



UAB "POLILINIJA"
Volungės g. 7. Kauno raj.
LT-54113
Tel. 0 – 652 – 71128

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS (PAGAL SUTARTĮ)	<i>Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas.</i>
STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS	<i>Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas.</i>
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	<i>POL2026-05-SSP</i>
UŽSAKOVAS	<i>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija. Adresas: Gedimino g. 48, LT- 56126 Kaišiadorys</i>
STATYTOJAS	<i>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys Juridinio asmens kodas 188773916</i>
STATINIO KATEGORIJA	<i>Nesudėtingieji statiniai</i>
PROJEKTO ETAPAS	<i>Supaprastintas statybos projektas</i>
BYLOS ŽYMUO	<i>POL2025-00-SSP-BD</i>
BYLOS LAIDA	<i>0</i>
IŠLEIDIMO DATA	<i>2026</i>

PV JUSTINA PLISKAUSKIENĖ
UAB „POLILINIJA“
Direktorė JUSTINA PLISKAUSKIENĖ

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIEŠOSIOS ERDVĖS SU VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELE PRIE GEDIMINO G. 119, KAIŠIADORIŲ MIESTE, STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO NR.: POL2026-05-SSP

Turinys

Psl.	Dokumentas	Psl. nr.
2	Turinys	2
3	Projekto sudėties žiniaraštis	3
4	Projektavimo užduotis	4
5	Normatyvinių dokumentų žiniaraštis	5-6
6	Bendrieji sklypo ir statinių rodikliai	7-8
8	Aiškinamasis raštas	9-18
18	Techninė specifikacija	19-106
22	Medžiagų kiekių žiniaraštis – dangos	107
23	Medžiagų kiekių žiniaraštis – įrenginiai	108
24	Darbų kiekių žiniaraštis	108
25	Situacijos planas	109
26	Sklypo planas	110
27	Įrenginių išdėstymo planas	111
28	Vaikų žaidimų įrenginiai	112-116
29	DET-01 Birios skaldos dangos konstrukcijos detalė	117
30	DET-02 Liejamos guminės dangos konstrukcijos detalė	118
31	Projekto vadovo skyrimo dokumentas	119
32	Programinė įranga	120
33	Projektuotojo draudimas	121
34	Kvalifikacijos atestatas	125
35	Įmonės registracijos pažymėjimas	126

0	2026.05	STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 		Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas		
A1710	PV	Justina Pliskauskienė	TURINYS		LAIDA
A1710	PDV	Justina Pliskauskienė			0
A1710	ARCH.	Justina Pliskauskienė			
LT	STATYTOJAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija UŽSAKOVAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija		ŽYMUO POL2026-05-SSP-BD		LAPAS
					LAPŲ
				1	1

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIEŠOSIOS ERDVĖS SU VAIKŲ ŽAIDIMŲ
AIKŠTELE PRIE GEDIMINO G. 119, KAIŠIADORIŲ MIESTE, STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTO NR.: POL2026-05-SSP

Eil. Nr.	Projekto dalis	Žymėjimas	Rengėjas	Pastabos
1	Supaprastinto statybos projekto bendroji dalis	POL2026-05-SSP-BD	UAB „Polilinija“	Projektas parengtas pagal galiojančius teisės aktus
2	Statybos skaičiuojamosios kainos dalis	POL2026-05-SSP-KS	UAB „MJ projektai“	Projektas parengtas pagal galiojančius teisės aktus

0	2026.05	STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“			Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	
A1710	PV	Justina Pliskauskienė		PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A1710	PDV	Justina Pliskauskienė			0
A1710	ARCH.	Justina Pliskauskienė			
LT	STATYTOJAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija UŽSAKOVAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija			ŽYMUO POL2026-05-SSP-BD -PSŽ	LAPAS LAPŲ
				1	1

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Projektas: Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas

1. Bendrieji duomenys

Nr.	Reikalavimas	Duomenys
1	Projekto pavadinimas	Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas
2	Statytojas (Užsakovas)	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija
3	Projektuotojas	UAB „Polilinja“, į. k. 301299583
4	Projekto vadovas	Justina Pliskauskienė, kvalifikacijos atestatas Nr. A1710
5	Projekto etapas	Supaprastintas statybos projektas
6	Statybos rūšis	Nauja statyba
7	Projektavimo vieta	Nesuformuota valstybinė žemė šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių m.
8	Projektavimo tikslas	Suprojektuoti saugią, funkcionalią ir estetišką viešąją erdvę su vaikų žaidimų aikštele.
9	Projektuojami statiniai	3 vaikų žaidimų aikštelės, vaikų žaidimų įrenginiai, dangos ir mažosios architektūros elementai.
10	Projektuojami įrenginiai	IR01–IR05 pagal projektą.
11	Projektuojamos dangos	Liejama guminė danga (RAL 6018), biri sutankintos skaldos danga su rišikliu, bortai.
12	Vertikalus planavimas	Altitudės, nuolydžiai, lietaus vandens nuvedimas.
13	Inžineriniai tinklai	Elektros apšvietimas, vandentiekis ir nuotekos neprojektuojami.
14	Norminiai dokumentai	Statybos įstatymas, STR, LST EN 1176, LST EN 1177.
15	Projekto sudėtis	BD, SP, AR, detalės, techninės kortelės, žiniaraščiai.

2. Papildomos sąlygos

- Projektiniai sprendiniai turi atitikti galiojančius teisės aktus ir norminius dokumentus.
- Naudojami tik sertifikuoti gaminiai.
- Projektuojami įrenginiai turi atitikti LST EN 1176, dangos – LST EN 1177.
- Visi sprendiniai derinami su užsakovu.

3. Tvirtinimas

Statytojas (Užsakovas)	Projektuotojas
(vardas, pavardė, parašas)	(vardas, pavardė, parašas)
Data:	Data:

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIEŠOSIOS ERDVĖS SU VAIKŲ ŽAIDIMŲ
AIKŠTELE PRIE GEDIMINO G. 119, KAIŠIADORIŲ MIESTE, STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO NR.: POL2026-05-SSP

**NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS
PROJEKTAS**

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1	I-1240	LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija 2025-07-01 – 2025-10-31)
2	I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas (aktuali redakcija 2024-10-01 – 2026-04-30)
3	I-2223	LR Aplinkos apsaugos įstatymas (aktuali redakcija 2025-06-19 – 2025-10-31)
4	VIII-1864	LR Civilinis kodeksas (aktuali redakcija nuo 2025-04-17 – 2025-08-31)
5	I-446	LR Žemės įstatymas (aktuali redakcija 2025-07-01 – 2025-10-31)
6	IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymas (aktuali redakcija 2025-01-01 – 2025-12-31)
7	XIII-2166	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
8	X-1241	LR Želdynų įstatymas
9	–	LR Asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas (suvestinė redakcija nuo 2024-01-01)
10	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
11	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
12	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
13	LST ISO 5455	Gaminių konstravimo dokumentai. Techniniai brėžiniai. Masteliai
14	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
15	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
16	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
17	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
18	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
19	STR 2.01.01(2):1999	Esminis statinio reikalavimas. Gaisrinė sauga

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
20	STR 2.01.01(3):1999	Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
21	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
22	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
23	Žin., 2005, Nr. 26-852	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
24	2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
25	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
26	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
27	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
28	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
29	STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
30	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
31	1-193, 2007-04-02	Paviršinių nuotekų reglamentas
32	LSR EN ISO	Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai
33	ST 300609335.02:2011	Projektavimo darbų organizavimas
34	HN 23-2011	Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai

0	2026.05	STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“			Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	
A1710	PV	Justina Pliskauskienė		NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A1710	PDV	Justina Pliskauskienė			0
A1710	ARCH.	Justina Pliskauskienė			
LT	STATYTOJAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija UŽSAKOVAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija			ŽYMUO POL2026-05-SSP-BD -PSŽ	LAPAS 1
					LAPŲ 1

Tvirtinu:

(vardas, pavardė, parašas)

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas

BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	2.	3.	4.	5.
	I. SKLYPAS (prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste)			
1.	Planuojamos teritorijos plotas	m ²	~450	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	-	
	II. PASTATAI (neprojektuojami)			
	III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1.	Keliai		-	Esami
2.	Gatvės		-	Esamos
	IV. INŽINERINIAI TINKLAI (neprojektuojami)			
1.	Vandentiekio (V1) tinklai:	m		
1.1.	Vandentiekio tinklų ilgis	m	-	
	Vamzdžio skersmuo	mm	-	
	Kategorija		-	
2.	Buitinių nuotekų (F1) tinklai:	m		
2.1.	Nuotekų tinklų ilgis	m	-	
	Vamzdžio skersmuo	mm	-	
	Kategorija		-	
3.	Lietaus nuotekų (L1) tinklai:			
3.1.	Nuotekų tinklų ilgis	m	-	
	Vamzdžio skersmuo	mm	-	
	Kategorija		-	
	V. KITI STATINIAI			
1.	Nesudėtingas statinys, kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai. Aikštelė (Guminė danga) (Nr.A)			
1.1.	plotas	m ²	98 kv.m.	
1.2.	Kategorija		I gr. nesudėtingasis	
2.	Nesudėtingas statinys, kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai. Aikštelė (Guminė danga) (Nr.B)			
2.1.	plotas	m ²	80 kv.m.	
2.2.	Kategorija		I gr. nesudėtingasis	
3.	Nesudėtingas statinys, kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai. Aikštelė (Guminė danga) (Nr.C)			
3.1.	plotas	m ²	85 kv.m.	
3.2.	Kategorija		I gr. nesudėtingasis	

DOKUMENTO ŽYMUO

POL2026-05-SSP-BD -BSR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
1	2	0

4.	Nesudėtingas statinys, kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai. Aikštelė (Skaldelė) (Nr.D)			
4.1.	plotas	m ²	85 kv.m.	
4.2.	Kategorija		I gr. nesudėtingasis	

0	2026.05	STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“	 Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas		
A1710	PV	Justina Pliskauskienė	BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	LAIDA
A1710	PDV	Justina Pliskauskienė		0
A1710	ARCH.	Justina Pliskauskienė		
LT	STATYTOJAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija UŽSAKOVAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija		ŽYMUO POL2026-05-SSP-BD -BSR	LAPAS 1
				LAPŲ 2

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIEŠOSIOS ERDVĖS SU VAIKŲ ŽAIDIMŲ
AIKŠTELE PRIE GEDIMINO G. 119, KAIŠIADORIŲ MIESTE, STATYBOS
PROJEKTAS
PROJEKTO NR.: POL2026-05-SSP

Supaprastintas statybos projektas (SSP)
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ

PROJEKTO PAVADINIMAS – Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas.

STATYBOS RŪŠIS – Nauja statyba.

NAUJŲ STATINIŲ KATEGORIJA – I grupės nesudėtingi statiniai (vaikų žaidimų įrenginiai) ir I grupės nesudėtingi inžineriniai statiniai (vaikų žaidimų aikštelių dangos).

Eil. Nr.	Statiny	Paskirtis
1	Vaikų žaidimų aikštelė (guminė danga) Nr. A	Poilsio ir aktyvaus laisvalaikio paskirties inžinerinis statinys
2	Vaikų žaidimų aikštelė (guminė danga) Nr. B	Poilsio ir aktyvaus laisvalaikio paskirties inžinerinis statinys
3	Vaikų žaidimų aikštelė (guminė danga) Nr. C	Poilsio ir aktyvaus laisvalaikio paskirties inžinerinis statinys
4	Vaikų žaidimų aikštelė (birios skaldos dangos su rišikliu) Nr. D	Poilsio ir aktyvaus laisvalaikio paskirties inžinerinis statinys
5	Aukštasis laipiojimo kompleksas (JR01)	Vaikų žaidimų įrenginys
6	Žemas laipiojimo kompleksas (JR02)	Vaikų žaidimų įrenginys
7	Spyruoklinės sūpynės – svirtis (JR03)	Vaikų žaidimų įrenginys
8	Pritaikytas sukamasis karuselis Ø135 (JR04)	Vaikų žaidimų įrenginys
9	Dvigubos sūpynės su paukščio lizdo sėdyne (JR05) – 2 vnt.	Vaikų žaidimų įrenginys

NAUJAS STATINYS PRISKIRIAMAS FUNKCINEI GRUPEI – inžineriniai statiniai.

STATYTOJAS / PROJEKTO UŽSAKOVAS – Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.

PROJEKTO ETAPAS – supaprastintas statybos projektas.

PROJEKTO LAIDA – 0.

0	2026.05	STATYBAI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 	Mažosios architektūros statinių įrengimo poilsio skvere prie vandens Vienožinskio g. Raudondvario k. projektas sklype, Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., unikalus Nr. 4400-5558-6137, įrengimo projektas			
A1710	PV	Justina Pliskauskienė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
A1710	PDV	Justina Pliskauskienė			0
A1710	ARCH.	Justina Pliskauskienė			
LT	STATYTOJAS: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		ŽYMUO POL20260513-01-SSP-BD -AR	LAPAS	LAPŲ
				1	1

PROJEKTO SUDĖTIS – nustatyta vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedu.

RENGIAMO PROJEKTO TIKSLAS

Rengiamo projekto tikslas – sukurti funkcionalią, estetišką ir saugią viešąją erdvę su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, pritaikytą įvairaus amžiaus gyventojų aktyviam laisvalaikiui ir poilsiui.

Projektu numatoma įrengti vaikų žaidimų aikštelę su liejama gumine bei biria sutankintos skaldos su rišikliu danga, sumontuoti įvairius vaikų žaidimų įrenginius, įrengti mažosios architektūros elementus, suformuoti saugias žaidimų zonas bei sutvarkyti teritoriją. Projektuojami sprendiniai sudarys sąlygas saugiam vaikų žaidimui, fiziniam aktyvumui, socialiniam bendravimui bei kokybiškam gyventojų poilsiui.

Projektu siekiama pagerinti viešosios erdvės kokybę, padidinti teritorijos patrauklumą gyventojams ir miesto svečiams, skatinti vaikų fizinį aktyvumą bei sukurti šiuolaikišką, saugią ir universalaus dizaino principus atitinkančią viešąją erdvę. Projektuojami sprendiniai derinami prie esamos teritorijos, racionaliai išnaudojant sklypo galimybes ir užtikrinant minimalų poveikį aplinkai.

Projektuojami statiniai, vaikų žaidimų įrenginiai ir dangos atitinka jų paskirtį, numatytus funkcinius poreikius, galiojančių teisės aktų, statybos techninių reglamentų bei taikomų LST EN standartų reikalavimus.

NUOSAVYBĖS TEISĖ PO PROJEKTO ĮGYVENDINIMO – Kaišiadorių rajono savivaldybė.

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

STATINIO PROJEKTAS RENGIAMAS VADOVAUJANTIS:

- Statybos įstatymu, Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymu kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Paslaugų sutartimi;
- Žemiau išvardintais Privalomaisiais dokumentais.

PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI:

1. Projektavimo užduotis;
2. Topografinė nuotrauka;
3. Situacijos planas;
4. Galiojantys įstatymai, reglamentai, statybos normos, taisyklės ir kiti dokumentai;

2. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ

2.1. Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta), klimato sąlygos ir reljefas

2. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ

2.1. Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta), klimato sąlygos ir reljefas

Projektuojama viešoji erdvė su vaikų žaidimų aikšte numatoma sklype adresu **Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, Kaišiadorių rajono savivaldybėje**.

Projektuojama teritorija yra urbanizuotoje miesto dalyje, esamoje viešosios paskirties teritorijoje. Sklype numatoma įrengti vaikų žaidimų aikšteles su liejama gumine bei biria sutankintos skaldos su rišikliu danga, sumontuoti vaikų žaidimų įrenginius bei atlikti teritorijos sutvarkymo darbus.

Pagal Lietuvos Respublikos teritorijos statybinę klimatologiją projektuojama teritorija priskiriama:

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).			
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).	2	10	0
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

- I vėjo apkrovos rajonui;
- II sniego apkrovos rajonui;
- vidutinei metinei oro temperatūrai apie +7 °C;
- skaičiuojamajai lauko oro temperatūrai –22 °C.

Esamas reljefas yra nežymiai banguotas, be ryškių aukščių skirtumų. Projektiniai sprendiniai pritaikomi prie esamo reljefo, išlaikant racionalų paviršinių nuotekų nuvedimą ir užtikrinant saugų teritorijos naudojimą. Žemės darbai numatomi tik tiek, kiek būtina projektuojamų dangų ir vaikų žaidimų įrenginių įrengimui.

Projektuojama teritorija yra **šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, Kaišiadorių rajono savivaldybėje**. Projektuojama teritorija yra **nesuformuotoje valstybinėje žemėje**, skirtoje viešosios erdvės sutvarkymui ir vaikų žaidimų aikštelės įrengimui.

Esama teritorija neužstatyta, joje vyrauja želdynai ir atviros erdvės. Projektu numatoma įrengti vaikų žaidimų aikšteles su liejama gumine bei biria sutankintos skaldos su riškliu dangą, sumontuoti vaikų žaidimų įrenginius ir atlikti teritorijos sutvarkymo darbus.

Projekto tikslas – sukurti saugią, funkcionalią ir estetišką viešąją erdvę, pritaikytą įvairaus amžiaus vaikų aktyviam laisvalaikiui ir gyventojų poilsiui. Projektuojami sprendiniai sudarys sąlygas saugiam vaikų žaidimui, fiziniam aktyvumui, socialiniam bendravimui bei kokybiškam viešosios erdvės naudojimui.

Teritorija nėra skirta masiniams renginiams ar dideliems žmonių susibūrimams. Ji projektuojama kasdieniam naudojimui – vaikų žaidimams, šeimų poilsiui ir aktyviam laisvalaikiui. Projektuojami statiniai, dangos ir vaikų žaidimų įrenginiai išdėstomi atsižvelgiant į esamą reljefą, esamus želdinius, inžinerinius tinklus bei galiojančius teritorijų planavimo, statybos ir aplinkos apsaugos reikalavimus. Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, statybos techniniais reglamentais ir taikomų LST EN standartų reikalavimais.



Klimatinės sąlygos

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	3	10	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

Projektuojama teritorija yra **Kaišiadorių mieste, Kaišiadorių rajono savivaldybėje**. Rengiant projektą vadovaujamasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir statybine klimatologija.

Projektuojamai teritorijai būdingos šios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra – apie **+7,0 °C**;
- skaičiuojamoji lauko oro temperatūra – **-22 °C**;
- vidutinis metinis santykinis oro drėgnis – apie **80 %**;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – apie **650 mm**;
- vidutinis metinis vėjo greitis – apie **4 m/s**.

Pagal **STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“** projektuojama teritorija priskiriama:

- **I vėjo apkrovos rajonui**, kuriam pagrindinė atskaitinė vėjo greičio reikšmė yra **24 m/s**;
- **II sniego apkrovos rajonui**, kuriam sniego apkrovos charakteristinė reikšmė yra **1,6 kN/m² (160 kg/m²)**.

Projektiniai sprendiniai parengti įvertinant vietovės klimato sąlygas ir galimas eksploatacines apkrovas.

2.2. STATYBOS RŪŠIS. STATINIO PASKIRTIS. STATINIO KATEGORIJA

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinių paskirtis – kiti inžineriniai statiniai (poilsio paskirties inžineriniai statiniai), vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Statinių kategorija – I grupės nesudėtingi statiniai, vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Šiuo projektu numatoma įrengti šiuos I grupės nesudėtingus inžinerinius statinius:

1. **Vaikų žaidimų aikštelė (Nr. A)** – kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai.
Danga: liejama guminė.
Kategorija: I grupės nesudėtingasis statinys.
2. **Vaikų žaidimų aikštelė (Nr. B)** – kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai.
Danga: liejama guminė.
Kategorija: I grupės nesudėtingasis statinys.
3. **Vaikų žaidimų aikštelė (Nr. C)** – kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai.
Danga: liejama guminė.
Kategorija: I grupės nesudėtingasis statinys.
4. **Vaikų žaidimų aikštelė (Nr. D)** – kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai.
Danga: biri sutankintos skaldos danga su rišikliu.
Kategorija: I grupės nesudėtingasis statinys.
5. **Vaikų žaidimų įrenginių komplektas**, kurį sudaro:
 - aukštasis laipiojimo kompleksas (JR01) – 1 vnt.;
 - žemas laipiojimo kompleksas (JR02) – 1 vnt.;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	4	10	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

- spyruoklinės sūpynės–svirtis (JR03) – 1 vnt.;
- pritaikytas sukamasis karuselis Ø135 (JR04) – 1 vnt.;
- dvigubos sūpynės su paukščio lizdo sėdyne (JR05) – 2 vnt.

Vaikų žaidimų įrenginiai projektuojami vadovaujantis LST EN 1176 standarto reikalavimais ir montuojami pagal gamintojo techninę dokumentaciją.

3. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

3.1. SKLYPO APIBŪDINIMAS, ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ŽELDINIAI, GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS.

Projektuojama teritorija yra **šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste**, nesuformuotoje valstybinėje žemėje. Teritorija naudojama kaip viešoji želdynų erdvė, joje nėra statinių ar kitų reikšmingų inžinerinių įrenginių.

Esamą teritoriją sudaro veja, pavieniai medžiai ir krūmai. Projektiniai sprendiniai parengti taip, kad būtų maksimaliai išsaugomi esami vertingi želdiniai, o naujai projektuojamos vaikų žaidimų aikštelės ir jų dangos racionaliai integruojamos į esamą aplinką.

Projektuojamoje teritorijoje ir jos prieigose yra esami inžineriniai tinklai. Prieš pradedant statybos darbus rangovas privalo vietoje patikslinti inžinerinių tinklų padėtį bei užtikrinti jų apsaugą statybos metu. Visi darbai vykdomi laikantis inžinerinių tinklų apsaugos zonų reikalavimų.

Specialūs geologiniai ir hidrogeologiniai tyrimai šiam projektui neatlikti. Projektuojami statiniai yra I grupės nesudėtingi inžineriniai statiniai, todėl sprendiniai priimti įvertinus esamą reljefą ir vizualiai nustatytas grunto sąlygas. Pamatų įrengimas numatomas pagal gamintojų pateiktas montavimo instrukcijas.

Teritorijos reljefas yra nežymiai banguotas, be ryškių aukščių skirtumų. Projektuojamos dangos ir vaikų žaidimų įrenginiai pritaikomi prie esamo reljefo, užtikrinant tinkamą paviršinio vandens nuvedimą bei saugų teritorijos naudojimą.

3.2. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Projektuojama teritorija yra nesuformuotoje valstybinėje žemėje šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste. Esama teritorija neužstatyta, joje vyrauja veja, pavieniai želdiniai ir atviros viešosios erdvės. Teritorijoje nevykdoma ūkinė ar gamybinė veikla, kuri galėtų turėti neigiamą poveikį aplinkai ar visuomenės sveikatai.

Projektu numatoma įrengti viešąją vaikų žaidimų erdvę, skirtą įvairaus amžiaus vaikų aktyviam laisvalaikiui ir gyventojų poilsiui. Projektuojami sprendiniai nesukels oro, dirvožemio ar paviršinių bei požeminių vandenų taršos, nenumatomi jokie taršos šaltiniai, pavojingų medžiagų naudojimas ar aplinkai kenksmingi technologiniai procesai.

Vaikų žaidimų įrenginiai bus pagaminti iš sertifikuotų, atmosferos poveikiui atsparių medžiagų, atitinkančių galiojančių Europos Sąjungos standartų reikalavimus. Liejama guminė danga bus įrengiama iš vaikų žaidimų aikštelėms skirtų sertifikuotų medžiagų, atitinkančių **LST EN 1177** reikalavimus dėl smūgio sugerties. Biri sutankintos skaldos danga su rišikliu bus įrengiama iš natūralių mineralinių medžiagų ir sertifikuoto rišiklio, užtikrinančių stabilų, vandeniui laidų ir eksploatacijai saugų paviršių.

Projektuojami vaikų žaidimų įrenginiai atitiks **LST EN 1176** serijos standartų reikalavimus. Įrenginiai bus montuojami laikantis gamintojo techninių instrukcijų, išlaikant reikalaujamas saugos zonas bei saugius atstumus tarp įrenginių.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	5	10	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

Projektuojama veikla nesukels papildomos oro taršos, vibracijos, elektromagnetinės spinduliuotės ar kitų kenksmingų fizikinių veiksnių. Triukšmas bus generuojamas tik trumpalaikiu statybos darbų laikotarpiu, todėl neigiamas poveikis aplinkiniams gyventojams bus laikinas ir nereikšmingas. Statybos metu rangovas privalės laikytis triukšmo, dulkių mažinimo ir aplinkos apsaugos reikalavimų.

Statybos metu susidariusios atliekos bus rūšiuojamos, laikinai sandėliuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams, turintiems teisę vykdyti tokią veiklą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimais. Baigus statybos darbus teritorija bus sutvarkyta, pašalintos statybinės atliekos ir atkurti statybos metu pažeisti paviršiai.

Projektuojami sprendiniai nepažeidžia esamų sanitarinių apsaugos zonų, nedaro neigiamo poveikio biologinei įvairovei, kraštovaizdžiui ar gretimų sklypų naudojimo sąlygoms. Esami vertingi želdiniai išsaugomi, o darbai organizuojami taip, kad būtų išvengta jų pažeidimo.

Įrengta viešoji erdvė pagerins teritorijos higieninę ir ekologinę būklę – bus sutvarkyta šiuo metu mažai naudojama teritorija, sudarytos saugios sąlygos vaikų žaidimams, padidės teritorijos estetinė vertė, bus skatinamas aktyvus gyventojų laisvalaikis ir racionalus viešųjų erdvių naudojimas. Projektiniai sprendiniai atitinka Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos, aplinkos apsaugos, statybos techninių reglamentų ir taikomų standartų reikalavimus.

3.3. APLINKINIS UŽSTATYMAS IR KITA INFORMACIJA

Projektuojama teritorija yra šalia **Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste**, nesuformuotoje valstybinėje žemėje, urbanizuotoje miesto dalyje. Aplink teritoriją vyrauja gyvenamosios, visuomeninės ir bendrojo naudojimo teritorijos, susiformavusi gatvių bei pėsčiųjų takų infrastruktūra.

Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė integruojama į esamą viešąją erdvę, nekeičiant aplinkinio užstatymo pobūdžio ir nebloginant gretimų teritorijų naudojimo sąlygų. Projektiniai sprendiniai nedaro neigiamo poveikio esamam užstatymui, inžinerinei infrastruktūrai ar eismo organizavimui.

Teritorijoje nėra kultūros paveldo objektų, kultūros paveldo vietovių ar kitų saugomų teritorijų, kurioms projektuojami sprendiniai turėtų neigiamą poveikį. Projektuojami darbai nepažeidžia trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų.

Privažiavimas prie projektuojamos teritorijos užtikrinamas esama gatvių infrastruktūra. Pėsčiųjų patekimas į vaikų žaidimų aikštelę organizuojamas esamais ir projektuojamais pėsčiųjų takais. Teritorija projektuojama taip, kad ja būtų patogu ir saugu naudotis visiems lankytojams.

Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė ir jos dangos išdėstomos įvertinus esamą reljefą, želdinius bei inžinerinių tinklų išsidėstymą. Visi vaikų žaidimų įrenginiai montuojami laikantis gamintojo reikalavimų, užtikrinant norminius atstumus, saugos zonas bei saugų eksploatavimą.

Projektiniai sprendiniai atitinka galiojančių teritorijų planavimo dokumentų, statybos techninių reglamentų, aplinkos apsaugos ir visuomenės sveikatos reikalavimus. Įgyvendinus projektą bus sukurta saugi, funkcionali ir estetiška viešoji erdvė, skirta vaikų aktyviam laisvalaikiui, gyventojų poilsiui ir bendruomenės poreikiams tenkinti.

3.4. SKLYPO STATYBINIŲ TYRINĖJIMŲ APRAŠYMAS

Rengiant projektą buvo vadovautasi 2025 m. atliktais topogeodeziniais (topografiniais) tyrimais. Projektavimui naudotas vietovės skaitmeninio reljefo paviršiaus modelis. Matavimams atlikti buvo pasitelktas dviejų dažnių GPS imtuvas GR-3, o koordinacių pataisos gautos prisijungus prie nuolat veikiančių GPS stočių tinklo „LitPOS“.

Matavimų tikslumas atitinka galiojančio Geodezijos ir kartografijos techninio reglamento GKTR 2.11.03:2014 reikalavimus. Topografinėje nuotraukoje naudoti sutartiniai ženklai taip pat atitinka šį reglamentą. Koordinacių sistema – LKS-94, aukščių sistema – LAS 07. Toponuotraukos mastelis – M 1:500, horizontalių (izohipsių) laiptas – 0,5 m.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	6	10	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

Topografinė medžiaga buvo braižoma naudojant kompiuterinę programą GeoMap 3D 2014. Pasinaudojant VI „Registrų centras“ duomenimis, planuose pažymėtos žemės sklypų ribos ir jų unikalūs numeriai. Po kameralinių darbų toponuotauka buvo suderinta su požemines komunikacijas prižiūrinčiomis organizacijomis ir vietos savivaldybe.

3.5. KULTŪROS PAVELDAS

Projektuojama teritorija nepatenka į kultūros paveldo objektų ar teritorijų ribas. Kultūros vertybių registre šioje vietovėje registruotų saugomų objektų ar jų apsaugos zonų nėra.

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

4.1. PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA.

Projektu numatoma įrengti viešąją vaikų žaidimų erdvę nesuformuotoje valstybinėje žemėje šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste. Projektiniai sprendiniai parengti siekiant sukurti saugią, funkcionalią ir estetišką viešąją erdvę, skirtą vaikų aktyviam laisvalaikiui bei gyventojų poilsiui. Projektuojamą teritoriją sudaro keturios vaikų žaidimų aikštelės. Trys aikštelės projektuojamos su liejama smūgį amortizuojančia gumine danga, o viena – su bria sutankintos skaldos danga su rišikliu. Aikštelėse numatoma įrengti įvairaus sudėtingumo vaikų žaidimų įrenginius, pritaikytus skirtingoms amžiaus grupėms.

Projektuojami šie vaikų žaidimų įrenginiai:

- aukštasis laipiojimo kompleksas (JR01) – 1 vnt.;
- žemas laipiojimo kompleksas (JR02) – 1 vnt.;
- spyruoklinės sūpynės–svirtis (JR03) – 1 vnt.;
- pritaikytas sukamasis karuselis Ø135 (JR04) – 1 vnt.;
- dvigubos sūpynės su paukščio lizdo sėdyne (JR05) – 2 vnt.

Visi projektuojami įrenginiai atitinka **LST EN 1176** serijos standartų reikalavimus, o liejama guminė danga – **LST EN 1177** reikalavimus. Įrenginiai montuojami pagal gamintojo techninę dokumentaciją, išlaikant reikalaujamas saugos zonas ir montavimo atstumus.

Projektuojami sprendiniai nenumato jokios gamybinės, komercinės ar kitokios ūkinės veiklos. Teritorija skirta viešam naudojimui – vaikų žaidimams, fiziniam aktyvumui, šeimų poilsiui ir laisvalaikiui. Projektuojama infrastruktūra bus eksploatuojama kaip viešoji rekreacinė erdvė, prieinama visuomenei. Projektiniai sprendiniai parengti įvertinus esamą teritorijos reljefą, želdinius, inžinerinių tinklų išsidėstymą ir galiojančių teisės aktų reikalavimus. Numatomi darbai pagerins teritorijos funkcionalumą, estetinę kokybę ir sudarys saugias sąlygas vaikų žaidimams bei gyventojų poilsiui.

5. Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimo sprendiniai

Projektuojama teritorija formuojama maksimaliai prisitaikant prie esamo reljefo. Vertikaliojo planavimo sprendiniai parengti siekiant užtikrinti patogų ir saugų vaikų žaidimų aikštelės naudojimą, racionalų paviršinių nuotekų nuvedimą bei minimalų žemės darbų kiekį.

Projektuojamų dangų altitudės derinamos prie esamo žemės paviršiaus, išlaikant sklandžius perėjimus tarp dangų ir aplinkinės teritorijos. Teritorijoje nenumatomi reikšmingi reljefo keitimai, o žemės darbai atliekami tik tiek, kiek būtina dangoms ir vaikų žaidimų įrenginiams įrengti.

Trys vaikų žaidimų aikštelės projektuojamos su liejama smūgį amortizuojančia gumine danga, viena aikštelė – su bria sutankintos skaldos danga su rišikliu. Visoms dangoms suformuojami minimalūs projektiniai nuolydžiai, užtikrinantys lietaus vandens pasišalinimą nuo dangų paviršiaus ir neleidžiantys susidaryti vandens sankaupoms.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	7	10	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

Lietaus nuotekų surinkimo tinklai neprojektuojami. Paviršinis lietaus vanduo natūraliai nuvedamas dangų nuolydžiais į greta esančius želdynų plotus, kur infiltruojasi į gruntą. Projektuojamos dangos yra laidžios vandeniui arba įrengiamos ant vandeniui laidžių pagrindo sluoksnių, todėl paviršinis nuotėkis nepadidės ir neigiamo poveikio gretimoms teritorijoms nesukels.

Projektuojami sprendiniai nepažeidžia esamo paviršinio vandens nutekėjimo režimo, nebloginą gretimų teritorijų hidrologinių sąlygų ir atitinka galiojančių statybos techninių reglamentų bei aplinkos apsaugos reikalavimus. Rangovas, vykdydamas darbus, privalo užtikrinti, kad projektiniai dangų nuolydžiai būtų tiksliai išlaikyti ir nebūtų sudarytos sąlygos paviršinio vandens kaupimuisi.

6. ŽMONIŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO GALIMYBĖS

Projektuojama viešoji erdvė su vaikų žaidimų aikšte planuojama vadovaujantis universalaus dizaino principais, siekiant sudaryti galimybes ja naudotis visiems visuomenės nariams, įskaitant žmones su negalia ir riboto judumo asmenis.

Patekimas į projektuojamą teritoriją užtikrinamas esamais ir projektuojamais pėsčiųjų takais bei laiptų ar kitų judėjimą ribojančių kliūčių. Projektuojamų dangų altitudės derinamos prie esamo reljefo, sudarant galimybę saugiai ir patogiai judėti neįgalųjų vežimėliais, vaikų vežimėliais bei kitomis judėjimo priemonėmis.

Trys vaikų žaidimų aikštelės projektuojamos su liejama gumine danga, viena – su biria sutankintos skaldos danga su rišikliu. Projektuojamos dangos sudaro sąlygas saugiam judėjimui ir atitinka jų paskirtį. Jungiamoji biri sutankintos skaldos danga su rišikliu formuoja vientisą judėjimo trasą tarp aikštelių.

Projektuojamų vaikų žaidimų įrenginių tarpe numatytas **integracinis sukamasis karuselis (IR04)**, pritaikytas naudotis įvairių fizinių galimybių vaikams, įskaitant vaikus su judėjimo negalia. Likę įrenginiai išdėstomi taip, kad aplink juos būtų užtikrintos reikiamos saugos zonos ir patogus priėjimas.

Projektiniai sprendiniai užtikrina saugų teritorijos naudojimą, aiškią erdvinę struktūrą bei patogų judėjimą visiems lankytojams. Viešoji erdvė pritaikoma kasdieniam rekreaciniam naudojimui, laikantis universalaus dizaino principų ir galiojančių teisės aktų reikalavimų.

7. PARUOŠIAMIEJI DARBAI

Prieš pradėdant statybos darbus rangovas privalo susipažinti su projekto dokumentacija, vietoje įvertinti esamą situaciją ir organizuoti darbus vadovaudamasis galiojančiais teisės aktais, statybos techniniais reglamentais, darbuotojų saugos ir sveikatos bei aplinkos apsaugos reikalavimais.

Prieš statybos darbų pradžią turi būti:

- pažymėtos projektuojamų statinių, dangų ir vaikų žaidimų įrenginių vietos;
- vietoje patikslinta esamų inžinerinių tinklų padėtis ir, esant poreikiui, atlikti jų nužymėjimo darbai;
- įrengta statybvietė, užtikrinant saugų darbų vykdymą ir trečiųjų asmenų saugumą;
- pašalintas augalinis grunto sluoksnis projektuojamų dangų ir įrenginių įrengimo vietose;
- suformuotas ir sutankintas pagrindas pagal projekto sprendinius ir dangų konstrukcijų detales;
- statybos metu saugomi išsaugomi želdiniai bei esami inžineriniai tinklai.

Statybos darbai vykdomi taip, kad būtų kuo mažiau trikdomas aplinkinių teritorijų naudojimas ir eismas. Darbų metu susidariusios statybinės atliekos rūšiuojamos ir tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu bei kitais galiojančiais teisės aktais.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	8	10	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

Baigus paruošiamuosius darbus, atliekamas projektuojamų dangų pagrindų įrengimas, vaikų žaidimų įrenginių pamatų montavimas, dangų įrengimas ir teritorijos sutvarkymo darbai pagal projekto sprendinius. Visi darbai turi būti atliekami laikantis gamintojų technologinių reikalavimų ir projekto dokumentacijos.

8. ELEKTROS APŠVIETIMAS

Šiuo projektu teritorijos elektros apšvietimas **neprojektuojamas**.

Projektuojama viešoji erdvė su vaikų žaidimų aikštele skirta naudoti daugiausia šviesiuoju paros metu. Teritorijoje numatoma vaikų aktyvaus laisvalaikio ir gyventojų poilsio veikla, todėl papildomo dirbtinio apšvietimo įrengimas šiame projekto etape nėra numatomas.

Projektiniai sprendiniai parengti įvertinus esamą teritorijos naudojimo pobūdį. Teritorija projektuojama taip, kad būtų saugi ir patogi naudoti dienos metu, esant natūraliam apšvietimui. Vaikų žaidimų įrenginiai ir dangos išdėstomi aiškiai matomose vietose, užtikrinant gerą matomumą ir saugų naudojimą.

Atsisakant projektuoti dirbtinį apšvietimą mažinamos įrengimo ir eksploatacijos sąnaudos, elektros energijos suvartojimas bei šviesos tarša. Ateityje, esant poreikiui, teritorijos apšvietimas gali būti projektuojamas atskiru projektu, įvertinus papildomus užsakovo poreikius ir technines galimybes.

9. APŽELDINIMAS

Projektuojant viešąją erdvę su vaikų žaidimų aikštele nauji želdiniai **neprojektuojami**.

Projektiniai sprendiniai parengti siekiant maksimaliai išsaugoti esamą želdinių struktūrą. Statybos darbai organizuojami taip, kad būtų išvengta esamų medžių, krūmų ir vejos pažeidimo. Projektuojamų dangų bei vaikų žaidimų įrenginių vietos parinktos įvertinus esamus želdinius ir jų apsaugos zonas.

Statybos metu pažeisti vejos plotai, baigus darbus, turi būti atstatyti – išlyginti, papildyti derlinguoju dirvožemiu ir apsėti veja. Teritorija po statybos darbų turi būti sutvarkyta ir palikta tvarkingos estetinės būklės.

Jeigu statybos metu būtų pažeisti esami želdiniai, jie turi būti atkuriami arba tvarkomi vadovaujantis galiojančių teisės aktų ir želdinių apsaugos reikalavimais.

Projektiniai sprendiniai neblogina teritorijos ekologinės būklės, išlaikomas esamas želdynų kiekis ir užtikrinamas darnus viešosios erdvės integravimas į aplinkinę aplinką.

10. ŪKINĖS VEIKLOS VERTINIMAS

Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą

Planuojama veikla – viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele įrengimas nesuformuotoje valstybinėje žemėje šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste. Projektu numatoma įrengti vaikų žaidimų aikšteles su liejama gumine ir briaunotomis skaldos su rišikliu danga, sumontuoti vaikų žaidimų įrenginius bei sutvarkyti teritoriją.

1. Informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius

Cheminė, fizikinė, biologinė tarša ir atliekų susidarymas

Projektuojamoje teritorijoje nenumatoma jokia gamybinė, komercinė ar kita ūkinė veikla, galinti sukelti reikšmingą aplinkos taršą. Eksploatacijos metu vaikų žaidimų aikštelė taršos šaltinių nesudarys.

Statybos metu galimas laikinas triukšmas, vibracija, dulkėtumas ir transporto priemonių išmetamosios dujos, tačiau šie poveikiai bus trumpalaikiai ir apsiribos statybos darbų laikotarpiu. Rangovas privalo laikytis aplinkos apsaugos, darbuotojų saugos ir atliekų tvarkymo reikalavimų.

Statybos metu susidariusios atliekos bus rūšiuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams, turintiems teisę vykdyti tokią veiklą.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	9	10	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

Aprūpinimas vandeniu ir nuotekų tvarkymas

Projektuojamai vaikų žaidimų aikštei vandentiekio ir nuotekų tinklai nereikalingi. Geriamojo vandens tiekimas, buitinių ar gamybinių nuotekų susidarymas nenumatomas.

Paviršiniai lietaus vandenys nuvedami natūraliu reljefo nuolydžiu į žaliuosius plotus, kur infiltruojasi į gruntą. Atskirų lietaus nuotekų tinklų projektu nenumatoma.

Kurą deginantys įrenginiai

Kurą deginantys įrenginiai neprojektuojami.

Aplinkos oro tarša

Eksplotacijos metu aplinkos oro tarša nenumatoma. Trumpalaikė oro tarša galima tik statybos metu dėl statybinės technikos ir transporto priemonių darbo.

Poveikis dirvožemiui, paviršiniams ir požeminiams vandenims, biologinei įvairovei bei kraštovaizdžiui

Projektuojami darbai atliekami nedidelėje teritorijoje ir nesukels reikšmingų reljefo pokyčių. Projektiniai sprendiniai parengti taip, kad būtų maksimaliai išsaugoti esami želdiniai, racionaliai panaudojama teritorija ir užtikrintas paviršinių vandens nuotekų infiltravimas.

Projektas turės teigiamą poveikį viešosios erdvės kokybei, vaikų užimtumui, gyventojų rekreacinėms galimybėms bei teritorijos estetiniam vaizdui.

2. Informacija apie „Natura 2000“ teritorijas

Projektuojama teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Planuojama veikla dėl savo pobūdžio ir apimtys negali turėti reikšmingo poveikio saugomoms teritorijoms ar saugomoms rūšims, todėl reikšmingumo nustatymas nebuvo atliekamas.

3. Informacija apie poveikio aplinkai vertinimą

Planuojamai veiklai poveikio aplinkai vertinimas (PAV) neatliekamas, kadangi pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus tokio pobūdžio ir masto statiniams jis nėra privalomas.

Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos reikalavimams

Projektiniai sprendiniai atitinka Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos saugos teisės aktų, higienos normų, statybos techninių reglamentų bei taikomų standartų reikalavimus. Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė eksploatacijos metu nesukels papildomos oro, vandens ar dirvožemio taršos, padidėjusio triukšmo, vibracijos ar kitokio neigiamo poveikio žmonių sveikatai.

Vaikų žaidimų įrenginiai atitinka **LST EN 1176** serijos standartų reikalavimus, o smūgį amortizuojanti liejama guminė danga – **LST EN 1177** reikalavimus.

Informacija apie visuomenės pasiūlymus

Vadovaujantis galiojančių teisės aktų nuostatomis, šiam supaprastintam statybos projektui projektinių pasiūlymų viešinimas ir visuomenės informavimas nebuvo privalomi, todėl atskiras projekto svarstymas su visuomene nebuvo vykdomas.

PV Justina Pliskauskienė

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	10	10	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-AR.			

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto techniniai sprendiniai parengti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, statybos techniniais reglamentais, normomis bei standartais. Statybos metu naudojamos statybinės medžiagos, gaminiai ir įrenginiai turi būti sertifikuoti, nauji, atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, harmonizuotuosius Europos Sąjungos standartus (EN), turėti eksploatacinių savybių deklaracijas ir būti tinkami naudoti pagal jų paskirtį.

1.1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.

1.2. STATINIO PAVADINIMAS

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas.

1.3. DARBO PROJEKTO RENGĖJAS

UAB „Polilinija“

Įmonės kodas 301299583.

Volungės g. 7, Didvyrių k., Kauno r., LT-54106.

Tel. +370 652 71128.

El. paštas: info@polilinija.lt.

1.4. STATINIO PROJEKTO VADOVAS

Darbo projektą parengė **UAB „Polilinija“**.

Statinio projekto vadovė – Justina Pliskauskienė

Kvalifikacijos atestatas Nr. **A1710**.

Tel. +370 652 71128.

El. paštas: info@polilinija.lt.

1.5. STATYBOS VIETA

Projektuojama viešoji erdvė yra **šalia Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, Kaišiadorių rajono savivaldybėje**.

Projektuojama teritorija yra **nesuformuotoje valstybinėje žemėje**, kurioje numatoma įrengti vaikų žaidimų aikštelę ir sutvarkyti viešąją erdvę.

1.6. PROJEKTO TIKSLAS

Suprojektuoti ir įrengti saugią, funkcionalią ir estetišką viešąją erdvę su vaikų žaidimų aikšte, skirtą įvairaus amžiaus vaikų aktyviam laisvalaikiui, fiziniam aktyvumui ir gyventojų poilsiui.

1.7. PROJEKTO UŽDAVINYS

Projekto uždavinys – racionaliai sutvarkyti viešąją teritoriją, įrengiant vaikų žaidimų aikšteles su liejama gumine ir bria sutankintos skaldos su rišikliu danga, sumontuojant sertifikuotus vaikų žaidimų įrenginius, įrengiant būtinus mažosios architektūros elementus bei užtikrinant saugų, patogų ir ilgalaikį teritorijos naudojimą.

1. BENDROJI DALIS

1.1. Bendrosios nuostatos

Techninės specifikacijos paskirtis

Šios techninės specifikacijos paskirtis – nustatyti bendruosius techninius, technologinius, kokybės, organizacinius, saugos, aplinkosaugos ir eksploatacinius reikalavimus, kurių privalo laikytis visi statybos proceso dalyviai įgyvendindami darbo projekto sprendinius.

0	2026.05	STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“			Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	
A1710	PV	Justina Pliskauskienė		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	LAIDA
A1710	PDV	Justina Pliskauskienė			0
A1710	ARCH.	Justina Pliskauskienė			
LT	STATYTOJAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija UŽSAKOVAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija			ŽYMUO POL2026-05-SSP-BD -TS	LAPAS LAPŲ
				1	2

Techninė specifikacija yra neatskiriama darbo projekto dokumentacijos dalis ir naudojama kartu su bendrosios dalies, architektūros, sklypo plano, konstrukcijų, inžinerinių sistemų, elektrotechnikos, susisiekimo komunikacijų, aplinkotvarkos, mažosios architektūros bei kitų projekto dalių brėžiniais, techniniais sprendiniais ir žiniaraščiais.

Ši techninė specifikacija nustato minimalius techninius ir kokybės reikalavimus statybos produktams, medžiagoms, gaminiais, konstrukcijoms, įrangai, montavimo technologijoms, darbų atlikimo būdams, kokybės kontrolės procedūroms, laboratoriniams bandymams, geodeziniais matavimams, dokumentacijos rengimui bei statybos darbų priėmimo tvarkai.

Techninė specifikacija nėra skirta apriboti rangovo naudojamą technologijas ar darbo organizavimo metodus, jeigu jie užtikrina ne žemesnį kokybės lygį, negu numatyta darbo projekte ir galiojančiuose teisės aktuose. Rangovas gali siūlyti alternatyvius techninius sprendinius, medžiagas ar įrangą tik tuo atveju, jeigu jie savo techninėmis, eksploatacinėmis, ilgaamžiškumo, saugos ir estetinėmis savybėmis yra lygiaverčiai arba geresni už numatytus darbo projekte. Bet kokie nukrypimai nuo darbo projekto gali būti taikomi tik gavus rašytinį statytojo, projekto vadovo ir, kai būtina, techninės priežiūros vadovo pritarimą.

Techninėje specifikacijoje pateikti reikalavimai taikomi visiems statybos etapams – nuo statyb vietės parengimo iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti ir perdavimo statytojui. Visi darbai turi būti atliekami profesionaliai, laikantis geros statybos praktikos principų, gamintojų technologinių reikalavimų ir galiojančių normatyvinių dokumentų.

Šios techninės specifikacijos nuostatos privalomos statytojui (užsakovui), rangovui, subrangovams, statinio statybos vadovui, specialiųjų statybos darbų vadovams, techninės priežiūros vadovui, projekto vykdymo priežiūros vadovui bei visiems kitiems statybos procese dalyvaujantiems fiziniams ir juridiniams asmenims.

Taikymo sritis

Techninė specifikacija taikoma visiems darbo projekte numatytiems statybos, montavimo, rekonstravimo, remonto, teritorijos sutvarkymo, aplinkotvarkos, inžinerinių tinklų įrengimo, dangų įrengimo, mažosios architektūros elementų montavimo, sporto ir vaikų žaidimų įrangos įrengimo, apšvietimo, vaizdo stebėjimo sistemų įrengimo, želdinių tvarkymo ir kitiems darbams.

Specifikacijos reikalavimai galioja visiems statybos proceso etapams:

- statyb vietės parengimui;
- geodeziniam statinių nužymėjimui;
- žemės darbams;
- pagrindų įrengimui;
- konstrukcijų montavimui;
- inžinerinių tinklų įrengimui;
- dangų įrengimui;
- apdailos darbams;
- mažosios architektūros elementų montavimui;
- teritorijos sutvarkymui;
- želdinių įrengimui;
- statybos darbų kokybės kontrolei;
- laboratoriniams tyrimams;
- geodeziniais kontroliniams matavimams;
- vykdomosios dokumentacijos rengimui;
- statinio pridavimo procedūroms;
- garantinio laikotarpio priežiūrai.

Techninės specifikacijos reikalavimai taikomi nepriklausomai nuo to, ar konkretus darbas atliekamas rangovo, subrangovo ar specializuotos įmonės.

Jeigu tam tikriems darbams darbo projekte yra pateiktos atskiros techninės specifikacijos, jos laikomos specialiosiomis techninėmis specifikacijomis ir turi viršenybę bendrųjų reikalavimų atžvilgiu.

Dokumentų hierarchija

Visi statybos darbai turi būti atliekami vadovaujantis dokumentų hierarchijos principu. Jeigu skirtinguose projekto dokumentuose pateikiami nevienodi reikalavimai, taikomas aukštesnės galios dokumentas.

Dokumentų eiliškumas pagal jų teisinę ir techninę galią:

1. Lietuvos Respublikos įstatymai.
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimai.
3. Statybos techniniai reglamentai (STR).
4. Kiti privalomieji normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
5. Lietuvos standartai (LST) ir Europos standartai (LST EN).
6. Projektavimo techninė užduotis.
7. Techninis projektas.
8. Darbo projektas.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	2	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

9. Techninės specifikacijos.

10. Darbo projekto brėžiniai.
11. Kiekių žiniaraščiai.
12. Gamintojų techninės instrukcijos.
13. Projekto vykdymo priežiūros nurodymai.
14. Statybos techninės priežiūros nurodymai.

Jeigu darbo projekto brėžiniuose, techninėse specifikacijose ar žiniaraščiuose nustatomi skirtingi reikalavimai, rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti statytoją ir projekto vadovą. Iki sprendimo priėmimo darbai toje vietoje negali būti tęsiami.

Matmenys darbo projekto brėžiniuose turi pirmenybę prieš mastelį. Draudžiama matmenis nustatyti matuojant brėžinius. Rangovas privalo vadovautis tik darbo projekto brėžiniuose nurodytais matmenimis ir altitudėmis.

Jeigu statybos metu nustatoma, kad faktinė situacija neatitinka projektinių sprendinių, rangovas privalo sustabdyti darbus toje vietoje ir apie neatitikimus informuoti statytoją, projekto vadovą bei techninės priežiūros vadovą. Tolimesni darbai gali būti vykdomi tik gavus suderintus projektinius sprendinius.

Visi projekto pakeitimai turi būti įforminami teisės aktų nustatyta tvarka.

1.2. Taikomi teisės aktai ir norminiai dokumentai

Visi statybos, montavimo, rekonstravimo, remonto, aplinkos tvarkymo, inžinerinių tinklų įrengimo bei statinio pridavimo darbai turi būti vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, statybos techniniais reglamentais, standartais, higienos normomis, darbų saugos reikalavimais, aplinkos apsaugos teisės aktais, gamintojų techninėmis instrukcijomis bei kitais normatyviniais dokumentais.

Visais atvejais taikoma teisės aktų redakcija, galiojanti statybos darbų vykdymo metu. Jeigu statybos laikotarpiu įsigalioja nauji teisės aktai ar pakeičiami galiojantys norminiai dokumentai, Rangovas privalo užtikrinti, kad darbai būtų vykdomi pagal aktualią jų redakciją, jeigu teisės aktuose nenustatyta kitaip.

Techninėje specifikacijoje nurodyti teisės aktai nėra baigtinis sąrašas. Rangovas privalo laikytis visų teisės aktų ir norminių dokumentų, kurie reglamentuoja konkrečius darbo projekte numatytus statybos darbus, net jeigu jie šioje techninėje specifikacijoje nėra tiesiogiai išvardyti.

Lietuvos Respublikos įstatymai

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, reglamentuojančiais statybos procesą, statinių projektavimą, darbuotojų saugą, aplinkos apsaugą, teritorijų planavimą, atliekų tvarkymą, kultūros paveldo apsaugą ir kitus su projektu susijusius klausimus.

Pagrindiniai taikomi įstatymai:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymas;
- Lietuvos Respublikos kelių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos standartizacijos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos atitikties įvertinimo įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai (STR)

Projekto sprendiniai ir statybos darbai turi atitikti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintų statybos techninių reglamentų reikalavimus.

Pagrindiniai taikomi reglamentai:

- STR 1.04.04 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas“;
- STR 1.06.01 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.01.04 „Statybos produktų eksploatacinių savybių vertinimas ir deklaravimas“;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	3	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- STR 1.04.02 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
- STR 1.12.06 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 2.01.01 „Esminiai statinių reikalavimai“;
- STR 2.03.01 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.06.04 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“;
- kiti statybos techniniai reglamentai pagal atitinkamų darbo projekto dalių sprendinius.

Lietuvos ir Europos standartai (LST EN)

Visi statybos produktai, medžiagos, gaminiai, konstrukcijos, įrenginiai ir jų montavimo darbai turi atitikti Lietuvos standartų departamento patvirtintus Lietuvos standartus (LST) bei perimtus Europos standartus (LST EN).

Kai darbo projekte nurodomi konkretūs standartai, Rangovas privalo užtikrinti jų laikymąsi. Jeigu standartai keičiami naujesnėmis redakcijomis, taikoma naujausia galiojanti jų versija, jeigu projekto vykdymo metu nėra nustatyta kitaip.

Visi statybos produktai turi būti gaminami ir tiekiami laikantis darnųjų techninių specifikacijų reikalavimų, o jų eksploatacinės savybės turi būti pagrįstos eksploatacinių savybių deklaracijomis (DoP).

Higienos normos

Projektiniai sprendiniai ir statybos darbai turi atitikti galiojančių Lietuvos higienos normų reikalavimus.

Statybos metu turi būti užtikrinama:

- leidžiamų triukšmo lygių laikymasis;
- dulkių sklaidos mažinimas;
- darbuotojų higienos sąlygų užtikrinimas;
- saugi darbo aplinka;
- tinkamos buitinės sąlygos statybvietyje;
- aplinkinių gyventojų sveikatos apsauga.

Eksploatuojant statinį turi būti užtikrintos saugios naudojimo sąlygos, tinkamas teritorijos apšvietimas, neslidžios dangos, paviršinių nuotekų surinkimas bei saugus pėsčiųjų judėjimas.

Darbu saugos teisės aktai

Statybos darbai vykdomi laikantis visų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų.

Rangovas privalo užtikrinti:

- darbuotojų instruktavimą;
- profesinės rizikos vertinimą;
- kolektyvinių apsaugos priemonių įrengimą;
- asmeninių apsaugos priemonių naudojimą;
- pavojingų zonų aptvėrimą;
- saugų darbą aukštyje;
- saugų darbą iškasose;
- saugų mechanizmų naudojimą;
- elektrosaugos reikalavimų laikymąsi;
- priešgaisrinės saugos priemones.

Statybvietėje visi darbuotojai privalo dėvėti apsauginius šalmsus, signalines liemenes, apsauginę avalynę bei kitas darbų pobūdį atitinkančias asmenines apsaugos priemones.

Aplinkosaugos reikalavimai

Statybos darbai organizuojami taip, kad būtų kuo mažesnis neigiamas poveikis aplinkai.

Rangovas privalo:

- saugoti esamus želdinius;
- saugoti dirvožemį;
- neleisti teršti gruntinių ir paviršinių vandenių;
- rūšiuoti statybines atliekas;
- užtikrinti dulkių mažinimą;
- mažinti triukšmą ir vibraciją;
- neleisti teršalams patekti į lietaus nuotekų sistemas;
- laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų;
- naudoti techniškai tvarkingą statybinę techniką.

Baigus statybos darbus Rangovas privalo visiškai sutvarkyti statybvietyje, atkurti pažeistas dangas, želdinius bei kitus teritorijos elementus.

Kiti norminiai dokumentai

Be šiamo skyriaus nurodytų teisės aktų, Rangovas privalo vadovautis:

- statybos produktų gamintojų techninėmis instrukcijomis;
- sertifikavimo įstaigų reikalavimais;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija. PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583). PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710). PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.	4	88	0

- techninių įvertinimų dokumentais;
- laboratorinių bandymų metodikomis;
- geodezinių matavimų taisyklėmis;
- inžinerinių tinklų valdytojų techninėmis sąlygomis;
- priešgaisrinės saugos taisyklėmis;
- elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis;
- kelių ženklinimo ir eismo organizavimo taisyklėmis;
- statybos darbų technologijos projektu;
- projekto vykdymo priežiūros vadovo nurodymais;
- statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymais.

Jeigu tarp skirtingų norminių dokumentų nustatomi skirtingi reikalavimai, taikomas griežtesnis arba aukštesnės teisinės galios reikalavimas, išskyrus atvejus, kai projekto vadovas ar teisės aktai nustato kitokią taikymo tvarką.

1.3. Sąvokos ir santrumpos

Šioje techninėje specifikacijoje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR), Lietuvos standartuose (LST), Europos standartuose (EN) bei kituose galiojančiuose norminiuose dokumentuose nustatytas sąvokas.

Jeigu atskiruose norminiuose dokumentuose ta pati sąvoka apibrėžiama skirtingai, taikomas aukštesnės teisinės galios dokumente pateiktas apibrėžimas.

Statytojas (Užsakovas)

Statytojas (užsakovas) – fizinis arba juridinis asmuo, kuris organizuoja statinio projektavimą, statybą, rekonstravimą, kapitalinį ar paprastąjį remontą, finansuoja statybos darbus, tvirtina projektinius sprendinius ir priima atliktus darbus.

Statytojas turi teisę:

- tvirtinti darbo projektą;
- reikalauti kokybiško darbų atlikimo;
- dalyvauti darbų priėmimo procedūrose;
- kontroliuoti darbų eigą;
- pavesti techninę priežiūrą;
- reikalauti pašalinti nustatytus defektus.

Statytojo pareigos nustatytos Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose teisės aktuose.

Rangovas

Rangovas – fizinis arba juridinis asmuo, turintis teisę vykdyti statybos darbus ir pagal statybos rangos sutartį atliekantis darbo projekte numatytus statybos, montavimo, rekonstravimo, remonto, teritorijos tvarkymo ir kitus darbus.

Rangovas atsako už:

- darbų kokybę;
- naudojamų medžiagų kokybę;
- statyb vietės organizavimą;
- darbų saugą;
- aplinkos apsaugą;
- naudojamų mechanizmų techninę būklę;
- geodezinius matavimus;
- laboratorinius tyrimus;
- vykdomosios dokumentacijos parengimą;
- garantinių įsipareigojimų vykdymą.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visi subrangovai taip pat laikytųsi šios techninės specifikacijos reikalavimų.

Subrangovas

Subrangovas – Rangovo pasitelktas fizinis arba juridinis asmuo, atliekantis dalį statybos darbų pagal sudarytą sutartį.

Subrangovas atsako už jam pavestų darbų kokybę, tačiau visa atsakomybė prieš Statytoją tenka Rangovui, jeigu sutartyje nenustatyta kitaip.

Projekto vadovas (PV)

Projekto vadovas – atestuotas specialistas, atsakingas už viso projekto parengimą, projekto dalių tarpusavio suderinamumą, projektinių sprendinių teisėtumą, techninį pagrįstumą ir projekto atitiktį teisės aktams.

Projekto vadovas:

- koordinuoja projekto rengimą;
- derina projekto dalių sprendinius;
- teikia paaiškinimus statybos metu;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	5	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- tvirtina projektinius pakeitimus;
- vykdo projekto vykdymo priežiūrą, kai ji numatyta.

Projekto vykdymo priežiūros vadovas

Projekto vykdymo priežiūros vadovas – projekto rengėjo paskirtas specialistas, kuris statybos metu prižiūri, kad darbai būtų vykdomi pagal darbo projekto sprendinius.

Jis turi teisę:

- tikrinti darbų atitiktį projektui;
- teikti privalomus nurodymus dėl projektinių sprendinių laikymosi;
- dalyvauti paslėptų darbų priėmimo;
- derinti projektinius pakeitimus.

Statinio statybos vadovas

Statinio statybos vadovas – Rangovo paskirtas atestuotas specialistas, organizuojantis statybos darbus objekte.

Jis atsako už:

- darbų organizavimą;
- darbų kokybę;
- darbuotojų saugą;
- statybos darbų žurnalo pildymą;
- statybos technologijos laikymąsi;
- paslėptų darbų pateikimą priėmimui.

Techninės priežiūros vadovas

Techninės priežiūros vadovas – Statytojo paskirtas specialistas, kontroliuojantis statybos darbų kokybę ir jų atitiktį projektui.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę:

- stabdyti nekokybiškus darbus;
- reikalauti atlikti papildomus bandymus;
- nepriimti nekokybiškai atliktų darbų;
- reikalauti pašalinti defektus.

Santrumpos

TP

Techninis projektas – statinio projektavimo etapas, kuriame nustatomi pagrindiniai architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir technologiniai sprendiniai.

DP

Darbo projektas – techninio projekto sprendinius detalizuojantis projektas, pagal kurį tiesiogiai vykdomi statybos darbai.

Darbo projekte pateikiami:

- detalūs brėžiniai;
- mazgai;
- medžiagų specifikacijos;
- konstrukciniai sprendiniai;
- techninės specifikacijos;
- kiekių žiniaraščiai;
- montavimo reikalavimai.

STR

Statybos techninis reglamentas – Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintas norminis statybos techninis dokumentas, nustatantis privalomus statinių projektavimo, statybos, naudojimo ir priežiūros reikalavimus.

LST

Lietuvos standartas – Lietuvos standartizacijos departamento patvirtintas nacionalinis standartas.

EN

Europos standartas – Europos standartizacijos organizacijų patvirtintas standartas.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	6	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

LST EN

Lietuvos standartas, perimantis Europos standartą.

Šie standartai nustato medžiagų, gaminių, konstrukcijų, bandymų metodų, kokybės kontrolės ir eksploatacinių savybių reikalavimus.

ISO

Tarptautinis standartas, parengtas Tarptautinės standartizacijos organizacijos (International Organization for Standardization).

CE ženklėjimas

CE ženklėjimas – gamintojo patvirtinimas, kad statybos produktas atitinka Europos Sąjungos teisės aktuose nustatytus esminius saugos, sveikatos, aplinkos apsaugos ir eksploatacinių savybių reikalavimus.

CE ženklėjimu pažymėti statybos produktai gali būti tiekiami Europos ekonominės erdvės rinkai, jeigu jų eksploatacinės savybės deklaruotos pagal taikomus reglamentus.

DoP (Declaration of Performance)

Eksploatacinių savybių deklaracija (DoP) – gamintojo parengtas dokumentas, kuriame deklaruojamos statybos produkto esminės eksploatacinės savybės pagal taikomus Europos Sąjungos reglamentus ir darniąsias technines specifikacijas.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visi darbo projekte naudojami statybos produktai, kuriems taikomas ES reglamentas Nr. 305/2011, turėtų galiojančias eksploatacinių savybių deklaracijas.

ETA

Europos techninis įvertinimas (European Technical Assessment) – dokumentas, kuriame nustatomos statybos produkto eksploatacinės savybės, kai jam netaikomas darnusis standartas.

EPD

Aplinkosauginė produkto deklaracija (Environmental Product Declaration) – dokumentas, kuriame pateikiama informacija apie produkto poveikį aplinkai viso jo gyvavimo ciklo metu.

Kiti techninėje specifikacijoje vartojami terminai

Šioje techninėje specifikacijoje vartojami terminai „privaloma“, „turi būti“, „draudžiama“, „leidžiama“, „rekomenduojama“, „gali būti“, „jeigu būtina“ ir kitos analogiškos formuluotės aiškinamos pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų ir statybos techninių reglamentų taikymo praktiką.

Visi kiti terminai, kurie nėra apibrėžti šiame skyriuje, aiškinami pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, statybos techninius reglamentus, Lietuvos standartus (LST), Europos standartus (LST EN) ir kitus galiojančius norminius dokumentus.

1.4. Rangovo pareigos

Bendrosios nuostatos

Rangovas yra visiškai atsakingas už darbo projekto sprendinių įgyvendinimą, statybos darbų organizavimą, naudojamų statybos produktų kokybę, statybos technologijos laikymąsi, darbuotojų saugą, aplinkos apsaugą, statybos dokumentacijos rengimą, statinio kokybę bei savalaikį statybos darbų užbaigimą.

Rangovas privalo vykdyti statybos darbus vadovaudamasis:

- darbo projekto sprendiniais;
- techninio projekto sprendiniais;
- galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais;
- statybos techniniais reglamentais;
- Lietuvos ir Europos standartais (LST EN);
- statybos produktų gamintojų techninėmis instrukcijomis;
- techninės priežiūros vadovo nurodymais;
- projekto vykdymo priežiūros vadovo nurodymais;
- statinio projekto vadovo paaiškinimais;
- geros statybos praktikos principais.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visi jo samdomi darbuotojai, subrangovai ir tiekėjai būtų tinkamai kvalifikuoti, turėtų teisę vykdyti jiems pavestus darbus ir laikytųsi šios techninės specifikacijos reikalavimų.

Visa atsakomybė už statybos darbų kokybę ir jų atitiktį darbo projektui tenka Rangovui, nepriklausomai nuo to, ar darbai atliekami savo jėgomis, ar pasitelkiant subrangovus.

Susipažinimas su projektu

Prieš pradėdamas statybos darbus Rangovas privalo išsamiai susipažinti su visa projektine dokumentacija.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).			
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).	7	88	0
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Rangovas privalo įvertinti:

- bendrosios dalies sprendinius;
- architektūrinius sprendinius;
- konstrukcinius sprendinius;
- sklypo plano sprendinius;
- susisiekimo komunikacijų sprendinius;
- vandentiekio ir nuotekų tinklų sprendinius;
- elektrotechnikos sprendinius;
- apšvietimo sprendinius;
- vaizdo stebėjimo sistemos sprendinius;
- mažosios architektūros sprendinius;
- želdinių sprendinius;
- technines specifikacijas;
- kiekių žiniaraščius;
- mazgų brėžinius;
- detaliuosius brėžinius.

Rangovas privalo patikrinti visų projekto dalių tarpusavio suderinamumą.

Jeigu nustatomi:

- matmenų neatitikimai;
- altitudžių skirtumai;
- brėžinių kolizijos;
- nepakankamai detalizuoti mazgai;
- techninių specifikacijų neatitikimai;
- neatitikimai tarp kiekių žiniaraščių ir brėžinių,

Rangovas privalo iki darbų pradžios raštu informuoti Statytoją ir Projekto vadovą.

Draudžiama savavališkai keisti darbo projekto sprendinius.

Geodezinis nužymėjimas

Prieš pradėdant statybos darbus Rangovas privalo atlikti geodezinį statinių nužymėjimą.

Geodeziniai darbai turi būti atliekami kvalifikuotų specialistų, turinčių teisę vykdyti geodezinius darbus.

Nužymėjimo metu turi būti pažymėta:

- statinių ašys;
- dangų ribos;
- bortų linijos;
- inžinerinių tinklų trasos;
- šulinių vietos;
- apšvietimo atramų vietos;
- mažosios architektūros elementų vietos;
- sporto įrenginių vietos;
- želdinių sodinimo vietos.

Prieš atliekant žemės darbus Rangovas privalo patikrinti faktinę esamų požeminių inžinerinių tinklų padėtį.

Jeigu faktinė tinklų vieta nesutampa su projektu, darbai stabdomi, kol bus priimti projektiniai sprendiniai.

Baigus statybos darbus Rangovas privalo atlikti kontrolinius geodezinius matavimus ir parengti vykdomąją geodezinę nuotrauką.

Statyb vietės įrengimas

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas privalo tinkamai įrengti statyb vietę.

Statyb vietėje turi būti:

- aptvėrimas;
- įspėjamieji ženklai;
- informacinis stendas;
- laikinas apšvietimas (jeigu būtina);
- medžiagų sandėliavimo aikštelės;
- statybinės technikos stovėjimo vietos;
- atliekų rūšiavimo vietos;
- darbuotojų buitinės patalpos;
- tualetai;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	8	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- geriamojo vandens vieta;
 - pirmosios pagalbos priemonės;
 - gesintuvai;
 - sorbentai naftos produktams surinkti.
- Statybvietė turi būti organizuojama taip, kad būtų:
- saugus darbuotojų judėjimas;
 - saugus gyventojų judėjimas;
 - užtikrintas specialiųjų tarnybų privažiavimas;
 - neužtvirti gaisriniai hidrantai;
 - neužblokuoti inžinerinių tinklų šuliniai.
- Visa statybvietė turi būti nuolat prižiūrima ir palaikoma tvarkinga.

Kokybės kontrolė

Rangovas privalo vykdyti nuolatinę vidaus kokybės kontrolę viso statybos proceso metu. Kontroliuojama:

- naudojamų medžiagų kokybė;
- konstrukcijų matmenys;
- altitudės;
- nuolydžiai;
- geometrija;
- pagrindų tankinimas;
- dangų sluoksnių storiai;
- betono kokybė;
- siūlių kokybė;
- paviršių lygumas;
- montavimo kokybė;
- apsauginių dangų kokybė;
- želdinių kokybė.

Visi darbai turi būti atliekami etapais.

Paslėpti darbai negali būti uždengiami, kol jų nepriėmė techninės priežiūros vadovas.

Jeigu nustatomi defektai, Rangovas privalo juos pašalinti savo lėšomis.

Statybos dokumentacijos pildymas

Rangovas privalo tvarkyti visą statybos dokumentaciją.

Privaloma pildyti:

- statybos darbų žurnalą;
- paslėptų darbų aktus;
- geodezinių matavimų dokumentus;
- laboratorinių tyrimų protokolus;
- medžiagų priėmimo dokumentus;
- sertifikatų registrą;
- eksploatacinių savybių deklaracijų registrą;
- nukrypimų registrą;
- atliktų bandymų aktus;
- vykdomąją dokumentaciją.

Visa dokumentacija turi būti pateikta Statytojui iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Laboratoriniai tyrimai

Rangovas savo lėšomis organizuoja visus darbo projekte ir norminiuose dokumentuose numatytus laboratorinius tyrimus.

Prireikus atliekami:

- grunto tankinimo bandymai;
- skaldos sluoksnių tankinimo bandymai;
- betono stiprio bandymai;
- asfaltbetonio bandymai;
- dangų storio matavimai;
- vandens pralaidumo bandymai;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	9	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- suvirinimo siūlių kontrolė;
- elektros matavimai;
- įžeminimo matavimai;
- apšvietimo matavimai;
- geodezinė kontrolė.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti papildomų laboratorinių tyrimų, jei kyla abejonių dėl darbų kokybės.

Garantiniai įsipareigojimai

Rangovas atsako už visų atliktų statybos darbų kokybę visą garantinį laikotarpį.

Garantiniu laikotarpiu Rangovas savo lėšomis privalo pašalinti visus defektus, atsiradusius dėl:

- nekokybiškai atliktų darbų;
- netinkamų medžiagų naudojimo;
- montavimo klaidų;
- technologinių pažeidimų;
- projektinių sprendinių nesilaikymo.

Garantiniai darbai turi būti pradėti nedelsiant po Statytojo pranešimo gavimo ir atlikti per protingą terminą, suderintą su Statytoju.

Jeigu Rangovas per nustatytą terminą defektų nepašalina, Statytojas turi teisę organizuoti jų pašalinimą trečiųjų asmenų įėjomis, o visas patirtas išlaidas išieškoti iš Rangovo.

Baigiamosios Rangovo pareigos

Baigęs statybos darbus Rangovas privalo:

- visiškai sutvarkyti statybviетę;
- pašalinti laikinus statinius;
- išvežti statybines atliekas;
- atkurti pažeistas dangas;
- atkurti želdinius;
- atlikti geodezinius kontrolinius matavimus;
- pateikti vykdomąją dokumentaciją;
- perduoti sertifikatus, eksploatacinių savybių deklaracijas ir bandymų protokolus;
- perduoti statinį Statytojui teisės aktų nustatyta tvarka.

Rangovas atsako už tai, kad visi darbo projekto sprendiniai būtų įgyvendinti kokybiškai, saugiai ir laikantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių dokumentų bei šios techninės specifikacijos reikalavimų.

1.5. Statybviетės organizavimas

Bendrosios nuostatos

Prieš pradedant statybos darbus Rangovas privalo tinkamai parengti statybviетę, užtikrindamas saugų darbų vykdymą, darbuotojų ir trečiųjų asmenų saugumą, nepertraukiamą esamų inžinerinių tinklų eksploatavimą, aplinkos apsaugą bei minimalų poveikį aplinkiniams gyventojams ir teritorijos naudotojams.

Statybviетė turi būti organizuojama taip, kad būtų sudarytos tinkamos sąlygos statybos darbams atlikti, medžiagoms sandėliuoti, statybinei technikai judėti, darbuotojams dirbti ir poilsiauti bei statybos procesui valdyti. Rangovas privalo įvertinti statybviетės ypatumus, esamą užstatymą, inžinerinius tinklus, transporto ir pėsčiųjų srautus, aplinkinius statinius bei jų naudojimo sąlygas.

Visi laikini statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, reikalingi statybos darbams vykdyti, įrengiami Rangovo lėšomis, jeigu rangos sutartyje nenustatyta kitaip.

Statybviетė turi būti įrengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, darbuotojų saugos taisyklėmis bei kitais galiojančiais teisės aktais.

Statybviетės aptvėrimas

Prieš pradedant statybos darbus visa statybviетės teritorija turi būti aiškiai pažymėta ir aptverta taip, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys.

Aptvėrimas turi:

- aiškiai žymėti statybviетės ribas;
- būti pakankamo aukščio ir stabilumo;
- būti atsparus atmosferos poveikiui;
- būti įrengtas taip, kad nekeltų pavojaus žmonėms;
- turėti užrakinamus įėjimus ir įvažiavimus.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	10	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Jeigu darbai vykdomi viešojoje erdvėje, pėsčiųjų ar transporto judėjimo zonoje, aptvėrimai turi būti papildomai pažymėti šviesą atspindinčiais elementais, signalinėmis juostomis arba įspėjamaisiais žibintais.
Pavojingos zonos papildomai pažymimos draudžiamaisiais ir įspėjamaisiais ženklais.
Statybvietės aptvėrimas turi būti nuolat prižiūrimas ir nedelsiant remontuojamas jam pažeidus.

Informaciniai stendai

Prie pagrindinio įėjimo į statybvietę Rangovas privalo įrengti informacinį stendą.
Informaciniame stende turi būti pateikta ne mažiau kaip ši informacija:

- statinio pavadinimas;
- statybos adresas;
- statytojas;
- projektuotojas;
- projekto vadovas;
- rangovas;
- statybos vadovas;
- techninės priežiūros vadovas (jeigu paskirtas);
- statybos leidimo informacija (kai taikoma);
- darbų pradžios ir pabaigos terminai;
- kontaktiniai telefonai avariniams atvejams.

Esant poreikiui papildomai įrengiami informaciniai ženklai apie laikinus eismo ribojimus, pavojingas zonas, pėsčiųjų nukreipimą bei kitą aktualią informaciją.

Laikinas transporto ir pėsčiųjų eismas

Jeigu statybos darbai turi įtakos transporto ar pėsčiųjų judėjimui, Rangovas privalo parengti laikino eismo organizavimo schemą ir ją suderinti teisės aktų nustatyta tvarka.

Laikino eismo organizavimo metu turi būti užtikrinta:

- saugus pėsčiųjų judėjimas;
- saugus dviračių eismas;
- saugus transporto priemonių judėjimas;
- galimybė patekti į gretimą sklypą;
- specialiųjų tarnybų privažiavimas;
- nepertraukiamas viešųjų paslaugų teikimas.

Laikini kelio ženklai, signaliniai kūgiai, apsauginiai atitvarai ir kitos eismo organizavimo priemonės turi atitikti galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Draudžiama statybinę techniką statyti taip, kad būtų užblokuoti:

- gaisriniai pravažiavimai;
- hidrantai;
- autobusų stotelės;
- pėsčiųjų perėjos;
- nuovažos;
- įvažiavimai į sklypą;
- inžinerinių tinklų šuliniai.

Baigus darbus laikinos eismo organizavimo priemonės nedelsiant pašalinamos.

Statybinių medžiagų sandėliavimas

Visos statybinės medžiagos sandėliuojamos tik tam numatytose vietose.

Sandėliavimo vietos turi būti:

- lygios;
- stabilios;
- neužliejamos;
- lengvai pasiekiamos technikai;
- apsaugotos nuo pašalinių asmenų.

Medžiagos sandėliuojamos pagal gamintojų instrukcijas.

Cementas, sausieji mišiniai ir kitos drėgmei jautrios medžiagos laikomos uždaroje, sausose patalpose arba po stoginėmis.

Trinkelės, bortai, gelžbetonio gaminiai ir kiti sunkūs gaminiai sandėliuojami ant tvirto pagrindo.

Metaliniai gaminiai saugomi nuo korozijos.

Mediena apsaugoma nuo tiesioginių kritulių ir saulės spindulių.

PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	11	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Cheminės medžiagos laikomos sandariose pakuotėse, užtikrinant apsaugą nuo išsiliejimo.
Pavojingos medžiagos laikomos atskirose vietose pagal jų saugos duomenų lapų reikalavimus.
Draudžiama statybines medžiagas sandėliuoti:

- ant vejų;
- medžių šaknų zonoje;
- inžinerinių tinklų apsaugos zonose, jeigu tai draudžia teisės aktai;
- ant šaligatvių ir važiuojamosios dalies be suderinimo;
- taip, kad būtų ribojamas pėsčiųjų judėjimas.

Darbuotojų būtinių patalpų

Statybvietėje turi būti įrengtos darbuotojų būtinių patalpų, atitinkančios darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus.
Priklausomai nuo darbų apimtys turi būti numatyta:

- persirengimo patalpa;
- poilsio vieta;
- geriamojo vandens tiekimas;
- sanitariniai mazgai;
- pirmosios pagalbos vieta;
- vieta darbo drabužiams laikyti;
- atliekų surinkimo talpos.

Jeigu darbų trukmė ilgesnė, turi būti sudarytos sąlygos darbuotojams pavalgyti ir pailsėti.

Būtinių patalpų turi būti reguliariai valomos ir prižiūrimos.

Laikinas elektros energijos tiekimas

Statybos darbams reikalingas elektros energijos tiekimas organizuojamas Rangovo lėšomis, jeigu sutartyje nenustatyta kitaip.

Laikini elektros tinklai turi būti įrengti laikantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklių ir kitų galiojančių norminių dokumentų.

Visi laikini elektros skydai privalo būti:

- apsaugoti nuo atmosferos poveikio;
- rakinami;
- paženklinėti;
- įžeminti;
- aprūpinti apsauginiais automatais ir nuotėkio relėmis.

Laikinių elektros kabelių trasos turi būti įrengtos taip, kad nekeltų pavojaus žmonėms ir transportui.

Draudžiama naudoti pažeistus kabelius, lizdus ar kitą elektros įrangą.

Laikinas vandens tiekimas

Statybos metu Rangovas privalo užtikrinti vandens tiekimą statybos darbams, darbuotojų higienos reikmėms ir dulkių mažinimui.

Vanduo gali būti tiekiamas:

- iš esamų vandentiekio tinklų;
- iš laikinų vandens įvadų;
- naudojant mobiliąsias talpyklas;
- kitais teisės aktų reikalavimus atitinkančiais būdais.

Naudojamas geriamasis vanduo turi atitikti Lietuvos higienos normų reikalavimus.

Jeigu vanduo naudojamas statybinių mišinių ruošimui, jis turi būti tinkamos kokybės ir neturėti priemaišų, galinčių pabloginti statybos produktų savybes.

Statybvietės priežiūra

Visą statybos laikotarpį Rangovas privalo užtikrinti tvarkingą statybvietės būklę.

Privaloma:

- kasdien surinkti statybines atliekas;
- reguliariai valyti privažiavimo kelius;
- mažinti dulkių susidarymą;
- užtikrinti atliekų rūšiavimą;
- prižiūrėti aptvėrimus;
- prižiūrėti laikinus tinklus;
- palaikyti tvarkingą medžiagų sandėliavimą;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	12	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- apsaugoti esamus želdinius;
- neleisti teršti aplinkos.

Baigus statybos darbus Rangovas privalo pašalinti visus laikinus statinius, aptvėrimus, sandėliavimo aikštes, buitines patalpas, laikinus tinklus, išvežti atliekas, sutvarkyti teritoriją, atkurti pažeistas dangas, vejas ir kitus teritorijos elementus bei perduoti statybvietai Statytojui tvarkingą ir tinkamą tolesnei eksploatacijai.

1.6. Darbų vykdymo tvarka

Bendrosios nuostatos

Statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis patvirtintu darbo projektu, galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, statybos techniniais reglamentais, Lietuvos ir Europos standartais (LST EN), statybos produktų gamintojų techninėmis instrukcijomis bei geros statybos praktikos principais.

Visi darbai turi būti atliekami nuosekliai, laikantis technologinės darbų sekos ir užtikrinant, kad vienu darbų atlikimas nesukeltų jau atliktų darbų pažeidimų ar kokybės pablogėjimo. Rangovas privalo organizuoti statybos procesą taip, kad būtų užtikrintas statinio kokybės, saugos, ilgaamžiškumo ir funkcionalumo reikalavimų įgyvendinimas.

Statybos darbų metu Rangovas atsako už statybvietai organizavimą, darbų koordinavimą, subrangovų veiklą, naudojamų medžiagų kokybę, darbuotojų saugą, aplinkos apsaugą, statybos dokumentacijos pildymą ir visų darbų atitiktį projektiniams sprendiniams.

Jeigu rangos sutartyje nenumatyta kitaip, visus technologinius sprendimus, reikalingus darbams atlikti, parengia ir įgyvendina Rangovas.

Darbų seka

Prieš pradedant statybos darbus Rangovas privalo:

- susipažinti su visa darbo projekto dokumentacija;
- įvertinti faktinę situaciją statybvietai;
- atlikti geodezinį statinių nužymėjimą;
- nustatyti esamų inžinerinių tinklų faktinę padėtį;
- įrengti statybvietai;
- aptverti pavojaingas zonas;
- įrengti laikiną eismo organizavimą (jeigu būtina);
- suderinti darbų vykdymą su inžinerinių tinklų valdytojais.

Rekomenduojama darbų vykdymo seka:

1. Statybvietai parengimas.
2. Geodezinis nužymėjimas.
3. Esamų dangų, statinių ir įrenginių demontavimas.
4. Žemės darbai.
5. Derlingojo dirvožemio nukasimas ir sandėliavimas.
6. Grunto sankasos formavimas.
7. Grunto tankinimas.
8. Inžinerinių tinklų įrengimas arba rekonstravimas.
9. Šulinių, latakų ir kitų inžinerinių įrenginių montavimas.
10. Geotekstilės įrengimas (kai numatyta projekte).
11. Skaldos pagrindų įrengimas.
12. Betono pagrindų įrengimas (jeigu numatyta).
13. Bortų montavimas.
14. Betoninių trinkelų dangų įrengimas.
15. Asfaltbetonio dangų įrengimas (jeigu numatyta).
16. Sporto ir specialiųjų dangų įrengimas.
17. Mažosios architektūros elementų montavimas.
18. Sporto įrangos montavimas.
19. Vaikų žaidimų įrangos montavimas.
20. Lauko apšvietimo įrengimas.
21. Vaizdo stebėjimo sistemos įrengimas.
22. Želdinių sodinimas.
23. Vejų įrengimas.
24. Teritorijos sutvarkymas.
25. Geodeziniai kontroliniai matavimai.
26. Bandymai ir matavimai.
27. Statybvietai išvalymas.
28. Statinio perdavimas Statytojui.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	13	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Jeigu dėl technologinių priežasčių būtina pakeisti darbų seką, Rangovas privalo užtikrinti, kad tai neturėtų neigiamos įtakos darbų kokybei ir neprieštarautų darbo projekto sprendiniams.

Paslėpti darbai

Paslėptais darbais laikomi statybos darbai, kurių atlikimo kokybės vėliau nebus galima patikrinti jų neatidengus.

Prie paslėptų darbų priskiriami:

- grunto paruošimas;
- grunto tankinimas;
- geotekstilės įrengimas;
- pagrindų sluoksnių įrengimas;
- drenažo sistemų įrengimas;
- lietaus nuotekų tinklų įrengimas;
- vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimas;
- elektros kabelių klojimas;
- apsauginių vamzdžių įrengimas;
- pamatų įrengimas;
- įžeminimo įrengimas;
- armatūros montavimas;
- betono sluoksnių įrengimas;
- kitų projekte numatytų paslėptų konstrukcijų įrengimas.

Prieš uždengiant paslėptus darbus Rangovas privalo apie tai informuoti techninės priežiūros vadovą ir projekto vykdymo priežiūros vadovą (jeigu jis paskirtas).

Paslėpti darbai priimami surašant paslėptų darbų aktus.

Draudžiama užpilti, užbetonuoti ar kitaip paslėpti konstrukcijas, kol jos nėra priimtose nustatyta tvarka.

Jeigu Rangovas paslepia darbus jų nepriėmus, techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti konstrukcijas atidengti Rangovo lėšomis.

Geodezinė kontrolė

Geodezinė kontrolė vykdoma viso statybos proceso metu.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visi statiniai ir jų elementai būtų įrengiami pagal darbo projekto brėžiniuose nurodytas koordinates, matmenis ir altitudes.

Geodezinė kontrolė atliekama:

- prieš statybos darbų pradžią;
- po žemės darbų;
- įrengus pagrindų sluoksnius;
- sumontavus bortus;
- įrengus dangas;
- įrengus inžinerinius tinklus;
- baigus statybos darbus.

Tikrinami:

- planiniai matmenys;
- altitudės;
- nuolydžiai;
- ašių padėtis;
- šulinių altitudės;
- dangų lygumas;
- bortų padėtis;
- statinių geometrija.

Baigus statybos darbus parengiama vykdomoji geodezinė nuotrauka, kurioje pažymima faktinė įrengtų statinių ir inžinerinių tinklų padėtis.

Darbų sustabdymas

Rangovas privalo nedelsdamas sustabdyti darbus, jeigu:

- nustatomi projekto sprendinių neatitikimai;
- aptinkami projekte nepažymėti inžineriniai tinklai;
- aptinkami archeologiniai radiniai;
- kyla pavojus žmonių sveikatai ar gyvybei;

PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	14	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- kyla pavojus aplinkiniams statiniams;
- nustatoma grunto geologinių sąlygų neatitiktis;
- naudojamos nekokybiškos medžiagos;
- pažeidžiami darbų saugos reikalavimai;
- dėl meteorologinių sąlygų darbų atlikti nebegalima užtikrinant reikiamą kokybę.

Apie darbų sustabdymą Rangovas privalo nedelsdamas informuoti:

- Statytoją;
- Projekto vadovą;
- Techninės priežiūros vadovą;
- Projekto vykdymo priežiūros vadovą (jeigu paskirtas);
- atitinkamų inžinerinių tinklų valdytojus (jeigu būtina).

Darbai atnaujinami tik pašalinus sustabdymo priežastis ir gavus atsakingų asmenų pritarimą.

Projekto pakeitimai

Visi darbo projekto sprendiniai yra privalomi vykdyti.

Rangovas neturi teisės savo iniciatyva:

- keisti statinių matmenų;
- keisti altitudžių;
- keisti konstrukcijų;
- keisti medžiagų;
- keisti gaminių;
- keisti technologijų;
- keisti inžinerinių tinklų trasų;
- keisti mažosios architektūros elementų vietų;
- keisti dangų konstrukcijų.

Jeigu statybos metu atsiranda būtinybė keisti projektinius sprendinius, Rangovas privalo pateikti motyvuotą siūlymą Statytojui ir Projekto vadovui.

Projektiniai pakeitimai gali būti atliekami tik gavus rašytinį Projekto vadovo pritarimą ir, kai to reikalauja teisės aktai, parengus darbo projekto koregavimą ar kitus nustatyta tvarka įforminamus dokumentus.

Visi pakeitimai turi būti pažymėti vykdomojoje dokumentacijoje.

Darbų užbaigimas ir teritorijos sutvarkymas

Baigus visus darbo projekte numatytus statybos darbus, Rangovas privalo:

- atlikti visų statinių ir inžinerinių tinklų apžiūrą;
- pašalinti nustatytus defektus;
- atlikti numatytus laboratorinius tyrimus ir matavimus;
- parengti vykdomąją dokumentaciją;
- pateikti geodezinių matavimų medžiagą;
- perduoti statybos produktų sertifikatus ir eksploatacinių savybių deklaracijas;
- perduoti bandymų ir matavimų protokolus;
- visiškai sutvarkyti statybviетę;
- pašalinti laikinus statinius, aptvėrimus ir inžinerinius tinklus;
- atkurti statybos metu pažeistas dangas, želdinius ir kitus teritorijos elementus.

Statybos darbai laikomi baigtais tik tada, kai visi darbo projekte numatyti darbai yra atlikti kokybiškai, pateikta visa privaloma vykdomoji dokumentacija, pašalinti nustatyti trūkumai ir statinys gali būti perduotas Statytojui teisės aktų nustatyta tvarka.

1.7. Statybos produktų reikalavimai

Bendrosios nuostatos

Visi darbo projekte numatyti statybos produktai, medžiagos, gaminiai, konstrukcijos, įranga ir sistemos turi būti nauji, nenaudoti, nepažeisti, atitikti darbo projekto sprendinius, galiojančių teisės aktų reikalavimus ir būti tinkami naudoti pagal jų paskirtį.

Naudojami statybos produktai turi užtikrinti statinio esminių reikalavimų įgyvendinimą visą projektinį eksploataavimo laikotarpį. Produktai turi būti ilgaamžiai, atsparūs atmosferos poveikiui, mechaninėms apkrovoms, ultravioletiniams spinduliams, drėgmei, šalčiui, temperatūros svyravimams, biologiniam poveikiui ir kitoms aplinkos sąlygoms, būdingoms statinio eksploataavimo vietai.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	15	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Rangovas atsako už visų naudojamų statybos produktų kokybę, kilmę, tinkamumą ir atitiktį darbo projekto sprendiniams. Draudžiama naudoti naudotus, restauruotus ar pažeistus gaminius, jeigu darbo projekte aiškiai nenumatyta kitaip.

Visi statybos produktai turi būti tiekiami originalioje gamintojo pakuotėje, turėti aiškų ženklavinimą, identifikavimo numerius ir kitą informaciją, leidžiančią nustatyti gaminio kilmę, gamintoją, pagaminimo datą ir pagrindines technines charakteristikas.

Statybvietėje naudojami statybos produktai turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų, drėgmės, ultravioletinių spindulių, užteršimo ir kitų veiksnių, galinčių pabloginti jų eksploatacines savybes.

CE ženklavimas

Visi statybos produktai, kuriems taikomas **2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011**, turi būti paženklinėti CE ženklu.

CE ženklavimas patvirtina, kad gamintojas įvertino produkto eksploatacines savybes pagal taikomą darnųjį Europos standartą arba Europos techninį įvertinimą ir prisiima atsakomybę už deklaruotų savybių teisingumą.

CE ženklavimas turi būti pateikiamas:

- ant gaminio;
 - ant gaminio etiketės;
 - ant pakuotės;
 - arba lydimuosiuose dokumentuose.
- Kartu su CE ženklavimu turi būti pateikta ne mažiau kaip ši informacija:

- gamintojo pavadinimas;
- produkto identifikavimo numeris;
- produkto paskirtis;
- taikomas standartas;
- eksploatacinių savybių deklaracijos numeris;
- pagaminimo metai arba partijos numeris.

Jeigu konkrečiam statybos produktui CE ženklavimas netaikomas, jo tinkamumas naudoti turi būti pagrįstas kitais galiojančiais dokumentais, įskaitant Europos techninį įvertinimą (ETA), nacionalinį techninį įvertinimą ar kitus teisės aktų pripažįstamus dokumentus.

Eksploatacinių savybių deklaracijos (DoP)

Visiems statybos produktams, kuriems taikomas Reglamentas (ES) Nr. 305/2011, Rangovas privalo pateikti gamintojo parengtą eksploatacinių savybių deklaraciją (Declaration of Performance – DoP).

Eksploatacinių savybių deklaracijoje turi būti nurodyta:

- produkto identifikavimo kodas;
- produkto paskirtis;
- gamintojo pavadinimas ir adresas;
- taikomas darnusis standartas arba ETA;
- deklaruojamos esminės eksploatacinės savybės;
- eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo sistema;
- deklaracijos numeris ir išdavimo data;
- gamintojo atsakingo asmens parašas (jeigu taikoma).

Rangovas privalo užtikrinti, kad eksploatacinių savybių deklaracijos būtų pateiktos lietuvių arba anglų kalba. Techninės priežiūros vadovo prašymu turi būti pateikti oficialūs vertimai į lietuvių kalbą.

Eksploatacinių savybių deklaracijos saugomos statybos dokumentacijoje ir perduodamos Statytojui kartu su vykdomąja dokumentacija.

Sertifikatai ir kokybę patvirtinantys dokumentai

Visi darbo projekte naudojami statybos produktai turi turėti jų kokybę ir atitiktį patvirtinančius dokumentus. Priklausomai nuo produkto pobūdžio gali būti reikalaujami:

- eksploatacinių savybių deklaracijos;
- atitikties sertifikatai;
- gamyklos gamybos kontrolės sertifikatai;
- bandymų protokolai;
- laboratorinių tyrimų rezultatai;
- kokybės vadybos sistemos sertifikatai;
- Europos techniniai įvertinimai (ETA);
- produkto techniniai duomenų lapai;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	16	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- saugos duomenų lapai (cheminiams produktams);
- garantiniai dokumentai.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti papildomų dokumentų, jeigu kyla abejonių dėl statybos produkto kokybės ar tinkamumo.

Jeigu statybvietėje naudojami produktai neatitinka darbo projekto reikalavimų arba jų kilmė negali būti pagrįsta dokumentais, tokie produktai turi būti nedelsiant pašalinti iš statybvietės Rangovo lėšomis.

Gamintojo techninės instrukcijos

Visi statybos produktai turi būti montuojami, sandėliuojami, transportuojami ir eksploatuojami griežtai laikantis gamintojo techninių instrukcijų.

Gamintojo instrukcijose pateikti reikalavimai laikomi privalomais, jeigu jie neprieštaruoja darbo projekto sprendiniams ir Lietuvos Respublikos teisės aktams.

Instrukcijose paprastai nustatomi:

- transportavimo reikalavimai;
- sandėliavimo sąlygos;
- temperatūriniai apribojimai;
- drėgmės reikalavimai;
- pagrindo paruošimo reikalavimai;
- montavimo technologija;
- naudojami įrankiai;
- medžiagų suderinamumas;
- džiūvimo ir kietėjimo laikas;
- priežiūros reikalavimai;
- eksploatavimo apribojimai.

Jeigu darbo projekto sprendiniai ir gamintojo instrukcijos prieštaruoja vieni kitiems, Rangovas privalo apie tai nedelsdamas informuoti Projekto vadovą. Iki sprendimo priėmimo atitinkamų darbų vykdyti negalima.

Analogų naudojimas

Darbo projekte nurodyti konkretūs gamintojai, prekių ženklai ar modeliai naudojami tik kaip orientaciniai techninių, funkcinių ir kokybės reikalavimų apibrėžimai.

Rangovas gali siūlyti lygiaverčius analogiškus gaminius tik tuo atveju, jeigu jie:

- atitinka visas darbo projekte nustatytas technines charakteristikas;
- nėra prastesni pagal stiprį, ilgaamžiškumą ir atsparumą;
- užtikrina tokį pat arba aukštesnį saugos lygį;
- atitinka architektūrinius ir estetinius sprendinius;
- yra suderinami su kitais projekte numatytais gaminiais ir sistemomis;
- turi visus privalomus sertifikatus ir deklaracijas.

Pasiūlydamas analogišką gaminį Rangovas privalo pateikti:

- techninį aprašymą;
- techninių parametrų palyginimo lentelę;
- eksploatacinių savybių deklaraciją;
- sertifikatus;
- techninius duomenų lapus;
- montavimo instrukcijas;
- garantinius dokumentus;
- kitus dokumentus, kurių gali pareikalauti Projekto vadovas arba Statytojas.

Analogiškas gaminys gali būti naudojamas tik gavus rašytinį Projekto vadovo ir Statytojo pritarimą. Tokiu atveju visi papildomi projektavimo, derinimo, bandymų ar kitų dokumentų parengimo kaštai tenka Rangovui, jeigu rangos sutartyje nenustatyta kitaip.

Statybos produktų priėmimas ir kontrolė

Prieš naudojant statybos produktus objekte Rangovas privalo atlikti jų vizualinę ir dokumentinę patikrą.

Tikrinama:

- produkto pavadinimas;
- gamintojas;
- pagaminimo data;
- partijos numeris;
- pakuotės būklė;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	17	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- ženklėjimas;
- CE ženklėjimas (kai taikoma);
- eksploatacinių savybių deklaracijos buvimas;
- sertifikatų galiojimas;
- transportavimo metu atsiradę pažeidimai.

Statybos produktai, neatitinkantys šių reikalavimų, negali būti naudojami statybos darbams ir turi būti pašalinti iš statybvietsės.

Visi dokumentai, susiję su statybos produktais, saugomi statybos metu ir perduodami Statytojui kartu su vykdomąja dokumentacija statinio užbaigimo etape.

1.8. Medžiagų sandėliavimas

Bendrosios nuostatos

Statybos produktų, medžiagų, gaminių, konstrukcijų ir įrangos transportavimas, iškrovimas, sandėliavimas bei apsauga statybvietsėje turi būti organizuojami taip, kad iki jų panaudojimo nebūtų pablogintos jų eksploatacinės, mechaninės, fizikinės, cheminės ar estetinės savybės.

Rangovas atsako už visų statybos produktų tinkamą transportavimą, sandėliavimą, apsaugą ir priežiūrą nuo jų pristatymo į statybvietsę iki galutinio sumontavimo ar įrengimo.

Visos medžiagos turi būti sandėliuojamos laikantis:

- darbo projekto sprendinių;
- gamintojų techninių instrukcijų;
- statybos techninių reglamentų;
- Lietuvos standartų (LST EN);
- darbų saugos reikalavimų;
- aplinkos apsaugos reikalavimų.

Medžiagų sandėliavimo vietos turi būti suplanuotos taip, kad netrukdytų statybos darbų eigai, transporto priemonių judėjimui, pėsčiųjų eismui ir specialiųjų tarnybų privažiavimui.

Draudžiama statybines medžiagas sandėliuoti ant esamų želdinių, medžių šaknų zonose, lietaus nuotekų surinkimo įrenginių, inžinerinių tinklų apsaugos zonose, šaligatviuose ar važiuojamojoje dalyje, jeigu tai nėra suderinta teisės aktų nustatyta tvarka.

Transportavimas

Visi statybos produktai į statybvietsę turi būti transportuojami tokiais priemonėmis ir tokiu būdu, kad transportavimo metu nebūtų pažeista jų kokybė, forma ar apsauginės dangos.

Transportavimo metu privaloma:

- apsaugoti gaminius nuo mechaninių smūgių;
- išvengti deformacijų;
- apsaugoti gaminius nuo kritulių;
- apsaugoti gaminius nuo purvo;
- apsaugoti gaminius nuo ultravioletinių spindulių, jei to reikalauja gamintojas;
- užtikrinti saugų krovinio tvirtinimą.

Pakrovimo ir iškrovimo darbai turi būti atliekami naudojant tam pritaikytą techniką.

Draudžiama:

- mėtyti statybines medžiagas;
- tempti gaminius žeme;
- krauti gaminius viršijant gamintojo nustatytą apkrovą;
- naudoti pažeistus kėlimo mechanizmus.

Gelžbetoniniai gaminiai turi būti keliami tik gamintojo numatytose vietose.

Betoninės trinkelės, bortai, šuliniai ir kiti sunkūs gaminiai turi būti transportuojami ant padėklų.

Metaliniai gaminiai transportuojami apsaugant juos nuo įbrėžimų ir korozijos.

Mediniai gaminiai transportuojami apsaugoti nuo kritulių ir ilgalaikio tiesioginių saulės spindulių poveikio.

Cheminės medžiagos transportuojamos laikantis jų saugos duomenų lapuose nustatytų reikalavimų.

Medžiagų sandėliavimas

Statybvietsėje turi būti įrengtos atskiros sandėliavimo vietos skirtingų rūšių statybos produktams.

Sandėliavimo vietos turi būti:

- lygios;
- sausos;
- stabilios;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	18	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- neužliejamos;
- lengvai pasiekiamos;
- apsaugotos nuo pašalinių asmenų.

Statybos produktai sandėliuojami pagal jų rūšį ir paskirtį.

Atskirai sandėliuojami:

- birių medžiagų atsargos;
- cementas;
- sausieji mišiniai;
- trinkelės;
- bortai;
- gelžbetoniniai gaminiai;
- metalo gaminiai;
- mediena;
- plastikiniai gaminiai;
- elektros įranga;
- kabeliai;
- šviestuvai;
- dažai;
- klijai;
- hidroizoliacinės medžiagos;
- geotekstilė;
- sporto dangų komponentai;
- mažosios architektūros elementai.

Sandėliuojant medžiagas turi būti užtikrinta galimybė lengvai identifikuoti kiekvieną partiją.

Skirtingų partijų gaminiai neturi būti maišomi, jeigu tai gali turėti įtakos jų kokybei ar vienodai išvaizdai.

Statybos produktai turi būti laikomi taip, kad būtų išsaugotas gamintojo ženklavimas.

Apsauga nuo drėgmės

Visos drėgmei jautrios medžiagos turi būti apsaugotos nuo atmosferos kritulių ir gruntinės drėgmės.

Cementas, sausieji mišiniai, klijai, glaistai ir panašios medžiagos turi būti laikomi:

- sausose patalpose;
- ant padėklų;
- ne mažiau kaip 150 mm virš grindų;
- apsaugoti nuo kondensato.

Mediena turi būti laikoma:

- pakelta nuo žemės;
- su ventiliacijos tarpais;
- po stogu arba apsaugota vandeniui nelaidžia danga.

Elektros įranga ir elektroniniai prietaisai turi būti laikomi tik sausose patalpose.

Kabelių ritiniai neturi būti laikomi vandenyje ar purve.

Geotekstilė ir geomembranos turi būti laikomos originalioje pakuotėje iki panaudojimo.

Jeigu medžiagos buvo sudrėkintos ir dėl to gali pablogėti jų savybės, jos negali būti naudojamos statybos darbams.

Apsauga nuo ultravioletinių spindulių

Medžiagos, jautrios ultravioletiniams spinduliams, turi būti sandėliuojamos taip, kad būtų išvengta tiesioginio saulės poveikio.

Tai ypač taikoma:

- geotekstilei;
- geomembranoms;
- plastiko gaminiams;
- polietileno vamzdžiams;
- kabeliams;
- guminėms dangoms;
- EPDM granulių rišikliams;
- dažams;
- hidroizoliacinėms medžiagoms;
- sandarinimo medžiagoms.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	19	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Tokie gaminiai turi būti laikomi:

- uždaroje patalpoje;
- po stogine;
- uždengti nepermatoma apsaugine danga;
- originalioje gamintojo pakuotėje.

Ilgalaikis tiesioginis saulės poveikis neturi pabloginti produkto eksploatacinių savybių.

Temperatūriniai reikalavimai

Statybos produktai turi būti sandėliuojami temperatūroje, kurią nurodo gamintojas.

Jeigu gamintojas nenurodo kitaip, rekomenduojama laikymo temperatūra turi būti nuo **+5 °C iki +30 °C**.

Cheminiai produktai neturi būti laikomi:

- esant neigiamai temperatūrai;
- tiesioginiuose saulės spinduliuose;
- arti šildymo prietaisų;
- atviroje liepsnoje.

Dažai, gruntai, rišikliai, klijai ir hidroizoliacinės medžiagos turi būti apsaugoti nuo užšalimo.

EPDM rišikliai, poliuretaniniai klijai ir kitos cheminės medžiagos turi būti laikomos tik gamintojo nustatytoje temperatūroje ir sunaudojamos nepasibaigus galiojimo terminui.

Betoninių gaminių sandėliavimo sąlygos turi užtikrinti, kad gaminiai nebūtų pažeisti dėl šalčio, temperatūrinių deformacijų ar netolygaus apkrovimo.

Pavojingų medžiagų sandėliavimas

Pavojingos medžiagos turi būti laikomos atskirose vietose, laikantis jų saugos duomenų lapų reikalavimų.

Tokios medžiagos turi būti:

- aiškiai paženklintos;
- laikomos sandariose talpose;
- apsaugotos nuo išsiliejimo;
- neprieinamos pašaliniam asmeniui;
- laikomos ant nelaidžios dangos.

Šalia pavojingų medžiagų turi būti:

- sorbuojančios medžiagos;
- gesintuvai;
- avarinio surinkimo priemonės.

Draudžiama pavojingas medžiagas laikyti kartu su maisto produktais, geriamuoju vandeniu ar darbuotojų poilsio vietose.

Medžiagų apskaita ir kontrolė

Rangovas privalo vykdyti statybvietėje naudojamų medžiagų apskaitą.

Turi būti registruojama:

- produkto pavadinimas;
- gamintojas;
- partijos numeris;
- pagaminimo data;
- pristatymo data;
- kiekis;
- CE ženklavimo duomenys;
- eksploatacinių savybių deklaracijos numeris;
- sertifikatų numeriai.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę bet kuriuo metu patikrinti statybvietėje esančių medžiagų kilmę, kokybę ir dokumentus.

Jeigu nustatoma, kad statybvietėje laikomi ar naudojami produktai neatitinka darbo projekto ar teisės aktų reikalavimų, Rangovas privalo juos nedelsdamas pašalinti iš statybvietės ir pakeisti tinkamais savo lėšomis.

1.9. Kokybės kontrolė

Bendrosios nuostatos

Statybos darbų kokybės kontrolė vykdoma viso statybos proceso metu, siekiant užtikrinti, kad visi darbai būtų atlikti pagal darbo projekto sprendinius, galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, statybos techninius reglamentus, Lietuvos ir Europos standartus (LST EN), gamintojų technines instrukcijas bei geros statybos praktikos principus.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	20	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Kokybės kontrolės sistema apima:

- statybos produktų kokybės kontrolę;
- darbų technologijos kontrolę;
- geodezinę kontrolę;
- laboratorinius bandymus;
- paslėptų darbų kontrolę;
- atliktų darbų vizualinę apžiūrą;
- tarpinius ir galutinius darbų priėmimus;
- vykdomosios dokumentacijos tikrinimą.

Kokybės kontrolė vykdoma visais statybos etapais – nuo statybvietės parengimo iki statinio perdavimo Statytojui.

Rangovas atsako už vidaus kokybės kontrolės sistemos organizavimą ir užtikrina, kad visi darbai būtų atliekami kvalifikuotų specialistų, naudojant tinkamas technologijas ir darbo projektą atitinkančius statybos produktus.

Jeigu statybos metu nustatomi darbų ar medžiagų neatitikimai, Rangovas privalo nedelsdamas imtis priemonių trūkumams pašalinti ir užtikrinti, kad jie nepasikartotų kituose statybos etapuose.

Rangovo vykdoma kokybės kontrolė

Rangovas privalo organizuoti nuolatinę vidaus kokybės kontrolę viso statybos proceso metu.

Vidaus kontrolės metu tikrinama:

- darbo projekto sprendinių laikymasis;
- naudojamų medžiagų atitikties projektui;
- statybos produktų dokumentacija;
- konstrukcijų geometrija;
- matmenys;
- altitudės;
- nuolydžiai;
- dangų sluoksnių storiai;
- grunto tankinimas;
- pagrindų įrengimas;
- betono kokybė;
- suvirinimo darbai;
- antikoroziinių dangų kokybė;
- mažosios architektūros montavimo kokybė;
- inžinerinių tinklų įrengimas;
- apšvietimo sistemos montavimas;
- vaizdo stebėjimo sistemos įrengimas;
- želdinių įrengimo kokybė.

Rangovas privalo paskirti atsakingus asmenis, kurie vykdo darbų kontrolę ir fiksuoja rezultatus statybos dokumentuose.

Visi neatitikimai turi būti pašalinami iki kito technologinio etapo pradžios.

Draudžiama tęsti darbus ant nekokybiškai įrengtų konstrukcijų ar pagrindų.

Techninė priežiūra

Statytojo paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas vykdo nepriklausomą statybos darbų kokybės kontrolę.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę:

- tikrinti visus statybos darbus;
- tikrinti naudojamų medžiagų dokumentus;
- tikrinti statybos produktų sertifikatus;
- tikrinti eksploatacinių savybių deklaracijas;
- dalyvauti paslėptų darbų priėmime;
- dalyvauti laboratoriniuose bandymuose;
- reikalauti papildomų tyrimų;
- sustabdyti nekokybiškai vykdomus darbus;
- nepriimti darbo projekto neatitinkančių darbų.

Techninės priežiūros vadovo nurodymai Rangovui yra privalomi tiek, kiek jie neprieštarauja galiojantiems teisės aktams ir projektiniams sprendiniams.

Jeigu nustatoma, kad darbai atlikti pažeidžiant projektinius sprendinius, techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti juos perdaryti Rangovo lėšomis.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	21	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Projekto vykdymo priežiūra

Jeigu statytojas paskiria projekto vykdymo priežiūros vadovą, jis kontroliuoja, kad statybos darbai būtų vykdomi pagal darbo projekto sprendinius.

Projekto vykdymo priežiūros metu tikrinama:

- statinių vieta sklype;
- projektinių altitudžių laikymasis;
- konstrukciniai sprendiniai;
- naudojamos medžiagos;
- mažosios architektūros elementų išdėstymas;
- inžinerinių tinklų trasos;
- dangų konstrukcijos;
- projektinių mazgų įgyvendinimas;
- architektūrinių sprendinių laikymasis.

Projekto vykdymo priežiūros vadovas turi teisę:

- pateikti privalomus nurodymus;
- reikalauti pašalinti neatitikimus;
- teikti projektinius paaiškinimus;
- derinti analogiškų gaminių naudojimą;
- dalyvauti tarpiniuose ir galutiniuose darbų priėmimuose.

Jeigu statybos metu atsiranda būtinybė keisti darbo projekto sprendinius, jie gali būti keičiami tik Projekto vadovo nustatyta tvarka.

Laboratoriniai bandymai

Rangovas savo lėšomis privalo organizuoti visus norminiuose dokumentuose ir darbo projekte numatytus laboratorinius tyrimus.

Laboratorinius tyrimus turi atlikti akredituotos laboratorijos arba laboratorijos, turinčios teisę atlikti atitinkamus bandymus.

Priklausomai nuo atliekamų darbų gali būti atliekami:

Grunto tyrimai

- grunto tankinimo bandymai;
- grunto laikomosios gebos tyrimai;
- drėgnio nustatymas;
- granulometrinės sudėties tyrimai.

Pagrindų kontrolė

- skaldos sluoksnių tankinimas;
- sluoksnių storio matavimai;
- deformacijos modulio nustatymas;
- laikomosios gebos tyrimai.

Betono kontrolė

- gniuždomasis stipris;
- konsistencija;
- oro kiekis;
- tankis;
- atsparumas šalčiui;
- atsparumas vandeniui.

Asfaltbetonio kontrolė

- sluoksnio storis;
- tankis;
- grūdėtumas;
- bitumo kiekis;
- lygumas.

Trinkelų dangos

- nuolydžiai;
- lygumas;
- siūlių plotis;
- dangos storis.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	22	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Elektrotechnikos bandymai

- izoliacijos varžos matavimai;
- įžeminimo varžos matavimai;
- apsauginių išjungiklių veikimas;
- apšvietimo intensyvumo matavimai.

Vaizdo stebėjimo sistema

- kamerų veikimo patikrinimas;
- vaizdo kokybė;
- įrašymo funkcijos;
- ryšio tinklo veikimas.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti papildomų laboratorinių bandymų, jeigu kyla abejonių dėl darbų kokybės.

Jeigu laboratoriniai tyrimai rodo, kad darbai neatitinka reikalavimų, Rangovas privalo savo lėšomis pašalinti trūkumus ir pakartoti bandymus.

Geodezinė kontrolė

Geodezinė kontrolė atliekama visais svarbiausiais statybos etapais.

Geodeziniai matavimai turi būti atliekami kvalifikuotų specialistų, naudojant metrologiškai patikrintą matavimo įrangą. Tikrinama:

- statinių padėtis plane;
- ašių padėtis;
- altitudės;
- išilginiai nuolydžiai;
- skersiniai nuolydžiai;
- dangų lygumas;
- bortų padėtis;
- šulinių altitudės;
- inžinerinių tinklų padėtis;
- apšvietimo atramų vietos;
- mažosios architektūros elementų vietos.

Kontroliniai matavimai atliekami:

- po statinių nužymėjimo;
- po žemės darbų;
- įrengus pagrindus;
- įrengus dangas;
- sumontavus inžinerinius tinklus;
- baigus visus statybos darbus.

Baigus statybos darbus parengiama vykdomoji geodezinė nuotrauka, kurioje pažymima faktinė visų įrengtų statinių, inžinerinių tinklų ir kitų projekto elementų padėtis.

Neatitikčių valdymas

Nustačius medžiagų, gaminių ar atliktų darbų neatitikimus darbo projekto sprendiniams arba norminių dokumentų reikalavimams, Rangovas privalo:

- nedelsdamas sustabdyti atitinkamus darbus;
- informuoti Statytoją ir techninės priežiūros vadovą;
- nustatyti neatitikimo priežastis;
- parengti trūkumų šalinimo planą;
- pašalinti nustatytus defektus savo lėšomis;
- atlikti pakartotinius bandymus ir matavimus.

Tik įsitikinus, kad visi neatitikimai pašalinti ir darbai atitinka projekto bei norminių dokumentų reikalavimus, leidžiama tęsti kitus statybos etapus.

Visa kokybės kontrolės dokumentacija, laboratorinių tyrimų protokolai, geodezinių matavimų medžiaga, paslėptų darbų aktai ir kiti kokybę pagrindžiantys dokumentai turi būti saugomi statybos metu ir perduodami Statytojui kartu su vykdomąja dokumentacija statybos užbaigimo etape.

1.10. Matavimai ir tolerancijos

Bendrosios nuostatos

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	23	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Visi statybos darbų metu atliekami matavimai turi užtikrinti, kad įrengiami statiniai, konstrukcijos, inžineriniai tinklai, dangos ir kiti darbo projekto elementai atitiktų projektinius matmenis, altitudes, nuolydžius ir kitus techninius parametrus.

Matavimai atliekami visais pagrindiniais statybos etapais, siekiant užtikrinti darbų kokybę bei savalaikį galimų neatitikimų nustatymą.

Visi geodeziniai ir kontroliniai matavimai turi būti atliekami naudojant metrologiškai patikrintus matavimo prietaisus. Matavimo įranga turi būti kalibruota ir tinkama numatytų darbų tikslumui užtikrinti.

Rangovas privalo organizuoti nuolatinę atliktų darbų kontrolę ir tikrinti:

- planinius matmenis;
- altitudes;
- ašių padėtį;
- statinių geometriją;
- dangų lygumą;
- bortų padėtį;
- inžinerinių tinklų trasas;
- šulinių altitudes;
- konstrukcijų vertikalumą;
- konstrukcijų horizontalumą;
- projektinių nuolydžių laikymąsi.

Jeigu darbo projekte, norminiuose dokumentuose arba gamintojo instrukcijose nurodomi griežtesni tikslumo reikalavimai, taikomi griežtesni reikalavimai.

Altitudžių kontrolė

Visi statiniai ir jų elementai turi būti įrengiami pagal darbo projekto brėžiniuose nurodytas projektines altitudes.

Altitudžių kontrolė atliekama:

- po geodezinio nužymėjimo;
- baigus žemės darbus;
- įrengus pagrindų sluoksnius;
- sumontavus bortus;
- įrengus dangas;
- įrengus šulinius;
- sumontavus mažosios architektūros elementus;
- baigus statybos darbus.

Tikrinama:

- pagrindo altitudė;
- dangos altitudė;
- bortų viršus;
- šulinių dangčių altitudės;
- trapų altitudės;
- lietaus surinkimo įrenginių altitudės;
- laiptų aikštelių altitudės;
- pandusų altitudės.

Jeigu nustatoma, kad altitudės neatitinka darbo projekto sprendinių, Rangovas privalo ištaisyti neatitikimus iki kito statybos etapo pradžios.

Matuojamas elementas	Leistinas nuokrypis
Dangų altitudės	±10 mm
Pagrindų altitudės	±15 mm
Bortų altitudės	±5 mm
Šulinių dangčiai	±5 mm
Gelžbetonio konstrukcijos	±10 mm

eigu darbo projekte nurodyti kitokie leistini nuokrypiai, taikomi darbo projekto reikalavimai.

Horizontalumo kontrolė

Horizontalūs paviršiai turi būti įrengiami taip, kad atitiktų darbo projekte nustatytas altitudes ir būtų pakankamai lygūs bei stabilūs.

PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	24	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Horizontalumo kontrolė atliekama:

- betono pagrindams;
- aikštelių dangoms;
- pėsčiųjų takams;
- automobilių stovėjimo aikštelėms;
- laiptų aikštelėms;
- mažosios architektūros elementų pamatams.

Tikrinama naudojant:

- lazerinius nivelyrus;
- geodezinius prietaisus;
- dviejų arba trijų metrų kontrolines liniuotes;
- elektroninius matavimo prietaisus.

Horizontalūs paviršiai neturi turėti vietinių įdubimų, iškilimų ar kitų deformacijų, galinčių pabloginti statinio eksploatacines savybes.

Vertikalumo kontrolė

Visi vertikalūs statinių elementai turi būti montuojami laikantis darbo projekte numatytų matmenų ir geometrinių parametrų.

Vertikalumas tikrinamas:

- atramoms;
- tvorų stulpams;
- apšvietimo atramoms;
- ženklų atramoms;
- mažosios architektūros elementams;
- kolonom;
- metalinėms konstrukcijoms;
- apsauginėms tvorelėms.

Matavimai atliekami naudojant:

- svambalą;
- lazerinius matavimo prietaisus;
- elektroninius tacheometrus;
- gulsčiukus.

Rekomenduojamas didžiausias vertikalumo nuokrypis:

- iki 3 m aukščio elementams – ne daugiau kaip 5 mm;
- aukštesniems elementams – pagal darbo projektą arba taikomus standartus.

Jeigu konstrukcijų gamintojas nustato griežtesnius reikalavimus, taikomi gamintojo reikalavimai.

Dangų lygumo kontrolė

Įrengtos dangos turi būti lygios, be vietinių deformacijų, įdubimų, iškilimų ar kitų defektų, kurie galėtų trukdyti saugiai eksploatuoti statinį.

Tikrinamos:

- betoninių trinkelų dangos;
- asfaltbetonio dangos;
- sporto dangos;
- guminės dangos;
- pėsčiųjų takai;
- automobilių stovėjimo aikštelės.

Lygumas tikrinamas naudojant:

- 3 m kontrolinę liniuotę;
- lazerinius matavimo prietaisus;
- geodezinius matavimus.

Rekomenduojama, kad tarpas tarp 3 m liniuotės ir dangos paviršiaus neviršytų:

- **10 mm** betoninių trinkelų dangoms;
- **5 mm** asfaltbetonio dangoms;
- **3 mm** sporto dangoms;
- **3 mm** liejamoms elastinėms dangoms.

Dangos paviršiuje neturi kauptis vanduo, išskyrus vietas, kuriose tai numatyta projekciniais sprendiniais.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	25	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Nuolydžių kontrolė

Visi darbo projekte numatyti išilginiai ir skersiniai nuolydžiai turi būti įrengiami tiksliai pagal projektinius sprendinius. Nuolydžių paskirtis – užtikrinti tinkamą paviršinių nuotekų nuvedimą, saugų judėjimą ir statinio ilgaamžiškumą.

Tikrinami:

- pėsčiųjų takų nuolydžiai;
- automobilių stovėjimo aikštelių nuolydžiai;
- sporto aikštelių nuolydžiai;
- pandusų nuolydžiai;
- lietaus vandens surinkimo zonų nuolydžiai;
- dangų perėjimai prie šulinių ir bortų.

Matavimai atliekami geodeziniais prietaisais arba lazeriniais nivelyrais.

Nuolydžiai turi užtikrinti:

- laisvą paviršinio vandens nutekėjimą;
- balų nesusidarymą;
- saugų pėsčiųjų judėjimą;
- saugų transporto priemonių judėjimą.

Jeigu darbo projekte nenurodyta kitaip, leistinas projektinio nuolydžio nuokrypis neturi viršyti $\pm 0,2 \%$.

Leistini geometriniai nuokrypiai

Jeigu darbo projekte ar gamintojo instrukcijose nenustatyta kitaip, rekomenduojama vadovautis šiais leistiniais geometriniais nuokrypiais:

Rodiklis	Leistinas nuokrypis
Planiniai matmenys	$\pm 10 \text{ mm}$
Konstrukcijų altitudės	$\pm 10 \text{ mm}$
Bortų padėtis plane	$\pm 10 \text{ mm}$
Bortų aukštis	$\pm 5 \text{ mm}$
Šulinių padėtis	$\pm 20 \text{ mm}$
Šulinių dangčių altitudė	$\pm 5 \text{ mm}$
Mažosios architektūros elementų padėtis	$\pm 20 \text{ mm}$
Apšvietimo atramų padėtis	$\pm 20 \text{ mm}$
Tvorų stulpų padėtis	$\pm 10 \text{ mm}$
Vertikalumo nuokrypis	$5 \text{ mm} / 3 \text{ m}$
Dangos lygumas (3 m liniuotė)	iki 10 mm^*

* Jeigu atskirų dangų techninėse specifikacijose nustatyti griežtesni reikalavimai, taikomi tie reikalavimai.

Matavimų dokumentavimas

Visų atliktų matavimų rezultatai turi būti fiksuojami statybos dokumentacijoje.

Priklausomai nuo darbų pobūdžio rengiami:

- geodezinių matavimų protokolai;
- kontrolinių matavimų aktai;
- paslėptų darbų aktai;
- laboratorinių bandymų protokolai;
- vykdomoji geodezinė nuotrauka;
- statybos darbų žurnalo įrašai.

Jeigu kontrolinių matavimų metu nustatoma, kad atlikti darbai neatitinka darbo projekto sprendinių arba šiame skyriuje nustatytų leistinų nuokrypių, Rangovas privalo savo lėšomis pašalinti nustatytus trūkumus, atlikti pakartotinius matavimus ir pateikti jų rezultatus techninės priežiūros vadovui. Tik patvirtinus, kad darbai atitinka nustatytus reikalavimus, leidžiama tęsti kitą statybos etapą arba perduoti statinį Statytojui.

1.11. Darbų priėmimas

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	26	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Bendrosios nuostatos

Statybos darbų priėmimo tikslas – įvertinti, ar visi darbo projekte numatyti darbai atlikti laikantis projektinių sprendinių, galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų, statybos techninių reglamentų, Lietuvos ir Europos standartų (LST EN), gamintojų techninių instrukcijų bei šios techninės specifikacijos reikalavimų.

Darbų priėmimas vykdomas viso statybos proceso metu etapais, siekiant užtikrinti, kad kiekvienas statybos etapas būtų tinkamai užbaigtas prieš pradedant kitą technologinį etapą.

Darbų priėmimo sistema apima:

- paslėptų darbų priėmimą;
- tarpinius statybos darbų priėmimus;
- atskirų konstrukcijų ir sistemų priėmimą;
- laboratorinių bandymų rezultatų įvertinimą;
- geodezinių matavimų patikrą;
- baigiamąjį statybos darbų priėmimą.

Visi darbai turi būti priimami tik tada, kai jie visiškai baigti, atitinka darbo projekto sprendinius ir yra pateikta visa reikiama dokumentacija.

Paslėptų darbų priėmimas

Paslėptais laikomi darbai, kurių kokybės ir atitikties po kitų statybos etapų nebus galima įvertinti jų neatidengus.

Prie paslėptų darbų paprastai priskiriami:

- derlingojo dirvožemio nukasimas;
- grunto paruošimas;
- grunto tankinimas;
- geotekstilės įrengimas;
- skaldos pagrindų įrengimas;
- drenažo sistemų įrengimas;
- lietaus nuotekų tinklų įrengimas;
- vandentiekio tinklų įrengimas;
- buitinių nuotekų tinklų įrengimas;
- elektros kabelių klojimas;
- apsauginių vamzdžių įrengimas;
- įžeminimo kontūrų įrengimas;
- pamatų įrengimas;
- armatūros montavimas;
- betonavimo darbai prieš užbetonuojant konstrukcijas;
- kiti projekte numatyti paslėpti darbai.

Prieš uždengdamas paslėptus darbus Rangovas privalo ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną informuoti techninės priežiūros vadovą bei projekto vykdymo priežiūros vadovą (jeigu jis paskirtas).

Paslėptų darbų priėmimas įforminamas paslėptų darbų aktu, kuriame nurodoma:

- objekto pavadinimas;
- darbų vieta;
- atliktų darbų aprašymas;
- darbų atlikimo data;
- panaudotos medžiagos;
- medžiagų sertifikatai ir deklaracijos;
- geodezinių matavimų rezultatai (jeigu taikoma);
- laboratorinių bandymų rezultatai (jeigu taikoma);
- priėmimo metu nustatyti trūkumai;
- atsakingų asmenų parašai.

Draudžiama užpilti, užbetonuoti, uždengti ar kitaip paslėpti konstrukcijas, kol nėra pasirašytas paslėptų darbų aktas.

Jeigu paslėpti darbai buvo uždengti be priėmimo, techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti juos atidengti Rangovo lėšomis.

Tarpiniai darbų priėmimai

Tarpiniai priėmimai organizuojami užbaigus svarbiausius statybos etapus.

Priklausomai nuo projekto pobūdžio tarpiniai priėmimai gali būti atliekami:

- užbaigus žemės darbus;
- įrengus pagrindų sluoksnius;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	27	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- įrengus inžinerinius tinklus;
- sumontavus gelžbetonio konstrukcijas;
- sumontavus metalo konstrukcijas;
- sumontavus mažosios architektūros elementus;
- įrengus apšvietimo tinklus;
- įrengus vaizdo stebėjimo sistemą;
- įrengus dangas;
- užbaigus želdinių sodinimą;
- užbaigus teritorijos sutvarkymo darbus.

Tarpinio priėmimo metu tikrinama:

- darbų atitiktis darbo projektui;
- atliktų darbų kokybė;
- geometrija;
- altitudės;
- nuolydžiai;
- paviršių kokybė;
- medžiagų atitiktis projektui;
- laboratorinių tyrimų rezultatai;
- geodezinių matavimų rezultatai;
- statybos dokumentacija.

Nustačius trūkumus, jie įrašomi į priėmimo dokumentus ir nustatomas terminas jų pašalinimui.

Kol nustatyti trūkumai nepašalinti, atitinkamas statybos etapas nelaikomas priimtu.

Atskirų sistemų ir įrenginių priėmimas

Prieš galutinį statinio priėmimą turi būti patikrintas visų darbo projekte numatytų sistemų veikimas.

Tikrinama:

- lietaus nuotekų sistema;
- vandentiekio sistema;
- nuotekų sistema;
- elektros tinklai;
- lauko apšvietimas;
- vaizdo stebėjimo sistema;
- sporto įranga;
- vaikų žaidimų įrenginiai;
- mažoji architektūra;
- dangų kokybė;
- želdinių būklė.

Prireikus atliekami funkciniai bandymai bei paleidimo–derinimo darbai.

Baigiamasis darbų priėmimas

Baigiamasis statybos darbų priėmimas atliekamas tik visiškai užbaigus visus darbo projekte numatytus darbus.

Prieš baigiamąjį priėmimą Rangovas privalo:

- užbaigti visus statybos darbus;
- pašalinti visus ankstesnių priėmimų metu nustatytus trūkumus;
- sutvarkyti statybviетę;
- išvežti statybines atliekas;
- pašalinti laikinus statinius;
- atlikti geodezinius kontrolinius matavimus;
- atlikti visus laboratorinius tyrimus;
- atlikti sistemų bandymus;
- parengti vykdomąją dokumentaciją.

Baigiamojo priėmimo metu tikrinama:

- darbo projekto sprendinių įgyvendinimas;
- atliktų darbų kokybė;
- visų konstrukcijų būklė;
- dangų kokybė;
- mažosios architektūros elementų įrengimas;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	28	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- sporto įrangos sumontavimas;
- inžinerinių tinklų veikimas;
- apšvietimo sistemos veikimas;
- vaizdo stebėjimo sistemos veikimas (jeigu projektuota);
- teritorijos sutvarkymas;
- želdinių būklė;
- vykdomosios dokumentacijos pilnumas.

Statybos darbai laikomi priimtais tik tada, kai nėra esminių defektų, pateikti visi privalomi dokumentai ir Statytojas patvirtina, kad darbai atlikti tinkamai.

Defektų nustatymas ir šalinimas

Jeigu darbų priėmimo metu nustatomi trūkumai ar defektai, jie įrašomi į defektinį aktą arba priėmimo dokumentus.

Defektai gali būti:

- technologiniai;
- konstrukciniai;
- geometriniai;
- estetiniai;
- funkciniai;
- dokumentacijos trūkumai.

Priklausomai nuo jų pobūdžio nustatomas terminas defektams pašalinti.

Visi defektai šalinami Rangovo lėšomis.

Po defektų pašalinimo atliekama pakartotinė apžiūra.

Jeigu defektams pašalinti būtina atlikti papildomus laboratorinius tyrimus ar geodezinius matavimus, juos taip pat organizuoja ir apmoka Rangovas.

Dokumentų pateikimas

Prieš galutinį darbų priėmimą Rangovas privalo pateikti visą vykdomąją dokumentaciją.

Pateikiami dokumentai:

- statybos darbų žurnalas;
- paslėptų darbų aktai;
- tarpinių priėmimų aktai;
- geodezinių matavimų dokumentai;
- vykdomoji geodezinė nuotrauka;
- laboratorinių tyrimų protokolai;
- statybos produktų sertifikatai;
- eksploatacinių savybių deklaracijos (DoP);
- bandymų protokolai;
- elektros matavimų protokolai;
- įžeminimo matavimų protokolai;
- paleidimo–derinimo aktai (jeigu taikoma);
- naudojimo ir priežiūros instrukcijos;
- garantiniai dokumentai.

Visa dokumentacija turi būti perduota Statytojui popierine ir (jeigu numatyta sutartyje) elektronine forma.

Garantinis priėmimas

Statinio perdavimas Statytojui neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius defektus.

Garantiniu laikotarpiu nustatyti trūkumai turi būti pašalinami Rangovo lėšomis per su Statytoju suderintą terminą.

Jeigu Rangovas nustatytu terminu defektų nepašalina, Statytojas turi teisę organizuoti jų pašalinimą kitų asmenų įėjomis, o visas patirtas išlaidas išieškoti iš Rangovo teisės aktų ir rangos sutarties nustatyta tvarka.

1.12. Vykdomoji dokumentacija

Bendrosios nuostatos

Vykdomoji dokumentacija – tai statybos darbų metu parengtų dokumentų visuma, patvirtinanti, kad visi statybos darbai buvo atlikti pagal darbo projekto sprendinius, galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, statybos techninius reglamentus, Lietuvos ir Europos standartus (LST EN), statybos produktų gamintojų techninius reikalavimus bei šios techninės specifikacijos nuostatas.

Vykdomoji dokumentacija yra neatskiriama statinio dokumentacijos dalis ir perduodama Statytojui kartu su baigtais statybos darbais.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	29	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Rangovas atsako už vykdomosios dokumentacijos parengimą, jos išsamumą, tikslumą ir pateikimą nustatytais terminais.

Visa dokumentacija turi būti parengta aiškiai, tvarkingai, pasirašyta atsakingų asmenų ir, kai tai numatyta teisės aktuose, patvirtinta atitinkamų specialistų parašais ar kvalifikuotu elektroniniu parašu.

Jeigu rangos sutartyje nenustatyta kitaip, vykdomoji dokumentacija Statytojui pateikiama:

- popierine forma;
- elektronine forma (PDF ir DWG/DXF arba kitu sutartu formatu);
- skaitmeninėse laikmenose arba per bendrą dokumentų valdymo sistemą.

Visa vykdomoji dokumentacija turi būti saugoma teisės aktų nustatyta tvarka.

Geodezinė vykdomoji nuotrauka

Baigus visus darbo projekte numatytus statybos darbus Rangovas privalo organizuoti vykdomųjų geodezinių matavimų atlikimą.

Geodezinius matavimus turi atlikti teisę vykdyti geodezinius darbus turintys specialistai.

Vykdomojoje geodezinėje nuotraukoje turi būti pažymėta faktinė:

- statinių padėtis;
- statinių kontūrai;
- dangų ribos;
- bortų padėtis;
- šulinių koordinatės;
- šulinių altitudės;
- lietaus surinkimo įrenginiai;
- drenažo tinklai;
- vandentiekio tinklai;
- nuotekų tinklai;
- elektros kabelių trasos;
- apšvietimo atramos;
- mažosios architektūros elementai;
- sporto įrenginiai;
- vaikų žaidimų įrenginiai;
- želdiniai (jeigu numatyta projekte).

Vykdomoji geodezinė nuotrauka turi būti parengta pagal galiojančius geodezijos darbų reikalavimus.

Jeigu statybos metu buvo atlikti projektinių sprendinių pakeitimai, jie privalo būti pažymėti vykdomojoje geodezinėje medžiagoje.

Statybos produktų sertifikatai

Rangovas privalo surinkti ir Statytojui perduoti visų statybos metu panaudotų statybos produktų kokybę patvirtinančius dokumentus.

Pateikiami dokumentai turi apimti:

- eksploatacinių savybių deklaracijas (DoP);
- CE ženklavimo informaciją;
- atitikties sertifikatus;
- gamyklos gamybos kontrolės sertifikatus;
- Europos techninius įvertinimus (ETA), kai taikoma;
- produkto techninius duomenų lapus;
- saugos duomenų lapus pavojaingoms medžiagoms;
- kitus teisės aktuose numatytus dokumentus.

Dokumentuose turi būti aiškiai nurodyta:

- produkto pavadinimas;
- gamintojas;
- produkto identifikavimo numeris;
- pagaminimo data arba partijos numeris;
- taikomas standartas;
- pagrindinės techninės charakteristikos.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti papildomų dokumentų, jeigu kyla abejonių dėl naudojamų statybos produktų kokybės ar kilmės.

Laboratorinių bandymų ir matavimų protokolai

PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	30	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Baigus statybos darbus Rangovas privalo pateikti visų atliktų laboratorinių tyrimų ir kontrolinių matavimų dokumentus. Priklausomai nuo darbo projekto sprendinių pateikiami:

Žemės darbų dokumentai

- grunto tankinimo protokolai;
- deformacijos modulio bandymų rezultatai;
- laikomosios gebos tyrimai;
- granulometrinės sudėties tyrimai.

Pagrindų dokumentai

- skaldos sluoksnių tankinimo rezultatai;
- sluoksnių storio matavimai;
- geodeziniai matavimai.

Betono dokumentai

- betono stiprio bandymų rezultatai;
- betono klasės patvirtinimo dokumentai;
- betono mišinio kontrolės dokumentai.

Dangų dokumentai

- asfaltbetonio bandymų rezultatai;
- dangų storio matavimai;
- dangų lygumo matavimai;
- nuolydžių kontrolės rezultatai.

Elektrotechnikos dokumentai

- izoliacijos varžų matavimai;
- įžeminimo varžos matavimai;
- apsauginių įtaisų veikimo bandymai;
- apšvietimo intensyvumo matavimai.

Vaizdo stebėjimo sistemos dokumentai

- sistemos veikimo bandymų aktai;
- kamerų derinimo dokumentai;
- tinklo konfigūravimo dokumentai.

Visi laboratoriniai tyrimai turi būti atlikti akredituotose arba teisę vykdyti tokius tyrimus turinčiose laboratorijose.

Statybos darbų aktai

Prie vykdomosios dokumentacijos turi būti pridėti visi statybos darbų metu surašyti aktai.

Pateikiami:

- paslėptų darbų aktai;
- tarpinių darbų priėmimo aktai;
- bandymų aktai;
- paleidimo–derinimo aktai;
- geodezinių matavimų aktai;
- defektų pašalinimo aktai;
- kitų darbo projekto dalių priėmimo dokumentai.

Visi aktai turi būti pasirašyti atsakingų asmenų.

Garantiniai dokumentai

Baigus statybos darbus Rangovas Statytojui perduoda visų sumontuotų gaminių, įrangos ir sistemų garantinius dokumentus.

Garantiniuose dokumentuose turi būti nurodyta:

- gamintojas;
- gaminio pavadinimas;
- modelis;
- serijos numeris (jeigu taikoma);
- garantinio laikotarpio trukmė;
- garantinės priežiūros sąlygos;
- kontaktinė informacija garantiniam aptarnavimui.

Jeigu atskirų gaminių gamintojai nustato ilgesnius garantinius terminus nei rangos sutartyje numatyta statybos darbų garantija, Statytojui perduodami gamintojo nustatyti garantiniai dokumentai.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	31	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos

Visiems darbo projekte numatytiems statiniams, įrenginiams ir sistemoms Rangovas privalo perduoti gamintojų parengtas eksploatacijos, naudojimo ir priežiūros instrukcijas.

Instrukcijose turi būti pateikta informacija apie:

- gaminio paskirtį;
- naudojimo sąlygas;
- periodinę priežiūrą;
- valymo reikalavimus;
- techninės priežiūros periodiškumą;
- eksploatacijos apribojimus;
- leistinas apkrovas;
- atsarginių dalių naudojimą;
- remonto rekomendacijas;
- saugaus naudojimo reikalavimus.

Jeigu darbo projekte sumontuotos inžinerinės sistemos reikalauja periodinio aptarnavimo, kartu pateikiamas rekomenduojamų techninės priežiūros darbų grafikas.

Dokumentų perdavimo tvarka

Visa vykdomoji dokumentacija Statytojui perduodama ne vėliau kaip iki galutinio statybos darbų priėmimo.

Perduodamą dokumentaciją sudaro:

- vykdomoji geodezinė nuotrauka;
- statybos darbų žurnalas;
- paslėptų darbų aktai;
- tarpinių priėmimų aktai;
- laboratorinių tyrimų protokolai;
- kontrolinių matavimų protokolai;
- elektros matavimų protokolai;
- bandymų aktai;
- paleidimo–derinimo dokumentai;
- statybos produktų sertifikatai;
- eksploatacinių savybių deklaracijos (DoP);
- CE ženklavimo dokumentai (kai taikoma);
- gamintojų techninės instrukcijos;
- garantiniai dokumentai;
- eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos;
- kita teisės aktų arba rangos sutarties reikalaujama dokumentacija.

Visa dokumentacija turi būti pateikta sistemingai sugrupuota, sunumeruota ir lengvai identifikuojama. Elektroninės bylos turi būti aiškiai pavadintos pagal dokumentų turinį ir pateiktos visuotinai naudojamais failų formatais.

Nepateikus visos privalomos vykdomosios dokumentacijos, statybos darbai nelaikomi visiškai užbaigtais, o Statytojas turi teisę atsisakyti pasirašyti galutinį darbų priėmimo aktą iki tol, kol visi dokumentai bus pateikti ir atitiks teisės aktų bei šios techninės specifikacijos reikalavimus.

1.13. Garantiniai įsipareigojimai

Bendrosios nuostatos

Rangovas atsako už visų pagal darbo projektą atliktų statybos darbų, sumontuotų konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių sistemų ir panaudotų statybos produktų kokybę bei jų atitiktį darbo projekto sprendiniams, galiojantiems Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, Lietuvos ir Europos standartams (LST EN), gamintojų techninėms instrukcijoms bei rangos sutarties reikalavimams.

Garantiniai įsipareigojimai pradedami skaičiuoti nuo statybos darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos arba nuo statinio statybos užbaigimo procedūrų įforminimo dienos, jeigu rangos sutartyje nenustatyta kitaip.

Garantinis laikotarpis apima visus statybos metu atliktus darbus, įrengtas konstrukcijas, sumontuotą įrangą, mažosios architektūros elementus, dangas, inžinerinius tinklus ir kitus darbo projekte numatytus statinius bei jų dalis.

Garantiniu laikotarpiu Rangovas privalo savo lėšomis pašalinti visus defektus, atsiradusius dėl:

- nekokybiškai atliktų statybos darbų;
- darbo projekto sprendinių nesilaikymo;
- netinkamų statybos technologijų taikymo;
- nekokybiškų statybos produktų panaudojimo;
- montavimo klaidų;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	32	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- netinkamai atliktų geodezinių darbų;
- netinkamai atliktų bandymų ar kontrolės;
- kitų nuo Rangovo priklausančių priežasčių.

Garantiniai įsipareigojimai neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už paslėptus defektus, kurie paaiškėja garantiniu laikotarpiu.

Garantiniai terminai

Statybos darbams taikomi garantiniai terminai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, rangos sutartimi bei kitais galiojančiais teisės aktais.

Jeigu rangos sutartyje arba atskirų gaminių gamintojų dokumentuose nenustatyta ilgesnė garantija, taikomi teisės aktuose nustatyti minimalūs garantiniai terminai.

Garantija taikoma:

- žemės darbams;
- pagrindų įrengimui;
- dangų konstrukcijoms;
- betoninių trinkelinių dangoms;
- asfaltbetonio dangoms;
- sporto dangoms;
- guminėms dangoms;
- bortams;
- laiptams;
- pandusams;
- mažosios architektūros elementams;
- vaikų žaidimų įrenginiams;
- sporto įrangai;
- lauko apšvietimo sistemai;
- elektros instaliacijai;
- lietaus nuotekų sistemai;
- vandentiekio ir nuotekų tinklams;
- želdinių įrengimui (jeigu tai numatyta sutartyje);
- kitoms darbo projekte numatytoms konstrukcijoms.

Jeigu atskiriems įrenginiams ar gaminiams gamintojas suteikia ilgesnį garantinį laikotarpį nei nustatyta rangos sutartyje, Statytojui perduodami gamintojo garantiniai dokumentai, o Rangovas privalo užtikrinti jų galiojimą ir perdavimą.

Garantija negalioja tais atvejais, kai defektai atsirado dėl:

- netinkamos eksploatacijos;
- mechaninių pažeidimų po statinio perdavimo;
- stichinių nelaimių;
- trečiųjų asmenų veiksmų;
- savavališkai atliktų statinio pakeitimų;
- netinkamos priežiūros, jeigu Statytojui buvo perduotos priežiūros instrukcijos.

Defektų nustatymas

Garantiniu laikotarpiu Statytojas turi teisę bet kuriuo metu apžiūrėti statinį ir įvertinti jo techninę būklę.

Nustačius galimus defektus, Statytojas apie tai raštu informuoja Rangovą.

Pranešime nurodoma:

- objekto pavadinimas;
- defekto vieta;
- defekto pobūdis;
- defekto pastebėjimo data;
- fotofiksacija (jeigu atliekama);
- pageidaujamas apžiūros laikas.

Rangovas privalo per rangos sutartyje nustatytą terminą atvykti į objektą ir kartu su Statytoju įvertinti nustatytus trūkumus.

Esant poreikiui surašomas defektinis aktas.

Defektų šalinimas

Visi garantiniu laikotarpiu nustatyti defektai, atsiradę dėl Rangovo atsakomybės, šalinami Rangovo lėšomis.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	33	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Rangovas privalo:

- nustatyti defekto priežastį;
- parengti defekto šalinimo sprendinius;
- suderinti darbų atlikimo laiką su Statytoju;
- pašalinti defektą kuo trumpesniu terminu;
- atkurti statybos darbų metu pažeistas konstrukcijas ir dangas;
- atlikti pakartotinę kokybės kontrolę.

Jeigu defektas kelia pavojų žmonių saugumui arba gali sukelti didesnius statinio pažeidimus, Rangovas privalo imtis neatidėliotinių priemonių.

Defektų šalinimo metu naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti ne prastesnės kokybės negu buvo numatyta darbo projekte.

Po remonto atliktos vietos savo techninėmis ir estetinėmis savybėmis turi būti lygiavertės likusiai statinio daliai.

Pakartotiniai bandymai ir kontrolė

Pašalinus defektus, prireikus atliekami pakartotiniai kontroliniai matavimai ir bandymai.

Priklausomai nuo atliktų darbų gali būti kartojami:

- geodeziniai matavimai;
- grunto tankinimo bandymai;
- pagrindų laikomosios gebos tyrimai;
- dangų lygumo matavimai;
- dangų nuolydžių matavimai;
- betono stiprio tyrimai;
- asfaltbetonio kokybės tyrimai;
- elektros matavimai;
- įžeminimo matavimai;
- apšvietimo intensyvumo matavimai;
- lietaus nuotekų sistemos pralaidumo patikrinimas;
- vaizdo stebėjimo sistemos funkciniai bandymai;
- sporto įrangos saugos patikrinimas;
- vaikų žaidimų įrenginių stabilumo ir saugos patikrinimai.

Jeigu pakartotiniai bandymai rodo, kad defektai nepašalinti arba darbai vis dar neatitinka darbo projekto ir norminių dokumentų reikalavimų, Rangovas privalo pakartotinai atlikti remonto darbus savo lėšomis.

Visos pakartotinių bandymų ir matavimų išlaidos tenka Rangovui, jeigu nustatoma, kad defektai atsirado dėl jo kaltės.

Garantinių darbų dokumentavimas

Visi garantiniu laikotarpiu atlikti darbai turi būti dokumentuojami.

Rangovas privalo parengti:

- defektų apžiūros aktus;
- defektų šalinimo aktus;
- panaudotų medžiagų dokumentus;
- pakartotinių bandymų protokolus;
- geodezinių matavimų dokumentus (jeigu taikoma);
- fotofiksaciją prieš ir po remonto (jeigu to reikalauja Statytojas).

Visa garantinių darbų dokumentacija perduodama Statytojui ir tampa vykdomosios dokumentacijos dalimi.

Garantijos pratęsimas

Jeigu garantiniu laikotarpiu buvo pakeista statinio konstrukcija, inžinerinė sistema, įrenginys ar kita darbo projekto dalis dėl nustatyto defekto, naujai įrengtai ar pakeistai daliai taikomas naujas garantinis laikotarpis, skaičiuojamas nuo tos dalies perdavimo Statytojui dienos, jeigu kitaip nenustatyta rangos sutartyje arba gamintojo garantijos sąlygose.

Rangovo atsakomybė

Rangovas atsako už visus defektus, kurie atsirado dėl jo veiksmų ar neveikimo, nepriklausomai nuo to, ar jie buvo pastebėti statybos darbų metu, statinio priėmimo metu ar garantiniu laikotarpiu.

Jeigu Rangovas per nustatytą terminą nepašalina garantinių defektų, Statytojas turi teisę organizuoti jų pašalinimą kitų rangovų jėgomis. Tokiu atveju visas pagrįstas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, papildomais tyrimais, ekspertizėmis, matavimais ir statinio funkcionalumo atkūrimu, privalo atlyginti Rangovas teisės aktų ir rangos sutarties nustatyta tvarka.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	34	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

1.14. Darbuotojų sauga ir sveikata

Bendrosios nuostatos

Statybos darbai turi būti organizuojami ir vykdomi taip, kad viso statybos proceso metu būtų užtikrinta darbuotojų, statybvietėje esančių kitų asmenų bei aplinkinių gyventojų sauga ir sveikata. Rangovas privalo imtis visų organizacinių, techninių ir prevencinių priemonių, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų darbe, profesinių ligų, avarijų bei kitų pavojingų situacijų.

Visi statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- statybos techniniais reglamentais;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais;
- Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais;
- Asmeninių apsaugos priemonių naudojimo darbo vietose nuostatais;
- Priešgaisrinės saugos taisyklėmis;
- Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklėmis;
- kitais galiojančiais teisės aktais.

Rangovas atsako už saugios darbo aplinkos sukūrimą ir palaikymą viso statybos proceso metu.

Prieš pradedant statybos darbus Rangovas privalo atlikti profesinės rizikos vertinimą, nustatyti pavojingus darbus, numatyti jų valdymo priemones ir užtikrinti, kad visi darbuotojai būtų tinkamai instruktuoti.

Asmeninės apsaugos priemonės

Visi statybvietėje dirbantys darbuotojai privalo naudoti darbų pobūdį atitinkančias asmenines apsaugos priemones.

Privalomos apsaugos priemonės:

- apsauginis šalmas;
- signalinė liemenė arba signaliniai darbo drabužiai;
- apsauginė avalynė su apsaugine nosele ir neslystančiu padu;
- darbo pirštinės;
- apsauginiai akiniai arba veido skydelis;
- klausos apsaugos priemonės, kai triukšmo lygis viršija leistinas ribas;
- kvėpavimo takų apsaugos priemonės dirbant dulkėtoje aplinkoje arba naudojant chemines medžiagas;
- apsauginiai diržai ir kritimo sulaikymo sistemos atliekant darbus aukštyje;
- kitos specialiosios apsaugos priemonės, priklausomai nuo atliekamų darbų pobūdžio.

Asmeninės apsaugos priemonės turi:

- atitikti Europos Sąjungos reikalavimus;
- būti paženklintos CE ženklu;
- būti techniškai tvarkingos;
- būti tinkamo dydžio;
- būti reguliariai tikrinamos ir keičiamos susidėvėjus.

Darbuotojams draudžiama dirbti be privalomų asmeninių apsaugos priemonių.

Rangovas privalo užtikrinti, kad apsaugos priemonės būtų naudojamos visą darbo laiką.

Kolektyvinės apsaugos priemonės

Kai tik įmanoma, pirmenybė teikiama kolektyvinėms apsaugos priemonėms.

Statybvietėje turi būti įrengtos:

- apsauginės tvorelės;
- laikini aptvėrimai;
- apsauginiai atitvarai;
- apsauginiai tinklai;
- įspėjamieji ženklai;
- pavojingų zonų aptvėrimai;
- saugūs pėsčiųjų praėjimai;
- laikini tilteliai ir perėjos;
- apsauga nuo krentančių daiktų.

Kolektyvinės apsaugos priemonės turi būti nuolat prižiūrimos ir, pastebėjus pažeidimus, nedelsiant suremontuotos arba pakeistos.

Pavojingos zonos

Pavojingos zonos statybvietėje turi būti nustatomos prieš pradedant darbus ir aiškiai pažymimos.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	35	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Pavojingomis laikomos vietos:

- iškasos;
- tranšėjos;
- statinių griovimo vietos;
- kėlimo mechanizmų veikimo zonos;
- darbų aukštyje vietos;
- elektros įrenginių apsaugos zonos;
- požeminių inžinerinių tinklų zonos;
- atvirų šulinių vietos;
- statybinių medžiagų sandėliavimo vietos;
- laikinos technikos judėjimo trasos.

Pavojingos zonos turi būti:

- aptvertos;
- paženklintos įspėjamaisiais ženklais;
- apšviestos, jeigu darbai vykdomi tamsiuoju paros metu;
- apsaugotos nuo pašalinių asmenų patekimo.

Draudžiama pašaliniams asmenims patekti į pavojingas zonas.

Darbuotojai gali dirbti pavojingose zonose tik naudojant visas būtinas kolektyvines ir asmenines apsaugos priemones.

Darbuotojų instruktavimas

Prieš pradėdant darbus visi darbuotojai privalo būti instruktuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais.

Instruktavimas apima:

- bendrąją saugos instruktažą;
- darbo vietos instruktažą;
- periodinį instruktažą;
- papildomą instruktažą pasikeitus darbų pobūdžiui ar technologijai;
- instruktažą po nelaimingo atsitikimo ar avarijos.

Instruktavimo metu darbuotojai supažindinami su:

- darbo vietoje esančiais pavojais;
- naudojamomis apsaugos priemonėmis;
- darbo technologija;
- evakuacijos tvarka;
- pirmosios pagalbos teikimo principais;
- gaisrinės saugos reikalavimais;
- avarinių situacijų valdymo tvarka.

Instruktavimo faktas turi būti įforminamas teisės aktų nustatyta tvarka.

Darbuotojams, kurie nėra instruktuoti arba neturi reikiamos kvalifikacijos, dirbti statybvietėje draudžiama.

Darbų sauga

Visi statybos darbai turi būti atliekami naudojant techniškai tvarkingus darbo įrenginius, mechanizmus ir įrankius.

Prieš pradėdant darbus Rangovas privalo patikrinti:

- statybinės technikos techninę būklę;
- elektros įrangos būklę;
- kėlimo mechanizmų būklę;
- apsaugos priemonių būklę;
- laikinuosius elektros tinklus.

Statybvietėje draudžiama:

- dirbti neblaiviams arba apsvaigusiams nuo psichiką veikiančių medžiagų;
- naudoti techniškai netvarkingus įrenginius;
- savavališkai nuimti apsauginius įtaisus;
- naudoti pažeistus elektros kabelius;
- rūkyti tam neskirtose vietose;
- dirbti be apsauginių priemonių.

Darbai aukštyje

Darbai aukštyje laikomi darbai, atliekami didesniame kaip 1,3 m aukštyje nuo pagrindo arba kai yra pavojus nukristi.

Atliekant darbus aukštyje privaloma:

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	36	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- naudoti sertifikuotas pastolių sistemas arba darbo platformas;
 - įrengti apsauginius turėklus;
 - naudoti kritimo sulaikymo sistemas;
 - naudoti apsauginius diržus, kai nėra galimybės įrengti kolektyvinių apsaugos priemonių.
- Pastoliai turi būti surinkti ir naudojami pagal gamintojo instrukcijas.

Darbai iškasose

Tranšėjos ir iškasos turi būti įrengiamos taip, kad nekiltų grunto griūties pavojus.

Jeigu iškasų gylis arba grunto savybės reikalauja papildomų apsaugos priemonių, turi būti įrengiami:

- šlaitai;
- atraminės konstrukcijos;
- tranšėjų skydai;
- laikinos atramos.

Į galias iškasas darbuotojai gali patekti tik įrengtais laiptais arba kopėčiomis.

Prieš pradėdant darbus iškasose būtina patikrinti oro kokybę, jeigu yra tikimybė susidaryti pavojingoms dujoms.

Elektros sauga

Visi laikini elektros tinklai turi būti įrengti laikantis galiojančių elektros įrenginių įrengimo ir eksploatavimo reikalavimų.

Privaloma:

- įžeminti elektros įrenginius;
- naudoti apsauginius automatinius išjungiklius;
- naudoti nuotėkio srovės apsaugos įtaisus (RCD);
- apsaugoti kabelius nuo mechaninių pažeidimų;
- reguliariai tikrinti elektros įrangą.

Darbus veikiančiuose elektros įrenginiuose gali atlikti tik reikiamą kvalifikaciją turintys darbuotojai.

Pirmoji pagalba ir avarinis pasirengimas

Statybvietėje turi būti:

- pirmosios pagalbos vaistinėlės;
- gesintuvai;
- avarinio iškviatimo telefonų sąrašas;
- evakuacijos schema;
- sorbuojančios medžiagos išsiliejusiems naftos produktams surinkti;
- darbuotojai, apmokyti suteikti pirmąją pagalbą.

Apie kiekvieną nelaimingą atsitikimą, incidentą ar avarinę situaciją nedelsiant informuojamas statybos vadovas ir imamasi priemonių pavojui pašalinti.

Statyb vietės priežiūra

Viso statybos proceso metu Rangovas privalo palaikyti tvarkingą ir saugią statyb vietę.

Privaloma:

- reguliariai šalinti statybines atliekas;
- palaikyti švarius praėjimus ir privažiavimo kelius;
- užtikrinti pakankamą darbo vietų apšvietimą;
- kontroliuoti dulkių ir triukšmo lygį;
- saugiai sandėliuoti medžiagas;
- nuolat tikrinti apsaugos priemonių būklę.

Baigus statybos darbus Rangovas privalo pašalinti laikinus aptvėrimus, pastolius, laikinus inžinerinius tinklus, buitinius statinius ir kitą statybos įrangą, visiškai sutvarkyti teritoriją bei perduoti ją Statytojui saugią, švarią ir tinkamą eksploatuoti.

1.15. Aplinkos apsauga

Bendrosios nuostatos

Statybos darbai turi būti organizuojami ir vykdomi taip, kad būtų kuo labiau sumažintas neigiamas poveikis aplinkai, gamtiniais ištekliais, kraštovaizdžiui, biologinei įvairovei, esamiems želdiniams, paviršiniams ir požeminiais vandenims, dirvožemiui bei aplinkiniams statiniams.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	37	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Rangovas privalo laikytis Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymo, Atliekų tvarkymo įstatymo, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, Triukšmo valdymo įstatymo, Želdynų įstatymo, statybos techninių reglamentų, aplinkos apsaugą reglamentuojančių teisės aktų bei savivaldybių patvirtintų tvarkymo taisyklių.

Statybos metu turi būti taikomos visos įmanomos prevencinės priemonės neigiamam poveikiui aplinkai mažinti.

Rangovas atsako už:

- racionalų gamtos išteklių naudojimą;
- aplinkos taršos prevenciją;
- tinkamą statybinių atliekų tvarkymą;
- dirvožemio apsaugą;
- paviršinių ir požeminių vandenų apsaugą;
- želdinių apsaugą;
- triukšmo ir vibracijos mažinimą;
- dulkių sklaidos kontrolę;
- statyb vietės švaros palaikymą;
- aplinkinių teritorijų apsaugą.

Jeigu dėl Rangovo veiklos padaroma žala aplinkai, jis privalo savo lėšomis pašalinti padarinius ir atkurti pažeistą teritoriją.

Statybinių atliekų tvarkymas

Statybos metu susidarančios atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu bei kitais galiojančiais teisės aktais.

Statybvietėje turi būti organizuotas atliekų rūšiavimas.

Atskirai kaupiamos:

- betono atliekos;
- gelžbetonio atliekos;
- asfaltbetonis;
- plytos;
- keramika;
- metalas;
- mediena;
- plastikas;
- stiklas;
- kabeliai;
- pakuotės;
- žemės ir grunto perteklius;
- pavojingos atliekos;
- mišrios statybinės atliekos.

Atliekos turi būti laikomos specialiai tam skirtose talpose arba konteineriuose.

Konteineriai turi būti:

- aiškiai paženklinėti;
- sandarūs;
- stabilūs;
- apsaugoti nuo kritulių, jei to reikalauja atliekų pobūdis.

Atliekos turi būti reguliariai išvežamos atliekų tvarkytojams, turintiems teisę vykdyti tokią veiklą.

Draudžiama:

- deginti atliekas statyb vietėje;
- užkasti atliekas grunte;
- pilti atliekas į vandens telkinius;
- palikti atliekas neleistinose vietose;
- maišyti pavojingas atliekas su kitomis atliekomis.

Rangovas privalo saugoti atliekų perdavimo dokumentus ir, Statytojui pareikalavus, juos pateikti.

Triukšmo mažinimas

Statybos darbai turi būti organizuojami taip, kad būtų kuo mažesnis triukšmo poveikis aplinkiniams gyventojams, visuomeniniams pastatams ir kitoms jautrioms teritorijoms.

Triukšmo mažinimui turi būti taikomos šios priemonės:

- techniškai tvarkingos statybinės technikos naudojimas;

PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	38	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- reguliari mechanizmų priežiūra;
- triukšmingų darbų planavimas dienos metu;
- darbų technologijų parinkimas, mažinantis triukšmą;
- triukšmą slopinančių įrenginių naudojimas;
- variklių išjungimas prastovų metu;
- racionalus technikos darbo organizavimas.

Jeigu darbai vykdomi šalia gyvenamųjų ar visuomeninės paskirties pastatų, Rangovas privalo laikytis teisės aktuose nustatytų leistinų triukšmo lygių.

Esant būtinybei, Statytojo ar atsakingų institucijų reikalavimu gali būti atliekami triukšmo matavimai.

Vibracijos kontrolė

Naudojant statybinę techniką turi būti imamasi priemonių vibracijos poveikiui sumažinti.

Ypatingas dėmesys skiriamas darbams šalia:

- gyvenamųjų pastatų;
- kultūros paveldo objektų;
- inžinerinių tinklų;
- atraminių sienų;
- požeminių komunikacijų;
- kitų jautrių statinių.

Prireikus turi būti:

- ribojamas vibracijas sukeliantis darbas;
- keičiama darbų technologija;
- naudojami mažesnės vibracijos mechanizmai;
- atliekamas vibracijų monitoringas.

Jeigu dėl Rangovo veiklos atsiranda statinių pažeidimų, visa atsakomybė tenka Rangovui.

Oro taršos mažinimas

Statybos darbų metu turi būti mažinama oro tarša bei dulkių sklaida.

Rangovas privalo:

- drėkinti dulkėtas teritorijas sausu oru;
- reguliariai valyti privažiavimo kelius;
- neleisti purvui patekti į viešuosius kelius;
- uždengti birių medžiagų krūvas;
- naudoti techniškai tvarkingą techniką;
- vengti ilgo variklių darbo tuščiąja eiga.

Transporto priemonės, išvažiuojančios iš statyb vietės, prireikus turi būti nuvalomos, kad ant viešųjų kelių nebūtų išnešamas purvas ar biri medžiaga.

Draudžiama statyb vietėje deginti atliekas, naudoti techniškai netvarkingus vidaus degimo variklius ar kitaip didinti oro taršą.

Dirvožemio apsauga

Statybos metu turi būti saugomas derlingasis dirvožemio sluoksnis.

Prieš pradedant žemės darbus derlingasis dirvožemis turi būti nukasamas ir sandėliuojamas atskirose kaupuose, jeigu jis bus panaudotas teritorijos sutvarkymui.

Sandėliuojamas dirvožemis turi būti:

- apsaugotas nuo erozijos;
- neužterštas statybinėmis atliekomis;
- nevažinėjamas statybine technika;
- laikomas atskirai nuo kitų gruntų.

Statybos metu draudžiama:

- pilti naftos produktus ant grunto;
- plauti techniką ant atviro grunto;
- sandėliuoti chemines medžiagas be apsaugos;
- užteršti gruntą statybinėmis atliekomis.

Naftos produktų ar kitų teršalų išsiliejimo atveju Rangovas privalo nedelsdamas:

- sustabdyti taršos plitimą;
- panaudoti sorbuojančias medžiagas;
- surinkti užterštą gruntą;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	39	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- perduoti jį atliekų tvarkytojui.

Paviršinių ir požeminių vandenų apsauga

Statybos metu turi būti užtikrinta, kad į paviršinius ir požeminius vandenis nepatektų:

- naftos produktai;
- cheminės medžiagos;
- cemento pienas;
- dažai;
- tirpikliai;
- statybinės atliekos;
- užterštas vanduo.

Degalai, alyvos ir kitos pavojingos medžiagos turi būti laikomos sandariose talpose ant nelaidžios dangos.

Jeigu statybvietėje atliekami betonavimo darbai, betono likučiai negali būti pilami ant grunto ar į lietaus nuotekų sistemas.

Želdinių apsauga

Visi projekte išsaugomi medžiai, krūmai ir kiti želdiniai turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų.

Prieš pradėdant statybos darbus medžių kamienai ir šaknų zonos turi būti apsaugotos laikiniais aptvėrimais.

Draudžiama:

- sandėliuoti medžiagas medžių lajų projekcijoje;
- važinėti sunkiasvore technika medžių šaknų zonoje;
- pilti gruntą prie medžių kamienų;
- pažeisti šaknų sistemą;
- sandėliuoti chemines medžiagas prie želdinių.

Jeigu statybos metu neišvengiamai pažeidžiamos medžių šaknys, pjūviai turi būti atliekami švariai, naudojant tinkamus įrankius, o pažeistos vietos apsaugomos pagal arboristikos gerąją praktiką.

Jeigu pažeidžiami želdiniai dėl Rangovo kaltės, jis privalo atlyginti padarytą žalą arba savo lėšomis atkurti želdinius teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybvietės aplinkos priežiūra

Viso statybos proceso metu Rangovas privalo užtikrinti tvarkingą statybvietės ir gretimų teritorijų būklę.

Privaloma:

- reguliariai valyti privažiavimo kelius;
- surinkti statybines atliekas;
- šalinti išsiliojusius teršalus;
- kontroliuoti dulkių sklaidą;
- prižiūrėti laikinas atliekų kaupimo vietas;
- užtikrinti, kad statybinės medžiagos nepatektų už statybvietės ribų.

Baigus statybos darbus Rangovas privalo:

- išvežti visas statybines atliekas;
- pašalinti laikinus statinius ir aptvėrimus;
- išardyti laikinus inžinerinius tinklus;
- sutvarkyti ir išvalyti visą statybvietę;
- atkurti pažeistas dangas;
- atkurti vejas ir želdinius;
- paskleisti išsaugotą derlingą dirvožemį numatytose vietose;
- perduoti Statytojui švarią, saugią ir visiškai sutvarkytą teritoriją.

1.16. Gaisrinė sauga

Bendrosios nuostatos

Statybos darbai turi būti organizuojami ir vykdomi taip, kad viso statybos proceso metu būtų užtikrinta žmonių gyvybės ir sveikatos apsauga, statinių apsauga nuo gaisro bei galimybė operatyviai vykdyti gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbus.

Rangovas privalo laikytis:

- Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymo;
- Bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių;
- statybos techninių reglamentų;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	40	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- darbų saugos teisės aktų;
- elektros įrenginių eksploatavimo taisyklių;
- kitų galiojančių teisės aktų.

Statybvietėje turi būti taikomos organizacinės ir techninės priemonės, užtikrinančios gaisro prevenciją, savalaikį gaisro pastebėjimą, žmonių evakuaciją bei pirminį gaisro gesinimą.

Rangovas atsako už priešgaisrinės saugos reikalavimų laikymąsi visoje statybvietėje, nepriklausomai nuo to, ar darbus vykdo pats, ar pasitelkia subrangovus.

Prieš pradėdant statybos darbus Rangovas privalo įvertinti galimus gaisro pavojus, numatyti jų prevencijos priemones ir supažindinti darbuotojus su gaisrinės saugos reikalavimais.

Gaisro prevencijos priemonės

Statybos metu turi būti taikomos priemonės, mažinančios gaisro kilimo tikimybę.

Privaloma:

- palaikyti tvarkingą statybvietę;
- reguliariai šalinti degias atliekas;
- užtikrinti saugų elektros įrenginių naudojimą;
- naudoti techniškai tvarkingą statybinę techniką;
- kontroliuoti atviros ugnies naudojimą;
- riboti degių medžiagų kiekius darbo vietose;
- užtikrinti laisvą patekimą prie gesinimo priemonių.

Visi darbuotojai turi žinoti gaisro pastebėjimo, pranešimo ir gesinimo tvarką.

Statybvietėje turi būti aiškiai pažymėti:

- evakuacijos keliai;
- gesintuvų vietos;
- pavojingos zonos;
- degių medžiagų sandėliavimo vietos;
- avariniai išėjimai.

Gesintuvai

Statybvietėje viso statybos laikotarpio metu turi būti pakankamas kiekis pirminių gaisro gesinimo priemonių.

Gesintuvai turi būti:

- techniškai tvarkingi;
- galiojančios techninės apžiūros;
- lengvai pasiekiami;
- aiškiai pažymėti;
- apsaugoti nuo atmosferos poveikio.

Gesintuvai turi būti išdėstyti:

- statybvietės įėjimuose;
- laikinosiose butinėse patalpose;
- elektros skydų vietose;
- degių medžiagų sandėliavimo vietose;
- suvirinimo darbų vietose;
- statybinės technikos stovėjimo vietose;
- kuro laikymo vietose.

Rekomenduojama naudoti ne mažesnės kaip **6 kg** gesinamosios medžiagos miltelinius gesintuvus, o elektros įrenginių zonose – gesintuvus, tinkamus gesinti elektros įrenginių gaisrus.

Gesintuvai turi būti reguliariai tikrinami ir, pasibaigus jų galiojimo terminui arba panaudojus, nedelsiant pakeičiami.

Darbai su atvira ugnimi

Visi darbai, kurių metu naudojama atvira liepsna arba susidaro kibirkštys, laikomi padidinto gaisro pavojaus darbais.

Tokiems darbams priskiriami:

- suvirinimas;
- metalo pjovimas;
- litavimas;
- metalo šlifavimas;
- bituminių dangų kaitinimas;
- dujinių degiklių naudojimas;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	41	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- kiti karštieji darbai.

Prieš pradėdant tokius darbus Rangovas privalo:

- įvertinti gaisro pavojų;
- pašalinti degias medžiagas iš darbo zonos;
- parengti darbo vietą;
- aprūpinti darbo vietą gesintuvais;
- paskirti atsakingą asmenį darbų priežiūrai.

Atliekant darbus su atvira ugnimi draudžiama:

- dirbti šalia nesaugomų degių medžiagų;
- palikti veikiančią įrangą be priežiūros;
- naudoti techniškai netvarkingą įrangą;
- dirbti vietose, kuriose gali susikaupti degiosios dujos ar garai.

Baigus darbus darbo vieta turi būti apžiūrėta ir įsitikinta, kad neliko smilkstančių medžiagų ar kitų gaisro židinių.

Gaisriniai pravažiavimai

Viso statybos laikotarpio metu turi būti užtikrintas laisvas gaisrinių automobilių pravažiavimas prie statinio ir kitų objektų.

Rangovas privalo:

- neužstatyti gaisrinių pravažiavimų;
- neužblokuoti įvažiavimų į teritoriją;
- neužstatyti gaisrinių hidrantų;
- neužstatyti vandens paėmimo vietų;
- neužblokuoti evakuacijos kelių.

Statybinės medžiagos, technika, konteineriai ir laikini statiniai negali būti laikomi vietose, kurios trukdo gaisrinių automobilių judėjimui.

Jeigu dėl technologinių priežasčių būtina laikinai apriboti pravažiavimą, tai turi būti suderinta teisės aktų nustatyta tvarka ir numatytos alternatyvios pravažiavimo galimybės.

Degių medžiagų laikymas

Degios medžiagos turi būti laikomos tik tam skirtose vietose, laikantis gamintojo instrukcijų ir priešgaisrinės saugos reikalavimų.

Prie degių medžiagų priskiriami:

- degalai;
- alyvos;
- dažai;
- tirpikliai;
- poliuretaniniai rišikliai;
- bituminės medžiagos;
- mediena;
- plastikai;
- dujų balionai;
- kitos degios statybinės medžiagos.

Degios medžiagos turi būti:

- laikomos originaliose pakuotėse;
- aiškiai paženklintos;
- apsaugotos nuo tiesioginių saulės spindulių;
- laikomos gerai vėdinamose vietose;
- apsaugotos nuo pašalinių asmenų;
- laikomos atokiau nuo šilumos šaltinių.

Degalų ir cheminių medžiagų talpyklos turi būti sandarios, o jų laikymo vietose turi būti įrengtos priemonės išsiliejuusiems produktams surinkti.

Draudžiama:

- rūkyti degių medžiagų laikymo vietose;
- naudoti atvirą ugnį;
- laikyti nesandarias talpyklas;
- sandėliuoti nesuderinamas chemines medžiagas kartu.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	42	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Elektros įrenginių priešgaisrinė sauga

Laikini elektros tinklai ir įrenginiai turi būti įrengti taip, kad nekeltų gaisro pavojaus.

Privaloma:

- naudoti tik techniškai tvarkingą elektros įrangą;
- apsaugoti kabelius nuo mechaninių pažeidimų;
- naudoti automatinės apsaugos įtaisus;
- naudoti nuotėkio srovės apsaugos įtaisus (RCD);
- reguliariai tikrinti elektros instaliaciją.

Elektros skydai turi būti:

- užrakinami;
- apsaugoti nuo atmosferos poveikio;
- paženklinėti;
- lengvai pasiekiami avarinio atjungimo atveju.

Darbuotojų mokymas ir instruktavimas

Visi statybvietėje dirbantys darbuotojai prieš pradėdami darbus turi būti instruktuoti priešgaisrinės saugos klausimais.

Instruktavimo metu darbuotojai supažindinami su:

- gaisro prevencijos priemonėmis;
- gesintuvų naudojimu;
- evakuacijos tvarka;
- pranešimo apie gaisrą tvarka;
- veiksmų seka kilus gaisrui;
- degių medžiagų naudojimo reikalavimais;
- karštųjų darbų saugos reikalavimais.

Instruktavimo faktas turi būti įforminamas teisės aktų nustatyta tvarka.

Veiksmai kilus gaisrui

Pastebėjęs gaisrą kiekvienas darbuotojas privalo:

1. Nedelsdamas pranešti apie gaisrą bendruoju pagalbos telefonu **112**.
2. Informuoti statybos vadovą arba kitą atsakingą asmenį.
3. Jei tai saugu, pradėti gesinti gaisrą turimomis pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis.
4. Organizuoti žmonių evakuaciją iš pavojingos zonos.
5. Užtikrinti laisvą privažiavimą ugniagesių gelbėtojų transportui.
6. Vykdyti atvykusių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pareigūnų nurodymus.

Jeigu gaisro nepavyksta greitai lokalizuoti arba kyla pavojus žmonių gyvybei, gesinimo darbai turi būti nedelsiant nutraukti, darbuotojai evakuojami į saugią vietą ir laukiama ugniagesių gelbėtojų.

Statybvietės priešgaisrinė priežiūra

Rangovas privalo nuolat prižiūrėti statybvietę ir užtikrinti, kad priešgaisrinės saugos priemonės būtų veiksmingos visą statybos laikotarpį.

Reguliariai tikrinama:

- gesintuvų būklė;
- evakuacijos kelių laisvumas;
- gaisrinių pravažiavimų būklė;
- elektros įrenginių techninė būklė;
- degių medžiagų sandėliavimo vietos;
- karštųjų darbų vykdymo vietos;
- darbuotojų instruktavimo dokumentai.

Baigus statybos darbus Rangovas privalo pašalinti visas laikinas degias medžiagas, išvežti atliekas, sutvarkyti statybvietę ir perduoti Statytojui teritoriją, kurioje nėra gaisro pavojaus šaltinių, galinčių kelti grėsmę statinio eksploatavimo metu.

1.17. Baigiamosios nuostatos

Bendrosios nuostatos

Šios techninės specifikacijos reikalavimai yra privalomi visiems statybos proceso dalyviams – Statytojui, Rangovui, subrangovams, statinio statybos vadovui, techninės priežiūros vadovui, projekto vykdymo priežiūros vadovui bei kitiems statybos procese dalyvaujantiems asmenims.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	43	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Visi statybos darbai turi būti atliekami laikantis darbo projekto sprendinių, galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų, statybos techninių reglamentų (STR), Lietuvos ir Europos standartų (LST EN), gamintojų techninių instrukcijų, geros statybos praktikos principų bei šioje techninėje specifikacijoje nustatytų reikalavimų.

Jeigu atskiruose projekto dokumentuose pateikiami skirtingi reikalavimai, pirmenybė teikiama aukštesnės teisinės galios dokumentams, o jų nesant – darbo projekto sprendiniams ir Projekto vadovo rašytiniams nurodymams.

Ši techninė specifikacija taikoma visam statybos laikotarpiui – nuo statyb vietės įrengimo iki statinio perdavimo Statytojui ir garantinio laikotarpio pradžios.

Atitiktis darbo projektui

Visi statybos darbai privalo būti atliekami griežtai pagal patvirtinto darbo projekto sprendinius.

Rangovas privalo užtikrinti, kad:

- statinio vieta atitiktų projektines koordinates;
- statinių matmenys atitiktų darbo projekto brėžinius;
- konstrukcijos būtų įrengtos pagal projektinius sprendinius;
- naudojamos medžiagos atitiktų technines specifikacijas;
- būtų naudojami tik sertifikuoti statybos produktai;
- būtų laikomasi technologinių procesų;
- būtų užtikrinti projektiniai nuolydžiai;
- būtų išlaikytos projektinės altitudės;
- būtų pasiektos projekte numatytos eksploatacinės savybės.

Visi darbai turi būti atliekami taip, kad galutinis rezultatas visiškai atitiktų projekto tikslą, funkcinius, techninius, architektūrinius ir estetinius reikalavimus.

Jeigu darbo projekto sprendiniai negali būti įgyvendinti dėl objektyvių aplinkybių, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti Statytoją ir Projekto vadovą.

Nukrypimų nuo projekto derinimas

Jokie nukrypimai nuo darbo projekto sprendinių negali būti atliekami savavališkai.

Rangovas neturi teisės savo iniciatyva:

- keisti konstrukcijų;
- keisti naudojamų medžiagų;
- keisti statinių matmenų;
- keisti projektinių altitudžių;
- keisti dangų konstrukcijų;
- keisti inžinerinių tinklų trasų;
- keisti įrenginių vietų;
- keisti architektūrinių sprendinių;
- keisti mažosios architektūros elementų;
- keisti technologinių sprendimų.

Jeigu statybos metu paaiškėja, kad būtina keisti projektinius sprendinius, Rangovas privalo:

- 1.Nedelsdamas informuoti Statytoją.
- 2.Raštu pateikti siūlomų pakeitimų motyvus.
- 3.Pateikti techninį pagrindimą.
- 4.Pateikti analogiškų gaminių techninius duomenis (jeigu keičiami gaminiai).
- 5.Gauti Projekto vadovo rašytinį pritarimą.
- 6.Kai to reikalauja teisės aktai – atlikti darbo projekto koregavimą.

Visi suderinti pakeitimai turi būti pažymėti vykdomojoje dokumentacijoje ir vykdomojoje geodezinėje nuotraukoje, jeigu jie susiję su statinių ar inžinerinių tinklų padėtimi.

Statinio perdavimas Statytojui

Statinys gali būti perduotas Statytojui tik visiškai užbaigus visus darbo projekte numatytus statybos darbus.

Prieš statinio perdavimą Rangovas privalo:

- užbaigti visus statybos darbus;
- pašalinti visus nustatytus defektus;
- atlikti visus laboratorinius tyrimus;
- atlikti kontrolinius geodezinius matavimus;
- atlikti sistemų bandymus;
- sutvarkyti statyb vietę;
- išvežti statybines atliekas;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	44	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- pašalinti laikinus statinius;
- atkurti pažeistas teritorijas;
- pateikti visą vykdomąją dokumentaciją.

Statytojui perduodama:

- statybos darbų žurnalas;
- vykdomoji geodezinė nuotrauka;
- paslėptų darbų aktai;
- tarpinių priėmimų aktai;
- laboratorinių tyrimų protokolai;
- elektros matavimų protokolai;
- bandymų aktai;
- statybos produktų sertifikatai;
- eksploatacinių savybių deklaracijos (DoP);
- garantiniai dokumentai;
- eksploatacijos instrukcijos;
- techninės priežiūros dokumentai;
- kita teisės aktuose nustatyta dokumentacija.

Statybos darbai laikomi baigtais tik tada, kai Statytojas patvirtina, kad visi darbai atlikti tinkamai, pateikta visa privaloma dokumentacija ir nėra esminių defektų, trukdančių saugiai naudoti statinį.

Statinio eksploatacijos pradžia

Statinio eksploatavimas gali būti pradedamas tik po to, kai:

- statybos darbai yra visiškai užbaigti;
- atliktos visos teisės aktuose numatytos statybos užbaigimo procedūros;
- atlikti visi būtini bandymai ir matavimai;
- pateikta visa vykdomoji dokumentacija;
- perduotos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos;
- perduoti garantiniai dokumentai;
- pašalinti visi nustatyti defektai;
- statinys pripažintas tinkamu naudoti, kai tai numato teisės aktai.

Statytojas, pradėdamas eksploatuoti statinį, privalo užtikrinti, kad statinys būtų naudojamas pagal jo paskirtį, laikantis gamintojų instrukcijų, priežiūros rekomendacijų ir galiojančių teisės aktų reikalavimų.

Dokumentų saugojimas

Visa statybos metu parengta dokumentacija turi būti saugoma teisės aktų nustatyta tvarka.

Statytojas privalo saugoti:

- darbo projektą;
- vykdomąją dokumentaciją;
- statybos produktų sertifikatus;
- eksploatacinių savybių deklaracijas;
- garantinius dokumentus;
- eksploatacijos instrukcijas;
- geodezinių matavimų dokumentus;
- bandymų protokolus;
- statybos užbaigimo dokumentus.

Šie dokumentai turi būti prieinami statinio naudojimo, techninės priežiūros, remonto, rekonstravimo ar kitų darbų metu.

Atsakomybė

Kiekvienas statybos proceso dalyvis atsako už savo veiksmus ir pareigas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Rangovas atsako už:

- atliktų darbų kokybę;
- naudojamų medžiagų kokybę;
- statybos technologijos laikymąsi;
- darbuotojų saugą;
- aplinkos apsaugą;
- vykdomosios dokumentacijos parengimą;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	45	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- garantinių įsipareigojimų vykdymą.

Statytojas atsako už tinkamą statinio naudojimą ir priežiūrą po jo perdavimo, o Projekto vadovas ir techninės priežiūros vadovas – už jiems teisės aktuose ir sutartyse nustatytų funkcijų vykdymą.

Baigiamosios nuostatos

Visi šioje techninėje specifikacijoje nenurodyti, tačiau darbo projekto įgyvendinimui būtini darbai, medžiagos, bandymai, matavimai, dokumentai ar technologiniai sprendimai laikomi privalomais, jeigu jų būtinumą nustato Lietuvos Respublikos teisės aktai, statybos techniniai reglamentai, Lietuvos ir Europos standartai (LST EN), gamintojų techninės instrukcijos arba jie yra būtini tinkamai darbo projekto sprendinių kokybei, statinio saugai, ilgaamžiškumui ir funkcionalumui užtikrinti.

Visi statybos darbai turi būti atlikti profesionaliai, laikantis aukščiausių kokybės standartų ir geros statybos praktikos principų, siekiant, kad baigtas statinys būtų saugus, ilgaamžis, estetiškas, atitiktų projektinius sprendinius bei būtų tinkamas naudoti pagal paskirtį visą projekcinį eksploatavimo laikotarpį.

2. ŽEMĖS DARBAI

2.1. Bendrosios nuostatos

Paskirtis ir taikymo sritis

Ši techninės specifikacijos dalis nustato žemės darbų vykdymo, kokybės kontrolės, medžiagų naudojimo, geodezinės kontrolės, laboratorinių bandymų, darbų priėmimo bei aplinkos apsaugos reikalavimus, taikomus vykdant darbo projekte numatytus statybos darbus.

Žemės darbai apima visus darbus, susijusius su statybvietės paruošimu, derlingojo dirvožemio sluoksnio nuėmimu, augalinio sluoksnio sandėliavimu, grunto kasimu, grunto rūšiavimu, sankasų formavimu, iškasų įrengimu, grunto tankinimu, pagrindų paruošimu bei kitais darbais, reikalingais darbo projekte numatytiems statiniams ir inžineriniams statiniams įrengti.

Techninė specifikacija taikoma vykdant:

- pėsčiųjų ir dviračių takų statybą;
- automobilių stovėjimo aikštelių įrengimą;
- sporto aikštynų įrengimą;
- vaikų žaidimų aikštelių įrengimą;
- skverų, parkų ir viešųjų erdvių tvarkymo darbus;
- mažosios architektūros elementų pamatų įrengimą;
- inžinerinių tinklų tiesimą;
- kitus darbo projekte numatytus žemės darbus.

Šios techninės specifikacijos reikalavimai yra privalomi Rangovui, subrangovams, statinio statybos vadovui, techninės priežiūros vadovui, projekto vykdymo priežiūros vadovui bei visiems kitiems statybos procese dalyvaujantiems asmenims.

Jeigu darbo projekto brėžiniuose, techninėse specifikacijose, rangos sutartyje arba norminiuose dokumentuose nustatyti griežtesni reikalavimai nei nurodyta šiame skyriuje, taikomi griežtesni reikalavimai.

Bendrieji reikalavimai

Visi žemės darbai turi būti atliekami laikantis darbo projekto sprendinių, statybos techninių reglamentų, Lietuvos ir Europos standartų (LST EN), gamintojų techninių instrukcijų, geotechninių tyrimų duomenų bei geros statybos praktikos principų.

Prieš pradėdant žemės darbus Rangovas privalo:

- susipažinti su darbo projekto sprendiniais;
- įvertinti geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatus;
- nustatyti esamų inžinerinių tinklų vietą;
- atlikti geodezinį nužymėjimą;
- įrengti statybvietę;
- numatyti laikinas transporto judėjimo schemas;
- įvertinti gruntinio vandens lygį;
- numatyti paviršinio vandens nuvedimo priemones;
- įvertinti galimus grunto nestabilumo veiksnius.

Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad nebūtų pažeisti:

- gretimi statiniai;
- esami inžineriniai tinklai;
- keliai;
- šaligatviai;
- želdiniai;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	46	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- kultūros paveldo objektai;
- aplinkinės teritorijos.

Atliekant darbus turi būti užtikrintas saugus transporto ir pėsčiųjų eismas, nepertraukiamas esamų inžinerinių tinklų funkcionavimas bei statyb vietės sauga.

Jeigu kasimo metu randami darbo projekte nepamėti inžineriniai tinklai, archeologiniai radiniai ar kiti nenumatyti objektai, darbai toje vietoje turi būti nedelsiant sustabdyti ir apie radinius informuojamas Statytojas bei Projekto vadovas.

Taikomi teisės aktai ir norminiai dokumentai

Žemės darbai turi būti vykdomi vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, statybos techniniais reglamentais, Lietuvos standartais bei kitais norminiais dokumentais.

Pagrindiniai taikomi dokumentai:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
- statybos techniniai reglamentai (STR);
- Lietuvos standartai (LST EN);
- geodezijos ir kartografijos reikalavimai;
- geotechninių tyrimų norminiai dokumentai;
- statybos produktų techniniai reglamentai;
- statybos darbų saugos taisyklės;
- aplinkos apsaugos reikalavimai;
- darbo projekto sprendiniai.

Jeigu statybos metu įsigalioja nauji teisės aktai arba pakeičiami galiojantys norminiai dokumentai, Rangovas privalo užtikrinti, kad darbai būtų vykdomi pagal statybos metu galiojančius reikalavimus, jeigu tai neprieštarauja darbo projektui ir rangos sutarčiai.

Žemės darbų organizavimo principai

Žemės darbai turi būti organizuojami taip, kad būtų užtikrintas racionalus darbų vykdymas, statyb vietės sauga, darbų kokybė bei minimalus poveikis aplinkai.

Rangovas privalo suplanuoti darbų eigą taip, kad:

- būtų užtikrintas nenutrūkstamas statybos procesas;
- žemės darbai būtų atliekami technologine seka;
- nebūtų pažeidžiami jau įrengti statiniai;
- statybinė technika galėtų saugiai judėti statyb vietėje;
- būtų užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas;
- būtų išvengta grunto permirkimo;
- būtų sumažinta grunto deformacijų tikimybė.

Žemės darbai turi būti planuojami atsižvelgiant į:

- metų laiką;
- meteorologines sąlygas;
- grunto vandens lygį;
- grunto tipą;
- geologines sąlygas;
- statybos technologiją;
- transporto organizavimą;
- darbų saugos reikalavimus.

Esant nepalankioms oro sąlygoms, dėl kurių gali pablogėti grunto laikomoji geba ar darbų kokybė, Rangovas privalo imtis papildomų apsaugos priemonių arba laikinai sustabdyti darbus.

Darbų vykdymo seka

Žemės darbai turi būti vykdomi nuosekliai, laikantis darbo projekte numatytos technologinės sekos.

Rekomenduojama darbų atlikimo tvarka:

1. Statyb vietės paruošimas.
2. Geodezinis nužymėjimas.
3. Esamų dangų ir kliūčių pašalinimas.
4. Derlingojo dirvožemio sluoksnio nuėmimas.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	47	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

5. Dirvožemio sandėliavimas.
6. Žemės kasimo darbai.
7. Netinkamo grunto pašalinimas.
8. Sankasų arba iškasų formavimas.
9. Vandens šalinimo priemonių įrengimas (jeigu būtina).
10. Grunto tankinimas.
11. Geodezinė kontrolė.
12. Laboratoriniai bandymai.
13. Pagrindų įrengimo darbai.

Jeigu technologinė situacija reikalauja kitokios darbų sekos, ji gali būti keičiama tik tuo atveju, jeigu nebloginama darbų kokybė ir tai neprieštarauja darbo projekto sprendiniams.

Rangovo atsakomybė

Rangovas visiškai atsako už žemės darbų kokybę, technologijos laikymąsi ir darbo projekto sprendinių įgyvendinimą.

Rangovas privalo:

- užtikrinti tinkamą statybietės paruošimą;
- naudoti tik techniškai tvarkingą statybinę techniką;
- vykdyti geodezinę kontrolę;
- organizuoti laboratorinius bandymus;
- užtikrinti reikiamą grunto tankinimą;
- apsaugoti esamus statinius ir inžinerinius tinklus;
- vykdyti aplinkos apsaugos reikalavimus;
- užtikrinti darbuotojų saugą ir sveikatą;
- tinkamai tvarkyti statybines atliekas;
- pildyti vykdomąją dokumentaciją.

Rangovas taip pat atsako už visus pažeidimus, atsiradusius dėl netinkamo darbų organizavimo, technologijos nesilaikymo ar nekokybiškai atliktų žemės darbų.

Kokybės reikalavimai

Visi žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų užtikrintas darbo projekte numatytų konstrukcijų stabilumas, ilgaamžiškumas ir saugus eksploatavimas.

Baigus žemės darbus turi būti pasiekti šie pagrindiniai kokybės rodikliai:

- projektinės altitudės;
- projektiniai nuolydžiai;
- projektiniai matmenys;
- reikalaujamas grunto sutankinimo laipsnis;
- darbo projekte numatyta grunto laikomoji geba;
- stabilūs ir nesideformuojantys pagrindai;
- tinkamas paviršinio vandens nuvedimas;
- nepažeisti esami statiniai ir inžineriniai tinklai.

Visi žemės darbai turi būti nuolat kontroliuojami atliekant geodezinius matavimus, laboratorinius tyrimus ir vizualinę kontrolę. Nustačius neatitikimus darbo projekto sprendiniams arba šios techninės specifikacijos reikalavimams, Rangovas privalo savo lėšomis nedelsdamas pašalinti trūkumus, atlikti pakartotinius bandymus ir užtikrinti, kad tolimesni statybos darbai būtų vykdomi tik ant tinkamai paruošto ir priimto pagrindo.

2.2. Statybietės paruošimas

Teritorijos apžiūra

Prieš pradėdant statybos darbus Rangovas privalo atlikti išsamią statybietės ir gretimų teritorijų apžiūrą, siekdamas įvertinti faktinę situaciją bei nustatyti visas aplinkybes, galinčias turėti įtakos darbų organizavimui, technologijai ir kokybei.

Apžiūros metu turi būti įvertinta:

- esama reljefo situacija;
- grunto paviršiaus būklė;
- geologinių ir geotechninių tyrimų atitiktis faktinėms sąlygoms;
- esami statiniai;
- esamos dangos;
- esami inžineriniai tinklai;
- želdiniai;
- privažiavimo galimybės;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	48	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- paviršinio vandens nutekėjimo kryptys;
- gruntinio vandens pasireiškimo požymiai;
- galimi pavojingi objektai arba kliūtys.

Rangovas privalo įsitikinti, kad darbo projekto sprendiniai gali būti įgyvendinti esamomis sąlygomis.

Jeigu nustatomi darbo projekte nepažymėti statiniai, inžineriniai tinklai, geologinės kliūtys arba kitos aplinkybės, galinčios turėti įtakos statybos darbams, apie tai nedelsiant informuojamas Statytojas ir Projekto vadovas.

Statybos darbai tokiose vietose gali būti tęsiami tik priėmus atitinkamus projektinius sprendinius.

Statyb vietės paruošimas

Prieš pradėdant žemės darbus visa statyb vietė turi būti tinkamai parengta darbams.

Statyb vietės paruošimas apima:

- statyb vietės ribų pažymėjimą;
- statyb vietės aptvėrimą, jeigu tai numatyta darbo projekte arba reikalaujama teisės aktu;
- informacinių stendų įrengimą;
- laikinų privažiavimo kelių įrengimą;
- laikinų pėsčiųjų praejimų įrengimą;
- laikinų buitinių patalpų pastatymą;
- laikino elektros tiekimo organizavimą;
- laikino vandens tiekimo organizavimą;
- statybinių medžiagų sandėliavimo vietų parengimą;
- technikos stovėjimo aikštelių įrengimą;
- atliekų kaupimo vietų įrengimą;
- laikinų paviršinių nuotekų nuvedimo priemonių įrengimą.

Statyb vietė turi būti organizuojama taip, kad būtų užtikrintas:

- saugus darbuotojų darbas;
- saugus technikos judėjimas;
- netrukdomas medžiagų tiekimas;
- minimalus poveikis aplinkai;
- galimybė atlikti geodezinę kontrolę viso statybos proceso metu.

Visa statyb vietė turi būti nuolat prižiūrima, palaikoma tvarkinga ir saugi.

Esamų statinių apsauga

Prieš pradėdant žemės darbus Rangovas privalo įvertinti visų šalia statyb vietės esančių statinių techninę būklę.

Esant poreikiui rekomenduojama atlikti esamos būklės fotofiksaciją.

Statybos metu turi būti apsaugomi:

- gyvenamieji pastatai;
- visuomeniniai pastatai;
- inžineriniai statiniai;
- atraminės sienutės;
- tvoros;
- laiptai;
- šaligatviai;
- keliai;
- aikštelės;
- lietaus nuotekų įrenginiai;
- kiti statiniai.

Atliekant kasimo darbus turi būti imamasi priemonių, kad nebūtų pažeisti gretimų statinių pamatai, konstrukcijos ar inžinerinės sistemos.

Jeigu dėl vykdomų darbų kyla grunto slinkimo, nusėdimo ar vibracijos pavojus, Rangovas privalo taikyti papildomas apsaugos priemones:

- laikinas atramas;
- iškasų tvirtinimą;
- vibracijos ribojimą;
- geodezinį monitoringą;
- deformacijų stebėseną.

Visa atsakomybė už statinių pažeidimus, atsiradusius dėl netinkamai organizuotų darbų, tenka Rangovui.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	49	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Esamų inžinerinių tinklų apsauga

Prieš pradėdant žemės darbus Rangovas privalo nustatyti visų darbo zonoje esančių inžinerinių tinklų faktinę vietą.

Privaloma patikrinti:

- elektros tinklus;
- ryšių tinklus;
- vandentiekio tinklus;
- buitinių nuotekų tinklus;
- lietaus nuotekų tinklus;
- dujotiekį;
- šilumos tinklus;
- drenažo sistemas;
- kitus požeminius įrenginius.

Esant poreikiui tinklų vieta tikslinama šurfais arba kitais neardomaisiais metodais.

Apsaugos zonos žemės darbai turi būti atliekami laikantis tinklų valdytojų nustatytų reikalavimų.

Arčiau kaip nustatyta teisės aktuose iki veikiančių inžinerinių tinklų mechanizuotas kasimas draudžiamas.

Tokiose vietose darbai atliekami rankiniu būdu arba naudojant technologijas, kurios nepažeidžia esamų tinklų.

Pažeidus inžinerinius tinklus Rangovas privalo:

- nedelsdamas sustabdyti darbus;
- informuoti tinklų valdytoją;
- informuoti Statytoją;
- imtis priemonių avarijai lokalizuoti;
- savo lėšomis atlyginti dėl pažeidimo atsiradusią žalą, jeigu ji kilo dėl Rangovo kaltės.

Esamų dangų, kliūčių ir augmenijos pašalinimas

Prieš pradėdant žemės darbus turi būti pašalintos visos darbo zonos trukdančios konstrukcijos ir elementai, kurių pašalinimas numatytas darbo projekte.

Priklausomai nuo projekto sprendinių gali būti šalinamos:

- asfaltbetonio dangos;
- betoninių trinkelų dangos;
- betoninės dangos;
- skaldos dangos;
- bortai;
- vejų borteliai;
- pamatų liekanos;
- seni inžineriniai įrenginiai;
- metalinės konstrukcijos;
- tvoros;
- kelio ženklai;
- krūmai;
- savaiminė augmenija;
- kelmiai;
- pavieniai medžiai (jeigu numatyta projekte).

Visi ardymo darbai turi būti atliekami taip, kad nebūtų pažeisti darbo projekte išsaugomi statiniai, inžineriniai tinklai bei želdiniai.

Statybinių medžiagų atliekos turi būti rūšiuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams teisės aktų nustatyta tvarka.

Laikinių privažiavimų įrengimas

Jeigu esami privažiavimo keliai neužtikrina saugaus statybinės technikos judėjimo, prieš pradėdant pagrindinius darbus turi būti įrengiami laikini privažiavimo keliai.

Laikinieji privažiavimai turi užtikrinti:

- saugų sunkiasvorės technikos judėjimą;
- medžiagų transportavimą;
- privažiavimą avarinėms tarnyboms;
- galimybę vykdyti darbus viso statybos laikotarpiu.

Prireikusių laikinių kelių įrengiami naudojant:

- geotekstilę;
- skaldos sluoksnį;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	50	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- laikinas kelio plokštes;
- kitus tinkamus sprendinius.

Viso statybos laikotarpiu laikini privažiavimai turi būti prižiūrimi ir remontuojami, kad būtų užtikrintas saugus eismas.

Darbų zonų nužymėjimas

Prieš pradėdant žemės darbus visos darbo zonos turi būti aiškiai nužymėtos.

Turi būti pažymėta:

- statyb vietės ribos;
- projektuojamų statinių vietos;
- geodezinės ašys;
- reperiai;
- iškasų ribos;
- sankasų ribos;
- inžinerinių tinklų trasos;
- apsaugos zonos;
- pavojingos vietos;
- technikos judėjimo maršrutai;
- medžiagų sandėliavimo vietos;
- atliekų kaupimo vietos.

Nužymėjimui naudojami:

- mediniai arba metaliniai kuoliukai;
- dažymo priemonės;
- signalinės juostos;
- apsauginiai aptvėrimai;
- geodeziniai ženklai.

Visi geodeziniai ženklai ir reperiai turi būti apsaugoti nuo pažeidimo viso statybos proceso metu. Jeigu ženklai pažeidžiami arba sunaikinami dėl Rangovo veiklos, jie turi būti nedelsiant atstatyti Rangovo lėšomis. Darbai negali būti tęsiami tol, kol neatliktas pakartotinis geodezinis nužymėjimas ir nepatvirtinta, kad statybos darbai bus vykdomi pagal darbo projekte nustatytas koordinates bei altitudes.

2.3. Geodezinis nužymėjimas

Geodezinio pagrindo parengimas

Prieš pradėdant statybos darbus Rangovas privalo parengti geodezinį pagrindą, reikalingą tiksliai darbo projekte numatytų statinių, inžinerinių tinklų ir kitų statinių elementų nužymėjimui bei jų geodezinei kontrolei.

Geodeziniai darbai turi būti atliekami kvalifikuotų specialistų, turinčių teisę vykdyti geodezinius matavimus Lietuvos Respublikoje.

Visi geodeziniai matavimai atliekami naudojant metrologiškai patikrintus ir galiojančius kalibravimo dokumentus turinčius matavimo prietaisus.

Geodezinio pagrindo parengimo metu turi būti:

- įvertinta esama geodezinė situacija;
- patikrinti valstybinio geodezinio tinklo punktai (jeigu jie naudojami);
- nustatyti projektiniai atskaitos taškai;
- įrengti laikini arba nuolatiniai geodeziniai punktai;
- nustatyta vieninga koordinačių ir aukščių sistema;
- parengta geodezinių darbų vykdymo schema.

Visi geodeziniai darbai turi būti atliekami Lietuvos valstybinėje koordinačių sistemoje **LKS-94** ir Lietuvos valstybinėje aukščių sistemoje **LAS07**, jeigu darbo projekte arba Statytojo reikalavimu nenustatyta kitaip.

Jeigu statyb vietėje nėra tinkamų geodezinių punktų, Rangovas savo lėšomis privalo įrengti laikiną geodezinį pagrindą, užtikrinantį visų projektinių elementų tikslų nužymėjimą.

Projektinių ašių nužymėjimas

Prieš pradėdant statybos darbus visi projektuojami statiniai turi būti tiksliai nužymėti pagal darbo projekto brėžinius.

Nužymėjimo metu nustatoma:

- statinių padėtis plane;
- pagrindinės projektinės ašys;
- statinių kampų koordinatės;
- dangų ribos;
- bortų linijos;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	51	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- inžinerinių tinklų trasos;
- šulinių vietos;
- apšvietimo atramų vietos;
- mažosios architektūros elementų vietos;
- sporto ir vaikų žaidimų įrenginių vietos;
- kitų darbo projekte numatytų elementų padėtis.

Projektinių ašių nužymėjimas turi būti atliekamas naudojant elektroninius tacheometrus, GNSS imtuvus, lazerinius matavimo prietaisus arba kitą reikiamą tikslumą užtikrinančią geodezinę įrangą.

Prieš pradėdant žemės darbus techninės priežiūros vadovui arba Statytojo atstovui pareikalavus, Rangovas turi pateikti projektinių ašių nužymėjimo dokumentus.

Projektinių ašių nužymėjimas turi būti atliekamas taip, kad visi ženklai būtų aiškiai matomi ir išliktų iki tol, kol jų nebereikės statybos darbų metu.

Altitudžių perkėlimas

Projektinės altitudės turi būti perkeltamos į statybvietę naudojant geodezinius matavimo prietaisus bei darbo projekte nurodytus aukščių duomenis.

Altitudžių perkėlimo metu nustatomos:

- žemės paviršiaus altitudės;
- kasimo altitudės;
- sankasų altitudės;
- pagrindų altitudės;
- dangų altitudės;
- bortų viršaus altitudės;
- lietaus surinkimo įrenginių altitudės;
- šulinių dangčių altitudės;
- mažosios architektūros elementų pamatų altitudės;
- kitų projektinių elementų aukščiai.

Visi altitudžių matavimai turi būti atliekami naudojant lazerinius arba skaitmeninius nivelyrus, elektroninius tacheometrus arba kitą lygiavertę įrangą.

Projektinės altitudės turi būti tikrinamos kiekviename svarbiausiame statybos etape.

Jeigu nustatomi nukrypimai nuo darbo projekte numatytų altitudžių, Rangovas privalo nedelsdamas juos ištaisyti prieš tęsiant kitus statybos darbus.

Reperių įrengimas ir apsauga

Statybos darbų metu turi būti įrengiami geodeziniai reperiai, užtikrinantys galimybę tiksliai atlikti visus geodezinius matavimus.

Reperiai turi būti įrengiami:

- už statybos darbų zonos ribų;
- vietose, kuriose nėra jų pažeidimo tikimybės;
- ant stabilų konstrukcijų arba specialiai įrengtų pagrindų.

Reperiai turi būti:

- aiškiai pažymėti;
- sunumeruoti;
- aprašyti geodezinėje dokumentacijoje;
- apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų.

Statybos metu draudžiama:

- perkelti reperių be geodezininko leidimo;
- sunaikinti geodezinius ženklus;
- užversti juos gruntu arba statybinėmis medžiagomis;
- naudoti reperių kitoms reikmėms.

Jeigu reperių sugadinamas arba sunaikinamas, Rangovas privalo jį atstatyti savo lėšomis ir atlikti pakartotinį geodezinį nužymėjimą.

Geodezinė kontrolė statybos metu

Geodezinė kontrolė vykdoma viso statybos proceso metu siekiant užtikrinti, kad visi statiniai būtų įrengiami tiksliai pagal darbo projekto sprendinius.

Kontroliniai matavimai atliekami:

- prieš pradėdant žemės darbus;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	52	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- baigus kasimo darbus;
- baigus sankasų įrengimą;
- įrengus pagrindus;
- įrengus dangas;
- sumontavus bortus;
- įrengus inžinerinius tinklus;
- sumontavus mažosios architektūros elementus;
- įrengus sporto ir vaikų žaidimų įrenginius;
- prieš galutinį darbų priėmimą.

Geodezinės kontrolės metu tikrinama:

- statinių padėtis plane;
- projektinių ašių padėtis;
- altitudės;
- išilginiai ir skersiniai nuolydžiai;
- konstrukcijų geometrija;
- bortų padėtis;
- šulinių altitudės;
- apšvietimo atramų vietos;
- kitų darbo projekte numatytų elementų padėtis.

Jeigu nustatomi nukrypimai, viršijantys darbo projekte arba norminiuose dokumentuose nustatytas leistinas tolerancijas, Rangovas privalo nedelsdamas ištaisyti neatitikimus savo lėšomis.

Vykdomieji geodeziniai matavimai

Baigus statybos darbus Rangovas privalo atlikti vykdomuosius geodezinius matavimus ir parengti vykdomąją geodezinę nuotrauką.

Vykdomieji matavimai atliekami siekiant nustatyti faktinę įrengtų statinių ir inžinerinių tinklų padėtį bei jų atitiktį darbo projektui.

Vykdomojoje geodezinėje dokumentacijoje turi būti pateikta:

- statinių kontūrai;
- dangų ribos;
- pėsčiųjų takų ir aikštelių kontūrai;
- bortų padėtis;
- inžinerinių tinklų trasos;
- šulinių koordinatės ir altitudės;
- lietaus vandens surinkimo įrenginiai;
- apšvietimo atramų vietos;
- mažosios architektūros elementų vietos;
- sporto ir vaikų žaidimų įrenginių vietos;
- kiti darbo projekte numatyti elementai.

Vykdomoji geodezinė nuotrauka turi būti parengta pagal galiojančius geodezijos darbų reikalavimus ir pateikta Statytojui kartu su kita vykdomąja dokumentacija.

Jeigu statybos metu buvo atlikti suderinti projektinių sprendinių pakeitimai, jie privalo būti pažymėti vykdomojoje geodezinėje medžiagoje.

Geodezinių matavimų rezultatai turi patvirtinti, kad visi statiniai, inžineriniai tinklai ir kiti projekto elementai įrengti laikantis darbo projekte nustatytų koordinatinių, altitudinių, matmenų ir leistinų geometrinių nuokrypių. Visi geodezinių matavimų protokolai, vykdomoji geodezinė nuotrauka ir kiti geodeziniai dokumentai yra neatskiriama vykdomosios dokumentacijos dalis ir perduodami Statytojui kartu su baigtu statiniu.

2.4. Derlingojo dirvožemio nuėmimas ir sandėliavimas

Derlingojo sluoksnio nustatymas

Prieš pradedant žemės darbus Rangovas privalo nustatyti derlingojo dirvožemio sluoksnio storį ir jo paplitimą statybvietėje, vadovaudamasis darbo projekto sprendiniais, inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų duomenimis bei faktine situacija vietoje.

Derlinguoju dirvožemio sluoksniu laikomas viršutinis grunto sluoksnis, kuriame sukaupta didžiausia organinių medžiagų koncentracija ir kuris yra tinkamas pakartotiniam panaudojimui želdynų bei vejų įrengimui.

Prieš pradedant nukasimo darbus turi būti įvertinta:

- dirvožemio sluoksnio storis;
- dirvožemio kokybė;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	53	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- organinių medžiagų kiekis;
- užterštumo požymiai;
- augalijos būklė;
- gruntinio vandens įtaka;
- galimybė pakartotinai panaudoti dirvožemį.

Jeigu statybos metu nustatoma, kad faktinis derlingojo sluoksnio storis skiriasi nuo darbo projekte numatyto, apie tai informuojamas Statytojas ir Projekto vadovas. Esant poreikiui, sprendiniai tikslinami nustatyta tvarka.

Derlingasis dirvožemis turi būti atskiriamas nuo mineralinio grunto visame darbo projekte numatytame statybos darbų plote.

Dirvožemio nukasimo darbai

Derlingojo dirvožemio sluoksnis turi būti nukasamas prieš pradedant pagrindinius žemės darbus, kad būtų išsaugotos jo fizinės, cheminės ir biologinės savybės.

Nukasimo darbai gali būti atliekami:

- ekskavatoriais;
- buldožeriais;
- greideriais;
- krautuvais;
- rankiniu būdu vietose, kur mechanizuoti darbai negalimi.

Darbų technologija parenkama atsižvelgiant į:

- dirvožemio tipą;
- reljefo ypatumus;
- esamus želdinius;
- inžinerinių tinklų vietą;
- oro sąlygas;
- darbo projekto sprendinius.

Nukasamas tik derlingasis sluoksnis, vengiant maišymo su apatiniu mineraliniu gruntu.

Draudžiama nukasti derlingąjį dirvožemį:

- esant stipriam įmirkimui;
- kai gruntas yra išalęs, jeigu tai blogina dirvožemio kokybę;
- maišant jį su statybinėmis atliekomis ar kitais gruntais.

Jeigu dirvožemyje aptinkama statybinių atliekų, šiukšlių, akmenų, kelmų ar kitų priemaišų, jos turi būti pašalintos prieš dirvožemį sandėliuojant arba panaudojant.

Darbų metu turi būti užtikrinta, kad derlingasis sluoksnis neprarastų savo struktūros ir nebūtų suslėgtas sunkiasvorės technikos.

Sandėliavimo reikalavimai

Jeigu derlingasis dirvožemis negali būti iš karto panaudotas teritorijos sutvarkymo darbams, jis turi būti sandėliuojamas specialiai tam numatytose vietose.

Sandėliavimo vietos parenkamos taip, kad:

- netrukdytų statybos darbams;
- nebūtų užliejamos paviršiniu vandeniu;
- būtų apsaugotos nuo technikos eismo;
- nekeltų pavojaus aplinkiniams statiniams ir inžineriniams tinklams.

Sandėliuojamas dirvožemis turi būti kaupiamas atskirose krūvose, nemaišant jo su:

- mineraliniu gruntu;
- skalda;
- smėliu;
- statybinėmis atliekomis;
- užterštu gruntu;
- kitomis medžiagomis.

Rekomenduojama dirvožemio kaupų aukštis neturėtų viršyti **2,0–3,0 m**, kad būtų išsaugota dirvožemio struktūra ir biologinis aktyvumas.

Ilgalaikio sandėliavimo metu kaupų paviršius turi būti apsaugotas nuo išdžiūvimo, erozijos ir užžėlimo invaziniais augalais.

Sandėliavimo vietose draudžiama:

- važinėti sunkiasvore technika;
- sandėliuoti statybines medžiagas;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	54	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- laikyti degalus ar chemines medžiagas;
- kaupti statybines atliekas.

Apsauga nuo užteršimo ir erozijos

Viso statybos proceso metu Rangovas privalo užtikrinti, kad derlingasis dirvožemis nebūtų užterštas ir neprarastų savo savybių.

Dirvožemis turi būti apsaugotas nuo:

- naftos produktų;
- tepalų;
- cemento mišinių;
- kalkių;
- bitumo;
- dažų;
- tirpiklių;
- buitinių atliekų;
- statybinių atliekų;
- kitų teršalų.

Jeigu įvyksta teršalų išsiliejimas, užterštas dirvožemis turi būti nedelsiant pašalintas ir perduotas atliekų tvarkytojui teisės aktų nustatyta tvarka.

Siekiant apsaugoti dirvožemį nuo erozijos, turi būti taikomos šios priemonės:

- kaupų formavimas saugiose vietose;
- paviršinio vandens nukreipimas;
- laikinas kaupų uždengimas geotekstile arba kita apsaugine danga;
- šlaitų apsauga nuo išplovimo;
- drėkinimas sausuoju metų laikotarpiu, kai būtina.

Jeigu dėl netinkamo sandėliavimo dirvožemis praranda savo kokybę ir tampa netinkamas pakartotiniam panaudojimui, Rangovas privalo savo lėšomis pristatyti reikalavimus atitinkantį augalinį gruntą.

Pakartotinis panaudojimas teritorijos sutvarkymui

Statybos metu išsaugotas derlingasis dirvožemis turi būti panaudotas darbo projekte numatytų teritorijos sutvarkymo darbų metu, jeigu jo kokybė atitinka nustatytus reikalavimus.

Dirvožemis naudojamas:

- vejų įrengimui;
- gėlynų formavimui;
- medžių sodinimui;
- krūmų sodinimui;
- želdynų atkūrimui;
- reljefo formavimui, kai tai numatyta projekte.

Prieš paskleidžiant dirvožemį turi būti:

- užbaigti pagrindiniai statybos darbai;
- baigti žemės formavimo darbai;
- pašalintos statybinės atliekos;
- išlygintas pagrindas;
- patikrintos projektinės altitudės.

Dirvožemis paskleidžiamas tolygiai, nepažeidžiant projektinių altitudžių ir reljefo sprendinių.

Po paskleidimo dirvožemis turi būti:

- išlygintas;
- supurentas;
- prireikus papildomai išvalytas nuo akmenų, šaknų ir kitų priemaišų;
- paruoštas vejų arba kitų želdinių įrengimui.

Jeigu išsaugoto derlingojo dirvožemio kiekio nepakanka, trūkstamas kiekis turi būti papildomas kokybišku augaliniu gruntu, kurio savybės atitinka darbo projekto ir norminių dokumentų reikalavimus.

Baigus teritorijos sutvarkymo darbus dirvožemio sluoksnis turi sudaryti tinkamas sąlygas numatytų želdinių augimui, būti tolygiai paskirstytas, neužterštas ir paruoštas tolimesniems apželdinimo darbams. Rangovas atsako už tai, kad pakartotinai panaudotas arba papildomai atvežtas derlingasis dirvožemis atitiktų darbo projekte nustatytus kokybės reikalavimus ir užtikrintų ilgalaikį želdinių prigijimą bei augimą.

2.5. Žemės kasimo darbai

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	55	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Bendrieji reikalavimai

Žemės kasimo darbai turi būti atliekami pagal darbo projekto sprendinius, inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų duomenis, geodezinius matavimus bei galiojančių teisės aktų, statybos techninių reglamentų ir standartų reikalavimus.

Kasimo darbų tikslas – suformuoti projektinius žemės paviršiaus aukščius, įrengti iškasas, sankasas, tranšėjas bei kitus projektinius elementus, sudarant tinkamą pagrindą tolimesniems statybos darbams.

Prieš pradedant kasimo darbus Rangovas privalo:

- patikrinti geodezinį nužymėjimą;
- įvertinti faktines grunto sąlygas;
- nustatyti požeminių inžinerinių tinklų vietą;
- numatyti paviršinio vandens nuvedimo priemones;
- įvertinti gruntinio vandens lygį;
- organizuoti saugų technikos judėjimą statybvietėje.

Visi kasimo darbai turi būti atliekami taip, kad nebūtų pažeisti:

- esami statiniai;
- inžineriniai tinklai;
- išsaugomi želdiniai;
- gretimos teritorijos;
- geodeziniai ženklai ir reperiai.

Kasimo darbų metu nuolat kontroliuojamos projektinės altitudės, iškasų matmenys ir šlaitų stabilumas.

Mechanizuotas kasimas

Mechanizuotas kasimas yra pagrindinis žemės darbų atlikimo būdas, kai tai leidžia darbo projekto sprendiniai ir statybvietės sąlygos.

Darbams gali būti naudojami:

- vikšriniai ekskavatoriai;
- ratiniai ekskavatoriai;
- mini ekskavatoriai;
- buldozeriai;
- greideriai;
- frontaliniai krautuvai;
- savivarčiai;
- kita specializuota technika.

Mechanizuotas kasimas turi būti vykdomas taip, kad:

- nebūtų perkastas projektinis gylis;
- nebūtų pažeistas natūralus grunto pagrindas;
- būtų išlaikytos projektinės altitudės;
- nebūtų pažeisti inžineriniai tinklai;
- būtų išvengta šlaitų griūties.

Baigiant formuoti projektinį paviršių rekomenduojama paskutinius grunto centimetrus pašalinti atsargiai, neardant pagrindo struktūros.

Jeigu projektinis pagrindas perkasamas, jis turi būti atkurtas darbo projekte numatytomis medžiagomis Rangovo lėšomis.

Rankinis kasimas

Rankinis kasimas atliekamas tais atvejais, kai mechanizuotas kasimas negali užtikrinti darbų saugos arba kyla pavojus pažeisti esamus statinius ar inžinerinius tinklus.

Rankiniu būdu paprastai kasama:

- prie elektros kabelių;
- prie ryšių kabelių;
- prie vandentiekio tinklų;
- prie nuotekų tinklų;
- prie dujotiekių;
- prie šilumos tinklų;
- prie medžių šaknų;
- prie esamų statinių pamatų;
- kitose riboto privažiavimo vietose.

Rankinis kasimas turi būti atliekamas naudojant tinkamus rankinius įrankius, nepažeidžiant esamų konstrukcijų ir komunikacijų.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	56	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Mechanizuotos priemonės apsaugos zonose gali būti naudojamos tik teisės aktų ir tinklų valdytojų nustatyta tvarka.

Darbai prie esamų inžinerinių tinklų

Prieš pradėdant darbus prie veikiančių inžinerinių tinklų Rangovas privalo nustatyti tikslią jų padėtį.

Esant poreikiui atliekami kontroliniai šurfai arba naudojami geofiziniai tinklų paieškos metodai.

Atliekant darbus būtina laikytis:

- tinklų valdytojų reikalavimų;
- apsaugos zonų reikalavimų;
- darbo projekto sprendinių;
- darbų saugos reikalavimų.

Esamų tinklų apsaugos zonose:

- draudžiama naudoti smūginę techniką;
- draudžiama savavališkai keisti tinklų padėtį;
- draudžiama užkrauti tinklus papildomomis apkrovomis.

Jeigu nustatoma, kad tinklų faktinė vieta neatitinka projekto, darbai sustabdomi iki projektinių sprendinių patikslinimo.

Iškasos ir tranšėjos

Visos iškasos ir tranšėjos turi būti įrengiamos laikantis darbo projekto bei geotechninių reikalavimų.

Iškasų matmenys turi užtikrinti:

- saugų darbų atlikimą;
- galimybę montuoti konstrukcijas;
- galimybę tinkamai sutankinti užpilamą gruntą;
- darbuotojų saugumą.

Tranšėjų dugnas turi būti:

- lygus;
- neįmirkęs;
- neperkastas;
- nepažeistas sunkiosios technikos.

Jeigu tranšėjos dugnas pažeidžiamas arba perkasamas, jis atkuriamas tinkamomis medžiagomis pagal darbo projekto sprendinius.

Ilgą laiką neeksploatuojamos atviros iškasos turi būti apsaugotos nuo paviršinio vandens patekimo ir šlaitų irimo.

Šlaitų formavimas

Iškasų ir sankasų šlaitai turi būti formuojami taip, kad būtų užtikrintas jų stabilumas viso statybos laikotarpiu.

Šlaitų nuolydžiai parenkami atsižvelgiant į:

- grunto rūšį;
- iškasos gylį;
- gruntinio vandens lygį;
- atmosferos sąlygas;
- darbų trukmę;
- geotechninių tyrimų rezultatus.

Jeigu natūralaus šlaito stabilumo nepakanka, turi būti naudojamos papildomos apsaugos priemonės:

- šlaitų tvirtinimas;
- tranšėjų skydai;
- laikinos atramos;
- geotekstilė;
- geotinklai;
- drenažo priemonės.

Draudžiama palikti nestabilius arba nuošliaužų pavojų keliančius šlaitus.

Grunto rūšiavimas

Kasimo metu iškastas gruntas turi būti rūšiuojamas pagal jo tinkamumą tolimesniam panaudojimui.

Gruntas skirstomas į:

- derlingąjį dirvožemį;
- tinkamą užpilimui gruntą;
- tinkamą sankasoms gruntą;
- mineralinį gruntą;
- akmenuotą gruntą;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	57	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- užterštą gruntą;
 - netinkamą panaudoti gruntą.
- Kiekviena grunto rūšis turi būti kaupiama atskirai.
Maišyti skirtingų rūšių gruntus draudžiama, jeigu tai blogina jų technines savybes.

Netinkamo grunto pašalinimas

Jeigu statybos metu nustatoma, kad gruntas neatitinka darbo projekte numatytų laikomosios gebos ar kitų techninių reikalavimų, jis turi būti pašalintas.

Netinkamu laikomas gruntas:

- durpingas;
- dumblingas;
- organinis;
- labai įmirkęs;
- užterštas;
- nestabilus;
- neatitinkantis geotechninių reikalavimų.

Pašalintas gruntas pakeičiamas darbo projekte numatytomis medžiagomis.

Netinkamas arba užterštas gruntas turi būti išvežamas į teisės aktų nustatyta tvarka leidžiamas vietas.

Sankasos formavimas

Sankasos formuojamos naudojant darbo projekte numatytą gruntą arba atvežtines medžiagas.

Sankasos turi būti formuojamos sluoksniais.

Kiekvienas sluoksnis prieš įrengiant kitą turi būti:

- paskleistas reikiamu storiu;
- sudrėkintas arba pradžiovintas iki optimalaus drėgno;
- sutankintas;
- patikrintas laboratoriniais bandymais.

Sankasos paviršius turi būti suformuotas pagal projektines altitudes ir nuolydžius.

Sankasose negali būti:

- organinių medžiagų;
- statybinių atliekų;
- ledo;
- sniego;
- didelių akmenų;
- kitų pašalinių priemaišų.

Vandens šalinimas iš iškasų

Viso statybos proceso metu iškasose turi būti užtikrintas sausas darbo paviršius.

Paviršinis ir gruntinis vanduo šalinamas:

- laikiniais grioviais;
- drenažo sistemomis;
- siurbliais;
- drenažiniais šuliniais;
- kitomis techninėmis priemonėmis.

Draudžiama vykdyti pagrindų įrengimo ar tankinimo darbus ant įmirkusio pagrindo.

Jeigu iškasoje susikaupia vanduo, jis turi būti pašalintas prieš tęsiant darbus.

Vandens šalinimas turi būti organizuojamas taip, kad nebūtų daroma žala gretimoms teritorijoms ir inžineriniams tinklams.

Darbų saugos reikalavimai

Žemės kasimo darbai turi būti vykdomi laikantis darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos bei aplinkos apsaugos reikalavimų.

Privaloma:

- aptverti pavojingas zonas;
- pažymėti atviras iškasas įspėjamaisiais ženklais;
- užtikrinti saugų pėsčiųjų ir transporto eismą;
- naudoti techniškai tvarkingą statybinę techniką;
- darbuotojams naudoti asmenines apsaugos priemones;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	58	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- reguliariai tikrinti šlaitų būklę;
- kontroliuoti gruntinio vandens lygį;
- užtikrinti saugų iškasų naudojimą.

Jeigu dėl lietaus, šalčio, gruntinio vandens ar kitų veiksnių iškasų stabilumas pablogėja, darbai turi būti nedelsiant sustabdyti ir atnaujinami tik pašalinus pavojų.

Baigus žemės kasimo darbus Rangovas privalo atlikti geodezinę kontrolę, patikrinti projektinių altitudžių, matmenų ir nuolydžių atitiktį darbo projektui bei pateikti techninės priežiūros vadovui ir Statytojui visus reikiamus geodezinių matavimų ir kokybės kontrolės dokumentus prieš pradedant kitą statybos etapą.

2.6. Grunto tankinimas

Bendrieji reikalavimai

Grunto tankinimas yra vienas svarbiausių žemės darbų etapų, užtikrinantis įrengiamų statinių, dangų, inžinerinių tinklų ir kitų konstrukcijų pagrindų laikomąją gebą, stabilumą bei ilgaamžiškumą. Tankinimo darbai turi būti atliekami laikantis darbo projekto sprendinių, geotechninių tyrimų duomenų, galiojančių statybos techninių reglamentų, Lietuvos ir Europos standartų (LST EN) bei šios techninės specifikacijos reikalavimų.

Visi grunto sluoksniai turi būti tankinami nuosekliai, sluoksniais, užtikrinant projektinius geotechninius parametrus. Tankinimo darbai atliekami tik ant tinkamai paruošto, neužteršto ir neįmirkusio pagrindo.

Prieš pradedant tankinimo darbus Rangovas privalo:

- patikrinti projektines altitudes;
- įvertinti grunto rūšį ir būklę;
- nustatyti grunto drėgnį;
- pašalinti organines medžiagas ir kitas priemaišas;
- pašalinti stovintį vandenį;
- įsitikinti, kad gruntas tinkamas tankinimui.

Tankinimo darbai negali būti atliekami ant įšalusio, apsnigto, pernelyg įmirkusio ar užteršto grunto, taip pat esant oro sąlygoms, kurios gali turėti neigiamą įtaką darbų kokybei.

Tankinimo technologija

Grunto tankinimas turi būti atliekamas sluoksniais, naudojant darbų pobūdžiui ir grunto rūšiai tinkamą techniką. Tankinimo technologija parenkama atsižvelgiant į:

- grunto rūšį;
- grunto granulimetrinę sudėtį;
- grunto drėgnį;
- projektinę laikomąją gebą;
- tankinamo sluoksnio storį;
- statybietės sąlygas;
- naudojamą statybinę techniką.

Tankinimo metu kiekvienas sluoksnis turi būti tankinamas tolygiai per visą plotą, nepalikant nesutankintų zonų.

Tankinimo darbai vykdomi:

- nuo kraštų link vidurio;
- laikantis nustatyto važiavimų persidengimo;
- vienodu technikos judėjimo greičiu;
- užtikrinant vienodą apkrovų pasiskirstymą.

Kiekvienas sluoksnis turi būti visiškai sutankintas prieš pradedant pilti kitą sluoksnį.

Jeigu tankinimo metu nustatomas grunto išspaudimas, siurbimas, plastinis deformavimasis arba grunto paviršiaus nestabilumas, tankinimas nutraukiamas, nustatomos priežastys ir imamasi priemonių pagrindo kokybei pagerinti.

Sluoksnių storis

Gruntas turi būti tankinamas atskirais sluoksniais, kurių storis priklauso nuo:

- grunto rūšies;
- naudojamos tankinimo technikos;
- projektinių reikalavimų;
- geotechninių sąlygų.

Rekomenduojami nesutankinto sluoksnio storiai:

Grunto rūšis	Rekomenduojamas sluoksnio storis
Smėlis	iki 300 mm

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	59	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Grunto rūšis	Rekomenduojamas sluoksnio storis
Žvyras	iki 300 mm
Smėlio–žvyro mišiniai	iki 300 mm
Priemolis	iki 250 mm
Molis	iki 200 mm

eigu naudojama lengvoji tankinimo technika arba darbai atliekami ribotose vietose, sluoksnio storis turi būti mažinamas pagal naudojamos įrangos technines galimybes.

Kiekvienas sluoksnis turi būti paskleistas tolygiai ir vienodo storio.

Tankinimo įranga

Tankinimo darbams turi būti naudojama techniškai tvarkinga, darbų pobūdį atitinkanti įranga.

Priklausomai nuo grunto rūšies gali būti naudojami:

- vibraciniai volai;
- lygieji volai;
- pneumatiniai volai;
- vibracinės plokštės;
- vibrokojos;
- rankiniai tankintuvai;
- vibrovolai;
- kita lygiavertė įranga.

Įranga parenkama taip, kad būtų pasiektas darbo projekte numatytas grunto sutankinimo laipsnis ir deformacijos modulis.

Naudojama technika turi būti reguliariai techniškai prižiūrima, o jos darbiniai parametrai – atitikti gamintojo rekomendacijas.

Optimalus grunto drėgnis

Tankinimo kokybė tiesiogiai priklauso nuo grunto drėgnio.

Prieš tankinimą Rangovas privalo įvertinti faktinį grunto drėgnį ir, esant poreikiui, jį sureguliuoti.

Jeigu gruntas yra per sausas:

- jis turi būti tolygiai sudrėkinamas;
- vanduo paskirstomas vienodai visame sluoksnyje;
- prieš tankinimą turi būti užtikrintas vienodas drėgmės pasiskirstymas.

Jeigu gruntas yra per drėgnas:

- jis turi būti pradžiovinamas natūraliai arba mechaninėmis priemonėmis;
- prireikus pakeičiamas tinkamu gruntu;
- gali būti naudojamos stabilizavimo priemonės, jeigu tai numatyta darbo projekte.

Tankinimas gali būti vykdomas tik tada, kai grunto drėgnis yra artimas optimaliam, nustatytam pagal laboratorinius tyrimus arba geotechninius reikalavimus.

Reikalaujamas sutankinimo laipsnis

Sutankintas gruntas turi užtikrinti darbo projekte numatytą laikomąją gebą ir deformacines savybes.

Jeigu darbo projekte nenustatyta kitaip, rekomenduojama vadovautis šiais rodikliais:

Konstrukcijos vieta	Reikalavimas
Po dangų konstrukcijomis	ne mažiau kaip 98 % Proctor
Po pėsčiųjų takais	ne mažiau kaip 98 % Proctor
Po automobilių stovėjimo aikštelėmis	ne mažiau kaip 98 % Proctor
Sankasose	ne mažiau kaip 95–98 % Proctor
Užpiluose prie statinių	pagal darbo projektą

Jeigu darbo projekte numatytas deformacijos modulis (E_v), jis turi būti pasiektas visame tankinamame plote.

Visi projektiniai geotechniniai rodikliai turi būti patvirtinti laboratoriniais bandymais.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	60	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Tankinimo kontrolė

Tankinimo kokybė tikrinama viso darbų proceso metu.

Kontrolė apima:

- vizualinį įvertinimą;
- sluoksnių storio matavimus;
- drėgnio nustatymą;
- geodezinę kontrolę;
- laboratorinius tankinimo bandymus;
- deformacijos modulio nustatymą;
- laikomosios gebos patikrinimą.

Priklausomai nuo darbo projekto gali būti atliekami:

- Proctor bandymai;
- deformacijos modulio (E_v) bandymai;
- dinaminės plokštės bandymai;
- tankio nustatymo bandymai;
- granulometrinės sudėties tyrimai;
- drėgnio nustatymo tyrimai.

Bandymų vietas ir dažnumą nustato darbo projektas, techninė priežiūra arba galiojantys norminiai dokumentai.

Visi bandymų rezultatai turi būti įforminami laboratoriniais protokolais ir pateikiami Statytojui bei techninės priežiūros vadovui.

Nekokybiško tankinimo taisymas

Jeigu kontrolinių matavimų arba laboratorinių bandymų metu nustatoma, kad gruntas nesutankintas iki darbo projekte numatytų rodiklių, Rangovas privalo nedelsdamas imtis korekcinio veiksmo.

Priklausomai nuo nustatytų trūkumų gali būti atliekama:

- pakartotinis tankinimas;
- papildomas grunto drėkinimas;
- grunto pradžiovinimas;
- sluoksnio permaišymas;
- netinkamo grunto pašalinimas;
- sluoksnio pakeitimas nauju gruntu;
- geosintetinių medžiagų įrengimas, jeigu tai numatyta darbo projekte arba suderinta su Projekto vadovu.

Po atliktų taisymo darbų privaloma pakartotinai atlikti visus reikiamus kontrolinius matavimus ir laboratorinius bandymus. Kitas statybos etapas gali būti pradedamas tik tuomet, kai nustatoma, kad sutankintas gruntas atitinka darbo projekte numatytus geotechninius parametrus, projektines altitudes ir šios techninės specifikacijos reikalavimus.

Rangovas atsako už visų tankinimo darbų kokybę ir privalo savo lėšomis pašalinti visus nekokybiško tankinimo padarinius, jeigu jie atsirado dėl netinkamai parinktos technologijos, netinkamos įrangos naudojimo, nepakankamo sutankinimo ar kitų nuo Rangovo priklausančių priežasčių.

2.7. Laboratoriniai bandymai ir kokybės kontrolė

Grunto klasifikavimas

Prieš pradėdant pagrindinių konstrukcijų įrengimą turi būti įvertintos grunto fizinės ir mechaninės savybės bei nustatyta jo tinkamumas numatytoms konstrukcijoms įrengti.

Grunto klasifikavimas atliekamas vadovaujantis geologinių tyrimų duomenimis, laboratorinių tyrimų rezultatais bei galiojančiais Lietuvos ir Europos standartais.

Gruntas klasifikuojamas pagal:

- granulometrinę sudėtį;
- kilmę;
- organinių medžiagų kiekį;
- drėgnį;
- tankį;
- plastiškumą;
- laikomąją gebą;
- filtracines savybes;
- tinkamumą panaudoti statybos darbams.

Priklausomai nuo nustatytų savybių gruntas gali būti naudojamas:

- pagrindų įrengimui;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	61	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- sankasoms;
- užpilams;
- reljefo formavimui;
- teritorijos sutvarkymui.

Gruntas, neatitinkantis darbo projekte nustatytų reikalavimų, negali būti naudojamas statinio konstrukcijoms ir turi būti pakeistas tinkamomis medžiagomis.

Granulimetrinės sudėties tyrimai

Granulimetrinės sudėties tyrimai atliekami siekiant nustatyti grunto dalelių dydžio pasiskirstymą ir įvertinti jo tinkamumą numatyta paskirčiai.

Tyrimų metu nustatoma:

- žvyro frakcijų kiekis;
- smėlio frakcijų kiekis;
- dulkingųjų dalelių kiekis;
- molingųjų dalelių kiekis;
- organinių priemaišų kiekis;
- stambių intarpų kiekis.

Granulimetrinė sudėtis turi atitikti darbo projekte numatytus reikalavimus bei pasirinktos konstrukcijos technologinius parametrus.

Jeigu tyrimų metu nustatoma, kad gruntas neatitinka reikalavimų, jis turi būti papildomai rūšiuojamas, stabilizuojamas arba pakeičiamas tinkamu gruntu.

Granulimetriniai tyrimai atliekami akredituotoje laboratorijoje arba kitu teisės aktų nustatyta tvarka pripažintu metodu.

Grunto drėgnio nustatymas

Grunto drėgnis nustatomas prieš tankinimo darbus bei jų metu, siekiant užtikrinti optimalias tankinimo sąlygas.

Nustatomas:

- natūralus grunto drėgnis;
- optimalus drėgnis;
- faktinis drėgnis tankinimo metu.

Jeigu grunto drėgnis neatitinka optimalaus intervalo, turi būti taikomos papildomos priemonės:

- grunto drėkinimas;
- grunto džiovinimas;
- grunto permaišymas;
- netinkamo grunto pakeitimas.

Tankinimo darbai gali būti atliekami tik tada, kai grunto drėgnis leidžia pasiekti darbo projekte nustatytą sutankinimo laipsnį ir deformacijos modulį.

Proctor bandymas

Proctor bandymas atliekamas siekiant nustatyti:

- optimalų grunto drėgnį;
- maksimalų sauso grunto tankį;
- projekcinį sutankinimo laipsnį.

Bandymo rezultatai naudojami vertinant tankinimo darbų kokybę ir parenkant tinkamą tankinimo technologiją.

Jeigu darbo projekte nenustatyta kitaip, tankinimo kokybė vertinama lyginant faktinį sutankinimą su laboratoriniu Proctor bandymo rezultatu.

Projektiniai rodikliai turi būti pasiekti visame įrengiamame plote.

Jeigu kontrolinių matavimų metu nustatomas nepakankamas sutankinimas, sluoksnis turi būti pakartotinai sutankinamas arba pakeičiamas.

Deformacijos modulio (E_{v2}) nustatymas

Deformacijos modulis (E_{v2}) nustatomas statinio pagrindo laikomajai gebai įvertinti.

Bandymai atliekami naudojant statinę apkrovos plokštę arba kitą lygiavertį metodą, numatytą galiojančiuose norminiuose dokumentuose.

Bandymo metu nustatoma:

- pagrindo deformacija;
- pagrindo standumas;
- laikomoji geba;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	62	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- pagrindo tinkamumas tolimesnių konstrukcijų įrengimui.

Reikalaujamos E_{v2} reikšmės nustatomos darbo projekte.

Jeigu darbo projekte jos nenurodytos, vadovaujamosi galiojančiais norminiais dokumentais arba Statytojo patvirtintais techniniais reikalavimais.

Nepasiekus reikalaujamos E_{v2} reikšmės, Rangovas privalo:

- papildomai sutankinti gruntą;
- pakeisti netinkamą gruntą;
- stabilizuoti pagrindą;
- atlikti pakartotinius bandymus.

Tankinimo bandymai

Tankinimo kokybė tikrinama viso statybos proceso metu.

Priklausomai nuo darbų pobūdžio gali būti atliekami:

- tankio nustatymo bandymai;
- deformacijos modulio bandymai;
- dinaminės plokštės bandymai;
- Proctor kontroliniai bandymai;
- drėgnio kontrolė;
- geodeziniai kontroliniai matavimai.

Bandymų skaičius ir vietos parenkami taip, kad būtų objektyviai įvertinta visų įrengtų sluoksnių kokybė.

Jeigu bent vienas bandymas neatitinka projektinių reikalavimų, techninės priežiūros vadovas gali pareikalauti papildomų kontrolinių bandymų.

Visi bandymai turi būti dokumentuojami laboratoriniuose protokoluose.

Geodezinė kontrolė

Laboratoriniai tyrimai atliekami kartu su geodezine kontrole.

Geodezinės kontrolės metu tikrinama:

- projektinės altitudės;
- projektiniai nuolydžiai;
- iškasų gyliai;
- sankasų aukščiai;
- sluoksnių storiai;
- projektiniai matmenys;
- statinių padėtis plane.

Geodeziniai matavimai atliekami prieš užpilant kitą konstrukcinį sluoksnį.

Jeigu nustatomi nuokrypiai, viršijantys leistinas tolerancijas, darbai stabdomi iki trūkumų pašalinimo.

Statybos darbų kokybės kontrolė

Kokybės kontrolė vykdoma viso statybos proceso metu.

Kontrolė apima:

- naudojamų medžiagų kokybės tikrinimą;
- statybos produktų sertifikatų patikrą;
- technologinių procesų kontrolę;
- geodezinių matavimų kontrolę;
- laboratorinių tyrimų kontrolę;
- vizualinę atliktų darbų apžiūrą;
- darbo projekto sprendinių laikymosi kontrolę.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti papildomų tyrimų, jeigu kyla abejonių dėl atliktų darbų kokybės.

Rangovas privalo sudaryti visas sąlygas kokybės kontrolei vykdyti.

Dokumentų pateikimas

Baigus kiekvieną žemės darbų etapą Rangovas privalo pateikti Statytojui ir techninės priežiūros vadovui dokumentus, patvirtinančius atliktų darbų kokybę.

Pateikiami dokumentai:

- laboratorinių tyrimų protokolai;
- Proctor bandymų rezultatai;
- deformacijos modulio (E_{v2}) bandymų protokolai;
- tankinimo bandymų protokolai;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	63	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- granulometrinės sudėties tyrimų rezultatai;
- grunto drėgnio nustatymo rezultatai;
- geodezinių matavimų protokolai;
- vykdomųjų geodezinių matavimų dokumentai;
- paslėptų darbų aktai;
- statybos darbų žurnalo įrašai;
- statybos produktų sertifikatai ir eksploatacinių savybių deklaracijos (DoP), jeigu naudojamos atvežtinės medžiagos.

Visa laboratorinių tyrimų ir kokybės kontrolės dokumentacija turi būti tvarkoma sistemingai, saugoma visą statybos laikotarpį ir perduodama Statytojui kartu su vykdomąja dokumentacija baigus statybos darbus. Tik pateikus visus privalomus kokybę patvirtinančius dokumentus ir nustačius, kad atlikti darbai atitinka darbo projekto sprendinius bei šios techninės specifikacijos reikalavimus, leidžiama pradėti kitą statybos etapą.

2.8. Leistinos tolerancijos

Bendrosios nuostatos

Atliekant žemės darbus turi būti užtikrintas darbo projekte numatytų geometrinių parametrų tikslumas. Leistini nuokrypiai taikomi visiems žemės darbams, susijusiems su iškasų, sankasų, pagrindų, reljefo formavimo ir kitų žemės darbų elementų įrengimu.

Nuokrypiai vertinami atliekant geodezinius matavimus, laboratorinius tyrimus bei vizualinę kontrolę. Matavimai atliekami kvalifikuotų specialistų, naudojant metrologiškai patikrintus matavimo prietaisus.

Jeigu darbo projekte, statybos techniniuose reglamentuose ar kituose norminiuose dokumentuose nustatyti griežtesni reikalavimai, taikomi griežtesni reikalavimai.

Nustačius, kad faktiniai parametrai viršija leistinus nuokrypius, Rangovas privalo savo lėšomis pašalinti nustatytus trūkumus ir atlikti pakartotinius kontrolinius matavimus.

Planinių matmenų nuokrypiai

Visų projektuojamų žemės darbų planiniai matmenys turi atitikti darbo projekto brėžiniuose nurodytus matmenis.

Kontroliuojama:

- iškasų plotis;
- sankasų plotis;
- aikštelių kontūrai;
- pėsčiųjų takų plotis;
- inžinerinių tinklų trasų padėtis;
- kitų projektuojamų elementų planinė padėtis.

Planiniai matmenys tikrinami geodeziniais matavimais prieš pradedant kitą statybos etapą.

Negalima savavališkai keisti projektinių matmenų ar statinių padėties plane.

Altitudžių nuokrypiai

Projektinės altitudės turi būti išlaikomos visame statybos darbų plote.

Tikrinama:

- iškasų dugno altitudė;
- sankasos viršaus altitudė;
- pagrindo altitudė;
- dangos pagrindo altitudė;
- reljefo altitudės;
- lietaus vandens surinkimo elementų altitudės.

Altitudės tikrinamos geodeziniais nivelyravimo arba elektroninio tacheometro matavimais.

Jeigu nustatoma, kad projektinės altitudės viršytos arba nepasiektos daugiau nei leidžia norminiai dokumentai, darbai turi būti koreguojami iki projektinių parametrų.

Sankasos nuokrypiai

Įrengtos sankasos turi užtikrinti projektinę geometriją, laikomąją gebą ir paviršiaus lygumą.

Kontroliuojama:

- sankasos aukštis;
- sankasos plotis;
- šlaitų padėtis;
- sluoksnių storiai;
- tankinimo kokybė.

Sankasos paviršius turi būti tolygus, be provėžų, įdubų, iškilimų ar grunto išspaudimų.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	64	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Negalima palikti lokalių nesutankintų vietų.

Iškasų nuokrypiai

Iškasos turi būti įrengtos pagal projektinius matmenis.

Tikrinama:

- kasimo gylis;
- plotis;
- šlaitų padėtis;
- dugno lygumas;
- projektinė geometrija.

Iškasos dugnas negali būti:

- perkastas;
- įmirkęs;
- išvažinėtas;
- pažeistas technikos.

Jeigu projektinis gylis viršijamas, papildomas užpildymas gruntu neleidžiamas, išskyrus darbo projekte arba Projekto vadovo patvirtintus sprendinius.

Nuolydžių nuokrypiai

Visi išilginiai ir skersiniai nuolydžiai turi atitikti darbo projekte numatytus parametrus.

Nuolydžiai tikrinami:

- geodeziniais matavimais;
- lazeriniais nivelyrais;
- elektroniniais tacheometrais.

Nuolydžiai turi užtikrinti:

- paviršinio vandens nutekėjimą;
- projektinį reljefą;
- tinkamą pagrindų eksploatavimą;
- dangų ilgaamžiškumą.

Draudžiama palikti vietas, kuriose gali kauptis vanduo arba susidaryti užmirkimai.

Paviršiaus lygumo reikalavimai

Baigus žemės darbus įrengtas paviršius turi būti lygus, vientisas ir paruoštas tolimesniems statybos darbams.

Paviršius turi būti:

- be provėžų;
- be lokalių įdubų;
- be grunto išspaudimų;
- be akmenų sankaupų;
- be organinių priemaišų;
- be neužtankintų vietų.

Paviršiaus lygumas tikrinamas matavimo liniuote, lazeriniais prietaisais arba geodeziniais matavimais.

Jeigu nustatomi vietiniai nelygumai, jie turi būti pašalinti prieš pradedant kitą statybos etapą.

Kontroliuojamas parametras	Leistinas nuokrypis
Planiniai matmenys	±20 mm
Projektinių ašių padėtis	±20 mm
Iškasos dugno altitudė	±20 mm
Sankasos altitudė	±20 mm
Pagrindo altitudė	±15 mm
Iškasos plotis	+50 / –20 mm
Sankasos plotis	±50 mm
Šlaitų padėtis	±50 mm
Sluoksnio storis	±10 % projektinio storio
Skersinis nuolydis	±0,3 %

PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	65	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Kontroliuojamas parametras	Leistinas nuokrypis
Išilginis nuolydis	±0,2 %
Paviršiaus lygumas (3 m liniuotė)	ne daugiau kaip 20 mm tarpas
Grunto sutankinimas	pagal darbo projekto ir laboratorinių bandymų reikalavimus
Deformacijos modulis (Ev ₂)	ne mažesnis už darbo projekte nustatytą reikšmę

Neatitikčių šalinimas

Jeigu kontrolinių matavimų metu nustatoma, kad faktiniai matmenys, altitudės, nuolydžiai ar kiti geometrijos parametrai neatitinka darbo projekte arba šioje techninėje specifikacijoje nustatytų leistinų nuokrypių, Rangovas privalo savo lėšomis atlikti visus reikalingus koregavimo darbus. Po korekcijų privaloma pakartotinai atlikti geodezinius matavimus ir, jei reikia, laboratorinius bandymus. Tolimesni statybos darbai gali būti vykdomi tik tada, kai techninės priežiūros vadovas patvirtina, kad įrengti žemės darbai visiškai atitinka darbo projekto sprendinius ir nustatytus kokybės reikalavimus.

Pastaba. Lentelėje pateikti nuokrypiai yra bendro pobūdžio ir tinkami daugumai viešosios paskirties objektų (takams, aikštelėms, sporto aikštynams, skverams). Jei konkrečiam projektui taikomi griežtesni reikalavimai (pvz., pagal KTR, STR ar užsakovo techninę užduotį), lentelės reikšmės turėtų būti atitinkamai pakoreguotos.

2.9. Darbų priėmimas

Bendrosios nuostatos

Žemės darbų priėmimas atliekamas siekiant įvertinti, ar visi darbai atlikti laikantis darbo projekto sprendinių, šios techninės specifikacijos, galiojančių teisės aktų, statybos techninių reglamentų bei norminių dokumentų reikalavimų.

Priėmimo metu tikrinama:

- atliktų darbų kokybė;
- projektinių matmenų atitiktis;
- projektinių altitudžių atitiktis;
- geodezinių matavimų rezultatai;
- laboratorinių tyrimų rezultatai;
- naudojamų medžiagų kokybė;
- vykdomoji dokumentacija;
- statybos darbų žurnalo įrašai;
- paslėptų darbų dokumentai.

Tolimesni statybos darbai gali būti vykdomi tik po to, kai ankstesnis etapas yra priimtas ir patvirtintas teisės aktų nustatyta tvarka.

Paslėptų darbų priėmimas

Žemės darbų metu atliekami darbai, kurie vėlesniuose statybos etapuose tampa nebeprieinami apžiūrai, laikomi paslėptais darbais.

Prie tokių darbų priskiriami:

- iškasų dugno paruošimas;
- netinkamo grunto pašalinimas;
- grunto pakeitimas;
- sankasos sluoksnių įrengimas;
- grunto tankinimas;
- geotekstilės įrengimas;
- geotinklų įrengimas;
- drenažo elementų įrengimas;
- kitų po konstrukcijomis liekančių elementų įrengimas.

Prieš uždengiant šiuos sluoksnius Rangovas privalo informuoti techninės priežiūros vadovą ir pateikti juos apžiūrai.

Paslėpti darbai įforminami paslėptų darbų aktuose.

Be techninės priežiūros vadovo pritarimo paslėpti darbai negali būti uždengiami kitais konstrukciniais sluoksniais.

Jeigu darbai uždengiami be priėmimo, techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalausti juos atidengti Rangovo lėšomis.

Tarpiniai priėmimai

Žemės darbų kokybė tikrinama ne tik baigus visus darbus, bet ir kiekviename svarbiausiame technologiniame etape.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	66	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Tarpiniai priėmimai atliekami:

- baigus statybvietsės paruošimą;
- baigus derlingojo dirvožemio nukasimą;
- baigus iškasų įrengimą;
- pašalinus netinkamą gruntą;
- įrengus sankasas;
- baigus kiekvieno konstrukcinio sluoksnio tankinimą;
- prieš įrengiant pagrindus;
- prieš pradėdant dangų konstrukcijų įrengimą.

Tarpinių priėmimų metu tikrinama:

- geometrija;
- projektiniai matmenys;
- altitudės;
- grunto būklė;
- tankinimo kokybė;
- atliktų bandymų rezultatai.

Jeigu nustatomi trūkumai, jie turi būti pašalinti prieš tęsiant kitus statybos darbus.

Geodeziniai matavimai

Kiekvienas žemės darbų etapas turi būti patvirtintas geodeziniais matavimais.

Geodezinės kontrolės metu tikrinama:

- projektinių ašių padėtis;
- iškasų ribos;
- sankasų ribos;
- projektinės altitudės;
- išilginiai nuolydžiai;
- skersiniai nuolydžiai;
- sluoksnių storiai;
- projektiniai matmenys.

Matavimai atliekami naudojant kalibruotus geodezinius prietaisus.

Geodeziniai matavimai turi būti įforminami protokolais arba vykdomosiomis geodezinėmis schemomis.

Jeigu geodeziniai matavimai rodo, kad viršyti leistini nuokrypiai, darbai negali būti priimami.

Laboratorinių bandymų įvertinimas

Prieš priimant žemės darbus įvertinami visi laboratorinių tyrimų rezultatai.

Tikrinama:

- grunto klasifikacija;
- granulimetrinė sudėtis;
- grunto drėgnis;
- Proctor bandymų rezultatai;
- deformacijos modulio (E_{v2}) rezultatai;
- tankinimo bandymų rezultatai;
- kiti darbo projekte numatyti tyrimai.

Laboratoriniai bandymai turi būti atlikti akredituotoje laboratorijoje arba kitu teisės aktų nustatyta tvarka pripažintu būdu.

Visi laboratoriniai rodikliai turi atitikti darbo projekte nustatytus parametrus.

Jeigu bent vienas rodiklis neatitinka reikalavimų, techninės priežiūros vadovas gali pareikalausti:

- papildomų bandymų;
- papildomo tankinimo;
- grunto pakeitimo;
- kitų kokybės gerinimo priemonių.

Baigiamasis žemės darbų priėmimas

Baigiamasis priėmimas atliekamas užbaigus visus darbo projekte numatytus žemės darbus.

Priėmimo metu tikrinama:

- projektinių matmenų atitiktis;
- projektinės altitudės;

PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	67	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- projektiniai nuolydžiai;
- grunto sutankinimo kokybė;
- deformacijos modulis;
- paviršiaus lygumas;
- paviršinio vandens nuvedimas;
- šlaitų stabilumas;
- teritorijos sutvarkymas;
- darbo projekto sprendinių įgyvendinimas.

Priimami tik tie darbai, kurie visiškai atitinka darbo projekto sprendinius ir šios techninės specifikacijos reikalavimus. Baigus žemės darbus turi būti sudarytas pagrindas, tinkamas tolimesnių konstrukcinių sluoksnių įrengimui.

Vykdomosios dokumentacijos pateikimas

Prieš galutinį žemės darbų priėmimą Rangovas privalo pateikti visą vykdomąją dokumentaciją.

Pateikiami dokumentai:

- paslėptų darbų aktai;
- statybos darbų žurnalo įrašai;
- geodezinių matavimų protokolai;
- vykdomoji geodezinė nuotrauka;
- laboratorinių tyrimų protokolai;
- Proctor bandymų rezultatai;
- deformacijos modulio (E_v) bandymų rezultatai;
- tankinimo bandymų protokolai;
- grunto klasifikavimo dokumentai;
- granulimetrinės sudėties tyrimai;
- grunto drėgnio tyrimų rezultatai;
- naudojamų medžiagų sertifikatai;
- eksploatacinių savybių deklaracijos (DoP), jeigu jos taikomos;
- kita darbo projekte arba teisės aktuose numatyta dokumentacija.

Visa dokumentacija turi būti tinkamai įforminta, pasirašyta atsakingų asmenų ir pateikta techninės priežiūros vadovui bei Statytojui.

Defektų šalinimas

Jeigu darbų priėmimo metu nustatomi trūkumai arba neatitikimai darbo projekto sprendiniams, Rangovas privalo juos pašalinti savo lėšomis per Statytojo arba techninės priežiūros vadovo nustatytą terminą.

Priklausomai nuo nustatytų defektų gali būti atliekama:

- papildomas grunto tankinimas;
- grunto pakeitimas;
- projektinių altitudžių koregavimas;
- nuolydžių tikslinimas;
- paviršiaus išlyginimas;
- papildomi laboratoriniai tyrimai;
- pakartotiniai geodeziniai matavimai;
- kiti darbo projekte numatyti koregavimo darbai.

Pašalinus nustatytus trūkumus, Rangovas privalo pakartotinai pateikti darbus priėmimui. Galutinis žemės darbų priėmimas įforminamas tik tuomet, kai techninės priežiūros vadovas ir Statytojas patvirtina, kad visi darbai atlikti kokybiškai, visi laboratoriniai ir geodeziniai rodikliai atitinka darbo projekto sprendinius, pateikta visa privaloma vykdomoji dokumentacija, o įrengtas pagrindas yra tinkamas tolimesniems statybos darbams ir užtikrina projektuotų statinių saugą bei ilgaamžį eksploatavimą.

3. GRUNTŲ TANKINIMAS

3.1. Bendrosios nuostatos

Paskirtis ir taikymo sritis

Ši techninės specifikacijos dalis nustato grunto tankinimo darbų organizavimo, technologijos, kokybės kontrolės, laboratorinių bandymų, geodezinės kontrolės, darbų priėmimo ir vykdomosios dokumentacijos reikalavimus, taikomus įrengiant statinių pagrindus, sankasas, užpilus bei kitus žemės darbus darbo projekte numatytiems statiniams.

Grunto tankinimo tikslas – suformuoti vienalytį, stabilų ir pakankamos laikomosios gebos pagrindą, kuris užtikrintų projektuojamų statinių ilgaamžiškumą, eksploatacinį patikimumą bei atsparumą deformacijoms viso projekcinio naudojimo laikotarpiu.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	68	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Šios techninės specifikacijos reikalavimai taikomi:

- automobilių stovėjimo aikštelių pagrindams;
- pėsčiųjų ir dviračių takų pagrindams;
- sporto aikštynų pagrindams;
- vaikų žaidimų aikštelių pagrindams;
- mažosios architektūros elementų pamatų zonoms;
- inžinerinių tinklų užpilams;
- sankasoms;
- reljefo formavimo darbams;
- kitiems darbo projekte numatytiems gruntų tankinimo darbams.

Visi gruntų tankinimo darbai turi būti atliekami laikantis darbo projekto sprendinių, statybos techninių reglamentų (STR), Lietuvos ir Europos standartų (LST EN), geotechninių tyrimų išvadų, gamintojų rekomendacijų bei geros statybos praktikos principų.

Bendrieji reikalavimai

Grunto tankinimas yra vienas svarbiausių statybos technologinių procesų, nuo kurio tiesiogiai priklauso statinio pagrindo laikomoji geba, deformacinės savybės ir visų virš jo įrengiamų konstrukcijų eksploatacinis patikimumas.

Netinkamai sutankintas gruntas gali sukelti:

- dangų sėdimą;
- provėžų susidarymą;
- bortų poslinkius;
- plyšių atsiradimą;
- lietaus vandens kaupimąsi;
- šlaitų deformacijas;
- pamatų netolygų sėdimą;
- inžinerinių tinklų pažeidimus;
- kitus eksploatacinius defektus.

Dėl šios priežasties kiekvienas grunto sluoksnis turi būti tankinamas atskirai ir tik po to leidžiama įrengti kitą konstrukcinį sluoksnį.

Prieš pradėdant gruntų tankinimą Rangovas privalo įsitikinti, kad:

- baigti visi žemės kasimo darbai;
- pašalintas netinkamas gruntas;
- pagrindas neužmirkęs;
- nėra organinių priemaišų;
- įrengtas projektinis reljefas;
- atlikti geodeziniai matavimai;
- pagrindas atitinka projektines altitudes.

Tankinimas negali būti atliekamas ant:

- išalusio grunto;
- apsnigto paviršiaus;
- stovinčio vandens;
- durpingo grunto;
- dumblo;
- organinio grunto;
- užteršto grunto;
- grunto su statybinėmis atliekomis.

Jeigu nustatoma, kad pagrindas neatitinka šių reikalavimų, tankinimo darbai turi būti sustabdyti iki trūkumų pašalinimo.

Taikomi teisės aktai ir norminiai dokumentai

Grunto tankinimo darbai turi būti vykdomi vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymu;
- statybos techniniais reglamentais (STR);
- Lietuvos standartais (LST EN);
- geotechninių tyrimų norminiais dokumentais;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	69	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- kelių ir gatvių statybos techninių reikalavimų dokumentais (kai taikoma);
- darbo projekto sprendiniais;
- statybos produktų gamintojų instrukcijomis.

Jeigu darbo projekte pateikti griežtesni reikalavimai negu norminiuose dokumentuose, taikomi darbo projekto reikalavimai.

Projektiniai reikalavimai

Visi grunto sluoksniai turi būti įrengiami taip, kad būtų pasiekti darbo projekte nustatyti techniniai rodikliai.

Baigus tankinimo darbus turi būti užtikrinta:

- projektinė altitudė;
- projektinis nuolydis;
- projektinis sluoksnio storis;
- reikalaujamas sutankinimo laipsnis;
- projektinė laikomoji geba;
- projektinis deformacijos modulis;
- vienodas tankinimas visame plote;
- paviršiaus lygumas;
- tinkamas paviršinio vandens nuvedimas.

Tankinimo darbų kokybė turi būti patvirtinta laboratoriniais tyrimais bei geodeziniais matavimais.

Rangovo atsakomybė

Rangovas visiškai atsako už gruntų tankinimo darbų kokybę.

Rangovas privalo:

- naudoti tik tinkamą gruntą;
- naudoti techniškai tvarkingą tankinimo įrangą;
- laikytis darbo projekte numatytų technologijų;
- užtikrinti optimalų grunto drėgnį;
- atlikti visus laboratorinius tyrimus;
- organizuoti geodezinę kontrolę;
- vykdyti nuolatinę kokybės kontrolę;
- pildyti vykdomąją dokumentaciją;
- užtikrinti darbuotojų saugą;
- laikytis aplinkosaugos reikalavimų.

Jeigu dėl netinkamai atlikto tankinimo atsiranda deformacijų arba kitų defektų, Rangovas privalo savo lėšomis atlikti visus reikalingus taisymo darbus, įskaitant konstrukcijų išardymą, pagrindo pertvarkymą, pakartotinį tankinimą, laboratorinius tyrimus ir geodezinius matavimus.

3.2. TANKINAMŲ GRUNTŲ REIKALAVIMAI

Bendrosios nuostatos

Tankinimui gali būti naudojami tik darbo projekte numatyti arba techninės priežiūros vadovo patvirtinti gruntai, kurių fizinės ir mechaninės savybės užtikrina reikiamą laikomąją gebą bei ilgaamžiškumą.

Grunto tinkamumas nustatomas vadovaujantis geologinių tyrimų rezultatais, laboratorinių bandymų duomenimis bei galiojančių standartų reikalavimais.

Prieš naudojant gruntą Rangovas privalo įvertinti:

- granulimetrinę sudėtį;
- drėgnį;
- tankį;
- plastiškumą;
- organinių priemaišų kiekį;
- akmeningumą;
- užterštumą;
- tinkamumą tankinimui.

Jeigu kyla abejonių dėl grunto kokybės, techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti papildomų laboratorinių tyrimų.

Tankinimui tinkami gruntai

Tankinimo darbams paprastai gali būti naudojami:

- natūralus smėlis;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	70	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- žvyras;
- smėlio-žvyro mišiniai;
- žvyro-smėlio mišiniai;
- skaldos mišiniai;
- smulkus ir vidutinio stambumo smėlis;
- priemolis (jeigu tai leidžia darbo projektas);
- stabilizuotas gruntas;
- kiti darbo projekte numatyti gruntai.

Naudojami gruntai turi būti vienalytės sudėties, be organinių priemaišų ir atitikti darbo projekte nustatytus geotechninius reikalavimus.

Tankinimui netinkami gruntai

Draudžiama naudoti:

- durpes;
- dumblą;
- sapropelį;
- organinį gruntą;
- šiukšlėmis užterštą gruntą;
- naftos produktais užterštą gruntą;
- gruntą su medžių šaknimis;
- gruntą su statybinėmis atliekomis;
- įšalusį gruntą;
- sniegu padengtą gruntą;
- pernelyg įmirkusį gruntą;
- gruntą, kurio savybės neatitinka darbo projekto reikalavimų.

Jeigu toks gruntas aptinkamas statybvietėje, jis turi būti pašalintas ir pakeistas tinkamu gruntu.

3.3. GRUNTO DRĖGNIO KONTROLĖ

Bendrosios nuostatos

Grunto drėgnis yra vienas svarbiausių veiksnių, turinčių įtakos tankinimo kokybei, laikomajai gebai ir ilgalaikiam pagrindo stabilumui. Tankinimo darbai gali būti atliekami tik tada, kai grunto drėgnis yra artimas optimaliam drėgniui, nustatytam laboratoriniais tyrimais arba geotechninių tyrimų metu.

Prieš pradėdant kiekvieno sluoksnio tankinimą Rangovas privalo įvertinti faktinį grunto drėgnį. Esant poreikiui, gruntas turi būti papildomai drėkinamas arba džiovinamas.

Optimalus drėgnis turi užtikrinti:

- maksimalų sauso grunto tankį;
- reikiamą deformacijos modulį;
- projekcinį sutankinimo laipsnį;
- vienodą grunto tankinimą visame sluoksnyje;
- sluoksnio stabilumą eksploatacijos metu.

Tankinimas negali būti atliekamas, jeigu grunto drėgnis neleidžia pasiekti darbo projekte numatytų geotechninių parametrų.

Natūralaus drėgnio nustatymas

Prieš pradėdant tankinimo darbus turi būti nustatomas natūralus grunto drėgnis.

Drėgnis nustatomas:

- laboratoriniais tyrimais;
- sertifikuotais drėgmės matavimo prietaisais;
- kitais norminiuose dokumentuose numatytais metodais.

Matavimai atliekami kiekviename naujai įrengtame sluoksnyje bei pasikeitus grunto rūšiai arba oro sąlygoms.

Jeigu statybos metu ilgą laiką lyja arba keičiasi gruntinio vandens lygis, drėgnio kontrolė turi būti atliekama dažniau.

Optimalaus drėgnio nustatymas

Optimalus drėgnis nustatomas laboratoriniais Proctor bandymais.

Šis rodiklis naudojamas nustatant:

- maksimalų sauso grunto tankį;
- tankinimo technologiją;
- reikiamą tankinimo ciklą skaičių;
- grunto tinkamumą darbams.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	71	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Visi tankinimo darbai turi būti organizuojami taip, kad faktinis drėgnis kuo mažiau skirtųsi nuo laboratorijoje nustatyto optimalaus drėgnio.

Per sauso grunto drėkinimas

Jeigu nustatoma, kad gruntas yra per sausas, prieš tankinimą jis turi būti papildomai sudrėkinamas.

Drėkinimas atliekamas:

- purškiant vandenį;
- naudojant laistymo cisternas;
- naudojant purškimo sistemas;
- kitais tolygų drėkinimą užtikrinančiais būdais.

Vanduo turi būti paskirstomas tolygiai visame sluoksnyje.

Po drėkinimo gruntas turi būti permaišomas, kad drėgmė pasiskirstytų vienodai.

Tankinti leidžiama tik tuomet, kai visas sluoksnis pasiekia vienodą drėgnį.

Per drėgno grunto džiovinimas

Jeigu gruntas yra per drėgnas, jis negali būti tankinamas.

Tokiu atveju gali būti taikomos šios priemonės:

- natūralus džiovinimas;
 - grunto permaišymas;
 - paviršinio vandens pašalinimas;
 - laikinas drenažas;
 - grunto pakeitimas;
 - stabilizavimas rišamosiomis medžiagomis, jeigu tai numatyta darbo projekte.
- Jeigu po papildomų priemonių gruntas išlieka netinkamas, jis turi būti pašalintas.

3.4. TANKINIMO TECHNOLOGIJA

Bendrieji reikalavimai

Tankinimas atliekamas sluoksniais.

Kiekvienas sluoksnis turi būti paskleidžiamas vienodu storiu ir sutankinamas iki darbo projekte numatytų rodiklių.

Draudžiama vienu metu tankinti kelių sluoksnių gruntą.

Tankinimo technologija parenkama atsižvelgiant į:

- grunto rūšį;
- sluoksnio storį;
- drėgnį;
- laikomąją gebą;
- naudojamą techniką;
- meteorologines sąlygas.

Tankinimo darbai turi būti vykdomi nuosekliai, laikantis darbo projekto technologinės sekos.

Tankinimo seka

Gruntas tankinamas tokia tvarka:

- 1.Paruošiamas pagrindas.
- 2.Patikrinamos projekcinės altitudės.
- 3.Patikrinamas drėgnis.
- 4.Gruntas paskleidžiamas reikiamu storiu.
- 5.Atliekamas pirminis tankinimas.
- 6.Atliekamas pagrindinis tankinimas.
- 7.Patikrinamas sluoksnio lygumas.
- 8.Atliekami kontroliniai bandymai.
- 9.Tik po kontrolės leidžiama pilti kitą sluoksnį.

Tankinimo kryptys

Siekiant užtikrinti vienodą tankinimą, volų važiavimo kryptys turi būti suplanuotos iš anksto.

Tankinimas paprastai vykdomas:

- nuo kraštų link vidurio;
- lygiagrečiomis juostomis;
- persidengiant gretimoms juostoms ne mažiau kaip 20–30 % volo pločio;
- keičiant važiavimo kryptį kiekviename sluoksnyje.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	72	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Tokia technologija leidžia išvengti nesutankintų ruožų.

Tankinimo ciklai

Važiavimų skaičius priklauso nuo:

- grunto rūšies;
- sluoksnio storio;
- volo masės;
- vibracijos dažnio;
- grunto drėgno.

Minimalų važiavimų skaičių nustato bandomasis tankinimas arba laboratoriniai bandymai. Jeigu kontroliniai tyrimai rodo nepakankamą tankinimą, važiavimų skaičius didinamas.

3.5. TANKINIMO ĮRANGA

Bendrieji reikalavimai

Grunto tankinimui naudojama tik techniškai tvarkinga, galiojančius techninius dokumentus turinti įranga.

Visa įranga turi būti eksploatuojama pagal gamintojo instrukcijas.

Naudojama technika turi užtikrinti:

- vienodą tankinimą;
- reikiamą vibracijos amplitudę;
- pakankamą apkrovą gruntui;
- vienodą sluoksnio tankį.

Naudojama tankinimo technika

Priklausomai nuo grunto rūšies gali būti naudojami:

- vibraciniai volai;
- lygieji volai;
- pneumatiniai volai;
- vibrovolai;
- vibrokojos;
- vibracinės plokštės;
- rankiniai tankintuvai;
- tranšėjų tankintuvai;
- kombinuoti volai;
- kita lygiavertė įranga.

Tankinimo įrangos parinkimas

Įranga parenkama atsižvelgiant į:

- grunto granuliometrinę sudėtį;
- sluoksnio storį;
- darbo zonos plotį;
- darbo vietos prieinamumą;
- reikalaujamą sutankinimo laipsnį.

Siaurose vietose naudojamos vibrokojos arba vibracinės plokštės.

Dideliuose plotuose rekomenduojama naudoti vibracinius volus.

Tankinimo įrangos eksploatavimas

Tankinimo įranga turi būti reguliariai tikrinama.

Privaloma kontroliuoti:

- vibracijos mechanizmų būklę;
- hidraulinių sistemų sandarumą;
- alyvos lygius;
- darbinį svorį;
- padangų slėgį (pneumatiniuose voluose);
- būgnų būklę.

Sugedusi arba techniškai netvarkinga įranga statybvietėje naudoti draudžiama.

Bandomasis tankinimas

Prieš pradėdant masinį tankinimą rekomenduojama atlikti bandomąjį tankinimą.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	73	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Jo metu nustatoma:

- optimalus važiavimų skaičius;
- tinkamiausia technika;
- tankinimo greitis;
- sluoksnio storis;
- pasiekiamas E_{v2} ;
- pasiekiamas Proctor rodiklis.

Bandomojo tankinimo rezultatai gali būti naudojami kaip pagrindas visų tolimesnių tankinimo darbų technologijai.

3.6. TANKINAMŲ SLUOKSNIŲ STORIS

Bendrosios nuostatos

Gruntas turi būti tankinamas atskirais sluoksniais, kurių storis parenkamas atsižvelgiant į naudojamą tankinimo įrangą, grunto rūšį, jo drėgnį bei darbo projekte nustatytus geotechninius reikalavimus.

Vieno sluoksnio storis turi būti toks, kad tankinimo energija pasiektų visą sluoksnio gylį ir būtų užtikrintas vienodas sutankinimas.

Per storų sluoksnių tankinimas neleidžiamas, nes apatinė sluoksnio dalis lieka nepakankamai sutankinta ir gali tapti pagrindo deformacijų priežastimi.

Kiekvienas sluoksnis turi būti visiškai sutankintas ir priimtas prieš įrengiant kitą sluoksnį.

Rekomenduojami sluoksnių storiai

Jeigu darbo projekte nenurodyta kitaip, rekomenduojama vadovautis šiais sluoksnių storiais.

Grunto rūšis	Maksimalus nesutankinto sluoksnio storis
Smėlis	300 mm
Žvyras	300 mm
Smėlio ir žvyro mišinys	300 mm
Skaldos mišiniai	250–300 mm
Priemolis	200–250 mm
Molis	iki 200 mm

Naudojant lengvąją tankinimo techniką sluoksnių storis turi būti mažinamas.

Vienodo sluoksnio formavimas

Prieš tankinimą sluoksnis turi būti paskleidžiamas vienodo storio.

Neleidžiama:

- formuoti vietinių kauburių;
- palikti įdubų;
- pilti gruntą netolygiais sluoksniais;
- tankinti įvairaus storio sluoksnius vienu metu.

Sluoksnio storis tikrinamas geodeziniais matavimais ir kontroliniais matavimais statybvietėje.

3.7. SUTANKINIMO RODIKLIAI

Bendrieji reikalavimai

Po tankinimo gruntas turi atitikti darbo projekte nustatytus geotechninius parametrus.

Svarbiausi vertinami rodikliai:

- sutankinimo laipsnis;
- deformacijos modulis E_{v2} ;
- E_{v2}/E_{v1} santykis;
- maksimalus sauso grunto tankis;
- grunto drėgnis;
- paviršiaus lygumas;
- projekcinės altitudės.

Sutankinimo laipsnis

Jeigu darbo projekte nenurodyta kitaip, rekomenduojama laikytis šių minimalių reikalavimų.

PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	74	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Konstrukcija	Minimalus sutankinimas
Pėsčiųjų takai	≥98 % Proctor
Dviračių takai	≥98 % Proctor
Sporto aikštelės	≥98 % Proctor
Automobilių aikštelės	≥98 % Proctor
Sankasos	≥95–98 % Proctor
Užpilai prie statinių	≥95 % Proctor

Projektiniai rodikliai gali būti tikslinami pagal darbo projektą.

3.8. DEFORMACIJOS MODULIS (E_{v2})

Bendrosios nuostatos

Deformacijos modulis E_{v2} apibūdina grunto pagrindo standumą ir laikomąją gebą.

Šis rodiklis nustatomas statinės apkrovos bandymu.

Bandymai atliekami pagal galiojančius standartus.

E_{v2} reikšmė turi atitikti darbo projekte nurodytas vertes.

Rekomenduojamos minimalios E_{v2} reikšmės

Jeigu darbo projekte nenurodyta kitaip.

Konstrukcija	E_{v2}
Veja	≥25 MPa
Želdynai	≥25 MPa
Pėsčiųjų takai	≥45 MPa
Dviračių takai	≥60 MPa
Sporto aikštelės	≥80 MPa
Automobilių stovėjimo aikštelės	≥80 MPa
Gaisriniai privažiavimai	≥100 MPa

Projektinės reikšmės visuomet turi prioritetą prieš šioje lentelėje pateiktas rekomendacines vertes.

3.9. E_{v2} / E_{v1} SANTYKIS

Vien tik didelis E_{v2} dar negarantuoja kokybiško tankinimo.

Todėl papildomai vertinamas E_{v2} ir E_{v1} santykis.

Jeigu darbo projekte nenustatyta kitaip:

$E_{v2} / E_{v1} \leq 2,20$

Viršijus šią reikšmę galima spręsti, kad sluoksnis nėra pakankamai sutankintas arba jo struktūra nėra vienalytė.

Tokiu atveju turi būti:

- papildomai tankinama;
- koreguojamas drėgnis;
- keičiama tankinimo technologija;
- atliekami pakartotiniai bandymai.

3.10. PROCTOR BANDYMAI

Proctor bandymai atliekami siekiant nustatyti:

- optimalų drėgnį;
- maksimalų sauso grunto tankį;
- projektinį sutankinimo rodiklį.

Laboratoriniai tyrimai atliekami akredituotoje laboratorijoje.

Proctor rezultatai naudojami:

- tankinimo technologijai parinkti;
- kokybės kontrolei;
- kontrolinių bandymų vertinimui.

Jeigu faktinis sutankinimas mažesnis negu reikalaujama, sluoksnis negali būti priimamas.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	75	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

3.11. LABORATORINIAI BANDYMAI

Tankinimo kokybė vertinama laboratoriniais tyrimais.

Priklausomai nuo projekto atliekami:

- Proctor bandymai;
- Ev_2 bandymai;
- Ev_1 bandymai;
- dinaminės plokštės bandymai;
- grunto tankio nustatymas;
- drėgnio nustatymas;
- granulimetrinė analizė;
- CBR bandymai (jeigu numatyta projekte).

Visi tyrimai atliekami akredituotose laboratorijose.

3.12. KOKYBĖS KONTROLĖ

Tankinimo darbų kokybė kontroliuojama viso statybos proceso metu.

Kontroliuojama:

- sluoksnių storiai;
- grunto drėgnis;
- naudojamas gruntas;
- tankinimo technologija;
- technikos tinkamumas;
- geodeziniai matavimai;
- Ev_2 ;
- Proctor rodikliai;
- paviršiaus lygumas;
- projektiniai nuolydžiai.

Techninės priežiūros vadovas turi teisę pareikalauti papildomų kontrolinių bandymų bet kuriame statybos etape.

3.13. LEISTINOS TOLERANCIJOS

Po gruntų tankinimo turi būti išlaikyti šie maksimalūs nuokrypiai.

Rodiklis	Leistinas nuokrypis
Projektinė altitudė	± 15 mm
Planiniai matmenys	± 20 mm
Sluoksnio storis	± 10 %
Skersinis nuolydis	$\pm 0,30$ %
Išilginis nuolydis	$\pm 0,20$ %
Paviršiaus lygumas (3 m liniuotė)	≤ 20 mm
Ev_2	Ne mažesnis už projektinį
Ev_2/Ev_1	$\leq 2,20$
Sutankinimo laipsnis	Pagal darbo projektą

Jeigu projektas numato griežtesnius reikalavimus, taikomi projekto sprendiniai.

3.14. DARBŲ PRIĖMIMAS

Tankinimo darbai priimami tik atlikus visus darbo projekte numatytus kontrolinius matavimus.

Prieš priėmimą pateikiami:

- geodeziniai matavimai;
- Ev_2 bandymų protokolai;
- Proctor bandymai;
- laboratoriniai tyrimai;
- tankinimo bandymų rezultatai;
- statybos darbų žurnalas;
- paslėptų darbų aktai;
- vykdomoji geodezinė nuotrauka;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	76	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- naudojamų medžiagų dokumentai.

Nepateikus bent vieno privalomo dokumento darbai nelaikomi priimtais.

3.15. DEFEKTŲ ŠALINIMAS

Jeigu nustatoma, kad tankinimo darbai neatitinka darbo projekto arba šios techninės specifikacijos reikalavimų, Rangovas privalo savo lėšomis pašalinti nustatytus trūkumus.

Priklausomai nuo nustatytų neatitikimų gali būti atliekama:

- papildomas tankinimas;
- grunto permaišymas;
- papildomas drėkinimas;
- sluoksnio džiovinimas;
- netinkamo grunto pašalinimas;
- sluoksnio pakeitimas nauju gruntu;
- papildomi laboratoriniai tyrimai;
- pakartotiniai geodeziniai matavimai.

Pakartotiniai bandymai atliekami tol, kol pasiekiami visi darbo projekte nustatyti geotechniniai rodikliai.

3.16. VYKDOMOJI DOKUMENTACIJA

Baigus gruntų tankinimo darbus Rangovas Statytojui ir techninės priežiūros vadovui privalo pateikti visą vykdomąją dokumentaciją, patvirtinančią atliktų darbų kokybę ir atitiktį darbo projektui.

Vykdomąją dokumentaciją turi sudaryti:

- paslėptų darbų aktai;
- statybos darbų žurnalas;
- geodezinių matavimų protokolai;
- vykdomoji geodezinė nuotrauka;
- laboratorinių tyrimų protokolai;
- Proctor bandymų rezultatai;
- deformacijos modulių E_{v1} ir E_{v2} nustatymo protokolai;
- dinaminės plokštės bandymų rezultatai (jeigu atlikti);
- grunto drėgnio ir tankio nustatymo protokolai;
- naudojamų medžiagų sertifikatai ir eksploatacinių savybių deklaracijos (DoP);
- techninės priežiūros pastabų ir jų pašalinimo dokumentai.

Visa vykdomoji dokumentacija turi būti tinkamai įforminta, pasirašyta atsakingų asmenų ir perduota Statytojui kartu su kitais statinio dokumentais. Gruntų tankinimo darbai laikomi baigtais tik tuomet, kai pateikta visa privaloma dokumentacija, atlikti visi numatyti laboratoriniai ir geodeziniai bandymai, pasiekti darbo projekte nustatyti geotechniniai rodikliai ir techninės priežiūros vadovas patvirtina, kad pagrindas yra tinkamas tolesnių konstrukcinių sluoksnių įrengimui.

4.3. GEOTEKSTILĖS RŪŠYS

Bendrosios nuostatos

Geotekstilė yra geosintetinė medžiaga, gaminama iš sintetinių polimerinių pluoštų, naudojama statinių konstrukcijose grunto atskyrimui, filtravimui, armavimui, apsaugai ir drenažui užtikrinti.

Geotekstilės rūšis parenkama atsižvelgiant į:

- darbo projekto sprendinius;
- geologines ir geotechnines sąlygas;
- grunto rūšį;
- numatomas apkrovas;
- vandens režimą;
- konstrukcijos paskirtį;
- eksploataavimo sąlygas.

Visais atvejais geotekstilė turi būti nauja, nepažeista, sertifikuota ir atitikti darbo projekte numatytus techninius parametrus.

Neausta geotekstilė

Neausta geotekstilė gaminama mechanškai, adatinio vėlimo arba terminiu būdu sujungiant sintetinius pluoštus.

Tai dažniausiai naudojama geotekstilės rūšis viešosios infrastruktūros objektuose.

Neausta geotekstilė naudojama:

- po pėsčiųjų takais;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	77	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- po automobilių stovėjimo aikštelėmis;
- po sporto aikštelėmis;
- po vaikų žaidimų aikštelėmis;
- po skaldos pagrindais;
- drenažo sistemose;
- reljefo formavimo darbuose;
- želdynuose.

Pagrindiniai privalumai:

- geras vandens pralaidumas;
- puikios filtravimo savybės;
- lengvas montavimas;
- didelis atsparumas pradūrimui;
- ilgaamžiškumas;
- atsparumas biologiniam poveikiui.

Tokio tipo geotekstilė dažniausiai naudojama darbo projektuose.

Austa geotekstilė

Austa geotekstilė gaminama audžiant sintetinius siūlus.

Ji pasižymi dideliu tempimo stipriu ir mažu pailgėjimu.

Naudojama:

- sankasoms;
- silpnų gruntų armavimui;
- kelių pagrindams;
- didelių apkrovų aikštelėms;
- atraminių konstrukcijų įrengimui.

Pagrindiniai privalumai:

- labai didelis tempimo stipris;
- mažos deformacijos;
- didelis atsparumas ilgalaikėms apkrovoms;
- efektyvus apkrovų paskirstymas.

Filtravimo savybės paprastai mažesnės negu neaustos geotekstilės.

Termiškai sutvirtinta geotekstilė

Šios rūšies geotekstilė gaminama papildomai termiškai apdorojant neaustą audinį.

Ji pasižymi:

- didesniu atsparumu tempimui;
- mažesniu pailgėjimu;
- didesniu atsparumu pradūrimui;
- geresniu atsparumu mechaniniams pažeidimams.

Dažniausiai naudojama:

- po asfaltbetonio konstrukcijomis;
- po intensyviai apkrautais pagrindais;
- sudėtingose geotechninėse sąlygose.

Mechaniškai sutvirtinta geotekstilė

Mechaniškai sutvirtinta geotekstilė gaminama adatinio vėlimo būdu.

Tai viena universaliausių geotekstilės rūšių.

Ji pasižymi:

- geromis filtravimo savybėmis;
- geru vandens pralaidumu;
- dideliu atsparumu pradūrimui;
- ilgaamžiškumu.

Dažniausiai naudojama:

- po skaldos pagrindais;
- po veja;
- po trinkelų dangomis;
- po sporto aikštelėmis;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	78	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- drenažo sistemose.

Kombinuota geotekstilė

Kombinuotos geotekstilės sudarytos iš kelių geosintetinių sluoksnių.

Jos vienu metu gali atlikti:

- filtravimo;
- armavimo;
- atskyrimo;
- drenažo;
- apsaugos funkcijas.

Naudojamos sudėtinguose projektuose arba ten, kur vienos funkcijos nepakanka.

4.4. MEDŽIAGŲ REIKALAVIMAI

Bendrosios nuostatos

Visa darbo projekte naudojama geotekstilė turi būti pagaminta iš aukštos kokybės sintetinių polimerų ir atitikti Europos Sąjungos bei Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.

Naudojama geotekstilė turi būti:

- nauja;
- nepažeista;
- be mechaninių defektų;
- vienodos struktūros;
- be gamybinių brokų.

Naudoti anksčiau eksploatuotą geotekstilę draudžiama.

CE ženklavimas

Visa geotekstilė privalo būti pažymėta CE ženklu.

CE ženklavimas patvirtina, kad gaminys:

- atitinka Europos Sąjungos reglamentus;
- buvo įvertintas pagal taikomus standartus;
- gali būti naudojamas statybos darbuose.

Be CE ženklavimo geotekstilė statybvietėje naudoti negali būti leidžiama.

Eksploatacinių savybių deklaracija (DoP)

Kiekvienai geotekstilės partijai Rangovas privalo pateikti gamintojo išduotą Eksploatacinių savybių deklaraciją (Declaration of Performance – DoP).

Deklaracijoje turi būti pateikta:

- gamintojo pavadinimas;
- produkto pavadinimas;
- gaminio kodas;
- CE numeris;
- techniniai rodikliai;
- taikomas standartas;
- paskirtis.

Deklaracijos turi būti saugomos vykdomojoje dokumentacijoje.

Gamintojo sertifikatai

Kartu su geotekstile turi būti pateikiami:

- kokybės sertifikatai;
- atitikties deklaracijos;
- bandymų protokolai (jeigu reikalaujama);
- gamintojo techninis aprašymas;
- montavimo rekomendacijos.

Techninė priežiūra turi teisę pareikalauti papildomų dokumentų.

Medžiagų identifikavimas

Kiekvienas geotekstilės ritinys turi būti aiškiai paženklintas.

Žymėjime turi būti nurodyta:

- gamintojas;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	79	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- produkto pavadinimas;
- ritinio numeris;
- gamybos partija;
- matmenys;
- paviršinis tankis;
- gamybos data.

Be identifikavimo ženklavimo geotekstilė negali būti naudojama.

Mechaniniai reikalavimai

Darbo projekte naudojama geotekstilė turi pasižymėti pakankamu:

- tempimo stipriu;
- pailgėjimu;
- atsparumu pradūrimui;
- atsparumu plyšimui;
- atsparumu dinaminiam apkrovimui;
- atsparumu ilgalaikėms deformacijoms.

Minimalūs techniniai rodikliai nustatomi darbo projekte.

Cheminis atsparumas

Geotekstilė turi būti atspari:

- rūgštims;
- šarmams;
- druskoms;
- gruntiniam vandeniui;
- mikroorganizmams;
- pelėsiui;
- puvimui.

Naudojama medžiaga neturi prarasti mechaninių savybių eksploatacijos metu.

Atsparumas ultravioletiniams spinduliams

Jeigu geotekstilė prieš užpylimą tam tikrą laiką bus veikama tiesioginių saulės spindulių, ji turi būti atspari ultravioletinei spinduliuotei.

Rangovas privalo laikytis gamintojo nurodyto maksimalaus geotekstilės eksponavimo laiko.

Pasibaigus šiam terminui geotekstilė turi būti užpilama konstrukciniais sluoksniais arba papildomai apsaugoma.

Ilgaamžiškumo reikalavimai

Geotekstilė turi būti suprojektuota ir pagaminta taip, kad jos eksploatacinės savybės išliktų visą projektuojamą statinio naudojimo laikotarpį.

Esant normalioms eksploataavimo sąlygoms, geotekstilė neturi:

- pūti;
- irti;
- prarasti mechaninio stiprio;
- prarasti filtravimo savybių;
- deformuotis dėl biologinio poveikio;
- būti pažeidžiama dirvožemyje esančių cheminių medžiagų.

Visi naudojamos geotekstilės techniniai parametrai turi būti pagrįsti gamintojo bandymų rezultatais ir patvirtinti galiojančiais sertifikatais bei eksploatacinių savybių deklaracijomis. Rangovas atsako už tai, kad į statybietę būtų tiekiamos tik darbo projekte numatytų techninių charakteristikų medžiagos, o techninės priežiūros vadovas turi teisę bet kuriuo statybos etapu pareikalauti papildomų kokybės įrodymų arba laboratorinių bandymų, jeigu kyla abejonų dėl geotekstilės atitikties nustatytiems reikalavimams.

5. SKALDOS PAGRINDAI

5.1. Bendrosios nuostatos

Paskirtis ir taikymo sritis

Ši techninės specifikacijos dalis nustato skaldos pagrindų įrengimo technologinius, medžiagų, kokybės kontrolės, laboratorinių bandymų, geodezinės kontrolės, darbų priėmimo ir vykdomosios dokumentacijos reikalavimus.

Skaldos pagrindai įrengiami siekiant suformuoti tvirtą, vienodai apkrovas paskirstantį konstrukcinį sluoksnį, kuris užtikrina virš jo įrengiamų dangų stabilumą, ilgaamžiškumą ir atsparumą deformacijoms.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	80	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Šie reikalavimai taikomi įrengiant:

- automobilių stovėjimo aikštelių pagrindus;
- pėsčiųjų takų pagrindus;
- dviračių takų pagrindus;
- sporto aikštelių pagrindus;
- vaikų žaidimų aikštelių pagrindus;
- mažosios architektūros statinių pagrindus;
- privažiavimo kelių pagrindus;
- kitus darbo projekte numatytus konstrukcinius pagrindus.

Visi darbai atliekami vadovaujantis:

- darbo projektu;
- STR reikalavimais;
- LST EN standartais;
- statybos techninėmis taisyklėmis;
- gamintojų rekomendacijomis;
- šia technine specifikacija.

Jeigu darbo projekte numatyti griežtesni reikalavimai negu šioje techninėje specifikacijoje, taikomi darbo projekto sprendiniai.

Bendrieji reikalavimai

Skaldos pagrindas yra viena svarbiausių dangos konstrukcijos dalių.

Nuo jo kokybės priklauso:

- dangos laikomoji geba;
- atsparumas provėžoms;
- atsparumas šalčiui;
- vandens nuvedimas;
- dangos ilgaamžiškumas;
- eksploatacinės savybės.

Skaldos pagrindas turi būti įrengiamas tik ant priimto ir reikalavimus atitinkančio grunto pagrindo.

Prieš pradėdant darbus Rangovas privalo įsitikinti, kad:

- baigti visi žemės darbai;
- gruntas sutankintas;
- geotekstilė įrengta (jeigu numatyta projekte);
- atlikti geodeziniai matavimai;
- pasiektos projektinės altitudės;
- pagrindas sausas;
- nėra užteršimo.

Negalima pradėti skaldos įrengimo ant:

- įšalusio grunto;
- permirkusio grunto;
- apsnigto paviršiaus;
- nepriimto pagrindo.

Taikomi norminiai dokumentai

Skaldos pagrindai įrengiami vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymų;
- STR;
- LST EN standartais;
- geotechninių tyrimų ataskaita;
- darbo projekto sprendiniais;
- statybos produktų reglamentu;
- gamintojų techninėmis rekomendacijomis.

Visos naudojamos medžiagos turi turėti:

- CE ženklumą;
- Eksploatacinių savybių deklaraciją (DoP);
- kokybės sertifikatus.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	81	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

Rangovo atsakomybė

Rangovas atsako už:

- naudojamos skaldos kokybę;
- frakcijų atitikimą;
- sluoksnių storį;
- tankinimo kokybę;
- projektinių altitudžių laikymąsi;
- laboratorinių tyrimų atlikimą;
- geodezinę kontrolę;
- vykdomosios dokumentacijos parengimą.

Jeigu dėl nekokybiškai įrengto pagrindo atsiranda dangos deformacijos, Rangovas privalo savo lėšomis pašalinti visus trūkumus.

5.2. MEDŽIAGŲ REIKALAVIMAI

Bendrosios nuostatos

Skaldos pagrindams gali būti naudojamos tik darbo projekte numatytos mineralinės medžiagos.

Naudojama skalda turi būti:

- vienalytė;
- švari;
- be molio priemaišų;
- be organinių medžiagų;
- atspari šalčiui;
- atspari dilimui;
- tinkama tankinimui.

Draudžiama naudoti:

- statybines atliekas;
- plytų laužą;
- betonines atliekas (jeigu projekte nenumatyta);
- užterštą medžiagą;
- dumblą;
- organines medžiagas.

Naudojamos frakcijos

Priklausomai nuo darbo projekto gali būti naudojamos:

- 0/4;
- 0/5;
- 0/8;
- 0/11;
- 0/16;
- 0/22;
- 0/32;
- 0/45;
- 4/8;
- 8/16;
- 16/32;
- 32/45;
- kitos projekte numatytos frakcijos.

Frakcijos parenkamos pagal:

- apkrovas;
- dangos tipą;
- geotechnines sąlygas;
- projektinę konstrukciją.

Mineralinė sudėtis

Skalda turi būti pagaminta iš:

- granito;
- dolomito;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	82	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- bazalto;
 - diabazo;
 - kitų darbo projekte numatytų uolienų.
- Naudojama medžiaga turi būti atspari:
- trupėjimui;
 - šalčio poveikiui;
 - dilimui;
 - vandens poveikiui.

Techniniai rodikliai

Naudojama skalda turi atitikti darbo projekte nustatytus parametrus.

Vertinama:

- granulimetrinė sudėtis;
- Los Andželo rodiklis (LA);
- atsparumas šalčiui;
- vandens įmirkis;
- smulkiųjų dalelių kiekis;
- plokščių grūdelių indeksas;
- tankis;
- vandens įgeriamumas.

Esant poreikiui techninė priežiūra gali pareikalaus papildomų laboratorinių tyrimų.

CE ženklėjimas

Visa skalda privalo būti paženklinta CE ženklu.

Rangovas pateikia:

- DoP deklaraciją;
- CE dokumentus;
- gamintojo sertifikatus;
- laboratorinių tyrimų rezultatus.

Be šių dokumentų skalda negali būti naudojama.

5.3. SKALDOS PARINKIMAS

Projektuojant ir įrengiant pagrindus skaldos rūšis parenkama atsižvelgiant į:

- transporto apkrovas;
- konstrukcijos paskirtį;
- grunto laikomąją gebą;
- šalčio zoną;
- gruntinio vandens lygį;
- dangos tipą.

Lengvoms dangoms dažniausiai naudojami 0/32 arba 0/45 mišiniai.

Didesnių apkrovų dangoms naudojamos stipresnės mineralinės medžiagos.

Jeigu darbo projekte numatytos kelios pagrindo eilės, kiekvienam sluoksniui naudojama atitinkama frakcija.

5.4. SKALDOS TRANSPORTAVIMAS

Skalda transportuojama savivarčiais.

Transportuojant turi būti užtikrinama, kad:

- nesimaišytų skirtingos frakcijos;
- medžiaga neužsiterštų;
- nebūtų prarandama transportavimo metu.

Esant lietuvi arba stipriam vėjui prireikus kroviniai dengiami tentais.

5.5. SKALDOS SANDĖLIAVIMAS

Statybvietyje skalda sandėliuojama atskiromis krūvomis.

Skirtingų frakcijų maišymas draudžiamas.

Sandėliavimo aikštelės turi būti:

- lygios;
- sausos;
- neužmirkstančios;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	83	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- patogios technikai.
- Draudžiama skaldą sandėliuoti:
- ant augalinio grunto;
- ant dumblo;
- ant durpių;
- vietose, kur ji gali būti užteršta.

Sandėliuojama medžiaga turi būti apsaugota nuo užteršimo moliu, augaline žeme, statybinėmis atliekomis ir kitomis priemonėmis.

9. LIEJAMA EPDM DANGA

9.1. Bendrosios nuostatos

Paskirtis ir taikymo sritis

Ši techninės specifikacijos dalis nustato liejamos elastinės EPDM dangos medžiagų, pagrindo paruošimo, įrengimo technologijos, kokybės kontrolės, laboratorinių bandymų, darbų priėmimo ir vykdomosios dokumentacijos reikalavimus.

Liejama EPDM danga naudojama siekiant įrengti saugų, elastingą, ilgaamžį ir atmosferos poveikiui atsparų paviršių viešosiose erdvėse, sporto aikštynuose bei vaikų žaidimų aikštelėse.

Techninės specifikacijos reikalavimai taikomi įrengiant:

- vaikų žaidimų aikšteles;
- sporto aikšteles;
- krepšinio aikšteles;
- treniruoklių aikšteles;
- bėgimo takus;
- rekreacines zonas;
- poilsio aikšteles;
- kitus darbo projekte numatytus objektus.

Dangos įrengimas galimas tik ant tinkamai įrengto ir priimto pagrindo.

Visi darbai turi būti atliekami pagal:

- darbo projekto sprendinius;
- gamintojo technologinius reikalavimus;
- galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus;
- Europos standartus;
- šią techninę specifikaciją.

Jeigu darbo projekte pateikti griežtesni reikalavimai, taikomi darbo projekto sprendiniai.

Bendrieji reikalavimai

EPDM danga turi sudaryti vientisą, lygią, elastingą ir ilgaamžę dangą, atsparią mechaniniam poveikiui, klimato sąlygoms ir intensyviai naudojimui.

Įrengta danga turi užtikrinti:

- saugų naudojimą;
- vienodą elastingumą;
- reikiamą smūgio sugertį;
- atsparumą dilimui;
- atsparumą ultravioletiniams spinduliams;
- atsparumą šalčiui;
- atsparumą atmosferos poveikiui;
- atsparumą vandeniui;
- atsparumą temperatūrų svyravimams.

Danga turi būti vientisa, be siūlių, įtrūkimų, atsisluoksniavimų, pūslių, spalvos netolygumų ir kitų defektų.

Visi darbai turi būti atliekami kvalifikuotų specialistų, turinčių patirties įrengiant liejamas elastines dangas.

Taikomi teisės aktai ir norminiai dokumentai

EPDM dangos įrengimo darbai vykdomi vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- Statybos techniniais reglamentais (STR);
- LST EN 1177 „Smūgį sugeriančios vaikų žaidimų aikštelių dangos“;
- LST EN 14877 „Sintetinės sporto aikštelių dangos“;
- EN 71-3 (vaikų žaidimų aikštelių medžiagų sauga);

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	84	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- kitais galiojančiais Lietuvos ir Europos Sąjungos norminiais dokumentais;
 - darbo projekto sprendiniais;
 - EPDM dangos gamintojo technologinėmis rekomendacijomis.
- Jeigu darbo projekte nustatyti griežtesni reikalavimai, taikomi darbo projekto sprendiniai.

Rangovo atsakomybė

Rangovas atsako už:

- naudojamų medžiagų kokybę;
- pagrindo tinkamumą;
- mišinio paruošimą;
- rišiklio dozavimą;
- granulių kokybę;
- dangos storį;
- dangos lygumą;
- dangos spalvos vientisumą;
- technologinių reikalavimų laikymąsi;
- laboratorinių tyrimų organizavimą;
- vykdomosios dokumentacijos parengimą.

Jeigu dėl netinkamai atliktų darbų atsiranda įtrūkimai, atsisluoksniavimas, granulių byrėjimas ar kiti defektai, Rangovas privalo juos pašalinti savo lėšomis.

9.2. MEDŽIAGŲ REIKALAVIMAI

Bendrosios nuostatos

Liejama danga turi būti sudaryta tik iš darbo projekte numatytų sertifikuotų medžiagų.

Naudojamos medžiagos turi būti:

- naujos;
- vienos gamybos partijos (kiek įmanoma);
- nepasibaigusio galiojimo termino;
- tinkamai transportuotos;
- tinkamai sandėliuotos;
- turėti CE ženklą;
- turėti eksploatacinių savybių deklaraciją (DoP), jeigu taikoma.

Visi dangos komponentai turi būti tarpusavyje suderinami.

EPDM granulės

Viršutiniam dangos sluoksniui naudojamos tik aukštos kokybės EPDM granulės.

Granulės turi būti:

- vienodos spalvos;
- vienodo dydžio;
- atsparios UV spinduliams;
- atsparios atmosferos poveikiui;
- atsparios šalčiui;
- atsparios dėvėjimuisi.

Rekomenduojamas granulių dydis:

1–4 mm, jeigu darbo projekte nenurodyta kitaip.

Granulės negali turėti:

- dulkių;
- priemaišų;
- drėgmės;
- gumos gabalų;
- sukibusių dalelių.

SBR granulės

Jeigu darbo projekte numatytas dviejų sluoksnių dangos įrengimas, apatiniam amortizuojančiam sluoksniui naudojamos SBR granulės.

SBR granulės turi būti:

- vienodo dydžio;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	85	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- sausos;
- be metalo priemaišų;
- be tekstilės priemaišų;
- be dulkių.

Dažniausiai naudojama frakcija:

2–6 mm.

Poliuretaninis rišiklis

Granulių sujungimui naudojamas vienkompontis arba dvikompontis poliuretaninis rišiklis.

Rišiklis turi būti:

- skaidrus;
- atsparus UV spinduliams;
- atsparus drėgmei;
- elastingas;
- tinkamas naudoti lauko sąlygomis.

Naudojamas tik gamintojo rekomenduojamas rišiklis.

Skirtingų gamintojų produktų maišymas draudžiamas, jeigu jų suderinamumas nėra patvirtintas.

Pigmentai

Jeigu naudojami papildomi pigmentai, jie turi būti atsparūs:

- ultravioletiniams spinduliams;
- šalčiui;
- atmosferos poveikiui;
- cheminiam poveikiui.

Pigmentai turi užtikrinti vienodą spalvą visame dangos plote.

Medžiagų sandėliavimas

Visos medžiagos sandėliuojamos:

- sausose patalpose;
- apsaugotos nuo tiesioginių saulės spindulių;
- originalioje gamintojo pakuotėje;
- laikantis gamintojo temperatūrinių reikalavimų.

Granulės turi būti apsaugotos nuo drėgmės, dulkių ir kitų teršalų.

Rišikliai turi būti laikomi gamintojo nurodytoje temperatūroje ir saugomi nuo užšalimo.

CE ženklavimas ir dokumentai

Visi dangos komponentai turi turėti:

- CE ženklavimą (kai taikoma);
- gamintojo techninius duomenų lapus;
- eksploatacinių savybių deklaracijas (DoP);
- saugos duomenų lapus (SDS);
- kokybės sertifikatus;
- laboratorinių bandymų rezultatus, jeigu jų reikalaujama.

Prieš pradėdant darbus Rangovas privalo pateikti šiuos dokumentus Statytojui arba techninės priežiūros vadovui.

9.3. DANGOS SISTEMA

Darbo projekte numatyta EPDM dangos sistema turi būti sudaryta iš tarpusavyje suderintų sluoksnių.

Priklausomai nuo projekto gali būti įrengiama:

- vienasluoksni EPDM danga;
- dviejų sluoksnių sistema (SBR + EPDM);
- specializuota sportinė EPDM sistema.

Visi sluoksniai turi būti įrengiami pagal gamintojo technologiją.

Dangos sluoksniai

Standartinė dviejų sluoksnių sistema paprastai susideda iš:

1. Paruošto mineralinio arba asfaltbetonio pagrindo.
2. Poliuretaninio grunto (jeigu numatyta).
3. Amortizuojančio SBR granulių sluoksnio.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	86	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

4. Viršutinio spalvoto EPDM granulių sluoksnio.

Sluoksnių storiai nustatomi darbo projekte, atsižvelgiant į dangos paskirtį, numatomas apkrovas ir reikalaujamą smūgio sugertį. Visi dangos komponentai turi būti suderinami tarpusavyje ir naudojami tik vieno gamintojo arba gamintojo patvirtintos sistemos sudėtyje, siekiant užtikrinti vientisą dangos struktūrą, ilgaamžiškumą ir gamintojo suteikiamų garantijų galiojimą.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

VAIKŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINIŲ ĮRENGIMAS ANT LIEJAMOS GUMINĖS DANGOS

1. Bendrieji reikalavimai

Projektuojami vaikų žaidimų įrenginiai turi būti nauji, nenaudoti, sertifikuoti ir atitikti **LST EN 1176** serijos standartų reikalavimus.

Smūgį amortizuojanti liejama guminė danga turi atitikti **LST EN 1177** reikalavimus ir būti sertifikuota pagal didžiausią projektuojamų įrenginių kritimo aukštį.

Visi darbai atliekami pagal gamintojo montavimo instrukcijas, projekto sprendinius bei galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

2. Vaikų žaidimų įrenginiai

Projektuojami įrenginiai:

- ĮR01 – aukštasis laipiojimo kompleksas;
 - ĮR02 – žemas laipiojimo kompleksas;
 - ĮR03 – spyruoklinės sūpynės–svirtis;
 - ĮR04 – integracinis karuselis;
 - ĮR05 – dvigubos sūpynės su paukščio lizdo sėdyne.
- Visi įrenginiai turi būti pagaminti iš atmosferos poveikiui atsparių medžiagų.

Naudojamos medžiagos:

- cinkuotas ir milteliniu būdu dažytas plienas;
- nerūdijantis plienas;
- HDPE plokštės;
- perdirbto plastiko arba kompozito kolonos;
- UV spinduliams atsparūs elementai;
- nerūdijančio plieno tvirtinimo detalės.

3. Pamatų įrengimas

Įrenginių pamatai įrengiami pagal gamintojo pateiktus montavimo brėžinius.

Betonas:

- ne žemesnės kaip **C25/30** klasės;
- atsparumo šalčiui klasė ne mažesnė kaip **F100**;
- atsparumas aplinkos poveikiui pagal konstrukcijos paskirtį.

Pamatų matmenys tikslinami pagal konkretaus gamintojo techninę dokumentaciją.

4. Liejama guminė danga

Projektuojama:

- žalia;
- **RAL 6018**;
- dvisluoksnė.

Sudėtis:

Viršutinis sluoksnis

- EPDM granulės;
- storis 10–15 mm.

Apatinis sluoksnis

- SBR granulės;
- storis pagal įrenginio kritimo aukštį.

Bendras dangos storis parenkamas pagal įrenginių kritinio kritimo aukštį (HIC).

5. Dangos konstrukcija

Nuo viršaus:

- EPDM sluoksnis;
- SBR sluoksnis;

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	87	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

- mineralinės skaldelės išlyginamasis sluoksnis;
- skaldos pagrindas;
- sutankintas gruntas.

Pagrindo sluoksniai įrengiami pagal projekto detalę **DET-02**.

6. Montavimo darbai

Rangovas privalo:

- pažymėti įrenginių centrus;
- patikrinti koordinates;
- išlaikyti projektines altitudes;
- laikytis gamintojo montavimo instrukcijų;
- nepažeisti kitų įrenginių saugos zonų;
- užtikrinti projektinius atstumus.

7. Saugos zonos

Saugos zonos įrengiamos pagal:

- LST EN 1176;
- gamintojo dokumentaciją.

Jeigu projekte nurodyti atstumai skiriasi nuo gamintojo reikalavimų, vadovaujamas didesniais saugos atstumais.

8. Reikalavimai dangai

Liejama danga turi būti:

- vientisa;
- neslidi;
- atspari UV spinduliams;
- atspari šalčiui;
- atspari mechaniniam poveikiui;
- pralaidi vandeniui;
- be siūlių;
- lengvai prižiūrima.

9. Kokybės reikalavimai

Baigus darbus:

- visi įrenginiai turi būti stabilūs;
- visi tvirtinimo elementai paslėpti arba apsaugoti;
- neturi būti aštrių briaunų;
- neturi būti plyšių ar deformacijų;
- dangos paviršius turi būti lygus, be įtrūkimų ir spalvinių skirtumų.

10. Garantijos

Rangovas privalo suteikti:

- ne trumpesnę kaip **24 mėn.** montavimo darbų garantiją;
- gamintojo garantijas įrenginiams;
- gamintojo garantiją liejamai guminei dangai.

PROJEKTO PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija.			
PROJEKTUOTOJAS UAB „Polilinja“ (juridinio asmens kodas 301299583).	88	88	0
PROJEKTO VADOVAS Justina Pliskauskienė, statinio projekto vadovė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1710).			
PROJEKTO NUMERIS POL2026-05-SSP-BD-TS.			

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIEŠOSIOS ERDVĖS SU VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELE
PRIE GEDIMINO G. 119, KAIŠIADORIŲ MIESTE, STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO NR.: POL2026-05-SSP

SĄNAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1	Augalinio grunto nukasimas ir išvežimas iki 5 km atstumu	m ³	34,8
2	Grunto kasimas ir išvežimas iki 5 km atstumu	m ³	47,2
3	Pagrindo paruošimas ir sutankinimas	m ²	348
4	Geotekstilės paklojimas	m ²	348
5	Skaldos pagrindo įrengimas	m ³	52,81
6	Išlyginamojo sluoksnio įrengimas	m ³	6,58
7	Birios sutankintos skaldos dangos su rišikliu įrengimas	m ²	85
8	Liejamos guminės dangos, bendro 120 mm storio (110 mm + 10 mm), įrengimas	m ²	95
9	Liejamos guminės dangos, bendro 40 mm storio (30 mm + 10 mm), įrengimas	m ²	168
10	Bortų įrengimas	m	135

MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

1. Liejama guminė danga

Eil. Nr.	Medžiaga	Mato vnt.	Kiekis
1	Liejama guminė EPDM/SBR danga, žalia (RAL 6018), bendras storis 120 mm (110 mm SBR + 10 mm EPDM)	m ²	95
2	Liejama guminė EPDM/SBR danga, žalia (RAL 6018), bendras storis 40 mm (30 mm SBR + 10 mm EPDM)	m ²	168
3	Išlyginamasis mineralinės skaldelės sluoksnis 20–30 mm	m ³	6,58
4	Skaldos pagrindo sluoksnis 0/32, h = 120 mm	m ³	31,56
5	Geotekstilė ≥ 150 g/m ²	m ²	263
6	Betoninis bortas	m	135

2. Biri sutankintos skaldos danga su rišikliu

0	2026.05	STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 	Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas			
A1710	PV	Justina Pliskauskienė	SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA
A1710	PDV	Justina Pliskauskienė			0
A1710	ARCH.	Justina Pliskauskienė			
LT	STATYTOJAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija UŽSAKOVAS: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija		ŽYMUO POL2026-05-SSP-BD -SKŽ		LAPAS
					LAPŲ
				1	2

Eil. Nr.	Medžiaga	Mato vnt.	Kiekis
1	Skalda 0/4 su rišikliu, h = 30 mm	m ³	2,55
2	Skaldos pagrindas 0/32, h = 100 mm	m ³	8,50
3	Skaldos laikantysis sluoksnis 0/45, h = 150 mm	m ³	12,75
4	Geotekstilė ≥ 150 g/m ²	m ²	85
5	Rišiklis	kg	Pagal gamintojo technologiją
6	Betoninis bortas	m	135 (jei bendras visų dangų kontūras)

VAIKŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINIAI

Eil. Nr.	Įrenginys	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis
1	Aukštasis laipiojimo kompleksas	ĮR01	vnt.	1
2	Žemas laipiojimo kompleksas	ĮR02	vnt.	1
3	Spyruoklinės sūpynės – svirtis	ĮR03	vnt.	1
4	Pritaikytas sukamasis karuselis Ø135	ĮR04	vnt.	1
5	Dvigubos sūpynės su paukščio lizdo sėdyne	ĮR05	vnt.	2

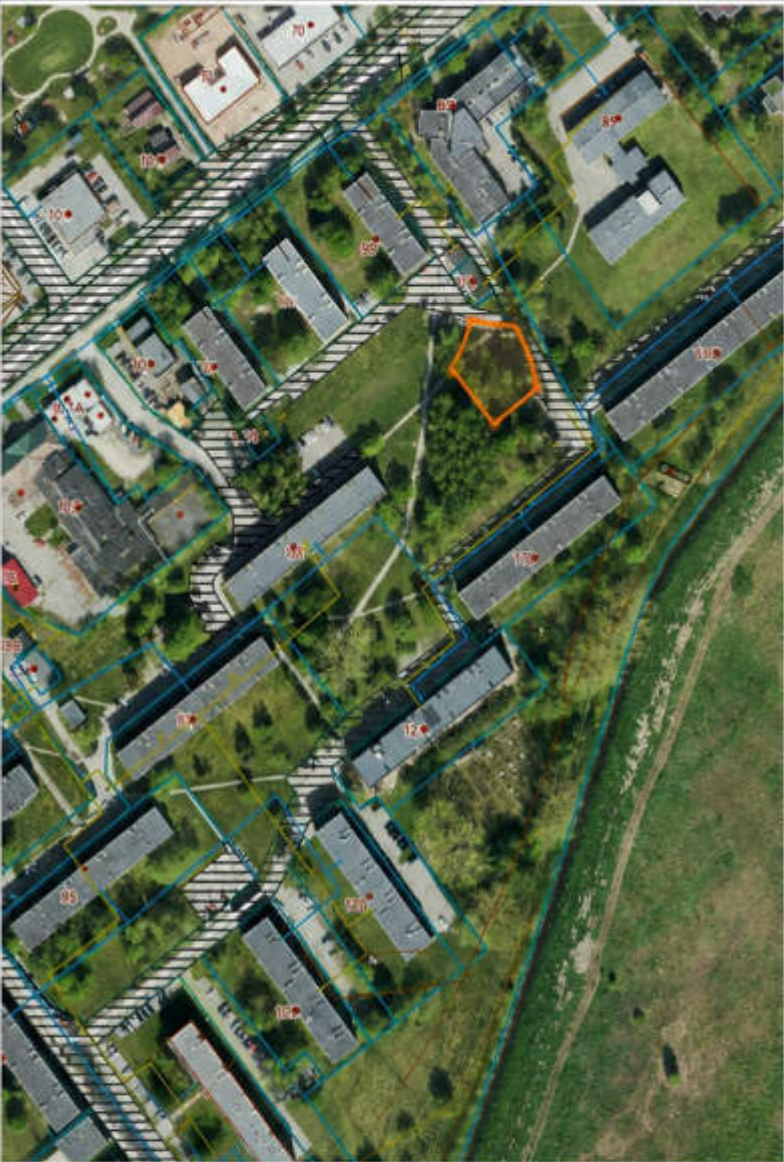
PASTABOS

1. Medžiagų ir darbų kiekiai yra orientaciniai ir skirti darbų organizavimui bei sąmatų sudarymui.
2. Rangovas, prieš pradėdamas darbus, privalo vietoje patikrinti visus matmenis, altitudes ir kiekius.
3. Medžiagų kiekiai apskaičiuoti pagal projekto sprendinius ir gali būti tikslinami darbo metu, nekeičiant projektinių sprendinių esmės.
4. Visi naudojami gaminiai ir medžiagos turi būti sertifikuoti, nauji ir atitikti galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų, STR bei LST EN standartų reikalavimus.
5. Liejama guminė danga turi būti sertifikuota pagal **LST EN 1177** ir atitikti projektuojamų žaidimų įrenginių didžiausią kritimo aukštį (HIC).
6. Žaidimų įrenginiai turi atitikti **LST EN 1176-1+A1:2024** bei kitų taikomų šios standartų serijos dalių reikalavimus.
7. Visi pagrindo sluoksniai įrengiami pagal detales **DET-01** ir **DET-02**, užtikrinant projektinį sutankinimą bei paviršinio vandens nuvedimą.
8. Medžiagų analogai gali būti naudojami tik gavus projekto vadovo ir užsakovo pritarimą bei užtikrinant ne prastesnes technines charakteristikas.
9. Darbai turi būti atliekami vadovaujantis gamintojų technologinėmis instrukcijomis ir galiojančiais statybos techniniais reglamentais.
10. Baigus darbus teritorija turi būti sutvarkyta, pašalintos statybinės atliekos ir atkurti darbo metu pažeisti paviršiai.

DOKUMENTO ŽYMUO POL2026-05-SSP-BD -SKŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

SITUACIJOS SCHEMA

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas



STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS (PAGAL SUTARTĮ)
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas.

STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS
Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas.

STATINIO PROJEKTO NUMERIS
POL2026-05-SSP

UŽSAKOVAS
Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos
Kaišiadorių miesto seniūnija
Adresas: Gedimino g. 48, LT-56126 Kaišiadorys

STATYTOJAS
Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys
Juridinio asmens kodas 188773916

STATINIO KATEGORIJA
Nesudėtingieji statiniai

PROJEKTO ETAPAS
Supaprastintas statybos projektas

BYLOS ŽYMUO
POL2026-05-SSP-BD

BYLOS LAIDA
0

IŠLEIDIMO DATA
2026

PROJEKTO VADOVĖ
Justina Pliskauskienė
Atestato Nr. A1710

TERITORIJOS ESAMA BŪKLĖ (FOTONUOTRAUKA)



SITUACIJOS APRAŠYMAS

Projektuojama viešoji erdvė su vaikų žaidimų aikšte numatoma valstybinėje žemėje, nesuformuotame žemės sklype prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste.

Teritorija yra gyvenamosios paskirties daugiabučių namų apsuptyje, tarp esamų pėsčiųjų takų ir želdynų. Vakarinėje, pietinėje ir šiaurinėje pusėse teritorija ribojasi su daugiabučių gyvenamųjų namų kiemais, rytinėje pusėje – su atvira žaliaja teritorija.

Projektu siekiama sukurti saugią ir funkcionalią viešąją erdvę gyventojams, įrengiant vaikų žaidimų aikštelę, mažosios architektūros elementus, pėsčiųjų takus, želdinius ir kitus viešosios infrastruktūros elementus pagal parengtus projektinius sprendinius.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esami pėsčiųjų takai
- Esamų sklypų ribos
- Nesuformuoto žemės sklypo ribos

PASTABA:

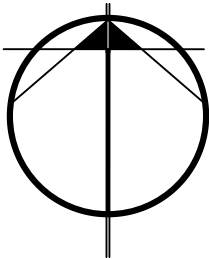
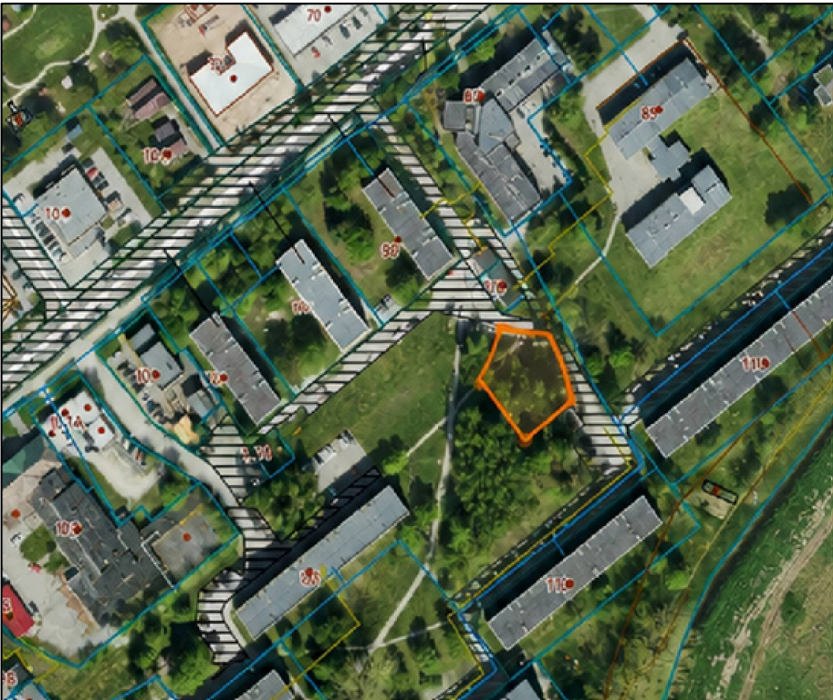
Teritorija – valstybinė žemė, žemės sklypas nesuformuotas.



PROJEKTO VADOVĖ

ATESTATO NR.

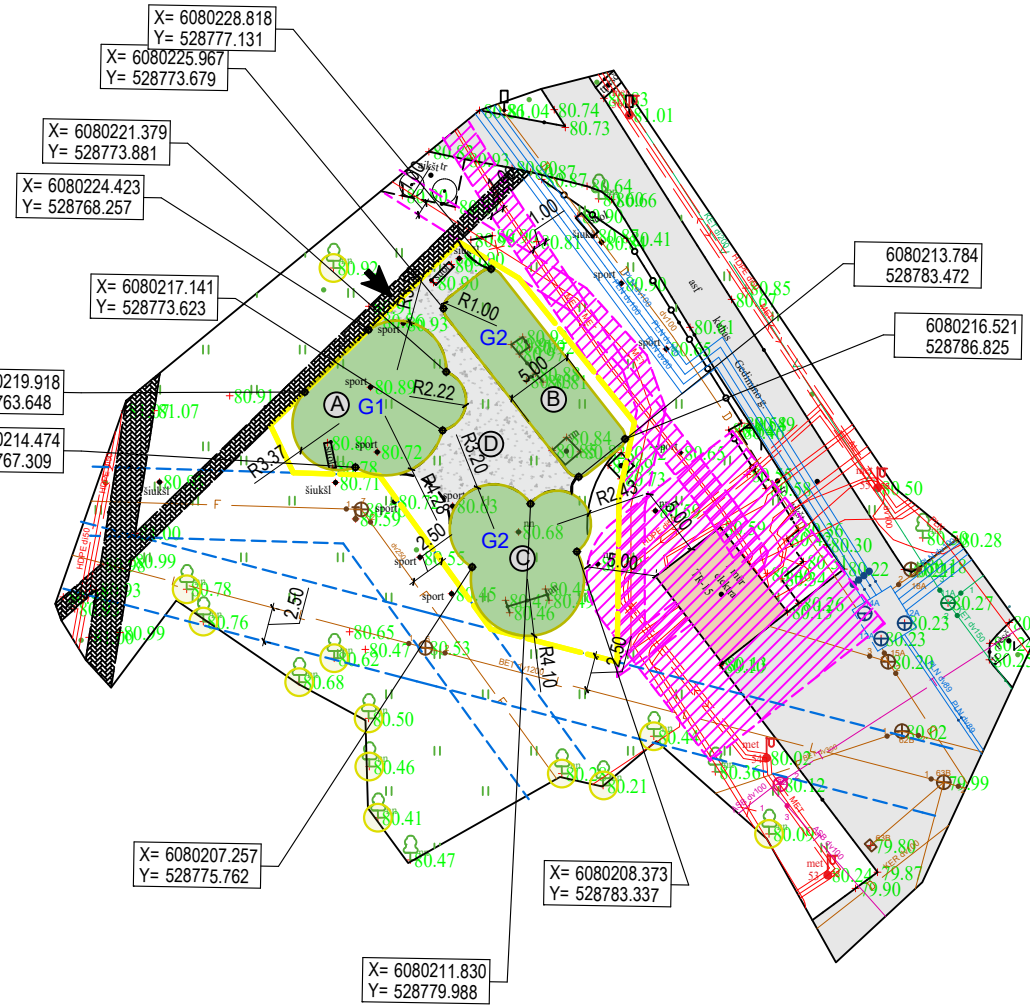
A1710



LIEJAMOS GUMINĖS DANGOS SPECIFIKACIJA					
DANGOS TIPAS	APRAŠYMAS	BENDRAS STORIS	PLOTAS	SPALVA	PASTABOS
G1 HIC ZONA	Liejama guminė EPDM/SBR danga 1.1 EPDM viršutinis sluoksnis – 10 mm 1.2 SBR elastinis sluoksnis – 110 mm	120 mm (110 mm + 10 mm)	95 m²	ŽALIA (RAL 6018)	Skirta žaidimų įrenginių kritimo zonoms (HIC)
G2	Liejama guminė EPDM/SBR danga 2.1 EPDM viršutinis sluoksnis – 10 mm 2.2 SBR elastinis sluoksnis – 30 mm	40 mm (30 mm + 10 mm)	168 m²	ŽALIA (RAL 6018)	Bendra naudojimo zona
BENDRAS LIEJAMOS GUMINĖS DANGOS PLOTAS:			263 m²		
DANGOS KONSTRUKCIJA (BENDRA VISIEMS DANGOS TIPAMS)					
1	Išlyginamasis mineralinės skaldelės sluoksnis	20–30 mm	m³	6,58	Skaldelės Ø/4 mm
2	Skaldos pagrindo sluoksnis	h = 120 mm (Ø/32)	m³	31,56	Sutankinta
3	Geotekstilė	≥150 g/m²	m²	263	Tankis ≥150 g/m²
4	Betoninis bortas	C20/25, 1000x200x80 mm	m	135	Montuojamas ant betono pagrindo C12/15
Pastaba: Faktinis smūgis sugeriančio sluoknio storis turi užtikrinti įrenginių didžiausią kritimo aukštį (HIC) pagal LST EN 1177 standartą.					

PASTABOS

- Projektuojamos trys vaikų žaidimų aikštelės su liejama smūgį amortizuojančia gumine danga.
- Tarp aikštelių projektuojama jungiamoji biri sutankintos skaldos danga su rišikliu, pritaikyta pėsčiųjų judėjimui.
- Liejama guminė danga turi atitikti **LST EN 1177** reikalavimus ir būti sertifikuota pagal projektuojamų įrenginių kritinio kritimo aukštį.
- Guminės dangos storis parenkamas pagal konkrečių žaidimų įrenginių didžiausią kritimo aukštį, vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis.
- Birios skaldos dangos su rišikliu sluoksniai įrengiami pagal gamintojo technologiją, užtikrinant vandens pralaidumą, atsparumą atmosferos poveikiui ir stabilų paviršių.
- Visų dangų altitudės turi būti suderintos su projektuojamais įrenginiais, esamu reljefu ir aplinkinėmis dangomis, nepalikant pavojingų aukščio skirtumų.
- Dangos įrengiamos tik užbaigus visus žemės darbus, inžinerinių tinklų įrengimą ir įrenginių pamatų betonavimą.
- Rangovas prieš dangų įrengimą privalo patikrinti pagrindo sutankinimą ir jo atitiktį projektiniams reikalavimams.
- Visos dangos turi būti įrengtos taip, kad būtų užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas ir nesusidarytų vandens sankaupos.
- Visi matmenys ir dangų ribos tikslinami vietoje prieš pradedant įrengimo darbus, suderinus su projekto vadovu.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	LIEJAMA DANGA (žalia)
	PROJEKTUOJAMA SUTANKINTOS SKALDOS DANGA
	ESAMA PĖSČIŲJŲ TAKO DANGA
	PATEKIMAS Į POILSIO SKVERĄ
	SAUGOMI MEDŽIAI
	PROJEKTUOJAMŲ ĮRENGINIŲ SAUGOS ZONOS
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS PO 1.00 M
	LVN TINKLŲ APSAUGOS ZONA PO 2.50 M
	TVARKOMOS ZONOS RIBA

0	2026 05	STATYBAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.				Projekto pavadinimas: Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas	
A1710	PV	J. Pliskauskienė		Brėžinio pavadinimas:	Laida
A1710	PDV	J. Pliskauskienė		SKLYPO PLANAS (DANGŲ PRIRIŠIMO PLANAS)	0
Kalb.trump.				Žymuo:	Lapas
LT	STATYTOJAS: Kauno rajono savivaldybės administracija. UŽSAKOVAS:			POL2026-05-SSP-BD -SP-01	Lapų
					1
					1

BRĖŽINIO KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE PROJEKTAVIMO ĮMONĖS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

BENDIEJI STATINIŲ RODIKLIAI				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	2.	3.	4.	5.
I. SKLYPAS (prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste)				
1.	Planuojamos teritorijos plotas	m²	~450	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	-	
II. PASTATAI (neprojektuojami)				
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
1.	Keliai		-	Esami
2.	Gatevės		-	Esamos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (neprojektuojami)				
1.	Vandentiekio (V1) tinklai:	m		
1.1.	Vandentiekio tinklų ilgis	m	-	
	Vamzdžio skersmuo	mm	-	
	Kategorija		-	
2.	Buitinių nuotekų (F1) tinklai:	m		
2.1.	Nuotekų tinklų ilgis	m	-	
	Vamzdžio skersmuo	mm	-	
	Kategorija		-	
3.	Lietaus nuotekų (L1) tinklai:			
3.1.	Nuotekų tinklų ilgis	m	-	
	Vamzdžio skersmuo	mm	-	
	Kategorija		-	
V. KITI STATINIAI				
1.	Nesudėtingas statinys, kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai. Aikštelė (Guminė danga) (Nr.A)			
1.1.	plotas	m²	98 kv.m.	
1.2.	Kategorija		I gr. nesudėtingasis	
2.	Nesudėtingas statinys, kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai. Aikštelė (Guminė danga) (Nr.B)			
2.1.	plotas	m²	80 kv.m.	
2.2.	Kategorija		I gr. nesudėtingasis	
3.	Nesudėtingas statinys, kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai. Aikštelė (Guminė danga) (Nr.C)			
3.1.	plotas	m²	85 kv.m.	
3.2.	Kategorija		I gr. nesudėtingasis	
4.	Nesudėtingas statinys, kiti inžineriniai statiniai, plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai. Aikštelė (Skaldelė) (Nr.D)			
4.1.	plotas	m²	85 kv.m.	
4.2.	Kategorija		I gr. nesudėtingasis	



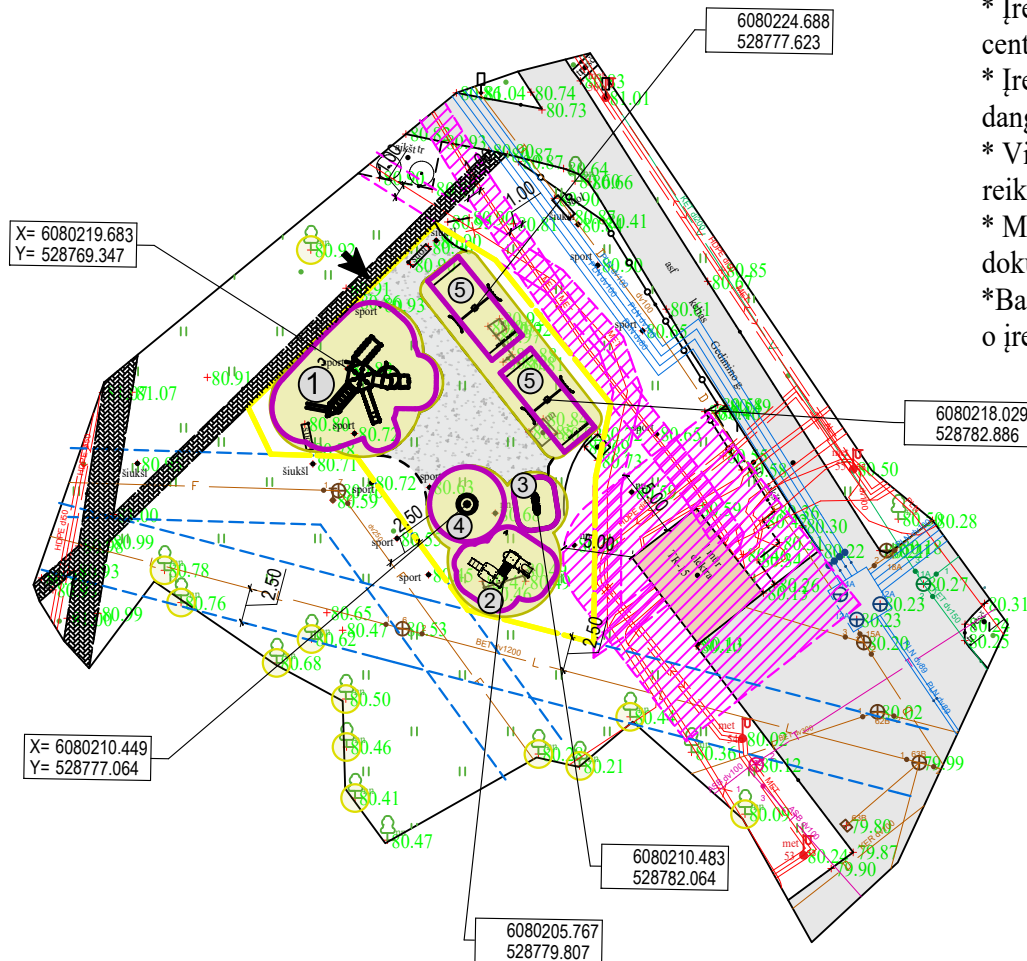
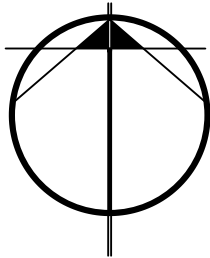
SITUACIJOS SCHEMA

ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

Žymuo	Įrenginys	Kiekis
IR01	Aukštasis laipiojimo kompleksas	1 vnt.
IR02	Žemas laipiojimo kompleksas	1 vnt.
IR03	Spyruoklinės sūpynės – svirtis	1 vnt.
IR04	Pritaikytas sukamasis karuselis Ø135	1 vnt.
IR05	Dvigubos sūpynės su paukščio lizdo sėdyne	2 vnt.

PASTABOS

- Vaikų žaidimų įrenginiai montuojami pagal gamintojo pateiktas montavimo instrukcijas ir techninius reikalavimus.
- Įrenginių išdėstymo koordinatės brėžinyje pateiktos pagal įrenginių geometrinį centrą (centrinę ašį).
- Montuojant įrenginius privaloma išlaikyti gamintojo nurodytas saugos zonas. Saugos zonos tarpusavyje gali persidengti tik tais atvejais, kai tai leidžia LST EN 1176 standarto reikalavimai.
- Prieš įrenginių montavimą rangovas privalo vietoje patikslinti esamų inžinerinių tinklų padėtį.
- Įrenginių pamatų įrengimas vykdomas pagal gamintojo montavimo instrukcijas ir pamatų schemas.
- Po įrenginių sumontavimo aplinka sutvarkoma, atkuriamos pažeistos dangos ir teritorija išvaloma.
- Visi įrenginiai turi atitikti LST EN 1176-1+A1:2024 bei kitų taikomų šios serijos standartų reikalavimus.
- Esant neatitikimams tarp brėžinio ir gamintojo montavimo dokumentacijos, vadovaujasi gamintojo technine dokumentacija, apie neatitikimus informuojant projekto vadovą.
- Visi matmenys pateikti metrais, jei nenurodyta kitaip.



DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ĮRENGINIŲ TERITORIJĄ

- * Projektuojama vaikų žaidimų įrenginių teritorija skirta 1–14 metų vaikams.
- * Teritorijoje projektuojami 5 tipų vaikų žaidimų įrenginiai (iš viso – 6 vnt.).
- * renginiai išdėstomi laikantis gamintojų nurodytų saugos zonų bei LST EN 1176 standartų reikalavimų.
- * Įrenginių koordinatės brėžinyje pateiktos pagal jų geometrinius centrus.
- * Įrenginiai montuojami ant projektuojamos smūgį amortizuojančios dangos pagal gamintojų montavimo instrukcijas.
- * Visi įrenginiai sertifikuoti ir atitinka LST EN 1176-1+A1:2024 reikalavimus.
- * Montavimo darbai vykdomi pagal gamintojo techninę dokumentaciją ir pamatų įrengimo schemas.
- * Baigus montavimo darbus teritorija sutvarkoma, dangos atkuriamos, o įrenginių saugos zonos paliekamos be kliūčių.

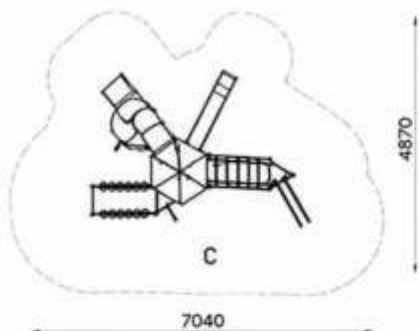
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	LIEJAMA DANGA (žalia)
	PROJEKTUOJAMA SUTANKINTOS SKALDOS DANGA
	ESAMA PĖSČIŲJŲ TAKO DANGA
	PATEKIMAS Į POILSIO SKVERĄ
	SAUGOMI MEDŽIAI
	PROJEKTUOJAMŲ ĮRENGINIŲ SAUGOS ZONOS
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS PO 1.00 M
	LVN TINKLŲ APSAUGOS ZONA PO 2.50 M
	TVARKOMOS ZONOS RIBA

0	2026 05	STATYBAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.			Projekto pavadinimas: Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas		
A1710	PV	J. Pliskauskienė		Brėžinio pavadinimas:	Laida
A1710	PDV	J. Pliskauskienė		SKLYPO PLANAS (ĮRENGINIŲ PRIRIŠIMO PLANAS)	0
Kalb.trump.	STATYTOJAS: Kauno rajono savivaldybės administracija. UŽSAKOVAS:			Žymuo:	Lapas
LT				POL2026-05-SSP-BD -SP-02	Lapų
				1	1

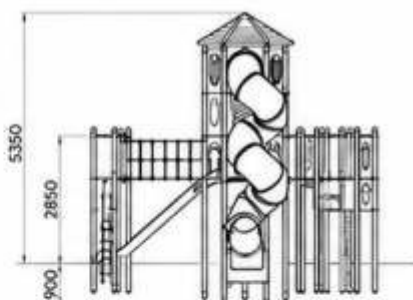
VAIKŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINYS NR. 1 **AUKŠTASIS LAPIOJIMO KOMPLEKSAS „FERRUM“**



PLANAS SU SAUGOS ZONA



FASADAS



SAUGOS ZONA

Zona	Didž. kritimo aukštis (m)	Plotas (m²)	Perimetras (m)
A	-	-	-
B	-	37,3	-
C	2,82	-	85

NAUDOJIMO PASKIRTYS



1. TECHNINIAI DUOMENYS

Naudotojų skaičius	22
Amžiaus grupė	5–14 m.
Įrenginio matmenys (ilgis x plotis x aukštis)	7,04 x 4,87 x 5,35 m.
Didžiausias kritimo aukštis	2,82 m.
Saugos zonos plotas	37,3 m²
Saugos zonos perimetras	85 m
Atitiktis standartui	LST EN 1176-1+A1:2024

2. PASKIRTIS

Aukštasis laipiojimo kompleksas skirtas vyresnių vaikų aktyviam judėjimui, laipiojimui, balansavimui ir nusileidimui iš skirtingų lygių. Skatina fizinį aktyvumą, lavina pusiausvyrą, koordinaciją, jėgą bei drąsą.

3. KONSTRUKCIJA

- Apvalios laikinės kolonos Ø114,3 mm, pagamintos iš S235 plieno.
- Platformos iš neslidžios 18 mm storio faneros, montuojamos ant metalinio rėmo.
- Stogeliai ir apsauginės panelės iš aukšto slėgio HDPE polietileno, 19 mm storio.
- Čiuożyklos su nerūdijančio plieno slydimo paviršiumi, 1,5 mm storio, ir elementais iš HDPE polietileno, 19 mm storio, bei HPL laminato, 8 mm storio. Čiuożyklos konstrukcija sustiprinta U formos profiliais, papildomai įrengta tarpinė trukšmui ir vibracijos mažinti.
- Tunelinė spiralinė čiuożykla iš polietileno.
- Priešgaisrinis stulpas iš S235 plieno.
- Vamzdinis nusileidimas (tubulinis) iš nerūdijančio plieno.
- Lynai iš polipropileno, Ø16 mm, su plieniniu šerdimi.
- Plieno elementai apsaugoti nuo korozijos cinkavimu ir miltelinu dažymu.
- Elementai iš aukšto slėgio HDPE polietileno.
- Kolonų viršūs uždaryti kniedytomis dangteliais.
- Visi sujungimo elementai ir tvirtinimo detalės atsparūs atmosferos poveikiui ir UV spinduliams.
- Konstrukcija montuojama tiesiogiai į gruntą. Pamatų įrengimas pagal montavimo instrukcijas.

4. KOMPLEKTACIJA

• Trikampė platforma 820 x 710 mm, aukštis 3800 mm	4 vnt.	• Bokštėlio stogas	1 vnt.
• Trikampė platforma 820 x 710 mm, aukštis 3200 mm	1 vnt.	• Vamzdinis nusileidimas, 2000 mm	1 vnt.
• Trikampė platforma 820 x 710 mm, aukštis 2900 mm	1 vnt.	• Priešgaisrinis stulpas, 2000 mm	1 vnt.
• Trikampė platforma 820 x 710 mm, aukštis 2000 mm	7 vnt.	• Lynų perėjimas su diskais	2 vnt.
• Trikampė platforma 820 x 710 mm, aukštis 1800 mm	1 vnt.	• Lynų tiltelis	1 vnt.
• Spiralinė tunelinė čiuożykla, aukštis 3800 mm	1 vnt.	• Trumpi turėklai	2 vnt.
• Čiuożykla, aukštis 1800 mm	1 vnt.	• Kopėčių pakopos	13 vnt.
		• Ašūrinė panelė	1 vnt.
		• Apsauginės panelės	12 vnt.

5. PASTABOS

Įrenginys skirtas naudoti viešosiose, vaikų žaidimo aikštelėse. Spalvinis sprendimas gali būti derinamas su užsakovu. Gaminyje atitinka LST EN 1176-1+A1:2024 saugumo reikalavimus.

UAB POLILINIJA

Įm. k. 305579024
Kęstučio g. 96-1, Kaunas
Tel. +370 698 32131
El. p. info@polilinja.lt
www.polilinja.lt

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele
prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste,
statybos projektas

PROJEKTO NR.

POL2026-05-SSP

STATINIO PAVADINIMAS

Vaikų žaidimų įrenginys Nr. 1

ŽYMUO

POL2026-05-SSP-JR01

PV

Justina Pliskauskienė

Atestato Nr.
A1710

LAPAS
1

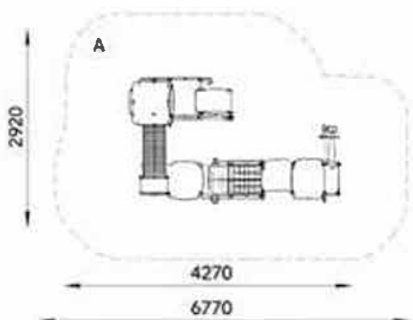
LAPŲ
1

VAIKŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINYS NR. 2 LAIPIOJIMO KOMPLEKSAS „RECYCLING“

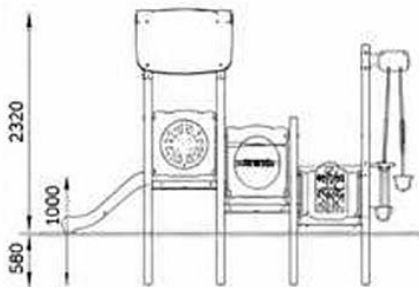
Modelis nenurodomas



PLANAS SU SAUGOS ZONA



FASADAS



SAUGOS ZONA

Zona	Didž. kritimo aukštis (m)	Plotas (m²)	Perimetras (m)
A	1	31,5	-
B	-	-	21,5
C	-	-	-

NAUDOJIMO PASKIRTYS



1. TECHNINIAI DUOMENYS

Naudotojų skaičius	14
Amžiaus grupė	1-6 m.
Įrenginio matmenys (Ilgis x plotis x aukštis)	4,27 x 2,92 x 2,32 m.
Didžiausias kritimo aukštis	1,00 m
Saugos zonos plotas	31,5 m²
Saugos zonos perimetras	21,5 m
Atitiktis standartui	LST EN 1176-1+A1:2024

2. PASKIRTIS

Aukštas laipiojimo kompleksas skirtas vyresnų vaikų aktyviam judėjimui, laipiojimui, balansavimui ir nusileidimui iš skirtingų lygių. Skatina fizinį aktyvumą, lavina pusiausvyrą, koordinaciją, jėgą bei drąsą.

3. KONSTRUKCIJA

- Kvadratiniai atraminiai stulpai 90x90 mm skerspjūvio, pagaminti iš perdurtos kompozicinės medžiagos.
- Platformos iš nesklizios 18 mm storio faneros, montuojamos ant metalinio rėmo.
- Stogai ir apsauginės panelės iš 15 mm storio didelio tankio polietileno (HDPE), pagaminto iš perdirbtų medžiagų.
- Čiuożyklos su nerūdijančio plieno slydimo paviršiumi (1,5 mm storio) ir elementais iš aukšto slėgio HDPE polietileno (15 mm storio), perdirbtu. Slydimo konstrukcija sustiprinta U formos profiliais, papildomai įrengta tarpinė trūkšniui ir vibracijoms mažinti.
- Tunelis iš PP plastiko.
- Illuminatorius iš polikarbonato.
- Metaliniai elementai apsaugoti nuo korozijos cinkavimu ir milteliniais dažymu.
- Smėlio keltuvas ir stalas iš saugios gumos su plokščiu įdėklu.
- Visos jungtys ir tvirtinimo detalės atsparios atmosferos poveikiui ir UV spinduliams.
- Konstrukcija montuojama tiesiogiai į gruntą. Pamatų įrengimas pagal montavimo instrukcijas.

4. KOMPLEKTACIJA

Kvadratinė platforma 85x85 cm, aukštis 58 cm	1 vnt.	Baldaknas	1 vnt.
Kvadratinė platforma 85x85 cm, aukštis 30 cm	3 vnt.	Illuminatorius	1 vnt.
Čiuożyklė 59 cm	1 vnt.	Abakos	1 vnt.
Dvipusis stogas	1 vnt.	Kryžkelės-railikai	1 vnt.
Tunelio tiltas	1 vnt.	Skersinis	1 vnt.
Smėlio keltuvas	1 vnt.	Suspaustuvas	1 vnt.
Smėlio keltuvo stalas	1 vnt.	Lūsto panelė	1 vnt.
		Higrometris	1 vnt.

5. PASTABOS

Įrenginys skirtas naudoti viešosiose, vaikų žaidimo aikštelėse. Spalvinis sprendimas gali būti derinamas su užsakovu. Gaminyje atitinka LST EN 1176-1+A1:2024 saugumo reikalavimus.

UAB POLILINIJA

Įm. k. 305579024
Kęstučio g. 9B-1, Kaunas
Tel. +370 698 32131
El. p. info@polilinija.lt
www.polilinija.lt

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele
prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste,
statybos projektas

PROJEKTO NR.

POL2026-0S-SSP

STATINIO PAVADINIMAS

Vaikų žaidimų įrenginys Nr. 2

ŽYMUO

POL2026-0S-SSP-JR02

PV

Justina Pliskauskienė

Atestato Nr.
A1710

LAPAS
1

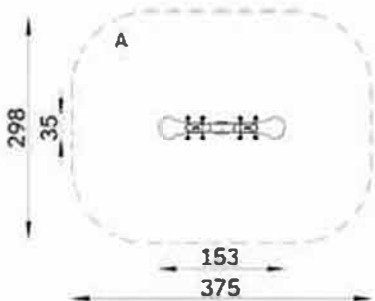
LAPŲ
1

VAIKŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINYS NR. 3

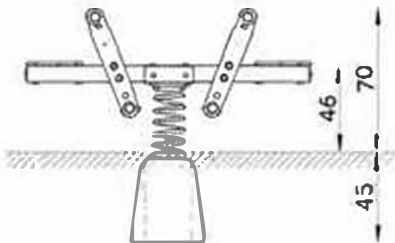
Modelis nenurodomas



PLANAS SU SAUGOS ZONA



FASADAS



SAUGOS ZONA

Zona	Didž. kritimo aukštis (m)	Plotas (m²)	Perimetras (m)
A	0,6	10,5	-
B	-	-	12
C	-	-	-

NAUDOJIMO PASKIRTYS



Sėdimasis



Pramogos

1. TECHNINIAI DUOMENYS

Naudotojų skaičius	2
Amžiaus grupė	3–14 m.
Įrenginio matmenys (ilgis = plotis = aukštis)	1,53 × 0,35 × 0,70 m.
Didžiausias kritimo aukštis	0,60 m
Saugos zonos plotas	10,5 m²
Saugos zonos perimetras	12 m
Atitiktis standartui	LST EN 1176–1+A1:2024

2. PASKIRTIS

Aukštasis laipiojimo kompleksas skirtas vyresnių vaikų aktyviam judėjimui, laipiojimui, balansavimui ir nusileidimui iš skirtingų lygių. Skatina fizinį aktyvumą, lavina psichosavyrą, koordinaciją, jėgą bei drąsą.

3. KONSTRUKCIJA

- Kvadratinis tašas 90×90 mm skerspjūvio, pagamintas iš pereinamosios kompozicinės medžiagos.
- Elementai iš aukšto slėgio HDPE polietileno.
- Spyruoklė iš cinkuoto plieno, padengta milteline danga.
- Apsauginis smūgio elementas iš gumos.
- Visos jungtys ir tvirtinimo detalės atsparios atmosferos poveikiui ir UV spinduliams, pagamintos iš nerūdijančio plieno.
- Tvirtinama tiesiogiai į gruntą.

4. KOMPLEKTACIJA

- 1 x spyruoklinės supynės svirtis
- 1 x cinkuota spyruoklė su betoniniu įtvaru

5. PASTABOS

Įrenginys skirtas naudoti vietosiose, vaikų žaidimo aikštelėse. Spalvinis sprendimas gali būti derinamas su užsakovu.

Gaminyje atitinka LST EN 1176–1+A1:2024 saugumo reikalavimus.

6. SERIJOS APRAŠYMAS

Quadro yra ikoniška kolekcija, kuri daugelį metų nuosekliai išlieka populiari tarp mūsų klientų. Tai puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina patikrintus sprendimus ir klasikinį dizainą. Quadro sujungia patvarumą, funkcionalumą ir estetiškai patrauklumą, todėl yra pageidaujamas pasirinkimas žaidimų aikštelėms mokyklose ir vietosiose erdvėse.

UAB POLILINIJA

Įm. k. 305579024
Kęstutio g. 96-1, Kaunas
Tel. +370 698 32131
El. p. info@polilinija.lt
www.polilinija.lt

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele
prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste,
statybos projektas

PROJEKTO NR.

POL2026-05-SSP

STATINIO PAVADINIMAS

Vaikų žaidimų įrenginys Nr. 3

ŽYMUO

POL2026-05-SSP-IR03

PV

Justina Pliskauskienė

Atestavimo Nr.
A1710

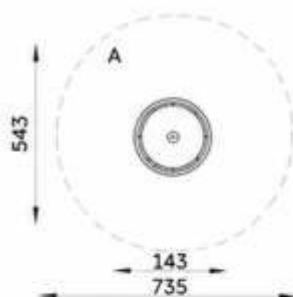
LAPAS
1

LAPŲ
1

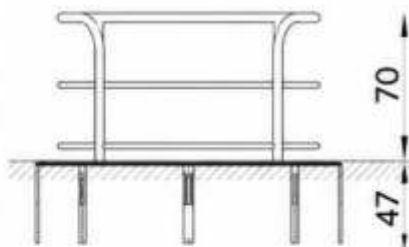
VAIKŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINYS NR. 4
PRITAIKYTAS SUKAMASIS KARUSELIS Ø 135
Modelis nenurodomas



PLANAS SU SAUGOS ZONA



FASADAS



SAUGOS ZONA

Zona	Didž. kritimo aukštis (m)	Plotas (m²)	Perimetras (m)
A	1	17	-
B	-	-	23,5
C	-	-	-

NAUDOJIMO PASKIRTYS



Integracija



Pramogos



Karuselės

1. TECHNINIAI DUOMENYS

Naudotojų skaičius	1
Amžiaus grupė	1-14 m.
Įrenginio matmenys (ilgis x plotis x aukštis)	1,43 x 1,43 x 0,70 m.
Didžiausias kritimo aukštis	1,00 m
Saugos zonos plotas	17 m²
Saugos zonos perimetras	23,5 m
Atitiktis standartui	LST EN 1176-1+A1:2024

2. PASKIRTIS

Aukštas pritaikytas sukamasis karuselės skirtas vaikų aktyviam judėjimui, lavinantis koordinaciją bei socialinius įgūdžius. Pritaikytas naudoti ir vaikams su negalia.

3. KONSTRUKCIJA

- Įrenginio konstrukcija pagaminta iš S235 plieno.
- Platforma iš rievuoto aliuminio lakšto, montuojama ant metalinio rėmo.
- Plieno elementai apsaugoti nuo korozijos cinkavimu ir miltelinu dažymu.
- Visos jungtys ir tvirtinimo detalės atsparios atmosferos poveikiui ir UV spinduliams.
- Stulpų galai uždaryti kniedytomis detalėmis.
- Konstrukcija montuojama tiesiogiai į gruntą. Pamatų įrengimas pagal montavimo instrukcijas.

4. KOMPLEKTACIJA

- 1 x sukamasis karuselės

5. PASTABOS

Įrenginys skirtas naudoti viešosiose, vaikų žaidimo aikštelėse. Spalvinis sprendimas gali būti derinamas su užsakovu.

Gaminys atitinka LST EN 1176-1+A1:2024 saugumo reikalavimus.

6. SERIJOS APRAŠYMAS

Papildoma įranga, tokia kaip spyruoklinės supynės, sūpynės, čiuožišklos, karuselės ir smėlio dėžės yra neatsiejama kiekvienos vaikų žaidimų aikštelės dalis, daranti ją patrauklesnę ir funkcionalesnę. Kiekvienas iš šių elementų skatina fizinį aktyvumą ir kūrybišką žaidimą lauke, taip pat prisideda prie vaikų motorinių ir socialinių įgūdžių ugdymo.

UAB POLILINIJA

Jm. k. 305579024
Kęstučio g. 96-1, Kaunas
Tel. +370 698 32131
El. p. info@polilinja.lt
www.polilinja.lt

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte
prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste,
statybos projektas

PROJEKTO NR.

POL2026-05-SSP

STATINIO PAVADINIMAS

Vaikų žaidimų įrenginys Nr. 4

ŽYMUO

POL2026-05-SSP-IR04

PV

Justina Pliskauskienė

Atestato Nr.
A1710

LAPAS
1

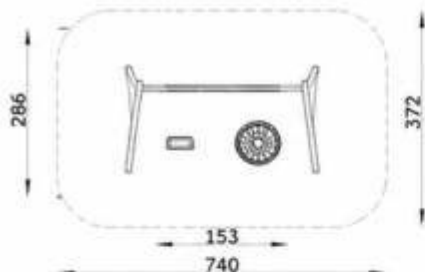
LAPŲ
1

VAIKŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINYS NR. 5 DVIGUBOS SŪPYNĖS SU LIZDINE SĖDYNE

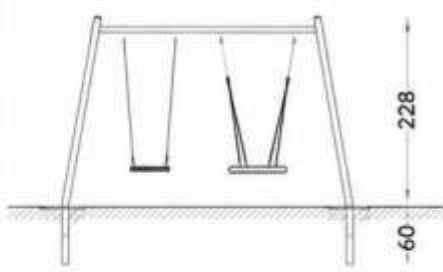
Modelis nenurodomas



PLANAS SU SAUGOS ZONA



FASADAS



SAUGOS ZONA

Zona	Didž. kritimo aukštis (m)	Plotas (m²)	Perimetras (m)
A	1,30	21,1	-
B	-	-	20,5
C	-	-	-

NAUDOJIMO PASKIRTYS



Integracija



Pramogos



Sūpavimasis

1. TECHNINIAI DUOMENYS

Naudotojų skaičius	2
Amžiaus grupė	3-14 m.
Įrenginio matmenys (ilgis x plotis x aukštis)	1,53 x 3,72 x 2,28 m.
Didžiausias kritimo aukštis	1,30 m
Saugos zonos plotas	21,1 m²
Saugos zonos perimetras	20,5 m
Atitiktis standartui	LST EN 1176-1+A1:2024

2. PASKIRTIS

Aukštos dvigubos sūpynės skirtos vaikų aktyviam judėjimui, lavina pusiausvyrą, koordinaciją bei socialinius įgūdžius. Įrenginys naudojamas su lizdine sėdyne ir standartine sėdyne.

3. KONSTRUKCIJA

- Įrenginio konstrukcija pagaminta iš kompozitinės medžiagos stulpų 90x90 mm skerspjūvio.
- Viršutinė sija iš plieno S235 profilio 70x70 mm.
- Elementai iš aukšto slėgio HDPE polietileno, 15 mm storio.
- Visos jungiamosios detalės ir tvirtinimo elementai atsparūs oro sąlygoms ir UV spinduliams, pagaminti iš nerūdijančio plieno.
- Lizdinė sėdynė: plieninis rėmas apvyniotas virvėmis, nerūdijančio plieno grandinės.
- Konstrukcija montuojama tiesiogiai į gruntą. Pamatai įrengiami pagal montavimo instrukcijas.

4. KOMPLEKTACIJA

- 1 x dvigubų sūpynių konstrukcija
- 1 x lizdinė sėdynė
- 1 x standartinė sėdynė

5. PASTABOS

Įrenginys skirtas naudoti viešosiose, vaikų žaidimo aikštelėse. Spalvinis sprendimas gali būti derinamas su užsakovu.

Gaminys atitinka LST EN 1176-1+A1:2024 saugumo reikalavimus.

6. SERIJOS APRAŠYMAS

Papildoma įranga, tokia kaip spyruoklinės sūpynės, sūpynės, čiuožyklos, karuselės ir smėlio dėžės yra neatsiejama kiekvienos vaikų žaidimų aikštelės dalis, daranti ją patrauklesnę ir funkcionalesnę. Kiekvienas iš šių elementų skatina fizinį aktyvumą ir kūrybišką žaidimą lauke, taip pat prisideda prie vaikų motorinių ir socialinių įgūdžių ugdymo.

UAB POLILINIJA

Jm. k. 305579024
Kęstučio g. 96-1, Kaunas
Tel. +370 698 32131
El. p. info@polilinija.lt
www.polilinija.lt

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikštele
prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste,
statybos projektas

PROJEKTO NR.

POL2026-05-SSP

STATINIO PAVADINIMAS

Vaikų žaidimų įrenginys Nr. 5

ŽYMUO

POL2026-05-SSP-IR05

PV

Justina Pliskauskienė

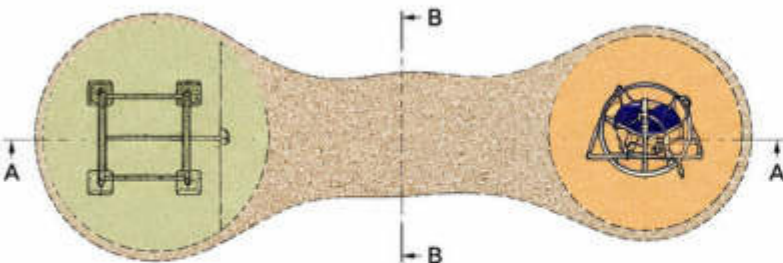
Atestato Nr.
A1710

LAPAS
1

LAPŲ
1

BIRIOS SUTANKINTOS SKALDOS DANGOS SU RIŠIKLIU ĮRENGIMO DETALĖ

PLANAS



-  - Birios sutankintos skaldos danga su rišikliu (jungianti danga)
-  - Liejoama guminė danga (aikštelės)

DANGOS PAVYZDYS



Spalva – natūrali (smėlio atspalvio).
Galutinė danga – lygi, stabili, pralaidi vandeniui.

PASTABOS

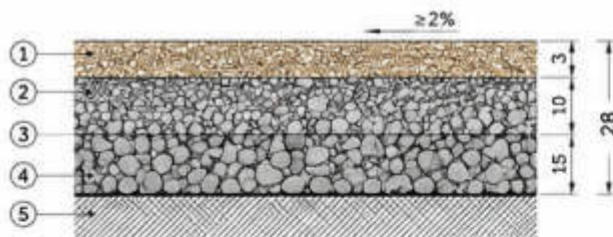
1. Danga įrengiama pagal gamintojo technologinius reikalavimus.
2. Pagrindas turi būti įrengtas su projekciniais nuolydžiais paviršinio vandens nuvedimui.
3. Rišiklis parenkamas pagal gamintojo rekomendacijas ir klimato sąlygas.
4. Danga turi būti atspari atmosferos poveikiui, UV spinduliams ir šalčiui.
5. Dangos kraštai ribojami metaliniu arba plastikiniu borteliu.
6. Prieš įrengiant dangą, pagrindas turi būti patikrintas ir priimtas.
7. Visos dangos jungtys su kitomis dangomis turi būti vientisos ir be laiptelių.
8. Vykdyti priežiūrą pagal gamintojo nurodymus.

MEDŽIAGŲ KIEKIŲ LENTELĖ (1 m²)

Eil. Nr.	Medžiaga	Frakcija / tipas	Storis, cm	Kiekis, m ² /m ³
1	Skaldos viršutinis sluoksnis	0/4 mm	3,0	0,030
2	Skaldos pagrindo sluoksnis	0/32 mm	10,0	0,100
3	Skaldos laikantysis sluoksnis	0/45 mm	15,0	0,150
4	Atskyrimo geotekstilė	≥150 g/m ²	-	1,05 m ²
5	Rišiklis	-	-	0,8-1,2 kg/m ² *

* Rišiklio kiekis nurodomas gamintojo techninėje informacijoje.

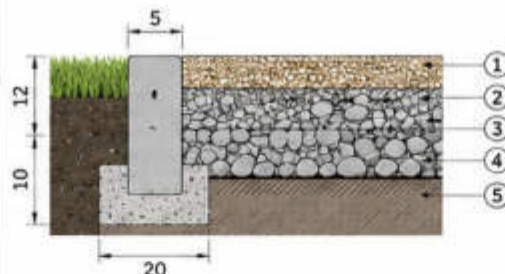
PJŪVIS A-A



- 1 Skaldos viršutinis sluoksnis 0/4 mm, sutankintas su rišikliu
- 2 Skaldos pagrindo sluoksnis 0/32 mm, sutankintas
- 3 Skaldos laikantysis sluoksnis 0/45 mm, sutankintas
- 4 Atskyrimo geotekstilė, ≥150 g/m²
- 5 Sutankintas gruntas (Evd ≥ 45 MPa)

Nuolydis skersinėje ir išilgineje kryptimi – ne mažiau 2 %.

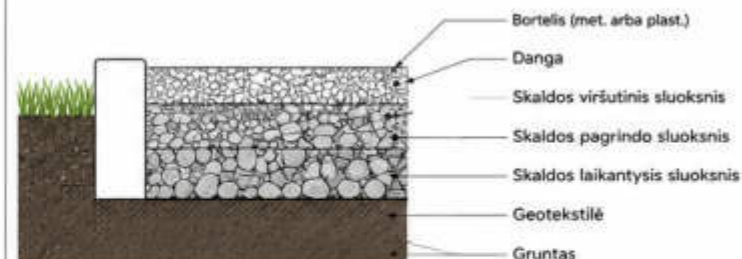
PJŪVIS B-B



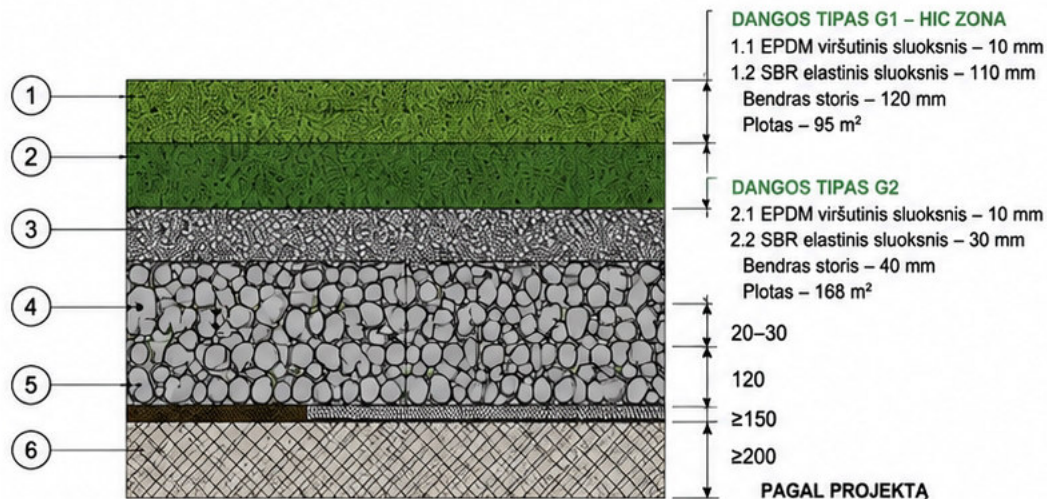
- 1 Skaldos viršutinis sluoksnis 0/4 mm su rišikliu
- 2 Skaldos pagrindo sluoksnis 0/32 mm
- 3 Skaldos laikantysis sluoksnis 0/45 mm
- 4 Atskyrimo geotekstilė, ≥150 g/m²
- 5 Metalinis bortelis tvirtinamas į betono pamatėlį

Bortelio viršus turi būti viename lygyje su dangos paviršiumi.

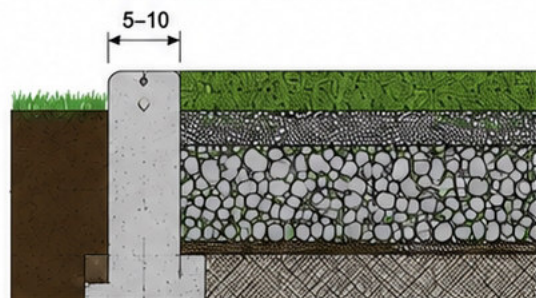
BORTELIO ĮRENGIMO SCHEMA



PJŪVIS



BORTO ĮRENGIMO PRINCIPAS



BETONINIS BORTAS
C20/25 – 1000x200x80 mm
(montuojamas ant betono pagrindo C12/15)

DANGOS SLUOKSNIŲ SPECIFIKACIJA

NR.	SLUOKSNIS	MEDŽIAGA / APRAŠYMAS	STORIS, mm
1.1	Liejamos guminės dangos EPDM viršutinis sluoksnis (DANGOS TIPAS G1)	EPDM granulių danga, spalva – žalia (RAL 6018)	10
1.2	Liejamos guminės dangos SBR elastingis sluoksnis (DANGOS TIPAS G1)	SBR gumos granulių sluoksnis su poliuretano rišikliu	110
2.1	Liejamos guminės dangos EPDM viršutinis sluoksnis (DANGOS TIPAS G2)	EPDM granulių danga, spalva – žalia (RAL 6018)	10
2.2	Liejamos guminės dangos SBR elastingis sluoksnis (DANGOS TIPAS G2)	SBR gumos granulių sluoksnis su poliuretano rišikliu	30
3	Išlyginamasis sluoksnis	Smulkios skaldytos mineralinės skaldelės 0/4 mm	20–30
4	Skaldos pagrindo sluoksnis	Skalda 0/32 mm, sutankinta	120
5	Atskyrimo sluoksnis	Geotekstilė, tankis ≥150 g/m ²	–
6	Sutankintas gruntas	Esamas gruntas, sutankintas (Ev2 ≥ 45 MPa)	–

PASTABOS:

- Dangos storis parenkamas pagal žaidimų įrenginių didžiausių kritimo aukštį (HIC) vadovaujantis LST EN 1177 standartu.
- Visi sluoksniai turi būti įrengiami pagal gamintojo technologinius reikalavimus.
- Pagrindas turi būti sutankintas, lygus, stabilus, be dulkių ir nešvarumų.
- Elastinių sluoksnių įrengimo metu oro temperatūra turi būti ne žemesnė +5 °C ir ne aukštesnė +30 °C.
- Po dangos įrengimo paviršius turi būti vientisas, lygus, be siūlių, neslidus.
- Visi sluoksnių storai nurodyti rekomendaciniai, tikslinami pagal konkretaus gaminio sistemos techninę dokumentaciją.



PROJEKTO VADOVO SKYRIMO DOKUMENTAS

UAB „Polilinija“, projekto vadovo pareigoms šiam projektui skiria: Justina Pliskauskienė, projekto vadovė (atestato Nr. A1710). Projektą vadovė atsakinga už projekto rengimo organizavimą ir koordinavimą, projekto sprendinių atitikimą galiojantiems teisės aktams ir normatyvams, projekto dalių tarpusavio suderinimą bei projekto dokumentų parengimą ir pateikimą nustatyta tvarka.

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas
STATYTOJAS:	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
UŽSAKOVAS:	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Kaišiadorių miesto seniūnija
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	POL2026-05-SSP-BD
STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATINIO PAVADINIMAS:	Viešosios erdvės su vaikų žaidimų aikšte prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste, statybos projektas
STATINIO ADRESAS:	prie Gedimino g. 119, Kaišiadorių mieste,
STATINIO KATEGORIJA:	Nesudėtingi I grupės statiniai
STATINIO PASKIRTIS:	Inžineriniai statiniai
STATINIO PROJEKTO DALIS:	Bendroji dalis
PROJEKTO ETAPAS:	SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2026

UAB „Polilinija“ Direktorė Justina Pliskauskienė



LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Nr.	Projekto dalis	Programa	Serijos numeris
1.	Bendroji dalis, Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis, Architektūrinė dalis (BD, SP, SA)	Microsoft office home & business 2016	HYKXB-N7W3Q-HDYQC-QQCTT-3V67X
		Windows 8.1 product key	KWC2H-KYNDC-7CJQR-92K9W-78P6G
		ZwCAD 2012 standart	EXQU-PF2D-YGH2-C8DG-GCF9-P9CC

PROJEKTO VADOVĖ

JUSTINA PLISKAUSKIENĖ (atestato Nr. 1710)

Lloyd's Insurance Company S.A. Certificate

This contract of insurance is insured by Lloyd's Insurance Company S.A.

This Certificate is issued by the Coverholder identified within this Certificate in accordance with the authorisation granted to the Coverholder under the Coverholder Appointment Agreement with the Unique Market Reference stated within this Certificate.

Lloyd's Insurance Company S.A. is a Belgian limited liability company (*société anonyme / naamloze vennootschap*) with its registered office at Bastion Tower, Marsveldplein 5, 1050 Brussels, Belgium and registered with Banque-Carrefour des Entreprises / Kruispuntbank van Ondernemingen under number 682.594.839 RLE (Brussels). It is an insurance company subject to the supervision of the National Bank of Belgium. Its Firm Reference Number(s) and other details can be found on www.nbb.be. Website address: www.lloyds.com/brussels E-mail: enquiries.lloydsbrussels@lloyds.com Bank details: Citibank Europe plc Belgium Branch, Boulevard General Jacques 263G, Brussels 1050, Belgium - BE46570135225536.

Coverholder referred to herein is:

Colemont draudimo brokeris, UADBB
Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius

<http://www.colemont.lt>

The Coverholder acts as an agent of Lloyd's Insurance company S.A. in performing its duties under the Coverholder Appointment Agreement with Unique Market Reference stated within this certificate

CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE
STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

Policy number	: PR2250268
<i>Draudimo liudijimo numeris</i>	
Item 1: Insured name, legal entity code	: UAB POLILINIJA, 301299583
<i>Draudėjas, įmonės kodas</i>	
Address	: Volungės g. 7, 54113, Didvyrių k. Kauno raj.
<i>Adresas</i>	
Item 2: Policy Period	: From/Nuo: 2025 06 12 (00:00 h nurodyto įm. adreso laiku)
<i>Draudimo laikotarpis</i>	: To/Iki: 2026 06 11 (24:00 h nurodyto įm. adreso laiku) At Local Standard Time at the above address.
Item 3: Limit of Indemnity	: EUR 300 000
<i>Draudimo suma</i>	
Item 4: Excess	: EUR 2 900
<i>Išskaita</i>	
Item 5: Total Payable	: EUR 340,00 Visa mokėtina suma turi būti sumokėta iki 2025 06 12
<i>Mokėtina suma</i>	Susideda iš <i>Broken down as follows</i> : 290,00 EUR Įmoka <i>Premium</i> 50,00 EUR administravimo mokestis <i>Policy Administration Fee</i>
Item 6: Interest	: As defined in Compulsory Wording point 11.
<i>Draudimo objektas</i>	<i>Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.</i>
Item 7: Group of Insurance	: General Liability Insurance
<i>Draudimo grupė</i>	<i>Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas</i>
Item 8: Type of Insurance	: Professional Indemnity Insurance
<i>Draudimo rūšis</i>	<i>Profesinės civilinės atsakomybės draudimas</i>
Item 9: Insurer	: Lloyd's insurance company S.A. – AES Syndicate 5322 (Reinsured by Lloyd's
<i>Draudikas</i>	Syndicate AES 1225) Adresas: Bastion Tower, Place du Champs de Mars 5, Brussels, 1050 Belgium
Insurance Contract includes	: This Policy Schedule; Compulsory Wording : Construction designer compulsory civil
<i>Draudimo sutartį sudaro</i>	liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23 rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2025 06 05) Cyber Loss Extension; Šis draudimo liudijimas; privalomosios taisyklės : Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2025 06 05). Kibernetinių rizikų praplėtimo aprašas.
Warranty period	: Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the
<i>Garantinis terminas</i>	warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1 (5 years). <i>Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu (5metai).</i>

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos : 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 60000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 60000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,5% of the income in excess of € 60000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or

part of it; value of the design works; 6) The Insurer and the Policyholder agrees that this policy does not cover the Insured's civil liability for the Insured's designed construction projects (or parts thereof), which shall be insured by the Policyholder by individual designer's compulsory civil liability insurance contracts.

1) Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktas Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių“ 13.4 punktą taip pat yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasklos, atskiri požeminiai ir povandeniniai inžineriniai statiniai, upių užtvankos, prieplaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; bokštai; metro; sqvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektrinės; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdynai, vamzdynai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdynai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys.

4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms mažiau nei 60000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamoms. Jei faktinės Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamos, pasibaigus draudimo laikotarpiui, viršys 60000 € (be PVM), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,5% nuo pajamų, viršijančių 60000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodymas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad šia sutartimi neapdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl Draudėjo projektuotų statinių projektų (ar jų dalių), kurie Draudėjo apdrausti atskiromis statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimis.

PRANEŠIMAI, SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

ĮGALIOTO TARPININKO SĄLYGA (ŽALŲ PRANEŠIMO TVARKA)

DRAUDIKAS suteikia teisę ĮGALIOTAM TARPININKUI priimti ir išsiųsti su šia Draudimo sutartimi susijusių korespondencijų. Todėl:

- a) Visi pranešimai ir dokumentai, teikiami ĮGALIOTAM TARPININKUI, laikomi teikiamais DRAUDIKUI
- b) Visi ĮGALIOTO TARPININKO teikiami pranešimai ir dokumentai laikomi teikiamais DRAUDIKO

Bet kokios pretenzijos ir/ar skundai visų pirmiausia adresuojami ĮGALIOTAM TARPININKUI.

ĮGALIOtas TARPININKAS:

Įmonės pavadinimas:	UADBB „Colemont draudimo brokeris“
Juridinio asmens kodas:	124495055
Adresas:	Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius, Lietuva
El. paštas:	zalos@colemont.lt
Generalinis direktorius:	Giedrius Čiurinskas

TEISMINIŲ GINČŲ IR JURISDIKCIJOS SĄLYGA

Susitariama, kad šiai draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė, o bet kokie ginčai, kylantys iš šios draudimo sutarties ar susiję su ja, yra išskirtinai sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme. Lloyd's Insurance Company S.A. sutinka, kad visi su šia draudimo sutartimi susijusio teismo proceso prieš juos pradėjimo atveju privalomi įteikti šaukimai, pranešimai ar oficialūs dokumentai bus laikomi tinkamai įteikti, jei šie dokumentai įteikiami draudikams per: Tomą Kontautą įgaliojantį atstovą Lietuvoje, c/o Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuva Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041 E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com kuris šiuo atveju yra įgaliojamas priimti draudikams įteikiamus dokumentus. Lloyd's Insurance Company S.A., suteikdama aukščiau minėtus įgaliojimus, neatsisako teisių, susijusių su šaukimų, pranešimų ar kitų dokumentų įteikimo terminais, ir kurios gali atsirasti dėl to, kad draudikų buveinės ar registracijos vieta yra Belgijoje. LBS0006, 01/01/2019

LLOYD'S PRANEŠIMAS APIE ASMENS DUOMENŲ TVARKYMĄ

Kas mes esame Esame Lloyd's Insurance Company S.A., nurodyta draudimo sutartyje ir (arba) draudimo liudijime. **Pagrindai.** Mes renkame ir naudojame atitinkamą informaciją apie jus, kad galėtume suteikti jums draudimo apsaugą, iš kurios gaunate naudą, bei siekdami įvykdyti mūsų teisines pareigas. Ši informacija apima duomenis, pvz., Jūsų vardą, pavardę, adresą ir kontaktinius duomenis taip pat bet kokią kitą informaciją, kurią mes renkame apie jus, susijusią su draudimo apsauga, iš kurios jūs gaunate naudą. Į šią informaciją gali būti įtraukta ir neskelbtinų duomenų, pvz., duomenų apie jūsų sveikatą ir galimus apkalbinamuosius nuosprendžius. Tam tikromis aplinkybėmis mums reikės jūsų sutikimo apdoroti tam tikras informacijas apie jus kategorijas (įskaitant neskelbtinus duomenis apie jus, pvz., informaciją apie jūsų sveikatą ir bet kokius apkalbinamuosius nuosprendžius, kuriuos galbūt turite). Kai mums reikės jūsų sutikimo, mes paprašysime to atskirai. Jūs neprivalote duoti sutikimo ir bet kuriuo metu galite atšaukti savo sutikimą, atsiųsdami el. laišką adresu: data.protection@lloyds.com (tačiau nedarant poveikio duomenų (pagrįstų sutikimu) tvarkymo teisėtumui, prieš tą sutikimą atšaukiant). Tačiau, jums nedavus savo sutikimo arba atšaukus savo sutikimą, tai gali turėti įtakos mūsų galimybėms suteikti draudimo apsaugą, iš kurios jūs gaunate naudą, ar sutrukdyti suadministruoti jūsų prašymus išmokėti draudimo išmokas. Tai, kaip veikia draudimas, reiškia, kad jūsų informacija gali tapti dalintu ar būti panaudota įvairių trečiųjų šalių draudimo sektoriuje, pavyzdžiui: draudikai, draudimo agentai ar draudimo brokeriai, perdraudikai, žalų reguliavimo skyriai, subrangovai, prižiūrinčios institucijos, teisėsaugos institucijos bei agentūros, sukčiavimo ir nusikaltimų prevencijos ar tyrimų agentūros bei privalomojo draudimo duomenų bazių valdytojai. Mes atskleisime jūsų asmeninę informaciją, susijusią su mūsų teikiama draudimo apsauga, tik tiek, kiek to reikalauja arba leidžia įstatymai. **Jūsų pateikiami duomenys apie kitus asmenis.** Pateikdami mums, jūsų draudimo agentui ar draudimo brokeriui, duomenis apie kitus asmenis, privalote pateikti jiems šį pranešimą.

UADBB „Colemont draudimo brokeris“ | Konstitucijos pr. 26 | LT-08105 Vilnius | Įm.kodas 124495055

AB bankas "Swedbank" a.s LT58 7300 0100 8556 0481 www.colemont.lt | el.p. info@colemont.lt

Coverholder acting on behalf of Lloyd's Brussels (Lloyd's Insurance Company S.A.), a subsidiary of Lloyd's and authorised by the National Bank of Belgium. Poliso Nr. PR2250268 Puslapis 2 iš 3

Reikia išsamesnės informacijos? Norėdami gauti daugiau informacijos apie tai, kaip mes naudojame jūsų asmeninius duomenis, žr. visą privatumo pranešimą, kuris yra mūsų svetainės www.lloyds.com/news-and-risk-insight/lloyds-subsiary-in-brussels privatumo skyriuje, taip pat, prireikus šią informaciją galite gauti ir kitais pageidaujama formatais.

Mūsų kontaktai ir Jūsų teisės. Jūs turite teises į mūsų saugomą informaciją apie jus, įskaitant prieigos prie šios informacijos teisę. Jei norite pasinaudoti savo teisėmis, pasidomėti kaip mes naudojame jūsų duomenis arba pageidaujate gauti pilną privatumo pranešimą (-us), prašome susisiekti su mumis. Atitinkamai, galite susisiekti su jūsų draudimą tvarkančiu draudimo agentu ar draudimo brokeriu:

Duomenų apsaugos pareigūnė, Kristina Griūnienė,

UADBB Colemont draudimo brokeris, Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius, Lithuania, info@colemont.lt

Jūs taip pat turite teisę pateikti skundą savo kompetentingai duomenų apsaugos institucijai, tačiau prieš tai rekomenduojame susisiekti su mumis.

Date of Issue

Išdavimo data

: 2025 06 04

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.

Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

Draudėjo atstovas:

Draudiko atstovas: UADBB "Colemont draudimo brokeris"

Generalinis direktorius
Giedrius Čiurinkas
UADBB "Colemont draudimo brokeris"
VILNIUS



Bound on behalf of Lloyd's insurance company S.A.
AES 5322 (Reinsured by Lloyd's Syndicate AES 1225)
All contract changes to be agreed by Colemont
Premium to be settled directly with Colemont
All claims to be notified in the first instance to Colemont
UMR: B1875CMT2500004 Participation 100%



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1710

Justina Pliskauskienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovė

**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai**

**Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės, savivaldybės, valstybės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai**

L. e. p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. spalio mėn. 30 d. posėdžio protokolas Nr. 94
2019 m. lapkričio mėn. 6 d. posėdžio protokolas Nr. 159



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **UAB "POLILINIJA"**
Kodas: **301299583**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
[registravimo data: **2007 m. lapkričio 26 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus I JAR
grupės
vedėja




Vilimantė Aučiniškienė

Pažymėjimas išduotas: **2007 m. lapkričio 26 d.**

Nr. 111633