atamis
Žirmūnų g.139 - 321, 09120 Vilnius
Tel.: (8~5) 272 83 34; Faks.: (8~5) 203 12 80

Statytojas (užsakovas)	**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ (MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)**
Statinio projekto pavadinimas	**GATVIŲ PASKIRTIES (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIAI) KRANTO GATVĖS IR KITOS PASKIRTIES (KITI INŽINERINIAI STATINIAI) DUBINGIŲ MSTL., MOLĖTŲ R. SAV. REKONSTRAVIMO, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**
Statinio kategorija	**NEYPATINGASIS STATINYS, NESUDĖTINGASIS STATINYS**
Statinio grupė	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, INŽINERINIAI TINLAI, KITI INŽINERINIAI STATINIAI**
Naudojimo paskirtis	**GATVĖS, NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, KITOS PASKIRTIES**
Statybos rūšis	**REKONSTRAVIMAS, NAUJA STATYBA**
Statinio projekto etapas	**TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**
Statinio projekto dalis	**ARCHITEKTŪROS DALIS**
Statinio projekto numeris	**AT-25S-2415**
Bylos (segtuvo) žymuo	**SA-05**
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	**0**

Vilnius, 2026 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	**MINDAUGAS UNDARAVIČIUS**	
	PROJEKTO VADOVAS	**MARIUS KAZAKEVIČIUS** Atestato Nr. 38708	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	**IEVA PUIDOKAITĖ** Atestato Nr. A 1987	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
a	b	c	d	e
1.	BD-01	0	Bendroji dalis	
2.	SD-02	0	Susisiekimo dalis	
3.	NŠ-03	0	Nuotekų šalinimo dalis	
4.	EA-04	0	Elektrotechnikos (gatvių apšvietimas) dalis	
5.	**SA-05**	**0**	**Architektūros dalis**	
6.	SO-06	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
7.	KS-07	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

Lentelės skiltyje įrašomi šie duomenys:

a – bylos (segtuvo) eilės numeris;

b – bylos (segtuvo) žymuo pagal statinio projekto dalis;

c _ bylos segtuvo) laidos žymuo;

d – statinio projekto dalies bylos (segtuvo) pavadinimas;

e – papildoma informacija apie laidą, projekto pakeitimus, ankstesnių laidų anuliavimą ir kt. Kai bylą (segtuvą) rengia kita projektavimo įmonė, nurodomas jos pavadinimas.

BENDROSIOS STATINIO PROJEKTO DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
1	2	3	4	5	6
Tekstai					
AT-25S-2415-00-TDP-SA.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		
AT-25S-2415-00-TDP-SA.AR	20	0	Aiškinamasis raštas		
AT-25S-2415-00-TDP-SA.TS	9	0	Techninės specifikacijos		
AT-25S-2415-00-TDP-SA.SKŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraščiai		
Brėžiniai					
AT-25S-2415-00-TDP-SA-B.01	1	0	Dangų ir eismo organizavimo planas, M 1:500		

0	2026	Konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GATVIŲ PASKIRTIES (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIAI) KRANTO GATVĖS IR KITOS PASKIRTIES (KITI INŽINERINIAI STATINIAI) DUBINGIŲ MSTL., MOLĖTŲ R. SAV. REKONSTRAVIMO, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
38708	SPV	Marius Kazakevičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1987	PDV	Ieva Puidokaitė	00 - Keliai, Gatvės Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis		0
	Inž.	Evilija Suboč			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25S-2415-00-TDP-SA.BSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. Bendrieji duomenys 2
2. Projekto rengimo pagrindas 3
   2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai 3
   2.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas: 3
   2.3. Naudojamos programinės įrangos sąrašas 5
   2.4. Pažintiniai duomenys (esama būklė) 5
   2.5. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos 6
3. Projektiniai sprendimai 7
   3.1. Bendra informacija 8
   3.2. Architektūrinė dalis 10
   3.3. Apželdinimas 15
   3.4. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo teritorijos, jų apsaugos zonos 15
   3.5. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms 19
   3.6. Sprendinių atitiktis privalomiesiems ir teritorijų planavimo dokumentams 20
4. KITA INFORMACIJA 20
   4.1. Tretieji asmenys 20
   4.2. Pastabos: 20

0	2026	Konkursui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GATVIŲ PASKIRTIES (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIAI) KRANTO GATVĖS IR KITOS PASKIRTIES (KITI INŽINERINIAI STATINIAI) DUBINGIŲ MSTL., MOLĖTŲ R. SAV. REKONSTRAVIMO, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
38708	SPV	Marius Kazakevičius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1987	PDV	Ieva Puidokaitė		00 – Keliai, Gatvės Aiškinamasis raštas		0
	Inž.	Evilija Suboč				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO AT-25S-2415-00-TDP-SA.AR	LAPAS 1	LAPŲ 20

1. BENDRIEJI DUOMENYS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS – „Gatvių paskirties (susisiekimo komunikacijų statiniai) Kranto gatvės ir kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai) Dubingių mstl., Molėtų r. sav. rekonstravimo, naujos statybos projektas“;

STATYTOJAS – Molėtų rajono savivaldybė;

UŽSAKOVAS – Molėtų rajono savivaldybės administracija;

STATINIŲ GRUPĖS – susisiekimo komunikacijos, kiti inžineriniai statiniai;

STATYBOS RŪŠIS – rekonstravimas, nauja statyba;

STATINIO KATEGORIJA – neypatingasis statinys, nesudėtingasis statinys;

STATYBOS VIETA – Kranto g.;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2026 m.;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: Etapas – Techninis darbo projektas,

Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Projektavimo tikslai:

Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti projektą, kurio tikslai:

- Rekonstruoti Kranto g.;
- Įrengti automobilių stovėjimo aikštelės;
- Įrengti nuovažas;
- Įrengti pėsčiųjų taką;
- Įrengti vaikų žaidimo aikštelę;
- Įrengti paplūdimio zonos infrastruktūra ir įrangą;
- Įrengti lieptą;
- Įrengti apšvietimo tinklus (su LED šviestuvais);
- Įrengti lietaus nuotekų tinklus;

Projektiniai sprendiniai atitinka:

Privalomus projekto rengimo dokumentus, esminius statinio architektūros. Taip pat, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Sprendiniai nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Techninė užduotis;
Nuosavybės dokumentai;
Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla
Kiti dokumentai.

2.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

- LR Statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; 2017; Nr. I-1240);
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. D1-713;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. 622;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-933;
- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-11/3-3;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės ĮT Asfaltas 25, patvirtintos AB „Via Lietuva“ generalinio direktoriaus 2025 m. gegužės 20 d. įsakymu Nr. VE-25-91;
- Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas – TRA Asfaltas 25, patvirtintas AB „Via Lietuva“ generalinio direktoriaus 2025 m. gegužės 21 d. įsakymu Nr. VE-25-95;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. Nr. V-194;

- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. V-191;
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 17 d. Nr. V-110;
- Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA APM 10, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2010 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-150;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės ĮT ŽS 17, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. V-111;
- Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės ĮT ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-389;
- Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-390;
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
- Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82;
- Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PĮT KŽA 08, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2008 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. V-298;
- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės ĮT VŽ 14, patvirtintos 2014 m. kovo 7 d. Nr. V-81;
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87;
- LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (Nr. XIII-2166);
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 3-127;

- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;
- Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas;
- Lietuvos Respublikos investicijų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu

2.3. Naudojamos programinės įrangos sąrašas

Eil. Nr.	Dalies pavadinimas	Įmonė	Atsakingas asmuo	Programinės įrangos pavadinimas
1.	Statinio architektūros dalis	UAB „Atamis“	Direktorius Mindaugas Undaravičius	Autodesk Autocad architecture 2021; Autodesk Revit 2023; Microsoft Office Word; Foxit Phantom PDF;

2.4. Pažintiniai duomenys (esama būklė)

Kranto gatvės rekonstravimo darbai bus vykdomi Molėtų rajone Dubingių miestelyje pietinėje dalyje. Projektuojamos gatvės trasa yra apie 0,396 km ilgio, atitinka D gatvės kategoriją. Esama važiuojamosios dalies danga – žvyras, plotis kinta nuo 2,65 iki 20,00 m. Važiuojamosios dalies plotis neatitinka normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Paplūdimio teritorijoje įrengta 1 persirengimo kabina, lieptas bei dvi poilsio zonos su staliuku ir suoliukais, tačiau visa ši infrastrukūra yra prastos būklės – konstrukcijos susidėvėjusios, vietomis supuvusios. Teritorija užžėlusi žolėmis. Dėl didelio nuolydžio prie kranto nusileisti yra sudėtinga ir teritorija nėra pritaikyta žmonėms su negalia.

Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai patenka į kultūros paveldo teritorijas.

Teritorijoje yra nutiesti elektros, telekomunikacijų ir vandentiekio tinklai.



1 pav. Kranto gatvės situacijos schema.

2.5. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Tiriamojo sklypo sąlygos, inžineriniu geologiniu požiūriu yra *vidutinio sudėtingumo.* Sklype sutinkami technogeniniai (*t IV*) gruntai ir natūralūs vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai.

Piltinis gruntas aptinkamas visuose gręžiniuose iki 0,5 – 2,5 m gylio. Jis sudarytas iš silpno (IGS-1) smėlingas mažo plastiškumo molis l.minkštas su maža 2.2% organinės medžiagos priemaiša, purus (IGS-2) molingas smėlis su vidutine 6.2% organinės medžiagos priemaiša, tankus (IGS-3) mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis su maža 2.8% organinės medžiagos priemaiša ir tankus (IGS-4) molingas smėlis su maža 2.2% organinės medžiagos priemaiša.

Krašinius glacialinius (gt III bl) darinius sudaro silpnas (IGS-5a) smėlingas mažo plastiškumo molis minkštas su vidutine 6.8% organinės medžiagos priemaiša, ir silpnas (IGS-5), vidutinio stiprumo (IGS-6) smėlingas mažo plastiškumo molis.

Požeminis gruntinis vanduo iki 4,0 – 5,0 m gylio metu buvo pasiektas 0,9 – 2,7 m gylyje (a.a. 141,10 – 162,76 m). Vanduo sutinkamas piltinuose gruntuos ir smėlingame mažo plastiškumo molyje esančiuose smėlio lęšiuose. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

Pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.

3. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Kranto gatvė priskiriama – neypatingiems, nesudėtingiems statiniams.

Darbų rūšis – rekonstravimas, nauja statyba

Pagrindiniai parametrai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
Gatvės (Kranto gatvė): rekonstravimas unik. nr. 4400-5719-3327 (neypatingasis statinys) *Projektuojamo statinio sprendiniai patenka į Sklypo unikalus Nr. 4400-6827-7183, kad. Nr. 6220/7001:10.*			
Kategorija	-	Ds	
Ilgis	km	0,396	
Važiuojamosios dalies plotis	m	3,5 – 5,50	
Eismo juostų skaičius	vnt.	1 – 2	
Eismo juostų plotis	m	2,75 – 3,50	
IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
Gatvės (pėsčiųjų takas): nauja statyba (I gr. nesudėtingasis statinys) *Projektuojamo statinio sprendiniai patenka į sklypus:* *Sklypo unikalus Nr. 4400-6827-7183, kad. Nr. 6220/7001:10;* *Sklypo unikalus Nr. 4400-5876-9521, kad. Nr. 6220/0005:291.*			
Kategorija	-	F	
Ilgis	km	0,170	
Važiuojamosios dalies plotis	m		(pėsčiųjų tako dangos plotis 1,5m)
Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
Eismo juostų plotis	m	0,75	
VI. KITI STATINIAI			

Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė): nauja statyba (I gr. nesudėtingasis statinys) *Projektuojamo statinio sprendiniai patenka į sklypo unikalus Nr. 4400-6211-9593, kad. Nr. 6220/0005:297.*			
Plotas	m^2	80	
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (vaikų žaidimų aikštelė): nauja statyba (II gr. nesudėtingasis statinys) *Projektuojamo statinio sprendiniai patenka į sklypo unikalus Nr. 4400-5876-9521, kad. Nr. 6220/0005:291.*			
Plotas	m^2	157	
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (poilsio aikštelės): nauja statyba (I gr. nesudėtingasis statinys) *Projektuojamo statinio sprendiniai patenka į sklypo unikalus Nr. 4400-5876-9521, kad. Nr. 6220/0005:291.*			
Plotas	m^2	92	

3.1. Bendra informacija

Kranto gatvės kategorija pakeičiama iš D į Ds. Gatvės pradžioje, automobilių stovėjimo aikštelės zonoje, projektuojamos dvi eismo juostos 2,75 m pločio, o už aikštelės numatoma viena eismo juosta 3,50 m pločio Projektuojami skaldažolės kelkraščiai 0,50-1,00 m pločio. Šlaitų nuolydis 1:1,50. Įrengiamos nuovažos į sklypus, kurių plotis ne mažesnis kaip 3,5 m. Nuovažos įrengiamos iki sklypų ribų, todėl nuovažų pločiai skiriasi ties sklypų riba. Nuovažų vieta tikslinama statybų metu.

Projekte projektuojamos 2 automobilių stovėjimo aikštelės. 1-oje aikštelėje numatoma įrengti preliminariai 13 automobilių stovėjimo vietų, iš jų 1 vieta skirta neįgaliesiems ir 1 vieta skirta elektromobiliams. 2-oje aikštelėje numatoma įrengti preliminariai 4 automobilių stovėjimo vietas, iš jų 1 vieta skirta neįgaliesiems.

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius aikštelėse parenkamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Aikštelėse numatomos A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos. 1-oje aikštelėje prie neįgaliųjų stovėjimo vietos projektuojama danga iš pjautų granito trinkelių.

Įrengto gatvės bordiūro viršutinė plokštuma ties šaligatviu turi būti iškilusi virš važiuojamosios dalies 10 cm (bordiūrai 1000x300x150). Automobilių stovėjimo aikštelės įreminamos nusklembtais betoniniais bordiūrais (1000x150x220) iškeltais 3 cm. Visi kelio bordiūrai įrengiami ant betono pagrindo. Šaligatviai įrėminami vejos bordiūrais 1000x200x80.

Šalia pirmos aikštelės ties Pk 0+20 įrengiamas suoliukas ir dviračių stovai.

Gatvės pabaigoje įrengiama minimali apsisukimo aikštelė lengvajam automobiliui pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 4 pav.. Apsisukimo aikštelės bendras ilgis 11,75 m, bendras plotis - 9,00 m. Gatvės važiuojamosios dalies plotis ties įvažiavimu - 4,75m.

Nuo gatvės ties Pk 3+00 planuojamą įrengti 1,5 m pločio pėsčiųjų taką, kuris užtikrins patogų ir saugų priėjimą prie paplūdimio. Dėl esamos vietovės sudėtingo reljefo nėra galimybės įrengti taką su nuolydžiu, kuris neviršytų 5 %. Siekiant pritaikyti taką žmonėms su negalią, įrengiami turėklai.

Paplūdimio teritoriją numatoma sutvarkyti ir įrengti vaikų žaidimų aikštelę, pavėsinę, staliukus su suoliukais, šiukšliadėžė, laužavietės, persirengimo kabiną, gultus, išmaniąją stotelę bei lieptą. Teritorija pritaikoma žmonėms su negalia, užtikrinant saugų ir patogų judėjimą prie poilsio zonų – numatomas turėklų įrengimas.

Žalieji plotai, kur reikia, sutvarkomi ne mažiau kaip 0,5 m nuo vejos bordiūro, jeigu netrukdo privačių sklypų ribos.

Vykdant statybos darbus, išsaugoti besiribojančių sklypų riboženklius, juos sunaikinus, atstatyti savo lėšomis. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Projekto sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 15 lentele, Ds kategorijos gatvei parenkama DK 0,1 dangos konstrukcija.

Dangų konstrukcija parinkta pagal „Automobilių kelių dangos iš minkštojo asfalto sluoksnių įrengimo metodiniai nurodymai MN MAS 15“ ir „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ 9 lentelę.

Remiantis metodiniais nurodymais, atliekant stabilizavimą kelyje, DK0,1 dangos konstrukcijos klasei parenkama 4,5 cm storio minkštojo asfalto dangos sluoksnis ant stabilizuoto pagrindo sluoksnio.

Vadovaujantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ 13 lentele takui numatoma 45 cm storio šalčiui nejautri dangos konstrukcija. Asfalto sluoksnio paviršiui atliekamas šiurkštinimas.

Profiliai suprojektuoti prisiderinus prie esamos situacijos, kad kuo mažiau reikėtų atlikti žemės darbų ir būtų užtikrinamas lietaus vandens nutekėjimas.

Kranto gatvės išilginiai nuolydžiai kinta nuo 0,40% iki 9,30%. Gatvės važiuojamoji dalis projektuojama dvišlaičio ir vienšlaičio 2,5 % nuolydžio. Šaligatvis projektuojamas 1,5% skersinio nuolydžio, nuolydis nukreiptas į gatvės važiuojamąją dalį. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis kinta nuo 2,00 % iki 10,00%, o skersinis nuolydis projektuojamas 1,5%.

Detalūs susisiekimo dalies sprendiniai nurodyti kitoje projekto dalyje.

3.2. Architektūrinė dalis

Projekte numatomi mažosios architektūros elementai – suoliukas, šiukšliadėžė, dviračių stovai, pavesinė, suoliukai su staliuku, laužavietės, išmanioji stotelė, gultai, persirengimo kabina, stendas, vaikų žaidimo aikštelės įrenginys, turėklai, tvorelė ir pontoninis lieptas. Jų dizainas derinamas prie esamos gamtinės aplinkos.

Įrenginių vizualizaciją ir techninę specifikaciją žiūrėti projekto TS dalyje.

Pastaba: Visiems gaminiams turi būti naudojamos tos pačios arba gimininges spalvos. Rangovas prieš pirkdamas gaminius turi užsakovui ir projekto autoriui pristatyti spalvinius medžiagų (metalas, mediena, plokštės) pavyzdžius ir suderinti juos tarpusavyje.

Kiti architektūriniai sprendiniai, darantys vizualinę įtaką aplinkai – nenumatomi.



2 pav. Projektuojamo suoliuko dizainas



3 pav. Projektuojamų dviračių stovų dizainas



4 pav. Projektuojamo stendo dizainas



5 pav. Projektuojamos šiukšliadėžės dizainas



6 pav. Projektuojamo komplekto suoliukų su staliuku dizainas



7 pav. Projektuojamos laužavietės dizainas



8 pav. Projektuojamos pavėsinės dizainas



9 pav. Projektuojamos išmaniosiso stotelės dizainas



10 pav. Projektuojamo gulto dizainas



11 pav. Projektuojamos persirengimo kabinos dizainas



12 pav. Projektuojamo vaikų žaidimo aikštelės įrenginio dizainas



13 pav. Projektuojamos vaikų žaidimo aikštelėje tvorelės dizainas



14 pav. Projektuojamo turėklo dizainas



15 pav. Projektuojamo pontoninio liepto dizainas

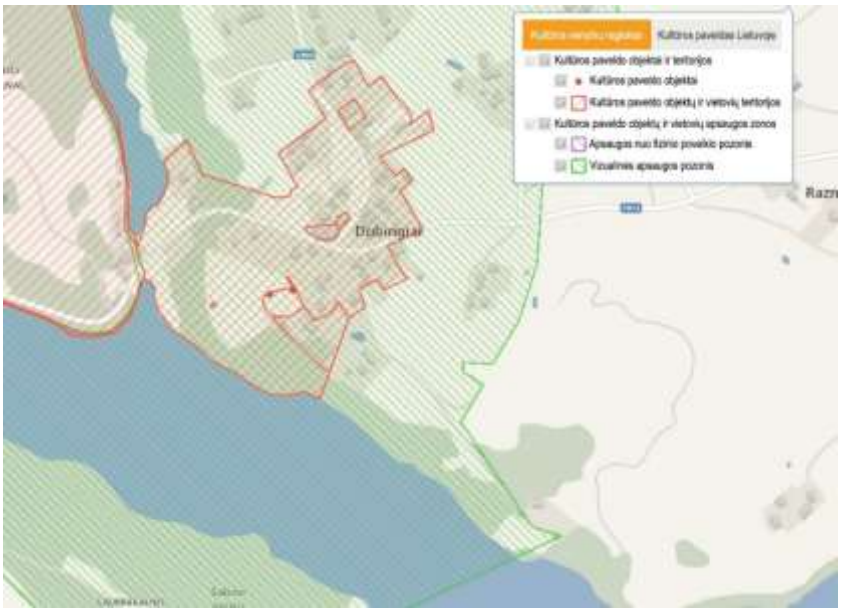
3.3. Apželdinimas

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu (Žin. 2007, Nr. 80-3215; 2010, Nr. 137-6990) ir LR aplinkos ministro įsakymas „Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas“ (Žin., 2008, Nr. D1-87), LR aplinkos ministro įsakymas „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“ (Žin., 2016 Nr. D1-565), LR aplinkos ministro įsakymas „Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai“ (Žin., 2008, Nr. D1-343), LR aplinkos ministro įsakymas „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ (Žin., 2010, Nr. D1-193) ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje priskirtini saugotiniems, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems“ (Žin., 2008, Nr. 33-1151) želdiniai, kurie auga miestų, miestelių, kaimų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

Statybos darbų metu numatome kirsti sklype esančius želdinius.

SVARBU! Nustačius neatitikimą tarp projekto metu parengto medžių kirtimo žiniaraščio ir rangos metu nustatyto fakto, dėl ko medis būtų įtraukiamas į saugotinų medžių grupę ar išbraukiamas iš jos, būtina iš naujo suderinti su savivaldybe dėl kertamų saugotinų medžių atkuriamosios vertės atlyginimo.

3.4. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo teritorijos, jų apsaugos zonos



16 pav. Ištrauka iš nekilnojamųjų kultūros vertybių registro (Šaltinis: kvr.kpd.lt)

Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai patenka į kultūros paveldo teritoriją Dubingių miestelio istorinė dalis (unikalusis objekto kodas 31099) ir į vizualinės apsaugos pozonį Dubingių piliavietė, vad. Pilies kalnu (unikalusis objekto kodas 5361).

Šioje vietoje numatoma rekonstruoti Kranto gatvės dangą, įrengti automobilių stovėjimo aikštelę ir apšvietimą. Vertingoji savybė žemės ir jos paviršiaus reljefas nėra keičiami (arba nežymiai). Gatvė rengiama prisiderinus prie esamų aukščių.

Prieš darbų pradžią būtina atlikti žvalgomuosius archeologinius tyrimus.

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Dubingių miestelio istorinės dalies vertingosios savybės:

- Urbanistinė struktūra:

XV a.–XX a. I p. susiformavęs linijinis planas su dviem pagrindinėmis gatvėmis – Radvilų ir Asvejos, sudarančiomis bendrą trasą.

Į Radvilų g. miestelio centre įsilieja Ąžuolyno g. ir kelias link bažnyčios.

Išlikusios istorinės gatvių trasos, įvažiavimo į bažnyčios teritoriją lauko akmenų grindinys.

Buvusios Dubingių sinagoga vieta (nugriauta 1974 m.).

- Gamtiniai ir erdviniai elementai:

Kalvotas reljefas su dominuojančiu Pilies kalnas ir piliaviete (u. k. 5361).

Dubingių kapinės, želdintos lapuočiais medžiais.

Netaisyklingos formos aikštės užuomazga Radvilų, Asvejos ir Ąžuolyno g. sankirtoje.

- Užstatymo pobūdis:

Vyrauja XIX a.–XX a. I p. sodybinis ir sodybinis perimetrinis 1 a. medinis užstatymas su pastogėmis ar mansardomis.

Namai dažniausiai rąstiniai, dvišlaičiais ar pusvalminiais stogais, su kuklia medine apdaila; būdingi aukšti akmens mūro cokoliai.

Sklypų gilumoje – mediniai ūkiniai pastatai.

Išsiskiria buvusi smuklė (1842 m.) ir namas Ąžuolyno g. 2 su atvira galerija.

Pirminė ir istoriškai susiklosčiusi paskirtis – gyvenamoji ir ūkinė.

- Kultūrinis kraštovaizdis

Teritorija patenka į Asvejos regioninis parkas ir Dubingių urbanistinis draustinis.

- Istorinė reikšmė

Vietovė minima nuo 1334 m.; XIV–XV a. Dubingių piliavietė buvo svarbi LDK valdovų rezidencija.

1412–1413 m. pilį pastatė Vytautas Didysis.

XVI–XVII a. Dubingiai – viena pagrindinių Radvilos rezidencijų; čia gyveno Barbora Radvilaitė, veikė evangelikų reformatų bažnyčia ir Radvilų giminės kapavietė.

XVII–XVIII a. karai nulėmė nuosmukį; XIX a. miestelis sumenko.

XX a. vyko archeologiniai tyrimai; 2009 m. piliavietėje perlaidoti identifikuoti Radvilų palaikai.

1992 m. įkurtas regioninis parkas, 2001 m. – urbanistinis draustinis.

Dubingių piliavietės, vad. Pilies kalnu vertingosios savybės:

- Architektūrinės liekanos:

Bažnyčios liekanos – stačiakampio plano, salinė, su kripta; išlikę akmenų ir plytų mūro pamatai bei sienų fragmentai (iki 0,5 m). Būklė patenkinama, konservuota.

Rūmų liekanos – „L“ formos plano su rūsiais; išlikę pamatai, sienų fragmentai, cilindrinių rūsių skliautų dalys. Būklė avarinė.

Vasarnamio liekanos – betono pamatai, apleisti, būklė patenkinama.

- Reljefas ir žemės paviršius:

Objektas – stačiašlaitis pusiasalis (buvusi sala) Asvejos ežeras pakrantėje, netaisyklingo trikampio formos, su banguotu paviršiumi.

Išskirtinė Dubingių piliavietė aikštė su pylimais, grioviais, terasomis ir senojo įvažiavimo iškasomis.

Kultūrinis sluoksnis (iki 3 m storio ties pamatais) su mūrų liekanomis, grindiniais, kapais ir gausiais archeologiniais radiniais (plytos, kokliai, keramika, stiklas, metalo dirbiniai).

Rasti nedegintų mirusiųjų kapai su įkapėmis; identifikuoti Radvilų giminės ir evangelikų reformatų bendruomenės narių palaikai.

Ežero dugne – senojo tilto poliai ir XVII–XVIII a. radiniai.

- Hidrotechniniai įrenginiai:

Trijų be vandens išlikusių tvenkinių (kaskados) guoliai.

Pylimai, tarnavę ir kaip užtvankos.

Vandens nuleidimo kanalas piliavietės ŠV šlaite.

Po vandeniu – senojo tilto liekanos tarp piliavietės ir kranto.

- Kraštovaizdis:

Piliavietę supa Asvejos regioninis parkas kraštovaizdis: ežeras, aukštumos, sąsmauka; teritorija dalinai miškinga, dalinai dirbama.

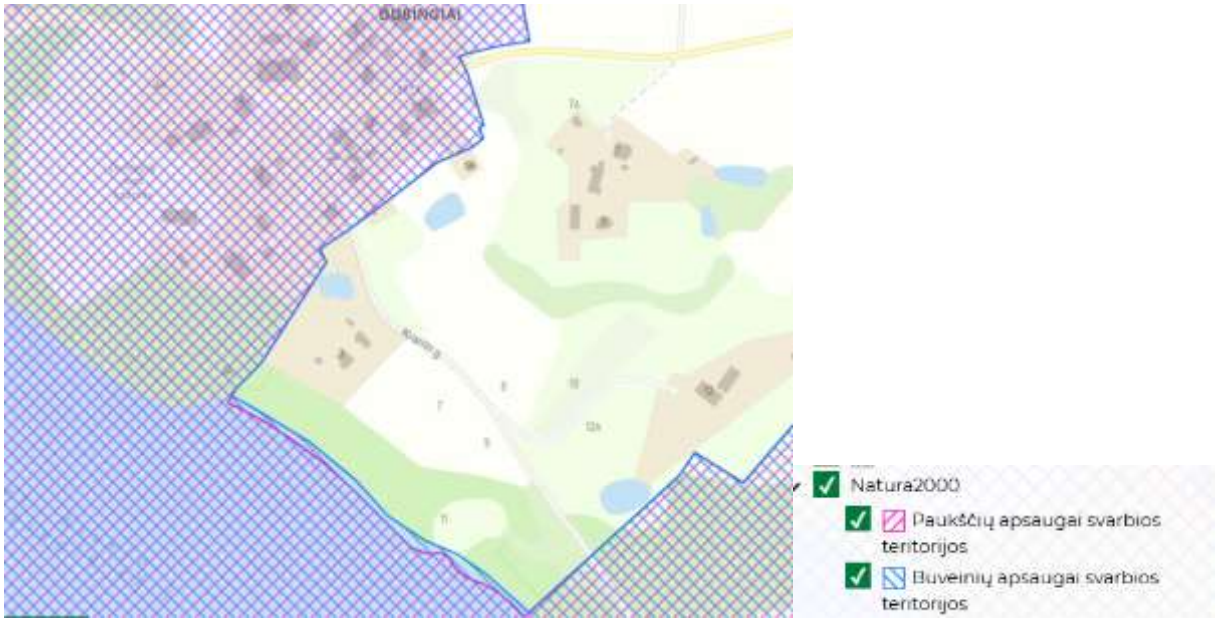
- Istorinė reikšmė:

Dubingiai minimi nuo 1334 m.; XIV–XV a. čia veikė medinė, vėliau mūrinė pilis, pastatyta Vytautas Didysis.

XV–XVII a. – svarbi Radvilos rezidencija; evangelikų reformatų centras ir giminės mauzoliejus (palaidoti Mikalojus Radvila Rudasis, Jonušas Radvila ir kt.).

XVII a. karų metu kompleksas nuniokotas; XVIII–XIX a. sunyko.

1938 m. piliavietėje pastatytas vasarnamis; 1944 m. sudegintas karo metu.



17 pav. Ištrauka iš saugomų teritorijų valstybės kadastro (Šaltinis: stvk.lt)

Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai taip pat patenka į Natura 2000 teritorijas. Teritorija priskiriama buveinių apsaugai svarbios teritorijos (BAST) ir Paukščių apsaugai svarbios teritorijos (PAST).

Buveinių apsaugai svarbios teritorijos (BAST) – „Asvejos ežerynas“, kodas LTMOL0011, įsteigta 2005-08-31, Steigimo tikslas: 3130 Mažai mineralizuoti ežerai su būdmainių augalų bendrijomis, 3140 Ežerai su menturdumblių bendrijomis, 3150 Natūralūs eutrofiniai ežerai su plūdžių arbaaštrių bendrijomis, 3160 Natūralūs distrofiniai ežerai, 6210 Stepinės pievos, 6270 Rūšių turtingi smilgynai, 6450 Aliuvinės pievos, 6510 Šienaujamos mezofitų pievos, 7110 Aktyvios aukštapelkės, 7140 Tarpinės pelkės ir liūnai, 7160 Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės, 7210 Žemapelkės su šakotąja ratainyte, 7230 Šarmingos žemapelkės, 9010 Vakarų taiga, 9020 Plačialapių ir mišrūs miškai, 9050 Žolių turtingi eglynai, 9060 Spygliuočių miškai ant fluvioglacialinių ozų, 9070 Medžiais apaugusios ganyklos, 9080 Pelkėti lapuočių miškai, 9180 Griovų ir šlaitų miškai, 91D0 Pelkiniai miškai, 91E0 Aliuviniai miškai, 91T0 Kerpiniai

pušynai, Auksuotoji šaškytė, Dvijuostė nendriadusė, Kūdrinis pelėausis, Dvilapis purvuolis, Plačialapė klumpaitė, Plikažiedis linlapis, Plačioji dūsia, Purpurinis plokščiavabalis, Raudonpilvė kūmutė, Skiauterėtasis tritonas, Šarvuotoji skėtė, Šneiderio kirmvabalis, Ūdra, Vėjalandė šilagėlė, Žvilgančioji riestūnė, Niūraspalvis auksavabalis, Manerheimo grybinukas.

Paukščių apsaugai svarbios teritorijos (PAST) – „Asvejos ežerynas“, kodas LTSVEB005 įstegta 2004-04-14. Steigimo tikslas: Juodasis peslys (Milvus migrans), Lėlys (Caprimulgus europaeus).

3.5. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms

Įrengiant pėsčiųjų takus vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takų, šaligatvių plotis ≥1,2 m. Pėsčiųjų takai, šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 10 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų. Gatvės susikirtimų su pėsčiųjų takais, šaligatviais vietose, prie pėsčiųjų perėjų, kelio bordiūrus įrengti iškilusius ne daugiau kaip 0,5 cm.

Šaligatvių suvedimo su važiuojamąja dalimi išilginis nuolydis - ≤5,0%.

Pėsčiųjų takų, aikščių, parkų ir kitų viešųjų erdvių takų paviršius turi būti tvirtas, neklampus, stabilus, neslidus sudrėkus, ant jo neturi kauptis lietaus vanduo. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelių dangų ir plokščių dangų siūlėms).

Ties perėjomis ir kitomis vietomis, kur pėstieji kerta važiuojamąją dalį, įrengiami įspėjamieji reljefiniai neregių vedimo sistemos elementai. Išilgai šaligatvių įrengiami nukreipiamieji reljefiniai neregių vedimo paviršiai.

Neregių ir silpnaregių vedimui projektuojamos 30 cm pločio vedimo juostos (naudojami elementai su juostelėmis). Krypties pasikeitimo ar vedimo sistemų išsišakojimo vietose įrengiami apsisprendimo elementai, 60x60 cm kvadratas iš elementų su kauburėliais. Ties susikirtimais su važiuojamosiomis dalimis, įrengiami įspėjamieji paviršiai iš elementų su kauburėliais. Šių įspėjamųjų paviršių plotis 60 cm.

Reljefiniai paviršių elementai turi būti 5 mm iškilę nuo dangos pagrindo.

Ant šaligatvių, pėsčiųjų takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

3.6. Sprendinių atitiktis privalomiesiems ir teritorijų planavimo dokumentams

Projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio, aplinkos reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

4. KITA INFORMACIJA

4.1. Tretieji asmenys

Projekto sprendiniai numatomi unik. nr. 4400-6827-7183 (kad. nr. 6220/7001:10), unik. nr. 4400-6279-6789 (kad. nr. 6220/0005:310), unik. nr. 4400-6211-9593 (kad. nr. 6220/0005:297), unik. nr. 4400-1825-4932 (kad. nr. 6220/0005:239), unik. nr. 4400-6158-3971 (kad. nr. 6220/0005:307) ir unik. nr. 4400-5876-9521 (kad. nr. 6220/0005:291) sklypuose. Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

4.2. Pastabos:

- Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Visiems gaminiams turi būti naudojamos tos pačios arba gimininges spalvos. Rangovas prieš pirkdamas gaminius turi užsakovui ir projekto autoriui pristatyti spalvinius medžiagų (metalas, mediena, plokštės) pavyzdžius ir suderinti juos tarpusavyje.
- Vykdant darbus, paaiškėjus ar Rangovui įtariant esant neatitikimams tarp topografinio pagrindo ir esamos situacijos, būtina kreiptis į Projektuotoją ir sprendinius koreguoti, prisitaikant prie esamos situacijos.
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo gauti žemės darbų leidimą, išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą ir susiderinti eismo organizavimo schemas, kurios bus numatomos statybų metu.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindinę medžiagą remtis technine specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.
- Visų inžinerinių tinklų vietos ir ilgiai yra preliminarūs.

ARCHITEKTŪRINĖS DALIES
TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

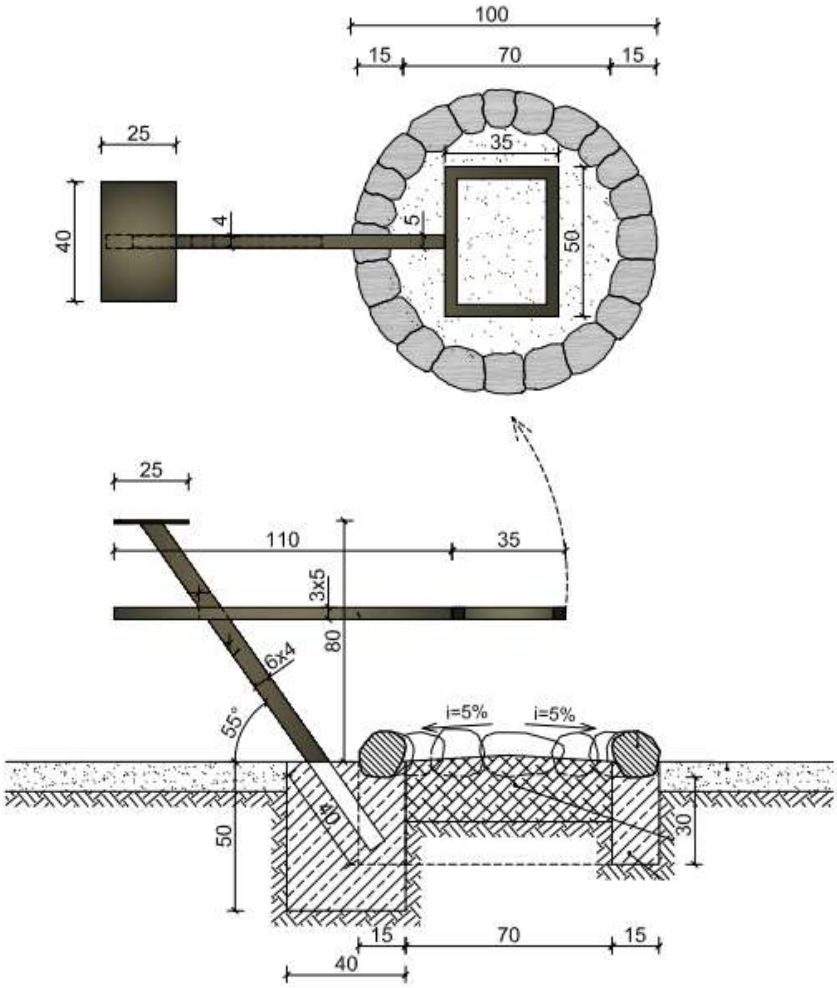
Projekte numatoma įrengti suoliuką, šiukšliadėžę, dviračių stovus, pavesinę, komplektą suoliukų su staliuku, laužavietę, išmaniąją stotelę, gultus, persirengimo kabiną, stendą, vaikų žaidimo aikštelės įrenginį, turėklus ir tvorelę.

1.1. Įrenginių techniniai duomenys

Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
MA1	***Suoliukas:*** Metalinis lauko suoliukas su atlošu. Suoliuko ilgis – 2000 mm, plotis – 770 mm, sėdimosios dalies aukštis – 410 mm, bendras aukštis – 740 mm. Konstrukciją sudaro lieto ketaus atraminės kojos ir kietmedžio medienos sėdimoji dalis bei atlošas. Medinės dalys pagamintos iš ne mažesnių kaip 40 × 35 mm skerspjūvio kietmedžio tašų, impregnuotų nuo aplinkos poveikio ir padengtų ne mažiau kaip dviem sluoksniais skaidraus apsauginio lako. Ketaus elementai padengti antikoroziniu gruntu ir apsaugine lako danga, užtikrinančia atsparumą atmosferos poveikiui. Suoliukas turi būti pritaikytas eksploatuoti lauko sąlygomis, atsparus drėgmei, temperatūrų svyravimams ir intensyviam naudojimui. Tvirtinamas prie kieto pagrindo varžtais per konstrukcijoje numatytas tvirtinimo vietas.  1 pav. Projekte numatytas suoliukas	

Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
MA2	***Dviračių stovai:*** Dviračių stovas skirtas saugiam ir patogiam dviračių parkavimui. Konstrukcija turi būti tvirta, stabili, atspari atmosferos poveikiui, korozijai ir mechaniniam naudojimui. Stovas gaminamas iš Corten plieno, nerūdijančio plieno AISI 304 arba cinkuoto plieno, dažyto milteliniu būdu RAL spalva. Turi būti numatyta guminė apsauga dviračio rėmui nuo įbrėžimų. Stovo matmenys: ilgis – 100 cm, plotis – 5 cm, aukštis – 75 cm.  2 pav. Projekte numatyti dviračių stovai	
MA3	***Stendas:*** Įrengiamas informacinis / reklaminis stendas, skirtas informacijos, skelbimų ar reklaminių pranešimų pateikimui. Stendo konstrukcija turi būti tvirta, stabili, atspari atmosferos poveikiui, korozijai ir mechaniniam naudojimui. Gaminio aukštis – 2300 mm, ilgis / plotis (gylis) – 1500 × 850 mm; informacinė panelė parenkama pagal projekto sprendinius. Stendas gali būti vienpusis arba dvipusis, gaminamas iš cinkuoto plieno, gruntuojamas antikoroziniu milteliniu cinko gruntu ir dažomas milteliniais dažais, spalvą parenkant iš RAL paletės. Montavimas atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas, užtikrinant stabilumą, saugų naudojimą ir tinkamą eksploataciją lauko sąlygomis.  3 pav. Projekte numatytas stendas	

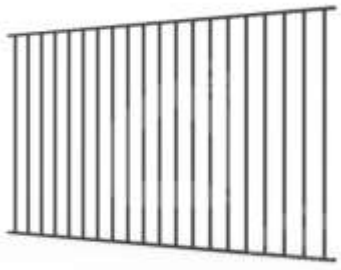
Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
MA4	***Šiukšliadėžė:*** Metalinė šiukšliadėžė, tinkama naudoti lauke, su medžio apdailos elementais ir stogeliu. Šiukšliadėžės talpa – ne mažesnė kaip 70 l. Gaminio matmenys – 450 × 450 × 700 mm. Konstrukcija pagaminta iš plieno, pritaikyta eksploatuoti tiek lauko, tiek vidaus sąlygomis. Metalinės dalys turi būti cinkuoto arba nerūdijančio plieno, padengtos antikoroziniu gruntu ir dažytos milteliniu būdu, užtikrinant atsparumą korozijai, mechaniniam poveikiui ir atmosferos veiksniams. Šiukšliadėžė turi būti atspari drėgmei, temperatūrų svyravimams ir ultravioletinių spindulių poveikiui.  4 pav. Projekte numatyta šiukšliadėžė	
MA5	***Komplektas suoliukų su staliuku:*** Įrengiamas metalinis lauko stalo ir suolų komplektas su medine arba HPL apdaila, skirtas poilsio, pikniko ir viešųjų erdvių zonoms. Komplektą sudaro stalas ir du suolai be atlošų. Konstrukcija turi būti tvirta, stabili, atspari atmosferos poveikiui, korozijai ir mechaniniam naudojimui. Gaminio orientaciniai matmenys – 1600×2100× 800 mm. Konstrukcija gaminama iš cinkuoto plieno, gruntuojama antikoroziniu milteliniu cinko gruntu ir dažoma milteliniais dažais, spalvą parenkant iš RAL paletės. Sėdimosios dalys ir stalviršis gaminami iš medienos, impregnuotos alyva, arba kitos lygiavertės lauko sąlygoms tinkamos medžiagos / HPL apdailos. Gaminys montuojamas pagal gamintojo rekomendacijas, užtikrinant stabilumą, saugų naudojimą ir ilgaamžiškumą.  5 pav. Projekte numatytas komplektas suoliukų su staliuku	

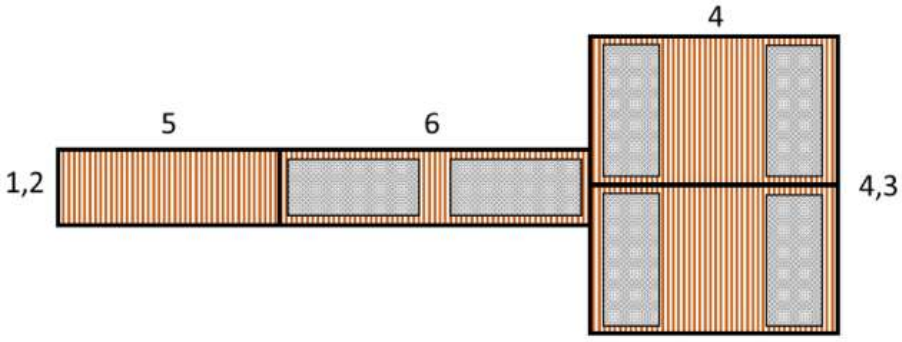
Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
MA6	***Laužavietė:*** Laužavietė formuojama iš Ø15–20 cm lauko riedulių. Laužavietės viduje įrengiamas 20 cm storio plūkto molio sluoksnis. Po konstrukcija įrengiamas 10 cm storio betono C25/30 sluoksnis su karščiui atspariu plastifikatoriumi. Metalinis stovas ir rėmas gaminami iš plieninių vamzdžių ir plieno plokštelės. Stovas įbetonuojamas į pagrindą. Visi plieniniai elementai turi būti nuvalyti, nugruntuoti ir nudažyti antikoroziniais dažais. Spalva derinama projekto vykdymo metu. Įrengta laužavietė turi būti stabili, saugi naudoti, atspari atmosferos poveikiui ir mechaninėms apkrovoms. Rieduliai turi būti tvirtai įrengti, metaliniai elementai – patikimai pritvirtinti ir apsaugoti nuo korozijos.  6 pav. Projekte numatyta laužavietė	
MA7	***Pavėsinė:*** Įrengiama medinė lauko pavėsinė su baldais, skirta poilsiui ir žmonių susibūrimui viešojoje erdvėje. Pavėsinės matmenys – 4,0 × 6,0 m. Konstrukcija gaminama iš medienos. Turi būti pritaikyta žmonėms su negalia. Mediniai elementai turi būti padengti apsaugine danga, atsparia drėgmei, UV spinduliams ir biologiniam poveikiui. Pavėsinė įrengiama su medine grindų danga, atraminiais stulpais, stogo konstrukcija ir stogo danga, pritaikyta lauko sąlygoms. Komplekte numatomi mediniai lauko baldai – stalas ir suolai / sėdimos vietos, tinkami naudoti po pavėsine. Visi elementai turi būti tvirti, stabilūs, saugūs	

Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
	naudoti, be aštrių briaunų, pritaikyti ilgalaikei eksploatacijai lauko sąlygomis. Pavėsinė montuojama ant paruošto pagrindo pagal gamintojo rekomendacijas, užtikrinant konstrukcijos stabilumą, ilgaamžiškumą ir saugų naudojimą.  7 pav. Projekte numatyta pavėsinė	
MA8	***Išmanioji stotelė:*** Įrengiama išmanioji paslaugų stotelė, skirta mobiliųjų įrenginių įkrovimui viešosiose lauko erdvėse. Stotelė turi būti kompaktiškos ir stabilios konstrukcijos, su atramine ašimi, staliuku įrenginiams pasidėti, saulės moduliais, USB greitojo įkrovimo jungtimis, belaidžio įkrovimo vieta ir LED apšvietimu. Konstrukcija gaminama iš nerūdijančio plieno arba cinkuoto plieno, dažyto milteliniu būdu. Staliuko paviršius – iš HPL aukšto slėgio laminato ar lygiavertės atmosferos poveikiui atsparios medžiagos. Stotelė turi veikti naudojant autonominį energijos šaltinį – fotovoltines plokštes ir akumuliatorių, būti pritaikyta eksploatuoti lauko sąlygomis, atspari drėgmei, temperatūrų svyravimams, korozijai ir mechaniniam poveikiui. Galimi papildomi elementai – Wi-Fi prieigos taškas ir dviračių stovas. Gaminys tvirtinamas į žemę pagal gamintojo rekomendacijas, užtikrinant stabilumą, saugų naudojimą ir ilgaamžiškumą. Parametrai: aukštis apie 253 cm, maksimalus plotis apie 117 cm, fotovoltinės panelės galia 100 W, baterijos talpa 36 Ah, veikimo temperatūra nuo –20 °C iki +60 °C.  8 pav. Projekte numatyta išmanioji stotelė	

Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
MA9	***Gultas:*** Metalinis lauko gultas / šezlongas su medine gulimąja dalimi. Gulto konstrukcija turi būti tvirta, stabili, ergonomiškos formos, pritaikyta ilgalaikei eksploatacijai lauko sąlygomis. Gaminio matmenys: ilgis × plotis – 1650 × 680 mm, aukštis – 400 / 800 mm. Gulimoji dalis pagaminta iš medienos. Medinės lentelės ne plonesnės kaip 30–40 mm, impregnuotos aliejumi arba lakuotos, pritaikytos eksploatuoti lauko sąlygomis. Metalinė konstrukcija gaminama iš nerūdijančio plieno AISI 304 arba cinkuoto plieno. Cinkuotas metalas turi būti gruntuojamas antikoroziniu milteliniu cinko gruntu ir dažomas milteliniais dažais, skirtais lauko sąlygoms, spalvą parenkant iš gamintojo pateiktos RAL paletės. Varžtai ir sujungimo detalės turi būti iš cinkuoto plieno. Visi gaminio elementai turi būti atsparūs atmosferos poveikiui, temperatūrų svyravimams, korozijai ir mechaniniam naudojimui, paviršiai – lygūs, saugūs naudoti, be aštrių briaunų. Gultas turi būti betonuojamas į gruntą, tvirtinamas ankeriais į kietą pagrindą arba laisvai pastatomas ant kieto pagrindo pagal gamintojo montavimo rekomendacijas, užtikrinant stabilumą, saugumą ir ilgaamžiškumą.  9 pav. Projekte numatytas gultas	
MA10	***Persirengimo kabina:*** Kabinos konstrukcija turi būti tvirta, stabili ir pritaikyta ilgalaikei eksploatacijai lauko sąlygomis. Konstrukcijai naudojamos lauko sąlygoms skirtos HPL plokštės, iroko arba lygiaverčių savybių egzotinė kietmedžio mediena bei nerūdijančiojo plieno AISI 304 elementai. Turi būti pritaikyta žmonėms su negalia. Mediena turi būti atspari drėgmei, te mperatūrų svyravimams, UV spinduliams, šalčiui ir biologiniam poveikiui. Mediniai paviršiai impregnuojami ir ne mažiau kaip tris kartus padengiami lauko sąlygoms skirtu aliejumi arba laku. Spalva parenkama pagal gamintojo siūlomus variantus arba projekto sprendinius. HPL plokštės turi būti atsparios drėgmei, UV spinduliams, temperatūrų kaitai, mechaniniam poveikiui ir intensyviai eksploatacijai. Visi paviršiai ir briaunos turi būti lygūs, be aštrių kampų, atplaišų ar kitų pavojingų elementų. Metalinės dalys gaminamos iš šlifuoto nerūdijančiojo plieno AISI 304 arba lygiaverčio metalo. Dažomi metaliniai elementai turi būti gruntuojami ir dažomi	

Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
	milteliniu būdu pagal pasirinktą RAL spalvą. Metalo paviršiaus paruošimas ir dažymas turi atitikti „Qualisteelcoat“ arba lygiaverčius kokybės reikalavimus. Kabina turi užtikrinti naudotojų privatumą, būti saugi naudoti, be pavojingų tarpų, aštrių briaunų ir išsikišusių detalių. Varžtai, ankeriai ir kitos sujungimo detalės turi būti pagaminti iš cinkuoto arba nerūdijančiojo plieno ir atsparūs korozijai. Gaminys laisvai pastatomas ant lygaus kieto pagrindo arba tvirtinamas ankeriais pagal gamintojo rekomendacijas, užtikrinant konstrukcijos stabilumą, saugų naudojimą ir ilgaamžiškumą. Gaminio matmenys: apie 260 × 200 cm. Bendras aukštis: apie 200 cm.  10 pav. Projekte numatyta persirengimo kabina	
MA11	***Vaikų žaidimo aikštelės įrenginys:*** Įrengiamas kompleksinis vaikų žaidimų aikštelės įrenginys, skirtas vaikų aktyviam laisvalaikiui, laipiojimui, čiuožimui ir žaidimams viešosiose lauko erdvėse. Įrenginys tvirtos metalinės konstrukcijos, pagamintas iš skirtingo skersmens vamzdžių ir profilių, apsaugotas nuo korozijos cinko gruntu ir dažytas milteliniu būdu. Apdailai naudojamos lauko sąlygoms atsparios medžiagos: HDPE / HPL plokštės, neslystanti fanera, armuotos virvės, nerūdijantis plienas, PE ar lygiavertės medžiagos. Įrenginio matmenys – 530 × 1342 cm, apsaugos zonos matmenys – 851 × 1665 cm, bendras aukštis – 544 cm. Laisvo kritimo aukštis – 199 cm. Komplektacijoje turi būti numatyti laipiojimo, čiuožimo ir žaidybiniai elementai: virvinės laipynės, vertikali virvinė tuba, standartinės čiuožyklos, čiuožykla-tunelis, laipiojimo sienelės su akmenėliais ir virvėmis, žaidybiniai dekoratyviniai elementai, šoninės apsaugos, iliuminatoriai ir skaičiuotuvas. Įrenginys montuojamas ant betoninių pamatų arba tvirtinamas ankeriais į betoninį pagrindą pagal gamintojo montavimo rekomendacijas. Visi paviršiai ir detalės turi būti saugūs naudoti, be aštrių briaunų, atsparūs atmosferos poveikiui, UV spinduliams, korozijai ir mechaniniam naudojimui.	

Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
	 11 pav. Projekte numatytas vaikų žaidimo aikštelės įrenginys	
MA12	***Tvorelė:*** Įrengiama vaikų žaidimų aikštelės tvorelė, skirta saugumui. Vienos sekcijos matmenys – 1500 × 2500 mm, aukštis – 1500 mm. Tvorelės konstrukcija gaminama iš metalinių 20 × 20 mm strypų. Tarpas tarp strypų – 105 mm. Tvorelė uždaro tipo, modernaus dizaino, spalva parenkama pagal RAL spalvų paletę. Metaliniai elementai turi būti cinkuoti ir papildomai padengti polimeriniais dažais, užtikrinančiais patikimą apsaugą nuo korozijos, atmosferos poveikio, UV spindulių, temperatūrų svyravimų ir mechaninių pažeidimų. Metalo paviršius turi būti paruoštas naudojant pažangią apdirbimo technologiją, užtikrinančią gerą dažų sukibimą, vientisą, tankią ir ilgaamžę dangą. Tvorelė turi būti tvirta, stabili, saugi naudoti, atspari deformacijoms ir ilgalaikiam mechaniniam naudojimui. Visi elementai turi būti be aštrių briaunų, pavojingų tarpų ar išsikišusių detalių. Gaminys turi išlaikyti pradinę išvaizdą ilgą naudojimo laiką, reikalaujant minimalios priežiūros. Tvorelė montuojama pagal gamintojo rekomendacijas, įbetonuojant atramas į gruntą arba tvirtinant prie kieto pagrindo, užtikrinant konstrukcijos stabilumą, saugumą, lengvą montavimą ir ilgaamžiškumą.  12 pav. Projekte numatyta tvorelė	
MA13	***Turėklas:*** Turėklas turi būti dvigubas: viršutiniai tvirtinami 900–950 mm aukštyje, apatiniai – 650–750 mm aukštyje. Statramstis pagamintas iš nerūdijančio plieno vamzdžio d40 mm, turėklų porankis gaminamas iš nerūdijančio plieno vamzdžio d 30-50 mm. Statramsčiai įrengiami įbetonuojami (betonas C25/30). Turėklą tvirtinant prie atraminės sienos ar kito statmeno paviršiaus turi būti paliktas ne	

Žym.	Techninė specifikacija	Pastabos
	siauresnis kaip 50–75 mm tarpas per visą turėklo ilgį. Šiame tarpe neturi būti šiurkščių paviršių, aštrių elementų ar kyšančių konstrukcijų.  13 pav. Projekte numatyti turėklai	
M14	***Pontoninis lieptas:*** Lieptas montuojamas vandens telkinio paviršiuje, prie kranto tvirtinamas cinkuotomis grandinėmis, o į dugną – inkarais. Konstrukcija turi užtikrinti stabilumą, saugų naudojimą ir pastovų atstumą iki vandens paviršiaus svyruojant vandens lygiui. Komplektacija: pontoninė aikštelė – 4,3 × 4,0 m; praėjimo takelis – 1,2 × 6,0 m; priėjimo tiltelis – 1,2 × 5,0 m; betoniniai pontonai M-110 – 6 vnt.. Liepto metalinės dalys turi būti cinkuotos. Rėmas gaminamas iš impregnuotos medienos, paklotas – iš impregnuotų pušies terasinių lentų arba lygiavertės lauko sąlygoms tinkamos neslidžios dangos. Tvirtinimui naudojami cinkuoti varžtai ir jungtys. Betoniniai pontonai M-110 turi būti atsparūs aplinkos poveikiui, ilgaamžiai, užpildyti neskęstančia medžiaga, su armuotu betoniniu apvalkalu.  14 pav. Projekte numatytas pontoninis lieptas	

Pastaba: Vietoje lentelėje pateiktų įrenginių galima naudoti analogą suderinus su Statytoju ir Projektuotoju. Visiems gaminiams turi būti naudojamos tos pačios arba giminingos spalvos. Rangovas prieš pirkdamas gaminius turi užsakovui ir projekto autoriui pristatyti spalvinius medžiagų (metalas, mediena, plokštės) pavyzdžius ir suderinti juos tarpusavyje.

ARCHITEKTŪRINĖS DALIES
SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Darbo pavadinimas, aprašymas	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis	
1. Architektūriniai elementai					
1.1	Suoliuko įrengimas	TS 01	vnt.	1	
1.2	Dviračių stovų įrengimas	TS 01	vnt.	5	
1.3	Stendo įrengimas	TS 01	vnt.	1	
1.4	Šiukšliadėžės įrengimas	TS 01	vnt.	1	
1.5	Komplekto suoliukų su staliuku įrengimas	TS 01	vnt.	2	
1.6	Laužavietės įrengimas	TS 01	vnt.	2	
1.7	Pavėsinės įrengimas	TS 01	vnt.	1	
1.8	Išmaniosios stotelės įrengimas	TS 01	vnt.	1	
1.9	Gulto įrengimas	TS 01	vnt.	6	
1.10	Persirengimo kabinos įrengimas	TS 01	vnt.	1	
1.11	Vaikų žaidimo aikštelės įrenginio įrengimas	TS 01	vnt.	1	
1.12	Tvorelės įrengimas	TS 01	m	24	
1.13	Turėklo įrengimas	TS 01	m	378	
1.14	Pontoninio liepto įrengimas	TS 01	vnt.	1	

Pastaba: Vietoje lentelėje pateiktų įrenginių galima naudoti analogą suderinus su Statytoju ir Projektuotoju. Visiems gaminiams turi būti naudojamos tos pačios arba giminingos spalvos. Rangovas prieš pirkdamas gaminius turi užsakovui ir projekto autoriui pristatyti spalvinius medžiagų (metalas, mediena, plokštės) pavyzdžius ir suderinti juos tarpusavyje.

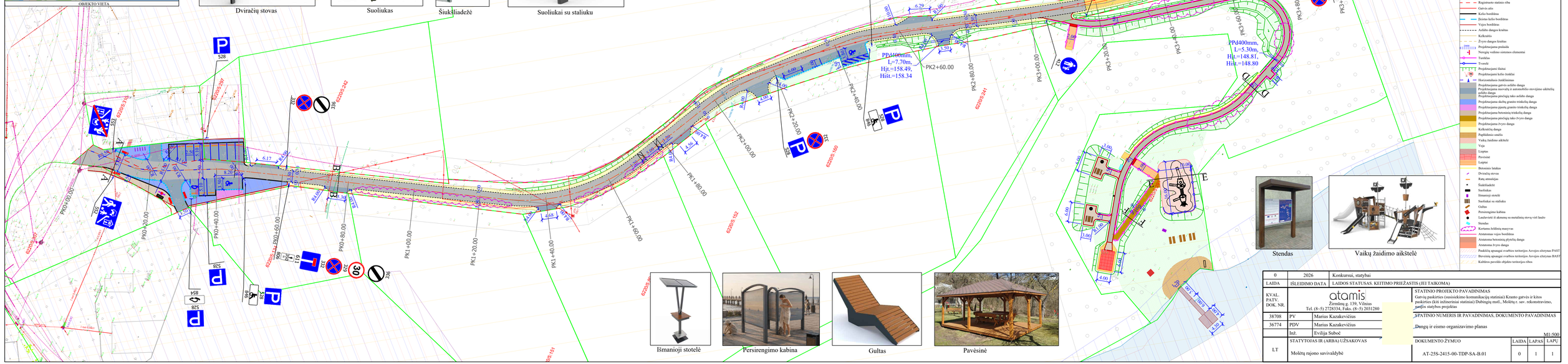



Dviračių stovas


Suoliukas


Šiukšliadėžė


Suoliukai su staliuku



Išmanioji stotelė

Persirengimo kabina

Gultas

Pavėsinė

Stendas

Vaikų žaidimo aikštelė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Registruoto geodezinkas pamatinio ašyjos ribu
- Registruoto statinio ribu
- Gatvės ašis
- Kelio bordiūras
- Išvežtas kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Asfalto dangos kraštas
- Kelkraštis
- Žvyro dangos kraštas
- Projektuojama pralaida
- Nevejoję vodens sūstemos elementai
- Tvirtikis
- Tvorelė
- Projektuojami šlaitai
- Projektuojama kelio ženklai
- Horizontalusis ženklinimas
- Projektuojama gatvės asfalto danga
- Projektuojama manevrų ir automobilio stovėjimo aikštelių asfalto danga
- Projektuojama pėsčiųjų takų asfalto danga
- Projektuojama skilčių granito trinkelių danga
- Projektuojama ąsotų granito trinkelių danga
- Projektuojama betoninių trinkelių danga
- Projektuojama pėsčiųjų takų žvyro danga
- Projektuojama žvyro danga
- Kelkraščių danga
- Papildomos smėlis
- Vaikų žaidimo aikštelė
- Veja
- Liuptas
- Pavėsinė
- Laiptai
- Betoninio latakas
- Dviračių stovas
- Rankų atmušėjas
- Šiukšliadėžė
- Suoliukas
- Išmanioji stotelė
- Suoliukas su staliuku
- Gultas
- Persirengimo kabina
- Laužavietė ir akmenų su metalinių stovų vieš laužo
- Stendas
- Kortumu žvilėmų maurvas
- Asfaltuotas vejos bordiūras
- Asfaltuota betoninių plytelių danga
- Asfaltuota žvyro danga
- Potekčių apsaugai svarbios teritorijos Arvojos ežerynas PAST
- Bivronių apsaugai svarbios teritorijos Arvojos ežerynas BAST
- Kultūrinio paveldo objektu teritorijos ribos

0	2026	Konkursui, statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8–5) 2728334, Faks. (8–5) 2031260	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gatvių paskirties (susisiekimo komunikacijų statinių) Kranto gatvės ir kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai) Dubingių mstl., Molėtų r. sav. rekonstravimo, nuotos statybos projektas	
38708	PV	Marius Kazakevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
36774	PDV	Marius Kazakevičius	Dangų ir eismo organizavimo planas
	Inž.	Evilija Subočė	M1-500
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Molėtų rajono savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO AT-25S-2415-00-TDP-SA-B.01	LAIDA 0 / LAPAS 1 / LAPŲ 1