ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 20629 m²

Žemės sklypo išdėstymo schema





PRIEDAS 1

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 20629 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7157/0025:19

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R.	6188058.18	470422.48	39	NK	6188027.78	470525.96
2	R.	6188074.32	470433.23	40	NK	6188036.42	470530.69
3	R.	6188086.90	470429.98	41	NK	6188033.23	470536.18
4	R.	6188112.24	470418.74				
5	R.	6188128.08	470431.45				
6	R.	6188161.74	470458.46				
7	R.	6188180.51	470433.32				
8	R.	6188233.96	470493.76				
9	R.	6188188.46	470503.58				
10	R.	6188081.61	470569.09				
11	R.	6188050.13	470572.92				
12	R.	6188004.55	470563.45				
13	R.	6188003.40	470560.48				
14	R.	6187984.23	470556.00				
15	R.	6188018.25	470496.59				
16	R.	6188019.20	470496.99				
17	NK	6188043.91	470478.08				
18	NK	6188068.48	470439.96				
19	NK	6188079.44	470447.09				
20	NK	6188092.21	470450.15				
21	NK	6188111.76	470445.23				
22	NK	6188113.65	470444.69				
23	NK	6188116.24	470446.63				
24	NK	6188115.03	470447.77				
25	NK	6188129.72	470459.19				
26	NK	6188123.87	470466.79				
27	NK	6188107.75	470459.98				
28	NK	6188114.80	470472.52				
29	NK	6188111.73	470477.31				
30	NK	6188136.09	470480.56				
31	NK	6188146.33	470487.22				
32	NK	6188121.32	470525.76				
33	NK	6188095.96	470497.09				
34	NK	6188093.50	470501.11				
35	NK	6188067.04	470522.92				
36	NK	6188060.27	470522.07				
37	NK	6188049.73	470515.27				
38	NK	6188054.97	470485.27				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y
Vaizdyno	X=6188096

[redacted]

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisės pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių ženklų duomenų išvalstinklių sunaikinimas arba sugadinimas – užtraukia baudą nuo dvigubų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markiravimo ženklų sunaikinimas arba sugadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Kadastro:	vietovė	Radviliškio				blokas		sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	1	5	7	0	0	2	5	0	0	1	9

Gatvė, namo Nr.	Žiromų g. 3
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Radviliškio m.
Apskritis	Šiauliai

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	2	3	4
2	1	1 – I. Ryšių linijų apsaugos zonos	449
3	3	3 – III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos	2926
4	5	5 – V. Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos	20629
5	6	6 – VI. Elektros linijų apsaugos zonos	2606
6	9	9 – IX. Dujotiekių apsaugos zonos	342
7	14	14 – XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	20629
8	17	17 – XVII. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos	2
9	18	18 – XVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	2225
10	19	19 – XIX. Vandentiekio, nuotekų ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	7831
11	20	20 – XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	20629

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
1	206	Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti požeminius, antžeminius komunikacijas (turnusjuostės dalis)	17600
2	207	Servitutas – teisė aptarnauti požeminius, antžeminius komunikacijas (turnusjuostės dalis)	17600
3			

Gretasyte	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-8	7157/0025:11	geodezinikai matuotas
8-7	7157/0025:17	geodezinikai matuotas
7-8		VŽŪ
6-14		Žiromų g-vė
14-15	7157/0001:5	geodezinikai matuotas
15-1	7157/0001:4	geodezinikai matuotas

[redacted]

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-13 11:29:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	**44/3449246**
Registro tipas:	**Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data:	**2024-04-16**
Adresas:	**Radviliškis, Žironų g. 3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	**Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris:	**4400-6316-8983**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	**7157/0025:84 Radviliškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas:	**Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Statusas:	**Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė:	**Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0235-3759** **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0157-6607**
Žemės sklypo plotas:	**2.1981 ha**
Užstatyta teritorija:	**2.1981 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	**36.0**
Matavimų tipas:	**Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė:	**79300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2024-08-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data:	**2024-03-14**

2.2.	**Pastatas - Katilinė**
Unikalus daikto numeris:	**7196-3002-0018**
Paskirties grupė:	**Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane:	**1P2p**
Statybos pradžios metai:	**1963**
Statybos pabaigos metai:	**1963**
Rekonstravimo pradžios metai:	**2007**
Rekonstravimo pabaigos metai:	**2015**
Statinio kategorija:	**Ypatingasis**
Baigtumo procentas:	**100 %**
Šildymas:	**Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis:	**Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas:	**Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos:	**Gamtinės**
Sienos:	**Plytos**
Stogo danga:	**Ruberoidas**
Aukštų skaičius:	**2**
Bendras plotas:	**2450.22 kv. m**
Pagrindinis plotas:	**1978.73 kv. m**
Tūris:	**20657 kub. m**
Užstatytas plotas:	**2191.00 kv. m**
Koordinatė X:	**6188069**
Koordinatė Y:	**470475**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	**2060000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	**62 %**
Atkuriamoji vertė:	**783000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	**2025-02-10**
Vidutinė rinkos vertė:	**180000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2025-02-10**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2015-01-30**

2.3.	**Pastatas - Mazutinė**
Unikalus daikto numeris:	**7196-3002-0029**
Paskirties grupė:	**Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Sandėliavimo**
Žymėjimas plane:	**2H1p**
Statybos pabaigos metai:	**1963**
Baigtumo procentas:	**100 %**
Šildymas:	**Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis:	**Nėra**
Nuotekų šalinimas:	**Nėra**
Dujos:	**Nėra**
Sienos:	**Plytos**
Stogo danga:	**Ruberoidas**
Aukštų skaičius:	**1**
Bendras plotas:	**58.86 kv. m**
Pagrindinis plotas:	**24.50 kv. m**
Tūris:	**503 kub. m**
Užstatytas plotas:	**62.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	**65300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	**70 %**
Atkuriamoji vertė:	**19600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	**2025-02-10**

Vidutinė rinkos vertė:	**4510 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2025-02-10**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**1997-06-10**

2.4.	**Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris:	**7196-3002-0034**
Paskirties grupė:	**Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Sandėliavimo**
Žymėjimas plane:	**3F1b**
Statybos pabaigos metai:	**1991**
Baigtumo procentas:	**100 %**
Šildymas:	**Nėra**
Vandentiekis:	**Nėra**
Nuotekų šalinimas:	**Nėra**
Dujos:	**Nėra**
Sienos:	**Gelžbetonio blokai**
Stogo danga:	**Ruberoidas**
Aukštų skaičius:	**1**
Bendras plotas:	**534.99 kv. m**
Pagrindinis plotas:	**534.99 kv. m**
Tūris:	**3933 kub. m**
Užstatytas plotas:	**562.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	**380000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	**41 %**
Atkuriamoji vertė:	**224000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	**2025-02-11**
Vidutinė rinkos vertė:	**51500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2025-02-11**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**1997-06-10**

2.5.	**Pastatas - Biokuro katilinė su kondensaciniu ekonomaizeriu ir kologeneraciniu įrenginiu**
Unikalus daikto numeris:	**4400-1961-1264**
Paskirties grupė:	**Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane:	**6P1g**
Statybos pradžios metai:	**2009**
Statybos pabaigos metai:	**2010**
Baigtumo procentas:	**100 %**
Šildymas:	**Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis:	**Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas:	**Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos:	**Nėra**
Sienos:	**Metalas su karkasu**
Stogo danga:	**Metalas**
Aukštų skaičius:	**1**
Bendras plotas:	**375.81 kv. m**
Pagrindinis plotas:	**375.81 kv. m**
Tūris:	**5037 kub. m**
Užstatytas plotas:	**546.00 kv. m**
Koordinatė X:	**6188102**
Koordinatė Y:	**470460**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	**711000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	**28 %**
Atkuriamoji vertė:	**512000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	**2025-02-11**

Vidutinė rinkos vertė:	**118000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2025-02-11**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2010-03-15**

2.6.	**Pastatas - Kondensacinio ekonomaizerio pastatas**
Unikalus daikto numeris:	**4400-3214-0682**
Paskirties grupė:	**Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane:	**7H1g**
Statybos pradžios metai:	**2014**
Statybos pabaigos metai:	**2015**
Statinio kategorija:	**I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas:	**100 %**
Šildymas:	**Nėra**
Vandentiekis:	**Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas:	**Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos:	**Nėra**
Sienos:	**Metalas su karkasu**
Stogo danga:	**Metalas**
Aukštų skaičius:	**1**
Bendras plotas:	**45.38 kv. m**
Pagrindinis plotas:	**45.38 kv. m**
Tūris:	**312 kub. m**
Užstatytas plotas:	**48.00 kv. m**
Koordinatė X:	**6188090.6**
Koordinatė Y:	**470496.6**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	**101000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	**20 %**
Atkuriamoji vertė:	**81200 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	**2025-02-10**
Vidutinė rinkos vertė:	**81200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2025-02-10**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2015-01-30**

2.7.	**Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris:	**4400-4801-8526**
Paskirties grupė:	**Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Garažų**
Žymėjimas plane:	**8G1b**
Statybos pradžios metai:	**2017**
Statybos pabaigos metai:	**2017**
Statinio kategorija:	**Neypatingasis**
Baigtumo procentas:	**100 %**
Šildymas:	**Nėra**
Vandentiekis:	**Nėra**
Nuotekų šalinimas:	**Nėra**
Dujos:	**Nėra**
Sienos:	**Blokeliai**
Stogo danga:	**Metalas**
Bendras plotas:	**296.44 kv. m**
Tūris:	**1719 kub. m**
Užstatytas plotas:	**319.00 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė:	**12800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2020-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2017-10-26**

2.8.	**Pastatas - Kompresorinė**
Unikalus daikto numeris:	**7195-4008-1216**
Paskirties grupė:	**Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane:	**8I1b**
Statybos pabaigos metai:	**1970**
Baigtumo procentas:	**100 %**
Šildymas:	**Nėra**
Vandentiekis:	**Nėra**
Nuotekų šalinimas:	**Nėra**
Sienos:	**Gelžbetonio blokai**
Aukštų skaičius:	**1**
Tūris:	**855 kub. m**
Užstatytas plotas:	**171.00 kv. m**
Koordinatė X:	**6188155.39**
Koordinatė Y:	**470433.27**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	**64800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	**62 %**
Atkuriamoji vertė:	**24600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	**2023-12-27**
Vidutinė rinkos vertė:	**2220 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2023-12-27**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2003-08-12**

2.9.	**Kiti inžineriniai statiniai - Dūmtraukis**
Aprašymas / pastabos:	**Aukštis - 43 m**
Unikalus daikto numeris:	**7196-3002-0094**
Inžinerinio statinio grupė:	**Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	**Kitos paskirties**
Žymėjimas plane:	**4l1p**
Statybos pradžios metai:	**1986**
Statybos pabaigos metai:	**1986**
Rekonstravimo pradžios metai:	**2004**
Rekonstravimo pabaigos metai:	**2004**
Baigtumo procentas:	**100 %**
Aukštis:	**84.00 m**
Ilgis:	**201.00 m**
Tūris:	**0 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	**440000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	**64 %**
Atkuriamoji vertė:	**158000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	**2025-02-10**
Vidutinė rinkos vertė:	**155000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2025-02-10**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2004-07-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-6316-8983, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2003-11-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-4187** **2004-02-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-718** **2010-06-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3205** **2015-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-411-(14.30.110.)** **2024-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo**

	patarėjo sprendimas Nr. 1SK-6543-(10.1 E.) **2024-07-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2168-(10.2 E.)**
Įrašas galioja:	**Nuo 2024-08-02**
4.2.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**Uždaroji akcinė bendrovė "Radviliškio šiluma", a.k. 171444859**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7195-4008-1216, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas:	**2022-10-27 Skolos padengimo sutartis Nr. 9189**
Įrašas galioja:	**Nuo 2022-10-29**
4.3.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**Uždaroji akcinė bendrovė "Radviliškio šiluma", a.k. 171444859**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-4801-8526, aprašytas p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas:	**2017-11-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-60-171110-02195**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-12-06**
4.4.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**Uždaroji akcinė bendrovė "Radviliškio šiluma", a.k. 171444859**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7196-3002-0018, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas:	**1999-04-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 469** **2000-06-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1138** **2007-12-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-66-071227-027** **2015-03-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-60-150306-00027**
Įrašas galioja:	**Nuo 2015-05-19**
4.5.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**Uždaroji akcinė bendrovė "Radviliškio šiluma", a.k. 171444859**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-3214-0682, aprašytas p. 2.6.**

Įregistravimo pagrindas:	**2015-03-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-60-150306-00027**
Įrašas galioja:	**Nuo 2015-05-19**

4.6.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**Uždaroji akcinė bendrovė "Radviliškio šiluma", a.k. 171444859**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-1961-1264, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas:	**2010-03-26 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Įrašas galioja:	**Nuo 2010-04-28**

4.7.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**Uždaroji akcinė bendrovė "Radviliškio šiluma", a.k. 171444859**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7196-3002-0029, aprašytas p. 2.3.** **pastatas Nr. 7196-3002-0034, aprašytas p. 2.4.** **kiti statiniai Nr. 7196-3002-0094, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas:	**1999-04-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 469** **2000-06-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1138**
Įrašas galioja:	**Nuo 2000-06-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis:	**RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-6316-8983, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32** **2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)**
Įrašas galioja:	**Nuo 2024-08-02**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.	**Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-6316-8983, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2004-02-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-718** **2015-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-411-(14.30.110.)** **2024-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-6543-(10.1 E.)** **2024-07-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2168-(10.2 E.)**
Plotas:	**1.76 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2024-08-02**

6.2.	**Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-6316-8983, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2015-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-411-(14.30.110.)** **2024-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-6543-(10.1 E.)** **2024-07-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2168-(10.2 E.)**
Plotas:	**1.76 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2024-08-02**

6.3.	**Hipoteka**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-1961-1264, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas:	**2014-07-24 Sutartinė hipoteka Nr. JŠ-7619** **2014-07-28 IDK Nr. 20120140062358**
Įrašas galioja:	**Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.	**Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas:	**Uždaroji akcinė bendrovė "Radviliškio šiluma", a.k. 171444859**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-6316-8983, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2004-03-31 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 71/04-0027** **2010-06-22 Sutartis Nr. N71/10-0027**
Įrašas galioja:	**Nuo 2024-08-02**
Terminas:	**Iki 2029-03-31**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	**Užregistruotas pranešimas apie statybos pradžią (kadastro žyma)**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7195-4008-1216, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas:	**2025-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ANN2-30-250422-00977**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-04-22**
10.2.	**Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7195-4008-1216, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas:	**2025-04-04 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LGS-66-250404-00001**
Aprašymas:	**Griovimas**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-04-04**
10.3.	**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)** **EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-6316-8983, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas:	**2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2644** **2024-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2024-08-01**
10.4.	**Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-6316-8983, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2024-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla** **2024-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-6543-(10.1 E.)** **2024-07-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2168-(10.2 E.)**
Įrašas galioja:	**Nuo 2024-08-01**
10.5.	**Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė:	**EDVINAS ZAVECKAS**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7196-3002-0018, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas:	**2018-01-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2596** **2024-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2024-07-11**
10.6.	**Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7196-3002-0018, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas:	**2023-10-09 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-66-231009-00008**
Aprašymas:	**Paprastasis remontas**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-10-09**
10.7.	**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-4801-8526, aprašytas p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas:	**2017-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla** **2017-11-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-60-171110-02195**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-12-06**

10.8.	**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)** **EIMUTIS MAMINSKAS**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-4801-8526, aprašytas p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas:	**2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1594** **2017-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-12-06**

10.9.	**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)** **UAB "Matininkų centras", a.k. 303009491**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7196-3002-0018, aprašytas p. 2.2.** **pastatas Nr. 4400-3214-0682, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas:	**2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528** **2015-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2015-05-18**

10.10.	**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-3214-0682, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas:	**2015-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla** **2015-03-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-60-150306-00027**
Įrašas galioja:	**Nuo 2015-05-18**

10.11.	**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas:	**pastatas Nr. 7196-3002-0018, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas:	**2015-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla** **2015-03-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-60-150306-00027**
Įrašas galioja:	**Nuo 2015-05-18**

10.12.	**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-1961-1264, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas:	**2009-10-22 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. ST-4(1.46.)** **2010-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla** **2010-03-26 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Įrašas galioja:	**Nuo 2010-04-09**

10.13.	**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)** **Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-1961-1264, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas:	**2008-08-29 Licencija Nr. G-754-(180)** **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-632** **2010-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2010-04-09**

10.14.	**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas:	**kiti statiniai Nr. 7196-3002-0094, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas:	**2004-08-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Įrašas galioja:	**Nuo 2004-10-22**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:	**Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100123272**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-10-26** **Telia tinklo apsaugos zonos planas Radviliškio r. sav. Nr. 3-507**
Įregistravimo data:	**2021-11-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**232 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.2. Teritorijos pavadinimas:	**Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100714949**
Įregistravimo pagrindas:	**2025-01-30 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas:	**Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-01-21 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Radviliškio rajono savivaldybėje 3-20**
Įregistravimo data:	**2025-01-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**3491 kv. m, nuo 2025-01-31**

11.3. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100197075**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**173 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.4. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100194758**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**531 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.5. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100190416**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**330 kv. m, nuo 2024-08-04**
11.6. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100191653**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**317 kv. m, nuo 2024-08-04**
11.7. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100185451**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**37 kv. m, nuo 2024-08-04**
11.8. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100188566**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**326 kv. m, nuo 2024-08-04**
11.9. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100187185**

Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**26 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.10. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100189630**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**489 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.11. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100191618**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**54 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.12. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100185447**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**553 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.13. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100188510**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**531 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.14. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100189775**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**326 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.15. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100187743**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**324 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.16. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100183468**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2021-12-29**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**553 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.17. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100183328**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**54 kv. m, nuo 2024-08-04**

11.18. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100183287**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data:	**2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**174 kv. m, nuo 2024-08-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino SIGITA ZUJEVIENĖ

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS