PROJEKTUOTOJAS	UAB **"ABU** architektai" Į.K. 304449999 mob. tel. +370 610 13424, e-paštas: abuarchitektai@gmail.com

KOMPLEKSO NR.	2048
STATYTOJAS	Kalvarijos savivaldybės administracija Į.K. 188751268
PROJEKTO PAVADINIMAS	**"Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas“**
STATYBOS ADRESAS	Laisvės g. 2, Kalvarija
PASTATO PASKIRTIS	Administracinė, unik. Nr.:5195-1002-5011
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis
PASTATO PASKIRTIS	Administracinė, unik. Nr.:5195-1002-5022
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis
PASTATO PASKIRTIS	Kultūros, unik. Nr.:5195-1002-5033
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis
STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	TDP
DALIS	Statinio interjeras (SI)
TOMAS NR.:	I

TVIRTINU: .....

	Atestato Nr.	**Vardas, pavardė**	**Parašas**
Direktorius		Andrius Byčenkovas	
SPV / ARCH.	A 1863	Andrius Byčenkovas	

Marijampolė. 2026 m. rugsėjis mėn.

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomas	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	2048 – TDP – SI – BD	Statinio interjeras	
2	2048 – TDP – VN – BD	Vandentiekis nuotekos	
3	2048 – TDP – KS – BD	Kainos skaičiuojamoji	

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS REMIANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

1. Įstatymai:

- "Lietuvos Respublikos statybos įstatymas";

2. Statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.01:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.05.20:2006 „Pastatų vidaus vandentiekis ir nuotekos“;
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

3. Darbo saugos ir sveikatos norminiai dokumentai:

- HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai",
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“,
- HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas",
- HN 32:2004 "Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai",

3. Privalomieji projekto rengimo dokumentai:

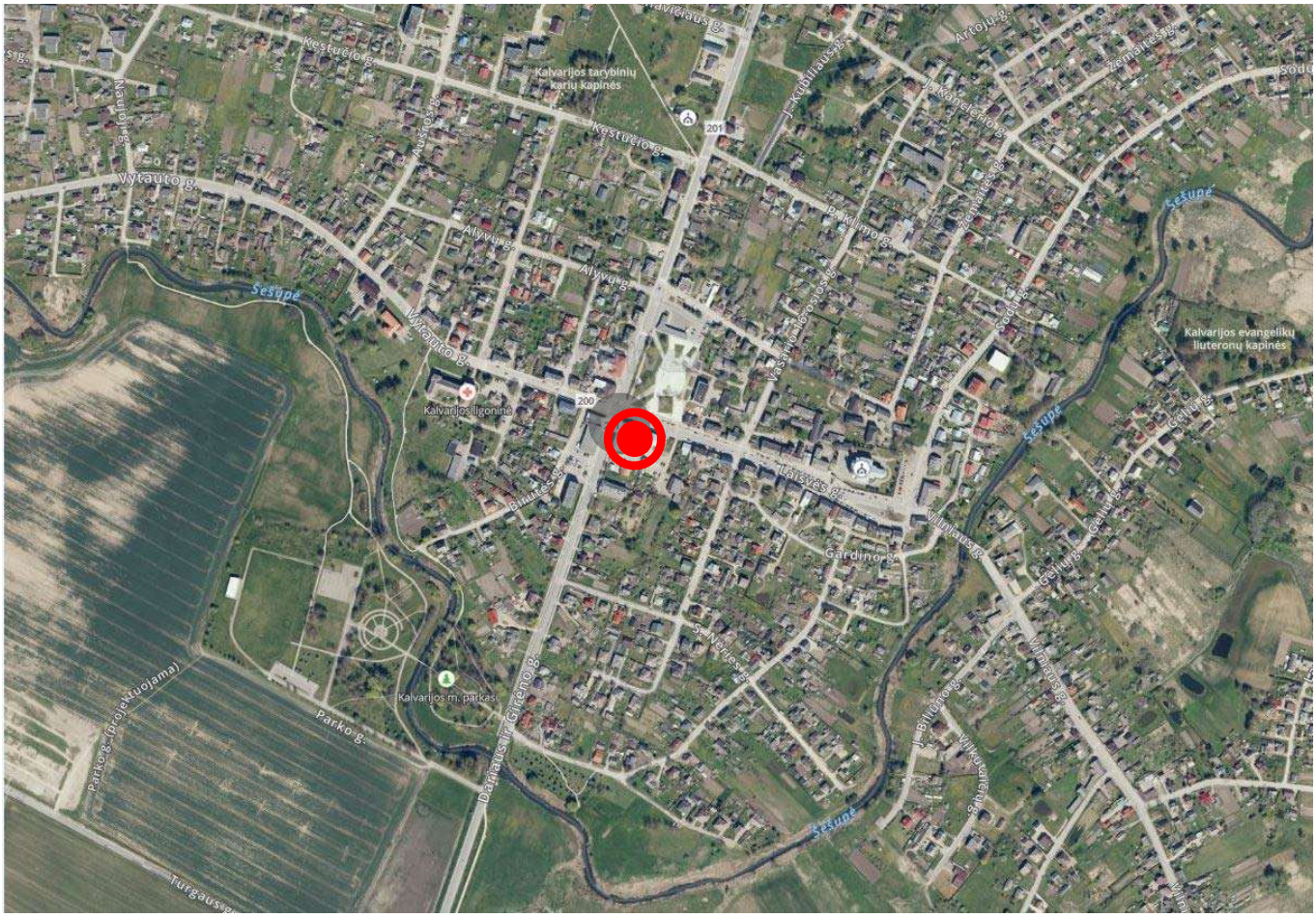
- Statinio techninė (projektavimo) užduotis (pasirašyti);
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;
- Pastato kadastriniai duomenys.

0	2024-12		Statybos kainos nustatymui. Statybai. Statybos pridavimui			
LAIDA	DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai" e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424			STATINYS: Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas		
A1863	PV	A. Byčenkovas		2026-09		
A1863	PDV / Arch.	A. Byčenkovas		2026-09	Aiškinamasis raštas	LAIDA
	Arch.	V. Pauliukonis		2026-09		A
ETAPAS	STATYTOJAS:				OBJEKTO NR.:	LAPAS / LAPŲ
TDP	Kalvarijos savivaldybės administracija				2048 –TDP – SI – AR	1 / 8

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas	"Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas“
Objekto adresas	Laisvės g. 2, Kalvarija
Statytojas	Kalvarijos savivaldybės administracija, į. k. 188751268
Statinio projekto etapas	Techninis darbo projektas - TDP
Projekto dalies pavadinimas	Statinio interjeras
Projekto numeris	2048



Objekto padėtis. Kalvarijos miesto atžvilgiu

Paruošta interjero projekto **"A" laida**. Atliekant rangos darbus pagal pirminį projektą dalyje komplekso patalpų, pasikeitė apimtis erdvių kurias norima sutvarkyti (padidėjo tvarkomo plotas, bei persiskirstė funkcinės zonos).

Ruošiamas Kalvarijos savivaldybės administracijos dalies patalpų remontas. Tai yra skirtingu laiku statytų pastatų kompleksas. Tarpusavyje blokuoti pastatai formuoja perimetrinį užstatymą. Atskiri pastatai, dėl skirtingų turėtų skirtingų funkcijų įgavę unikalią planinę ir erdvinę struktūrą, kurių struktūrinį pagrindą išsaugoję iki šiol. Būtent skirtingu laiku statytų pastatų apjungimas suformavo skirtingus lygius tarp korpusų aukštų. Taip pat šie korpusai turi atskirus unikalius numerius, bei pastatų paskirtį.



Kalvarijos savivaldybės administracijos pastatų kompleksas (2024 m)



Kalvarijos savivaldybės administracijos pastatų kompleksas (2026 m) po fasadų remonto.

Kampinis pastatas yra seniausias, randami duomenys jog jis gali būti 1911 metų statybos. Kiti korpusai statyti jau po antro pasaulinio karo palaipsniui.

Pastato paskirtis	Administracinė, unik. Nr.:5195-1002-5011
Statinio kategorija	Neypatingasis
Žymėjimas plane	1 B2/p
Statybos pradžios metai	1951 (1911)

Pastato paskirtis	Administracinė, unik. Nr.:5195-1002-5022
Statinio kategorija	Neypatingasis
Žymėjimas plane	2 B2/p
Statybos pradžios metai	1955
Pastato paskirtis	Pastatas - mokomasis korpusas, paskirtis - mokslo, unik. Nr.:5195-1002-5033
Statinio kategorija	Ypatingasis
Žymėjimas plane	3 C2/p
Statybos pradžios metai	1951

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Šiuo metu esamas pagrindinis įėjimas į savivaldybės patalpas yra suformuotas iš petinio korpuso galinio fasado. Šis įėjimas yra neišraiškingai, sunkiai suvokiamas kaip pagrindinis savivaldybės įėjimas. Prie šio įėjimo suformuotas interesantų priimamasis pereinantis į koridorinę kabinetų struktūrą.

Projekto sprendiniuose numatoma pakeisti pagrindinio įėjimo į savivaldybės patalpas vietą. Pertvarkoma pirmo aukšto patalpų struktūra. Išnaudojamas esamas įėjimas iš Laisvės gatvės, kuris tarnaus pagrindiniu reprezentaciniu įėjimu. Patekus į pagrindinį holą galima eiti į laukiamąjį arba laiptais kilti į antro aukšto administracines patalpas, posėdžių salę. Iš holo patekimui į recepcijos erdvę formuojamas pandusas kuris užtikrins ŽN judėjimą pirmame aukšte.

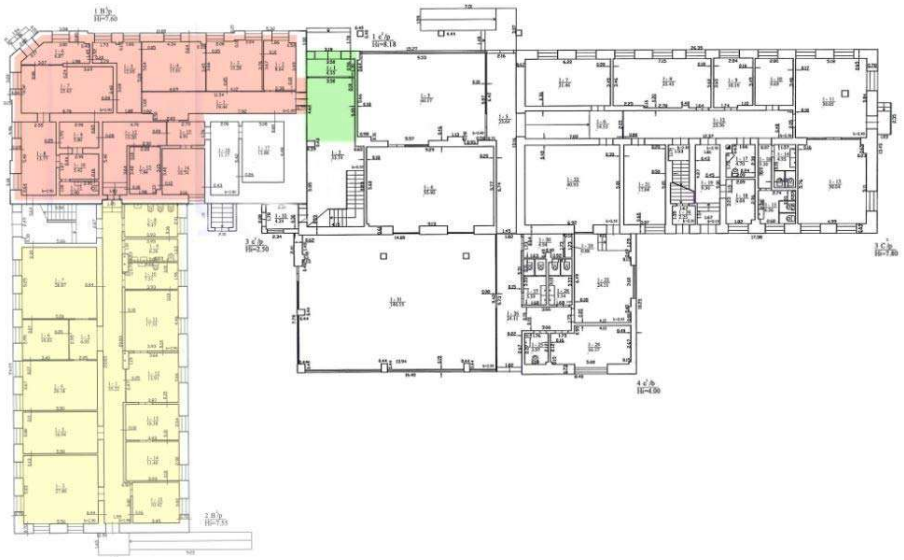
Bendras remontuojamų patalpų plotas ~ **477 m²**



1925 m. Kalvarija. Dabartinės savivaldybės pastatas. Laisvės bei Dariaus ir Girėno g. sankryža

Remiantis senosiomis nuotraukomis nustatyta, jog kampinis pastatas buvo molio plytų. Todėl kai kuriose interjero erdvėse buvo nuspręsta atidengti molio plytų sienas, bei jas eksponuoti.

1 Aukštas



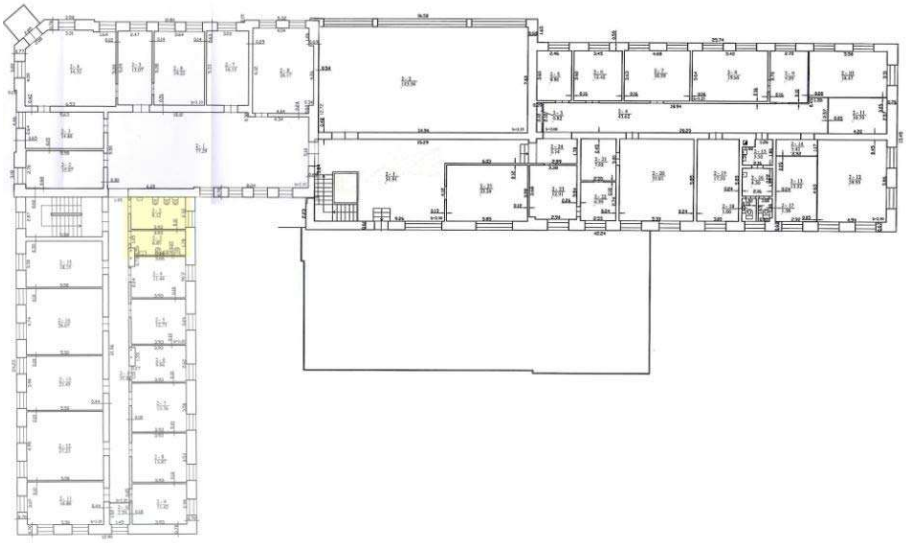
Pirmas aukštas. Tvarkomos erdvės.

3 C2/p, Pastatas - mokomasis korpusas, paskirtis - mokslo, 1951, Ypatingasis
Atstatoma pagrindinio įėjimo į kompleksą funkcija

1 B2/p, Administracinės paskirties, 1951 (1911), Neypatingasis
Pagrindinė erdvės funkcija. Patalpose formuojamos interesantų priėmimo erdvės, laukiamasis

2 B2/p, Administracinės paskirties, 1955, Neypatingasis
Administracinės patalpos. Kabinetai, pagalbinės patalpos (wc, virtuvėlė)

2 Aukštas



Antras aukštas. Tvarkomos erdvės.

2 B2/p, Administracinės paskirties, 1955, Neypatingasis
Tvarkomos san. mazgų patalpos

Projekto tikslas ir apimtis:

Pertvarkant esamas erdves suformuoti patogią funkcinę struktūrą. Pagrindiniu įėjimu į pastatą turi tapti patekimas iš Laisvės gatvės. Suformuoti patogų laukiamąjį, bei prie laukiamojo priėmimo patalpas užtikrinančias konfidencialumą.

Atskirti administracijos ir lankytojams laisvai prieinamas erdves bei zonas, riboto patekimo zonos. Prie priimamojo suformuoti daugiafunkcinę patalpą, kurioje gali būti individualiai priimami interesantai, bei gali vykti viešų interesų aptarimai ar svarstymai.

Suformuoti privatesnes darbo vietas, kad kabinetuose dirbtų po vieną ar du žmones. Suformuoti virtuvėlę, skirtą darbuotojų poilsiui, bei vaitinimuisi.

Užtikrinti ŽN patekimą į atskiras erdves tarp skirtingų aukštų lygių, pritaikyti WC patalpas, bei kitas erdves.

Esamos būklės analizė: aprašoma dabartinė statinio būklė, defektai ar nusidėvėjimas.
Savivaldybės administracijos patalpas sudaro keli, skirtingu laikmečiu statyti pastatai. Šiuo metu yra apjungti į vieną kompleksą. Pastate keitėsi funkcijos, bei paskirtys per atskirų tūrių egzistavimo laikotarpius, todėl pastato planinė ir funkcinė struktūra būdavo pertvarkoma, gal kai kuriais momentai taupant pinigus, bet taip prarandant funkcinį patogumą. Tarp skirtingų pastato korpusų yra skirtingi grindų lygiai, todėl viename aukšte yra slenksčių ir laiptų. Savivaldybės administracijos patalpų kiekis komplekse didėjo palaipsniui, dėl to patalpų planinė ir funkcinė struktūra neatitinka šios dienos poreikių.
Antrame aukšte esanti san. mazgų zona yra morališkai pasenusi ir nusidėvėjusi.

Techniniai sprendimai: pateikiami planuojami sprendimai ir naudojamos medžiagos (pvz., dažai, plytelės, izoliacinės medžiagos).
Pagrindinis įėjimas. Planinėje struktūroje keičiama funkcija. Pagrindiniu įėjimu formuojamas įėjimas nuo Laisvės gatvės. Nuo vienos iš pagrindinių miesto gatvių, bei parko. Pastato viduje, prie šio įėjimo yra pagrindinė laiptinė patekimui į antro aukšto patalpas. Ši laiptinė yra atviro tipo, turinti pakankamai erdvės. Laiptų erdvėje pirmuoju etapu yra įrengtas vertikalus keltuvas pritaikytas ŽN. Taip užtikrintas ŽN judėjimą tarp dviejų pastato aukštų.

ŽN judėjimas tarp skirtingų aukšto lygių. Tarp skirtingų korpusų lygių, sklandžiam ŽN judėjimui naikinami laiptai ar pakopos, bei įrengiami pandusai užtikrinantys patogų prieinamumą. Laiptų ir pandusų viršuje bei apačioje įrengiami taktiliniai paviršiai silpnaregiams. Prie panduso įrengiami porankiai tinkantys ŽN naudojimui.
Laukiamasis, bei interesantų priėmimo patalpos projektuojamas prie pagrindinio įėjimo. Prie šių erdvių.

Laiptinė - holas. Ši erdvė nuo pagrindinio įėjimo atskirta aliuminio konstrukcijos dvivėrėmis durimis. Tai riboto patekimo erdvė, ji bus kontroliuojama. Patekimo būdas į šią erdvę bus elektroniniu raktu ar kita panašia priemone.

Antras aukštas. San. mazgai. Patalpos bus pertvarkomos, keičiama planinė struktūra, atnaujinama inžinerija, bei apdaila.

Pietinis korpusas. Šioje pastato dalyje projektuojami darbo kabinetai, san. mazgai personalui, bei lankytojams. San. mazgas pritaikytas ŽN.

Senojo (šiaurinio) korpuso dalį išorinių sienų numatyta atidengti nuo tinko sluoksnio, nes istorinėse nuotraukose matoma, jog šis pastatas buvo plytų mūro. Šios molio plytų sienos taps dalimi interjero.

Grindys. Pietinio ir šiaurinio korpuso grindų konstrukcija įrengiama naujai įrengiant termoizoliacinius sluoksnius. Šiauriniame korpuse iki laikančios perdangos pašalinami esantys sluoksniai. Įrengiama garo ir termoizoliacija, betono sluoksnis. Šiauriniame korpuse grindų virš nešildomo rūsio Norminis šilumos perdavimo koeficientas turėtų būti 0,24 W/(m²K), projektuojamas U=0,236 W/(m²K).
Pietiniame korpuse išardoma esamą grindų konstrukciją. Išorinių sienų perimetru įrengiama pamato termoizoliacija iš vidinės pusės, hidroizoliacijos sluoksniai, įrengiamas horizontalus termoizoliacinis sluoksnis. Apskaičiuotas grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas U=3,34 W/(m²K). Norminis šilumos perdavimo koeficientas turėtų būti 0,24 W/(m²K), projektuojamas U=0,22 W/(m²K).
Pietinio, bei šiaurinių korpusų grindis numatyta dengti vinilinė ir akmens masės plytelių danga. Akmens masės plytelių danga numatyta (pietinis korpusas) san. mazguose dėl galimo agresyvių valymo priemonių poveikio.
Vinilinė grindų danga patalpose užtikrina akustinį komfortą labiau nei dangos kietaispaviršiais.
Siekiant atitinkamų termoizoliacinių savybių, konstrukcijos tikslinamos modernizavimo projekte. Ypač situaciją reikia vertinti pietiniame korpuse pamato termoizoliacijose sluoksnius įrenginėjant.

Sienos. Dalis sienų bus dažoma. Dalyje atstatomas (atidengiamas) plytų mūras.Dalis sienų dengiama sienų apdailiniais skydais, klijuojamos plytelės.
Lubos. Patalpose projektuojamos modulinės pakabinamos lubos (600 x 600). Šis sprendimas priimtas dėl patogios galimybės esant poreikiu virš lubų lengvai išvežioti elektros ar silpnų srovių instaliacijai. Lubų konstrukcijai parinkti surenkamų lubų moduliai turi savybes, kuriomis bus suvaldomas aidėjimas patalpose, taip užtikrinant geresnį akustinį mikroklimatą patalpose ir erdvėse.
Apšvietimas. Montuojami šviestuvai turi užtikrinti norminį šviesose kiekį erdvėse pagal *HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai"*
Apšvietimas erdvėse ir patalpose atskiromis grupėmis valdomas jungikliais. koridoriuose ar san. mazguose apšvietimą reguliuoja būvio davikliai. Darbo zonose skaičiuotas 500 lx, koridoriuose 100 - 150 lx apšvietimas.
Būvio davikliai numatyti ir projektuojamose WC patalpose. davikliai sujungti kartu su apšvietimu, bei priverstine oro ištraukimo sistema. Oro ištraukimo ventiliatoriai numatyti su laiko relėmis.
Hole, prie pagrindinio įėjimo, laukiamajame numatyti dekoratyviniai "vazonai" kuriuose bus statomos natūralios gėlės, bei taškinis apšvietimas į augalus.
Projekte šviestuvai parinkti, kad užtikrinti bendrą apšvietimą erdvėse, kad užtikrinti tolygų šviesos sklidimą, būtų išvengta akinimo.
Koridoriuose, kuriuose vaikšto personalas numatytas apšvietimo įsijungimas atskiromis zonomis, bei skirtingo šviesos intensyvumo lygio. Lygius galima programuoti kad ir tokiu scenarijumi:
*Pavyzdžiui, koridorių padaliname į **4 zonas po ~2–3 šviestuvus**. Žmogui įėjus į pirmą zoną:*
1 zona – 100 %
2 zona – 30 %
3 ir 4 zonos – 10 % arba OFF
Žmogui einant toliau, apšvietimo „banga“ juda kartu:
2 zona → 100 %,
1 ir 3 → 30 %,
tolimiausia → 10 %.
*Praėjus, pavyzdžiui, 1–2 min. be judesio, zona gali pereiti iš **100 % į 30 %**, po dar 3–5 min. – į **10 %**, o dar vėliau – visiškai išsijungti.*
Tokio veikimo scenarijams reikalingi DALI buvimo valdikliai.

Oro kondicionavimas. Šiauriniame korpuse. kabinetuose projektuojami sieniniai, o laukiamajame lubinis kondicionieriai. Kitose administracinėse patalpose lieka esami, įrengti kondicionieriai.

Vėdinimas. Patalpose numatytas vėdinimas, oro pritekėjimas per langus (mikroventiliacija). San. mazguose įrengiamas priverstinis oro ištraukimas elektriniais ventiliatoriais. Virtuvėlėje numatomas oro ištraukimas natūralia trauka pajungiant difuzorių į esamą vėdinimo kanalą iškylantį virš stogo.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

SPV / SPDV architektas Andrius Byčenkovas (atest. Nr. A1863)

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

TURINYS

BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI ... 3
TS-01. GIPSO KARTONO SIENOS, PERTVAROS ... 10
TS-02. LUBOS ... 12
TS-03. Grindų įrengimas ... 12
STS-GR. GRINDŲ KONSTRUKCIJŲ ĮRENGIMAS ... 14
STS-GR-01. Esamų grindų konstrukcijų ardymas ... 14
STS-GR-02. Gelžbetoninės perdangos paviršiaus paruošimas ... 14
STS-GR-03. Drėgmės ir vandens garų izoliacija ... 14
STS-GR-04. PIR termoizoliacija virš perdangos ... 14
STS-GR-05. Grunto pagrindo paruošimas ... 14
STS-GR-06. Sutankintas mineralinis pagrindas ... 15
STS-GR-07. Betoninės juodgrindės ... 15
STS-GR-08. XPS termoizoliacija grindims ant grunto ... 15
STS-GR-09. Atskiriamasis sluoksnis virš termoizoliacijos ... 15
STS-GR-10. Plaukiojantis armuotas grindų betono sluoksnis ... 16
STS-GR-11. Pagrindo galutinis paruošimas klijuojamai vinilinei dangai ... 16
STS-GR-12. Esamų pamatų šiltinimas iš vidaus ... 16
STS-GR-13. Grindų deformacinės, technologinės ir konstrukcinės siūlės ... 17
TS-05. GRINDYS IŠ PLYTELIŲ ... 17
TS-06. Vinilinė grindų danga ... 17
TS-07. Grindjuostės ir jų įrengimas ... 18
TS-08. GLAISTYMO DARBAI ... 19
TS-09. GRUNTAVIMO DARBAI ... 20
TS-10. DAŽYMO DARBAI ... 20
DEMONTAVIMAS ... 23
TS - D 01 . Šiaurinis korpusas. Koridorius į Pietinį korpusą ... 23
TS - D 02 . Šiaurinis korpusas. Koridorius į Pietinį korpusą ... 24
TS - D 03 . Šiaurinis korpusas.Koridorius ... 25
TS - D 04 . Šiaurinis korpusas. Kabinetai ... 26
TS - D 05 . Šiaurinis korpusas.Įėjimas į buvusias banko patalpas ... 27
TS - D 06 . Šiaurinis korpusas.Ankstesniu projektu atidengtas mūras ... 28
TS - D 07 . Inžinerinių sistemų demontavimias ... 28
TS - P - 1A - 01. Pietinis korpusas. Koridorius ... 29
TS - P - 1A - 02. Pietinis korpusas. Koridorius ... 30
TS - D - 1A - 03. Pietinis korpusas. Pagalbinė patalpa ... 31
TS - P - 1A - 04. Pietinis korpusas. San. mazgas ... 32

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
0	2026-09	Statybos kainos nustatymui. Statybai. Statybos pridavimui

[redacted]

TS - P - 1A - 05. Pietinis korpusas. San. mazgas 33
TS - P - 2A - 01. WC durys 34
TS - P - 2A - 02. WC vyrų 35
TS - P - 2A - 03. WC moterų 36
TS - P - 2A - 04. Inžinerinių sistemų demontavimias 37
ĮRENGIMAS, MEDŽIAGOS 38
STS-2.1. Akmens masės plytelės 38
STS-2.2. Akmens masės plytelės 38
STS-2.3. Vinilinė grindų danga 38
STS-2.4. Grindjuostės 38
STS-2.3. Akustinis, apdailinis skydas 39
STS- 3.1. Pakabinamos modulinės lubos 40
STS-4.1. Šviestuvas. Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D160 41
STS-4.2. Šviestuvas. Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D100 42
STS-4.3. Šviestuvas. Kryptiniai ekspoziciniai šviestuvai. 43
STS-4.4. Šviestuvas. Pakabinamas linijinis LED, darbo vietos šviestuvas 44
STS-4.5. Šviestuvas. Pakabinamas. Susitikimų salė. 46
STS-4.6. Šviestuvas. Sieninis šviestuvas 47
STS-4.7. Šviestuvas. Įleidžiama LED panelė 600 x 600 48
STS-4.8. Šviestuvas. Sieninis. Zona virš veidrodžių 50
STS-4.9. Šviestuvas. Augalų apšvietimui 51
STS-4.10. Kištukiniai lizdai, jungtukai 52
STS-4.11. Grindinė dėžutė elektros instaliacijai 52
STS-4.12. Sieninis kondicionierius 53
STS-4.13. Lubinis kondicionierius 53
STS-4.14. Vėdinimas 54
STS-4.15. Vertikalios žaliuzės 55
STS-4.16. Palangės 56
STS-5.1. WC puodas. Komplektas 57
STS-5.2. Pisuaras. Komplektas 58
STS-5.3. Praustuvo komplektas 59
STS-5.4.1 Praustuvo maišytuvas 60
STS-5.4.2 Praustuvo maišytuvas 60
STS-5.5. ŽN wc puodo komplektas 61
STS-5.6. ŽN bide komplektas 61
STS-5.7. ŽN praustuvo komplektas 62
STS-5.8 ŽN porankiai 63
STS-5.9. Nerūdijančio plieno plautuvė s 64
STS-6.1. WC aksesuarų komplektas 65
TS-6.2. Horizontalus kūdikių vystymo stalas 66
STS-6.3. Veidrodis 67
STS-6.4. Veidrodis 67
STS-11.1. Įėjimo avalynės valymo sistemos 68
STS-11.2. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai. 70
STS-9.1. Informaciniai ženklai. Grafiniai simboliai 71
BALDAI 74
BSTS - 1.1 Laukiamojo baldai. 74

BSTS - 1.2 Minkštasuolis. Virtuvė 75
BSTS - 2.1 Kėdė (lankytojo) 76
BSTS - 2.2 Biuro kėdė 77
BSTS - 2.3 Kėdė (susirinkimų) 78
BSTS - 2.4 Kėdė (virtuvė) 79
BSTS - 3.1. Priimamasis. Darbo stalas 80
BSTS - 3.5. Priimamasis. Darbo stalas 80
BSTS - 3.2. Susitikimų stalas 80
BSTS - 3.3 Biuro stalas su spintele 81
BSTS - 3.4. Stalas (virtuvė) 82
BSTS - 4.1 Biuro spinta 83
BSTS - 4.2 Biuro spinta 83
BSTS - 4.3 Biuro spinta 83
BSTS - 4.4 Spintelė (komoda) 83
BSTS - 4.5 Biuro spinta 83
BSTS - 5.1 Virtuvės baldai 84
BSTS - 5.2 Modulinės lentynos (valymo priemonėms) 84
BSTS - 5.3 Baldas su plautuve 85
BSTS - 5.4 WC patalpos. Praustuvo stalviršis 85
BSTS - 6.1. Gėlių vazonas 86
BSTS - 6.1.1 Augalai. 87

BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI

1.1. Taikymo sritis

Statinio architektūros dalies techninės specifikacijos yra neatskiriama projekto dalis. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų:

Ši specifikacija turi būti skaitoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos randami neatitikimai, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo ir Projektuotojo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš spręsdamas apie konkretų atvejį. Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Užsakovu ir projektuotoju. Iki statybos darbų pradžios būtina parengti darbo projektą, kurio brėžiniai detalizuotų, atitiktų ir papildytų techninio projekto sprendinius ir technines specifikacijas. Darbo projektas rengiamas atskirais sprendinių dokumentais (atsižvelgiant į darbų vykdymo eiliškumą).

1.2. Reikalavimai statybiniams gaminiams ir medžiagoms

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus. Statybos produktai privalo atitikti galiojantiems statybos reglamentams ir higienos normoms. Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Rangovas privalo užtikrinti, kad sertifikatai ir kiti dokumentai galiotų ir objekto eksploatacijos metu. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimo ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda su paskirtimi - interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;

• pagaminimo data;
• sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Jei reikalaujama, kad nurodyti gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti reikalavimus ir turi būti nauji. Visa projekte naudojama mediena ir medienos produktai yra iš teisėtai išgaunamos ir prekiaujamos medienos ir yra sertifikuoti FSC (100%), PEFC ar SFI sertifikatais (vertinami produktai naudojami laikinoms konstrukcijoms statybų metu, pastato konstrukcijose, apdailoje; reikalavimas negalioja kilnojamiems baldams). Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Kai medžiaga nenurodyta konkrečiai, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji turės būti pateikiama Užsakovo ir projektuotojo patvirtinimui. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo ir projekto autorių sutikimas.

1.3. Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

1.4 Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

1.5 Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

1.6 Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

1.7 Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetatų, poliuretanų, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

1.8 Matavimai

Prieš pradedant matavimo darbus, reikia nužymėti numatytas statybos aikštelės ribas. Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Statybvietėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

1.9. Statybos ir montavimo darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

1.10 Darbų koordinavimas

Rangovas yra atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradedant darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal projekto sumanymą ir parengtą statybos darbų technologijos projektą. Visi darbai, kurie reikalaus perdarymo dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti laiku numatyti. Ypač būtina įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

1.11 Bandymai

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu. Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

1.12 Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti projekto autoriams iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi statybvietėje iki pat darbų užbaigimo. Visos apdailinės medžiagos turi būti pateikiamos fiziškai, kad būtų galima įvertinti spalvą, medžiagiškumą ir kitus parametrus.

1.13 Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

1.14 Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokius projekto keitimo darbus dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

1.15 Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų kitų darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

1.16 Rangovo įsipareigojimai

Rangovas privalo užtikrinti, kad darbai būtų atliekami teisinga seka, patiektos ir sumontuotos visos medžiagos, nurodytos projekte, atlikti visi techninėje specifikacijoje nurodyti patikrinimai bei reguliavimai pilnam objekto įrengimui ir funkcionavimui. Rangovas turi užtikrinti, kad visos darbo dalys ir medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad būtų pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai ir pakeitimui.

1.17 Atitinkamos informacijos gavimas

Prieš pradedant darbus reikia gauti atitinkamus leidimus darbams vykdyti.

1.18 Patikrinimai

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę prieš atliekant tolimesnius darbus. Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos.

1.19 Kokybės kontrolė

Darbe naudojamų medžiagų ir priedų kokybę reikia stebėti pastoviai viso darbo metu, kad būtų pasiekti reikalingi kokybės reikalavimai.

1.20 Įvykdytų darbų atitikimas projekto sprendiniams

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas peržiūrai ir pastaboms. Rangovas privalo visuose brėžiniuose pažymėti visus darbo metu padarytus pakeitimus, papildymus ir nukrypimus. Jei atsiranda neatitikimų tarp brėžinių ir skaitmeninių duomenų, Rangovas privalo susisiekti su Užsakovu arba jo įgaliotu asmeniu, kad gautų tolimesnius nurodymus.

1.21 Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t. t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Inžinieriumi. Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi būti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą. Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t. t., kurie

būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Inžinieriumi. Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi būti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

1.22 Pridavimas eksploatacijai

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas ir kviečia Užsakovą ir Projektuotoją į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiai aktais. Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- visus bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, elektroninio pašto adresais.

Išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

1.23 Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos). Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą. Rangovas gali pasiūlyti ir kitą garantinio laiko trukmę, bet ne trumpesnę, kaip nurodytą Lietuvos Respublikos įstatymuose. Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu. Garantinis aptarnavimas apima visas darbų, agregatų keitimo, transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje. Aptarnavimas bus atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įformintas dokumentais. Garantinis laikotarpis įsigalioja po projekto pridavimo eksploatacijai.

1.24 Techninių specifikacijų tipai, turinys

Bendrosios statinio techninės specifikacijos yra Bendrųjų duomenų, kuriuos rengia Projekto vadovas, sudėtinė dalis. Bendrosios projekto dalies techninės specifikacijos yra projekto dalies techninių specifikacijų įvadinė dalis, kurioje pateikiami bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai charakteringi tik tai projekto daliai visiems statiniams. Specifinės – tik tam statiniui būdingiems darbams, įrenginiams,

gaminiams, dirbiniams ir medžiagoms. Statybos (montavimo) darbų techninės specifikacijose nustatoma ir aprašoma:

1) techniniai reikalavimai ir kokybiniai rodikliai statinio dalims, inžinerinėms sistemoms, konstrukcijoms, elementams, darbams (pvz. žemės, mūro, betono ir gelžbetonio, medžio, apdailos, suvirinimo ir t.t.). Nurodoma: reikalavimai atliekamiems darbams, darbų kokybės rodikliai, jų vertinimo metodai, leistini nukrypimai, jų nustatymo būdai ir t.t.;

2) specialūs reikalavimai dirbinių gamybai, statybos darbų organizavimui ir technologijai (pvz. žiemos sąlygomis, rekonstruojamuose, restauruojamuose pastatuose ir pan.);

3) darbų kokybės kontrolės statybvietėje sąlygos, būdai, priemonės, periodiškumas ir kt.;

4) atsakingų konstrukcijų ir paslepiamų darbų sąrašas, jų priėmimo sąlygos ir įforminimo tvarka;

5) apdailos būdų, spalvų ir pan. pavyzdžių aprobavimo tvarka konstrukcijų ir inžinerinių sistemų bandymo tvarka, būdai ir rezultatų įvertinimas;

6) sąlygos ir reikalavimai darbo projektui parengti.

Įrenginių, gaminių ir medžiagų techninėse specifikacijose aprašoma:

1) techniniai reikalavimai, kokybiniai rodikliai (charakteristikos, savybės) numatomam įrenginiui,

gaminiui, medžiagai;

2) konstrukcijos, įrenginio ar gaminio specifinės naudojimo sąlygos ir aplinka (agresyvi aplinka,

dinaminis poveikis, temperatūrinis režimas, drėgmė ir pan.), reikalavimai patalpoms, darbo zonai ir t.t.;

3) įrenginių, gaminių, medžiagų, transportavimo, sandėliavimo bei kokybės kontrolės statybvietėje sąlygos, būdai, priemonės, periodiškumas ir kt.;

4) įrenginių, gaminių ir medžiagų pavyzdžių aprobavimo tvarka.

1.25 Techninių specifikacijų norma

Techninės specifikacijos rengiamos tekstine forma, nurodant visus esminius ir reikšmingus reikalavimus, sąlygas, techninius rodiklius (charakteristikas, savybes) pagal kuriuos bus teisingai nustatyta statybos kaina. Techninėse specifikacijose gali būti nuorodos į nacionalinius ar nustatyta tvarka priimtus Europos ir tarptautinius standartus ar kitus normatyvinius dokumentus, nustatančius įrenginių, gaminių, sistemų kokybinius rodiklius ir parametrus, jų kokybės vertinimo būdus, bandymo metodus. Kai įrenginys, gaminys ar medžiaga charakterizuojami (aprašomi) nuoroda į standartą ar kitą normatyvinį dokumentą, turi būti aptarta, kokias konkrečias savybes, charakteristikas ar parametrus turi atitikti numatytas įrenginys, gaminys ar medžiaga nurodytame standarte. Techninėse specifikacijose gali būti pateikti eskiziniai brėžiniai, schemos ir kita vaizdinė medžiaga sudaranti galimybę teisingai suprasti techninės specifikacijos reikalavimą; jos rengiamos pagal projekto sprendinių dalis apibrėžtoms statybos darbų rūšims, medžiagų, gaminių ar dirbinių grupėms ir ar atskiriems konkretiems, įrenginiams, gaminiams, dirbiniams ir medžiagoms. Kiekvienai techninei specifikacijai suteikiamas skaitmeninis, raidinis ar mišrus žymuo (nurodomas sąnaudų žiniaraščiuose, konkursinėje, rangos ir pirkimo dokumentacijoje).

1.26 Bendroji dalis

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011m. birželio 30 d įsakymu Nr. D1-476 bendrosiose specifikacijose nurodomi medžiagų bei gaminių techninius rodiklius norminantys dokumentai, produktų standartai, techninės specifikacijos, reglamentai. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti nurodytus arba neblogesnius techninius ir kokybės rodiklius.

Turi būti taikomi žaliųjų pirkimų reikalavimai pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašą, patvirtintą aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508.

1.27 Reikalavimai medžiagoms

Termoizoliacinės medžiagos: LST EN 13162 (D); LST EN 14303(D); LST EN 13163(D); LST EN 13164(D); LST EN 13165(D); LST EN 13166(D); LST EN 14304(D); LST EN 14309(D); LST EN 14313 - 14314(D). Ruberoidas LST 1351-1994. Medienos gaminiai LST EN 13307-1:2007, LST EN 338:2010, LST EN 14080:2005(D)(2011- 12- 01), LST EN 14250:2010(D), LST EN 13986:2005(D), LST EN 14514:2009(D), LST EN 14342:2005+A1:2008(D), LST EN 14592:2009(D).

1.28 Statybos aikštelės paruošimas

Prieš pradedant statybos darbus, turi būti paruošta statybos aikštelė. Tam reikalui turi būti demontuoti projekte numatyti statiniai, iškirsti medžiai, atjungtos projekte nurodytos komunikacijos, kitos apsaugotos. Vykdant statybą etapais, statybos aikštelė ruošiama taip pat etapais.

TS-01. GIPSO KARTONO SIENOS, PERTVAROS

Pertvaros montuojamos naudojant metalinį karkasą, iš abiejų pusių tvirtinant gipso kartono plokštes. Gipso kartono plokščių pertvaros ir lubos projektuojamos ir įrengiamos pagal gamintojo instrukcijas.

Vertikalūs profiliuočiai (statramsčiai) – CW - montuojami kas 400 mm arba 300 mm (jei gamintojas nenurodo kitaip). Prie pagrindo, t. y. grindų, o paskui prie lubų turi būti pritvirtinti horizontalieji pertvarų UW profiliai – gulekšniai. Tvirtinamasis atstumas prie lubų ir grindų – ne daugiau kaip 100 cm, o kai pertvaros aukštis > 3 m, atstumas mažinamas iki 50 cm (jei gamintojas nenurodo kitaip). Tvirtinant prie monolitinių konstrukcijų naudojamos mūrvinės arba metalinės betonvinės, nemonolitiniams konstrukciniams elementams naudojami tai statybinei medžiagai tinkami tvirtinamieji elementai.

Siekiant pagerinti pertvaros garso izoliaciją, tarp perimetrinių profilių ir pagrindo, prie kurio jie tvirtinami, visu perimetru klijuojamos tarpinės. Tarpinė turi būti tinkama pagal patalpos ir pertvaros reikalavimus: kur reikia, tarpinė turi būti atspari drėgmei, tenkinti priešgaisrinius reikalavimus ir pan. Garso izoliacijos savybių gerinimui, bei priešgaisrinių savybių užtikrinimui, metalo karkasas tarp gipso plokščių užpildomas mineraline vata.

Tvirtinant profilį prie lubų, reikia dar kartą patikrinti būsimos konstrukcijos vertikalumą. Tai atliekama naudojant matavimo priemones, užtikrinančias tikslumą. Pertvaros kampuose tarp gulekšnių paliekamas tarpas vienai, dviem arba trims gipskartonio plokštėms, atsižvelgiant į pasirinktą konstrukciją. Vertikalieji profiliai CW – statramsčiai – turi būti įstatomi į horizontaliuosius profilius UW – gulekšnius. Prireikus statramsčiai su gulekšniais sutvirtinami specialiu įrankiu arba kniedėmis. Skardvaržčiais tvirtinti negalima. Statramsčiai gulekšniuose turi stovėti laisvai, be įvaržos. Rekomenduojama viršuje tarp statramsčio ir gulekšnio dugno palikti 5–10 mm tarpą. Visų montuojamų statramsčių profilių nugarėlės turi būti orientuotos ta pačia kryptimi. Elektros instaliacijai profiliuose paliktos kiaurymės turi būti vienoje eilėje. Prireikus statramsčiai gali būti ilginami. Jei ilginami gretimi profiliai, ilginimo sandūros turi būti perslinktos viena kitos atžvilgiu.

Deformacinėmis siūlėmis laikomos gipskartonio sistemų ir kitų statybinių konstrukcijų sandūros siūlės, taip pat siūlės, esančios potencialaus gipskartonio konstrukcijų deformacinio tempimo ar gniuždymo vietose. Jos formuojamos saugant gipskartonio konstrukcijas nuo neprognozuojamų deformacijų ir trūkių. Jei po įrengiamu metaliniu karkasu grindų ar perdangos konstrukcijoje yra pastato konstrukcinės deformacinės siūlės, tokios siūlės įrengiamos ir metaliniame karkase.

Gipskartonio plokštės nuo kitų statybinių konstrukcijų dalių – mūro, betono, medžio – dėl skirtingų šiluminio plėtimosi savybių turi būti atskiriamos slydimo juosta, suformuojant mažai pastebimą deformacinę siūlę, vadinamą „slydimo siūle“.

Statybines konstrukcijas, kurias veikia didelė temperatūra (pvz., nuo apšvietimo, šildymo prietaisų), nuo gipskartonio plokščių būtina atskirti. Įrengiant ilgas pertvaras arba esant žymesniems grindų ir lubų plokštumos aukščio pokyčiams (nuo 75 cm), kas 15 m turi būti numatytos deformacinės-temperatūrinės jungimo siūlės. Kai plokštė vienu kraštu klijuojama prie sienos, o kitu dengia pertvarą, būtina įrengti deformacinę siūlę. Jei pertvara jungiama prie lubų apkalos arba pakabinamų lubų, būtina atsižvelgti į bendrą lubų ir sienų sistemos sąveiką. Kai numatomi perdangos įlinkiai, atsižvelgiant į planuojamas apkrovas, rekomenduojama įrengti slankiuosius mazgus pertvaros ir perdangos jungimo zonoje.

Gipskartonio plokštės prie metalinio karkaso tvirtinamos savisriegiais. Atsižvelgiant į tvirtinamų gipskartonio plokščių sluoksnių skaičių, parenkamas savisriegių ilgis: pirmam sluoksniui – 25 mm; antram sluoksniui – 35 mm; trečiam sluoksniui – 55 mm. Atstumas tarp savisriegių turi būti ne didesnis kaip 250 mm. Minimalus atstumas tarp savisriegio ir kartonu dengto gipskartonio plokštės krašto neturi būti mažesnis kaip 10 mm, o minimalus atstumas tarp savisriegio ir kartonu nedengto gipskartonio

plokštės krašto neturi būti mažesnis kaip 15 mm. Tvirtinant reikia stengtis, kad plokštė nebūtų įveržta neleistinu būdu. To galima išvengti, pvz., pradėjus tvirtinti nuo vidurio abiejų kraštų link arba nuo vieno plokštės krašto priešingos pusės kryptimi. Tvirtinamąją plokštę stipriai prispauskite prie karkaso, kad ji visiškai prie jo priglustų, ir tvirtai prisukite savisriegiais.

Visi savisriegiai į plokštę sukami statmenai ir įveržiami tiek, kad glaistiklis glaistant nekliūtų už savisriegių galvučių, taip pat savisriegio galvutė neturi įplėšti kartono. Naujo savisriegio į seną skylę sukti negalima. Jį reikia sukti ne arčiau kaip per 50 mm nuo senosios skylės. Jei tvirtinate kelis plokščių sluoksnius, vadovaukitės intervalais, nurodytais lentelėje žemiau. Pastaba: visi sluoksniai turi būti pritvirtinti per vieną darbo dieną. Jei sluoksniai vienas po kito tvirtinami praėjus ilgesniam laikotarpiui, atstumai tarp savisriegių kiekviename sluoksnyje – 250 mm, o savisriegių ilgiai nurodyti lentelėje. Maksimalūs atstumai tarp profilių parenkami vadovaujantis gamintojo taisyklėmis, atsižvelgiant į pasirinktą sistemą.

Tvirtinant plokštes prie konstrukcijos skersai profilių, nupjauti kraštai turi būti išdėstyti ant profilio. Savisriegių įsukimo į medines konstrukcijas gylis – ne mažesnis nei 20 mm. Sukant savisriegius į metalines konstrukcijas, savisriegio ilgį reikia parinkti taip, kad jį įsukus galas antroje profilio pusėje išsikištų ne mažiau kaip 10 mm.

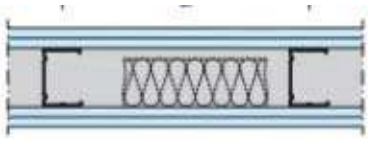
Gipskartonio plokščių siūlės virš angų kraštų turi būti perstumiamos ne mažiau kaip 150–200 mm ir neturi būti vienoje vertikalėje su angokraščiu. Ties angomis pertvarose turi būti tvirtinami kuo didesni plokščių gabalai, o plokščių siūlės neturi sutapti su angos profiliu. Tvirtinant du ar daugiau plokščių sluoksnių, plokštes būtina išdėstyti šachmatine tvarka. Pirmojo, antrojo arba trečiojo gipskartonio sluoksnio siūlės abiejose pertvaros pusėse neturi sutapti. Pritvirtinus pirmąjį gipskartonio plokščių sluoksnį, būtina užglaistyti plokščių ir perimetrines siūles.

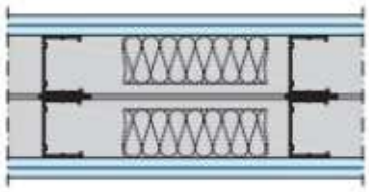
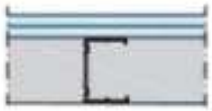
Durų angos formavimas pertvarose. Pagal durų varčios svorį parenkamas angos formavimo profilis. Grindų UW profilis turi būti pritvirtintas prie pagrindo ties būsimu durų angos kraštu, nepriklausomai nuo atstumų tarp tvirtinimo elementų. Į UW profilius įstatomi vertikalūs CW + UW profiliai (suformuota dėžė), suformuojantys durų angą. Šoniniai angos profiliai turi būti jungiami prie grindų ir lubų. Tam naudojami specialūs tvirtinimo kampai, kurie kartu apsaugo UW profilius nuo deformacijų. Virš skersinio durų angos profilio sumontuokite papildomus statramsčius, prie kurių pagal gipskartonio plokščių montavimo reikalavimus tvirtinama plokščių apkala. Jei patalpa žemesnė nei 2,80 m, durų plotis mažesnis nei 0,90 m, o durų varčios masė kartu su apdaila mažesnė nei 25 kg, durų angokraštį galima formuoti naudojant dėžinį profilį, padarytą iš UW + CW profilių. Jei kuris nors iš išvardytų dydžių viršijamas, angos rėmą reikia formuoti naudojant UA profilį, kurio metalo storis 2 mm. UA profiliai prie viršutinės ir apatinės perdangos tvirtinami UA profilių tvirtinimo kampų komplekte esančiomis 8 x 60 mūrvinėmis – ne mažiau kaip 2 vnt. vienam kampui. Viršutiniuose durų angos tvirtinimo kampuose paliktos specialios angos elektros instaliacijos laidams. Durų angos profiliai išdėstomi taip, kad nesutaptų su pertvaros profiliais.

Pastaba: visos gipso kartono pertvaros dėl priešgaisrinių ir akustinių reikalavimų montuojamos iki perdangos – ne iki pakabinamų lubų.

Montavimui gali būti naudojamos lygiavertės profilių sistemos, atitinkančios ne prastesnius konstrukcinius, akustinius ir priešgaisrinius reikalavimus.

PERTVARŲ DETALĖS

	**GK 150mm** • 2x12,5 mm gipso plokštės • 100 mm statramsčių profilis su vatos užpildu • 2x12,5 mm gipso plokštės	Pagal priešgaisringumo reikalavimą reikalinga numatyti užpildus: • EI120 • EI90 • EI45

		• be priešgaisringumo
	**GK 200mm** • 2x12,5mm gipso plokštės • 100mm statramsčių profilis su vatos užpildu • 50mm statramsčių profilis su vatos užpildu • 2x12,5mm gipso plokštės	Pagal priešgaisringumo reikalavimą reikalinga numatyti užpildus: • EI45
	**GK apsiuvimas nišoms, WC bakelių sienutėms, lubinėms "kaktoms":** • 2x12,5mm gipso plokštės • 100 mm statramsčių profilis be vatos užpildo • Drėgnose patalpose (pvz. WC, naudoti atitinkamų savybių GK)	Pagal priešgaisringumo reikalavimą reikalinga numatyti užpildus: • be priešgaisringumo

Pastaba: visos gipso kartono pertvaros dėl priešgaisrinių ir akustinių reikalavimų montuojamos iki perdangos – ne iki pakabinamų lubų.

TS-02. LUBOS

Pakabinamos modulinės lubos montuojamos laikantis gamintojo reikalavimų bei projekto sprendinių.

TS-03. GRINDŲ ĮRENGIMAS

BENDRI REIKALAVIMAI GRINDŲ ĮRENGIMO DARBAMS

Įrengiant grindis būtina laikytis normatyvinių statybos techninių reikalavimų, projekto sprendinių, bendrovės statybos taisyklių reikalavimų.

Grindų medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir į statybvietes pristatyti su atitikties dokumentais.

Grindys turi būti įrengtos iš tokių statybos medžiagų ir gaminių, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką užtikrintų esminius statinio reikalavimus.

Prieš ruošiantis atlikti darbus pietiniame korpuse, turi būti atliktas esamos grindų konstrukcijos vertinimas. Vertinama esama grindų konstrukcija, bei jos pagrindai. Konstrukcijos vertinimas daromas keliose pietinio korpuso zonose. Pagal vertinimo duomenis gali būti tikslinama grindų įrengimo detalė, bei įrengimo mazgai.

Grindys turi būti įrengtos atsižvelgiant į joms keliamus specifinius reikalavimus, poveikius ir klimatines sąlygas. Tai įvertinama parenkant grindų konstrukciją.

Skysčių poveikis grindims gali būti:

● mažas, kai grindų paviršius sausas, arba vos drėgnas, kai grindų danga neįmirksta, grindys nevalomos pilant iš žarnos vandenį;

● vidutinis, kai grindys periodiškai sudrėkinamos, atsiranda dangos įmirkymas, grindų paviršius nuolat drėgnas arba šlapias, skystis, esantis dangos paviršiuje, periodiškai nuteka;

● didelis, kai nuolat arba dažnai pasikartoja skysčių tekėjimas dangos paviršiumi.

Vietose, kur grindys jungiasi su sienomis, kolonomis, įrenginių pamatais, vamzdynais ar kitomis konstrukcijomis, išsikišančiomis virš grindų, reikia pritaisyti grindjuostes.

Grindų dangos turi būti įrengtos taip, kad jas naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo ir pan.) rizikos.

Kai grindų paviršius yra suformuotas statybvietėje ar iš gamykloje pagamintų statybos produktų, šių produktų slidumas, įvertinus paviršiaus struktūrą, lemia grindų slidumą. Slidumas įvertinamas pagal grindų paviršiaus (sausas, šlapias, apledėjęs, riebaluotas, poliruotas) sąlygas vaikščioti basiems ar įvairiai apsiavusiems žmonėms.

Grindų pasluoksnio iš cementinio skiedinio stipris gniuždant turi būti ne mažesnis 20 MPa, kai mechaninio poveikio intensyvumas silpnas, ir 40 MPa, kai - mechaninio poveikio intensyvumas vidutinis, stiprus ir labai stiprus.

Pasluoksnį darant iš smulkiagrūdžio betono stiprio klasė turi būti ne žemesnė kaip C25/30.

Prieš klojant grindų dangas, kurių sudėtyje yra cemento arba skystojo stiklo, būtina numatyti klijuojamąją hidroizoliacija iš bitumo ar deguto, pabarstyto smėliu, kurio stambumas 1,5-5 mm.

Grindų, latakų, kanalų sienelių ir dugnų, įrenginių pamatų, taip pat perėjimo į minėtas konstrukcijas vietose klijuojamoji hidroizoliacija, kad nepraleistų tekančio vandens ir kitų skysčių, turi būti vientisa. Grindų prijungimų prie sienų, kolonų, pamatų po įrenginiais, vamzdynų ir kitokių konstrukcijų, išsikišančių virš grindų, vietose hidroizoliacija reikia nepertraukiamai pratęsti į viršų ne mažiau kaip 300 mm virš grindų dangos lygio.

Kai betono pasluoksnio, įrengiamo patalpose, kuriose nėra vidutinio ir didelio tekančio vandens poveikio intensyvumo, apačia yra gruntinio vandens kapiliarinio pakilimo zonoje, reikia įrengti hidroizoliacija.

Gruntinio vandens kapiliarinio pakilimo aukštis stambiam smėliui yra 0,3 m, vidutinio stambumo ir smulkiam smėliui - 0,5 m, smiltiniam smėliui - 1,5 m, smėlio priemoliui, smiltiniam priemoliui ir priesmėliui, moliui - 2,0m.

Išlyginamasis sluoksnis (pagrindas po danga) įrengiamas tais atvejais, kai reikia:

- išlyginti apatinio sluoksnio nelygų paviršių;
- uždengti vamzdynus;
- paskirstyti garso ir šilumos izoliacijos apkrovas; padaryti grindų nuolydį.

Mažiausias išlyginamojo sluoksnio storis prisijungimo prie nutekamųjų latakų, kanalų ir trapų turi būti:

- kai įrengiami ant perdangos plokščių 20mm;
- kai įrengiami ant garso ir šilumos izoliacijos sluoksnio 40 mm.

Išlyginamojo sluoksnio storis vamzdynams uždengti turi būti 10-15 mm didesnis už vamzdžio skersmenį.

Kai apatinis sluoksnis lyginamas ar uždengiami vamzdynai betonu, stiprio klasė turi būti ne žemesnė kaip

C12/15, o kai cementiniu skiediniu - stipris turi būti ne mažesnis kaip 15MPa.

Išlyginamuoju sluoksniu sudarant nuolydį ant perdangų, betono stiprio klasė turi būti ne žemesnė kaip C8/10, cementinio skiedinio stipris ne mažesnis kaip 10 MPa.

Tarpsluoksnis, jungiantis dangą su apatiniu grindų sluoksniu arba naudojamas kaip tamprusis dangos sluoksnis turi būti ne plonesnis kaip 60 mm, kai daromas iš smėlio ir ne plonesnis kaip 80 mm, kai daromas iš šlako, žvyro ar skaldos.

Patalpose, kurių naudojimą metu galimi dideli temperatūros svyravimai, grindų betono tarpsluoksniuose būtina padaryti deformacines siūles, kurios viena kitos atžvilgiu išdėstomos statmenai 8-12 m atstumu.

Deformacines siūlės grindyse turi sutapti su pastato deformacinėmis siūlėmis, o grindų su nuolydžiu – su grindų nuolydžių skiriamąja linija.

Grindims įrengti naudojamos medžiagos turi atitikti statybos normų, statybos reglamentų (higienos, šilumos ir garso izoliavimo, gaisrinės saugos, stiprumo ir kt.) reikalavimus. Medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir į statybvietes pristatyti su atitikties dokumentais.

STS-GR. GRINDŲ KONSTRUKCIJŲ ĮRENGIMAS

STS-GR-01. Esamų grindų konstrukcijų ardymas

Esamos grindų dangos, išlyginamieji betono, keramzitbetonio, termoizoliaciniai ir kiti grindų konstrukcijos sluoksniai ardomi iki projekte numatyto pagrindo – esamos gelžbetoninės perdangos arba grunto.
Darbai atliekami nepažeidžiant laikančiųjų konstrukcijų, pamatų, sienų ir išsaugomų inžinerinių sistemų.
Prieš ardymo darbus turi būti nustatytos esamų inžinerinių tinklų vietos.
Išardytos medžiagos išrūšiuojamos, pašalinamos iš patalpų ir perduodamos teisės aktų nustatyta tvarka.
Faktiniai esamų sluoksnių storiai ir konstrukcija tikslinami darbų metu.

STS-GR-02. GELŽBETONINĖS PERDANGOS PAVIRŠIAUS PARUOŠIMAS

Taikoma šiaurinio korpuso grindims virš nešildomo rūsio.
Nuardžius esamus grindų sluoksnius gelžbetoninės perdangos paviršius mechaniniu būdu nuvalomas nuo:

- birių ir silpnai besilaikančių medžiagų;
- skiedinio ir klijų likučių;
- dulkių;
- riebalų;
- kitų sukibimą mažinančių medžiagų.

Įtrūkimai, ištrupėjimai, ertmės ir kiti pagrindo defektai remontuojami su pagrindu suderinamomis remontinėmis medžiagomis.
Pagrindas prieš tolesnius darbus turi būti tvirtas, stabilus, švarus ir nedulkantis.

STS-GR-03. DRĖGMĖS IR VANDENS GARŲ IZOLIACIJA

Ant paruošto pagrindo įrengiamas ištisinis drėgmės ir vandens garų patekimą ribojantis izoliacinis sluoksnis.
Izoliacija turi:

- būti vientisa;
- būti atspari numatomam drėgmės poveikiui;
- būti suderinama su pagrindu ir kitais grindų konstrukcijos sluoksniais;
- turėti sandarias tarpusavio jungtis;
- būti sandariai prijungta prie sienų, kolonų, vamzdynų ir kitų konstrukcijų.

Siūlės, kampai, vamzdynų ir kitų elementų pravedimo vietos sandarinamos sistemos gamintojo numatytomis priemonėmis.
Izoliacinio sluoksnio pažeidimai prieš termoizoliacijos įrengimą turi būti pašalinti.
Pietinio korpuso grindų ant grunto drėgmės izoliacija įrengiama ant lygaus juodgrindžių pagrindo.

STS-GR-04. PIR TERMOIZOLIACIJA VIRŠ PERDANGOS

Taikoma šiaurinio korpuso grindims virš nešildomo rūsio.
Naudojamos standžios grindų konstrukcijoms tinkamos PIR termoizoliacinės plokštės pagal **EN 13165 arba lygiavertį standartą**.
Minimalios charakteristikos:

- projektinis storis – **80 mm**;
- deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas λD – **≤0,023 W/(m·K)**;
- gniuždymo stipris – **≥150 kPa**;
- plokštės tinkamos apkrovą paskirstančioms grindų konstrukcijoms.

Plokštės klojamos glaudžiai, be tarpų. Plokštės lakštai gali prasislinkti skirtingose plokštumose arba būti su frezuotomis briaunomis.
Jeigu termoizoliacija įrengiama keliais sluoksniais, sluoksnių siūlės perstumiamos viena kitos atžvilgiu.
Tarpai tarp plokščių ir konstrukcijų neleidžiami.

STS-GR-05. GRUNTO PAGRINDO PARUOŠIMAS

Taikoma pietinio korpuso grindims ant grunto.

Esamas gruntas nukasamas iki projektinio lygio. Silpnas, suardytas, organinėmis medžiagomis užterštas arba netinkamas gruntas pašalinamas.
Pagrindas išlyginamas ir sutankinamas mechaniniu būdu.
Tankinimas atliekamas sluoksniais.
Pagrindas turi būti:

- stabilus;
- vienalytis;
- nesėdantis;
- tinkamas naujos grindų konstrukcijos apkrovoms perduoti.

Esant poreikiui tarp natūralaus grunto ir mineralinio pagrindo įrengiamas atskiriamasis geotekstilės sluoksnis.
Grunto tinkamumas ir faktinis kasimo gylis tikslinami atidengus konstrukciją.

STS-GR-06. SUTANKINTAS MINERALINIS PAGRINDAS

Ant paruošto grunto įrengiamas skaldos, žvyro arba lygiaverčio stabilaus mineralinio mišinio pagrindas.
Projektinis sutankinto sluoksnio storis:
150–200 mm.
Pagrindas įrengiamas atskirais sluoksniais ir kiekvienas sluoksnis sutankinamas mechaniniu būdu.
Medžiagoje neturi būti:

- organinių priemaišų;
- molio sankaupų;
- statybinių atliekų;
- sušalusių medžiagų.

Galutinis paviršius turi būti stabilus, tolygus ir tinkamas juodgrindžių betonavimui.

STS-GR-07. BETONINĖS JUODGRINDĖS

Ant sutankinto mineralinio pagrindo įrengiamas betoninis paruošiamasis sluoksnis.
Projektinis storis:
ne mažiau kaip 50 mm.
Betono paviršius turi sudaryti stabilų ir lygų pagrindą drėgmės / garų izoliacijai.
Paviršius turi būti:

- vientisas;
- be aštrių iškilimų;
- be birių zonų;
- be konstrukciją pažeidžiančių įtrūkimų.

Prieš hidroizoliacijos įrengimą paviršius nuvalomas ir paruošiamas pagal pasirinktos izoliacinės sistemos gamintojo reikalavimus.

STS-GR-08. XPS TERMOIZOLIACIJA GRINDIMS ANT GRUNTO

Taikoma pietinio korpuso grindims ant grunto.
Naudojamos standžios XPS termoizoliacinės plokštės pagal **EN 13164 arba lygiavertį standartą**.
Minimalios charakteristikos:

- projektinis bendras storis – **150 mm**;
- deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas λD – **≤0,035 W/(m·K)**;
- gniuždymo stipris CS(10/Y) – **≥300 kPa**;
- maža ilgalaikė vandens įgertis;
- plokštės tinkamos grindims ant grunto.

Rekomenduojama termoizoliaciją įrengti dviem sluoksniais su perstumtomis siūlėmis.
Plokštės klojamos glaudžiai, nesudarant tarpų.
Negalima naudoti pažeistų, deformuotų ar sudrėkusių gaminių.

STS-GR-09. ATSKIRIAMASIS SLUOKSNIS VIRŠ TERMOIZOLIACIJOS

Tarp termoizoliacijos ir betoninio grindų sluoksnio įrengiama polietileno PE plėvelė.

Minimalus plėvelės storis:
≥0,20 mm.
Plėvelė klojama ištisai.
Gretimos juostos užleidžiamos viena ant kitos ir sandarinamos.
Plėvelė prie patalpų perimetro užleidžiama aukščiau projektuojamo betono sluoksnio.
Prieš betonavimą patikrinamas plėvelės vientisumas. Pažeistos vietos užtaisomos.
Geotekstilė vietoje PE atskiriamojo sluoksnio nenaudojama.

STS-GR-10. PLAUKIOJANTIS ARMUOTAS GRINDŲ BETONO SLUOKSNIS

Ant termoizoliacijos ir atskiriamojo sluoksnio įrengiamas plaukiojantis cementinis / betoninis grindų pagrindas.
Projektinis sluoksnio storis:
80 mm.
Betono klasė – **ne žemesnė kaip C20/25**, jeigu konstrukcijų dalyje nenurodyta kitaip.
Sluoksnis armuojamas pagal konstrukcinį sprendinį. Armavimas turi būti išlaikytas projektinėje sluoksnio padėtyje.
Palei sienas, kolonas ir kitas vertikalias konstrukcijas įrengiama deformacinė kraštinė juosta.
Betoninis sluoksnis negali būti standžiai sujungtas su pastato vertikaliomis konstrukcijomis.
Betono paviršius išlyginamas iki galutinei grindų dangai tinkamos kokybės.
Betonavimo metu turi būti užtikrintas tolygus sluoksnio storis, altitudės ir horizontalumas.
Po betonavimo turi būti užtikrintas tinkamas betono kietėjimo režimas ir apsauga nuo per greito išdžiūvimo.

STS-GR-11. PAGRINDO GALUTINIS PARUOŠIMAS KLIJUOJAMAI VINILINEI DANGAI

Prieš klijuojamos vinilinės grindų dangos įrengimą betono pagrindas:
- nušlifuojamas;
- išsiurbiamas;
- nugruntuojamas;
- prireikus išlyginamas savaime išsilyginančiu cementiniu mišiniu.

Išlyginamasis mišinys turi būti gamintojo deklaruotas kaip tinkamas klijuojamoms PVC/LVT grindų dangoms.
Galutinio pagrindo lygumo nuokrypis:
ne daugiau kaip 2 mm po 2,0 m kontroline liniuote. Nebent gamintojo reikalavimai grindų įrengimui būtų aukštesni.
Pagrindas prieš dangos klijavimą turi būti:
- sausas;
- stabilus;
- lygus;
- tvirtas;
- švarus;
- nedulkantis.

Likutinė pagrindo drėgmė turi atitikti grindų dangos ir klijų gamintojų reikalavimus.
Prieš grindų dangos montavimą pagrindo drėgmė išmatuojama ir užfiksuojama darbų dokumentacijoje.

STS-GR-12. ESAMŲ PAMATŲ ŠILTINIMAS IŠ VIDAUS

Taikoma pietinio korpuso grindų ir išorinių sienų / pamatų sandūros zonose.
Esami pamatai atkasami iš pastato vidaus tik tiek, kiek būtina projektiniam termoizoliacijos sprendiniui įrengti.
Draudžiama nukasti gruntą žemiau esamo pamato pado arba susilpninti pamato pagrindo gruntą be atskiro konstrukcinio sprendinio.
Atkasimo darbai vykdomi riboto ilgio atkarpomis.
Atidengus pamatus patikrinama:
- pamato medžiaga;
- būklė;

- plotis;
- gylis;
- pamato pado altitudė;
- esama drėgmės izoliacija.

Vertikalus pamato paviršius nuvalomas ir, jei būtina, išlyginamas bei remontuojamas.
Įrengiama grindims / pamatams tinkama XPS termoizoliacija.
Projektinis storis:
100 mm, pagal grindų ir pamato sandūros mazgą.
XPS gniuždymo stipris:
CS(10/Y) ≥300 kPa.
Vertikali pamato termoizoliacija turi būti nepertraukiamai sujungta su horizontalia grindų termoizoliacija, kiek leidžia esama konstrukcija.
Darbų seka ir maksimalus vienu metu atkasamos pamato atkarpos ilgis derinami su projekto konstrukcinės dalies projektuotoju (modernizavimo projektu).

STS-GR-13. GRINDŲ DEFORMACINĖS, TECHNOLOGINĖS IR KONSTRUKCINĖS SIŪLĖS

Naujo grindų betono sluoksnio deformacinės ir technologinės siūlės įrengiamos pagal:

- patalpų geometriją;
- betono sluoksnio plotą;
- konstrukcines pastato siūles;
- gamintojo ir konstrukcinio projekto reikalavimus.

Pastato konstrukcinės deformacinės siūlės turi būti tęsiamos per visus naujai įrengiamus grindų konstrukcijos sluoksnius.
Grindų betono sluoksnis nuo sienų, kolonų, pamatų ir kitų vertikalių konstrukcijų atskiriamas deformacine kraštine juosta.
Durų angose, skirtingų grindų konstrukcijų sandūrose ir kitose technologiniu požiūriu reikalingose vietose numatomos kontrolinės / deformacinės siūlės.
Siūlių vietos turi būti suderintos su galutinių grindų dangų išdėstymu.
Klijuojama vinilinė arba plytelių grindų danga negali standžiai uždengti pastato konstrukcinių deformacinių siūlių.

TS-05. GRINDYS IŠ PLYTELIŲ

Klijuojant keramines, akmens masės ir kt. plyteles specialiais klijais pagrindas turi būti lygus, stiprus, švarus.

Nelygumai išlyginami skiediniu. Norint padidinti lipnumą, pagrindą galima sutvirtinti gruntuojant skystais klijais. Klijai ruošiami prisilaikant instrukcijų ir ant klijuojamų paviršių tepami dantyta mentele. Savybes klijai išlaiko 10-20 min., todėl tepami nedideliais plotais.

Maksimalus klijų sluoksnio storis - 5 mm. Tarpus tarp plytelių galima glaistyti maždaug po 24 h. Klijai išdžiūsta per tris paras. Prieš klijuojant plytelių drėkinti negalima.

Klijuojant plyteles būtina vadovautis įmonių klijų gamintojų instrukcijomis.

Suklojus plyteles, siūlės užglaistomos klijų gamintojų glaistais. Kol glaistas nesukietėjo siūlės nuvalomos sausu skudurėliu.

Nuokrypių tarp atskirų plytelių aukščių neturėtų būti.

TS-06. VINILINĖ GRINDŲ DANGA

Dangos techniniai reikalavimai:

- tipas – heterogeninė PVC / LVT, klijuojama visu paviršiumi;
- paskirtis – visuomeninės ir administracinės paskirties vidaus patalpoms;
- naudojimo klasė – ne žemesnė kaip **34 pagal ISO 10874** arba lygiavertė;
- dėvimasis sluoksnis – **≥0,70 mm**;

- bendras dangos storis – **≥2,5 mm** arba lygiavertė konstrukcija;
- paviršiaus apsauga – gamyklinė **PUR / PU** arba lygiavertė;
- reakcija į ugnį – **ne žemesnė kaip Bfl-s1**;
- atsparumas slydimui – **DS, μ ≥0,30**; pageidautina R9 arba lygiavertė charakteristika;
- likutinė įspauda – **≤0,15 mm**;
- matmenų stabilumas – **≤0,15 %**;
- tinkama biuro kėdėms su ratukais ir grindiniam šildymui;
- paviršius – matinis arba pusiau matinis, neakinantis, lengvai valomas;
- spalva, faktūra ir formatas – pagal interjero projektą ir projekto autoriaus patvirtintą fizinį pavyzdį.

Įrengimo reikalavimai:

- danga klijuojama **visu paviršiumi** prie paruošto pagrindo; plaukiojantis ar „click“ montavimas neleidžiamas;
- pagrindas turi būti sausas, tvirtas, stabilus, lygus, švarus ir nedulkantis;
- pagrindo lygumo nuokrypis – ne daugiau kaip **2 mm per 2,0 m**;
- prieš klojimą pašalinami silpni sluoksniai, klijų, dažų, dulkių ir kitų sukibimą mažinančių medžiagų likučiai;
- pagrindo įtrūkimai, ištrupėjimai ir nelygumai remontuojami;
- prireikus pagrindas gruntuojamas ir išlyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, skirtu elastingoms PVC/LVT dangoms;
- pagrindo likutinė drėgmė prieš klijavimą turi atitikti dangos ir klijų gamintojo reikalavimus; matavimo rezultatai fiksuojami;
- naudojami konkrečiai PVC/LVT dangai tinkami profesionalūs klijai, suderinami su pagrindu ir grindinio šildymo sistema;
- prieš montavimą danga aklimatizuojama pagal gamintojo instrukciją;
- montavimo metu patalpos ir pagrindo temperatūra turi atitikti gamintojo reikalavimus;
- klojimo kryptis, siūlių išdėstymas ir pradžios ašys vykdomi pagal projekto grindų planą;
- vienoje patalpoje rekomenduojama naudoti tos pačios gamybos partijos dangą;
- sandūros su kitomis grindų dangomis įrengiamos viename lygyje, nesudarant slenksčio; jei reikalingas profilis, jis turi būti įleidžiamas ir minimaliai matomas;
- grindų deformacinės siūlės negali būti standžiai uždengiamos danga;
- sumontuota danga turi būti be pūslių, atšokimų, atvirų siūlių, klijų žymių, įbrėžimų ir kitų defektų;
- po įrengimo danga apsaugoma nuo kitų statybos darbų poveikio;
- prieš objekto perdavimą atliekamas galutinis valymas pagal gamintojo instrukciją.

Dokumentai: rangovas pateikia gamintojo techninį duomenų lapą, DoP/CE dokumentus, naudojimo klasės, dėvimojo sluoksnio, reakcijos į ugnį ir kitų reikalaujamų charakteristikų patvirtinimus, montavimo bei priežiūros instrukcijas.

Leidžiami lygiaverčiai gaminiai, kurių techninės charakteristikos ir eksploatacinės savybės **ne blogesnės už nurodytas minimalias**.

TS-07. GRINDJUOSTĖS IR JŲ ĮRENGIMAS

Techniniai reikalavimai grindjuostėms:

- paskirtis – visuomeninės ir administracinės paskirties vidaus patalpoms;
- tipas – profesionali standi arba pusiau standi grindjuostė, tinkama intensyviai eksploatuojamoms patalpoms;
- medžiaga – PVC, kompozitas, dažytas / anodizuotas aliuminis arba lygiavertė drėgmei ir smūgiams atspari medžiaga;

- MDF ar kitos drėgmei jautrios medienos plaušo grindjuostės nenaudojamos, jeigu projekte nenurodyta kitaip;
- aukštis – **60–80 mm**, pagal interjero projekto sprendinius;
- storis / išsikišimas nuo sienos – kuo mažesnis, orientacinis **8–15 mm**;
- paviršius – matinis arba pusiau matinis, atsparus valymui ir braižymui;
- spalva – pagal interjero projektą; derinama prie grindų arba sienų apdailos;
- gaminys turi būti atsparus drėgnam valymui, buitinei chemijai ir įprastiems mechaniniams smūgiams;
- kampams ir užbaigimams naudojami tos pačios sistemos gamykliniai elementai arba tvarkingai formuojami pjūviai;
- leidžiami lygiaverčiai gaminiai, kurių charakteristikos ne blogesnės už nurodytas.

Įrengimo reikalavimai:

- grindjuostės montuojamos ant sauso, tvirto, lygaus, švaraus ir nedulkančio sienos pagrindo;
- sienos nelygumai, trukdantys glaudžiam grindjuostės prigludimui, prieš montavimą ištaisomi;
- grindjuostės montuojamos tik užbaigus grindų dangos įrengimą ir pasiekus galutinį grindų lygį;
- tvirtinama klijais, paslėptais mechaniniais tvirtinimais arba gamintojo sistemos profiliais;
- matomi varžtai ar kiti tvirtinimo elementai neleidžiami, jei projekte nenumatyta kitaip;
- klijai turi būti suderinami su grindjuostės medžiaga, sienos pagrindu ir patalpų eksploatacijos sąlygomis;
- grindjuostė turi glaudžiai priglusti prie sienos ir grindų, nesudarant matomų plyšių;
- ties vidiniais ir išoriniais kampais elementai tiksliai suleidžiami arba naudojami gamykliniai kampiniai elementai;
- jungčių vietos turi būti lygios, be aštrių briaunų ir vizualiai vientisos;
- ties durų staktomis grindjuostės užbaigiamos tiksliai, nepaliekant atvirų pjūvio kraštų;
- pastato deformacinėse siūlėse grindjuostė negali standžiai sujungti atskirų konstrukcijų;
- pažeistos, deformuotos ar spalviškai besiskiriančios grindjuostės nepriimamos;
- po montavimo paviršiai nuvalomi, pašalinami klijų likučiai.

TS-08. GLAISTYMO DARBAI

Glaistymo medžiagų turi būti naudojama teisingais kiekiais, siekiant išvengti jų skilinėjimo džiūvimo metu.

Glaistomi betono, tinkuoti ir panašūs paviršiai, jei brėžiniuose nenurodyta kitaip. Glaistant iš dalies, pagrindą galima ištiesinti PVA, cemento ir smėlio glaistu. Glaistymo darbai drėgnose vietose turi būti atliekami drėgmei atspariu glaistu. Bet kokius glaistomo paviršiaus išsikišimus reikia nušlifuoti smulkaus rupumo šveičiamuoju popieriumi, o ganėtinai dideles įdubas turi užtaisyti Rangovas taip, kad bendra paklaida neviršytų 2 mm.

Rangovas prieš pradėdamas darbą turi suderinti taisytinus paviršius su Užsakovu. Užtaisymo darbai apima paviršių, kampų bei alkūnių šlifavimą šlifavimo medžiaga. Rūdijančios metalinės detalės ant betono paviršiaus turi būti dažomos antikoroziniu gruntu.

Visiškai ar iš dalies užglaistytų paviršių kampų lyginimui reikia naudoti lentą-liniuotę. Kampai, kuriuose bus dedami apvadai ar kampeliai, turi būti ypač kruopščiai išlyginami. Paviršius reikia dengti ar užglaistyti tik tokiose vietose, kur tai reikia padaryti pagal apdailos reikalavimus.

Pagrindo lyginimas paprastai atliekamas visame paviršiuje. Paskutinis glaisto sluoksnis užpurškiamas, arba paviršiai glaistomi mentele.

Leistini išlygintų paviršių nuokrypiai:

Techniniai reikalavimai	Leistina nuokrypa,	Kontrolė

	mm	
Paviršių nukrypimai nuo plokštumos tikrinant 2 metrų ruože		Ne mažiau 5 matavimų 50-70 m² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
1. Sienų lygumas- dažų pagrindui	1	
2. Sienos siūlė su kitomis konstrukcijomis	2	
3. Lubų lygumas	2	
4. Lubų siūlė su kitomis konstrukcijomis	1	

TS-09. GRUNTAVIMO DARBAI

Gruntuojami tik prieš tai nedažyti, nelygūs, suskilę ar blizgantys paviršiai.

Gipso kartono sieninę plokštę galima gruntuoti polivinilacetatiniu gruntu. Jei po gruntavimo polivinilacetatiniu gruntu iškyla dėmės - gruntuojama dėmes blokuojančiu, vidaus darbams skirtu gruntu.

Tinkuoti paviršiai gruntuojami tinkuotiems paviršiams skirtu, dėmes blokuojančiu lateksiniu gruntu.

Nugruntuojamas visas tinko paviršius, kad užsipildytų tinko poros ir vienodai susigertų dažai, nebūtų dėmių ir atspalvių. Gruntai turi būti švieži ir parinkti pagal dažų rūšį.

Medinis nedažytas paviršius storai nutepamas dėmes blokuojančiu gruntu. Medieną, kurioje yra daug taninų, rekomenduojama gruntuoti alkidiniu arba spiritiniu, dėmes blokuojančiu gruntu. Antras grunto arba dažų sluoksnis tepamas tik po 24 valandų.

Prieš dažant metalą, užtepami du rūdims atsparaus akrilinio arba alkidinio grunto sluoksniai. Jei paviršius anksčiau dažytas klijiniais dažais, gruntuojama giliai įsigeriančiu gruntu.

Norint padengti dėl vandens atsiradusias dėmes, reikia įsitikinti, kad jų atsiradimo šaltinis yra pašalintas. Po to dėmė valoma nuo paviršiaus, o paviršius perplaunamas vandeniu. Paviršius paliekamas išdžiūti ir naudojamas dėmes blokuojantis gruntas. Kartais pilnam sandarinimui reikia dviejų grunto sluoksnių. Po gruntavimo, patikrinimui, galima nudažyti mažą plotelį. Bandymų plotas paliekamas pilnai išdžiūti. Jei paviršiuje išryškėja dėmės, patartina naudoti antrą grunto sluoksnį.

Plyšių užtaisymas, glaistymas:

Praraižytieji arba esami nedideli plyšiai ar kiti nelygumai užtaisomi, gruntuotam paviršiui išdžiūvus. Didesni plyšiai sudrėkinami ir užtaisomi dar prieš gruntuojant. Užtaisytos vietos svidinamos. Nuo paviršių nuvalomos dulkės.

Gelžbetoninių paviršių paruošimas dažymui:

Stambesni plyšiai, duobutės užtaisomi skiediniu, paviršius glaistomas ištisai. Nuglaistytas paviršius gruntuojamas ir dažomas.

Medinių paviršių paruošimas dažymui: Iš medžio paviršiaus pašalinamos silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kamščiais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi.

Medžiagos:

Gruntinis, išlyginamasis ir apdailinis dažų sluoksniai turi būti to paties gamintojo ir skirtos tam pačiam dažymo tipui. Medžiagos į statybos vietą teikiamos paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gamintojo rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritys, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipai, dažymo būdai, darbo saugumo reikalavimai, spalvos nuoroda pagal Europos standartus, siuntos numeris, pagaminimo data, sunaudojimo terminas.

TS-10. DAŽYMO DARBAI

Prieš pradėdamas darbus, dažymo darbų Rangovas privalo atlikti bandomojo dažymo pavyzdžius. Šiuos pavyzdžius naudoti kaip etalonus.

Paviršiaus paruošimo priemonės, gruntas ir dažai turi būti chemiškai suderinti. Visi sluoksniai (glaistymas, gruntavimas, dažymas) turi būti iš vienos sistemos, kuri patvirtinta dažų gamintojo.

Visiems dažymo darbams reikalaujama penkerių (5) metų garantija, pradedant nuo objekto pridavimo eksploatacijai datos. Visus įmanomus dažymo darbus, įtrauktus pagal šią garantiją, turi atlikti dažymo darbų Rangovas, kuris taip pat atsakingas už visas su dažymu susijusias išlaidas. Jei reikia, nekokybiškai nudažyti arba pažeisti paviršiai turi būti ištaisyti atnaujinant visą dažų paviršių. Rangovas prižiūri dažymo darbų tvarką pagal statybos darbų sekos eigą.

Užbaigus darbus Rangovas turi pateikti Užsakovui dokumentaciją, kurioje būtų nurodyti naudotų medžiagų pavadinimai, gamybos vieta, spalvų kodai ir priežiūros instrukcijos bei galimi garantijos liudijimai. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už netinkamą darbų vykdymą.

Rangovas turi samdyti patyrusius prižiūrėtojus ir kvalifikuotą personalą. Naudojami darbo metodai turi tikti naudojamoms dažymo medžiagoms. Atliekant darbą, reikia atsižvelgti į visus faktorius, turinčius įtaką darbo rezultatams, pvz. oro sąlygas, oro temperatūrą, dažomo paviršiaus ir jo pagrindo drėgnumą, dulkėtumą ir galimybę iškraustyti dažytinas patalpas, bei visa tai registruoti į statybos darbų žurnalą.

Dažomi paviršiai turi būti vientisi, lygūs, švarūs ir sausi. Dažant žiemą, patalpose oro temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 8 0C, o santykinė oro drėgmė – ne didesnė kaip 70 %. Temperatūra matuojama 0,5 m aukštyje nuo grindų. Visą laiką turi veikti šildymo bei vėdinimo sistema.

Tinko sluoksniai turi būti tvirtai sukibę su siena, be atšokimų. Tinko paviršius turi būti be išsipūtimų, guzų, duobučių, plyšių, įtrūkimų. Faktūra turi būti smulki ir vienoda visame sienos ar lubų plote. Paviršiai turi būti gerai išdžiūvę - ne daugiau 8 % drėgmės. Kalkių – smėlio tinkas normalioje (18-20 0C) temperatūroje taip išdžiūsta tik per 20-30 parų, cemento – kalkių arba gipso – kalkių – per 15-20 parų. Tik kalkiniais dažais leidžiama dažyti drėgnesnius paviršius. Dažomų betoninių ir gelžbetoninių paviršių drėgnumas – ne daugiau 4-6 %.

Medžio gaminių paviršiai turi būti lygūs, be atplaišų, įskilimų ar judančių šakų. Medienos drėgnumas neturi viršyti 12 %. Langai turi būti įstiklinti, kad dažant nebūtų skersvėjo ir būtų galima palaikyti vienodą patalpų temperatūrą.

Prieš dažant iš patalpų turi būti išvalytos statybinės šiukšlės, nuo dažomų paviršių turi būti nuvalytas nutekėjęs skiedinys, pašalintos dervos ar mineralinių aliejų bei tepalų dėmės. Drėgnas vietas reikia papildomai išdžiovinti.

Paviršių paruošimas:

Darbų eiliškumas: valymas, plyšių rievėjimas, išlyginimas, pirminis gruntavimas, dalinis glaistymas, užglaistytų vietų šlifavimas, pirminis ištisinis glaistymas, svidinimas, antrasis glaistymas, svidinimas, antrasis gruntavimas, trečiasis gruntavimas (su dažų pasluoksniu), dažymas.

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievėjami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai gruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, nugruntuojamos užglaistytos vietos. Gruntui išdžiūvus užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvus vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę vėl šlifuojami. Taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą akriliniais dažais ir fleicuojami. Išdžiūvę paviršiai šlifuojami ir antrą kartą dažomi.

Medienos gaminiai dengiami skaidriu vandeniniu spalvotu antiseptiku pagal gamintojo rekomendacijas. Po padengimo turi matytis medžio faktūra. Spalva pateikiama interjero brėžiniuose.

Medžiagos:

Gruntinis, išlyginamasis ir apdailinis dažų sluoksniai turi būti to paties gamintojo ir skirtos tam pačiam dažymo tipui. Medžiagos į statybos vietą teikiamos paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gamintojo rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir

savybės, pritaikymo sritys, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipai, dažymo būdai, darbo saugumo reikalavimai, spalvos nuoroda pagal Europos standartus, siuntos numeris, pagaminimo data, sunaudojimo terminas.

Kokybės reikalavimai:

Vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi būti visiškai lygūs; neturi būti dėmių, ruožų, nutekėjimų, aptaškymų, plaukų iš teptuko, tepimosi ir vietinių iškrypimų, išsiskiriančių iš bendro fono.

Aliejiniais, emaliniais dažais dažytas ar lakuotas paviršius turi būti to paties tono, blizgančios ar matinės faktūros; neleistini apatinių sluoksnių persišvietimai, taip pat dėmės, lipnumas, raukšlės nutekėjimai, pralaidos, plėvelės gabaliukai, matomos dažų kruopelės, svidinimo nelygumai ir teptuko brūkšniai. Vietiniai linijų ir pakraščių kreivumai, susiliečiant dviem spalvom, labai gero dažymo paviršiuje neleistini, gero–gali būti ne didesni kaip 2 mm, o paprasto – 5 mm. Atliekant dekoratyvinius darbus, juostelės arba spalvos krašto nukrypimas gali būti ne didesnis kaip 1 mm per 1m.

Reikalavimai dangos sluoksniams:

Techniniai reikalavimai	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: • glaisto - 0,5 mm • atskirų vietų užtaisymai glaistu – 2 mm (šios vietos dengiamos keliais sluoksniais, kurių storis po 0,5 mm, kitas sluoksnis dengiamas visiškai išdžiūvus prieš tai dengtam) • dažų sluoksnio 25 mkm	5 matavimai 50-70 m2 paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų.

Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visai išdžiūvus.

Darbų vykdymas:

Dažymo darbų ir darbų vykdymo tvarka turi būti suplanuota taip, kad nesukeltų žalos aplink ir šalia esančioms konstrukcijoms, kurios turės būti dažomos, ir kad statybos darbus būtų įmanoma atlikti vėliau, nepažeidžiant užbaigtų paviršių. Darbo metodai, kurie turi atitikti gamintojo keliamus reikalavimus, turi būti tinkami toms dažymo medžiagoms. Darbas atliekamas taip, kad užbaigtas paviršius atitiktų dokumentuose nurodytus reikalavimus pagal savo patvarumą ir išvaizdą.

Rangovas atsakingas už tai, kad aikštelėje būtų laikomasi apsauginių priemonių nuo kenksmingų medžiagų naudojimą apibrėžiančių galiojančių sprendimų ir nuostatų.

Ribos:

Skirtingų spalvų dažų ar medžiagų sandūros ar jų sandūros su nedažytais paviršiais turi būti tiesios ir tikslios. Šviesi spalva turi būti uždažoma už kampo, o tamsioji maždaug 10 mm iki kampo, nebent būtų pateikti kitokie Konsultanto nurodymai.

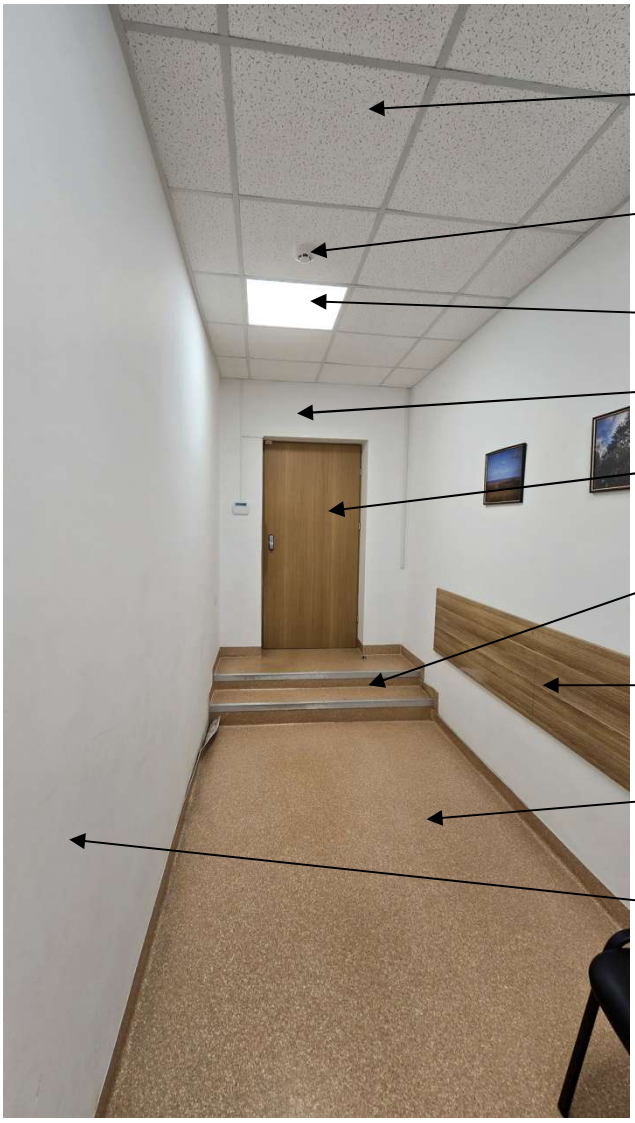
Remontas:

Nedidelių pažeidimų remontas įtrauktas į kontraktą, iki perduodant Užsakovui darbus. Defektų taisymas: Apdaila turi būti atlikta taip, kad paviršiuje nebūtų matinių ar blizgių dėmių. Jei atsiranda defektų, Rangovas turi atnaujinti visą paviršių, nebent remontas būtų pakankama priemonė defektų ištaisymui.

Nekonkretizuojamas nedidelis remontas:

Bet kuris darbas, kuris konkrečiai nenurodytas šiame darbo aprašyme, patalpų aprašyme ar brėžiniuose, bet kuris paprastai įeina į pilną darbų atlikimo mechanizmą, turi būti atliekamas be atskiros kompensacijos.

DEMONTAVIMAS

TS - D 01 . Šiaurinis korpusas. Koridorius į Pietinį korpusą	
	Demontuojamos pakabinamos segmentinės lubos Demontuojami Davikliai Demontuojami šviestuvai Praėjimo formavimas Demontuojamos durys Demontuojami laiptai Demontuojami LMDP skydai Demontuojama linoleumo grindų danga Griaunama pertvara

TS - D 02 . Šiaurinis korpusas. Koridorius į Pietinį korpusą



Demontuojami šviestuvai

Demontuojamos pakabinamos segmentinės lubos

Demontuojama plastiko - stiklo pertvara

Demontuojamos pertvaros

Demontuojamos durys

Demontuojama linoleumo grindų danga

TS - D 03 . Šiaurinis korpusas.Koridorius



Demontuojamos G/K pakabinamos lubos

Demontuojama pertvara esamoje angoje

Demontuojama metalinė durų stakta

Demontuojama plastiko - stiklo pertvara

Demontuojami LMDP skydai

Demontuojama linoleumo grindų danga

TS - D 04 . Šiaurinis korpusas. Kabinetai



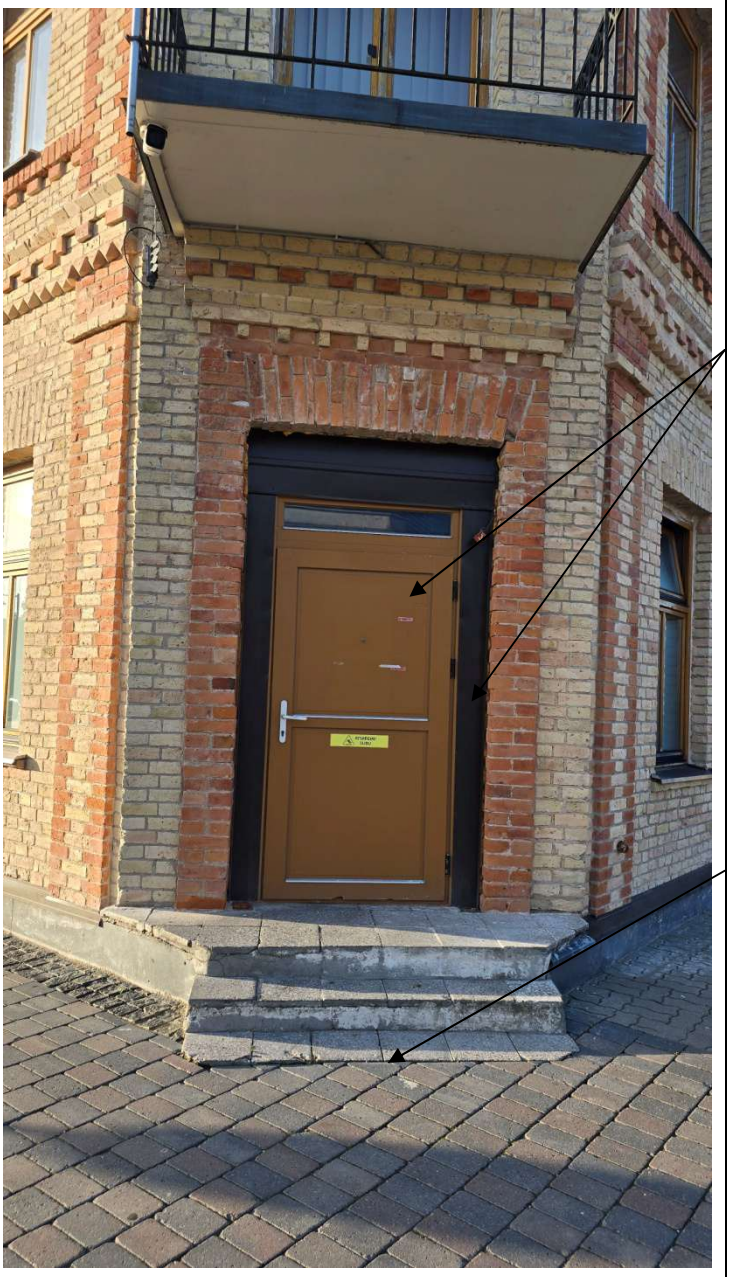
Demontuojamos G/K pakabinamos lubos

Demontuojami šviestuvai

Demontuojama plastiko - stiklo pertvara

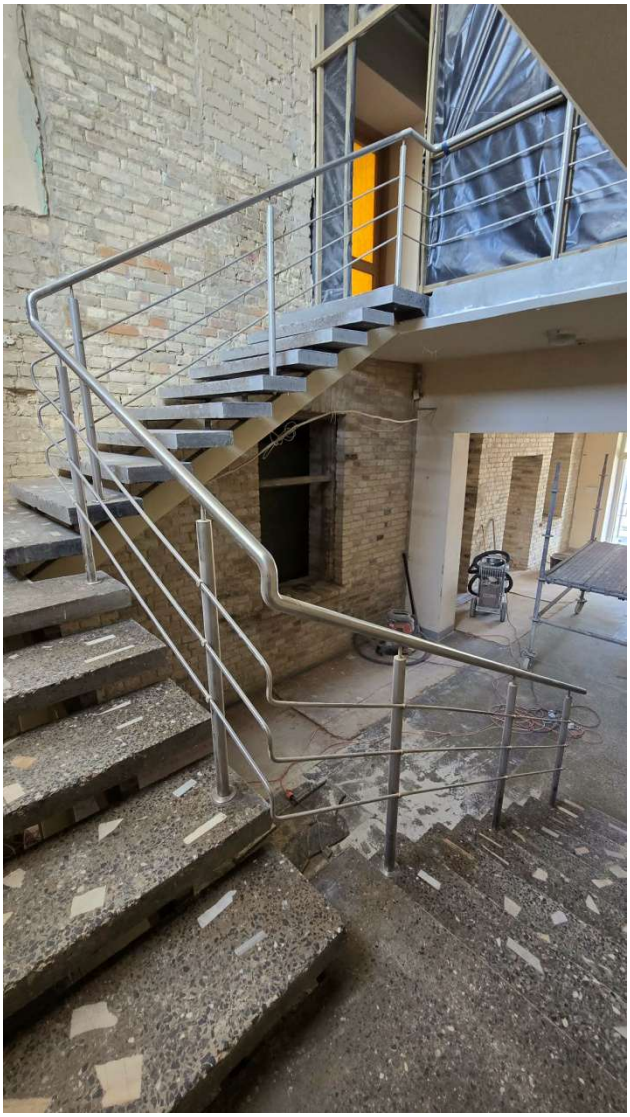
Demontuojama PVC grindų danga

TS - D 05 . Šiaurinis korpusas.Įėjimas į buvusias banko patalpas



Demontuojamos durys, perimetras angoje.

TS - D 06 . Šiaurinis korpusas.Ankstesniu projektu atidengtas mūras



Analogiškas vaizdas iš gretimų pastato erdvių. Nukapojant tinką, bei nuimant G/K (vietose kuriose yra (stovai ir pan.)). Atidengiamas esamas plytų mūras.

TS - D 07 . Inžinerinių sistemų demontavimias

Prieš atliekant demontavimo darbus įsitikinti, jog sistema nebebus naudojama !!!
Demontuojamos inžinerinės sistemos, kurios nebebus naudojamos: elektros instaliacija, ryšių kabeliai, vandentiekio, nuotekų vamzdynai. Rekuperacinė sistema buvusiose banko patalpose.
Erdvės išvalomos nuo nereikalingų elementų prieš pradedant įrengimo darbus.

TS - P - 1A - 01. Pietinis korpusas. Koridorius



Demontuojami lubiniai šviestuvai

Demontuojamos pakabinamos G/K lubos

Demontuojama plastiko - stiklo pertvara

Demontuojamos durys

Demontuojami LMDP skydai (sienos)

TS - P - 1A - 02. Pietinis korpusas. Koridorius



Demontuojami lubiniai šviestuvai

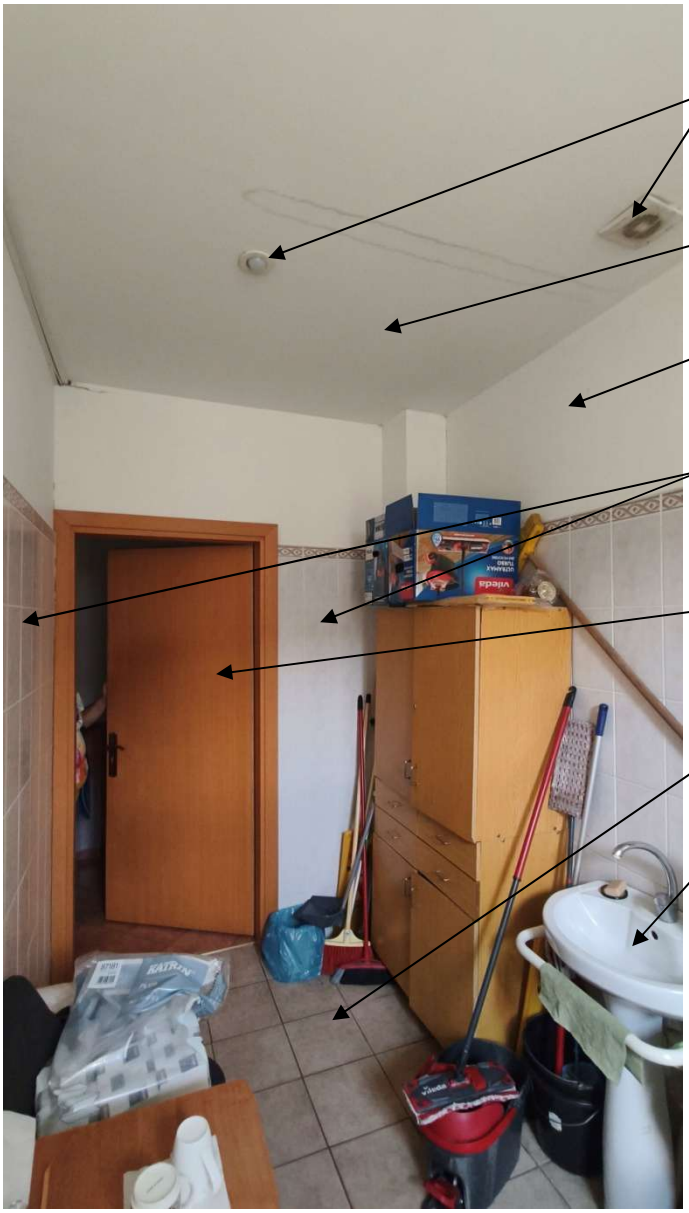
Demontuojamos pakabinamos G/K lubos

Demontuojama plastiko - stiklo pertvara

Demontuojamos durys

Demontuojami LMDP skydai (sienos)

TS - D - 1A - 03. Pietinis korpusas. Pagalbinė patalpa



Demontuojama lubose esanti instaliacija

Demontuojamos pakabinamos G/K lubos

Demontuojama pertvara

Demontuojamos sienų keraminės plytelės

Demontuojamos durys

Demontuojamos grindinės plytelės

Demontuojamas praustuvas

TS - P - 1A - 04. Pietinis korpusas. San. mazgas



Demontuojama lubose esanti instaliacija

Demontuojamos pakabinamos G/K lubos

Demontuojama pertvara

Demontuojamos sienų keraminės plytelės

Demontuojamos WC pertvaros

Demontuojamos grindinės plytelės

Demontuojamas praustuvas bei kita WC keramika ir san. prietaisai

TS - P - 1A - 05. Pietinis korpusas. San. mazgas



Demontuojama lubose esanti instaliacija

Demontuojamos pakabinamos G/K lubos

Demontuojama pertvara

Demontuojamos sienų keraminės plytelės

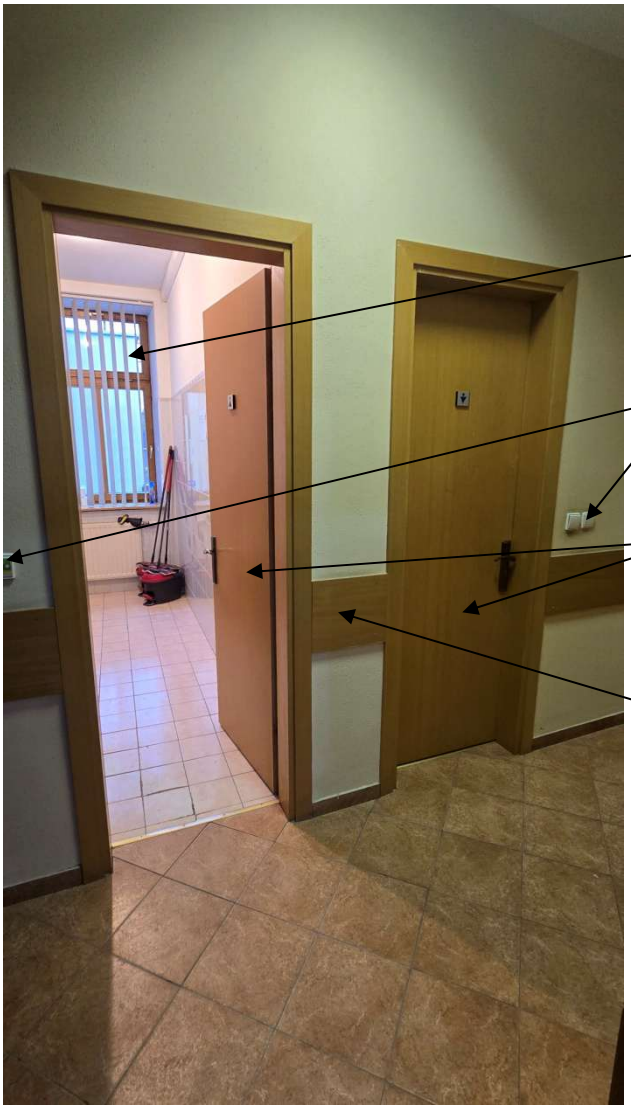
Demontuojamos vertikalios žaliuzės

Demontuojamos WC pertvaros

Demontuojamos grindinės plytelės

Demontuojamas praustuvas bei kita WC keramika ir san. prietaisai.

TS - P - 2A - 01. WC durys



Demontuojamos vertikalios žaliuzės

Demontuojami WC patalpų apšvietimo klavišai

Demontuojamos durys

Demontuojamas LMDP skydas

TS - P - 2A - 02. WC vyrų



Demontuojamos pakabinamos G/K lubos

Demontuojama lubose esanti instaliacija, sieniniai šviestuvai

Demontuojamos sienų keraminės plytelės

Demontuojamos WC pertvaros

Demontuojamos grindinės plytelės

Demontuojamas WC keramika ir San. prietaisai:

- Praustuvai,
- Pisuaras,
- WC puodas,





TS - P - 2A - 03. WC moterų



Demontuojamos pakabinamos G/K lubos

Demontuojama lubose esanti instaliacija, sieniniai šviestuvai

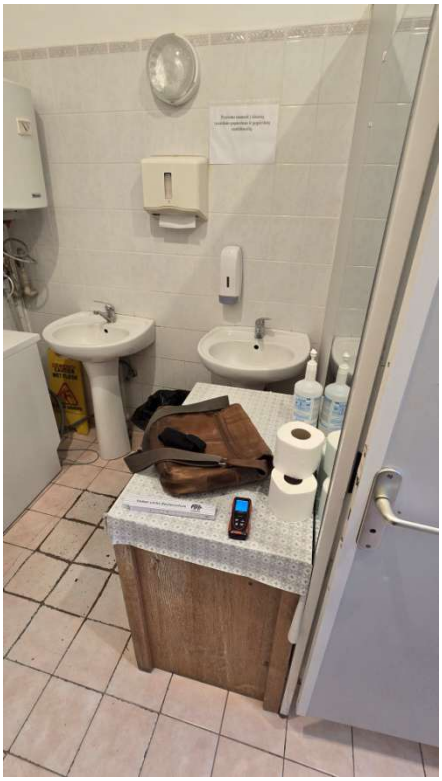
Demontuojamos sienų keraminės plytelės

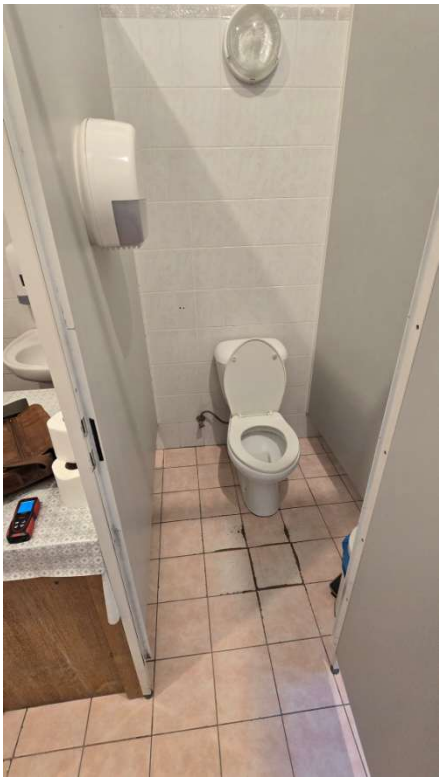
Demontuojamos WC pertvaros

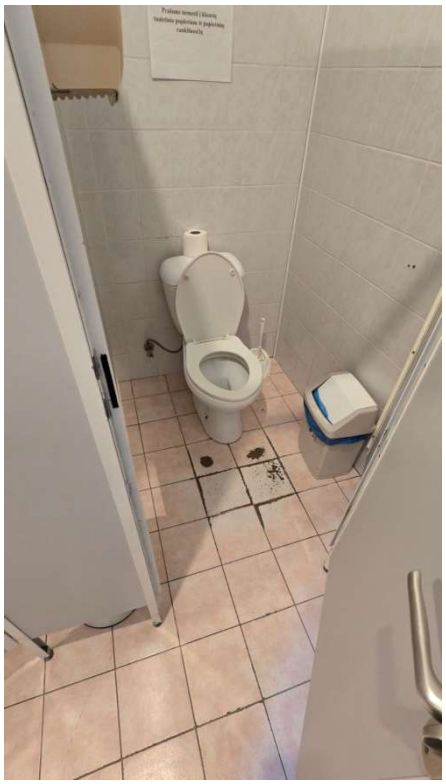
Demontuojamos grindinės plytelės

Demontuojamas WC keramika ir San. prietaisai:

- Praustuvai,
- WC puodaI.







TS - P - 2A - 04. Inžinerinių sistemų demontavimias

Prieš atliekant demontavimo darbus įsitikinti, jog sistema nebebus naudojama !!!
Demontuojamos inžinerinės sistemos, kurios nebebus naudojamos: elektros instaliacija, ryšių kabeliai, vandentiekio, nuotekų vamzdynai. Vėdinimo ortakiai.
Erdvės išvalomos nuo nereikalingų elementų prieš pradedant įrengimo darbus.

STS-2.1. Akmens masės plytelės



Plytelės vaizdas



Gaminys: Akmens masės plytelės, tinkančios sienoms, grindims ir laukui. Paviršius: matinis.
Matmenys: 60 x 60 cm
Storis: 8 mm
Pandusams naudojamų plytelių paviršiaus slidumo klasė - R9

STS-2.2. Akmens masės plytelės



Plytelės vaizdas



Gaminys: Akmens masės plytelės, tinkančios sienoms ir grindims. Paviršius: matinis.
Matmenys: 60 x 120 cm
Storis: 9 mm

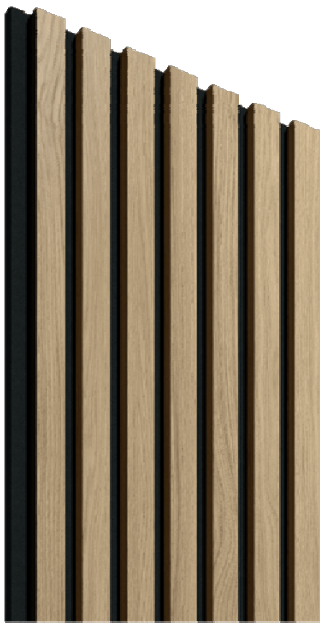
STS-2.3. Vinilinė grindų danga

Brėžiniai: 2048 - TDP - SI - Br - 01.3-ŠK,
2048 - TDP - SI - Br - 06.3-PK
Dangos spalva ir tekstūra derinama papildomai pagal konkretų gamintoją derinant prie kitų apdailos medžiagų.

STS-2.4. Grindjuostės

Brėžiniai: 2048 - TDP - SI - Br - 01.3-ŠK,
2048 - TDP - SI - Br - 06.3-PK
Grindjuostės derinamos papildomai atsižvelgiant į grindi, bei aplinkines apdailos medžiagas ir apdailos paviršius.

STS-2.3. Akustinis, apdailinis skydas



Techniniai parametrai:

- Lamelių medžiaga, spalva : ąžuolo
- Lamelės aukštis, plotis: 27/10 mm
- Pagrindas (medžiaga): veltinis, 100 proc. poliesteris, storis - 8 mm, svoris- 1200 g / m²
- Garso sugerties koeficientas: αW=0,4

PASTABA. parenkant analogiškų parametrų gaminius derinti su projekto autoriumi.

STS- 3.1. Pakabinamos modulinės lubos





TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS:

- Lubų plokštė 600x600, Storis (min.) - 15 mm.
- Reakcija į ugnį: A2-s1, d0 klasė
- **A garso sugerties klasė**
- Spalva: balta (artimiausias NCS S 0500-N).
- NRC: 0.95
- Plokščių briaunų tipai:
  Tegular 15 - įkrentanti į 15mm konstrukciją (siauras tarpas, naudoti su 15mm konstrukcija).

Pakabinamos lubos turi būti įrengiamos su mažiausiai 200 mm tarpu nuo esamos perdangos, kad užtikrinti geriausias pakabinamų lubų savybes.

STS-4.1. Šviestuvas. Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D160



Parametrai	Techninės specifikacijos reikalavimai
Galia	12 / 15 / 18 W
Šviesos srautas	1440 / 1800 / 2160 lm
CCT	3000 / 4000 K
CRI	>90
Akinimas	UGR ≤19
Efektyvumas	iki 120 lm/W
IP	IP44
Driveris	išorinis, komplekte
Tarnavimo laikas	L80/B10 70 000 h (min.)
Valdymas	ši versija ON/OFF; yra ir DALI-2 variantų
Korpusas	Aliuminis
Korpuso spalva	Balta
Skersmuo	**160** mm
Montavimo aukštis	92 mm

PASTABA.

Analogiškų parametrų šviestuvai derinami papildomai su projekto autoriumi.

STS-4.2. Šviestuvas. Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D100



Parametrai	Techninės specifikacijos reikalavimai
Šviestuvo tipas	Įleidžiamas apvalus LED „downlight“ tipo šviestuvas
Paskirtis	Koridoriams, holams ir kitoms visuomeninėms vidaus patalpoms
Maitinimo įtampa	220–240 V AC, 50/60 Hz
Galia	ne didesnė kaip 13 W
Projektinis darbo režimas	apie 10 W / 1100 lm
Šviesos srautas	apie 1000–1200 lm projektiniame režime
Maksimalus šviesos srautas	ne mažesnis kaip ~1400 lm, jei naudojama kelių režimų versija
Galios / šviesos srauto parinkimas	Pageidautina „Multi Lumen / Power Select“ arba lygiavertė funkcija
Spalvinė temperatūra	4000 K, leidžiama ±200 K
Spalvų atkūrimo indeksas	CRI (Ra) >90
Akinimo rodiklis	UGR <19
Šviesos sklaidos kampas	apie 55°, priimtina ~50–65°
Šviesos efektyvumas	≥100 lm/W, pageidautina ≥110 lm/W
Spalvos stabilumas	SDCM ≤3
Mirgėjimas	Low Flicker
PstLM	<1,0
SVM	<0,4
Galios koeficientas	PF ≥0,90
Korpusas	Aliuminis arba lygiavertė ilgaamžė konstrukcija
Spalva	Balta, artima RAL 9003 / RAL 9016
Matomas skersmuo	apie Ø116 mm
Montavimo anga	apie Ø**100** mm
Apsaugos klasė iš patalpos pusės	ne mažesnė kaip IP44
Tarnavimo trukmė	L80/B10 ≥70 000 h
Valdymas	ON/OFF
Fotometriniai duomenys	Privaloma pateikti LDT arba IES failą
Dokumentai	Gamintojo techninis duomenų lapas, CE ženklinimas, ES atitikties deklaracija
Garantija	Rekomenduojama ne trumpesnė kaip 5 metų
Etaloninis gaminys	LEDVANCE DOWNLIGHT COMFORT UGR19 D100 arba lygiavertis

PASTABA.

Analogiškų parametrų šviestuvai derinami papildomai su projekto autoriumi.

STS-4.3. Šviestuvas. Kryptiniai ekspoziciniai šviestuvai.





Techniniai parametrai:

Kryptinis bėgelinis LED šviestuvas: 3 fazių 220–240 V apšvietimo bėgeliui;
galia ≤20 W;
nominalus šviesos srautas ≥1300 lm
mechaniniu būdu reguliuojamas šviesos sklaidos kampas ne siauresniame kaip **21–50°** diapazone;
šviesos intensyvumas reguliuojamas **3–100 %**; CCT **3000/4000 K** perjungiama;
CRI >90;
SDCM ≤3;
šviestuvo pasukimas ≥350°,
pakreipimas ≥90°;
baltas lieto aliuminio korpusas, spalva artima RAL 9003;
IP20; PF >0,90;
PstLM <1,0;
SVM <0,4;
L70/B50 ≥50 000 h.

PASTABA.
Lygiaverčių parametrų šviestuvai derinami papildomai su projekto autoriumi.

STS-4.4. Šviestuvas. Pakabinamas linijinis LED, darbo vietos šviestuvas



Techniniai parametrai:

Parametrai	Techninės specifikacijos reikalavimai
Šviestuvo tipas	Pakabinamas linijinis LED šviestuvas profesionalioms darbo / interesantų priėmimo patalpoms
Šviesos paskirstymas	**Direct/Indirect –** šviesa vienu metu nukreipiama žemyn į darbo plokštumą ir aukštyn į lubas
Direct / Indirect santykis	Projektinis orientyras **70 % žemyn / 30 % aukštyn**; leidžiamas lygiavertis santykis apie **60–80 % / 20–40 %**
Šviestuvo ilgis	**1400–1600 mm**
Korpuso plotis	≤ **150 mm**
Korpuso aukštis	≤ **60 mm**
Šviesos spalva	**4000 K**, leidžiama ±200 K
Spalvų atkūrimas	**CRI (Ra) ≥90**
Akinimo rodiklis	**UGR ≤19**
Bendras šviesos srautas	Ne mažesnis kaip **6500 lm** pasirinktame darbo režime
Projektinis darbo režimas	Orientacinis **6500–7500 lm**
Tiesioginis srautas žemyn	Pageidautina ne mažiau kaip **~4500 lm**
Šviesos srauto reguliavimo galimybė	Bent 2 pasirenkami galios / srauto lygiai („Multi-Lumen“, „Power Select“ ar lygiavertė funkcija); priimtinas ir lygiavertis elektroniniu būdu reguliuojamas sprendimas
Nominali galia darbo režime	Orientacinė **≤60 W**, užtikrinant reikalaujamą šviesos srautą
Šviesos efektyvumas	**≥120 lm/W**
Maitinimo įtampa	**220–240 V AC**
Dažnis	**50/60 Hz**
Galios koeficientas	**PF ≥0,90**
Valdymas	Ne mažiau kaip **ON/OFF**; direct ir indirect šviesos srautai turi galėti būti įjungiami kartu vienu valdymo signalu / jungikliu
Dimeriavimas	Neprivalomas; dimeriuojamas lygiavertis sprendimas priimtinas
Šviesos sklaida žemyn	Plati ir tolygi, tinkama darbo stalui
Netiesioginė šviesa	Plati šviesa į lubas, be ryškių lokalių šviesos dėmių

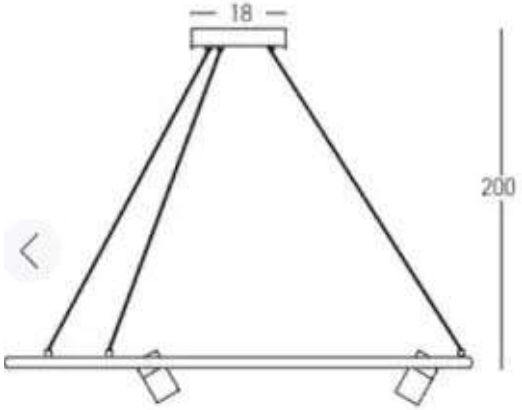
Spalvos stabilumas	**SDCM ≤3**
Mirgėjimas PstLM	**≤1,0**
Stroboskopinis efektas SVM	**≤0,4**
Korpusas	Aliuminis arba lygiavertė ilgaamžė metalinė konstrukcija
Korpuso spalva	**Balta**, artima RAL 9003 / RAL 9016
Apsauga	Ne mažesnė kaip **IP20**
Elektrosaugos klasė	I arba lygiavertė pagal konstrukciją
Tarnavimo trukmė	**L80/B10 ≥70 000 h**
Remontuojamumas	LED modulis ir (ar) maitinimo šaltinis turi būti keičiami, nekeičiant viso šviestuvo
Montavimas	Ant reguliuojamo ilgio trosų
Komplektacija	Šviestuvas, driveris, trosai, lubų tvirtinimo elementai, maitinimo kabelis / gaubtas ir visi normaliai eksploatacijai būtini priedai
Fotometriniai duomenys	Privaloma pateikti **LDT arba IES** failą
Dokumentai	Gamintojo techninis duomenų lapas, ES atitikties deklaracija, CE ženklinimas
Garantija	**≥5 metų**

PASTABA.

Lygiaverčių parametrų šviestuvai derinami papildomai su projekto autoriumi.

STS-4.5. Šviestuvas. Pakabinamas. Susitikimų salė.





Parametrai	Techninės specifikacijos reikalavimai
Pakabinamas šviestuvas	Žiedinis– dalis srauto: žemyn ir dalis -aukštyn
Žiedo skersmuo	apie 1300–1500 mm
Šviesos srautas iš pakabinamo šviestuvo	apie 3000–4500 lm
Spalvinė temperatūra	4000 K
CRI	≥90
Akinimas	pageidautina UGR ≤19 arba bent gera anti-glare optika
Tikslas ant posėdžių stalo	~500 lx
Valdymas	ON / OFF, Dimeriuojamas

PASTABA.

Analogiškų parametrų šviestuvai derinami papildomai su projekto autoriumi.

STS-4.6. Šviestuvas. Sieninis šviestuvas



Parametrai	Techninės specifikacijos reikalavimai
Tipas	Sieninis LED, UP/DOWN
Korpuso spalva	Juoda, matinė
CCT	4000 K
CRI	≥90
Galia	apie 8–12 W/vnt.
Šviesos srautas	apie 600–900 lm/vnt.
Šviesos paskirstymas	aukštyn + žemyn
Spindulio kampas	apie 60–90°,
Montavimo aukštis	apie 1,8–2,0 m nuo grindų

PASTABA.

Analogiškų parametrų šviestuvai derinami papildomai su projekto autoriumi.

STS-4.7. Šviestuvas. Įleidžiama LED panelė 600 x 600

Parametrai	Techninės specifikacijos reikalavimai
Šviestuvo tipas	Įleidžiamas LED panelinis šviestuvas modulinėms pakabinamoms luboms
Lubų modulis	**600×600 mm**
Šviestuvo matmenys	apie **595×595 mm**, aukštis ≤40 mm
Montavimas	Įleidžiamas į segmentinių/modulinių lubų sistemą
Paskirtis	Administracinės darbo patalpos, kabinetai
Šviesos šaltinis	Integruotas LED
Maitinimo įtampa	**220–240 V AC, 50/60 Hz**
Maksimali vardinė galia	**≤36 W**
Galios / srauto pasirinkimas	Ne mažiau kaip **2 galios arba šviesos srauto režimai**, nustatomi montavimo metu
Projektinis režimas	**apie 29,5 W / ≥3600 lm**, 4000 K
Padidinto srauto režimas	**≤36 W / ≥4200 lm**, 4000 K
Šviesos efektyvumas	**≥120 lm/W** bent viename 4000 K darbiniame režime
Spalvinė temperatūra	**4000 K**, leidžiama pasirenkama 3000/4000 K funkcija
Spalvų atkūrimas	**CRI (Ra) ≥90**
Akinimo rodiklis	**UGR <19**
Šviesos sklaidos kampas	apie **90°**, leistina ~80–100°
Spalvos stabilumas	**SDCM ≤3**
Mirgėjimas	**PstLM <1,0; SVM <0,4**
Fotobiologinė sauga	**RG0** pagal EN 62471 / EN 62778 arba lygiavertė
Galios koeficientas	**PF >0,90**
THD	**<20 %**
Valdymas	**ON/OFF**, be DALI; galios/CCT režimai nustatomi montavimo metu
Maitinimo šaltinis	Išorinis LED driveris, komplekte
Apsaugos klasė	II arba lygiavertė pagal taikomą konstrukciją
IP apsauga	ne mažesnė kaip **IP40 iš patalpos pusės / IP20 iš lubų ertmės pusės**
Korpuso / rėmo spalva	Balta
Korpuso konstrukcija	Metalinis korpusas / rėmas, tinkamas nuolatiniam profesionaliam naudojimui
Darbinė temperatūra	ne siauresnė kaip **–10…+40 °C**

Tarnavimo laikas	**L80/B10 ≥60 000 h, Ta 25 °C**
Įjungimo ciklai	≥50 000
Garantija	**≥5 metai**
Sertifikavimas	CE ir taikomi ES atitikties dokumentai

PASTABA.
Analogiškų parametrų šviestuvai derinami papildomai su projekto autoriumi.
Darbo kabinetuose parenkant konkrečius šviestuvus (produktus) atlikti darbo vietų apšvietos skaičiavimus pagal parenkamos panelės (šviestuvo) fotometriją.

STS-4.8. Šviestuvas. Sieninis. Zona virš veidrodžių

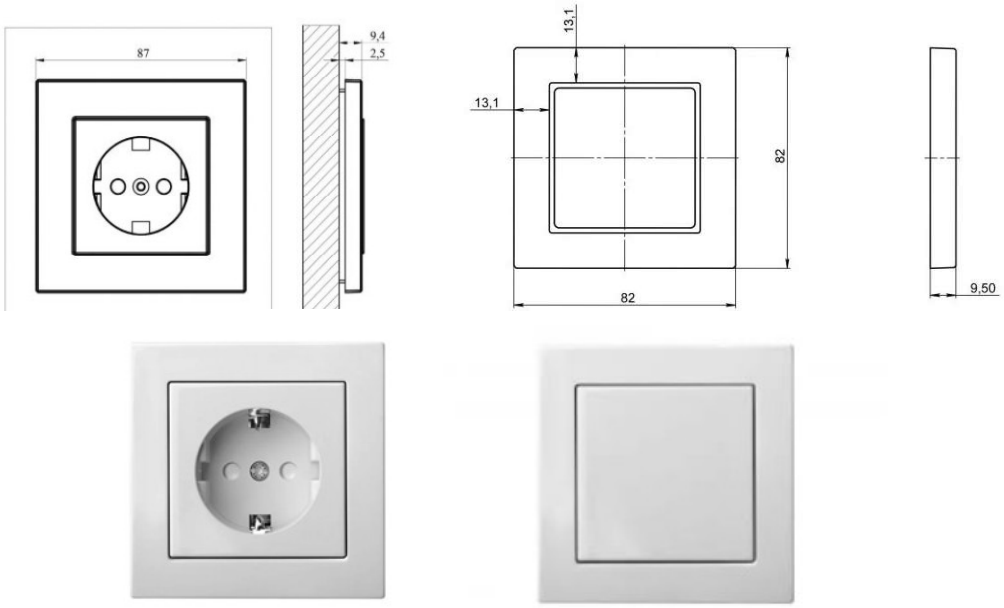


Parametrai	Techninės specifikacijos reikalavimai
Tipas	horizontalus linijinis LED veidrodžio šviestuvas
Ilgis	**450–600 mm**
Galia	apie **5–10 W**
Naudingas šviesos srautas	**≥450 lm**, optimalu 500–700 lm
CCT	**4000 K**
CRI	**≥90**
IP	**≥IP44**
Šviesos kampas	platus, ~100–120°
Difuzorius	matinis / opalinis
Korpusas	aliuminis arba lygiavertis
Spalva	chromas / matinis nikelis arba balta, priklausomai nuo interjero
Mirgėjimas	PstLM ≤1,0; SVM ≤0,4 pageidautina
Tarnavimo laikas	**≥50 000 h** pageidautina
Valdymas	ON/OFF kartu su WC apšvietimu
Montavimas	sienoje virš veidrodžio

PASTABA.
Analogiškų parametrų šviestuvai derinami papildomai su projekto autoriumi.

STS-4.9. Šviestuvas. Augalų apšvietimui
 
Įsmeigiamas lauko šviestuvas plastikiniu korpusu. Korpusas - juodos spalvos Lemputės lizdas GU10, IP44

STS-4.10. Kištukiniai lizdai, jungtukai



Techniniai parametrai:

- Montavimas: įleidžiamas
- Spalva: balta
- IP20
- Su įžeminimu
- Kelių elementų grupavimui naudojamas vienas rėmelis apjungiantis elementus.
- Rozetės, jungtukai, bei silpnų srovių lizdai (LAN) ir kt. vieno gamintojo ir to paties modelio.

STS-4.11. Grindinė dėžutė elektros instaliacijai



Techniniai parametrai:

- Kvadratinė grindinė dėžutė, skirta elektros instaliacijai grindyse.
- Grindinės dėžutės dydis (preliminarus): 84 x 130 x 130mm
- Medžiagiškumas: Nerūdijantis plienas
- Komplekte jau yra 2 x kištukiniai lizdai.
- Dangtelis pritaikytas grindų apdailinio paviršiaus montavimui vienoje plokštumoje su grindimis.

STS-4.12. Sieninis kondicionierius







Techniniai parametrai:

- Kondicionieriaus išmatavimai, galingumas parenkami vėdintojo pagal reikiamas technines savybes
- Kondicionierių blokų išorės dizainas turi būti derinamas su projekto autoriais DP metu.
- Išorės panelės spalva turi būti balta arba pilka.
- Blokas minimalistinio dizaino, kampai lengvai apvalinti.

STS-4.13. Lubinis kondicionierius



Techniniai parametrai:

- lubinis 4 krypčių kasetinis inverterinis oro kondicionierius–šilumos siurblys komercinėms ir didesnėms patalpoms,
- su WindFree švelnaus oro paskirstymo technologijakomfortiškam vėsinimui ir šildymui be nemalonaus tiesioginio oro pūtimo.
- Kondicionieriaus išmatavimai, galingumas parenkami vėdintojo pagal reikiamas technines savybes
- Kondicionierių blokų išorės dizainas turi būti derinamas su projekto autoriais DP metu.
- Išorės panelės spalva turi būti balta arba pilka.

STS-4.14. Vėdinimas

San mazgai.

- Patalpų lubose įrengiami elektriniai ištraukimo ventiliatoriai.
- Ventiliatoriai su laiko reguliuojamomis laiko relėmis.
- Ventiliatoriai jungiami prie cinkuoto metalo ortakių (D120), kurie pajungiami į esamus vėdinimo kanalus, kurie išvesti virš stogo
- Ventiliatoriai su atbuliniais vožtuvais.

Virtuvėlė.

- Patalpos lubose įrengiamas oro ištraukimo difuzorius.
- Difuzorius jungiamas prie cinkuoto ortakio vamzdžio (D120), bei išvedamas per esamą vėdinimo kanalą kylantį virš stogo.

PASTABOS.

1. Oro pritekėjimas per langus ir groteles durų varčiose ar plyšiuose tarp varčios ir grindų.
2. Atskirų tipų patalpų, išvedami ortakiai turi būti pajungiami į atskirus kanalus.
3. Galimi kiti vėdinimo sprendiniai paruošus vėdinimo projekto dalį bei suderinus ją su projekto autoriumi.

STS-4.15. Vertikalios žaliuzės



Parametrai	Techninės specifikacijos reikalavimai
Gaminio tipas	Vidaus vertikalios tekstilinės žaliuzės administracinėms darbo patalpoms
Paskirtis	Apsauga nuo tiesioginių saulės spindulių, akinimo mažinimas, natūralios šviesos reguliavimas ir privatumas
Lamelių plotis	**89 mm**
Audinio klasė	Profesionali, intensyviam naudojimui skirta **solar-control** klasė
Audinio sudėtis	Poliesteris arba lygiavertis stabilus techninis tekstilės audinys
Audinio paviršius į langą	**Šviesus, didelio atspindžio arba metalizuotas / perlamutrinis**
Saulės energijos pralaidumas τe	**≤10 %**, pageidautina ≤5–8 %
Saululės energijos atspindys ρe	**≥60 %**, pageidautina ≥70 %
UV spindulių pralaidumas	**≤5 %**
Regimosios šviesos pralaidumas Tv	orientaciniai **5–15 %**, priklausomai nuo spalvos ir audinio
Akinimo kontrolė	Tinkama darbui prie kompiuterių; gamintojas turi pateikti deklaruojamus akinimo / vizualinio komforto parametrus
Saulės ir vizualinio komforto duomenys	Deklaruojami pagal **EN 14500 / EN 14501** arba lygiaverčius metodus
Audinio spalvos atsparumas šviesai	**≥6 balų pagal ISO 105-B02** arba lygiavertį metodą
Audinio savybės	Antistatinis, lengvai valomas, atsparus UV poveikiui ir spalvos kitimui
Degumas	Sunkiai degus audinys, skirtas viešosioms patalpoms; pateikiamas bandymo / klasifikavimo dokumentas pagal **EN 13773** arba lygiavertį standartą
Bėgelis	Presuoto aliuminio profilis, profesionalios klasės
Spalva	Spalvos derinamos papildomai pagal gaminių pavyzdžius
Lamelių pasukimas	Ne mažiau kaip **180°**
Vežimėliai	Tolygiai judantys, keičiami atskirai, iš dilimui atsparaus techninio polimero / metalo
Valdymas	**Rankenėlė / valdymo lazdelė (wand control)**, valdanti lamelių pasukimą ir nustūmimą
Virvelės / grandinėlės	Pageidautina **be kabančių valdymo virvelių ir grandinėlių**

Apatinė lamelių dalis	Integruoti svarmenys; rekomenduojamas **be apatinės sujungimo grandinėlės** sprendimas
Atitraukimas	Į vieną pasirinktą pusę
Mechanizmo reikalavimai	Sklandus veikimas be strigimo, lamelės turi vienodai pasisukti ir išlaikyti lygiagrečią padėtį
Eksploatacinė klasė	Skirta intensyviam naudojimui administraciniame / viešajame pastate
Remontuojamumas	Turi būti galima keisti atskirą lamelę, vežimėlį, valdymo elementą ir galinius mechanizmus nekeičiant visos sistemos
Garantija mechanizmui	**≥5 metų**
Garantija audiniui	**≥3 metų**, pageidautina 5 metų
Matavimas ir montavimas	Tiekėjo atliekamas **faktinių angų matavimas prieš gamybą**; visi tvirtinimo elementai komplekte

STS-4.16. Palangės

Patalpose. Prie langų yra sumontuotos vidinės palangės. Apdailos darbų metu atidengus sienos paviršius radus nevientisą palangės paviršių ar pažeidus palangę, privalu ją remontuoti užtikrinant vientisą palangės vaizdą. Galimas palangės keitimas analogišku elementu.

STS-5.1. WC puodas. Komplektas



Analoginis vaizdas

Techniniai parametrai:

- Potinkinis rėmas su bakeliu pakabinamam unitazui, dviejų rėžimų 6/3 l mechanizmas,
- reguliuojamas iki 4.5/3 l;

Gaminys: Pakabinamas unitazas, status nuplovimas

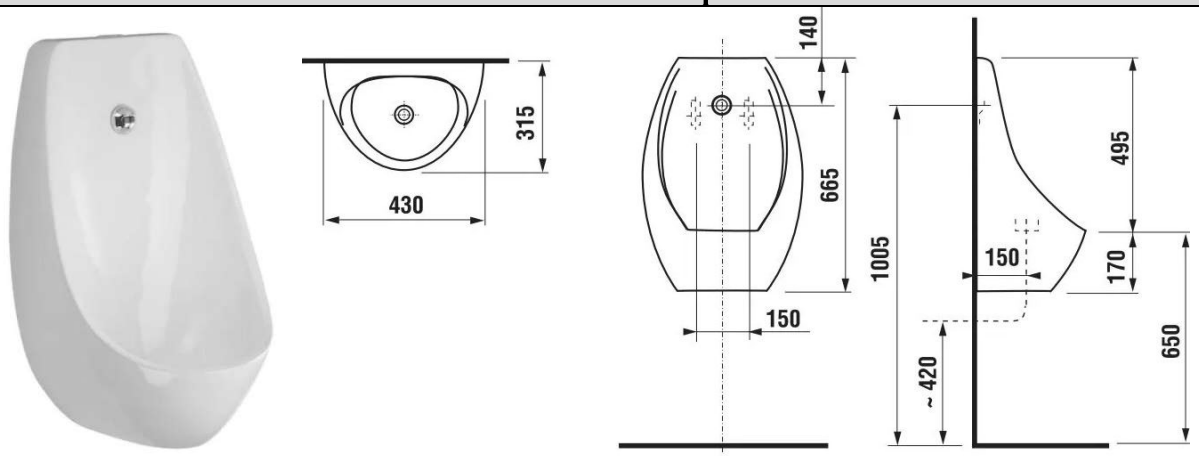
- Matmenys: Ilgis: 530 mm Plotis: 360 mm
- Aukštis: 340 mm
- Forma: Apskritas
- Montavimo tipas:Pakabinamas
- Nuotako tipas: Horizontalus
- Nuplovimo latako lanko tipas: Atviras
- Vandens nuleidimo sistema: Nuplaunamas
- Spalva: baltas
- Gaminys: dangtis su lėtu užsidarymu
- Spalva: baltas

Dangtis

- Spalva balta
- Švelnaus uždarymo
- WC nuleidimo mygtukas
- dvigubas, chromuotas

PASTABOS. Gaminio matmenys pateikti preliminarūs, kisti gali pagal atitinkamą modelį.

STS-5.2. Pisuaras. Komplektas

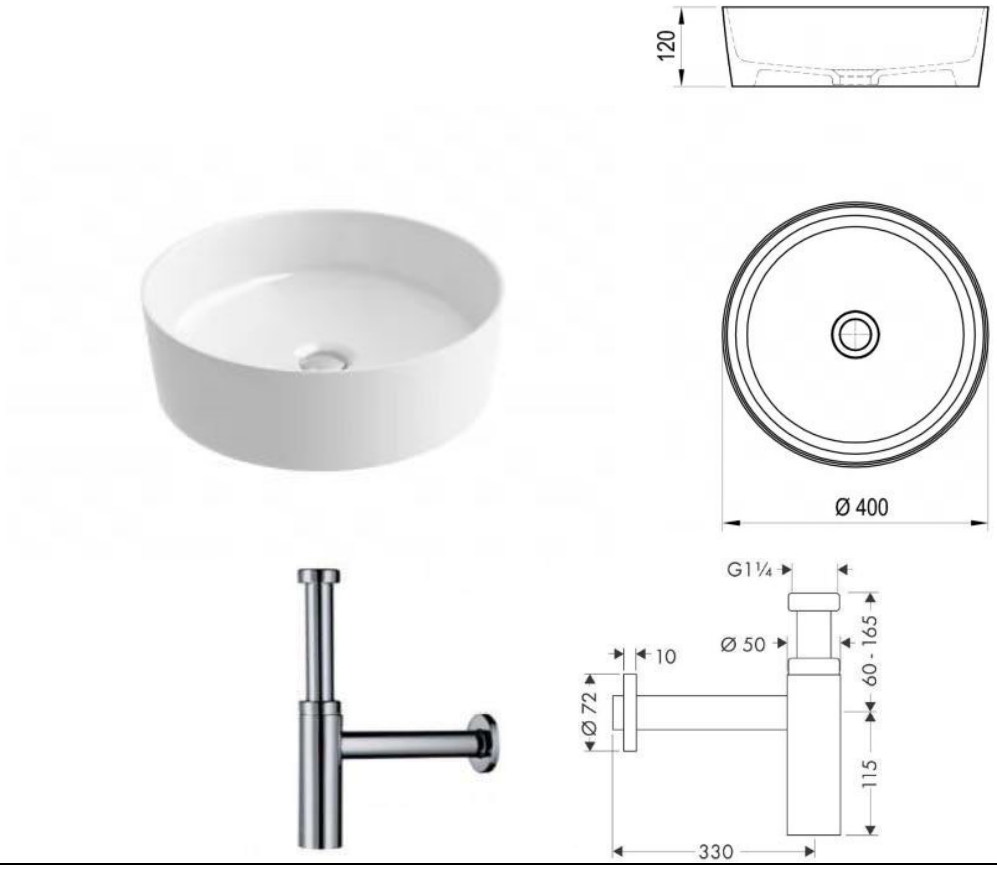


Analoginis vaizdas

Techniniai parametrai:

- Pisuaras su automatine nuleidimo sistema
- Spalva - Balta, glazūruotas paviršius
- Maitinimas (V): 24
- Minimalus nuleidimo kiekis (l): 1
- Nuotolinio valdymo tipas: Infraraudonųjų spindulių
- Vandens įvado padėtis: Nugaros horizontalus
- Įvado skersmuo (mm): 40

STS-5.3. Praustuvo komplektas



Techniniai parametrai:

Gaminys: **Praustuvas**
Montavimas: Ant stalviršio
Skersmuo: 400 - 380
Aukštis: 110 - 130 mm
Dubens padėtis: Centre
Forma: Apvali
Medžiaga: Keramika, glazūruota
Spalva: Balta

Gaminys: **praustuvo sifonas**
Medžiaga: Žalvaris
Spalva: Chromo

STS-5.4.1 Praustuvo maišytuvas



Analoginis vaizdas

Techniniai parametrai:

- Gaminys- sieninis praustuvo maišytuvas
- Projekcija (snapo ilgis): **155 - 175** mm
- Maksimalus srautas esant 3 barams - 4 l/min
- Keraminė kasetė
- Jungties tipas - G ⅜ jungtys
- Spalva - Chromas

STS-5.4.2 Praustuvo maišytuvas

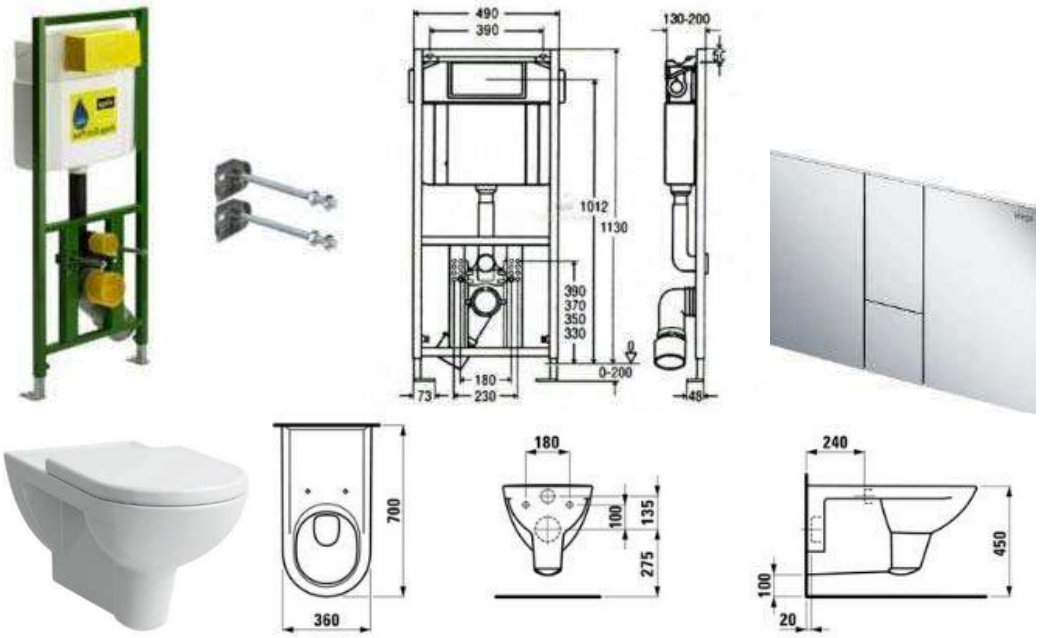


Analoginis vaizdas

Techniniai parametrai:

- Gaminys- sieninis praustuvo maišytuvas
- Projekcija (snapo ilgis): **195 - 240** mm
- Maksimalus srautas esant 3 barams - 4 l/min
- Keraminė kasetė
- Jungties tipas - G ⅜ jungtys
- Spalva - Chromas

STS-5.5. ŽN wc puodo komplektas



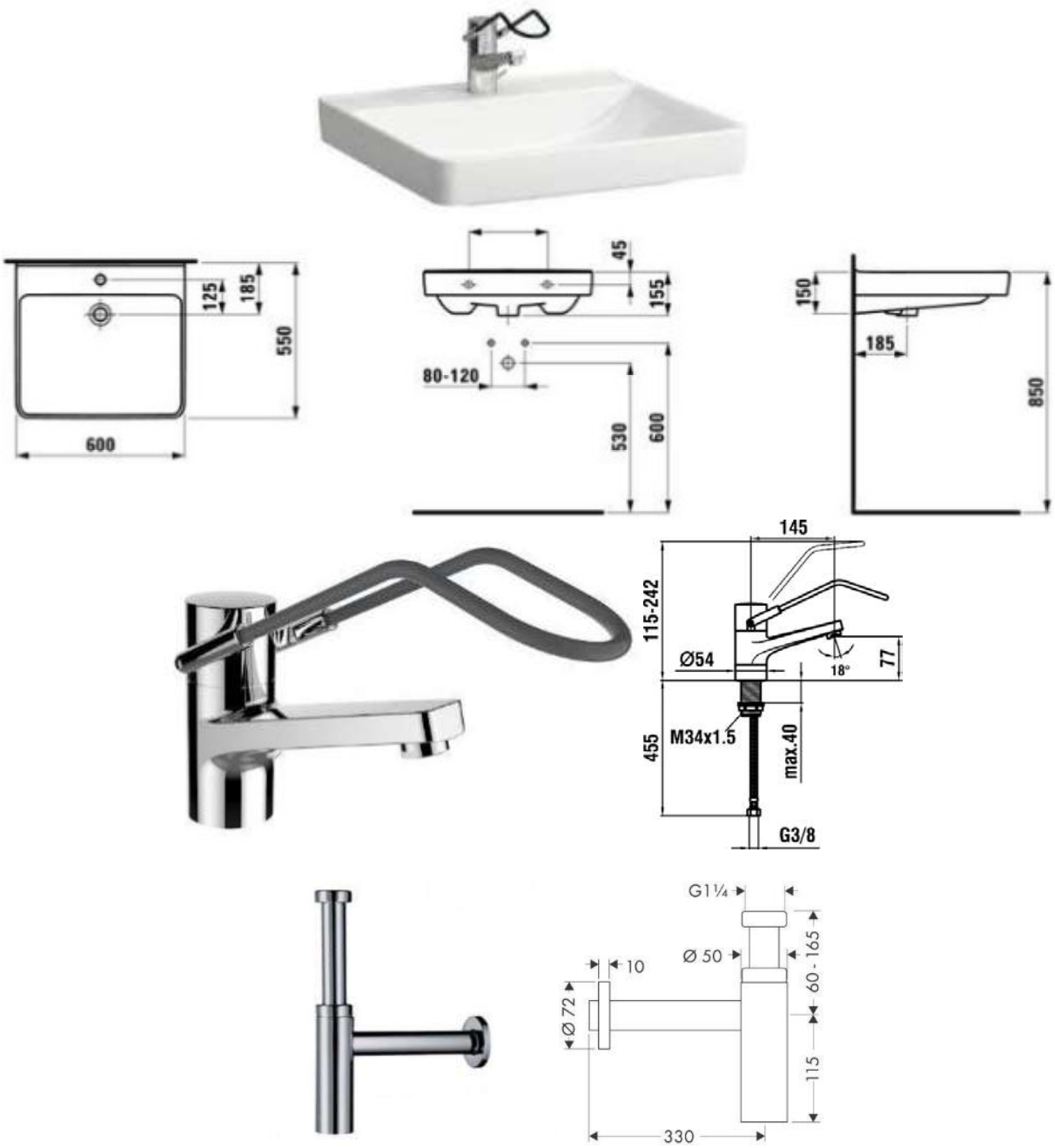
Gaminys: **Pakabinamas unitazas, status nuplovimas**
Ilgis: 520 mm
Plotis: 310 mm
Aukštis: 300 mm
Forma: Apskritas
Montavimo tipas: Pakabinamas
Nuotako tipas: Horizontalus
Vandens nuleidimo sistema: Nuplaunamas
Gaminys: **dangtis su lėtu užsidarymu**
Spalva: baltas
Gaminys: **WC rėmas** 3-6/9 l. Dydis: 1130 x 490 x 130-200 mm
Gaminys: **WC mygtukas**
Dydis: 271x140 mm
Spalva: chromas
Gaminys: **Tvirtinimo detalės**

STS-5.6. ŽN bide komplektas



Gaminys: **Potinkinis bide dušelis**
Spalva: chromas
Komplektacija: Dušo galvutė, dušo žarna, laikiklis dušo galvutei, maišytuvas su vandens uždarymu
Trapas: **Įleidžiamas į grindis dušo trapas**
Spalva: nerūdyjantis plienas
Pagr. medžiaga: ES sertifikuotas 1,2mm storio nerūdyjantis plienas EN 1.4509
Pralaidumas - iki 30 l/min

STS-5.7. ŽN praustuvo komplektas

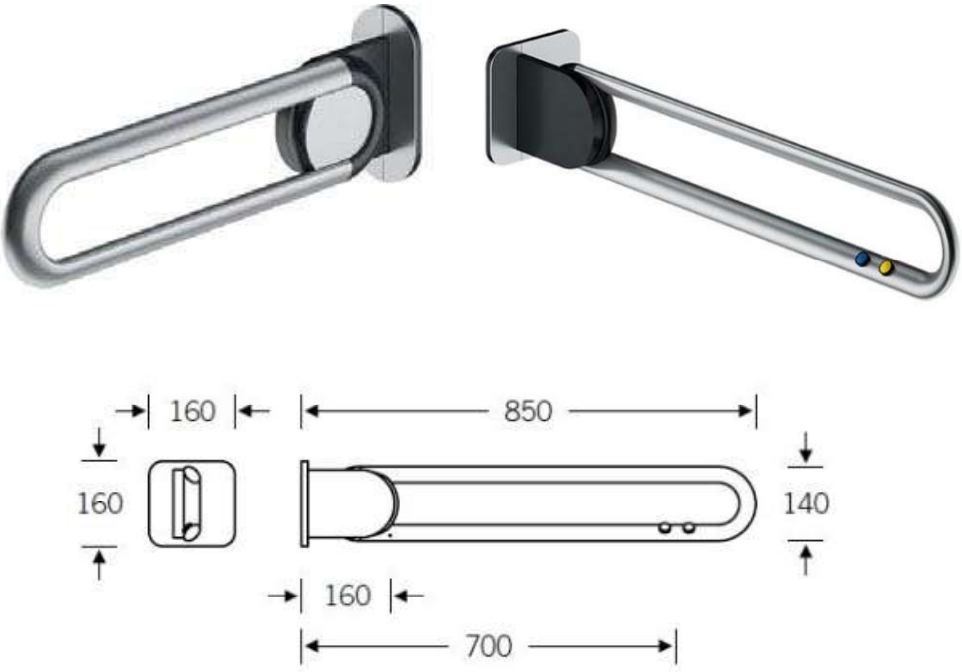


Gaminys: **Praustuvas**
Ilgis: 600 mm
Plotis: 550 mm
Aukštis: 150 mm
Dubens ilgis (mm): 530
Dubens padėtis: Centre
Dubens plotis (mm): 380
Forma: Kvadratinė
Glazūruotas dugnas
Montavimo tipas: Pakabinamas
Perlajos tipas: Standartinis
Tvirtinimo taškų skaičius: 2

Gaminys: **praustuvo sifonas**
Medžiaga: Žalvaris
Spalva: Chromo

Gaminys: **Praustuvo maišytuvas**
sukiojamas 145 mm snapas, su medicinine svirtele, kasetė su nustatytais temp. ir srauto apribojimais, sluoksninis aeratorius, be dugno vožtuvo
Aeratoriaus tipas: Laminatas
Apdaila: Chromas
Fiksuotas snapas
Garso lygis (dB): 1 grupė (iki 20 dB)
Kasetės savybės: Srauto ribotuvas, Temperatūros ribotuvas
Kasetės tipas: Keraminė
Montavimo tipas: Grindinis
Snapo ilgis (mm): 145
Snapo padėtis: Centre
Srauto greitis (l/min. – 3 bar): 5.7
Su lanksčiomis įvado žarnelėmis
Taupomas vanduo ir energija
Vandens jungties sriegis: 3/8"
Įrengimo vieta: Praustuvas

STS-5.8 ŽN porankiai

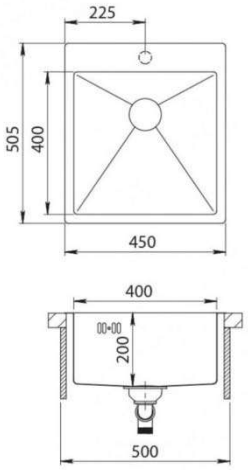


Gaminys: **Neįgaliųjų rankena** (dešininė)
Medžiaga: nerūdijantis plienas, satininis paviršius
Atlenkiamas
Vamzdžio diametras 36.5 × 22 mm

Gaminys: **Neįgaliųjų rankena**(kairinė)
Medžiaga: nerūdijantis plienas, satininis paviršius
Atlenkiamas
Vamzdžio diametras 36.5 × 22 mm

STS-5.9. Nerūdijančio plieno plautuvė s





Analoginiai vaizdai

Techniniai reikalavimai:

- Nerūdijančio plieno plautuvė.
- Matmenys: 450 x 500 mm.
- Dugno vožtuvas.
- Su sifonu, perpildymu ir nutekėjimu.
- nerūdijančio plieno maišytuvas (paviršius, šlifuotas plienas)
- Montuojama į baldo stalviršį

STS-6.1. WC aksesuarų komplektas



Gaminys: **popierinių rankšluosčių laikiklis**
Medžiaga: plastikas
Spalva: juoda.
Matmenys: aukštis 29,5 cm, plotis 30,2 cm, gylis 10,2 cm.

Gaminys: **šiukšliadėžė**
Sudėtis: plastikas.
Talpa: 50 L
Spalva: Juoda
Ilgis/Gylis: 389 mm.
Plotis: 289 mm.
Aukštis: 629 mm.

Gaminys: **skysto muilo dozatorius:**
Plastikinis, rakinamas.
Dozuoja po 1 ml vienu paspaudimu.
Matmenys: 291x 112 x 114 mm.
Talpa 1 l.
Juodos spalvos.

Gaminys: **tualetinio popieriaus laikiklis**
Medžiaga: plastikas.
Spalva: juoda.
Matmenys: aukštis 36 cm, plotis 43,7 cm, gylis 13,3 cm.
Tinka popierius: 312-045, 312-219

Gaminys: **wc šepetys**
Skersmuo:10 cm
Aukštis: 40 cm

Šiukšliadėžė: Nerūdijantis plienas, Nerūdijantis plienas
Apačia/ Šereliai: Polipropileno plastikas
Rankena/ Galinis dangtelis/ Gembė/ Juostelė/ Įdėklas/ Smeigtukas: Nerūdijantis plienas
Nugarėlė: Armuotas poliamido plastikas
Įvorė: Acetalio plastikas
Korpusas/ Rankena: Polipropileno plastikas (maž. 20 % perdirbto)
Spaustukas: Plienas

Gaminys: **kabliukai** 2 vnt.
Plotis: 3 cm
Gylis: 4 cm
Aukštis: 7 cm
Kabliukas: Nerūdijantis plienas, Nerūdijantis plienas
Nugarėlės užvalkalas: Armuotas poliamido plastikas
Juostelė: Nerūdijantis plienas

Gaminys: **Veidrodis**
Skersmuo: 80 cm
Veidrodis: Stiklas
Rėmas: Aliuminis, Anoduotas

TS-6.2. Horizontalus kūdikių vystymo stalas



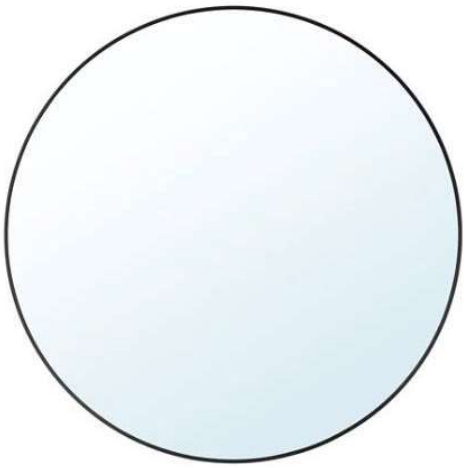
Sieninis, ypač saugus, švarus (pagamintas iš kokybiško polypropileno bei nerūdijančio plieno AISI304). Tinkantis viešosiose erdvėse kaip prekybos centrai, oro uostuose, viešųjų pastatų, vaikų priežiūros centruose ir kt. Pritaikytas didelio srauto žmonių patalpoms.

Biocote® antimikrobinio priedas, remiantis jonų sidabro technologija, yra įdėta į paviršiaus medžiagas, leidžia lengvai valyti ir sumažina kvapo bei mikrobų atsiradimą.

Stalas komplektuojamas su vaiko apsaugos juostomis, pagamintomis iš nailono. Taip pat yra pora laikiklių (kabliukų), kurie naudojami kaip asmeninių daiktų pakaba.

Šis stalas visiškai atitinka EN 12221-1 ir EN 12221-2 standartus, t.y. gali atlaikyti 50 kg statinės apkrovos/1valandą (Atliktais tyrimais, vienas stalas atlaikę virš 100 kg)

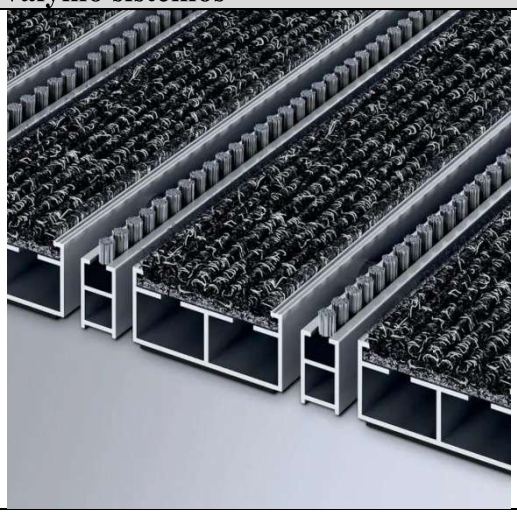
Techninės specifikacijos:
Matmenys:
Uždarytas: 860 x 100 x 480 mm
Atidarytas: 860 x 570 x 480 mm
Svoris (tuščias): 16kg
Dozatoriaus talpa: 80 vienetų
Rekomenduojamas montavimo aukštis: 800 mm virš žemės
Rekomenduojamas montavimo aukštis (neįgalieji): 700 mm virš žemės

STS-6.3. Veidrodis

Techniniai parametrai: Gaminys: Veidrodis (skaidrus) Skersmuo: 80 cm Veidrodis: Stiklas Rėmas: Aliuminis, Anoduotas Montavimas: pakabinamas

STS-6.4. Veidrodis
Montavimo patalpos: Pietinis korpusas. antras aukštas. Projekto sutartiniuose žymėjimuose, pat. Nr.: 2 ir 5. Veidrodžiai montuojami san. mazguose, virš praustuvų. **Techniniai parametrai:** Gaminys: Veidrodis (skaidrus) Matmenys: Pat. Nr.: 2. ilgis - 2,53 m, aukštis - 0,8 m, Pat. Nr.: 5. ilgis - 1,5 m, aukštis - 0,8 m, Veidrodis: Stiklas Montavimas: klijuojamas PASTABOS: Veidrodžiai įrengiami per visą sienos plokštumos ilgį, matmenis tikslinti natūroje.

STS-11.1. Įėjimo avalynės valymo sistemos





Parametras	Projektinis reikalavimas
Gaminio tipas	Profesionalus paviršinis aliuminio profilių avalynės valymo kilimėlis, skirtas intensyviam viešojo pastato lankytojų srautui
Montavimo vieta	Pagrindinio įėjimo vidinė zona, ant esamų teraco grindų
Montavimo būdas	**Paviršinis, neardant esamos teraco dangos**
Nominalūs matmenys	apie **2000 × 2000 mm**
Valymo plotas	apie **4,00 m²**
Tikslūs matmenys	Tikslinami rangovo vietoje prieš gamybą
Bendras sistemos aukštis	apie **17 mm**
Laikanti konstrukcija	Standūs, intensyviam naudojimui skirti aliuminio profiliai
Profilių apačia	Su garsą / smūgius slopinančiomis elastinėmis atramomis arba lygiaverčiu sprendimu
Valymo sistema	**Kombinuota, ne mažiau kaip dviejų funkcinių zonų**
I valymo zona	Stambiam purvui, smėliui, sniegui ir drėgnam purvui šalinti – profiliuotos gumos / grandymo elementai **kartu su šepetėlių intarpais**
II valymo zona	Smulkiam purvui ir drėgmei šalinti – aukšto atsparumo tekstiliniai intarpai **kartu su šepetėlių juostomis**
I zonos preliminarus ilgis	apie **700–800 mm** judėjimo kryptimi
II zonos preliminarus ilgis	apie **1500–1600 mm**
Tekstilinis intarpas	Intensyviam komerciniam naudojimui skirtas, atsparus dilimui, drėgmei ir purvui
Tekstilės naudojimo klasė	Pageidautina **EN 1307 klasė ≥32**, aukštesnės klasės gaminiui – 33
Šepetėlių juostos	Keičiamo tipo, didelio mechaninio atsparumo
Pagrindinė spalva	**Antracito / tamsiai pilka. Derinama pagal pavyzdžius su projekto autoriumi**
Kraštų užbaigimas	Nuožulnus aliuminio rampinis profilis, tinkantis ~17 mm aukščio sistemai
Rampinio profilio paskirtis	Tolygus perėjimas nuo esamų teraco grindų iki kilimėlio, be staigaus slenksčio
Rampinio profilio paviršius	Profiliuotas / neslystantis
Prieinamumas	Sistema turi būti tinkama važiuoti **neįgaliojo vežimėliu, vaikišku vežimėliu**

	ir rankiniu vežimėliu
Kilimėlio konstrukcija	Susukama arba išimama valymui
Segmentavimas	Kilimėlis dalijamas į atskiras lengvai išimamas dalis; rekomenduojama 2–4 segmentai
Sujungimai	Viename lygyje, stabilūs, nesudarantys užkliuvimo vietų
Apkrova	Ne mažesnė kaip normali–didelė komercinė / visuomeninė pėsčiųjų apkrova
Degumo klasė	Tekstiliniams intarpams **ne žemesnė kaip Cfl-s1 pagal EN 13501-1**, kai pagal gaminio sistemą taikoma grindų dangų klasifikacija
Atsparumas drėgmei	Tinkamas naudoti vidaus ir dengtose įėjimo zonose
Remontuojamumas	Turi būti galima keisti valymo intarpus / atskiras sistemos dalis nekeičiant viso kilimėlio
Garantija	**≥4 metų** gamintojo garantija konstrukcijai; pageidautina ≥5 metų
Komplektacija	Kilimėlio sekcijos, aliuminio rampiniai kraštai, jungimo elementai, reikalingas paklotas / tarpinės ir visi montavimo elementai
	Kaina 3 500 eur su pvm

STS-11.2. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai.





Indikatorius, atkreipiantis dėmesį į sprendimo taškus arba pavojus.
Indikatorius kaip nukreipiančioji struktūra

Techninė informacija:

- Įspėjamų taškų matmenys 35mm / 25mm / h4,2 (4,5) mm, žingsnis 55-70mm
- Vedimo juostelių matmenys 280mm / 35mm / h4.5mm atstumai tarp juostelių 70-85mm
- Nerūdijantis plienas, plieno klasė - 316L
- Paviršius - rifliuotas, nuo slydimo

Neregių vedimo sistemos

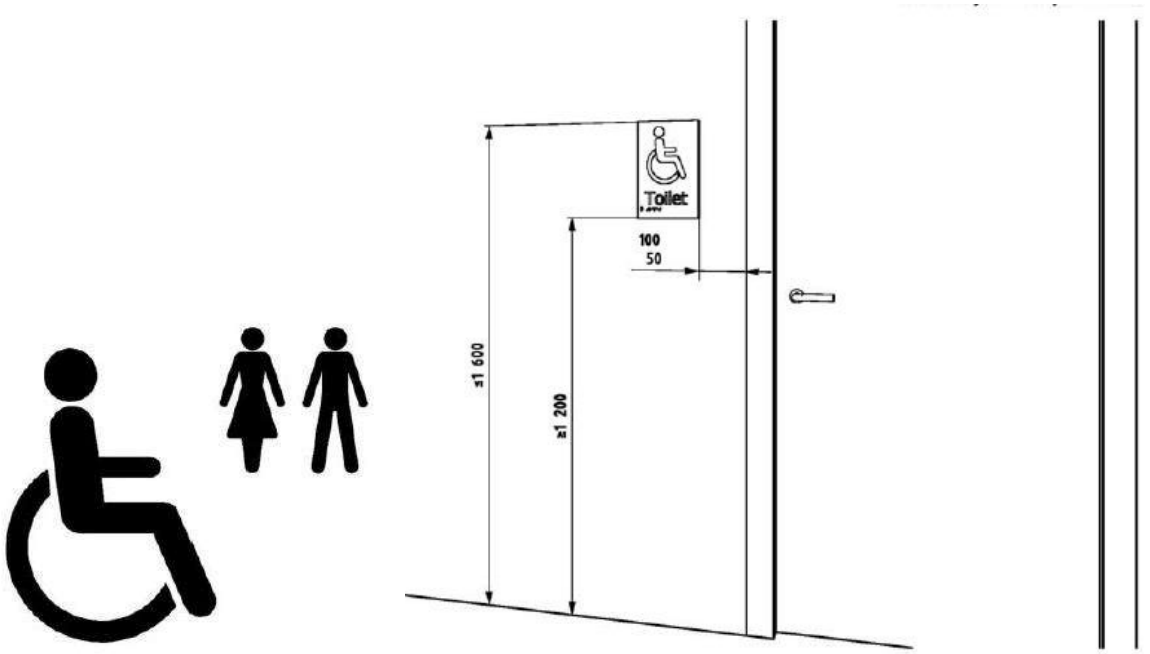
Aplinkos pritaikymas žmonėms su regėjimo negalia turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“ ir Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijas R ISEP 10. Neregių vedimo sistemos yra skirtos padėti orientuotis aplinkoje žmonėms su regėjimo negalia. Naudodamiesi šia sistema, žmonės su regėjimo negalia ne tik atpažįsta padidinto pavojaus vietas (gatvės kraštas, perono kraštas, perėjos ribos ir pan.), bet ir gali be kitų žmonių pagalbos pasiekti savo kelionės tikslą.

Neįgaliųjų vedimo sistemos iškilūs kauburėliai ir iškilios juostelės

Kiekvienų laiptų pradžioje, pabaigoje, panduso pradžioje, pabaigoje, bei ten kur pandusas keičia kryptį, privaloma įrengti įspėjamuosius paviršius neregiams. Įspėjamasis paviršius turi būti panduso/laiptų pločio ir 600 mm ilgio, atitrauktas 300 mm atstumu nuo panduso ar laiptų pradžios. Įspėjamiesiems paviršiams įrengti naudojama šachmatiškai išdėstytų nupjautų kūgių sistema. Nupjautų kūgių aukštis nuo 4,0 iki 5,0 mm. Nupjautų kūgių skersmuo turi būti 25mm, o pagrindo skersmuo turi būti 10±1 mm didesnis už viršaus. ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai turi būti tokio reljefo:

- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 55-70 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus);
- neslidaus paviršiaus;

STS-9.1. Informaciniai ženklai. Grafiniai simboliai





Grafiniai simboliai turi būti:

- Didelio kontrasto su mažiausiai 60 balų LRV skirtumu ir tinkamai apšviesti;
- Naudojami ant nurodančių ir kryptinių ženklų.

Ant kryptinių ir durų ženklų esantys simboliai turėtų būti taktiliniai, kartu turėtų būti pateikti iškilūs ir Brailio rašmenys. Aukščiau nei 1600 mm įrengti ženklai neturi būti taktiliniai, su iškiliomis raidėmis arba Brailio raštu pateikta informacija.
Ženklai turi būti gerai apšviesti, tačiau neakinti.
Ženklai gali patys šviesti arba būti apšviesti dirbtiniu būdu.

Grafinis simbolis:. **Tualetai. Prieinami, moterų ir vyrų**

Grafinis simbolis: **Prieinamas avarinio išėjimo maršrutas.**
Sudėtinis ženklas sudarytas iš saugos ženklo ir vieno arba daugiau susijusių papildomų ženklų ant to paties stačiakampio pagrindo:

- Bėgantis žmogus (sudėtinio ženklo viduryje: priklausomai nuo nurodytos krypties naudojamas ženklas - Avarinis išėjimas (kairinis arba dešininis)
- rodyklė (kairiakryptė arba dešiniakryptė), papildomas rodyklės ženklas naudojamas su avarinio išėjimo ženklu krypčiai nurodyti.
- papildomas ženklas (priešingoje pusėje nei rodyklė) Visiškas prieinamumas arba tualetai prieinami.

Informacinių ženklų išpildymas tikslinamas DP ruošiant gamybinius brėžinius (medžiagą). Tikslinamas dydis, spalviniai sprendiniai, medžiagiškumas.

Informacinių ženklų aprašymas			
Eil. Nr.	**Pozicija / Tipas**	**Išdėstymas**	**Informacinis ženklas, grafiniai simboliai**
1.	**A**	Holas. pat. nr.:101	**^ 2 AUKŠTAS Salė Administracija PRIĖMIMAS (laukiamasis) >**
2.	**B 1**	pat. nr.:107	**1**
3.	**B 2**	pat. nr.:107	**2**
4.	**B 3**	pat. nr.:107	**3 - SUSITIKIMŲ KAMBARYS**
5.	**B 4**	pat. nr.:108	**4**
6.	**C**	pat. nr.:108	**ADMINISTRACIJA 101 - 112 WC VIRTUVĖLĖ**
7.	**D**	pat. nr.:110	**PRIĖMIMAS (laukiamasis) >**
8.	**E**	pat. nr.:111	**101 Skyrius**
9.	**E**	pat. nr.:112	**102 Skyrius**
10.	**E**	pat. nr.:206	**103 Skyrius**
11.	**E**	pat. nr.:207	**104 Skyrius**
12.	**E**	pat. nr.:208	**105 Skyrius**
13.	**E**	pat. nr.:209	**106 Skyrius**
14.	**E**	pat. nr.:210	**107 Skyrius**

15.	**E**	pat. nr.:211	**108 Skyrius**
16.	**E**	pat. nr.:201	**109 Skyrius**
17.	**E**	pat. nr.:202	**110 Skyrius**
18.	**E**	pat. nr.:203	**111 Skyrius**
19.	**E**	pat. nr.:204	**112 Skyrius**
20.	**F**	pat. nr.:205	**VIRTUVĖLĖ**
21.	**G**	pat. nr.:212	**WC > <**
22.	**G 1**	pat. nr.:218	**WC ŽN**
23.	**G 2**	pat. nr.:214	**WC**
24.	**G 3**	pat. nr.:215	**WC**
25.	**G4**	pat. nr.:216	**WC**
26.	**H**	pat. nr.:217	**VALYMO PRIEMONIŲ PATALPA**
27.	**I**	pat. nr.:212	**Pirmas aukštas < PRIĖMIMAS (laukiamasis) Administracija < 101 - 102 > 103 - 112**
28.	**G**	2 aukštas / koridorius /prie tvarkomos WC zonos	**WC > <**
29.	**G5**	2 aukštas / pat. nr.:1	**WC moterims**
30.	**G6**	2 aukštas / pat. nr.:1	**WC vyrams**

BSTS - 1.1 Laukiamojo baldai.





Techninės specifikacijos:

- Baldas pritaikytas visuomeninės paskirties patalpoms.
- Apdailiniai paviršiais atsparūs trinčiai, lengvai valomi.
- Modulinė baldų sistema:
- *Modulinis fotelis 650 x 650 x 750(h)*
- *Modulinis kampas 650 x 650 x 750(h)*
- *Stalelis 650 x 650 x 300(H)*
- Biuro baldų minkštosios dalys išlietos iš poliuretano putų.
- kojų rėmelis lieto aliuminio
- Spalviniai sprendiniai parenkami iš standartinių gamintojo palečių katalogo.

PASTABOS:

1. Pateikti matmenys orientaciniai
2. Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.

BSTS - 1.2 Minkštasuolis. Virtuvė



Techninės specifikacijos:

- Baldas pritaikytas visuomeninės paskirties patalpoms.
- Apdailiniai paviršiais atsparūs trinčiai, lengvai valomi.
- Modulinė baldų sistema:
- *Modulinis fotelis 650 x 650 x 750(h)*
- *Modulinis kampas 650 x 650 x 750(h)*
- Biuro baldų minkštosios dalys išlietos iš poliuretano putų.
- kojų rėmelis lieto aliuminio
- Spalviniai sprendiniai parenkami iš standartinių gamintojo palečių katalogo.

PASTABOS:

3. Pateikti matmenys orientaciniai
4. Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.

BSTS - 2.1 Kėdė (lankytojo)
 Analoginis vaizdas
Techninės specifikacijos: Sėdynės aukštis:460 mm Sėdynės gylis:410 mm Sėdynės plotis:430 mm Atlošo aukštis:370 mm Plotis:510 mm Bendras aukštis:790 mm Kojos:Metaliniu pagrindu Dedamos viena ant kitos:Taip Spalva:Derinti papildomai su projekto autoriumi Medžiaga:Audinys Kompozicija:100% Poliesteris Atsparumas:80000 Md Medžiaga rėmas:Plienas Apkrova:110 kg PASTABA. 1. Pateikti matmenys orientaciniai 2. Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.

BSTS - 2.2 Biuro kėdė
 Analoginis vaizdas
Techninės specifikacijos: • Ergonominė biuro kėdė • **Išmatavimai:** plotis 64 cm, gylis 70 cm, aukštis 115-129 cm, sėdynės aukštis 45-53 cm • **Medžiagos:** pagrindas - aliuminis, sėdynė/nugarėlė - membraninės audinys + tinklinis audinys (mesh) • **Spalva:** derinama papildomai su projekto autoriumi. • • **Mechanizmas ir funkcijos:** sinchroninis mechanizmas; reguliuojamas galvūgalis; reguliuojami porankiai; reguliuojama juosmens atrama; slankiojančios sėdynės funkcija • Maksimali apkrova - min. 100 kg PASTABOS: 1. Pateikti matmenys orientaciniai 2. Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.

BSTS - 2.3 Kėdė (susirinkimų)
 Analoginis vaizdas
Techninės specifikacijos: **Medžiagos** **Šoninis rėmas/ Skersinis:** Beržo masyvinė mediena, Skaidrus lakas, su atspalviu **Sėdimoji vieta/ Atrama:** Klijuotas sluoksninis medienos lukštas, Beržo lukštas, Skaidrus lakas, su atspalviu **Priežiūra:** Valyti švelniu muilo tirpalu. Valyti švaria, sausa šluoste. PASTABA. 1. Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.

BSTS - 2.4 Kėdė (virtuvė)
 Analoginis vaizdas
Techninės specifikacijos: **Medžiagos** **Šoninis rėmas/ Skersinis:** Beržo masyvinė mediena, Skaidrus lakas, su atspalviu **Sėdimoji vieta/ Atrama:** Klijuotas sluoksninis medienos lukštas, Beržo lukštas, Skaidrus lakas, su atspalviu **Priežiūra:** Valyti švelniu muilo tirpalu. Valyti švaria, sausa šluoste. PASTABA. Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.

BSTS - 3.1. Priimamasis. Darbo stalas
1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa **Nr. 104** **2048 - TDP - SI - 03.1 - ŠK** PASTABA. 1. Pateikti matmenys orientaciniai. 2. Gamybiniai baldo brėžiniai, prieš pradedant gamybą, derinami su projekto autoriumi.

BSTS - 3.5. Priimamasis. Darbo stalas
1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa Nr. 105 2048 - TDP - SI - 03.2 - ŠK PASTABA. 1. Pateikti matmenys orientaciniai. 2. Gamybiniai baldo brėžiniai, prieš pradedant gamybą, derinami su projekto autoriumi.

BSTS - 3.2. Susitikimų stalas
1A. Šiaurinis korpusas. Baldų išdėstymo brėžinys. 2048 - TDP - SI - **01.2 - ŠK** **Techninės specifikacijos:** • Stalviršis: apvalus, skersmuo 2.20 m • Spalva: natūralus ąžuolas • Kojų konstrukcija: metalinė, apdaila: miltelinis dažymas. • Stalviršyje montuojama uždaroma instaliacinė dėžutė su rozetėmis (3 rozetės). PASTABA. Gaminamo baldo parametrai derinami su projekto autoriumi.

BSTS - 3.3 Biuro stalas su spintele



Analoginis vaizdas

Techninės specifikacijos:

- **Ilgis:**1600 mm
- **Plotis:**800 mm
- **Storis stalo paviršius:**25 mm
- **Maksimalus aukštis:**1270 mm
- **Stalo paviršius:**Stačiakampis
- **Rėmas:**Elektra reguliuojama
- **Minimalus aukštis:**620 mm
- **Pakėlimas vienu judesiu:**650 mm
- **Kėlimo greitis:** 40 mm/sek
- **Spalva stalo paviršius:**Ąžuolas
- **Medžiaga stalo paviršius:**Laminatas
- **Medžiaga rėmas (stovas):**Plienas
- **Skaičius varikliai:**2
- **Apkrova:**125 kg

PASTABA.

Pateikti matmenys orientaciniai. Stalo forma ir parametrai gali būti koreguojami pagal darbo vietos poreikius.

Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.



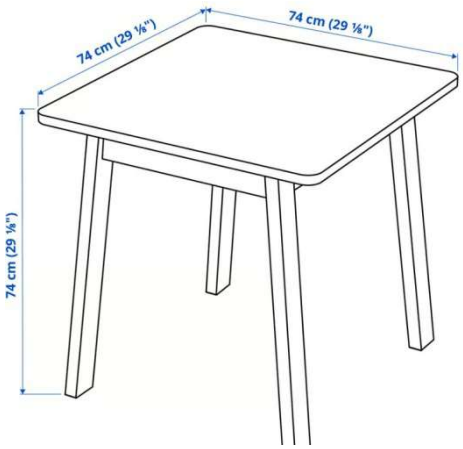
Analoginis vaizdas

Stalčių blokas.
Techniniai parametrai:

- Aukštis:640 mm
- Plotis:400 mm
- Gylis:600 mm
- Užrakto tipas:Rakinama raktu
- Spalva:Ąžuolas
- Medžiaga:Laminatas
- Skaičius stalčiai:4
- Užrakinamas:Su užraktu

BSTS - 3.4. Stalas (virtuvė)





Analoginis vaizdas

Techninės specifikacijos:

Medžiagos Beržo mediena, Skaidrus lakas, su atspalviu
Priežiūra: Valyti švelniu muilo tirpalu. Valyti švaria, sausa šluoste.

PASTABA.

Pateikti matmenys - orientaciniai

Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.

BSTS - 4.1 Biuro spinta
1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa **Nr. 104** **2048 - TDP - SI - 03.1 - ŠK** PASTABA. 1. Pateikti matmenys orientaciniai. Gamybiniai baldo brėžiniai, prieš pradedant gamybą, derinami su projekto autoriumi.

BSTS - 4.2 Biuro spinta
1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa **Nr. 105** **2048 - TDP - SI - 03.2 - ŠK** PASTABA. 1. Pateikti matmenys orientaciniai. Gamybiniai baldo brėžiniai, prieš pradedant gamybą, derinami su projekto autoriumi.

BSTS - 4.3 Biuro spinta
1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa **Nr. 110** **2048 - TDP - SI - 01.2 - ŠK** **Techninės specifikacijos:** • korpusinis biuro baldas. • Komoda su stalčiais ir lentynomis. PASTABA. Baldas gaminamas įvertinus poreikius, kopijavimo ir spausdinimo aparatų tipus, bei veikimo principus.

BSTS - 4.4 Spintelė (komoda)
1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa **Nr. 106** **2048 - TDP - SI - 01.2 - ŠK** Pastatomas korpusinis baldas Gabaritai: 1200 x 400x 750 (aukštis) mm Uždaras. viduje lentynos. Baldas ant kojelių.

BSTS - 4.5 Biuro spinta
1A. Pietinis korpusas. Kabinetuose naudojamos esamos arba naujos biuro spintos dokumentams. Gali būti naudojamos esamos arba naujos. Užsakovas ši poreikį įvertina natūroje pagal poreikį.

BSTS - 5.1 Virtuvės baldai

1A. Pietinis korpusas. Patalpa **Nr. 205**
2048 - TDP - SI - 08.1 - PK

PASTABA.

1. Pateikti matmenys orientaciniai.
2. Gamybiniai baldo brėžiniai, prieš pradedant gamybą, derinami su projekto autoriumi.

BSTS - 5.2 Modulinės lentynos (valymo priemonėms)



Analoginis vaizdas

1A. Pietinis korpusas. Patalpa **Nr. 217**
2048 - TDP - SI - 06.2 - PK

- Spinta ir lentynos skirtos valymo priemonėms sanėliuoti ir laikyti.
- Durys rakinamos

PASTABA.

1. Lentynų kiekis ir tipas tikslinamas natūroje, pagal užsakovo poreikį.

BSTS - 5.3 Baldas su plautuve

1A. Pietinis korpusas. Patalpa **Nr. 217**
2048 - TDP - SI - 06.2 - PK

Prieš gaminant baldą, matmenys tikslinami natūroje.
Korpusinis baldas, gaminamas iš drėgmei atsparios plokštės.
Stalviršyje montuojama plautuvė su maišytuvu.

PASTABA.

1. Pateikti matmenys orientaciniai.
2. Gamybiniai baldo brėžiniai, prieš pradedant gamybą, derinami su užsakovu




Analoginiai vaizdai

Plautuvės maišytuvas su ištraukiama žarna
Techniniai reikalavimai:

- Sukiojamas snapas
- medžiaga - nerūdijantis plienas. paviršius - šveistas plienas.
- Komplektuojamas su: lanksčiomis pajungimo žarnelėmis, tvirtinimais,
- Maišytuvas turi aukštos kokybės keramikinį kartridžą (kasetę),
- 360° sukiojamas maišytuvo čiaupas.



Analoginiai vaizdai

Nerūdijančio plieno plautuvė
Techniniai reikalavimai:

- Nerūdijančio plieno plautuvė.
- Matmenys: 800x600 mm.
- Dugno vožtuvas.
- Su sifonu, perpildymu ir nutekėjimu.

BSTS - 5.4 WC patalpos. Praustuvo stalviršis

WC patalpos. Praustuvų montavimui, prie sienų montuojami stalviršiai, ant kurių montuojami pastatomi praustuvai.
Stalviršių montavimui sienose **stiprinamos atitinkamos zonos, kad būtų galima montuoti laikiklius**.
Stalviršiai - atsparūs drėgmei. Gaminami iš LMDM. Spalva - ažuolas.
Stalviršių forma - brėžiniuose.
Gaminant, gabaritus tikslinti natūroje.

BSTS - 6.1. Gėlių vazonas



Analoginis vaizdas

Techninės specifikacijos:

- Baldas pritaikytas visuomeninės paskirties patalpoms.
- Apdailiniai paviršiais atsparūs trinčiai, lengvai valomi.
- Modulinė baldų sistema
- Biuro baldų minkštosios dalys išlietos iš poliuretano putų.
- kojų rėmelis lieto aliuminio
- Spalviniai sprendiniai parenkami iš standartinių gamintojo palečių katalogo.
- Matmenys: Ilgis ~ 3,5 m, Plotis - 400 mm, Aukštis - 400 mm

PASTABA.

1. Pateikti matmenys orientaciniai
2. Analogiškų parametrų baldai derinami papildomai su projekto autoriumi.
3. Parenkami augalai turi būti tinkami vietai, kurioje jie augs, įvertinti šviesos kiekį, drėgmę ir kitas aplinkos savybes.
4. Specifikacijoje **- BSTS - 6.1.1** pateikti augalai yra rekomendacinio pobūdžio.

BSTS - 6.1.1 Augalai.	
1.	**Monstera Obliqua**
	Lengvai ir greitai augantis kambarinis augalas, gali užaugti didžiulis ir gyventi daug metų. Pritaikomas įvairiuose interjeruose. Užaugina įspūdingo dydžio, blizgančius, giliai skeldėtus lapus. **Laikymas**: saulėta kambario vieta, rytinė arba vakarinė pusė. Vasarą galima išnešti į lauką. **Apšvietimas**: netiesioginė dienos šviesa, toleruoja prieblandą. **Temperatūra**: 15–24 °C. **Laistymas**: mėgsta drėgmę. **Substratas**: derlingas, humusingas. Reikalingas geras drenažas. **Tręšimas**: kartą per mėnesį lapinių gėlių trąšomis. **Persodinimas**: kas dvejus metus. Patarimas: jeigu trukdo monsteros orinės šaknys, galima jas apgenėti arba suvynioti atgal į vazoną. Nuolat pasirūpinti, kad lapai neapdulkėtų.
2.	**Aglaonema**
	**Laikymo vieta**. Aglaonemai reikalinga šviesi ir šilta laikymo vieta. Oro temperatūra kambaryje neturi būti žemesnė kaip +18° C, optimali oro temperatūra – +22° C – +23° C. Jokiu būdu nepalikite gėlės ant skersvėjų, nes ji jų neperneša. **Apšvietimas**. Aglaonema mėgsta gerą apšvietimą. Vasarą, karščiausiomis dienos valandomis gėlę reikia apsaugoti nuo tiesioginių saulės spindulių. Žiemą gėlei reikalingas ypač ryškus ir intensyvus apšvietimas. **Laistymas**. Nuo pavasario iki rudens augalą būtina laistyti gausiai, žiemą laistymas suretinamas iki vidutinio. Laistyti gėlę reikia tik minkštu ir šiltu vandeniu, kuris būna nusistovėjęs kelias dienas kambario temperatūroje **Oro drėgmė**. Aglaonema mėgsta drėgną orą, todėl raugalą reikia reguliariai apipurkšti ir nuplauti jo lapus. Prieš apipurškiant įsitikinkite, kad visi langai ir orlaidės uždaryti ir gėlei negresia skersvėjai. **Tręšimas**. Augalą reikia tręšti nuo kovo iki rugsėjo kartą per dvi savaites trąšomis, kuriose nėra kalkių, skirtomis kambariniams augalams. **Persodinimas**. Ši gėlė lėtai auga, todėl dažnai jos persodinti nereikia. Jauni augalai persodinami kartą per metus, vyresni kaip 3 metų augalai persodinami kas du tris metus. Persodinama pavasarį. Sodinti aglaonemą reikia į ankštą vazoną. Žemių mišinys persodinimui: velėnos žemė, lapinė žemė, durpinė žemė, smėlis (2:1:1:1). Į šį mišinį galima pridėti šiek tiek medžių anglies ir plytų duženų, o ant vazono dugno padėti gerą drenažą.

3.	**Kalatėja** (lot. k. *Calathea*)
	Vazoninis augalas, turintis gražius, dekoratyvius lapus įvairių žalių atspalvių, papuoštus vyšnių, kavos ir bronzos spalvų subtiliomis juostelėmis arba simetriniais raštais. Smulkūs balti žiedai atsiranda vasarą. Kalatėja mėgsta labai drėgną orą, sausose patalpose lapų kraštai greit gelsta. **Vieta** Kalatėjos mėgstamiausia šviesa – išsklaidyta. Augalas nemėgsta tiesioginių saulės spindulių, kurie sukelia lapų susisukimą ir parudimą. Šis augalas myli ūksmingas vietas. **Temperatūra** Per visus metus kambario temperatūra neturi keistis – 19-22 °C. Jei oras drėgnas kalatėja mėgsta 25-26 °C temperatūrą. **Laistymas** Vasarą kalatėją laistykite sistemingai, kas antrą dieną, o karštomis dienomis – kasdien, kad žemė nuolat būtų drėgna (tačiau augalas negali stovėti vandenyje). Lapus reikia drėkinti nupurškiant kambario temperatūros vandeniu. Žiemą laistymas turi būti apribojamas iki 2 kartų per savaitę, ypač jei kalatėja žiemoja žemesnėje temperatūroje. **Tręšimas** Pavasarį ir vasarą – kas 10 dienų mineralinių trąšų tirpalu. Kalatėją geriausia persodinti pavasarį, i lengvą kompostinę žemę; būtinas geras drenažas.
4	**Filodendras** (Philodendron)
	**Apšvietimas:** mėgsta šviesą, tačiau toleruoja ir dalinį pavėsį. Gali prisitaikyti ir prie tiesioginės saulės spindulių. **Temperatūra:** 13–25 °C. **Laistymas:** dažnai, ypač augimo metu. Stebėti, kad substratas neišdžiūtų. **Substratas:** laidus, derlingas. **Tręšimas:** intensyviu augimo metu kas savaitę skystomis trąšomis. **Genėjimas:** galimas, norint riboti augalo dydį ar sutankinti kerą. **Persodinimas:** kai kurių rūšių filodendrai labai greitai auga, todėl gali prireikti persodinti kasmet. Vijoklinėms rūšims parūpinti atramas.

5	**Skindapas** (Epipremnum) N'joy
	Kilęs iš Pietų Azijos, kur natūraliai auga ant medžių kaip liana. Tėvynėje lapai gali užaugti iki 1 metro pločio. Pas mus auginama kaip svyranti, laipiojanti kambarinė gėlė. Lapai labai įvairių spalvų – nuo aukso geltonumo iki žaliai ir baltai margų. **Laikymas:** šiaurinė palangė. **Apšvietimas:** reikia daug šviesos, tačiau saugokite nuo tiesioginių spindulių. Gali augti ir pusšešėlyje, tačiau lapų spalva gali išblukti. **Temperatūra:** 15–20 °C. **Laistymas:** pavasarį ir vasarą laistoma gausiai. Žiemą rečiau – saikingai. Neleiskite substratui išdžiūti, tačiau stovintis vanduo taip pat kenkia. Mėgsta purškimą per lapus. Lapų negalima valyti šluoste. **Ramybės laikotarpis:** žiemos metu laikyti vėsesnėje patalpoje, kur būna 10 °C, ir rečiau laistyti. **Substratas:** laidus, derlingas, durpinis, būtinas geras drenažas. **Tręšimas:** kas 2 savaites mineralinėmis trąšomis. **Genėjimas:** nebūtina. **Persodinimas:** kas 1–2 metus.
6	**Sansaveria Karkii**
	Sansevjera yra puikus, nereiklus kambarinis augalas. Didelis šios gėlės privalumas prieš kitas kambarines gėles yra tas, kad ji prisitaiko prie sauso oro ir gali gyventi beveik be saulės šviesos. Augalas valo orą. **Šviesa:** Sansevjera mėgsta šviesą, tačiau gerai jaučiasi ir šešėlyje. Šviesoje sansevjera ryškiau atskleis savo spalvas ir sparčiau augs. Žiemą šią gėlę reikia laikyti šviesioje patalpoje. Sansevjerą gerai tinka laikyti prie rytinės ir vakarinės pusės langų. Augalą taip pat galima laikyti ir prie pietinės pusės lango, tačiau vasarą jį reikės pridengti nuo saulės karščiausiomis dienos valandomis. **Temperatūra:** Žiemą gėlę reikia laikyti vėsioje patalpoje – +14° – +16 °C, minimali oro temperatūra – +10° C. **Laistymas:** Sansevjerą nuo pavasario iki rudens reikia laistyti reguliariai ir vidutiniškai, reikia leisti žemei pradžiūti iki kito laistymo. Žiemą laistyti saikingai, retai, apie vieną kartą per dvi tris savaites, tai priklauso nuo oro temperatūros. Laistant augalą, ypač žiemą, reikia saugotis, kad vanduo nepatektų į lapų rozetės centrą, nes tai gali tapti lapų puvimo priežastimi.

7	**Sansaveria Victoria**
	Vienas griežčiausių augalų, kurie savo struktūra puošia interjerą ir gali nudžiuginti savo griežta, stora lapija. Galima rasti vienspalvių, margų veislių. Labai nereiklios, todėl kiekvienas gali juos auginti. **Laikymas:** gerai jaučiasi kambaryje, kuriame mažiau šviesos. Tinka rytinė arba vakarinė pusė. Vasarą atgaivinti galima išnešti į lauką. **Apšvietimas:** reikalinga šviesa, tačiau jautriai reaguoja į tiesioginius spindulius. **Temperatūra:** reikalinga 15–20 °C. **Laistymas:** tik tada, kai substratas visiškai išdžiūsta. Rekomenduojama kas 2–6 savaites, atsižvelgiant į namų drėgmę ir temperatūrą. **Substratas:** gerai drenuojamas, derlingas, gali būti naudojamas kaktusinių augalų mišinys. **Tręšimas:** augimo metu skystomis kaktusų trąšomis. Žiemą netręšiama. **Persodinimas:** kovą arba balandį, kai augalas visiškai užpildo vazoną.
8	**Aukštoji aspidistra**
	Lelijinių šeimai priklausantis augalas, natūraliai augantis Kinijoje ir Japonijoje. Vertinamas dėl ilgų, didelių lapų. Dažniausiai auginami vienspalviai žali augalai, rečiau pasitaiko margaspalvių veislių, kurioms reikia daugiau šviesos. Gėlė auga lėtai, todėl tiks mažesniems namams, tačiau užaugusi didelė nustebina savo grožiu. Puiki kambarinė gėlė, kuriai nereikia ypatingos priežiūros. **Laikymas:** pietinėje pusėje, gerai vėdinamoje patalpoje. **Apšvietimas:** mėgsta išsklaidytą šviesą, vengti tiesioginių saulės spindulių. **Temperatūra:** 12–25 °C. **Laistymas:** reguliarus, žiemą – rečiau. Patariama nuolat drėkinti per lapus, mėgsta labai drėgną orą. Vanduo turi būti minkštas. Ramybės laikotarpis: žiema. **Substratas:** kompostinis, smėlingas arba durpės, pH 5,5–6,5. Reikalingas geras drenažas, nes nepakenčia užmirkimo. **Tręšimas:** vasaros–pavasario laikotarpiu kartą per mėnesį lapinių gėlių trąšomis. **Genėjimas:** nereikalingas. **Persodinimas:** kas 2–3 metus. Netoleruoja dažno persodinimo, nes šaknys yra jautrios.

SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

I AUKŠTAS

ŠIAURINIS KORPUSAS / 1 B2 / p

Demontavimas

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1	2	3	4	5	6
1	Skydinių durų demontavimas	TS - D 01 TS - D 02	vnt.	6	
2	Metalinės durų staktos demontavimas		vnt.	1	
3	Stiklinių pertvarų demontavimas	TS - D 02 TS - D 04	m²	58,35	
4	Gipso kartono pertvarų demontavimas	TS - D 02 TS - D 03 TS - D 04	m²	12,45	
5	Mūrinių pertvarų demontavimas	Br.01.1 - ŠK	m²	121,44	
6	Laiptų pakopų ardymas	Br.01.1 - ŠK TS - D 01	kompl.	1	
7	WC puodas		kompl.	1	Žiūrėti VN dalį
8	Praustuvas		kompl.	1	Žiūrėti VN dalį
9	Šviestuvai	TS - D 01 TS - D 02 TS - D 04	vnt.	18	Tiksinti vietoje
10	Pakabinamų gipso kartono lubų demontavimas	TS - D 03 TS - D 04	m²	71,28	
11	Pakabinamų modulinių lubų demontavimas	TS - D 01 TS - D 02	m²	96,66	
12	Plastikinių grindjuosčių demontavimas		m	46,55	
13	Laminato grindų dangos ardymas	TS - D 04	m²	44,43	
14	Linoleumo grindų dangos ardymas	TS - D 01 TS - D 02 TS - D 03	m²	108,22	
15	Plytelių grindų dangos ardymas		m²	58,14	
16	Demontuojami sienų LMDP skydai	TS - D 03	m²	11,32	
17	Vertikalių žaliuzių demontavimas		vnt.	12	
18	Išlyginamojo betono sluoksnio ardymas (iki konstrukcijos, ~12cm)	Br.01.1 - ŠK	m² m³	178,8 21,5	
19	Molio plytų mūro atidengimas	Br.01.4 - ŠK TS - D 06	m²	226,8	
20	Demontuojamos lauko durys, perimetras angoje	Br.01.1 - ŠK TS - D 05	m²	3,5	Įrengiamas langas
21	Demontuojamos inžinerinės sistemos	TS - D 07			

I AUKŠTAS					
ŠIAURINIS KORPUSAS / 1 B2 / p					
Įrengimas					
Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	**Žymuo**	**Mato vnt.**	**Kiekis**	**Papildomi duomenys**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Grindų įrengimas (hidroizoliacija, PIR (80 mm), išlyginamais g/b sluoksnis)	Br-01.3-ŠK	m²	178,8	
2	Durų angų formavimas, sąramų įrengimas	Br-01.1-ŠK TS-D01	vnt.	3	D-3, D-4, A-1
3	Panduso su porankiais įrengimas	Br-01.3-ŠK	kompl.	1	Pat. Nr.: 101-103
4	Plytų mūro sienų tvarkymas	Br-01.4-ŠK	m²	226,8	
5	Plytų mūro sienų gruntavimas	Br-01.4-ŠK	m²	226,8	
6	G/k pertvarų įrengimas (150 mm)	Br-01.1-ŠK	m²	99,62	Durų angų plotas neįskaičiuotas
7	Stiklo pertvarų su durimis montavimas	Br-01.1-ŠK	m²	32,55	
8	Apsauginių sienelių iš stiklo įrengimas	Br-01.1-ŠK	m²	10,1	Pat. Nr.: 104, 105
9	Vidaus durys	Br-01.1-ŠK Br-05.1-ŠK	vnt.	5	
10	Lango montavimas	Br-01.1-ŠK Br-05.1-ŠK	vnt.	1	
11	Palangių montavimas (remontas)	STS-4.16	vnt.	12	
12	Langų angokraščių šiltinimas	Br-01.4-ŠK	vnt. m	13 69,5	
13	Sienų apdaila (dažymas)	Br-01.4-ŠK	m²	152,0	
14	Sienų apdaila (baldinė plokštė)	Br-01.4-ŠK	m²	87	
15	Akustinis, apdailinis skydas	STS-2.2	m²	5	Pat. Nr.: 104, 105
16	Šviestuvas. Įleidžiama LED panelė 600 x 600	STS-4.7	vnt.	6	Pat. Nr.: 111, 112
17	Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D160	STS-4.1	vnt.	9	
18	Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D100	STS-4.2	vnt.	20	
19	Šviestuvai. Prožektoriai, kryptiniai, akcentiniai (ant „track“ bėgelio)	STS-4.3	vnt.	11	Pat. Nr.: 103, 107
20	Šviestuvai. Trifaziai „track“ bėgeliai	STS-4.3	m	10	Pat. Nr.: 103, 107
21	Šviestuvai. Pakabinami, linijiniai LED	STS-4.4	vnt.	4	Pat. Nr.: 104, 105, 109
22	Šviestuvas. Pakabinamas	STS-4.5	vnt.	1	Pat. Nr.: 106
23	Šviestuvai. Sieniniai	STS-4.6	vnt.	6	Pat. Nr.: 106
24	Šviestuvų (akcentinis augalams) montavimas	STS-4.9	vnt.	4	Pat. Nr.: 103
25	Būvio daviklių montavimas	Br-01.6-ŠK	vnt.	1	
26	Gaisro daviklių montavimas	Br-01.6-ŠK	vnt.	12	
27	Kištukinių lizdų montavimas	Br-01.6-ŠK STS-4.10	vnt.	76	

28	LAN lizdų montavimas	Br-01.6-ŠK STS-4.10	vnt.	10	
29	Jungiklių montavimas	Br-01.6-ŠK STS-4.10	vnt.	12	
30	Elektros skydelio įrengimas	Br-01.6-ŠK	vnt.	1	
31	Grindinė dėžutė elektros instaliacijai	STS-4.11	vnt.	1	Pat. Nr.: 106
32	Sieninių kondicionierių įrengimas	Br-01.6-ŠK STS-4.12	vnt.	3	Pat. Nr.: 104, 105, 106
33	Lubinis kondicionierius	Br-01.6-ŠK STS-4.13	vnt.	1	Pat. Nr.: 103
34	Pakabinamų modulinių lubų įrengimas (600 x 600)	STS-3.1	m²	170,55	
35	Vinilinės grindų dangos įrengimas	Br-01.3-ŠK STS-2.3	m²	175,8	
36	Grindjuosčių įrengimas	Br-01.3-ŠK STS-2.4	m	78,7	H ~ 7 cm
37	Siūlių tarp mūro ir grindų hermetinimas	Br-01.3-ŠK	m	70,1	
38	Taktilinių paviršių įrengimas (dėmesį atkreipiančių struktūrų)	Br-01.3-ŠK STS-11.2	m²	1,32	Pat. Nr.: 101, 103
39	Avalynės valymo takas prie durų	Br-01.3-ŠK STS-11.1	vnt. m²	1 4,0	Pat. Nr.: 101
40	Esamų seifo durų dažymas	Br-01.4-ŠK	vnt. m²	1 2,0	Pat. Nr.: 108
41	Vertikalių žaliuzių įrengimas	STS-4.15	vnt.	10	Išskyrus pat. Nr.: 103
42	Informaciniai ženklai. Grafiniai simboliai	Br-01.2-ŠK STS-9.1	kompl.	1	Atitinkamose zonose

I AUKŠTAS ŠIAURINIS KORPUSAS / 1 B2 / p					
Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	**Žymuo**	**Mato vnt.**	**Kiekis**	**Papildomi duomenys**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
BALDAI					
1	Minkštasuoliai - foteliai Minkštasuoliai - kampiniai Stalelis	Br-01.2-ŠK BSTS-1.1	vnt. vnt. vnt.	7 3 5	Pat. Nr.: 103
2	Laukiamasis. Gėlių vazonas. Augalai	Br-01.2-ŠK BSTS-6.1 BSTS-6.1.1	kompl. kompl.	1 1	Pat. Nr.: 103
3	Kėdė (lankytojo)	Br-01.2-ŠK BSTS-2.1	vnt.	7	
4	Biuro kėdė	Br-01.2-ŠK BSTS-2.2	vnt.	7	
5	Priimamasis. Darbo stalas	Br-01.2-ŠK Br-03.1-ŠK BSTS-3.1	kompl.	1	Pat. Nr.: 104
6	Priimamasis. Darbo stalas	Br-01.2-ŠK Br-03.2-ŠK BSTS-3.5	kompl.	1	Pat. Nr.: 105
7	Biuro spinta	Br-01.2-ŠK Br-03.1-ŠK BSTS-4.1	kompl.	1	Pat. Nr.: 104
8	Biuro spinta	Br-01.2-ŠK Br-03.2-ŠK BSTS-4.2	kompl.	1	Pat. Nr.: 105
9	Susitikimų stalas	Br-01.2-ŠK BSTS-3.2	kompl.	1	Pat. Nr.: 106
10	Kėdė (susirinkimų)	Br-01.2-ŠK BSTS-2.3	vnt.	10	Pat. Nr.: 106
11	Biuro stalas su spintele	Br-01.2-ŠK BSTS-3.3	kompl.	5	
12	Biuro spinta (komoda)	Br-01.2-ŠK BSTS-4.3	kompl.	2	Pat. Nr.: 110
13	Spintelė (komoda)	Br-01.2-ŠK BSTS-4.4	vnt.	1	Pat. Nr.: 106

I AUKŠTAS					
PIETINIS KORPUSAS / Unikalus nr.: 5195-1002-5022					
Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	**Žymuo**	**Mato vnt.**	**Kiekis**	**Papildomi duomenys**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Demontavimas					
1	Skydinių durų demontavimas	TS-P-1A-01	vnt.	9	
2	Plastiko – stiklo pertvarų demontavimas	TS-P-1A-02	m²	29,63	
3	Mūro pertvarų ardymas		m²	184,76	
4	G/k pertvarų ardymas		m²	11,9	
5	Durų angų įrengimas mūrinėse sienose (40 cm)		vnt. m³	3 2,6	Į pat. Nr.: 206, 207, 209
6	Durų angų įrengimas mūrinėse pertvarose (14 cm)		vnt. m³	3 1,2	Į pat. Nr.: 202, 203, 205
7	Grindjuosčių demontavimas (plytelės, plastikas)		m	177	
8	Vertikalių žaliuzių demontavimas		vnt.	17	
9	Grindų dangos demontavimas (plytelės, laminatas)		m²	238,3	
10	Sienų apdailos demontavimas (kabinetuose) LMDP skydai		m	134,4	
11	Sienų apdailos demontavimas (koridoriuose) LMDP skydai	TS-P-1A-01 TS-P-1A-02	m	39,9	
12	Keraminių plytelių demontavimas nuo sienų	TS-P-1A-03 TS-P-1A-04 TS-P-1A-05	m²	65,5	
13	Lubų ardymas		m²	234,5	
14	Šviestuvų demontavimas		vnt.		Kiekį tikslinti vietoje
15	San. mazgų kabinų pertvarų ardymas	TS-P-1A-04 TS-P-1A-05	m²	11,2	
16	Keramikinių praustuvų demontavimas	TS-P-1A-03 TS-P-1A-04 TS-P-1A-05	vnt.	4	Žiūrėti VN dalį
17	Unitazų demontavimas	TS-P-1A-04 TS-P-1A-05	vnt.	3	Žiūrėti VN dalį
18	Bide demontavimas		vnt.	1	Žiūrėti VN dalį
19	Keramikinio pisuaro demontavimas		vnt.	1	Žiūrėti VN dalį

I AUKŠTAS					
PIETINIS KORPUSAS / Unikalus nr.: 5195-1002-5022					
Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	**Žymuo**	**Mato vnt.**	**Kiekis**	**Papildomi duomenys**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Įrengimas					
1	Grindų ant grunto įrengimas (įrengiama, pamato termoizoliacija iš vidaus -70 m).	Br-06.1-PK	m²	240	
2	Sąramų įrengimas (40 cm sienoje) Durų angos formavimas	Br-06.1-PK	vnt.	3	
3	Sąramų įrengimas (14 cm sienose) Durų angos formavimas	Br-06.1-PK	vnt.	3	
4	Sąramų įrengimas (14 cm sienose, Durų anga - 1,5 m	Br-06.1-PK	vnt.	1	
5	150 mm g/k pertvarų įrengimas	Br-06.1-PK	m²	208,82	
6	100 mm g/k pertvarų įrengimas	Br-06.1-PK	m²	46,50	Pat. Nr.: 213 – 218.
7	Vidaus durų montavimas (kabinetai)	Br-06.1-PK Br-10.1-PK	vnt.	9	Pat. Nr.: 201 – 204, 206, 207, 209 – 211
8	Vidaus durų montavimas (wc patalpos)	Br-06.1-PK Br-10.1-PK	vnt.	4	Pat. Nr.: 214 – 216, 218
9	Vidaus durų montavimas (valytojos patalpa)	Br-06.1-PK Br-10.1-PK	vnt.	1	Pat. Nr.: 217
10	Stiklų pertvarų su durimis įrengimas	Br-06.1-PK Br-10.1-PK	vnt. m²	2 9,78	Į pat. Nr.: 205, 208
11	Durų angų užtaisymas (plotis - 14 cm)	Br-06.1-PK	vnt. m²	6 11,34	
12	Vinilinės grindų dangos įrengimas	Br-06.3-PK STS-2.3	m²	211,61	
13	Grindjuostės (prie vinilinių grindų)	Br-06.3-PK STS-2.4	m	207,9	H ~ 7 cm
14	Plytelių grindų dangos įrengimas	Br-06.3-PK	m²	22,72	
15	Sienų apdaila (dažymas)	Br-06.4-PK	m²	580,85	
16	Sienų apdaila (sienų plokštė, ąžuolas)	Br-06.4-PK	m²	48,82	
17	Sienų apdaila (plytelės)	Br-06.4-PK	m²	70,32	Šviesios
18	Sienų apdaila (plytelės)	Br-06.4-PK	m²	44,20	Tamsios
19	Palangių montavimas (remontas)	STS - 4.16	vnt.	17	
20	Pakabinamų modulinių lubų įrengimas (600 x 600)	Br-06.5-PK STS - 3.1	m²	232,23	
21	Šviestuvas. Įleidžiama LED panelė 600 x 600	Br-06.6-PK STS - 4.7	vnt.	45	Pat. Nr.: 201 – 211
22	Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D100	Br-06.6-PK STS - 4.2	vnt.	10	Pat. Nr.: 212
23	Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D100	Br-06.6-PK STS - 4.2	vnt.	9	Pat. Nr.: 213 – 218
24	Šviestuvas. Sieninis. Zona virš veidrodžių	Br-06.6-PK STS - 4.8	vnt.	4	Pat. Nr.: 214 – 216, 218
25	Vėdinimo difuzorius	Br-06.5-PK STS - 4.14	vnt.	1	Pat. Nr.: 205

26	Gaisro daviklių montavimas	Br-06.6-PK	vnt.	16	
27	Būvio daviklių montavimas	Br-06.6-PK	vnt.	9	
28	Elektriniai ventiliatoriai (lubiniai)	Br-06.6-PK STS - 4.14	vnt.	6	
29	Kištukinių lizdų montavimas	Br-06.6-PK STS - 4.10	vnt.	125	
30	LAN lizdų montavimas	Br-06.6-PK STS - 4.10	vnt.	17	
31	Jungiklių montavimas	Br-06.6-PK STS - 4.10	vnt.	12	
32	WC puodas	STS - 5.1	vnt.	3	Pat. Nr.: 214 – 216, 218 Žiūrėti VN dalį
33	Praustuvo komplektas 165 Eur	STS - 5.3	kompl.	3	Pat. Nr.: 214 – 216 Žiūrėti VN dalį
34	Praustuvo maišytuvas 415 Eur	STS - 5.4.1	kompl.	3	Pat. Nr.: 214 – 216 Žiūrėti VN dalį
35	ŽN wc puodas	STS - 5.5	kompl.	1	Pat. Nr.: 218 Žiūrėti VN dalį
36	ŽN dušelis	STS - 5.6	kompl.	1	Pat. Nr.: 218 Žiūrėti VN dalį
37	Praustuvo komplektas (ŽN)	STS - 5.7	kompl.	1	Pat. Nr.: 218 Žiūrėti VN dalį
38	Porankiai (ŽN)	STS - 5.8	kompl.	1	Pat. Nr.: 218
39	WC aksesuarų komplektas	STS - 6.1	kompl.	4	Pat. Nr.: 214 – 216, 218
40	Horizontalus kūdikių vystymo stalas	STS - 6.2	kompl.	1	Pat. Nr.: 218
41	Veidrodis	STS - 6.3	vnt.	4	Pat. Nr.: 214 – 216, 218
42	Vertikalių žaliuzių įrengimas	STS - 4.15	vnt.	17	
43	Informaciniai ženklai. Grafiniai simboliai	Br-06.2-PK STS - 9.1	kompl.	1	

I AUKŠTAS					
PIETINIS KORPUSAS / Unikalus nr.: 5195-1002-5022					
Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	**Žymuo**	**Mato vnt.**	**Kiekis**	**Papildomi duomenys**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
BALDAI					
1	Kėdė (lankytojo)	BSTS-2.1	vnt.	5	
2	Biuro kėdė	Br-06.2-PK BSTS-2.2	vnt.	17	
3	Biuro stalas su spintele	BSTS-3.3	kompl.	17	
4	Kėdė	Br-06.2-PK BSTS-2.4	vnt.	3	Pat. Nr.: 205
5	Stalas	Br-06.2-PK BSTS-3.4	vnt.	3	Pat. Nr.: 205
6	**Minkštasuolis** Minkštasuoliai - foteliai Minkštasuoliai - kampiniai	Br-06.2-PK BSTS-1.2	kompl. vnt. vnt.	1 4 2	Pat. Nr.: 205
7	Virtuvės baldas	Br-06.2-PK Br-08.1-PK BSTS-5.1	kompl.	1	Pat. Nr.: 205
8	Modulinės lentynos (valymo priemonių spinta)	Br-06.2-PK BSTS-5.2	kompl.	1	Pat. Nr.: 217
9	Baldas su plautuve	Br-06.2-PK BSTS-5.3	kompl.	1	Pat. Nr.: 217
10	Praustuvo stalviršis	BSTS-5.4	vnt.	3	Pat. Nr.: 214 – 216,
11	Biuro spintos	BSTS-4.5			

II AUKŠTAS					
PIETINIS KORPUSAS / Unikalus nr.: 5195-1002-5022					
WC patalpos					
Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	**Žymuo**	**Mato vnt.**	**Kiekis**	**Papildomi duomenys**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Demontavimas					
1	Esamų vidaus durų (skydinių) demontavimas	TS-P-2A-01	vnt.	2	
2	Demontuojami LMDP skydai	TS-P-2A-01	m	1,25	
3	Vertikalios žaliuzės. Demontavimas	TS-P-2A-01	vnt.	1	
4	WC puodų demontavimas	TS-P-2A-02 TS-P-2A-03	vnt.	3	Žiūrėti VN dalį
5	Pisuaro demontavimas	TS-P-2A-02	vnt.	1	Žiūrėti VN dalį
6	Praustuvų demontavimas	TS-P-2A-02 TS-P-2A-03	vnt.	4	Žiūrėti VN dalį
7	Vandens šildytuvo demontavimas	TS-P-2A-03	vnt.	1	Žiūrėti VN dalį
8	Šviestuvų demontavimas	TS-P-2A-02 TS-P-2A-03	vnt.	8	Tikslinti vietoje
9	G/k pakabinamų lubų demontavimas	TS-P-2A-02 TS-P-2A-03	m²	15,97	
10	Sienos. Esamų plytelių (keramika) demontavimas	TS-P-2A-02 TS-P-2A-03	m²	43,48	
11	G/k nuo sienų nuėmimas. Skirta sienų lyginimui (karkasas + g/k)	TS-P-2A-03	m²		Tikslinti vietoje
12	Grindų danga. Plytelių demontavimas (keramika)	TS-P-2A-02 TS-P-2A-03	m²	16,26	
13	Demontuojamos inžinerinės sistemos	TS-P-2A-04			Tikslinti vietoje

II AUKŠTAS					
PIETINIS KORPUSAS / Unikalus nr.: 5195-1002-5022					
WC patalpos					
Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	**Žymuo**	**Mato vnt.**	**Kiekis**	**Papildomi duomenys**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Įrengimas					
	Grindys				
1	Grindų išlyginamojo sluoksnio įrengimas	Br-11.1-PK	m²	16,26	
2	Grindų apdaila. Akmens masės plytelės	Br-11.1-PK	m²	15,23	
	Sienos				
3	Durų angos mūro pertvaroje formavimas	Br-11.1-PK	vnt.	1	Platinama esama anga
4	Durų angos formavimas pertvaroje	Br-11.1-PK	vnt. m²	1 2,1	
5	Naujai formuojamos g/k pertvaros	Br-11.1-PK	m²	34,53	Durų angų plotas įskaičiuotos
6	Sienų apdaila. Akmens masės plytelės	Br-11.2-PK	m²	54,72	Šviesios
7	Sienų apdaila. Akmens masės plytelės	Br-11.2-PK	m²	34,61	Tamsios
8	Sienų apdaila. Baldinė plokštė	Br-11.2-PK	m²	22,87	
9	Palangės montavimas (remontas)	STS - 4.16	vnt.	1	
10	Vidaus durų įrengimas	Br-11.1-PK Br-15.1-PK	vnt.	5	
	Lubos				
11	Modulinių lubų įrengimas	Br-11.2-PK STS - 3.1	m²	15,11	
	Elektros instaliacija				
12	Įleidžiamas lubinis šviestuvas. D100	Br-11.2-PK STS - 4.2	vnt.	6	
13	Šviestuvas. Sieninis. Zona virš veidrodžių	Br-11.2-PK STS - 4.8	vnt.	4	Pat. Nr.: 2, 5
14	Būvio davikliai	Br-11.2-PK	vnt.	6	
15	Rozetės		vnt.	2	
16	Elektriniai ventiliatoriai (lubiniai)	Br-11.2-PK STS - 4.14	vnt.	5	
	Baldas				
17	Praustuvo stalviršis	BSTS-5.4	vnt.	2	Pat. Nr.: 2, 5
18	Integruotas baldas nišoje (lentynos)	Br-13.1-PK	kompl.	1	Koridorius
	Santechnikos prietaisai				
19	WC puodai	Br-11.1-PK STS - 5.1	vnt.	3	Žiūrėti VN dalį
20	Pisuaras	Br-11.1-PK STS - 5.2	vnt.	1	Žiūrėti VN dalį
21	Praustuvai	Br-11.1-PK	vnt.	4	Žiūrėti VN dalį
22	Praustuvo maišytuvas	STS - 5.4.1	kompl.	4	Pat. Nr.: 2, 5 Žiūrėti VN dalį

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
	WC aksesuarai				
23	Tualetinio popieriaus laikiklis	STS - 6.1	vnt.	3	
24	WC puodo šepetys	STS - 6.1	vnt.	3	
25	Sieniniai kabliukai	STS - 6.1	vnt.	6	
26	Skysto muilo dozatorius	STS - 6.1	vnt.	2	
27	Popierinių rankšluosčių dozatorius	STS - 6.1	vnt.	2	
	Detalės				
28	Patalpų ženklinimas (WC / V / M) Kaina	Br-11.1-PK	kompl.	1	
29	Durų atmušėjai		vnt.	5	
30	Vertikalios žaliuzės	STS - 4.15	vnt.	1	
31	Baldas nišoje (vandens kolonėlei)		vnt.	1	
32	Veidrodis	Br-14.1-PK STS - 6.4	vnt. m²	1 2	Pat. Nr.: 2
33	Veidrodis	Br-14.1-PK STS - 6.4	vnt. m²	1 1.2	Pat. Nr.: 5
34	Informaciniai ženklai. Grafiniai simboliai	Br-11.2-PK STS - 9.1	kompl.	1	
	Pagalbinė patalpa / Virtuvėlė				
35	Plautuvės, maišytuvo įrengimas	STS - 5.9	kompl.	1	Žiūrėti VN dalį

BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS

Nr.	Brėžinio pavadinimas
0.1	1 Aukšto patalpų planas
01.1-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Konstrukcinis planas
01.2-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Baldų išdėstymo planas
01.3-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Grindų dangų planas
01.4-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Sienų apdailos planas
01.5-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Lubų planas
01.6-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Elektros ir apšvietimo valdymo planas
02.1-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Bendrieji pjūviai
03.1-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa Nr. 104
03.2-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa Nr. 105
04.1-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Bendras aukšto
04.2-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Patalpa Nr. 103, 107
05.1-ŠK	1A. Šiaurinis korpusas. Stiklo atitvarų, langų ir durų žiniaraštis
06.1-PK	1A. Pietinis korpusas. Konstrukcinis planas
06.2-PK	1A. Pietinis korpusas. Baldų išdėstymo planas
06.3-PK	1A. Pietinis korpusas. Grindų dangų planas
06.4-PK	1A. Pietinis korpusas. Sienų apdailos planas
06.5-PK	1A. Pietinis korpusas. Lubų planas
06.6-PK	1A. Pietinis korpusas. Elektros ir apšvietimo valdymo planas
07.1-ŠK	1A. Pietinis korpusas. Bendrieji pjūviai
08.1-PK	1A. Pietinis korpusas. Patalpa Nr. 205
09.1-PK	1A. Pietinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Bendras aukšto
09.2-PK	1A. Pietinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Patalpa Nr. 205
10.1-PK	1A. Pietinis korpusas. Stiklo atitvarų ir durų žiniaraštis
11.1-PK	2A. Pietinis korpusas. WC konstrukcinis, baldų išdėstymo ir grindų dangų planai
11.2-PK	2A. Pietinis korpusas. WC sienų apdailos, lubų ir elektros planai
12.1-ŠK	2A. Pietinis korpusas. Bendrieji pjūviai
13.1-PK	2A. Pietinis korpusas. Prieigos
14.1-PK	2A. Pietinis korpusas. Perspektyvniai vaizdai. Bendras patalpų
15.1-PK	2A. Pietinis korpusas. Durų žiniaraštis

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

ATESTATO NR.

UAB "**ABU** architektai"

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia
Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

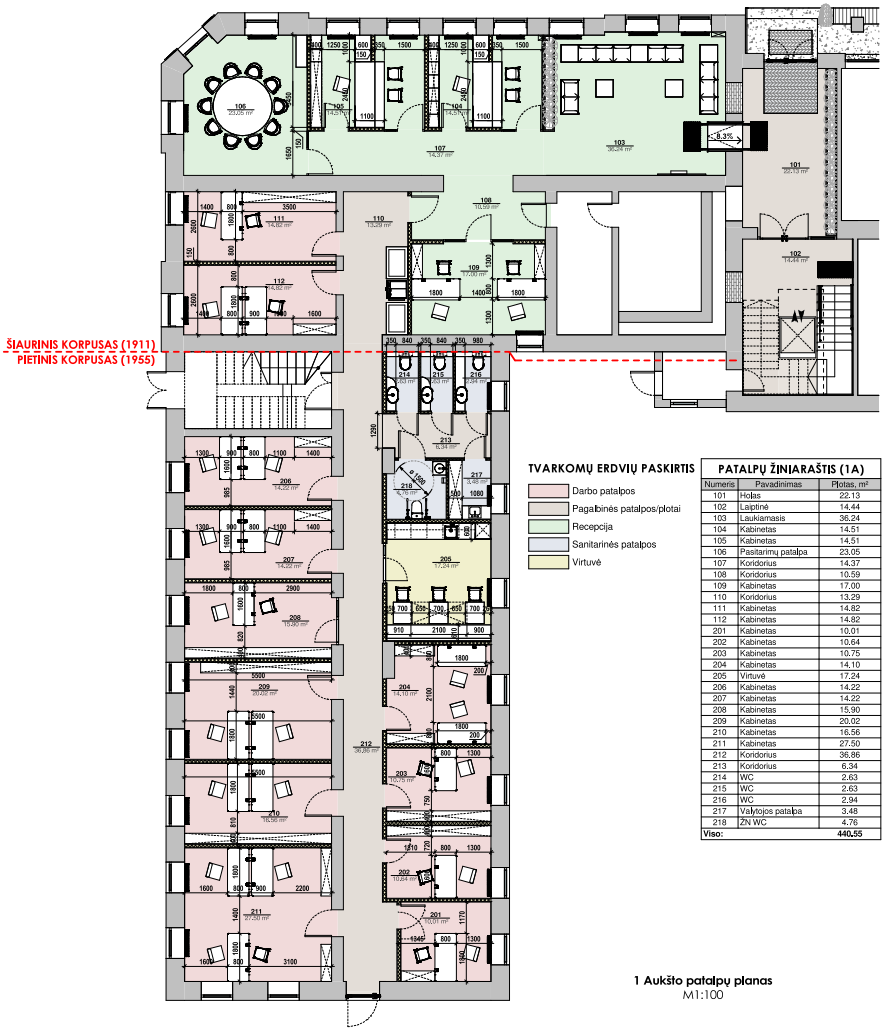
BRĖŽINYS: Titulinis

LAIDA: 0

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 00

LAPAS: 1

LAPŲ: 1



TVARKOMŲ ERDVIŲ PASKIRTIS

- Darbo patalpos
- Pagalbinės patalpos/plotai
- Recepcija
- Sanitarinės patalpos
- Virtuvė

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
101	Holas	22.13
102	Laiptinė	14.44
103	Laukiamasis	36.24
104	Kabinetas	14.51
105	Kabinetas	14.51
106	Pasitarimų patalpa	23.05
107	Koridorius	14.37
108	Koridorius	10.59
109	Kabinetas	17.00
110	Koridorius	13.29
111	Kabinetas	14.82
112	Kabinetas	14.82
201	Kabinetas	10.01
202	Kabinetas	10.64
203	Kabinetas	10.75
204	Kabinetas	14.10
205	Virtuvė	17.24
206	Kabinetas	14.22
207	Kabinetas	14.22
208	Kabinetas	15.90
209	Kabinetas	20.02
210	Kabinetas	16.56
211	Kabinetas	27.50
212	Koridorius	36.86
213	Koridorius	6.34
214	WC	2.63
215	WC	2.63
216	WC	2.94
217	Valytojos patalpa	3.48
218	ŽN WC	4.76
Viso:		**440.55**

1 Aukšto patalpų planas
M1:100

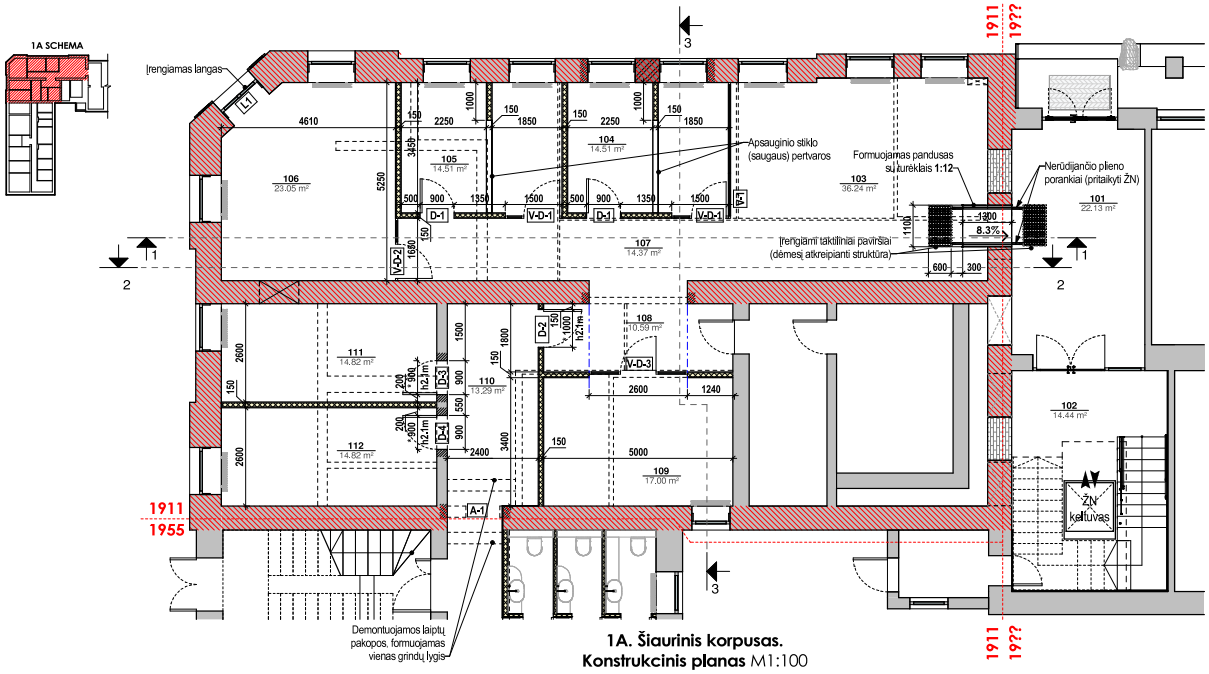
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje. paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1 : 100 | LAIDA A

1 Aukšto patalpų planas

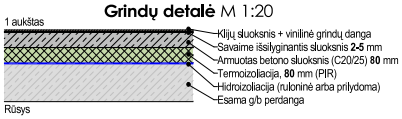
OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 0.1 | LAPAS 1 | LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Esamos geltonų/raudonų plytų mūro sienos/pertvaros
- Sienų atkarpos, kuriose atidengiamas raudonų plytų mūras
- Demontuojami elementai
- Formuojama/koreguojama anga esamoje pertvaroje
- Projektuojamos pertvaros
- Užtaisoma esama anga pertvaroje

Grindų detalė M 1:20



PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A š.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
101	Holas	22.13
102	Laiptinė	14.44
103	Laukiamasis	36.24
104	Kabinetas	14.51
105	Kabinetas	14.51
106	Pasitarimų patalpa	23.05
107	Koridorius	14.37
108	Koridorius	10.59
109	Kabinetas	17.00
110	Koridorius	13.29
111	Kabinetas	14.82
112	Kabinetas	14.82
Viso:		**209.78**

PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.
3. * **Nurodyti formuojamų durų angų matmenys yra durų staktų matmenys. Formuojant angas įvertinti staktos montavimo toleranciją, 10-15mm angos perimetru.**

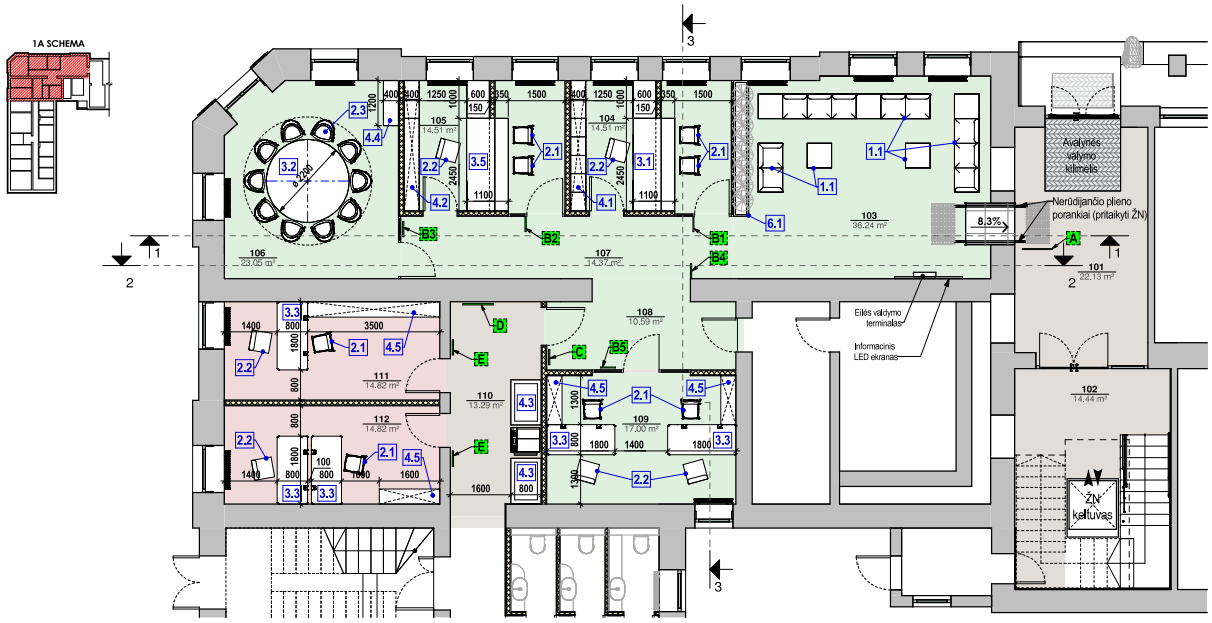
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Šiaurinis korpusas. Konstrukcinis planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 01.1-ŠK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



1A. Šiaurinis korpusas.
Baldų išdėstymo planas M1:100

TVARKOMŲ ERDVIŲ PASKIRTIS

- Recepcija
- Darbo patalpos
- Pagalbinės patalpos/plotai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Projektuojamos g/k pertvaros
- A ... I - Informaciniai ženklai
- 1.1 ... 6.1 - Baldų žymėjimai

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A š.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
101	Holas	22.13
102	Laiptinė	14.44
103	Laukiamasis	36.24
104	Kabinetas	14.51
105	Kabinetas	14.51
106	Pasitarimų patalpa	23.05
107	Koridorius	14.37
108	Koridorius	10.59
109	Kabinetas	17.00
110	Koridorius	13.29
111	Kabinetas	14.82
112	Kabinetas	14.82
Viso:		**209.78**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

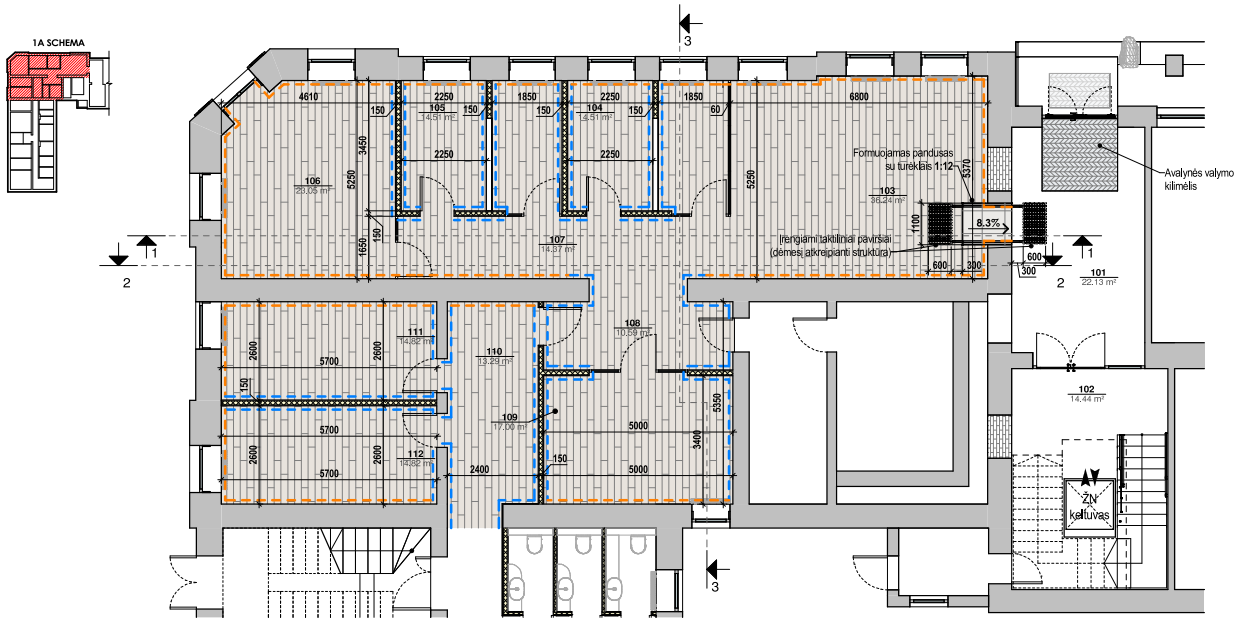
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia
Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS:	LAIDA
1A. Šiaurinis korpusas. Baldų išdėstymo planas	A

OBJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ
2048 - TDP - SI - Br - 01.2-ŠK	1	1



1A. Šiaurinis korpusas.
Grindų dangų planas M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Projektuojamos karkasinės g/k pertvaros
- Vinilinė grindų danga
- Grindjuostės
- Hermetinamos grindų siūlės ties atidengto mūro sienomis



PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A š.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
101	Holas	22.13
102	Laiptinė	14.44
103	Laukiamasis	36.24
104	Kabinetas	14.51
105	Kabinetas	14.51
106	Pasitarimų patalpa	23.05
107	Koridorius	14.37
108	Koridorius	10.59
109	Kabinetas	17.00
110	Koridorius	13.29
111	Kabinetas	14.82
112	Kabinetas	14.82
Viso:		**209.78**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

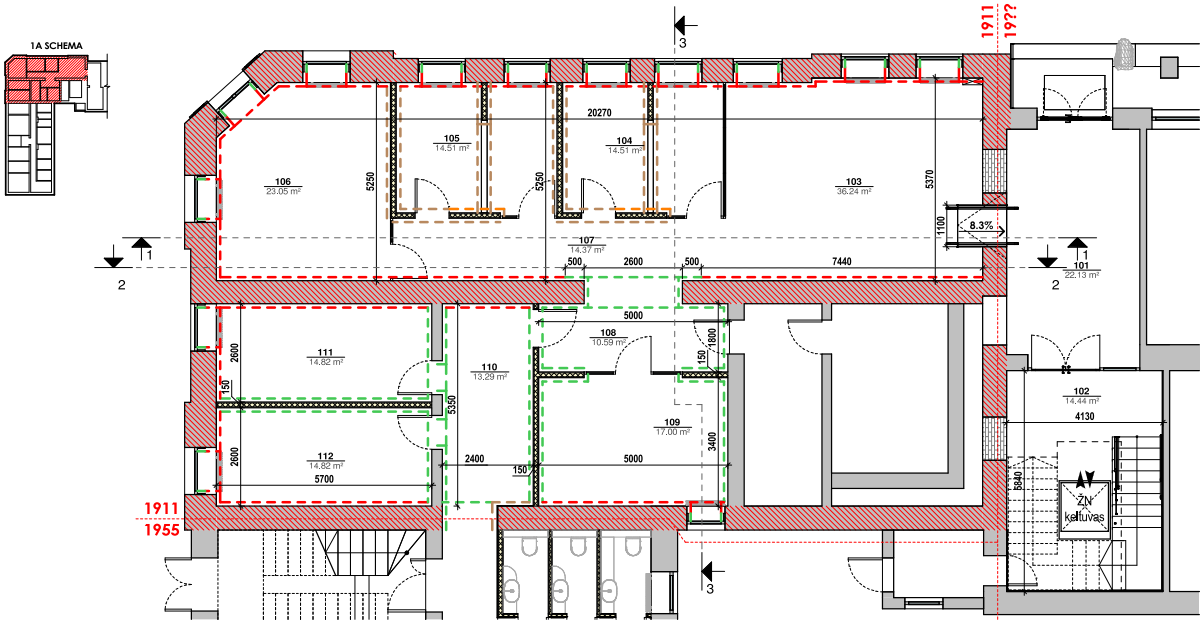
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Šiaurinis korpusas. Grindų dangų planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 01.3-ŠK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



1A. Šiaurinis korpusas.
Sienų apdailos planas M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Esamos geltonų/raudonų plytų mūro sienos/pertvaros
- Projektuojamos karkasinės g/k pertvaros
- Atidengiamas esamų plytų mūras
- Dažymas
- Apdailinė baldinė plokštė
- Akustinis apdailinis skydas



PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A š.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
101	Holas	22.13
102	Laiptinė	14.44
103	Laukiamasis	36.24
104	Kabinetas	14.51
105	Kabinetas	14.51
106	Pasitarimų patalpa	23.05
107	Koridorius	14.37
108	Koridorius	10.59
109	Kabinetas	17.00
110	Koridorius	13.29
111	Kabinetas	14.82
112	Kabinetas	14.82
Viso:		**209.78**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.
3. Langų angokraščiai šiltanami perimetru (5cm storio ekstruziniu polistireniniu putplasčiu (XPS), 20cm gyliu nuo lango rėmo).

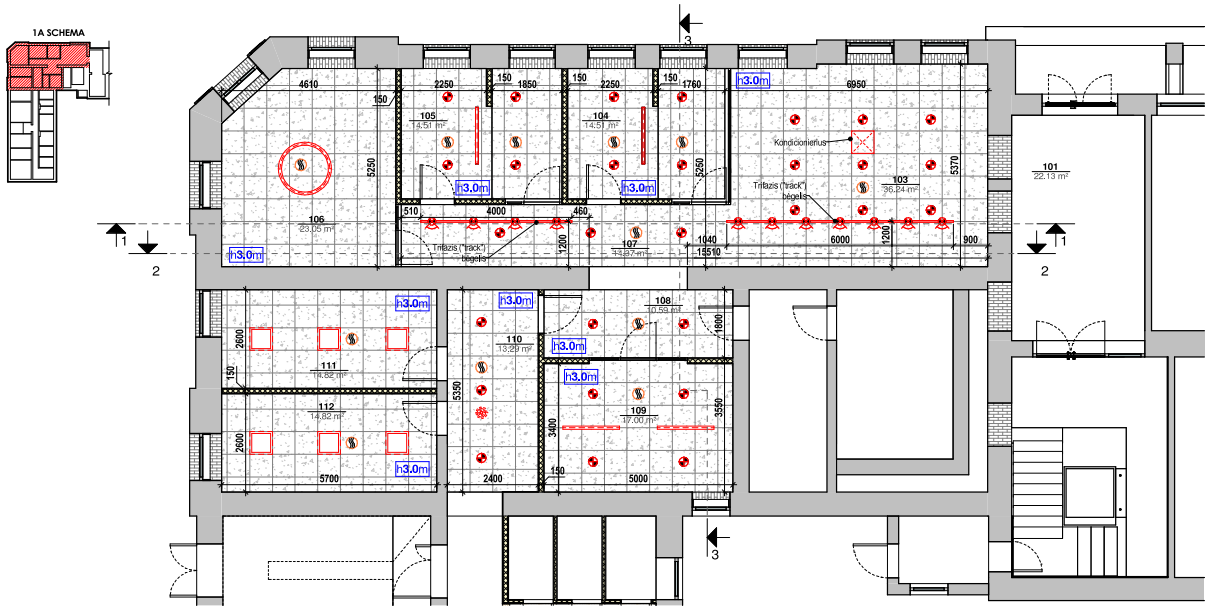
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Šiaurinis korpusas. Sienų apdailos planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 01.4-ŠK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



1A. Šiaurinis korpusas.
Lubų planas M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Projektuojamos karkasinės g/k pertvaros
- Pakabinamos modulinės lubos
- Į lubas montuojami šviestuvai
- Pakabinamas linijinis šviestuvas
- Būvio daviklis
- Gaisro daviklis

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A š.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
101	Holas	22.13
102	Laiptinė	14.44
103	Laukiamasis	36.24
104	Kabinetas	14.51
105	Kabinetas	14.51
106	Pasitarimų patalpa	23.05
107	Koridorius	14.37
108	Koridorius	10.59
109	Kabinetas	17.00
110	Koridorius	13.29
111	Kabinetas	14.82
112	Kabinetas	14.82
Viso:		**209.78**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.
3. Segmentinių pakabinamų lubų montavimo aukštis nuo grindų lygio - **3.0**m

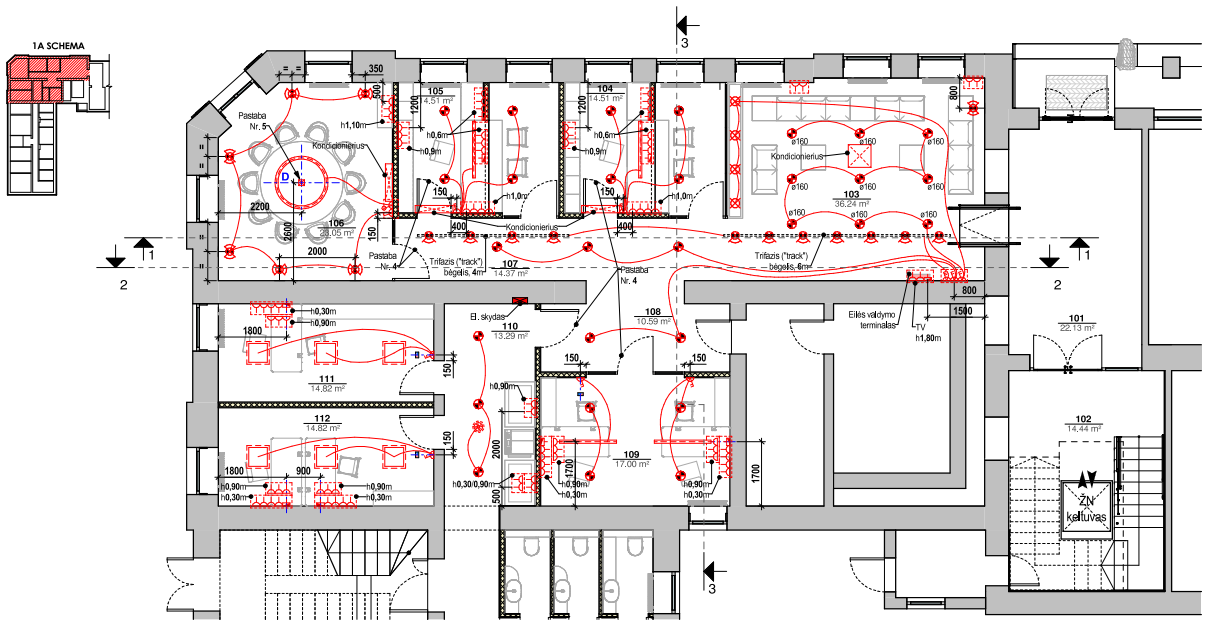
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Šiaurinis korpusas. Lubų planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 01.5-ŠK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



1A. Šiaurinis korpusas.
Elektros ir apšvietimo valdymo planas M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Rozetė
- Vienpolis jungiklis
- Dvipolis jungiklis
- Tripolis jungiklis
- Perjungėjas
- Dvipolis perjungėjas
- Dimeriavimo jungiklis
- Vidinis tinklas
- Išvedamas laidas
- Šildomų grindų temp. valdiklis
- Lubinis įleidžiamas šviestuvas (ø100, ø160)
- Kryptinis "track" tipo šviestuvas
- Lubinis bendro apšvietimo šviestuvas
- Sieninis (BRA tipo) šviestuvas h=**2.0**m
- Akcentinis šviestuvas augalams
- Pakabinamas linijinis šviestuvas
- Būvio daviklis
- Pagalbinės linijos/ašys
- Bendras rozečių/jungtukų blokas
- D - Dimeriuojamas apšvietimas

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A š.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
101	Holas	22.13
102	Laiptinė	14.44
103	Laukiamasis	36.24
104	Kabinetas	14.51
105	Kabinetas	14.51
106	Pasitarimų patalpa	23.05
107	Koridorius	14.37
108	Koridorius	10.59
109	Kabinetas	17.00
110	Koridorius	13.29
111	Kabinetas	14.82
112	Kabinetas	14.82
Viso:		**209.78**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Rozečių montavimo aukštis h=**0.3**m, jungtukų h=**1.0**m, šildomų grindų temperatūros valdiklių h=**1.5**m nuo grindų lygio (jeigu nenurodyta kitaip).
3. **Lubose montuojamų elementų (šviestuvų / būvio daviklių) pozicijas taikyti pagal lubų planą (pakabinamų lubų modulių išdėstymą).**
4. Durys į patalpas (Nr. 104, 105, 108-110) su elektromagnetinėmis spynomis. Valdymas individualiai programuojamas (kortelė/magnetukas + raktas).
5. Patalpos (Nr. 106) grindyse įrengiama dėžutė elektros instaliacijai.
6. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

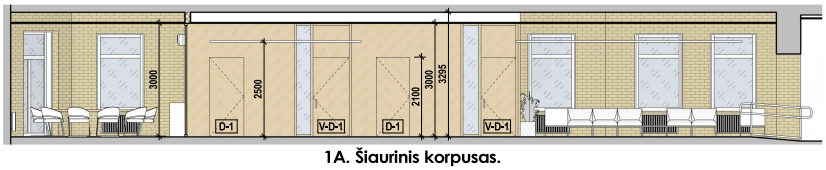
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS:
1A. Šiaurinis korpusas. Elektros ir apšvietimo valdymo planas

LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 01.6-ŠK

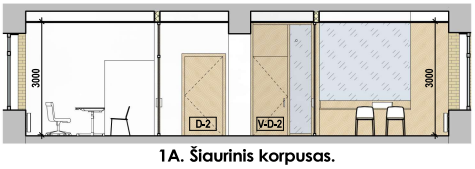
LAPAS: 1 | LAPŲ: 1



1A. Šiaurinis korpusas.
Pjūvis 1-1 M1:100



1A. Šiaurinis korpusas.
Pjūvis 2-2 M1:100



1A. Šiaurinis korpusas.
Pjūvis 3-3 M1:100

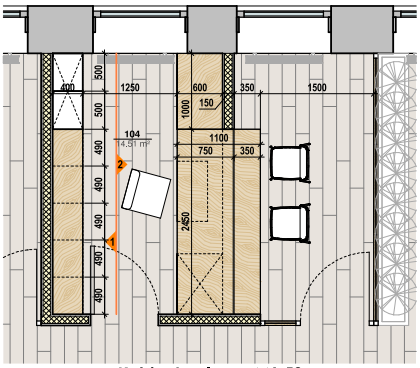
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

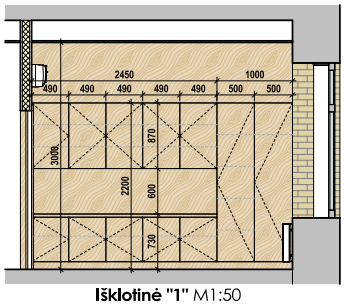
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia
Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Šiaurinis korpusas. Bendrieji pjūviai — LAIDA: A

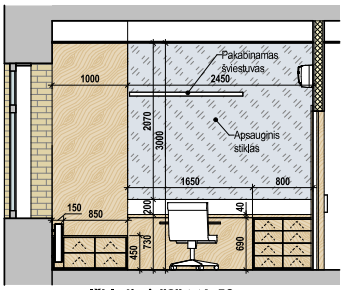
OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 02.1-ŠK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



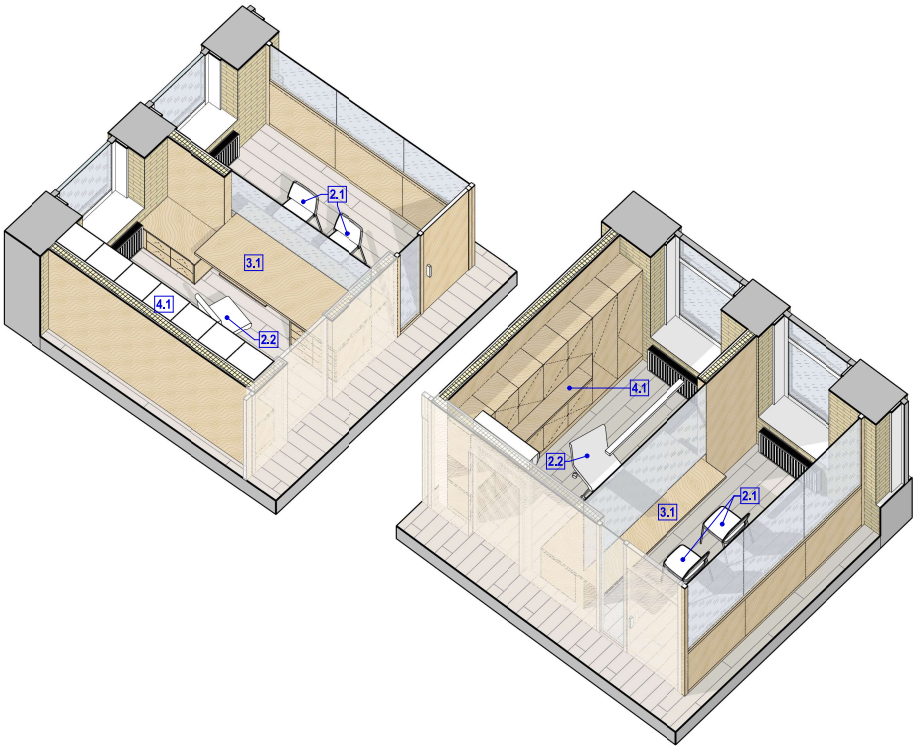
Kabineto planas M1:50



Išklotinė "1" M1:50



Išklotinė "2" M1:50



PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Baldų gamybinių brėžinių ruošimui patalpos matmenis tikslinti natūroje.
3. Korpusiniai baldai gaminami iš LMPD, spalva - ąžuolas.
4. Medžiagas ir gamybinius brėžinius derinti papildomai su projekto autoriumi.
5. Rakinami stalčiai ir durelės derinami papildomai su užsakovu.
6. Stalviršyje formuojamos angos el. kabelių pravedimui.
7. Apatinėje stalviršio dalyje laidų fiksavimui įrengiami spec. loveliai ar kiti analogiški laikikliai.
8. Spintose įrengimos reguliuojamo aukščio lentynos.
9. Po stalviršiu įrengiama ištraukiama kompiuterinės klaviatūros lentyna.

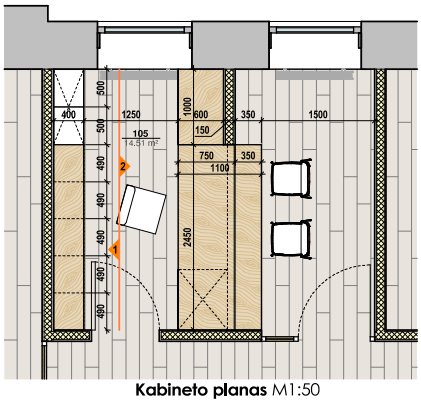
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

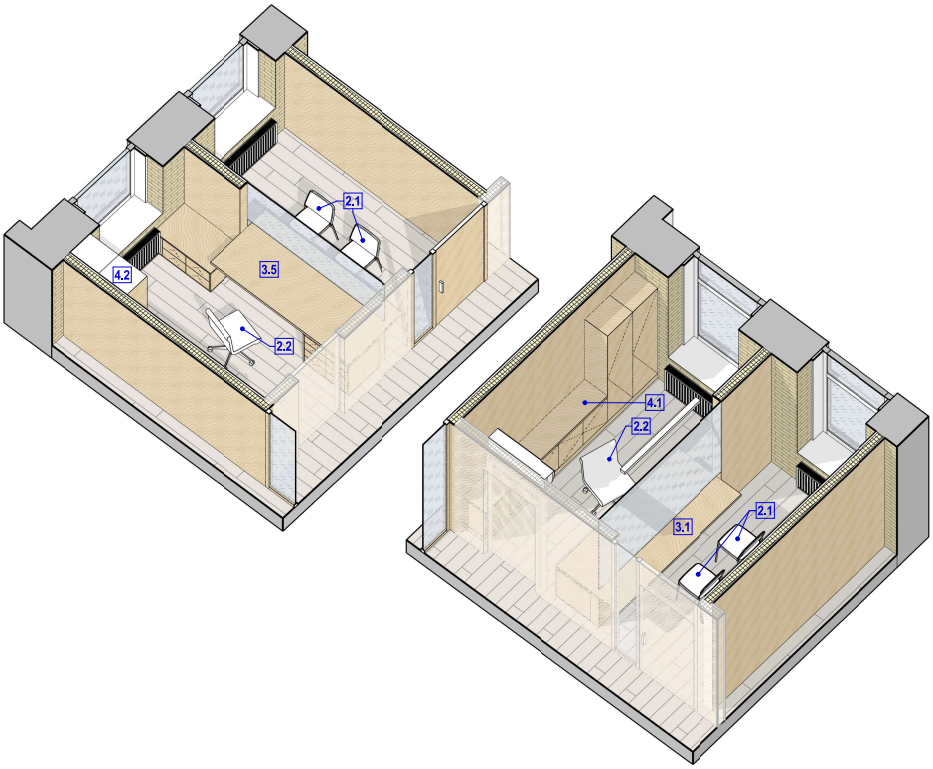
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

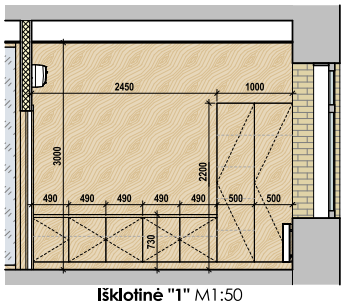
BRĖŽINYS: 1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa Nr. 104 — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 03.1-ŠK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

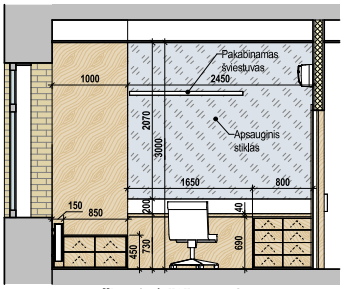


Kabineto planas M1:50





Išklotinė "1" M1:50



Išklotinė "2" M1:50

PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Baldų gamybinių brėžinių ruošimui patalpos matmenis tikslinti natūroje.
3. Korpusiniai baldai gaminami iš LMPD, spalva - ąžuolas.
4. Medžiagas ir gamybinius brėžinius derinti papildomai su projekto autoriumi.
5. Rakinami stalčiai ir durelės derinami papildomai su užsakovu.
6. Stalviršyje formuojamos angos el. kabelių pravedimui.
7. Apatinėje stalviršio dalyje laidų fiksavimui įrengiami spec. loveliai ar kiti analogiški laikikliai.
8. Spintose įrengimos reguliuojamo aukščio lentynos.

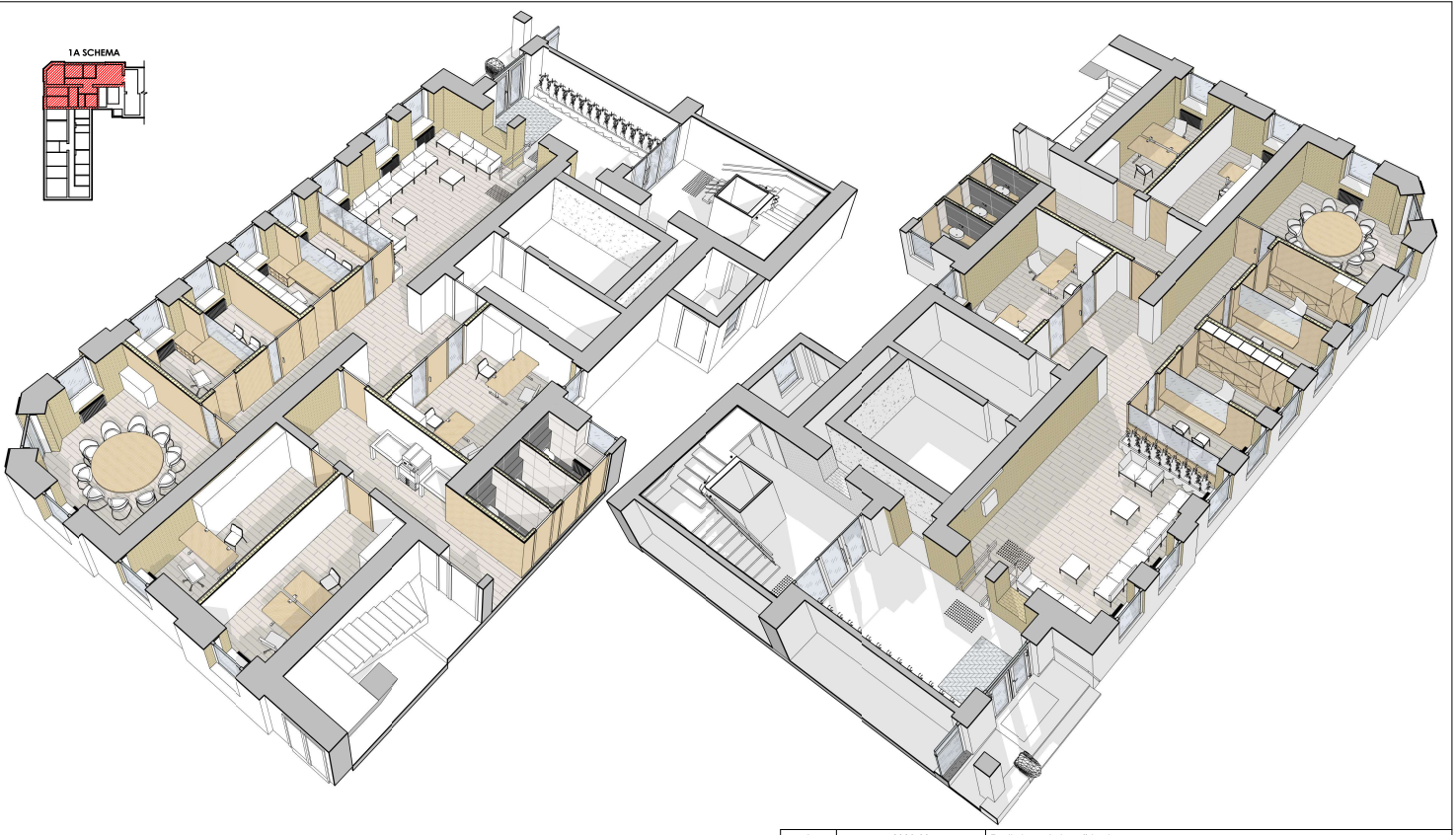
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia
Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS:	LAIDA
1A. Šiaurinis korpusas. Patalpa Nr. 105	A

OBJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ
2048 - TDP - SI - Br - 03.2-ŠK	1	1



A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS:
1A. Šiaurinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Bendras aukšto

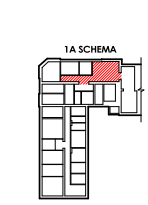
LAIDA: A

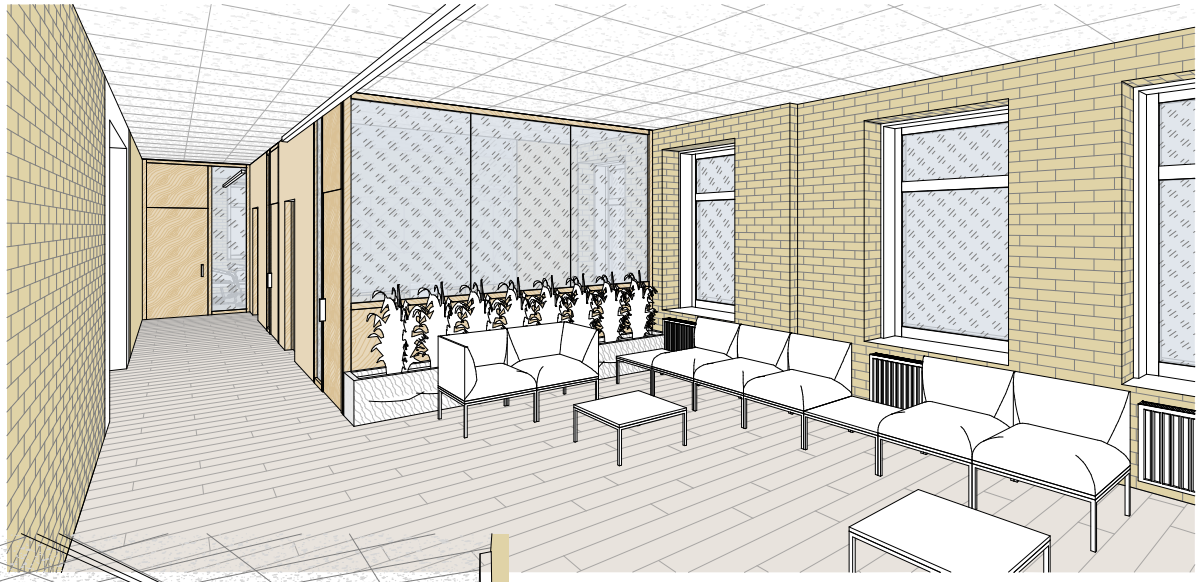
OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 04.1-ŠK

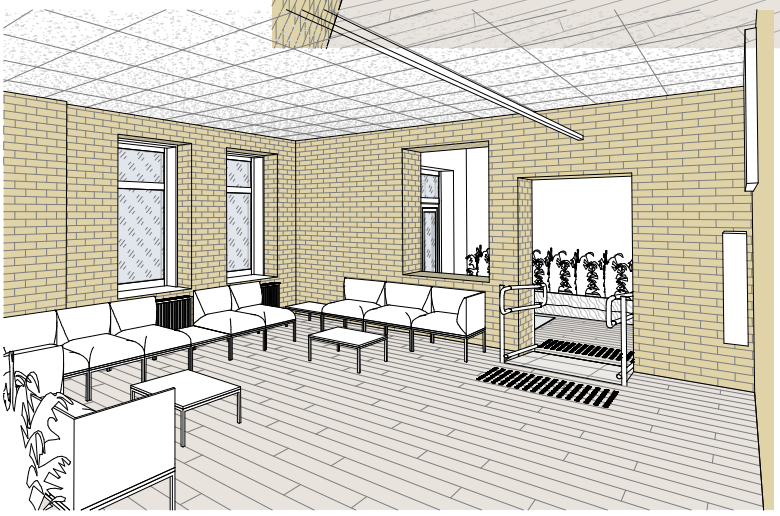
LAPAS: 1

LAPŲ: 1

1A SCHEMA







A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

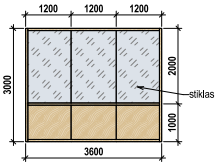
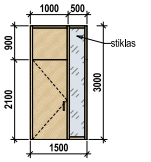
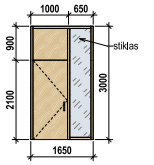
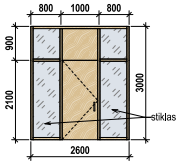
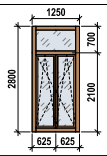
BRĖŽINYS:
1A. Šiaurinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Patalpa Nr. 103, 107

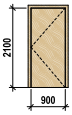
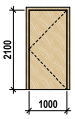
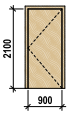
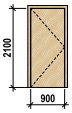
LAIDA: A

OBJEKTO NR.:
2048 - TDP - SI - Br - 04.2-ŠK

LAPAS: 1

LAPŲ: 1

Eil. Nr.	Žymuo	Gaminio eskizas	Techninės charakteristikos	Kiekis, vnt.
1	V-1		• Vidaus atitvara. • Rėmas - medinis. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. • Spalva - natūralaus ąžuolo. • Akustiniai rekalavimai - ≥35 dB (komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1
2	V-D-1		• Vidaus atitvara su durimis. Kairinėmis. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Rėmas - medinis, be slenkščio (ties durimis). • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - rakinama raktu. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥35 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	2
3	V-D-2		• Vidaus atitvara su durimis. Kairinėmis. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Rėmas - medinis, be slenkščio (ties durimis). • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - rakinama raktu. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥35 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1
4	V-D-3		• Vidaus atitvara su durimis. Kairinėmis. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Rėmas - medinis, be slenkščio (ties durimis). • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - rakinama raktu. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥35 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1
5	L-1		• Klijuoto medžio rėmas su stiklo (saugaus) paketais • Lango parametrai analogiški esamiems langams	1

Eil. Nr.	Žymuo	Gaminio eskizas	Techninės charakteristikos	Kiekis, vnt.
6	D-1		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenkščio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - elektromagnetinis užraktas iš koridoriaus (lauko) pusės, išėjimas iš patalpos - nulenkus durų rankeną. Papildomas užraktas raktu. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥35 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	2
7	D-2		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenkščio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - elektromagnetinis užraktas iš koridoriaus (lauko) pusės, išėjimas iš patalpos - nulenkus durų rankeną. Papildomas užraktas raktu. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥35 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1
8	D-3		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenkščio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1
9	D-4		• Vidaus durys. Kairinės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenkščio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais.
2. Montavimo angų matmenis tikslinti vietoje.

A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

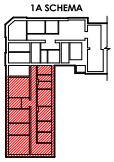
BRĖŽINYS:
1A. Šiaurinis korpusas. Stiklo atitvarų, langų ir durų žiniaraštis

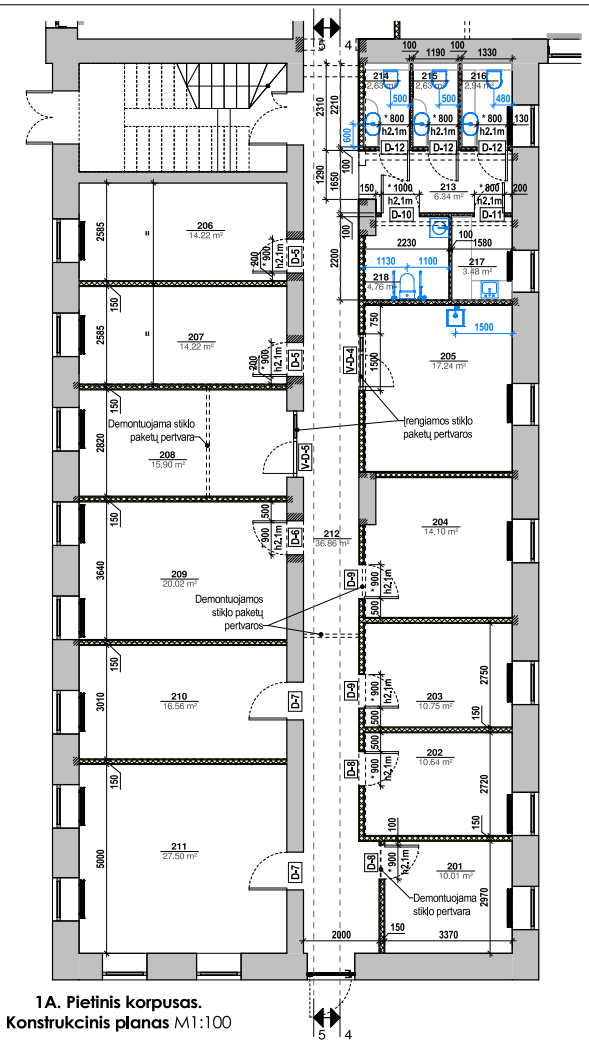
LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 05.1-ŠK

LAPAS: 1

LAPŲ: 1





1A. Pietinis korpusas.
Konstrukcinis planas M1:100

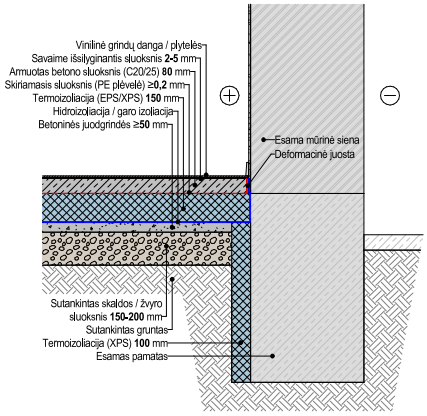
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Demontuojami elementai
- Formuojama/koreguojama anga esamoje pertvaroje
- Projektuojamos karkasinės g/k pertvaros
- Užtaisoma esama anga pertvaroje

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A p.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
201	Kabinetas	10.01
202	Kabinetas	10.64
203	Kabinetas	10.75
204	Kabinetas	14.10
205	Virtuvė	17.24
206	Kabinetas	14.22
207	Kabinetas	14.22
208	Kabinetas	15.90
209	Kabinetas	20.02
210	Kabinetas	16.56
211	Kabinetas	27.50
212	Koridorius	36.86
213	Koridorius	6.34
214	WC	2.63
215	WC	2.63
216	WC	2.94
217	Valytojos patalpa	3.48
218	ŽN WC	4.76
Viso:		**230.77**

Grindų, pamato ir išorės sienos mazgas M 1:20



PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.
3. * **Nurodyti formuojamų durų angų matmenys yra durų staktų matmenys. Formuojant angas įvertinti staktos montavimo toleranciją, 10-15mm angos perimetru.**
4. Pertvaros ant kurių montuojami vandens šildytuvai ir ŽN porankiai sustiprinamos papildomai.

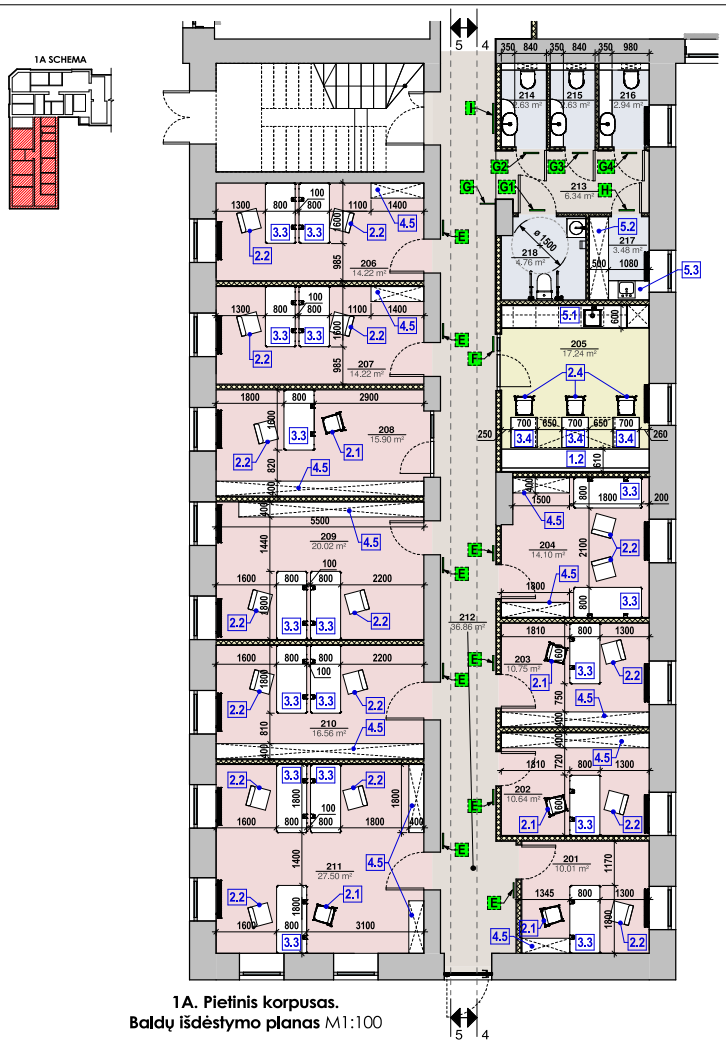
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia
Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Pietinis korpusas. Konstrukcinis planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 06.1-PK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



1A. Pietinis korpusas.
Baldų išdėstymo planas M1:100

TVARKOMŲ ERDVIŲ PASKIRTIS

- Darbo patalpos
- Pagalbinės patalpos/plotai
- Recepcija
- Sanitarinės patalpos
- Virtuvė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Projektuojamos g/k pertvaros
- A ... I - Informaciniai ženklai
- 1.1 ... 6.1 - Baldų žymėjimai

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A p.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
201	Kabinetas	10.01
202	Kabinetas	10.64
203	Kabinetas	10.75
204	Kabinetas	14.10
205	Virtuvė	17.24
206	Kabinetas	14.22
207	Kabinetas	14.22
208	Kabinetas	15.90
209	Kabinetas	20.02
210	Kabinetas	16.56
211	Kabinetas	27.50
212	Koridorius	36.86
213	Koridorius	6.34
214	WC	2.63
215	WC	2.63
216	WC	2.94
217	Valytojos patalpa	3.48
218	ŽN WC	4.76
Viso:		**230.77**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

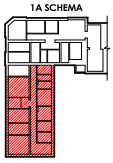
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

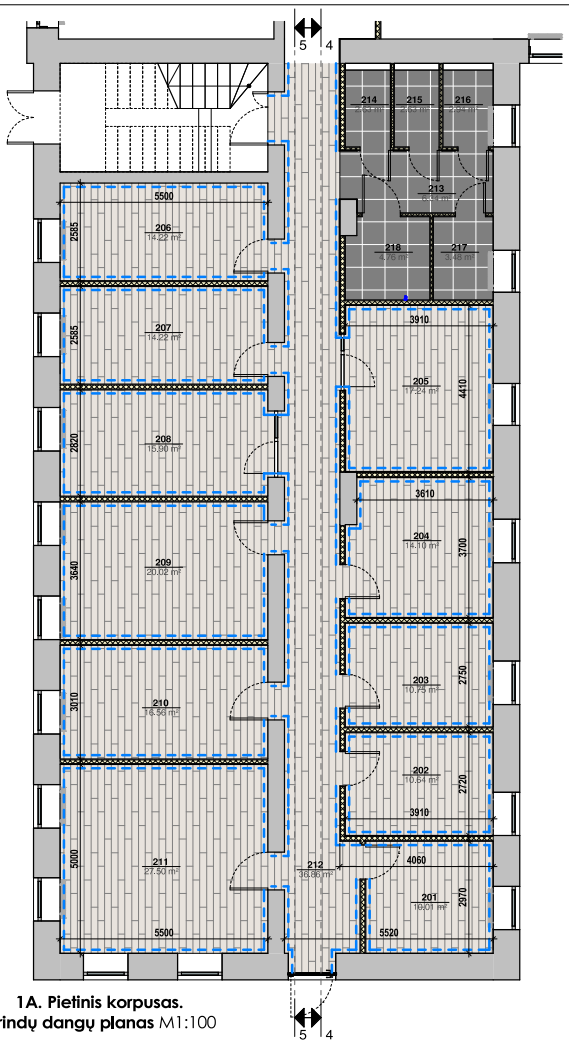
[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Pietinis korpusas. Baldų išdėstymo planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 06.2-PK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

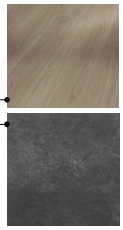




1A. Pietinis korpusas.
Grindų dangų planas M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Projektuojamos karkasinės g/k pertvaros
- Viniliné grindų danga
- Akmens masės plytelių grindų danga
- Grindjuostės



PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A p.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
201	Kabinetas	10.01
202	Kabinetas	10.64
203	Kabinetas	10.75
204	Kabinetas	14.10
205	Virtuvė	17.24
206	Kabinetas	14.22
207	Kabinetas	14.22
208	Kabinetas	15.90
209	Kabinetas	20.02
210	Kabinetas	16.56
211	Kabinetas	27.50
212	Koridorius	36.86
213	Koridorius	6.34
214	WC	2.63
215	WC	2.63
216	WC	2.94
217	Valytojos patalpa	3.48
218	ŽN WC	4.76
Viso:		**230.77**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

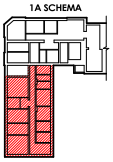
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

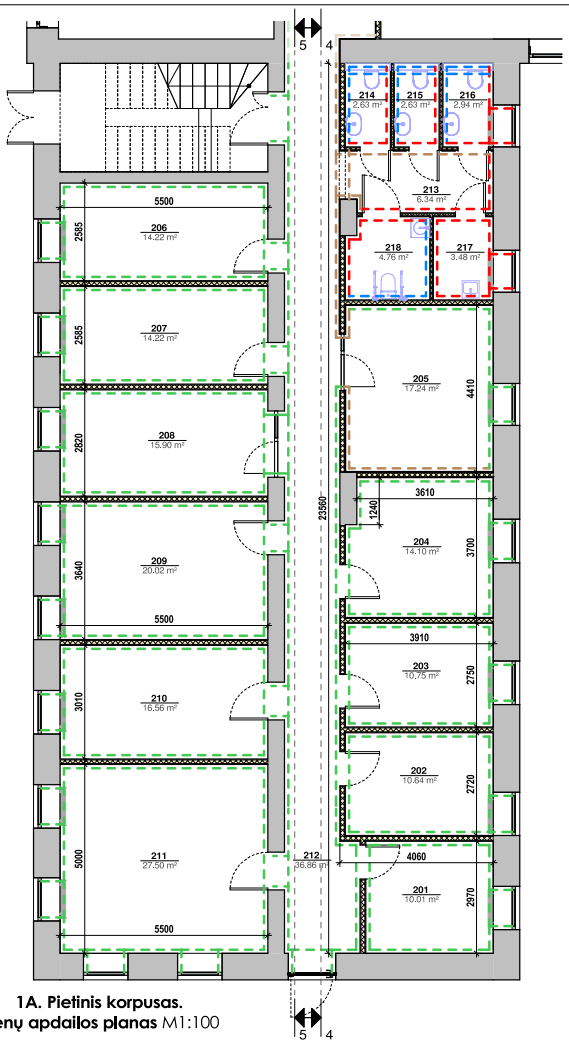
[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Pietinis korpusas. Grindų dangų planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 06.3-PK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1





1A. Pietinis korpusas.
Sienų apdailos planas M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Projektuojamos karkasinės g/k pertvaros
- Dažymas
- Akmens masės plytelės
- Akmens masės plytelės
- Apdailinė baldinė plokštė



PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A p.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
201	Kabinetas	10.01
202	Kabinetas	10.64
203	Kabinetas	10.75
204	Kabinetas	14.10
205	Virtuvė	17.24
206	Kabinetas	14.22
207	Kabinetas	14.22
208	Kabinetas	15.90
209	Kabinetas	20.02
210	Kabinetas	16.56
211	Kabinetas	27.50
212	Koridorius	36.86
213	Koridorius	6.34
214	WC	2.63
215	WC	2.63
216	WC	2.94
217	Valytojos patalpa	3.48
218	ŽN WC	4.76
Viso:		**230.77**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

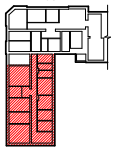
[redacted]

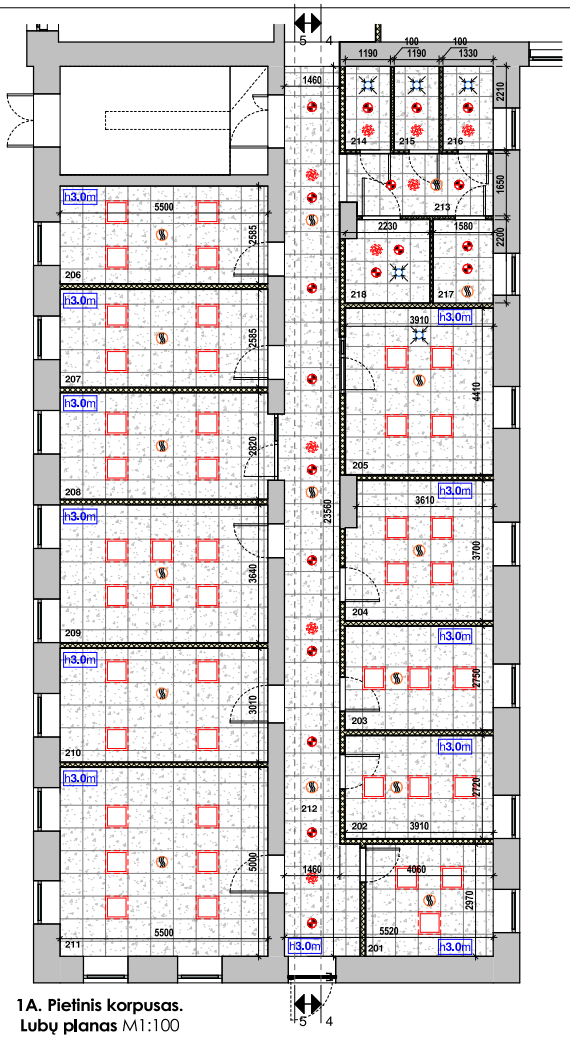
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Pietinis korpusas. Sienų apdailos planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 06.4-PK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

1A SCHEMA





1A. Pietinis korpusas.
Lubų planas M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Projektuojamos karkasinės g/k pertvaros
- Pakabinamos modulinės lubos
- Į lubas montuojami šviestuvai
- Būvio daviklis
- Dūmų daviklis
- Oro ištraukimas (el. ventiliatorius)

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A p.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
201	Kabinetas	10.01
202	Kabinetas	10.64
203	Kabinetas	10.75
204	Kabinetas	14.10
205	Virtuvė	17.24
206	Kabinetas	14.22
207	Kabinetas	14.22
208	Kabinetas	15.90
209	Kabinetas	20.02
210	Kabinetas	16.56
211	Kabinetas	27.50
212	Koridorius	36.86
213	Koridorius	6.34
214	WC	2.63
215	WC	2.63
216	WC	2.94
217	Valytojos patalpa	3.48
218	ŽN WC	4.76
Viso:		**230.77**

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.
3. Segmentinių pakabinamų lubų montavimo aukštis nuo grindų lygio - **3.0**m

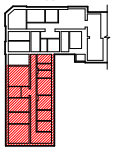
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

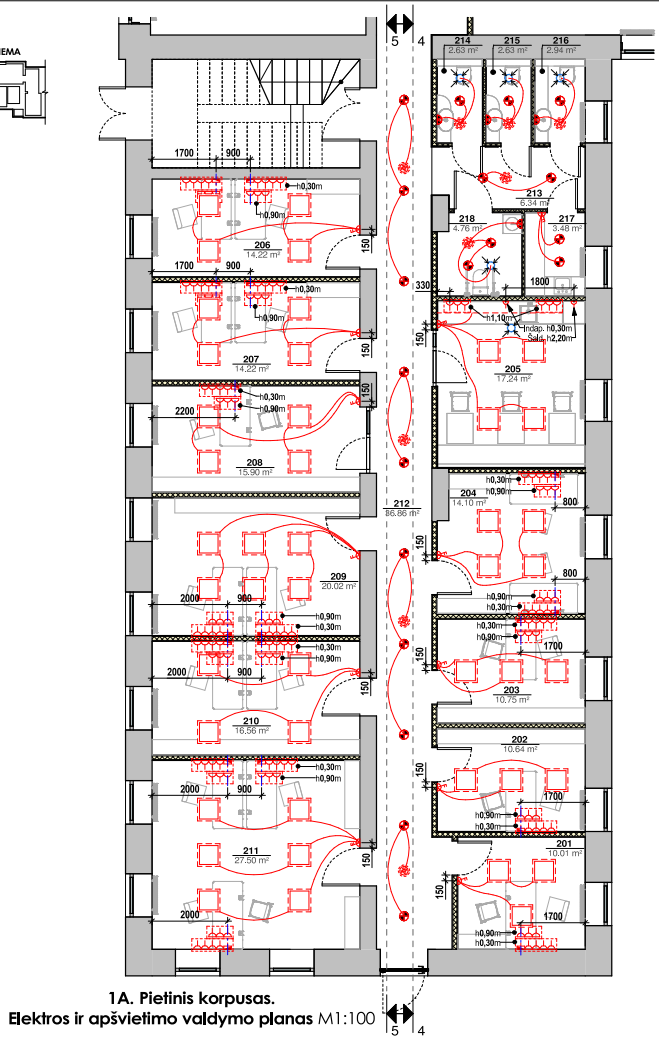
[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Pietinis korpusas. Lubų planas — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 06.5-PK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1





1A. Pietinis korpusas.
Elektros ir apšvietimo valdymo planas M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Rozetė
- Vienpolis jungiklis
- Dvipolis jungiklis
- Tripolis jungiklis
- Perjungėjas
- Dvipolis perjungėjas
- Dimeriavimo jungiklis
- Vidinis tinklas
- Išvedamas laidas
- Lubinis įleidžiamas šviestuvas
- Lubinis bendro apšvietimo šviestuvas
- Sieninis šviestuvas
- Būvio daviklis
- Oro ištraukimas (el. ventiliatorius)
- Pagalbinės linijos/ašys
- Bendras rozečių/jungtukų blokas

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS (1A p.k.)

Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
201	Kabinetas	10.01
202	Kabinetas	10.64
203	Kabinetas	10.75
204	Kabinetas	14.10
205	Virtuvė	17.24
206	Kabinetas	14.22
207	Kabinetas	14.22
208	Kabinetas	15.90
209	Kabinetas	20.02
210	Kabinetas	16.56
211	Kabinetas	27.50
212	Koridorius	36.86
213	Koridorius	6.34
214	WC	2.63
215	WC	2.63
216	WC	2.94
217	Valytojos patalpa	3.48
218	ŽN WC	4.76
Viso:		**230.77**

PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Rozečių montavimo aukštis h=**0.3**m, jungtukų h=**1.0**m nuo grindų lygio (jeigu nenurodyta kitaip).
3. **Lubose montuojamų elementų (šviestuvų / būvio daviklių) pozicijas taikyti pagal lubų planą (pakabinamų lubų modulių išdėstymą).**
4. Elektriniai ventiliatoriai (pat. Nr. 214-216, 218) jungiami su būvio davikliais, ventiliatoriai su laiko relėmis.
5. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

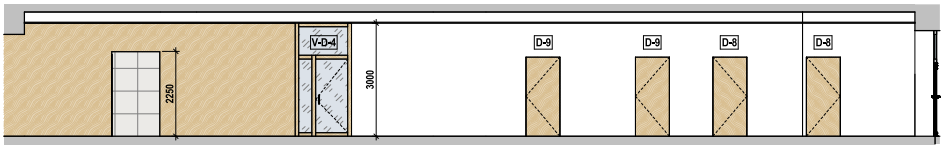
BRĖŽINYS:
1A. Pietinis korpusas. Elektros ir apšvietimo valdymo planas

LAIDA: A

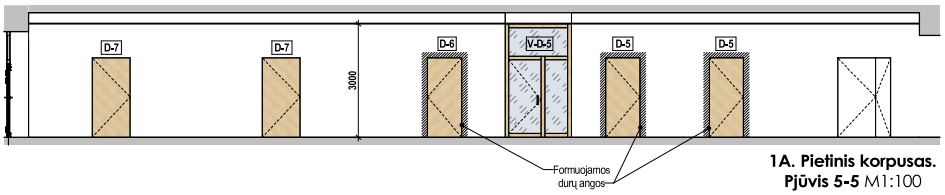
OBJEKTO NR.:
2048 - TDP - SI - Br - 06.6-PK

LAPAS: 1

LAPŲ: 1



1A. Pietinis korpusas.
Pjūvis 4-4 M1:100



1A. Pietinis korpusas.
Pjūvis 5-5 M1:100

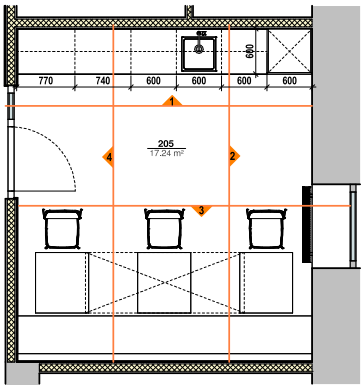
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

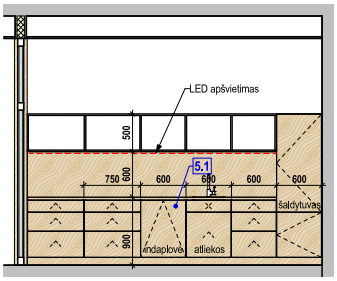
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Pietinis korpusas. Bendrieji pjūviai — LAIDA: A

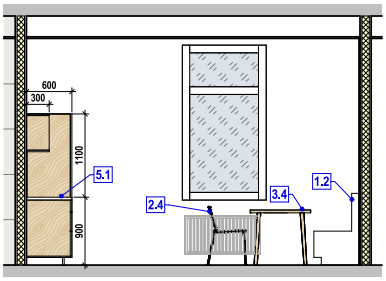
OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 07.1-ŠK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



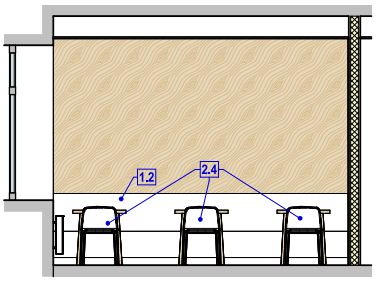
Virtuvės schema M 1:50



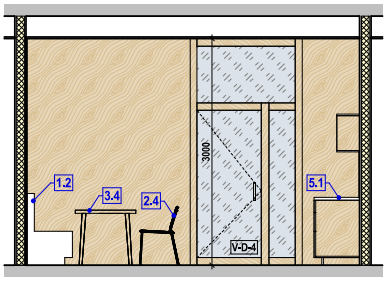
Išklotinė "1" M1:50



Išklotinė "2" M1:50



Išklotinė "3" M1:50



Išklotinė "4" M1:50

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Baldų gamybinių brėžinių ruošimui patalpos matmenis tikslinti natūroje.
3. Korpusiniai baldai gaminami iš LMPD, spalva - ąžuolas.
4. Medžiagas ir gamybinius brėžinius derinti papildomai su projekto autoriumi.
5. Stalviršis - atsparus drėgmei.
6. Balde naudojama integruota buitinė technika - šaldytuvas, indaplovė.
7. Plautuvė su maišytuvu - nerūdijančio plieno.
8. Stalčių ir durelių atidarymas - rankenėlėmis.
9. Po plautuve montuojama atliekų rūšiavimo sistema iš atskirų konteinerių
10. Po lentyna virš stalvirčio montuojamas linijinis LED apšvietimas valdomas klavišu. Šviesos spalva - 4000K.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

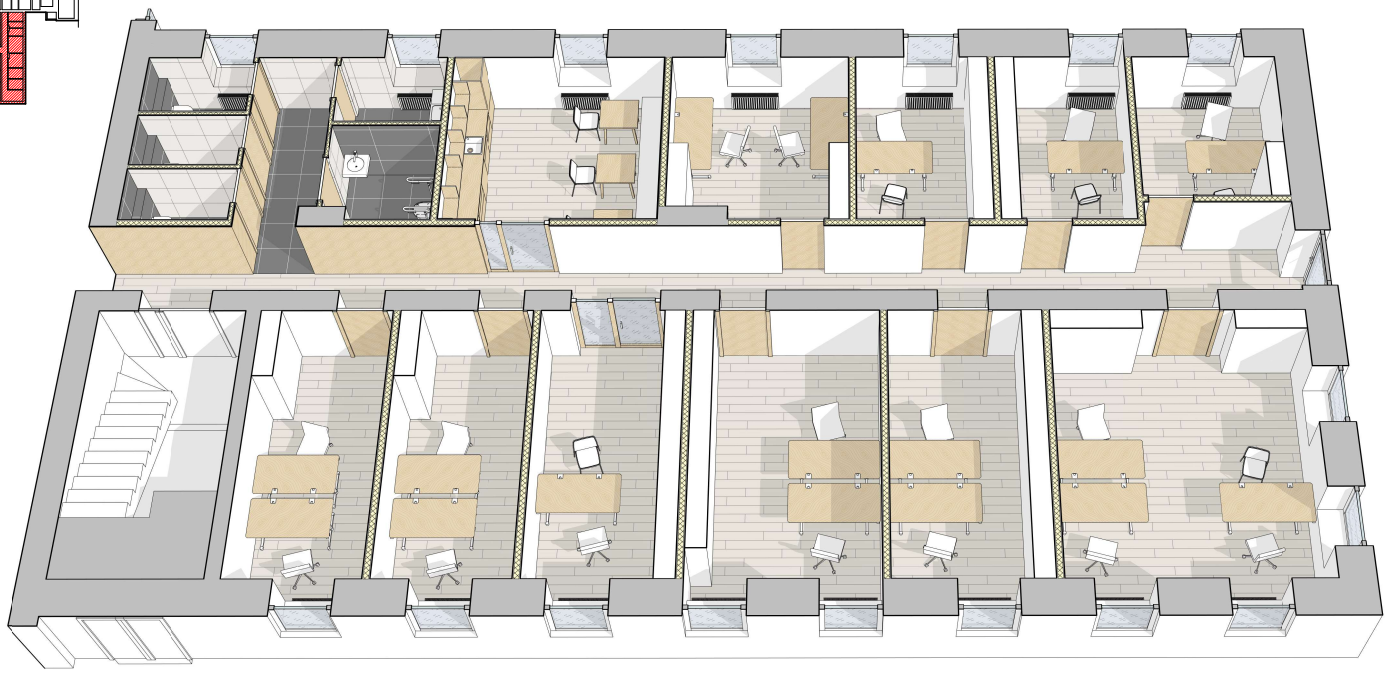
[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 1A. Pietinis korpusas. Patalpa Nr. 205 — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 08.1-PK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

1A SCHEMA



A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

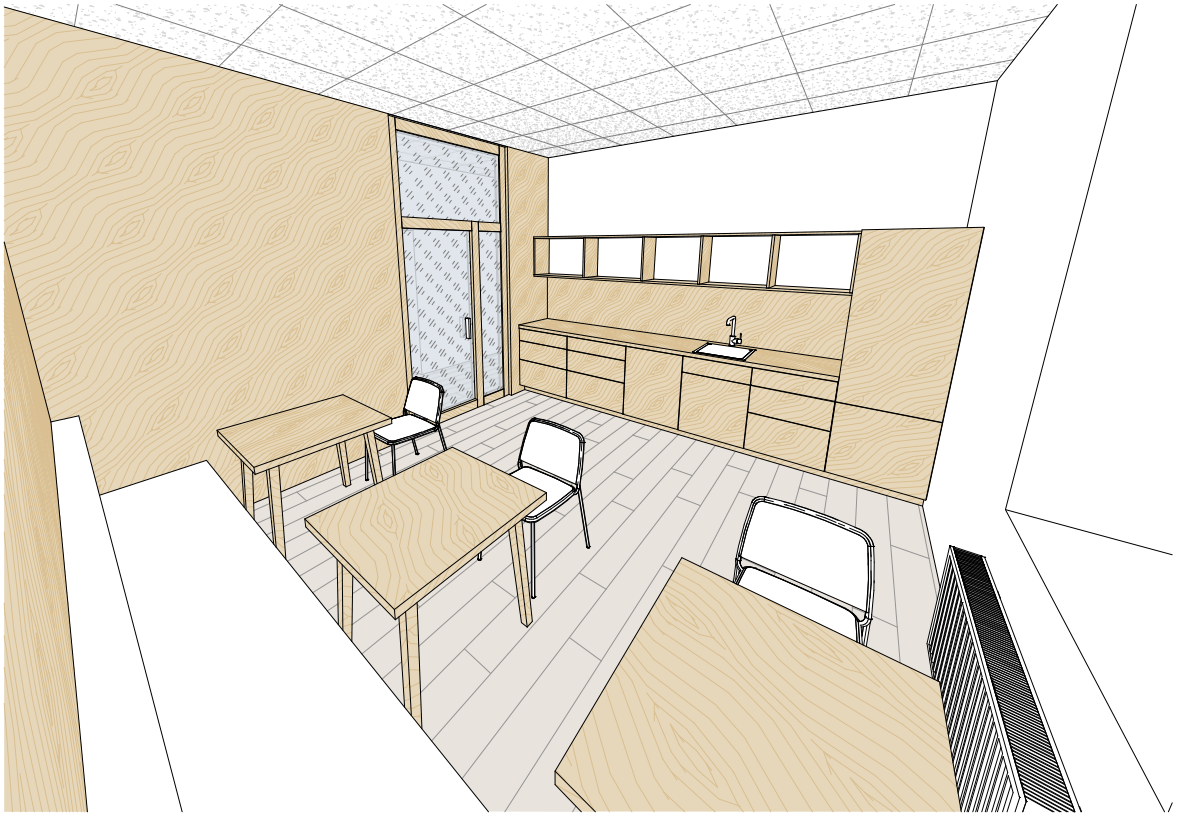
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS:
1A. Pietinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Bendras aukšto

LAIDA: A

OBJEKTO NR.:
2048 - TDP - SI - Br - 09.1-PK

LAPAS	LAPŲ
1	1



LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

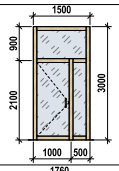
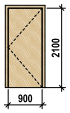
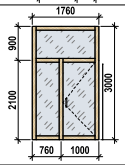
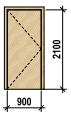
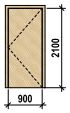
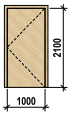
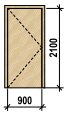
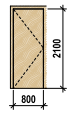
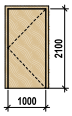
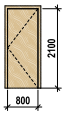
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS:
1A. Pietinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Patalpa Nr. 205

LAIDA: A

OBJEKTO NR.:
2048 - TDP - SI - Br - 09.2-PK

LAPAS	LAPŲ
1	1

Eil. Nr.	Žymuo	Gaminio eskizas	Techninės charakteristikos	Kiekis, vnt.	Eil. Nr.	Žymuo	Gaminio eskizas	Techninės charakteristikos	Kiekis, vnt.
1	V-D-4		• Vitrininės vidaus durys. Kairinės. • Rėmas - medinis, be slenksčio (ties durimis) intensyviam naudojimui. • Apdaila - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥35 dB (komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1	6	D-8		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiaverte atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	2
2	V-D-5		• Vitrininės vidaus durys. Kairinės. • Rėmas - medinis, be slenksčio (ties durimis) intensyviam naudojimui. • Apdaila - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥35 dB (komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1	7	D-9		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiaverte atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	2
3	D-5		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiaverte atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	2	8	D-10		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiaverte atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - WC tipo užraktas (suktukas) su indikatoriumi "laisva/užimta" iš koridoriaus (lauko pusės). • Sandarinimas - tarpinės perimetru. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1
4	D-6		• Vidaus durys. Kairinės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiaverte atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1	9	D-11		• Vidaus durys. Kairinės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiaverte atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - rakinamos raktu. • Sandarinimas - tarpinės perimetru. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1
5	D-7		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiaverte atspari apdaila. Briaunos atsparios smūgiams. Spalva - natūralaus ąžuolo.Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - centrinio rakto sistema. • Sandarinimas - tarpinės perimetru, automatinis slenkstis. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	2	10	D-12		• Vidaus durys, Kairinės, • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm, • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui, • Apdaila - paviršius HPL/CPL arba lygiaverte atspari apdaila, Briaunos atsparios smūgiams, Spalva - natūralaus ąžuolo, • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno, • Spyna - magnetinis liežuvėlis, • Užraktas - WC tipo užraktas (suktukas) su indikatoriumi "laisva/užimta" iš koridoriaus (lauko pusės), • Sandarinimas - tarpinės perimetru, • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	3

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais.
2. Montavimo angų matmenis tikslinti vietoje.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

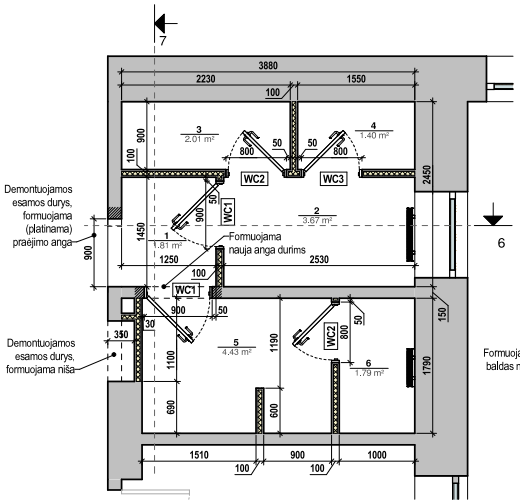
BRĖŽINYS:
1A. Pietinis korpusas. Stiklo atitvarų ir durų žiniaraštis

LAIDA: A

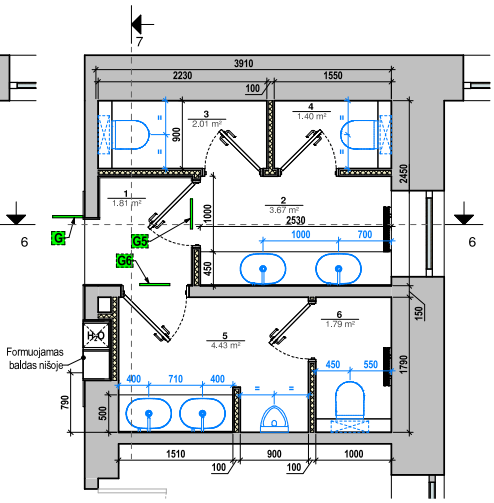
OBJEKTO NR.:
2048 - TDP - SI - Br - 10.1-PK

LAPAS: 1

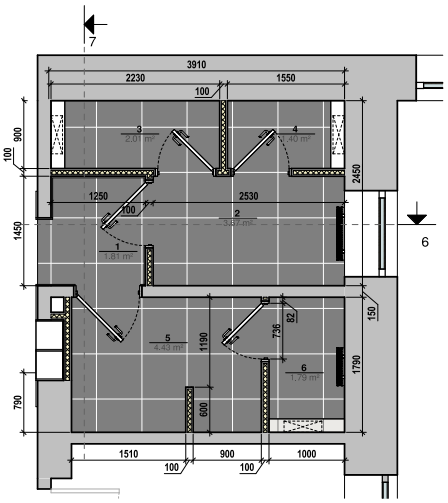
LAPŲ: 1



WC konstrukcinis planas M 1:50



WC baldų išdėstymo planas M 1:50

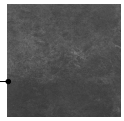


WC grindų dangų planas M 1:50

San. mazgai		
Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
1	Koridorius	1.81
2	Mot. san. mazgas	3.67
3	WC kabina	2.01
4	WC kabina	1.40
5	Vyr. san. mazgas	4.43
6	WC kabina	1.79
Viso:		**15.11**

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Demontuojami elementai
- Projektuojamos g/k pertvaros
- Akmens masės plytelės
- G ... G6 - Informaciniai ženklai



PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

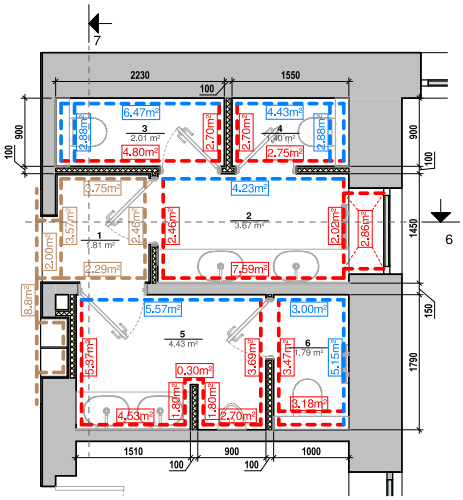
BRĖŽINYS:
2A. Pietinis korpusas. WC konstrukcinis, baldų išdėstymo ir grindų dangų planai

LAIDA: A

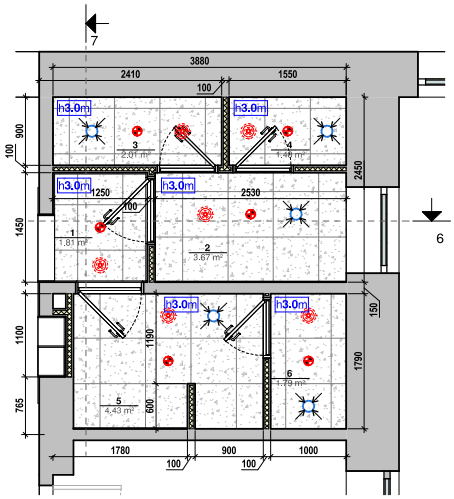
OBJEKTO NR.:
2048 - TDP - SI - Br - 11.1-PK

LAPAS: 1

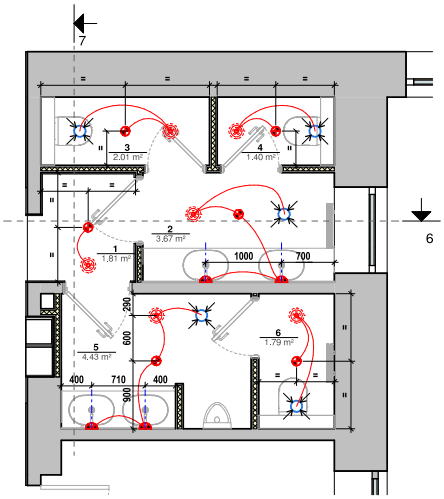
LAPŲ: 1



WC sienų apdailos planas M 1:50



WC lubų planas M 1:50



WC elektros planas M 1:50

San. mazgai		
Numeris	Pavadinimas	Plotas, m²
1	Koridorius	1.81
2	Mot. san. mazgas	3.67
3	WC kabina	2.01
4	WC kabina	1.40
5	Vyr. san. mazgas	4.43
6	WC kabina	1.79
Viso:		**15.11**

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos/pertvaros
- Demontuojami elementai
- Projektuojamos g/k pertvaros
- Sienų apdaila - akmens masės plytelės
- Sienų apdaila - akmens masės plytelės
- Sienų apdaila - apdailinė baldinė plokštė
- Lubų apdaila - pakabinamos modulinės lubos
- Oro ištraukimas (el. ventiliatorius)
- Įleidžiamas lubinis šviestuvas
- Sieninis šviestuvas (h=2.1m)
- Būvio daviklis



PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.
3. **Lubose montuojamų elementų (šviestuvų / būvio daviklių) pozicijas taikyti pagal lubų planą (segmentinių lubų modulių išdėstymą).**
4. Elektriniai ventiliatoriai (pat. Nr. 3, 4, 6) jungiami su būvio davikliais, ventiliatoriai su laiko relėmis.

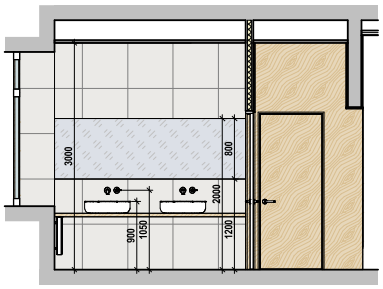
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

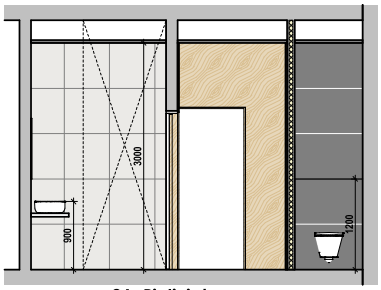
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 2A. Pietinis korpusas. WC sienų apdailos, lubų ir elektros planai — LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 11.2-PK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



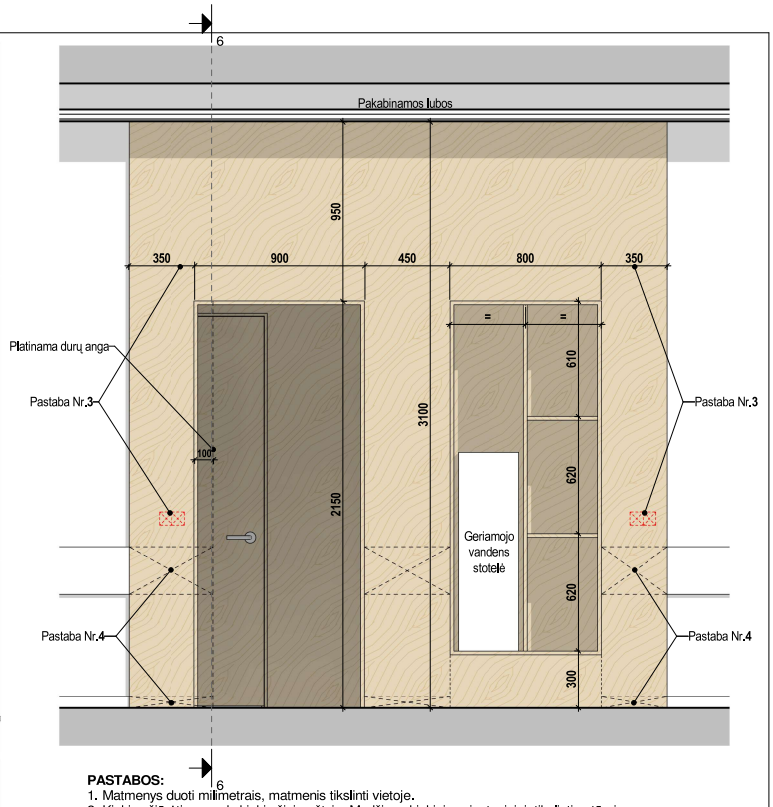
2A. Pietinis korpusas.
Pjūvis 6-6 M1:50



2A. Pietinis korpusas.
Pjūvis 7-7 M1:50

A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
[redacted]		OBJEKTAS: Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas	
		BRĖŽINYS: 2A. Pietinis korpusas. Bendrieji pjūviai	LAIDA: A
		OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 12.1-ŠK	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1





PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais, matmenis tikslinti vietoje.
2. Kiekius žiūrėti sąnaudų kiekių žiniaraštyje. Medžiagų kiekiai - orientaciniai, tikslinti natūroje.
3. Projektuojamos apdailos atstumas nuo angų kraštų toks, kad dengtų naikinamų elektros jungiklių pozicijas (išlaikant vienodus atstumus abejose pusėse).
4. Trumpinamos esamos sienų apsauginės apdailos (baldinė plokštė) ir grindjuostės (plytelės).

A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

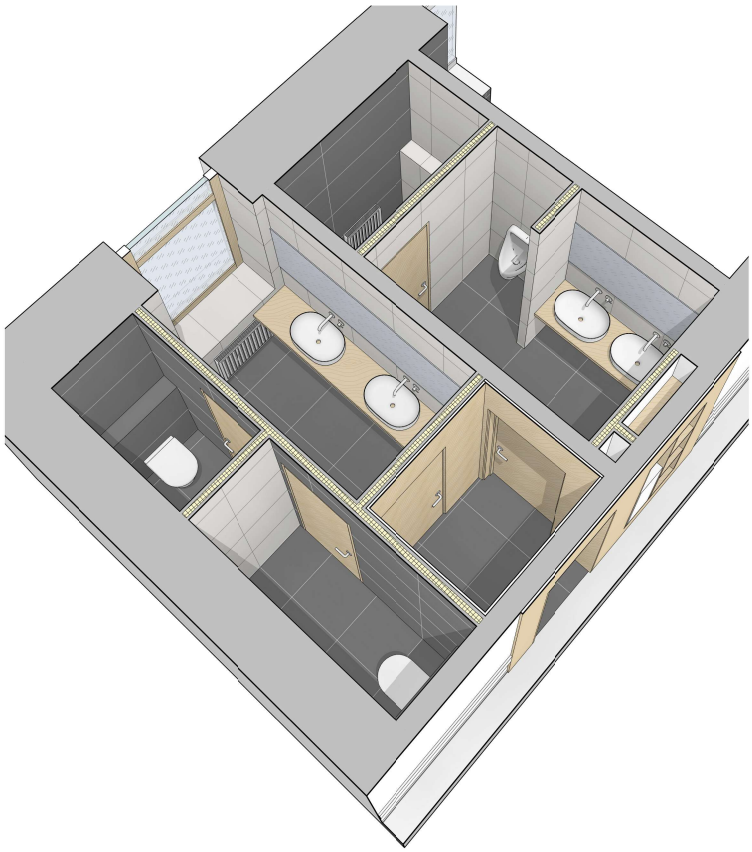
BRĖŽINYS: 2A. Pietinis korpusas. Prieigos

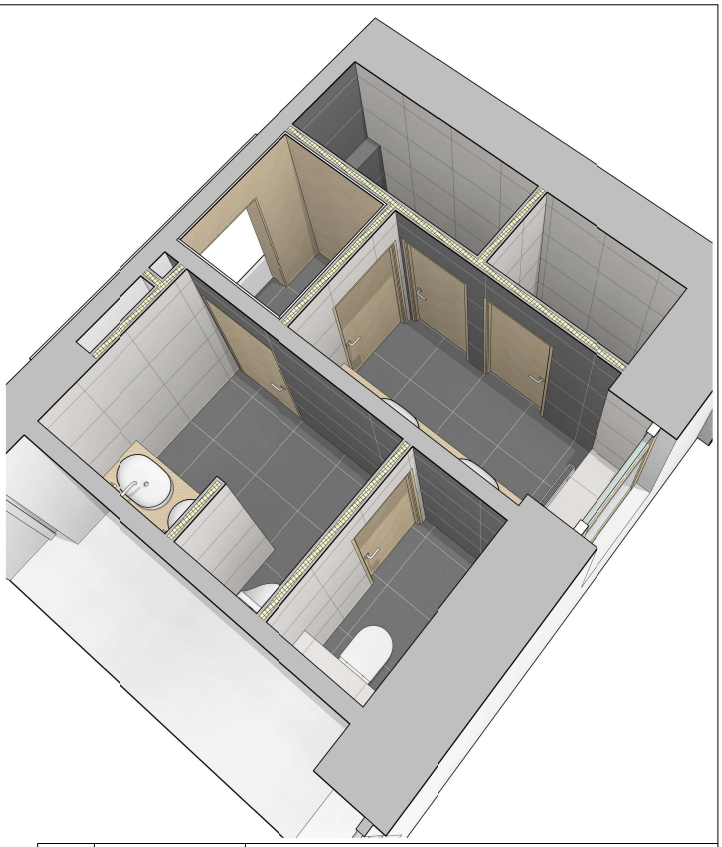
LAIDA: A

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 13.1-PK

LAPAS: 1

LAPŲ: 1





A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

[redacted]

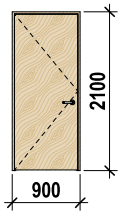
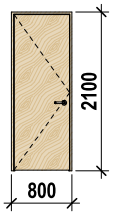
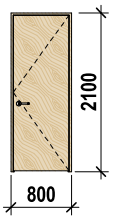
OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS:
2A. Pietinis korpusas. Perspektyviniai vaizdai. Bendras patalpų

LAIDA: A

OBJEKTO NR.:
2048 - TDP - SI - Br - 14.1-PK

LAPAS	LAPŲ
1	1

Eil. Nr.	Žymuo	Gaminio eskizas	Techninės charakteristikos	Kiekis, vnt.
1	WC1		• Vidaus durys. Kairinės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - natūralaus ąžuolo, HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - be užrakto. • Sandarinimas - tarpinės perimetru. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	2
2	WC2		• Vidaus durys. Kairinės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - natūralaus ąžuolo, HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - WC tipo užraktas (suktukas) su indikatoriumi "laisva/užimta" iš koridoriaus (lauko pusės). • Sandarinimas - tarpinės perimetru. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	2
3	WC3		• Vidaus durys. Dešininės. • Varčia - pilnavidurė 40-45 mm. • Stakta - be slenksčio, reguliuojama, intensyviam naudojimui. • Apdaila - natūralaus ąžuolo, HPL/CPL arba lygiavertė atspari apdaila. • Rankena, vyriai - nerūdijančio plieno. • Spyna - magnetinis liežuvėlis. • Užraktas - WC tipo užraktas (suktukas) su indikatoriumi "laisva/užimta" iš koridoriaus (lauko pusės). • Sandarinimas - tarpinės perimetru. • Akustiniai rekalavimai - ≥32 dB (durų komplekto). • Garantija - ≥3 metai.	1

PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais.
2. Montavimo angų matmenis tikslinti vietoje.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A	2026-09	Pasikeitė techninė užduotis

[redacted]

OBJEKTAS:
Pastatų aplinkos (interjero) pritaikymo asmenims su negalia Laisvės g. 2, Kalvarijoje, paprastojo remonto projektas

BRĖŽINYS: 2A. Pietinis korpusas. Durų žiniaraštis — LAIDA: 0

OBJEKTO NR.: 2048 - TDP - SI - Br - 15.1-PK — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1