Kvalifikuotas elektroninis parašas
ANDRĖ BALDIŠIŪTĖ
2026-09-22 13:14:46 GMT+3
Paskirtis: Parašas

TVIRTINU:

_____

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastaba
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	ha	174.8937	
2. Projektuojamos teritorijos plotas	ha	18,6487	
3. Sklypo užstatymo plotas	ha	17,8912	Esamas- **17.3721 ha** **Projektuojamas- 0.5191 ha**
4. Sklypo užstatymo intensyvumas		-	Nenormuojamas
5. Sklypo užstatymo tankis	%	10.23	Esamas- 9,93%
6. Apželdintas sklypo plotas	m² (%)	-	Sklypas yra gamtinėje aplinkoje. Pastato stogas apželdintas. Sklypo apželdinimo procentas nenormuojamas
II. PASTATAI			
Atviros centralizuotos muziejinių vertybių saugyklos su kompetencijų centru – ypatingasis, nauja statyba			
1. Pastato paskirties rodikliai (, darbuotojų skaičius, lankytojų skaičius) pastato paskirties grupė.	vnt.	150 (lankytojų.) 20 (darbuotojų.)	Visuomeninių pastatų grupė
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2. priklausinys	vnt.	-	
3. Pastato bendrasis plotas *	m²	14769,81	Iš jų 10032,59 požemis
4. Pastato naudingasis plotas *	m²	-	
5. Pastato tūris *	m³	84735,09	Iš jų 58019,91 požemis
6. Aukštų skaičius	vnt.	1	Vienas antžeminis aukštas. Du požeminiai aukštai
7. Pastato aukštis *	m	9	Pagal regioninio parko tvarkymo planą ≤ 9 m
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	1	
9. Energinio naudingumo klasė		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
V. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
Vandentiekio tinklai (privatūs)			

Pavadinimas	Plotas m²	Diametras mm	Ilgis m	pastaba

1.1. Įvadinis vandentiekio tinklas V1		110	95	Nauja statyba, **Nesudėtingasis I gr.** Vandentiekio tinklai [2.3] Įvadiniai
1.2. vandentiekio tinklas V2 gesinimo rezervuarų papildymui		110	36	
Buitinių nuotekų šalinimo tinklai				
1.3. buitinių nuotekų šalinimo tinklas F1		160	18	Nauja statyba, Nesudėtingasis I gr. Nuotekų šalinimo tinklai [2.5] Nuotekų rinktuvai
1.4. buitinių nuotekų šalinimo tinklas F2		160	14	
Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai				
1.5. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklas L1		160	13	Nauja statyba, Nesudėtingasis I gr. Nuotekų šalinimo tinklai [2.5] Nuotekų rinktuvai
1.6. drenažinis tinklas		d113/126	1290	Drenažo tinkas
1.7. Infiltracinės kasetės	187,17			Infiltracinės kasetės. Kita inžinerinė įranga
Kiti inžineriniai tinklai				
1.8. Ryšių (telekomunikacijų) tinklas R0			90	telekomunikacijų įvadas
1.9. Elektros tinklas E1			208	Elektros įvadas nuo pastotės su apskaita
Kiti inžineriniai statiniai				
1.10. buitinių nuotekų valymo įrenginys FV-1	Vnt.	1	>5 m^3/d.< 500 m^3/d.	Nauja statyba, Neypatingasis 4.5. Kitos paskirties; nuotekų valyklos statinys
VI. KITI STATINIAI				
P-1 privažiavimas (asfaltbetonio danga)	m2	847,85 (Tikslinama TDP metu)		nauja statyba. II-os gr. nesudėt., Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
P-2 Privažiavimas (trinkelių danga)	m^2	409,10 (Tikslinama TDP metu)		nauja statyba. II-os gr. nesudėt., Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
PT-1 Pėsčiųjų takas (trinkelių danga)	m^2	290.00 (Tikslinama TDP metu)		nauja statyba. II-os gr. nesudėt., Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
PT-2 Pėsčiųjų takas (atsijų danga)	m^2	100.00 (Tikslinama TDP metu)		nauja statyba. II-os gr. nesudėt., Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
PT-3 Pėsčiųjų takas (trinkelių danga)	m^2	82.00 (Tikslinama TDP metu)		nauja statyba. II-os gr. nesudėt., Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
PT-4 Pėsčiųjų takas (atsijų danga)	m^2	180 (Tikslinama TDP metu)		nauja statyba. II-os gr. nesudėt., Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
D-1 Dviračių aikštelė (trinkelių danga)	m^2	57 (Tikslinama TDP metu)		nauja statyba. I-os gr. nesudėt., Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
AT-1 Atraminė siena (h=>2m.<20m.)	m	17,00 (Tikslinama TDP metu)		Nauja statyba, Neypatingasis 4.5. Kitos paskirties;
AT-2 Atraminė siena (h=>2m.<20m.)	m	18,50 (Tikslinama TDP metu)		Nauja statyba, Neypatingasis 4.5. Kitos paskirties;

AT-3 Atraminė siena (h=≤ 2 m)	m	60.00 (Tikslinama TDP metu)	nauja statyba II-os gr. nesudėt., 3.2. Atraminės sienelės
AT-4 Atraminė siena (h=≤ 2 m)	m	22.00 (Tikslinama TDP metu)	nauja statyba II-os gr. nesudėt., 3.2. Atraminės sienelės
AT-5 Atraminė siena (h=>2m.<20m.)	m	82,00 (Tikslinama TDP metu)	nauja statyba Neypatingasis 4.5. Kitos paskirties;
AT-6 Atraminė siena (h=>2m.<20m.)	m	71,00 (Tikslinama TDP metu)	nauja statyba; Neypatingasis 4.5. Kitos paskirties;
T-1 Tvora (h= ≤ 2 m)	m	505,00 (Tikslinama TDP metu)	I-os gr. nesudėt., nauja statyba
T-2 Tvora (h= ≤ 2 m)	m	25.00 (Tikslinama TDP metu)	I-os gr. nesudėt., nauja statyba
T-3 Tvora (h= ≤ 2 m)	m	56,00 (Tikslinama TDP metu)	I-os gr. nesudėt., nauja statyba
T-4 Tvora (h= ≤ 2 m)	m	83,00 (Tikslinama TDP metu)	I-os gr. nesudėt., nauja statyba
T-5 Tvora (h= ≤ 2 m)	m	18.40 (Tikslinama TDP metu)	I-os gr. nesudėt., nauja statyba
T-6 Tvora (h= ≤ 2 m)	m	75,27 (Tikslinama TDP metu)	I-os gr. nesudėt., nauja statyba

PASTABOS:

* rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų;

Statinio projekto vadovas Andrė Baldišiūtė, atestato nr. A1486

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)