UAB “KLASIKINIS PORTIKAS“ Bajorų sodų 18- oji g. 27 Vilnius,
Į. k. 125139628; +37068611363 www.valevicius.com

VIEŠOSIOS ERDVĖS (ELEKTRĖNŲ CENTRINIO PARKO), ELEKTRĖNŲ M., SKLYPO UNIK. NR. 4400-3468-4756, IR ŽELDYNŲ SUTVARKYMO, APŠVIETIMO, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ – PĖSČIŲJŲ TAKŲ AR KITOS INFRASTRUKTŪROS (MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ĮRENGIMO IR ŽELDINIMO) SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS.



Statinio kategorija			I ir II grupės nesudėtingieji statiniai
Statybos rūšis			Nauja statyba, paprastasis remontas
Sklypo unikalus Nr. / vieta			4400-3468-4756; Elektrėnų m.
Etapas			Supaprastintas projektas
Dalys			**Bendroji dalis**
Tomas			I
Projekto Nr.			03S-396
Laida			0
Data			2026 m. sausis
Statytojas	Tvirtinu:		Elektrėnų savivaldybės administracija
Projekto vadovas		A1343	Martynas Valevičius

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			
Pavadinimas	Žymuo	Tomas	Psl. sk.
Bendroji	*BD*	*I*	*26*
Sklypo sutvarkymo	*SP ir A*	*II-III*	*83*
Vandentiekio dalis	*V*	*IV*	*20*
Elektrotechnikos ir apšvietimo dalis	*E*	*V*	*20*
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	*S*	*VI*	*15*

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Psl. Nr.	Psl. sk.
1.	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis. Dokumentų žiniaraštis	*1*	*1*
2.	Bendrieji statinio rodikliai	*2*	*2*
3.	Aiškinamasis raštas	*4*	*3*
4.	Bendroji techninė specifikacija	*7*	*8*
5.	Pritarimų ir suderinimų sąrašas	*15*	*1*
6.	Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal techninio darbo projekto sudedamąsias dalis.	*15*	*1*
7.	Teritorijų planavimo dokumentai	*16*	*1*
8.	Projektavimo (techninė) užduotis	*17*	*6*
9.	Projekto vadovo skyrimo tvarkomasis dokumentas	*23*	*3*
10.	Statytojo pritarimas projekto sprendiniams / projekto patvirtinimo įsakymas Nr. 03V-E-167 ir kiti derinimai	Pried.	5

ATEST. NR.	UAB „Klasikinis portikas“				VIEŠOSIOS ERDVĖS (ELEKTRĖNŲ CENTRINIO PARKO), ELEKTRĖNŲ M., SKLYPO UNIK. NR. 4400-3468-4756, IR ŽELDYNŲ SUTVARKYMO, APŠVIETIMO, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ – PĖSČIŲJŲ TAKŲ AR KITOS INFRASTRUKTŪROS (MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ĮRENGIMO IR ŽELDINIMO) SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS.		
A1343	SPV	M. Valevičius		2026.01		
					AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAID
						0
	Elektrėnų savivaldybės administracija				03S-396_BD	LAP
LT						

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS **SKLYPAS**			
1. sklypo plotas	m^2	17910	
2. sklypo užstatymo plotas	m^2	0	Pastatai nenumatomi; užstatymo plotas netaikomas / 0 m^2
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
4. sklypo užstatymo tankis	%	0	Pastatai nenumatomi; užstatymo tankis netaikomas / 0 %
5. apželdintas sklypo plotas	m^2	16965	94,72 % sklypo ploto
II SKYRIUS **PASTATAI**			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.			
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.		
2.2. priklausinys	vnt.		
3. Pastato bendrasis plotas.*	m^2		
4. Pastato naudingasis plotas. *	m^2		
5. Pastato tūris.*	m^3		
6. Aukštų skaičius.*	vnt.		
7. Pastato aukštis. *	m		
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.		
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
9.1. 1 kambario	vnt.		
9.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
9.3 butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.		
10. Energinio naudingumo klasė			
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis			
13. Kiti papildomi pastato rodikliai			
III SKYRIUS			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
ATSKIRAIS NEKILNOJAMO KADASTRO OBJEKTAIS FORMUOJAMOS PATALPOS			
1. Patalpos:	m^2		
1.1. patalpos pavadinimas			
1.2. patalpos paskirties grupė, paskirtis			
1.3. patalpos bendras plotas			
IV SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
4. Pėsčiųjų takai*	m^2	142	Susisiekimo komunikacijos, II gr. n.s.
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
(nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
5.1 **inžinerinių tinklų ilgis***	m	1173,5	
5.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) PE100, d32, d100	mm	32-100	
5.3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2	žr. E dalį	Elektros ir apšvietimo tinklų rodikliai pateikiami elektrotechnikos ir apšvietimo dalyje.
5.4. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2	neprojektuojama	Nauji elektroninių ryšių tinklai neprojektuojami; darbai vykdomi įvertinus esamų Telia ryšių tinklų apsaugos zoną.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
6.1. Vaikų žaidimų aikštelė	m^2	130	II gr. n.s.
6.2. Sporto aikštelė	m^2	154	II gr. n.s.
6.3. Aikštelė	m^2	70	I gr. n.s. (plotas < 100 m^2)

8. Šiame priede žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Martynas Valevičius, A1343; želdynų projektų rengimo vadovo kvalifikacija Nr. (26)-ŽPV-31, 2026-01-19

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto rengimo pagrindas

Elektrėnų savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188756190, adresas Rungos g. 5, įgyvendindama Europos Sąjungos finansuojamą projektą (Nr. 20-302-P-001) „Elektrėnų marių pritaikymas lankyti“, vykdydama viešąjį pirkimą, sudarė sutartį Viešosios erdvės (Elektrėnų centrinio parko) ir želdynų sutvarkymo, apšvietimo, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimo ir želdinimo) supaprastinto projekto parengimo paslaugoms.

Specialieji reikalavimai šiam supaprastintam projektui nebuvo išduoti ir netaikomi. Projektas rengiamas vadovaujantis Statytojo patvirtinta technine (projektavimo) užduotimi, prisijungimo / techninėmis sąlygomis ir gautais derinimais.

Universaliojo dizaino principai taikomi sklypo sutvarkymo sprendiniuose: pėsčiųjų takai, prieigos, dangų sandūros, mažosios architektūros ir informaciniai sprendiniai projektuojami taip, kad būtų užtikrintas kuo patogesnis, saugus ir vientisas naudojimas visiems lankytojams. Konkretūs prieinamumo sprendiniai pateikiami SP ir A dalyse.

Žaliųjų pirkimų reikalavimai taikomi statybos produktams ir darbams tiek, kiek jie susiję su šio projekto sprendiniais. Rangovas privalo naudoti teisės aktų reikalavimus atitinkančius statybos produktus ir pateikti jų atitikties, aplinkosaugos ir eksploatacinių savybių dokumentus.

Gauti ir projekte nurodomi derinimai: Statytojo pritarimas / projekto patvirtinimo įsakymas 2026-07-07 Nr. 03V-E-167; ESO elektros tinklų derinimas – pritarta 2026-06-17, registracijos Nr. P192839; Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vietos derinimas – suderinta 2026-06-15, atsakingas asmuo Ramūnas Tidikis; UAB „Elektros pasaulis“ / gatvių apšvietimo tinklų derinimas – suderinta 2026-07-21, atsakingas asmuo Valdas Dzikevičius, derinimo žyma pateikta suvestiniame inžinerinių tinklų plane, brėž. 21; UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ vandentiekio ir nuotekų sprendiniams išduotos techninės sąlygos Nr. 25-10-27/01, 2025-10-27; šilumos tinklų apsaugos zonų patikros duomenimis projektuojamoje teritorijoje EKŪ šilumos tinklų nėra.

Normatyviniai dokumentai, kuriais remiantis parengtas projektas:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;
Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas;
STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas“;
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
ISO 21542:2021 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“;
HN 131:2023 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės;
Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00;
LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;
TRA SBR 19 „Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“;
ĮT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“;
ĮT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“;
Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas;
Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas;
Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės ir kiti E dalyje nurodyti elektrotechnikos norminiai dokumentai;
Geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir laistymo sistemos sprendiniams taikomi V dalyje nurodyti norminiai dokumentai ir techninės sąlygos.

Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta: Elektrėnų m., sklypo unikalus Nr. 4400-3468-4756;

Statybos rūšis: nauja statyba, paprastasis remontas;

Statinio paskirtis: susisiekimo komunikacijos – pėsčiųjų takai, kiti inžineriniai statiniai, mažosios architektūros elementai ir želdynai;

Statinio kategorija: I ir II grupės nesudėtingieji statiniai;

Trumpas statybos sklypo aprašymas Sklypas yra šalia savivaldybės pastato. Sklypo reljefas yra lygus, vidutinė altitudė siekia apie 109 m virš jūros lygio. Pietinėje sklypo dalyje reljefas palaipsniui žemėja link savivaldybės pastato ir pasiekia apie 104 m altitudę. Staigių reljefo formų ar šlaitų sklype nėra.

Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai sklype neatlikti. Gruntų sudėtis, laidumas ir gruntinio vandens lygis projektiniais tyrimais nenustatyti, todėl galimas neigiamas vandens poveikis projektuojamos dangos konstrukcijai neatmetamas. Naujo betoninių trinkelių pėsčiųjų tako konstrukcija parinkta konservatyviai – numatomas 55 cm bendras šalčiui atsparios konstrukcijos storis. Statybos metu nustačius silpnus, organinius, perdrėkusius ar šalčiui jautrius gruntus, darbai atitinkamoje vietoje stabdomi, o pagrindo paruošimo ir dangos konstrukcijos sprendiniai tikslinami su projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju. Inžinerinių–geologinių procesų, galinčių kelti grėsmę statinių stabilumui (nuošliaužų, erozijos ar užmirkimo), nenustatyta. Sklype yra esami trinkelėmis kloti pėsčiųjų takai, dalis takų yra asfaltuoti. Teritorijoje įrengti apšvietimo inžineriniai tinklai. Kiti inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų) projektuojami pagal esamus miesto tinklų planus. Teritorija gausiai apaugusi želdiniais – brandžiais medžiais, kurie formuoja parko charakterį ir teigiamai veikia mikroklimatą.

Inžinerinių tinklų aprašymas; Vandentiekis suprojektuotas pagal UAB „Elektrėnų komunalinio ūkio“ technines sąlygas Nr.25-10-27/01, 2025-10-27. Projektuojamas vandentiekis jungiamas nuo esamo Nr.131 šulinio. Prisijungimo vietoje montuojama uždaromoji armatūra. Suprojektuotas g/b d1500 šulinys Nr. V1-1, su vandens skaitikliu DN20 mm. V1 tinklas numatytas iš PE d40 mm vandentiekio vamzdžio. Jungiamos pagal SA dalį 8 vandens kolonėlės ir laistymo sistema.

Laistymo sistemos valdymui numatytos 4 vožtuvų dėžės, iš kurių tiekiamas laistymo vandentiekis (V3) ir pajungiami laistymo kapiliarai. Kapiliarinis vamzdynas vedžiojamas visose mulčiuojamose augalų zonose 40 - 50 cm atstumais. Kapiliarinis vamzdynas O16 mm, tiesiamas ant žemės paviršiaus šalia augalų (vamzdynas iki augalų zonų O25 - 32 mm (LDPE) tranšėjose 80 cm gylyje). Nuo kompiuterio iki artimiausios vožtuvų dėžės ir tarp vožtuvų dėžių reikalingas kabelis, automatiniam vožtuvų valdymui, vedžiojamas kartu su laistymo sistema, tranšėjose. Vandens kolonėlės montuojamos pagal gamintojo

rekomendacijas. Numatyti PP d425 mm gofruoti šulinių stovai, į kuriuos jungiamos grotelės ir susidaręs vanduo išleidžiamas į gruntą. Projektuojamas sunaudojamas vandens debitas 3,5 m3/h, slėgis 3 atm. Vožtuvų dėžėse turi būti sklendės vandens kolonėlių užsukimui. Vandentiekio tinklas projektuojamas iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių, turinčių atitikties sertifikatus ir higieninius pažymėjimus. Tinklai klojami pagal vamzdžių gamintojų nurodytą technologiją. Tranšėja užpilama esamu vietiniu gruntu, dangos atstatomos. Nurodytoje vietoje vamzdis montuojamas uždaruoju būdu, kad nebūtų pažeista esama asfalto danga. Buities nuotekos iš V1-1 šulinio pajungiamos į esamą KF šul. pagal technines sąlygas. F1 d110 klojamas su 0,02 nuolydžiu į išleidimo pusę. Nuotekų išvadas skirtas sistemos ištuštinimui. Atlikti hidraulinį bandymą ir baigus darbus atstatyti esamas dangas.

Teritorijoje numatoma pakeisti visus šviestuvus. Nauji šviestuvai išdėstomi palei pagrindinius takus bei papildomai apšviečiamos poilsio aikštelės. Pagrindiniai pėsčiųjų – dviračių tako šviestuvai projektuojami ant 6m aukščio atramų, pagrindinių pėsčiųjų takų šviestuvai projektuojami ant 4m aukščio atramų. Poilsio aikštelėse naudojamos 6m aukščio atramos. „Laisvės dainos“ skulptūrai projektuojami šviestuvai įmontuojami į grindinį.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai – nekeičiama, lieka taip kaip yra.

Neigiamo statybos darbų poveikio aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms nebus;

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų nėra;

Elektromobilių įkrovimo prieigos šiuo projektu neprojektuojamos, nes automobilių stovėjimo vietų ir transporto judėjimo organizavimo sprendiniai iš esmės nekeičiami; naujos automobilių stovėjimo aikštelės nėra projektuojamos.

Statybos darbų organizavimo sprendiniai

Būsimoje statybos darbų vykdymo zonoje gamybinė veikla nevykdoma. Statybos darbų metu autotransporto eismas keliuose ir gatvėse nebus ribojamas. Statybinėms medžiagoms ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams bei mechanizmams įrengti, laikyti ar saugoti bus naudojama laisva, neužstatyta sklypo dalis. Privažiavimas prie darbų vykdymo zonų numatomas esama Rungos g. Laikinieji keliai nebus įrengiami.

Laikiną elektros energijos tiekimo sistemą, skirtą statybos reikmėms, lauko administracinėms ir buitinėms patalpoms bei išbandymams, siūloma įrengti nuo esamų elektros tinklų, sumontuojant laikinus apskaitos prietaisus. Prieš įrengimą rangovas turi gauti iš statytojo (užsakovo) atitinkamas projektavimo sąlygas.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDRIEJI REIKALAVIMAI DARBAMS VYKDYTI

Šie bendrieji techniniai reikalavimai taikomi viešosios erdvės, želdynų, pėsčiųjų takų, aikštelių, mažosios architektūros, vandentiekio, nuotekų, laistymo ir apšvietimo sprendinių įrengimo darbams. Jie papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jei šios bendrosios techninės specifikacijos nuostatos skiriasi nuo konkrečios projekto dalies techninės specifikacijos, taikoma konkrečios projekto dalies techninė specifikacija.

1. TAIKYMO SRITIS

Darbai apima projekte numatytų dangų, pėsčiųjų takų, aikštelių, želdynų, mažosios architektūros elementų, vandentiekio, nuotekų, laistymo ir apšvietimo įrengimą, bandymus, pridavimą ir teritorijos sutvarkymą. Darbai vykdomi pagal patvirtintą supaprastintą projektą, projekto dalių technines specifikacijas, brėžinius, sąnaudų kiekių žiniaraščius ir gautų derinimų sąlygas.

2. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Rangovas privalo vykdyti darbus pagal projektą, taikomus teisės aktus, normatyvinius dokumentus, tinklų savininkų suderinimo sąlygas ir gamintojų montavimo instrukcijas. Visi nukrypimai nuo projekto sprendinių turi būti iš anksto suderinti su Statytoju, projektuotoju ir, kai privaloma, su atitinkamų tinklų savininkais ar valdytojais.

3. DERINIMŲ IR APSAUGOS ZONŲ SĄLYGOS

Darbai elektros ir ryšių tinklų apsaugos zonose vykdomi tik laikantis ESO ir Telia Lietuva, AB derinimuose nurodytų sąlygų. Prieš darbų pradžią turi būti iškviesti tinklų savininkų atstovai, nužymėtos esamų tinklų vietos, atliktos kontrolinės atkasos, o prieš žemės kasimo darbus ryšių tinklų apsaugos zonoje gautas Telia Lietuva, AB raštiškas sutikimas žemės kasimo darbams, kai toks sutikimas nurodytas derinimo sąlygose.

4. ŽELDINIŲ APSAUGA

Statybos darbai organizuojami taip, kad būtų išsaugoti projekte saugomi želdiniai. Medžių šaknų apsaugos zonose draudžiama sandėliuoti medžiagas, laikyti mechanizmus, keisti grunto lygį ar tankinti gruntą be projekte numatytų apsaugos priemonių. Jei darbų metu paaiškėja papildomų želdinių pažeidimo rizikų, darbai sustabdomi ir sprendiniai tikslinami su projekto vadovu / želdynų projektų rengimo vadovu.

5. DANGOS, TAKAI IR AIKŠTELĖS

Takų ir aikštelių pagrindai, dangų konstrukcijos, skaldos, atsijų, smėlio, geosintetinių gaminių ir kitų medžiagų reikalavimai nustatomi SP ir A dalies techninėse specifikacijose. Dangos sluoksniai įrengiami tik ant paruoštos ir patikrintos žemės sankasos. Sutankinimo rodikliai, deformacijos moduliai, nuolydžiai, drenažo ir vandens nuvedimo sprendiniai tikrinami prieš uždengiant sluoksnius.

Naujai projektuojamo betoninių trinkelių pėsčiųjų tako sutankintos žemės sankasos deformacijos modulis turi būti ne mažesnis kaip $Ev_2 \geq 30$ MPa, o skaldos pagrindo sluoksnio – $Ev_2 \geq 100$ MPa.

6. PRIEINAMUMAS IR UNIVERSALUSIS DIZAINAS

Pėsčiųjų judėjimo trasos, dangų sandūros, bortai, įspėjamieji paviršiai, takų pločiai, nuolydžiai ir kliūčių nebuvimas turi atitikti STR 2.03.01:2019 ir projekto SP bei A dalies sprendinius. Rangovas negali mažinti takų pločių, didinti slenksčių ar formuoti dangos nelygumų, kurie pablogintų žmonių su negalia judėjimo sąlygas.

7. VAIKŲ ŽAIDIMŲ IR SPORTO ĮRENGINIAI

Vaikų žaidimų ir sporto įrenginiai turi būti sertifikuoti, tinkami naudoti viešosiose erdvėse ir montuojami pagal gamintojo instrukcijas. Laisvo kritimo aukščiai, saugumo zonos, dangų storis ir smūgio slopinimo savybės turi atitikti HN 131:2023, LST EN 1176 ir LST EN 1177 reikalavimus bei projekto sprendinius. Atsitrenkimo zonose negali būti kliūčių, metalinių bortų, medžių ar kitų kietų elementų, jei tai nenumatyta ir nepagrįsta projekte.

8. VANDENTIEKIS, NUOTEKOS IR LAISTYMAS

Vandentiekio, nuotekų ir laistymo sistemos įrengiamos pagal V dalies sprendinius, UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ technines sąlygas ir gamintojų reikalavimus. Prieš užpilant tranšėjas atliekama tinklų apžiūra, bandymai, altitudžių ir nuolydžių patikra. Baigus darbus pateikiami bandymų protokolai, išpildomoji geodezinė nuotrauka ir panaudotų medžiagų atitikties dokumentai.

9. ELEKTROTECHNIKA IR APŠVIETIMAS

Elektros ir apšvietimo darbai vykdomi pagal E dalies sprendinius, ESO derinimo sąlygas ir apšvietimą eksploatuojančios organizacijos suderinimą, kai jis privalomas. Prieš darbų pradžią esami kabeliai turi būti nužymėti, o tinklų vietos ir gyliai patikslinti kontrolinėmis atkasomis. Nuo esamų kabelių turi būti išlaikomi derinimo sąlygose nurodyti atstumai.

10. GAMINIAI, MEDŽIAGOS IR ŽALIEJI PIRKIMAI

Visi statybos produktai turi būti nauji, tinkami numatytai naudojimo paskirčiai, turėti atitikties ir eksploatacinių savybių dokumentus. Statybos produktai ir darbai turi atitikti taikomus žaliųjų pirkimų ir aplinkos apsaugos kriterijus. Jei projekte pateikiamas konkretus gaminio analogas ar vaizdinis pavyzdys, jis suprantamas kaip techninių ir estetinių reikalavimų orientyras; gali būti naudojami lygiaverčiai gaminiai, nebloginantys projekto sprendinių kokybės.

11. PASLĖPTI DARBAI IR BANDYMAI

Prieš uždengiant žemės sankasą, pagrindo sluoksnius, geosintetinius gaminius, vamzdynus, kabelius, laistymo sistemas ir kitus paslėptus darbus, rangovas privalo informuoti techninį prižiūrėtoją ir sudaryti sąlygas patikrai. Paslėpti darbai įforminami aktais, fotofiksacija ir, kai taikoma, bandymų protokolais.

12. STATYBVIETĖS ORGANIZAVIMAS, SAUGA IR APLINKOSAUGA

Statybvietė turi būti organizuojama taip, kad būtų užtikrintas lankytojų ir darbuotojų saugumas, apsaugoti esami takai, želdiniai, inžineriniai tinklai ir gretimos teritorijos. Statybinės atliekos rūšiuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams teisės aktų nustatyta tvarka. Po darbų pažeistos dangos, vejos ir kitos teritorijos dalys atstatomos pagal projektą.

13. DOKUMENTACIJA IR DARBŲ PERDAVIMAS

Baigus darbus rangovas pateikia panaudotų medžiagų atitikties dokumentus, sertifikatus, bandymų protokolus, paslėptų darbų aktus, išpildomuosius brėžinius, geodezines nuotraukas, įrenginių naudojimo ir priežiūros instrukcijas bei kitus dokumentus, reikalingus statybos užbaigimo ir eksploatavimo procedūroms.

14. GARANTIJOS IR PRIEŽIŪRA

Garantiniai terminai taikomi pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, statybos teisės aktus ir rangos sutartį. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita šalina defektus, atsiradusius dėl netinkamai atliktų darbų, nekokybiškų gaminių ar technologinių reikalavimų nesilaikymo.

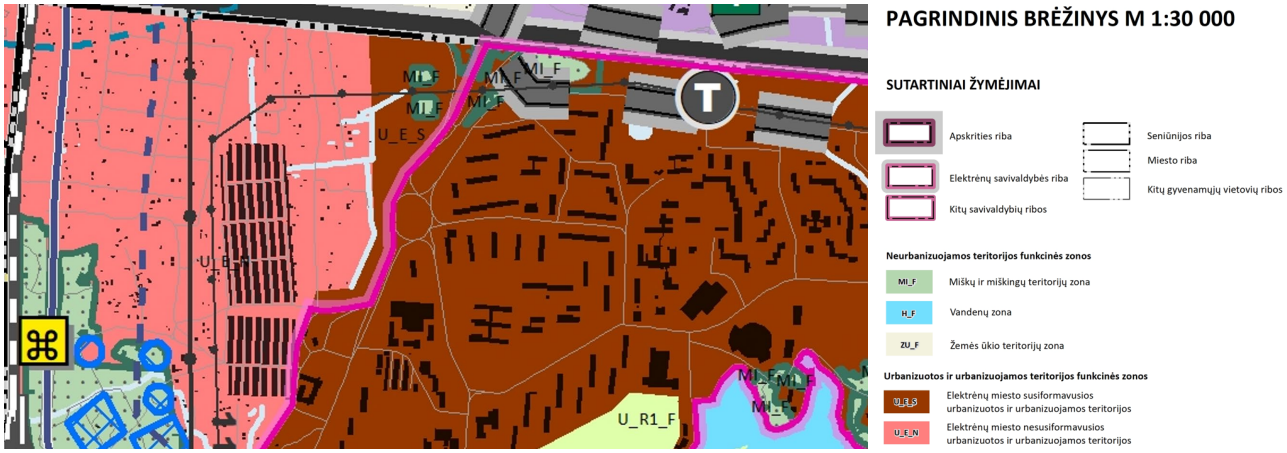
PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Nr.	Derinimo dokumentas / sritis	Duomenys ir būsena	Pastabos / sąlygos ir vieta projekte
1.	Statytojas - Elektrėnų savivaldybės administracija	Pritarta / projektas patvirtintas 2026-07-07 įsakymu Nr. 03V-E-167.	Statytojo pritarimas pateikiamas kaip projekto priedas / atskirai teikiamas dokumentas 03V-E-167.pdf.
2.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO), elektros tinklai	Pritarta 2026-06-17, registracijos Nr. P192839. Atsakingas asmuo - Donatas Venzlauskas.	Prieš darbus išsikviesti ESO atstovą esamų tinklų nužymėjimui; tinklų vietą ir gylį tikslinti kontrolinėmis atkasomis; užtikrinti esamų kabelių normatyvinius įgilinimus ir apsaugą; nuo esamų kabelių išlaikyti ne mažesnį kaip 0,5 m atstumą. Priedas: paraiškos_lentelė_192839.pdf.
3.	Telia Lietuva, AB, požeminių ryšių linijų vieta	Suderinta 2026-06-15. Atsakingas asmuo - Ramūnas Tidikis. Pateikti 2 derinimo lapai.	Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.
4.	UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“, vandentiekis ir nuotekos	Vidmantas Mikalajūnas Direktoriaus pavaduotojas	Pridedamas derinimas
5.	UAB „Elektros pasaulis“, apšvietimą eksploatuojanti organizacija	Suderinta 2026-07-21. Derinimo žyma: „Suderinta. Gatvių apšvietimo tinklai“. Atsakingas asmuo – Valdas Dzikevičius,	Pridedamas derinimas
6.	Šilumos tinklų apsaugos zonų patikra	Projektuojamoje teritorijoje EKŪ šilumos tinkle nėra. Vidmantas Mikalajūnas Direktoriaus pavaduotojas	Pridedamas derinimas
7.	Besiribojančių sklypų / valstybinės žemės patikėtinio sutikimai	Netaikoma, kai Statytojas ir žemės valdytojas / patikėtinis sutampa.	Atskiras sutikimas sau pačiam nerengiamas. Jei paaiškėtų, kad sprendiniai patenka į kito valdytojo ar patikėtinio teritoriją, pritarimas turi būti gautas nustatyta tvarka.

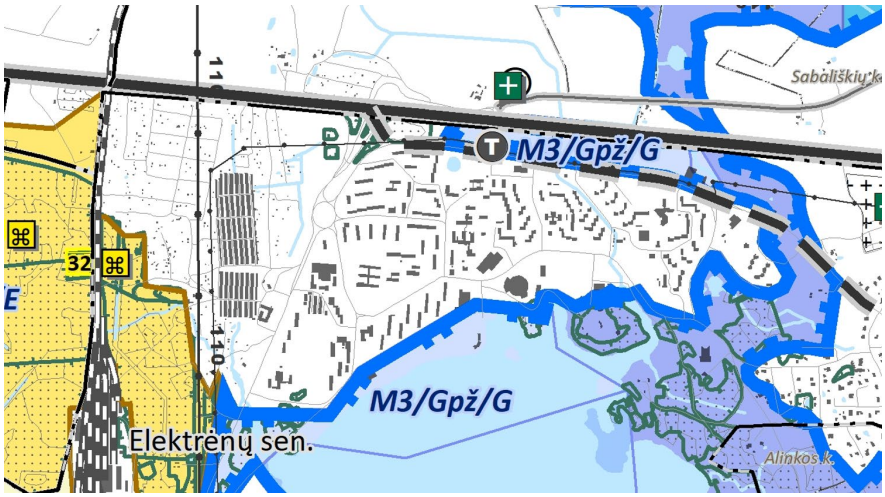
PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS.

1. Windows 7 Operacinė sistema (BD);
2. „Free CAD“; (SP);
3. Google documents; (BD ir kitų dalių dokumentų sudarymui, redagavimui);
4. Nitro Pro, Primo PDF (BD ir kitų dalių dokumentų sudarymui, redagavimui).

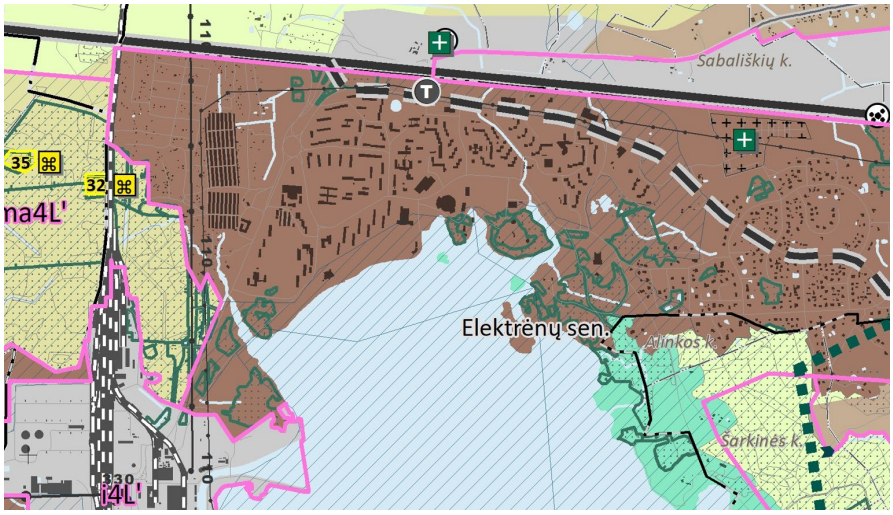
TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI



Ištrauka iš Elektrėnų bendrojo plano pagrindinio brėžinio



Ištrauka iš Elektrėnų bendrojo plano gamtinio karkaso brėžinio



Ištrauka iš Elektrėnų bendrojo plano kraštovaizdžio apsaugos brėžinio

Sutarties priedas Nr. 1

TECHNINĖ (PROJEKTAVIMO) UŽDUOTIS

ĮGYVENDINANT projektą „Elektrėnų marių pritaikymas lankyti“ Nr. 20-302-P-0001 pagal Regioninės pažangos priemonės Nr. 01-004-07-01-01 (RE) „Paskatinti regionų, funkcinių zonų, savivaldybių ir miestų ekonominį augimą pasitelkiant jų turimus išteklius“ finansavimo gaires

VIEŠOSIOS ERDVĖS (ELEKTRĖNŲ CENTRINIO PARKO) IR ŽELDYNŲ SUTVARKYMO, APŠVIETIMO, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ – PĖSČIŲJŲ TAKŲ AR KITOS INFRASTRUKTŪROS (MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ĮRENGIMO IR ŽELDINIMO)

SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas (Užsakovas)	*Elektrėnų savivaldybės administracija* *Įstaigos kodas: 188756190* *Adresas: Rungos g. 5, LT-26110 Elektrėnai* *El. paštas administracija@elektrėnai.lt* *Tel. (0 528) 58 015*
2.	Pirkimo objektas	***Supaprastintas projektas (SP)*** *(pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus).*
3.	Projekto pavadinimas	***Viešosios erdvės (Elektrėnų centrinio parko) ir želdynų sutvarkymo, apšvietimo, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimo ir želdinimo) supaprastintas projektas.*** *(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus). Statinio pavadinimai parenkami projektuotojo atsižvelgiant į konkrečius teritorijoje projektuojamus statinius.* ***(Tikslų projekto pavadinimą, statinių grupes ir paskirtį projektuotojas tikslina projektavimo metu atsižvelgiant į STR 1.01.03:2017 reikalavimus)***
4.	Statinio adresas, unikalus Nr.	Elektrėnai, Sklypo unikalus Nr. 4400-3468-4756

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
5.	Statinių grupės sudėtis	*- susisiekimo komunikacijos – pėsčiųjų takai ir pan.* *- kiti inžineriniai statiniai* *- laikini statiniai, inžineriniai įrenginiai ir pan.* *- mažosios architektūros elementai* *- želdynai* ***Galutinę statinių grupių sudėtį tikslinti projektavimo metu.***
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	*Preliminarus vertinimas – nesudėtingieji statiniai* ***Galutines statinių kategorijas tikslinti projektavimo metu.***
7.	Statinio statybos rūšis	*Nauja statyba* ***Projekto vadovas nustato galutines statinių statybos rūšis, įvertinus Projektavimo užduotį pagal norminių aktų reikalavimus.***
8.	Statinio kategorija	*Nesudėtingieji statiniai*
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	*Esami suformuoti ir savaiminiai nesudėtingi objektai (pėsčiųjų takai ar aikštelės be nustatytų parametrų). Pasodinti ir savaime užžėlę želdiniai.*
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	*Duomenys pateikti techninės užduoties priede –* ***„Centrinio Elektrėnų parko apželdinimo vizualinės koncepcijos projekte“***
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	***662561,00 Eur be PVM***
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	*Supaprastintas projektas:* *Bendroji dalis* *Sklypo sutvarkymo dalis* *Architektūrinė dalis* *Vandentiekio dalis* *Elektrotechnikos ir apšvietimo dalis* *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis*
12.1.	projektavimo paslaugos	*Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. Bendrieji reikalavimai“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus:* *- projektuotojas, susipažinęs su planuojama teritorija, pagal pateiktus reikalavimus įsipareigoja parengti visos apimties supaprastintą projektą;* *- gavus įgaliojimą gauti spec., reikalavimus, prisijungimo reikalavimus (technines sąlygas jeigu*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		reikalinga). Atlikti privalomus derinimus (pvz.: projektinių pasiūlymų parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas ir pan.); *-gavus įgaliojimą, pateikti projektą bendrajai ar specialiajai projekto ekspertizei. Ekspertizę rengs Perkančiosios organizacijos (užsakovo) viešojo pirkimo metu parinkta įmonė.* ***Projekto sprendimai ir rodikliai turi atitikti Regioninės pažangos priemonės Nr. 01-004-07-01-01 (RE) „Paskatinti regionų, funkcinių zonų, savivaldybių ir miestų ekonominį augimą pasitelkiant jų turimus išteklius“ finansavimo gairių nuostatas ir rodiklius, būti vientisi.*** *Projekto sprendiniai (pateikti **CENTRINIO ELEKTRĖNŲ PARKO APŽELDINIMO VIZUALINĖS KONCEPCIJOS PROJEKTE**, techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje būtų susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.* *Projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Pvz. statybos produkto esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį yra nustatytos Reglamentuojamų statybos produktų sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022-01-24 įsakymu Nr. D1-15.* *Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).* *Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	*Papildomai atlikti:* *- atlikti kitus tyrimus (jeigu yra būtina ir privaloma);* *-įvertinus pateiktas bendrosios ekspertizės ar specialiosios ekspertizės pastabas atkoreguoti projekto sprendimus;* *- teikti, įvertinus teigiamą bendrosios ar specialiosios ekspertizės išvadą, projektą tvirtinti Statytojui (užsakovui);*
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	*Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais.*
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	*Projektavimo paslaugos pradžia – paslaugos teikimo sutarties pasirašymo data.* ***Paslaugos teikimo trukmė 4 mėnesiai.***
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	*Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos respublikos statybos įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, statinio projekto rengimo dokumentais; projektavimo paslaugų suteikimo sutartimi. Vadovautis Elektrėnų savivaldybės bendrojo plano sprendiniais.*
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	*Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai nurodyti „****Centrinio Elektrėnų parko apželdinimo vizualinės koncepcijos projekte“*** *(techninės užduoties priede).*
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos	*Numatyti statybinių atliekų tvarkymo bei šalinimo sprendinius. Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	reikalavimai	*patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“ reikalavimus.* *Įvertinti nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijas ir objektus, įvertinti saugomas teritorijas (jei bus užfiksuota).*
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	*Projektuojant įvertinti universaliojo dizaino principus:* *- visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;* *- lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius (pvz. reguliuoti aukštį);* *- paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje;* *- tinkama informacija – pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštu, garsinę informaciją;* *- tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą;* *- mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys;* *- optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis;* *- kompleksiškumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.;* *- vientisumas – prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą;* *- vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.*
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	*Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.*
19.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų	*Turi būti taikomi žaliųjų pirkimų reikalavimai pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	*pirkimus, tvarkos aprašą, patvirtintą aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508*
20.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	*Atliekama STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Supaprastintą projektą, vadovaujantis bendrosios ekspertizės teigiama išvada, privalo tvirtinti Statytojas (užsakovas).*
21.	Reikalaujami ekonominiai rodikliai	*Reikalavimų nėra.*
22.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	*Reikalavimų nėra.*
23.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	*Reikalavimų nėra.*
24.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	*Supaprastintas projektas atliekamas lietuvių kalba.*
25.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	*Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarką. Pateikiami 3 egzemplioriai spausdinta versija ir kompiuterinėje laikmenoje.*
26.	Ekspertizės atlikimas	*Bendrąja projekto ekspertizę ir/ar specialiąją projekto ekspertizę organizuoja Statytojas (užsakovas), o projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.*

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ELEKTRĖNŲ KOMUNALINIS ŪKIS“

TECHNINĖS SĄLYGOS

2025-10-27
Nr.25-10-27/01

PASKIRTIS: prisijungimas prie tinklų Viešosios erdvės (centrinio parko) tarp Sodų g. ir Elektrėnų savivaldybės administracijos pastato laistymo įrengimui
PAREIŠKĖJAS: įgaliotas asmuo Martynas Valevičius, martynas@valevicius.com
SĄLYGOS: vanduo, nuotekos

Geriamas vanduo - poreikis: m3/parą
Vandens slėgis tinkle prijungimo vietoje:
Vartotojas privalo:

1. Vandenį pasijungti vandentiekio šulinyje Nr.131 (žiūrėti schemą Nr.1), pasijungime sumontavus uždaromąją armatūrą.
2. Įrengti apskaitos prietaisus.

Buitinių nuotekų tinklai: m3/parą
Vartotojas privalo:

1. Fekalinė kanalizacija pasijungti šulinyje Nr.16 arba 17.
2. Lietaus kanalizacija:

- nesant centralizuotų tinklų - spręsti individualiai, **jungtis į buitinių nuotekų tinklus draudžiama**.

3. Žiūrėti schemą Nr.1.

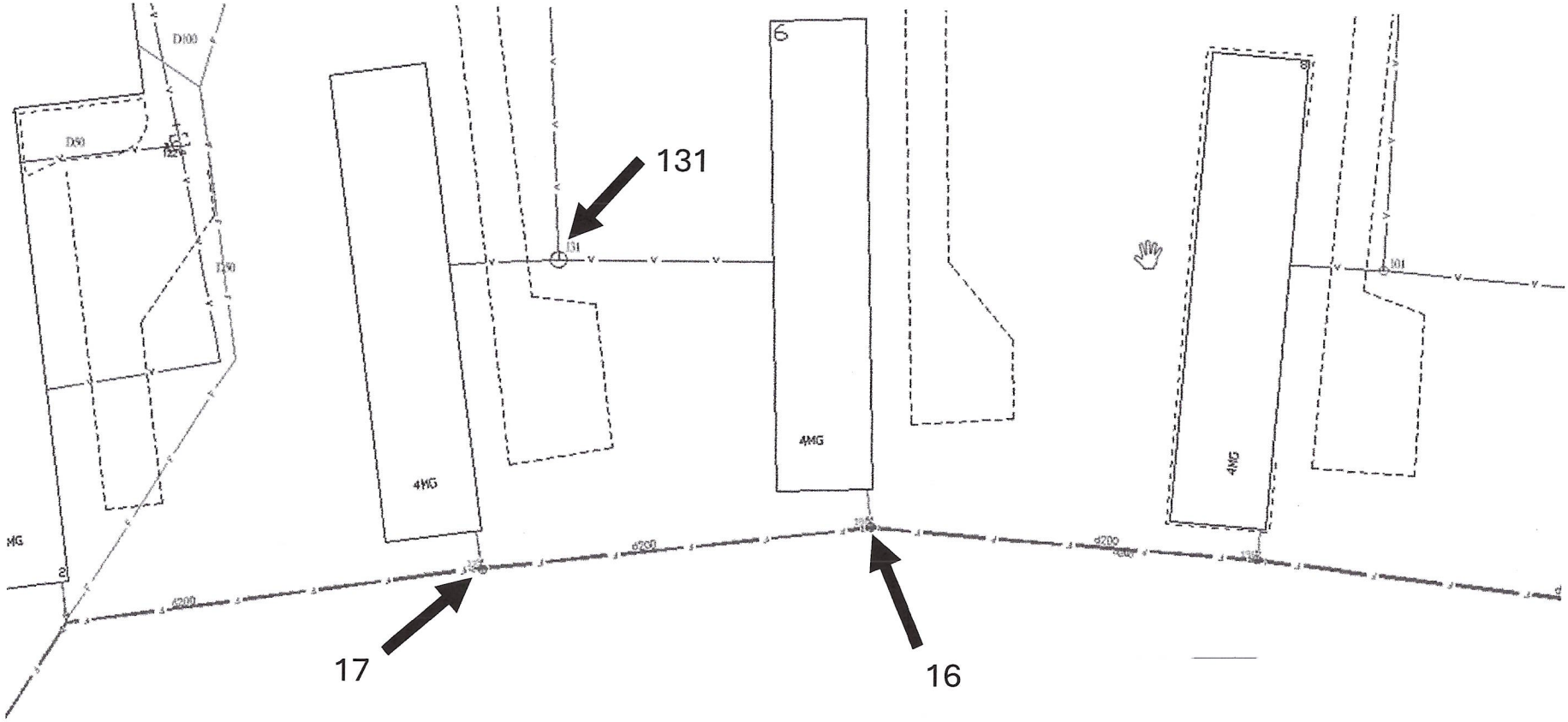
Reikalavimai pasijungimams:
1. Perkasant gatvę derinti su policijos komisariatu, Seniūnija, priešgaisrine apsauga.
2. Įrengtiems tinklams paruošti išpildomąsias nuotraukas.
3. Baigus darbus neužkasus tranšėjos kviesti UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ atstovą, atstatyti aplinkotvarkos elementus.
4. Dėl sutarčių sudarymo ir apskaitos prietaisų plombavimo kreiptis adresu Elektrinės 8, kab. 202, Elektrėnai.
5. **Visus pasijungimo darbus ir patirtas tiekėjo išlaidas apmoka statytojas**.
6. Pažeidus tinklus atstatyti komunikacijas savo lėšomis.
7. **Pasijungus tinklus be atskiro leidimo jais naudotis- DRAUDŽIAMA.**
8. **Vedant vandentiekio ir nuotekų linijas per svetimus sklypus, reikalingas raštiškas savininkų leidimas.**

Pastaba: prieš darbų pradžią, gauti žemės kasimo darbų leidimą iš:
1. Seniūnijos Seniūno arba įgalioto asmens.
2. Darbo zonoje esančių inžinierinių tinklų savininkų derinimus (AB „ESO“, „Telia Lietuva“ AB, UAB „Elektros pasaulis“ ir kiti).
3. **UAB „ Elektrėnų komunalinio ūkio“ atstovai**:

Vandentiekio ir nuotekų tinklų:
- Meistras Ričardas Jaruševičius tel. +370 682 35300.

Techninės sąlygos galioja 6 mėn. skaičiuojant nuo išdavimo datos.

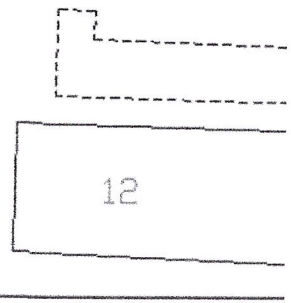
Tinklų priežiūros grupės vadovas Vilimas Bertašius



Schema Nr.1

1. Vandentiekį galima pasijungti vandentiekio šulinyje Nr.131, pasijungime naudoti uždaromąją sklendę, komplekte.
2. Fekalinę kanalizaciją galima pasijungti į nuotekų šulinį Nr.16 arba Nr.17.

Viešoji erdvė (centrinis parkas) tarp Sodų g. ir Elektrėnų savivaldybės administracijos pastato



UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis"
Vilimas Bertašius

UAB „Elektros pasaulis“
Elektros instaliacija, gatvių apšvietimas

2025 11 11

DĖL VIEŠOSIOS ERDVĖS (ELEKTRĖNŲ CENTRINIO PARKO) IR ŽELDINIŲ SUTVARKYMO, APŠVIETIMO, KITŲ INŽINIERINIŲ STATYNIŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ-PESČIŲJŲ TAKŲ AR KITOS INFRASTRUKTŪROS (MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS IR ŽELDINIMO PROJEKTO PARENGIMO

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr.7

1.Suprojektuoti gatvių apšvietimo tinklus požeminėmis kabelinėmis linijomis, kabelinių linijų skerspjūvius parinkti atsižvelgiant į šviestuvų galingumą ir linijos ilgį.
2.Suprojektuoti apšvietimą su LED šviestuvais.
3.Apšvietimui naudoti LED šviestuvus parenkant jų galingumą.
4.Projektuojamus apšvietimo tinklus prijungti nuo esamos apšvietimo valdymo skydo esančio prie ESO pastoties E-302
5.Projektą suderinti su Elektrėnų savivaldybės administracijos, UAB „Elektros pasaulis“ atstovais.

.

Direktorius **Valdas Dzikevičius**

Trakų 50, Semeliškių miest. Tel. (8-528) 32511, Mob.tel. 8 698 12377, Faks (8-528) 32511 El.p.:elektros.pasauli@takas.lt

U A B K L A S I K I N I S P O R T I K A S

Adresas Bajorų sodų 18 g. 27 Vilnius, tel. +37068730769, Į.k. 125139628, PVM kodas LT100002827410

ĮSAKYMAS NR. 2025-07-24

Nuo 2025 m. liepos 24 d. skiriu projekto vadovu Martyną Valevičių, rengiant Viešosios erdvės (Elektrėnų centrinio parko), Elektrėnų m., sklypo unik. nr. 4400-3468-4756, ir želdynų sutvarkymo, apšvietimo, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimo ir želdinimo) supaprastintą projektą.

Direktorius Mečislovas Valevičius

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1343

Martynas Valevičius

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto ekspertizės, statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies ekspertizės
vadovas**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai
Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas Lukas Rekevičius

Lietuvos architektų rūmai VILNIUS

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2016 m. rugsėjo mėn. 29 d. posėdžio protokolas Nr. 117
2021 m. spalio mėn. 6 d. posėdžio protokolas Nr. 183

APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

MARTYNAS VALEVIČIUS

(vardas ir pavardė asmens, kuriam išduotas želdynų projektų rengimo vadovo atestatas)

ŽELDYNŲ PROJEKTŲ RENGIMO VADOVO ATESTATAS

2025-02-

(išdavimo data ir registracijos Nr.)

Šis atestatas patvirtina, kad asmuo, kuriam jis išduotas, atitinka Lietuvos Respublikos želdynų įstatyme numatytus kvalifikacijos ir patirties reikalavimus, keliamus želdynų projektų rengimo vadovui, ir turi teisę vadovauti rengiant viešųjų želdynų projektus.

Želdynų projektų rengimo vadovo atestatas galioja neterminuotai.

Direktorė Milda Račienė

(pareigos, parašas, atestatą išduodančio asmens vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra 188784898, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ŽELDYNŲ PROJEKTŲ RENGIMO VADOVO ATESTATAS (M. Valevičius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-07 Nr. (26)-ŽPV-31
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Milda Račienė, Direktorius
Sertifikatas išduotas	MILDA RAČIENĖ, Aplinkos apsaugos agentūra LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-07 14:05:52 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-07 14:06:36 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 09:50:22 – 2028-06-17 09:50:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-07 14:07:29)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-07 14:07:29 DBSIS

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL VIEŠOSIOS ERDVĖS (ELEKTRĖNŲ CENTRINIO PARKO), ELEKTRĖNŲ M., SKLYPO UNIK. NR. 4400-3468-4756, IR ŽELDYNŲ SUTVARKYMO, APŠVIETIMO, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ – PĖSČIŲJŲ TAKŲ AR KITOS INFRASTRUKTŪROS (MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ĮRENGIMO IR ŽELDINIMO) SUPAPRASTINTO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2026 m. liepos d. Nr. 03V-E
Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtinto techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII sk. „Projekto tvirtinimo tvarka“ ,

t v i r t i n u Viešosios erdvės (Elektrėnų centrinio parko), Elektrėnų m., sklypo unik. Nr. 4400-3468-4756, ir želdynų sutvarkymo, apšvietimo, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimo ir želdinimo) supaprastintą projektą ir jame pateiktus bendruosius statinio rodiklius (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja
pavaduojanti Administracijos direktorių — Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė

Sigitas Aliubavičius

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS **SKLYPAS**			
1. sklypo plotas	m^2	17910	
2. sklypo užstatymo plotas	m^2	0	Pastatai nenumatomi; užstatymo plotas netaikomas / 0 m^2
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
4. sklypo užstatymo tankis	%	0	Pastatai nenumatomi; užstatymo tankis netaikomas / 0 %
5. apželdintas sklypo plotas	m^2	16965	94,72 % sklypo ploto
II SKYRIUS **PASTATAI**			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.			
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.		
2.2. priklausinys	vnt.		
3. Pastato bendrasis plotas.*	m^2		
4. Pastato naudingasis plotas. *	m^2		
5. Pastato tūris.*	m^3		
6. Aukštų skaičius.*	vnt.		
7. Pastato aukštis. *	m		
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.		
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
9.1. 1 kambario	vnt.		
9.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
9.3 butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.		
10. Energinio naudingumo klasė			
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis			
13. Kiti papildomi pastato rodikliai			
III SKYRIUS			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
ATSKIRAIS NEKILNOJAMO KADASTRO OBJEKTAIS FORMUOJAMOS PATALPOS			
1. Patalpos:	m^2		
1.1. patalpos pavadinimas			
1.2. patalpos paskirties grupė, paskirtis			
1.3. patalpos bendras plotas			
IV SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
4. Kitos transporto paskirties inžineriniai statiniai – pėsčiųjų takai*	m^2	142	Susisiekimo komunikacijos, II gr. n.s.
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
(nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
5.1 **inžinerinių tinklų ilgis***	m	1173,5	
5.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) PE100, d32, d100	mm	32-100	
5.3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2	žr. E dalį	Elektros ir apšvietimo tinklų rodikliai pateikiami elektrotechnikos ir apšvietimo dalyje.
5.4. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2	neprojektuojama	Nauji elektroninių ryšių tinklai neprojektuojami; darbai vykdomi įvertinus esamų Telia ryšių tinklų apsaugos zoną.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
6.1. Vaikų žaidimų aikštelė	m^2	130	II gr. n.s.
6.2. Sporto aikštelė	m^2	154	II gr. n.s.
6.3. Aikštelė	m^2	70	I gr. n.s. (plotas < 100 m^2)

8. Šiame priede žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

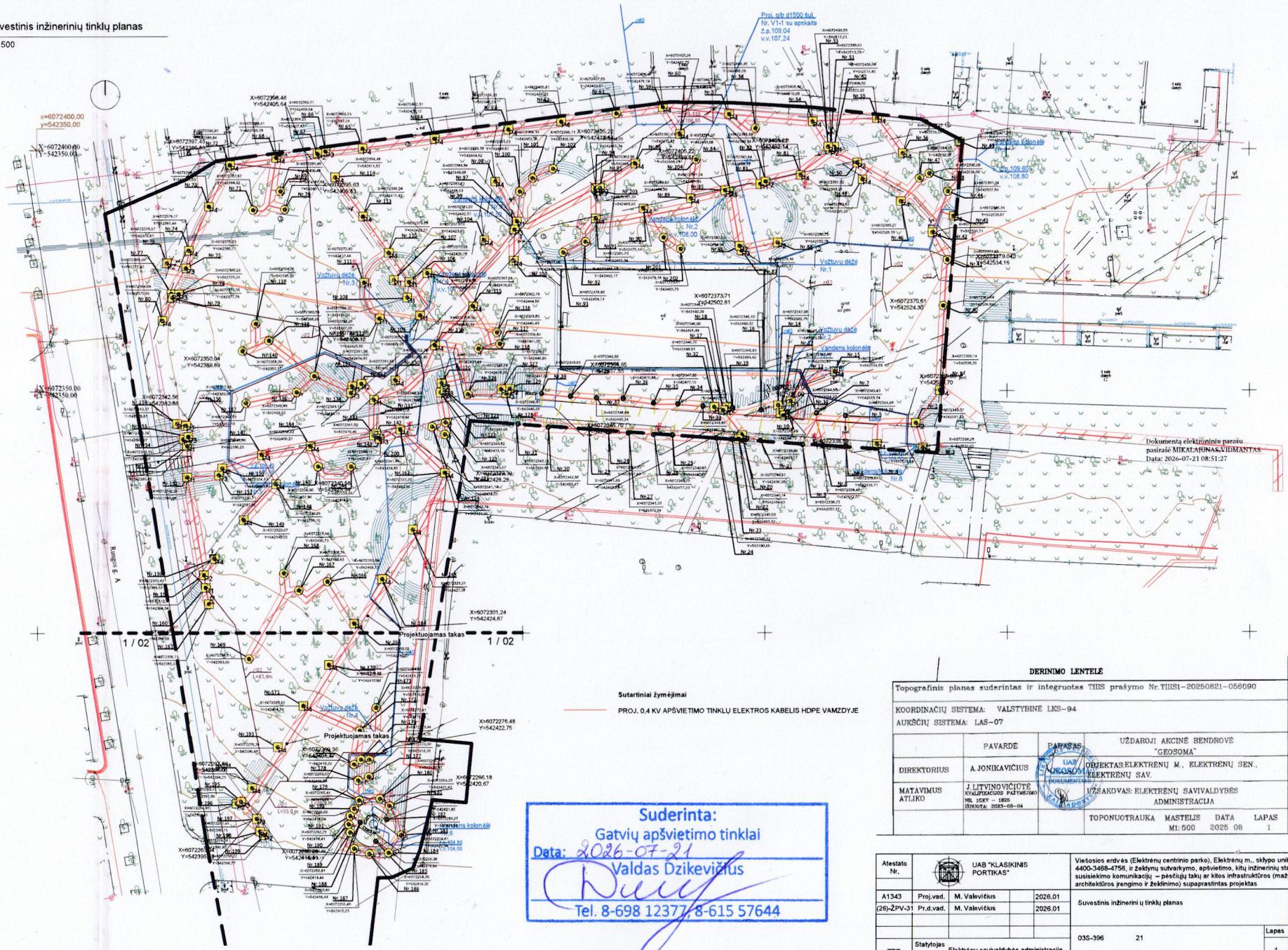
Statinio projekto vadovas Martynas Valevičius, A1343; želdynų projektų rengimo vadovo kvalifikacija Nr. (26)-ŽPV-31, 2026-01-19

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Elektrėnų savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Projekto tvirtinimo įsakymas
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-07 Nr. 03V-E-167
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė Skyriaus vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-07 15:54
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-12-03 13:23 - 2030-12-03 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Bendrieji statinio rodikliai.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260625.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-07-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-07-07 nuorašą suformavo Simona Gulbinienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-07-07)

Suvestinis inžinerinių tinklų planas

1 : 500



Sutartiniai žymėjimai

PROJ. 0,4 KV APŠVIETIMO TINKLŲ ELEKTROS KABELIS HDPE VAMZDYJE

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė MIKALAJŪNAS,VIDMANTAS
Data: 2026-07-21 08:51:27

DERINIMO LENTELĖ

Topografinis planas suderintas ir integruotas TIIS prašymo Nr.TIIS1-20250821-056090			
KOORDINAČIŲ SISTEMA: VALSTYBINĖ LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07			
	PAVARDĖ	PARAŠAS	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEOSOMA"
DIREKTORIUS	A.JONIKAVIČIUS		OBJEKTAS:ELEKTRĖNŲ M., ELEKTRĖNŲ SEN., ELEKTRĖNŲ SAV.
MATAVIMUS ATLIKO	J.LITVINOVIČIŪTĖ KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. IGKY – 1826 GALIOJA: 2025-08-04		UŽSAKOVAS: ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
			TOPONUOTRAUKA MASTELIS M1:500 DATA 2025 08 LAPAS 1

Suderinta:
Gatvių apšvietimo tinklai
Data: 2026-07-21
Valdas Dzikevičius
Tel. 8-698 12377, 8-615 57644

Atestato Nr.	UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"				Viešosios erdvės (Elektrėnų centrinio parko), Elektrėnų m., sklypo unik. Nr. 4400-3488-4756, ir želdynų sutvarkymo, apšvietimo, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos infrastruktūros (mažosios architektūros įrenginio ir želdinimo) supaprastintas projektas
A1343	Proj.vad.	M. Valevičius		2026.01	Suvestinis inžinerinių tinklų planas
(26)-ŽPV-31	Pr.d.vad.	M. Valevičius		2026.01	
TDP	Statytojas	Elektrėnų savivaldybės administracija			03S-396 21

Laida	Lapas	Lapų
0	1	1

2026-07-13 09:50:17

Proj. dalis	Pavadinimas	Parašas	Data

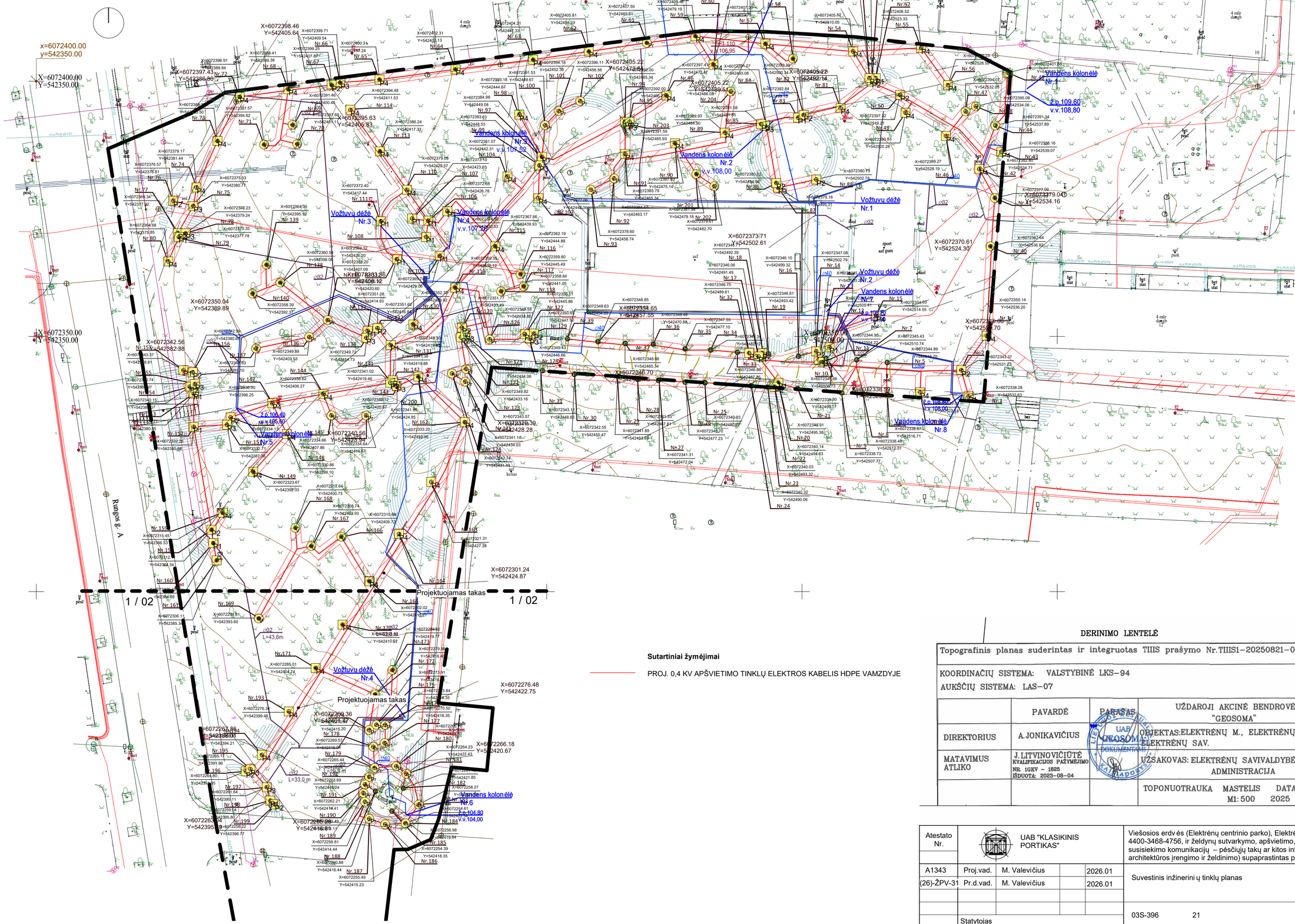
Šviestuvų sutartiniai žymėjimai	
Simbolis	Tipas
P1	Pastatomas šviestuvas h=1,20m, 21W
P2	Pastatomas šviestuvas h=2,20m, 28W
P3	Pastatomas šviestuvas h=3,00m, 41W
P4	Pastatomas šviestuvas h=3,60m, 41W
Pj	Prožektorinis šviestuvas 6W
	Įleidžiamas į vejąšviestuvas 20W
G	Girlianda l=12m, 48W

SUTARTINIAI INŽINERINIAI ŽYMĖJIMAI	
E2	PROJ. 0,4 KV APŠVIETIMO TINKLŲ ELEKTROS KABELIS HDPE VAMZDYJE

Atestato Nr.	UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"				Viešosios erdvės (Elektrėnų centrinio parko) ir želdynų sutvarkymo, apšvietimo, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimo ir želdinimo) supaprastintas projektas.	
A1343	Proj.vad.	M. Valevičius		2026.01	Laida
31772	Pr.d.vad.	T. Bieliauskas		2026.01	Sklypo planas su apšvietimo tinklais M1:500 — 0
					03S-396-E-01 — Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas	Elektrėnų savivaldybės administracija			

Suvestinis inžinerinių tinklų planas

1 : 500



2026-07-13 09:50:17

Data				
Parašas				
Pavardė				
Proj. dalis				

DERINIMO LENTELĖ

Topografinis planas suderintas ir integruotas TIIS prašymo Nr. TIIS1–20250821–056090

KOORDINAČIŲ SISTEMA: VALSTYBINĖ LKS–94

AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS–07

	PAVARDĖ	PARAŠAS	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEOSOMA"
DIREKTORIUS	A.JONIKAVIČIUS	UAB GEOSOMA	OBJEKTAS: ELEKTRĖNŲ M., ELEKTRĖNŲ SEN., ELEKTRĖNŲ SAV.
MATAVIMUS ATLIKO	J.LITVINOVIČIŪTĖ KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. IGKV – 1825 IŠDUOTA: 2023–08–04		UŽSAKOVAS: ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
			TOPONUOTRAUKA MASTELIS 1:500 DATA 2025 08 LAPAS 1

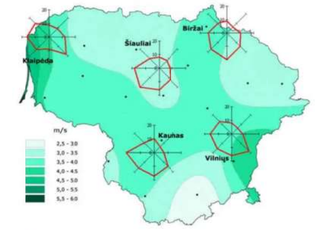
Atestato Nr.	UAB "KLASIKINIS PORTIKAS"			Viešosios erdvės (Elektrėnų centrinio parko), Elektrėnų m., sklypo unik. Nr. 4400-3468-4756, ir želdynų sutvarkymo, apšvietimo, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimo ir želdinimo) supaprastintas projektas
A1343	Proj.vad.	M. Valevičius	2026.01	Suvestinis inžinerinių tinklų planas — Laida 0
(26)-ŽPV-31	Pr.d.vad.	M. Valevičius	2026.01	
TDP	Statytojas: Elektrėnų savivaldybės administracija			03S-396 21 — Lapas 1 / Lapų 1

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Donatas Venzlauskas	2026-06-17	Pritarta	Prieš darbus išsikviesti AB "Energijos skirstymo operatorius" atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylio tikslinimui rankiniu būdu atlikti kontrolines atkasas. Užtikrinti esamų kabelių normatyvinius įgilinimus ir apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbų metu. Montuojant inžinerinius tinklus ir (ar) inžinerines konstrukcijas, nuo esamų kabelių išlaikyti ne mažesnius kaip 0,5m atstumus.	-

Registracijos Nr. P192839

Pasirašymo data 2026-06-17 15:40





Proj. g/b d1500 šul. Nr. V1-1 su apskaita

Vandens kolonėlė Nr.1

Vandens kolonėlė Nr.2

Vandens kolonėlė Nr.3

Vandens kolonėlė Nr.4

Vandens kolonėlė Nr.5

Vandens kolonėlė Nr.6

Vandens kolonėlė Nr.7

Vandens kolonėlė Nr.8

Vožtuvų dėžė Nr.1

Vožtuvų dėžė Nr.2

Vožtuvų dėžė Nr.3

Vožtuvų dėžė Nr.4

Rungos g. A

793000030015

793000030225

Sutartiniai žymėjimai:

V1 — projektuojamas vandentiekio tinklas

V3 — V3 — projektuojamas laistymo vandentiekis

kapiliarinis vamzdynas ant žemės paviršiaus

F1 — F1 — projektuojamos buities nuotekos

0	2026-01	Statybos leidimui. Konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.	UAB „Klasikinis portikas“	Statinio projekto pavadinimas: Viešosios erdvės (Elektrėnų centrinio parko) ir želdynų sutvarkymo, apšvietimo, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų - pėsčiųjų takų ar kitos infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimo ir želdinimo) supaprastintas projektas	
25340	SPV V. Baleišis	Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS su projektuojamais vandentiekio ir nuotekų tinklais	LAIDA 0
	Individualios veiklos pažyma		
35891	SPDV D. V. Taujanskienė		
LT	Statytojas (Užsakovas): Elektrėnų savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: 035-369_LVN-B.01	LAPAS 1 / LAPŲ 1