LIETUVOS RESPUBLIKOS
KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS
PIRKIMŲ ORGANIZATORIUS

2026-11-11 IS-603

SKELBIAMOS APKLAUSOS SĄLYGOS

SUSIDĖVĖJUSIŲ KONDICIONAVIMO SISTEMŲ PAKEITIMO DARBŲ PIRKIMAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Lietuvos Respublikos Krašto apsaugos ministerija (toliau – KAM, perkančioji organizacija arba Pirkėjas) kviečia pateikti pasiūlymą dėl susidėvėjusių kondicionavimo sistemų pakeitimo darbų (toliau – darbai) pirkimo.

1.2. Šis mažos vertės viešasis pirkimas (toliau - pirkimas) vykdomas skelbiamos apklausos būdu, naudojantis Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau - CVP IS) priemonėmis. Pirkimas atliekamas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – VPĮ), Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-97 „Dėl mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais šiomis skelbiamos apklausos sąlygomis (toliau – Pirkimo sąlygos).

1.3. Vartojamos sąvokos:

1.3.1. Kvazisubtiekėjas – specialistas, kurio kvalifikacija tiekėjas remiasi, ir kuris pasiūlymo teikimo metu dar nėra tiekėjo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, darbuotojas, tačiau jį ketinama įdarbinti, jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu.

1.3.2. Subtiekėjas – subtiekėjas, subteikėjas, subrangovas, fizinis ar juridinis asmuo, kuris faktiškai vykdys numatomą sudaryti sutartį ar jos dalį ir kurio kvalifikacija tiekėjas nesiremia pagal VPĮ 49 straipsnį, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Subtiekėjais nelaikomi fiziniai ir juridiniai asmenys, kurie tik vykdo sutartines prievoles tiekėjui, tačiau faktiškai nevykdys numatomos sudaryti sutarties ar jos dalies.

1.3.3. Ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi tiekėjas – fizinis ar juridinis asmuo, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi pagal VPĮ 49 straipsnį, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Ūkio subjektais, kurio pajėgumais remiamasi nelaikomi fiziniai ir juridiniai asmenys, kurie tik vykdo sutartines prievoles tiekėjui, tačiau tiekėjas nesiremia jų pajėgumais, pagal VPĮ 49 straipsnį, kad atitiktų perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus.

1.4. Vartojamos pagrindinės sąvokos, apibrėžtos Viešųjų pirkimų įstatyme ir Apraše.

1.5. Pirkimas atliekamas laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo, abipusio pripažinimo, proporcingumo principų ir konfidencialumo bei nešališkumo reikalavimų.

1.6. Perkančioji organizacija yra pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) mokėtoja.

1.7. Pirkimas vykdomas skelbiamos apklausos būdu, kreipiantis į potencialius Tiekėjus Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – CVP IS) priemonėmis.

1.8. Perkančioji organizacija bet kuriuo metu iki pirkimo sutarties sudarymo turi teisę nutraukti pirkimo procedūras, jeigu atsirado aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti (Viešųjų pirkimų įstatymo 29 straipsnio 4 punktas).

1.9. Bet kokia informacija, Pirkimo sąlygų paaiškinimai, pranešimai ar kitas perkančiosios organizacijos ir pirkimo dalyvio susirašinėjimas yra vykdomas tik CVP IS susirašinėjimo priemonėmis (pranešimus gaus tie dalyviai naudotojai, kurie priėmė kvietimą arba yra priskirti prie pirkimo). Perkančiosios organizacijos kontaktiniai asmenys:

1.9.1. dėl pirkimo objekto techninės specifikacijos – Vidmantas Streckis, tel. +370 5 273 5727, el.paštas: vidmantas.streckis@kam.lt;

1.9.2. dėl pirkimo organizavimo tvarkos – Arūna Kaminskienė, tel. +370 5 2735677, el. paštas: aruna.kaminskiene@kam.lt;

II. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. Pirkimo objektas – **susidėvėjusių kondicionavimo sistemų pakeitimo darbai.** Kodas pagal Bendrąjį viešųjų pirkimų žodyną – 45331220-4 „Administracinių pastatų paprastasis remontas“.

2.2. Pirkimo objektas į dalis neskirstomas. Tiekėjas turi pateikti pasiūlymą visam paslaugų kiekiui.

2.3. **Pirkimo objektas apibūdintas ir remonto darbams nustatyti reikalavimai išdėstyti Pirkimo sąlygų 1 priede.**

2.4. Visiems statinio paprastojo remonto darbų žiniaraštyje nurodytiems darbams tinkamai atlikti reikalingos medžiagos (tarp jų ir papildomos), gaminiai, įrenginiai ir darbo jėgos resursai turi būti įvertinti, todėl rangovas prieš teikdamas pasiūlymą ir pasirašydamas paprastojo remonto darbų sutartį privalo faktiškai apžiūrėti planuojamą remontuoti objektą, pasitikrinti žiniaraštyje pateiktų ir numatomų atlikti darbų apimtis ir į savo pasiūlymo kainą įtraukti visus darbus, medžiagas, gaminius, įrenginius, mechanizmus ir darbo jėgos resursus, būtinus numatytiems ir darbų kiekių žiniaraštyje nurodytiems darbams iki galo atlikti, nesvarbu, ar jie išvardyti darbų kiekių žiniaraštyje, ar ne.

2.5. Tiekėjas, suderinęs dieną bei laiką su Vidmantu Streckiu, tel. +370 5 273 5727, el. paštas vidmantas.streckis@kam.lt iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos gali apžiūrėti patalpas.

2.6. Darbai turi būti atlikti **per 4 (keturis) mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos**.

2.7. Numatoma maksimali darbų pirkimo apimtis: darbai bus perkami tiekėjo pasiūlyme nurodytomis darbų kainomis ne daugiau kaip už 35000 Eur 00 ct (trisdešimt penki tūkstančiai eurai 00 euro centų) su PVM**.**

III. TIEKĖJO PAŠALINIMO PAGRINDAI, KELIAMI KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI IR APLINKOS APSAUGOS VADYBOS SISTEMOS STANDARTAI

3.1. Pirkime tiekėjų pašalinimo pagrindai bus taikomi vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 2^1 punktu, 4 dalies 4 ir 6 punktu. Europos bendrasis viešojo pirkimo dokumentas nebus naudojamas.

3.2. Tiekėjai, dalyvaujantys pirkime, turi **pateikti laisvos formos deklaraciją dėl atitikimo kvalifikacijos reikalavimams**. Šią deklaraciją pateikdamas tiekėjas patvirtina, kad jis atitinka visus 3.4. punktuose nurodytus kvalifikacijos reikalavimus. Jei pasiūlymą teiks ūkio subjektų grupė, tai deklaraciją turi užpildyti ir pateikti kiekvienas ūkio subjektas. **Perkančioji organizacija atitiktį kvalifikacijos reikalavimams patvirtinančių dokumentų reikalaus tik iš to dalyvio, kurio pasiūlymas pagal vertinimo rezultatus galės būti pripažintas laimėjusiu (iki pasiūlymų eilės nustatymo).**

3.3. Tiekėjas neturi būti įtrauktas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą dėl esminio ankstesnės sutarties pažeidimo, dėl kurio per pastaruosius 3 metus buvo nutraukta pirkimo sutartis. Perkančioji organizacija duomenis tikrina Viešųjų pirkimų tarnybos skelbiamame Nepatikimų tiekėjų sąraše paskutinę pasiūlymų pateikimo termino dieną (tikrina pasiūlymo pateikimo dienos duomenis), nurodytą skelbime apie pirkimą.

3.4. Tiekėjai (subtiekėjai ar kiti ūkio subjektai, kai remiamasi jų pajėgumais), dalyvaujantis pirkime, turi atitikti šiuos kvalifikacijos reikalavimus bei aplinkos apsaugos vadybos standartus ir pateikti įrodančius reikalaujamus dokumentus:

Eil. Nr.	Reikalavimai	Atitiktį pagrindžiantys dokumentai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą
3.4.1.	Tiekėjo darbų sritis - specialieji statybos darbai: oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimo darbai.	Tiekėjas pateikia įmonės atestatą ar kitus lygiaverčius dokumentus (pateikiama CVP IS priemonėmis skaitmeninė dokumento kopija*).	Kiekvienas ūkio subjektų grupės narys arba subtiekėjai, atitinkamai pagal prisiimamus įsipareigojimus. Tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuomet, kai tie subjektai, kurių pajėgumais buvo pasiremta, patys atliks darbus, kuriems reikia jų pajėgumų. Subtiekėjai, kuriuos tiekėjas pasitelks pirkimo sutarties vykdymui (kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus), privalo turėti teisę verstis ta veikla, kuriai jis pasitelkiamas. Tiekėjas turi pateikti dokumentus, įrodančius subtiekėjo teisę verstis atitinkama veikla, kuriai jis pasitelkiamas.
3.4.2.	Tiekėjo skiriamas statybos darbų vadovas, vadovausiantis statybos remonto darbams, privalo turėti galiojantį kvalifikacinį atestatą, suteikiantį teisę eiti ypatingo statinio statybos vadovo pareigas. Statiniai: negyvenamieji, administracinės paskirties pastatai, kultūros paveldo statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje..	Pateikiamas statybos darbų vadovo kvalifikacinis atestatas ar kiti lygiaverčiai dokumentai. Tiekėjo specialistų, vykdysiančių pirkimo sutartį, sąrašas **(užpildoma pirkimo sąlygų 3 priede nurodyta forma).**	Kiekvienas ūkio subjektų grupės narys arba subtiekėjai, atitinkamai pagal prisiimamus įsipareigojimus
3.4.3.	Tiekėjas privalo turėti fluorintų šiltnamio efektą sukeliančių dujų (toliau – F-dujos) tvarkymo atestatą, suteikiantį teisę vykdyti stacionarios šaldymo, oro kondicionavimo įrangos, šilumos siurblių, turinčių fluorintų dujų ir (ar) jų preparatų, kuriose yra ne daugiau 30 kg F-dujų, montavimą.	Tiekėjo atestatas ar kiti lygiaverčiai dokumentai, patvirtinantys Tiekėjo teisę verstis veikla susijusia su stacionarios šaldymo, oro kondicionavimo įrangos, šilumos siurblių, turinčių fluorintų dujų ir (ar) jų preparatų, kuriose yra ne daugiau 30 kg F-dujų, montavimu.	Kiekvienas ūkio subjektų grupės narys arba subtiekėjai, atitinkamai pagal prisiimamus įsipareigojimus
3.4.4.	Tiekėjas privalo užtikrinti bent vieno ypatingojo statinio specialiųjų darbų vadovo, turinčio SPSC atestatą (ypatingieji statiniai, statinių	Pateikiamas specialiųjų darbų vadovo atestatas. Tiekėjo specialistų, vykdysiančių pirkimo sutartį, sąrašas **(užpildoma pirkimo sąlygų 3 priede nurodyta forma).**	Kiekvienas ūkio subjektų grupės narys arba subtiekėjai, atitinkamai pagal prisiimamus įsipareigojimus

	grupė – negyvenamieji pastatai, administracinės paskirties pastatai sritis: statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas), paskyrimą.		
3.4.5.	Tiekėjas, pirkimo sutarčiai vykdyti, turi būti įdiegęs ir taikyti atliekamiems darbams aplinkos apsaugos vadybos ir audito sistemą EMAS arba kitą aplinkos apsaugos vadybos sistemą, įdiegtą pagal standartą LST EN ISO 14001 ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba atitinkamus Europos ar tarptautinius sertifikavimo standartus, arba taiko kitas lygiavertes aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemones, kurios patvirtintų, kad tiekėjo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus.	Pateikiamas Nepriklausomos įstaigos išduotas aplinkos apsaugos vadybos sistemos sertifikatas. Perkančioji organizacija pripažįsta lygiaverčius sertifikatus, išduotus kitose valstybėse įsteigtų nepriklausomų įstaigų. Perkančioji organizacija, atlikdama pirkimą priima ir kitus tiekėjo lygiaverčių aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymus, kurie patvirtintų, kad jo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus ir pateikia įrodymus, kurie patvirtintų, kad tiekėjo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus. Sertifikatas turi galioti pasiūlymo pateikimo metu bei per visą darbų teikimo laikotarpį. Jei tiekėjo turimas sertifikato galiojimas baigiasi anksčiau už darbų teikimo laikotarpį, tiekėjas privalės pratęsti turimą sertifikatą (įsigyti naują) ir pateikti jį perkančiajai organizacijai.	Kiekvienas ūkio subjektų grupės narys arba subtiekėjai, atitinkamai pagal prisiimamus įsipareigojimus
3.4.6.	Tiekėjas yra įdiegęs kokybės vadybos sistemos sertifikavimą pagal ISO 9001 standarto reikalavimus arba taiko kitas lygiavertes kokybės vadybos užtikrinimo priemones, kurios patvirtintų, kad tiekėjo siūlomos kokybės vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus kokybės vadybos sistemos standartus.	Tiekėjas pateikia kokybė vadybos sistemos ISO 9001 standarto sertifikatą arba jam lygiavertį dokumentą arba kitą lygiavertį kokybės vadybos sistemų užtikrinimo priemonių įrodymą (pateikiama	Kiekvienas ūkio subjektų grupės narys arba subtiekėjai, atitinkamai pagal prisiimamus įsipareigojimus
3.4.7	Tiekėjas per pastaruosius 3 (trejus) metus (iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos) arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos, jei tiekėjas veiklą vykdo trumpiau nei 3 (trejus) metus, turi būti įvykdęs arba vykdyti bent 1 (vieną) kondicionavimo sistemų įrengimo/keitimo sutartį **ypatingosios kategorijos statinyje**	Pateikiamas tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pasirašytas per pastaruosius 3 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 metus) įvykdytų ar vykdomų sutarčių sąrašas, nurodant sutarčių pavadinimus, pateikiant trumpus jų aprašymus, sutarties sudarymo datą ir sudarymo laikotarpį, paslaugų gavėjo rekvizitus, sutarties sumą. **(Pateikiamas užpildytas pirkimo sąlygų 4 priedas)** Perkančioji organizacija, norėdama įsitikinti arba siekdama pasitikslinti tiekėjo pateiktą informaciją, atskiru prašymu gali prašyti pateikti vykdytų sutarčių kopijas arba išrašus iš sutarčių. Perkančioji organizacija, siekdama gauti informacijos apie vykdytą sutartį, pasilieka teisę be išankstinio įspėjimo susisiekti su teikėjo nurodytu užsakovo kontaktiniu asmeniu.	Kiekvienas ūkio subjektų grupės narys arba subtiekėjai, atitinkamai pagal prisiimamus įsipareigojimus

3.5. Jeigu tiekėjas nurodė, kad numato pasitelkti subtiekėjus ar kitus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, su pasiūlymu turi būti pateikta kiekvieno subtiekėjo ar ūkio subjekto laisvos formos deklaracija, patvirtinanti, kad jis atitinka Pirkimo sąlygų 3.4. punkte nurodytus kvalifikacinius reikalavimus. **Subtiekėjų ar kitų ūkio subjektų kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus privalės pateikti tiekėjas, kurio pasiūlymas pagal vertinimo rezultatus galės būti pripažintas laimėjusiu (iki pasiūlymų eilės nustatymo).** Jei ūkio subjektas netenkina jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, perkančioji organizacija pareikalauja per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu ūkio subjektu.

3.6. Tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimus, neatsižvelgiant į ryšio su tais ūkio subjektais teisinį pobūdį. Tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais, kad atitiktų reikalavimus dėl išsilavinimo, profesinės kvalifikacijos ir profesinės patirties tik tuo atveju, jeigu tie subjektai patys teiks paslaugas, kurioms teikti reikia jų turimų pajėgumų.

3.7. Jeigu tiekėjas remiasi kitų ūkio subjektų pajėgumais, teikdamas pasiūlymą, jis turi pateikti įrodymus, kurie patvirtintų, kad tiekėjui subtiekėjų ar kitų ūkio subjektų, kurių pajėgumais jis remiasi, ištekliai bus prieinami vykdant pirkimo sutartį. Tokiais įrodymais gali būti preliminarios sutartys arba ketinimų protokolai, arba kiti lygiaverčiai dokumentai, patvirtinantys, kad laimėjus pirkimą, pirkimo sutarties vykdymo metu tiekėjui bus prieinami kitų ūkio subjektų ištekliai (pateikiamas skenuotas dokumentas).

3.8. Perkančioji organizacija bet kuriuo pirkimo procedūros metu gali paprašyti tiekėjų pateikti visus ar dalį dokumentų, patvirtinančių jų atitiktį kvalifikacijos reikalavimams, jeigu tai būtina siekiant užtikrinti tinkamą pirkimo procedūros atlikimą.

3.9. Jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės vertis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, tiekėjas perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

3.10. Pateikdamas atitinkamų dokumentų skaitmenines kopijas ir pasirašydamas pasiūlymą tiekėjo vadovas arba jo įgaliotas asmuo fiziniu parašu arba originaliu saugiu elektroniniu parašu, deklaruoja, kad kopijos yra tikros. Perkančioji organizacija pasilieka sau teisę prašyti dokumentų originalų.

3.11. Perkančioji organizacija duomenis dėl pašalinimo pagrindų, kurie šiame pirkime taikomi vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 4 dalies 4 punktu ir 6 punktu, nebuvimo apie ūkio subjektų grupės kiekvieną narį, kiekvieną ūkio subjektą, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, tikrina Viešųjų pirkimų tarnybos skelbiamame Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąraše ir Nepatikimų Tiekėjų sąraše paskutinę pasiūlymų pateikimo termino dieną (tikrina pasiūlymo pateikimo dienos duomenis), nurodytą skelbime apie pirkimą. Perkančioji organizacija netikrina fizinių asmenų (specialistų), kurių pajėgumais tiekėjas remiasi pagal VPĮ 49 straipsnį ir kuriuos, pirkimo laimėjimo atveju, tiekėjas ketina įdarbinti, (kvazisubtiekėjų) pašalinimo pagrindų, kurie taikomi šiame pirkime.

3.12. Perkančioji organizacija patikrina, ar ūkio subjektai, kurių pajėgumais ketina remtis tiekėjas, tenkina keliamus kvalifikacijos reikalavimus ir ar nėra tokio ūkio subjekto pašalinimo pagrindų. Jeigu ūkio subjektas netenkina keliamų kvalifikacijos reikalavimų arba jo padėtis atitinka bent vieną Pirkimo sąlygose nustatytą pašalinimo pagrindą, perkančioji organizacija pareikalauja per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu ūkio subjektu.

3.13. Tiekėjas, turintis pašalinimo pagrindą, gali pateikti VPĮ 46 straipsnio 10 dalyje nurodytą informaciją, įrodančią, kad jis taiko apsivalymo priemones. Tiekėjas negali pasinaudoti šia galimybe, kai jis priimtu ir įsiteisėjusiu teismo sprendimu pašalintas iš pirkimo ar koncesijos suteikimo procedūrų, teismo sprendime nurodytą laikotarpį.

3.14. Perkančioji organizacija bet kuriuo pirkimo procedūros metu gali paprašyti dalyvių pateikti visus ar dalį dokumentų, patvirtinančių jų pašalinimo pagrindų nebuvimą, atitiktį kvalifikacijos reikalavimams.

3.15. Subtiekėjais ar kitais ūkio subjektais negali būti šio pirkimo dalyviai. Perkančiajai organizacijai pasirašius sutartį, subtiekimo paslaugas teisę atitikti turi tik subtiekėjai, nurodyti sutartyje.

IV. ŪKIO SUBJEKTO, KURIO PAJĖGUMAIS REMIASI TIEKĖJAS, SUBTIEKĖJŲ AR ŪKIO SUBJEKTŲ GRUPĖS DALYVAVIMAS PIRKIMO PROCEDŪROSE

4.1. Jei pirkimo procedūrose dalyvauja ūkio subjektų grupė, ji pateikia jungtinės veiklos sutarties skaitmeninę kopiją. Jungtinės veiklos sutartyje turi būti nurodyti kiekvienos šios sutarties šalies įsipareigojimai vykdant numatomą su perkančiąja organizacija sudaryti pirkimo sutartį, šių įsipareigojimų vertės dalis, išreikšta procentiniu dydžiu, įeinanti į bendrą pirkimo sutarties vertę. Jungtinės veiklos sutartis turi numatyti solidarią visų šios sutarties šalių atsakomybę už prievolių perkančiajai organizacijai nevykdymą. Taip pat jungtinės veiklos sutartyje turi būti numatyta, kuris asmuo atstovauja ūkio subjektų grupei (su kuo perkančioji organizacija turėtų bendrauti pasiūlymo vertinimo metu kylančiais klausimais ir teikti su pasiūlymo įvertinimu susijusią informaciją).

4.2. Perkančioji organizacija nereikalauja, kad tiekėjų ar ūkio subjektų grupės pateiktą pasiūlymą pripažinus geriausiu ir perkančiajai organizacijai pasiūlius sudaryti pirkimo sutartį ši ūkio subjektų grupė įgautų tam tikrą teisinę formą.

4.3. Jei tiekėjas sutarties vykdymui numato pasitelkti subtiekėjus, jis turi pateikti laisvos formos susitarimą ar pažymą, patvirtinančią subtiekėjo įsipareigojimus vykdant numatomą su perkančiąja organizacija sudaryti pirkimo sutartį, nurodant paslaugas, numatomas perduoti subtiekėjams.

4.4. Tiekėjas ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, privalo nurodyti pasiūlyme, įskaitant kvazisubtiekėjus – fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju, kurių pajėgomis tiekėjas remiasi, kad atitiktų keliamus kvalifikacijos reikalavimus. Tiekėjui pasiūlyme šių ūkio subjektų nenurodžius, vėliau jų pasitelkti nebus leidžiama.

4.5. Jeigu tiekėjas pasiūlyme nurodė, kad numato pasitelkti kvazisubtiekėjus, teikdamas pasiūlymą, jis turi pateikti pasirašytą laisvos formos sutikimą, patvirtinantį atlikti sutartyje nurodytus darbus ir tiekėjo patvirtinimą, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį specialistą (pateikiamas skenuotas dokumentas elektroninėje formoje).

Jeigu teikiant pasiūlymą išviešintas kvazisubtiekėjas netenkins jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, perkančioji organizacija pareikalaus tiekėjo per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu kvazisubtiekėju.

4.6. Jei tiekėjas sutarties vykdymui numato pasitelkti subtiekėjus, kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia kvalifikacijai atitikti, tiekėjas nurodo pasiūlymo formoje (Pirkimų sąlygų 2 priedas), kokiai sutarties daliai ir kokius subtiekėjus, jeigu jie pasiūlymo teikimo metu yra žinomi, tiekėjas ketina pasitelkti. Toks nurodymas nekeičia pagrindinio tiekėjo atsakomybės dėl numatomos sudaryti sutarties įvykdymo.

4.7. Sudarius sutartį, tačiau ne vėliau negu sutartis pradedama vykdyti, tiekėjas, kuris bus pripažintas laimėjusiu, įsipareigoja perkančiajai organizacijai pranešti tuo metu žinomų subtiekėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Perkančioji organizacija taip pat reikalauja, kad tiekėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

V. PIRKIMO DOKUMENTŲ PAAIŠKINIMAI IR PATIKSLINIMAI

5.1. Tiekėjas gali prašyti, kad perkančioji organizacija paaiškintų pirkimo dokumentus, taip pat teikti pasiūlymus dėl pirkimo dokumentų patikslinimų. Teikti pasiūlymus dėl pirkimo dokumentų patikslinimų ir kreiptis dėl pirkimo dokumentų paaiškinimo į perkančiąją organizaciją galima ne

vėliau kaip likus **2 darbo dienoms** iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Pirkimo dokumentų paaiškinimai ir patikslinimai gali būti teikiami ir perkančiosios organizacijos iniciatyva.

5.2. Paaiškinimai ir patikslinimai skelbiami CVP IS priemonėmis ir siunčiami užklausą pateikusiam bei visiems prie pirkimo prisijungusiems tiekėjams. Jei paaiškinimai ar patikslinimai teikiami perkančiosios organizacijos iniciatyva, jie skelbiami CVP IS priemonėmis. Paaiškinimai ir patikslinimai pateikiami likus ne mažiau kaip **1 darbo dienai** iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei perkančioji organizacija paaiškinimų ar patikslinimų nepateikia iki nurodyto termino, pasiūlymų pateikimo terminas nukeliamas ne trumpesniam laikui nei tas, kiek vėluojama juos pateikti.

5.3. Perkančioji organizacija, paaiškindama ar patikslindama pirkimo dokumentus, privalo užtikrinti tiekėjų anonimiškumą, t. y. privalo užtikrinti, kad tiekėjas nesužinotų kitų tiekėjų, dalyvaujančių pirkimo procedūrose pavadinimų ir kitų rekvizitų.

5.4. Jei pateikti paaiškinimai ar patikslinimai iš esmės keičia pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus pirkimo objektui, Reikalavimus tiekėjui ar pasiūlymų rengimui, pasiūlymų pateikimo terminas skaičiuojamas iš naujo nuo paaiškinimų ar patikslinimų paskelbimo CVP IS priemonėmis dienos, o informacija apie atliktus pakeitimus siunčiama visiems prie pirkimo prisijungusiems tiekėjams ir paskelbiama prie pirkimo dokumentų.

5.5. Perkančioji organizacija susitikimų su tiekėjais dėl pirkimo dokumentų paaiškinimų nerengs.

VI. PASIŪLYMŲ RENGIMAS IR TEIKIMAS

6.1. Pateikdamas pasiūlymą, tiekėjas sutinka su šiomis pirkimo sąlygomis ir patvirtina, kad jo pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties vykdymui. Tiekėjas padengia visas išlaidas, susijusias su pasiūlymo rengimu ir pateikimu.

6.2. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą individualiai arba kaip ūkio subjektų grupės narys. Jei tiekėjas pateikia daugiau kaip vieną pasiūlymą arba ūkio subjektų grupės narys dalyvauja teikiant kelis pasiūlymus, visi tokie pasiūlymai bus atmesti. Laikoma, kad tiekėjas pateikė daugiau kaip vieną pasiūlymą.

6.3. Visi pasiūlyme pateikiami dokumentai turi būti pateikti elektronine forma (tiesiogiai suformuoti elektroninėmis priemonėmis arba skaitmeninės dokumentų kopijos). Pasiūlymo dokumentai turi būti suformuoti naudojant nediskriminuojančius, visuotinai prieinamus duomenų failų formatus (pvz., pdf, docx). Perkančiajai organizacijai kilus abejonių dėl dokumentų tikrumo, ji turi teisę reikalauti pateikti dokumentų originalus.

6.4. **Pasiūlymas ir visi pasiūlyme pateikiami dokumentai pateikiami lietuvių kalba.** Jei atitinkami dokumentai yra išduoti kita kalba, turi būti pateiktas patvirtintas vertimas (išverstame dokumente nurodant vertimą atlikusio asmens vardą, pavardę ir parašą).

6.5. Pateikiant atitinkamų dokumentų skaitmenines kopijas ir pasiūlymą pasirašant parašu yra deklaruojama, kad kopijos yra tikros. Perkančioji organizacija pasilieka sau teisę prašyti dokumentų originalų.

6.6. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą. Tiekėjas pasiūlymą privalo pateikti pagal šių Pirkimo sąlygų 2 priede pateiktą formą ir pridėti statybos darbų lokalinę sąmatą pagal šių Pirkimo sąlygų 5 priede pateiktą formą **(pateikiamas failas excel formatu).**

Perkančioji organizacija siūlo tiekėjams užpildyti darbų kiekių žiniaraščius (sąmatas) excel formatu, nekeičiant nurodytų darbų apibūdinimo (techn. specifikacijų), eilės tvarkos, mato vienetų ir kiekių.

Atkreipiame dėmesį, kad tiekėjui pateikus dokumentus ne excel, o pdf formatu, Perkančioji organizacija, esant poreikiui neturės galimybės įsitikinti jų atitiktimi pirkimo dokumentuose nustatytiems reikalavimams (atvejis, kai pdf formato dokumente nėra matomas pilnas darbų aprašymas ar kt. informacija, kuri dokumente excel formatu būtų matoma praplėtus langelį (jei tokia informacija yra nurodyta), todėl toks pasiūlymas bus atmestas.

6.7. Pasiūlymo kaina pateikiama eurais, vienos šimtosios tikslumu (du skaičiai po kablelio), išreiškiant ir apskaičiuojant taip, kaip nurodyta Pirkimo sąlygų 2 priede. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai, medžiagos, reikalingos darbams atlikti, ir visos tiekėjo išlaidos, būtinos pirkimo sutarties įvykdymui. Perkančioji organizacija po pirkimo nesvarstys kainos padidėjimo, kuri gali būti nustatyta Tiekėjui neįvertinus kurių nors minėtų ar kitų išlaidų.

6.8. Pasiūlymą sudaro tiekėjo pateiktų duomenų bei dokumentų visuma susidedanti iš:

6.8.1. užpildyta pasiūlymo forma, parengta pagal šių Pirkimo sąlygų 2 priedą;

6.8.2. laisvos formos tiekėjo deklaracija dėl atitikimo Pirkimo sąlygų 3.4. punkte nurodytiems kvalifikacijos reikalavimams;

6.8.3. vadovaujančių darbuotojų sąrašas pagal Pirkimo sąlygų 3 priedą;

6.8.4. subrangovų sąrašas (jei bus pasitelkta) Pirkimo sąlygų 2 priede;

6.8.5. pagrindinių per pastaruosius 3 metus sudarytų sutarčių sąrašas pagal Pirkimo sąlygų 4 priedą;

6.8.6. laisvos formos atitikties deklaraciją dėl neatitikimo sąlygoms, nurodytoms VPĮ 45 straipsnio 21 dalies 1, 2, 3 ir 6 punktams (Pirkimo sąlygų 10.2. punktas);

6.8.7. įgaliojimo ar kito dokumento (pvz., pareigybės aprašymo), suteikiančio teisę pasirašyti tiekėjo pasiūlymą, skaitmeninė kopija (taikoma, kai pasiūlymą elektroniniu parašu patvirtina ne įmonės vadovas, o įgaliotas asmuo);

6.8.8. statybos darbų lokalinė sąmata pagal šių Pirkimo sąlygų 5 priede pateiktą formą (pateikiamas failas excel formatu);

6.8.9. statybos darbų objektinė sąmata (pateikiama skaitmeninė dokumento kopija);

6.8.10. kondicionierių techniniai parametrai pagal Pirkimo sąlygų 6 priedą, o kartu kondicionierių aprašymai (gamintojo katalogai, bukletai, techniniai aprašai ir kt.) ir kiti dokumentai, įrodantys prekių atitikimą techninei specifikacijai.

6.8.11. jungtinės veiklos sutartis, jei pasiūlymą pateikia jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikianti tiekėjų grupė (pateikiamas skenuotas dokumentas elektroninėje formoje/skaitmeninė dokumento kopija);

6.8.12. kita Pirkimo sąlygose prašoma informacija ir (ar) dokumentai.

6.9. **Pasiūlymas** turi būti **pateiktas iki <u>Skelbime nurodytos pasiūlymų pateikimo termino pabaigos,</u>** perkančioji organizacija turi teisę pratęsti pasiūlymo pateikimo terminą.

6.10. Pasiūlymas turi galioti 90 dienų nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jeigu pasiūlyme nenurodytas jo galiojimo laikas, laikoma, kad pasiūlymas galioja tiek, kiek numatyta pirkimo sąlygos. Jei pasiūlyme nurodytas pasiūlymo laikas yra trumpesnis nei nurodyta šiame punkte, laikoma, kad pasiūlymas neatitinka pirkimo sąlygose nustatytų reikalavimų. Kol nesibaigė pasiūlymų galiojimo laikas, Perkančioji organizacija turi teisę CVP IS priemonėmis prašyti, kad tiekėjai pratęstų jų galiojimą iki konkrečiai nurodyto laiko. Tiekėjas CVP IS priemonėmis gali atmesti tokį prašymą. Tiekėjo, nesutikusio pratęsti pasiūlymo galiojimą, pasiūlymas bus atmestas.

6.11. Tiekėjui nėra leidžiama pateikti alternatyvių pasiūlymų. Tiekėjui pateikus alternatyvų pasiūlymą, jo pasiūlymas ir alternatyvus pasiūlymas (alternatyvūs pasiūlymai) bus atmesti.

6.12. Tiekėjas iki galutinio pasiūlymų pateikimo termino turi teisę pakeisti arba atšaukti savo pasiūlymą CVP IS priemonėmis. Toks pakeitimas arba pranešimas, kad pasiūlymas atšaukiamas, pripažįstamas galiojančiu, jeigu Perkančioji organizacija jį gauna pateiktą raštu CVP IS priemonėmis iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

6.13. Tiekėjai pasiūlyme turi nurodyti, kokia pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali, vadovaujantis VPĮ 20 straipsniu /tokią informaciją sudaro, visų pirma, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai/. Jeigu perkančiajai organizacijai kyla abejonių dėl tiekėjo pasiūlyme nurodytos informacijos konfidencialumo, ji privalo prašyti tiekėjo įrodyti, kodėl nurodyta informacija yra konfidenciali. Jeigu tiekėjas nepateikia tokių įrodymų arba pateikia netinkamus įrodymus, laikoma, kad tokia informacija yra nekonfidenciali.

6.14. Pasiūlymo dokumentai privalo būti pasirašytas fiziniu parašu arba originaliu saugiu elektroniniu parašu, atitinkančiu Lietuvos Respublikos elektroninio parašo įstatymo nustatytus reikalavimus, ir į CVP IS pasiūlymo skiltį įkeliami jau pasirašyti dokumentai.

6.15. Perkančioji organizacija neatsako už vėlavimus, pateikiant pasiūlymą elektroniniu būdu, interneto ryšio, įrangos sutrikimus ar kitus nenumatytus atvejus, dėl kurių pasiūlymai nebuvo pateikti elektroniniu paštu. Rekomenduojama pateikti pasiūlymą kiek anksčiau nei nurodyta, siekiant išvengti galimų minėtų sutrikimų paskutinėmis pateikimo termino minutėmis.

VII. PASIŪLYMŲ ŠIFRAVIMAS

7.1. Tiekėjo teikiamas pasiūlymas gali būti užšifruojamas. Tiekėjas, nusprendęs pateikti užšifruotą pasiūlymą, turi:

7.1.1. iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos naudodamasis CVP IS priemonėmis pateikti užšifruotą pasiūlymą (užšifruojamas visas pasiūlymas arba pasiūlymo dokumentas, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina).

7.1.2. iki pirkimo susipažinimo su pasiūlymais procedūros (posėdžio) pradžios CVP IS susirašinėjimo priemonėmis pateikti slaptažodį, su kuriuo perkančioji organizacija galės iššifruoti pateiktą pasiūlymą. Iškilus CVP IS techninėms problemoms, kai tiekėjas neturi galimybės pateikti slaptažodžio per CVP IS susirašinėjimo priemonę, tiekėjas turi teisę slaptažodį pateikti kitomis priemonėmis pasirinktinai: perkančiosios organizacijos kad pateiktas slaptažodis laiku pasiekė adresatą (pavyzdžiui, susisiekęs su perkančiąja organizacija oficialiu jos telefonu ir (arba) kitais būdais).

7.2. Tiekėjui užšifravus visą pasiūlymą ir iki pirminio susipažinimo su CVP IS priemonėmis pateiktais pasiūlymais procedūros (posėdžio) pradžios nepateikus (dėl jo paties kaltės) slaptažodžio arba pateikus neteisingą slaptažodį, kuriuo naudodamasi perkančioji organizacija negalėjo iššifruoti pasiūlymo, pasiūlymas laikomas nepateiktu ir nėra vertinamas. Jeigu nurodytu atveju tiekėjas užšifravo tik pasiūlymo dokumentą, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina, o kitus pasiūlymo dokumentus pateikė neužšifruotus – perkančioji organizacija tiekėjo pasiūlymą atmeta kaip neatitinkantį pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų (tiekėjas nepateikė pasiūlymo kainos).

7.3. Iki pirminio susipažinimo su pasiūlymais procedūros (posėdžio) pradžios tiekėjui nepateikus (dėl jo paties kaltės) slaptažodžio arba pateikus neteisingą slaptažodį, kuriuo naudodamasi perkančioji organizacija negalėjo iššifruoti galutinio pasiūlymo, tiekėjo pirminis pasiūlymas (įskaitant derybų metu atliktus patikslinimus ir (ar) papildymus) vertinamas kaip galutinis pasiūlymas.

VIII. PASIŪLYMŲ GALIOJIMO UŽTIKRINIMAS

8.1. Perkančioji organizacija nereikalauja pasiūlymo galiojimo užtikrinimo.

IX. SUSIPAŽINIMAS SU PASIŪLYMAIS IR JŲ VERTINIMAS

9.1. Pradinis susipažinimas su tiekėjų pasiūlymais vyks CVP IS priemonėmis elektroniniu būdu perkančiojoje organizacijoje, skelbime nurodytu terminu. Susipažinimo su pasiūlymais procedūroje tiekėjai ar jų įgalioti atstovai nedalyvauja. Elektroninių vokų atplėšimo procedūros pradžia – ne anksčiau kaip praėjus 30 min. nuo CVP IS nurodyto pasiūlymų pateikimo termino. **Perkančioji organizacija neteikia informacijos teikėjams apie pasiūlymus pateikusius teikėjus, pateiktas kainas iki kol bus įvertinti pasiūlymai ir nustatyta pasiūlymų eilė.**

9.2. Perkančioji organizacija ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą išrenka **pagal tiekėjo pasiūlyme nurodytą kainą.** Ekonomiškai naudingiausiu pasiūlymu laikomas mažiausios kainos pasiūlymas.

9.3. Pasiūlymų vertinimo metu perkančioji organizacija įvertina:

9.3.1. tikrina ar pasiūlymas tinkamai pateiktas ir atitinka Pirkimo sąlygose nustatytus pasiūlymų rengimo reikalavimus;

9.3.2. tikrina ar tiekėjų pasiūlymuose nurodyti darbai atitinka darbų kiekių žiniaraštį (Pirkimo sąlygų 1 priedas);

9.3.3. ar tiekėjo pasiūlyme nėra nurodytos kainos apskaičiavimo klaidų;

9.3.4. tikrina ar nebuvo pasiūlytos per didelės, perkančiajai organizacijai nepriimtinos kainos. Laikoma, kad pasiūlyta kaina yra per didelė ir nepriimtina, jeigu ji viršija perkančiosios organizacijos pirkimui skirtas lėšas, nustatytas ir užfiksuotas perkančiosios organizacijos rengiamuose dokumentuose prieš pradedant pirkimo procedūrą. Jeigu ekonomiškai naudingiausiame pasiūlyme nurodyta kaina yra per didelė ir nepriimtina, kiti pasiūlymų eilėje esantys pasiūlymai laimėjusiais negali būti nustatyti;

9.3.5. tikrina ar nebuvo pasiūlyta neįprastai maža kaina ir ar tiekėjas pirkimo organizatoriaus prašymu pateikė raštišką tinkamą kainos pagrįstumo įrodymą;

9.3.6. patikrina, ar tiekėjas neturi pašalinimo pagrindų nustatytų Pirkimo sąlygų 3 skyriuje.

9.3.7. kreipiasi į ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikusį tiekėją pateikti Pirkimo sąlygų 3.2 punkte nurodytus dokumentus ir patikrina ar jie atitinka nurodytus kvalifikacijos reikalavimus.

9.4. Tuo atveju, kai pasiūlyme nurodyta kaina, išreikšta skaičiais, neatitinka kainos, nurodytos žodžiais, teisinga laikoma kaina, nurodyta žodžiais.;

9.5. Jeigu tiekėjas pateikė netikslius, neišsamius ar klaidingus dokumentus ar duomenis apie atitiktį pirkimo dokumentų reikalavimams arba šių dokumentų ar duomenų trūksta, perkančioji organizacija privalo nepažeisdama lygiateisiškumo ir skaidrumo principų prašyti tiekėją šiuos dokumentus ar duomenis patikslinti, papildyti arba paaiškinti per jos nustatytą protingą terminą. Tikslinami, papildomi, paaiškinami ir pateikiami nauji gali būti tik dokumentai ar duomenys dėl tiekėjo atitikties kvalifikacijos reikalavimams, kokybės vadybos sistemos standartams, tiekėjo įgaliojimas asmeniui pasirašyti paraišką ar pasiūlymą, jungtinės veiklos sutartis ir dokumentai, nesusiję su pirkimo objektu, jo techninėmis charakteristikomis, sutarties vykdymo sąlygomis ar pasiūlymo kaina.

9.6. Perkančioji organizacija, pasiūlymų vertinimo metu radusi pasiūlyme nurodytos kainos ar sąnaudų apskaičiavimo klaidų, privalo paprašyti tiekėjo per jos nurodytą terminą ištaisyti pasiūlyme pastebėtas aritmetines klaidas, nekeičiant susipažinimo su pasiūlymais metu užfiksuotos kainos ar sąnaudų. Taisydamas pasiūlyme nurodytas aritmetines klaidas, tiekėjas gali taisyti kainos ar sąnaudų sudedamąsias dalis, tačiau neturi teisės atsisakyti kainos ar sąnaudų sudedamųjų dalių arba papildyti kainą ar sąnaudas naujomis dalimis.

9.7. Perkančioji organizacija gali prašyti tiekėją patikslinti, papildyti arba paaiškinti savo pasiūlymus, tačiau ji negali prašyti, siūlyti arba leisti pakeisti pasiūlymo esmės – pakeisti kainą arba padaryti kitų pakeitimų, dėl kurių pirkimo dokumentų reikalavimų neatitinkantis pasiūlymas taptų atitinkantis pirkimo dokumentų reikalavimus.

9.8. Kai pateiktame pasiūlyme nurodyta kaina (jos sudedamosios dalys) atrodo neįprastai maža, perkančioji organizacija CVP IS priemonėmis prašo tiekėjo pateikti reikalingas pasiūlymo detales, įskaitant kainos sudedamąsias dalis ir skaičiavimus. Pasiūlyme nurodyta nuomos objekto kaina visais atvejais turi būti laikoma neįprastai maža, jeigu ji yra 30 ir daugiau procentų mažesnė už visų tiekėjų, kurių pasiūlymai neatmesti dėl kitų priežasčių ir kurių pasiūlyta kaina neviršija pirkimui skirtų lėšų, nustatytų ir užfiksuotų perkančiosios organizacijos rengiamuose dokumentuose prieš pradedant pirkimo procedūrą, pasiūlytų kainų arba sąnaudų aritmetinį vidurkį.

9.9. Perkančioji organizacija gali nevertinti viso tiekėjo pasiūlymo, jeigu patikrinusi jo dalį nustato, kad, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimais, pasiūlymas turi būti atmestas.

9.10. Iškilus klausimams dėl pasiūlymų turinio ir pirkimo organizatoriui paprašius raštu CVP IS priemonėmis, tiekėjai privalo pateikti raštu CVP IS priemonėmis papildomus paaiškinimus nekeisdami pasiūlymo. Jeigu tiekėjas savo pasiūlyme pateikia reikalaujamų dokumentų tinkamai

patvirtintas kopijas, perkančioji organizacija turi teisę prašyti tiekėjo, kad jis pirkimo organizatoriui parodytų atitinkamų dokumentų originalus.

9.11. Perkančioji organizacija atmeta pasiūlymą, jeigu:

9.11.1. pasiūlymas neatitinka Pirkimo sąlygose nustatytų reikalavimų ir jo trūkumai negali būti ištaisyti vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos nustatytomis Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklėmis;

9.11.2. pasiūlymą pateikęs dalyvis neatitinka pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacijos reikalavimų ir netenkinami Pirkimo sąlygose nustatyti reikalavimai, susiję su nacionaliniu saugumu (kai taikoma);

9.11.3. tiekėjo pasiūlyta kaina yra per didelė ir perkančiajai organizacijai nepriimtina. Laikoma, kad pasiūlyta kaina yra per didelė ir nepriimtina, jeigu ji viršija perkančiosios organizacijos pirkimui skirtas lėšas, nurodytas Pirkimo dokumentų 2.5. punkte.

9.11.4. tiekėjas per perkančiosios organizacijos nurodytą terminą neištaisė aritmetinių klaidų ir (ar) nepaaiškino pasiūlymo;

9.11.5. pateiktame pasiūlyme nurodyta kaina yra neįprastai maža ir tiekėjas, perkančiosios organizacijos prašymu, nepateikia tinkamų kainos pagrįstumo įrodymų;

9.11.6. tiekėjas organizatoriaus prašymu, per nurodytą terminą, nepatikslino, nepapildė, nepaaiškino ar nepateikė dokumentų, ar duomenų dėl tiekėjo atitikties nacionalinio saugumo reikalavimams, atitikties kvalifikacijos reikalavimams, tiekėjo įgaliojimo asmeniui pasirašyti pasiūlymą, jungtinės veiklos sutarties;

9.11.7. tiekėjas, apie nustatytų reikalavimų atitikimą, yra pateikęs melagingą informaciją, kurią perkančioji organizacija gali įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis;

9.11.8. jei tiekėjas pateikia daugiau kaip vieną pasiūlymą arba ūkio subjektų grupės narys dalyvauja teikiant kelis pasiūlymus

9.11.9. dalyvis yra Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąraše, Nepatikimų tiekėjų sąraše (Viešųjų pirkimų įstatymo 46 str. 4 d.);

9.11.10. dalyvis yra Nepatikimų tiekėjų sąraše (Viešųjų pirkimų įstatymo 46 str. 4 d. 6 p.);

9.11.11. jei tiekėjas pateikia alternatyvų pasiūlymą;

9.12. Apie pasiūlymo atmetimą ir tokio atmetimo priežastis Tiekėjas informuojamas raštu CVP IS priemonėmis.

9.13. Pasiūlyme nurodyta bendra pasiūlymo kaina bus vertinamos **eurais su PVM.**

9.14. Perkančiosios organizacijos neatmesti pasiūlymai vertinami pagal ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo vertinimo kriterijų – kainą **(pasiūlymo kaina Eur su PVM).**

X. DĖL ATITIKTIES NACIONALINIO SAUGUMO INTERESAMS

10.1. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo ir vykdymo metu neatsirastų aplinkybių nurodytų VPĮ 45 straipsnio 2^1 dalyje.

10.2. Perkančioji organizacija **atmes** tiekėjo pasiūlymą, jei bus tenkinama bent viena VPĮ 45 straipsnio 2^1 dalies 1-6 punktuose nurodytų sąlygų. Tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti **laisvos formos atitikties deklaraciją** dėl neatitikimo sąlygoms, nurodytoms VPĮ 45 straipsnio 2^1 dalies 1, 2, 3 ir 6 punktams.

10.3. Perkančioji organizacija turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti Tiekėjo, pateikti pagrindžiančius dokumentus nurodytus VPĮ 51 straipsnio 12 dalyje, kad nėra sąlygų, numatytų VPĮ 45 straipsnio 2^1 dalyje. Tiekėjas privalo nemokamai pateikti Perkančios organizacijos prašomus dokumentus ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

10.4. Perkančioji organizacija nutraukia sutartį, jeigu tiekėjas per jam perkančiosios organizacijos nustatytą terminą, nepatikslino, nepapildė ar nepateikė pagrindžiančių dokumentų ir (ar) atitiko sąlygas, numatytas VPĮ 45 straipsnio 2^1 dalyje.

XI. PASIŪLYMŲ EILĖS SUDARYMAS IR LAIMĖJUSIO PASIŪLYMO NUSTATYMAS, SPRENDIMAS DĖL PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES SUDARYMO

11.1. **Sudaroma pasiūlymų eilė**. Aprašo 24.3.12.12 punktu – Į pasiūlymų eilę traukiami visi, išskyrus atmesti, pasiūlymai, pažymint, kurie pasiūlymai nebuvo įvertinti. Pasiūlymų eilė sudaroma ekonominio naudingumo mažėjimo tvarka (kainos didėjimo tvarka). Jei kelių tiekėjų pasiūlymų ekonominis naudingumas yra vienodas, sudarant pasiūlymų eilę, pirmesnis įrašomas tiekėjas, kurio pasiūlymas pateiktas anksčiausiai. Eilė nesudaroma, jei pasiūlymą pateikė ar pirkimo procedūrų metu atmetus kitus pasiūlymus, liko vienas tiekėjas.

11.2. Nustatomas pirkimo laimėtojas. Laimėtoju gali būti pasirenkamas tik toks tiekėjas, kurio pasiūlymas atitinka Sąlygose nustatytus reikalavimus ir jo pasiūlymo kaina nėra per didelė ir perkančiajai organizacijai nepriimtina.

11.3. Perkančioji organizacija ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo laimėjusio pasiūlymo nustatymo, CVP IS priemonėmis tiekėjus informuoja apie pirkimo procedūros rezultatus, vadovaujantis VPĮ 58 straipsnio nuostatomis. Perkančioji organizacija taip pat turi informuoti tiekėjus apie priežastis, dėl kurių buvo priimtas sprendimas nesudaryti sutarties.

11.4. Dalyvis, kurio pasiūlymas nustatytas laimėjęs, sudaryti pirkimo sutarties kviečiamas, CVP IS priemonėmis ir jam nurodomas laikas, iki kada jis turi sudaryti pirkimo–pardavimo sutartį. Laikas pirkimo sutarčiai pasirašyti gali būti nustatomas atskiru pranešimu raštu arba nurodomas pranešime apie laimėjusį pasiūlymą.

11.5. Jeigu dalyvis, kuriam buvo pasiūlyta sudaryti pirkimo sutartį, raštu atsisako ją sudaryti, iki perkančiosios organizacijos nurodyto laiko nepasirašo pirkimo sutarties, arba atsisako pirkimo sutartį sudaryti pirkimo dokumentuose nustatytomis sąlygomis, laikoma, kad jis atsisakė sudaryti pirkimo sutartį. Tuo atveju perkančioji organizacija siūlo sudaryti pirkimo sutartį dalyviui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po dalyvio, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį, jeigu tenkinamos Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 1 dalyje išdėstytos sąlygos.

11.4. Pirkimą laimėjęs tiekėjas kviečiamas pasirašyti pirkimo sutartį. Paprastojo remonto darbų rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutarties projektas pateiktas Pirkimų sąlygų 5 priede.

XII. KITOS SĄLYGOS IR INFORMACIJA

12.1. Pirkimo sutarties sudarymo atidėjimo terminas netaikomas.

12.2. Perkančioji organizacija, gavusi iš tiekėjo pretenziją – į ją atsako VPĮ 103 straipsnyje nurodyta tvarka ir terminais.

12.3. Ginčai dėl pirkimo nagrinėjami, žala tiekėjui atlyginama, pirkimo (preliminarioji) sutartis pripažįstama negaliojančia bei alternatyvios sankcijos taikomos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo VII skyriaus nuostatomis.

12.4. Sudarant pirkimo sutartį, joje negali būti keičiama laimėjusio tiekėjo pasiūlymo kaina ir pirkimo dokumentuose nustatytos pirkimo sąlygos.

XIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14.1. Tais atvejais, kai šio pirkimo organizavimo ir vykdymo nuostatos, sąlygos, procedūros neaprašytos pirkimo dokumentuose, vadovaujamasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir Aprašu.

Pirkimų organizatorė  Arūna Kaminskienė

Pirkimo sąlygų
1 Priedas

KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS ADMINISTRACINIO PASTATO, ESANČIO VILNIUJE, TOTORIŲ G. 25, PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ (SUSIDĖVĖJUSIŲ KONDICIONAVIMO SISTEMŲ PAKEITIMAS) APRAŠAS

I. Bendri duomenys apie planuojamus remontuoti statinius Totorių g. 25, Vilniuje:

1. Pastato unikalus Nr. 1094-0386-5018, žymėjimas plane 1B/3p, turto patikėjimo teisė – Krašto apsaugos ministerija.

Statinį apibūdinantis rodiklis: bendras plotas 2769,00 kv. m., trys aukštai, sienos plytinės, stogas šlaitinis, dengtas skarda.

Statybos metai iki 1940 m.

Pastatas rekonstruotas 2000 m.

Pastato kapitalinis remontas nebuvo atliekamas.

Statinys yra kultūros vertybė.

2. Pastato unikalus Nr. 1094-0386-5029, žymėjimas plane 3B/3p, turto patikėjimo teisė – Krašto apsaugos ministerija.

Statinį apibūdinantis rodiklis: bendras plotas 494,31 kv. m., trys aukštai, sienos plytinės, stogas šlaitinis, dengtas čerpėmis.

Statybos metai iki 1940 m.

Pastatas rekonstruotas 2010 m. Suremontuotas fasadas, stogas, atliktas patalpų perplanavimas, įrengta priešgaisrinė ir apsauginė signalizacijos, rekonstruotos šildymo, vandentiekio ir nuotekų sistemos.

Pastato kapitalinis remontas nebuvo atliekamas.

Statinys yra kultūros vertybė.

II. Darbų kiekių žiniaraštis:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Techninių specifikacijų žymuo	Pastabos
1	2	3	4	5	6
	KAM ADMINISTRACINIS PASTATAS (1B3/p), ESANTIS TOTORIŲ G. 25, VILNIUJE				
	Patalpos Nr. 3-25 (J302 kab), 3-26 (J304 kab), 3-27 (J306 kab) ir 3-28 (J308 kab)				
	Elektrotechninė dalis				
1	C20A galios automatinio jungiklio pajungimas prie įvadinės paskirstymo spintos šynų grupės	vnt	2,0	TS.1	
2	RKL 20 vamzdžio montavimas prie pastato sienų ir lubų	100m	0,03	TS.1	

3	Jėgos kabelio varinėmis gyslomis 3x2,5 mm2 tiesimas iš anksto sumontuotame vamzdyje	100m	0,47	TS.1	
4	Jėgos kabelio varinėmis gyslomis 3x2,5 mm2 pajungimas įvadinėje paskirstymo spintoje prie galios automatinio jungiklio	100vnt	0,01	TS.1	
5	Kabelio varinėmis gyslomis su dviguba PVC izoliacija 3x1,5 tiesimas PVC kanale nuo išorinio bloko	100m	0,28	TS.1	
6	Kabelio izoliacijos varžos ir perieinamųjų taškų matavimas	vnt	2,0	TS.1	
	Kondensato nuvedimo sistema				
7	Kondensato nuvedimo vamzdyno iki 32 mm montavimas	m	22,0	TS.1	
8	Kondensato nuvedimo vamzdis DN32 mm	m	17,0	TS.1	
9	Kondensato nuvedimo vamzdis DN9 mm	m	5,0	TS.1	
10	Montavimo medžiagos (laikikliai, nipeliai ir fasoninės dalys)	kompl.	1,0	TS.1	
11	Kondensato surinkimo sifonų montavimas, prijungimas prie veikiančių nuotekų tinklų	vnt.	1,0	TS.1	
12	Plastikinių kanalų montavimas	100m	0,02	TS.1	
13	Kondensato nuvedimo vamzdyno hidraulinis bandymas	100m	0,22	TS.1	
	Oro kondicionavimo dalis, OK sistema				
14	Oro kondicionavimo sistemos demontavimas surenkant šaldymo skystį	vnt.	1,0	TS.1	
15	Kondicionieriaus vidinio sieninio agregato, kurio šaldymo galia iki 7 kW, montavimas	vnt.	4,0	TS.1	
16	Vidinis kondicionierius, sieninio tipo, pritaikytas montuoti atvirai patalpoje, šaldymo galia > 2,5 kW	vnt	4,0	TS.1	
17	Kondicionieriaus išorinio agregato, kurio šaldymo galia 7,1 - 10 kW, montavimas prie pastato išorinės sienos, aukštyje (naudojant kėlimo įrangą)	vnt.	1,0	TS.1	
18	Išorinis kondicionierius, multi-split sistemos, šaldymo galia >8,0 kW	vnt	1,0	TS.1	

19	Konstrukcijos (rėmų) išorinių kondicionierių blokams montuoti prie pastato išorinės sienos (aukštyje, naudojant kėlimo įrangą) įrengimas	vnt.	1,0	TS.1	
20	Kondicionavimo vamzdynų iš varinių izoliuotų vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)	m	70,0	TS.1	
21	Drenažinio siurbliuko montavimas	vnt	4,0	TS.1	
22	Drenažinis siurbliukas komplekte su plūde (mini)	vnt	4,0	TS.1	
23	Oro kondicionavimo sistemų vakumavimas, užpildymas šaldymo skysčiais	vnt.	1,0	TS.1	
24	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	0,512	TS.1	
25	Plastikinių kanalų montavimas	100m	0,02	TS.1	
26	Apsauginių plastikinių gofruotų vamzdžių (apsaugos nuo ultravioletinių spindulių) montavimas	100m	0,015	TS.1	
27	Oro kondicionavimo sistemos suderinimas, paleidimas	vnt.	1,0	TS.1	
28	Montavimo, tvirtinimo medžiagos (fasoninės detalės, alkūnės, movos, tvirtinimo elementai)	kompl.	1,0	TS.1	
	Bendrastatybiniai darbai				
29	Esamų GKP lubų išardymas	100m2	0,076	TS.1	
30	Horizontalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais, kai skylės skersmuo iki 50 mm	100vnt	0,06	TS.1	
31	Skylių užtaisymas sienose ir pertvarose	m3	0,01	TS.1	
32	Lubų aptaisymas gipskartonio plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą, užtaisant ir glaistant siūles	100m2	0,04	TS.1	
33	Sienų ir lubų apdailos atstatymas (paviršių glaistymas, dažymas (parenkant dažų spalvą, atitinkančią esamai sienų ir lubų spalvai), susidariusių atliekų sutvarkymas ir išvežimas	kompl.	1,0	TS.1	
34	Apsaugos nuo paukščių iš vielos tinklo demontavimas	kompl.	1,0	TS.1	
35	Metalinio cinkuoto tinklo juostų tvirtinimas, įrengiant metalinį karkasą (apsauga nuo paukščių)	m2	8,7	TS.1	

	Patalpos Nr. 3-45 (325 kab), 3-46 (327 kab) ir 3-47 (329 kab)				
	Elektrotechninė dalis				
36	C20A galios automatinio jungiklio pajungimas prie įvadinės paskirstymo spintos šynų grupės	vnt	1,0	TS.1	
37	Jėgos kabelio varinėmis gyslomis 3x2,5 mm2 tiesimas iš anksto sumontuotame vamzdyje	100m	0,33	TS.1	
38	Jėgos kabelio varinėmis gyslomis 3x2,5 mm2 pajungimas įvadinėje paskirstymo spintoje prie galios automatinio jungiklio	100vnt	0,01	TS.1	
39	Kabelio varinėmis gyslomis su dviguba PVC izoliacija 3x1,5 tiesimas PVC kanale nuo išorinio bloko	100m	0,17	TS.1	
40	Kabelio izoliacijos varžos ir perieinamųjų taškų matavimas	vnt	4,0	TS.1	
	Kondensato nuvedimo sistema				
41	Kondensato nuvedimo vamzdyno iki 32 mm montavimas	m	20,0	TS.1	
42	Kondensato nuvedimo vamzdis DN9 mm	m	20,0	TS.1	
43	Montavimo medžiagos (laikikliai, nipeliai ir fasoninės dalys)	kompl.	1,0	TS.1	
44	Kondensato nuvedimo vamzdyno hidraulinis bandymas	100m	0,2	TS.1	
	Oro kondicionavimo dalis, OK sistema				
45	Oro kondicionavimo sistemos demontavimas surenkant šaldymo skystį	vnt.	3,0	TS.1	
46	Kondicionieriaus vidinio sieninio agregato, kurio šaldymo galia iki 7 kW, montavimas	vnt.	3,0	TS.1	
47	Vidinis kondicionierius, sieninio tipo, pritaikytas montuoti atvirai patalpoje, šaldymo galia > 2,5 kW	vnt	3,0	TS.1	
48	Kondicionieriaus išorinio agregato, kurio šaldymo galia 7,1 - 10 kW, montavimas prie pastato išorinės sienos, aukštyje (naudojant kėlimo įrangą)	vnt.	1,0	TS.1	
49	Išorinis kondicionierius, multi-split sistemos, šaldymo galia >8,0 kW	vnt	1,0	TS.1	

50	Konstrukcijos (rėmų) išorinių kondicionierių blokams montuoti prie pastato išorinės sienos (aukštyje, naudojant kėlimo įrangą) įrengimas	vnt.	1,0	TS.1	
51	Kondicionavimo vamzdynų iš varinių izoliuotų vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)	m	33,0	TS.1	
52	Oro kondicionavimo sistemų vakumavimas, užpildymas šaldymo skysčiais	vnt.	1,0	TS.1	
53	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	0,35	TS.1	
54	Plastikinių kanalų montavimas	100m	0,22	TS.1	
55	Apsauginių plastikinių gofruotų vamzdžių (apsaugos nuo ultravioletinių spindulių) montavimas	100m	0,01	TS.1	
56	Oro kondicionavimo sistemos suderinimas, paleidimas	vnt.	1,0	TS.1	
57	Montavimo, tvirtinimo medžiagos (fasoninės detalės, alkūnės, movos, tvirtinimo elementai)	kompl.	1,0	TS.1	
	Bendrastatybiniai darbai				
58	Horizontalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais, kai skylės skersmuo iki 50 mm	100vnt	0,04	TS.1	
59	Skylių užtaisymas sienose ir pertvarose	m3	0,01	TS.1	
60	Sienų apdailos atstatymas (paviršių glaistymas, dažymas (parenkant dažų spalvą, atitinkančią esamai sienų ir lubų spalvai), susidariusių atliekų sutvarkymas ir išvežimas	kompl.	1,0	TS.1	
	KAM ADMINISTRACINIS PASTATAS (3B3/p), ESANTIS TOTORIŲ G. 25, VILNIUJE				
	Patalpos Nr. P-8 (B101 kab) ir P-11 (B102 kab)				
	Elektrotechninė dalis				
61	C20A galios automatinio jungiklio pajungimas prie įvadinės paskirstymo spintos šynų grupės	vnt	3,0	TS.1	
62	RKL 20 vamzdžio montavimas prie pastato sienų	100m	0,06	TS.1	

63	Jėgos kabelio varinėmis gyslomis 3x2,5 mm2 tiesimas iš anksto sumontuotame vamzdyje	100m	0,18	TS.1	
64	Jėgos kabelio varinėmis gyslomis 3x2,5 mm2 pajungimas įvadinėje paskirstymo spintoje prie galios automatinio jungiklio	100vnt	0,03	TS.1	
65	RKL 16 mm vamzdžių klojimas	100m	0,54	TS.1	
66	Kabelio varinėmis gyslomis su dviguba PVC izoliacija 3x1,5 tiesimas PVC kanale nuo išorinio bloko	100m	0,45	TS.1	
67	Kabelio varinėmis gyslomis su dviguba PVC izoliacija 3x2,5 tiesimas PVC kanale nuo išorinio bloko	100m	0,15	TS.1	
68	Kabelio izoliacijos varžos ir perieinamųjų taškų matavimas	vnt	6,0	TS.1	
	Kondensato nuvedimo sistema			TS.1	
69	Kondensato nuvedimo vamzdyno iki 32 mm montavimas	m	12,0	TS.1	
70	Kondensato nuvedimo vamzdis DN9 mm	m	12,0	TS.1	
71	Montavimo medžiagos (laikikliai, nipeliai ir fasoninės dalys)	kompl.	1,0	TS.1	
72	Kondensato nuvedimo vamzdyno hidraulinis bandymas	100m	0,12	TS.1	
73	**Oro kondicionavimo dalis, OK sistema**				
74	Kondicionieriaus vidinio sieninio agregato, kurio šaldymo galia iki 7 kW, montavimas	vnt.	3,0	TS.1	
75	Vidinis kondicionierius, sieninio tipo, pritaikytas montuoti atvirai patalpoje, šaldymo galia > 5,0 kW	vnt	2,0	TS.1	
76	Vidinis kondicionierius, sieninio tipo, pritaikytas montuoti atvirai patalpoje, šaldymo galia > 3,4 kW	vnt.	1,0	TS.1	
77	Laidinis pultas	kompl.	2	TS.1	
78	Specializuotas priedas arba sąsajos modulis, skirtas serverinės kondicionierių rotacijai užtikrinti.	kompl.	1	TS.1	
79	Kondicionieriaus išorinio agregato, kurio šaldymo galia iki 7 kW, montavimas ant žemės, prie pastato išorinės sienos	vnt.	3,0	TS.1	

80	Išorinis kondicionierius, split sistemos, šaldymo galia >3,4 kW	vnt.	1	TS.1	
81	Išorinis kondicionierius, split sistemos, šaldymo galia >5,0 kW	vnt	2,0	TS.1	
82	Konstrukcijos (rėmų) išorinių kondicionierių blokams montuoti įrengimas	vnt.	3,0	TS.1	
83	Kondicionavimo vamzdynų iš varinių izoliuotų vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)	m	68,0	TS.1	
84	Drenažinio siurbliuko montavimas	vnt	3,0	TS.1	
85	Drenažinis siurbliukas komplekte su plūde (mini)	vnt	3,0	TS.1	
86	Oro kondicionavimo sistemų vakumavimas, užpildymas šaldymo skysčiais	vnt.	3,0	TS.1	
87	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	0,18	TS.1	
88	Plastikinių kanalų montavimas	100m	0,07	TS.1	
89	Apsauginių plastikinių gofruotų vamzdžių (apsaugos nuo ultravioletinių spindulių) montavimas	100m	0,015	TS.1	
90	Oro kondicionavimo sistemos suderinimas, paleidimas	vnt.	3,0	TS.1	
91	Montavimo, tvirtinimo medžiagos (fasoninės detalės, alkūnės, movos, tvirtinimo elementai)	kompl.	3,0	TS.1	
92	Dekoratyvinė apdaila išoriniams kondicionierių blokams	kompl.	1	TS.1	
	Bendrastatybiniai darbai				
93	Keraminių plytelių dangos išardymas	100m2	0,024	TS.1	
94	Akmens trinkelių dangos išardymas (išsaugant trinkeles)	100m2	0,019	TS.1	
95	Betoninių konstrukcijų išardymas	m3	0,690	TS.1	
96	II grupės grunto kasimas rankiniu būdu nesutvirtintose tranšėjose (iškasose), kai kasimo gylis iki 1,0m	100m3	0,006	TS.1	
97	Horizontalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais, kai skylės skersmuo iki 50 mm	100vnt	0,040	TS.1	
98	Skylių užtaisymas sienose ir pertvarose	m3	0,010	TS.1	
99	Smėlio pasluoksnis ant grunto,vežant medžiagas karučiais(mažų apimčių)	m3	0,600	TS.1	
100	Mažų apimčių sudėtingų konstrukcijų betonavimas	m3	0,190	TS.1	

101	Keraminių plytelių danga, klijuojant "Atlas" klijais	m2	2,40	TS.1	
102	Pagrindų iš cementinio skiedinio įrengimas, atstatant dangą , kai danga betoninių trinkelių	m2	1,90	TS.1	
103	Betono trinkelių dangos atstatymas, užpilant siūles (cemento skiediniu)	100m2	0,019	TS.1	
104	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas kalkių skiediniu	m2	0,36	TS.1	
105	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	1,70	TS.1	
106	Statybinių šiukšlių automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,90	TS.1	

Visi žiniaraštyje įrenginiai, gaminiai ir medžiagos t.b. įvertinti su montavimo darbais.
Visų vamzdynų susikirtimų per perdangą ir priešgaisrines atitvaras vietose montuojamos priešgaisrinės apkabos.
Rangovas savo rizika įvertina papildomų medžiagų bei darbų kiekius. Vamzdyno, fasoninių dalių, tvirtinimų bei kitų medžiagų kiekiai ir asortimentas turi būti parenkami ir tikslinami objekto vietoje.
Tiekėjai, siekdami nustatyti savo galimybes, riziką, potencialias išlaidas, gali susipažinti su objektu, atvykę jo apžiūrėti į vietą. Vietos apžiūra vykdoma dalyvaujant perkančiosios organizacijos atstovui ir iš anksto sutarus laiką.

III. Techninės specifikacijos:

KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS ADMINISTRACINIŲ PASTATŲ, ESANČIŲ TOTORIŲ G. 25, VILNIUJE, PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ (SUSIDĖVĖJUSIŲ KONDICIONAVIMO SISTEMŲ PAKEITIMAS) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA NR. TS.1

1. BENDROJI INFORMACIJA

1. Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija (toliau – Užsakovas) numato pakeisti susidėvėjusias kondicionavimo sistemas naujais kondicionieriais ir atlikti susidėvėjusių sistemų demontavimo, naujų kondicionierių įrengimo, montavimo, paleidimo darbus (toliau – Darbai).

2. Rangovas įsipareigoja parduoti perkančiajai organizacijai (t. y. Užsakovui) kondicionierius ir atlikti Darbus. Darbai detalizuoti toliau.

3. Rangovas turi užtikrinti, kad gamintojas nėra paskelbęs apie siūlomos įrangos gamybos arba tobulinimo nutraukimą (pvz., „End of life time“ ar „Discontinued“).

4. Perkamų prekių kiekis (apimtis), prekių savybės apibūdintos techninių parametrų lentelėse ir paprastojo remonto darbų specifikacijose.

5. Pirkimo dokumentuose nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, standartas, konkretus procesas ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba apima ir jiems lygiaverčius produktus ar procesus (t. y. tiekėjas gali siūlyti ir atitinkamus lygiaverčius produktus ar procesus), nepriklausomai nuo to, ar šalia yra prierašas „arba lygiavertis“ (sąlyga netaikytina, jeigu konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, standartas, konkretus procesas ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba nurodyta apibrėžiant perkančiosios organizacijos ar partnerių turimus produktus ar esamus procesus). Lygiavertiškumo įrodymas yra rangovo pareiga.

6. Rangovas įsipareigoja taikyti aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“. Tvarkos aprašo 4.4.4.4

papunktyje nurodytas aplinkos apsaugos kriterijus „prekė yra tvirta, ilgaamžė, funkcionali, ji ar jos sudedamosios dalys tinka naudoti daug kartų ir (ar) lengvai pataisomos, ir (ar) pakeičiamos“.

7. Nuo įrangos pristatymo, įjungimo ir galutinio paleidimo dienos (garantijų registravimo dienos) suteikiamas ne trumpesnis negu 60 mėnesių (5 metai) garantinis laikotarpis (garantinė priežiūra taikoma ir įrangai, ir atsarginėms dalims ir darbams, reikalingiems įrangos darbingumui grąžinti).

KONDICIONIERIŲ TECHNINIAI PARAMETRAI

1 lentelė

Techninis parametras	**Reikalaujama reikšmė**	**Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės *(pildo tiekėjas)*** (Tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, matmenis ir kt.)
Kondicinieriaus gamintojas, modelis	Nurodyti	
Šaldymo (šildymo) galia (nominali)	≥ 2,0/2,5 kW	
Energijos klasė ne mažesnė kaip (šaldant/šildant)	A+++ / A++	
Kondic. tipas	„Multi Split“	
SCOP (šildymo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	4,5	
SEER (vėsinimo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	7,5	
Vidinis blokas	Sieninis	
Kompresorius	Dviejų rotorių inverterinis („Twin Rotary Inverter“) arba „Swing“ tipo kompresorius	
Šaltnešis	R-32 arba lygiavertis	
Veikimo temperatūra šildant (ne mažesnė)	nuo –15˚C iki 24˚C	
Veikimo temperatūra šaldant (ne mažesnė)	nuo 10˚C iki 45˚C	
Elektros tinklas	1 F, 230 V, 50 Hz	
Vidinio bloko veikimo metu keliamo garso lygis tyliuoju režimu	≤ 23dB (A)	
Garso lygis 1 m atstumu dB(A) išorinio bloko	≤ 56	
Kondensato nuvedimas	Priverstinis kondensato siurbliu	
Išorinis blokas	Ant pastato išorinės sienos, stogo	
„Eurovent“ sertifikatas	Būtina	
Savaiminė diagnostika	Būtina	

Infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (2-jų zonų kontrolė)	Būtina	
Automatinio pakartotinio paleidimo funkcija (atkūrus nutrūkusį maitinimą, įrenginys išsaugo buvusius nustatymus)	Būtina	
Ekologinis režimas	Būtina	

2 lentelė

Techninis parametras	**Reikalaujama reikšmė**	**Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės *(pildo tiekėjas)*** (Tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, matmenis ir kt.)
Kondicinieriaus gamintojas, modelis	Nurodyti	
Šaldymo (šildymo) galia (nominali)	≥ 2,5/2,8 kW	
Energijos klasė ne mažesnė kaip (šaldant/šildant)	A+++ / A++	
Kondic. tipas	„Multi Split“	
SCOP (šildymo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	4,0	
SEER (vėsinimo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	7,5	
Vidinis blokas	Sieninis	
Kompresorius	Dviejų rotorių inverterinis (Twin Rotary Inverter) arba „Swing“ tipo kompresorius	
Šaltnešis	R-32 arba lygiavertis	
Veikimo temperatūra šildant (ne mažesnė)	nuo –15 ˚C iki 24 ˚C	
Veikimo temperatūra šaldant (ne mažesnė)	nuo 10 ˚C iki 45 ˚C	
Elektros tinklas	1 F, 230 V, 50 Hz	
Vidinio bloko veikimo metu keliamo garso lygis tyliuoju režimu	≤ 23 dB(A)	
Garso lygis 1 m atstumu dB(A) išorinio bloko	≤ 55	
Kondensato nuvedimas	Priverstinis kondensato siurbliu	
Išorinis blokas	Ant pastato išorinės sienos, stogo	
„Eurovent“ sertifikatas	Būtina	
Savaiminė diagnostika	Būtina	

Infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (2-jų zonų kontrolė)	Būtina	
Automatinio pakartotinio paleidimo funkcija (atkūrus nutrūkusį maitinimą, įrenginys išsaugo buvusius nustatymus)	Būtina	
Ekologinis režimas	Būtina	

3 lentelė

Techninis parametras	**Reikalaujama reikšmė**	**Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės *(pildo tiekėjas)*** (Tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, matmenis ir pan.)
Kondicinieriaus gamintojas, modelis	Nurodyti	
Šaldymo (šildymo) galia (nominali)	≥ 3,4/4,0 kW	
Energijos klasė ne mažesnė kaip (šaldant/šildant)	A+++ / A++	
Kondic. tipas	„Split“	
SCOP (šildymo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	4,5	
SEER (vėsinimo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	7,5	
Vidinis blokas	Sieninis	
Kompresorius	Dviejų rotorių inverterinis („Twin Rotary Inverter“) arba „Swing“ tipo kompresorius	
Šaltnešis	R-32 arba lygiavertis	
Veikimo temperatūra šildant (ne mažesnė)	nuo - 15 ˚C iki 24 ˚C	
Veikimo temperatūra šaldant (ne prastesne)	nuo 10 ˚C iki 45 ˚C	
Elektros tinklas	1 F, 230 V, 50 Hz	
Vidinio bloko veikimo metu keliamo garso lygis tyliuoju režimu	≤ 23 dB(A)	
Garso lygis 1 m atstumu dB(A) išorinio bloko	≤ 50	
Kondensato nuvedimas	Priverstinis kondensato siurbliu	
Išorinis blokas	Ant nuogrindos, prie pastato išorinės sienos.	
„Eurovent“ sertifikatas	Būtina	

Savaiminė diagnostika	Būtina	
Infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (2-jų zonų kontrolė)	Būtina	
Automatinio pakartotinio paleidimo funkcija (atkūrus nutrūkusį maitinimą, įrenginys išsaugo buvusius nustatymus)	Būtina	
Ekologinis režimas	Būtina	

4 lentelė

Techninis parametras	**Reikalaujama reikšmė**	**Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės *(pildo tiekėjas)*** (Tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, matmenis ir pan.)
Kondicinieriaus gamintojas, modelis	Nurodyti	
Šaldymo galia (nominali)	≥ 5,0 kW	
Energijos klasė (vėsinimas) ne mažesnė kaip	A++	
Kondic. tipas	„Split“	
Vidinis blokas	Sieninis	
Kompresorius	Dviejų rotorių inverterinis („Twin Rotary Inverter“) arba „Swing“ tipo kompresorius	
Šaltnešis	R-32 arba lygiavertis	
Veikimo temperatūra šaldant (ne prastesne)	nuo **-20** ˚C iki 45 ˚C	
Elektros tinklas	1 F, 230 V, 50 Hz	
Vidinio bloko veikimo metu keliamo garso lygis tyliuoju režimu	≤ 30 dB(A)	
Garso lygis 1 m atstumu dB(A) išorinio bloko	≤ 50	
Kondensato nuvedimas	Priverstinis kondensato siurbliu	
Išorinis blokas	Ant nuogrindos, prie pastato išorinės sienos.	
„Eurovent“ sertifikatas	Būtina	
Savaiminė diagnostika	Būtina	
Žiemos komplektas (patobulintas išorinio oro kondicionieriaus bloko radiatorius ir siurblio karterio šildymo sistema, drenažo šildymas).	Būtina	

Rotacijos valdiklis skirtas valdyti dviem nepriklausomiems oro kondicionieriams, užtikrinant nepertraukiamą įrangos vėsinimą.	Būtina	
aidinis pultas	Būtina	
Automatinio pakartotinio paleidimo funkcija (atkūrus nutrūkusį maitinimą, įrenginys išsaugo buvusius nustatymus)	Būtina	
Ekologinis režimas	Būtina	
Be integruoto Wi-Fi modulio, Wi-Fi nepalaikantis	Būtina	

PERKAMŲ KONDICIONAVIMO ĮRENGINIŲ SKAIČIUS (APIMTIS), SAVYBĖS

5 lentelė

Eil. Nr.	Adresas, pastato žymėjimas plane	Patalpų indeksas	Patalpos plotas m^2	Kondicionavimo sistema			
				Vidiniai blokai	Rekomenduojama vidinio bloko galia kW	Išoriniai blokai	Rekomenduojama išorinio bloko galia kW
1	Totorių g. 25, 1B3/p (jungtis)	3-25 (J302)	11	1	2,0	1	8,0
2		3-26 (J304)	11	1	2,0		
3		3-27 (J306)	11	1	2,0		
4		3-28 (J308)	12	1	2,0		
5	Totorių g. 25, 1B3/p	3-45 (325)	20	1	2,5	1	8,0
6		3-46 (327)	17	1	2,5		
7		3-47 (329)	20	1	2,5		
8	Totorių g. 25, 3B3/p	P-8 (B101)	35	1	3,0	1	3,0
9		P-11 (B102-serverinė)	11	2	5,0	2	5,0

2. BENDRIEJI DARBŲ REIKALAVIMAI

Ši specifikacija yra neatskiriama Krašto apsaugos ministerijos administracinio pastato, esančio Vilniuje, Totorių g. 25, paprastojo remonto darbų pirkimo dokumentų ir rangos sutarties dalis.

Ši specifikacija apima pirkimo dokumentų parengimo, statybinių, mechaninių ir elektrinių medžiagų, įrenginių tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Rangovo įsigytos ir paprastojo remonto darbams atlikti naudojamos medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Europos Sąjungoje ir Lietuvos Respublikoje. Rangovas privalo užtikrinti, kad sertifikatai ir kiti dokumentai būtų pateikti valstybine kalba ir galiotų objekto eksploatacijos metu. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir įrenginiai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje reikalavimus, turi būti nauji ir gamintojo pakuotėje. Remonto darbų metu nerekomenduojama keisti medžiagų, gaminių ar įrenginių kitais, negu pateikta rangos pasiūlymuose.

Užsakovas turi teisę atsisakyti medžiagų, gaminių ir įrenginių be jokių papildomų išlaidų, jei jie neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju rangovas turi pasiūlyti kitas medžiagas, gaminius ir įrenginius, kurie atitinka specifikacijoje nurodytus reikalavimus.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas tinkama tvarka.

Rangovas privalo užtikrinti Darbų ir medžiagų suderinamumą.

Rangovas turi užtikrinti, kad visa jo siūloma įranga ir medžiagos tilptų į pastatuose esančią erdvę, įskaitant ribotą angų ir patalpų dydį.

Rangovas turi užtikrinti, kad visa įranga būtų lengvai prieinama prižiūrinčiam personalui ir pakaktų vietos ją prižiūrėti ir pakeisti.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, taip pat naudingą gamybinę patirtį.

Rangovo įsakymu paskirtas statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksnių.

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, suremontuotos pastato patalpos turi būti tinkamos toliau eksploatuoti. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

Visiems statinio paprastojo remonto darbų žiniaraštyje nurodytiems darbams tinkamai atlikti reikalingos medžiagos (tarp jų ir papildomos), gaminiai, įrenginiai ir darbo jėgos resursai turi būti įvertinti, todėl rangovas prieš teikdamas savo komercinį pasiūlymą ir pasirašydamas paprastojo remonto darbų sutartį privalo faktiškai apžiūrėti planuojamą remontuoti objektą, patikrinti žiniaraštyje pateiktų ir numatomų atlikti darbų apimtis ir į savo pasiūlymo kainą įtraukti visus darbus, medžiagas, gaminius, įrenginius, mechanizmus ir darbo jėgos resursus, būtinus nurodytiems darbams iki galo atlikti.

Rangovas turi vykdyti visus Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles.

Baigęs kondicionavimo sistemų montavimo darbus, rangovas privalo pateikti Užsakovui dokumentus, patvirtinančius darbų kokybę, sistemų saugumą ir suteikiančius informacijos apie tolesnę jų eksploataciją.

Techninė ir detalioji dokumentacija:

detalieji brėžiniai, faktinio montavimo brėžiniai;

sistemų bandymo ir derinimo aktai (dokumentai, patvirtinantys, kad sistema yra sandari, užpildyta freonu ir veikia numatytais parametrais);

paslėptų darbų aktai (jei vamzdynai ar kabeliai buvo montuojami po apdaila (lubomis, sienose), pateikiami aktai, patvirtinantys jų tinkamą įrengimą iki uždengimo).

Įrangos dokumentai:

eksploatavimo ir priežiūros instrukcijos (gamintojo pateiktos instrukcijos lietuvių kalba, kaip naudotis valdymo pultais ir atlikti kasdienę priežiūrą);

atitikties deklaracijos (CE) (dokumentai, įrodantys, kad sumontuota įranga atitinka Europos Sąjungos saugumo ir kokybės standartus);

garantiniai raštai (rangovo ir įrangos gamintojo suteikiamos garantijos, atskirai įrangai ir atskirai montavimo darbams).

Rangovas turi prisiimti atsakomybę už visus kondicionierių montavimo Darbus nuo jų pradžios iki kondicionierių perdavimo pagal **perdavimo–priėmimo** ir sumontavimo aktą. Jeigu montavimo Darbų metu kondicionieriams ir jų įrangai padaroma žala ir atsakomybė už tą žalą nepriskirtina perkančiajai organizacijai, tiekėjas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti žalą, padarytą perkančiajai organizacijai.

Į kainą turi būti įskaičiuotas senos įrangos demontavimas ir išgabenimas utilizuoti, visiškas įrenginio sumontavimas, darbo vietos išvalymas, dokumentacijos derinimas, medžiagos, kelionės, palipimų priemonių nuomos išlaidos ir kt.

3. TECHNINIAI ORO KONDICIONIERIŲ ĮRENGIMO REIKALAVIMAI

Naujų montuojamų kondicionierių komunikacijos bus tiesiamos buvusiose grioveliuose, kondicionieriai bus montuojami tose pačiose vietose, kaip ir senieji. Montuojamų kondicionierių komunikacijos koridoriuose eis 2,50 m aukštyje, po pakabinamomis lubomis buvusiose komunikacijų vietose. Vamzdeliai slepiami plastikiniuose loveliuose. Išoriniai blokai montuojami ant pastato fasado, stogo, nuogrindos, vidiniuose pastatų kiemuose. Tikslias išorinių blokų montavimo vietas derinti su Užsakovu. Visi perėjimai per sienas turi būti užsandarinti ir atlikta apdaila.

Varinis vamzdynas su valdymo kabeliais, drenažiniais vamzdeliais esant galimybei pravedamas per ventiliacijos angas, virš surenkamų ar gipso kartono plokščių lubų, jungiamas per sienas išgręžiant skyles. Atlikus Darbus skylės užsandarinamos, atliekama apdaila. Lauko blokai montuojami su antivibracinėmis gumomis.

Montavimo vamzdeliai turi būti naudojami su termoizoliacija, įtaisyti laikantis siūlomo kondicionieriaus gamintojo techninių reikalavimų, neužlenkti ir neužlaužti.

Izoliuoti vamzdynai prie vidinių blokų nutiesiami virš pakabinamų lubų, kitose vietose variniai vamzdeliai montuojami plastikiniuose kanaluose.

Serverinėse patalpose montuojami sieniniai kondicionieriai privalo užtikrinti nepertraukiamą 24/7/365 režimą. Jie turi būti pritaikyti patikimai dirbti šaltuoju metų laiku (vėsinimo režimu lauko temperatūrai nukritus -20 ˚C ar žemiau, sumontuojant gamyklinius arba sertifikuotus žiemos rinkinius – karterio šildytuvus, ventiliatoriaus apsaugas, drenažo šildymą). Įrenginiai su rotacijos valdikliu, skirtu valdyti dviem nepriklausomiems oro kondicionieriams, užtikrinant nepertraukiamą įrangos vėsinimą, turi palaikyti automatinio paleidimo funkciją po maitinimo įtampos atstatymo (Auto-Restart). Kompresorius privalo būti inverterinio tipo, užtikrinantis tikslų temperatūros palaikymą.

Patalpose Nr. P-8(B101) ir Nr. 1-11(B102), komunikacijos nuo išorinio bloko vedamos lauke žemėje, po esamomis trinkelėmis. Komunikacijos iš žemės kyla į pastato cokolinį aukštą. Į patalpas su komunikacijomis iš lauko patenkame per skylę išgręžtą sienoje, komunikacijos vedamos po grindimis. Į patalpas, kuriose projektuojami kondicionieriai, komunikacijos vedamos arba virš plintuso arba grindyse. Patys kondicionieriai kabinami ant sienų, komunikacijos slepiamos plastikiniuose kanaluose.

Elektros energijai tiekti sumontuojami kabeliai (plastikiniuose loviuose) bei reikiamo galingumo automatiniai jungikliai arba kištukiniai lizdai kiekvienam išoriniam blokui atskirai. Automatinių jungiklių, kištukinių lizdų montavimo vietą derinti su Užsakovu.

Įrenginiai turi būti tinkamai sukomplektuoti ir paruošti veikti, įskaitant drenažinių siurbliukų pastatymą ir drenažinių vamzdelių nutiesimą lovelyje iki pastato išorės, stogo, nuogrindos ar sanitarinių mazgų.

Kondicionieriai turi būti užpildyti Europos Sąjungoje leidžiamu naudoti šaldymo agentu.

„Split“, „Multi split“ kondicionieriai skirti freoninėms šaldymo sistemoms. Kondicionieriai turi turėti oro išpūtimo mentelių kampo padėties nustatymo funkciją, kai oras pučiamas ne tik aukštyn ir žemyn, bet ir į šonus, automatinę nustatytos oro temperatūros palaikymo ir automatinio išsivalymo (po darbo įrenginys išdžiovina vidinį šilumokaitį ir naudoja UV spindulius arba karštį, kad viduje neatsirastų pelėsis ar nemalonus kvapas) funkcijas. Turi gebėti aptikti žmones patalpoje ir

automatiškai reguliuoti oro srautą, nukreipiant jį tolyn nuo žmonių arba įjungiant energijos taupymo režimą, kai patalpa tuščia. Kondicionieriai turi būti su oro valymo filtru.

Kondicionierių šaldymo elementas ir jungimo vamzdeliai iš vario, plokštelės – iš aliuminio. Sieninių blokų apdailos plokštelė ir oro krypties reguliavimo mentelė lengvai nuimamos išvalyti.

Ventiliatorių varikliai inverteriniai, be šepetėlių, DC tipo (angl. *Digitally commutated*). Išpučiamo oro kryptis lengvai pasirenkama iš penkių galimų padėčių.

Išorinio bloko kompresorius inverterinis. Korpusas pagamintas iš mažiausiai 0,7 mm storio galvanizuoto lakštinio plieno arba plastiko su integruota šilumos ir garso izoliacija, atitinkančia B1 atsparumo ugniai klasę (DIN 4102). Ventiliatorius išcentrinis, vienpusio siurbimo, su į priekį lenktomis mentėmis. Darbo ratas subalansuotas ir įrengtas rutuliniuose arba slydimo guoliuose. Ventiliatoriaus variklis 3 greičių, maksimalus 1200 aps/min., 230V ~50Hz, izoliacijos klasė B. Variklis su integruota šilumine apsauga. Išorinis blokas turi turėti galimybę dirbti šaltuoju metų laiku.

Variniai vamzdeliai gaminami iš fosforu redukuoto vario Cu-DHP rūšies ir yra tokios cheminės sudėties: (Cu + Ag) = 99,90 %; 0.015 % < P < 0,04 %, jungiami lituojant, fasoninės dalys gamyklinės. Tvirtinimai – nepažeidžiantys izoliacijos. Šaldymo sistemų varinius vamzdelius būtina virinti naudojant azotą. Neleistina montuoti vienoje cirkuliacijos sistemoje kartu su plieniniu vamzdžiu dėl galimos galvaninės vamzdyno korozijos. Naudojamas lydmetalis ir priedai, montavimo technologija pagal varinių vamzdžių gamintojo nurodymus. Vamzdynai turi būti montuojami atlikus matavimus vietoje. Reikalingos fasoninės dalys turi būti pateiktos be papildomų kaštų. Vamzdžiai turi būti montuojami atsižvelgiant į vamzdžių gamintojo montavimo instrukcijas, įvertinant vamzdynų pailgėjimus ir įrengiant, jeigu reikia, pailgėjimus kompensuojančias priemones.

Kondensato nuvedimo sistemos plastikiniai PVC kondensato nuvedimo vamzdynai montuojami iš polivinilchloridinių (PVC) beslėgių vamzdžių ir fasoninių dalių. Vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys sandarinamos minkštos gumos žiedais, atspariais agresyviosioms medžiagoms. Kondensato nuvedimo žarnelė pagaminta iš PVC. Skaidri, vienasluoksnė, žemo slėgio. Vidinis ø4 mm, išorinis ø9 mm. Galima naudoti, kai aplinkos temperatūra –10÷50 °C. Drenažinis siurbliukas, esantis vidinio bloko viduje, gali perpumpuoti iki 12 l/h. Maksimali vandens temperatūra 40 °C. Triukšmo lygis – 25 dB. Maksimalus pakėlimas 5 m. Saugumo klasė IP24, maitinimo įtampa, dažnis 230V/50 Hz.

Izoliacija. Vamzdynai tarp vidinio ir išorinio blokų turi turėti nenutrūkstamą izoliacijos sluoksnį. Izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą naudojimo laiką. Neleidžiama naudoti medžiagų, turinčių asbesto. Izoliacija turi būti mechaniškai pakankamai atspari, nelaidi ir nesugerianti vandens. Gretimi vamzdžiai negali būti sujungti į bendrą izoliacijos dangą, izoliuojami atskirai. Armatūros izoliacija turi būti išardoma. Rekomenduojama antikondensacinė izoliacija, kurią sudaro putinto uždarų porų sintetinio kaučiuko kevalai. Medžiaga yra lanksti ir elastinga. Pagrindinius izoliacijos techninius duomenis ir rodiklius pateikia gamintojas (arba tiekėjas) eksploatacinių savybių deklaracijose. Eksploatavimo temperatūra −200−105 °C, storis δ=13 mm. Šilumos laidumo koeficientas $\lambda \leq 0{,}033$ W/Mk esant 0 °C. Laidumas vandens garams $\mu \geq 10000$. Kompresinis tvirtumas CS(10)25. Montuojant izoliaciją privaloma nurodyti visus tvirtinimui reikalingus priedus (juostas, diržus, kabes, klijus, sandarinimo juostas ir kt.). Montuojant vadovautis gamintojo instrukcijomis ir reikalavimais.

Montavimas, virinimas, vakuumavimas. Kondicionavimo sistemos turi būti montuojamos pagal gamintojo pateiktas instrukcijas. Rangovas kartu su įrenginiais turi pateikti ir sistemoms montuoti reikalingas papildomas dalis, medžiagas.

Elektros kabeliai (žemos įtampos jėgos kabeliai) skirti el. įrenginiams, el. aparatūrai ir prietaisams maitinti. Nominali kabelių įtampa 0,6/1 kV. Jėgos kabeliai turi atitikti projekte nurodytas sroves. Kiekvienos gyslos spalva turi būti aiškiai pažymėta ir neturi būti naudojama jokiems kitiems tikslams (pagal IEC 60757 arba analogiškas). Kabeliai turi būti su PVC arba XLPE izoliacija ir PVC apvalkalu. Patalpų viduje turi būti naudojami C klasės savaime gęstantys kabeliai. Vienfazėse sistemose turi būti naudojamas 3 gyslų kabelis. Trifazėse sistemose turi būti naudojamas 5 gyslų kabelis. Kabeliai turi būti atsparūs ilgalaikei 70 °C temperatūrai. Trumpo jungimo metu kabeliai turi

būti atsparūs 250 °C temperatūrai. Laidų ir kabelių prijungimo vietose būtina numatyti laido atsargą, užtikrinančią pakartotiną prijungimą, jei jie nutrūktų. Sujungimo vieta privalo būti prieinama apžiūrai ir remontui.

Kondicionavimo rotacijos valdiklis serverinei, specializuotas automatikos įrenginys, skirtas valdyti dviem (arba daugiau) nepriklausomiems oro kondicionieriams, užtikrinant nepertraukiamą įrangos vėsinimą. Pagrindinės valdiklio funkcijos: darbo laiko rotacija (valdiklis pakaitomis junginėja pagrindinį ir rezervinį kondicionierių, taip užtikrinama, kad abu įrenginiai dėvėtųsi vienodai ir pailgėtų jų tarnavimo laikas), rezervinis įjungimas (avarijos režimas kai veikiantis kondicionierius sugenda ir temperatūra patalpoje pradeda kilti, valdiklis automatiškai užkuria antrąjį (rezervinį) įrenginį), suminis darbas (piko režimas, kai vieno kondicionieriaus galios neužtenka ir temperatūra viršija nustatytą kritinę ribą, valdiklis paleidžia abu kondicionierius dirbti vienu metu).

Sistemos turi turėti įmonės gamintojos instrukcijas, pagal kurias atliekamas įrenginių montavimas, išbandymas ir paruošimas eksploatuoti. Užsakovui turi būti pateikiami įrenginių techniniai pasai su matavimo ir eksploatavimo taisyklėmis, įrenginių automatikos efektyvumo išbandymo patalpose aktai. Oro kondicionavimo sistemų bandymas ir reguliavimas turi būti vykdomas remiantis Lietuvoje galiojančio standarto LST EN 12599:2013 „Pastatų vėdinimas. Atiduodamų naudoti sumontuotų vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų bandymo metodikos ir matavimo metodai“ reikalavimais ir nurodymais.

4. ARDYMO DARBŲ IR SUSIDĖVĖJUSIŲ KONDICIONAVIMO SISTEMŲ DEMONTAVIMO REIKALAVIMAI

Ši specifikacija apibrėžia „Split“ arba „Multi split“ tipo oro kondicionavimo sistemos išmontavimo, šaltnešio (freono) surinkimo ir (ar) utilizavimo, išorinio ir vidinio blokų atjungimo ir nuėmimo, vario vamzdyno, kondensato linijų ir elektros instaliacijos demontavimo ir montavimo angų sandarinimo bei aplinkos sutvarkymo reikalavimus.

Prieš pradedant ardymo ir statybinių atliekų šalinimo darbus būtina imtis visų reikiamų priemonių, kad aplinkinės neremontuojamos patalpos būtų apsaugotos nuo statybinių dulkių ir atliekų ir nebūtų pažeista jų vidaus apdaila.

Prieš pradedant darbus būtina įsitikinti, kad ardymo zonose nėra inžinerinių tinklų (laidų, kabelių, vamzdynų ir t. t.) ir (ar) nebus pažeista neremontuojamų patalpų apdaila.

Prieš pradedant darbus sistema turi būti visiškai atjungta nuo elektros tinklo (išjungtas automatinis saugiklis) bei užtikrinta saugi prieiga prie išorinio bloko (pastoliai, kopėčios ar bokštelis, jei blokas aukštai).

Ardymo darbų metu pažeisti inžineriniai tinklai ir pažeista sutartyje nenumatytų remontuoti patalpų ar jų elementų apdaila atkuriami rangovo sąskaita.

Vykdant ardymo darbus patalpose, būtina imtis visų reikiamų priemonių, kad sukeltos dulkės neužterštų priešgaisrinės signalizacijos daviklių. Užteršti davikliai keičiami rangovo sąskaita.

Šaltnešio (freono) surinkimas – tai kritiškai svarbus etapas, siekiant išvengti aplinkos taršos. „Pump-down“ metodu (jei įranga veikianti) šaltnešis sukaupiamas išoriniame bloke uždarant skysčio vožtuvą, kol kompresorius sukuria vakuumą magistralėje, tada uždaromas dujų vožtuvas. Šaltnešiui išsiurbti naudojama speciali freono surinkimo stotelė ir balionas. Griežtai draudžiama išleisti šaltnešį į atmosferą.

Atliekamas mechaninis demontavimas, atsukamos vario vamzdžių veržlės, atjungiami elektros ir valdymo kabeliai. Vario vamzdžių galai ir blokų atvamzdžiai privalo būti aklinai užsandarinami (pvz., izoliacine juosta ar specialiais kamščiais), kad į vidų nepatektų drėgmė ir dulkės. Išorinis blokas saugiai nukeliamas atsukus tvirtinimo varžtus nuo gembių. Vidinis blokas atkabinamas nuo montažinės plokštės, ištraukiamas vamzdynas ir el. laidai per sienos angą. Jei laidas lieka po tinku, jis turi būti izoliuotas galuose ir suvestas į potinkinę dėžutę su dangteliu arba pašalintas iš maitinimo linijos. Nuimamos gembės, dekoratyviniai kanalai ir montažinės plokštės.

Atkuriamas sienų vientisumas, kad būtų užtikrintos pastato sienų šiluminės bei hidroizoliacinės savybės ir pasiektas vientisas estetinis paviršiaus vaizdas po vidinio ir išorinio kondicionavimo blokų nuėmimo.

Sienose likusios skylės išorėje užpildomos silikoniniu arba akriliniu hermetiku (atspariu UV spinduliams ir drėgmei), užtaisoma fasadiniu (cementiniu) tinku. Jei fasadas tinkuotas, rekomenduojama naudoti armavimo tinklelį, kad būtų išvengta trūkių. Pasiekiama esamo fasado faktūra. Skylės nuo gembių varžtų užpildomos hermetiku ir uždažomos fasadiniais dažais.

Vidaus sienose ištraukiami plastikiniai kaiščiai, skylės išvalomos ir nugruntuojamos. Užtepamas pirmas sluoksnis užpildomojo glaisto. Baigiamasis (apdailinis) glaisto sluoksnis išdžiūvęs šlifuojamas iki visiško lygumo. Sienas rekomenduojama dažyti 2 sluoksniais, siekiant išvengti „lopo“ efekto rekomenduojama dažyti visą sienos segmentą (nuo kampo iki kampo).

Iš patalpų, kuriose vykdomi darbai, išmontuota, sena kondicionavimo įranga išgabenama sunaikinti ir išvežamos visos statybinės atliekos ir šiukšlės. Ardymo darbų metu susidariusios atliekos privalo būti sutvarkytos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis ir rangovo sąskaita.

Pateikiama įrangos utilizavimo pažyma.

5. BENDRASTATYBINIŲ DARBŲ REIKALAVIMAI

5.1. Angų, lizdų, vagų ir nišų įrengimas, mūro atitvarų pjovimas

Prieš pradedant angų, lizdų, vagų ir nišų įrengimo bei mūro atitvarų pjovimo darbus ir šalinti statybines atliekas būtina imtis visų reikiamų priemonių, kad aplinkinės neremontuojamos patalpos būtų apsaugotos nuo statybinių dulkių ir atliekų bei nepažeista jų vidaus apdaila.

Prieš pradedant darbus būtina įsitikinti, kad įrengiamų angų, lizdų, vagų, nišų ir pjaunamų mūro atitvarų zonose nėra inžinerinių tinklų (laidų, kabelių, vamzdynų). Jei tinklų randama atitvarų konstrukcijose, jų įrengimo vietas būtina tikslinti su užsakovo atstovu.

Angų, lizdų, vagų ir nišų įrengimo bei mūro atitvarų pjovimo metu pažeisti veikiantys inžineriniai tinklai ir pažeista sutartyje nenumatytų remontuoti patalpų ar jų elementų apdaila atkuriami rangovo sąskaita.

Angų, lizdų, vagų ir nišų įrengimo bei mūro atitvarų pjovimo metu susidariusios atliekos privalo būti sutvarkytos rangovo sąskaita.

5.2. Vidaus tinko remontas

Tinko remontui privalo būti įvertintas visas reikiamas tinko storis, reikalingas esamo tinko plokštumoms išlyginti.

Prieš pradedant remonto darbus nuo paviršių pašalinamas atšokęs tinkas ir kiti nešvarumai.

Remontuojamas paviršius turi būti švarus ir stiprus. Ant jo neturi būti dulkių, kalkių, riebalų, aliejinių ir emulsinių dažų likučių ir kitų teršalų. Pagrindas turi būti sausas arba drėgnas, bet ne šlapias.

Tinko remontui naudojamas gamyklinio fasavimo cemento ir kalkių tinko mišinys.

Tose vietose, kuriose yra įvairių medžiagų sąlytis, į tinką įleidžiamas stiklo audinio ar vielos tinklelis, kuris sumažina įtrūkimų atsiradimo pavojų.

Kitas tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam.

Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas.

Suremontavus paviršių tinką, jame negali būti įtrūkimų, nelygumų, tinkas negali būti atšokęs, stiprus ir tvirtai prikibęs prie pagrindo.

5.3. Paviršių apdaila gipso kartono plokštėmis

Paviršiai aptaisomi 1 sluoksniu 12,5 mm storio GKP ir įrengiamas metalinis lengvas profilių karkasas. Karkasui įrengti prie grindų, sienų ir kitų paviršių tvirtinami metaliniai plonasieniai UD ir CD profiliai. Atstumas tarp tvirtinimo taškų neturėtų būti didesnis kaip 400 mm.

Kad neatsirastų įražos, tarp perimetrinių profilių UD statomi (kas 400 mm) metaliniai plonasieniai CD statramsčiai. Metaliniai profiliai tarpusavyje tvirtinami varžtais arba kniedėmis.

Visų metalinių statramsčių šoninės briaunos turi būti išdėstytos ta pačia kryptimi. Prie įrengto lengvų metalinių profilių karkaso savisriegiais tvirtinami 2 sluoksnių. GKP. Atstumas tarp savisriegių per sumontuotos GKP perimetrą privalo būti ne didesnis kaip 200 mm., o plokštės vidinėje dalyje ne didesnis nei 300 mm. Atstumas tarp savisriegio ir dengto gipso kartono plokštės krašto turi būti ne mažesnis kaip 10 mm, o tarp savisriegio ir nedengto plokštės krašto – 15 mm.

5.4. Paviršių gruntavimas

Paruošti paviršiai turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą grunto gamintojo instrukcijoje. Paviršiai gruntuojami sukibimą gerinančiu, nesudarančiu plėvelės gruntu. Gruntas turi sumažinti dulkėtumą, suvienodinti gruntuojamo paviršiaus savybes, padidinti atsparumą smūgiams, drėgmei ir šarmams.

Grunto danga turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kuriose gali kauptis drėgmė.

5.5. GKP paviršių glaistymas

Glaistoma ne mažiau kaip 2 kartus. Prieš pradedant GKP aptaisytų paviršių glaistymo darbus, nuo paviršių nuvalomos dulkės, paviršiai gruntuojami, ant visų paviršių briaunų sumontuojami aliumininiai glaistymo kampai, užtaisomi GKP tvirtinimo varžtai bei montavimo siūlės. Montavimo siūlės užtaisomos naudojant tipinį sintetinį tinklelį ir tam skirtą mišinį („Fugenfüller Leicht“ arba analogišką ir ne prastesnių savybių (mišinys privalo atitikti standartą 3B pagal EN 13 963). Atlikus šiuos darbus, paviršiai ištisai glaistomi. Naudojamas glaistas turi būti gaminamas pagal nustatyta tvarka patvirtintą technologiją ir turi atitikti standartų reikalavimus. Iš pažiūros glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir nereikalingų priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšva.

Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant 0,3–0,5 mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų. Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie šlifavimo popieriaus. Glaistas neturi tįsti ir veltis ant glaistyklės, turi gerai lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

Glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (pūslių, įtrūkių, glaisto sluoksnis neturi atsilupti nuo pagrindo ir pan.). Glaisto sukibimo su glaistomu paviršiumi stipris turi būti ne mažesnis kaip:

0,1 N/mm2 – po 24 h;

0,2 N/mm2 – po 48 h.

5.6. Paviršių dažymo darbai

Remontuojamų patalpų paviršių dažymo darbai privalo atitikti aukščiausios kokybės (dažymo kokybės rūšis nurodyta DKŽ) reikalavimus.

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą dažų gamintojo instrukcijoje. Paviršiai gruntuojami giliai įsigeriančiu, nesudarančiu plėvelės gruntu. Gruntas turi sumažinti dulkėtumą, suvienodinti gruntuojamo paviršiaus savybes, padidinti atsparumą smūgiams, drėgmei ir šarmams.

Grunto danga turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur gali kauptis drėgmė.

Turi būti dažoma mažiausiai 2 sluoksniais dažų ant paruošiamojo grunto sluoksnio. Dažų spalva ir matiškumas derinami su Užsakovu.

Dažant pasirinktos firmos dažais, būtina griežtai laikytis tų rekomendacijų ir taisyklių, kurias pateikia gamintojai ar jų atstovai, kad būtų užtikrintas patikimas ir ilgas dangos tarnavimo laikas. Dažoma taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų dažų tekėjimo žymių, nešvarumų, teptuko plaukelių, teptuko ar volelio žymių.

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudoti ir su jų atitiktį patvirtinančiais dokumentais.

Dažai turi būti gerai skiedžiami, gerai ir tolygiai dengti paviršių. Emulsiniai dažai turi būti atsparūs drėgmei, drėgnajam šveitimui (atsparumas drėgnajam šveitimui pagal standartą LST EN 13300 privalo būti 1 klasės). Dažai savybių neturi keisti 10 metų.

5.7. Emulsinio dažymo darbai nuvalant senus dažus ir glaistant

Remontuojamoje patalpoje nuvalomi seni paviršių dažai, užtaisomi paviršių įtrūkiai, visi sujungimai dažomose plokštumose su kitomis konstrukcijomis, gaminiais ir prietaisais užtaisomi dažomu hermetiku, paviršiai glaistomi ir dažomi.

Remontuojamoje patalpoje paviršiai gruntuojami ir glaistomi tiek kartų, kad nudažyti atitiktų labai gero dažymo kokybės reikalavimus.

Glaistymui naudojamas glaistas turi būti gaminamas pagal nustatyta tvarka patvirtintą technologiją ir turi atitikti standartų reikalavimus.

Iš pažiūros glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir nereikalingų priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšva.

Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant 0,3–0,5 mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkių. Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie šlifavimo popieriaus. Glaistas neturi tįsti ir veltis ant glaistyklės, turi gerai lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

Glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (pūslių, įtrūkių, glaisto sluoksnis neturi atsilupti nuo pagrindo ir pan.). Glaisto sukibimo su glaistomu paviršiumi stipris turi būti ne mažesnis kaip:

0,1 N/mm2 – po 24 h;

0,2 N/mm2 – po 48 h.

Remontuojamų patalpų paviršių dažymo darbai turi atitikti aukščiausios kokybės (labai gero dažymo jei darbų kiekių žiniaraštyje nenurodyta kitaip) reikalavimus.

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 % betoninių ir gelžbetoninių < 4–6 %. Dažomos patalpos temperatūra > 80 C, santykinis oro drėgnumas < 70 %.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą dažų gamintojo instrukcijoje. Paviršiai gruntuojami giliai įsigeriančiu, nesudarančiu plėvelės gruntu. Gruntas turi sumažinti dulkėtumą, suvienodinti gruntuojamo paviršiaus savybes, padidinti atsparumą smūgiams, drėgmei ir šarmams.

Gruntas turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur gali kauptis drėgmė.

Ant paruošiamojo grunto sluoksnio turi būti dažoma mažiausiai dviem sluoksniais dažų. Dažų spalva ir matiškumas derinami su užsakovo atstovu.

Dažant pasirinktos firmos dažais, būtina griežtai laikytis tų rekomendacijų ir taisyklių, kurias pateikia gamintojai ar jų atstovai, kad būtų užtikrintas patikimas ir ilgas dangos tarnavimo laikas.

Dažoma taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų dažų tekėjimo žymių, nešvarumų, teptuko plaukelių, teptuko ar volelio žymių, skirtingų atspalvių ir dėmių.

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudoti ir su atitikties sertifikatais.

Dažai turi būti gerai skiedžiami, gerai ir tolygiai dengti paviršių. Emulsiniai dažai turi būti atsparūs drėgmei, drėgnajam šveitimui (atsparumas drėgnajam šveitimui pagal standartą LST EN 13300 privalo būti 1 klasės). Dažai savybių neturi keisti 10 metų.

5.8. Aliejinis dažymas

Prieš pradedant darbus, paviršiai yra išvalomi, užtaisomi ir perglaistomi paviršių įtrūkiai, mechaniniai pažeidimai, visi sujungimai užtaisomi dažomu hermetiku ir paviršiai dažomi aliejiniais dažais.

Paviršių dažymo darbai privalo atitikti aukščiausios kokybės (labai gero dažymo) reikalavimus.

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą dažų gamintojo instrukcijoje. Gruntas turi sumažinti dulkėtumą, suvienodinti gruntuojamo paviršiaus savybes, padidinti atsparumą smūgiams, drėgmei ir šarmams.

Grunto danga turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kuriose gali kauptis drėgmė.

Turi būti dažoma mažiausiai dviem sluoksniais dažų ant paruošiamojo grunto sluoksnio. Dažų spalva ir matiškumas derinami su užsakovo atstovu.

Dažant pasirinktos firmos dažais, būtina griežtai laikytis tų rekomendacijų ir taisyklių, kurias pateikia gamintojai ar jų atstovai, kad būtų užtikrintas patikimas ir ilgas dangos tarnavimo laikas. Dažoma taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų dažų tekėjimo žymių, nešvarumų, teptuko plaukelių, teptuko ar volelio žymių, skirtingų atspalvių ir dėmių.

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudoti ir turėti atitiktį patvirtinančius dokumentus.

Dažai turi būti gerai skiedžiami, gerai ir tolygiai dengti paviršių. Aliejiniai dažai turi būti atsparūs drėgmei, drėgnajam šveitimui (atsparumas drėgnajam šveitimui pagal standartą LST EN 13300 privalo būti 1 klasės). Dažai savybių neturi keisti 10 metų.

5.9. Paviršių valymas

Remontuojamoje patalpoje nuo PVC ir dažytų paviršių (lubų, palangių, kanalų, kištukinių lizdų, jų rėmelių, kondicionierių korpusų, vėdinimo grotelių, difuzorių ir panašiai) numatoma nuvalyti nešvarumus (senus dažus, gruntą, purvą, dulkes ir t. t.).

Nešvarumai ir statybinis purvas nuvalomas nepažeidžiant valomų paviršių, naudojant tam skirtas mechanines ir chemines priemones, paskui paviršiai nuplaunami ir išdžiovinami.

Valymo priemonių sudėtyje negali būti jokių žmogui kenksmingų medžiagų (fosfatų, stiprių rūgščių, chloro baliklių). Nuvalomi bet kokio tipo nešvarumai, nepaliekant ryškių įbrėžimų.

Tinkamai nuvalytais paviršiai laikomi tada, kai ant jų nematyti dėmių, valymo pažeidimų, senų dažų likučių ir kitų nešvarumų.

Valymo metu pažeisti paviršiai iki pradinės būklės atkuriami ar keičiami rangovo sąskaita.

5.10. Betoninių paviršių remontas

Remontuojamoje patalpoje pašalinami silpni ir trupantys betoniniai paviršiai ir jų pagrindai, užtaisomi plyšiai, skylės, nišos, angos, paviršiai sulyginami ir mechaniškai nušlifuojami.

Betoninių paviršių remontui numatomas naudoti greitai kietėjantis cemento pagrindu paruoštas remonto ir lyginamasis mišinys „Casco RenoRapid“ arba lygiavertis. Prieš atliekant betoninių paviršių remonto darbus paruošti paviršiai turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą remonto mišinio gamintojo instrukcijoje.

5.11. Statybinių šiukšlių sutvarkymas

Visos remonto darbų metu susidariusios statybinės šiukšlės ir statybinių medžiagų ir gaminių atliekos privalo būti surinktos, išvalytos ir pašalintos iš patalpų, išrūšiuotos, išvežtos ir priduotos atliekas tvarkyti turinčioms teisę įmonėms vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

Baigus remonto darbus, aplinka turi būti švari, tvarkinga, atliekos išvežtos, patalpos, pro kurias šiukšlės ir atliekos buvo šalinamos, išvalytos ir išplautos.

6. ELEKTROTECHNIKOS DARBŲ REIKALAVIMAI

6.1. El. įrangos demontavimas ir montavimas

Demontuojant seną el. įrangą (senus lubų šviestuvus, kištukinius lizdus, kabelius, laidus, automatinius jungiklius ir t. t.) ir montuojant naują įrangą (lubų šviestuvus, kištukinius lizdus, kabelius, laidus, automatinius jungiklius ir t. t.) remontuojamose patalpose būtina užtikrinti nepertraukiamą elektros tiekimą į gretimas pastato patalpas.

Atliekant elektros įrangos demontavimo ir montavimo darbus būtina vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių, Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklių, Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių ir kitų galiojančių Europos Sąjungoje ir Lietuvos Respublikoje norminių dokumentų reikalavimais.

Demontavus elektros įrangą būtina demontuoti ir jos tvirtinimo gembes, užtaisyti skyles bei nedelsiant pašalinti susidariusias atliekas (tarp jų senus šviestuvus, liuminescencines lempas, tvirtinimo gembes, kištukinius lizdus, kabelius, laidus ir t. t.).

Visos demontavimo ir montavimo darbų metu susidariusios atliekos privalo būti sutvarkytos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis ir rangovo sąskaita.

6.2. Elektros laidų ir kabelių montavimas

Kabeliai turi atitikti aplinkos, kurioje jie bus instaliuoti, reikalavimus. Jie turi atitikti tarptautinių kabelių standartų reikalavimus. Kabeliai turi būti pristatyti į objektą su gamintojo plombomis, žymėmis ir kitais dokumentais. 0,4kV jėgos magistralinių kabelių techniniai ir konstrukciniai reikalavimai:

vario laidininkas (gyslos sektorinės, monolitinės);
PVC izoliacija;
išorinis apvalkalas iš PVC nepalaikančio degimo;
nominali įtampa 300/500 V;
srovės dažnis 50Hz;
maksimali laidininko įšilimo temperatūra esant pastoviai apkrovai ne mažesnė kaip 70 ºC;
leistina trumpo sujungimo temperatūra (iki 5 sek.) ne mažesnė kaip 160 ºC;
minimalus lenkimo kampas – 10 kabelio diametrų su apvalkalu;
izoliacijos elektrinė varža (kabelis 1 km ilgio ir 20 °C) – ne mažiau 50 MΩ.
Kabelio apvalkalo žymėjimas turi nurodyti:
gamintojo pavadinimą;
tipą;
gyslų skaičių;
skerspjūvio plotą;
vardinę įtampą.

Nulinių (N) ir apsauginių (PEN) laidininkų izoliacijos klasė turi būti tokia pat, kaip ir fazinių laidininkų. Žemos įtampos jėgos kabeliai yra skirti el. įrenginiams, el. aparatūrai ir prietaisams maitinti. Nominali kabelių įtampa 0,23/0,4kV. Jėgos kabeliai turi atitikti pajungiamą galingumą. Jėgos kabeliai turi būti su vario gyslomis (gyslos tipas nurodytas tinklų schemose arba planuose). Kiekvienos gyslos spalva turi būti aiškiai pažymėta ir neturi būti naudojama jokiems kitiems tikslams:

įžeminimas – geltona / žalia;
neutralė – mėlyna;
fazė – ruda, juoda, pilka.

Kabeliai turi būti su PVC izoliacija ir PVC apvalkalu.

Maitinimo sistemose su tiesiogiai įžeminta neutrale turi būti naudojamas 5 gyslų kabelis su 3 fazinėmis gyslomis, viena neutrale ir viena apsauginio įžeminimo gysla. Vienfazėse sistemose turi būti naudojamas 3 gyslų kabelis su viena fazine gysla, viena neutrale ir viena apsauginio įžeminimo gysla.

Kabeliai turi būti atsparūs ilgalaikei 900 °C temperatūrai. Trumpo jungimo metu kabeliai turi būti atsparūs 2500 °C temperatūrai.

Remontuojamoje patalpoje saugiai atjungiami ir demontuojami visi neveikiantys ir nebereikalingi elektros laidai ir kabeliai.

Nauji laidai ir kabeliai montuojami po tinku, įrengtose vagose.

Prieš pradedant vagų įrengimo mūro sienose darbus ir būtina imtis visų reikiamų priemonių, kad aplinkinės neremontuojamos patalpos būtų apsaugotos nuo dulkių.

Prieš pradedant darbus būtina įsitikinti, ar įrengiamų vagų zonoje nėra inžinerinių tinklų (laidų, kabelių, vamzdynų). Jų radus atitvoros konstrukcijoje, vagų įrengimo vietas būtina koreguoti, suderinus tai su užsakovu.

Vagų šonai išpjaunami tam skirtu el. pjūklu (vagotuvu) su deimantiniais diskais ir prijungtu dulkių siurbliu. Išpjauta vaga iškertama rankomis.

Vagų įrengimo metu pažeisti veikiantys inžineriniai tinklai sutvarkomi rangovo sąskaita.

Vagų įrengimo metu susidariusios atliekos privalo būti sutvarkytos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis rangovo sąskaita.

Laidai ir kabeliai turi būti pagaminti taip, kad atitiktų pripažintų tarptautinių kabelių ir laidų standartų reikalavimus. Laidai ir kabeliai turi būti pristatyti į objektą su gamintojo plombomis, žymėmis arba pridėtais kitais dokumentais.

Kabelių jungtims ir galūnėms reikia naudoti movas, kurių konstrukcija atitinka darbo ir aplinkos sąlygas.

Kabelinių linijų jungtys ir galūnės turi būti tokios, kad iš aplinkos į kabelių neprasiskverbtų drėgmė ir kitos kenksmingos medžiagos, be to, jungtys ir galūnės išlaikytų kabelinių linijų bandymo įtampą ir tarnautų tiek pat laiko, kaip ir pats kabelis.

Elektros instaliacija laikantis priešgaisrinės saugos reikalavimų turi būti įrengiama taip, kad:

nesukeltų gaisro;

ribotų gaisro plitimą;

kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Elektros kabeliai pagal degumo klases turi būti parenkami atsižvelgiant į statinio paskirtį.

Elektros kabelių degumo klasės nurodytos Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose, patvirtintuose Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510) (toliau – Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai), o jų bandymai atliekami pagal Lietuvos standarte LST EN 60332 „Elektros ir optinių skaidulinių kabelių gaisriniai bandymai“ nustatytus reikalavimus.

6.3. Automatinių išjungiklių montavimas

Automatiniai išjungikliai naudojami paskirstymo linijoms įjungti ir išjungti bei linijų apsaugai nuo perkrovų ir trumpo jungimo srovių.

Numatyta naudoti rankinio įjungimo, kintamosios srovės automatinius jungiklius. Jungikliai montuojami įrengiant dėžutes ar skydelius. Jungikliai turi užtikrinti šiluminę ir trumpojo jungimo apsaugą ir atitikti šiuos reikalavimus:

C poveikio charakteristika;

polių skaičius 1 ir 3;

darbinė įtampa 230–400 V, 50 Hz;

įjungimo ir išjungimo indikacija;

apsaugos laipsnis IP 20;

DIN 35 bėginis tvirtinimas.

7. GRINDŲ PAGRINDO PATALPOSE BETONAVIMAS

Remontuojamose patalpose numatoma išbetonuoti grindų pagrindą plytelių dangai įrengti.

Prieš įrengiant betono pasluoksnį, grindų pagrindai išlyginami plauto ir sutankinto smėlio pasluoksniu.

Grindų pagrindui betonuoti privalo būti naudojamas ne mažesnių parametrų nei SIIIa, M10 F25, 0/2 cementinis skiedinys bei vielos tinklas 150x150x4.

Sukietėjęs ir išdžiūvęs grindų pagrindo betono paviršius privalo būti stiprus ir nebyrėti, jo paviršiaus stiprumas, nuokrypiai ir lygumas turi atitikti tolesnių darbų (hidroizoliacijos įrengimo ir plytelių klijavimo) reikalavimus.

Kietėjantis grindų pagrindas privalo būti drėkinamas.

8. GRINDŲ DANGOS IŠ PLYTELIŲ RENGIMAS

Remontuojamoje patalpoje klijuojamos akmens masės grindų plytelės, kurių vandens įgeriamumas ne daugiau kaip 0,5 %, įrengiant 2 mm siūles plytelių dangoje.

Naujai akmens masės plytelių dangai įrengti naudojamos ne žemesnės nei I rūšies, atitinkančios LST EN 14411 reikalavimus akmens masės plytelės. Plytelės turi būti neslidžios ir jų paviršiaus šiurkštumas turi tenkinti vidaus patalpų reglamentuojamą plytelių šiurkštumą.

Numatomų klijuoti plytelių spalvą, matiškumą, naudojamo siūlėms glaisto spalvą būtina suderinti su užsakovo atstovu.

Plytelės pristatomos į objektą gamintojo pakuotėse, ant kurių turi būti nurodoma rūšiavimo data, plytelių kodas, atspalvis, kalibras, rūšis.

Turi būti naudojami elastingi, specialiai akmens masės plytelėms skirti klijai. Negalima klijais tepti didesnio ploto, nei galima pakloti plytelių (vengti, kad nesusidarytų plėvelė).

Naujai paklotą grindų dangą su kitomis (skirtingomis) esamomis grindų dangomis būtina sujungti dangų jungimo aliumininiais profiliais. Profilių skerspjūvio formą ir spalvą būtina suderinti su užsakovu.

Leistini plytelių klojimo ribiniai nuokrypiai mm:

siūlių nesutapimas – 0,5;

paviršiaus nelygumai, matuojami 2 m kontroline liniuote, – 2;

siūlių storio nukrypimai – +/–0,5.

Užbaigus klijuoti grindų plyteles, danga privalo būti išvalyta taip, kad ant dangų nesimatytų statybinio purvo, siūlių glaistymo defektų bei dėmių.

Pirkimo sąlygų
2 priedas

Herbas arba prekių ženklas

(Tiekėjo pavadinimas)

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

LR Krašto apsaugos ministerija
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS
DĖL SUSIDĖVĖJUSIŲ KONDICIONAVIMO SISTEMŲ PAKEITIMO DARBŲ PIRKIMO
_____ Nr._____
(Data)

_____
(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas/*Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/*	
Tiekėjo adresas/*Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/*	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Asmuo, kuris įgaliotas pasirašyti sutartį	
Telefono numeris	
El. pašto adresas	
Įmonės kodas	
PVM mokėtojo kodas	
Asmenų, į kuriuos būtų galima kreiptis dėl informacijos vardas, pavardė, pareigos, telefono, mobilaus telefono ir fakso numeriai, elektroninio pašto adresas	

2 lentelė. Informacija apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus *(jeigu tokie reikalavimai keliami) (nurodomi ir kvazisubtiekėjai/kvazisubrangovai (specialistai) – fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju)*

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal VPĮ 49 str.)

Eil. Nr.	**Ūkio subjekto pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas**	**Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes:** 1. Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti ūkio subjektui, aprašymas 2. Ūkio subjektui perduodama pirkimo sutarties dalis % ar Eur pirkimo sutarties kainoje
1.		
2.		

3 lentelė. Informacija apie žinomus subtiekėjus/subrangovus, kurių pajėgumais (kad atitiktų perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus) tiekėjas nesiremia, ir jiems perduodama vykdyti pirkimo sutarties dalis

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia subtiekėjus/subrangovus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) tiekėjas nesiremia)

Eil. Nr.	**Subtiekėjo/subrangovo pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas**	**Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes:** 1. Pirkimo sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekėjui/subrangovui, aprašymas 2. Subtiekėjui/subrangovui perduodama pirkimo sutarties dalis % ar Eur pirkimo sutarties kainoje
1.		
2.		

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
1) Skelbiamos apklausos sąlygose ir skelbime apie pirkimą;
2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose);

Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose. Taip pat patvirtiname, kad nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

2. PASIŪLYMO KAINA

Siūlome šiuos remonto darbus atlikti, įrenginius pateikti ir sumontuoti, kad statinį pripažinti tinkamu naudoti:

Susidėvėjusių kondicionavimo sistemų pakeitimo darbų pirkimo pasiūlymo kaina EUR su PVM

(skaičiais)_____ eurų (žodžiais_____ eurų skaitmenimis_____ euro ct).

*****Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, tiekėjas nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka ir pateikia pasiūlyme kainas Eur be PVM (kainos Eur be PVM turi būti pateiktos eurais vienos šimtosios tikslumu (**du skaičiai po kablelio**).

Į šią **pasiūlymo kainą** įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus techninius reikalavimus ir pasižadame:

1) darbus baigti, kad statinio dalis būtų pripažinta tinkama naudoti, iki pirkimo dokumentuose nustatyto termino;

2) pateikti naujas statybines medžiagas, naujus gaminius ir įrenginius tiksliai atitinkančius pirkimo dokumentų technines specifikacijas.

3. SU PASIŪLYMU PATEIKIAMI DOKUMENTAI

Eil. Nr.	**Dokumento pavadinimas**	**Lapų skaičius**

1.		
2.		

PASTABA. Su pasiūlymu privaloma pateikti darbų **sąmatą** (pagal 5 priede lokalinės sąmatos formą)

4. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai) ir ji neviešinama:

Eil. Nr.	**Pateikto dokumento pavadinimas (nurodomi visi dokumentai pagal pirkimo dokumentų 6.13 punkto nuostatas)**
1.	
2.	

Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

1) pasiūlymas galioja Pirkimų sąlygų 6.10 punkte nurodytą terminą;
2) dokumentų kopijos yra tikros;
3) **nėra pašalinimo pagrindo**, nustatyto VPĮ įstatymo 46 str. 2^1 dalyje. Tiekėjas yra neatlikęs jam paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose.

(Teikėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas*)	(Parašas)	(Vardas ir pavardė)

Pirkimo sąlygų
3 Priedas

STATYBOS VADOVŲ SĄRAŠAS

_____

(teikėjo pavadinimas)

(Skelbiamos apklausos kvalifikaciniai reikalavimai 3.4.2., 3.4.4. punktai)

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Pareigos	Darbo stažas įmonėje	Išsilavinimas	Kvalifikacija	Kvalifikacijos atestatų Nr., išdavusios įstaigos pavadinimas, išdavimo data
1.						
2.						
3.						
...						

_____	_____	_____
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)	(Parašas)	(Vardas ir pavardė)

Kartu pateikiami lentelėje išvardintų sutarties vykdymui statybos vadovų kvalifikacinių atestatų nuorašai

Pirkimo sąlygų
4 Priedas

PAGRINDINIŲ PER PASTARUOSIUS 3 METUS SUDARYTŲ SUTARČIŲ SĄRAŠAS
(Skelbiamos apklausos 3.4.7. papunktis)

Eil. Nr.	**Pirkėjo pavadinimas**	**Pirkimo objekto pavadinimas**	**Sutarties vykdymo (sudarymo) laikotarpis, data**	**Sutarties vertė, Eur**	**Pirkėjo adresas, tel. Nr., atsakingo asmens vardas, pavardė**
1.					
2.					
...					

(Teikėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas*)	(Parašas)	(Vardas ir pavardė)

Pirkimo sąlygų
6 Priedas

KONDICIONIERIŲ TECHNINIAI PARAMETRAI

1 lentelė

Techninis parametras	**Reikalaujama reikšmė**	**Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės *(pildo tiekėjas)*** (Tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, matmenis ir kt.)
Kondicinieriaus gamintojas, modelis	Nurodyti	
Šaldymo (šildymo) galia (nominali)	≥ 2,0/2,5 kW	
Energijos klasė ne mažesnė kaip (šaldant/šildant)	A+++ / A++	
Kondic. tipas	„Multi Split“	
SCOP (šildymo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	4,5	
SEER (vėsinimo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	7,5	
Vidinis blokas	Sieninis	
Kompresorius	Dviejų rotorių inverterinis („Twin Rotary Inverter“) arba „Swing“ tipo kompresorius	
Šaltnešis	R-32 arba lygiavertis	
Veikimo temperatūra šildant (ne mažesnė)	nuo –15˚C iki 24˚C	
Veikimo temperatūra šaldant (ne mažesnė)	nuo 10˚C iki 45˚C	
Elektros tinklas	1 F, 230 V, 50 Hz	
Vidinio bloko veikimo metu keliamo garso lygis tyliuoju režimu	≤ 23dB (A)	
Garso lygis 1 m atstumu dB(A) išorinio bloko	≤ 56	
Kondensato nuvedimas	Priverstinis kondensato siurbliu	
Išorinis blokas	Ant pastato išorinės sienos, stogo	
„Eurovent“ sertifikatas	Būtina	
Savaiminė diagnostika	Būtina	
Infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (2-jų zonų kontrolė)	Būtina	

Automatinio pakartotinio paleidimo funkcija (atkūrus nutrūkusį maitinimą, įrenginys išsaugo buvusius nustatymus)	Būtina	
Ekologinis režimas	Būtina	

2 lentelė

Techninis parametras	**Reikalaujama reikšmė**	**Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės *(pildo tiekėjas)*** (Tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, matmenis ir kt.)
Kondicinieriaus gamintojas, modelis	Nurodyti	
Šaldymo (šildymo) galia (nominali)	≥ 2,5/2,8 kW	
Energijos klasė ne mažesnė kaip (šaldant/šildant)	A+++ / A++	
Kondic. tipas	„Multi Split“	
SCOP (šildymo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	4,0	
SEER (vėsinimo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	7,5	
Vidinis blokas	Sieninis	
Kompresorius	Dviejų rotorių inverterinis (Twin Rotary Inverter) arba „Swing“ tipo kompresorius	
Šaltnešis	R-32 arba lygiavertis	
Veikimo temperatūra šildant (ne mažesnė)	nuo –15 ˚C iki 24 ˚C	
Veikimo temperatūra šaldant (ne mažesnė)	nuo 10 ˚C iki 45 ˚C	
Elektros tinklas	1 F, 230 V, 50 Hz	
Vidinio bloko veikimo metu keliamo garso lygis tyliuoju režimu	≤ 23 dB(A)	
Garso lygis 1 m atstumu dB(A) išorinio bloko	≤ 55	
Kondensato nuvedimas	Priverstinis kondensato siurbliu	
Išorinis blokas	Ant pastato išorinės sienos, stogo	
„Eurovent“ sertifikatas	Būtina	
Savaiminė diagnostika	Būtina	
Infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (2-jų zonų kontrolė)	Būtina	

Automatinio pakartotinio paleidimo funkcija (atkūrus nutrūkusį maitinimą, įrenginys išsaugo buvusius nustatymus)	Būtina	
Ekologinis režimas	Būtina	

3 lentelė

Techninis parametras	**Reikalaujama reikšmė**	**Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės** ***(pildo tiekėjas)*** (Tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, matmenis ir pan.)
Kondicinieriaus gamintojas, modelis	Nurodyti	
Šaldymo (šildymo) galia (nominali)	≥ 3,4/4,0 kW	
Energijos klasė ne mažesnė kaip (šaldant/šildant)	A+++ / A++	
Kondic. tipas	„Split“	
SCOP (šildymo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	4,5	
SEER (vėsinimo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis kaip	7,5	
Vidinis blokas	Sieninis	
Kompresorius	Dviejų rotorių inverterinis („Twin Rotary Inverter“) arba „Swing“ tipo kompresorius	
Šaltnešis	R-32 arba lygiavertis	
Veikimo temperatūra šildant (ne mažesnė)	nuo - 15 ˚C iki 24 ˚C	
Veikimo temperatūra šaldant (ne prastesne)	nuo 10 ˚C iki 45 ˚C	
Elektros tinklas	1 F, 230 V, 50 Hz	
Vidinio bloko veikimo metu keliamo garso lygis tyliuoju režimu	≤ 23 dB(A)	
Garso lygis 1 m atstumu dB(A) išorinio bloko	≤ 50	
Kondensato nuvedimas	Priverstinis kondensato siurbliu	
Išorinis blokas	Ant nuogrindos, prie pastato išorinės sienos.	
„Eurovent“ sertifikatas	Būtina	
Savaiminė diagnostika	Būtina	

Infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (2-jų zonų kontrolė)	Būtina	
Automatinio pakartotinio paleidimo funkcija (atkūrus nutrūkusį maitinimą, įrenginys išsaugo buvusius nustatymus)	Būtina	
Ekologinis režimas	Būtina	

4 lentelė

Techninis parametras	**Reikalaujama reikšmė**	**Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės** ***(pildo tiekėjas)*** (Tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, matmenis ir pan.)
Kondicinieriaus gamintojas, modelis	Nurodyti	
Šaldymo galia (nominali)	≥ 5,0 kW	
Energijos klasė (vėsinimas) ne mažesnė kaip	A++	
Kondic. tipas	„Split“	
Vidinis blokas	Sieninis	
Kompresorius	Dviejų rotorių inverterinis („Twin Rotary Inverter“) arba „Swing“ tipo kompresorius	
Šaltnešis	R-32 arba lygiavertis	
Veikimo temperatūra šaldant (ne prastesne)	nuo **-20** ˚C iki 45 ˚C	
Elektros tinklas	1 F, 230 V, 50 Hz	
Vidinio bloko veikimo metu keliamo garso lygis tyliuoju režimu	≤ 30 dB(A)	
Garso lygis 1 m atstumu dB(A) išorinio bloko	≤ 50	
Kondensato nuvedimas	Priverstinis kondensato siurbliu	
Išorinis blokas	Ant nuogrindos, prie pastato išorinės sienos.	
„Eurovent“ sertifikatas	Būtina	
Savaiminė diagnostika	Būtina	
Žiemos komplektas (patobulintas išorinio oro kondicionieriaus bloko radiatorius ir siurblio karterio šildymo sistema, drenažo šildymas).	Būtina	

Rotacijos valdiklis skirtas valdyti dviem nepriklausomiems oro kondicionieriams, užtikrinant nepertraukiamą įrangos vėsinimą.	Būtina	
aidinis pultas	Būtina	
Automatinio pakartotinio paleidimo funkcija (atkūrus nutrūkusį maitinimą, įrenginys išsaugo buvusius nustatymus)	Būtina	
Ekologinis režimas	Būtina	
Be integruoto Wi-Fi modulio, Wi-Fi nepalaikantis	Būtina	

Kartu pateikiami lentelėse išvardintų kondicionierių dokumentai, patvirtinantys siūlomos prekės atitikimą visiems reikalavimams, nurodytiems kiekviename pirkimo dokumentų techninės specifikacijos punkte. **Siūlomų prekių gamintojo kataloguose/ bukletuose/ brošiūrose ir prekės aprašyme privaloma grafiškai nurodyti** (t. y. pastebimai pažymėti – spalvotai paženklinti, ir/ar nurodyti rodyklėmis, ir/ar pabraukti) konkrečias teikiamų dokumentų vietas, kur aprašomos reikalaujamų techninių charakteristikų reikšmės bei įrašyti, kurį techninės specifikacijos reikalaujamo techninio parametro punktą jos atitinka.

(Teikėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas*)	(Parašas)	(Vardas ir pavardė)