Investicijų planą rengia: LOLITA JAKŠTIENĖ

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva | Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Lolita Jakštienė
Investicijų plano užsakovas: UAB Kauno butų ūkis

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	LOLITA JAKŠTIENĖ
IP rengėjo el. paštas	lolita.jakstiene@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	+37065069356
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Lolita Jakštienė

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1996-1030-4011
Pastato adresas	Kaunas, A. Smetonos al. 61
Statybos pabaigos metai	1961
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m2	1237.23
Pastato šildomas plotas, m2	1321.7
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m^2	1187.28	Tame tarpe angokraščių plotas 113,3 m2
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	1.27	
Cokolio plotas	m^2	228.24	antžeminė dalis 110,56 m2, požeminė dalis 117,67 m2
Cokolio šilumos perdavimo koeficientass	W/m^2K	2.78	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m^2	597.14	Pastogės grindų plotas 414,06 m2
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	96	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	85	
Langų plotas, iš jų:	m^2	203.76	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m^2	181.44	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	25	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris,skaičius	vnt.	22	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m^2	43	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m^2	37.84	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	23	Laiptinės langai 8 vnt.; Rūsio langai 15 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	8	
Langų plotas, iš jų:	m^2	24.62	Laiptinės langai 18,91 m2; Rūsio langai 5,71 m2
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m^2	18.91	

Lauko durų skaičius	vnt.	7	Rūsio 2 vnt, laiptinių 2 vnt, šilumos punkto ir tambūrų 2 vnt. durys.
Lauko durų plotas	m^2	17.73	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m^2	306.62	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Laikančios pastato konstrukcijos –silikatinės plytų mūro sienos. Drėgmės paveikti paviršiai ties stogelių apskardinimais, karnizais bei balkonų konstrukcijomis. Fasadų skardinimų ir lietvamzdžių būklė gera. Sienos neapšiltintos, U=1,27 W/m2 K. Sienų šiluminė varža neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų. Pastato pamatai juostiniai. Apie pastatą įrengta betono plytelių nuogrinda, nuogrindos paviršius nelygus, išsiklaipęs, užneštas gruntu, daug kur nuolydis į pastatą. Pamatų ir cokolio sienų konstrukcijų būklė patenkinama. Cokolis ir pamatai nešiltinti, tai turi įtakos dideliam pirmo a. grindų šilumos laidumui. Cokolio apdailinis tinkas paveiktas drėgmės, vietomis nutrupėjęs. Balkonų laikanti konstrukcija – gelžbetonis, apdaila – dažymas. Dauguma butų balkonų neįstiklinti. Balkonų laikančių konstrukcijų būklė patenkinama, aptrupėję plokščių briaunos, kai kur matosi atvira armatūra. Pavojingų konstrukcijos įlinkių nepastebėta. Balkonų atitvaros – metaliniai turėklai dengti banguotais šiferio arba metaliniais lakštais, būklė patenkinama.
Pastato stogas	Stogas šlaitinis, dengtas cementiniais banguotais lakštais, papildomai nešiltintas, lietaus nuvedimas išorinis. Stogo danga nauja, stogo elementai naujai apskardinti. Lietloviai ir lietvamzdžiai nauji. Patekimas į pastogę iš laiptinės per liuką Pastogės grindys įrengtos ant g/b perdangos dalinai apšiltintos 12-14 cm. šlako sluoksniu. Pastogė vėdinama per angos išorės sienose. Liukas susidėvėjęs, neapšiltintas. Medinės stogo konstrukcijos būklė patenkinama, matomi drėgmės poveikio pėdsakai. Pastogės grindų U=0,85 W/m2 K. Pastogės grindų šilumos laidumo koeficientas neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų.
Langai butuose ir kitose patalpose	Dauguma butų langų ir balkonų durys yra pakeisti plastikiniais langais ir balkonų durimis su stiklo paketais. Likę seni mediniai langai ir balkoninės durys butuose fiziškai susidėvėję, nesandarūs. Plastikinių langų būklė gera, U=1,7 W/m2 K.
Langai bendro naujimo patalpose	Laiptinėse visi langai nauji plastikiniai. Rūsio langai seni mediniai, blogos būklės.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinės lauko durys naujos, metalinės, su kodinėmis spynomis. Rūsio ir tambūro durys senos, medinės, susidėvėjusios, nesandarios.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Gelžbetoninė perdanga virš rūsio neapšiltinta, pavojingų įtrūkimų ir įlinkimų nepastebėta. Pirmo aukšto grindys virš rūsio mažai apšiltintos. Iki 1992 m. pastatytų gyvenamosios paskirties pastatų atitvaros, kurios yra ant perdangos virš nešildomų rūsių U=0,71 W/m2K. Šilumos laidumo koeficientai neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų.

Pastato šildymo sistemos	Šiluma pastatui tiekiama centralizuotai iš miesto šilumos tinklų. Pastato šildymo sistema prie centralizuotų šilumos tiekimo tinklų pajungta pagal priklausomą jungimo schemą, įrengtas cirkuliacinis siurblys šildymo sistemai valdomas davikliu nuo grįžtamos šildymo temperatūros. Automatinio šildymo sistemos reguliavimo nėra. Šilumos mazgo vamzdynų izoliacija mineralinė vata su aliuminio folija ir asbestas. Šilumos mazgo įrangos būklė patenkinama. Reikalinga pakeisti šilumos mazgo pajungimą prie lauko šilumos tinklų iš priklausomos į nepriklausomą per plokštelinį šilumokaitį, įrengti automatinį reguliavimą nuo lauko oro temperatūros ir pašalinti asbestinę izoliaciją. Šildymo sistema vienvamzdė viršutinio paskirstymo. Magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai pastogėje seni, mažai izoliuoti. Rūsio magistralės senos, mažai izoliuotos, izoliacija – asbestas, šilumos punkte mineralinė vata su aliuminio folija. Stovų atjungiamoji armatūra seni ventiliai. Prie šildymo prietaisų sumontuoti trieigiai čiaupai, kurie yra pasenę, užkalkėję ir reguliavimui netinkami. Nevienodai šyla radiatoriai butuose, šiluma pasiskirsto netolygiai. Vamzdynai stovuose ir pajungimo atvamzdžiai nekeisti nuo eksploatacijos pradžios. Stovai be balansavimo armatūros. Šildymo sistemos būklė patenkinama.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo namui ruošiamas šilumos punkte plokšteliniame šilumokaityje. Šilumos reguliavimas karšto vandens ruošimui automatinis tik šilumos punkte. Karšto vandentiekio magistraliniai ir stovų vamzdynai pakeisti naujais PVC vamzdžiais. Magistralės ir stovai izoliuoti uždarų porų poliuretano izoliacija. Stovų uždaromoji armatūra nauji rutuliniai ventiliai. Vietoj gyvatukų voniose sumontuoti radiatoriai, kurie pajungti prie šildymo sistemos ir vasarą nešyla.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio magistraliniai ir stovų vamzdynai pakeisti naujais PVC vamzdžiais. Magistralės ir stovai izoliuoti uždarų porų poliuretano izoliacija. Stovų uždaromoji armatūra nauji rutuliniai ventiliai.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema natūrali, vertikaliais kanalais, per virtuvių ir sanmazgų mūrinius vertikalius kanalus. Veikia patenkinamai, nereguliuojamos grotelės, kanalai nevalyti.
Priešgaisrinė sistema	Nėra
Elektros sistema	Namo įvadinis elektros skydas atnaujintas, pakeisti įvadiniai automatai. Pakeisti elektros jėgos kabeliai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių. Suremontuoti butų elektros skydeliai, pakeisti įvadiniai automatai. Pakeista rūsio ir laiptinių apšvietimo sistema, įrengti nauji laiptinių šviestuvai su judesio davikliais. Elektros sistemų būklė gera.
Žaibosauga	Sena.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių senos dažytos aliejiniais dažais, lubos - kalkinis dažymas. Laiptinių apdailos būklė patenkinama.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	**Paketo naudingumo klasė**	B klasė
1.2	**Pastato naudingas plotas**	1237.23

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.		vnt	4	600 €	2400 €	2904 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	1	698.56 €	698.56 €	845.26 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	98.06	25 €	2451.5 €	2966.32 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m²	117.67	120 €	14120.4 €	17085.68 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m²	110.56	180 €	19900.8 €	24079.97 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	3	76.97 €	230.91 €	279.4 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.		m²	1165.15	140 €	163121 €	197376.41 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m²	20.16	120 €	2419.2 €	2927.23 €
Stogų atnaujinimas							
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m²	597.14	12 €	7165.68 €	8670.47 €
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventiliacijos sutvarkymas.	U=0.11 W/m2 K	m²	414.06	40 €	16562.4 €	20040.5 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.		m2	20.16	220 €	4435.2 €	5366.59 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonas stiklinamas per visą aukštį, nuo grindų iki lubų	m²	287.04	240 €	68889.6 €	83356.42 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.		m²	5.71	450 €	2569.5 €	3109.1 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio, tambūrų ir šilumos mazgo durys	m²	10.44	530 €	5533.2 €	6695.17 €
Automatinių orlaidžių įstatymas esamų langų rėmuose, nukeliant lango varčią nuo vyrių	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lango varčios nuėmimas nuo virių. 2. Angų frezavimas. 3. Orlaidės montavimas. 4. Orlaidės stogelio montavimas. 5. Lango varčios įstatymas, reguliavimas.	Įrengiamų orlaidžių kiekis vienetais. Orlaidės montuojamos į gyvenamų kambarių langus.	m²	56	135 €	7560 €	9147.6 €

Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m^2 iki 3,0 m^2. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m^2	27.48	350 €	9618 €	11637.78 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Rankšluosčių džiovintuvų įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 2. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Įrengiami elektriniai rankšluosčių džiovintuvai komplekte su atjungimo armatūra, tenu ir elektros instaliacijos įrengimu.	vnt	32	450 €	14400 €	17424 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	112	150 €	16800 €	20328 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Siūloma keisti šilumos punkto įrangą šildymo sistemos prijungimo schemos pakeitimui iš priklausomos į nepriklausomą naudojant plokštelinį šilumokaitį , įrengiant automatinį reguliavimą nuo lauko oro temperatūros, pakeičiant vamzdynus, jų izoliaciją ir uždarymo bei reguliavimo armatūrą nauja. Siūloma keisti seną karšto vandens šilumokaitį nauju. Siūloma keisti senus vamzdynus ir jų izoliaciją, reguliavimo ir uždarymo armatūrą nauja. Siūloma įrengti automatinį karšto vandens reguliavimą	kW	175	65 €	11375 €	13763.75 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	19	295 €	5605 €	6782.05 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 2. Vamzdžių nuvalymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.		m	245	15 €	3675 €	4446.75 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	190	40 €	7600 €	9196 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	600	35 €	21000 €	25410 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Radiatoriai voniose jungiami prie šildymo sistemos.	kW	75	150 €	11250 €	13612.5 €

Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	112	60 €	6720 €	8131.2 €
Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatiniu srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	2	110 €	220 €	266.2 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	8	80 €	640 €	774.4 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	42	65 €	2730 €	3303.3 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Pastogėje remontuojama vėdinimo šachtų mūras, atstatoma trauka.	butas	32	155 €	4960 €	6001.6 €
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant energijos atstatymo įrenginius (rekuperaciją) vieno-dviejų kambarių butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas. 5. Vėdinimo su rekuperacija įrangos įrengimas.		butas	1	2919.95 €	2919.95 €	3533.14 €
Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras							
Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras, galia iki 3kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Vidinio agregato tvirtinimas. 4. Išorinio agregato montavimas, tvirtinant prie įrengtų konstrukcijų. 5. Kabelio tiesimas kanaluose. 6. Vidinio ir išorinio agregatų prijungimas prie kondicionavimo sistemų ir elektros tinklų. 7. Sumontuotų agregatų veikimo patikrinimas.		vnt	3	1334.09 €	4002.27 €	4842.75 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Lietaus nuotekų nuvedimo tinklų įrengimas, lietaus vandens surinkimui ir išleidimui į miesto lietaus tinklus	m	130	130 €	16900 €	20449 €
						Iš viso:	554752.54 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m^2	175	14 €	2450 €	2964.5 €

Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	100	20 €	2000 €	2420 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	330	20 €	6600 €	7986 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m²	30	12 €	360 €	435.6 €
						Iš viso:	13806.1 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	312172.32	236.19	186.91	49.28		
Paketo rodikliai	B klasė	121014.85	91.56	64.75	26.81	61.23	44.54

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	**Išlaidų pavadinimas**	**Preliminari kaina, EUR**	**Santykinė kaina Eur/m2**
4.1.	Statybos darbai iš viso	568558.64 €	459.54 €/m2
4.2.	**Iš jų:**		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	554752.54 €	448.38 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	110113.47 €	
4.5.	**Iš jų:**		
4.6.	Projekto administravimas	55056.74 €	44.5 €/m2
4.7.	**Iš viso:**	678672.11 €	548.54 €/m2
4.8.	**Rezervas**	113711.73 €	91.91 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)
Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"
Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.
Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"
Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).
Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"
4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“
4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	**Pastato naudingas plotas (m2)**	**Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)**	**Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)**
4.1.1.	1237.23	89 €	110113.47 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	**Paslaugų pavadinimas**	**Siūloma įkainio procentinė dalis (%)***	**Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur**
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	40 %	44045.39 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	10 %	11011.35 €
4.2.3.	Projekto administravimas	50 %	55056.74 €
4.2.4.	**Iš viso:**	100 %	110113.48 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	**Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos**	**Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)**
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	4000 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	24045.38 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	2000 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	2000 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	5500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	3000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	1000 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1000 €
4.3.10.	**Iš viso:**	44045.38 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	**Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)***	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos**	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)**
4.4.1.	50 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	27528.37 €
4.4.2.	15 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	8258.51 €
4.4.3.	15 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	8258.51 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	11011.35 €
4.4.5.	100 %	**Iš viso:**	55056.74 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	**Lėšų poreikis**	**Suma, Eur**
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	44045.38 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	11011.35 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	55056.74 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	63	
Atėmus valstybės paramą	Metais	39	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	51	
Atėmus valstybės paramą	Metais	38	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	**Lėšų šaltiniai**	**Planuojamas investicijų dydis, Eur**	**Procentinė dalis nuo visos sumos, %**
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	568558.64 €	83.78 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	110113.47 €	16.22 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	**Iš viso:**	678672.11 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	**Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:**	**Suma, Eur**	**Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2**	**Pastabos**
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	110113.47 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	55056.74 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	33034.04 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	22022.69 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	148467.6 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	**Iš viso:**	258581.07 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršyjama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1996-1030-4011:0001	Gyvenamųjų (butų)	29.77	10791.32	753.83 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 753.83	332.19	11877.34	3572.4	8304.94	1.16	Ne	1.39	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt.. Langas 1,78 m2
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1996-1030-4011:0002	Gyvenamųjų (butų)	38.51	13959.47	0	429.71	14389.18	4621.2	9767.98	1.06	Ne	1.27	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1996-1030-4011:0003	Gyvenamųjų (butų)	42.98	15579.8	0	479.6	16059.4	5157.6	10901.8	1.06	Ne	1.27	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1996-1030-4011:0004	Gyvenamųjų (butų)	42.28	15326.06	0	471.8	15797.86	5073.6	10724.26	1.06	Ne	1.27	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1996-1030-4011:0005	Gyvenamųjų (butų)	29.53	10704.32	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	329.51	14507.01	3543.6	10963.41	1.55	Ne	1.86	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1996-1030-4011:0006	Gyvenamųjų (butų)	38.61	13995.72	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	430.83	17899.73	4633.2	13266.53	1.43	Ne	1.72	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1996-1030-4011:0007	Gyvenamųjų (butų)	43.23	15670.43	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	482.39	19626	5187.6	14438.4	1.39	Ne	1.67	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2

7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1996-1030-4011:0008	Gyvenamųjų (butų)	42.06	15246.31	8620.57 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 3533.14 **Šildymo įrenginių kaina, Eur:** 1614.25	469.34	24336.22	5047.2	19289.02	1.91	Ne	2.29	Taip	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, rekuperatorius 1vnt., kondicionierius 1 vnt.
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1996-1030-4011:0009	Gyvenamųjų (butų)	30.13	10921.81	6539.43 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452 **Šildymo įrenginių kaina, Eur:** 1614.25	336.21	17797.45	3615.6	14181.85	1.96	Ne	2.35	Taip	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, mini rekuperatorius 2vnt., kondicionierius 1 vnt.
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1996-1030-4011:0010	Gyvenamųjų (butų)	38.94	14115.35	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	434.52	18023.05	4672.8	13350.25	1.43	Ne	1.72	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1996-1030-4011:0011	Gyvenamųjų (butų)	43.85	15895.17	4392.18 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 919 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	489.32	20776.67	5262	15514.67	1.47	Ne	1.76	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, langas 2,17 m2
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1996-1030-4011:0012	Gyvenamųjų (butų)	42.51	15409.43	9859.67 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2591.82 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 728.42 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452 **Šildymo įrenginių kaina, Eur:** 1614.25	474.36	25743.46	5101.2	20642.26	2.02	Ne	2.42	Taip	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, langai 6,12 m2, balkono durys 1,72 m2, mini rekuperatorius 2 vnt. kondicionierius 1 vnt.
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1996-1030-4011:0013	Gyvenamųjų (butų)	30.08	10903.69	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	335.65	14712.52	3609.6	11102.92	1.54	Ne	1.85	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1996-1030-4011:0014	Gyvenamųjų (butų)	38.77	14053.72	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	432.63	17959.53	4652.4	13307.13	1.43	Ne	1.72	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2

7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1996-1030-4011:0015	Gyvenamųjų (butų)	44.06	15971.29	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	491.65	19936.12	5287.2	14648.92	1.39	Ne	1.67	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1996-1030-4011:0016	Gyvenamųjų (butų)	42.49	15402.18	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	474.13	19349.49	5098.8	14250.69	1.4	Ne	1.68	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1996-1030-4011:0017	Gyvenamųjų (butų)	41.99	15220.94	0	468.55	15689.49	5038.8	10650.69	1.06	Ne	1.27	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1996-1030-4011:0018	Gyvenamųjų (butų)	42.82	15521.8	0	477.82	15999.62	5138.4	10861.22	1.06	Ne	1.27	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1996-1030-4011:0019	Gyvenamųjų (butų)	38.24	13861.6	0	426.71	14288.31	4588.8	9699.51	1.06	Ne	1.27	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1996-1030-4011:0020	Gyvenamųjų (butų)	29.9	10838.44	0	333.64	11172.08	3588	7584.08	1.06	Ne	1.27	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt.
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1996-1030-4011:0021	Gyvenamųjų (butų)	42.12	15268.06	6793.42 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2591.82 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 728.42 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	470	22531.48	5054.4	17477.08	1.73	Ne	2.08	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, langai 6,12m2, balkono durys 1,72 m2
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1996-1030-4011:0022	Gyvenamųjų (butų)	43.5	15768.3	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	485.41	19726.89	5220	14506.89	1.39	Ne	1.67	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1996-1030-4011:0023	Gyvenamųjų (butų)	38.73	14039.22	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	432.17	17944.57	4647.6	13296.97	1.43	Ne	1.72	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1996-1030-4011:0024	Gyvenamųjų (butų)	30.03	10885.56	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	335.09	14693.83	3603.6	11090.23	1.54	Ne	1.85	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2

7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1996-1030-4011:0025	Gyvenamųjų (butų)	42.45	15387.68	6793.42 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2591.82 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 728.42 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	473.69	22654.79	5094	17560.79	1.72	Ne	2.06	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, langai 6,12m2, balkono durys 1,72 m2
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1996-1030-4011:0026	Gyvenamųjų (butų)	43.77	15866.17	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	488.42	19827.77	5252.4	14575.37	1.39	Ne	1.67	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1996-1030-4011:0027	Gyvenamųjų (butų)	39.22	14216.84	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	437.64	18127.66	4706.4	13421.26	1.43	Ne	1.72	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1996-1030-4011:0028	Gyvenamųjų (butų)	30.42	11026.93	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	339.45	14839.56	3650.4	11189.16	1.53	Ne	1.84	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1996-1030-4011:0029	Gyvenamųjų (butų)	42.5	15405.81	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	474.24	19353.23	5100	14253.23	1.4	Ne	1.68	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1996-1030-4011:0030	Gyvenamųjų (butų)	43.73	15851.67	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	487.98	19812.83	5247.6	14565.23	1.39	Ne	1.67	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1996-1030-4011:0031	Gyvenamųjų (butų)	39.43	14292.96	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	439.99	18206.13	4731.6	13474.53	1.42	Ne	1.7	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1996-1030-4011:0032	Gyvenamųjų (butų)	30.58	11084.93	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	341.23	14899.34	3669.6	11229.74	1.53	Ne	1.84	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.33		**Iš viso:**	1237.23	448483.01	106269.76	13805.87	568558.64	148467.6	420091.01	45.4	54.49			

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	**Paketo naudingumo klasė**	B klasė
1.2	**Pastato naudingas plotas**	1237.23

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	1	698.56 €	698.56 €	845.26 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	98.06	25 €	2451.5 €	2966.32 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.		vnt	4	600 €	2400 €	2904 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m²	117.67	120 €	14120.4 €	17085.68 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m²	110.56	180 €	19900.8 €	24079.97 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	3	76.97 €	230.91 €	279.4 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.		m²	1165.15	170 €	198075.5 €	239671.36 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m²	20.16	120 €	2419.2 €	2927.23 €
Stogų atnaujinimas							
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m²	597.14	12 €	7165.68 €	8670.47 €
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventiliacijos sutvarkymas.	U=0.11 W/m2 K	m²	414.06	40 €	16562.4 €	20040.5 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.		m2	20.16	220 €	4435.2 €	5366.59 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonas stiklinamas per visą aukštį, nuo grindų iki lubų	m²	287.04	240 €	68889.6 €	83356.42 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.		m²	5.71	450 €	2569.5 €	3109.1 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio, tambūrų ir šilumos mazgo durys	m²	10.44	530 €	5533.2 €	6695.17 €
Automatinių orlaidžių įstatymas esamų langų rėmuose, nukeliant lango varčią nuo vyrių	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lango varčios nuėmimas nuo virių. 2. Angų frezavimas. 3. Orlaidės montavimas. 4. Orlaidės stogelio montavimas. 5. Lango varčios įstatymas, reguliavimas.	Įrengiamų orlaidžių kiekis vienetais. Orlaidės montuojamos į gyvenamų kambarių langus.	m²	56	135 €	7560 €	9147.6 €

Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m^2 iki 3,0 m^2. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m^2	27.48	350 €	9618 €	11637.78 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Rankšluosčių džiovintuvų įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 2. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Įrengiami elektriniai rankšluosčių džiovintuvai komplekte su atjungimo armatūra, tenu ir elektros instaliacijos įrengimu.	vnt	32	450 €	14400 €	17424 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	112	150 €	16800 €	20328 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Siūloma keisti šilumos punkto įrangą šildymo sistemos prijungimo schemos pakeitimui iš priklausomos į nepriklausomą naudojant plokštelinį šilumokaitį , įrengiant automatinį reguliavimą nuo lauko oro temperatūros, pakeičiant vamzdynus, jų izoliaciją ir uždarymo bei reguliavimo armatūrą nauja. Siūloma keisti seną karšto vandens šilumokaitį nauju. Siūloma keisti senus vamzdynus ir jų izoliaciją, reguliavimo ir uždarymo armatūrą nauja. Siūloma įrengti automatinį karšto vandens reguliavimą	kW	175	65 €	11375 €	13763.75 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	19	295 €	5605 €	6782.05 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 2. Vamzdžių nuvalymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.		m	245	15 €	3675 €	4446.75 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	190	40 €	7600 €	9196 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	600	35 €	21000 €	25410 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Radiatoriai voniose jungiami prie šildymo sistemos.	kW	75	150 €	11250 €	13612.5 €

Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	112	60 €	6720 €	8131.2 €
Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatiniu srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	2	110 €	220 €	266.2 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	8	80 €	640 €	774.4 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	42	65 €	2730 €	3303.3 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Pastogėje remontuojama vėdinimo šachtų mūras, atstatoma trauka.	butas	32	155 €	4960 €	6001.6 €
Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras							
Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras, galia iki 3kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Vidinio agregato tvirtinimas. 4. Išorinio agregato montavimas, tvirtinant prie įrengtų konstrukcijų. 5. Kabelio tiesimas kanaluose. 6. Vidinio ir išorinio agregatų prijungimas prie kondicionavimo sistemų ir elektros tinklų. 7. Sumontuotų agregatų veikimo patikrinimas.		vnt	3	1334.09 €	4002.27 €	4842.75 €
						Iš viso:	573065.35 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m^2	175	14 €	2450 €	2964.5 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m^2	100	20 €	2000 €	2420 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m^2	330	20 €	6600 €	7986 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m^2	30	12 €	360 €	435.6 €
						Iš viso:	13806.1 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	312172.32	236.19	186.91	49.28		
Paketo rodikliai	B klasė	121014.85	91.56	64.75	26.81	61.23	44.54

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	**Išlaidų pavadinimas**	**Preliminari kaina, EUR**	**Santykinė kaina Eur/m2**
4.1.	Statybos darbai iš viso	586871.45 €	474.34 €/m2
4.2.	**Iš jų:**		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	573065.35 €	463.18 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	110113.47 €	
4.5.	**Iš jų:**		
4.6.	Projekto administravimas	55056.74 €	44.5 €/m2
4.7.	**Iš viso:**	696984.92 €	563.34 €/m2
4.8.	**Rezervas**	117374.29 €	94.87 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)
Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"
Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.
Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"
Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).
Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"
4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“
4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	**Pastato naudingas plotas (m2)**	**Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)**	**Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)**
4.1.1.	1237.23	89 €	110113.47 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	**Paslaugų pavadinimas**	**Siūloma įkainio procentinė dalis (%)***	**Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur**
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	40 %	44045.39 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	10 %	11011.35 €
4.2.3.	Projekto administravimas	50 %	55056.74 €
4.2.4.	**Iš viso:**	100 %	110113.48 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	**Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos**	**Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)**
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	4000 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	24045.38 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	2000 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	2000 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	5500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	3000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	1000 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1000 €
4.3.10.	**Iš viso:**	44045.38 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	**Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)***	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos**	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)**
4.4.1.	30 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	16517.02 €
4.4.2.	20 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	11011.35 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	16517.02 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	11011.35 €
4.4.5.	100 %	**Iš viso:**	55056.74 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	**Lėšų poreikis**	**Suma, Eur**
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	44045.38 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	11011.35 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	55056.74 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	65	
Atėmus valstybės paramą	Metais	41	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	53	
Atėmus valstybės paramą	Metais	39	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	**Lėšų šaltiniai**	**Planuojamas investicijų dydis, Eur**	**Procentinė dalis nuo visos sumos, %**
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	586871.45 €	84.2 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	110113.47 €	15.8 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	**Iš viso:**	696984.92 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	**Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:**	**Suma, Eur**	**Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2**	**Pastabos**
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	110113.47 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	55056.74 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	33034.04 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	22022.69 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	148467.6 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	**Iš viso:**	258581.07 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršyjama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1996-1030-4011:0001	Gyvenamųjų (butų)	29.77	11231.95	753.83 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 753.83	332.19	12317.97	3572.4	8745.57	1.22	Ne	1.46	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt.. Langas 1,78 m2
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1996-1030-4011:0002	Gyvenamųjų (butų)	38.51	14529.48	0	429.71	14959.19	4621.2	10337.99	1.12	Ne	1.34	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1996-1030-4011:0003	Gyvenamųjų (butų)	42.98	16215.97	0	479.6	16695.57	5157.6	11537.97	1.12	Ne	1.34	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1996-1030-4011:0004	Gyvenamųjų (butų)	42.28	15951.87	0	471.8	16423.67	5073.6	11350.07	1.12	Ne	1.34	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1996-1030-4011:0005	Gyvenamųjų (butų)	29.53	11141.41	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	329.51	14944.1	3543.6	11400.5	1.61	Ne	1.93	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1996-1030-4011:0006	Gyvenamųjų (butų)	38.61	14567.21	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	430.83	18471.22	4633.2	13838.02	1.49	Ne	1.79	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1996-1030-4011:0007	Gyvenamųjų (butų)	43.23	16310.29	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	482.39	20265.86	5187.6	15078.26	1.45	Ne	1.74	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2

7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1996-1030-4011:0008	Gyvenamųjų (butų)	42.06	15868.86	8620.57 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 3533.14 **Šildymo įrenginių kaina, Eur:** 1614.25	469.34	24958.77	5047.2	19911.57	1.97	Ne	2.36	Taip	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, rekuperatorius 1,vnt, kondicionierius 1 vnt.
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1996-1030-4011:0009	Gyvenamųjų (butų)	30.13	11367.78	6539.43 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452 **Šildymo įrenginių kaina, Eur:** 1614.25	336.21	18243.42	3615.6	14627.82	2.02	Ne	2.42	Taip	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, mini rekuperatorius 2 vnt., kondicionierius 1 vnt.
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1996-1030-4011:0010	Gyvenamųjų (butų)	38.94	14691.71	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	434.52	18599.41	4672.8	13926.61	1.49	Ne	1.79	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1996-1030-4011:0011	Gyvenamųjų (butų)	43.85	16544.21	4392.18 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 919 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	489.32	21425.71	5262	16163.71	1.54	Ne	1.85	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2. langas 2,17 m2
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1996-1030-4011:0012	Gyvenamųjų (butų)	42.51	16038.64	9859.67 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2591.82 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 728.42 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452 **Šildymo įrenginių kaina, Eur:** 1614.25	474.36	26372.67	5101.2	21271.47	2.08	Ne	2.5	Taip	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, langai 6,12 m2, balkono durys 1,72m2, mini rekuperatorius 2 vnt., kondicionierius 1 vnt.
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1996-1030-4011:0013	Gyvenamųjų (butų)	30.08	11348.92	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	335.65	15157.75	3609.6	11548.15	1.6	Ne	1.92	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1996-1030-4011:0014	Gyvenamųjų (butų)	38.77	14627.57	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	432.63	18533.38	4652.4	13880.98	1.49	Ne	1.79	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2

7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1996-1030-4011:0015	Gyvenamųjų (butų)	44.06	16623.44	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	491.65	20588.27	5287.2	15301.07	1.45	Ne	1.74	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1996-1030-4011:0016	Gyvenamųjų (butų)	42.49	16031.1	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	474.13	19978.41	5098.8	14879.61	1.46	Ne	1.75	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1996-1030-4011:0017	Gyvenamųjų (butų)	41.99	15842.45	0	468.55	16311	5038.8	11272.2	1.12	Ne	1.34	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1996-1030-4011:0018	Gyvenamųjų (butų)	42.82	16155.6	0	477.82	16633.42	5138.4	11495.02	1.12	Ne	1.34	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1996-1030-4011:0019	Gyvenamųjų (butų)	38.24	14427.61	0	426.71	14854.32	4588.8	10265.52	1.12	Ne	1.34	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt.
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1996-1030-4011:0020	Gyvenamųjų (butų)	29.9	11281	0	333.64	11614.64	3588	8026.64	1.12	Ne	1.34	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt.
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1996-1030-4011:0021	Gyvenamųjų (butų)	42.12	15891.5	6793.42 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2591.82 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 728.42 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	470	23154.92	5054.4	18100.52	1.79	Ne	2.15	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, langai 6,12m2, balkono durys 1,72 m2
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1996-1030-4011:0022	Gyvenamųjų (butų)	43.5	16412.16	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	485.41	20370.75	5220	15150.75	1.45	Ne	1.74	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1996-1030-4011:0023	Gyvenamųjų (butų)	38.73	14612.48	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	432.17	18517.83	4647.6	13870.23	1.49	Ne	1.79	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1996-1030-4011:0024	Gyvenamųjų (butų)	30.03	11330.05	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	335.09	15138.32	3603.6	11534.72	1.6	Ne	1.92	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2

7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1996-1030-4011:0025	Gyvenamųjų (butų)	42.45	16016.01	6793.42 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2591.82 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 728.42 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	473.69	23283.12	5094	18189.12	1.79	Ne	2.15	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2, langai 6,12m2, balkono durys 1,72 m2
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1996-1030-4011:0026	Gyvenamųjų (butų)	43.77	16514.03	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	488.42	20475.63	5252.4	15223.23	1.45	Ne	1.74	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1996-1030-4011:0027	Gyvenamųjų (butų)	39.22	14797.36	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	437.64	18708.18	4706.4	14001.78	1.49	Ne	1.79	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1996-1030-4011:0028	Gyvenamųjų (butų)	30.42	11477.19	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	339.45	15289.82	3650.4	11639.42	1.59	Ne	1.91	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1996-1030-4011:0029	Gyvenamųjų (butų)	42.5	16034.87	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	474.24	19982.29	5100	14882.29	1.46	Ne	1.75	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1996-1030-4011:0030	Gyvenamųjų (butų)	43.73	16498.94	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	487.98	20460.1	5247.6	15212.5	1.45	Ne	1.74	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1996-1030-4011:0031	Gyvenamųjų (butų)	39.43	14876.59	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	439.99	18789.76	4731.6	14058.16	1.49	Ne	1.79	Ne	Orlaidžių kiekis 2vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1996-1030-4011:0032	Gyvenamųjų (butų)	30.58	11537.56	3473.18 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3473.18	341.23	15351.97	3669.6	11682.37	1.59	Ne	1.91	Ne	Orlaidžių kiekis 1vnt., balkono stiklinimas 11,96 m2
7.33		**Iš viso:**	1237.23	466795.82	106269.76	13805.87	586871.45	148467.6	438403.84	47.35	56.8			