**TVIRTINU:**

Kretingos rajono savivaldybės
Administracijos direktorė
Vilma Preibienė

_____

2026-05-

# TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|---|---|
| **I.** | **Bendra informacija apie pirkimo objektą** | |
| 1. | Statytojas (užsakovas) | Kretingos rajono savivaldybė,<br>Savanorių g. 29A, Kretingos m., k. 111106657 |
| 2. | Pirkimo objektas | Keleivių laukimo perono su stogine autobusams statybos projekto parengimas |
| 3. | Projekto pavadinimas | Keleivių laukimo perono su stogine autobusams statybos projektas |
| 4. | Statinio (-ių) adresas | Šventosios g. 1, Kretinga |
| 5. | Projekto parengimo etapas | I-as Projektiniai pasiūlymai;<br>II-as Techninis darbo projektas |
| 6. | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir paskirties rodikliai | Kiti inžineriniai statiniai<br>žemės sklype un. Nr. 4400-0834-1724<br>Statinio statybos rūšis: rekonstravimas, nauja statyba. |
| 7. | Statinio kategorija | nesudėtingi statiniai, neypatingi statiniai. |
| 8. | Esami statiniai, jų funkcinė paskirtis | Autobusų stoties aikštelė, un. Nr. 4400-2851-2810, kitos paskirties.<br>Stoginė, un. Nr. 4400-2843-0124, kitos paskirties |
| **II.** | **Perkamų paslaugų apimtis** | |
| 9. | Projektavimo paslaugų apimtis | **Projekto dalys:**<br>Bendroji dalis*.<br>Sklypo plano dalis*.<br>Architektūros dalis*.<br>Konstrukcijų dalis*.<br>Elektrotechnikos dalis.<br>Elektrotechnikos (ESO) dalis.<br>Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis.<br>LVN dalis.<br>Lauko elektrotechnikos dalis.<br>Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.<br>* Dalys gali būti komplektuojamos vienoje byloje / tome.<br>Pastabos:<br>1) Jeigu pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|---|---|
| | | ekspertizė“ aktualią redakciją reikalingos ir kitos projekto dalys, jos turi būti parengtos.<br>2) Projekto dalys gali būti komplektuojamos vienoje byloje/tome. |
| 10. | Projektavimo paslaugos | Paslaugas paslaugų teikėjas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Projektavimo metu sprendiniai betarpiškai derinami su statytoju. Projektavimo paslaugų sudėtis:<br>1. Specialiųjų reikalavimų sąlygų gavimas;<br>2. Statybos zonos koregavimas detaliajame plane techninio projekto metu (supaprastinta tvarka);<br>3. Inžineriniai geologiniai tyrimai;<br>4. Projektinių pasiūlymų parengimas;<br>5. Statybą leidžiančio dokumento gavimas;<br>6. Statybos techninio darbo projekto parengimas;<br>7. Projekto derinimų atlikimas;<br>8. Statybos projekto taisymas pagal bendrosios ekspertizės pastabas. |
| 11. | Projekto vykdymo priežiūra | Privaloma. |
| **III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms** | | |
| 12. | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai. | 1) Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), aplinkos apsaugos, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ir statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.<br>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, paslaugų teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.<br>2) Paslaugų teikėjas pagal pateiktą statytojo įgaliojimą išsiima visas technines sąlygas, specialiuosius reikalavimus ar privalomus sutikimus, reikalingus projektui parengti.<br>3) Paslaugų teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje projektavimo užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|---|---|
| | | pastangomis), tačiau galutinius sprendimus turi priimti tik susiderinęs su statytoju. |
| 13. | Projektavimo darbų aprašas | Keleivių laukimo peroną su stogine autobusams Šventosios g. 1, Kretingoje (planuojama statyti atskirą pastatą, rekonstruojant esamą autobusų stovėjimo aikštelę).<br><u>Reikalavimai projektui:</u><br>▪ Esamos stoginės ardymas.<br>▪ Projektuojama apie 300m$^2$ stoginė, dengianti autobusų sustojimo vietas su keleivių laukimo vietomis. Stoginės aukštis autobusams ≥4,5 m. Laikančios metalo konstrukcijos, sienos iš trijų pusių stiklo, stogas – sutapdintas.<br>▪ Ant stogo suprojektuoti ≥40 kW saulės elektrinę.<br>▪ Ne mažesniu nei 10 m atstumu nuo kraštinio perono projektuojama dengta autobusų elektros įkrovimo stotelė 15x7 m.<br>▪ Pastogės ir autobusų aikštelės apšvietimas.<br>▪ Elektros įvadas. Jungiamasi prie projektuojamo ESO KS/KAS<br>▪ Gaisrinė ir apsaugos signalizacija, vaizdo stebėjimo kameros.<br><u>Sklypo tvarkymas:</u><br>▪ Trinkelių dangos keleivių laukimo vietose.<br>▪ Suolai keleiviams.<br>▪ Autobusų sustojimo vietų asfalto danga.<br>▪ Trukdančių statybai želdinių pašalinimas ir likusių esamų želdinių atnaujinimas.<br><u>Pastabos:</u><br>▪ Projektas turi būti parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir kitais normatyviniais dokumentais.<br>▪ Rengiant projektą visi sprendiniai derinami su užsakovu.<br>▪ Tiekėjas suderina projektą su atitinkančiomis institucijomis statybą leidžiančiam dokumentui gauti.<br>▪ Projekto rengėjas gauna statybą leidžiantį dokumentą.<br>▪ Pasiūlyme tiekėjas įsivertina projekto vykdymo priežiūros paslaugas. |
| 14. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. | 1) Projektinius pasiūlymus ir projektą paslaugų teikėjas derina su statytoju ir su kitomis institucijomis, kur toks derinimo privalomumas įtvirtintas teisės aktų reikalavimais. |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|---|---|
| | | 2) Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“), vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašą.<br>3) Projekto sprendiniai turi būti suderinti tarp projekto dalių ir neprieštarauti vieni kitiems.<br>4) Gauti statybą leidžiantį dokumentą. |
| 15. | Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas | Pagal sutarties sąlygas. |
| 16. | Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija | Teisės aktų nustatyta tvarka. |
| 17. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai | Projekto dokumentai turi būti parengti lietuvių kalba. |
| 18. | Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui. | 18.1. Paslaugų teikėjas perduoda projektą statytojui ekspertizei teikti taip:<br>18.1.1. Statybos projekto bylą 1 egz. popieriniame variante.<br>18.1.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą *.PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą;<br>18.1.3. įrašytus į kompiuterinę laikmeną (CD 1 vnt.) projekto dalių sprendinių skaičiavimus (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 41 punktą).<br>18.2. Paslaugų teikėjas projektą, kai atlikta ekspertizė ir gautas projekto ekspertizės aktas su išvada, pateikia statytojui taip:<br>18.2.1. Statybos projekto bylą 1 egz. popieriniame variante;<br>18.2.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą* .PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžianti dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą;<br>18.3. Paslaugų teikėjas projektą su statybą leidžiančiu dokumentu pateikia statytojui taip:<br>18.3.1. Statybos projekto bylą 3 egz. popieriniame variante;<br>18.3.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą *.PDF formatu, paruoštą pagal STR |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|---|---|
| | | 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą.<br>Statybos projekto brėžiniai turi būti įrašyti ir *.DWG formatu. |
| 19. | Ekspertizės atlikimas | Ekspertizė privaloma. |

**Pridedama:**

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 4 lapai.
2. Žemės sklypo ribų planas, 1 lapas.
3. Detalusis planas, 1 lapas.

**PARENGĖ:**

Statybos skyriaus specialistas _____ Romualdas Stasiulis

**SUDERINO:**

Statybos skyriaus vedėjo pavaduotojas _____ Andrius Kasputis

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vyr. specialistas, vykdantis vyr. architektui
priskirtas funkcijas _____ Svajūnas Bradūnas

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

# NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-02-03 15:15:42

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **50/118782**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1994-02-03**
Adresas: **Kretinga, Šventosios g. 1**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0834-1724**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0004:541 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.5225 ha**
Užstatyta teritorija: **0.5225 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-10**

2.2. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **5697-3006-9099**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **4l1p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **27 kub. m**
Užstatytas plotas: **11.00 kv. m**
Koordinatė X: **6198112.54**
Koordinatė Y: **326731.76**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3591 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**
Atkuriamoji vertė: **1940 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-12-19**
Vidutinė rinkos vertė: **237 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-12-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-19**

2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-2843-0124**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **-**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-17**

2.4. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stoties aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0834-1724, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **Aikštelė (1k2) plotas = 2141.56 kv. m., šaligatvis (1k3) plotas = 129.7 kv. m., šaligatvis (1k4) plotas = 60.49 kv. m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2851-2810**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **1k**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5697-3006-9077**
Statybos pradžios metai: **1973**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Rekonstravimo pradžios metai: **2013**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **184000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**

Atkuriamoji vertė: **128000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-12-05**
Vidutinė rinkos vertė: **128000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-19**

2.5. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0834-1724, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **Tvora (1k1) ilgis = 72.86 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2851-2821**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **1k1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5697-3006-9077**
Statybos pradžios metai: **1973**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Rekonstravimo pradžios metai: **2013**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7890 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **6710 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-12-05**
Vidutinė rinkos vertė: **671 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-19**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė Kretingos autobusų parkas, a.k. 163994611**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2851-2810, aprašyti p. 2.4.**
**kiti statiniai Nr. 4400-2851-2821, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-07-14 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 251v**
**1995-08-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 41**
**2014-02-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-09**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-1569**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-27**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė Kretingos autobusų parkas, a.k. 163994611**
Daiktas: **pastatas Nr. 5697-3006-9099, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-07-14 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 251v**
**1995-08-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 41**
Įrašas galioja: **Nuo 1996-05-15**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
**2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. G8-5/4MŽP-6-(15.4.33 E)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Servituto turėtojas: **UAB "Edka", a.k. 164090246**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-02-20 Servituto sutartis Nr. VK-1054**
Plotas: **0.0168 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-02-28**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Servituto turėtojas: **UAB "Edka", a.k. 164090246**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-05 Servituto sutartis Nr. VK-6663**
Plotas: **0.0168 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-11**

6.3. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-1569**
Plotas: **0.5225 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-27**

6.4. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-1569**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-27**

6.5. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-1569**
Plotas: **0.5225 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-27**

6.6. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-1569**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-27**

6.7. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-1569**
Plotas: **0.5225 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-27**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė Kretingos autobusų parkas, a.k. 163994611**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-05-11 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N56/2006-36**
Plotas: **0.5225 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-05-26**
Terminas: **Nuo 2006-05-11 iki 2066-05-11**

**8. Žymos:**

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.209 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.019 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0168 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0162 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0468 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-12**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
**UAB "Klaipėdos inžineriniai tyrinėjimai", a.k. 303229530**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1849**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-12**

10.3. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Leidimą išdavė: **Kretingos rajono savivaldybės administracija, a.k. 188715222**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0834-1724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-04 Rašytinis pritarimas statinio projektui Nr. RPP-35-141104-00052**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-01-12**

10.4. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2851-2810, aprašyti p. 2.4.**
**kiti statiniai Nr. 4400-2851-2821, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-02-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-06**

10.5. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2851-2810, aprašyti p. 2.4.**
**kiti statiniai Nr. 4400-2851-2821, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
**2014-02-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-02**

10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 5697-3006-9099, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-02**

10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
**UAB "Irenita", a.k. 301619599**
Daiktas: **pastatas Nr. 5697-3006-9099, aprašytas p. 2.2.**
**kiti statiniai Nr. 4400-2851-2810, aprašyti p. 2.4.**
**kiti statiniai Nr. 4400-2851-2821, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1047**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-02**

10.8. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **UAB "Irenita", a.k. 301619599**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2843-0124, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-31**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100353643**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319**
Įregistravimo data: **2022-06-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **252 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100393761**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161**
Įregistravimo data: **2023-04-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3171 kv. m, nuo 2023-04-19**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100720918**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-04 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-03-04 Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių projektas. Sandėlis Šventosios g. 1, Kretinga, Kretingos r. sav. E1N3467489**
Įregistravimo data: **2025-03-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **91 kv. m, nuo 2025-03-06**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100638756**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439**
Įregistravimo data: **2024-02-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **171 kv. m, nuo 2024-02-07**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

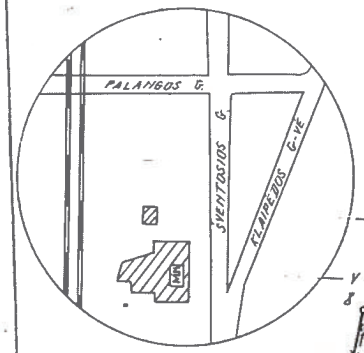
Dokumentą atspausdino JANINA GEDVILIENĖ

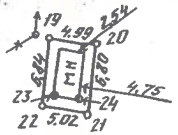
# KRETINGOS VALSTYBINIS AUTOBUSŲ PARKAS

## ŽEMĖS ŠKLYPO RIBŲ

PLANAS M 1: 500

Sklypų išdėstymo schema




Plotas: 4918 m²

PO PASTATU – 504 m²

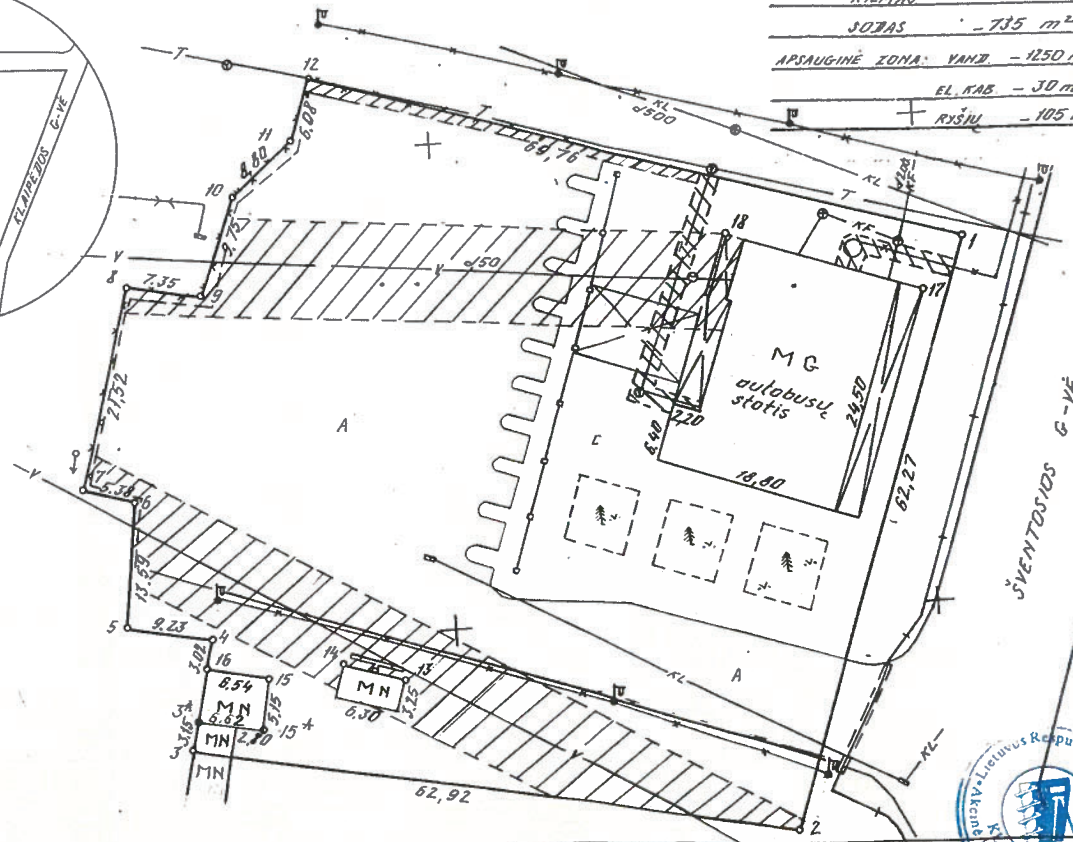
KIEMAS – 3681 m²

SODAS – 735 m²

APSAUGINĖ ZONA: VAND. – 1250 m²

EL. KAB. – 30 m²

RYŠIŲ – 105 m²




| | | |
|---|---|---|
| Respublikos miestas | | KRETINGA |
| Rajono pavaldumo miestas, m.t. gyv. apylinkė | | |
| Miesto rajonas kaimas | | |
| Adresas | sklypo | ŠVENTOSIOS 1 |
| | savininko | AUTOBUSŲ PARKAS |
| Žemės sklypo Nr. | | |

Sklypo centro koordinarės 1942 m. sistemoje

| x | y |
|---|---|
| 6196072 | 4514539 |
| C-48-16-Б-в-1. | 12-D-15 |

VIETINĖ koordinačių sistema

| Taško Nr. | x | y |
|---|---|---|
| 1 | 8086,05 | 7604,48 |
| 2 | 8027,20 | 7584,10 |
| 3 | 8039,00 | 7522,30 |
| 4 | 8050,10 | 7524,50 |
| 5 | 8051,82 | 7515,43 |
| 6 | 8065,21 | 7517,73 |
| 7 | 8066,48 | 7512,50 |
| 8 | 8087,16 | 7518,47 |
| 9 | 8086,10 | 7525,74 |
| 10 | 8095,08 | 7529,53 |
| 11 | 8101,20 | 7535,85 |
| 12 | 8106,92 | 7537,91 |
| 13 | 8045,01 | 7544,30 |
| 14 | 8046,88 | 7538,27 |
| 15 | 8045,87 | 7530,43 |
| 16 | 8047,12 | 7524,01 |
| 17 | 8083,29 | 7597,97 |
| 18 | 8089,14 | 7580,08 |
| 19 | 8127,02 | 7566,65 |
| 20 | 8126,25 | 7571,58 |
| 21 | 8119,60 | 7570,15 |
| 22 | 8120,34 | 7565,18 |
| 23 | 8121,48 | 7566,65 |
| 24 | 8121,02 | 7569,15 |
| 3* | 8042,08 | 7522,95 |
| 15* | 8040,82 | 7529,45 |

PATVIRTINTA: ŽEMĖTVARKOS TARNYBOS V-KAS K. KRUSA

1995 m. mėn. d. (parašas)

SUDERINTA: RAJ. VYR. ARCHITEKTAS J. PETRULIS

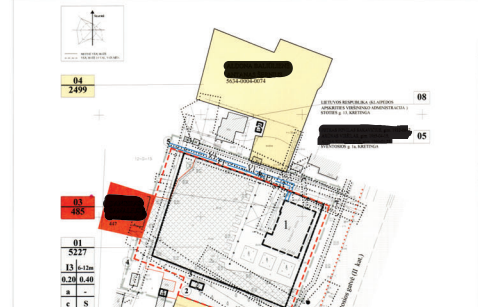
Akcinė bendrovė „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"

Licencija Nr. 49 išduota 1992 m. gegužės 1 d. nekonsultuoja

FILIALAS KLAIPĖDOS

| PAREIGOS | PAVARDĖ | PARAŠAS | DATA |
|---|---|---|---|
| DIREKTORIUS | A. KAŽDAILEVIČIUS | | 95.07.10 |
| GR. VADOVAS | R. FADEJEVA | | –"– |
| VYKDYTOJAS | N. STEFANENKO | | –"– |
| KOPJAVO | D. VEDEIKYTĖ | | –"– |
| KOMPL. Nr. | K-2225 | | |

Lietuvos Respublika Akcinė bendrovė „Inžinerinai tyrinėjimai" KLAIPĖDOS FILIALAS




**Griaunami pastatai**
2. Tualetas (1 a.)
3. Kuro sandėlis (1-2 a.)

**Naujai projektuojami pastatai**
1. Autobusų stotis (2-4 a.) (konkreti vieta ir apimtys sprendžiami techninio projekto metu pagal pateiktą veiklos programą - projektavimo užduotį).

PRIVALOMI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REIKALAVIMAI

I3 — KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, PAPRASTAI KULTŪROS NEPAVEIKTOS TERITORIJOS, ARTI APTARNAUJANTIEMS OBJEKTAMS IR ĮRENGTOS ŪKINĖS PASKIRTIES ŽEMĖS, GATVIŲJŲ

**4.5m, 12m** - leistinas maksimalus pastatų aukštis
**0.14, 0.29** - leistinas skyrio užstatymo tankumas
**0.54, 0.58** - leistinas skyrio užstatymo intensyvumas
**0.16** - leistinų intensyvumas (c)
**S** - servitutai

STATYBOS RIBA (a)

TVARKOMOS IR NAUJAI PROJEKTUOJAMOS PRAVAŽIAVIMAI

ĮVAŽIAVIMAS (SKLYPA

SUTARTINIAI ŽENKLAI

01 / 5227 — sklypo numeris / sklypo plotas (m²)

G3 — KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMIEJI PASTATAI, KURIUOSE NUOLAT GYVENANČIŲ SKAIČIUS NEVIRŠIJA 4 (KEPINAS-GYMNAZIJA)

K — KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, KOMERCINĖS PASKIRTIES IR SVALGAUS VERSLO OBJEKTŲ TERITORIJA

PLANUOJAMOS TERITORIJOS (DETALIOJO PLANO RIBOS)

ATLIKTŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ RIBOS

PROJEKTUOJAMA SKLYPO RIBA

ESAMOS GRUNTINĖ SKLYPO RIBOS SUFORMUOTOS ATLIKTAISIAIS KADASTRINIAIS MATAVIMAIS

GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS

ESAMI GATVIŲ AŠINĖ LINIJA

SANITARINIŲ BEI APSAUGINIŲ ZONŲ RIBA

ESAMI PASTATAI

GRIAUNAMI PASTATAI

ESAMOS GATVĖS, PRAVAŽIAVIMAI

K-1 — BUITINIŲ, ATLIEKŲ IR ANTRINIŲ ŽALIAVŲ SURINKIMO (KONTEINERINIS) VIETA KERTAMAS MEDIS

NEVEIKIANTI, DEMONTUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA

VI — PROJEKTUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA

FI — PROJEKTUOJAMAS NUOTEKŲ TINKLAI

REKOMENDUOJAMI GRIOVAI TI STATINIA

Eksplikacija

| Eilės Nr. | Žemės sklypo savininkas, jo adresas |
|---|---|
| 01 | Sklypas naudotojas: uždaroji akcinė bendrovė Kretingos autobusų parkas, a.k.159986/1. Adresas: Šventosios g. 1, Kretinga |

| Gretimų sklypų (sklypo) ribų | Gretimų bės (statinių) |
|---|---|
| 02 | 06 |
| 03 | 07 |
| 04 | 08 |

Tvarkiene
Užsakovo atstovas
Vykintas Borisevičius

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

| SKLYPO (JO DALIES) Nr. | SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE | SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS X | Y | PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI: SKLYPO (JO DALIES), PLOTAS, m2 | ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (PVIRČIBS) | STATINIŲ AUKŠTIS (BK), m | STATINIŲ AUKŠTIS (NUO - IKI) | UŽSTATYMO TANKUMAS | UŽSTATYMO INTENSYVUMAS | SUSISIEKIMO SISTEMOS, ORGANIZAVIMAS | SERVITUTAI | KITI REIKALAVIMAI: SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SALYGOS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 01 | 1 | 326790.15 | 6198092.88 | 5227 | I3 | 2-4 | 6-12 | 0.20 | 0.40 | Pagrindinis privažiavimas numatomas iš gatvės, projektuojamo sklypo ribos link. Pagal STR 2.07.01:2003 reikalavimus. | Esamas (važiavimas iš D kategorijos gatvės, perkiamas sklypo ribose. | Eismo saugumo užtikrinimas: C.K.4.123 - centralizuotas paslaugas tiekiančių inžinerinius tinklus eksploatuojančių įstaigų teisės tiesti požeminės ir antžeminės komunikacijas |
| | 2 | 326738.71 | 6198120.28 | | | | | | | | | |
| | 3 | 326741.86 | 6198120.28 | | | | | | | | | |
| | 4 | 326717.35 | 6198129.56 | | | | | | | | | |
| | 5 | 326735.48 | 6198183.54 | | | | | | | | | |
| | 6 | 326778.37 | 6198168.81 | | | | | | | | | |
| | 7 | 326813.40 | 6198155.09 | | | | | | | | | |

**Pastaba: servituto galiojimo zona sutampa su spec. žemės ir miško naudojimo salygų riba.**

REMIANTIS PATVIRTINTOMIS SĄLYGOMIS DETALIAJAM PLANUI RENGTI BEI PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE GALIOJANČIAIS PLANAVIMO DOKUMENTAIS, NORMATYVAIS, TEISĖS AKTAIS IR KITA SURINKTA GRAFINE BEI JURIDINE MEDŽIAGA NUSTATOMI ŠIE DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:

**Žemės sklypų pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis.**

Sklypas Nr. 01
Planuojamoje teritorijoje formuojamas kitos paskirties sklypas (tp5).
Nustatomas naudojimo būdas - pobūdis (tp10. 13): infrastruktūros teritorija, skirta susisiekimo sistemą aptarnaujantiems objektams įrengti ir eksploatuoti: autobusų stočiai ir kitiems.

**Servitutai.**

Sklypas Nr. 01
Tarnaujantis: CK 4.123 - centralizuotas paslaugas tiekiančių inžinierinius tinklus eksploatuojančių įstaigų teisės tiesti požeminės ir antžeminės komunikacijas.
Viešpataujantis: gretimoje valstybinės žemės fondo žemėje - CK 4.123 - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas. *(žiūr. pastabas)*

**Architektūriniai - urbanistiniai apribojimai.**

Sklypas Nr. 01
Planuojamas sklypo užstatymo tankis (statinių užimto ploto santykis su sklypo plotu) - iki 20 %.
Užstatymo intencyvumas (statinių bendro ploto santykis su sklypo plotu) - iki 40 %.
Statinių aukštis iki kraigo - 6-12 m.
Statinius statyti nepažeidžiant nustatytos statybos ribos.
Griaunami ir naujai projektuojami pastatai ir statiniai - STR nustatyta tvarka.
Autobusų stoties naujai statomo (projektuojamo) pastato konkreti vieta ir planinės tūrinės apimtys sprendžiami techninio projekto metu pagal pateiktą veiklos programą ( projektavimo užduotį).

**Priešgaisriniai reikalavimai.**

Statinių ugniatsparumo laipsnis ne žemesnis kaip II.
Gaisro gesinimas numatomas iš artimiausio hidranto.

**Inžineriniai tinklai.**
Visi inžineriniai tinklai esami.
Vandentiekis, lietaus ir fekalinių nuotekų tinklai esami, rekonstruojami - nuo centralizuotų miesto tinklų.
Pastatų šildymas - esamas, dujinis (nuo centralizuotų miesto tinklų). Telekomunikaciniai tinklai - esami.
Rekonstruojamiems tinklams STR nustatyta tvarka išsiimti techninės projektavimo sąlygas iš inžinerines komunikacijas eksploatuojančių įmonių, techninio projekto rengimo metu.

**Susisiekimas.**

Esama susisiekimo Šventosios gatvė 16.0 m pločio - " II " kategorija.
Eismo juostos - keturios, juostų plotis po 3.5 m.
Gatvės sanitarinė apsaugos zona 20 m į abi puses nuo kelio briaunos.
Susisiekimo sistemą, įvertinus planuojamos teritorijos aplinką, ūkinės ryšius, susisiekimo poreikį tenkina ir planuojamų sklypų ir esamų gretimybių reikalavimus.

Veiklą planuojamoje infrastruktūros teritorijoje ir teritorijos planavimą reglamentuoja Žemės (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2002 Nr. 102-4551). Teritorijų planavimo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2003, Nr. 42-1916) įstatymai; Specialiosios žemės ir miško naudojimo salygos (Žin., 1992, Nr. 22-652; 2003, Nr. 105-4709), kiti teisės aktai.

SUDERINTA
Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas
2005 -02- 17

UAB „Kretingos vandenys"
Suderinta
2005-02-17 Nr. 1-1
Direktorius
Alfonsas Žinkšas

| Architektas D.Zubrevičienė studija, J.Zaseverinio g. Nr 9-2, Klaipėda | | | | Planavimo organizatorius: Uždaroji akcinė bendrovė Kretingos autobusų parkas, Vytauto g. 114, Kretinga | |
|---|---|---|---|---|---|
| Atest. Nr | Pareigos | Pavardė | Parašas | Data | Žemės sklypo Šventoios g. 1, Kretingos miesto detalusis planas |
| 10347 | PV | D.Zubrevičienė | | | |
| 947 | A PDV | D.Zubrevičienė | | | PAGRINDINIS BRĖŽINYS. SPRENDINIAI. |
| | Architektė | J. Matuzevičiūtė | | | PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ |

| Proj.Nr. Brėžinio Nr. | Mastelis | Stadija | Lapas | Lapų | Rev. |
|---|---|---|---|---|---|
| 04.25 DP 04.25-002 | 1:500 | PS | 01 | 01 | 0 |

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| **Dokumento sudarytojas (-ai)** | Kretingos rajono savivaldybė |
| **Dokumento pavadinimas (antraštė)** | TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS |
| **Dokumento registracijos data ir numeris** | 2026-05-06 Nr. D8-1040 |
| **Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris** | - |
| **Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** | ADOC-V1.0 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Romualdas Stasiulis Specialistas (-ė) |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-05-05 13:52 |
| **Parašo formatas** | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-05-07 00:11 |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | EID-SK 2016 |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2023-03-29 13:12 - 2028-03-27 23:59 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Andrius Kasputis Vedėjas (-a) |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-05-05 14:19 |
| **Parašo formatas** | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-05-07 00:09 |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | SK ID Solutions EID-Q 2021E |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2025-09-24 13:13 - 2030-09-24 23:59 |
| **Parašo paskirtis** | Tvirtinimas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Vilma Preibienė Administracijos direktorius (-ė) |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-05-05 21:47 |
| **Parašo formatas** | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-05-07 00:11 |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | SK ID Solutions EID-Q 2021E |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2025-08-08 16:49 - 2030-08-08 23:59 |
| **Parašo paskirtis** | Registravimas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Jovita Grikpėdienė Specialistas (-ė) |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-05-06 09:38 |
| **Parašo formatas** | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-05-07 00:11 |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | MD CA |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2026-01-20 09:11 - 2030-01-19 09:11 |
| **Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti** | - |
| **Pagrindinio dokumento priedų skaičius** | 3 |
| **Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** | 0 |
| **Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)** | - |
| **Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)** | Turto registro išrašas.pdf |
| **Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris** | - |
| **Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)** | - |
| **Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)** | Žemės sklypo planas.pdf |
| **Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris** | - |

| | |
|---|---|
| **Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)** | - |
| **Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)** | Detalusis planas.pdf |
| **Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris** | - |
| **Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas** | Elpako v.20260423.1 |
| **Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)** | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-05-26) |
| **Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas** | 2026-05-26 nuorašą suformavo Andrius Kasputis |
| **Paieškos nuoroda** | - |
| **Papildomi metaduomenys** | Nuorašą suformavo 2026-05-26 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“ |