UAB „LITESKO“

TECHNINĖS SĄLYGOS

1. PIRKIMO APIMTYS

1.1. UAB „Litesko“ bendrosios civilinės atsakomybės (įskaitant darbdavio) draudimas.

2. BENDROS DRAUDIMO SĄLYGOS

2.1. Draudimo laikotarpis: 12 mėnesių nuo 2026-12-31, t.y. draudžiamas laikotarpis – 2027-01-01 (imtinai) iki 2027-12-31 (imtinai).
2.2. Bendrosios civilinės atsakomybės sutartis sudaroma tarpininkaujant draudimo brokerio bendrovei UADBB „AON Baltic“ (toliau tekste – Brokeris).
2.3. Draudimo įmoka sumokama vienu mokėjimu per 30 dienų nuo draudimo sutarties įsigaliojimo.
2.4. Tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti raštišką patvirtinimą apie prisiimamų rizikų perdraudimo schemą, nurodant kokią dalį rizikos numatoma perdrausti bei pateikiant sąrašą draudimo ar perdraudimo įmonių kuriose numatoma perdrausti rizikas su šių įmonių prisiimamomis apdraudžiamos rizikos dalimis ir šių įmonių reitingą pagal „Standard & Poor’s” ir(arba) „Fitch Ratings“ ir(arba) „Moody's“ ir(arba) „A.M. Best“ ir(arba) kitą, Europos vertybinių popierių ir rinkų institucijos (ESMA) sertifikuotą instituciją, oficialiai suteikiančią finansinio pajėgumo reitingus ūkio subjektams. Perdraudikui suteiktas finansinio pajėgumo reitingas turi būti ne mažesnis kaip:

A- pagal Standard & Poor’s” ir(arba)
A- pagal „Fitch Ratings“ ir(arba)
A- pagal „A.M. Best“ ir(arba)
A3 pagal „Moody's“ ir (arba)
kitos ESMA sertifikuotos institucijos, oficialiai suteikiančios finansinio pajėgumo reitingus ūkio subjektams, suteiktas reitingas ne žemesnis nei aukščiau nurodyti.
Pateikiama skaitmeninė dokumento kopija.

2.6. Draudėjui pateikus prašymą, tiekėjas per 3 d. d. turi pateikti raštišką patvirtinimą apie atskirų objektų draudimą pagal esamą draudimo sutartį.

3. BENDROSIOS CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMO SĄLYGOS:

3.1. Draudimo objektas – Draudėjo turtiniai interesai susiję su Draudėjo ir /ar papildomų apdraustųjų civiline atsakomybe už žalą, padarytą tretiesiems asmenims.
3.2. Draudžiama veikla – visa draudėjo ir papildomų apdraustųjų veikla, įskaitant bet neapsiribojant šilumos, karšto vandens gamyba ir tiekimu, karšto vandens skaitiklių priežiūra ir įrengimu, elektros gamyba, dujų tiekimu, tokių sistemų priežiūra, eksploatacija, valdymu ir kitomis susijusiomis paslaugomis. Karšto vandens skaitiklių įrengimo ir priežiūros veikla, pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra. Kartu apdraudžiama Draudėjo ir/ar Apdraustojo, kaip potencialiai pavojingo įrenginio savininko, paties atliekančio nuolatinę potencialiai pavojingo įrenginio priežiūrą, CA, kaip tai yra reglamentuota Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymo 11 str. 3 punkte.
3.3. Papildomi apdraustieji (filialai):

3.3.1. „Biržų šiluma“, Rotušės g. 20A, LT – 41137 Biržai, juridinio asmens kodas 110893355;

3.3.2. „Druskininkų šiluma“, Pramonės g. 7, LT – 66181 Druskininkai, juridinio asmens kodas 110896312;

3.3.3. „Kelmės šiluma”, A. Mackevičiaus g. 10, LT – 86135 Kelmė, juridinio asmens kodas 110852497;

3.3.4. „Telšių šiluma“[1], Lygumų g. 69, LT – 87144 Telšiai, juridinio asmens kodas 110853446.

3.4. Retroaktyvi data – 2022.01.01.

3.5. Išplėstinis žalos pranešimo terminas – 180 dienų.

3.6. Draudimo suma (atsakomybės limitas): 5 000 000 Eur kiekvienam įvykiui per visą draudimo laikotarpį.

3.7. Atsakomybės limitas pilna apimtimi taikomas šiai draudėjo atsakomybei:

3.7.1. veiklos ir produkto atsakomybė;

3.7.2. žala aplinkai;

3.7.3. prižiūrimas, saugojamas ir kontroliuojamas turtas;

3.7.4. sutartinė atsakomybė;

3.7.5. darbuotojų didelis neatsargumas;

3.7.6. kontrahentai;

3.7.7. negalėjimas tiekti;

3.7.8. nuomininko atsakomybė;

3.7.9. statybos darbai.

3.7.10. Draudėjo ir/ar Apdraustojo, kaip potencialiai pavojingo įrenginio savininko, paties atliekančio nuolatinę potencialiai pavojingo įrenginio priežiūrą, civilinės atsakomybės draudimas

3.8. Sublimitai yra taikomi šiai atsakomybei:

3.8.1. Grynieji finansiniai nuostoliai 100 000 Eur;

3.8.2. Darbdavio atsakomybė 300 000 Eur;

3.8.3. Žalos išvengimo ir mažinimo išlaidos 1 000 000 Eur.

3.9. Išskaita:

3.9.1. Žala turtui 10 000 Eur;

3.9.2. Žala asmeniui 0 Eur;

3.9.3. karšto vandens skaitiklių įrengimo ir priežiūros veikla – 300 EUR;

3.9.4. Darbdavio CA – 1 000 EUR. Žala asmeniui 0 Eur.

3.10. Galiojimo teritorija: Lietuva. Jei vykdant apdraustą veiklą, darbuotojas, vyksta į komandiruotes, tuomet galiojimo teritorija yra Europos Sąjunga.

3.11. Kitos draudimo sąlygos yra pateiktos draudimo sutarties projekte.

3.12. Jeigu draudimo bendrovės taisyklės prieštarauja pirkimo dokumentuose ir (ar) sutartyje nustatytoms sąlygoms, viršenybę turi pirkimo dokumentuose ir sutartyje nustatytos sąlygos.

4. PAPILDOMA INFORMACIJA:

4.1. Visa UAB „Litesko“ veikla, įskaitant, bet neapsiribojant:

4.1.1. centralizuoto šildymo sistemų modernizavimas ir valdymas, šilumos ir vandens gamyba bei tiekimas, eksploatavimo ir kitos susijusios paslaugos, karšto vandens skaitiklių įrengimas ir priežiūra;

4.1.2. atskirų katilinių eksploatacija, valdymas ir priežiūra;

4.1.3. karšto vandens skaitiklių įrengimo ir priežiūros veikla;

4.1.4. potencialiai pavojingo įrenginio savininko, paties atliekančio nuolatinę potencialiai pavojingo įrenginio priežiūrą;

4.1.5. veikla, susijusi su energijos kaupikliais;

4.1.6. konsultacinė veikla;

4.1.7. pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra.

4.2. Centralizuoto šildymo sistemos yra valdomos pagal ilgalaikes nuomos sutartis. Katilinių eksploatacija, valdymas ir priežiūra vykdoma pagal atskiras sutartis.

4.3. 4 filialai: Kelmės Šiluma, Telšių Šiluma, Biržų Šiluma ir Druskininkų Šiluma.

4.4. Pardavimai: 2022 m. – 32.7 mln. EUR; 2023 m. – 27.2 mln.; planuojami 2024 m. – 27.2 mln. EUR; 2025 m. –26.1 mln. EUR, 2026 m. planuojama – 18.5 mln.; 2027 planuojama – 18.5 mln. EUR

4.5. Bendras vamzdynų ilgis 106,3 km; vidutinis amžius – 32,86 metai, renovuota ir/ar naujai pastatyta 44,71 % trasų, tinklų, įvadų.

4.6. Vidutinis darbuotojų skaičius: 2022 m. – 252; 2023 m. – 248; 2024 m. – 243; 2025 m. planuojama – 172; 2026 m. – 158, 2027 metais planuojama apie – 160.

4.7. Žalų istorija už paskutinius 5 draudimo metus – BCA žalų nebuvo, 2024 m. DCA žala 44 553,84 EUR.