Kvalifikuotas elektroninis parašas
ARTŪRAS BRESKIS
2026-09-24 09:48:01 GMT+3
Paskirtis: Parašas

PROJEKTŲ ANALIZĖS INSTITUTAS, UAB
Linkmenų g. 28, 08217 Vilnius
Tel.: +370 52751482
El. p.: info@pai.lt

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - MIŠKO G. 1/19, RUSIŲ RAGO K., ŠIRVINTŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS NR. PAI-26-079-1

2026 m. rugsėjo 23 d.
Vilnius

Užsakovas: Širvintų rajono savivaldybės administracija

Statytojas: Širvintų rajono savivaldybė

Projektuotojas: UAB "Jandas"
PV Tadas Jančiauskas, kvalifikacijos atestatas Nr. 34707
PDV Tadas Jančiauskas, kvalifikacijos atestatas Nr. 37471

Ekspertizei pateikta: Bendroji dalis
Susisiekimo dalis
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

1. Bendrieji statinių rodikliai

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
4.3.	Gatvė:			
4.3.1.	kategorija		Ds	
4.3.2.	ilgis*	km	0,507	
4.3.3.	važiuojamosios dalies plotis	m	3,50	
4.3.4.	eismo juostų skaičius	vnt.	1	
4.3.5.	eismo juostos plotis	m	3,50	
STATYBOS SKAIČIUOJAMOJI KAINA				
7.1.	Statybos skaičiuojamoji kaina (2026-04 kainomis)	tūkst. Eur	609.132	
7.1.1.	Statybos montavimo darbai	tūkst. Eur	539.144	

7.1.2.	Medžių atkūriamoji vertė	tūkst. Eur	3.030	
7.1.3.	Projektavimas ir inžinerinės paslaugos	tūkst. Eur	37.952	
7.1.4.	Užsakovo rezervas	tūkst. Eur	29.006	

* — žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina Aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

- Projektavimo ir projekto vykdymo priežiuros paslaugų techninė užduotis.
- Statinio nuosavybės dokumentai (nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas).
- Topografinis planas M1:500, 2026 metai. Numeris TIIIS1-20260414-018686.

2. Projekto apžvalga

Kapitalinio remonto darbai bus vykdomi Miško gatvėje Rusių Rago kaime, Čiobiškio seniūnijoje, Širvintų rajono savivaldybėje. Kelio kapitalinis remontas atliekamas taikant Ds gatvės techninę kategoriją. Remontuojama gatvė bus vienos eismo juostos, asfalto dangos plotis 3,5 m. Kelkraščių po 0,75m. Gatvės trasa projektuojama atsižvelgiant į kelio gabaritą ir privačią nuosavybę. Kur įmanoma stengiamasi atkartoti esamą kelio trasą. Važiuojamosios dalies skersinis nuolydis vienšlaitis 2,5 %, šlaitas nuvedamas į dešinį kelkraštį. Gatvė projektuojama su konstrukciniu drenažu 1,1m gylyje. Esama D1000 gelžbetoninė pralaida esanti po keliu keičiama į naują pralaidą. Ties pralaida įrengiami kelio atitvarai.

3. Projekto pritarimai, suderinimai, specialieji ekspertizės aktai

- AB “Energijos skirstymo operatorius”. Projekto derinimo suvestinė lentelė. Registracijos Nr. P186843. Ryšiai: VAConas Robotas 2026-04-28 Neaktualu. Dujos: Artūras Liuga 2026-04-29 Neaktualu. Elektra: Donatas Venzlauskas 2026-05-13 Pritarta.
- Telia Lietuva, AB. Ramūnas Tidikis. 2026-04-29 Suderinta.
- Kaimyninių sklypų savininkų sutikimai.
- Širvintų rajono savivaldybės administracijos, ūkio plėtros skyriaus vedėjo pavaduotojas Robertas Bartulis. Suderinta.
- UAB "Širvintų vandenys" vyr. inžinierius Kęstutis Vaškevičius, 2026-06-10. Suderinta.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - Miško g. 1/19, Rusių Rago k., Širvintų r. sav., statybos projektas atitinka Reglamento (ES) Nr.2024/3110 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Techninį darbo projektą galima tvirtinti.

Direktorė



Laura Juškevičienė

Artūras Breskis
Bendrosios ekspertizės vadovas (kvalif. atest. Nr. 32428, 32429)
el. p. info@pai.lt

Ekspertizę atliko:
Artūras Breskis, kvalif. atest. Nr. 32428, 32429
Gintas Stankus, kvalif. atest. Nr. 13-Em, Nr. 25700