aplan

STATYTOJAS	Kretingos rajono savivaldybė
PROJEKTUOTOJAS	UAB „Aplan“
PROJEKTO PAVADINIMAS	Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato [2.1] Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis statinys
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
PROJEKTAVIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas (TDP)
PROJEKTO NUMERIS	24040
PROJEKTO DALIS	Elektroninių ryšių dalis
BYLOS ŽYMUO	24040-TDP-ER
LAIDA	0

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB „Aplan“ direktorius	Martynas Mačiulis	
32200	Projekto vadovė	Edita Šalnė	
37595	Projekto dalies vadovas	Deividas Bitautas	

Vilnius, 2025 m.

aplan

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	24040-TDP -BD	0	Bendroji dalis	
2.	24040-TDP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	
3.	24040-TDP-SA	0	Architektūrinė dalis	
4.	24040-TDP-SK	0	Konstrukcijų dalis	
5.	24040-TDP-VVN	0	Vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
6.	24040-TDP-LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
7.	24040-TDP-ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	
8.	24040-TDP-ŠG	0	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	
9.	24040-TDP-E	0	Elektrotechnikos dalis	
10.	24040-TDP-ER	0	Elektroninių ryšių dalis	
11.	24040-TDP-AS	0	Apsauginės signalizacijos dalis	
12.	24040-TDP-GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	
13.	24040-TDP-GS	0	Gaisrinės saugos dalis.	
14.	24040-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
15.	24040-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-01-30	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato [2.1] Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas**		
32200	PV	Edita Šalnė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **Projekto sudėties žiniaraštis**		LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS **Kretingos rajono savivaldybė**		DOKUMENTO ŽYMUO 24040-TDP-BD.PSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

aplan

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPO NR.
	TEKSTINIAI DOKUMENTAI					
1.		1	0	Titulinis lapas		
2.	24040-TDP-ER.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis		
3.	24040-TDP-ER.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		
4.	24040-TDP-ER.AR	4	0	Aiškinamasis raštas		
5.	24040-TDP-ER.TS	7	0	Techninės specifikacijos		
6.	24040-TDP-ER.SŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis		
	PRIEDAI					
1.				Projektavimo užduotis		
2.				Prisijungimo sąlygos		
3.				PDV atestatas		
4.				Projektinių sprendinių suderinimo aktas		
	BRĖŽINIAI					
1.	24040-TDP-ER-B-01	1	0	Elektroniniai ryšiai. Rūsio planas		
2.	24040-TDP-ER-B-02	1	0	Elektroniniai ryšiai. 1 aukšto planas		
3.	24040-TDP-ER-B-03	1	0	Elektroniniai ryšiai. 2 aukšto planas		
4.	24040-TDP-ER-B-04	1	0	Elektroniniai ryšiai. 3 aukšto planas		
5.	24040-TDP-ER-B-05	1	0	Eelektroninių ryšių (telekomunikacijų) struktūrinė schema		

0	2025-10	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	aplan	Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato (2.1), Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas**	
32200	PV	Edita Šalnė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
37595	PDV	Deividas Bitautas		**Bylos sudėties žiniaraštis**	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS / LAPŲ
LT	**Kretingos rajono savivaldybė**			24040-TDP-ER.BSŽ	1 / 1

aplan

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS 2
1.1 Privalomieji projekto rengimo dokumentai 2
1.2 Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis 2
2 BENDRIEJI DUOMENYS 3
2.1 Bendri reikalavimai 3
2.2 Pagrindiniai rodikliai 3
3 Kabelinė kanalizacija 3

0	2026-01-13	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato (2.1), Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas**		
32200	PV	Edita Šalnė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
37595	PDV	Deividas Bitautas	**Aiškinamasis raštas**		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS **Kretingos rajono savivaldybė**		DOKUMENTO ŽYMUO 24040-TDP-ER.AR	LAPAS 1	LAPŲ 4

1 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1 Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Telia Lietuva, AB prisijungimo sąlygos
- Projektavimo užduotis

1.2 Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas ir kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kiti teisės aktai, teritorijų planavimo ir normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai

Statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(1): 2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2): 1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3): 1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4): 2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5): 2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01(6): 2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

Gaisrinės saugos reikalavimai:

- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos patvirtinti:
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
- „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“
- „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“

Taisyklės:

- LR Ryšių reguliavimo tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“
- LR energetikos ministro įsakymu patvirtintos „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“
- LR energetikos ministro įsakymu patvirtintos „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“
- Kabelinių sistemų instaliavimas, specifikacijos ir kokybės užtikrinimas - EN50174-1;
- Kabelinių sistemų instaliavimo planavimas ir atlikimas - EN50174-2, EN50174-3;
- Instaliacijos kabeliniams kanalams, vamzdynams ir pan. - EN50085, EN50086, EN61537;
- Elektromagnetinis suderinamumas - EN50081, EN50082;
- Instaliuotos kabelinės sistemos testavimas - EN50346;
- Informacinių technologijų įrangos potencialai ir žeminimas - EN50310;Pastaba: Nustojus galioti kuriam nors iš šių dokumentų, galioja jį keičiantis dokumentas arba lygiavertis jam.
- Atliekų tvarkymo taisyklės

Pastaba: Nustojus galioti kuriam nors iš šių dokumentų, galioja jį keičiantis dokumentas arba lygiavertis jam.

2 BENDRIEJI DUOMENYS

2.1 Bendri reikalavimai

Šioje projekto dalyje sprendžiamas daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato (2.1), Jazminų g. 11, Kretingoje vidaus elektroninių ryšių instaliacijos įrengimas.

Projektuojama ryšių kanalizacija nuo ryšių įvado vietos rūsyje iki galinių abonentų ryšių dėžučių. Ryšių kabelinė kanalizacija taip pat naudojama pastato gaisro signalizacijos tinklų diegimui.

Nuo įvado į pastatą iki ryšių šachtos rūsyje projektuojamas kabelinis lovys palubėje, panaudojant šalto cinkavimo lovį 100x60 mm.

Ryšių šachtoje numatomi apsauginiai vamzdžiai nuo rūsio iki stogo – interneto, priešgaisriniai įrangai ir kt. magistraliniams laidams pravesti.

Šachtoje, kiekviename aukšte, projektuojamos komutacinės dėžutės. Nuo jų iki butų ryšių dėžučių projektuojamos kabelinės kopėčios.

Priėjimams prie kabelių šachtose numatomos revizinės durelės.

Butuose kištukiniai lizdai projektuojami sekančiai – numatomas 1xRJ45 kištukinis lizdas prie darbo stalo bei 1xRJ45 kištukinis lizdas ant sienos už TV. Iki kištukinių lizdų numatomi UTP 5e kategorijos ryšių kabeliai apsauginiuose vamzdžiuose d20mm. Kabeliai pajungiami prie buto maršrutizatoriaus, numatomo spintoje šalia ryšių dėžutės. Maršrutizatorius pajungiamas prie tiekėjo tiekiamo keitiklio - optika/UTP arba kt.(priklauso nuo pasirinkto tiekėjo).

Kištukiniai lizdai maršrutizatoriui ir/ar keitikliui numatomi E dalyje.

2.2 PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Eilės nr.	Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
1.	Įvadinis ryšių skydelis	Vnt.	44	
2.	1xRJ45 kištukinis lizdas	Vnt.	72	
3.	Maršrutizatorius	Vnt.	44	
4.	Revizinės durelės, rakinamos (stovuose)	Vnt.	4	Įvertinta SA dalyje

3 KABELINĖ KANALIZACIJA

Nuo įvadinės ryšių komutacinės dėžutės iki ryšių stovo, numatomas šalto cinkavimo kabelinis lovys.

Kabelinių kanalų įžeminimas vertinamas elektrotechnikos (E) dalyje. Visų telekomunikacinio tinklo elementų montavimas, laidų išvedžiojimas turi būti atliekami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis, kitais šiuo metu galiojančiais statybinių normų reikalavimais ir prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais. Įžeminimo varža turi būti ne didesnė kaip 10Ω.

Tarpai tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas per visą konstrukcijos storį užsandarinami nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Sankirtos vietose su kitais elektros tinklais kabeliai klojami vamzdyje. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei siena ar perdanga.

aplan

Ryšių stovo kabelių tiesimui numatomi apsauginiai Ø50mm vamzdžiai. Pastato aukštų koridoriuje, numatomas ryšių stovas. Stove ryšių kabelių pratraukImui numatomos kabelių pratraukimo dėžės, kurios tarpusavyje sujungiamos apsauginiaiS Ø50mm vamzdžiais.

Butuose iki ryšių skydelių klojami apsauginiai Ø20mm vamzdžiai palei lubas.

Butų ryšių komutacinėje dėžutėje gali būti montuojamas interneto modemas ar keitiklis iš optinių kabelių į varinius. Numatomos įrangos maitinimui projektuojami elektros kištukiniai lizdai, kurie vertinami elektrotechnikos projekto dalyje.

Ryšių dėžutės numatomos potinkinio montavimo.

aplan

TURINYS

1 BENDRI TECHNINIAI REIKALAVIMAI 2

2 TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 2

2.1 KABELIŲ PRATRAUKIMO DĖŽĖ 2

2.2 RYŠIŲ SKYDELIS 2

2.3 RJ45 KIŠTUKINIS LIZDAS 2

2.4 MARŠRUTIZATORIUS 3

2.5 APSAUGINIS VAMZDIS 3

2.6 KABELINĖS KOPĖČIOS IR LOVIAI 3

2.7 KABELIS UTP 5E KAT 4X2X0,5MM 3

2.8 INSTALIACINĖS MEDŽIAGOS 3

3 REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS 3

0	2025-10-17	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	aplan	Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato (2.1), Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas**	
32200	PV	Edita Šalnė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
37595	PDV	Deividas Bitautas		**Techninės specifikacijos**	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS **Kretingos rajono savivaldybė**			DOKUMENTO ŽYMUO 24040-TDP-ER.TS	LAPAS 1 / LAPŲ 7

1 BENDRI TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Techninėse specifikacijose nustatomi techniniai ir kokybės reikalavimai bei nurodymai.

Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, instaliavimo bei kitų darbų paskirtis pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti, perduoti ir išlaikyti nurodytas sistemas užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, taikomų įrengimų gamybai, tiekimui, montavimui, o tik juos papildo. Jei įrengimų gamybai ir montavimui yra patvirtinti standartai ar kiti normatyvai, būtina vadovautis tais dokumentais.

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas nepažeidžiant Lietuvoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Rangovo dokumentacijoje turi būti visi brėžiniai reikalingi įrenginių montažui ir eksploatacijai, t. y.: įrenginių išdėstymo ir kabelinių linijų planai, įrenginių sujungimų principinės schemos, įrenginių vidinių sujungimų principinės schemos ir t.t.

Negalima montuoti deformuotų ar kitaip pažeistų įrangos detalių, laidų, kabelių, kol defektai nebus pašalinti nustatyta tvarka.

Visi įrenginiai turi būti patiekiami su pilna dokumentacija, t. y.: kokybės atitikties sertifikatai, garantijos, įrenginių techniniai aprašymai, montavimo ir eksploatacijos instrukcijos, principinės ir prijungimo schemos.

Gaunami įrenginiai privalo būti patikrinti juos apžiūrint ir nustatant: komplektaciją, markiravimą, atitikimą specifikacijoms ir techninėms sąlygoms, įrenginio stovį (ar nėra pažeidimų transportuojant). Pakrovimo, iškrovimo, transportavimo ir montavimo metu negalima mechaniškai pažeisti įrangos prietaisų.

Prieš pradedant tiekimo bei montavimo darbus, rangovas turi gauti užsakovo ir inžinieriaus sutikimą dėl neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų.

Įrenginiai ir medžiagos privalo būti saugomi pagal reikalavimus, nustatytus valstybiniuose standartuose ir techninėse sąlygose.

Sistemos techninė įranga turi būti nauja ir turėti CE sertifikatą. Turi būti pateikti visi įrangos kokybę patvirtinantys sertifikatai.

2 TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

2.1 KABELIŲ PRATRAUKIMO DĖŽĖ

Aukštų koridoriuose, ryšių stove montuojamos paviršinės dėžės.

Savybės:

- Matmenys: 400x400x150mm (arba panašaus dydžio)
- Metalinė dėžė
- Antikorozinis padengimas - cinkuota
- Padengtos korozijai atsparia epoksidine danga
- Apsaugos klasė ne mažiau IP30
- Su spynele – rakinama.

2.2 RYŠIŲ SKYDELIS

Prie įėjimo durų palei grindis, kiekviename bute, jaunimo nakvynės namuose ir t.t., turi būti montuojami įvadiniai ryšių skydeliai.

Savybės:

- Montavimas – įleidžiamas arba paviršinis
- Metalinis arba plastikinis korpusas
- Antikorozinis padengimas – cinkuota
- Padengtas/dažytas korozijai atsparia danga
- Plastikinės durelės su rėmeliu
- Rakinamos arba fiksuojamos durelės
- Apsaugos klasė ne mažiau IP20.

2.3 RJ45 KIŠTUKINIS LIZDAS

Cat.5e, neekranuotas RJ45 lizdas, skirtas montuoti rozetėse.

- Kategorija: Cat. 5e
- Ekranavimas: neekranuotas
- Jungtis: RJ45
- Atsparumo klasė: IP20
- Atitinka standartus: ISO / IEC 11801, EN 50173, T568A ir T568B

2.4 MARŠRUTIZATORIUS

Skirtas paskirstyti UTP tinklą bute. Prijungiamas prie tiekėjo tiekiamo keitiklio – kaip pvz. optika/UTP.
Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Palaikomas dažnis – Dual Band (2,4GHz, 5GHz);
- Tinklo standartai - IEEE 802.11a, IEEE 802.11ac, IEEE 802.11g, IEEE 802.11n;
- Tinklo (LAN) jungčių greitis – 10/100/1000Mbps;
- Ethernet LAN lizdų skaičius – 4;
- Jungtys – LAN, WAN

2.5 APSAUGINIS VAMZDIS

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- Medžiaga: PVC (polivinilchloridas), PE (polietilenas)
- Priklausomai nuo poreikio - gofruoti, tiesūs vamzdžiai
- Į komplektaciją įeina ir visi vamzdžių tvirtinimo bei tarpusavio jungimo elementai

2.6 KABELINĖS KOPĖČIOS IR LOVIAI

Į šitą punktą įtraukiami visi lovių arba kopėtėlių kampai (T, L), sujungimai, posūkiai, laikikliai ir visos kitos pilnam montažui užtikrinti būtinos detalės. Metalinės, cinkuotos C1 korozijos kategorija (nešildomose ar drėgnose patalpose – karšto cinkavimo C2 ar C3 korozijos kategorija). Komplekte su tvirtinimo detalėmis, bei kabelių atskyrimo pertvaromis iš cinkuoto plieno.

Kopėčios ir loveliai tvirtinami prie lubų ir sienų bei kolonų specialiomis apkabomis, kronšteinais ir pakabinimo trosais. Pakabinimo ir tvirtinimo elementų kiekis turi būti pakankamas, kad neviršyti leistino kopėčių ir lovelių įlinkio nuo kabelių svorio. Kabelinių kopėtėlių arba lovelių plotis 50, 100, 150, 200, 300, 400, 500, 600.

Magistralinis kabelinių kopėtėlių tinklas numatomas visoms silpnųjų srovių sistemoms. Kabelinių kopėtėlių plotis turi būti tikslinamas darbo projekto stadijoje. Tiesiant kabelius ant kabelinių kopėtėlių paliekama 40% laisvos vietos atsarga. Visos kabelinių kopėtėlių/lovių dalys turi būti įžemintos.

2.7 KABELIS UTP 5E KAT 4X2X0,5MM

Pagrindiniai parametrai:

- UTP CAT 5e "vytų porų" kabelis vidaus sąlygoms;
- 4 vytos poros;
- Išorinis apvalkalas: LSZH;

2.8 INSTALIACINĖS MEDŽIAGOS

Gofruoti vamzdžiai, tvirtinimo elementai: tvirtinimo apkabos, dirželiai, ankeriai su varžtais į betoną ir t.t.

3 REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklų statybos montavimo darbai turi būti atliekami atestuotų tokio pobūdžio darbams atlikti organizacijų. Visus telekomunikacinių sistemų darbus turi vykdyti tik šių organizacijų kvalifikuotas personalas.

Rangovas turi gauti visus leidimus, susijusius su elektroninių ryšių darbais, organizuoti visus oficialius darbų patikrinimus ir sumokėti reikiamus mokesčius bei rinkliavas.

Rangovas turi parengti visus darbo brėžinius ir dokumentaciją reikalingą darbų vykdymui. Darbo projektas turi būti parengtas vadovaujantis šiuo techniniu projektu, pakeitimai turi būti derinami su užsakovo paskirtu techninės priežiūros inžinieriumi ir su projektuotoju. Dokumentacijoje turi būti visi elektroninių ryšių dalies brėžiniai reikalingi įrenginių montažui ir eksploatacijai, t.y.: įrengimų išdėstymo ir kabelinių linijų planai, elektroninių ryšių įrengimų sujungimų principinės schemos, įrengimų vidinių sujungimų principinės schemos ir t.t. Brėžiniuose turi būti aiškiai sužymėti visi įrengimai, kabeliai, laidai ir gnybtai bei jų techninės charakteristikos.

Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos. Tai pat turi būti padidintas kabelių atsparumas ugniai ne mažiau kaip 0,3 m į šonus nuo statybinių konstrukcijų.

Prietaisų elektros aparatūros, kabelių ir vamzdynų montavimo ir įžeminimo darbus atlikti vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis (EĮĮBT), Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis, galiojančiais saugos ir statybinių normų reikalavimais. Sistema turi visiškai atitikti dabar galiojančius kabeliavimo ir aplikacijų standartus: Lietuvos standartą LST EN 50174, „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisykles“.

Išorinių ryšių kabelių linijų montavimas prie statinių

Kabelinė ryšių linija turi būti pažymėta statinių įvaduose taip, kad būtų galima identifikuoti ryšių kabelio savininką.

Ryšių kabelių įvado į statinį vieta turi būti hermetizuota. Ryšių kabelių įvadas į statinį neturi sumažinti statinio konstrukcijų saugumo.

Ryšių kabelių įvade į statinį turi būti numatytos apsaugos priemonės, kurios pašalintų ugnies išplitimą per ryšių kabelį jo užsidegimo atveju.

Elektroninių ryšių trasų ir patalpų įrengimas statiniuose

Planuojant elektroninių ryšių linijas ir patalpas turi būti laikomasi higienos, priešgaisrinės saugos, elektromagnetinio suderinamumo reikalavimų.

Mažiausi leistini atstumai tarp elektroninių ryšių trasų ir 480 V ar žemesnės įtampos elektros instaliacijos pateikti 2 lentelėje.

2 lentelė. Mažiausi leistini atstumai tarp elektroninių ryšių linijų ir elektros instaliacijos.

Mažiausi leistini atstumai tarp elektroninių ryšių linijų ir elektros instaliacijos	Atstumai, mm		
	< 2 kW	2 – 5 kW	> 5 kW
Neekranuotos jėgų linijos arba elektros įranga, esančios šalia	127	305	610

atvirų arba nemetalinių linijų			
Neekranuotos jėgų linijos arba elektros įranga, esančios šalia žeminto metalinio vamzdyno (konduito)	64	152	305
Jėgų linijos, nutiestos įžemintame metaliniame vamzdyne (konduite) (arba su lygiaverčiu ekranavimu), esančios šalia įžeminto metalinio vamzdyno (konduito)		76	152

Kabelių kanalai – tai visos medžiagos, užtikrinančios kabelių praklojimą, tvirtinimą, esant būtinybei – pakeitimą.

Prieš montuojant kabelinius kanalus reikia pirma pieštuku ant sienos atsižymėti, kur turės būti tvirtinami kanalai. Pagal pažymėtas vietas nutiesti įtemptą virvę, gulsčiuku patikrinti horizontalumą ir jei reikia patikslinti padarytas atžymas. Pažymėti būsimas rozečių montavimo vietas, bei pažymėti kanalų tvirtinimo vietas. Pažymėtose tvirtinimo vietose išgręžti reikiamo diametro ir gilumo kiaurymes, į kiaurymes sukalti reikiamo dydžio plastmasinius kaiščius. Medvarščiais prisukti kanalų korpusus, kanalai turi laikytis tvirtai, nejudėti ir būti nepersikreipę. Vietose, kur kanalas nesiekia sienos (nišos, tarpai tarp kolonų) naudoti tvirtinimo kronšteinus (maždaug kas 50cm.).

Kanalus pjaustyti tiksliai nustačius pjovimo kampą, kad kanalų sujungimo vietose nebūtų tarpų.

Kanalų sujungimo briaunas sulyginti paveržiant ar atleidžiant tvirtinimo varžtus, jei taip nepavyksta, sulyginti rankiniu būdu (dilde). Baigus montavimo darbus patikrinti, ar sumontuoti kanalai horizontalūs.

Visi priešgaisriniai elementai ir statinio įrenginiai turi išlikti nepažeisti tiesiant per juos ryšių kabelius, laidus ir kabelių kanalus. PVC vamzdžiai turi būti nepalaikantys degimo.

Reikalavimai magistralinėms trasoms

Statinio magistralinės trasos gali būti sudarytos iš šių rūšių trasų:

- vamzdynų;
- movų (angos, paprastai apvalios, sienoje, lubose arba grindyse);
- lovelių.

Magistraliniai kabelių kanalai turi būti kopėčių, arba lovelių tipo perforuoti su skylėmis, užimančiomis ne mažiau kaip 30% bendro ploto.

Magistraliniai kabeliai turi būti pažymėti nurodant kabelio specifinį numerį, sutartą žymėjimą ar kitą. Turi būti pažymėtas kabelio tipas, gyslų skaičius. Visi pagrindiniai kabeliai, laidininkai ir laidai turi būti pažymėti patikimais keičiamais plastikiniais žymekliais užspaustais abiejuose kabelio galuose.

Prieš montuojant metalines kopėčias pirma būti atmatuojamos ir pažymimos montavimo (tvirtinimo) linijos. Kabelinės kopėčios tvirtinamos horizontaliai, vertikaliai ar su reikalingo kampo posūkiais. Kabelines kopėčias montuoti keliais aukštais. Iš pradžių išgręžiamos skylės, atžymėtose vietose, įkalami kaproniniai dubeliai ir varžtais pritvirtinamos kabelinių kopėčių tvirtinimo detalės. Pačios kabelinės kopėčios varžtais tvirtinamos prie sumontuotų

tvirtinimo konstrukcijų. Tarpusavyje tvirtinamos varžtais. Posūkiai atliekami su spec. kampais, įeinančiais į komplektaciją.

Klojant kabelinėmis konstrukcijomis jėgos ir apšvietimo kabelius kartu su silpnų srovių ar avarinio bei evakuacinio apšvietimo kabeliais turi būti naudojamos ištisinės pertvaros šiems kabeliams atskirti arba jie turi būti klojami atskiruose loveliuose. Jėgos kabelius leidžiama kloti tik viena eile, tarp kabelių turi būti paliekami ventiliaciniai tarpai.

Konstrukcija būtinai įžeminama pagal EĮĮBT reikalavimus.

Magistralinės trasos turi būti izoliuotos nuo elektromagnetinio spinduliavimo (EMI) šaltinių.

Magistralinės trasos turi atitikti priešgaisrinės saugos reikalavimus.

Magistralinių trasų sistema turi būti įrengta taip, kad į ją nepatektų vanduo.

Vamzdynų, atšakų galų, įeinančių į elektroninių ryšių spintą, ilgis turi būti ne mažesnis kaip 25 mm.

Vamzdžių montavimas

Vamzdžiai, prieš pertraukiant juose kabelius, turi būti išvalyti, pašalinant iš jų visą purvą bei svetimkūnius.

Vamzdžiai turi būti tvirtinami atitinkamų nerūdijančių sąvaržų sistema.

Vamzdžiuose turi būti pratraukti laidų įtraukikliai.

Vamzdžių lenkimas, vingiai, atsišakojimai ir panašiai turi būti atliekami tik ten, kur tai būtina dėl struktūrinių arba mechaninių sąlygų.

Metalinių vamzdžių didesnio nei 25 mm diametro gamyklinės alkūnės turi būti pagamintos su specialia lenkimo įranga.

Vamzdžių grupės, kertančios tą pačią trasą, turi turėti lenkimus ir atsišakojimus tame pačiame lygyje. Kad atrodytų tvarkingai, šie lenkimai ir atsišakojimai turi turėti bendrą skirtingo spindulio lenkimo centrą. Kietų metalinių vamzdžių jungtys turi būti srieginės.

PVC įvorių sujungimai turi būti besriegiai. PVC tvirtinimo detalės, sujungimai ir įvorės turi būti to paties gamintojo.

Vamzdžiai montuojami sienomis, kitomis konstrukcijomis, tarpusavyje jungiami specialiomis movomis.

Daryti smailius kampus (mažiau kaip 90°) - draudžiama.

Vamzdžiai turi atrodyti tvarkingai, eiti lygiagrečiai pagrindinėmis statybinių konstrukcijų linijomis ir galimai mažiau kristi į akis.

Atviros vamzdžių trasų atkarpos turi būti lygiagrečios arba statmenos pastatams bei statiniams ir turi būti tvirtinamos ne didesniais nei 1 m intervalais. Jeigu tvirtinama laikikliais, jie turi atitikti vamzdžio diametrą. Laikikliai tvirtinami ne arčiau kaip 25 cm nuo movos.

Traukiant laidininkus į vamzdžius, negalima viršyti jiems leidžiamos tempimo jėgos. Vertikaliuose trasų ruožuose kas 3 – 4m vamzdžius tvirtinti nejudamai.

Minėtuose ruožuose laidininkus tvirtinti kas 30m (iki 25mm2 imtinai) ir kas 20m (70…150mm2), įrengiant pratraukimo dėžutes.

Pratraukimo dėžutės taip pat statomos, jei trasos atkarpoje yra daugiau negu 2 posūkiai (po 90°). Pratraukimo dėžutės montuojamos ant sienos arba kitų konstrukcijų, tvirtinamos varžtais. Dėžutės turi būti iš tokios

pat medžiagos kaip ir vamzdžiai. Į dėžutes vamzdžiai įvedami tiesiogiai, per gofruotas movas arba specialias tam numatytas jungtis dėžutėse. Įvadai turi būti padaryti taip, kad nesunkiai būtų galima įkišti pratraukimo vielą ir pratraukti kabelius.

Vamzdžiai turi būti sužymėti taip, kad būtų galima suprasti, kur yra kitas vamzdžio galas.

Saugos reikalavimai

Įrangą turi montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti specialistai.

Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybvietėje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims. Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai, įrengiami aptvėrimai tose vietose, kur montavimo darbų laikotarpiu yra atliekami pavojingi darbai, galimas kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis. Šie įspėjamieji užrašai turi būti lengvai pastebimi ir įskaitomi.

Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita elektros įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei, tinkamai neapsaugojus elektros įrangos, dėl rangovo kaltės įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią ar geresnę būklę.

Vykdant darbus vadovautis „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ patvirtinta priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija (Valstybės žinios, 2005-02-24, Nr. 26-852; galiojanti suvestinė redakcija nuo 2019-05-01). Be šių taisyklių, būtina laikytis kitų gaisrinę saugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, vengti veiksmų ir nesudaryti sąlygų gaisrui kilti ar jam išplisti.

Darbus atlikti vadovaujantis „Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas“ patvirtintas 2003 m. liepos 1 d. įsakymo Nr. IX-1672, redakcija (Valstybės žinios, 2003-07-16, Nr. 70-3170, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-05-01). Be šių taisyklių, būtina laikytis kitų taisyklių, nuostatų bei reikalavimų siekiant apsaugoti darbuotojus nuo profesinės rizikos ar tokią riziką sumažinti.

aplan

SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Medžiagų pavadinimas	TS žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
INSTALIACINĖS MEDŽIAGOS					
1.	Kabelių pratraukimo dėžė	TS 2.1	vnt.	3	
2.	Ryšių skydelis potinkinis	TS 2.2	vnt.	44	
3.	RJ 45 kištukinis lizdas, su potinkine dėžute ir rėmeliu	TS 2.3	vnt.	69	
4.	Maršrutizatorius	TS 2.4	vnt.	44	
5.	Apsauginis vamzdis d50mm	TS 2.5	m	60	
6.	Apsauginis vamzdis d25mm	TS 2.5	m	1480	
7.	Kabelinės kopėčios 200x60mm, su laikikliais, posūkiais ir kitomis būtinomis detalėmis	TS 2.6	m	120	
8.	Kabelinės kopėčios 100x60mm, su laikikliais, posūkiais ir kitomis būtinomis detalėmis	TS 2.6	m	60	
9.	Ryšių kabelis UTP 5e kat.	TS 2.7	m	1280	
10.	Instaliacinės medžiagos	TS 2.8	Kompl.	1	
11.	Revizinės durelės				Įvertinta SA dalyje

0	2026-05-27	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato (2.1), Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas**		
32200	PV	Edita Šalnė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
37595	PDV	Deividas Bitautas	**Sąnaudų žiniaraštis**		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS **Kretingos rajono savivaldybė**		DOKUMENTO ŽYMUO 24040-TDP-ER.SŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

TVIRTINU:
Kretingos rajono savivaldybės
Administracijos direktorė
Vilma Preibienė

2026-02-10

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (PATIKSLINTA) DB-239

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie projektuojamą statinį	
1.	Projekto pavadinimas.	Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato [2.1] Jazminų g.11, Kretingoje, statybos projektas
2.	Statytojas	Kretingos rajono savivaldybė, Savanorių g. 29A, Kretinga (k.111106657)
3.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
4.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
5.	Projekto rengimo etapas.	1 etapas: projektiniai pasiūlymai 2 etapas: techninis darbo projektas
6.	Statinio paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Daugiabučių paskirties pastatas: Pastato bendrasis plotas ~ 2650 m^2
7.	Statybos vieta	Jazminų g. 11, Kretinga
8.	Sklypo paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Sklypas (Jazminų g. 11, Kretinga): Unikalus Nr.: 4400-6387-8580 Kadastro Nr.: 5634/0003:602 Kretingos m. k.v. Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita Naudojimo būdas: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos Naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos Plotas: 0,4738 ha

	II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir užsakovo pateikiami duomenys	
10.	Projektavimo paslaugos	1. Projekto rangovas (toliau – Projektuotojas) pagal Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus projektavimo paslaugas privalo atlikti tokios sudėties bei apimties, kad ji būtų pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius šiuo metu projektavimo darbų rinkoje taikomus profesinius standartus. 2. Atsižvelgiant į statinio paskirtį, statybos rūšį, specialiuosius, architektūros reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, turi būti parengtos visos statiniui statyti ir naudoti (eksploatuoti) būtinos projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, statinio architektūros, aplinkos,

		visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus. 3. Projektuotojas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedu „Projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys“ gauna specialiuosius reikalavimus, parengia projektinius pasiūlymus, atlieka visuomenės informavimo procedūras. 4. Patvirtintų Projektinių pasiūlymų patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo. 5. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis ir sprendinių detalumas (techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai) privalo atitikti STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 9 priedo reikalavimus. **Projekto sudedamosios dalys**: 1. Bendroji dalis; 2. Sklypo sutvarkymo; 3. Architektūros ; 4. Konstrukcijų; 5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (lauko ir vidaus); 6. Šildymo, vėdinimo; 7. Šilumos gamybos ir tiekimo; 8. Elektrotechnikos (lauko ir vidaus); 9. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų); 10. Procesų valdymo ir automatizacijos; 11. Gaisrinės saugos; 12. Apsaugnės signalizacijos; 13. Gaisrinės signalizacijos; 14. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; 15. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
11.	Kitos (papildomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	**Kitos Projektuotojui deleguojamos, Projektuotojo užsakomos, suderinamos, apmokamos ir atliekamos paslaugos:** 1. Geodeziniai topografiniai tyrimai, reikalingi projektiniams sprendiniams įgyvendinti. Projektuotojas užsako ir apmoka topografinę nuotrauką; projektavimo eigoje, esant būtinybei, ją papildo. 2. Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai (IGG) (vadovaujantis STR 1.04.02:2011). Projektuotojas parengia IGG techninę užduotį, užsako ir apmoka IGG tyrimus. 3. Specialiųjų architektūros reikalavimų (Užsakovo vardu) gavimas. 4. Inžinerinių tinklų atsijungimo /prisijungimo/ perkėlimo/ iškėlimo (pagal poreikį) sąlygų (Užsakovo vardu) gavimas.

		5. Visų reikalingų sutikimų, suderinimų ar pritarimų gavimas nepriklauso nuo to, ar jie aprašyti šiame dokumente. Visų kitų darbų, susijusių su specialiaisiais architektūros reikalavimais, inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygose apibrėžtais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų iškeltais ar įstatyminiuose ir normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas (jeigu tai priklauso Projektuotojui atlikti pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus ar pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus Užsakovas gali juos pavesti ir paveda atlikti Projektuotojui). 6. Projekto eigoje įgyvendinamų Projekto sprendinių pateikimas ir aptarimas su Užsakovu ir/ar Projekto valdytoju ne rečiau kaip kartą per mėnesį Projektų sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. 7. Projekto dokumentacijos (apibrėžtos STR 1.04.04:2017 122.1. punkte) gavus Užsakovo ir Projekto valdytojo pritarimą) pateikimas bendrajai projekto ekspertizei atlikti. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal bendrosios ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas projektavimo darbų sutartyje nustatytu laiku be papildomo apmokėjimo. Pataisytą Projektą ir bendrosios projekto ekspertizės aktą su išvada, kad Projektą galima tvirtinti, Projektuotojas teikia Užsakovui. 8. Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie pagrįstai laikomi būtinais Projekto parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam statinio eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie aprašyti šiame dokumente, ar ne. Projektas parengiamas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus ir tokios sudėties bei apimties, kad ji būtų pakankama Projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius šiuo metu rinkoje taikomus projektavimo darbų profesinius standartus.
12.	Projektavimo paslaugų trukmė	1. Projektiniai pasiūlymai parengiami ir viešinimo procedūros atliekamos pagal Pirkimo sutarties priedą Nr. 2. 2. Projektas pateikiamas projekto ekspertizei pagal Pirkimo sutarties priedą Nr. 2. 3. Kartu su statybą leidžiančiu dokumentu Projektuotojas Užsakovui ir Projekto valdytojui pateikia galutinę, pagal IS „Infostatyba“ Projektą derinančių institucijų ir ekspertizės pastabas pataisytą projektinę dokumentaciją. 4. Statinio Projekto vykdymo priežiūra atliekama per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį iki objekto atidavimo naudojimui.
13.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų Projektui parengti, kopijos.	1. Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas. 2. Ištrauka iš Kretingos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano. 3. Užsakovo reikalavimai statinio informacinio modelio (BIM) rengimui (Priedas Nr.1).

		4. Žemės sklypo planas. 5. NTR išrašas.

	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	Projektas rengiamas vadovaujantis: 1. Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. 2. Projektuojamas statinys ir atskiros jų dalys turi atitikti jo naudojimo paskirtį, ypač atsižvelgiant į susijusių asmenų sveikatą ir saugą viso statinių būvio ciklo metu. Statinys turi būti suprojektuotas ir pastatytas taip, kad atsižvelgiant į įprastinę techninę priežiūrą, atitiktų esminius statinių reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laikotarpį. 3. Pagal Lietuvos vyriausybės 2021 10 08 nutarimą Nr. 1061 yra privalomas statinio informacinio modeliavimo metodų taikymas (pastatas turi būti projektuojamas BIM aplinkoje). Priedas: Reikalavimai informacijai statinio informacinio modelio (BIM) rengimui (angl. Employer information requirements). 4. Teikti paslaugas vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto 2011-06-28 įsakymu D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo 4.1 papunkčiu. Paslaugos turi atitikti visus patvirtintus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Tvarkos aprašo 2 priedo 15 punkte.
15	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai.	Užtikrinti žmonių su negalia patekimą į pastatą ir naudojimąsi, užtikrinant evakuaciją, pagal teisės aktus. Gauti ir laikytis inžinerinių tinklų eksploatuojančių įmonių išduotų techninių sąlygų reikalavimų. Gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių leidimus/sutikimus dirbti tų tinklų apsauginėje zonoje.
16.	Esminiai projektavimo reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis.	**Projekte numatomi sprendiniai:** - Suprojektuoti daugiabutį gyvenamąjį pastatą ir įvertinti/numatyti pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendinius, neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo poreikius, patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) norminių lygių užtikrinimo sprendinius, projektuojamų patalpų išdėstymą projektuoti vadovaujantis

		paskirties, technologiniais, funkciniais, žmonių evakuacijos, saugos ir kitais reikalavimais; - Įėjimas į pastatą ir pastatas pritaikomi žmonių su negalia reikmėms; - Projektuojant numatyti pastatui tinkamai funkcionuoti reikalingas inžinerines sistemas: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo ir vėdinimo, dujų ir elektros (gali būti suprojektuota saulės elektrinė) tiekimo, priešgaisrinės signalizacijos ir kitas, jeigu yra reikalingos arba privalomos; - Lauko inžineriniai tinklai projektuojami vadovaujantis išduotomis inžinerinių tinklų prisijungimo techninėmis sąlygomis; - Projektas turi būti parengtas taip, kad įgyvendinus energetinį efektyvumą didinančias priemones būtų pasiekta ne mažesnė kai A++ pastato energetinio naudingumo klasė; - Pastato garso klasė turi būti ne mažesnė kaip C; - Vadovaujantis STR 2.07.02:2024 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“, pastate įrengti priedangą. - Projektuojamo pastato ir sklypo sutvarkymo sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus. - Būtina suprojektuoti visus pastato funkcionavimui būtinas inžinerines sistemas ir būtinus lauko inžinerinius tinklus. - Sprendiniai derinami su Užsakovu. Sprendiniai turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus, normatyvinius statybos techninius dokumentus, higienos normas.
16.1	Bendroji dalis	Bendroji dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo pirmo skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo.
16.2	Sklypo plano dalis	- projektuojamą daugiabutį gyvenamąjį pastatą talpinti sklype vadovaujantis patvirtintu žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektu; - numatyti reikalingą kiekį automobilių stovėjimo vietų; - sklype suprojektuoti daugiabučiam gyvenamajam pastatui tinkamai funkcionuoti reikalingą infrastruktūrą: vaikų žaidimo aikšteles, sporto aikštelę, poilsio zonas, mažosios architektūros elementus ir kt.; - maksimaliai išsaugoti esamus želdynus, numatyti sklypo apželdinimo ir apšvietimo elementus. - Numatyti lietaus vandens nuvedimą; -Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai; Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
16.3	Architektūros dalis	*Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai:* - daugiabutį gyvenamąjį pastatą projektuoti trijų aukštų;

		- daugiabučiame gyvenamajame pastate suprojektuoti 44 butus: Vieno kambario – 20 butų, kurių plotas apie 28-30 m^2; dviejų kambarių – 9 butus, kurių plotas apie 45-50 m^2; trijų kambarių – 5 butus, kurių plotas apie 50-52 m^2; keturių kambarių – 10 butų, kurių plotas apie 60-65 m^2. Bendras numatomas pastato plotas – apie 2650 kv.m. *Pastato architektūriniai reikalavimai:* - Daugiabutį pastatą projektuoti 3 aukštų; - Fasadai šiltinami iš išorės ir aptaisomi kokybiškomis ilgaamžėmis medžiagomis; - Pastato architektūrinius sprendinius ir apdailos medžiagas derinti prie kitų, šalia esančių pastatų. *Pastaba. Statytojui turi būti pasiūlyti bent du pastato fasadų medžiagiškumo ir spalviniai sprendiniai.* Numatyta įrengti liftą užtikrinantį žmonių su negalia judėjimą tarp aukštų. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
16.4	Konstrukcijų dalis	Pamatai Daugiabučio gyvenamojo namo pamatai – gręžtiniai, armuoti armatūriniais strypynais. Pamatų gylis parenkamas pagal inžinerinių -geologinių tyrimų ataskaitą. Rūsys Rūsio išorinės sienos – monolitinio g/b. Vidaus sienos mūrinės - silikatinių blokelių, vietomis, kur nepakankama mūro laikomoji galia, sienos monolitinio g/b. Rūsio perdanga – monolitinio g/b plokštė. Antžeminė dalis Sienos – silikatinių blokelių. Langų ir durų angoms perdengti naudojamos surenkamo g/b sąramos. Pertvaros tarp kambarių - gipso kartono su mineralinės vatos užpildu. Perdangos - surenkamo gelžbetonio, su monolitiniais ruožais. Laiptinės Laiptų maršai ir tarpinės aikštelės – surenkamo gelžbetonio gaminiai. Lifto šachta – silikatinių plytų mūras (tikslinti projektavimo metu). Stogas Stogas dvišlaitis, medinių konstrukcijų. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
16.5	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Pastate įrengiamos naujos sistemos: geriamojo (buitinio) vandens;

		karšto vandens; buitinių nuotekų kanalizacija; paviršinių (lietaus) nuotekų sistema. Pastato vandentiekio, buitinių nuotekų ir lietaus vandens nuotekų tinklus jungti prie centralizuotų vandentiekio ir buities nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas. Esamų tinklų iškėlimas pagal poreikį. Sanitariniai prietaisai turi būti ekonomiškai naudojantys vandenį ir mechaniškai patikimi. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
16.6	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis, Šildymo, vėdinimo dalis	**ŠILUMOS GAMYBA** Šilumos gamybos daliai, atsižvelgiant į šilumos tinklų sąlygas, šilumos tiekimas iš centralizuotų šilumos tinklų yra negalimas, todėl pastate šilumos šaltiniu turi būti numatomi šilumos siurbliai „oras–vanduo“, kurie įrengiami lauke arba geoterminis šildymas. Jie turi užtikrinti reikiamą šilumos kiekį grindiniam šildymui bei karšto vandens ruošimui. Šilumos punkto patalpa turi būti numatoma pastato rūsyje, kurioje bus įrengtos akumuliacinės talpos, vandens šildytuvai, šildymo paskirstymo kolektoriai bei šildymo sistemos valdymo automatika. **ŠILDYMAS** Pagrindinė pastato šildymo sistema – grindinis šildymas. Kiekviename bute turi būti numatoma atskira šilumos apskaita bei valdymo automatika. **VĖDINIMAS** Kiekvienam butui ir rūsiui turi būti numatyti atskiri vėdinimo įrenginiai su rekuperacija, kurios naudingumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 80 %.
16.7	Elektrotechnikos dalis	Lauko inžineriniai tinklai projektuojami vadovaujantis išduotomis inžinerinių tinklų prisijungimo techninėmis sąlygomis. Numatyti saulės elektrines ant stogo. Projektą atlikti remiantis higienos normomis, Lietuvoje patvirtintais statybos techniniais reglamentais, gaisrinę saugą reglamentuojančiomis taisyklėmis, statybos įstatymu ir kitais susijusiais normatyviniais dokumentais, standartais ir taisyklėmis. Elektrotechnikos dalyje suprojektuoti: Elektromobilių įkrovimo prieigas ir kabelių kanalų infrastruktūrą vadovaujantis STR 2.06.04:2014 Projektuojamos teritorijos apšvietimą nuo pastato fasado ir apšvietimo stulpų automobilių aikštelėse. Patalpų apšvietimą pagal galiojančias higienos normas, įskaitant avarinį ir evakuacinį apšvietimus. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų

		reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
16.8	Elektroninių ryšių dalis	Techninį darbo projektą atlikti remiantis higienos normomis, Lietuvoje patvirtintais statybos techniniais reglamentais, gaisrinę saugą reglamentuojančiomis taisyklėmis, statybos įstatymu ir kitais susijusiais normatyviniais dokumentais, standartais ir taisyklėmis. Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo vienuoliktojo skirsnio „Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimties. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
16.9	Apsauginės signalizacijos dalis	Techninį darbo projektą atlikti remiantis Lietuvoje patvirtintais statybos techniniais reglamentais, gaisrinę saugą reglamentuojančiomis taisyklėmis, statybos įstatymu ir kitais susijusiais normatyviniais dokumentais, standartais ir taisyklėmis. Apsauginės signalizacijos dalis (AS) - rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo dvyliktojo skirsnio „Apsauginės signalizacijos dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimties . Apsaugos signalizacijos sistemos jutikliai projektuojami pastato perimetro apsaugai bei vidaus patalpų apsaugai pagal zonas. Apsaugos signalizacija turi užtikrinti projektavimo metu nustatomas minimalias būtinas funkcijas pagal LST EN 50131 serijos reikalavimus ir rekomendacijas, atsižvelgiant į apsaugos zonų saugos lygius visoms patalpoms, kurioms bus reikalinga apsaugos signalizacija. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus
16.10	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	Projektą atlikti remiantis Lietuvoje patvirtintais statybos techniniais reglamentais, gaisrinę saugą reglamentuojančiomis taisyklėmis, statybos įstatymu ir kitais susijusiais normatyviniais dokumentais, standartais ir taisyklėmis, gaisrinės saugos projekto dalimi. Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo tryliktojo skirsnio „Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimties.

		Priešgaisrinė signalizacija įrengiama pagal priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 paskelbtas „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisykles“, gaisrinės saugos taisykles, Projekto GS projekto dalies užduotį. Projektuojamose patalpose įrengiama adresuojama (A- tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Įrengiami dūmų detektoriai. Gaisro aptikimo signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose. Bendruoju atveju Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrina: Signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą Automatinių evakuacijos ir/ar kontroliuojamų durų atblokavimą. Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema Perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo valdymo sistema integruojama į gaisro aptikimo sistemą.
16.11	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	Projektą atlikti remiantis Lietuvoje patvirtintais statybos techniniais reglamentais, gaisrinę saugą reglamentuojančiomis taisyklėmis, statybos įstatymu ir kitais susijusiais normatyviniais dokumentais, standartais ir taisyklėmis. Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo keturioliktojo skirsnio „Procesų valdymo ir automatizacijos dalis;“ apibrėžtos sudėties ir apimties. PVA projekto dalyje sprendžiama daugiabučių paskirties pastato inžinierinių sistemų automatizavimas (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Turi būti numatyta galimybė valdyti šildymo, vėdinimo, vėsinimo ir apšvietimo inžinerines sistemas. 2. Projektavimo eigoje ieškoti ir siūlyti optimaliausius sprendinius, juos derinti su Statytoju (Užsakovu) bei Projekto valdytoju. 3. Kitų įrenginių lygio/alarmo indikacijos (pagal kitų projekto dalių užduotis).
16.12	Gaisrinės saugos dalis	Perengti gaisrinės saugos techninę projektavimo užduotį. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Įvertinti, kad rūsio aukšte esančiuose sandėliukuose gaisro apkrova ribojama iki 42 MJ/m^2.
16.14	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Aprašoma darbų organizavimas, patekimo į darbų vietą variantai, numatytas medžiagų pristatymas ir kiti veiksmai atsižvelgiant į įstaigoje nustatytus saugumo ir tvarkos reikalavimus. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų

		reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
17.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	**Pagrindiniai nurodymai sprendinių derinimui, pritarimui ir kt.** 1. Projekto sprendinius, medžiagų, įrenginių ir statybos produktų technines specifikacijas ir technologijas suderinti su Užsakovu. 2. Projektą derinti su kitomis valstybinės priežiūros institucijomis, kaip to reikalauja įstatymai, kiti teisės aktai. 3. Gauti Užsakovo pritarimą Projekte numatytiems sprendiniams ir Projekto tvirtinimą – vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 52 - 55 punktais. 4. Bet koks projektinių sprendinių keitimas, papildymas ar taisymas privalo būti suderintas su Užsakovu, įformintas teisės aktų nustatyta tvarka.
18.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvos Respublikoje Projektas rengiamas valstybine kalba.
19.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	**Reikalavimai Projekto rengimo sprendiniams.** 1. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir kitos sąlygos, kuriomis vadovaujantis turės būti atliekami darbai, turi būti nurodyti parengtoje projektinėje dokumentacijoje ir techninėse specifikacijose. 2. Projekto technologiniai aprašymai turi būti parašyti konkrečiai šiam Projektui, išsamūs ir detalūs. 3. Projekto brėžiniuose, darbų kiekių žiniaraščiuose ir sąmatose Projektuotojas privalo grupuoti darbus pagal Projekto dalis, konstruktyvus ir pagrindinius techninius sprendinius (formuoti atskiras lokalines sąmatas). 4. Projektas komplektuojamas ir įforminamas LST 1516:2015 nustatyta tvarka. 5. Užsakovui turės būti pateikti 3 (trys) spausdinti techninio darbo projekto egz. ir elektroninė Projekto *.pdf, *.dwg versija (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Projekto sudėtį bei STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai, statybos užbaigimas“ nustatytus minimalius raiškos reikalavimus, maksimalų rinkmenos dydį, kt.). **Visi Projekto sudėtyje esantys dokumentai, kuriuose yra fizinių asmenų asmens duomenys, privalo būti nuasmeninti.**
20.	Statinio projekto vykdymo priežiūra.	1. Statinio Projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriumi “Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas”. 2. Privaloma visų statinio Projekto sudedamųjų dalių sprendinių vykdymo priežiūra, kurią vykdo statinio Projektą parengęs Projektuotojas. 3. Projektuotojo paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo

		priežiūros vadovo pareigos ir teisės apibrėžtos STR 1.06.01:2016 VI skyriaus ketvirtajame skirsnyje. Statinio Projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas atsako už pareigų vykdymą ir teisių naudojimą ar nepasinaudojimą jomis įstatymų nustatyta tvarka. 4. Projektuotojas privalo organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų statinio Projekto sprendinių klaidų taisymą. 5. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projekto sprendinių keitimai atliekami STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarka. 6. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projekto sprendinių keitimai turi būti įregistruojami Statybos darbų žurnale. 7. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas, atliekantys statinio projekto (projekto dalies) vykdymo priežiūrą, privalo užtikrinti, kad visais atvejais atlikti statinio Projekto (Projekto dalies) sprendinių pakeitimai atitiktų Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Visais atvejais tokie pakeitimai turi būti suderinti su Užsakovu ir Projekto valdytoju raštu. 8. Statinio projekto vykdymo priežiūros pabaiga laikoma statinio pripažinimo tinkamu naudoti akto pasirašymo diena.

PARENGĖ

Statybos skyriaus vedėjo pavaduotojas Andrius Kasputis

Telia Kretinga Palanga
(išdavusios institucijos pavadinimas)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____.

Prisijungimo sąlygos galioja iki
2028-03-14

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas
Kretingos rajono savivaldybės administracija, 188715222
Ryšio duomenys
El. paštas savivaldybe@kretinga.lt tel. +37044551294

Statinio projekto pavadinimas Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato (2.1), Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas

Priimtas sprendimas Taikomos prisijungimo sąlygos

Prisijungimo sąlygų tipas Prie telekomunikacijų tinklų
Prisijungimo sąlygų naudojimo paskirtis Nėra

Techniniai reikalavimai (sąlygos)
1. 1. Numatyti reikalingas priemones telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus. 2. Gauti projektavimo sąlygas telekomunikacijų tinklų elementams perkelti ir pasirašyti sutartį dėl telekomunikacijų tinklų elementų perkėlimo sąlygų nustatymo, jeigu negalima jų išsaugoti pagal 1-o punkto reikalavimus. 3. Suprojektuoti ir įrengti ryšių kabelių kanalų įvadus PVC d100 mm nuo artimiausio ryšių šulinio, einančiais inžinierinių komunikacijų koridoriais. 4. Pastatų viduje suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų tinklą, naudojant ne žemesnės kaip penktos kategorijos varinius vytos poros kabelius. 5. Objekto statybos užbaigimo komisijai pateikti paslėptų darbų aktus, įrodančius kad elektroninių ryšių infrastruktūros elementai naujai pastatyti ar esami buvo tinkamai išsaugoti/perkelti ir atitinka RRT „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių" reikalavimus. 6. Projektavimo dokumentus ir paslaugų teikimo sąlygas, derinti Telia Lietuva, AB.

PRIDEDAMA:
Nėra pridedamų dokumentų.

Vytautas Narvilas
Digitally signed by Vytautas Narvilas
Date: 2025.03.17 09:34:09 +02'00'

Vytautas Narvilas
Telia Lietuva, AB
Tinklo naudų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

_____
(vardas, pavardė)

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.37595

Deividas Bitautas

A.k. 39110270492

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2021 m. birželio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. rugpjūčio 29 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

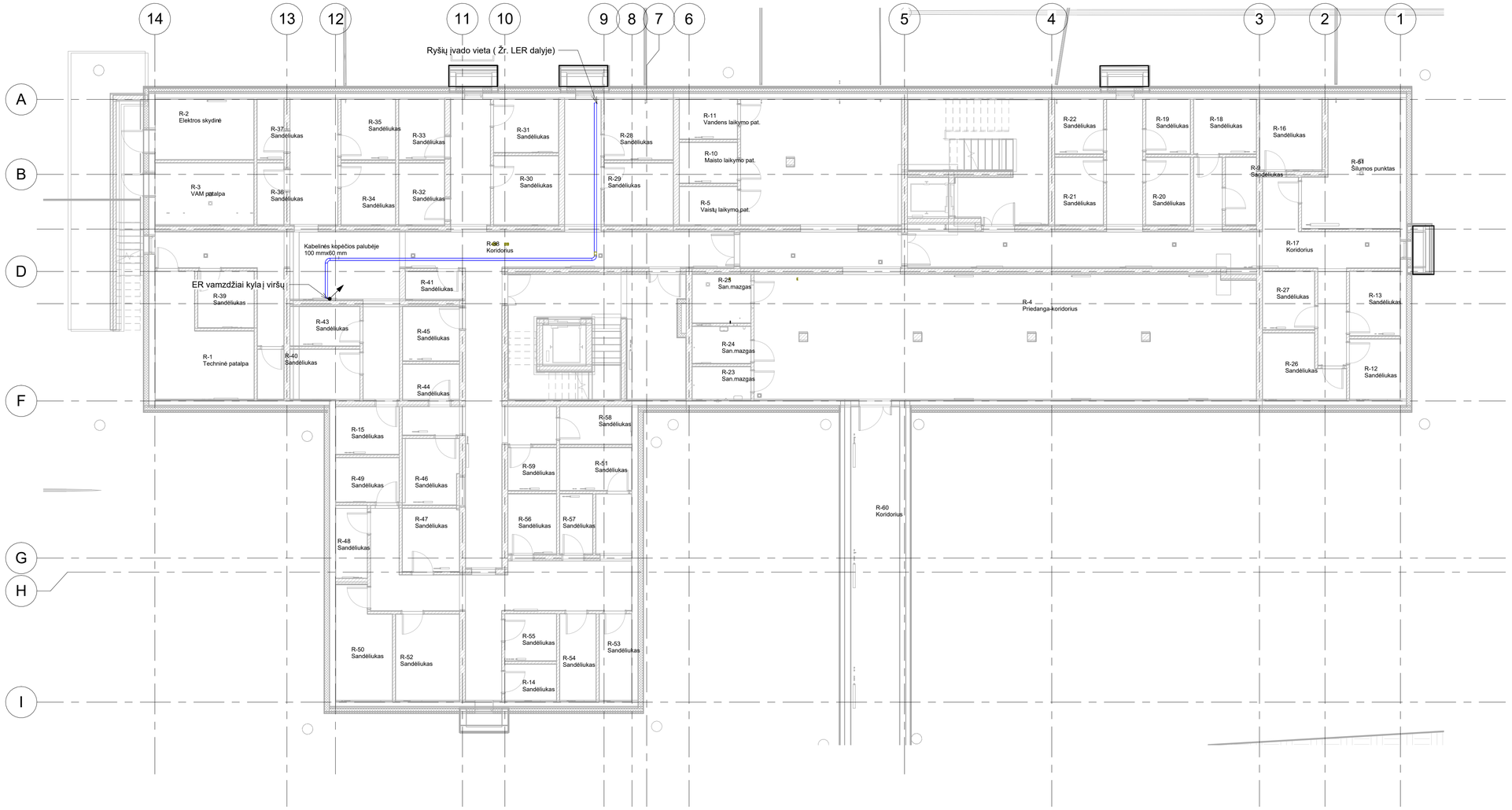
26802

2020 UAB „LODVILA" 01329-A1

aplan

TARPUSAVIO SPRENDINIŲ SUDERINIMAS

NR.	PAVADINIMAS	BYLOS ŽYMUO	PROJEKTO DALIES VADOVAS	PARAŠAS
1.	Bendroji dalis	24040-TDP -BD	Edita Šalnė	
2.	Sklypo sutvarkymo dalis	24040-TDP-SP	Kęstutis Bakanauskas	
3.	Architektūrinė dalis	24040-TDP-SA	Kęstutis Bakanauskas	
4.	Konstrukcijų dalis	24040-TDP-SK	Rolandas Karutis	
5.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	24040-TDP-VVN	Dainius Valiūnas	
6.	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	24040-TDP-LVN	Dainius Valiūnas	
7.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	24040-TDP-ŠVOK	Sandra Bukienė	
8.	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	24040-TDP-ŠG	Sandra Bukienė	
9.	Elektrotechnikos dalis	24040-TDP-E	Deividas Bitautas	
10.	Elektroninių ryšių dalis	24040-TDP-ER	Deividas Bitautas	
11.	Apsauginės signalizacijos dalis	24040-TDP-AS	Deividas Bitautas	
12.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	24040-TDP-GSS	Deividas Bitautas	
13.	Gaisrinės saugos dalis.	24040-TDP-GS	Linas Petronis	
14.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	24040-TDP-SO	Gediminas Kemzūra	
15.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	24040-TDP-KS	Mindaugas Laučys	



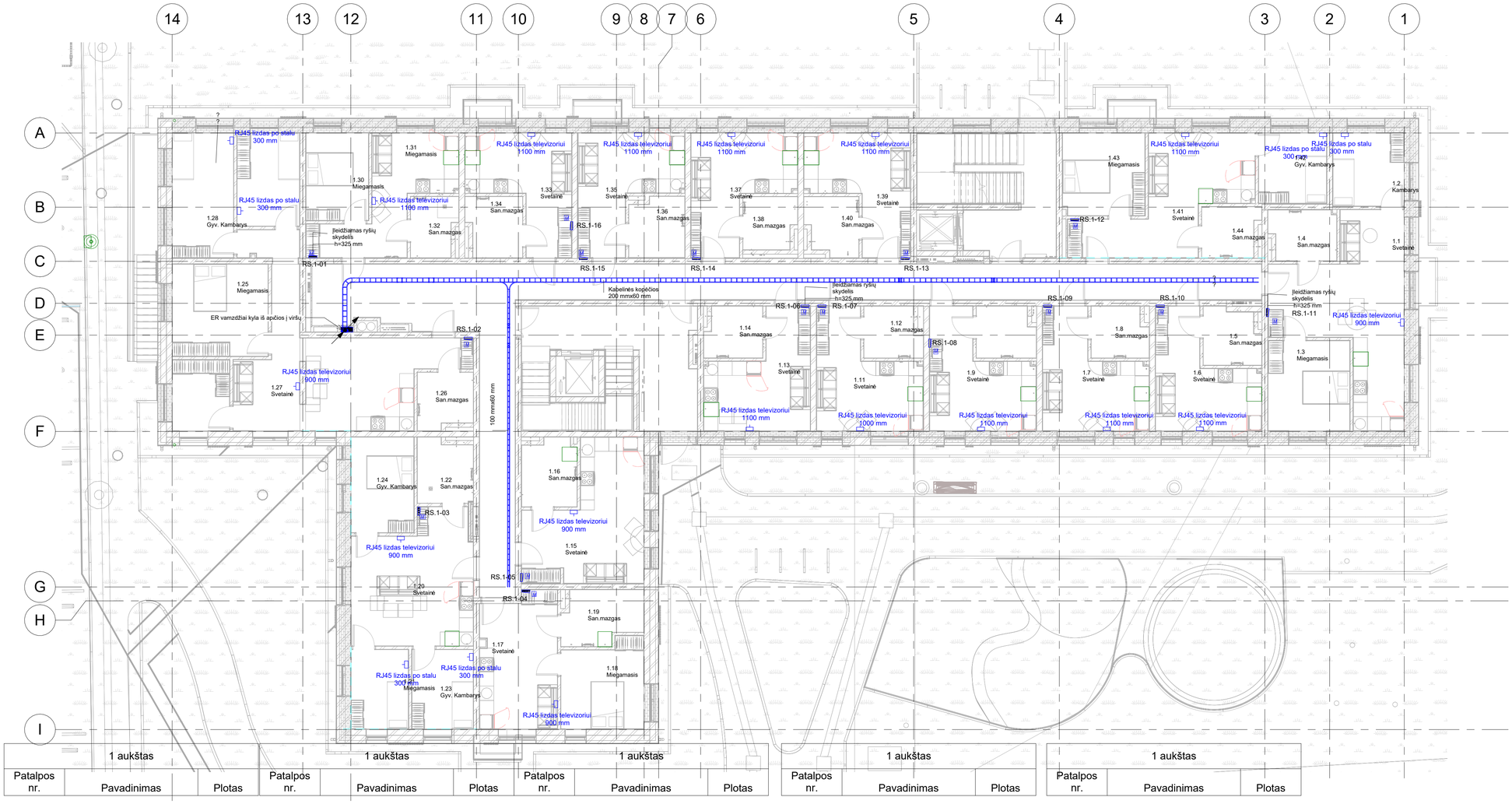
Sutartiniai žymėjimai	
	Buto ryšių skydelis
	1x RJ45 kištukinis lizdas potinkinis
M	*Maršrutizatorius*
	Kabelinės kopetėlės

Rūsio aukštas			Rūsio aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas	Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
R-1	Techninė patalpa	16 m²	R-33	Sandėliukas	5 m²
R-2	Elektros skydinė	10 m²	R-34	Sandėliukas	6 m²
R-3	VAM patalpa	Not Placed	R-35	Sandėliukas	6 m²
R-3	VAM patalpa	11 m²	R-36	Sandėliukas	3 m²
R-4	Priedanga-koridorius	154 m²	R-37	Sandėliukas	3 m²
R-5	Vaistų laikymo pat.	4 m²	R-38	Koridorius	137 m²
R-9	Sandėliukas	4 m²	R-39	Sandėliukas	5 m²
R-10	Maisto laikymo pat.	4 m²	R-40	Sandėliukas	Not Enclosed
R-11	Vandens laikymo pat.	4 m²			
R-12	Sandėliukas	5 m²	R-41	Sandėliukas	3 m²
R-13	Sandėliukas	6 m²	R-42	Sandėliukas	6 m²
R-14	Sandėliukas	Not Placed	R-43	Sandėliukas	5 m²
R-14	Sandėliukas	3 m²	R-44	Sandėliukas	4 m²
R-15	Sandėliukas	5 m²	R-45	Sandėliukas	5 m²
R-16	Sandėliukas	8 m²	R-46	Sandėliukas	6 m²
R-17	Koridorius	51 m²	R-47	Sandėliukas	6 m²
R-18	Sandėliukas	6 m²	R-48	Sandėliukas	4 m²
R-19	Sandėliukas	4 m²	R-49	Sandėliukas	5 m²
R-20	Sandėliukas	5 m²	R-50	Sandėliukas	10 m²
R-21	Sandėliukas	6 m²	R-51	Sandėliukas	5 m²
R-22	Sandėliukas	5 m²	R-52	Sandėliukas	10 m²
R-23	San.mazgas	3 m²	R-53	Sandėliukas	5 m²
R-24	San.mazgas	4 m²	R-54	Sandėliukas	5 m²
R-25	San.mazgas	5 m²	R-55	Sandėliukas	4 m²
R-26	Sandėliukas	8 m²	R-56	Sandėliukas	5 m²
R-27	Sandėliukas	5 m²	R-57	Sandėliukas	3 m²
R-28	Sandėliukas	7 m²	R-58	Sandėliukas	5 m²
R-29	Sandėliukas	7 m²	R-59	Sandėliukas	4 m²
R-30	Sandėliukas	8 m²	R-60	Koridorius	29 m²
R-31	Sandėliukas	6 m²	R-61	Šilumos punktas	18 m²
R-32	Sandėliukas	5 m²			

0	*2025-10*	*Konkursui ir statybai*	
LAIDA	*DATA*	*LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)*	

KVAL. PATV. DOK. NR.	aplan	*Įm. k.: 302638855* *Ulonų g. 2, Vilnius* *Telefonas: +37060979272* *El. paštas: info@aplan.lt*	*STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:* *Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato [2.1] Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas*
32200	*PV*	*Edita Šalnė*	
37595	*SPDV*	*Deividas Bitautas*	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* *LAIDA*
	Proj.		*Elektroniniai ryšiai. R ūsio planas* *0*
KALBOS TRUMP.	*STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:*		*DOKUMENTO ŽYMUO:* *LAPAS* *LAPŲ*
LT	*Kretingos rajono savivaldybė*		*24040-TDP-ER-B-01* *1* *1*

MAs indicated



Sutartiniai žymėjimai	
	Buto ryšių skydelis
	1x RJ45 kištukinis lizdas potinkinis
M	Maršrutizatorius
	Kabelinės kopetėlės

1 aukštas

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1	Svetainė	Not Placed
1.2	Kambarys	Not Placed
1.3	Miegamasis	Not Placed
1.4	San.mazgas	Not Placed
1.5	San.mazgas	Not Placed
1.6	Svetainė	Not Placed
1.8	San.mazgas	Not Placed
1.9	Svetainė	Not Placed
1.11	Svetainė	Not Placed
1.12	San.mazgas	Not Placed
1.13	Svetainė	Not Placed
1.14	San.mazgas	Not Placed
1.15	Svetainė	Not Placed
1.16	San.mazgas	Not Placed
1.17	Svetainė	Not Placed
1.18	Miegamasis	Not Placed
1.19	San.mazgas	Not Placed
1.20	Svetainė	Not Placed
1.21	Miegamasis	Not Placed
1.22	San.mazgas	Not Placed
1.23	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.25	Miegamasis	Not Placed
1.26	San.mazgas	Not Placed
1.27	Svetainė	Not Placed
1.28	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.29	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.30	Miegamasis	Not Placed
1.31	Miegamasis	Not Placed
1.32	San.mazgas	Not Placed
1.33	Svetainė	Not Placed
1.34	San.mazgas	Not Placed
1.35	Svetainė	Not Placed
1.36	San.mazgas	Not Placed

1 aukštas

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
1.37	Svetainė	Not Placed
1.38	San.mazgas	Not Placed
1.39	Svetainė	Not Placed
1.40	San.mazgas	Not Placed
1.41	Svetainė	Not Placed
1.42	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.43	Miegamasis	Not Placed
1.44	San.mazgas	Not Placed
1.45	San.mazgas	Not Placed
1.1	Svetainė	32 m²
1.2	Kambarys	9 m²
1.3	Miegamasis	13 m²
1.4	San.mazgas	6 m²
1.5	San.mazgas	Not Placed
1.6	Svetainė	Not Placed
1.8	San.mazgas	Not Placed
1.9	Svetainė	Not Placed
1.11	Svetainė	Not Placed
1.12	San.mazgas	Not Placed
1.13	Svetainė	Not Placed
1.14	San.mazgas	Not Placed
1.15	Svetainė	Not Placed
1.16	San.mazgas	Not Placed
1.17	Svetainė	Not Placed

1 aukštas

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
1.18	Miegamasis	Not Placed
1.19	San.mazgas	Not Placed
1.20	Svetainė	Not Placed
1.21	Miegamasis	Not Placed
1.23	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.22	San.mazgas	Not Placed
1.25	Miegamasis	Not Placed
1.26	San.mazgas	Not Placed
1.27	Svetainė	Not Placed
1.28	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.29	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.30	Miegamasis	Not Placed
1.31	Miegamasis	Not Placed
1.32	San.mazgas	Not Placed
1.33	Svetainė	Not Placed
1.34	San.mazgas	Not Placed
1.35	Svetainė	Not Placed
1.36	San.mazgas	Not Placed
1.37	Svetainė	Not Placed
1.38	San.mazgas	Not Placed
1.39	Svetainė	Not Placed
1.40	San.mazgas	Not Placed
1.41	Svetainė	Not Placed
1.42	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.43	Miegamasis	Not Placed
1.44	San.mazgas	Not Placed
1.45	San.mazgas	Not Placed
1.24	Gyv. Kambarys	Not Placed
1.46	San.mazgas	Not Placed
1.6	Svetainė	16 m²
1.5	San.mazgas	5 m²
1.7	Svetainė	17 m²
1.8	San.mazgas	5 m²
1.9	Svetainė	17 m²
1.11	Svetainė	17 m²
1.12	San.mazgas	5 m²

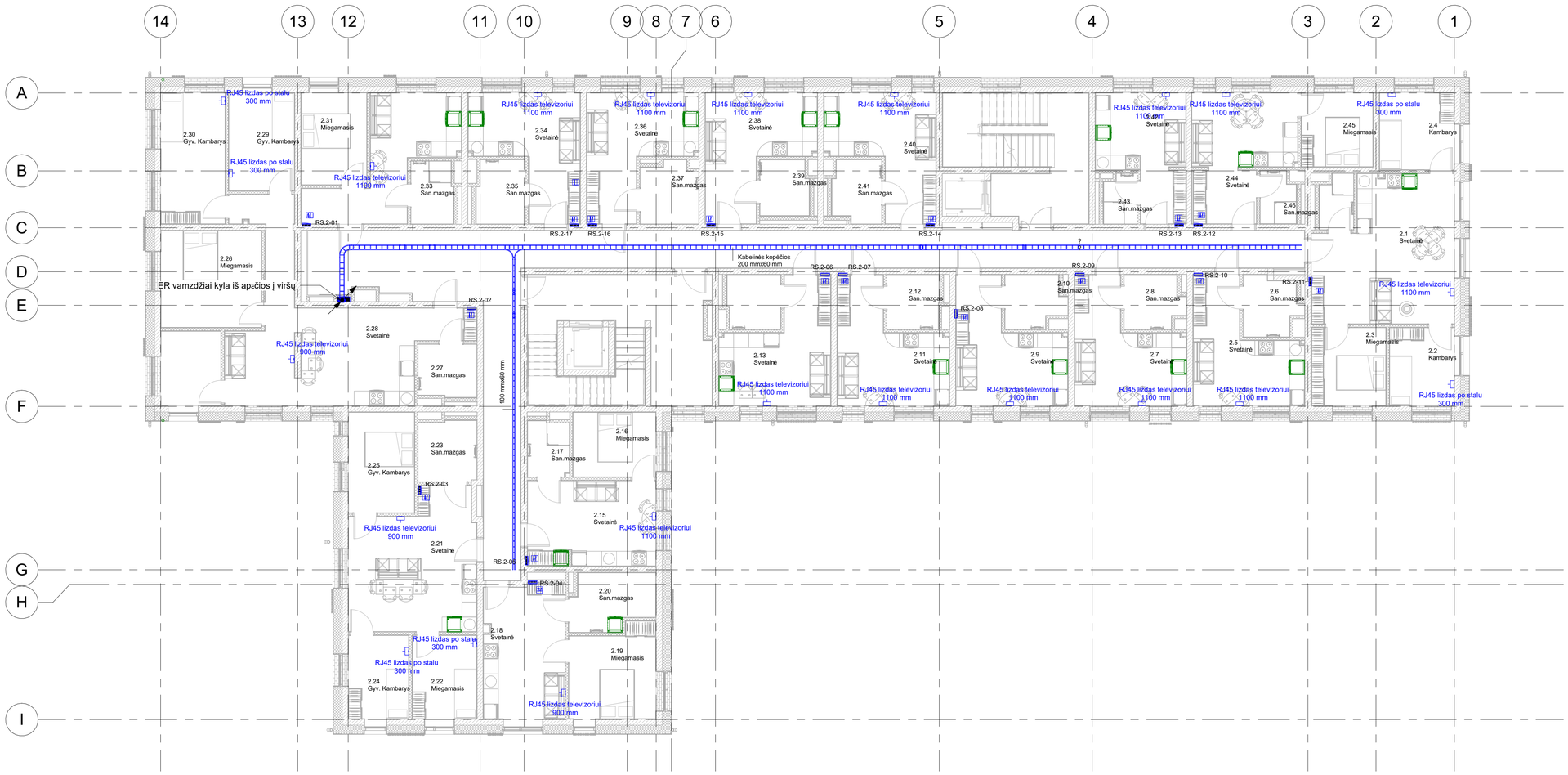
1 aukštas

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
1.13	Svetainė	17 m²
1.14	San.mazgas	5 m²
1.15	Svetainė	24 m²
1.16	San.mazgas	6 m²
1.17	Svetainė	18 m²
1.18	Miegamasis	12 m²
1.19	San.mazgas	7 m²
1.20	Svetainė	26 m²
1.21	Miegamasis	8 m²
1.22	San.mazgas	6 m²
1.23	Gyv. Kambarys	9 m²
1.24	Gyv. Kambarys	11 m²
1.30	Miegamasis	10 m²
1.25	Miegamasis	15 m²
1.26	San.mazgas	5 m²
1.27	Svetainė	38 m²
1.28	Gyv. Kambarys	14 m²
1.29	Gyv. Kambarys	10 m²
1.31	Miegamasis	17 m²
1.32	San.mazgas	5 m²
1.33	Svetainė	16 m²
1.34	San.mazgas	6 m²
1.35	Svetainė	17 m²
1.36	San.mazgas	6 m²
1.37	Svetainė	17 m²
1.38	San.mazgas	5 m²
1.39	Svetainė	17 m²
1.40	San.mazgas	5 m²
1.41	Svetainė	23 m²
1.42	Gyv. Kambarys	8 m²
1.43	Miegamasis	12 m²
1.44	San.mazgas	5 m²
1.10	Room	5 m²
1.45	Room	86 m²

0	2025-10	Konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	aplan	Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37069979272 El. paštas: info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato [2.1] Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas
32200	PV	Edita Šalnė	
37595	SPDV	Deividas Bitautas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Elektroniniai ryšiai. 1 aukšto planas — LAIDA: 0
	Proj.		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS: 1 — LAPŲ: 1
LT	Kretingos rajono savivaldybė	24040-TDP-ER-B-02	

MAs indicated



Sutartiniai žymėjimai	
	Buto ryšių skydelis
	1x RJ45 kištukinis lizdas potinkinis
M	Maršrutizatorius
	Kabelinės kopetėlės

2 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
2.1	Svetainė	Not Placed
2.2	Kambarys	Not Placed
2.3	Miegamasis	Not Placed
2.4	Kambarys	Not Placed
2.5	Svetainė	Not Placed
2.6	San.mazgas	Not Placed
2.7	Svetainė	Not Placed
2.9	Svetainė	Not Placed
2.10	San.mazgas	Not Placed
2.13	Svetainė	Not Placed
2.15	Svetainė	Not Placed
2.16	Miegamasis	Not Placed
2.17	San.mazgas	Not Placed
2.18	Svetainė	Not Placed
2.19	Miegamasis	Not Placed
2.20	San.mazgas	Not Placed
2.21	Svetainė	Not Placed
2.22	Miegamasis	Not Placed
2.23	San.mazgas	Not Placed
2.25	Gyv. Kambarys	Not Placed
2.26	Miegamasis	Not Placed
2.27	San.mazgas	Not Placed
2.28	Svetainė	Not Placed

2 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
2.29	Gyv. Kambarys	Not Placed
2.30	Gyv. Kambarys	Not Placed
2.31	Miegamasis	Not Placed
2.32	Svetainė	Not Placed
2.33	San.mazgas	Not Placed
2.34	Svetainė	Not Placed
2.35	San.mazgas	Not Placed
2.36	Svetainė	Not Placed
2.37	San.mazgas	Not Placed
2.38	Svetainė	Not Placed
2.39	San.mazgas	Not Placed
2.40	Svetainė	Not Placed
2.41	San.mazgas	Not Placed
2.43	San.mazgas	Not Placed
2.44	Svetainė	Not Placed
2.45	Miegamasis	Not Placed
2.46	San.mazgas	Not Placed
2.1	Svetainė	Not Placed
2.2	Kambarys	Not Placed
2.3	Miegamasis	Not Placed
2.4	Kambarys	9 m²
2.5	Svetainė	Not Placed
2.32	Svetainė	Not Placed
2.33	San.mazgas	Not Placed

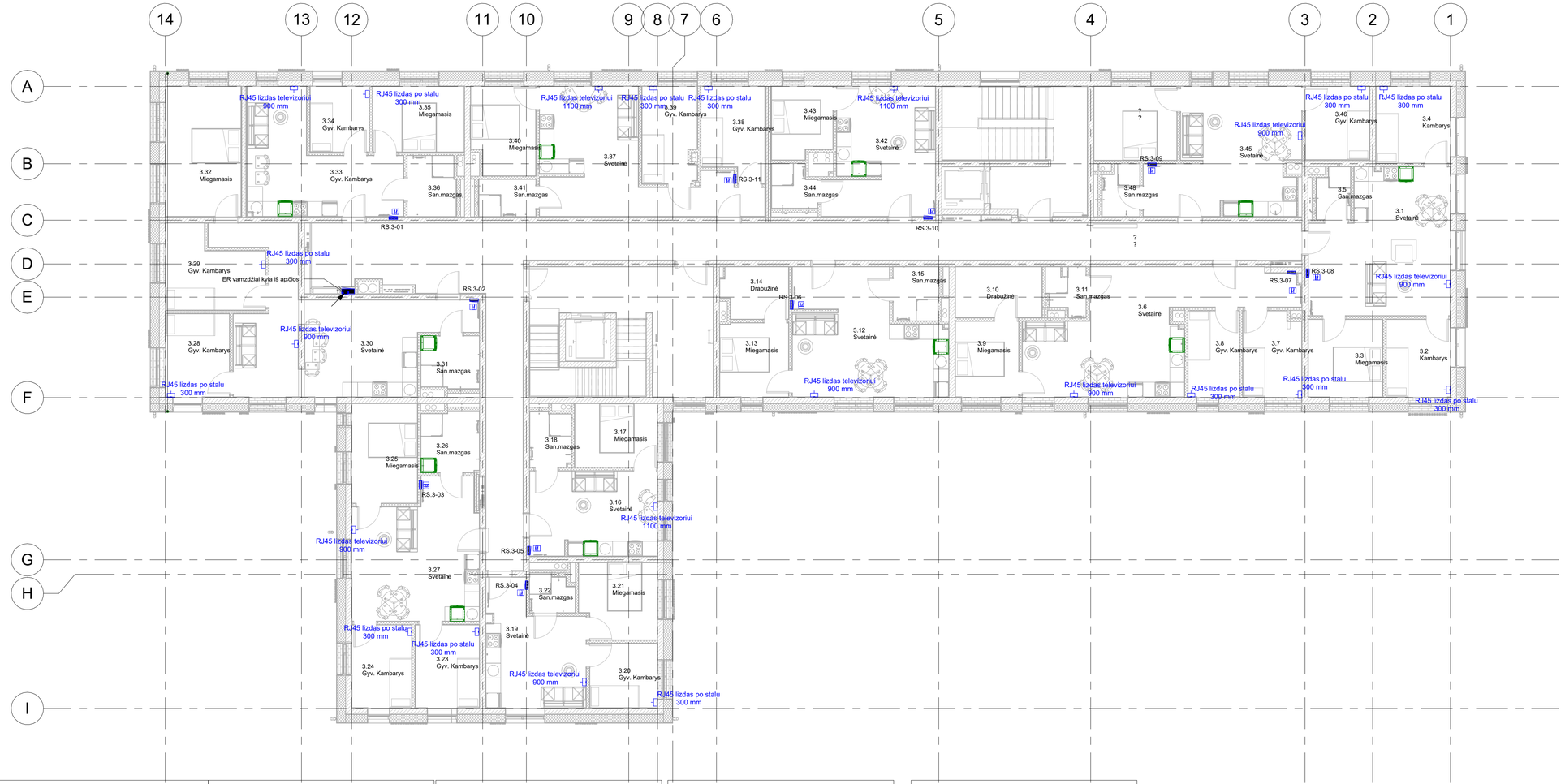
2 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
2.6	San.mazgas	Not Placed
2.7	Svetainė	Not Placed
2.9	Svetainė	Not Placed
2.10	San.mazgas	Not Placed
2.13	Svetainė	Not Placed
2.15	Svetainė	Not Placed
2.16	Miegamasis	Not Placed
2.17	San.mazgas	Not Placed
2.18	Svetainė	Not Placed
2.19	Miegamasis	Not Placed
2.20	San.mazgas	Not Placed
2.21	Svetainė	Not Placed
2.22	Miegamasis	Not Placed
2.23	San.mazgas	Not Placed
2.25	Gyv. Kambarys	Not Placed
2.26	Miegamasis	Not Placed
2.27	San.mazgas	Not Placed
2.28	Svetainė	Not Placed
2.29	Gyv. Kambarys	Not Placed
2.30	Gyv. Kambarys	Not Placed
2.31	Miegamasis	Not Placed
2.32	Svetainė	Not Placed
2.33	San.mazgas	Not Placed
2.34	Svetainė	Not Placed
2.35	San.mazgas	Not Placed
2.36	Svetainė	Not Placed
2.37	San.mazgas	Not Placed
2.38	Svetainė	Not Placed
2.39	San.mazgas	Not Placed
2.40	Svetainė	Not Placed
2.41	San.mazgas	Not Placed
2.42	Svetainė	Not Placed
2.43	San.mazgas	Not Placed
2.44	Svetainė	Not Placed
2.45	Miegamasis	Not Placed
2.46	San.mazgas	Not Placed
2.19	Miegamasis	Not Placed
2.48	San.mazgas	Not Placed
2.49	San.mazgas	Not Placed
2.8	San.mazgas	Not Placed
2.11	Svetainė	Not Placed
2.12	San.mazgas	Not Placed
2.24	Gyv. Kambarys	Not Placed
2.5	Svetainė	16 m²
2.6	San.mazgas	5 m²
2.7	Svetainė	17 m²
2.8	San.mazgas	5 m²
2.9	Svetainė	17 m²
2.10	San.mazgas	5 m²
2.11	Svetainė	17 m²
2.12	San.mazgas	5 m²
2.13	Svetainė	17 m²
2.15	Svetainė	17 m²
2.16	Miegamasis	8 m²
2.17	San.mazgas	4 m²

2 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
2.18	Svetainė	17 m²
2.19	Miegamasis	12 m²
2.20	San.mazgas	7 m²
2.21	Svetainė	26 m²
2.22	Miegamasis	9 m²
2.23	San.mazgas	6 m²
2.24	Gyv. Kambarys	8 m²
2.25	Gyv. Kambarys	11 m²
2.25	Gyv. Kambarys	Not Placed
2.26	Miegamasis	15 m²
2.27	San.mazgas	5 m²
2.28	Svetainė	38 m²
2.29	Gyv. Kambarys	10 m²
2.30	Gyv. Kambarys	13 m²
2.31	Miegamasis	10 m²
2.33	San.mazgas	4 m²
2.34	Svetainė	17 m²
2.35	San.mazgas	5 m²
2.36	Svetainė	17 m²
2.37	San.mazgas	5 m²
2.38	Svetainė	17 m²
2.39	San.mazgas	4 m²
2.40	Svetainė	17 m²
2.41	San.mazgas	5 m²
2.42	Svetainė	15 m²
2.43	San.mazgas	3 m²
2.44	Svetainė	18 m²
2.45	Miegamasis	8 m²
2.46	San.mazgas	3 m²
2.32	Svetainė	17 m²
2.14	San.mazgas	5 m²
2.47	Room	86 m²
2.28	Svetainė	7 m²
2.50	Room	Not Placed

0	2025-10	Konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR:	aplan	Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37060979272 El. paštas: info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato [2.1] Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas	
32200	PV	Edita Šalnė		
37595	SPDV	Deividas Bitautas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Elektroniniai ryšiai. 2 aukšto planas	LAIDA 0
	Proj.			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Kretingos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO: 24040-TDP-ER-B-03	LAPAS 1 / LAPŲ 1

MAs indicated



Sutartiniai žymėjimai	
	Buto ryšių skydelis
	1x RJ45 kištukinis lizdas potinkinis
M	Maršrutizatorius
	Kabelinės kopetėlės

3 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
3.1	Svetainė	Not Placed
3.2	Kambarys	Not Placed
3.3	Miegamasis	Not Placed
3.4	Kambarys	Not Placed
3.5	San.mazgas	Not Placed
3.6	Svetainė	Not Placed
3.7	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.8	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.9	Miegamasis	Not Placed
3.10	Drabužinė	Not Placed
3.11	San.mazgas	Not Placed
3.12	Svetainė	Not Placed
3.13	Miegamasis	Not Placed
3.14	Drabužinė	Not Placed
3.15	San.mazgas	Not Placed
3.16	Svetainė	Not Placed
3.17	Miegamasis	Not Placed
3.18	San.mazgas	Not Placed
3.19	Svetainė	Not Placed
3.20	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.21	Miegamasis	Not Placed
3.22	San.mazgas	Not Placed
3.23	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.24	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.25	Miegamasis	Not Placed

3 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
3.26	San.mazgas	Not Placed
3.27	Svetainė	Not Placed
3.28	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.29	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.30	Svetainė	Not Placed
3.31	San.mazgas	Not Placed
3.32	Miegamasis	Not Placed
3.33	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.34	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.35	Miegamasis	Not Placed
3.36	San.mazgas	Not Placed
3.37	Svetainė	Not Placed
3.38	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.39	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.40	Miegamasis	Not Placed
3.41	San.mazgas	Not Placed
3.42	Svetainė	Not Placed
3.43	Miegamasis	Not Placed
3.44	San.mazgas	Not Placed
3.45	Svetainė	Not Placed
3.46	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.48	San.mazgas	Not Placed
3.47	Room	10 m²
3.49	Room	85 m²

3 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
3.6	Svetainė	Not Placed
3.7	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.8	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.9	Miegamasis	Not Placed
3.10	Drabužinė	Not Placed
3.11	San.mazgas	Not Placed
3.12	Svetainė	Not Placed
3.14	Drabužinė	Not Placed
3.15	San.mazgas	Not Placed
3.16	Svetainė	Not Placed
3.17	Miegamasis	Not Placed
3.18	San.mazgas	Not Placed
3.19	Svetainė	Not Placed
3.20	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.21	Miegamasis	Not Placed
3.22	San.mazgas	Not Placed
3.23	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.24	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.25	Miegamasis	Not Placed
3.26	San.mazgas	Not Placed
3.27	Svetainė	Not Placed
3.28	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.30	Svetainė	Not Placed
3.31	San.mazgas	Not Placed

3 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
3.29	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.32	Miegamasis	Not Placed
3.33	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.34	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.35	Miegamasis	Not Placed
3.36	San.mazgas	Not Placed
3.38	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.37	Svetainė	Not Placed
3.39	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.40	Miegamasis	Not Placed
3.41	San.mazgas	Not Placed
3.42	Svetainė	Not Placed
3.43	Miegamasis	Not Placed
3.44	San.mazgas	Not Placed
3.45	Svetainė	Not Placed
3.46	Gyv. Kambarys	Not Placed
3.43	Miegamasis	Not Placed
3.11	San.mazgas	Not Placed
3.14	Drabužinė	Not Placed
3.15	San.mazgas	Not Placed
3.13	Miegamasis	Not Placed
3.17	Miegamasis	Not Placed
3.48	San.mazgas	Not Placed
3.6	Svetainė	35 m²
3.7	Gyv. Kambarys	8 m²
3.8	Gyv. Kambarys	7 m²
3.9	Miegamasis	8 m²
3.10	Drabužinė	7 m²
3.11	San.mazgas	3 m²
3.12	Svetainė	27 m²
3.13	Miegamasis	8 m²
3.14	Drabužinė	5 m²
3.15	San.mazgas	4 m²
3.16	Svetainė	17 m²

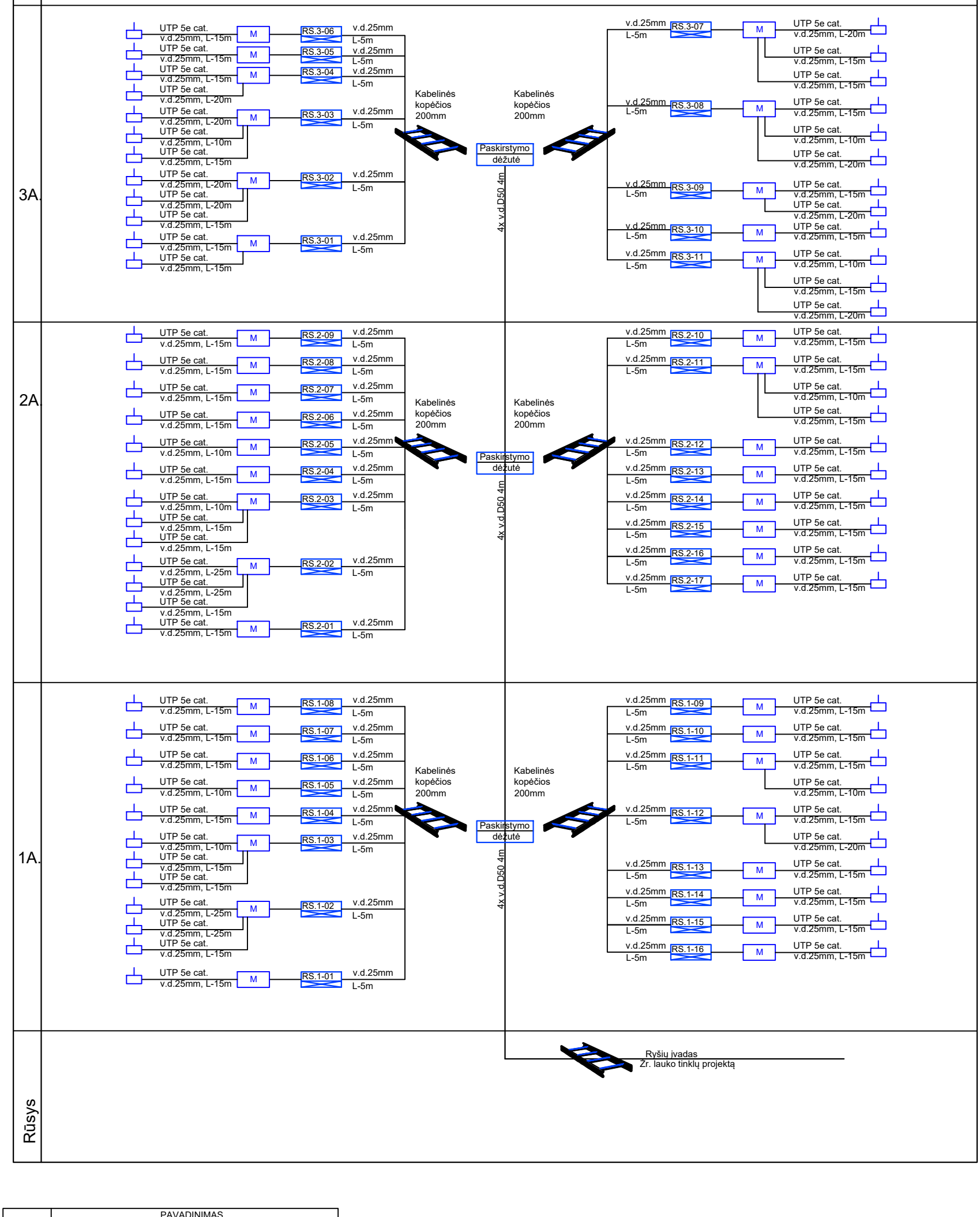
3 aukštas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
3.17	Miegamasis	8 m²
3.18	San.mazgas	4 m²
3.19	Svetainė	17 m²
3.21	Miegamasis	9 m²
3.20	Gyv. Kambarys	7 m²
3.22	San.mazgas	3 m²
3.23	Gyv. Kambarys	9 m²
3.24	Gyv. Kambarys	8 m²
3.25	Miegamasis	11 m²
3.26	San.mazgas	6 m²
3.27	Svetainė	26 m²
3.28	Gyv. Kambarys	9 m²
3.29	Gyv. Kambarys	11 m²
3.30	Svetainė	37 m²
3.31	San.mazgas	5 m²
3.32	Miegamasis	16 m²
3.33	Gyv. Kambarys	22 m²
3.34	Gyv. Kambarys	7 m²
3.35	Miegamasis	10 m²
3.36	San.mazgas	5 m²
3.37	Svetainė	27 m²
3.38	Gyv. Kambarys	9 m²
3.39	Gyv. Kambarys	8 m²
3.40	Miegamasis	9 m²
3.41	San.mazgas	3 m²
3.42	Svetainė	21 m²
3.43	Miegamasis	7 m²
3.44	San.mazgas	3 m²
3.45	Svetainė	27 m²
3.46	Gyv. Kambarys	8 m²
3.48	San.mazgas	3 m²
3.47	Room	10 m²
3.49	Room	85 m²

0	2025-10	Konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR:	aplan	Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37060979272 El. paštas: info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučių paskirties (daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato [2.1] Jazminų g. 11, Kretingoje, statybos projektas	
32200	PV	Edita Šalnė		
37595	SPDV	Deividas Bitautas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Elektroniniai ryšiai. 3 aukšto planas	LAIDA 0
	Proj.			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Kretingos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO: 24040-TDP-ER-B-04	LAPAS 1 / LAPŲ 1

MAs indicated

A.	Pastatas



	PAVADINIMAS
	KABELINĖS KANALIZACIJOS IR TELEFONSPYNIŲ SISTEMOS
	BUTO KOMUTACINĖ DĖŽUTĖ
M	MARŠRUTIZATORIUS
	1x RJ45 KIŠTUKINIS LIZDAS

PASTABA:
MARŠRUTIZATORIUS PAJUNGIAMAS PER OPTIKOS/UTP KEITIKLĮ ARBA PAGAL TIEKĖJO TIEKIAMĄ ĮRENGINĮ.
ŠIAME PROJEKTE SPRENDŽIAMAS TIK GALINIŲ TAŠKŲ PAJUNGIMAS PRIE MARŠRUTIZATORIAUS. PAČIO MARŠRUTIZATORIAUS PAJUNGIMĄ SPRENDŽIA RYŠIO TIEKĖJAS.

0	2025-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

aplan
Įm. k.: 302638855
UAB "Aplan",
Tel.: +370 609 79272,
El. paštas: info@aplan.lt

KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
32200	PV	E. Šalnė	Daugiabučių paskirties(daugiabučių pastatų paskirties grupės) pastato 2.1 Jazminų g.11, Kretingoje,statybos projektas (inv. Nr. E1N3523996)	
37595	PDV	D. Bitautas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) STRUKTŪRINĖ SCHEMA	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS / LAPŲ
	Kretingos rajono savivaldybė		24040-TDP-ER-B-05	1 / 1