

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:39:52

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/841131**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2007-10-15**  
Adresas: **Tauragė, Dariaus ir Girėno g. 5**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1240-2390**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7755/0003:161 Tauragės m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.6720 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.6720 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.6**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **46237 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-10-15**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-02**

2.2.

**Pastatas - Kūrybos centras**  
Unikalus daikto numeris: **7768-0000-1019**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**  
Žymėjimas plane: **1C3p**  
Statybos pabaigos metai: **1680**  
Papr. remonto pradžios metai: **2018**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2018**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Keramika**  
Aukštų skaičius: **3**  
Bendras plotas: **1551.55 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1494.83 kv. m**  
Tūris: **9386 kub. m**  
Užstatytas plotas: **594.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6125451.88**  
Koordinatė Y: **390936.52**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1352000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**  
Atkuriamoji vertė: **460000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-06-15**  
Vidutinė rinkos vertė: **140000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-15**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-15**

2.3.

**Pastatas - Muziejus**  
Unikalus daikto numeris: **7768-0000-1022**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**  
Žymėjimas plane: **2C2p**  
Statybos pabaigos metai: **1680**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **574.19 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **447.89 kv. m**  
Tūris: **3157 kub. m**  
Užstatytas plotas: **411.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-07-12**  
Vidutinė rinkos vertė: **51500 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-12**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-04**

2.4.

**Pastatas - Biblioteka-Muziejus**  
Unikalus daikto numeris: **7768-0000-1036**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**  
Žymėjimas plane: **3C2p**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2009**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Keramika**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **491.95 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **411.51 kv. m**  
 Tūris: **2388 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **266.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6125496**  
 Koordinatė Y: **390898**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2018-07-12**

Vidutinė rinkos vertė: **59800 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-21**

2.5. **Pastatas - Muziejus**

Unikalus daikto numeris: **7768-0000-1040**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**

Žymėjimas plane: **4C2p**

Statybos pabaigos metai: **1680**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **49.22 kv. m**

Pagrindinis plotas: **49.22 kv. m**

Tūris: **385 kub. m**

Užstatytas plotas: **45.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2018-07-12**

Vidutinė rinkos vertė: **4420 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-04**

2.6. **Pastatas - Kūrybos centras**

Unikalus daikto numeris: **7768-0000-1073**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**

Žymėjimas plane: **8C2p**

Statybos pabaigos metai: **1971**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **953.97 kv. m**

Pagrindinis plotas: **716.96 kv. m**

Tūris: **3545 kub. m**

Užstatytas plotas: **621.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **318263 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**

Atkuriamoji vertė: **235461 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **94127 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-02-23**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-13**

2.7. **Pastatas - Bokštas**

Unikalus daikto numeris: **7768-0000-1084**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**

Žymėjimas plane: **9C2p**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **50.12 kv. m**

Pagrindinis plotas: **50.12 kv. m**

Tūris: **411 kub. m**

Užstatytas plotas: **48.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2018-07-12**

Vidutinė rinkos vertė: **5880 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-04**

2.8. **Pastatas - Bokštas**

Unikalus daikto numeris: **7768-0000-1095**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**

Žymėjimas plane: **10C2p**  
 Statybos pradžios metai: **1968**  
 Statybos pabaigos metai: **1968**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2009**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2012**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **50.12 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **50.12 kv. m**  
 Tūris: **411 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **48.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6125473**  
 Koordinatė Y: **390866**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **50104 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**  
 Atkuriamoji vertė: **34175 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2012-05-21**

Vidutinė rinkos vertė: **6314 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-21**

2.9. **Pastatas - Bokštas**

Unikalus daikto numeris: **7768-0000-1108**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**

Žymėjimas plane: **11C2p**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **50.64 kv. m**

Pagrindinis plotas: **50.64 kv. m**

Tūris: **414 kub. m**

Užstatytas plotas: **49.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2018-07-12**

Vidutinė rinkos vertė: **5940 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-04**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **1b-3b aikštelė- 3466,85 kv.m; 1t tvora- 175,7 m)**

Unikalus daikto numeris: **4400-0222-0760**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Žymėjimas plane: **b,t**

Statybos pradžios metai: **1680**

Statybos pabaigos metai: **2012**

Rekonstravimo pradžios metai: **1968**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**

Papr. remonto pradžios metai: **2009**

Papr. remonto pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **227641 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**

Atkuriamoji vertė: **217794 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2012-05-21**

Vidutinė rinkos vertė: **28325 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-05-21**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410**

Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1036, aprašytas p. 2.4.**

**pastatas Nr. 7768-0000-1095, aprašytas p. 2.8.**

**kiti statiniai Nr. 4400-0222-0760, aprašyti p. 2.10.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-02-28 Perdavimo - priėmimo aktas**

**1996-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas**

**2012-10-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-121030-00079**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-11-28**

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410**

Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.**

**pastatas Nr. 7768-0000-1022, aprašytas p. 2.3.**

**pastatas Nr. 7768-0000-1040, aprašytas p. 2.5.**

**pastatas Nr. 7768-0000-1073, aprašytas p. 2.6.**

pastatas Nr. 7768-0000-1084, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 7768-0000-1108, aprašytas p. 2.9.  
[registravimo pagrindas: 1995-02-28 Perdavimo - priėmimo aktas  
1996-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas  
]rašas galioja: Nuo 2012-03-05

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1240-2390, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-10-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2060  
]rašas galioja: Nuo 2007-10-23

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1240-2390, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.  
]rašas galioja: Nuo 2010-07-01

**6. Kitos daiktinės teisės:**

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės krašto muziejus "Santaka", a.k. 302477081  
Daiktas: pastatas Nr. 7768-0000-1095, aprašytas p. 2.8.  
[registravimo pagrindas: 2023-11-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-332  
2023-12-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29-179  
]rašas galioja: Nuo 2023-12-11
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188737457  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0222-0760, aprašyti p. 2.10.  
[registravimo pagrindas: 2023-08-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-249  
2023-09-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29-130  
]rašas galioja: Nuo 2023-09-08
- 6.3. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės meno mokykla, a.k. 305617026  
Daiktas: pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2022-05-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-9  
2022-05-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2022/05/25  
Aprašymas: Pastate 1C3p perduodamos patalpos, pažymėtos (1-2)-14.30 kv. m., (1-4)-25.79 kv. m. su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis (1-1, 1-5, 1-6, 1-7).  
]rašas galioja: Nuo 2022-07-11
- 6.4. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės kultūros centras, a.k. 188720746  
Daiktas: pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2007-07-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-165  
]rašas galioja: Nuo 2022-06-29
- 6.5. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės krašto muziejus "Santaka", a.k. 302477081  
Daiktas: pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2022-05-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-8  
2022-05-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-181  
Aprašymas: Patalpos pažymėtos "1-8" (37.71 kv. m.), "1-10" (5.66 kv. m.), "1-11" (11.18 kv. m) su dalimi bendro naudojimo patalpų "1-1", "1-5", "1-6", "1-7"  
]rašas galioja: Nuo 2022-06-29
- 6.6. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės meno mokykla, a.k. 305617026  
Daiktas: pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 7768-0000-1073, aprašytas p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 2020-04-22 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-112  
Aprašymas: Pastate 1C3p perduodamos pirmo aukšto patalpos, pažymėtos "2", "5", "16", "17" su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis "1", "3", "7", "8", "9", "10", "11", "18", "19" (119.14kv.m), visos antro aukšto patalpos (404.47 kv.m), visos trečio aukšto patalpos (431.76 kv.m). Bendras perduodamų patalpų plotas - 955,37 kv.m .  
]rašas galioja: Nuo 2020-09-28
- 6.7. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės krašto muziejus "Santaka", a.k. 302477081  
Daiktas: pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 7768-0000-1036, aprašytas p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 2016-12-07 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-328  
2016-12-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29-92  
Aprašymas: Pastate 3C2/p la ir II a. bendras perduodamų patalpų plotas 299,67kv.m.; Pastate 1C3/p bendras perduodamų patalpų plotas 77,37 kv.m (patalpos 4 ir 15 o taip pat ir bendro naudojimo patalpos 7,7,9,10,11,18,19)  
]rašas galioja: Nuo 2016-12-19
- 6.8. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės krašto muziejus "Santaka", a.k. 302477081  
Daiktas: pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2015-01-28 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-16  
2015-02-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29-35  
Plotas: 360.62 kv. m  
Aprašymas: Rūsio patalpos  
]rašas galioja: Nuo 2016-08-16
- 6.9. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Tauragės krašto muziejus "Santaka", a.k. 302477081  
Daiktas: pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 7768-0000-1022, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 7768-0000-1036, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 7768-0000-1040, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 7768-0000-1084, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 7768-0000-1108, aprašytas p. 2.9.

[registravimo pagrindas: **2010-02-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-1454**  
**2012-11-14 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-519**  
 Aprašymas: **Pastate 3C2/p perduodamos patalpos- 8/7,28 9/26,17 10/49,06 11/44,10 12/36,56 13/45,04**  
**, pastate 1C3/p perduodama patalpa 13/19,18**  
 [rašas galioja: **Nuo 2016-07-05**

## 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.**  
 [registravimo pagrindas: **2008-11-06 Įsakymas Nr. 5-1105**  
**2008-11-11 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2008-11-11 Panaudos sutartis Nr. 4-198**  
**2019-08-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. TS-99/51-2**  
 Plotas: **43.26 kv. m**  
 [rašas galioja: **Nuo 2019-10-10**  
 Terminas: **Nuo 2008-11-12 iki 2020-09-02**
- 7.2. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1240-2390, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**  
 Aprašymas: **2015-01-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2195**  
 [rašas galioja: **Nuo 2017-08-24**
- 7.3. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Tauragės turizmo ir verslo informacijos centras, a.k. 179882126**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1036, aprašytas p. 2.4.**  
 [registravimo pagrindas: **2013-09-25 Panaudos sutartis Nr. 68-12**  
**2013-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 43-54**  
 Plotas: **171.18 kv. m**  
 [rašas galioja: **Nuo 2013-10-07**  
 Terminas: **Nuo 2013-09-25 iki 2023-09-25**
- 7.4. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.**  
 [registravimo pagrindas: **2013-02-18 Įsakymas Nr. 5-193**  
**2013-03-28 Panaudos sutartis Nr. 0-1/51-1**  
**2013-03-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 01/52A-1**  
 Plotas: **19.18 kv. m**  
 [rašas galioja: **Nuo 2013-04-24**  
 Terminas: **Nuo 2013-03-28 iki 2023-03-28**
- 7.5. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: **TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1240-2390, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2007-10-29 Panaudos sutartis Nr. P77/2007-0186**  
 Plotas: **0.672 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2007-11-06**  
 Terminas: **Nuo 2007-10-29 iki 2060-10-29**
- 7.6. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1022, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 7768-0000-1036, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 7768-0000-1040, aprašytas p. 2.5.**  
**pastatas Nr. 7768-0000-1084, aprašytas p. 2.7.**  
**pastatas Nr. 7768-0000-1095, aprašytas p. 2.8.**  
**pastatas Nr. 7768-0000-1108, aprašytas p. 2.9.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0222-0760, aprašyti p. 2.10.**  
 [registravimo pagrindas: **1997-12-31 Įsakymas**  
 [rašas galioja: **Nuo 2004-03-10**

## 8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1240-2390, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.19 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1240-2390, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.007 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1240-2390, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.049 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1240-2390, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.001 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1084, aprašytas p. 2.7.**  
 [registravimo pagrindas: **2020-05-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-73-200506-00011**  
 Aprašymas: **Paprastasis remontas**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-05-06**
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.**  
 [registravimo pagrindas: **2018-06-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-02-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 19-388**  
 [rašas galioja: **Nuo 2019-03-14**
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**SIMONAS VASILIAUSKAS**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1019, aprašytas p. 2.2.**  
 [registravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2373**  
**2018-06-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 [rašas galioja: **Nuo 2019-03-14**
- 10.4. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1073, aprašytas p. 2.6.**  
 [registravimo pagrindas: **2017-07-24 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-73-170724-00012**  
 Aprašymas: **Paprastasis remontas**  
 [rašas galioja: **Nuo 2017-07-24**
- 10.5. Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1036, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 7768-0000-1095, aprašytas p. 2.8.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0222-0760, aprašyti p. 2.10.**  
 [registravimo pagrindas: **2012-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 1489**  
**2012-10-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-121030-00079**  
 [rašas galioja: **Nuo 2012-11-28**
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**UAB "Mobitakas", a.k. 179905532**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1036, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 7768-0000-1095, aprašytas p. 2.8.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0222-0760, aprašyti p. 2.10.**  
 [registravimo pagrindas: **2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-946**  
**2012-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 1489**  
 [rašas galioja: **Nuo 2012-11-28**
- 10.7. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)  
 Leidimą išdavė: **Tauragės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188737457**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 7768-0000-1022, aprašytas p. 2.3.**  
 [registravimo pagrindas: **2009-10-26 Statybos leidimas Nr. LNS-70-091026-00019**  
 Aprašymas: **Pastato 2C2p priestatas, šiaurės vakarinis korpusas, kiemas, bokštas 10C2p, tvora tarp bokšto 10C2p ir bokšto 9C2p, tvora tarp bokšto 10 C2p ir bokšto 11 C2p. Rekonstravimas.**  
 [rašas galioja: **Nuo 2010-01-26**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100340704**  
 [registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-02-24 Telia tinklo apsaugos zonos planas Tauragės r. savivaldybėje Nr. 3-112**  
 [registravimo data: **2022-03-07**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **258 kv. m, nuo 2023-01-03**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100262029**  
 [registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
 [registravimo data: **2022-02-09**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100261109**  
 [registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
 [registravimo data: **2022-02-09**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **92 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100263356**  
 [registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
 [registravimo data: **2022-02-09**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **269 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100238346**  
 [registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
 [registravimo data: **2022-02-03**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100234983**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
Įregistravimo data: **2022-02-02**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100221760**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
Įregistravimo data: **2022-02-01**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100390820**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-14 Tauragės miesto (Pramonės, Žalgirių ir Senamiesčio mikrorajonų) šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas Nr. 1-62**  
Įregistravimo data: **2023-03-20**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2436 kv. m, nuo 2023-03-20**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100365453**  
Įregistravimo pagrindas: **Tauragės rajono savivaldybės administracija; 2020-02-26 Tauragės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo planas Nr. 1-91**  
Įregistravimo data: **2022-10-20**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RIMANTĖ ZUOKAITĖ-GYLIENĖ