



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, tel.: (8 343) 90 011, 90 062, el. p. administracija@marijampole.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769113

Tiekėjams

RINKOS KONSULTACIJOS APIBENDRINIMAS

Marijampolės savivaldybės administracija (toliau – Perkančioji organizacija), juridinio asmens kodas 188769113, kurios registruota buveinė yra J. Basanavičiaus a. 1, LT - 68307 Marijampolė, siekdama tinkamai pasiruošti numatomam **Varnupių piliakalnio viešosios infrastruktūros plėtros projektinių pasiūlymų, techninio darbo projekto ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų** pirkimui (toliau – Pirkimas), atitinkančiam naujausias rinkos tendencijas ir galimybes bei užtikrinančiam sąžiningą tiekėjų konkurenciją, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 27 str. 1 d. 1 p., vykdė išankstinę rinkos konsultaciją su rinkos dalyviais, Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS) <https://viesiejiirpirkimai.lt> Pirkimo ID. 870392.

Vadovaujantis VPĮ 27 str. 3 d., teikiame rinkos konsultacijos metu iš rinkos dalyvio (-ų) gautą informaciją.

Taip pat pateikiame Perkančiosios organizacijos (-ų) atsakymus / pastabas/ siūlymus.

Eil. Nr.	Klausimas	Dalyvavusio (-ių) tiekėjo (-ų) atsakymai / pastabos / siūlymai (kalba netaisyta)	Perkančiosios organizacijos (-ų) atsakymai / pastabos / siūlymai
Kvalifikaciniai reikalavimai			
1.	Ar pateikti kvalifikaciniai reikalavimai aiškūs?	Informacija nepateikta	-
2.	Ar aišku, kokius dokumentus tiekėjas turi	Informacija nepateikta	-

	pateikti, kad įrodytų atitikimą kvalifikaciniams reikalavimams?		
3.	Ar kvalifikaciniai reikalavimai yra pakankami / nėra pertekliniai pirkimo objektui? Jeigu ne, kokius būtinus reikalavimus siūlytumėte įtraukti?	Siūloma papildyti (siūlomas papildyti tekstas pažymėtas geltonai): 1. Vidutinės metinės visos veiklos pajamos per paskutinius 3 finansinius metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdytų veiklą mažiau nei 3 finansinius metus), turi būti ne mažesnės kaip 400000,00 Eur be PVM. 2. Tiekėjas sutarties vykdymui turi pasiūlyti: 2.1. bent 1 (vieną) specialistą turintį teisę eiti nesudėtingojo statinio projekto vadovo pareigas (statinių grupėje: susisiekimo komunikacijos: gatvės, taip pat minėtuose statiniuose, esančiuose kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje) - turi architekto ar statybos inžinieriaus išsilavinimą (pagal Statybos įstatymo 2 str. 1 ir 92 dalis). 3. 2.2. bent 1 (vieną) specialistą turintį teisę eiti nesudėtingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas (statinių grupėje: susisiekimo komunikacijos: gatvės, taip pat minėtuose statiniuose, esančiuose kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje) - turi architekto ar statybos inžinieriaus išsilavinimą (pagal Statybos įstatymo 2 str. 1 ir 92 dalis). <i>Taip siūloma papildyti pastabų skilty</i> 4. Siūlymas papildymas: Jei kvalifikacijos dokumente yra nurodyta aukštesnė statinio kategorija, visa reikalaujama statinių grupė (neiškirti/nenurodyti pogrupiai) arba nurodytas konkretus pogrupis, atitinkantis nurodytą kvalifikacijos reikalavimą, – tokie kvalifikacijos dokumentai yra tinkami. Perkančioji organizacija turi teisę prašyti papildomų, nepateiktų dokumentų, pagrindžiančių dalyvio pasiūlyme deklaruotą specialisto patirtį ir kreiptis į užsakovus.	1. Siūlomas papildomas kvalifikacinio reikalavimo taikymas numatomame vykdyti pirkime Perkančiosios organizacijos nuomone yra perteklinis. Siūlomas papildomas kvalifikacinis reikalavimas nebus taikomas. 2. Siūlymas reikalavimą papildyti geltonai pažymėtu tekstu Perkančiajai organizacijai nuomone yra nebūtinis ir ribojantis konkurenciją. Pažymime, vadovaujantis kad VPT pateikta nuomonė/išaiškinimu „<...>Atsižvelgdami į galiojantį teisinį reguliavimą, teikiame nuomonę, kad teisę būti nesudėtingojo statinio projekto vadovu, nesudėtingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovu turi teisę neatestuoti asmenys, jeigu jie yra įgiję architekto arba statybos inžinieriaus išsilavinimą, taip pat papildomi kvalifikacijos reikalavimai netaikomi ir kai nesudėtingasis statinys projektuojamas bei statomas kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.<...>“ (https://vtpsi.lrv.lt/lt/konsultacijos/kla-usimai-ir-atsakymai/archyvas-viesintos-konsultacijos-iki-2023-06-30/nuo-2018-metu/ii-statybos-valstybine-prieziura-reglamentuojanciu-ir-su-jais-susijusiu-teises-aktu-nuostatu-taikymas-1/8-statinio-projektavimas-projekto-ekspertize-ir-projekto-vykdymo-prieziura/inspekcijos-isaiskinimai-63/kas-turi-teise-buti-nesudetingojo-statinio-projekto-vadovu-2022-10-11/). Siūlomas kvalifikacijos reikalavimo papildymas nebus taikomas. 3. Siūlymas reikalavimą papildyti geltonai pažymėtu tekstu Perkančiajai organizacijai nuomone yra nebūtinis ir ribojantis konkurenciją. Pažymime, vadovaujantis kad VPT pateikta nuomonė/išaiškinimu „<...>Atsižvelgdami į galiojantį teisinį reguliavimą, teikiame nuomonę, kad teisę būti nesudėtingojo statinio

			projekto vadovu, nesudėtingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovu turi teisę neatestuoti asmenys, jeigu jie yra įgiję architekto arba statybos inžinieriaus išsilavinimą, taip pat papildomi kvalifikacijos reikalavimai netaikomi ir kai nesudėtingasis statinys projektuojamas bei statomas kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. <...>"(https://vtpsi.lrv.lt/lt/konsultacijos/klausimai-ir-atsakymai/archyvas-viesintos-konsultacijos-iki-2023-06-30/nuo-2018-metu/ii-statybos-valstybine-prieziura-reglamentuojanciu-ir-su-jais-susijusiu-teises-aktu-nuostatu-taikymas-1/8-statinio-projektavimas-projekto-ekspertize-ir-projekto-vykdymo-prieziura/inspekcijos-isaiskinimai-63/kas-turi-teise-buti-nesudetingojo-statinio-projekto-vadovu-2022-10-11/). Siūlomas kvalifikacijos reikalavimo papildymas nebus taikomas. 4. Siūlomas papildymas bus pritaikytas (papildytos pastabos siūlymu).
4.	Bet kokie kiti pasiūlymai, komentarai, susirūpinimai.	Informacija nepateikta	-

5.	Kuriuos aplinkos apsaugos kriterijus iš nurodytų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022-12-13 įsakymu Nr. D1-401 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos apraše“ atitinka Jūsų įmonė ir/arba Jūsų įmonės siūloma paslauga, kokius aplinkos apsaugos kriterijų (žaliojo pirkimo reikalavimų) atitiktį patvirtinančius dokumentus galėtumėte pateikti pirkimo metu?	Informacija nepateikta	-
Sutarties sąlygos (toliau – Sutartis) ir kiti klausimai			
1.	Ar sutarties sąlygos aiškios, suprantamos ir priimtinos? Kokias papildomas sutarties sąlygas siūlytumėte įtraukti ar kokių atsisakyti?	Informacija nepateikta	-

2.	Bet kokie kiti pasiūlymai, komentarai, susirūpinimai.	Informacija nepateikta	-
Techninė specifikacija			
1.	Ar techninė specifikacija yra pakankamai išsami, konkreči ir aiški, ar joje yra visi būtini reikalavimai pirkimo objektui?	Informacija nepateikta	-
2.	Kokius reikalavimus papildomai siūlytumėte įtraukti į techninę specifikaciją arba kurių reikėtų atsisakyti?	Informacija nepateikta	-
3.	Kokia galėtų būti preliminarinė perkamų paslaugų kaina pagal skelbiamuose dokumentuose numatytus reikalavimus pirkimo objektui?	Minimalus biudžetas kurį turėtų nusimatyti perkančioji organizacija yra 200 000,00 eurų be PVM.	Pažymėtina, kad šio projekto darbų įgyvendinimui yra numatyta skirti 250 000,00 Eur. ir tiekėjo siūlymas skirti projektavimo ir priežiūros paslaugai 200 000,00 Eur. yra neįmanomas. Pažymime, kad Statybos sektoriaus vystymo agentūros pateiktos 2024-10-28 d. įsakymo Nr. BV-24-158 rekomendacijos „Bendrieji ekonominiai normatyvai statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymui pagal 2024 m. spalio mėn. skaičiuojamąsias statinių statybos kainas“ (https://ssva.lt/registrai/rekomendacijos/anotacijos/UAB_Sistela_[BV-24-158_20241028]_5.pdf) 3 punkte rekomenduojama projektavimui ir kitoms inžinerinės paslaugos skirti 7% nuo statinio skaičiuojamosios kainos „<...>- 7%, kai statinio skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 0,145 iki 1,45 mln. eur; <...>“ kas sudarytų 17 500,00 Eur. Perkančioji organizacija atsižvelgdama į tai, kad prieš paskelbtame konkurse paslaugoms įsigyti nebuvo pateikta nei vieno

			<i>pasiūlymo, Perkančioji organizacija paslaugoms įsigyti skirs 23 966,94 Eur. kas sudaro apie 9,59% nuo statinio skaičiuojamosios kainos.</i>
4.	Bet kokie kiti pasiūlymai, komentarai, susirūpinimai.	Informacija nepateikta	-

Informacija skelbiama iki Pirkimo pradžios.
Pirkimas netrukus bus skelbiamas CVP IS.
Dėkojame rinkos dalyviui (-iams) už dalyvavimą rinkos konsultacijoje.

Administracijos direktorius

Nerijus Mašalaitis

Povilas Miliauskas, (+370 343) 90089, povilas.miliauskas@marijampole.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Rinkos konsultacijos apibendrinimas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-07 Nr. SA-1496 (35.1 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Įmonės, įstaigos, organizacijos
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-07 15:40
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-18 09:47 - 2028-11-17 09:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250205.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-02-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-02-07 nuorašą suformavo Povilas Miliauskas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-