



Lietuvos Respublikos kultūros ministerija
LIETUVOS ETNOGRAFIJOS MUZIEJUS

Biudžetinė įstaiga, J. Aisčio g. 2, Rumšiškės, LT-56335 Kaišiadorių r., tel. +370 687 07137, el. p. info@lemu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190757221

Siunčiama CVP IS priemonėmis

2025-02- Nr. LEM-SD-

DĖL ATSAKYMŲ Į PIRKIME GAUTUS KLAUSIMUS

Lietuvos etnografijos muziejus (toliau – Perkančioji organizacija) vykdo atviros centralizuotos muziejinių vertybių saugyklos su kompetencijų centru pastato L. Lekavičiaus g. 2, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav., atvirą architektūrinio projekto konkursą (tarptautinės vertės pirkimas, TED nuoroda: 790766-2024, paskelbimo data: 23/12/2024, Pirkimo ID CVP IS 560250) (toliau – Konkursas arba Pirkimas).

Teikiame atsakymus į Pirkime gautus klausimus.

Klausimas1. Ar projektui bus reikalingi archeologiniai tyrinėjimai?

Atsakymas1. Archeologiniai tyrinėjimai nėra šio pirkimo objektas. Jeigu bus reikalingi konkurso objekto teritorijos archeologiniai tyrimai, jie bus perkami atskiru pirkimu.

Klausimas2. Ar projektui reikės atlikti PAV atranką?

Atsakymas2. Šiuo pirkimu projekto PAV nėra perkamas. Jeigu reikės atlikti PAV, jis bus perkamas atskiru pirkimu ir jo atlikimo terminas (kiek tai trukdys tinkamai teikti projektavimo paslaugas) į projektavimo paslaugų teikimo terminą įskaičiuojamas nebus.

Klausimas3. Ar projektui reikia atlikti eismo studiją (modeliavimą)?

Atsakymas3. Jeigu bus reikalinga eismo studija, ji bus perkama atskiru pirkimu.

Klausimas4. Esminėse sutarties sąlygose nurodomas pirmos ir antros dalių paslaugų terminas ne ilgesnis nei 14 mėnesių. Kuo remdamasi, perkančioji organizacija nustatė tokį terminą? Ar į šį terminą įeina SLD procedūros? Ar įeina ekspertizės procedūros? Pagal 2024-11-01 tvarką SLD negaunamas, kol neatliekama PAV atranka ar pilnas PAV. Kiek laiko perkančioji organizacija numato projektinių sprendinių derinimui? Ar šis laikotarpis įeina į 14 mėnesių? Manome, kad šis terminas turi būti prailgintas, nes (vertinant visas procedūras) per 14 mėnesių paruošti PP (su SLD) ir Paruošti TDP (su ekspertize) yra per trumpas.

Atsakymas4. Į 14 mėnesių terminą nei SLD procedūros, nei PAV neįeina. Visais atvejais, kai tiekėjas negalės teikti projektavimo paslaugų (pavyzdžiui, atliekamas PAV ir pan.) sutartis galės būti stabdoma ir atitinkamai paslaugos teikimo terminas nebus skaičiuojamas.

Klausimas5. Konkurso sąlygų III.3. skyriuje "Tiekėjo kvalifikacijos reikalavimai ir kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų sąrašas", 40.1. punkte rašoma: "Tiekėjo vidutinės metinės pajamos iš projektavimo veiklos per paskutinius 3 (tris) finansinius metus, o jeigu tiekėjas veiklą pradėjo vėliau – nuo jo veiklos pradžios yra ne mažesnės kaip 500 000,00 Eur (penki šimtai tūkstančių Eur 00 ct.) be PVM". Jeigu pasiūlymą teikia tiekėjų grupė, veikianti jungtinės veiklos pagrindu, ar šį reikalavimą turi atitikti visi jungtinės veiklos partneriai atskirai, ar gali būti vienas iš jungtinės veiklos partnerių?

Taip pat, ar šiam reikalavimui įvykdyti galima remtis subteikėjo pajėgumais?

Atsakymas5. Jeigu pasiūlymą teikia tiekėjų grupė, veikianti jungtinės veiklos pagrindu, Konkurso sąlygų 40.1 p. keliamą kvalifikacijos reikalavimą turi atitikti visi kartu (pajėgumai sumuojami), t. y. reikalavimą gali atitikti bent vienas iš jungtinės veiklos partnerių (visa apimtimi). Taip pat reikalavimas gali būti išpildomas susumavus kelių arba visų partnerių pajėgumus kartu.

Konkurso sąlygų 40.1 p. atitikčiai tiekėjas gali remtis subtiekejo pajėgumais.

Klausimas6. Atsižvelgiant į techninės specifikacijos IV. PROJEKTAVIMO PROGRAMA IV.1 1 punktą “1.Architektūrinės išraiškos priemonės turi būti derančios aplinkoje, koncentruojantis į projektuojamo pastato tūrį ir jo įtaką gamtovaizdžiui. Būtina įvertinti jautrų vietos kontekstą (Kauno marių regioninis parkas), esamą aplinką.” Prašome patvirtinti arba paneigti.

Ar atsižvelgiant į jautrų vietos kontekstą, siekiant aukštos kokybės architektūrinių sprendimų, užtikrinant patogų patekimą ir pakankamą patalpų natūralų apšvietimą (II. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

III.1. Sprendiniai; 14.3 atsižvelgiant į paskirtį – muziejinių vertybių saugykla, nenaudoti stoglangių, švieslangių, kas nėra funkcionalus sprendimas dėl didelės rizikos, susijusios su šviesos, vandens pralaidumo ir klimato kontrolės pažeidimais;), visi projektuojamo pastato aukštai galėtų būti požeminiai. (T. y. ar pastato dalis laikytina požemine, jei patalpų grindys yra žemiau pastato statybos zonos esamos vidutinės žemės paviršiaus altitudės daugiau nei pusę patalpų aukščio.).

Atsakymas6. Konkurso objektas turi būti suprojektuotas laikantis konkurso sąlygų techninės specifikacijos reikalavimų. Konkurso sąlygų priede Nr. 1-2 "Konkurso objekto užduotis" III skyriaus "Projektuojamas pastatas" III.1 poskyrio "Sprendiniai" 7 punkte nurodoma: "Pastatas turi būti keturių aukštų (trys aukštai projektuojami po žeme, vienas – virš žemės)“; 8 punkte nurodoma: „Požeminių -3-io, -2-o ir -1-o aukštų patalpų aukštis tarp perdangų 3,60 m. Antžeminio 1-o aukšto patalpų aukštis tarp perdangų min. 5,00 m.“. Pastato antžeminis aukštas – pastato aukštas, kurio patalpų ar didesnės jų dalies grindų paviršiaus altitudė yra ne žemiau kaip pusė patalpos aukščio nuo statinio (pastato) statybos zonos žemės paviršiaus vidutinės altitudės.

Atkreipiame dėmesį, kad vadovaujantis Konkurso sąlygų 114.13. punktu („architektūrinis projektas neatitinka techninės specifikacijos reikalavimų, t. y. konkurso sąlygų priede Nr. 1-1 „Techninė specifikacija“ ir konkurso sąlygų priede Nr. 1-2 „Konkurso objekto užduotis“ pateiktų reikalavimų konkurso objekto projektavimui“) techninės specifikacijos reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai bus atmesti, todėl prašome vadovautis techninėje specifikacijoje nurodytais reikalavimais.

Klausimas7. Perkamų paslaugų pobūdis: Atviros centralizuotos muziejinių vertybių saugyklos su kompetencijų centru pastato L. Lekavičiaus g. 2, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav., projektinių pasiūlymų parengimo ir viešinimo, statybą leidžiančių dokumentų (arba analogiškų pagal teisės aktų reikalavimus reikalingų dokumentų) gavimo, techninio darbo projekto, statinio informacinio modelio (BIM), pastato pagrindinių erdvių interjerų projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

1) Kadangi visas pirkimas atliekamas ir statinio informacinio modelio (BIM) parengimo paslaugoms, prašome perkančiosios organizacijos pateikti užsakovo reikalavimus statinio informacinio modelio rengimui esamos situacijos, projektinių pasiūlymų, techninio darbo projekto stadijose.

2) Prašome pateikti privalomų ir projekte pasirenkamų BIM informacijos atributų sąrašą.

3) Prašome pateikti projekto informacinio modelio išvystymo lygių aprašą.

4) Prašome pateikti projekto informacinio modelio įgyvendinimo planą.

Be šių dokumentų tiekėjai negali tinkamai suprasti užduoties ir pateikti racionalaus pasiūlymo. Jei perkančioji organizacija atsisako pateikti reikalaujamus dokumentus, tiekėjas gali

teikti pretenziją Viešųjų pirkimų tarnybai arba skųsti pirkimo sąlygas teismui, remdamiesi tuo, kad neaiškūs reikalavimai sukelia diskriminaciją ar pažeidžia konkurenciją.

Prašome pateikti aiškią techninę užduotį projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto rengimui.

Atsakymas7. Konkurso sąlygų 5-ame punkte aprašytas konkurso tikslas yra *"Išrinkti geriausiai urbanistinius, architektūros ir funkcinius aspektus bei kitus reikalavimus, išvardintus konkurso sąlygose, atitinkančią Atviros centralizuotos muziejinių vertybių saugyklos su kompetencijų centru pastato L. Lekavičiaus g. 2, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav. ... projekto urbanistinę-architektūrinę idėją"*, t. y. išrinkti geriausiai konkurso sąlygose aprašytus kriterijus bei perkančiosios organizacijos lūkesčius atliepiantį konkurso objektą-konkurso laimėtoją.

Perkančioji organizacija, detaliai išnagrinėjusi konkursui pateiktus projekto pasiūlymus, įvertinusi konkurso vertinimo komisijos narių bei recenzentų konkurso projekto pasiūlymams pateiktas pastabas ir pasiūlymus, priims sprendimą dėl techninių užduočių projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto rengimui bei perkančiosios organizacijos (užsakovo) reikalavimų statinio informacinio modelio (BIM) rengimui detalumo ir kt. reikalavimų.

Projektavimo paslaugų pirkimo sutartyje, kurią perkančioji organizacija pasirašys su konkurso laimėtoju, bus pateikti sutarties priedai, kuriuose be kitų sutarties objektų/dalykų, bus pateiktos techninės užduotys projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto rengimui bei perkančiosios organizacijos (užsakovo) reikalavimai statinio informacinio modelio (BIM) rengimui esamos situacijos, projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto stadijose.

Viešojo pirkimo komisijos pirmininkė
Morkūnienė

Erika

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos etnografijos muziejus 190757221, Kaišiadorių r. sav., Rumšiškės, J. Aisčio g. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ATSAKYMŲ Į PIRKIME GAUTUS KLAUSIMUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-13 Nr. LEM-SD-2025-40
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Erika Morkūnienė, Viešųjų pirkimų specialistas, Administracija
Sertifikatas išduotas	ERIKA MORKŪNIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-13 15:39:40 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-13 15:40:02 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-01 18:34:50 – 2029-10-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-13 15:43:37)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-13 15:43:38 DBSIS