

LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
PABRADĖS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS

TVIRTINU
Įgulų aptarnavimo tarnybos vadas
plk. lt. Mindaugas Juotkus

GARKRC GSŽP SANDĖLIO (1 F1p), ŽEMINIŲ (INV. NR.011034, 011035, 011036) GRIOVIMO
DARBŲ APRAŠŲ IR GRIOVIMO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

2024 m. rugsėjo mėn. 16 d. Nr. TS-364
Vilnius

- 1. Projekto pavadinimas:** Sandėlis (1 F1p), Žeminę (inv. Nr.011034), Žeminę (inv. Nr.011035), Žeminę (inv. Nr.011036), griovimo darbų aprašai, adresu Mažalotės k. 9, Pabradės sen., Švenčionių raj. sav..
- 2. Objektai:** Sandėlis (1 F1p), Žeminę (inv. Nr.011034), Žeminę (inv. Nr.011035), Žeminę (inv. Nr.011036) adresu Mažalotės k. 9, Pabradės sen., Švenčionių raj. sav. griovimo darbų aprašų parengimas ir griovimo darbų atlikimas.
- 3. Objektų apibūdinimas:**

Informacija apie statinius:

| Statinių pavadinimas | Teritorija | Statybos metai | Unikalus Nr. | Pažymėjimas plane | Bendras plotas, m ² | Pastabos | Planuojami griovimo metai |
|---|----------------------|----------------|----------------|-------------------|--------------------------------|--|---------------------------|
| Sandėlis su betono aikštelė (inv.Nr.589225) | GARKRC GSŽ Poligonas | 1984 | 8696-4008-5019 | 1 F1p | 356,68 Užst. plotas 383,78 | Griaunama prie pastato esanti danga. Išardomi kiti inžineriniai statiniai. | 2024 |
| Žeminę (inv.Nr.011034) | GARKRC GSŽ Poligonas | 1984 | 4400-1592-1580 | 53 O1p | 21,15 | Griaunama prie pastato esanti danga. Išardomi kiti inžineriniai statiniai. | 2024 |
| Žeminę (inv.Nr.011035) | GARKRC GSŽ Poligonas | 1984 | 4400-1592-1625 | 54 O1p | 21,38 | Griaunama prie pastato esanti danga. Išardomi kiti inžineriniai statiniai. | 2024 |
| Žeminę (inv.Nr.011036) | GARKRC GSŽ Poligonas | 1984 | 4400-1592-1714 | 55 O1p | 28,69 | Griaunama prie pastato esanti danga. Išardomi kiti inžineriniai statiniai. | 2024 |

Sandėlis: pamatai – betono, lauko sienos – plytų mūras, perdanga – gelžbetonis, vidinės pertvaros – plytų mūras, grindys – monolitinės (betonas), stogo danga – bituminė. Pastate yra atjungta elektros instaliacija. Sklype yra susandėliuota apie 200 m³ betono atliekų, kurios reikia kartų susmulkinti.

Žeminės: pamatai – betono, lauko sienos – plytų mūras, perdanga – gelžbetonis, vidinės pertvaros – plytų mūras, grindys – monolitinės (betonas), stogo danga – bituminė, žolės danga. Pastate yra elektra, kuri bus atjungta.

4. Statinio projektui rengti pateikiami dokumentai (bus pateikiami pasirašius sutartį):

Nekilnojamo turto registro išrašas apie įregistruotus statinius ir teises į juos registro Nr. 44/1392199. Lietuvos kariuomenė pateikia turimas statinių kadastrinių bylų kopijas, žemės dokumentų kopijas.

5. Statytojo (užsakovo) reikalavimai (techninė specifikacija):

Perkama pastatų (statinių) griovimo ir ardymo darbų paslauga turi būti atliekama pagal rangovo paruoštą, su Užsakovu suderintą griovimo darbų aprašą, su darbų kainą pagrindžiančia skaičiuojamąja kainos nustatymo sąmata, atitinkanti pasiūlymo kainą. Rangovas prieš pateikdamas pasiūlymą, gali savarankiškai apžiūrėti darbų vykdymo vietą, kad įvertintų esamą situaciją, savo galimybes, riziką, darbų kiekius ir visas galimas išlaidas bei išsiaiškinti kitas aplinkybes ruošiant pasiūlymą, rengiant griovimo aprašą, vykdant rangos darbus. Papildomos lėšos darbams nėra numatytos.

Nugriovus statinius ir esamų sklype betono atliekų, atlikus smulkinimo/malimo betono atliekų darbus (po smulkinimo gautos betono-mūro medžiagas lieka užsakovui) ir sutvarkius sklypą Užsakovo įgaliojimu parengti nugriautų statinių kadastrines bylas.

6. Aprašo sudėtis (dalys):

- 6.1. bendroji, sklypo sutvarkymo;
- 6.2. darbų kiekių žiniaraščiai statybinei-griovimo daliai;
- 6.3. pastatų griovimo aprašas;
- 6.4. statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas kainos pagrindu;
- 6.5. techninės specifikacijos jeigu to reikalauja įstatymas (neprivalomos rengiant griovimo darbų supaprastintą projektą-aprašą);

7. Reikalavimai griovimo aprašui:

- 7.1. Aprašas turi būti parengtas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis.
- 7.2. Aprašas turi atitikti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir aplinkosaugos reikalavimus.
- 7.3. Visi įrenginiai turi būti parinkti racionaliai, atsižvelgiant į jų darbo efektyvumą ir kainą.
- 7.4. Į griovimo darbų kiekių žiniaraščius ir sąmatą įtraukti visus statybos darbus ir kitus spec. darbus, reikalingus griovimo darbams atlikti.
- 7.5. Griovimo aprašą Rangovas pateikia Užsakovui pilnai suderintą su visomis reikalingomis institucijomis. Esant reikalui, Rangovas paruošia visus reikalingus dokumentus tinkamam griovimo aprašui parengti.
- 7.6. Griovimo leidimą (jei toks reikalingas) turi gauti Rangovas. Esant poreikiui, Rangovas turi raštu informuoti ĮAT dėl Užsakovo įgaliojimo.

8. Aprašų rengimo (iforminimo), komplektavimo ir pateikimo reikalavimai:

- 8.1. projektinėje dokumentacijoje pateikti racionalius ir ekonomiškiausius sprendinius griovimo darbams atlikti;
- 8.2. darbų kiekių žiniaraščiuose turi būti pozicijų nuorodos į konkrečių techninių specifikacijų žymenis;
- 8.3. techninėse specifikacijose pateiktas aprašymas kiekvienam darbui, statybos produktui;
- 8.4. aprašą rengti vadovaujantis galiojančių įstatymų, teisės aktų ir normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais;
- 8.5. parengtas aprašas privalo būti pateiktas 2 egz. spausdinta versija ir 1 egz. skaitmenine versija elektroninėje laikmenoje iki pradėdant statybos (griovimo) darbus.

9. Paslaugų atlikimo terminai:

- 9.1. Paslaugų atlikimo terminas 3 mėn. nuo sutarties pasirašymo.

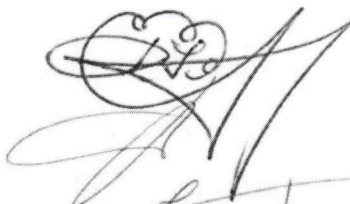
PRIDEDAMA:

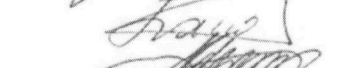
1. Pastatų plano kopija, 1 lapas;
2. Registro centro išrašo kopijos, 2 lapai;
3. Techninė specifikacija griovimo darbams, 2 lapai;
4. Nuotraukos, 1 lapas;


Komisijos pirmininkas


Nariai:

GARKRC GSŽP atstovas;


Povilas Ivanovas


Rimgaudas Petkūnas


Andrej Loginov


Aleksandras Barzda

**GSŽP SANDĖLIO (1 F1P), ŽEMINIŲ (INV. NR.011034, 011035, 011036) GRIOVIMO DARBŲ
APRAŠŲ IR GRIOVIMO DARBŲ**

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Griovimo įranga ir metodai.

Visi įrenginiai turi būti parinkti racionaliai, atsižvelgiant į jų darbo efektyvumą ir kainą.

Visa įranga, technika, priedai ir griovimo metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybiniuose objektuose.

Griovimo darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos (griovimo) veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

| Žymuo | Charakteristika, techniniai ir įrengimo reikalavimai |
|-------|---|
| TS-01 | <p>Konstruicijų ardymas, griovimas</p> <p>Konstruicijos ardamos-griaunamos rankiniu arba mechaniniu būdu, nuo viršaus link apačios. Medinės konstrukcijos, gelžbetoninės konstrukcijos, metalinės konstrukcijos, akmenbetonis, - ardamos nesaugant. Ardymo-griovimo darbai turi būti vykdomi laikanti visų darbo saugos ir sveikatos taisyklių. Už darbuotojų sveikatą ir saugumą atsako rangovas.</p> <p>Pastato konstrukcijos turi būti išardomos pilnai ne tik žemės paviršiuje, bet ir grunte.</p> <p>Radus asbesto turinčių statybinių medžiagų, laikantis saugaus darbo taisyklių, jas būtina saugiai išgabenti ir utilizuoti.</p> <p>Pabaigus ardymo ir išmontavimo darbus, rangovas privalo pašalinti visas likusias medžiagas ir šiukšles.</p> <p>Aplinka turi būti paliekama švari, tvarkinga, tinkama naudoti. Po šiukšlių išvežimo turi būti pateikti tai patvirtinantys dokumentai.</p> |
| TS-02 | <p>Statybinių atliekų tvarkymas</p> <p>Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637.</p> <p>Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams:</p> <p>komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;</p> <p>inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos;</p> <p>perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;</p> <p>pavojingosios atliekos – asbesto turinčios statybinės medžiagos (šiferinė stogo danga, vamzdžiai, izoliacinės medžiagos), tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;</p> <p>netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).</p> <p>Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.</p> |
| TS-03 | <p>Statybinių atliekų smulkinimas</p> <p>3.Specialieji reikalavimai:</p> <p>3.1.statybinio laužo smulkinimo technika turi turėti hidraulinės karpymo žnyplės, o malimo technika turi turėti bent 10 m³/dieną malimo pajėgumas, taip pat malti (smulkinti) statybines mineralines medžiagas į frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 100 mm. bei atskirti metalą. Visa reikalinga smulkinimo, malimo, pervežimo ir krovimo technika rūpinasi paslaugų teikėjas;</p> <p>3.2.prieš pradėdant smulkinimo/malimo darbus iš statybinių atliekų turi būti atskirtos pavojingos atliekos (statybinės medžiagos, turinčios asbesto ir kt.). Sumaltos statybinės atliekos turi būti</p> |

išrūšiuotas į armatūrinį plieną (metalą) ir betono/silikato skaldą 0/100 frakciją. Armatūrinis plieną, pavojingas atliekas utilizuoja paslaugos teikėjas, o betono/silikato skalda paliekama paslaugų užsakovui kaip konstrukcinė medžiaga kelių ar aikštelių pagrindo remontui;

3.3. baigus darbus aplinka turi būti sutvarkyta. Smulkinimo ir malimo vietose negali būti likusių išsikišusių, įgilintų į žemę betono, metalo nuolaužų dalių.

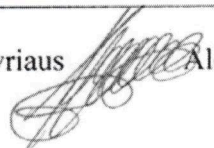
3.4. Baigus statybinių atliekų smulkinimo/malimo darbus, užsakovui turi būti perduoti visos griovimo/remonto darbų vykdymo metu susidariusių susmulkinto betono-mūro atliekas.

Baigus darbus užsakovui turi būti perduoti visų griovimo/remonto darbų vykdymo metu susidariusių atliekų, išskyrus komunalines, lydraščiai (kopijos).

| | |
|-------|--------------------|
| TS-04 | Grunto išlyginimas |
|-------|--------------------|

Išardžius visas konstrukcijas, iškeltas gruntas turi būti paskleidžiamas ir išlyginamas-planiruojamas atsižvelgiant į esamą reljefą. Rangovas prieš vykdydamas darbus turi pats įsivertinti ar bus reikalingas papildomas gruntas reljefo lyginimo darbams. Jei gruntas bus reikalingas, jo kainą ir atvežimo kaštus turi įsivertinti pasiūlyme. Nugriauto pastato vietoje, gruntas turi būti sutankinamas ir išlyginamas neturi būti duobių ar kalvų. Gruntą išvežti iš darbų aikštelės draudžiama. Papildomo grunto užvežimas reikalingas (turi būti numatomas) jei išplanuotoje griovimo darbų aikštelėje, dėl išvežto pamatų tūrio, sutankinto grunto paviršius giliausioje vietoje atsidurs 0,05 m žemiau, nei šalia esantis, nejudinto grunto paviršius. Suderinus su Užsakovu numatyti augalinio grunto paskleidimą ir jo apsėjimą daugiametėmis žolėmis.

Sudarė: [AT Pabradės] AC Infrastruktūros eksploatavimo skyriaus logistikos specialistas



Aleksandras Barzda