

TVIRTINU:

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Direktorė Danutė Laivienė

2025 m. vasario mėn. 14 d.

STATINIO PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIS

1. Statytojas: Kelmės rajono savivaldybė.
2. Užsakovas: Kelmės rajono savivaldybės administracija.
3. Komplexo ir objekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato Vytauto Didžiojo g. 39 Kelmėje kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į administracinę techninio darbo projekto parengimas
4. Statybos vieta: Vytauto Didžiojo g. 39 Kelmės m.
5. Statinio kategorija: neypatingieji statiniai.
6. Statinio paskirtis: esama – prekybos, projektuojama – administracinė.
7. Statybos rūšis: kapitalinis remontas
8. Projektavimo stadijos: Parengti techninį darbo projektą.
9. Paslaugų atlikimo terminas: 5 mėn. techninio darbo projekto parengimui.
10. Nurodymai objektui projektuoti ir pagrindiniai jų rodikliai:
 - 10.1. Numatyti pastato paskirties keitimą.
 - 10.2. Suprojektuoti vidaus patalpų remontą ir pertvarkymą pagal projektavimo metu su užsakovu suderintus planus.
 - 10.3. Suprojektuoti pastato išorės sienų ir stogo remontą.
 - 10.4. Suprojektuoti visas pastatui reikalingas inžinerines sistemas ir inžinerinius tinklus.
 - 10.5. Suprojektuoti kiemo statinių remontą ir įrengimą.
 - 10.6. Suprojektuoti visas pastatui reikalingas inžinerines sistemas ir inžinerinius tinklus.
11. Privalomieji projekto rengimo dokumentai:
 - 11.1. LR Statybos įstatymas.
 - 11.2. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
 - 11.3. Kiti galiojantys techniniai reglamentai.
 - 11.4. Projektinės dokumentacijos skaičius: projekto 1 egz. elektroninėje laikmenoje (PDF formatu) projekto ekspertizei atlikti. Projektą pataisius pagal ekspertizės pastabas privaloma pateikti projektą 3 egz. popierine forma ir 1 egz. elektroninėje laikmenoje (PDF ir DWG formatu).
12. Tyrimai, sąlygos, derinimas:
 - 12.1. Projektuotojas atlieka reikalingus konstrukcijų, geodezinius, geologinius ir geotechninius tyrimus.
 - 12.2. Projektuotojas rengia techninę užduotį bei paraiškas prisijungimo ir specialioms sąlygoms iš suinteresuotų institucijų gauti, atlieka jų derinimus.

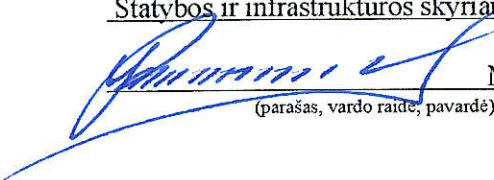
12.3. Užsakovas užsakys ir apmokės techninio darbo projekto ekspertizę.

12.4. Statybą leidžiantį dokumentą, užsakovui įgaliojus, privalo gauti projektuotojas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas (jei reikalinga)).

12.5. Už statybą leidžiančio dokumento išdavimą apmoka užsakovas.

12.6. Projektuotojas privalo įsivertinti visas kitas galimas aplinkybes ir išlaidas, kurios būtinos parengti užsakovo lūkesčius ir teisės aktų reikalavimus atitinkantį techninį darbo projektą.

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas

 M. Ralys

(parašas, vardo raidė, pavardė)