

# PATALPŲ VALYMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

## I. BENDRA INFORMACIJA

Perkančioji organizacija – Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija, įmonės kodas 306108968, J. Biliūno g. 55, Anykščiai. Perkamų paslaugų kiekiai, savybės ir teikimo sąlygos nustatytos šioje techninėje specifikacijoje.

**Valymo paslaugų teikimo adresas:** Krekenavos regioninio parko lankytojų centras, Dobrovolės k. 2, Krekenavos sen., Panevėžio r.

## II. BENDRIEJI REIKALAVIMAI TEIKIAMOMS PASLAUGOMS

1. Krekenavos regioninio parko lankytojų centro (570,45 m<sup>2</sup>) patalpų valymas atliekamas tokia apimtimi ir tokiu vykdymo periodiškumu:

1.1. Ekspozicijos, konferencijų salės ir I aukšto kietų grindų (260,74 m<sup>2</sup>) dangų drėgnas valymas - 2 kartai per savaitę;

1.2. laiptinės, II aukšto kabinetų kietų grindų (242,95 m<sup>2</sup>) dangų drėgnas valymas - 2 kartai per savaitę;

1.3. rūsio patalpų kietų dangų (67,80 m<sup>2</sup>) drėgnas valymas - 2 kartai per mėnesį;

1.4. durų ir durų staktų valymas pagal poreikį, išteptos vietos nuvalomos iš karto (34 vnt. durų);

1.5. dėmių valymas ant sienų ir baldų paviršių - esant poreikiui;

1.6. dulkių valymas nuo visų paviršių: nuo vidinių palangių, stalų, spintų, lentynų, apšildymo ir kt. prietaisų – 1 kartas per savaitę. Dokumentais nukrauti stalai nevalomi, patys dokumentai – netvarkomi;

1.7. šiukšlių surinkimas, maišelių šiukšlių dėžėse keitimas, šiukšlių dėžių valymas, šiukšlių išnešimas (16 šiukšlių dėžių) - 1 kartas per savaitę;

1.8. lankytojų centro patalpose esančių 4 sanitarinių mazgų (bendras plotas yra 21,40 m<sup>2</sup>) valymas - 2 kartai per savaitę;

1.9. langų valymas (34 vnt., plotas – 92,65 m<sup>2</sup>) iš vidaus ir išorės – 2 kartai per metus (pavasarij ir rudeni). Visi langai varstomi į vidų;

2. Pagrindiniai valymo darbai atliekami darbo metu.

3. Perkančioji organizacija aprūpina paslaugų teikėją reikiamomis valymo ir darbo priemonėmis bei įranga.

## III. REIKALAVIMAI TEIKIAMOMS PASLAUGOMS

4. Paslaugos tiekėjas privalo:

4.1. supažindinti savo darbuotojus su gaisrinės saugos taisyklėmis bei Tiekėjo įmonėje aprobuotomis patalpų valymo technologijomis bei užtikrinti, kad jų būtų laikomasi;

4.2. atsakyti už savo darbuotojų saugą darbe;

4.3. užtikrinti nuolatinę valymo paslaugų kontrolę;

4.4. užtikrinti Perkančiosios organizacijos materialinių vertybių saugumą valymo metu;

4.5. atsakyti už savo darbuotojų Perkančiajai organizacijai padarytą materialinę žalą. Valymo ir priežiūros paslaugas atlikti, netrukdant normaliam Perkančiosios organizacijos darbui;

4.6. atsižvelgiant į Perkančiosios organizacijos raštu pateiktas pastabas, ne vėliau kaip kitą darbo dieną ištaisyti pastebėtus trūkumus, atsiradusius dėl Tiekėjo darbuotojų kaltės. Šiuos trūkumus Tiekėjas privalo pašalinti savo sąskaita;

4.7. ne vėliau kaip iki kito mėnesio 5 dienos per SABIS pateikti Perkančiajai organizacijai sąskaitą faktūrą už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas paslaugas.

5. Paslauga bus pripažinta nekokybiška, jei:

5.1. suteikiama rečiau, nei nustatytas periodiškumas šioje techninėje specifikacijoje;

5.2. patalpoje ant grindų po valymo bus likę žemių ar kitų nešvarumų, dryžių po drėgno valymo;

5.3. prienamose vietose prie ar po baldais bus susirinkę dulkių ar kitų nešvarumų;

5.4. ant baldų neapkrautų paviršių likęs dulkių sluoksnis;

5.5. ant nuvalytų baldų, veidrodžių ir kitų paviršių likę dulkių, dėmių ar dryžių nuo valymo priemonių;

5.6. po stiklinių durų ar kitų paviršių valymo, paviršius liko dulkėtas arba su kitų nešvarumų pėdsakais;

5.7. neišneštos šiukšlės iš šiukšliadėžių.

6. Patalpų valymo paslaugos sutartis sudaroma 24 mėn. laikotarpiui.

7. Sutartis tomis pačiomis sąlygomis gali būti pratęsta. Bendra sutarties trukmė ne ilgesnė nei 36 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

8. Pirkimui taikomi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakymu Nr. D1-508 (2022-12-13 Nr. D1-401 redakcija) patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 4.4.4. punkto reikalavimai.

9. Didžiausia galima paslaugų teikimo pasiūlymo kaina negali būti didesnė nei 14976,00 Eur be PVM (18120,96 Eur su PVM) 36 mėn. laikotarpiui.

Pirkimų iniciatorius

Krekenavos regioninio parko grupės patarėja  
Alma Kavaliauskienė  
tel. +370 687 10 999  
[alma.kavaliauskiene@saugoma.lt](mailto:alma.kavaliauskiene@saugoma.lt)

---