

Statytojas/ Užsakovas	VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA		
Statinio projekto pavadinimas	GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (POLIKLINIKA) VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
Statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS		
Statinio projekto Nr.	20008		
Statinio projekto etapas	TECHNINIS PROJEKTAS		
Objektas	DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENŠINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
Statinio projekto dalis	BENDROJI DALIS	Byla (segtuvas)	BD-01
		Bylos laida	0
		Bylos išleidimo data	2021-06-14

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB „T3M-16”	Statinio projekto vadovas	Martynas Bružas	26499	

TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Projekto Nr. 20008

Projekto pavadinimas DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

Statytojas VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA ; Įm.k. 186472451

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	SP	0	Sklypo planas	
3.	SA	0	Statnio architektūra	
4.	SK	0	Statinio konstrukcijos	
5.	VN	0	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	
6.	V	0	Vėdinimas	
7.	Š	0	Šildymas	
8.	E	0	Elektrotechnika	
9.	ER	0	Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos)	
10.	PVA	0	Procesų valdymas ir automatizacija	
11.	AS	0	Apsauginė signalizacija	
12.	GSS	0	Gaisro aptikimas ir signalizavimas	
13.	GS	0	Gaisrinė sauga	
14.	SO	0	Pasirengimas statybai ir statybos organizavimas	
15.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	

20008-01-TP-PSŽ-01	Lapas	Viso	Laida
	1	1	0

Všį Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinika
Statytojo (užsakovo pavadinimas)

.....
(tvirtinančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

STATINIO PROJEKTAS PATVIRTINTAS

Gydymo paskirties (7.12) pastato (Poliklinika) Vilniaus r. sav., Nemenčinė, Švenčionių g. 86
kapitalinio remonto projektas
(statinio projekto pavadinimas, adresas)


Statinio kategorija.....Neypatingas statinys.....

Statybos rūšisKapitalinis remontas.....

Komplekso paskirtis:Gydymo.....

Komplekso numeris:20008.....

Pritariama projektiniams sprendiniams ir tvirtinami šie bendrieji statinio rodikliai (3-lapai):

0				DERINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS  UAB „T3M-16“ Tuskulėnų g. 33C-41, Vilnius Tel.: +370 65292199 El. p.: info@t3m16.com www.t3m16.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (POLIKLINIKA) VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	26499	SPV	Martynas Bružas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
				LAIDA	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA			DOKUMENTO ŽYMUO 20008-01-TP-BD_BSR-01	
	LT			LAPAS	LAPŲ
				1	3

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	Esamas	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	
3. sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Gydomo paskirties			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	1768,45 1766,25	Esamas Po remonto
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	1768,45 1766,25	Esamas Po remonto
4. Pastato tūris.*	m ³	7649 8049	Esamas Po remonto
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+ rusys
6. Pastato aukštis. *	m	Esamas	Esamas Po remonto
8. Energinio naudingumo klasė	-	D	Esama
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	Esama
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	-
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m		
4.1. Lietaus nuotekų tinklai			
Ø 110 mm (Nesudėtingas I kat.)	m	14	
Ø 160 mm (Nesudėtingas I kat.)	m	15	
4.2. Lietaus nuotekų akumuliacinė talpa			
Lietaus nuotekų akumuliacinis rezervuaras Matmenys – 0,825h x 2,4 x 9,6 m Bendrasis tūris – 19,0 m ³ Visas grynasis tūris – 18,1 m ³	vnt	1	

20008-01-TP-BD_BSR-01	Lapas	Viso	Laida
	2	3	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.3. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai			
Ø 110 mm (Nesudėtingas I kat.)	m	4	
4.4. Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis			
Aps. kabelių vamzdis HDPE d75	m	30	Tiesiamas tik vamzdis be kabelio
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
5.1. Atraminė siena (nesudėtingas II grupės stat.)	m (aukštis) I (ilgis)	1,15 3,85	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: **Martynas Bružas, kvalifikacijos atestato Nr. 26499**

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Všį Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinika

Statytojo (užsakovo pavadinimas)

.....
(tvirtinančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

20008-01-TP-BD_BSR-01	Lapas	Viso	Laida
	3	3	0

BENDROSIOS DALIES BYLOS bA-1 laida 0

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

(dokumento forma A.3 pagal LST 1516:2015)

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
20008	1	0	Titulinis	
20008-01-TP-PSŽ-01	1	0	Techninio projekto sudėties žiniaraštis	
20008-01-TP-BD_BSR-01	3	0	Užsakovo patvirtinti bendrieji statinio rodikliai	
20008-01-TP-BD_BSŽ-01	1	0	Bendrosios dalies bylos sudėties žiniaraštis	
20008-01-TP-BD_AR-01	34	0	Aiškinamasis raštas	
20008-01-TP-BD_TS-01	16	0	Techninės specifikacijos	
20008-01-TP-TSA-01	6	0	Užsakovo pateikta projektavimo užduotis	
20008-01-TP-GS_PU	4	0	Gaisrinės saugos projektavimo užduotis	
-	1	0	Techninio projekto dalių tarpusavio suderinimas	
Nr. GD-0132-00000	4	0	Pastato energinio naudingumo vertinimas su sertifikatu	
-	1	0	Projekte naudota programinės įranga	
20008-01-TP-SP_BR	4	0	Sklypo plano brėžiniai	

20008-01-TP-BD_BSŽ-01	Lapas	Viso	Laida
	1	1	0

BENDROSIOS DALIES BYLOS bA-1 laida 0

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS


(dokumento forma A.3 pagal LST 1516:2015)

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
20008	1	0	Titulinis	
20008-01-TP-PSŽ-01	1	0	Techninio projekto sudėties žiniaraštis	
20008-01-TP-BD_BSR-01	3	0	Užsakovo patvirtinti bendrieji statinio rodikliai	
20008-01-TP-BD_BSŽ-01	1	0	Bendrosios dalies bylos sudėties žiniaraštis	
20008-01-TP-BD_AR-01	34	0	Aiškinamasis raštas	
20008-01-TP-BD_TS-01	16	0	Techninės specifikacijos	
20008-01-TP-TSA-01	6	0	Užsakovo pateikta projektavimo užduotis	
20008-01-TP-GS_PU	4	0	Gaisrinės saugos projektavimo užduotis	
-	1	0	Techninio projekto dalių tarpusavio suderinimas	
Nr. GD-0132-00000	4	0	Pastato energinio naudingumo vertinimas su sertifikatu	
-	1	0	Projekte naudota programinės įranga	
20008-01-TP-SP_BR	4	0	Sklypo plano brėžiniai	

20008-01-TP-BD_BSŽ-01	Lapas	Viso	Laida
	1	1	0

BENDROSIOS DALIES BYLOS BD-1 laida 0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0				DERINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS  UAB „T3M-16“ Tuskulėnų g. 33C-41, Vilnius Tel.: +370 65292199 El. p.: info@t3m16.com www.t3m16.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	26499	SPV	Martynas Bružas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
			LAIDA 0		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA			DOKUMENTO ŽYMUO 20008-01-TP-BD_AR-01	LAPAS 1
				LAPŲ 34	

TURINYS

1. BENDRIEJI DUOMENYS:	5
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS: PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS;	5
2.1. Lietuvos respublikos įstatymai	5
2.2. Statybos techniniai reglamentai	5
2.3. Higienos normos.....	7
2.4. Kiti normatyviniai dokumentai	7
2.5. Kiti dokumentai	7
2.6. Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai	7
2.7. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis	8
3. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, KITI REIKALINGI DUOMENYS	8
3.1. Bendri statinio duomenys	8
3.2. Kapitalinio remonto projekte numatytų darbų aprašymas	8
3.3. Statinio geografinė vieta	9
3.4. Projektuojamų statinių rūšis;	10
3.5. Projektuojamų statinių paskirtis;	10
3.6. Projektuojamų statinių kategorija;	10
4. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS (SKLYPE ESANTYS STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ŽELDINIAI, GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS, HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA, APLINKINIS UŽSTATYMAS IR KT.);	10
4.1. Pagrindiniai žemės sklypo techniniai rodikliai:	10
4.1. Pastatų ir statinių išdėstymas sklype;	10
4.2. Inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype;.....	11
4.3. Augantys želdiniai.....	12
4.4. Geologinės, hidrogeologinės sąlygos	12
4.5. Higieninė ir ekologinė situacija	12
4.6. Ryšys su gretimu užstatymu	12
5. ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHNINĖS BŪKLĖS) ĮVERTINIMAS; ESAMO STATINIO (-IŲ) IR STATYBOS SKLYPO STATYBINIŲ TYRIMŲ APRAŠYMAS	12
5.1. Esamos konstrukcijos:	12
5.2. Esamų konstrukcijų įvertinimas	13
6. TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS; ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI; VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS; ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS	17
6.1. Pastato technologija	17
6.2. Statinio konstrukcijos.....	19
6.2.1. Projekte numatytų darbų sąrašas	19
6.2.2. Statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai;	20

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	2	34	0

6.3.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas.....	20
6.3.1.	Pagrindiniai vandentiekio ir nuotekų rodikliai	20
6.3.2.	Vandentiekis (V1,T3,T4).....	21
6.3.3.	Buitinių nuotekų tinklas (F1)	21
6.3.4.	Lietaus nuotekų tinklas (L1).....	21
6.3.5.	Lietaus nuotekų tinklas (L1).....	22
6.3.6.	Sanitariniai prietaisai.....	22
6.4.	Vėdinimas	23
6.4.1.	Oro kondicionavimas	23
6.4.2.	Vėdinimas	23
6.5.	Šildymas	24
6.6.	Elektrotechnika	24
6.6.1.	Esamos situacijos įvertinimas.....	24
6.6.2.	Pagrindiniai elektrotechninės dalies techniniai rodikliai	25
6.6.3.	Projekto elektrotechninės dalies apimtis.....	25
6.6.4.	Elektros energijos tiekimas ir apskaita.....	25
6.6.5.	Elektros energijos paskirstymas	25
6.6.6.	Magistraliniai tinklai.....	26
6.6.7.	Dirbtinis apšvietimas.....	26
6.6.8.	Teritorijos apšvietimas	26
6.6.9.	Šildymas elektros kabeliais.....	26
6.6.10.	Vamzdynų elektrinis šildymas.....	26
6.6.11.	Įžeminimas	26
6.6.12.	Žaibosauginiai sprendiniai	26
6.7.	Elektroniniai ryšiai.....	27
6.7.1.	Sudedamosios dalys:.....	27
6.7.2.	Tinklo aprašymas:.....	27
6.8.	Apsauginė signalizacija	28
6.8.1.	Apsauginės signalizacijos sistema.....	28
6.8.2.	Vaizdo stebėjimo sistema	28
6.8.3.	Pagalbos neįgaliesiems iškviatimo sistema	28
6.9.	Gaisro aptikimas ir signalizavimas.....	29
6.9.1.	Techniniai rodikliai	29
6.9.2.	Sistemos aprašymas	29
6.10.	Procesų valdymas ir automatizacija.....	29
8.	INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS	30
8.1.	Aplinkos apsaugos reikalavimai.....	30
8.2.	Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai	31
9.	SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REGLAMENTĄ), SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI APSAUGOS REGLAMENTĄ), APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO	

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	3	34	0

IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS;.....	31
10. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS;.....	32
11. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEJGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.....	32
12. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS;.....	32
13. TRUMPAS PASTATO (JO DALIES) ENERGINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS. PATEIKIAMO DUOMENYS IR SKAIČIAVIMAI APIE PASTATO (JO DALIES) ATITIKTĮ PROJEKTE NURODYTAI ENERGINIO NAUDINGUMO KLASEI, PASTATO ENERGIJOS SĄNAUDŲ SKAIČIAVIMO REZULTATAI	33
13.1. Išėities duomenys Energiniam skaičiavimui.....	33
13.2. Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:.....	34

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	4	34	0

1. Bendrieji duomenys:

Dalies (1 D1/P) gydymo paskirties (7.12) pastato (unik. Nr. 4199-3065-5018), Vilniaus r. sav., Nemenčinė, Švenčionių g. 86 (kad. Nr. 4160/0100:684) kapitalinio remonto projekto, bendrosios dalies aiškinamojo rašto sudėtis parengta vadovaujantis Statybos techninių reglamentų „STR 1.04.04.2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

Projekto pavadinimas	Dalies (1 D1/P) gydymo paskirties (7.12) pastato (unik. Nr. 4199-3065-5018), Vilniaus r. sav., Nemenčinė, Švenčionių g. 86 (kad. Nr. 4160/0100:684) kapitalinio remonto projektas
Objekto pavadinimas	01 Gydymo paskirties pastatas
Statybos adresas	Švenčionių g., sklypo kad. Nr. 4160/0100:684, Nemenčinė Vilniaus raj.
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
Statinio kategorija	Neypatingas
Statytojas	VšĮ Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinika
Projektuotojas	UAB „T3m-16“

2. Projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas;

Projekto dalis rengiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniu reglamentu, Lietuvos Respublikos higienos normomis ir kitais normatyviniais dokumentais.

2.1. Lietuvos respublikos įstatymai

Lietuvos respublikos įstatymai	
2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407	LR Teritorijų planavimo įstatymas
1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas
1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446	LR Žemės įstatymas
2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
2002 m. vasario 26 d. Nr. 280	LR Statybos įstatymo įgyvendinimo
2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864	LR civilinis kodeksas (Žin. 2000, Nr. 74-2262; Žin. 2000., Nr. 77-0, Žin., 2000, Nr. 80-0, Žin. 2000, Nr. 82-0)
1996 m. gegužės 2 d. Nr. I-1324	Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas

2.2. Statybos techniniai reglamentai

Statybos techniniai reglamentai	
STR 1.01.01:2005	“Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai”
STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	5	34	0

STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
STR 1.02.01:2017	„Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“
STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
STR 1.04.03:2012	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.05:2003	Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai.
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties pastatai
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	6	34	0

STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys
------------------	--

2.3. Higienos normos

Higienos normos	
HN 33:2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
HN 24:2017	„Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
HN 32:2004	„Darbas su video terminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“
HN 50:2016	„Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“
HN 69:2003	„Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“
HN 98:2000	„Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
2014 m. birželio 2d. Nr. V-640	„Dėl patalpų kūdikiams žindyti ir pervystyti įrengimo reikalavimų“
HN 47:2011	„Medicinos įstaigos. Higienos normos ir taisyklės“

2.4. Kiti normatyviniai dokumentai

Kiti normatyviniai dokumentai	
RSN 156-91	„Statybinė klimatologija“
LST 1516:2015	„Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
LST 1569:2000	„Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai.“

2.5. Kiti dokumentai

Kiti dokumentai	
RSN 156-91	Všį „Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinika“ pateikta projektavimo užduotis

2.6. Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai

Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai	
	AB „ESO“ prisijungimo sąlygos (galios didinimas)
10/368645	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas
21949/44695	Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	7	34	0

2.7. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis

- Open Office

PASTABA: Visos programos yra nemokamos ir neturi identifikacijos numerio.

Šio Techninio projekto dokumentacija pateikiama kaip vientisas dokumentas, nustatantis projektuojamo statinio esminius, funkcinus (paskirties), architektūros (estetinius), techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus, bei kitus jo rodiklius ir charakteristikas.

Ši dokumentacija parengta vadovaujantis statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, privalomaisiais dokumentais, sutarties reikalavimais, projektavimo (techninės) užduoties reikalavimais.

Projekto vadovas ir projekto dalies vadovai atstovaudami Statytojo (užsakovo) interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad Projektuotojo sprendiniai atitinka įstatymus, kitus teisės aktus, privalomuosius projekto rengimo dokumentus, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Parengtas projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

3. Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija, kiti reikalingi duomenys

3.1. Bendri statinio duomenys

Šiuo projektu kapitaliai remontuojama gydymo paskirties pastato (žym. plane 1 D2/p) **dalis (žym. plane 1 d1/p)**, (UNIK. NR. 4199-3065-5018). Esamas pastatas yra Všį Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinika teritorijoje – Nemenčinėje, Švenčionių g. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684). Kapitaliai remontuojama pastato dalis anksčiau buvo naudojama vaistinės patalpoms, tačiau jau 2 metus neekspluatuojama. Pastatas turi atskirą elektros ir ryšių įvadus, nuotekų ir lietaus nuotekų išvadus, tačiau šilumos ir vantiokio tinklai atvesti nuo pagrindinio pastato - 1 D2/p.

Abi pastato dalys buvo statytos 1993m. pagrindinė dalis (1 D2/p) rekonstruota 2010m., o priestatas niekada nebuvo kapitaliai remontuotas ar rekonstruotas.

3.2. Kapitalinio remonto projekte numatytų darbų aprašymas

- Rūsio ir pirmo aukšto patalpų perplanavimas pagal Užsakovo poreikius ir numatomą fizinės medicinos ir reabilitacijos funkciją.
- Rūsio patalpų grindų gilinimas, kad atitiktų norminius aukščius
- Pastato pritaikymas žmonių su negalia reikmėms (sanitarinių mazgų įrengimas, prieinamumo užtikrinimas visuose aukštuose, tiek į pastatą tiek pastato viduje)
- Pastato pritaikymas gaisriniais reikalavimams
- Vidaus ir išorės apdailos darbai
- Pastato pritaikymas saugiam naudojimui (laiptų kapitalinis remontas, parapeto aukštinimas, turėklų įrengimas)
- Pilnas pastato esamų inžinerijų atnaujinimas ir naujų projektavimas
- Energinio naudingumo sprendinių įgyvendinimas siekiant A energinio naudingumo klasės.

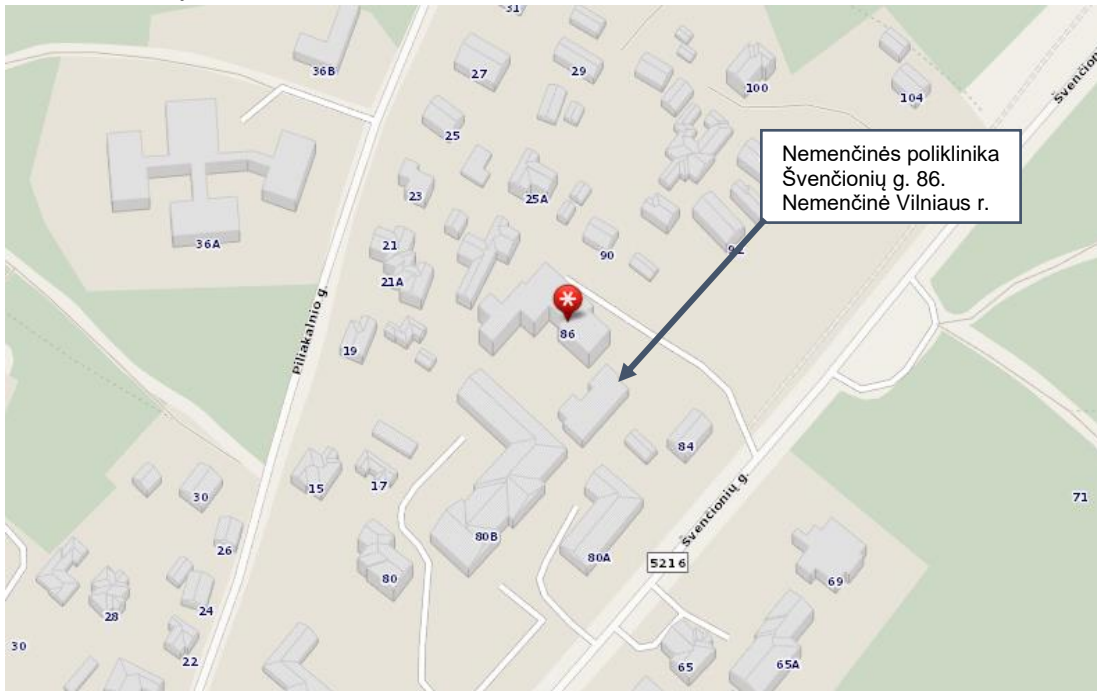
20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	8	34	0

3.3. Statinio geografinė vieta

Kapitaliai remontuojama pastato dalis yra Vilniaus rajone, Nemenčinėje, Švenčionių g. 86.

Žemės sklypo adresas	Švenčionių g. 80B, Nemenčinė, Vilniaus raj.
Žemės sklypo kadastrinis numeris	4160/0100:684
Unikalus daikto numeris	4400-0998-3091

Situacijos schema:



Situacijos schema (palydovinė nuotrauka):



20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	9	34	0

3.4. Projektuojamų statinių rūšis;

Statinio kapitalinis remontas.
(Pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“);

3.5. Projektuojamų statinių paskirtis;

Gydymo paskirties pastatai (7.12).
(Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“);

3.6. Projektuojamų statinių kategorija;

Neypatingasis statinys.
(Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“);

4. Trumpas statybos sklypo aprašymas (sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.);

4.1. Pagrindiniai žemės sklypo techniniai rodikliai:

Žemės sklypo adresas	Švenčionių g. 80B, Nemenčinė, Vilniaus raj.
Registro Nr.	44/675574
Registro tipas	Žemės sklypas su statiniais
Kadastrinis numeris	4160/0100:684
Unikalus daikto numeris	4400-0998-3091
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
Naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
Naudojimo pobūdis	Mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių teritorijos
Žemės sklypo plotas	1,6057 ha

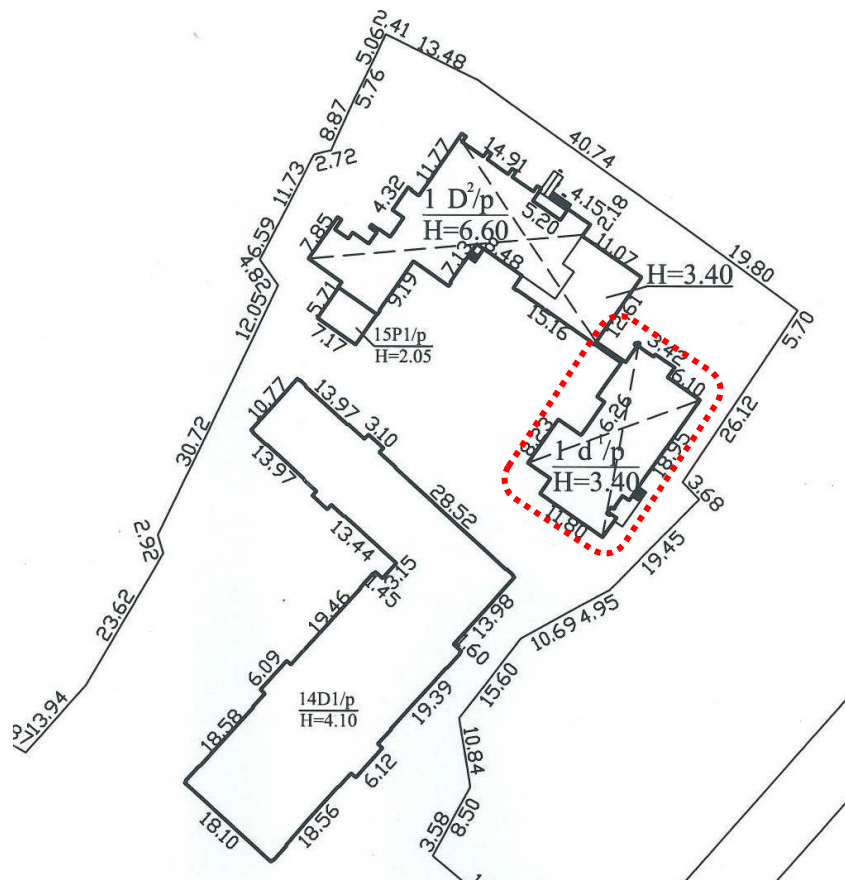
4.1. Pastatų ir statinių išdėstymas sklype;

Sklype esantys statiniai priklausantys Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinikai:

Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Aukštai	Žym. plane	Unikalus Nr.
1.	Poliklinika	1768,45 (įskaičiuotas priestatas)	2 (+ rūšys)	1D ² /p	4199-3065-5018
2.	Poliklinika (priestatas)	536,84	1 (+ rūšys)	1d¹/p	4199-3065-5018
3.	Slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninė	2718,00 (bruto)	1	14D1/p	4400-1769-4049
4.	Dujinė katilinė	31,73	1	15P1/p	4400-1790-1365

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	10	34	0

Pastatų išdėstymo schema (valdomų) iš kadastrinių matavimų bylos:



Šiuo projektu kapitaliai remontuojama gydymo paskirties pastato (žym. plane 1 D2/p) **dalis (žym. plane 1 d1/p)**, (UNIK. NR. 4199-3065-5018). Abi poliklinikos pastato dalys yra jungiamos viena išilgine siena, kuri nedirba kaip konstrukcinis elementas pastatų pastovumui, o tik kaip architektūrinis elementas

Kapitalinio remonto projekte numatyti projektiniai sprendiniai nekeičia pastatų ir statinių išdėstymo schemas. Projektuojamas naujas įėjimas teisiai į rūsiu aukštą, kapitaliai remontuojami kiti du įėjimai.

4.2. Inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype;

Inžineriniai tinklai:

Sklype yra visos būtinos inžinerijos sklype esančių pastatų eksploatavimui:

Pagrindiniam poliklinikos pastato šildymui naudojamas dujotiekis, pajungtas į dujinės katilinės pastatą. Iš dujinės katilinės yra atvesta šilumos trasa iki šiuo projektu kapitaliai remontuojamą priestatą.

Elektros tinklai atvedami į kiekvieną sklype esantį pastatą atskirai – pastatai turi atskirus el-įvadus.

Nuotekos kiekviename pastate taip pat yra sprendžiamos atskirais išvadais, tačiau patenka į tuos pačius mišrius nuotekų tinklus. Sklype nėra išspręstas visų pastatų lietaus nuotekų surinkimas, todėl šiuo projektu yra projektuojama akumuliacinė talpa surinkti lietaus vandenį nuo priestato. Vandentiekio tinklai poliklinikoje ir remontuojamame priestate yra bendri. Jie priklauso Nemenčinės poliklinikai. Vilniaus vandenims priklausantys vandentiekio tinklai yra sklypo perimetre.

Ryšiai yra atvesti į visus poliklinikos pastatus. Priestatas taip pat turi atskirą ryšių tinklą, tačiau dėl užsakovo poreikių, bus numatoma galimybė atvesti ryšių kabelį nuo pagrindinio poliklinikos pastato iki remontuojamo priestato serverinės.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	11	34	0

4.3. Augantys želdiniai

Šioje Nemenčinės miesto dalyje dominuoja miškingos teritorijos – miškas yra mišrių medžių, bet daugiausiai spygliuočių (pušų).

Pačiame projektuojamo pastato sklype ir prieigose medžių nedaug, jie susodinti gatvės kontūru arba pavieniai sklypo teritorijoje. Dominuoja veja apželdinta teritorija su pavieniais krūmais.

4.4. Geologinės, hidrogeologinės sąlygos

Geologiniai ar hidrogeologiniai tyrimai šiam projektui nebuvo atlikti

4.5. Higieninė ir ekologinė situacija

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 str. 2 d. ir 2 priedo 10.2 p., atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo turi būti atliekama tiems urbanistiniams objektams, kurių užstatomas plotas yra didesnis nei 1 ha.

Kapitalinio remonto projekte tvarkoma teritorija yra apie 1650m², todėl atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo procedūra šiuo atveju neprivaloma. Taip pat projektuojamas pastatas nepatenka tarp objektų, kuriems pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 3 str. 1 d. ir 1 priedą turi būti atliekamas poveikio aplinkai vertinimas. Atsižvelgiant į tai kas išdėstyta - poveikio aplinkai vertinimas šiam objektui nėra atliekamas.

4.6. Ryšys su gretimu užstatymu

Kapitaliai remontuojamas pastatas yra sklype kad. Nr. 4160/0100:684 komplekse kartu su kitais Všį Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinikos pastatais. Teritorija apsupta mažaaukštės, daugiausiai gyvenamosios paskirties, 1-3 aukštų pastatų. Sklypas yra arti didelės miškingos teritorijos

5. Esamos būklės (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrimų aprašymas

5.1. Esamos konstrukcijos:

Vertikalios konstrukcijos:

Lauko sienos – raudonų plytų mūras 510-520mm (neapdailintas)

Cokolis - raudonų plytų mūras 510-520mm (tinkuota)

Kolonos – pastate nėra kolonų

Vidaus pertvaros – silikatinių plytų mūras 120mm

Vidaus laikančios sienos – mūras 250-380mm

Horizontalios konstrukcijos:

Perdangos – kiaurymėtos g/b perdangos plokštės t=220mm

Sijos – g/b monolitas

Sąramos – g/b monolitas

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	12	34	0

Kiti konstrukciniai elementai:

Stogas – sutapdintas

Lauko laiptai – g/b monolitas

Vidaus laiptai – g/b monolitas surenkamas gaminys

Grindys – 1a. teraco grindys, rūsyje - monolitas

5.2. Esamų konstrukcijų įvertinimas

Yra pastebėta neesminių defektų, kurie yra įvertinami kapitalinio remonto projekte:

- 1) Lauko laiptų konstrukcijos nusidėvėję
- 2) Grindys tiek pirmame aukšte, tiek rūsyje – sutrūkinėję
- 3) Stogas galimai kiauras, nes lietaus vandens įlajos apibėgusios
- 4) Inžinerijos yra prastos būklės, didžioji dalis bus demontuotos ir montuojamos naujos
- 5) Pastato patalpų aukštis neatitinka normų, todėl bus įvertinama galimybė įgilinti rūsio grindis.
- 6) Sienų ir lubų apdaila nusidėvėjusi

1 Pav. – Lauko laiptai

Matomi laiptų betono konstrukcijos defektai. Be to, apšiltinus pastatą laiptų plotis netenkins evakuacinių reikalavimų, todėl laiptai turi būti platesni



2 Pav. – Pagrindinio įėjimo laiptai ir rampa.

Laiptai nusidėvėję, apgriuvę ir netenkina STR. Rampa neatitinka normų žmonių su negalia naudojimui, nėra suformuotos aikštelės.



20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	13	34	0

3 Pav. – Pastato lauko sienos

Mūras yra geros būklės – žymių trūkiu ar defektų nėra. Matomas paviršinis cokolio nusidėvimas. Langų ir durų angos taip pat geros būklės, sąramos nesutrūkinėjusios ir išlaukusios savo geometriją.



4 Pav. – Nežymūs trūčiai laiptinėje.

Trūčiai lokalūs, paviršiniai, pastato tvirtumui ir pastovumui neturi reikšmingos įtakos.



5 Pav. – Esamos inžinerijos

Esamos pastato inžinerijos netinkamos eksploatacijai, yra nesandarios



20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	14	34	0

6 Pav. – Vidaus laiptinė

Laiptinė konstrukciniu atžvilgiu yra neblogos būklės. Randama tik nedidelių trūkių. Tačiau turėklai yra nusidėvėję ir netenkina STR, laiptų maršų ir aikštelių danga taip pat reikalauja atnaujinimo.

**7 Pav. – Rūsio patalpos**

Matomos g/b sijos ir kitos konstrukcijos yra geros būklės, be žymių trūkių. Rūsio patalpų aukštis yra nenorminis, įvestos sijos vietomis dar labiau mažina esamą patalpų aukštį.



8 Pav. – Lietaus vandens surinkimas

1993m. pastatyta statinyje suprojektuota lietaus vandens surinkimo sistema neatitinka šiandieninių standartų – vanduo surinktas per stogo įlajas, vidiniais lietvamzdžiais patenka tiesiai ant grunto.



9 Pav. – Esamos dangos (veja ir takai)

Aplink pastatą pakloti takai ir šaligatviai yra iš betoninių plytelių, o iš želdinių dominuoja veja. Vejos ir takų būklė yra patenkinama, bet remontuojant įėjimus į pastatą, klojant tinklus bus pažeista pakankamas kiekis esamų dangų, tam, kad būtų verta atnaujinti didžiąją dalį takų ir vejos statinio priegose.



20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	16	34	0

6. Trumpas technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų ir kitų sprendinių pagal projekto dalis aprašymas.

Inžinerinių tinklų aprašymas; energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas; atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas

6.1. Pastato technologija

6.1.1. Įvadas

Projektuojamo objekto adresas Švenčionių g. 86, Nemenčinė. Planuojama pastato rekonstrukcija. Gydytojų įstaigoje planuojama teikti paslaugas: masažai, ergoterapija, kineziterapija. Pastatas bus vieno aukšto su rūsiu. Lankytojų priėmimas bus vykdomas pirmame pastato aukšte, čia bus aptarnaujami ir ŽN.

6.1.2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis paruoštas TP, sąrašas

LR statybos įstatymas 2001 11 08 NR.IX-583, 2003 11 05 NR. IX-1780, 2004 04 30 NR. IX-2215, 2006 10 31 NR. X-857

LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1996 05 28 NR.I-1352.

Lietuvos higienos norma HN 47:2011 „Medicinos įstaigos. Higienos normos ir taisyklės“.

ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.

STR 1.01. 02:2016. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.

STR 1.04.04:2017. Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė.

TECHINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS TECHNINIAI IR KITI REGLAMENTAI

STR 2.01.01(2):1999.ESR. Gaisrinė sauga.

STR 2.01.01(3):1999.ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.01.01(4):2008.ESR. Naudojimo sauga.

STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Kiti Lietuvoje galiojantys normatyvai, Vyriausybės nutarimai ar žinybų įsakymai.

Užsakovo duomenys ir pageidavimai.

6.1.3. Planuojamas pacientų apsilankymo skaičius

Pirmame pastato aukšte projektuojami kabinetai lankytojų priėmimui, rūsyje pagalbinės patalpos ir kabinetai su nepastoviomis darbo vietomis.

Planuojama, kad per dieną gydymo įstaigoje gali apsilankyti iki 30 lankytojų.

6.1.4. Pastato technologiniai sprendiniai

Pirmame aukšte lankytojų patekimui numatytas įėjimas per tambūrą Nr. 1. Lankytojų aptarnavimas/priėmimas vyks tokiu būdu: pacientai priskiriami kokiai nors procedūrai (kuri bus suteikiama projektuojamame pastate); atėję į pastatą, laukiamajame užsiregistruoja vietinėje sistemoje (tam numatytas bus stovas numeriukui išsiimti ir tapatybės patvirtinimui); laukiamajame bus švieslentė, kur bus

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	17	34	0

rodomi kabinetų numeriai, jų užimtumas ir kokios procedūros vykdomos; švieslentėje lankytojai matys kada ir kur turi eiti. Šaltuoju sezono metu lankytojai viršutinius drabužius galės palikti rūbinėje Nr. 4.

Pirmame aukšte bus laukiamasis su terminalu, šeši kabinetai lankytojų priėmimui Nr. 6, 7, 3, 8, 11, 12, lankytojų ir darbuotojų WC Nr. 9 (pritaikytas ŽN) ir 9.1, valymo priemonių ir inventoriaus patalpa pirmam aukštui numatyta rūsyje Nr. 15, personalo poilsio patalpa Nr. 13.

Gydytojai ir slaugytojos į pastatą galės patekti per centrinį įėjimą (pirmame aukšte) arba kitą įėjimą, kuris numatytas tarp F ir E ašimis, rūsyje. Rūsyje personalo persirengimui projektuojamos dvi persirengimo patalpos su WC ir dušais Nr. 23.1 ir 23.2. Persirengę darbuotojai laiptine pakils į pirmą aukštą. Rūsyje projektuojami trys kabinetai Nr. 27, 29, 30 su nepastoviomis darbo vietomis, pasitarimų kambarys Nr. 28. Paminėtuose kabinetuose dirbs gydytojai, kurie lankys pacientus namuose. Grįžę po vizitų jie tuose kabinetuose pildys reikiamus dokumentus.

Valymo priemonių ir inventoriaus laikymui projektuojama patalpa Nr. 21. Pagalbinė patalpa sandėliukas Nr. 18.

6.1.5. Energetiniai poreikiai technologinėms reikmėms

Įstaigoje rankų plovimui bus naudojamas karštas ir šaltas vanduo. Vandens poreikius tikslina VN dalies projektuotojai.

6.1.6. Atliekų tvarkymas

Planuojamoje veikloje medicininės atliekos nesusidarys. Gali susidaryti tik buitinės atliekos, kurios bus surenkamos į vienkartinius nelaidžius maišus ir utilizuojamos kasdien. Laikinam buitinių atliekų saugojimui, netoli pastato, lauke, bus konteineris.

Kiekviename kabinate rankų plovimui ir dezinfekcijai projektuojama rankplovė.

6.1.7. Kabinetų apdaila

Vidinė kabinetų patalpų apdaila turi atitikti jų funkcinę paskirtį. Sienų, lubų, pertvarų paviršiai turi būti lygūs, atsparūs mechaniniam poveikiui, valikliams, plovikliams, cheminėms dezinfekavimo priemonėms. Pakabinamos lubos, jos turi būti iš lygių, atsparių cheminiams valikliams, plovikliams ir dezinfekcijos medžiagoms medžiagų. Naudojamos apdailos medžiagos turi būti aprobuotos ir tinkančios medicininėms įstaigoms. Grindys turi būti nelaidžios vandeniui, šilumai, atsparios cheminiams valikliams, plovikliams, dezinfekavimo priemonėms, be plyšių.

Aplink santechninį įrenginį 60 cm iš visų pusių klijuojamos glazūruotos plytelės.

6.1.8. Patalpų apšvietimas

Visuose kabinetuose bus tiesioginis natūralus apšvietimas. Dirbtiniam patalpų apšvietimui bus naudojamos liuminescencinės dienos šviesos lempos. Pacientų priėmimo patalpose apšvieta turi būti ne mažiau kaip 300 lx horizontalaus paviršiaus 0,8 m aukštyje nuo grindų.

Visos nuolatinės darbo vietos yra su natūraliu apšvietimu.

6.1.9. Patalpų mikroklimato reikalavimai

Vėdinimo sistemose oro slėgis turi pasiskirstyti taip, kad normaliomis pastato naudojimo sąlygomis oras tekėtų iš švaresnių vietų į labiau užterštas.

Patalpų vėdinimo sprendinius tikslina "ŠV" dalies projektuotojai pagal galiojančias normas.

6.1.10. Reikalavimai nuotekų vandentiekio tiekimui

Karšto ir šalto vandens kokybė turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus pagal galiojančius normatyvinius dokumentus. Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (matuojant

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	18	34	0

temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip 20 °C (matuojant temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo).

6.1.11. Planuojamas darbuotojų skaičius ir darbo režimas

Planuojama, kad klinikoje dirbs iki 10 darbuotojų. Darbuotojai dirbs viena pamaina. Numatomas darbo laikas pirmadieniais – penktadieniais nuo 8 iki 16 val.

6.1.12. Priešgaisriniai reikalavimai

Galimo gaisro klasė – A.

Kabinetuose ir kitose patalpose numatomi 2 kg (litrų) milteliniai ar angliarūgštiniai nešiojami gesintuvai. Visus detalesnius sprendinius tikslinti „GS“ projekto dalyje.

6.1.13. Aplinkos apsauga

Aplinkai ar darbuotojams biologinio užterštumo ar kokio užkrėtimo pavojaus būsima veikla nekelia.

6.2. Statinio konstrukcijos

6.2.1. Projekte numatytų darbų sąrašas

Eil. Nr.	Konstrukcija	Aprašymas
1.	Fasadų šiltinimas	Šiltinama 200mm EPS 100N, $\lambda=0,03$ W/mK Prie sienos klijuojamas ir tvirtinamas plastiko smeigėmis, smeigių taškinis laidumo koeficientas 0.001 W/K. Sienos šilumos perdavimo koeficientas 0.15 W/m ² K Dekoruojama armuotu tinku.
2.	Stogo šiltinimas	Prieš darbus nuvalomas stogas iki konstrukcijos, užtaisomos esamos vėdinimo angos perdangose, pjaunamos naujos angos naujai projektuojamam vėdinimui, pilamas keramido sluoksnis Šiltinama: 30mm kietos akmens vatos bituminės dangos prilygimui; $\lambda=0,038$ W/mK 400mm EPS80; $\lambda=0,037$ W/mK Nuolydžiui formuoti EPS80, min 20 mm; $\lambda=0,037$ W/mK Izoliacija tvirtinama įgilintomis smeigėmis d8 mm, 3 vnt./m ² Sienos šilumos perdavimo koeficientas 0.091 W/m ² K
3.	Mūro darbai	Mūrijamos vidaus pertvaros ir aukštinamas parapetas per 3 plytų eiles. Naudojama silikatinės plytos 250x120x88mm DP metu įvertinti galimybę parapetui naudoti keramines pilnavidures plytas 250x120x65mm
4.	Angų įrengimas	Įrengiamos angos: naujas įėjimas į rūsio aukštą, lango patalpoje Nr. 12 įrengimas, darų angų įrengimas. Naudojami UPN100, UPN260 ir IPE300 profiliai. Žiūrėti SK.ŽIN.01
5.	Rūsio grindų įrengimas	Gilinamos rūsio grindys 150-500mm. Įrengiamos naujos grindys ant grunto. Grindys šiltinamos 150mm EPS 100; $\lambda=0,035$ W/mK
6.	Įėjimų laiptai ir rampa	Iš naujo įrengiami dveji įėjimo laiptai, vieni iš jų su rampa. Surenkamos arba monolitinės konstrukcijos Betono klasė - C30/37 Armatūros klasė - S500B
7.	Stiklinių stogelių įrengimas	Žiūrėti: 20008-01-TP-SA.ŽIN.05
8.	Turėklų įrengimas	Ties lauko laiptais, rampa ir vidaus laiptinėje įrengiami nauji nerūdijančio plieno turėklai. Žiūrėti: 20008-01-TP-SA.ŽIN.06

9.	Prieduobių įrengimas	Naujai įrengiamos prieduobės. Esamos demontuojamos. Prieduobių dugne įrengiami drenažiniai sluoksniai vandens infiltracijai.
10.	Įrengiamos pirmo aukšto grindys	Žiūrėti: 20008-01-TP-SK.BR.01; psl.2 „DET-2“

6.2.2. Statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai;

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Koridoriams, vestibuliams, fojė, holams ir pan.	Lauko siena	Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	Stogai	Laiptinės	
								Vidinės sienos	Laiptatakliai ir aikštelės
I	3	REI 180 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 ⁽⁵⁾	RN ⁽³⁾	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45

PASTABOS:

- (1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 - (2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 - (3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo žemės pastatymo vietos neviršija 6 m.
 - (4) Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 - (5) Leidžiama minėtas pertvaras įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai, kai evakuavimo(si) kelias nuo labiausiai nutolusios patalpos iki evakuacinio išėjimo į laiptinę arba į lauką neviršija 20 m.
- RN – reikalavimai netaikomi.

6.3. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas

Gydymo paskirties pastatui Švenčionių g.86, Nemenčinė, Vilniaus r.sav. atliekamas kapitalinio remonto projektas, projektuojamos šios vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemos:

- šalto vandentiekio tinklas - V1,
- karšto vandentiekio tinklas – T3,
- karšto cirkuliacinio vandentiekio tinklas – T4
- buitinių nuotekų tinklas –F1,
- lietaus nuotekų tinklas– L1,

vadovaujantis užduotimi projektavimui, architektūriniais brėžiniais. Šioje projekto dalyje yra sprendžiamos vandentiekio ir nuotekų vidaus inžinerinės sistemos.

6.3.1. Pagrindiniai vandentiekio ir nuotekų rodikliai

Lentelė Nr. 1

Sistemos pavadinimas	Vandens kiekiai				Pastabos
	m ³ tūkst./metus vid	m ³ /p vid	m ³ /h max	l/s	
V1 pastatui		0,26	0,32	0,38	
T3 pastatui		0,22	0,30	0,43	
F1				2,1	
L1				6,1	

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	20	34	0

6.3.2. Vandentiekis (V1,T3,T4)

Vandentiekio sistemos pastate projektuojamos ir bus montuojamos naujai. Esami tinklai, iki įvadų, išmontuojami.

Pastato rūsyje yra esamas buitinio vandentiekio įvadas bei įvadas karšto ir karšto cirkuliacinio vandentiekio.

Šalto vandentiekio įvadas iš gretimo pastato vandens apskaitos mazgo. Tik kirtus įvadui DN32 išorinę sieną įrengta apskaita, kuri perkeliama arčiau įvado. Projektuojama apskaita su skaitikliu DN20.

Karšto ir karšto cirkuliacinio vandentiekio įvadai DN32 atvesti iš kito gretimo pastato katilinės. Šiems įvadams apskaita nenumatoma.

Vanduo projektuojamame pastate bus naudojamas:

ūkio - buitines reikmėms,

Esamas vandens slėgis įvade apie 40 m.v.st. Remontuojamam pastatui reikalingas vandens slėgis –11,7 m.v.st. Slėgio pakanka, slėgio kėlimo įrenginiai nenumatomi.

Apskaičiuojamas pastatui reikalingas vandens slėgis:

Reikalingas laisvas slėgis (nepatogiausio čiaupo)– H_i –5,0 m.v.st;

Trinties ir vietiniai slėgio nuostoliai per vamzdinius– H_{kel} –2,0 m.v.st;

Slėgio nuostoliai per skaitiklį $H_{skt.}$ -0,7 m.v.st.

Geometrinis aukštis – H_{geom} –4,0 m (nuo įvado iki nepatogiausio čiaupo);

Reikalingas slėgis:

$H_{sum} = H_i + H_{kel} + H_{skt.} + H_{geom} = 5,0 + 2,0 + 0,7 + 4,0 = 11,7$ m.v.st.

6.3.3. Buitinių nuotekų tinklas (F1)

Esami pastate buitinių nuotekų vamzdiniai išmontuojami iki išvadų.

Pagilinus pastato grindis nebeapsijunginama į esamus išvadus. Todėl projektuojami nauji buitinių nuotekų išvadai ir šulinys pastato išorėje.

Dėl galimo grįžtamo nuotekų srauto iš lauko tinklo, nes projektuojamo šulinio F1-1 dangtis yra aukščiau už rūšio grindis, nuotekoms iš rūšio san.prietaisų numatomas atbulinis nuotekų vožtuvas Ø110 su elektrifikuota pavara ir atskiras išvadas F1-2. Esant grįžtamam nuotekų srautui, atbulinis vožtuvas suveikia automatiškai ir uždaro tekėjimą bei siunčia signalą į budėtojo pultą.

Vidaus buitines nuotekų tinklai pastate projektuojami iš PVC beslėgių movinių nuotekų vamzdžių Ø50 –110 mm skersmens.

Buitinių nuotekų stovai tiesiami pro visus aukštus vienodo skersmens ir iškeliami virš stogo 0,3 - 0,5m. Vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų ir ne arčiau kaip 4,0 m nuo durų, varstomų langų.

Nuotekų stovai projektuojami paslėptai, pastato inžinerinėse šachtose, išvadai – po grindimis. Buitinių nuotekų tinklui valyti projektuojamos revizijos ir pravalos. Revizijų ir pravalų montavimo vietose, jei pastarosios uždengiamos apdailinėmis pastato konstrukcijomis, turi būti įrengtos revizinės durelės aptarnavimui.

6.3.4. Lietaus nuotekų tinklas (L1)

Lietaus ir tirpsmo vandens surinkimui nuo stogo projektuojamas L1 tinklas. Lietaus vandens nuo stogo nuvedimas projektuojamas vidinis. Lietaus vanduo surenkamas į įlajas su šildymo kabeliais.

Esamos stogo įlajos keičiamos naujomis.

Lietaus nuotekų sistema (L1) projektuojama iš mažatriukšmių beslėgių PP vamzdžių su movinėmis fasoninėmis dalimis.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	21	34	0

Lietaus surinkimo nuotakai ir stovai izoliuojami nuo rasoavimo mineralinės vatos kevalais su aliuminio folija.

Vamzdyno priežiūrai įrengiamos revizijos ant stovo 1m aukštyje su aptarnavimo liukeliu ir pravalos.

Iš degių arba sunkiai degančių medžiagų montuojamas nuotakynas perdangose, gaisrinėse sienose ir atitvarose turi būti aprūpinamas ugnį sulaikančiomis bei nuo ugnies poveikio išsiplečiančiomis movomis.

Sumontavus nuotekų tinklus, atlikti jų hidraulinį išbandymą.

Nuo remontuojamo pastato stogo, lietaus vanduo nuvedamas į pastato išorėje projektuojamą akumuliacinę talpą. Iš talpos lietaus vanduo šalinamas į buitinių nuotekų tinklus.

6.3.5. Lietaus nuotekų tinklas (L1)

Lietaus ir tirpsmo vandens surinkimui nuo stogo projektuojamas L1 tinklas. Lietaus vandens nuo stogo nuvedimas projektuojamas vidinis. Lietaus vanduo surenkamas į įlajas su šildymo kabeliais.

Esamos stogo įlajos keičiamos naujomis.

Lietaus nuotekų sistema (L1) projektuojama iš mažatriukšmių beslėgių PP vamzdžių su movinėmis fasoninėmis dalimis.

Lietaus surinkimo nuotakai ir stovai izoliuojami nuo rasoavimo mineralinės vatos kevalais su aliuminio folija.

Vamzdyno priežiūrai įrengiamos revizijos ant stovo 1m aukštyje su aptarnavimo liukeliu ir pravalos.

Iš degių arba sunkiai degančių medžiagų montuojamas nuotakynas perdangose, gaisrinėse sienose ir atitvarose turi būti aprūpinamas ugnį sulaikančiomis bei nuo ugnies poveikio išsiplečiančiomis movomis.

Sumontavus nuotekų tinklus, atlikti jų hidraulinį išbandymą.

Nuo remontuojamo pastato stogo, lietaus vanduo nuvedamas į pastato išorėje projektuojamą akumuliacinę talpą. Iš talpos lietaus vanduo šalinamas į buitinių nuotekų tinklus.

Projektuojama akumuliacinė talpa iš kasečių su geomembrana efektyvus tūris - 18 m³.

Pastato išorėje lietaus nuotekynės tinklai projektuojami iš PVC ir PE lauko nuotekynei skirtų vamzdžių Ø75 - 160 mm skersmens.

Lietaus nuotekų šuliniai projektuojami iš surenkamų g/b elementų su hidroizoliacija. Šulinių dangčiai rakinami, ketiniai d700.

Kai tinklo gylis iki 3,0m projektuojami Ø1,0 m skersmens šuliniai.

6.3.6. Sanitariniai prietaisai

Pastato sanitariniuose mazguose bus montuojami sanitariniai prietaisai. Prietaisai turi atitikti pastarųjų aprašymą projekto techninėse specifikacijose. Sanitarinių prietaisų tipą ir gamintoją pasirenka pats Užsakovas.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	22	34	0

6.4. Vėdinimas

6.4.1. Oro kondicionavimas

Serverinės patalpoje numatytas Split tipo oro kondicionavimo sistema K-1 su vienu vidiniu sieniniu ir išoriniu bloku. Sistemos šaltio gaia 3 kW. Oro kondicionierius numatyta, kad vėsins orą ir žiemos metu iki -25°C. Išorinis blokas numatoma montuoti ant pastato stogo. Šaldymo sistema užtikrina +20±2°C patalpose.

Šaltešio tiekimui numatomi variniai vamzdžiai, izoliuojami izoliacija iš sintetinio kaučiuko.

Kad būtų išvengta drėgmės kondensavimosi – šaldymo sistemos vamzdynai izoliuojami sintetinio kaučiuko šilumos izoliacija.

Kondensato drenažas – plastikinis, suvedamas į artimiausius kanalizacijos stovus siurblių pagalba.(žiūr. VN dalį).

Kondicionavimo sistemų techninės charakteristikos nurodytos lape Dok. Nr. ...-TP-VOK-OKSTCH

Vėsinimo sistemų šaltnešis freonas R410A (Ozoną ardantys šaltnešiai Lietuvoje uždrausti, todėl naudojamas šaltnešis turi turėti ODP 0)

Tiekiamo oro vėsinimui vėdinimo įrenginyje numatomas šilumos siurblio principu veikiantis atskiras freoninis įrenginys, kuris gali tiekiamą orą vėsinti ir šildyti. Išorinis blokas, skirtas vėdinimo sistemai komplektuojamas su plėtimosi vožtuvų modulių, valdymo plokšte, su automatikos komplektu.

Lauke montuojami šaldymo įrenginiai renkami prie +35 oC lauko oro temperatūros.

6.4.2. Vėdinimas

Vėdinimo sistemos projektuojamos atsižvelgus įvairius veiksnius: architektūrinę statybinę dalį, pastato technologinės dalies reikalavimus, pastato konfiguracijos ypatybes, klimatinis ir kitus aplinkos veiksnius, remiantis galiojančiais techninių reikalavimų statybos reglamentais, projektavimo užduotimi.

Numatomi įrangos parinkimo kriterijai

Oro greitis vėdinimo įrenginių skerspjūvyje neturėtų viršyti 2,5 m/s;

Oro greitis magistraliniuose ortakiuose neturėtų viršyti 6,0 m/s;

Oro greitis šakiniuose ortakiuose neturėtų viršyti 5,0 m/s;

Oro greitis šakiniuose ortakiuose į tiektuvus neturėtų viršyti 2,5 m/s.

Sanitarinių ir higieninių sąlygų palaikymui patalpose projektuojamos mechaninės oro tiekimo ir šalinimo sistemos. Oro kiekiai suskaičiuoti atsižvelgiant į HN 47-2011 reikalavimus, įstaigos patalpose, kuriose teikiamos diagnostikos, gydymo, reabilitacijos ir (ar) slaugos paslaugos. Suprojektuota higieninio išpildymo vėdinimo įranga su plokšteliniais rekuperatoriais (efektyvumas ne mažesnis 80%), šildymo, vėsinimo kaloriferių sekcijomis, su ventiliatoriais su dažnio keitikliais (elektros energijos kiekis neviršija 0,75 Wh/m³), filtrais oro padavimo ir ištraukimo pusėse.

Pagal patalpų grupes, patalpų paskirtį ir išdėstymą pastate suprojektuotos šios mechaninio vėdinimo sistemos:

Sistema AHU-01 skirta remontuojamų pastato patalpų vėdinimui. Higieninio išpildymo vėdinimo sistemos įrenginys susideda iš tiekimo ir šalinamojo oro ventiliatorių su dažnio keitikliais bei filtrais (EU5+7/5), freoniniu šildymo/vėsinimo Qšild.=16 kW, Qšald.=18 kW kaloriferiu (reversinis VRV tipo išorinis blokas su plėtimosi vožtuvų modulių, IB-01) ir rezervine elektrine šildymo sekcija Qšild.=16 kW, plokštelinis, kryžminis rekuperatoriumi. Vėdinimo agregatas montuojamas ventkamos patalpoje rūsyje. Ventiliatorių keliamam triukšmui sumažinti, montuojami triukšmo slopintuvai. Oras imamas iš lauko ir išmetamas ant stogo per oro paėmimo/šalinimo alkūnes su apsauginiais tinkleliais. Atstumas tarp oro paėmimo ir išmetimo angų atitinka STR 2.09.02:2005 reikalavimus.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	23	34	0

Oro šalinimui iš sanitarinių mazgų rūsyje, pirmame aukšte suprojektuota atskira oro šalinimo sistema I-1 su stoginiu ventiliatoriumi. Šalinamo oro kiekiai 576 m³/h (žiūr. -TP-ŠVOK-VSTCH). Stoginis ventiliatorius su EC varikliu, (Ventiliatoriaus saugos klasė IP44, energetinio efektyvumo klasė IE3, savitoji ventiliatoriaus galia (SFP) ≤ 0,75 W/m³/s). Oras iš patalpų išmetamas virš stogo. Ištraukiamo oro kompensavimas numatomas iš gretimų patalpų. Ortakiams kertant perdangas montuojami ugnies vožtuvai EI30.

6.5. Šildymas

Šilumos šaltinis – katilinė.

Iš šilumos mazgų ateinantis šilumnešis (T1, T2) aptarnaus namo šildymo sistemą.

Tiekiami šildymo sistemos temperatūra 70 °C, grįžtama šildymo sistemos temperatūra 50 °C.

Aukščiausiose magistralinio vamzdyno vietose montuojami automatinio nuorinimo vožtuvai, žemiausiose - vandens išleidimo ventiliai.

Magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai klojami grindų konstrukcijoje. Daugiasluoksniai politerminiai vamzdžiai iš aliuminio, kurio vidinis ir išorinis paviršius padengtas polietileno sluoksniais. Kad apsaugoti vamzdžius nuo cheminių medžiagų iš betono, mažesnio diametro vamzdžiai turi būti izoliuojami nemažiau kaip 20 mm storio izoliacija, didesnio diametro vamzdžiams yra numatyti izoliuoti šarvai.

Šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai vedžiojami pirmo aukšto grindyse, uždariais kanalais.

Šildymo sistemos vamzdynai iki šildymo prietaisų klojami grindų konstrukcijoje iš daugiasluoksnio politerminių vamzdžių iš aliuminio, kurio vidinis ir išorinis paviršius padengtas polietileno sluoksniais, apsauginiame šarve, numatant specialias detales vamzdžių pakilimui iš grindų konstrukcijos prie šildymo prietaisų.

Vamzdynai kertantys pastato atitvaras tiesiami nedegios medžiagos dėkluose, klojami šarve taip, kad juos būtų galima pakeisti neardant grindų.

Šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai montuojami su 0,002m/m nuolydžiu į katilinės pusę.

.Kolektoriuose, montuojami rutuliniai ir balansiniai ventiliai, manometrai bei automatinio nuorinimo, drenavimo vožtuvai. Skaitikliai turi būti lengvai prieinami.

Techninėje patalpoje-Nr. 31 ir Nr. 24, projektuojami elektriniai radiatoriai. Valytojos patalpoje- elektrinis gyvatukas.

Šildymo prietaisai – plieniniai radiatoriai su apatiniu vamzdžių pajungimu su reguliuojamais termostatiniais ventiliais bei termostatinėmis galvomis, aklėmis ir ventiliais orui išleisti.

Šildymo sistema balansuojama balansinių ventilių pagalba.

Slėgio nuostoliai šildymo sistemose neviršija 100-110 Pa/m.

Pastato šildomų patalpų šilumos nuostoliai paskaičiuoti pagal STR 2.05.01:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“. Šilumos poreikis šildymui“ reikalavimus, vertinant šilumos nuostolius per atitvaras, per ilginius šilumos tiltelius bei šilumos nuostoliai dėl natūralaus vėdinimo ir išorės oro infiltracijos.

Sumontavus šildymo sistemą atliekamas vamzdynų hidraulinis praplovimas ir hidraulinis bei šiluminis išbandymas.

6.6. Elektrotechnika

6.6.1. Esamos situacijos įvertinimas

Rekonstruojamame pastate esami el. tinklai ir įranga yra morališkai ir fiziškai pasenę bei neatitinka naujos pastato paskirties reikalavimų, todėl yra demontuojama ir sugražinama pastato savininkui.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	24	34	0

6.6.2. Pagrindiniai elektrotechninės dalies techniniai rodikliai

transformatorių ir transformatorių skaičius, jų galia, įtampa – neprojektuojama;
 generatorinių ir nepriklausomų elektros energijos šaltinių techniniai duomenys (galia, įtampa, darbo laikas ar turimi laiko resursai ir kt.) – projekte numatomas 400V, 5 kVA / 4 kW nepriklausomas maitinimo šaltinis (UPS) darbas su pilna apkrova 1 h;
 projektuojamo objekto elektros galios:
 instaliuota galia: 141 kW;
 skaičiuotina galia: 77 kW
 Leistinoji galia: 25kW (3 kat.);
 Elektros tiekimo kat.: 3 kat.;
 Elektros tiekimo kat.: 3 kat ir 1 kat. (pirma kat. užtikrinama UPS pagalba);
 Tinklo įtampa: 400/230V;
 Galios koeficientas (cosφ): 0,85 (be KB); 0,95 su KB;
 Elektros tiekimo sistema: TN-C-S;

Iki praėdant eksploatuoti objektą Užsakovas privalo išspręsti leistinos galios padidavimo klausimą iki būtinos remontuojamai pastato daliai.

6.6.3. Projekto elektrotechninės dalies apimtis

Ši projekto dalis remontuojamo pastato elektrotechnikos dalies sprendimus, t.y. apšvietimo, jėgos tinklų ir magistralinių tinklų, pastato el. tiekimo iki nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos tarp AB "ESO" ir vartotojo, teritorijos apšvietimo, žaibosaugos, potencialų išlyginimo ir kitus sprendinius.

6.6.4. Elektros energijos tiekimas ir apskaita

Elektros energija remontuojamam pastatui tiekama viena kabeline linija iš pastato el. skydinėje esančios el. spintos KS-483. Elektros energijos komercinė apskaita įrengiama naujai projektuojamame skyde MPS-1. Kom. apskaita privalo būti plombuota. Rangovas atlikdamas darbus susijusius su apskaitų perjungimu sprendinius turi susiderinti su AB „ESO“.

Projekto dalyje nenumatomos kontrolinės apskaitos.

I kategorijos prietaisams elektros energija tiekama iš 3 kat. el. tinklo, per autonominį maitinimo šaltinį UPS-ą.

. Avariniams šviestuvams, kaip nepriklausomas el. energijos šaltinis, numatomos akumuliatorinės baterijos.

Rekonstruojamas pastatas sudaro vieną el. energijos apskaitos zoną. Pastate nėra numatomos papildomos sub. apskaitos.

6.6.5. Elektros energijos paskirstymas

Projektuojamo objekto pagrindiniai elektros energijos vartotojai yra pastato apšvietimo įranga, bendrųjų reikalų kištukiniai lizdai ir palatų įrangos el. maitinimas, technologinė įranga, ŠVOK, VN ir kita įranga.

Įvadinėje spintoje montuojamas „B/C“ klasės viršįtampių saugikliai, įrenginių apsaugai nuo jungimo, bei indukuotų ir redukuotų atmosferinių viršįtampių. Papildoma apsauga nuo jungimo, bei indukuotų ir redukuotų atmosferinių viršįtampių įrengiama kitose skirstomuosiuose skyduose.

Projektuojamo pastato elektros energijos magistralinis paskirstymas vykdomas MPS-1, spintoje.

Skirstomojo tinklo paskirstymas atliekamas pastato grupiniuose jėgos ir apšvietimo skyduose iš kurių maitinami galutiniai vartotojai.

Šiame projekte numatomas atskiras kompiuterinio tinklo ir org. technikos maitinimas. Jis realizuojamas įrengiant kompiuterinio tinklo maitinimo skydus JSK-xx įrengiant "D" tipo viršįtampių apsaugas.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	25	34	0

6.6.6. Magistraliniai tinklai

Magistraliniai tinklai objekte numatomi pakloti variniais kabeliais. Numatomos 400V magistralinės varinių kabelių linijos su 5-ių gyslų kabeliai ir aliuminiais 4 gyslų kabeliais.

Magistraliniai kabeliai klojami metaliniuose kabeliniuose kanaluose, vamzdžiuose stovų vietose. Kabeliai iki el. skydinės klojami žemėje, objekto sklype.

Žemos įtampos jėgos kabeliai - variniai kabeliai su savaime gęstančia (nepalaikančia degimo) ir XLPE izoliacija – skirti el. įrenginių, el. aparatūros ir prietaisų el. maitinimui. Nominali kabelių įtampa 0,6/1kV arba 0,3-0,5kV grupiniuose elektros tinkluose. Jėgos kabeliai turi būti ne mažesnio kaip 2,5mm² skerspjūvio ir atitikti pajungiamą galingumą

6.6.7. Dirbtinis apšvietimas

Projekte numatytas bendras darbinis, avarinis ir evakuacinis apšvietimai.

Visi apšvietimo prietaisai turi būti pateikti su įmontuota reaktyvinės galios kompensavimo įranga ir privalo užtikrinti ne prastesnį kaip $\cos\varphi \geq 0,95$. Šio projekto elektrinio apšvietimo dalyje, remiantis reglamentuotomis higienos normomis yra paskaičiuotas šviestuvų poreikis ir numatytas jų pajungimas į elektros tinklą. Dirbtiniam apšvietimui turi būti naudojami šviestuvai ir lempos, pagal gamintojo deklaraciją skirti konkrečių patalpų apšvietimui. Pastato apšvietimui numatomi šviestuvai su LED lempomis. LED šviestuvai parinkti siekiant ekonomiško jų naudojimo ir energijos sąnaudų mažinimo.

6.6.8. Teritorijos apšvietimas

Šioje projekto dalyje neprojektuojamas.

6.6.9. Šildymas elektros kabeliais

Numatomas stogo įlajų šildymas nuo užšalimo.

6.6.10. Vamzdynų elektrinis šildymas

Šioje projekto dalyje neprojektuojamas..

6.6.11. Įžeminimas

Projektuojami elektros įrenginiai ir kištukiniai lizdai įžeminami 3-ąja arba 5-ąja kabelio PE gysla. Pastatui numatyta įrengti įžeminimo kontūrą ir jį prijungti prie pastato įvadiniuose skyduose esančių įžeminimo gnybtų.

Dalyje patalpų numatomas potencialų išlyginimo tinklas, kuris bus skirtas vamzdynų ir technologinės įrangos įžeminimui. Potencialų išlyginimo tinklas prijungiamas prie pastato įžeminimo kontūro. Ant stogo esančių įrenginių korpusai ir metalinės konstrukcijos įžeminamos cinkuota viela, kuri sujungiama pastato įžeminimo kontūru.

Pastato įžeminimo kontūras įrengiamas tranšėjoje, žr.br. Įžeminimo kontūru įrengti naudojama variuota plieno juosta 40x4 ir giluminiai žemikliai sujungti tarpusavyje.

Įžeminimo ir potencialų išlyginimo tinklui naudojama plieninė cinkuota plieno juosta 25x4 ir cinkuota plieno viela d10mm. Įrenginių korpusų prijungimui prie įžeminimo juostos taip pat numatomi ir izoliuoti 4mm² ir 16mm² viengysliai laidai (GŽ).

6.6.12. Žaibosauginiai sprendiniai

Projekto žaibosaugos dalyje numatyti darbai ir medžiagos turi užtikrinti, kad statinys būtų apsaugoti nuo tiesioginio žaibo smūgio ir aukšto potencialo perdavimo požeminėmis ir antžeminėmis komunikacijomis.

Žaibosaugos tinklą sudaro aktyvių žaibolaidžių sistema ir įžeminimo kontūras.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	26	34	0

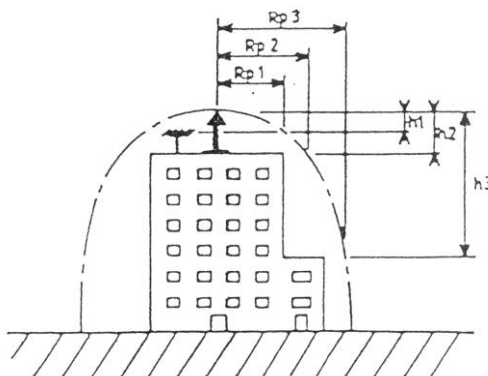
Pagal STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" IV skyriaus 10 punktą ir LST EN 62305-2 nuostatas gaisrinės saugos dalyje įvertinus riziką, šis pastatų kompleksas priskiriamas III apsaugos nuo žaibo kategorijai.

Vertinant riziką buvo vertinta esama situacija. Pasikeitus situacijai būtina tikslinti žaibosaugos sprendinius. Atsižvelgiant į LST EN 62305-2 nuostatas ir rizikos įvertinimą, be išorinės žaibosaugos šiame pastate būtina atlikti visas rizikos įvertinime paminėtas pastato apsaugos nuo žaibo priemones.

Pastato išorinei apsaugai nuo žaibo numatyta aktyvioji žaibosauga.

Aktyvaus žaibolaidžio įrengimo vieta. Saugoma zona apibrėžta parabole, kurios vertikali ašis sutampa aktyvaus žaibolaidžio vertikaliąja ašimi. Saugomos zonos spindulys kinta priklausomai nuo aukščio h_x (žr. 1 pav.).

Saugomos zonos spindulys:



h_x – aukštis nuo aukščiausio žaibolaidžio taško iki saugomo elemento viršaus.

R_{Px} – aktyvaus žaibolaidžio saugomos zonos spindulys atitinkamame aukštyje.

Pagal aktyviojo žaibolaidžio zonos skaičiavimus (žiūr. į projekto priedus) šio pastato apsaugai nuo žaibo galima naudoti vieną aktyvinį žaibolaidį (suveikimo laikas $\Delta T \geq 25\mu s$), kuris montuojamas ant pastato su 4,7 m aukščio nerūdijančio arba karšto cinkavimo plieno stiebu, pagal vietas nurodytą brėžinyje.

6.7. Elektroniniai ryšiai

6.7.1. Sudedamosios dalys:

Komutacinė spinta, su jose numatoma pasyvine tinklų įranga;
Galiniai tinklo mazgai (kištukiniai lizdai, atvadai su jungtimis);
Kabelių tinklas tarp komutacinių spintų ir galinių mazgų.

6.7.2. Tinklo aprašymas:

Ryšių įvadui į projektuojamą serverinę, numatoma ryšių kanalizacija, susidedanti iš HDPE d75 vamzdžio, pakloto tranšėjoje, tarp esamo pastato ir projektuojamos serverinės. Kanalizacija numatyta be ryšių kanalizacijos šulinių ir abejose pusėse užbaigta kabelių pratraukimo dėžėmis ĮRD-1 ir ĮRD-2. Viena kabelių pratraukimo dėžė numatoma ant sienos projektuojamo objekto serverinėje, kita – ant gretimo pastato sienos, patalpoje tiesiai prie vamzdžio įėjimo į pastatą. Ryšių įvadinius kabelius tarp esamo ir projektuojamo objekto paklos užsakovo atstovas.

Pastato vidiniam tinklui paskirstyti numatoma viena komutacinė spinta KS-1, 1A 10 pat. Nuo komutacinės spintos KS-1 iki kiekvieno galinio tinklo mazgo numatomi duomenų perdavimo kabeliai.

Komutacinėje spintoje, ryšio kabeliai, pakloti iš galinių mazgų, prijungiami prie projektuojamų komutacinių panelių. Galiniuose mazguose kabeliai prijungiami prie elektroninių ryšių lizdų ar kištukų.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	27	34	0

Galiniai tinklo mazgai prie panelių jungiami pagal „žvaigždės“ topologiją. Galinių mazgų kabeliai, panelės ir galiniai mazgai turi atitikti 6 duomenų perdavimo tinklų kategorijai keliamus reikalavimus.

Aktyvinė įranga projekto dalyje nenumatoma, ją teks, įrengs ir konfigūruos užsakovas/užsakovą aptarnaujanti įmonė.

Projekto dalyje numatomas bevielių spynų koncentradorius, kurį prie tinklo prijungs ir konfigūruos bevielių spynų tiekėjas. Spynos yra numatomos architektūrinėje dalyje.

6.8. Apsauginė signalizacija

6.8.1. Apsauginės signalizacijos sistema

Apsauginės signalizacijos sistema projektuojama su užsakovu suderintose patalpose. Numatoma daugiazonė apsauginės signalizacijos sistema.

Apsauginės signalizacijos įrangą sudaro: apsauginės signalizacijos centralė, išplėtimo moduliai, infraraudonųjų spindulių judesio jutikliai, stiklo dūžio detektoriai, magnetiniai kontaktiniai jutikliai, gars o sirenos ir valdymo klaviatūros.

Apsauginės signalizacijos centralė projektuojama serverinėje, 1A 10 pat.. Numatyta centralė turi 16 bazinių zonų, zonų skaičius plečiamas naudojant išplėtimo modulius. Centralę numatoma prijungti prie GSM tinklo, panaudojant GSM modulį, kuris bus jungiamas į centralės duomenų magistralę. GSM modulis užtikrins pavojaus signalo perdavimą į apsaugos tarnybą bet kuriuo paros metu.

Apsauginė signalizacija išpildoma taip, kad patalpų įėjimai būtų blokuojami magnetiniais kontaktiniais jutikliais. Papildomai pastato patalpų tūriai apsaugomi infraraudonųjų spindulių judesio jutiklių pagalba. Pastate projektuojami ir stiklo dūžio jutikliai (integruoti į judesio jutiklius).

Sistemos valdymui, signalizacijos įjungimui/išjungimui numatomos klaviatūros, montuojamos projekte numatytose patalpose.

Apsauginės signalizacijos magistralinis tinklas instaliuojamas vytos 4x2x0,5 poros kabeliais. Jutikliai prie centralės ir išplėtimo modulių bus jungiami naudojant signalizacinius ekranuotus kabelius.

6.8.2. Vaizdo stebėjimo sistema

Objekte projektuojama vaizdo stebėjimo sistema. Sistemą sudaro vaizdo įrašymo įrenginys, toliau NVR, vaizdo stebėjimo kameros, toliau VSK, tinklo paskirstymo ir kabelių sistema. Vaizdo stebėjimo sistema turi saugoti įrašus nemažiau nei 30k.d.

Numatoma IP technologijos duomenų perdavimo pagrindu veikianti vaizdo stebėjimo sistema. Vaizdo signalų įrašymui numatomas NVR, kuris montuojamas į ER dalyje numatomą komutacinę spintą.

Vaizdo kameros projektuojamos patalpose ir pastato prieigose. Vaizdo kamerų vietos projektavimo derintos su Užsakovo atstovu, vaizdo kamerų vietos papildomai tikslinamos darbo projekto metu.

Vaizdo kameros prie įrašymo įrenginio prijungiamos per tinklinius komutatorius, panaudojant kompiuterinius 5e kategorijos duomenų perdavimo kabelius. Kabeliai klojami nuo vaizdo kamerų iki komutacinės spintos. Komutacinėje spintoje kabeliai jungiami į ER dalyje numatytas komutacines paneles. Nuo komutacinių panelių iki komutatorių montuojami komutaciniai kabeliai. Visos vaizdo stebėjimo kameros maitinamos pagal POE standartą.

6.8.3. Pagalbos neįgaliesiems iškvietimo sistema

Visuose neįgaliesiems skirtuose WC numatomos pavojaus sistemos, kuriomis pasinaudoję neįgalūs asmenys galės išsikviesti pagalbą. Kiekvienam WC projektuojama atskira pavojaus signalizacijos sistema. Visų patalpų pavojaus iškvietimo sistemos prijungiamos prie apsauginės signalizacijos sistemos zoninių įėjimų. Atsakingi asmenys apie pavojų informuojami per GSM tinklą, taip pat pavojaus signalai galės būti siunčiami ir valdymo klaviatūras.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	28	34	0

6.9. Gaisro aptikimas ir signalizavimas

6.9.1. Techniniai rodikliai

- Projektuojama A tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. A tipo sistema – adresinė GASS sistema, kuri tenkina LST EN 54 reikalavimus.
- Saugomas plotas: ~534m²;
- Aukščiausio aukšto grindų altitudė matuojant nuo žemiausio gaisrinių automobilių privažiavimo paviršiaus.: ~0,0m;
- Pespėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos tipas: suprojektuoti sprendiniai atitinka 3 tipą.

6.9.2. Sistemos aprašymas

Gaisrinės signalizacijos sprendiniai apima visas objekto patalpas, kurios turi būti saugomos gaisrinės signalizacijos, pagal gaisrinės signalizacijos projektavimo ir įrengimo taisykles.

Gaisrinei signalizacijai numatoma viena gaisrinė centralė. Centralė montuojama serverinėje.

Centralė kontroliuos gaisrinės signalizacijos kilpų įrenginius. Projekto dalyje numatoma ne mažesnė nei 10% adresų atsarga.

Centralė turi būti maitinama iš elektros tinklo ~230V 50Hz. Kontrolinis įrenginys savyje turi žeminančius transformatorius ir įtampos išlyginimo traktus, akumuliatorių baterijų automatinio pakrovimo schemą ir gnybtus akumuliatorių baterijų prijungimui. Dingus įtampai elektros tinkle gaisrinės signalizacijos kontrolinis įrenginys automatiškai persijungs į darbą rezervinio maitinimo būsenoje. Gaisrinės signalizacijos centralės maitinimo magistralė numatyta projekto elektrotechnikos dalyje (suderinta su E dalimi).

Atsižvelgiant į patalpų kategorijas ir paskirtis gaisrinei signalizacijai numatoma naudoti adresinius dūmų detektorius. Prie pagrindinių išėjimų, evakuacijos keliuose ir prie laiptinių numatoma montuoti gaisro pavojaus mygtukus. Visi detektoriai bei įranga turi būti įrengiama pagal galiojančius reikalavimus.

Patalpose, kuriose numatytos pakabinamos lubos, detektoriai turi būti montuojami dviem lygiais – virš pakabinamų lubų ir po pakabinamomis lubomis. Iš detektorių, esančių virš pakabinamų lubų ar viršlubinėje erdvėje būtina išvesti šviesos indikatorius detektoriaus būsenai stebėti. Priklausomai nuo pakabinamų lubų tipo (jei jos nenukeliamos) būtina įrengti liukus priėjimui prie viršlubinėje erdvėje esančių gaisrinės signalizacijos detektorių (derinti darbų metu su statybos darbų rangovu). Virš pakabinamų lubų detektoriai neįrengiami ten, kur atstumas tarp pakabinamų lubų ir perdangos neviršija 0,4m.

Garsiniam informavimui (įspėjimui) apie gaisrą patalpose numatoma įrengti vidines sirenas, o prie pastato fasado - lauko sireną su blykste. Sirenos pastate turi būti išdėstytos taip, kad pavojaus signalas būtų gerai girdimas visose pastato vietose, kur to reikalauja normatyvai ir projektavimo taisyklės. Neįgaliesiems skirtuose WC numatomos blykštės.

6.10. Procesų valdymas ir automatizacija

Projekte numatomos automatizuoti sistemos:

Rekuperacinė oro tiekimo-šalinimo sistema AHU-01, kurią sudaro: oro tiekimo užsklanda Y1, oro šalinimo užsklanda Y2, oro tiekimo ir šalinimo filtrai su diferencialiniais slėgio jungikliais DP1 ir DP2, plokštelinis rekuperatorius su integruotu dažnio keitikliu ir su diferencialiniu slėgio jungikliu DP3, rekuperatoriaus apėjimo sekcija su pavara, šildymo sekcija su pavara Y3, freoninio šaldymo sekcija, oro tiekimo bei šalinimo ventiliatoriai V1, V2 valdomi dažnio keitikliais DK1, DK2.

Valdiklis palaikys pastovią laiko programos nustatytą tiekiamo į patalpas oro temperatūrą pagal temperatūros daviklio T2 parodymus, valdydamas šildymo sekcijos pavarą Y3, freoninio šaldymo sekciją, rekuperatoriaus apėjimo sekcijos pavarą. Sistema įjungiama pagal užduotą laiko programą, rankiniu būdu jungikliu „IJJUNGTATA-IŠJJUNGTATA“ ant skydo durelių. Sistema yra stabdoma esant vandeninio kaloriferio užšalimo pavojui (pagal T1 daviklio parodymus) arba kilus gaisrui. Automatizavimo sprendinius tikslinti parinkus konkretų vėdinimo agregatą.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	29	34	0

Techniniai rodikliai:

- Tiekiamo į patalpas oro temperatūra: 25 oC;
- Šalinamo iš patalpų oro temperatūra: 25 oC;
- Oro tiekimo filtro slėgio skirtumo jungiklis suveikia esant slėgiui 200 Pa (tikslinti pagal gamintojo rekomendacijas);
- Oro šalinimo filtro slėgio skirtumo jungiklis suveikia esant slėgiui 200 Pa (tikslinti pagal gamintojo rekomendacijas);
- Ploekštelinio rekuperatoriaus slėgio skirtumo jungiklis suveikia esant slėgiui 200 Pa (tikslinti pagal gamintojo rekomendacijas);
- Apsaugos nuo užšalimo termostatas suveikia kai tiekiam oro temperatūra pasiekia 5 oC;
- Vėdinimo sistema stabdoma kai grįžtamo iš šildymo kaloriferio vandens temperatūra pasiekia 7 oC;
- Ventiliatorių greičio reguliatoriai valdomi 0-10 V signalu;
- Vėdinimo sistemos valdymo automatika bus sumontuota automatikos skyde: VAS-AHU01
- Grindų šildymo sistema, kurią sudaro: grindinio šildymo kolektoriaus pavaros Y ir patalpos oro termostatai TK.
- Grindinio šildymo kolektoriaus pavaros valdomos suveikus patalpos oro termostatams.

7. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Šiuo projektu nėra sprendžiamos jokios susisiekimo komunikacijos. Dabartinė situacijoje esamos automobilių aikštelės rytinėje ir šiaurinėje poliklinikos pastato pusėse, taip pat privažiavimai ir takai atlieka būtinąsias funkcijas ir nereikalauja naujų projektinių sprendinių. Yra kapitaliai remontuojami tik šaligatviai aplink remontuojamą priestatą. (Žiūrėti dangų planą sklypo plano dalyje).

8. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

8.1. Aplinkos apsaugos reikalavimai

Statybos metu stengiamasi kaip galima mažiau teršti orą, dirbama mechanizuotai sureguliuotais varikliais, ties įvažiavimu į statybos aikštelę numatomas ratų plovimo punktas, kad statybos darbuose dalyvaujantis autotransportas ir kita mobili technika neterštų šalia statybvietės esamų gatvių dangų. Statybinių atliekų surinkimui statomi laikini konteineriai (po 10m³ talpos).

Vykdam statybos darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	30	34	0

8.2. Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statybos darbai ir sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant statinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Dėl detalesnės informacijos apie statybos darbus, skaityti Statybos organizavimo dalį.

9. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodyti saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodyti apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas;

Sklype galiojančios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, pavirinių nuotekų tvarkymo Infrastruktūros apsaugos zonos;
- Ryšių linijų apsaugos zonos
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
- Dujotiekio apsaugos zonos
- Elektros linijų apsaugos zonos

Apsaugos zonų dydžiai:

Nagrinėjamas sklypas nepatenka į aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir kitas saugomas teritorijas.

Sklype neplanuojama vykdyti ūkinę veiklą susijusi su žmogaus gyvenamosios aplinkos tarša, kuriai turi būti nustatoma sanitarinė apsaugos zona.

Sklypas taip pat nepatenka į gretimose teritorijose esančių taršos šaltinių ir/ar taršos objektų nustatytų sanitarinių apsaugos zonų ribas.

Vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 nutarimu Nr. 343, reikalavimais projektuojamiems inžineriniams tinklams nustatomos apsaugos zonos:

- ryšių tinklų apsaugos zona - po 2,00 m į abi puses;
- elektros kabelių apsaugos zona - po 1,00 m į abi puses;
- vandentiekio tinklų apsaugos zona - po 2,50 m į abi puses;
- buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona - po 5,00 m į abi puses;
- lietaus nuotekų tinklų apsaugos - po 2,50 ir 5,00 m (kai tinklas įgilintas daugiau kaip 2,50m) į abi puses;

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	31	34	0

- šilumos tinklų apsaugos zona - po 5,00 m į abi puses nuo kanalo krašto arba nuo vamzdyno ir 10 m nuo kolektoriaus krašto. Inžinerinių tinklų apsaugos zonų dydis (koridoriai, taškų koordinatės) pavaizduoti inžinerinių tinklų suvestinio plano brėžinyje.

Išorės gaisro gesinimas

Remontuojamo pastato bendrieji statinio rodikliai nekinta, Vadovaujantis „LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLŲ IR STATINIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS“ 1 p. reikalavimais. Remontuojant statinį nėra keičiamas ar kitaip daromas poveikis lauko gaisrinio vandentiekio sistemos išdėstymui ar apimčiai. Išorės gaisro gesinimas numatomas iš esamų sistemų, nėra keičiamos ar nagrinėjamos.

10. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;

Sklypo aptvėrimas ar sklypo saugos priemonės šiuo projektu nesprendžiamos. Sprendžiama tik konkretaus remontuojamo priestato apsauginė signalizacija

11. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Kapitaliai remontuojamas pastatas pritaikytas žmonėms su negalia vadovaujantis Statinių techninių reglamentu STR ir ISO standartais. Statinio architektūros projekto dalyje detalizuojami architektūriniai pastato vidaus sprendiniai, o sklypo sutvarkymo projekto dalyje lauke esantys sprendiniai.

Įgyvendinant statinių prieinamumo principus, yra perprojektuojami pagrindinio įėjimo šiaurinėje pastato dalyje laiptai ir numatomas norminis 8,3% pandusas. Pakilus pandusu ar laiptais yra suprojektuojama 1600x3000mm aikštelė. Be to, projektuojamas naujas patekimas į rūsio aukštą. Sklypo vertikalinis planavimas ir rūsio grindų lygio sumažinimas leidžia be pandusų pateikti tiesiai iš lauko į rūsio aukštą. Sprendimas yra projektuojamas, nors rūsio aukštas bus prieinamas tik darbuotojams.

Kiekviename aukšte suprojektuoti sanitariniai mazgai žmonėms su negalia.

Šiuo projektu nėra sprendžiamas sklypo ir jame esančių privažiavimų ar automobilių stovėjimo aikštelių prieinamumas žmonių su negalia reikmėms. Tačiau projekte yra kapitaliai remontuojamas pagrindinis įėjimas įrengiant normas atitinkantį 8,3% nuolydžio pandusą ir projektuojamas naujas įėjimas tiesiai į rūsio aukštą, taip užtikrinant žmonių su negalia patekimą į visus pastato aukštus.

Be to yra atnaujinami šaligatviai pietinėje ir šiaurinėje remontuojamo priestato dalyje, o prie įėjimų numatomi įspėjamieji taktiliniai paviršiai.

12. statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas;

Šiuo projektu nėra numatomas pastatų ar inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	32	34	0

13. Trumpas pastato (jo dalies) energinio naudingumo įvertinimas. Pateikiami duomenys ir skaičiavimai apie pastato (jo dalies) atitiktį projekte nurodytai energinio naudingumo klasei, pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

Kapitalinio remonto projekte priimama būsime energinio naudingumo klasė – A

Skaičiavimus atliko ir sertifikatą išdavė: Ekspertė Ilona Kojelienė (kvalifikacijos atestato Nr. 0132)

13.1. Išėities duomenys Energiniam skaičiavimui

Skaičiuojant pastato energinio naudingumo sertifikatą, buvo priimta, kad pastatas bus šildomas dujiniu katilu. Visose patalpose bus galimybė reguliuoti temperatūrą. Karšto vandens sistema su cirkuliaciniu kontūru, vamzdynai iki stovų, stovai skirstomieji patalpų vamzdynai izoliuoti, dizol=Dvamzd. Karštas vanduo ruošiamas dujiniu katilu, reguliavimas automatinis priklausomai nuo kv temperatūros. Karšto vandens talpa 200 l, talpa izoliuota, stovi šildomoje patalpoje.

Vėdinimas su rekuperacija. Rekuperatoriaus naudingumo koeficientas 65 %, elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis - 0.75 Wh/m³.

Vėsinimo sistemos nėra.

Apšvietimo sistema – LED šviestuvai.

Priimta, kad langai ir durys bus montuojami į izoliacijos sluoksnį, sienų ir stogo sandūroje termoizoliaciniai sluoksniai susisieks, sienų ir pamatų sandūroje termoizoliaciniai sluoksniai susisieks.

Stogo perdangos šilumos perdavimo koeficientas 0.091 W/m²K. Tai 3 cm vatos ir 40 cm EPS80 ant esamos perdangos. Nuolydžiui formuoti EPS80, min 2 cm. Skaičiavimams priimta vatos deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.038 W/mK, EPS80 – 0.037 W/mK. Izoliacija tvirtinama įgilintomis smeigėmis d8 mm, 3 vnt./m².

Išorinės sienos – esamos, šiltinta 20 cm EPS 100N, dekoras. EPS 100N deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.03 W/mK, prie sienos klijuojamas ir tvirtinamas plastiko (STO Ecotwist ar analogas) smeigėmis, smeigių taškinis laidumo koeficientas 0.001 W/K. Sienos šilumos perdavimo koeficientas 0.15 W/m²K.

Išorinės sienos (su nešildomom patalpom) – esamos, 10 cm EPS 100N, tinkas. EPS 100N deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.03 W/mK, EPS 100N prie sienos klijuojamas ir tvirtinamas plastiko (STO Ecotwist ar analogas) smeigėmis, smeigių taškinis laidumo koeficientas 0.001 W/K. Sienos šilumos perdavimo koeficientas 0.267 W/m²K.

Grindys šildomame rūsyje šiltintos 15 cm EPS 100 ištisiniu sluoksniu, rūsio sienos šiltintos 15 cm EPS 100. EPS 100 deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.035 W/mK. Cokolio šilumos perdavimo koeficientas 0.244 W/m²K.

Langų ir vitrinų šilumos perdavimo koeficientas 0.95 W/m²K, visuminės saulės energijos praleisties koeficientas g=0.5.

Durų šilumos perdavimo koeficientas 1.5 W/m²K.

Sandarumas 1.0 (priimtas).

20008-01-TP-BD_AR-01	Lapas	Viso	Laida
	33	34	0

Šiluminių tiltelių duomenys paimti iš NRG6 programos (norminiai).

Ilginiai tilteliai	Norminiai, W/mK
Tarp pastato pamatų ir išorinių sienų	0.15
Aplink langų angas sienose	0.1
Aplink išorinių įėjimo durų angas sienose	0.1
Tarp pastato sienų ir stogo, išorinis kampas	0.05
Sienų išoriniuose kampuose	0
Sienų vidiniuose kampuose	0.05

Skaičiavimo rezultatai iš NRG6 programos, versija 6.0.3.0:

C1=0.3755 (A+ intervale).

C2=0.8148 (A intervale).

Kartu C1 ir C2 patenka į "A" klasės intervalą.

A klasės sąlygos:

Rekuperatorių energ.sąnaudų reikšmė 0.75 tenkina A klasės reikalavimą (≤ 0.75).

Rekuperatorių naudingumo reikšmė 0.65 tenkina A klasės reikalavimą (≥ 0.65).

Metinės šil.energ.sąnaudos šildymui 44.304 neviršija A klasės norminių sąnaudų (81.002).

Sandarumas išmatuotas.

Sandarumo reikšmė 1.0 tenkina A klasės reikalavimą (1.0).

Savitieji Henv=257.434 atitinka A klasės reikalavimą (266.982).


Patvirtinta PEN klasė A.

13.2. Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	304,44
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	186,11
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0,09
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	44,30
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	0,40
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	62,75
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	27,34
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	3,60
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis, kgCO ₂ /(m ² ·metai):	35,03

BENDROSIOS DALIES BYLOS BD-1 laida 0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

0				DERINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS  UAB „T3M-16“ Tuskulėnų g. 33C-41, Vilnius Tel.: +370 65292199 El. p.: info@t3m16.com www.t3m16.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	26499	SPV	Martynas Bružas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		
			LAIDA 0		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA			DOKUMENTO ŽYMUO 20008-01-TP-BA _TS-01	LAPAS 1
					LAPŲ 16

TURINYS

TS.01. BENDROSIOS NUORODOS, REIKALAVIMAI	3
1.1 BENDROJI DALIS.....	3
1.2 Techninių specifikacijų tipai, turinys.....	4
1.3 Techninių specifikacijų forma.....	4
1.4 Bendri nurodymai darbų vykdymui ir medžiagoms	5
TS.02. PAGRINDINIAI DARBO SAUGOS REIKALAVIMAI	5
2.1. Statytojo atsakomybė.....	5
2.2. Saugos ir sveikatos priemonių statybvietėje koordinavimas:	6
2.3. Asmeninės apsaugos priemonės.....	7
2.4. Labai pavojingi darbai.....	8
2.5. Ypatingosios nuostatos dėl kopėčių naudojimo:.....	8
2.6. Priešgaisrinė sauga statybos aikštelėje ir atliekant atskirus darbus.....	8
2.7. Nelaimingi atsitikimai darbe	10
2.8. Incidentai.....	11
2.9. gaisras.....	11
TS.03. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI TYRIMŲ, PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI.	13
TS.04. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDRA JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA	14
TS.05. VYKDANT STATYBOS DARBUS RANGOVAS PRIVALO UŽTIKRINTI	14
TS.06. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	15
TS.07. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ	15

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	2	16	0

TS.01. BENDROSIOS NUORODOS, REIKALAVIMAI

BENDROJI DALIS

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai:

Rangovas privalo gauti visus reikiamus leidimus ir patvirtinimus statybai įvykdyti, teisės aktų nustatyta tvarka.

Rangovas ir subrangovai privalo vadovautis įstatymu ir normatyviniais dokumentais, kurių privalu laikytis statant statinį, vykdant ardymo ir atstatymo darbus. Detalus normatyvinių dokumentų sąrašas pateikiamas bendrosios dalies aiškinamajame rašte ir kiekvienoje projekto dalyje atskirai;

Rangovas ir subrangovai privalo atitikti visus kvalifikacinius reikalavimus numatytus įstatymu ir statybos techniniuose reglamentuose (pvz.: STR 1.02.06:2007 ir kt.).

Bendrujų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai turi atitikti visus kvalifikacinius reikalavimus numatytus įstatymu ir statybos techniniuose reglamentuose (pvz.: STR 1.02.06:2007, STR 1.09.05:2002 ir kt.).

Atliekant darbus, gaminant ir teikiant įvairius statybinius gaminius šiame objekte būtina vadovautis užsakovo pateikta projektavimo užduotimi bei Lietuvos Respublikos galiojančiais normatyvais. Visi statybos produktai turi atitikti STR 1.01.04:2002 „STATYBOS PRODUKTAI. ATITIKTIES ĮVERTINIMAS IR „CE“ ŽENKLINIMAS“ nurodymus, bei šias technines specifikacijas medžiagoms ir darbams.

Techninės specifikacijos rengiamos statiniams, kuriems taikomas Viešojo pirkimo įstatymas (Lietuvos Respublikos viešojo pirkimo įstatymas 1996.08.13 Nr.11491 Žin. 1996 Nr. 84-2000), o taip pat pirkimuose atliekamuose pagal tarptautinių sutarčių nuostatas tame tarpe ir ETB projekto ribose (kai panaudojamos Pasaulio banko lėšos).

Techninės specifikacijos (techniniai reikalavimai) raštu pateiktos projektiniams sprendimams įgyvendinti reikalingos sąlygos, įrengimų, gaminių, medžiagų ir statybos darbų techniniai reikalavimai ir rodikliai, pagal kuriuos konkurso būdu parenkamas statybos rangovas ir nustatoma statinio statybos orientacinė kaina (visuomenės lėšomis statomų statinių skaičiuojamoji kaina)[1.2].

Bendruoju atveju techninės specifikacijos yra:

- bendrosios (statiniui, statinių grupei);
- bendrosios projekto dalies;
- specifinės projekto dalies;
- Jos sudaromos:
- statybos (montavimo) darbams;
- įrenginiams, gaminiams ir medžiagoms.

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	3	16	0

Techninių specifikacijų tipai, turinys

Bendrosios statinio (statinių grupės) techninės specifikacijos yra Bendrųjų duomenų, kuriuos rengia Projekto vadovas, sudėtinė dalis.

Bendrosios projekto dalies techninės specifikacijos yra projekto dalies techninių specifikacijų įvadinė dalis, kurioje pateikiami bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai charakteringi tik tai projekto daliai visiems statiniams.

Specifinės – tik tam statiniui būdingiems darbams, įrenginiams, gaminiams, dirbiniams ir medžiagoms.

Statybos (montavimo) darbų techninės specifikacijose nustatoma ir aprašoma:

Techniniai reikalavimai ir kokybiniai rodikliai statinio dalims, inžinerinėms sistemoms, konstrukcijoms, elementams, darbams (pvz. žemės, mūro, betono ir gelžbetonio, medžio, apdailos, suvirinimo ir t.t.). Nurodoma: reikalavimai atliekamiems darbams, darbų kokybės rodikliai, jų vertinimo metodai, leistini nukrypimai, jų nustatymo būdai ir t.t.;

Specialūs reikalavimai dirbinių gamybai, statybos darbų organizavimui ir technologijai (pvz. Žiemos sąlygomis, rekonstruojamuose, restauruojamuose pastatuose ir pan.);

Darbų kokybės kontrolės statybvietėje sąlygos, būdai, priemonės, periodiškumas ir kt.;

Atsakingų konstrukcijų ir paslepiamų darbų sąrašas, jų priėmimo sąlygos ir įforminimo tvarka;

Apdailos būdų, spalvų ir pan. Pavyzdžių aprobavimo tvarka;

Konstrukcijų ir inžinerinių sistemų bandymo tvarka, būdai ir rezultatų įvertinimas;

Sąlygos ir reikalavimai darbo projektui parengti.

Įrenginių, gaminių ir medžiagų techninėse specifikacijose aprašoma:

Techniniai reikalavimai, kokybiniai rodikliai (charakteristikos, savybės) numatomam įrenginiui, gaminiui, medžiagai;

Konstrukcijos, įrenginio ar gaminio specifinės naudojimo sąlygos ir aplinka (agresyvi aplinka, dinaminis poveikis, temperatūrinis režimas, drėgmė ir pan.), reikalavimai patalpoms, darbo zonai ir t.t.;

Įrenginių, gaminių, medžiagų, transportavimo, sandėliavimo bei kokybės kontrolės statybvietėje sąlygos, būdai, priemonės, periodiškumas ir kt.;

Įrenginių, gaminių ir medžiagų pavyzdžių aprobavimo tvarka.

Techninių specifikacijų forma

Techninės specifikacijos rengiamos tekstine forma, nurodant visus esminius ir reikšmingus reikalavimus, sąlygas, techninius rodiklius (charakteristikas, savybes) pagal kuriuos bus teisingai nustatyta statybos kaina. Techninėse specifikacijose gali būti nuorodos į nacionalinius ar nustatyta tvarka priimtus Europos ir tarptautinius standartus ar kitus normatyvinius dokumentus, nustatančius įrenginių, gaminių, sistemų kokybinius rodiklius ir parametrus, jų kokybės vertinimo būdus, bandymo metodus. Kai įrenginys, gaminys ar medžiaga charakterizuojami (aprašomi) nuoroda į standartą ar kitą normatyvinį dokumentą, turi būti aptarta, kokias konkrečias savybes, charakteristikas ar parametrus turi atitikti numatytas įrenginys, gaminys ar medžiaga nurodytame standarte.

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	4	16	0

Techninėse specifikacijose gali būti pateikti eskiziniai brėžiniai, schemos ir kita vaizdinė medžiaga sudaranti galimybę teisingai suprasti techninės specifikacijos reikalavimą; jos rengiamos pagal projekto sprendinių dalis apibrėžtom statybos darbų rūšims, medžiagų, gaminių ar dirbinių grupėms ir/ar atskiriems konkrečioms, įrenginiams, gaminiams, dirbiniams ir medžiagoms.

Kiekvienai techninei specifikacijai suteikiamas skaitmeninis, raidinis ar mišrus žymuo (nurodomas sąnaudų žiniaraščiuose, konkursinėje, rangos ir pirkimo dokumentacijoje).

Bendri nurodymai darbų vykdymui ir medžiagoms

Darbus gali vykdyti atestuotos firmos ir apmokyti specialistai.

Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

Darbų priežiūrą vykdo statytojo techninis prižiūrėtojas.

Rangos konkurso pasiūlymams turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Darant pakeitimus gaunamas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo ir konsultanto sutikimas.

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, renovuota pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po renovacijos neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.

Literatūra

STR 1.05.02:1997 "Statinio projekto sudėtis", Vilnius. 1997. 15 psl;

Rekomendacijos Reikalavimai 16-00 "Statinio projekto sudėtis", Vilnius. 2000. 75 psl, (projektas).

TS.02. Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai

2.1. Statytojo atsakomybė

Statytojas yra atsakingas už tai, kad būtų laikomasi Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nurodytų reikalavimų. Statytojas gali samdyti kitus asmenis ar įmones atlikti tam tikrus darbus, tenkančias statytojo atsakomybei. Statytojas įpareigoja leisti kitiems vykdyti koordinavimo funkciją, jei jis pats neturi reikalingos kvalifikacijos arba kompetentingo asmens, galinčio atlikti šią užduotį, tačiau statytojas yra atsakingas, kad darbo užduotys būtų atliktos gerai.

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	5	16	0

Bendros saugos priemonės, tenkančios atskiriems rangovams, turėtų būti surašytos saugos ir sveikatos plane.

Visi darbai turi būti vykdomi pagal, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai “(Žin., 2005, Nr. 66-2383) keliamus reikalavimus;

2.2. Saugos ir sveikatos priemonių statybvietėje koordinavimas:

Statytojas turi koordinuoti visų darbdavių, kurie dirba statybvietėje saugos ir sveikatos priemonės, nepaisant to, ar tai yra subrangovai, su kuriais jis pats nesudaręs sutarties.

Statytojas koordinuoja saugos darbus:

paskirdamas koordinatorių;

pasirūpindamas, kad koordinatorius rengtų susirinkimus (eiliniai saugos susirinkimai turi būti rengiami mažiausiai kas 14 dienų);

pasirūpindamas, kad koordinatorius statybvietėje palaikytų ryšį asmeniškai.

Saugos ir sveikatos planas turi būti prieinamas visiems asmenims statybvietėje visu statybų laikotarpiu.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT 5-00“ (Žin. 2001, Nr. 3-74), bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

Į statybos aikštelę draudžiama įleisti pašalinius asmenis;

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus;

Pavoingos zonos būtų pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje 0, 15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m. aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemonės;

Keliamų gaminių prikabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;

Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;

Objekte būtų vaistinėle su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;

Gaminiai nebūtų perkeltami virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų, kur yra žmonės;

Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;

Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos, medžiagos pertraukų metu;

Darbininkai turi būti praėję darbų saugos kursą ir gavę pažymėjimus;

Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“ (Žin. 2007, Nr. 123-5055);

Esamos laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;

Tiršto rūko, lijudros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo ir pastolių būtų sustabdyti;

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	6	16	0

Ant stogo pavojingos zonos turi būti aptvertos, pakabinti įspėjamieji ženklai. Dirbti be aptvarų galima tik su saugos diržais, pritvirtintais darbų technologiniame projekte nurodytose vietose ar ten, kur nurodo statinio statybos vadovas;

Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;

Prijungti elektrinius šildymo įrengius gali tik elektromonteriai, turintys ne žemesnę kaip pradinę elektrosaugos kvalifikaciją;

Dirbant su skiediniais, turinčiais cheminių priedų, reikia naudotis guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;

Elektros laidai neturi būti susiraizgę ir gulėti ant žemės;

Iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo technologinis projektas;

Statybines šiukšles draudžiama mesti iš pastato. Specialiai tam turi būti STOP juosta atitverta vieta, kad nesužeistų apačioje dirbančių žmonių;

Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių vykdymą;

Draudžiama dėti montavimo įrangą ant sienų ar perdangų kraštų;

Pastebėjus plieninio lyno nutrūkusių gijų, draudžiama lyną naudoti darbui;

Draudžiama kelti neteisingai užkabintus gaminius;

Draudžiama krovinių kėlimo priemonėmis kelti žmones;

Darbai aukštyje (5 m nuo žemės, perdengimo ar darbo pakloto paviršiaus ir didesniame aukštyje). Dirbti pavojingus (aukštalipio) darbus leidžiama tik darbuotojams, įgijusiems specialių žinių, turintiems praktinių įgūdžių ir atestuotiems nustatyta tvarka;

Pavojingose zonose leidžiama dirbti tik gavus paskyrą – leidimą;

Darbininkai, montuojantys pastolius turi būti iš anksto supažindinti su pastolių konstrukcija ir montavimo taisyklėmis, bei tvirtinimo prie sienos būdais;

Pastoliai turi būti montuojami ant išlyginto ir sutankinto pagrindo, kuriam turi būti įrengtos vandens nubėgimo vietos;

Aikštelė pastolių montavimui turi būti horizontali išilgine ir skersine kryptimis;

Pastolių elementų pakėlimas ir nuleidimas turi būti vykdomas keltuvų arba kitų mechanizmų pagalba;

Pastolių montavimas turi būti vykdomas per visą montavimo atkarpo ilgį, pagal montavimo schema.

2.3. Asmeninės apsaugos priemonės

Asmeninės apsaugos priemonės (AAP), pavyzdžiui, ausų kamščiai ir ausinės, gali būti panaudojamos kaip paskutinė priemonė, kai jau išnaudotos galimybės pašalinti triukšmo šaltinį arba sumažinti triukšmą. Naudojant AAP reikia atsižvelgti į tokias aplinkybes:

Įsitikinti, kad pasirinktos tinkamos AAP, įvertinus triukšmo pobūdį ir trukmę – jos taip pat turi būti suderintos su kitomis apsaugos priemonėmis;

Darbuotojai privalo turėti galimybę pasirinkti tinkamas klausos apsaugos priemones, kad galėtų išsirinkti patogias;

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	7	16	0

Daugeliui darbuotojų, pavyzdžiui, vairuotojams, operatoriams, reikalingos ausinės su radijo ryšiu, dažniausiai turinčios veiksmingą triukšmo pašalinimo funkciją (VTP), užtikrinančios gerą ryšį ir iki minimum sumažinančios nelaimingų atsitikimų riziką;

AAP turi būti tinkamai laikomos ir prižiūrimos; Turi būti organizuoti mokymai, kurių metu būtų išaiškinta, kodėl būtinos AAP, kaip reikia jomis naudotis, jas saugoti ir prižiūrėti.

2.4. Labai pavojingi darbai

Darbo vietos privalo būti įrengtos taip, kad darbuotojai nebūtų veikiami darbo aplinkos kenksmingų veiksmų (triukšmo, dujų, dulkių ir kt.);

Darboviečių zonose, kurių ore yra kenksmingų ir/arba pavojingų medžiagų, nepakanka deguonies, yra gaisro ar sprogimo pavojus, būtina užtikrinti darbo zonos oro kontrolę ir imtis reikiamų priemonių darbuotojų saugai ir sveikatai apsaugoti;

Kai uždaras darbo aplinkos oras kelia pavojų darbuotojo sveikatai, darbuotojas, veikiamas pavojingos aplinkos, negali dirbti vienas. Privalu jį nuolat prižiūrėti ir turėti parengtas reikiamas priemones greitai ir efektyviai pagalbai suteikti.

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi).

2.5. Ypatingosios nuostatos dėl kopėčių naudojimo:

Kopėčios turi būti pastatytos taip, kad jomis naudojantis jos stovėtų stabiliai. Nešiojamosios kopėčios turi būti statomos ant nejudančio, tvirto ir tinkamo dydžio pagrindo, kad jų skersiniai būtų horizontalioje padėtyje. Pakabinamosios kopėčios, išskyrus virvines kopėčias, turi būti saugiai pritvirtintos taip, kad nejudėtų ir nesisuptų.

Nešiojamųjų kopėčių atramos turi būti apsaugotos nuo slydimo, pritvirtinant prie jų viršutinių ar apatinių galų bet kokių kopėčioms nuslysti neleidžiantį įtaisą ar panaudojant kitus slydimą eliminuojančius būdus. Kopėčios, kuriomis lipama į darbo vietą, turi būti pakankamai ilgos, kad kyšotų virš paaukštinimo, ant kurio reikia užlipti. Naudojant sudedamąsias arba ištraukiamąsias kopėčias, atskiros jų dalys turi būti tvirtai sujungtos viena su kita ir fiksuotos. Mobilios (perstumiamos) kopėčios turi būti pastatytos stabiliai ir lipant jos neturi judėti.

Kopėčios turi būti naudojamos taip, kad darbuotojai visada galėtų patikimai stovėti ant jų ir laikytis. Kai lipant kopėčiomis rankoje nešamas kroviny, jo svoris ir konfigūracija neturi trukdyti saugiai lipti ir laikytis.

2.6. Priešgaisrinė sauga statybos aikštelėje ir atliekant atskirus darbus

Už objekto priešgaisrinę saugą atsakingas vadovas (darbdavys).

Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių,

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	8	16	0

privalo būti nustatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, privalo būti įrengti gaisrinės signalizacijos įrenginiai;

Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai privalo būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.

Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai apmokant darbuotojus;

Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti nustatyta tvarka paženklintos. Priešgaisrinei saugai reikalingų pravažiavimų minimalūs parametrai sklype.

Privalo būti laisvas pravažiavimas visą parą prie pastato spec. tarnyboms o taip pat paliktas reikiamas apsisukimo spindulys. Teritorijoje turi būti nustatytos medžiagų laikymo vietos, jos turi būti specialiai ženklinamos. Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Teritorijoje turi būti išdėstomos pirminės gaisro gesinimo priemonės.

Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai.

Gretimų sklypų (statinių) priešgaisrinė sauga statybos metu.

Laikytis visų privalomų priešgaisrinių reikalavimų dėl sklypo užstatymo ir saugaus atstumo tarp pastatų.

Lengvai užsiliepsnojančios statybinės medžiagos negali būti sandėliuojamos arti pastato, prie jų turi būti įrengtas priešgaisrinis punktas su reikiamu inventoriumi. Prieigose prie šių vietų turi būti atitinkami įspėjamieji užrašai arba ženklai.

Statomose pastatuose draudžiama įrengti laikinus lengvai užsiliepsnojančių, degių skysčių ir dujų balionų sandėlius.

Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Privalo būti nustatytos rūkymo vietos.

Ruberoido sandėliavimo patalpa nuo statomų pastatų turi būti ne arčiau kaip 24 m.

Stogdengio darbo vietoje privalo būti ne mažiau kaip du avariniai išėjimai (laiptinės, kopėčios ir t.t.) ir gaisro gesinimo komplektas.

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;

naudoti mažiau toksinių medžiagų;

valyti ir laistyti pravažiavimo kelius, aikštes;

mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;

Nedirbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Atliekant statybos darbus Rangovinė organizacija privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų betono ar skiedinio likučiai bei rišamosios medžiagos ir t.t.).

Išardyta danga atstatoma vadovaujantis šiomis taisyklėmis:

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	9	16	0

Šaligatvių danga atstatoma išardytame plote, o tais atvejais, kai nuo išardytos šaligatvio dalies iki jo krašto lieka ne daugiau kaip 0,5 m pločio juosta, danga atstatoma iki pat šaligatvio krašto, o jo pagrindas atstatomas tik išardytame plote; Sugadintas apželdintas plotas iš naujo apsėjamas.

2.7. Nelaimingi atsitikimai darbe

Asmuo, nukentėjęs dėl nelaimingo atsitikimo darbe (jeigu jis pejęgia), ar matęs įvykį arba jo padarinius, privalo apie nelaimingą atsitikimą darbe pranešti padalinio vadovui arba įmonės vadovui, įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybai. Asmuo, matęs nelaimingą atsitikimą darbe arba jo padarinius, privalo nedelsdamas suteikti nukentėjusiajam pirmąją medicinos pagalbą.

Įmonės vadovas, kiti darbdavio įgalioti asmenys privalo nedelsiant užtikrinti pirmosios medicinos ir kitokio pagalbos suteikimą, o prireikus nugabenti į gydymo įstaigą, organizuoti nelaimingo atsitikimo darbe tyrimą.

Įmonės vadovas ar darbdavio įgaliotas asmuo apie sunkius nelaimingus atsitikimus darbe vadovaudamasis sunkių traumų klasifikaciniais požymiais, patvirtintais sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 18 d. įsakymu Nr. 397 (Žin., 2001, Nr 64 2377), ir apie nelaimingus atsitikimus darbe, dėl kurių nukentėjęs asmuo mirė (įskaitant šių Nuostatų 40 punkte nurodytus įvykius), taip pat apie tai, kad asmuo mirė darbe dėl ligos, nesusijusios su darbu, privalo nedelsdamas telefonu, elektroniniu paštu, faksu arba kitomis ryšio priemonėmis pranešti:

1. atitinkamos apylinkės prokuratūrai;
2. Valstybės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui, pateikdamas nustatytosios formos pranešimą;
3. nukentėjusiojo šeimai ar jo atstovui.

Sustabdyti nelaimingą atsitikimą statybvietėje.

Įvykus nelaimei ar incidentui suteikti pirmąją medicinos pagalbą.

Įvykus nelaimei iškviešti pagalbą.

Rimti nelaimingi atsitikimai	Mažesni nelaimingi atsitikimai
<p>Kviesti pagalbą 112 ir informuoti: Atsitikimo vietą – adresas. Kas nutiko – jei yra ypatingos sąlygos. Nukentėjusių skaičius. Iš kur skambinama – tel. nr. Susitarti susitikimo vietą kur pasitiksime pagalbą. Pasirūpinti, kad kas nors pasitiktų susitikimo vietoje. Nepamiršti, kad pokalbį baigia avarinės pagalbos tarnyba.</p>	<p>Kvieti pagalbą: Jei reikia, iškviešti transportą nukentėjusiems. Jei reikia, skambinti 112.</p>
<p>Informuoti apie nelaimingą atsitikimą: Statybvietės vadovybę. Saugos ir sveikatos koordinatorių. Darbų vadovą. Personalo direktorių.</p>	<p>Informuoti apie nelaimingą atsitikimą: Statybvietės vadovybę. Saugos ir sveikatos koordinatorių (per 24 val.)</p>

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	10	16	0

Reikalui esant saugos ir sveikatos koordinatorius susisiekia su teritoriniu Darbo inspekcijos padaliniu.

Per saugos ir sveikatos koordinatorių galima užsakyti psichologinę pagalbą krizių atveju.

Apie darbineis traumas būtina pranešti. Pranešimo blankas pateikia saugos ir sveikatos koordinatorius.

Jei saugos ir sveikatos koordinatorius nurodo, statybvietės vadovybė kartu su statybvietės saugos grupe sudaro veiksmų planą

2.8. Incidentai

Įvykus incidentui, kurio metu išvengta asmenų traumų, reikia išsiaiškinti veiksmų eigą ir informuoti saugos personalą:

Sustabdyti incidentą:

Nutraukti darbus toje teritorijoje.

Reikalui esant aptverti teritoriją.

Išjungti įrenginius, elektros srovę ir kt.

Informuoti:

Statybvietės vadovybę ir saugos personalą.

Susisiekti su saugos ir sveikatos koordinatoriumi.

Saugos ir sveikatos koordinatorius įvertina ir sprendžia, ar reikia surašyti aktą dėl incidento, ir pasirūpina, kad būtų informuotas saugos personalas.

Nelaimingus atsitikimus arba incidentus, kurių metu išvengta traumų, reikia aptarti per kitą saugos susirinkimą. Jei reikia, sušaukiamas neeilinis saugos susirinkimas.

2.9. Gaisras

Gelbėti žmonių gyvybę:

Nelaimingo atsitikimo vietoje nutraukiami darbai ir duodamas pavojaus signalas visiems asmenims, esantiems darbo vietoje (statybvietėje).

Palikti teritoriją – iškviesti visus, įskaitant nukentėjusiuosius.

Sustabdyti nelaimingą atsitikimą:

Patikrinti gaisro ar dūmų išplitimą. Jei įmanoma, nedelsiant užgesinti gaisrą gaisrinės saugos priemonėmis.

Plintant dūmams, užgesinti dūmų šaltinį.

Kviesti pagalbą – skelbti gaisro pavojų (jei gaisro neįmanoma užgesinti nedelsiant, kviesti pagalbą 112):

Gaisro vieta ir kas dega.

Jeį yra, ypatingos sąlygos ir pavojai. Informuoti jei teritorijoje yra dujų balionai, cheminės ar sprogios medžiagos.

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	11	16	0

Pranešti apie nukentėjusių žmonių skaičių.

Iš kur skambina – tel nr.

Pasirūpinti, kad kas nors pasitiktų susitikimo vietoje.

Nepamiršti, kad pokalbį baigia avarinės pagalbos tarnyba.

Gaisro gesinimas ir evakuacija:

Jei įmanoma, pradėti gesinti gaisrą turimomis gesinimo priemonėmis.

Išjungti elektros srovę ir dujas, uždaryti duris ir langus.

Pasirūpinti, kad teritorijoje neliktų žmonių.

Informuokite:

Su statybvietės vadovybe, taip pat jei gaisrą užgesino savo jėgomis.

Su saugos ir sveikatos koordinatoriumi.

Kai avarija įvyksta statinį statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant, statybos rangovas (kai statyba vykdoma ūkio būdu – statytojas (užsakovas), o kai įvyksta naudojamo statinio avarija – statinio naudotojas ir (arba) statinio techninis prižiūrėtojas privalo nedelsdamas:

- 1) organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems asmenims;
- 2) imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- 3) pranešti apie avariją teisėsaugos institucijai, jei yra nukentėjusių žmonių;
- 4) užtikrinti statinio avarijos vietos apsaugą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- 5) pranešti apie avariją savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui), Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos, viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą; jei avarija įvyko statybos metu, - taip pat statytojui (užsakovui), statinio statybos techninės priežiūros vykdytojui ir statinio projektuotojui. Jeigu avarija įvyksta kultūros paveldo statinyje, kultūros paveldo objekto teritorijoje, apie avariją taip pat turi būti pranešta už nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai, o jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka, - už aplinkos apsaugą atsakingai institucijai;
- 6) jei statinio avarija įvyko dėl energetikos ar potencialiai pavojingų įrenginių avarijos arba jei dėl statinio avarijos buvo pažeisti šie įrenginiai, taip pat apie tai pranešti atitinkamoms valstybinės priežiūros bei kontrolės institucijoms, o branduolinės energetikos objektų avarijos atveju – taip pat Valstybinei atominės energetikos saugos inspekcijai;
- 7) aprašyti statinio būklę po avarijos, statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

Statytojo atsakomybė. Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už saugą objekte. Detalūs reikalavimai pateikti statybos darbų organizavimo projekto dalyje.

Rangovas ir subrangovai privalo turėti patirtį atliekant šiame projekte numatytus statybos ir inžinerinės įrangos montavimo darbus. Rangovas privalo turėti statybos patirtį statant ypatingos svarbos statinius, prekybos objektus šiose statybos srityse: metalinių konstrukcijų G/B konstrukcijų, mūro, fasadų tvarkymo ir kt. projekte numatytų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų montavime.

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	12	16	0

TS.03. Nurodymai ir reikalavimai tyrimų, projekto ir statybos dokumentų parengimui.

- Statytojas ir/arba Rangovas prieš rengiant darbo projektą atlikti šiuos papildomus tyrimus:
 - Geologinius tyrimus pamatų įrengimo vietose, taip pat pagal poreikį projekto vadovo ar konstrukcijų dalies vadovo nurodymu;
 - Gruntų tyrimus esant projektą tikrinančių institucijų arba projekto vadovo nurodymams;
 - Kitus tyrimus kuriuos būtina atlikti Darbo projektą rengiančio projektuotojo argumentuotą nuomonę;
 - Privalomai atlikti DARBO PROJEKTO konstrukcinės dalies projekto ekspertizę;
 - Statytojas, rangovas turi gauti leidimą reklamos plotui.
 - Medžių kirtimas, atsodinimas ir/ar kitokios kompensacijos privalomai-papildomai turi būti derinamos statytojo su Kauno miesto savivaldybės, atsakingu skyriumi savivaldybės aplinkos apsaugos skyriumi iki statybą leidžiančio dokumento gavimo. Medžių kirtimo darbų negalima vykdyti be atskiro susitarimo su Kauno miesto savivaldybės atsakingo skyriaus leidimo skyriumi.
 - Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai: Privaloma atlikti statinio architektūrinės, konstrukcijų, sklypo plano/susisiekimo, lauko ir vidaus inžinerinių dalių darbo projektus. Iki statybos darbų pradžios rangovas privalo parengti statybos darbų technologinį projektą. Iki statinio pridavimo rangovas privalo parengti inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijas; inžinerinių tinklų geodezines nuotraukas; išpildomuosius brėžinius ir technines specifikacijas su užrašu „TAIP PASTATYTA“, dokumentų perduodamų Statytojui pateikiamų projekto egzempliorių skaičių nustato statytojas;
 - Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka:
 - Draudžiama atlikinėti, bet kokius statybos darbus neturint darbo projekto;
 - Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:
 - techninės specifikacijos;
 - aiškinamieji raštai;
 - brėžiniai;
 - sąnaudų kiekių žiniaraščiai.
 - Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami Statybos įstatymo 2 straipsnio 11 dalyje nurodyti esminiai projekto sprendiniai ir rengiamas naujos laidos projekto sprendinių dokumentas (-ai), turi būti atlikta pakeisto projekto ekspertizė (kai privaloma), pakeistas projektas patvirtintas (kai privaloma), pakeistam projektui gautas naujas statybą leidžiantis dokumentas [5.39].
 - Visais atvejais atliktiems projekto sprendinių pakeitimams turi pritarti statytojas.
 - Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami neesminiai statinio projekto sprendiniai [5.1] ir parengti darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka techninio projekto sprendinių, techninis projektas turi būti pakeistas (parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	13	16	0

(-us)) iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą pateikimo ar deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios.

- Kai keičiant neesminius projekto sprendinius, darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka techninį projektą parengęs projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

- Darbo projektas kurio dalis atlieka Rangovas su originaliais parašais turi būti Rangovo perduotas Statytojui 3 egzemplioriais, taip pat skaitmeninė CD laikmena su PDF, DWG, DOC formatais;

TS.04. Bendrieji reikalavimai statybos gaminiams ir medžiagoms įrenginiams, darbams ir bendra jų priėmimo statybvietėje tvarka

- Visi statybos produktai gaminiai ir medžiagos ir įrengimai privalo atitikti higienos, įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir techninėmis specifikacijomis deklaruojamus reikalavimus. Suderinus su techninio projekto atlikėjais ir Statytoju gaminiai ir medžiagos ir įrengimai gali būti keičiami analogiškais, jeigu esminėmis savo savybėmis atitinka techninių specifikacijų ir kitų teisės aktų reikalavimus;

- Draudžama naudoti kenksmingas medžiagas (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.);

- Visi statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), privalo būti tiekiami su kokybę įrodančiais dokumentais (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos);

- Privalo būti vykdoma statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė, kurios tvarka suderinta su Statytoju, bei apimanti šias sritis:

- statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka;
- statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.;
- paslėptų darbų priėmimo tvarka;
- laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka;
- nurodymai statybos sklypo paruošimui;

TS.05. Vykdamat statybos darbus rangovas privalo užtikrinti

Sklypo paruošimas statybai;

Statybinių atliekų panaudojimą ir (ar) ar utilizavimą;

Dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimą ir tolimesnį panaudojimą;

Būtinų laikinų pastatų ir inžinerinių tinklų, statinių įrengimą, laikinų kelių įrengimą;

Darbų saugos reikalavimus statybos dalyviams;

Darbo saugos reikalavimus pastato valdytojams ir naudotojams (pastatas turi funkcionuoti statybos darbų metu).

Užtikrinti trečiųjų šalių yptingai besiribojančių statinių saugumą;

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	14	16	0

TS.06. Statybos darbų organizavimas

- Statybos eiliškumas, specialūs reikalavimai, reikalavimai statybos įrangai, reikalavimai darbų saugai išdėstyti statybos, reikalavimai griovimo darbams ir statybinių atliekų panaudojimui bei utiliavimui pateikti darbų organizavimo dalyje. Papildomi ir ar detalizuoti reikalavimai turi būti numatyti technologiniame projekte, kurį privalo parengti rangovas.

TS.07. Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą

Iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti Statytojas, rangovas privalo atlikti sistemų bandymus.

Komisijos nariai (pagal kompetenciją) vizualiai patikrina statinio atitiktį statinio projektui, išnagrinėja visus STR 1.05.01:2017 išvardytus dokumentus (jų apimtį, sudėtį, juridinio įforminimo reikalavimus), pagal tai nustato, ar tinkamai įvykdyti statinio projekto sprendiniai, kurie lemia statinio atitiktį esminiams reikalavimams, ir įvertina statinio tinkamumą naudoti.

Komisija turi teisę atrankos būdu patikrinti statinio dalių, konstrukcijų, elementų, inžinerinių sistemų ir kt. atitiktį statytojo (užsakovo) pateiktiems dokumentams. Trūkstant STR 1.11.01:2010 3 priede išvardytų dokumentų, jiems neatitinkant nustatytų reikalavimų bei pastebėjus statinio neatitikimus šiems dokumentams, komisija pateikia statytojui (užsakovui) šių trūkumų ir neatitikimų sąrašą, pasirašytą komisijos narių (pagal kompetenciją) ir komisijos pirmininko.

Pašalinus sąrašė išvardytus neatitikimus, statytojas (užsakovas) suderina su komisija naują statinio pripažinimo tinkamu naudoti datą bet ne vėlesnę kaip 10 darbo dienų nuo statytojo pranešimo apie darbų užbaigimą gavimo.

Jei statybos metu pasikeičia kai kurie normatyvinių statybos dokumentų reikalavimai, komisija vadovaujasi tais reikalavimais, kurie galiojo ir buvo numatyti projektavimo sąlygų sąvado ir statybą leidžiančio dokumento išdavimo metu.

Komisija įformina statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktą, kuriame nurodo:

- statinio pavadinimą, adresą, akto surašymo datą (kai tikrinamas statinių kompleksas arba statinys su pagalbiniais statiniais, išvardijami visi statiniai ir jų pagalbiniai statiniai statytojo sklype bei už jo ribų, kurie pripažįstami tinkamais naudoti).

- kieno (koku dokumentu) ir kokios sudėties paskirta komisija;

- projektą parengusią įmonę, projekto vadovą projekto parengimo metus [6.19], projektą ekspertavusią įmonę, ekspertizės išvadų datą ir Nr.; projektą patvirtinusį statytoją patvirtinimo dokumento datą ir Nr.;

- statytoją jo adresą statybos techninės priežiūros vadovą;

- rangovą (-us), subrangovus, jų atliktų darbų pobūdį, statybos ir specialiųjų darbų vadovus;

- statybos pradžią

- statinio pagrindinius techninius rodiklius, faktišką jo statybos kainą;

- statinio konstrukcijų bei įrangos apibūdinimą

- inžinerinių sistemų tinklų bei įrangos patikrinimo, išbandymo ir priėmimo aktų

duomenis;

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	15	16	0

- išvadas, kad atlikti darbai atitinka statinio projektą ir esminius statinio reikalavimus, taip pat kad statinys tinkamas saugiai naudoti; statinio naudojimo garantinį laiką.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti data laikoma akto pasirašymo data. Po vieną patvirtinto akto (su priedais) egzempliorių per 5 dienas po jo pasirašymo įteikiama statytojui, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisiją paskyrusiai institucijai ir apskrities, kurios teritorijoje yra statinys, viršininko administracijos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamentui (skyriui). Kai pripažįstami tinkamais naudoti inžineriniai tinklai (jei šių tinklų statybos užsakovai yra veikiančius tinklus eksploatuojančios įmonės), kuriais vartotojai prijungiami prie veikiančių inžinerinių tinklų, jų pripažinimo tinkamais naudoti akto patvirtinta kopija per 5 dienas nuo akto pateikiama ir savivaldybės, kurios teritorijoje yra statinys, administracijos direktoriui bei subjektui, kurio reikmėms tenkinti šie inžineriniai tinklai yra pastatyti. Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos nariams pareikalavus, jiems taip pat įteikiama akto kopija. Institucija, paskyrusi statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisiją per 14 kalendorinių dienų nuo akto patvirtinimo perduoda pranešimą Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojui apie statinio pripažinimą tinkamu naudoti.

Statybos užbaigimo procedūros etape rangovas privalo atlikti triukšmo, mikroklimato, patalpų dirbtinės apšvietos, karšto vandens temperatūros matavimus.

20008-01-TP-BD_TS-01	Lapas	Viso	Laida
	16	16	0

PATVIRTINTA:

**Viešosios įstaigos Vilniaus rajono
Nemenčinės poliklinikos
vyriausiasis gydytojas Olegas Kačanas**

**DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018),
VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO
REMONTO PROJEKTO PARENGIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		I. Bendra informacija apie pirkimo objektą
1.	Projekto pavadinimas	Dalies (1 d1/p) gydymo paskirties (7.12) pastato (unik. Nr. 4199-3065-5018), Vilniaus r. sav., Nemenčinė, Švenčionių g. 86 (kad. Nr. 4160/0100:684) kapitalinio remonto projektas
2.	Statytojas (užsakovas)	Viešoji įstaiga Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinika
3.	Statybos vieta	Vilniaus r. sav., Nemenčinė, Švenčionių g. 86
4.	Statinio statybos rūšis	Kapitalinis remontas (Projektuotojas statinio statybos rūšį nustato pagal projektuojamų darbų apimtį vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“. Statybos rūšis gali būti tikslinama projektavimo metu.)
5.	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys (Projektuotojas statinio kategoriją nustato vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Statinio kategorija gali būti tikslinama projektavimo metu.)
6.	Projekto rengimo etapai	Projektas rengiamas dviem etapais: Projektiniai pasiūlymai (toliau - PP), Techninis projektas (toliau - TP), Darbo projektas (toliau - DP), statinio projekto vykdymo priežiūra (toliau SPVP), statinio informacinis modelis (BIM). (Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 11.1 punktu, kai taikant Viešųjų pirkimų įstatymą statybos rangovas parenkamas pagal techninį projektą.)
7.	Projektuotojas	Renkamas konkurso metu
8.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Projektas rengiamas valstybine kalba
9.	Bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	<p>Projektuojamas dalies (1 d1/p) gydymo paskirties (7.12) pastato unik. Nr. 4199-3065-5018), Vilniaus r. sav., Nemenčinė, Švenčionių g. 86 patalpų pritaikymas gydymo paslaugoms ir išorės apšiltinimas.</p> <p>Pirmame aukšte turi būti suprojektuoti fizinės medicinos ir reabilitacijos skyriaus kabinetai (rūbinė, masažo, ergoterapijos, kineziterapijos kabinetai, gydytojų ir slaugytojų kabinetai, tualetų patalpos, serverinė, darbuotojų poilsio patalpa ir būtinos pagalbinės patalpos. Visuose kabinetuose turi būti kriauklės su maišytuvais, karštas vanduo. Laukiamuosiuose garso/vaizdo sistema. Pirmo aukšto plotas ~273,00 m². Techninio projekto eigoje patalpų konfigūracija ir paskirtys gali keistis be esminių pakeitimų.</p> <p>Cokoliniame (rūsio) aukšte – persirengimo patalpos su dušais, slaugos namuose dirbančių, tarybos, socialinių darbuotojų kabinetai, ūkinės ir techninės paskirties patalpos, WC. Cokoliniame aukšte pacientams paslaugos nenumatomos. Plotas ~261,00 m². Techninio projekto eigoje patalpų konfigūracija ir paskirtys gali keistis be esminių pakeitimų.</p> <p>Projektuojami atskiri įėjimai į kiekvieną aukštą. Pirmą aukštą pritaikyti riboto judumo žmonėms (ŽN). Atskiras įėjimas iš lauko į cokolinį aukštą. Visos pirmo aukšto patalpos pritaikomos riboto judumo žmonėms (ŽN). Pacientams skirtos patalpos turi atitikti ne žemesnę kaip C garso klasę.</p>

Visų langų keitimas. Išorės sienos, cokolis ir stogas šiltinamos pasiekiant ne mažesnę kaip A klasę. Išvaizda derinama prie aplinkos ir esamų statinių.

Pagrindiniai reikalavimai inžineriniams tinklams:

1) Vandentiekis ir nuotekos:

Šalto ir karšto vandentiekio vamzdiniai projektuojami prisijungiant prie esamų pastate įvadų. Buitinės nuotekos nuvedamos į esamus išvodus, nesant galimybei projektuojamas naujas išvadas.

Lietaus nuotekos surenkamos nuo pastato stogo į įlajas, kurios keičiamos naujomis. Lietaus surinkimui projektuojama infiltracinė talpa

2) Šildymas

Pastato šildymui jungtis prie esamų tinklų, remontuojamo pastato rūsyje.

3) Vėdinimas ir oro kondicionavimas

Sanitarinių ir higieninių sąlygų palaikymui patalpose suprojektuoti mechanines oro tiekimo ir šalinimo sistemas. Oro kiekius skaičiuoti atsižvelgiant į HN 47-2016, STR.2.09.02:2015 reikalavimus. Patalpų vėdinimui suprojektuoti vieną vėdinimo įrenginį.

4) Elektrotechnika

Projekto vidaus elektrotechnikos dalis turi apimti pastato apšvietimo, jėgos, magistralinius, žeminimo ir žaibosaugos tinklus, kurie turi būti parengti pagal galiojančius STR ir elektros įrenginių įrengimo taisykles ir kitus privalomuosius dokumentus, įskaitant higienos reikalavimus.

5) Procesų valdymas ir automatizacija

Šioje projekto dalyje automatizuoti vėdinimo sistemą.

6) Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis

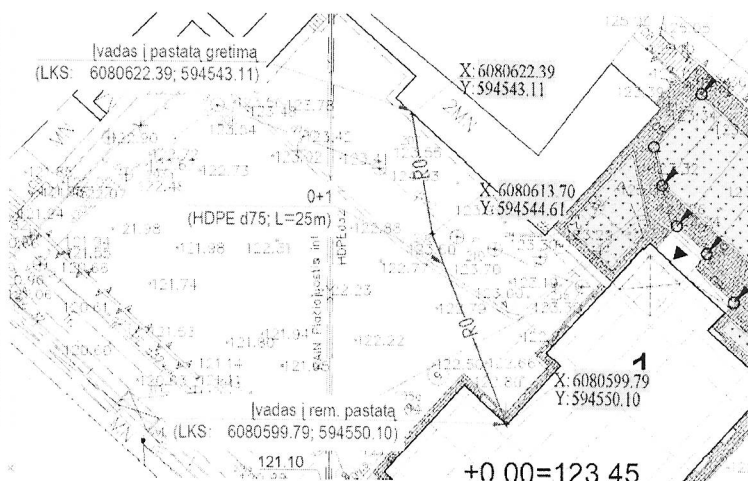
Turi būti suprojektuota adresinė gaisro aptikinimo ir signalizavimo sistema. Sistema projektuojama pagal gaisrinės saugos dalies užduotį.

7) Elektroniniai ryšiai

Ryšių įvadui į projektuojamą objektą, turi būti suprojektuota ryšių kanalizacija, susidedanti iš HDPE d75 vamzdžio, pakloto tranšėjoje, tarp esamo pastato ir remontuojamo objekto. Kanalizacija turi būti numatyta be ryšių kanalizacijos šulinių ir abejose pusėse užbaigta kabelių pratraukimo dėžėmis. Viena kabelių pratraukimo dėžė numatoma ant sienos projektuojamo objekto serverinėje, kita – ant gretimo pastato sienos, patalpoje tiesiai prie vamzdžio įėjimo į pastatą.

Ryšių kabelius tarp esamo ir projektuojamo objekto paklos užsakovo atstovas.

Situacijos schema:



		<p>Pastato vidiniam LAN tinklui paskirstyti turi būti suprojektuota viena komutacinė spinta, objekto serverinėje. Nuo komutacinės spintos iki kiekvieno galinio tinklo mazgo turi būti numatyti duomenų perdavimo kabeliai.</p> <p>Komutacinėje spintoje, ryšio kabeliai, pakloti iš galinių mazgų, turi būti jungiami prie komutacinių panelių. Galiniuose mazguose kabeliai jungiami prie elektroninių ryšių lizdų ar kištukų.</p> <p>Aktyvinė įranga projekto dalyje turi būti neprojektuojama, ją tieks, įrengs ir konfigūruos užsakovas/užsakovą aptarnaujanti įmonė.</p> <p>Projekto dalyje turi būti numatytas bevielių spynų koncentratorius, kurį prie tinklo prijungs ir konfigūruos bevielių spynų tiekėjas.</p> <p>8) Apsauginė signalizacija</p> <p>Turi būti suprojektuota daugiazonė apsauginės signalizacijos sistema. Apsauginės signalizacijos centralė turi būti projektuojama pagrindinėje pastato serverinėje. Centralė turi būti sujungta su GSM tinklu (pavojaus signalo perdavimui į objektą saugančią tarnybą).</p> <p>Apsauginė signalizacija turi būti išpildoma taip, kad patalpų įėjimai būtų blokuojami magnetiniais kontaktiniais jutikliais.</p> <p>Bendri reikalavimai:</p> <p>Projektuojama pastato architektūra, konstrukcijos ir inžinerijos turi tenkinti aktualius statybos reglamentus ir higienos normas atsižvelgiant į pastato (gydymo) paskirtį ir statybos rūšį (kapitalinis remontas)</p>
--	--	--

II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir užsakovo (Statytojo) pateikiami duomenys		
10.	Projektavimo paslaugos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Statybos projekto rangovas (toliau - Projektuotojas) pagal Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus privalo suteikti paslaugas, tokios sudėties ir apimties, kad jos būtų pakankamos Projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų visus profesinius standartus, kurie yra būdingi projektavimo darbų rinkoje. 2. Projektavimo užduotis tikslinama ir Projekto sudedamosios dalys galutinai suderinamos Su Statytoju (Užsakovu) gavus technines prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus. 3. Projektuotojas turi parengti projektinius pasiūlymus (toliau - PP) ir atlikti kitas pareigas susijusias su šiuo: projektavimo užduoties parengimą, specialiųjų architektūrinių reikalavimų gavimą. 4. PP sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo 8 punkto reikalavimus. 5. PP sudėtis: <ol style="list-style-type: none"> 5.1. Aiškinamasis raštas, kuriame pateikiami bendrieji rodikliai, planinius sprendinius pagrindžiantys sprendiniai ir planinių sprendinių atitikimas galiojantiems norminiams dokumentams, kita. 5.2. Grafinė dalis, pastato aukštų planų schemos, charakteringi pjūviai, pastato fasadai. 5.3. Kita – Energetinio naudingumo užduotis. 5.4. Kita – Esamo pastato dalies konstrukciniai tyrimai, kurių pagrindu bus vykdomas konstrukcinės dalies projektavimas (apimtį ir detalumą nustato konstrukcinės dalies vadovas ir teikia tvirtinti Statytojui (Užsakovui)). 6. Projektuotojas turi parengti techninį projektą (toliau - TP), projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo (Užsakovo) sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, statybos rangovui parinkti ir darbo projektui parengti.

		<p>7. Techninio projekto sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ priedo Nr. 8 reikalavimus.</p> <p>8. TP sudėtis:</p> <ol style="list-style-type: none"> 8.1. bendroji; 8.2. sklypo sutvarkymas (sklypo planas); 8.3. architektūros; 8.4. konstrukcijų; 8.5. vandentiekio ir nuotekų šalinimo; 8.6. šildymo, vėdinimo, ir oro kondicionavimo; 8.7. elektrotechnikos; 8.8. elektroninių ryšių (telekomunikacijų); 8.9. procesų valdymo ir automatizacijos; 8.10. apsauginės signalizacijos; 8.11. gaisro aptikimo ir signalizavimo; 8.12. gaisrinės saugos; 8.13. pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; 8.14. statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo. <p>9. DP sudėtis</p> <ol style="list-style-type: none"> 9.1. architektūros; 9.2. konstrukcijų; 9.3. vandentiekio ir nuotekų šalinimo; 9.4. šildymo, vėdinimo, ir oro kondicionavimo; 9.5. elektrotechnikos; 9.6. elektroninių ryšių (telekomunikacijų), silpnų srovių; 9.7. procesų valdymo ir automatizacijos; 9.8. apsauginės signalizacijos; 9.9. gaisro aptikimo ir signalizavimo; <p>10. SPVP, Projektuotojas nuo statinio statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo pabaigos privalo organizuoti ir užtikrinti tinkamą statinio projekto vykdymo priežiūros atlikimą, numatytą pagrindinėje sutartyje ir galiojančiose teisės aktuose.</p> <p>11. Rengiant techninį projektą turi būti sukurtas statinio informacinis modelis (toliau – BIM (angl. building information modeling)).</p> <p>12. Tuo atveju, jei bus nustatyti projekto neatitikimai vykdant rangos darbų konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalo nedelsiant neatlygintinai koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti teisėti Statytojo interesai.</p> <p>13. Visi Projekto sudėtyje esantys dokumentai, kuriuose yra fizinių asmenų asmens duomenys, privalo būti nuasmeninti.</p> <p>14. Užsakovui pateikiami 2 egz. projekto visų dalių popierinis variantas ir skaitmeninė laikmena *.pdf* ir ADOC formatais.</p>
11	Kitos papildomos paslaugos susijusios su projektavimo paslaugomis	<ol style="list-style-type: none"> 1. Geodeziniai topografiniai tyrimai reikalingi projektiniams sprendiniams įgyvendinti yra užsakomi ir apmokami Vykdytojo (Projektuotojo). 2. Esamo pastato dalies konstrukciniai tyrimai. 3. Vykdytojas (Projektuotojas) Statytojo vardu turi gauti visus Projekto rengimui reikalingus sutikimus ir, ar inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygas susijusias su projekto rengimu. 4. Vykdytojas (Projektuotojas) turi įsivertinti, kad projektinių pasiūlymų stadijoje turės parengti architektūrinius išplanavimus (iki trijų skirtingų planinių variantų), kurių pagrindu bus rengiamas techninis projektas. 5. Vykdytojas (projektuotojas) privalo taisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas be papildomo

		<p>apmokėjimo. Tik pataisytas projektas yra teikiamas Statytojo (Užsakovo) tvirtinimui.</p> <ol style="list-style-type: none"> Projekto įkėlimas į „Infostatyba“ sistemą (Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“). Vykdytojas (projektuotojas) privalo teikti informaciją susijusią su Projekto derinimo eiga „Infostatyba“ sistemoje.
12.	Projektavimo paslaugų trukmė ir mokėjimo tvarka	<ol style="list-style-type: none"> Detalų PP ir TP projekto rengimo grafiką parengia Vykdytojas (Projektuotojas) per 7 darbo dienas nuo sutarties su Statytoju sudarymo. Projektinių pasiūlymų parengimo terminas negali būti ilgesnis nei 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo sutarties pasirašymo, tame skaičiuje nėra įtraukiama projekto viešinimo procedūra (jei tokia būtų reikalinga) ir spec. architektūrinių sąlygų gavimo terminas; Techninio projekto parengimas negali būti ilgesnis nei 50 (penkiasdešimt) darbo dienų nuo sutarties pasirašymo; Statybą leidžiantis dokumentas gaunamas per 30 (trisdešimt) darbo dienų po teigiamos ekspertizės akto ir Statytojo (Užsakovo) tvirtinimo gavimo. Detalų DP projekto rengimo grafiką parengia Vykdytojas (Projektuotojas) per 10 (dešimt) darbo dienų nuo statybos rangos darbų sutarties įsigaliojimo.
13.	Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai	<ol style="list-style-type: none"> Statinio projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriumi „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“ reikalavimais bei kitais teisės aktais. Vykdytojas (projektuotojas) privalo paskirti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą ir statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovus vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriaus ketvirtuoju skirsniu.
14.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų Projektui parengti, kopijos.	<ol style="list-style-type: none"> Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai. Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių duomenų bylos kopija. Žemės sklypo panaudos sutarties kopija. Sklypo plano kopija.
15.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	<p>Projektas rengiamas vadovaujantis:</p> <ol style="list-style-type: none"> Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teises aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Projektas turi būti rengiamas naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. Projekte naudojamų teises aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir kt. dokumentų aktualumas pagal statybos įstatymo 24 straipsnio 24 punktą. Rengiant projektą vadovautis šia projektavimo užduotimi, Statybos įstatymo 24 straipsnio 3 dalyje išvardintais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais. Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems. Iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo pasikeitus teisės aktams, turi būti laikomasi aktualių teises aktų redakcijų.

		<p>8. Jei pirkimo dokumentuose nenurodyta kitaip, minimaliais reikalavimais statybos darbų ir technologijų kokybei bei atlikimui laikyti reikalavimus, nurodytus Lietuvos statybininkų asociacijos statybos taisyklėse http://www.statybastaisykles.lt/. Turi būti vadovaujama aktualiomis taisyklių redakcijomis.</p>
--	--	---

VšĮ Vilniaus rajono Nemenčinės poliklinika

Statytojo (užsakovo pavadinimas)

Gydytojas
 (tvirtinančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)



2021.06.18 Gyd. Olegas
 KAČANAS
 (Pareigos, vardas, pavardė, parašas, data, telefonas, tel.)

2021-06-18



GAISRINĖS SAUGOS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Dalies (1 D1/P) gydymo paskirties (7.12) pastato (unik. Nr. 4199-3065-5018), Vilniaus r. sav., Nemenčinė, Švenčionių g. 86 (kad. Nr. 4160/0100:684) kapitalinio remonto projektas		
Bendrieji duomenys	Pagrindinė paskirtis pagal funkcinę grupę	Pagrindinė paskirtis – P.2.12 Gydymo pastatai gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicinos pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos)
	Atsparumo ugniai laipsnis	I
	Gaisro apkrovos kategorija	3
	Pastato tūris	Bendras pastato tūris – 2 600,0 m ³
	Pastato plotas	Bendras plotas – 534,4 m ²
	Didžiausias aukštų plotas	276,3 m ²
	Aukščiausio aukšto grindų altitudė	3,66 m
	Pastato aukštis	~ 5,56 m
	Aukštų skaičius	1 aukštas su rūsiu
	Gaisrinių skyrių skaičius	Kapitališkai remontuojamas pastatas projektuojamas kaip vienas gaisrinius skyrius.
Privažiavimai prie pastato PGT (priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos transportui), gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės	Gaisrinių automobilių kelių plotis numatomas ne mažesnis kaip 3,5 m, o aukštis ne mažesnis kaip 4,5 m. Numatomas privažiavimas ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastato. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti visada bus laisvi, tam užtikrinti bus statomi specialūs ženklai ir aptvarai (iki 20 cm aukščio).	
Išorės gaisrinio vandentiekio sistema Vandens šaltiniai. Vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui.	Remontuojamo pastato bendrieji statinio rodikliai nekinta, Vadovaujantis „LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLŲ IR STATINIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS“ 1 p. reikalavimais. Remontuojant statinį nėra keičiamas ar kitaip daromas poveikis lauko gaisrinio vandentiekio sistemos išdėstymui ar apimčiai. Išorės gaisro gesinimas numatomas iš esamų sistemų, nėra keičiamos ar nagrinėjamos.	
Gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema	Projektuojami adresinė (A-tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūmų signalizatoriais. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai turi būti įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos. Naujai projektuojama gaisro aptikimo signalizavimo sistema blokuojama su esam gaisro aptikimo signalizavimo sistema.	

0				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			UAB "T3M - 16" Tuskulėnų g. 33C-41, Vilnius Tel.: +370 65292199 El. p.: info@t3m16.com www.t3m16.com	
26499	PV	M. Bružas	DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	 MB „Gaisrinės saugos skydas“ Tel.+37065800822		GAISRINĖS SAUGOS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS	
26440	PDV	M. Matulevičius	Laida	
	GS. Inž.	Ž. Sakalauskas	0	
TP	Statytojas/Užsakovas: VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA		20008-01-TP-GS.PU	Lapas 1
				Lapy 4

GAISRINĖS SAUGOS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

	<p>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema informuos kitoms sistemos apie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą budėtojams; - oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą; - priešgaisrinių durų, jeigu jos eksploatuojamos atidarytos, uždarymą; - avariniam-evakuaciniam apšvietimui; - praėjimo kontrolės įtaisų atjungimą; <p>Suveikus gaisrinei signalizacijai, elektromagnetiniai durų, esančių evakuacijos keliuose, užraktai automatiškai atrakinami.</p>
Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema	Neprojektuojama.
Stacionari gaisro gesinimo sistema	Neprojektuojama.
Vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema	Neprojektuojama.
Dūmų šalinimo sistema	<p>Remontuojamose patalpose nenumatoma masinių rinkimosi vietų (50 žmon.), dūmų šalinimo sistemos neprojektuojamos.</p> <p>L1 tipo laiptinių viršutiniame aukšte įrengiama ne mažesni kaip 1,2 kv. m langai, o jų atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90°. Laiptinių langus ar stoglangius būtina įrengti aukščiausiame pastato aukšte, jie neturi savaime užsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.</p>
Kompensacinio oro sistema	Neprojektuojama.
Papildomo oro slėgio sudarymo sistemos	Neprojektuojama.
Elektros tiekimo patikimumo kategorija	<p>Numatomas I kategorijos elektros energijos tiekimo patikimumas:</p> <ul style="list-style-type: none"> -gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemai (<i>baterija</i>); -avariniam-evakuaciniam apšvietimui (<i>baterija</i>); -evakuacinių durų atidarymui, uždarymui (<i>baterija</i>); <p>Tai įgyvendinama pastato viduje, naudojant ugniai atsparius kabelius naudojant centralizuotą ARĮ arba decentralizuotą, tiesiant atskirais kanalais, skirtingomis trasomis pagrindines ir rezervines maitinimo linijas, panaudojant akumuliatorines baterijas. Kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.</p>
Evakuacinis avarinis apšvietimas	<p>Evakuacinio apšvietimo šviestuvai montuojami su akumuliatoriais, užtikrinančiais ne mažiau negu 1 val. darbą dingus įtampai. Evakuacinius išėjimus bei evakuacijos kryptis nurodantys šviestuvai išdėstomi taip, kad iš kiekvieno patalpos taško būtų matomas bent vienas ženklas. Šviestuvai turi būti ne žemesnio kaip IP 44 apsaugos laipsnio. Evakuacinis apšvietimas turi atitikti LST EN 1838 reikalavimus.</p>
Evakuacija	<p>Dvivėrių evakuacinių išėjimo durų minimalus plotis projektuojamas 1,20 m. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 0,9 m. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių; – 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių; – 1,2 m – nuo 51 ir daugiau. <p>Evakuacijai naudojamų laiptų nuolydis evakavimosi keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm, o laiptatakių plotis:</p> <ul style="list-style-type: none"> –1,2 m – pastatuose ir patalpose, kuriose viename aukšte būna nuo 6 iki 200 žmonių.

GAISRINĖS SAUGOS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Žaibosaugos sistema	<p>Žaibosaugos skaičiavimai atliekami elektrotechninėje dalyje. Žaibosauga įrengiama pagal STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" reikalavimus.</p> <p>Žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus, kai statinio stogas yra iš B_{ROOF} (t1) degumo klasės stogo dangos. Pavojingo kibirkščiavimo tikimybei sumažinti įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad tarp išlydžio taško ir žemės srovė pasklistų lygiagrečiuose srovės keliuose ir šių srovės kelių ilgis būtų apribotas iki minimumo. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus.</p> <p>Neizoliuoti įžeminimo laidininkai nuo saugomo statinio tiesiami tokiais būdais: jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų, tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje.</p> <p>Negalima įžeminimo laidininkų tiesiti vandens nutekėjimo stovuose. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.</p>
Apdaila ir išorės	I atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės statybos produktus.
Stogas	Remontuojamo pastato stogas turi atitikti B _{ROOF} (t1) klasės reikalavimus.

Statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai

STATINIO GAISRINIO SKYRIAUS KONSTRUKCIJŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI									
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskirimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		Gaisrinių skyrių atskirimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Koridoriams, vestibuliams, foje, holams ir pan.	Lauko siena	Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	Stogai	Laiptinės	
								Vidinės sienos	Laiptatakiai ir aikštelės
I	3	REI 180 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 ⁽⁵⁾	RN ⁽³⁾	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45

PASTABOS:

- (1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 - (2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 - (3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo žemės pastatymo vietos neviršija 6 m.
 - (4) Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 - (5) Leidžiama minėtas pertvaras įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai, kai evakuavimo(si) kelias nuo labiausiai nutolusios patalpos iki evakuacinio išėjimo į laiptinę arba į lauką neviršija 20 m.
- RN – reikalavimai netaikomi.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai ⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾⁽⁶⁾⁽⁷⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai
15	EW 20-C3	EI 15	EI 15	EW 20
20	EW 20-C3	EI 20	EI 20	EW 20
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EW 30
60	EI ₂ 30-C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 30
180	EI ₂ 60-C3	EI 180	EI 180	EI ₂ 60

⁽¹⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

GAISRINĖS SAUGOS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvrose neviršija 25 % užtvaros ploto. Detalūs sprendimai pateikiami brėžiniuose. Nišos priešgaisrinėse užtvrose (įleidžiami elektros, gaisrinių čiaupų, šildymo kolektorių ar kt. skydeliai) neturi sumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai.

Lentelėse pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniais projektavimo duomenims.

Su projektavimo užduotimi susipažinau:

Projekto dalis	Projekto dalies vadovas (Atest.Nr.)	Parašas
1. Projekto vadovas		
2. Statinio architektūra		
3. Statinio konstrukcijų		
4. Procesų valdymas ir automatizacija		
5. Šildymas, vėdinimas		
6. Vandentiekis, nuotekos		
7. Elektrotechnika		
8. Elektroniniai ryšiai		
9. Gaisrinė signalizacija		
10. Gaisrinė sauga	M.Matulevičius atest. Nr. 26440	

TECHNINIO PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

Projekto Nr. 20008

Projekto pavadinimas DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO
(UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ,
ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684)
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

Statytojas VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA ; Įm.k. 186472451

PASTABA: Šiuo tarpusavio suderinimo aktu, yra derinama ir Gaisrinės saugos projektavimo užduotis parengta šiam projektui.

20008-01-TP-TSA-01	Lapas	Viso	Laida
	1	2	0

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Projektuotojas	Parašas
1.	BD	0	Bendroji dalis	SPV – Martynas Bružas (kv. at. Nr. 26499)	Pasirašyta el-parašu
2.	SP	0	Sklypo planas	SPDV – Simonas Klezys (kv. at. Nr. A 1579)	Pasirašyta el-parašu
3.	SA	0	Statnio architektūra	SPDV – Simonas Klezys (kv. at. Nr. A 1579)	Pasirašyta el-parašu
4.	SK	0	Statinio konstrukcijos	SPDV – Konstantin Rasiulis (kv. at. Nr. 21169)	Pasirašyta el-parašu
5.	VN	0	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	SPDV – Živilė Šimaitytė – Srūgienė (kv. at. Nr. 26065)	Pasirašyta el-parašu
6.	V	0	Vėdinimas	SPDV – Eva Davnovska (kv. at. Nr. 36921)	Pasirašyta el-parašu
7.	Š	0	Šildymas	SPDV – Eva Davnovska (kv. at. Nr. 36921)	Pasirašyta el-parašu
8.	E	0	Elektrotechnika	SPDV – Albinas Ragelis (kv. at. Nr. 22603)	Pasirašyta el-parašu
9.	ER	0	Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos)	SPDV – Albinas Ragelis (kv. at. Nr. 22603)	Pasirašyta el-parašu
10.	PVA	0	Procesų valdymas ir automatizacija	SPDV – Albinas Ragelis (kv. at. Nr. 22603)	Pasirašyta el-parašu
11.	AS	0	Apsauginė signalizacija	SPDV – Albinas Ragelis (kv. at. Nr. 22603)	Pasirašyta el-parašu
12.	GSS	0	Gaisro aptikimas ir signalizavimas	SPDV – Albinas Ragelis (kv. at. Nr. 22603)	Pasirašyta el-parašu
13.	GS	0	Gaisrinė sauga	SPDV – Martynas Matulevičius (kv. at. Nr. 22603)	Pasirašyta el-parašu
14.	SO	0	Pasirengimas statybai ir statybos organizavimas	SPDV – Gintautas Barysas (kv. at. Nr. 29978)	Pasirašyta el-parašu
15.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	SPDV – Mindaugas Laučys (kv. at. Nr. 33367)	Pasirašyta el-parašu

20008-01-TP-TSA-01	Lapas	Viso	Laida
	2	2	0

Išėities duomenys energiniam skaičiavimui

Gydymo paskirties pastatas Švenčionių g. 86 Nemenčinė

Skaičiuojant pastato energinio naudingumo sertifikatą, buvo priimta, kad pastatas bus šildomas dujiniu katilu. Visose patalpose bus galimybė reguliuoti temperatūrą. Karšto vandens sistema su cirkuliaciniu kontūru, vamzdynai iki stovų, stovai skirstomieji patalpų vamzdynai izoliuoti, $d_{izol} \approx D_{vamzd}$. Karštas vanduo ruošiamas dujiniu katilu, reguliavimas automatinis priklausomai nuo kv temperatūros. Karšto vandens talpa 200 l, talpa izoliuota, stovi šildomoje patalpoje.

Vėdinimas su rekuperacija. Rekuperatoriaus naudingumo koeficientas 65 %, elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis - 0.75 Wh/m³.

Vėsinimo sistemos nėra.

Apšvietimo sistema – LED šviestuvai.

Priimta, kad langai ir durys bus montuojami į izoliacijos sluoksnį, sienų ir stogo sandūroje termoizoliaciniai sluoksniai susisieks, sienų ir pamatų sandūroje termoizoliaciniai sluoksniai susisieks.

Stogo perdangos šilumos perdavimo koeficientas 0.091 W/m²K. Tai 3 cm vatos ir 40 cm EPS80 ant esamos perdangos. Nuolydžiui formuoti EPS80, min 2 cm. Skaičiavimams priimta vatos deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.038 W/mK, EPS80 – 0.037 W/mK. Izoliacija tvirtinama įgilintomis smeigėmis d8 mm, 3 vnt./m².

Išorinės sienos – esamos, šiltinta 20 cm EPS 100N, dekoras. EPS 100N deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.03 W/mK, prie sienos klijuojamas ir tvirtinamas plastiko (STO Ecotwist ar analogas) smeigėmis, smeigių taškinis laidumo koeficientas 0.001 W/K. Sienos šilumos perdavimo koeficientas 0.15 W/m²K.

Išorinės sienos (su nešildomom patalpom) – esamos, 10 cm EPS 100N, tinkas. EPS 100N deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.03 W/mK, EPS 100N prie sienos klijuojamas ir tvirtinamas plastiko (STO Ecotwist ar analogas) smeigėmis, smeigių taškinis laidumo koeficientas 0.001 W/K. Sienos šilumos perdavimo koeficientas 0.267 W/m²K.

Grindys šildomame rūsyje šiltintos 15 cm EPS 100 ištisiniu sluoksniu, rūsio sienos šiltintos 15 cm EPS 100. EPS 100 deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.035 W/mK. Cokolio šilumos perdavimo koeficientas 0.244 W/m²K.

Langų ir vitrinų šilumos perdavimo koeficientas 0.95 W/m²K, visuminės saulės energijos praleisties koeficientas g=0.5.

Durų šilumos perdavimo koeficientas 1.5 W/m²K.

Sandarumas 1.0 (priimtas).

Šiluminių tiltelių duomenys paimti iš NRG6 programos (norminiai).

Ilginiai tilteliai	Norminiai, W/mK
Tarp pastato pamatų ir išorinių sienų	0.15
Aplink langų angas sienose	0.1
Aplink išorinių įėjimo durų angas sienose	0.1
Tarp pastato sienų ir stogo, išorinis kampas	0.05
Sienų išoriniuose kampuose	0
Sienų vidiniuose kampuose	0.05

Skaičiavimo rezultatai iš NRG6 programos, versija 6.0.3.0:

C1=0.3755 (A+ intervale).

C2=0.8148 (A intervale).

Kartu C1 ir C2 patenka į "A" klasės intervalą.

A klasės sąlygos:

Rekuperatorių energ.sąnaudų reikšmė 0.75 tenkina A klasės reikalavimą (≤ 0.75).

Rekuperatorių naudingumo reikšmė 0.65 tenkina A klasės reikalavimą (≥ 0.65).

Metinės šil.energ.sąnaudos šildymui 44.304 neviršija A klasės norminių sąnaudų (81.002).

Sandarumas išmatuotas.

Sandarumo reikšmė 1.0 tenkina A klasės reikalavimą (1.0).

Savitieji Henv=257.434 atitinka A klasės reikalavimą (266.982).

Patvirtinta PEN klasė A.

Ilona Kojelienė,

2021-03-02

Nr. GD-0132-00000

1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -

Pastato adresas: Švenčionių g. 86, Nemenčinė, Vilniaus r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydytojų paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 523,50

Pastato statybos metai: 1980

Viso pastato šildomas plotas, m²: 523,50

Pastato modernizavimo metai: -

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:

Nustatyta pastato (jo dalies)
energinio naudingumo
klasė:



* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevarojantį pastatą,
G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skačiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	304,44
Skačiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	186,11
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0,09
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	44,30
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	0,40
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	62,75
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	27,34
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	3,60
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis, kgCO ₂ /(m ² ·metai):	35,03

Pastato projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis: taip

Sertifikavimo eksperto pastabos: -

Sertifikato išdavimo data: 2021-03-02 Sertifikato galiojimo terminas: 2031-03-02

Sertifikatą išdavė
ekspertas

Ilona Kojelienė

Atestato
Nr. 0132

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. GD-0132-00000

2 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -

Pastato adresas: Švenčionių g. 86, Nemenčinė, Vilniaus r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydytojų paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 523,50

Viso pastato šildomas plotas, m²: 523,50

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:

A

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	304,44		
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	186,11		
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	180,64		
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	5,47		
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0,09		
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	159,40	227,43	48,73
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	-	-	0,00
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	122,62	173,61	44,30
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	0	0	0,33
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	-	-	0,03
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	0	0	0,40
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	84,70	156,70	69,02
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	-	-	0,00
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	65,16	101,10	62,75
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):			
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	69,00	69,00	62,89
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	-	-	5,47
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	30,00	30,00	27,34
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	12,00	12,00	3,60
Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Šilumos šaltiniai:	Šildomi plotai, m ² :		
Šil.įrenginys_1: Dujinis katilas be greitaigio vandens šildymo	523,50		
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orų šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Orų šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m ² :		
n/d	n/d		
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:			
Vėdinimo sistemos tipas:	Šildomi plotai, m ² :		
Vėdinimo_sistema_1: Rekuperacinė	523,50		
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:	Šildomi plotai, m ² :		
Šil.įrenginys_1: Dujinis katilas be greitaigio vandens šildymo	523,50		
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis (kgCO ₂ /(m ² ·metai):	35,03		
Pastato (jo dalies) sandarumo matavimo duomenys, kartai per valandą:	1,00		
Nuorodos išsamesnei informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiškai efektyvų energinio naudingumo gerinimą:	www.betal.lt; www.atnaujinkbusta.lt; www.ena.lt		

Sertifikato išdavimo data:
Sertifikatą išdavė
ekspertas

2021-03-02

Sertifikato galiojimo terminas:
Ilona Kojelienė

2031-03-02
Atestato
Nr. 0132

**UAB „T3m-16“
RAŠTAS
DĖL LICENCIJUOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS**

2021.05.10
Vilnius

Pateikiu sąrašą licencijuotos programinės įrangos, kuri buvo naudojama rengiant statinio projektą:



1. DraftSight 2016 (gamintojas „Dassault Systemes“)
2. Open Office
3. SketchUP

PASTABA: Visos programos yra nemokamos ir neturi identifikacijos numerio.

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

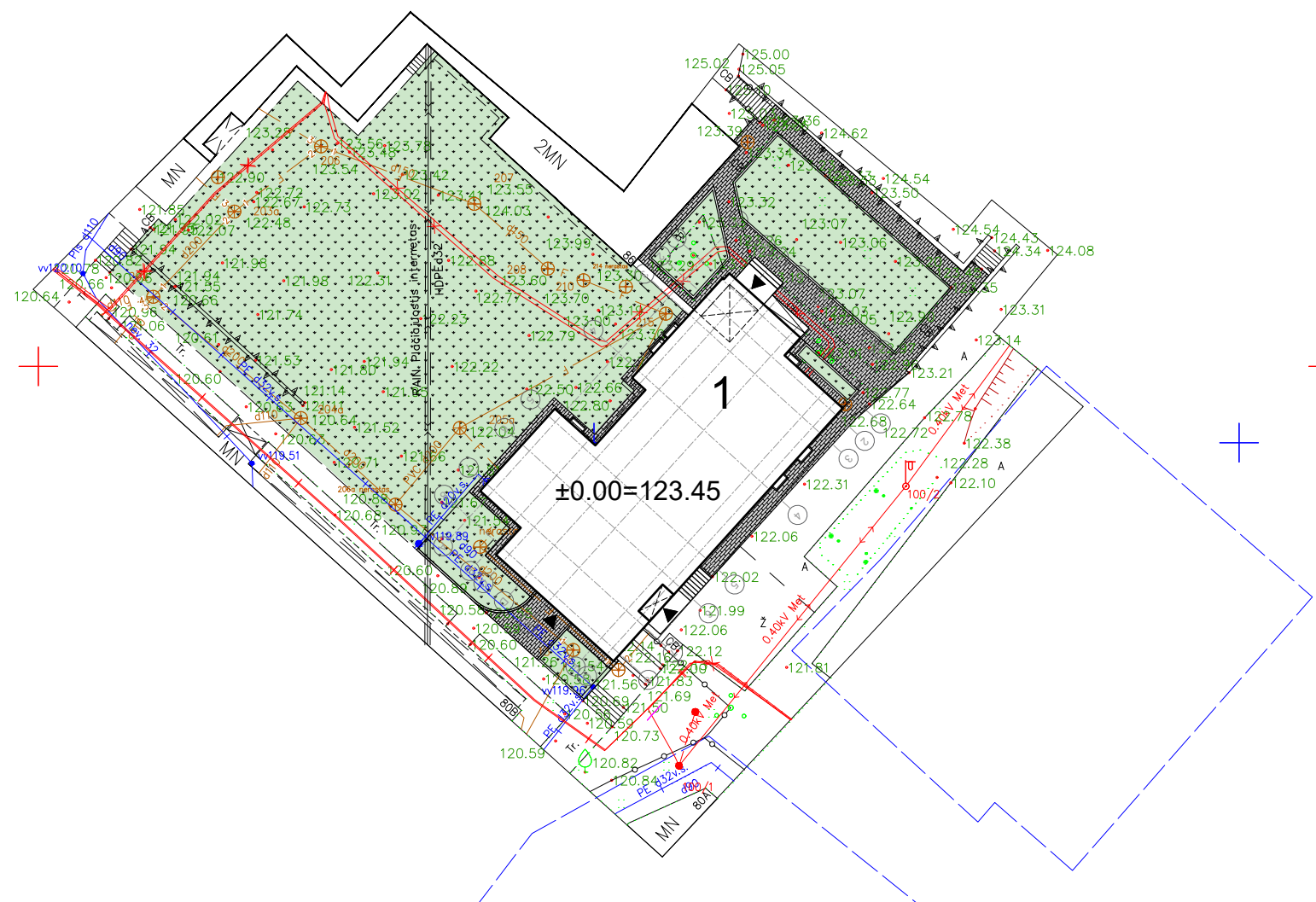


EKSPLIKACIJA:

- 1** - kapitaliai remontuojamas statinys
- ±0.00=123.45 - absoliutinė altitudė
- ▲ - įėjimai į pastatą
-  - projektuojama trinkelė danga
-  - projektuojama veja

SUDERINTA Reg.Nr.21/3491
 AB „Energijos skirstymo operatorius“
 2021 09 01
 Prieš žemės kasimo darbus iškviešti
 AB „Energijos skirstymo operatorius“
 atstovą

inžinierius
Donatas Venzlauskas



1 lentelė "TOPD derinimo lentelė"


Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-03-10	41:21:1578
	Paraiško Nr.	265217

Koordinacių sistema - LKS-94
 Aukščių sistema - LAS07

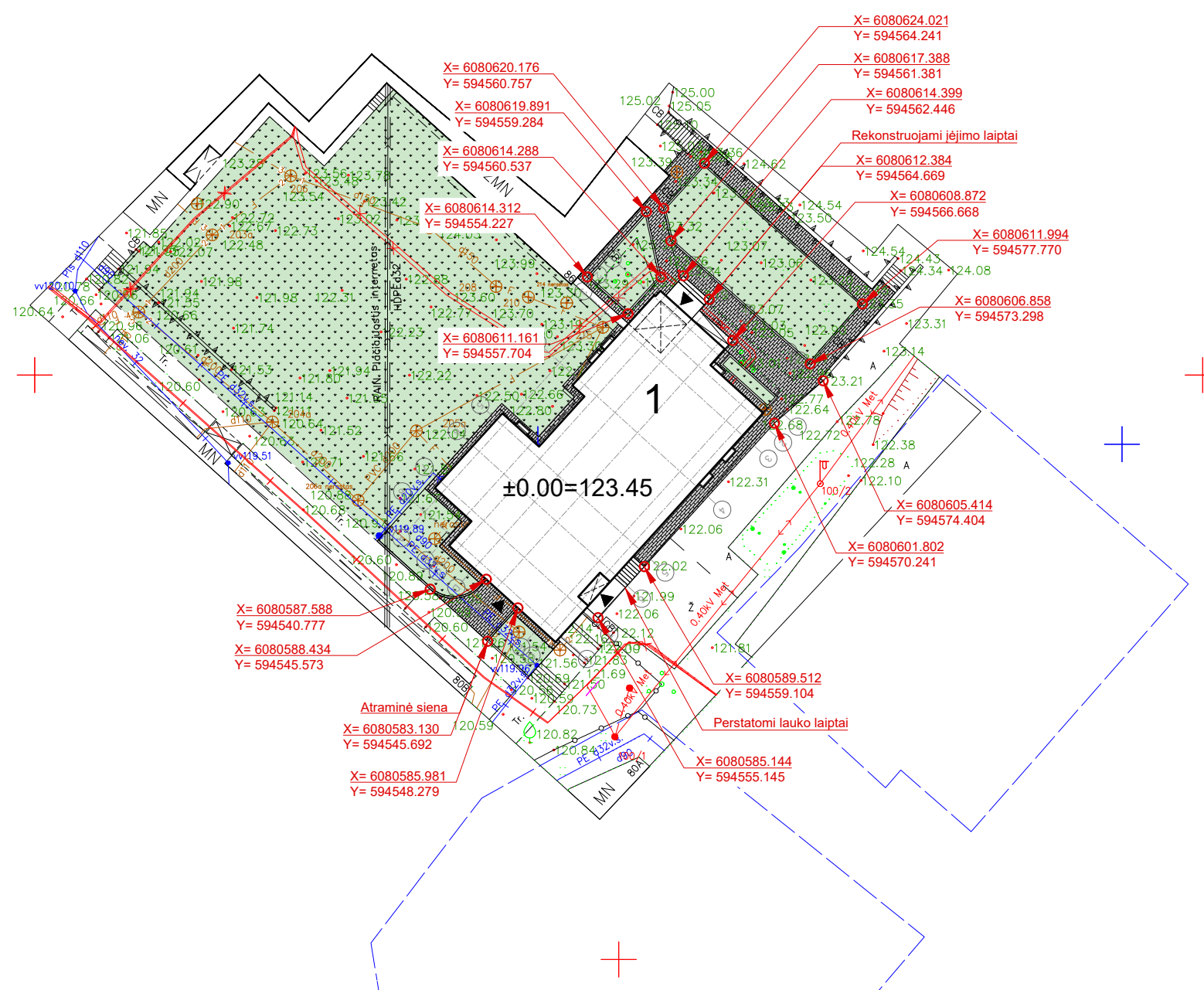
MB Geolinkas +370 628 92897 geolinkas@gmail.com	OBJEKTAS:	Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Nemenčinės mstl. Švenčionių g. 86		
	UŽSAKOVAS:	-		

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinė nuotrauka
Direktorius	V. Jamantas		2021 01 29	Mastelis 1:500
Geodezininkas	V. Jamantas		2021 01 29	Lapas/lapų skaičius 1/1
				Užsakymas

Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-960

0	-	DERINIMUI		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 UAB "T3M - 16" Tuskulėnų g. 33C-41, Vilnius Tel.: +370 65292199 El. p.: info@t3m16.com www.t3m16.com			DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
26499	SPV	Martynas Bružas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A 1579	PDV	Simonas Klezys		01 GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS
	Arch.	Deividas Davailis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				SKLYPO DANGŲ PLANAS
			LAI DA	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA		20008-01-TP-SP.BR-01	LAPAS LAPŲ
			1	4

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



EKSPLIKACIJA:

- 1 - kapitaliai remontuojamas statinys
- ±0.00=123.45 - absoliutinė altitudė
- ▲ - įėjimai į pastatą
- [Hatched Box] - projektuojama trinkelė danga
- [Dotted Box] - projektuojama veja
- X= 6080606.858 Y= 594573.298 - projektuojamų dangų ir objektų koordinatės

1 lentelė "TOPD derinimo lentelė"

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-03-10	41:21:1578
	Paraiško Nr.	265217

Koordinacių sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07

MB Geolinkas +370 628 92897 geolinkas@gmail.com	OBJEKTAS:	Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Nemenčinės mstl. Švenčionių g. 86		
	UŽSAKOVAS:	-		

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinė nuotrauka
Direktorius	V. Jamantas		2021 01 29	Mastelis 1:500
Geodezininkas	V. Jamantas		2021 01 29	Lapas/lapų skaičius 1/1
				Užsakymas

Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-960

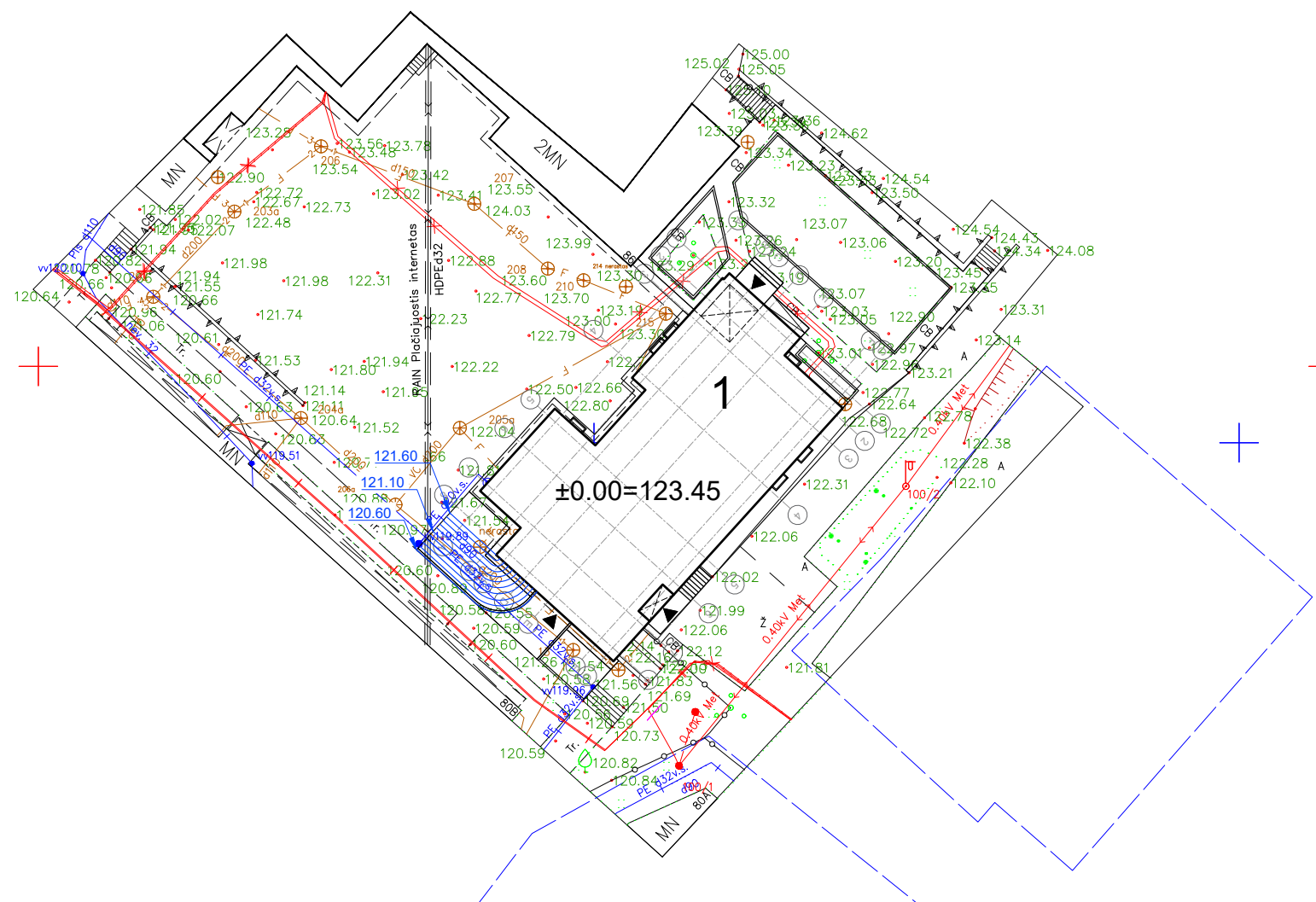
0	-	DERINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	UAB "T3M - 16" Tuskulėnų g. 33C-41, Vilnius Tel.: +370 65292199 El. p.: info@t3m16.com www.t3m16.com			DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
26499	SPV	Martynas Bružas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A 1579	PDV	Simonas Klezys		01 GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS
	Arch.	Deividas Davailis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				SKLYPO NUŽYMĖJIMO PLANAS
			LAIDA	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA		20008-01-TP-SP.BR-02	
			LAPAS	LAPŲ
			2	4

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



EKSPLIKACIJA:

- 1** - kapitaliai remontuojamas statinys
- $\pm 0.00 = 123.45$ - absoliutinė altitudė
- ▲** - įėjimai į pastatą
- 121.60** - projektuojamos altitudės



1 lentelė "TOPD derinimo lentelė"

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-03-10	41:21:1578
	Paraiško Nr.	265217

Koordinacių sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07

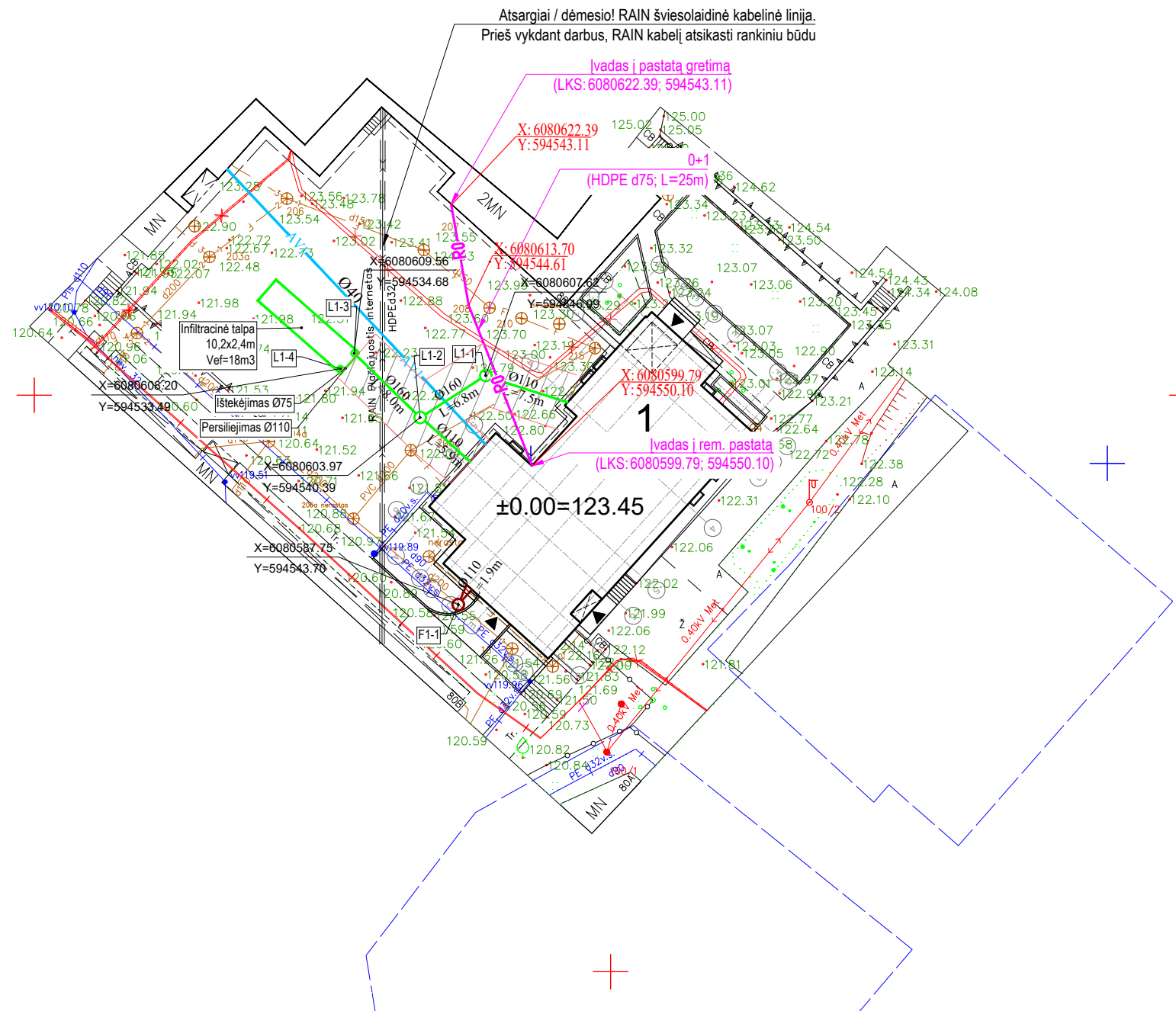
MB Geolinkas +370 628 92897 geolinkas@gmail.com	OBJEKTAS:	Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Nemenčinės mstl. Švenčionių g. 86		
	UŽSAKOVAS:	-		

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinė nuotrauka
Direktorius	V. Jamantas		2021 01 29	Mastelis 1:500
Geodezininkas	V. Jamantas		2021 01 29	Lapas/lapų skaičius 1/1
				Užsakymas

Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-960

0	-	DERINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	UAB "T3M - 16" Tuskulėnų g. 33C-41, Vilnius Tel.: +370 65292199 El. p.: info@t3m16.com www.t3m16.com		
26499	SPV	Martynas Bružas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
00000	PDV	Vardas Pavardė	01 GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS
			LAIDA
			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA		20008-01-TP-SP.BR-03
			LAPAS
			LAPŲ
			3
			4

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



EKSPLIKACIJA:

- 1 - kapitaliai remontuojamas statinys
- ±0.00=123.45 - absoliutinė altitudė
- ▲ - įėjimai į pastatą

- R0 - projektuojamas RKKS (ryšių kabelių kanalų sistema) vamzdis
- AV1 - anksčiau surojektuotas vandentiekio tinklas
- F1 - projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
- L1 - projektuojamas lietaus nuotekų tinklas

SUDERINTA Reg.Nr.21/3492
 AB „Energijos skirstymo operatorius“
 2021 09 01
 Prieš žemės kasimo darbus iškviešti
 AB „Energijos skirstymo operatorius“
 atstovą
 inžinierius
 Donatas Venzlauskas

1 lentelė "TOPD derinimo lentelė"

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-03-10	41:21:1578
	Paraiško Nr.	265217

Koordinacių sistema - LKS-94
 Aukščių sistema - LAS07

MB Geolinkas +370 628 92897 geolinkas@gmail.com	OBJEKTAS:	Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Nemenčinės mstl. Švenčionių g. 86		
	UŽSAKOVAS:	-		

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinė nuotrauka
Direktorius	V. Jamantas		2021 01 29	Mastelis 1:500
Geodezininkas	V. Jamantas		2021 01 29	Lapas/lapų skaičius 1/1
				Užsakymas

Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-960

0	-	DERINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UAB "T3M - 16" Tuskulėnų g. 33C-41, Vilnius Tel.: +370 65292199 El. p.: info@t3m16.com www.t3m16.com		DALIES (1 D1/P) GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO (UNIK. NR. 4199-3065-5018), VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖ, ŠVENČIONIŲ G. 86 (KAD. NR. 4160/0100:684) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
	26499	SPV	Martynas Bružas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
	26065	PDV (VN)	Živilė Šimaitytė-Srūgienė	01 GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS	
22603	PDV (ER)	Albinas Ragelis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	VŠĮ VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS POLIKLINIKA		20008-01-TP-SP.BR-04	4	4