

TARPTAUTINIS PIRKIMAS VYKDOMAS ATVIRO KONKURSO BŪDU**„ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO ŠK 6Ž-3 IKI ŠK 6Ž-9 TVIRTOVĖS AL. RIBOSE, KAUNO M.,
REKONSTRAVIMO DARBAI“****ATSAKYMAI Į PAKLAUSIMUS Nr. 1**

2025 m. vasario 24 d.

Tarptautinis Pirkimas vykdomas atviro konkurso būdu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – Pirkimų įstatymas) nuostatomis. Skelbimas apie Pirkimą Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau CVP IS) paskelbtas 2025-01-31. Pirkimą nėra skaidomas į pirkimo objekto dalys. Pirkimo Nr. 956267. Pasiūlymų pateikimo terminas 2025-03-03.

Informuojame, kad CVP IS priemonėmis buvo gauti tiekėjų paklausimai ir teikiame atsakymus.

1. Tiekėjas klausia:

„Statybvieta užims didelę dalį automobilių parkavimo aikštelės su mokamomis vietomis, esančios Tvirtovės al.30. Prašome patvirtinti, kad Tiekėjas savo pasiūlymo kainoje neturi papildomai vertintis kompensacijų už parkavimo vietas, kurios pateks į statybvietais (rekonstruojamos trasos) teritoriją.“

Komisija teikia atsakymą:

Tiekėjas prieš pateikdamas pasiūlymą, turi vertintis visas rizikas ir aplinkybes kurios jam gali įtakoti atliekamų darbų kainą. T.y. Tiekėjas pats turi išsiaiškinti su aikštelės savininkais dėl kompensacijų (jeigu tokios būtų reikalingos), nepanaudotinių parkavimo vietų skaičius taip pat priklauso nuo tiekėjo pasirinkto šilumos tiekimo tinklų montavimo būdo. Jeigu tokios kompensacijos būtų reikalingos, Tiekėjui už jas kompensuojama nebus (turi įsivertinti į rangos kainą).

2. Tiekėjas klausia:

„2025 02 19 Perkantysis subjektas pateikė atsakymus į tiekėjų klausimus. Atsakyme į klausimą Nr.1 perkantysis subjektas nurodė:

„Projekte nėra numatytų šilumos kamerų perdengimų remonto ar pakeitimo darbų, tačiau vykdant darbus šilumos kameroje perdengimus laikinai reikės demontuoti ir atstatyti išlaikant standartų keliamus reikalavimus (jeigu esamų perdangų būklė bus patenkinama). Jeigu perdangos būklė bus bloga arba labai bloga, kamerų perdengimus reikės pakeisti naujais. Būklės vertinimą atlieka rangovas kartu su Perkančiojo subjekto paskirtu techniniu prižiūrėtoju. Atskirai remonto ar pakeitimo darbai šilumos kamerų perdengimams nėra specifikuoti.“

Prašome atsakyti ir paaiškinti, ar darbų metu paaiškėjus, kad kameros perdangos būklė yra bloga ir ją reikia pakeisti, Perkantysis subjektas už perdangų keitimą sumokės papildomai atskiru susitarimu?“

Komisija teikia atsakymą:

Perkantysis subjektas už perdangų keitimą papildomai atskirtu susitarimu nemokės. Galite atlikti vizualinę perdangų apžiūrą ir įsivertinti riziką dėl galimų perdangų keitimų

3. Tiekėjas klausia:

„2025 02 19 Perkančiojo subjekto atsakyme į klausimą Nr.3 yra nurodyta:

„Šiame etape Perkantysis subjektas neturi galimybės nustatyti kiek drenažo linijų vietų kurias reikės keisti/rekonstruoti. Tik vykdant drenažo linijos videoskopijos ir plovimo darbus bus galima nustatyti ar drenažo linijoms reikalingi remonto/rekonstrukcijos darbai, bei tikslesnes jų apimtis.“

Videoskopija nėra specifikuota techniniame darbo projekte. Prašome atsakyti ir paaiškinti ar rangovas privalės atlikti drenažo tinklo videoskopiją, jeigu taip, ar Perkantysis subjektas papildomai apmokės už videoskopijos darbus atskiru susitarimu?“

Komisija teikia atsakymą:

Tiekėjui rekomenduojame atlikti videoskopiją dėl kokybės ir darbų greičio. Tiekėjas gali rinktis tik drenažo linijos plovimo darbus (ir drenažo atstatymą jeigu reikės) be videoskopijos.

4. Tiekėjas klausia:

„Pagal Perkančiojo subjekto 2025-02-19 atsakymus į paklausimus Nr. 1 yra nurodoma (1 klausimas), kad projekte nėra numatyta šilumos kamerų perdangų remonto ar pakeitimo darbų, tačiau vykdant darbus šilumos kamerosse perdengimus laikinai reikės demontuoti ir atstatyti, išlaikant standartų keliamus reikalavimus. Kadangi šiuo metu ŠK perdengimai yra monolitiniai (o ne surenkami), prašome pateikti:

- 1.1 Detalizuotus SK brėžinius, (su perdangų sprendiniais – ar numatomos surenkamos perdangos ar monolitinės) su medžiagų žiniaraščiu.
- 1.2 ŠK perdangų demontavimo montavimo darbai nėra įtraukti į konkurso kainą. Prašau patvirtinti, kad šie darbai bus traktuojami kaip papildomi darbai už juos apmokant pagal faktą.

2. Perkantysis subjektas atsakė (3 klausimas), kad neturi galimybės nustatyti kiek drenažo linijų vietų, kurias reikės keisti/ rekonstruoti. Tik vykdant drenažo linijos videoskopijos ir plovimo darbus bus galima nustatyti ar drenažo linijoms reikalingi remonto/rekonstrukcijos darbai, bei tikslesnės jų apimtys.

KLAUSIMAS:

2.1 Kadangi Perkantysis subjektas neturi galimybės nustatyti drenažo linijų remonto/rekonstrukcijos apimčių, prašau patvirtinti, kad drenažo linijų remonto/rekonstrukcijos darbai bus traktuojami kaip papildomi darbai už juos apmokant pagal faktą.

2.2 Prašau nurodyti drenažo linijų remonto/rekonstrukcijos darbų ribas brėžinyje, nes projekte nurodytos tik šilumos tiekimo tinklų darbų ribos.”

Komisija teikia atsakymą:

1.1 Detalizuoti SK brėžiniai nebus pateikiami. Šiluminių kamerų gelžbetoninės konstrukcijos po darbų atstatomos į pradinę būklę t.y. monolitą. Norint atstatyti perdangas iš surenkamų plokščių bus galimybė susiderinti tokį sprendinį pateikus ir susiderinus su perkančiuoju subjektu.

1.2 Perdangų demontavimo – montavimo darbai nėra įtraukti į sąnaudų žiniaraštį ir nebus traktuojami kaip papildomi darbai. Tiekėjas turi pats įsivertinti ir priimti riziką ar bus reikalingas perdangų keitimas(remontas) ir kiek tai gali kainuoti tiekėjui.

2.1 . Drenažo linijų remonto/rekonstravimo darbai nebus traktuojami kaip papildomi darbai. Projekte nurodyta, kad drenažo sistemos linijas reikia praplauti, jeigu bus vietų kurių galimybės praplauti nebus jas reikės atstatyti.

2.2 Drenažo linijų darbų ribos nėra nurodytos brėžiniuose. Drenažo darbų linijų kiekiai yra specifikuoti sąnaudų žiniaraštyje.

Pirkimo komisija