

PATALPŲ VALYMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. BENDRA INFORMACIJA

Perkančioji organizacija – Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija, įmonės kodas 306108968, J. Biliūno g. 55, Anykščiai. Pirkimas į dalis neskaidomas. Perkamų paslaugų kiekiai, savybės ir teikimo sąlygos nustatytos šioje techninėje specifikacijoje.

Valymo paslaugų teikimo adresas: **Kauno marių regioninio parko lankytojų centras ir gamtos mokykla, Miškininkų g. 2, Vaišvydavo k., Kauno raj.**

II. BENDRIEJI REIKALAVIMAI TEIKIAMOMS PASLAUGOMS

1. Kauno marių regioninio parko lankytojų centro ir gamtos mokyklos (614,11 m²) patalpų valymas atliekamas tokia apimtimi ir tokiu vykdymo periodiškumu:

1.1. I aukšto patalpų (ekspozicijos, konferencijų salės, darbuotojų kabinetų ir kt.) kietų grindų (279,1 m²) dangų drėgnas valymas - 2 kartus per savaitę;

1.2. laiptinės ir II aukšto kietų grindų (171,33 m²) dangų drėgnas valymas - 2 kartas per savaitę;

1.3. laiptinės ir rūšio patalpų kietų grindų dangų (163,68 m²) drėgnas valymas - 1 kartas per mėnesį;

1.4. durų ir durų staktų valymas pagal poreikį, išteptos vietos nuvalomos iš karto (30 vnt. durų, iš jų 16 stiklinių durų);

1.5. dėmių valymas nuo baldų paviršių - esant poreikiui;

1.6. dulkių valymas nuo visų paviršių: nuo vidinių palangių, stalų, spintų, lentynų, apšildymo ir kt. prietaisų – 1 kartas per savaitę. Dokumentais nukrauti stalai nevalomi, patys dokumentai – netvarkomi;

1.7. šiukšlių surinkimas, maišelių šiukšlių dėžėse keitimas, šiukšlių dėžių valymas, šiukšlių išnešimas (12 šiukšlių dėžių) - 1 kartas per savaitę;

1.8. lankytojų centro patalpose esančių 2 sanitarinių mazgų (plotas yra 6,33 m²) ir gamtos mokyklos patalpose esančių 4 sanitarinių mazgų (plotas yra 13,08 m²) valymas - 1 kartas per savaitę;

1.9. langų valymas lankytojų centro patalpose (14 vnt., plotas – 35,86 m²) ir gamtos mokyklos patalpose (15 vnt., plotas – 35,27 m²) iš vidaus ir išorės – 2 kartai per metus (pavasariį ir rudenį). Visi langai varstomi į vidų;

1.10. Lankytojų centro ir gamtos mokyklos patalpose pagrindiniai valymo darbai atliekami darbo metu.

III. REIKALAVIMAI TEIKIAMOMS PASLAUGOMS

2. Paslaugos tiekėjas privalo:

2.1. supažindinti savo darbuotojus su gaisrinės saugos taisyklėmis bei Tiekėjo įmonėje aprobuotomis patalpų valymo technologijomis bei užtikrinti, kad jų būtų laikomasi;

2.2. atsakyti už savo darbuotojų saugą darbe;

2.3. užtikrinti nuolatinę valymo paslaugų kokybę;

2.4. apsirūpinti reikiamomis valymo ir darbo priemonėmis bei valymo įranga;

2.5. užtikrinti Perkančiosios organizacijos materialinių vertybių saugumą valymo metu;

2.6. atsakyti už savo darbuotojų Perkančiajai organizacijai padarytą materialinę žalą. Valymo ir priežiūros paslaugas atlikti, netrukdam normaliam Perkančiosios organizacijos darbui;

2.7. atsižvelgiant į Perkančiosios organizacijos raštu pateiktas pastabas, ne vėliau kaip kitą darbo dieną ištaisyti pastebėtus trūkumus, atsiradusius dėl Tiekėjo darbuotojų kaltės. Šiuos trūkumus Tiekėjas privalo pašalinti savo sąskaita;

2.8. pateikti Perkančiajai organizacijai sąskaitą faktūrą už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas paslaugas ne vėliau kaip iki kito mėnesio 5 dienos per e. sąskaitą;

2.9. Paslauga bus pripažinta nekokybiška, jei:

2.9.1. suteikiama rečiau, nei nustatytas periodiškumas šioje techninėje specifikacijoje;

2.9.2. patalpoje ant grindų po valymo bus likę žemių ar kitų nešvarumų, dryžių po drėgno valymo;

2.9.3. prieinamose vietose prie ar po baldais bus susirinkę dulkių ar kitų nešvarumų;

2.9.4. ant baldų neapkrautų paviršių likęs dulkių sluoksnis;

2.9.5. ant nuvalytų baldų, veidrodžių ir kitų paviršių likę dulkių, dėmių ar dryžių nuo valymo priemonių;

2.9.6. po stiklinių durų ar kitų paviršių valymo, paviršius liko dulkėtas arba su kitų nešvarumų pėdsakais;

2.9.7. neišneštos šiukšlės iš šiukšliadėžių.

3. Patalpų valymo paslaugos sutartis sudaroma 24 mėn. laikotarpiui.

4. Sutartis tomis pačiomis sąlygomis gali būti pratęsta. Bendra sutarties trukmė ne ilgesnė nei 36 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

5. Pirkimui taikomi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakymu Nr. D1-508 (2022-12-13 Nr. D1-401 redakcija) patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 4.4.4. punkto reikalavimai.

6. Didžiausia galima paslaugų teikimo pasiūlymo kaina negali būti didesnė nei 14976,00 Eur be PVM (18120,96 Eur su PVM) 36 mėn. laikotarpiui.

Pirkimų iniciatorius

Kauno marių regioninio parko grupės patarėja

Nijolė Eidukaitienė

Tel. +370 686 12703

nijole.eidukaitiene@saugoma.lt
