

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-01-21 13:51:32

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **70/73607**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1996-01-10**  
Adresas: **Kalvarija, Krosnos g. 30**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Sporto salė**  
Unikalus daikto numeris: **4896-1000-9012**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**  
Žymėjimas plane: **1C1/p**  
Statybos pabaigos metai: **1961**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
Sienos: **Plytų mūras**  
Stogo danga: **Ruloninė danga**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **1058.15 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **833.90 kv. m**  
Tūris: **8317 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1179.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **373006 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**  
Atkuriamoji vertė: **213381 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **42676 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-01-10**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-01-10**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, atvira terasa, pavėsinė, nusirengimo kabina, stebėjimo bokštelis, tvora)**  
Unikalus daikto numeris: **4896-1000-9023**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Statybos pabaigos metai: **1961**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4494 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
Atkuriamoji vertė: **1348 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **270 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-01-10**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-01-10**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4896-1000-9012, aprašytas p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 4896-1000-9023, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2004-12-02 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-06-01**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Kalvarijos meno ir sporto mokykla, a.k. 191812635**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4896-1000-9012, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-08-09 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-146**  
**2024-08-30 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-04**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**Leidimą išdavė: **Kalvarijos savivaldybės administracija, a.k. 188751268**Daiktas: **pastatas Nr. 4896-1000-9012, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-08-02 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. LNS-42-100802-00025**Įrašas galioja: **Nuo 2010-08-18****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Kalvarijos m. Suvalkų g. 99. Adresas pakeistas pagal Adresų registro duomenis.

**13. Kita informacija:**Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5142/0006:250**Archyvinės bylos Nr.: **48/1248****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GINTARĖ PAULAUŠKIENĖ