

**STATYBOS RANGOS SUTARTIS
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

(parengtos pagal Bendrųjų sąlygų 2022-02-04 redakciją)

Pastaba – pildo Užsakovas

SUTARTIES PAVADINIMAS	Automobilių stovėjimo aikštelės statybos darbai			
SUTARTIES DATA		SUTARTIES NR.		
SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA				
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA	[nurodyti versijos eilės Nr.]			
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA				
1. ŠALYS:				
1.1. Užsakovas (1.1.48 p.)	1.1.1. Pavadinimas	Veisiejų socialinės globos namai		
	1.1.2. Steigimo šalis	Lietuvos Respublika		
	1.1.3. Juridinio asmens kodas	188720212		
	1.1.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras		
	1.1.5. PVM mokėtojo kodas	Ne PVM mokėtojas		
	1.1.6. Banko sąskaita	LT11 4040 0636 1000 1317		
	1.1.7. Faktinės buveinės adresas	Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r.		
	1.1.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.]	[el. pašto adresas]	
	1.1.9. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	[vardas, pavardė]	[el. pašto adresas]	
	1.1.10. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.)	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]	<input type="checkbox"/> – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
	1.1.11. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir Susitarimų paskelbimą	[vardas, pavardė]		
1.2. Rangovas (1.1.28 p.)	1.2.1. Pavadinimas			
	1.2.2. Steigimo šalis			
	1.2.3. Juridinio asmens kodas			
	1.2.4. Juridinių asmenų registras			
	1.2.5. PVM mokėtojo kodas			
	1.2.6. Banko sąskaita			
	1.2.7. Faktinės buveinės adresas			
	1.2.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.]	[el. pašto adresas]	
	1.2.9. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	[vardas, pavardė]	[el. pašto adresas]	
	1.2.10. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.)	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]	<input type="checkbox"/> – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
2. TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.53 p.):				
2.1. Projektuotojas	2.1.1. Pavadinimas	UAB „Lazdijų projektai“		
	2.1.2. Juridinio asmens kodas	165115649		
	2.1.3. Faktinės buveinės adresas	Kauno g. 3-2, LT-67128 Lazdijai		
	2.1.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	+37061874188 ricardas.slekys@gmail.com		
	2.1.5. Statinio projekto vadovas	Aistė Marion +37061874188		

		ricardas.slekys@gmail.com
2.2. Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas	2.2.1. Pavadinimas	
	2.2.2. Juridinio asmens kodas	
	2.2.3. Faktinės buveinės adresas	
	2.2.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.] [el. pašto adresas]
	2.2.5. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]
2.3. Techninės priežiūros rangovas	2.3.1. Pavadinimas	
	2.3.2. Juridinio asmens kodas	
	2.3.3. Faktinės buveinės adresas	
	2.3.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.] [el. pašto adresas]
	2.3.5. Techninis prižiūrėtojas	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]
3. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):		
3.1. Objektas	3.1.1. Pavadinimas	Automobilių stovėjimo aikštelė
	3.1.2. Adresas	Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r.
	3.1.3. Unikalus Nr.	5958/0002:152
	3.1.4. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.)	inžinerinis statinys
3.2. Žemės sklypas	3.2.1. Pavadinimas	Žemės sklypas
	3.2.2. Adresas	Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r.
	3.2.3. Unikalus Nr.	5958-0002-0152
4. DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)		<input type="checkbox"/> – pažymėti, jeigu rengia Rangovas
5. DATA, KURIAŲ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)		(netaikoma)
6. DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)		neribojama
7. KAINA:		
7.1. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.25, 15.1.2 p.)		
7.2. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.)		
7.3. Pelnas, procentais (1.1.21 p.)		[...]%
7.4. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.)		<input type="checkbox"/> – fiksuoto įkainio <input checked="" type="checkbox"/> – fiksuotos kainos
7.5. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį, EUR, be PVM (15.2.5 p.)		(netaikoma)
7.6. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.)		<input checked="" type="checkbox"/> – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas <input checked="" type="checkbox"/> – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas
7.7. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.15 p. apmokami pristačius		(netaikoma)
8. AVANSAS:		
8.1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.)		(netaikoma)
8.2. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.4 p.)		(netaikoma)
9. SULAIKOMA SUMA (1.1.41, 16.2.5 p.)		5 % nuo ataskaitiniu laikotarpiu atliktų Darbų vertės (be PVM), nurodytos Pažymoje apie atliktų darbų vertę
10. TERMINAI:		

10.1. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.)		4 mėn. skaičiuojamas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, iki momento, kai Rangovas turi užbaigti visus darbus.
11. GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13 p.):		
11.1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau)		Ilgiausias iš šių terminų: (i) 5 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas
11.2. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.)		10 metų
11.3. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams		20 metų
11.4. Įrenginio Garantinis terminas		Ilgiausias iš šių terminų: (i) 2 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; (iv) Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas
12. DRAUDIMAS:		
12.1. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.)	12.1.1. Statybos darbų draudimo suma	Statybos darbų atkuriamoji vertė
	12.1.2. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita	500,00 EUR
	12.1.3. Civilinės atsakomybės draudimo suma	43 400,00 EUR
	12.1.4. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita	2 900,00 EUR
13. ATSAKOMYBĖ:		
13.1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai)		2 000,00 EUR už kiekvieną atvejį
13.2. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų)		5 000,00 EUR
13.3. Bauda pagal 3.2.7, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys)		1 000,00 EUR už kiekvieną atvejį
13.4. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų)		1 000,00 EUR už kiekvieną atvejį
13.5. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statyb vietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statyb vietės naudojimas)		500,00 EUR už kiekvieną atvejį
13.6. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai)		(netaikoma)
13.7. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus)		100,00 EUR už kiekvieną uždelstą dieną
13.8. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką)		100,00 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną
13.9. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas)		500,00 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną
13.10. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p.		0,04% nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną
13.11. Bauda pagal 17.5 p. (konfidencialios informacijos atskleidimas)		1 000,00 EUR už kiekvieną atvejį
13.12. Bauda pagal 26.4.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį)		500,00 EUR
13.13. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.)		10 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė
14. KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:		
14.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.)	<input checked="" type="checkbox"/> – banko garantija arba <input checked="" type="checkbox"/> – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas	
14.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.)	5 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė	

14.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.)	5 % nuo Sutarties kainos (su PVM)
15. PRIEDAI:	
15.1. Priedas Nr. 1	Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau);
15.2. Priedas Nr. 2	Užsakovo užduotis; (netaikoma)
15.3. Priedas Nr. 3	Statinio projektas;
15.4. Priedas Nr. 4	Darbų kainų žiniaraštis;
15.5. Priedas Nr. 5	Rangovo pasiūlymas;
15.6. Priedas Nr. 6	Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis;
15.7. Priedas Nr. 7	Subrangovų sąrašo forma;
15.8. Priedas Nr. 8	Specialistų sąrašas;
15.9. Priedas Nr. 9	Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma;
15.10. Priedas Nr. 10	Darbų perdavimo-priėmimo akto forma;
15.11. Priedas Nr. 11	Atliktų darbų akto forma;
15.12. Priedas Nr. 12	Pažymos apie atliktų darbų vertę forma;
15.13. Priedas Nr. 13	Trišalio susitarimo su Subrangovu forma;
15.14. Priedas Nr. 14	Susitarimo forma.
16. NUORODA Į BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):	<i>[įterpti nuorodą į Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbtas Bendrąsias sąlygas ir priedus]</i>

Šalių atstovų parašai