

UAB " LAZDIJŲ PROJEKTAS"

Įm.k. 165115649 Kauno g. 3-2 Lazdijai tel. 8-618-74188

Projekto dalis	Techninis darbo projektas
----------------	---------------------------

Statytojas (Užsakovas)	Veisiejų socialinės globos namai
Statybos adresas	Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav., kad. Nr. 5958/0002:152
Projekto pavadinimas	Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas
Kategorija	Nesudėtingas statinys
Stadija	Techninis darbo projektas (TDP)
Laida	0
Žymuo	TDP
Statybos rūšis	Nauja statyba

Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Projektuotojas Dipl. Nr. BG009968	Aistė Marion		2024
Užsakovas	VBĮ Veisiejų socialinės globos namai Direktorius pavaduotoja Tvirtinam darbu ir medicinal Ingrida Žellonienė		2024

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Žymenys	Pavadinimas	Puslapiųsk.	Laida, revizija	Papildomi duomenys
2024/14-TDP				
Dokumentai:				
2024/14-TDP-BD	Bendri duomenys	2	0	
2024/14-TDP-AR	Aiškinamasis raštas	2	0	
2024/14-TDP-PS	Projektiniai sprendiniai	4	0	
2024/14-TDP-SKŽ	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	3	0	
2024/14-TDP-SSKN	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	8	0	
Brėžiniai:				
2024/1-TDP-BR-1	Dangų, eismo organizavimo planas, M 1:500	1	0	
2024/1-TDP-BR-2	Skersinis profilis M 1:50	1	0	
2024/13-TDP-E-1	Lauko šviestuvų planas M 1:500	1	0	

		Statinsys: Automobilių stovėjimo aikštelė		
Kval. patv. Dok. Nr.	UAB „LAZDIJŲ PROJEKTAS“ Kauno g. 2-3, Lazdijai +370 618 74188, lazdiju.projektas@gmail.com		Dokumentas	Laida
BG009968	Projektuotojas	A. Marion	PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS	0
		2024-07-30		
Etapas TDP	Statytojas VBĮ Veisiejų socialinės globos namai	Dokumento žymuo 2024/14-TDP-PDSŽ		Lapas Lapų
				1 1

1. BENDRI DUOMENYS

PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Sklypo plano bei architektūros dalys parengtos pagal šiuos privalomus dokumentus statinio projektui parengti ir pagrindinius normatyvinius statybos dokumentus:

- I-1240 „Lietuvos Respublikos statybos įstatymas“
- VIII-787 „Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas“
- I-1120 „Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas“
- I-2223 „Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas“
- I-891 „Lietuvos Respublikos kelių įstatymas“
- IT ASFALTAS 08 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“
- IT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“
- IT SS 17 „Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės“
- IT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės“
- IT ŽM 12 „Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės“
- IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“
- KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“
- KPT VNS 16 „Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės“
- KTR 1.01:2008 „Kelių techninis reglamentas“
- „Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“
- PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“
- R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“
- R 36-01 „Automobilių kelių sankryžos“
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

2024/14-TDP-BD	Lapas	Lapų	Laida
	1	2	0

Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas Nr. 2024/14-TDP

• STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, 2012-01-05, Nr. 2-58
- Elektros įrenginių bandymų normų ir apimčių aprašas, 2016-06-22, Nr. 16-7474
- Gaisrinė saugos pagrindiniai reikalavimai. 2010-12-07 Nr.1-338
- EITBT Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės 2012

		Statinsys: Automobilių stovėjimo aikštelė		
Kval. patv. Dok. Nr.	UAB „LAZDIJŲ PROJEKTAS“ Kauno g. 2-3, Lazdijai +370 618 74188, lazdiju.projektas@gmail.com		Dokumentas	Laida
BG009968			BENDRI DUOMENYS	0
	Projektuotojas	A. Marion		2024-07-30
Etapas TDP	Statytojas Veisiejų socialinės globos namai		Dokumento žymuo 2024/14-TDP-BD	Lapas 2
				Lapų 2

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų parengimo pagrindas

„Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas“ techninio darbo projekto užsakovas – Veisiejų socialinės globos namai. Techninio darbo projekto rangovas UAB „Lazdijų projektas“.

Techninis darbo projektas parengti vadovaujantis projektavimo užduotimi, projekto pirkimo dokumentais, technine specifikacija, projektavimo/pasijungimo/iškėlimo sąlygomis, taip pat atsižvelgta ir į kitus dokumentus.

Bendri duomenys

Statybos vieta: Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav.;

Statybos rūšys: nauja statyba;

Statinio kategorija: nesudėtingasis (II grupė);

Pagrindinė naudojimo paskirtis: inžineriniai statiniai (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.).

Esama situacija

Projektuojamos aikštelės teritorija yra Kailinių k. (1 pav.). Teritorijoje susisiekimo ir kitos infrastruktūros nėra, bet šalia jos yra automobilių stovėjimo aikštelės, prie kurių priderinami naujos automobilių stovėjimo aikštelės sprendiniai.



1 pav. Objekto vieta Kailinių kaime

2024/14-TDP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	1	2	0

Projektuojami statiniai patenka į saugomas teritorijas: Veisiejų regioninis parkas.

Teritorijoje ir šalia jos yra vandentiekio, fekalinė kanalizacijos trasa, telekomunikacijų tinklai.

Geologinės sąlygos


Tiriamame sklype geologiniai grunto tyrimai neatliekami. Remiantis Dirv_DR10LT LR teritorijos M 1:10000 dirvožemio erdvinių duomenų rinkiniu (2 pav.), vyrauja priemolis (ps)



2 pav. Vyraujantis dirvožemis (www.geoportal.lt)

Hidrogeologinės sąlygos

2022 metų rugsėjo mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis gruntinis vanduo iki 3,0 m gylio nepasiektas.

		Statinsys: Automobilių stovėjimo aikštelė	
Kval. patv. Dok. Nr.	UAB „LAZDIJŲ PROJEKTAS“ Kauno g. 2-3, Lazdijai +370 618 74188, lazdiju.projektas@gmail.com		Laida
BG009968	Projektuotojas A. Marion  2024-07-30		0
Etapas TDP	Statytojas Veisiejų socialinės globos namai	Dokumento žymuo 2024/14-TDP-AR	Lapas Lapų 2 2

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamų statinių sąrašas, techniniai rodikliai

- Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav., automobilių stovėjimo aikštelė.
Bendras plotas su įvažiavimu – 377 m²;
- Apšvietimo elektros tinklas – 80 m.

Techniniame darbo projekte numatyti sprendiniai

Projekto dalyje numatyta įrengti 16 lengvųjų automobilių talpos stovėjimo aikštelė (14.20 x 20.80 m) su 1.20 m pločio automobilių stovėjimo vietų apsaugos zona, bei apšvietimo tinklu. Automobilių stovėjimo vietos numatytos statmenai važiuojamai daliai, stovėjimo vietų dydis 4,35x2,60 m. Įvažiavimas į automobilių aikštelę numatomas nuo esamo kelio, įrengiant 20 cm storio skaldos dangos nuovažą (39 m²). Aikštelės apšvietimui projektuojami 4 vnt. lauko LED tipo šviestuvai, kurie prijungiami vario gyslų 3x2,5 kabeliu nuo esamos atramos. Kabelis klojamas žemėje, apsauginiame PVC D50 vamzdyje.

Dangų konstrukcijos klasės nustatymas

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 1 lentelė, aikštei parenkama DK 0,1 dangos konstrukcija. Dangos konstrukcijos storis projektuojamas vadovaujantis KPT SDK 19, VI sk., III skirsn., reikalavimais. Pagal KPT SDK 19 2 priedo 1 pav. objekto teritorija priskiriama 130 cm įšalo zonai, dangos konstrukcija, atsižvelgiant į 6 lentelės reikalavimus, gaunama 58.5 cm.

Vadovaujantis KPT SDK 19 13 lentelė, parenkama 45 cm storio šalčiui atspari šaligatvių dangos konstrukcija.

Vadovaujantis KPT SDK 19 nuostatomis parenkamos 2 galimos tos pačios klasės dangos konstrukcijos: su skaldos pagrindo sluoksniu ir su žvyro pagrindo sluoksniu.

Dangos konstrukcijos klasių storio parinkimas

1 lentelė. Dangos konstrukcijos klasių storio parinkimas

Dangos konstrukcijos klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui (F3)	Dangos konstrukcijos klasės storis, cm	Dangos konstrukcijos klasės storio apvalinimas, cm
DK 0,1	0,45 _{h_z}	58,5	59,0

2024/14-TDP-PS	Lapas	Lapų	Laida
	1	4	0

DK 0,1 dangos konstrukcija klasė:

- Betoninės trinkelės 200x100x80 (pilkos, natūralios betono spalvos)	0,08
- Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 (dulkių kiekis iki 5%)	0,03
- Skaldos pagrindas iš nesurištojo mišinio 0/45 ($E_{v2} \geq 120 \text{MPa}$)	0,15
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $k \geq 1,0 \times 10^{-5} \text{ m/s}$ ($E_{v2} \geq 100 \text{MPa}$)	$\geq 0,33$

Bendras storis (cm) - 59

Remiantis KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“, 133 p. pėsčiųjų takų (šaligatvių) dangos konstrukcijos storis ant F2 klasės gruntų turi būti 45 cm.

Šaligatvių dangos konstrukcija:

- Betoninės trinkelės 200x100x80 (pilkos, natūralios betono spalvos)	0,08
- Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 (dulkių kiekis iki 5%)	0,03
- Skaldos pagrindas iš nesurištojo mišinio 0/45 ($E_{v2} \geq 100 \text{MPa}$)	0,15
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis ($E_{v2} \geq 80 \text{MPa}$)	$\geq 0,19$
- Sankasa ($E_{v2} \geq 30 \text{MPa}$)	

Bendras storis (cm) - 45

Skersiniai profiliai, dangų konstrukcijos

Automobilių stovėjimo vietos suprojektuotos 1,0 % skersiniu ir 2,0 % išilginiu profiliais. Šaligatvis suprojektuotas 1,5 % skersiniu nuolydžiu į važiuojamąją dalį. Naujai įrengiamos dangos turi būti suvedamos su esamomis dangomis.

Planiniai sprendiniai ir eismo organizavimas

Eismas organizuojamas kelio ženklais bei horizontaliuoju ženkliniu. Projekte numatomas kelio ženklavimas panaudojant raudonos spalvos trinkeles. Automobilių stovėjimo vietos plotis - 2.60 m. Horizontalusis kelio ženklavimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklėmis“. Kelio ženklai įrengiami tose vietose, kad būtų gerai matomi eismo dalyviams, kad juos būtų kuo patogiau įžiūrėti ir kad būtų kuo mažesnė tikimybė juos sugadinti. Ženklų matomumo neturi užstoti jokios kliūtys, taip pat jie neturi užstoti vienas kito ar kitaip trukdyti matomumą. Ženklai gaminami iš cinkuotos skardos ir klijuojami šviesą atspindinčia plėvele, ženklų skydai parenkami „1“ dydžio. Jų atramos iš metalinių cinkuotų vamzdžių, atramų diametras parinktas priklausomai nuo kelio ženklų skydų išmatavimų.

2024/14-TDP-PS	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Dangų konstrukcijų rūšys ir jų naudojimo laikotarpio parinkimas

Naujai projektuojamiems dangų konstrukcijų sluoksniams siektina ekonomiškai pagrįsta naudojimo trukmė:

- viršutinis dangos sluoksnis 12-18 metų;
- apatinis dangos sluoksnis 20–30 metų;
- surištas pagrindo sluoksnis 40–50 metų;
- pagrindo sluoksniai be riškių 50–100 metų.

Vandens nuleidimas

Įrengiamoje aikštelėje vanduo nuleidžiamas per nužemintą bortą į esamą pievą.

Sprendimai žmonių su negaliai reikmėms

Projekte nėra numatoma infrastruktūra pritaikyta žmonių su negalia reikmėms.

Projekto sprendiniai parinkti taip, kad nebūtu pažeisti trečių šalių interesai.

Vykdam darbus perkelti inžinerinius tinklus ženklinančius sargelius. Sargelių vietą derinti su vietoje su užsakovu.

Galimybė naudotis inžineriniais tinklais nebus įtakojama, inžinerinių tinklų griovimas nenumatomas.

Keliamas triukšmas ir vibracijos galimos tik statybos darbų metu.

Statybos darbai neįtakos oro taršos. Vandens, dirvožemio ar gilesnių sluoksnių tarša įmanoma tik statybos darbų metu, įvykus kelio tiesimo mašinų gedimams, tokiu atveju, žalą atlygina rangovas. Po kelio įrengimo minėtos taršos nebus. Aplinkos apsaugos statinių ir priemonių veiksmingumas nebus įtakojamas.

Šalinami želdiniai

Projekte medžių šalinimas nenumatytas.

Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Laikinas neigiamas poveikis aplinkai prognozuojamas dėl dulkių, atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti. Statybos darbų eigoje ir atlikus statybos darbus atliekos bus išvežamos.

2024/14-TDP-PS	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

Statybinės medžiagos

Statyboje naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakyme Nr. D1-508 „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Pakeitimas 2017 m. sausio 18 d. įsakymas Nr. D1-60).

		Statins: Automobilių stovėjimo aikštelė		
Kval. patv. Dok. Nr.	UAB „LAZDIJŲ PROJEKTAS“ Kauno g. 2-3, Lazdijai +370 618 74188, lazdiju.projektas@gmail.com		Dokumentas	Laida
BG009968			PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	0
	Projektuotojas	A. Marion		2024-07-30
Etapas TDP	Statytojas Veisiejų socialinės globos namai		Dokumento žymuo 2024/14-TDP-PS	Lapas Lapų
				4 4

4.SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŹINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato, vnt.	Kiekis	Źymuo TS
1	2	3	4	5
1. Paruošiamieji darbai				
1.1.	Aikštelės ir apšvietimo tinklo nužymėjimas	vnt	20	2
1.2.	Inžinerinių tinklų sargelių demontavimas	vnt	2	2
2. Źemės darbai				
2.1.	DirvoŹemio kasimas 0,65 m ³ k.t. ekskavatoriais, pakrovimas į savivarčius ir transportavimas rangovo pasirinktu atstumu	m ² / m ³	377/220	3
2.2.	II grupės kasimas 0,65 m ³ k.t. ekskavatoriais, pakrovimas į autosavivarčius ir transportavimas į išlykj rangovo pasirinktu atstumu	m ³	220	3
2.3.	Plotų planiravimas mechanizuotu būdu, kai gruntas II grupės	m ²	220	3
2.4.	Plotų planiravimas rankiniu būdu, kai gruntas II grupės	m ²	6	3
3. Dangos konstrukcijos įrengimas				
3.1.	Betoninių trinkelų 200x100x80 mm dangos įrengimas (aikštelei)	m ²	296	5
3.2.	Išlyginamasis sluoksnis iš skalδος atsijų, h=0,03 m	m ²	296	4
3.2.	Skalδος pagrindo įrengimas iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45, h=0,15 m	m ²	296	4
3.3.	Šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimas, h min=0,33 m	m ³	296	4
3.4.	Gatvės bordiūrų 1000x150x300 įrengimas ant betono pagrindo (C12/15)	m	42	7
3.5.	Įvažiavimo gatvės bordiūrų 1000x150x220 įrengimas ant betono pagrindo (C12/15)	m	9	7
3.6.	Betoninių trinkelų 200x100x80 mm dangos įrengimas (apsaugos zona)	m ²	42	7
3.7.	Išlyginamasis sluoksnis iš skalδος atsijų, h=0,03 m	m ²	42	4
3.8.	Skalδος pagrindas iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45, h=0,15 m	m ²	42	4
3.9.	Šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimas, h min=0,19 m	m ³	42	4
3.10.	Skalδος pagrindas iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio (įvažiavimas į aikštelę) 0/45, h=0,20 m	m ²	39	4

4. Elektros darbai					
Poz., eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
		TS			
4.1	Vario gyslų kabelis, tinkamas kloti žemėje, 3x2,5, CYKY		m	100	
4.2	Apsauginis kabelio vamzdis, D50, PVC		m	100	Rezervas 20%
4.3	Pamatas betoninis, 1-5m stulpui su apsaugine guma	VGAP-1-M4	Vnt.	4	
4.4	Atrama cinkuota 4m (4,5m) pakopinė ZLM4	VGAP-1, P0.8	Vnt.	4	Tecnopali
4.5	Šviestuvai gatvės LED 27W, IP66, 3000K 2952 lm ant gembės	BRP056 LED34/730 PSU 27W SLF CE Streetlight	kompl	4	Philips
4.6	Įžeminimo įrengimas (su medžiagomis) prie atramos	Fe-Zn	Kompl.	4	Iki 30 omų
4.7	Tranšėjos kasimas/užkasimas rankiniu būdu, 0,7m gylio, 0,25 pločio		m	80	
4.8	Kabelio įvėrimas į apsauginį vamzdį		m	80	
4.9	Kabelio su apsauginiu vamzdžiu paklojimas tranšėjoje		m	80	
4.10	Pamatų šviestuvams įrengimas		Vnt.	4	
4.11	Kabelio prijungimas prie esamo šviestuvo		Vnt.	1	
4.12	Kabelio prijungimas prie naujai projektuojamų šviestuvų		Vnt.	4	
4.13	Kabelio varžos matavimai		Kompl.	1	
Pastaba. Dangų atstatymo darbus rekomenduojama atlikti po visų požeminių komunikacijų įrengimo vienu etapu					
5. Baigiamieji darbai					
5.1	Kelio ženklų viensiebių metalinių 76,1 mm skersmens (sienelės storis 2,9 mm, h=4,00 m) atramų pastatymas		vnt.	1	8
5.2	Kelio ženklas su montavimu prie viensiebių atramų		vnt.	1	8
5.3	Horizontalusis ženklinimas iš betoninių trinkelėlių 200x100x80 (raudonos spalvos)		m/m ²	61/6.1	8
5.4	Augalinio grunto užpylimas ir užsėjimas (vidutinis sluoksnio storis 10 cm)		m ²	70	9
5.5	Užbaigimo dokumentacijos parengimas		Komp.	1	2

Pastabos:

- 1) Statybos metu objekto (brėžiniai) medžiagų ir darbų kiekiai gali būti tikslinami;
- 2) Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
- 3) Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- 4) Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti geriausios kokybės, tinkamos numatytaipaskirčiai ir atitikti nacionalinius ir tarptautinius standartus. Medžiagos ir gaminiai turi ilgai tarnauti, reikalauti minimalios priežiūros ir turi būti gautos iš patikimų tiekėjų (gamintojų) su atitikties deklaracijomis.

				Statinys: Automobilių stovėjimo aikštelė			
Kval. patv. Dok. Nr.	UAB „LAZDIJŲ PROJEKTAS“ Kauno g. 2-3, Lazdijai +370 618 74188, lazdiju.projektas@gmail.com			Dokumentas SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		Laida	
BG009968						0	
	Projektuotojas	A. Marion		2024-07-30			
Etapas TDP	Statytojas Veisiejų socialinės globos namai			Dokumento žymuo 2024/14-TDP-SKŽ		Lapas	Lapų
						3	3

5. STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS

Patvirtinta:

Užsakovo atsakingas ats _____

(pareigos, v. pavardė)

2024 m. _____ mėn. ____ d.

Suvestinis statybos darbų kainos skaičiavimas

Sudaryta 2024 m. balandžio mėn. kainomis

Kompleksas: Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas

Eil. Nr.	Sąmatų ir skaičiavimų Nr.	Skyrius, objekto, darbų ir išlaidų pavadinimas	Sąmatinė kaina				
			Statybos ir montavimo darbai	Įrengimai, baldai, inventorius	Kitos išlaidos	Bendra sąmatinė kaina (Eur, ct)	Vieneto kaina
		Skyrius 1 Sklypas					
		Statybos sklypo įsigijimo išlaidos					
		Iš viso už skyrių 1					
		Skyrius 2 Statybos sklypo paruošimas					
		Statinių ir konstrukcijų perkėlimo, griovimo, išsaugojimo išlaidos					
		Kompensacijos už esamus statinius, inžinerinius tinklus, želdynus ir kt.					
		Iš viso už skyrių 2					
		Skyrius 3 Statinio statyba ir įrengimas					
1	O001	Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas					
		Iš viso už skyrių 3					
		Skyrius 4 Projektavimo ir inžinerinės paslaugos					
		(Nauja statyba)					
		Projektavimo darbai					
		Techninė priežiūra					
		Autorinė priežiūra					
		Ekspertizė					
		Iš viso už skyrių 4					
		Skyrius 5 Kitos statinio išlaidos					
		Statybos finansavimo išlaidos					
		Draudimas					
		Garantijos					
		Bandomosios produkcijos gamybos išlaidos					
		Techninio personalo apmokymo išlaidos					
		Iš viso už skyrių 5					
		Skyrius 6 Rezervas					
		(statybos trukmė iki 1 metų)					
		Statytojo (užsakovo) iš anksto nenumatytos išlaidos	5 %				
		Iš viso už skyrių 6					
		Iš viso pagal 1-6 skyrius					

Sudarė: PDV Alina Mačiulienė, kv. atest. Nr. 37269

Objektinė sąmata

Sudaryta 2024 m. balandžio mėn. kainomis

Kompleksas: Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Velsiejų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas

Objektas: Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Velsiejų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas

Eil. Nr.	Sąmatos kodas	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Tiesioginės išlaidos (EUR)			Kaina (EUR)		
			Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizmai	Statybos ir montavimo darbai	PVM	Viso
1	S001	Automobilių stovėjimo aikštelės dangos įrengimas						
Iš viso:								

Sudarė: PDV Alina Mačiulienė, kv. atest. Nr. 37269



Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15,
Kompleksas: Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav.
statybos projektas

Objektas: Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15,
Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav.
statybos projektas

Žiniaraštis: Automobilių stovėjimo aikštelės dangos įrengimas

Lokalinė sąmata Nr. S001

Sudaryta 2024 m. balandžio mėn. kainomis

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
----------	-------------	----------------------------	----------	--------	------	--------	-----------	-------------

Skirius 1. Paruošiamieji darbai

1	N48-4 (S10=1,15)	Sklypo nužymėjimas	100 m2	3,77				
2	N22-484 (K1=0,4; K3=0)	Komunikacijų žymėjimo ženklų demontavimas	vnt	2				

Iš viso už skyrių 1. Paruošiamieji darbai

Skirius 2. Žemės darbai

3	N1P-0114 (S10=1,15)	I grupės grunto kasimas 0,65m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant į autosavivarčius	100 m3	2,2				
4	N1P-0114 (S10=1,15)	II grupės grunto kasimas 0,65m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant į autosavivarčius	100 m3	2,2				
5	N1P-0905	Pirminis plotų planiravimas buldozeriu 55(75) kW(A) galios	1000 m2	0,22				
6	N1P-0908 (S10=1,15)	Plotų planiravimas rankiniu būdu kai gruntas II grupės	100 m2	0,06				

Iš viso už skyrių 2. Žemės darbai

Skirius 3. Dangos konstrukcijos įrengimas

7	N27P-22-2	Betono trinkelų 8cm storio grindinio įrengimas, užpilant siūles smėliu (aikštelei)	100m2	2,96				
8	N57P-3502 (S10=1,15)	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas iš akmenų atsijų 3cm storio sluoksniu	100m2	2,96				
9	N27P-11-2	15cm storio dolomito skaldos 22/56 su skaldele 11/16 viensluoksnio pagrindo ar dangos įrengimas	100m2	2,96				
10	N27P-9-1	33cm storio smėlio-žvyro mišinio dvisluoksnio pagrindo ar dangos įrengimas	100m2	2,96				
11	N27P-24	Betono bordiūrų 150x300 įrengimas ant betono pagrindo	100m	0,42				
12	N27P-24	Betono bordiūrų 150x300 įrengimas ant betono pagrindo (įvažiavimo)	100m	0,09				
13	255-8	Įvažiavimo gatvės bordiūras GB 100x15x(30-22) cm	vnt	9				
14	N27P-22-2	Betono trinkelų 8cm storio grindinio įrengimas, užpilant siūles smėliu (apsaugos zona)	100m2	0,42				
15	N57P-3502 (S10=1,15)	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas iš akmenų atsijų 3cm storio sluoksniu	100m2	0,42				
16	N27P-27	Dolomito skaldelės 15cm storio pagrindo šaligatviui įrengimas	100m2	0,42				
17	N27P-27	Smėlio-žvyro mišinio 19cm storio pagrindo šaligatviui įrengimas	100m2	0,42				
18	N27P-11-4	20cm storio granito skaldos 22/56 su skaldele 11/16 dvisluoksnio pagrindo ar dangos įrengimas, esant mažoms darbų apimtims (įvažiavimas į aikštelę)	100m2	0,39				

Iš viso už skyrių 3. Dangos konstrukcijos įrengimas

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
----------	-------------	----------------------------	----------	--------	------	--------	-----------	-------------

Skirius 4. Baigiamieji darbai

19	K18-25 (S9=1,017)	Kelio ženklų vienviečių metalinių atramų (d = 76 mm) ant monolitinių betoninių pamatų pastatymas 4 m/kompl	vnt	1				
20	K18-80	Kelio ženklų skydų bendru plotu 1m2 montavimas prie vienviečių atramų rankiniu būdu	vnt	1				
21	N27P-22-2	Betono trinkelė 8cm storio grindinio įrengimas, užpilant siūles smėliu (raudonos spalvos)	100m2	0,061				
22	253-11	Trinkelės akliems ir silpnaregiams 200x100x80 mm (spalvotos)	m2	6,1				
23	N57P-3502 (S10=1,15)	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas iš akmenų atsijų 3cm storio sluoksniu	100m2	0,061				
24	N27P-27	Dolomito skaldelės 15cm storio pagrindo šaligatviui įrengimas	100m2	0,061				
25	N27P-27	Smėlio-žvyro mišinio 19cm storio pagrindo šaligatviui įrengimas	100m2	0,061				
26	N48-261 (S10=1,15)	Dirvos paruošimas gazonams mech. būdu II gr. grunte, užpilant iki 15cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio	100 m2	0,7				
27	N48-266 (S10=1,15)	Užpilamo augalinio dirvožemio sluoksnio storio 5cm pokyčiui pridėti arba atimti	100 m2	-0,7				
28	N48-295 (S10=1,15)	Paprastų, parterinių ir mauritaniškų gazonų užsėjimas rankiniu būdu	100 m2	0,7				

Iš viso už skyrį 4. Baigiamieji darbai

Iš viso								
		Pagalbinių medžiagų vertė						
		Papildomų mechanizmų vertė						
		Papildomas darbo uždarbis						
Iš viso								
		Soc. draudimas						
Statinio statybos išlaidos								
		Statybvietės išlaidos						
Iš viso tiesioginės išlaidos								
		Pridėtinės išlaidos						
		Pelnas						
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis								
		Įrengimai						
Bendra vertė be PVM								
		PVM						
Bendra vertė su PVM								

Sudarė: PDV Alina Mačiulienė, kv. atest. Nr. 37269

SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS

Sudaryta pagal 2024-04 kainas

Statinių
grupė
2024-09-13

2024-09-13 Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav. Statybos projektas

Išlaidų aprašymas	Skaičiuojamoji kaina (EUR)			Iš viso (su PVM)
	Statybos ir montavimo darbai	Įrenginiai	Kitos išlaidos	
III. Statinių statyba ir įrengimas				
1. Elektros sprendiniai				
Viso III:				
VI. Rezervas				
Užsakovo rezervas 5.00%				
Viso VI:				
Iš viso III-VI:				

Sudarė: Irlandas Chochlovas

OBJEKTINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2024-04 kainas

Forma OS1

Statinių grupė 2024-09-13 Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav. Statybos projektas
Statinys Statybos projektas
2024-09-13

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skačiuojamoji kaina (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso be PVM	Viso su PVM
SAM-1	Elektros sprendiniai				
Iš viso:					

Sudarė: Irlandas Chochlovas



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024-04 kainas

Forma LS3

Statinių grupė 2024-09-13 Automobilių stovėjimo aikštelės Ryto g. 15, Kailinių k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav.

Statyns Statybos projektas

Žiniaraštis SAM-1 Elektros sprendiniai

2024-09-13

Suma žiniaraščiui

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso (su Sodra)
	SK-1	Žemės darbai						
1	N21P-0106#1	Iki 1 m gylio tranšėjų kabeliams kasimas rankiniu būdu kai gruntas I grupės, kabelių skaičius 1vnt	km	0.08				
2	N21P-0110#1	Iki 1 m gylio tranšėjų kabeliams užpylimas rankiniu būdu kai gruntas I grupės, kabelių skaičius 1vnt	km	0.08				
3	HP1-1-5	Susikaupusio grunto pašalinimas ir vejės atstatymas	100 m2	0.2				
Skyriuje SK-1								
	SK-2	Apšvietimo tinklų įrengimo darbai						
1	N21P-0116#2	Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 32 mm iki 63 mm	100 m	0.8				
2	RES-1035-91	Gofruotas elektros instaliacijos vamzdis EXL, 320N, d 50/39,9 (rulon.)	m	1				
3	N21P-0119#1	Signalinių juostų paklojimas tranšėjose virš paklotų kabelių kai kabelių skaičius 1vnt	km	0.08				
4	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100 m	0.8				
5	RES-3498-39	750V galios variniai kabeliai CYKY-J (apvalūs, su užpildu) 3x2.5	m	1				
6	N57P-6318#1	Cinkuotų apšvietimo stulpų montavimas gelžbetoniniuose pamatuose, kasant duobes rankiniu būdu kai apšvietimo stulpų aukštis iki 6,5m	vnt.	4				
7	RES-991-1	Pamatas 1-5 m atramai su apsaugine guma VGAP-1	kompl.	4				
8	RES-RES-2	TECNOPALI Plieninės karštai cinkuotos pakopinės atramos H-4m	kompl.	4				
9	N21P-0701	Šviesos diodų lempų šviestuvų gatvių apšvietimui montavimas ant įrengtų apšvietimo atramų	vnt.	4				
10	RES-320029	Lauko šviestuvai (kompl.)	vnt.	4				
11	N21-259-2	Įžemiklių, surenkamų iš atskirų grandžių, įgilinimas daugiau 5m iki 10m gylio I-II gr. grunte	m	24				
12	RES-3860-3	Cinkuotas įžeminimo strypas iš plieno 20x1500 mm	vnt.	16				
13	N21-262	Įžeminimo juostinio plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, gręžiant skylės	100 m	0.06				
14	N21-548	Iki 100 A galios automatinių jungiklių montavimas spintose	vnt.	4				
15	D1-375	Įžemiklio varžos matavimas srovės sklidimui (matavimas)	vnt.	4				
16	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	4				
17	D1-382	Grandinės "fazė - nulis" tariamosios varžos matavimas	grandine	1				
18	D1-380	Grandinės patikrinimas tarp įžemiklių ir įžemintų elementų (100 prijungimo taškų)	100 vnt.	0.04				
Skyriuje SK-2								
Viso žiniaraštyje SAM-1								

Papildomų medžiagų vertė 3%
Papildomų mechanizmų vertė 3%
Specifiniai darbai
Sezoniniai darbai
Papildomas darbo užmokestis 8%
Soc.draudimo išlaidos 1.79%
Statinio statybos išlaidos
Statybvietės išlaidos 9%
Iš viso tiesioginės išlaidos
Pridėtinės išlaidos 20.9%
Pelnas 5%
Iš viso netiesioginės išlaidos
Nedetalizuota kainos dalis
Bendra vertė be PVM
Pridėtinės vertės mokestis 21%
Bendra vertė su PVM

Sudarė: Irlandas Chochlovas

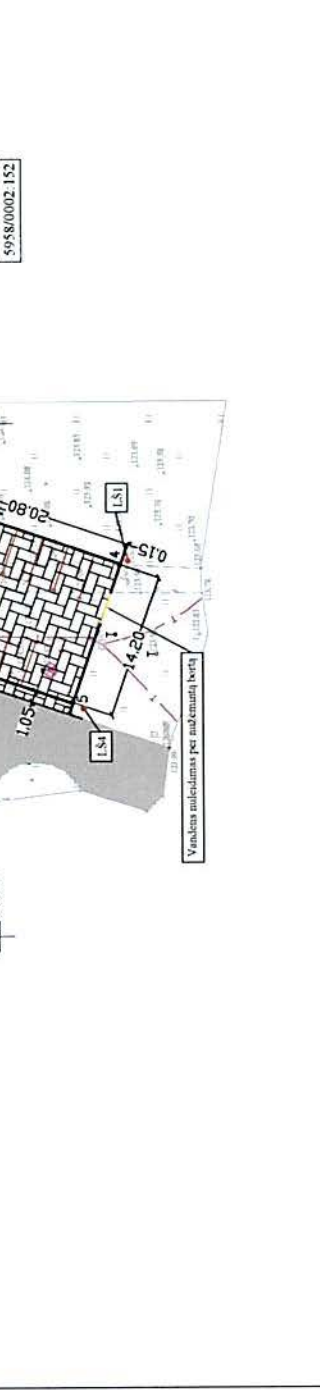


				Statiny:		
				Automobilių stovėjimo aikštelė		
Kval. patv.	UAB „LAZDIJŲ PROJEKTAS“ Kauno g. 2-3, Lazdijai +370 618 74188, lazdiju.projektas@gmail.com			Dokumentas		Laida
Dok. Nr.				SKAIČIUOJAMOSIOS STATYBOS KAINOS NUSTATYMAS		0
BG009968	Projektuotojas	A. Marion	2024-07-30	Dokumento žymuo		Lapas
Etapas	Statytojas			2024/14-TDP-SSKN		Lapų
TDP	Veisiejų socialinės globos namai					8
						8

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Projektuojama apšvietimo atrama su LED tipo šviesuvu
	Betonomos trinkelės 200x100x8 (Pilkos spal.)
	Skaldos danga
	Horizontalus ženklinimas (panaudojant betonomos trinkelės 200x100x8 naudojant sp.)
	Betonomos užpildymas kėlio bordiūras su 10 cm peraukštinėjimu nuo važiuojamosios dalies (1000x150x300)
	Betonomos užpildymas kėlio bordiūras be peraukštinėjimo nuo važiuojamosios dalies (1000x150x220)
	Projektuojamas kelio ženklas ir jo numeris
	Žemės sklypo kad. Nr. 5958/0002.152 riba
	Aikštelės matmenys
	Esamas ryšių kabelis
	Esama buitinių nuotekų kanalizacija
	Esamas vandentekis
	Esamas vandentekis
	Perkeliami tinklų žymėjimo sargeliai
	Įvažiavimas/ Išvažiavimas

Bendrieji statinių rodikliai	
I skyrus Sklypas	Kiekis
I. Sklypo plotas	m ² 47700
V skyrus kiti statiniai	Kiekis
I. Betoninių trinkelėlių automobilių (16 vietų) stovėjimo aikštelės su įvažiavimu	Plotas (m ²) 377

Mato vienetas	
Mato vienetas	Kiekis
m ²	47700
Mato vienetas	Kiekis
Plotas (m ²)	377



Topografinės nuotraukos unikalus numeris: TIIISI-20240617-037817

STATYBAI	
0	2024-07-30
LAIDA	ISLEIDIMO DATA
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "LAZDIJŲ PROJEKTAS" Lazdijų m. Kamio g. 3-2 Įmonės kodas 16315649 el. paštas: lazdiju@projektas@gmail.com, Tel. 8 618 74188
BG 009968	Proj. A. Marton
LAIDA	Brežinio pavadinimas: Dangių, eisimo organizavimo planas M 1:500
UT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Veisiejų socialines globos namai
	DOKUMENTO ŽYMUO 2024/I-TDP-BR-1
	LAPAS LAPU 1 2

Situacijos schema	
X	Y
594911.12	480383.66
594909.36	480388.81
594907.95	480392.96
594888.26	480386.24
594892.85	480372.80
594912.54	480379.52

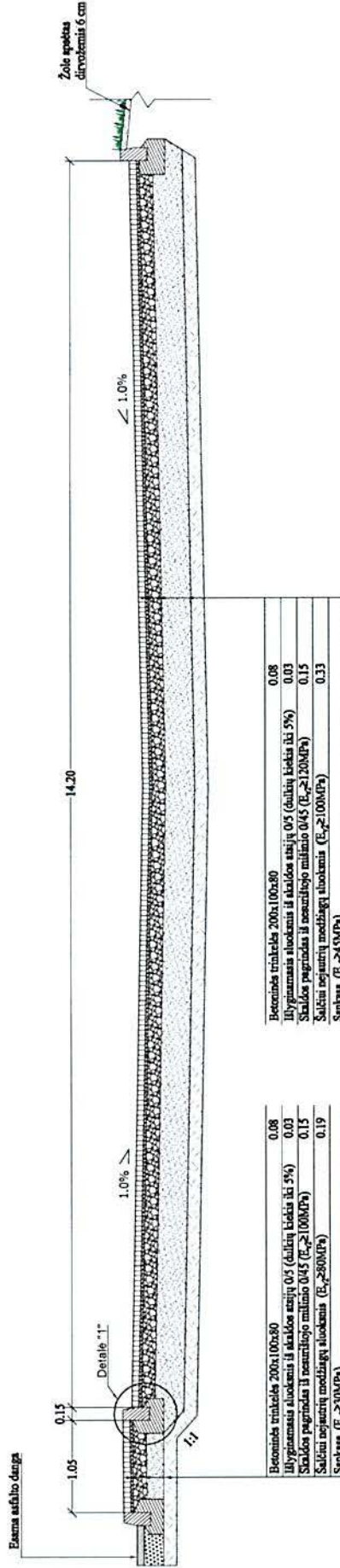
PASTABOS

- Prieš vykdant darbus esamas žemės paviršiaus altitudes tikslinti vietoje.
- Prieš pradėdami darbus, esamų tinklų trasa nustatytą, tikslinti juos eksploatuojančių bendrovių atstovus.
- Esamų komunikacijų apsaugos zonosose grūnti kasti rankiniu būdu.
- Šalinių dangėlių turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangia.
- Rangovas privalo naujai atstatyti buvusias dangas ir sutvarkyti gerbūvį.

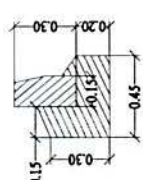
AIKŠTELĖS TRINKELIŲ DANGOS KAMPŲ KOORDINATĖS

Tarko Nr.	X	Y
1	594911.12	480383.66
2	594909.36	480388.81
3	594907.95	480392.96
4	594888.26	480386.24
5	594892.85	480372.80
6	594912.54	480379.52

Skersinis pjūvis 1-1 M 1:50



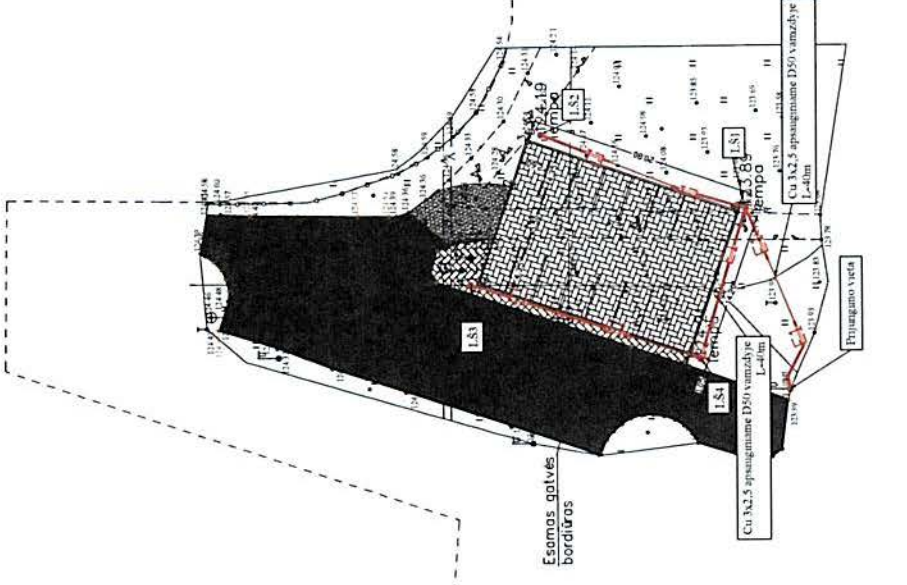
Detalė Nr. 1
M 1:25



0	2024-07-30	STATYBAI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "LAZDIJŲ PROJEKTAS" Lazdijų m. Kauno g. 3-2 Įmonės kodas 163115649 el. paštas: lazdiju-projektas@gmail.com, Tel: 8 618 74188	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Automobilių stovėjimo aikštelės Ryojo g. 15, Kailiniui k., Veisiejų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas
BIG 009968	Proj: A. Maron	Brežinio pavadinimas: Skersinis pjūvis M 1:50
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UZSAKOVAS: Veisiejų socialinės globos namai	DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/1-TDP-BR-2
		LAPAS LAPŲ 2 2

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Betonišs tinklas 200x100x8 (Pilkos sp.)
	Betonišs tinklas 200x100x8 (Pilkos sp.)
	Skaldis dringa
	Horizontalūs ženklinimas (panaudojant betonišs tinklas 200x100x8 raudonos sp.)
	Betonišs užpildymas kėlio bordūras su 8 cm peraukštėjimu nuo važiuojamosios dalies (1000x150x220)
	Betonišs užpildymas kėlio bordūras be peraukštėjimo nuo važiuojamosios dalies (1000x150x220)
	Įvažiavimas/ Išvažiavimas
	Žemės atlypo kod. Nr. 5958/0002.152 rita
	Aukštes matavimas
	Esamas rūsų kabelis
	Esama buitinų nuotekų kanalizacija
	Esamas vandentiekis
	Esamas elektros kabelis
	Projektuojamas elektros kabelis

Bendrųjų statinių rodikliai	
Tipas	Kiekis
1. Sklypo plotas	4700 m ²
2. Pastatų plotas	296 m ²
3. Skaldis dangos P. darbas	42 m ²
4. Skaldis dangos P. darbas	39 m ²



0	2024-07-07	STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOVANA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "LAZDIJŲ PROJEKTAS" Lazdijų m. Kauno g. 3-2, lėšenos kodas 165115649 el. paštas: lazdiu.projektas@gmail.com, Tel. 8 618 74188	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Betonišs tinklinių automobilių stovėjimo aikštelė su apšvietimu Rytų g. 15, Kaunijų k., Vėsiųjų sen., Lazdijų r. sav. statybos projektas
BG 009968	Proj. A. Marion	Brėžimo pavadinimas: Lauko šviestuvų planas M 1:500
25648	SPDV D. Peleus	DOKUMENTO ŽYMULYS: 2024/13-TDP-E-1
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Vėsiųjų socialines globos namai	LAPAS 1

Topografinės nuotraukos unikalus numeris: TIIISI-20240617-037817

Topo Nr.	X	Y
1	5994911.72	490333.66
2	5994909.36	490388.81
3	5994907.95	490392.96
4	5994888.26	490386.24
5	5994892.85	490372.80
6	5994912.54	490379.52
7	5994893.24	490371.67
8	5994915.73	490382.90
9	5994914.79	490383.24
10	5994913.84	490383.47
11	5994912.86	490383.60
12	5994911.88	490383.62

PASTABOS:

- Prieš vykdamas darbus žemės paviršiaus altitudes tikslinti vietoje.
- Prieš pradėdamas darbus, esamų tinklų trasa nustatyti, tikslinti juos eksploatuojančių bendrovių atstovams.
- Esamų komunikacijų apsaugos zonosose grąža kasiti rankiniu būdu.
- Šalinių dangčių turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangia.
- Rangovas prisalo naujai atstatyti buvusias dangas ir sutvarkyti gerbūvį.