







## architektas **VYTENIS SKROBLAS**

Tel.: 8 (612) 32935, el. paštas: vytenis.skroblas@gmail.com

|   |                |   |
|---|----------------|---|
| <b>Projektuotojas</b>   |                | Vytenis Skroblas<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690<br>Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A 1684                      |
| <b>Statytojas</b>   |                | DNSB „Versmė“   |
| <b>Projekto pavadinimas</b>   |                | Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas                                |
| <b>Statinio adresas</b>   |                | Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 6, skl. kad. Nr. 1801/0005:48   |
| <b>Statinio kategorija</b>  |                | II grupės nesudėtingas statinys   |
| <b>Statybos rūšis</b>   | R              | Statinio rekonstravimas   |
| <b>Statinio paskirtis</b>   | 12.            | Kitos paskirties inžineriniai statiniai   |
| <b>Statinio projekto etapas</b>   | RSP            | Rekonstravimo supaprastintas projektas  |
| <b>Projekto dalis</b>   | BD, SP         | Bendroji dalis, Sklypo plano dalis  |
| <b>Tomas</b>  | BD, SP-01      |   |
| <b>Projekto Nr.</b>   | 146            |   |
| <b>Statinio projekto vadovas</b>  | Atest.Nr.A1684 | <br>Vytenis Skroblas                                  |
| <b>Statinio projekto dalies vadovas</b>   | Atest.Nr.A1684 | <br>Vytenis Skroblas                                  |
| <b>Statytojo atstovas:</b>  | pritariu       | <br>Violeta Geležauskienė<br>DNSB „Versmė“ pirmininkė |
| <br>Marijampolė, 2023.m. |                |   |

## TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

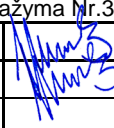
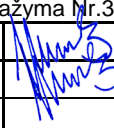
| Eil. Nr. | Dokumento žymuo | Laida | Pavadinimas                             | Pastabos |
|----------|-----------------|-------|---|----------|
| 1.       |                 | O     | Antraštinis lapas                       | 1 lapas  |
| 2.       | 146-XX-RSP-PDŽ  | O     | Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis | 1 lapas  |
| 3.       | 146-RSP-PSŽ     | O     | Projekto sudėties žiniaraštis           | 1 lapas  |
| 4.       |                 | O     | Bendrieji statinio rodikliai            | 1 lapas  |
| 5.       | 146-XX-RSP-BAR  | O     | Bendras aiškinamasis raštas             | 5 lapai  |
| 6.       | 146-XX-RSP-SŽ   | O     | Sąnaudų kiekių žiniaraštis              | 2 lapai  |
| 7.       | 146-XX-RSP-TS   | O     | Techninės specifikacijos                | 11 lapas |

## PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Dokumento numeris, žymuo | Dokumento pavadinimas  | Pastabos |
|----------|--------------------------|--|----------|
| 1.       |                          | Projektavimo užduotis  | 1 lapas  |
| 2.       |                          | Detaliojo plano pagrindinis brėžinys, patvirtinimo sprendimas                      | 2 lapai  |
| 3.       |                          | Projektiniai pasiūlymai ir viešinimo ataskaita                                     | 16 lapų  |
| 4.       |                          | Pritarimų, suderinimų sąrašas  | 1 lapas  |
| 5.       |                          | Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas | 1 lapas  |

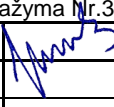
## BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Brėžinio žymuo    | Laida | Brėžinio pavadinimas               | Pastabos |
|----------|-------------------|-------|------------------------------------|----------|
| 1.       | 146-XX-RSP-SP.B-1 | O     | Situacijos schema                  | 1 lapas  |
| 2.       | 146-XX-RSP-SP.B-2 | O     | Sklypo planas M 1:500              | 1 lapas  |
| 3.       | 146-XX-RSP-SP.B-3 | O     | Sklypo vertikalinis planas M 1:500 | 1 lapas  |
| 4.       | 146-XX-RSP-SP.B-4 | O     | Sklypo sutvarkymo planas M 1:500   | 1 lapas  |
| 5.       | 146-XX-RSP-SP.B-5 | O     | Dangų pjūviai 1:10                 | 1 lapas  |
| 6.       | 146-XX-RSP-SP.B-6 | O     | Dangų pjūviai 1:10                 | 1 lapas  |

|  |  |   |   |  |
|--|--|---|---|--|
| O  | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |   |  |
| LAIDA  | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |   |  |
| Atestato Nr.                                   | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |   | Automobilių stovėjimo aikštelės<br>Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6<br>rekonstravimo supaprastintas projektas |
| A 1684   | SPV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   |
| A 1684   | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   |
| <b>PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b> |  |   |   | Laida  |
|  |  |   |   | O  |
| LT   | DNSB „Versmė“  |   |   | 146-XX-RSP-PDŽ   |
|  |  |   |   | Lapas  |
|  |  |   |   | 1  |
|  |  |   |   | Lapų   |
|  |  |   |   | 1  |

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Bylos (segtuvo) žymuo | Laida | Pavadinimas                                      | Pastabos |
|----------|-----------------------|-------|--|----------|
| 1.       | BD, SP, VN-01         | O     | Bendroji dalis, Sklypo plano dalis               |          |
| 2.       | KS-02                 | O     | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis |          |

|                                      |  |   |   |  |
|--------------------------------------|--|---|---|--|
| O                                    | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |   |  |
| LAIDA                                | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |   |  |
| Atestato Nr.                         | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |   | Automobilių stovėjimo aikštelės<br>Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6<br>rekonstravimo supaprastintas projektas |
| A 1684                               | SPV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   |
| <b>PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b> |  |   |   | Laida  |
|                                      |  |   |   | O  |
| LT                                   | DNSB „Versmė“  |   |   | 146-RSP-PSŽ  |
|                                      |  |   |   | Lapas  |
|                                      |  |   |   | Lapų   |
|                                      |  |   |   | 1  |
|                                      |  |   |   | 1  |

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6  
rekonstravimo supaprastintas projektas

| Pavadinimas                               | Mato vienetas  | Kiekis | Pastabos |
|---|----------------|--------|----------|
| SKLYPAS                                   |                |        |          |
| 1. Sklypo plotas                          | m <sup>2</sup> | 2125   |          |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas          | %              | esamas |          |
| 3. Sklypo užstatymo tankis                | %              | esamas |          |
| KITI STATINIAI                            |                |        |          |
| 1. Automobilių stovėjimo aikštelė         |                |        |          |
| 1.1. Plotas                               | m <sup>2</sup> | 481    |          |
| 1.2. Automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt.           | 19     |          |
| 2. Pėsčiųjų takas                         |                |        |          |
| 2.1. Plotas                               | m <sup>2</sup> | 87     |          |

Statinio projekto vadovas Vytenis Skroblas  atestato Nr. A 1684 2023-01  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Pritariu



Violeta Geležauskienė  
DNSB „Versmė“ pirmininkė

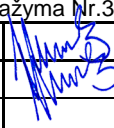
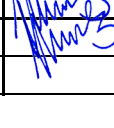


## 1. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- 1.1. Projektavimo užduotis;
- 1.2. Žemės nuosavybės dokumentai, žemės sklypo planas;
- 1.3. Topografinis planas;
- 1.4. Detalusis planas;
- 1.5. Projektiniai pasiūlymai;

## 2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ IR ĮSTATYMŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

- 2.1. LR Statybos įstatymas.
- 2.2. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
- 2.3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
- 2.4. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
- 2.5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
- 2.6. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
- 2.7. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
- 2.8. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
- 2.9. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
- 2.10. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- 2.11. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
- 2.12. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.
- 2.13. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
- 2.14. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- 2.15. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas.
- 2.16. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.
- 2.17. Automobilių kelių trinkelė, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS 14.
- 2.18. Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelė ir plokščių įrengimo taisyklės IT TRINKELĖS 14.

|                             |  |   |   |  |
|-----------------------------|--|---|---|--|
| O                           | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |   |  |
| LAIDA                       | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |   |  |
| Atestato Nr.                | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |   | Automobilių stovėjimo aikštelės<br>Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6<br>rekonstravimo supaprastintas projektas |
| A 1684                      | SPV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   |
| A 1684                      | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   |
| BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS |  |   |   | Laida<br>0   |
| LT                          | DNSB „Versmė“  |   |   | 146-XX-RSP-BAR   |
|                             |  |   |   | Lapas<br>1   |
|                             |  |   |   | Lapų<br>5  |

2.19. ĮT ASFALTAS 08 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“.

2.20. Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19.

2.21. Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 08/14.

### 3. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### 3.1. Bendrieji duomenys

**Statytojas (užsakovas).** DNSB „Versmė

**Projektuotojas.** Architektas Vytenis Skroblas (Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690).

**Statybos adresas.** Marijampolė, R. Jukneičiaus g. 6, skl. kad. Nr. 1801/0005:48.

**Statinys.** Automobilių stovėjimo aikštelės.

**Statybos rūšis.** Statinio rekonstravimas.

**Pagrindinio statinio paskirtis.** Kitos paskirties inžinerinis statinys.

**Pagrindinio statinio kategorija.** II grupės nesudėtingas statinys.

**Kiti statiniai.** Pėsčiųjų takas (I grupės nesudėtingas statinys).

**Projektavimo etapas.** Rekonstravimo supaprastintas projektas.

**Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai.** Gyvenamojo namo savininkų lėšos. Aikštelės rekonstravimui galima savivaldybės investicijų programa.

**Projektiniai pasiūlymai.** Teisės aktų nustatyta tvarka yra parengti projektiniai pasiūlymai ir jiems pritarta, atlikta jų viešinimo procedūra supažindinant visuomenę. Prašymo informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą registracijos Nr. ISP-100-221011-04834. Prašymo pritarti projektiniams pasiūlymams registracijos PSP-41-221103-00001.

#### 3.2. Atlikti tyrinėjimai

**Topografinė nuotrauka** - 2022 metais atliko matininkas T. Varanka.

**Sklypas** - suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

#### 3.3. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

**Klimato sąlygos.** Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Marijampolėje ir greta jos yra tokios klimatinės sąlygos):

- 1) vidutinė metinė oro temperatūra +6,7 °C;
- 2) santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
- 3) vidutinis metinis kritulių kiekis 613 mm;
- 4) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 82,5 mm;
- 5) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PV, V, P, PR, liepos mėn. – iš V, PV, ŠV, P;
- 6) vidutinis metinis vėjo greitis 3,4 m/s;

Marijampolė priskiriama I-ajam vėjo greičio rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s ir I – ajam sniego apkrovos rajonui su charakteristine reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/m<sup>2</sup>).

**Teritorija, reljefas.** Reljefas sklype sąlyginai lygus, be didelių nuolydžių, žemėjantis iš vakarų pusės rytų kryptimi .

|                |       |      |       |
|----------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                | 2     | 5    | 0     |

**Gretimos teritorijos, keliai.** Teritorija užstatyta, aplinkiniuose sklypuose yra esami daugiabučiai gyvenamieji pastatai. Privažiavimo keliai iki teritorijos įrengti (per gretimą sklypą).

**Žemės sklypas.** Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių paskirties teritorija kurioje yra esamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas. Žemės sklypui nustatytos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros; šilumos perdavimo tinklų; elektros tinklų; skirstomųjų dujotiekių; elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Sklype įregistruotos kitos daiktinės teisės: 3 kelio servitutai – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis); Žemės sklype yra įrengta asfalto danga (esama aikštelė), betono plytelių dangos (takai), sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių.

Žemės sklype valstybės saugomų teritorijų (rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, Natūra 2000 teritorijų, apsauginių zonų bei juostų), gamtinių, istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nenustatyta.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Jame nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Teritorijai, kurioje yra žemės sklypas, yra parengtas detalusis planas.

Žemės sklype yra įrengtos asfalto, betono plytelių dangos (takai), sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių ir krūmų.

### **3.4. Projektiniai sprendiniai**

#### **3.4.1. Sklypo planas**

##### **Techniniai rodikliai:**

- Sklypo plotas 2125 m<sup>2</sup>;
- Priklausomieji želdiniai (norminis 30 %) - 50 % (1073 m<sup>2</sup>);
- Numatomas automobilių stovėjimo aikštelių skaičius - 1 vnt.;
- Numatomas automobilių stovėjimo aikštelės plotas – 481 m<sup>2</sup>;
- Esamas automobilių stovėjimo aikštelės plotas – 379 m<sup>2</sup>;
- Numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius - 19 vnt.;
- Projektuojamas betono trinkelio dangos bendras plotas – 87 m<sup>2</sup>;
- Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas.

Praplėsta aikštelė talpins 19 lengvųjų automobilių. Toks automobilių skaičius numatytas gyventojų pasirinkimu - įvertinus finansines galimybes, žalius plotus, esamus inžnerinius tinklus ir kita.

Praplečiama (rekonstruojama) esama asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė (žiūr. brėž. SP.B-2). Įvažiavimas į aikštelę esamas – iš pietų pusės.

Atnaujinama (nufrezuojama) esamos aikštelės asfalto danga bei įrengiama nauja asfalto danga. Taip pat keičiami esami betoniniai kelio bortai. Naujoje (praplečiamoje) aikštelės dalyje įrengiami nauji pagrindai ir asfalto danga. Asfalto danga, nuo kitų dangų ar vejos, atskiriama betoniniais kelio bortais.

Asfalto dangos konstrukcija numatyta vadovaujantis KPT SDK 19 lentelės Nr.9 3 eilute. Numatytai asfaltbetonio dangai pasirinkta dangos konstrukcijos klasė DK 0,1. Projektinė apkrova A (ESAs), mln. < 0,05 mln., todėl asfalto pagrindo–dangos sluoksnis rengiamas 8 cm storio.

|                |       |      |       |
|----------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                | 3     | 5    | 0     |

Asfalto dangos konstrukcija (žiūr. brėž. SP.B-5):

- Asfalto pagrindo sluoksnis AC 16 PD, 80 mm;
- Skaldos pagrindo sluoksnis, fr.0/45,  $E_{v2} \geq 120$ , 200 mm;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis,  $E_{v2} \geq 80$  Mpa, 370 mm;
- Žemės sankasa,  $E_{v2} \geq 45$  Mpa.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 32<sup>1</sup> lentele reikia išlaikyti 7 m atstumą nuo gyvenamojo namo varstomų langų iki atvirojo tipo automobilių saugyklų, kai automobilių skaičius 11–20. Nuo gyvenamųjų namų langų gretimuose sklypuose yra išlaikomas norminis atstumas iki automobilių stovėjimo aikštelės

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 123.8. punktu 32<sup>1</sup> lentelėje nustatyti atstumai gali būti mažinami iki 5 m, jei projektuojama tam statiniui ar statinių grupei priklausanti automobilių saugykla. Iki sklype esančio gyvenamojo namo langų ir parkavimo vietų numatytas 5,3 m atstumas.

Projekte numatoma galimybė esant poreikiui įrengti 4 elektromobilių stovėjimo vietas su įkrovimų stotelėmis (žiūr. brėž. SP.B-2). Įkrovimų stotelių įrengimui projekte numatyti (iš namo) rezerviniai HDPE vamzdžiai elektros kabelio pravėrimui su PVC Ø315 šulinėliais. Vamzdžiai klojami 0,8 m gylyje. Krovimo stotelės projekte neįrengiamos.

Kertami medžiai trukdantys aikštelės rekonstravimui. Kertamų medžių rūšis ir kiekius žiūrėti brėžinyje SP.B-4. Prieš kertant medžius būtina gauti Marijampolės savivaldybės administracijos leidimą. Dėl leidimo į savivaldybės administraciją kreipiasi statytojas arba rangos darbus atliekanti organizacija. Kertamų želdinių atkuriamoji vertė nustatyta ir ji atkuriamą pinigine išraiška. Rangovas privalo užtikrinti išsaugojamų želdinių apsaugą statybos metu.

Stovėjimo vietos pažymimos horizontaliu ženklinimu (baltais dažais ant asfalto).

Numatyta perkloti (rekonstruoti įrengiant naujus pagrindus) esamas betono plytelių dangas (takus) pakeičiant jų dangą trinkelėmis (žiūr. brėž. SP.B-4).

Betono trinkelė dangos konstrukcija parinkta vadovaujantis KPT SDK 19 lentelės Nr.13 trečia eilute. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS) pagal KPT SDK 19 104. Punktą parinktas vadovaujantis KPT SDK 19 lentele Nr.8.

Betono trinkelė dangos konstrukcija (žiūr. brėž. SP.B-5):

- Betono plytelės 200x100x80 mm;
- Atsijos, fr. 0/5, 30 mm;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis,  $E_{v2} \geq 100$  Mpa, 350 mm;
- Žemės sankasa  $E_{v2} \geq 30$  Mpa .

Esami šuliniai esant reikalui aukštinami arba žeminami pagal naują dangų aukštį.

Asfalto dangos paviršius formuojamas taip, kad nestovėtų lietaus vanduo ir nutekėtų aikštelės dangos paviršiumi į esamą lietaus vandens surinkimo šulinėlį.

Atlikus aikštelės statybos darbus sugadinta veja ir dangos atstatomos.

Vykdamas statybos darbus (žemės kasimo) virš esamų inžinerinių tinklų (elektros, dujotiekio, lietaus ir nuotekų šalinimo ar kitų tinklų) ar jų apsaugos zonoje apie darbų pradžią informuoti inžinerinius tinklus eksploatuojančias organizacijas. Vykdamas žemės darbus vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

### 3.4.2. Žmonių su negalia sprendiniai

Projektuojamose aikštelėse numatyta 19 automobilių stovėjimo vietų. Pagal STR 2.03.01:2019 neįgaliesiems numatoma viena A tipo automobilių stovėjimo vieta.

|                |       |      |       |
|----------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                | 4     | 5    | 0     |

|  |   |   |
|--|---|---|
| Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius | Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius | Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus |
| 20 ar mažiau                                 | 1   | 1   |

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Stovėjimo vietos pažymima horizontaliu ženkliniu „Neįgalusis“ (1.24) bei vertikaliu kelio ženklu „Neįgalieji“ (846) (žiūr. brėž. SP.B-4).

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos įrengiamos arčiausiai įėjimų į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu.

Sklandžiam neįgaliųjų judėjimui numatyti sužeminti kelio bortai (žiūr. brėž. SP.B-3), kur lygių skirtumai ir nelygumai numatyti nedidesni kaip 5 mm. Takų dangoje, kur numatyti sužeminti kelio bortai (ties važiuojamąja dalimi) numatomi taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai, atkreipiantys dėmesį į sprendimo taškus arba pavojus.

Aikštelė apšviečiama esamu ant pastato fasado esančiu prožektoriumi.

### 3.5. Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas

**Mechaninis patvarumas ir pastovumas.** Statinio konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus

**Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.** Konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Išlaikytas norminiai atstumai nuo sklype esančio ir gretimų gyvenamųjų namų.

**Naudojimo sauga.** Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogimo ir pan.) rizikos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, prieigose nėra staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

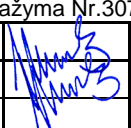

**Statybos įtaka aplinkai.** Darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje įrengus papildomą statybos vietos aptvėrimą todėl aplinkai didelės įtakos nebus. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturės.

**Atliekų tvarkymas.** Projektuojamam objektui atliekos bus išvežamas į regioninį sąvartyną.

|                |       |      |       |
|----------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                | 5     | 5    | 0     |

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**

| <b>Poz. Eil. Nr.</b> | <b>Pavadinimas ir techninės charakteristikos</b>   | <b>Žymuo</b> | <b>Mato vnt.</b> | <b>Kiekis</b> | <b>Papildomi duomenys</b>                        |
|----------------------|--|--------------|------------------|---------------|--|
| <b>1</b>             | <b>2</b>   | <b>3</b>     | <b>4</b>         | <b>5</b>      | <b>6</b>   |
| <b>1.</b>            | <b>Sklypo planas</b>   |              |                  |               |  |
| 1.1.                 | Betoninių bortų išardymas (kelio, vejos)   | TS1          | m                | 134           |  |
| 1.2.                 | Esamų plytelių išardymas   | TS1          | m <sup>2</sup>   | 87            |  |
| 1.3.                 | Esamo asfalto išardymas  | TS1          | m <sup>2</sup>   | 12            |  |
| 1.4.                 | Lovio iškasimo žemės darbai  | TS2          | m <sup>3</sup>   | 67            |  |
| 1.5.                 | Lovio dugno planiravimas mechanizuotai   | TS2          | m <sup>2</sup>   | 82            |  |
| 1.6.                 | Lovio dugno planiravimas rankiniu būdu   | TS2          | m <sup>2</sup>   | 20            |  |
| 1.7.                 | Lovio dugno tankinimas (koef. K-0,98) mechanizuotai  | TS2          | m <sup>2</sup>   | 82            |  |
| 1.8.                 | Lovio dugno tankinimas (koef. K-0,98) rankiniu būdu  | TS2          | m <sup>2</sup>   | 20            |  |
| 1.9.                 | <i>Esamos asfaltbetonio dangos atnaujinimas:</i><br>Asfalto pagrindo sluoksnis AC 16 PD, 80 mm;<br>Esamos dangos nufrezavimas, esamų pagrindų planiravimas, lyginimas  | TS5          | m <sup>2</sup>   | 379           |  |
| 1.10.                | <i>Asfaltbetonio danga (žiūr. brėž. SP.B-5):</i><br>Asfalto pagrindo sluoksnis AC 16 PD, 80 mm;<br>Skaldos pagrindo sluoksnis, fr.0/45, E <sub>v2</sub> ≥120, 200 mm;<br>Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, E <sub>v2</sub> ≥80 Mpa, 370 mm;<br>Žemės sankasa, E <sub>v2</sub> ≥ 45 Mpa. | TS5          | m <sup>2</sup>   | 102           |  |
| 1.11.                | <i>Betoniniai kelio bortai (žiūr. brėž. SP.B-5):</i><br>Betoninis kelio bortas 150x300x1000 mm;<br>Betono C20/25 pagrindas, 200 mm;<br>Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, E <sub>v2</sub> ≥80 Mpa, 230 mm.   | TS3          | m                | 87            | Iš jų 8 m sužeminti kelio bortai 150x220x1000 mm |
| 1.12.                | Bituminės sandarinimo juostos tarp asfalto ir bordiūrų įrengimas   | TS5          | m                | 87            |  |
| 1.13.                | <i>Betono trinkelė danga (žiūr. brėž. SP.B-6):</i><br>Betono trinkelės 200x100x80 mm;<br>Atsijos, fr. 0/5, 30 mm;<br>Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, E <sub>v2</sub> ≥100 MPa, 350 mm;<br>Žemės sankasa E <sub>v2</sub> ≥30 MPa .   | TS3          | m <sup>2</sup>   | 34            |  |

|              |  |   |   |  |            |
|--------------|--|---|---|--|------------|
| O            | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |   |  |            |
| LAIDA        | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |   |  |            |
| Atestato Nr. | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |   | Automobilių stovėjimo aikštelės<br>Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6<br>rekonstravimo supaprastintas projektas |            |
| A 1684       | SPV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   | Laida      |
| A 1684       | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   | O          |
| LT           | DNSB „Versmė“  |   |   | 146-XX-RSP-SŽ  | Lapas<br>1 |
|              |  |   |   |  | Lapų<br>2  |

| Poz.<br>Eil. Nr. | Pavadinimas ir techninės charakteristikos  | Žymuo | Mato<br>vnt.   | Kiekis | Papildomi<br>duomenys              |
|------------------|--|-------|----------------|--------|------------------------------------|
| 1                | 2  | 3     | 4              | 5      | 6                                  |
| 1.14.            | <i>Atnaujinama betono trinkelėjų danga (žiūr. brėž. SP.B-5):</i><br>Betono trinkelės 200x100x80 mm;<br>Atsijos, fr. 0/5, 30 mm;<br>Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, EV <sub>2</sub> ≥100 MPa, 350 mm;<br>Žemės sankasa EV <sub>2</sub> ≥30 MPa .<br>Esamos plytelių dangos pagrindų iškasimas. | TS3   | m <sup>2</sup> | 53     |                                    |
| 1.15.            | <i>Betoniniai vejos bortai (žiūr. brėž. SP.B-5):</i><br>Betoninis vejos bortas 1000x200x80 mm;<br>Betono pagrindas C12/15, 200 mm;<br>Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, EV <sub>2</sub> ≥100 MPa, 60 mm.  | TS3   | m              | 39     |                                    |
| 1.16.            | Vejos atstatymas   | TS4   | m <sup>2</sup> | 44     |                                    |
| 1.17.            | Parkavimo vietų ženklėjimas baltais dažais   | TS9   | m <sup>2</sup> | 11     |                                    |
| 1.18.            | Kelio ženklėjimas  | TS8   | vnt.           | 1      |                                    |
| 1.19.            | Esamo nuotekų šulinio aukštinėjimas /žeminėjimas   |       | vnt.           | 2      |                                    |
| 1.20.            | N2 tipo karštojo siūlės sandariklio tarp asfalto dangų įrengimas (žiūr. brėž. SP.B6)   | TS5   | m              | 28     |                                    |
| 1.21.            | HDPE Ø70 mm vamzdis ir jo paklojimas 0,8 m gylyje  | TS6   | m              | 29     | Su plienine viela kabelio įvėrimui |
| 1.22.            | PVC šulinėlis Ø315 mm su plastikiniu dangčiu, 0,8 m. gylio ant betoninio pado  | TS7   | vnt.           | 2      |                                    |
| 1.23.            | Medžių kirtimas  | TS1   |                |        | Atkur. vertė 948 Eur               |
| 1.23.1.          | egle d=20 cm   |       | vnt.           | 1      |                                    |
| 1.23.2.          | liepa d=27 cm  |       | vnt.           | 1      |                                    |
| 1.23.3.          | liepa d=32 cm  |       | vnt.           | 1      |                                    |

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-SŽ | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 2     | 2    | 0     |

# TS1 PARUOŠIAMIEJI DARBAI

## 1.1. ĮVADAS

Šiame TS skyriuje išdėstyti reikalavimai dangų įrengimo darbų pradžioje atliekamų paruošiamųjų darbų atlikimui, kontrolei ir priėmimui.

Sstatybvietės ruošimo metu rangovas privalo:

- garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt.;
- vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- iškirsti medžius ir pašalinti kelmus;
- atlikti visus reikalingus esamų statinių, požeminių komunikacijų, kelio dangos konstrukcijų ir kitų sutvirtintų plotų išardymo darbus;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;
- pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

Paruošiamųjų darbų apimtis ir atliekamų medžiagų sandėliavimo vietas, jeigu jos nenurodytos projekte, pradedant darbus nurodo Inžinierius.

## 1.2. DARBŲ ATLIKIMAS

### 1.2.1. Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta pylimams ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

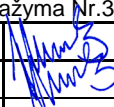
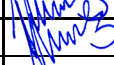
### 1.2.2. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys turi būti nurodytos projekte.

Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas iškasų ir pylimų šlaitams tvirtinti. Krūmai turi būti pašalinti kartu su kelmais. Jie turi būti susmulkinti šiam tikslui skirtose vietose arba sandėliuojami kartu su kitomis atliekomis.

### 1.2.3. Medžių pašalinimas

Rangovas turi pašalinti visus projekte nurodytus medžius.

|              |  |   |   |  |                          |       |
|--------------|--|---|---|--|--------------------------|-------|
| O            | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |   |  |                          |       |
| LAIDA        | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |   |  |                          |       |
| Atestato Nr. | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |   | Automobilių stovėjimo aikštelės<br>Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6<br>rekonstravimo supaprastintas projektas |                          |       |
| A 1684       | SPV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   | TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS | Laida |
| A 1684       | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   |                          | O     |
| LT           | DNSB „Versmė“  |   |   | 146-XX-RSP-TS  | Lapas                    | Lapų  |
|              |  |   |   |  | 1                        | 11    |

Medžiai pjaunami rankiniais ar mechaniniais pjūklais. Plonų medžių kamienai išraunami su šaknimis. Storų medžių kelmai turi būti pašalinti kastuvais, ekskavatoriais ar kitu būdu. Siekiant išvengti vandens prasiskverbimo į gruntą, po kelmų rovimo atsiradusios duobės tuoj pat turi būti užpiltos gruntu iki žemės paviršiaus lygio, gruntas sutankintas pagal reikalavimus.

#### 1.2.4. Senų dangų ir kitų sutvirtintų vietų išardymas

Senos dangos ir kitos sutvirtintos vietos (automobilių stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai ir kt.) turi būti išardytos statybvietsės ruošimo metu pagal projekto nurodymus. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos ar, gavus Inžinieriaus leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

#### 1.2.5. Medžių apsaugojimas

1. Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

2. Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietsėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

2.1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietsėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

2.2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietsėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietsės važiuojamosios dalies krašto:

2.2.1. medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2.2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

2.3. aptveriant visą statybvietsę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

2.4. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

2.5. medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

2.6. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

3. Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

4. Baigus statybos darbus, privaloma:

4.1. apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);

4.2. sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 2     | 11   | 0     |

### 1.3. DARBŲ PRIĖMIMAS

Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statybvietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir požeminių konstrukcijų elementai, ar gruntas sutankintas. Po tranšėjų užpylimo turi būti atlikta žemės paviršiaus ir požeminių komunikacijų tinklų geodezinė nuotrauka ir nustatomos tikrosios žemės darbų apimtys. Perduodant vamzdynus, turi būti nustatytas jų tikrasis gylis. Rangovas turi pateikti priėmimo procedūros reikalaujamus atitinkamos valdžios instancijos pasirašytus dokumentus.

## TS2 ŽEMĖS DARBAI

### Paruošiamieji darbai

Atliekant žemės sankasos paruošiamuosius darbus, įskaitant ir dirvožemio pašalinimą, reikia prisilaikyti ST 188710638.06:2004 V skyriaus III skirsnio reikalavimų.

### Iškasos

Iškasų įrengimas turi atitikti ST 188710638.06:2004 V skyriaus IV skirsnio reikalavimus.

### Iškasos konstrukcijoms

Pamatų duobės, vandens pralaidų ir vamzdynų tranšėjos turi būti rengiamos pagal ST 188710638.06:2004 V skyriaus VII skirsnio reikalavimus.

### Iškasų apsauga nuo liūčių

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Rangovas privalo turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

### Iškasos dugno apsauga

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbus rangovas turi atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas, jos grioviai turi būti įrengti ir išlyginti pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrimi.

## TS3 TRINKELIŲ GRINDINIO DANGA, BORTAI

Naudojamos betoninės trinkelės:

- takams 20x10x8 cm;

Betoninės trinkelės klojamos ant dolomitinių atsijų fr. 0/5 3 cm pasluoksnio. Figūrinės trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir zonų. Jos klojamos eilėmis pagal formą. Siūlės tarp betoninių trinkelių užpildomi atsijomis.

Betono trinkelių techniniai duomenys:

Vandens įgėris < 6 %;

Atsparumas dilinimui < 20 mm;

Stipris tempimui skeliant  $\geq 3,6$  Mpa;

Atsparumas slydimui (ASV) 70;

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 3     | 11   | 0     |

Atsparumas šalčiui (masės nuostoliai  $\text{kg/m}^2$ )  $< 1,0$ .

Betono trinkelės turi atitikti LST EN 1339:2003 ir LST EN 1339:2003/AC:2006 reikalavimus.

Betoninių bortų techniniai duomenys:

Vandens įgėris  $< 6 \%$ ;

Atsparumas dilinimui  $< 20 \text{ mm}$ ;

Stipris tempimui lenkiant  $\geq 3,5 \text{ Mpa}$ ;

Atsparumas šalčiui (masės nuostoliai  $\text{kg/m}^2$ )  $< 1,0$ .

Betoniniai bortai turi atitikti LST EN 1340:2003 reikalavimus.

Borteliai įrengiami iš betoninių kelio (100x30x15 cm) ir betoninių vejų bortų (100x20x8 cm) ant betono pagrindo. Pagrindo betono klasė C12/15 ir C20/25.

Apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui įrengti naudojami:

- nesurištieji mišiniai: 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63.

### Reikalavimai betoninių trinkelių, plytelių dangoms

Trinkelių ir plokščių dangos turi būti įrengtos pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį, skersinį ir išilginį nuolydį. Dangos viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip  $\pm 2,0 \text{ cm}$ .

Paviršiaus nelygumai, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio linuote neturi viršyti 10 mm.

Bordiūrai, apvadai ir kiti panašios paskirties elementai tai pat turi būti įrengti pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį ir padėtį plane. Jų viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių ir padėties plane nuokrypiai nuo atskaitos ašių neturi būti didesni kaip  $\pm 2,0 \text{ cm}$ . Didesni nuokrypiai leistini tik tada, jei tai leidžia žymiai sumažinti trinkelių ir plokščių pjaustymo darbus. Šiuo atveju užsakovas ir rangovas turi susitarti prieš darbų pradžią.

Lygaus paviršiaus bordiūrų, apvadų ir kitų elementų tarpusavio viršutinio ir priekinio paviršiaus nuokrypiai siūlės vietoje neturi būti didesni kaip 2,0 mm, o nelygaus paviršiaus – neturi būti didesni kaip 5,0 mm

Darbų atlikimo sąlygotas nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (projektinio) neturi būti didesnis negu  $\pm 0,5 \%$ .

Paklojus trinkeles, danga turi būti švari, lygi ir atitikti projektuojamus aukščius bei nuolydžius. Įrengiant trinkelių dangas vadovautis TRA TRINKELĖS 14 ir IT TRINKELĖS 14.

### TS4 VEJA

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus inžinerines komunikacijas, o taip pat įrengus pėsčiųjų ar aikštelės dangas. Paruošiamieji darbai vejų įrengimui: augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejų plote 10 cm storio sluoksniu, nurenkami akmenys, žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas. Rankiniu būdu pasėjamas žolių mišinys:

- raudonasis eraičinas (festuca Ruba L) - 30% , smilga baltoji (Agrostis Alba) – 10 %, miglė paprastoji (Poa Pratesis) 60%.

Sėklų norma žolyne  $\text{g/m}^2$ :

- raudonasis eraičinas (festuca Ruba L) -10, smilga baltoji (Agrostis Alba) -3, miglė paprastoji (Poa Pratesis) -6.

Vejų žolės mišinys gali būti tikslinamas pagal žemės rūšį arba aplinką. Parinkus ir pasėjus žolių mišinį, jeigu nėra specialių pardavėjo reikalavimų žemės paruošimui, tręšimui ir auginimui,

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 4     | 11   | O     |

augalų paviršius dar kartą voluojamas, palaistoma. Užaugusi, tiek dekoratyvinė, tiek sportinė veja pjaunama, kai ji pasiekia 5-7cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama, patrumpinant ją tik 1,5-2cm. Vėliau pjaunama vėl, kai žolė užauga, priklausomai nuo oro sąlygų ir vejos rūšies. Intensyviai veją šienaujan, būtina tręšti. Vejos priežiūra, tręšimas, laistymas, purškimas chemikalais, parenkamas konkrečiai, pagal vejos paskirtį.

## **TS5 ASFALTO DANGOS**

### **ĮVADAS**

Skyrius parengtas pagal veikiančių Lietuvos techninių standartų (LST), techninių reikalavimų reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (toliau KTR 1.01:2008), TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA UŽPILDAI 19), TRA ASFALTAS 08 „Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA ASFALTAS 08), IT ASFALTAS 08 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“ (toliau IT ASFALTAS 08), TRA BITUMAS 08/14 „Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA BITUMAS 08/14), „Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA BE 08/15), TRA NAG 09 „Automobilių kelių naudoto asfalto granulių techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA NAG 09), „Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės IT SS 17“ ir kitų techninių normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Skyriuje pateikti reikalavimai asfalto dangų medžiagoms ir jų mišiniams, mišinių paruošimui, dangų paklojimui, darbų kontrolei ir priėmimui.

### **MEDŽIAGOS IR JŲ MIŠINIAI**

#### **Medžiagos**

Asfalto dangos sluoksniams vartojamos mineralinės ir rišamosios medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 ir TRA BITUMAS 08/14 reikalavimus.

#### **Mineralinės medžiagos**

Mineralinės medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

#### **Rišamosios medžiagos**

Asfalto mišiniams gaminti vartojami klampieji kelių bitumai ir polimerais modifikuoti bitumai, kurių fizikiniai ir cheminiai rodikliai turi atitikti TRA BITUMAS 08/14 reikalavimus.

#### **Naudotas asfaltas**

Naudotas asfaltas turi atitikti TRA ASFALTAS 08 ir TRA NAG 09 reikalavimus. Naudotas asfaltas panaudojamas kaip sudėtinė karštu būdu gaminamo asfalto dalis.

#### **Asfalto mišiniai**

Asfalto mišiniai turi atitikti TRA ASFALTAS 08 ir TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 5     | 11   | 0     |

Naudojami asfalto mišiniai nurodyti lentelėje:

| Sluoksnio tipas     | Mišinys                        | Mineralinė medžiaga                     | Rišiklis          |
|---------------------|--------------------------------|---|-------------------|
| Apatinis            | AC 22 AS, AC 16 AS<br>AC 16 AN | SZ <sub>22</sub>                        | 50/70             |
| Viršutinis          | AC 11 VS                       | SZ <sub>18</sub>                        | PMB 45/80-55      |
|                     | AC 11 VN                       | SZ <sub>22</sub>                        | 70/100            |
|                     | AC 11 VL                       | SZ <sub>26</sub>                        | 70/100            |
| Skaldos ir mastikos | SMA 11 S                       | SZ <sub>18</sub>                        | PMB 45/80-55      |
| Pagrindo-dangos     | AC 16 PD                       | Pagal<br>TRA UŽPILDAI<br>19<br>1 priedą | 100/150 ar 70/100 |

Minėti asfalto mišiniai klojami ir tankinami karštoje būklėje.

### Siūlių sandarinimas

N2 tipo karštasis siūlės sandariklis su tarpikliu tarp asfalto dangų įrengiamas pagal „Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės IT SS 17“. Siūlės plotis  $\geq 10$  mm, siūlės gylis 80 mm.

Tarp asfalto ir bordiūrų įrengiama bituminė sandarinimo juosta (prilydoma, iš bitumo pagaminta juosta).

## DARBŲ ATLIKIMAS

### Asfalto gamyklos

Asfalto gamyklose turi būti gaminami kokybės reikalavimus atitinkantys asfalto mišiniai. Jose turi būti efektyvi mineralinių medžiagų džiovinimo, pašildymo, dozavimo ir sumaišymo su rišamosiomis medžiagomis įranga, karšto mišinio ir bitumo laikymo bunkeriai ir kiti įrenginiai, užtikrinantys reikiamos temperatūros palaikymą. Kaupiamuosiuose bunkeriuose sandėliuojami pagaminti asfalto mišiniai neturi susisluoksniuoti, perkaisti, jų likučiai neturi prilipti prie bunkerio sienų. Atitinkamų mineralinių medžiagų atsargos turi būti sandėliuojamos aikštelėse su kieta danga, suskirstytos pagal atskiras frakcijas ir rūšis. Medžiagų atsargos turi užtikrinti 100 t/val. našumą.

### Transporto priemonės

Transporto priemonės kėbulo paviršius, prieš pakraunant asfalto mišinį, turi būti švarus ir atitinkamai paruoštas. Transporto priemonės kėbulo paviršių galima padengti tik tokia drėkinančiąja medžiaga, kuri nedarytų asfalto mišiniui neigiamo poveikio. Transportavimo metu turi būti laikomasi nustatytos mišinio temperatūros. Asfalto mišinys transportavimo ir technologinių pertraukų metu turi būti apsaugotas nuo atvėsimo ir tiesioginio oro patekimo. Tam tikslui naudojami dengti kėbulai, temperatūrą palaikantys kėbulai ar talpos ir kt.

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 6     | 11   | 0     |

## Asfalto klotuvai

Asfalto mišiniams kloti naudojami klotuvai, kuriais galima pakloti projekte nurodytų parametru kelio dangą. Kiekvienas klotuvas turi turėti automatinį lygio matuoklį dangos išilginio profilio išlaikymui, nepaisant sluoksnio storio pokyčių. Klotuvo paskleidimo ir lyginimo plokštė turi būti šildoma (dujomis ar elektra) ir turėti vibracinę tankinimo sija, užtikrinančią tolygų mišinio tankinimą visame sluoksnio plotyje.

## Tankinimo mechanizmai

Reikiamam sluoksnio tankiui pasiekti turi būti naudojami tinkamos techninės būklės savaeigiai valciniai plentvoliai, savaeigiai pneumatiniai volai, vibrovilai arba oscilacijosmetodas. Valcinių plentvolių volai turi būti laistomi tokiu vandens kiekiu, kad prie jų neliptų tankinamas mišinys ir vanduo nebėgtų ant kelio dangos paviršiaus. Pneumatinio volo visų padangų slėgis turi būti vienodas. Turi būti bent vienas atsarginis volas. Dangos vietose, kuriose volai negali būti panaudoti (pvz., kanalizacijos šuliniai), turi būti tankinama rankiniais mechaniniais ar vibraciniais tankintuvais.

## Klojimo sąlygos

Asfalto dangos sluoksniai klojami esant sausam ir šiltam orui. Viršutiniai ir apatiniai dangos, pagrindo-dangos sluoksniai neklojami, jei posluoksnio paviršius yra šlapias.

Viršutiniai ir apatiniai asfalto dangos sluoksniai klojami, prisilaikant IT ASFALTAS 08 išdėstytų reikalavimų.

Dangos sluoksniai klojami taip, kad jų savybės būtų kiek galima tolygesnės ir būtų įvykdyti jiems keliami reikalavimai.

## Posluoksnio paruošimas

Posluoksnio paruošimas turi atitikti IT ASFALTAS 08 reikalavimus.

Esamos dangos plyšiai iki 6 mm pločio išvalomi suspaustu karštu oru ir užpildomi bitumo mastika.

Plyšiai nuo 6 iki 19 mm išfrezuojami 20 mm pločiu ir 25 mm gyliu ir užpildomi bitumo mastika.

Platesni kaip 19 mm plyšiai išfrezuojami 0,05 m gylyje ir 2,0 m plotyje, palaistomi bitumo emulsija, paklojamas geokompozitas su stiklo pluošto pagrindu ir paklojamas asfaltbetonio 0/11-A mišinys.

Projekto nurodytose vietose atskirų dangos sluoksnių sandūros ir esama plyšėta danga padengiama geokompozitine medžiaga, sudaryta iš stiklo pluošto tinklo ir jam prie dangos priklijuoti skirtos montavimo medžiagos, prieš tai palaisčius bitumo emulsija, kurios rišamosios medžiagos kiekis turi sudaryti 0,3 kg/m<sup>2</sup> likutinio bitumo.

Geokompozitinė medžiaga turi atitikti tokius reikalavimus:

- stipris tempiant išilgine ir skersine kryptimis daugiau kaip 50 kN/m;
- pailgėjimas trūkio metu išilgine ir skersine kryptimis (3±1) %;
- stipris išilgine ir skersine kryptimis prie:
  - 2 % pailgėjimo daugiau kaip 40 kN/m;
  - 3 % pailgėjimo daugiau kaip 50 kN/m;
- masė – 265 g/m<sup>2</sup>.

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 7     | 11   | 0     |

Klojant geokompozitinę medžiagą, sudarytą iš stiklo pluošto tinklo ir montavimo medžiagos, naudojama elastomerais modifikuota bitumo emulsija.

Asfalto dangos sluoksnių sukibimui naudojama polimerais modifikuota bituminė emulsija C 60 BP 1-S ar bituminės emulsijos C 40 BF 1-S arba C 60 BF 1-S.

### **Siūlių įrengimas ir briaunų formavimas**

Siūlių, prijungčių įrengimas ir briaunų formavimas turi atitikti ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

### **Klojimas ir tankinimas**

Asfalto dangos sluoksnių klojimas turi atitikti ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

### **Asfalto dangos**

Dangos sluoksniams rengti naudojamas AC 16 ir AC 11 asfalto mišiniai, kurio gamybai naudojami B 70/100 ar B 100/150 markės kelių bitumai.

Pagrindo sluoksniams rengti naudojami žvyro mišiniai 0/32, 0/45 ar skaldos mišiniai 0/32, 0/45.

Apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui įrengti naudojami:

- 1) nesurištieji mišiniai: 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63;
- 2) gruntai: ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP.

## **ATLIKTŲ DARBŲ KONTROLĖ IR PRIĖMIMAS**

### **Bandymų rūšys**

Asfalto dangų sluoksnių bandymų rūšys nurodytos ĮT ASFALTAS 08, R 35-01 9 skyriuje.

### **Asfalto mišinių bandymai**

Asfalto mišinių bandymai atliekami pagal ĮT ASFALTAS, o mineralinės medžiagos – pagal TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

### **Paklotų dangos sluoksnių bandymai ir tikrinimas**

### **Asfalto dangų bandymai**

Paklotų asfalto dangų sluoksnių savikontrolės ir kontroliniai bandymai atliekami pagal ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

### **Leistinieji nuokrypiai**

Asfalto dangos sluoksniai turi atitikti ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

Mechanizuotai klotuvu paklotų SV ir I–VI konstrukcijos klasės asfalto dangų lygumas, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote, darbų priėmimo metu neturi viršyti lentelėje nurodytų verčių.

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 8     | 11   | 0     |

Garantinio laikotarpio metu asfalto viršutinio sluoksnio paviršiaus lygumas, matuojant prošvaisas skersine kryptimi 3 m ilgio liniuote, neturi viršyti 7,0 mm vertinamosios vertės.

| Lygumas, matuojant prošvaisas 3 m liniuote, mm                               |   |                              |                                   |     |
|--|---|------------------------------|-----------------------------------|-----|
| Posluoksnio, ant kurio klojama, aprašas                                      | Asfalto pagrindo sluoksniai ir asfalto pagrindo-dangos sluoksniai | Asfalto apatiniai sluoksniai | Asfalto viršutiniai sluoksniai iš |     |
|  |   |                              | AC, SMA, MA                       | PA  |
| 1. Sluoksnis be rišiklių   | ≤ 10  | ≤ 10                         | –                                 | –   |
| 2. Rišikliais surištas sluoksnis, kurio lygumui leidžiamos ≥ 6 mm prošvaisos | ≤ 10  | ≤ 6                          | ≤ 6                               | –   |
| 2. Asfalto sluoksnis, kurio lygumui leidžiamos ≤ 6 mm prošvaisos             | –   | –                            | ≤ 4                               | ≤ 3 |

Užbaigtų dangos sluoksnių sutankinimo rodiklis turi būti ne mažesnis kaip lentelėje nurodytos leistinos reikšmės:

| Sluoksnio tipas     | Mišinys  | Sutankinimo rodiklis, % |
|---------------------|----------|-------------------------|
| Apatinis            | AC 22 AS | ≥ 97                    |
|                     | AC 11 AN | ≥ 96                    |
| Viršutinis          | AC 16 VS | ≥ 97                    |
|                     | AC 5 VL  | ≥ 96                    |
| Skaldos ir mastikos | SMA 11 S | ≥ 97                    |
| Pagrindo-dangos     | AC 16 PD | ≥ 97                    |

### Darbų priėmimas

Asfalto dangos sluoksnių priėmimas atliekamas pagal IT ASFALTAS 08 reikalavimus.

### TS6 HDPE VAMZDŽIAI

Rezerviniai vamzdžiai skirti praverti kabelius klojant kabelius po važiuojamąją dalimi turi atitikti šias savybes:

Vamzdžių savybės:

-išorinis vamzdžio skersmuo D70 mm (kaip numatyta projekte).

-vamzdžio sienelių storis 7,5mm

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 9     | 11   | 0     |

- mechaninis atsparumas nemažesnis kaip - 950 N/5 cm;
- eksploatacijos temperatūra -25 °C iki + 60 °C;
- temperatūros klasė -25.

## TS7 PVC ŠULINIAI

Surenkami plastikiniai DN 315 polipropileno šuliniai turi būti naudojami ten, kur nurodyta brėžiniuose. Šuliniai turi būti pagaminti gamykloje su teleskopiniu vamzdžiu iki žemės paviršiaus. Plastikiniai šuliniai turi būti su jiems pritaikytais kaliojo ketaus ar PVC dangčiais (kaip numatyta projekte). Rangovas iš anksto turi suderinti su Inžinieriumi plastikinių šulinių tipą.

### Dangčiai

Šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kalaus ketaus. Liukų apkrovos klasė-D250. Rėmas su liuku sujungtas lankstu. Lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo. Rėmas su amortizuojančiu įdėklų, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą. Turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą su nestandartiniu raktu. Liuko ženklavimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė. Gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinantį sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos. Liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, „plaukiojančio“ tipo.

## TS8 KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMAS

### Paruošiamieji darbai

Kelio ženklai yra standartiniai ir gaunami iš tiekėjo. Ženklo stovas gaunamas iš gamyklos arba gaminamas rangovo dirbtuvėse.

### Medžiagos

Neįgaliųjų stovas susideda iš neįgaliųjų ženklo. Daugumoje atvejų gaminamas iš storasienio plieninio d 32 vamzdžio (kaip parodyta ISO 21542:2011 1 paveikslas). Ruošiant metalinius gaminius vertikalių paviršių horizontalių siūlių suvirinimas atliekamas elektrodais, kurių skersmuo ne daugiau 4 mm ir sandėliuojami šiltoje, sausoje patalpoje. Dažais turi būti atsparūs atmosferiniams poveikiams.

### Darbų atlikimas

Metalo gaminiai kurie montuojami lauke turi būti nugaruntuoti ir nudažyti dažais kurie atsparūs atmosferiniams poveikiams.

Atliekant darbus turi būti dirbama vadovaujantis darbų saugos instrukcijomis.

Ženkilai prie stovo tvirtinami normalaus tikslumo varžtais. Minimalus varžto diametras turi būti ne mažesnis kaip 16 mm. Turi būti ne mažiau kaip du varžtai, jeigu projekte nenurodyta kitaip. Skylės varžtams turi būti 2 mm didesnės už varžto diametrą. Visos skylės varžtams turi būti gręžtos. Neleidžiama skylių metale išpjauti dujiniu suvirinimo būdu.

Antikorozinė metalinių paviršių danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei, klimatiniams, cheminiams bei mechaniniams poveikiams, turi būti ištisinė, kurioje neturi būti įtrūkimų, pūslelių, nutekėjimų. Danga turi būti gerai sukibusi su pagrindu.

Turi būti laikomasi tokio paviršiaus paruošimo ir dažymo nuoseklumo, kurį numato standartas LST EN ISO 12944 C4 korozijos kategorijai. Nugruntuotieji paviršiai turi būti padengti dviem sluoksniais, minimalus šių sluoksnių storis 200 μm. Dažyti reikia aukšto slėgio purkštuvais. Teptuku gali būti taisomos tik atskiros vietos. Dažyti teptuku reikia taip, kad dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių.

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 10    | 11   | 0     |

Statybos metu pažeistos vietos turi būti nuvalomos, gruntuojamos ir perdažomos. Tam konstrukcijų gamintojas turi pateikti reikiamą kiekį atitinkamų dažų (ne mažiau kaip po 5 % visų tipų dažų).

Įprastiniai ir savisriegiai varžtai, naudojami jungtyse turi būti karštai cinkuoti arba padaryti iš nerūdijančio plieno.

Gręžiamas 1,2 m gylis gręžinys. Gręžinio diametras ne mažiau 10 cm. Užpilama 20 cm. smėliu jį sutankinant. Likusi dalis užpilama betonu.

#### **Darbų priėmimas**

Antikorozinė metalinių paviršių danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei, klimatiniams, cheminiams bei mechaniniams poveikiams, turi būti ištisinė, kurioje neturi būti įtrūkimų, pūslelių, nutekėjimų. Danga turi būti gerai sukibusi su pagrindu. Ženkilai turi atitikti standartą. Išlaikyti stovo vertikalumą.

### **TS9 DANGOS ŽENKLINIMAS**

#### **Medžiagos**

Dažai turi būti parenkami asfalto dangų žymėjimui.

#### **Paviršių paruošimas ir darbų vykdymas**

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Paviršių drėgnumas <8% temperatūra >80°C, santykinis oro drėgnumas <70%. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27°C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam asfaltui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu. Paviršiaus paruošimas, valymas, dažymas vykdomas agregatu. Neprieinamose vietose dažoma rankiniu būdu. Visi dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti.

#### **Darbų priėmimas**

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Paviršiai padengti dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pusrslų ir ištrintų vietų. Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi.

Paviršiai padengti dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus

Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių.

Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių

Neturi būti pastebimas linijos kreivumas atskiruose ruožuose.

|               |       |      |       |
|---------------|-------|------|-------|
| 146-XX-RSP-TS | Lapas | Lapų | Laida |
|               | 11    | 11   | O     |

# PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2022-09-03

1. **Statytojas:** DNSB „Versmė“.
2. **Projekto pavadinimas:** Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas.
3. **Projektuotojas:** Architektas Vytenis Skroblas (Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690).
4. **Projekto etapas, statybos rūšys:** Rekonstravimo supaprastintas projektas, statinio rekonstravimas.
5. **Projektavimo pagrindas:** Statytojo prašymas.
6. **Finansavimo šaltinis:** Statytojo lėšos, Marijampolės savivaldybės lėšos.
7. **Projektuojamo statinio charakteristikos:**
  - a/ **numatomi pagrindiniai rodikliai:** Aikštelės plotas po rekonstravimo ~481 m<sup>2</sup>. Esamos aikštelė plotas ~379 m<sup>2</sup>.
  - b/ **pagrindiniai reikalavimai dėl architektūrinio – planinio sprendimo:** Įvažiavimas į sklypą (esamas) iš pietų pusės.
  - c/ **pagrindiniai reikalavimai dėl konstruktyvinio sprendimo, naudotinių medžiagų:** Aikštelės danga – asfaltbetonis, takų dangos – betono trinkelės. Įrengti betoninius kelio ir vejos bortus. Numatyti esamos aikštelės dangos atnaujinimą.
  - d/ **nurodymai dėl inžinerinių tinklų:** Numatyti būtinus statybos darbus susijusius su inžineriniais tinklais, kurie reikalingi projekto įgyvendinimui.
  - e/ **nurodymai dėl želdinių:** Išsaugoti esamus medžius, o trukdančius aikštelės įrengimui iškirsti.
  - f/ **nurodymai dėl sklypo sutvarkymo projektavimo:** Suprojektuoti sklypo sutvarkymą.
8. **Statinio statybos pradžia:** 2023-2024 m.
9. **Projektuojant vadovautis šiais dokumentais:** Projektavimo užduotimi, sklypo ribų planu, topografiniu planu, detaliuoju planu, projektiniais pasiūlymais.
10. **Paruošti projekto (2) egz.**

## Paruošė:

Violeta Geležauskienė  
DNSB „Versmė“ pirmininkė



## Priėmė:

Projekto vadovas  
Vytenis Skroblas

(parašas)

(parašas)





## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL R.JUKNEVIČIAUS, K.BŪGOS, KAUNO, PARKO GATVIŲ KVARTALO MARIJAMPOLĖJE DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2010 m. rugpjūčio 30 d. Nr. 1-1338  
Marijampolė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr.55-1049; 2008, Nr.113-4290; 2009, Nr.159-7206; 2010, Nr.86--4525) 16 straipsnio 3 dalies 8 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr.107-2391; 2004, Nr.21-617; 2009, Nr.159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004-05-03 įsakymu Nr.D1-239 (Žin.,2004, Nr.79-2809; 2006, Nr.114-4364; 2007, Nr.46-1776; 2008, Nr.35-1258; 2009, Nr.145-6462; 2010, Nr.14-673), Marijampolės savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009-01-26 sprendimu Nr.1-624, 24.8 punktu, Marijampolės savivaldybės taryba nusprendžia

patvirtinti R.Juknevičiaus, K.Būgos, Kauno, Parko gatvių kvartalo Marijampolėje žemės sklypų prie pastatų ir daugiabučių gyvenamųjų namų suformavimo, išplečiant R.Juknevičiaus gatvę, Pašėšupio parką ir Pašėšupio parko pėsčiųjų taką, detalųjį planą (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Vidmantas Brazys

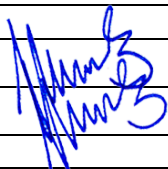
---

Vida Ambrazavičienė



## architektas **VYTENIS SKROBLAS**

Tel.: 8 (612) 32935, el. paštas: vytenis.skroblas@gmail.com

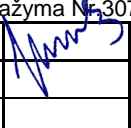
|                           |                |   |                                  |
|---------------------------|----------------|---|----------------------------------|
| Projektuotojas            |                | Vytenis Skroblas<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690<br>Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1684 |                                  |
| Statytojas<br>(Užsakovas) |                | DNSB „Versmė“   |                                  |
| Projekto pavadinimas      |                | Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6<br>rekonstravimo supaprastintas projektas       |                                  |
| Statybos adresas          |                | Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 6, skl. kad. Nr. 1801/0005:48   |                                  |
| Statinio kategorijos      |                | II grupės nesudėtingas statinys   |                                  |
| Statybos rūšys            | R              | Statinio rekonstravimas   |                                  |
| Statinio paskirtis        | 12.            | Kitos paskirties inžinerinis statinys   |                                  |
| Statinio projekto etapas  | PP             | Projektiniai pasiūlymai   |                                  |
| Projekto Nr.              | 146            |   |                                  |
| Projekto vadovas          | Atest.Nr.A1684 |                                  | Vytenis Skroblas                 |
| Projekto dalies vadovas   | Atest.Nr.A1684 |   | Vytenis Skroblas                 |
| Statytojo atstovas:       | pritariu       |   | V.G.<br>DNSB „Versmė“ pirmininkė |
| Marijampolė, 2022 m.      |                |   |                                  |

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

| Eil. Nr. | Dokumento žymuo | Pavadinimas                                   | Pastabos |
|----------|-----------------|---|----------|
| 1.       |                 | Antraštinis lapas                             | 1 lapas  |
| 2.       | 146-PP-PPDŽ     | Projektinių pasiūlymų dokumentų žiniaraštis   | 1 lapas  |
| 3.       |                 | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis        | 1 lapas  |
| 4.       |                 | Detaliojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka | 1 lapas  |
| 5.       | 146-XX-PP-AR    | Aiškinamasis raštas                           | 4 lapai  |

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

| Eil. Nr. | Brėžinio žymuo   | Brėžinio pavadinimas             | Pastabos |
|----------|------------------|----------------------------------|----------|
| 1.       | 146-XX-PP-SP.B-1 | Situacijos planas                | 1 lapas  |
| 2.       | 146-XX-PP-SP.B-2 | Sklypo sutvarkymo planas M 1:500 | 1 lapas  |

|  |   |  |   |       |
|--|---|--|---|-------|
| 0  | 2022-10   | Informavimui apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą. Rekonstravimo supaprastinto projekto rengimui |   |       |
| LAIDA  | DATA  | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |   |       |
| Atestato Nr.                                       | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 307690 |  | Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br>R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas |       |
| A 1684   | SPV   | Vytenis Skroblas   |                            | 2022  |
| <b>PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</b> |   |  |   | Laida |
|  |   |  |   | 0     |
| LT   | DNSB „Versmė“   |  | 146-PP-PPDŽ   | Lapas |
|  |   |  | 1   | Lapų  |
|  |   |  | 1   | 1     |

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

|   |   |
|---|---|
| 1. Statytojas                                   | DNSB „Versmė“   |
| 2. Projektuotojas                               | Architektas Vytenis Skroblas, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690, Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1684   |
| 3. Projekto pavadinimas                         | Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br>R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas   |
| 4. Statybos adresas                             | Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 6   |
| 5. Statinio pavadinimas                         | Automobilių stovėjimo aikštelė  |
| 6. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis      | Kitos paskirties inžinerinis statinys   |
| 7. Statinio kategorija                          | II grupės nesudėtingas statinys   |
| 8. Statybos rūšis                               | Statinio rekonstravimas   |
| 9. Žemės sklypas                                | Žemės sklypo kadastrinis Nr. 1801/0005:48;<br>Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;<br>Parengtas teritorijos detalusis planas;<br>Sklypo plotas – 0,2125 ha;<br>Žemės sklypas užstatytas, yra esamas daugiabutis gyvenamasis namas;<br>Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas;<br>Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas. |
| 10. Statinio techniniai rodikliai               | Numatomas automobilių stovėjimo aikštelės plotas ~ 481 m <sup>2</sup> ;<br>Numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius ~ 19 vnt.   |
| 11. Projektinių pasiūlymų paskirtis             | 1. Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;<br>2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies projektavimą;<br>3. Specialiesiems reikalavimams gauti.   |
| 12. Statytojo pateikiami dokumentai             | 1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;<br>2. Žemės sklypo planas M 1:500;<br>3. Valstybinės žemės nuomos sutartis;<br>4. DNSB „Versmė“ Visuotinio bendrijos narių susirinkimo protokolas;<br>6. Detaliojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka;<br>7. Topografinis planas M 1:500.   |
| 13. Projektinių pasiūlymų sudėtis               | 1. Aiškinamasis raštas;<br>2. Situacijos planas;<br>3. Sklypo sutvarkymo planas.  |
| 14. Projektinių pasiūlymų rengimo terminai      | Nenustatomi   |
| 15. Projektinių pasiūlymų egzempliorių skaičius | 1 popierinis egzempliorius ir viena CD laikmena   |

DNSB „Versmė“ pirmininkė:

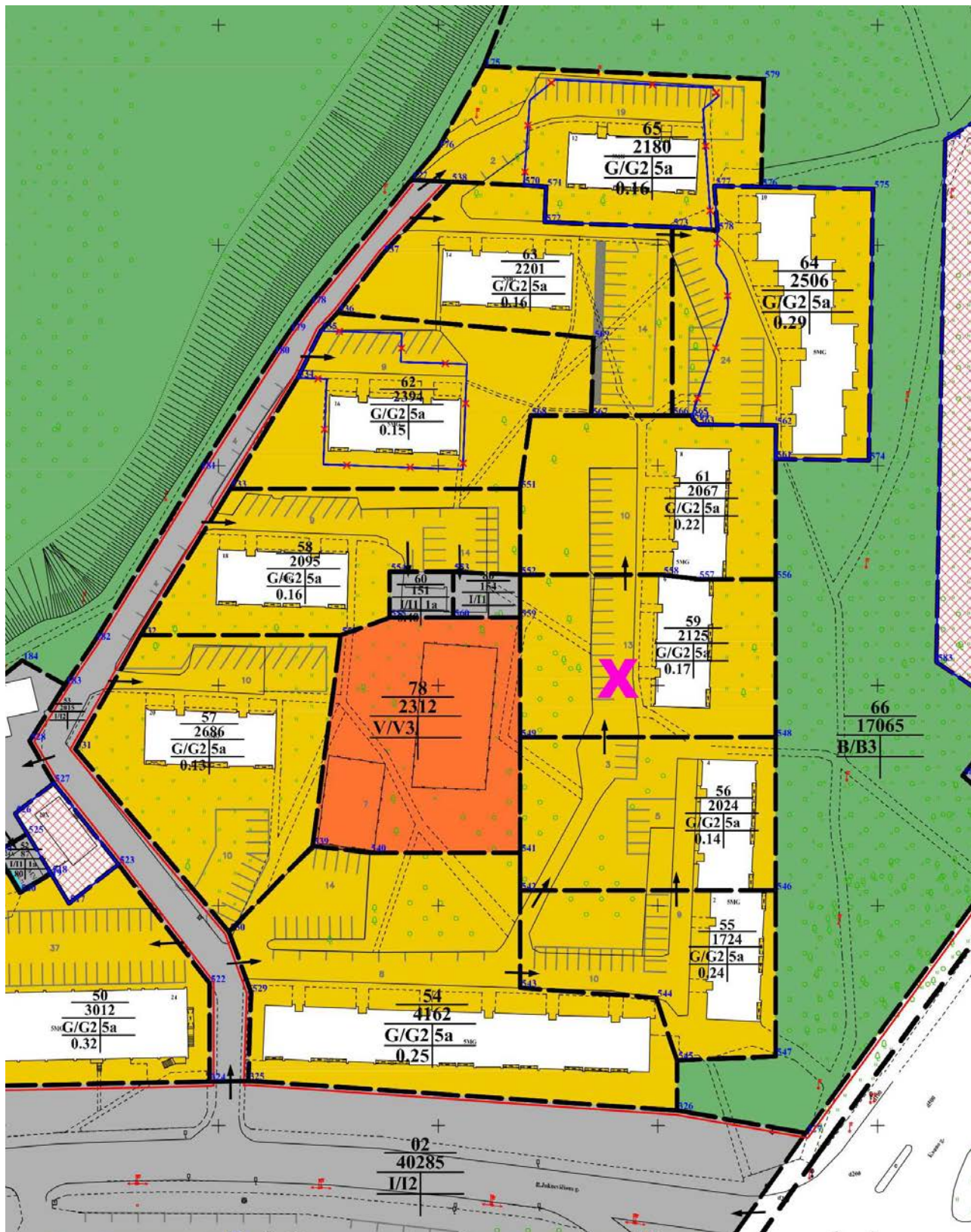
V G

Projekto vadovas:



Vytenis Skroblas

**Žemės sklypų formavimo prie R. Juknevičiaus, K. Būgos, Kauno ir Parko gatvių esamų pastatų, Pašešupio parko bei R. Juknevičiaus gatvės išplatinimo detaliojo plano Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinio ištrauka**



## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendrieji duomenys

**Statytojas (užsakovas).** DNSB „Versmė“.

**Projektuotojas.** Architektas Vytenis Skroblas (Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690).

**Statybos adresas.** Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 6, skl. kad. Nr. 1801/0005:48.

**Statinsys.** Automobilių stovėjimo aikštelė.

**Statybos rūšis.** Statinio rekonstravimas.

**Statinio paskirtis.** Kitos paskirties inžinerinis statinys.

**Statinio kategorija.** II grupės nesudėtingas statinys.

**Projektavimo etapas.** Projektiniai pasiūlymai.

**Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai.** Gyvenamojo namo savininkų lėšos. Aikštelės rekonstravimui galima savivaldybės investicijų programa.

### 2. Atlikti tyrinėjimai

**Topografinė nuotrauka** - 2022 metais atliko matininkas T.V.

**Sklypas** - suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

### 3. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

**Teritorija, reljefas.** Reljefas sklype sąlyginai lygus, be didelių nuolydžių, žemėjantis iš vakarų pusės rytų kryptimi

**Gretimos teritorijos, keliai.** Teritorija užstatyta. Privažiavimo keliai įrengti.

**Žemės sklypas.** Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių paskirties teritorija kurioje yra esamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas. Žemės sklypui nustatytos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros; šilumos perdavimo tinklų; elektros tinklų; skirstomųjų dujotiekių; elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Sklype įregistruotos kitos daiktinės teisės: 3 kelio servitutai – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis); Žemės sklype yra įrengta asfalto danga (esama aikštelė), betono plytelių dangos (takai), sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių.

Žemės sklype valstybės saugomų teritorijų (rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, Natūra 2000 teritorijų, apsauginių zonų bei juostų), gamtinių, istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nenustatyta.

|                            |  |  |  |       |      |
|----------------------------|--|--|--|-------|------|
| 0                          | 2022-10  | Informavimui apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą. Rekonstravimo supaprastinto projekto rengimui |  |       |      |
| LAIDA                      | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |       |      |
| Atestato Nr.               | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |  | Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br>R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas<br>projektas |       |      |
| A 1684                     | SPV  | V.Skroblas   | 2022   | Laida |      |
| A 1684                     | SP PDV   | V.Skroblas   | 2022   |       |      |
| <b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b> |  |  |  |       |      |
| LT                         | DNSB „Versmė“  |  | 146-XX-PP-AR   | Lapas | Lapų |
|                            |  |  |  | 1     | 4    |

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Jame nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Teritorijai, kurioje yra žemės sklypas, yra parengtas detalusis planas.

#### 4. Projektinių pasiūlymų sprendiniai

##### 4.1. Sklypo planas

###### Techniniai rodikliai:

- Sklypo plotas 2125 m<sup>2</sup>;
- Priklausomieji želdiniai (norminis 30 %) - 50 % (1073 m<sup>2</sup>);
- Numatomas automobilių stovėjimo aikštelių skaičius - 1 vnt.;
- Numatomas automobilių stovėjimo aikštelės bendras plotas ~ 481 m<sup>2</sup>;
- Esamas automobilių stovėjimo aikštelės plotas 379 m<sup>2</sup>
- Numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius - 19 vnt.;
- Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas.

Praplečiama (rekonstruojama) esama asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė (žiūr. brėž. SP.B-2). Įvažiavimas į aikštelę esamas – iš pietų pusės.

Atnaujinama (nufrezuojama) esamos aikštelės asfalto danga bei įrengiama nauja asfalto danga. Taip pat keičiami esami betoniniai kelio bortai. Naujoje (praplečiamoje) aikštelės dalyje įrengiami nauji pagrindai ir asfalto danga. Asfalto danga, nuo kitų dangų ar vejos, atskiriama betoniniais kelio bortais.

Praplėsta aikštelė talpins 19 lengvųjų automobilių.

Kertami medžiai trukdantys aikštelės rekonstravimui. Kertamų medžių rūšis ir kiekius žiūrėti brėžinyje SP.B-2. Prieš kertant medžius būtina gauti Marijampolės savivaldybės administracijos leidimą. Dėl leidimo į savivaldybės administraciją kreipiasi statytojas arba rangos darbus atliekanti organizacija. Kertamų želdinių atkuriamoji vertė nustatyta ir ji atkuriamą pinigine išraiška. Rangovas privalo užtikrinti išsaugojamų želdinių apsaugą statybos metu.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 32<sup>1</sup> lentelė reikia išlaikyti 7 m atstumą nuo gyvenamojo namo varstomų langų iki atvirojo tipo automobilių saugyklų, kai automobilių skaičius 11–20. Nuo gyvenamųjų namų langų gretimuose sklypuose yra išlaikomas norminis atstumas iki automobilių stovėjimo aikštelės

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 123.8. punktu 32<sup>1</sup> lentelėje nustatyti atstumai gali būti mažinami iki 5 m, jei projektuojama tam statiniui ar statinių grupei priklausanti automobilių saugykla. Iki sklype esančio gyvenamojo namo langų ir parkavimo vietų numatytas 5,3 m atstumas.

Projekte numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles (žiūr. brėž. SP.B-2).

Stovėjimo vietos pažymimos horizontaliu ženklinimu (baltais dažais ant asfalto).

Numatyta perkloti (rekonstruoti) esamas betono plytelių dangas (takus) pakeičiant jų dangą trinkelėmis (žiūr. brėž. SP.B-2).

Atlikus aikštelės statybos darbus sugadinta veja ir dangos atstatomos.

##### 4.2. Lietaus nuotekų tinklai

Aikštelėje paviršinis lietaus vanduo bus surenkamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

|              |       |      |       |
|--------------|-------|------|-------|
| 146-XX-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|              | 2     | 4    | 0     |

### 4.3. Žmonių su negalia sprendiniai.

Projektuojamose aikštelėse numatyta 19 automobilių stovėjimo vietų. Pagal STR 2.03.01:2019 neįgaliesiems numatoma viena A tipo automobilių stovėjimo vieta. A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Stovėjimo vieta pažymima horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simboliu) ir vertikaliu kelio ženklu „Neįgalieji“.

Sklandžiam neįgaliųjų judėjimui numatyti sužeminti kelio bortai (žiūr. brėž. SP.B-2), kur lygių skirtumai ir nelygumai numatyti nedidesni kaip 5 mm. Takų dangoje, kur numatyti sužeminti kelio bortai (ties važiuojamąja dalimi) numatomi taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai, atkreipiantys dėmesį į sprendimo taškus arba pavojus.

### 4.4. Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas

**Mechaninis patvarumas ir pastovumas.** Statinio konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus

**Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.** Konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Išlaikytas 10 m ir didesnis atstumas nuo sklype esančio ir gretimų gyvenamųjų namų.

**Naudojimo sauga.** Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogimo ir pan.) rizikos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, prieigose nėra staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

**Statybos įtaka aplinkai.** Darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje įrengus papildomą statybos vietos aptvėrimą todėl aplinkai didelės įtakos nebus. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturės.

**Atliekų tvarkymas.** Projektuojamam objektui atliekos bus išvežamas į regioninę sąvartyną.

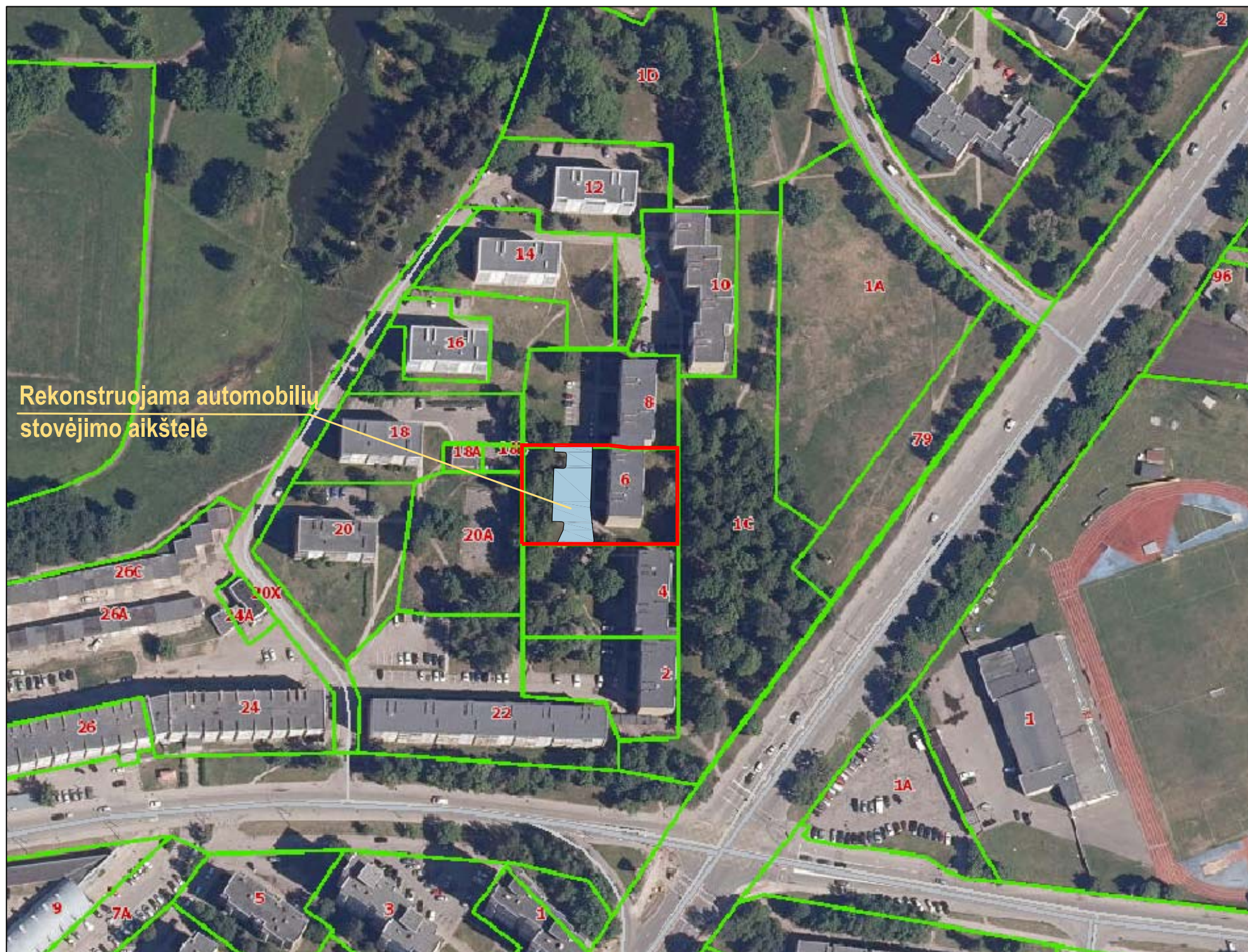
### 5. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų ir įstatymų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
3. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
4. LT Atliekų tvarkymo įstatymas.
5. LR Žemės įstatymas.
6. LR Saugomų teritorijų įstatymas.
7. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
8. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
9. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
10. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
11. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
13. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.

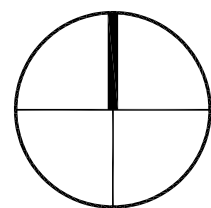
|              |       |      |       |
|--------------|-------|------|-------|
| 146-XX-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|              | 3     | 4    | 0     |

14. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
15. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
16. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.

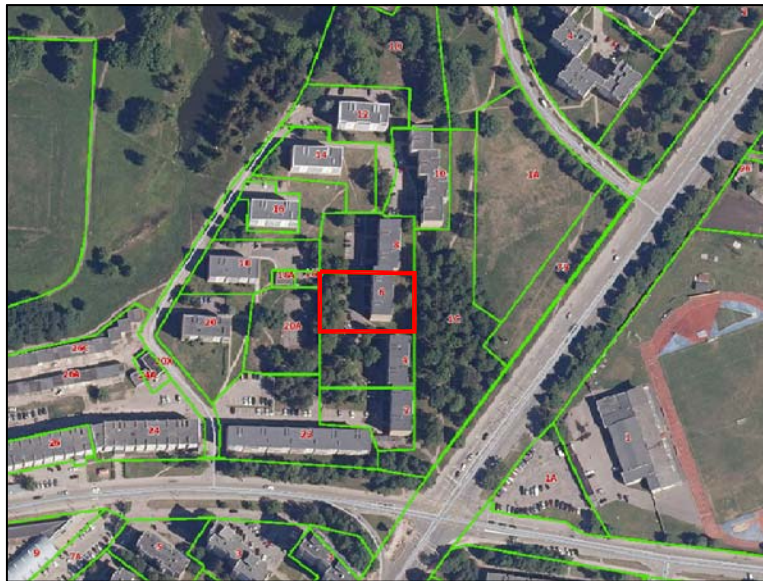
|              |       |      |       |
|--------------|-------|------|-------|
| 146-XX-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|              | 4     | 4    | 0     |



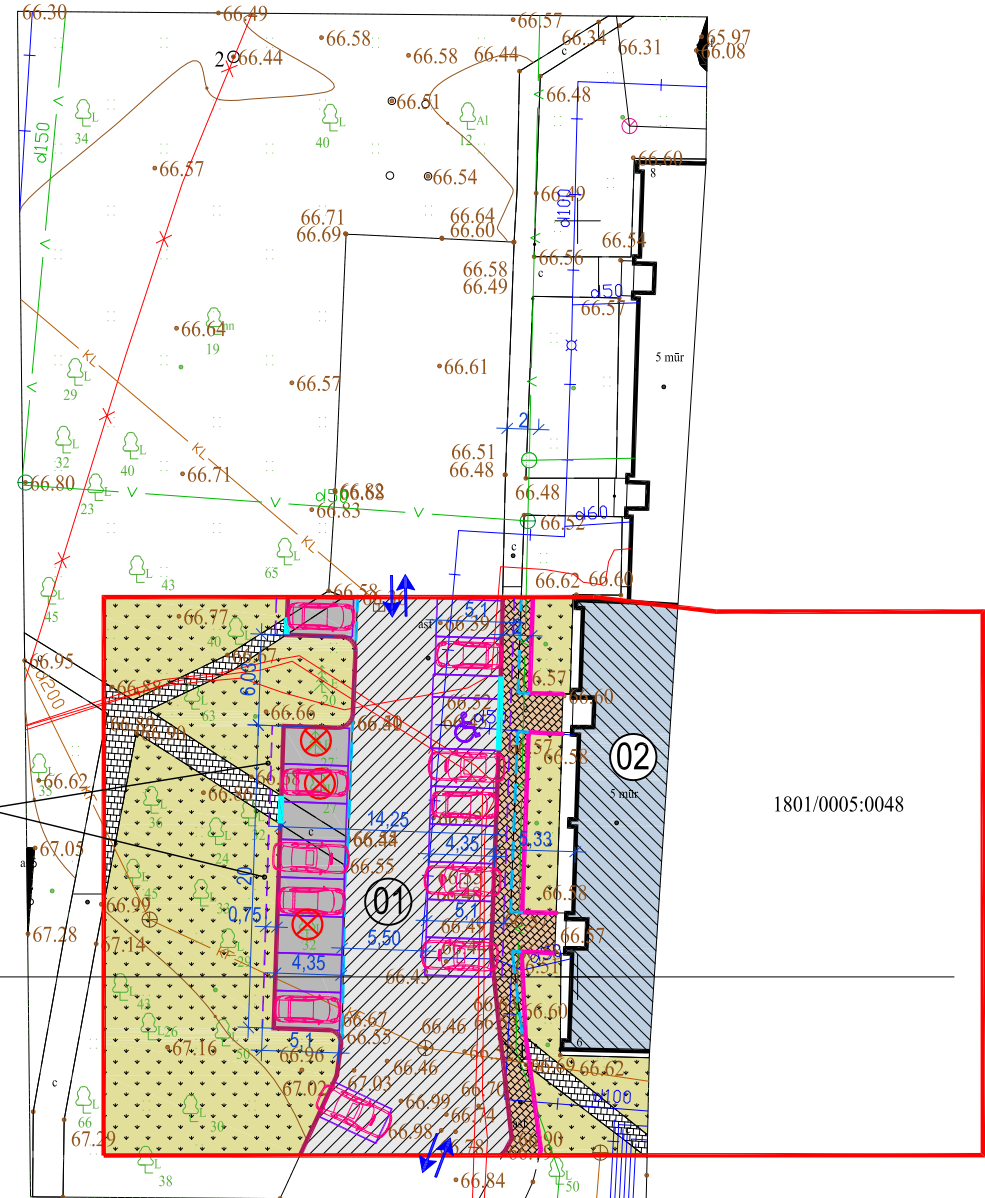
Rekonstruojama automobilių stovėjimo aikštelė



|                                      |   |  |  |  |
|--------------------------------------|---|--|--|--|
| O                                    | 2022-10   | Informavimui apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą, Rekonstravimo supaprastinto projekto rengimui |  |  |
| LAIDA                                | DATA  | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |  |
| Atestato Nr.                         | <b>Architektas VYTENIS SKROBLAS</b><br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |  |  | Statinio projekto pavadinimas:<br><b>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br/>         R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas</b> |
| A 1684                               | SPV   | Vytenis Skroblas   |  | 2022   |
| A 1684                               | SP PDV  | Vytenis Skroblas   |  | 2022   |
| LT                                   | Statytojas (Užsakovas):<br>DNSB „Versmė“  |  |  | Dokumento pavadinimas:<br><b>SITUACIJOS PLANAS</b>   |
| Dokumento žymuo:<br>146-XX-PP-SP.B-1 |   |  |  | Laida<br>O   |
| Lapas<br>1                           |   |  |  | Lapų<br>1  |



SITUACIJOS SCHEMA



**KERTAMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA:**

| Žymėjimas | Pavadinimas | Skersmuo, cm | Grupė | Kiekis, vnt. |
|-----------|-------------|--------------|-------|--------------|
| E 20      | eglė        | 20           | II    | 1            |
| L 27      | liepa       | 27           | II    | 1            |
| L 32      | liepa       | 32           | II    | 1            |

**PASTABOS:**

- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veja.

**PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

| Nr. | PASTATO, STATINO PAVADINIMAS   |
|-----|--|
| 01  | REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ<br>Statinio rekonstravimas |
| 02  | ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS<br>Statybos darbai nevykdomi     |

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

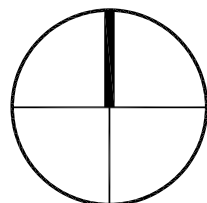
| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS                                    |
|-----------|--|
|           | SKLYPO RIBOS                                   |
|           | ESAMAS UŽSTATYMAS                              |
|           | PATEKIMAS Į SKLYPĄ                             |
|           | PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS                    |
|           | PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS                    |
|           | SUŽEMINTAS KELIO BORTAS                        |
|           | NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS                         |
|           | KERTAMI MEDŽIAI (3 vnt.)                       |
|           | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA                    |
|           | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA |

**DANGŲ SPECIFIKACIJA:**

| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS                           |
|-----------|---------------------------------------|
|           | PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA           |
|           | ATNAUJINAMA ESAMA ASFALTO DANGA       |
|           | ESAMOS TAKŲ DANGOS                    |
|           | REKONSTRUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA |
|           | ESAMA / ATSTATOMA VEJA                |

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| SKLYPO PLOTAS                | 2125 m <sup>2</sup> |
| DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS        | 654 m <sup>2</sup>  |
| APŽELDINTAS PLOTAS           | 1073 m <sup>2</sup> |
| PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30% | 50 %                |
| AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS | 19 vnt.             |



0 10 20 30 40 50

|   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| O   | 2022-10   | Informavimui apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą, Rekonstravimo supaprastinto projekto rengimui |  |  |
| LAIDA                                       | DATA  | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |  |
| Atestato Nr.                                | <b>Architektas VYTENIS SKROBLAS</b><br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |  |  | Statinio projekto pavadinimas:<br><b>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br/>         R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas</b> |
| A 1684                                      | SPV   | Vytenis Skroblas   |  | 2022   |
| A 1684                                      | SP PDV  | Vytenis Skroblas   |  | 2022   |
| LT  | Statytojas (Užsakovas):<br><b>DNSB „Versmė“</b>                                       |  |  | Dokumento pavadinimas:<br><b>SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500</b>  |
| Dokumento žymuo:<br><b>146-XX-PP-SP.B-2</b> |   |  |  | Lapas<br><b>1</b>  |
|   |   |  |  | Lapų<br><b>1</b>   |

**Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės  
Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus**

**Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita**

2022-11-03

Apie automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus visuomenė buvo informuota šiais būdais:

1. <https://www.marijampole.lt/architektura-ir-teritoriju-planavimas/statiniu-ir-teritoriju-planavimo-dokumentu-viesinimas/1357/automobiliu-stovejimo-aiksteles-marijampoleje-r.-jukneviciaus-g.-6-rekonstravimo-supaprastinto-projekto-projektiniai-pasiulymai:13626> ;
2. Statybos sklype buvo įrengtas 0,5 m<sup>2</sup> dydžio informacinis stendas.

Viešas susirinkimas įvyko 2022-10-31, 17.00-18.00 val. tiesioginės vaizdo transliacijos būdu. Transliacijos nuoroda:  
<https://us04web.zoom.us/j/79559223454?pwd=Mf4MQFRHpTlil7II3UQAj3yNr09AXZ.1> , susirinkimo ID:  
795 5922 3454, slaptažodis: 4BWjBa.

Susirinkime dalyvavo statinio projektuotojas ir statytojo atstovas. Viešo susirinkimo protokolas ir dalyvių sąrašas pridedamas.

Iki viešo susirinkimo ir paties susirinkimo metu pasiūlymų negauta.

Konstatuojama, kad visuomenės informavimo procedūra atlikta, o visuomenė nesuinteresuota projektuojamu statiniu ir numatoma jo statyba.

**PRIDEDAMA:**

1. Skelbimas Marijampolės savivaldybės internetiniame puslapyje (1 lapas);
2. Informacinio stendo nuotraukos (2 lapai);
3. Viešo susirinkimo protokolas ir dalyvių sąrašas (2 lapai).

Statinio projekto vadovas Vytenis Skroblas



2022-10-13

# Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastinto projekto, projektiniai pasiūlymai

## VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ IR VISUOMENĖS DALYVAVIMAS SVARSTANT STATINIŲ PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS

Informuojame, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus“ nuostatomis parengti „Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, r. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastinto projekto“, projektiniai pasiūlymai.

### 1. Projektas:

Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas

### 2. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:

Kitos paskirties inžinerinis statinys

### 3. Projektuotojas:

Vytenis Skroblas, individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690, projektinius pasiūlymus parengęs asmuo: Vytenis Skroblas, kvalifikacijos atestatas Nr. A 1684, el. paštas: [vytenis.skroblas@gmail.com](mailto:vytenis.skroblas@gmail.com), Tel.: +37061232935

### 4. Statytojas:

DNSB "Versmė"

### 5. Susipažinti su projektiniais pasiūlymais galima iki 2022 m. spalio 31 d. [marijampole.lt](http://marijampole.lt) bei Marijampolė, Kauno g. 15, nuo 11.00 iki 16.00 val., Tel.: +37061232935

### 6. Pasiūlymų pateikimo tvarka:

visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus el. paštu: [vytenis.skroblas@gmail.com](mailto:vytenis.skroblas@gmail.com), iki 2022 m. spalio 31 d. arba viešo svarstymo metu.

### 7. Viešo susirinkimo duomenys:

Data: 2022 m. spalio 31 d.

Laikas : 17.00 val.

Adresas: susirinkimas vyks nuotoliniu būdu

Transliacijos nuoroda: <https://us04web.zoom.us/j/79559223454?pwd=Mf4MQFRHpTll7II3UQAj3yNr09AXZ.1>

Susirinkimo ID: 795 5922 3454

Slaptažodis: 4BWjBa

PRIDEDAMA:

1. [Projektiniai pasiūlymai](#)

2. [Vaizdinė informacija](#)

Informacija atnaujinta 2022-10-13 16:42



| PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA |  |
|----------------------------------|--|
| №                                | Pavadinimas                                  |
| 01                               | Projektuojama gyvenamųjų pastatų grupė       |
| 02                               | Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė |
| SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:            |  |
| 1                                | Projektuojama aikštė                         |
| 2                                | Projektuojama aikštė                         |
| 3                                | Projektuojama aikštė                         |
| 4                                | Projektuojama aikštė                         |
| 5                                | Projektuojama aikštė                         |
| 6                                | Projektuojama aikštė                         |
| 7                                | Projektuojama aikštė                         |
| 8                                | Projektuojama aikštė                         |
| 9                                | Projektuojama aikštė                         |
| 10                               | Projektuojama aikštė                         |
| 11                               | Projektuojama aikštė                         |
| 12                               | Projektuojama aikštė                         |
| 13                               | Projektuojama aikštė                         |
| 14                               | Projektuojama aikštė                         |
| 15                               | Projektuojama aikštė                         |
| 16                               | Projektuojama aikštė                         |
| 17                               | Projektuojama aikštė                         |
| 18                               | Projektuojama aikštė                         |
| 19                               | Projektuojama aikštė                         |
| 20                               | Projektuojama aikštė                         |
| DANGŲ SPECIFIKACIJA              |  |
| 1                                | Projektuojama aikštė                         |
| 2                                | Projektuojama aikštė                         |
| 3                                | Projektuojama aikštė                         |
| 4                                | Projektuojama aikštė                         |
| 5                                | Projektuojama aikštė                         |
| 6                                | Projektuojama aikštė                         |
| 7                                | Projektuojama aikštė                         |
| 8                                | Projektuojama aikštė                         |
| 9                                | Projektuojama aikštė                         |
| 10                               | Projektuojama aikštė                         |
| 11                               | Projektuojama aikštė                         |
| 12                               | Projektuojama aikštė                         |
| 13                               | Projektuojama aikštė                         |
| 14                               | Projektuojama aikštė                         |
| 15                               | Projektuojama aikštė                         |
| 16                               | Projektuojama aikštė                         |
| 17                               | Projektuojama aikštė                         |
| 18                               | Projektuojama aikštė                         |
| 19                               | Projektuojama aikštė                         |
| 20                               | Projektuojama aikštė                         |

**Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus**

**Statinio statybvietės adresas** Nekilnojamojo turto registre ar kadastrė arba žemės sklypo geografinės koordinatės:  
 Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 6, sklypo kadastro numeris 1801/000548.

**Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:**  
 Kitos paskirties inžinerinis statinys.

**Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:**  
 Kita, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

**Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo (-ų), galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:**  
 Vytenis Skroblas, el. paštas: vytenisskroblas@gmail.com, tel. 8 612 32935.

**Projektinius pasiūlymus parengusio statinio architekto (autoriaus) (vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas):**  
 Vytenis Skroblas, el. paštas: vytenisskroblas@gmail.com.

**Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono numeris):**  
 DNSB „Versmė“, Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 6,  
 el. paštas: faustas103@gmail.com, tel. 8 670 24180.

**Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas, savivaldybės interneto svetainės adresas:**  
 Kauno g. 15, Marijampolė, tel. 8 612 32935, darbo dienomis 11:00 - 16:00 val. iki 2022 m. spalio 31 d., www.marijampole.lt

**Informacija, iki kada ir kaip iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:**  
 Pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų galima teikti iki 2022 m. spalio 31 d. el. paštu: vytenisskroblas@gmail.com

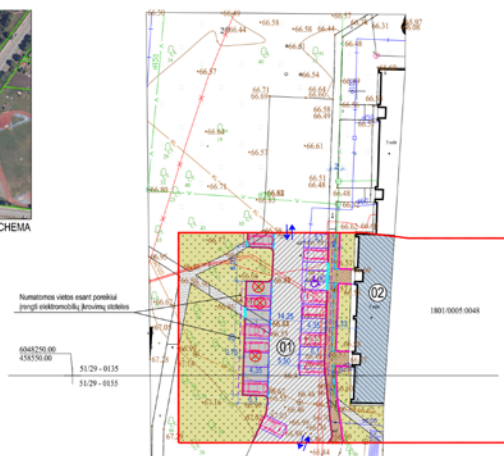
**Viešo susirinkimo adresas, laikas:**  
 Viešas susirinkimas vyks tiesioginės vaizdo transliacijos būdu 2022 m. spalio 31 d., 17:00 val. Transliacijos nuoroda: <https://us04web.zoom.us/j/79559223454?pwd=MjF4MQFRHhRlIiIjI3UjQjY3NjN09hXz.1>

Susirinkimo ID: 795 5922 3454  
 Slaptažodis: 4BWjBa

Stendo įrengimo data 2022-10-18, išmontavimo data: 2022-11-04



SITUACIJOS SCHEMA



**PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

| Nr. | PASTATO, STATINIO PAVADINIMAS  |
|-----|--|
| 01  | REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ<br>Statinio rekonstravimas |
| 02  | ESAMOS DAUGIABUČIŲ GYVENAMASIS PASTATAS<br>Statybos darbai nevykdomi     |

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

| ŽYMĖJIMAS                     | PAVADINIMAS                                    |
|-------------------------------|--|
| [Red line]                    | SKLYPO RIBOS                                   |
| [Blue hatched area]           | ESAMOS UŽSTATYMAS                              |
| [Blue arrow]                  | PATEKIMAS Į SKLYPĄ                             |
| [Red dashed line]             | PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS                    |
| [Green dashed line]           | PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS                    |
| [Blue dashed line]            | SUŽEMINTAS KELIO BORTAS                        |
| [Blue dashed line]            | NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS                         |
| [Red circle with X]           | KERTAMI MEDŽIAI (3 vnt.)                       |
| [Blue square]                 | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA                    |
| [Blue square with wheelchair] | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA |

**DANGŲ SPECIFIKACIJA:**

| ŽYMĖJIMAS            | PAVADINIMAS                           |
|----------------------|---------------------------------------|
| [Blue hatched area]  | PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA           |
| [Green hatched area] | ATNAUJINAMA ESAMA ASFALTO DANGA       |
| [Brown hatched area] | ESAMOS TAKŲ DANGOS                    |
| [Red hatched area]   | REKONSTRUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA |
| [Green hatched area] | ESAMA / ATSTATOMA VEJA                |

## Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus

**Statinio statybvietės adresas Nekilnojamojo turto registre ar kadastre arba žemės sklypo geografinės koordinatės:**

Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 6, sklypo kadastro numeris 1801/0005:48.

**Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:**

Kitos paskirties inžinerinis statinys.

**Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:**

Kita, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

**Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo (-ų), galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:**

Vytenis Skroblas, el. paštas: vytenisskroblas@gmail.com, tel. 8 612 32935.

**Projektinius pasiūlymus parengusio statinio architekto (autorius) (vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas):**

Vytenis Skroblas, el. paštas: vytenisskroblas@gmail.com .

**Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono numeris):**

DNSB „Versmė“, Marijampolė, R, Juknevičiaus g. 6,  
el. paštas: faustas103@gmail.com, tel. 8 670 24180.

**Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas, savivaldybės interneto svetainės adresas:**

Kauno g. 15, Marijampolė, tel. 8 612 32935, darbo dienomis 11:00 - 16:00 val. iki 2022 m. spalio 31 d.,  
www.marijampole.lt .

**Informacija, iki kada ir kaip iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:**

Pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų galima teikti iki 2022 m. spalio 31 d. el. paštu: vytenisskroblas@gmail.com

**Viešo susirinkimo adresas, laikas:**

Viešas susirinkimas vyks tiesioginės vaizdo transliacijos būdu 2022 m. spalio 31 d., 17:00 val.

Transliacijos nuoroda: <https://us04web.zoom.us/j/79559223454?pwd=Mf4MQFRHpTlil7I13UQAj3yNr09AXZ.1>

Susirinkimo ID: 795 5922 3454

Slaptažodis: 4BWjBa

Stendo įrengimo data 2022-10-18, išmontavimo data: 2022-11-04

**Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės  
Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus**

**VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS**

2022-11-03

Viešas susirinkimas įvyko 2022-10-31, 17.00-18.00 val. tiesioginės vaizdo transliacijos būdu.

Transliacijos nuoroda:

<https://us04web.zoom.us/j/79559223454?pwd=Mf4MQFRHpTlil7II3UQAJ3yNr09AXZ.1> , susirinkimo ID:  
795 5922 3454, slaptažodis: 4BWjBa.

Viešame susirinkime dalyvavo tik statinio projektuotojas architektas Vytenis Skroblas ir statytojo atstovė DNSB „Versmė“ pirmininkė Violeta Geležauskienė. Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas pridedamas.

Susirinkimo pirmininku bendru sutarimu paskirtas projekto vadovas Vytenis Skroblas.

Susirinkimo sekretore bendru sutarimu paskirta statytojo atstovė Violeta Geležauskienė.

Iki viešo susirinkimo ir paties susirinkimo metu pasiūlymų negauta.

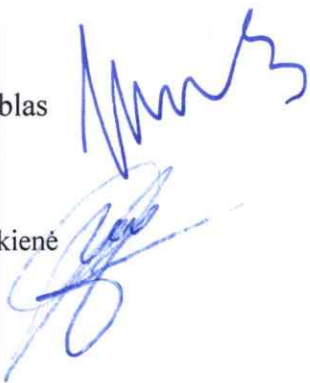
Per valandą nuo nustatytos viešo susirinkimo pradžios nedalyvavo nei vienas visuomenės atstovas, todėl konstatuojama, kad visuomenės informavimo procedūra atlikta, o visuomenė nesuinteresuota projektiniais pasiūlymais.

**PRIDEDAMA:**

1. Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas (1 lapas);

Susirinkimo pirmininkas: Vytenis Skroblas

Susirinkimo sekretorė: Violeta Geležauskienė



**Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės  
Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus**

**VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIŲ SĄRAŠAS**

| Eil. Nr. | Vardas, pavardė       | El. pašto adresas ir telefono Nr.    | Parašas   |
|----------|-----------------------|--------------------------------------|---|
| 1.       | Vytenis Skroblas      | vytenisskroblas@gmail.com, 861232935 |  |
| 2.       | Violeta Geležauskienė | faustas103@gmail.com, 867024180      |   |

Susirinkimo sekretorė: Violeta Geležauskienė

## PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

| Nr. | Pavadinimas                                      |
|-----|--|
| 1.  | AB „Energijos skirstymo operatorius“ suderinimas |
| 2.  | UAB „Sūduvos vandenys“ suderinimas               |
| 3.  | Statytojo DNSB „Versmė“ pritarimas               |

Statinio projekto vadovas (kval. atest. Nr. A 1684)



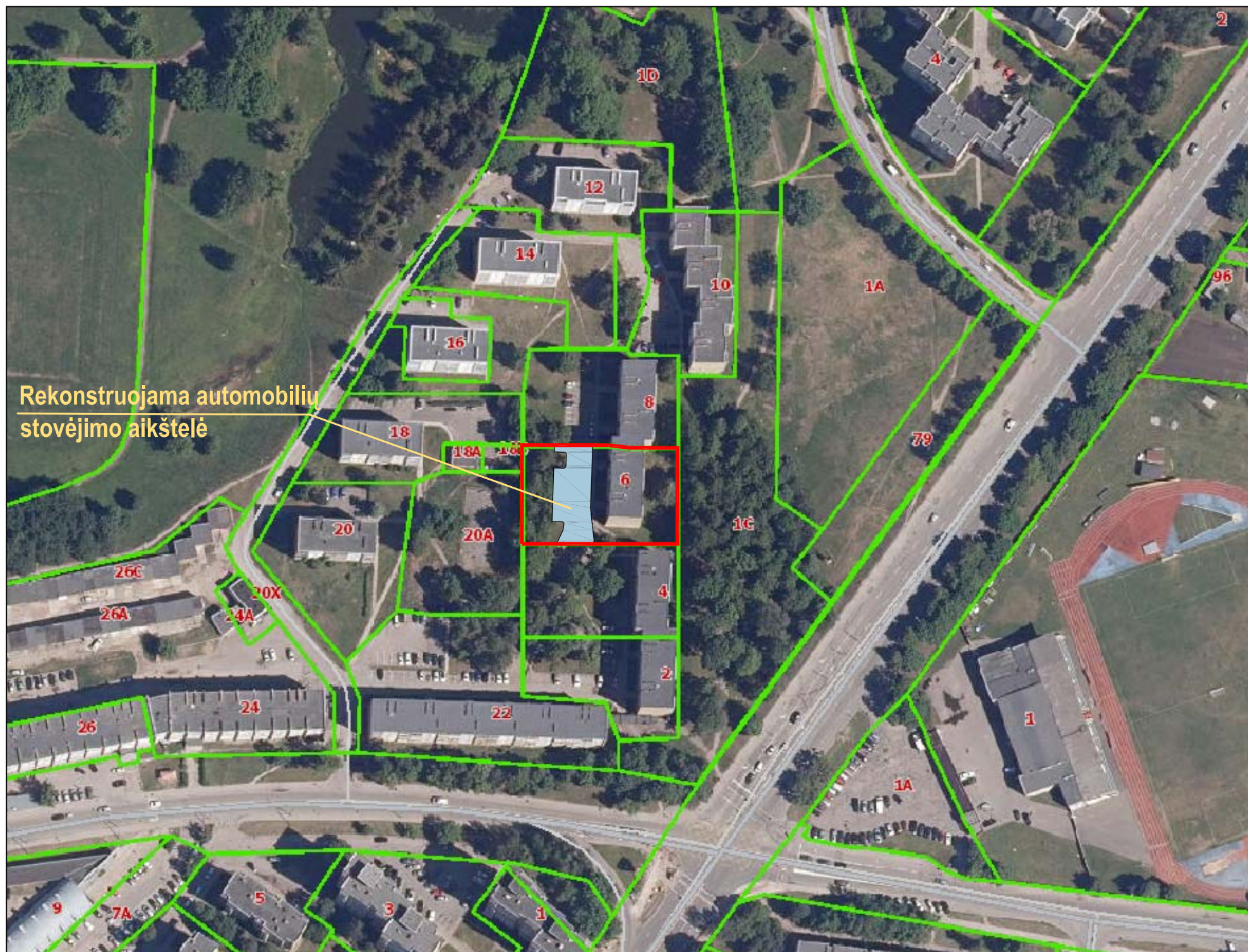
Vytenis Skroblas

**Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal projekto sudedamąsias dalis**

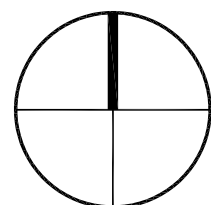
1. Bendroji dalis. Sklypo plano dalis: Sklypo plano dalis: GRAPHISOFT Archicad Start Edition 2022, LibreOffice 7.2.0;
2. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis: Sistela.

SPV Vytenis Skroblas

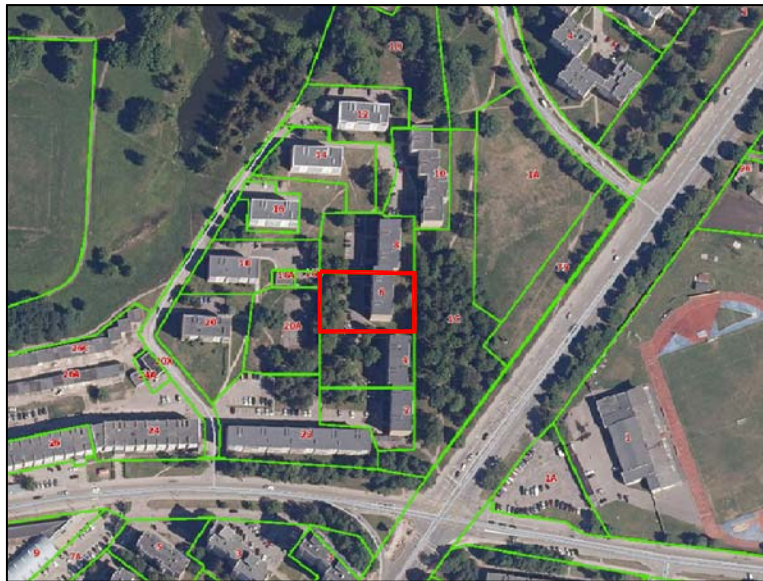




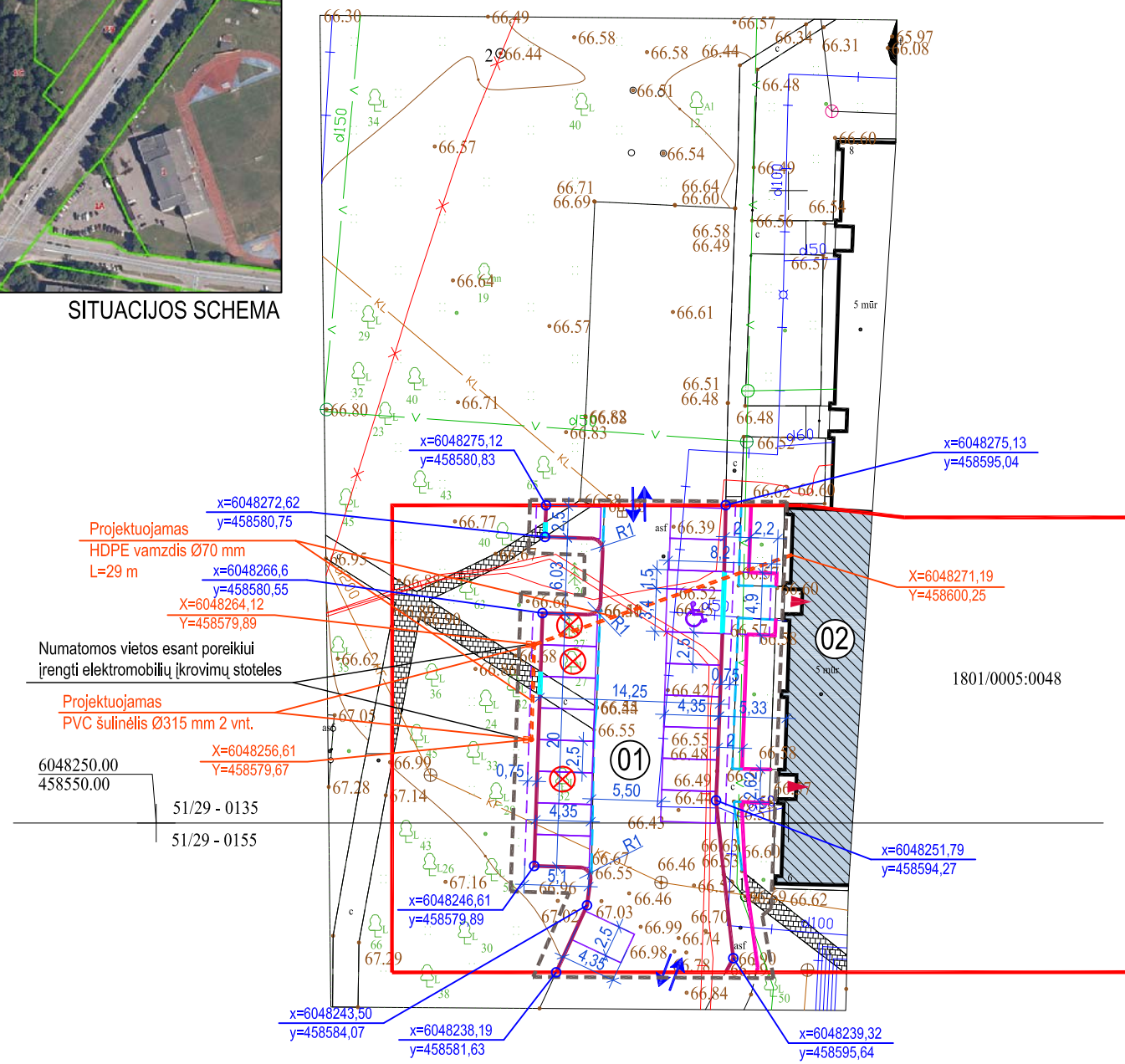
Rekonstruojama automobilių stovėjimo aikštelė



|                                       |   |   |  |  |
|---------------------------------------|---|---|--|--|
| O                                     | 2023-01   | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |  |  |
| LAIDA                                 | DATA  | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |  |
| Atestato Nr.                          | <b>Architektas VYTENIS SKROBLAS</b><br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |  | Statinio projekto pavadinimas:<br><b>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br/>         R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas</b> |
| A 1684                                | SPV   | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   |
| A 1684                                | SP PDV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023   |
| LT                                    | Statytojas (Užsakovas):<br>DNSB „Versmė“  |   |  | Dokumento pavadinimas:<br><b>SITUACIJOS PLANAS</b>   |
| Dokumento žymuo:<br>146-XX-RSP-SP.B-1 |   |   |  | Laida<br>O   |
| Lapas<br>1                            |   |   |  | Lapų<br>1  |



SITUACIJOS SCHEMA



Projektuojamas  
HDPE vamzdis Ø70 mm  
L=29 m

Numatomos vietos esant poreikiui  
įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

Projektuojamas  
PVC šulinėlis Ø315 mm 2 vnt.

6048250.00  
458550.00

51/29 - 0135  
51/29 - 0155

**PASTABA:**  
Vykdamas statybos darbus (žemės kasimo) virš esamų inžinerinių tinklų (elektros, dujotiekio, lietaus ir nuotekų šalinimo ar kitų tinklų) ar jų apsaugos zonoje apie darbų pradžią informuoti inžinerinius tinklus eksploatuojančias organizacijas. Vykdamas žemės darbus vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

**PASTABOS:**  
- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).  
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.  
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.  
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veja.  
- Projektuojamoje asfalto dangoje esami šuliniai/įrenginiai aukštinami arba žeminami.

**PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

| Nr. | PASTATO, STATINO PAVADINIMAS   |
|-----|--|
| 01  | REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ<br>Statinio rekonstravimas |
| 02  | ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS<br>Statybos darbai nevykdomi     |

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

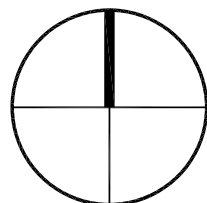
| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS                                    |
|-----------|--|
|           | SKLYPO RIBOS                                   |
|           | ESAMAS UŽSTATYMAS                              |
|           | PATEKIMAS Į SKLYPĄ                             |
|           | PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS                    |
|           | PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS                    |
|           | SUŽEMINTAS KELIO BORTAS                        |
|           | NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS                         |
|           | KERTAMI MEDŽIAI (3 vnt.)                       |
|           | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA                    |
|           | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA |
|           | PROJEKTUJAMAS HDPE VAMZDIS                     |
|           | PATEKIMAS Į PASTATĄ                            |
|           | TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS                    |

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| SKLYPO PLOTAS                | 2125 m <sup>2</sup> |
| DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS        | 654 m <sup>2</sup>  |
| APŽELDINTAS PLOTAS           | 1073 m <sup>2</sup> |
| PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30% | 50 %                |
| AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS | 19 vnt.             |

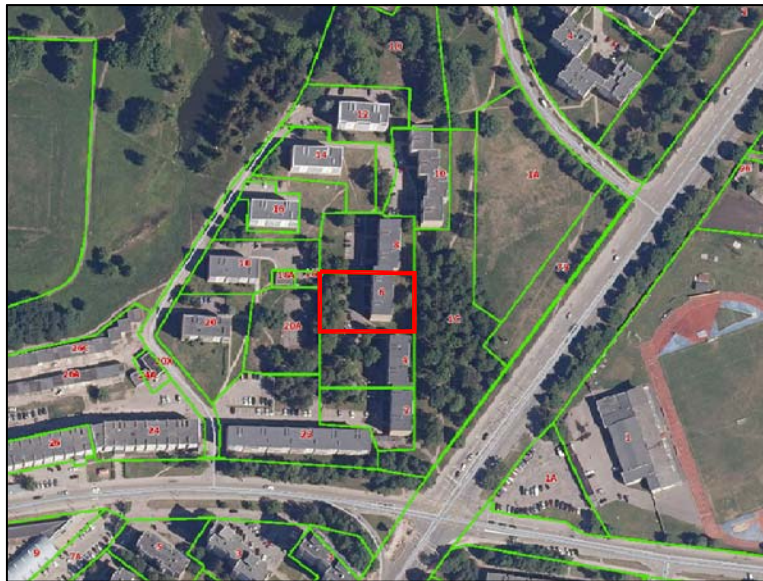
**STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| BENDRAS PLOTAS           | 481 m <sup>2</sup> |
| STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS | 19 vnt.            |

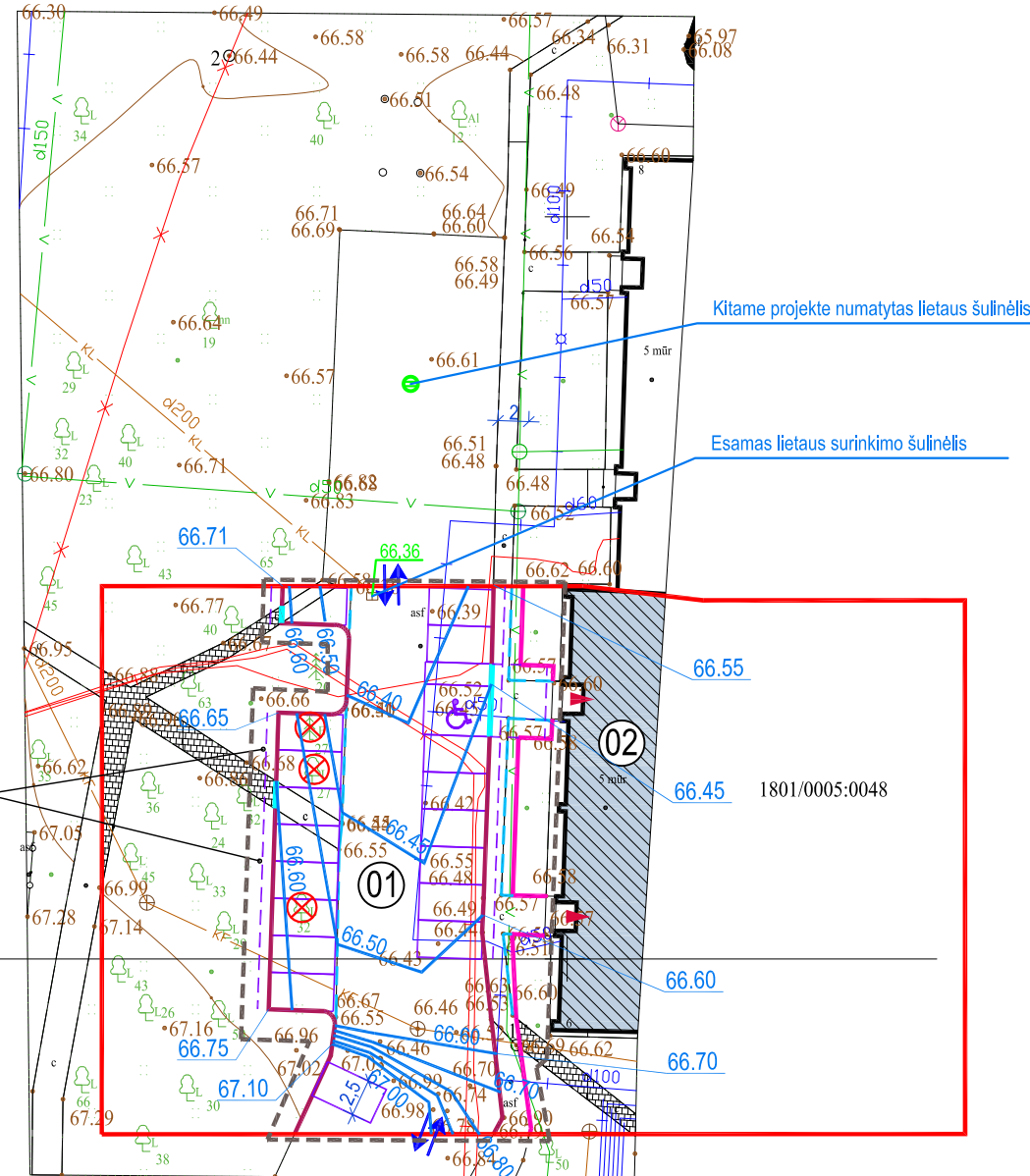


0 10 20 30 40 50

|              |  |   |                  |   |
|--------------|--|---|------------------|---|
| O            | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |                  |   |
| LAIDA        | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                  |   |
| Atestato Nr. | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |                  | Statinio projekto pavadinimas:<br>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br>R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas |
|              | A 1684   | SPV   | Vytenis Skroblas | 2023  |
| A 1684       | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  | 2023             | Dokumento pavadinimas:<br>SKLYPO PLANAS M 1:500   |
| LT           | Statytojas (Užsakovas):<br>DNSB „Versmė“                                       |   |                  | Dokumento žymuo:<br>146-XX-RSP-SP.B-2   |
|              |  |   |                  | Lapas<br>1  |
|              |  |   |                  | Lapų<br>1   |

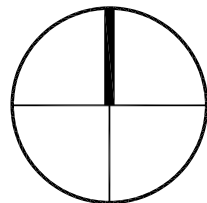


SITUACIJOS SCHEMA



Numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

6048250.00  
458550.00  
51/29 - 0135  
51/29 - 0155



0 10 20 30 40 50

**PASTABA:**

Vykdamas statybos darbus (žemės kasimo) virš esamų inžinerinių tinklų (elektros, dujotiekio, lietaus ir nuotekų šalinimo ar kitų tinklų) ar jų apsaugos zonoje apie darbų pradžią informuoti inžinerinius tinklus eksploatuojančias organizacijas. Vykdamas žemės darbus vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

**PASTABOS:**

- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veja.
- Projektuojamoje asfalto dangoje esami šuliniai/įrenginiai aukštinami arba žeminami.

**PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

| Nr. | PASTATO, STATINO PAVADINIMAS   |
|-----|--|
| 01  | REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ<br>Statinio rekonstravimas |
| 02  | ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS<br>Statybos darbai nevykdomi     |

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS                                    |
|-----------|--|
|           | SKLYPO RIBOS                                   |
|           | ESAMAS UŽSTATYMAS                              |
|           | PATEKIMAS Į SKLYPĄ                             |
|           | PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS                    |
|           | PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS                    |
|           | SUŽEMINTAS KELIO BORTAS                        |
|           | NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS                         |
|           | KERTAMI MEDŽIAI (3 vnt.)                       |
|           | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA                    |
|           | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA |
|           | PATEKIMAS Į PASTATĄ                            |
|           | TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS                    |
|           | PLANUOJAMO AUKŠČIO HORIZONTALĖ                 |
|           | BORTO VIRŠAUS AUKŠTIS                          |

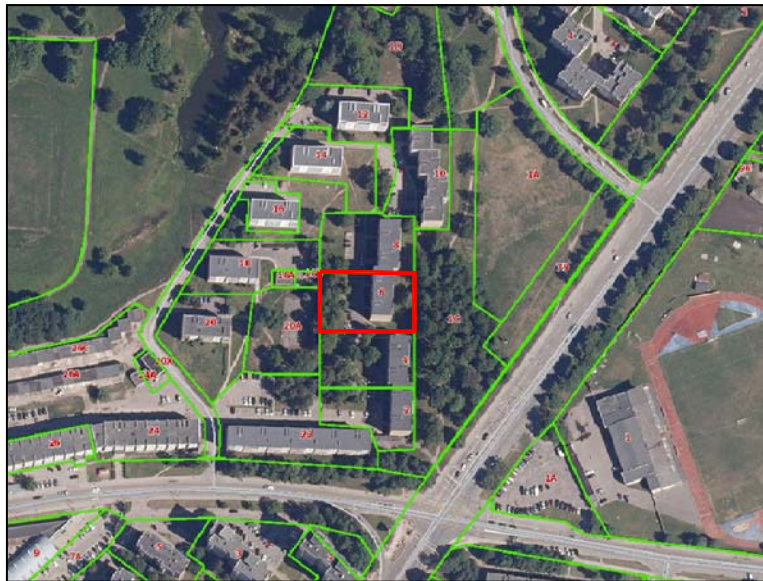
**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| SKLYPO PLOTAS                | 2125 m <sup>2</sup> |
| DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS        | 654 m <sup>2</sup>  |
| APŽELDINTAS PLOTAS           | 1073 m <sup>2</sup> |
| PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30% | 50 %                |
| AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS | 19 vnt.             |

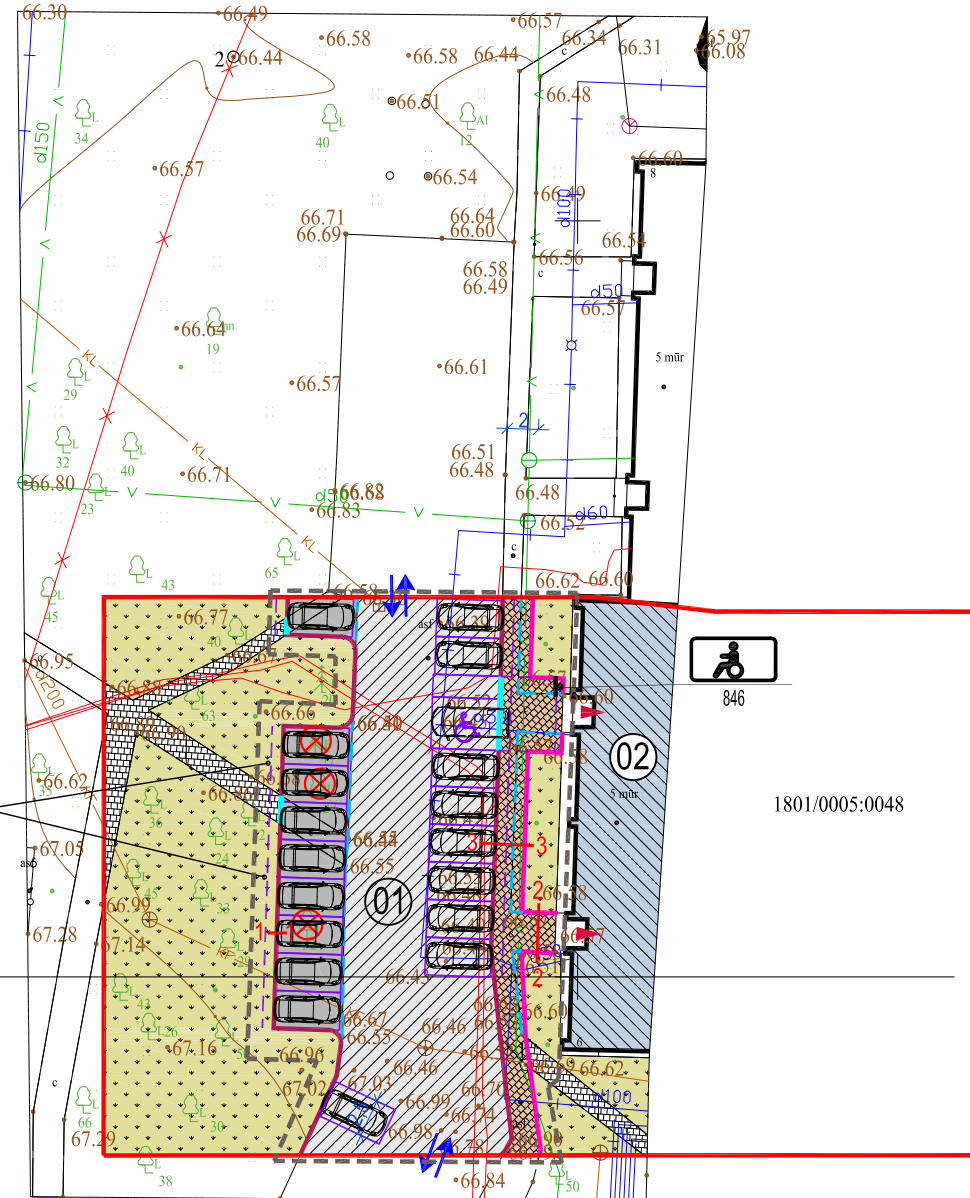
**STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| BENDRAS PLOTAS           | 481 m <sup>2</sup> |
| STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS | 19 vnt.            |

|              |  |   |  |   |                                    |            |
|--------------|--|---|--|---|------------------------------------|------------|
| O            | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |  |   |                                    |            |
| LAIDA        | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |   |                                    |            |
| Atestato Nr. | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |  | Statinio projekto pavadinimas:<br>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br>R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas |                                    |            |
| A 1684       | SPV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023  | Dokumento pavadinimas:             |            |
| A 1684       | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023  | SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS M 1:500 |            |
| LT           | Statytojas (Užsakovas):<br>DNSB „Versmė“                                       |   |  | Dokumento žymuo:<br>146-XX-RSP-SP.B-3   |                                    | Lapas<br>1 |
|              |  |   |  |   |                                    | Lapų<br>1  |



SITUACIJOS SCHEMA



Numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

6048250.00  
458550.00  
51/29 - 0135  
51/29 - 0155

KERTAMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA:

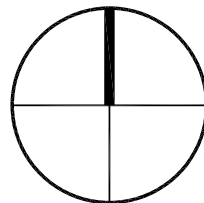
| Žymėjimas | Pavadinimas | Skersmuo, cm | Grupė | Kiekis, vnt. |
|-----------|-------------|--------------|-------|--------------|
| E 20      | egle        | 20           | II    | 1            |
| L 27      | liepa       | 27           | II    | 1            |
| L 32      | liepa       | 32           | II    | 1            |

PASTABA:

Vykdamas statybos darbus (žemės kasimo) virš esamų inžinerinių tinklų (elektros, dujotiekio, lietaus ir nuotekų šalinimo ar kitų tinklų) ar jų apsaugos zonoje apie darbų pradžią informuoti inžinerinius tinklus eksploatuojančias organizacijas. Vykdamas žemės darbus vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

PASTABOS:

- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veja.
- Projektuojamoje asfalto dangoje esami šuliniai/įrenginiai aukštinami arba žeminami.



0 10 20 30 40 50

PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

| Nr. | PASTATO, STATINO PAVADINIMAS   |
|-----|--|
| 01  | REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ<br>Statinio rekonstravimas |
| 02  | ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS<br>Statybos darbai nevykdomi     |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS                                    |
|-----------|--|
|           | SKLYPO RIBOS                                   |
|           | ESAMAS UŽSTATYMAS                              |
|           | PATEKIMAS Į SKLYPĄ                             |
|           | PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS                    |
|           | PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS                    |
|           | SUŽEMINTAS KELIO BORTAS                        |
|           | NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS                         |
|           | KERTAMI MEDŽIAI (3 vnt.)                       |
|           | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA                    |
|           | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA |
|           | PATEKIMAS Į PASTATĄ                            |
|           | TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS                    |

DANGŲ SPECIFIKACIJA:

| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS                           |
|-----------|---------------------------------------|
|           | PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA           |
|           | ATNAUJINAMA ESAMA ASFALTO DANGA       |
|           | ESAMOS TAKŲ DANGOS                    |
|           | REKONSTRUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA |
|           | ESAMA / ATSTATOMA VEJA                |

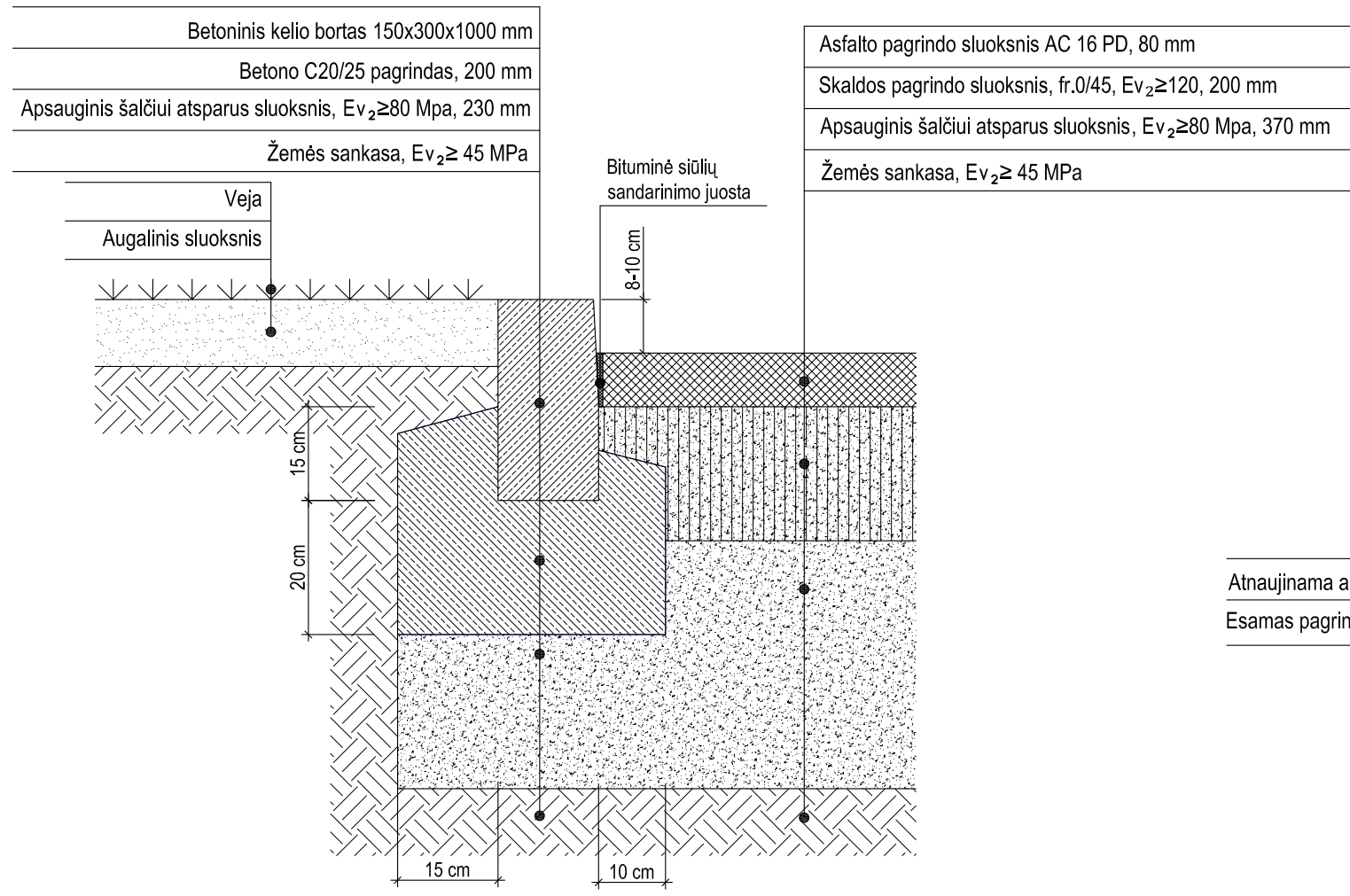
SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| SKLYPO PLOTAS                | 2125 m <sup>2</sup> |
| DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS        | 654 m <sup>2</sup>  |
| APŽELDINTAS PLOTAS           | 1073 m <sup>2</sup> |
| PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30% | 50 %                |
| AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS | 19 vnt.             |

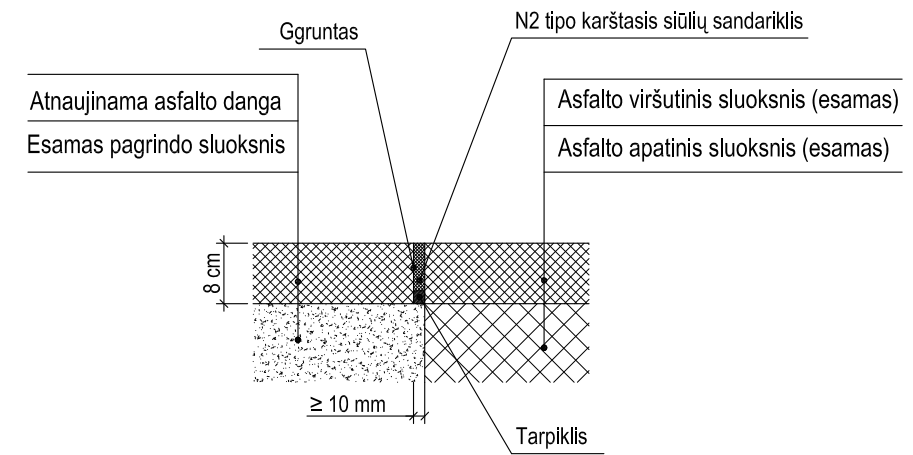
STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| BENDRAS PLOTAS           | 481 m <sup>2</sup> |
| STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS | 19 vnt.            |

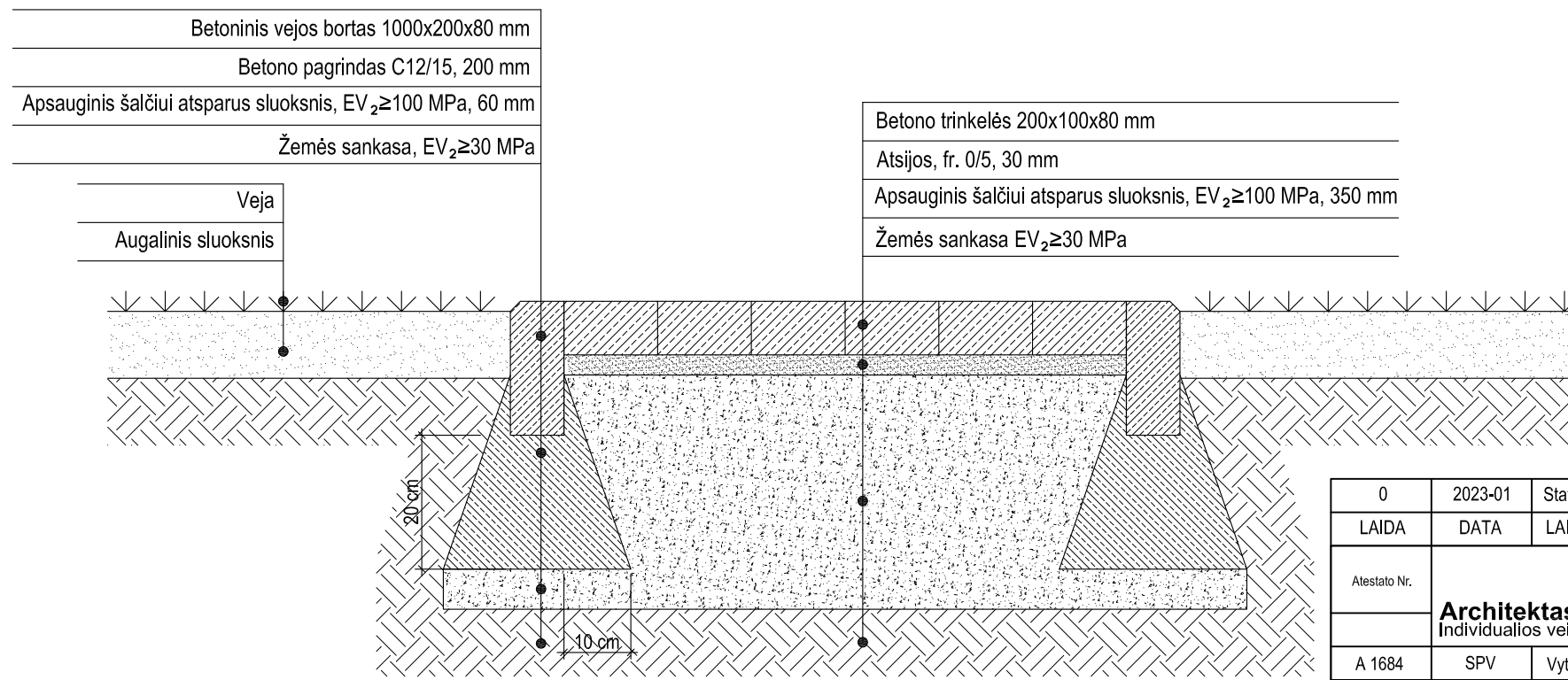
|              |  |   |  |   |
|--------------|--|---|--|---|
| O            | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |  |   |
| LAIDA        | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |   |
| Atestato Nr. | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |  | Statinio projekto pavadinimas:<br>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br>R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas |
| A 1684       | SPV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023  |
| A 1684       | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023  |
| LT           | Statytojas (Užsakovas):  | DNSB „Versmė“                                     |  | Dokumento žymuo:<br>146-XX-RSP-SP.B-4   |
|              |  |   |  | Lapas<br>1  |
|              |  |   |  | Lapų<br>1   |



PJŪVIS 1-1 M 1:10

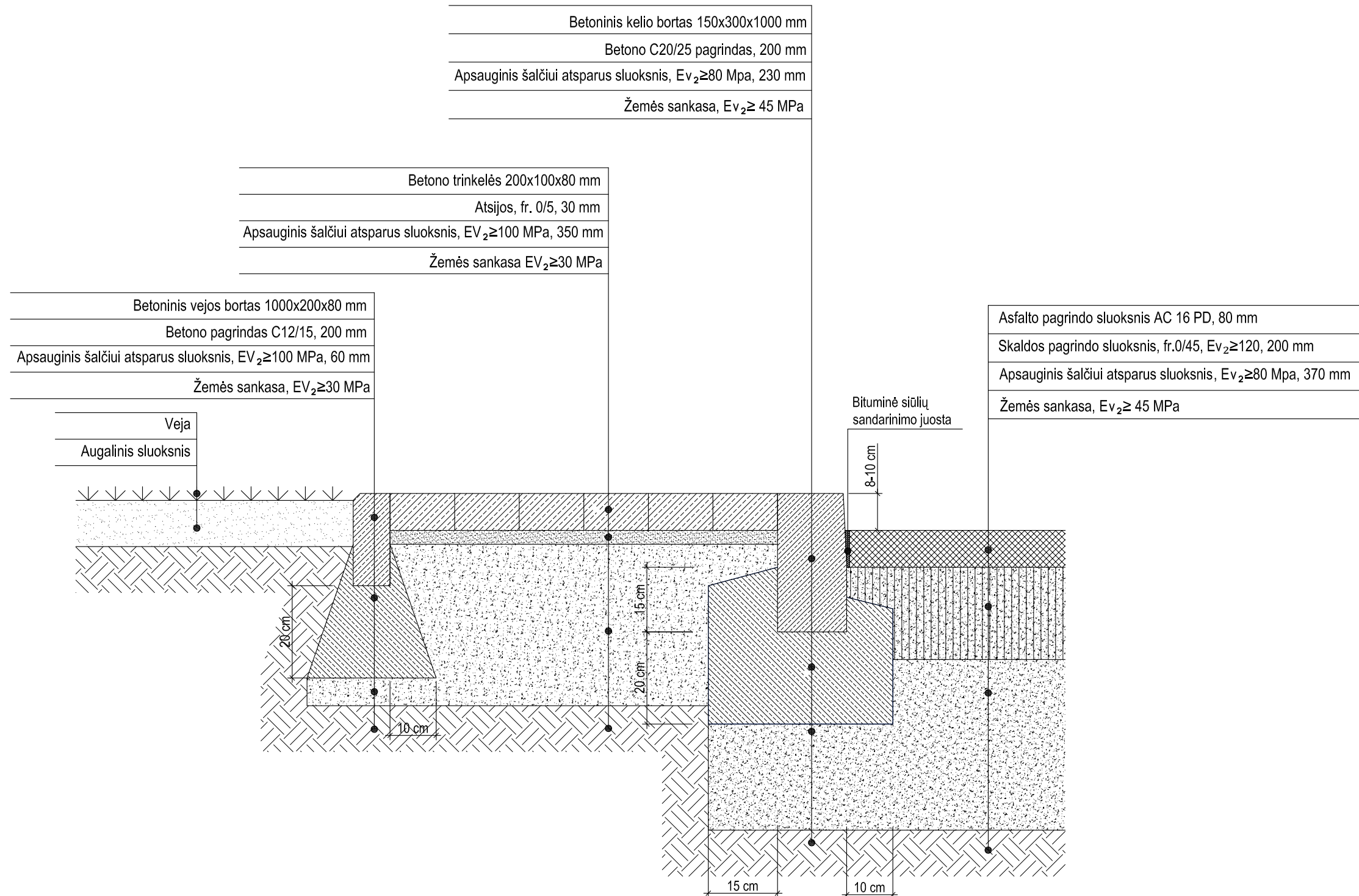


SIŪLĖS TARP ASFALTO DANGŲ ĮRENGIMO DETALĖ M 1:10



PJŪVIS 2-2 M 1:10

|              |  |   |      |   |
|--------------|--|---|------|---|
| 0            | 2023-01  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |      |   |
| LAIDA        | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |      |   |
| Alestato Nr. | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |      | Statinio projekto pavadinimas:<br>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br>R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas |
| A 1684       | SPV  | Vytenis Skroblas                                  | 2023 | Dokumento pavadinimas:<br>DANGŲ PJŪVIAI M 1:10  |
| A 1684       | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  | 2023 |   |
| LT           | Statytojas (Užsakovas):<br>DNSB „Versmė“                                       |   |      | Dokumento žymuo:<br>146-XX-RSP-SP.B-5   |
|              |  |   |      | Lapų  |
|              |  |   |      | Lapų  |
|              |  |   |      | 1   |
|              |  |   |      | 1   |



|   |
|---|
| Betoninis kelio bortas 150x300x1000 mm                              |
| Betono C20/25 pagrindas, 200 mm                                     |
| Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, $E_{v2} \geq 80$ Mpa, 230 mm |
| Žemės sankasa, $E_{v2} \geq 45$ MPa                                 |

|  |
|--|
| Betono trinkelės 200x100x80 mm                                       |
| Atsijos, fr. 0/5, 30 mm  |
| Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, $E_{v2} \geq 100$ MPa, 350 mm |
| Žemės sankasa $E_{v2} \geq 30$ MPa                                   |

|   |
|---|
| Betoninis vejos bortas 1000x200x80 mm                               |
| Betono pagrindas C12/15, 200 mm                                     |
| Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, $E_{v2} \geq 100$ MPa, 60 mm |
| Žemės sankasa, $E_{v2} \geq 30$ MPa                                 |

|                     |
|---------------------|
| Veja                |
| Augalinis sluoksnis |

|   |
|---|
| Asfalto pagrindo sluoksnis AC 16 PD, 80 mm                          |
| Skaldos pagrindo sluoksnis, fr.0/45, $E_{v2} \geq 120$ , 200 mm     |
| Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, $E_{v2} \geq 80$ Mpa, 370 mm |
| Žemės sankasa, $E_{v2} \geq 45$ MPa                                 |

PJŪVIS 3-3 M 1:10

|                        |  |   |  |   |
|------------------------|--|---|--|---|
| 0                      | 2022-10  | Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui        |  |   |
| LAIDA                  | DATA   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |   |
| Alestato Nr.           | Architektas VYTENIS SKROBLAS<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 |   |  | Statinio projekto pavadinimas:<br>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje,<br>R. Juknevičiaus g. 6 rekonstravimo supaprastintas projektas |
| A 1684                 | SPV  | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023  |
| A 1684                 | SP PDV   | Vytenis Skroblas                                  |  | 2023  |
| Dokumentų pavadinimas: |  |   |  | Laida   |
| DANGŲ PJŪVIAI M 1:10   |  |   |  | 0   |
| LT                     | Statytojas (Užsakovas):<br>DNSB „Versmė“                                       |   |  | Dokumentų žymuo:<br>146-XX-RSP-SP.B-6   |
|                        |  |   |  | Lapas   |
|                        |  |   |  | Lapų  |
|                        |  |   |  | 1   |
|                        |  |   |  | 1   |