



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS VIEŠŪJŲ PIRKIMŲ SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, tel.: (8 5) 275 1990, 275 4206,
el. p. pirkimai@vrsa.lt, interneto svetainė www.vrsa.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188708224
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

Tiekėjams, priėmusiems kvietimus teikti pasiūlymus skelbiamai apklausai „Vilniaus r. sav., Buivydžių seniūnijos, Bažnyčios g. 3, Buivydžių I k., LT-15214 patalpų remontas darbai“

2025-03- Nr.
Į 2025-02-19 Nr. CVP IS Nr. 80526
2025-02-20 Nr. CVP IS Nr. 81820
2025-02-20 Nr. CVP IS Nr. 82459
2025-02-20 Nr. CVP IS Nr. 82479
2025-02-20 Nr. CVP IS Nr. 82661
2025-03-05 Nr. CVPIS Nr.

100900

DĖL PIRKIMO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMO IR PATIKSLINIMO (PIRKIMO NR. 1229831)

Vilniaus rajono savivaldybės administracija (toliau – Perkančioji organizacija) gavo konkurso dalyvių prašymus paaiškinti skelbiamos apklausos „Vilniaus r. sav., Buivydžių seniūnijos, Bažnyčios g. 3, Buivydžių I k., LT-15214 patalpų remontas darbai“ sąlygas (toliau – Pirkimo sąlygos).

Klausimas 1 (cituojama):

„Pateikite prašom TS informacijos apie šilumos siurblių, vidaus ir išorės kondicionierius, šviestuvus.“

Atsakymas 1:

Perkančioji organizacija teikia šilumos siurblio, vidaus ir išorės kondicionieriaus, šviestuvų techninę specifikaciją:

Šilumos siurblys

Šilumos siurblio galia turi būti ne mažesne kaip 10 kW. Šilumos siurblys komplektuojamas su boileriu. Šildomas plotas yra 170 m². Šilumos siurblio ir boilerio gamintoją/modelį Rangovas turės pasiūlyti ir suderinti su Užsakovu darbų eigoje.

Sieninis kondicionierius (vidaus)

1.	Kondicionieriaus tipas	Split tipo
2.	Vidinio bloko tipas	Sieninis oro kondicionierius
3.	Nominali šaldymo galia	≥ 3,0 kW
4.	Nominali šildymo galia	≥ 4,5 kW
5.	SEER koeficientas	≥ 8.5
6.	SCOP koeficientas	≥ 5,0
7.	Energijos klasė šaldant	A+++

8.	Energijos klasė šildant	A+++
9.	Temperatūros ribos šaldant	Ne blogiau nei -10 iki + 43 °C
10.	Temperatūros ribos šildant	Ne blogiau nei -18 iki + 24 °C
11.	Vidinio bloko garsas 1 m. atstumu nuo įrenginio (max)	≤ 40 dB(A)
12.	Oro srautas (max)	≥ 600 m ³ /h
13.	Šaltnešio (freono) klasė	Ne blogesnė negu R32

Išorės kondicionierius

1.	Vidutinė šaldymo galia	≥ 12,0 kW
2.	Vidutinė šildymo galia	≥ 12,0 kW
3.	Temperatūros ribos šaldant	Ne blogiau nei -10 iki + 43 °C
4.	Temperatūros ribos šildant	Ne blogiau nei -18 iki + 24 °C
5.	Išorinio bloko garsas 1 m atstumu nuo įrenginio (max)	≤ 54 dB(A)
6.	Oro srautas (max)	≥ 5500 m ³ /h
7.	Šaltnešio (freono) klasė	Ne blogesnė negu R32

Perkančioji organizacija tikslina 4 sąlygų priedo Darbų kiekių žiniaraščiui „Kondicionavimas“ 6 ir 7 p. ir išdėsto taip:

6	Kondicionierių vidinių sieninių agregatų montavimas, kai agregato šaldymo galia ≥ 3,0 kW	vnt.	9,0
7	Kondicionierių išorinių agregatų montavimas nuo žemės, kai vidiniai agregatai prijungiami 2 jungtimis, išorinio agregato šaldymo galia ≥ 12,0 kW	vnt.	2,0

Šviestuvai

Montuojami virštinkiniai LED šviestuvai 600x600 (UGR ne daugiau 19, 3600-4500 K, šviestuvo ilgaamžiškumas: ≥45000 h).

Klausimas 2 (cituojama):

„Prašome patikslinti darbų kiekio žiniaraštyje "Elektroniniai ryšiai" 5 punkto darbo kieki, nes nėra nurodytas“.

Atsakymas 2:

Perkančioji organizacija tikslina 4 sąlygų priedo Darbų kiekių žiniaraščiui „Elektroniniai ryšiai“ 5 p. ir išdėsto taip:

5	Elektros maitinimo panelė 8×230V	vnt.	1,0
---	----------------------------------	------	-----

Klausimas 3 (cituojama):

„Darbų kiekių žiniaraščiuose yra numatyta įrengti:

- 1 Stiklo pertvarų iš aliuminio profilių montavimas (su stumdomomis durimis) m2 57,0
- 2 Medinių durų blokų keitimas plieniniais durų blokais (vidinės durys, blokai daugiau 2 m2 iki 3 m2) m2 23,1
- 3 Plieninės vidaus durys (ZK tipo) vnt. 11,0
- 4 Durų apvadų montavimas, kai apvadai minkštų veislių medienos m 57,2
- 5 Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (išorės plieninės durys) (m2 bloko m2 3,36
- 6 Šarvuotos įėjimo durys (su spyna ir apvais) m2 3,36
- 7 Smulkus langų varstomų rėmų remontas, juos neišimant vnt. 7,0
- 8 Esamų langų blokų keitimas plastikiniais langų blokais (m2 bloko) m2 13,5

Tačiau pirkimo dokumentuose nėra duota nei langų ir durų parametrai, nei reikalavimai jiems. Prašome pateikti visų durų bei langų tikslius parametrus, taip pat langams ir durims keliamus techninius reikalavimus bei specifikacijas“.

Atsakymas 3:

1. Stiklo pertvaros:
Stiklas ne mažiau kaip 10 mm storio, grūdintas, matinis;
Atsparumas garsui ne mažiau 25 dB;
Stumdomų durų sistema.
2. Šioje pozicijoje yra nurodytas durų montavimo įkainis.
3. Plieninės vidaus durys (ZK tipo) – 11 vnt.:
Varčia - 40 mm (0,6 mm cinkuota skarda), su koriniu užpildu;
Stakta - kampinė, iš cinkuotų plieninių profilių 1,5 mm storio;
Spyna - įmontuota DIN 18251 - 3 klasė.
4. Durų apvadų modifikaciją Rangovas su Užsakovu derina statybos eigoje.
5. Šioje pozicijoje yra nurodytas durų montavimo įkainis.
6. Šarvuotos įėjimo durys (su spyna ir apvadais):
Durys gaminamos iš ne mažiau kaip 1,5 mm plieno lakšto;
Vyriai ant atraminių guolių (2 vnt.);
Sandarumas dūmams Sa-C5 ir S200C5;
Apdaila iš LMDP plokštės (Spalva ir raštas derinamas su Užsakovu statybos eigoje).
7. PVC langų remontas: tarpinių keitimas, lango varstomų dalių sandarumo/uždarymo reguliavimas, pažeistų stiklajuosčių pakeitimas, kitų susidėvėjusių dalių keitimas.
8. Langų parametrai: 1,59 m x 1,44 m. PVC langų gaminiai turi atitikti LST EN 14351-1:2006+A2:2016 standartą.

Klausimas 4 (cituojama):

1. *prašome pateikti remontuojamų patalpų planus.*
2. *Prašome nurodyti remontuojamų patalpų aukščius.*
3. *darbų kiekių žiniaraštyje yra numatomas korobų virš stiklo pertvarų įrengimas. Stiklo pertvara, virš kurios turės būti montuojamas korobas, yra vidinė ar išorinė? Jei stiklo pertvara vidinė, ar tikrai yra reikalingas korobų izoliavimas vata?*
4. *Žiniaraštyje nurodoma, kad reiks atlikti 7 vnt. langų smulkus remontas. Prašome sukonkretinti, koks tai bus remontas.*
5. *prašome pateikti šilumos siurblio, komplektuojamo su boileriui, parametrus (tiek siurblio, tiek boilerio)“.*

Atsakymas 4:

1. Patalpų ir pertvarų planas pridedamas, 2 lapai.
2. Remontuojamų patalpų aukštis 2,80 m.
3. Dėl geresnės garso izoliacijos tarp patalpų, korobų izoliavimas vata yra būtinas. Stiklo pertvara, virš kurios turės būti montuojamas korobas, yra vidinė.
4. Eilinis PVC langų remontas: tarpinių keitimas, lango varstomų dalių sandarumo/uždarymo reguliavimas, pažeistų stiklajuosčių pakeitimas, kitų susidėvėjusių dalių keitimas.
5. Šilumos siurblio galia turi būti ne mažesne kaip 10 kW. Šilumos siurblys komplektuojamas su boileriu. Šildomas plotas yra 170 m². Šilumos siurblio ir boilerio gamintoją/modelį Rangovas turės pasiūlyti ir suderinti su Užsakovu darbų eigoje.

Klausimas 5 (cituojama):

„žiniaraštyje yra numatyta:

1. Kondicionierių vidinių sieninių agregatų montavimas, kai agregato šaldymo galia daugiau 5 kW iki 7 kW vnt. 9,0 vnt.

2. Kondicionierių išorinių agregatų montavimas nuo žemės, kai vidiniai agregatai prijungiami 2 jungtimis, išorinio agregato šaldymo galia daugiau 5 kW iki 10 kW vnt. 2,0 vnt.

Prašome patikslinti, kiek ir kokios galios kondicionierių reikia įrengti.

Pažymime, kad esami kondicionierių parametrai ir kiekiai yra netinkami, tokie kondicionieriai tarpusavyje nesimontuoja - t.y. žiniaraštyje numatyti 9 kondicionieriai x 5 kW = 45 kW. Jų neįmanoma prijungti prie žiniaraštyje nurodytų 2 lauko blokų po 10kW“.

Atsakymas 5:

Kondicionierių techninė specifikacija yra pateikta, žr. 1 atsakymas.

Reikia įrengti 9 vidinius kondicionierius (agregatus) ir 2 išorinius kondicionierius (agregatus). Išorinių kondicionierių (agregatų) parametrai turi būti, kad jie gebėtų aptarnauti 9 vidinius kondicionierius (agregatus).

PRIDEDAMA:

1. Patikslintas 4 sąlygų priedas Darbų kiekių žiniaraščiai, 8 lapai;
2. Patalpų ir pertvarų planas, 2 lapai.

Rengiant pasiūlymus būtina atsižvelgti į šiuos Pirkimo sąlygų paaškinimus/patikslinimus.

Pirkimo organizatorius

Beata Nenartavičiūtė-Dolgopolova

Originalas nebus siunčiamas.

Beata Nenartavičiūtė-Dolgopolova, tel. 240 1645, el. paštas beata.nenartaviciute-dolgopolova@vrsa.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PIRKIMO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMO IR PATIKSLINIMO (PIRKIMO NR. 1229831)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-05 Nr. S-4395(19.2 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Beata Nenartavičiūtė-Dolgoplova, Vyr. specialistė, Viešųjų pirkimo skyrius
Sertifikatas išduotas	BEATA NENARTAVIČIŪTĖ-DOLGOPOLOVA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-05 10:24:57 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-05 10:25:12 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-02-07 10:40:28 – 2028-02-06 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Robert Balcevič, Vyr. specialistas, Aprūpinimo ir priežiūros skyrius
Sertifikatas išduotas	ROBERT BALCEVIČ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-05 10:37:42 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-05 10:38:02 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-07-29 15:40:26 – 2027-07-28 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-05 13:50:24)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-05 13:50:25 DBSIS