



architektas **VYTENIS SKROBLAS**

Tel.: 8 (612) 32935, el. paštas: vytenis.skroblas@gmail.com

<b>Projektuotojas</b>		Vytenis Skroblas Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A 1684
<b>Statytojas</b>		UAB „Marijampolės butų ūkis“
<b>Projekto pavadinimas</b>		Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
<b>Statinio adresas</b>		Marijampolė, Kauno g. 73, skl. kad. Nr. 1801/0006:137 Marijampolė, Kauno g. 75, skl. kad. Nr. 1801/0006:135
<b>Statinio kategorija</b>		II grupės nesudėtingas statinys
<b>Statybos rūšis</b>	R	Statinio rekonstravimas
<b>Statinio paskirtis</b>	12.	Kitos paskirties inžinerinis statinys
<b>Statinio projekto etapas</b>	RSP	Rekonstravimo supaprastintas projektas
<b>Projekto dalis</b>	BD, SP, VN	Bendroji dalis, Sklypo plano dalis, Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
<b>Tomas</b>	BD, SP, VN-01	
<b>Projekto Nr.</b>	163	
<b>Statinio projekto vadovas</b>	Atest.Nr.A1684	 Vytenis Skroblas
<b>Statinio projekto dalies vadovas</b>	Atest.Nr.A1684	 Vytenis Skroblas
<b>Statinio projekto dalies vadovas</b>	Atest.Nr.12723	 Ramutė Kadišienė
<b>Statytojo atstovas:</b>	pritariu	 Donatas Jankevičius UAB „Marijampolės butų ūkis“ direktorius
Marijampolė, 2022 m.		

## TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

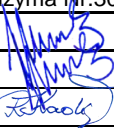
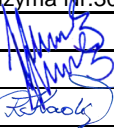
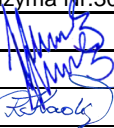
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.		O	Antraštinis lapas	1 lapas
2.	163-XX-RSP-PDŽ	O	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1 lapas
3.	163-SSP-RSŽ	O	Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas
4.		O	Bendrieji statinio rodikliai	1 lapas
5.	163-XX-RSP-BAR	O	Bendras aiškinamasis raštas	7 lapai
6.	163-XX-RSP-SŽ	O	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	3 lapai
7.	163-XX-RSP-TS	O	Techninės specifikacijos	21 lapas

## PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.		Projektavimo užduotis	1 lapas
2.		Detaliojo plano pagrindinis brėžinys, patvirtinimo sprendimas	2 lapai
3.		Projektiniai pasiūlymai ir viešinio ataskaita	16 lapų
4.	Nr. 9789	UAB „Sūduvos vandenys“ prijungimo sąlygos	1 lapas
5.		Pritarimų, suderinimų sąrašas	1 lapas
6.		Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	1 lapas

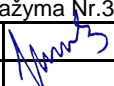
## BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	163-XX-RSP-SP.B-1	O	Situacijos schema	1 lapas
2.	163-XX-RSP-SP.B-2	O	Sklypo planas M 1:500	1 lapas
3.	163-XX-RSP-SP.B-3	O	Sklypo vertikalinis planas M 1:500	1 lapas
4.	163-XX-RSP-SP.B-4	O	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	1 lapas
5.	163-XX-RSP-SP.B-5	O	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	1 lapas
6.	163-XX-RSP-SP.B-6	O	Dangų pjūviai 1:10	1 lapas
7.	163-XX-RSP-SP.B-7	O	Dangų pjūviai 1:10	1 lapas
8.	163-XX-RSP-VN.B-1	O	Lietaus nuotekynės tinklų planas M 1:500	1 lapas
9.	163-XX-RSP-VN.B-2	O	Šulinių įrengimo schemos	1 lapas

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	Vytenis Skroblas		2022
A 1684	SP PDV	Vytenis Skroblas		2022
12723	VN PDV	Ramutė Kadišienė		2022
LT	UAB „Marijampolės butų ūkis“			163-XX-RSP-PDŽ
			Lapas	Lapų
			1	1

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD, SP, VN-01	O	Bendroji dalis, Sklypo plano dalis, Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
2.	KS-02	O	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	Vytenis Skroblas		2022
<b>PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b>				Laida
				O
LT	UAB „Marijampolės butų ūkis“			163-RSP-PSŽ
				Lapas
				Lapų
				1
				1

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas

**Marijampolė, Kauno g. 73, skl. kad. Nr. 1801/0006:135**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2215	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	esamas	
INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Lietaus nuotekų tinklai (inžinerinių tinklų ilgis)	m	17	
1.1. Vamzdžio skersmuo	mm	200	
KITI STATINIAI			
1. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 01			
1.1. Plotas	m <sup>2</sup>	394	
1.2. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	
2. Privažiavimas Nr. 03			
2.1. Plotas	m <sup>2</sup>	165	Iš jų 19 m <sup>2</sup> už sklypo ribų
2.2. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2	
3. Pėsčiųjų takas			
3.1. Plotas	m <sup>2</sup>	210	

**Marijampolė, Kauno g. 75, skl. kad. Nr. 1801/0006:137**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2839	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	esamas	
KITI STATINIAI			
1. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 01			
1.1. Plotas	m <sup>2</sup>	436	
1.2. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	19	
2. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 02			
2.1. Plotas	m <sup>2</sup>	300	
2.2. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10	
3. Privažiavimas Nr. 04			
3.1. Plotas	m <sup>2</sup>	42	
4. Pėsčiųjų takas			
4.1. Plotas	m <sup>2</sup>	183	

Statinio projekto vadovas Vytenis Skroblas atestato Nr. A 1684 2022-12  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Pritariu



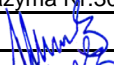


Donatas Jankevičius  
UAB „Marijampolės butų ūkis“ direktorius

## 1. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- 1.1. Projektavimo užduotis;
- 1.2. Žemės nuosavybės dokumentai, žemės sklypo planas;
- 1.3. Topografinis planas;
- 1.4. Detalusis planas;
- 1.5. Projektiniai pasiūlymai;
- 1.6. UAB „Sūduvos vandenys“ prisijungimo sąlygos;
- 1.7. Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos.

## 2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ IR ĮSTATYMŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

- 2.1. LR Statybos įstatymas.
- 2.2. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
- 2.3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
- 2.4. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
- 2.5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
- 2.6. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
- 2.7. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
- 2.8. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
- 2.9. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
- 2.10. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- 2.11. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
- 2.12. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.
- 2.13. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
- 2.14. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- 2.15. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas.
- 2.16. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.
- 2.17. Automobilių kelių trinkelė, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS 14.
- 2.18. Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelė ir plokščių įrengimo taisyklės IT TRINKELĖS 14.

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas		
A 1684	SPV	Vytenis Skroblas		2022	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A 1684	SP PDV	Vytenis Skroblas		2022		0
12723	VN PDV	Ramutė Kadišienė		2022		
LT	UAB „Marijampolės butų ūkis“			163-XX-RSP-BAR	Lapas	Lapų
					1	7

2.19. ĮT ASFALTAS 08 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“.

2.20. Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19.

2.21. Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 08/14.

### 3. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### 3.1. Bendrieji duomenys

**Statytojas (užsakovas).** UAB „Marijampolės butų ūkis“

**Projektuotojas.** Architektas Vytenis Skroblas (Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690).

**Statybos adresas.** Marijampolė, Kauno g. 73, skl. kad. Nr. 1801/0006:137; Marijampolė, Kauno g. 75, skl. kad. Nr. 1801/0006:135.

**Statinys.** Automobilių stovėjimo aikštelės.

**Statybos rūšis.** Statinio rekonstravimas.

**Statinio paskirtis.** Kitos paskirties inžinerinis statinys.

**Statinio kategorija.** II grupės nesudėtingas statinys.

**Projektavimo etapas.** Rekonstravimo supaprastintas projektas.

**Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai.** Gyvenamojo namo savininkų lėšos. Aikštelės rekonstravimui galima savivaldybės investicijų programa.

**Projektiniai pasiūlymai.** Teisės aktų nustatyta tvarka yra parengti projektiniai pasiūlymai ir jiems pritarta, atlikta jų viešinimo procedūra supažindinant visuomenę. Prašymo informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą registracijos Nr. ISP-100-221025-05026. Prašymo pritarti projektiniams pasiūlymams registracijos PSP-41-221117-00010.

#### 3.2. Atlikti tyrinėjimai

**Topografinė nuotrauka** - 2022 metais atliko UAB „Metrum Lt“.

**Sklypas** - suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

#### 3.3. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

**Klimato sąlygos.** Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Marijampolėje ir greta jos yra tokios klimatinės sąlygos):

- 1) vidutinė metinė oro temperatūra +6,7 °C;
- 2) santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
- 3) vidutinis metinis kritulių kiekis 613 mm;
- 4) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 82,5 mm;
- 5) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PV, V, P, PR, liepos mėn. – iš V, PV, ŠV, P;
- 6) vidutinis metinis vėjo greitis 3,4 m/s;

Marijampolė priskiriama I-ajam vėjo greičio rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s ir I – ajam sniego apkrovos rajonui su charakteristine reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/m<sup>2</sup>).

**Teritorija, reljefas.** Reljefas sklype sąlyginai lygus, be didelių nuolydžių ir reljefo lygių svyravimų.

163-XX-RSP-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

**Gretimos teritorijos, keliai.** Teritorija užstatyta, aplinkiniuose sklypuose yra esami daugiabučiai gyvenamieji pastatai, o rytuose ir pietuose žemės sklypas ribojasi su gatvėmis (Kauno g ir K. Būgos g). Privažiavimo keliai iki teritorijos įrengti – esamas įvažiavimas iš K. Būgos g.

**Žemės sklypas (Marijampolė, Kauno g. 73).** Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių paskirties teritorija kurioje yra esamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas. Žemės sklypui nustatytos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros; šilumos perdavimo tinklų; elektros tinklų; skirstomųjų dujotiekių; elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Sklype įregistruotos kitos daiktinės teisės: 2 kelio servitutai – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis); servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Žemės sklype yra įrengta asfalto danga (esama aikštelė, privažiavimas), betono plytelių dangos (takai), sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių.

Žemės sklype valstybės saugomų teritorijų (rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, Natūra 2000 teritorijų, apsauginių zonų bei juostų), gamtinių, istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nenustatyta.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Jame nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Teritorijai, kurioje yra žemės sklypas, yra parengtas detalusis planas.

**Žemės sklypas (Marijampolė, Kauno g. 75).** Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių paskirties teritorija kurioje yra esamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas. Žemės sklypui nustatytos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros; šilumos perdavimo tinklų; elektros tinklų; skirstomųjų dujotiekių; elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Sklype įregistruotos kitos daiktinės teisės: 2 kelio servitutai – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis); servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Žemės sklype yra įrengta asfalto danga (esama aikštelė, privažiavimas), betono plytelių dangos (takai), sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių.

Žemės sklype valstybės saugomų teritorijų (rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, Natūra 2000 teritorijų, apsauginių zonų bei juostų), gamtinių, istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nenustatyta.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Jame nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Teritorijai, kurioje yra žemės sklypas, yra parengtas detalusis planas.

### 3.4. Projektiniai sprendiniai

#### 3.4.1. Sklypo planas

##### Techniniai rodikliai:

##### Kauno g. 73

- Sklypo plotas 2215 m<sup>2</sup>;
- Priklausomieji želdiniai (norminis 30 %) - 38 % (837 m<sup>2</sup>);
- Projektuojamas automobilių stovėjimo aikštelių skaičius - 1 vnt.;
- Projektuojamas automobilių stovėjimo aikštelės su privažiavimu bendras plotas 559 m<sup>2</sup>;
- Esamos asfalto dangos plotas 383 m<sup>2</sup>, (iš jų 19 m<sup>2</sup> už sklypo ribų)

163-XX-RSP-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

- Projektuojamas automobilių stovėjimų vietų skaičius - 14 vnt.;
- Esamas automobilių stovėjimų vietų skaičius - 7 vnt.;
- Projektuojamas betono trinkelų dangos bendras plotas 210 m<sup>2</sup>;
- Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas.

### **Kauno g. 75**

- Sklypo plotas 2839 m<sup>2</sup>;
- Priklausomieji želdiniai (norminis 30 %) - 31 % (893 m<sup>2</sup>);
- Automobilių stovėjimo aikštelių skaičius - 2 vnt.;
- Projektuojamas automobilių stovėjimo aikštelių su privažiuoju bendras plotas - 778 m<sup>2</sup>;
- Esamos asfalto dangos plotas 341 m<sup>2</sup>;
- Projektuojamas automobilių stovėjimų vietų skaičius – 29 vnt.;
- Esamas automobilių stovėjimų vietų skaičius - 8 vnt.;
- Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas.

Praplečiamos (rekonstruojamos) esamos asfaltuotos automobilių stovėjimo aikštelė (žiūr. brėž. SP.B-2). Įvažiuojamas į aikšteles esamas – iš pietų pusės (iš K. Būgos g.). Taip pat atnaujinamos esamų aikštelių ir privažiavimų esamos asfalto dangos.

Atnaujinama (nufrezuojama) esamų aikštelių asfalto danga bei įrengiama nauja asfalto danga. Esami pagrindai lyginami, planiruojami ir tankinami. Taip pat keičiami esami betoniniai kelio bortai.

Naujose (praplečiamose) aikštelių ir privažiavimo dalyse įrengiami nauji pagrindai ir asfalto danga. Asfalto danga, nuo kitų dangų ar vejos, atskiriama betoniniais kelio bortais.

Asfalto dangos konstrukcija numatyta vadovaujantis KPT SDK 19 lentelės Nr.9 3 eilute. Numatyti asfaltbetonio dangai pasirinkta dangos konstrukcijos klasė DK 0,1. Projektinė apkrova A (ESAs), mln. < 0,05 mln., todėl asfalto pagrindo–dangos sluoksnis rengiamas 8 cm storio.

#### **Asfalto dangos konstrukcija (žiūr. brėž. SP.B-6):**

- Asfalto pagrindo sluoksnis AC 16 PD, 80 mm;
- Skaldos pagrindo sluoksnis, fr.0/45,  $E_{v2} \geq 120$ , 200 mm;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis,  $E_{v2} \geq 80$  Mpa, 370 mm;
- Žemės sankasa,  $E_{v2} \geq 45$  Mpa.

Praplėstos aikštelės ir privažiavimas bendrai talpins 43 lengvuosius automobilius. Toks automobilių skaičius numatytas gyventojų pasirinkimu įvertinus bendrijos finansines galimybes, žalius plotus, esamus inžnerinius tinklus ir kita.

Projekte numatoma galimybė esant poreikiui įrengti elektromobilių stovėjimo vietas su įkrovimų stotelėmis (žiūr. brėž. SP.B-2). Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 01 talpintų 29 lengvuosius automobilius įrengus 8 krovimo vietas elektromobiliams (žiūr. brėž. SP.B-4). Įkrovimų stotelių įrengimui projekte numatyti (iš namo) rezerviniai HDPE vamzdžiai elektros kabelio pravėrimui su PVC Ø315 šulinėliais. Vamzdžiai klojami 0,8 m gylyje. Krovimo stotelės projekte neįrengiamos.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 32<sup>1</sup> lentelė reikia išlaikyti 7 m atstumą nuo gyvenamojo namo varstomų langų iki atvirojo tipo automobilių saugyklų, kai automobilių skaičius 11–20 (šiuo atveju aikštelė suskirstyta į dvi grupes po 13 ir 18 stovėjimo vietų, atskirtų 3 m pločio daugiamečių želdinių (krūmų, ne žemesnių kaip 1,5 m aukščio) zonomis). Nuo gyvenamųjų namų langų gretimuose sklypuose yra išlaikomas norminis atstumas (7,9 m) iki automobilių stovėjimo aikštelių.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 123.8. punktu 32<sup>1</sup> lentelėje nustatyti atstumai gali būti

163-XX-RSP-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

mažinami iki 5 m, jei projektuojama tam statiniui ar statinių grupei priklausanti automobilių saugykla. Iki sklypuose esančių gyvenamųjų namų langų ir parkavimo vietų numatytas nuo 5,26 iki 10,31 m atstumas.

Kertami medžiai trukdantys aikštelės rekonstravimui. Kertamų medžių rūšis ir kiekius žiūrėti brėžinyje SP.B-4 ir sąnaudų žiniaraštyje. Prieš kertant medžius būtina gauti Marijampolės savivaldybės administracijos leidimą. Dėl leidimo į savivaldybės administraciją kreipiasi statytojas arba rangos darbus atliekanti organizacija. Kertamų želdinių atkuriamoji vertė nustatyta ir ji atkuriamą pinigine išraiška. Rangovas privalo užtikrinti išsaugojamų želdinių apsaugą statybos metu (žiūr. brėž. SP-B.2).

Prie įvažiavimo numatyta įrengti pakeliamą automatinį kelio užtvartą (šlagbaumą). Projekte numatytas (iš namo) HDPE vamzdis elektros kabelio pravėrimui su PVC Ø315 šulinėliu. Vamzdis klojamas 0,8 m gylyje. Užtvartą įrengia jo tiekėjas.

Stovėjimo vietos pažymimos horizontaliu ženklinimu (baltais dažais ant asfalto).

Numatyta perkloti (rekonstruoti įrengiant naujus pagrindus) esamas betono plytelių dangas (takus) pakeičiant jų dangą trinkelėmis (žiūr. brėž. SP.B-2).

Betono trinkelės dangos konstrukcija parinkta vadovaujantis KPT SDK 19 lentelės Nr.13 trečia eilute. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS) pagal KPT SDK 19 104. Punktą parinktas vadovaujantis KPT SDK 19 lentele Nr.8.

Betono trinkelės dangos konstrukcija (žiūr. brėž. SP.B-6):

- Betono plytelės 200x100x80 mm;
- Atsijos, fr. 0/5, 30 mm;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis,  $EV_2 \geq 100$  Mpa, 350 mm;
- Žemės sankasa  $EV_2 \geq 30$  Mpa .

Esami šuliniai esant reikalui aukštinami arba žeminami pagal naujus dangų aukščius.

Asfalto dangos paviršius formuojamas taip, kad nestovėtų lietaus vanduo ir nutekėtų aikštelės dangos paviršiumi į projektuojamus ie esamus lietaus vandens surinkimo šulinėlius.

Atlikus aikštelės statybos darbus sugadinta veja ir dangos atstatomos.

Vykdamas statybos darbus (žemės kasimo) virš esamų inžinerinių tinklų (elektros, dujotiekio, lietaus ir nuotekų šalinimo ar kitų tinklų) ar jų apsaugos zonoje apie darbų pradžią informuoti inžinerinius tinklus eksploatuojančias organizacijas. Vykdamas žemės darbus vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

### 3.4.2. Žmonių su negalia sprendiniai

Bendrai projektuojamose aikštelėse su privažiu numatyta 43 automobilių stovėjimo vietos. Pagal STR 2.03.01:2019 neįgaliesiems numatoma dvi A ir viena B tipo automobilių stovėjimo vietos, kadangi įrengus norminį (2 vnt.) vietų skaičių, būtų neišlaikytas norminis didžiausias leistinas 50 m atstumas iki įėjimo į pastatą.

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
21 - 50	2	1

163-XX-RSP-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 3 900 mm, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 5 200 mm. Stovėjimo vietos pažymima horizontaliu ženkliniu „Neįgalusis“ (1.24) bei vertikaliu kelio ženklu „Neįgalieji“ (846) (žiūr. brėž. SP.B-4).

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos įrengiamos arčiausiai įėjimų į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu.

Sklandžiam neįgaliųjų judėjimui numatyti sužeminti kelio bortai (žiūr. brėž. SP.B-3), kur lygių skirtumai ir nelygumai numatyti nedidesni kaip 5 mm. Takų dangoje, kur numatyti sužeminti kelio bortai (ties važiuojamąja dalimi) numatomi taktiniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai, atkreipiantys dėmesį į sprendimo taškus arba pavojus.

Aikštelės apšviečiamos esamais ant abiejų pastatų fasadų esančiais prožektoriais.

### 3.4.3. Lietaus nuotekų tinklai

Vadovaujantis UAB „Sūduvos vandenys“ išduotomis techninėmis sąlygomis Nr.9789 (2022-11-03) lietaus vanduo pajungtas į teritorijoje esamus, lietaus nuotekynės tinklus. Sklype projektuojama mašinų stovėjimo aikštelė. Projektuojamoje automobilių stovėjimo aikštelėje dangos nuolydis formuojamas taip, kad paviršinis/lietaus vanduo būtų nuvedamas į lietaus surinkimo šulinėlį LŠ-1, LŠ-2 PP Ø425mm su ketaus plaukiojančio tipo grotelėmis, rato apkrovai 40 t ir 0,30 m sėsdinamąja dalimi. Surinktas vanduo bus nuvedamas PVC kl N (SN4) DN 200 vamzdžiais į esamus lietaus nuotekynės tinklus ir pajungiamas pastatant šulinį L1. Esami lietaus surinkimo šulinėliai ELŠ-1 ir ELŠ-2, pajungimo šuliniai ir trasos pravalomi, grotelės ir pasijungimo šulinių dangčiai reguliuojamos naujai dangai. Paviršinių (lietaus) nuoteku nuvedimui bendras užterštumas ne didesnis pagal BDS7 23 mg/l, suspenduotas medžiagas 30 mg/l, naftos produktus 5 mg/l.

Lietaus nuotekų tinklo apsauginės zonos plotis, klojant tinklus gylje iki -2,5m į abi puses, po 2,5 m. Kai projektuojamų inžinerinių tinklų trasos kerta esamas komunikacijas, jų susikirtimo vietose žemės darbus vykdyti rankiniu būdu ir apie darbų pradžią informuoti komunikacijas eksploatuojančias organizacijas. Vykiant žemės darbus vadovautis Vykiant žemės darbus vadovautis STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

#### Lietaus vandens debito skaičiavimas:

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo teritorijos, kurios plotas 1316 m<sup>2</sup>, paskaičiuojamas pagal STR 2.07.01:2003:

Q asfalto teritorija = I · F · C vid ( STR 2.07.01:2003 9 priedas, 2.1.)

I – lietaus intensyvumas ( l/s-ha)

F – skaičiuotinas nuotėkio baseino plotas (ha)

C vid.- vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas ( STR 2.07.01:2003 9 priedas, 9.4 lentelė,

C vid – 0,85).

A

$I = \frac{A}{T+B} + c, l/(s \cdot ha)$

T+B

Čia: A, B, c – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių-klimatinių sąlygų ir nuotakyno ištvainimo retmens dydžio ( pagal STR 2.07.01:2003 retmens dydis – 1 metai). Šiuo atveju nuotakyno ištvainimo tikimybė p=1 metais, t.y. palankios lietaus nuotakyno įrengimo sąlygos, kai dėl trumpalaikio nuotakyno ištvainimo padarinių technologinis procesas nesutrunka. Pagal STR 2.07.01:2003 10 priedą:

A – 2070;

163-XX-RSP-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

B – 5,6;

C – (-4,2)

T – lietaus trukmė, min.

$$T = t_{\text{kon}} + t_1 + t_v$$

Čia:  $t_{\text{kon}}$  – išlyto vandens koncentravimosi į sroveles ir tekėjimo teritorijos paviršiumi trukmė, 5 min.;

$t_1$  laikas (min), reikalingas vandeniui nutekėti gatvės latakų iki artimiausio lietaus šulinio ir paskaičiuojamas pagal formulę:

$$t_1 = 0,021 \Sigma \frac{l_1}{v_1}$$

Čia:  $l_1$  – latakų ar jo atkarpos ilgis, m;

$v_1$  – skaičiuojamasis vandens tekėjimo latakų greitis, m/s (pagal gatvės nuolydį imamas 1-3 m/s).

$t_v$  – vandens tekėjimo lietaus vamzdžiais iki skaičiuojamojo skerspjūvio trukmė (min.) apskaičiuojama pagal formulę:

$$t_v = 0,017 \Sigma \frac{l_v}{v_v}$$

Čia:  $l_v$  – lietaus nuotakyno ruožų ilgiai, m;

$v_v$  – vandens tekėjimo greičiai šiuose vamzdžių ruožuose, m/s.

$t_1 = 0$  min.

$t_v = 0$  min.

T = 5 min

2070

$$I = \frac{2070}{5+5,6} - 4,2 = 191,0 \text{ l/(s} \cdot \text{ha)}$$

5+5,6

Q asfalto teritorijos. =  $191,0 \cdot 0,132 \cdot 0,85 = 21,43$  l/s. ~22,0 l/s

W metų =  $10 \cdot H \cdot Y \cdot F \cdot k = 10 \cdot 630 \cdot 0,8 \cdot 0,132 \cdot 1,00 = 665,28 \sim 666 \text{ m}^3/\text{metus}$

H – vidutinis daugiamečių metinis kritulių kiekis, mm (Šaltinis: Lietuvos Hidrometeorologijos tarnybos fondai, 1961-1990 m stebėjimo laikotarpis).

Y – paviršinio nuotėkio koeficientas (neturint tikslios informacijos priimama  $Y = 0,8$ ).

F – teritorijos plotas, ha

k – paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa, įvertinant sniego išvežimą.

### 3.5. Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas

**Mechaninis patvarumas ir pastovumas.** Statinio konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus

**Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.** Konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Išlaikytas norminiai atstumai nuo sklype esančio ir gretimų gyvenamųjų namų.

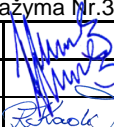
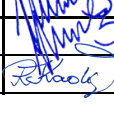
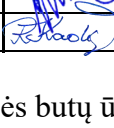
**Naudojimo sauga.** Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogo ir pan.) rizikos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, prieigose nėra staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

**Statybos įtaka aplinkai.** Darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje įrengus papildomą statybos vietos aptvėrimą todėl aplinkai didelės įtakos nebus. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturės.

**Atliekų tvarkymas.** Projektuojamam objektui atliekos bus išvežamas į regioninį sąvartyną.

163-XX-RSP-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

**SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**

<b>Poz. Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas ir techninės charakteristikos</b>		<b>Žymuo</b>	<b>Mato vnt.</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Papildomi duomenys</b>
<b>1</b>	<b>2</b>		<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
<b>1.</b>	<b>Sklypo planas</b>					
1.1.	Betoninių bortų išardymas (kelio, vejos)		TS1	m	528	
1.2.	Esamų plytelių išardymas		TS1	m <sup>2</sup>	624	
1.3.	Lovio iškasimo žemės darbai		TS2	m <sup>3</sup>	399	
1.4.	Lovio dugno planiravimas mechanizuotai		TS2	m <sup>2</sup>	563	
1.5.	Lovio dugno planiravimas rankiniu būdu		TS2	m <sup>2</sup>	50	
1.6.	Lovio dugno tankinimas (koef. K-0,98) mechanizuotai		TS2	m <sup>2</sup>	563	
1.7.	Lovio dugno tankinimas (koef. K-0,98) rankiniu būdu		TS2	m <sup>2</sup>	50	
1.8.	<i>Esamos asfaltbetonio dangos atnaujinimas:</i> Asfalto pagrindo sluoksnis AC 16 PD, 80 mm; Esamos dangos nufrezavimas, esamų pagrindų planiravimas, lyginimas		TS5	m <sup>2</sup>	724	
1.9.	<i>Asfaltbetonio danga (žiūr. brėž. SP.B-6):</i> Asfalto pagrindo sluoksnis AC 16 PD, 80 mm; Skaldos pagrindo sluoksnis, fr.0/45, Ev <sub>2</sub> ≥120, 200 mm; Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, Ev <sub>2</sub> ≥80 Mpa, 370 mm; Žemės sankasa, Ev <sub>2</sub> ≥ 45 Mpa.		TS5	m <sup>2</sup>	613	
1.10.	<i>Betoniniai kelio bortai (žiūr. brėž. SP.B-6):</i> Betoninis kelio bortas 150x300x1000 mm; Betono C20/25 pagrindas, 200 mm; Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, Ev <sub>2</sub> ≥80 Mpa, 230 mm.		TS3	m	295	Iš jų 38 m sužeminti kelio bortai 150x220x1000 mm
1.11.	Bituminės sandarinimo juostos tarp asfalto ir bordiūrų įrengimas		TS5	m	295	
1.12.	<i>Betono trinkelėlių danga (žiūr. brėž. SP.B-7):</i> Betono trinkelės 200x100x80 mm; Atsijos, fr. 0/5, 30 mm; Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, EV <sub>2</sub> ≥100 MPa, 350 mm; Žemės sankasa EV <sub>2</sub> ≥30 MPa .		TS3	m <sup>2</sup>	20	
1.13.	<i>Betono trinkelėlių danga (žiūr. brėž. SP.B-6):</i>		TS3	m <sup>2</sup>	373	
O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas		
A 1684	SPV	Vytenis Skroblas		2022	<b>SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS</b>	
A 1684	SP PDV	Vytenis Skroblas		2022		
12723	VN PDV	Ramutė Kadišienė		2022		
LT	UAB „Marijampolės butų ūkis“			163-XX-RSP-SŽ		Lapas Lapų
					1	3

Poz. Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1	2	3	4	5	6
	Betono trinkelės 200x100x80 mm; Atsijos, fr. 0/5, 30 mm; Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, EV <sub>2</sub> ≥100 MPa, 350 mm; Žemės sankasa EV <sub>2</sub> ≥30 MPa . Esamos plytelių dangos pagrindų iškasimas.				
1.14.	<i>Betoniniai vejos bortai (žiūr. brėž. SP.B-5):</i> Betoninis vejos bortas 1000x200x80 mm; Betono pagrindas C12/15, 200 mm; Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, EV <sub>2</sub> ≥100 MPa, 60 mm.	TS3	m	150	
1.15.	Vejos atstatymas	TS4	m <sup>2</sup>	106	
1.16.	Vejos įrengimas	TS4	m <sup>2</sup>	101	
1.17.	Parkavimo vietų ženklavimas baltais dažais	TS9	m <sup>2</sup>	30	
1.18.	Kelio ženklavimas	TS8	vnt.	3	
1.19.	Esamo šulinio aukštinimas /žeminimas		vnt.	7	
1.20.	N2 tipo karštojo siūlės sandariklio tarp asfalto dangų įrengimas (žiūr. brėž. SP.B6)	TS5	m	32	
1.21.	HDPE Ø70 mm vamzdis ir jo paklojimas 0,8 m gylyje	TS6	m	71	Su plienine viela kabelio įvėrimui
1.22.	HDPE Ø50 mm vamzdis ir jo paklojimas 0,8 m gylyje	TS6	m	8	Su plienine viela kabelio įvėrimui
1.23.	PVC šulinėlis Ø315 mm su ketaus dangčiu apkrovai iki 40 t, 0,8 m. gylio ant betoninio pado	TS7	vnt.	4	
1.24.	PVC šulinėlis Ø315 mm su plastikiniu dangčiu, 0,8 m. gylio ant betoninio pado	TS7	vnt.	1	
1.25.	Medžių kirtimas:	TS1			Atkur. vertė 2916 Eur
1.25.1.	beržas d=22 cm		vnt.	1	
1.25.2.	beržas d=27 cm		vnt.	1	
1.25.3.	beržas d=32 cm		vnt.	1	
1.25.4.	beržas d=38 cm		vnt.	1	
1.25.5.	liepa d=28 cm		vnt.	1	
1.25.6.	liepa d=31 cm		vnt.	1	
1.25.7.	liepa d=33 cm		vnt.	1	
1.25.8.	pušis d=32 cm		vnt.	1	
1.26.	Pakeliamas šlagbaumas su įrengimu		kompl.	1	
1.27.	Pūslenis putinlapis (lot.Physocarpus opulifolius)	TS 10	vnt.	13	

163-XX-RSP-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Poz. Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1	2	3	4	5	6
2.	<b>Žemės ir dangų tvarkymo darbai, vykdant šulinių, vandentiekio ir nuotekų linijų statybą</b>	TS11			
2.1..	Mechanizuotas tranšėjų iki 2,5 m gylio kasimas ir iškasto grunto laikinas sandėliavimas, kai klojamas vienas vamzdynas( įskaitant duobes lietaus surinkimo šulinėlių ir šulinių įrengimui)		m'	17,0	
2.2.	Smėlio pasluoksnio h=15 cm įrengimas ir sutankinama, kai klojamas vienas vamzdynas		m3	1,5	
2.3.	Vamzdyno pradinis užpylimas iš šonų, o po to 30 cm smėliniu grunto sluoksniu ir sutankinimas kiekvieno 15 cm sluoksnio		m' m3	17,0 5,3	
2.4.	Rankinis tranšėjų dugno lyginimas		m'	17,0	
2.5.	Esamo tinklo tarp esamo trapo šulinėlio ir esamos lietaus trasos į pasijungimo šulinį ir esamo šulinio išvalymas - praplovimas		vnt m' vnt	2 30,0 2	
2.6.	Visi darbai susiję su bet kokio vandens pašalinimui iš tranšėjų per visa statybos laikotarpį		m' m3	17,0 1,7	
3.	<b>Lietaus nuotekynės tinklai L15</b>	TS11			
3.1.	PVC klasės N (SN4) savitakiniai moviniai nuotekų vamzdžiai ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu DN 200		m	17,0	
3.2.	Lietaus vandens surinkimo trapas – šulinėlis DN 425 su grotelėmis rato apkrovos klasė D400 (40 t.) H=1,50		kompl.	2	
3.3.	Gofruotas vamzdis Ø425 šuliniams		m	3,0	
3.4.	Apvalus g/b šulinys su latakų dugne nelaidus vandeniui su landa ir gamykloje karštai cinkuoto metalo lipynėmis Ø1000 H=2,30		vnt	1	
3.5.	Kalaus ketaus plaukiojančio tipo dangtis apkrovai D400( 40 t)		vnt	1	
3.6.	Tinklų bandymas, CCTV apžiūra		m	17,0	
3.7.	Prisijungimas prie esamų lietaus nuotekynės tinklų įrengiant šulinį		vnt	1	L1
3.8.	Lietaus vandens surinkimo trapų – šulinėlių žymėjimo ženklai		vnt	2	
3.9.	Šulinių žymėjimo ženklai		vnt	1	
3. 10.	PVC protarpinis trumpas Ø200		vnt.	2	
3.11.	Universali jungtis "In Situ" Ø200		vnt	2	

163-XX-RSP-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

# TS1 PARUOŠIAMIEJI DARBAI

## 1.1. ĮVADAS

Šiame TS skyriuje išdėstyti reikalavimai dangų įrengimo darbų pradžioje atliekamų paruošiamųjų darbų atlikimui, kontrolei ir priėmimui.

Sstatybvietės ruošimo metu rangovas privalo:

- garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt.;
- vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- iškirsti medžius ir pašalinti kelmus;
- atlikti visus reikalingus esamų statinių, požeminių komunikacijų, kelio dangos konstrukcijų ir kitų sutvirtintų plotų išardymo darbus;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;
- pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

Paruošiamųjų darbų apimtis ir atliekamų medžiagų sandėliavimo vietas, jeigu jos nenurodytos projekte, pradedant darbus nurodo Inžinierius.

## 1.2. DARBŲ ATLIKIMAS

### 1.2.1. Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta pylimams ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

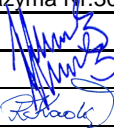

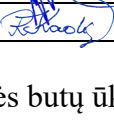
### 1.2.2. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys turi būti nurodytos projekte.

Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas iškasų ir pylimų šlaitams tvirtinti. Krūmai turi būti pašalinti kartu su kelmais. Jie turi būti susmulkinti šiam tikslui skirtose vietose arba sandėliuojami kartu su kitomis atliekomis.

### 1.2.3. Medžių pašalinimas

Rangovas turi pašalinti visus projekte nurodytus medžius.

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690				Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas		
A 1684	SPV	Vytenis Skroblas		2022	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Laida	
A 1684	SP PDV	Vytenis Skroblas		2022		O	
12723	VN PDV	Ramutė Kadišienė		2022			
LT	UAB „Marijampolės butų ūkis“				163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų
						1	21

Medžiai pjaunami rankiniais ar mechaniniais pjūklais. Plonų medžių kamienai išraunami su šaknimis. Storų medžių kelmai turi būti pašalinti kastuvais, ekskavatoriais ar kitu būdu. Siekiant išvengti vandens prasiskverbimo į gruntą, po kelmų rovimo atsiradusios duobės tuoj pat turi būti užpiltos gruntu iki žemės paviršiaus lygio, gruntas sutankintas pagal reikalavimus.

#### 1.2.4. Senų dangų ir kitų sutvirtintų vietų išardymas

Senos dangos ir kitos sutvirtintos vietos (automobilių stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai ir kt.) turi būti išardytos statybvietės ruošimo metu pagal projekto nurodymus. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos ar, gavus Inžinieriaus leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

#### 1.2.5. Medžių apsaugojimas

1. Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

2. Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

2.1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

2.2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

2.2.1. medžių grupes ir krūmus išisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2.2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

2.3. aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

2.4. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

2.5. medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

2.6. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

3. Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

4. Baigus statybos darbus, privaloma:

4.1. apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);

4.2. sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	21	0

### 1.3. DARBŲ PRIĖMIMAS

Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statybvietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir požeminių konstrukcijų elementai, ar gruntas sutankintas. Po tranšėjų užpylimo turi būti atlikta žemės paviršiaus ir požeminių komunikacijų tinklų geodezinė nuotrauka ir nustatomos tikrosios žemės darbų apimtys. Perduodant vamzdynus, turi būti nustatytas jų tikrasis gylis. Rangovas turi pateikti priėmimo procedūros reikalaujamus atitinkamos valdžios instancijos pasirašytus dokumentus.

## TS2 ŽEMĖS DARBAI

### Paruošiamieji darbai

Atliekant žemės sankasos paruošiamuosius darbus, įskaitant ir dirvožemio pašalinimą, reikia prisilaikyti ST 188710638.06:2004 V skyriaus III skirsnio reikalavimų.

### Iškasos

Iškasų įrengimas turi atitikti ST 188710638.06:2004 V skyriaus IV skirsnio reikalavimus.

### Iškasos konstrukcijoms

Pamatų duobės, vandens pralaidų ir vamzdynų tranšėjos turi būti rengiamos pagal ST 188710638.06:2004 V skyriaus VII skirsnio reikalavimus.

### Iškasų apsauga nuo liūčių

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Rangovas privalo turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

### Iškasos dugno apsauga

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbus rangovas turi atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas, jos grioviai turi būti įrengti ir išlyginti pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrimi.

## TS3 TRINKELIŲ GRINDINIO DANGA, BORTAI

Naudojamos betoninės trinkelės:

- takams 20x10x8 cm;

Betoninės trinkelės klojamos ant dolomitinių atsijų fr. 0/5 3 cm pasluoksnio. Figūrinės trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir zonų. Jos klojamos eilėmis pagal formą. Siūlės tarp betoninių trinkelių užpildomi atsijomis.

Betono trinkelių techniniai duomenys:

Vandens įgėris < 6 %;

Atsparumas dilinimui < 20 mm;

Stipris tempimui skeliant  $\geq 3,6$  Mpa;

Atsparumas slydimui (ASV) 70;

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	21	0

Atsparumas šalčiui (masės nuostoliai  $\text{kg/m}^2$ )  $< 1,0$ .

Betono trinkelės turi atitikti LST EN 1339:2003 ir LST EN 1339:2003/AC:2006 reikalavimus.

Betoninių bortų techniniai duomenys:

Vandens įgėris  $< 6 \%$ ;

Atsparumas dilinimui  $< 20 \text{ mm}$ ;

Stipris tempimui lenkiant  $\geq 3,5 \text{ Mpa}$ ;

Atsparumas šalčiui (masės nuostoliai  $\text{kg/m}^2$ )  $< 1,0$ .

Betoniniai bortai turi atitikti LST EN 1340:2003 reikalavimus.

Borteliai įrengiami iš betoninių kelio (100x30x15 cm) ir betoninių vejos bortų (100x20x8 cm) ant betono pagrindo. Pagrindo betono klasė C12/15 ir C20/25.

Apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui įrengti naudojami:

- nesurištieji mišiniai: 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63.

### Reikalavimai betoninių trinkelių, plytelių dangoms

Trinkelių ir plokščių dangos turi būti įrengtos pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį, skersinį ir išilginį nuolydį. Dangos viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip  $\pm 2,0 \text{ cm}$ .

Paviršiaus nelygumai, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio linuote neturi viršyti 10 mm.

Bordiūrai, apvadai ir kiti panašios paskirties elementai tai pat turi būti įrengti pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį ir padėtį plane. Jų viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių ir padėties plane nuokrypiai nuo atskaitos ašių neturi būti didesni kaip  $\pm 2,0 \text{ cm}$ . Didesni nuokrypiai leistini tik tada, jei tai leidžia žymiai sumažinti trinkelių ir plokščių pjaustymo darbus. Šiuo atveju užsakovas ir rangovas turi susitarti prieš darbų pradžią.

Lygaus paviršiaus bordiūrų, apvadų ir kitų elementų tarpusavio viršutinio ir priekinio paviršiaus nuokrypiai siūlės vietoje neturi būti didesni kaip 2,0 mm, o nelygaus paviršiaus – neturi būti didesni kaip 5,0 mm

Darbų atlikimo sąlygotas nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (projektinio) neturi būti didesnis negu  $\pm 0,5 \%$ .

Paklojus trinkeles, danga turi būti švari, lygi ir atitikti projektuojamus aukščius bei nuolydžius. Įrengiant trinkelių dangas vadovautis TRA TRINKELĖS 14 ir IT TRINKELĖS 14.

### TS4 VEJA

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus inžinerines komunikacijas, o taip pat įrengus pėsčiųjų ar aikštelės dangas. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejos plote 10 cm storio sluoksniu, nurenkami akmenys, žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas. Rankiniu būdu pasėjamas žolių mišinys:

- raudonasis eraičinas (festuca Ruba L) - 30% , smilga baltoji (Agrostis Alba) – 10 %, miglė paprastoji (Poa Pratesis) 60%.

Sėklų norma žolyne  $\text{g/m}^2$ :

- raudonasis eraičinas (festuca Ruba L) -10, smilga baltoji (Agrostis Alba) -3, miglė paprastoji (Poa Pratesis) -6.

Vejos žolės mišinys gali būti tikslinamas pagal žemės rūšį arba aplinką. Parinkus ir pasėjus žolių mišinį, jeigu nėra specialių pardavėjo reikalavimų žemės paruošimui, tręšimui ir auginimui,

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	21	O

augalų paviršius dar kartą voluojamas, palaistoma. Užaugusi, tiek dekoratyvinė, tiek sportinė veja pjaunama, kai ji pasiekia 5-7cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama, patrumpinant ją tik 1,5-2cm. Vėliau pjaunama vėl, kai žolė užauga, priklausomai nuo oro sąlygų ir vejos rūšies. Intensyviai veją šienaujan, būtina tręšti. Vejos priežiūra, tręšimas, laistymas, purškimas chemikalais, parenkamas konkrečiai, pagal vejos paskirtį.

## **TS5 ASFALTO DANGOS**

### **ĮVADAS**

Skyrius parengtas pagal veikiančių Lietuvos techninių standartų (LST), techninių reikalavimų reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (toliau KTR 1.01:2008), TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA UŽPILDAI 19), TRA ASFALTAS 08 „Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA ASFALTAS 08), IT ASFALTAS 08 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“ (toliau IT ASFALTAS 08), TRA BITUMAS 08/14 „Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA BITUMAS 08/14), „Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA BE 08/15), TRA NAG 09 „Automobilių kelių naudoto asfalto granulių techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA NAG 09), „Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės IT SS 17“ ir kitų techninių normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Skyriuje pateikti reikalavimai asfalto dangų medžiagoms ir jų mišiniams, mišinių paruošimui, dangų paklojimui, darbų kontrolei ir priėmimui.

### **MEDŽIAGOS IR JŲ MIŠINIAI**

#### **Medžiagos**

Asfalto dangos sluoksniams vartojamos mineralinės ir rišamosios medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 ir TRA BITUMAS 08/14 reikalavimus.

#### **Mineralinės medžiagos**

Mineralinės medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

#### **Rišamosios medžiagos**

Asfalto mišiniams gaminti vartojami klampieji kelių bitumai ir polimerais modifikuoti bitumai, kurių fizikiniai ir cheminiai rodikliai turi atitikti TRA BITUMAS 08/14 reikalavimus.

#### **Naudotas asfaltas**

Naudotas asfaltas turi atitikti TRA ASFALTAS 08 ir TRA NAG 09 reikalavimus. Naudotas asfaltas panaudojamas kaip sudėtinė karštu būdu gaminamo asfalto dalis.

#### **Asfalto mišiniai**

Asfalto mišiniai turi atitikti TRA ASFALTAS 08 ir TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	0

Naudojami asfalto mišiniai nurodyti lentelėje:

Sluoksnio tipas	Mišinys	Mineralinė medžiaga	Rišiklis
Apatinis	AC 22 AS, AC 16 AS AC 16 AN	SZ <sub>22</sub>	50/70
Viršutinis	AC 11 VS	SZ <sub>18</sub>	PMB 45/80-55
	AC 11 VN	SZ <sub>22</sub>	70/100
	AC 11 VL	SZ <sub>26</sub>	70/100
Skaldos ir mastikos	SMA 11 S	SZ <sub>18</sub>	PMB 45/80-55
Pagrindo-dangos	AC 16 PD	Pagal TRA UŽPILDAI 19 1 priedą	100/150 ar 70/100

Minėti asfalto mišiniai klojami ir tankinami karštoje būklėje.

### Siūlių sandarinimas

N2 tipo karštasis siūlės sandariklis su tarpikliu tarp asfalto dangų įrengiamas pagal „Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisykles IT SS 17“. Siūlės plotis  $\geq 10$  mm, siūlės gylis 80 mm.

Tarp asfalto ir bordiūrų įrengiama bituminė sandarinimo juosta (prilydoma, iš bitumo pagaminta juosta).

## DARBŲ ATLIKIMAS

### Asfalto gamyklos

Asfalto gamyklose turi būti gaminami kokybės reikalavimus atitinkantys asfalto mišiniai. Jose turi būti efektyvi mineralinių medžiagų džiovinimo, pašildymo, dozavimo ir sumaišymo su rišamosiomis medžiagomis įranga, karšto mišinio ir bitumo laikymo bunkeriai ir kiti įrenginiai, užtikrinantys reikiamos temperatūros palaikymą. Kaupiamuosiuose bunkeriuose sandėliuojami pagaminti asfalto mišiniai neturi susisluoksniuoti, perkaisti, jų likučiai neturi prilipti prie bunkerio sienų. Atitinkamų mineralinių medžiagų atsargos turi būti sandėliuojamos aikštelėse su kieta danga, suskirstytos pagal atskiras frakcijas ir rūšis. Medžiagų atsargos turi užtikrinti 100 t/val. našumą.

### Transporto priemonės

Transporto priemonės kėbulo paviršius, prieš pakraunant asfalto mišinį, turi būti švarus ir atitinkamai paruoštas. Transporto priemonės kėbulo paviršių galima padengti tik tokia drėkinančiąja medžiaga, kuri nedarytų asfalto mišiniui neigiamo poveikio. Transportavimo metu turi būti laikomasi nustatytos mišinio temperatūros. Asfalto mišinys transportavimo ir technologinių pertraukų metu turi būti apsaugotas nuo atvėsimo ir tiesioginio oro patekimo. Tam tikslui naudojami dengti kėbulai, temperatūrą palaikantys kėbulai ar talpos ir kt.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	21	0

## Asfalto klotuvai

Asfalto mišiniams kloti naudojami klotuvai, kuriais galima pakloti projekte nurodytų parametru kelio dangą. Kiekvienas klotuvas turi turėti automatinį lygio matuoklį dangos išilginio profilio išlaikymui, nepaisant sluoksnio storio pokyčių. Klotuvo paskleidimo ir lyginimo plokštė turi būti šildoma (dujomis ar elektra) ir turėti vibracinę tankinimo sija, užtikrinančią tolygų mišinio tankinimą visame sluoksnio plotyje.

## Tankinimo mechanizmai

Reikiamam sluoksnio tankiui pasiekti turi būti naudojami tinkamos techninės būklės savaeigiai valciniai plentvoliai, savaeigiai pneumatiniai volai, vibrovilai arba oscilacijosmetodas. Valcinių plentvolių volai turi būti laistomi tokiu vandens kiekiu, kad prie jų neliptų tankinamas mišinys ir vanduo nebėgtų ant kelio dangos paviršiaus. Pneumatinio volo visų padangų slėgis turi būti vienodas. Turi būti bent vienas atsarginis volas. Dangos vietose, kuriose volai negali būti panaudoti (pvz., kanalizacijos šuliniai), turi būti tankinama rankiniais mechaniniais ar vibraciniais tankintuvais.

## Klojimo sąlygos

Asfalto dangos sluoksniai klojami esant sausam ir šiltam orui. Viršutiniai ir apatiniai dangos, pagrindo-dangos sluoksniai neklojami, jei posluoksnio paviršius yra šlapias.

Viršutiniai ir apatiniai asfalto dangos sluoksniai klojami, prisilaikant ĮT ASFALTAS 08 išdėstytų reikalavimų.

Dangos sluoksniai klojami taip, kad jų savybės būtų kiek galima tolygesnės ir būtų įvykdyti jiems keliami reikalavimai.

## Posluoksnio paruošimas

Posluoksnio paruošimas turi atitikti ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

Esamos dangos plyšiai iki 6 mm pločio išvalomi suspaustu karštu oru ir užpildomi bitumo mastika.

Plyšiai nuo 6 iki 19 mm išfrezuojami 20 mm pločiu ir 25 mm gyliu ir užpildomi bitumo mastika.

Platesni kaip 19 mm plyšiai išfrezuojami 0,05 m gylyje ir 2,0 m plotyje, palaistomi bitumo emulsija, paklojamas geokompozitas su stiklo pluošto pagrindu ir paklojamas asfaltbetonio 0/11-A mišinys.

Projekto nurodytose vietose atskirų dangos sluoksnių sandūros ir esama plyšėta danga padengiama geokompozitine medžiaga, sudaryta iš stiklo pluošto tinklo ir jam prie dangos priklijuoti skirtos montavimo medžiagos, prieš tai palaisčius bitumo emulsija, kurios rišamosios medžiagos kiekis turi sudaryti 0,3 kg/m<sup>2</sup> likutinio bitumo.

Geokompozitinė medžiaga turi atitikti tokius reikalavimus:

- stipris tempiant išilgine ir skersine kryptimis daugiau kaip 50 kN/m;
- pailgėjimas trūkio metu išilgine ir skersine kryptimis (3±1) %;
- stipris išilgine ir skersine kryptimis prie:
  - 2 % pailgėjimo daugiau kaip 40 kN/m;
  - 3 % pailgėjimo daugiau kaip 50 kN/m;
- masė – 265 g/m<sup>2</sup>.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	21	0

Klojant geokompozitinę medžiagą, sudarytą iš stiklo pluošto tinklo ir montavimo medžiagos, naudojama elastomerais modifikuota bitumo emulsija.

Asfalto dangos sluoksnių sukibimui naudojama polimerais modifikuota bituminė emulsija C 60 BP 1-S ar bituminės emulsijos C 40 BF 1-S arba C 60 BF 1-S.

### **Siūlių įrengimas ir briaunų formavimas**

Siūlių, prijungčių įrengimas ir briaunų formavimas turi atitikti ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

### **Klojimas ir tankinimas**

Asfalto dangos sluoksnių klojimas turi atitikti ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

### **Asfalto dangos**

Dangos sluoksniams rengti naudojamas AC 16 ir AC 11 asfalto mišiniai, kurio gamybai naudojami B 70/100 ar B 100/150 markės kelių bitumai.

Pagrindo sluoksniams rengti naudojami žvyro mišiniai 0/32, 0/45 ar skaldos mišiniai 0/32, 0/45.

Apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui įrengti naudojami:

- 1) nesurištieji mišiniai: 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63;
- 2) gruntai: ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP.

## **ATLIKTŲ DARBŲ KONTROLĖ IR PRIĖMIMAS**

### **Bandymų rūšys**

Asfalto dangų sluoksnių bandymų rūšys nurodytos ĮT ASFALTAS 08, R 35-01 9 skyriuje.

### **Asfalto mišinių bandymai**

Asfalto mišinių bandymai atliekami pagal ĮT ASFALTAS, o mineralinės medžiagos – pagal TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

### **Paklotų dangos sluoksnių bandymai ir tikrinimas**

### **Asfalto dangų bandymai**

Paklotų asfalto dangų sluoksnių savikontrolės ir kontroliniai bandymai atliekami pagal ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

### **Leistinieji nuokrypiai**

Asfalto dangos sluoksniai turi atitikti ĮT ASFALTAS 08 reikalavimus.

Mechanizuotai klotuvu paklotų SV ir I–VI konstrukcijos klasės asfalto dangų lygumas, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote, darbų priėmimo metu neturi viršyti lentelėje nurodytų verčių.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	21	0

Garantinio laikotarpio metu asfalto viršutinio sluoksnio paviršiaus lygumas, matuojant prošvaisas skersine kryptimi 3 m ilgio liniuote, neturi viršyti 7,0 mm vertinamosios vertės.

Lygumas, matuojant prošvaisas 3 m liniuote, mm				
Posluoksnio, ant kurio klojama, aprašas	Asfalto pagrindo sluoksniai ir asfalto pagrindo-dangos sluoksniai	Asfalto apatiniai sluoksniai	Asfalto viršutiniai sluoksniai iš	
			AC, SMA, MA	PA
1. Sluoksnis be rišiklių	≤ 10	≤ 10	–	–
2. Rišikliais surištas sluoksnis, kurio lygumui leidžiamos ≥ 6 mm prošvaisos	≤ 10	≤ 6	≤ 6	–
2. Asfalto sluoksnis, kurio lygumui leidžiamos ≤ 6 mm prošvaisos	–	–	≤ 4	≤ 3

Užbaigtų dangos sluoksnių sutankinimo rodiklis turi būti ne mažesnis kaip lentelėje nurodytos leistinos reikšmės:

Sluoksnio tipas	Mišinys	Sutankinimo rodiklis, %
Apatinis	AC 22 AS	≥ 97
	AC 11 AN	≥ 96
Viršutinis	AC 16 VS	≥ 97
	AC 5 VL	≥ 96
Skaldos ir mastikos	SMA 11 S	≥ 97
Pagrindo-dangos	AC 16 PD	≥ 97

### Darbų priėmimas

Asfalto dangos sluoksnių priėmimas atliekamas pagal IT ASFALTAS 08 reikalavimus.

### TS6 HDPE VAMZDŽIAI

Rezerviniai vamzdžiai skirti praverti kabelius klojant kabelius po važiuojamąją dalimi turi atitikti šias savybes:

Vamzdžių savybės:

-išorinis vamzdžio skersmuo D50 ir D70 mm (kaip numatyta projekte).

-vamzdžio sienelių storis 7,5mm

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	0

- mechaninis atsparumas nemažesnis kaip - 950 N/5 cm;
- eksploatacijos temperatūra -25 °C iki + 60 °C;
- temperatūros klasė -25.

## TS7 PVC ŠULINIAI

Surenkami plastikiniai DN 315 polipropileno šuliniai turi būti naudojami ten, kur nurodyta brėžiniuose. Šuliniai turi būti pagaminti gamykloje su teleskopiniu vamzdžiu iki žemės paviršiaus. Plastikiniai šuliniai turi būti su jiems pritaikytais kaliojo ketaus ar PVC dangčiais (kaip numatyta projekte). Rangovas iš anksto turi suderinti su Inžinieriumi plastikinių šulinių tipą.

### Dangčiai

Šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kalaus ketaus. Liukų apkrovos klasė-D250. Rėmas su liuku sujungtas lankstu. Lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo. Rėmas su amortizuojančiu įdėklų, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą. Turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą su nestandartiniu raktu. Liuko ženklavimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė. Gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinančią sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos. Liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, „plaukiojančio“ tipo.

## TS8 KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMAS

### Paruošiamieji darbai

Kelio ženklai yra standartiniai ir gaunami iš tiekėjo. Ženklo stovas gaunamas iš gamyklos arba gaminamas rangovo dirbtuvėse.

### Medžiagos

Neįgaliųjų stovas susideda iš neįgaliųjų ženklo. Daugumoje atvejų gaminamas iš storasienio plieninio d 32 vamzdžio (kaip parodyta ISO 21542:2011 1 paveikslas). Ruošiant metalinius gaminius vertikalių paviršių horizontalių siūlių suvirinimas atliekamas elektrodais, kurių skersmuo ne daugiau 4 mm ir sandėliuojami šiltoje, sausoje patalpoje. Dažais turi būti atsparūs atmosferiniams poveikiams.

### Darbų atlikimas

Metalo gaminiai kurie montuojami lauke turi būti nugaruntuoti ir nudažyti dažais kurie atsparūs atmosferiniams poveikiams.

Atliekant darbus turi būti dirbama vadovaujantis darbų saugos instrukcijomis.

Ženkilai prie stovo tvirtinami normalaus tikslumo varžtais. Minimalus varžto diametras turi būti ne mažesnis kaip 16 mm. Turi būti ne mažiau kaip du varžtai, jeigu projekte nenurodyta kitaip. Skylės varžtams turi būti 2 mm didesnės už varžto diametrą. Visos skylės varžtams turi būti gręžtos. Neleidžiama skylių metale išpjauti dujiniu suvirinimo būdu.

Antikorozinė metalinių paviršių danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei, klimatiniams, cheminiams bei mechaniniams poveikiams, turi būti ištisinė, kurioje neturi būti įtrūkimų, pūslelių, nutekėjimų. Danga turi būti gerai sukibusi su pagrindu.

Turi būti laikomasi tokio paviršiaus paruošimo ir dažymo nuoseklumo, kurį numato standartas LST EN ISO 12944 C4 korozijos kategorijai. Nugruntuotieji paviršiai turi būti padengti dviem sluoksniais, minimalus šių sluoksnių storis 200 μm. Dažyti reikia aukšto slėgio purkštuvais. Teptuku gali būti taisomos tik atskiros vietos. Dažyti teptuku reikia taip, kad dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	21	0

Statybos metu pažeistos vietos turi būti nuvalomos, gruntuojamos ir perdažomos. Tam konstrukcijų gamintojas turi pateikti reikiamą kiekį atitinkamų dažų (ne mažiau kaip po 5 % visų tipų dažų).

Įprastiniai ir savisriegiai varžtai, naudojami jungtyse turi būti karštai cinkuoti arba padaryti iš nerūdijančio plieno.

Gręžiamas 1,2 m gylio gręžinys. Gręžinio diametras ne mažiau 10 cm. Užpilama 20 cm. smėliu jį sutankinant. Likusi dalis užpilama betonu.

#### **Darbų priėmimas**

Antikorozinė metalinių paviršių danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei, klimatiniams, cheminiams bei mechaniniams poveikiams, turi būti ištisinė, kurioje neturi būti įtrūkimų, pūslelių, nutekėjimų. Danga turi būti gerai sukibusi su pagrindu. Ženkilai turi atitikti standartą. Išlaikyti stovo vertikalumą.

### **TS9 DANGOS ŽENKLINIMAS**

#### **Medžiagos**

Dažai turi būti parenkami asfalto dangų žymėjimui.

#### **Paviršių paruošimas ir darbų vykdymas**

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Paviršių drėgnumas <8% temperatūra >80°C, santykinis oro drėgnumas <70%. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27°C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam asfaltui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu. Paviršiaus paruošimas, valymas, dažymas vykdomas agregatu. Neprieinamose vietose dažoma rankiniu būdu. Visi dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti.

#### **Darbų priėmimas**

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Paviršiai padengti dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pusrlių ir ištrintų vietų. Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi.

Paviršiai padengti dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus

Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių. Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių. Neturi būti pastebimas linijos kreivumas atskiruose ruožuose.

### **TS10 KRŪMŲ SODINIMAS**

Augalai sodinami tada, kai teritorija yra visiškai paruošta, o dirva įdirbta ir patręšta.

Sodinukai turi būti su kuo didesniu žemių gumulu. Sodinukų aukštis ne mažesnis kaip 50 cm aukščio.

Duobės krūmams iškasamos 20 cm platesnės už šaknų žemės gumulą, o gylis - 50 cm. Jei sodinama pavasarį, duobės sodinukams kasamos iš rudens, o jei rudenį – 3-4 savaites prieš sodinimą. Krūmo maitinimo plotas turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m<sup>2</sup>. Duobės dugnas kastuvu išpurenamas. Sodinant sodinukus viduryje duobės padaromas atvežtos žemės kauburėlis, ant jo pastatomas sodinukas, tuomet pilama derlinga, puri žemė. Sodinukas lengvai pakeliamas ir papurtomas, o užpilta žemė apspaudžiama kojomis. Pagal duobės kraštus supilamas nedidelis pylimėlis („lėkštė“), kad laistant nenutekėtų vanduo. Pakraščius galima mulčiuoti durpėmis, tuomet ilgiau laikysis drėgmė.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	21	0

Dekoratyviniai krūmai tręšiami organinėmis ir mineralinėmis trąšomis užauga dvigubai didesni. Iš organinių trąšų naudojamas mėšlas, pūdinys, durpės, iš mineralinių - azotas, fosforas ir kalis. Mėšlas turi visus pagrindinius augalams reikalingus elementus- azotą, fosforą, kalį, be to su mėšlu įterpiama daug organinės medžiagos, kuri gerina dirvos struktūrą. Geriausia yra perpuvęs mėšlas.

Naudingas yra pūdinys (kompostas), kurį sudaro įvairi supuvusi organinė medžiaga: medžių lapai, šakos, žolės, durpės, mėšlas. Vienam suaugusiam krūmui pūdinio reikia iki 10 kg. Dekoratyviniai krūmai tręšiami ir durpėmis. Jos pirma turi būti išvėdintos, sumaišytos su mėšlu, kalkėmis, pelenais, tik tada įterptos į dirvą.

Azotas skatina ir sustiprina augalų antžeminės dalies vystymąsi. Greičiausiai pasisavinamos įvairios salietros (amonio, kalio, natrio). Amonio salietra augalus galima tręšti tik pavasarį ir vasaros pradžioje. Dažnai naudojamas ir amonio sulfatas, kurį augalai pasisavina lėčiau, jis ilgiau išsilaiko dirvoje. Tręšiama rudenį arba pavasarį (100 g/m<sup>2</sup>). Fosforo junginiai skatina šaknų vystymąsi, didina augalų atsparumą grybinėms ligoms, pagerina žaizdų gijimą. Dažniausiai naudojamas superfosfatas. Tręšiama rudenį. Jo beriama 300-400 g/m<sup>2</sup>. Kalis paspartina augalų augimą ir didina jų atsparumą šalčiui. Dažniausiai tręšiama kalio druska rudenį (200-300 g/m<sup>2</sup>).

## **TS11 LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI**

### **BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI**

- 1.1. Klojant vamzdžius ant judinto grunto, jį sutankinti ne mažiau 0,95 max standartinio sutankinimo pagal STR 1.06.01:2016 reikalavimus.
- 1.2. Klojant vamzdžius, gruntinio vandens lygį pažeminti 30 cm žemiau klojamo vamzdžio.
- 1.3. Naudojamiems importiniams gaminiams (vamzdžiams, armatūrai, fasoninėms dalims ir prietaisams) turi būti pateikti dokumentai ir kokybės sertifikatai, patvirtinantys, kad gaminys atitinka nustatytus Lietuvos respublikoje jam keliamus reikalavimus. Visi vamzdžiai, armatūra ir pan. turi būti pažymėti gamintojo pavadinimu ar prekinio ženklu. Turi būti nurodytas jų dydis, slėgio klasė, gamybos data, alkūnių kampas ir pan., kaip to reikalauja atitinkamos gamybos standartas.

Priimtini vamzdžiai ir fasoninės dalys pagal žemiau pateiktus standartus:

1. PVC savitakiniai vamzdžiai LST EN 1401 arba LST EN 13476-2). PP klasės T gofruoti su mova vamzdžiai (LST EN 13476-3).

- 1.4. Požeminių komunikacijų unifikuoti žymėjimo ženklai.

Šulinių g/b elementams naudojamas betonas turi būti:

- a/ pagal atsparumą spaudimui - klasės C 15/12,
- b/ pagal atsparumą šalčiui - markės F 100,
- c/ pagal vandens nepralaidumą - markės W 6.

Projekte panaudota literatūra:

- (1.5) UAB „WAVIN BALTIC“ statybos taisyklės „WAVIN plastmasinių slėgio komunikacijų vamzdžių sistemos“ ( I dalis –Projektavimo ir montavimo taisyklės).
- (1.6) UAB „WAVIN BALTIC“ statybos taisyklės „WAVIN plastmasinių kanalizacijos komunikacijų vamzdžių sistemos“ ( I dalis –Projektavimo ir montavimo taisyklės).
- (1.7) Vykdamas žemės darbus vadovautis STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. V skyrius žemės darbai

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	21	0

# 1. SAVITAKINIAI NUOTEKYNĖS TINKLAI

## 1.1. Vamzdynai

**Polivinilchlorido (PVC) vamzdžiai** lygūs kanalizacijos vamzdžiai N klasės, išorinis diametras DN 200mm PVC beslėgiai nuotekų vamzdžiai jungiami patentuota Wafix jungtimi (gamykloje guminė tarpinė yra fiksuojama vamzdžio movoje). Tokiu pat būdu jungiami visi beslėgiai nuotekų vamzdžiai, fasoninės dalys ir šuliniai. Guminiai žiedai niekada neiškrenta ir nepersislenka. Jie liečiasi trimis plokštumomis ir puikiai sandarina vamzdžio paviršių.

Vamzdžių jungimas atliekamas, lygų galą įstatant į kitą vamzdžio galą su mova ir lengvai įstumiant.

Visi PVC vamzdžiai turi būti pagaminti gamintojo, galinčio užtikrinti kokybę pagal LST EN ISO 9001:2015 ar ekv. reikalavimus. Savitakinėms nuotekų sistemoms skirti neplastifikuoto polivinilchlorido PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 1401-1:2009 arba LST EN 13476-2) (t.y.struktūriniai).

PVC lauko kanalizacijos vamzdžių techniniai duomenys:

- tankis – 1410 kg /m<sup>3</sup>;
- elastingumo modulis – 3000 Mpa;
- šiluminė talpa – 1,0 J/g C.

Vamzdžiai atsparūs agresyvioms medžiagoms esančioms nuotekose. Vamzdžiai moviniai, komplektuojami su guminiais žiedais. Vamzdžių movose yra fiksuotos guminės žiedinės tarpinės atitinkančios LST EN 681-1+A1:2001 ir LST EN 1277:2004 ar ekv. standartus.

Taikymas - lietaus vandens ir ūkinių nuotekų savitakiniai tinklai; Medžiaga - neplastifikuotas polivinilchloridas (PVC); Vamzdžių klasė - N - kai po važiuojamąja kelio dalimi gylis virš vamzdžio yra virš 1,1 m; S - kai gylis virš vamzdžio po važiuojamąja kelio dalimi yra iki 1,1 m; Vamzdžių jungimas - movos su SBR guminiais žiedais; Slėgis - movos atlaiko 0,5 barų slėgį. Reikalavimai - turi atitikti LST EN 1401-1:2004 arba LST EN 13476-2 reikalavimus.

## 1.2. Polipropileno (PP) vamzdžiai ir fasoninės dalys

Pipelife gamina savitakinius beslėgius struktūrinius PP PRAGMA ir PP RAINEO vamzdžius iš PP-B (PP-B – blokinis polipropileno kopolimeras) žaliavos. Šie vamzdžiai yra dviguba sienele (vidinė lygi, išorinė gofruota), ant vieno vamzdžio galo yra mova, ant kito užmautas sandarinimo žiedas. Projektuojami DN-200, DN315vamzdžiai atsparumo klasė T. Tai sąlyginai lengvi vamzdžiai su dviguba sienele (vidus lygus, išorė gofruota). Šių vamzdžių tiesinis metras yra žymiai lengvesnis lyginant su lygiasieniais vamzdžiais iš PVC. Tai sąlygoja paprastą montavimą ir transportavimą; PP Pragma ir PP Raineo vamzdžiai lengvai pjaustomi. Ant nupjauto vamzdžio galo labai paprastai galima sumontuoti movą su sandarinimo žiedu, tai labai palengvina darbą montuojant šulinius; Vamzdžiai iš polipropileno atsparūs agresyvioms nuotekoms.

PP Pragma ir PP Raineo vamzdžiai išlaiko didesnius temperatūros svyravimus už PVC ir PE vamzdžius, trumpalaikė darbinė temperatūra gali siekti net 100°C; PP vamzdžiai žymiai atsparesni mechaniniams smūgiams nei PVC; PP vamzdžiai nepraranda savo plastinių savybių net esant labai žemoms temperatūroms (-20°C), todėl juos patogiu montuoti žiemos metu; PP Pragma ir PP Raineo vamzdžių sistema visiškai suderinama su kitų vamzdžių sistemomis (lygiasieniais PVC ar PP, gelžbetonio ar ketaus). Vamzdžiai ir jų jungtys turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančias normas ir standartus. Šiuo metu vamzdžiams yra taikomas standartas LST EN 13476-3:2007 „Beslėgio požeminio drenažo ir nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemos. Neplastifikuoto polivinilchlorido (PVC-U), polipropileno (PP) ir polietileno (PE) profiliuotųjų sienelių vamzdžių sistemos. 3 dalis. B tipo lygiojo vidinio ir profiliuotojo išorinio paviršiaus vamzdžių ir jungiamųjų detalių bei iš jų sudarytos sistemos techniniai reikalavimai“. Gamintojas privalo turėti ISO 9001:2008 „Kokybės

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	21	O

vadybos sistemos. Reikalavimai“ sertifikata. Jei statybos metu standartai bus pakeisti, reikia vadovautis atnaujinta standartų redakcija.

PP Pragma ir PP Raineo vamzdžių žiedinis standumas yra 8 kN/m<sup>2</sup>, žymima kaip stiprumo klasė SN8 (dar galimi žymėjimai SN8=T=S8), atitinka EN ISO 9969 reikalavimus. Jei reikia, Pipelife gali pagaminti ir SN10, 12 ar 16 stiprumo klasės vamzdžius. Vamzdžiai atitinka ISO/TR 10358 „Plastiko vamzdžiai ir jungtys: jungtinė cheminio atsparumo klasifikacijos lentelė“, o sandarinimo žiedai – ISO/TR 7620 „Gumos medžiagos - cheminis atsparumas“. Medžiaga, iš kurios gaminamas vamzdis apsprendžia didžiąją dalį visų charakteristikų

PE vamzdžiai ir sujungiamosios vamzdyno dalys turi atitikti LST EN 12201-2:2011+A1:2013 ar lygiaverčių standartų reikalavimus (vanduo ir nuotekos). Jei kitaip nenurodyta, vamzdžiai ir sujungiamosios vamzdyno dalys turi tikt mažiausiai PN10 darbiniam slėgiui.

Paprastai klojami žemėje vamzdžiai sujungiami sulydant. Galimi šie sulydymo būdai: sandūros sulydymas arba elektromovų sulydymas, flanšiniu būdu arba susirakinančiomis mechaninėmis movomis, priklausomai nuo turimų vamzdžių, jungiamųjų detalių ir vietos. Kai vamzdžiai jungiami suspaudžiant įkaitintus jų galus arba lydant jų galus šiluma arba sulydant elektra, turi būti griežtai laikomasi gamintojo nurodymų. Suvirinimo siūlė vamzdžio vidinėje dalyje turi būti nupjauta lygiai su vamzdžio vidine sienele

### 1.3. Vamzdžių klojimas

Grunto sluoksnis virš vamzdžio ne aukštesnis už 6,0 m; važiuojamojoje dalyje grunto sluoksnis virš vamzdžio ne plonesnis negu 1,0 m, nesiimant papildomų priemonių transporto apkrovos įtakai sumažinti. Pabrėžtinai šoninio užpylimo grunto sutankinimas  $\geq 0,93$  % (SP); vamzdžiai klojami ant paruošiamojo smėlio pagrindo, sutankinti iki K sut.  $\geq 0,95$ ; smėlio (žvyro) išlyginamasis pagrindas po vamzdžiais turi būti supurenamas, išlyginamas taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai; išlyginamajam sluoksniui ir užpildui negalima naudoti medžiagų, turinčių aštrių nuolaužų, grunto dalelės neturi viršyti 16 mm, grunto medžiaga neturi būti sušalusi; aplinkinis užpildo sluoksnis ir 10 cm sluoksnis virš vamzdžio turi būti sutankintas  $\geq 0,93$  % (SP), virš vamzdžio esantis užpildas turi atitikti reikalavimus, keliamus konstrukcijai, esančiai virš vamzdyno (kelias, grindinys). Gruntą galima sutankinti, naudojant įvairią įrangą arba sutrombuoti kojomis. Gruntinio vandens pažeminimas darbų vykdymo metu atliekamas adatinių filtrų pagalba (plačiau žiūr. Statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniuose).

### 1.4. Savitakinio vamzdyno montavimo darbai

Techninis prižiūrėtojas kartu su Rangovu turi patikrinti ir nustatyti visų numatomų instaliuoti vamzdynų išdėstymą. Prieš montavimą turi būti imtasi visų vamzdžių apsaugos priemonių. Visi vamzdynai turi būti patikrinti, ar jie nepažeisti ir švarūs. Visos medžiagos, kuriose randama defektų, turi būti pažymėtos ir pašalintos iš statybvietsės. Vamzdžiai, fasoninės dalys ir priedai turi būti laikomi pagal gamintojo nurodymus. Vamzdžių montavimui naudojami įrankiai ir prietaisai turi atitikti gamintojų nurodymus. Jei po montavimo būtų rasti vamzdžiai su defektais, jie turi būti pašalinti Rangovo sąskaita ir jų vietoje paklojami nauji vamzdžiai. Moviniai vamzdžiai montuojami movų galus nukreipus klojimo kryptimi. Vamzdis turi būti pjaunamas švariai ir lygiai, nesuskaldant ir nesuaižant vamzdžio sienelės, minimaliai pažeidžiant apsauginę dangą ir aptaisą. Prireikrus vamzdis nupjaunamas taip, kad nupjautas galas atitiktų naudojamą jungtį, nupjauti galai užsandarinami. Visi perėjimai į mažesnę skersmenį turi būti atlikti naudojant atskirą armatūrą arba gamyklinius ruošinius. Vamzdžių prijungimai prie įrangos ir sklendžių turi būti lengvai išmontuojami ir nuimami. Reikia vengti srieginių sujungimų. Tokie sujungimai gali būti naudojami, kai sąlyginis vamzdyno skersmuo iki  $D_{s\lambda} < \varnothing 50$ . Kad būtų lengviau išardyti, turi būti naudojamos movos su kūginiais sriegiais. Pagal šią sutartį turi būti pateiktos ir sumontuotos visos veržlės, varžtai, poveržlės, flanšai, tarpinės, flanšiniai adapteriai,

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	21	0

specialūs jungiamieji elementai, atraminės pakabos, kabės ar apkabos bei laikinosios vamzdyno atramos kartu su visomis sujungimui reikalingomis medžiagomis. Rangovas turi užtikrinti, kad nė vienoje vamzdynų dalyje nebūtų naudojami skirtingi metalai, galintys sukelti chemines ar elektrochemines reakcijas, galinčias nutraukti normalią eksploataciją. Šis reikalavimas taikytinas ne tik vidiniams, bet ir išoriniams visų vamzdžių, armatūros, sklendžių, talpų bei kitų įrengimų ir įrangos išoriniams paviršiams. Vamzdynams ir armatūrai turi būti numatytos atramos ir suderintos su Inžinierium prieš pradėdant montavimo darbus. Tarp vamzdžio fasoninės dalies (armatūros) ir betono dedama bituminė nominalaus 3 mm storio plėvelė. Atramos turi būti sumontuotos taip, kad keičiant sklendes ar kitą armatūrą, jos nebūtų išardomos. Sienų kirtimo vietose plastmasiniams vamzdžiams turi būti įmontuoti protarpiniai, kurių skersmuo priklauso nuo kertančio sienelę vamzdžio skersmens. Vamzdynų projektavimo ir statybos bendroji tvarka turi būti tokia, kaip nurodyta Europos sąjungoje ir Lietuvoje galiojančiose normose ir taisyklėse. Rangovas pateikia visą reikalingą darbo jėgą vamzdynams sumontuoti, kaip numatyta Sutartyje. Sutartis apima tranšėjų atramas, kėlimo įrangą, specialiuosius įrankius ir kt., būtinus efektyviam Darbų atlikimui ir išbandymui statybvietyje. Rangovas apsaugo vamzdynus nuo vandens, purvo, dulkių, dažų ir pan. Inžinieriui priimtiniu būdu. Vamzdžiai klojami ir sujungiami laikantis vamzdžių gamintojo instrukcijų. Kasant tranšėjas vamzdžiams, turi būti laikomasi projektiniuose brėžiniuose parodytų vamzdžių dugno altitudžių ir “Specifikacijos” sąlygų, apimančių tranšėjų kasimą ir užpylimą. Visi nukrypimai nuo brėžinių turi būti suderinti su Inžinieriumi ir visą riziką už juos prisiima Rangovas. Nukrypimai leidžiami tik Inžinieriaus raštišku sutikimu. Mokama tik už faktiškai atliktus darbus. Jei movinius vamzdžius reikia kloti granuliuotame grunte, ties sujungimais grunte suformuojamos duobės siekiant užtikrinti, kad kiekvienas vamzdis būtų tolygiai paremtas per visą ilgį ir būtų galima atlikti sujungimą. Klojant vandentiekio ir slėginės nuotekų linijas, vietose, kur reikalingas 90<sup>0</sup> posūkis (jei yra vietos), stengtis montuoti 2 alkūnės po 45<sup>0</sup>. Turi būti imtasi reikiamų priemonių įtvirtinti kiekvieną vamzdį taip, kad jis “neplaukiotų” ar kitaip nejudėtų. Vamzdynai turi būti klojami pagal šiuos žemiau nurodytus standartus:

Neslėginiai vamzdžiai – LST EN 1610:2016, STR 2.07.01:2003;

Slėginiai vamzdžiai – LST EN 805:2004, STR 2.07.01:2003.

## 2. Gelžbetoniniai šuliniai

**2.1. Šuliniai** turi būti statomi iš surenkamų gelžbetonio ar betono elementų ir atitikti LST EN 1917:2003/AC:2008, STR 2.07.01:2003 „VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI“ reikalavimus. Darbinis kameros aukštis turi būti ne mažesnis kaip 1,5 m. Įlipimo anga šviesoje nemažesnė kaip 700 mm skersmens. Šuliniams montuojamiems po važiuojamąjį kelio dalimi, šulinių perdangai naudojamos sustiprinto tipo plokštės. Aplink liuką apibetonuojama nuolaidį priegrinda. Šulinių apžiūros kiaurymės dengiamos pakabinamo tipo rėmu su kalas ketaus dangčiu. Asfaltbetonio danga dengtoje važiuojamoje dalyje esančių šulinių liukų dangčiai dedami viename lygyje su važiuojamosios dalies paviršiumi, šulinių ir kapų dangčius kelkraščiuose pakloti ~10 cm žemiau dangos, kad greideriuojant jie nenusistumtų. Šulinių liukai gazonuose ir vejose turi būti pakelti aukščiau žemės paviršiaus:

- neužstatytose teritorijose – 0,20 m.
- užstatytose teritorijose – 0,05 m

Minimalus užpylimo aukštis virš šulinio perdengimo plokštės 0,5 m. Šuliniai ant savitakinių vamzdynų turi būti statomi tose vietose, kur yra nuolydžio, skersmens ar krypties pasikeitimas. Didžiausias šulinių išdėstymo intervalas nurodytas STR 2.07.01:2003. Ne mažesnio nei Ø1000 mm skersmens šuliniai turi būti įrengti sankirtų vietose. Betonai turi būti atsparus vandeniui, storis ne

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	21	O

mažiau 200 mm. Pagal atsparumą šalčiui – betonas F100; pagal atsparumą spaudimui – betonas C30/37.

Montuojami šulinių žiedai turi būti su užkaitas („falcais“). Nusileidimui į šulinį turi būti įrengtos metalinės lipynės iš Ø16, A-1 klasės armatūros. Jos turi atitikti LST EN 124:1998 ar lygiavečius reikalavimus. Jų dydis ir stiprumas turi būti toks, kad galima būtų patekti į šulinį. Didžiausias vertikalus atstumas tarp pakopų - 350 mm vertikaloje padėtyje. Vamzdžių praėjimui per šulinio sienelę turi būti naudojamos tam skirtos fasoninės dalys, plastikiniai protarpiai ar specialūs jungiamieji mandžetai. Alternatyvias priemones, turinčias apsaugoti nuo vandens patekimo, turi patvirtinti Inžinierius. Lanksti jungtis turi būti įrengiama kuo arčiau išorinės šulinio ar bet kurio kito įrenginio pusės. Drėgnuose gruntuose (kai gruntinių vandenų lygis aukščiau šulinio dugno) turi būti atlikta šulinio dugno ir sienų hidroizoliacija, kurios viršus turi būti nežemiau kaip 0,5 m virš aukščiausio gruntinio vandens lygio. Visi šuliniai turi atlaikyti grunto ir transporto apkrovas, ir būti sandarūs.

Šuliniai yra skirti montuoti iki 6 m gylyje, sunkiojo transporto zonoje (apkrovos klasė D400, 40 t), didžiausias leistinas gruntinio vandens lygis 5 m nuo šulinio dugno.

Sumontuotas šulinys atitinka visus galiojančius standarto LST EN 476saugos reikalavimus. Visos DN425 šulinio sudedamosios dalys atitinka standarto LST EN 13598-2 reikalavimus, šulinys yra tinkamas įrengti sunkaus transporto zonose ir giliai po žeme.

## 2.2. Plieno laipteliai ir kt. plieninės konstrukcijos

Laiptai turi būti tvirti, idealiai išlyginti tiek vertikaliai, tiek horizontaliai, pašiurkštintu paviršiumi ir atitikti BS 1247 ar ekv. Reikalavimus

## 2.3. Surenkami plastikiniai šuliniai

Surenkami plastikiniai Ø425 mm (ID425/OD476) skersmens šulinių stovai turi būti įrengiami iš vidaus ir išorės gofruotų tamprių PP vamzdžių, kad būtų užtikrintas sukibimas su užpilamu gruntu. Šulinių dugnai yra su integruotomis specialios konstrukcijos movomis, kurios leidžia pasukti nuotėkų vamzdį 7,5 laipsnio kampų visomis kryptimis. Vidinis šulinio diametras D 425 mm išorinis D 476 mm, žiedinis stipris SN4 – 4 N/m<sup>2</sup>.

Šulinio pagrindas turi būti su movomis plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su gamykloje reikiamu nuolydžiu išformuotais latakais.

Plastikinio šulinio DN425 konstrukcija susideda iš penkių pagrindinių elementų šulinio dugno su išformuotais hidrauliniams pralaidumui kanalais, vadinamas kinete, ID425/OD476 gofruoto vamzdžio, kuris yra šulinių šachta, šulinio dangtis, plaukiojantis arba su papildomu atraminiu žiedu.

Dangčio tipas parenkamas priklausomai nuo vietos, kur montuojamas gofruotas šulinys. Šulinių, kurie statomi nevažiuojamoje dalyje, dangčiai ketiniai arba plastikiniai, atlaikantys 1,5 - 25 t apkrovą. Šulinių, kurie statomi važiuojamoje dalyje dangčiai ketiniai, atlaikantys 40 t apkrovą. Visos šulinio elementų jungimo vietos sandarinamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo gruntinio vandens prasisunkimo į nuotekų tinklus ir nuo nutekamojo vandens prasisunkimo į gruntą. Visos šulinių jungtys turi atlaikyti 0,5 bar slėgį. Šuliniai turi prisiderinti prie grunto pokyčių esant temperatūros svyravimams.

## 3. Dangčiai ir landos

Šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kaliaus ketaus. Liukų apkrovos klasė-D400. Rėmas su liuku sujungtas lankstu. Lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo. Rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą. Turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą su nestandartiniu raktu. Liuko ženklavimas: gaminio klasė, gamintojo indentifikacija,

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	21	0

sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė. Gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinančią sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos. Liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, „plaukiojančio“ tipo.

#### 4. Reikalavimai lietaus šulinėlių grotelėms

<b>Lietaus šulinėliai:</b>	
Tipas	„Plaukiojančio“ tipo liukas su grotelėmis ir mechaniniu užraktu
Korpuso skersmuo	Ne mažiau 850 mm
Korpuso pagrindo įleidimo skersmuo	Ne mažiau 675 mm
Vidinis skersmuo	Ne mažiau 600 mm
Aukštis	Ne mažiau 170 mm
Standartas	Liukų su dangčiais konstrukciniai duomenys, bandymai, ženklavimas ir kokybės kontrolė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 124 arba lygiaverčius
Apkrovos klasė	D 400/40 t

#### 5. Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai

Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai statomi vandentiekio, buitinės ir lietaus kanalizacijos tinklams ir įrenginiams pažymėti vietoje. Ženklams pritvirtinti naudojamos pastatų sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženklai tvirtinami nuo 1,5 iki 2,2 m. aukštyje.

Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant gelžbetoninių arba metalinių stulpelių. Šiuo atveju ženklai statomi 0,75 m aukštyje.

Ženklai yra kvadratinų plokštelių formos, 120x120 mm, suapvalintais kampais, plokštelių kampuose padarytos skylutės ženklui pritvirtinti.

Ženkle pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe- požeminėje komunikacijoje sumontuotos armatūros arba įrenginio (šulinio) ženklas;
- dešiniajame viršutiniame kampe –armatūros, vamzdyno skersmuo;
- viduryje-krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis (cm) nuo įrenginio iki ženklo.
- 

#### 6. Prijungimas prie esamų vamzdynų

Prijungimas prie esamų inžinerinių komunikacijų vamzdynų turi atitikti projekto, suderinto su esamų komunikacijų linijų valdytoju, reikalavimus. Jei esamos linijos darbo pertraukti negalima ar šios pertraukos laikas nepakankamas reikalingiems darbams atlikti, rangovas turi pateikti savo darbo laiko grafiką Inžinieriui patvirtinti. Rangovas turi pasirūpinti, kad prijungimo darbus nuolat prižiūrėtų kvalifikuotas specialistas. Prieš sujungiant iš vamzdžio vidaus išvalomi visi nešvarumai. Prieš atliekant vamzdžių atkarpos bandymus vamzdyno vidus išvalomas, kad neliktų jokių pašalinių medžiagų. Slėginiams vamzdžiams valyti gali būti naudojamos plaušinės ar kitos priemonės, Rangovui imantis visų reikiamų atsargumo priemonių.

#### 7. Žemės darbai

##### 7.1. Bendros nuostatos

Klojant vamzdžius ant judinto grunto, jį sutankinti ne mažiau 0,95 max standartinio sutankinimo pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ V skyrius Žemės

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	21	0

darbai reikalavimus nurodytų nuostatų. Dengtų darbų aktai, vykdant žemės darbus ir įrengiant pagrindus, turi būti surašyti tiems darbams, kurie nurodyti.

Teritorijoje, kur yra esamos požeminės komunikacijos, rangovas turi imtis visų atsargumo priemonių, dirbant su žemės kasimo įrengimais. Tose vietose, kur yra pavojus pažeisti esamas komunikacijas, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur yra veikiančios komunikacijos, galimas tik su tas komunikacijas eksploatuojančių savininkų leidimu. Vykdamas kasimo darbus tose zonose, kur negalima išlaikyti atstumo tarp komunikacijų, pamatų, šulinių pagal reikalavimus, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis laikinomis konstrukcijomis.

Visos darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos ir įrengti išpėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Prieš pradėdamas statybos darbus veikiančių elektros kabelių zonoje, patikslinti jų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti tik dalyvaujant elektros tinklų atstovui.

Tuo atveju, kai rangovas atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais ar komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą ir jos nurodytais būdais apsaugoti arba pašalinti minėtus įrenginius ar komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje

## **7.2. Paruošiamieji darbai**

Paruošiamieji darbai:

- buldozeriu išlyginti žemės paviršių ekskavatoriaus judėjimo zonoje;
- atlikti vamzdyno ašies ir tranšėjos ribų nužymėjimą, sukaland kuoliukus kas 10-15 m;
- išardyti esamas kelių dangas;
- įtvirtinti kuoliukus kas 20 m ekskavatoriaus judėjimo ašį, jeigu ekskavatorius judės šalia tranšėjos;
- atšurftuoti esamas komunikacijas ir sustatyti specialius ženklus;
- įrengti laikinus vandens nuvedimo latakus iki esamų griovių ar kanalizacijos tinklų;
- nivelyro pagalba ant tranšėjos šlaito pastatyti aptvarus kas 50 m vamzdžių nuolydžių nužymėjimui.

## **7.3. Tranšėjos kasimas**

Tranšėjų, skirtų požeminiams vamzdynams, šuliniams gyliai nurodyti brėžiniuose. Tranšėjos plotis tame gilyje, kur klojami vamzdžiai, turi būti lygus išoriniam vamzdžio diametrai plus 0,6 m.

Prieš pradėdamas kasti tranšėją, rangovas turi labai tiksliai pažymėti tranšėjos trasą ir patikrinti natūralų žemės paviršiaus lygį.

Tranšėjų kasimą galima pradėti tik tada, kai visos reikalingos medžiagos jau atvežtos į objektą. Mechanizuotai tranšėja kasama iki projektinės altitudės, neiškopus +10 cm. Iki projektuojamos altitudės kasimas atliekamas rankiniu būdu, išsaugant natūralų pagrindą po vamzdžiais. Pastatoma įranga vandens atsiurbimui iš tranšėjų. Gruntas, iškastas iš tranšėjų, verčiamas ant tranšėjos šlaito ne <0,5 m atstumu nuo šlaito briaunos. Prieš leidžiant dirbti darbininkams tranšėjoje, gilesnėje negu 1,30 m turi būti patikslintas šlaitų ar tvirtinimo sienelių pastovumas.

## **7.4. Pagrindo paruošimas**

Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės, pagrindas patikrinamas ar nėra silpnų gruntų, išmirkusio, išmušų. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilami tinkamu gruntu, jį sutankinant iki koef. ne mažiau 0,95 max standartinio sutankinimo pagal reikalavimus. Taip paruošus pagrindą, turi būti surašytas dengtų darbų aktas.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	21	0

## 7.5. Užpylimas

Gruntas, naudojamas vamzdžių užpylimui, turi būti nurodytas projekte. Tranšėjas užpilti galima po to, kai išbandyti vamzdynai, patikrinti pagrindai. Tada aplink ir ant vamzdynų pilamas pirmas užpylimo sluoksnis. Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250-600 mm, priklausomai nuo naudojamo grunto tankinimo mechanizmo. Vamzdžiai ir šuliniai užpilami vienu metu iš abiejų pusių. Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį tik tada, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis. Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti projekte numatytą sutankinto grunto kokybę. Sutankinto grunto kokybė nustatoma geotechniniais metodais statybos techninės priežiūros sudėtyje

Užpilo medžiagose negali būti krūmų, šaknų, užšalusių medžiagų, organinių ar kitaip netinkamų medžiagų. Jokios užpilo medžiagos nėra pilamos vykstant pastoviems darbams tol, kol nebus, kaip nurodyta aukščiau, joms paruoštas pagrindas. Su užpilo medžiagomis turi būti elgiamasi taip, kad jas užpilant, paskleidžiant ir sutankinant, būdu išvengta užpilo sluoksniavimosi ir gauta stabili, vientisa sutankinta struktūra.

Organizuodamas savo darbą Rangovas turi atsižvelgti į klimatinės sąlygas, kurių galima tikėtis tame rajone. Jei sudėtos medžiagos dėl kokių nors priežasčių taptų netinkamomis, Rangovas turi tokias medžiagas pašalinti arba apdoroti jas taip, kad atitiktų specifikacijas. Toks darbas bus atliktas be jokio papildomo mokesčio iš Darbdavio pusės.

Sutankinimui naudojami gruntai turi atitikti nurodytus reikalavimus. Sutankinto grunto kokybė nustatoma su statybos technine priežiūra suderintais prietaisais. Atvežtinės užpilo medžiagos sudėtis turi būti:

- a) Žvyro: 7 -15 mm;
- b) Smėlio: 0 - 7 mm;
- c) Upės riedulių: 8 -15 mm.

Ten, kur užpilas skirtas po statiniais ir statinio grindimis, medžiaga turi būti sudėta iš patvaraus žvyro, skaldyto akmens, trupinto betono ar smėlio, kurių dalelių dydžiai būtų nedidesni nei 10 mm. Medžiagos sudėtis turi būti tokia, kad nebūtų jokių smulkių dalelių migravimo į užpilą. Jei kitaip nenurodyta, toliau joks sutankinto užpilo paviršiaus taškas negali būti aukščiau nei 0,05 m virš projekcinio (ar esamo) paviršiaus lygio ir daugiau nei 0,05 m žemiau projekcinio paviršiaus lygio. Aukščiau nurodytos tolerancijos ribose paviršius turi būti lygus, ką turi patvirtinti Inžinierius Kontrolinį išbandymą atlieka rangovo personalo nariai, kurie yra kompetentingi atlikti būtinus bandymus. Papildomas išbandymas gali būti atliktas Inžinieriaus nuožiūra. 8.0 Neslėginių vamzdžių išbandymas

Neslėginiai vamzdžiai, pakloti atviroje tranšėjoje, turi būti išbandomi po jų sujungimo prieš užpilant, išskyrus atvejus, kai užpylimas reikalingas stabilumui palaikyti bandymų metu.

Kiti bandymai atliekami po užpylimo gruntu.

## 8. Neslėginių vamzdžių išbandymas

### 8.1. Neslėginių vamzdžių išbandymas vandeniui

Iki 800 mm skersmens neslėginiams vamzdžiams bandomasis slėgis turi būti min. 1,2 m vandens stulpas virš vamzdžio viršaus ar gruntinio vandens lygio, žiūrint, kuris iš jų aukštesnis aukščiausiam taške ir ne didesnis nei 6 m žemiausiam atkarpos taške. Didelio nuolydžio vamzdynas turi būti bandomas etapais tais atvejais, kai max. slėgis, kaip nurodyta aukščiau, būtų viršytas bandant visą atkarpos ilgį.

Vamzdynas turi būti pripiltas vandens ir min. 2 valandoms paliktas, tada vanduo papildomas iš matavimo indo 5 min. intervalais, registruojant vandens kiekį, reikalingą pirminiam vandens lygiui palaikyti. Jei nenurodyta kitaip, vamzdyno tarpas laikomas išbandytu ir priimamas, jei po 30 min.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	21	0

papildymui sunaudoto vandens kiekis yra mažesnis nei 0,5 ltr. vienam tiesiniam nominalaus skersmens metrui.

## **8.2. Neslėginių vamzdynų išbandymas oru**

Išbandant oru neslėginius vamzdžius, tinkamomis priemonėmis pumpuojamas oras, kol prie sistemos prijungtame “U” vamzdyje parodomas 100 mm vandens stulpo slėgis. Vamzdynas bus priimtas, jei oro slėgis po 5 minučių, toliau nepumpuojant, po stabilizavimosi, išlieka 75 mm vandens stulpo. Šio testo reikalavimų neįvykdymas netrukdo priimti vamzdyną, jei vėliau, Projekto vadovui nurodžius, sėkmingai atliekamas išbandymas vandeniu pagal šias technines specifikacijas.

## **8.3. Infiltracija**

Po užpylimo neslėginiai vamzdžiai ir šuliniai turi būti išbandomi, patikrinant infiltraciją. Visi įleidimai į sistemą turi būti veiksmingai uždaryti ir bet koks likutinis įtekėjimas laikomas infiltracija.

Vamzdynas su šuliniais priimamas, jei infiltracija, įsk. infiltraciją į šulinius, po 30 min. neviršija 0,5 ltr. vienam nominalaus skersmens tiesiniam metrui.

Nežiūrint sėkmingo šio bandymo atlikimo, jei yra pastebimas koks nors vandens įtekėjimas į vamzdyną taške, kurį galima nustatyti vizualiai ar TV patikrinimo būdu, Rangovas imasi reikiamų priemonių tokiai infiltracijai sustabdyti.

## **9. CCTV kontrolė.**

Visi rasti trūkumai turi būti pašalinti Rangovo sąskaita. Kontrolė pakartota, o surinkti duomenys pateikiami Užsakovui. Visi vamzdžiai, fasoninės dalys turi būti pažymėti gamintojo pavadinimu, ant jų turi būti nurodytas lėgio klasė ir kiti būtini parametrai. Rekomenduojama vamzdžius kloti taip, kad visi ant jų esantys užrašai būtų gerai matomi inžinieriui, t.y. užrašais į viršų. Negalima naudoti vamzdžių dalių, kurios liko atpjautos trumpinant vamzdžius ir neturi gamintojo ženklo ir anksčiau šioje specifikacijoje įvardintų parametrų. PVC savitakiniai nuotekų vamzdžiai turi būti klojami ne mažesniame kaip 0,8 m gylyje. “N” klasės vamzdžiai klojami nuo 0,8 m iki 6,0 m gylyje, o sustiprinti vamzdžiai (“S” arba “T” klasės) giliau kaip 6,0 m gylyje. Renkant PVC vamzdžių klasę, atsižvelgiama į sunkiasvorio transporto apkrovas.

## **10. Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai**

Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai statomi nuotekų ir vandentiekio šuliniams, vandentiekio įvadams ir nuotekų išvadams bei įrenginiams pažymėti vietoje.

### **10.1. Šulinių žymėjimo lentelės**

Pagal EN4067. Lentelės yra sekančių spalvų: vanduo – mėlynas pagrindas, nuotekos – žalias pagrindas, skaičiai ir raidės baltos spalvos. Visi elementai lieti po spaudimu iš plastiko atsparaus ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrai, smūgiams ir UV (ultravioletiniams spinduliams). Lentelės turi būti iš neblizgaus matinio paviršiaus, kurio dėka užrašai lengvai įžiūrimi ir išskaitomi iš toli. Lentelės tvirtinamos prie plokštumos keturiais tvirtinimo elementais. Ženklaus pritvirtinti naudojamos pastatų sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženklaus tvirtinami nuo 1.5 iki 2.2m aukštyje. Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant gelžbetoninių arba cinkuotų metalinių stulpelių. Šiuo atveju ženklai statomi 0.75 aukš

## **11. VALYMAS**

### **11.1. NAUJI VAMZDŽIAI**

Prieš sujungiant iš vamzdžio vidaus išvalomi visi nešvarumai. Prieš atliekant vamzdžių atkarpos bandymus vamzdyno vidus išvalomas, kad neliktų jokių pašalinių medžiagų. Slėginiams vamzdžiams

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	21	0

valyti gali būti naudojamos plaušinės ar kitos priemonės, Rangovui imantis visų reikiamų atsargumo priemonių.

### **11.2. Esami vamzdynai**

Ten kur numatoma esamų vamzdynų rekonstrukcija arba prisijungimas prie nenaudojamų vamzdynų atšakų reikalinga atlikti esamų vamzdynų išvalymą. Tam kad išvengti naujai paklotų ruožų užteršimo.

Jei Rangovui pagal Sutartį reikia išvalyti esamą nuotekų vamzdyną, jis turi pasiūlyti tinkamą metodą, kuris jokia būdu neturi pažeisti vamzdžių. Valymo metodą turi patvirtinti Inžinierius ir UAB “Sūduvos vandenys”. Rangovas turi ištaisyti visus esamo vamzdyno pažeidimus, padarytus valant. Jei, Inžinieriaus ir UAB “Sūduvos vandenys” nuomone, pažeidimas įvyko ne dėl Rangovo aplaidumo, jis nurodo apmokėti Rangovui atliktus taisymo darbus. Dėl savo kaltės padarytų pažeidimų taisymą Rangovas atlieka savo sąskaita tik gavus raštišką Inžinieriaus ir miesto ūkio įmonės leidimą.

## **12. KASIMO VIETŲ APSAUGA NUO VANDENS**

Rangovas pateikia visą darbo jėgą, medžiagas ir įrangą, atlieka visus darbus, būtinus gruntinio vandens lygio ir hidrostatinio slėgio sumažinimui, kad visus kasimo statybos darbus būtų galima atlikti sausomis sąlygomis.

Darbai turi apimti vandens pašalinimo sistemos išbandymus, paleidimą, eksploatavimą, priežiūrą, galutinį įrangos išmontavimą bei išvežimą iš statybvietsės.

Rangovas apmoka vandens pašalinimo išlaidas. Jis taip pat apmoka visas išlaidas, susijusias su požeminio дренаžo, pastatų, statinių ir komunikacijų, pažeistų vandens pašalinimo procese, atstatymu. Rangovas atsako už žalą, susijusią su vandens šalinimo sistemos gedimais dėl Rangovo nerūpestingumo. Rangovas atsako už tai, kad jo darbas atitiktų visus taikomus vietinius reikalavimus.

Į vandens pašalinimą įeina paviršinių vandenų, esančių darbo vietoje, surinkimas ir pašalinimas; gruntinio vandens pašalinimas iš naujų tranšėjų, kad būtų sausa dirbti.

163-XX-RSP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	21	21	0


## PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2022-11-16

1. **Statytojas:** UAB „Marijampolės butų ūkis“.
2. **Projekto pavadinimas:** Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas.
3. **Projektuotojas:** Architektas Vytenis Skroblas (Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690).
4. **Projekto etapas, statybos rūšys:** Rekonstravimo supaprastintas projektas, statinio rekonstravimas.
5. **Projektavimo pagrindas:** Statytojo prašymas.
6. **Finansavimo šaltinis:** Statytojo lėšos, Marijampolės savivaldybės lėšos.
7. **Projektuojamo statinio charakteristikos:**
  - a/ **numatomi pagrindiniai rodikliai:** Kauno g. 73: Numatomas automobilių stovėjimo aikštelės su privažiuoimu bendras plotas ~558 m<sup>2</sup>. Esama aikštelė su privažiuoimu ~384 m<sup>2</sup>.  
Kauno g. 75: Numatomas automobilių stovėjimo aikštelių su privažiuoimu bendras plotas ~726 m. Esamos asfalto dangos plotas ~341 m<sup>2</sup>.
  - b/ **pagrindiniai reikalavimai dėl architektūrinio – planinio sprendimo:** Įvažiuojamas į sklypą (esamas) iš pietų pusės.
  - c/ **pagrindiniai reikalavimai dėl konstruktyvinio sprendimo, naudotinių medžiagų:** Aikštelių danga – asfaltbetonis, takų dangos – betono trinkelės. Įrengti betoninius kelio ir vejos bortus. Numatyti esamos asfalto dangos atnaujinimą.
  - d/ **nurodymai dėl inžinerinių tinklų:** Numatyti būtinus statybos darbus susijusius su inžineriniais tinklais, kurie reikalingi projekto įgyvendinimui.
  - e/ **nurodymai dėl želdinių:** Išsaugoti esamus medžius, o trukdančius aikštelės įrengimui iškirsti.
  - f/ **nurodymai dėl sklypo sutvarkymo projektavimo:** Suprojektuoti sklypo sutvarkymą.
8. **Statinio statybos pradžia:** 2023 m.
9. **Projektuojant vadovautis šiais dokumentais:** Projektavimo užduotimi, sklypo ribų planu, topografiniu planu, detaliuoju planu, prisijungimo sąlygomis, projektiniais pasiūlymais.
10. **Paruošti projekto (2) egz.**

### Paruošė:

Donatas Jankevičius  
UAB „Marijampolės butų ūkis“  
l. e. direktoriaus pareigas

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)

### Priėmė:

Projekto vadovas  
Vytenis Skroblas

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)





## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL R.JUKNEVIČIAUS, K.BŪGOS, KAUNO, PARKO GATVIŲ KVARTALO MARIJAMPOLĖJE DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2010 m. rugpjūčio 30 d. Nr. 1-1338  
Marijampolė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr.55-1049; 2008, Nr.113-4290; 2009, Nr.159-7206; 2010, Nr.86--4525) 16 straipsnio 3 dalies 8 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr.107-2391; 2004, Nr.21-617; 2009, Nr.159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004-05-03 įsakymu Nr.D1-239 (Žin.,2004, Nr.79-2809; 2006, Nr.114-4364; 2007, Nr.46-1776; 2008, Nr.35-1258; 2009, Nr.145-6462; 2010, Nr.14-673), Marijampolės savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009-01-26 sprendimu Nr.1-624, 24.8 punktu, Marijampolės savivaldybės taryba nusprendžia

patvirtinti R.Juknevičiaus, K.Būgos, Kauno, Parko gatvių kvartalo Marijampolėje žemės sklypų prie pastatų ir daugiabučių gyvenamųjų namų suformavimo, išplečiant R.Juknevičiaus gatvę, Pašešupio parką ir Pašešupio parko pėsčiųjų taką, detalųjį planą (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

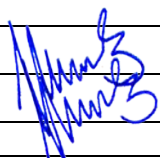
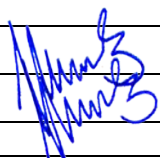
Vidmantas Brazys

Vida Ambrazavičienė



## architektas **VYTENIS SKROBLAS**

Tel.: 8 (612) 32935, el. paštas: vytenis.skroblas@gmail.com

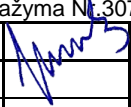
<b>Projektuotojas</b>		Vytenis Skroblas Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1684
<b>Statytojas (Užsakovas)</b>		UAB „Marijampolės butų ūkis“
<b>Projekto pavadinimas</b>		Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
<b>Statybos adresas</b>		Marijampolė, Kauno g. 73, skl. kad. Nr. 1801/0006:137 Marijampolė, Kauno g. 75, skl. kad. Nr. 1801/0006:135
<b>Statinio kategorija</b>		II grupės nesudėtingas statinys
<b>Statybos rūšis</b>	R	Statinio rekonstravimas
<b>Statinio paskirtis</b>	12.	Kitos paskirties inžinerinis statinys
<b>Statinio projekto etapas</b>	PP	Projektiniai pasiūlymai
<b>Projekto Nr.</b>	163	
<b>Projekto vadovas</b>	Atest.Nr.A1684	 Vytenis Skroblas
<b>Projekto dalies vadovas</b>	Atest.Nr.A1684	 Vytenis Skroblas
<b>Statytojo atstovas:</b>	pritariu	V.J. UAB „Marijampolės butų ūkis“ direktorius
Marijampolė, 2022 m.		

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.		Antraštinis lapas	1 lapas
2.	163-PP-PPDŽ	Projektinių pasiūlymų dokumentų žiniaraštis	1 lapas
3.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1 lapas
4.		Detaliojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka	1 lapas
5.	163-XX-PP-AR	Aiškinamasis raštas	4 lapai

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	163-XX-PP-SP.B-1	Situacijos planas	1 lapas
2.	163-XX-PP-SP.B-2	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	1 lapas

0	2022-10	Informavimui apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą. Rekonstravimo supaprastinto projekto rengimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 307690		Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas	
A 1684	SPV	Vytenis Skroblas	 2022	Laida
				0
LT	UAB „Marijampolės butų ūkis“		163-PP-PPDŽ	Lapas 1
				Lapų 1

Suderinta :

Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius  
ved. 2023-09-11 patvirtintas projektas

  
Vytenis Skroblas

2022-10-24

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

<b>1. Statytojas</b>	UAB „Marijampolės butų ūkis“
<b>2. Projektuotojas</b>	Architektas Vytenis Skroblas, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690, Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1684
<b>3. Projekto pavadinimas</b>	Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
<b>4. Statybos adresas</b>	Marijampolė, Kauno g. 73 ir 75
<b>5. Statinio pavadinimas</b>	Automobilių stovėjimo aikštelė
<b>6. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	Kitos paskirties inžinerinis statinys
<b>7. Statinio kategorija</b>	II grupės nesudėtingas statinys
<b>8. Statybos rūšis</b>	Statinio rekonstravimas
<b>9. Žemės sklypas</b>	Žemės sklypo kadastrinis Nr. 1801/0006:137, 1801/0006:135 Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; Parengtas teritorijos detalusis planas; Sklypo plotas – 0,2215 ha, 0,2839 ha; Žemės sklypas užstatytas, yra esami daugiabučiais gyvenamieji namai; Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas; Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas.
<b>10. Statinio techniniai rodikliai</b>	- Numatomas rekonstruojamos automobilių stovėjimo aikštelės su privažiuoju plotas ~ 924 m <sup>2</sup> , numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius ~ 33 vnt. - Remontuojama aikštelė su privažiuoju ~ 290 m <sup>2</sup> , numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius ~ 8 vnt.
<b>11. Projektinių pasiūlymų paskirtis</b>	1. Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies projektavimą; 3. Specialiesiems reikalavimams gauti.
<b>12. Statytojo pateikiami dokumentai</b>	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; 2. Žemės sklypo planas M 1:500; 3. Valstybinės žemės nuomos sutartis; 4. Gyventojų susirinkimo protokolas; 5. Detaliojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka; 6. Topografinis planas M 1:500.
<b>13. Projektinių pasiūlymų sudėtis</b>	1. Aiškinamasis raštas; 2. Situacijos planas; 3. Sklypo sutvarkymo planas.
<b>14. Projektinių pasiūlymų rengimo terminai</b>	Nenustatomi
<b>15. Projektinių pasiūlymų egzempliorių skaičius</b>	1 popierinis egzempliorius ir viena CD laikmena

UAB „Marijampolės butų ūkis“ direktorius:

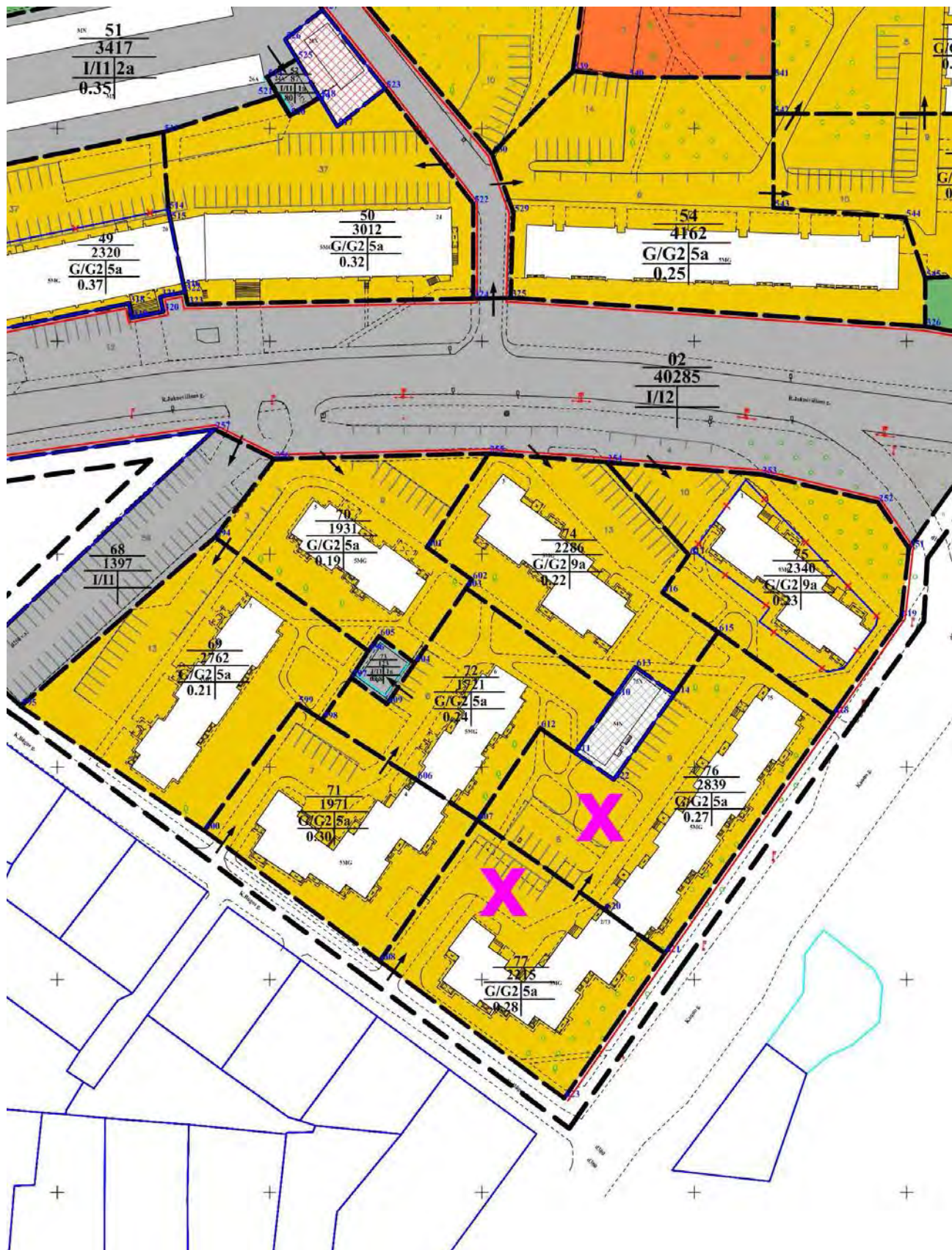
V J

Projekto vadovas:



Vytenis Skroblas

Žemės sklypų formavimo prie R. Juknevičiaus, K. Būgos, Kauno ir Parko gatvių esamų pastatų, Pašėšupio parko bei R. Juknevičiaus gatvės išplatinimo detaliojo plano Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinio ištrauka



## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendrieji duomenys

**Statytojas (užsakovas).** UAB „Marijampolės butų ūkis“

**Projektuotojas.** Architektas Vytenis Skroblas (Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690).

**Statybos adresas.** Marijampolė, Kauno g. 73, skl. kad. Nr. 1801/0006:137; Marijampolė, Kauno g. 75, skl. kad. Nr. 1801/0006:135.

**Statiniai.** Automobilių stovėjimo aikštelės.

**Statybos rūšis.** Statinio rekonstravimas.

**Statinio paskirtis.** Kitos paskirties inžinerinis statinys.

**Statinio kategorija.** II grupės nesudėtingas statinys.

**Projektavimo etapas.** Projektiniai pasiūlymai.

**Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai.** Gyvenamojo namo savininkų lėšos. Aikštelės rekonstravimui galima savivaldybės investicijų programa.

### 2. Atlikti tyrinėjimai

**Topografinė nuotrauka** - 2022 metais atliko matininkas UAB „Metrum Lt“.

**Sklypas** - suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

### 3. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

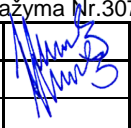
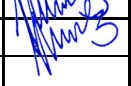
**Teritorija, reljefas.** Reljefas sklype sąlyginai lygus, be didelių nuolydžių ir reljefo lygių svyravimų.

**Gretimos teritorijos, keliai.** Teritorija užstatyta. Privažiavimo keliai įrengti.

**Žemės sklypas (Marijampolė, Kauno g. 73).** Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių paskirties teritorija kurioje yra esamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas. Žemės sklypui nustatytos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros; šilumos perdavimo tinklų; elektros tinklų; skirstomųjų dujotiekių; elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Sklype įregistruotos kitos daiktinės teisės: 2 kelio servitutai – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis); servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Žemės sklype yra įrengta asfalto danga (esama aikštelė, privažiavimas), betono plytelių dangos (takai), sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių.

0	2022-10	Informavimui apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą. Rekonstravimo supaprastinto projekto rengimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas		
A 1684	SPV	V.Skroblas		2022	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A 1684	SP PDV	V.Skroblas		2022		0
LT	UAB „Marijampolės butų ūkis“			163-XX-PP-AR	Lapas	Lapų
					1	4

Žemės sklype valstybės saugomų teritorijų (rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, Natūra 2000 teritorijų, apsauginių zonų bei juostų), gamtinių, istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nenustatyta.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Jame nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Teritorijai, kurioje yra žemės sklypas, yra parengtas detalusis planas.

**Žemės sklypas (Marijampolė, Kauno g. 75).** Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių paskirties teritorija kurioje yra esamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas. Žemės sklypui nustatytos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros; šilumos perdavimo tinklų; elektros tinklų; skirstomųjų dujotiekių; elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Sklype įregistruotos kitos daiktinės teisės: 2 kelio servitutai – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis); servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Žemės sklype yra įrengta asfalto danga (esama aikštelė, privažiavimas), betono plytelių dangos (takai), sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių.

Žemės sklype valstybės saugomų teritorijų (rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, Natūra 2000 teritorijų, apsauginių zonų bei juostų), gamtinių, istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nenustatyta.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Jame nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Teritorijai, kurioje yra žemės sklypas, yra parengtas detalusis planas.

#### 4. Projektinių pasiūlymų sprendiniai

##### 4.1. Sklypo planas

##### Techniniai rodikliai:

###### Kauno g. 73

- Sklypo plotas 2215 m<sup>2</sup>;
- Priklausomieji želdiniai (norminis 30 %) - 38 % (837 m<sup>2</sup>);
- Numatomas automobilių stovėjimo aikštelių skaičius - 1 vnt.;
- Numatomas automobilių stovėjimo aikštelės su privažiavimu bendras plotas ~ 558 m<sup>2</sup>;
- Esamos asfalto dangos plotas 384 m<sup>2</sup>, (iš jų 19 m<sup>2</sup> už sklypo ribų)
- Numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius - 14 vnt.;
- Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas.

###### Kauno g. 75

- Sklypo plotas 2839 m<sup>2</sup>;
- Priklausomieji želdiniai (norminis 30 %) - 31 % (893 m<sup>2</sup>);
- Numatomas automobilių stovėjimo aikštelių skaičius - 2 vnt.;
- Numatomas automobilių stovėjimo aikštelių su privažiavimu bendras plotas ~ 792 m<sup>2</sup>;
- Esamos asfalto dangos plotas 340 m<sup>2</sup>;
- Numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius - 29 vnt.;
- Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas.

163-XX-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Praplečiama (rekonstruojama) esama asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė (žiūr. brėž. SP.B-2). Įvažiavimas į aikštelę esamas – iš pietų pusės. Taip pat atnaujinama esamos aikštelės ir privažiavimo asfalto danga.

Atnaujinama (nufrezuojama) esamų aikštelių asfalto danga bei įrengiama nauja asfalto danga. Taip pat keičiami esami betoniniai kelio bortai. Naujoje (praplečiamoje) aikštelės ir privažiavimo dalyje įrengiami nauji pagrindai ir asfalto danga. Asfalto danga, nuo kitų dangų ar vejų, atskiriama betoniniais kelio bortais.

Praplėsta ir remontuojama aikštelė talpins 43 lengvąjį automobilį.

Kertami medžiai trukdantys aikštelės rekonstravimui. Kertamų medžių kiekius žiūrėti brėžinyje SP.B-2. Prieš kertant medžius būtina gauti Marijampolės savivaldybės administracijos leidimą. Dėl leidimo į savivaldybės administraciją kreipiasi statytojas arba rangos darbus atliekanti organizacija. Kertamų želdinių atkuriamoji vertė nustatyta ir ji atkuriamą pinigine išraiška. Rangovas privalo užtikrinti išsaugojamų želdinių apsaugą statybos metu.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 32<sup>1</sup> lentelė reikia išlaikyti 7 m atstumą nuo gyvenamojo namo varstomų langų iki atvirojo tipo automobilių saugyklų, kai automobilių skaičius 11–20 (šiuo atveju aikštelė suskirstyta į dvi grupes po 13 ir 18 stovėjimo vietų). Nuo gyvenamųjų namų langų gretimuose sklypuose yra išlaikomas norminis atstumas (7,9 m) iki automobilių stovėjimo aikštelių.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 123.8. punktu 32<sup>1</sup> lentelėje nustatyti atstumai gali būti mažinami iki 5 m, jei projektuojama tam statiniui ar statinių grupei priklausanti automobilių saugykla. Iki sklypuose esančių gyvenamųjų namų langų ir parkavimo vietų numatytas nuo 5,26 iki 7,80 m (ir 10,31 m nuo remontuojamos Nr. 2 esamos aikštelės) atstumas.

Projekte numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles (žiūr. brėž. SP.B-2).

Stovėjimo vietos pažymimos horizontaliu ženkliniu (baltais dažais ant asfalto).

Numatyta perkloti (rekonstruoti) esamas betono plytelių dangas (takus) pakeičiant jų dangą trinkelėmis (žiūr. brėž. SP.B-2).

Atlikus aikštelių statybos darbus sugadinta veja ir dangos atstatomos.

## 4.2. Lietaus nuotekų tinklai

Aikštelėje paviršinis lietaus vanduo bus surenkamas į esamus ir numatomus lietaus nuotekų tinklus.

## 4.3. Žmonių su negalia sprendiniai.

Projektuojamose aikštelėse (visose) numatytas 43 automobilių stovėjimo vieta. Pagal STR 2.03.01:2019 neįgaliesiems numatoma dvi A ir viena B tipo automobilių stovėjimo vietos. A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 3 900 mm, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 5 200 mm. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti įrengiama.

163-XX-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

Stovėjimo vieta pažymima horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simboliu) ir vertikaliu kelio ženklu „Neįgalieji“.

Sklandžiam neįgalųjų judėjimui numatyti sužeminti kelio bortai (žiūr. brėž. SP.B-2), kur lygių skirtumai ir nelygumai numatyti nedidesni kaip 5 mm. Takų dangoje, kur numatyti sužeminti kelio bortai (ties važiuojamąja dalimi) numatomi taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai, atkreipiantys dėmesį į sprendimo taškus arba pavojus.

#### 4.4. Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas

**Mechaninis patvarumas ir pastovumas.** Statinio konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus

**Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.** Konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Išlaikyti norminiai atstumai nuo gretimuose sklypuose esančių gyvenamųjų namų.

**Naudojimo sauga.** Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogimo ir pan.) rizikos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, prieigose nėra staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

**Statybos įtaka aplinkai.** Darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje įrengus papildomą statybos vietos aptvėrimą todėl aplinkai didelės įtakos nebus. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturės.

**Atliekų tvarkymas.** Projektuojamam objektui atliekos bus išvežamas į regioninę sąvartyną.

#### 5. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų ir įstatymų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
3. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
4. LT Atliekų tvarkymo įstatymas.
5. LR Žemės įstatymas.
6. LR Saugomų teritorijų įstatymas.
7. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
8. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
9. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
10. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
11. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
13. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
14. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
15. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
16. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.

163-XX-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0



0	2022-10	Informavimui apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą, Rekonstravimo supaprastinto projekto rengimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	<b>Architektas VYTENIS SKROBLAS</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	V.Skroblas		2022
A 1684	SP PDV	V.Skroblas		2022
Statytojas (Užsakovas):			Dokumento pavadinimas:	
LT	UAB „Marijampolės butų ūkis“			SITUACIJOS PLANAS
Dokumento žymuo:			Lapas	Lapų
163-XX-PP-SP.B-1			1	1



SITUACIJOS SCHEMA

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 73

SKLYPO PLOTAS	2215 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	765 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	837 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	38 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	14 vnt.

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 75

SKLYPO PLOTAS	2839 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	1123 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	893 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	31 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	29 vnt.

**DANGŲ SPECIFIKACIJA:**

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	ATNAUJINAMA ESAMA ASFALTO DANGA
	ESAMOS TAKŲ DANGOS
	ATNAUJINAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA / ATSTATOMA VEJA

**STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

Nr.	PASTATO AR STATINO PAVADINIMAS
01	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĒ Statinio rekonstravimas
02	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĒ Statinio paprastasis remontas
03	REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio rekonstravimas
04	REMONTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio paprastasis remontas
05	ESAMOS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi
06	ESAMOS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi

**PASTABOS:**

- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veją.
- **Asfalto dangoje esami šuliniai/įrenginiai aukštinami arba žeminami, šulinių dangčiai pakeičiami ketaus dangčiais („plaukiojančio“ tipo) apkrovai iki 40 t.**
- **Trinkelų dangoje esami šuliniai/įrenginiai aukštinami arba žeminami.**

Numatomos vietos (vietoje stovėjimo vietų) esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

Numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles



**STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	860 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	31 vnt.

**STATINIO NR. 02 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	300 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	10 vnt.

**STATINIO NR. 03 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	165 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	2 vnt.

**STATINIO NR. 04 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	42 m <sup>2</sup>
----------------	-------------------

**KERTAMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA:**

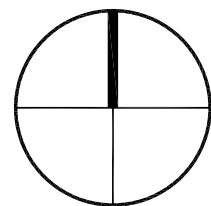
Žymėjimas	Pavadinimas	Skersmuo, cm	Grupė	Kiekis, vnt.
B22	beržas	22	II	1
B27	beržas	27	II	1
B32	beržas	32	II	1
B38	beržas	38	II	1
L28	liepa	28	II	1
L31	liepa	31	II	1
L33	liepa	33	II	1
Pš	pušis	32	II	1

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ESAMOS UŽSTATYMAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (43 vnt.)
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
	NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS
	NUMATOMI ŽEMAŪGIAI ŽELDINIAI (krūmai)
	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
	KERTAMI MEDŽIAI (7 vnt.)
	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	NUMATOMO PAKELIAMO UŽTVARO VIETA

458450  
6048000

458550  
6048000



0 10 20 30 40 50

0	2022-10	Informavimui apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą, Rekonstravimo supaprastinto projekto rengimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	V.Skroblas		2022
A 1684	SP PDV	V.Skroblas		2022
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Marijampolės butų ūkis“		Dokumento žymuo: 163-XX-PP-SP.B-2
				Laida 0
				Lapas 1
				Lapų 1

**Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės  
Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus**

**Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita**

2022-11-16

Apie automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus visuomenė buvo informuota šiais būdais:

1. <https://www.marijampole.lt/architektura-ir-teritoriju-planavimas/statiniu-ir-teritoriju-planavimo-dokumentu-viesinimas/1357/automobiliu-stovejimo-aiksteles-marijampoleje-kauno-g.-73-ir-75-rekonstravimo-supaprastinto-projekto-projektiniai-pasiulymai:13679>;
2. Statybos sklype buvo įrengtas 0,5 m<sup>2</sup> dydžio informacinis stendas.

Viešas susirinkimas įvyko 2022-11-15, 18.00-19.00 val. tiesioginės vaizdo transliacijos būdu.

Transliacijos nuoroda:

<https://us04web.zoom.us/j/76869187230?pwd=m9kniwc9fW3IbOGbWKSQU2AiGGCdN.1>, susirinkimo ID: 768 6918 7230, slaptažodis: 5PfcA.

Viešo susirinkimo protokolas ir dalyvių sąrašas pridedamas.

Viešo susirinkimo metu bendrai (kartu) žodžiu pasiūlymus pateikė Ina Miniotienė ir Povilas Miniotas.

Viešo susirinkimo metu žodžiu pateikti pasiūlymai:

1. **Pasiūlymas:** Prie įvažiavimo įrengti šlagbaumą.

**Pasiūlymo įvertinimas:** Į pasiūlymą atsižvelgta, prie įvažiavimo numatytas šlagbaumas. Projektiniai pasiūlymai patikslinti.

2. **Pasiūlymas:** Perkelti neįgaliojo automobilio stovėjimo vietą į priešingą stovėjimo aikštelės (Kauno g. 75) pusę.

**Pasiūlymo įvertinimas:** Pasiūlymas atmestas. Perkelti neįgaliojo automobilio A tipo stovėjimo vietos į pasiūlytą vietą negalima, kadangi toje vietoje jos įrengimas neatitiktų STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimų. Perkėlus stovėjimo vietą išlipimo aikštelė (galinė zona) patektų į automobilių judėjimo (pravažiavimo) zoną. Projektiniuose pasiūlymuose ši stovėjimo vieta numatyta gale (paskutinė vieta) aikštelės, kur pro išlipimo aikštelę (esančią gale stovėjimo vietos) nevyksta kitų automobilių judėjimas.

3. **Pasiūlymas:** Padidinti esamą aikštelę prie Kauno g. 75 namo šiaurės kryptimi.

**Pasiūlymo įvertinimas:** Į pasiūlymą atsižvelgta. Aikštelė padidinta 2 parkavimo vietomis. Projektiniai pasiūlymai patikslinti.

Viešo susirinkimo metu raštu pasiūlymų negauta. Iki viešo susirinkimo pasiūlymų negauta.

Susirinkimo metu dalyviai taip pat pateikė ir kitus dominančius klausimus į kuriuos buvo atsakyta.

**PRIDEDAMA:**

1. Skelbimas Marijampolės savivaldybės internetiniame puslapyje (1 lapas);
2. Informacinio stendo nuotrauka (2 lapai);
3. Viešo susirinkimo protokolas ir dalyvių sąrašas (2 lapai), garso įrašas.

Statinio projekto vadovas Vytenis Skroblas



2022-10-26

# Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastinto projekto, projektiniai pasiūlymai

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ IR VISUOMENĖS DALYVAVIMAS SVARSTANT STATINIŲ PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS

Informuojame, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus“ nuostatomis parengti „Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastinto projekto“, projektiniai pasiūlymai.

## 1. Projektas:

Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas

## 2. Adresas:

Kauno g. 73 ir 75, Marijampolėje. Sklypo kad. Nr.: 1801/0006:137; 1801/0006:135

## 3. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:

Kitos paskirties inžinerinis statinys

## 4. Projektuotojas:

Vytėnis Skroblas, individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690, projektinius pasiūlymus parengęs asmuo: Vytėnis Skroblas, kvalifikacijos atestatas Nr. A 1684, el. paštas: [vytenis.skroblas@gmail.com](mailto:vytenis.skroblas@gmail.com), Tel.: +37061232935

## 5. Statytojas:

UAB "Marijampolės butų ūkis"

## 6. Susipažinti su projektiniais pasiūlymais galima iki 2022 m. lapkričio 5 d. [marijampole.lt](http://marijampole.lt) bei Marijampolė, Kauno g. 15, nuo 11.00 iki 16.00 val., Tel.: +37061232935

## 7. Pasiūlymų pateikimo tvarka:

visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus el. paštu: [vytenis.skroblas@gmail.com](mailto:vytenis.skroblas@gmail.com), iki 2022 m. lapkričio 15 d. arba viešo svarstymo metu.

## 8. Viešo susirinkimo duomenys:

Data: 2022 m. lapkričio 15 d.

Laikas : 18.00 val.

Adresas: susirinkimas vyks nuotoliniu būdu

Transliacijos nuoroda: <https://us04web.zoom.us/j/76869187230?pwd=m9kniwc9fW3lbOGbWkSGOU2AIGGcdN.1>

Susirinkimo ID: 768 6918 7230

Slaptažodis: 5PfcA

PRIDEDAMA:

1. [Projektiniai pasiūlymai](#)

2. [Vaizdinė informacija](#)





#### STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

№	PASTATO AR STATINIO PAVADINIMAS
01	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
02	REMONTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio paprastas remontas
03	REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio rekonstravimas
04	REMONTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio paprastas remontas
05	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi
06	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi

#### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
[Red line]	SKLYPO RIBOS
[Blue hatched area]	ESAMAS UŽSTATYMAS
[Blue arrow]	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
[Red dashed line]	PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS
[Pink dashed line]	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
[Blue square]	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (41 vnt.)
[Blue square with wheelchair]	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
[Green circle]	NUMATOMOS DANGŲ RIBOS
[Green circle with wheelchair]	NUMATOMI ŽEMĄGIAI ŽELONIAI (peima)
[Red circle with X]	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
[Red circle with X]	KERTAMI MEDŽIAI (7 vnt.)
[Red dashed line]	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
[Red arrow]	PATEKIMAS Į PASTATĄ

#### DANGŲ SPECIFIKACIJA:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
[Blue hatched area]	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
[Green hatched area]	ATNAUJINAMA ESAMA ASFALTO DANGA
[Red hatched area]	ESAMOS TAKŲ DANGOS
[Brown hatched area]	REKONSTRUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
[Green hatched area]	ESAMA / ATSTATOMA VEJA

## Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus

### Statinio statybvietės adresas Nekilnojamojo turto registre ar kadastrė arba žemės sklypo geografinės koordinatės:

Marijampolė, Kauno g. 73 ir 75, sklypo kadastro numeris 1801/0006:137, 1801/0006:135.

### Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:

Kitos paskirties inžinerinis statinys.

### Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:

Kita, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

### Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo (-ų), galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:

Vytenis Skroblas, el. paštas: vytenisskroblas@gmail.com, tel. 8 612 32935.

### Projektinius pasiūlymus parengusio statinio architekto (autoriaus) (vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas):

Vytenis Skroblas, el. paštas: vytenisskroblas@gmail.com .

### Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono numeris):

UAB „Marijampolės butų ūkis“, Kauno g. 13B, Marijampolė,  
el. paštas: regina.ciupkeviciene@marijampolesbustas.lt, tel. 8 656 53145.

### Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas, savivaldybės interneto svetainės adresas:

Kauno g. 15, Marijampolė, tel. 8 612 32935, darbo dienomis 11:00 - 16:00 val. iki 2022 m. lapkričio 15 d.,  
www.marijampole.lt .

### Informacija, iki kada ir kaip iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:

Pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų galima teikti iki 2022 m. lapkričio 15 d.

el. paštu: vytenisskroblas@gmail.com

### Viešo susirinkimo adresas, laikas:

Viešas susirinkimas vyks tiesioginės vaizdo transliacijos būdu 2022-11-15, 18:00 val.

Transliacijos nuoroda: <https://us04web.zoom.us/j/76869187230?pwd=m9kniwc9fW3lbOGbWKSQU2AiGGCdN.1>

Susirinkimo ID: 768 6918 7230

Slaptažodis: 5Pfca

Stendo įrengimo data 2022-10-31, išmontavimo data 2022-11-17

**Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės  
Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus**

**VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS**

2022-11-16

Viešas susirinkimas įvyko 2022-11-15, 18.00-19.00 val. tiesioginės vaizdo transliacijos būdu.  
Transliacijos nuoroda:  
<https://us04web.zoom.us/j/76869187230?pwd=m9kniwc9fW3IbOGbWkSGQU2AiGGCdN.1>, susirinkimo ID: 768 6918 7230, slaptažodis: 5Pfca.

Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas pridedamas.

Susirinkimo pirmininku bendru sutarimu paskirtas projekto vadovas Vytenis Skroblas.

Susirinkimo sekretore bendru sutarimu paskirta Ina Miniotienė.

Viešo susirinkimo metu bendrai žodžiu pasiūlymus pateikė Ina Miniotienė ir Povilas Miniotas. Viešo susirinkimo metu žodžiu pateikti pasiūlymai:

1. Prie įvažiavimo įrengti šlagbaumą.
2. Perkelti neįgaliojo automobilio stovėjimo vietą į priešingą stovėjimo aikštelės (Kauno g. 75) pusę.
3. Padidinti esamą aikštelę prie Kauno g. 75 namo šiaurės kryptimi.

Viešo susirinkimo metu raštu pasiūlymų negauta. Iki viešo susirinkimo pasiūlymų negauta.

Susirinkimo metu dalyviai taip pat pateikė ir kitus dominančius klausimus į kuriuos buvo atsakyta.

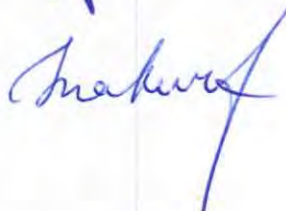
**PRIDEDAMA:**

1. Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas (1 lapas);
2. Viešo susirinkimo garso įrašas.

Susirinkimo pirmininkas: Vytenis Skroblas



Susirinkimo sekretorė: Ina Miniotienė



**Visuomenės informavimas apie automobilių stovėjimo aikštelės  
Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimą ir parengtus projektinius pasiūlymus**


**VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	El. pašto adresas ir telefono Nr.	Parašas
1.	Vytenis Skroblas	vytenisskroblas@gmail.com, 861232935	
2.	Ina Miniotienė	Ina.miniotiene@gmail.com, 865058610	
3.	Povilas Miniotas	miniotaspovilas@gmail.com, 867617200	

Susirinkimo pirmininkas: Vytenis Skroblas



Susirinkimo sekretorė: Ina Miniotienė



## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

2022 m. lapkričio mėn. 3 d. Nr. 9789

Marijampolė

Statytojo (Užsakovo) adresas : Marijampolės butų ūkis, Kauno g. 13B, Marijampolė

Objekto adresas: Kauno g. 73 ir Kauno g. 75, Marijampolė

Statytojas (Užsakovas) privalo: automobilių stovėjimo aikštelės platinimą dėl padidėjusio poreikio statyti transporto priemones.

Geriamojo vandens tiekimui: tūkst. m<sup>3</sup>/metus m<sup>3</sup>/p

Buitinių nuotekų nuvedimui: tūkst. m<sup>3</sup>/metus m<sup>3</sup>/p

Su bendru užterštumu ne didesniu pagal

BDS<sub>7</sub> mg/l, suspend.medž. mg/l, naftos produktus mg/l, riebalus mg/l

Paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimui: nuo 0,0924 ha

Su bendru užterštumu ne didesniu pagal:

BDS<sub>7</sub> 23 mg/l, suspend.medž. 30 mg/l, naftos produktus 5 mg/l

Suprojektuoti paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus. Pasijungti prie Kauno gatvėje veikiančių Ø 300 mm paviršinių nuotekų tinklų, pastatant šulinį.

Kiti reikalavimai: 1. Parengtą projektą derinti su UAB „Sūduvos vandenys“

2. Statybos darbų pradžioje ir pabaigoje išsikviesti UAB „Sūduvos vandenys“ atstovą.

3. Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas galimas tik pateikus reikiamą dokumentaciją ir sudarius sutartį su UAB „Sūduvos vandenys“ (Abonentinis skyrius 102 kab.)

Direktoriaus pavaduotojas Gintautas Jankauskas

Inžinierė  
Daiva Tomkienė

Sąlygas ruošė:

  
.....  
(parašas)

.....  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Nr.	Pavadinimas
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ suderinimas
2.	UAB „Sūduvos vandenys“ suderinimas
3.	Telia Lietuva, AB suderinimas
4.	UAB „Litesko“ filialo „Marijampolės šiluma“ suderinimas
5.	Statytojo UAB „Marijampolės butų ūkis“ pritarimas

Statinio projekto vadovas (kval. atest. Nr. A 1684)



Vytenis Skroblas

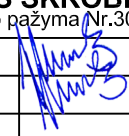
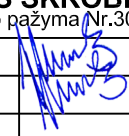
**Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal projekto sudedamąsias dalis**

1. Bendroji dalis. Sklypo plano dalis: Sklypo plano dalis: GRAPHISOFT Archicad Start Edition 2022, LibreOffice 7.2.0;
2. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis: DraftSight 2021, Apache OpenOffice 4.1.10;
3. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis: Sistela.

SPV Vytenis Skroblas





0	2022-11	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
Atestato Nr.	<b>Architektas VYTENIS SKROBLAS</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas			
A 1684	SPV	V.Skroblas		2022	Dokumento pavadinimas:	Laida	
A 1684	SP PDV	V.Skroblas		2022			SITUACIJOS PLANAS
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Marijampolės butų ūkis“			Dokumento žymuo: 163-XX-RSP-SP.B-1		Lapas	
						1	1



SITUACIJOS SCHEMA

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 73

SKLYPO PLOTAS	2215 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	765 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	837 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	38 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	14 vnt.

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 75

SKLYPO PLOTAS	2839 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	1123 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	893 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	31 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	29 vnt.

**PASTABOS:**

- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veją.
- Asfalto dangoje esami šuliniai/renginiai aukštinami arba žeminami, šulinių dangčiais pakeičiami ketaus dangčiais („plaukiojančio“ tipo) apkrovai iki 40 t.
- Trinkelų dangoje esami šuliniai/renginiai aukštinami arba žeminami.

Numatomos vietos (vietoje stovėjimo vietų) esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

Numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles



**STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	830 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	31 vnt.

**STATINIO NR. 02 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	300 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	10 vnt.

**STATINIO NR. 03 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	165 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	2 vnt.

**STATINIO NR. 04 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	42 m <sup>2</sup>
----------------	-------------------

**STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

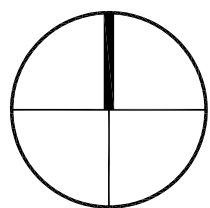
Nr.	PASTATO AR STATINO PAVADINIMAS
01	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
02	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
03	REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio rekonstravimas
04	REMONTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio paprastasis remontas
05	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi
06	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (43 vnt.)
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
	NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS
	NUMATOMI ŽEMAUGIAI ŽELDINIAI (krūmai)
	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
	KERTAMI MEDŽIAI (7 vnt.)
	STATYBOS METU APSAUGOMI MEDŽIAI
	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	NUMATOMO PAKELIAMO UŽTVARO VIETA

458450  
6048000

458550  
6048000



0 10 20 30 40 50

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	V.Skroblas		2022
A 1684	SP PDV	V.Skroblas		2022
Statytojas (Užsakovas): UAB „Marijampolės butų ūkis“				Dokumento žymuo: 163-XX-RSP-SP.B-2
Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS M 1:500				Laida O
Lapas				Lapų
1				1



SITUACIJOS SCHEMA

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 73

SKLYPO PLOTAS	2215 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	765 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	837 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	38 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	14 vnt.

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 75

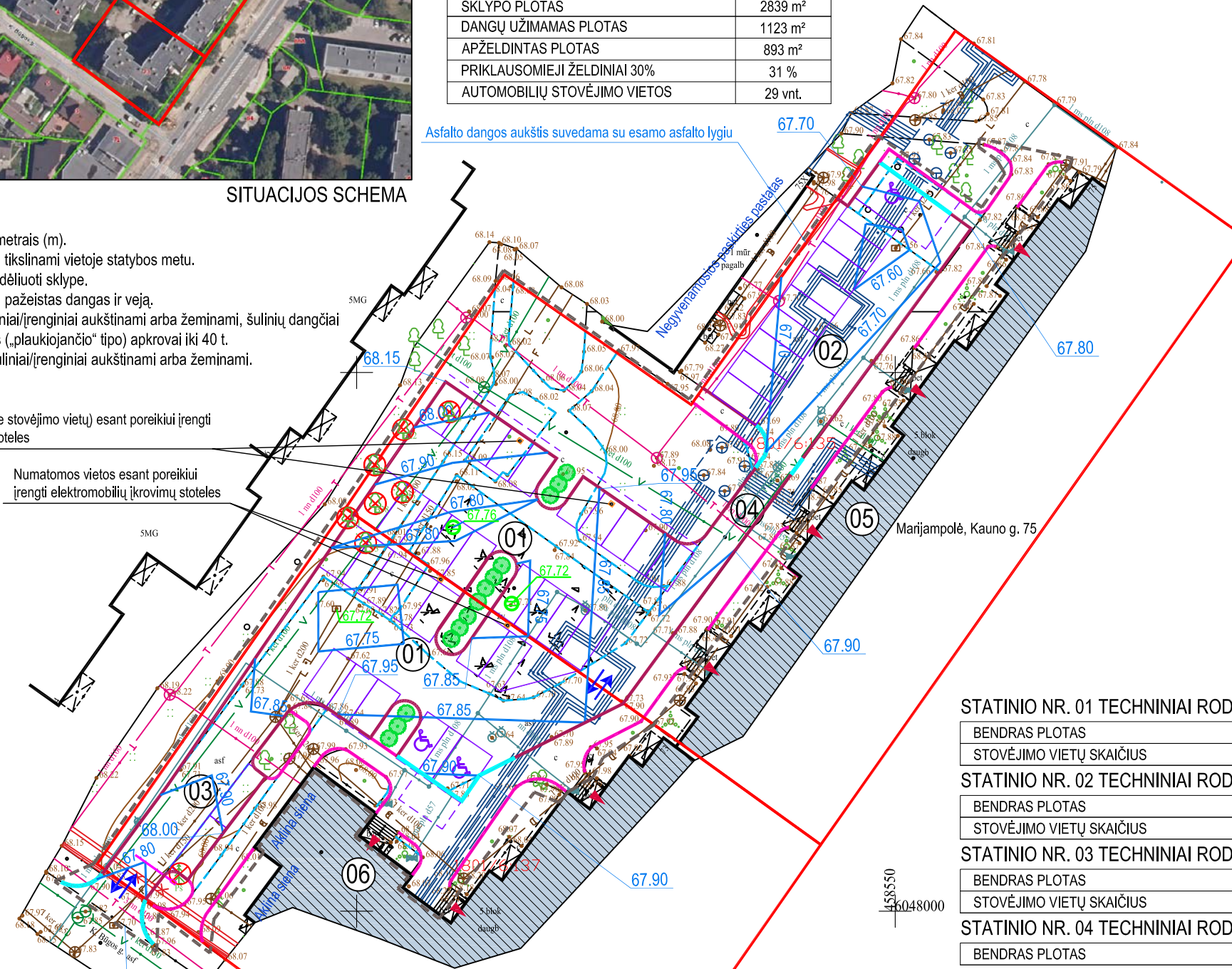
SKLYPO PLOTAS	2839 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	1123 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	893 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	31 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	29 vnt.

**PASTABOS:**

- Atstumai ir aukščiai duotį metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veja.
- Asfalto dangoje esami šuliniai/renginiai aukštinami arba žeminami, šulinių dangčiai pakeičiami ketaus dangčiais („plaukiojančio“ tipo) apkrovai iki 40 t.
- Trinkelų dangoje esami šuliniai/renginiai aukštinami arba žeminami.

Numatomos vietos (vietoje stovėjimo vietų) esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

Numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles



**STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	830 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	31 vnt.

**STATINIO NR. 02 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	300 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	10 vnt.

**STATINIO NR. 03 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	165 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	2 vnt.

**STATINIO NR. 04 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	42 m <sup>2</sup>
----------------	-------------------

**STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

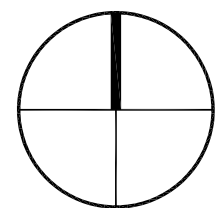
Nr.	PASTATO AR STATINO PAVADINIMAS
01	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
02	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
03	REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio rekonstravimas
04	REMONTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio paprastasis remontas
05	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi
06	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (43 vnt.)
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
	NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS
	NUMATOMI ŽEMAŪGIAI ŽELDINIAI (krūmai)
	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
	KERTAMI MEDŽIAI (7 vnt.)
	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	NUMATOMO PAKELIAMO UŽTVARO VIETA
	PLANUOJAMO AUKŠČIO HORIZONTALĖ
	BORTO VIRŠAUS AUKŠTIS

458450  
6048000

458550  
6048000



0 10 20 30 40 50

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	V.Skroblas		2022
A 1684	SP PDV	V.Skroblas		2022
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Marijampolės butų ūkis“		163-XX-RSP-SP.B-3
	Dokumento žymuo:			Lapas Lapų
				1 1



SITUACIJOS SCHEMA

PASTABOS:

- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veją.
- Asfalto dangoje esami šuliniai/renginiai aukštinami arba žeminami, šulinių dangčiai pakeičiami ketaus dangčiais („plaukiojančio“ tipo) apkrovai iki 40 t.
- Trinkelio dangoje esami šuliniai/renginiai aukštinami arba žeminami.

Numatomos vietos (vietoje stovėjimo vietų) esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

Numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Marijampolė, Kauno g. 73

SKLYPO PLOTAS	2215 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	765 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	837 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	38 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	14 vnt.

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Marijampolė, Kauno g. 75

SKLYPO PLOTAS	2839 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	1123 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	893 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	31 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	29 vnt.

DANGŲ SPECIFIKACIJA:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	ATNAUJINAMA ESAMA ASFALTO DANGA
	ESAMOS TAKŲ DANGOS
	ATNAUJINAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA / ATSTATOMA VEJA

STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

Nr.	PASTATO AR STATINO PAVADINIMAS
01	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĒ Statinio rekonstravimas
02	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĒ Statinio rekonstravimas
03	REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio rekonstravimas
04	REMONTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio paprastasis remontas
05	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi
06	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (43 vnt.)
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
	NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS
	NUMATOMI ŽEMAŪGIAI ŽELDINIAI (13 vnt.) Pūslenis putinlapis (lot.Physocarpus opulifolius)
	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
	KERTAMI MEDŽIAI (7 vnt.)
	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	NUMATOMO PAKELIAMO UŽTVARO VIETA



STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:

BENDRAS PLOTAS	830 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	31 vnt.

STATINIO NR. 02 TECHNINIAI RODIKLIAI:

BENDRAS PLOTAS	300 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	10 vnt.

STATINIO NR. 03 TECHNINIAI RODIKLIAI:

BENDRAS PLOTAS	165 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	2 vnt.

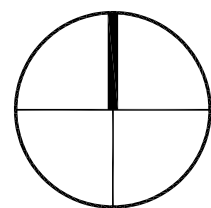
STATINIO NR. 04 TECHNINIAI RODIKLIAI:

BENDRAS PLOTAS	42 m <sup>2</sup>
----------------	-------------------

KERTAMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA:

Žymėjimas	Pavadinimas	Skersmuo, cm	Grupė	Kiekis, vnt.
B22	beržas	22	II	1
B27	beržas	27	II	1
B32	beržas	32	II	1
B38	beržas	38	II	1
L28	liepa	28	II	1
L31	liepa	31	II	1
L33	liepa	33	II	1
Pš	pušis	32	II	1

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690	
A 1684	SPV	V.Skroblas
A 1684	SP PDV	V.Skroblas
Statytojas (Užsakovas):	UAB „Marijampolės butų ūkis“	
LT	163-XX-RSP-SP.B-4	
Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas		Laida
Dokumento pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500		O
Dokumento žymuo:		Lapas
163-XX-RSP-SP.B-4		Lapų
1		1





**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 73

SKLYPO PLOTAS	2215 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	765 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	837 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	38 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	14 vnt.

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 75

SKLYPO PLOTAS	2839 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	1123 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	893 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	31 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	29 vnt.

**SITUACIJOS SCHEMA**

**PASTABOS:**

- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veja.
- Asfalto dangoje esami šuliniai/renginiai aukštinami arba žeminami, šulinių dangčiais pakeičiami ketaus dangčiais („plaukiojančio“ tipo) apkrovai iki 40 t.
- Trinkelio dangoje esami šuliniai/renginiai aukštinami arba žeminami.

P.Ž.P.A.67.80  
V.D.A.66.46  
H=1,34

P.Ž.P.A.67.76  
V.D.A.66.56 (H=1,20)  
H=1,50(0,30)sėsdinama dalis

X=6048035.51  
Y=458503.95

Numatomos vietos (vietoje stovėjimo vietų) esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

Numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

E.Ž.P.A.68.00  
P.Ž.P.A.67.80(-0,20)  
V.D.A.65.56  
H=2,24

X=6048030.43  
Y=458507.52

P.Ž.P.A.67.80  
V.D.A.66.28  
H=1,52

Projektuojamas  
PVC šulinėlis Ø315 mm 1 vnt.

X=6048003.25  
Y=458482.95

Projektuojamas  
HDPE vamzdis Ø50 mm 1 vnt.  
L=8 m

Marijampolė, Kauno g. 75

Marijampolė, Kauno g. 73

**STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	830 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	31 vnt.

**STATINIO NR. 02 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	300 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	10 vnt.

**STATINIO NR. 03 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	165 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	2 vnt.

**STATINIO NR. 04 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

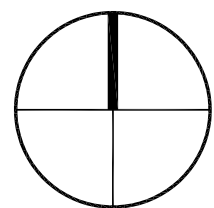
BENDRAS PLOTAS	42 m <sup>2</sup>
----------------	-------------------

**STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

Nr.	PASTATO AR STATINO PAVADINIMAS
01	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
02	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
03	REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio rekonstravimas
04	REMONTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio paprastas remontas
05	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi
06	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

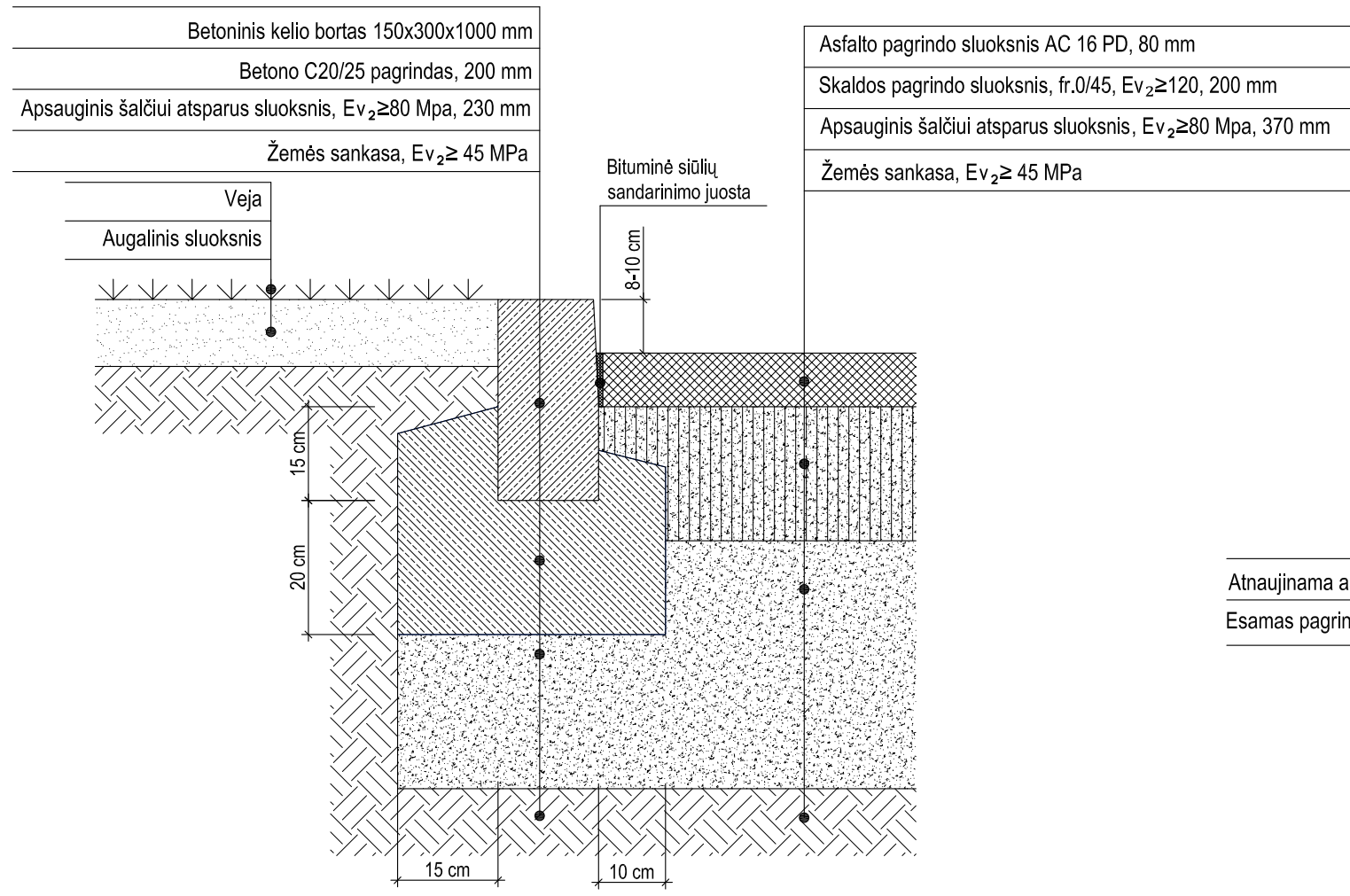
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (41 vnt.)
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
	NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS
	NUMATOMI ŽEMAŪGIAI ŽELDINIAI (krūmai)
	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
	KERTAMI MEDŽIAI (7 vnt.)
	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	NUMATOMO PAKELIAMO UŽTVARO VIETA
	ESAMI LIETAUS NUOTEKYNĖS TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKYNĖS ŠULINIAI
	PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKYNĖS TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS SURINKIMO ŠULINĖLIS
	TINKLŲ APSAUGOS ZONOS-2,5m, KAI TINKLŲ GYLIS IKI 2,5m
E.Ž.P.A.	ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
P.Ž.P.A.	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
V.V.A.	VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ
V.D.A.	VAMZDŽIO DUGNO ALTITUDĖ
	PROJEKTUOJAMAS HDPE VAMZDIS



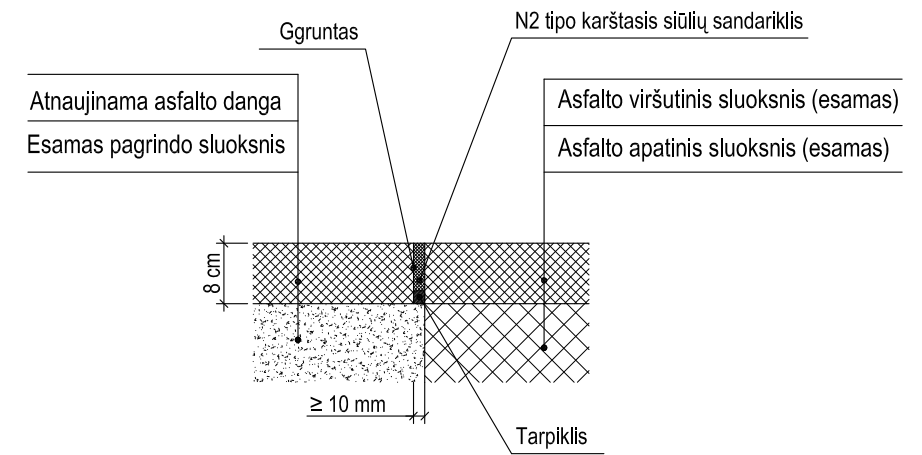
0 10 20 30 40 50

PASTABA: HDPE vamzdžiai numatyti esant poreikiui praversti elektros kabeliui. Vamzdis klojamas 0,8 m gilyje.

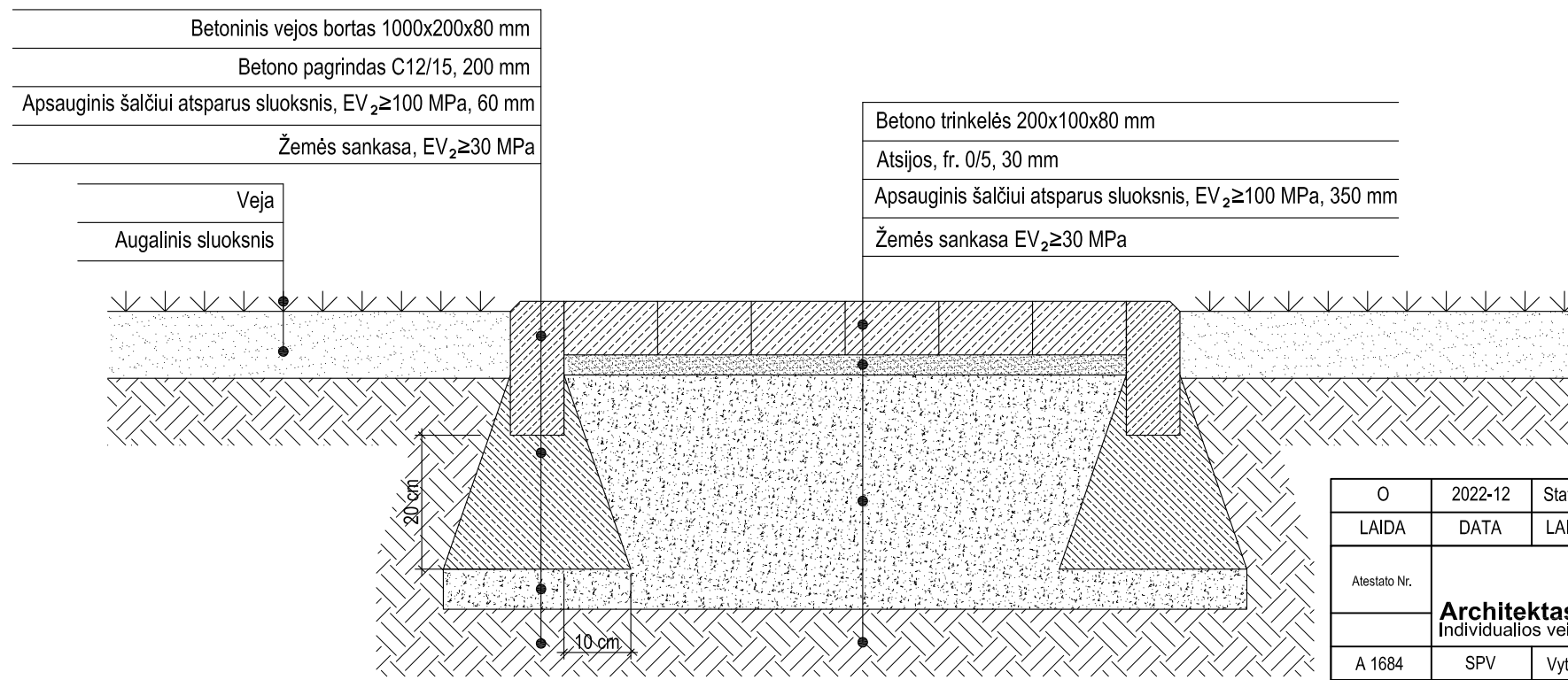
O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Atestato Nr.	<b>Architektas VYTENIS SKROBLAS</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690	
A 1684	SPV	V.Skroblas
A 1684	SP PDV	V.Skroblas
Statytojas (Užsakovas):	UAB „Marijampolės butų ūkis“	
Statinio projekto pavadinimas:	Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas	
Dokumento pavadinimas:	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS	
	M 1:500	
Dokumento žymuo:	163-XX-RSP-SP.B-5	Lapas Lapų
LT	1	1



PJŪVIS 1-1 M 1:10

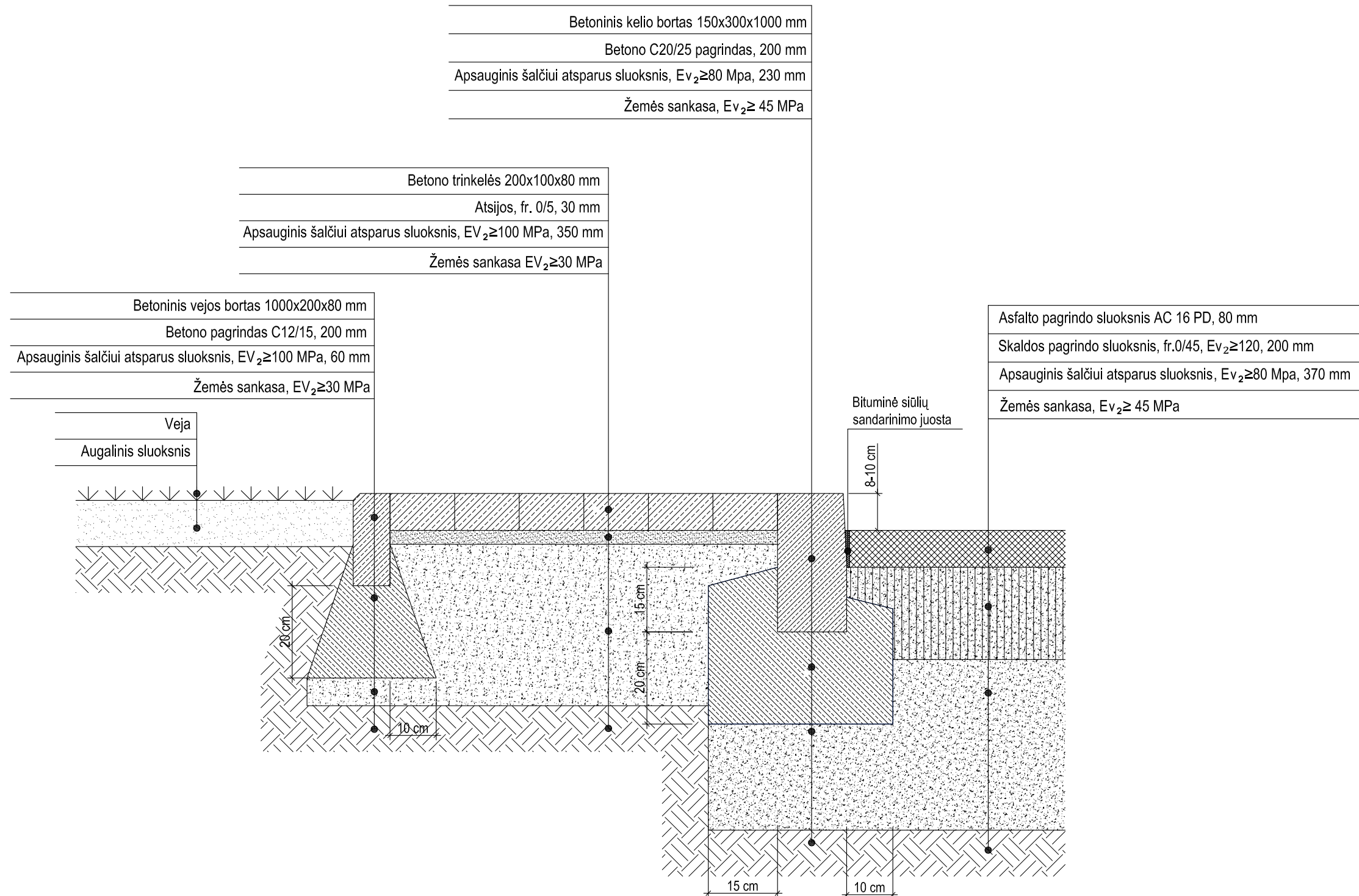


SIŪLĖS TARP ASFALTO DANGŲ ĮRENGIMO DETALĖ M 1:10



PJŪVIS 2-2 M 1:10

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Alestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	Vytenis Skroblas		2022
A 1684	SP PDV	Vytenis Skroblas		2022
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Marijampolės butų ūkis“			Dokumento žymuo: 163-XX-RSP-SP.B-6
				Dokumento pavadinimas: DANGŲ PJŪVIAI M 1:10
				Lapų
				1
				Lapų
				1



PJŪVIS 3-3 M 1:10

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Alestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas	
A 1684	SPV	Vytenis Skroblas		2022	Dokumento pavadinimas: <b>DANGŲ PJŪVIAI M 1:10</b>
A 1684	SP PDV	Vytenis Skroblas		2022	
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Marijampolės butų ūkis“			Dokumento žymuo: 163-XX-RSP-SP.B-7	
					Laida
					O
					Lapas
					Lapų
					1
					1



**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 73

SKLYPO PLOTAS	2215 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	765 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	837 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	38 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	14 vnt.

**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Marijampolė, Kauno g. 75

SKLYPO PLOTAS	2839 m <sup>2</sup>
DANGŲ UŽIMAMAS PLOTAS	1123 m <sup>2</sup>
APŽELDINTAS PLOTAS	893 m <sup>2</sup>
PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI 30%	31 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	29 vnt.

**SITUACIJOS SCHEMA**

**PASTABOS:**

- Atstumai ir aukščiai duoti metrais (m).
- Dangų formavimo aukščiai tikslinami vietoje statybos metu.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.
- Po statybos darbų atstatyti pažeistas dangas ir veją.
- Projektuojamoje asfalto dangoje esami šuliniai aukštinami arba žeminami, šulinių dangčiai pakeičiami ketaus dangčiais („plaukiojančio“ tipo) apkrovai iki 40 t.
- Projektuojamoje trinkelų dangoje esami šuliniai aukštinami arba žeminami.

P.Ž.P.A.67,80  
V.D.A.66,46  
H=1,34

P.Ž.P.A.67,76  
V.D.A.66,56 (H=1,20)  
H=1,50(0,30)sėsdinama dalis

X=6048035,51  
Y=458503,95

Numatomos vietos (vietoje stovėjimo vietų) esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

Numatomos vietos esant poreikiui įrengti elektromobilių įkrovimų stoteles

P.Ž.P.A.67,80  
V.D.A.65,56  
H=2,24

E.Ž.P.A.67,60  
P.Ž.P.A.67,72(+0,12)

P.Ž.P.A.67,80  
V.D.A.66,28  
H=1,52

Atsargiai! buitinių nuotekų tinklai  
h=2,57

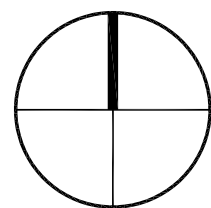
X=6044731,95  
Y=455391,57

X=6044725,11  
Y=455396,90

P.Ž.P.A.67,72  
V.D.A.66,52 (H=1,20)  
H=1,50(0,30)sėsdinama dalis

458450  
6048000

458550  
6048000



0 10 20 30 40 50

**STATINIO NR. 01 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	830 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	31 vnt.

**STATINIO NR. 02 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	300 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	10 vnt.

**STATINIO NR. 03 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	165 m <sup>2</sup>
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	2 vnt.

**STATINIO NR. 04 TECHNINIAI RODIKLIAI:**

BENDRAS PLOTAS	42 m <sup>2</sup>
----------------	-------------------

**STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

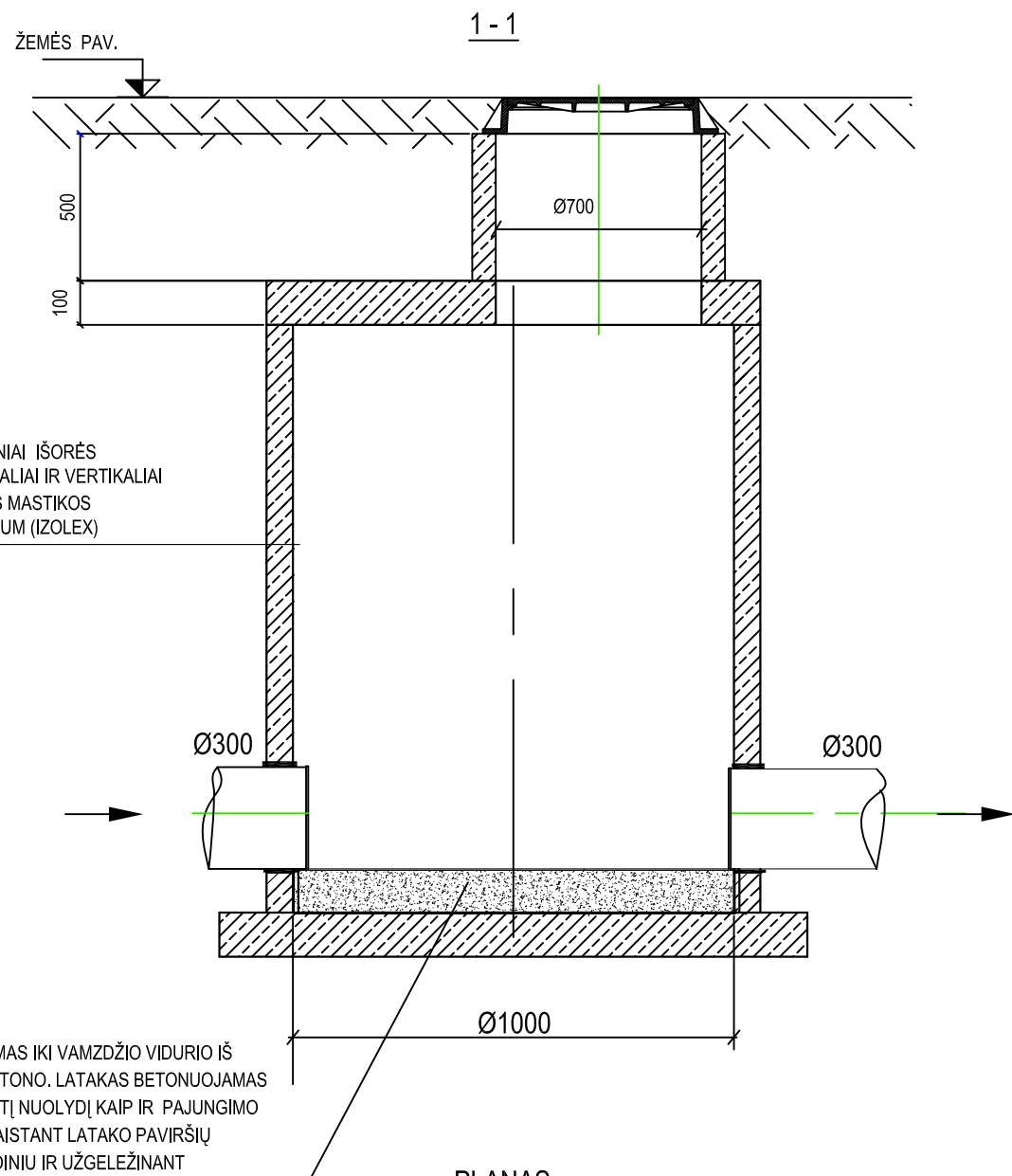
Nr.	PASTATO AR STATINO PAVADINIMAS
01	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
02	REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ Statinio rekonstravimas
03	REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio rekonstravimas
04	REMONTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS Statinio paprastas remontas
05	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi
06	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS Statybos darbai nevykdomi

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

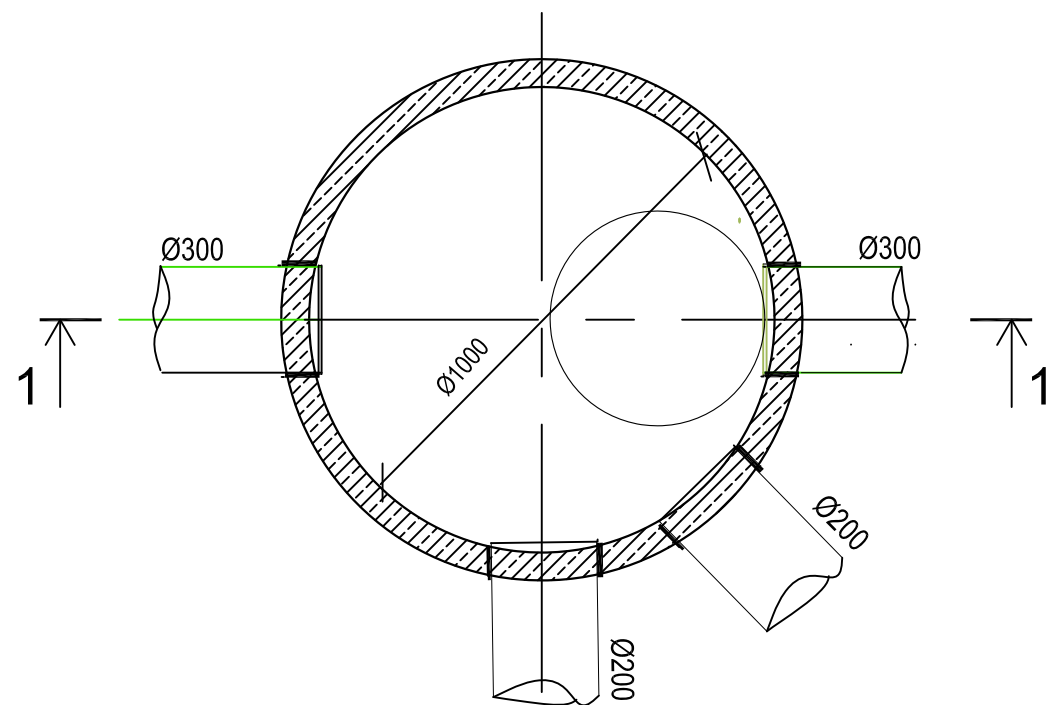
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS KELIO BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (41 vnt.)
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
	NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS
	NUMATOMI ŽEMAŪGIAI ŽELDINIAI (krūmai)
	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
	KERTAMI MEDŽIAI (7 vnt.)
	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	NUMATOMO PAKELIAMO UŽTVARO VIETA
	ESAMI LIETAUS NUOTEKYNĖS TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKYNĖS ŠULINIAI
	L15 PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKYNĖS TINKLAI
	LŠ PROJEKTUOJAMAS LIETAUS SURINKIMO ŠULINĖLIS
	TINKLŲ APSAUGOS ZONOS-2,5M, KAI TINKLŲ GYLIS IKI 2,5M
	E.Ž.P.A. ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
	P.Ž.P.A. PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
	V.V.A. VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ
	V.D.A. VAMZDŽIO DUGNO ALTITUDĖ

O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	Architektas <b>VYTENIS SKROBLAS</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690		Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	V.Skroblas	Dokumento pavadinimas: <b>LIETAUS NUOTEKYNĖS TINKLŲ PLANAS</b> M 1:500
12723	VN PDV	R. Kadišienė	
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Marijampolės butų ūkis“		Dokumento žymuo: 163-XX-RSP-VN.B-1
			Lapas
			Lapų
			1
			1

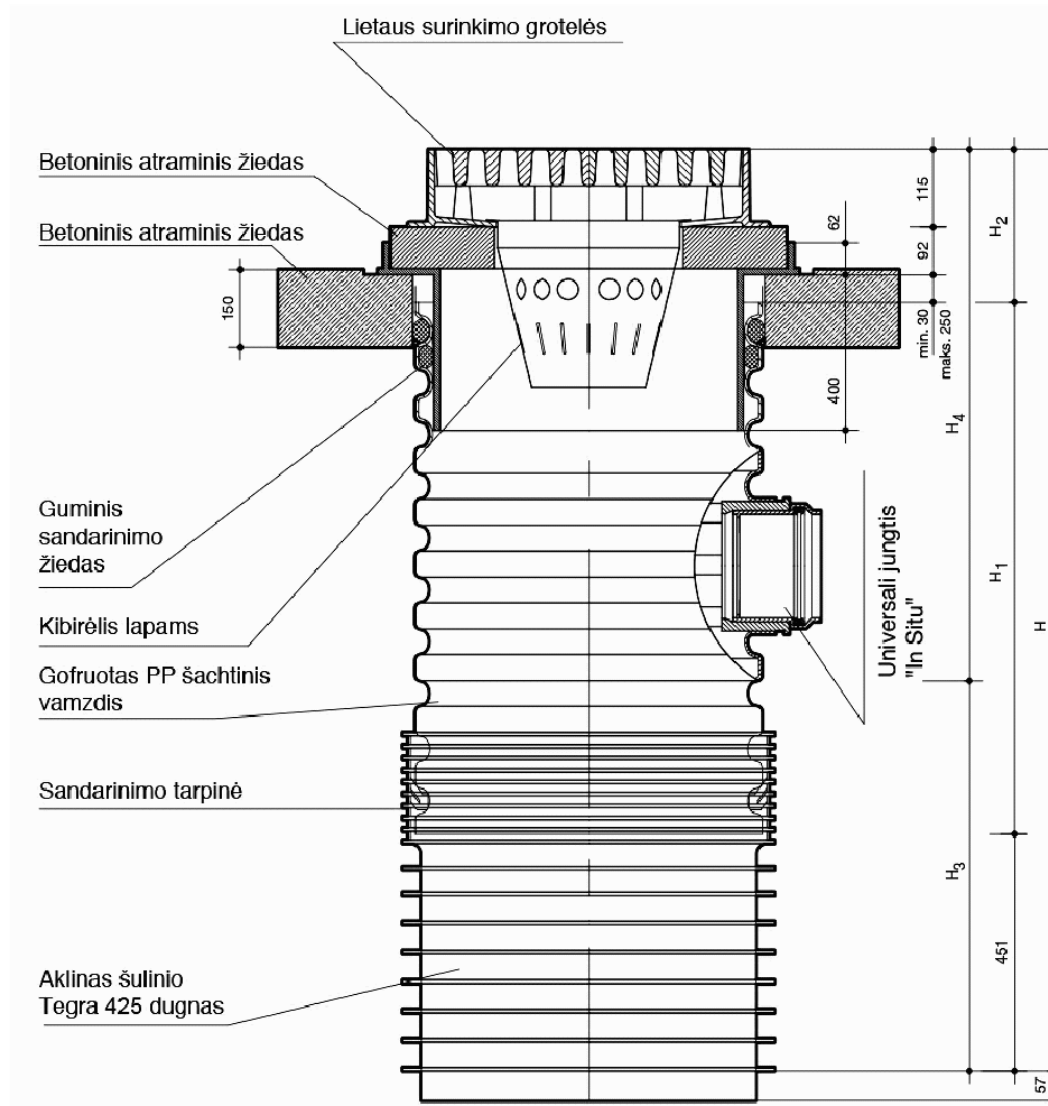
G/B LIETAUS NUOTEKYNĖS ŠULINYS SU D400 KLASĖS DANGČIU



PLANAS



LIETAUS SURINKIMO ŠULINYS SU D400 KLASĖS GROTELĖMIS



O	2022-12	Statybos leidimui, statybos darbų vykdymui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kauno g. 73 ir 75 rekonstravimo supaprastintas projektas
A 1684	SPV	V.Skroblas	2022	Dokumento pavadinimas: ŠULINIŲ ĮRENGIMO SCHEMAS
12723	VN PDV	R. Kadišienė	2022	
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Marijampolės butų ūkis“			Dokumento žymuo: 163-XX-RSP-VN.B-2
	Lapas	Lapų		
	1	1		