

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-25 09:43:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/151985**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1986-09-04**
Adresas: **Neringa, Miško g. 4-2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalposAprašymas / pastabos: **Nuo P-1 iki P-18, nuo 2-1 iki 2-7, nuo 3-1 iki 3-22, nuo 4-1 iki 4-22**Unikalus daikto numeris: **2398-1000-6017:0002**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2398-1000-6017, 1B2p**Statybos pradžios metai: **1981**Statybos pabaigos metai: **1981**Baigtumo procentas: **100 %**Aukštas: **1**Rūsų: **Nėra**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **502.44 kv. m**Pagrindinis plotas: **159.50 kv. m**Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-09-04****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **NERINGOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101158**Daiktas: **patalpa Nr. 2398-1000-6017:0002, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-03-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A5-31/TPA-3**Įrašas galioja: **Nuo 2020-04-01****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos:**

2014-03-28 bendrasavininkų susitarimu dėl rūšio patalpų pasidalinimo pasidalintos rūšio patalpos, esančios adresu Neringa, Miško g. 4. Prašymas patikslinti administracinės patalpos (reg. Nr. 50/151985) kadastro duomenis (patikslinant rūšio patalpas) nekilnojamojo turto registro tvarkytojui nepateiktas.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

ŽYDRŪNĖ STUOPELYTĖ

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-25 09:41:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/141325**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2004-02-09**
Adresas: **Neringa, Miško g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0208-5112**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2301/0004:312 Neringos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1543 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0302 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1241 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-191**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-02-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **NERINGOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101158**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4MŽP-3-(15.4.33 E)/VT-1
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-191**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-02-25**

6.2. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-191**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-02-25**

6.3. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-191**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-02-25**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **LIGITA PAREIGIENĖ, gim. 1958-07-14**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-03-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N23/2004-0367**
2014-02-20 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-41
Plotas: **0.0185 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-02-28**
Terminas: **Nuo 2004-03-09 iki 2082-03-09**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0145 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0098 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0086 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.1543 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0208-5112, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-08-28 Potvarkis Nr. V10-294**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-14**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100351014

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-17 Telia tinklo apsaugos zonos planas Neringos savivaldybėje Nr. 3-261

Įregistravimo data: 2022-05-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 56 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100112991

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278

Įregistravimo data: 2021-11-17

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 97 kv. m, nuo 2023-01-04

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100091102

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278

Įregistravimo data: 2021-11-04

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 67 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100631426

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija; 2010-12-22 LRS 2010 m. gruodžio 22 nutarimas Nr. XI-1248 Nr. XI-1248

Įregistravimo data: 2023-12-27

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 92 kv. m, nuo 2023-12-27

11.5.

Teritorijos pavadinimas: **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100635139**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2010-12-22 LRS 2010 m. gruodžio 22 nutarimas Nr. XI-1248 Nr. XI-1248**Įregistravimo data: **2023-12-27**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1543 kv. m, nuo 2023-12-28**

11.6.

Teritorijos pavadinimas: **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100634592**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija; 2010-12-22 LRS 2010 m. gruodžio 22 nutarimas Nr. XI-1248 Nr. XI-1248**Įregistravimo data: **2023-12-27**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **92 kv. m, nuo 2023-12-28****12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Sklypas yra Pajūrio juostoje.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ŽYDRŪNĖ STUOPELYTĖ

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-25 09:44:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/121992**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1986-09-04**
Adresas: **Neringa, Miško g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis

Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuoti du atskiri nekilnojamojo turto objektai, kurių registro Nr.50/151983 ir Nr.50/151985.**

Unikalus daikto numeris: **2398-1000-6017**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**

Žymėjimas plane: **1B2p**

Statybos pradžios metai: **1981**

Statybos pabaigos metai: **1981**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Keramika**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **566.87 kv. m**

Naudingas plotas: **65.85 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **44.70 kv. m**

Rūšių (pusrūšių) plotas: **75.27 kv. m**

Pagrindinis plotas: **159.50 kv. m**

Tūris: **2654 kub. m**

Užstatytas plotas: **267.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**

Kambarių skaičius: **3**

Koordinatė X: **6160480.97**

Koordinatė Y: **318336.19**

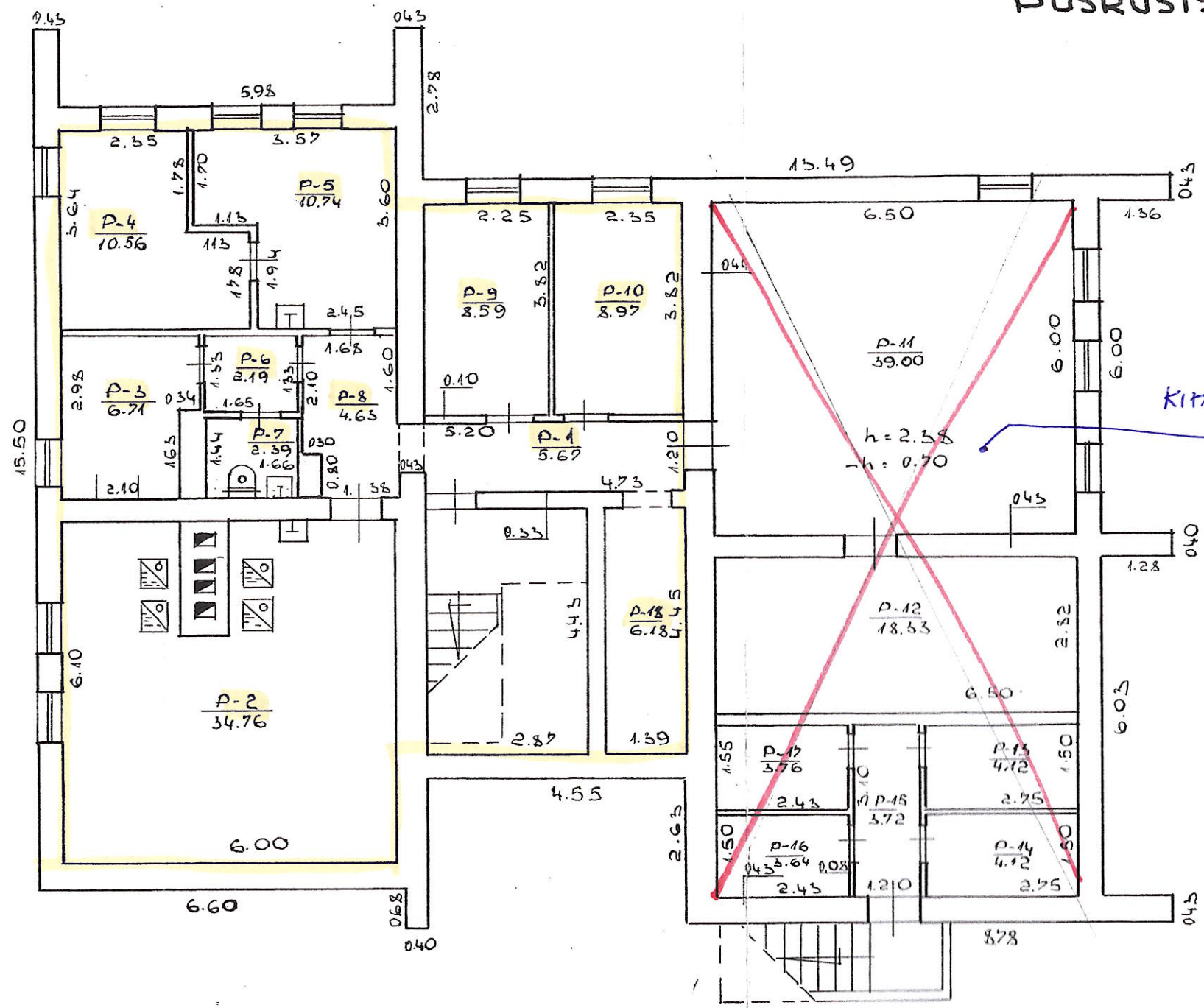
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-07-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė: įrašų nėra****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

ŽYDRŪNĖ STUOPELYTĖ

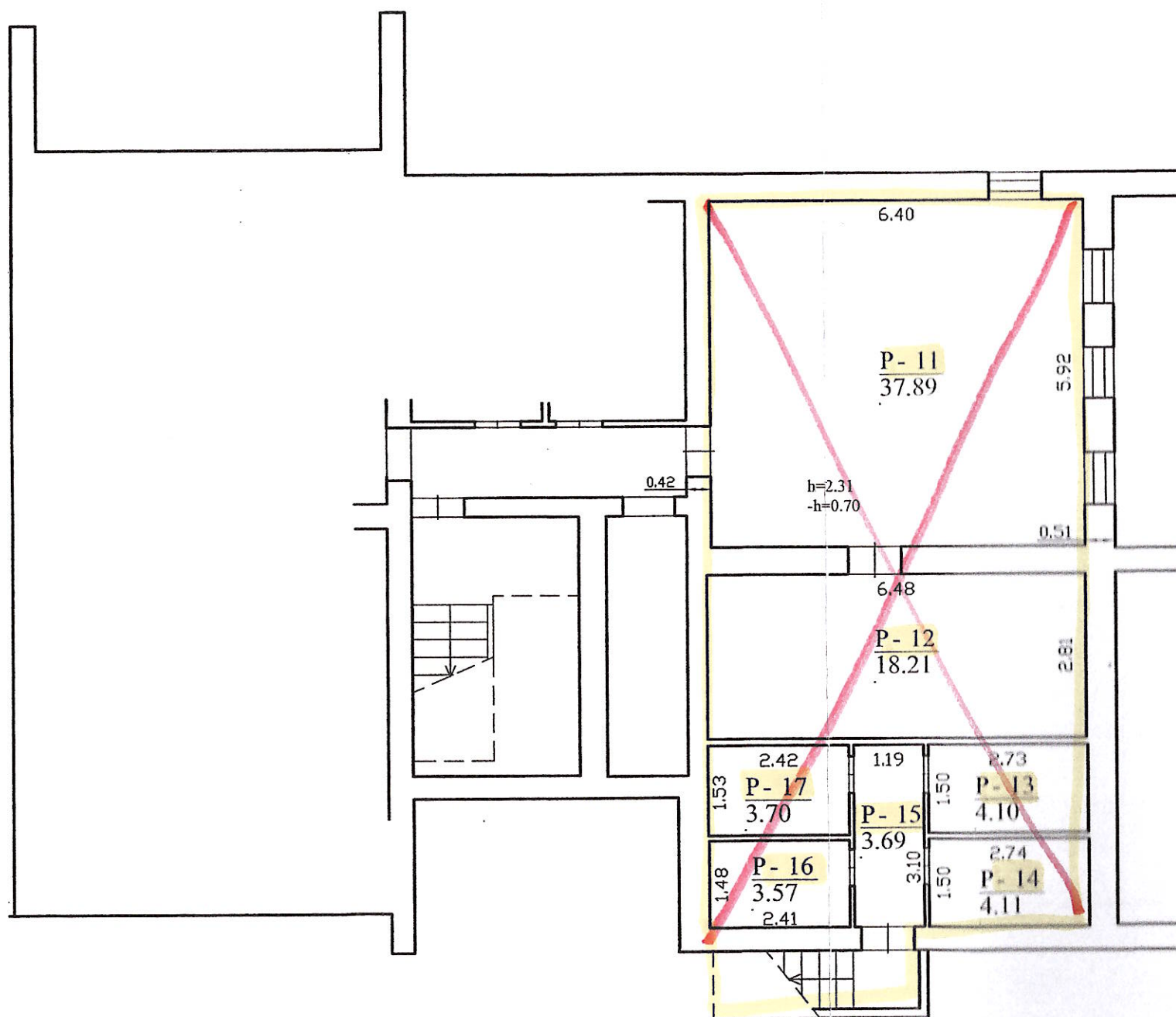
PUSRŪSIS

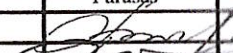
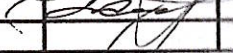


LTSR Klaipėdos Termonestuvų Techninės Įrengtinės Sąrašas			
NERINGA		MISKO	
Inventoris M.	R. L.	Dangis	
Kl.	Kv.	15 ² _p	Pav.
1			
136	09	da. 4.4	Mastelis 1:100

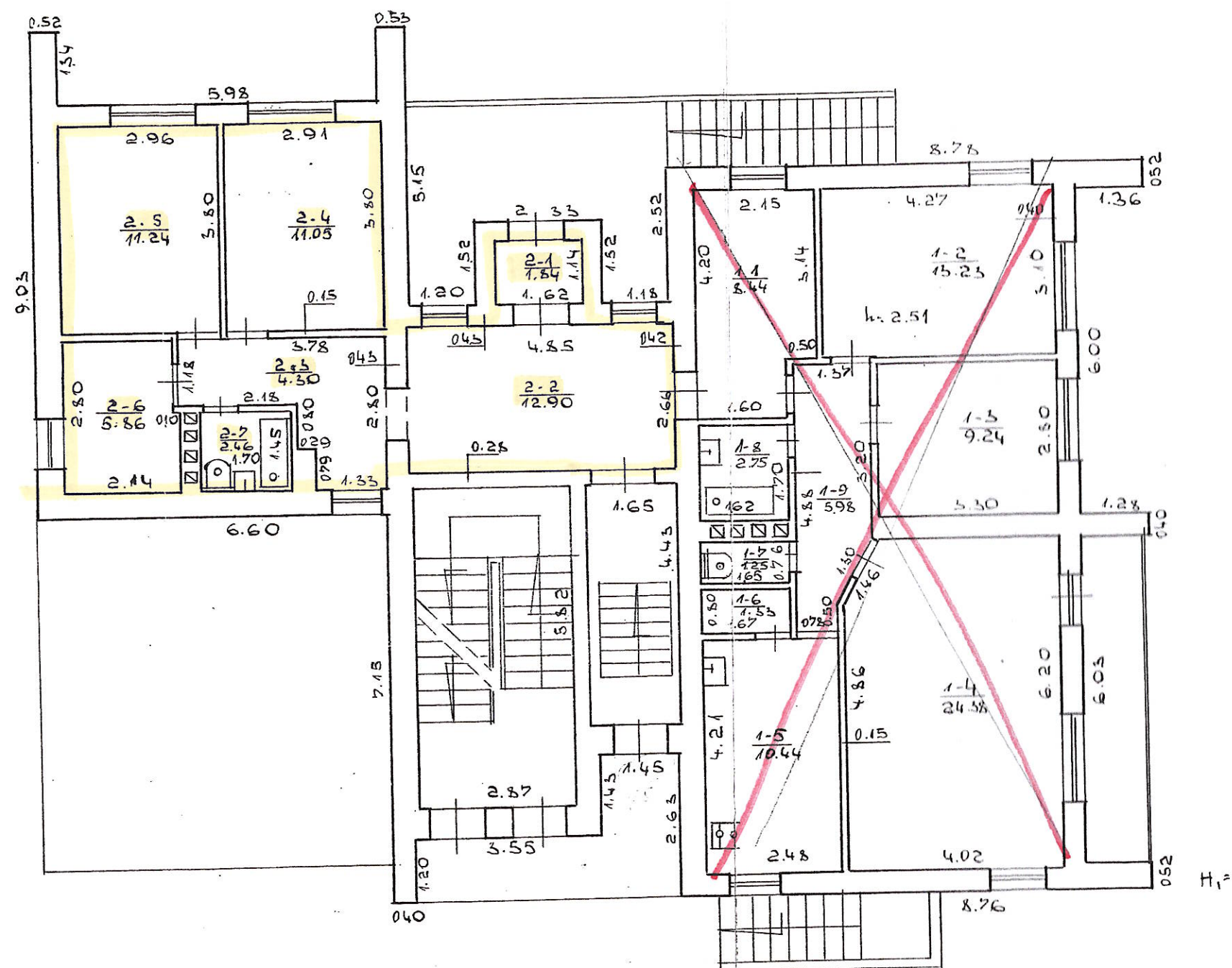


2064-08-12

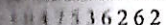


		Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-361	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė asistentė G.Selevičienė	R.Riaukaitė		2014-08-06
Grupės vedėja	R.Riaukaitė		
Rūsio (pusrūsio) planas		1/100	A.V.
Neringos sav. Neringos m. Miško g. 4			
Sudarytas pagal 2014-07-29 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B2p	

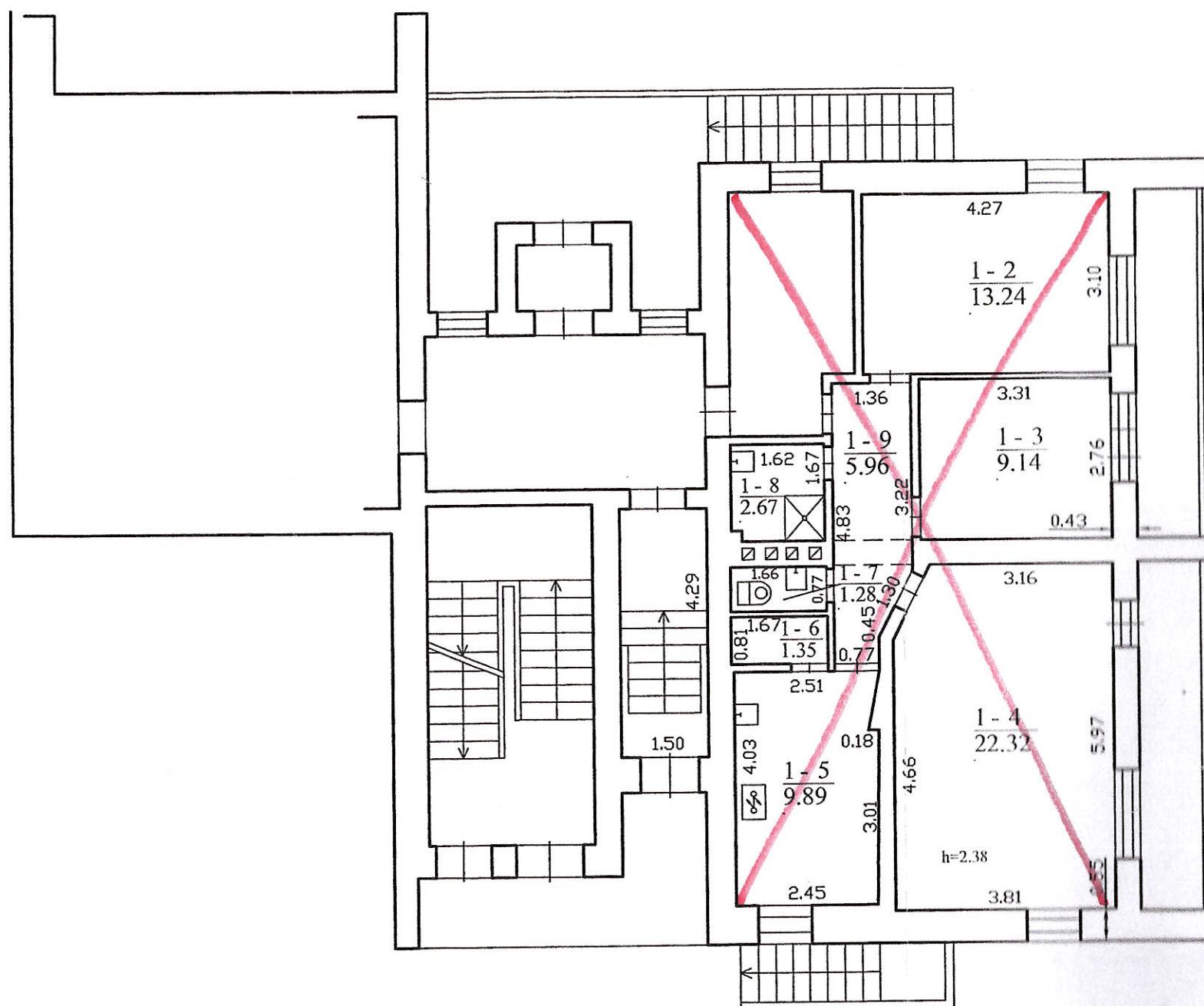
DIRMAS AUKSTAS

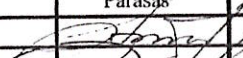


NERINGA, MISKO		Kadastro specialistas	
1B ² P		Sąrašas	
1		Pildantis	
86	09	4	Mastelis 1:

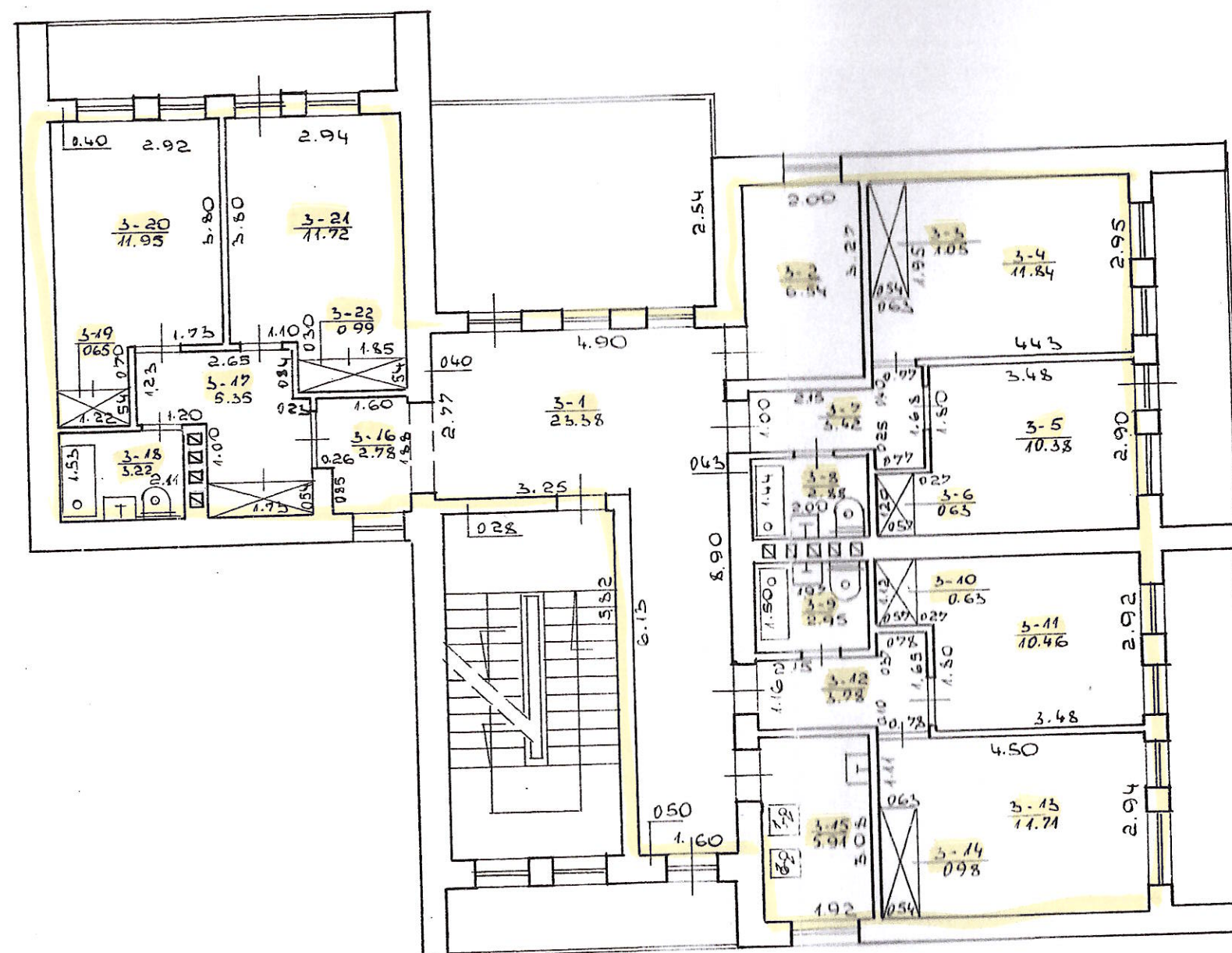


2018-01-12



		Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-361	
Parcigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė asistentė	G.Selevičienė		2014-08-06
Grupės vedėja	R.Riaukaitė		
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Neringos sav. Neringos m. Miško g. 4			
Sudarytas pagal 2014-07-29 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B2p	

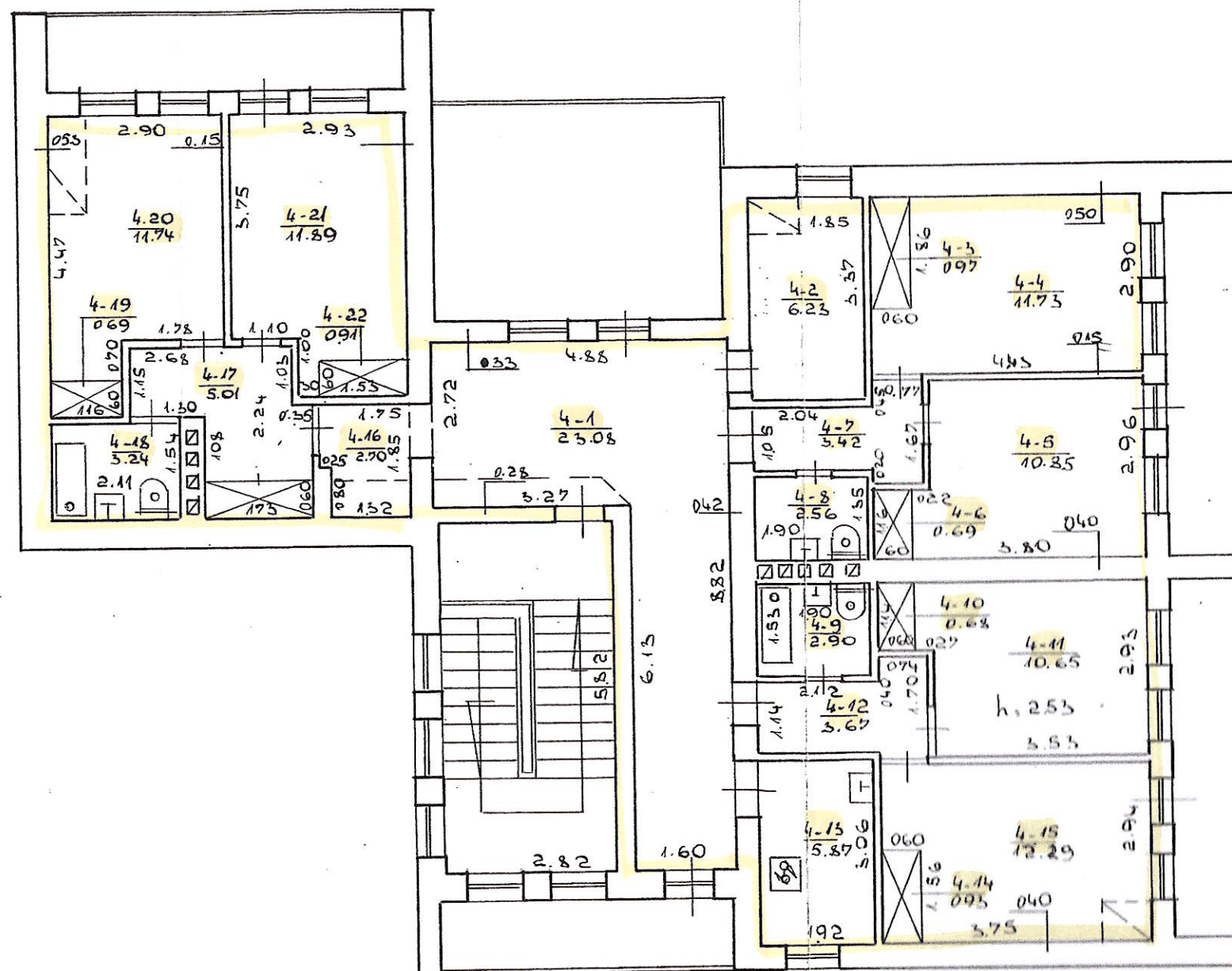
2017-08-12



LTER		Klasipados Tarmenist'as, Tachnais Inventorizatsijos	
NERINGA		MISKO	
Inventorizatsija Nr.	1	Suras	Daugelis
Ras		18 ³ p	Pastabas
86	09	04	Mastelis 1: 100

2014-10-1

28-12



NERINGA, MISO

Danger

 AB^2

86 09 4 100