

STATYTOJAS

Rusnės evangelikų liuteronų parapija

Įmonės kodas 300584056 ;
Adresas: Neringos g. 8A, Rusnės mstl., Rusnės sen.,
Šilutės r. sav.
e-paštas: vmiliauskas@gmail.com; tel. 8 67474220

KOMPLEKSAS

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų kompleksas

Unikalus Kultūros vertybių registro kodas: 23608
Adresas: Neringos g.8,8A, Rusnė mstl.,
Rusnės sen, Šilutės raj.sav.,
Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-5354-4679

**PROJEKTUOJAMO OBJEKTO
DUOMENYS**

**Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinis
pastatas**

Adresas: Neringos g.8B, Rusnės mstl, Šilutės raj.sav.,
Unikalus Kultūros vertybių registro kodas: 44892
Objekto unikalus Nr.: 8889-0000-6017

OBJEKTO PAVADINIMAS

**Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinis pastato
(Un.KVR kodas 44892) Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen.,
Šilutės raj.sav. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės
pašalinimo) projektas**

STATINIO KATEGORIJA

YPATINGAS

STADIJA

PAVELDO TVARKYBOS DARBAI

TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS

**REMONTAS, RESTAURAVIMAS, AVARIJOS GRĖSMĖS
PAŠALINIMAS**

LAIDA

0 LAIDA

BYLA

23/02 - 01 - PTDP - PTD

PROJEKTO NUMERIS

23/02

Direktorė

Projekto vadovas:






J. Domeikaitė

V. Paulionis

Klaipėda
2023 m. gruodis mėn.

BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ
ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastaba
1	23/02 - 01 - PTDP - PTD. BDŽ- 01	Bylos tekstinių dokumentų žiniaraštis	
2		Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinio pastato (Un.KVR kodas 44892) Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.sav. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto tvirtinimas	
3	23/02- 01 - PTDP - PTD.PDŽ - 01	Paveldo tvarkybos darbų projekto dokumentų sudėties sąrašas.	
4	23/02 - PTDP - PTD. PDS - 01	Privalomųjų dokumentų statinio paveldo tvarkybos darbų projektui rengti ir pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas paveldo tvarkybos darbų projektas, žiniaraštis	
5	23/02- 01 - PTDP - PTD.PDKŽ-01	Privalomų dokumentų projektui rengti bei kitų dokumentų kopijų žiniaraštis	
6	23/02 - 01 - PTDP - PTD.AR - 01	Aiškinamasis raštas	
7	23/02- 01 - PTDP - PTD.TS - 01	Tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų, techninės ir kokybės charakteristikos, kiti reikalavimai bei rodikliai ar specialiųjų technologijų aprašymai.	
8	23/02 - 01 - PTDP - PTD.BŽ - 01	Pridedamų brėžinių, schemų žiniaraštis	
9	23/02- 01 - PTDP - PTD - SDŽ-01	Tvarkybos darbų kiekių žiniaraštis.	

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTA, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344; 0832	PV	V. Paulionis		BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	Laida
A344; 0832	ADV	V. Paulionis			0
1401; 0823	KDV	J. Domeikaitė			
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.BDŽ - 01	Lapas Lapų 1 1



RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA



ĮSAKYMAS

Nr. 2023 S 1.5 2023 12 19

**DĖL EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO
ŪKINIO PASTATO (UN. KVR KODAS 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL.,
RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO,
AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTO TVIRTINIMO**

Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06.01:2014 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės" 19 punktu tvirtinu UAB "PAULENS&CO" parengtą „Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinio pastato (Un.KVR kodas 44892) Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projektą“. Nr.23/02, 2023m.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g.37, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g.9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Rusnės


evangelikų liuteronų parapijos klebonas

vmiliauskas@gmail.com.

8674-74-220




Valdas Miliauskas

PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS						
Eil. Nr.	Pavadinimas			Žymėjimas		
1	2			3		
1	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas					
2	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas					
3	Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas					
4	Lietuvos Respublikos nekilnojamų kultūros vertybių apsaugos įstatymas					
5	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas					
6	Projekto techninė užduotis					
7	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės			PTR 3.06.01:2014		
8	Esminiai statinio reikalavimai Mechaninis patvarumas ir pastovumas			STR 2.01.01(1):2005		
9	Esminiai statinio reikalavimai Gaisrinė sauga			STR 2.01.01(2):1999		
10	Esminiai statinio reikalavimai Higiena, sveikata, aplinkos apsauga			STR 2.01.01(3):1999		
11	Esminiai statinio reikalavimai Naudojimo sauga			STR 2.01.01(4):2008		
12	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė			STR 1.04.04:2017		
13	Statinių klasifikavimas			STR 1.01.03:2017		
14	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija			STR 1.03.01:2016		
15	Gaisrinė saugos pagrindiniai reikalavimai			2010-12-07PAGD įsakymas Nr.1-338		
16	Kultūros paveldo tvarkybos statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai			STR 1.01.01:2005		
17	Tvarkybos darbų rūšys			PTR 3.08.01:2013		
18	Statinio statybos rūšys			STR 1.01.08:2002		
19	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės			PTR 3.02.01:2014		
20	Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės			PTR 3.04.01:2014		
21	Tvarkybos darbų priėmimo taisyklės.			PTR 3.05.01:2015		
22	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas			STR 1.05.01:2017		
23	Statybos darbai.Statinio statybos priežiūra.			STR 1.05.01:2016		
Atestato Nr.						
UAB "PAULENS & CO"						
EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS						
A344;0832	PV	V. Paulionis		Privalomųjų dokumentų statinio projektui rengti ir pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas paveldo tvarkybos darbų projektas, sąrašas.	Laida 0	
A344;0832	ADV	V. Paulionis				
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė				
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP- PTD.PDS - 01	Lapas 1	Lapų 2

PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ BEI KITŲ PROJEKTAVIMO
DOKUMENTŲ KOPIJŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2006-03-28	UAB "PAULENS & CO" registracijos pažymėjimas	1 lapas
2		Kvalifikacijos atestatai	4 lapai
3		Paveldo tvarkybos darbų projekto vadovo paskyrimas	1 lapas
4	2016-04-25	Juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas	2 lapai
5	202310-18; Nr. EKIS - 13	KPD prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyrius Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos	2 lapai
6	2018-03-05	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	3 lapai
7	2023-09-27	Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	2 lapai
8		Pastato inventorinė medžiaga	11 lapų
9		Žemės dokumentai	7 lapai
10		Komplekso Nekilnojamojo kultūros vertybių registro išrašas	3 lapai
11		Pastato Nekilnojamojo kultūros vertybių registro išrašas	5 lapai
12		Apibrėžtų teritorijos ribų planas	1 lapas
13	2023-08-14	Apibendrinančios išvados dėl statinių techninės būklės prie statinio tyrimų akto Nr.23-05/01	5 lapai
14	2023-12-15; Nr. 23R	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės aktas	3 lapai

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTŲ, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS		
A344;0832	PV	V. Paulionis		Privalomų dokumentų projektui rengti bei kitų dokumentų kopijų žiniaraštis	Laida	0
A344;0832	ADV	V. Paulionis				
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė				
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.PDKŽ - 01	Lapas	Lapų
					1	1



LIETUVOS RESPUBLIKA

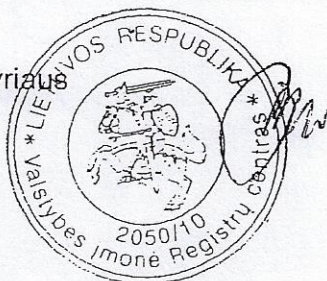
Kopija tikra
Projekto vadovas
Viktoras Paulionis
Pas. Nr. 5061

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: UAB "PAULENS & CO"
Kodas: 300554846
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data: 2006 m. kovo 28 d.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras
Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Vedėja



Audronė Budrienė

Pažymėjimas išduotas: 2006 m. kovo 28 d.

Nr. 090018

Kopija šitra
Projekto vadovas
Vytautas Paulionis
Nr. 0361



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 344

Vytautas Paulionis

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas
Statinių grupės: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**
Statinių grupės: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas

Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. lapkričio mėn. 15 d. protokolas Nr. 83



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

10

2021-04-12
Nr. 0832

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2021-04-12 Nr. 0832
(data)

Vytautas Paulionis

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai - architektūriniai tyrimai, polichromijos ir sienų tapybos tyrimai.

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas, architektūrinės polichromijos tvarkybos darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra, architektūrinės polichromijos paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras



(parašas)

A. V.
Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

A 0832



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

Kopija iltra

Projekto vadovas
Robertas Encius
1967

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.1401

Janina Domeikaitė

A.k. 4-11-010101

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.
Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2013 m. balandžio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 1997 m. spalio 29 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

05767



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

2021-04-12
Nr. 0823
[Signature]

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2021-04-12 Nr. 0823
(data)

Janina Domeikaitė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai –
statinių konstrukcijų tyrimai.

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui –
architektūrinio paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas.
Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – architektūrinio paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektų
sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

Simonas Kairys

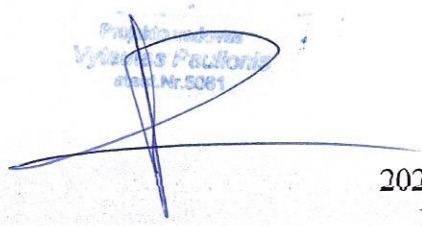
(vardas ir pavardė)

[Signature]
(parašas)

A 0823



Kopija likra
 Vytautas Paulionis
 atest. Nr. 5061



2023 08 28d.
 Klaipėda

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS "PAULENS & CO"
 DIREKTORĖS

ĮSAKYMAS NR.23/08/28-IS1

DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

Vadovaujantis projektavimo darbų sutartimi Nr.02P/2023, 2023-08-07 "*Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.sav. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto* vadovu skiriu architektą Vytautą Paulionį. Atestato Nr. 0832, galioja nuo 2021m. balandžio 12 d.

UAB "PAULENS & CO" direktorė



Janina Domeikaitė



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO

IŠPLĖSTINIS IŠRAŠAS

2016-04-25 10:15:12

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **Rusnės evangelikų liuteronų parapija**
 Kodas: **300584056**
 Teisinė forma: **Tradicinė religinė bendruomenė ar bendrija**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Šilutės r. sav. Rusnės mstl. Neringos g. 8A**
 NTR objekto kodas: **8895-3000-5010**
 Įregistravimo data: **2006-07-19**
 Versija: **6 (2016-02-10)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

Kopija tikra

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra****4. Veiklos tikslai ir rūšys:**4.1. **91.31 - Religinė organizacijų veikla****5. Organai: įrašų nėra****6. Dalyviai: įrašų nėra****7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu: įrašų nėra****8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra****9. Kiti duomenys:**

9.1. **Paramos gavėjo statusas**
 Registruota: **Nuo 2016-02-10**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.1**

9.2. **Asmenys, veikiantys religinės bendruomenės (bendrijos) vardu**
 Registruota: **Nuo 2006-07-19**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.2, 14.4**

9.2.1. **Asmuo: VALDAS MILIAUSKAS, a.k. 38412160822**
 Registruota: **Nuo 2015-12-08**
Šilutės r. sav. Žemaičių Naumiesčio mstl. Mindaugo g. 5
 Dokumentas (-ai) aprašytas (-ti) p. 14.2

9.2.2. **Asmuo: KĘSTUTIS POVILAS VITONIS, a.k. 35811170623**
 Registruota: **Nuo 2015-12-08**
Šilutės r. sav. Rusnės mstl. Kuršmarių g. 10
 Dokumentas (-ai) aprašytas (-ti) p. 14.2

10. Žymos: įrašų nėra**11. Bankrotas: įrašų nėra****12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra****13. Finansinės atskaitomybės pateikimas: įrašų nėra****14. Dokumentai:**

14.1. **Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas**
 Dokumento data: **2015-12-09, Nr. 1292**
 Įregistruotas **2016-02-10**

14.2. **Prašymas įtraukti tradicinę religinę bendruomenę ar bendriją į Registrą**
 Dokumento data: **2015-12-03**
 Gautas **2015-12-07, įregistruotas 2015-12-08**

14.3. **Teisingumo ministerijos išvada**
 Dokumento data: **2015-12-07**

Gautas 2015-12-07, įregistruotas 2015-12-08

- 14.4. **Prašymas įtraukti tradicinę religinę bendruomenę ar bendriją į Registrą**
Dokumento data: 2006-07-05, Nr. 50/957871
Gautas 2006-07-18, įregistruotas 2006-07-19
- 14.5. **Teisingumo ministerijos išvada**
Dokumento data: 2006-07-05, Nr. (8.3.41.)-7R-4490
Gautas 2006-07-18, įregistruotas 2006-07-19

15. Kita informacija: įrašų nėra

16. Kontaktinė informacija:

Telefono numeris: **852626745**

Elektroninio pašto adresas: **konsistorija@lelb.lt**

2016-04-25 10:15:12

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą atspausdino:

Klaipėdos filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Juridinių asmenų registro skyriaus vedėja



AUDRONĖ BUDRIE

Kopija tikra

Gautas 2016-04-25
Audronė Budriė
Nr. 5081

(Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų forma)

TVIRTINU _____

Kopija tikra

Projekto pavado
M. Čausas, Aušronis
slapt. Nr. 5161

(parašas)

KPD Klaipėdos teritorinio skyriaus vedėjas

(pareigų pavadinimas)

Almantas Mureika

(vardas ir pavardė)

2023 m. spalio mėn. 18 d.

(data)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2023-10-18 Nr. EXPS-13

Klaipėda

Kultūros paveldo objektas Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinis pastatas Šilutės rajono sav., Rusnės sen., Rusnės mstl., Neringos g. 8B, unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 44892

2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 8889-0000-6017

3. Kultūros paveldo objekto valdytojas

Rusnės evangelikų liuteronų parapija, a.k. 300584056, Šilutės rajono sav., Rusnės sen., Rusnės mstl., Neringos g. 8A.

4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:

4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: taikomieji tyrimai, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas, restauravimas

4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai:

4.2.1. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAI), 9 str., 23 str., 23¹ str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 1 d., aiškinamajame rašte išnagrinėti numatomų sprendinių atitiktį nurodytų teisės aktų nuostatomis.

4.2.2. Vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinio pastato (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 44892), apskaitos dokumentuose nustatytų vertingųjų savybių, konkrečius sprendinius nurodant projekto sudėtyje.

4.2.3. Projekto apimtis ir sudėtis turi atitikti paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ nuostatas.

4.2.4. Pagrįsti tvarkybos darbų rūšies pasirinkimą, vadovautis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“.

4.2.5. Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto grafinėje ir tekstinėje dalyse aiškiai išskirti kultūros paveldo objekto dalis, kuriose bus atliekami darbai taikant skirtingas tvarkybos darbų rūšis. Numatomus restauravimo darbus išskirti į restauravimo, taikant specialiąsias technologijas (Reglamento 19 p.) bei restauravimo taikant naujas technologijas (arba restauravimo atkuriant, Reglamento 22 p.)

4.2.6. Vadovautis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Direktoriaus 2008 m. rugpjūčio 6 d. įsakymu Nr. J-290 „Dėl besąlygiško sutikimo dėl fizinių ardomųjų tyrimų atlikimo formos patvirtinimo“, projekto sudėtyje pateikti pastato valdytojo nustatytos formos sutikimą dėl fizinių ardomųjų tyrimų atlikimo, jei bus atliekami ardymo darbai.

4.2.7. Tyrimų metu aptikus naujų kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, ar nustčius, jog esamos vertingosios savybės turi būti tikslinamos, turi būti atliekamos NKPAI 8 str. nustatytos procedūros.

4.2.8. Atliktų tyrimų medžiagą pateikti atskira byla.

4.2.9. Objekto tvarkomiesiems paveldosaugos darbams, kuriems būtina taikyti specialiąsias technologijas, vadovautis atitinkamais paveldo tvarkybos reglamentais, kurie nurodyti 2007-11-26 LR Kultūros ministro įsakyme Nr. IV – 683 “Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo” ir Paveldo tvarkybos reglamentais, kurie nurodyti 2010-03-16 LR Kultūros ministro įsakyme Nr. IV – 164 “Dėl Paveldo tvarkybos reglamento PTR 1.01.01:2005 „Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės“ ir Paveldo tvarkybos reglamentų sąrašo patvirtinimo“.

4.2.10. Vadovauti kultūros paveldo objektų ir kultūros paveldo statinių tvarkybos darbų projektavimui ir tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrai siekiantys atestuoti specialistai privalo atitikti NKPAI 23¹ str. 7 d. reikalavimus.

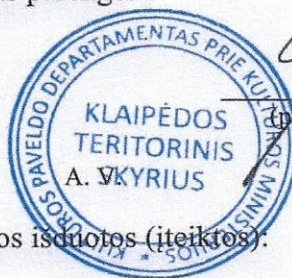
4.2.11. Atlikti projekto paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę (paveldo tvarkybos reglamentą PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“).

4.3. privalomų atlikti taikomieji bei kiti tyrimai: Žvalgomieji architektūros, Architektūros – konstrukcijų, apmatavimai, fotofiksacija.

Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius pateiktiems projektiniams pasiūlymams (toliau – PP) teikia šias pastabas: 1. Projekto aiškinamajame rašte pateikiama lentelė, kur prie dalies saugomų elementų pateikta pastaba „Paveldo tvarkybos restauravimo darbai vykdomi parengus II etapo tvarkybos restauravimo ir remonto darbų projektą.“ KPD Klaipėdos teritorinio skyriaus nuomone nėra tikslinga nurodyti darbus, kurie nėra sprendžiami šiuo tvarkybos darbų projektu. 2. Pateikiami nevieningi duomenys: PP aiškinamajame rašte numatomi medinių stogo konstrukcijų ir vertikalaus stoglangio restauravimo darbai, nors toliau numatomas sprendinys „Panaikinti, suirę stogo konstrukcijos elementai atkuriami, pagal išlikusių konstrukcijų fragmentus ir pavyzdžius, bei jų apmatavimus.“, o brėžinyje 23/02-01-PP-PTD.B-04 nurodoma, jog „Puvinio pažeistos, deformuotos stogo iškyšos konstrukcijos atkuriamos pagal esamų apmatavimus“. Brėžinyje 23/02-01-PP-PTD.B-09 pateiktas sprendinys „Puvinio pažeistos, suirusios gegnės profiliuotais galais, keičiamos gaminant pagal esamų pavyzdžių apmatavimus“. Tokie darbai, vadovaujantis PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ 22 p., priskirtini restauravimo atkuriant arba restauravimo taikant naujas technologijas darbams. 3. PP numatoma medines stogo konstrukcijas keisti naujomis arba protezuoti. Prašome atliktų tyrimų pagrindu sukonkretinti sprendinį, kurodant stogo konstrukcijas, kurios bus protezuojamos, o kurios keičiamos naujomis.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

Vyriausioji specialistė
(pareigų pavadinimas)



(parašas)

Ingrida Gečienė
(vardas ir pavardė)

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos (iteiktos):

Valdytojo
įgaliotas atstovas

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos,
nurodoma juridinio asmens atveju)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju, jeigu antspaudą privaloma turėti)

Kopija tikra
Projekto vadovas
Vytautas Paulionis
atstov. Nr. 5061



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-05 15:24:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/126546
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1989-12-15
Adresas: Šilutės r. sav., Rusnė, Neringos g. 8
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Ligoninė
Unikalus daikto numeris: 8888-9000-1013
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
Pažymėjimas plane: 1D1p
Statybos pradžios metai: 1889
Statybos pabaigos metai: 1889
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Keramika
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 512.55 kv. m
Pagrindinis plotas: 321.58 kv. m
Tūris: 2405 kub. m
Užstatytas plotas: 388.00 kv. m
Koordinatė X: 6132219
Koordinatė Y: 333381
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 169331 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 63 %
Atkuriamoji vertė: 62557 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 18767 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1996-12-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-12-15

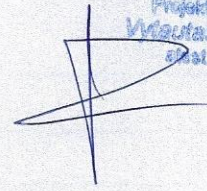
Kopija tikra
Projekto vertinimas
Užsakymo Formos
Nr. 5061

2.2.

Pastatas - Klebonija
Adresas: Šilutės r. sav., Rusnė, Neringos g. 8A
Unikalus daikto numeris: 8895-3000-5010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Religinė
Pažymėjimas plane: 2R1p
Statybos pradžios metai: 1953
Statybos pabaigos metai: 1953
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Keramika
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 144.10 kv. m
Pagrindinis plotas: 46.93 kv. m
Tūris: 526 kub. m
Užstatytas plotas: 85.00 kv. m
Koordinatė X: 6132196
Koordinatė Y: 333391
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 42279 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 47 %
Atkuriamoji vertė: 22444 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6733 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1996-12-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-12-15

2.3.

Pastatas - Pirtis
Adresas: Šilutės r. sav., Rusnė, Neringos g. 8B
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Unikalus daikto numeris: 8889-0000-6017
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Paslaugų
Pažymėjimas plane: 3L1p
Statybos pradžios metai: 1890
Statybos pabaigos metai: 1890
Rekonstravimo pabaigos metai: 1954



Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 133.66 kv. m
 Pagrindinis plotas: 91.82 kv. m
 Tūris: 511 kub. m
 Užstatytas plotas: 165.00 kv. m
 Koordinatė X: 6132235
 Koordinatė Y: 333414
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 34153 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 65 %
 Atkuriamoji vertė: 11954 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3586 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1996-12-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-12-15

2.4.

Pastatas - Daržinė

Unikalus daikto numeris: 8888-9000-1079
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Pažymėjimas plane: 511Z
 Statybos pradžios metai: 1910
 Statybos pabaigos metai: 1910
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 237 kub. m
 Užstatytas plotas: 96.00 kv. m
 Koordinatė X: 6132228
 Koordinatė Y: 333418
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3342 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
 Atkuriamoji vertė: 1103 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 331 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1996-12-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-12-15

2.5.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 8888-9000-1013, aprašytam p. 2.1.
 Aprašymas / pastabos: (lauko tualetas , tvora , kiemo aikštelė , atliekų duobė)
 Unikalus daikto numeris: 8888-9000-1057
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pradžios metai: 1935
 Statybos pabaigos metai: 1970
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6930 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
 Atkuriamoji vertė: 2287 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 686 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1996-12-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-12-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: Rusnės evangelikų liuteronų parapija, a.k. 300584056
 Daiktas: pastatas Nr. 8889-0000-6017, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 8888-9000-1079, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 1993-05-31 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 219-v
 1993-06-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2009-04-07

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: Rusnės evangelikų liuteronų parapija, a.k. 300584056
 Daiktas: pastatas Nr. 8888-9000-1013, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 8895-3000-5010, aprašytas p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 8888-9000-1057, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-09-21 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 420-v
 1993-04-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 183
 Įrašas galioja: Nuo 1993-07-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
 Daiktas: pastatas Nr. 8889-0000-6017, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 8888-9000-1079, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-21 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros
 paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1747
 Aprašymas: 2012-03-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-06,
 nekilnojamojo daikto kodas - 23608
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-07

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Socialinių investicijų valdymo centras, a.k. 301329539
 Daiktas: pastatas Nr. 8888-9000-1013, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 8895-3000-5010, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 8889-0000-6017, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 8888-9000-1079, aprašytas p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 8888-9000-1057, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 2010-09-08 Panaudos sutartis Nr. 20100823-01
 Įrašas galioja: Nuo 2010-09-09
 Terminas: Nuo 2010-09-08 iki 2030-09-08

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Lietuvos evangelikų liuteronų bažnyčios konsistorija, a.k. 192069444
 Daiktas: pastatas Nr. 8888-9000-1013, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 8895-3000-5010, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 8889-0000-6017, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 8888-9000-1079, aprašytas p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 8888-9000-1057, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 2008-07-09 Panaudos sutartis
 Įrašas galioja: Nuo 2010-09-09
 Terminas: Nuo 2008-07-09

7.4.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
 Daiktas: pastatas Nr. 8888-9000-1013, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 8895-3000-5010, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1997-12-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 380
 Įrašas galioja: Nuo 2003-09-04

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Pastatų 2R1p, 3L1p, 5I1ž - buvę žymėjimai 2D1p, 3H1p, i1m.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-05 15:24:03

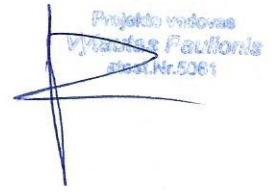


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Kopija tikra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-27 15:15:26

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2579017
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2020-11-10
 Adresas: Šilutės r. sav., Rusnė, Neringos g. 8

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-5354-4679
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8854/0003:623 Rusnės m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Konservacinė
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Kultūros paveldo objektų žemės sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.7093 ha
 Užstatyta teritorija: 0.7093 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.1
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Vidutinė rinkos vertė: 1190 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-11-10
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-03-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-11-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-11-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
 Plotas: 7093.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
 Plotas: 1098.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
 Plotas: 7093.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: krašto apsaugos objektų apsaugos zonos (X skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
 Plotas: 7093.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
Plotas: 855.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
Plotas: 3.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-2005-(14.17.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-10

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GIEDRIUS KIRSTUKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5354-4679, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-587
2020-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100144033
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šilutės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-319
Įregistravimo data: 2021-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 157 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai registro Nr. 50/126469 ir 50/126546.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vakarų Lietuvos klientų aptarnavimo centro Klaipėdos klientų aptarnavimo grupės specialistė

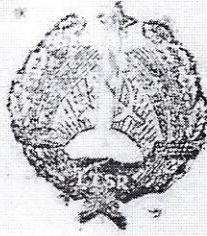
INGA PUDINSKIENĖ



Nr. 2-17

23

INVENTORINIS NUMERIS		
Rajonas	Kvart.	Sklyp.
	<u>1</u>	<u>9</u>



LTSR

Laikotarpis	Vykdė	Tit.
1969.01.01 - 1969.01.01	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>

Klaipėdos Techninės Inventorizacijos Biuras

Kopija tikra

Projekto vadovas
[Signature]
 Projektas patvirtintas
 1969.01.01 Nr. 506

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA

osaučios RUSNĖS miesto NERINGOS rajonas
 sritis apylinkė
 skersg. g-vė atkštė Nr. 8, 8, 8b

Fondas VALSTYBINIS

Valdytojas Leonas Evangelita Luterone
parapija
 Savininkas SILUTĖS RAJ. CENTRINĖ LIGONINĖ

Bendros registracijos Nr. 11

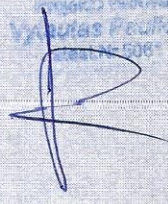
I-11

Pagrindiniai Inventorizuota 1969m. Birželio mėn. 10d.

PLOTAS : 3670m²

KUPIŲ BŪRA

Valdas Paūpors
Klaipėda 506



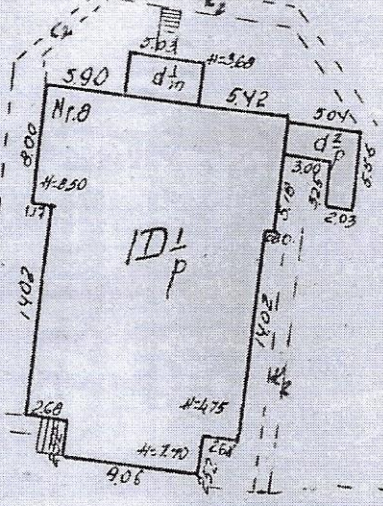
SKL. NR. 10

49.60

NERINGOS G. VE

52.40

GELYNAS



KIEMAS

8.40

21.20

H=130

GELYNAS

2.14

11.70

H=240

3H 1/p

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

11.68

51.20

SKL. NR. 7

SVIETIKAS
Klaipėdos Tarp miestinių ir kaimiškųjų
inventoriacijos biuro viršininkas

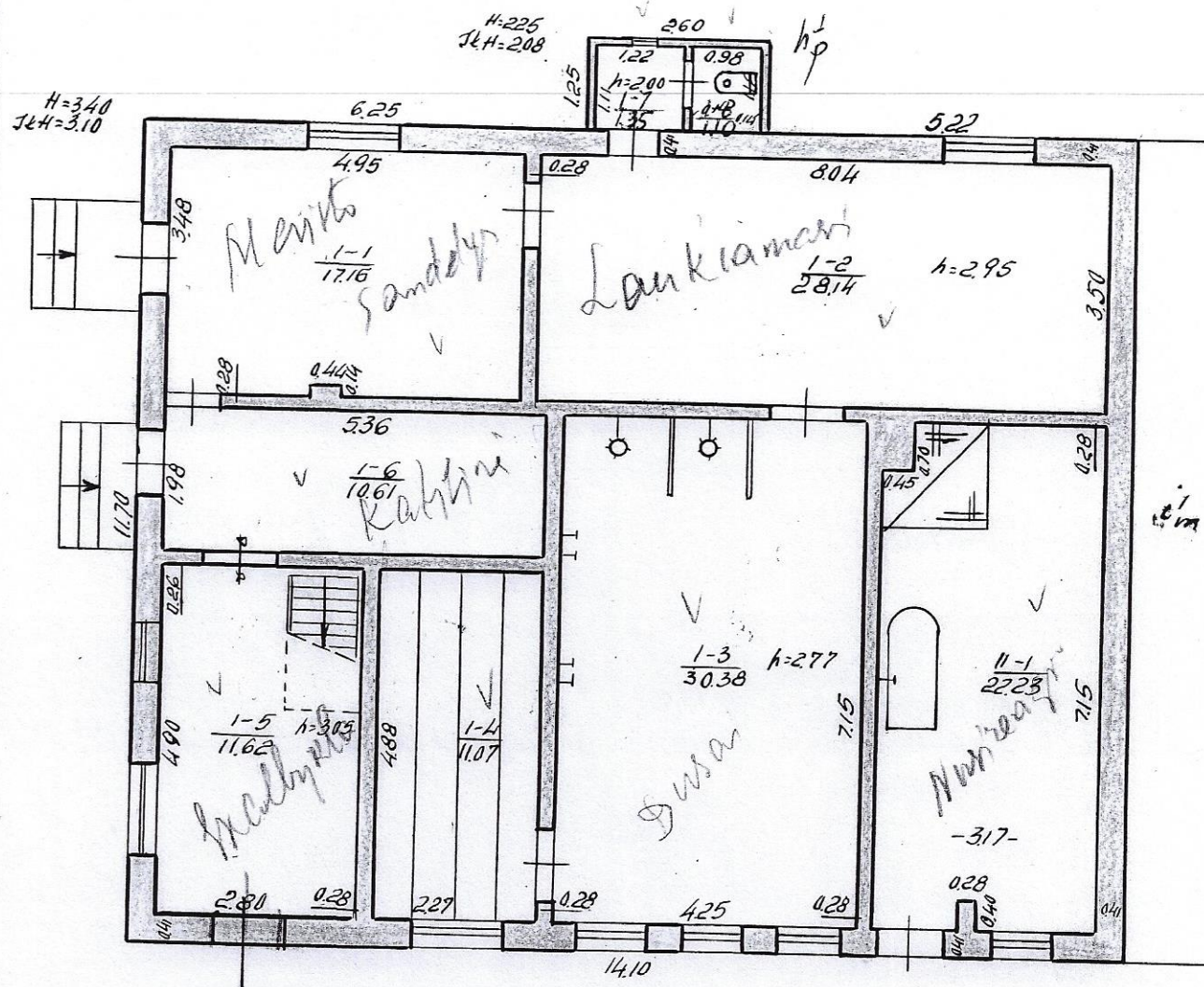
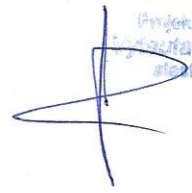
Klaipėdos Tarp miestinių ir kaimiškųjų inventoriacijos biuro viršininkas		LTSJ	
RUSNĖ, NERINGOS		38980	
Inventoriacijos Nr.	R.	[Signature]	
Raj.	kvart.	[Signature]	
1	7		
9	VII	10	500

96.12.03 [Signature]

Kopija ultra

Projekto vadovas
Inžinierius Paulionis
apl. Nr. 5081

PIRMAS AUKŠTAS



Klaipėdos inventorizacija	Vykde	Tikrinto
196.12.03	<i>Obuof</i>	<i>Čiuo</i>

INVENTARIZACIJOS
Klaipėdos miesto savivaldybės
Techninio Biuro viršininkas

Eitamoji inventorizacija	Vykde	Tikrinto
1979.07.02	<i>B - paucy</i>	<i>Čiuo</i>

Klaipėdos Inventorizacija		RUSNĖ, NERINGOS		86
Inventorizacijos Nr.	Raidė	Sūlymas	Sūlymas	
Rat.	Kvart.	Stulp.	Sūlymas	
k.			Sūlymas	
63	VII	1	Sūlymas	

KOPIJAVO:
Čiuo

1:100

Klaipėdos TTIB
МБТИ

Inventorinė tech. kortelė namų valdai
Учетно-техническая карточка домовладения

Forma Nr. 1
Форма № 1

Rusne m. Neringos
gor.

g-vė, a-tė, sker.
улица, площадь, пер.

№ 88086

Inventorinis numeris	
kv.	skl.
1	7

Data Дата	Valdytojas—Владелец	Valdo Владеет	Valdymo pagrindas Основание владения	Invent. parašas
16.03.20	Silutės raj. centrinė ligoninė		Silutės 1966.0113	
03.05.05	Silutės raj. centrinė ligoninė	3Нр; 46р; 1ш; 1а;		
	Rusnei Evangelijės katepedra	10р; 20р;	Silutės raj. valdybos potvarkis Nr. 420.0 1992 m. 08 mėn. 2 d.	

Žemės sklypo plotas m²

Data Дата	Užstatyta Застроенная				Neužstatytas—Незастроенная											Bendras sklypo plotas—Общая площадь участ.			
	pagrind. pastatai—основных строений	pagalbiniai pastatai—вспомогательные стр.	viso užstatyt. viso застроено	viso kiemo viso двором	Kiemas—Двор				Sodas ir kiti sodin. По адомгазн. и цветн.			daržas ogorod	nepaūdingas plotas—неудобная площадь	kitos žemės прочие земли	viso neužstatyta viso незастроеной	naudojama в использо-вания	išskirta по отводу		
1	2	3	4	5	tame skaičiuje в том числе				Sodai—Под садом									16	17
19.07.02	666	107	773	2126	75													2897	3640

Pastatų skaičius sklype ir plotas—Количество строений на участке и их площадь в м²

inventor. data Инвентар. дата	Pagrindiniai pastatai—основных строений	Pagalbiniai pastatai—вспомогательные стр.	Viso pastatų Vsego строений	Gyvenamų patalpos—Жилых помещ.					Pagalb. pl.—Вспом.пл.			Negyv. pat.—Неж. пом.			Viso—Всего						
				butų skaič. квартир	gyv. kamb. sk. в них жилых комнат	bendras naudingas pl. общая полезная площадь	gyv. kamb. plotas живая площ.	naudingas negyven. полезн. неж.	rustų ir rusų. подвалах и полуподв.	tamburų ir tech. pat. тамбурах и тех. пом.	bendras naud. plotas общ. полезн. площадь	pagrindinis plotas основная площадь	pagalbinis plotas вспомогат. площадь	bendras naudingas plotas общая полезная площадь							
19.07.02	4		4															806.71	477.42	329.29	806.71
06.12.03	4		4	1	4	95.58	4038	5520	4371				663.92	431.11	232.81						803.21

Valomieji plotai (m²) — Уборочная площадь (в квм)

Data—Дата	Gatvės—Улица			Kiemas—Двор			Patalpose—Помещен.			Viso—Всего
	lygus гладк.	grįstas булыт.	gruntas грунт	lygus гладк.	grįstas булыт.	gruntas грунт	laiptai лестн.	koridor. корид.	išvietė уборн.	

Kitos žinios (sk.) — Прочие сведения о домовладении

Data Дата	Garažai Гаражей	Šuliniai Колодч.	Vand. kol. Колоннок	Išeinamų Уборных	Šukštų d. мусорн. ям	Valkų a-tės Дер. пл.	Viso Всего
19.07.02	1			1	1		3

Pastatų įkainojimas — Оценка домовладения

Data Дата	Statybinė vertė — Строительная стоимость				Dabartinė vertė — Современная действительная стоимость			
	Pagrindiniai pastatai Основных строений	Pagalbiniai pastatai Вспомогательные стр.	Kiemų statiniai Надворн. застройки	Viso Всего	Pagrindiniai pastatai Основных строений	Pagalbiniai pastatai Вспомогательные стр.	Kiemų statiniai Надворн. застройки	Viso Всего
1901.02	76115	1219	2984	80318	19837	421	1019	21277
96.12.03	858090	11540	23927	893557	341525	3808	4896	353229
					102458	1142	2369	105969

Pagalbiniai pastatai

Вспомогательные постройки

Invent. data Дата инвент.	Raidės pagal planą Литер по плану	Pastatų pavadinimas Название строен.	Statymo metai Год застройки	Stenos Стены	Stogas Крыша	Išmatavimai—Размеры				Tūris Объем	Įkainojimo lentelės Nr. № таблицы ценника	Statybinė vertė Строительная стоимость	Susidėjęimo % % износа	Susidėjęimo suma Сумма износа	Dabartinė vertė Современно действительная стоимость
						Ilgis Длина	Plotis Ширина	Plotas Площадь	Aukštis Высота						
79.07.02	17m	Balkinė	1910	beton	cer.	8.18	11.60	95.5	240	237	4-89	1080	70	756	324
	12m	Malkinė	1909		šif.	3.00	4.00	12.0	2.40	28	4-95	139	30	42	97
96.12.03	17m	Garšinė	1910	ker.	cer.	8.18	11.62	95.5	248	237	4-89	11540	67	7708	1142

Įvairūs statiniai — Разные застройки

Invent. data Дата инвент.	Raidės—Литер	Statinių pavadinimas Название застройки	Statymo data Год застройки	Statinio charakteristika	Išmatavimai—Размеры				Aukštis. Высота	Tūris—Объем	Kaina tab. Nr. № таб. ценник	Statybinė vertė Строительная стоимость	Susidėjęimo % % износа	Susidėjęimo suma Сумма износа	Dabartinė vertė Сов. действит. стоим. строен.
					Ilgis длина	plotis ширина	plotas площ.								
79.07.02	K5	Atmatų dėžė	1935	betono	2.10	1.20	25	1.00	2	4-112	92	60	55	37	
	K	šviestė	1940	plytų 2v.	3.00	1.80	5.4	2.10	11	4-110	728	40	291	437	
	K1	tvora	1961	vid. kv. med.	214.5					1-62	1867	80	1509	370	
	K2	Asfaltas	1970	asfaltbet.			75.4			1-102	277	40	110	167	
96.12.03	K5	Atmatų d	1935	betono	2.10	1.20	2.5	1.00	2	4-112	983	67		824/97	
	K	šviestė	1940	plytų	3.00	1.80	5.4			4-110	4478	67		2567/770	
	K1	tvora	1961	vid. kv. bet.	214.5					1-62	12201	67		4026/1208	
	K2	Grindinys viso	1970	asfaltan			75.4			1-102	2965	67		979/294	
											23927			7896/2369	

197 9 m. 07 mėn. 23 d.
 r. mes. d.

Sudarė
 Составил

(parašas) Patikrino
 (подпись) Проверил

(parašas)
 (подпись)

1	Konstruktyvinių elementų pavadinimas Наименование конструктивных элементов	Konstruktyvinių elementų aprašymas Описание конструктивных элементов	Lūgiamasis svoris % Удельный вес %		Vidutinis susidėvėjimo % Средний % износа		Lūgiamasis svoris % Удельный вес %		Vidutinis susidėvėjimo % Средний % износа	
			4	5	6	7	8	9		
1	Pamatai Фундаменты	akmenų su betonu	10			10	55	5.50		
2	Sienos Стены	plytų iš baltos miltink.	25		}	25	65	16.25		
	Pertvėros Перегородки	plytų tinkuotas								
3	Perdengimas Перекрытия	medinis trikuotas	9			9	65	5.85		
4	Stogas Кровля	čerpų	6	}	}	9	70	6.30		
5	Grindys Полы	betono	6							
6	Langai Окна	vienkubi	6	}	}	9	70	6.30		
	Durys Двери	stalių darbas								
7	Apdailos darbai Отделочные работы	paprastai	14			14	65	9.10		
8	Vidaus santechikos ir elektros įrenginiai Внутрен. санитари. тех. устройства	centralinis vandentiekis, kanalizacija	4.3			4.3	60	2.58		
9	Elektr. įrengimo darbai Прочие работы	elektra	0.50			0.5	60	0.30		
		betono paipeliai	9			9	65	5.85		

$$\gamma = \frac{89}{80+130} \times 100 = 81\%$$

Pagalbinės pastato dalys (priest. ir kt.) — Вспомогат. части здания (прист. и др.)

Data Дата	Kaip Lutep	Pavadinimas Наименование	Statybos metai Год ст. оен.	Pamatai Фундан.	Sienos ir pertvėros Стены и перегор.	Pardeng. Перегр.	Stogas Кровля	Grindys Полы	Langai ir durys Проёмы	Apd. darbai Отделоч. работы	Elektr. ir mech. устр.	Sistav. % — напоса
79.07.02/tp		Priestatas	1954	betono	plytų	med.	čerp.	betono	paperi	paperi		31

9 / Iš viso %
Средний % износа

50

25

85

30

0

0

0

8

10

25

5%

% — %
износа

31

Pastato patalpų charakteristika Характеристика помещений зданий		DATA — DATA 19.07.02					DATA — DATA					Pastaba Примечания
		Butų skaičius Кол-ч. кварт.	Kambarių sk. Число комнат.	Bendras naud. plotas m ² — Общ. полезн. площадь м ²	Tame skaičiuje В том числе		Butų skaičius Кол-ч. кварт.	Kambarių skaitė. Число комнат	Bendras naud. plotas m ² — Общ. полезн. площадь м ²	Tame skaičiuje В том числе		
					Gyv. plotas Жилая площадь	Pagrind. pl. Основная площадь				Gyv. plotas Жилая площадь	Pagrind. pl. Основная площадь	
Gyvenamieji butai												
1-o kambario 1-о комнатные												
2-jų kambarių 2-х комнатные												
3-jų kambarių 3-х комнатные												
4-ų kambarių 4-х комнатные												
5-ų ir daugiau kambarių 5-ти и более комнат												
Vandentiekis Водопровод												
Kanalizacija Канализация												
Centr. apšildymas Центр. отоплен.												
Šiluma iš ŠEC Тепла от ТЭЦ												
Karštas vanduo Горячее водоснабж.												
Elektra Электроослещ.												
Dujos — Газ												
Butai su voniomis Кварт. с ваннами												
Butai rūšiuose ir pusr. Кв. подв. и полуподв.												
Gyven. pat. rūši i Подвалы жилых пом.												
Tiekiamos patalpos Торговые помещения												
Pramonės patalpos Промышленные помещ.												
Saldintų patalpos Складские помещения												
Iššildymo patalpos Помещ. для учения												
Viešojo naudojimo patalpos Помещ. обществ. питания												
Paštinio aptarnavimo patalpos Помещ. бытового обслуж.												
Įvairios Возвонды												
Bendrabačiai ir vi šbūčiai Общественн и гостионал												
Mokyklos, vaikų darž. įorbei. Школы, детсады, дошкол												
St. žai — Garažai												
Pirtis Iššildymo patalpos Помещ. учения	8	1	111.83	69.59	41.84							
skalbykle	1		22.23	22.23								
Viso — Всього	9		133.66	91.82	41.84							

Pastatų priestatų ir kt. įkainojimas—Оценка зданий, пример. и т. д.

Data Дата	Raidė Литер	Pavadinimas Наименование	Ilgis—Длина	Plotis—Ширина	Plotas m ² Площадь м ²	Aukštis—Высота	Tūris m ³ Объем м ³	Kainininko ir lentelės Nr.—№ сборника и табель.	Vieleno kaina Стоимость единицы намерен. в рублях	Statybinių vertė gb. Восстановительная стоимость руб.	Tame skaičiuje dujų- fikavimo įrenginys В т. ч. оборудования газа	Susidėjęimo % % износа	Dabartinė vertė gb. Действительная стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
79.07.02	3H/p	Pirtis	14.10	11.70	164.4	3.10	511	4-75	21.60	11038		81	2098
	h/p	Priestatos	2.60	1.25	3.2	2.08	7	4-93	12.18	85		31	59
		viso:			168,1					11123			2157
96.12.03	3H/p	Pirtis	14.10	11.70	164.9	3.10	511	4-75	23077	119923		65	41273 4382

M
Г
Rai
У
D
D
D
D

197 9 m. 07 mėn. 20 d.
г. мес. д.

Sudarė
Составил

Patikrinęs:
Проверил:

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO - PARODYMO

AKTAS

2019-10-14 Nr. 0003/296-1

(data)

Rusnės mstl.
(sudarymo vieta)

Nokilnojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikrinimo laisvykių 2 priedas

Kopija tikra

Projekto vadovas
Andrius Paulionis
#120115061

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (esamam ar būsimam) ar naudotojui arba įgaliotam asmeniui
Šilutės rajono savivaldybė Rusnės evangelikų liuteronų parapija

(vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas ir (jei būtina) kodas)

2. Žemės sklypo ribas nustatė ir riboženkliais paženklino

Giedrius Kirstukas

2M-M-587

(metrininkas, atlikęs žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas, pavardė, kvalifikacijos patvirtinimo Nr.)

vadovaudamasis žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo 2015 m. rugsėjo 22d. Nr. 17VI-1431-(14.17.2.)

(žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas, šį teritorijų planavimo dokumentą patvirtinantis viešojo administracinio subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data; kiti dokumentai, kurių pagrindu atlikti žemės sklypo kadastriniai matavimai (žemės sklypo planas, abrišas, institucijai, atsakinga už žemės sklypų formavimo valstybinėje žemėje organizavimą, patvirtinti žemės sklypų planai, kiti geodeziniai ir kartografiniai duomenys), šių dokumentų parengimo data, dokumentus patvirtinantis viešojo administracinio subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data)

3. Žemės sklypo adresas ir plotas, nurodytas teritorijų planavimo dokumente ar žemės valdos projekte

Šilutės r. sav., Rusnės sen., Rusnės mstl., plotas - 0,7093 ha.

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviešti dalyvauti ir dalyvavo: žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo ir suinteresuotieji asmenys - gretimų sklypų savininkai arba jų įgalioti asmenys, gretimos valstybinės ar savivaldybės žemės, pagal teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą nesuformuotos atskiru žemės sklypu, patikėtinis (-iai), taip pat sodininkų bendrijos pirmininkas, jeigu matuojamas žemės sklypas ribojasi su sodininkų bendrijos žeme (kviestiniai asmenys):

Eil. Nr.	Ženklinamo ir su juo besiribojančių žemės sklypų kadastro Nr., jei nesuteikta - žemės sklypo Nr. iš teritorijų planavimo dokumento	Žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) ar naudotojo arba įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų vardas pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, organizacijos atstovo vardas ir pavardė	Parašas, data	Igaliavimo data, Nr.
1	skl. proj. Nr. 0003/296-1	Šilutės rajono savivaldybė	Virgilijus Pozingis Šilutės r. savivaldybės administracija	2019-10-14
2	skl. proj. Nr. 0003/296-1	Rusnės evangelikų liuteronų parapija		2019-10-14
3				
4				
5				
6				
7				
8				

5. Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimajo) arba jo įgalioto asmens ir suinteresuotų asmenų - gretimų sklypų savininkų arba jų įgaliotų asmenų (išskyrus gretimų valstybinės žemės sklypų patikėtinis, sodininkų bendrijos pirmininkus) (kvieštinių asmenų) pastabos bei įrašai apie atsakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis:

6. Nustatant žemės sklypo ribas, žemės sklypo ribos paženklintos (11) riboženkliais, iš kurių: panaudoti ankščiau įtvirtinti (10) riboženkliai; įtvirtinti nauji (—) riboženkliai; vietovėje rasti (—) nestandartiniai riboženkliai pakeisti riboženklį standartus, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1P-1.3-424, atitinkančiais riboženkliais. Ribos parodytos nezymint riboženkliais ten, kur jos nustatytos

(žemės sklypo savininkas ir atitinkami žemės paviršiaus objektai)

7. Žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklis ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112 straipsnio nuostatomis, t. y. nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo septiasdešimt iki vieno simto keturiasdešimt eurų

Šilutės rajono savivaldybė Rusnės evangelikų liuteronų parapija

(matuoklio atlikėjas (matuoklio arba tikrinimo) ar matuoklio arba įgalioto asmens vardas ir pavardė, pareigos)

Matuoklis

(parašas)

Giedrius Kirstukas

(vardas ir pavardė)

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO - PARODYMO

AKTAS

2019-09-17 Nr. 0003/296-1

(data)

Rusnės mstl.
(sudarymo vieta)

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 2 priedas

Kopija šilpa
Projektas patvirtas
V. Šautas Paulionis
Atst. Nr. 5081

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (esamam ar būsimam) ar naudotojui arba įgaliotam asmeniui

Šilutės rajono savivaldybė

(vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas)

2. Žemės sklypo ribas nustatė ir riboženkliais paženklino

Giedrius Kirstukas

RM-M-587

(matavimas, atlikimas žemės sklypo kadastriniams matavimams, vardas, pavardė, kvalifikacijos patvirtinimo Nr.)

vadovaudamasis žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo 2015 m. rugšėjo 22d. Nr. 17VI-1431-(14.17.2.)

(žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas, šį teritorijų planavimo dokumentą patvirtinusi viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data; kiti dokumentai, kurių pagrindu atlikti žemės sklypo kadastriniai matavimai (žemės sklypo planas, abrasas, institucija, atsakingų už žemės sklypų formavimo valstybinėje žemėje organizavimą, patvirtinti žemės sklypų planai, kiti geodeziniai ir kartografiniai duomenys), šių dokumentų parengimo data, dokumentus patvirtinuso viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data)

3. Žemės sklypo adresas ir plotas, nurodytas teritorijų planavimo dokumente ar žemės valdos projekte

Šilutės r. sav., Rusnės sen., Rusnės mstl., plotas - 07093 ha.

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviešti dalyvauti ir dalyvavo: žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo ir suinteresuotieji asmenys - gretimų sklypų savininkai arba jų įgalioti asmenys, , gretimos valstybinės ar savivaldybės žemės, pagal teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą nesuformuotos atskiru žemės sklypu, patikėtinis (-iai), taip pat sodininkų bendrijos pirmininkas, jeigu matuojamas žemės sklypas ribojasi su sodininkų bendrijos žeme (kvietiniai asmenys):

Eil. Nr.	Ženklinamo ir su juo besiribojančių žemės sklypų kadastro Nr., jei nesuteikta - žemės sklypo Nr. iš teritorijų planavimo dokumento	Žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) ar naudotojo arba įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų vardas pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, organizacijos atstovo vardas ir pavardė	Parašas, data	Įgaliojimo data, Nr.
1	skl. proj. Nr. 0003/296-1	Šilutės rajono savivaldybė	Virgilijus Pozingis Šilutės r. savivaldybės administracijos direktorius	2019-09-17
2		NŽT atstovas		2019-09-17
3				
4				
5				
6				
7				
8				

5. Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimajo) arba jo įgalioto asmens ir suinteresuotų asmenų - gretimų sklypų savininkų arba jų įgaliotų asmenų (išskyrus gretimų valstybinės žemės sklypų patikėtinis, sodininkų bendrijos pirmininkus) (kvietinių asmenų) pastabos bei įrašai apie atsakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis: Matininkas

Nestoglys NŽT atstovas

Giedrius Kirstukas

6. Nustatant žemės sklypo ribas, žemės sklypo ribos paženklintos (11) riboženkliais, iš kurių: panaudoti ankščiau įtvirtinti (6) riboženkliai; įtvirtinti nauji (5) riboženkliai; vietovėje rasti (7) nestandartiniai riboženkliai pakeisti riboženklų standartus, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1P-1.3-424, atitinkančiais riboženkliais. Ribos parodytos nezymint riboženkliais ten, kur jos nustatytos

(Burdinti konkrečius natūralius ir dirbtinius žemės paviršiaus elipsius)

7. Žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklis ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112, straipsnio nuostatomis, t. y. nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo septynišiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų

Šilutės rajono savivaldybė

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) ar naudotojo arba įgalioto asmens vardas ir pavardė, parašas)

Matininkas

(parašas)

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė ALGIRDAS BALCIUNAS
Data: 2020-03-10 11:08:44
Paskirtis: Byla suderinta

UAB "DRAVA"

(įmonės pavadinimas)

300581430 UAB "DRAVA"
Cintjoniškių g. 13, Šilutė
Tel. 8-441-75517, info@drava.lt

(matininko, atliekančio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2020-03-05

Nr.

0003/296-1

(data)

Šilutė

(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Rusnės m.				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		8	8	5	4	0	0	0	3				

Savivaldybė	Šilutės r.
Seniūnija	Rusnės
Gyvenamoji vietovė	Rusnės mstl.
Gatvė, namo Nr.	skl. proj. Nr. 0003/296-1, Neringos g. 10

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Konservacinė
Žemės sklypo naudojimo būdas	Kultūros paveldo objektų žemės sklypai

Duomenys apie žemės naudmenų kiekį ir vertę

Žemės sklypo plotas, apskaičiuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)												0.7093
Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė (ha)
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
-	-	-	-	-	-	0.7093	-	-	-	-	-	-

Žemės sklypo vertė, Eur (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 Dėl žemės įvertinimo tvarkos)

Vertės nustatymo data	iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemės ir medynų	iš jos medynų vertė
2020-03-05	3081	3081	-	-

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m2
1	2	3	4
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	855
2	117	Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)	3
3	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	7093



1	2	3	4
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	7093
5	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	1098
6	156	Krašto apsaugos objektų apsaugos zonos (X skyrius, pirmasis skirsnis)	7093

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus žemės sklypo savininkui priklausančius statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
-	-	-	-

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių savininkus, jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavardė	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
1	Bažnyčia	8882-7000-1015	2MN
2	Klebonija	8895-3000-5010	MN
3	Ligoninė	8888-9000-1013	MN
4	Pirtis	8889-0000-6017	MN

Matininkas, nustatęs
kadastro duomenis

(parašas)

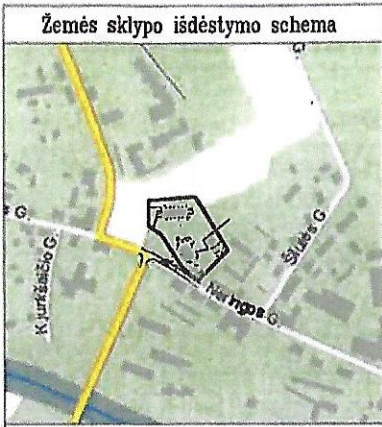
GIEDRIUS KIRSTUKAS

(vardas, pavardė)

Kopija tikra

Projekto vadovas
Vytautas Paulionis
kodas Nr. 5061



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7093 m²

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklų 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas:	Rusnės		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	8 8 5 4	0 0 0 3	

Savivaldybė	Šilutės
Seniūnija	Rusnės
Gyvenamoji vietovė	Rusnės mstl.
Gatvė, namo Nr.	skl. proj. Nr. 0003/296-1, Neringos g. 10

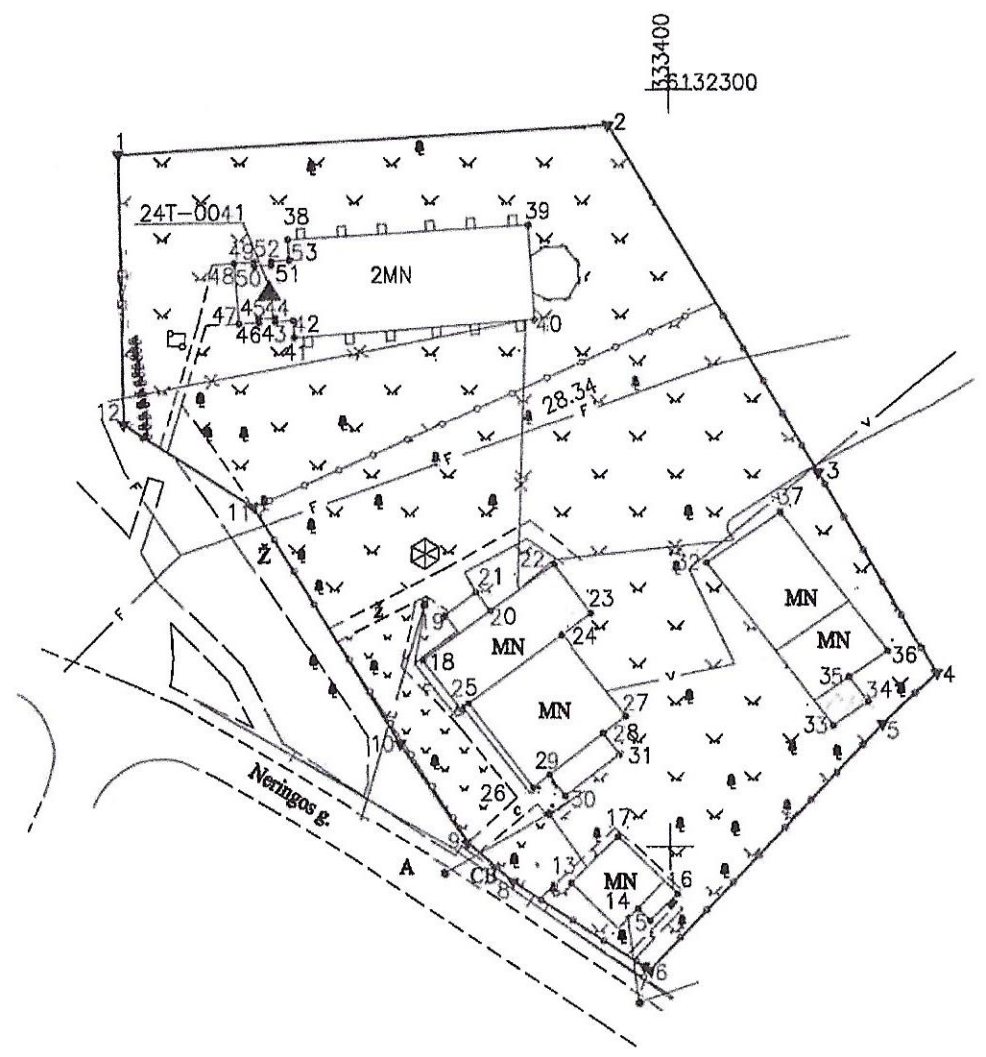
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	8854/0003.0294	atlikti kadastriniai matavimai
3-6		LVŽ
6-8	8854/0003.0571	Neringos g.
8-1	8854/0003.0294	atlikti kadastriniai matavimai

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2019-09-17, 2019-10-14 d. atliktą žemės sklypo ribų pažanklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

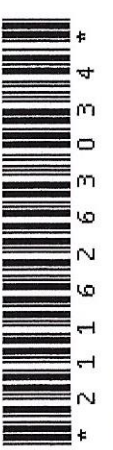
Virgilijus Rožingis
 Šilutės r. savivaldybės administracijos direktorius
 (šilutės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data) 2020-03-05

Rusnės evangelikų liuteronų parapija (parašas) (data) 2020-03-05



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	64.31
2-3	53.44
3-4	30.63
4-5	9.68
5-6	44.68
6-7	0.92
7-8	20.68
8-9	7.88
9-10	15.79
10-11	36.66
11-12	20.00
12-1	35.58



Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus vyriausioji specialistė
Ingrida Gečionė
 2019 m. ... mėn. 13 d.

UAB DRAVA
 J. K. 300581430, Ciniškėlių g. 13, Šilutė, info@drava.lt, tel. Nr. 8-441-75517

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius A.V.	<i>[Signature]</i>	Giedrius Kirstukas	2020-03-05
Matavėjas	<i>[Signature]</i>	Giedrius Kirstukas	2020-03-05

Matavėjo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-587

ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 7093 m²

Kopija tikra

Projektas sudomas
 Vytautas Pavilionis
 plotas Nr. 5081

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	8 8 5 4 0 0 0 3		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6132291.50	333327.97	36	NK	6132226.09	333428.68
2	R	6132295.46	333392.16	37	NK	6132244.36	333414.56
3	R	6132249.60	333419.59	38	NK	6132280.29	333349.88
4	R	6132223.09	333434.94	39	NK	6132282.29	333381.56
5	R	6132216.34	333428.00	40	NK	6132269.78	333382.35
6	R	6132183.76	333397.43	41	NK	6132267.37	333350.69
7	R	6132184.28	333396.67	42	NK	6132269.60	333350.55
8	R	6132195.48	333379.28	43	NK	6132269.45	333348.20
9	R	6132200.63	333373.32	44	NK	6132269.95	333348.17
10	R	6132213.78	333364.58	45	NK	6132269.81	333346.06
11	R	6132244.94	333345.27	46	NK	6132269.32	333346.09
12	R	6132255.92	333328.55	47	NK	6132269.15	333343.53
13	NK	6132195.35	333386.99	48	NK	6132277.14	333342.92
14	NK	6132191.91	333395.87	49	NK	6132277.30	333345.49
15	NK	6132190.37	333397.46	50	NK	6132276.80	333345.52
16	NK	6132193.92	333401.06	51	NK	6132276.94	333347.73
17	NK	6132201.51	333393.25	52	NK	6132277.44	333347.70
18	NK	6132224.77	333367.58	53	NK	6132277.59	333350.05
19	NK	6132230.71	333370.51				
20	NK	6132231.31	333376.42				
21	NK	6132233.80	333374.54				
22	NK	6132237.49	333384.83				
23	NK	6132231.00	333389.73				
24	NK	6132228.14	333385.85				
25	NK	6132219.11	333373.55				
26	NK	6132207.95	333381.99				
27	NK	6132217.41	333394.34				
28	NK	6132215.14	333391.38				
29	NK	6132209.63	333384.18				
30	NK	6132206.88	333386.24				
31	NK	6132212.33	333393.49				
32	NK	6132237.73	333404.91				
33	NK	6132216.18	333421.56				
34	NK	6132219.33	333426.14				
35	NK	6132222.61	333423.61				

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	855
2	117	Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)	3
3	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	7093
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	7093
5	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	1098
6	156	Krašto apsaugos objektų apsaugos zonos (X skyrius, pirmasis skirsnis)	7093

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2019-09-17 2019-10-14
Valstybinė LKS-1994	X=6132246 Y=333380	Prisijungta	12:00 11:00
		Atsijungta	12:30 11:30
Žiniaraštį sudarė:	GIEDRIUS KIRSTUKAS	2M-M-587	2020-03-05
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
 užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



**KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMO
AKTAS**

2020-03-05 Nr. _____

(data)

Šilutė

(sudarymo vieta)

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas: **Šilutės rajono savivaldybė, Rusnės evangelikų liuteronų parapija**
2. Žemės sklypo adresas: **Šilutės r. sav., Rusnės sen., Rusnės mstl.**
3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir tvenkinių): **0.7093** ha, iš jos žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų ir kitų statinių ir kiemų užimta žemė **0.7093** ha; krūmynai, pelkės ir kita žemė **0.0000** ha; vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) **0.0000** ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas - ha.
4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio: _____ - _____ km.
5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.1**.
6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė **434.43** Eur.
7. Bazinė žemės sklypo vertė **308.14** Eur.
8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam-gamybiniam potencialui įvertinti:
 - 8.1 viso žemės sklypo:
plotas **0.7093** ha - koeficientas **10.0** ;
plotas - ha - koeficientas - ;
plotas - ha - koeficientas - ;
 - 8.2 iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:
plotas - ha - koeficientas - ;
plotas - ha - koeficientas - ;
plotas - ha - koeficientas - ;
 - 8.3 papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams: - .
 - 8.4 viso žemės sklypo **0.7093** ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - ha.
9. Pataisos koeficientas žemės sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu-ekologiniu požiūriu: - .
10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti: _____.
11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė **3081** Eur, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - Eur.
12. Žemės sklype įsiterpusio miško (- ha) žemės vertė - Eur ir medynų tūrio vertė - Eur.
13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (- ha) vertė - Eur.
14. Žemės sklypo (**0.7093** ha) vertė **3081.00** Eur.
15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam-ekologiniam vertingumui nustatyti: - .
16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių - Eur.
17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių **3081** Eur.

Kopija tikra
Projekto vadovas
Vytautas Čaplionis
d. pat. Nr. 5207



Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

direktorius

(apskaičiavusio asmens pareigos)

(parašas)

GIEDRIUS KIRSTUKAS

(vardas ir pavardė)

Share

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų kompleksas

Kopija tikra

★★★★★

Aprašymas

Projekto autorius
Vytautas Paulionis
etel.Nr.5061**Unikalus objekto kodas**
23608**Pilnas pavadinimas**
Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų kompleksas**Adresas**
Šilutės rajono sav., Rusnės sen., Rusnės mstl., Neringos g. 8, 8A**Įregistravimo registre data**
1997-05-02**Statusas**
Valstybės saugomas**Objekto reikšmingumo lygmuo yra**
Regioninis**Rūšis**
Nekilnojamasis**Vertybė pagal sandarą**
Kompleksas**Seni kodai**
Kodas registre iki 2005.04.19: G163K**Kompleksą sudaro**

1. Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso evangelikų liuteronų bažnyčia (1644);
2. Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso klebonija (23609);
3. Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso parapijos namai (1645);
4. Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinis pastatas (44892);
5. Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso Mažosios Lietuvos spaudos darbuotojo, tautosakininko Kristupo Jurkšaičio kapas (17037);

Teritorijos
KVR objektas: 7040.00 kv. m**Vertingųjų savybių pobūdis**
Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
Sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);**Vertingosios savybės**

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - **planinė struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja bažnyčia teritorijos Š, klebonija, parapijos namai ir ūkinis pastatas teritorijos PR dalyje, priešais bažnyčią V pusėje esantis Mažosios Lietuvos spaudos darbuotojo, tautosakininko Kristupo Jurkšaičio kapas (-; -; TRP; IKONOG Nr. 2-10, 15-18; FF Nr. 1-5; 2011 m.);**

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - **greta bažnyčios V fasado esantys raudonų plytų mūro vartų stulpai, dengti keturšlaičiais stogeliais ir dekoruoti istorizmo stilistikai būdingais elementais (-; būklė gera; TRP 7; FF Nr. 4, 6, 7; 2011 m.);**

7.1.3.3. įvairios išraiškos formos - **greta bažnyčios Š fasado esantis antkapinis paminklas su iškaltu įrašu vokiečių kalba: „Johann Friedrich Ancker/geboren d.6.Merz 1792/geztorben d.27.Decbm./1858“ (-; būklė patenkinama; TRP 8; FF Nr. 9, 10, 19; 2011 m.);**

7.1.3.4. Žemės ir jos paviršiaus elementai - **lygus reljefas** (-; -; TRP; FF Nr. 1-5, 11; 2011 m.); **kapai** (XV-XIX a. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ar be jų; palaidojimais apardyti kasant duobes kitiems kapams, bažnyčios statybos bei kitų žemės judinimo darbų metu; -; 2011 m.); **kultūrinis sluoksnis** (susidedantis iš iki 1 m storio tamsios, pilkos ir rusvos priemolingos žemės su griuvenų, mūrinių pastatų pamatais ir kitais archeologiniais radiniais; kultūrinis sluoksnis apardytas įvairių žemės judinimo darbų metu; -; 2011 m.);

7.1.3.6. Želdynai ir želdiniai - **pavieniai lapuočiai medžiai teritorijos centrinėje dalyje** (-; būklė gera; TRP; FF Nr. 2, 4, 14; 2011 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **patenka į Rusnės miestelio istorinę dalį, u. k. 2933, U46** (-; -; TRP; 2020 m.); **į teritoriją patenka Rusnės kapinynas, u. k. 16226, A488P** (-; -; TRP; 2020 m.).

Kopija tikra

Projekto vedovas
Vytautas Paulionis
TEL. NR. 6982

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 1997-12-31; Nr. 380 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu ; 2005-04-29; Nr: IV-190;
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2012-02-21; Nr: KPD-RM-1747; Aktas TRP Papildomi duomenys
4. Ikonografija; 2012-02-29; Nr: ID-84438; IKONOGR Nr. 1. Rusnės gyvenvietė ir bažnyčia 1650 m. žemėlapyje IKONOGR Nr. 2. Rusnės bažnyčia ir kapinės 1939 m. IKONOGR Nr. 3. Bažnyčia apie 1937 m. IKONOGR Nr. 4. Apie 1940 m. IKONOGR Nr. 5. XX a. pr. IKONOGR Nr. 6. 1984 m. IKONOGR Nr. 7. Bažnyčia iš PR 1984 m. IKONOGR Nr. 8. Bažnyčios S fasadas IKONOGR Nr. 9. 1995 m. IKONOGR Nr. 10. 1994 m. IKONOGR Nr. 11. Interjeras iki XX a. I p. IKONOGR Nr. 12. Interjeras iki XX a. I p. IKONOGR Nr. 13. Interjeras 1994 m. IKONOGR Nr. 14. Interjeras 1994 m. IKONOGR Nr. 15. Parapijos namų PR fasadas IKONOGR Nr. 16. Parapijos namai iš R IKONOGR Nr. 17. Parapijos namų SR fasadas IKONOGR Nr. 18. Parapijos namų SV fasadas IKONOGR Nr. 19. Rusniečiai greta K. Jurkšaičio kapo 1978 m. IKONOGR Nr. 20. Rusniečiai greta K. Jurkšaičio kapo 1981 m. IKONOGR Nr. 21. Varpinės V fasado laikrodis 1984 m. IKONOGR Nr. 22. Vidus 1984 m.
5. Brėžiniai; 2012-02-29; Nr: ID-84439; BR Nr. 1. Bažnyčios I a. planas, 1949 m. BR Nr. 2. Bažnyčios II a. planas (1949 m.) BR Nr. 3. Stilistinė kartograma, 1985 m. BR Nr. 4. Bažnyčios P fasado stilistinė kartograma, 1985 m. BR Nr. 5. Bažnyčios išilginis pjūvis, 1984 m. BR Nr. 6. Bažnyčios pastogės planas, 1984 m. BR Nr. 7. Bažnyčios R sienos polichromija BR Nr. 8. Bažnyčios S sienos polichromija BR Nr. 9. Klebonijos rūsių planas, 1996 m. BR Nr. 10. Klebonijos I a. planas, 1996 m. BR Nr. 11. Parapijos namų I a. planas, 1996 m. BR Nr. 12. Parapijos namų II a. planas BR Nr. 13. Parapijos namų PV fasadas BR Nr. 14. Parapijos namų PR fasadas BR Nr. 15. Parapijos namų SV fasadas BR Nr. 16. Parapijos namų SR fasadas BR Nr. 17. Parapijos namų SR fasado fragmentas BR Nr. 18. Ukinių pastato I a. planas BR Nr. 19. Ukinių pastato PV fasadas BR Nr. 20. Ukinių pastato SR fasadas
6. Apie nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą; 2012-03-07; Nr: 03-05; Pranešimas
7. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2012-03-07; Nr: 03-06; Pranešimas
8. Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos sutartis; 2018-10-16; Nr: AS-16;
9. Dėl duomenų patikslinimo; 2021-09-21; Nr: KPD-RM-1747/1; Registravimo Registre data: 2021-10-22; Aktas KPD-RM-17471.pdf BR Nr. 21 BR Nr. 22 IKONOGR Nr. 23 IKONOGR Nr. 24 TRP

Tyrimai

Krauna tyrimus...

Šaltiniai ir medžiagos

1. Bernhard Waldmann nuotraukų kolekcija. [interaktyvus]; [Peržiūrėta 2011 02 07] Prieiga per Internetą: <http://www.flickr.com/photos/27639553@N05/2807431129/in/photostream>
2. Buv. Rusnės Kirchė. Architektūriniai fotogrametriniai apmatavimai. Vilnius, 1984 m. VAA, f. 1019, a. 11, b. 3792.
3. Buvusi Rusnės evangelikų liuteronų bažnyčia. Paruošiamieji darbai. Konstruktyviniai tyrimai. Klaipėda, 1984 m.
4. Buvusi Rusnės evangelikų liuteronų bažnyčia. Priešprojektiniai darbai. Architektūriniai tyrimai. Klaipėda, 1985 m.
5. FRANKAS, K. XIX a. architektūros paminklas. Rusnės kirchė. Esamo stovio fotofiksacija. Klaipėda, 1984 m.
6. Kultūros vertybės duomenų byla. Du namai Neringos g. 8, Rusnė, Šilutės raj. (AtV654). KPC paveldosaugos biblioteka, Vilnius, 1973-1986 m
7. Kultūros vertybės duomenų byla. Evangelikų-liuteronų bažnyčia, Neringos g. 2, Rusnė, Šilutės raj. (AtV653). KPC paveldosaugos biblioteka, Vilnius, 1970-1986 m.
8. Kultūros vertybės duomenų byla. Kapas. Rusnė, Šilutės raj. (IV1281). KPC paveldosaugos biblioteka, Vilnius, 1978-1981 m.
9. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė: A488P Rusnės kapinynas. Vilnius, 2005. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
10. Lietuvos TSR architektūros paminklai. Klaipėdos, Šilutės r., Palangos mieste. Istorinė apybraiža. Klaipėda, 1988 m. VAA, f. 1019, a. 11, b. 271.
11. Messtischblatt (1:25000). [interaktyvus]; [Peržiūrėta 2011 02 07] Prieiga per Internetą: <http://www.maps4u.lt/lt/maps.php?cat=29>
12. PAMPARAS, R. Rusnės centr. ligoninė Neringos g. 8, 8a. Architektūriniai tyrimai. Vilnius, 1974 m. VAA, f. 1019, a. 11, b. 3790.
13. PUŽAUSKAS, A. Kirchė Rusnėje. Polichrominių tyrimų ataskaita. Vilnius, 1990 m. VAA, f. 1019, a. 11, b. 3798.
14. ŠABAKONIENĖ, B. Rusnės buv. evangelikų liuteronų bažnyčia Neringos g. 10. Istoriniai tyrimai. Vilnius, 1977 m.
15. Santrauka apie Rusnės miestelį (vokiečių k.) [interaktyvus]; [Peržiūrėta 2011 02 07] Prieiga per Internetą: <http://wikide.genealogy.net/GOV:RUSSRUKO05QH>
16. SPRAINAITIS, Raimondas. Archeologiniai kasinėjimai prie Rusnės bažnyčios. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 1990 ir 1991 metais. Vilnius, 1992, p. 50-52.

17. SPRAINAITIS, Raimondas. Buvusi kirchė Rusnėje, Šilutės raj. Archeologiniai tyrimai. Klaipėda, 1992. Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 1870.
18. SPRAINAITIS, Raimondas. Buvusi Rusnės kirchė, Šilutės raj. Žvalgomieji archeologiniai tyrimai. Klaipėda, 1985. Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 1256.
19. SPRAINAITIS, Raimondas. Žvalgomieji archeologiniai kasinėjimai Rusnėje. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 1984 ir 1985 metais. Vilnius, 1986, p. 97-99.
20. Tarybų Lietuvos enciklopedija 2, Vyriausioji enciklopedijų redakcija, Vilnius, 1986, p. 159.
21. TATORIS, Jonas. Rusnės buv. evangelikų liuteronų bažnyčia. Istoriniai tyrimai. Vilnius, 1984 m. VAA, f. 1019, a. 11, b. 3793.
22. Jurkšaitis (Jurkschat), Kristupas. Lietuvių enciklopedija. Bostonas, 1957, t. 10, p. 155-156.
23. Jurkšaitis Kristupas. Šilutės kraštas. Enciklopedinis žodynas. Šilutė, 2000, p. 178-179. Lietuvos Respublikos istorijos ir kultūros paminklų sąrašas. Vilnius, 1993, p. 207.
24. Nekilnojamosios kultūros vertybės IV 1281 byla. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
25. SABALIAUSKAS, Algirdas. Jurkšaitis Kristupas. Mažosios Lietuvos enciklopedija. Vilnius, 2000, t. 1, p. 676-677.
26. Nusilenkime mažo miestelio dideliam šviesuoliui – Kristupui Jurkšaičiu. Prieiga per internetą: http://www.silutesnaujienos.lt/index.php?option=com_content&view=article&id=3208:nusilenkime-mao-miestelio-dideliam-viesuliui-kristupui-jurkaiiui&catid=57:istorija&Itemid=102 [žiūrėta 2020-01-07].
27. Raštijos darbininkas, kunigas Kristupas Jurkšaitis. Prieiga per internetą: <http://8diena.lt/2018/06/17/rastijos-darbininkas-kunigas-kristupas-jurksaitis/> [žiūrėta 2020-01-07].

Valstybės biudžeto lėšos tvarkybai

Krauna...

Nuotraukos

Kiti šaltiniai apie objektą

Leidimai

Naujas komentaras / nuotrauka

Kopija likra

Projekto vadovas
Mindaugas Paulionis
el. paštas: m.paulionis@kvr.kpd.lt



Bendrinti

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinis pastatas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

44892

Pilnas pavadinimas

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinis pastatas

Adresas

Šilutės rajono sav., Rusnės sen., Rusnės mstl., Neringos g. 8B

Įregistravimo registre data

2021-10-22

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

| kompleksą įeinantis

Priklauso kompleksuiEvangelikų liuteronų bažnyčios pastatų kompleksas**Eil.Nr. komplekse**

4

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

Vertingosios savybės

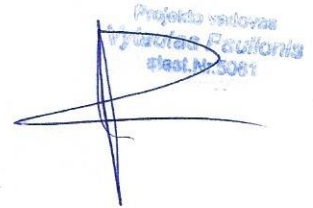
7.1.1.2. tūris - **kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a. su pastoge** (išskyrus PR dalyje esančius priestatus TRP 11, 12; -; TRP; BR Nr. 18-22; FF Nr. 96-102; 2020 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; -; FF Nr. 96-104; 2020 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - raudonų "olandiško tipo" keraminių čerpių dangos tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 99, 102; 2020 m.);

7.1.1.3. kapitalinės sienos - **kapitalinių sienų tinklas** (pastato išplanavimas pakeistas sovietmečiu jame įrengus pirtį; -; BR Nr. 18, 22; FF Nr. 96-102; 2020 m.); **sienų angos, nišos - ŠR, SV, PV fasadų segmentinių sąramų langų ir durų angos** (1974 m. atlikti architektūriniai tyrimai, nustatytos autentiškos langų ir durų angos; SV fasado durų angos perdarytos, PV fasado trys langų angos įrengtos vietoje durų angos, ŠR fasade durų ir lango angos užmūrytos; žr. 15.12; BR Nr. 18-22; FF Nr. 108-110, 113-120; 2020 m.); **SV fasado frontono segmentinė lango ir apvali vėdinimo angos** (-; būklė gera; BR Nr. 18-21; FF Nr. 111, 112; 2020 m.); **PV fasado pastogės iškyšos stačiakampė anga** (-; būklė gera; BR Nr. 18-21; FF Nr. 103; 2020 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **PV fasado karkasinės konstrukcijos pastogės iškyša dvišlaičiu stogeliu** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 19; FF Nr. 103, 104; 2020 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su skelto akmens mūro cokoliu ir galu sumūryta keraminių plytų mūro eile virš cokolio** (pamatas netyrinetas; cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 107; 2020 m.); **raudonų keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 96-102; 2020 m.); **medinė gegninė - statramstinė stogo konstrukcija** (netyrinėta; -; FF Nr. 121; 2020 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - PV fasado metalinių langų konstrukcijų ir skaidymo tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 19; FF Nr. 114, 117; 2020 m.); **konstrukcijų dekoras - fasadų ir pastogės iškyšos medinių profiliuotų gegnių, sijų ir murlotų galų tipas** (-; dalis konstrukcijų supuvę, būklė bloga; FF Nr. 104-106; 2020 m.); **medinių pjaustintų pastogės lentų tipas** (-; lentos išlikę fragmentiškai PV fasade, būklė bloga; FF Nr. 105; 2020 m.);

Kopija tikra



Dokumentai

1. Dėl duomenų patikslinimo; 2021-09-21; Nr. KPD-RM-1747/1;

Kopija tikra

Projekto vadovas
Vytautas Paukštelis
slapt. Nr.5081

Nuotraukos



96



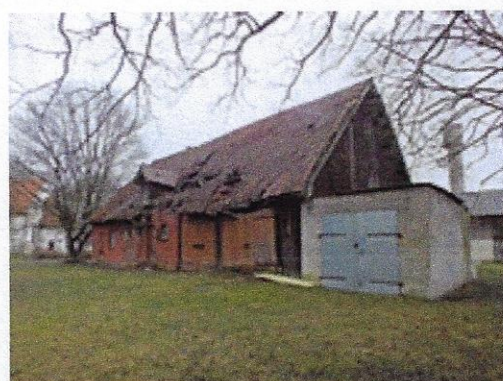
97



98



99



100



101



102



103



104



105

Kopija tikra
Projekto vedovas
Vytautas Paulionis
slapt. Nr. 5261



106



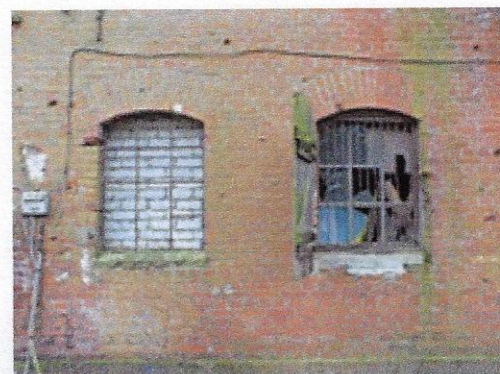
107



108



109



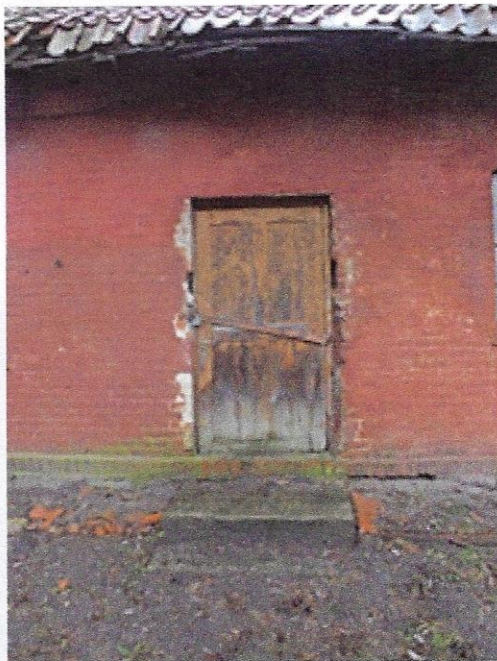
110



111



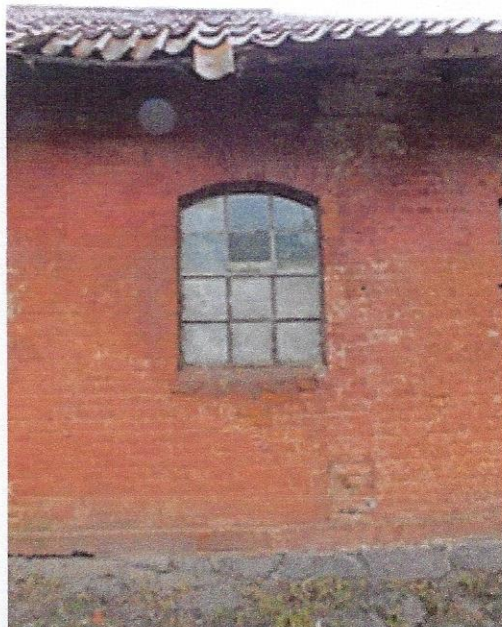
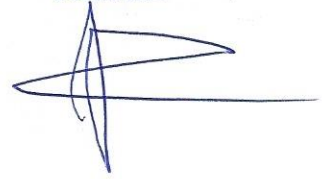
112



113

Kopija tikra

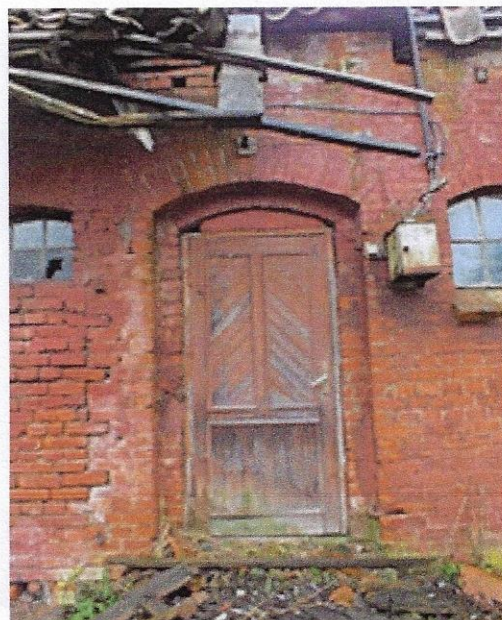
Projekto vadovas
Vytautas Paulionis
atsak.Nr.5081



114



115

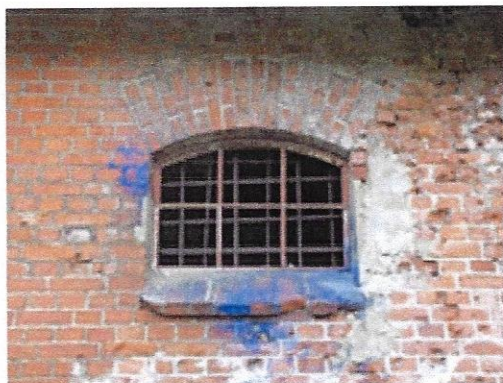




116



117



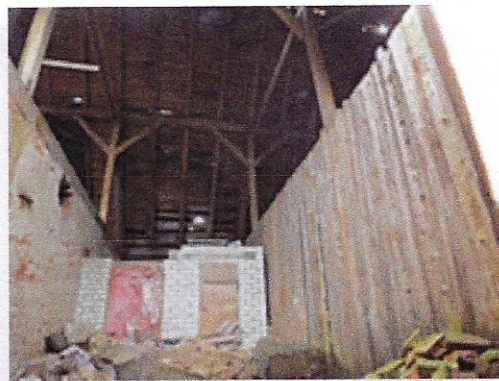
118



119



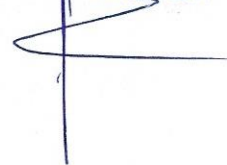
120



121

Kopija tikra

Projekto vadovas
Vytautas Paulionis
stat. Nr.5061



Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSAS (23608, G163K)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS

Neringos g. & 8A, 8B, 10, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės r. sav. Šyša



M 1 : 10 000 (viename cm - 100 m)

Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės 1994 m. Lietuvos koordinacijų sistemoje:

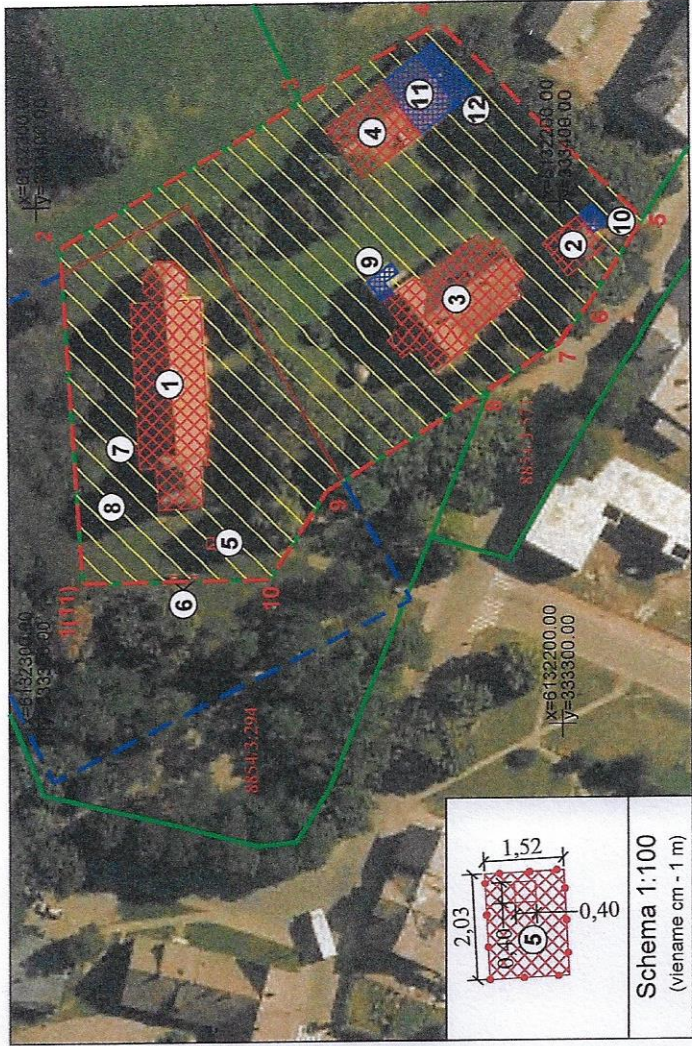
Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatūra
	Y (E) m	X (N) m	
1	333327.97	6132291.50	26/46
2	333392.16	6132295.46	
3	333419.59	6132249.60	
4	333433.71	6132242.97	
5	333396.67	6132184.28	
6	333373.28	6132195.48	
7	333373.32	6132200.63	
8	333364.68	613213.78	
9	333345.27	6132244.94	
10	333328.55	6132255.92	
11	333327.97	6132291.50	

Pastaba. Nekilnojamoji kultūros vertybė patenka į Rusnės miestelio istorinės dalies (2933, IP 976, U46, LA 413/2420) teritoriją, todėl apsaugos zona neapibrėžiama.

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- Teritorijoje esantis kultūros paveldo objektai, vietovės
- Teritorijoje esantis kiti objektai
- Greta esantis nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
- Rusnės miestelio istorinė dalis (2933, IP 976, U46, LA 413/2420)
- Tvorą

- 1(15)** Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
- 1** Eilės numeris
- $x=6194000.00$
 $y=419000.00$ Koordinacijų tinktelio sankirta



Schema 1:100
(viename cm - 1 m)

M 1 : 1 000 (viename cm - 10 m)

Komplekso dalys:

1. Evangelikų liuteronų bažnyčia (1644, G163K1, 8882-7000-1015)
2. Klebonija (23609, G163K2, 8895-3000-5010)
3. Parapijos namai (1645, G163K3, 8888-9000-1013)
4. Ūkinis pastatas (44892, 8889-0000-6017)
5. Mažosios Lietuvos spaudos darbuotojų, tautosakininko Kristupo Jurkšaičio kapas (17037, IV 1281)

Teritorijoje esančios vertingosios savybės:

6. Vartų stulpai
7. Antkapinis paminklas
8. Rusnės kapinynas (16226, A488P)

Teritorijoje esantis kultūros paveldo objektai:

9. Pirmas priestatas
10. Antras priestatas
11. Trečias priestatas
12. Ketvirtas priestatas

Greta esantis nekilnojamojo kultūros paveldo objektai:

13. Rusnės miestelio istorinė dalis, vad. Skirvytė (10304, U47, AIR 139)

Kopija tikra

Projekto autorius
Vytautas Pavilionis
statat.Nr.5061

Teritorijos plotas - 7040 m²



KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso (23608, G163K)

apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas

Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo

paminklotvarkininkas

Eimantas Banevičius

Plano projektą sudarė

Vaida Valaitė

vyresn. paminklotvarkininkė

Dionisij Ivanov

(kv. paž. Nr. 1GKV-1647 ir 2M-M-2730)

Plano projektą patikrino Statinių skyriaus vedėja

Indrė Kačinskaitė

Plano projektą priėmė direktorius

Vygiilijus Kačinskas

49

Kopija tikra

Projekto vadovas
Vytautas Paulionis
slapt.Nr. 5281

RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJAI

2023-08-14 Nr. 23/08-13

APIBENDRINANČIOS IŠVADOS DĖL STATINIŲ TECHNINĖS BŪKLĖS PRIE STATINIO TYRIMŲ AKTO Nr.23-05/01

Atsakydami į Jūsų paklausimą teikiame apibendrinančias ekspertines išvadas dėl statinių esančių, adresu Šilutės r. sav. Rusnė, Neringos g. 8 techninės būklės:

1. Pastatas-ligoninė (1D'p) unik. Nr. 8888-9000-1013:

PASTATO (1D'p) APRAŠYMAS

Eil. Nr.	Parametru ir elementu sąrašas	Charakteristika
1	Pastato paskirtis	gydymo
2	Aukštų kiekis	1
	Bendras plotas	512,55 kv. m
	Tūris	2405 kub. m
3	Pastato amžius	134 metai
	Statybos metai	1889 m.

1.1. IŠVADOS DĖL STOGO:

Stogo konstrukcijų ir dangos fizinis nusidėvėjimas 80 procentų.

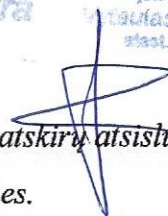
Stogo dangos pažeidimų kategorija V (avarinė).

1.2. IŠVADOS DĖL FASADŲ:

UAB "Vakarų regiono statybų konsultacinis biuras"
Sukilėlių g. 4, LT-91244 Klaipėda
Tel./faksas +370 46 217 439, mob.tel: +370 69 809 236
e-mail: info@vrskb.lt

Atsiskaitomoji sąskaita LT73 7044 0600 0064 5192
SEB bankas, Klaipėdos filialas, kodas 70440
įmonės kodas 242048740
PVM mokėtojo kodas LT420487416





Pažaidų kategorijos:

- fasado apdaila – kategorija **IV** (turi avarinės būklės požymių, galimas atskirų atsisluoksniavusio tinko gabalų kritimas) nuo pastato viršutinės dalies su galimybe sužeisti žmones.
- cokolio – kategorija **III**, dalies pamatų neleistinos deformacijos .
- nuogrinda – kategorija **IV** (būklė nedarbinga, dėl pažaidų lietaus vanduo yra nenukreipiamas nuo pastato, bet surenkamas dėl ko gadinamos sienos ir drėkinami pamatų pagrindai).

1.3. IŠVADOS DĖL VIDINIŲ SIENŲ:

Pažaidų kategorijos:

- Nustatyti masiniai progresuojantys kiauriniai vertikalūs ir įstriži plyšiai išplitę daugiau nei per 8 plytų eiles;
- Atitrūkimas išilginių sienų nuo skersinių jų sandūroje; Mūrinių sąramų deformacijos, mūro suirimai. Kategorija **IV** (turi avarinės būklės požymių);
- Plyšiai įstriži ir vertikalūs daugiau kaip 1 mm pločio. Kategorija **III**, būklė nepatenkinama. Defektai pašalinami kapitalinio remonto metu;
- Sienų horizontalios hidroizoliacijos būklė nepatenkinama, kategorija **III** . Defektai pašalinami kapitalinio remonto metu;

1.4. IŠVADOS DĖL LAIPTŲ:

- Laiptų maršų ir aikštelių techninė būklė – avarinė. Kategorija **V**.

1.5. IŠVADOS DĖL PERDANGŲ:

- perdangos būklė- avarinė. Fizinis nusidėvėjimas >80 proc. Kategorija **V**.

1.6. APIBENDRINANČIOS IŠVADOS:

- Pastato-ligoninės (1D'p) unik. Nr. 8888-9000-1013, avarinės būklės pašalinimo kaštai sudaro – 666 016,65 eurų.

2. Pastatas-klebonija (2D'p) unik. Nr. 8895-3000-5010;

PASTATO (2D'p) APRAŠYMAS

Kopija tikra

Projekto medžiaga
Išduotas (autentinis)
slapt. Nr. 5061

Eil. Nr.	Parametrų ir elementų sąrašas	Charakteristika
1	Pastato paskirtis	religinė
2	Aukštų kiekis	1
	Bendras plotas	144,10 kv. m
	Tūris	526 kub. m
3	Pastato amžius	70 metai
	Statybos metai	1953 m.

2.1. IŠVADOS DĖL STOGO:

Stogo dangos pažaidų kategorija *V (avarinė)*. Stogo konstrukcijų ir dangos fizinis nusidėvėjimas 80 procentų.

2.2. IŠVADOS DĖL FASADŲ:

Pažaidų kategorijos:

- fasado apdaila – kategorija *IV* (turi avarinės būklės požymių, galimas atskirų atsiskuksniavusio tinko gabalų kritimas) nuo pastato viršutinės dalies su galimybe sužeisti žmones.
- cokolio – kategorija *III*, dalies pamatų neleistinos deformacijos .
- nuogrinda – kategorija *IV* (būklė nedarbinga, dėl pažaidų lietaus vanduo yra nenukreipiamas nuo pastato, bet surenkamas dėl ko gadinamos sienos ir drėkinami pamatų pagrindai).

2.3. IŠVADOS DĖL VIDINIŲ SIENŲ:

Pažaidų kategorijos:

- Tinko pašalinimas, armavimas, mūro surišimo metalinių elementų montavimas, apibetonavimas, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Kategorija *IV* (turi avarinės būklės požymių);
- Permūrijimas, plyšių suveržimas metalinėmis juostomis, armavimas tinklu ir tinkavimas bei apdailos atstatymas. Kategorija *III*, būklė nepatenkinama;
- Sienų horizontalios hidroizoliacijos būklė nepatenkinama, kategorija *III*.

2.4. IŠVADOS DĖL LAIPTŲ:

- Laiptų maršų ir aikštelių techninė būklė – avarinė. Kategorija *V*.



Kopija tikra

Projekto vadovas
Viktoras Paulionis
slapt. Nr. 5281**2.5. IŠVADOS DĖL PERDANGŲ:**

- perdangos būklė- avarinė. Fizinis nusidėvėjimas > 80 proc. Kategorija V.

2.6. APIBENDRINANČIOS IŠVADOS:

- Pastato-klebonijos (2D'p) unik. Nr. 8895-3000-5010 avarinės būklės pašalinimo kaštai sudaro – 160 256,42 eurų.

3. Pastatas-pirtis unik. Nr. 8889-0000-6017;**PASTATO (2H'p) APRAŠYMAS**

Eil. Nr.	Parametrų ir elementų sąrašas	Charakteristika
1	Pastato paskirtis	paslaugu
2	Aukštų kiekis	1
	Bendras plotas	133,66 kv. m
	Tūris	511 kub. m
3	Pastato amžius	69 metai
	Statybos metai	1890m. (1954 m. – rekonstruotas)

3.1. IŠVADOS DĖL STOGO:

Stogo dangos pažaidų kategorija V (avarinė). Stogo konstrukcijų ir dangos fizinis nusidėvėjimas 80 procentų. Dalies stogo konstrukcijų griūtis.

3.2. IŠVADOS DĖL FASADŲ:

Pažaidų kategorijos:

- fasado apdaila – kategorija III (mūro kiauryminiai ir įstriži plyšiai) būklė ribotai darbinga.
- cokolio – kategorija III, dalies pamatų neleistinos deformacijos.
- hidroizoliacija - kategorija III ribotai darbinga (nepatenkinama).
- nuogrinda (praktiškai neišlikusi) – kategorija IV (būklė nedarbinga).

3.3. IŠVADOS DĖL PERDANGŲ:

- perdangos būklė- avarinė. Fizinis nusidėvėjimas >80 proc. Dalie perdangos griūtis. Kategorija V.

3.4. APIBENDRINANČIOS IŠVADOS:

- Pastato-pirties (2H'p) unik. Nr. Nr. 8889-0000-6017 avarinės būklės pašalinimo kaštai sudaro – 153 274,45 eurų.

4. Pastatas-daržinė unik. Nr. 8888-9000-1079.**PASTATO (i 'm (5IIž) APRAŠYMAS**

Eil. Nr.	Parametrų ir elementų sąrašas	Charakteristika
1	Pastato paskirtis	paslaugų
2	Aukštų kiekis	1
	Bendras plotas	96,00 kv. m
	Tūris	237 kub. m
3	Pastato amžius	113 metų
	Statybos metai	1910 m.

4.1. APIBENDRINANČIOS IŠVADOS:

- Pastato-daržinės i'm (5IIž) unik. Nr. 8888-9000-1079 statinio griūtis (avarinės būklės) pašalinimo kaštai sudaro – 17 983,56 eurų.

Ekspertizės vadovas



Artūras Sabeckis

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ priedas

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŪJŲ STATYBOS DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŪJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS AKTAS

2023-12-15 Nr. 23R

(data)

Klaipėda

(sudarymo vieta)

Kopija tikra
Projekto vadovas
Vytautas Paulionis
atsi. Nr. 5081



Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso (unikalus KVR kodas 23608) ūkinis pastatas (unikalus KVR kodas 44892) Neringos g. 8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.sav.

(pavadinimas, adresas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas)

Statinio unikalus Nr. 8889-0000-6017. Žemės sklypo Neringos g. 8, Šilutės r. sav., Rusnė unikalus Nr.: 4400-5354-4679.

(statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

projekto pavadinimas

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinis pastatas (Un.KVR kodas 44892) Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. sav. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projektas.

duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją

Uždaroji akcinė bendrovė „PAULENS & CO“; įm.kodas 300554846; Žvejų g.2-610, Klaipėda; projekto vadovas architektas Vytautas Paulionis (atestatas Nr. A 344 , išdavimo data 2013-11-15, KPD atestatas Nr. 0832, išdavimo data 2021-04-12)

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė, kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją

Uždaroji akcinė bendrovė „PAULENS & CO“; įm.kodas 300554846; Žvejų g. 2-610, Klaipėda; PV architektas Vytautas Paulionis; NKV specialisto atestato Nr.0832 , išdavimo data 2021-04-12; SK PDV Janina Domeikaitė, NKV specialisto atestato Nr.0823, išdavimo data 2021-04-12

(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

projekto vertinimas

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinio pastato (Un.KVR kodas 44892) Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. sav. paveldo tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto sprendiniai parengti vadovaujantis KPD Klaipėdos skyriaus išduotomis tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis (2023-10-18), statinių, esančių Neringos g. 8 žemės sklype, techninės būklės aktais (VR SKB, 2023-08-14, nustatyta, kad stogo konstrukcijų ir dangos fizinis nusidėvėjimas 80%, dangos būklė avarinė, fiksuota dalies stogo konstrukcijų griūtis), atliktais taikomaisiais tyrimais (statinio architektūros konstrukcijų, žvalgomieji architektūros tyrimai, fotofiksacija, apmatavimai), inventorine, istorine – ikonografinė medžiaga, 1974 metais atliktais architektūriniais tyrimais. Paveldo tvarkybos reglamento PTR3.06.01:2014 “Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ reikalavimais.

Ūkinis pastatas statytas 1890 metais, rekonstruotas, pritaikant pirties paskirčiai, 1954 metais. Maždaug 1910 metais prie ūkinio pastato PR fasado buvo pristatytas medinis daržinės priestatas, kuris faktiškai visai sugriuvęs. Pastatas netinkuotas, raudonų plytų mūro, staciakampio plano, vieno aukšto, dengtas dvišlaičiu stogu.



Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso (unikalus KVR kodas 23608, valstybės saugomo regioninio reikšmingumo lygmens komplekso) ūkinis pastatas (unikalus KVR kodas 44892) Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. sav., yra regioninio reikšmingumo lygmens registrinis objektas, įeinantis į kompleksą. Komplekso vertingosios savybės – planinė struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja bažnyčia teritorijos Š, klebonija, parapijos namai ir ūkinis pastatas teritorijos PR dalyje, priešais bažnyčią V pusėje esantis Mažosios Lietuvos spaudos darbuotojo, tautosakininko Kristupo Jurkšaičio kapas.

Ūkinio pastato tvarkybos darbų projektas komplekso vertingųjų savybių nepažeidžia.

Ūkiniam pastatui, kaip kompleksiniam objektui nustatytos vertingosios savybės:

- **tūris** – kompaktinis, stačiakampio plano, 1a. su pastoge (išskyrus PR dalyje esančius priestatus); **stogo forma** – dvišlaitė; **stogo dangos medžiaga ar jos tipas** – raudonų „olandiško“ tipo keraminių čerpių dangos tipas;
- **kapitalinės sienos** - kapitalinių sienų tinklas (pastato išplanavimas pakeistas sovietmečiu, jame įrengus pirtį); **sienų angos, nišos** – ŠR, ŠV, PV fasadų segmentinių saramų langų ir durų angos (1974 metais atlikti architektūriniai tyrimai, nustatytos autentiškos langų ir durų angos); ŠV fasado frontono segmentinė lango ir apvali vėdinimo angos; PV fasado pastogės iškyšos stačiakampė anga;
- **fasadų architektūros tūrinės detalės** – PV fasado karkasinės konstrukcijos pastogės iškyša dvišlaičiu stogeliu;
- **konstrukcijos** – pamatas su skelto akmens mūro cokoliu ir galu sumūryta keraminių plytų mūro eilė virš cokolio; raudonų keraminių plytų mūros sienos; medinė gegninė – statramsstinė stogo konstrukcija; **stalių ir kitų medžiagų gaminiai** – PV fasado metalinių langų konstrukcijų ir skaidymo tipas; **konstrukcijų dekoras** – fasadų ir pastogės iškyšos medinių profiliuotų gegnių, sijų ir murlotų galų tipas (dalis konstrukcijų supuvę, būklė bloga); medinių pjaustintų pastogės lentų tipas (lentos išlikę fragmentiškai PV fasade, būklė bloga);

Tvarkybos darbų projekte numatyti avarijos grėsmės pašalinimo darbai:

1. Nuardomos išlikusios avarinės būklės keraminių čerpių dangos dalys, grebėstavimas ir lentų paklotas.
2. Nuardomos išlikusios avarinės būklės daržinės medinės konstrukcijos, išvalomos sugriuvusios konstrukcijų dalys ir griūties statybinės šiukšlės.
3. Demontuojamos ūkinio pastato avarinės būklės stogo ir perdenginio konstrukcijos.
4. Išvalomos patalpos, užverstos statybinėmis šiukšlėmis stogo ir perdenginio griūties metu.
5. Nuardomi avarinės būklės dūmtraukiai.
6. Fasado tarp ašių „A“ – „D“ pastogės galinis frontonas apkalamas vertikaliai lentomis su antplyšiais.

Tvarkybos darbų projekte numatyti paveldo tvarkomieji restauravimo darbai:

1. Restauruojamas atraminių sienų viršaus mūras, naudojant specialiąsias technologijas. Darbai numatyti vadovaujantis PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“ nurodymais bei PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis.
2. Sveiki stogo konstrukcijos elementai (ilginiai, statramsčiai, spyriai) restauruojami. Dalinai pažeisti stogo konstrukcijos viršutiniai ilginiai restauruojami, protezuojant pažeistas dalis. Darbai vykdomi vadovaujantis PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“.

Tvarkybos darbų projekte numatyti paveldo tvarkomieji restauravimo darbai atkuriant:

1. Suirusios, sunykusios, stipriai puvinio ir entomologinių kenkėjų pažeistos medinės konstrukcijos (ilginiai, gegnės, statramsčiai ir kt., vertikalios stoglangio konstrukcijos) restauruojamos atkuriant pagal esamų pavayzdžių apmatavimus, analogiško skerspjuvio ir

54

profilio. Darbai vykdomi, vadovaujantis PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“.

2. Puvinio pažeisti, suirę profiliuoti gegnių, ilginių, murlotų galai atkuriami pagal esamų pavyzdžių apmatavimus, vadovaujantis PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“.

Paveldo tvarkomieji remonto darbai:

1. Suirusios, puvinio pažeistos pirmo aukšto medinės perdenginio sijos keičiamos naujomis, analogiškomis esančioms.
2. Suiręs, susidėvėjęs, suskeldėjęs stoglangio (stogo iškyšos su dvišlaičiu stogeliu) vertikalus lentų apkalimas su antplyšiais bei medinė langinė keičiami naujais gaminiais pagal esamų pavyzdžių apmatavimus, vadovaujantis PTR 2.04.01:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių tvarkyba“. Langinės vyriai gaminami nauji pagal analogus, fiksavimui numatomas kaltinio metalo kablys.
3. Suirusios profiliuotos karnizinės vėjalentės atkuriamos pagal išlikusio pavyzdžio apmatavimus, vadovaujantis PTR 2.04.01:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių tvarkyba“.
4. Suirusi kareminių čerpių danga įrengiama naujai, analogiška buvusiai Čerpių dangos tvarkybos darbai atliekami, vadovaujantis PTR 2.11.01:2006 „Stogo dangos. Bendrieji reikalavimai“ ir PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“. Po čerpių danga numatyta įrengti naują antrąją hidroizoliacinę stogo dangą, panaudojant difuzinę plėvelę ir įrengiant ventiliacinį tarpą tarp čerpių ir lentų pakloto.
5. Suremontuojama suirusi lietaus nuvedimo sistema. Darbai atliekami, vadovaujantis PTR 2.11.01:2006 „Stogo dangos. Bendrieji reikalavimai“.

privalomos pastabos

Projektui pastabų nėra.

Numatyti avarijos grėsmės pašalinimo darbai, paveldo tvarkomieji restauravimo darbai, paveldo tvarkomieji restauravimo darbai atkuriant ir paveldo tvarkomieji remonto darbai nepažeis Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso (unikalus KVR kodas 23608) ūkinio pastato (unikalus KVR kodas 44892) Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. sav., vertingųjų savybių.

Vykdamas avarijos grėsmės pašalinimo bei tvarkomuosius paveldosaugos darbus, privaloma tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūra, kurios tikslas - kontroliuoti, kad kultūros paveldo objekto tvarkybos darbai būtų atliekami pagal projektą, paveldosaugos reikalavimus ir kokybiškai (Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas 2004 09 28 Nr. IX-2452).

Vadovauti kultūros paveldo objekto ir kultūros paveldo statinio, kito ypatingojo ar neypatingojo statinio, esančio kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje, tvarkomiesiems statybos darbams, tokio statinio ekspertizei, tokio statinio statybos techninei priežiūrai turi teisę Statybos įstatyme nustatyta tvarka ir jame nustatytus reikalavimus atitinkantys atestuoti architektai ir statybos inžinieriai (Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas 2004 09 28 Nr. IX-2452, suvestinė redakcija 2017-10-01 – 2019-06-30, 23¹ str.).

rekomendacijos projektui tobulinti

Nėra.

projekto įvertinimo išvados

Projektas atitinka nustatytus privalomuosius reglamentus, paveldosaugos reikalavimus. Projektą rekomenduojama teikti derinti.

Ekspertizę atliko:

NKP apsaugos specialistė,
atestatas Nr. 0538, išduotas 2020-02-18
(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)

(parašas)

MARGARITA RAMANAUSKIENĖ

(vardas, pavardė)

Kopija tikra

Projekto vadovas
Vytautas Faulionis
atsst. Nr. 5061

**EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO
(UN.KVR KODAS 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.
TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO)
PROJEKTAS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.sav. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projektas.*

Stadija: Paveldo tvarkybos darbai

Laida: 0

Tvarkybos darbų rūšys: restauravimas, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas.

Adresas: *Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.sav.*

Pastato paskirtis: Paslaugų

Objekto unikalus Nr.: 8888-9000-6017

Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-5354-4679

Žemės sklypo kadastro Nr.: 8854/0003:623 Rusnės m.k.v.;

Statytojas: **EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA**

Statinio kategorija: Paslaugų paskirties pastatas - Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso (UN.KVR kodas 23608) ūkinis pastatas (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. sav. kultūros paveldo statinys, įregistruotas Kultūros vertybių registre (Un.KVR kodas 44892), ypatingas statinys.

Tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) darbų projekto apimtis- stogo, stogo konstrukcijų tvarkyba, avarijos grėsmės pašalinimas.



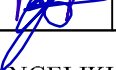
Projekto rengimo pagrindas: Projektavimo užduotis.

ESAMA SITUACIJA

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso (UN.KVR kodas 23608) ūkinis pastatas (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. sav. yra vieno aukšto statinys. Nuosavybės teise priklausantis – Rusnės evangelikų parapijai .

Paslaugų paskirties pastatas – ūkinis pastatas (*Un.KVR kodas 44892*) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. sav. yra Rusnės miestelio istorinėje (KVR kodas 2933) dalyje, į šiaurės rytų pusę nuo Neringos gatvės. Pirminė pastato paskirtis – pagalbinio ūkio pastatas. Pastatas įregistruotas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą 1993-05-20. Statusas – registrinis, objekto reikšmingumo lygmuo -regioninis.

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų kompleksas (UN.KVR kodas 23608) į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą įregistruotas regioniniu lygmeniu 1997-05-02. Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų (UN.KVR kodas 23608) kompleksą sudaro : Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso evangelikų liuteronų bažnyčia(1644); Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso klebonija (23609); Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso parapijos namai (1645); Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinis pastatas (44892); Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso Mažosios Lietuvos spaudos darbuotojo, tautosakininko Kristupo Jurkšaičio kapas (17037). Komplekso vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis (lemiantis reikšmingumą); architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344;0832	PV	V. Paulionis		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė			
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.AR - 01	Lapas Lapų 1 6

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ
PARAPIJA

Projekto pavadinimas *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų*
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b,
Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto,
restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projektas

Komplekso vertingosios savybės:

1. planavimo sprendiniai - planinė struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja bažnyčia teritorijos Š, klebonija, parapijos namai ir ūkinis pastatas teritorijos PR dalyje, priešais bažnyčią V pusėje esantis Mažosios Lietuvos spaudos darbuotojo, tautosakininko Kristupo Jurkšaičio kapas.
2. Buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - greta bažnyčios V fasado esantys raudonų plytų mūro vartų stulpai, dengti keturšlaičiais stogeliais ir dekoruoti istorizmo stilistikai būdingais elementais.
3. Įvairios išraiškos formos - greta bažnyčios Š fasado esantis antkapinis paminklas su iškaltu įrašu vokiečių kalba: „Johann Friedrich Ancker/geboren d.6.Merz 1792/geztorben d.27.Decbm./1858“.
4. Žemės ir jos paviršiaus elementai - lygus reljefas; kapai (XV-XIX a. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ar be jų; palaidojimai apardyti kasant duobes kitiems kapams, bažnyčios statybos bei kitų žemės judinimo darbų metu); kultūrinis sluoksnis (susidedantis iš iki 1 m storio tamsios, pilkos ir rusvos priemolingos žemės su griuvenų, mūrinių pastatų pamatais ir kitais archeologiniais radiniais; kultūrinis sluoksnis apardytas įvairių žemės judinimo darbų metu).
5. želdynai ir želdiniai - pavieniai lapuočiai medžiai teritorijos centrinėje dalyje.
6. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - patenka į Rusnės miestelio istorinę dalį, u. k. 2933, U46; į teritoriją patenka Rusnės kapinynas, u. k. 16226, A488P



Ūkinis pastatas (Un.KVR kodas 44892) Neringos g.8b,
Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.

Tvarkomo pastato sklypas yra Rusnės miestelio centrinėje dalyje. Pastato teritoriją iš pietvakarių pusės riboja Neringos gatvė, iš šiaurės vakarų, pietryčių ir šiaurės rytų pusės – gretimi sklypai. Tyrinėjamas pastatas yra rytinėje sklypo dalyje.

Sklypo teritorijos reljefas lygus. Sklypo plotas - 0,7093 ha. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis - konservacinės paskirties žemė, naudojimo būdas Kultūros paveldo objektų žemės sklypai, kadastrinis Nr. 8854/0003:623 (Unk. Nr. 4400-5354-4679) Rusnės m. k.v., priklausantis nuosavybės teise – Lietuvos Respublikai, valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos.

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso (UN.KVR kodas 23608) ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. architektūriniai tyrimai atlikti remiantis:

1. Projektavimo užduotimi.
2. Atliktų pastato žvalgomųjų architektūros, architektūros konstrukcijų tyrimų išvadomis, fotofiksacija, bei apmatavimais.
3. Inventorine, istorine - ikonografinė medžiaga, 1974 m. atliktais architektūriniais tyrimais;
4. Apibendrinančiomis išvadomis dėl statinių techninės būklės prie statinio tyrimų akto Nr.23-05/01
5. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis 2023-10-18, Nr.EKIS-13
6. Kitais normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais statybos verslą Lietuvos Respublikoje.

Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso (UN.KVR kodas 23608) ūkinis pastatas (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj., *remiantis inventorizacijos duomenimis* pastatyta apie 1890 metus. Pastatas įregistruotas į nekilnojamojų kultūros vertybių registrą regioniniu lygmeniu 2021-10-22. Statusas- registrinis. Vertingųjų savybių pobūdis- architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas)

Tyrinėjamas pastatas stovi sklypo rytinėje dalyje. Pastatas netinkuotas, raudonų degtų molio plytų, stačiakampio plano, vieno aukšto su pastoge. Prie pietryčių fasado pristatytas daržinės priestatas sugriuvęs.

	23/02-01-PTDP-PTD.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
		2	6	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ
PARAPIJA

Projekto pavadinimas *Evangelikų liuteronų bažnyčios
pastatų komplekso ūkinis pastatas (UN.KVR kodas 44892)
Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.*

OBJEKTO VERTINGOSIOS SAVYBĖS SAUGOMOS:

- **tūris** – kompaktinis, stačiakampio plano, 1a. su pastoge
- **stogo forma** – dvišlaitė; **dangos medžiaga** – raudonų „olandiško tipo“ keraminių čerpių dangos tipas;
- **kapitalinės sienos** – kapitalinių sienų tinklas (**pastato išplanavimas pakeistas sovietmečiu jame įrengus pirtį**); **sienų angos, nišos**–ŠR,ŠV,PV fasadų segmentinių sąramų langų ir durų angos; ŠV fasado frontono segmentinė lango ir apvali vedinimo angos; PV fasado pastogės iškyšos stačiakampė anga;
- **fasadų architektūros tūrinės detalės**- PV fasado karkasinės konstrukcijos pastogės iškyša dvišlaičiu stogeliu;
- **Konstrukcijos** – pamatas su skelto akmens mūro cokoliu ir galu sumūryta keraminių plytų mūro eile virš cokolio; raudonų keraminių plytų mūro sienos; medinė gegninė - statramstinė stogo konstrukcija;
- **stalių ir kiti gaminiai** - PV fasado metalinių langų konstrukcijų ir skaidymo tipas; **konstrukcijų dekoras** – fasadų ir pastogės iškyšos medinių profiliuotų gegnių, sijų ir mūrлотų galų tipas; medinių pjaustintų pastogės lentų tipas

ISTORINIAI DUOMENYS

Remiantis istoriniais ir inventoriniais duomenimis pastatas statytas *XIX a. pabaigoje – 1890 m., iš dalies rekonstruotas 1954 m. įrengiant pirtį.*

ESAMOS SITUACIJOS ĮVERTINIMAS

Pastatas netinkuotas, raudonų degtų molio plytų, stačiakampio plano, vieno aukšto, dvišlaičiu stogu. Stogo danga – keraminės „S“ formos čerpės. Prie pietryčių fasado pristatytas medinis karkasinis daržinės priestatas, dengtas dvišlaičiu stogu. Daržinės priestatas avarinės būklės, sugriuvęs.

Į pirmo aukšto patalpas įrengti 4 įėjimai. Vienas iš jų įrengtas pastato rekonstrukcijos metu, pritaikant pastatą pirčiai. Anga iškirsta pietvakarių fasade.

Planinė struktūra pakeista pastate įrengiant pirtį.

Pastato pamatai stambių, skaldytų lauko akmenų, ant kalkinio skiedinio, 60÷70cm storio. Virš akmenų mūro galu sumūryta išlyginamoji keraminių plytų mūro eilė. Cokolio dalyje skaldytų lauko riedulių mūras rievėtas reljefinėmis rišamojo skiedinio siūlėmis.

Pastato pirmo išorės sienos raudonų pilnavidurių keraminių plytų (24,5x11,8x6,5cm) plytų ant kalkinio skiedinio, netinkuotos, 41÷43cm storio.

Pastogės galinio frontonų sienos raudonų pilnavidurių keraminių plytų (24,5x11,8x6,5cm) plytų ant kalkinio skiedinio, netinkuotos, 25÷27cm storio. Langų ir durų angų sąramos mūrinės, segmentinės. Langų angų palangės – mūrinės, sunykusios.

Pietvakarių fasado šiaurinėje sienos dalyje iškirsta durų anga. Virš iškirstos angos mūrinės sąramos nėra. Fasado langų mūrinių palangių plytos sueižėjusios, dalinai suirusios. Fasado mūras stipriai padengtas apnašomis, dalis jo nudažytas rudais dažais

Centrinė fasado dalis permūryta. Šio mūro siūlės stipriai išplautos, plytos sueižėjusios, išdaužtos. Remiantis 1974 m. atliktais architektūriniais tyrimais, šioje fasado dalyje buvo nustatytos autentiškos lango ir durų angos. Esamos trys langų angos įrengtos vietoje buvusios durų ir vieno lango angos.

Pietvakarių fasado vertikalaus pakrovimo angos stoglangio (pastogės iškyšos) dvišlaičiu stogeliu medinė karkasinė konstrukcija (ilginiai, statramsčiai ir gegnės) ir vertikalus lentų apkalimas stipriai pažeisti puvinio. Daržinės priestato stogo griūtis metu pažeista stoglangio konstrukcijos geometrija.

Prie pietryčių fasado pristatyta medinė daržinė sugriuvusi.

Šiaurės vakarų fasadas orientuotas į evangelikų liuteronų bažnyčios pusę. Fasadas sumūrytas raudonų pilnavidurių keraminių plytų, siūlės rievėtos. Mūro paviršius padengtas apnašomis. Pastebimi mūro plytų sueižėjimai, nutrupėjimai, *išdaužymai, išdaužtų vietų užcementavimai.*

Esamų ir buvusių langų, durų angų sąramos mūrinės segmentinės. Centrinėje fasado dalyje buvusi durų anga su segmentinėmis mūrinėmis sąrama dalinai užmūryta. Naujos durys įrengtos iškirtus rytinį angokraštį ir virš naujos angos įrengus metalinę sąramą. Rytinėje fasado pusėje buvusioje lango angoje įrengta durų anga.

Fasado išlikusios mūrinės palangės plytos vietomis nuskeltos, paviršius padengtas apnašomis, samanomis, dažais. Palangės mūro siūlės išplautos.

Vakarinėje fasado dalyje esančių langų ir pastogės pakrovimo angos mūrinė palangės išdaužtos, suirusios.

	23/02-01-PTDP- PTD.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
		3	6	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ
PARAPIJA

Projekto pavadinimas *Evangelikų liuteronų bažnyčios
pastatų komplekso ūkinis pastatas (UN.KVR kodas 44892)
Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.*

Pastogės apšvietimo lango angos apskritimo formos mūrinės sąramos būklė patenkinama, deformacijų nėra. Šiaurės rytų fasadas sumūrytas raudonų pilnavidurių keraminių plytų, siūlės rievėtos. Mūro paviršius padengtas apnašomis, dažais. Pastebimi mūro plytų nutrupėjimai, išdaužymai, išdaužtų vietų užcementavimai.

Langų ir durų angų sąramos mūrinės segmentinės.

Centrinėje fasado dalyje buvusios durų ir lango angos su segmentinėmis mūrinėmis sąramomis užmūrytos. Buvusioje lango angoje buvo įrengta durų anga, vėliau užmūryta. Tarp buvusių lango ir durų angų buvo iškirsta dar viena durų anga, tačiau vėl užmūryta.

Fasado išlikusios mūrinės palangės plytos vietomis nuskeltos, paviršius padengtas apnašomis, samanomis, dažais. Šiaurinėje fasado dalyje esančio lango mūrinė palangė neišlikusi, dalis angokraščio plytų išdaužtos.

Pietryčių fasadas. Prie pietryčių fasado pristatyta medinė daržinė sugriuvusi. Išlikusi mūrinė tinkuota ūkinio pastato siena užversta griūties nuolaužomis

Vidaus sienos. Pirmo aukšto vidaus sienos sumūrytos iš raudonų pilnavidurių keraminių plytų ant sudėtinio skiedinio 27- 28cm storio su tinku. Stovis patenkinamas. Dalis pastato patalpų užversta nuolaužomis. Vidaus sienų tinkas supleišėjęs, vietomis suiręs, nukritęs. Būklė bloga. Dalyje patalpų sienų pa viršius drėgnas, padengtas pelėsiu. Išlikę tinkuoti paviršiai nelygūs.

Pastato perdenginiai – medinės *perdenginio* sijos (20,0 x 32,0(h)cm), remiasi į išilgines pastato sienas, išdėstytos kas 0,96÷0,98 m. Perdenginio sijos stipriai pažeistos puvinio, dalis jų sulūžusios, suirusios, pastarųjų būklė avarinė.

Stogo konstrukcija. Pastato medinės stogo konstrukcijos atraminiai statramsčiai (16x16 cm) ir spyriai (16x16cm) išdėstyti ~3,92m÷4,88m. Stogo atraminiai statramsčiai (16x16 cm) ir spyriai (16x16(h)cm) remiasi į pirmo aukšto perdenginio sijas. Atraminiai statramsčiai, gegnių (13,5x15,5(h)cm) pora ir ilginiai (16x22(h)cm) virš statramsčių sujungti dvigubomis stygos – 2(8x22(h)cm).

Pastato dalyje tarp ašių „5“ - „6“ stogo konstrukcijos suirusios.

Gegnės (13,5x15,5(h)cm) tarp stogo atraminių statramsčių išdėstytos kas 0,84÷ 1,08m. Gegnių poros remiasi į 2 eiles ilginių (16x22(h)cm), įrengtų virš statramsčių, ir atraminius ilginius (16x22(h)cm) ties išorės sienomis. Atraminiai ilginiai (16x22(h)cm) remiasi į pirmo aukšto perdenginio sijų galus.

Gegnių ir ilginių galai išorėje profiliuoti, pažeisti puvinio, dalinai suirę.

Pietvakarių fasado vertikalaus pakrovimo angos stoglangio konstrukcija (ilginiai, statramsčiai ir gegnės) stipriai pažeista puvinio. Stogo griūties metu pažeista vertikalaus stoglangio geometrija.

Pastato stogas dvišlaitis, dengtas S formos keraminėmis čerpėmis, ant užleistinių lentų pakloto. Lentų paklotas vietomis stipriai pažeistas puvinio, ypač karnizinėse stogo dalyse. Keraminių čerpių danga stipriai padengta apnašomis, sueižėjusi, karnizinėse dalyse suirusi. Pietvakarinėje stogo pusėje tarp ašių “5“ - „6“ dalis stogo dangos ir konstrukcijos suirusi, kartu su daržinės priestato stogo konstrukcijos griūtimi.

Pastato stogo lietaus nuvedimo sistema suirusi.

Buvusios stogo karnizų medinės profiliuotos vėjalentės sunykusios, išlikęs fragmentas pietvakarių fasade .Stogo griūties metu pažeista vertikalaus stoglangio su dvišlaičiu stogeliu geometrija.

Langai ir lauko durys. Visi pastato langai buvo metaliniais rėmais. Įėjimų lauko durys – medinės, įrengtos naujai pastato remonto metu. Langų ir lauko durų būklė nepatenkinama. Metaliniai langų rėmai pažeisti korozijos, susidėvėję. Langų įstiklinimas sunykęs.

Vidaus apdaila

Patalpų sienų ir lubų apdaila sunykusi, suirusi būklė bloga, dalyje patalpų avarinė. Pirmame aukšte pietvakarinėje pastato dalyje patalpų sienų lubos tinkas suirusios kartu su perdenginio konstrukcija. Sienų paviršius padengtas pelėsiu, drėgnas..

Pirmo aukšto grindys medinių grindinių lentų ir betoninės. Medinių grindų danga susidėvėjusi, daugelyje vietų pažeista puvinio. Dalyje patalpų grindys užverstos nuolaužomis.





Objekte draudžiama naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamosios kultūros vertybės dosje nurodytas vertingąsias savybes.

	23/02-01-PTDP- PTD.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
		4	6	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ
PARAPIJA

Projekto pavadinimas *Evangelikų liuteronų bažnyčios
pastatų komplekso ūkinis pastatas (UN.KVR kodas 44892)
Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.*

TVARKOMŲ SAUGOMŲ GAMINIŲ AR JŲ TIPŲ SĄRAŠAS

Eil.Nr.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	PV fasado karkasinės konstrukcijos pastogės iškyša dvišlaičiu stogeliu. 	Restauruojama atkuriant. Suirusios, deformuotos, pažeistos puvinio medinės stoglangio (medinės iškišos su dvišlaičiu stogeliu) konstrukcijos atkuriamos, pagal esamų pavyzdžių apmatavimus. Numatomas jų dengimas antiseptikais ir antipirenais. Profiliuoti gegnių ir ilginių galai atkuriami pagal esamų pavyzdžių apmatavimus, numatomas gruntavimas, dažymas. Remontuojama. Susidėvėję, suskeldėję pastogės iškišos apkalimas vertikaliomis lentomis su antplyšiais, vėjalentės ir langinė, keičiami naujais gaminant pagal esamų pavyzdžių apmatavimus. Mediniai paviršiai antiseptikuojami, gruntuojami, dažomi.
2	Profiliuotų gegnių galai 	Restauruojama atkuriant. Puvinio pažeisti gegnių galai atkuriami pagal esamų pavyzdžių apmatavimus. Mediniai paviršiai antiseptikuojami, gruntuojami, dažomi.
3	Profiliuotų sijų, mūrlotų galai 	Restauruojama atkuriant. Puvinio pažeisti ilginių, mūrlotų galai atkuriami pagal esamų pavyzdžių apmatavimus. Mediniai paviršiai antiseptikuojami, gruntuojami, dažomi.
9	Medinė pjaustinėta pastogės lenta (karnizinė vėjalentė) 	Remontuojama. Suirusius, sunykusias karnazines vėjalentes atkurti pagal esamo pavyzdžio apmatavimus. Mediniai paviršiai antiseptikuojami, gruntuojami, dažomi.

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Avarijos grėsmės pašalinimo darbai:

1. Nuardomos išlikusios avarinės būklės čerpių dangos dalys, grebėstavimas ir lentų paklotas.
2. Nuardomos išlikusios avarinės būklės išlikusios daržinės medinės konstrukcijos, išvalomos sugriuvusios konstrukcijų dalys ir griūties statybinės šiukšlės.
3. Demontuojamos ūkinio pastato avarinės būklės stogo ir perdenginio konstrukcijos.
4. Išvalomos patalpos užverstos statybinėmis šiukšlėmis stogo ir perdenginio griūties metu.
5. Nuardomi avarinės būklės dūmtraukiai.
6. Fasado tarp ašių "A" - "D" pastogės galinis frontonas apkalamas vertikaliomis lentomis su antplyšiais.

23/02-01-PTDP- PTD.AR-01

Lapas
5

Lapų
6

Laida
0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ
PARAPIJA

Projekto pavadinimas *Evangelikų liuteronų bažnyčios*
pastatų komplekso ūkinis pastatas (UN.KVR kodas 44892)
Neringos g.8B, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.

Paveldo tvarkomieji restauravimo darbai :

1. Restauruojamas atraminių sienų viršaus mūras. Numatomas iširusių mūro siūlių valymą, rievėjimą, užpildant jas specialiu skiediniu. Iširusių, sueižėjusių raudonų degtų molio plytų keitimą naujomis analogiškų matmenų ir spalvos esamoms (24,5x11,8x6,5cm). Darbai atliekami vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“ nurodymais , taip pat paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.02.02:2006 "Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai" nuostatomis.

2. Sveiki stogo konstrukcijos elementai (ilginiai, statramsčiai, spyriai) restauruojami. Jų paviršius nuvalomas nuo apnašų, dengiamas antiseptikais ir antipirenais. Dalinai pažeisti stogo konstrukcijos viršutiniai ilginiai restauruojami, protezuojant pažeistas dalis. Darbai vykdomi vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.01:2010„Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“. Projektuojamo pastato atsparumo ugniai klasė – III.. Naujoms stogo nešančioms konstrukcijoms naudojama spygliuočių veislės mediena ne žemesnę kaip II rūšies, stiprumo klasė C24. Medinėms nešančioms konstrukcijoms naudojama mediena turi būti ne drėgnesnė kaip 20% ir ne sausesnė kaip 8%. Tarp mūro ir medinių konstrukcijų įrengti 2 sl. hidroizoliaciją. Visos stogą nešančios konstrukcijos turi būti apdorotos ugniai atspariomis medžiagomis, vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ nurodymais ir „Visuomeninių pastatų gaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimais.

Paveldo tvarkomieji restauravimo darbai atkuriant:

1. Suirusios, panaikintos, stipriai puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistos medinės konstrukcijos (ilginiai, gegnės, statramsčiai ir kiti stogo konstrukcijų elementai, vertikalaus stoglangio (stogo iškišos su dvišlaičiu) konstrukcijos) restauruojamos atkuriant, pagal esamų pavyzdžių apmatavimus, analogiško esamoms skerspjūvio ir profilio. Darbai vykdomi vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.01:2010„Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“. Projektuojamo pastato atsparumo ugniai klasė – III.. Naujoms stogo nešančioms konstrukcijoms naudojama spygliuočių veislės mediena ne žemesnę kaip II rūšies, stiprumo klasė C24. Medinėms nešančioms konstrukcijoms naudojama mediena turi būti ne drėgnesnė kaip 20% ir ne sausesnė kaip 8%. Tarp mūro ir medinių konstrukcijų įrengti 2 sl. hidroizoliaciją. Visos stogą nešančios konstrukcijos turi būti apdorotos ugniai atspariomis medžiagomis, vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ nurodymais ir „Visuomeninių pastatų gaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimais.

2. Puvinio pažeisti, suirę profiliuoti gegnių, ilginių, mūrločių galai atkuriami pagal esamų pavyzdžių apmatavimus, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.01:2010„Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“.

Paveldo tvarkomieji remonto darbai:

1. Suirusios, puvinio pažeistos pirmo aukšto medinės perdenginio sijos, keičiamos naujomis, analogiškai esamoms. Projektuojamo pastato atsparumo ugniai klasė – III. Naujoms perdenginio nešančioms konstrukcijoms naudoti spygliuočių veislės medieną ne žemesnę kaip II rūšies, stiprumo klasė C24. Medinėms nešančioms konstrukcijoms naudojama mediena turi būti ne drėgnesnė kaip 20% ir ne sausesnė kaip 8%. Tarp mūro ir medinių konstrukcijų įrengti 2 sl. hidroizoliaciją. Visos perdenginio nešančios konstrukcijos turi būti apdorotos ugniai atspariomis medžiagomis, vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ nurodymais ir „Visuomeninių pastatų gaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimais.

3. Suiręs, susidėvėjęs, suskeldėjęs stoglangio (stogo iškyšos su dvišlaičiu stogeliu) vertikalus lentų apkalimas su antplyšiais, bei langinė keičiami naujais gaminant pagal esamų pavyzdžių apmatavimus, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.04.01:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių tvarkyba“.

Langinės vyriai atkuriami pagal analogus. Langinės fiksavimui numatomas kaltinio metalo kablys.

4. Suirusios profiliuotos karnizinės vėjalentės atkuriamos pagal išlikusio pavyzdžio apmatavimus, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.04.01:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių tvarkyba“.

5. Suirusi keraminių čerpių danga įrengiama naujai, analogiška buvusiai (atsparumas tūriniam šaldymui ne mažesnis kaip F(RE)150) . Čerpių dangos tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentais PTR.2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“ ir PTR2.11.01:2010 „ Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyta“.

Po čerpių danga numatyti įrengti antrąją hidroizoliacinę stogo dangą, panaudojant difuzinę plėvelę ir įrengiant ventiliacinį tarpą.

6. Suremontuojama suirusi lietaus nuvedinimo sistema. Visą lietaus nuvedimo sistemą projektuojama ir įrengiama iš cinko skardos. Darbai atliekami vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentais PTR.2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“

	23/02-01-PTDP- PTD.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
		6	6	0

TVARKYBOS DARBŲ IR JŲ ATLIKIMUI NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ,
TECHNINĖSIR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS, KITI REIKALAVIMAI
BEI RODIKLIAI AR SPECIALIŲJŲ TECHNOLOGIJŲ APRAŠYMAI

Paveldo tvarkybos darbų rūšis: avarijos grėsmės pašalinimas, remontas ir restauravimas

Vykdančias Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.sav. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto darbus, būtina vadovautis Lietuvos respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais, standartais, statybos normomis, statančių firmų patvirtintomis statybos taisyklėmis ir kt. normatyviniais dokumentais.

TS.I. BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Būtinios Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos

Statybos pradžia ir gaunami leidimai

Pradėti statinio paveldo tvarkybos darbus galima tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatyta tvarka gavo ir perdavė rangovui šiuos dokumentus:

- paveldo tvarkybos darbų leidimą;
- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio paveldo tvarkybos darbų projektą;
- statyb vietės perdavimo ir priėmimo aktą;
- tvarkybos darbų vykdymo žurnalą;

Prieš pradėdant pastato tvarkybos darbus, Statytojas privalo organizuoti Projekto vykdymo techninę priežiūrą ir projekto vykdymo autorinę priežiūrą kaip tai reglamentuoja STR 1.05.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Iki darbų pradžios Rangovas su Užsakovu privalo suderinti darbų grafiką bei vykdomų darbų vietos apsaugą, kad į statinio darbų vykdymo zoną nepatektų atsitiktiniai asmenys. Būtina imtis visų saugumo priemonių, kad tvarkomo pastato teritorijoje bei pastate, vykdant tvarkybos darbus, būtų apsaugoti tenesantys ar galintys pakliūti žmonės.

Istatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį




1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;
3. Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas;
5. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
6. Lietuvos Respublikos civilinį kodeksas;
7. Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas;
8. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
9. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
10. Lietuvos Respublikos invalidų socialinės integracijos įstatymas;

Visi Aplinkos ministerijos patvirtinti ir galiojantys statybos techniniai reglamentai, normuojantys:

- statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų ir statybos dalyvių pareigas ir teises, statybos dalyvių bei viešojo administravimo subjektų tarpusavio santykius, taip pat pareigas ir teises organizuojant (gaunant, išduodant, tvarkant, rengiant dokumentus) statybinius tyrinėjimus, statinio projektavimą ir statinio projekto vykdymo priežiūrą, statinio projekto ekspertizę, statinio ekspertizę, naujų statinių statybos, rekonstravimo ir remonto darbus, statinio statybos techninę priežiūrą, statinio pripažinimą tinkamu naudoti, statinio naudojimą, statinio griovimą bei statybos produktų atitikties įvertinimą (indeksas STR 1);

- įvairios paskirties, tipų ir techninių parametru statinių projektavimą ir statybą; įvairios paskirties statinių esminius reikalavimus (mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, saugaus naudojimo, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo), saugos ir paskirties reikalavimų (tarp jų ir įrašomų iš normatyvinių statinių

saugos ir paskirties dokumentų) technines charakteristikas; statybos produktų (medžiagų, gaminių, dirbinių, konstrukcijų, statinio elementų) technines savybes bei charakteristikas (indeksas STR 2).

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344; 0832	PV	V. Paulionis		TVARKYBOS DARBŲ IR JŲ ATLIKIMUI NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ, TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS, KITI REIKALAVIMAI BEI RODIKLIAI AR SPECIALIŲJŲ TECHNOLOGIJŲ APRAŠYMAI	Laida
A344; 0832	ADV	V. Paulionis			0
1401; 0823	KDV	J. Domeikaitė			
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.TS - 1	Lapas 1 Lapų 24

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

Visi statinio paveldo tvarkybos darbai ir tvarkomieji statybos darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu ir paveldo tvarkybos reglamentais:

1. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 3.08.01:2013“Tvarkybos darbų rūšys“;
2. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 3.06.01:2014“Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
3. Paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“.
4. Paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.03.02:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.
5. Paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“.
6. Paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.
7. Paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“.
8. Paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.
9. Paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
10. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 2.03.03:2006“ Medinės konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai“;
11. Paveldo tvarkybos reglamentais nurodytais LR Kultūros ministro 2010 m. vasario 24 d. įsakyme Nr. ĮV-130 “Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo” ir LR Kultūros ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsakyme Nr. ĮV-683”Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo”
12. STR 1.05.06:2005 “Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai”
13. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 2.0201:2006 “Akmens mūras ir natūralus akmuo. Bendrieji reikalavimai“
14. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 2.01.02:2006 “Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“;
15. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 2.02.03:2007“ Akmens mūro ir natūralus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“;
16. Paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.02.04:2007 "Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis”);
17. Paveldo tvarkybos reglamente PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“;

Kvalifikaciniai reikalavimai

Būti rangovu turi teisę atitinkamus dokumentus turinti įmonė arba fizinis asmuo, kaip nurodyta STR 1.05.01:2016. ir STR 1.02.01:2017.. Vykdyti statybą turi teisę statybos įmonė, turinti Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstinis šia veikla ypatinguose statiniuose.

Statinio paveldo tvarkybos darbams gali vadovauti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka (STR 1.02.01:2017) atestuotas statybų vadovas, kuris privalo turėti Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatą, suteikiantį teisę vadovauti tvarkomiesiems statybos darbams kultūros paveldo objekte. Statinio statybos bendrųjų ir specialiųjų darbų vadovai koordinuoja atitinkamų statinio statybos darbų vykdymą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Tvarkybos darbų projektus turi teisę rengti Specialistų, vykdančių nekilnojamojo kultūros paveldo taikomuosius mokslinius ardomuosius tyrimus, rengiančių tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektus, atliekančių tvarkomuosius paveldosaugos darbus bei vadovujančių tokiems darbams, atliekančių paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, atestavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 14 d. įsakymu Nr. ĮV-146 „Dėl Specialistų, vykdančių nekilnojamojo kultūros paveldo taikomuosius mokslinius ardomuosius tyrimus, rengiančių tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektus, atliekančių tvarkomuosius paveldosaugos darbus bei vadovujančių tokiems darbams, atliekančių paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, atestavimo taisyklių ir Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestato formos patvirtinimo“, nustatyta tvarka atestuoti **specialistai** (toliau – atestuoti specialistai), taip pat juridiniai asmenys, kuriuose darbo ar kitų sutartinių santykių pagrindu dirba atestuoti specialistai. Atestuotas specialistas gali tvarkybos darbų projektų parengimo techninius darbus pavesti atlikti neatestuotiems pagalbininkams, vadovaujamiems atestuoto specialisto, atsakančio už tokius pavestus darbus

Teisę fiziniams ir juridiniams asmenims būti tokios veiklos rangovais ar paslaugų teikėjais nustato LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas ir kiti įstatymai. Vadovauti kultūros paveldo statinių

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

2

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

tvarkomųjų statybos darbų projektams, tokiems darbams, projekto vykdymo priežiūrai, tokio statinio projekto ekspertizei, statinio statybos techninei priežiūrai turi teisę aplinkos ir kultūros ministrų patvirtinta tvarka atestuotas darbų vadovas, jei jis turi verslo liudijimą arba dirba įmonėje, kuri yra atestuota aplinkos ir kultūros ministrų patvirtinta tvarka (LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas 23¹ str.).

TS.II. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR TVARKYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techniniuose reikalavimuose, turi būti priimti Užsakovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Užsakovu ir Techniniu prižiūrėtoju.

Subrangovai. Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą

Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Statinys priskiriamas Ypatingų statinių grupei, kaip Kultūros paveldo objektas, todėl būtina atlikti Statinio paveldo tvarkybos projekto Specialiąją ekspertizę (paveldosaugos). Šio projekto paveldosaugos (specialiajai) ekspertizei atlikti vadovautis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės".

Projekto ir tvarkybos darbų dokumentai, projekto sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentas PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklėmis“ tvarkybos darbų projekto sprendiniai gali būti detalizuojami darbo brėžiniais (neviršijant tvarkybos darbų projekte numatytų apimčių), techniniais reikalavimais, konservavimo ir restauravimo darbų programa ar kitais reikalingais dokumentais.

Darbo brėžiniai, patvirtinti tvarkybos darbų projekto vadovo parašu, kartu su aiškinamuoju raštu bei kitais reikalingais dokumentais komplektuojami atskira, tvarkybos darbų projektą papildančia byla, kuri teikiama už kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai tikrinti.

Tvarkybos darbų organizavimo ir pasirengimo tvarkybos darbams projektą rengia statytojas (rangovas).

Rengdamasis tvarkybos darbams rangovas privalo pasirengti tvarkybos darbų technologijos projektą, kurio sprendiniais vadovaujantis bus vykdomi tvarkybos darbai.

Rangovas privalo vadovautis patvirtintomis ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotomis statybos taisyklėmis.

Tvarkybos darbų eiga (nuo tvarkybos darbų pradžios iki statinio atidavimo naudoti) aprašoma tvarkybos darbų vykdymo žurnale, kuris yra privalomas (išskyrus statybą ūkio būdu atveju). Į žurnalą taip pat įrašomi visų tvarkybos darbų priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.

Projekto sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Tvarkybos darbų projekto keitimai (papildymai ir taisymai) atliekami parengiant naują tvarkybos darbų projektą, suteikus šiam dokumentui naują laidą. Tvarkybos darbų projektų pakeitimai turi būti patikrinti (suderinti) už kultūros paveldo apsaugą atsakingoje institucijoje, nustatyta tvarka. Pakeistas naujos laidos tvarkybos darbų projektas statytojo (užsakovo) patvirtinamas nustatyta tvarka. Patikrinto (suderinto) tvarkybos darbų projekto vienas egzempliorius turi būti perduotas už kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai, patikrinusiai (suderinusiai) šį projektą, kur jis saugomas teisės aktų nustatyta tvarka.

TS.III. SAUGOS REIKALAVIMAI ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų paveldo tvarkybos darbų vietoje ir restauruojamame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga paveldo tvarkybos darbų metu.

Statinio tvarkybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas tvarkybos darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia tvarkybos darbų vietos dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, **nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.**

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

3

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

Statinio tvarkybos darbai statybvietėje atliekami vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 .
“Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje”. Statybos
darbai galimi (L dienos) nuo 6,00 iki 18,00val. ir (L vakaro) nuo 18,00 iki 22,00val. laikotarpiu. Pagal HN33:2011
rekonstruojamo pastato aplinkoje akustinis triukšmas darbo metu L dienos ir L vakaro negali viršyti leidžiamo
triukšmo lygio.

L vakaro statybos aikštelėje negalimi kintančio pertrūkstančio ir impulsinio triukšmo šaltiniai.

Už saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų tvarkybos darbų ir
restauruojamame statinyje užtikrinimą, trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu atsako rangovas.

Bendrosios nuostatos

Atliekant statinio tvarkybos darbus rangovas privalo vadovautis šiais darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės
saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje norminiais aktais ir
dokumentais:

Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;

Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos
ministro 2008 m. sausio 15 d. įsak. Nr. A1-22/D1-34);

DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo
inspektorius 2000 12 22 įsak. Nr. 346);

Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (LR energetikos ministro 2010 m. kovo 30 d. įsak. Nr. 1-
100)

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų
ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsak. Nr. 1-223)

Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės LR energetikos ministro 2010 m. kovo 30 d. įsak. Nr. 1-
100

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (LR energetikos ministro 2012m.vasario 3d. įsak. Nr.1-22)

LR atliekų tvarkymo įstatymas (LR 2002 m. liepos 1 d. Nr. IX-100 Vilnius)

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (LR AM įsak.Nr.D1-698, 2014-08-28) ;

Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas (LR 2000 m. spalio 3d. Nr.VIII-1972)

Pavojingi darbai (LR VR 2002-09-06 nut. Nr.1386)

Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai (LR socialinės apsaugos
ir darbo ministro ir ir sveikatos apsaugos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsak. nr. a1-724/v-1284.

Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai ((LR socialinės apsaugos ir darbo
ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsa. Nr.A1-331);

Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai ((LR socialinės apsaugos ir darbo
ministro 1999 m. lapkričio 24d. įsaK. Nr.95);

Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklėmis ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos
teises aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Statinio tvarkybos darbų saugos ir sveikatos darbe koordinatorių skiria statytojas arba rangovas /tarpusavio
susitarimu/. Apie tvarkybos darbų pradžią būtina pranešti VDI teritoriniam skyriui , 10 dienų laikotarpyje.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus,
nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose,
reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus,
nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Rangovas tvarkybos darbų metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų
laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo
ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas
statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir
sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai,
nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Turi būti sudarytas darbo vietų ir
darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui
išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos
darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir
sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

4

24

0

Statytojas (užsakovas):
*RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA*

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo technologijos projektuose, technologinėse kortelėse, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose, informuojamas apie profesinę riziką ir jos poryčius darbo vietoje, apie saugius užduoties atlikimo būdus.

Statybvietėje darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus (krovinių tvarkymas rankomis, darbas su cheminėmis medžiagomis ir kt.) turi būti apmokyti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais. Darbuotojai dirbantys su potencialiai pavojingais įrenginiais turi turėti atitinkamą kvalifikaciją. Tvarkomame statinyje esminiai darbų saugos sprendiniai turi būti numatyti sudaromuose tvarkybos darbų technologijos projekte ir pažymėti plane. Šiuose dokumentuose, atsižvelgiant į statinio tvarkybos darbų poreikius, numatomos tokios darbų saugos priemonės:

1. mechanizmų išdėstymas, jų darbo vietų aprūpinimas elektra, vandeniu, šiluma ir kt. ištekliais, jų darbo ir saugos zonų nustatymas;
2. įvažos į tvarkomo objekto vietą, keliai ir takai, priemonės darbininkams patekti į darbo vietą;
3. medžiagų laikymo vietos, jų sandėliavimo bei pristatymo į darbo vietą būdai;
4. laikinų buitinių, sanitarinių ir gamybinių patalpų sudėtis ir jų išdėstymas;
5. darbo vietų organizavimas ir visų būtinų darbams vykdyti priemonių parinkimas (pastoliai, kopėčios, pavojingų darbo vietų aptvarai ir kt.);
6. jei darbo vietos įrengtos aukštai, būtina numatyti laikiną aptvarą, apsauginių diržų ir linų tvirtinimo vietas, kritimo blokavimo priemonės, priemonės darbuotojams užlipti ir ryšio priemonės;
7. darbo saugos priemonių ir įrangos brėžiniai arba tipinių brėžinių sąrašas;
8. pavojingų ir kenksmingų darbų vykdymas išduodant paskyrą – leidimą;
9. darbų atlikimo ypatumai šaltu ir šiltu oru;
10. darbo vietos aptvėrimas ir apšvietimas.

Tvarkybos darbų aikštelėje turi būti užtikrintas:

- visų statybinių elektros prietaisų įžeminimas; mechanizmų besisukančių dalių aptvėrimas;
- pakankamas ir saugus darbo vietų apšvietimas tamsiuoju paros metu;
- kenksmingų garų, dujų ar dulkių priemaišų ore nebuvimas;
- visų elektros įtaisų dalių su srove (neizoliuoti laidai, kirtiklių ir saugiklių kontaktai, gnybtai) apsaugojimas tinkamais aptvarais.

Saugos reikalavimai statybos vietoje:

- transporto judėjimo greitis teritorijoje turi būti 10 km/val.;
- naudojami potencialiai pavojingi įrenginiai turi būti nustatyta tvarka patikrinti ir techniškai tvarkingi kaip to reikalauja Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas (Žin., 2010, Nr. 89-2742). Potencialiai pavojingų įrenginių valdymui ir priežiūrai skiriami reikiamos kvalifikacijos ir tinkamai apmokyti darbuotojai;
- visos tvarkybos darbų vietoje naudojamos priemonės darbo vietai paauskštinti (pastoliai, kopėčios ir pan.) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus;
- pastoliai ir kopėčios turi būti periodiškai apžiūrimi ne rečiau kaip kartą per 10 dienų;
- medžiagos, gaminiai ir priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas;

Aplink tvarkomą statinį atsižvelgiant į aukštį, iš kurio gali kristi krūviai, nustatomos pavojingos zonos, jos aptveriamos signaliniais aptvarais, kurie turi perspėti žmones apie galimą pavojų aptvėrtoje teritorijoje.

Aikštelėje /jei darbai vykdomi už aikštelės ribų/ turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie darbų saugos reikalavimus šioje statybvietėje.

Rangovas darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą tvarkybos darbų technologijos /vykdymo/ projektą /technologines korteles/.

Prieš tvarkybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje tvarkybos darbų rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą- leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Prieš tvarkybos darbų pradžią, darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir labai kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

1. prie elektros įrenginių įtampų turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
2. neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
3. Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:
 - 3.1. esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demonuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;

	23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
		5	24	0

Statytojas (užsakovas):
*RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA*

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

- 3.2. virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo, demontavimo darbai;
- 3.3. virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;
- 3.4. kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir labai kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ar labai kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimo metu įforminti paskyroje - leidime.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (vėjas, uraganas, perkūnija ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingos zonos ribų. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologine įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus.

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

Statybvietės teritorija turi būti aptverta, kad į nepatektų pašaliniai asmenys.

Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kaip pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir ictr.), ant kurių nėra galimybes įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.

Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijundros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

Atkabinti kėlimo priemonėmis pakeltas konstrukcijas ir įrenginius leidžiama tik juos patikimai įtvirtinus.

Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant kranų kablių krovinius draudžiama.

TS.IV. GAISRINĖ APSAUGA

Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“
- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

TS.V. TVARKYBOS DARBŲ ATLIEKOS

Tvarkybos darbų atliekos – tai atliekos, susidarančios restauruojant, remontuojant, likviduojant avarijos grėsmės padarinius, taip pat tvarkybos darbų gaminių brokas jų atsiradimo vietoje, kurias atliekų turėtojas privalo rūšiuoti į tinkamas naudoti ir perdirbti atliekas ir į netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas.

Statytojai, tvarkybos darbų vykdytojai ir savininkai pirmiausiai **turi imtis visų galimų tvarkybos darbų atliekų prevencijos (vengimo) priemonių:** - *mažinti susidarančių atliekų kiekį; - maksimaliai panaudoti statybos atliekas kaip medžiagas kitoms reikmėms (betonuoti, grįsti ir pan.); - vengti naudoti kenksmingų medžiagų turinčius statybinius gaminius ir medžiagas, keisti tokių statybinių medžiagų naudojimą į kitas tos pačios paskirties nekenksmingas sudėties medžiagas;*

Statytojas, priduodamas pastatytą statinį priėmimo komisijai, pateikia Savivaldybės administracijai ar Savivaldybės įstaigai informaciją apie faktinį susidariusių statybos (griovimo) atliekų kiekį, rūšis bei jų sutvarkymo būdus.

Statytojas, gavęs leidimą vykdyti tvarkybos darbus, iki jų pradžios privalo sudaryti sutartis su atliekų tvarkytojais arba turėti statybos ir griovimo atliekų tvarkymo sistemą.

Tvarkybos darbų aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiuokšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiuokšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tikrai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ patvirtintomis LR aplinkos ministro 2014-08-28 įsakymu Nr.D1-698

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

	23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
		6	24	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

- **komunalinės atliekos** – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

- **inertinės atliekos** – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

- **perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos** – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

- **pavojingosios atliekos** – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

- **netinkamos perdirbti atliekos** (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtis ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenių (toliau – PCB/PCT) turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos pagal Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenių (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. rugsėjo 26 d. įsakymu Nr. 473 „Dėl Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenių (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, ir 2004 m. balandžio 29 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 850/2004 dėl patvariųjų organinių teršalų ir iš dalies keičiančio direktyvą 79/117/EEB, reikalavimus (OL 2004 L 158, p. 7-49).“;

Statybinės atliekos tvarkybos darbų metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos /tai gali atlikti spec. įmonės/. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Naudojimui ir (ar) šalinimui atvežtas statybinės atliekas patikrina statybinės atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė. Jei statybinių atliekų turėtojo atvežtos statybinės atliekos neatitinka statybinės atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nustatytų atliekų kokybės reikalavimų ir todėl nepriimamos, atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė turi nedelsdama informuoti apie tai Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentą, kurio kontroliuojamoje teritorijoje veikia ši statybinės atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė. Nurodytu atveju statybinių atliekų turėtojas statybinės atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nepriimtas statybinės atliekas turi perduoti kitam atliekų tvarkytojui.

Tvarkybos darbų atliekos, kurių perdirbti ar kitaip panaudoti nėra galimybių, turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Tvarkybos darbų atliekos iki jų išvežimo bus kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje maišuose ir išvežamos įmonės transportu kiekvieną dieną.

Statytojas, baigęs tvarkybos darbus, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartus.

Tvarkybos darbų atliekų turėtojai privalo saugoti statybos atliekų tvarkymo dokumentaciją, pateikti ją pareikalavus Savivaldybės ar jos įgaliotos įstaigos pareigūnui, nurodyti vietas, kur statybos atliekos buvo šalintos ir/ar panaudotos ir teikti ataskaitą įstatymų nustatyta tvarka.

Statybinės pakuotės tvarkomos kaip ir kitų rūšių pakuotės. Pakuočių atliekos – antrinės žaliavos privalo būti rūšiuojamos, surenkamos ir perduodamos perdirbėjams.

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

7

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

Orientaciniai šiukšlių ir statybinio laužo kiekiai:

Technologinis procesas	Atliekos						Numatomų atliekų tvarkymo būdas
	Pavadinimas	Kiekis (t)	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės kvalifikacijos kodas	Pavojingumas	
1	2	3	4	5	6	7	8
Ardymo darbai	betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos	20,3	Kietas	17 01 01	12.11	-	Išvežama į tos rūšies savartynus
Ardymo darbai	Medienos atliekos	27,8	Kietas	17 02 01	07.53	-	Išvežama į tos rūšies sąvart.
Ardymo darbai	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	311,1	kietas	17 09 04	12.11	-	Išvežama į tos rūšies savartynus
Viso:		359,2					

Tvarkybos darbų vietoje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdomas statinio statyba, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta STR 1.05.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra".

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos.

Vykdam darbus, prižiūrėti tvarkybos darbų aikštelę, kelius bei greta objekto esančius kapus ir kapų takus.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

TS.VI. DARBUOTOJŲ SAUGA IR SVEIKATA

Statinio tvarkybos darbų teritorija ir statyb vietės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos Statyb vietė įrengiama tvarkomo statinio sklypo teritorijoje .

Ties įvažiavimu į darbų vykdymo zona įrengiamas informacinis skydas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją ir kontroliuojančio Valstybinės darbo inspekcijos teritorinio skyriaus pavadinimą, adresą, telefono numerį.

Statybinių buitiniams-gamybiniam poreikiams patenkinti įrengiamos laikinos buitinės patalpos skirtos specialiujų rūbų laikymui, dirbančiųjų asmenų higienai, poilsiui, apšilimui, mediciniam aptarnavimui ir maitinimui. Geriausia tvarkybos darbų aikštelėje įrengti inventorines buitines patalpas. Jų tipą reikia parinkti atsižvelgiant į tvarkybos darbų trukmę:

1. surenkamos, jei >1.5 metų;
2. konteineriai – iki 6-18 mėn;
3. kilnojamos- iki 6 mėn.

Laikinių buitinių patalpų plotų ir įrenginių normatyviniai rodikliai

Patalpos pavadinimas	Plotas m ² , 1 žm.	Įrengimai
Rūbinė	0,9	1 dviejų durų spinta
Apšilimo patalpos, poilsio ir valgomasis	1	-
Prausyklos	0,05	1 kranas 15 žm.
Moters asmeninės higienos patalpa	0,18	1 kabina 15-100 moterų
Dušinės	0,43	1 tinklelis 12 žm.
Tualetas	0,07	1 unitazas 15 žm. 2 unitazai 70 vyrų arba 30 moterų
Drabužių džiovinimo patalpa	0,2	-
Valgykla	0,6	1 sėdima vieta 4 žm.
Kontora	4	-

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas	Lapų	Laida
8	24	0

Statytojas (užsakovas):
*RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA*

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

Laikinių buitinių patalpų kiekis paskaičiuojamas darbų vykdymo projekto stadijoje, parinkus rangovą, nustačius tvarkybos darbų trukmę, kainą, dirbančiųjų sudėtį tvarkybos darbų laikotarpiui.

Buitinės-gamybinės patalpos įrengiamos Buitinių patalpų vagonėlyje

Buitinių patalpų vagonėlyje, išskiriama vieta kurioje, patalpinamos pirmosios pagalbos priemonės, sukomplektuotos vadovaujantis LR SAM Įsak.NrV450 .2003m, liepos14 d. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Tvarkybos darbų aikštelėje prie laikinių vagonėlių sienų pritvirtinami priešgaisriniai stendai /skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais/. Be to, priešgaisriniai postai įrengiami ir statomame pastate.

Įvažiavimo į tvarkybos darbų aikštelę vietoje įrengiamas skydas su įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais.

Statybvietė paženklinta saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženklaai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojamieji ženklai:

Draudžiamieji:

- naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama;
- rūkyti draudžiama;
- pašaliniam įeiti draudžiama;

Įspėjamieji:

- 1.įspėjamasis apie elektros srovės pavojų;
- 2.įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- 3.įspėjimas apie bendrojo pobūdžio pavojų;
- 4.įspėjimas apie pakeltą krovinį;
- 5.įspėjimas apie pavojų nukristi.

Įpareigojamieji:

- 6.būtina dėvėti apsauginį šalną;
- 7.būtina dėvėti apsauginius batus;
- 8.būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis

evakuaciniai, gaisrinių saugos priemonių, informaciniai.

Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės arba „STOP“ juosta.

Privažiavimas į tvarkybos darbų, esamų privažiavimų iš Taikos gatvės. Rangovas turi pastatyti transporto judėjimą reguliuojančius kelio ženklus, užtikrinančius, kad tvarkybos darbus aptarnaujantis transportas važinėtų tik į darbų aikštelę. Užtikrinti saugų pravažiavimą prie tvarkybos darbų objekto. Iškilus būtinumui pertraukti, kurios nors aptarnavimo sistemos darbą, būtina iš anksto gauti Užsakovo sutikimą raštu. Statybos mašinos ir mechanizmai nedarbo metu turi būti parkuojami tam skirtose vietose.

Vandenį darbininkų higieniniams-buitiniams poreikiams patenkinti bei statybos reikmėms atsivežti.

Laikiną elektros tiekimo liniją, pasijungti iš užsakovo nurodytų vietų, įrengus apskaitą.

Ryšiu palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

TS.VII. BENDRIEJI REIKALAVIMAI TVARKYBOS DARBŲ PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Užsakovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Užsakovu ir Techniniu prižiūrėtoju.

Subrangovai. Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą

Tvarkybos darbai turi būti vykdomi taip, kad nekeltų pavojaus asmenims, naminiams gyvūnams bei turtui ir visuomenės interesams ir tenkintų esminius reikalavimus sveikatos, ilgaamžiškumo, energijos taupymo,

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

9

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

aplinkosaugos ir ekonominiu požiūriu, kaip šiuos reikalavimus nustato nacionaliniai teisės aktai, techniniai reglamentai arba techninės specifikacijos.

Tvarkybos darbai statybvietėje atliekami vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 .

Visos atvežamos medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas- su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Tvarkybos darbų medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui. Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo. Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams- pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

Vartų tvarkybos darbų metu naudojamų tvarkybos produktų bei įrenginių kokybę ir jų atitikimą reikalavimams kontroliuoja techninis prižiūrėtojas.

Atliktų tvarkybos darbų kokybę bei mastą tikrina ir priima techninis prižiūrėtojas, dalyvaujant ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui.

Tvarkybos darbų organizavimas, metodai ir tvarkybos darbų kokybės kontrolės organizavimas

Vykdamas tvarkybos darbus, būtina vadovautis tvarkybos darbų projektu.

Rangovas privalo užtikrinti, kad darbas būtų atliktas, nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų ir norminių aktų, reglamentuojančių tvarkybos darbus nekilnojamos kultūros vertybėse.

Rangovas privalo vykdyti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto apsaugos įstatymo ir jo pataisų, kitų norminių aktų reikalavimus, taikomus tvarkybos darbams paveldo objektuose.

Rangovas, vykdydamas restauravimo darbus turi naudoti medžiagas, konstrukcijas ir technologijas, analogiškas istorinėms pastato medžiagoms, konstrukcijoms ir technologijoms. Vykdamas restauravimo darbus neturi būti padaryta žala autentiškoms sveikoms medžiagoms ir konstrukcijoms. Rangovas turi griežtai prisilaikyti projekto sprendinių reikalavimų, kurių esmė – minimalaus kišimosi nuostata.

Visa įranga, technika, priedai ir paveldo tvarkybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Tvarkybos darbų kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir projekto vykdymo priežiūrą.

Tvarkybos metu atsirandančios apkrovos nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kt. neturi viršyti laikančių konstrukcijų, kurios betarpiškai veikia jas, atlaikymo galios.

Tvarkybos darbų aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo tvarkybos darbų metu. Statybinės atliekos krauti tam skirtose žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežti į sąvartas. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Kai tvarkybos darbų projekto rengimo dokumentuose randama prieštaravimų, sprendinių viršenybė nustatoma pagal (pateikiama mažėjančio prioriteto tvarka):

1. tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų technines ir kokybės charakteristikas, kitus reikalavimus bei rodiklius ar specialiujų technologijų aprašymus;
2. aiškinamajame rašte nurodytus duomenis;
3. brėžinius (priklausomai nuo planuojamų tvarkybos darbų pobūdžio, jų derinio bei jų apimties);
4. tvarkybos darbų kiekių žiniaraščius.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprenddamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Tvarkybos darbų gaminiai, medžiagos

Į tvarkybos darbų aikštelę medžiagos turi būti atvežamos su atitiktis deklaracijomis, kuriose turi būti pagrindiniai duomenys apie gamintoją ir gaminį, o privalomai sertifikuojamos medžiagos ir gaminiai turėtų sertifikatus. Visos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje numatyta tvarka ir turėti atitiktis įvertinimo dokumentą. Statybai naudojami produktai (gaminiai ir medžiagos) turi tenkinti projekto techninėse specifikacijose nurodytus reikalavimus. Jų pakeitimas analogiškais produktais įmanomas tik suderinus su projekto bei techninės priežiūros vadovais.

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

10

24

0

Statytojas (užsakovas):
*RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA*

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

1. gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
2. specifikacija;
3. nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
4. spalvos nuoroda;
5. pagaminimo data
6. sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

Statinio tvarkybos darbų techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

Turi būti vykdoma tvarkybos darbų produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė: gamybos vietoje ISO 9001: statybvietyje – pasirinktinė kontrolė.

Nenaudojamos medžiagos.

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių, švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Draudžiamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumeje, klijuose, laminuotoje medienoje.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal tvarkybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir tvarkybos darbų medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvieno medžiagos nurodytą saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Tvarkybos darbų aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusių ir tinkamą darbo jėgą.

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

11

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Darbų koordinavimas

Rangovas yra atsakingas už darbų koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o tvarkybos darbų darbu metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal projektą, ir rangovo parengtą tvarkybos darbų darbu technologijos projektą.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojų pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o tampa pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Būtina įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui, objekto techninės priežiūros vadovui ir objekto projekto vykdymo priežiūros vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Pastovios įrangos naudojimas tvarkybos darbų metu

Jei iki darbų priėmimo bus naudojama kuri nors pastovi įranga, ji rūpestingai turi būti apsaugojama pagal Užsakovo instrukcijas. Be Užsakovo leidimo įrangos naudojimas yra neleidžiamas.

Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinio dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaro, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Statinio pripažinimo tinkamu naudoti metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokiu mastu ir kurie defektai turo būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti vėlesniam laikotarpiui. Rangovas atsako už visų defektų ir susidėvėjimų taisymą, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkamas statinio naudojimas.

Visi tvarkybos darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjo, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų sutartyje. Pranešimo apie defektus laikas – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus reikalavimus.

Statinio garantinis terminas

Statinio garantinis terminas negali būti trumpesnis už Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nustatytą terminą. Statinio projektavimo, rangos ir statinio statybos techninės priežiūros sutartyse statinio garantinis terminas gali būti nustatomas ilgesnis už Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nurodytą terminą.

Rangovas kartu su rangovo atliktų tvarkybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą rangos sutartį. Šis

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

12

24

0

Statytojas (užsakovas):
*RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA*

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

dokumentas rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą statytojui (užsakovui). Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos. Šis reikalavimas netaikomas griaunant statinius ir statant nesudėtinguosius statinius. Dokumentas, užtikrinantis garantinio laikotarpio prievolių įvykdymą pagal pasirašytą rangos sutartį, taip pat turi būti privalomai pateikiamas, kai norima gauti tvarkybos darbų užbaigimo aktą .

Statinio projektuotojas, statinio projekto ekspertizės rangovas, rangovas ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka ir sąlygomis atsako už statinio sugriuvimą ar atlygina žalą dėl nustatytų defektų per garantinį terminą.

TS.VIII. APLINKOS APSAUGA IR NURODYMAI TVARKYBOS DARBŲ SKLYPO PARUOŠIMUI

Tvarkybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Medžių ir kitų želdinių išskirtimas tvarkybos darbų zonoje galimas tik teisės aktais nustatyta tvarka, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-01-31d. įsakymu Nr.D1-87 (2019-01-06d. įsakymo Nr.D1-4 redakcija) „Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas“. Medžių, krūmų kirtimas projekte nenumatomas. Tvarkybos darbų teritorijoje esami želdiniai saugomi pagal apsaugos reikalavimus. Tvarkybos darbų eigoje darbų įtakos zonoje visų paliekamų medžių kamienai turi būti uždengti Pavienius medžius statybos zonoje iki darbų pradžios aptverti mediniais skydais arba lentomis. Aptvaras turi būti 1,8 – 2 m aukščio trikampis, jo kraštinės ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, o kampuose įkalti kuolai ne sekliu kaip 0,5 m. Medžių ir krūmų grupės bei jų eilės aptveriamos ištininiu apvadu ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų. Prieš montuojant apsaugas ant lapuočių medžių, visi jie turi būti nugenėti, kad statybos darbų eigoje sumažėtų jų mechaninio pažeidimo galimybės. Jeigu darbo metu reikia vaikščioti arti saugomų želdinių, įrengti medinius lieptus ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių ar archeologinio paveldo sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radimviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant darbus atsako rangovas ar statytojas (užsakovas) teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu įstatymai ir kiti teisės aktai nenumato kitaip.

TS.IX TVARKYBOS DARBŲ UŽBAIGIMAS.

Rangovo pildoma dokumentacija

Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentą PTR 3.05.01:2015 „Tvarkybos darbų priėmimo taisyklėmis“ Kultūros paveldo objekto valdytojas ar jo įgaliotas asmuo arba tvarkybos darbų užsakovas ar jo įgaliotas asmuo iki tvarkybos darbų priėmimo dienos pateikia Komisijos pirmininkui, leidimo vykdyti tvarkybos darbus kopiją, priimamų tvarkybos darbų projektą (jeigu projektas anksčiau nebuvo pateiktas Komisijai sudarančiai institucijai) šių darbų vykdymo žurnalą ir kitus su atliktais tvarkybos darbais susijusius dokumentus.

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, pastatytų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Tvarkybos darbų metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos tvarkybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Statinio tvarkybos darbų techninio prižiūrėtojo peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą reikalingą dokumentaciją ir organizuoti statinio tvarkybos darbų užbaigimo procedūras.

Techninė dokumentacija

Rangovas atlieka šią dokumentaciją:

1. tvarkybos darbų technologijos projektą;

Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

Įrengimų techninė dokumentacija

Statinio tvarkybos darbų užbaigimo dokumentacija

Rangovas ir subrangovai statinio statybos užbaigimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

2. atsarginių dalių sąrašą;
3. techninio aptarnavimo aprašymus;
4. garantinius įsipareigojimus;

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

13

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

5. Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas,
6. Atliekų tvarkymo ataskaitą.
7. Išorės apdailos priežiūros instrukciją
8. Gamintojo priežiūros instrukciją medžiagoms
9. Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, e-mail.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams. Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui rašytine forma ir magnetinėse laikmenose. Importinių įrenginių dokumentai ir užrašai turi būti lietuvių kalba. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

TS.X. TVARKYBOS DARBŲ IR JŲ ATLIKIMUI NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ, TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS IR SPECIALIŲJŲ TECHNOLOGIJŲ APRAŠYMAI

TS.X.01.STATYBVIETĖS ĮRENGIMO DARBAI

Statybvietės ruošimo darbai yra:

- teritorijos aptvėrimas;
- apsauga nuo paviršinio ir gruntinio vandens;
- buitinių patalpų ir kitų laikinųjų pastatų statyba;
- gamtos saugos darbai.

TS.X.02. AVARIJOS GRĖSMĖS, ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

Techniniai reikalavimai. Sklype esantys medžiai, kurie gali būti pažeisti statybos laikotarpyje, prieš pradėdant statybą, aprišami medienos atliekomis, kad apsaugoti juos nuo pažeidimo; statybos aikštelę aptverti sutinkamai su DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės" reikalavimais.

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekami etapais pagal vykdomų darbų eigą.

Išmontavimo darbu etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Projekto vadovu bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

- Laikomasi saugaus darbo normatyvu reikalavimu vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje .
 - Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždalais latakais, vamzdžiais, dėžėse, konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.
 - Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.
 - Nepažeistos neardomos konstrukcijos, elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir y.c.tr) ir vertybės (*ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės mstl., Rusnės sen., Šilutės raj.sav.*) vertingosios savybės.

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Projekto vadovą. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Projekto vadovui. Kitu atveju Rangovas ir Projekto vadovas privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių.

Ardymo darbai objekte pradėdami nuo elektros instaliacijos ir senos įrangos demontavimo. Ardant būtina laikytis saugumo taisyklių.

Pastate atliekami pagrindiniai ardymo darbai: suirusios keraminių čerpių dangos, grebėstavimo, lentų pakloto ir esamų puvinio pažeistų suirusių stogo, perdenginio konstrukcijų nuardymas. Vienetinių medžiagų stogo danga ardoma atvirkštine tvarka negu buvo sudėta. Pirmiausia nuimami kraigo elementai, vėliau eilėmis - vienetinė stogo danga (čerpės ir pan.) ir skardos stogo detalės. Stogo konstrukcijos medinės dalys pradėdamos ardyti nuo grebėstų. Ardant medinius elementus visos vinyos turi būti ištrauktos arba užlenktos. Išardytas medines konstrukcijas, pažeistas biokenkėjų, būtina sudeginti.

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas	Lapų	Laida
14	24	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

TS.X. 03. MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ REMONTO, RESTAURAVIMO, RESTAURAVIMO ATKURIANT DARBAI

1. Prieš pradėdant tvarkyti pastato laikančiąsias konstrukcijas, nuimama esama keraminių čerpių stogo danga. Pakloto (grebėstavimo) ardymo būtinybė nustatoma stogo būklės tyrimo metu.

2. Visi ardymo, laikinojo ramstymo ir dengimo darbai vykdomi pagal Restauravimo – atkūrimo darbų technologijos projekto nurodymus.

3. Stogo, perdenginio laikančiųjų elementų pakeitimo, protezavimo, stiprinimo ir atkūrimo darbai atliekami pagal projektą.

4. Prieš sveikų medinių konstrukcijų restauraciją ir remontą atliekamas visų medinių elementų valymas karštais vandens garais, lygiagrečiai porolono kempinėmis surenkami nešvarumai, nusausinama mediena. Džiovinama natūraliu būdu.

5. Remiantis laboratorinių tyrimų rezultatais ir išvadamis, parenkamos priemonės medienos apsaugai nuo naminių ir pelėsinų grybų (dezinfekcija) bei entomologinių kenkėjų (dezinsekcija). Medinių elementų apdorojimo būdą ir technologiją parenka projekto autorius, vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“ reikalavimais.

6. Atliekant stogo medinių konstrukcijų sutvirtinimą, vadovautis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.03.02:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“ reikalavimais.

Medinių konstrukcijų drėgmė ir jos kaita sukelia medienos deformacijas ir sudaro sąlygas biologiniams medienos ardytojams vystytis. Drėgmės pažeidimas atsiranda, naudojant drėgną medieną, kai medinės konstrukcijos neapsaugotos nuo kritulių, kai jos eksploatuojamos neventiliuojamose padidinto santykinio oro drėgnumo patalpose arba tokios sąlygos susidaro konstrukcijų ertmėse. Statybinėms konstrukcijoms naudojama mediena turi būti ne drėgnesnė kaip 20 %.

Drėgmės kiekis medinėse konstrukcijose nustatomas naudojant neardančius metodus (LST EN 13183-2:2003, LST EN 13183-2:2003/AC:2004 ir LST EN 13183-3:2005) arba džiovinant bandinius (LST EN 13183-1:2003, LST EN 13183-1:2003/AC:2004 ir LST EN 322:1999).

Kenksmingųjų grybų veiklos rezultate medienoje susidaro puviniai. Sąlygos kenksmingiems grybams augti: medienos drėgnumas ne mažesnis kaip 20 %, pakankamas oro deguonies kiekis, 5–45°C temperatūra, 90–100 % santykinis oro drėgnumas, silpnai rūgštinė terpė bei saulės spinduliams neprieinamos vietos. Ilgai neišdžiovinta šviežia mediena paprastai yra užkrėsta bakterijomis. Jų buvimą parodo rūgštus rąstų arba apdorojamos medienos kvapas. Bakterijų veikla neturi ryškesnės tiesioginės įtakos medinių konstrukcijų stiprumui, tačiau labai padidina medienos įgeriamumą.

Medinių konstrukcijų biologinės pažeidimo nustatomos pagal LST EN 1311:1998, LST EN 1311/K1:2004, LST CEN/TS 15083-1:2006, LST CEN/TS 15083-2:2006. Medienos konservantai ir apdorotos medienos bandinių pažeidimo sutvirtinimo įvertinimui atrenkami pagal paveldo tvarkybos dokumentų ir LST EN 212:2004 reikalavimus. Vabzdžiai kenkėjai į patalpas gali patekti per pravirus langus, duris, su tara, jų gali atnešti žmonės. Vienas paprasčiausių būdų vabzdinių pažeidimų nustatymui yra po medinėmis konstrukcijomis arba kitais medienos dirbiniais patiesti popieriaus lapai ir, palaikius keletą parų, tikrinti, ar ant jų nėra pribrėžusių šviesių miltelių – vabzdžių lėliukių veiklos rezultato. Detalus vabzdinės pažeidimo tyrimas ir pažeistos medienos konservavimas atliekamas pagal LST EN 1390:2006, LST EN 46-1:2005, LST EN 46-2:2006, LST EN 47:2005, LST EN 48:2005, LST EN 49-1:2005, LST EN 49-2:2005.

Atsparumas ugniai. Visos neapdorotos medinės konstrukcijos yra degios, todėl turi būti padidintas jų atsparumas ugniai.

Konstrukcijos yra stiprinamos pagal projektą. Konstrukcijų laikomoji galia yra visiškai arba iš dalies atkuriamą, tuo atveju dalį laikančios apkrovos perima kitos konstrukcijos. Sustiprintų konstrukcijų laikomoji galia turi tenkinti projekte numatytus reikalavimus. Jei stiprinamų konstrukcijų defektai panašūs, tai reikia naudoti vienodo tipo stiprinimo metodus. Atsižvelgiant į defektų tipą ir jų dydį gali būti stiprinama atskira konstrukcijos dalis arba visa konstrukcija. Būdingiausia konstrukcijų yda yra puvinimas, tokių konstrukcijų remontas priklauso nuo to, ar jos yra dalinai puvesių pažeistos arba visiškai sunaikintos. Puvesiais pažeistos konstrukcijos nuvalomos jas aptašant. Darbai atliekami pagal projektą. Po to mediena antiseptikuojama ir protezuojama, protezai gali būti mediniai, metaliniai, polimerbetoniniai. Medinės konstrukcijos gali būti stiprinamos metaliniais profiliais arba lakštu, mediniais lentų antdėklais, stiklapluoščio arba metalo strypais. Darbai atliekami pagal projektą.

Priklausomai nuo medinių konstrukcijų pažeidimų arba esant jų nepakankamam atsparumui ugniai konstrukcijos sutvirtinamos atitinkamomis priemonėmis. Medienos konservavimas – medienos apdorojimas preparatais,

	23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
		15	24	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

naikinančiais grybus, pelėsius, vabzdžius ir bakterijas. Tradicinis medienos konservavimo būdas yra baltinimas kalkiniu vandeniu arba kalkių pienu.

Nuo ilgalaikės ultravioletinės saulės spinduliuotės praradusios spalvą medienos paviršių reikia šlifuoti iki vienodos medienos spalvos, nes po sutvirtinimo gali išryškėti spalvų skirtumai.

Grybelio ar pelėsio pažeistus medienos paviršius reikia šlifuoti ir padengti giluminiu fungicidiniu gruntu, kuris užkerta kelią tolesniam jų plitimui.

Visi pažeistų paviršių nelygumai turi būti užglaistyti tam skirtu glaistu. Po visiško glaisto išdžiūvimo suremontuotos vietos, o po to ir visa konstrukcija turi būti šlifuojama medienos rašto kryptimi iki vientiso lygaus paviršiaus. Ruošiant paviršių dažymui vengti medienos nupoliravimo – tai sumažina sukibimą su dažomu paviršiumi.

Prieš mirkant medieną konservantais reikia nuvalyti dulkes. Valyti drėgna šluoste ir leisti paviršiui visiškai išdžiūti.

Sutvirtinant medines konstrukcijas, konservavimo medžiaga dengiama tiksliai ant švarios medienos, nuo kurios turi būti pašalintos visos senos dažų ar lakų dangos, visi nešvarumai ir dulės; negalima dengti alyvuoto ar vaškuoto paviršiaus.

Medienos paviršius apsaugojamas dažant dažais ir lakais natūralių aliejų arba dirbtinų dervų pagrindu. Juos naudojant būtina laikytis techninio darbo projekto reikalavimų.

Medinės konstrukcijos nuo drėgmės taip pat turi būti apsaugomos konstrukcinėmis priemonėmis – apsauga nuo kritulių, užtikrinama gera patalpų ir konstrukcinių ertmių natūrali arba dirbtinė ventiliacija ir parenkamas toks šiluminės izoliacijos išdėstymas konstrukcijose, kad ant medinių konstrukcijų paviršių nesusidarytų kondensatas. Trobagrybio pažeistos medinės konstrukcijos gali būti konservuojamos tik tuomet, jeigu projekte yra numatyta gera medienos natūrali arba dirbtinė ventiliacija. Jei to negalima padaryti, užsikrėtusi medinė konstrukcija pašalinama ir jos vietoje panaudojama modifikuotos medienos konstrukcija, atspari numatomos eksploatacijos sąlygose. Mediena naujai gaminamoms medinėms konstrukcijoms parenkama pagal paveldo tvarkybos dokumentų, medienos klases, konstrukcijų eksploatacijos sąlygas, LST EN 335-1:2006, LST EN 335-2:2006, LST EN 335-3:2000, LST EN 350-1:2000, LST EN 350-2:2000 reikalavimus.

Medinių konstrukcijų apsauga nuo gaisro apkrovos. Medinės konstrukcijos pagal atsparumą ugniai turi atitikti paveldo tvarkybos dokumentų ir LST EN 13501-1:2004, LST EN 13501-2:2004, LST 1531:1998 (LST 1531/1K:2001), LST 1532:1998 (LST 1532/1K:2001) reikalavimus. Medienos apsaugai nuo ugnies naudojamos cheminės, konstrukcinės ir profilaktinės priemonės:

Medienos konstrukcijų apsauga nuo gaisro apkrovos cheminėmis priemonėmis atliekama paruoštus jų paviršius nutepant pastomis, įmirkant antipireniniais mirkalais bei dažant ugniai atspariais dažais ir lakais.

Pastos naudojamos nedažomoms konstrukcijoms vidaus patalpose. Jos tepamos teptuku du kartus su 12 val. intervalu. Pastų sudėtys: 1) kalkių + molio + valgomosios druskos ir vandens tešla; 2) superfosfatas 70 % ir vanduo 30 %; 3) natrio sulfitas 25 % + molis 27 % + NaF 3 % ir vanduo 25 %. Išeiga – 1,2–1,5 kg antipireno 1 m² dažomo paviršiaus.

Ugniai atsparūs dažai – tai silikatų, fosfatų ir silicio organinių junginių pagrindu pagaminti dažai. Visi šie dažai teptukais tepami du kartus su 3–12 val. intervalu. Išeiga – apie 0,5 kg/m² dažomo paviršiaus.

Antipireniniai mirkalai. Antipirenų išeiga – 40–80 kg/m³ dažomo paviršiaus. Įmirkytos medienos paviršius beveik nepakinta, o atsparumas ugniai būna didesnis nei nutepus pastomis.

Stambūs medienos gaminiai turi būti įmirkami ne mažiau kaip į 12 mm gylį. Dauguma antipirenų sudėtyje naudojamų druskų sugeria drėgmę, todėl jais įmirkytas ir išdžiovinintas medines konstrukcijas reikia padengti hidrofobinėmis medžiagomis. Jie taip pat sukelia metalų koroziją, todėl tokiais atvejais į antipirenų mišinį būtina įdėti ir korozijos inhibitorių, pvz., natrio bichromatą.

Naudojant gamintojo paruoštus antipireninius preparatus (analogai ASEPAS 1, ASEPAS 2, ASEPAS 3, Beržas, Meditas, ChM-11, Ekolin, Ekotep ir kt.) prieš naudojant būtina nustatyti cheminę sudėtį bei laikytis gamintojo pateiktų preparatų naudojimo taisyklių.

Saugos reikalavimai: cheminius preparatus saugoti nuo vaikų. Laikyti atokiau nuo maisto, gėrimų ir gyvulių pašaro. Naudoti asmenines apsaugos priemones: rankų ir odos apsaugai – guminės pirštinės, apsauginiai drabužiai, akių apsaugai – apsauginiai, prigludę prie odos akiniai ir respiratoriai. Dirbti vėdinamoje vietoje. Dirbant negerti, nevalgyti ir nerūkyti. Po darbo rankas nusiplauti vandeniu su muilu. Patekus į akis, nedelsiant gerai praplauti vandeniu ir kreiptis į gydytoją. Dirbant naudotis specialiomis instrukcijomis (saugos duomenų lapu). Nelaimingo atsitikimo atveju arba pasijutus blogai, nedelsiant kreiptis į gydytoją.

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

16

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: *Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas*

Prieš sutvirtinant medines konstrukcijas cheminėmis priemonėmis medinių konstrukcijų paviršiai turi būti sutvarkyti pagal paveldo tvarkybos reglamento 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“ reikalavimus.

Cheminės medinių konstrukcijų sutvirtinimo priemonės. Šios medžiagos pasižymi kompleksiniu veikimu – medieną apsaugo nuo dviejų ir daugiau nepalankių poveikių:

1. hidrofobizatoriai – drėgmės sugėrimą mažinančios medžiagos;
2. biocidai, fungicidai, baktericidai – biologinį medienos ardymą stabdančios medžiagos;
3. insekticidai ir fumigizacija – kenksmingųjų vabzdžių naikinimo preparatai;
4. antipirenai – atsparumą ugniai padidinančios medžiagos.

Medinių konstrukcijų sutvirtinimas hidrofobizatoriais:

1. Medinių konstrukcijų paruošti paviršiai įmirkomi hidrofobizuojančiomis medžiagomis, hidrofobizavimui naudojant silicio organinių polimerų tirpalus (priklausomai nuo mirkymo trukmės ir temperatūros, jie įsigeria į 2–5 mm gylį ir apsaugo medieną tik trumpą laiką, todėl naudotini tik trumpalaikiam pasikartojančiam drėgmės poveikiui);

2. Naujos konstrukcijos įmirkomos polimerais arba formaldehido, acto rūgties anhidrido arba azoto ir druskos rūgšties mišinio garais autoklavuose: panaudojant vakuumavimą ir aukštą slėgį, šios medžiagos įsigeria giliai į medieną ir pilnai ją apsaugo nuo drėgmės. Mediena impregnantu apdorojama keletą kartų, taip dengiama mediena kiekvienu kartu įgeria reikalingą kiekį cheminių medžiagų, užtikrinančių medinės konstrukcijos elementų apsaugą;

3. Restauracijai naudojami spygliuočių, maumedžio ir kai kurių lengvų lapuočių medienos gaminiai impregnuojami. Impregnantais – bespalvės medžiagos, gaminamos vandens arba skiediklio pagrindu. Impregnuotą medieną dažant skaidriais medienos dažais, neatsiranda pilkų dėmių, geriau išryškėja medžio faktūra ir lengviau dengiama dažais. Medines konstrukcijas privalu apsaugoti iš anksto, nes, apnikus pelėsiniam grybui ir bandant apdoroti medį impregnantu, sunaikinamos tik pačios bakterijos, o padariniai išlieka.

Medinių konstrukcijų sutvirtinimas biocidais – tai yra cheminis medienos apdorojimas vandenyje tirpia, derviniais arba tirpia organiniuose tirpikliuose konservantais. Dauguma konservantų naikina kenksmingus grybus, pelėsius, vabzdžius bei mikrobus. Visos šios medžiagos didina ir medienos atsparumą drėgmės poveikiui. Biocidai: natrio fluoridas (NaF), natrio siliko fluoridas Na_2SiF_6 , amonio siliko fluoridas $(\text{NH}_4)_2\text{SiF}_6$, cinko chloridas (ZnCl_2), natrio oksifenoliatas, akmens anglies ir skalūnų dervos, vario naftenatas. Jų toksiškumui padidinti dar pridedamas oksidifenoliatas arba pentachlorfenolas. Mediena apdorojama ją kelis kartus mirkant ir džiovinant arba mirkant pakaitomis karštame-šaltame tirpale bei vakuumuojant, arba mirkant padidintame slėgyje. Be tirpalų, gali būti naudojamos tirštos pastos, kuriomis padengiamas medienos paviršius. Draudžiama naudoti vandenyje tirpius antiseptikus vietose, kur galima medienos sąveika su metalais, ypač su geležimi. Biocidai turi turėti ilgalaikį poveikį, neveikti medinių konstrukcijų (nekeisti dažų ar medienos spalvos, nesukelti metalų korozijos, nekenkti žmonių sveikatai). Medinės konstrukcijos biocidais konservuojamos laikantis paveldo tvarkybos dokumentų ir LST EN 351-1:2000, LST EN 351-2:2000, LST EN 212:2004, LST EN 20-1:2000, LST EN 20-2:2000, LST EN 152-1, LST EN 152-2+AC1:2003, LST EN 1014-1:2000, LST EN 1014-2:2000, LST EN 1014-3:2000, LST EN 1014-4:2000, LST EN 84:2000, LST EN 113:2000, LST EN 113:2000/A1:2004 (keitinys), LST EN 117:2005, LST EN 118:2005, LST EN 275:2000, LST EN 330:2000, LST EN 370:2000, LST L ENV 807:2001, LST L ENV 839:2002, LST L ENV 1250-1:2000, LST L ENV 1250-2:2000, LST CEN/TS 12037:2006, LST CEN/TS 15397:2006, LST EN 73+AC:2000 reikalavimų.

Medinių konstrukcijų tvarkyba insekticidais, fungicidais, baktericidais. Tai atliekama pažeistą medieną mirkant insekticidiniais tirpalais arba apdorojant pažeistą medieną jų dujomis (medienos fumigacija). Ilgai veikiančios biologinį medienos ardymą stabdančios medžiagos yra:

1. piretrumas – milteliai, pagaminti iš kalnų ramunėlių, turinčių apie 0,15–0,5 % piretrinų. Piretrinai – sudėtingi cheminiai junginiai, priklausantys esterių klasei. 25–30 g miltelių išbarstoma 1 kvadratinio metro plote. Naudojant piretrumo ir žibalo tirpalą (0,6 %), vienam kvadratiniam metrui reikia 10–15 ml;

2. paradichlorbenzolas – migdolais kvepiančių baltų miltelių 5 % spiritinis tirpalas;

3. chlorbenzolas – aštroko kvapo bespalvis skystis, iš virkščiama į pažeistos medienos skylutes;

4. chlorofosas – 2–3 % chlorofoso ir vandens tirpalas. Išpurškiami plyšiai tarp sienų ir grindų, sienos (iki 30 cm aukščio);

5. atskirais atvejais, esant paveldosauginiems reikalavimams, mirkymui gali būti naudojamas druskos tirpalas (1 litre šilto vandens ištirpinama pusė stiklinės valgomosios druskos – NaCl) arba pelynų bei česnakų nuovirų tirpalai, tačiau jais paviršiai turi būti apdorojami tris kartus per mėnesį.

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

17

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

Medinių konstrukcijų fumigacija – cheminė medinių konstrukcijų apsauga nuo medieną ardančių vabzdžių, apdorojant pažeistas konstrukcijas dujomis. Fumigantai yra:

1. etileno oksidas – dujinis fumigantas, naudojamas visiems vabzdžiams naikinti uždaroje patalpoje (sunaudojama 32 g/m³, esant +5°C – +24°C temperatūrai dezinfekuoti 24 val., nuodingas);
2. metileno bromidas – dujinis fumigantas, naudojamas naikinti visiems vabzdžiams hermetiškoje patalpoje (sunaudojama 60g/m³, esant temperatūrai ne žemesnei kaip +14°C dezinfekuoti 24 val., nuodingas);
3. „OB“ (etileno oksidas + metileno bromidas, santykis 1:1) – dujinis fumigantas. Tinka visiems vabzdžiams naikinti;
4. paradichlorbenzolas – dujinis fumigantas, naudojamas nedidelėje dezinfekavimo kameroje. Sunaudojama 1200 g/m³. Gaminiai laikomi +(21–22)°C temperatūroje 4 savaites. Žemesnėje temperatūroje juos laikyti reikia iki 2 mėnesių. Dezinfekciją geriausiai atlikti balandžio-rugpjūčio mėnesiais, kada lėliukės yra aktyvios;
5. fosfotoksinas – dujinis fumigantas, naudojamas kameroje arba hermetiškoje patalpoje, sunaudojama 10 g/m³, apdorojama 2 paras ne žemesnėje, kaip +15°C temperatūroje;
6. aeroliniai preparatai piretroidų pagrindu (analogiški preparatams „Sinezol“, „Armol“, „Mitoks“, „Kilpan“ (Vengrija), „Foksid“, „Dezamit“, „Bio-kil“, NOK);
7. aeroliniai preparatai kitų insekticidų pagrindu (analogiški preparatams „Prima“, „Dichlofosas“).

Apie cheminėmis medžiagomis sutvirtintų medinių konstrukcijų ilgaamžiškumą sprendžiama apdorotą medieną išbandant pagal LST L ENV 12038:2002, LST EN 12490:2000, LST EN 14128:2004, LST CR 14244:2003 reikalavimus.

Vabzdžiai kenkėjai gali būti naikinami ne tik naudojant insekticidus, bet ir mechaniniu (vabzdžių surinkimas, siurbimas, medinių daiktų valymas) bei fiziniu (naudojant aukštą arba žemą temperatūrą, aukšto dažnumo srovę) būdais. Visi vabzdžių kenkėjai žūna aukštesnėje kaip +40°C temperatūroje. Šaltis vabzdžiams yra mažiau pavojingas. Kad žūtų vabzdžių lervos, jas reikia šaldyti 10 val. žemesnėje nei -20°C temperatūroje.

Dirbant su cheminėmis insekticidinėmis medžiagomis būtina laikytis saugumo taisyklių: dirbti tik su guminėmis pirštinėmis, dirbti su respiratoriumi ar nosį ir burną užrišti marliniu raiščiu su vatos įdėklų; kas pusę valandos daryti 10 min. pertrauką, išeinant į gryną orą; baigus darbą, veidą ir rankas nuplauti šiltu vandeniu su muilu; patalpas ir medinius dirbinius po dezinfekcijos gerai išvėdinti.

Medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis atliekamas mirkymo, tapšnojimo, impregnavimo būdais. Impregnavimas atliekamas iki maksimaliai galimo gylio apipurškiant arba užtepant, laikantis techninio darbo projekto reikalavimo.

MEDIENA

Medinėms pastato konstrukcijoms naudojama ne žemesnės kaip II rūšies spygliuočių veislės mediena (pušis, eglė), medienos stiprumo klasė C24.

Obliuotiems gegnėms, ilginiams, templėms, statramsčiams - I rūšies spygliuočių veislės mediena, neobliuotiems- ne žemesnės kaip II rūšies spygliuočių mediena. Grebėstams galima naudoti III rūšies medieną.

Vykdamas tvarkybos darbus, laikančių elementų medienos drėgnumas neturi viršyti 20%. Ir ne mažesnis kaip 8%. Esant didesniai drėgnumui, ar išpjauant medieną iš kėliko nukirstų medžių būtina 1-7 mm didinti skerspjūvio išmatavimus, lyginant su projektiniais.

Tik kėliko nukirstų medžių pjovimo skerspjūvių padidinimas

Skerspjūvis, mm	22	35	50	80	100	130	150	190	230
Matmens padidinimas, mm	1,0	1,5	2,0	3,0	3,6	4,2	4,9	6,0	7

Skaičiuojamasis medienos stiprumas lenkimui, gniuždymui ir glemžimui išilgai pluošto stačiakampio skerspjūvio elementams 16 MPa.

Kaiščiams, pagalvėms ir kitoms svarbioms detalėms naudoti kietųjų lapuočių medieną. Kaiščiams, įdėklams ir atraminėms detalėms naudojama mediena turi būti tiesiasluoksni, be šakų ir kitų defektų, medienos drėgmė neturi viršyti 12%. Tokios detalės iš menkai atsparių puvimui medienos veislių (beržo, buko) turi būti padengiamos antiseptikais.

Stogo ilginiams, gegnėms, stygomis, perdenginių sijoms turi būti naudojama A rūšies mediena (žiūr. lentelę). Kitoms konstrukcijoms - paklotams, apkalimams ir t.t., kurių pažeidimas nesuardo laikančių konstrukcijų vientisumo, gali būti naudojama B rūšies mediena. Mediena turi būti brandaus augimo, tinkamai išlaikyta, tiesiai supjaustyta, stačiakampėmis briaunomis, be puvinių ir puvimo užuomazgų, nepakeitusi spalvos (nepatamsėjusi).

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas	Lapu	Laida
18	24	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

Plyšiai, persimetimai, šakos, minkšti ploteliai ir kiti defektai leistini, jeigu neviršija lentelėje nurodytų ribų.
A rūšies medienoje metinių sluoksnių plotis turi būti ne daugiau kaip 5 mm, o vėlyvosios medienos dalis – ne mažiau 20 %.

A rūšies medienoje, naudojamoje lenkiamų elementų tempiamoje zonoje arba tempiamuose elementuose, negali būti šerdies ir šakų.

Leistini medienos defektai

Defektai	Medienos rūšis	
	A	B
Šakos	Leidžiamos sveikos šakos jeigu jų matmenų suma 0,2m ilgyje neviršija 1/3 elemento minimalaus pločio. Gniuždomiems elementams leidžiama 1 sutrūkusi šaka ne didesnė kaip 20 mm skersmens 1m elemento ilgio	Leidžiamos visokios šakos, išskyrus sutrūnijusias, didesnės kaip 50mm – iki 2 vnt. 1m ilgio.
Plyšiai ne elementų sujungimo zonoje	Leidžiami ne daugiau kaip 1/3 atitinkamai elemento ilgio ir storio.	Neribojami
Plyšiai elementų sujungimo zonose (sujungimo plokštumose)	Neleidžiami	neleidžiami
Sluoksnių kreivumas	Leidžiamas iki 7 cm vienam metrui elemento ilgio	Leidžiamas iki 15 cm vienam metrui elemento ilgio
Puviny, pažeista mediena	Neleidžiami	neleidžiami

Atvežta į tvarkybos darbų aikštelę pjauta mediena turi būti supjaustoma į reikiamo ilgio ruošinius ir sandėliuojama pašiūrėje arba sandėlyje apsaugant ją nuo atmosferinių kritulių ir tiesioginių saulės spindulių. Pjauta mediena sukraunama į taisyklingos formos rietuves, šonai ir galiniai jų paviršiai turi būti griežtai vertikalūs. Rietuvių aukštis 2,6 – 5 m.. rietuvės kraunamos iš vienodo skerspjūvio elementų su ne mažiau kaip 25 mm aukščio tarpinėmis. Tarpinės turi būti dedamos griežtai viena virš kitos. Kraštinės tarpinės turi būti lygiai sulig rietuvės galais. Kad mediena rietuvėse nesideformuotų, tarpinės išdėstomos reikiama atstumais. Kad mediena gerai vėdintųsi, rietuvės turi būti pakeltos nuo žemės paviršiaus ar sandėlio grindų ne mažiau 0,5m.

Visa mediena turi būti **apdorota antiseptikais ir antipireniais**, sertifikuotais LR. Mediena turi būti apdorota kompleksiniu preparatu, apsaugančiu ją nuo biologinių veiksnių ir padidinančiu atsparumą ugniai, arba kiekvienu preparatu atskirai. Patentuoti mišiniai neturi būti skiedžiami, jie naudojami tik pagal gamintojo pateiktas instrukcijas.

Projektuojamo pastato atsparumo ugniai klasė – III. **Remonto, restauracijos metu, atidengus pastato medinės nešančias konstrukcijas būtina atlikti papildomus konstrukcijų tyrimus.** Jų metu gali būti patikslinami keičiamų konstrukcinių elementų kiekiai. Visos medinės konstrukcijos pažeistos puvinio, entomologinio kenkėjo, grybo ar deformuotos, turi būti keičiamos naujomis arba protezuojamos. Paliekamos esamos medinės konstrukcijos nuvalomos nuo apnašų ir dengiamos antiseptikais bei antipireniais. Naujoms perdenginio nešančioms konstrukcijoms naudoti spygliuočių veislės medieną ne žemesnę kaip II rūšies, stiprumo klasė C24. Tarp mūro ir medinių konstrukcijų įrengti 2 sl. hidroizoliacija. Visos stogų nešančios konstrukcijos turi būti apdorotos ugniai atspariomis medžiagomis, vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ nurodymais ir „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimais. Visos uždaros ir atviros stogų medinės konstrukcijos dengiamos antiseptiku su antipireniais tipo „Asepas-1“, atviros medinės konstrukcijos esančios patalpose dengiamos atsparumą ugniai didinančiais dažais arba laku. Mediena turi būti apdorojama priešgaisrinės apsaugos departamento prie LR VRM gaisrinių tyrimų centro aprobuotais antipireniais, turinčiais Lietuvos respublikos atitikties sertifikatą. Esamos medinės stogo konstrukcijos prieš padengimą antipireniais ir antiseptikais turi būti nuvalytos nuo apnašų. Pastato medinės konstrukcijos besiliečiančios su *dūmtraukiais*, o taip pat ir ventiliacijos kanalais šalia dūmtraukių, būtina apsaugoti nedegių medžiagų perskyromis, vadovaujantis „Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklių“ (PAGD prie VRM 2013-10-28 direktoriaus įsakymas Nr.1-264) nurodymais

Jeigu mediena į tvarkybos darbų aikštelę pateikiama apdorota antiseptikais ir antipireniais, ji privalo turėti dokumentą, patvirtinantį šį apdorojimą. Jame turi būti nurodyta apdorojimą atlikusi organizacija, antiseptiko ir antipireno rūšis, apdorojimo metodas, apsauginio mišinio sunaudojimas (pagal sausos druskos masę 1 m3 medienos)

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas	Lapų	Laida
19	24	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

ir mišinio įsiskverbimo gylis. Į apsauginius tepamus ar purškiamus mišinius turi būti pridėta pigmento, kur tai netrukdo apdailai, kad būtų galima atskirti apdorotus paviršius.

Tvarkybos darbų metu mediena turi būti apsaugota nuo kritulių ir saulės poveikio. Medienos džiovinimas vykdomas prisilaikant patvirtintų firmos statybos taisyklių reikalavimų.

Medinių konstrukcijų metaliniai jungimo elementai, metalinės jungčių detalės ir jungimo priemonės turi būti atsparūs korozijai arba apsaugoti nuo korozijos.

Atliekant medinių elementų sujungimus varžtų pagalba būtina, kad skylės varžtų įrengimui turi atitikti jų diametru ir užtikrinti jų tamprų pastatymą.

Atliekant sujungimus vinių pagalba būtina prisilaikyti sekančių reikalavimų:

- kalant lentų paketą vinys neturi kirsti jį kiaurai. Tais atvejais, kai projekte tai yra nurodyta, vinių galai užlenkiami skersai medienos pluoštui (įtempiant).

- Kalant vinis į kietų lapuočių medieną, didesnio kaip 6mm diametro vinys turi būti kalamos į iš anksto išgręžtas skylės 0.9 vinies diametro ir ne mažiau 0.6 vinies ilgio.

- Vyns 2-2.5mm diametro į lapuočių medieną arčiau kaip 40 mm kalamos tik į išanksto pragręžtas skylės.

- Vyns iki 3.5mm diametro, nuo krašto daugiau kaip 40mm gali kaltis be išanksto išgręžtų skylių.

- Daugiau kaip 3.5mm diametro vinys kalamos į išanksto pragręžtas skylės 0.9 vinies diametro.

Medienos apsaugos nuo degimo ir puvinimo darbai atliekami pagal STR.2,01.04:2004

Visos medinės konstrukcijos jungiamos tarpusavyje įkirčių, vinių, met. varžtų ir cinkuotų perforuotų plokštelių pagalba, vadovaujantis firmų patvirtintomis statybos taisyklėmis.

Visos medinės konstrukcijos jų susilietimo su betoninėm, mūrinėm ir metalinėm konstrukcijomis izoliuojamos.

Medinių laikančių konstrukcijų leistini nuokrypiai

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Pagal konstrukcijos ilgį	+ 20
Pagal konstrukcijų aukštį	± 10
Tarp konstrukcijų ašių	± 10
Konstrukcijų nuo vertikalės	± 0.2% konstrukcijos aukščio
Atskirų konstrukcijų gniužomų elementų nuo projektinės padėties	1/300 elemento ilgio
Atraminų mazgų centro nuo atraminės plokštumos ašies	± 10
Įkirčio gylis	+ 2.5
Skerspjūvio išmatavimai	+ 2
Atstumai sujungimuose tarp varžtų ir virbalų centrų	+ 2
Atstumai tarp vinių centrų	+ 2

VARŽTAI, TVIRTINIMAI IR ATRAMOS

Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Užsakovą leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonu turi būti ne mažiau kaip 20 mm.

Visos į betono konstrukcijas įmontuotos dalys turi būti atliekamos inkarų pagalba.

Mediniai į betoną inkaruojami pagrindai turi būti gerai priglundę ir padaryti tik iš impregnuotos medienos. Jei reikia, naudoti varžtus

TS.X. 04. MŪRO RESTAURAVIMO DARBAI

Iki restauravimo reikia mūro paviršius valyti.

Peržiūrėjus mūrą, būtina pašalinti visus vėlesnius cementinius užtaisymus. Kietos nešvarumų sancaupos, purvas, samanės ir kt. pirmiausiai nuvalomi mechaniškai, naudojant aštirus, bet paviršiaus nebraižančius įrankius (pvz., iš kietmedžio, plastiko ir pan.) braukiant purvą nuo viršaus žemyn. Taip pat valoma standžiais šepetiais (ne vieliniais) ir šiltu vandeniu. Esant reikalui, nešvarumus galima suminkštinti 10 procentų skruzdžių arba oksalo rūgšties tirpalu:

	23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
		20	24	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

1. jei siena gerai išsilaikiusi, bet apskretusi kietu sluoksniu (pluta), mūro paviršių galima valyti garo srove. Paviršius aptaškomas karštu vandeniu, kuris garuodamas atmirko ir atskiria purvo sluoksnį;

2. lengvai užterštus mūro paviršius galima nuplauti švariu vandeniu, trinant teptuku, bet ne audeklu, kuris dildamas gali paviršių vėl užteršti. Taip pat gali būti naudojama speciali fasadų valymo pasta. Gali būti naudojami ir kiti praktikoje pasiteisinę būdai.

Esant dideliems valomo mūro plotams ir tvirtam mūro paviršiui, galima naudoti mechanizuoto valymo priemones. Pirmenybė teikiama plovimo mechanizmams, naudojantiems pašildytą vandenį ir plovimo priemones (pvz., ūkinį muilą) bei trynimo šepetčius (velenus). Rekomenduojama vengti tokios plovimo įrangos, kuri išpurškia labai aukšto slėgio vandenį arba abrazyvines medžiagas, nes jos gali ardyti mūrą ir jį įmirkyti:

1. plovimui galima naudoti kilnojamą plovimo mašiną, kuria galima reguliuoti vandens slėgį, vandens temperatūrą (apie 40°C) ir plovimo tirpalo padavimą;

2. kai fasadas nuplaunamas naudojant šampūnus ar kitus ploviklius, būtina tuoj pat visą plotą perplauti švariu vandeniu.

Atskiras dėmėtas vietas (taip pat ir po fasado plovimo) galima valyti cheminėmis projekte numatytais priemonėmis.

Plytų ir akmens mūro remontas

Kai iš istorinio atvirojo plytų mūro paviršių yra ištrupėję, išskilinėję arba išdūlėję atskiri gaminiai (plytos arba jų dalys), jie turi būti atstatomi įkljuojant pažeistose vietose surinktas išskilinėjusių plytų dalis (jei yra), prieš tai išvalius suaižėjusias ir drėgmės pažeistas plytas.

Jeigu ištrupėjusių plytų sienoje yra daug arba ištrupėję atskiri sienų plotai, galima pritaikyti atitinkančias autentą naujas plytas.

Įkljvimui naudojami atitinkami kalkių skiediniai pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priedą.

MŪRO TVARKYBAI NAUDOTINOS RESTAURACINĖS MEDŽIAGOS

Lietuvos standartas LST EN 459-1+AC(D):2004 „Statybinės kalkės. 1 dalis. Apibrėžimai, reikalavimai ir atitikties požymiai“.

Pagrindiniai kalkių sudėties procentai ir stiprumo gniuždant po 28 parų kietėjimo reikalavimai

Kalkių tipas ir žymuo	Sudėtis, %				Stipris gniuždant, N/mm ²
	CaO+MgO	MgO	CO ₂	SO ₃	
Orinės, CL 90	≥ 90	≤ 5	≤ 4	≤ 2	
Orinės, CL 80	≥ 80	≤ 5	≤ 7	≤ 2	
Orinės, CL 70	≥ 70	≤ 5	≤ 12	≤ 2	
Dolomitinės, DL 85	-	≥ 30	≤ 7	≤ 2	
Dolomitinės, DL 80		≥ 5	≤ 7	≤ 2	
Hidraulinės, HL 2	Laisvos kalkės ≥ 8	-	-	≤ 3	≥ 2 iki 7
Hidraulinės HL 3,5	≥ 6	-	-	≤ 3	≥ 3,5 iki 10
Hidraulinės HL 5	≥ 3	-	-	≤ 3	≥ 5 iki 15
Gamtinės hidraulinės, NHL 2	≥ 15	-	-	≤ 3	≥ 2 iki 7
Gamtinės hidraulinės, NHL 3,5	≥ 9	-	-	≤ 3	≥ 3,5 iki 10
Gamtinės hidraulinės, NHL 5	≥ 3	-	-	≤ 3	≥ 5 iki 15

Restauracijos tikslams naudojamos orinės kalkės.

Pagal anksčiau galiojusį standartą 67% aktyvumo orinės kalkės apytikriai gali būti prilygintos CL 70.

Dolomitinės kalkės gali būti naudojamos specialioms tikslams (pvz., masyvaus akmens mūro tuštumoms užpildyti) pagal technologų rekomendacijas.

Hidraulinės kalkės HL arba gamtinės hidraulinės kalkės NHL Lietuvoje šiuo metu negaminamos, tačiau žaliavų gamtinių kalkių gamybai yra – tai Skirsnemunės, Jiesios, Matuizų kreidos mergeliai. Jas būtų galima naudoti mūro siūlėms, injektavimui, tinkavimui.

Statybinės kalkės bandomos pagal Lietuvos standartą LST EN 459-1+AC (D):2006 „Statybinės kalkės. 2 dalis. Bandymo metodai“.

2. Kalkių tešlos pagaminimas

Istorinio mūro tvarkybos darbams galima naudoti degtas kalkes, kurių aktyvumas ne mažesnis kaip 67 % CaO+MgO. Kiekvienas kalkių tipas turi įvairių ypatybių, kurias kiekvienas meistras (amatininkas) panaudoja savaip.

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

21

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

3. Kalkių taurinimas

Į kibirą (10 l) kalkių tešlos įpilti 0,2 kg (stiklinę) linų aliejaus ir labai gerai išmaišyti. Išlaikius mažiausiai 3 paras, galima naudoti (ji emulguos). Taip paruoštą, pagerintą kalkių tešlą galima sandėliuoti sandariai uždarytuose induose po plonu vandens sluoksniu neribotą laiką.

4. Kalkių vandens pagaminimas

Į kibirą (10 l) švaraus vandens įdėti apie 3 kg 50 % drėgnumo kalkių tešlos ir gerai išmaišyti. Leisti nusistovėti iki skaidrumo 1 parą ir naudoti tvirtinimui tik skaidrų tirpalą.

5. Kalkių pieno pagaminimas

Apdailos tikslams kalkių pieną galima paruošti iš taurintų kalkių: 1,2–1,5 kg taurintų kalkių tešla praskiedžiama apie 10 l vandens ir gerai išmaišoma. Jeigu reikia, pridedama priedų bei pigmentų ir perkošiama per sietelį. Kalkių pieną taip pat galima pagaminti iš negesintų (taip pat maltų) kalkių bei kalkių tešlos.

6. Plytų siūlių atstatymo restauracinis skiedinio sudėtis:

- 1 – tūrio dalis kalkių tešlos 50 % drėgnumo, 67 % aktyvumo;
- 2,5 – tūrio dalies 2,5–0,14 mm frakcijos smėlio;
- 0,1 – tūrio dalies plytų miltų, smulkesnių kaip 2,5 mm frakcijos;
- 0,1 – tūrio dalies nesijotų marmuro miltų;
- 0,01 – tūrio dalies susmulkintos medžio anglies.

7. Kontakto zona - „sausas mūras/drėgnas mūras“ plotų atstatymo restauracinis kalkių skiedinys:

- 0,1 – tūrio dalis kalkių tešlos 50 % drėgnumo, 67 % aktyvumo;
- 2 – tūrio dalis 5–2,5–0,14 mm frakcijos smėlio;
- 1 – tūrio dalis 10–5 frakcijos žvyro;
- 0,1 – tūrio dalies grūstų plytų miltų, smulkesnės kaip 2,5 mm frakcijos;
- 0,2 – tūrio dalies 5–2,5–0,14 mm frakcijų susmulkintos medžio anglies;
- 0,1 – tūrio dalies nesijotų marmuro miltų.

8. Plytų „iklijavimo“ technologija:

- išvalyti sudūlėjusių plytų dugną ir jį sudrėkinti;
- iklijuoti pagal reikiamus matmenis išpjautą ir sudrėkintą plytą sudėtiniu skiediniu 1:0,5:6 (šlakinis cementas:kalkių tešla:smėlis). Siūles palikti neužpildytas. Architektui-restauratoriui reikalaujant, gali būti naudojamos autentiškos arba naujos plytos. Skiedinio klijingumui padidinti rekomenduojama įmaišyti apie 0,5% metilceliuliozės miltelių.

Siūles rievėti skiediniu, kurio sudėtis pateikta siūlių rievėjimo technologijos aprašyme.

TS.X. 05 . BENDRIEJI REIKALAVIMAI STOGO DARBAMS

Pastato stogo dangai numatomos keraminės čerpės. Čerpių dangos atsparumas šalčiui FRE150 ciklų. Stogams naudojama keraminės čerpės – S formos. Visos sumontuotos čerpės turi būti pritvirtintos. Čerpių stogo nuolydžiai ir čerpių tvirtinimas turi atitikti čerpių gamintojo įrengimo instrukcijos reikalavimus. Antenos ir įvairios atotamos turi būti tvirtai pritvirtintos prie stogo pagrindo konstrukcijų. Skylės stogo dangoje turi būti užsandarintos. Esant galimybei, vėdinimo šachtos, deflektoriai, vamzdžiai ir kita inžinerinė įranga turi būti stogo kraigo dalyje. Jų praėjimo per stogą vietos turi būti užsandarintos. Stogo sandūros prie sienų ir kitų vertikalių paviršių turi būti dengtos cinko skarda. Skarda turi būti užleista ant vertikalios paviršiaus ne mažiau kaip 150 mm. Prie vertikalios paviršiaus tvirtinamos cinko skardos kraštas turi būti patikimai užsandarintas, kad stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Ant stogo dangos skarda turi būti užleista ne mažiau kaip 150 mm. Skardos lakštai turi būti patikimai pritvirtinti. Po stogo danga būtina įrengti ištinį specialios dangos hidroizoliacinį, antikondensacinį sluoksnį. Šis sluoksnis turi nesiliesti su stogo danga. Hidroizoliacinis sluoksnis turi būti toks, kad užtikrintų dangos apatinio paviršiaus vėdinimą. Stogo plokštumų susikirtimo vietos turi būti sutvirtintos papildomais hidroizoliacinės dangos sluoksniais.

Užtikrinti kad būtų įvykdyti vandens nuvedimo nuo šlaitinio stogo pagrindiniai reikalavimai:

- lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm.
- lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas turi būti pagrįsti skaičiavimais. Vienam m² stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 1,5 cm²
- Lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti sujungtos patikimai.
- Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu;
- Įrengiami stogo latakai turi būti tvirtinami ne didesniais kaip 900mm atstumais,
- Visas nutekantis nuo stogo vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

22

24

0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio. Latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28 laipsnio.

- Stogo šlaituose būtina įrengti sniego gaudytuvus.

Natūraliam stogo konstrukcijų vėdinimui stogo šlaito apačioje – atbrailoje turi būti angos, ne mažesnės kaip 0,2% vieno metro pločio juostos šlaito paviršiaus ploto, bet ne mažesnis kaip 200cm²/m. Kraige būtina įrengti angas stogo konstrukcijos ventiliacijai. Turi būti užtikrintas visų stogo konstrukcijų vėdinimas tarp hidroizoliacinės ir stogo dangos.

TS.X. 06.SKARDINIMO DARBAI

Ventiliacijos ir dūmtraukių apskardinimui naudojama cinkuota skarda 0,75mm storio. Lakštai tvirtinami prie pakloto cinkuotais medvaržčiais. Skardos lapai sujungiami statmenais pagrindui lankstais nuolydžio kryptimi. Lapai tvirtinami kas 600mm. Viengubus lankstus galima naudoti tik vertikaliuose plokštumose, kitose naudoti dvigubus lankstus.

Architektūrinių detalių apskardinimą vykdyti su projekto autoriaus priežiūra.

TS.X. 07. DAŽYMO DARBAI

Paviršiaus paruošimas ir darbų vykdymas

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Medinių paviršių drėgnumas – <12%. Dažomos patalpos temperatūra > 8°C, santykinis oro drėgnumas <70%. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27 °C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas, kurio greitis daugiau kaip 110 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu.

Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos patiekiamos lentelėse.

Lentelė C. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant išorinius paviršius:

TECHNOLOGINĖS OPERACIJOS	Aliejiniai, sintetiniai ir emaliniai dažai
Valymas	+
Plyšių raižymas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Šlapinimas vandeniu	-
Nugruntavimas	+
Pirmasis dažymas	+
Antrasis dažymas	+

Iš medinių paviršių pašalinamos silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kaiščiais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol inžinierius nepatvirtina.

Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Dažymo būdas

Jis turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus.

Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių.

Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose patalpų viduje.

Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti.

Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę.

Medžiagos

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotuose konteneriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas	Lapų	Laida
23	24	0

Statytojas (užsakovas):
RUSNĖS EVANGELIKŲ
LIUTERONŲ PARAPIJA

Projekto pavadinimas: Evangelikų liuteronų bažnyčios pastatų
komplekso ūkinio pastato (UN.KVR kodas 44892) Neringos g.8b, Rusnės
mstl., Rusnės sen., Šilutės raj. tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos
grėsmės pašalinimo) projektas

- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiedinio tipui, dažymo būdai;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Visos apdailos medžiagos turi atitikti HN 03-0009-91 nurodymus.

Dažymo rūšys

Tipas 5. Medinių išorės paviršių dažymas akrilinais dažais, atspariais atmosferos poveikiams. Savybių turi nekeisti 15-20 metų. Dažai turi apsaugoti medį nuo puvinimo.

Nuo medinių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai, pašalinamos silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, plyšiai ir nelygumai užglaistomi. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, nugaruntuojamos užglaistytos vietos. Gruntui išdžiūvus, užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištiesiai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę vėl šlifuojami.

Darbų priežiūra

Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą.

Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

Reikalavimai dangos sluoksniams:

TECHNINIAI REIKALAVIMAI	Ribiniai nuokrypiai, mm	KONTROLĖ
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: -glaisto – 0,5 mm -dažų sluoksnio – 25 mkm	1,5 -	5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus arba mažesnis plotas su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus.

Reikalavimai baigtam paviršiui:

TECHNINIAI REIKALAVIMAI	Leistini nuokrypiai, mm	KONTROLĖ
Paviršiai, padengti vandeniniais dažais, turi būti vienodo, be juostų, dėmių, nuotekų, puslių ir ištrintų vietų. Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus	-	Vizualinė apžiūra
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		
Negali būti išsisluoksniavimo puslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojama liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojama liniuote

23/02 -01-PTDP-PTD.TS-01

Lapas

Lapų

Laida

24

24

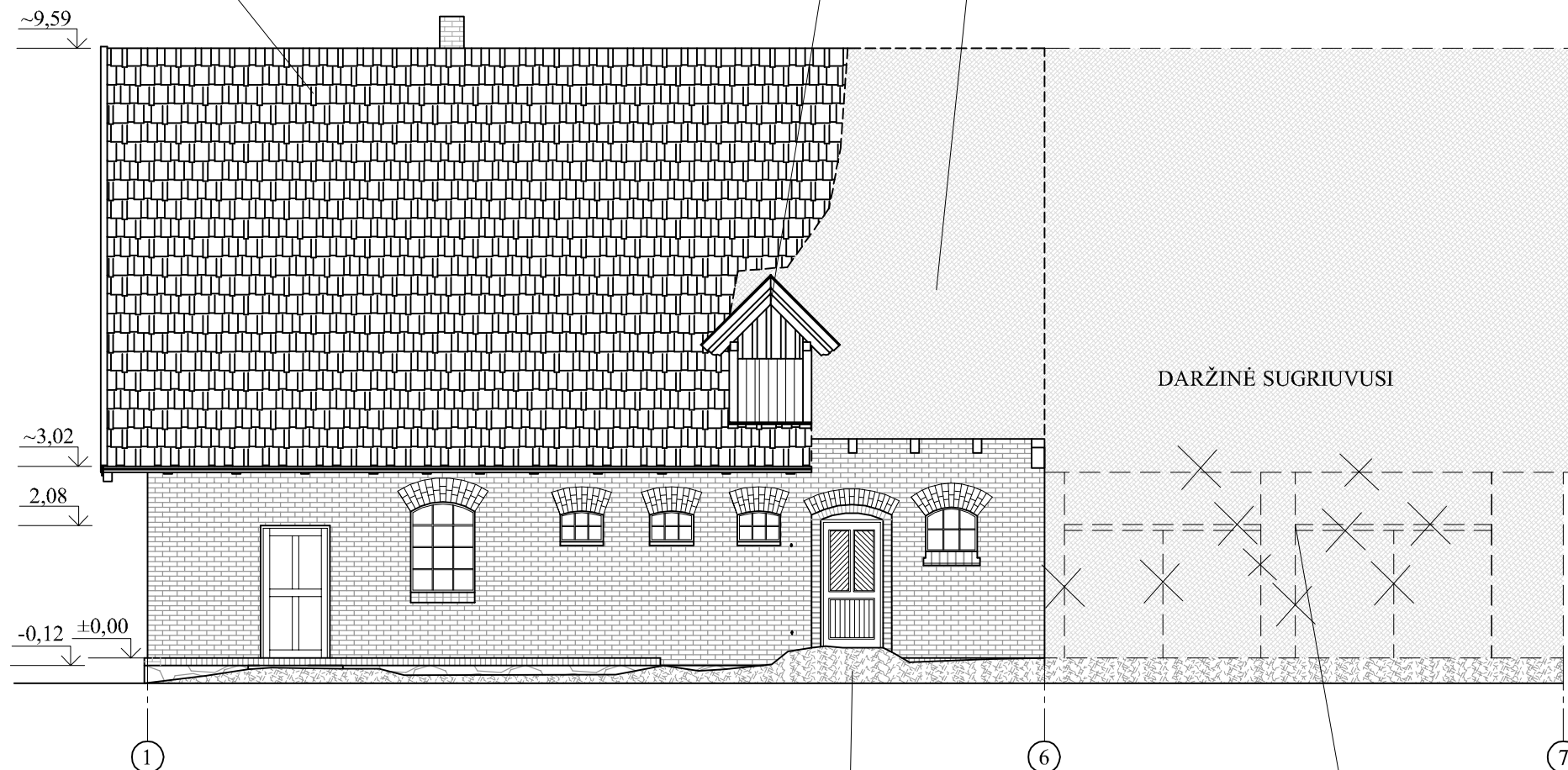
0

PIETVAKARIŲ FASADAS TARP AŠIŲ "1" - "6" M 1:100

Keraminių čerpių danga stipriai sueižėjusi, vietomis suirusi.
Išlikusi keraminių čerpių danga nuardoma

Medinio stoglangio geometrija stogo griūties metu deformuota.
Stoglangio konstrukcija ir apkala pažeista puviniu.
Pakibusios, pavojingai pasvirusios,
konstrukcijos išardomos.
Restauracijos metu konstrukcijos atkuriamos pagal
esamų stogo iškišos konstrukcijų apmatavimus

Sugriuvusios tvarto stogo ir perdenginio konstrukcijų nuolaužos šalinamos



Išvalius griuvėjusius atidengiama cokolinė pastato dalis

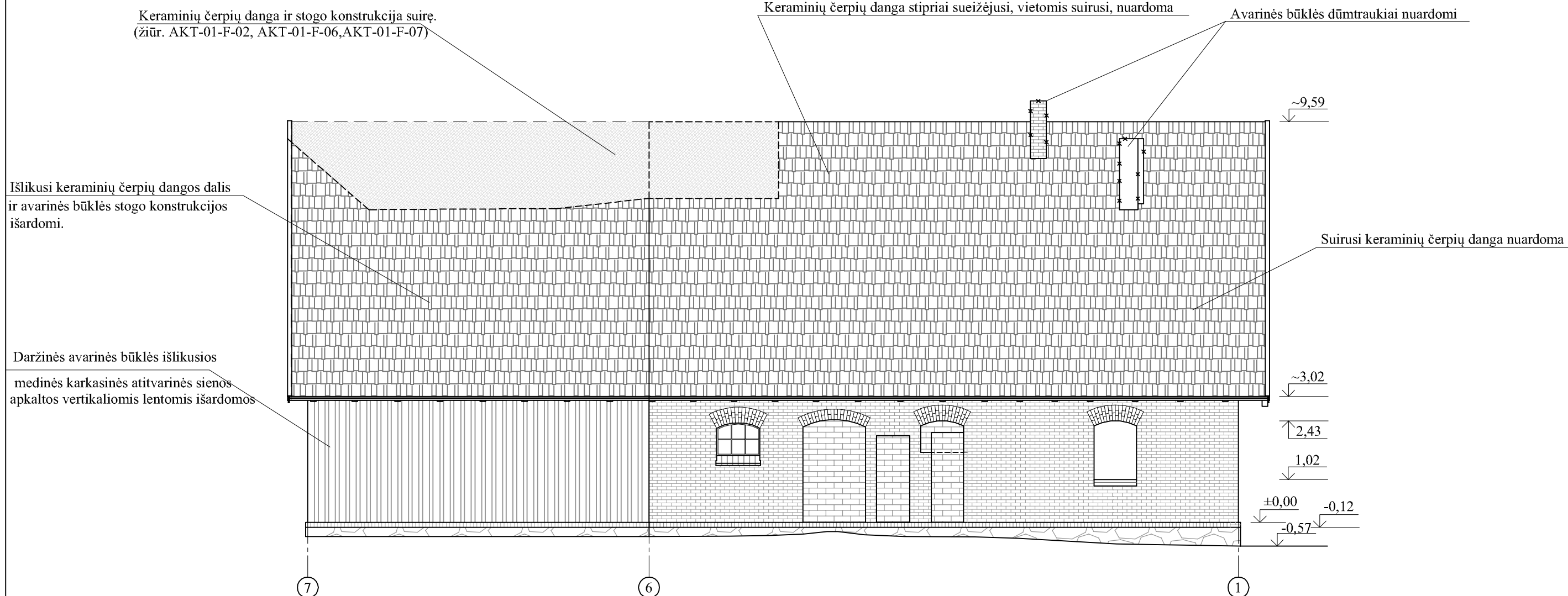
Daržinės griuvėsiai išvalomi. Išlikę daržinės medinių konstrukcijų fragmentai išardomi

I. AVARIJOS GRĖSMĖS ŠALINIMO DARBAI

- 1.1. Nuardomos išlikusios avarinės būklės daržinės medinės konstrukcijos, išvalomos sugriuvusios konstrukcijų dalys ir griūties statybinės šiukšlės.
- 1.2. Nuardomos išlikusios avarinės būklės čerpių dangos dalys, grebėstavimas ir lentų paklotas.
- 1.3. Demontuojamos ūkinio pastato avarinės būklės stogo ir perdenginio konstrukcijos.
- 1.4. Išvalomos patalpos, užverstos statybinėmis šiukšlėmis stogo ir perdenginio griūties metu.
- 1.5. Nuardomi avarinės būklės dūmtraukiai.

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS		
A344;0832	PV	V.Paulionis		PIETVAKARIŲ FASADAS TARP AŠIŲ "1" - "6" AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMAS. M 1:100	Laida	
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0	
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė				
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 01	Lapas 1	Lapų 1

ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS TARP AŠIŲ "6" - "1" M 1:100

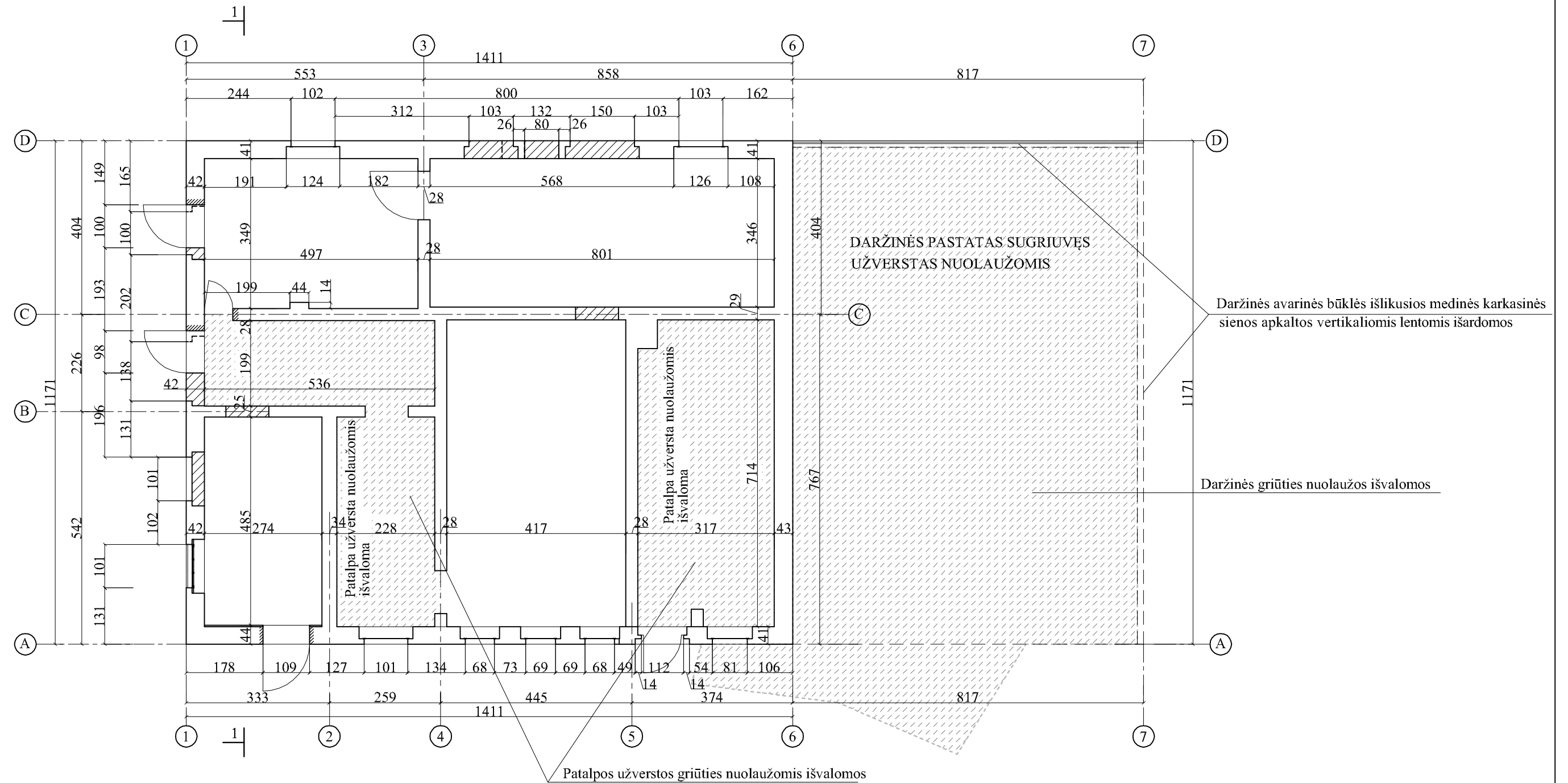


I. AVARIJOS GRĖSMĖS ŠALINIMO DARBAI

- 1.1. Nuardomos išlikusios avarinės būklės daržinės medinės konstrukcijos, išvalomos sugriuvusios konstrukcijų dalys ir griūties statybinės šiukšlės.
- 1.2. Nuardomos išlikusios avarinės būklės čerpių dangos dalys, grebėstavimas ir lentų paklotas.
- 1.3. Demontuojamos ūkinio pastato avarinės būklės stogo ir perdenginio konstrukcijos.
- 1.4. Išvalomos patalpos užverstos statybinėmis šiukšlėmis stogo ir perdenginio griūties metu.
- 1.5. Nuardomi avarinės būklės dūmtraukiai.

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344;0832	PV	V.Paulionis		ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS TARP AŠIŲ "6" - "1"	Laida
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė			0
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 02	Lapas 1
					Lapų 1

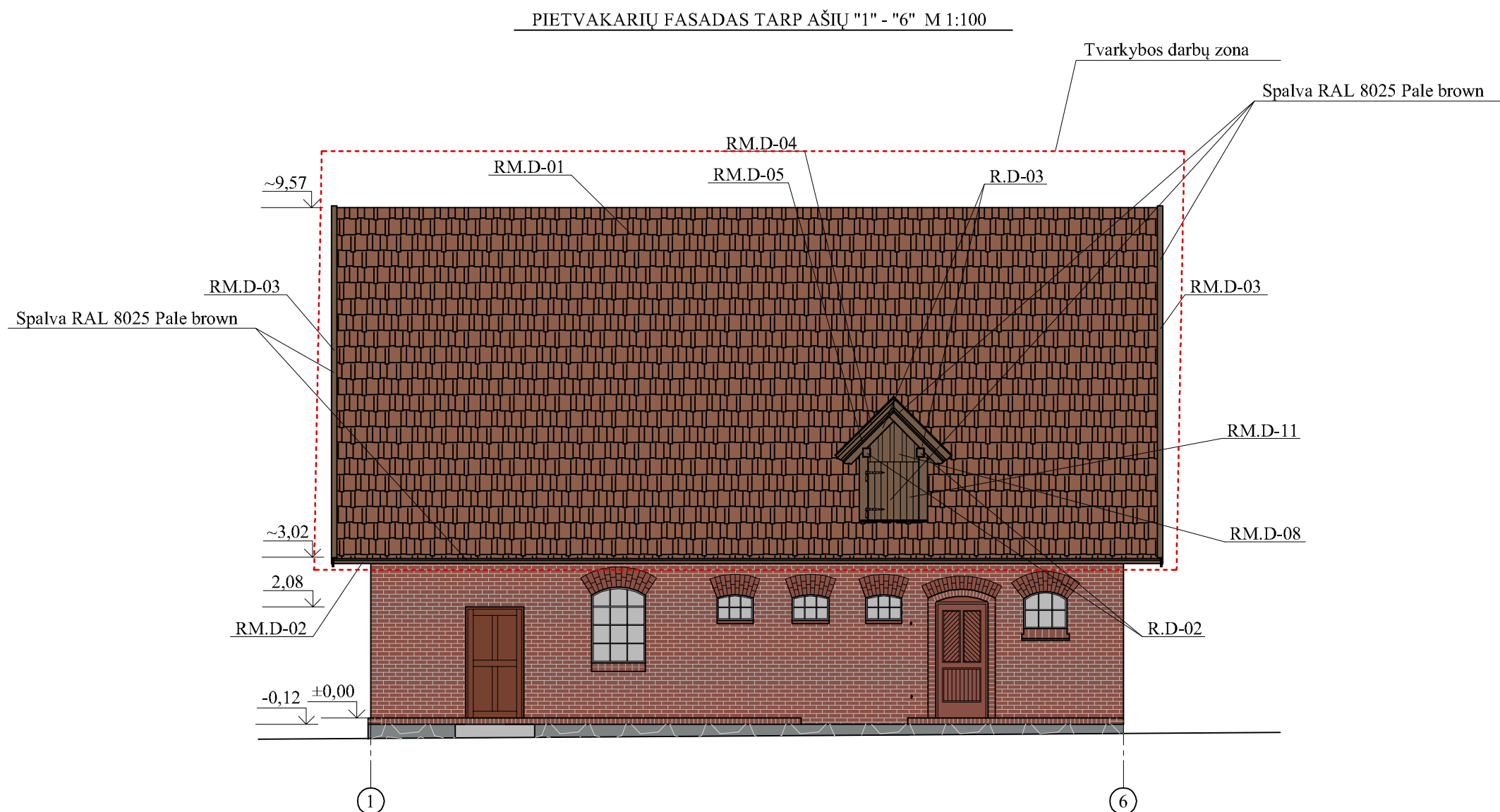
PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



I. AVARIJOS GRĖSMĖS ŠALINIMO DARBAI

- 1.1. Nuardomos išlikusios avarinės būklės daržinės medinės konstrukcijos, išvalomos sugriuvusios konstrukcijų dalys ir griūtės statybinės šiukšlės.
- 1.2. Nuardomos išlikusios avarinės būklės čerpių dangos dalys, grebėstavimas ir lentų paklotas.
- 1.3. Demontuojamos ūkinio pastato avarinės būklės stogo ir perdenginio konstrukcijos
- 1.4. Išvalomos patalpos užverstos statybinėmis šiukšlėmis stogo ir perdenginio griūtės metu.
- 1.5. Nuardomi avarinės būklės dūmtraukiai.

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344;0832	PV	V.Paulionis		PIRMO AUKŠTO PLANAS AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMAS. M 1:100	
A344;0832	ADV	V. Paulionis			
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė			
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 03	Lapas 1
					Lapų 1



II. PAVELDO TVARKYBOS REMONTO DARBAI

- 2.1. Remontuojama "S" formos keraminių čerpių danga, keičiant nauja, analogiška esamai (atsparumas tūriniam šaldymui ne mažesnis kaip F(RE)150). Čerpių dangos tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentais PTR.2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“ ir PTR.2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
- 2.2. Pastato karnizinės ir frontonų vėjalentės atkuriamos pagal išlikusių pavyzdžių apmatavimus.
- 2.3. Remontuojamas pastogės iškišos apkalimas vertikaliomis lentomis su antplyšiais, keičiant nauju pagal esamų apkalimo lentų matmenis.
- 2.4. Pastogės iškišos pakrovimo angos langinė gaminama ir įrengiama pagal išlikusį pavyzdį.

III. PAVELDO TVARKOMIEJI RESTAURAVIMO DARBAI IR PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKURIANT.

- 3.1. Suikę, stipriai pažeisti stogo konstrukcijos elementai (gegnės, ilginiai, statramsčiai, pastogės iškišos su dvišlaičiu stogeliu medinės konstrukcijos ir kt.) restauruojami atkuriant, pagal esamų pavyzdžių apmatavimus.
- 3.2. Puvinio pažeisti, suikę profiliuoti gegnių, ilginių, mūrлотų galai restauruojami atkuriant pagal esamų pavyzdžių apmatavimus.
- 3.3. Dalinai pažeisti stogo konstrukcijos viršutiniai ilginiai restauruojami, protezuojant pažeistas dalis. Sveiki stogo konstrukcijų elementai nuvalomi nuo apnašų.
Visi mediniai elementai dengiami antiseptikais ir antipireniais. Medinių konstrukcijų tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“ ir Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.02:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

BENDROS PASTABOS:

1. Stogo medinių elementų (vėjalenčių, kraštinių gegnių, ilginių ir gegnių galų, iškišos apkalimo lentų ir langinės, lentų pakloto karnizo ir frontonų dalyse) spalva - RAL 8025 Pale brown.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

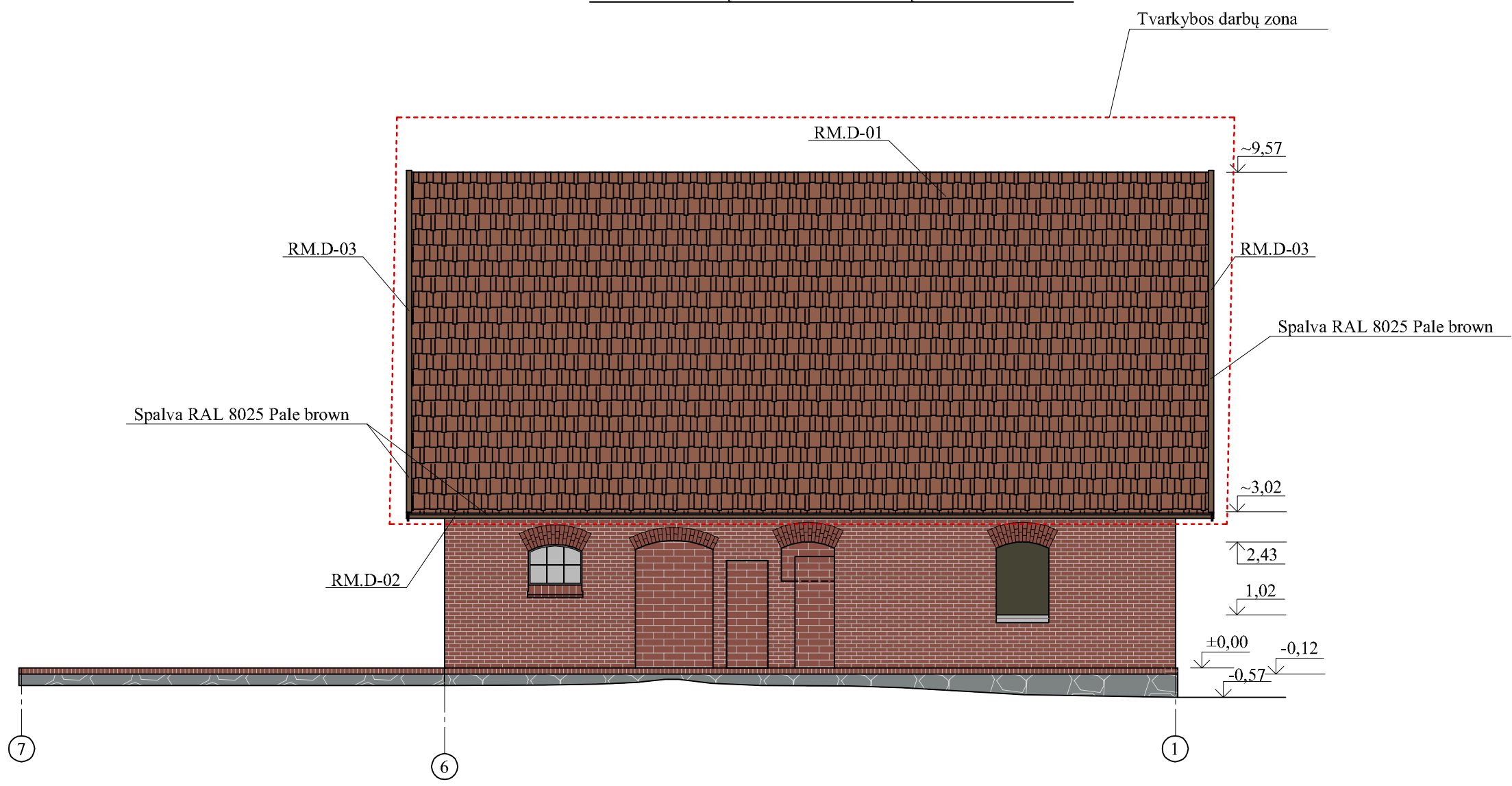
RM.D - paveldo tvarkymo remonto darbai

R.D - paveldo tvarkybos restauravimo darbai, restauravimo darbai atkuriant

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS		
A344;0832	PV	V.Paulionis		PIETVAKARIŲ FASADAS TARP AŠIŲ "1" - "6" M 1:100	Laida	
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0	
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė				
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 04	Lapas 1	Lapų 2

PASTATO FASADŲ PAVELDO TVARKYMO REMONTO DARBAI			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
	PIETVAKARIŲ FASADAS TARP AŠIŲ "1" - "6"		
RM.D-01	Stogo dangos (keraminės S formos čerpės) keitimas	141,17 m ²	
RM.D-02	Karnizinių profiliuotų vėjalenčių (25x130mm) gaminimas, įrengimas, antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais.	15,6 m' 4,4 m ²	Karnizinės profiliuotos vėjalentės gaminamos pagal išlikusių vėjalenčių fragmentų apmatavimus.
RM.D-03	Stogo atbrailų lygių vėjalenčių keitimas (25x120mm) antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais.	18,6 m' 3,2 m ²	
RM.D-04	Stoglangio frontono medinių vėjalenčių (25x140mm) keitimas, gaminant pagal esamą pavyzdį, antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais.	3,1 m' 0,6 m ²	
RM.D-05	Stoglangio frontono medinių vėjalenčių (25x120mm) keitimas, gaminant pagal esamą pavyzdį, antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais.	3,0 m' 0,42 m ²	
RM.D-08	Stoglangio(stogo iškišos) apkalimo keitimas, antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais	1,45 m ²	
RM.D-11	Stoglangio(stogo iškišos) langinės keitimas, gaminimas, antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais	1,04 m ²	Medinė. Langinė gaminama pagal esamą išlikusį pavyzdį
PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKURIANT			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
R.D-01	Profiliuotų gegnių galų antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais.	6,0 m ²	Gegnių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
R.D-02	Stogo iškišos ilginių (14,0x16,0cm) galų antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais.	0,57 m ²	Ilginių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
R.D-03	Stogo iškišos kraštinių gegnių (12,0x16,0cm) keitimas, antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais	2,7 m' 1,09 m ²	Gegnių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
			Lapas Lapų Laida
23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 04			2 2 0

ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS TARP AŠIŲ "6" - "1" M 1:100



II. PAVELDO TVARKYBOS REMONTO DARBAI

- 2.1. Remontuojama "S" formos keraminių čerpių danga, keičiant nauja, analogiška esamai (atsparumas tūriniam šaldymui ne mažesnis kaip F(RE)150). Čerpių dangos tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentais PTR.2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“ ir PTR2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
- 2.2. Pastato karnizinės ir frontonų vėjalentės atkuriamos pagal išlikusių pavyzdžių apmatavimus.
- 2.3. Remontuojamas pastogės iškišos apkalimas vertikaliomis lentomis su antplyšiais, keičiant nauju pagal esamų apkalimo lentų matmenis

III. PAVELDO TVARKOMIEJI RESTAURAVIMO DARBAI IR PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKURIANT.

- 3.1. Suirę, stipriai pažeisti stogo konstrukcijos elementai (gegnės, ilginiai, statramsčiai, pastogės iškišos su dvišlaičiu stogeliu medinės konstrukcijos ir kt.) restauruojami atkuriant, pagal esamų pavyzdžių apmatavimus.
- 3.2. Puvinio pažeisti, suirę profiliuoti gegnių, ilginių, mūrlotų galai restauruojami atkuriant pagal esamų pavyzdžių apmatavimus.
- 3.3. Dalinai pažeisti stogo konstrukcijos viršutiniai ilginiai restauruojami, protezuojant pažeistas dalis. Sveiki stogo konstrukcijų elementai nuvalomi nuo apnašų.
Visi mediniai elementai dengiami antiseptikais ir antipirenais. Medinių konstrukcijų tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“ ir Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.02:2010 "Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

BENDROS PASTABOS:

- 1. Stogo medinių elementų (vėjalenčių, kraštinių gegnių, ilginių ir gegnių galų, lentų pakloto karnizo ir frontonų dalyse) spalva - RAL 8025 Pale brown.

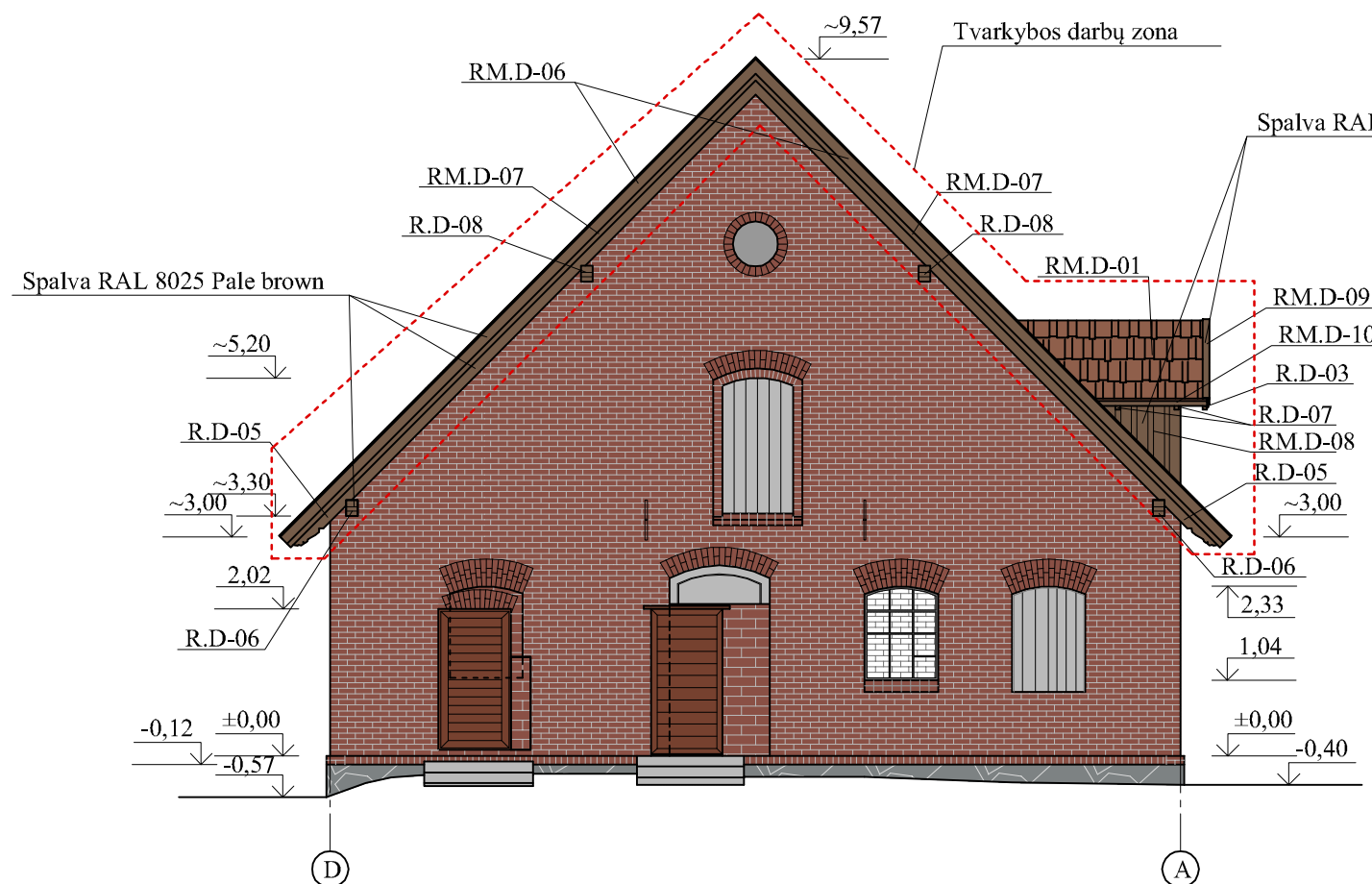
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- RM.D - paveldo tvarkymo remonto darbai
- R.D - paveldo tvarkybos restauravimo darbai, restauravimo darbai atkuriant

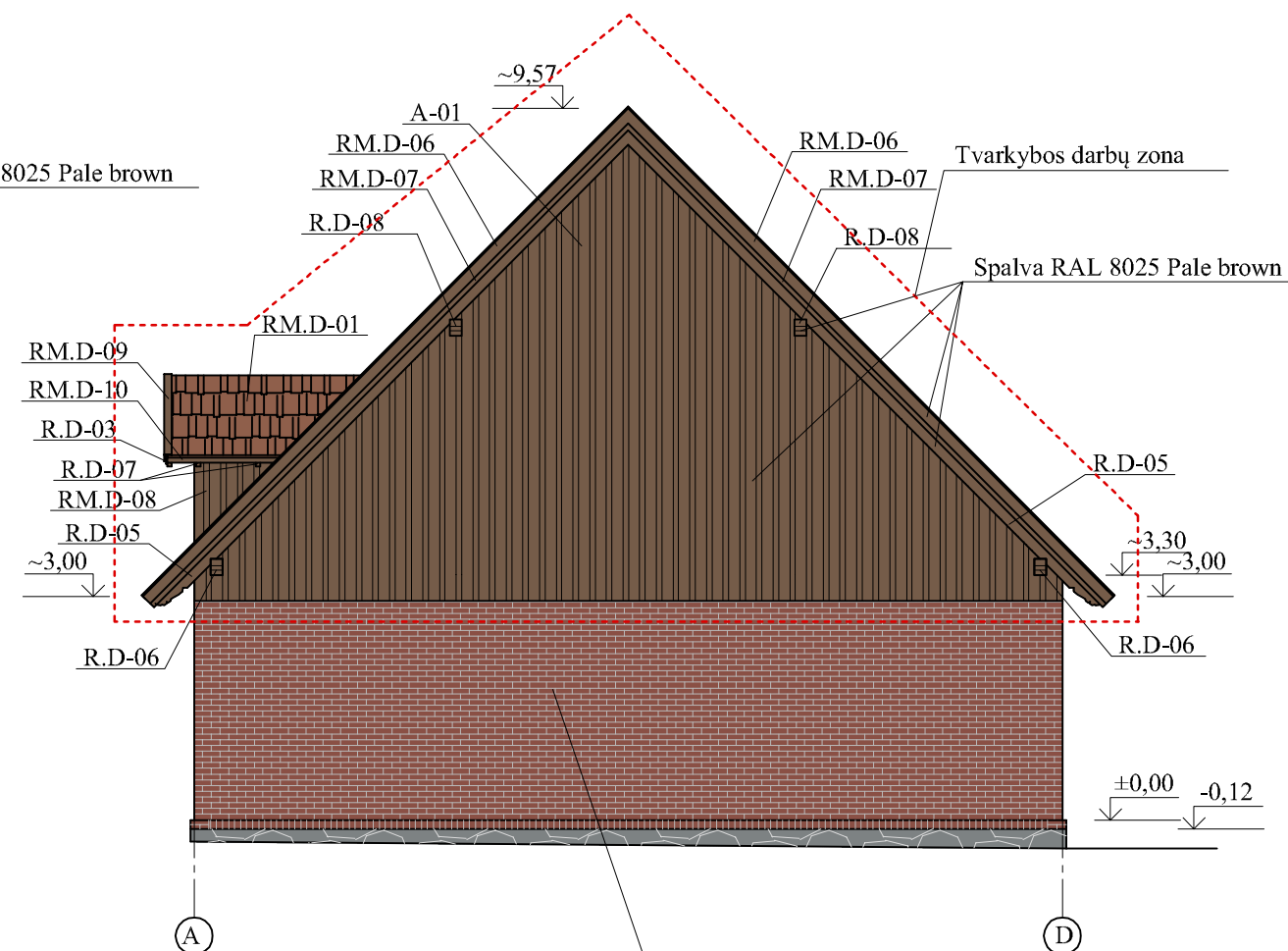
Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS		
A344;0832	PV	V.Paulionis		ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS TARP AŠIŲ "6" - "1" M 1:100	Laida	
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0	
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė				
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 05	Lapas 1	Lapų 2

PASTATO FASADŲ PAVELDO TVARKYMO REMONTO DARBAI			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
	PIETVAKARIŲ FASADAS TARP AŠIŲ "1" - "6"		
RM.D-01	Stogo danga (keraminės S formos čerpės) keitimas	144,77 m ²	
RM.D-02	Karnizinių profiliuotų vėjalenčių (25x130mm) gaminimas, įrengimas, antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais.	15,6 m' 4,4 m ²	Karnizinės profiliuotos vėjalentės gaminamos pagal išlikusių vėjalenčių fragmentų apmatavimus.
RM.D-03	Stogo atbrailų lygių vėjalenčių keitimas (25x120mm) antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	18,6 m' 3,2 m ²	
PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI IR PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKURIANT			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
R.D-01	Profiluotų gegnių galų antiseptikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	6,0 m ²	
			Lapas
23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 05			Lapų
			Laida
			2
			2
			0

ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS TARP AŠIŲ "D" - "A" M 1:100



ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS TARP AŠIŲ "D" - "A" M 1:100



Tyrinėjimo, projektavimo darbų metu siena užversta daržinės konstrukcijų ir ūkinio pastato stogo griūties nuolaužomis. Avarijos grėsmės metu pašalinimo tvarkybos darbų metu atlikti papildomus tyrimus.

I. PLANUOJAMI AVARIJOS GRĖSMĖS ŠALINIMO DARBAI

1.1. Fasado tarp ašių "A" - "D" pastogės galinis frontonas apkalamas vertikaliomis lentomis su antplyšiais.

II. PAVELDO TVARKYBOS REMONTO DARBAI

- 2.1. Remontuojama "S" formos keraminių čerpių danga, keičiant nauja, analogiška esamai (atsparumas tūriniam šaldymui ne mažesnis kaip F(RE)150). Čerpių dangos tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentais PTR.2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“ ir PTR.2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
- 2.2. Pastato karnizinės ir frontonų vėjalentės atkuriamos pagal išlikusių pavyzdžių apmatavimus.
- 2.3. Remontuojamas pastogės iškišos apkalimas vertikaliomis lentomis su antplyšiais, keičiant nauju pagal esamų apkalimo lentų matmenis.
- 2.4. Pastogės iškišos pakrovimo angos langinė gaminama ir įrengiama pagal išlikusį pavyzdį.

III. PAVELDO TVARKOMIEJI RESTAURAVIMO DARBAI IR PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKURIANT.

- 3.1. Suirę, stipriai pažeisti stogo konstrukcijos elementai (gegnės, ilginiai, statramsčiai, pastogės iškišos su dvišlaičiu stogeliu medinės konstrukcijos ir kt.) restauruojami atkuriant, pagal esamų pavyzdžių apmatavimus.
- 3.2. Puvinio pažeisti, suirę profiliuoti gegnių, ilginių, mūrločių galai restauruojami atkuriant pagal esamų pavyzdžių apmatavimus.
- 3.3. Dalinai pažeisti stogo konstrukcijos viršutiniai ilginiai restauruojami, protezuojant pažeistas dalis. Sveiki stogo konstrukcijų elementai nuvalomi nuo apnašų. Visi mediniai elementai dengiami antiseptikais ir antipirenais. Medinių konstrukcijų tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“ ir Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.02:2010 "Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

BENDROS PASTABOS:

- 1. Stogo medinių elementų (vėjalentčių, kraštinių gegnių, ilginių ir gegnių galų, galinio fasado apkalimo lentų, lentų pakloto karnizo ir frontonų dalyse) spalva - RAL 8025 Pale brown.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

RM.D - paveldo tvarkymo remonto darbai

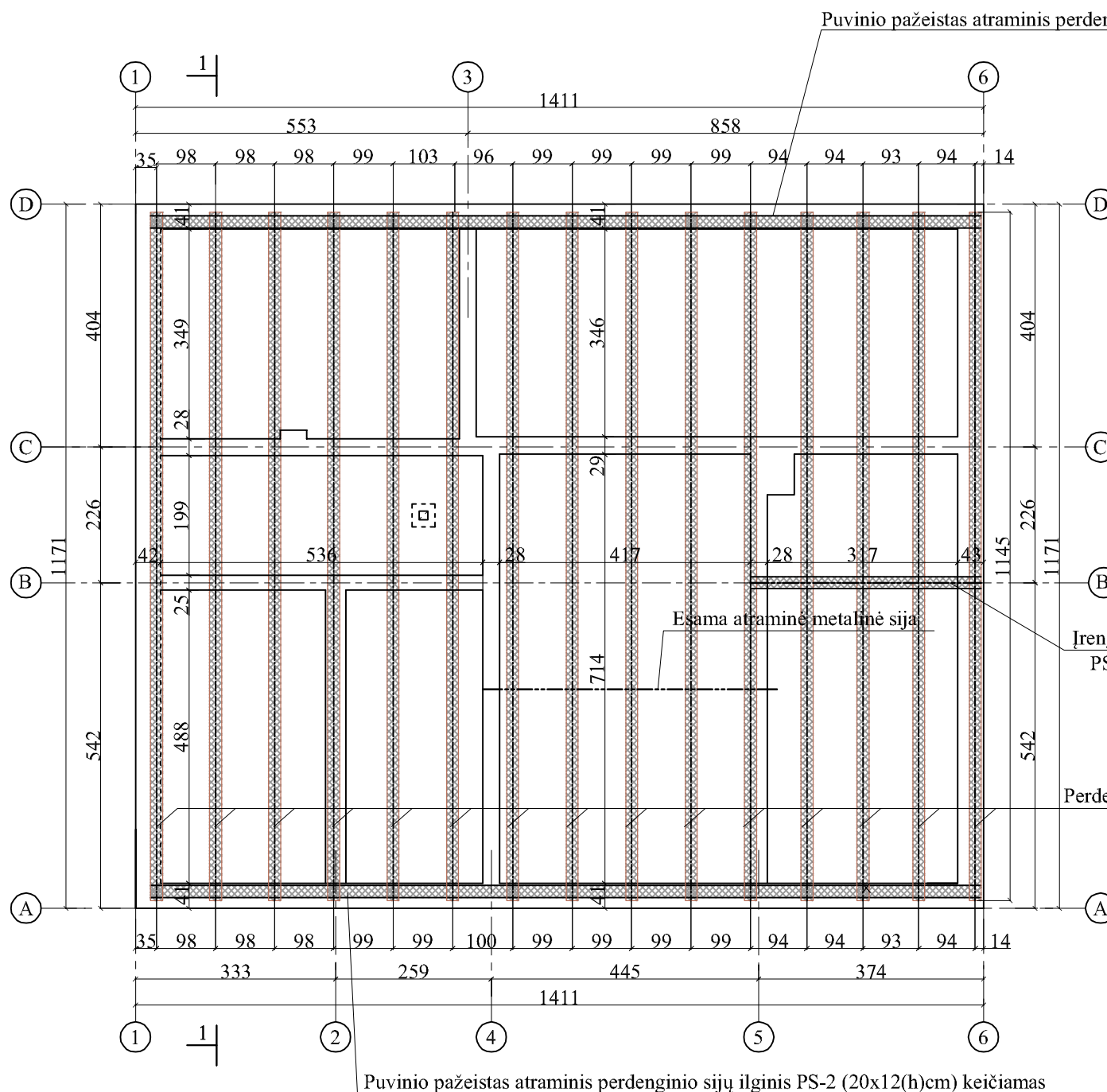
R.D - paveldo tvarkybos restauravimo darbai, restauravimo darbai atkuriant

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344;0832	PV	V.Paulionis		ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS TARP AŠIŲ "D" - "A"; PIETRYČIŲ FASADAS TARP AŠIŲ "A" - "D"; M1:100	Laida
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė			
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 06	Lapas 1
					Lapų 2

PASTATO FASADŲ PAVELDO TVARKYMO REMONTO DARBAI			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
	ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS TARP AŠIŲ "D" - "A"		
RM.D-01	Stogo danga (keraminės S formos čerpės) keitimas	3,28 m ²	
RM.D-06	Frontono medinių vėjalėnčių (25x140mm) keitimas, gaminant pagal esamą pavyzdį, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniaisiais dažais.	18,6 m' 3,05 m ²	
RM.D-07	Frontono medinių vėjalėnčių (25x120mm) keitimas, gaminant pagal esamą pavyzdį, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniaisiais dažais.	18,4 m' 2,70 m ²	
RM.D-08	Stoglangio(stogo iškišos) apkalimo keitimas, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniaisiais dažais	1,39 m ²	
RM.D-09	Stogo iškišos atbrailų lygių vėjalėnčių (25x120mm) antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	1,55 m' 0,28 m ²	
RM.D-10	Stoglangio (stogo iškišos) karnizo profiliuotų medinių vėjalėnčių (25x130mm) gaminimas, įrengimas, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniaisiais dažais.	1,6 m' 0,26 m ²	Karnizinės profiliuotos vėjalentės gaminamos pagal išlikusių vėjalėnčių fragmentų apmatavimus.
PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKURIANT			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
R.D-05	Stogo kraštinių gegnių (14,0x16,0cm) keitimas, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais	18,10 m' 8,00 m ²	Gegnių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
R.D-06	Stogo ilginių (16,0x22,0cm) galų antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	1,14 m ²	Ilginių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
R.D-07	Stogo iškišos profiliuotų gegnių galų antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	0,42 m ²	Gegnių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI			
R.D-08	Stogo protezuojamų ilginių (16,0x22,0cm) galų antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais	1,14 m ²	Ilginių protezavimo darbai pateikti lape PTD.B -09

PASTATO FASADŲ PAVELDO TVARKYMO REMONTO DARBAI			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
	ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS TARP AŠIŲ "D" - "A"		
RM.D-01	Stogo danga (keraminės S formos čerpės) keitimas	3,28 m ²	
RM.D-06	Frontono medinių vėjalėnčių (25x140mm) keitimas, gaminant pagal esamą pavyzdį, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	18,6 m' 3,05 m ²	
RM.D-07	Frontono medinių vėjalėnčių (25x120mm) keitimas, gaminant pagal esamą pavyzdį, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	18,4 m' 2,70 m ²	
RM.D-08	Stoglangio(stogo iškišos) apkalimo keitimas, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniaisiais dažais	1,39 m ²	
RM.D-09	Stogo iškišos atbrailų lygių vėjalėnčių (25x120mm) antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	1,55 m' 0,28 m ²	
RM.D-10	Stoglangio (stogo iškišos) karnizo profiliuotų medinių vėjalėnčių (25x130mm) gaminimas, įrengimas, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas akriliniaisiais dažais.	1,6 m' 0,26 m ²	Karnizinės profiliuotos vėjalentės gaminamos pagal išlikusių vėjalėnčių fragmentų apmatavimus.
PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKURIANT			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
R.D-05	Stogo kraštinių gegnių (14,0x16,0cm) keitimas, antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais	18,10 m' 8,00 m ²	Gegnių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
R.D-06	Stogo ilginių (16,0x22,0cm) galų antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	1,14 m ²	Ilginių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
R.D-07	Stogo iškišos profiliuotų gegnių galų antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais.	0,42 m ²	Gegnių keitimo darbai pateikti lape PTD.B -09
PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI			
R.D-08	Stogo protezuojamų ilginių (16,0x22,0cm) galų antisetikavimas, gruntavimas, dažymas vandeniniais dažais	1,14 m ²	Ilginių protezavimo darbai pateikti lape PTD.B -09
AVARINIO STOVIO LIKVIDAVIMAS			
Poz.	Darbų aprašymas	Darbų kiekis	Pastabos
A-01	Pastogės galinio frontono apkalimo vertikaliomis lentomis su antplyšiais įrengimas, gruntavimas, dažymas	50,0 m ²	

PIRMO AUKŠTO PERDENGINIO SIJŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M1:100



PASTABOS:

2. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI REMONTO DARBAI.
- 2.1. Suirusios, pažeistos puvinio ir entomologinio kenkėjo medinės perdenginio sijos ir atraminiai ilginiai keičiami naujais.
3. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI RESTAURAVIMO DARBAI.
- 3.1. Restaurojamas atraminių sienų viršaus mūras. Mūro paveldo tvarkybos restauravimo darbai atliekami vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“ nurodymais.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Perdenginio sijos pažeistos puvinio ir suirusios keičiamos naujomis
- Metalinės perdenginio sijos
- PS- – Perdenginio sija

Irengiama atraminė sija PS-3 (20x32(h))

Perdenginio sijos PS-1 (20x32(h)) keičiamos

MEDIENOS ŽINIARAŠTIS PIRMO AUKŠTO PERDENGINIO KONSTRUKTYVINIAMS ELEMENTAMS

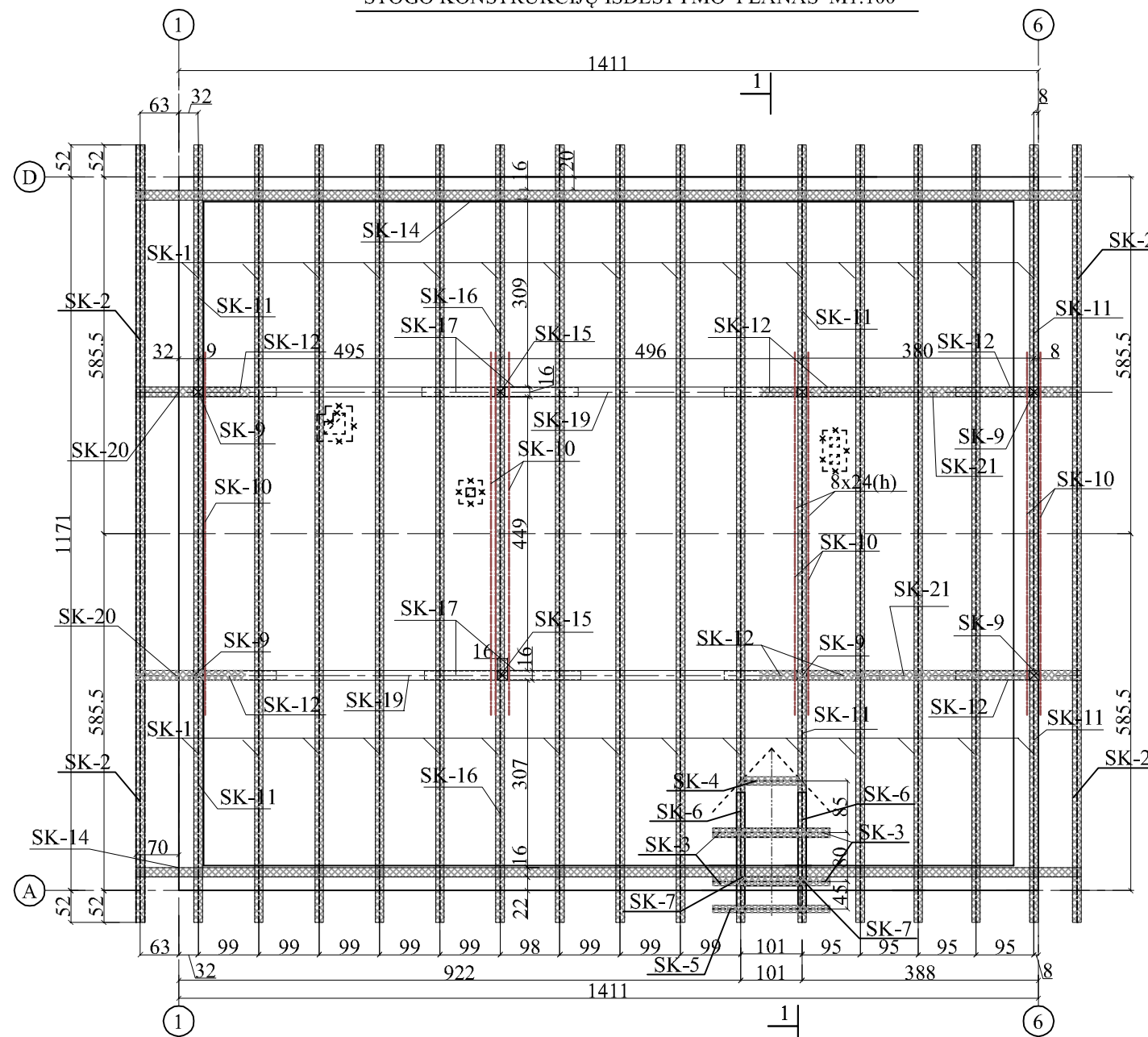
Poz.	Pavadinimas	Matmenys	Kiekis vnt.	Tūris m3	Medienos stiprumo klasė >=	Pastaba
PIRMO AUKŠTO PERDENGINIO KONSTRUKTYVINIAI ELEMENTAI						
KEIČIAMOS KONSTRUKCIJOS						
PS-1	Keičiamos sijos	20,0 x 32,0 (h); Lb.l.* = 1145cm	15	11,00	C24	Žiūr. TS.X.03
PS-2	Atraminiai ilginiai	20,0 x 12,0 (h); Lb.l.* = 1390cm	2	0,67	C24	Žiūr. TS.X.03
PS-3	Atraminė sija	20,0 x 32,0 (h); Lb.l.* = 375cm	1	0,24	C24	Žiūr. TS.X.03
				Viso keitimui:	11,91	

TECHNINIAI NURODYMAI

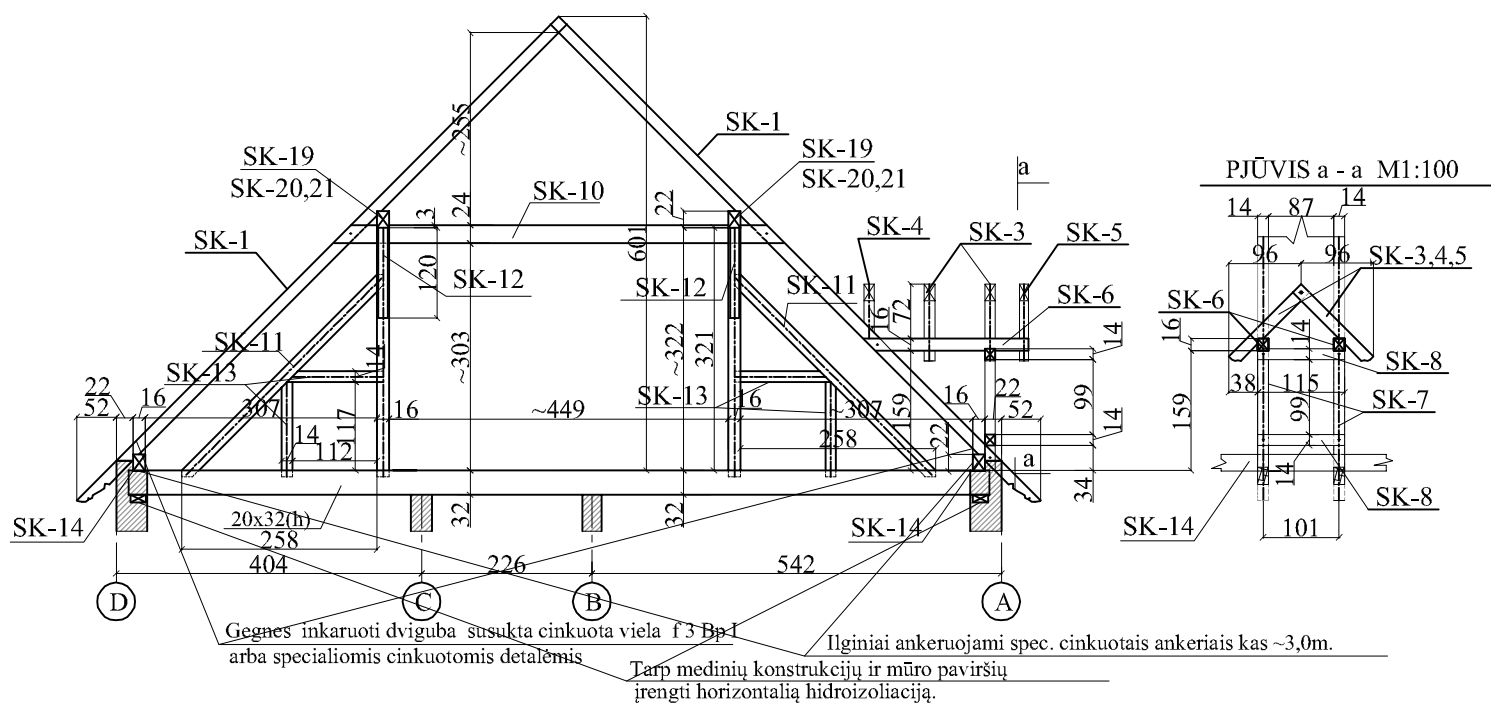
1. Atlikus perdenginio molio - kalkių mišinio užpylimo ardymo darbus ir nuėmus lubų pakalimus, dalyvaujant tvarkybos darbų projekto vadovui, atliekamas perdenginio konstrukcijų defektavimas, kurio metu numatoma kuriuos pažeistus perdenginio perdenginio konstrukcijos elementus keisti naujomis konstrukcijomis.
2. Pažeisti perdenginio konstrukcijos elementai keičiami naujais, analogiško skerspjūvio matmenų esamiems. Esamos sveikos, nepažeistos perdenginio sijos nuvalomos nuo apnašų, padengiamos antiseptikais ir antipireniais.
3. Visos naujos konstrukcinės dalys nupjaunamos pagal ilgį surinkimo vietoje.
4. Visa mediena turi būti padengta antiseptikais ir antipireniais pagal "Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų" nurodymus ir ir "Visuomeninių gaisrinės saugos taisyklių" reikalavimus.
5. Naujoms medinėms konstrukcijoms naudoti pirmos rūšies spygliuočių veislės medieną, nedrėgnesnę kaip 20 % ir nesausesnę kaip 8 %.
6. Naudojamos naujos medienos stiprumo klasė C24. Medinius elementus gaminti, transportuoti, sandėliuoti ir montuoti pagal LST reikalavimus.
7. Visi metaliniai elementai turi būti padengti antikoroziniais dažais du kartus.
8. Kiekvienas varžtas sujungimo su medžiu vietoje turi turėti poveržlę Diš=50, storis &=7mm.
9. Visi atstumai tikslinami vietoje. Matmenys nurodyti cm.
10. Pastato pjūvis pateiktas lape PTD.B - 07 .

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344;0832	PV	V.Paulionis		PIRMO AUKŠTO PERDENGINIO SIJŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M1:100	
A344;0832	ADV	V. Paulionis			
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė			
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 08	Lapas 1
					Lapų 1

STOGO KONSTRUKCIJŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M1:100



KONSTRUKTYVINIS STOGO PJŪVIS 1 - 1 M1:100



III. PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI IR PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKŪRIANT

- 3.1. Sveiki stogo konstrukcijos elementai (ilginiai, statramsčiai, spyriai) restauruojami. Jų paviršius nuvalomas nuo apnašų, dengiamas antiseptikais ir antipireniais. Dalinai pažeisti stogo konstrukcijos elementai (viršutiniai ilginiai) protezuojami.
- 3.2. Puvinio ir entomologinio kenkėjo stipriai pažeistos, suirusios medinės konstrukcijos (gegnės, ilginiai, statramsčiai ir kt., vertikalaus stoglangio (stogo iškišos su dvišlaičiu stogu) konstrukcijos) restauruojamos atkuriant. Šios konstrukcijos keičiamos naujomis analogiško esamoms skerspjūvio. Panaikinti, suirę stogo konstrukcijos elementai atkuriami, pagal išlikusių konstrukcijų fragmentus ir pavyzdžius, bei jų apmatavimus. Puvinio pažeisti, suirę profiliuoti gegnių, ilginių, mūrločių galai atkuriami pagal esamų pavyzdžių apmatavimus.
- 3.3. Medinių konstrukcijų tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“ ir Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.02:2010 "Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

KITI TECHNINIAI NURODYMAI

1. Visi atstumai tikslinami vietoje. Matmenys nurodyti cm.
2. Pastato pjūvis pateiktas lape PTD.B - 07.
3. Visos naujos konstrukcinės dalys nupjaunamos pagal ilgį surinkimo vietoje.
4. Visa mediena turi būti padengta antiseptikais ir antipireniais pagal "Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų" nurodymus, " Visuomeninės paskirties pastatų gaisrinės saugos taisyklių" reikalavimus. Medinės konstrukcijos (gegnės, statramsčiai, grebėstai ir kt.) turi būti ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės.
5. Medinėms konstrukcijoms naudoti pirmos rūšies spygliuočių veislės medieną, nedrėgnesnę kaip 20 % ir nesausesnę kaip 8 % .
6. Visi metaliniai elementai turi būti padengti antikoroziniais dažais du kartus.
7. Medinius elementus gaminti, transportuoti, sandėliuoti ir montuoti pagal LST reikalavimus.
8. Gegnės inkaruojamos į išorinių sienų konstrukciją spec. cinkuotomis tvirtinimo detalėmis arba dviguba susukta cinkuota viela f3S400.
9. Tarp medinių konstrukcijų ir mūro paviršių įrengti horizontalią hidroizoliaciją.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Stogo konstrukcijų būklė gera
- Protezuojamos stogo konstrukcijos
- Medinės konstrukcijos arba jų dalys pažeistos puvinio ir entomologinio kenkėjo keičiamos naujomis
- Ardomi avarinės būklės dūmtraukiai
- SK- – Stogo konstrukcijos

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS		
A344;0832	PV	V.Paulionis		STOGO KONSTRUKCIJŲ IŠDĖSTYMO PLANAS; KONSTRUKTYVINIS STOGO PJŪVIS 1 - 1 M1:100	Laida	
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0	
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė				
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 09	Lapas 1	Lapų 2

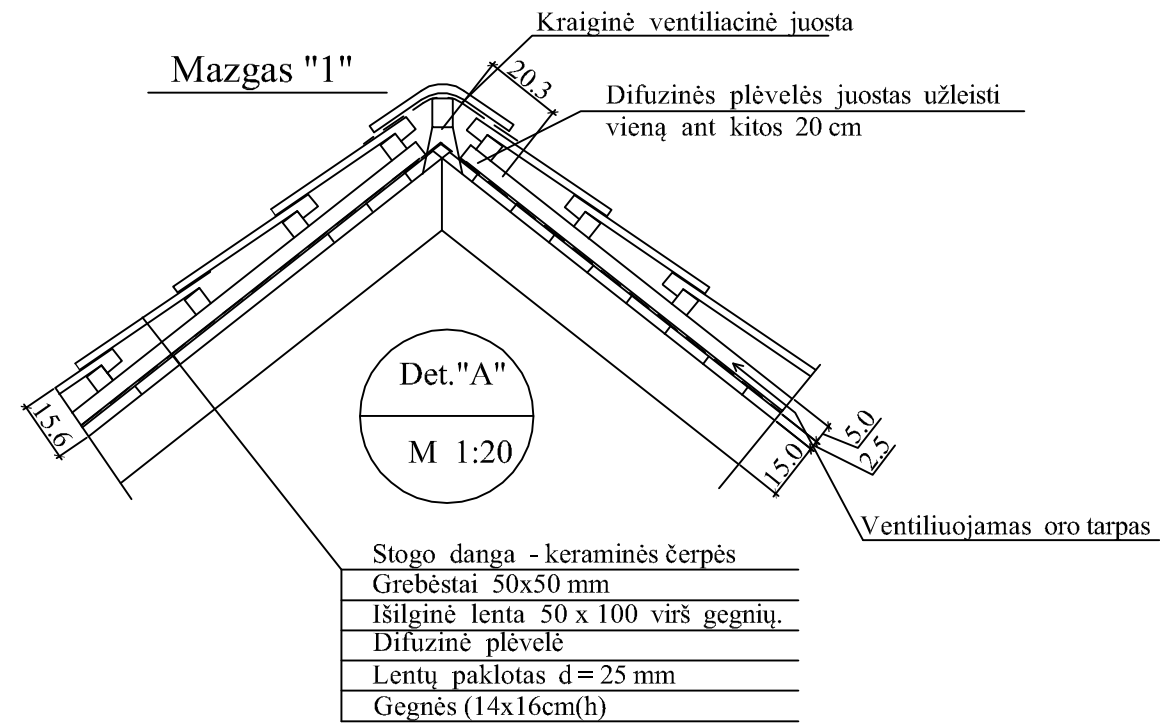
Poz.	Pavadinimas	Matmenys	Kiekis vnt.	Tūris m ³	Medienos stiprumo klasė ≥		Pastaba
STOGO KONSTRUKTYVINIAI ELEMENTAI							
KEIČIAMOS, ATKURIAMOS (RESTAUROJAMA ATKURIANT) KONSTRUKCIJOS							
SK-1	Keičiamos gegnės	14,0x16,0 (h); L= ~905** cm	30	6,082	C24	Žiūr. TS.X.03	Gegnių galai obliuoti, profiliuoti
SK-2	Keičiamos obliuotos kraštinės gegnės	14,0x16,0 (h); L= ~905** cm	4	0,811	C24	Žiūr. TS.X.03	Gegnių galai profiliuoti
SK-3	Keičiamos iškišos gegnės	14,0x16,0 (h); L= ~135** cm	4	0,121	C24	Žiūr. TS.X.03	Gegnių galai obliuoti, profiliuoti
SK-4	Keičiamos iškišos gegnės	14,0x16,0 (h); L= ~80** cm	2	0,036	C24	Žiūr. TS.X.03	
SK-5	Keičiamos iškišos obliuotos kraštinės gegnės	12,0x16,0 (h); L= ~135** cm	2	0,052	C24	Žiūr. TS.X.03	Gegnių galai profiliuoti
SK-6	Keičiami iškišos ilginiai	14,0x16,0 (h); L= ~220** cm	2	0,099	C24	Žiūr. TS.X.03	Ilginių galai obliuoti, profiliuoti
SK-7	Keičiami iškišos statramsčiai	14,0x14,0 (h); L= ~152** cm	2	0,060	C24	Žiūr. TS.X.03	
SK-8	Keičiami iškišos rėmo ilginiai	14,0x14,0 (h); L= ~115** cm	2	0,045	C24	Žiūr. TS.X.03	
SK-9	Keičiami statramsčiai	16,0x16,0 ; L= ~335** cm	6	0,515	C24	Žiūr. TS.X.03	
SK-10	Keičiamos stygos	8,0x24,0 (h); L= ~594** cm	7	0,798	C24	Žiūr. TS.X.03	
SK-11	Keičiami spyriai	14,0x16,0 (h); L= ~380** cm	6	0,511	C24	Žiūr. TS.X.03	
SK-12	Keičiami spyriai	14,0x16,0 (h); L= ~180** cm	8	0,323	C24	Žiūr. TS.X.03	
SK-13	Keičiami papildomi elementai	14,0x14,0 ; L= ~132** cm	12	0,310	C24	Žiūr. TS.X.03	
SK-14	Keičiami ilginiai	16,0x22,0 (h); L= ~1551** cm	2	1,092	C24	Žiūr. TS.X.03	Ilginių galai obliuoti, profiliuoti
Viso keitimui:				10,855			
RESTAUROJAMOS KONSTRUKCIJOS							
SK-15	Restauruojami statramsčiai	16,0x16,0 ; L= ~335** cm	2	0,172		Žiūr. TS.X.03	
SK-16	Restauruojami spyriai	14,0x16,0 (h); L= ~380** cm	2	0,170		Žiūr. TS.X.03	
SK-17	Restauruojami spyriai	14,0x16,0 (h); L= ~180** cm	4	0,161		Žiūr. TS.X.03	
SK-18	Restauruojami papildomi elementai	14,0x14,0 ; L= ~132** cm	4	0,103		Žiūr. TS.X.03	
SK-19	Restauruojami ilginiai	16,0x22,0 (h); L= ~1000** cm	2	0,704		Žiūr. TS.X.03	
Viso :				1,310			
PROTEZUOJAMOS KONSTRUKCIJOS							
SK-20	Ilginių protezavimas	16,0x22,0 (h); L= ~180** cm	2	0,127	C24	Žiūr. TS.X.03	Ilginių galai obliuoti, profiliuoti
SK-21	Ilginių protezavimas	16,0x22,0 (h); L= ~530** cm	2	0,373	C24	Žiūr. TS.X.03	Ilginių galai obliuoti, profiliuoti
Viso protezavimui :				0,500			

TECHNINIAI NURODYMAI

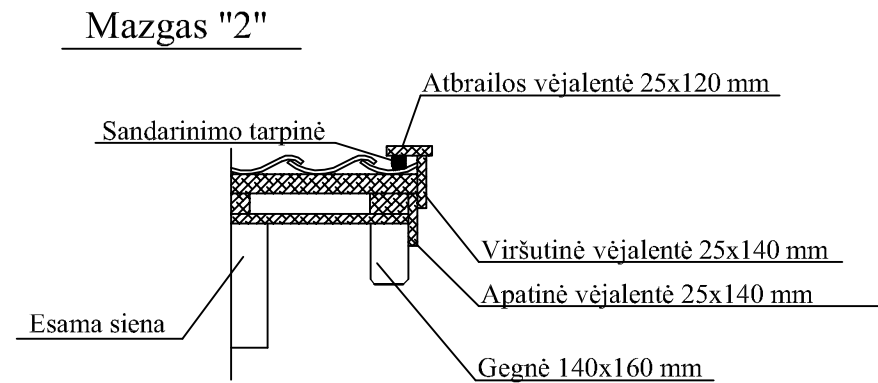
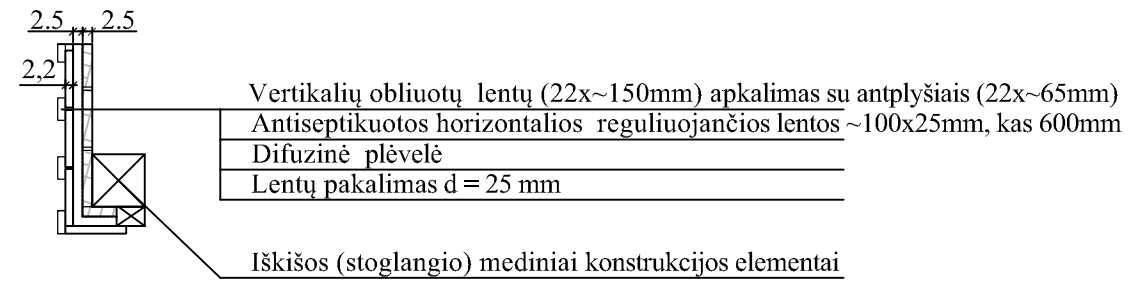
- Atlikus suirusių čerpių dangos ir užleistinių lentų pakloto ardymo darbus, dalyvaujant tvarkybos darbų projekto vadovui, atliekamas stogo konstrukcijų defektavimas, kurio metu numatoma kuriuos pažeistus stogo konstrukcijos elementus keisti, kuriuos protezuoti ar keisti naujomis konstrukcijomis.
- Pažeisti stogo konstrukcijos elementai keičiami (atkuriama restauruojant) naujais, analogiško esamiems skerspjūvio matmenų. Esamos sveikos, nepažeistos stogo konstrukcijos ar jų dalys nuvalomos nuo apnašų, padengiamos antiseptikais ir antipirenais.
- Visos naujos konstrukcinės dalys nupjaunamos pagal ilgį surinkimo vietoje.
- Visa mediena turi būti padengta antiseptikais ir antipirenais pagal "Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų" nurodymus ir "Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių" reikalavimus.
- Naujoms medinėms konstrukcijoms naudoti pirmos rūšies spygliuočių veislės medieną, nedrėgnesnę kaip 20 % ir nesusausnę kaip 8 %.
- Naudojamos naujos medienos stiprumo klasė C24. Medinius elementus gaminti, transportuoti, sandėliuoti ir montuoti pagal LST reikalavimus.
- Visi metaliniai elementai turi būti padengti antikoroziniais dažais du kartus.
- Kiekvienas varžtas sujungimo su medžiu vietoje turi turėti poveržlę $D_{iš}=50$, storis $\delta=7$ mm.

23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 09

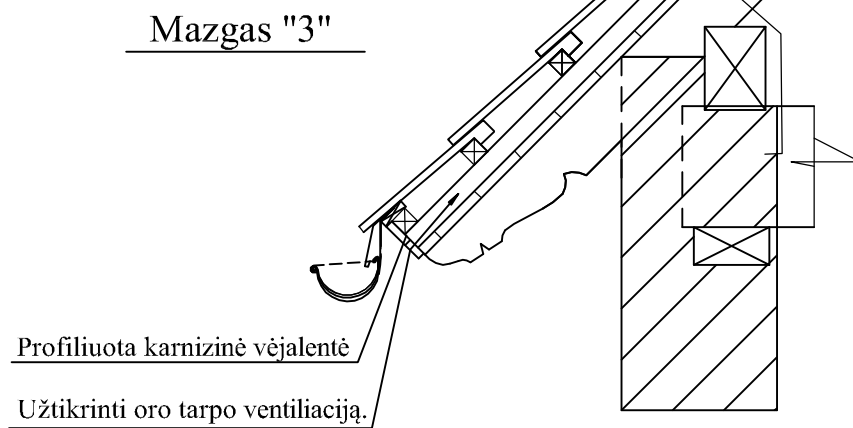
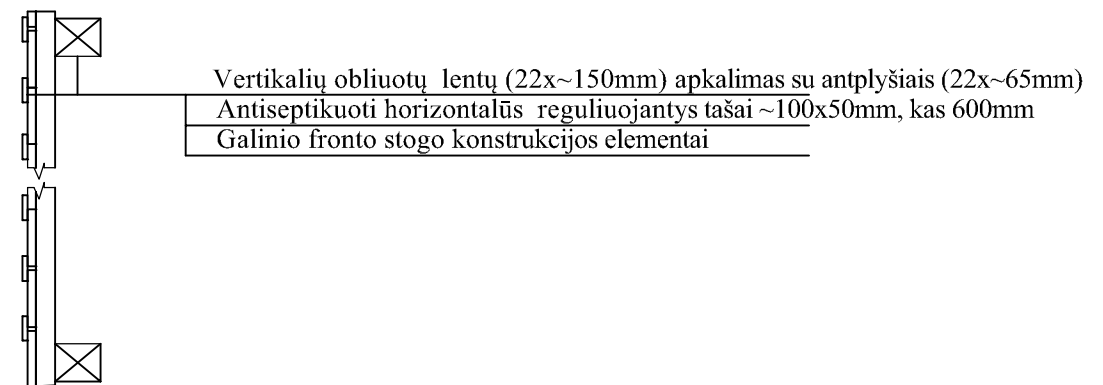
Lapas	Lapų	Laida
2	2	0



Det. "B"
 M 1:20
 STOGLANGIO APKALIMO DETALĖ

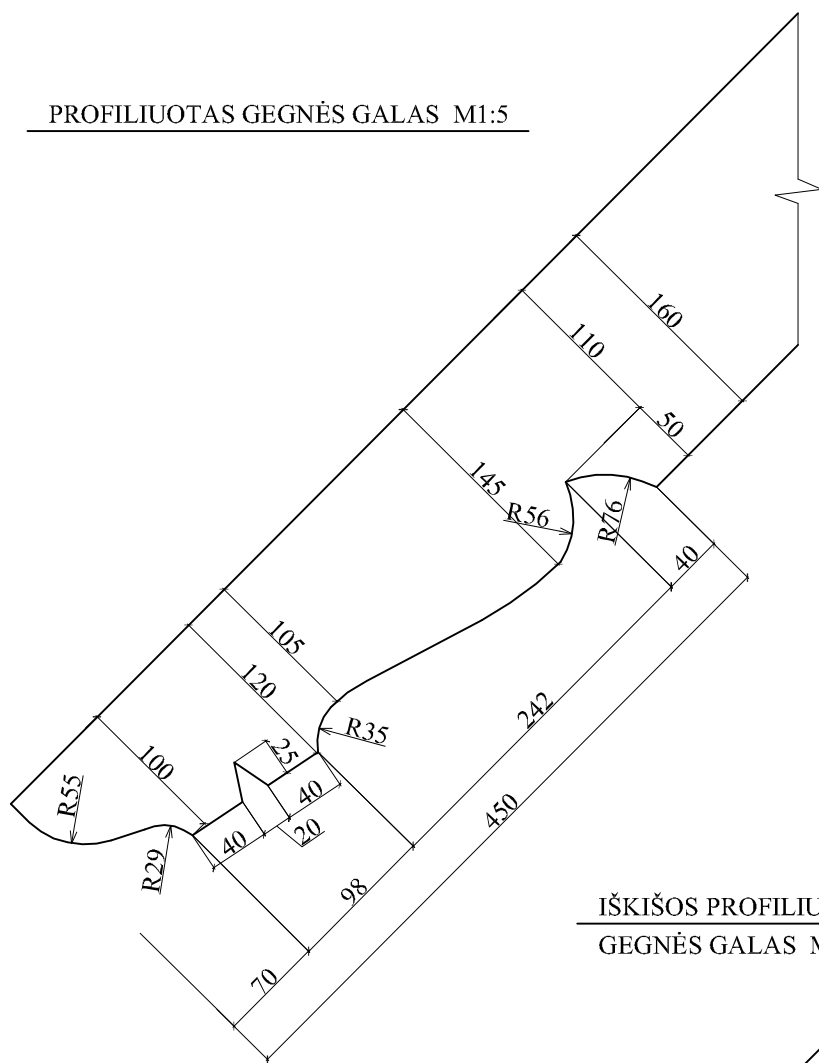


Det. "C"
 M 1:20
 PASTOGĖS GALINIŲ FRONTONŲ APKALIMO DETALĖ

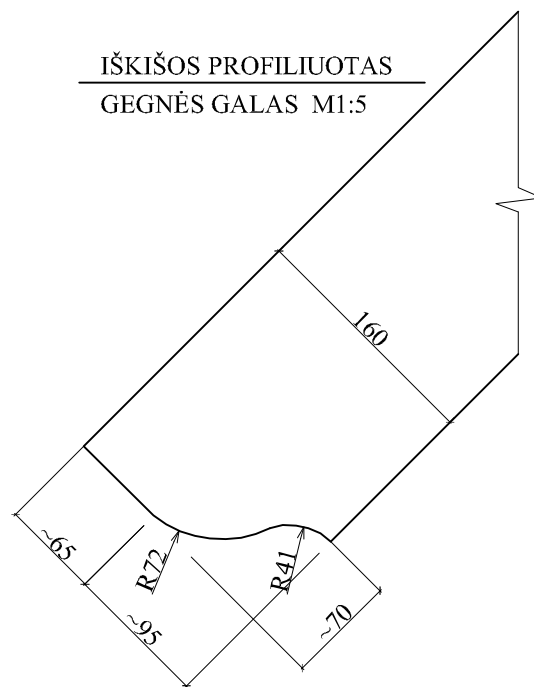


Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344;0832	PV	V. Paulionis		KONSTRUKCIJŲ ĮRENGIMO DETALĖS M 1:20	Laida
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė			
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B - 11	Lapas Lapų 1 1

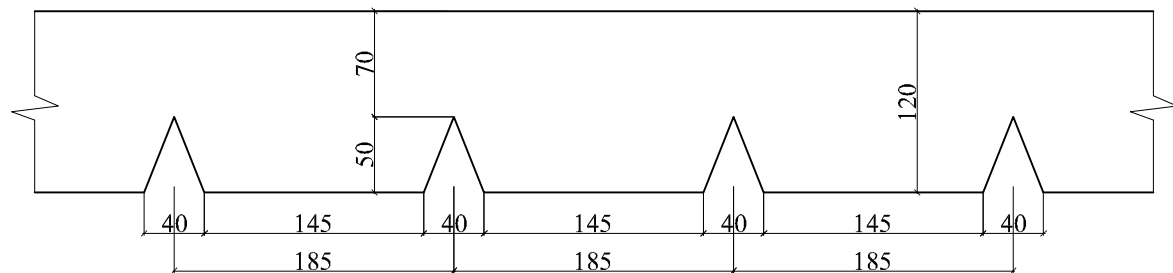
PROFILIUOTAS GEGNĖS GALAS M1:5



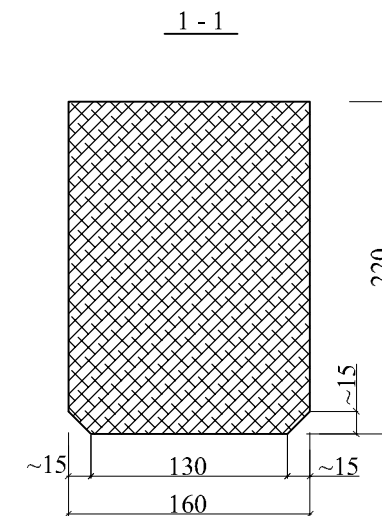
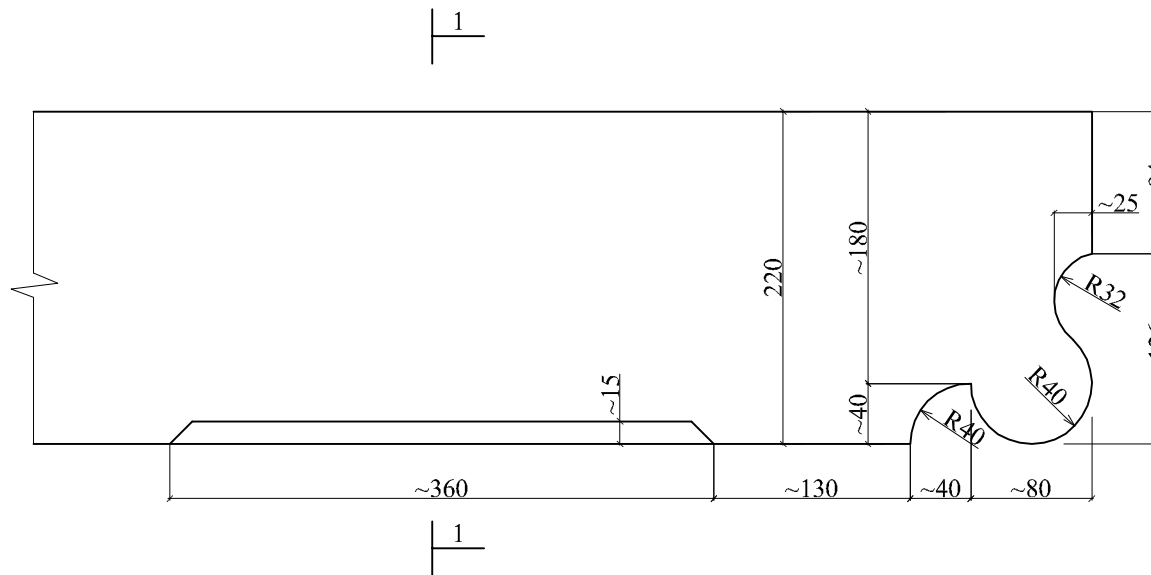
IŠKIŠOS PROFILIUOTAS GEGNĖS GALAS M1:5



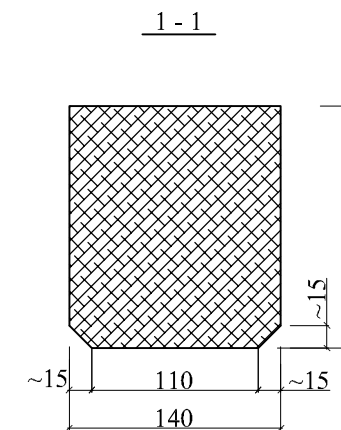
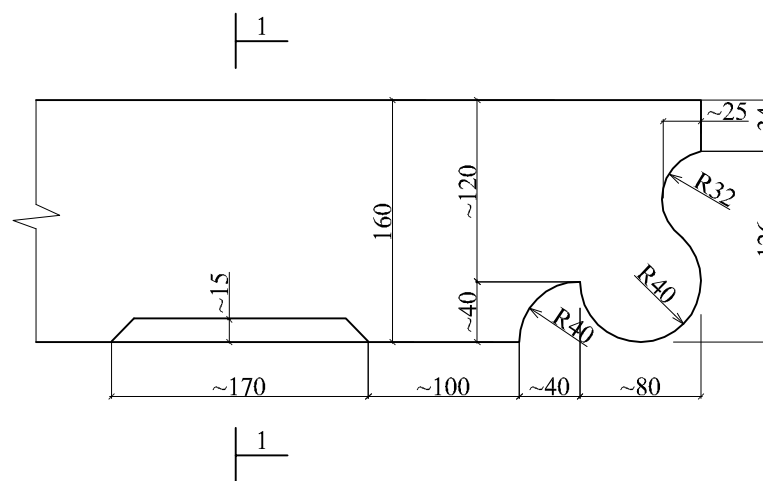
PROFILIUOTA KARNIZINĖ VĖJALENTĖ M1:5



PROFILIUOTAS ILGINIO GALAS M1:5



IŠKIŠOS PROFILIUOTAS ILGINIO GALAS M1:5



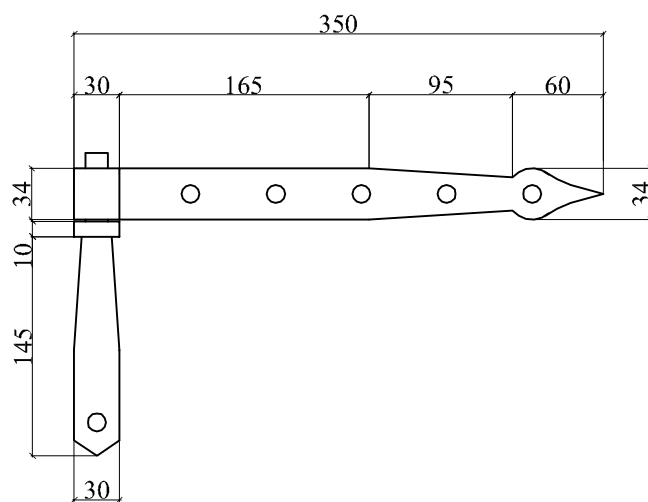
Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
A344;0832	PV	V.Paulionis		PROFILIUOTI GEGNIŲ GALAI; PROFILIUOTI ILGINIŲ GALAI; PROFILIUOTA KARNIZINĖ VĖJALENTĖ M1:5	Laida
A344;0832	ADV	V. Paulionis			0
1401;0823	KDV	J. Domeikaitė			Lapas
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B -12	Lapų 1 1

LANGINIŲ TIPŲ ŽINIARAŠTIS

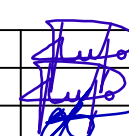
Poz. Nr.	Eskizas	Kiekis vnt.
LAN - 1	<p>1 - 1</p> <p>2,2</p> <p>15</p> <p>10</p> <p>59</p> <p>109</p> <p>3</p> <p>15</p> <p>1</p> <p>2</p> <p>109</p> <p>95</p> <p>1</p> <p>2 - 2</p> <p>14</p> <p>87</p> <p>14</p> <p>17</p> <p>95</p> <p>2,2</p> <p>17</p> <p>Langinės vėriai V-1</p>	P. a. - 1

Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS			
A344; 0832	PV	V.Paulionis		LANGINIŲ TIPŲ ŽINIARAŠTIS		Laida	
A344; 0832	ADV	V. Paulionis				0	
1401; 0823	KDV	J. Domeikaitė					
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B -13		Lapas 1	Lapų 1

LANGINĖS VYRIS V-1 M1:5



Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"			EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS		
A344; 0832	PV	V.Paulionis		LANGINĖS VYRIS V-1 M1:5	Laida	
A344; 0832	ADV	V. Paulionis			0	
1401; 0823	KDV	J. Domeikaitė				
LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA			23/02 - 01 - PTDP - PTD.B -14	Lapas 1	Lapų 1

TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS						
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	T.S	Pastabos	
I. ARDYMO DARBAI , AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMAS						
1	Suirusios keraminių čerpių stogo dangos ardymas	m ²	303,3	TS.X.02		
2	Lentų pakloto, grėbėstavimo ardymas	m ³	11,1	TS.X.02		
3	Pirmo aukšto išlikusių perdenginio sijų atidengimas- esamo užpylimo iš molio ir kalkių mišinio ardymas	m ³	28,5	TS.X.02		
4	Pirmo aukšto išlikusių perdenginio sijų atidengimas- juodlubų pakloto išardymas	m ²	111	TS.X.02		
5	Pirmo aukšto išlikusių perdenginio sijų atidengimas - pirmo aukšto medinių tinkuotų lubų išardymas	m ²	99,9	TS.X.02		
6	Avarinės būklės dūmtraukių ardymas	m ³	4	TS.X.02		
7	Elektros instaliacijos ardymas	m ³	511	TS.X.02		
8	Pietryčių fasado frontono apkalimas vertikaliomis lentomis su antplyšiais	m ²	40	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 11. Det."C"	
9	Horizontalūs reguliuojantys taškai ~100x50mm, kas 600mm ir jų įrengimas	m ³	0,4	TS.X.03		
10	Horizontalių reguliuojančių tašų padengimas antiseptikais ir antipireniais	m ²	21,6	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės	
11	Pietryčių fasado frontono apkalimo lentų padengimas antiseptikais ir antipireniais	m ²	89	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės	
12	Pietryčių fasado frontono apkalimo vertikaliomis lentomis su antplyšiais dažymas akriliniais dažais	m ²	49	TS.X.07		
13	Patalpų išvalymas nuo šiukšlių, stogo, perdenginio ir daržinės konstrukcijų griūtės nuolaužų šalinimas	m ³ /t	194/233	TS.X.02		
14	Šiukšlių išvežimas	t	337			
II. PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI IR PAVELDO TVARKYBOS RESTAURAVIMO DARBAI ATKURIANT.						
II.1 Pastato fasadų mūro restauravimo darbai						
1	Pažeistų, suirusių išorės sienų atraminio mūro plytų keitimas naujomis analogiškų matmenų ir spalvos esamoms	vnt.	2400	TS.X.04	Spalva ir matm. (6,5x11,8x24,5) analogiški esamoms, F2/100	
2	Vidinių sienų atraminio mūro suirusių plytų keitimas naujomis	vnt.	413	TS.X.04	Spalva ir matm. (6,5x11,8x24,5) analogiški esamoms, F2/100	
II.2. Medinių konstrukcijų restauravimo darbai						
1	Puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų stogo konstrukcijos ilginių (16x22cm) protezavimas, kai protezuojamos dalies ilgis iki 1,8 m (2vnt)	m ³ /m ³	3,6/0,13	TS.X.03	Stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24. Ilginių galai išorėje obliuoti, profiliuoti	
2	Puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų stogo konstrukcijos ilginių (16x22cm) protezavimas, kai protezuojamos dalies ilgis iki 5,3m (2vnt)	m ³ /m ³	10,6/0,37	TS.X.03	Stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24. Ilginių galai išorėje obliuoti, profiliuoti	
3	Sveikų stogo konstrukcijos ilginių, spyrių, statramsčių valymas nuo apnašų, antiseptikavimas	m ²	17,5	TS.X.03		
4	Stogo konstrukcijos ilginių protezavimui naudojamos medienos padengimas antiseptikais ir antipireniais.	m ²	11,07	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės	
5	Protezuojamų stogo ilginių tvirtinimas varžtais M16x240	vnt	8	TS.X.03		
6	Stogo ilginių (16,0x22,0cm) protezuojamų dalių galų profiliavimas pagal esamą pavyzdį	dm ²	25	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12	
7	Stogo ilginių išorėje profiliuotų galų gruntavimas, dažymas akriliniais dažais.	m ²	0,53	TS.X.03		
8	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	8,7			
II.3. Medinių konstrukcijų restauravimo darbai atkuriant						
1	Suirusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų gegnių (14x16cm) keitimas, atkūrimas(30vnt)	m ³ /m ³	271,5/6,08	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24. Gegnių galai išorėje obliuoti, profiliuoti	
2	Sunykusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų obliuotų kraštinių gegnių (14x16cm) keitimas, atkūrimas(4vnt)	m ³ /m ³	36,2/0,81	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
3	Puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų iškišos gegnių (14x16cm) keitimas, atkūrimas(4vnt)	m ³ /m ³	5,4/0,12	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24. Gegnių galai išorėje obliuoti, profiliuoti	
4	Puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų iškišos gegnių (14x16cm) keitimas, atkūrimas(2vnt)	m ³ /m ³	1,6/0,04	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
5	Sunykusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų obliuotų kraštinių gegnių (12x16cm) keitimas, atkūrimas(2vnt)	m ³ /m ³	2,7/0,05	TS.X.03	stip. Kl. ne mažesnė kaip C24. Gegnių apatiniai kraštai nusklemti, galai profiliuoti	
6	Puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų iškišos ilginių (14x16cm) keitimas, atkūrimas(2vnt)	m ³ /m ³	4,4/0,1	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24. Ilginių galai išorėje obliuoti, profiliuoti	
7	Puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų iškišos statramsčių (14x14cm) keitimas, atkūrimas(2vnt)	m ³ /m ³	3,04/0,06	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
8	Puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų iškišos rėmo ilginių (14x14cm) keitimas, atkūrimas(2vnt)	m ³ /m ³	2,3/0,05	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
9	Suirusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų stogo konstrukcijos statramsčių (16x16cm) keitimas, atkūrimas(6vnt)	m ³ /m ³	20,1/0,52	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
10	Suirusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų stogo konstrukcijos stygų (8x24) keitimas, atkūrimas (7vnt.)	m ³ /m ³	41,6/0,8	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
11	Suirusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų stogo konstrukcijos spyrių (14x16) keitimas, atkūrimas (6vnt.)	m ³ /m ³	22,8/0,51	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
12	Suirusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų stogo konstrukcijos ilginių spyrių (14x16) keitimas, atkūrimas (6vnt.)	m ³ /m ³	14,4/0,32	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
13	Suirusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų stogo konstrukcijos papildomų elementų(14x14) keitimas, atkūrimas (12vnt.)	m ³ /m ³	15,8/0,31	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.	
14	Sunykusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų stogo konstrukcijos ilginių (16x22cm) keitimas, atkūrimas(2vnt)	m ³ /m ³	31,02/1,09	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24. Ilginių galai išorėje obliuoti, profiliuoti	
		Atestato Nr.	UAB "PAULENS & CO"		EVANGELIKŲ LIUTERONŲ BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO ŪKINIO PASTATO (Un.KVR kodas 44892) NERINGOS G.8B, RUSNĖS MSTL., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS RAJ.SAV. TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO) PROJEKTAS	
		A344; 0832	PV	V. Paulionis		TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
		A344; 0832	ADV	V. Paulionis		
		1401; 0823	KDV	J. Domeikaitė		
		LT	Statytojas: RUSNĖS EVANGELIKŲ LIUTERONŲ PARAPIJA		23/02 - 01 - PTDP - SDŽ - 01	Lapas 1
						Lapų 3

TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS					
Eil. Nr	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	T.S	Pastabos
II.3. Medinių konstrukcijų restauravimo darbai atkuriant (tęsinys)					
15	Stogo konstrukcijos ilginių (16x22cm) galų profiliavimas pagal esamą pavyzdį	dm ²	25	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12
16	Stogo iškišos ilginių (14,0x16,0cm) galų profiliavimas pagal esamą pavyzdį	dm ²	9,8	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12
17	Stogo iškišos gegnių galų (14,0x16,0cm,12x16cm)profilavimas pagal esamą pavyzdį	dm ²	10,6	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12
18	Stogo iškišos kraštinių gegnių kraštų (12,0x16,0cm) profiliavimas pagal esamą pavyzdį	dm ²	4,6	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12
19	Stogo gegnių galų (14,0x16,0cm) profiliavimas pagal esamą pavyzdį	dm ²	252	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12
20	Stogo kraštinių gegnių kraštų (14,0x16,0cm) profiliavimas pagal esamą pavyzdį	dm ²	33,6	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12
21	Visų medinių stogo konstrukcijų padengimas antiseptikais ir antipireniais	m ²	287,5	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės
22	Stogo, stogo iškišos ilginių, gegnių išorėje profiluotų galų, kraštinių gegnių gruntavimas, dažymas akrilinais dažais.	m ²	24,9	TS.X.07	
23	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	6,5		
III. PAVELDO TVARKYBOS REMONTO DARBAI					
III.1. Medinės konstrukcijos					
1	Sunykusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų pirmo perdenginio sijų (20x32cm) keitimas, atkūrimas(15vnt)	m ³ /m ³	171,8/11	TS.X.03	stiprumo klasė ne mažesnė kaip C24.
2	Sunykusių, puvinio ir entomologinio kenkėjo pažeistų pirmo perdenginio sijų atraminių ilginių(20x12cm) keitimas, atkūrimas(2vnt)	m ³ /m ³	27,8/0,67	TS.X.03	
3	Papildomos atraminės pirmo perdenginio sijos (20x32(h) cm) įrengimas	m ³ /m ³	3,75/0,24	TS.X.03	
4	Visų medinių perdenginio konstrukcijų padengimas antiseptikais ir antipireniais	m ²	202,3	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės
5	Horizontalios hidroizoliacijos įrengimas tarp mūro ir medinių konstrukcijų	m ²	20		
6	Statybinių šiukšlių išvežimas	m ²	7		
III.2. Stogo danga					
1	Ištisinio lentų pakloto įrengimas	m ² /m ³	292,5/8	TS.X.03	
2	Ištisinio lentų pakloto medienos padengimas antiseptikais ir antipireniais	m ²	585	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės
3	Stogo lentų pakloto karnizo ir frontonų dalyse gruntavimas, dažymas akrilinais dažais	m ²	38	TS.X.07	
4	Difuzinės plevėlės įrengimas	m ²	336,4	TS.X.07	
5	Sandarinio tarpinės įrengimas po išilginėmis lentomis	m ¹	318	TS.X.07	
6	Išilginių lentų (50x100mm) įrengimas virš gegnių	m ³	1,7	TS.X.03	
7	Grebėstavimo (50x50mm) įrengimas čerpių stogo dangai	m ³	2,7	TS.X.03	
8	Išilginių lentų ir grebėstų medienos padengimas antiseptikais ir antipireniais	m ²	291	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės
9	S formos keraminių čerpių stogo dangos įrengimas	m ²	292,5	TS.X.05	
10	Kraiginės čerpės įrengimas	m ¹	15,6	TS.X.05	
11	Ventiliacinės pokraiginės juostos įrengimas	m ¹	15,6	TS.X.05	
12	Stogo įlajos įrengimas	m ¹	4	TS.X.05	
13	Stogo sandarinimas ties vertikaliu stoglangiu	m ¹	3,9	TS.X.05	
14	Stogo dangos priglaudimas prie iškišos medinio apkalimo- cinko skarda 0.7mm	m ¹	1,3	TS.X.05	
15	Karnizinių profiluotų vėjalenčių gaminimas, įrengimas (25x130mm)	m ¹	34,4	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12
16	Karnizinių profiluotų vėjalenčių (25x130mm) padengimas antiseptikais	m ²	10,5	TS.X.03	žiūr. PTD.B - 12
17	Karnizinių profiluotų vėjalenčių (25x130mm) profiliavimas pagal esamą pavyzdį	dm ²	47,3	TS.X.03	
18	Karnizinių profiluotų vėjalenčių (25x130mm) gruntavimas, dažymas akrilinais dažais	m ²	9,3	TS.X.07	
19	Lygių frontono vėjalenčių gamyba ir įrengimas (25x140mm)	m ¹	40,3	TS.X.03	
20	Lygių frontono vėjalenčių (25x140mm) padengimas antiseptikais	m ²	13,2	TS.X.03	
21	Lygių frontono vėjalenčių (25x140mm) gruntavimas, dažymas akrilinais dažais	m ²	6,7	TS.X.07	
22	Lygių frontono vėjalenčių gamyba ir įrengimas (25x120mm)	m ¹	39,8	TS.X.03	
23	Lygių frontono vėjalenčių (25x120mm) padengimas antiseptikais	m ²	11,7	TS.X.03	
24	Lygių frontono vėjalenčių (25x120mm) gruntavimas, dažymas akrilinais dažais	m ²	5,8	TS.X.07	
25	Frontonų atbrailų lygių vėjalenčių įrengimas (25x120mm)	m ¹	40,3	TS.X.03	
26	Frontono atbrailų vėjalenčių (25x120mm) padengimas antiseptikais	m ²	11,7	TS.X.03	
27	Frontono atbrailų vėjalenčių (25x120mm) gruntavimas, dažymas akrilinais dažais	m ²	7	TS.X.07	

TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS					
III. PAVELDO TVARKYBOS REMONTO DARBAI TĘSINYS)					
III.2. Stogo danga (tęsinys)					
28	Lašinė ir jos įrengimas	m	31,2	TS.X.05	
29	Lietloviai (150mm) ir jų įrengimas	m	31,2	TS.X.05	
30	Lietlovių (150mm) įlajos ir jų įrengimas	vnt	4	TS.X.05	
31	Lietvamzdžiai su antgaliais (f 100 mm), (4vnt) ir jų įrengimas	m	15	TS.X.05	
32	Lietloviai (100mm) ir jų įrengimas	m	3,2	TS.X.05	
33	Lietlovių (100mm) įlajos ir jų įrengimas	vnt	2	TS.X.05	
34	Lietvamzdžiai su antgaliais (f 75 mm), (2vnt) ir jų įrengimas	m	3,2	TS.X.05	
III.3. Stogo medinė iškiša (stoglangis)					
1	Stoglangių karkaso pakalimas lentomis d=25 mm	m ² /m ³	3,9/0,1	TS.X.03	
2	Stoglangių karkaso pakalimo lentomis padengimas antiseptikais ir antipirenais	m ²	7,8	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės
3	Difuzinės plevėlės įrengimas	m ²	4,5		
4	Sandarinio tarpinės įrengimas po horizontaliomis reguliuojančioms lentomis lentomis	m	7		
5	Horizontalios reguliuojančios lentos ir jų įrengimas	m/m ³	7/0,02	TS.X.03	
6	Horizontalių reguliuojančių lentų padengimas antiseptikais ir antipirenais	m ²	1,8	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės
7	Vertikalių obliuotų lentų (22x~150mm) apkalimas su antplyšiais (22x~65mm)	m ²	3,5	TS.X.03	
8	Vertikalių obliuotų lentų (22x~150mm) apkalimo su antplyšiais (22x~65mm) padengimas antiseptikais ir antipirenais	m ²	11	TS.X.03	ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės
9	Vertikalių obliuotų lentų (22x~150mm) apkalimo su antplyšiais (22x~65mm) dažymas vandeniniais dažais	m ²	4,2	TS.X.07	
III.4. Stalių gaminiai					
1	Medinės langinės (0,95x1,09) keitimas, gaminimas, įrengimas, gruntavimas, dažymas	vnt./m ²	1/0,4	TS.X.03	Langinė gaminama medinė, išsaugant autentiškų langinių dalinimą ir proporcijas. PTD.B - 13
III.5. Metalų gaminiai					
1	Langinės vyriai. Metalinių paviršių paruošimas (nuriebalinimas, pasyvinimas, glaistymas), antikorozinis padengimas	kompl.	2		Gaminami pagal analogus. Brėž. žiūr. PTD.B - 14
2	Kaltinio metalo fiksavimo kablys	vnt	1		
III.6. Kiti					
1	Pastolių pastatymas	m ²	326		
					Laida
					Lapas
					Lapų
23/02 - 01 - PTDP - SDŽ - 01					0
					3
					3