


STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (prieš remontą)	Kiekis (po remonto)
I SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	ha	1,2346	nesikeičia
2. Statinių užimamas žemės sklypo plotas*	ha	0,4587	nesikeičia
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	-	esamas	nesikeičia
4. Sklypo užstatymo tankis	%	esamas	nesikeičia
5. Apželdinta sklypo dalis	ha	0,6835	0,6612
6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype	vnt.	-	9
7. Asfaltas/Žv. (įvažiavimas/stov. Aikšt.) – (sklypo tvarkomoje dalyje)	m ²	538	552
8. Takai (sklypo tvarkomoje dalyje)	m ²	264	473
II PASTATAI			
1. Pastatas - Valgykla (un.Nr. 3392-4000-3094)			
1.1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	436,06	nesikeičia
1.2. Pastato užstatymo plotas.*	m ²	373,00	nesikeičia
1.3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	436,06	nesikeičia
1.3.1. Maitinimo paskirties plotas.*	m ²	436,06	nesikeičia
1.4. Pastato tūris.*	m ³	2145	2210
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	nesikeičia
1.6. Pastato aukštis.*	m	-	5,85
1.7. Energinio naudingumo klasė		-	B
1.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	E
1.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	I
1.10. Kiti papildomi pastato rodikliai		neypatingas	nesikeičia
2. Pastatas – Mokykla (un.Nr. 3392-4000-3107)			
2.1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	1000,94	1004,59
2.2. Pastato užstatymo plotas.*	m ²	656,00	nesikeičia

0	2024-11	Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122, Tel. 8652 44457 el.p.info@pletrospartneriai.lt		Kompleksas: Mokslo paskirties pastato (un. Nr.3392-4000-3107) dalies patalpų paskirties keitimo į gyvenamąją (įvairių socialinių grupių asmenims), mokslo paskirties pastato (un.Nr.3392-4000-3118) su priestatu 1c1/p, maitinimo paskirties pastato (un.Nr.3392-4000-3094), Vytauto g. 18, Simnas, Alytaus r. sav., kapitalinio remonto projektas		
			Objektas: 7.11. Mokslo paskirties pastatai, 7.5. Maitinimo paskirties pastatai		
17475	SPV	A. Jastremskas	Bendrieji statinio rodikliai		
			Laida		
			0		
LT	Statytojas/Užsakovas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
	Alytaus rajono savivaldybė		PLP-24-015-TDP-BSR	1	2

Mokslo paskirties pastato (un. Nr.3392-4000-3107) dalies patalpų paskirties keitimo į gyvenamąją (įvairių socialinių grupių asmenims), mokslo paskirties pastato (un.Nr.3392-4000-3118) su priestatu 1c1/p, maitinimo paskirties pastato (un.Nr.3392-4000-3094), Vytauto g. 18, Simnas, Alytaus r. sav., kapitalinio remonto projektas

2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	1000,94	1004,59
2.3.1. Gyvenamosios paskirties plotas. *	m ²	-	501,43
2.3.2. Mokslo paskirties plotas. *		1000,94	503,16
2.4. Pastato tūris. *	m ³	4770	4913
2.5. Aukštų skaičius. *	vnt.	2	nesikeičia
2.6. Pastato aukštis. *	m	-	8,00
2.7. Energinio naudingumo klasė		-	B
2.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	E
2.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	I
2.10. Kiti papildomi pastato rodikliai		neypatingas	ypatingasis
3. Pastatas – Sporto salė (un.Nr. 3392-4000-3118) su priestatu 1c1/p			
3.1. Pastato bendrasis plotas. *	m ²	204,80	207,80
3.2. Pastato užstatymo plotas. *	m ²	253,00	nesikeičia
3.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	204,80	207,80
3.3.1. Mokslo paskirties plotas. *	m ²	204,80	207,80
3.4. Pastato tūris. *	m ³	979	1009
3.5. Aukštų skaičius. *	vnt.	1	nesikeičia
3.6. Pastato aukštis. *	m	-	5,1
3.7. Energinio naudingumo klasė		-	B
3.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	E
3.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	I
3.10. Kiti papildomi pastato rodikliai		neypatingas	nesikeičia
IV INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Lietaus nuotekų tinklai			
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	307,00	
1.2. Vamzdžio skersmuo	mm	110/160/200	Nesude. I-II gr.
2. Drenažo nuotekų tinklai			
2.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	66	
2.2. Vamzdžio skersmuo	mm	113/126	Nesude. I gr.
3. Elektros tinklai			
3.1. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. mm ²	Al 4x240 CU 5x25	
V KITI STATINIAI			
1. Atvira automobilių saugykla			
1.1. Automobilių saugyklos plotas	m ²	395,00	esama remontuojama
1.2. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	9	
1.3. Elektrinių automobilių pakrovimo vietos	vnt.	2	
2. Asfaltuotas kelias	m ²	163,00	esamas remontuojamas
3. Takai (kietos dangos)	m ²	461,00	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas _____

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PLP-24-015-TDP-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0