



**OBJEKTO PAVADINIMAS** Kultūros paskirties pastato Aušros al. 62, Šiaulių m., kapitalinio remonto projektas..

**OBJEKTO ADRESAS** Aušros al. 62, Šiaulių m.  
Sklypo unikalus Nr. 4400-0117-5993  
Sklypo kadastrinis Nr. 2901/0008:374 Šiaulių m. k.v.

**STATYTOJAS** Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešoji biblioteka  
į. k. 190757940, Aušros al. 62, LT-76235 Šiauliai  
Tel. +370 41 523750  
El. p. [aidanas.barzelis@savb.com](mailto:aidanas.barzelis@savb.com)

**PROJEKTUOTOJAS** MB „Statybinis aukštis“  
į. k. 305342078,  
Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai  
Tel. 8 601 88978  
[vozbutedaiva@gmail.com](mailto:vozbutedaiva@gmail.com)

**PROJEKTO STADIJA** TECHNINIS PROJEKTAS

**STATINIO KATEGORIJA** YPATINGASIS STATINYS

**STATINIO(-IŲ) PASKIRTIS** KULTŪROS

**STATYBOS RŪŠIS** KAPITALINIS REMONTAS

**PROJEKTO DALIS** PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO

**PROJEKTO RENGIMO METAI** 2024

**PROJEKTO NUMERIS** 24028

**PROJEKTO LAIDA** 0

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovė	Daiva Vozbutė	35973	
SO dalies vadovė	Daiva Vozbutė	36564	

**TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Tomo Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Pastabos
<b>I</b>	<b>Bendroji dalis</b>	<b>BD</b>	<b>24028-01-TP-BD</b> PV Daiva Vozbutė atestato Nr. 35973 _____ (parašas)
<b>II</b>	<b>Sklypo sutvarkymo dalis</b>	<b>SP</b>	<b>24028-01-TP-SP</b> SP PDV V. Rudokas atestato Nr. A 007 _____ (parašas)
<b>III</b>	<b>Architektūros dalis</b>	<b>SA</b>	<b>24028-01-TP-SA</b> SA PDV V. Rudokas atestato Nr. A 007 _____ (parašas)
<b>IV</b>	<b>Konstrukcijų dalis</b>	<b>SK</b>	<b>24028-01-TP-SK</b> SK PDV D. Vozbutė atestato Nr. 39143 _____ (parašas)
<b>V</b>	<b>Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis</b>	<b>SO</b>	<b>24028-01-TP-SO</b> SO PDV D. Vozbutė atestato Nr. 36564 _____ (parašas)
<b>VI</b>	<b>Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis</b>	<b>KS</b>	<b>24028-01-TP-KS</b> KS PDV K. Jarmalis atestato Nr. 31156 _____ (parašas)

**DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>EIL. NR.</b>	<b>ŽYMUO</b>	<b>PAVADINIMAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAPAS</b>
1.	24028-01-TP-SO.SSŽ	Suvestinis sudėties žiniaraštis	1	2
2.	24028-01-TP-SO.SŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	3
3.	<b>PRIEDAI</b>			4
4.	24028-01-TP-SO.P-01	PDV atestatas	1	5
5.	<b>AIŠKINAMIEJI RAŠTAI</b>			6
6.	24028-01-TP-SO.AR	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies aiškinamasis raštas	30	7-36
7.	<b>BRĖŽINIAI</b>			37
8.	24028-01-TP-SO.B-02	Statybvietės planas, M 1:500	1	38

## **PRIEDAI**



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36564

**Daiva Vozbutė**

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

19508

Išduotas 2018 m. sausio 29 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. rugsėjo 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

## **AIŠKINAMIEJI RAŠTAI**

**STATYBOS ORGANIZAVIMO  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Statinio pavadinimas:** Kultūros paskirties pastato Aušros al. 62, Šiaulių m., kapitalinio remonto projektas.

**Statybos adresas:** Aušros al. 62, Šiauliai

Sklypo unikalus 4400-0117-5993; Sklypo kadastrinis Nr. 2901/0008:374 Šiaulių m. k.v.

**Statytojas (užsakovas):** Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešoji biblioteka

į. k. 190757940, Aušros al. 62, LT-76235 Šiauliai

**Projektuotojas:** MB „Statybinis aukštis“, Juridinio asmens kodas 305342078, Vytauto g. 156-7, Šiauliai,

Tel. 8 601 88978, [vozbutedaiva@gmail.com](mailto:vozbutedaiva@gmail.com);

**Statinių statybos rūšis:** kapitalinis remontas;

**Statinių paskirtis:** Kultūros;

**Statinių kategorija:** Ypatingasis;

**Projekto rengimo pagrindas:**

- nuosavybės dokumentai,
- pastato kadastrinių matavimų byla,
- projektavimo techninė užduotis,
- kiti statytojo pateikti dokumentai.

**PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS  
TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS,  
SĄRAŠAS**

**LR įstatymai**

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Architektūros įstatymas
6. LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas
7. LR Aplinkos apsaugos įstatymas
8. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

**Statybos techniniai reglamentai**

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos projektas
5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
6. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai

0	2024-10-20			Statybos leidimui. Konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.		MB „Statybinis aukštis“ Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: <a href="mailto:vozbutedaiva@gmail.com">vozbutedaiva@gmail.com</a>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato Aušros al. 62, Šiaulių m., kapitalinio remonto projektas.  Unikalus sklypo Nr. 4400-0117-5993; Kadastrinis Nr. 2901/0008:374 Šiaulių m. k.v.		
A 35973	PV	D. Vozbutė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
Atestato Nr.	UAB “RS Studija” I/K 145898643, Tilžės g. 170 - 405 kab. 76296 Šiauliai			01 – BIBLIOTEKA		
A 007	SA PDV	V. Rudokas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Statybos organizavimo aiškinamasis raštas	LAIDA	
36564	SO PDV	D. Vozbutė			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešoji biblioteka			DOKUMENTO ŽYMUO 24028-01-TP-SO.AR	LAPAS	LAPŲ
					1	30

- išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
7. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
  8. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
  9. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
  10. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
  11. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
  12. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
  13. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
  14. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
  15. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
  16. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
  17. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
  18. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai
  19. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
  20. STR 2.04.04:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys

#### **Eurokodai**

1. LST EN 1990:2004/A1:2006/AC:210 Eurokodas. Konstrukcijų projektavimo pagrindai.
2. LST EN 1991-1-1:2004 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-1 dalis. Bendrieji poveikiai. Tankiai, savasis svoris, pastatų naudojimo apkrovos.
3. LST EN 1991-1-3:2003 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-3 dalis. Bendrieji poveikiai. Sniego apkrovos
4. LST EN 1991-1-4:2005 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-4 dalis. Bendrieji poveikiai. Vėjo poveikiai
5. LST EN 1992-1-1:2005 Eurokodas 2. Gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. 1-1 dalis. Bendrosios ir pastatų taisyklės.
6. LST EN 1993-1-1:2005 Eurokodas 3. Plieninių konstrukcijų projektavimas. 1-1 dalis. Bendrosios ir pastatų taisyklės
7. LST EN 1993-1-2:2005 Eurokodas 3. Plieninių konstrukcijų projektavimas. 1-2 dalis. Bendrosios taisyklės. Konstrukcijų elgsenos ugnyje skaičiavimas
8. LST EN 1993-1-8:2005 Eurokodas 3. Plieninių konstrukcijų projektavimas. 1-8 dalis. Mazgų projektavimas
9. LST EN 1997-1:2004 Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės

#### **Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės**

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2002, Nr. 123-5518).
3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
4. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

#### **Programinės įrangos, naudotos rengiant projekto dalį, sąrašas**

1. Autodesk AEC collection 2025 (žr. programinės įrangos deklaraciją BD prieduose)
2. „Libre Office 6.2.5“

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	30

## PROJEKTO SPRENDINIAI

### Trumpas statybos sklypo aprašymas

Nagrinėjamas pastatas yra Šiaulių mieste, Aušros al. 62. Sklypo naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Aplinkinės teritorijos – miesto centras – senamiestis (uC1-2), pagal Šiaulių miesto bendrąjį planą. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Šiaurės rytų ir pietryčių sklypo dalis ribojasi su kaimyniniais sklypais. Pietvakarių dalis ribojasi su Aušros alėjos gatve. Šiaurės vakarų dalis ribojasi su nesuformuota valstybine žeme, kurioje šiuo metu įrengta automobilių stovėjimo aikštelė. Automobiliai į sklypą įvažiuoja per minėtą aikštelę, esančią valstybinėje žemėje. Įvažiavimas į sklypą yra esamas. Matmenys (ilgis, plotis) nekeičiami. Lankytojai į sklypą ir į pastatą patenka tiesiogiai nuo šaligatvio, esančio pietinėje dalyje.

### Klimato sąlygos (pagal LHMT duomenis)

Sklypas priklauso Vidurio žemumos rajonui, Mūšos - Nevėžio parajoniui.

- vidutinė metų oro temperatūra – 6,5-7,0° C
- šilčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra – liepa (17,4 – 18,1° C)
- šalčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra – sausis (-3,6 – (-3,1))
- absoliutūs minimumai – (-33,6)° C
- absoliutūs maksimumai – 35,7° C
- kritulių kiekis per metus – 560-700 mm
- laikotarpio su sniego danga trukmė – 75-90 dienų
- saulės spindėjimo trukmė 1750-1850 valandų

Svarbiausi veiksniai ir procesai, lemiantys klimato ypatumus:

1. Adiabatinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų.
2. Blogas vandens nuotėkio plokščiu paviršiumi sąlygos, dirvožemių perdrėkimas.

### Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos vizija

Pastatui yra atliekamas kapitalinis remontas įrengiant liftą pastato viduje ir įrengiant didesnę stogelį virš įėjimo ir pagrindinių laiptų. Pastato paskirtis nėra keičiama, kiti darbai nėra atliekami (išskyrus susiję su lifto ir stogelio įrengimu). Pastatas yra dviejų aukštų su cokoliniu aukštu, todėl liftas turės 3 sustojimus. Apatiniame aukšte į liftą bus patenkama tiesiai iš lauko. Pirmame ir antrame aukštuose – iš pastato vidaus. Esamas keltuvas, esantis lauke bus visiškai demontuojamas.

Pastato tūris susideda iš trijų skirtingo aukščio dalių. Visi stogai sutapdinti, skirtingame aukštyje. Aukščiausioje vietoje apie 14,35 m. Didžioji pastato dalis iš surenkamo gelžbetonio. Sienos – g/b kolonos ant kurių pritvirtintos trisluoksnės g/b sieninės plokštės. Ant kolonų pritvirtintos g/b rėmsijos, ant kurių suguldytos briaunuotos perdangų plokštės. Pastatas yra renovuotas, jam suteikta C energinio naudingumo klasė. Visos išorinės atitvaros yra iš išorės apšiltintos. Langai pakeisti į plastikinius.

Įrengiant didesnę įėjimo stogelį, nežymiai pasikeičia pastato užstatymo plotas. Plotas padidėja 9 kv. m. Įrengiant lifto šachtą, šiek tiek sumažėja (per 19 kv. m) pastato bendrasis plotas. Atitinkamai pasikeičia ir sklypo užstatymo tankio ir intensyvumo rodikliai.

### Projektuojamo pastato rodikliai:

Rodiklio pavadinimas	Rodiklis po	Rodiklis prieš
Bendrasis plotas	4 806,84 m <sup>2</sup>	4 825,74 m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas	4 081,25 m <sup>2</sup>	4 100,15 m <sup>2</sup>
Pagalbinis plotas	725,59 m <sup>2</sup>	725,59 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	23 896 m <sup>3</sup>	23 896 m <sup>3</sup>
Pastato aukštis	14,35 m	14,35 m
Aukštų skaičius	2	2
Užstatymo plotas	2 280,00 m <sup>2</sup>	2 271,00 m <sup>2</sup>

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	30

### Remontuojamų konstrukcijų esamos būklės įvertinimas

Pastatas 2013 metais jau buvo remontuotas. Visos išorinės atitvaros apšiltintos, langai pakeisti. Didžioji dalis konstrukcijų yra geros arba labai geros būklės (žr. 1 pav.).



pav. 1 Esamas pastato vaizdas iš paradinio įėjimo pusės

Pagrindiniai įėjimo laiptai ir aikštelės šiuo metu nėra apsaugoti nuo lietaus. Apačioje, po jais galima įžiūrėti vandens prasiskverbimo požymius. Būklė nėra kritinė, tačiau rekomenduojama imtis veiksmų. Šiuo projektu numatoma įrengti stogelį virš įėjimo laiptų ir aikštelių, šitai išsprendžiant problemą.

Neįgaliųjų patekimui šiuo metu yra įrengtas keltuvas, pakeliantis iš zonos po laiptų aikštele į zoną ant aikštelės ties pirmo aukšto lygiu. Šis keltuvas yra laukinėje dalyje. Ant keltuvo konstrukcijų matosi nubėgimai nuo prasiskverbiančios drėgmės. Dėl šių priežasčių nuspręsta vietoje šio keltuvo įrengti liftą pastato viduje. Apačioje, po laiptų aikštele, pašalinus seną keltuvą, bus įrengiamas įėjimas į pastato cokolinį aukštą, įeinant tiesiai į lifto kabiną. Lifto kabina galės kilti per visus aukštus, kur iš kabinos bus galima patekti tiesiai į šiltų patalpų vidų.



pav. 2 Esamo keltuvo vaizdas

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	30

Įrengiant lifto šachtą bus kertamos esamos perdangos, prieš tai įrengus palaikančias sijas. Perdangos iš 1,5x12 m briaunuotų denginio plokščių. Plokščių būklė gera. Jų esamas vaizdas pateiktas nuotraukoje **pav. 3**.



**pav. 3** Esamų briaunuotų perdangos plokščių vaizdas

### **Numatomų remonto darbų aprašymas**

Projektuojamo lifto šachtos konstrukcija – karkasinė. Metalinės kolonos, kurios aptaisomos gipso kartono plokštėmis. Visos tuštumos užpildomos mineraline vata. Šachtos pamatas – seklišis, plokščias, gelžbetoninis, įgilinamas taip, kad viršaus alt. būtų -1,100. Cokoliniame aukšte įrengiama anga, patekimui į liftą iš lauko. Nauja anga įrengiama buvusio lango vietoje, kuri jau buvo užmūryta pastato renovacijos metu. Langas atidengiamas ir anga žeminama vertikaliai žemyn iki reikiamos altitudės. Anga papildomai aprėminama plieniniais kampuočiais. Visi angokraščiai apšiltinami ir sutvarkomi.

Projektuojamas stogelis – karkasinis. Spragotinės sijos ir kolonos sudaro vieną bendrą trimatę sistemą. Konstrukcija aptaisoma apdailos plokštėmis. Lietaus nuvedimas – vidinis. Per įlają ir vieną lietvamzdį vanduo surenkamas nuo viso stogelio ir išleidžiamas į centralizuotus miesto tinklus.

### **Inžineriniai tinklai ir sistemos**

#### **Elektra**

Naujo lifto prijungimui prie esamo jėgos tinklo bus naudojamas esamas jėgos kabelis, aptarnaujantis šiuo metu esantį keltuvaž. Skaičiavimai parodė, kad esamas kabelis Cu 5x2,5 mm<sup>2</sup> yra tinkamas naujam liftui aptarnauti. Esamas kabelis turės būti prailgintas, įrengiant tam skirtą paskirstymo dėžutę, atvedant iki viršutinio aukšto, pagal lifto gamintojo pateiktą užduotį.

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	30

### **Vandentiekis, nuotekos**

Remonto metu vidaus vandentiekio ir nuotekų sprendiniai nėra keičiami. Įrengus lauko stogelį, lietaus vanduo nuo jo bus surenkamas į projektuojamą įlają, iš kurios, projektuojamais ir lauko tinklais vanduo bus nuvedamas į centralizuotus tinklus pagal išduotas sąlygas. Prisijungimo šulinys yra prie paradinių lauko laiptų. Papildomai bus įrengiamas tarpinis šulinys d415 mm.

### **Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas**

Įrengiant lifto šachtą, kai kurie esamų inžinerinių sistemų elementai bus atitraukti, kad nekliudytų šachtai. Cokoliniame aukšte esantis radiatorius bus perkeliamas per 3 metrus į dešinę pusę ir šitaip atsidurs po esamu langu. Šis perkėlimas jau buvo numatytas 2013 metų renovacijos projekte, tačiau dėl neaiškių priežasčių perkeltas nebuvo. Traktuojama, kad šio remonto metu bus atstatyta prieš tai suprojektuota šildymo situacija, todėl papildomi skaičiavimai nėra atliekami.

Visi kiti radiatoriai, pirmame ir antrame aukštuose lifto šachtai netrukdo, todėl jų perkėlimas nenumatomas.

Vėdinimo vamzdžiai ir difuzoriai bus perkelti cokoliniame ir antrame aukšte, panaudojant tam skirtas alkūnes. Detalesni sprendiniai pateikti brėžiniuose.

Pirmame aukšte vėdinimo elementai šachtai netrukdo, todėl perkėlimas nenumatomas.

### **Gaisrinė signalizacija**

Naujai įrengtas liftas turės būti prijungtas prie esamos pastato priešgaisrinės centralės.

### **Atliekų surinkimas ir tvarkymas**

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Darbų metu susidariusios atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 1999, Nr. 63-2065, Žin., 2012, Nr. 16-697), Statybos atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir Atliekų tvarkymo įstatymu (Žin., 1998, Nr. 61-1726, Žin., 2012, Nr. 6-190). Atliekų kiekiai darbų eigoje gali keistis.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Buitinių atliekų tvarkymui turi būti pastatytas konteineris. Užsakovas turi užtikrinti, kad statybos metu susidariusios statybos atliekos būtų surenkamos ir tvarkomos atskirai, ir nepatektų į komunalinių atliekų ar kitas tokioms atliekoms tvarkyti nepritaikytas vietas.

Statytojas, baigęs statybos darbus, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai (jeigu tokia privaloma) ir/ar užsakovui pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

### **Aplinkos apsauga**

Statyboje naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ 2 priedo XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“.

### **Mechaninis pastovumas ir pastovumas**

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamo pastato parametrus, užtikrinančius mechaninį pastato pastovumą ir pastovumą.

### **Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas**

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, priegų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	30

parenkamos neslidžios medžiagos. Pastatas projektuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

### Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Pastato dalis, kurioje atliekamas kapitalinis remontas, atitinka reikalavimus neįgaliesiems, todėl atliekant darbus šios savybės negali būti pablogintos. Taktiliniai paviršiai turi būti atstatyti, o prieš naujo lifto įėjimus – įrengiami nauji.

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

Naujai įrengiamam įėjimui į pastatą durys, pritaikytos neįgaliųjų reikmėms. Šių durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Prieš įėjimą į lifto kabiną paliekama 1,50x1,50 m erdvė vežimėliui manevruoti.

### Trumpas pastato energinio naudingumo įvertinimas

Esama pastato energinio efektyvumo klasė – C. Remonto metu užtikrinama, kad šios energetinės savybės nebus bloginamos. Naujai įrengiamos išorės durys turės atitikti C klasei keliamus reikalavimus (šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 1,60 W/m<sup>2</sup>K).

### Gaisrinė sauga

Pastatui atliekamas kapitalinis remontas, įrengiant liftą ir stogelį virš paradinių lauko laiptų. Esamos gaisrinės saugos savybės remonto metu nebus bloginamos. Visi įėjimai, evakuacija, konstrukcijų atsparumas, patalpų dūmų vėdinimas ir kt. nebus bloginami arba net pagerinami. Naujai įrengiamos konstrukcijos (metalinės kolonos ir sijos) bus ugniaatsparinamos taip, kad tenkintų R120 atsparumo ugniai reikalavimus (pastatas priimtas I ugniaatsparumo laipsniui ir 1 gaisro apkrovos kategorijai).

### Gaisro plitimo ribojimas pastato konstrukcijų elementais ir paviršiais

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamiems statybos produktams reikalavimai taikomi pagal lentelės duomenis. Visos šiltinimo sistemos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinis reikalavimus ir būti išbandytos. Jos įrengiamos laikantis griežtų nurodymų. Statiniuose naudojami kabeliai, kuriems taikomi degumo reikalavimai, turi atitikti LST EN 50575:2015 / A1:2016 (D) reikalavimus.

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės	Elektros laidų ir kabelių degumo klasės
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	<b>RN</b>	Eca
	grindys	<b>RN</b>	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	<b>RN</b>	--
	grindys	<b>RN</b>	
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	sienos ir lubos	<b>C-s1, d0</b>	Eca
	grindys	<b>D<sub>FL</sub>-s1</b>	
Patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	<b>B-s1, d0</b>	Eca
	grindys	<b>B<sub>FL</sub>-s1</b>	
	šildymo įrenginių patalpų grindys	<b>A2<sub>FL</sub>-s1</b>	

### Reikalavimai statybos produktų, naudojamų atitvarinėms sienoms apšiltinti, apdailai ir degumo klasei

Visos medžiagos naudojamos statyboje turi būti kokybiškos, sertifikuotos ir turėti CE ženklą.

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	30

Draudžiama naudoti pažeistas ar pasibaigusio galiojimo laiko medžiagas ar gaminius. Statybos produktai, kuriems nustatyti degumo ar atsparumo ugniai reikalavimai, privalo turėti gamintojo eksploatacinių savybių deklaracijas lietuvių kalba.

### **Elektros tiekimas ir ryšiai**

Elektros instaliacija turi būti įrengiama ir montuojama taip, kad nesukeltų gaisro, aktyviai neskatintų gaisro, ribotų gaisro plitimą, kilus gaisrui, būtų galima imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus. Elektros įrengimai turi būti įžeminami. Elektros ir kitų komunikacijų laidai bei įrenginiai turi būti apsaugoti ugniai atspariomis priemonėmis. Priėjimai prie elektros skydinių ir skirstomųjų spintų turi būti tvarkingi ir neužkrauti. Jose ir 1 m atstumu nuo jų draudžiama laikyti bet kokias medžiagas. Elektros įrenginiai pastate įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (GASS ir kt.) kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs, pagal Lietuvos standartą LST EN 50200 „Neapsaugotų plonų kabelių, naudojamų atsarginėse grandinėse, atsparumo ugniai bandymo metodas“ arba Lietuvos standartą LST EN 50362 „Atsparumo ugniai bandymo metodas, taikomas neapsaugotiems didesnio skerspjūvio elektros ir valdymo kabeliams, naudojamiems atsarginėse grandinėse“ pagaminti kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

### **Darbų sauga**

Projektu numatoma sudaryti darbo aplinką su minimaliu poreikiu dirbantiems, sutinkamai su sveikatos apsaugos ministro 1998-12-31 d. įsakymu Nr.799, patvirtinta „Higieninė kenksmingu darbo aplinkos veiksmu klasifikacija“.

Visose darbo vietose sudarytos normalios darbo aplinkos sąlygos:

- Kelių vienos krypties cheminiu medžiagų suminis poveikis neviršija 1.
- Dulksės neviršija DLK.
- Darbo vietų vibracija neviršija DLL.
- Visa žmogaus kūną veikianti vibracija neviršija DLL.
- Rankas veikiančios vibracijos nebus.
- Akustinis triukšmas neviršys DLL.
- Elektros laukas pramoninio dažnio (50 Hz) visa darbo pamaina neviršys DLL.
- Elektros statinis laukas visa darbo pamainą neviršys DLL.
- Elektromagnetinis laukas 0,01 MHz – 300 GHz dažniuose visą darbo pamaina neviršys DLL.
- Jonizuojančios spinduliuotės nebus.
- Oro temperatūra šaltuoju metu laikotarpiu atitinka LD ribas. Dirbantiems lauke ir nešildomose patalpose įrengiama poilsio ir sušilimo patalpa.
- Oro judėjimo greitis neviršija LD.
- Santykinis oro drėgnumas atitinka LD ribas.
- Biologiniu dujų (amoniako, sieros vandenilio) koncentracija atitinka LD ribas.
- Šiluminės spinduliuotės nebus.
- Apšvieta darbo vietose atitinka LD.
- Technologiniame darbo procese nenumatyta kenksmingu ergonominių veiksmu

### **Sklypo aptvėrimą ir apsaugos priemonės**

Projektu statybos metu numatomas statybos aikštelės aptvėrimas, dalies žemės sklypo aptvėrimas. Statybvietė įrengiama nagrinėjamame sklype. Statybos aikštelę rekomenduojama aptverti laikinu aptvėrimu - 2 m aukščio tvora. Tvoros bendras ilgis 70,00 m. Aptvėrimą laikantys elementai montuojami ant žemės paviršiaus, neįgilinant į gruntą. Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose. Aplinkiniai privažiavimai bei teritorijos nebus užstatytos ar kitaip paveiktos.

### **Statybos aikštelė**

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelę būtina aptverti. Statybinės medžiagos sandėliuojamos pastatų sklype. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	30

pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betonų ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

### **Lengvojo ir krovininio autotransporto įvažiavimus į sklypo teritoriją, jų stovėjimo aikšteles už sklypo ribų**

Į teritoriją patenkama iš vakarinės sklypo pusės, nuo kelio. Prie sklypo patenkama esamais keliais. Kietų dangų aikštelė už sklypo ribos nebus įrengiama. Už sklypo lengvojo ar krovininio autotransporto stovėjimo aikštelės neprojektuojamos.

### **Sklype įrengiamus autotransporto privažiavimo kelius, stovėjimo aikšteles, pėsčiųjų takus (krovininio autotransporto, geležinkelio, kito transporto ir kėlimo priemonių kelių ir stovėjimo ar krovos darbams atlikti reikalingų aikštelių su dangomis projektiniai sprendiniai rengiami susiekimo dalyje)**

Į teritoriją patenkama iš vakarinės sklypo pusės, nuo kelio. Prie sklypo patenkama esamais keliais.

Nuo Aušros alėjos į sklypą patekti galima pėstiesiems pritaikytais esamais šaligatviais.

### **Paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpas aprašymas:**

Statytojas nepateikė sklypo inžinerinių geologinių tyrimų. Gruntinio vandens, lietaus bei griovio vandens pašalinimo priemonės turi numatyti rangovas statybos technologiniame projekte.

#### **Statybvietės įrengimas**

Statybvietė įrengiama vadovaujantis:

- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais;
- įsakymas A1-22/D1-34 Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo
- kitais norminiais dokumentais reglamentuojančiais šiuos darbus.

Statybvietė įrengiama pastato sklype. Statybvietė aptveriami 2 m aukščio tvora.

#### **Statybos darbų trukmė**

Statybų trukmė nustatoma statytojo /užsakovo/ ir konkursą laimėjusio vykdytojo /rangovo/ sutartimi. Darbų eiliškumas ir terminai turi būti apspręsti Rangovo paruoštame „Statybos ir montavimo darbų grafike“. Rangovas kiekvienai darbų rūšiai prieš jos vykdymo pradžią sudaro darbų vykdymo projektą ir suderiną jį su užsakovu.

Nustatant statybos darbų etapų bei atskirų darbų patogiausią pradžios ir pabaigos laiką turi būti atsižvelgta į šiuos faktorius:

- atskirų darbų /konstrukcijų/ sudėtingumas ir atsakingumas;
- keliami normatyviniai statybos dokumentų reikalavimai atskirų statybos darbų /konstrukcijų/ vykdymui;
- būtinų laikinų konstrukcijų ar kitų priemonių, vykdančių statybos darbus, sudėtingumas ir kaina.

#### **Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės**

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis.

1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantios:

1.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

1.2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

1.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

1.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

1.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	9	30

apimtis ir atliekų tvarkymo galimybės.

#### **Statybos įtaka aplinkai**

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys. Atmosferos taršos lygiai nebus viršyti.

#### **Apsauga nuo triukšmo**

Projektuojami pastatai neturės neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami. Triukšmo lygis ir jo vertės - planuojamame žemės sklype, ties planuojamo sklypo ribomis neviršys reikalavimų numatytų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

<b>Objekto pavadinimas</b>	<b>Paros laikas*</b>	<b>Ekvivalentinis garso slėgio lygis (<math>L_{AeqT}</math>), dBA</b>	<b>Maksimalus garso slėgio lygis (<math>L_{AFmax}</math>), dBA</b>
Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena	45	55
	vakaras	40	50
	naktis	35	45
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena	65	70
	vakaras	60	65
	naktis	55	60
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena	55	60
	vakaras	50	55
	naktis	45	50

\* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio ( $L_{dienes}$ ), vakaro triukšmo rodiklio ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties triukšmo rodiklio ( $L_{nakties}$ ) apibrėžtyse.

#### **Esminių statinio reikalavimų išpildymas**

**Statinų konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.**

**Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.**

#### **Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas**

Įėjimų į projektuojamus pastatus neturi slėpti želdiniai ir priestatai.

Tamsiu paros metu teritorija turi būti apšviesta, visos bendro naudojimo patalpos – apšviestos ir paženklintos.

Prieigos prie pastatų turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Duryse ir vartuose įstatomi patikimi užraktai.

Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos.

#### **Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas**

Planuojama vykdyti ūkinę veiklą neterminuota, eksploatacijos laikas nenurodomas.

Projekto sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių dokumentus, nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgalųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Statybvietė įrengiama pastato sklype. Laikinas aptvėrimas - lengvų metalo konstrukcijų atitvara, užtikrinant pavojeingų zonų ribas.

Įrengiamas informacinis skydas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją.

Statybininkų buitiniams-gamybiniams poreikiams patenkinti įrengiamos laikinos buitinės patalpos skirtos specialiųjų rūbų laikymui, dirbančiųjų asmenų higienai, poilsiui, apšilimui, mediciniam aptarnavimui ir

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	10	30

maitinimui. Geriausia statybos aikštelėje įrengti inventorines buitines patalpas. Jų tipą reikia parinkti atsižvelgiant į statybos trukmę:

- surenkamos, jei >1,5 metų;
- konteineriai – iki 6-18 mėn;
- kilnojamos- iki 6 mėn.

**Laikinių buitinių patalpų plotų ir įrenginių normatyviniai rodikliai**

Patalpos pavadinimas	Plotas, 1 žm. m <sup>2</sup>	Įrengimai
Rūbinė	0,9	1 dviejų durų spinta
Apšilimo patalpos, poilsio ir valgomasis	1	-
Prausyklos	0,05	1 kranas 15 žm.
Moters asmeninės higienos patalpa	0,18	1 kabina 15-100 moterų
Dušinės	0,43	1 tinklelis 12 žm.
Tualetas	0,07	1 unitazas 15 žm. 2 unitazai 70 vyrų arba 30 moterų
Drabužių džiovinimo patalpa	0,2	-
Valgykla	0,6	1 sėdima vieta 4 žm.
Kontora	4	-

Laikinių buitinių patalpų kiekis paskaičiuojamas darbų vykdymo projekto stadijoje, parinkus rangovą, nustačius statybos trukmę, kainą, dirbančiųjų sudėtį statybos laikotarpiui.

Buitinių-gamybinių patalpų įrengimo vietą žiūr. SO brėž.

Buitinėse patalpos, išskiriama vieta kurioje, patalpinamos pirmosios pagalbos priemonės, sukomplektuotos vadovaujantis LR SAM Įsak.Nr.V450 2003m, liepos 11 d. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos.

**Pirmosios medicinos pagalbos vaistinėle privalo sudaryti:**

Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	11	30

		dangtelio vidinės pusės
--	--	-------------------------

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Statybos aikštelėje įrengiami priešgaisriniai stendai /skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Statybos aikštelėje įrengiami priešgaisriniai stendai /skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais/.

Įvažiavimo į statybos aikštelę vietoje įrengiamas skydas su įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais.

Statybvietė paženklinta saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženkliai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojamieji ženklai:

Draudžiamieji:

- naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama;
- rūkyti draudžiama;
- pašalinams įeiti draudžiama;

Įspėjamieji:

- įspėjamasis apie elektros srovės pavojų;
- įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- įspėjimas apie bendrojo pobūdžio pavojų;
- įspėjimas apie pakeltą krovinį;
- įspėjimas apie pavojų nukristi.

Įpareigojamieji:

- būtina dėvėti apsauginį šalną;
- būtina dėvėti apsauginius batus;
- būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis;
- evakuaciniai, gaisrinių saugos priemonių, informaciniai.

Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės arba „STOP“ juosta.

Statybvietėje laikinas privažiavimas sutapdintas su suprojektuotais privažiavimais, tam tikslui įrengiami privažiavimai be viršutinio sluoksnio, kuris bus įrengiamas atliekant teritorijos tvarkymo darbus.

Vandenį darbininkų higieniniams-buitiniams poreikiams patenkinti bei statybos reikmėms atsivežti.

Laikiną elektros tiekimo liniją, pasijungti užsakovo nurodytų vietų.

Laikinių tinklų trasos konkretizuojamos rangovo technologiniame projekte.

Ryšiui palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

Rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti arba keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jei tai nepakenks statybos darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos, priešgaisrinės apsaugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų.

### **Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu, darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu**

Rangovinė organizacija rūpinasi, kad vanduo darbininkų higieniniams-buitiniams poreikiams patenkinti bei statybos reikmėms būtų atsivežtas specialiose talpyklose. Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Statybos metu specialių priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta, todėl rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų labiausiai tikėtinų ir ypač kenksmingų gamtai naftos produktų.

Geriamojo vandens įrenginiai turi būti įrengti prie gamybos patalpų arba poilsio patalpose. Geriamojo vandens įrenginiai turi būti žymimi ženklu „Geriamasis vanduo“. Stacionarius geriamojo vandens įrenginius draudžiama įrengti: - cheminių nuodingų ir pavojingų medžiagų gamybos ir sandėliavimo patalpose;- prie intensyvaus transporto naudojimo vietų;- prie pavojingų įrenginių. Tiekiamas vanduo turi atitikti geriamojo vandens higienos ir kokybės reikalavimų.

Laikiną elektros tiekimo liniją, pasijungti užsakovo nurodytų vietų.

Laikinių tinklų trasos konkretizuojamos rangovo technologiniame projekte.

Ryšiui palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimas į pastatą apšviestas. Prieigos prie pastatų numatomos atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	12	30

buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybos aprūpinimui elektros energija ir vandeniu siūloma pasijungti nuo esamų atitinkamų tinklų ir įrengti laikinus apskaitos prietaisus, todėl ir laikinos sandėliavimo aikštelės turėtų būti parinktos taip, kad netoliese būtų elektros tinklų linijos, nuo kurių rangovas galėtų pasijungti tiekimą, prieš tai susiderinus su atitinkamomis institucijomis.

#### **Statybos darbų eiliškumas, grafikas**

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija bei gautas statybą leidžiantis dokumentas .

Darbai vykdomi viena darbo pamaina.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Paruošiamuoju periodu atliekami darbai susiję su statybos aikštelės paruošimu ir statybos technologiniu organizavimu, tai yra:

- įrengiama laikina tvora pagal brėžinyje nurodytą kontūrą;
- įrengiamos laikinos buitinės - gamybinės patalpos, laikini inžineriniai tinklai (elektros tiekimo linija);
- nuimtas augalinis sluoksnis, sustumiamas į sandėliavimo aikšteles;
- klojami suprojektuoti inžineriniai tinklai nuo pasijungimo taškų iki statybos aikštelės ir aikštelėje po įrengiamomis dangomis;

Klojant inžinerinius tinklus žemės darbai vykdomi pagal išduotą leidimą žemės darbams ir įsakymo A 1 - 2/D1-34 nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų tranšėjų ir duobių šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškasos gylio bei grunto, o taip pat statybinių mašinų ir transporto priemonių atstumų nuo iškasų krašto. Žemės darbai vykdomi mechanizuotai ir rankiniu būdu su sutvirtinimais. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardoma iš apačios į viršų, užpilant iškasą. Susikirtimo vietose su esamais tinklais, pastarieji laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Gruntinio vandens pažeminimas nenumatytas.

Vykdam darbus gatvėje turi būti užtikrintas saugus eismas ir suderinta su kelių policija. Užtikrinti saugų pravažiavimą į esamus pastatus. Iškilus būtinumui pertraukti, kurios nors aptarnavimo sistemos darbą, būtina iš anksto gauti Užsakovo sutikimą raštu. Inžinerinių tinklų įrengimo darbus ne savo sklypo ribose ir gatvėje vykdyti prastūmimo būdu. Leidimų dirbti kelio juostoje išdavimo tvarką reglamentuoja "Kelių priežiūros taisyklės". Darbo vieta turi būti aptverta pagal "Darbų vietų aptvėrimo automobilių keliuose" instrukciją, paženklintos kelio ženklais, o dirbantieji turi apmokyti ir dėvėti signalines (oranžines) liemenes su atšvaitais. Kiekvieną dieną prieš darbų pradžią turi būti patikrinamos eismo organizavimo priemonės.

Atlikus anksčiau išvardintus darbus, prisilaikant statybos darbų technologijos eiliškumo, vadovaujantis projektiniais sprendimais bei techninėmis specifikacijomis, atliekami pastato statybos darbai.

Pastato montavimo darbus siūloma vykdyti atskiromis dalimis. Statybinės medžiagos į darbo vietą paduodamos savaeigiu kranu bei panaudojant mažosios mechanizacijos priemones. Rekomenduojamas savaeigis kranas GMK3055P arba jam analogiškas.

Metalinės sijos į statybos aikštelę atvežamos dalimis, sujungiamos vietoje ir pakeliamos į projektinį aukštį. Metalinių sijų sujungimą, pakėlimą, montavimą vykdyti pagal gamintojo pateiktas rekomendacijas bei pagal patengtą darbų technologijos /vykdymo/ projektą, technologinę kortelę.

Statybinės medžiagos, gaminiai ir priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas. Detalesni sprendiniai pateikiami projekto SO dalyje.

Betono mišinys į darbo vietas paduodamas, betono tiekimo vamzdžiais, panaudojant betono siurblius arba pniaumatinį spaudimą. Visi betonavimo darbai vykdomi pagal parengtą ir sudertintą darbų technologijos /vykdymo/ projekto, technologines korteles šių darbų vykdymui.

**Ypatingą dėmesį atkreipti vykdant pamatų įrengimo darbus šalia esamų inžinerinių komunikacijų (jų apsaugos zonoje), nepažeisti jų, užtikrinti stabilumą saugų jų eksploatavimą. Prieš darbų vykdymą patikslinti esamų pamatų ir komunikacijų vietą.**

Pastato fasadų įrengimo darbai vykdomi nuo pastolių. Visi pastoliai privalo būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, pagal parengtą pastolių pastatymo ir išardymo projektą.

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	13	30

Vykdydamas statybos darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityje.

Rangovas statybos darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą darbų technologijos /vykdymo/ projektą, technologines korteles atskiriems statybos darbams.

Rangovas turi veiksmingai panaudoti savo kokybės kontrolės ir valdymo sistemą, užtikrinti darbuotojų atsakomybę už darbų kokybę, laiku vykdyti užsakovo nurodymus darbų kokybės klausimais.

Rangovas turi užtikrinti, kad kiekviena į statybą atvežta medžiagų, konstrukcijų ir įrengimų partija turėtų kokybės pažymėjimą, pasą ar sertifikatą.

Baigdamas atlikti statybos darbus rangovas privalo patikrinti aikštelės teritorijoje esančių inžinerinių komunikacijų būklę ir esant reikalui jas sutvarkyti, iškelti visus laikinus pastatus, demontuoti laikinas komunikacijas, kokybiškai suremontuoti naudotus esamus kelius statybos aikštelėje ir už jos ribų. Sutvarkyti teritoriją.

Atsižvelgiant į aukščiau aprašytus numatomus statybos darbus bei numatytas pagrindines konstrukcijas, projekte atitinkamai parinkti pagrindiniai statybos mechanizmai.

Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės:

- ekskavatorius - 1 vnt;
- buldozeris - 1 vnt;
- pneumatinis volas - 1 vnt;
- rankinis plūktuvas - 2 vnt;
- kompresorius - 2 vnt;
- savaeigis kranas - 1 vnt;
- autosavivartis - 1 vnt;
- bortinis automobilis - 1 vnt;
- specializuotas automobilis - 1 vnt;
- gręžimo įranga - 1 vnt;
- paviršutinis vibratorius - 2 vnt;
- kitos mažosios mechanizacijos priemonės

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai tikslinami bei konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

#### **Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka**

Statinio techninę priežiūrą organizuoja statinio naudotojas sutarties pagrindu paskirdamas statinio techninį prižiūrėtoją griovimo darbams.

Statinio techninis prižiūrėtojas, atlikdamas statinio techninę priežiūrą, vykdo organizacines ir technines priemones statinio techninei būklei palaikyti, kad būtų užtikrinti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatyti esminiai statinių reikalavimai per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę.

Statinių techninės priežiūros taisyklės ir kvalifikacinius reikalavimus statinio techniniam prižiūrėtojui nustato Vyriausybės įgaliotos institucijos, atsižvelgdamos į statinių paskirtį ir jų konstrukcijos sudėtingumą.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ V skyriaus nustatyta tvarka.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) vykdo

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	14	30

statinio statybos techninę priežiūrą šia tvarka:

- prieš griovimo pradžią iš užsakovo gauna statybą leidžiantį dokumentą arba šio dokumento išdavimo datą ir numerį ir kitus STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5 punkte nurodytus dokumentus;
- dalyvauja vykdant geodezinių koordinačių, reperių, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas [3.47];
- organizuoja ir dalyvauja užsakovui perduodant statinio statybos vadovui pagal aktą statybvietę bei joje esančių statinių, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą;
- kontroliuoja, kad laiku būtų įforminta juridinė, techninė statybvietėje esančių statinių nugriovimo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų perkėlimo, želdinių bei aplinkos išsaugojimo dokumentacija, geodezinių ženklų apsauga;
- tikrina per visą statinių griovimo laiką, kad statiniai būtų griaujami pagal statinio projektą, laikantis įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, prisijungimo sąlygų, statybą leidžiančio dokumento reikalavimų, o STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5.5 papunktyje ir (ar) 5.6 papunktyje numatytais atvejais – ir minėtuose papunkčiuose nurodytų asmenų rašytinių sutikimų ir jų sąlygų, jei tokios buvo nustatytos, laiku būtų atliekami reikalingi matavimai ir bandymai;
- sužinojus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreipiasi į statytoją (užsakovą), o, jam pavedus, – į statinio projektuotoją dėl projektinių sprendinių koregavimo;
- kontroliuoja statybą leidžiančio dokumento, statinio projekto, prisijungimo sąlygų (tarp jų ir prisijungimo sąlygų statybos laikotarpiui) galiojimo terminus, informuoja statytoją (užsakovą) apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą ir, jam pavedus, – tuo rūpinasi;
- kontroliuoja, kad visi statinio projekto pakeitimai būtų atlikti nustatyta tvarka, o, jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoja statytoją (užsakovą), kad būtina atlikti statinio projekto papildomą ekspertizę [3.28];
- sustabdo griovimo darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka;
- kontroliuoja griovimo darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą;
- privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;
- tikrina, kad statybos metu naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybė, nurodyta atitikties dokumentuose, atitiktų reikalavimus, nurodytus statinio projekto techninėse specifikacijose;
- tikrina ir priima (patvirtinant jų atitikimą naudoti) iš statinio statybos vadovo paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas (statybos vadovui pateikus dokumentaciją), dalyvaujant specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), ir pasirašo atitinkamus aktus;
- dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus. Inžinerinių tinklų, inžinerinių sistemų, įrenginių priėmimo aktus taip pat pasirašo specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai (kai statinyje vykdoma specialioji statinio statybos techninė priežiūra);
- dalyvauja viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, bei nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių apsaugos institucijų atliekamuose statinio statybos patikrinimuose;
- dalyvauja įvertinant statinio techninę būklę statinio ekspertizės metu, nustatant statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms, saugotinus elementus, taip pat sustabdant ir atnaujinant (po sustabdymo) statybos darbus;
- tikrina, kad atliktų statybos darbų dokumentuose nurodyti darbų kiekiai atitiktų faktinius ir, jei reikia, organizuoja tų kiekių nustatymą matuojant, reikalauja, kad statybos specialiųjų darbų aktus pasirašytų specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai;
- informuoja raštu statytoją (užsakovą), jei statybos darbų atlikimo dokumentuose nurodyti kiekiai neatitinka faktinių arba kai jų nepasirašė specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, ir atlieka tolimesnius veiksmus pagal statytojo (užsakovo) nurodymus;
- pasirašo (vizuoja) pateiktus sumokėti darbų atlikimo dokumentus tik tada, kai juose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktinius, atlikti statybos darbai atitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimus bei kai juos pasirašė specialiųjų techninių priežiūrų vadovai;
- neleidžia naudoti statinio arba jo dalies iki statybos užbaigimo akto / deklaracijos surašymo, išpėja apie tai

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	15	30

statytoją (užsakovą) raštu ir prireikus informuoja viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą;

- kontroliuoja, kad į Statybos darbų žurnalą įrašyti techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros, viešojo administravimo subjektų atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimai bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų reikalavimai būtų įvykdyti nustatytais terminais;

- statinio statybos techninis prižiūrėtojas (statinio statybos bendrosios techninės priežiūros vadovas) paskirsto aukščiau išvardytas priežiūros funkcijas tarp savęs ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu;

- kartu su rangovu rengia dokumentus, reikalingus statybai užbaigti.

#### Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

Pranešant apie statybos darbų pradžią, privaloma pildyti pastato statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimo lentelę (pildo pastato techninė priežiūra), remiantis STR 1.04.04:2017, „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

18 priede, kuris pateikiamas:

### PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA Esamo mokslo paskirties pastatas, kurio paskirtis keičiama į sandėliavimo paskirtį kapitaliniu remontu

EIL. NR.	PAVADINIMAS	VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	2	3	4
1.	Projekto nagrinėjimas (1000m <sup>2</sup> pastato ploto)	386	
2.	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 100m ilgio pamatų)	61	Pastato nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą, gręžtinių pamatų įrengimas
3	100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	0	
4	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)	1	
5	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8	
6.	Laikančiosios konstrukcijos (1000m <sup>3</sup> pastato tūrio)	956	
7.	Stogas (1000 m <sup>2</sup> )	75	
8.	Fasadai ir langai 1000 m <sup>2</sup>	245	
9.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema	1243	Specialieji statybos darbai

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	16	30

EIL. NR.	PAVADINIMAS	VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	2	3	4
	(1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)		
10.	Elektros inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	1147	
11.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	574	
12.	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	669	
13.	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	669	
14.	Gaisro gesinimo sistemos (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	526	
15.	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m <sup>2</sup> )	58	
16.	Apdailos darbai (1000 m <sup>2</sup> )	161	
17.	Statybos sklypo tvarkymas (1000 m <sup>2</sup> )	20	
18.	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	36	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
19.	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	287	
20.	Užbaigimo komisija	48	

**Bendras valandų skaičius: 3581 val**

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	17	30

## STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Eil. Nr.	Statybos darbo pavadinimas	Preliminari statybos darbo trukmė, darbo dienomis
1	2	3
1.	Statybvietės paruošimo darbai	— 1 d.d.
2.	Demontavimo darbai	————— 21 d.d.
3.	Remonto darbai	————— 27 d.d.
5.	Kitų inžinerinių statinių statybos darbai	————— 14 d.d.

Numatoma preliminarini statybos darbo trukmė – 12 mėnesių. Darbo trukmę tikslina ir koreguoja darbų vykdotojas su užsakovu/statytoju. Darbuotojų skaičių nustato darbų vykdytojas.

**Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių**

Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), įrenginiai privalo atitikti Techninio projekto techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), įrenginiai gali būti keičiami analogiškais nurodytiems Techninio projekto dalių Statybos gaminių ir medžiagų žiniaraščiuose, jei jie atitinka kriterijus nurodytus projekto dalių techninėse specifikacijose ir jie turi atitikti Maxima XX statybos katalogo reikalavimus. Maxima XX statybos katalogo reikalavimus.

Statyboje negalima naudoti medžiagas su asbestu.

Statybos produktų Tiekėjas privalo išduoti atitikties deklaraciją produkcijos kiekiui, kuris yra nustatytas techninėse specifikacijose. Kai tai nėra nustatyta, produkcijos kiekį nustato pats tiekėjas ar gamintojas, įteisindamas tai dokumentu.

Tais atvejais, kai Tiekėjas savo produktą sertifikavo paskelbtojoje (notifikuojoje) arba paskirtojoje sertifikavimo įstaigoje ir turi atitikties sertifikatą, jis gali atitikties deklaraciją forminti be privalomųjų veiksmų, be kita ko, nurodydamas joje produkto atitikties sertifikato numerį, galiojimo laiką ir sertifikavimo įstaigos pavadinimą.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė statybvietėje – Rangovo pasirinktinė kontrolė, vadovaujantis nustatyta tvarka patvirtintomis Rangovo Statybos taisyklėmis.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka atliekama vadovaujantis Techninio projekto dalių nurodymais bei Projekto vykdymo priežiūros ir Statybos techninės priežiūros reglamentų nustatyta tvarka.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos privalo būti nurodytos statybos darbų technologijos projekte.

**Statybos trukmė**

Šiuo metu statybos trukmė nustatoma statytojo /užsakovo/ ir konkursą laimėjusio vykdytojo /rangovo/ sutartimi, nes šiuo metu nėra įteisintų statybos trukmės nustatymo normatyvų, be to statybos trukmė priklauso ir nuo savalaikio aprūpinimo pakankamais finansiniais resursais.

Statybos darbų eiliškumas ir terminai turi būti apspręsti Rangovo paruoštame „Statybos ir montavimo darbų grafike“. Rangovas kiekvienai darbų rūšiai prieš jos vykdymo pradžią sudaro darbų vykdymo projektą ir suderiną jį su užsakovu.

Nustatant statybos etapų bei atskirų statybos darbų patogiausią pradžios ir pabaigos laiką turi būti atsižvelgta į šiuos faktorius:

- būtinybė vykdant statybos darbus nenutraukti technologinio proceso;
- atskirų statybos darbų /konstrukcijų/ sudėtingumas ir atsakingumas;
- keliami normatyviniai statybos dokumentų reikalavimai atskirų statybos darbų /konstrukcijų/ vykdymui;
- būtinų laikinų konstrukcijų ar kitų priemonių, vykdant statybos darbus, sudėtingumas ir kaina.

**Instrumentinės kokybės kontrolės metodai**

Statybos metu statybinė organizacija /rangovas, subrangovas/ privalo vykdyti SMD geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

- geodezinis /instrumentinis/ pastato ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane tikrinimas jų montavimo metu;

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	18	30

- geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota pastato ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane, atlikus jų montavimą.

Geodezinė /instrumentinė/ kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms komunikacijoms ir konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas, nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įdėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose.

Vykdamas geodezinę SMD darbų atlikimo kontrolę – nukrypimai gali būti ne didesni, negu juos numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai.

Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamoms statybos – montavimo darbuose. Ši kontrolė atliekama laboratorijose. Laboratorijoje atliekami konstrukcijų išbandymai, patikrina betono ir skiedinio kokybę. Darbų vadovas turi vizualiai patikrinti konstrukcijas bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

#### **Darbų sezoniškumo įtaka**

Planuojamais statybos darbai – šiltuoju metų laiku.

Dėl aukštos temperatūros vasarą gali išstikti šiluminis smūgis arba atsirasti nudegimų dėl ultravioletinės spinduliuotės. Dėl žemos temperatūros gali padidėti nepageidaujamas vibracinių įrankių poveikis ir padaugėti peršalimų bei infekcijų.

#### **Hidraulinių ar kitų bandymo trukmė**

LR teisės aktai reglamentuojantys hidraulinius bandymus:

1. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės (patv. 2012-10-29 d. įs. Nr.1-211); 823. Ne rečiau kaip kartą per mėnesį vamzdynų priežiūros meistras turi apžiūrėti termofikacinius vamzdynus ir kasmet tikrinti jų sandarumą hidrauliniu būdu. 863. Požeminių vamzdynų tvirtumas įvertinamas atsižvelgiant į kasmet atliekamų ir buvusių hidraulinių bandymų analizės rezultatus. 874. Iki prasidedant šildymo sezonui reikia atlikti suremontuotų tinklų sandarumo ir tvirtumo bandymą hidrauliniu slėgiu. 2. Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės (patv. 2010-04-07 d. įs. Nr. 1-111; 107.6. šilumos tinklai ir šilumos naudojimo įrenginiai po remonto turi būti išbandomi hidrauliškai. 143. Visi naujai sumontuoti šilumos perdavimo vamzdynai turi būti išbandomi hidrauliškai. 148. Šilumos tinklų, išskyrus garo vamzdynus, stiprumas ir sandarumas turi būti tikrinamas kasmet hidrauliniiais bandymais po šildymo sezono atlikus remonto darbus ir suderinus su šilumą tiekiančia įmone. 3. Vandens garo ir perkaitinto vandens vamzdynų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės (patv. 2009-04-10 d. įs. Nr. 1-82). 146. Bekanalių ir nepereinamuose kanaluose sumontuotų centralizuoto šilumos tiekimo vamzdynų hidraulinis stiprumo bandymas, skaičiuojant nuo eksploatacijos metu atlikto pirmo hidraulinio stiprumo bandymo, atliekamas kas metai baigus šildymo sezoną. Pirmas hidraulinis stiprumo bandymas bekanaliams vamzdynams atliekamas: 146.1. po 10 metų nuo jų eksploatavimo pradžios, jeigu drėgmės signalizacija nenustatomas vandens įsiskverbimas į izoliaciją;

#### **Būtinios technologinės pertraukos**

Minimali specialių pertraukų trukmė per darbo dieną (pamainą) turi būti ne mažesnė kaip 40 minučių.

Specialios pertraukos suteikiamos: darbuotojams, kurie dirba lauke, kai aplinkos temperatūra žemesnė kaip – 10 °C, ir dirbantiems nešildomose patalpose, kai aplinkos temperatūra žemesnė kaip +4 °C; darbuotojams, kurie dirba profesinės rizikos sąlygomis, taip pat dirbantiems sunkų fizinį ar didelės protinės įtampos reikalaujantį darbą, jei pagal profesinės rizikos vertinimo, atlikto vadovaujantis socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro tvirtinamais Profesinės rizikos vertinimo bendraisiais nuostatais, rezultatus darbuotoją veikia bent vienas ergonominis, psichosocialinis, biologinis, cheminis ar fizikinis profesinės rizikos veiksnys, kurio dydis viršija nustatytąjį darbuotojų saugos ir sveikatos norminiuose teisės aktuose, ir profesinė rizika įvertinta kaip toleruotina.

Specialios pertraukos darbuotojams, nurodytiems aukščiau nurodytame punkte, turi būti suteikiamos ne rečiau kaip kas pusantros valandos.

Specialios pertraukos darbuotojams, nurodytiems aukščiau nurodytame punkte, turi būti suteikiamos tokiu dažnumu, kad veiksmingai prisidėtų prie darbuotojų sveikatos ir darbingumo išsaugojimo, atsižvelgiant į socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro tvirtinamuose Profesinės rizikos vertinimo bendruosiuose nuostatuose nurodytuose profesinės rizikos vertinimo dokumentuose nustatytos profesinės rizikos dydį ir pobūdį, bet ne rečiau kaip kas pusantros valandos.

#### **Statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.**

Planuojami rekonstravimo darbai nėra kurorte ar kurortinėje teritorijoje, tad šiems darbams nėra taikomi apribojimai ar dalinis konservavimas.

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	19	30

## Darbų sauga

Statinio statybos teritorija ir statybvietės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinė apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamose taisyklėse:

- įsakymas A1-22/D1-34 Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai;

- kiti norminiai dokumentais ir taisyklės.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios privalo pateikti Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią.

Prieš darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas privalo įforminti aktą - leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą, vadovaujantis

Jei statinį statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo paskirti vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius. Saugos ir sveikatos koordinatorius, statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytą darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdymą.

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis.

Statomame pastate esminiai darbų saugos sprendiniai turi būti numatyti sudaromuose statybos darbų technologijos projektuose ir pažymėti statyviečių planuose. Šiuose dokumentuose, atsižvelgiant į pastatų statybos poreikius, numatomos tokios darbų saugos priemonės:

a) montavimo mechanizmų išdėstymas, jų darbo vietų aprūpinimas elektra, vandeniu, šiluma ir kt. ištekliais, jų darbo ir saugos zonų nustatymas;

b) įvažos į statybvietę, keliai ir takai statybvietėje, priemonės darbininkams patekti į darbo vietas;

c) medžiagų ir konstrukcijų laikymo vietos, jų sandėliavimo bei pristatymo į darbo vietą būdai;

d) laikinų buitinių, administracinių sanitarinių ir gamybinių patalpų sudėtis ir jų išdėstymas;

e) darbo vietų organizavimas ir visų būtinų darbams vykdyti priemonių parinkimas (pastoliai, klotiniai, kopėčios, pavojingų darbo vietų aptvarai ir kt.);

f) jei darbo vietos įrengtos aukštai, būtina numatyti laikiną aptvarą, apsauginių diržų ir linų tvirtinimo vietas, kritimo blokavimo priemonės, priemones darbuotojams užlipti, nuotolinio valdymo kroviniams kelti ir ryšio priemones;

g) krovinių keliamoji įranga, krovinių užkabinimo schemas;

h) darbo saugos priemonių ir įrangos brėžiniai arba tipinių brėžinių sąrašas;

i) pavojingų ir kenksmingų darbų vykdymas išduodant paskyrą - leidimą;

j) darbų atlikimo ypatumai šaltu ir šiltu oru;

k) statybvietės aptvėrimas ir apšvietimas.

Statybos aikštelėje turi būti užtikrintas:

- visų statybinių elektros prietaisų įžeminimas;

- mechanizmų besisukančių dalių aptvėrimas;

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	20	30

- pakankamas ir saugus darbo vietų apšvietimas tamsiuoju paros metu;
- kenksmingų garų, dujų ar dulkių priemaišų ore nebuvimas;
- visų elektros įtaisų dalių su srove(neizoliuoti laidai, kirtiklių ir saugiklių kontaktai, gnybtai) apsaugojimas tinkamais aptvarais.

Darbų saugos reikalavimai:

- transporto judėjimo greitis teritorijoje turi būti iki 10 km/val..;
  - naudojami potencialiai pavojingi įrenginiai turi būti nustatyta tvarka patikrinti ir techniškai tvarkingi
- Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas. Potencialiai pavojingų įrenginių valdymui ir priežiūrai skiriami reikiamos kvalifikacijos ir tinkamai apmokyti darbuotojai;

- visos statybvietėje naudojamos priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir pan.) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus;

- pastoliai ir kopėčios turi būti periodiškai apžiūrimi ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

- konstrukcijų montavimo zonoje kitus darbus vykdyti draudžiama;

- draudžiama kelti krovinį, kurio svoris didesnis už krano keliamąją galią;

- draudžiama žmonėms būti po strėle ar montuojama konstrukcija;

- medžiagos, gaminiai ir priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas;

Pavojingo darbo zonos dirbant savaeigiui kranui

$$R_{p.d.z.} = R + L/2 + K$$

$$R_{p.d.z.} = 12 + 6/2 + 4 = 19 \text{ m}$$

R – strėlės siekis m, kuriuo bus naudojama keliant skaičiuojamąjį gaminį,

L- didžiausių matmenų konstrukcijos ilgis, m;

K- pavojingos zonos atsargos atstumas (pagal krūvio kritimo aukštį), m

Šios zonos turi būti atitvertos apsauginėmis tvoromis ir jose dirbant kranams kitus statybos darbus dirbti draudžiama.

Aplink statomą pastatą atsižvelgiant į aukštį, iš kurio gali kristi krūviai, nustatomos pavojingos zonos, Jos aptveriamos signaliniais aptvarais, kurie turi perspėti žmones apie galimą pavojų aptvertoje teritorijoje.

Galimas krovinio kritimo aukštis, m	Mažiausias perkeliama (krentančio) krovinio nuolėkio atstumas, m	
	krovinio, perkeliama kranu, kritimo atveju	daiktų kritimo nuo statinio atveju
iki 10	4	3,5
iki 20	7	5
iki 70	10	7
iki 120	15	10
iki 200	20	15
iki 300	25	20
iki 450	30	25

Aikštelėje /jei darbai vykdomi už aikštelės ribų/ turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie darbų saugos reikalavimus šioje statybvietėje.

Rangovas darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą statybos darbų technologijos /vykdymo/ projektą /technologines korteles/.

#### **Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos**

Krūmų ir medžių kirtimas sklype nenumatomas. Žalia veja pasibaigus statybos darbams apželdinama teritorija, remiantis projekto SP sprendiniais, panaudojant esamą iškastą sutankintą augalinį sluoksnį.

#### **Statybos geodezinė kontrolė (periodiškumas, tvarka, ataskaitos)**

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus.

#### **Geodezinė kontrolinė dokumentacija**

Statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų rekomenduojamų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

#### **geodeziniai nužymėjimo darbai:**

- pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
- tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

#### **pastatų požeminė dalis:**

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	21	30

- sijyno (rostverko) betonavimo (viršaus altitudės ir skerspjūvio nukrypimai) kontrolinė nuotrauka;
- pamatų duobių (daubų, tranšėjų) iškasimo kontrolinė nuotrauka;
- pamatų kontrolinė nuotrauka;
- pamatų po įrenginiais (paviršiaus altitudės ir inkarinių varžtų padėtis) kontrolinė nuotrauka;
- drenažas.

**pastatų antžeminė dalis:**

- mūro darbų kontrolinė nuotrauka (kiekvieno aukšto perdengimo lygyje);
- kolonų montavimo (pagal ašis ir vertikalumą) kontrolinė nuotrauka;
- kolonų montavimo (pagal kolonų viršūnių altitudės ir centravimo nukrypimus) kontrolinė nuotrauka (kiekvieno montavimo horizonto lygyje);
- kolonų konsolių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;
- laikančiųjų plokščių kontrolinė nuotrauka;
- perdengimų ir laiptų aikštelių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;
- liftų šachtų kontrolinė nuotrauka;
- betono pogrindžio aukščių kontrolinė nuotrauka.

**inžineriniai tinklai:**

- nuotekų šalinimo sistema;
- lietaus nuotekų šalinimo sistema;
- vandentiekis;
- šiluminės trasos;
- dujotiekis;
- elektros kabeliai;
- ryšių kabeliai.

Geodezinė kontrolinė dokumentacija turi būti parengta ir kitais statybos norminių dokumentų nustatytais atvejais.

**Gaisrinė sauga**

Gaisrinės saugos klausimais griežtai vadovautis:

- “Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės”;
- kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statybvietėje įrengiamas priešgaisrinis postas su gaisro gesinimo priemonėmis /gesintuvai, smėlio dėžė, kastuvai, kibirai, kablys, žarnos ir kt./

Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie priešgaisrinius reikalavimus šioje statybvietėje.

Išorės gaisrų gesinimui vandenį panaudoti iš artimiausio esamo hidranto.

Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

**Aplinkos apsauga**

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	22	30

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos /tai gali atlikti spec. įmonės/. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną..

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tikrai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Stybinių atliekų kiekius žiūr. Planuojamų atliekų lentelėje. Statybinių atliekų kiekliai tikslinami pagal faktą.

Statybinis laužas pakraunami į savivarčius ir išvežami į:

- statybinio laužo utilizavimo aikštelę/ betonai/ ;
- statybinių medžiagų sąvartyną / kitas statybinis laužas/;

Statytojas , baigęs statybą, pridudamas statinį, priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Vykdam darbus, prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius. Statybos aikštelėje įrengti laikiną ratų plovimo įrenginį. Esant sausiams bei vėjautiems orams, drėkinti statybos. Automobilių ratai turi būti prieš išvažiuojant iš statybų teritorijos valomi ir plaunami.

Vykdam statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

#### **Ardymo darbų aprašas:**

Pastatų ardymas ir griovimas susideda iš šių pagrindinių etapų:

- pastatų paruošimas griovimui;
- išorės inžinerinių tinklų atjungimas;
- griovimo darbų eiliškumo nustatymas;
- griovimo darbų būdo parinkimas, mechanizmų parinkimas;
- esamų konstrukcijų pjaustymas ir skaldymas;
- išardytų konstrukcijų arba jų dalių nukėlimas ir transportavimas;
- statybinių atliekų nuleidimas žemyn, pakrovimas į autotransportą ir transportavimas;
- statinių griovimas šalia esamų pastatų;
- darbo saugos ypatumai griaunant statinius;
- statybinių atliekų utilizavimas.

Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai:

1. Prieš darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

2. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

3. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas, kurį tvirtina darbdavys. Paskyrą-leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje-leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje-leidime.

Paskyra-leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą. Paskyra-leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje-leidime nenumatyti pavojingi ar

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	23	30

kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą-leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai. Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti jiems taikomų teisės aktų reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse. Visi statybvietėje esantys asmenys privalo dėvėti apsauginius šalmus. Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu. Galimi rizikos veiksniai atliekant griovimo darbus:

- Darbai aukštyje (ant trapių stogų, pastolių, kopėčių, nuožulnių paviršių) – pavojus nukristi;
- Galintys nukristi objektai ir pavojingi žemiau dirbantiems asmenims (išardytų, ardomų detalių ar konstrukcijų, įrankių kritimas);
- Asbesto poveikio ir asbesto taršos pasklidimo pavojus;
- Savaeigės darbo priemonės, atliekančios griovimo, pakrovimo iškrovimo darbus. Jos gali partrenkti arba pervaziuoti darbuotojus (pvz., važiuodamos atbuline eiga);
- Darbo įrenginių keliamas pavojus, elektros keliamas pavojus, triukšmas;
- Atribota erdvė;
- Krovinių tvarkymas rankomis;
- Perkaitimas ir saulės smūgis, paslydimai, pargriuvimai ir kt.;
- Darbuotojų patirties, žinių, informacijos, instrukcijų, mokymų, priežiūros stoka;
- Darbuotojai neaprupinti asmeninės apsaugos priemonėmis (šalmais, saugos diržais, respiratoriais);
- Netinkamas asmeninės apsaugos priemonių parinkimas, jų priežiūra.

Rangovas griovimo ir statybos darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą darbų technologijos (vykdymo) projektą. Darbams turi vadovauti atestuotas techninis darbuotojas. Prieš pradėdant griovimo ir ardymo darbus, apžiūrinamas objektas, nustatomos pavojingos zonos, pastatomi perspėjamieji ženklai ir užrašai. Pastatas turi būti neeksploatuojamas. Griaunamo pastato teritorija turi būti aptverta laikina tvora. Statinio statytojas /užsakovas/ arba užsakovo įgaliotas statybos darbų vadovas negali pradėti griovimo ir statybos darbų, kol neparengtas darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos priemonių planas.

Būtina įvertinti, kad ardymo metu pastate gali atsirasti nenumatytų deformacijų, galinčių turėti įtakos konstrukcijų pastovumui, todėl ardant konstrukcijas būtina stebėti, kad pašalinus jas, neįvyktų

kitų pastato elementų griūtis. Jei ardymui naudojamas kranas, didžiausia ardomo elemento masė neturi viršyti pusės krano keliamosios galios. Pradedant ardyti, pirmiausiai nuo stogo nuimami visi įrenginiai (ventiliatoriai, deflektoriai ir kt.), po to ardoma stogo danga. Ritininė stogo danga supjaustoma 50–100 cm pločio juostomis ir ardoma nuo viršaus karnizo link. Vientinių medžiagų stogo danga ardoma atvirkštine tvarka negu buvo sudėta. Pirmiausia nuimami kraigo elementai, vėliau eilėmis – vientinė stogo danga (lakštai, čerpės ir pan.) ir skardos stogo detalės. Nuo lakštinės dangos pirmiausia ištraukiami vyns, nuo čerpių dangos nuimamos tvirtinimo detalės ir nuimamas kraigas. Tada eilėmis lakštai ar čerpės ir pabaigiant stogo ardymo darbus nuimamos skardinės detalės. Stogo konstrukcijos medinės dalys pradedamos ardyti nuo grebėstų.

Krentančios medžiagos gali traumuoti žmones. Nieko negalima mėtyti nuo stogo. Reikia imtis tokių žingsnių:

- nuleisti medžiagas ant žemės arba uždarais šiukšlių latakais;
- stebėti, kad nesusikauptų galinčios nukristi medžiagos;
- užtvirti prieigas prie pavojingų zonų apačioje arba esančių netoli tos vietos, kur vyksta stogo darbai;
- naudoti tinklą nuolaužoms gaudyti, praėjimus uždenkite stogu ar panašia apsauga, neleidžiančia nukristi medžiagoms, kurios gali sužeisti;
- jei įmanoma, venkti kelti didelius ir sunkius daiktus nuo/ant stogo; pasirūpinti, kad visos medžiagos būtų tinkamai sukrautos, ypač vėjuotu oru.

Vykdamas griovimo ir statybos darbus susidaro daug dulkių, tame tarpe gali būti ir asbesto plaušelių. Jos gali būti kenksmingos įkvėpus bei pabloginti matomumą. Naudojant vandens purkštuvus ir drėkinant darbinis paviršius, dulkių debesų galima išvengti.

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	24	30

Būtina trumpinti asbesto turinčių medžiagų šalinimo darbų trukmę (numatyti pertraukas), kad žmogus atgautų šiluminę pusiausvyrą, nes didėjant darbo krūviui ir darbo aplinkos temperatūrai, naudojant asmenines apsaugos priemones, taip pat dėl darbo aplinkos oro temperatūros organizmui sunku išspinduliuoti šilumos perteklių. Kiek įmanoma venkti asbestcemenčio dangos (šiferio lakštų) laužymo, trupinimo, pjaustymo; užtikrinkite, kad danga nuolat būtų sudrėkinta. Atsargiai pašalinti šiferio lakštus laikančias vinis ir jas patalpinti į atliekų konteinerį; didesnes asbestcemenčio dangos dalis (lakštus) atsargiai nuleisti ir sudėkite ant lygaus paviršiaus. Nelaužyti ir nenaudoti nuolaužų; lakštus patalpinti į atliekų konteinerį arba apvynioti dvigubu 250 µm storio polietileno dangos sluoksniu ir pritvirtinti įspėjamuosius asbesto lipdukus. Nešluostyti sausų dulkių ir lūženu, o naudoti H kategorijos dulkių siurblių ar drėgnas šluostes; nesinešti naudotų kombinezonų į namus; nenaudoti pakartotinai vienkartinį kvėpavimo takus apsaugančių priemonių; nerūkykite; darbo zonoje negerti ir nevalgyti.

Medinės grindys išardomos prieš perdangų ardymą, o cementbetoninės ar asfaltbetoninės –kartu su perdanga. Kai perdangos monolitinio gelžbetonio, pirmiausia ardoma perdanga, po to laikančios sijos. Ardant ruožais, atmušamas armatūros apsauginis sluoksnis, armatūra, kur reikia, nupjaustoma. Kai ardymo darbams naudojami kėlimo mechanizmai, didžiausia ardomo elemento masė neturi viršyti pusės kėlimo mechanizmo keliamosios galios. Surenkamosios gelžbetonio konstrukcijos ardamos atvirksčia tvarka nei buvo sumontuotos. Ardant perdangas, būtina užtikrinti pastato sienų stabilumą. Reikia nepamiršti papildomai paremti sienas, kad jos būtų stabilesnės.

Mūro sienas geriausia ardyti dideliais blokais. Blokai nuo sienos atkertami pneumatiniiais plaktais arba atpjaunami diskiniiais pjūklais ir specialia įranga užkabinami ant krano kablio. Rankiniu būdu plytų mūrinys ardomas eilėmis pneumatiniiais plaktais. Mūrinės sienos gali būti nuverčiamos traktoriaus ir lynų pagalba. Lynai turi būti ne trumpesni už tris griauamos sienos aukščius. Jei mūrinys sumūrytas žemos markės skiediniu, griauama iš anksto klando neatkirtus, jei skiedinys stiprus – prie pamato atkapojama 1/4 sienos storio juosta. Monolitinės gelžbetonio konstrukcijos gali būti trupinamos hidrauliniu pleištinium įrenginiu, pneumatiniu ar rutuliniu krūviu, kurie keliami ir mėtomi ekskavatoriumi, draglainu ar kranu.

Surenkamosios išorinių sienų konstrukcijos išmontuojamos sekcijomis nuo viršaus žemyn. Pneumatiniiais plaktais iškapoamos siūlės, plokštė užkabinama specialia įranga prie kėlimo mechanizmo kablio. Įdėtinės plokščių detalės nupjaunamos. Darbuotojai turėtų būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, galinčių pakenkti jų saugai ir sveikatai. Oro sąlygos, dėl kurių gali padidėti saugai ir sveikatai kylanti rizika, be kita ko, yra tokios:

- didelis vėjas; • krituliai – lietus ir sniegas; • apledėjimas; • didelė drėgmė; • nepageidaujamas saulės poveikis ir • labai aukšta arba labai žema temperatūra.

Stiprus vėjas gali pakenkti kranų ir kitos kėlimo įrangos veikimui, ypač kai dirbama su dideliais lakštiniais elementais, kaip antai apdaro ir stogo lakštai ir klojinio plokštės. Stiprus vėjas taip pat gali kenkti darbuotojams, dirbantiems su didelėmis lengvomis plokštėmis, pavyzdžiui, nuimant stogo dangos lakštus ir metalinį paklotą. Blogas oras yra bendras organizmo stresą sukiantis veiksnys. Dėl aukštos temperatūros vasarą gali ištikti šiluminis smūgis arba atsirasti nudegimų dėl ultravioletinės spinduliuotės. Dėl žemos temperatūros gali padidėti nepageidaujamas vibracinių įrankių poveikis ir padaugėti peršalimų bei infekcijų.

### **Cheminės ir biologinės medžiagos**

Poveikį darbuotojams gali daryti cheminės medžiagos, kurių yra užterštame grunte ar griauamuose objektuose ir įrenginiuose (užterštuose dėl gamybos procesų), nesvarbu, ar tie procesai dar vykdomi, ar nutraukti prieš daugelį metų. Biologinių veiksnių gali būti dirvožemyje, kolektoriuose ir kanalizacijoje, aušinimo bokštuose, pastogėse, rūsiuose, tam tikrose darbo vietose, kaip antai buvusiose gamyklų laboratorijose, kuriose gali kilti biologinis pavojus, ir t. t. Pavojus daugiausiai kyla atliekant griovimo ir statybos darbus, pramoniniuose statiniuose galima rasti daug įvairių cheminių medžiagų, likusių po buvusių gamybinių procesų. Būtina išsamiai išsiaiškinti galimą cheminių medžiagų buvimą ir, prieš pradėdant kokius nors griovimo ir statybos darbus, nustatyti tinkamas apsaugos priemones.

### **Nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietyje**

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų bei pavojingose gaisro atžvilgiu darbo zonose, gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinium inventoriumi). Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis" bei kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis. Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	25	30

pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbuvietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Išorinių gaisrų gesinimas numatomas iš esamų vandentiekio šulinių ir požeminių gaisrinių hidrantų. Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

**Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės**

Statybvietėje turi būti užtikrinta, kad darbuotojui bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbuvietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

**Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai**

1. Prieš darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
2. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
3. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Rengiant darbus statybvietyje reikia vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietyse nuostatais“, „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00“, šalies standartais, higienos normomis ir statybos darbų technologijos projektų sprendiniais. Statybos darbai vykdomi pagal techninio ir darbo projektų, techninių specifikacijų nurodymus. Prieš statybvietyje organizuojant darbus, privaloma parengti saugos ir sveikatos darbe priemonių planą. Savarankiškai dirbti įmonėse gali asmenys turintys gydytojo leidimą dirbti kvalifikaciją atitinkamam darbui atlikti ir tai patvirtinantį dokumentą-pažymėjimą. Darbuotojai turi būti apmokyti, atestuoti ir instruktuoti nustatyta tvarka. Jei statant statinį dirbs daugiau kaip viena įmonė, statytojas (užsakovas) privalo paskirti vieną arba daugiau statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių. Visi darbuotojai turi būti supažindinti su saugiais darbo būdais neatsižvelgiant į darbo stažą, kvalifikaciją. Taip pat turi mokėti suteikti pirmąją medicinos pagalbą, gesinti gaisrą, elgtis kitose ekstremaliose situacijose. Naujai priimti į darbą nekvalifikuoti asmenys iki kvalifikacijos suteikimo gali dirbti tik kvalifikuoto darbuotojo prižiūrimi. Kiekvienas darbuotojas turi būti sąmoningas ir privalo atsakyti už savo veiksmus: būti atsargus ir atidus, saugoti savo ir nekenkti kitų darbuotojų saugai ir sveikatai. Vadovaujantys įmonių darbuotojai turi įvertinti grėsmes ir pavojus, ypač mobiliuose darbo vietose, kur darbo sąlygos keičiasi nuolat ir apsaugos priemonės turi būti parenkamos atsižvelgiant į pavojus, atsirandančius darbo metu. Jie privalo būti atestuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais ir žinoti saugos darbe reikalavimus. Nukentėjęs nuo nelaimingo atsitikimo asmuo, jeigu pajėgia, turi nedelsdamas apie tai pranešti tiesioginiam darbo vadovui ir statybos aikštelės vadovui. Asmuo, matęs nelaimingą atsitikimą arba apie jį sužinojęs, turi nedelsdamas suteikti nukentėjusiajam pirmąją pagalbą ir pranešti apie nelaimingą atsitikimą nurodytiesiems asmenims. Darbo vieta ir įrengimų būklė, iki nelaimingas atsitikimas bus pradėtas tirti, turi išlikti tokios, kokios buvo nelaimingo atsitikimo metu. Jeigu tai kelia pavojų aplinkinių darbuotojų gyvybei ir sveikatai, gali būti daromi tik būtiniausi pakeitimai, įforminami tam tikru aktu. Tiesioginis darbo vadovas, o kai jo nėra - kitas darbdavio įgaliotas asmuo privalo nedelsdamas organizuoti pirmosios pagalbos suteikimą, o prireikus - nukentėjusį nugabenti į gydymo įstaigą, taip pat pranešti darbdaviui (jo įgaliotam asmeniui) apie įvykusį nelaimingą atsitikimą. Kiekvienas subrangovas pilnai atsako už darbų saugą savo darbo vietoje pagal LR įstatymus.

Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas, kurį tvirtina darbdavys. Paskyrą-leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje-leidime nurodytos darbuotojų saugos ir

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	26	30

sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje-leidime.

Paskyra-leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą. Paskyra-leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje-leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą-leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

#### **Darbo higienos reikalavimai**

Statytojas privalo nustatyti kokie pavojingi cheminiai veiksniai yra kiekvienoje darbo vietoje ir įvertinti jų keliamą riziką darbuotojų saugai ir sveikatai, atsižvelgdamas į:

Jų pvojingas savybes; - informaciją apie saugą ir sveikatą, kurią turi pateikti tiekėjas atitinkamuose saugos duomenų lapuose; - poveikio dydį, būdą ir trukmę; - darbo su chemiais veiksniais sąlygas ir veiksmų kiekį; - nustatytus profesinio poveikio ribinius dydžius ir biologinius ribinius dydžius; - naudojamų ar planuojamų naudoti profilaktinių priemonių efektyvumą; - atliktų sveikatos patikrinimų išvadas.

Darbo aplinkos ore esančių kenksmingų cheminių medžiagų koncentracijos turi būti mažesnės nei kenksmingų cheminių medžiagų koncentracijų ribinės vertės, pateiktos higienos normoje. Saugos ir sveikatos teisės aktų nustatyta tvarka darbuotojai arba jų atstovai turi būti informuojami ir konsultuojami apie bet kurią saugos ir sveikatos apsaugos priemonę, kuri susijusi su kenksmingų cheminių medžiagų poveikiu darbuotojų sveikatai. Įvykus nelaimingam atsitikimui, incidentui ar avarijai darbdavys nedelsdamas privalo imtis priemonių jų pasekmėms sumažinti ir informuoti darbuotojus, kurie su tuo susiję.

#### **Triukšmas**

Statybos metu turi būti laikomasi higienos normų, siekiant sumažinti triukšmo poveikį gyventojams ir darbuotojams. Esant triukšmo poveikio dydžiui darbuotojui per dieną didesniai negu 85dB(A), darbdaviai privalo informuoti darbuotojus (jų atstovus) apie tokias darbo vietas ir reikalavimus dirbant jose dėl:

- alimos darbuotojų klausos pakenkimo rizikos dėl triukšmo poveikio;
- darbų saugos reikalavimų laikymosi svarbos;
- priemonių, kurios taikomos triukšmo poveikiui sumažinti darbo vietose;
- ausų asmens apsauginių priemonių naudojimo ir klausos tikrinimų svarbos.

Remonto metu siūloma nedirbti naktimis ir šventinėmis dienomis. Triukšmo poveikiu aplinkiniams gyventojams sumažinti siūloma naudoti įrangą su mažiausiomis triukšmingumo charakteristikomis. Taip pat esant būtinybei, siūloma panaudoti laikinas triukšmo užtvaras.

#### **Statybinių šiukšlių sandėliavimas, gabenimas ir dokumentacijos tvarkymas**

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3.0 m aukščio.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietilenu vamdžiu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai.

Vykdamat ardymo ir demontavimo darbus būtina laikytis darbo saugos reikalavimų: darbininkams turi būti praveistas darbo saugos instruktažas, darbininkai turi turėti individualias darbo saugos priemones.

#### **Susidarysiančio įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis, atliekų tvarkymas**

##### **Preliminarus galimas atliekų kiekis**

<b>Statybinės ir griovimo atliekos</b>			
<b>Eilės Nr.</b>	<b>Kodas</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>
<b>1.</b>	17 01	<b>betonas, plytos, čerpės ir keramika</b>	<b>14,00 t</b>
1.1	17 01 01	betonas	5,20 t
1.2	17 01 02	plytos	8,80 t
1.3	17 01 03	čerpės ir keramika	-
1.4	17 01 06	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai arba atskiros dalys, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų	-
1.5	17 01 07	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	1,00 t
<b>2.</b>	17 02	<b>medis, stiklas ir plastikas</b>	<b>1,22 t</b>

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	27	30

2.1	17 02 01	medis	0,80 t
2.2	17 02 02	stiklas	0,22 t
2.3	17 02 03	plastikas	-
2.4	17 02 04	stiklas, plastikas ir mediena, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų arba kurie yra jomis užteršti	-
<b>3.</b>	<b>17 03</b>	<b>bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudruotieji gaminiai</b>	<b>-</b>
3.1	17 03 01	bituminiai mišiniai, kuriuose yra akmens anglių dervos	-
3.2	17 03 02	bituminiai mišiniai, nenurodyti 17 03 01	-
3.3	17 03 03	akmens anglių derva ir gudruotieji gaminiai	-
<b>4.</b>	<b>17 04</b>	<b>metalai (įskaitant jų lydinius)</b>	<b>0,30 t</b>
4.1	17 04 01	varis, bronzos, žalvaris	-
4.2	17 04 02	aliuminis	-
4.3	17 04 03	švinas	-
4.4	17 04 04	cinkas	-
4.5	17 04 05	geležis ir plienas	0,30 t
4.6	17 04 06	alavas	-
4.7	17 04 07	metalų mišiniai	-
4.8	17 04 09	metalų atliekos, užterštos pavojingomis cheminėmis medžiagomis	-
4.9	17 04 10	kabeliai, kuriuose yra alyvos, akmens anglių dervos ir kitų pavojingų cheminių medžiagų	-
4.10	17 04 11	kabeliai, nenurodyti 17 04 10	-
<b>5.</b>	<b>17 05</b>	<b>žemė (įskaitant iš užterštų vietų iškastą gruntą), akmenys ir išsiurbtas dumblas</b>	<b>-</b>
5.1	17 05 03	gruntas ir akmenys, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų	-
5.2	17 05 04	gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	-
5.3	17 05 05	išsiurbtas dumblas, kuriame yra pavojingų cheminių medžiagų	-
5.4	17 05 06	išsiurbtas dumblas, nenurodytas 17 05 05	-
5.5	17 05 07	kelių skalda, kurioje yra pavojingų cheminių medžiagų	-
5.6	17 05 08	kelių skalda, nenurodyta 17 05 07	-
<b>6.</b>	<b>17 06</b>	<b>izoliacinės medžiagos ir statybinės medžiagos, kuriose yra asbesto</b>	<b>1,20 t</b>
6.1	17 06 01	izoliacinės medžiagos, kuriose yra asbesto	-
6.2	17 06 03	kitos izoliacinės medžiagos, sudarytos iš pavojingų cheminių medžiagų arba jų turinčios	-
6.3	17 06 04	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	1,20 t
6.4	17 06 05	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	-
<b>7.</b>	<b>17 08</b>	<b>gipso izoliacinės statybinės medžiagos</b>	<b>-</b>
7.1	17 08 01	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, užterštos pavojingomis cheminėmis medžiagomis	-
7.2	17 08 02	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, nenurodytos 17 08 01	-
<b>8.</b>	<b>17 09</b>	<b>kitos statybinės ir griovimo atliekos</b>	<b>-</b>
8.1	17 09 01	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	-
8.2	17 09 02	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra polichlorintųjų bifenilių (PCB) (pvz., hermetikai, kuriuose yra PCB, polimerinės dangos, kuriuose yra PCB, hermetiški glazūravimo gaminiai, kuriuose yra PCB, kondensatoriai, kuriuose yra PCB)	-
8.3	17 09 03	kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingų cheminių medžiagų	-
8.4	17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	-

Nuo 2018 m privaloma vadovautis atnaujintomis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis („Atliekų tvarkymo taisyklės“ - nauja redakcija nuo 2018 m sausio 1 d.). Lietuvos Respublikos aplinkos ministras 2017 m. spalio 9 d. įsakymu Nr. D1-831 patvirtino naujos redakcijos „Atliekų tvarkymo taisyklės“. Nuo 2018 m. sausio 1 d. pradėjo veikti Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinė sistema, todėl pakeistos „Atliekų tvarkymo taisyklės“. Taisyklėse reglamentuotas su atliekų tvarkymusisijusių procesų vykdymas per GPAIS. Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatoma atliekų vežimo lydraščio, kuris bus privalomas ir vežant nepavojingas atliekas, formavimo tvarka, atliekų sąrašas papildomas nacionaliniais aštuonių ženklų kodais, supaprastinta atliekų apskaitos ir tvarkymo dokumentų saugojimo ir pateikimo regionų aplinkos apsaugos departamentų inspektoriams tvarka ir kita. Įvedus aštuonių ženklų atliekų kodus Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės ar Taršos leidimų įmonėms keisti nereikės, t. y. minėtuose dokumentuose liktų šešių ženklų kodai.

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	28	30

Atliekų susidarymo apskaita turi būti vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą (Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės, patvirtintos 2018-12-16). Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarantioms perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilią įrangą statybvietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Statybos įtaka aplinkai. Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys.

Griovimo ir statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Visi tvarkomoje aplink pastatą teritorijoje esami menkaverčiai želdiniai išpjunami ir susmulkinami sudarant galimybę juos išvežti į utilizavimo vietas.

Ardymo metu atsiradęs statybinis laužas pakraunamas į savivarčius ir išvežamas į:

1. statybinio laužo utilizavimo aikštelę (betonas, g/b, plytos, mediena);
2. statybinių medžiagų sąvartyną, (kitas statybinis laužas).

Susidariusios šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tikrai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

1. tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui - įrengimui ar priklausinių statybai;

2. tinkamas perdirbti atliekas (betono, bituminių medžiagų) baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;

3. netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis) išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti spec. įmonės). Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Vykdamas darbus, prižiūrėti aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius. Statybos aikštelėje įrengti laikiną ratų plovimo įrenginį. Esant sausiesiems bei vėjuotiems orams, drėkinti statybos darbų aikštelę bei greta esančias gatves ir šaligatvius, laistyti ir valyti vakuuminio būdu.

Vykdamas statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

**Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms;**

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybinių atliekų tvarkymas. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	29	30

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteneriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, pridudamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

**Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;**

Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimas į pastatą apšviestas. Prieigos prie pastatų turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau. Duryse įstatomi patikimi užraktai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Pastatas projektuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

24028-01-TP-SO.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	30	30

## **BRĚŽINIAI**

**ALTAGS**  
 Aušros alėja 62-004, LT-76233 Šiauliai  
 Tel. +37041553333, el. paštas: atagis@altags.lt

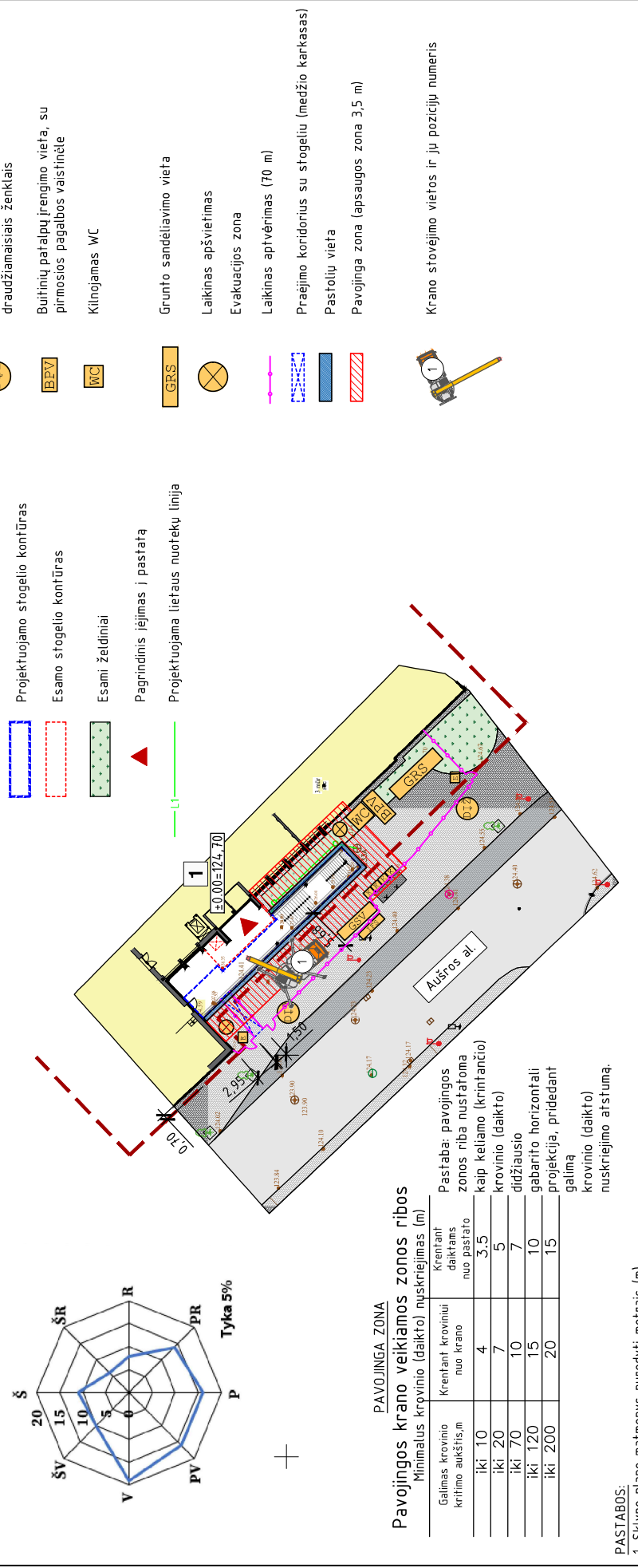
Užsakovas:  
 Lepto Nr.: 1 Viso lapų: 1 Direktorius: Albinas Tamošiūnas

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

OBJEKTAS: LKS-04  
 ADRESAS: Aušros al. 62, Šiauliai

COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-04  
 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: LGKV-1111  
 Vardas Pavardė: Antanas Stukus  
 Data: 2024-03  
 Parasas: A.V.



0	LAIDA	2024-06-28	Statybos leidimui. Konkursui
	Atestato Nr.	ISLEIDIMO DATA	STATUSAS. ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
	35973	IMB "Statybinis aukštis" Iliškų g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbuferaine@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato Aušros al. 62, Šiaulių m., kapitalinio remonto projektas.
	Atestato Nr.	D. Vozbutė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 – BIBLIOTEKA
	36564	SO PDV D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS STATYBVIETĖS PLANAS, M 1:500
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešoji biblioteka	DOKUMENTO ŽYMUO 24028-01-TP-S0B-01
			LAPAS 1 1

- PASTABOS:**
1. Skylo plane matmenys nurodyti metrais (m).
  2. Remontuojamas pastatas atvažduojamas pirmo aukšto planu (ne koloninio).
  3. Patikimui į biblioteką darbų metu bus naudojamas atskiras įėjimas į pastatą, ryšyje su šiluma.
  4. Mobilus kranas įvažiuoti/išvažiuoti numatoma, kad bus išardomi laikinos tvoros segmentai, kurie surenkami pastačius kraną.
  5. Išvežant statybines atliekas, rekomenduojama vienam iš statybvietės darbuotojų reguliuoti eismą, kuris padėtų saugiau išvažiuoti iš objekto. Vežant statybines atliekas, užverti pėsčiųjų takus įspėjamąja juosta.
  6. Laikinas aptvėrimas – lengvu metaliniu konstrukciju atitvėrimas. virš įėjimų į pastatą įrengiami apsauginiai stogeliai.
  7. Vandeni darbininkų higieniniam būtiniam patenkinti bei statybos reikmėms atsivežti.
  8. Smulkesni darbu aprašymą ir pagrindinius darbo saugos reikalavimus žiūrėti aiškinamajame rašte.
  9. vykdant darbus, prižiūrėti statybos aikštėlę, kelius, esant sausiams ir vėjautiems orams drėkinti aikštėlę, jas laistyti ir valyti vakuminiu būdu.