

Statinio nuotraukos

Unikalus Nr. 2797-2006-2014

Žymėjimas 1C2b

Paskirtis Mokslo

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Žemaičių g. 18

Pavadinimas Lopšelis - darželis

Kad. duomenų nustatymo data 2018-05-02



Parengė Inžinierė Laurinta Butkaitė



16-Geg-2018 15:41:19

Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Žemaičių g. 18

Unikalus Nr. 2797-2006-2014

Pastaba Paprastas remontas 2017

Viso pastato			
Statybos pradžios metai:	1972	Statinio kategorija:	Ypatingas
Statybos pabaigos metai:	1972	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	1733,76
Rekonstravimo pabaigos metai:		Tūris: kub. m	6759
Kap. remonto pradžios metai:		Užstatytas plotas: kv. m	1271
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas bruto: kv. m	2071
Modernizavimo pradžios metai:		Koordinatė X:	6176598,12
Modernizavimo pabaigos metai:		Koordinatė Y:	524123,86
Papr. remonto pradžios metai:	2017	Daikto būklė:	
Papr. remonto pabaigos metai:	2017		

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2018-05-02	X	X
Žymėjimas	1C2b	R	
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Lopšelis - darželis	X	X
Statybos pradžios metai:	1972	1972	
Statybos pabaigos metai:	1972	1972	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2017	2017	
Papr. remonto pabaigos metai:	2017	2017	
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub. m	6515	244	
Bendras plotas: kv. m	1649,29	84,47	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Gelžbetonio plokštės	Gelžbetonio blokai	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Dažai	
Vidaus apdaila:	Dažai	Tinkas	
Pertvaros:	Gelžbetonio blokai	Gelžbetonio blokai	
Grindys:	Lentos	Monolitinės	



* 1 0 8 7 8 3 9 1 5 5 *

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Plastikinės	Medinės	
Šildymas:	Centrinis šildym.iš centr.sist		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Inžinierė Laurinta Butkaitė




Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Žemaičių g. 18
Unikalus 2797-2006-2014

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2018-05-02		1C2b	Lopšelis - darželis	0.8	kub. m	6759	Modelis:15385	175	1183000	37	745000		196000
	P	1C2b	Lopšelis - darželis	0.8	kub. m	6515	NTK 2018-2.13.4	174.32		37			
	P	R	Rūsysis	0.8	kub. m	244	NTK 2018-2.13.4	185.12		37			

Parengė Inžinierė Laurinta Butkaitė



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

Unikalus Nr. 2797-2006-2014

Žymėjimas 1C2b

Paskirtis Mokslo

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Žemaičių g. 18

Pavadinimas Lopšelis - darželis

Kad. duomenų nustatymo data 2018-05-02

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garazų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	1	1	Rūšio patalpa	19,32									19,32
R	1	2	Rūšio patalpa	17,39									17,39
R	1	3	Rūšio patalpa	24,85									24,85
R	1	4	Rūšio patalpa	22,91									22,91
Iš viso rūsyje (4 patalpos)				84,47									84,47
1	1	1	Persirengimo patalpa	16,49									16,49
1	1	2	Pagalbinė patalpa	2,19									2,19
1	1	3	Žaidimų kambarys	62,76								62,76	
1	1	4	Prausykla	11,94									11,94
1	1	5	Tualetas	5,98									5,98



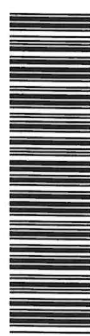
* 1 0 8 7 8 3 8 7 7 5 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	6	Kabinetas	12,83									12,83
1	1	7	Kabinetas	9,99									9,99
1	1	8	Džiovykla	8,09									8,09
1	1	9	Tualetas	2,33									2,33
1	1	10	Sanitarinė patalpa	2,16									2,16
1	1	11	Prieškambaris	1,12									1,12
1	1	12	Skalbykla	22,72									22,72
1	1	13	Virtuvė	48,48									48,48
1	1	14	Pagalbinė patalpa	12,92									12,92
1	1	15	Persirengimo patalpa	16,51									16,51
1	1	16	Pagalbinė patalpa	2,19									2,19
1	1	17	Tualetas	5,99									5,99
1	1	18	Prausykla	11,76									11,76
1	1	19	Žaidimų kambarys	62,76								62,76	
1	1	20	Kabinetas	16,54									16,54
1	1	21	El. apskaitos patalpa	4,93									4,93
1	1	22	Medicininė patalpa	12,04								12,04	
1	1	23	Medicininė patalpa	3,98									3,98
1	1	24	Medicinos kabinetas	11,70								11,70	
1	1	25	Pagalbinė patalpa	3,69									3,69
1	1	26	Salė	83,59								83,59	



* 1 0 8 7 8 3 8 7 7 5 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	27	Koridorius	38,46									38,46
1	1	28	Kabinetas	18,43								18,43	
1	1	29	Kabinetas	11,42								11,42	
1	1	30	Drabužinė	5,49									5,49
1	1	31	Koridorius	33,63									33,63
1	1	32	Kabinetas	12,69								12,69	
1	1	33	Drabužinė	4,21									4,21
1	1	34	Koridorius	24,00									24,00
1	1	35	Prieškambaris	2,06									2,06
1	1	36	Prieškambaris	2,19									2,19
1	1	37	Prieškambaris	2,29									2,29
1	1	38	Persirengimo patalpa	13,29									13,29
1	1	39	Prieškambaris	2,22									2,22
1	1	40	Pagalbinė patalpa	1,92									1,92
1	1	41	Miegamasis	35,86								35,86	
1	1	42	Žaidimų kambarys	45,14								45,14	
1	1	43	Sanitarinė patalpa	8,77									8,77
1	1	44	Sanitarinė patalpa	9,15									9,15
1	1	45	Žaidimų kambatys	45,01								45,01	
1	1	46	Miegamasis	35,86								35,86	
1	1	47	Prieškambaris	2,22									2,22



* 1 0 8 7 8 3 8 7 7 5 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	48	Pagalbinė patalpa	1,95									1,95
1	1	49	Persirengimo patalpa	12,95									12,95
1	1	50	Koridorius	24,01									24,01
1	1	51	Prieškambaris	2,07									2,07
1	1	52	Prieškambaris	2,25									2,25
1	1	53	Prieškambaris	2,25									2,25
1	1	54	Persirengimo patalpa	13,30									13,30
1	1	55	Prieškambaris	2,28									2,28
1	1	56	Pagalbinė patalpa	1,96									1,96
1	1	57	Miegamasis	36,25								36,25	
1	1	58	Žaidimų kambarys	45,05								45,05	
1	1	59	Sanitarinė patalpa	8,78									8,78
1	1	60	Sanitarinė patalpa	8,70									8,70
1	1	61	Žaidimų kambarys	45,22								45,22	
1	1	62	Žaidimų kambarys	36,07								36,07	
1	1	63	Prieškambaris	2,22									2,22
1	1	64	Pagalbinė patalpa	2,01									2,01
1	1	65	Persirengimo patalpa	13,25									13,25
			Iš viso pirmame aukšte (65 patalpos)	1070,56								599,85	470,71
2	1	66	Persirengimo patalpa	16,22									16,22
2	1	67	Žaidimų kambarys	62,23								62,23	



* 1 0 8 7 8 3 8 7 7 5 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	1	68	Pagalbinė patalpa	2,19									2,19
2	1	69	Prausykla	11,94									11,94
2	1	70	Tualetas	5,98									5,98
2	1	71	Persirengimo patalpa	15,77									15,77
2	1	72	Pagalbinė patalpa	2,30									2,30
2	1	73	Tualetas	5,93									5,93
2	1	74	Prausykla	10,55									10,55
2	1	75	Prausykla	10,75									10,75
2	1	76	Tualetas	5,86									5,86
2	1	77	Pagalbinė patalpa	2,33									2,33
2	1	78	Persirengimo patalpa	16,13									16,13
2	1	79	Persirengimo patalpa	16,81									16,81
2	1	80	Pagalbinė patalpa	2,26									2,26
2	1	81	Tualetas	5,64									5,64
2	1	82	Prausykla	11,41									11,41
2	1	83	Prausykla	10,38									10,38
2	1	84	Tualetas	5,84									5,84
2	1	85	Pagalbinė patalpa	2,33									2,33
2	1	86	Persirengimo patalpa	15,39									15,39
2	1	87	Persirengimo patalpa	15,64									15,64
2	1	88	Pagalbinė patalpa	2,19									2,19



* 1 0 8 7 8 3 8 7 7 5 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	1	89	Tualetas	5,99									5,99
2	1	90	Prausykla	11,96									11,96
2	1	91	Žaidimų kambarys	62,89								62,89	
2	1	92	Žaidimų kambarys	60,57								60,57	
2	1	93	Žaidimų kambarys	60,66								60,66	
2	1	94	Žaidimų kambarys	60,35								60,35	
2	1	95	Žaidimų kambarys	60,24								60,24	
Iš viso antrame aukšte (30 patalpos)				578,73								366,94	211,79
Iš viso (99 patalpos)				1733,76								966,79	766,97

Parengė Inžinierė Laurinta Butkaitė




* 1 0 8 7 8 3 8 7 7 5 *

Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato (jo dalių)

1C2b

pažymėjimas plane

kadastro duomenys

Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Žemaičių g. 18

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2018m. gegužės mėn. 2 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/ rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
Moksto	Lopšelis-darželis	1972	2

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjim o %	Vidutinis nusidėvėjimas %
Pamatai	betonas	7		
Sienos	Gelžbetonio plokštės	21		
Perdangos	Gelžbetonis	11		
Stogo konstrukcija	Sutapdintas			
Stogo danga	Ruberoidas	6		
Išorės apdaila	Tinkas-dažai	1		
Pertvaros	betono blokai	5		
Grindys	lentos	12		
Langai	plastikiniai	5		
Durys	plastikinės	3		
Vidaus apdaila	dažai	10		
Šildymas	centrinis	4		
Vandentiekis	komunalinis	2		
Kanalizacija	komunalinė	3		
Dujos	nėra	1		
Karštas vanduo	yra	2		
Elektra	yra	5		
Viryklė	elektrinė	1		
Vonia	yra			
Vėdinimas	vėdinimas	1		
Iš viso:				
Pastato baigtumas %		100		

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	R	Lyginamasis svoris	Lyginamasis svoris	Lyginamasis svoris	Lyginamasis svoris
Pavadinimas	Rūsųs				
Statybos metai	1972				
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %	100				
Pamatai		7			
Sienos	gelžbetonio bloka	23			
Perdangos	gelžbetonis	10			
Stogo konstrukcija					
Stogo danga		5			
Išorės apdaila	tinkas-dažai	1			
Pertvaros	betono blokai	5			
Grindys	monolitinės	11			
Langai	plastikiniai	5			
Durys	medinės	4			
Vidaus apdaila	tinkas	10			
Iš viso:		100			

Inėnėnėnė L. Butkėnė
Geodera

