

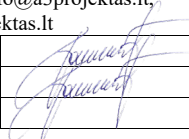


<b>STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)</b>	Panevėžio miesto savivaldybė
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	MB „A3 projektas“
<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas
<b>STATINIO PROJEKTO NUMERIS</b>	A3-2024-21-PRA
<b>PROJEKTO RENGIMO ETAPAS</b>	Paprastojo remonto projektas
<b>STATINIO PAVADINIMAS</b>	Mokslo paskirties pastatas
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Ypatingasis statinys
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Paprastasis remontas
<b>STATINIO PROJEKTO DALIS</b>	Architektūros - konstrukcijų dalis (SAK)
<b>STATINIO ADRESAS</b>	Ukmergės g. 34, Panevėžys
<b>BYLOS ŽYMUO</b>	A3-2024-21-PRA-SAK
<b>BYLOS LAIDOS ŽYMUO</b>	0
<b>BYLOS IŠLEIDIMO DATA</b>	2024-06

<b>Atestato nr.</b>	<b>Pareigos</b>	<b>Vardas Pavardė</b>	<b>Parašas</b>
A 1186	Projekto vadovė	J.I. Paužuolienė	
A 1186	Projekto dalies vadovė	J.I. Paužuolienė	
39148	Projekto dalies vadovas	V. Krymcevas	


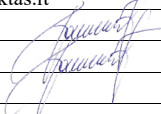
## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	A3-2024-21-PRA- BD	0	Bendroji dalis	
2.	A3-2024-21-PRA- SA-SK	0	Architektūros - konstrukcijų	
3.	A3-2024-21- PRA - VN	0	Vandentiekio ir nuotekų dalis	
4.	A3-2024-21- PRA - E	0	Elektrotechninė dalis	
5.	A3-2024-21- PRA - GSS	0	Gaisrinės signalizacijos dalis	
6.	A3-2024-21-PRA- KS	0	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.		MB A3 projektas Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Rąžuolės g. 14 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas		
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Projekto sudėties žiniaraštis	Laida
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		0	
LT	STATYTOJAS Panevėžio miesto savivaldybė UŽSAKOVAS: Panevėžio miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO: A3-2024-21-PRA-PSŽ	Lapas	Lapų
				1	1


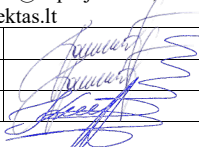
## DOKUMENTŲ SĄRAŠAS, KURIAIS REMIANTIS PARENGTAS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- XIII-425 - Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
- STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.02.01:2004 “Gyvenamieji pastatai”;
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
- LST 1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;
- Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168);
- Projektavimo užduotis;
- Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
- Investicijų planas;
- STR 2.01.01.(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- Lietuvos Respublikos valstybės vėliavos ir kitų vėliavų įstatymas (Lietuvos aidas, 1991-07-06, Nr. 132-0).

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.		<b>MB A3 projektas</b> Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas		
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Normatyvinių dokumentų sąrašas	Laida	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė			0	
LT	STATYTOJAS Panevėžio miesto savivaldybė UŽSAKOVAS: Panevėžio miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO: A3-2024-21-PRA.SAK-ND		Lapas 1	Lapų 1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.	BENDRIEJI DUOMENYS .....	2
2.	STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA.....	2
3.	RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU .....	3
4.	SAUGOMŲ TERITORIJŲ IR KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS REIKALAVIMAI.....	3
5.	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS .....	4
6.	UNIVERSALUS DIZAINAS IR NEĮGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI..	4
7.	PASTATO (PASTATŲ) VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS GARSO KLASĖ (KLASĖS) .....	5
8.	TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ UŽTIKRINIMAS.....	6
9.	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	6

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.		<b>MB A3 projektas</b> Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas		
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		Laida	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		0	
39148	PDV	V. Krymcevas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	
LT	STATYTOJAS Panevėžio miesto savivaldybė UŽSAKOVAS: Panevėžio miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO: A3-2024-21-PRA.SAK-AR	Lapas	Lapų
				1	1

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

**Statytojas:** Panevėžio miesto savivaldybė

**Užsakovas:** Panevėžio miesto savivaldybės administracija, Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys

**Projektuotojas:** MB „A3 projektas“, Ražuolės g. 14, Dirvonėnų k., LT-88228 Telšių r. El. paštas: info@a3projektas.lt;

**Projekto vadovas** J.I. Paužuolienė, Atestato Nr. A1186;

**Projekto pavadinimas:** Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas

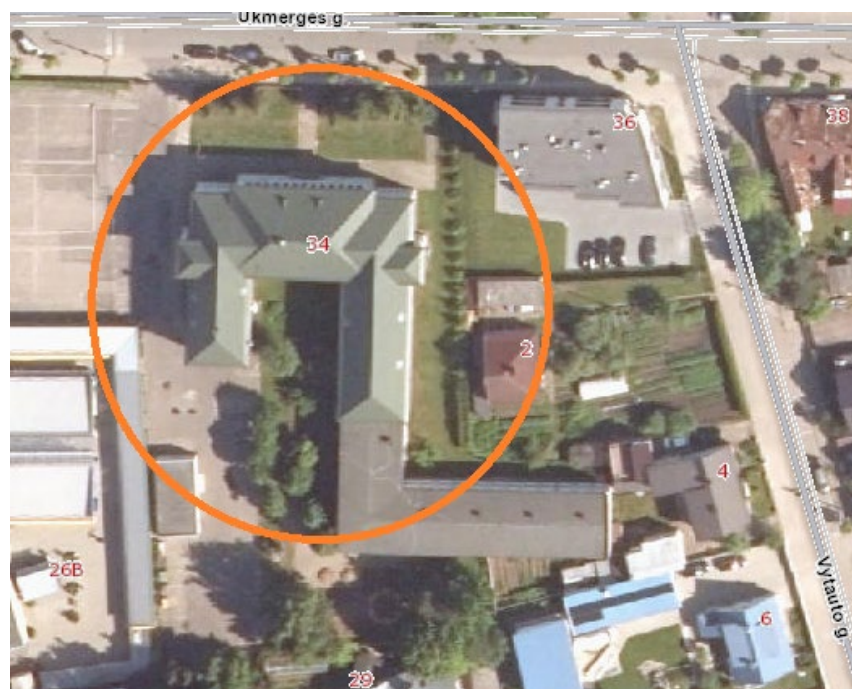
**Statybos vieta:** Ukmergės g. 34, Panevėžys

**Statybos rūšis:** paprastas remontas;

**Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:** Mokslo paskirties pastatas.

**Statybos metai:** 1964 m.

## 2. STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA



Remontuojamos patalpos yra adresu Ukmergės g. 34, Panevėžys

*Šaltinis: regia.lt*

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-PRA-SAK.AR	2	9	0

### 3. RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU

Ryšys su gretimu užstatymu lieka esamas.

### 4. SAUGOMŲ TERITORIJŲ IR KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS REIKALAVIMAI.

**- Saugomų teritorijų apsauga.**

*Planuojamoje teritorijoje ar gretimybėse nėra saugomų.*

**- Kultūros paveldo apsauga.**

*Pastatas įtrauktas į Kultūros paveldo registrą (unikalus objekto kodas - 31932).*

Pastate nustatytos šios vertingosios savybės:

- tūris - pusiau atviras, „U“ raidės formos plano, sudarytas iš statmenai sujungtų trijų dviaukščių su pastogėmis korpusų, supančių pusiau uždara kiemą; po V korpusu yra rūsys (-; -; BR Nr. 1-4; FF Nr. 1-7, 21, 22; 2008 m.); stogo forma - valminė; šoninių korpusų laiptinių rizalitų ir virš įėjimo durų pritvirtinti stogeliai - trišlaičiai (-; -; FF Nr. 1-7, 11; 2008 m.); kiti stogo elementai - dvišlaičiai stoglangiai Š pusėje (-; būklė gera; FF Nr. 1, 2, 9; 2008 m.);
- . aukštų išplanavimas - vienpusės koridorinės sistemos (-; būklė gera; BR Nr. 3, 4; FF Nr. 15, 16; 2008 m.); sienų angos - skirtingo dydžio stačiakampės langų ir durų angos (-; būklė gera; FF Nr. 1-11; 2008 m.);
- fasadų architektūrinis sprendimas - tarpukario laikotarpio racionalistinė architektūra (-; būklė gera; FF Nr. 1-11; 2008 m.); fasadų architektūros tūrinės detalės - centrinėje Š fasado dalyje - reljefinėmis horizontaliomis juostomis sudalintas stačiakampis įgilintas portalas su simetriškai abipus durų išdėstytais aptakių formų tūriais ir plačiais, per visą portalo plotį įrengtais teraciniais laiptais (-; būklė gera; FF Nr. 1, 2, 8; 2008 m.); R, V fasadų laiptinių rizalitai (-; būklė gera; FF Nr. 3-6, 10, 11; 2008 m.); apdaila ir puošyba - tinkuoto plytų mūro stačiakampio profilio horizontalios traukos, jungiančios įvairiai išdėstytus langus (-; būklė gera; FF Nr. 1-7, 9-11; 2008 m.); stačiakampio profilio tinko apvadai, juosiantys V ir R įėjimų durų angas, Š portalą (-; būklė gera; FF Nr. 1-5, 8; 2008 m.); profiliuotas pastogės karnizas, mūrytas iš plytų, tinkuotas (-; būklė gera; FF Nr. 1-7, 9-11; 2008 m.); tinko tipas (-; būklė gera; FF Nr. 1-11; 2008 m.);
- konstrukcijos - betono pamatas su cokoliu (-; būklė gera; FF Nr. 2-8; 2008 m.); betoninės rūšio sienos (-; būklė gera; FF Nr. 21, 22; 2008 m.); plytų mūro pastato sienos (-; būklė gera; FF Nr. 1-11; 2008 m.); gelžbetoninės perdangos (-; būklė gera; FF Nr. 20; 2008 m.); medinė gegninė - rėminė stogo konstrukcija (-; būklė gera; FF Nr. 23, 24; 2008 m.); funkcinė įranga - gelžbetoniniai laiptai su teraciniu paviršiumi pastato V ir R dalyse (-; būklė gera; BR Nr. 3, 4; FF Nr. 12-14; 2008

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-PRA-SAK.AR	3	9	0

- m.); **stalių ir kiti gaminiai - metaliniai ažūriniai su mediniais porankiais laiptų turėklai** (-; būklė gera; FF Nr. 12-14; 2008 m.);
- grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - „**eglute**“ **sudėtų medinių lentelių parketo tipas akty salėje** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 19; 2008 m.);
  - įvairios išraiškos formos - **mokyklos teritoriją Š pusėje ribojanti tvora iš tinkuotų plytų mūro betoninių atraminių stulpų ir vertikalių metalinių strypų** (-; būklė gera; FF Nr. 1; 2008 m.);

## **5. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS**

Pastatas remontuojamas vadovaujantis teritorijų planavimo dokumentais, esminiais statinio ir statinio architektūros reikalavimais, Lietuvos Respublikos statybos techniniais reglamentais, privalomaisiais aplinkos, kraštovaizdžio apsaugos, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimais, higienos ir priešgaisrinėmis normomis. Projektas parengtas remiantis užsakovo pateikta projektavimo užduotimi.

Projektuojant ir vykdant statybos darbus trečiųjų asmenų interesai nėra ir nebus pažeidžiami. Paprastojo remonto metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ar privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų inžineriniai tinklai nebus paliesti.

- Tinkamai eksploatuojant pastatą, laikantis higienos reikalavimų veikla gyventojų sveikatai neigiamo poveikio neturės.
- Visuomeninei ir rekreacinei aplinkai esama veikla neigiamo poveikio neturės.

## **6. UNIVERSALUS DIZAINAS IR NEĮGALIJŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI**

Pastatas pritaikomi beklūčiam žmonių su negalia judėjimui (pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedas). Prie pastato numatomas vertikalus keltuvai, pritaikytas žmonėms su negalia, neįgaliųjų patekimui į visus pastato aukštus.

Pirmame aukšte projektuojamas „A“ tipo san mazgas žmonėms su negalia. Patekimas į san mazgą numatomas tiesiai iš bendro naudojimo patalpų (iš koridoriaus). ŽN pritaikytas san mazgas aukšto plane pažymėtas atskiru ženkliniu su ŽN logotipu 1500 mm diametro apskritime.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-PRA-SAK.AR</b>	4	9	0

### „A“ tipo san. mazge:

Šalia unitazo iš abiejų pusių 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų projektuojami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais.

Vertikalusis sieninis turėklas šalia unitazo sėdynės, naudojamas stojantis ir sėdantis.

Šalia unitazo sėdynės prie sienos pritvirtinamas tualetinio popieriaus dozatorius.

Sanitarinėse patalpose neįgaliesiems numatoma įrengti persėdimo įtaisai, atmušos, turėklai, pakabos (kabliai) rūbams ir suoleliai. Unitazas projektuojamas pastatytas taip, kad iš abiejų jo šonų liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazo viršus projektuojamas 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1000 – 1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Kabliuko matmenys apie 70 (h) x 20 x 25 mm. Grindyse privaloma įrengti trapą (nuolydis į trapus 0,01).

Praustuvas projektuojamas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus projektuojamas 750 – 850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm – 900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio l = 500 mm.

Po praustuvo 480 mm nuo grindų projektuojamas įrengta atmuša iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio. Atmušos matmenys 400 x 250 mm.

ŽN sanitariniame mazge ant sienos, šalia unitazo įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute (nepriklausomas vandens šaltinis).

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys (jei ne, numatytos palaukimo aikštelės ŽN).

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje be slenksčių.

### Vertikalus keltuvas

Projektiniuose sprendiniuose numatytas keltuvas atitinka: Europos direktyvą 2006/42/EB ir standartui LST EN 81-41keliamus reikalavimus.

Vertikalus keltuvas – tai keltuvas, kuris atitinka visus saugumo ir kokybės reikalavimus Lietuvoje. Keltuvas pritaikytas neįgaliųjų ar žmonių turinčių sveikatos problemų poreikiams. Parinktas vertikalus neįgaliųjų keltuvas PSNK 400/Paradis K410 arba analogas.

## 7. PASTATO (PASTATŲ) VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS GARSO KLASĖ (KLASĖS)

Projekto atnaujinimo metu pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės) nesikeičia.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-PRA-SAK.AR	5	9	0

## 8. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ UŽTIKRINIMAS

Atlikus pastato remonto darbus, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nepablogės, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastato, inžinerinių sistemų statyba (tiesimas) pastato viduje nepablogins trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarys prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juo naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę. Nesuvaržoma galimybė tretiesiems asmenims patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves, naudotis inžineriniais tinklais. Nesumažėja insoliacijos dydžiai. Sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugo jų funkcines savybes.

## 9. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

*Šio projekto apimtyje remontuojama dalis patalpų, pažymėtų kadastrinėje byloje pažymėtas – 1-8, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15*

### PATALPŲ PERPLANAVIMAS

Vietoje patalpų Nr. 1-10 ir 1-11 formuojami naujo išplanavimo berniukų tualetas bei A tipo negalia turintiems asmenims tualetas.

Vietoje patalpų Nr. 1-14 ir 1-15 formuojami naujo išplanavimo mergaičių tualetas bei A tipo negalia turintiems asmenims tualetas.

Perplanuojant ir įrengiant naujus san. mazgus, sanitarinių įrenginių skaičius numatytas priklausomai nuo vaikų skaičiaus, tačiau turi būti ne mažiau kaip:

**1. 1 unitazas - dvidešimčiai mergaičių;**

**2. 1 unitazas ir 1 pisuaras - trisdešimčiai berniukų;**

**3. 1 praustuvė - trisdešimčiai vaikų.**

Patikrinamieji skaičiavimai:

Mokinių skaičius	144		Minimalus reikalavimas	Pagal projektinius sprendinius
		Mergaičių unitazai	3,6	4
Berniukų	72	Berniukų unitazai	2,4	4
Mergaičių	72	Berniukų pisuarai	2,4	3
		Praustuvės	4,8	8

Suprojektuotų sanitarinius prietaisų pakankamai. ŽN pritaikyto sanitarinius mazgo sanitariniai įrenginiai į šiuos skaičiavimus neįtraukti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-PRA-SAK.AR	6	9	0

Perplanuojant sanitarinius mazgus montuojamos naujos dvigubo gipso kartono pertvaros, tarp unitazų įrengiamos lengvos plastiko pertvaros h=2,1m, tarp pisuarų įrengiamos lengvos plastiko pertvaros h=1,2m.

Projekto apimtyje neikeičiamos laikančios konstrukcijos. Numatomos pakabinamos „Amstrong“ tipo lubos, arba esamų lubų apdaila. Patalpų aukštis projektuojamas ne žemesnis nei 280 cm skaičiuojant nuo grindų lygio.

## Grindys

**Vidaus atitvaros. Tipai medžiagiškumas, apdaila, nišos, kiti sprendimai.** Esamų ir naujai projektuojamų sienų apdailos darbai - visos sienos/pertvaros dažomos vandeniniu pagrindu paruoštais dažais, kurių paviršiai tinkami plovimui. Visos sienos dažomos 2k. vieno tono matine dramblio kaulo spalvos dažais (šviesaus tono). Konkretus dažų kodas parenkamas statybos darbų metu, derinant su projekto vadovu ir architektu.

Sanitarinėse patalpose sienų apdailai naudojamos šviesios spalvos, vienspalvės, neglazūruotos akmens masės plytelės 1200x600 mm, skirtos drėgnoms patalpoms, identiškos grindų dangos plytelėms, neslidžios. Konkreti spalva, forma ir faktūra parenkama statybos darbų metu, pagal rekomendacijų projekto reikalavimus bei derinant su projekto autoriais. Sanitarinių mazgų apdailai naudojamos medžiagos turi atitikti higieninius reikalavimus.

**Mokomojoje erdvėje įrengiama** medinių akustinių lamelių sienų apdaila. Sienoje taip pat įrengiama stabilizuotos samanų siena.

## Grindų dangos sprendimai, medžiagiškumas.

Esamų grindų (akmens masės plytelių, linoleumo) dangos demontuojamos. Ardomas esamas medinių lentų (30-40mm) paklotas ir grindis laikančios lagės.

Ant grindų išlyginamojo sluoksnio įrengiama danga pagal SA dalyje numatytą apdailą. Grindų apdailą žiūrėti aiškinamajame rašte toliau. Įrengimo detales žiūrėti techninėse specifikacijose ir mazguose.

*Numatytų plokščių įrengimas griežtai pagal gamintojų reikalavimus, nurodymus ir rekomendacijas! Atidengus esamą medinių lentų paklotą grindų įrengimo detalę būtina tikslinti!*

Grupės patalpų grindims naudojamos gerai valomos, saugios sveikatai medžiagos – liejama poliuretalinė grindų danga, šviesiai pilkos spalvos. Kultūrinėje erdvėje numatoma vienspalvė klijuojama antibakterinė kiliminė danga. Šios dangos įrengiamos ant savaime išsilyginančio sluoksnio.

Sanitarinėse patalpose (tiek grindimis, tiek sienoms) naudojamos šviesios spalvos (vienspalvės) neglazūruotos akmens masės plytelės 600x600 mm. Grindų apdailai naudojamų plytelių slidumas R10/R11. Plytelių spalva ir faktūra analogiška sieninėms plytelėms.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-PRA-SAK.AR	7	9	0

Projektuojamos grindų dangos, turi atitikti higieninius, priešgaisrinius ir kt. techninius reikalavimus. Apdailai naudojamų medžiagų konkrečių spalvų kodai parenkami statybos darbų metu, pagal rekomendacijų projekto reikalavimus bei derinant su projekto autoriais ir plytelių gamintojais.

***Grindų dangos įrengiamos griežtai pagal gamintojų reikalavimus, nurodymus ir rekomendacijas!***

**Grindjuostės.**

Įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų. Grindjuostės tokios pačios medžiagos ir spalvos kaip patalpoje naudojama grindų danga, stačiakampio formos.

Sanitariniuose mazguose grindjuostės daromos iš grindims naudojamų plytelių. Plytelių grindjuosčių siūlės turi sutapti su grindų ir sienų plytelių siūlėmis.

**Lubų sprendimai, medžiagiškumas.**

Patalpose perdanga nelygi, todėl projekte numatomos lubų remontas, kurios glaistomos, dažomos, matiniais baltos spalvos dažais. Tualetų patalpose numatomos drėgmei atsparios „Amstrong“ tipo pakabinamos lubos 600x600. Lubos montuojamos ne žemiau, kaip 3 m. nuo grindų paviršiaus.

**Dirbtinio apšvietimo sprendimai**

Patalpose planuojami LED tipo pakabinamas šviestuvai. Šviestuvai numatomi šilto spektro nuo 2700 iki 3500 K LED apšvietimas. Sanitarinėse patalpose įrengiami įleidžiami šviestuvai (600x600) turi atitikti IP klasės reikalavimus.

Apšvietimo lygis nustatomas pagal galiojančius teisės aktus.

**Inžineriniai sprendimai. Elektra, vanduo, nuoteko, silpnos srovės.**

Inžineriniai sprendimai atliekami atsižvelgiant į prietaisų, įrenginių išdėstymo vietas pagal teisės aktų reikalavimus. Patalpų vėdinimas planuojamas vadovaujanti teisės aktais. WC patalpose, įrengiami praustuvai atitinkantys vaikų amžiaus grupes, suplanuotos WC kabinos viena iš jų pritaikyta ŽN reikmėms – kabinoje suplanuota tinkama erdvė manevruoti vežimėliu.

WC įrengiamos kabinos iš profilių sistemos ir 24 mm drėgmei atsparios medžio drožlių plokštės (MDP), padengtos melaminu. Durys su lankstais, rankenėle. Be užraktų.

Sanitariniai įrenginiai – pritaikyti naudoti vaikams, spalva – juoda.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-PRA-SAK.AR</b>	8	9	0

**Durys.** Projektuojamos naujos durys. Dalis durų priešgaisrinės, priešdūminės. Durys, priklausomai nuo projektinės padėties ir reikalavimų – plieninės, metalinės priešgaisrinės/ priešdūminės ar MDF plokščių su MDP užpildu. Visos durys su tarpinėmis. Vidaus durys dažomos tokia pat spalvai kaip siena.

## **PROGRAMINĖ ĮRANGA**

Rengiant projektą buvo naudota licencijuota projektavimo įranga:

- NanoCAD 22;
- Acrobat Reader DC;
- Microsoft Word.


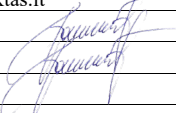
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-PRA-SAK.AR</b>	9	9	0

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami teritorijos sutvarkymui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint tam leidimą, suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, sutvarkyta teritorija turi būti tinkama eksploatacijai.

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.		<b>MB A3 projektas</b> Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Rąžuolės g. 14 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas			
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Techninės specifikacijos	Laida	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė			0	
39148	PDV	V. Krymcevas				
LT	STATYTOJAS Panevėžio miesto savivaldybė UŽSAKOVAS: Panevėžio miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO: A3-2024-21-PRA.SAK-TS	Lapas 1	Lapų 1

## TURINYS

TS-01 GIPSO KARTONO MONTAVIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA.....	3
TS-02 GIPSO KARTONO PLOKŠTĖS.....	5
TS-03 SEGMENTINĖS LUBOS.....	7
TS-04 SANITARINIŲ PRIETAISŲ MONTAVIMAS .....	8
TS-05 DAŽYMO DARBAI.....	9
TS-06 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI.....	13
TS-07 DURŲ KEITIMAS .....	14
TS-08 AKMENS MASĖS PLYTELIŲ APDAILA.....	17
TS- 09 BETONAVIMO DARBAI.....	18
TS-10 TEPTINĖ HIDROIOLIACIJA DRĖGNOSE PATALPOSE.....	20
TS-11 SANITARINIAI PRIETAISAI IR ĮRANGA: .....	21
TS-12 KELTUVAI .....	24
TS-13 KILIMINĖ DANGA .....	25
TS-14 PVC GRINDŲ DANGA.....	26
TS-15 HIDROIZOLIACIJA .....	30
TS – 16 KLIJUOTA MEDIENA .....	32
BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTI ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ: .....	33

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	2	36	0

## TS-01 GIPSO KARTONO MONTAVIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### 1. Medžiagų specifikacija

Parametras	Specifikacija
Medžiaga	Gipso kartonas (tinkamas drėgnoms patalpoms)
Dydis	1200 mm x 3000 mm (standartinis)
Storis	12.5 mm (standartinis)
Atsparumas drėgmei	≥ 5% drėgmės absorbcija
Ugniai atsparumas	A klasė (laisvas nuo ugnies)
Izoliacijos savybės	30 dB (garso izoliacija)
Aplinkosaugos sertifikatai	ISO 14001, CE ženklas
Atsparumo pažeidimams	ATS-3 (atsparumas smūgiams)

### 2. Montavimo komponentai

Komponentas	Specifikacija
Profiliai	U ir C formos metaliniai profiliai
Profilio storis	0.5 mm - 0.6 mm (standartinis)
Profilio aukštis	U profiliai 50 mm, C profiliai 50 mm
Tvirtinimo elementai	Sraigčiai, specialūs gipso kartonui (spiraliniai)
Kita izoliacija	Akustinė arba šiluminė izoliacija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.TS	3	36	0

### 3. Montavimo technologijos

- **Paruošimas:**
  - Patikrinkite paviršius, ant kurių bus montuojamas gipso kartonas, užtikrindami, kad jie būtų lygūs ir be defektų.
  - Prieš montuojant gipso kartoną, reikėtų naudoti gruntavimo medžiagą, kad pagerėtų sukibimas.
- **Profilio montavimas:**
  - Nustatykite ir pritvirtinkite metalinius profilius prie sienų ir lubų, laikydamiesi tam tikrų atstumų (priklauso nuo gipso kartono dydžio).
- **Gipso kartono montavimas:**
  - Gipso kartonas montuojamas ant profilių, naudojant tvirtinimo elementus. Svarbu laikytis rekomenduojamų tarpų tarp plokščių ir profilių.
- **Siūlių apdorojimas:**
  - Po gipso kartono montavimo siūlės užplombuojamos specialiu mišiniu ir šlifuojamos iki lygaus paviršiaus.
- **Paviršiaus apdaila:**
  - Naudojamos specialios apdailos medžiagos (dažai, tapetai arba kita apdaila) pagal virtuvės interjero reikalavimus.

### 4. Saugos reikalavimai

- **Asmeninės apsaugos priemonės:**
  - Darbuotojai privalo dėvėti apsaugines kaukes, akinius, pirštines ir ausų apsaugas, dirbdami su gipso kartono montavimu.
- **Ventiliacija:**
  - Užtikrinkite gerą ventiliaciją darbo vietoje, ypač dirbant su klėjais ir dažais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	4	36	0

## TS-02 GIPSO KARTONO PLOKŠTĖS

Gipso kartono plokštės naudojamos vidaus sienų paviršių apdailai, pertvarų įrengimui, inžinerinių komunikacijų uždengimui. Įrengiant pertvaras, gipso kartono plokštės tvirtinamos prie metalinio karkaso iš lenktų cinkuotų profilių savisriegiais sraigtais - plokštės kraštuose kas 150mm, viduryje kas 300mm. Jungtys daromos lygios ir nematomos. Siūlės užglaistomos, užklijuojamos stiklo audinio juostele, glaistomos. Sraigtų galvutės turi būti įgilintos ir užglaistytos. Pertvarų iš gipso kartono plokščių paviršiai turi atitikti tinkuotų paviršių, paruoštų dažymui, reikalavimus.

Pertvaras daryti pagal konkrečios firmos rekomendacijas ir technologiją, vadovaujantis statybos taisyklėmis ST 211573430.01:2011 "Sausosios statybų sistemų iš gipso kartono plokščių ir metalo profilių montavimo darbai". Karkasas užpildomas mineraline vata.

Gipso – kartono sieną sudaro:

Pertvaros tvirtinamos gipsokartonio lakštais plieniniame karkase iš abiejų pusių dviem sluoksniais/vienas arba du sluoksniai OSB (sutvitinimui).

Karkaso storis 100 mm. Karkasas užpildomas akmens vata, dengiamas ir gipso kartono lakštais.

## PROFILIS

Profilis (CD, UD) naudojamas su lubų ir sienų apkalos sausosios statybos sistemomis

Techninė informacija:

- Nominalus skardos storis: 0,6 mm
- Antikorozinis padengimas: Z140
- Degumo klasė: A1
- Takumo riba: 140 N/mm<sup>2</sup>

## MINERALINĖ VATA

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	5	36	0

Plokštės skirtos naudoti vidaus pertvarų, pakabinamų lubų sistemose bei universaliai naudojimui

Techninė informacija:

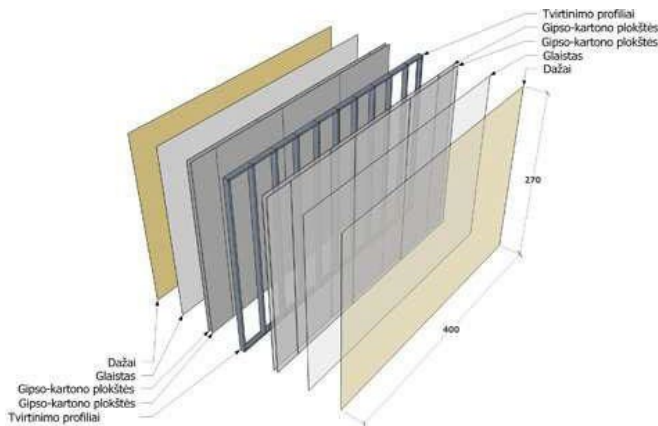
- Šilumos laidumo koeficientas: 0,037 W/mK
- Garso izoliacija - A klase;
- Reakcija į ugnį – A1

## GIPSO KARTONO PLOKŠTĖ

Gipskartonio plokštė, tinkama naudoti visose vidaus patalpų įrengimo srityse.

Techninė informacija:

- Plokštės tipas pagal EN 520: DFH2IR (drėgnoms patalpoms H2)
- Kraštų tipas: HRAK
- Degumo klasė: A2-s1, d0
- Vandens garų laidumo koeficientas  $\mu$ : 10/4
- Šilumos laidumo koeficientas  $\lambda$ : 0,25 W/(mK)
- Svoris (12,5 mm/15 mm):  $\geq 12,8 \text{ kg/m}^2 / \geq 15,5 \text{ kg/m}^2$
- Ribinė lenkimo apkrova 12,5 mm (išilgai/skersai): 725 N / 300 N
- Paviršiaus kietumas (įspaudas): 15



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	6	36	0

*Prieš užsakydamas gaminius, rangovas turi pateikti produkto pavyzdį su kokybės patvirtinimo dokumentacija užsakovui ir techninės priežiūros inžinieriui patvirtinti. Pradėjus pertvarų montavimo darbus, montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas techninės priežiūros inžinieriui*

## **TS-03 SEGMENTINĖS LUBOS**

**Įrengimo Standartai:** Pakabinamų lubų įrengimo darbai turi būti atliekami pagal Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintas statybos taisykles ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Visos lubų pakabinimo konstrukcijos, kraštų ir apdailos detalės turi būti iš vieno gamintojo.

**Alternatyvos:** Galima naudoti lygiavertes kitas pakabinamųjų plokščių sistemas, kurių parametrai atitinka arba viršija techninėse specifikacijose nurodytus minimalius reikalavimus.

**Spalva ir Raštai:** Lubų spalva ir rašto pavyzdžiai turi būti suderinti su užsakovu prieš pradėdant montavimo darbus. Pristatant gaminius į montavimo vietą, turi būti pateikiama:

- Gamintojo rekvizitai ir firmos atpažinimo ženklas;
- Produkto specifikacija;
- Spalvos nuoroda;
- Įrengimo instrukcija;
- Pagaminimo data.

### **Reikalavimai Lubų Konstrukcijai:**

- Lubų konstrukcija turėtų būti sudaryta iš matomų metalinių profilių (plotis apie 24 mm), dažytų balta spalva.
- Laikančios pakabintos juostos įrengiamos skersai, taip užtikrinant galimybę prireikus pakeisti plokštes.
- Lubų konstrukcija turi būti kabinama naudojant keičiamo ilgio cinkuotus greito pakabinimo elementus.
- Vietos, kuriose lubos ribojasi su sienomis, turėtų būti uždengtos baltais kampuočiais.
- Laikančiuosius bėgelius reikia išdėstyti skersai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	7	36	0

**Papildomi Elementai:** Montuojant papildomus elementus (įleidžiamus šviestuvus, groteles vedinimui ir pan.), būtina užtikrinti papildomą karkaso tvirtinimą.

**Pagrindiniai Konstravimo Elementai:** Pakabinamų lubų konstrukciją sudaro:

- **Apdailiniai elementai** – sukuria matomą lubų paviršių;
- **Kontūriniai elementai** – tvirtinami pasijungimo vietose prie vertikalių patalpų atitvarų;
- **Laikantieji elementai** – naudojami karkaso montavimui;
- **Tvirtinimo detalės** (pakabos, intarpai ir kt.) – skirtos surinkti ir pakabinti laikančius bei apdailinius elementus.

**Inžineriniai Įrenginiai:** Elektros apšvietimo ir kita inžinerinė įranga, esanti tarp pakabinamų lubų ir statybinių konstrukcijų, turi turėti atskirą tvirtinimą prie pastato konstrukcijų. Šviestuvai turi būti integruojami į pakabinamas lubas arba tvirtinami pagal nurodymus brėžiniuose.

**Tvirtinimo Detalės:** Plieninės tvirtinimo detalės, besijungiančios su aliumininėmis, turi būti cinkuotos. Sraigtai ir varžtai turi būti cinkuoti arba padengti kadmiu.

**Apsaugos Reikalavimai:** Pakabinamų lubų konstrukcijos turi būti įžemintos. Šviestuvų ir revizijų durelių įrengimo vietose apdailiniai elementai turi būti išpjaujami pagal šviestuvo ar durelių kontūrą.

**Paviršiaus Kokybė:** Įrengtas lubų paviršius turi būti lygus, horizontalus, tvirtas, standus ir nevibruoti. Pakabinamos lubos turi atitikti šiuos techninius reikalavimus:

**Akustinės Mineralinės Vatos Plokštės:**

- Spalva: juoda;
- Šviesos atspindėjimas:  $75\% < R < 85\%$ ;
- Drėgmės atsparumas (ne deformuotis drėgmės įtakos): 95%;
- Plokščių degumo klasė: A2-s1, d0;

## TS-04 SANITARINIŲ PRIETAISŲ MONTAVIMAS

Sanitariniai prietaisai montuojami objekte privalo turėti bendrus bruožus:

- jų vidinis ir išorinis paviršius privalo turėti lygų, gerai valomą paviršių, neturėti aštrių vietų nei prietaisuose, nei tvirtinimo detalėse. Visi sanitariniai prietaisai, nuotekų priimtuvai ir

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.TS	8	36	0

maišytuvai privalo būti sertifikuoti pagal ISO 9000 serijos standartą ir atitikti EN nustatytus dydžius;

- praustuvai, klozetai su bakeliais iš fajanso, glazūruoti. Klozetai su vandens užtvara viduje.

Klozeto puodas komplektuojamas dangčiais iš plastmasės, o kur reikia su atramomis žmonėms su negalia. Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis;

- praustuvai ir nerūdijančio plieno plautuvės komplektuojami su sifonais iš plastmasės;
- trapai vandens surinkimui nuo grindų – plastikiniai, su vandens užtvaramis jų konstrukcijoje ir nerūdijančio plieno grotelėmis. Komplektuojami atsižvelgiant į nurodytą projekte prijungimo vamzdžio skersmenį ir jungties tipą;
- vandens maišytuvai (vienos svirties) privalo atitikti praustuvų, plautuvių konstrukciją.

## **TS-05 DAŽYMO DARBAI**

### **BENDROJI DALIS**

Techninė specifikacija “Dažymo darbai, tinkuotų paviršių dažymas“ naudojama šiais pastatų atitvarų renovacijos atvejais:

- apšiltinant pastatą tinkuojama sistema;
- remontuojant pastatų išorinių sienų paviršius, kai yra medžiagos paviršiaus sluoksnių, sandūrų pažeidimai;
- atliekant patalpų remontą;
- numatant dažyti įėjimo į pastatą stogelius, balkonų plokščių briaunas ir t.t..

### **DARBŲ VYKDYMAS**

Tinkuotos sienos dažomos siekiant pagerinti pastato estetinę išvaizdą taip pat pagerinti jų eksploatacines savybes. Eksploatacinės savybės pagerėja dėl to, kad tinkamai parinkus dažus užpildomi keramzitbetonio ir akyto betono sienose esantys mikro plyšiai sumažėja sienų vandens įgeriamumas, padidėja jų šiluminė varža. Prie dažymo galima priskirti ir sienų impregnavimą bespalviais skysčiais arba impregnuojančiais dažais. Impregnuoti pastatų fasadai neįgeria drėgmės, nesukaučia dulkių,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	9	36	0

nešvarumų, stipriai padidėja tokių paviršių ilgaamžiškumas, atsparumas šalčiui, jie netrūkinėja ir netrupa jų paviršiniai sluoksniai.

## PAVIRŠIŲ PARUOŠIMAS IR DARBŲ VYKDYMAS

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 % betoninių ir gelžbetoninių < 4-6 % , medinių < 12 %. Dažomos patalpos temperatūra > 80 C, santykinis oro drėgnumas < 70 %. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 270 C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat kai yra apledėję, apšalę paviršiai. Paviršių paruošimo uoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

**1 lentelė.** Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant išorinius paviršius.

Glaistymas	+
Svidinimas	+
Šlapinimas vandeni	-
Nugruntavimas	+
Pirmasis dažymas	+
Antrasis dažymas	+

Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai išrievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

Iš medinių paviršių pašalinamas silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kaiščiais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi.

Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepetiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	10	36	0

Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekantį sluoksnį darbu turi priimti darbų vadovas.

Jeigu kitaip nenurodyta projekte tai paviršius turi būti dažomas du kartus ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

## DAŽYMO BŪDAS

Rangovas gali pasirinkti ir kitą paviršiaus paruošimo dažymui būdą, tačiau turi būti suderintas su užsakovu, projekto vadovu ir su statinio statybos techninės priežiūros vadovu.

Dažant pasirinktos firmos dažais, būtina griežtai laikytis tų rekomendacijų ir taisyklių, kurias pateikia gamintojai ar jų atstovai, kad užtikrinti patikimą ir ilgą dangos tarnavimo laiką.

Dažymo teptukas turi būti parenkamas pagal darbų pobūdį ir pagal gamintojo rekomendacijas ir nurodymus.

Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatyty teptuko žymių. Kai dažoma voleliu taip pat neturi būti volelio žymių. Paviršių dažymas purškimo būdu yra galimas gerai uždengus gretimus paviršius. Paviršiai dažomi pagal projekte nurodytą spalvų skalę.

## MEDŽIAGOS

Bet kokios sandaros gruntas, dažai išlyginamojo bei apdailos sluoksniams dažai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę jau paruoštos naudojimui. Jos

pristatomos užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Dažai turi gerai prasiskiesti ir tolygiai dengti dažomą paviršių. Naudoti akrilo arba latekso emulsijas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	11	36	0

## DAŽYMO RŪŠYS

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir kiti nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai išrievėjami ir užtaisomi alebastro. Švarūs ir lygūs paviršiai nugruntuojami, o išdžiūvę paviršiai nuglaistomi. Išdžiūvusios užglaistytos vietos nušlifuojamos. Visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai glaistomi antrą kartą, išdžiovinami ir šlifuojami. Taip paruošti paviršiai gruntuojami. Gruntui išdžiūvus gruntuojami dar kartą su dažų pasluoksniu. Gruntui išdžiūvus paviršiai du kartus dažomi emulsiniais dažais.

## DARBŲ PRIEŽIŪRA

Rangovas atsako už tinkamą darbų vykdymą ir kokybę.

Visi paviršiai dažyti dažais turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

### 2 lentelė. Reikalavimai dangos sluoksniams.

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaisto - 0,5 mm - dažų sluoksnio >0,25 mm	1,5 -	5 matavimai 50-70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

- Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų.
- Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi.
- Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus.
- Rangovas privalo pateikti dažų pavyzdžius projektuotojams derinimui.
- Rangovas privalo pateikti Užsakovui visų naudojamų ne mažiau kaip 5% (gamykliniame įpakavime) visų rūšių dažų atsargai.

### 3 lentelė. Reikalavimai baigtam paviršiui.

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
-------------------------	----------------------------	-----------------

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.TS	12	36	0

-Paviršiai padengti vandeniniais emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pūslų ir ištrintų vietų.	-	Vizualinė apžiūra Vizualinė apžiūra Matuojant liniuote Matuojant liniuote
-Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	
-Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus.	-	
-Negali būti išsisluoksniavimo pūslų, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai	-	
-Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus, ant jo neturi likti dažų žymių	-	
-Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	
-Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože).	1	

## TS-06 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

### Darbų vykdymas ir kontrolė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	13	36	0

Konstruksijų (langų, durų, įstiklintų balkonų rėmų) ardymas -išmontavimas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Ardymo (išmontavimo) darbų etapus, terminus ir laiką rangovas turi iš anksto suderinti su gyventojais ir informuoti statinio statybos techninės priežiūros vadovu .

#### **Vykiant ardymo (išmontavimo) darbus turi būti:**

- Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždalais latakais, vamzdžiais, dėžėse-konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama ne iš didesnio kaip 3 m. aukščio. Vieta į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.
- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.
- Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, dėl rangovo kaltės, rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti statinio statybos techninės priežiūros vadovą. Kitu atveju rangovas ir statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisyklės. Pagal tyrimų išvadas rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia rangovas. Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus, rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių.. Kad nekiltų dulkių, ardumus gaminius pageidautina drėkinti.

#### **Paliekamų pastatų būklė**

Pabaigus darbus, rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti švarūs.

#### **TS-07 DURŲ KEITIMAS**

Durys projektuojamos su rankenomis, atraminėmis kojėlėmis ir savaiminio užsidarymo mechanizmais, išorės durims numatomos spygnos, taip pat telefonspynė su magnetiniais raktais prie įėjimų į laiptines. Durys iš gamintojo turi būti atvežtos surinktos į blokus – stakta su varčia pakabinta ant vyrių. Išorinių durų savybės turi atitikti STR reikalavimus.

#### **Medžiagos, apipavidalinimas ir gaminimo būdas**

- Durys susideda iš durų lapo, staktos, slenksčio ir uždarymo mechanizmų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	14	36	0

- Durys atsparios įprastoje aplinkoje esantiems mechaniniams, fiziniams ir cheminiams poveikiams - smūgiams, vibracijai, drėgmės ir temperatūros pokyčiams bei korozijai.
- Durys lengvai atidaromos ir uždaromos jas įprastai naudojant.
- Šilumos ir garso izoliacijai naudojamos medžiagos, kurios gaisro atveju neišskiria nuodingų dujų ar
- daug dūmų.
- Durų dažymui naudojami priešgaisriniai viniliniai - akriliniai dažai.
- Tarp staktos ir durų lapo statoma išsiplečianti priešgaisrinė tarpinė. Ji įleidžiama į staktą, apatinėje durų dalyje ji pritvirtinta prie durų lapo. Priešgaisrinė tarpinė nedažoma. Be jos dar naudojamos dvi silikoninės tarpinės.
- Durų uždarymo mechanizmai gaisro metu laiko durų lapą uždaru ir sandariu.
- Dažų sluoksnis turi būti stiprus ir lygus, be nepadengtų vietų, išskyrus viršutinį ir apatinį kraštą bei staktos ir slenksčio kraštus prie sienos.

Eksploatacinės savybės:

<i><b>Bandymo pavadinimas</b></i>	<i><b>Bandymo metodas</b></i>	<i><b>Mato vnt.</b></i>	<i><b>Deklaruojama vertė</b></i>
Mechaninis patvarumas	LST EN 1191:2013	Klasė	<b>6</b>
Oro pralaidumas	LST EN 1026: 2004	Klasė	<b>4</b>
Oro garso izoliacinės savybės	LST EN ISO 10140-2: 2010	dB	<b>38</b>
NepRALaidumas vandeniui	LST EN 1027: 2004	Klasė	<b>8A</b>
Vėjo apkrova	LST EN 12211: 2002	Klasė	<b>4</b>
Rėmo išlinkis	LST EN 12211: 2002	Klasė	<b>C</b>
Šilumos perdavimo koeficientas	LST EN ISO 12567-1: 2010	W/(m <sup>2</sup> *K)	<b>1,5</b>

## **DURŲ ĮSTATYMAS IR MONTAVIMAS**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	15	36	0

Prieš keliant staktą į angą reikia jos viršutinę horizontalią dalį pritvirtinti prie vertikalių dalių (tuo atveju jei durys transportuojamos nesurinktos). Tam reikia į vertikalių dalių viršutinius galus įgręžti skylutes medsraigčiams.

Staktos vertikalią dalį su vyriais statyti stačiu kampu visomis kryptimis ir tvirtinti prie sienos. Numatomos durys turi tiksliai atitikti staktą ir sandarinimo tarpinę, užtikrinamas sandarumas jų uždarymu. Iš vidinės pusės turi būti įrengiama garo izoliacija, iš lauko pusės- hidroizoliacinė tarpinė. Aliuminio durų rėmai turi būti gamykloje aptraukti apsaugine polietilenine plėvele. Medinių durų staktos turi būti aptrauktos apsaugine polietilenine plėvele statybos metu. Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užsandarinti sandarinimo putomis. Tarpai tarp vidaus durų varčios ir grindų dangos, kai nėra slenksčio, turi būti 5 mm. Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių, nenuobliuotų paviršių, plyšių arba įskilimų. Durys turi būti priduodami nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta. Pristatyti gaminiai pastato viduje išdėliojami tokia tvarka, kuria jie bus montuojami ir taip, kad jie nebūtų

apgadinti ir matytųsi gaminio etiketė, kurioje nurodomas gaminio identifikavimo kodas (ženklinimas) ir numatyta montavimo vieta. Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Durų blokai turi būti pastatomi į angos vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale. Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti. Medinių durų staktos besiliečiančios su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais, turi būti antiseptikuotos ir apsaugotos hidroizoliaciniais intarpais.

## **EVAKUACINIŲ DURŲ REIKALAVIMAI**

Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus, atitinkamai durų, pro kurias evakuojasi 200 ir daugiau žmonių, – pagal LST EN 1125 standarto serijos reikalavimus. Visais atvejais evakuavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	16	36	0

Evakuacinių išėjimų iš patalpų tiesiai į lauką, koridorių ar į kitą gretimą patalpą durų varčios plotis (išskyrus evakuoti(s) skirtų laiptinių lauko duris, taip pat vestibulių ir tambūrų duris, pro kurias iš laiptinių evakuojama(si) į lauką) turi būti ne mažesnis kaip:

- 0,8 m, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi (yra evakuojama) 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi (yra evakuojama) nuo 16 iki 50 žmonių;
- 1,2 m, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi (yra evakuojama) 51 ir daugiau žmonių. Durų varčios pločiui, išskyrus naujai statomų statinių, leidžiama iki 5 proc. paklaida.

Evakuacinių išėjimų durų varčia turi atsidaryti evakuacijos kryptimi. Durys gali būti atidaromos į patalpų vidų, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi (yra evakuojama) ne daugiau kaip 15 žmonių.

Evakavimo(si) keliuose praeigos aukštis ir durų varčia turi būti ne žemesni kaip 2 m. Rūsio, cokolinio, techninio aukšto ir kitų patalpų, kuriose žmonių būna ne nuolat arba gali būti ne daugiau kaip 5 žmonės, praeigos ir durų varčios aukštį leidžiama sumažinti iki 1,9 m, o pastogės ir vedančios ant stogo durų varčios – iki 1,5 m.

Evakuoti(s) skirtų laiptinių lauko durų varčia neturi būti siauresnė už normatyvinį minimalų laiptų plotį, reglamentuotą teisės aktuose. Toks pat reikalavimas durų varčios pločiui taikomas visoms vestibulių ir tambūrų durims, pro kurias iš laiptinių evakuojama(si) į lauką. Durų varčios pločiui, išskyrus naujai statomų statinių, leidžiama iki 5 proc. paklaida.

## **TS-08 AKMENS MASĖS PLYTELIŲ APDAILA**

Vidaus apdailai naudojamos akmens masės plytelės su glazūruotu matiniu paviršiumi, tinkamos naudoti vidaus sąlygoms

<b>ESMINĖS CHARAKTERISTIKOS</b>	<b>EKSPLOATACINĖS SAVYBĖS</b>	<b>DARNUSIS STANDARTAS</b>
Atsparumas lūžiui	>3000 N	EN ISO 10545-4
Atsparumas dilimui	4 klasė	EN ISO 10545-7
Atsparumas dėmėms	5 klasė	ISO 105545-14

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	17	36	0

Atsparumas lenkimui	40 N/mm <sup>2</sup>	EN ISO 10545-4
Storis	>10 mm	

Plytelės klijuojamos su 5 mm tarpais, tarpus užpildant cementiniu hidrofobišku užpildu. Plytelių išoriniai kampai suvedami pripjaunant 45 laipsnių kampu.

Pagrindas prie kurio bus klijuojamos turi būti tvirtas, vientisas, neužterštas ir be įtrūkimų. Pagrindas nuvalomas nuo dulkių, pragruntuojamas ir išsilyginamas, kad užbaigus apdailos įrengimą, visų pakopų aukštis būtų vienodas.

Medžiagų pavyzdžius Rangovas, prieš darbų pradžią, susiderina su projekto autoriumi ir tik tada atlieka medžiagų užsakymą.

## **TS- 09 BETONONAVIMO DARBAI**

### **CEMENTAS**

Betonui gaminti kaip rišamoji medžiaga naudojamas portlandcementas ne žemesnės kaip 400 markės (tai reiškia, kad cemento bandinio stiprumas gniuždant po 28 parų kietėjimo turi būti 39,2Mpa). Cementas turi būti užtikrintos kokybės, pristatomas uždaruose maišuose arba statinėse, apsaugančiose nuo atmosferos poveikio. Kiekviena gamintojo siunta turi būti sertifikuota – turėti kokybės dokumentą. Cementas turi atitikti LST EN 197-1:2012 keliamus reikalavimus. Betoninėms konstrukcijoms, neapsaugotoms nuo sulfatų gruntiniuose vandenyse, turi būti naudojamas pucolaninis cementas.

### **UŽPILDAI**

Užpildai turi būti naudojami atitinkantys Lietuvos standarto LST EN 933-1:2012 reikalavimus.

### **VANDUO**

Vanduo betono mišiniui turi būti švarus, be žalingų, normalų betono kietėjimą stabdančių, priemaišų (rūgščių, sulfatų, riebalų). Jame gali būti ne daugiau kaip 5000mg/l įvairių ištirpusių druskų ir jų sulfatų ne daugiau kaip 500mg/l. Vanduo turi būti nerūgštus, t.y. jo Ph ne mažesnis kaip 4 ir ne didesnis kaip 12,5.

Betonui geriausiai tinka geriamas vandentiekio vanduo.

### **PLASTIFIKUOJANTYS IR PRIEŠ ŠALTINIAI PRIEDAI**

Betono mišinių technologinių eksploatacinių savybių pagerinimui gali būti naudojami cheminiai priedai. Aprobuoti priedai turi būti neagresyvūs armatūros atžvilgiu. Kalcio chlorido bei kiti chloro

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	18	36	0

turintys priedai negali būti dedami į gelžbetonį ir betoną su metalinėmis įdėtinėmis detalėmis. Maksimalus jonų kiekis betone neturi viršyti % nuo cemento masės:

- betonui - 1,0%;
- gelžbetoniui - 0,4%.

Plastifikuojantys priedai didina betono plastiškumą, klįsingumą, įgalina mažinti v/c santykį, prailgina kietėjimo laiką.

Atliekant betonavimo darbus žiemos metu, turi būti naudojami prieš šaltiniai priedai, skatinantys betono kietėjimą šaltyje. Gali būti naudojami NCI, Na<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>, K<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>. Pastifikuojantys ir prieš šaltiniai priedai bei jų kiekis parenkami nustatant betono sudėtį.

## **BETONO MIŠINIO SUDĖTIS**

### **Bendroji dalis**

Betono mišiniai turi atitikti LST EN 206:2014 reikalavimus. Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas. Betono mišinio sudėtis turi būti tokia, kad jį sutankinus, betono struktūra būtų tanki, t.y. sutankinus standartiniu būdu, oro neturi būti daugiau kaip 3%, kai užpildai stambesni negu 16mm ir ne daugiau kaip 4%, kai užpildai smulkesni negu 16mm, neskaitant specialiai į užpildo poras įtraukto oro.

### **Betono mišinio klojumas (konsistencija)**

Klojumas turi būti nustatomas pagal kūgio nuoslūgį. Betono mišinys į standartinį kūgį, kuris padėtas ant lygaus metalinio lakšto, sudedamas trimis sluoksniais. Sluoksniai sutankinami 16mm skersmens metaliniu strypu, kiekvieną sluoksnį badant 25 kartus. Nuėmus kūginį indą, betono mišinys suslūgsta, ir šis nuoslūgis rodo mišinio klojumą. Monolitinio betono klojumas turi būti (pagal LST EN 206:2014):

- masyvioms konstrukcijoms 50mm (S2 klasės);
- užtaisymams ir kitoms konstrukcijoms 50 – 90mm.

Kai reikalingas ypač geras slankumas, kad būtų užtikrinta tinkama betono konsolidacija formose ir aplink armatūrą, klojumas gali būti didesnis (S3 klasės), bet neturi viršyti 1a00 – 110mm.

### **Vandens ir cemento santykis**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	19	36	0

Terminas „vandens/cemento santykis“ reiškia vandens svorio su cementu santykį mišinyje, išreikštą dešimtaine trupmena.

Vandens/cemento santykis yra pagrindinis rodiklis sunkiam betonui. Jis turi būti 0,35 – 0,70 ribose.

Vandens/cemento santykis konkrečiai betono sudėčiai nustatomas betono sudėties parinkimo metu.

### **Ilgaamžiškumas**

Kad būtų užtikrintas gaminių ir konstrukcijų ilgaamžiškumas, betono mišinyje neturi būti žalingų komponentų, kurie pakenktų betono ilgaamžiškumui ir sukeltų armatūros koroziją. Betono paviršius (armatūros apsauginis sluoksnis) turi įgyti projektuojamąsias betono savybes.

### **Betono maišymas**

Smulkus ir stambus užpildas bei cementas sausai maišomi tris kartus apsuksant mechanine maišykle, po to palaipsniui pridedamas reikalingas vandens kiekis. Betonas maišomas dvi minutes, kol pasiekama nesikeičianti spalva bei konsistencija. Betono mišinio temperatūra mišinį maišant ir klojant normaliomis sąlygomis neturi viršyti +30°C ir turi būti ne mažesnė kaip +5°C.

### **Betonavimo darbų vykdymas**

Ruošiant betono mišinius, medžiagos pilamos nustatyta tvarka, kad cementas nedulkėtų ir neliptų prie maišytuvų būgno sienelių. Pirmiausia įpilama 15 – 20% viso reikalingo vandens, po to kartu su likusiu vandeniu pilami cementas ir užpildai. Betono maišymo trukmę nustato statybinių medžiagų laboratorija.

Transportuojant betono mišiniai turi nesustingti, nesusisluoksniuoti, neprarasti vienalytiškumo ir projekcinio slankumo. Mišinys turi būti vežamas automobilineis betono maišyklėmis, kuriose jis nuolat maišomas.

### **Pasiruošimas betonavimui**

Prieš pradėdant betonavimo darbus turi būti jau pastatyti klojiniai, paruošti ir sudėti į projektinę vietą armatūriniai gaminiai, įdėtinės detalės, inkariniai varžtai bei priimti statybos priežiūros inžinieriaus.

## **TS-10 TEPTINĖ HIDROIZOLIACIJA DRĖGNOSE PATALPOSE**

Prieš įrengiant hidroizoliaciją, nuvalomas paviršius, užtaisomi įtrūkimai. Tepama ant sauso paviršiaus, ne mažiau kaip dviem sluoksniais. Vidiniuose kampuose į šviežiai užteptą pirmąjį hidroizoliacijos sluoksnį reikia įplukdyti sandarinimo juostą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	20	36	0

Medžiaga turi būti nedegi.

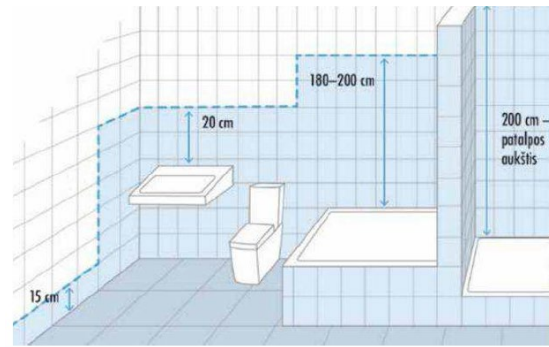
Tinkama darbui patalpoje.

Gebėjimas uždengti plyšius:  $\leq 3$  mm.

Vieno sluoksnio džiūvimo laikas:  $\sim 3$  val.

Laikas, po kurio galima klijuoti plyteles:  $\sim 12$  val.



Atliekant hidroizoliacijos įrengimo darbus būtina vadovautis gamintojo rekomendacijomis, statybos taisyklėmis bei darbo saugos ir higienos reikalavimais.



#### TS-11 SANITARINIAI PRIETAISAI IR ĮRANGA:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pagrindiniai reikalavimai
1	Praustuvas	Baltos spalvos fajansinis praustuvas pritaikyta ŽN su skylė maišytuvui ir persipylimo apsauga, U formos chromuotu sifonu ir tvirtinimais prie sienos. Nesant galimybei įrengti praustuvo ŽN įrengti „kompakt“ tipo praustuvas.
2	Praustuvo maišytuvas	Maišytuvas pritaikytas ŽN praustuvui su vienos rankenėlės valdymu, aeratoriumi, be pasukimo mechanizmo, prijungimo žarnelės sukomplektuotos kartu su maišytuvu. Jungiama per 1/2" čiaupus. Maišytuvas turi turėti 2 metų, o korpusas - 5m gamintojo garantiją.
3	Unitazas	Unitazas ŽN tipo su horizontaliu pajungimu, su mygtukiniu nuleidimo mechanizmu turinčiu ekonominį režimą (3/6 ltr.), plastikiniu tvirtu lengvai valomu dangčiu su nerudijančio plieno vyriais, vandens pajungimu iš apačios. Klozeto puodo hidrouždoris su stačia briauna, pajungimas chromuotu variniu vamzdeliu per chromuotą prietaisinį čiaupą. Spalva - balta. Unitazo aukštis – 43 - 62 cm. Gali būti komplektuojamas su specialiais porankiais. Nesant galimybei įrengti unitazo ŽN įrengti unitaza „kompakt“ tipo unitaza. Unitazas turi turėti apsiplovimo dušeljį.
4	Atlenkiamas ranktūris Atlenkiamas su koja	Atlenkiamas tūrėklas, atlenkiamas su koja montuojamas į sieną su metaline plokšte. Atlenkiamas tūrėklas montuojamas į

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.TS	21	36	0

	 <p>Stacionarus ranktūris</p> 	<p>grindis Kai nenaudojamas, gali būti užlenktas į viršų. Savybės:          Saugi ir patikima atrama          Lengvai valomas ir prižiūrimas          Neslidus paviršius. Turėklo ilgis - 85 cm          Maksimali apkrova - 120 kg          Spalva – balta.</p> <p>Plieninio ranktūris dažytas miltelinu būdu apsaugotas nuo korozijos .Baltos spalvos.Tvirtinamas į sieną. Grublėto paviršiau, neslidus. Vamzdžio diametras 32 mm. Maksimali apkrova 100 kg.</p>
5	Prietaisų prijungimo čiaupas	Chromuotas kartu su chomuota apdaila.
6	Čiaupai	Rutulinis čiaupas ilga rankenėle su korozijai atspariu rutuliu (PN16, T - 130° C) su ant korpuso išlietais sąlyginio slėgio ir skersmens žymenimis.
7	Atbuliniai vožtuvai	Bronziniai tinkami karštam vandeniui (PN16, T - 90° C).
8	Srieginiai fittingai	Daugiasluoksniams vamzdynams - bronziniai, matomose vietose prie sanitarinių prietaisų - chromuoti. Cinkuotiems plieniniams vamzdynams - cinkuoti špižiniai.
9	Daugiasluoksniai vamzdžiai	PEX-AL-PEX tipo, geriamo vandens sistemoms Tmax - 90° C.
10	Jungtys daugiasluoksniams vamzdžiams	Radialinio presavimo (pvz. U, TH). To pačio gamintojo kaip ir daugiasluoksnių vamzdžių, arba rekomenduojami vamzdžių gamintojo.
11	Nuotekų vamzdynai	PP arba PVC.
12	Rankšluosčių džiovintuvas	Nerūdijančio plieno, vandeninis. Sienutės storis <1,5 mm.
13	Cinkuoti vamzdžiai	Vamzdžiai pagal ISO 65 iš plieno Fe33 SFS200 skirti transportuoti geriamos kokybės vandenį iki 100°C temperatūros, ir esant vidiniam slėgiui 1,0<P<1,6Mpa. Jie turi turėti ištisinį cinko paviršių, ne mažesnę 20 mikronų storio.Vamzdžių paviršius turi būti be pusrų ir pašalinių intarpų. Išorės paviršiuje leistinos atskiros flusinės dėmės ir šiurkštumai. Vamzdžių galai privalo turėti statmeną ašiai pjūvį. Leistinas nukrypimas nuo ašies <2°. Vamzdžio įlinkis per ašį neturi viršyti 2 mm, kai vamzdžio skersmuo iki Æ20mm. ir 1,5 mm, didesnio skersmens vamzdžiams.
14	Izoliacija vamzdynams	Naudojama izoliacija iš akmens vatos kevalų. Techniniai jų duomenys ne mažesnė kaip: tankis 100 kg/m³; šilumos laidumo koeficientas 0,033 W/mK, kai vidutinė temperatūra 10°C, 0,041 W/mK – 100°C. Kevalai dengiami aliuminio folijos danga. Šalto vandens stovai nuo rasojimo, nepriklausomai nuo vamzdžių skersmens, izoliuojami specialiai tam skirta 13 mm izoliacija. Karšto ir cirkuliacinio vandens vamzdynai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.TS	22	36	0

		<p>izoliuojami siekiant sumažinti šilumos nuostolius. Minimalus izoliacijos storis DN 15-20 mm vamzdžiams - 20 mm.</p> <p>Plastikinių vamzdžių, kurie klojami užbetuojant, izoliacijai naudojama vamzdynų šilumos izoliacija iš polietileno putų, kurių šilumos laidumas ne mažesnis kaip esant 40°C – 0,039 W/m°C. Darbinės temperatūros riba nuo 50°C iki 97°C.</p> <p>vandens įsigėrimas 1,4%. Atsparumas ugniai B1.</p>
15	Neįgalųjų WC iškvietimo sistema;	<p>Komplekte:</p> <p>Vienos zonos valdiklis:  Maitinimas 230V AC, maksimali naudojama srovė 23mA;  Išėjimo įtampa 12V DC, 140mA;  Įmontuotas akumuliatorius;  Relinis NO/NC išėjimas;  Įmontuotas reguliuojamo garso signalas;  Dviejų spalvų LED indikatorius;  Apsaugos klasė IP41;  Matmenys: 147 x 87 x 39mm.  Montuojamas į UK tipo įleidžiamą ar virštinkinę dvigubą dėžutę .</p> <p>Lubinis iškvietimo mygtukas su virvute:  Maitinimas 12V DC;  Jungiamas dviem laidais;  Raudonos spalvos LED indikatorius;  Apsaugos klasė IP41;  Matmenys: Ø93 x 27mm;  Virštinkinis montavimas.</p> <p>Indikacinė lemputė virš durų:  Maitinimas 12V DC;  Jungiama 3 laidais;  Įmontuotas garsinis signalizatorius;  Apsaugos klasė IP41;  Matmenys: 87 x 87 x 68mm  Montuojama į UK tipo įleidžiamą ar virštinkinę viengubą dėžutę.</p> <p>Atstatymo mygtukas:  Maitinimas 12V DC;  Jungiamas 3 laidais;  LED indikatorius;  Įmontuotas garsinis signalizatorius;  Apsaugos klasė IP41;  Matmenys: 87 x 87 x 24mm.;  Montuojamas į UK tipo įleidžiamą ar virštinkinę viengubą dėžutę.</p> <p>Lipdukas:  Matmenys: 110 x 110mm.</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	23	36	0

## TS-12 KELTUVAI

Vertikalūs platforminiai keltuvas yra montuojamas lauke. Platforminis keltuvas yra atviro tipo keltuvas.

### Techninė specifikacija

Kėlimo aukštis	Iki 800 mm;
Sustojimų skaičius	2;
Keliamoji galia	340 kg;
Kėlimo greitis	0,05 m/s
Platformos dydis	1100 x 1546 mm;
Išoriniai matmenys	1444 x 1600 mm;
Vartelių matmenys	1100x900 mm;
Prieduobė (neprivaloma)	80 mm;
Kėlimo tipas	Sraigtas;
Elektros įvadas	220–240 V, 1 fazė,
Avarinis nuleidimas	Elektrinis avarinis nuleidimas;
Apsaugos sistema	Atstumo jutiklis platformos apačioje;
Spynos	Elektromechaninės spynos;
Valdymas	Radio ryšiu arba mygtuku paspaudimu;
Grindys	Neslidi nelygaus paviršiaus plokštė;
Keltuvo danga	Pilka;
Išėjimo kryptis	180 arba 90 laipsnių išėjimas;
Iškvietimo mygtukai	Dviejų dalių (iškvietimas/siuntimas), užraktas
Techninis aptarnavimas	24 mėnesiai;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	24	36	0



## TS-13 KILIMINĖ DANGA

Kiliminė danga turi būti **Antibakterinė**. Kiliminės dangos spalva derinama su projekto dalies vadovu, statybos darbų metu.

### *Techninės charakteristikos*

Techninė informacija	Standartas	Ruloninė	Plytelės
Matmenys (ilgis x plotis)		2,0 m	50 x 50 cm
Rulono ilgis		30,0 m	-
Plytelių kiekis dėžutėje		-	12 (3m <sup>2</sup> )
Bendras storis	ISO 1765	4,3 mm	5,3 mm
Dėvėjimosi klasė	EN 685	33 klasė	
Bendras svoris	ISO 8543	1,8 kg/m <sup>2</sup>	4,5 kg/m <sup>2</sup>
Matmenų stabilumas	ISO 2551 / EN 986	< 0.2%	< 0.2%
Atsparumas trinčiams	EN 1307 annex F	>1000 ciklų	>1000 ciklų
Tinkamumas baldams su ratukais	EN 985	R ≥ 2,4	R ≥ 2,4
Spalvos tvarumas šviesai	EN ISO 105-B02	≥6	≥6
Akustinės savybės	EN-ISO 717-2	Lw=20 dB	Lw=19 dB
	ISO 354	0.10	0.10
Nelaidumas vandeniui	EN 1307 annex G	+	+
Sąveika su ugnimi	EN 13501	B <sub>f1</sub> -s1	B <sub>f1</sub> -s1
Atsparumas slydimui	EN 13893	DS: ≥0.30	DS: ≥0.30
Elektros varža (antistatinė)	ISO 6356	< 2 kV	< 2 kV
Šilumos laidumas	ISO 8302	0.048 m <sup>2</sup> K/W	0.040 m <sup>2</sup> K/W

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	25	36	0

## TS-14 PVC GRINDŲ DANGA

Grindims keliami atitinkami techniniai ir architektūriniai reikalavimai: fizinės ir mechaninės savybės. Grindys turi būti lygios, be plyšių, PVC turi gerai priglusti prie pagrindo, siūlės turi būti gerai suvirintos/sujungtos, o kraštai užfiksuoti, pakelti ir priklijuoti 10 cm aukštyje. Grindys turi būti įrengiamos iš atsparios mechaniniam poveikiui medžiagos. Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamojo ir išlyginamojo sluoksnių įrengimo bei grindų dangos įrengimo.

AUKŠTOS KOKYBĖS RULONINĖ PVC GRINDŲ DANGA		
TECHNINĖ INFORMACIJA	STANDARTAI	
<b>KLASIFIKACIJOS</b>		
<b>KLASIFIKAVIMAS</b>	EN 685	34-42
<b>CHARAKTERISTIKOS</b>		
<b>BENDRASIS STORIS</b>	EN ISO 24346	3,40 MM
<b>DĖVIMOJO SLUOKSNIO STORIS</b>	EN ISO 24340	0,70 MM
<b>BENDRASIS SVORIS</b>	EN ISO 23997	2 904 G/M <sup>2</sup>
<b>PAVIRŠIAUS APSAUGA</b>	-	HYPERGUARD+ Sanitec
<b>TECHNINĖS SAVYBĖS</b>		
<b>REAKCIJA Į UGNĮ</b>	EN ISO 13501-01	B <sub>FL</sub> -S <sub>1</sub>
<b>SLIDUMO KOEFICIENTAS</b>	DIN 51130	R10
<b>MATMENŲ STABILUMAS</b>	EN ISO 23999	≤ 8MM
<b>ATSPARUMAS BALDŲ KOJELĖMS</b>	EN 425	LABAI GERAS
<b>ANTISTATIŠKUMAS</b>	EN 1815	<2KV
	EN ISO 10965	10 <sup>9</sup> Ω
<b>ATSPARUMAS</b>	EN ISO 26987	LABAI GERAS

## TS-04 ALIUMINIO PROFILIO DURYS IR VITRINOS

Projekto SA dalyje pateiktus reikalavimus durims ir vitrinoms vertinti kartu su reikalavimais nurodytais

projekto Gaisrinės saugos dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.TS	26	36	0

## 1. Aliuminio durys ir vitrinos

1.1. Fasado vitrinos principinė forma, sudalinimas pateiktas brėžiniuose.

1.2. Prie konkretaus vitrinos užsakymo pasiūlymo turi būti pridėti atskirų virtinos mazgų brėžiniai, suderinti su

užsakovu, techninės priežiūros inžinieriumi ir architektu;

1.3. Tambūro vitrinai įrengti siūloma naudoti fasadinę aliuminio profilių sistemą, kurios konstrukciją sudaro standi

statramsčių, rygelių ir aptarnavimo tiltelių sistema atremta į laikančias pastato konstrukcijas;

1.4. Visa konstrukcinė sistema turi būti apskaičiuota apkrovas, temperatūrinį ir drėgmės režimą;

1.5. Aliuminio lydiniai, dažymui arba anodavimui, izoliacinėms medžiagoms ir priedams turi būti suteiktas 10 metų

garantijos sertifikatas (nusidėvinčioms detalėms – 5 metų garantija);

1.6. Profiliai gamykloje dažomi miltelinio būdu taip, kad danga būtų atspari drėgmei ir dezinfekcinėms medžiagoms;

1.7. Turi būti naudojami aliuminio profiliai pagaminti iš AlMgSiO, 5F22 lydinio atitinkančio DIN 1725 standartus. 1.8.

Mechaninės lydinio savybės turi atitikti DIN 1748 F22 normas. Leistini nukrypimai nuo normos turi atitikti DIN 17615

standartą;

1.9. Visa furnitūra, kuri bus naudojama aliuminio konstrukcijose turi atitikti EURONUT standartus;

1.10. Varstomos vitrinų dalys turi būti integruotos į vitrinų konstrukcinę sistemą;

1.11. Gaminant vitriną, nepriklausomai nuo pasirinkto paviršiaus apdirbimo būdo (dažymas, anodavimas), visi

nupjauti ar frezuoti aliuminio profilių paviršiai turi būti padengiami nuriebinančiu preparatu, po to priemone nuo

korozijos. Tai yra – užkarpinės sandūros, drenažo angos, kiaurymių nufrezavimai ir t. t.;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	27	36	0

1.12. Naudojantis antikorozinėmis priemonėmis būtina griežtai laikytis tiekėjo instrukcijų;

1.13. Vidinio horizontalaus aliuminio skersinio elemento gylis turi būti kuo mažesnis tam, kad judantis oras neleistų

kaupis vidiniam kondensatui;

1.14. Visų aliuminio konstrukcijų elementų (statramsčių, rygelių, apdailinių elementų ir t. t.) pločiai turi būti ne

didesni kaip 50 mm;

1.15. Konkurso dalyvis privalo pateikti numatomų sumontuoti konstrukcijų techninį aprašymą atitiktis ir

garantijos sertifikatus. Esant poreikiui, tiekėjas privalo pateikti sistemų bandymų protokolus, ataskaitas, higienos

pažymėjimus;

## **2. Profilių paviršiaus apdaila**

2.1. Profiliai turi būti dažyti pagal RAL spalvininką, spalvą derinti su architektu;

2.2. Profilių dažymas turi būti atliktas tik sistemų tiekėjų gamyklose ir turi būti suteikta dažymo garantija bei

sertifikatas, paliudijantis dažymo kokybę. Dažymas turi atitikti QUALICOAT kokybės reikalavimus;

2.3. Dažų sluoksnio storis turi būti ne mažiau kaip 60 mikronų (tai turi paliudyti dažymo sertifikatas, išduotas

kiekvienai tiekiamai dažytų profilių partijai). Anoduoti paviršiai turi atitikti QUALANOD kokybės reikalavimus; **TS-04 ALIUMINIO PROFILIO DURYS IR VITRINOS**

**Projekto SA dalyje pateiktus reikalavimus durims ir vitrinoms vertinti kartu su reikalavimais nurodytais**

**projekto Gaisrinės saugos dalyje.**

### **1. Aliuminio durys ir vitrinos**

1.1. Fasado vitrinos principinė forma, sudalinimas pateiktas brėžiniuose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	28	36	0

1.2. Prie konkretaus vitrinės užsakymo pasiūlymo turi būti pridėti atskirų virtinės mazgų brėžiniai, suderinti su

užsakovu, techninės priežiūros inžinieriumi ir architektu;

1.3. Tambūro vitrinai įrengti siūloma naudoti fasadinę aliuminio profilių sistemą, kurios konstrukciją sudaro standi

statramsčių, rygelių ir aptarnavimo tiltelių sistema atremta į laikančias pastato konstrukcijas;

1.4. Visa konstrukcinė sistema turi būti apskaičiuota apkrovas, temperatūrinį ir drėgmės režimą;

1.5. Aliuminio lydiniai, dažymui arba anodavimui, izoliacinėms medžiagoms ir priedams turi būti suteiktas 10 metų

garantijos sertifikatas (nusidėvintiems detalėms – 5 metų garantija);

1.6. Profiliai gamykloje dažomi miltelinio būdu taip, kad danga būtų atspari drėgmei ir dezinfekcinėms medžiagoms;

1.7. Turi būti naudojami aliuminio profiliai pagaminti iš AlMgSiO, 5F22 lydinio atitinkančio DIN 1725 standartus. 1.8.

Mechaninės lydinio savybės turi atitikti DIN 1748 F22 normas. Leistini nukrypimai nuo normos turi atitikti DIN 17615

standartą;

1.9. Visa furnitūra, kuri bus naudojama aliuminio konstrukcijose turi atitikti EURONUT standartus;

1.10. Varstomos vitrinų dalys turi būti integruotos į vitrinų konstrukcinę sistemą;

1.11. Gaminant vitriną, nepriklausomai nuo pasirinkto paviršiaus apdirbimo būdo (dažymas, anodavimas), visi

nupjauti ar frezuoti aliuminio profilių paviršiai turi būti padengiami nuriebinančiu preparatu, po to priemone nuo

korozijos. Tai yra – užkarpinės sandūros, drenažo angos, kiaurymių nufrezavimai ir t. t.;

1.12. Naudojantis antikorozinėmis priemonėmis būtina griežtai laikytis tiekėjo instrukcijų;

1.13. Vidinio horizontalaus aliuminio skersinio elemento gylis turi būti kuo mažesnis tam, kad judantis oras neleistų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	29	36	0

kauptis vidiniam kondensatui;

1.14. Visų aliuminio konstrukcijų elementų (statramsčių, rygelių, apdailinių elementų ir t. t.) pločiai turi būti ne

didesni kaip 50 mm;

1.15. Konkurso dalyvis privalo pateikti numatomų sumontuoti konstrukcijų techninį aprašymą atitiktis ir

garantijos sertifikatus. Esant poreikiui, tiekėjas privalo pateikti sistemų bandymų protokolus, ataskaitas, higienos

pažymėjimus;

## **2. Profilių paviršiaus apdaila**

2.1. Profiliai turi būti dažyti pagal RAL spalvininką, spalvą derinti su architektu;

2.2. Profilių dažymas turi būti atliktas tik sistemų tiekėjų gamyklose ir turi būti suteikta dažymo garantija bei

sertifikatas, paliudijantis dažymo kokybę. Dažymas turi atitikti QUALICOAT kokybės reikalavimus;

2.3. Dažų sluoksnio storis turi būti ne mažiau kaip 60 mikronų (tai turi paliudyti dažymo sertifikatas, išduotas

kiekvienai tiekiamai dažytų profilių partijai). Anoduoti paviršiai turi atitikti QUALANOD kokybės reikalavimus;

## **TS-15 HIDROIZOLIACIJA**

### **Bendrieji reikalavimai:**

Ši specifikacija taikoma visiems konstrukcijų apsaugos nuo drėgmės, įrengiant hidroizoliaciją, darbams. Hidroizoliacija gali būti:

- vertikalioji hidroizoliacija;
- horizontalioji hidroizoliacija.

Pagal paklojimo būdą ir veikimo principą hidroizoliacija skirstoma:

- tepamąją;
- klijuojamąją;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	30	36	0

- įsiskverbiančią;
- montuojamą.

Taip pat, gali būti naudojami hidrofobizuojamieji mišiniai, kurie betoną ir mūrą padaro atsparesnius drėgmei, antidruskiniai, antigrybeliniai ir panašūs priedai.

Tiekiamos hidroizoliacinės medžiagos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas jų įrengimui ir naudojimui.

### **Teptinė hidroizoliacija:**

Teptinė hidroizoliacija – tai vienalytis, nelaidus vandeniui 3-4 mm storio mastikos sluoksnis, dengiantis

izoliuojamąją konstrukciją. Gali būti naudojama bituminė ar kitokia analogiškų savybių mastika, pagal LST 1266-92.

### **Klijuojamoji hidroizoliacija:**

Klijuojamoji hidroizoliacija įrengiama prie izoliuojamųjų paviršių klijuojant 2 sluoksnius ruloninės medžiagos, naudojant vandeniui atsparias mastikas. Medžiagų charakteristikos turi atitikti LST 1338:1994 reikalavimus. Prieš klijavimą turi būti kruopščiai paruoštas paviršius, negali būti didesnių nei 2 mm nelygumų, pagrindas turi būti sausas, gruntuotas bitumine emulsija, pati izoliacija turi būti užklijuota labai kruopščiai. Kai tokia izoliacija naudojama iš išorės, ją reikia apsaugoti nuo galimų mechaninių pažeidimų.

Ruloninių priklijuojamųjų hidroizoliacinių medžiagų charakteristikos turi atitikti šiuos reikalavimus:

- ruloninės medžiagos storis > 2 mm;
- 1 m<sup>2</sup> svoris 3,0 - 3,5 kg;
- ruloninės medžiagos pagrindas – stiklo audinys, poliesterinis pluoštas;
- atsparumas vandens slėgiui > 100 kPa;
- atsparumas temperatūrai > +70<sup>0</sup> C;
- atsparumas tempimui > 1kN.

### **Įsiskverbiančioji hidroizoliacija:**

Įsiskverbiančioji hidroizoliacija sumažina betono kapiliarinį pralaidumą, ją naudojant sienos nepraranda galimybės kvėpuoti. Hidroizoliacijos sluoksnis gali būti 1-3 mm. Šią hidroizoliaciją galima naudoti tiek pastato viduje, tiek išorėje. Įsiskverbiančiosios hidroizoliacinės medžiagos užpurškiamos ant švaraus ir šlapio betono paviršiaus. Šios rūšies hidroizoliacijos poveikis yra betone, todėl nereikalinga paviršiaus apsauga nuo pažeidimų užpilant gruntą ar vykdant statybos darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	31	36	0

Savybės	Eksploatacinės savybės	Darnioji techninė specifikacija
Vandens pralaidumas	W2A klasė;	EN 15814:2013
Plyšių dengimas	CB2m klasė	EN 15814:2013
Atsparumas vandeniui	atitinka	EN 15814:2013
Elastingumas žemoje temperatūroje	atitinka	EN 15814:2013
Matmenų stabilumas aukštoje temperatūroje	atitinka	EN 15814:2013
Reakcija į gaisrą	E klasė	EN 15814:2013
Gniuždomasis stipris	C2A klasė	EN 15814:2013
Pavojingos medžiagos	nedeklaruojama	EN 15814:2013
Vandens pralaidumo ir reakcijos į gaisrą patvarumas	atitinka	EN 15814:2013

### Montuojamoji hidroizoliacija:

Montuojamoji hidroizoliacija – apsauginių ekranų sukūrimas. Tam tikslui galima naudoti polimerines membranas – ilgaamžiškas, atsparias agresyviai aplinkai, atsparias konstrukcijų deformacijai ir grunto judėjimui. Tam, kad šios rūšies hidroizoliacija būtų efektyvi, turi pilnai funkcionuoti drenažinė sistema.

### TS – 16 KLIJUOTA MEDIENA

Medžiaga	Pušis
Storis	>20 mm.
Spalva	Derinama su Užsakovu ir projekto autoriumi
Aprašymas	Klijuotos medienos gaminys naudojamas vidaus amfiteatru. Tinkmas sedėjimui, vaikščiavimui. Gaminys suklijuotas iš lamelių ar brūsų. Išdžiovintas ir kalibruotas, kad sumontavus nesibanguotų ir neskilinėtų. Medienos šakotumas AB/B klasė. Šakų skylės užglaistomos medžio spalva.
Degumo klasė	B-S1, d0

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	32	36	0

Reikalavimai apdailos darbams	Įrengiama pagal gamintojo technologiją.
	

**BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ:**

*1.1. teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai*

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų statybos darbų pagal projektą vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir/ar savivaldybės institucijų.

Rangovas turi pranešti statybą priežiūrą vykdančioms asmenims apie kiekvieną paslėptų darbų įvykdymo etapo darbų pabaigą ir tik gavęs visų tikrinančių asmenų sutikimą toliau tęsti (vykdyti kito etapo) darbus.

Projekto vykdymo priežiūros vadovas privalo pasirašyti paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti aktus ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jei jie atitinka prižiūrimos statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.TS	33	36	0

### *1.2. įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį*

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai (išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis), kurių privalu laikytis statant statinį nurodyti projekto apimtyje pateikiamame dokumente „Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas“ ir/arba kiekvienos atskiros projekto dalies aiškinamajame rašte.

### *1.3. kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams*

Būti rangovu ir subrangovu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę būti asmenys atitinkantys Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 18 straipsnio 1 dalies nuostatas.

Neypatingojo/nesudėtingojo statinio (išskyrus atvejus, kai statomi ypatingojo statinio priklausiniai) statybos rangovais ir subrangovais gali būti fizinis asmuo turintis 2 metų darbo stažą, turintis aukštojo mokslo diplomą arba kitą diplomą, turintis verslo liudijimą ar vykdamas individualią veiklą ar įregistruotas juridinis asmuo, kurio steigimo dokumentuose nurodyta atitinkama veikla.

Įmonės paskirtas darbuotojas ar darbuotojai turi turėti savo pareigoms reikalingų gebėjimų ir įgūdžių ir privalo būti

apmokyti bei tinkamai instrukuoti, turėti statybos darbų vadovo išduotus būtinus leidimus (jei tokie reikalingi) ir priemones.

Rangovas turi būti apsidraudęs privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu.

### *1.4. kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams*

Fiziniai asmenys einantys ypatingojo ir neypatingojo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, turi atitikti minimalius kvalifikacinius reikalavimus nustatytus Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalyje, turi išlaikyti profesinių ir teisinių žinių egzaminus pagal aplinkos ministro nustatytą tvarką, o nesudėtingojo statinio atveju - įgiję šio įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą. Reikalavimus atitinkantys asmenys turi būti atestuoti valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centras.

Europos Sąjungos valstybės narės, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, piliečiai ir kiti fiziniai asmenys, kurie naudojami Europos Sąjungos teisės aktuose jiems suteiktomis judėjimo valstybėse narėse teisėmis, turi teisę eiti ypatingųjų ir neypatingųjų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	34	36	0

kai atestavimą atliekanti organizacija pripažįsta jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti atitinkama veikla.

Statybos vadovas, skiriamas statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi, turi turėti savo pareigoms reikalingų gebėjimų ir įgūdžių ir privalo būti apmokytas bei gavęs vadovaujantis Statybos saugos ir sveikatos koordinatorių mokymo ir žinių tikrinimo tvarka išduotą pažymėjimą.

*1.5. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu)*

Visų statinių, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra. Ypatingųjų statinių ir daugiabučių gyvenamųjų pastatų, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra, jeigu vykdomi specialieji statybos darbai.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Kvalifikaciniai reikalavimai atestuotiesiems statybos techninės priežiūros specialistams nurodyti 1.4 techninės specifikacijos skyriuje.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka, kurios privalu laikytis nustatyta STR: „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 3, 4 skirsnyje.

## **PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	35	36	0

Ši specifikacija turi būti naudojama drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją. Jei Projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:

1. techninės specifikacijos;
2. aiškinamieji raštai;
3. brėžiniai;
4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.


Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir, ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Užsakovas, Inžinierius bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir papildyti atitinkamus šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus. Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais,


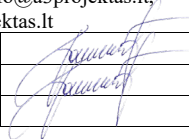
taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujamosi šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Užsakovas ir inžinierius raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius Darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.TS</b>	36	36	0


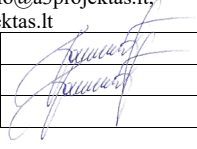
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ APDAILA			
PATALPOS PAVADINIMAS	GRINDŲ DANGA	SIENŲ APDAILA	LUBŲ APDAILA
Koridorius	Esamos grindų dangos demontavimas. Išlyginamojo betoninio pagrindo įrengimas. PVC homogeninės dangos klijavimas, grindjuostės (aukštis 70mm) iš tos pačios dangos ant sienos klijavimas.	Esamų sienų tinko Remontas Sienų tinkavimas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas	lubų tinko remontas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas.
	151,10 m <sup>2</sup>	284,85 m <sup>2</sup>	151,10 m <sup>2</sup>
WC	Esamos grindų dangos demontavimas. Išlyginamojo betoninio pagrindo įrengimas. Akmens masės plytelių (600x600 mm) klijavimas	Esamų sienų tinko remontas. Sienų ir g/k pertvarų gruntavimas akmens masės plytelių (600x1200 mm) klijavimas.	Pakabinamų moduliinių, atsparių drėgmei lubų (600x600 mm) montavimas.
	59,57 m <sup>2</sup>	93,60 m <sup>2</sup>	59,57 m <sup>2</sup>
Kabinetas Nr. 1 (STEAM)	Esamos grindų dangos demontavimas. Išlyginamojo betoninio pagrindo įrengimas. PVC homogeninės dangos klijavimas, grindjuostės (aukštis 70mm) iš tos pačios dangos ant sienos klijavimas.	Esamų sienų tinko Remontas Sienų tinkavimas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas.	lubų tinko remontas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas.
	39,67 m <sup>2</sup>	78,39 m <sup>2</sup>	39,67 m <sup>2</sup>
Kabinetas Nr. 2 (Kultūrinė erdvė)	Esamos grindų dangos demontavimas. Išlyginamojo betoninio pagrindo įrengimas.	Esamų sienų tinko Remontas Sienų tinkavimas, gruntavimas,	lubų tinko remontas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas.

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.		<b>MB A3 projektas</b> Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas		
A 1186	PV	J.I. Paužulienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Apdailos lentelė	Laida	
A 1186	PDV	J.I. Paužulienė		0	
LT	STATYTOJAS Panevėžio miesto savivaldybė UŽSAKOVAS: Panevėžio miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO: A3-2024-21-PRA.SAK-AL	Lapas 1	Lapų 1

	Kiliminės dangos (spalva – pilka) klijavimas, grindjuostės (aukštis 70mm) iš tos pačios dangos ant sienos klijavimas.	glaistymas. Sienų tinkavimas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas Medinių akustinių lamelių apdailos įrengimas. Žalios sienos įrengimas (stabilizuotos samanės).	
	39,42 m <sup>2</sup>	78,66 m <sup>2</sup>	39,42 m <sup>2</sup>

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.		<b>MB A3 projektas</b> Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas		
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		Laida	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> Projekto sudėties žiniaraštis	0
LT	<b>STATYTOJAS</b> Panevėžio miesto savivaldybė <b>UŽSAKOVAS:</b> Panevėžio miesto savivaldybės administracija		<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> A3-2024-21-PRA-SAK.AL	Lapas	Lapų
				1	1

BALDŲ ŽINIARAŠTIS		
Pavadinimas	Kiekis (vnt)	Aprašymas
Mobili išmanioji lenta	3	Mobilios išmaniosios lentos techninės specifikacijos: Medžiaga: Aukštos kokybės plastikas ir aliuminis, atsparus smūgiams ir lengvai valomas. Ekranas dydis: 86 colių, Full HD arba 4K raiška (priklausomai nuo modelio). Valdymas: Jutiklinis ekranas su multi-touch funkcionalumu, leidžiantis vienu metu dirbti keliems naudotojams. Komplektacija: Interaktyvus ekranas, įmontuoti garsiakalbiai, integruota kompiuterinė sistema su „Windows“ arba „Android“ operacine sistema, belaidis ryšys, USB ir HDMI jungtys, reguliuojamas stovas su ratukais. Paviršius: Atsparus įbrėžimams ir blizgesiui, lengvai valomas, su apsauginiu stiklu. Galingumas: 1.00 kW, tinkamas nuolatiniam naudojimui mokymo aplinkoje. Įtampa: 230 V, tinkama naudoti su standartinė elektros sistema. Papildomos funkcijos: Integruota belaidžio interneto prijungimo galimybė, galimybė sinchronizuoti su kitais įrenginiais, įmontuota kamera vaizdo konferencijoms. Saugos funkcijos: Automatinis išjungimas esant perkaitimui, magnetinis ekranų ir durų užraktas
Pakabinama spintelė	6	Medžiaga: aukštos kokybės laminuota medžio drožlių plokštė, atspari drėgmei ir lengvai valoma. Montavimas: tvirtinama prie sienos, užtikrinant stabilumą ir patvarumą. Durų tipas: dvigubos durelės su magnetiniais užraktais. Vidus: lentynos daiktų laikymui, lengvai pritaikomos pagal poreikį. Paviršius: atsparus įbrėžimams, blizgus arba matinis pasirinktinai
Darbo stalas su kėde (mokytojui)	1	Medžiaga: stalviršis iš aukštos kokybės laminuotos medžio drožlių plokštės, atsparus įbrėžimams ir dėmėms. Kojos: metalinės, reguliuojamo aukščio, užtikrinančios stabilumą ir ilgaamžiškumą. Kėdė: ergonomiška, su paminkštinta sėdyne ir atlošu, reguliuojamu aukščiu. Papildomos funkcijos: stalo kraštai su užapvalintomis briaunomis, kėdės ratukai sklandžiam judėjimui.
Spintelė su plautuve	12	Medžiaga: Nerūdijantis plienas AISI 304, atsparus korozijai ir cheminėms medžiagoms Plautuvė: Integruota nerūdijančio plieno, tinkama rankoms nusiplauti Komplektacija: Maišytuvas, sifonas Konstrukcija: Tvirtas nerūdijančio plieno rėmas su reguliuojamo aukščio kojelėmis, durelės su magnetiniu užraktu Papildomos savybės: Galinis ir šoninis apsauginis bortelis (100 mm), apsauga nuo drėgmės kaupimosi už spintelės.


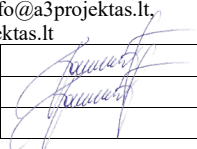
0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.		<b>MB A3 projektas</b> Telsių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas			
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> Baldų žiniaraštis	Laida	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		0		
LT	<b>STATYTOJAS</b> Panevėžio miesto savivaldybė <b>UŽSAKOVAS:</b> Panevėžio miesto savivaldybės administracija		<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> A3-2024-21-PRA.SAK-AL		Lapas	Lapų
				1	1	

Mokinio stalias su kėde	48	<p>Medžiaga: Stalo stalviršis iš laminuotos medžio drožlių plokštės (LMDP), rėmas iš metalinių profilių, dažytas milteliniu būdu.</p> <p>Komplektacija: Stalas ir kėdė komplekte. Kėdės sėdynė ir atlošas pagaminti iš formuotos faneros.</p> <p>Paviršius: Atsparus įbrėžimams, drėgmei ir lengvai valomas.</p> <p>Naudojimo paskirtis: Skirtas mokinių darbui klasėje. Ergonomiškai suprojektuotas, kad užtikrintų mokinio komfortą ir turėtų galybę laisvai transformuotis</p>
Spinta	2	<p>Spinta su varstomomis durimis. Durų varstymą ir dalinimą bei lentynu kiekį tikslinti pagal užsakovo poreikius. Matmenis tikslinti vietoje. Spintos karkasas pagamintas iš baltos spalvos standartinės</p> <p>LMDP - ne mažiau 18mm storio. Fasadas - dažytas MDF, RAL 7047 . Durys švelnaus uždarymo.</p> <p>Rankenėlės medinės. Gaminio atspalvis turi būti derinamas su perkančiąja organizacija pirkimo sutarties vykdymo metu. Tiekėjas turi pateikti siūlomos prekės vizualizaciją ( pvz. nuotrauką, paveiksluką), kuri gali būti pateikiama ir atskiru dokumentu kartu su pasiūlymu.</p> <p>Prekėms turi būti suteikiama ne trumpesnė nei 36 mėn. garantija nuo prekių perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>A3-2024-21-TDP-SAK.BŽ</b>	2	2	0

## MEDŽIAGŲ, GAMINIŲ IR DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Poz. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>IŠMONTAVIMO, ARDYMO DARBAI</b>					
1.	Esamų grindų apdailos nuardymas, įskaitant esamų medinių lentų pakloto nuardymą. Esant smėlio, pjuvenų ar kitos medžiagos sl. – šis sluoksnis panaikinamas.	TS-06	m <sup>2</sup>	289,76	
2.	Esamų nelaikančių mūrinių pertvarų griovimas, įskaitant durų demontavimą ir angų prie durų padidinimą;	TS-06	m <sup>3</sup>	16,44	
3.	Statybinių šiukšlių išvežimas	TS-06	m <sup>3</sup>	36,44	
4.	Esamų durų demontavimas	TS-06	m <sup>2</sup>		
5.	Klijuojamos keraminės plytelės, ardamos esamos plytelės san. mazgų patalpose	TS-06	m <sup>2</sup>	73,63	
<b>VIDAUS DARBAI</b>					
<b>SIENOS</b>					
1	G.k. naujos pertvaros įrengimas su mineralinės vatos užpildu, 120 mm storio;	TS-01 TS-02	m <sup>2</sup>	34,55	
2	Esamų sienų remontas (nuskutimas, esamų plytelių demontavimas, tinko atstatymas esant poreikiui). Glaistymas, gruntavimas, dažymas 2k. pusiau matinio paviršiaus dažais;	TS-05	m <sup>2</sup>	441,90	
4	Atsparių drėgmei, impregnuotų medžio drožlių plokščių, dengtu melamino sluoksniu tualetų kabinų atitvaroms įrengti. Su įrengimui		m <sup>2</sup>	46,7	

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 <b>MB A3 projektas</b> Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sąnaudų medžiagų žiniaraštis		Laida
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		DOKUMENTO ŽYMUO:	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		A3-2024-21-PRA.SAK-SMŽ	
LT	STATYTOJAS Panevėžio miesto savivaldybė UŽSAKOVAS: Panevėžio miesto savivaldybės administracija		Lapas		Lapų
			1		1

	reikalingais profiliais, rankenėlėmis ir kitais priedais. Pertvarų aukštis 2,00 m. su tarpu nuo grindų;				
5	Klijuojamos keraminės plytelės	TS-08	m <sup>3</sup>	93,60	
6	Angų užmūrijimas	TS-09	m <sup>3</sup>	1,8	
<b>LUBOS</b>					
1	Lubų tinko remontas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas.	TS-05	m <sup>2</sup>	230,19	
2	Pakabinamų modulinį, akustinių, atsparių drėgmei lubų (600x600 mm)	TS-03	m <sup>2</sup>	59,57	
<b>GRINDYS</b>					
1	Esamo pagrindo sutankinimas	TS-09	m <sup>3</sup>	43,47	
2	Žvyro arba skaldos (fr. 0/16) sluoksnio t=150mm trombuojant į gruntą įrengimas sutankinant	TS-09	m <sup>3</sup>	43,47	
3	Grindų šilumos izoliacijos įrengimas - polistireninis putplastis EPS 100, t=100mm, $\lambda_d = 0.035$ W/mK	TS-09	m <sup>2</sup>	289,76	
4	Skiriamasis sluoksnis - betonavimo popierius	TS-09	m <sup>2</sup>	289,76	
5	Armuotas betono C20/25, XC1 išlyginamasis sluoksnis t=80mm	TS-09	m <sup>2</sup>	23,81	
6	Armatūros tinklas 150/150/ø4S500/ø4S500	TS-09	m <sup>2</sup>	289,76	
7	Teptinė hidroizoliacija	TS-15	m <sup>2</sup>	104,22	Drėgnuose patalpose
8	PVC ruloninės grindų dangos su savaime išlyginamuoju sl. įrengimas; Plintusams užlenkiama ant sienos 10 cm. <i>Plintusai į kiekįs neįtraukti;</i>	TS-14	m <sup>2</sup>	190,77	
9	Klojama <b>antibakterinė</b> kiliminė grindų danga ant savaime išsilyginančio sl.; Atsparumo ugniai klasė Bfl-s1;	TS-13	m <sup>2</sup>	39,42	
10	Klijuojamos akmens masės plytelės (1 klasės), Slidumas R11. Įrengiama ant savaime išsilyginančio sl.;	TS-08	m <sup>2</sup>	59,57	
<b>DURYS</b>					
1	Įrengiamos vidaus durys, gaminamos iš drėgmei atsparios MDF plokštės, su MDP užpildu, sandarikliais, užraktu.	TS-07	m <sup>2</sup>	4,2	

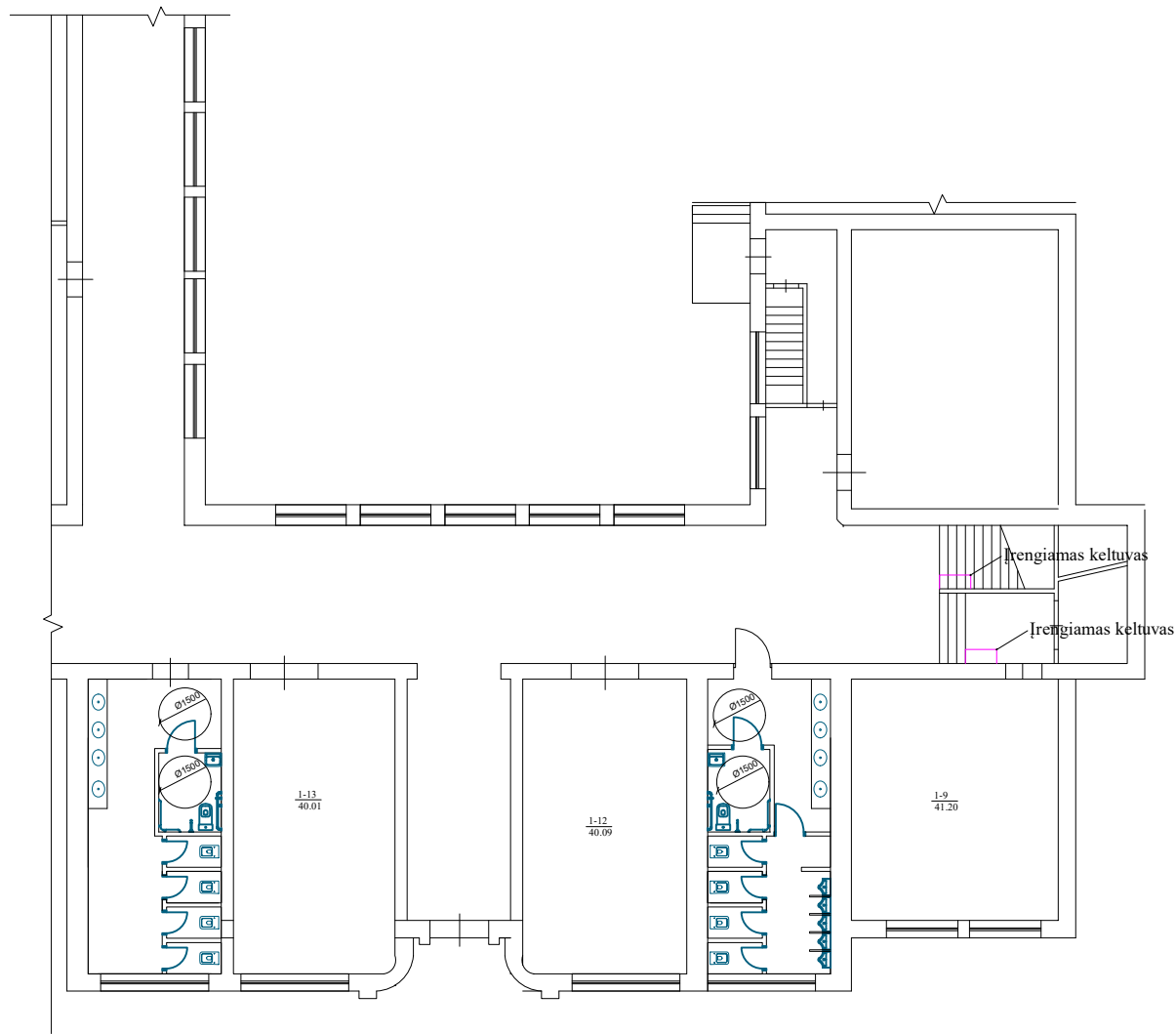
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.MSŽ	2	3	0

	Numatomas durų hermetizavimas perimetru, angokraščio apdaila;				
2	Įrengiamos drėgmei atsparios MDF plokštės faneruotos MDP užpildo durys. Durys su tarpu durų apačioje oro pritekėjimui.	TS-07	m <sup>2</sup>	12,8	
3	Įrengiamos aliuminio profilio vidaus durys su stiklu	TS-07	m <sup>2</sup>	4,2	
4	Įrengiamos aliuminio profilio vidaus durys	TS-07	m <sup>2</sup>	4,2	
<b>KITI DARBAI</b>					
1	Naujai įrengtos sienos dalies padengimas stabilizuotomis samanomis.	TS-05	m <sup>2</sup>	4,2	
2	Naujai įrengtos sienos dalies padengimas akustinėmis medinėmis lamelėmis	TS-05	m <sup>2</sup>	8,2	
3	Keltuvo įrengimas ir paleidimas eksploatacijai	TS-12	kompl.	2	
4	San. mazge (ŽN kabinose) projektuojamų ranktūrių komplektas;	TS-11	kompl.	2	
5	Veidrodžiai		m <sup>2</sup>	6,72	Įrengiami viename lygyje su akmens masės plytelių apdaila. <i>1600x700 mm</i>
6	Amfiteatro įrengimas	TS-16	m <sup>2</sup>	26,44	3 laiptai, laipto aukštis 600 mm
7	Neįgaliųjų WC iškvietimo sistemos įrengimas	TS-11	kompl.	2	
8	Įrengiami projektuojamų radiatorių apsauginiai elementai –iš laminuotos (gruntuotos) MDF plokštės, skirtos dažymui. Plokštėje išpjaustomos angos šilumai išeiti		m <sup>2</sup>	16	

**PASTABA:**

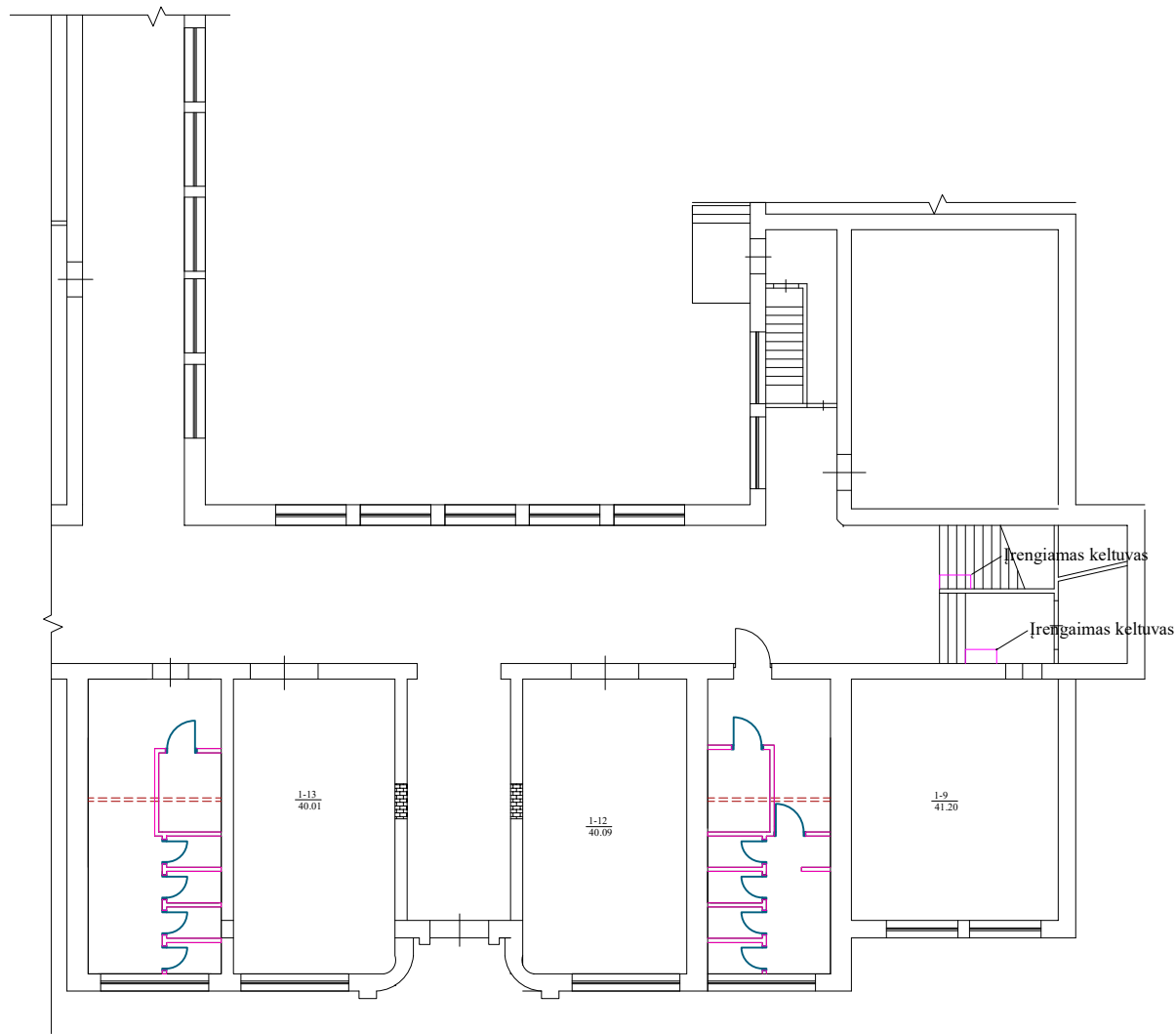
- kiekiuose nepateikti smulkūs darbai ir pagalbinės medžiagos reikalingos tų darbų atlikimui: tvirtinimo elementai, varžtai, sandarinamo juostos, klėjai ir kt.;
- Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas, reikalingas projektui įgyvendinti, išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
- medžiagų kiekių žiniarašti žiūrėti kartu su brėžiniais ir techninėmis specifikacijomis, projektavimo užduotimi.
- Kiekiai pateikti nenumatant atsargos, be plintusų kiekio
- Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais
- Statybinių atliekų kiekiai turi būti tikslinami statybos metu;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A3-2024-21-TDP-SAK.MSŽ	3	3	0



Remontuojamų patalpų epilkacija		
Patalpos Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-8	Koridorius	172.83
1-11	Bemiukų tualetas	29.94
1-12	Kabinetas	40.09
1-13	Kabinetas	40.01
1-14	Mergaičių tualetas	34.11
Viso		316.98
Žmonių skaičius vienoje laiptinėje numatomas ne daugiau kaip 200		

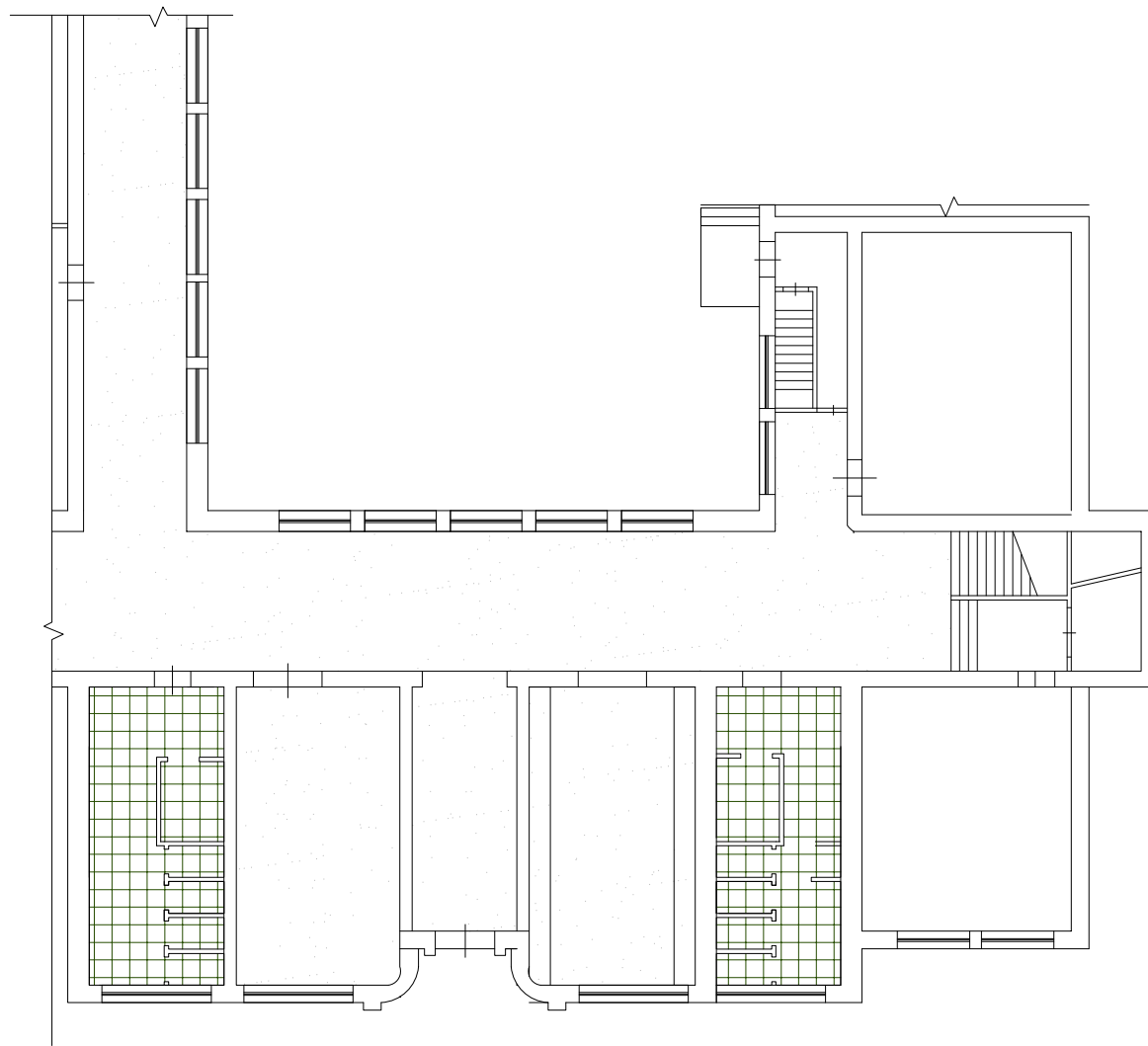
0	2024	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	A3 PROJEKTAS	Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėlių k., Ražuolės g. 14 Telefonas: +370 616 05387 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas	
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Pirmo aukšto planas	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		
39148	PDV	V. Krymcevas		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Panevėžio miesto savivaldybė		A3-2024-21-PRA-SAK.B-1	
			Lapas	Lapų
			1	1



Remontuojamų patalpų epifikacija		
Patalpos Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-8	Koridojus	172.83
1-11	Bemiukų tualetas	29.94
1-12	Kabinetas	40.09
1-13	Kabinetas	40.01
1-14	Mergaičių tualetas	34.11
Viso		316.98
Žmonių skaičius vienoje laiptinėje numatomas ne daugiau kaip 200		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamos sienų konstrukcijos
	Esamos sienų konstrukcijos
	Esamos sienų konstrukcijos
	Esamos sienų konstrukcijos

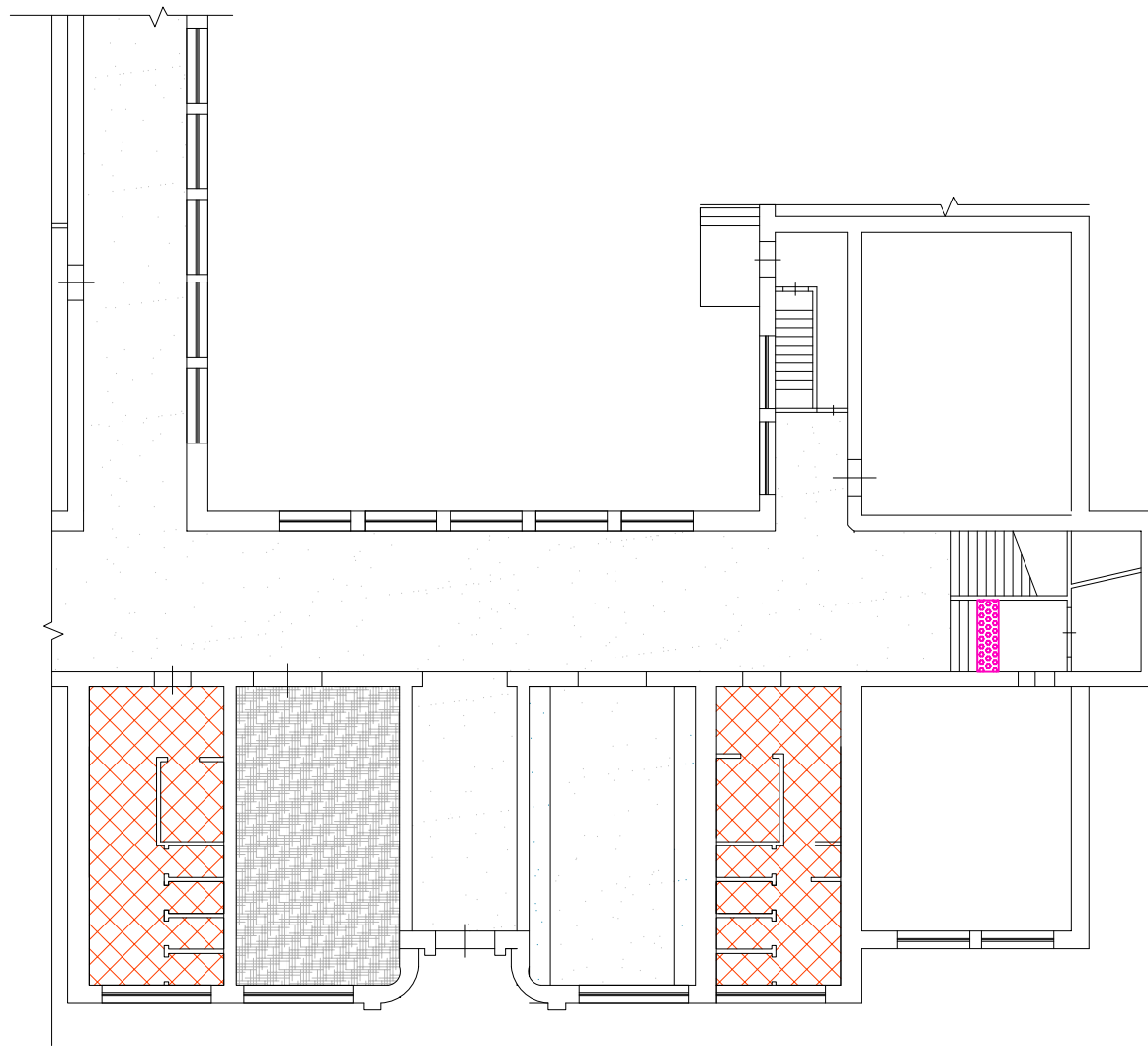
0	2024	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėlių k., Ražuolės g. 14 Telefonas: +370 616 05387 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas	
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė	Griaunamų ir naujai įrengiamų pertvarų planas M 1:100	
39148	PDV	V. Krymcevas		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Panevėžio miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO A3-2024-21-PRA-SAK.B-5	
			Lapas	Lapų
			1	1



Remontuojamų patalpų epilkacija		
Patalpos Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-8	Koridorius	172.83
1-11	Bemiukų tualetas	29.94
1-12	Kabinetas	40.09
1-13	Kabinetas	40.01
1-14	Mergaičių tualetas	34.11
Viso		316.98
Žmonių skaičius vienoje laiptinėje numatomas ne daugiau kaip 200		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamos sienų konstrukcijos
	Pakabinamos drėgmei atsparios lubos 600x600. Spalva - balta
	Esamos lubos glaištomos, dažomos. Spalva - balta

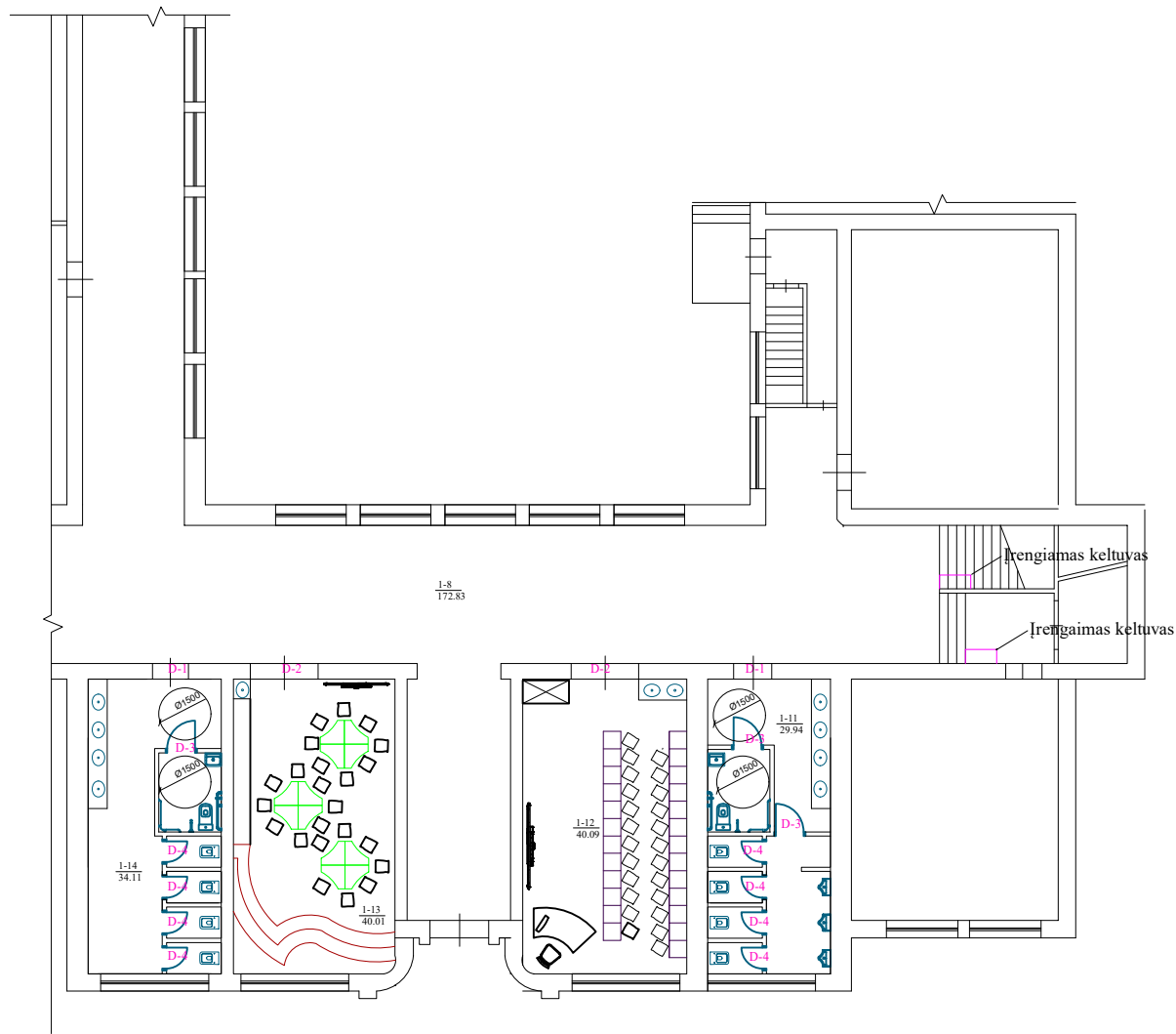
0	2024	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 Telefonas: +370 616 05387 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas		
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Lubų planas M 1:100		
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė			
39148	PDV	V. Krymcevas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Panevėžio miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO A3-2024-21-PRA-SAK-B-2	Lapas 1	Lapų 1




Remontuojamų patalpų epikacija		
Patalpos Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-8	Koridorius	172.83
1-11	Bemiukų tualetas	29.94
1-12	Kabinetas	40.09
1-13	Kabinetas	40.01
1-14	Mergaičių tualetas	34.11
Viso		316.98
Žmonių skaičius vienoje laiptinėje numatomas ne daugiau kaip 200		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamos sienų konstrukcijos
	Kiliminė danga
	Akmens masės plytelės 600x600
	Vinilinės homogeninės grindų danga

0	2024	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 Telefonas: +370 616 05387 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas	
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Dangų planas M 1:100	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		
39148	PDV	V. Krymcevas		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>	
	Panevėžio miesto savivaldybė		A3-2024-21-PRA-SAK.B-3	
			Lapas	Lapų
			1	1

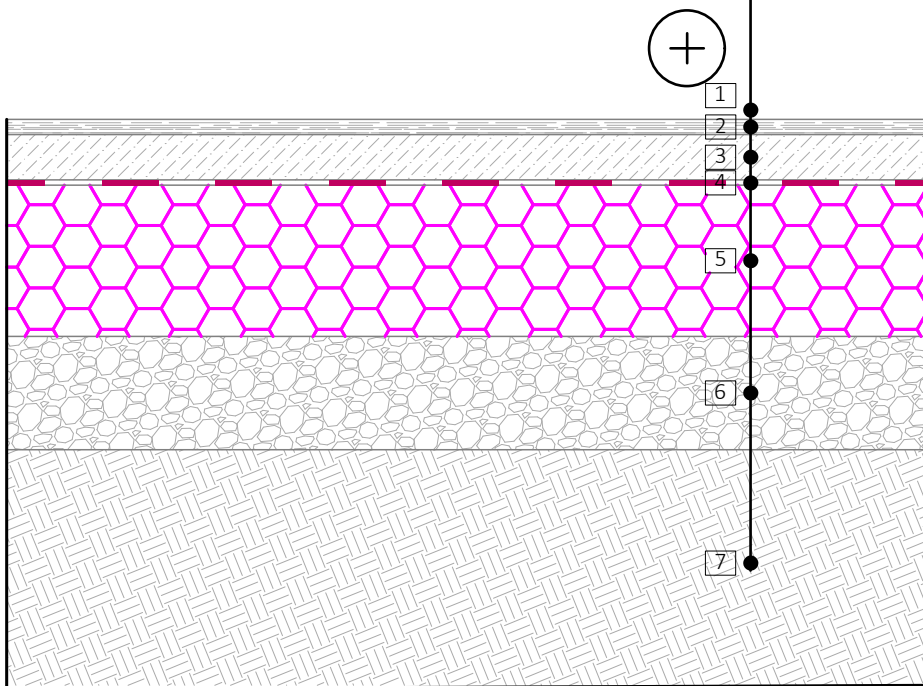




Remontuojamų patalpų epilkacija		
Patalpos Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-8	Koridorius	172.83
1-11	Bemiukų tualetas	29.94
1-12	Kabinetas	40.09
1-13	Kabinetas	40.01
1-14	Mergaičių tualetas	34.11
Viso		316.98
Žmonių skaičius vienoje laiptinėje numatomas ne daugiau kaip 200		

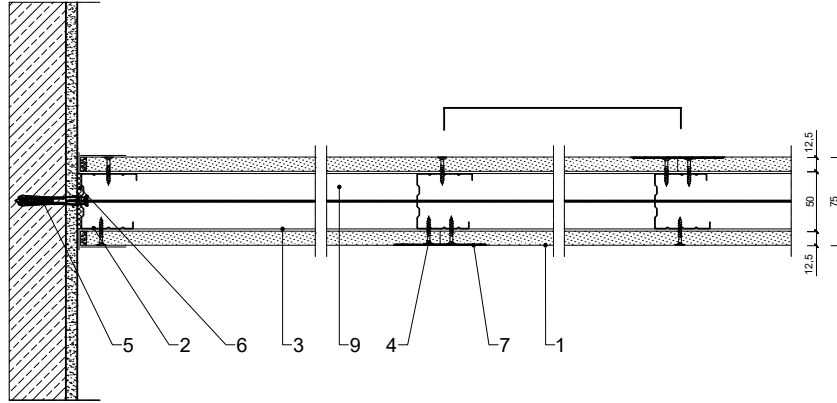
0	2024	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Ražuolės g. 14 Telefonas: +370 616 05387 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A 1186		PV	J.I. Paužuolienė	Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas  DOKUMENTO PAVADINIMAS  Baldų išdėstymo planas  DOKUMENTO ŽYMUO  A3-2024-21-PRA-SAK.B-3
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė	Laida	
39148	PDV	V. Krymcevas	0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Lapas	Lapų
	Panevėžio miesto savivaldybė		M 1:100	
			1	1

1. Grindų danga - žr. brėžinius

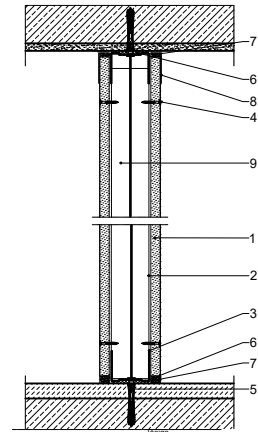
2. Hidroizoliacija	20 mm
3. Betonas su mikrofibras pluoštu. Armatūros tinklas 6 mm akys 150x150	80 mm
4. Garo izoliacija, PE plėvelė	
5. Polistireninis putplastis EPS100	150 mm
6. Drenuojanti skalda	300 mm
7. Tankintas gruntas	





0	2024	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Rąžuolės g. 14 Telefonas: +370 616 05387 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas			
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		Grindų įrengimo detalė	0	
39148	PDV	V. Krymcevas				M 1:100
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Panevėžio miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO A3-2024-21-PRA-SAK.B-1		Lapas 1	Lapų 2



Medžiagos pavadinimas	
1	Gipskartonio plokštė Hydro tipas H2, storis 12,5 mm
2	Profiliuotis CD 60 ULTRASTIL
3	Profiliuotis UD 30 ULTRASTIL
4	ES arba elastiškas CD 60 profiliuočių laikiklis
5	Sraigtas TN 25, kas 250 mm
6	Sraigtas TN 35
10	Sraigtas "bitutė" 3,9x11mm, kas 500mm
11	Įkalamas kaištis min Ø 6, maks. kas 1000 mm
12	Sandarinimo juosta, plotis 30 mm
13	Siūlių glaistas VARIO
14	Siūlių armavimo juosta
15	Baigiamasis glaistas
16	Mineralinė vata, 50 mm
17	Garų izoliacinė plėvelė



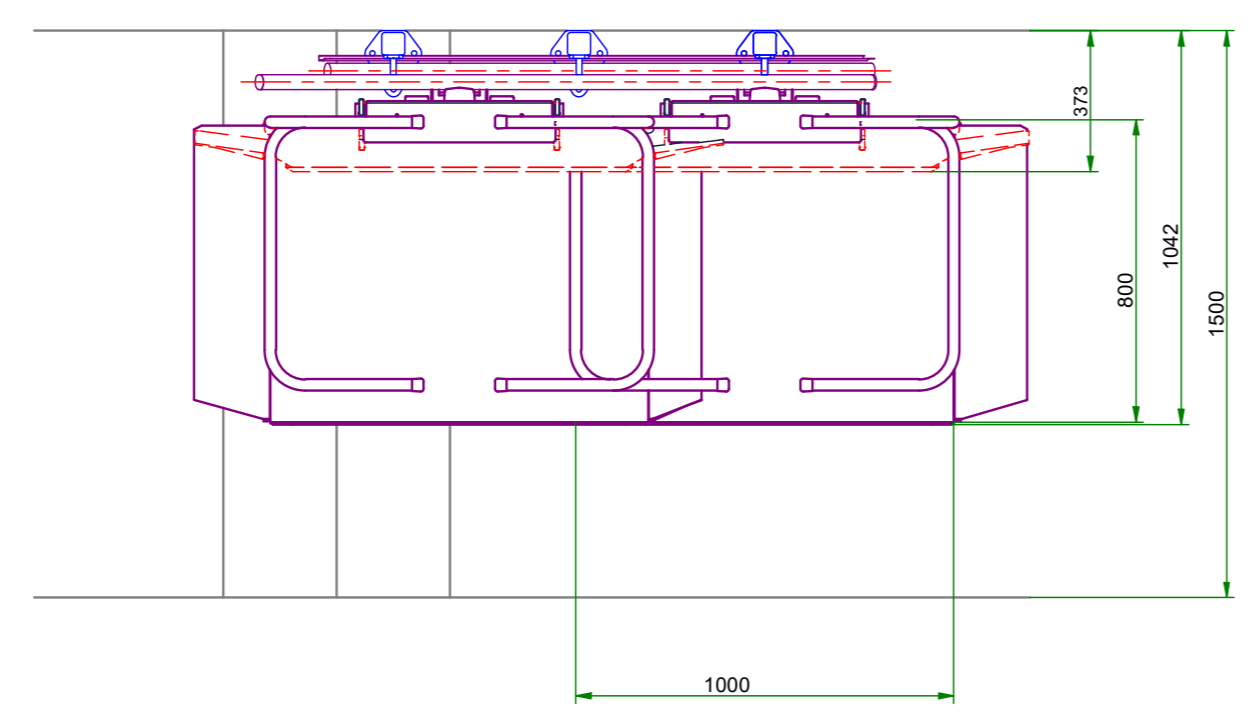
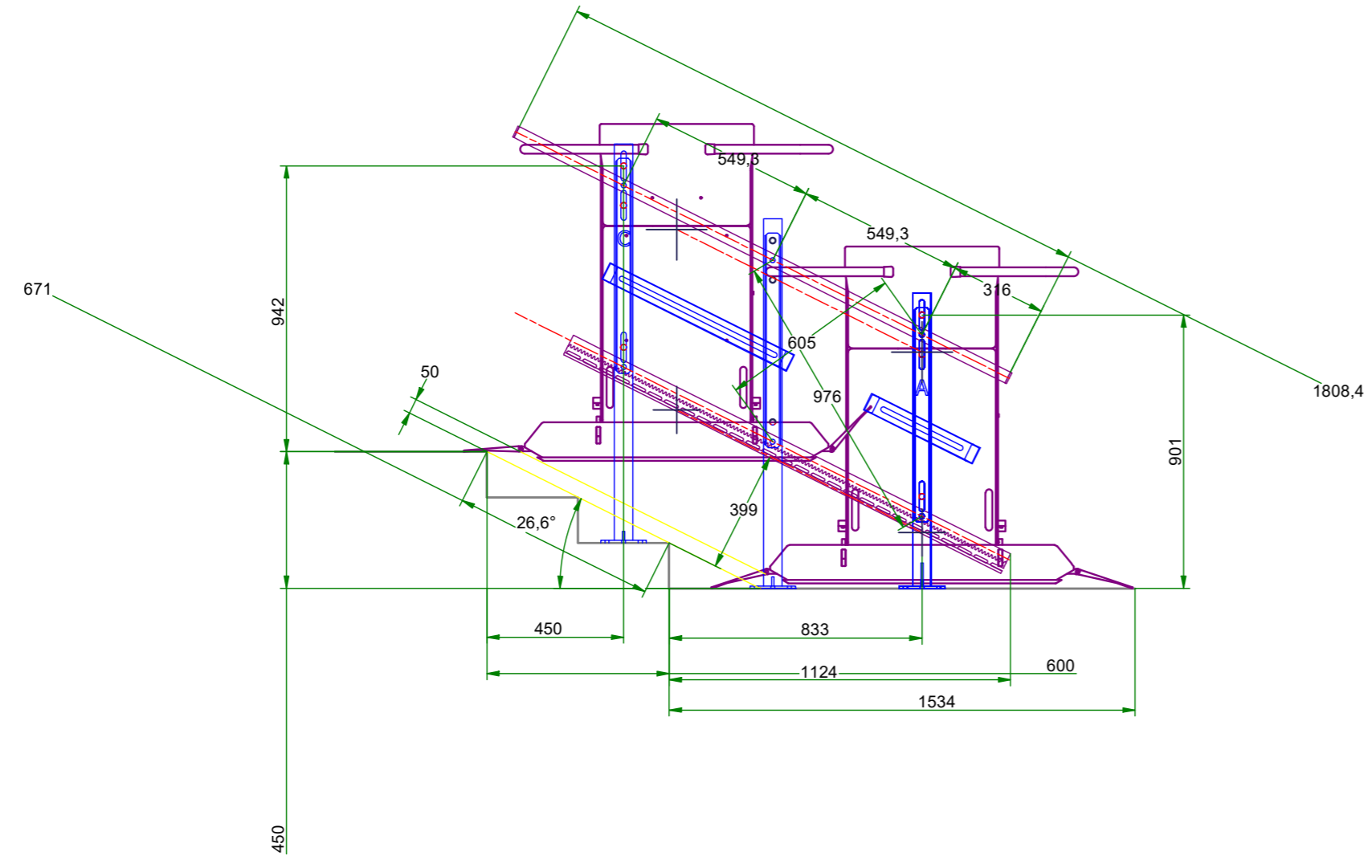
0	2024	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		Telšių r. sav., Upynos sen., Dirvonėnų k., Rąžuolės g. 14 Telefonas: +370 616 05387 El. paštas: info@a3projektas.lt, www.a3projektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastato Ukmergės g. 34, Panevėžys paprastojo remonto projektas			
A 1186	PV	J.I. Paužuolienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
A 1186	PDV	J.I. Paužuolienė		G.k. pertvaros įrengimo detalė	0	
39148	PDV	V. Krymcevas			M 1:100	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Panevėžio miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO A3-2024-21-PRA-SAK.B-2		Lapas	Lapų
					1	2

**PRIEDAI**

We confirm the shape of the rail and the on the drawing mentioned distances. Dimensions from the staircase were taken from drawings we supplied. Therefore Lehner Lifttechnik GmbH is unable to accept responsibility should any problems arise as a result of differences in measurements on site preventing installation of the lift.

\_\_\_\_\_  
Date, Signature

230V AC 50Hz supply with circuit breaker 6 amp and RCD 0,03amp., delivered by building.



SPECIFICATIONS	
installation side	right side
width of platform	800
length of platform	1000
fixing of rail	fixing on pillars 60x60
installation location	Indoor
loading capacity	300 kg
length of lower ramp	200
length of upper ramp	200
side acces ramp	No
colour of unit	RAL 7035
rail	aluminium
folding seat	No
lateral contact bars	Yes
speed	0,1m/s
control voltage	24V
motor	24V / 0,5kW
on site power supply	110-220V / 50-60Hz

A	973 mm
B	1218 mm
C	1314 mm
PILLAR	LENGTH

Order Name:

Index	Date	Name	Kind of changes

Date	Name	Scale
Drawn 4/29/2024		1 : 20
Controlled		

Ukmergės g. 34, Panevėžys

**DELTA**