

UAB "Kadastra"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Žem s sklypas su statiniais**

Žem s sklypo kadastrinis Nr.: **2101/0004:138**

Registro Nr.: **21/2581 (Žem s sklypas)**

Registro Nr.: **50/113055 (Statiniai)**

Adresas: **Klaip dos m. sav. Klaip dos m. Garaž g. 6**

Lap skai ius: **26**



**SUDERINTA**

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Indra Maksvytienė

Pareigos: Kadastro ekspertė

Laiko žyma: 2024-06-17 15:52:19

Tomo Nr. 1  
Registro 50/113055  
Registro 21/2581

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

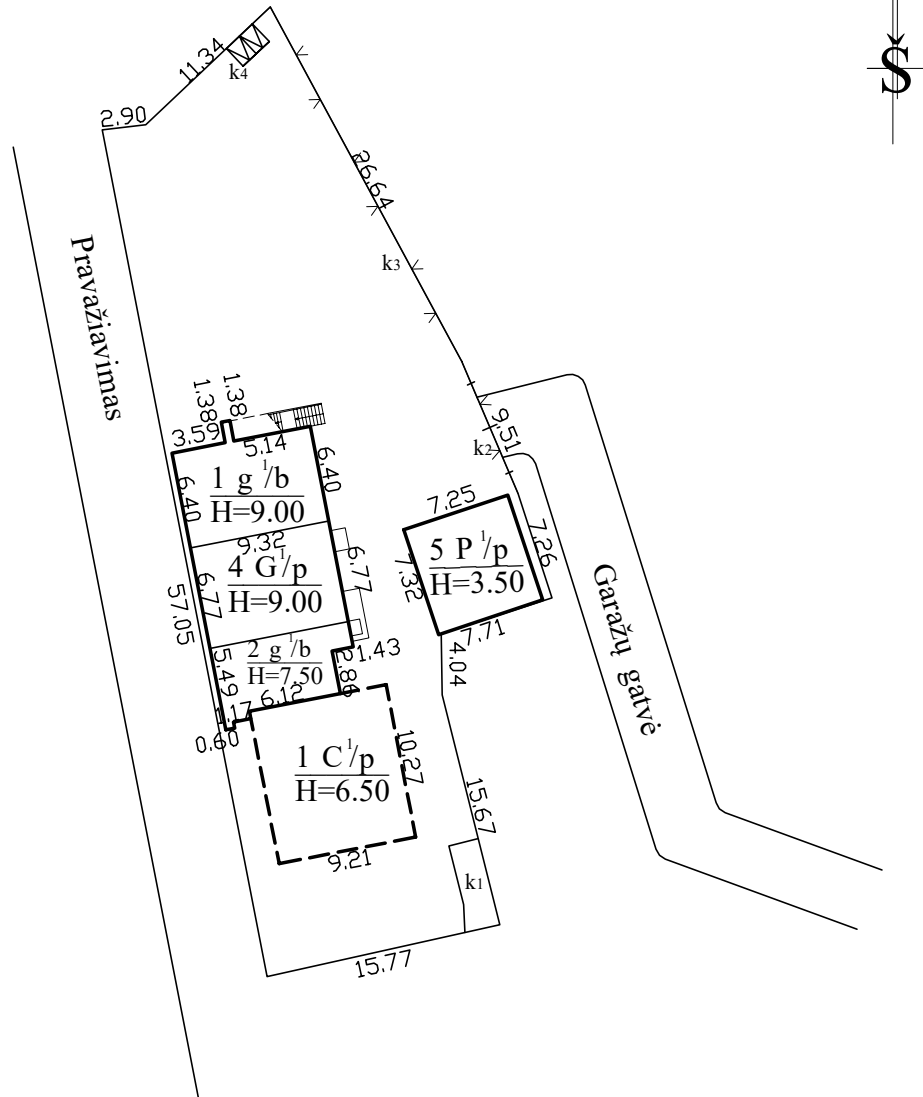
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"	1	2022-06-22	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA	2	2022-06-22	3	2-4	
3	Statinio planas "AUKŠT PLANAI"	3	2022-06-22	6	5-10	
4	Pagrindinio pastato, jo dali ir priestat kadastro duomenys 1A FORMA	4	2022-06-22	7	11-17	
5	Pagrindinio pastato, jo dali ir priestat kainojimas (perkainojimas) 2A FORMA	5	2022-06-22	3	18-20	
6	Pagrindinio pastato vidaus plot eksplikacija 3 FORMA	6	2022-06-22	5	21-25	

Vidaus apyrašo lap 25

Matinink Agn Gecien

# STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Matuoti pastatai 1C1/p, 4G1/p ir 5P1/p .

Kiemo statinių k1, k2, k3 ir k4 kadastro duomenys nustatyti 1988-04-21 įmonės VĮ "Registru centras" parengtame statinių išdėstymo plane.

Žemės sklypo kadastro Nr.

2101/0004:138

Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis

UAB "Inžineriniai tyrinėjimai", 2013-11-28

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23 el.  
pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt

Matininko  
kvalifikacijos  
pažymėjimo Nr.

Pareigos

Vardas ir pavardė

2M-M-1672

Matininkė

AGNĖ RAIŠUTYTĖ

Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6

Kadastro duomenų nustatymo data

2022-06-22

Plano parengimo data

2022-06-22



1 1 6 6 9 2 2 2 1 8

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinių išdėstymo planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-09 16:08:27, Nr. 1166922218

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-09 16:08:27

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-09 16:08:27

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 09:22:17

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 09:22:17

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:28:53)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:28:53 RC-DSS

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23  
Matininkas(-) AGN RAIŠUTYT, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai):  
info@kadastra.lt

**PASTATO FOTONUOTRAUKOS**

**Adresas** Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
**Paskirtis** Kultūros  
**Pavadinimas** Klubas  
**Žymėjimas plane** 1C1/p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2022-06-22 **Unikalus numeris** 2193-7001-3038



Matinink

AGN RAIŠUTYT

2022-08-04 17:47:59



Lapas 1 iš 1

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinio nuotraukos 1F forma

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Raišutytė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-08-04 17:48:00, Nr. 1143075681

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Raišutytė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Raišutytė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-08-04 17:48:00

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-08-04 17:48:11

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-09 14:14:31 – 2023-06-09 14:14:31

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 09:22:19

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 09:22:19

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 2

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:28:47)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:28:47 RC-DSS



\* 1 1 4 3 0 7 5 6 8 1 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23  
Matininkas(-) AGN RAIŠUTYT, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai):  
info@kadastra.lt

**PASTATO FOTONUOTRAUKOS**

<b>Adresas</b>	Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6		
<b>Paskirtis</b>	Garažas		
<b>Pavadinimas</b>	Elingas su administracinėmis patalpomis		
<b>Žymėjimas plane</b>	4G1/p		
<b>Kadastro duomenų nustatymo data</b>	2022-06-22	<b>Unikalus numeris</b>	2193-7001-3027



Matinink

AGN RAIŠUTYT

2022-08-04 18:07:56



Lapas 1 iš 1

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinio nuotraukos 1F forma

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Raišutytė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-08-04 18:07:56, Nr. 1143365890

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Raišutytė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Raišutytė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-08-04 18:07:56

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-08-04 18:07:57

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-09 14:14:31 – 2023-06-09 14:14:31

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 15:52:09

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 15:52:10

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 2

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:25:31)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:25:31 RC-DSS



\* 1 1 4 3 3 6 5 8 9 0 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Medžiotojų g. 12-23 LT-92240 Klaipėda  
Matininkas(-) AGN GECIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt,  
tel.: +370 611 737 27

**PASTATO FOTONUOTRAUKOS**

**Adresas** Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
**Paskirtis** Gamybos, pramonės  
**Pavadinimas** Dirbtuvės  
**Žymėjimas plane** 5P1/p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2022-06-22 **Unikalus numeris** 2193-7001-3016



Matinink

AGN GECIEN

2024-06-09 16:05:54



Lapas 1 iš 1

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinio nuotraukos 1F forma

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-09 16:05:54, Nr. 1143075702

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-09 16:05:54

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-09 16:05:55

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:32:09

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:32:10

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 2

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

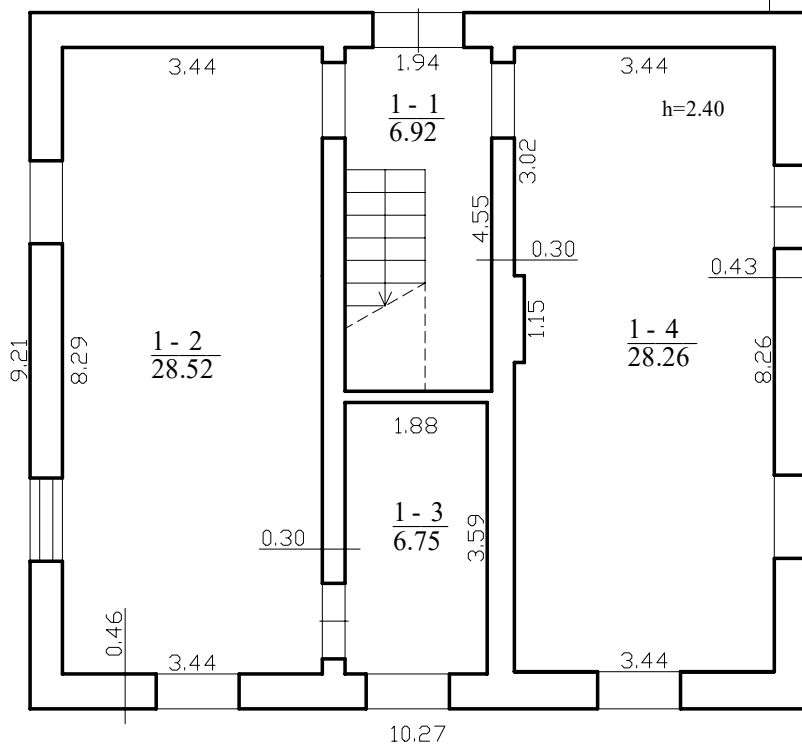
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:27:48)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:27:48 RC-DSS



# PIRMAS AUKŠTAS



1 C<sup>1</sup>/p  
Hi=5.50

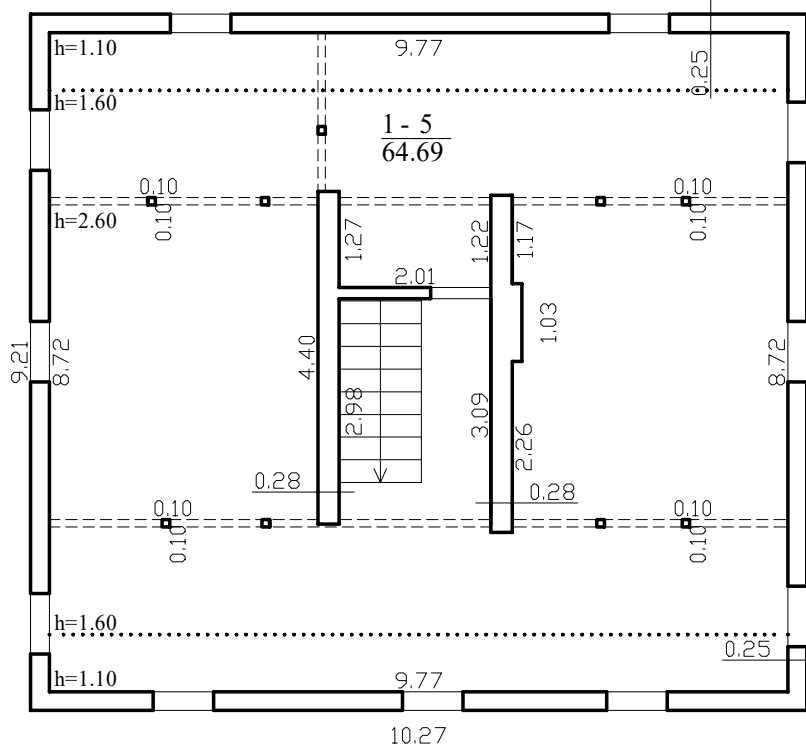
UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotų g. 12-23 el.  
pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1672	Matininkė	AGNĖ RAIŠUTYTĖ
Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6		
Pastato žymėjimas plane		1C1/p
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-06-22
Plano parengimo data		2022-06-22
Mastelis		1:100



1 1 4 3 3 6 5 7 9 9

# PASTOGĖ



UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23 el.  
pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1672	Matininkė	AGNĖ RAIŠUTYTĖ

Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6

Pastato žymėjimas plane	1C1/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-06-22
Plano parengimo data	2022-06-22
Mastelis	1:100



1 1 4 3 3 6 5 7 9 9

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinio planai

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Raišutytė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-08-04 17:47:59, Nr. 1143365799

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Raišutytė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Raišutytė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-08-04 17:47:59

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-08-04 17:48:17

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-09 14:14:31 – 2023-06-09 14:14:31

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 09:22:26

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 09:22:27

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

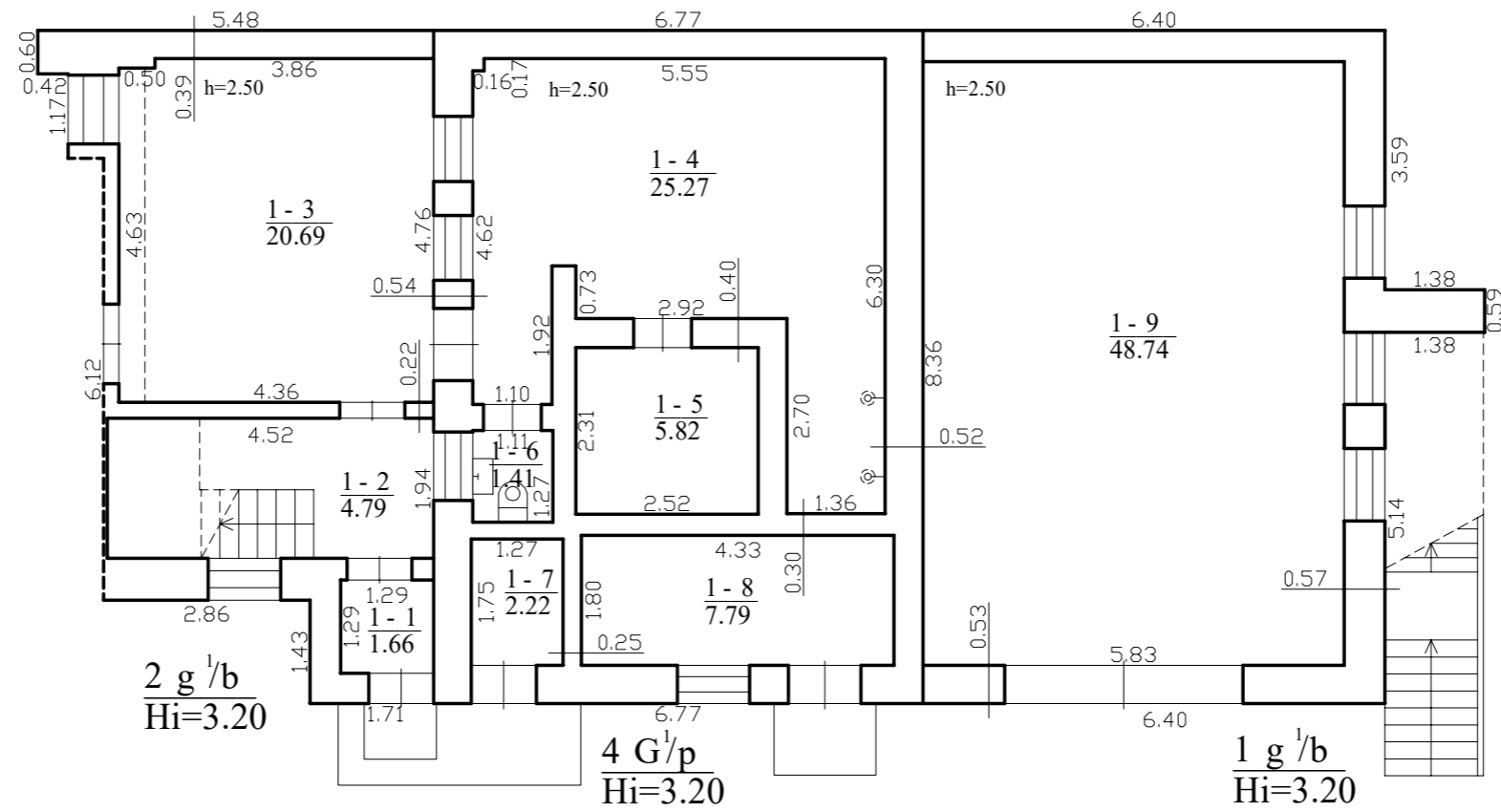
**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:28:45)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:28:45 RC-DSS

PIRMAS AUKŠTAS

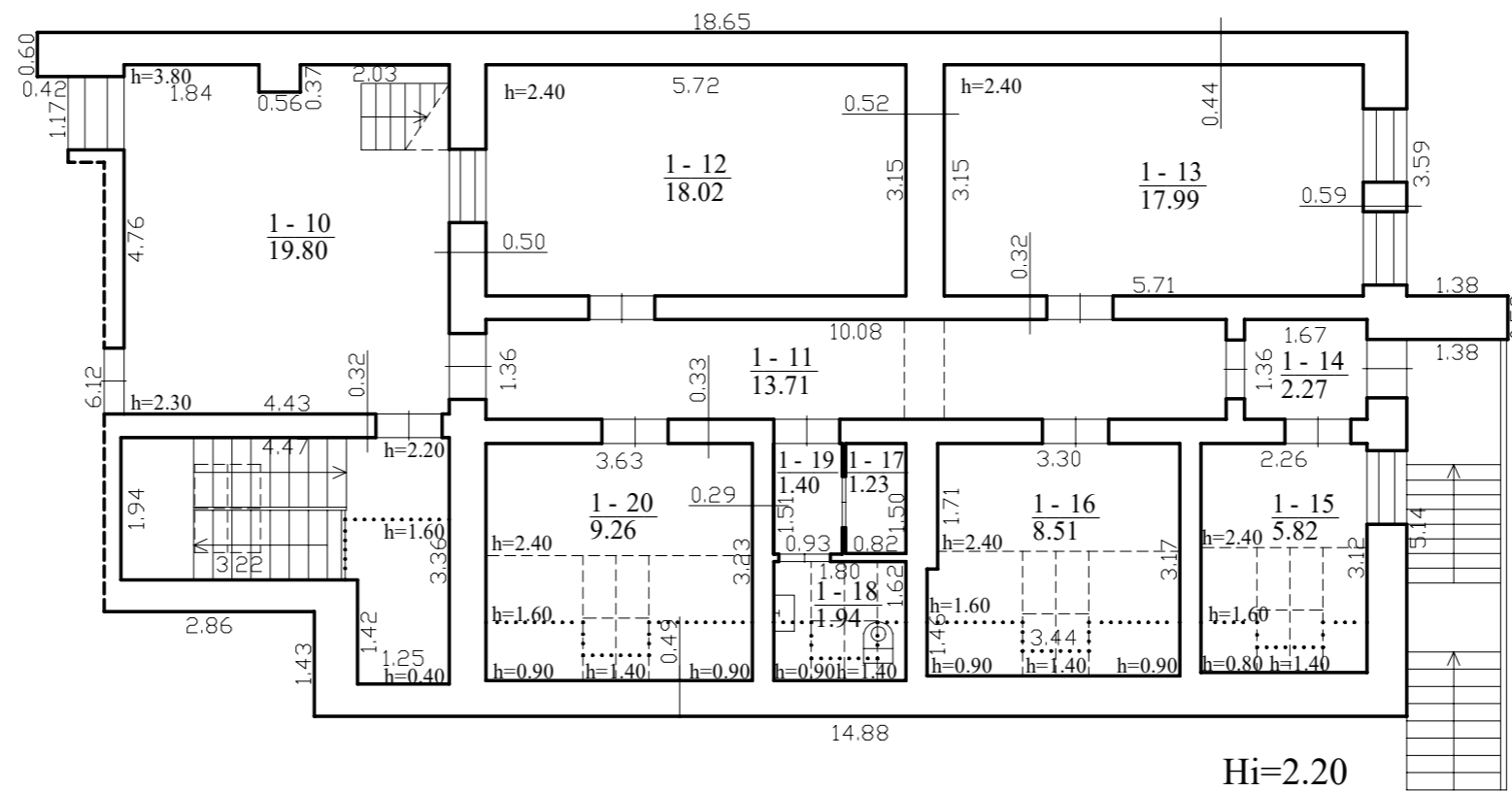


UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23 el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1672	Matininkė	AGNĖ RAIŠUTYTĖ
Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6		
Pastato žymėjimas plane	4G1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-06-22	
Plano parengimo data	2022-06-22	
Mastelis	1:100	



1167188022

PASTOGĖ



Hi=2.20

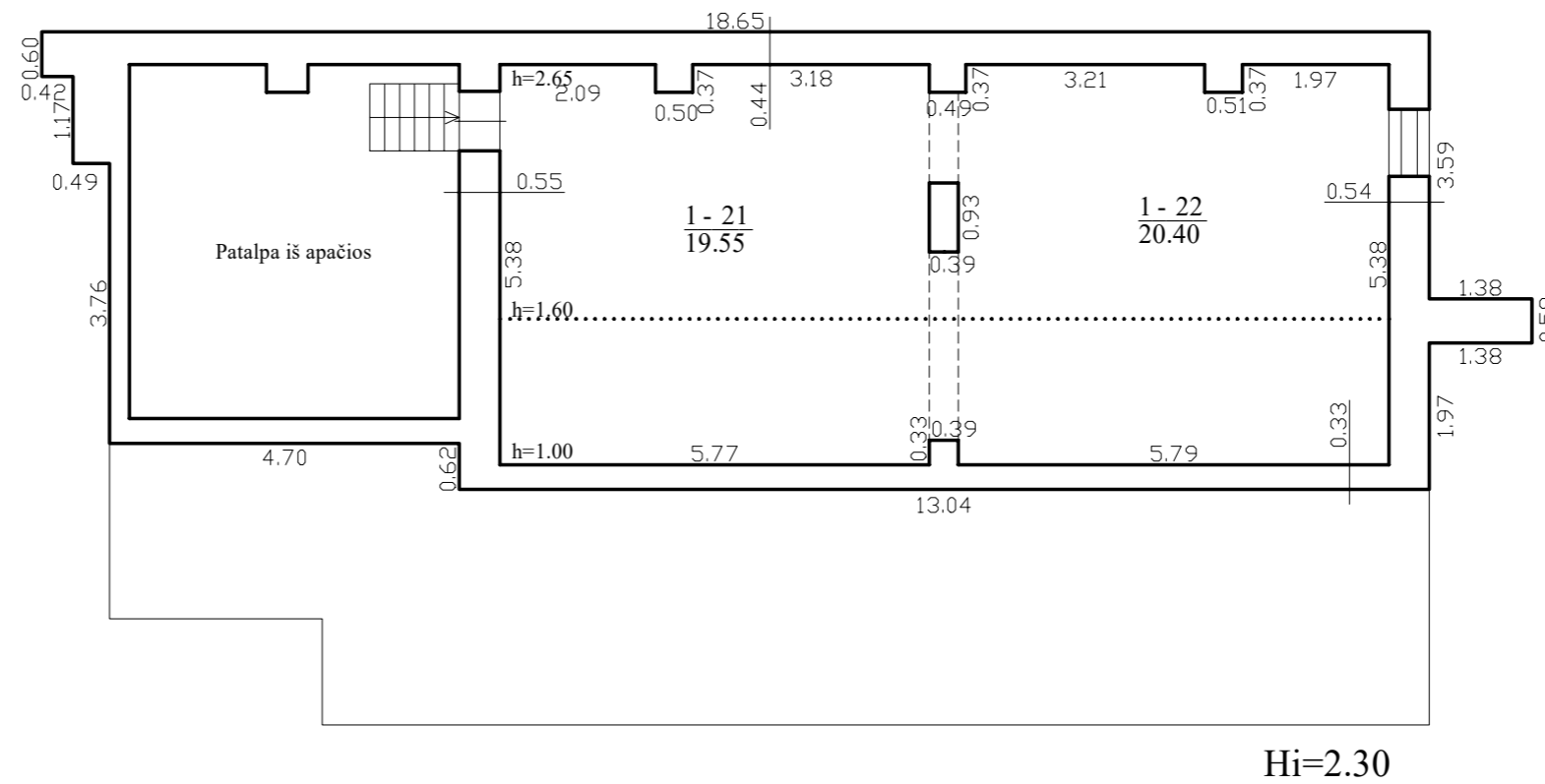
UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23 el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1672	Matininkė	AGNĖ RAIŠUTYTĖ
Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6		
Pastato žymėjimas plane	4G1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-06-22	
Plano parengimo data	2022-06-22	
Mastelis	1:100	



1167188022

PASTOGĖ



1167188022

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23 el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1672	Matininkė	AGNĖ RAIŠUTYTĖ
Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6		
Pastato žymėjimas plane	4G1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-06-22	
Plano parengimo data	2022-06-22	
Mastelis	1:100	

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinio planai

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-17 14:08:28, Nr. 1167188022

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:08:28

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:08:28

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 15:52:16

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 15:52:17

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

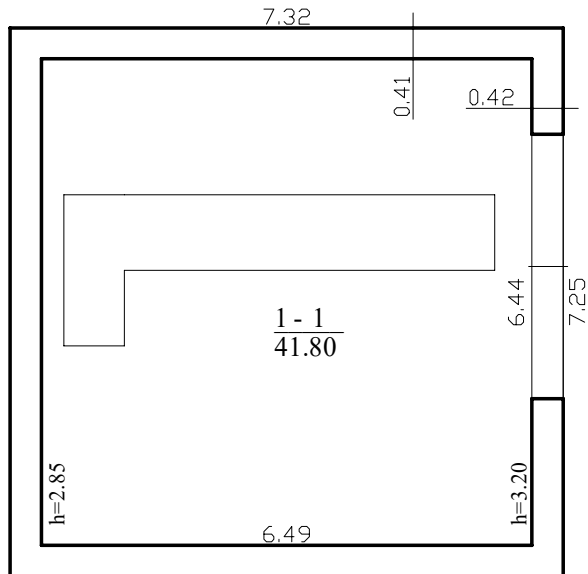
**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:25:33)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:25:33 RC-DSS

## PIRMAS AUKŠTAS



$5 P^1/p$   
 $Hi=3.40$

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23 el.  
pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1672	Matininkė	AGNĖ RAIŠUTYTĖ

Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6

Pastato žymėjimas plane	5P1/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-06-22
Plano parengimo data	2022-06-22
Mastelis	1:100



1 1 4 3 3 6 5 4 2 6

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pirmo aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-09 16:05:52, Nr. 1143365426

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-09 16:05:52

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-09 16:05:52

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:32:16

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:32:17

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:27:48)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:27:48 RC-DSS

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23  
 Matininkas(-) AGN RAIŠUTYT, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai):  
 info@kadastra.lt

## PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI KADASTRO DUOMENYS

### Pastato kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
 Paskirtis Kultūros  
 Pavadinimas Klubas  
 Žymėjimas plane 1C1/p  
 Kadastro duomenų nustatymo data 2022-06-22 Žemės sklypo kadastro Nr. 2101/0004:138  
 Statybos būklė Fiziškai pažeistas Unikalus numeris 2193-7001-3038

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Statybos pradžios metai:	1937	Stogo danga:	Asbestcementis
Statybos pabaigos metai:	1937	Išorinis apdaila:	Nėra
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Lentos
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Mediniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Vandentiekis:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Nuotekų šalinimas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	55	Dujos:	Nėra
Aukštis skaičius:	1	Karštas vanduo:	Nėra
Tūris: kub. m	519	Elektra:	Nėra
Bendras plotas: kv. m	135,14	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	95	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	190	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Betonas	Koordinat X:	6179334,39
Sienos:	Plytos	Koordinat Y:	321571,83
Perdanga:	Gelžbetonis		



\* 1 1 4 3 3 6 5 8 8 6 \*

**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	1C1/p		
<b>Pavadinimas</b>	Klubas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1937	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	70,45
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1937	<b>Pamatai:</b>	Betonas
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Šlaitinis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Asbestcementis
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	N ra
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Lentos
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	Mediniai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	64	<b>Durys:</b>	Medin s
<b>Aukšt skai ius:</b>	1	<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>T ris: kub. m</b>	296		

**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	M		
<b>Pavadinimas</b>	Pastog		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1937	<b>T ris: kub. m</b>	223
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1937	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	64,69
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	N ra
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	N ra
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Lentos
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	N ra
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Durys:</b>	N ra
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Vidaus apdaila:</b>	Tinkas
<b>Baigtumo procentas: %</b>	44		

Matinink

AGN RAIŠUTYT



\* 1 1 4 3 3 6 5 8 8 6 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Raišutytė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-08-04 17:47:59, Nr. 1143365886

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Raišutytė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Raišutytė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-08-04 17:47:59

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-08-04 17:48:12

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-09 14:14:31 – 2023-06-09 14:14:31

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 09:22:21

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 09:22:21

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:28:50)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:28:50 RC-DSS



\* 1 1 4 3 3 6 5 8 8 6 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Medžiotojų g. 12-23 LT-92240 Klaipėda  
Matininkas(-) AGN GECIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt,  
tel.: +370 611 737 27

**PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI KADASTRO DUOMENYS****Pastato kadastro duomenys**

**Adresas** Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
**Paskirtis** Garažai  
**Pavadinimas** Elingas su administracinėmis patalpomis  
**Žymėjimas plane** 4G1/p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2022-06-22 **Žemės sklypo kadastro Nr.** 2101/0004:138  
**Statybos būklė** **Unikalus numeris** 2193-7001-3027

<b>Statinio kategorija:</b>	Neypatingasis	<b>Stogo konstrukcija:</b>	Šlaitinis
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1937	<b>Stogo danga:</b>	Metalas
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1999	<b>Išorinis apdaila:</b>	Plastikinės dailės lentelės
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	1999	<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2000	<b>Grindys:</b>	Keraminės plytelės
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Durys:</b>	Metalinės
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Šildymas:</b>	Vietinė šildymo sistema
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Vandentiekis:</b>	Vietinis vandentiekis
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Nuotekų šalinimas:</b>	Vietinis nuotekų šalinimas
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Dujos:</b>	Nėra
<b>Aukštis skaičius:</b>	1	<b>Karštas vanduo:</b>	Yra
<b>Tūris: kub. m</b>	1129	<b>Elektra:</b>	Yra
<b>Bendras plotas: kv. m</b>	258,29	<b>Viryklė:</b>	Nėra
<b>Užstatytas plotas: kv. m</b>	173	<b>Vonios kambarys:</b>	Yra
<b>Plotas bruto: kv. m</b>	434	<b>Vidiniai ir kondicionavimas:</b>	Vidiniai
<b>Pamatai:</b>	Betonas	<b>Koordinat X:</b>	6179347,37
<b>Sienos:</b>	Plytos	<b>Koordinat Y:</b>	321566,57
<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis		



\* 1 1 6 7 1 8 1 5 6 0 \*

**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	4G1/p		
<b>Pavadinimas</b>	Elingas su administracin mis patalpomis		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1937	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	42,51
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1937	<b>Pamatai:</b>	Betonas
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	1999	<b>Sienos:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2000	<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Šlaitinis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Metalas
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	Plastikin s dailylent s
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Keramin s plytel s
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Durys:</b>	Metalin s
<b>Aukšt skai ius:</b>	1	<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>T ris: kub. m</b>	202		

**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	M		
<b>Pavadinimas</b>	Pastog		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1999	<b>T ris: kub. m</b>	359
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1999	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	99,95
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Blokeliai
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	Plastikin s dailylent s
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Laminuotos plokšt s
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Durys:</b>	Medin s
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100		



\* 1 1 6 7 1 8 1 5 6 0 \*

**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	M1		
<b>Pavadinimas</b>	Pastog		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1999	<b>T ris: kub. m</b>	248
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1999	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	39,95
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Blokeliai
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	N ra
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	Plastikin s dailylent s
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Blokeliai
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Monolitin s
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Durys:</b>	Medin s
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Vidaus apdaila:</b>	Tinkas
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100		

**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	1g1/b		
<b>Pavadinimas</b>	Priestatas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1937	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	48,74
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1937	<b>Pamatai:</b>	Betonas
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	2000	<b>Sienos:</b>	Blokeliai
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2000	<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Šlaitinis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Metalas
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	Plastikin s dailylent s
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	N ra
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Monolitin s
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Durys:</b>	Metalin s
<b>Aukšt skai ius:</b>	1	<b>Vidaus apdaila:</b>	Tinkas
<b>T ris: kub. m</b>	192		



\* 1 1 6 7 1 8 1 5 6 0 \*

**Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	2g1/b		
<b>Pavadinimas</b>	Priestatas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1999	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	27,14
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1999	<b>Pamatai:</b>	Betonas
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Blokeliai
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Šlaitinis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Metalas
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Išorės apdaila:</b>	Plastikinės dailylentės
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Blokeliai
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Laminuotos plokštės
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Durys:</b>	Metalinės
<b>Aukštis skaičius:</b>	1	<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>Tūris: kub. m</b>	128		

Matinink

AGN GECIEN



\* 1 1 6 7 1 8 1 5 6 0 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-17 14:08:29, Nr. 1167181560

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:08:29

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:08:30

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 15:52:11

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 15:52:11

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:25:33)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:25:33 RC-DSS



UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Medžiotojų g. 12-23 LT-92240 Klaipėda  
Matininkas(-) AGN GECIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt,  
tel.: +370 611 737 27

## PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI KADASTRO DUOMENYS

## Pastato kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
Paskirtis Gamybos, pramonės  
Pavadinimas Dirbtuvės  
Žymėjimas plane 5P1/p  
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-06-22 Žemės sklypo kadastro Nr. 2101/0004:138  
Statybos būklė Unikalus numeris 2193-7001-3016

Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Statybos pradžios metai:	1976	Stogo danga:	Metalas
Statybos pabaigos metai:	1976	Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Nėra
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Nėra
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Metalinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Viet. šild. sistema
Papr. remonto pradžios metai:	2000	Vandentiekis:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:	2000	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštis skaičius:	1	Karštas vanduo:	Nėra
Tūris: kub. m	180	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	41,8	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	53	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	53	Vidiniai ir kondicionavimas:	Vidiniai
Pamatai:	Betonas	Koordinat X:	6179350,75
Sienos:	Plytos	Koordinat Y:	321579,51
Perdanga:	Gelžbetonis		



\* 1 1 4 3 4 0 9 8 5 4 \*

**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	5P1/p		
<b>Pavadinimas</b>	Dirbtuv s		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1976	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	41,8
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1976	<b>Pamatai:</b>	Betonas
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Šlaitinis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Metalas
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	Tinkas, dažai
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	N ra
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2000	<b>Grindys:</b>	Monolitin s
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2000	<b>Langai:</b>	N ra
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Durys:</b>	Metalin s
<b>Aukšt skai ius:</b>	1	<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>T ris: kub. m</b>	180		

Matinink

AGN GECIEN



\* 1 1 4 3 4 0 9 8 5 4 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-09 16:05:57, Nr. 1143409854

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-09 16:05:57

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-09 16:05:57

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:32:11

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:32:12

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:27:49)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:27:49 RC-DSS



\* 1 1 4 3 4 0 9 8 5 4 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23  
 Matininkas(-) AGN RAIŠUTYT, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt

## PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI VERŲ NUSTATYMAS

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
 Unikalus numeris 2193-7001-3038  
 Vertės nustatymo data 2022-06-22

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C1/p	Klubas	0.8	kub. m	519	Modelis:21989	144	74700	68	23900		20900
1C1/p	Klubas	0.8	kub. m	296	NTK2022-2.12.4-2	166.7		68			
M	Pastogė	0.8	kub. m	223	NTK2022-2.12.4-2	114.61		68			

Matinink

AGN RAIŠUTYT



\* 1 1 4 3 3 6 5 8 8 7 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Raišutytė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-08-04 17:47:59, Nr. 1143365887

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Raišutytė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Raišutytė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-08-04 17:47:59

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-08-04 17:48:10

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-09 14:14:31 – 2023-06-09 14:14:31

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 09:22:22

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 09:22:23

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:28:51)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:28:51 RC-DSS



\* 1 1 4 3 3 6 5 8 8 7 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Medžiotojų g. 12-23 LT-92240 Klaipėda  
 Matininkas(-) AGN GECIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt, tel.: +370 611 737 27

## PASTATO IR JO SUDĖTINI DALIŲ VERŲ NUSTATYMAS

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
 Unikalus numeris 2193-7001-3027  
 Vertės nustatymo data 2022-06-22

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4G1/p	Elingas su administracinėmis patalpomis	1.4	kub. m	1129	Modelis:21988	127.37	144000	33	96300		51400
4G1/p	Elingas su administracinėmis patalpomis	1.2	kub. m	202	NTK2022-2.17.1-6	127.37		26			
M	Pastogė	1.5	kub. m	359	NTK2022-2.17.1-6	127.37		35			
M1	Pastogė	1.5	kub. m	248	NTK2022-2.17.1-6	127.37		35			
1gl/b	Priestatas	1.5	kub. m	192	NTK2022-2.17.1-6	127.37		33			
2gl/b	Priestatas	1.5	kub. m	128	NTK2022-2.17.1-6	127.37		35			

Matinink

AGN GECIEN



\* 1 1 6 7 1 8 1 5 6 1 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-17 14:08:30, Nr. 1167181561

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:08:30

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:08:31

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 15:52:12

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 15:52:12

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:25:34)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:25:34 RC-DSS



\* 1 1 6 7 1 8 1 5 6 1 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Medžiotojų g. 12-23 LT-92240 Klaipėda  
Matininkas(-) AGN GECIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt, tel.: +370 611 737 27

## PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI VERI NUSTATYMAS

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
Unikalus numeris 2193-7001-3016  
Vertės nustatymo data 2022-06-22

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5P1/p	Dirbtuvės	1.2	kub. m	180		118	21200	55	9560	0.58	5540
5P1/p	Dirbtuvės	1.2	kub. m	180	NTK2022-2.4.1-2	117.94		55			

Matinink

AGN GECIEN



\* 1 1 6 6 9 2 2 2 0 9 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-09 16:05:58, Nr. 1166922209

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-09 16:05:58

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-09 16:05:58

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:32:12

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:32:13

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:27:49)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:27:49 RC-DSS



\* 1 1 6 6 9 2 2 2 0 9 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23  
 Matininkas(-) AGN RAIŠUTYT, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt

## PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

**Adresas** Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
**Paskirtis** Kultūros  
**Pavadinimas** Klubas  
**Žymėjimas plane** 1C1/p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2022-06-22 **Unikalus numeris** 2193-7001-3038

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpa							Negyvenamosios paskirties patalpa			
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus				Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rsi (pusr. si) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamasis plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	1	1	Koridorius	6,92									6,92		
1	1	2	Klasė	28,52								28,52			
1	1	3	Sandėlis	6,75									6,75		
1	1	4	Klasė	28,26								28,26			
Iš viso pirmame aukšte ( 4 patalpos )				70,45								56,78	13,67		
M	1	5	Pastogės patalpa	64,69									64,69		
Iš viso pastogėje ( 1 patalpa )				64,69									64,69		



\* 1 1 4 3 0 8 8 6 8 4 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Iš viso ( 5 patalpos )				135,14								56,78	78,36	

Matininkė

AGNĖ RAIŠUTYTĖ

2022-08-04 17:47:59



\* 1 1 4 3 0 8 8 6 8 4 \*

Lapas 2 iš 2

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Raišutytė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-08-04 17:47:59, Nr. 1143088684

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Raišutytė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Raišutytė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-08-04 17:47:59

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-08-04 17:48:15

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-09 14:14:31 – 2023-06-09 14:14:31

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 09:22:24

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 09:22:25

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:28:52)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:28:52 RC-DSS



\* 1 1 4 3 0 8 8 6 8 4 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Medžiotojų g. 12-23 LT-92240 Klaipėda  
 Matininkas(-) AGN GECIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt, tel.: +370 611 737 27

## PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

**Adresas** Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
**Paskirtis** Garažai  
**Pavadinimas** Elingas su administracinėmis patalpomis  
**Žymėjimas plane** 4G1/p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2022-06-22 **Unikalus numeris** 2193-7001-3027

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpa							Negyvenamosios paskirties patalpa			
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus				Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rsi (pusr. si) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamasis plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	1	1	Tamboras	1,66									1,66		
1	1	2	Koridorius	4,79									4,79		
1	1	3	Garažas	20,69								20,69			
1	1	4	Darbuotojų persirengimo patalpa	25,27									25,27		
1	1	5	Sandėlis	5,82								5,82			
1	1	6	Sanitarinis mazgas	1,41									1,41		
1	1	7	Katilinai	2,22									2,22		



\* 1 1 6 7 1 8 7 8 4 9 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	8	Šilumin	7,79									7,79	
1	1	9	Elingas	48,74								48,74		
Iš viso pirmame aukšte ( 9 patalpos )				118,39								75,25	43,14	
M	1	10	Kabinetas	19,80								19,80		
M	1	11	Koridorius	13,71									13,71	
M	1	12	Kabinetas	18,02								18,02		
M	1	13	Kabinetas	17,99								17,99		
M	1	14	Koridorius	2,27									2,27	
M	1	15	Kabinetas	5,82								5,82		
M	1	16	Kabinetas	8,51								8,51		
M	1	17	Sand lis	1,23									1,23	
M	1	18	Sanitarinis mazgas	1,94									1,94	
M	1	19	Koridorius	1,40									1,40	
M	1	20	Kabinetas	9,26								9,26		
Iš viso pastog je ( 11 patalpos )				99,95								79,40	20,55	
M1	1	21	Sand lis	19,55								19,55		
M1	1	22	Sand lis	20,40								20,40		
Iš viso pastog je ( 2 patalpos )				39,95								39,95		
Iš viso ( 22 patalpos )				258,29								194,60	63,69	



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-17 14:08:32, Nr. 1167187849

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:08:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:08:33

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 15:52:14

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 15:52:14

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:25:34)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:25:34 RC-DSS



\* 1 1 6 7 1 8 7 8 4 9 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Medžiotojų g. 12-23 LT-92240 Klaipėda  
Matininkas(-) AGNĖ GECIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1672, el. pašto adresas (-ai): info@kadastra.lt, tel.: +370 611 737 27

## PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6  
Paskirtis Gamybos, pramonės  
Pavadinimas Dirbtuvės  
Žymėjimas plane 5P1/p  
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-06-22 Unikalus numeris 2193-7001-3016

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp		
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičių				Rsi (pusr si) plotas m <sup>2</sup>	Garaž plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	
					Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamasis plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>						Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	1	Dirbtuvi patalpa	41,80								41,80		
Iš viso pirmame aukšte ( 1 patalpos )				41,80								41,80		
Iš viso ( 1 patalpos )				41,80								41,80		

Matininkė

AGNĖ GECIENĖ



\* 1 1 4 3 0 8 8 6 2 2 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-09 16:06:00, Nr. 1143088622

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-09 16:06:00

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-09 16:06:00

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:32:14

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:32:15

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:27:50)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:27:50 RC-DSS



\* 1 1 4 3 0 8 8 6 2 2 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Liepų g. 64A - 520 kab., +37061173727

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. /

matininkė Agnė Raišutytė, kv. Nr. 2M-M-1168

matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.,

## PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

## Pastato kadastro duomenys

Adresas	<i>Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6</i>		
Paskirtis	<i>Kultūros</i>		
Pavadinimas	<i>Klubas</i>		
Žymėjimas plane	<i>ICI/p</i>		
Kadastro duom. nust. data	<i>2022-06-22</i>	Unikalus numeris	
Statybos būklė	<i>Fiziškai pažeistas</i>	<i>2193-7001-3038</i>	

Statybos pradžios metai	<i>1937</i>	Kapital. rem. pradžios metai	
Statybos pabaigos metai	<i>1937</i>	Kapital. Rem. pabaigos metai	
Rekonstrukcijos pradžios metai		Paparst. Rem. pradžios metai	
Rekonstrukcijos pabaigos metai		Paparst. Rem. pabaigos metai	
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai		Aukštų skaičius	<i>1</i>
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai		Baigtumas, %	<i>55</i>

## Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	<i>ICI/p</i>	Baigtumas, %	<i>64</i>			
Pavadinimas	<i>Klubas</i>					
Kadastro duomenys	Aprašymas	Baigtumas, %	Lyginamasis svoris	Lyginamasis svoris po pataisos	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Pamatai	<i>Betonas</i>	<i>100 %</i>	<i>6</i>	<i>6</i>		
Sienos	<i>Plytos</i>	<i>100 %</i>	<i>20</i>	<i>20</i>		
Perdanga	<i>Gelžbetonis</i>	<i>100 %</i>	<i>14</i>	<i>14</i>		
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinė</i>	<i>100 %</i>				
Stogo danga	<i>Asbestcementis</i>	<i>100 %</i>	<i>6</i>	<i>6</i>		
Išorės apdaila	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>5</i>			
Pertvaros	<i>Plytos</i>	<i>90 %</i>	<i>4</i>	<i>3,6</i>		
Grindys	<i>Lentos</i>	<i>80 %</i>	<i>10</i>	<i>8</i>		
Langai	<i>Mediniai</i>	<i>15 %</i>	<i>4</i>	<i>0,6</i>		
Durys	<i>Medinės</i>	<i>20 %</i>	<i>3</i>	<i>0,6</i>		
Vidaus apdaila	<i>Dažai</i>	<i>60 %</i>	<i>7</i>	<i>4,2</i>		
Šildymas	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>4</i>			
Vandentiekis	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>1</i>			
Nuotekų šalinimas	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>2</i>			
Dujos	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>				
Karštas vanduo	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>1</i>			
Elektra	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>8</i>			
Viryklė	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>				
Vonios kambarys	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>				
Vėdinimas ir kondicionavimas	<i>Vėdinimas</i>	<i>20 %</i>	<i>5</i>	<i>1</i>		
			<i>Iš viso:</i>		<i>64</i>	

Matininkas, nustatęs  
kadastro duomenis\_\_\_\_\_  
(parašas)\_\_\_\_\_  
Agnė Raišutytė  
(vardas ir pavardė)

## PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

### Pastato kadastro duomenys

Adresas	<i>Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6</i>	
Paskirtis	<i>Kultūros</i>	
Pavadinimas	<i>Klubas</i>	
Žymėjimas plane	<i>IC1/p</i>	
Kadastro duom. nust. data	<i>2022-06-22</i>	Unikalus numeris
Statybos būklė	<i>Fiziškai pažeistas</i>	<i>2193-7001-3038</i>

Statybos pradžios metai	<i>1937</i>	Kapital. rem. pradžios metai	
Statybos pabaigos metai	<i>1937</i>	Kapital. Rem. pabaigos metai	
Rekonstrukcijos pradžios metai		Paparst. Rem. pradžios metai	
Rekonstrukcijos pabaigos metai		Paparst. Rem. pabaigos metai	
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai		Aukštų skaičius	<i>1</i>
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai		Baigtumas, %	<i>55</i>

### Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	<i>M</i>	Baigtumas, %	<i>44</i>			
Pavadinimas	<i>Pastogė</i>					
Kadastro duomenys	Aprašymas	Baigtumas, %	Lyginamasis svoris	Lyginamasis svoris po pataisos	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Pamatai	<i>Betonas</i>	<i>100 %</i>	<i>6</i>	<i>6</i>		
Sienos	<i>Plytos</i>	<i>100 %</i>	<i>20</i>	<i>20</i>		
Perdanga	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>14</i>			
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinė</i>	<i>100 %</i>				
Stogo danga	<i>Asbestcementis</i>	<i>100 %</i>	<i>6</i>	<i>6</i>		
Išorės apdaila	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>5</i>			
Pertvaros	<i>Plytos</i>	<i>20 %</i>	<i>4</i>	<i>0,8</i>		
Grindys	<i>Lentos</i>	<i>100 %</i>	<i>10</i>	<i>8</i>		
Langai	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>4</i>			
Durys	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>3</i>			
Vidaus apdaila	<i>Tinkas</i>	<i>30 %</i>	<i>7</i>	<i>2,1</i>		
Šildymas	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>4</i>			
Vandentiekis	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>1</i>			
Nuotekų šalinimas	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>2</i>			
Dujos	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>				
Karštas vanduo	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>1</i>			
Elektra	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>	<i>8</i>			
Viryklė	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>				
Vonios kambarys	<i>Nėra</i>	<i>0 %</i>				
Vėdinimas ir kondicionavimas	<i>Vėdinimas</i>	<i>20 %</i>	<i>5</i>	<i>1</i>		
			<i>Iš viso: 43,9</i>			

Matininkas, nustatęs

(parašas)

Agnė Raišutytė

(vardas ir pavardė)

**UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Nidos g. 13-58, matininkė Agnė Raišutytė, kv. Nr. 2M-M-1168**

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. / matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė,

kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

**PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS**

Vertės nustatymo data	Pažymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Parametrai						Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė, Eur	Pataisos	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
			Ilgis, m	Plotis, m	Plotas, m <sup>2</sup>	Aukštis, m, Hi	Tūris, m <sup>3</sup>	Perimetras m, (Bruto plotas)										
2022-06-22	1C1/p	Klubas			70,45		296	95	95	NTK2022-2.12.4-2	260,47	0,64	0,8	166,70		68		
	M	Pastogė			64,69		223	95		NTK2022-2.12.4-3	260,47	0,44	0,8	114,61		68		
		Viso:			135,14		519	190	95							74700	23900	20900

Matininkas, nustatęs  
kadastro duomenis

(parašas)

Agnė Raišutytė  
(vardas ir pavardė)

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato (jo dalių) kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Raišutytė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-08-04 17:47:59, Nr. 1143492380

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Raišutytė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Raišutytė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-08-04 17:47:59

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-08-04 17:48:18

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-09 14:14:31 – 2023-06-09 14:14:31

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 09:22:28

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 09:22:29

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:28:48)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:28:48 RC-DSS



\* 1 1 4 3 4 9 2 3 8 0 \*

UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23., +37061173727

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. /

matininkė Agnė Raišutytė kv. Nr. 2M-M-1672, info.kadastra@gmail.com

matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.,

## PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

## Pastato kadastro duomenys

Adresas	<i>Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6</i>		
Paskirtis	<i>Garažų</i>		
Pavadinimas	<i>Elingas su administracinėmis patalpomis</i>		
Žymėjimas plane	<i>4G1/p</i>		
Kadastro duom. nust. data	<i>2022-06-22</i>	Unikalus numeris	
Statybos būklė		<i>2193-7001-3027</i>	

Statybos pradžios metai	<i>1937</i>	Stogo danga	<i>Metalas</i>
Statybos pabaigos metai	<i>1937</i>	Išorės apdaila	<i>Plastikinės dailylentės</i>
Rekonstrukcijos pradžios metai	<i>1999</i>	Pertvaros	<i>Plytos</i>
Rekonstrukcijos pabaigos metai	<i>2000</i>	Grindys	<i>Keraminės plytelės</i>
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai		Langai	<i>Plastikiniai</i>
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai		Durys	<i>Metalinės</i>
Kapitalinio remonto pradžios metai		Vidaus apdaila	<i>Dažai</i>
Kapitalinio remonto pabaigos metai		Šildymas	<i>Viet. šild. Sistema</i>
Paprastojo remonto pradžios metai		Vandentiekis	<i>Vietinis vandentiekis</i>
Paprastojo remonto pabaigos metai		Nuotekų šalinimas	<i>Vietinis nuotekų šalinis</i>
Aukštų skaičius	<i>1</i>	Dujos	<i>Nėra</i>
Baigtumas, %	<i>100</i>	Karštas vanduo	<i>Yra</i>
Pamatai	<i>Betonas</i>	Elektra	<i>Yra</i>
Sienos	<i>Plytos</i>	Viryklė	<i>Nėra</i>
Perdanga	<i>Gelžbetonis</i>	Vonios kambarys	<i>Yra</i>
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinis</i>	Vėdinimas ir kondicionavimas	<i>Vėdinimas</i>

## Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	<i>4G1/p</i>	Baigtumas, %		<i>100</i>
Pavadinimas	<i>Elingas su administracinėmis patalpomis</i>			
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Sienos	<i>Plytos</i>	<i>36</i>	<i>36</i>	
Perdanga	<i>Gelžbetonis</i>	<i>12</i>	<i>12</i>	
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinis</i>			
Stogo danga	<i>Metalas</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	
Išorės apdaila	<i>Plastikinės dailylentės</i>			
Pertvaros	<i>Plytos</i>			
Grindys	<i>Keraminės plytelės</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	
Langai	<i>Plastikiniai</i>			
Durys	<i>Metalinės</i>	<i>12</i>	<i>12</i>	
Vidaus apdaila	<i>Dažai</i>			
Statybos pradžios metai	<i>1937</i>			
Statybos pabaigos metai	<i>1937</i>			
Rekonstrukcijos pradžios metai	<i>1999</i>			
Rekonstrukcijos pabaigos metai	<i>2000</i>			
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai				

Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai				
Kapitalinio remonto pradžios metai				
Kapitalinio remonto pabaigos metai				
Paprastojo remonto pradžios metai				
Paprastojo remonto pabaigos metai				

#### Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	<i>M</i>	Baigtumas, %		<i>100</i>
Pavadinimas	<i>Pastogė</i>			
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Sienos	<i>Blokeliai</i>	<i>36</i>	<i>36</i>	
Perdanga	<i>Gelžbetonis</i>	<i>12</i>	<i>12</i>	
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinis</i>			
Stogo danga	<i>Metalas</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	
Išorės apdaila	<i>Plastikinės dailylentės</i>			
Pertvaros	<i>Plytos</i>			
Grindys	<i>Laminatas</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	
Langai	<i>Plastikiniai</i>			
Durys	<i>Medinės</i>	<i>12</i>	<i>12</i>	
Vidaus apdaila	<i>Dažai</i>			
Statybos pradžios metai	<i>1999</i>			
Statybos pabaigos metai	<i>1999</i>			
Rekonstrukcijos pradžios metai				
Rekonstrukcijos pabaigos metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai				
Kapitalinio remonto pradžios metai				
Kapitalinio remonto pabaigos metai				
Paprastojo remonto pradžios metai				
Paprastojo remonto pabaigos metai				

#### Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	<i>M1</i>	Baigtumas, %		<i>100</i>
Pavadinimas	<i>Pastogė</i>			
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Sienos	<i>Blokeliai</i>	<i>36</i>	<i>36</i>	
Perdanga	<i>Nėra</i>	<i>12</i>	<i>12</i>	
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinis</i>			
Stogo danga	<i>Metalas</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	
Išorės apdaila	<i>Plastikinės dailylentės</i>			
Pertvaros	<i>Blokeliai</i>			
Grindys	<i>Monolitas</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	
Langai	<i>Plastikiniai</i>			
Durys	<i>Medinės</i>	<i>12</i>	<i>12</i>	
Vidaus apdaila	<i>Tinkas</i>			
Statybos pradžios metai	<i>1999</i>			
Statybos pabaigos metai	<i>1999</i>			

Rekonstrukcijos pradžios metai				
Rekonstrukcijos pabaigos metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai				
Kapitalinio remonto pradžios metai				
Kapitalinio remonto pabaigos metai				
Paprastojo remonto pradžios metai				
Paprastojo remonto pabaigos metai				

#### Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	<i>1g1/b</i>	Baigtumas, %		<b>100</b>
Pavadinimas	<i>Priestatas</i>			
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Sienos	<i>Blokeliai</i>	<b>36</b>	<b>36</b>	
Perdanga	<i>Gelžbetonis</i>	<b>12</b>	<b>12</b>	
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinis</i>			
Stogo danga	<i>Metalas</i>	<b>8</b>	<b>8</b>	
Išorės apdaila	<i>Plastikinės dailylentės</i>			
Pertvaros	<i>Nėra</i>			
Grindys	<i>Monolitas</i>	<b>10</b>	<b>10</b>	
Langai	<i>Plastikiniai</i>			
Durys	<i>Metalinės</i>	<b>12</b>	<b>12</b>	
Vidaus apdaila	<i>Tinkas</i>			
Statybos pradžios metai	<i>1937</i>			
Statybos pabaigos metai	<i>1937</i>			
Rekonstrukcijos pradžios metai	<i>2000</i>			
Rekonstrukcijos pabaigos metai	<i>2000</i>			
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai				
Kapitalinio remonto pradžios metai				
Kapitalinio remonto pabaigos metai				
Paprastojo remonto pradžios metai				
Paprastojo remonto pabaigos metai				

#### Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	<i>2g1/b</i>	Baigtumas, %		<b>100</b>
Pavadinimas	<i>Priestatas</i>			
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Sienos	<i>Blokeliai</i>	<b>36</b>	<b>36</b>	
Perdanga	<i>Gelžbetonis</i>	<b>12</b>	<b>12</b>	
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinis</i>			
Stogo danga	<i>Metalas</i>	<b>8</b>	<b>8</b>	
Išorės apdaila	<i>Plastikinės dailylentės</i>			
Pertvaros	<i>Blokeliai</i>			
Grindys	<i>Laminuotos plokštės</i>	<b>10</b>	<b>10</b>	
Langai	<i>Plastikiniai</i>			
Durys	<i>Metalinės</i>	<b>12</b>	<b>12</b>	
Vidaus apdaila	<i>Dažai</i>			

Statybos pradžios metai	1999			
Statybos pabaigos metai	1999			
Rekonstrukcijos pradžios metai				
Rekonstrukcijos pabaigos metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai				
Kapitalinio remonto pradžios metai				
Kapitalinio remonto pabaigos metai				
Paprastojo remonto pradžios metai				
Paprastojo remonto pabaigos metai				

Matininkas, nustatęs  
kadastro duomenis

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Agnė Raišutytė

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

**UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Nidos g. 13-58, matininkė Agnė Raišutytė, kv. Nr. 2M-M-1168**

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. / matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė,

kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

**PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS**

Vertės nustatymo data	Pažymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Parametrai						Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė, Eur	Pataisos	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
			Ilgis, m	Plotis, m	Plotas, m <sup>2</sup>	Aukštis, m, Hi	Tūris, m <sup>3</sup>	Perimetras m, (Bruto plotas)										
2022-06-22	4G1/p	<i>Elingas su administracinėmis patalpomis</i>					202	63	69	NTK2022-2.17.1-6	127,37	1,00	1,2	127,37		26		
	M	<i>Pastogė</i>					359	163		NTK2022-2.17.1-6	127,37	1,00	1,5	127,37		35		
	M1	<i>Pastogė</i>					248	108		NTK2022-2.17.1-6	127,37	1,00	1,5	127,37		35		
	1g1/b	<i>Priestatas</i>					192	60	64	NTK2022-2.17.1-6	127,37	1,00	1,5	127,37		33		
	2g1/b	<i>Priestatas</i>					128	40	40	NTK2022-2.17.1-6	127,37	1,00	1,5	127,37		35		
		<i>Viso:</i>					1129	434	173					144000		96300		51400

Matininkas, nustatęs  
kadastro duomenis

(parašas)

Agnė Raišutytė

(vardas ir pavardė)

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato (jo dalių) kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-17 15:33:13, Nr. 1167195144

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 15:33:13

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 15:33:19

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 15:52:19

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 15:52:19

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:25:35)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:25:35 RC-DSS



UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23., +37061173727

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. /

matininkė Agnė Raišutytė kv. Nr. 2M-M-1672, info.kadastra@gmail.com

matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.,

## PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

## Pastato kadastro duomenys

Adresas	<i>Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Garažų g. 6</i>		
Paskirtis	<i>Gamybos, pramonės</i>		
Pavadinimas	<i>Dirbtuvės</i>		
Žymėjimas plane	<i>5PI/p</i>		
Kadastro duom. nust. data	<i>2022-06-22</i>	Unikalus numeris	
Statybos būklė		<i>2193-7001-3016</i>	

Statybos pradžios metai	<i>1976</i>	Stogo danga	<i>Metalas</i>
Statybos pabaigos metai	<i>1976</i>	Išorės apdaila	<i>Tinkas, dažai</i>
Rekonstrukcijos pradžios metai		Pertvaros	<i>Nėra</i>
Rekonstrukcijos pabaigos metai		Grindys	<i>Monolitas</i>
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai		Langai	<i>Nėra</i>
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai		Durys	<i>Metalinės</i>
Kapitalinio remonto pradžios metai		Vidaus apdaila	<i>Dažai</i>
Kapitalinio remonto pabaigos metai		Šildymas	<i>Viet. šild. Sistema</i>
Paprastojo remonto pradžios metai	<i>2000</i>	Vandentiekis	<i>Nėra</i>
Paprastojo remonto pabaigos metai	<i>2000</i>	Nuotekų šalinimas	<i>Nėra</i>
Aukštų skaičius	<i>1</i>	Dujos	<i>Nėra</i>
Baigtumas, %	<i>100</i>	Karštas vanduo	<i>Nėra</i>
Pamatai	<i>Betonas</i>	Elektra	<i>Yra</i>
Sienos	<i>Plytos</i>	Viryklė	<i>Nėra</i>
Perdanga	<i>Gelžbetonis</i>	Vonios kambarys	<i>Nėra</i>
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinis</i>	Vėdinimas ir kondicionavimas	<i>Vėdinimas</i>

## Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	<i>5PI/p</i>	Baigtumas, %		<i>100</i>
Pavadinimas	<i>Dirbtuvės</i>			
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Sienos	<i>Plytos</i>	<i>34</i>	<i>34</i>	
Perdanga	<i>Gelžbetonis</i>	<i>5</i>	<i>5</i>	
Stogo konstrukcija	<i>Šlaitinis</i>			
Stogo danga	<i>Metalas</i>	<i>9</i>	<i>9</i>	
Išorės apdaila	<i>Tinkas, dažai</i>			
Pertvaros	<i>Nėra</i>	<i>3</i>		
Grindys	<i>Monolitas</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	
Langai	<i>Nėra</i>	<i>13</i>		
Durys	<i>Metalinės</i>	<i>3</i>	<i>3</i>	
Vidaus apdaila	<i>Dažai</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	
Statybos pradžios metai	<i>1976</i>			
Statybos pabaigos metai	<i>1976</i>			
Rekonstrukcijos pradžios metai				
Rekonstrukcijos pabaigos metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai				

Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai				
Kapitalinio remonto pradžios metai				
Kapitalinio remonto pabaigos metai				
Paprastojo remonto pradžios metai	2000			
Paprastojo remonto pabaigos metai	2000			

Matininkas, nustatęs kadastro duomenis

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Agnė Raišutytė

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

**UAB "Kadastra", kodas: 304421341, adresas: Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23., +37061173727**

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. / matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė,

**matininkė Agnė Raišutytė kv. Nr. 2M-M-1672, info.kadastra@gmail.com**

kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

**PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS**

Vertės nustatymo data	Pažymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Parametrai						Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė, Eur	Pataisos	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
			Ilgis, m	Plotis, m	Bendras Plotas, m <sup>2</sup>	Aukštis, m, Hi	Tūris, m <sup>3</sup>	Perimetras m, (Bruto plotas)										
2022-06-22	5P1/p	Dirbtuvės							NTK2022-2.4.1-2	143,83	0,82	1,2	117,94		55		0,58	
		<i>Viso:</i>												21200		9560		5540

Matininkas, nustatęs  
kadastro duomenis

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Agnė Raišutytė

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato (jo dalių) kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Agnė Gecienė, Klaipėda, Medžiotojų g. 12-23

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2024-06-17 11:43:45, Nr. 1167179917

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Agnė Gecienė, Matininkė, UAB "Kadastra"

**Sertifikatas išduotas:** Agnė Gecienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 11:43:45

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 11:43:53

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-04-17 14:04:28 – 2026-04-17 14:04:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indra Maksvytienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Indra Maksvytienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2024-06-17 14:32:18

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2024-06-17 14:32:19

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2022-11-03 08:36:24 – 2024-11-02 08:36:24

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 11:27:50)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Gecienė, 2024-06-21 11:27:50 RC-DSS

