

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

APB kareivinių (3703p) III aukšto vidaus patalpų remonto darbai (unikalus Nr. 4696-9008-8019) adresu Jonavos r. sav., Ruklos sen., Ruklos k., Karaliaus Mindaugo g. 11, APB teritorija.

1. Bendri reikalavimai:

Statybinėms medžiagoms turi būti pateiktos eksploatacinių savybių deklaracijos pagal STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas”.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagas be jokių papildomų išlaidų, jei jos neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat naudingą gamybinę patirtį.

Statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksnių. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, suremontuotos pastato patalpos turi būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

2. Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai:

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje nurodomus bendrinius kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra, - nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų, - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinėti „CE” ženklu. Apdailos medžiagų spalva ir faktūra turi būti suderinta su Užsakovu.

3. Statybos įranga ir statybos metodai.

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietyje.

Paslėpti darbai:

Rangovas privalo informuoti užsakovo atstovus, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Statybos remonto darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

4. Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos, bet ne trumpesnę kaip: statinio garantinis laikas - 5 metai; paslėptų statinio elementų - 10 metų, o nustačius šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų - 20 metų.

Rangovas privalo per garantinį laikotarpį savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

5. Remonto darbų techniniai reikalavimai:

| | |
|------|---|
| TS-1 | Medinio lubų karkaso apkalto plastikinėmis dailylentėmis išardymas. |
| | Nurodytose patalpose išardomas medinis lubų karkasas su plastikinių dailylenčių apkalu. Rangovas privalo kartu demontuoti ir visus lubų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas netinkamas paviršiaus (apdailos) medžiagas, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais. |
| TS-2 | Medinių grindjuosčių nuardymas. Seno linoleumo nuėmimas. |
| | Medinių grindjuosčių nuardymas. Numatytose patalpose nuardomos medinės grindjuostės. Seno linoleumo nuėmimas. Numatytose patalpose linoleumo danga pašalinama nuo esamų grindų. Pašalindamas dangų konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu demontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas netinkamas paviršiaus (apdailos) medžiagas, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais. |
| TS-3 | LMDP dušo ir WC pertvarų išardymas. |
| | Numatytose patalpose dušų ir WC LMPD pertvarų su durimis išardymas. Ardydamas pertvaras Rangovas privalo kartu demontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas netinkamas paviršiaus (apdailos) medžiagas, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais. |
| TS-4 | Grindų keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių). Plytelių nuo sienų nuardymas. |
| | Grindų keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių). Grindų aptaisymo plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo. Plytelių nuo sienų nuardymas. Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo. Ardydamas dangų konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu demontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas netinkamas paviršiaus (apdailos) medžiagas, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais. |
| TS-5 | Betoninių paaukštinių išardymas. Grindų betonavimas (iki 100 mm storio). |
| | Betoninių paaukštinių išardymas. Numatytose patalpose dušų paaukštinių, atraminių konstrukcijų po batų plovimo vonelėmis išardymas. Ardydamas dangų konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu demontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas netinkamas paviršiaus (apdailos) medžiagas, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais. Grindų betonavimas (iki 100 mm storio). Išardžius betoninius paaukštinius, ardymo vietose atsiras poreikis tinkamai užbetonuoti grindis, kad ant jų galima būtų klijuoti plyteles. Grindų betonavimui (atstatymui) gali būti naudojami betono arba smėlbetonio mišiniai. |
| TS-6 | Sieninių medinių porankių demontavimas. |
| | Sieninių porankių lentų demontavimas. Numatytose patalpose demontuojami prie sienų pritvirtinti sieniniai porankiai (lentos). Sieninių porankių orientaciniai matmenys 300 x 20 mm. Rangovas privalo kartu demontuoti ir visus porankių tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas netinkamas paviršiaus (apdailos) medžiagas, o esamus paviršius tinkamo paruošti naujai apdailai. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais. |
| TS-7 | Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką. Medinių nevarstomų švieslanigių užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką. Vidaus patalpų medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, vidinių durų blokų plotas iki 2,1 m ² (iš vienos durų pusės apkalant durų apvadai). Vidaus patalpų medinių nevarstomų švieslanigių montavimas mūrinėse sienose, kaip švieslanigių plotas iki 1,0 m ² (iš vienos švieslanigių pusės apkalant durų apvadai). |
| | Numatytose patalpose demontuojamos medinės durys, nukapojant angokraščių tinką. Numatytose patalpose demontuojami nevarstomi švieslanigiai sumontuoti virš medinių durų. Demontavimo ir ardymo darbai turi vykti pagal galiojančius aplinkos apsaugos ir darbų saugos reikalavimus. Vykdydamas ardymo darbus turi likti nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai |

(jų stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila). Rangovas privalo atlikti visus būtinus konstrukcijų sustiprinimo darbus, kad išvengtų neardomų konstrukcijų griūtis. Visi darbai atliekami Rangovo sąskaita. Ardydamas dangų konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu demontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas netinkamas paviršiaus (apdailos) medžiagas, o esamus paviršius tinkamo paruošti naujai apdailai. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais.

Vidaus patalpų medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, vidinių durų blokų plotas iki 2,10 m² (iš vienos durų pusės apkalant durų apvadai). Vidaus patalpų medinių nevarstomų švieslangių montavimas mūrinėse sienose, kaip švieslangių plotas iki 1,0 m² (iš vienos švieslangių pusės apkalant durų apvadai). Numatytose patalpose montuojamos medinės faneruotos durys ir mediniai nevarstomi švieslangiai. Numatytų montuoti viengubų vidinių durų blokų plotas apie 2,10 m², nevarstomo švieslangių apie 0,8 m². Medinių faneruotų durų blokai montuojami mūrinėse sienose ir pertvarose. Vidaus patalpų durų ir švieslangių montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 2491109.01:2015 "Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas". Durų gaminio preliminarį kvadratūra surašytos priede „PATALPŲ REMONTO DARBŲ KIEKIŲ LENTELE“. Vidinės durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių, su visiškai baigta paviršiaus apdaila, su įleistomis spynomis, rankenomis, užrakto mechanizmu. Užrakto mechanizmas ≥ 3 vnt. raktų. Durys montuojamos su vienos pusės durų apvadais.

Techniniai reikalavimai vidinių faneruotų durų ir švieslangių konstrukcijai:

Durų stakta iš spygliuočių medienos masyvo 100-125 mm pločio, padengta apdailiniu sluoksniu analogišku durų varčios apdailai. Stakta su įleidžiama sandarinimo tarpine, kuri užtikrina durų sandarumą ir pagerina garso izoliaciją. Varčios užpildai – medinis klijuotas skydas arba medžio drožlių plokštė, karkasas pilnai užpildytas (be ertmių), varčios storis ≥ 40 mm. Varčia padengta kokybišku apdailos sluoksniu. Vyriai – pritvirtinti ≥ 2-jose vietose, reguliuojami. Apvadai mediniai (ne mažiau; plotis 0,65 mm, storis 13 mm) padengti kokybišku apdailos sluoksniu, analogišku durų staktos ir varčios apdailai. Durų paviršius lygus, padengtas neskaidria apdaila, spalvą derinti su užsakovu.

Švieslangių stakta iš spygliuočių medienos masyvo 100-125 mm pločio, padengta apdailiniu sluoksniu analogišku durų varčios apdailai. Švieslangio užpildas viengubas grūdintas stiklas įstatytas į išfrezuotus griovelius iš vienos švieslangio pusės (iš durų varčios pusės).

Durų spynų techniniai duomenys:

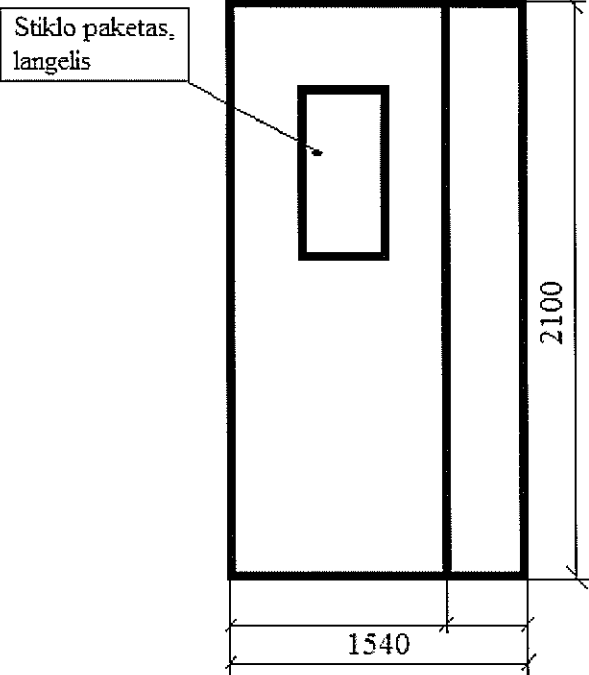
- Spyna turi turėti atskirai durų uždarymo ir užrakinimo mechanizmą (netinkamas variantas kada durų liežuvėlis uždaro duris ir užrakina).
- Spynos ištestuotos ne mažesniai nei 200000 ciklų skaičiui.
- Skląstis iš plieno.
- Spragtukas iš plieno (gali būti padengtas patikima plastikine danga, mažinanti durų uždarymo garsą).
- Durų rankenos nuspaudžiamos

Tarpai tarp durų varčios ir grindų dangos durims be slenksčių turi būti 5-10mm.

Leistini durų įrengimo nuokrypiai:

| Nuokrypio pavadinimas | Leistinas nuokrypis, mm |
|---|-------------------------|
| Durų bloko nuokrypis nuo vertikalės | 3 |
| Apvadų nuokrypis nuo vertikalės | 3 |
| Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi | 2 |
| Horizontalių elementų nesutapimas duryse | 2 |

Durys komplektuojamos su durų atmušėju. Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti makroflexo tipo polimerine medžiaga. Prieš užsakant duris, durų apdailą, spalvą, furnitūrą suderinti su Užsakovu.

| | |
|--|---|
| TS-8 | Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas daugiau 3 m ²). |
| <p>Laiptinių plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas daugiau 3 m²). Montuojamos laiptinę nuo patalpų skiriančios vidaus dvivėrės plieninės durys, orientaciniai matmenys 1.54 x 2.10 m.</p> | |
| <p style="text-align: center;">LAIPTINĖ NUO PATALPŲ SKIRIANČIOS VIDAUS DVIVĖRĖS PLIENINĖS DURYS ORIENTACINIAI MATMENYS 1540 x 2100 mm</p> | |
|  | |
| <p>Laiptinę nuo patalpų skiriančios vidaus dvivėrės plieninės durys, skirtos eksploatavimui pastato vidaus patalpose. Plieninių dvivėrių durų montavimą atlikti, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“</p> | |
| <p>Dvivėrės plieninės durys su stiklu, turi atitikti techninius reikalavimus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Durų varčia ne mažiau 50 mm storio, pagaminta iš cinkuotos plieninės skardos. Durų varčios užpildas vata. Durų varčiai skirta 4 vnt. vyriai. • Durų šilumos perdavimo koef. 1,3-1,5 W/m² K. • Tarpinės iš sintetinio kaučiuko EPDM pagal DIN 7863 ir pagal ISO 3302-01, E2. • Durų staktų sujungimo detalės, kampiniai, sraigčiai, varžtai, iš aliuminio, nerūdijančio arba cinkuoto plieno. Vyriai reguliuojami cilindriniai, dviejų dalių. • Stiklo paketai pagaminti iš atsparaus dūžiui stiklo. • Plieninių profilių padengimo būdai: dažymas poliesteriniais milteliniais dažais. • Durys su rankenomis, spynomis ir pritraukėju. • Durų furnitūra – metalinė, atspari korozijai, pagaminta pagal DIN EN ISO 9001. • Durų fiksavimo mechanizmas, atidarytoje durų padėtyje. • CE ženklavimas privalomas. <p>Spynos techniniai duomenys:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spynos ištestuotos ne mažesniai nei 200000 ciklų skaičiui. • Skląstis iš plieno. • Spragtukas iš plieno. <p>Plieninės durys turi atitikti charakteristikai:</p> | |

| Rodiklio pavadinimas. matavimo vnt. | Bandymo metodas | Bandymų | |
|--|--|-------------|--|
| Mechaninis patvarumas. klasė | LST EN 947 LST EN 948 LST EN 949 LST EN 950 | 4 | |
| Atsparumas kartotiniam varstymui. ciklai / klasė | LST EN 1191:2001 | 200 000 / 6 | |
| Šilumos perdavimo koeficientas. | LST EN ISO 12567-1 | 1,5 | |
| Oro skverbtis. klasė | LST EN 12207 | 3 | |
| Oro garso izoliacijos rodiklis. dB | LST EN ISO 717-1:1999 | 42 | |
| NepRALaidumas vandeniui. klasė | LST EN 12208 | 5A | |
| Atsparumas vėjo apkrovai. klasė | LST EN 12210, | C4 | |

Bendri reikalavimai vidaus durims:

- Durys turi būti tiekiamos su vyriais varčiose, spyna ir pilnai būti paruoštos montavimui.
- Durų varčios turi tiksliai atitikti durų statiką. Durų tarpinės turi užtikrinti durų sandarumą uždarius duris.
- Plyšiai tarp staktų iš sienų turi būti gerai užhermetinti sandarinimo putomis.
- Tarpai tarp vidaus durų varčios ir grindų dangos, kai nėra slenksčio, turi būti ne daugiau 5 mm.
- Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, plyšių, iškilimų.
- Durys turi būti perduodami nuvalyti, su rankenomis ir užraktais.
- Durų blokai turi būti pastatomi į angos vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos sutaptų su vertikale ir horizontale.
- Varstant duris jų varčios turi lengvai atsідaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti.

Durų uždarymo prietaisų montavimas (durų pritraukimo įtaisas). Sumontuotiems durims montuojami alkūninio tipo durų pritraukimo mechanizmai. Testavimo ciklą (atidarymas-uždarymas) skaičius 500.000. Uždarymo ir užtrenkimo greičio reguliavimas. Reguluojama uždarymo jėga nuo 2 iki 6. Parenkant uždarymo mechanizmą atsižvelgti į durų svorį.

Po durų montavimo pilnai suremontuojama (atstatoma) sienų, angokraščių apdaila. Durų spalva derinama su Užsakovu.

| | |
|------|--|
| TS-9 | Vidaus paviršių paprastas tinkavimas rankiniu būdu cemento-kalkių skiediniais (sluoksnis 12 mm, vidinės sienos).Vidaus paviršių paprastas tinkavimas rankiniu būdu cemento-kalkių skiediniais (sluoksnis 12.00 mm , angokraščiai). |
|------|--|

Vidaus paviršių paprastas tinkavimas rankiniu būdu cemento-kalkių skiediniais (sluoksnis 12 mm, vidinės sienos. Sienų tinkavimas numatytose patalpose skirtas išlyginti sienas po plytelių nuo sienų nuardymo. Sienų tinkas turi atitikti gerojo tinko reikalavimus. Sienų angokraščių tinkavimas skirtas nutinkuoti angokraščius po durų keitimo. Angokraščių tinkavimas turi atitikti gerojo tinko reikalavimus.

Tinkavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Vidinių paviršių

| | |
|--|---|
| <p>remontui naudojami sudėtiniai cementiniai skiediniai arba gipsiniai sausi mišiniai (netinka drėgnoms patalpoms). Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti nuvalytas nuo dulkių ir sudrėkintas. Glotnūs paviršiai išraižomi, kapojami. Turi būti paruošiamasis, išlyginamasis ir dengiamasis sluoksniai. Bendras tinko sluoksnis turi būti ne storesnis kaip 20 mm. Tinkuojamus storesniu sluoksniu paviršius reikia aptaisyti metaliniu tinkleliu. Išlygintų sienų, angokraščių paviršiai turi atitikti gero tinko kokybinius reikalavimus.</p> | |
| TS-10 | <p>Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 10 mm, gruntuojant pagrindą).</p> <p>Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 10 mm, gruntuojant pagrindą). Numatytose patalpose, po grindų plytelių nuardymo, numatyta grindų savaimė išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius. Savaimė išsilyginantis skiedinys, turi būti skirtas rankomis ar mechanškai lyginti ir koreguoti grindų paviršius pastatų viduje, prieš klojant įvairias dangas. Numatomas grindų išlyginamojo storio sluoksnis iki 10 mm. Išlyginamųjų sluoksnių įrengimą pradėti geriausia nuo tolimiausios sienos prieš tai nugruntavus pagrindą. Skiedinį reikia lieti ant pagrindo iš karto sumaišius 30–40 cm pločio juostomis. Kitas skiedinio dalis rekomenduojama lieti kiek įmanoma greičiau, kad jos galėtų susijungti su anksčiau užlietomis, kol pastarosios nesukietėjo. Skiedinys turi būti liejamas be tarpų, kol bus padengtas visas dirbamojo plotelio paviršius. Masės perteklius mentele traukiamas į save, – taip kontroliuojamas sluoksnio storis. Išlietą paviršių būtina saugoti nuo per greito džiūvimo, tiesioginių saulės spindulių ir skersvėjų, kol juo bus galima vaikščioti. Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas turi būti atliekamas vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121 895674 .210.01:2014 „Apdailos darbai“.</p> |
| TS-11 | <p>Teptinės hidroizoliacijos ant grindų įrengimas (2-em sluoksniais). Teptinės hidroizoliacijos ant sienų įrengimas (2-em sluoksniais).</p> <p>Teptinės hidroizoliacijos ant grindų įrengimas. Teptinės hidroizoliacijos ant sienų įrengimas. Nurodytose patalpose grindų ir sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas. Grindys, sienos gruntuojamos ir padengiamos paruošta naudojimui tepama dispersine hidroizoliacine mase. Sienų ir grindų sandūrų zonoje naudojamos elastingos hidroizoliacijos juostos. Vandens surinkimo trapų vietos sandarinamos specialiai tam skirtais gaminiais, trapų sandarinimo juostomis. Hidroizoliacinė masė tepama dviem sluoksniais. Įrengtos hidroizoliacijos sluoksnis turi būti apie 0,4 - 0,5 mm storio. Įrengiant teptinę hidroizoliaciją vadovautis gamintojo nurodytomis hidroizoliacijos įrengimo instrukcijomis.</p> <p>Nurodymai darbams atlikti: Pašalinkite nuo pagrindo dulkes ir visus nestabilius sluoksnius; Nugruntuokite paviršių: pagerės sukibimas; Grindis padenkite hidroizoliacijos mišiniu; Sienų ir grindų susikirtimo siūlės užklijuokite hidroizoliacine juosta; Po (gamintojo nurodytų valandų) visą plotą dar kartą padenkite hidroizoliacijos mišiniu; Hidroizoliacijos įrengimas pridedamas techniniam prižiūrėtojų, surašomas paslėptų darbų aktas.</p> |
| TS-12 | <p>Angokraščių aptaisymas keraminėmis plytelėmis. Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8 mm pločio, plytelės plotas iki 0,012 m². Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm, plytelės plotas iki 0,012 m². Keraminių plytelių grindų dangos remontas, keičiant plyteles, kai remontuojamas plotas iki 0,1 m², plytelių plotas iki 0,09 m².</p> <p>Numatytose patalpose keraminių plytelių su praplatintomis siūlėmis klijavimas ant grindų, plyteles klijuojant sausų klijų mišiniais. Plytelių klijavimo darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“.</p> <p>Keraminių plytelių grindų dangos remontas, keičiant plyteles, kai remontuojamas plotas iki 0,1 m², plytelių plotas iki 0,09 m². Nurodytose patalpose pavienių akmens masės plytelių pakeitimas, artimiausiai pritaikant plyteles prie esamų akmens masės plytelių. Plytelių matmenys 300 x 300 mm.</p> <p>Plyteles kloti su 2-2,5 mm storio siūlėmis. Plytelių klojimo raštas - stačiakampis tinklas iš</p> |

vertikalių ir horizontalių siūlių. Klijavimas ir siūlių užpildymas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas. Plytelės klojamos su nuolydžiais į tarpus.

Plytelių dangos techniniai reikalavimai:

- paviršius - glazūra;
- stipris lenkiant -> 15 N/ mm², (pagal LST EN 159 reikalavimus);
- vandens įmirkys – E > 10%;
- paviršiaus kietumas pagal Mosą – 0-2 klasė;
- atsparumas dėmių susidarymui – min 2 klasė;
- atsparumas dezinfekavimo priemonėms – min B klasė;
- matmenų nuokrypiai - ± 0,3% (±0,75mm);
- plytelių slidumas basomis kojomis – B (dušo kabinos, šalia baseinų esantys plotai, persirengimo kabinos (drėgnos), šlapiai dezinfekuojamos patalpos);

Numatytose patalpose keraminių plytelių su praplatintomis siūlėmis klijavimas ant sienų, plyteles klijuojant sausu klijų mišiniais. Plytelių klijavimo darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Sienų apdailos glazūruotų plytelių matmenys derinamos su Užsakovu. Plytelių spalva derinama su Užsakovu. Plyteles kloti su 2-2,5 mm storio siūlėmis. Plytelių klojimo raštas - stačiakampis tinklas iš vertikalių ir horizontalių siūlių. Plytelės klijuojamos naudojant plytelių klijus (paruoštus mišinius). Klijavimas ir siūlių užpildymas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas. Glazūruotos plytelės klijuojamos lygiai ant paruošto ir išlyginto sienos paviršiaus.

Sienų apdailos plytelių dangos techniniai reikalavimai:

- paviršius - glazūra;
- stipris lenkiant -> 15 N/ mm², (pagal LST EN 159 reikalavimus);
- vandens įmirkys – E > 10%;
- paviršiaus kietumas pagal Mosą – 0-2 klasė;
- atsparumas dėmių susidarymui – min 2 klasė;
- atsparumas dezinfekavimo priemonėms – min B klasė;
- matmenų nuokrypiai - ± 0,3% (±0,75mm);
- centro išlinkimas - + 0,5/-0,3 % (+1,6mm/-1,0mm).

Reikalavimai baigtai sienų dangai:

| Techniniai reikalavimai | Leistini nuokrypiai, mm |
|--|-------------------------|
| Padengtam paviršiui: | |
| nukrypimai nuo vertikalės aukštui | 1,5 4 |
| siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1-am metrui ilgio | 1,5 |
| Siūlių nesutapimas | 0,5 |
| Paviršiaus nelygumai matuojant 2 m kontroline liniuote | 2 |
| Siūlės storio nukrypimai | ±0,5 |

TS-13 | Stiklo pluošto audinio nuėmimas nuo sienų.

Numatytose patalpose raštuoto stiklo audinio (stiklo audinio tapetų) nuėmimas nuo sienų. Stiklo pluošto audinys turi būti pilnai nuimtas nuo sienų. Po stiklo audinio nuėmimo sienos bus glaistomos, dažomos.

TS-14 | Anksčiau dažytų lubų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant.

Nurodytose patalpose anksčiau dažytų lubų dažymas, nuvalant senus dažus ir glaistant pagrindą. Dažymo darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Prieš dažant paruošiami paviršiai,

nuvalant senus dažus, glaistant, šlifuojant ir gruntuojant. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje. Glaistas turi būti vienalytis, be mechaninių priemaišų, neturi susitraukti. Džiūvant 0,3-0,5 mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkių. Dažai turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui, trynimui ir valymo priemonėms. Savybių turi nekeisti 10 metų. Gruntas ir dažai turi būti vieno gamintojo, turėti sertifikatus. Dažai ir gruntas į objektą pristatomi užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija: gaminio rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritis, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipas, dažymo būdo reikalavimai, siuntos numeris, pagaminimo data, spalva. Kietų dalelių sukibimas su paviršiumi 1,5-2,0 MPa. Atsparumas spalvos blukimui pagal LST ISO 4628-3:2006 daugiau kaip 40 ciklų be pokyčių. Atsparumas drėgmei turi atitikti pagal LST ISO 6270-2:2005. Blizgesys – matinis. Dažai turi būti ekologiškai švarūs, „kvėpuojantys“. Dažymo būdas parenkamas pagal darbų vietą. Dažoma du kartus. Paviršiai padengti emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, be dėmių nuotekų, purslų ir ištrintų vietų. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažoma balta spalva. Tuščios, sausos dažų skardinės turi būti išvežtos į sąvartyną, o skystos atliekos pristatytos į kenksmingų atliekų surinkimo vietą. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais.

| | |
|-------|---|
| TS-15 | Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant. |
|-------|---|

Numatytose patalpose anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant.

Dažymo darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Prieš dažant paruošiami paviršiai, nuvalant senus dažus, glaistant, šlifuojant ir gruntuojant. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje. Glaistas turi būti vienalytis, be mechaninių priemaišų, neturi susitraukti. Džiūvant 0,3-0,5 mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkių. Dažai turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui, trynimui ir valymo priemonėms. Savybių turi nekeisti 10 metų. Gruntas ir dažai turi būti vieno gamintojo, turėti sertifikatus. Dažai ir gruntas į objektą pristatomi užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija: gaminio rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritis, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipas, dažymo būdo reikalavimai, siuntos numeris, pagaminimo data, spalva.

Kietų dalelių sukibimas su paviršiumi 1,5-2,0 MPa. Atsparumas spalvos blukimui pagal LST ISO 4628-3:2006 daugiau kaip 40 ciklų be pokyčių. Atsparumas drėgmei turi atitikti pagal LST ISO 6270-2:2005. Blizgesys – matinis. Dažai turi būti ekologiškai švarūs, „kvėpuojantys“.

Dažymo būdas parenkamas pagal darbų vietą. Dažymas atliekamas teptuku arba voleliu. Dažoma du kartus. Paviršiai padengti emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, be dėmių nuotekų, purslų ir ištrintų vietų. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažoma, spalvas suderinus su Užsakovu. Tuščios, sausos dažų skardinės turi būti išvežtos į sąvartyną, o skystos atliekos pristatytos į kenksmingų atliekų surinkimo vietą. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais.

| | |
|-------|---|
| TS-16 | Anksčiau dažytų durų geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų. Anksčiau dažytų gročių geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų. Anksčiau dažytų šildymo vamzdžių geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų. |
|-------|---|

Anksčiau dažytų durų geras aliejinis dažymas 2 kartus, nuvalant 30% senų dažų. Anksčiau dažytų, plieninių gročių geras aliejinis dažymas 2 kartus, nuvalant 30% senų dažų. Anksčiau dažytų šildymo vamzdžių geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų. Numatytose patalpose anksčiau dažytų vidaus durų (varčių, staktų, apvadų), gročių ir šildymo vamzdžių gerasis dažymas aliejiniais dažais. Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Nuo paviršių turi būti kruopščiai nuvalyti nešvarumai, dulkės, seni dažų sluoksniai. Visos metalinės ir medinės konstrukcijos dažomos du kartus pusiau blizgiais dažais, atspariais atmosferos poveikiui.

Kiekvieno sluoksnio nudažyti paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų, pūslių raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai. Dažų sluoksniai turi būti tvirti ir tolygiai sukibę su dengiamu paviršiumi. Savybių turi nekeisti 10 metų. Dažai ir gruntas į objektą pristatomi užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gaminio rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritis, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipas, dažymo būdo reikalavimai, siuntos numeris, pagaminimo data, spalva.

Techninės charakteristikos dažams:

Atsparumas nusidėvėjimui, dilimui, atmosferos poveikiui.

Atsparumas karščiui, trinčiai, buitiniai chemijai.

Blizgumas - pusiau blizgūs;

Dangos patvarumas pagal LST EN ISO 12944.

Spalvos derinamos su Užsakovu.

| | |
|-------|--|
| TS-17 | Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 6 mm, gruntuojant pagrindą). |
|-------|--|

Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 6 mm, gruntuojant pagrindą). Numatytose patalpose, kur keičiama heterogeninė grindų danga, numatoma įrengti grindų savaimę išlyginamąjį sluoksnį. Savaimę išsilyginantis skiedinys, skirtas rankomis ar mechanškai lyginti ir koreguoti grindų paviršius pastatų viduje, prieš klojant įvairias dangas. Numatomas grindų išlyginamojo storio sluoksnis iki 6 mm. Išlyginamųjų sluoksnių įrengimą pradėti geriausia nuo tolimiausios sienos prieš tai nugruntavus pagrindą. Skiedinį reikia lieti ant pagrindo iš karto sumaišius 30–40 cm pločio juostomis. Kitas skiedinio dalis rekomenduojama lieti kiek įmanoma greičiau, kad jos galėtų susijungti su anksčiau užlietomis, kol pastarosios nesukietėjo. Skiedinys turi būti liejamas be tarpų, kol bus padengtas visas dirbamojo plotelio paviršius. Masės perteklius mentele traukiamas į save, – taip kontroliuojamas sluoksnio storis. Išlieta paviršių būtina saugoti nuo per greito džiūvimo, tiesioginių saulės spindulių ir skersvėjų, kol juo bus galima vaikščioti. Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas turi būti atliekamas vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121 895674 .210.01:2014 „Apdailos darbai“.

| | |
|-------|--|
| TS-18 | Linoleumo danga, klijuojant ir sulydant vienos spalvos dangą bei užklijuojant ant sienos (vietoj grindjuosčių). Grindų dangos užbaigimo slenkstukų montavimas. |
|-------|--|

Numatytose patalpose įrengti heterogeninę ruloninę grindų dangą. Darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Danga turi būti trinčiai atspari, nedegi, antistatinė, neslidi, atsparumo klasė turi būti ne žemesnė kaip 34 (EN 685). Danga klijuojama ant pagrindo, kurio drėgmė ne didesnė kaip 5%. Grindų danga įrengiama, atsižvelgiant į dangos gamintojo rekomendacijas. Klijuojamos heterogeninės grindų dangos, darbinio sluoksnio storis turi būti ne mažiau 0,3 mm, atsparumas trinčiai < 0,15 mm, slydimo koeficientas - ne mažiau R9, labai atspari kėdžių ratukų trinčiai. Siūlės suvirinamos karštu būdu, artimiausiai pritaikant siūlės (suvirinimo išniūro) spalvą prie grindų dangos spalvos. Dangos priklijavimui turi būti naudojami klijai, užtvirtinantys priklijavimo ilgaamžiškumą ir pakankamą stiprumą. Dangos spalvą ir raštą derinti su Užsakovu. Grindjuostės įrengiamos iš heterogeninės ruloninės grindų dangos, atsižvelgiant į gamintojo rekomendacijas, užverčiant ir priklijuojant grindų dangą prie sienos ne mažiau kaip 100 mm aukščio. Grindjuostės montuojamos be užbaigimo profilio.

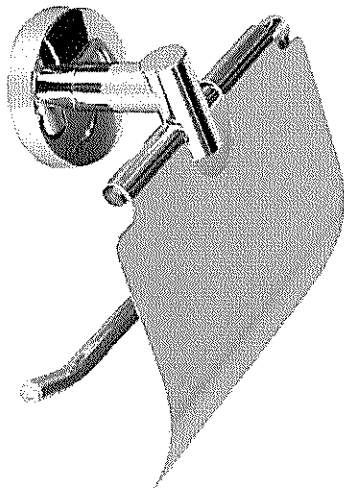
Numatytose patalpose įrengti grindų dangos užbaigimo slenkstukus. Po durų varčia tarp staktų montuojami skirtingų dangų užbaigimo profiliai (slenkstukai). Slenkstuko plotis turi būti 40-50 mm. Slenkstukas turi būti patikimai pritvirtintas prie grindų dangos, naudojant montavimo klijus ir savisriegius varžtais (mūrvinėmis su plastikinėmis įvorėmis).

| | |
|-------|--|
| TS-19 | Linoleumo dangos klijavimas ant sienų, sulydant vienos spalvos dangą (1,60 nuo grindų, 1,50 nuo grindjuostes). |
|-------|--|

Numatytose patalpose homogeninės dangos klijavimas ant sienų, sulydant vienos spalvos dangą. Danga turi atlikti sienų apsauginę funkciją nuo įmušimų, purvo, drėgmės. Danga klijuojama 1.50 m aukščio nuo esamų plytelių grindjuosčių. Danga turi padengti sienas ir angokrasčius nurodytą aukščiu. Ant sienų numatyta klijuoti homogeninę dangą. Darbai turi būti atliekami, vadovaujantis

| | |
|-------|---|
| | <p>Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Danga turi būti trinčiai atspari, nedegi, antistatinė, neslidi, atsparumo klasė turi būti ne žemesnė kaip 33 (EN 685). Danga klijuojama ant pagrindo, kurio drėgmė ne didesnė kaip 5%. Grindų danga įrengiama, atsižvelgiant į dangos gamintojo rekomendacijas. Klijuojamos homogeninės grindų dangos, darbinio sluoksnio storis ne mažiau 1,5 mm. Siūlės suvirinamos karštu būdu, artimiausiai pritaikant siūlės (suvirinimo šniūro) spalvą prie grindų dangos spalvos. Dangos priklijavimui turi būti naudojami klijai, užtvirtinantys priklijavimo ilgaamžiškumą ir pakankamą stiprumą. Dangos spalvą ir raštą derinti su Užsakovu.</p> |
| TS-20 | <p>Plieninių apsauginių kampų montavimas (1,5 m nuo grindjuostės).</p> <p>Numatytose patalpose angokraščių aptaisymas plieniniais apsauginiais kampais. Orientaciniai apsauginių kampų matmenys 40 x 40 mm, medžiaga aliuminio lydinys, nerūdijantis plienas. Apsauginiai kampai, turi būti tvirtai pritvirtintas prie angokraščių ir atlikti angokraščio kampo apsauginę funkciją.</p> |
| TS-21 | <p>Drėgmei atsparių pakabinamų lubų montavimas (karkasas ir plokštė).</p> <p>Numatytose patalpose montuojamos drėgmei atsparios pakabinamos lubos. Pakabinamų lubų konstrukciją turi sudaryti šie elementai: apdailiniai, kontūriniai, laikantys. Pakabos iš juostinio perforuoto plieno išdėstomos kas 1200 mm, prie lubų tvirtinamos metaliniais kaištiniais ankeriais. Laikantys elementai turi būti iš presuoto aliumininio profilio su figūrinėmis išpjovomis. Lubų pakabinamos konstrukcijos ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno gamintojo. Plieninės tvirtinimo detalės turi būti cinkuotos, o sraigčiai ir varžtai cinkuoti arba padengti kadmiu. Visos plokštumos nuokrypos pagal diagonalę, vertikale ir horizontale nuo projekcinės visam paviršiui – turi neviršyti 7 mm. Pakabinamų lubų plokštės matinio paviršiaus, baltos, drėgmei atsparios, matmenys 600 x 600 mm. Darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Lubų plokščių raštą derinti su Užsakovu.</p> |
| TS-22 | <p>Plastikinių ventiliacijos grotelių pakeitimas. Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm.</p> <p>Numatytose patalpose ventiliacijos grotelių pakeitimas. Ventiliacijos grotelių orientaciniai matmenys 250 x 170 mm. Medžiaga plastikas. Nereguliuojančios oro srauto. Spalva balta.</p> <p>Numatytose patalpose difuzorių montavimas ir lubų angas. Difuzoriai prijungiami prie ventiliacijos ortakio (gofruoto vamzdžio). Difuzorių medžiaga plienas. Difuzorių spalva balta. Difuzorių matmenis tikslintis vietoje.</p> |
| TS-23 | <p>Plieninių revizijos durelių 850 x 750 mm keitimas. Plieninių revizijos durelių 350 x 500 mm keitimas.</p> <p>Numatytose patalpose surūdijusios plieninės revizinės durelės pakeičiamos naujomis revizinėmis durelėmis. Revizinių durelių orientaciniai matmenys 850 x 750 mm 1 vnt. 350 x 500 mm 2vnt. Revizinių durelių medžiaga plienas. Durelių spalva balta.</p> |
| TS-24 | <p>HPL dušo pertvarų montavimas (1200 x 2100 mm). HPL WC pertvarų su HPL plokštės durimis montavimas. HPL plokštės, pisuarų pertvarėlių montavimas.</p> <p>Numatytose patalpose montuojamos dušo HPL pertvaros, WC HPL pertvaros su įėjimo į WC kabiną durimis. Pisuarai atskiriami HPL plokšte pakabinama ant sienos tarp pisuarų.</p> <p>Numatytas orientacinis pertvarų aukštis 2100 mm, orientacinis pertvarų gylis 1200 mm. Pertvarų įrengiamų kabinų pločiai 900-1000 mm. Kadangi rangovas montuojant pertvaras turės atsižvelgti į esamų prietaisų išdėstymą, atskirais atvejais kabinos pločiai gali skirtis (nebūti visi vienodi) ir siekti iki 1100 mm. Įėjimo į kabinas durų pločiai 700-800 mm.</p> <p>Orientacinės pertvarų išdėstymo schemas:</p> |

| |
|--|
| |
| <p>Viso: 2 kompl. WC pertvarų su HPL plokštės durimis. H 2,10 m</p> |
| |
| <p>Viso: 2 komp dušo pertvarų H-2,10 m</p> |
| <p>Reikalavimai pertvaroms (pertvarų gaminiams komplektui):</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> - Pertvaros PREMIUM HPL Compact berėmė sistema arba analogas; - Plokštė 12 mm HPL Compact arba analogas, pasižyminti stiprumu, atsparumu drėgmei, mechaniniams pažeidimams, lygaus paviršiaus (tekstūros); - Pertvarų durys su švelnaus savaiminio užsidarymo funkcija. Naudojamos spyruokliniai lankstai bei minkštos tarpinės; - Standartinis pertvarų aukštis – 2100 mm, tame tarpe kojelės aukštis – 160-200 mm. - Furnitūra nerūdijančio plieno: savaiminio užsidarymo lankstai, tvirtinimo elementai, rankenos, spyna su užimtumo indikacija ir galimybe atidaryti iš išorės su plačių plokščių atsuktuvu; - Berėmė sistema, visi tvirtinimai turėtų būti paslėpti; |
| <p>Darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Pertvarų spalva derinama su Užsakovu.</p> |
| <p>TS-25 Tualetinio popieriaus laikiklių pritvirtinimas prie HPL pertvaros.</p> |
| <p>Tualetinio popieriaus laikiklių pritvirtinimas prie HPL pertvaros. Prie HPL plokštės tvirtinami gaminiai turi būti tvirtinami specialiai tam pritaikytais varžtais (kiti nelaikys). Gaminio orientacinės savybės: Ilgis 175 mm; Plotis 50 mm; Aukštis 145 mm; Spalva pilka, matinė; Medžiaga plienas, plastikas; Tvirtinimo detalės komplekte Taip (Tvirtinimas į HPL reikalauja specifinių varžtų).</p> |



| | |
|--|---|
| TS-26 | <p>Statybinių šiukšlių išvežimas 30 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu.</p> |
| <p>Statybinės atliekos turi būti tvarkomos, vadovaujantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams:</p> <p>komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;</p> <p>inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos;</p> <p>perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;</p> <p>pavojingosios atliekos – asbesto turinčios statybinės medžiagos (šiferinė stogo danga, vamzdžiai, izoliacinės medžiagos), tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;</p> <p>netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).</p> <p>Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.</p> <p>Pabaigus statybos darbus užsakovui turi būti perduoti visų remonto darbų vykdymo metu susidariusių atliekų lydraščiai (kopijos).</p> | |
| TS-27 | <p>Paviršinio montavimo, šviestuvų demontavimas. (išsaugant šviestuvus). Paviršinio montavimo, šviestuvų montavimas. (be šviestuvo kainos).</p> |
| <p>Numatytose patalpose naujai įrengtų šviestuvų demontavimas, išsaugant šviestuvus. Išardžius esamas plastikines lubas ir įrengus pakabinamas drėgmei atsparias lubas, esami šviestuvai sumontuojami ant naujai įrengtų lubų. Šviestuvai LED apvalus, virštinkiniai.</p> | |
| TS-28 | <p>Priešgaisrinės signalizacijos naujų dūmų jutiklių montavimas.</p> |
| <p>Numatytose patalpose esamų priešgaisrinės signalizacijos dūmų jutiklių sumontuotų ant pakabinamų lubų konstrukcijos demontavimas. Numatytose patalpose naujų dūmų jutiklių montavimas ant esamų ir naujai įrengtų pakabinamų lubų. Naudoti priešgaisriniai dūmų jutikliai priduodami užsakovui.</p> | |
| TS-29 | <p>Plastikinių elektros instaliacijos kanalų montavimas, tvirtinanat prie mūro sienos (kanalų skerspjūvio plotas iki 25cm²).</p> |
| <p>Plastikinių elektros instaliacijos kanalai numatomi kad paslėpti, interneto ir kitus ryšio kabelius išvedžiotus sienomis ar gulinčius ant grindų. Loveliai parenkami tokio skerspjūvio, kad į juos tilptų esantis kabeliai ir liktų vietos papildomiems kabeliams pravesti. Loveliai montuojami vertikalia ir horizontalia kryptimis ant vidaus patalpų sienų, naudojant įsukamus varžtus ar</p> | |

| | |
|-------|---|
| | <p>kalamas įvares.</p> <p>Elektros instaliacijos kanalai turi atitikti savybes:</p> <p>Spalva balta;</p> <p>Medžiaga save gėsinantis PVC;</p> <p>Naudojimo temperatūra -5 iki 60° C;</p> <p>Su atidaromu priekiniu dangteliu;</p> <p>Apsauga nuo sutepimo ir įbrėžimo.</p> |
| TS-30 | <p>Plieninių šoninio pajungimo radiatorių demontavimas (vienos šildymo plokštės). Plieninių šildymo radiatorių iki 1100 mm ilgio montavimas (vienos šildymo plokštės, šoninio pajungimo H-600 mm). Plieninių šildymo radiatorių iki 2000 mm ilgio montavimas (vienos šildymo plokštės, šoninio pajungimo H-600 mm). Termostatinų ventilių ant radiatoriaus vamzdžio montavimas (įskaitant visus reikiamus pajungimui detalės). Radiatorių termostatinų galvučių montavimas.</p> |
| | <p>Numatytose patalpose demontuojami fiziškai susidėvėję, šoninio pajungimo, vienos šildymo plokštės radiatoriai. Radiatorių aukštis 600 mm, ilgis nuo 80 cm iki 200 cm. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais. Tikslūs radiatorių išmatavimai patalpose nurodyti „PATALPŲ REMONTO DARBŲ KIEKIŲ LENTELĖ“</p> <p>Plieninių šildymo radiatorių iki 1100 mm ilgio ir plieninių šildymo radiatorių iki 2000 mm ilgio montavimas. Numatytose patalpose montuojami radiatoriai vienos šildymo plokštės, šoninio pajungimo su termostatiniais ventiliais ir nuorintojais. Radiatorių matmenys ir galia parenkami tokie patys kaip ir demontuojami radiatoriai. Plieniniai radiatoriai nudažyti baltais dažais, atspariais dažnam valymo priemonių naudojimui. Šoninio pajungimo radiatoriams termostatiniai ventiliai montuojami ant paduodamo šildymo vamzdžio. Rangovas turi įsivertinti visas fasonines dalis termostatiniais ventiliams sumontuoti ant vamzdžio.</p> <p>Šildymo radiatoriai į objektą atvežami sukomplektuoti su armatūra, tvirtinimo detalėmis. Radiatoriai tiekiami gruntuotu ir korozijai atsparia milteline dažų danga padengtu paviršiumi, su šoniniais lengvai nuimamais skydeliais ir viršutinėmis grotelėmis. Radiatoriai turi būti montuojami remiantis gamintojo instrukcijomis. Radiatoriai turi atitikti DIN ISO 9001 standartą. Radiatorių termostatinų galvučių montavimas. Ant radiatorių montuojamos termostatinės mechaninės galvutės, reguliuojamos rankiniu būdu. Termostatinės galvutės pajungimas M 30 X 1,5., galvutės spalva balta, temperatūros reguliavimo ribos 7-28 C° (* 1-5).</p> |
| TS-31 | <p>Trapo, kurio skersmuo 100 mm, pakeitimas (trapas 150x150 mm). Trapo, kurio skersmuo 100 mm, pakeitimas (trapas 100x100 mm).</p> |
| | <p>Numatytose patalpose pakeičiami vandens surinkimo trapai. Montuojami "Sauso" tipo trapų komplektai. Trapai montuojami horizontalaus arba vertikalaus pajungimo, su nerūdijančio plieno grotelėmis ir sifonu.</p> <p>Techniniai reikalavimai trapo gaminiams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trapo komplektas, skirtas dušui. - "Sauso" tipo grindų trapo komplektas sudarytas iš korpuso, universalus flanšo hidroizoliacijai, rutulinės alkūnės, dangtelio ir kvapo užsklandos. - Viršutinė trapo dalis yra su nerūdijančio plieno grotelių rėmeliu ir sandarinimo žiedu. Su nerūdijančio plieno dekoratyvinėmis grotelėmis, 100x100mm, 150 x150 mm, poliruoto paviršius. |
| TS-32 | <p>Keraminių praustuvų demontavimas su praustuvo maišytuvų, sifonų ir tvirtinimo elementais. Naujų keraminių praustuvų montavimas su sifonų ir tvirtinimo elementais. Praustuvų maišytuvų montavimas.</p> |
| | <p>Numatytose patalpose keraminių praustuvų demontavimas su praustuvo maišytuvų, sifonų ir tvirtinimo elementais.</p> <p>Numatytose patalpose naujų keraminių praustuvų montavimas su sifonų ir tvirtinimo elementais ir praustuvų maišytuvais. Praustuvo spalva balta, medžiaga keramika. Praustuvo plotis 450-600 mm, ilgis 450-500 mm. Praustuvai šiuolaikinio dizaino, derinamas su užsakovu. Kadangi praustuvai montuojami į vieną eilę po 5 vnt. geriausiai, kad Rangovas parinktų praustuvų matmenis pagal dabar sumontuotus praustuvus. Maišytuvai chromo spalvos su snapeliu ir</p> |

| | |
|---|--|
| vandens pajungimo žarnelėmis, tvirtinamas ant praustuvo. Praustuvai tvirtinami varžtais prie sienos. Praustuvo komplektą sudaro: praustuvas, maišytuvas, sifonas su perlaja ir sifono alkūne, praustuvo tvirtinimo varžtai. Rangovas turi suteikti maišytuvams 5 metų garantiją. | |
| TS-33 | Maišytuvų su dušo galvute demontavimas. Maišytuvų su dušo galvute montavimas. Vonios maišytuvų (be dušo galvučių) montavimas. |
| <p>Vonios maišytuvų su dušo galvute demontavimas. Maišytuvai turi būti tvarkingai nusukti nuo prijungtų vamzdžių ir perduoti užsakovui.</p> <p>Numatytose patalpose montuojami nauji maišytuvų su dušo galvute ir vonios maišytuvu be dušo galvučių.</p> <p>Techniniai reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prekės tipas - vonias maišytuvai; - Montavimo tipas - tvirtinami prie sienos; - Medžiaga – varis, žalvaris; - Dušo jungtis ½ colio; - Jungtis, pajungimai ½ colio; - Rankenėlių skaičius 1; - Pralaidumas 15 l/min; - Kasetės / maišymo sistema 2,40 cm: - Orientaciniai matmenys: aukštis 146 mm., ilgis 417 mm., plotis 180 mm.; - Spalva chromo; - Su dušo galvute pagal „Patalpų remonto darbų kiekių lentelėje“ nurodytas patalpas; - Su dušo žarna pagal „Patalpų remonto darbų kiekių lentelėje“ nurodytas patalpas; - Automatinis vonios/ dušo perjungėjas su pasukamu užraktu: - M24 X 1 aeratoriumi; - Su 350-450 mm pasukamu snapu; - Garantija 60 mėnesiai; | |
| TS-34 | Kojų valymo vonelių (700x700 mm) demontavimas. Kojų valymo vonelių (700x700 mm) su atraminėmis kojelėmis montavimas. |
| <p>Kojų valymo vonelių 700x700 mm (dušo dugno) demontavimas. Numatytose patalpose demontuojami kojų valymo vonelės sumontuoti ant pamūrytu paaukštinių.</p> <p>Numatytose patalpose kojų valymo vonelių 700x700 mm su atraminėmis kojelėmis montavimas. Montuojami nauji dušo padėklai su laikikliais, atraminėmis, stipriomis kojelėmis. Dušo padėklo orientaciniai matmenys 700 x 700 x 135 mm. Medžiaga plienas, skarda, be antislip (slydimą mažinančios dangos). Dušo padėklai prijungiami prie nuotekų tinklų, pakeičiant prietaiso sifonus.</p> <p>Prietaisų pavyzdžius suderinti su Užsakovu.</p> | |
| TS-35 | Pakabinamų ant sienų pisuarų demontavimas. Pakabinamų ant sienų pisuarų su sifonu ir nuleidimo mechanizmu montavimas. |
| <p>Numatytose patalpose pakabinamų ant sienų pisuarų su nuleidimo vožtuvu ir nuotekų sifonu nuėmimas. Statybos atliekos tvarkomos vadovaujantis TS-26 reikalavimais.</p> <p>Numatytose patalpose pakabinamų ant sienų pisuarų su sifonu ir nuleidimo mechanizmu montavimas. Montuojami nauji pakabinamų pisuarų su nuleidimo vožtuvu ir nuotekų sifonu.</p> <p>Techniniai reikalavimai:</p> <p>Aptakaus - šiuolaikiško dizaino;</p> <p>Spalva - balta;</p> <p>Medžiaga - keramika;</p> <p>Pisuaro orientaciniai matmenys - 36 x 32 x 48 cm (plotis x gylis x aukštis);</p> <p>Išsidėstymas- nuleidimas iš viršaus;</p> <p>Komplektą sudaro - pisuaras, nuleidimo vožtuvas, kanalizacijos vamzdis ir montavimui skirti priedai.</p> | |
| TS-36 | Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu demontavimas. Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių. Kampinio ventilio pakeitimas (klozeto žarnelės pajungimui). |
| Numatytose patalpose klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu nuėmimas. | |

Numatytose patalpose klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių. Kampinio ventilio pakeitimas (klozeto žarnelės pajungimui). Montuojamas baltos spalvos pastatomas klozetas su prijungtu nuplovimo bakeliu, klozeto bakelis 3/6 l vandens nuleidimo mechanizmu. Klozetas komplektuojamas su vandens pajungimo žarnele, klozeto pajungimo prie kanalizacijos alkūne, tvirtinimo prie grindų varžtais, klozeto dangčiu. Klozetas su prijungtu nuplovimo bakeliu, orientaciniai matmenys plotis 350-360 mm, ilgis 640-670 mm, aukštis 780-800 mm.

Techniniai reikalavimai:

- Prekes spalva: Balta.
- Vandens nubėgimas: Horizontalus.
- Vandens pajungimas: Apatinis
- Medžiaga, iš kurios pagamintas gaminy: Keramika.
- Klozeto dangčiai atitinkantys klozeto matmenys. Medžiaga plastikas. Spalva balta.
- Klozeto žarnelei pajunti pakeičiamas kampinis ventilis.

TS-37 | Kanalinių ištraukimo ventiliatorių su laikmačiu ir trijų padėčių valdikliu pakeitimas nauju ventiliatoriumi su valdikliu.

Numatytose patalpose kanalinių ištraukimo ventiliatorių su laikmačiu ir trijų padėčių valdikliu pakeitimas naujų ventiliatoriumi su valdikliu. Kanalinius ventiliatorius skirtas tiekimo ir ištraukimo sistemoms. Ventiliatoriaus korpusas pagamintas iš cinkuoto plieno. Valdiklis pajungiamas prie esamo el. maitinimo.

Techniniai reikalavimai:

- Maksimalus oro kiekis - 1540 m³/h;
- Montuojamas vertikaloje ir horizontalioje padėtyse;
- Triukšmo lygis nuo 35 dB;
- Apsaugos klasė IP 44;
- Variklis su apsauga nuo perkaitimo;
- Suderinamumas su 100, 125, 160, 200, 315 mm ortakiais;
- Variklio su guoliais darbo resursų ne mažiau kaip 40 000 val.
- Garantija 60 mėn;
- Rangovas turi įsivertinti visas reikiamas detales pajungti kanalinius ventiliatorius prie ortakių.

Sudarė: IAT PIAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus pastatų ir statinių techninės priežiūros vyresnysis specialistas

ltn. Nikolaj Chrabrikov

