



VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Taikos pr. 21, 31107 Visaginas, tel. (+370 386) 72758,
e. paštas verdene@vvg.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190243519

Suinteresuotiems tiekėjams
(*siunčiame CVP IS priemonėmis*)

2025-03-

Nr. S-

KVIETIMAS SUTEIKTI RINKOS KONSULTACIJĄ „VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJOS PASTATO, TAIKOS PR. 21, DALIES PATALPŲ, PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS, REMONTO DARBAI“ VIEŠAJAME PIRKIME

Visagino „Verdenės“ gimnazija (toliau - Perkančioji organizacija), kviečia tiekėjus **iki 2025 m. kovo 28 d. 9.00** suteikti rinkos konsultaciją dėl planuojamo vykdyti **Visagino „Verdenės“ pastato, Taikos pr. 21, dalies patalpų, pritaikant neįgaliesiems, remonto darbai“** pirkime, kurio preliminari techninė užduotis pateikiama 1 priede.

Šia rinkos konsultacija siekiame pristatyti būsimą pirkimą galimiems teikėjams ir gauti konsultacijas kaip Perkančiajai organizacijai įsigyti jos poreikius atitinkančius darbus.

Rinkos konsultacija **nėra skelbimas apie pirkimą ar išankstinis skelbimas apie pirkimą**. Šios rinkos konsultacijos paskelbimu dalyviai **nėra** kviečiami varžytis dėl pirkimo sutarties. Dalyvavimas rinkos konsultacijoje yra neatlygintinas, nesuteikiantis pirmenybinio statuso dalyvaujant pirkime. Jokios išlaidos dalyviams neatlyginamos, kompensacijos nemokamos, dalyvavimas rinkos konsultacijoje neturi įtakos ir nesuteikia dalyviui prioriteto/pirmenybės viešiesiems pirkimams, kurie bus skelbiami ateityje, ar jų rezultatams. Tiekėjo pateikti atsakymai, įskaitant įkainius/kainą, nelaikytini pasiūlymu ir bus naudojami tik rinkos tyrimo tikslais, siekiant tinkamai pasirengti būsimam pirkimui.

Ši rinkos konsultacija vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 27 straipsniu, Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos priemonėmis (CVP IS) Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka. Tiekėjai kviečiami pateikti atsakymus į žemiau pateiktus klausimus, taip pat savo siūlymus ir rekomendacijas. Atsakymus į rinkos konsultacijos klausimus prašome atsiųsti pasinaudojant CVP IS susirašinėjimo funkcija: atsiųsti pranešimą su prisegta žemiau pateikiamos formos lentele su atsakymais.

Atsižvelgiant į gautus atsakymus, siūlymus ir rekomendacijas, Perkančioji organizacija gali organizuoti susitikimus su potencialiais tiekėjais dėl rinkos konsultacijų. Apie organizuojamus susitikimus informuosime tuos tiekėjus, kurie pateiks atsakymus į šioje rinkos konsultacijoje suformuluotus klausimus.

Rinkos konsultacijos etapai:

I etapas: peržiūrėti ir vertinami CVP IS priemonėmis gauti pasiūlymai ir (ar) pastabos. Teikiant pastabas ir (ar) pasiūlymus būtina aiškiai nurodyti, kuri informacija yra konfidenciali. Pastabas ir (ar) pasiūlymus prašome pateikti ne vėliau kaip **iki 2025 m. kovo 28 d. 9.00** lietuvių kalba. Pastabos ir (ar) pasiūlymai, gauti pasibaigus aukščiau nurodytam terminui gali būti nenagrinėjami. Teikiant pastabas ir (ar) pasiūlymus, prašome pateikti savo pastabų ir (ar) pasiūlymų pagrindimą ir argumentaciją.

II etapas: užtikrinant rinkos dalyvių lygiateisiškumą ir konsultacijų skaidrumą, apibendrinta informacija apie rinkos konsultacijoje gautus duomenis, pastabas ir pasiūlymus (išskyrus konfidencialią informaciją), tuo atveju, jei bus gauta siūlymų, pastabų ir pan., numatoma skelbti CVP IS priemonėmis, prie skelbimo apie šią rinkos konsultaciją ne vėliau kaip iki *darbų* viešojo pirkimo pradžios.

Duomenys apie rinkos konsultacijos dalyvius bei šių dalyvių rinkos konsultacijos metu pateikta konfidenciali informacija nebus viešinama, skelbiama ar perduodama tretiesiems asmenims. Rinkos konsultacijos metu nurodyta informacija nebus laikoma konfidencialia informacija, jei konsultacijos dalyvis nenurodo kitaip.

Paskelbti dokumentų projektai nėra galutiniai, jų turinys po rinkos konsultacijos gali keistis.

Prašome atsakyti į šiuos klausimus:

Eil. Nr.	Klausimas	Tiekėjo atsakymas	Konfidencialu ¹
1.	Ar dalyvautumėte šiame pirkime? Jei ne, kodėl?		<input type="checkbox"/>
2.	Ar turite pastabų, klausimų techninės užduoties projektui?		<input type="checkbox"/>
3.	Kokias sąlygas papildomai siūlytumėte įtraukti į techninę užduotį arba kurių reikėtų atsisakyti?		<input type="checkbox"/>
4.	Ar tai, kas aprašyta techninėje užduotyje, galėtų būti perkama atskiromis pirkimo dalimis? Ar keistųsi kaina? Kaip keistųsi darbų suteikimo terminai? Ar tai turėtų įtakos Jūsų dalyvavimui pirkime?		<input type="checkbox"/>
5.	Ar techninėje užduotyje nurodyti aplinkos apsaugos kriterijai yra tinkami ir įgyvendinami?		<input type="checkbox"/>
6.	Ar techninėje užduotyje yra reikalavimų, kurie riboja konkurenciją, yra sunkiai įgyvendinami?		<input type="checkbox"/>
7.	Su pirkimo laimėtoju planuojama sudaryti viešojo pirkimo sutartį 12 mėn. laikotarpiui. Ar darbų suteikimo terminas pakankamas? Jei ne, koks, Jūsų nuomone, jis turėtų būti?		<input type="checkbox"/>
8.	Kokia yra standartinė garantija suteikiama tiekėjo? Kokios garantinės priežiūros sąlygos (terminai, pratęsimo galimybė ir jos kaina, kt.)?		<input type="checkbox"/>
9.	Ar turite kitų pastebėjimų ar pasiūlymų?		<input type="checkbox"/>
10.	Ar tiekėjo dalyvavimas šioje rinkos konsultacijoje konfidencialus, t. y. ar perkančioji organizacija turi teisę skelbti dalyvavusio rinkos konsultacijoje tiekėjo pavadinimą.	<i>Nepildoma</i>	<input type="checkbox"/>

PRIDEDAMA: Techninė užduotis.

¹ Jei tiekėjas nepažymės informacijos kaip konfidencialios, perkančioji organizacija turi teisę ją viešinti rinkos konsultacijos ir tyrimo suvestinėje, kurią turi teisę patalpinti CVP IS ir savo svetainėje bei kitose svetainėse. Užtikriname, kad rinkos dalyvio identifikaciniai duomenys bei konsultacijos metu pateikta informacija / duomenys, kurie nurodyti kaip konfidencialūs, nebus viešinami, skelbiami ar atskleidžiami tretiesiems asmenims.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino 'Verdenes' gimnazija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Kvietimas suteikti rinkos konsultaciją Visagino „Verdenės“ gimnazijos pastato, Taikos pr. 21, dalies patalpų, pritaikant neįgaliesiems, remonto darbai “ viešajame pirkime
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-21 Nr. S-113
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Viešųjų pirkimų tarnyba
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Olga Černis Direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-21 15:18
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-21 14:48 - 2027-12-20 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danutė Svidinskaitė Raštinės administratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-21 15:18
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-08-24 17:28 - 2026-08-23 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250312.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-03-21)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-03-21 nuorašą suformavo Danutė Svidinskaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

TVIRTINU
Visagino „Verdenės“ gimnazijos
direktorė

Olga Černis
2025-03-

PASTATO, TAIKOS PR. 21, VISAGINE, DALIES PATALPŲ KAPITALINIO REMONTO DARBŲ TECHNINĖ UŽDUOTIS

Pirkimo pavadinimas: Pastato, Taikos pr. 21, Visagine, dalies patalpų kapitalinio remonto darbai pagal techninio darbo projekto Nr. 22.02.07-TDP (toliau – Projektas) sprendinius.

1. Statinio duomenys:

1.1. Pastato bendras plotas – 4 672,62 m², tūris 21 010 m³, 4 aukštai;

Paskirtis – mokslo;

Pastato unikalus Nr. 3098-8003-7010;

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5707-4003;

Kadastro Nr. 4583/0002:33.

Statybos geografinė vieta. Taikos pr. 21, Visaginas.

Statinio rūšis: Pastatas.

Statinio kategorija: Ypatingas.

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas.

Statytojas: Visagino „Verdenės“ gimnazija, įmonės kodas 190243519, Taikos pr. 21, Visaginas.

2. Planuojama atlikti:

2.1. Planuojama atlikti kapitalinio remonto darbus 4 aukšto koridoriuje, sanitariniuose mazguose ir kabinetuose, kurių Nr. 1-120, 1-121, 1-117, 1-119, 1-118, 1-124, 1-123, 1-122, 1-109 ir 1-110, ir 3 aukšte tarp patalpų Nr. 1-108 ir 1-99, 1-100 įrengti pertvarą ir atlikto jos apdailą iš patalpos Nr. 1-108 pusės. Atliekant 4 aukšto sanitarinių mazgų įrengimą (patalpų Nr. 1-119, 1-118) atliktų buitinių nuotekų, vidaus vandentiekio ir lietaus nuotekų vamzdynų įrengimą ir jų pajungimą 2 aukšto sanitariniuose mazguose, patalpų Nr. 1-89 ir 1-90 pagal Projekte nurodytus sprendinius. Atliekamas patalpų sienų, lubų, grindų, elektros instaliacijos remontas, patalpų durų keitimas, rekuperatorių įrengimas, šildymo prietaisų keitimas, vidaus vandentiekio ir buitinių nuotekų inžinierinių tinklų remontas (tik numatytose patalpose), sanitarinių prietaisų įrengimas, naujai numatytos priešgaisrinės signalizacijos sistemos laidų, jutiklių ir pan. įrengimas ir esamos sistemos demontavimas, priešgaisrinių pertvarų ir durų įrengimas, o patalpose Nr. 1-114, 1-115 ir 1-125 atlikti šildymo prietaisų (radiatorių) keitimą ir rekuperatorių įrengimą ir pajungimą.

3. Bendrieji reikalavimai Tiekėjui

Tiekėjas privalo:

- apžiūrėti patalpas ir įvertinti visas reikalingas išlaidas darbų vykdymui, nurodytas Projekte;

- atlikti visus 2 punkte numatytus darbus, kurie yra numatyti Projekte;

- triukšmą ir vibracijas keliantis statybos darbai (gręžimo, pertvarų demontavimo ir pan.) turi būti atliekami, kai mokykloje nevyksta ugdymo procesas (pasibaigus visoms pamokoms, savaitgaliais ar/ir atostogų metu nevykstant egzaminams), suderinus papildomą darbų grafiką su Užsakovu dėl triukšmą ir vibraciją keliančių statybos darbų vykdymo kiekvienam sekančiam mėnesiui;

- Tiekėjas savo sąskaita privalo demontuoti esamą apsauginę signalizaciją, kondicionierius ir interneto tinklą ir pabaigus remonto darbus atstatyti atgal užtikrinant veikimą iki statybos darbų pradžios;

- parengti visą reikiamą vykdomąją dokumentaciją atliktiems darbams. Bet kurios priemonės, įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo.

- skaitmenizuoti ir atnaujinti esamą nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylą (popierinė) atliekant jos patikrą VĮ „Registru centras“, gavus teigiamą patikrą pateikti vieną popierinį egzempliorių ir brėžinius dwg. formatu.

Kainose turi būti įvertinti visi reikiami įrenginiai bei mechanizmai darbams atlikti, montavimas, personalo darbas, medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai, netiesioginės išlaidos, mokami mokesčiai, pelnas kartu su galimai numatoma rizika, prievolės ir įsipareigojimai apibrėžti rangos darbų sutartyje ar atsirandantys ją vykdant. Kainos taikytinos ir darbui žiemos arba nakties metu (jei toks pasitaikytų).

Dokumentuose paminėti gaminių pavadinimai, markės, ar kiti apibūdinimai (nuotraukos) yra orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti lygiaverčiais tos pačios kokybės kitų gamintojų produktais.

Rekomenduojama apsilankyti objekte, susipažinti su visa reikalinga informacija ir įvertinti visas išlaidas, riziką bei visas aplinkybes.

Sutarties tipas – fiksuotos kainos sutartis (nematuojami darbų kiekiai). Tiekėjas teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti ir prisiimti visą riziką atlikdamas ir įvykdydamas visus darbus, kurie numatyti techniniame darbo Projekte (sąlygos nurodytos techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose).

Darbai turi būti atlikti per 365 kalendorinių dienų terminą nuo sutartyje numatyto darbų pradžios termino. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas iki 30 kalendorinių dienų.

Projektų aiškinamieji raštai, techninės specifikacijos, kiekių žiniaraščiai ir brėžiniai pridedami atskirai.

Statybos rangos darbų pirkimo dalyviai Veiklų sąrašė privalo įvertinti visus Projekto sprendinius. Jeigu Projekte pirkimo dalyvis aptinka darbų, kurie, jo manymu, yra neįvertinti Užsakovo užpildytame Veiklų sąrašė arba yra neaišku, kuriame Veiklų sąrašė punkte turi būti įvertinti, konkurso dalyvis privalo apie tai raštu pranešti Perkančiajai organizacijai pirkimo sąlygose nustatyta tvarka. Konkurso dalyviai atsako už visų pirkimo dokumentų išnagrinėjimą, įskaitant konkurso sąlygų paaiškinimus ir papildymus. Nei Sutarties pasirašymo, nei Sutarties vykdymo metu Perkančioji organizacija nepriims reikalavimų pakeisti pasiūlymo kainą arba sąlygas, grindžiamas Tiekėjo klaidomis ar neatidumu.

Tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti įkainotą Veiklos sąrašą, tačiau su sąlyga, jog iki 2025 m. pabaigos atliekamų statybos darbų apimtys neturi viršyti 200 tūkst. eurų su PVM sumos. Pasirašęs sutartį Tiekėjas turi pateikti sąmatinius skaičiavimus su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis ir darbų įkainiais, kurie bus naudojami konkursą laimėjusio Tiekėjo darbų pažangos eigai fiksuoti bei atsisakomų/keičiamų/papildomų darbų kainai nustatyti.

4. Projektų sudėtis:

Nr.	Projekto bylos pavadinimas	Bylos žymuo	Lapų skaičius
1	Bendroji dalis	22.02.07-TDP-BD	44
2	Statinio architektūros dalis	22.02.07-TDP-SA	116
3	Statinio konstrukcijų dalis	22.02.07-TDP-SK	91
4	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	22.02.07-TDP-VN	154
5	Šildymo	22.02.07-TDP-Š	33
6	Vėdinimo ir oro kondicionavimo	22.02.07-TDP-VOK	70
7	Elektrotechninė dalis	22.02.07-TDP-E	132
8	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis	22.02.07-TDP-PVA	35

6. Atliktų darbų akto forma:

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS NR.

Data:

Užsakovas:

Rangovas:

Objektas:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma be PVM
1.					
2.					
Suma be PVM (Eur):					
PVM [tarifas]: :					
Bendra suma su PVM (Eur):					

Užsakovas

20__ m. _____ mėn. ___ d.

Rangovas

20__ m. _____ mėn. _____ d.

7. Statybvietės priėmimo – perdavimo akto forma:

Statybvietės priėmimo – perdavimo aktas	
[Data]	
Rangos sutarties numeris:	
Statybvietės adresas:	
<p>Užsakovas – [pavadinimas], vadovaudamasis Sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo - perdavimo aktu suteikia Rangovui – [pavadinimas] Statybvietės valdymo teisę.</p> <p>Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys. <p>Statybvietės priėmimo - perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas nėra atsakingas:</p> <ol style="list-style-type: none">1.2.	
Priedai:	
<ol style="list-style-type: none">1. Statybvietės ribų brėžinys;2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.	
Rangovo atstovas _____	
Parašas: _____	Data
Užsakovo atstovas _____	
Parašas: _____	Data

8. Atliktų darbų perdavimo – priėmimo akto forma:

DARBŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.1 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.
4. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per 14 dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
5. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Užsakovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas
[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas
[Pareigos, vardas ir pavardė]

TIEKĖJŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI

Tiekėjo kvalifikacija turi atitikti šiame priede nustatytus reikalavimus kvalifikacijai.

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimas	Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą
1	Teisė verstis veikla		
1.1.	<p>Tiekėjas turi turėti teisę būti ypatingojo statinio statybos rangovu.</p> <p>Statiniai: negyvenamieji pastatai.</p> <p>Pogrūpis: mokslo.</p> <p>Statybos darbų sritys: (Bendrieji) apdailos darbai. (Specialieji) statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas, statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas, statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.</p> <p><i>* Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 85 dalis ir 18 straipsnio 2 dalis</i></p>	<p>Lietuvos Respublikoje ir trečiojoje šalyse įsteigtiems juridiniams asmenims, kitoms organizacijoms ar jų padaliniams SSVA (iki 2022-04-30 SPSC) išduoti kvalifikacijos atestatai ar užsienio šalies tiekėjams* išduoti teisės pripažinimo dokumentai, arba užsienio šalies tiekėjų* kilmės šalies kompetentingų institucijų išduoti dokumentai, patvirtinantys jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti analogiškų statinių statybos veikla, arba nuorodos į nacionalines duomenų bazes bet kurioje valstybėje narėje, prie kurių pirkimo vykdytojas turės galimybę tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungęs susipažinti su reikalaujamais dokumentais ir (ar) informacija.</p> <p>Užsienio šalies tiekėjo* turimos kvalifikacijos patvirtinimo dokumentai Lietuvoje gali būti išduoti ir pasiūlymų pateikimo datos, tačiau pačią teisę tiekėjas kilmės šalyje turi būti įgijęs iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Teisės pripažinimo dokumentai turi būti gauti iki pirkimo sutarties pasirašymo.</p> <p>Centrinė perkančioji organizacija informaciją apie išduotus kvalifikacijos dokumentus patikrina SSVA registruose https://www.ssva.lt/cms/registrai</p>	<p>- jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti kiekvienas ūkio subjektų grupės narys (-iai), pagal jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti;</p> <p>- tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuomet, kai tie subjektai, kurių pajėgumais buvo pasiremta, patys tiek prekes, teiks paslaugas ar atliks darbus, kuriems reikia jų pajėgumų;</p> <p>- subtieėjai, kuriuos tiekėjas pasitelks pirkimo sutarties vykdymui (kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus), privalo turėti teisę verstis ta veikla, kuriai jis pasitelkiamas.</p>

2.	Techninis ir profesinis pajėgumas		
2.1.	<p>Sutarčiai vykdyti tiekėjas turi paskirti bent vieną specialistą, kuris turi teisę eiti <i>ypatingojo statinio statybos vadovo pareigas</i>¹, kai statinių grupė yra negyvenamieji pastatai, pogrupis – mokslo.</p> <p>Darbų sritis: apdailos darbai.</p> <p>Pastaba: 2.1. ir 2.2. punktuose nurodytus reikalavimus gali tenkinti tie patys specialistai, jeigu jų kvalifikacija atitinka minėtame punkte nustatytus reikalavimus.</p>	<p>Pateikiama:</p> <p>1) už sutarties vykdymą atsakingų specialistų sąrašas (specialiųjų sąlygų 10 priedas), kuriame nurodoma siūlomų specialistų pozicijos, vardai, pavardės, dabartinės specialistų darbovietės ir nurodomi dokumentai, patvirtinantys šių specialistų kvalifikaciją, taip pat nurodoma, kokiu pagrindu specialistas yra pasitelkiamas (yra įdarbintas tiekėjo, subteikėjo, subteikėjo, subrangovo ar jungtinės veiklos partnerio įmonėje, planuojamas įdarbinti laimėjus konkursą, ar yra pasitelkiamas kaip subteikėjas, subteikėjas, subrangovas).</p> <p>2) Lietuvos Respublikos ir trečiųjų šalių piliečiams ir kitiems fiziniams asmenims (išskyrus užsienio šalies specialistus**) SSVVA (iki 2022-04-30 SPSC) išduoti kvalifikacijos atestatai ar užsienio šalies specialistams* išduoti teisės pripažinimo dokumentai, arba užsienio šalies specialistams** išduoti dokumentai, patvirtinantys turimą kvalifikaciją kilmės šalyje, arba nuorodos į nacionalines duomenų bazes bet kurioje valstybėje narėje, prie kurių pirkimo vykdytojas turės galimybę tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungęs susipažinti su reikalaujamais dokumentais ir (ar) informacija.</p> <p>Užsienio šalies specialisto** turimos kvalifikacijos patvirtinimo dokumentai Lietuvoje gali būti išduoti ir po pasiūlymų pateikimo</p>	<p>- jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti ūkio subjektų grupės nario (-ių) specialistai, atsižvelgiant į jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti;</p> <p>- tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuo atveju, jeigu tie subjektai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia jų turimų pajėgumų;</p> <p>- subteikėjai – jei tiekėjas (jo pasitelkiami specialistai) pats atitinka nustatytą reikalavimą, tačiau ketina pasitelkti subteikėjus (jo specialistus), subteikėjų specialistai privalo atitikti nustatytus reikalavimus, jeigu subteikėjai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia nustatytos kvalifikacijos</p>

¹ Pažymėtina, kad vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 32.1 p., statinio statybos vadovu turi būti tiekėjo darbuotojas arba turi pats vykdyti jo pareigas, kai tiekėjas yra fizinis asmuo pagal sudarytą su statytoju (užsakovu) rangos sutartį.

datos, tačiau pačią teisę specialistas kilmės šalyje turi būti įgijęs iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Teisės pripažinimo dokumentai turi būti gauti iki pirkimo sutarties pasirašymo.

Jei kvalifikacijos dokumente yra nurodyta visa reikalaujama statinių grupė (neiškirti / nenurodyti pogrupiai) arba nurodytas konkretus pogrupis, atitinkantis nurodytą kvalifikacijos reikalavime (mokslo), – tokie kvalifikacijos dokumentai yra tinkami.

Jei kvalifikacija yra grindžiama nurodant specialistą, kuris nėra tiekėjo, jungtinės veiklos partnerio (-ių) ar subtiektėjo (-ų) darbuotojas, tačiau yra ketinamas įdarbinti sutarties vykdymo metu, tokiu atveju specialistas turi būti išviešintas pasiūlyme.

Jeigu kvalifikacijos atestato galiojimo laikotarpis pasibaigtų sutarčiai nepasibaigus, jis turi būti pratęstas ir galioti visą sutarties įgyvendinimo laikotarpį.

Iš tiekėjo atitiktį šiam reikalavimui įrodančių dokumentų pateikti nereikalaujama. Centrinė perkančioji organizacija patikrins duomenis atitinkamuose Statybos sektoriaus vystymo agentūros Statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registruose (<https://www.ssva.lt/cms/registrai>)

<p>2.2.</p>	<p>Sutarčiai vykdyti tiekėjas turi pasiūlyti bent vieną specialistą, kuris turi teisę eiti <i>ypatingojo statinio specialiujų statybos darbų vadovo</i> pareigas, kai statinių grupė yra negyvenamieji statiniai, pogrupis – mokslo.</p> <p>Darbų sritis: statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas, statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas, statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.</p> <p>Pastaba: 2.1. ir 2.2. punktuose nurodytus reikalavimus gali tenkinti tie patys specialistai, jeigu jų kvalifikacija atitinka minėtame punkte nustatytus reikalavimus.</p>	<p>Pateikiama:</p> <p>1) už sutarties vykdymą atsakingų specialistų sąrašas (specialiujų sąlygų 10 priedas), kuriame nurodoma siūlomų specialistų pozicijos, vardai, pavardės, dabartinės specialistų darbovietės ir nurodomi dokumentai, patvirtinantys šių specialistų kvalifikaciją, taip pat nurodoma, koku pagrindu specialistas yra pasitelkiamas (yra įdarbintas tiekėjo, subtiekejo, subtiekejo, subrangovo ar jungtinės veiklos partnerio įmonėje, planuojamas įdarbinti laimėjus konkursą, ar yra pasitelkiamas kaip subtiekęjas, subtiekęjas, subrangovas).</p> <p>2) Lietuvos Respublikos ir trečiųjų šalių piliečiams ir kitiems fiziniams asmenims (išskyrus užsienio šalies specialistus**) SSVA (iki 2022-04-30 SPSC) išduoti kvalifikacijos atestatai ar užsienio šalies specialistams* išduoti teisės pripažinimo dokumentai, arba užsienio šalies specialistams** išduoti dokumentai, patvirtinantys turimą kvalifikaciją kilmės šalyje, arba nuorodos į nacionalines duomenų bazes bet kurioje valstybėje narėje, prie kurių pirkimo vykdytojas turės galimybę tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungęs susipažinti su reikalaujamais dokumentais ir (ar) informacija. Užsienio šalies specialisto** turimos kvalifikacijos patvirtinimo dokumentai Lietuvoje gali būti išduoti ir po pasiūlymų pateikimo datos, tačiau pačią teisę specialistas kilmės šalyje turi būti įgijęs iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Teisės pripažinimo dokumentai turi būti gauti iki pirkimo sutarties pasirašymo.</p>	<p>- jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti ūkio subjektų grupės nario (-ių) specialistai, atsižvelgiant į jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti;</p> <p>- tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuo atveju, jeigu tie subjektai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia jų turimų pajėgumų;</p> <p>- subtiekęjai – jei tiekėjas (jo pasitelkiami specialistai) pats atitinka nustatytą reikalavimą, tačiau ketina pasitelkti subtiekęjus (jo specialistus), subtiekęjų specialistai privalo atitikti nustatytus reikalavimus, jeigu subtiekęjai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia nustatytos kvalifikacijos</p>
-------------	--	---	--

		<p>Iš tiekėjo atitiktį šiam reikalavimui įrodančių dokumentų pateikti nereikalaujama. Centrinė perkančioji organizacija patikrins duomenis atitinkamuose Statybos sektoriaus vystymo agentūros Statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registruose (https://www.ssva.lt/cms/registrai)</p>	
2.3.	<p>Tiekėjas, per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos pagal vieną ar daugiau sutarčių yra atlikę (-s) ypatingųjų gyvenamųjų ir (ar) negyvenamųjų pastatų statybos ir (ar) rekonstravimo ir (ar) kapitalinio remonto darbus (be projektavimo ir kitų paslaugų), kurių vertė ne mažesnė kaip 157 024,79 Eur be PVM, ir darbų atlikimas bei galutiniai rezultatai buvo tinkami.</p> <p>Pastaba:</p> <p>1) Jeigu kvalifikacijos reikalavimui pagrįsti naudojamos sutartys pradėtos vykdyti anksčiau nei per paskutinius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, tačiau pabaigta vykdyti per paskutinius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, laikoma, kad patirtis atitinka keliamą reikalavimą, jei įvykdytų sutarčių atitinkamų darbų vertė per paskutinius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos yra ne mažesnė kaip nurodyta kvalifikacijos reikalavime.</p> <p>2) Jei tiekėjas teikia informaciją apie vykdomą (-as) sutartį (-is), laikoma, kad jo patirtis atitinka keliamą reikalavimą, jei vykdomos (-ų) sutarties (-ių) įvykdyta dalis per</p>	<p>Per paskutinius 5 metus atliktų darbų sąrašas (specialiųjų sąlygų 11 priedas) kartu su užsakovų (tiek viešųjų, tiek privačiųjų) pažymomis, apie tai, kad ypatingųjų gyvenamųjų ir (ar) negyvenamųjų pastatų statybos ir (ar) rekonstravimo ir (ar) kapitalinio remonto darbai atlikti ir galutiniai rezultatai buvo tinkami. Pažymose turi būti nurodyta atliktų darbų vertė, data ir vieta, ar darbai buvo atlikti ir užbaigti pagal darbų atlikimą reglamentuojančių teisės aktų bei pirkimo sutarties reikalavimus, paties tiekėjo atlikti darbai, jei sutartį vykdė ne vienas, o su kitais ūkio subjektais, užsakovo kontaktai ir t.t.</p> <p><i>Pateikiamos skaitmeninės dokumentų kopijos.</i></p>	<p>- jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti visi ūkio subjektų grupės nariai kartu (ūkio subjektų grupės narių turima patirtis sumuojama), atsižvelgiant į jų prisiimamus įsipareigojimus;</p> <p>- tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuo atveju, jeigu tie subjektai patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia jų turimų pajėgumų;</p> <p>- subtiekejams šis reikalavimas nenumatytas.</p> <p>- tiekėjui nedraudžiama remtis sutartimi, kurią tiekėjas vykdė ne vienas, bet kartu su kitais ūkio subjektais. Tačiau tokiu atveju turi būti vertinami būtent konkretaus ūkio subjekto, dalyvaujančio viešajame pirkime, atlikti darbai, jų apimtis, vertė, o ne visas vykdytos sutarties objektas.</p>

pastaruosius 5 metus yra ne mažesnė nei nurodyta.	
---	--

***Užsienio šalies tiekėjai** – Europos Sąjungos valstybės narių, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybių, pasirašiusių Europos ekonominės erdvės sutartį, juridiniai asmenys, kitos užsienio organizacijos ir jų padaliniai – turi teisę būti ypatingojo statinio statybos rangovu Lietuvos Respublikos teritorijoje, pripažinus jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti analogiškų statinių statybos veikla. Užsienio šalies tiekėjai turi pareigą kreiptis į SSVA ir gauti teisės pripažinimo dokumentą. Pirkimo vykdytojas, siekdamas įsitikinti, kad galimas laimėtojas yra atsakingas, rūpestingas ir sąžiningas, gali pareikalauti pateikti SSVA pateiktą prašymą (su gavimo (registracijos) žyma) išduoti teisės pripažinimo dokumentą. Užsienio šalies tiekėjai turi siekti teisės pripažinimo dokumentą gauti per įmanomai trumpiausią laiką, t. y., iš anksto parengti ir operatyviai pateikti SSVA visus reikiamus dokumentus, esant poreikiui juos nedelsiant tikslinti, aktyviai bendradarbiauti.

****Užsienio šalies specialistai** – Europos Sąjungos valstybės narių, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybių, pasirašiusių Europos ekonominės erdvės sutartį, piliečiai ir kiti fiziniai asmenys, kurie naudojami Europos Sąjungos teisės aktuose jiems suteiktomis judėjimo valstybėse narėse teisėmis – turi teisę eiti ypatingojo (arba ypatingojo/neypatingojo statinių statybos vadovo / specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas, pripažinus jų kilmės valstybėje turimą teisę eiti analogiškų statinių statybos vadovo / specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas.

TIEKĖJAMS KELIAMI REIKALAVIMAI DĖL APLINKOS APSAUGOS VADYBOS SISTEMOS STANDARTŲ

Tiekėjai turi atitikti šiame priede nustatytus reikalavimus dėl aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi.

Eil. Nr.	Reikalavimas dėl aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi.	Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą
1.	Aplinkos apsaugos vadybos sistemos taikymas		
1.1.	Perkamiems <i>kapitalinio remonto darbams</i> (statybos darbų taikymo sritys: (Bendrieji) apdailos darbai. (Specialieji) statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas, statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas) tiekėjas taiko LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos“ arba Europos Sąjungos aplinkos apsaugos vadybos ir audito sistemą (angl. Eco-Management and Audit Scheme, EMAS) arba kitas aplinkos apsaugos vadybos sistemas, pripažįstamas pagal 2009 m. lapkričio 25 d. Europos Parlamento ir	Nepriklausomos įstaigos išduoto <u>galiojančio</u> ² sertifikato, patvirtinančio, kad tiekėjas laikosi reikalaujamos aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų, skaitmeninė kopija. Perkančioji organizacija pripažįsta lygiaverčius sertifikatus, išduotus kitose valstybėse narėse įsteigtų nepriklausomų įstaigų. Taip pat priima ir kitus	- <i>Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti ūkio subjektų grupės narys (-iai), atsižvelgiant į jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti;</i> - <i>tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais atsižvelgiant į jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti;</i>

² Sertifikatas turi galioti visą sutarties vykdymo laikotarpį

Eil. Nr.	Reikalavimas dėl aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi.	Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą
	<p>Tarybos reglamento (EB) Nr. 1221/2009 dėl organizacijų savanoriškojo Bendrijos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemos (EMAS) taikymo, panaikinancio Reglamentą (EB) Nr. 761/2001 ir Komisijos sprendimus 2001/681/EB bei 2006/193/EB (OL 2009 L 342, p. 1), 45 straipsnį, arba kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba atitinkamus Europos ar tarptautinius sertifikavimo standartus.</p>	<p>lygiaverčius aplinkosaugos vadybos priemonių įrodymus, jeigu tiekėjas įrodo, kad dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių jis negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką.</p> <p>Perkančioji organizacija priima ir kitus tiekėjo lygiaverčių aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymus, kurie patvirtintų, kad jo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus.</p> <p><i>Pateikiamos skaitmeninės dokumentų kopijos.</i></p>	<p>- <i>subtiekėjai turi laikytis reikalaujamų aplinkos apsaugos vadybos priemonių, atsižvelgiant į jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti.</i></p>