






UAB „GROSALTERA“

Aušros al. 68, Šiauliai, Tel. (8 618) 82818,
el. p. raukštikalniene@gmail.com

Statytojas	VšĮ Jonavos ligoninė
Statinio pavadinimas Objektas	Pastatas – Ligoninė Pastatas 7D6/p , UN. Nr. 4699-3003-2070
Pastatų paskirties grupė Pastato paskirtis	Visuomeniniai pastatai Gydymo
Statinio adresas	Žeimių g. 19, Jonavos m. Jonavos r. sav.
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
Projekto pavadinimas	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (unik. Nr. 4699-3003-2070) ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS
Projekto numeris	GA61-07-PRA
Statinio statybos rūšis	Paprastasis remontas (PR)
Statinio projekto etapas	Aprašas (PRA)
Statinio projekto dalis	Bendroji
Byla (knyga)	01-BD
Laida	0
Išleidimo data	2025

Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos dokumento Nr.	
Direktorė	Rima Aukštikalnienė		
PV	Žilvinas Aukštikalnis	34242	
PDV SO	Rima Aukštikalnienė	39213	

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	01-BD	0	Bendroji dalis	
2.	02-KS	0	Skaičiuojamosios kainos nustatymo (pateikiama tik užsakovo komplekte)	

01-BD BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIAIRAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstiniai dokumentai					
	1		Titulinis lapas		1
GA61-07-PRA-PSŽ	1		Projekto sudėties žiniaraštis		2
GA61-07-PRA.DSŽ	1	0	BD dalies dokumentų žiniaraštis		3
GA61-07-PRA.BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai		4
GA61-07-PRA.AR	14	0	Aiškinamasis raštas		5
GA61-07-PRA.TS	50	0	Techninė specifikacija		21
GA61-07-PRA.SZ	6	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis		71
Brėžiniai					
GA61-07-PRA.B-01	1	0	Remontuojamų patalpų planas. Ardymo darbai		77
GA61-07-PRA.B-02	1	0	Remontuojamų patalpų planas.		78
GA61-07-PRA.B-03	1	0	Remontuojamų patalpų planas su vandentiekio tinklais		79
GA61-07-PRA.B-04	1	0	Remontuojamų patalpų planas su nuotekų tinklais		80
GA61-07-PRA.B-05	1	0	Remontuojamų patalpų planas su apšvietimo įrenginiais		81
GA61-07-PRA.B-06	1	0	Remontuojamų patalpų planas su galios elektros įrenginiais		82
GA61-07-PRA.B-07	1	0	Remontuojamų patalpų planas su vėdinimo įrenginiais		83
GA61-07-PRA.B-08	1	0	Remontuojamų patalpų planas su GSS įrenginiais		84
GA61-07-PRA.B-09	1	0	Remontuojamų patalpų planas su elektroninių ryšių įrenginiais		85
GA61-07-PRA.B-10	1	0	Remontuojamų patalpų planas su medicininių dujų tinklais		86
Priedai					
2024-12-10 Sutarties MVP2024/237 priedas	6		Projektavimo užduotis		87
Kiti dokumentai					
20/27970	6		NTR duomenų bazės išrašas		93
2024-12-16 Nr. V-2024/13	2		Įsakymai dėl projekto vadovo paskyrimo		99
34242	1		Kvalifikacijos atestato kopija		101
	2		Projektuotojo privalomojo civilinės atsakomybės draudimo kopija		102
20/27970	25		Kadastrinių matavimų bylos išrašas		104



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	54601	nekeičiama
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,33	nekeičiama
3. sklypo užstatymo tankumas	%	16,10	nekeičiama
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (žmonių skaičius patalpose).	Žm.	15	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	7820,96	Buv. 7824,36
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	5056,93	Buv. 5060,33
3.1 Remontuojamų patalpų plotas*	m ²	56,69	Buv. 53,29
4. Pastato tūris.*	m ³	33411	nekeičiama
5. Aukštų skaičius.	vnt.	6	nekeičiama
6. Pastato aukštis. *	m	19,8	nekeičiama
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	nenustatyta
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		-	nenustatyta
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Žilvinas Aukštikalnis

Atestatas Nr. 34242, 2025-01-15

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.		UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai	DOKUMENTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (unik. Nr. 4699-3003-2070) ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS			
34242	PV	Ž. Aukštikalnis		DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	LAI DA 0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS 1	LAPŲ 1
LT	JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		GA61-07-PRA.BSR			

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAGRINDINIAI PROJEKTO DUOMENYS

- Statinio pavadinimas – Pastatas –ligoninė;
Statinio paskirtis – Gydymo;
Statinio kategorija – Ypatingasis statinys;
Statybos vieta – Žeimių g. 19, LT-40114 Jonavos m., Jonavos r. sav.;
Statytojas – VšĮ Jonavos ligoninė;
Projektuotojas – UAB „Grosaltera“, įm. kodas 302612091, Aušros al. 68, Šiauliai;
Projekto vadovas – Žilvinas Aukštikalnis, Atestatas Nr. 34242; tel. (8 698) 10745;
Statinio projekto rūšis – Paprastojo remonto aprašas.
Statybos rūšis – paprastas remontas.
Projekto ekspertizė – Neprivaloma.

Projektavimas ir remontas finansuojamas Užsakovo (statytojo) lėšomis. Projektavimo darbai vykdomi pagal 2024-12-11 Projektavimo paslaugų sutartį NR. MVP2024/237. Projektavimo darbų etapas – paprastojo remonto aprašas, kurio apimtis nustatyta Užsakovo Statinio projektavimo techninėje užduotyje (Techninėje specifikacijoje) ir pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Remonto darbų projektas rengiamas vadovaujantis privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais (teisę į pastatų valdymą patvirtinančiais dokumentais; technine užduotimi) ir statybos veiklą reglamentuojančiais teisės aktais.

Projekto tikslas – perplanuoti ir suremontuoti dalį antrojo aukšto gydymo paskirties pastato patalpų, pritaikant jas prausyklai ir operacinei, tuo pačiu užtikrinant esminius statinio reikalavimus, pagerinant vidaus patalpų mikroklimatą, prailginant šio pastato eksploatacijos trukmę. Pastato paprastojo remonto projektas rengiamas vienu etapu.



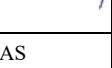
2. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

Statinio projektavimo techninė užduotis (Techninė specifikacija) 2024-12-10 sutarties priedas;

2022 m. rugpjūčio 9 d. NTR duomenų bazės išrašas, registro Nr. 20/27970 (pastatų);

2024 m. birželio 6 d. NTR centrinio duomenų banko išrašas Nr. 44/2536484;

Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla.

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.		UAB “Grosaltera” Aušros al. 68, Šiauliai		DOKUMENTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (unik. Nr. 4699-3003-2070) ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAGRASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. Aukštikalnis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
39213	PDV SO	R. Aukštikalnienė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
					0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ			GA61-07-PRA.AR	LAPŲ
					1
					14

3. NORMINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS REMIANTIS RENGIAMAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR Statybos įstatymas;

Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;

STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas.

Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai;

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;

STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;

STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;

STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;

STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;

2010 gruodžio 7 d. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2016 kovo 3 d. aktuali redakcija);

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;

Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;

Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės;

Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;

Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės;

Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės;

HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;

HN 35:2007 Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpoje ore;

HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;

Stacionariųjų kompresorių, oro ir dujų vamzdinių eksploatavimo taisyklės;

Medicininis dujų vamzdinių sistemų. ISO 7396:1-2016;

LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai;

LR Atliekų tvarkymo taisyklės;

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	14	0

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

Microsoft Office Home and Business 2010;

AutoCAD 2024.

4. ESAMA SITUACIJA

Žemės sklypas

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Žemės naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Žemės sklypo kadastrinis numeris ir kadastro vietovės pavadinimas – 4610/0010:73 Jonavos m. k. v., unikalus Nr. 4400-5266-2878. Sklypo savininkas – Lietuvos Respublika, patikėtinis – Jonavos rajono savivaldybė. Bendras žemės sklypo plotas – 5,4601 ha, užstatyta teritorija – 5,4601 ha. Pagal 2011-07-11 d. sudarytą Panaudos sutartį Nr. 5SUN-23 su pakeitimais dalis sklypo (1,477 ha) perduota panaudos gavėjui VšĮ Jonavos ligoninė.



Sklypo vieta teritorijoje. Šaltinis – VĮ Registrų centras.

Žemės sklype yra gydymo paskirties pastatų kompleksas, sandėliavimo paskirties pastatas ir kiti inžineriniai statiniai.

Esamas pastatas

Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį. Statinio rodikliai.

Pastatas –**ligoninė**, unikalus Nr. 4699-3003-2070 – šešių aukštų su rūsiu po dalimi pastato;

Pažymėjimas plane – 7D6/p;

Bendras plotas – 7824,36 m²;

Pagrindinis plotas – 5060,33 m²;

Užstatytas plotas – 2747 m²;

Tūris - 33411 m³.

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	14	0

Pastaba. Pagrindiniai rodikliai pateikti iš nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo 2022-08-09, Reg. Nr. 20/27970 ir kadastrinių matavimų bylos.

Esamas pastatas yra šešių aukštų su rūsiu po dalimi pastato, susidedantis iš kelių stačiakampės formos korpusų. Pastato gabaritai plane 124,20 x 43,90 m, aukštis – 19,80 m. Cokolio altitudė – 73,15 m.



Remontuojamų patalpų korpusas. Šaltinis – VĮ Registrų centras.

Pastatas pastatytas 1972 m., modernizuotas 2011 m. Pastato pamatai po laikančiomis sienomis – surenkami betoniniai. Lauko sienos – trisluoksnių gelžbetoninių plokščių ir keraminių plytų mūro. Vidaus laikančios sienos yra 250 mm arba 400 mm storio, nelaikančios sienos - 100 mm storio plytų mūro, tinkuotos. Pastato tarpaukštiniai perdengimai – kiaurymėtujų 220 mm gelžbetoninių plokščių. Pastato stogas – sutapdintas, papildomai apšiltintas, dengtas rulonine bitumine danga. Grindys – PVC arba keraminių plytelių danga. Laikančiųjų konstrukcijų statybos produktų degumo klasės A2-s1, d0. Pastato langai pakeisti į PVC profilių langus su vienkameriniu stiklo paketu, lauko durys – PVC profilių. Pastato vidaus patalpų aukštis – 3,00 m. Patalpose, kuriose įrengtos pakabinamosios lubos, aukštis – 2,70 m. Pastato energinio naudingumo klasė – B.

Laikančiųjų konstrukcijų būklė yra gera. Pastato stogo, sienų, pamatų, langų ir durų šiluminės techninės charakteristikos atitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus.

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statytojo pateikta Statinio projektavimo technine užduotimi (Technine specifikacija), statybos techniniais reglamentais. Remontuojamos patalpos yra antrajame aukšte, operaciniuose korpusuose. Remontuojamų patalpų bendras plotas – 42,77 m². Projektu numatomas patalpų perplanavimas, paprastojo remonto darbai, kuriais bus įrengta operacinė, pagerintos personalo darbo sąlygos. Patalpų plotas po remonto – 44,04 m².

Sklypo sprendiniai

Statybos darbai sklype neprojektuojami.

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	14	0

Patalpų remonto sprendiniai

Demontavimo darbai. Remontuojamose patalpose ardoma dalis pertvarų, demontuojami sanitariniai prietaisai, dalis įrangos. Demontuojamos visos durys, lubų apdaila, grindų danga. Nuo sienų nuardomos plytelės, nuvalomi atsilupę dažai (žr. brėžinį GA61-07-PRA.B-01).

Patalpų perplanavimas. Įrengiamos naujos pertvaros, taip suformuojant naujas patalpas. Naujos projektuojamų patalpų pertvaros įrengiamos iš gipso kartono plokščių sistemų su 50 mm mineralinės vatos užpildu ir aliuminio profilių sistemų, įstiklintų saugiu stiklu. Gipskartonio pertvaroms įrengiamas karkasas iš 50 mm pločio cinkuotų plieninių profilių. Prie karkaso tvirtinami du sluoksniai didelio tankio garsą izoliuojančių gipso kartono plokščių ($\geq 12,5$ mm + 12,5 mm) iš sausų patalpų pusės ir du sluoksniai drėgmei atsparių gipso kartono plokščių ($\geq 12,5$ mm + 12,5 mm) iš drėgnų patalpų pusės. Detalus patalpų išplanavimas pateiktas aukšto plane, Žr. brėžinį GA61-07-PRA.B-02.

Visose remonto apimtyje esančiose patalpose numatomas pilnas apdailos atnaujinimas – sienų, grindų ir lubų, žr. architektūrinę dalį. Montuojamos naujos slankiojančios pusiau automatinio būdu (kojinis jungiklis) valdomos durys.

Patalpoje Nr. 2-66 įrengiama lubinė, mechaniniu būdu valdoma konsolė su elektros, deguonies ir suspausto oro rozetėmis.

Inžinerinės sistemos

Šildymas

Sistemos pertvarkymas neprojektuojamas, sprendiniai paliekami esami..

Vėdinimas

Atvedami oro tiekimo ir ištraukimo ortakiai į patalpą Nr. 2-66 nuo koridoriuje Nr. 2-69 esančių magistralinių ortakių. Keičiami sieniniai oro ištraukimo ventiliatoriai patalpoje Nr. 2-61.

Vandentiekis nuotekos

Demontuojami esami sanitariniai prietaisai. Montuojami nauji nerūdijančio plieno chirurginiai praustuvai su sieniniais chirurginiais čiaupais patalpoje Nr. 2-61. Montuojami nauji vandentiekio vamzdiniai nuo magistralių iki sanitarinių prietaisų. Vamzdynas įrengiamas daugiasluoksniais vamzdžiais grindyse ir sienose. Karšto vandentiekio vamzdynas izoliuojamas pūsto polietileno kevalais. Grindyse vamzdyno atšakos klojamos šarve.

Nuotekos

Demontuojami esami nuotekų vamzdynai. Montuojami nauji nuotekų vamzdynai nuo stovų/nuotakų iki sanitarinių prietaisų. Vamzdynai įrengiami grindyse. Vamzdynas įrengiamas iš PVC (polivinilchloridinių) d40, d50 movinių vamzdžių. Nuotakynas klojamas su ne mažesniu 0,02 nuolydžiu į išvadų pusę.

Elektrotechnika

I grupės vartotojams, kuriems numatomas rezervinio maitinimo akumulatorius arba nepertraukiamo maitinimo šaltinis, priskiriami gaisro aptikimo ir signalizavimo centralė, evakuacinis ir avarinis apšvietimas. Šie sprendiniai paliekami esami.

Patalpų norminė apšvieta parinkta vadovaujantis HN 98:2014 reikalavimais, atsižvelgiant į LST EN 12464 – 1:2021 nuostatas. Patalpų apšvietimas visose patalpose numatytas LED šviestuvais. Patalpoje Nr. 2-61 apšvietimas valdomas judesio jutikliu, kitur - rankinis valdymas. Visose patalpose su pakabinamomis lubomis

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	14	0

numatyti įleidžiami šviestuvai. Patalpoje Nr. 2-66 numatomas lubinis konsolinis šviestuvas (įsigyjamas atskiru projektu), iki jo atvedamas kabelis.

Kištukiniai lizdai prijungiami per skirtuminės srovės apsauginius įtaisus. Patalpoje Nr. 2-66 įrengiama lubinė, mechaniniu būdu valdoma konsolė su elektros rozetėmis. Patalpos Nr. 2-61 sieninis ventiliatorius, maitinamas iš tos patalpos apšvietimo tinklo ir sublokuotas su apšvietimo jungikliu. Įžeminimui naudojama esama įžeminimo sistema. Kabelius iki elektros energijos ėmėjų numatyta kloti apsauginiuose vamzdžiuose sienoje arba virš pakabinamų lubų.

Remontuojamų patalpų kištukiniai lizdai ir apšvietimas jungiami prie atitinkamų grupių skyduose SS-2 ir SS-3 (patalpa Nr. 2-71).

Elektroniniai ryšiai

Įvadiniai tinklai esami. Kompiuterių tinklas prijungiamas prie esamo tinklo patalpoje Nr. 2-69.

Numatomas kompleksinis elektroninių ryšių tinklas patalpoje Nr. 2-66. Projektuojamas 6 kategorijos kompiuterių tinklas – žvaigždės topologija, 1000Base-T tipas, greitaveika – 1000 Mbps. Kompiuterių tinklo lizdai RJ45 numatomi montuoti sienose, lubose. Kabeliai nuo lizdų prijungiami prie maršrutizatoriaus/perėjimo patalpoje Nr. 2-69.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Projektuojamose patalpose sumontuota adresuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (A tipo) visose gaisrui pavojingose patalpose. Visose remontuojamose patalpose, kuriose yra tikimybė gaisrui kilti, projektuojami nauji adresuojami dūmų detektoriai. Detektoriai jungiami į esamą kilpą. Kiti sistemos elementai – adresuojami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai, vidinė sirena koridoriuje – paliekami esami. Sistemų atjungimo kilus gaisrui sprendiniai nekeičiami. Kai atstumas nuo pakabinamų lubų iki perdangos yra daugiau negu 0,4 m, įrengiami papildomi dūmų detektoriai virš pakabinamų lubų, po pakabinamomis lubomis įrengiami detektorių darbingumo LED indikatoriai.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrenginių sujungimas numatytas kabeliu Cu 2x1,0 mm² E60. Kabeliai montuojami įveriant į apsauginį vamzdį. Lubose kabeliai tiesiami virš pakabinamų lubų arba perdangos plokščių ertmėse. Visi perėjimai per sienas bei perdangas užtaisomi priešgaisrine kabelių sandarinimo medžiaga.

Medicininės dujos

Projektuojamas medicininį dujų tiekimas į patalpą Nr. 2-66. Deguonies tiekimas užtikrinamas deguonies saugyklos ir balionų saugyklos ligoninės teritorijoje.

Įrengiama lubinė, mechaniniu būdu valdoma konsolė su deguonies ir suspausto oro movomis. Deguonies ir suspausto oro sistemų slėgis – 5 bar. Tiekimo vamzdynas įrengiamas iš varinių vamzdelių. Tiekimo vamzdynai atvedami nuo esamų tinklų, esančių patalpoje Nr. 2-69.

6. POVEIKIS APLINKAI IR DARBUOTOJAMS

Patalpos suprojektuotos taip, kad bus užtikrintos tinkamos patalpose esančių asmenų higienos sąlygos. Nekils grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesų nepažeidžia, kadangi remonto darbai projektuojami esamo pastato viduje.

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	14	0

7. GAISRINĖ SAUGA

Bendrosios nuostatos

Statiniui keliami gaisrinės saugos reikalavimai, nurodyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose, (toliau GSPR); Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklėse, (toliau VSGST); Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklėse, (toliau VĖDSGST), STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, Bendrosiose gaisrinės saugos taisyklėse, (toliau BGST) ir kituose normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.

Statinio gaisrinei saugai keliami tokie reikalavimai, kad kilus gaisrui:

- a) statinio laikančios konstrukcijos nustatytą laiką išlaiko jas veikiančias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas;
- b) ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- c) ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- d) sudaroma galimybė žmonėms saugiai išėiti iš statinio arba juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- e) pradeda veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo sistemos;
- f) ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Pastato statybos rūšis – paprastasis remontas. Statinio projekto rūšis – pastato paprastojo remonto aprašas. Remonto darbų metu įrengiami konstrukcijų elementai – naujos pertvaros, grindų, sienų ir lubų dangos turi atitikti projekte nurodytas specifikacijas ir galiojančius statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Esamas pastatas

Pastato paskirtis - gydymo (P.2.12 funkcinė grupė). Perplanuojamos ir remontuojamos gydymo paskirties patalpos, pritaikant numatomoms veikloms. Pastato atsparumo ugniai laipsnis – I, gaisro apkrovos kategorija – 3. Bendras pastato tūris – 33411 m³, plotas – 7824,36m². Pastato aukštis – 19,8 m. Aukštų skaičius – 6. Yra rūšys po dalimi pastato. Aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių automobilių privažiavimo vietos – 16,7 m. Žmonių skaičius vienu metu remontuojamose patalpose – iki 10, pastate – iki 300. Projektuojamas patalpų pertvarkymas pastato bendrųjų rodiklių nekeičia.

Gaisro apkrova

Gaisro apkrova yra 3 kategorijos, nekeičiama ir toliau nenagrinėjama.

Remonto apimtimi nėra keičiamos pastato laikančiosios konstrukcijos, todėl konstrukcijų atsparumo ugniai reikalavimai lieka esami ir nenagrinėjami.

Gaisrinis skyrius

Patalpų pertvarkymas pastato ploto nedidina. Remonto apimtyje pastate gaisrinių skyrių skaičius lieka esamas ir į papildomus gaisrinius skyrius nedalinamas.

Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės, gaisro ribojimas pastato viduje

Pastato konstrukcijos, užtikrinančios mechaninį pastovumą ir patvarumą, turinčios apsaugos ir atskyrimo funkcijas, yra iš ne žemesnės kaip A1-s1, d0 ir A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų. Esamų lubų ir sienų apdailos degumo klasė A1-s1, d0 ir A2-s1, d0, grindų dangos degumo klasė A1_{FI}-s1, C_{FI}-s2. Naujai įrengiamų pertvarų degumo klasė A2-s1, d0. Naujų lubų ir sienų apdailai naudojamų statybos produktų degumo klasė ne

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	14	0

žemesnė kaip A2-s1, d0, grindų dangos degumo klasė – B_{FI}-s1, C_{FI}-s1 (PVC danga). Vidaus instaliacijai projektuojami kabeliai, kurių klasė ne žemesnė kaip D_{ca}, s2, d2, a2 pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą. Evakuacijos keliuose (koridoriai, tambūrai, fojė) projektuojami kabeliai, kurių klasė ne žemesnė kaip C_{ca}, s1, d1, a1 pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą. Gaisrinės saugos inžinerinėms sistemoms naudojami kabeliai, kurie užtikrina tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu. Kabeliai tiesiami instaliaciniame vamzdyje.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

<i>Patalpos</i>	<i>Konstrukcijos</i>	<i>Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis</i>
		II
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Ligoninės (išskyrus evakavimo(si) kelius)	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų	sienos ir lubos	D-s2, d2
	grindys	D _{FL} -s1
Rūšiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1

(1) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

Angos EI 45 atsparumo ugniai pertvarose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užpildomos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis, kurių atsparumas ugniai turi būti ne žemesnis kaip EI 45.

Gaisro plitimo ribojimas į gretimus pastatus

Sprendiniai lieka esami ir toliau nenagrinėjami.

Gaisrinės technikos judėjimas

Sprendiniai lieka esami ir toliau nenagrinėjami.

Išorinis gaisrų gesinimas

Sprendiniai lieka esami ir toliau nenagrinėjami.

Vidaus gaisrinio vandentiekio ir stacionarioji gaisrų gesinimo sistemos

Patalpų perplanavimas nekeičia pastato charakteristikų, įtakančių sistemų išdėstymą. Sprendiniai lieka esami ir toliau nenagrinėjami.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos

Projektuojamose patalpose numatoma adresuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (A tipo) visose gaisrui pavojingose patalpose. Visose patalpose, kuriose yra tikimybė gaisrui kilti, numatyti adresuojami dūmų detektoriai, prie evakuacinių išėjimo durų – adresuojamas ranka valdomas pavojaus signalizavimo įtaisas. Pastato viduje apie gaisro pavojų įspėja vidinė sirena koridoriuje. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	14	0

centralė sujungiama su centralizuotu stebėjimo pultu komunikatoriaus pagalba. Pavojaus signalas taip pat perduodamas atsakingam asmeniui.

Dūmų šalinimo sistemos

Neįrengiamos.

Žaibosaugos sistemų įrengimo gaisrinės saugos sprendiniai

Sprendiniai lieka esami ir toliau nenagrinėjami.

Pirminės gaisrų gesinimo priemonės

Patalpų perplanavimas nekeičia pastato charakteristikų, įtakančių gesintuvų išdėstymą. Sprendiniai lieka esami.

Gaisro klasė – A. Gesintuvų skaičius nustatomas, vadovaujantis BGST 5 priedo 2 lentele.

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojama sis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio– vandens mišinio – litrais)		
			2 kg (l)	4 kg (l)	6 kg (l)
2.	Visuomeninės patalpos:				
2.2.	Gydymo paskirties	400 m ²	4	3	2

Žmonių evakavimas(is)

Patalpų perplanavimas nekeičia evakuacijos kelių ilgio, pločio ir aukščio. Žmonių skaičius pastate nesikeičia, todėl sprendiniai lieka esami ir toliau nenagrinėjami.

8. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Pagrindiniai nurodymai

Statybos darbų trukmė – ne ilgesnė kaip 6 savaitės. Remonto darbai privalo būti vykdomi, nenutraukiant įstaigos veiklos, t. y. teikiant sveikatos priežiūros paslaugas (veikiant operacinėms). Darbai privalo būti vykdomi sekančia seka:

1. Demontuojamos pertvaros tarp patalpų Nr. 2-61, Nr. 2-62, Nr. 2-63 ir Nr. 2-69 (brėžinys GA61-07-PRA.B-01).
2. Pilnai įrengiama ir atiduodama eksploatacijai prausykla – patalpa Nr. 2-61, įskaitant ir automatinių durų į ją montavimą (brėžinys GA61-07-PRA.B-02)
3. Demontuojama pertvara tarp patalpų Nr. 2-66 ir Nr. 2-67, sanitariniai prietaisai (brėžinys GA61-07-PRA.B-01).
4. Atliekami inžinerinės įrangos atvedimo į patalpą Nr. 2-66 darbai, apdailos, aliuminio profilių vitrinos, automatinių durų montavimo darbai patalpoje Nr. 2-69.
5. Įrengiama patalpa Nr. 2-66 (brėžinys GA61-07-PRA.B-02).

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	14	0

Įrengiant prausyklą Nr. 2-61, atliekų šalinimas ir medžiagų tiekimas turi būti vykdomas per patalpos Nr. 2-57 langą. Remontuojant patalpas Nr. 2-66 ir Nr. 2-69, atliekų šalinimas ir medžiagų tiekimas turi būti vykdomas per patalpos Nr. 2-66 langą.

Pasiruošimas statybai ir statybos darbų organizavimas

Statybos darbų pradžia derinama su Užsakovu. Įstaigos veikla statybos darbų vykdymo metu nenutraukiama ir neapribojama. Statybos darbai vyks operacinėms funkcionuojant.

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija (statybos darbų technologijos projektas). Rangovas privalo parengti technologinį projektą pagal įmonės statybos taisykles. Suderinęs su Užsakovu, Rangovas parengtame darbų vykdymo technologiniame projekte gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo dalyje priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų. Statybos darbų technologijos projekto ekspertizės atlikti nereikia.

Iki statybos darbų pradžios, būtina atlikti sekančius paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- aptverti statybos zoną laikina tvora (lauke), užuolaidomis/laikinomis atitvaromis pagal statybos plane nurodytą kontūrą;
- paruošti laikinas sandėliavimo vietas;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;
- kai statybvietėje numatomas darbas trunka ilgiau nei 30 darbo dienų ir tuo pačiu metu dirba ne mažiau nei 20 darbuotojų, prieš įrengiant statybvietę statytojas ir rangovas turi parengti darbuotojų saugos ir sveikatos planą ir ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki darbų pradžios privalo išsiusti Valstybės darbo inspekcijos inspektavimo (teritoriniam) skyriui pranešimą;
- atliekant statybos darbus, kai veikia labai pavojingi rizikos veiksniai, rangovas tiems darbams parengia technologijos projektą ar technologines korteles. Jei tokio pobūdžio yra tik dalis darbų, technologinės lentelės rengiamos tik tai darbų daliai;
- privaloma paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos koordinatorių, jei dirba daugiau kaip vienas rangovas/subrangovas;
- nepradėti statybvietės įrengimo darbų, kol neparengtas saugos ir sveikatos darbe priemonių planas;
- įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti Užsakovui.

Statybos metu statybvietėje darbdavys privalo užtikrinti:

- tvarką ir švarą;
- tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgdamas į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei nustatydamas judėjimo kelius arba zonas;
- saugias įvairių medžiagų naudojimo ir tvarkymo sąlygas;
- darbo įrenginių ir įrangos techninę priežiūrą, jų patikrinimą prieš naudojimą ir reguliarią kontrolę, siekdamas pašalinti trūkumus, galinčius pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai;

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	14	0

- įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą; jei tai ypač pavojingos žaliavos arba medžiagos – tokių vietų ženklumą;
- kad pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
- kad pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos ir darbuotojai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos priemonėmis;
- objekte būtų vaistinėle su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmos pagalbos priemonės;
- panaudotų pavojingų medžiagų tinkamą rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;
- statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;
- statybos darbų technologijos ir darbo projektuose numatytų darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;
- bendradarbiavimą tarp darbdavių, tarp savarankiškai dirbančių asmenų bei tarp darbdavių ir savarankiškai dirbančių asmenų;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už visų darbo saugos reikalavimų įvykdymą.

Reikalavimai statybos darbų technologijai

Rangovas yra atsakingas už visų statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti LR teisės kituose nustatyti reikalavimai, neapribojama įstaigos veikla.

Visi darbai turi būti atliekami, taikant bendrai naudojamus saugius ir patikimus darbo metodus, kvalifikuotą ir patyrusią darbo jėgą. Esami veikiančios inžineriniai tinklai ir susisiekimo komunikacijų dangos statybos metu neturi būti pažeisti. Statybos metu pažeista dangų konstrukcija privalo būti atstatyta, naudojant tokias pačias medžiagas. Konstrukcijos statybos darbų metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos iki tol, kol bus suformuotas laikantysis karkasas. Išramstymo sprendiniai detalizuojami statybos darbų technologiniame projekte. Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį

Statybos darbų trukmė

Statybos darbų trukmė – ne ilgesnė kaip 6 savaitės. Statybos darbai į etapus neskirstomi. Darbų zonoje Rangovas privalo dirbti nestabdant įstaigos veiklos arba prisiderinant prie įstaigos darbo pertraukų. Inžinerinių sistemų atjungimas galimas laikinas – naujų vamzdinių prijungimo momentui. Tuomet Rangovas turi kreiptis į Užsakovą ir suderinti atjungimo darbus. Apie numatomą elektros energijos, vandens ar šildymo nutraukimą, Rangovas turi pranešti iš anksto Užsakovui (Statytojui).

Statybos ribojimas, dalinis konservavimas nenumatomas. Technologinės pertraukos yra statybos darbų technologijos proceso dalis ir turi būti įvertintos statybos darbų technologijos projekte.

Darbų koordinavimas

Rangovas atsakingas už darbų statybvietyje koordinavimą su Užsakovu, tiekėjais ir kitais subrangovais. Statybvietyje dirbant daugiau kaip vienam rangovui/subrangovui, paskiriamas statybos darbų saugos darbe koordinatorius. Rangovas statybos darbų vykdymo metu užtikrina, kad darbai vyktų tinkamai ir pagal Projekto sprendinius. Turi būti užtikrinta, kad statybos objekte montuojama įranga būtų išdėstyta tvarkingai ir vienodai. Tokios įrangos padėtis tikslinama ir derinama vietoje prieš pradėdant montavimo/instaliavimo darbus. Visi darbai

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	14	0

turi būti atliekami pagal projektinėje dokumentacijoje ir/arba gamintojo instrukcijose pateiktus nurodymus bei taikant patikimus darbo metodus. Mobiliais telefonais naudojasi statybos vadovas, vykdytojai, meistras, ir kt. Atsitikus nelaimėi, kuo skubiau informuojamas Užsakovas, Rangovo vadovai ir darbuotojai bei specialiosios tarnybos.

Reikalavimai įrangai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Darbuotojams išduodamos darbo priemonės turi būti techniškai tvarkingos, tikrinamos ir taisomos gamintojo instrukcijoje nustatyta tvarka ir atitikti joms taikomus teisės aktų reikalavimus. Vertikalaus kėlimo įrankiai ir mechanizmai naudojami medžiagų pakėlimui į aukštį (pvz.: virvės, kabliai, karabinai, kėlimo gervės, statybiniai keltuvai ir kt.) turi būti techniškai tvarkingi. Potencialiai pavojingus įrenginius galima naudoti, kai jie laiku patikrinti įgaliotos įrenginių techninės būklės tikrinimo įstaigos. Draudžiama naudoti kenksmingas aplinkai medžiagas. Visa statybos aikštelėje esanti technika ir įrenginiai griežtai prižiūrimi ir tvarkomi, kad nebūtų teršiama aplinka. Iš statybos aikštelės išvažiuojančio transporto ir kitų mechanizmų ratai turi būti švarūs. Statybos darbų atlikimą organizuoti vadovaujantis taisyklėmis ir pasirengus technologines korteles atskiriems statybos darbams atlikti.

Statybinės medžiagos

Statybinės medžiagos atvežamos autotransportu į statybvietę iš Rangovo/tiekėjų sandėlių ir medžiagų sandėliavimo vietų pagal darbų vykdymo grafiką, vengiant nereikalingo saugojimo statybos darbų zonoje, ir iškraunamos rankiniu būdu ar mechanizuotai. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais. Medžiagų sandėliavimas statybos darbų zonoje atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas. Sandėliuoti medžiagas ir gaminius lauke virš esamų inžinerinių tinklų arba pravažiuojimo zonoje draudžiama. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus parametrus ir turi būti nauji. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- paskirties nuoroda;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

Apsirūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais. Nuotekų šalinimas statybos metu

Suderinus su Užsakovu teisinės, organizacinės, techninės priemonės remonto darbų zona elektros energija ir vandeniu bus aprūpinama iš pastatų sistemos. Visi laikini prisijungimai prie esamų inžinerinių tinklų turi būti suderinti su Užsakovu.

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	14	0

Statybos objekte yra reikalinga elektros inžinerinė įranga statybos darbams atlikti. Remonto darbų aprūpinama 380/220V įtampos kintamąja elektros energija (380 V elektros varikliams ir kitiems elektros jėgos įrenginiams, 220 V- apšvietimui, elektriniams įrankiams).

Bandymai

Atliekami projekto techninėse specifikacijose nurodyti bandymai. Bandymų trukmė numatoma statybos darbų technologijos projekte. Jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Statybos darbų zonos aptvėrimas

Statybos darbų zona aptveriamą laikina tvora (lauke), užuolaidomis/laikinomis atitvaromis perimetru. Aptvertoje vietoje sandėliuojamos medžiagos, įrengtos laikinos darbininkų ir darbų vadovų patalpos su med. punktu, WC (gali būti naudojamos esamos buitinės patalpos pagal sutartį su Užsakovu), priešgaisrinis skydas, atliekų konteineriai. Įėjimai į statybvieta uždaromi, kad pašaliniai asmenys nepatektų į ją. Remonto darbai vykdomi pastato viduje, transporto judėjimas vyks esamais asfaltuotais keliais. Statybvieta apšviečiama nuo esamo teritorijos apšvietimo. Privažiavimui prie statybos darbų zonos naudojami esami įvažiavimai į sklypą.

Atliekų tvarkymas

PRELIMINARŪS SUSIDARYSIANČIŲ ATLIEKŲ KIEKIAI

17 00	STATYBINĖS IR GRIOVIMO (ĮSKAITANT KELIŲ TIESIMĄ) ATLIEKOS		
17 01	betonas, plytos, čerpės, keramika ir medžiagos gipso pagrindu		Mato vnt.
	17 01 01	betonas	0,5 t
	17 01 02	plytos	–
	17 01 03	čerpės ir keramika	0,1 t
	17 01 06	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai arba atskiros frakcijos, kuriuose yra pavojingųjų medžiagų	–
	17 01 07	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	7,9 t
17 02	medis, stiklas ir plastmasė		–
	17 02 01	medis	–
	17 02 02	stiklas	0,1 t
	17 02 03	plastikas	0,1 t
17 04	metalai (įskaitant lydinius)		
	17 04 01	varis, bronzos, žalvaris	–
	17 04 02	aliuminis	0,01 t
	17 04 03	švinas	–
	17 04 04	cinkas	–
	17 04 05	geležis ir plienas	1,0 t
	17 04 06	alavas	–
	17 04 07	metalų mišiniai	0,05 t
	17 04 10	kabėliai, kuriuose yra alyvos, akmenų anglių dervos ir kitų pavojingųjų medžiagų	–
	17 04 11	kabėliai, nenurodyti 17 04 10	0,05 t
17 06	izoliacinės medžiagos		
	17 06 01	izoliacinės medžiagos, kuriuose yra asbesto	–
	17 06 03	kitos izoliacinės medžiagos, kuriuose yra pavojingųjų	–

		medžiagų arba kurios iš jų sudarytos	
	17 06 04	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	0,2 t
	17 06 05	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	–
17 08	gipso izoliacinės statybinės medžiagos		
	17 08 01	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, užterštos pavojingosiomis medžiagomis	–
	17 08 02	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, nenurodytos 17 08 01	0,1 t
17 09	kitos statybinės ir griovimo atliekos		
	17 09 01	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	–
	17 09 02	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra PCB (pvz., hermetikų, kuriuose yra PCB, polimerinės dangos, kurioje yra PCB, hermetiškų glazūravimo gaminių, kuriuose yra PCB, kondensatorių, kuriuose yra PCB)	–
	17 09 03	kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingųjų medžiagų	–
	17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	1,5 t
	16 02 14 03	lempos	0,01 t

Viso pastato statybos metu planuojamas susidarantių atliekų kiekis ~ 11,62 t.

Prieš pradėdant darbus Rangovas sudaro sutartį su statybinės atliekas tvarkančia įmone dėl statybinių atliekų perdavimo šiai įmonei. Statybos metu numatomos tik statybinės neorganinės atliekos, kurios rūšiuojamos vadovaujantis Jonavos rajono savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo taisyklėmis. Statybinės atliekos, susidariusios statybos metu ir nepanaudotos naujų konstrukcijų įrengimui, rankiniu ar mechaniniu būdu pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdirbimo įmonės nurodytą atliekų šalinimo vietą ar utilizavimo vietą. Statybinių atliekų turėtojas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nepriimtas statybinės atliekas turi perduoti kitam atliekų tvarkytojui. Statybinės atliekos turi būti pašalintos ir/ar perdirbtos vadovaujantis LR atliekų tvarkymo įstatymu, Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Po remonto darbų atliekamas profesionalus patalpų valymas. Patalpos ir pastatas paliekami švarūs ir su veikiančiomis sistemomis.

9. BENDROSIOS PASTABOS

Darbai apima statybą ir montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti bendrosios dalies specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai. Žodžiai “pilnas įrengimas” reiškia ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus projekte/aprašė, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui. Rangovas turi užtikrinti pilną darbų įvykdymą.

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	14	0

ARCHITEKTŪRINĖS DALIES TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

TURINYS

1. TS-01 Bendrieji nurodymai.
2. TS-02 Ardymo ir išmontavimo darbai.
3. TS-03 Betonavimo darbai.
4. TS-04 Gipskartonio pertvaros.
5. TS-05 Tinkavimas.
6. TS-06 Glaistymas.
7. TS-07 Dažymas.
8. TS-08 Durys ir vitrinos.
9. TS-09 Pakabinamos segmentinės lubos.
10. TS-10 PVC grindų danga.
11. TS-11 Vandentiekis.
12. TS-12 Buitinis nuotakynas.
13. TS-13 Elektrotechnika.
14. TS-14 Gaisro aptikimo sistema.
15. TS-15 Elektroniniai ryšiai.
16. TS-16 Medicininės dujos.
17. TS-17 Vėdinimas.
18. TS-18 Lubinė konsolė.

TS-01 Bendrieji nurodymai darbų vykdymui ir medžiagoms

1. Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus;

2. Darbai vykdomi, su statytoju suderinus darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

0	2025-01	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Grosaltera“ Aušros al. 68, Šiauliai		PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (unik. Nr. 4699-3003-2070) ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS	 DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			LAIDA 0	
			TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		DOKUMENTO ŽYMUO GA61-07-PRA.TS	LAPAS 1
				LAPŲ 50



3. Medžiagos ir statybos produktai, nurodyti Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė (LR aplinkos ministro 2018 m. birželio 27 d. įsakymas Nr.D1-601) ir turintys darniąsias technines specifikacijas, turi turėti gamintojo išduotą eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą kaip nustatyta produkto darniojoje techninėje specifikacijoje vadovaujantis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EE, nustatyta tvarka. Tiekiami statybos produktai ir medžiagos, nurodyti Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė (LR aplinkos ministro 2018 m. birželio 27 d. įsakymas Nr.D1-601) ir neturintys darniųjų techninių specifikacijų, turi turėti gamintojo išduotą eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. įsakymu Nr. D1-901, reikalavimais. Įgyvendinant projektą nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose/projekto sprendiniuose. Darant pakeitimus gaunamas raštiškas Statytojo/Užsakovo/Užsakovo konsultanto, techninio prižiūrėtojo sutikimas.

4. Statybos produktų, nurodytų Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė ir turinčių darniąsias technines specifikacijas, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal darniąsias technines specifikacijas ir jose nurodytas eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemas, vadovaujantis Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatyta tvarka. Statybos produktų, nurodytų Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė ir neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė nurodytas eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemas ir technines specifikacijas, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 nustatyta tvarka.

5. Betono tikrinimas atliekamas pagal LST EN 206-1, skiedinių užpildų tikrinimas turi būti vykdomas pagal LST EN 13139 (2+), betono užpildų pagal LST EN 12620 (2+), nesurištieji mišiniai - skaldos ir žvyro pagrindo sluoksniams, apsauginiams šalčiui atspariems sluoksniams ir šalčiui nejautrių medžiagų sluoksniams, pagrindo sluoksniams pagal LST EN 13285, LST EN 13286-2, LST 1360-5, LST EN 933-1, LST EN 932-1, 2, (2+), išorės ir vidaus tinko skiediniai pagal LST EN 998-1, LST L 1413.11 (4), išlyginamojo grindų sluoksnio rišikliai, kompoziciniai rišikliai ir gamykliniai mišiniai kalcio sulfato pagrindu pagal LST EN 13454-1 (1, 3, 4), reikalavimus.

6. Statinio statybai naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti neigiamą poveikį aplinkai ar sukelti grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.

7. Naudojami statybos produktai turi atitikti aiškinamajame rašte, jo techninėse specifikacijose nustatytus bei statybos reglamentų keliamus statybos produkto degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai, jų įvertinimas nurodomi atskirų darbų specifikacijose.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	50	0



8. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje arba importuojamiems produktams turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinių gamintojų – įmonėms paruošti standartai. Reikalavimai medžiagų degumo klasėms:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Ligoninės	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais

9. Darbai vykdomi vadovaujantis atskirų darbų specifikacijose nurodytais statybos techniniais reglamentais, standartais LST L, LST EN, gamintojų nustatytais instrukcijomis darbu su medžiagomis, gaminiais bei įrenginiais.

10. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, pastatas (dalis) turi būti tinkamas tolesnei eksploatacijai. Po statybos darbų įgyvendinimo neturi pablogėti kitų pastatų (dalių) ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

11. Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

12. Sąnaudų kiekių žiniaraščiuose nurodyti projekto dalies sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai.

13. Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) statinio projektuotojo pavedimu atlieka statinio projekto rengėjas pagal statytojo (Užsakovo) ir statinio projektuotojo statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį (STR 1.06.01:2016), kurioje turi būti nurodytas paslėptų darbų, kurių priėmimo turi dalyvauti projektuotojas, sąrašas.

14. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų. Vykdam statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

15. Iki statybos darbų pradžios ir statybos metu būtini parengti dokumentai: darbo projekto brėžiniai, statybos darbų technologijos projektas.

16. Atlikus darbus turi būti pateikti paslėptų darbų ir konstrukcijų aktai, lauko inžinerinių sistemų išpildomieji brėžiniai, panaudotų medžiagų, konstrukcijų sertifikatai, deklaracijos, techniniai pasai ir kita susijusi informacija.

TS-02 Ardymo ir išmontavimo darbai

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	50	0



Darbų vykdymas ir kontrolė

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

- Laikomasi saugaus darbo normatyvinių reikalavimų, vadovaujantis Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2020 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. EV- 90 „Dėl prevencijos priemonių organizuojant darbus, reikšmingiausiai sąlygojančius mirtinus ir sunkius nelaimingus atsitikimus darbe, taikymo“ (Suvestinė redakcija nuo 2023-04-19).

- Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždarais latakais, vamzdžiais ar dėžėse-konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.

- Remonto darbų vykdymo metu negalima pažeisti neardomų konstrukcijų ir elementų: turi būti išlaikomas stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila. Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas netinkamas pagal naują projektą paviršiaus (apdailos) medžiagas, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Darbų vykdymo metu naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių.

TS-03 Betonavimo darbai

Ši specifikacija apima pagrindinius reikalavimus betono ir gelžbetonio konstrukcijų projektavimui ir statybai. Tai statinių monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų liejimas, klojinių statyba, surenkamų gelžbetoninių konstrukcijų gamybos ir montažo pagrindiniai reikalavimai. Visa Rangovo atlikta projektinė dokumentacija, skaičiavimai, brėžiniai, aiškinamieji raštai turi būti išnagrinėti statybos techninės priežiūros ar jos įgalioto atstovo, kuris vykdys šių darbų priežiūros darbus. Jeigu reikės, projektui gali būti pritaikyti analogiški normatyvai ir standartai. Statybos techninė priežiūra turi peržiūrėti tuos dokumentus prieš pradėdant darbus ir priimti atitinkamą sprendimą.

Visas betonavimo ciklas apima šias stadijas:

- medžiagų parinkimas betono mišinio gamybai;
- betono mišinio gamyba;
- klojinių statyba;
- betono mišinio gabenimas, klojimas ir išlaikymas;

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	50	0



- armatūros ir įdėtinių gaminių gamyba;
- betono kokybės kontrolė.

Projekte nurodyta betono markė turi būti pasiekta po 28 parų kietėjimo. Ten, kur reikalinga hermetiška konstrukcija, naudojamas hidrotechninis betonas, tinkama hidroizoliacija ir patikima visų siūlių hermetizacija.

Medžiagos betoninių konstrukcijų gamybai, įskaitant, bet neapsiribojant cementu, užpildais ir armatūra, turi būti sandėliuojamos apsaugant nuo gedimo ir pašalinių medžiagų patekimo ar įsiskverbimo. Bet kokios sugedusios, sužalotos ar užterštos medžiagos negali būti naudojamos statyboje.

Betonui gaminti, kaip rišamoji medžiaga naudotinas portlandcementas ne žemesnis kaip 400 markės - tai reiškia, kad cemento bandinio stiprumas gniuždant po 28 parų kietėjimo turi būti 39,2 MPa. Cementas turi būti užtikrintos kokybės, pristatomas uždaruose maišuose arba statinėse, apsaugančiuose nuo atmosferos poveikio pervežimo metu. Kiekviena gamintojo siunta turi būti sertifikuota - turėti kokybės dokumentą. Cementas turi atitikti LST 1455:1996 keliamus reikalavimus.

Betonavimui turi būti naudojami užpildai atitinkantys LST 1342:2002 reikalavimus. Užpildų kenksmingų priemaišų leistiną kiekį, smulkinimo laipsnį, pavyzdžių bandymus, užpildų rūšiavimą žiūrėti LST 1342:2002. Didžiausias užpildo dalelių skersmuo neturi viršyti:

- masyvioms betoninėms konstrukcijoms - 70 mm;
- gelžbetoninėms konstrukcijoms, kai mažiausias matmuo > 130 mm – 32 mm,
kai mažiausias matmuo < 130 mm – 16 mm;
- išlyginamiesiems ploniems sluoksniams (kai $\delta < 50\text{mm}$) – 8mm.

Visi užpildai iš sancaupų arba kitų šaltinių plovykloje turi būti plaunami taip, kad būtų užtikrintas jų išrūšiavimas reikalingomis frakcijomis, išvengiant užpildų sutrupinimo ir užteršimo kenksmingomis priemaišomis. Visi užpildai prieš plovimą mažiausiai 24 valandas turi būti sandėliuojami, kad apdžiūtų.

Vanduo betono mišiniui ruošti ir betonui laistyti turi būti švarus, be žalingų, normalų betono kietėjimą stabdančių priemaišų (rūgščių, sulfatų, riebalų ir pan.). Jame gali būti ne daugiau kaip 5000 mg/l įvairių ištirpusių druskų, iš jų sulfatų – ne daugiau kaip 500 mg/l. Vanduo turi būti nerūgštus, t. y. jo pH - ne mažesnis kaip 4 ir ne didesnis kaip 12,5. Betonui geriausiai tinka geriamas vandentiekio ir švarus upių bei ežerų vanduo. Vandens tiekimo šaltinis turi būti aprobuotas techninės priežiūros atstovo.

Betono mišinių technologinių ir eksploatacinių savybių pagerinimui gali būti naudojami cheminiai priedai. Plastifikuojantys priedai didina betono plastiškumą, klojingumą, įgalina mažinti v/c santykį, prailgina kietėjimo laiką. Aprobuoti priedai turi būti naudojami tiksliai laikantis gamintojų instrukcijų. Gelžbetoninėms konstrukcijoms turi būti naudojami priedai neagresyvūs armatūros atžvilgiu. Kalcio chlorido ir kiti chloro turintys priedai negali būti dedami į gelžbetonį ir betoną su metalinėmis įdėtinėmis detalėmis. Maksimalus chloro jonų kiekis betone neturi viršyti nurodyto lentelėje:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Chloro jonų kiekis, % nuo cemento masės</i>
Betonas	1,0
Gelžbetonis	0,4



Atliekant betonavimo darbus žiemos metu, turi būti naudojami žiemos priedai aprobuoti techninės priežiūros atstovo, skatinantys betono mišinio kietėjimą šaltyje. Iš jų gali būti naudojami NaCl, Na₂SO₄, K₂SO₄, CaCl₂, Ca(NO₃)₂.

Rekomenduojamas kietėjimą greitinančių priedų kiekis:

Cemento rūšis	Sunkus betonas su V/C	Priedai, skaičiuojant % nuo sauso cemento masės	
		NaCl	Ca(NO ₃) ₂
Portlandcementas M400	0,35-0,55	1-2	2-3

Gali būti naudojami ir kiti cheminiai priedai su panašiomis savybėmis, kurie aprobuoti techninės priežiūros atstovo. Plastifikuojantys ir žiemos priedai ir jų kiekis parenkamas statybinėse laboratorijose nustatant betono sudėtį.

Betono mišiniai turi atitikti LST EN206-1:2002 reikalavimus. Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas. Betono mišinio sudėtis turi būti tokia, kad jį sutankinus betono struktūra būtų tanki, t. y., sutankinus standartiniu būdu, oro neturi būti daugiau kaip 3%, kai užpildai stambesni negu 16 mm, ir ne daugiau kaip 4%, kai užpildai smulkesni negu 16 mm, neįskaitant specialiai į užpildo poras įtraukto oro.

Klojumas turi būti nustatomas pagal kūgio nuoslūgį (LST ISO 4109). Betono mišinys į standartinį kūgį, kuris padėtas ant lygaus metalinio lakšto, sudedamas trimis sluoksniais. Sluoksniai sutankinami 16 mm skersmens metaliniu strypu, juo kiekvieną sluoksnį badant 25 kartus. Nuėmus kūginį indą, betono mišinys veikiamas savos masės, suslūgsta, ir šis nuoslūgis rodo mišinio klojumą. Monolitinio betono klojumas, priklausomai nuo konstrukcijos paviršiaus kategorijos, nuo armavimo tankumo ir konstrukcijos gabaritų turi būti (pagal LST ISO 4109):

- masyvioms konstrukcijoms – 50 mm (S2 klasės);
- užtaisymams ir kitoms konstrukcijoms – 50 – 90 mm.

Kai reikalingas ypač geras slankumas, užtikrinant tinkamą betono konsolidaciją formose ir aplink armatūrą, klojumas gali būti didesnis (S3 klasės), bet neturi viršyti 100-110 mm. Klojumas gali būti nustatomas ir Vebe metodu (LST ISO 4110), arba sutankinamumo bandymu (LST ISO 4111) arba kitu sutartu bandymo būdu, leidžiamu LST EN 206-1:2002.

Terminas vandens/cemento santykis reiškia vandens svorio su cementu santykį mišinyje išreikštą dešimtaine trupmena. Čia turi būti įvertintas vanduo, kuris yra laisvame derinyje mišinyje su cementu, įskaitant laisvą vandenį užpilde. Vandens/cemento santykis yra pagrindinis rodiklis sunkiam betonui. Jis turi būti 0,35 – 0,70 ribose. Vandens/cemento santykis konkrečiai betono sudėčiai nustatomas betono sudėties parinkimo metu. Vandens/cemento santykis jokių būdu negali viršyti santykio, naudojamo bandyminių maišymų metu, daugiau kaip 10%.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	50	0



Kad užtikrinti gaminių ir konstrukcijų ilgaamžiškumą, betono mišinyje neturi būti žalingų komponentų, kurie pakenktų betono ilgaamžiškumui ir sukeltų armatūros koroziją. Betono sudėtis turi būti parinkta taip, kad mišinys esamomis sąlygomis galėtų būti klojamas ir sutankinamas, o apie armatūrą sudarytų tankų apsauginį sluoksnį ir betonas atlaikytų vidinius ir išorinius poveikius. Betono paviršius (armatūros apsauginis sluoksnis) turi įgyti projektuojamąsias betono savybes. Lentelėje pateikiami betono ir gelžbetonio sudėties ir savybių apribojimai, kurie taikomi, kai betono stiprio klasė yra aukštesnė negu C 12/15.

Jei įvykdomi šioje lentelėje pateikti vandens ir cemento santykio ir minimalaus cemento kiekio reikalavimai, tai betono stiprio klasės pateiktos sekančioje lentelėje paprastai bus pasiektos:

Eil.Nr.	Rodiklis	Aplinkos sąlygų kategorijos pagal LST EN 206-1:2002		
		1	2a	2b
1.	Maksimalus vandens ir cemento santykis:			
	sunkiojo betono		0,70	0,50
	gelžbetonio	0,65	0,60	0,50
2.	Minimalus cemento kiekis kg/m³:			
	sunkiojo betono	150	200	200
	gelžbetonio	260	280	280
3.	Minimalus oro kiekis nesukietėjusiame betone %, kai maksimalus užpildųstambumas yra			
	32 mm	-	-	4
	16 mm	-	-	5
	8 mm	-	-	6
4.	Turi būti naudojami šalčiui atsparūs užpildai	-	-	taip
5.	Naudojamas vandeniui nepralaidus betonas	-	-	taip

Aplinkos sąlygų apibūdinimas:

- 1 kategorija - sausa aplinka (šildomų pastatų vidaus patalpos).
- 2a kategorija - drėgna aplinka teigiamoje temperatūroje (labai drėgnos pastatų vidaus patalpos, pastatų išorės dalys, pastatų dalys neagresyviame grunte).
- 2b kategorija - drėgna aplinka pasikartojančioje neigiamoje temperatūroje (nepasaugotos nuo šalčio pastatų vidaus dalys, pastatų dalys neagresyviame grunte neapsaugotos nuo šalčio, pastatų vidaus dalys neapsaugotos nuo šalčio ir esančios labai drėgnoje aplinkoje).

Ruošiant betono mišinius, medžiagos į betonmaišes pilamos nustatyta tvarka. Kad cementas nedulkėtų ir neliptų prie maišytuvo būgno sienelių, pirmiausia įpilama 15-20 % viso reikalingo vandens, po to kartu su likusiu vandeniu pilami cementas ir užpildai. Betono mišinio maišymo trukmę nustato statybinių medžiagų laboratorija.



Prieš pradėdant betonavimo darbus turi būti jau pastatyti klojiniai, paruošti ir sudėti į projektinę vietą armatūriniai gaminiai, įdėtinės detalės, inkariniai varžtai ir kita bei priimti statybos priežiūros inžinieriaus. Apsauginiai betono sluoksniai neįtemptoms g/b konstrukcijoms turi būti ne mažesni kaip nurodyta lentelėje:

Armatūros tipai	Naudojimo sąlygų klasės						
	XO	XCI	XC2, XC3, XC4	XD1, XD2, XD3, XF1, XF2, XF3, XF4	XAI	XA2	XA3
Neįtemptoji	20	25	30	40	25	30	40
Iš anksto įtemptoji	20	30	35	50	35	40	50

Leistina apsauginio betono sluoksnio paklaida neturi būti didesnė kaip + 8mm ir - 3 mm.

Pastaba. Neįtemptam armatūros strypui apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip strypo diametras.

Inkariniai varžtai ir kitos į betoną įstatomos detalės, kaip intarpai, pakabos, vamzdžių atramos, vamzdžių riebokšliai, kabelių kanalai, vamzdžiai ir pan. turi būti įtvirtinti į vietą prieš liejant betoną. Šių elementų tvirtinimas, privirinant prie armatūros strypų, yra neleidžiamas. Inkariniai varžtai įstatomi naudojant šablonus į vietą projektinėje altitudėje nuo pagrindo plokštės, įrenginio pagrindo ar rėmo. Nustatomas jų vertikalumas, padėtis, altitudė. Jie turi būti patikimai pritvirtinami savo vietoje, kad išvengtų pasislinkimo liejant betoną inkarinių varžtų sriegiai turi būti apsaugoti nuo sugadinimo. Minimali apsauga - tai sriegių sutepimas ir apgaubimas. Darbo betonavimo siūlių išdėstymas elemente turi būti suderintas su statybos techninės priežiūros inžinieriumi. Sukietėjusio betono paviršius ant (prie) kurio bus liejamas naujas betonas, šiurkštinamas numatytu būdu, kaip smėlio srovė ir (ar) iškalant, kad išryškinti užpildą ir pašalinti visą cemento pieną, laisvas dalis ir nuolaužas ir bet kokias dalis, galinčias pakenkti esančio ir naujo betono sukibimą. Paviršius nuvalomas nuo šiukšlių ir dulkių.

Anksčiau sukietėjusio betono, į kurį nebuvo įdėta rišančiųjų priedų, paviršius prieš liejant ant jo naują betoną, sudrėkinamas vandeniu arba kibimo emulsija, jei tai nurodyta projekte. Betono liejimas žiemos laikotarpiu neleidžiamas be išankstinio suderinimo su statybos technine priežiūra. Betonas negali būti liejamas, kol neužbaigti visi su juo susiję darbai, galintys pakenkti betono stingimui ir jo priežiūrai.

Betonas liejamas tokiu būdu, kad neatsiskirtų jame esančios medžiagos. Liejimui naudojami latakai ar kiti įrenginiai, kurie leidžia laisvai kristi betono mišinio pluoštui ne daugiau kaip 1,0 m. Pradėjus betono liejimą, jis turi būti vykdomas tol, kol pilnai išliejamas blokas, plokštė, pamatas ir panašiai. Liejimas nelaikomas vientisu, jei pertraukos tarp betono užpylimų ant to paties paviršiaus trunka ilgiau kaip 15 minučių, arba pagal laiką nustatytą laboratorijoje, įvertinus betono sąstatą, oro temperatūrą ir kt. Betono mišinio sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 1,25 giluminio vibratoriaus darbinės dalies ilgio. Tankinant paviršiniiais vibratoriais, nearmuotų konstrukcijų betono sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 250 mm, o su dviguba armatūra - 120 mm. Betono mišinį tankinti plūkimu, vibravimu ir vakuumavimu.

Tankinant betono mišinį neleidžiama remti tankinimo vibratoriaus ant armatūros strypų, įdėtinų detalių, klojinių ir jų tvirtinimo elementų. Giluminis vibratorius turi būti panardintas į jau suvibruotą apatinį betono sluoksnį nuo 5 iki 10 cm gylio. Vibravimas – tai pagrindinis 0 – 8 cm slankumo betono mišinio tankinimo

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	50	0



būdas. Statybvietėje betono mišiniai gali būti tankinami giluminiais, paviršiniaisiais ir išoriniais vibratoriais. Tankinimo trukmė vienoje padėtyje priklauso nuo betono mišinio slankumo. Kai tankinama giluminiais vibratoriais, ji yra 20 – 25 s, kai paviršiniaisiais – 30 – 50 s, kai išoriniais – 50 – 90 s.

Išlieto betono išlaikymo būdai turi būti numatyti prieš betonuojant. Pagrindiniai kietėjančio betono išlaikymo būdai gali būti šie:

- formos padėjimo vieta ir laikymas nekilnojant (gaminant surenkamus gaminius);
- uždengimas polietileno plėvele;
- uždengimas drėgna medžiaga;
- apipurškimas vandeniu;
- apsauginių sluoksnių padarymas.

Šie būdai gali būti naudojami atskirai ir kartu. Esant galimybei, turėtų būti vykdoma "drėgna priežiūra". Šis priežiūros tipas ne tik tiekia aušinimo efektą, temperatūros kontrolę, bet ir suteikia priemones priežiūros darbų stebėjimui. Pradinėje sukloto betono kietėjimo stadijoje reikia palaikyti tam tikrą temperatūros ir drėgmės režimą. Betonas, kad būtų drėgnas, periodiškai laistomas, vasarą saugomas nuo saulės spindulių, o žiemą nuo šalčio. Laistyti atviro betono paviršiaus negalima.

Vasarą betonas, pagamintas su paprastu portlandcemenčiu, laistomas septynias paras. Kai oro temperatūra aukštesnė kaip 15 °C, pirmąsias tris paras dieną betonas laistomas kas 3 h ir vieną kartą naktį, vėliau – ne rečiau kaip tris kartus per parą. Išbetonuotą konstrukciją galima pradėti laistyti tik po 5 – 10 h. Kai paros oro vidutinė temperatūra yra 3 °C ir žemesnė, betono galima nelaistyti.

Paviršiaus defektai, ištaisomi vos nuėmus klojinius. Jeigu betonas bus nudažytas ir matomas, jeigu reikia, atliekami spalvos testai, siekiant nustatyti tinkamą užlopymo būdą ir medžiagas. Užtaisymui galima naudoti portlandcementinį skiedinį, torkretbetonį, įvairius glaistus. Užtaisymo medžiagos ir būdas turi būti suderinti su statybos technine priežiūra. Korėtas ar kitaip pažeistas betonas pašalinamas iki gero betono sluoksnio. Užtaisomas plotas ir maždaug 15 cm pločio juosta aplink sudrėkinama, kad nesusigertų vanduo iš glaistymo skiedinio. Užtaisymui naudojamas mišinys gaminamas iš panašių medžiagų kaip betonas, nenaudojant stambaus užpildo. Panašiu būdu užtaisomos ir ryšių skylės.

Išardžius klojinį, jei projekte nėra nurodyta kita betono paviršiaus apdaila, naudojama:

- šiurkšti apdaila – nematomiems paviršiams;
- lygi apdaila – visiems matomiems paviršiams.

Jei numatyta paviršiaus šiurkšti apdaila, nebūtina nurodyti klojinio dangos medžiagos. Ryšių skylės ir defektus reikia užglaistyti. Nelygumai, aukštesni kaip 6 mm nulaužiami arba nutrinami. Kitu atveju paviršiai paliekami tokios tekstūros, kurių suformavo klojinys. Lygaus paviršiaus apdailą sudaro klojinį dengianti medžiaga. Tai lygus, tvirtas vienalytis betono paviršiaus raštas. Tokiam paviršiui išgauti naudojama fanera, kartonas, metalas, plastmasė ar panaši priimtina medžiaga. Ryšių skylės ir defektai turi būti užglaistomi, nelygumai pašalinami visiškai.

Jei betono paviršiai tinkuojami, tai neatidedant po klojinio nuėmimo betono paviršius nutrinamas metaliniu šepėčiu, kad pašalintume nesukibusias medžiagas ir paruoštume pagrindą tinkavimui. Lauke esantys

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	50	0



paviršiai, kurie bus naudojami kaip pėsčiųjų takai, sušiuurkštinami medine lenta, kad padarytų lygų neslidų struktūrinį paviršių. Betonų paviršiaus apdailos atliktos be klojinių gali būti:

- žyminė apdaila;
- apdaila su medine trintuve;
- apdaila su plieniniu trintuvu.

Žyminės apdailos betonų paviršius turi būti išlygintas ir padaryti žyminiai, kad būtų galima padaryti vienodą plokščią ar briaunotą paviršių, kaip nurodyta projekte. Tolimesni darbai nedaromi, jei tai yra pirmas etapas apdailai su medine trintuve ar plieniniu trintuvu. Paviršiai su žyminiais arba tvarkomi toliau, arba jei tinkami savo funkcijai su projekte nurodyta apdaila paliekami.

Apdaila su mechanine trintuve atliekama paviršiams su žyminiais. Medine trintuve, lengvai spaudžiant pašalinami paviršiaus nelygumai. Tokia apdaila taikoma, kur pakanka paprastos apdailos ir išvaizda bei paviršiaus stiprumas neturi ypatingos reikšmės. Apdaila su plieniniu trintuvu atliekama kai drėgmės plėvelė dingsta ir betonas pakankamai sukietėja, jog nebetežta apdorojant jo paviršių medine trintuve, paviršius dailinamas plieniniu trintuvu stipriai jį spaudžiant; susidaro tankus, švelnus, vienodas paviršius be trintuvo pėdsakų. Kai apdailos tipas projekte nenurodytas turėtų būti atlikta apdaila su medine trintuve. Specialios betonų paviršiaus apdailos kaip paviršiaus vakumavimas, architektūrinis betonas ir pan., turi būti atliktos pagal specialius reikalavimus ir atlikus eksperimentinio paviršiaus pavyzdžius.

Turi būti tikrinami šie betonų norminiai parametrai: stiprumas gniuždant, atsparumas šalčiui, vandens nepralaidumas. Betonas tikrinamas bandant kubelius. Prieš bandant jie turi būti laikomi 2 – 4 h +20 °C temperatūroje.

Turi būti pastoviai tikrinama naudojamų medžiagų ir gaminių kokybė, pašildyto vandens ir užpildų temperatūra, siūlių įrengimo teisingumas, angų išdėstymas, apsauginiai sluoksniai. Betonų darbų vykdymo žiemos metu detalūs darbų aprašymai sudaromi rangovo kiekvienai konstrukcijai ir turi būti suderinti su statybos techninės priežiūros inžinieriumi.

TS-04 Gipskartonio pertvaros

Bendroji dalis

Pertvaros, kaip nurodyta brėžiniuose, įrengiamos iš gipso kartono plokščių sistemų. Gipso kartono plokštės gali būti naudojamos ir kitų vidaus sienų paviršių apdailai, dekoratyviniams elementams, papildomam konstrukcijų apšiltinimo įrengimui, uždengimui, inžinerinių komunikacijų uždengimui. Pertvaroms turi būti naudojamos plokštės, kurioms keliami gaisrinės saugos, garso izoliacijos ir atsparumo smūgiams reikalavimai. Sanitarinėms patalpoms naudojamos gipskartonio plokštės turi būti impregnuotos, atsparios drėgmei. Reikalavimai sausų patalpų gipskartonio plokštėms:

- degumo klasė – A2-s1, d0;
- vandens garų laidumo koeficientas (sausos/drėgnos) – 10/4;
- tankis - $\geq 1000 \text{ kg/m}^3$;
- ribinė lenkimo apkrova (skersai/išilgai) – 725 N/300 N;

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	50	0

- paviršiaus kietumas – 15 mm.

Reikalavimai drėgnų patalpų gipskartonio plokštėms:

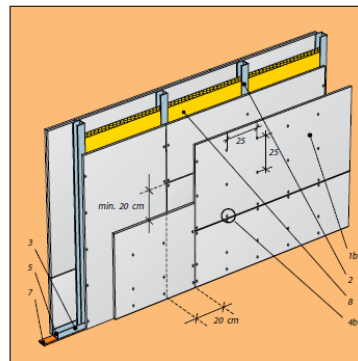
- gniuždymo stipris – 3,5 N/mm²;
- vandens garų laidumo koeficientas (sauso/drėgno) – 5 ÷ 6;
- tankis - ≥ 680 kg/m³.

Montavimo darbai

Pertvaros

Pertvaroms įrengiamas karkasas iš 0,6 mm storio 50 mm pločio cinkuotų plieninių profilių, statomų vertikaliai kas 600 mm arba kaip nurodyta brėžiniuose ir ties horizontaliomis siūlėmis. Prie esamų statybinių konstrukcijų jungiami karkaso profiliai izoliuojami sandarinimo juostomis arba akustiniu hermetiku. Perimetriniai profiliai ir statramsčiai prie konstrukcijų tvirtinami ne rečiau kaip kas 1000 mm arba ne mažiau kaip 3 tvirtinimo elementais profiliui. Durų angoms, daug angų turinčioms pertvaroms turi būti naudojami sustiprinti 2,0 mm storio cinkuoti karkaso profiliai. Prie karkaso iš abiejų pusių tvirtinama po du sluoksnius gipso kartono plokščių ($\geq 12,5$ mm+12,5 mm).

- 1a, 1b. 2x10 mm, 2x12,5 mm, 1x10 + 1x12,5 mm storio gipso plaušo plokštė
2. Profiliuotas Ultrazati CW kas 31,5 cm
3. Profiliuotas Ultrazati UW
- 4a. Sraigatai TN35 kas 25 cm
- 4b. Sraigatai
5. Skėtiniai kailiškai arba betoninė, daugiausiai kas 100 cm
6. Glaistas
7. Sandarinimo juosta
8. Mineralinės vatos užpildas



Kiekvienas gipso kartono plokščių sluoksnis tvirtinamas prie karkaso. Plokštės tvirtinamos savisriegiais sraigtais: pirmas sluoksnis – ne rečiau kaip kas 750 mm vertikaliai, 600 mm horizontaliai, antras sluoksnis – ne rečiau kaip kas 250 mm vertikaliai, 200 mm horizontaliai. Vertikalios siūlės orientuojamos ant profilių vidurio. Savisriegiai turi kirsti profilį ne mažiau kaip 10 mm. Savisriegių atstumas nuo plokštės krašto – ne mažiau kaip 10 mm. Sluoksnių skersinės siūlės praslenkamos kas 400 mm, išilginės – kas 600 mm. Siūlės glaistomos, užklijuojamos stiklo audinio/popieriaus juoste, užglaistomos. Sraigčių galvutės turi būti įgilintos ir užglaistytos. Palatose pertvarų jungtys su kitomis statybinėmis konstrukcijomis turi būti užsandarinamos mineraliniu glaistu.

Pertvarų iš gipso kartono plokščių paviršiai turi atitikti tinkuotų paviršių, paruoštų dažymui, reikalavimus. Visi kampai apsaugomi tam tikslui skirtais specialiais kampuočiais. Visi sienų paviršiai aptaisyti gipso kartono plokštėmis turi būti vertikalūs, kampai statūs, išskyrus nurodytus brėžiniuose. Gipso kartono plokščių, naudojamų pertvarų įrengimui, paviršiai turi būti lygūs, be įtrūkimų, briaunos be ištrupėjimų, neturi būti riebalinių ir kitokių dėmų, plokščių storis vienodas (plokštės turi būti vieno tiekėjo, vieno gamintojo). Paviršių nuokrypiai baigtiems paviršiams taikomi tokie, kaip ir tinkuotiems. Gipso kartono

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	50	0



plokštės, sandarinimo mastikos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.

Pertvarų montavimas gali būti koreguojamas pagal konkrečios firmos rekomendacijas ir technologiją. Pagrindinis reikalavimas pertvaroms - absoliutus sandarumas. Jungtys su sienomis ir perdangomis turi būti hermetiškos, nedegios ir izoliuojančios garsą. Pertvaros turi būti ištisinės nuo grindų iki perdangos arba kaip nurodyta brėžiniuose. Visur, kur nurodyta brėžiniuose, pertvarų konstrukcijoje turi būti sumontuoti inžineriniai tinklai ir įrengti revizijų liukai. Pertvarose montuojama elektros instaliacija jokių būdu negali pažeisti akmens vatos garso ar šilumos izoliacinių savybių. Visur, kur reikia, prie pertvaros tvirtinti santechnikos ar kitą įrangą, pertvaros konstrukcijoje turi būti įrengtas papildomas metalinis cinkuotas karkasas, impregnuota medinė kompozitinė plokštė ar cinkuota plokštelė, vamzdynų laikikliai pagal naudojamos sistemos gaminius.

TS-05 Tinkavimas

Šia specifikacija vadovautis tinkuojant plytų mūrą, užtaisant išdaužas.

Medžiagos

Portlandcementis turi tenkinti LST 1455 reikalavimus.

Smėlis turi būti aštriabriaunis kalnų arba karjerų, gerai išplautas švarių gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių turi būti ne daugiau 3 % pagal masę, iš jų molio - mažiau kaip 0,5 % pagal masę. Kitų pašalinių priemaišų negali būti.

Paruošiamajam ir išlyginamajam tinko sluoksniams:

- grūdelių didumas < 2,0 mm;
- tirpių sieros junginių kiekis < 2%.

Dengiamajam tinko sluoksniui:

- grūdelių didumas < 0,5 mm;
- tirpių sieros junginių kiekis < 2 %.

Kalkės:

- turi būti gerai išdegtos - CO₂ < 6 %;
- negesintų grūdelių kiekis < 11%;
- gesinimo laikas 8-25 minutės.

Kalkių tešlos naudojamos skiediniams tankis - 1400 kg/m³.

Metalinis tinklas turi būti iš plonavielio metalo (vielos storis - 0,9 - 1,2 mm), akučių dydis apie 10x10 mm, galvanizuotas ir tvirtinamas galvanizuotomis sankabomis.

Tinko skiediniai

Paruošiamojo ir išlyginamojo sluoksnių skiedinių sudėtis tūrio dalimis:

Skiedinio paskirtis	Cementas-kalkės-smėlis
Vidiniams paviršiams: - sienoms ir pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas < 60 %; - sienoms ir pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas > 60 %;	1:4-5:12 1:1: 6

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	50	0



Išoriniams paviršiams:	
- mūriniams	1:0,7:3-5
- cokoliui, juostoms	1:0,3:5,5

Dengiamojo sluoksnio skiedinio sudėtis 2 tipo tinkui tūrio dalimis:

Skiedinio paskirtis	Cementas-kalkės-smėlis
Mūriniams sienoms ir pertvaroms	1:1:2-4
Juostoms, luboms	1:1:2

Skiediniai turi atitikti šiuos reikalavimus:

Techniniai reikalavimai skiediniams	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
Tinko skiediniai negali turėti nuosėdų ant tinklo akutėmis mm: - skirti gruntui - 2,5; - dengiamajam sluoksniui - 2,0. Tinkuojant mechanizuotu būdu, skiedinys turi būti: -paruošiamajam sluoksniui - 9-14 cm slankumo; -išlyginamajam ir dengiamajam - 7-8 cm. Tinkuojant rankiniu būdu: atitinkamai 8-12 cm ir 7-8 cm. Išsisluoksniavimas: < 15%. Vandens išlaikymas: >90%. Sukibimo stiprumas (MPa): - vidaus darbams > 0,1; - išorės > 0,4. Dengiamojo sluoksnio užpildų stambumas (mm): -marmuro, granito; -stambaus smėlio grūdėliai – 2; -kvarcinio smėlio - 0,5. Terazitinių skiedinių užpildo stambumas (mm): - smulkaus – 1; -vidutinio - 2-2,5; -stambaus – 4. Glaisto: - sukibimo stiprumas (MPa): po 24 h > 0,1; po 72 h > 0,2.	- - 10% 10% +3 mm +1,5 mm +0,25 mm + 1 mm + 1,5 mm +1,5 mm	Periodinis matavimas Bandant standartiniu konusu Laboratorijoje 3 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus Periodinis matavimas Periodinis matavimas

Stipris gniuždant

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	50	0



Cemento - kalkių skiedinių sudėtis:

Sąlyginė skiedinio markė	Skiedinio stiprio gniuždant markė pagal LST 1346:1995	Sudėtis tūrio dalimis (cementas- kalkės-smėlis)	Portlandcementis M 400		Kalkių tešla		Smėlis 0/2 frakcijos	
			kg	l	kg	l	kg	l
M 50	S 5	1:1,2:7,7	150	136	230	165	1440	985
M 75	S 7,5	1:0,7:5,6	190	173	160	130	1420	975
M 100	S 10	1:0,5:4,5	240	218	140	100	1390	966

Reikalavimai tinkavimo darbams:

Techniniai reikalavimai sluoksniams	Kontrolė
Leistinas tinko storis (mm): Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniame tinkui: mm: - mūrinio, betoninio paviršiaus aptaškymo, cementinio skiedinio - kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio; -dekoratyvinio dengiamojo sluoksnio;	Matuojama 5 kartus 70-100 m ² paviršiaus - iki 5 mm; - iki 7 mm;

Paviršių paruošimas

Nuo tinkavimo paruošto paviršiaus turi būti kruopščiai nuvalytos dulės, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės ir paviršius gerai sudrėkintas. Paviršiai, kur tai reikalinga, aptaisomi tinklu.

Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams:

Nukrypimo pavadinimas	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
1	2	3
Nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui; - visam patalpos aukščiui ar ilgiui.	1 5	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50 - 70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35 - 40 metrų ilgio).
Kreivų paviršių spindulio nukrypimai nuo projekcinio (tikrinama lekalu).	5	5 matavimai kontroline 2 -jų metrų ilgio matuokle 50 - 70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35 - 40 metrų ilgio). 5 matavimai kontroline 2 -jų metrų ilgio matuokle 50 - 70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	50	0



Angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: -1 -am metrui; -vienam elementui .	1 3 < 2	nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35 - 40 metrų ilgio). 5 matavimai kontroline 2 -jų metrų ilgio matuokle 50 - 70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35 - 40 metrų ilgio.)
Tinkuoto angokraščio pločio nuo projekcinio.	< 2	Matuojama 3 kartus 10 m ² paviršiaus
Juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų	< 8 %	
Leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas		

Reikalavimai dekoratyvinei apdailai ir jos panaudojimas:

- nekeičia spalvos, nebyra, sunkiai užsidega, neskilinėja, gražiai ir patraukliai atrodo;
- atspari saulės ir atmosferiniams poveikiams;
- pilnai išdžiūvusią galima plauti vandeniu;
- ekologiškai švari, laidi orui;
- džiūvimo laikas nuo 24 iki 48 valandų;
- išeiga nuo 1,5 - 3,5 kg m² priklausomai nuo frakcijos;
- seniau dažytus paviršius reikia nugramdyti ir padengti šviesiu gruntu geresniam medžiagos sukibimui su dengiamu paviršiumi;
- naudojant šviesių atspalvių apdailą, paviršių reikia padengti baltu gruntu;
- tinkas išpilamas į didesnės talpos indą, įpilama švaraus vandens ir išmaišoma iki vientisos masės;
- paruošta masė metaline trintuve užnešama ant tinkuojamo paviršiaus ir išlyginama;
- paviršius pilnai išlyginamas po 15 - 30 min., lyginama viena kryptimi;
- tinkuojamas paviršius turi būti sausas.

TS-06 Glaistymas

Medžiagos

Pagal rišiklį ir jo kiekį glaistas būna:

- Aliejinis glaistas (A) su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra ne mažiau kaip 8% glaisto masės. Šis glaistas skirtas mediniams paviršiams bei grindims glaistyti prieš dažant aliejiniais ir sintetiniais dažais. Aliejinis glaistas gali būti naudojamas ir betono bei tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais arba alkidiniais dažais.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	50	0



- Aliejinis-klijinis (AK) glaistas su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra ne mažiau kaip 4% glaisto masės. Šis glaistas skirtas pokostu (oksoliu) gruntuotiems mediniams, išskyrus grindis, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais, sintetiniais ir vandens dispersiniais dažais.
- Klijinis glaistas (K) su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra iki 2%. Jis skirtas betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant vandens dispersiniais, aliejiniais, sintetiniais, klijiniais dažais ir prieš tapetuoiant.
- Lateksinis glaistas (L) su sintetiniu lateksu ir karboksimetilceliulioze. Jis skirtas gruntuotiesiems mediniams, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais, sintetiniais, vandens dispersiniais, klijiniais dažais ir prieš tapetuoiant.
- Akrilinis glaistas (AD), pagamintas akrilinės dispersijos pagrindu ir turintis plastifikatorių. Šis glaistas naudojamas betono ir tinkuotiesiems paviršiams išlyginti prieš dažant ir tapetuoiant.
- Polimerinis glaistas (PM) su polivinilo spiritu ir (2-5) % pokosto (oksolio). Jis skirtas gruntuotiesiems mediniams, išskyrus grindis, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais ir sintetiniais dažais.

Pagal naudojimą glaistas skiriamas į vidinės apdailos (V) ir išorinės apdailos (F) glaistą. Išorinei apdailai naudojamas akrilinis ir aliejinis (tik gruntuotiesiems mediniams paviršiams glaistyti) glaistas.

Glaistas turi būti gaminamas pagal nustatyta tvarka patvirtintą technologijos reglamentą ir turi atitikti šio standarto reikalavimus.

Glaistui gaminti naudojamos šios medžiagos:

- kreida, turinti ne daugiau kaip 2 % netirpių druskos rūgštyje medžiagų;
- kaulų klijai, kurių suklijavimo stipris ne mažesnis kaip 6,0 N/mm²;
- sintetinis lateksas, turintis ne mažiau kaip 42 % sausųjų medžiagų ir kurio pH ne mažesnis kaip 9,0;
- akrilinė dispersija, turinti ne mažiau kaip 40 % sausųjų medžiagų;
- karboksimetilceliuliozė (klijai KMC), turinti ne mažiau kaip 90% pagrindinės medžiagos absoliučiai sausame produkte;
- polivinilo spiritas, turintis ne mažiau kaip 90 % pagrindinės medžiagos;
- oksolis, turintis ne mažiau kaip 54 % sausųjų medžiagų ir kurio džiūvimo iki 3 laipsnio laikas neviršija 24 h;
- pokostas, kurio tankis (0,930 - 0,950) g/cm³ ir kurio džiūvimo iki 3 laipsnio laikas neviršija 24 h;
- skalbiamas muilas pagal LST 1259 reikalavimus;
- vanduo, turintis ne daugiau kaip 200 mg/l suspenduotų dalelių.

Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšvos spalvos.

Glaistas turi būti smulkus. Likutis ant sieto Nr. 020 turi būti ne daugiau kaip 1%. Glaisto, naudojamo pirminiam betono ir tinkuotųjų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 020 neturi viršyti 30%, o ant sieto Nr. 0,315 - ne daugiau kaip 5%.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapu	Laida
	16	50	0



Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 - 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų.

Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnius šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus.

Glaisto techniniai rodikliai turi atitikti nurodytus reikalavimus:

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Norma glaisto tipui							Išorinės apdailos glaistas (F)	Bandymų metodas
		Vidinės apdailos glaistas (V)								
		A	AK	K	L	AD	PM			
1.	Slankumas (18 ± 2)°C temperatūroje, cm	-	6-8	6-8	7-10	7-10	6-8	-	LST 1413.1	
2.	Džiūvimo laikas (18 ± 2)°C temperatūroje, h, ne daugiau kaip	20	8	4	5	5	5	5	8.3 p.	
3.	Riebalinių medžiagų kiekis %, ne mažiau kaip	4,0	2,0	-	2,0	-	-	-	8.7 p.	
4.	Sausųjų medžiagų kiekis %, ne mažiau kaip	-	-	-	-	-	-	70	8.9 p.	

Pastaba. Glaisto, skirto vidinei apdailai ir fasuoto į smulkią tarą, vietoje slankumo gali būti nustatytos sausosios medžiagos, kurių turi būti ne mažiau 65 %.

Glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus statiniam vandens poveikiui. Išlaikius vandenyje 24 h, glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (pūslių, įtrūkių ir pan.).

Glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus šalčiui. Po 25 šaldymo ciklų glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (glaisto sluoksnius neturi atsilupti nuo pagrindo, neturi atsirasti įtrūkių ir pan.).

Glaisto, skirto išorinei apdailai, sukibimo su glaistomu paviršiumi stipris turi būti ne mažesnis kaip:

- 0,1 N/mm² - po 24 h;
- 0,2 N/mm² - po 48 h.

Naudojant glaistus su polivinilacetatine ar lateksine emulsija arba akrilinais, epoksidinių dervų bei kitais rišikliais, vadovaujamesi gamintojo pateiktomis instrukcijomis skirtomis glaistomo paviršiaus paruošimui bei glaisto panaudojimui.

TS-07 Dažymas

Paviršių paruošimas ir darbų vykdymas

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	50	0



Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas <8 %, betoninių ir gelžbetoninių - < 4-6 %, medinių - <12 %. Dažomos patalpos temperatūra turi būti >8°C, santykinis oro drėgnumas - <70%. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27°C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, taip pat, kai pučia vėjas, kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu.

Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

Lentelė A. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	Vandeninis		Silikatinis
	pagerintas	aukštos kokybės	
Valymas	+	+	+
Šlapinimas vandeniui	-	-	-
Išlyginimas	+	+	+
Plyšių rievėjimas	+	+	+
Pirminis gruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas	+	+	-
Užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
Pirmasis ištisinis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	+	+	-
Trečias gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
Dažymas	+	+	+
Tapnojimas	-	+	-

Lentelė B. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniais, emaliniais ir sintetiniais dažais.

Technologinės operacijos	Paviršių rūšys		
	medžio	tinko ir betono	metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	+	-
Sakų ir smalingų tarpelių išplovimas su plyšių rievėjimu	+	-	-
Plyšių raižymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+



Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Pirmasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

Lentelė C. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant išorinius paviršius.

Technologinės operacijos	Aliejiniai, sintetiniai ir emaliniai dažai
Valymas	+
Plyšių raižymas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Šlapinimas vandeniu	-
Gruntavimas	+
Pirmasis dažymas	+
Antrasis dažymas	+

Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai išrievejami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

Iš medinių paviršių pašalinamos silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kaišciais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi.

Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje. Gruntas turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti prieš dedant sekančią. Dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol Inžinierius nepatvirtina.

Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Dažymo būdas

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	50	0



Dažymo būdas turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus.

Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose viduje patalpų. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti. Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę.

Medžiagos

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Dažymo rūšys

Tipas 1. Tinkuotų ir betoninių vidaus paviršių dažymas vandeniniais matiniais dažais. Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų.

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievojami ir užtaisomi alebastru ar glaistu. Švarūs ir lygūs paviršiai negruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi. Išdžiūvusios užglaistytos vietos nušlifuojamos. (Visos plokštumos ištaisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai glaistomi antrą kartą, išdžiovinami ir šlifuojami). Taip paruošti paviršiai gruntuojami. (Gruntui išdžiūvus gruntuojami dar kartą su dažų pasluoksniu). Gruntui išdžiūvus paviršiai du kartus dažomi vandeniniais matiniais dažais. Žiūrėti lentelę A.

Skliausteliuose nurodytos operacijos atliekamos esant 2 tinkavimo tipui.

Tipas 2. Tinkuotų ir betoninių vidaus paviršių dažymas sintetiniais matiniais arba pusiau matiniais dažais. Jie turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui ir trynimui, valymo priemonėms. Savybių turi nekeisti 10 metų.

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievojami ir užtaisomi alebastru arba glaistu. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, nugaruntuojamos užglaistytos vietos. Gruntui išdžiūvus užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištaisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę vėl šlifuojami. Taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą sintetiniais matiniais arba pusiau matiniais dažais ir fleicuojami. Išdžiūvę šlifuojami ir antrą kartą dažomi bei tapuojami. Žiūrėti lentelę B.

Tipas 3. Tinkuotų ir betoninių paviršių dažymas silikatiniais vandeniniais matiniais dažais.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	50	0



Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrieivėjami ir užtaisomi alebstru arba glaistu. Švarūs ir lygūs paviršiai nugruntuojami, o išdžiūvę du kartus nudažomi silikatiniais vandeniniais matiniais dažais. Žiūrėti lentelę A.

Tipas 4. Metalinių vidaus paviršių dažymas sintetiniais emaliniais matiniais dažais. Jie turi būti atsparūs dėvėjimui, dilimui, valymo priemonėms. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15-20 metų.

Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Nuo naujų galvanizuotų paviršių turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos. Nuvalyti paviršiai nugruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, užglaistytos vietos nugruntuojamos. Gruntui išdžiūvus užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos 2 kartus nudažomos sintetiniais emaliniais matiniais dažais. Žiūrėti lentelę B.

Tipas 5. Metalinių paviršių dažymas atspariais agresyviai aplinkai polivinilchloridiniais dažais. Dažai turi būti atsparūs vandeniui, rūgštims ir šarmams iki 25 % koncentracijos.

Dažoma ant nuvalyto ir nuriebalinto paviršiaus, pirmiausia nugruntuojant polivinilchloridiniu gruntu penkiais sluoksniais, bendru 130 µm storiu pagal gamintojo rekomendacijas.

Darbų priežiūra

Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą.

Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

Reikalavimai dangos sluoksniams:

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaisto - 0,5 mm - dažų sluoksnio >25 µm	1,5	5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nutekėjimų.

Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus.

Reikalavimai baigiamam paviršiui:

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nutekėjimų, purslų ir ištrintų vietų.		
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi.	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		



Negali būti išsisluoksniavimo pūšlių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

Paliekamų patalpų būklė


Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatas turi būti paliktas švarus, su išvalytais langais ir grindimis, tinkamas naudojimui.

TS-08 Durys ir vitrinos

Bendroji dalis

Durys ir vitrinos turi būti pagamintos taip, kad juos naudojant ir prižiūrint visą eksploataavimo laikotarpį būtų užtikrinti šie esminiai reikalavimai: mechaninio patvarumo ir pastovumo, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, naudojimo saugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo. Langų šiluminės techninės savybės turi tenkinti STR 2.01.05:2005 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ reikalavimus. Langų oro garso izoliavimo savybės turi tenkinti STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus.

Vitrinos

ALIUMINIO RĖMO VITRINOS		
	SPALVA	Balta RAL9010.
	APRAŠYMAS	Aliuminio konstrukcijų rėmas, dažomas milteliniu būdu, su stiklu grūdintu laminuotu, sandarinimo juostomis ir tvirtinimo detalėmis. Vitrinų profilio storis ≥ 45 mm. Stiklas – ne plonesnis kaip 6 mm grūdintas laminuotas.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	22	50	0



Montavimo darbų eiga

1. Vitrina įtvirtinama angoje.

Galimi keli staktos tvirtinimo būdai:

A) naudojant specialias tvirtinimo plokštes:

- staktos tvirtinimui naudojamos cinkuotos plieno plokštės;
- tvirtinimo plokštės pritvirtinamos prie gaminio staktos;
- prieš įstatant gaminį į angą, išlyginamas angos pagrindas horizontalioje plokštumoje; išlyginimui naudojamos PVC arba impregnuotos medinės kaladėlės;
- gaminys su pritvirtintomis plokštelėmis įstatomas į angą; angos pagrindą išlyginančios kaladėlės turi būti ne rečiau kaip 70 cm, nuo lango kampų – 15-20 cm;
- mediniais pleištais stakta įtvirtinama angoje ir išlyginama horizontalioje ir vertikalioje plokštumoje; atkreipti dėmesį, kad pleištai netrukdytų atidaryti įtvirtinto gaminio varčią;
- kai stakta yra teisingoje padėtyje, tvirtinimo plokštelės prilenkiamos prie angokraščio ir pritvirtinamos 8 mm mūrvinėmis ar medvaržčiais; skirtingose angose gali būti naudojami skirtingi varžtai.

B) naudojant inkaravimo varžtus:

- per vitrinos staktos profilį išgręžiamos kiaurymės inkaravimo varžtams; inkaravimo varžtų ir kiaurymių diametras turi būti vienodas (standartiniams gaminiams rekomenduojamas 10 mm diametras);
- gaminys įstatomas ir išlyginamas angoje;
- kai stakta yra teisingoje padėtyje, per kiaurymes staktoje į mūrą išgręžiamos skylės; reikia atkreipti dėmesį, kad inkaravimo varžtų ir skylių mūre diametrai būtų tokie patys, o išgręžtų mūre skylių gylis nebūtų per mažas;
- per kiaurymes staktoje į mūrą įsukami inkaravimo varžtai ir priveržiama stakta; reikia atkreipti dėmesį, kad varžtai būtų pilnai įsukti, o jų veržimo metu nebūtų deformuojamas (pertempiamas) staktos profilis;
- angokraščiai turi atlaikyti inkaravimo varžto išsiplėtimo jėgą.

2. Atliekamas tarpo tarp staktos ir angos sandarinimas:

- angos sandarinimą rekomenduojama atlikti tam skirtais sandarikliais; tarpo tarp vitrinos rėmo ir sienos sandarinimui naudoti montavimo putas, kurias reikia užsandarinti garo izoliacine juoste. Angos hermetizavimas atliekamas visu staktos perimetru angos išorėje.
- skirtingų sandariklių savybės yra skirtingos, todėl reikia atkreipti dėmesį, kad besiplečiantis sandariklis nedeformuotų staktos; tvirtinant staktą tvirtinimo plokštelėmis (A būdas), rekomenduojama staktą iš vidinės pusės papildomai įveržti mediniais įtvarais visomis kryptimis;
- sustingus sandarikliui, pašalinti įtvirtinimo pleištus ir galutinai užsandarinti pleiščių vietas; pilnai sustingus sandarikliui, pašalinti staktų įveržimo įtvarus.

3. Atliekamas angos hermetizavimas. Angos hermetizavimui naudojami specialūs silikoniniai hermetikai arba hermetizavimo tarpikliai.

4. Pašalinamos vitrinos apsauginės plėvelės.

5. Visi paviršiai nuvalomi.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	23	50	0



Sandarinio medžiagos

Perimetrinė izoliuojanti sandarinimo juosta įrengiama iš lipnių polietileno plėvelės juostų. EPDM juosta su lipniąja juostele turi būti atspari UV poveikiui ir atitikti šiuos reikalavimus: darbinė temperatūra $-30^{\circ}\text{C} \div 100^{\circ}\text{C}$, stiprumo riba $\geq 5,0$ mPa (DIN 53504), atsparumas trūkimams ≥ 20 kN/m (DIN 53504) degumo klasė – E.

Durys

Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus. Visos durys turi būti gamyklinio išbaigtumo ir sertifikuotos Lietuvoje. Gamintojas atsakingas už gaminių kokybę ir nustatytus atsparumo ugniai bei garso izoliavimui reikalavimus.


Bandant gaminius, įvežamus iš kitų šalių, jų pagaminimo šalyje, bandymo metodai turi būti identiški ir priimtini Lietuvos institucijoms. Rangovas privalo gauti bandymų, rezultatų dokumentus ir sertifikatus bei pateikti šią dokumentaciją Užsakovui, jei to bus paprašytas.

Prieš pradėdamas durų gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą dėl spalvos ir durų dizaino.

Prieš pradėdamas gamybą gamintojas, Rangovas turi kartu įvertinti sąlygas vietoje, angų dydžius ir išmatavimus, spalvas ir montavimo tvarką, kad montavimo darbus būtų galima atlikti greitai ir tiksliai. Pradėjus kiekvieno durų tipo montavimo darbus, montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas Užsakovo patvirtinimui. Nematomi tvirtinimai gali būti padengti cinku ar kita atsparia vandeniui ir išorės poveikiams danga. Visos vidaus patalpų durys turi būti atsparios santykiniam drėgnumui iki 80%.

Garso izoliavimo vertė pateikiama kaip laboratorijos tyrimų vertė “dBA“. Laboratorinė vertė turi būti įvertinta tomis sąlygomis, kokiose bus montuojamos durys. Garsą izoliuojančios durys turi turėti etiketę, kurioje pateikiama garso izoliavimo vertė, tiriančiojo instituto pavadinimas ir gamintojo pavadinimas. Fiksuotos dalys virš durų ir elektros laidų konsolės, įtrauktos, į durų konstrukciją, turi turėti tokią pačią garso izoliavimo vertę, kaip ir pačios durys.

Gaminio komplektą sudaro: varčia, automatinis slenkstis (jei numatomas) ir pilnas paruošimas numatytiems rakinimo/automatinio rakinimo sprendimams.

AUTOMATINĖS SLANKIOJANČIOS DURYS				
	SPALVA	Balta RAL9010.		
	APRAŠYMAS	Varčia - medinis rėmas, dengtas MDF arba plienine plokšte, su putų polistireno užpildu. Dažyta. Su regėjimo langeliu 400 x 600 mm, integruotomis		
	GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas 24	Lapų 50	Laida 0



		<p>rankenomis, sandarinimo profiliu, kreiptuvu ir tvirtinimo detalėmis. Durų profilio storis ≥ 40 mm.</p> <p>Durys vienos varčios su pusiau automatiniu būdu valdoma praėjimo kontrole (kojinis jungiklis iš abiejų pusių): automatinė pavara su įėjimo/išėjimo kontaktais, integruotu kabelių kanalu, integruota baterija, saugos davikliais, plieniniais kojiniiais jungikliais. Varčios svoris iki 200 kg. Stiklas – ne plonesnis kaip 6 mm grūdintas laminuotas. Durys gaisro metu, dingus elektrai turi atsidaryti nuo nepriklausomo energijos šaltinio arba rankiniu būdu.</p> <p>Automatika turi būti surinkta gamintojo, su originaliomis detalėmis ir medžiagomis. Automatinių pavarų garantinis periodas ne trumpesnis kaip 24 mėn. Automatinės durų sistemos turi atitikti DIN 18650 / EN 16005 standartą.</p>
	SPALVA	Balta RAL9010.
	APRAŠYMAS	<p>Rėmas – aliuminio profilis, dažytas. Su saugiu stiklu, integruotomis rankenomis, sandarinimo profiliu ir tvirtinimo detalėmis. Durų profilio storis ≥ 40 mm.</p> <p>Durys dviejų varčių su pusiau automatiniu būdu valdoma praėjimo kontrole (kojinis jungiklis iš abiejų pusių): automatinė pavara su įėjimo/išėjimo kontaktais, integruotu kabelių kanalu, integruota baterija, saugos davikliais, plieniniais kojiniiais jungikliais. Varčios svoris iki 200 kg. Stiklas – ne plonesnis kaip 6 mm grūdintas laminuotas. Durys gaisro metu, dingus elektrai turi atsidaryti nuo nepriklausomo energijos šaltinio arba rankiniu būdu.</p> <p>Automatika turi būti surinkta gamintojo, su originaliomis detalėmis ir medžiagomis. Automatinių pavarų garantinis periodas ne trumpesnis kaip 24 mėn. Automatinės durų sistemos turi atitikti DIN 18650 / EN 16005 standartą.</p>

TS-09 Pakabinamos segmentinės lubos

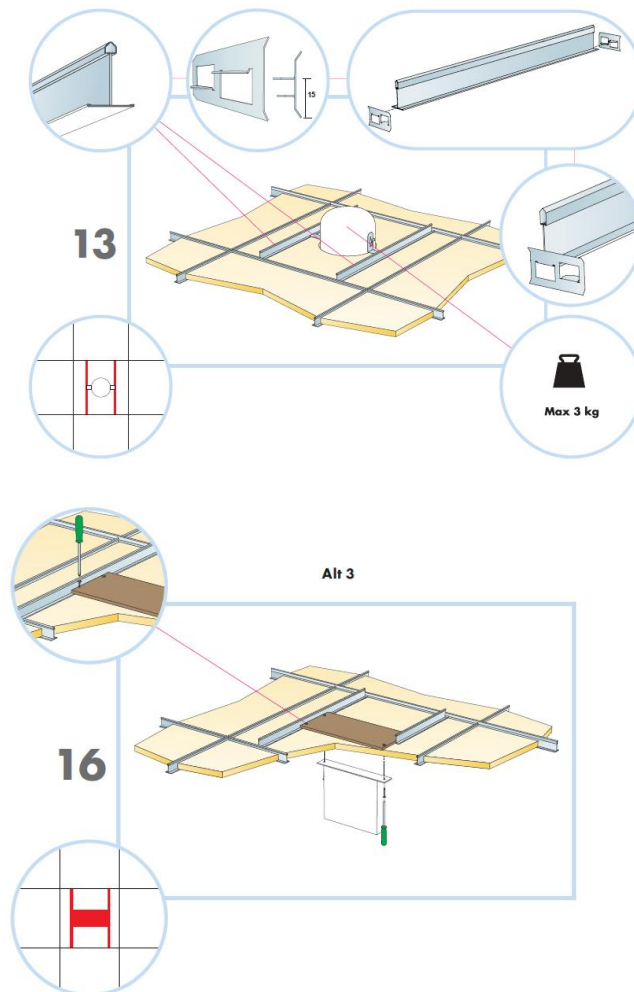
Medžiagos

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	25	50	0

Remontuojamose patalpose įrengiamos akustinės pakabinamosios lubos. Pakabinamų lubų apačios lygis nuo antro aukšto grindų ~ 2,70 m. Lubų elementai iš mineralinių plokščių, segmentų dydis – 600 x 600 x 15 mm. Segmentų garso sugerties klasė - A (pagal EN ISO 11654), atsparumas drėgmei – C klasė, RH 95 %. Segmentų šviesos atspindėjimas – 84 %. Lubų konstrukcijos degumo klasė ne žemesnė kaip A2-s1, d0.

Montavimas

Pagrindinis profilis montuojamas kas 1200 mm, atstumas nuo sienos – 600 mm. Skersinis profilis montuojamas kas 600 mm. Profiliai tvirtinami prie lubų kas 1200 mm, atstumas nuo sienos – max. 600 mm. Perimetrinis profilis prie sienos tvirtinamas kas 300 mm. Šviestuvus ar įrangą montuojant į plokštes naudoti papildomus skersinius profilius, kampus ir medines plokštes.



Kanalas ortakiams formuojamas iš segmentinių ir gipskartonio plokščių šonuose.

Prieš montavimą plokštės turi būti laikomos horizontaliai, saugomos sausoje patalpoje ne mažiau kaip 24 valandas, apsaugotos nuo atmosferos poveikio. Montuojant lubas patalpų oro santykinė drėgmė neturi būti didesnė kaip 95 % esant 20 °C, tinko ir cemento paviršiai turi būti sausi, elementų neturi veikti cheminiai garai, vibracija, neigiama temperatūra. Visa į pakabinamas lubas integruojama techninė įranga turi būti nepriklausomai palaikoma lubų profilių. Mažesni ir lengvi techniniai elementai (dūmų detektoriai, šviestuvai, garsiakalbiai) gali būti montuojami į plokštes. Jeigu virš lubų montuojama papildoma garso ar šilumos izoliacija, ji turi būti

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	26	50	0



palaikoma lubų profilių. Minkštos izoliacijos dembliai gali gulėti ant plokščių, tačiau apkrova neturi viršyti 3 kg/m².

Segmentų dydis, spalvos ir raštas derinami su Užsakovu.

Pastabos. Pakabinamos lubos privalo būti montuojamos pagal gamintojo instrukcijas.

TS-10 PVC grindų danga

Universali vinilinė grindų danga

TECHNINĖ INFORMACIJA	STANDARTAI	
Aprašymas		
Grindų rūšis	EN 24011	Homogeninė kompaktinė vidaus grindų danga
Charakteristikos		
Bendrasis storis	ISO 24346 (EN 428)	≥ 2 mm
Bendrasis svoris	ISO 23997 (EN 430)	≥ 2800 g/m ²
Komercinė klasifikacija	ISO 10874	≥ 31
Techninės savybės		
Slidumas	DIN 51130	≥ R9
Reakcija į ugnį	EN 13501-1	B _{f1} s ₁
Liekamasis įspaudas	EN ISO 24343-1	≤ 0,10 mm
Matmenų stabilumas	EN ISO 23999	max 0,40 %
Elektrinė varža	EN 1815	≤ 2 kV
Šiluminė varža	EN ISO 12667	≥ 0,010 m ² K/W
Spalvos stabilumas	EN ISO 105 B02	≥ 7 lygis
Atsparumas bakterijoms	EN ISO 846 C dalis	Neskatina gyvavimo
Atsparumas chemikalams	ISO 26987	Geras atsparumas

Elektrai laidūs vinilinė grindų danga



CLASSIFICATION	STANDARDS	iQ Granit SD
Type of floor covering	ISO 10581	Permanently static dissipative pressed homogeneous vinyl flooring
Classification	EN ISO 10874	Commercial: 34 Industrial: 43
Certification	EN 14041	Yes
CHARACTERISTICS	STANDARDS	iQ Granit SD
Total thickness	EN ISO 24346	2.0 mm
Wear layer thickness	EN ISO 24340	2.0 mm
Total weight	EN ISO 23997	2950 g/m ²
Binder content	EN ISO 10581 - Compact	Type 1
Surface treatment		iQ PUR
Dimensions	EN ISO 24341 Sheet (roll) EN ISO 24342 Tile (box)	Approx. 23 lm x 200 cm Art. no. 3096 ... 3 digit colour number 61x 61 cm - 14 tiles/box = 5.21 m ² Art. no. 3097 ... 3 digit colour number
TECHNICAL PERFORMANCES	STANDARDS	iQ Granit SD
Dimensional stability	EN ISO 23999	≤ 0.40% for rolls ≤ 0.25% for tiles
Residual indentation	EN ISO 24343-1	Best measured value: 0.02 mm Required value: ≤ 0.10mm
Effect of castor chair	ISO 4918 - EN 425	Suitable
Clean room test	ASTM F24 F51	Class A
Ease of decontamination	ISO 8690	Good
Light fastness	EN ISO 105-B02	≥ level 7
Total VOC emissions	ISO 16000-6	≤ 10 µg/m ³ (after 28 days)
Bacteria resistance	ISO 846 - Part C	Does not favour growth
Reaction to fire	EN ISO 9239-1 EN ISO 13501-1 EN ISO 11925-2	≥ 8 kW/m ² Class B _s s1 Pass
Static electrical charge	EN 1815	< 2 kV
Slip resistance	DIN 51130 EN 13893	≥ 0.3 R9
Seam strength	EN 684	Average value: ≥ 240 N/50 mm Individual values: ≥ 180 N/50 mm
Thermal resistance	EN 12667	Approx. 0.01 m ² K/W
Electrical insulation	VDE 0100, Part 600	R _i ≥ 5 x 10 ⁸ Ohms
Electrical resistance	ESD-approval SP-method 2472 EN 1081 EN/IEC 61340-4-1 / 100 V EN/IEC 61340-4-5	R _s ≤ 10 ⁹ Ohms R _p ≤ 10 ⁹ Ohms R _s ≤ 10 ⁹ Ohms R _s ≤ 10 ⁹ Ohms measured to ground
Chemical resistance	ISO 26987	Excellent
Underfloor heating		Suitable - max. 27°C
Colours		14

Dangos klojimas

Užglaistomi ir ištaisomi įbrėžimai bei kiti nelygumai cemento skiediniu. Jungiamieji tarpai (kompensatoriai) betone įrengiami tam, kad betonas galėtų plėstis ir trauktis. Ant jungiamųjų tarpų dėti ne grindų dangą, o specialią medžiagą, skirtą elastingoms grindims. Prieš klijuojant dangą drėgnose patalpose, pagrindas padengiamas sintetinė lateksine hidroizoliacine mastika pagal gamintojo nurodymus.

Viena svarbiausių sąlygų klojant dangą — pagrindo sausumas. Momentas, kai sausumas yra tinkamas klojimui, nustatomas matuojant drėgmės kiekį. Matuoti reikėtų nepalankiausiame lygyje, t. y.:

- Tam tikroje vietoje grindyse minimaliai 20 % storio gylyje matuojant nuo paviršiaus.
- Betono plokštėse, esančiose ant žemės, minimaliai 40% storio gylyje.
- Tam tikroje vietoje 200 mm stono jungimo tarpuose - minimaliai 80 mm gylyje.
- Matuoti reikėtų nepalankiausioje kambario vietoje, t. y. ne prie langų, durų, kur parodymai gali būti per maži.

Klojant grindų dangą be hidroizoliacinės medžiagos, RH betone negali viršyti 85%, esant 18°C. Naudojant hidroizoliacinę medžiagą, grindų dangą galima kloti esant 97 % RH betone. Jei RH didesnis nei 97 %, kloti dangos negalima.

Danga klojamos vietos turi būti švarios, sausos, palaikoma pastovi temperatūra mažiausiai 48 valandas prieš klojimą, klojant ir po klojimo. RH patalpoje neturi viršyti 60 %, o temperatūra turi būti mažiausiai 18°C.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	28	50	0



Tokiomis pat sąlygomis reikia laikyti grindų dangos medžiagą. Ritinius laikyti vertikaliai, kad matytųsi etiketės ir būtų lengva perskaityti spalvą, ritinio bei rūšies numerius. Jei klojama vienos spalvos danga daugiau kaip iš vieno ritinio, medžiaga turi būti tos pačios gamybos partijos, o ritiniai imami nuosekliai pagal numerius. Jei naudojama daugiau negu vienos rūšies medžiaga, reikia taip suplanuoti darbą, kad skirtingos rūšies danga nebūtų klojama šalia. Dangą visuomet reikia kloti priešingomis kryptimis, kad per siūles nesimatytų spalvos skirtumų.

Klojant grindų dangą, naudojami akriliniai klijai rekomenduojami klijų gamintojų bei atitinkantys grindų dangos gamintojo instrukcijas. Atidžiai stebėti, kad tepant klijus neliktų jokių pūslelių ar per tirštų lopų. Ant neaktyto (tankaus) pagrindo užtepus klijus, truputį palaukti, kol pradės blizgėti, ir tada dėti ant jų dangą. Ant aktyto pagrindo grindų danga ant klijų dedama po kelių minučių. Laikytis instrukcijų, kurias nurodo klijų gamintojai.

Danga suvirinama visuose sudūrimuose, kurie turi būti stiprūs, nepraleidžiantys vandens ir higieniški. Suvirinimo virvė vinilams – iš PVC, kuris lydosi esant tokiai pat temperatūrai, kaip ir vinilo dangų PVC. Naudoti tik tas suvirinimo virves, kurios pritaikytos klojamai dangai. Virinti reikia išdžiūvus dangos klijams, paprastai kitą dieną. Siekiant, kad suvirinimo strypas tikrai išsilydytų griovelyje, nustatyti tinkamą siūlės suvirinimo greitį. Kiekviename siūlės gale padaryti po mažą bortelį.

TS-11 Vandentiekis

Bendroji dalis

Šiame ir kituose, susijusiuose su techninėmis specifikacijomis, projekto dokumentuose nurodytų tiekimo, montavimo bei kitų darbų paskirtis - įdiegti, sumontuoti, išbandyti, perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Sistemos turi būti tinkamos eksploatuoti. Visus darbus, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam sistemų eksploatavimui, privaloma atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose, ar ne.

Rangovas ar subrangovas privalo pateikti konkrečiai pasirinktus įrenginio techninius dokumentus, eksploatavimo ir techninio aptarnavimo aprašymus. Eksploatavimo ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti tokio lygio, kad personalas galėtų eksploatuoti įrenginius.

Medžiagos

Visos medžiagos naudojamos vidaus vandentiekio sistemose turi atitikti HN 24:2003 "Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" nuostatas.

Rutuliniai ventiliai - bronziniai, žalvariniai, iš kito nerūdijančio metalo su nerūdijančio plieno obuoliu. Jungtis srieginė. Armatūra turi būti tokia, kad uždarant ir atidarant vandens srautas būtų sklandžiai paleidžiamas ir sustabdomas. Vandentiekio sistemose naudojama armatūra turi išlaikyti 1,0 MPa eksploatacinį slėgį ir 100°C temperatūrą.

Vandens maišytuvai – medicininiai chirurginiai sieniniai. Žalvariniai chromuoti su komplektuojančiomis tvirtinimo ir prijungimo būdą atitinkančiomis detalėmis. Kasetė – keraminė. Srauto reguliavimas – prailginta svirtine rankenėle. Dizainas derinamas su Užsakovu.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	29	50	0



Sanitariniai prietaisai

Prietaisų tipas ir dizainas derinami su Užsakovu. Sanitariniai prietaisai montuojami objekte privalo turėti lygų, lengvai valomą paviršių, be aštrių, atsikišusių tvirtinimo detalių ar prietaiso dalių. Visi sanitariniai prietaisai, nuotekų priimtuvai ir maišytuvai privalo būti sertifikuoti pagal ISO9000 serijos standartą.

Praustuvai – chirurginiai su higieniniu paneliu, pagaminti iš nerūdijančio plieno 304 AISI. Praustuvai komplektuojami metaliniais chromuotais sifonais. Praustuvai turi būti su komplektuojančiomis tvirtinimo ir prijungimo būdą atitinkančiomis detalėmis.



Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami su jų tipą atitinkančiais tvirtinimo elementais.

Vamzdžiai

Daugiasluoksniai vamzdžiai tinkantys geriamam vandeniui. Vamzdžių techniniai parametrai:

- maksimali darbinė temperatūra - 95°C;
- trumpalaikė - 110°C;
- maksimalus ilgalaikis darbo slėgis - 6 bar;
- linijinis šiluminio plėtimosi koeficientas (vamzdžio) - 0,025 mm/m°K; 0,2 mm/m°K;
- linijinis šilumos laidumo koeficientas (vamzdis) - 0,43 W/m°K; 0,35 W/m°K;
- vamzdžio šiurkštumas - 0,003÷0,007 mm.

Vamzdžių transportavimui, iškrovimui, sandėliavimui turi būti kvalifikuota priežiūra. Vamzdžiai negali būti velkami žeme, krauti juos reikia ant lygaus pagrindo, turi būti saugomi, kad ant jų nepatektų tepalai, riebalai ir dažai, o taip pat nuo ilgo tiesioginio saulės spindulių poveikio. Atviroje vietoje vamzdžius galima laikyti ne ilgiau kaip 3 mėnesius. Daugiasluoksniai vamzdžiai gali būti tiekiami ritėse, ant kurių yra montavimo instrukcija. Daugiasluoksnius vamzdžius montuoti pagal jų gamintojo nurodymus. Prieš montavimą tikrinama ar į vamzdynų vidų nepateko nešvarumų ar kitų daiktų. Atviri vamzdynų galai uždengiami aklėmis.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	30	50	0



Daugiasluoksnis vamzdis klojamas grindyse turi būti įvilkta į apsauginį gofruotą šarvą. Klojamas taip, kad būtų galima reikalui esant pakeisti prastumiant.

Apsauginis vamzdžių šarvas

Šarvas skirtas vandentiekio ir šildymo sistemoms. Medžiaga PE. Vidinis diametras 23/29/36 mm.

Izoliacija

Karšto ir šalto vandens sistemos vamzdynai izoliuojami laikantis reikalavimų, kurie keliami patalpose paklotiems šilumos tiekimo tinklams. Karšto vandens sistemos vamzdynas izoliuojamas pūsto polietileno izoliaciniais kevalais, tiesiant vamzdyną uždarai sienose. Šalto vandens vamzdynas, klojamas sienose, nuo rasoformavimo izoliuojamas pūsto polietileno kevalais. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė.

Pūsto polietileno medžiagos šilumos laidumo koeficientas ne didesnis kaip $0,036 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ (30°C), darbinė temperatūra – $-20^{\circ}\text{C} \div +95^{\circ}\text{C}$, tankis – $20 \div 30 \text{ kg/m}^3$, vandens įgeriamumas – $0,1 \text{ kg/m}^2$. Pūstas polietilenas turi neišskirti kenksmingų medžiagų. Kevalai turi būti lankstūs, lengvai karpomi, klijuojami, netrupantys, nelūžtantys. Vamzdyno izoliacinių kevalų storis – 6 mm.

Montavimas

Vamzdynus montuoti vadovaujantis gamintojo instrukcijomis, statybos normomis ir saugos darbe norminiais dokumentais. Vandentiekio vamzdynų nuolydis į išleidimo čiaupo pusę turi būti ne mažesnis kaip 0,002. Vamzdynams kertant statybines konstrukcijas, vamzdis montuojamas futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10 - 20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį. Vamzdžių sujungimas futliare negalimas. Būtina įvertinti temperatūrinius vamzdyno ilgio pokyčius ir, esant poreikiui, sumontuoti vamzdyno kompensatorius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Šalto vandentiekio stovas vedamas dešiniau karštojo, ne arčiau kaip $80 \pm 5 \text{ mm}$ nuo jo (tarp ašių).

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų ir standartų, taikomų įrengimų montavimui, o tik juos papildo.

Vandentiekio tinklų bandymas

Vamzdynas hidrauliškai išbandomas bandomuoju slėgiu, užpildžius vandeniu, kurio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 5°C . Vamzdynas užpildomas vandeniu likus ne mažiau kaip 24 val. iki bandymo. Iš sistemos turi būti pašalintas oras. Slėgimą didinti ir mažinti reikia palaipsniui. Bandymo slėgis turi būti 1,5 karto didesnis už didžiausią darbo slėgį – 0,25 MPa. Bandyti vamzdyną ir jo elementus bandomuoju slėgiu reikia ne trumpiau kaip 2 val., apžiūrint vamzdyną ir sujungimus. Bandymo metu slėgis po 10 min. neturi kristi daugiau kaip 10 kPa. Jei nepastebėta defektų ir nutekėjimų, vamzdynas laikomas tinkamu eksploatuoti.

Pastato karšto ir šalto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze. Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30°C . Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 0,3-0,5 mg/l.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	31	50	0



TS-12 Buitinis nuotakynas

Bendroji dalis

Sistema turi būti tinkama eksploatuoti. Visus darbus, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, privaloma atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose, ar ne. Medžiagos naudojamos nuotakyno montavimui turi būti atsparios išoriniams ir vidiniams mechaniniams, cheminiams ir mikrobiologiniams procesams.

Medžiagos ir gaminiai

Plastikiniai PP (polipropileno) savitakiniai nuotekų vamzdžiai ir fasoninės dalys skirti kanalizacijai pastato viduje. Vamzdžiai atsparūs korozijai, jų neveikia cheminiais junginiais užterštas vanduo. Ypatingai atsparūs smūgiams.

Techninės charakteristikos:

- maksimali leistina temperatūra (trumpalaikė) – + 90°C;
- maksimali darbo temperatūra - + 60°C;
- šiluminio plėtimosi koeficientas – $\leq 0,20 \text{ W/m}^2 \text{ } ^\circ\text{C}$;
- linijinis šiluminio plėtimosi koeficientas – $\leq 0,15 \text{ mm/m } ^\circ\text{C}$;
- minkštėjimo temperatūra (Vicat) - $\geq 100 \text{ } ^\circ\text{C}$.

Vamzdžių ir fasoninių dalių sandarikliai - minkštos gumos. Žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms. Jungimo būdas – movinis.

Sanitarinių prietaisų sifonai. Sifonai – metaliniai. Dizainas derinamas su Užsakovu. Metalinis sifonas turi atitikti maišytuvo spalvą.



Montavimas

Vamzdžiai montuojami pagal gamintojo instrukcijas ir statybos norminių dokumentų reikalavimus. Visi nuotekų vamzdžiai montuojami su nuolydžiu tekėjimo kryptimi. Pradedami kloti nuo žemiausios vietos, t. y. nuo išėjimo iš pastato/patalpos. Kiekvienas ruožas tiesiamas vienodu nuolydžiu iki pat įsiliejimo į kitą vamzdį. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių. Buitinių nuotekų stovai tvirtinami apkabomis prie statybinių konstrukcijų, kiekvienam stovui numatoma po dvi apkabas viršuje judinamoji ir apačioje nejudamoji tvirtinimo apkaba, taip pat revizijos kiekvienam stovui. Gulstieji vamzdynai su stovais jungiami per dvi 45° alkūnes. Nuotakai prie pagrindinio vamzdyno jungiami per įžambiuosius 30°/45°/60° trišakius, vamzdynų posūkiai įrengiami per dvi 45° alkūnes. Magistralinis nuotakynas klojamas po grindimis. Įrengtų nuotakynų ir išvadų minimalus nuolydis 0,02. Užbetonuojant atsižvelgti į šiluminius išilginius poslinkius

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	32	50	0



pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Vamzdžius bei jungiamąsias ir fasonines dalis reikia tinkamai pritvirtinti, kad būtų išvengta išilginių poslinkių. Žiedinius tarpus tarp vamzdžių ir įmovų užsandarinti sandarinimo juosta, kad skiedinio nepatektų ant sandarinimo žiedų. Jei vamzdis kerta konstrukciją, susikirtimo vietoje turi būti specialus futliaras, leidžiantis vamzdžiui viduje šiek tiek judėti, kad pastato konstrukcija nepažeistų vamzdžio.

Buitinio nuotakyno bandymas

Žemutinis nuotakyno galas ir prijungtosios atšakos užkemšamos tinkamais, vandeniui nelaidžiais kamščiais ir sistema užpildoma vandeniu. Aukščiausiam gale prie atšakos prijungiama alkūnė ir pakankamo ilgio statmenas vamzdis patvankai sudaryti. Bandomojo slėgio patvankos dydis turi būti ne mažiau kaip 1,2 metro virš aukščiausiojo sistemos vamzdžio viršaus vidinio paviršiaus ir ne daugiau kaip 6 metrai virš vamzdžio žemiausiam gale. Buitinio nuotakyno bandymas vykdomas ne trumpiau kaip 2 val. Jeigu apžiūrint sistemą, vamzdyje ir sujungimo vietose nerasta nutekėjimų, ji laikoma tinkama eksploatuoti.

Vamzdynų aukščius montavimo eigoje galima koreguoti atsižvelgiant į situaciją, tačiau nepažeidžiant techninių reglamentų reikalavimų.

TS-13 Elektrotechnika

Bendrieji nurodymai

Vykdamas statybos montavimo darbus griežtai vadovautis statybos techninių reglamentų STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir įmonės statybos taisyklėmis. Statybos produktai turi būti tinkami panaudoti pagal paskirtį ir atlikti reikalavimus, numatytus STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“. Naudojama aparatūra ir (arba) įrenginiai, kabeliai ir laidai turi atitikti galiojančius jiems skirtus Lietuvos standartų, Europos standartų organizacijų – Europos standartizavimo komiteto, Europos elektrotechnikos standartizavimo komiteto ar Europos telekomunikacijų standartų instituto priimtų standartų, o tokių nesant, Tarptautinės telekomunikacijų sąjungos, Tarptautinės standartizavimo organizacijos ar Tarptautinės elektrotechnikos komisijos priimtų tarptautinių standartų ar rekomendacijų reikalavimus.

Skirstomųjų skydų montavimas

Apšvietimo ir galios skydelių komplektacija patikrinama pagal darbo projekto skaičiavimo schemą. Skydeliai gali būti montuojami ant sienos arba paruoštoje nišoje. Nuo sienos nuvalomi nelygumai. Jei skydelis potinkinis, išpjaunama niša. Išmatuojamos skydelio tvirtinimo skylės, reikalingame aukštyje gulsčiuoju pagalba atžymimos vietos gręžimui, į pragręžtas kiaurymes įkalami plastmasiniai kaiščiai. Medvaržčiais skydelis pritvirtinamas prie sienos. Jei projekte numatyta, turi būti panaudojamos sandarinimo medžiagos ir priemonės. Apšvietimo ir galios skydelių montavimo darbų kokybė tikrinama su gulsčiuoju ir judinant. Skydelis turi kabėti horizontaliai ir nejudėti.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	33	50	0



Skirstomieji skydai ir jų montavimo darbai turi būti įvykdyti pagal LST EN 60493:2002 standarto reikalavimus. Komplektuojant automatiniai jungikliai turi būti vieno gamintojo. Turi būti užtikrintas automatiinių išjungiklių atsijungimo selektyvumas. Skydų viduje, dokumentų kišenėse turi būti sudėtos valdymo, skydo ir bendra magistralinė schemos. Maitinimo linijas prie automato (kirtiklio) reikalinga pajungti taip, kad judamoji dalis išjungtoje padėtyje neturėtų įtampos. Elektriniai sujungimai skyduose atliekami variniais laidais arba specialiais šynlaidžiais.

Šviestuvų montavimas

Šviestuvų tvirtinimui naudoti kartu su šviestuvais tiekiamus montažinius aksesuarus, laiduojančius saugų ir patikimą atitinkamos masės šviestuvų įrengimą, bei leidžiančius pririnkus juos nuimti ir vėl pakartotinai pritvirtinti.

Evakuacijos krypčių ženklavimui naudoti tiksliai standartines baltos spalvos piktogramas žaliame fone. Evakuacinio – avarinio apšvietimo autonominio funkcionavimo trukmės geba privalo atitikti projekte nurodytai trukmei. Šiuo atveju numatoma valandos trukmės autonominio funkcionavimo geba. Avarinio apšvietimo šviestuvai pakabinami ne žemiau bendro apšvietimo šviestuvų. Evakuacinio – avarinio apšvietimo funkcionavimo kontrolei turi būti įrengti rankinio arba automatinio testavimo įrenginiai. Paviršiniai evakuaciniai šviestuvai yra kabinami virš durų, jei nėra galimybės tvirtinami prie lubų. Pakabinami evakuaciniai šviestuvai įrengiami ne aukščiau 2,5 metro.

Apšvietimo instaliacijos montavimo darbų kontrolė: apšvietimo tinklus reikalinga išbandyti. Pastebėti defektai turi būti kuo greičiau šalinami. Privaloma tikrinti darbo apšvietimo stacionarių įrenginių ir elektros instaliacijos būklę, atlikti izoliacijos ir pereinamos varžos matavimus prieš pradėdant eksploatuoti, vėliau - pagal patvirtintą grafiką.

Jungiklių ir kištukinių lizdų montavimas

Jungikliai ir kištukiniai lizdai turi būti montuojami vietose, numatytose projekte. Kištukiniai lizdai paprastai turi būti 0,3 m aukštyje nuo grindų, jei nenurodyta kitaip. Apšvietimo jungiklių montavimo aukštis – 0,9- 1,1m aukštyje, paprastai prie durų. Jungikliai ir kištukiniai lizdai turi būti vieno gamintojo, spalva atitikti interjero reikalavimus.

Kabelių montavimas

Kabeliai suprojektuoti kloti sienose, virš pakabinamų lubų PVC vamzdžiuose. Per sieną kabeliai yra klojami PVC vamzdžiuose.

Elektros instaliacija turi atitikti aplinkos sąlygas, statinio paskirtį, jo konstrukciją ir architektūrinius ypatumus. Instaliacijos rūšis ir kabelių klojimo būdai turi būti nustatomi laikantis saugos taisyklių eksploatuojant elektros įrenginius ir priešgaisrinės saugos taisyklių reikalavimų. Kabelius, instaliacijos įrengimo būdą reikia parinkti pagal aplinkos sąlygas. Instaliacija turi atitikti visas aplinkai būdingas sąlygas. Kabeliai turi būti naudojami pagal paskirtį ir tik tokioje aplinkoje, kuri nurodyta kabelių standartuose ir techninėse sąlygose.

Instaliacijai naudojamų kabelių izoliacija ir apvalkalas turi atitikti klojimo būdą ir aplinkos sąlygas, bei tinklo vardinę įtampą. Vietose, kur galimi mechaniniai elektros instaliacijos pažeidimai, kabeliai turi būti klojami vamzdžiuose, loviuose, atitvaruose arba instaliuojami paslėptai.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	34	50	0



Apsauginių vamzdžių montavimas

Montavimas: klojant vamzdžius grindyse, žiūrėti, kad užpilamas betono sluoksniu būtų storesnis už vamzdžio diametrą; priešingu atveju – reikia iškirsti griovį vamzdžio įleidimui. Vamzdžiai jungiami specialiomis movomis. Pereinant iš grindų į sieną arba darant 90° kampus, reikia naudoti gofruotas movas; daryti smailius kampus (mažiau kaip 90°) – draudžiama.

Vamzdžių klojimo trasoje ne rečiau kaip kas 25 m ir vamzdžių atsišakojimo vietose montuojamos pratraukimo dėžutės; pratraukimo dėžutės taip pat statomos, jei trasos atkarpoje yra daugiau negu 2 posūkiai (po 90°). Pratraukimo dėžutės montuojamos sienose arba grindyse. Dangtelis turi būti vienoje plokštumoje arba grindų dangos lygyje. Dėžutės tvirtinamos įtinkuojant, įbetonuojant arba varžtais.

Vamzdžiai turi įeiti į pratraukimo dėžutes 1-2 cm. Į dėžutes vamzdžiai įvedami tiesiogiai arba per gofruotas movas. Įvadai turi būti padaryti taip, kad nesunkiai būtų galima įkišti pratraukimo vielą ir pritraukti kabelius. Vamzdžiai turi būti sužymėti taip, kad būtų galima suprasti, kur yra kitas vamzdžio galas.

Visi kabelių praėjimai per statybines konstrukcijas turi būti hermetizuojami specialiomis ugniai atspariomis medžiagomis, kabeliai papildomai daugiau kaip 300 mm nuo statybinių konstrukcijų turi būti apsaugoti specialiomis ugniai atspariomis medžiagomis arba dažomi ugniai atspariais dažais.

Sistemų priėmimas naudojimui

Priėmimo naudoti metu yra patikrinama, ar darbai yra atlikti pagal projektą. Atsakingas už sistemų aptarnavimą bei darbą asmuo turi būti apmokytas eksploatuoti sistemas. Pastato budintieji taip pat turi žinoti pagrindinius sistemų aptarnavimo darbus (įjungimas, išjungimas, ką daryti pavojaus atveju ir pan.). Sistema turi būti išbandoma vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais bei STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Elektrotechnikos įrenginių išbandymo ir jų montavimo darbų kokybės kontrolė

Atliktų darbų įvykdymo kontrolės dokumentus ruošia Rangovas, o darbus priima ir dokumentus pasirašo atsakingas už eksploatavimą arba statybos darbų techninis prižiūrėtojas. Dokumentai turi būti pateikti pagal vykdomų darbų apimtis.

Bandymų protokolai turi būti pateikti pagal vykdomų darbų apimtis. Protokole turi būti nurodyta: darbų atlikimo data (protokolo surašymo data), objekto pavadinimas, kokiais prietaisais atlikti matavimai, nurodant prietaiso pavadinimą, markę, gamyklinį numerį bei prietaiso sekančios patikros datą, matavimų rezultatų leistinos ribos, matavimų rezultatai ir išvados.

Matavimų rezultatai turi atitikti BEIIT ir Elektros įrenginių bandymo normų ir apimčių reikalavimus. Protokole privalo pasirašyti bandymus atlikę asmenys (nurodant vardą, pavardę, datą) ir darbų vadovas, Protokoluose neturi būti tuščių (neužpildytų) grafų, laukų ar langelių.

Medžiagos ir įrengimai

Automatinis išjungiklis

Paskirtis – prietaisų apsaugai nuo viršįtampių ir trumpojo jungimo:

- grandinių įtampa – 230/400V AC, 50Hz ;

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	35	50	0



- grandinių polių skaičius – 1÷4;
- montavimas – ant 35 mm DIN bėgelio (iki 63A) arba varžtais prie skydo (nuo 80A);
- išpildymas – IP20 pagal IEC144 normas, montuojamas spintoje;
- laidų prijungimas – su varžteliais arba užstumiami, apsaugoti nuo netyčinio prisilietimo;
- atjungimo geba – 6-15 kA (iki 63A);
- darbo aplinkos temperatūra – -25 ÷ +55 °C;
- papildomų prietaisų (papildomų kontaktų, atkabiklių) montavimo galimybė.

Kombinuotas automatinis išjungiklis

Paskirtis – prietaisų apsaugai nuo viršįtampių, trumpojo jungimo ir žmogaus apsaugai nuo elektros srovės tiesiogiai prisilietus prie srovei laidžių dalių, pažeidus elektros maitinimo kabelį ar atsiradus pramušimui į korpusą (atsiradus srovės nuotėkiui į žemę):

- grandinių įtampa – 230/400V AC, 50Hz ;
- grandinių polių skaičius – 1÷4;
- montavimas – ant 35 mm DIN bėgelio (iki 63A) arba varžtais prie skydo (nuo 80A);
- išpildymas – IP20 pagal IEC144 normas, montuojamas spintoje;
- laidų prijungimas – su varžteliais arba užstumiami, apsaugoti nuo netyčinio prisilietimo;
- atjungimo geba – 6-15 kA (iki 63A);
- darbo aplinkos temperatūra - -25 ÷ +55 °C;
- papildomų prietaisų (papildomų kontaktų, atkabiklių) montavimo galimybė;
- nuotėkio srovė – 30mA.

Srovės skirtuminės apsaugos įtaisas

Paskirtis – prietaisų apsaugai nuo viršįtampių, trumpojo jungimo ir žmogaus apsaugai nuo elektros srovės tiesiogiai prisilietus prie srovei laidžių dalių, pažeidus elektros maitinimo kabelį ar atsiradus pramušimui į korpusą (atsiradus srovės nuotėkiui į žemę):

- grandinių įtampa – 230/400V AC, 50Hz ;
- nominali srovė – 25 A;
- montavimas – ant 35 mm DIN bėgelio;
- išpildymas – IP40 pagal IEC144 normas, montuojamas spintoje;
- laidų prijungimas – su varžteliais arba užstumiami, apsaugoti nuo netyčinio prisilietimo;
- polių skaičius – 2 arba 4;
- darbo aplinkos temperatūra - -25 ÷ +55 °C;
- nuotėkio srovė – 30mA.

Viršįtampių iškroviklis

Modulinis viršįtampių iškroviklis skirtas įrenginių apsaugai nuo viršįtampių, atsirandančių žaibo išlydžiui pataikius į elektros tiekimo linijas ar pastatus. Montuojami skyduose ant montažinio bėgelio:

- polių skaičius – 1; 2; 3; 4;

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	36	50	0



- klasė – B; C; D;
- iškrovimo srovė max: B klasės – 70 kA; C klasės – 40 kA; D klasės – 15 kA;
- apsaugos lygis UP: B klasės – 2 kV; C klasės – 1,8 kV; D klasės – 1,2 kV.

Cilindrinis saugiklis

Skirtas el. grandinių apsaugai nuo perkrovų ir trumpo jungimo. Maži galios nuostoliai. Atitinka EN 60269 standarto reikalavimus:

- gabaritai – 10x38mm (srovė nuo 2A iki 32A), 14x51mm (srovė nuo 2A iki 63A), 22x58mm (srovė nuo 16A iki 125A)
- darbinė įtampa – 400-690V AV, 250V DC;
- atjungimo geba – 120kA (AC), 50kA (DC);
- atjungimo charakteristika – gG – kabelių ir įrangos apsaugai nuo perkrovos ir trumpo jungimo, aM – variklių, viršįtampių įrenginių, kontaktorių apsaugai tik nuo trumpo jungimo.

Šviestuvus panelė

LED šviestuvas, skirtas biuro arba bendrųjų patalpų apšvietimui, su pasirenkama galia. Aliuminio korpusas, mikroprižminis sklaidytuvas, maitinimo įtampa – 220-240V 50/60Hz, Sistemos galia – 23 W, šviesos srautas - 3470 lm, efektyvumas – 153-149 lm/W, IP40 apsaugos laipsnio, apsauga nuo mechaninio poveikio – IK02, montavimui į pakabinamas lubas. Spalvinė temperatūra 4000K, UGR<19, Ra>80. II apsaugos nuo elektros poveikio klasė, Gabaritai - 595x595x35 mm. Atitinka LST EN 60598- 1:2015 standarto reikalavimus. Komplekte su pasirenkamos galios maitinimo šaltiniu.



Įleidžiamas LED download tipo šviestuvus

Įleidžiamas tiesioginės šviesos šviestuvus įvairios paskirties patalpų apšvietimui. Opalinis PMMA sklaidytuvas, aliuminio korpusas. maitinimo įtampa – 220-240V 50/60Hz, sistemos galia – 18W, šviesos srautas - 1685 lm, efektyvumas – 94 lm/W, spalvinė temperatūra 4000K, spalvų perdavimo koeficientas Ra>80, IP44 apsaugos laipsnio, aplinkos temperatūra 0 °C ÷ +35 °C. II apsaugos nuo elektros poveikio klasė, apsauga nuo mechaninio poveikio – IK04. Atitinka LST EN 60598-1:2015 standarto reikalavimus.



Avarinis šviestuvus

Skirtas evakuacinių kelių ir atvirųjų erdvių apšvietimui, dingus pagrindiniam apšvietimui. 230V 50 Hz, LED 11 W, veikimo laikas iš akumuliatorių – 1h, CRI 80+, 5000K, nenuolatinio veikimo (NM), atvirų erdvių

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	37	50	0



optika, IK08, IP65 apsaugos laipsnio, įmontuojamas į pak. lubas (paviršinio montavimo), II apsaugos nuo elektros poveikio klasė, aplinkos temperatūra 0 °C ÷ +40 °C.



Vienpolis/dvipolis jungiklis

Skirtas elektros apšvietimo valdymui. Polių skaičius – 1, apsaugos laipsnis – IP23 arba IP44, nominali įtampa – 250V, nominali srovė – 10A, virštinkinio arba potinkinio montavimo, vieno arba dviejų klavišų, komplekte su rėmeliu.

Kištukinis lizdas

Potinkinio montavimo, 2P + žeminimas, nominali įtampa – 250V, nominali srovė – 16A, su žeminimo kontaktu, apsaugos laipsnis – IP20, IP44, komplekte su rėmeliu.

Judesio jutiklis

Skirtas apšvietimo valdymui, užfiksavus judantį objektą infraraudonųjų spindulių diapazone. Naudojamas koridoriuose, laiptinėse bei sanitariniuose mazguose.

- Maksimali apkrova – 2000 W;
- veikimo atstumas – 8 m (bendros paskirties);
- apžvalgos kampas – 180° arba 360°;
- veikimo trukmės nustatymas – 5 sek. – 30 min. + impulsinis režimas (maždaug 2 sek.);
- prieblandos lygio nustatymas – 2 – 2000 liuksų;
- pastovaus įjungimo galimybė;
- apsaugos laipsnis – IP44;
- saugumo klasė – II.

Stacionarios instaliacijos varinis kabelis

Skirtas stacionariai instaliacijai sausose, drėgnose ir šlapiose patalpose, po ir virš tinko, betone (išskyrus sutankintą), kabeliniuose kanaluose ir vamzdžiuose. Apvalus arba plokščias.

- Kabelio konstrukcijos standartas – LST 2011;
- kabelio degumo klasė pagal LST EN 50575 standartą – ne žemesnė kaip Dca s2,d2,a2 (evakuacijos keliuose - Cca s1,d1,a1);
- konstrukcija – 1 klasės monolitinis varinis laidininkas pagal LST EN 60228 standartą, padengtas tinklinės struktūros arba termoplastinio kompaundo izoliacija;
- išorinis apvalkalas – termoplastinis behalogenis kompaundas;
- vardinė įtampa U0/U – 300/500V (1,5 mm² ir 2,5 mm² skerspjūvio kabeliams); 450/750V (4 – 25 mm² skerspjūvio kabeliams);
- bandymo įtampa –2,5 kV;

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	38	50	0



- maksimali leistina laidininko įšilimo temperatūra, esant pastoviam apkrovimui - +70 °C;
- maksimali trumpojo jungimo temperatūra - +250 °C;
- minimali montavimo temperatūra - -15 °C.

Laidininkų skaičių ir skerspjūvio plotą žr. sąnaudų žiniaraštyje.

Ugniai atsparus varinis kabelis

Skirtas stacionariai instaliacijai sausose, drėgnose ir šlapiose patalpose, po ir virš tinko, betone (išskyrus sutankintą), kabeliniuose kanaluose ir vamzdžiuose.

- Kabelio konstrukcijos standartas – LST EN 50200 arba LST EN 50362;
- užtikrinantis gaisrinės saugos inžinerinių sistemų darbą ne trumpiau nei 60 min (E60) pagal LST EN 50200 arba LST EN 50362 standartą;
- konstrukcija – 1 klasės (monolitinis) arba 2 klasės (daugiavielis) varinis laidininkas pagal LST EN 60228 standartą;
- vardinė įtampa U₀/U – 300/500V arba 0,6/1kV;
- bandymo įtampa –2,5kV;
- maksimali leistina laidininko įšilimo temperatūra, esant pastoviam apkrovimui - +90 °C;
- maksimali trumpojo jungimo temperatūra - +250 °C;
- minimali klojimo temperatūra - -20 °C;
- laidininkų skaičius ir skerspjūvio plotas – 3x1,5.

Laidas įžeminimui

Varinis laidas su geltonai žalios spalvos izoliacija, skirtas įrenginių įžeminimui.

- Laido konstrukcijos standartas – LST 2010;
- laido degumo klasė pagal LST EN 50575 standartą – ne žemesnė kaip Dca s2,d2,a2 (evakuacijos keliuose - Cca s1,d1,a1);
- konstrukcija – 2 klasės suvytas varinis laidininkas pagal LST EN 60228 standartą, padengtas behalogeniu mišiniu.
- laidininkų skaičius ir skerspjūvio plotas – 1x6 mm².

Montavimo dėžutė

Skirta jungiklių ir kištukinių lizdų montavimui bei kabelių sujungimui, potinkinė ar į gipso kartoną, plastikinė, vienvietė (arba jungiama iš kelių, kad gauti reikiamą vietų skaičių - iki 5), Ø60 x 60 mm, su jungiklių /lizdų fiksavimo varžteliais, IP20 išpildymo, sausoms patalpoms.

Apsauginis vamzdis

Lankstus elektros instaliacijos vamzdžiai iš PVC šviesiai pilkos (RAL 7035) spalvos. Vamzdis yra didelio lankstumo nekintant skerspjūvio parametrams. Atitinka LST EN 61386-22 standarto reikalavimus. Gali būti įvairaus mechaninio atsparumo.

Priešgaisrinė kabelių angų sandarinimo medžiaga

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapu	Laida
	39	50	0



Tai akrilo pagrindu pagamintas užpildas, turintis plėtimosi savybių. Prie aukštos temperatūros akrilinė masė išbrinksta, sudarydama užtvarą gaisro plitimui. Naudojama vidinėms patalpoms, angų vamzdžių pravėrimui sandarinti. Angos skersmuo < 18 mm.

TS-14 Gaisro aptikimo sistema

Bendrieji nurodymai

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne. Montavimo, paleidimo derinimo organizacija turi būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir pilnai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą. Naudojama priešgaisrinė įranga turi būti sertifikuota Lietuvoje ir atitikti Europos standartą EN-54.

Reikalavimai statybos darbams

Signalizacinių sistemų detalės tvirtinamos gerai prieinamose vietose taip, kad būtų galima patogiai atlikti patikrinimo ir išbandymo darbus, o taip pat netrukdytų normaliam žmonių judėjimui patalpose. Detalės ir prietaisai turi būti patikimai pritvirtinti parenkant tvirtinimo elementus pagal detalės ar prietaiso svorį, gabaritus, sienos ar kitos tvirtinimo vietos tipą ir medžiagą. Visos tvirtinimo detalių metalinės konstrukcijos turi būti padengtos nuo korozijos apsaugančiu sluoksniu.

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

Gaisro signalizacijos tinklo instaliacijos montavimo darbus atlikti vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimais. Prietaisus ir signalizatorius montuoti vadovaujantis jų technine dokumentacija ir aprašymais.

Temperatūrinių, optinių- dūmų signalizatorių montavimas.

Gaisro detektoriai turi būti montuojami griežtai laikantis gamyklos – gamintojos nurodymų. Jutikliai montuojami ant lubų griežtai laikantis normatyvinių atstumų. Jutiklių kiekis ir išdėstymas turi atitikti projekto reikalavimus. Dūmų detektoriai montuojami prie lubų vietose, kur nėra skersvėjų (oro srauto greitis ne didesnis kaip 10 m/s). Sumontavus jutiklius būtina patikrinti jų darbingumą. Draudžiama montuoti dūminius jutiklius patalpose su įrenginiais, skleidžiančiais didelį elektromagnetinį srautą (rentgeno, fizioterapijos įrenginiai).

Dūmų detektorių virš pakabinamų lubų darbingumo indikatoriai montuojami po pakabinamomis lubomis toje vietoje, kur yra sumontuotas dūmų detektorius virš pakabinamų lubų.

Kabeliai ir jų montavimas.

Signaliniai kabeliai išvedžiojami paslėptu arba atviruoju būdu. Signaliniai kabeliai klojami horizontaliai sienose 10-15 cm atstumu nuo lubų arba nuo grindų lygio ir vertikaliai iki detektorių montavimo vietos taip, kad nebūtų pavojaus pažeisti kabelius vykdant apdailos darbus ar tvirtinant apšvietimo bei dizaino elementus. Šis atstumas gali būti keičiamas, atsižvelgiant į elektros maitinimo laidų sumontavimą.

Pagrindinis reikalavimas – signaliniai kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams arčiau kaip 50 cm. Jei yra neišvengiamas lygiagretus paklojimas mažesniu atstumu (iki 15 cm), tai

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	40	50	0



lygiagrečiai einantis signalinio kabelio ilgis neturi viršyti 1,5 m. Šis atstumas gali būti mažesnis, bet tada signaliniai kabeliai turi būti ekranuoti.

Elektros laidus ir kabelius, kurių įtampa ne didesnė kaip 60 V ir viršija 60 V, tiesti viename vamzdyje, latake, uždaramame statybinės konstrukcijos kanale ir kitokiu būdu draudžiama. Leidžiama su signaliniais kabeliais praeiti pro elektros tinklo ir apšvietimo laidus 90 laipsnių kampu.

Įspėjimo apie gaisrą sistemos kabelius tiesti kartu (viename kanale, latake ir pan.) leidžiama tik tada, kai jie atskiriami EI 30 atsparumo ugniai išsiskindžius pertvaromis, pagamintomis iš ne žemesnės kaip A2 degumo klasės statybos produktų.

Signalinius kabelius kanalais galima tiesti kartu su silpnų srovių kabeliais, tokiais kaip telefonų bei kompiuteriniai tinklai. Draudžiama naujose statybose signalinį kabelį tvirtinti plyšyje tarp nešančiosios sienos ir perdengimo plokštės.

Atviruoju būdu signaliniai kabeliai gali būti klojami patalpose, kur nėra reikalavimo dizaino požiūriu, tvirtinant kabelius prie sienos ir lubų laikikliais kas 0,5 m, arba kabelius paslepiant į plastikinius TMK tipo kanalus arba PVC ar PE vamzdžiuose. Visi signaliniai kabeliai atvedami nuo detektorių arba jų grupių į koncentratoriaus montavimo vietą, pagal projektuotojo nurodytą principinę jungimo schemą.

Montavimo darbai atliekami laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių tipinių darbų saugos ir elektros saugos taisyklių

Instaliacinių vamzdžių montavimas

Vamzdžių, skirtų apsaugoti kabelius, diametras turi būti ne mažiau 1,5 karto didesnis už kabelio diametrą. Kabeliai išeinantys iš vamzdžių užtaisomi izoliacinėmis įvorėmis. Grindyse kabelius montuoti tik vamzdžiuose arba kanaluose. Kiaurymės, kur kabeliai pereina per pertvaras ir perdangas, turi būti užtaisyti nedegiomis medžiagomis. Vamzdžiai montuojami pagal „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, projektavimo ir įrengimo taisyklės“ bei Elektros įrenginių įrengimo taisyklių (EİIT) reikalavimus. Sujungimo dėžutėse kabelių gyslos jungiamos gnybtų pagalba. Silpnų srovių šachtoje montuojami plieniniai vamzdžiai D50 kabelių pakėlimui tarp aukštų. Kiekviename aukšte, 2 m aukštyje, įrengiamos revizinės dėžutės kabeliams į aukštus komutuoti ir paskirstyti. Kabeliams iki detektorių atvesti perdangos monolite klojami D25 PVC vamzdžiai.

Sistemų priėmimas naudojimui

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi turėti atitikties deklaracija arba turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

Priėmimo naudoti metu yra patikrinama, ar darbai yra atlikti pagal projektą. Atsakingas už sistemų aptarnavimą bei darbą asmuo turi būti apmokytas eksploatuoti sistemas. Pastato budintieji taip pat turi žinoti pagrindinius sistemų aptarnavimo darbus (įjungimas, išjungimas, ką daryti pavojaus atveju ir pan.). Sistema turi būti išbandoma vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais bei STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkas statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Tinklo testavimo rezultatai privalo būti aprašyti protokole.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	41	50	0



Įranga ir medžiagos

Adresuojamas dūmų detektorius

- Tipas – adresuojamas optinis dūmų;
- integruotas būsenos LED indikatorius;
- rankinis adresavimas (1-240);
- jungimas – 2 laidų;
- maitinimas – 19 ÷ 30V DC;
- srovė budėjimo režime – 200 μ A;
- srovė aliarmo režime – max 10 mA;
- darbinė temperatūra - -5 °C ÷ +40 °C;
- komplekte su baze.

Detektoriaus darbingumo šviesinis indikatorius

LED indikatorius skirtas jutiklių, montuojamų virš pakabinamų lubų vizualinei darbingumo kontrolei.

Kilpos izoliatorius

Skirtas darbui su adresuojamomis gaisrinės signalizacijos sistemomis, užtikrina kilpos darbingumą, įvykus trumpam jungimui joje, išjungia elementus, esančius tarp dviejų izoliatorių:

- darbinė kilpos įtampa – nuo 17 V iki 40 V;
- nominali srovė budėjimo režime – 0,15 mA prie 28V DC;
- didžiausia leistina srovė aliarmo režime – 6,2 mA prie 28V DC;
- didžiausias prijungiamo kabelio skerspjūvis – 2,5 mm²;
- darbinė temperatūra – nuo 0 °C iki +40 °C esant santykinei drėgmei iki 95 %.

Kabeliai

Skirtas naudoti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemose.

- Kabelio konstrukcijos standartas – LST EN 50200 arba LST EN 50362;
- užtikrinantis gaisrinės saugos inžinerinių sistemų darbą ne trumpiau nei 60 min (E60) pagal LST EN 50200 arba LST EN 50362 standartą;
- konstrukcija – 1 klasės (monolitinis) arba 2 klasės (daugiavielis) varinis laidininkas pagal LST EN 60228 standartą;
- vardinė įtampa U₀/U – 300/500V;
- bandymo įtampa –2,5kV;
- maksimali leistina laidininko įšilimo temperatūra, esant pastoviam apkrovimui - +70 °C;
- maksimali trumpojo jungimo temperatūra - +160 °C;
- minimali klojimo temperatūra - -20 °C;
- laidininkų skaičius – 2 arba 4;
- laidininkų skerspjūvis – 1,0 mm².

Apsauginis vamzdis

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	42	50	0



Lankstus elektros instaliacijos vamzdžiai iš PVC šviesiai pilkos (RAL 7035) spalvos. Vamzdis yra didelio lankstumo nekintant skerspjūvio parametrams. Atitinka LST EN 61386-22 standarto reikalavimus. Gali būti įvairaus mechaninio atsparumo.

Priešgaisrinė kabelių angų sandarinimo medžiaga

Tai akrilo pagrindu pagamintas užpildas, turintis plėtimosi savybių. Prie aukštos temperatūros akrilinė masė išbrinksta, sudarydama užtvarą gaisro plitimui. Naudojama vidinėms patalpoms, angų vamzdžių praverimui sandarinti. Angos skersmuo < 18 mm.

TS-15 Elektroniniai ryšiai

Bendrieji nurodymai

Naudojama aparatūra ir (arba) įrenginiai, kabeliai ir laidai turi atitikti galiojančius jiems skirtus Lietuvos standartų, Europos standartų organizacijų – Europos standartizavimo komiteto, Europos elektrotechnikos standartizavimo komiteto ar Europos telekomunikacijų standartų instituto priimtų standartų, o tokių nesant, Tarptautinės telekomunikacijų sąjungos, Tarptautinės standartizavimo organizacijos ar Tarptautinės elektrotechnikos komisijos priimtų tarptautinių standartų ar rekomendacijų reikalavimus.

Kabelių montavimas

Laidai ir kabeliai tiesiami paslėptu būdu, griežtai laikantis projekto reikalavimų, elektros įrenginių įrengimo taisyklių ir kitų norminių aktų reikalavimų.

Laidų ir kabelių atšakojimas ir sujungimas turi būti atliekamas tik galiniuose įrenginiuose, kabelių sujungimas tarpusavyje negalimas. Po tinku kabeliams turi būti paruoštas atskiras griovelis ir kabelis įveriamas į apsauginį vamzdį. Sienomis kabelis tiesiamas ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu iki lubų ir ne mažesniame kaip 2,2 m aukštyje. Klojant kabelį mažesniame aukštyje turi būti užtikrinta apsauga nuo mechaninių pažeidimų

Lubose kabeliai klojami perdenginio plokščių technologinėse erdmėse. Kertant statybines konstrukcijas kabelis apsaugomas gofruotu vamzdžiu nuo mechaninių pažeidimų. Kabelių kanale telekomunikaciniai kabeliai tiesiami atskirame skyriuje nuo kitų silpnų srovių kabelių arba kartu, išlaikant normatyvinius atstumus iki kitų kabelių.

Vytos poros kabeliai nuo komutacinės spintos (dėžutės) išvedžiojami plastikiniuose vamzdžiuose, kurie klojami sienų konstrukcijoje. Kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabelių arčiau kaip 40 cm. Jei kabelis bus klojamas mažesniu atstumu (iki 15 cm), tai lygiagrečiai einančio kabelio ilgis neturi viršyti 1,5 m. Šis atstumas gali būti padidintas iki 3 m, jei kabelis ekranuotas. Kirsti el. tinklo kabelius leidžiama 90° kampu. Maksimalus vytos poros kabelio ilgis gali būti 90 m.

Praėjimo per sienas ir perdangas vietas turi būti užsandarintos lengvai išardoma nedegia medžiaga, neleidžiančia prasiskverbti liepsnai, dūmams, dujoms ir vandeniui. Sandarinančios medžiagos atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir kertamos sienos ar perdangos arba didesnis.

Apsauginių vamzdžių montavimas

Montavimas: klojant vamzdžius žiūrėti, kad užpilamas betono sluoksnis būtų storesnis už vamzdžio diametrą; priešingu atveju – reikia iškirsti griovį vamzdžio įleidimui. Vamzdžiai jungiami specialiomis movomis.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	43	50	0



Pereinant iš grindų į sieną arba darant 90° kampus, reikia naudoti gofruotas movas; daryti smailius kampus (mažiau kaip 90°) – draudžiama.

Vamzdžių klojimo trasoje ne rečiau kaip kas 25 m ir vamzdžių atsišakojimo vietose montuojamos pratraukimo dėžutės; pratraukimo dėžutės taip pat statomos, jei trasos atkarpoje yra daugiau negu 2 posūkiai (po 90°). Pratraukimo dėžutės montuojamos sienose arba grindyse. Dangtelis turi būti vienoje plokštumoje arba grindų dangos lygyje. Dėžutės tvirtinamos įtinkuojant, įbetonuojant arba varžtais. Vamzdžiai turi įeiti į pratraukimo dėžutes 1-2 cm. Į dėžutes vamzdžiai įvedami tiesiogiai arba per gofruotas movas. Įvadai turi būti padaryti taip, kad nesunkiai būtų galima įkišti pratraukimo vielą ir pritraukti kabelius. Vamzdžiai turi būti sužymėti taip, kad būtų galima suprasti, kur yra kitas vamzdžio galas.

Visi kabelių praėjimai per statybines konstrukcijas turi būti hermetizuojami specialiomis ugniai atspariomis medžiagomis, kabeliai papildomai daugiau kaip 300 mm nuo statybinių konstrukcijų turi būti apsaugoti specialiomis ugniai atspariomis medžiagomis arba dažomi ugniai atspariais dažais.

Kertant statybines konstrukcijas kabelis apsaugomas gofruotu arba lygiu vamzdžiu nuo mechaninių pažeidimų.

Jungčių ir jungiamųjų lizdų sujungimas

Kabelių gyslos paruošiamos pagal EIA/TIA-568A arba EIA/TIA-568B standartus. Vytos poros negali būti išardomos ar kaip nors kitaip pažeidžiamos.. Laidas į lizdo jungimo vietą jungiamas specialiu tam skirtu įrankiu. Nuvaloma nuo kabelio išorinė izoliacija 12,5 mm. Nuo gyslų izoliacija nenuvaloma. Nuvalytoji dalis išporuojama ir sudėstomos gyslos pagal projekte numatytą standartą. Jungtis RJ-45 paverčiama kontaktais į viršų ir atsargiai įstumiamos paruoštos gyslos į jungtį, kol visos gyslos įsiremia į kontakto galą. Su specialiu įrankiu jungtis užspaudžiama, kad užsispaustų kontaktai ir laido fiksatorius.

Sistemų priėmimas naudojimui

Priėmimo naudoti metu yra patikrinama, ar darbai yra atlikti pagal projektą. Atsakingas už sistemų aptarnavimą bei darbą asmuo turi būti apmokytas eksploatuoti sistemas. Pastato budintieji taip pat turi žinoti pagrindinius sistemų aptarnavimo darbus (įjungimas, išjungimas, ką daryti pavojaus atveju ir pan.). Sistema turi būti išbandoma vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais bei STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Įranga ir medžiagos

Lankstus komutacinis kabelis

6 kategorijos ekranuotas UTP 4 vyčių porų daugiagyslis kabelis su RJ-45 tipo jungtimis abiejuose galuose, 0,5 m, 1,0 m ilgio, skirtas kompiuterių tinklo signalų komutacijai.

Kompiuterio lizdas

Telekomunikacijų lizdas su viena (dviem) jungtimis RJ-45, skirtas vartotojo galinės įrangos pajungimui prie telekomunikacijų tinklo:

- spalva – derinama su kitų lizdų bei jungiklių spalva;
- potinkiniam montažui;

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	44	50	0



- su rėmeliu arba be jo (jei jungiama bloke su kitais lizdais);
- vienas arba du RJ-45 lizdai – 6 kategorijos;
- 45x45mm moduliai – montavimui kabelių kanale, grindinėse dėžutėse.

Telekomunikacinis kabelis UTP

Skirtas didelio greičio telefono ir kompiuterinių tinklų instaliavimui, naudojamas patalpų viduje (lauke – skirtas lauko sąlygoms).

- neekranuotas vytos poros kabelis (UTP);
- naudojamas duomenų perdavimui iki 250 MHz dažniais (6 kategorija);
- kabelio banginė varža – 100 omų $\pm 10\%$;
- maksimalus slopinimas – 19 dB prie 100 MHz dažnio;
- maksimalūs nuostoliai NEXT (suminė galia) – 50 dB / 100m prie 100 MHz dažnio;
- minimalūs nuostoliai (pora-pora) – 47 dB / 100m prie 100 MHz dažnio;
- signalo vėlinimas – 0,4 ns / m;
- talpumas – 44 nF / km;
- porų skaičius – 4;
- laidininkas – kaitinto vario, viengyslis, diametras – 0,55 mm, izoliacija – poliofelinas;
- varža nuolatinei srovei – 94 omai/km;
- išorinis kabelio diametras – 5,7 mm;
- pilkos arba baltos spalvos PVC izoliacija;
- kabelio svoris – 42 kg/km;
- minimalus lenkimo spindulys – 20 mm (montavimo metu – 40 mm);
- maksimali veikiamo tempimo jėga – 80 N;
- gaisro apkrova – 400 MJ/km;
- atitinkantis ISO/IEC 11801 ir TIA/EIA 568C.2 normų reikalavimus;
- kabelio degumo klasė pagal LST EN 50575 standartą – Dca s2,d2,a2;
- kabelis turi būti behalogenis (patalpų viduje).

Apsauginis gofruotas vamzdis

Lankstus elektros instaliacijos vamzdžiai iš PVC šviesiai pilkos (RAL 7035) spalvos. Vamzdis yra didelio lankstumo nekintant skerspjūvio parametrams. Atitinka LST EN 61386-22 standarto reikalavimus. Gali būti įvairaus mechaninio atsparumo.

Montažinė dėžutė

Skirta jungiklių ir kištukinių lizdų montavimui, potinkinė ar į gipso kartoną, plastikinė, jungiama, Ø60 x 60mm, su jungiklių / lizdų fiksavimo varžteliais, IP20 išpildymo, sausoms patalpoms.

TS-16 Medicininės dujos

Bendrieji nurodymai

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	45	50	0



Vamzdžiai medicininių dujų tiekimui turi atitikti Stacionarinių kompresorių, oro ir dujų vamzdynų eksploataavimo taisyklės, standartą „Medicininių dujų vamzdynų sistemos. ISO 7396:1-2016“. Įranga ir montavimo darbai turi atitikti pripažintą inžinerinę praktiką ir taikytinus nacionalinius normatyvus.

Montavimo darbai

Vamzdynas montuojamas sumontavus visas šildymo ir vėdinimo sistemas. Vamzdynas montuojamas virš pakabinamų lubų, kertant siena ir perdangas, dedami į įdėklus. Vertikalios vamzdynų atkarpos vedamos sienose nišose ar ertmėse, arba atvirai plastikiniuose dekoratyviniuose vamzdeliuose. Vietose, kur statoma atjungimo armatūra, turi būti informaciniai ženklai.

Medicininių dujų vamzdynas įrengiamas iš sertifikuotų varinių vamzdžių ir armatūros. Vamzdžiai tvirtinami ne rečiau kas 1,5 m. Jungtys turi būti sulituotos arba suvirintos, išskyrus sriegiu jungiamą armatūrą. Vamzdynai ir elektros tinklai turi būti atskirose atšakose arba atskirti daugiau negu 50 mm atstumu. Vamzdynai neturi būti naudojami įžeminimo elektros įrangai. Vamzdynai turi būti apsaugoti nuo fizinės žalos, pavyzdžiui kurią gali patirti nuo nešiojamos įrangos, tokios kaip vežimėliai, neštuvai ir vagonėliai, koridoriuose ir kitose vietose. Neapsaugoti vamzdynai neturi būti montuojami specifinio pavojaus plotuose, pavyzdžiui patalpose, kur saugomos degiosios medžiagos. Ten, kur vamzdžių instaliavimas tokiose patalpose yra neišvengiamas, vamzdynai turi būti montuojami aptvaruose, siekiant išvengti medicininių dujų nutekėjimo. Uždaromasis vožtuvas neturi būti instaliuotas, kur nutekėjimas gali sukelti dujų susikaupimą, pavyzdžiui uždaroje ertmėje. Žalą dėl sąlyčio su koroziją sukeliančiomis medžiagomis reikia mažinti, pvz. naudojant nepralaidžias nemetalines medžiagas išorinio paviršiaus kontakto zonoje.

Montuojant vamzdyną, turi būti atsižvelgiama į vamzdynų plėtimosi ir susitraukimo galimybę. Montavimo metu vamzdynų komponentai, kurie susijungia su medicininėmis dujomis, turi būti apsaugoti nuo užteršimo.

Sistemos bandymas

Sistemos sandarumo bandymai atliekami, įsitikinti dėl tiekimo sistemos sandarumo, vamzdžių ir armatūros stiprumo. Slėgio išbandymai atliekami eksploatacinėmis dujomis arba tokia pačia aukštesnės difuzinės gebos medžiaga. Ši medžiaga turi atitikti reikalavimus, keliamus tiekimo sistemai, ypač dėl jos švaros bei alyvos likučio. Sistemos išbandymai atliekami slėgiu, ne mažesniu kaip 1,5 karto už darbinį slėgį. Darbinis slėgis – 5 bar deguoniui ir -0,85 bar vakuumui. Vakuomo vamzdynas bandomas tokiu pat slėgiu, kaip ir deguonies vamzdynas, išbandymo trukmė nuo 2 h iki 24 h. Išbandymo metu slėgio kritimas neleistinas. Tinklo išbandymai turi būti atlikti iki vamzdynų uždengimo statybinėse konstrukcijose. Išbandytam tinklui sudaroma paslėptų darbų ir pneumatinio išbandymo aktai. Bandymai atliekami remiantis galiojančiomis normomis:

Darbinis slėgis suspaustas oras 5bar

Maksimalus leistinas slėgis 10bar

Darbinis slėgis deguonis 5bar

Maksimalus leistinas slėgis 10bar

Pateikiami įrenginių pasai su montavimo ir eksploataavimo instrukcijomis. Visų medžiagų ir įrenginių atitikties sertifikatai. Pateikiami pneumatinio išbandymo ir paslėptų darbų aktai.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	46	50	0



Medžiagos ir įranga

Deguonies, oro paėmimo lizdas potinkinis

- diametras – 65 mm;
- vamzdyno jungtys – 8 x 1,0 mm;
- kodavimo sistema – DIN 13260-2 arba ISO7396-1;
- rakto korpusas ir pagrindas – bronzos;
- žymėjimas - LST EN ISO 9170-1;
- darbinė temperatūra – +5 ÷ +40 °C;
- maksimalus darbinis slėgis – 10 bar;
- slėgio nuostoliai prie 60 l/min srauto – 0,15 bar.



Uždarymo vožtuvas

- diametras – 1/2“;
- darbinė temperatūra – +25 °C;
- darbinis slėgis – -0,6 ÷ 5,0 bar;
- korpusas – bronzos;
- prijungimas - srieginis;
- maksimali temperatūra – +50 °C;
- maksimalus darbinis slėgis – 10 bar;
- tipas – rutulinis vožtuvas;
- terpė – medicininės dujos.

Variniai vamzdžiai

- vamzdžio markė – CU-DHP;
- cheminė sudėtis – (Cu+Ag)= 99.90%;0.015%<P<0.04%;
- diametras išorinis – 8 x 1,0; 10 x 1,0 mm;
- jungimo būdas – kapiliarinės jungtys, lituojant naudoti vandenilį;
- išpildymas - besiūlis;
- projektinė temperatūra – iki +50 °C;
- maksimalus darbinis slėgis – 10 bar.

TS-17 Vėdinimas

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	47	50	0



Bendrieji nurodymai

Įstaigos patalpų, kuriose būna pacientai, oras (oro kokybė) turi atitikti HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ reikalavimus. Įstaigos patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės turi atitikti teisės akto HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus.

Operacinėje užtikrinamas teigiamas oro slėgis gretimų patalpų atžvilgiu bei šviežio oro srauto padavimo kartotinumumas ne mažesnis kaip 3 h^{-1} . Oras negali būti recirkuliuojamas.

Montavimo darbai

Visi oro šalinimo ir tiekimo ortakiai montuojami virš pakabinamų lubų, tvirtinant prie esamos perdangos konstrukcijos, kiekvienoje atkarpoje numatyti pravalymo liukus ir reikalingose vietose reguliavimo sklendes, prie kurių lubose turi būti paliekamos revizinės durelės. Difuzoriai montuojami pakabinamų lubų konstrukcijoje. Difuzorių tipą Rangovas parenka darbo eigoje, suderinus su Užsakovu. Ortakiai ir kolektoriai turi būti pakankamai standūs ir gerai pritvirtinti, kad liktų sandarūs ir nejudami bet kokiomis sistemos darbo sąlygomis. Ortakių sandarumo klasė – C. Vėdinimo įrengimai ir ortakiai galimose kondensacijos vietose padengiami šilumine izoliacija.

Vėdinimo sistemų bandymas ir priėmimas eksploatacijai

Vėdinimo sistemų įrengimai priimami, atlikus priešpaleidiminį bandymą. Taip pat būtina apžiūrėti vėdinimo sistemų išorę. Atliekant priešpaleidiminius bandymus turi būti nustatyta: ar ventiliatorių našumas atitinka projektinį; ar tinkamas ortakių ir kitų sistemos elementų sandarumas; ar faktiškai paduodamo ir ištraukiamo oro kiekis atitinka projektinį.

Turi būti atliekamas įrengimų veikimo reguliavimas, norint gauti projektinius rodiklius. Nesandarumų dydis ortakiuose ir kituose sistemos elementuose nustatomas pagal “papildomai pasiurbiamo arba nutekamo oro kiekį, kuris neturi viršyti 5 % ventiliatoriaus našumo“.

Iki bandymo vėdinimo įrengimai turi dirbti nepertraukiamai 7 valandas. Atlikus priešpaleidiminį sistemų bandymą ir reguliavimą, turi būti surašytas priėmimo aktas, o prie jo turi būti pridedami šie dokumentai:

- Darbo brėžinių komplektas su įrašais asmenų, atsakingų už montavimo darbų atlikimą;
- paslėptų darbų ir tarpinių konstrukcijų priėmimo aktai;
- vėdinimo sistemų prieš paleidiminių bandymų ir reguliavimo rezultatų aktas;
- kiekvieno įrenginio pasas.

Sanitarinių – higieninių vėdinimo sistemų įrengimų bandymai ir derinimai turi būti atliekami esant pilnam vėdinamų patalpų technologiniam apkrovimui.

Medžiagos ir įrengimai

Ortakiai

Ortakiai pagaminti iš cinkuoto lakštinio plieno, su sandarinimo tarpinėmis.

Ortakio skersmuo (mm)	Min. storis (mm)
Iki 100	0,5
101-200	0,6

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	48	50	0



201-500

0,8

Brėžiniai pateikia bendrą ortakių, vamzdynų ir papildomos įrangos išsidėstymą, tačiau nenurodo fasoninių detalių ir atšakų, kurių gali prireikti jungiant ortakius ir vamzdžius prie įrengimų, oro tiektuvų ir pan. bei derinantis su kitomis dalimis. Ortakių sistema turi būti montuojama pagal atliktus matavimus vietoje.

Rankinio reguliavimo sklendės

Sklendė pagaminta iš cinkuoto lakštinio plieno, su sandarinimo tarpinėmis. Sklendėje numatytas oro srauto matavimas sistemos hidrauliniams sureguliuojimui. Sklendė jungiama su ortakiais moviniais sujungimais per gumines tarpines, kurios užtikrina vėdinimo sistemos hermetiškumą. Tiekiamo bei šalinamo oro užsklandos turi būti patiektos su "užraktu", aiškiai indikuojančiu padėtis "atidaryta" ir "uždaryta". Pozicijoje "uždaryta" nustatytuose vožtuvuose nuotėkis neturi viršyti 5%.

Ortakių izoliacija

Aukštos kokybės uždarytų porų struktūros polietileno putų izoliacija skirta montuoti šildymo, šaldymo, sanitarinės paskirties ir vėdinimo sistemose. Izoliacija privalo išlaikyti puikias izoliacijos charakteristikas, visame eksploatacijos periode izoliacijai senėjant ar esant aukštomis temperatūroms. Pagrindinės techninės izoliacijos charakteristikos ir rodikliai pateikiama gamintojų eksploatacinių savybių deklaracijoje.

- Izoliuojamo vamzdžio skersmuo – nuo 100 mm iki 250 mm;
- darbinė temperatūra – nuo -20°C iki +50°C;
- vamzdinės izoliacijos storis – ≥ 9 mm; esant storesnės sienelės poreikiui, atitinkamų storių izoliacijos montuojamos viena ant kitos;
- tankis – ≤ 40 kg/m³;
- šilumos laidumo koeficientas – $\lambda_{20} \leq 0,036$ W/m•K;
- atsparumas vandens garų difuzijai – $\mu \geq 10000$.

Difuzoriai

Difuzorius, skirtas kasetinėms luboms su tiekimo dėže ir sklaidančia priekine plokšte. Medžiaga – lakštinis plienas, dažytas. Matmenys 600 x 600 mm. Dizainą derinti su Užsakovu.



Ventiliatorius

Sieninis ventiliatorius su grotelėmis, guoliniu varikliu, laikmačiu, atbuliniu vožtuvu. PP arba metalinis korpusas. Našumas – 102 m³/h. Įtampa – 50/60 Hz, 1~ 230 V. El. suvartojimas - ≤ 30 W. Saugumo klasė – IP 34. Laikmačio reguliavimo intervalas – 2 ÷ 30 min. Montavimas – sieninis arba lubinis.

Grotelės

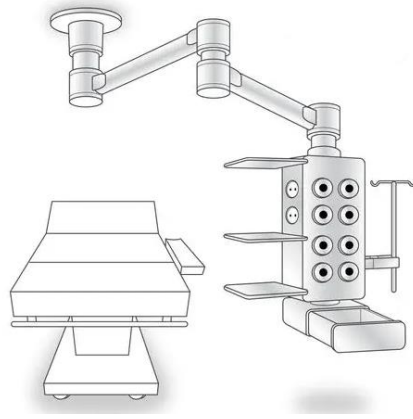
Reguliuojamos oro ištraukimo grotelės, pagamintos iš lakštinio plieno, dažytos. Spalva – balta, RAL9010. Matmenys 125 x 125 mm.

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	49	50	0



TS-18 Lubinė konsolė

Prie perdangos plokštės montuojama konsolė skirta prietaisų prijungimui prie sistemų. Konsolė dviejų pečių, reguliuojama rankiniu būdu. Peties ilgis ~ 800 mm. Konsolė su vertikaliai prijungtu rozečių bloku. Bloke turi būti 1 deguonies, 1 suslėgto oro, 5 elektros kištukiniai lizdai. Blokas gali būti su lentynomis. Prieš užsakant gamybą, rozečių bloko komplektaciją suderinti su Užsakovu.





Konsolės pavyzdys

GA52-01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	50	50	0

REMONTO DARBŲ SAŃAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Poz.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Demontavimo ir ardymo darbai					
1.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos detektorių demontavimas.	TS-02	Vnt.	4	
2.	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas.	TS-02	Vnt.	6	
3.	Šviestuvų demontavimas.	TS-02	Vnt.	10	
4.	Praustuvų demontavimas.	TS-02	Vnt.	4	
5.	Nuotekų vamzdyno demontavimas.	TS-02	m	3,0	
6.	Vandentiekio vamzdyno demontavimas.	TS-02	m	8,0	
7.	Ventiliatorių demontavimas.	TS-02	Vnt.	2	
8.	Durų demontavimas.	TS-02	Vnt.	4	
9.	Mūro pjovimas diskiniu pjūkl.	TS-02	m	84,0	
10.	Vidutinio stiprumo mūro iš plytų ardymas.	TS-02	m ³	3,6	
11.	PVC grindų dangos nuėmimas.	TS-02	m ²	42,7	
12.	Keraminių plytelių grindų dangos ir grindjuosčių išardymas, be plytelių išsaugojimo.	TS-02	m ³	3,5	
13.	Sieninių keraminių plytelių dangos išardymas, be plytelių išsaugojimo .	TS-02	m ²	38,2	
14.	Pakabinamų segmentinių lubų demontavimas.	TS-02	m ²	53,9	
15.	Betono konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkl.	TS-02	m	25,0	
16.	Betoninio pasluoksnio ardymas.	TS-02	m ²	7,5	
17.	Vagų iškirtimas pastato konstrukcijose.	TS-02	m	23,5	
18.	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu.		t	11,62	

	2025-01	Statybos rangovui parinkti. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.		UAB „Grosaltera“ Aušros al. 68, Šiauliai		PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (unik. Nr. 4699-3003-2070) ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	
				LADA	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ			DOKUMENTO ŽYMUO GA61-07-PRA.AR	
				LAPAS	LAPŲ
				1	6

Grindų įrengimo darbai					
19.	100 mm betono sluoksnio įrengimas.	TS-03	m ²	7,5	
20.	Išlyginamojo cementinio sluoksnio įrengimas.	TS-03 TS-10	m ²	27,5	
21.	2 sl. teptinės hidroizoliacijos įrengimas.	TS-10	m ²	10,5	
22.	PVC dangos įrengimas, užleidžiant ant sienos 100 mm (dizainas derinamas su Užsakovu).	TS-10	m ²	62,4	
Atitvarų įrengimas, sienų apdailos darbai					
23.	Pertvarų įrengimas iš cinkuotų profilių, 50 mm mineralinės vatos užpildo ir 2 sl. didelio tankio gipso kartono plokščių.	TS-04	m ²	11,5	
24.	Inžinerinių komunikacijų aptaisymas 2 sl. gipso kartono plokščių.	TS-04	m ²	3,0	
25.	Sienų paruošimas tinkavimui: šlifavimas ir gruntavimas.	TS-07	m ²	27,0	
26.	Patalpų sienų tinkavimas.	TS-05	m ²	27,0	
27.	Sienų gruntavimas.	TS-07	m	186,0	
28.	Patalpų sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas.	TS-06	m ²	186,0	
29.	Patalpų sienų labai geras dažymas plaunamais vandens emulsiniais dažais 2 k.	TS-07	m ²	186,0	Derinti su Užsakovu
Lubų apdailos darbai					
30.	Pakabinamų lubų įrengimas iš cinkuotų profilių ir atsparių drėgmei gipso kartono plokščių.	TS-04	m ²	10,5	
31.	Pakabinamų segmentinių lubų su cinkuotų profilių karkasu įrengimas.	TS-13	m ²	46,2	
Durų įrengimas (schemas žr. projekto brėžiniuose)					
Prieš durų gamybą visų angų matmenis patikslinti vietoje (schemas žr. projekto brėžiniuose)					
32.	Aliuminio rėmo vitrina su slankiojančiu dvivėriu segmentu (2,1 x 1,2 m). Vitrina ir durys stiklinami saugiu stiklu. Slankiojančios automatinės durys komplektuojamos su el. pavara, saugumo jutikliais, jungikliais, pilna furnitūros komplektacija. Dizainas derinamas su Užsakovu.	TS-08	m ²	8,1	
33.	Slankiojančios automatinės durys 2,05 x 1,05 m su matymo langeliu, komplektuojamos su el. pavara, saugumo jutikliais, jungikliais, pilna furnitūros komplektacija. Dizainas derinamas su Užsakovu.	TS-08	m ²	4,3	
Vandentiekis					
Montavimo darbai					
34.	Daugiasluoksnių vamzdžių DN15 (nominalusis vidinis skersmuo) su fasoninėmis dalimis montavimas.	TS-11	m	23,5	

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

35.	Vamzdynų iki 20 mm skersmens izoliavimas 6 mm storio pūsto polietileno kevalais.	TS-11	m	15,5	
36.	Futliaro įrengimas ir sandarinimas kertant konstrukcijas.	TS-11	Vnt.	2	
37.	Sistemos prijungimas prie magistralės, paleidimas.	TS-11	Vnt.	2	
38.	Sistemos hidraulinis bandymas.	TS-11	m	23,5	
39.	Sumontuoto vamzdyno praplovimas ir dezinfekavimas po montavimo darbų.	TS-11	m	23,5	
40.	Prietaisų montavimas.	TS-11	Vnt.	14	
Medžiagos					
41.	Daugiasluoksniai vamzdžiai DN15 (nominalusis vidinis skersmuo) PN10 su fasoninėmis dalimis.	TS-11	m	23,5	
42.	Vamzdyno fasoninės dalys 30 % nuo vamzdžių ilgio.	TS-11	Kompl.	1	
43.	Pūsto polietileno 6 mm storio kevalas DN20.	TS-11	m	15,5	
44.	PE šarvas DN32.	TS-11	m	8,0	
45.	Sieninė alkūnė prietaisų prijungimui DN15 PN16.	TS-11	Vnt.	10	
46.	Futliaras d32.	TS-11	Vnt.	2	
47.	Vamzdžių tvirtinimo detalės.	TS-11	kg	2,0	
48.	Nerūdijančio plieno praustuvai 1250 x 500 x 840 mm su pajungimo bei tvirtinimo detalėmis.	TS-11	Vnt.	1	
49.	Nerūdijančio plieno praustuvai 2300 x 500 x 840 mm su pajungimo bei tvirtinimo detalėmis.	TS-11	Vnt.	1	
50.	Medicininis chirurginis sieninis maišytuvas su prailginta svirtele.	TS-11	Vnt.	5	
51.	Skysto muilo dozatorius sieninis su svirtele.		Vnt.	5	
52.	Popierinių rankšluosčių dozatorius sieninis.		Vnt.	2	
Buitinis nuotakynas					
Montavimo darbai					
53.	Vidaus nuotekų PVC movinių vamzdžių d50 su fasoninėmis dalimis montavimas.	TS-12	m	7,0	
54.	Nuotekų sistemos prijungimas prie prietaisų.	TS-12	Vnt.	2	
55.	Futliaro įrengimas ir sandarinimas kertant konstrukcijas.	TS-12	Vnt.	1	
56.	Sistemos prijungimas prie stovų.	TS-12	Vnt.	1	
57.	Nuotekų sistemos hidraulinis bandymas.	TS-12	m	7,0	
Medžiagos					
58.	Movinis PVC nuotekų vamzdis d50 su fasoninėmis dalimis.	TS-12	m	7,0	
59.	Vamzdyno fasoninės dalys 30 % nuo vamzdžių ilgio.	TS-12	Kompl.	1	
60.	Praustuvo pajungimo komplektas su sifonu.	TS-12	Vnt.	2	
61.	Vamzdžių tvirtinimo detalės.	TS-12	kg	1,0	
Elektrotechnika					
Montavimo darbai					

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

62.	Automatinių jungiklių ir apsaugos įrenginių montavimas.	TS-13	Vnt.	4	
63.	Šviestuvų montavimas.	TS-13	Vnt.	17	
64.	Avarinių šviestuvų montavimas.	TS-13	Vnt.	1	
65.	Jungiklių montavimas.	TS-13	Vnt.	3	
66.	Judesio jutiklių montavimas	TS-13	Vnt.	1	
67.	Kištukinių lizdų montavimas sienoje.	TS-13	Vnt.	8	
68.	Apsauginių vamzdžių montavimas.	TS-13	m	160	
69.	Elektros kabelių montavimas.	TS-13	m	160	
70.	Kabelių elektriniai matavimai.	TS-13	Kompl.	1	
Komplektiniai gaminiai					
71.	Automatinis jungiklis 1P 16A C 10kA.	TS-13	Vnt.	1	
72.	Automatinis jungiklis 1P 10A C 10kA.	TS-13	Vnt.	1	
73.	Srovės skirtuminės apsaugos įtaisas 4P 25A 30mA.	TS-13	Vnt.	2	
74.					
Šviestuvai					
75.	Šviestuvai panelės tipo, LED, šviesos srautas 3470 lm, 230V 50Hz, galia 23W, IP40, įmontuojamas į pak. lubas, CRI80+, 4000K, UGR<19, 595x595x33mm.	TS-13	Vnt.	10	
76.	Įleidžiamas downlight tipo šviestuvai, LED, šviesos srautas 1685 lm, 230V 50Hz, galia 18W, IP44, CRI 80+, 4000K.	TS-13	Vnt.	6	
77.	Avarinis šviestuvai 230V 50Hz, LED 11 W, 1h, IP65, įleidžiamas, su baterija.	TS-13	Vnt.	1	
Instaliaciniai gaminiai					
78.	Jungiklis vienpolis vieno klavišo potinkinei instaliacijai 10A 250V IP20.	TS-13	Vnt.	2	
79.	Jungiklis vienpolis dviejų klavišų potinkinei instaliacijai 10A 250V IP20.	TS-13	Vnt.	1	
80.	Kištukinis lizdas 2P+Iž., 16A 250V IP20, potinkinei instaliacijai, su rėmeliu, dviejų vietų.	TS-13	Vnt.	4	
81.	Judesio sensorius, IP44, iki 8 m, apžvalgos kampas 360°, įjungimo laikas 5 sek – 30 min, maks apkrova 2000W.	TS-13	Vnt.	1	
Kabėliai ir laidai					
82.	450/750 V montavimo kabelis varinėmis gyslomis, Dca (Cca), sk. 3x2,5 mm ² .	TS-13	m	80	
83.	450/750 V montavimo kabelis varinėmis gyslomis, Dca (Cca), sk. 3x1,5 mm ² .	TS-13	m	60	
84.	Nedegus kabelis varinėmis gyslomis, E60, sk. 3x1,5 mm ² .	TS-13	m	20	
Montažinės medžiagos					
85.	Gofruotas lankstus PVC vamzdis, 320N/5cm, Ø32 mm.	TS-13	m	40	
86.	Gofruotas lankstus PVC vamzdis, 320N/5cm, Ø20 mm.	TS-13	m	100	

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

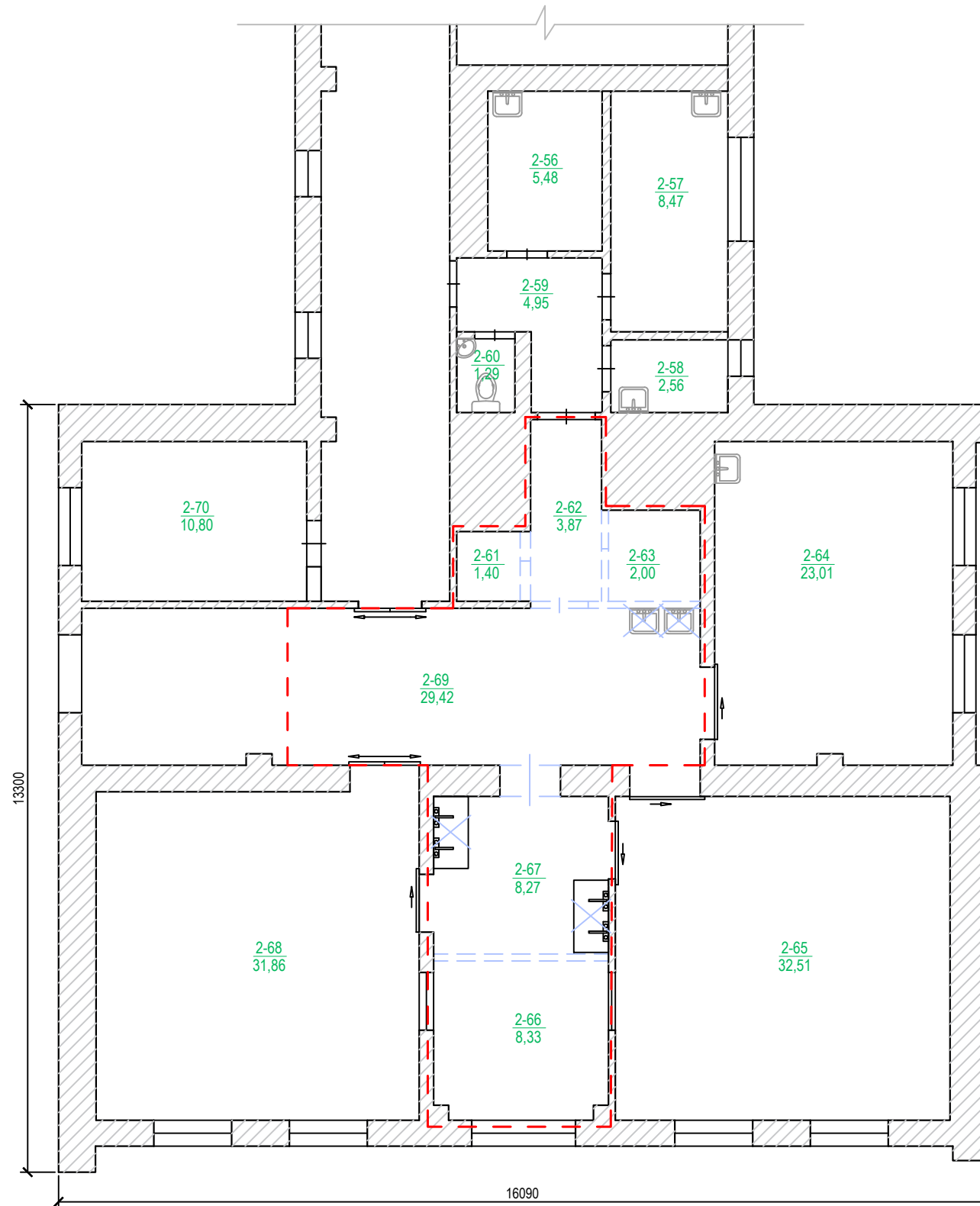
87.	Montavimo dėžutės jungikliams ir kištukiniams lizdams potinkinės vienvietės, jungiamos IP20.	TS-13	Vnt.	11	
88.	Priešgaisrinė kabelių angų sandarinimo medžiaga.	TS-13	Vnt.	1	
89.	Smulkios montažinės medžiagos.	TS-13	Kompl.	1	
Gaisro aptikimo sistema					
<i>Montavimo darbai</i>					
90.	Adresuojamų dūmų detektorių (su baze) montavimas.	TS-14	Vnt.	3	
91.	Elektros kabelio montavimas aps. vamzdyje sienoje/virš pakabinamų lubų.	TS-14	m	35,0	
92.	El. kabelių matavimai ir bandymai.	TS-14	Kompl.	1	
93.	Sistemos programavimas, derinimas ir paleidimas.	TS-14	Kompl.	1	
<i>Medžiagos ir įrenginiai</i>					
94.	Adresuojamas dūmų detektorius (su baze).	TS-14	Vnt.	3	
95.	Elektros kabelis 2x1,0 mm ² , ugniai atsparus E60.	TS-14	m	35,0	
96.	Apsauginis gofruotas vamzdis Ø16 mm.	TS-14	m	35,0	
97.	Priešgaisrinė kabelių angų sandarinimo medžiaga.	TS-14	Kompl.	1	
98.	Papildomos instaliacinės medžiagos.	TS-14	Kompl.	1	
Elektroniniai ryšiai					
<i>Montavimo darbai</i>					
99.	Montažinių dėžučių įrengimas sienoje/lubose.	TS-15	Vnt.	2	
100.	Apsauginio gofruoto vamzdžio montavimas.	TS-15	m	24,5	
101.	UTP kabelio montavimas apsauginiame vamzdyje sienoje po tinku/virš pakabinamų lubų.	TS-15	m	24,5	
102.	Telekomunikacinių lizdų montavimas sienoje/lubose.	TS-15	Vnt.	2	
103.	Varinio kabelio matavimai ir bandymai.	TS-15	Kompl.	1	
104.	Sistemos programavimas, derinimas ir paleidimas.	TS-15	Kompl.	1	
<i>Medžiagos ir įrengimai</i>					
105.	Lizdas su 2 RJ-45 jungtimis su rėmeliu 6 kat.	TS-15	Vnt.	2	
106.	Kompiuterių tinklo kabelis UTP 4x2x0,5 mm, 6 kat.	TS-15	m	24,5	
107.	Apsauginis gofruotas PVC vamzdis Ø25 mm.	TS-15	m	24,5	
108.	Perėjimas RJ45/2xRJ45 UTP 6 kat.	TS-15	Vnt.	2	
109.	Montažinė dėžutė potinkinė montavimui į sieną/lubas.	TS-15	Vnt.	2	
110.	Priešgaisrinė sandarinimo medžiaga.	TS-15	Kompl.	1	
111.	Smulkios montažinės medžiagos.	TS-15	Kompl.	1	
Medicininės dujos					
<i>Montavimo darbai</i>					
112.	Varinio vamzdžio 10x1,0 montavimas.	TS-16	m	20,0	
113.	Ventilių montavimas.	TS-16	Vnt.	2	
114.	Vamzdyno prijungimas prie sistemos.	TS-16	Vnt.	2	

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

115.	Sistemos bandymas.	TS-16	m	20,0	
Medžiagos ir įrengimai					
116.	Varinis vamzdis su fasoninėmis detalėmis 10x1,0.	TS-16	m	20,0	
117.	Vamzdyno fasoninės dalys 30 % nuo vamzdžių ilgio.	TS-16	Kompl.	1	
118.	Ventilis rutulinis bronzinis 1/2".	TS-16	Vnt.	2	
119.	Priešgaisrinė sandarinimo medžiaga.	TS-16	Kompl.	1	
120.	Smulkios montažinės medžiagos.	TS-16	Kompl.	1	
Vėdinimas					
Montavimo darbai					
121.	ZN ortakio Ø200 montavimas.	TS-17	m	15,0	
122.	ZN reguliavimo sklendžių Ø200 montavimas.	TS-17	Vnt.	2	
123.	Lubinių difuzorių montavimas.	TS-17	Vnt.	2	
124.	ZN ortakio Ø200 izoliavimas pūsto polietileno izoliacija.	TS-17	m	15,0	
125.	Ortakių prijungimas prie sistemos.	TS-17	Vnt.	2	
126.	Ventiliatoriaus sieninio montavimas.	TS-17	Vnt.	1	
127.	Ventiliacijos grotelių montavimas.	TS-17	Vnt.	1	
128.	Vėdinimo sistemos aerodinaminis išbandymas ir suregulavimas, techninių pasų sudarymas.	TS-17	Kompl.	2	
Medžiagos ir įrengimai					
129.	ZN ortakis Ø200 su fasoninėmis dalimis, tvirtinimo kronšteinais.	TS-17	m	15,0	
130.	Ortakio fasoninės dalys 30 % nuo ortakių ilgio.	TS-17	Kompl.	1	
131.	ZN reguliavimo sklendė Ø200.	TS-17	Vnt.	2	
132.	Difuzorius 600 x 600 mm, įmontuojamas į pakabinamas lubas.	TS-17	Vnt.	2	
133.	Pūsto polietileno izoliacija lakštinė 9 mm.	TS-17	m ²	10,0	
134.	Sieninis ventiliatorius su grotelėmis ir laikmačiu, 220V; 50Hz; Vnom-102m ³ /h; el. galia ~ 30 W.	TS-17	Vnt.	1	
135.	Reguliuojamos ištraukimo grotelės sieninės.	TS-17	Vnt.	1	
136.	Priešgaisrinė sandarinimo medžiaga.	TS-17	Kompl.	1	
137.	Smulkios montažinės medžiagos.	TS-17	Kompl.	1	
Lubinė konsolė					
138.	Lubinės konsolės dviejų pečių su rozečių bloku montavimas.	TS-18	Vnt.	1	

Pastaba: Rangovas darbų kiekius įvertina prieš pradėdamas rangos darbus.

GA61-07-PRA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

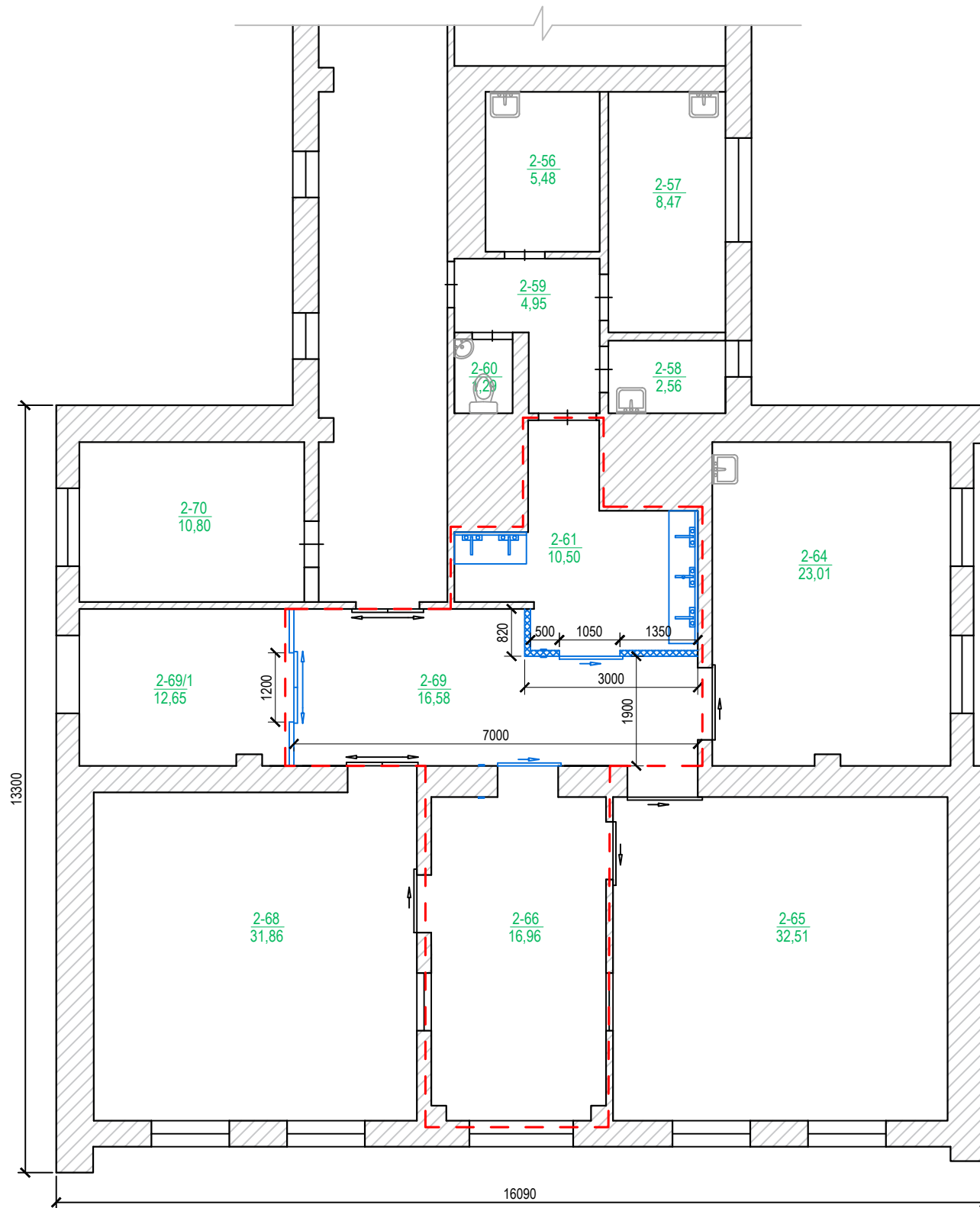


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PAGALBINĖ PATALPA	1,40
2-62	KORIDORIUS	3,87
2-63	PAGALBINĖ PATALPA	2,00
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	MEDIKAMENTŲ PATALPA	8,33
2-67	PRIEŠOPERACINĖ PATALPA	8,27
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	29,42
2-70	KABINETAS	10,80

SUTARTINIS ŽYMEJIMAS




- - - - - Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- - - - - Ardomos pertvaros


0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAGRASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS. ARDYMO DARBAI. M1:100
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-01	LAPAS LAPŲ 1 1

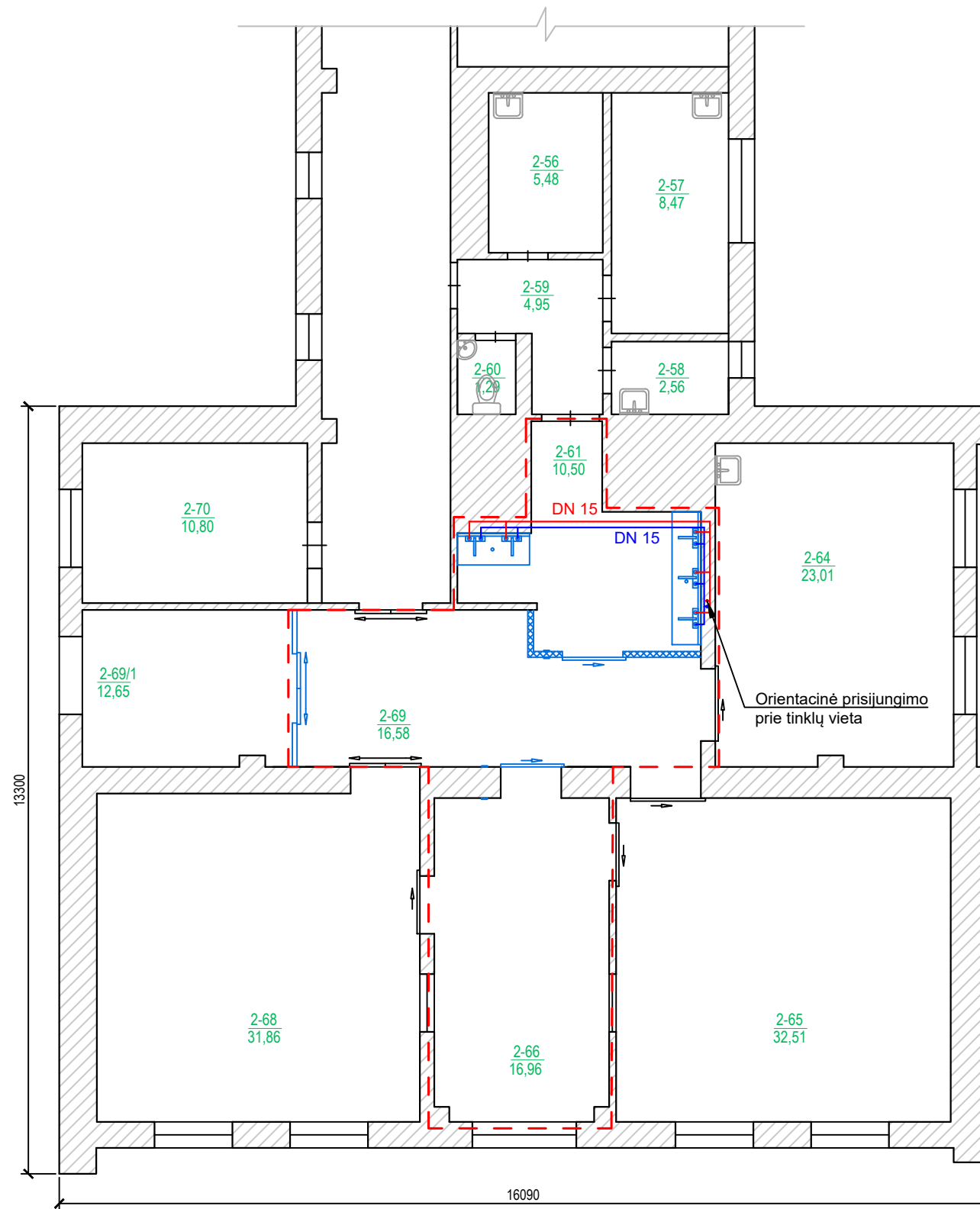


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80

SUTARTINIS ŽYMEJIMAS

-  Remonto darbų riba
-  Esamos konstrukcijos
-  Įrengiamos g/k pertvaros

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS M1:100
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-02	LAPAS LAPŲ 1 1



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- - - - - Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- Įrengiamos g/k pertvaros
- DN 15 Projektuojamas šalto vandentiekio tinklas
- DN 15 Projektuojamas karšto vandentiekio tinklas

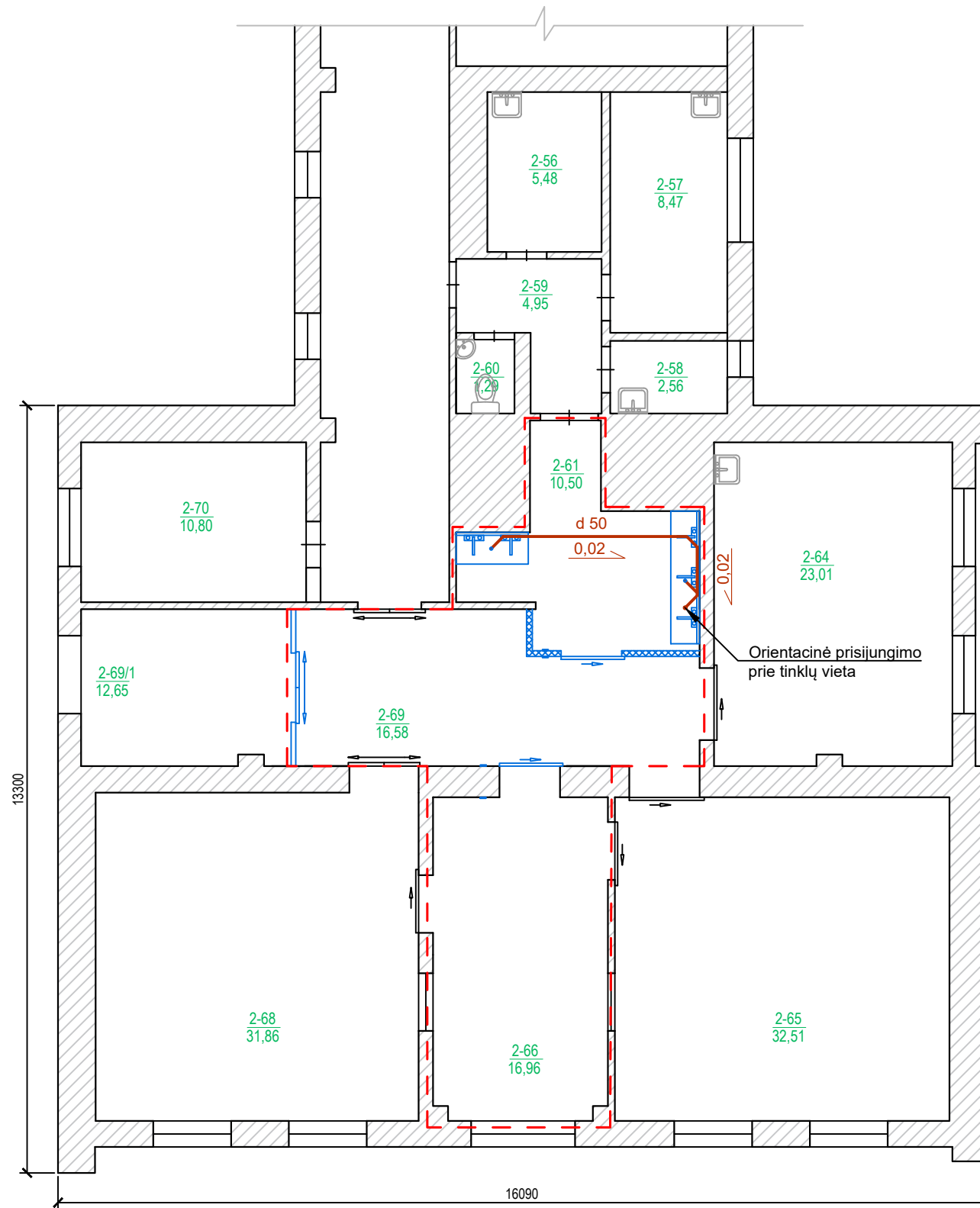
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80

PASTABOS

1. Prisijungimo prie tinklų vietą tikslinti pagal situaciją darbų atlikimo metu.
2. Tinklus montuoti su 0,002 nuolydžiu stovo link.
3. Montavimo darbus atlikti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS SU VANDENTIEKIO TINKLAIS. M1:100.
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-03	LAPAS LAPŲ 1 1



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

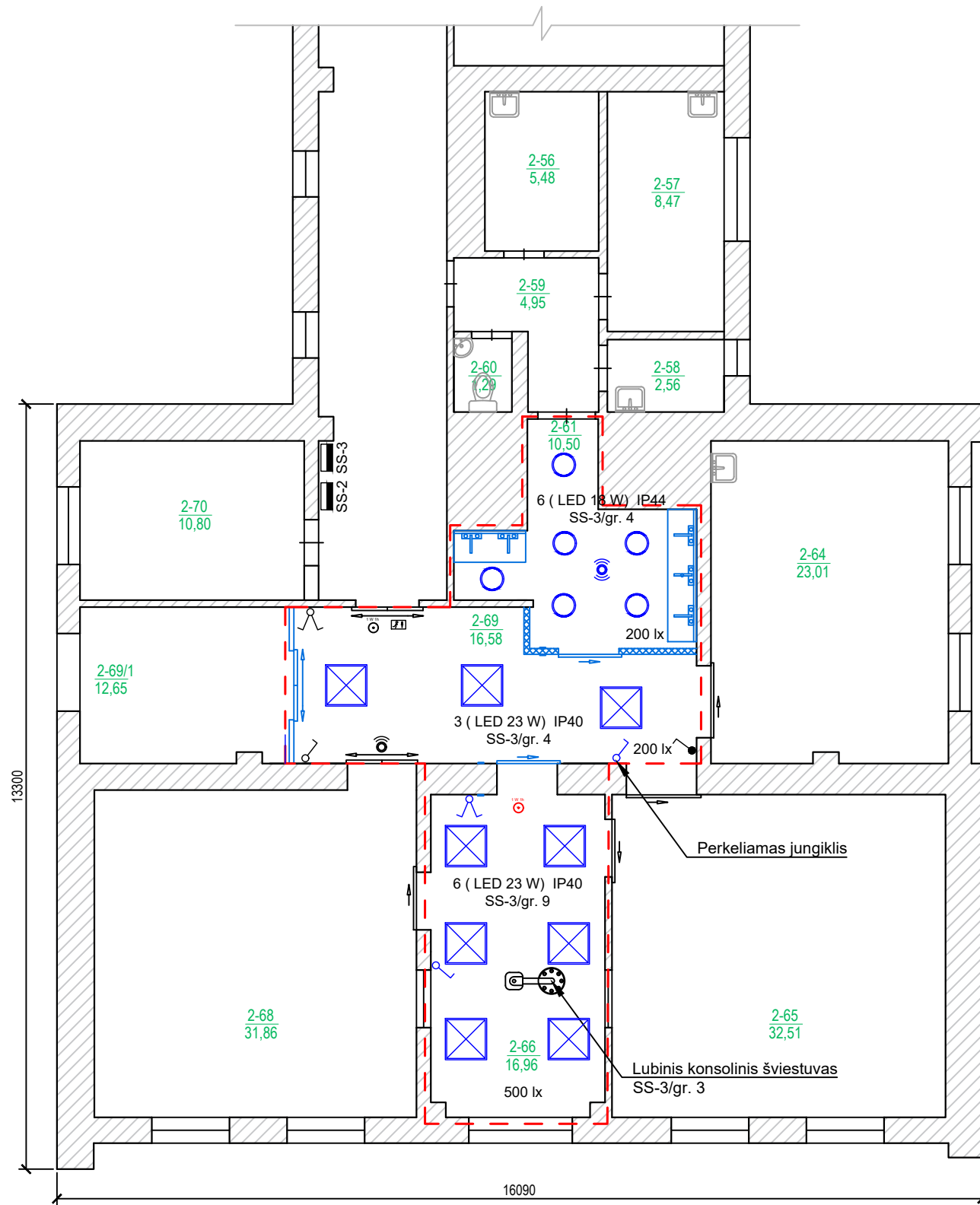
- - - - - Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- Įrengiamos g/k pertvaros
- d 50 — Projektuojamas nuotekų tinklas

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80

PASTABOS

1. Prisijungimo prie tinklų vietą tikslinti pagal situaciją darbų atlikimo metu.
2. Tinklus montuoti su 0,02 nuolydžiu stovo link.
3. Montavimo darbus atlikti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS SU NUOTEKŲ TINKLAIS. M1:100.
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	
LT	VšĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-04	LAPAS LAPŲ 1 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80

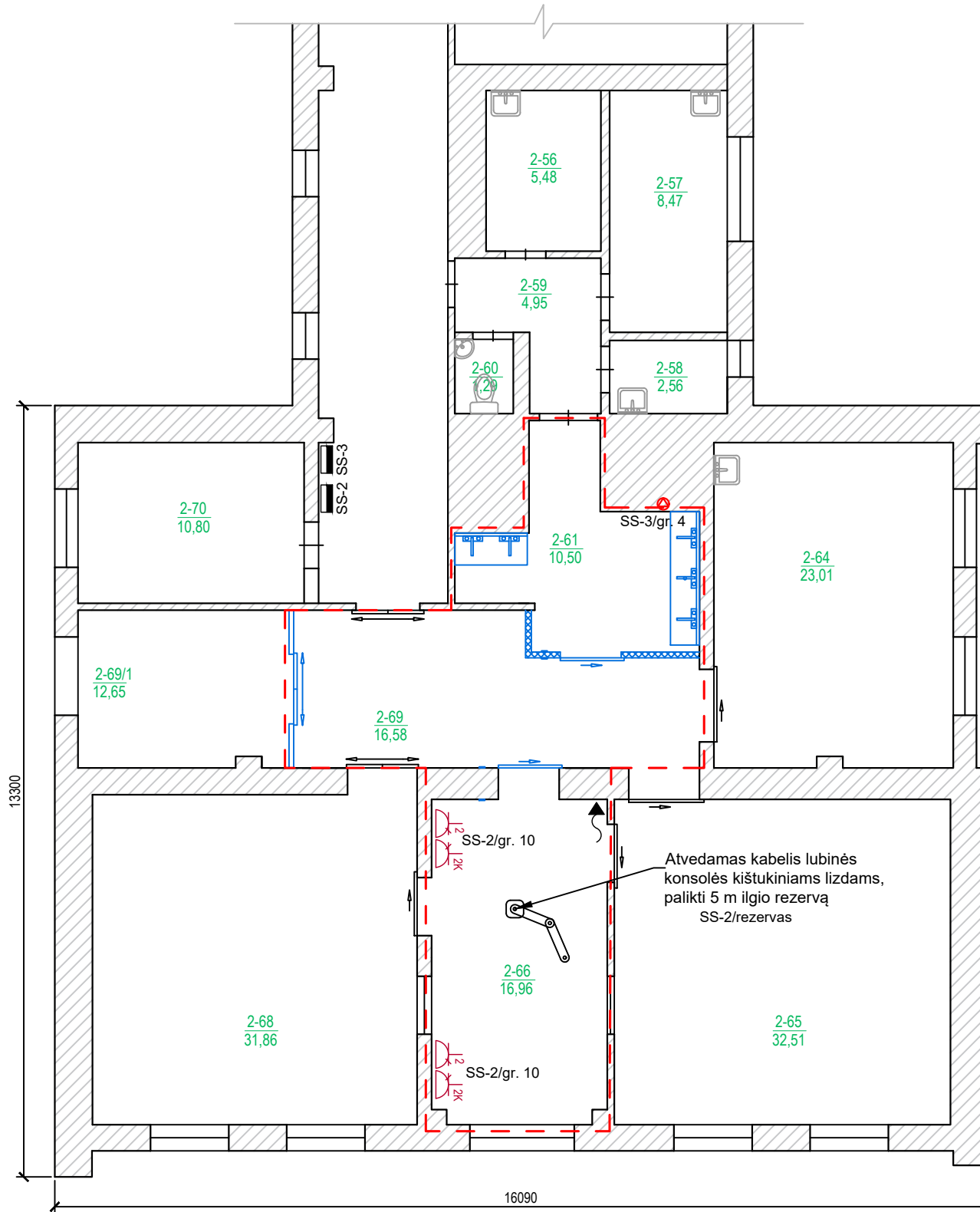
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- Įrengiamos g/k pertvaros
- LED panelė įleidžiama
- LED download tipo šviestuvai įleidžiamas
- Avarinis šviestuvai 11W 1h IP65
- Judesio jutiklis
- Vieno klavišo vienpolis jungiklis IP20
- Dviejų klavišų vienpolis jungiklis IP20
- Esami šviestuvai
- Esami jungikliai

PASTABOS

1. Įrenginių montavimo vietą tikslinti pagal situaciją darbų atlikimo metu.
2. Jungiklius montuoti 0,9 m aukštyje.
3. Montavimo darbus atlikti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PASTATO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS SU APŠVIETIMO ĮRENGINIAIS. M1:100.
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-05	LAPAS LAPŲ 1 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80

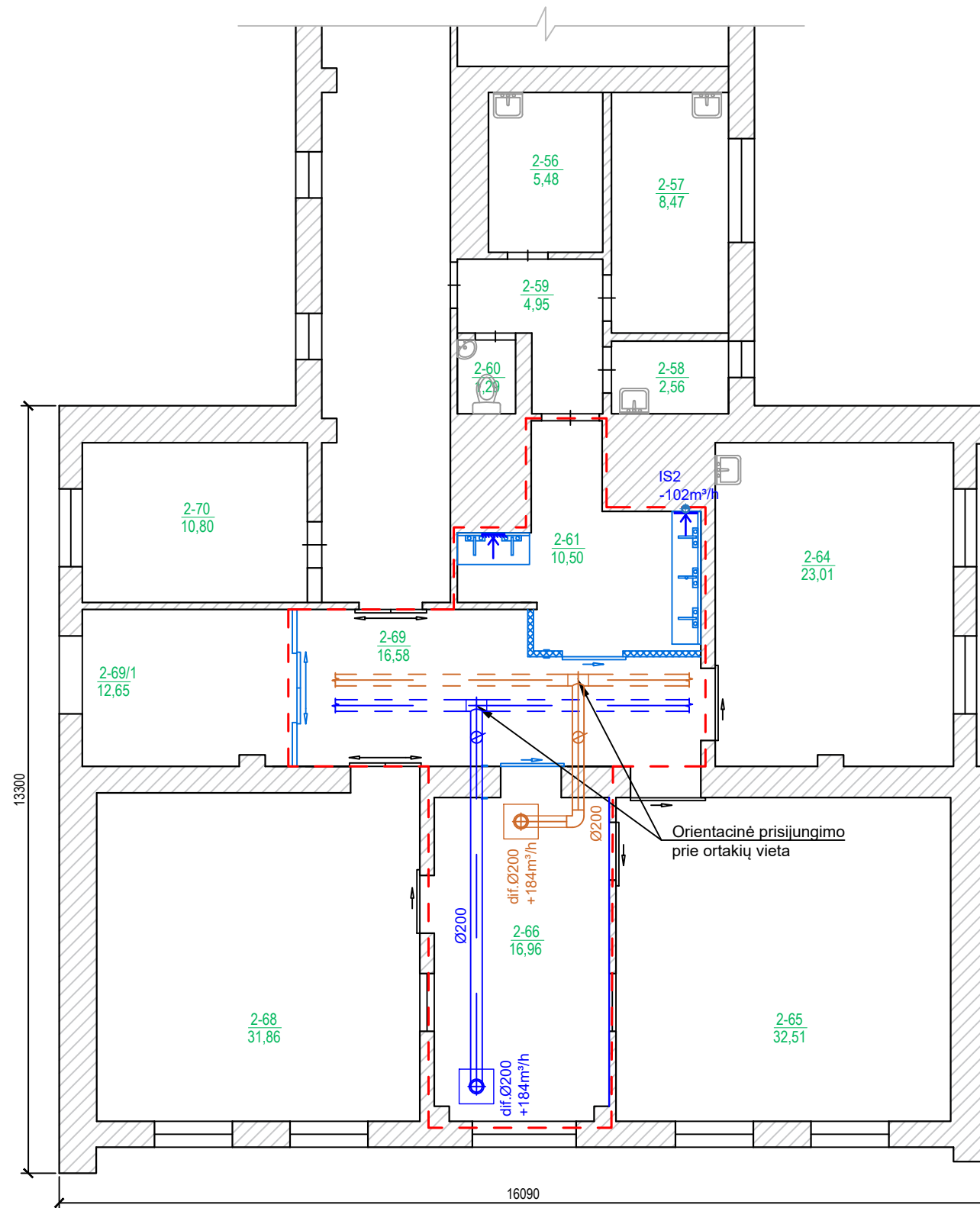
PASTABOS

1. Įrenginių montavimo vietą tikslinti pagal situaciją darbų atlikimo metu.
2. Kištukinius lizdus montuoti 0,3 m aukštyje.
3. Ištraukimo ventiliatorių jungti nuo aptarnaujamų patalpų apšvietimo tinklo.
4. Montavimo darbus atlikti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- Įrengiamos g/k pertvaros
- Dvivietytis kištukinis lizdas su žeminiu IP20
- Dvivietytis kištukinis lizdas su žeminiu kompiuteriui IP20
- Stacionarus el. įrenginio prijungimo taškas
- Ventiliatorius

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS SU GALIOS ELEKTROS ĮRENGINIAIS. M1:100.
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	LAPAS LAPŲ
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-06	1 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80

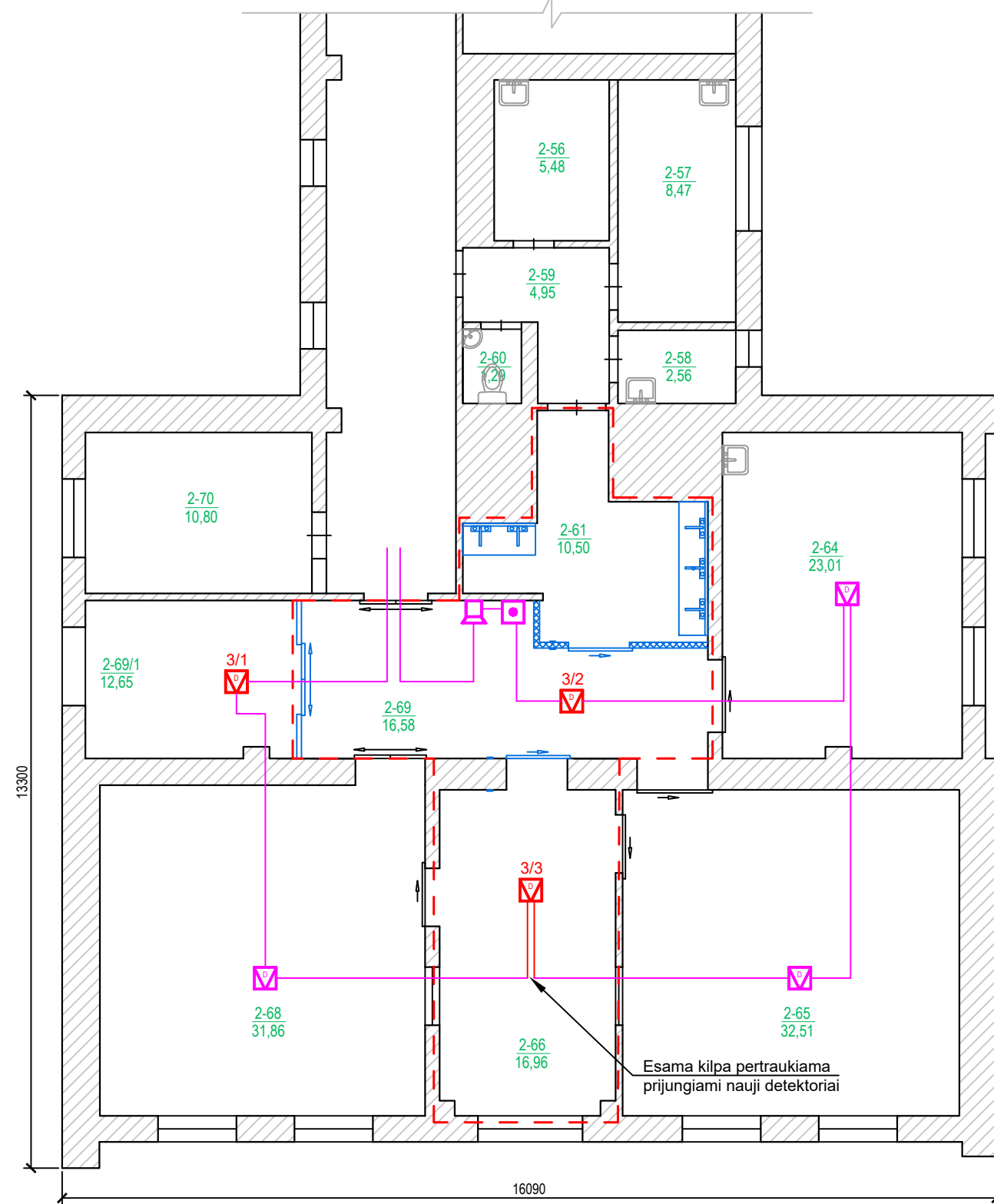
PASTABOS

1. Prisijungimo prie magistralinių ortakių vietą tikslinti pagal situaciją darbų atlikimo metu.
2. Parenkant difuzorius, atkreipti dėmesį į triukšmo lygį, ne daugiau kaip 35 dB, ir prapūtimo gylį - ne daugiau 1,0 m.
3. Montavimo darbus atlikti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

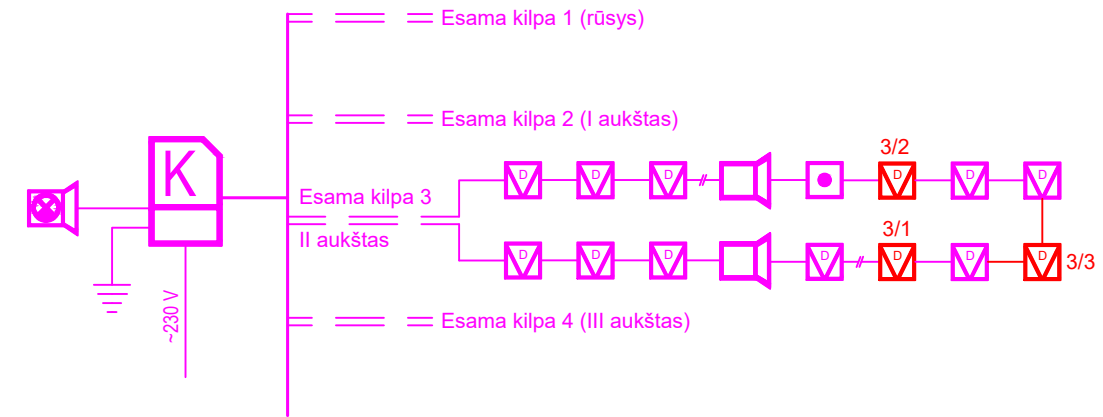
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- Įrengiamos g/k pertvaros
- Projektuojamas oro tiekimas
- Projektuojamas oro ištraukimas
- Esami ortakiai
- Sieninis ventiliatorius su grotelėmis
- Grotelės "žaliuzi" tipo

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS SU VĖDINIMO ĮRENGINIAIS M1:100.
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	LAPAS LAPŲ
LT	VšĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-07	1 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80



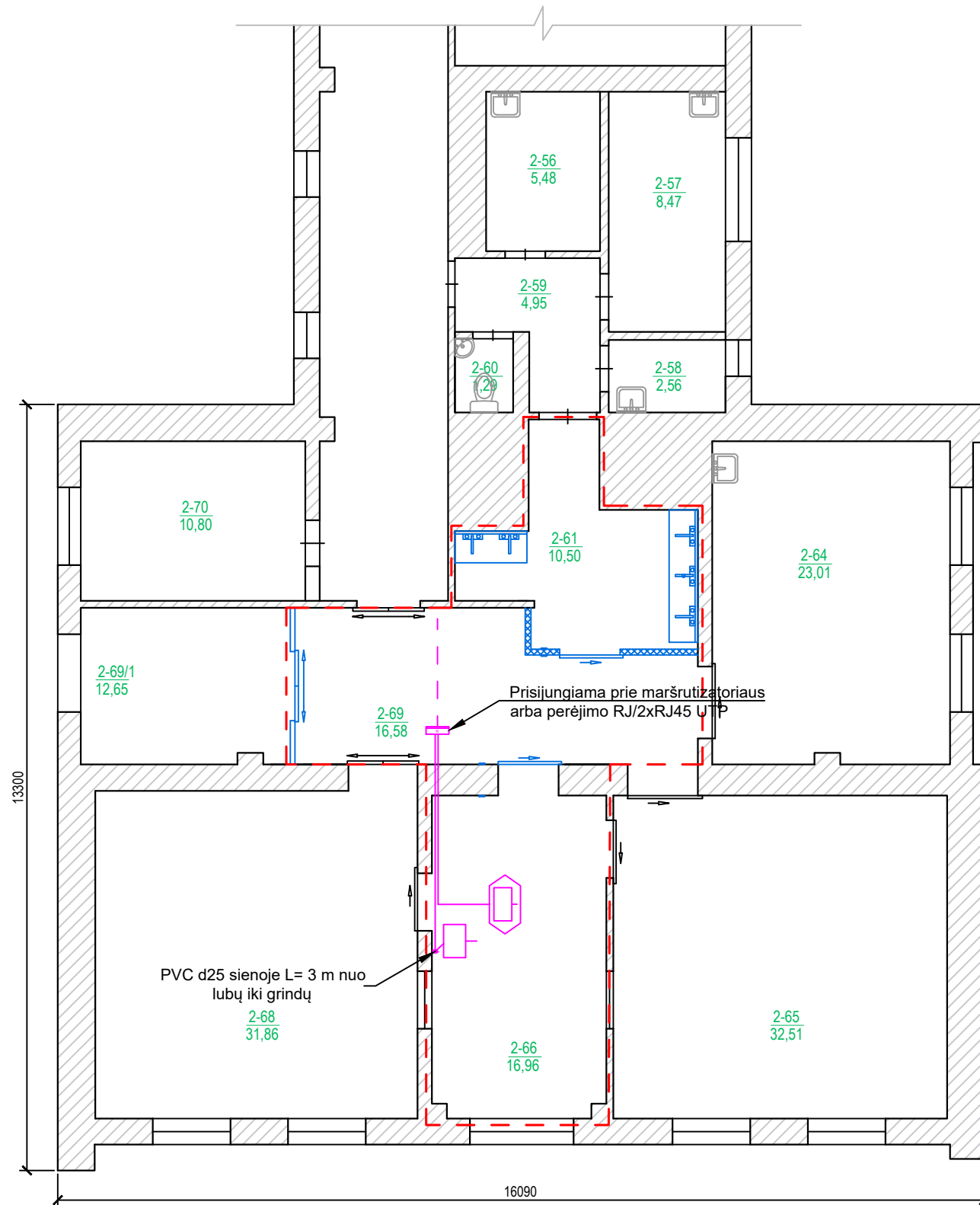
PASTABOS

1. Prisijungimo prie kilpos vietą, kilpų numerius ir detektorių numeraciją tikslinti darbų atlikimo metu.
2. Detektorių montavimo vietą tikslinti darbų atlikimo metu.
3. Atstumas nuo detektoriaus iki sienos neturi būti mažesnis kaip 0,5 m ir negali viršyti 4,5 m.
4. Montavimo darbus atlikti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- Įrengiamos g/k pertvaros
- Projektuojamas naujas dūmų detektorius
- Esama kilpa su gaisro detektoriais
- Esamas ranka valdomas pavojaus signalizatorius
- Esamas garsinis signalizatorius

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAGRASOJO REMONTO APRAŠAS
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS SU GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO ĮRENGINIAIS M1:100. SISTEMOS PRINCIPINĖ SCHEMA
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-08
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80

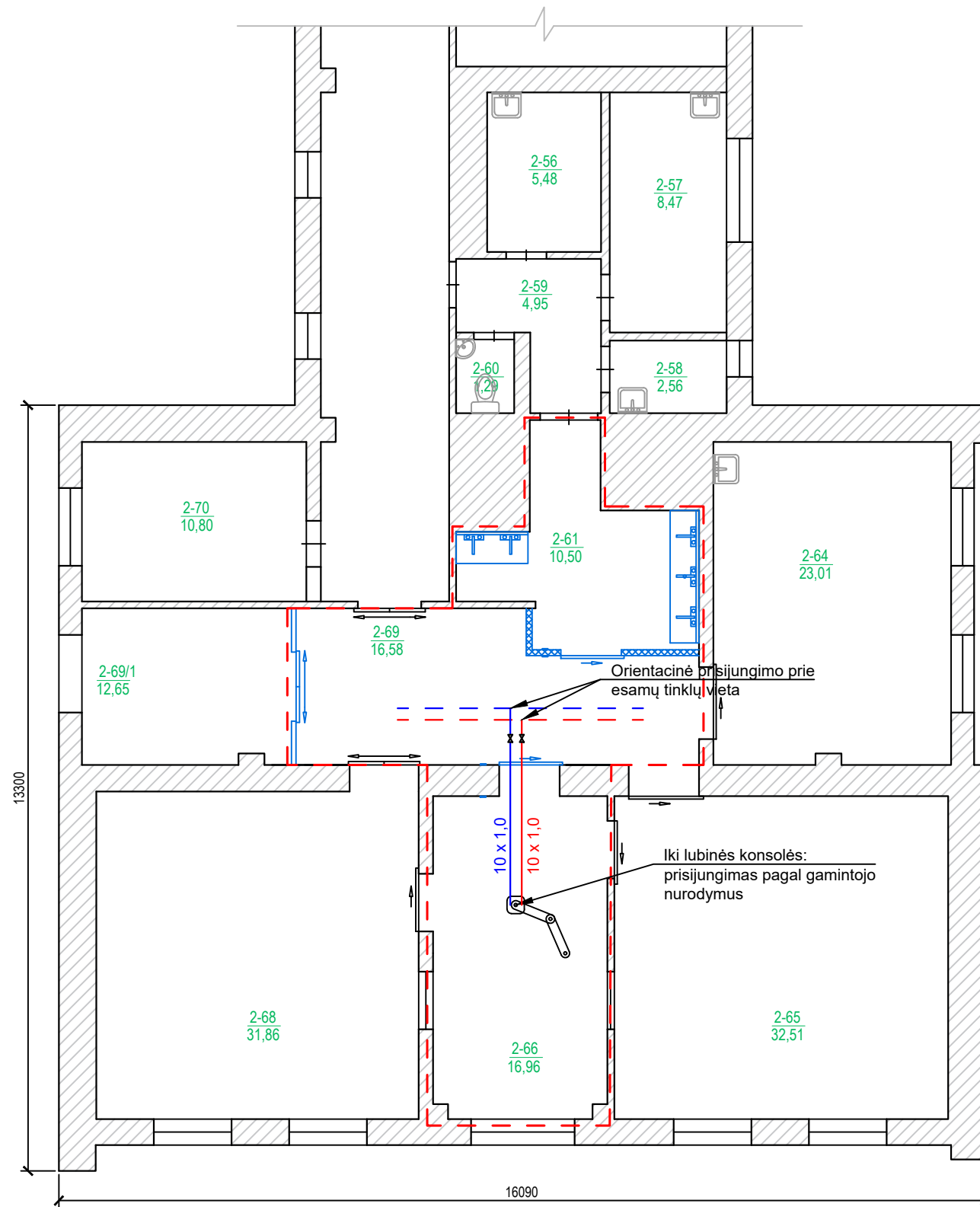
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- Įrengiamos g/k pertvaros
- 1 x RJ45 el. ryšių lizdas
- 1 x RJ45 el. ryšių lizdas prie lubų
- El. kabelis kompiuteriniam tinklui UTP 6 kat.
- Esamas el. kabelis kompiuteriniam tinklui
- Maršrutizatorius

PASTABOS

- Įrenginių montavimo vietą tikslinti pagal situaciją darbų atlikimo metu.
- Kištukinius lizdus montuoti 0,3 m aukštyje.
- Montavimo darbus atlikti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS SU ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ ĮRENGINIAIS. M1:100.
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-09	LAPAS LAPŲ 1 1



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- - - - - Remonto darbų riba
- Esamos konstrukcijos
- Įrengiamos g/k pertvaros
- Projektuojamas suspausto oro tinklas
- Projektuojamas deguonies tiekimo tinklas
- - - - - Esamas suspausto oro tinklas
- - - - - Esamas deguonies tiekimo tinklas

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

2-56	PERSIRENGIMO PATALPA	5,48
2-57	PERSIRENGIMO PATALPA	8,47
2-58	DEZINFEKAVIMO PATALPA	2,56
2-59	KORIDORIUS	4,95
2-60	TUALETAS	1,29
2-61	PRAUSYKLA	10,50
2-64	OPERACINĖ	23,01
2-65	OPERACINĖ	32,51
2-66	OPERACINĖ	16,96
2-68	OPERACINĖ	31,86
2-69	KORIDORIUS	16,58
2-69/1	KORIDORIUS	12,65
2-70	KABINETAS	10,80

PASTABOS

1. Prisijungimo prie tinklų vietą tikslinti pagal situaciją darbų atlikimo metu.
2. Jungtis lubinei konsolėi paruošti pagal konsolės gamintojo instrukcijas.
3. Montavimo darbus atlikti pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO U. NR. 4699-3003-2070 ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS SU MEDICININIŲ DUJŲ TINKLAIS. M1:100.
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMA	LAPAS LAPŲ
LT	VŠĮ JONAVOS LIGONINĖ		GA61-07-PRA.B-10	1 1

**STATINIO PROJEKTAVIMO
TECHNINĖ UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	VšĮ Jonavos ligoninė
2.	Pirkimo objektas	Gydymo paskirties pastato U. Nr. 4699-3003-2070 Žeimių g. 19, Jonavos m. prausyklos ir operacinės paprastojo remonto projektavimas
3.	Projekto pavadinimas	Gydymo paskirties pastato U. Nr. 4699-3003-2070 Žeimių g. 19, Jonavos m. prausyklos ir operacinės paprastojo remonto projektavimas.
4.	Statinio adresas	Žeimių g. 19, Jonavos m.
5.	Statinių grupės sudėtis	Pastatas –ligoninė
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Negyvenamasis , gydymo paskirties pastatas sklypo plotas- 5,4601ha bendrasis plotas –7824,36 kv.m. pagrindinis plotas – 5060,33 kv.m. aukštų skaičius – 6 aukštai (II aukštas)
7.	Statinio statybos rūšis	Papaltų paprastasis remontas
8.	Statinio kategorija	ypatingasis statinys
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Pamatai – gelžbetonis. Sienos –plytų mūro, gelžbetonio blokai. Perdanga – gelžbetonis Stogas-plokščias, prilydoma danga
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Nenumatoma
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	projektuojamų statybos darbų apytikslė vertė – 50000 EUR
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	<p>Parengti visas privalomas techninio projekto dalis, neapsiribojant žemiau nurodytomis dalimis :</p> <ul style="list-style-type: none"> • bendroji dalis; [BD] • technologinė; [TCH] • konstrukcijų; [SK] • vandentiekio ir nuotekų šalinimo; [VN] (bendras) • elektrotechnikos; [E] • gaisrinė signalizacija [GS] • šildymo-vėdinimo ir oro kondicionavimo; [ŠVOK]
12.1.	projektavimo (įprastos) paslaugos	<p>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (projektinių pasiūlymų parengimas, techninio darbo projekto parengimas)</p> <p>Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto dalių neturi būti prieštaravimų, ypač atkreipiant dėmesį į Projekto dokumentų — sąnaudų kiekio žiniaraščių — kiekių duomenų atitiktį Projekto sprendiniams.</p> <p>Projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Pvz., statybos produkto esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį yra nustatytos aktualioje Reglamentuojamų statybos produktų sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu, redakcijoje.</p> <p>Jeigu projektuotojas pagal savo profesinę kompetenciją nuspręstų, kad negali Projekte kitaip apibūdinti statybos darbą objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti užsakovui prieš jam priimant ir patvirtinant Techninį projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis". Toks įrašas gali būti pateikiamas tiek prie paties nurodymo tiesiogiai, tiek bendrosiose Projekte turi būti parengta po tris šią projektinių sprendinių variantus, atsižvelgiant į:</p> <p>vidaus išplanavimo — palatų ir sanitarinių mazgų išdėstymo — skirtumus; vidaus patalpų sienų spalvų įvairovę su galimybe pasirinkti pasirinkti statybos darbų eigoje; transformavimo</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>sprendinius ir kitus projektuotojo siūlytinus parametrus (jei tikslinga).</p> <p>Nurodyti projektinių sprendinių variantai turi būti atitinkamai tose projekto dalyse, kuriose yra projektuojami, t.y. architektūrinėje ir šilumos gamybos ir tiekimo dalyse. Kitos dalys rengiamos be projektinių sprendinių variantų techninėse specifikacijose.</p>
12.2.	kitos (papildomos, jeigu užsakomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<ul style="list-style-type: none"> • rangos darbų konkurso metu teikia paaiškinimus/patikslinimus į rangovų pateiktus klausimus dėl techninio projekto sprendinių/kiekių ar pan. per 3 darbo dienas nuo informacijos pateikimo .
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>techninio projekto parengimas</p> <p>pradžią – Sutarties įsigaliojimas</p> <p>pabaiga - statybą leidžiančio dokumento gavimas, bet projektavimo darbų trukmė 3 mėn.</p>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>LR Statybos įstatymas bei kiti įstatymai, reglamentuojantys statybą ir projektavimą.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Statybos techniniai reglamentai, • Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai, HN 125:2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos, HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ bei kitus galiojančius higienos reikalavimus • elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt.
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<ul style="list-style-type: none"> • statinio paskirtis – Gydytojų paskirties pastatas
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios	Sklypas, remiantis Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu, nepatenka į Nekilnojamojų kultūros vertybių teritorijos apsaugos zoną.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<ul style="list-style-type: none"> • visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai; • paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje; • tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą; • mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys; • optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; • kompleksiskumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.; • vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą; • vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Nurodomi konkretūs pagrįsti bendrieji reikalavimai ir charakteristikos ir tokie, kurie aktualūs kiekvienai projekto daliai pagal individualius užsakovo poreikius:</p> <ul style="list-style-type: none"> – technologijos, techninius, – kokybės (komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio, naudojamų medžiagų, konstrukcijų ir pan.). <p>Šie poreikiai turi atitikti finansines užsakovo galimybes (žr. į 11 punktą).</p> <p>Užsakovas turi siekti, kad darbams įsigyti skirtos lėšos būtų naudojamos racionaliai, t.y. parinkti projektavimo reikalavimai ir parengto Projekto sprendiniai būtų taupūs ir veiksmingi,</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>sprendinių vertė atitiktų jų naudą. Taip pat reiktų atkreipti dėmesį, ar projektavimo reikalavimuose ir parengto Projekto sprendiniuose statinio (atskirų jo patalpų) plotas, tūris bei techninėse specifikacijose nustatyti reikalavimai nėra didesni, palyginus su to statinio paskirties reikmėmis.</p> <p>Projekto duomenys (bet kuriuo darbų gyvavimo ciklo etapu) apima</p> <ul style="list-style-type: none"> – eksploatacines ypatybes, – kokybės užtikrinimo tvarką, – terminologiją, simbolius, – bandymus ir bandymų metodus, – pakavimą, žymėjimą ir ženklumą, – vartojimo (naudojimo) instrukcijas, – gamybos procesus bei metodus. <p>Projekto duomenys taip pat apima</p> <ul style="list-style-type: none"> – nurodymus dėl projektavimo ir savikainos apskaičiavimo, patikrinimo, kontrolės ir darbų bei statybos metodų ar technologijos priėmimo sąlygas, taip pat visas kitas technines sąlygas pagal reglamentus, susijusius su baigtais darbais ir medžiagomis ar jų sudedamosiomis dalimis.
18.1.	Technologijos daliai:	<ul style="list-style-type: none"> • Automatinės durys su atidarymo mygtukais 20 cm nuo grindų.
18.2.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalies reikalavimai:	<ul style="list-style-type: none"> • Suprojektuoti reikalingą kompiuterinius tinklus susijusius su technologinėje dalyje numatytais užduotimis.
18.3.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai:	<ul style="list-style-type: none"> • Suprojektuoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, pagal technologinę dalį. • Sanitariniai prietaisai patalpose projektuojami nauji pagal Lietuvos higienos normų reikalavimus.
18.4.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai:	<ul style="list-style-type: none"> • Pagal technologinės dalies pakeitimus (vėdinimo, oro kondicionavimo, rekuperacijos ir kitos inžinerinės sistemos pagal technologinę dalį).
18.5.	dujotiekio daliai:	Neprojektuojama
18.6.	elektrotechnikos daliai:	<ul style="list-style-type: none"> • Suprojektuoti reikalingą elektros sistemą ir kompiuterinius tinklus susijusius su technologinėje dalyje numatytais užduotimis.
18.7.	Gaisrinė sauga	<ul style="list-style-type: none"> • Gaisrinės saugos dalis ruošama pagal galiojančius teises aktus, atsižvelgiant į techninę užduotį.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
18.8.	kita	<ul style="list-style-type: none"> • medžiagos ir produktai, kurie irdami išskiria saugomiems dokumentams kenksmingas medžiagas ir kurių turi būti vengiama naudoti: <ul style="list-style-type: none"> - Celiuliozės nitrato turintys klėjai, lakai ir kiti produktai. - Poliuretano turintys dažai, klėjai ir kiti produktai. - Rūgšties turintis silikonas. - Sieros turinčios medžiagos, galinčios išskirti sieros dioksidą (SO₂), sieros vandenilį (H₂S) ar merkaptaną (RSH). - Lakūs organiniai junginiai (VOCS) - Irūs chloro polimerai (PVCS). - Formaldehido junginius karbamidą (NH₂-CO-NH₂), fenolą (C₆H₅OH), resorcinolą (C₆H₄(OH)₂) išskirianti klijuotinė fanera, kartonas, laminatas ir kiti produktai. - Vinilo turintys produktai. - Aliejiniai ar modifikuoti alkidiniai dažai. - Asbestas. - Celiuliozės acetatinės medžiagos.
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<ul style="list-style-type: none"> • Vykdytojas turi suprojektuoti ir suderinti su statytoju statinio planus. • Sprendiniai laikomi patvirtinti tik gavus užsakovo patvirtinimą. • Projekto patvirtinimas reiškia užsakovo pritarimą parengtam Projektui, bet neatleidžia projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę Projekto kokybę
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	Netaikoma
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<ul style="list-style-type: none"> • Projektuotojas parengia originalą ir jo patvirtintą kopiją. • Projektuotojas pateikia kompiuterinę USB laikmeną su įrašyta ir elektroniniu parašu pasirašyta Projekto kopiją ir projekto brėžinių versiją DWG formatu.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2022-08-09 13:00:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/27970**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **1998-04-01**
 Adresas: **Jonava, Žemiu g. 19**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Pastatas - Vaistinė su greitosios medicinos pagalbos ir dantų protezavimo patalpomis**
 Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2015**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Žymėjimas plane: **1D1p**
 Statybos pradžios metai: **1993**
 Statybos pabaigos metai: **1993**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2005**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1120.25 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **936.97 kv. m**
 Tūris: **4403 kub. m**
 Užstatytas plotas: **688.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6105101**
 Koordinatė Y: **517295**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **706383 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**
 Atkuriamoji vertė: **664099 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-08-07**
 Vidutinė rinkos vertė: **149000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-08-07**
- 2.2. **Pastatas - Infekcinė ligoninė**
 Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2026**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Žymėjimas plane: **2D2p**
 Statybos pradžios metai: **1972**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2012**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **896.69 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **703.04 kv. m**
 Tūris: **3892 kub. m**
 Užstatytas plotas: **716.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6104992**
 Koordinatė Y: **517268**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **615000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**

- Atkuriamoji vertė: **523000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-01-22**
 Vidutinė rinkos vertė: **113000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-22**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **99.41 kWh/m²/m.**
- 2.3. **Pastatas - Poliklinika**
 Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2037**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Žymėjimas plane: **3D3p**
 Statybos pradžios metai: **1972**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Papr. remonto pradžios metai: **2013**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **1534.81 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1232.26 kv. m**
 Tūris: **6944 kub. m**
 Užstatytas plotas: **765.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6105016**
 Koordinatė Y: **517373**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1271000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
 Atkuriamoji vertė: **902000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-02-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **167000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-02-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-02-05**
- 2.4. **Pastatas - Ūkio pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2048**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Žymėjimas plane: **4D1p**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **980.10 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **713.66 kv. m**
 Tūris: **3986 kub. m**
 Koordinatė X: **6104886**
 Koordinatė Y: **517265**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **352641 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
 Atkuriamoji vertė: **270431 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **109000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-11**
- 2.5. **Pastatas - Sandėlis**
 Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2059**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **5H0b**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Baigtumo procentas: **100 %**

- Sienos: **Geležbetonio blocai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Bendras plotas: **35.72 kv. m**
Tūris: **139 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **5820 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-12-17**
Vidutinė rinkos vertė: **1860 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-11**
- 2.6. **Pastatas - Vaikų poliklinika**
Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2068**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **6D3p**
Statybos pradžios metai: **1980**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Papr. remonto pradžios metai: **2013**
Papr. remonto pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1389.93 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1157.54 kv. m**
Tūris: **5910 kub. m**
Užstatytas plotas: **674.00 kv. m**
Koordinatė X: **6105040**
Koordinatė Y: **517356**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1022000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkuriamoji vertė: **787000 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-02-05**
Vidutinė rinkos vertė: **157000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-02-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-02-05**
- 2.7. **Pastatas - Ligoninė**
Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2070**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **7D6p**
Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **6**
Bendras plotas: **7824.36 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5060.33 kv. m**
Tūris: **33411 kub. m**
Užstatytas plotas: **2747.00 kv. m**
Koordinatė X: **6104928**
Koordinatė Y: **517327**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5225000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**
Atkuriamoji vertė: **3392000 Eur**

- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Vidutinė rinkos vertė: **774000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-11**
- 2.8. **Pastatas - Sterilizacinė**
Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2080**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **8D1p**
Statybos pabaigos metai: **1992**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **434.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **201.59 kv. m**
Tūris: **1508 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **123692 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
Atkuriamoji vertė: **113797 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **51200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-11**
- 2.9. **Pastatas - Ligoninė**
Aprašymas / pastabos: **2016/2020m. atliktas antro aukšto papr. remontas.**
Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2091**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **9D2p**
Statybos pradžios metai: **1990**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **3358.14 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1703.81 kv. m**
Tūris: **13589 kub. m**
Užstatytas plotas: **1348.00 kv. m**
Koordinatė X: **6104872**
Koordinatė Y: **517259**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2242000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **1973000 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-12-02**
Vidutinė rinkos vertė: **363000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-02**
- 2.10. **Pastatas - Dezkamera**
Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2104**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **10D1p**
Statybos pabaigos metai: **1992**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**

- Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **403.27 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **403.27 kv. m**
 Tūris: **1634 kub. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **130440 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
 Atkuriamoji vertė: **120005 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **36001 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-12-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-11**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3943-7380**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b**
 Statusas: **Formuojamas**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-03**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4004-3794**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b**
 Statusas: **Formuojamas**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **102.00 kv. m**
 Danga: **Betono plytelės**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-03**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4004-3830**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b2**
 Statusas: **Formuojamas**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **778.00 kv. m**
 Danga: **Betono trinkelės**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-03**
- 2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių sovėjimo aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4004-3783**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b20**
 Statusas: **Formuojamas**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **644.00 kv. m**
 Medžiaga: **Asfaltas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-03**
- 2.15. **Šilumos tinklai - Šilumos tinklai**
Jonava, Žeimių g.
 Aprašymas / pastabos: **Jonavos r. sav., Jonavos m., Žeimių g. 19**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3831-0640**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Žymėjimas plane: **Š1-Š16**
 Statusas: **Formuojamas**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **152.37 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Įvadinė**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-21**

- 2.16. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5131-9785**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **L**
 Statybos pradžios metai: **2016**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **Nepatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **103.05 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **18800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-11-20**
 Vidutinė rinkos vertė: **18800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-11-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-20**
- 2.17. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimai su šaligatviais**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4699-3003-2015, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **(privažiavimai b1, b1-1, šaligatviai b3, b5, b7, b8, b9, b10, b11, b12, b12-1, b16, b16-1, b17, b17-1, b1-2, b1-3, bortai b1-4, b1-5)**
 Unikalus daikto numeris: **4699-3003-2115**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **.**
 Statybos pradžios metai: **1972**
 Statybos pabaigos metai: **1992**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2016**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2018**
 Papr. remonto pradžios metai: **2010**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **10185.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **458000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
 Atkuriamoji vertė: **200000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-11-20**
 Vidutinė rinkos vertė: **200000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-11-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-20**
- 3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra
- 4. Nuosavybė:**
- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2091, aprašytas p. 2.9.**
 Įregistravimo pagrindas: **1993-05-10 Statinio priėmimo naudoti aktas**
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 123
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 124
2011-05-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1018
2021-03-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10Ū-9
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-13**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2068, aprašytas p. 2.6.**
 Įregistravimo pagrindas: **1990-04-28 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 9/90**
1993-05-10 Statinio priėmimo naudoti aktas
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 124
2020-04-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10Ū-10
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-04-27**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2037, aprašytas p. 2.3.**

- [registravimo pagrindas: 1993-05-10 Statinio priėmimo naudoti aktas
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 124
2020-04-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10Ū-11
[rašas galioja: Nuo 2020-04-27
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2070, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 1993-05-10 Statinio priėmimo naudoti aktas
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 123
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 124
2011-05-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1018
2020-01-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 10Ū-2
[rašas galioja: Nuo 2020-02-10
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4699-3003-2115, aprašyti p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 1990-04-28 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 9/90
1993-05-10 Statinio priėmimo naudoti aktas
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 123
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 124
2019-03-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10Ū-3
[rašas galioja: Nuo 2019-04-09
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5131-9785, aprašyti p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2019-03-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10Ū-4
[rašas galioja: Nuo 2019-04-09
- 4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2026, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 123
2015-07-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150709-00281
[rašas galioja: Nuo 2015-07-15
- 4.8. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2015, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1990-04-28 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 9/90
1993-05-10 Statinio priėmimo naudoti aktas
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 123
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 124
2006-04-07 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2006-09-29 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
[rašas galioja: Nuo 2006-11-15
- 4.9. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2048, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4699-3003-2059, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4699-3003-2080, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 4699-3003-2104, aprašytas p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 1990-04-28 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 9/90
1993-05-10 Statinio priėmimo naudoti aktas
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 123
1998-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 124
[rašas galioja: Nuo 1999-04-25
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės :
- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 256739230
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2068, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5979
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-24
Plotas: 1389.93 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**

- Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 256739230
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2037, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5979
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-24
Plotas: 1534.81 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.3. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 256739230
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2026, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5979
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-24
Plotas: 321.97 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.4. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos Iligoninė, a.k. 190326865
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2015, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5975
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-23
Plotas: 525.89 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.5. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos Iligoninė, a.k. 190326865
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2091, aprašytas p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5975
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-23
Plotas: 3364.80 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.6. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos Iligoninė, a.k. 190326865
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2080, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5975
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-23
Plotas: 434.83 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.7. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos Iligoninė, a.k. 190326865
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2070, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5975
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-23
Plotas: 7824.36 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.8. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos Iligoninė, a.k. 190326865
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2059, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5975
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-23
Plotas: 35.72 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.9. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos Iligoninė, a.k. 190326865
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2048, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5975
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-23
Plotas: 980.10 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.10. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos Iligoninė, a.k. 190326865
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2026, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5975
2020-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. B-23
Plotas: 574.72 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-01-08
- 6.11. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jonavos greitosios medicinos pagalbos stotis, a.k. 157026510
Daiktas: pastatas Nr. 4699-3003-2015, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-12-21 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. VP-5971

- 6.12. Plotas: **594.36 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2020-12-23**
- Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Jonavos rajono savivaldybės administracija, a.k. 188769070**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2104, aprašytas p. 2.10. kiti statiniai Nr. 4699-3003-2115, aprašyti p. 2.17. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5131-9785, aprašyti p. 2.16.**
[registravimo pagrindas: **2020-07-10 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 13B-1040**
[rašas galioja: **Nuo 2020-08-17**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Gintarinė vaistinė", a.k. 125877727**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2048, aprašytas p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **2016-04-08 Nuomos sutartis Nr. 6T-7**
Plotas: **226.31 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-11**
Terminas: **Nuo 2016-04-08 iki 2026-04-08**
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Diaverum klinikos", a.k. 125746667**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2091, aprašytas p. 2.9.**
[registravimo pagrindas: **2018-05-14 Nuomos sutartis Nr. 6T-10**
Plotas: **185.36 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-11**
Terminas: **Nuo 2018-08-02 iki 2023-08-01**
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "SONINETA", a.k. 156733881**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2070, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2019-02-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5E-40**
2019-02-14 Nuomos sutartis Nr. 6T-7
Plotas: **6.00 kv. m**
Aprašymas: **Patalpa 1-1**
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-11**
Terminas: **Nuo 2019-02-14 iki 2021-06-30**
- 7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Rigevita", a.k. 157041619**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2070, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2018-12-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5E-161**
2018-12-03 Nuomos sutartis Nr. 6T-3
Plotas: **39.62 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos 2-16, 2-17**
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-11**
Terminas: **Nuo 2018-12-03 iki 2024-12-03**
- 7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė Merkinės vaistinė, a.k. 184563799**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2015, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2018-08-14 Nuomos sutartis Nr. 6T-14**
Plotas: **207.25 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos: 1-29, 1-30, 1-39, nuo 1-41 iki 1-45**
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-07**
Terminas: **Nuo 2018-08-14 iki 2023-08-14**
- 7.6. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Kauno teritorinė ligonių kasa, a.k. 188783839**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2091, aprašytas p. 2.9.**
[registravimo pagrindas: **2019-09-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5E-119**
2019-09-23 Panaudos sutartis Nr. 1T-197
Plotas: **10.60 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos indeksas 1-71**
[rašas galioja: **Nuo 2019-10-11**
Terminas: **Nuo 2019-09-23 iki 2029-09-23**
- 7.7. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Jonavos rajono socialinių paslaugų centras, a.k. 300629722**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2104, aprašytas p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2018-03-09 Panaudos sutartis Nr. 6T-4**
Plotas: **403.27 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2018-03-28**
Terminas: **Nuo 2018-03-09 iki 2023-03-09**

- 7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Jonavos vaistinė", a.k. 156645011**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2037, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2015-10-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. GT-2015-0019**
2015-10-08 Nuomos sutartis Nr. GT-2015-0019
Plotas: **75.54 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos 1-19, 1-20, 1-21, 1-22, 1-23, 1-24, 1-25, 1-26 ir 51/100 dalis bendro naudojimo patalpų nuo 1-27 iki 1-30.**
[rašas galioja: **Nuo 2016-01-11**
Terminas: **Nuo 2015-10-08 iki 2025-09-30**

8. Žymos: [rašų nėra]**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** [rašų nėra]**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2091, aprašytas p. 2.9.**
[registravimo pagrindas: **2020-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2021-03-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10U-9**
[rašas galioja: **Nuo 2021-04-08**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2091, aprašytas p. 2.9.**
[registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188**
2020-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2021-04-08**
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2037, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 4699-3003-2068, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188**
2020-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2020-04-26**
- 10.4. **Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2068, aprašytas p. 2.6.**
[registravimo pagrindas: **2020-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2020-04-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10U-10**
[rašas galioja: **Nuo 2020-04-26**
- 10.5. **Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2037, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2020-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2020-04-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10U-11**
Nuo 2020-04-26
- 10.6. **Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2070, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2019-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2020-01-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 10U-2**
[rašas galioja: **Nuo 2020-01-30**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) INGA BAKAITIENĖ**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2070, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823**
2019-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2020-01-30**
- 10.8. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4699-3003-2115, aprašyti p. 2.17.**
[registravimo pagrindas: **2018-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2019-03-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10U-3**
[rašas galioja: **Nuo 2019-04-05**
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5131-9785, aprašyti p. 2.16.**
[registravimo pagrindas: **2018-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2019-03-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 10U-4**
[rašas galioja: **Nuo 2019-04-05**
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS

- Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4699-3003-2115, aprašyti p. 2.17.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5131-9785, aprašyti p. 2.16.
[registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188**
2018-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-04-05**
- 10.11. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kelprojektas", a.k. 234004210**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3943-7380, aprašyti p. 2.11.**
kiti statiniai Nr. 4400-4004-3783, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-4004-3794, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-4004-3830, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: **2015-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
[rašas galioja: **Nuo 2015-11-12**
- 10.12. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2026, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2015-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2015-07-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150709-00281
Aprašymas: **Kadastrinius matavimus atliko matininkė Aurika Dubinskienė, kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1883.**
[rašas galioja: **Nuo 2015-07-15**
- 10.13. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3831-0640, aprašyti p. 2.15.**
[registravimo pagrindas: **2015-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
[rašas galioja: **Nuo 2015-05-29**
- 10.14. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2026, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2015-02-25 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0034-0346/0**
[rašas galioja: **Nuo 2015-02-26**
Terminas: **Nuo 2015-02-24 iki 2025-02-24**
- 10.15. **Išduotas statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas (kadastro žyma)**
Aktą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2070, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2011-05-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1018**
[rašas galioja: **Nuo 2011-06-20**
- 10.16. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2015, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2008-09-01 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SNT-25-111/08**
[rašas galioja: **Nuo 2008-11-26**
- 10.17. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **pastatas Nr. 4699-3003-2015, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2008-08-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
[rašas galioja: **Nuo 2008-11-26**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS "GROSALTERA"
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VAVOVO PASKYRIMO**

2024 m. gruodžio 16 d. Nr. V-2024/13
Šiauliai

Vadovaudamasi Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus „Projekto rengimo tvarka“ III skirsniu „Projekto rengėjai. vadovavimas projektui“,

S k i r i u Žilviną Aukštikalnį, kvalifikacijos atestato Nr. 34242, projekto „Gydymo paskirties pastato (unik. Nr. 4699-3003-2070) Žeimių g.19, Jonavos m. prausyklos ir operacinės paprastojo remonto aprašas“ vadovu.

Direktorė

Rima Aukštikalnienė

Susipažinau ir sutinku

Žilvinas Aukštikalnis
2024-12-16



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	54601	nekeičiama
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,33	nekeičiama
3. sklypo užstatymo tankumas	%	16,10	nekeičiama
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (žmonių skaičius patalpose).	Žm.	15	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	7820,96	Buv. 7824,36
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	5056,93	Buv. 5060,33
3.1 Remontuojamų patalpų plotas*	m ²	56,69	Buv. 53,29
4. Pastato tūris.*	m ³	33411	nekeičiama
5. Aukštų skaičius.	vnt.	6	nekeičiama
6. Pastato aukštis. *	m	19,8	nekeičiama
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	nenustatyta
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		-	nenustatyta
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Žilvinas Aukštikalnis

Atestatas Nr. 34242, 2025-01-15

0	2025-01	Statybos rangovui parinkti, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.		UAB "Grosaltera" Aušros al. 68, Šiauliai	DOKUMENTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (unik. Nr. 4699-3003-2070) ŽEIMIŲ G. 19, JONAVOS M. PRAUSYKLOS IR OPERACINĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS		
34242	PV	Ž. Aukštikalnis		DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	LAI DA 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		GA61-07-PRA.BSR		1 1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.34242

Žilvinas Aukštikalnis

A.k. XXXXXXXXXX

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; hidrotechnikos statiniai; kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Direktorius



Robertas Encius

Kopija tikra

PV Žilvinas Aukštikalnis

Išduotas 2015 m. lapkričio 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. kovo 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

14382

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija LD Nr. 132216549
TIA Nr. 1049971946

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 10, 01118 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB "GROSALTERA" Aušros al. 68, 76233 Šiaulių m. Mob.tel. (8 ~ 618) 82 818, El.paštas raukstikalniene@gmail.com Įmonės kodas 302612091
Draudimo laikotarpis:	2024-08-21 00:00 val. - 2025-08-20 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu 03-225, publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais.
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui įvykiui	289.620,00 Eur
Bendra draudimo suma:	289.620,00 Eur
Bendra draudimo įmoka:	█ Eur
Besąlyginė išskaita (franšizė)	2896 Eur
Įmokos mokėjimo terminai:	█ Eur iki 2024-08-21
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.

Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Brokerių skyrius
J. Basanavičiaus g. 10, 01118 Vilniaus m.
UADBB "Insurance brokers group"
Egidijus Vaitiekūnas
Mob. tel. (8 ~ 652) 97 097
egidijus.vaitiekunas@ibg.lt

Simonas Lisauskas
Departamento direktorius



Draudėjas / Sutartį sudarantis asmuo

Pasirašydamas draudimo sutartį ir (arba) sumokėdamas draudimo įmoką (arba jos dalį) patvirtinu, kad:

- pritariu draudimo sutarties sąlygoms ir sudarau šią draudimo sutartį;
- esu supažindintas su Draudimo taisyklėmis ir man yra įteikta jų kopija;
- visi duomenys, pateikti šiame dokumente ir jo prieduose, yra teisingi;
- esu informuotas, kad draudikas ar jo įgalioti tretieji asmenys, vadovaudamiesi LR draudimo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimais, tvarkys mano pateiktus duomenis ir (arba) kreipsis dėl mano duomenų į valstybės registrus, bankus, teisėsaugos institucijas, draudimo bendroves ir kitus trečiuosius asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, būtinos nagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutartį, vertinant per sutarties galiojimo laikotarpį įvykius ir nustatant išmokų dydžius.

Draudimo liudijimo išdavimo data 2024-08-21 15:35

Direktorė Rima Aukštikalnienė

(A.V. ir parašas)

KOPIJA TIKRA
PV Ž. AUKŠTIKALNIS

MOKĖJIMO NURODYMAS Nr. 507
PAYMENT ORDER NO.MOKĖJIMO DATA / 2024-08-21
PAYMENT DATEMOKĖJIMO RŪŠIS PAPRASTAS / SKUBUS / MOMENTINIS /
TYPE OF PAYMENT ORDINARY URGENT INSTANT

MOKĖTOJO VARDAS, PAVARDĖ / PAVADINIMAS / PAYER'S NAME, SURNAME / COMPANY NAME UAB GROSALTERA		MOKĖTOJO ADRESAS / PAYER'S ADDRESS	
MOKĖTOJO SĄSKAITOS NR. / PAYER'S ACCOUNT NO. LT387300010126510361	MOKĖTOJO KODAS / PAYER'S ID 302612091 (Įmonės kodas)	MOKĖJIMO PASKIRTIS / DETAILS OF PAYMENT P1049971946	
GAVĖJO VARDAS, PAVARDĖ / PAVADINIMAS / BENEFICIARY'S NAME, SURNAME / COMPANY NAME AB LIETUVOS DRAUDIMAS			
GAVĖJO SĄSKAITOS (IBAN) NR. / BENEFICIARY'S ACCOUNT (IBAN) NO. LT267300010000543661	GAVĖJO KREDITO ĮSTAIGA / BENEFICIARY'S BANK Swedbank AB	ĮMOKOS KODAS (NUORODA GAVĖJUI) / REFERENCE NO.	
SUMA SKAITMENIMIS / AMOUNT IN FIGURES ██████	VALIUTOS KODAS / CURRENCY CODE EUR	MOKESČIAI / CHARGES 0.23	UNIKALUS MOKĖJIMO KODAS / END TO END ID
SUMA ŽODŽIAIS / AMOUNT IN WORDS ██████ eurų 00 ct.			
PAPILDOMA MOKĖJIMO INFORMACIJA (PILDYTI, JEI TO REIKALAUJA GAVĖJAS) / EXTENDED PAYMENT INFORMATION (FILL ONLY IF REQUESTED BY BENEFICIARY)			
GAVĖJO ADRESAS / BENEFICIARY'S ADDRESS		GAVĖJO KODAS / BENEFICIARY'S ID	
PRADINIO MOKĖTOJO VARDAS IR PAVARDĖ / PAVADINIMAS / ULTIMATE DEBTOR'S NAME AND SURNAME / COMPANY NAME		PRADINIO MOKĖTOJO KODAS / ULTIMATE DEBTOR'S ID	
GALUTINIO GAVĖJO VARDAS IR PAVARDĖ / PAVADINIMAS / ULTIMATE CREDITOR'S NAME AND SURNAME / COMPANY NAME		GALUTINIO GAVĖJO KODAS / ULTIMATE CREDITOR'S ID	

MOKĖTOJO VARDAS, PAVARDĖ, PARAŠAS (-AI) /
PAYER'S NAME, SURNAME, SIGNATURE (S)KREDITO ĮSTAIGOS DARBUOTOJO PARAŠAS /
CREDIT INSTITUTION REPRESENTATIVE'S SIGNATURE

2024082102376355

KOPIJA TIKRA
PV Ž. AUKŠTIKALNIS

MB "Geokadastrai"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **20/27970 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeimių g. 19**

Lap skaičius: **48**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Viktorija Jonušaitė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2024-07-22 11:50:00

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS
M1:500



Statinių 1D1 p., 2D2 p., 3D3 p., 4D4 p., 5D5 p., 6D6 p., 7D7 p., 8D8 p. ir kitų techninių statinių, kuriems kabinėtinai nustatomi reikalavimai, duomenys nustatyti 2023-04-25 numerio Geografinis Duomenimis, 2M-A4-198, surašytame statinių išdėstymo plane.

Statinių skaičiavimo Nr.	4640000173
Zemės sklypo rėmų duomenų šaltinis	2023-04-25 žemės sklypo planas

MB "Vokakadras". Adresas: 202418899-01, įrašo adresas 1-01
gpkakadras@gmail.com, tel.: +370 600 876 33

Matavimų įvykdymas įvykdymo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-A4-198	Matavimai	GIEDRIS DUBILIAUSKAS

Adresas: Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeminių g. 19	
Redakcijos duomenų nustatymo data	2024-07-16
Planų rengimo data	2024-07-16



1164871359

MB "Geokadastrai", kodas: 305418889

Matininkas(-) GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai):
geokadastrai@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33**PASTATO FOTONUOTRAUKOS**

Adresas	Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeimių g. 19		
Paskirtis	Gydymo		
Pavadinimas	Ligoninė		
Žymėjimas plane	7D6/p		
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-07-16	Unikalus numeris	4699-3003-2070





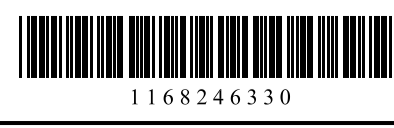
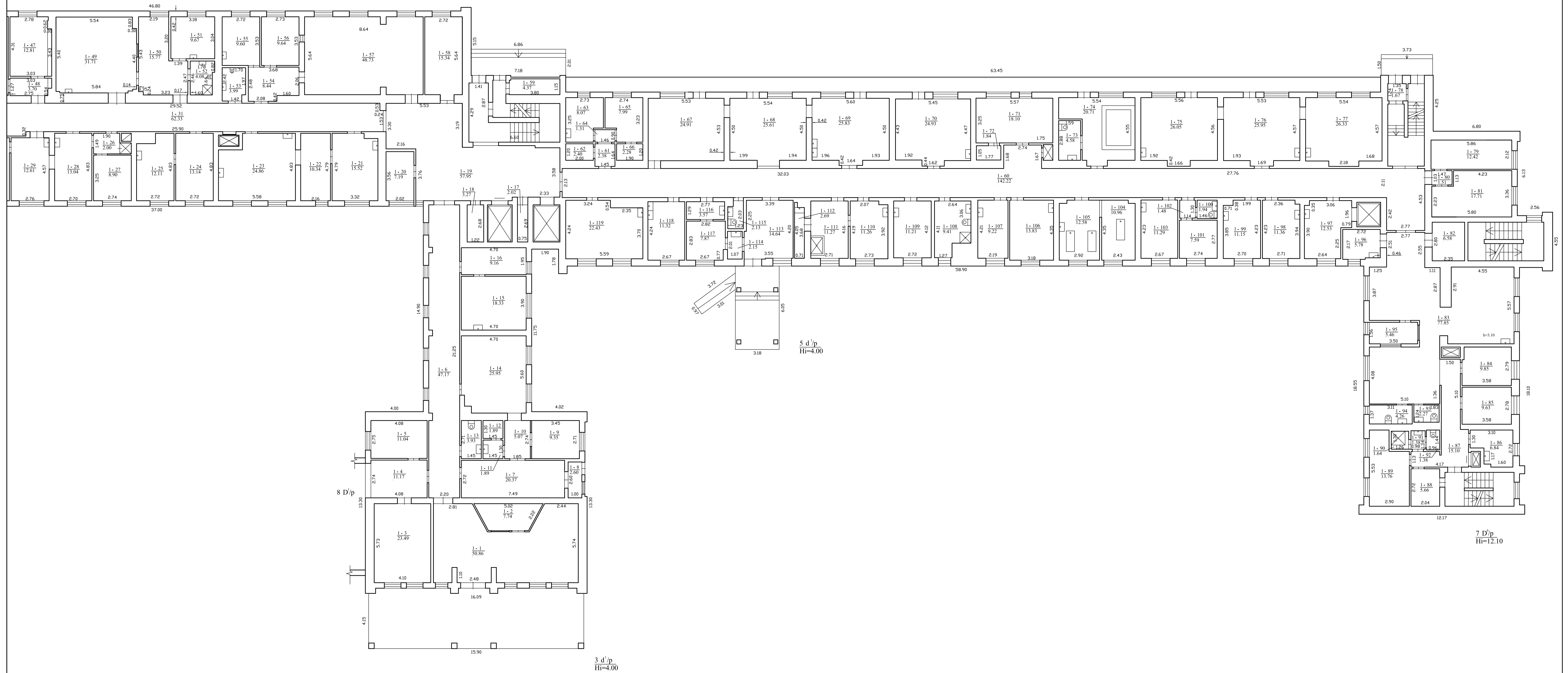
Matininkas

2024-07-18 15:03:44

GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS

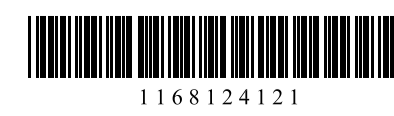
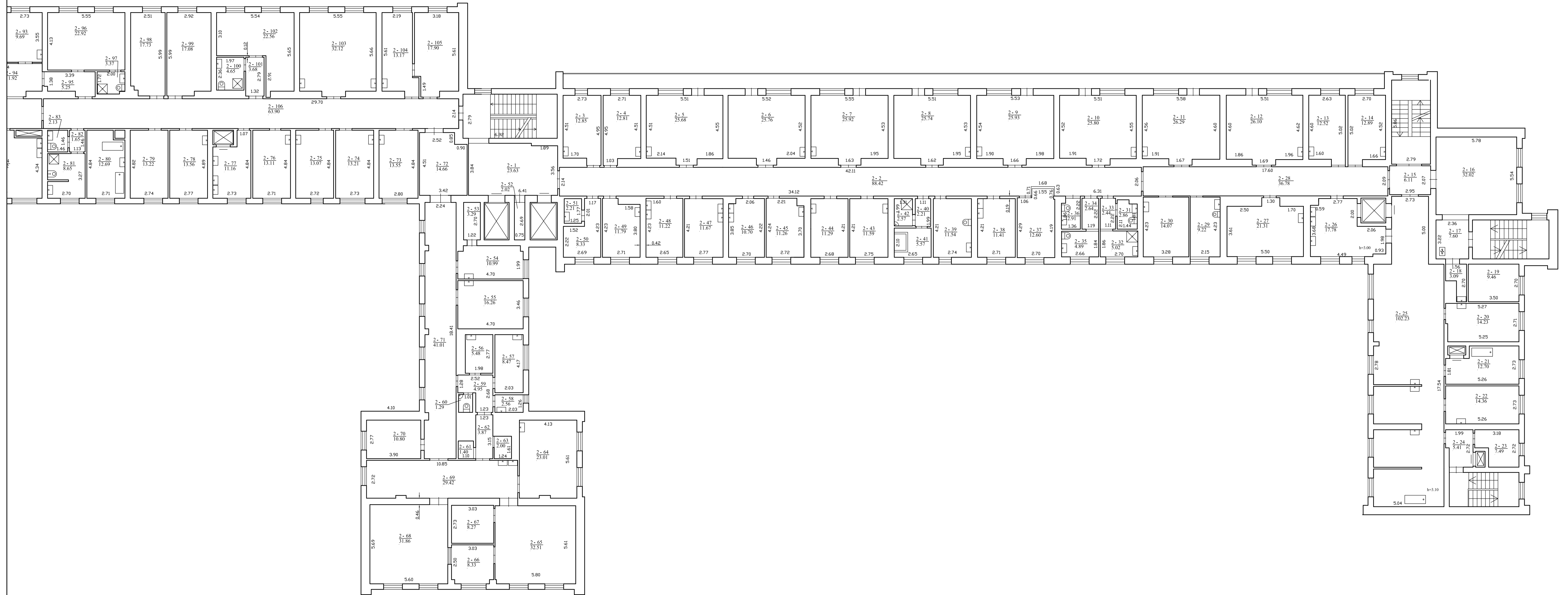


Lapas 2 iš 2



1168246330

MB "Gokadastra", kodas: 305418889 d, pašu adrese (-oti): gokadastra@gmail.com, tēl. + 370 660 876 33		
Mēroka nosaukums	Partijas	Varde ir parādi
Projekta Nr.		
AMM Nr.	Mēroka	GERBIS 10 MBM DAIŠKAS
Adrese: Jāņavas i. svt. Jāņavas m. Ziemeļi, ē. 19		
Datums: Projektu plāns		
Kadēro datums: 2024.07.16		
Plāna pārņemšana data: 2024.07.16		
Mēroka:		



1164924121

MB "Gokadestra", kodas: 305418899 el. pašto adresas (-ai): gokadestra@gmail.com, tel.: +370 660 876 33		
Metimo kodas	Partijos	Vieta ir pavadinimas
Kontakto informacija		
PMMA Nr.	Metimo kodas	GEORGIJUS D. SMILINSKAS
Adresas: Jonavos r. sav. Jonavos m. Zemgalių g. 19		
Dizaino pritaikymo planas	1:100	
Konstruktoriaus parengimo data	2024.07.16	
Planas parengimo data	2024.07.16	
Skalas	1:100	

MB "Geokadastrai", kodas: 305418889

Matininkas(-) GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai): geokadastrai@gmail.com, tel.: +370 600 876 33

PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeimių g. 19
Paskirtis Gydomo
Pavadinimas Ligonis
Žymėjimas plane 7D6/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-07-16 Žemės sklypo kadastro Nr. 4610/0010:73
Statybos būklė Unikalus numeris 4699-3003-2070
Pastaba rengti saulės kolektoriai ant stogo, elektrinis galia 196,15 kW

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Stogo konstrukcija:	Ploškiai
Statybos pradžios metai:	1972	Stogo danga:	Ruberoidas
Statybos pabaigos metai:	1972	Išorinis apdaila:	Tinkas, dažai
Rekonstravimo pradžios metai:	2010	Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011	Grindys:	Linoleumas
Kap. remonto pradžios metai:	2024	Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:	2024	Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2016	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2019	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštis skaičius:	6	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	33411	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	7817,37	Viryklė:	Elektrinė
Užstatytas plotas: kv. m	2747	Vonios kambarys:	Yra
Plotas bruto: kv. m	10310	Vandinimas ir kondicionavimas:	Vandinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinat X:	6104928
Sienos:	Plytos	Koordinat Y:	517327
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 6 8 2 4 6 2 9 6 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	7D6/p		
Pavadinimas	Ligonin		
Statybos pradžios metai:	1972	Bendras plotas: kv. m	5633,18
Statybos pabaigos metai:	1972	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:	2010	Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011	Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:	2024	Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:	2024	Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2016	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2019	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	6	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	25643		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	R I		
Pavadinimas	I R sys		
Statybos pradžios metai:	1972	Aukšt skai ius:	
Statybos pabaigos metai:	1972	T ris: kub. m	5639
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	1558,82
Rekonstravimo pabaigos metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pradžios metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		Išor s apdaila:	N ra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Monolitin s
Papr. remonto pradžios metai:		Langai:	Aliumininiai
Papr. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medin s
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Tinkas



* 1 1 6 8 2 4 6 2 9 6 *

MB "Geokadastrai", kodas: 305418889

Matininkas(-) GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai): geokadastrai@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33

PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA

Adresas Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeimi g. 19

Paskirtis Gydyimo

Pavadinimas Ligonin

Žym jimas plane 7D6/p

Kadastro duomen nustatymo data 2024-07-16 Unikalus numeris 4699-3003-2070

Aukšto Nr.	Patalpos pažym jimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp			
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skai iaus				Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	R si (pusr si) plotas m ²	Garaž plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
R	T	1	Tunelis	186,95									186,95		
R	R	1	Koridorius	35,15									35,15		
R	T	2	Tunelis	270,89									270,89		
R	R	2	Pagalbin patalpa	10,54									10,54		
R	R	3	Pagalbin patalpa	10,53									10,53		
R	R	4	Koridorius	39,66									39,66		
R	R	5	Pagalbin patalpa	5,20									5,20		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	6	Pagalbin patalpa	28,12									28,12	
R	R	7	Sand lis	32,00									32,00	
R	R	8	Lift patalpa	6,33									6,33	
R	R	9	Koridorius	15,86									15,86	
R	R	10	Sand lis	4,82									4,82	
R	R	11	Koridorius	11,77									11,77	
R	R	12	sand lis	6,37									6,37	
R	R	13	Kabinetas	9,97								9,97		
R	R	14	Koridorius	4,08									4,08	
R	R	15	Koridorius	3,95									3,95	
R	R	16	Sand lis	9,12									9,12	
R	R	17	Koridorius	8,35									8,35	
R	R	18	Šaldymo kamera	7,32									7,32	
R	R	19	Šaldymo kamera	7,32									7,32	
R	R	20	Kompresorin	11,08									11,08	
R	R	21	Sand lis	12,57									12,57	
R	R	22	Sand lis	10,90									10,90	
R	R	23	Sand lis	12,84									12,84	
R	R	24	Sand lis	6,61									6,61	
R	R	25	Koridorius	12,65									12,65	
R	R	26	Kabinetas	18,13								18,13		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	27	R bin	22,68								22,68		
R	R	28	Prausykla	1,61									1,61	
R	R	29	Sand lis	1,26									1,26	
R	R	30	Sand lis	8,82									8,82	
R	R	31	Tualetas	1,30									1,30	
R	R	32	Prausykla	1,09									1,09	
R	R	33	Koridorius	1,33									1,33	
R	R	34	sand lis	4,63									4,63	
R	R	35	Dirbtuv s	10,07								10,07		
R	R	36	Kirpykla	11,26								11,26		
R	R	37	Šiluminis punktas	22,70									22,70	
R	R	38	Sand lis	11,89									11,89	
R	R	39	R bin	7,63								7,63		
R	R	40	Santechnik patalpa	22,96								22,96		
R	R	41	Prausykla	2,23									2,23	
R	R	42	Tualetas	1,56									1,56	
R	R	43	Poilsio patalpa	7,06								7,06		
R	R	44	Sand lis	10,90									10,90	
R	R	45	Sand lis	14,04									14,04	
R	R	46	Koridorius	2,46									2,46	
R	R	47	Pagalbin patalpa	5,84									5,84	



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	48	Ryši patalpa	11,11								11,11		
R	R	49	Elektros skydin	11,15									11,15	
R	R	50	Pagalbin patalpa	2,02									2,02	
R	R	51	Pagalbin patalpa	3,33									3,33	
R	R	52	Šiluminis punktas	24,71									24,71	
R	R	53	Sand lis	24,14									24,14	
R	R	54	Sand lis	43,21									43,21	
R	R	55	Koridorius	1,37									1,37	
R	R	56	Koplyt 1	33,12								33,12		
R	R	57	Prausykla	2,65									2,65	
R	R	58	Tualetas	1,82									1,82	
R	R	59	Prausykla	1,99									1,99	
R	R	60	Koridorius	69,37									69,37	
R	R	61	Koridorius	84,67									84,67	
R	R	62	Poilsio kambarys	13,88								13,88		
R	R	63	Sand lis	12,24									12,24	
R	R	64	San. mazgas	12,65									12,65	
R	R	65	Kabinetas	17,16								17,16		
R	R	66	Kabinetas	5,49								5,49		
R	R	67	Sand lis	10,63									10,63	
R	R	68	Virtuv	14,40								14,40		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	69	Sand lis	14,94								14,94		
R	R	70	Sand lis	6,42									6,42	
R	R	71	Sand lis	1,96									1,96	
R	R	72	Sand lis	12,56									12,56	
R	R	73	R bin	12,42								12,42		
R	R	74	Sand lis	25,76									25,76	
R	R	75	Sand lis	12,88									12,88	
R	R	76	Koridorius	44,02									44,02	
R	R	77	Sand lis	19,96									19,96	
R	R	78	Sand lis	14,07									14,07	
R	R	79	Sand lis	34,72									34,72	
R	R	80	Sand lis	12,77									12,77	
R	R	81	Sand lis	10,21									10,21	
R	R	82	Sand lis	8,56									8,56	
R	R	83	Koridorius	2,36									2,36	
R	R	84	Sand lis	13,52									13,52	
R	R	85	Sand lis	20,27									20,27	
R	R	86	Sand lis	34,47									34,47	
R	R	87	Sand lis	34,72									34,72	
R	R	88	Dezinfekcijos patalpa	16,93									16,93	
R	R	89	Dezinfekcijos patalpa	17,55									17,55	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	90	Siurblyn	27,85									27,85	
R	R	91	R bin	28,10								28,10		
R	R	92	Archyvas	26,65								26,65		
R	R	93	Archyvas	26,86								26,86		
R	R	94	Sand lis	27,80									27,80	
R	R	95	Sand lis	26,66									26,66	
R	R	96	Sand lis	28,11									28,11	
R	R	97	R bin	28,07								28,07		
R	R	98	R bin	2,99								2,99		
R	R	99	R bin	7,38								7,38		
R	R	100	Koridorius	6,54									6,54	
R	R	101	Ryši patalpa	3,00								3,00		
R	R	102	R bin	3,13								3,13		
R	R	103	R bin	2,94								2,94		
R	R	104	R bin	4,62								4,62		
R	R	105	R bin	5,44								5,44		
R	R	106	Koridorius	6,41									6,41	
R	R	107	R bin	3,04								3,04		
R	R	108	R bin	2,94								2,94		
R	R	109	R bin	2,85								2,85		
R	R	111	Koridorius	136,31									136,31	



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	112	Koridorius	31,92									31,92	
Iš viso r syje (113 patalpos)				2184,19								380,29	1803,90	
1	1	1	Vestibiulis	50,86								50,86		
1	1	2	Vaistin	7,74								7,74		
1	1	3	Kabinetas	23,49								23,49		
1	1	4	Koridorius	11,17								11,17		
1	1	5	Kabinetas	11,04								11,04		
1	1	6	Koridorius	47,17								47,17		
1	1	7	Koridorius	20,37								20,37		
1	1	8	Tamb ras	2,60									2,60	
1	1	9	Kabinetas	9,35								9,35		
1	1	10	Koridorius	5,07									5,07	
1	1	11	Prausykla	1,89									1,89	
1	1	12	Pagalbin patalpa	1,89									1,89	
1	1	13	Tualetas	3,93									3,93	
1	1	14	Sal	25,95								25,95		
1	1	15	Kabinetas	18,33								18,33		
1	1	16	Kabinetas	9,16								9,16		
1	1	17	Pagalbin patalpa	2,02									2,02	
1	1	18	Pagalbin patalpa	3,27									3,27	
1	1	19	Vestibiulis	57,95								57,95		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	20	Kabinetas	7,19								7,19		
1	1	21	Laboratorija	15,52								15,52		
1	1	22	Laboratorija	10,34								10,34		
1	1	23	Kabinetas	24,86								24,86		
1	1	24	Kabinetas	13,14								13,14		
1	1	25	Kabinetas	12,11								12,11		
1	1	26	Koridorius	2,00									2,00	
1	1	27	Kabinetas	8,90								8,90		
1	1	28	Kabinetas	13,04								13,04		
1	1	29	Kabinetas	12,61								12,61		
1	1	30	Kabinetas	12,45								12,45		
1	1	31	Koridorius	62,33								62,33		
1	1	32	Tualetas	2,66									2,66	
1	1	33	Prausykla	1,96									1,96	
1	1	34	Dušas	1,55									1,55	
1	1	35	Kabinetas	12,61								12,61		
1	1	36	Kabinetas	8,72								8,72		
1	1	37	Tamb ras	2,70									2,70	
1	1	38	Koridorius	13,65									13,65	
1	1	39	Koridorius	4,89									4,89	
1	1	40	Koridorius	9,84									9,84	



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	41	Koridorius	6,27									6,27	
1	1	42	Pri mimo kambarys	8,61								8,61		
1	1	43	Tamb ras	1,34									1,34	
1	1	44	Kabinetas	12,79								12,79		
1	1	45	Prausykla	1,96									1,96	
1	1	46	Darbo kabinetas	14,87								14,87		
1	1	47	Darbo kabinetas	12,81								12,81		
1	1	48	Koridorius	3,70									3,70	
1	1	49	Kompiuterinio tomografo patalpa	31,71								31,71		
1	1	50	Pultin	15,77								15,77		
1	1	51	Radiolog kabinetas	9,67								9,67		
1	1	52	Dušas - tualetas	4,08									4,08	
1	1	53	Tualetas	3,99									3,99	
1	1	54	Koridorius	8,44									8,44	
1	1	55	Kabinetas	9,60								9,60		
1	1	56	Kabinetas	9,64								9,64		
1	1	57	Rentgeno kabinetas	48,73								48,73		
1	1	58	Kabinetas	15,34								15,34		
1	1	59	Pagalbin	4,37									4,37	
1	1	60	Koridorius	142,22								142,22		
1	1	61	Koridorius	2,38									2,38	



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	62	Sand lis	2,40									2,40	
1	1	63	Kabinetas	8,07								8,07		
1	1	64	Koridorius	1,31									1,31	
1	1	65	Kabinetas	7,99								7,99		
1	1	66	Sand lis	2,28									2,28	
1	1	67	Palata	24,91								24,91		
1	1	68	Registrat ra	25,61								25,61		
1	1	69	Palata	25,83								25,83		
1	1	70	Palata	24,93								24,93		
1	1	71	Kabinetas	18,10								18,10		
1	1	72	Sand lis	1,84									1,84	
1	1	73	Tualetas	4,58									4,58	
1	1	74	San. mazgas	20,71									20,71	
1	1	75	Kabinetas	26,05								26,05		
1	1	76	Kabinetas	25,95								25,95		
1	1	77	Kabinetas	26,33								26,33		
1	1	78	Tamb ras	1,67									1,67	
1	1	79	R bin	12,42								12,42		
1	1	80	Koridorius	1,51									1,51	
1	1	81	Kabinetas	17,71								17,71		
1	1	82	Sand lis	6,58									6,58	



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	83	Palata	77,85								77,85		
1	1	84	Kabinetas	9,85								9,85		
1	1	85	Kabinetas	9,63								9,63		
1	1	86	Kabinetas	6,84								6,84		
1	1	87	Koridorius	15,10									15,10	
1	1	88	Sand lis	5,66									5,66	
1	1	89	Kabinetas	13,76								13,76		
1	1	90	Dušas	1,64									1,64	
1	1	91	Prausykla	1,38									1,38	
1	1	92	Tualetas	1,38									1,38	
1	1	93	Tualetas	2,27									2,27	
1	1	94	Tualetas	4,26									4,26	
1	1	95	Kabinetas	5,46								5,46		
1	1	96	Poilsio kambarys	5,78								5,78		
1	1	97	Virtuv	12,53								12,53		
1	1	98	Kabinetas	11,36								11,36		
1	1	99	Kabinetas	11,15								11,15		
1	1	100	Tualetas	1,94									1,94	
1	1	101	Kabinetas	7,59								7,59		
1	1	102	Koridorius	1,48									1,48	
1	1	103	Kabinetas	11,29								11,29		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	104	Proced r kabinetas	10,96								10,96		
1	1	105	Proced r kabinetas	12,58								12,58		
1	1	106	Kabinetas	13,83								13,83		
1	1	107	Kabinetas	9,22								9,22		
1	1	108	Kabinetas	9,41								9,41		
1	1	109	Kabinetas	11,21								11,21		
1	1	110	Proced r kabinetas	11,26								11,26		
1	1	111	Vonia	11,27									11,27	
1	1	112	Pagalbin patalpa	2,69									2,69	
1	1	113	Koridorius	14,64									14,64	
1	1	114	Prausykla	2,15									2,15	
1	1	115	Tualetas	2,13									2,13	
1	1	116	Koridorius	3,57									3,57	
1	1	117	Kabinetas	7,87								7,87		
1	1	118	Kabinetas	11,32								11,32		
1	1	119	Kabinetas	22,43								22,43		
Iš viso pirmame aukšte (119 patalpos)				1596,13								1385,24	210,89	
2	2	1	Vestibiulis	23,63								23,63		
2	2	2	Koridorius	88,42								88,42		
2	2	3	Palata	12,85								12,85		
2	2	4	Palata	12,81								12,81		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	5	Palata	25,68								25,68		
2	2	6	Palata	25,76								25,76		
2	2	7	Palata	25,92								25,92		
2	2	8	Palata	25,74								25,74		
2	2	9	Palata	25,93								25,93		
2	2	10	Palata	25,80								25,80		
2	2	11	Palata	26,29								26,29		
2	2	12	Palata	26,10								26,10		
2	2	13	Palata	12,52								12,52		
2	2	14	Palata	12,89								12,89		
2	2	15	Koridorius	6,11									6,11	
2	2	16	Valgykla	32,02								32,02		
2	2	17	Bufetas	7,60								7,60		
2	2	18	Virtuv	3,09								3,09		
2	2	19	Kabinetas	9,46								9,46		
2	2	20	Kabinetas	14,23								14,23		
2	2	21	Prausykla	12,70									12,70	
2	2	22	Gamybin patalpa	14,36								14,36		
2	2	23	Personalo kambarys	7,49								7,49		
2	2	24	Koridorius	5,41									5,41	
2	2	25	Virtuv	102,23								102,23		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	26	Virtuv	17,78								17,78		
2	2	27	Kabinetas	21,31								21,31		
2	2	28	Koridorius	36,78								36,78		
2	2	29	Tualetas	9,22									9,22	
2	2	30	Kabinetas	14,07								14,07		
2	2	31	Tualetas	2,86									2,86	
2	2	32	Dušas	5,02									5,02	
2	2	33	Koridorius	2,44									2,44	
2	2	34	Koridorius	2,64									2,64	
2	2	35	Tualetas	4,89									4,89	
2	2	36	Tualetas	2,91									2,91	
2	2	37	Bud tojo postas	12,60								12,60		
2	2	38	Kabinetas	11,41								11,41		
2	2	39	Sanitarin patalpa	11,54								11,54		
2	2	40	Koridorius	2,21									2,21	
2	2	41	Vonia	5,57									5,57	
2	2	42	Dušas	2,57									2,57	
2	2	43	Kabinetas	11,59								11,59		
2	2	44	Kabinetas	11,29								11,29		
2	2	45	Kabinetas	11,26								11,26		
2	2	46	Kabinetas	10,70								10,70		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	47	Tvarstomasis	11,67								11,67		
2	2	48	Tvarstomasis	11,22								11,22		
2	2	49	Kabinetas	11,79								11,79		
2	2	50	Kabinetas	8,33								8,33		
2	2	51	Prausykla	2,21									2,21	
2	2	52	Pagalbin patalpa	2,02									2,02	
2	2	53	Pagalbin patalpa	3,29									3,29	
2	2	54	Kabinetas	10,99								10,99		
2	2	55	Kabinetas	16,26								16,26		
2	2	56	Persirengimo patalpa	5,48								5,48		
2	2	57	Persirengimo patalpa	8,47								8,47		
2	2	58	Dezinfekavimo patalpa	2,56									2,56	
2	2	59	Koridorius	4,95									4,95	
2	2	60	Tualetas	1,29									1,29	
2	2	61	Pagalbin patalpa	1,40									1,40	
2	2	62	Koridorius	3,87									3,87	
2	2	63	Pagalbin patalpa	2,00									2,00	
2	2	64	Operacin	23,01								23,01		
2	2	65	Operacin	32,51								32,51		
2	2	66	Medikament patalpa	8,33								8,33		
2	2	67	Priešoperacin patalpa	8,27								8,27		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	68	Operacin patalpa	31,86								31,86		
2	2	69	Koridorius	29,42								29,42		
2	2	70	Kabinetas	10,80								10,80		
2	2	71	Koridorius	41,01								41,01		
2	2	72	Koridorius	14,66								14,66		
2	2	73	Palata	13,55								13,55		
2	2	74	Palata	13,21								13,21		
2	2	75	Palata	13,07								13,07		
2	2	76	Kabinetas	13,11								13,11		
2	2	77	Virtuv	11,16								11,16		
2	2	78	Virtuv	13,56								13,56		
2	2	79	Palata	13,22								13,22		
2	2	80	Vonia	12,69									12,69	
2	2	81	San. mazgas	8,65									8,65	
2	2	82	Koridorius	1,65									1,65	
2	2	83	Tualetas	2,13									2,13	
2	2	84	Gimdymo patalpa	25,02								25,02		
2	2	85	Gimdymo patalpa	25,00								25,00		
2	2	86	Kabinetas	13,07								13,07		
2	2	87	Koridorius	31,46								31,46		
2	2	88	Koridorius	2,42									2,42	



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	89	Tualetas	2,64									2,64	
2	2	90	Kabinetas	10,08								10,08		
2	2	91	Palata	15,39								15,39		
2	2	92	Palata	9,62								9,62		
2	2	93	Palata	9,69								9,69		
2	2	94	Koridorius	11,92									11,92	
2	2	95	Koridorius	5,25									5,25	
2	2	96	Palata	22,92								22,92		
2	2	97	San. mazgas	3,37									3,37	
2	2	98	Palata	17,73								17,73		
2	2	99	Palata	17,08								17,08		
2	2	100	San. mazgas	4,65									4,65	
2	2	101	Koridorius	3,68									3,68	
2	2	102	Palata	22,56								22,56		
2	2	103	Palata	32,12								32,12		
2	2	104	Palata	13,17								13,17		
2	2	105	Palata	17,90								17,90		
2	2	106	Koridorius	63,90								63,90		
Iš viso antrame aukšte (106 patalpos)				1600,01								1452,82	147,19	
3	3	1	Vestibiulis	25,89								25,89		
3	3	2	Koridorius	76,36								76,36		



* 1 1 6 8 1 2 3 3 6 8 *