



Statytojas (užsakovas)	<b>PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ (PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)</b>
Statinio projekto pavadinimas	<b>MOKSLO, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ TRUMPOJI G. 1, PANEVĖŽYJE, GRIOVIMO APRAŠAS</b>
Statinio kategorija	<b>NESUDĖTINGI STATINIAI, NEYPATINGAS STATINYS</b>
Statybos rūšis	<b>GRIOVIMAS</b>
Statinio projekto dalis	<b>GRIOVIMO APRAŠAS</b>
Statinio projekto numeris	<b>AT-21S-1727</b>
Bylos (segtuvo) žymuo	<b>G-05</b>
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	<b>0</b>



Vilnius, 2021 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	<b>MINDAUGAS UNDAVAVIČIUS</b>	
	PROJEKTO VADOVAS	<b>MARIUS KAZAKEVIČIUS</b> Atestato Nr. 38708	
MB „PROMESA“	PROJEKTO DALIES VADOVAS	<b>GINTAUTAS BARYSAS</b> Atestato Nr. 29978	



## DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS – TURINYS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Puslapiai
1	AT-21S-1727-XX-G	Titulinis lapas	1
2	AT-21S-1727-XX-G-DZ	Dokumentų žiniaraštis - turinys	2
3	AT-21S-1727-XX-TP-AR	Aiškinamasis raštas	3-11
4.	<b>Brėžiniai</b>		
4.1	AT-21S-1727-XX-G-B.01	Statybvietės planas	12
5.	<b>Priedai</b>		
5.1	44/1618347	NTR centro išrašas (sklypui)	13-14
5.2	35/70025	NTR centro išrašas (statiniams)	15-16
5.2	4400-0659-2692	Toponuotrauka	17-18
5.3		Projektavimo užduotis	19-22
5.4		Užsakovo sprendimas griauti statinį	23
5.6		Statinio statybos techninės priežiūros laikas	24

0	2021-10	Statybos leidimui, statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272.83.34			MOKSLO, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ TRUMPOJI G. 1, PANEVĖŽYJE, GRIOVIMO APRAŠAS	
38708	SPV	Marius Kazakevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB Promesa statybos darbų organizavimas j.k. 304983138 Tel.: 8- (612)-62286, el. paštas: <a href="mailto:projektai@sdo.lt">projektai@sdo.lt</a>			Visi statiniai	
	29978	PDV	G. Barysas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
			DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS - TURINYS	LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ		AT-21S-1727-XX-G-DZ	2	24

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## IVADAS

- Objekto pavadinimas.** MOKSLO, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ TRUMPOJI G. 1, PANEVĖŽYJE, GRIOVIMO APRAŠAS
- Statytojas (užsakovas).** PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ
- Statybos rūšis.** GRIOVIMAS
- 1. Statinių kategorija.** Neypatingas statinys, nesudėtingieji statiniai
- Statinių geografinė vieta.** Panevėžio savivaldybė
- Projekto rengimo pagrindas:**
- projektavimo užduotis (techninė užduotis);
  - topografinis planas M 1:500;

## TRUMPA STATYBOS SĄLYGŲ CHARAKTERISTIKA

- Klimatinės sąlygos:
- 1.1**
- vidutinė metinė oro temperatūra: +6,6 °C;
  - absoliutus oro temperatūros maksimumas: +34,9 °C;
  - absoliutus oro temperatūros minimumas: -36,3 °C;
  - santykinis oro metinis drėgnumas: 80 %;
  - vidutinis kritulių kiekis per metus: 630 mm;

## STATYBOS DARBŲ POBŪDIS

- 2.** Statybos darbus sudaro esamų statinių griovimas pilnai nugriaunant antžeminę pastatų dalį su visais pamatais.



Griaunamų statinių sąrašas:

**3.**

Statinių pavadinimas	Unikalus daikto numeris	Statinio kategorija	Statinio bendrieji rodikliai
Pastatas - Lopšelis - darželis	2796-5007-4015	neypatingasis	Bendras plotas – 1673,59m <sup>3</sup> Tūris – 6549 m <sup>3</sup> Aukštų skaičius - 2
Pastatas - Kiemo rūšys	2796-5007-4026	I grupės nesudėtingasis	Bendras plotas – 34,00 m <sup>3</sup> Tūris – 86 m <sup>3</sup> Aukštų skaičius - 1
Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai	2796-5007-4148	I grupės nesudėtingasis	-

## PAGRINDINIAI DUOMENYS APIE PROJEKTĄ

Griaunami pastatai išliekamosios vertės neturi. Visos statybinės atliekos išvežamos į sąvartyną. Inžineriniai tinklai prieš statybos darbus atjungiami nuo pastato, užaklinami, užhermetinami ar izoliuojami. Prieš pradėdant statybos darbus inžinerinių tinklų atjungimą būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

0	2021-10	Statybos leidimui, statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:  Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ TRUMPOJI G. 1, PANEVĖŽYJE, GRIOVIMO APRAŠAS
	38708	SPV	Marius Kazakevičius
KVAL. PATV. DOK. NR.	 statybos darbų organizavimas Tel.: 8- (612)-62286, el. paštas: <a href="mailto:projektai@sdo.lt">projektai@sdo.lt</a>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Visi statiniai
	29978	PDV	G. Barysas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO AT-21S-1727-XX-G-AR
			LAPAS 3

## GEOLIGINĖS BEI HIDROGEOLIGINĖS SĄLYGOS

Įvertinus statybos darbų pobūdį poreikio ištirti geologines sąlygas nėra.

## GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO BŪTINUMAS

Įvertinus statybos darbų pobūdį poreikio žeminti gruntinių vandenų lygį nenumatoma.

## TARNYBŲ ATSTOVŲ DALYVAVIMO BŪTINUMAS DARBŲ METU

Prieš pradėdant statybos darbus inžinerinių tinklų atjungimą būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

- 3.1 Jei atliekant žemės darbus bus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantis asmuo apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniiu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą,
- 3.2 kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.
- 3.3

## MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Vertingi medžiai, augantys statybos zonoje darbų metu turi būti aptverti mediniais skydais arba lentomis. Aptvaras turi būti 1,8 - 2,0 m aukščio trikampis, jo kraštinės ne arčiau kaip 0,5m nuo medžio kamieno, o kampuose įkalti kuolai. Medžių ir krūmų grupės bei jų eilės aptveriamos ištisiniu apvadu 1-1,5m nuo medžių kamieno.

- 3.4 Vykdamas statybos darbus, privaloma laikytis želdinių apsaugos režimo ir tvarkos pagal „Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklės“ LR Statybos ir urbanistikos ministerijos įsakymas Nr.214, 1993-12-15d.

## GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMAI INŽINERINIAI TINKLAI

4. Griovimo darbų vykdymas atliekamas įprastais metodais, atvirkštine tvarka nei kad buvo vykdomas konstrukcijų surinkimas.

Prieš ardymo darbus griaunamuose statiniuose:

- atjungiamos esamos elektros kabelinės linijos jas izoliuojant.
- abu ryšių kabelių kanalus atkasus užhermetinti iš pastato pusės ir įvadiniuose šuliniuose.
- demontuoti buitinių nuotekų tinklus iš pastato Trumpoji g. 1, Panevėžys iki šulinio Nr.181, esančio Apvaizdos take.
- demontuoti pastato Trumpoji g. 1, Panevėžys vandentiekio įvadą iki šulinio Nr.183, esančio Apvaizdos take.

Senos pastato konstrukcijos griaunamos derinant rankinį darbą su mažosios mechanizacijos mašinomis.

Medinės konstrukcijos rankiniu būdu atlaisvinamos ir sukraunamos į užsakovo nurodytą vietą tolimesniai sandėliavimui.

Visos mūrinės ir betoninės konstrukcijos ardomos trupinant ekskavatoriumi, viską paverčiant statybinio laužu. Statybinis laužas ekskavatoriumi su tiesioginiu kastuvu 0,5 m<sup>3</sup> talpos (arba panašiu) pakraunamas į autosavivarčius ir išvežamas į sąvartyną.

Ekskavatoriumi su atbuliniu kastuvu 0,5 m<sup>3</sup> talpos atkasami pamatai iš vienos pusės. Sudaužomi hidro plakto pagalba. Statybinis laužas ekskavatoriumi su atbuliniu kastuvu 0,5 m<sup>3</sup> talpos pakraunamas į autosavivarčius ir išvežamas į sąvartyną.

- 4.1 Atkastas griovys užverčiamas buldozerio pagalba. Atgalinio užvertimo metu gruntas sutankinamas dyzeliniu tankintuvu, stumdomu rankiniu būdu. Statybos aikštelėje statybinio laužo sandėliuoti nenumatoma.

## SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS. JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Technologinis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	pavadinimas	kiekis, t.	agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifikacijos kodas	pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statybinės atliekos	Maišytos statybos ir griovimo atliekos	400	K	17 09 04	12.13	N	Statybos aikštelėje	100	Pagal atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją
	Medis	12	K	17 02 01	07.53	N	Statybos aikštelėje	12	Perdirbimas antriniam panaudojimui (energijos gavybai)
	Betonas, gelžbetonis, plytos	1750	K	17 01 01	12.11	N	Statybos aikštelėje	500	Perdirbimas
	Kitos statybos ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingų cheminių medžiagų (Ruberoidas)	7	K	17 09 03*	07.41	P	Statybos aikštelėje	7	Per šalinimo darbus galinčia vykdyti atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją
	Metalas	10	K	17 04 05	06.11	N	Statybos aikštelėje	10	Perdirbimas

DOKUMENTO ŽYMUO

AT-21S-1727-XX-G-AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4	24	0

Statybinių atliekų apskaita ir tvarkymas statybvietėje turi būti vykdoma Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą (Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės, patvirtintos 2018-12-16). Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Pavojingos statybinės atliekos turi būti pažymėtos spec. joms skirtu ženkliniu, skysto agregatinio būvio atliekos privalo būti laikomos uždaroje talpyklose/cisternose, kieto agregatinio būvio atliekos – uždaruose konteineriuose, birios atvira sandėliuojamos atliekos – ant nepralaidžios dangos.

Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami. Atliekų išvežimo sutartys Rangovo sąskaita privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

## **GAMYBINĖS, ŪKINĖS AR KT. VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS**

Vykdamas statybos darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų.

4.2 Darbo laikas bei atskiri darbai (labai triukšmingų, dulkinų ir pan.) suderinami su eksploatuojančios įmonės Vadovybe. Pagal STR 1.04.04:2017 reikia siekti mechanizmų ir įrankių triukšmo ir kitų neigiamų poveikių (vibracijos) apribojimo, kad sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams.

Numatoma, kad vykdamas statybos darbus triukšmo lygis padidės, tačiau reikšmingo poveikio aplinkai nedarys, nes triukšmas padidės tik vykdomų darbų zonoje ir tik laikinai. Statybos metu galimas statybinio transporto ar statybos mechanizmų keliamas triukšmas, tačiau, neturėtų viršyti Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604, t.y. 55-65 dB(A). Darbus planuojama vykdyti dienos metu, darbo valandomis, keliamas triukšmas neviršys leistinų ribų, todėl vykdomų darbų metu padidėjęs triukšmo lygis neigiamo poveikio gyvenamosioms teritorijoms ir gamtinei aplinkai neturės.

## **4.3 AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO RIBOJIMO AR UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS**

4.4 Autotransporto pateikimas į statybos aikštelę netrukdyt eismui gatvėje ir jo saugumui, kadangi nenumatoma labai intensyvus statybos technikos judėjimas.

## **5. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS**

Naudoti papildomus sklypus statybos metu nenumatoma.

## **5.1 STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS. STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA**

### **STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR EILIŠKUMAS**

Pradėti statinių statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatyta tvarka gavo ir perdavė (tu atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) rangovui privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti, t.y. Statytojas privalo perduoti statybos aikštelės teritoriją Rangovui, pasirašant aktą - leidimą ir atitinkamai tai įforminant (brėžinys, teritorijos ir atsakomybės ribos).

**Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:**

- Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinių statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.

**Statyba pradedama nuo aikštelės paruošimo - parengimo statybai :**

- statybos aikštelės teritorijos aptvėrimas 2 m aukščio laikina tvora. Tvorose įrengiami vartai 3,5m pločio ir 0,7m pločio varteliai.
- laikinos rūkymo vietos įrengimas;
- laikinų kilnojamų tualetų pastatymas;
- laikino statybinių atliekų konteinerio pastatymas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21S-1727-XX-G-AR	5	24	0

## STATYBOS TRUKMĖS NUSTATYMAS

Statybos trukmė nustatoma remiantis vidutiniu metiniu vieno darbininko išdirbiu, priimtu darbininkų sk., statybos - montavimo darbų apimtimi ir turi būti suderinta su Užsakovu. Esant minusiniai temperatūrai bei grunto įšalui nulinio ciklo darbai atlikti nerekomenduojami dėl išaugusių darbo sąnaudų.

EIL.NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT	VISO
1	Statybos trukmė	mėn.	1

## STATYBOS LAIKINI PASTATAI

5.2 Dėl mažos darbų apimties statybininkų vagonėlio nenumatoma. Darbininkai ir įrenginiai bus atvežami iš rangovinės organizacijos gamybinės bazės. Griovimo metu matomoje vietoje padedamas greitosios pagalbos vaistinė, kad greitai būtų galima suteikti pagalbą susižeidus.

## BŪTINOS PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS PRIEMONĖS

	Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
5.3	1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
	2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
	3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
5.4	4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
	5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
	6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
	7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
	8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
	9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
	10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
	11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
	12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
	13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
	14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
	15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
	16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
	17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
	18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
	19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
5.5	20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/ spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusė

## PAVOJINGOS VIETOS STATYBVIETĖJE

- Pravažiavimo keliai.
  - Mechanizmų (buldozerių, ekskavatorių, traktorių ir kt.) darbo zonos.
  - Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.
  - Vykdamas žemės darbus — veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykdamas darbus esamame pastate - vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.
- 6.
- Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius - pjaustymo darbų zona.
  - Montuojant (demonuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas - montavimo (demonavimo) darbų zonos.

## 6.1 APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

## 6.2 STATYBOS METU

## 6.3 ELEKTROS ENERGIJOS POREIKIS

Kad aprūpinti statybą elektros energija, reikalinga pasijungti prie esamos elektros skydinės prieš tai susiderinus ir gavus tinklų savininkų sutikimus bei įrengiant laikinus apskaitos mazgus.

## VANDENS POREIKIS

Darbuotojų brigados aprūpinamos indu su geriamuoju vandeniu ir vienkartiniais puodeliais.

## NUOTEKOS

Aikštelėje pastatomas biotualetas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21S-1727-XX-G-AR	6	24	0

## REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS – ORIENTACINIS MECHANIZMŲ SĄRAŠAS

Statybos įranga ir transporto priemonės turi būti tvarkingos, veikiančios, turi turėti techninius pasus. Transporto priemonės turi būti užregistruotos ir turėti techninės apžiūros galiojančius dokumentus. Darbus su statybos įranga ir transporto priemonėmis gali vykdyti instruktuoti asmenys, turintys atitinkamą kvalifikaciją. Visa elektros įranga turi būti įžeminta. Dirbti mašinistu gali asmuo, ne jaunesnis kaip 18 metų, turintis mašinisto (traktorininko, vairuotojo) pažymėjimą, leidžiantį dirbti su to tipo mechanizmu, pasitikrinęs sveikatą, apmokytas ir instruktutas. Darbui su statybos įranga ir transporto priemonėmis vadovauja darbų vadovas.

Būtina laikytis šių nurodymų:

- 7.
- prieš pradėdamas darbą, mašinistas (vairuotojas) turį duoti signalą,
  - atstumas tarp dirbančių mechanizmų (transporto) turi būti ne mažesnis kaip 5 m;
  - atstumas taip prasilenkiančių mechanizmų (transporto)- ne mažesnis kaip 1 m;
  - baigus darbą, apžiūrėta ir nuvalyta technika pastatoma specialiai tam skirtoje vietoje; "Stop" signalas privalomas visiems, jį gali duoti bet kuris darbuotojas, pastebėjęs kliūtį, gedimą ar galimą avariją;
  - maksimalus greitis neturi būti didesnis už techninioose pasuose gamintojo nurodytą greitį arba teritorijoje numatytą ir kelio ženklais reglamentuotą greitį;
  - savivarčio automobilio vairuotojas pravažiuoja, tik gavęs paskirto darbuotojo signalą;
  - važiuodamas atbuline eiga, vairuotojas turi įsitikinti, kad tarp savivarčio ir numatomos iškrovimo vietos nėra žmonių ir duoti signalą;
  - važiuoti atbuline eiga savivarčiu automobiliu su kroviniu galima, tik gavus darbų vadovo signalą;
  - judant savivarčiui, darbininkams draudžiama būti mašinos kėbule;
  - prieš pradėdamas važiuoti, būtina garsiniu signalu įspėti aptarnaujančius darbininkus;
  - savivarčio bortas galima atidarinti, tik jam sustojus ir darbininkams pasitraukus į nepavojingą zoną. Užpakalinis savivarčio bortas atidaromas specialiais kabliais;
  - draudžiama pasilipti ant savivarčio kėbulo, jį valant;
  - keliant krovinius (statybinių vagonėlių ant tralo ar pan.), kranu kabliai kabinami specialiose vietose, nurodytose eksploatavimo instrukcijoje. Reguluoti keliamo daikto judėjimą galima virvių pagalba, draudžiama tai daryti rankomis;
  - keliant krovinį, draudžiama stovėti tarp kranu ir keliamo krovinio.
  - visi mechanizmai darbo metu turi būti su įjungtais oranžinės spalvos mirksinčiais švyturėliais;
  - veikiančių mechanizmų darbo zonoje draudžiama būti pašaliniam asmeniui, tiesiogiai nesusijusiam su mechanizmų darbu;
  - elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima dirbti, tik turint paskyrą- leidimą;
  - darbo metu turi patikimai veikti visos apsaugos priemonės ir įtaisai (apsauginiai vožtuvai, avariniai jungikliai ir kt.). Visos judančios mašinos dalys turi būti uždengtos apsauginiais gaubtais;
  - draudžiama remontuoti esant įjungtam varikliui, kompresoriui ar esant oro slėgiui jungiamosiose žarnose.
  - dirbant statybos mašinomis draudžiama įlipti ir išlipti iš mašinos jos eigos metu; dirbti esant atdaroms kabinos durelėms; dirbti su išjungtu švyturėliu; dirbti krovinių kėlimo įrenginių veikimo zonoje; kabinoje vežti žmones; stovėti ant judančios mašinos laiptelio;
- 7.1
- palikti veikiančią mašiną be priežiūros; palikti neveikiančią mašiną nuokalnėje.

### STATYBOS PAGRINDINIAI MECHANIZMAI

8.

Eil. Nr.	Statybinių mechanizmų pavadinimas
1.	Kompresorius
2.	Autosavivarčiai
3.	Mobili darbo platforma/aikštelė
4.	Elektrinis grąžtas
5.	Diskinis pjoviklis
6.	Perforatorius
7.	Automobilinis kranas
8.	Ekskavatorius
9.	Ekskavatorius su hidraulinėmis žirkklėmis
10.	Hidraulinis plaktukas

Pastaba: mechanizmai ir mašinos tikslinami pagal rangovo turimą jų parką.

### BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

- Prieš darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21S-1727-XX-G-AR	7	24	0

- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
- Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.
- Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos turi būti už pavojingų zonų ribų,
- Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.
- Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.
- Gyvenvietėse esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašalimai asmenys. Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.
- Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Pastoliai, klojimai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.
- Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais - kabliais.
- Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.

## DARBUOTOJŲ APSAUGA KASANT TRANŠĖJAS IR PAMATŲ DUOBES EKSKAVATORIAIS

Mažiausias ekskavatoriaus judančių dalių atstumas iki statybvietėje esančių objektų - 0,5 m. Draudžiama būti žmonėms ekskavatoriaus strėlės veikimo spindulio zonoje plius 5 m. Darbo pertraukos metu ekskavatorių reikia atitraukti nuo tranšėjos krašto ne mažesniu kaip 2 m atstumu, kaušą nuleidus ant žemės. Iš pamatų duobės ar tranšėjos iškastą gruntą laikyti ne arčiau kaip 0,5 m atstumu nuo krašto. Perkraunant gruntą į automobilius, perkelti ekskavatoriaus kaušą virš automobilio kabinos draudžiama:

- Atliekant darbus sutemus, ekskavatoriaus darbo ir grunto supylimo vietos turi būti apšviečiamos.
- Kasti gruntą ekskavatoriumi arčiau kaip 50 cm iki požeminių komunikacijų draudžiama.
- Kasant elektros kabelių trasose negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5m iki kabelio.

## 8.2 STATYBVIETIŲ DARBO VIETŲ ĮRENGIMAS:

### 8.2.1 Stabilumas ir tvirtumas

- kilnojamosios arba stacionarios darbo vietos, neatsižvelgiant į tai, kokiame aukštyje ar gilyje jos įrengtos, turi būti tvirtos ir stabilios;
- be to, jas įrengiant būtina atsižvelgti į darbuotojų skaičių, galimą didžiausią apkrovą ir jos pasiskirstymą, galimus išorinius poveikius. Jei atraminės ir kitos šių darbo vietų dalys yra nestabilios, jų stabilumas turi būti užtikrinamas patikimais ir saugiais tvirtinimo įrenginiais, kad būtų išvengta atsitiktinės arba savaiminės visos darbo vietos arba jos dalies slinkties;
- darbo vietos stabilumas ir tvirtumas turi būti reikiamai patikrintas, ypač pakeitus jos aukštį arba gylį.

### 8.2.2 Elektros įrenginiai ir jų instaliacija:

- elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami;
- elektros oro linijos pagal galimybes turi būti iškeltos už statybvietės ribų; jeigu elektros oro linijos negalima iškelti, tai elektros srovė turi būti išjungta. Jei to negalima padaryti, oro liniją reikia atitverti ar pažymėti ženklu, kad į šią teritoriją nepatektų transporto priemonės ir įrenginiai. Jeigu statybvietėje transporto priemonėms reikia važiuoti po oro linija, turi būti įrengti įspėjamieji ženklai ir kabantieji aptvarai.

### 8.2.3 Atmosferos poveikis:

- darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.

### 8.2.4 Krentantys daiktai:

- darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams turi būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės;
- medžiagos ir įrenginiai turi būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti;
- jeigu reikia, statybvietėje reikia uždengti perėjas arba užtikrinti, kad į pavojingas zonas nebūtų įmanoma patekti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21S-1727-XX-G-AR	8	24	0

### 8.2.5 Kritimas iš aukščio:

- nuo kritimo iš aukščio darbuotojus būtina apsaugoti atramomis, reikiamo aukščio ir tvirtais aptvarais su rankiniais turėklais, tarpine sija ir grindjuoste arba apsaugai būtina naudoti kitas lygiavertes priemones;
- darbai aukštyje turi būti atliekami tik naudojant tinkamus įrenginius arba kolektyvines apsaugos priemones, tokias kaip aptvarus, platformas arba apsauginius tinklus ir kitas priemones. Jei dėl darbo pobūdžio tokių įrenginių naudoti negalima, turi būti įrengtos reikiamos priėjimo prie darbo vietos priemonės ir naudojami saugos diržai arba taikomi kiti tvirtinimo metodai.

### 8.2.6 Stogo darbai:

- jeigu gresia pavojus nukristi nuo stogo arba jeigu stogo aukštis ar nuolydis viršija norminių teisės aktų nustatytus dydžius, turi būti įrengtos kolektyvinės apsaugos priemonės, kad būtų išvengta darbuotojų, darbo priemonių ar kitų daiktų ir medžiagų kritimo;
- jeigu darbuotojas turi dirbti ant arba arti stogo ar kito paviršiaus, pagaminto iš trapių medžiagų, kurios gali įlūžti ar kitaip suirti, būtina imtis atsargumo priemonių, kad darbininkas netyčia neužliptų ant trapios medžiagos arba nenukristų ant žemės.

## HIGIENOS SĄLYGOS STATYBOS AIKŠTELĖJE

Darbuotojų brigados aprūpinamos indu su geriamuoju vandeniu ir vienkartiniais puodeliais. Aikštelėje pastatomas biotualetas, įrengiamas priešgaisrinis standas su visa reikiama įranga.

Statybos aikštelė aptveriamas skydų tvoromis  $h = 2m$ . Tvorose įrengiami vartai 3,5m pločio ir 0,7m pločio varteliai.

8.3

## APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

### APLINKOS APSAUGOS REIKALAVIMAI

9.

Statybos metu stengiamasi kaip galima mažiau teršti orą, dirbama mechanizuotai sureguliuotais varikliais, ties įvažiavimu

9.1 į statybos aikštelę numatomas ratų plovimo punktas, kad statybos darbuose dalyvaujantis autotransportas ir kita mobili technika neterštų šalia statybvietės esamų gatvių dangų. Statybinių atliekų surinkimui statomi laikini konteineriai (po 10m<sup>3</sup> talpos).

Vykdamas statybos darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

9.2

### TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statiniai turi būti statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant statinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 2) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 3) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 4) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 5) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 6) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

10.

Kadangi griaunamas pastatas yra sublokuotas su greta stovinčiu pastatu, Kernavės g. 84, Vilnius, prieš pradėdamas statybos darbus šio greta stovinčio pastato savininkas Statytojo turi būti informuotas apie pradėdamas griovimo darbus.

## PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis. Įrengiamas priešgaisrinis standas - skydas su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kobiniais ir pastatoma dėžė su smėliu. Priešgaisrinis inventorių nudažomas ryškiai raudona spalva.

Priešgaisrinio saugumo sumetimais, aikštelėje statoma smėlio dėžė ir vandens statinė.

Statybos darbų vykdymas turi užtikrinti saugaus darbo sąlygas.

Darbininkai turi būti supažindinti su saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimais ir normatyvais, o statybos aikštelėje turi būti iškabinti ir aiškiai matyti pagrindiniai saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimai. Darbuotojai turi būti aprūpinti reikalinga įranga darbo saugumui užtikrinti.

Statybos metu turi būti sudarytos higieninės sąlygos darbuotojams ir laikomasi sanitarinių - higieninių reikalavimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21S-1727-XX-G-AR	9	24	0

Laikini lengvai degūs pastatai pastatomi prisilaikant normatyvinių dokumentų. Lengvai užsidegančios medžiagos sandėliuojamos specialiai atitvėrtoje aikštelėje.

## NURODYMAI AR SPRENDINIAI GAISRO AR KITOS AVARIJOS STATYBVIETĖJE ATVEJU

Vykdamat statybos darbus, vadovautis Bendrosiomis priešgaisrinės saugos taisyklėmis. Priešgaisrinėms reikmėms vanduo tiekiamas iš esamo vandentiekio.

Darbuotojams pravedamas darbų saugos instruktažas. Visi darbuotojai privalo naudoti individualias apsaugos priemones.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

11.

Kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų:

- evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;
- evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami, atsižvelgiant į statybvietės ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;
- evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinti, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 95 „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. 104-3014). Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;
- evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turį būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekliudomai jais naudotis;
- evakavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas reikiamo intensyvumo avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų;

### Nurodymai įvykus gaisrui ar kitai avarijai statybvietėje:

- organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti statinio avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją savivaldybės merui (jo įgaliotam savivaldybės administratoriui ar kitam savivaldybės administracijos tarnautojui); jei avarija įvyko statybos metu – taip pat statytojui (užsakovui), statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovui) ir statinio projektuotojui; jei yra nukentėjusių žmonių, – taip pat teisėsaugos institucijai ir Valstybinei darbo inspekcijai.
- aprašyti statinio būklę po avarijos bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

11.1

### GALIMOS AVARIJOS TYRIMO EIGA

Komisija, išnagrinėjusi avarijos tyrimo medžiagą, ekspertų išvadas, laboratorinių tyrimų rezultatus bei padariusi išvadas apie avarijos priežastis ir nustačiusi su jomis susijusius asmenis, surašo avarijos tyrimo aktą. Avarijos tyrimo aktas surašomas 3 egzemplioriais, kuriuos pasirašo Komisijos pirmininkas ir visi jos nariai.

Avarijos tyrimo akto po vieną egzempliorių įteikiama (siunčiama) statytojui (rangovui) arba statinio savininkui (naudotojui) ir draudikui, jeigu jis dalyvavo statinio avarijos tyrimo Komisijos darbe, o trečiasis įteikiamas (siunčiamas ar perduodamas kitu būdu) komisiją paskyrusiai institucijai. Po 1 akto patvirtintą kopiją įteikiama (siunčiama ar perduodama kitu būdu) Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos, jei ji nebuvo komisiją paskyrusi institucija, už nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių apsaugą atsakingai įgaliotai institucijai (kai buvo tirama nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms priskirto statinio avarija) ir pageidaujantiems ją gauti Komisijos nariams. Už avarijos tyrimo akto įteikimą (išsiuntimą) atsako Komisijos pirmininkas. Komisijos priimti sprendimai dėl kitų avarijų prevencijos bei ištirtosios avarijos pasekmių likvidavimo pagal kompetenciją yra privalomi statytojui (rangovui) arba statinio savininkui (naudotojui). Avarijos ištikto statinio atstatymo darbai

12.

13.

atliekami pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

## DARBUOTOJŲ APSAUGOS IR SVEIKATOS TAISYKLĖS

Darbuotojų apsauga statybvietėje apibrėžiama taisyklėmis:

- „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“

## SAUGOS IR SVEIKATOS ŽENKLAI

Saugos ir (arba) sveikatos apsaugos ženklai - ženklai, teikiantys informaciją arba nurodymus vaizdiniu ženklu, spalva, šviečiančiu ženklu, garso signalu, žodiniu pranešimu, rankų ženklais apie konkretų objektą, veiklą, situaciją, saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus.

### Pagrindiniai ženklai:

- **draudžiamasis ženklas** - tai ženklas, draudžiantis elgtis taip, kad kiltų pavojus arba jis būtų sukeltas;
- **įspėjamasis ženklas** - ženklas, kuris įspėja apie riziką arba pavojų;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21S-1727-XX-G-AR	10	24	0

- **įpareigojamasis ženklas** - ženklas, kuris nustato privalomą elgesį;
- **pirmosios pagalbos arba gelbėjimo ženklas** - ženklas, kuriuo nurodomi evakuaciniai išėjimai arba pateikiama informacija apie pirmosios pagalbos arba gelbėjimo priemones;
- **informacinis ženklas** - ženklas, kuris nurodo kitą saugos ir sveikatos apsaugos informaciją negu ženklai aprašyti aukščiau;

**Formos ir pavidalai:**

- **vaizdinis ženklas** - ženklas, kuris geometrinės formos, spalvos ir piešinio arba piktogramos deriniu teikia tam tikrą informaciją ir kuris įrengiamas matomoje vietoje, pakankamai ryškiai apšviestas. - **papildomas vaizdinis ženklas** - ženklas, teikiantis papildomą informaciją ir naudojamas kartu su vaizdiniu ženklu;
- **saugos spalva** - spalva, kuriai suteikiama atitinkama saugos reikšmė;
- **simbolis arba piktograma** - iliustracija, kuri apibūdina situaciją arba nustato tam tikrą elgesį ir kuri nupiešta ant vaizdinio ženklo arba apšviesto paviršiaus;
- **šviečiantis ženklas** - ženklas, kurio šviesą skleidžiantis įtaisas pagamintas iš permatomos arba šviesą praleidžiančios medžiagos ir apšviestas iš vidaus arba užpakalinės sienelės ir atrodo kaip šviečiantis paviršius;
- **garso signalas** - sutartas garso signalas, skleidžiamas ir perduodamas tam tikslui skirtu įrenginiu, nenaudojant žmogaus balso arba jo imitacijos;
- **žodinis pranešimas** - nustatyto turinio pranešimas žodžiu žmogaus balsu arba žmogaus balso imitacija;
- **rankų ženklas** - nustatyti rankų ir (arba) plaštakų judesiai ir (arba) jų padėtis, duodant nurodymus darbuotojams, kurie atlieka manevravimo veiksmus, susijusius su rizika arba pavojumi.

**STATYBOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI**

Nuorodos į galiojančius normatyvinius dokumentus :

14.

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, 2017 m. birželio 30 d. Nr. XIII-591
- Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, 2017 m. vasario 7 d. Nr. D1-123;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos, 2009 m. gegužės 20 d. Nr. A1-346/D1-276;
- Lietuvos Respublikos civilinį kodeksas, 2016 m. gruodžio 8 d. Nr. XIII-64;
- Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas, 1996 m. gegužės 2 d. Nr. I-1324;
- LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka, 2001 m. gegužės 15 d. Nr. 32;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje, 2011 m. birželio 21 d. Nr. V-131;
- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės, 2015 m. lapkričio 24 d. Nr. 1-345;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, 2016 m. gegužės 26 d. Nr. D1-386;
- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas, 2017 m. birželio 6 d. Nr. XIII-413;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21S-1727-XX-G-AR	11	24	0



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-10 12:07:31

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1618347**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2013-07-08**  
 Adresas: **Panevėžys, Trumpoji g. 1**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-2699-4812**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0018:15 Panevėžio m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **0.8243 ha**  
 Užstatyta teritorija: **0.8243 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40,0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **130422 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **81514 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **93500 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-14**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-29**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-883**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-09**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-883**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-09**

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**  
 Aprašymas: **2008-03-31 Vertinimo tarybos aktas Nr.: PN-RM-18**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**  
 Aprašymas: **2014-03-10 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-666**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.3. **Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: **PANEVŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-08-22 Panaudos sutartis Nr. 23SUN-(14.23.56.)-9**  
 Plotas: **0.8243 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-08-29**  
 Terminas: **Iki 2065-08-22**

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.2224 ha**

- 9.2. [rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**  
**Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0,1719 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0,8243 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0,8243 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0,0711 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.6. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0,2673 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.7. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0,1162 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ŽILVINAS KUNŠINSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2014-11-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2167**  
**2018-03-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 [rašas galioja: **Nuo 2018-08-14**
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2018-03-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1773-(14.23.110.)**  
 Plotas: **0,8243 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2018-08-14**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2699-4812, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2011-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2013-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-883**  
 Plotas: **0,8243 ha**  
 [rašas galioja: **Nuo 2013-07-08**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statiniai - registras Nr.35/70025.

**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

MINDAUGAS UNDAVIAČIUS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-10 12:08:16

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/70025**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1995-11-20**  
 Adresas: **Panevėžys, Trumpoji g. 1**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Lopšelis - darželis**  
 Unikalus daikto numeris: **2796-5007-4015**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **1C2b**  
 Statybos pabaigos metai: **1965**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **1673.59 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1007.56 kv. m**  
 Tūris: **6549 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1279.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6177732.69**  
 Koordinatė Y: **523271.38**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **535651 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **396510 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **198255 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-05-20**

2.2.

**Pastatas - Kiemo rūšys**  
 Unikalus daikto numeris: **2796-5007-4026**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **211p**  
 Statybos pabaigos metai: **1965**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **86 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3058 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1834 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **917 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-05-20**

2.3.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2796-5007-4015, aprašytam p. 2.1.**  
 Aprašymas / pastabos: **Kiemo aikštelė, kiemo aptvėrimas**  
 Unikalus daikto numeris: **2796-5007-4148**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**  
 Statybos pabaigos metai: **1965**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19598 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**  
 Atkuriamoji vertė: **8743 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4373 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-05-20**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 2796-5007-4015, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 2796-5007-4026, aprašytas p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 2796-5007-4148, aprašyti p. 2.3.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 27v**  
 Įrašas galioja: **Nuo 1995-11-20**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-5007-4015, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2008-03-31 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. PN-RM-18**  
Aprašymas: **2009 05 22, Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr.05-108, nekilnojamojo daikto kodas 31872. 2010-06-01, Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 06-02, nekilnojamojo daikto kodas 31872.**  
[rašas galioja: **Nuo 2009-05-22**

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **2701/0018:15**  
Archyvinės bylos Nr.: **23485/7737**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

MINDAUGAS UNDAVIČIUS





**TVIRTINU**

Panevėžio miesto savivaldybės  
administracijos direktorius

Tomas Jukna  
2020 m. rugsėjo 8 d.

**SUDERINTA**

Panevėžio miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotoja

Žibutė Gaivenienė  
2020 m. rugsėjo 8 d.

**AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS  
TRUMPOJI G. 1, PANEVĖŽYJE**

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

1. STATINIO PAVADINIMAS: **Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas Trumpoji g. 1, Panevėžyje.**
2. STATYTOJAS: Panevėžio miesto savivaldybė.
3. PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: Supaprastintas statybos projektas\*.
4. STATINIO KATEGORIJA: II grupės nesudėtingasis statinys\*.
5. STATINIO STATYBOS RŪŠIS: Naujo statinio statyba.
6. STATINIO PASKIRTIS: Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
7. LĖŠŲ POBŪDIS: ES fondai, Valstybės, savivaldybės biudžetas ir kt.
8. STATYBOS DARBŲ PIRKIMO BŪDAS: Viešieji pirkimai.
9. STATYTOJO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:
  - 9.1. Statinio projektavimo užduotis;
  - 9.2. Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo Trumpoji g. 1, Panevėžyje vietos planas;
10. STATINIO CHARAKTERISTIKA:
  - 10.1. Žemės sklypo plotas 0,8243 ha. Žemės sklypas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jį apsaugos zonoje);
  - 10.2. Žemės sklypas, kuriame planuojama įrengti automobilių stovėjimo aikštelę, yra ganėtinai aplcistas, Šiaurėje ribojasi su kapinėmis, Pietuose - su gyvenamaisiais namais. Žemės sklypo ribose yra apleisti pastatai (Lopšelis – darželis ir Kiemo rūšys) su inžineriniais tinklais.
11. STATYTOJO REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTUI:
  - 11.1. Projektavimo tikslas: suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę, nugriaunant csamus pastatus, žemės sklype Trumpoji g. 1, Panevėžyje (toliau – Aikštelė);
  - 11.2. Parengti topografinę geodezinę nuotrauką (tiksliai koordinuoti medžius) ir atlikti inžinerinius geologinius grunto tyrinėjimus numatomų naujų dangų vietoje;
  - 11.3. Suprojektuoti šiuos Aikštelės darbus:
    - 11.3.1. Įvertinti esamos aikštelės pagrindus ir esamus inžinerinius tinklus, tinkamus panaudoti naujos Aikštelės įrengimui;
    - 11.3.2. Suprojektuoti žemės sklype esamų pastatų nugriovimą ir nereikalingų inžinerinių tinklų demontavimą;
    - 11.3.3. Jeigu reikia, pagal gautas sąlygas (Statinio projektavimo užduoties 12.5 punktą), suprojektuoti esamų inžinerinių (elektros, dujų, ryšių ir kitų) tinklų apsaugojimą ar iškėlimą;

\* Projektuotojas turi patikslinti projekto rengimo etapą ir statinio kategoriją atsižvelgdamas į konkrečią situaciją, projekto rengimo metu.

- 11.3.4. Numatyti nereikalingų medžių/želdinių naikinimą, naujų projektavimą (jei reikia);
- 11.3.5. Numatyti paviršinio vandens atvirą ir/ar uždara surinkimo sistemą;
- 11.3.6. Suprojektuoti naujos Aikštelės įrengimą su reikiama dangos konstrukcija, numatant kuo daugiau automobilių stovėjimo vietų (įvertinti perimetrinio užstatymo galimybę);
- 11.3.7. Suprojektuoti vidutinės galios dviejų krovimo vietų elektromobilių įkrovos stotelę, stotelės infrastruktūra turi būti pritaikyta asmenų su judėjimo negalia poreikiams;
- 11.3.8. Iš Smėlynės gatvės per Trumpoji gatvę (įvertinat esamos gatvės plotį) į Aikštelę suprojektuoti įvažiavimą ir pėsčiųjų taką su reikiama dangos konstrukcija;
- 11.3.9. Pėsčiųjų takus pritaikyti žmonėms su negalia;
- 11.3.10. Suprojektuoti naujus LED šviestuvus su cinkuotomis atramomis apšvietimui. Numatyti šviestuvus su programuojama integruota pritemdymo funkcija. Šviestuvų technines specifikacijas ir jų prijungimą prie esamų miesto apšvietimo tinklų projektavimo metu derinti su Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Miesto infrastruktūros skyriumi ir miesto apšvietimo tinklus eksploatuojančia įmone;
- 11.3.11. Suprojektuoti saugaus eismo priemones, kelio ženklus, horizontalų žymėjimą, atitvarus ir kt.;
- 11.3.12. Suprojektuoti formuojamų vejos plotų sutvarkymą ir užsėjimą žole. Suprojektuoti naujus želdinius, mažąją architektūrą. Suvesti dangos aukščius su greta esančiais aukščiais.

## 12. KITI REIKALAVIMAI:

- 12.1. Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminarios. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimatavus vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su projektuojamais darbais;
- 12.2. Parengti projektą (toliau – Projektas) tokios sudėties bei apimties, kad pagal jį būtų galima gauti statybą leidžiantį dokumentą, teisėtai atlikti statybos darbus ir tinkamai naudoti objektą;
- 12.3. Rengiant Projektą, jeigu reikia atvesti inžinierius tinklus per kitus sklypus, numatyti atstatymo darbus ir tai suprojektuoti Projekte;
- 12.4. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Automobilių kelių dangos iš minkštojo asfalto sluoksnių įrengimo metodiniais nurodymais MN MAS 15, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, KPT SDK 07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“, KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, statybos techniniais reglamentais, statybos įstatymu, galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, statybinių inžinerinių tyrinėjimų dokumentais, suderintais su valstybės ir savivaldybių institucijų, inžinerinių tinklų savininkų ar jų valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis, Lietuvos Respublikos teisės aktais, normatyviniais dokumentais ir kitais projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais;
- 12.5. Prieš projektavimą išsiimti Kultūros paveldo departamento sąlygas ir kitas projektavimo sąlygas, prisijungimo sąlygas bei specialiuosius reikalavimus iš juos išduodančių įmonių ar institucijų, kurie būtini suprojektuoti Projekto dalių sprendinius;
- 12.6. Vadovaujantis atliktais statybiniais inžineriniais tyrinėjimais, specialiaisiais reikalavimais, projektavimo ir prisijungimo sąlygas išdavusių institucijų reikalavimais, parengti ne mažiau kaip du projektinių pasiūlymų variantus su kiekvieno kaina ir aptarti bei suderinti juos su Statytoju (užsakovu);
- 12.7. Projekto eskizą derinti su Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriumi;
- 12.8. Rengiant Projektą atsižvelgti į Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 12.9. Parengus projektinius pasiūlymus, informuoti visuomenę apie visuomenei svarbų projektuojamą statinį;
- 12.10. Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygų reikalavimus, ir su Statytojo (užsakovo) paskirtu asmeniu projektuotojo konsultavimui;

- 12.11. Pateikti parengtą Projektą kelio saugumo auditą atliekančiai įmonei, kurią viešojo pirkimo būdu parinks Statytojas (užsakovas), ir pataisyti Projektą pagal gautas pastabas ir rekomendacijas suderinant su Eismo organizavimo darbo grupe prie Panevėžio miesto savivaldybės eismo saugumo komisijos;
- 12.12. Pateikti parengtą Projektą ekspertizę atliekančiai įmonei, kurią viešojo pirkimo būdu parinko Statytojas (užsakovas), ir pataisyti Projektą pagal ekspertizės atlikimo metu pareikštas pastabas iki bus gauta teigiama ekspertizės išvada;
- 12.13. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal užsakovo raštiškas pastabas, Projekto eksperto privalomas išvadas;
- 12.14. Pateikti prašymą su reikalingais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Panevėžio miesto savivaldybės administracijai, kad gauti statybą leidžiantį dokumentą. Taip pat Statytojui (užsakovui) pateikti 1 Projekto komplektą ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašytu Projektu;
- 12.15. Po statybą leidžiančio dokumento išdavimo, Statytojui (užsakovui) pateikti 4 pilnos apimties Projekto komplektus (tinkamai patvirtintomis spalvotomis kopijomis) ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašyta Projekto kopija, ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašytu Projektu su originaliais dokumentų formatais (.dwg, .doc, .xls, .dbf ir pan.);
- 12.16. Parengti Projekto statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis ir sąnaudų kiekių žiniaraščius;
- 12.17. Statybos produktus ir įrenginius parenka projektuotojas. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir reikalavimus. Projektuotojas turi pateikti visų projekto dalių detalius medžiagų kiekių žiniaraščius. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas projekto dalis kurios yra būtinos projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;
- 12.18. Paaikšėjus, kad Projekte yra klaidų arba jis neatitinka realių statybos sąlygų, projekto rengėjas privalo neatlygintinai pataisyti Projektą. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjas

Dalius Vadluga

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas

Darius Linkonas

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėjas

Saulius Glinskis

Miesto infrastruktūros skyriaus vyriausiasis specialistas

Arydydas Šatas

Tomas Tamošiūnas, tel. (8 45) 50 44 71, el. p. tomas.tamosiunas@panevezys.lt

## Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo Trumpoji g. 1, Panevėžyje vietos planas



## SPRENDIMAS GRIAUTI

2021 m. .... mėn. .... d.

PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ nusprendžia nugriauti įmonei priklausančius statinius, esančius adresu Trumpoji g. 1, Panevėžys, kadangi jie fiziškai nusidėvėję ir netinkami tolimesniam naudojimui:

Statinių pavadinimas	Unikalus daikto numeris	Statinio kategorija	Statinio bendrieji rodikliai
Pastatas - Lopšelis - darželis	2796-5007-4015	neypatingasis	Bendras plotas – 1673,59m <sup>3</sup> Tūris – 6549 m <sup>3</sup> Aukštų skaičius - 2
Pastatas - Kiemo rūsys	2796-5007-4026	I grupės nesudėtingasis	Bendras plotas – 34,00 m <sup>3</sup> Tūris – 86 m <sup>3</sup> Aukštų skaičius - 1
Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai	2796-5007-4148	I grupės nesudėtingasis	-

PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ

.....  
Pareigos, Vardas, pavardė

**MOKSLO, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ  
STATINIŲ TRUMPOJI G. 1, PANEVĖŽYJE, GRIOVIMO APRAŠAS**

**STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKAS**

<b>STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA</b>			
<b>EIL. NR.</b>	<b>PAVADINIMAS</b>	<b>MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS</b>	<b>PASTABOS</b>
1	Projekto nagrinėjimas	20	
2	Esamų konstrukcijų griovimas	16	
3	Statybos sklypo tvarkymas	20	
4	Dokumentacijos tvarkymas	12	
5	Užbaigimo komisija	24	
	<b>VISO:</b>	<b>92</b>	

PV, 38708  
Marius Kazakevičius

PDV, 29978  
Gintautas Barysas

