

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS
DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
AKTAS**

2023-06-06 Nr. IV.23-06-01

Vilnius

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO DUOMENYS
TERITORIJA**

Trakų senamiestis (17114)
Trakų senojo miesto vieta (27125)
Adresas: Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m.,
Trakų salos pilis (1020)
Trakų salos piliavietė (3492)
Adresas: Karaimų g.43C Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m.,
(pavadinimas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas, adresas)

PROJEKTO PAVADINIMAS

Trakų salos pilies (1020) Karaimų g. 43C, Trakuose, lauko gaisrinio vandentiekio tinklų paprastojo remonto projektas
Bendroji dalis (BD)
Gaisrinis vandentiekis (GV)
Elektrotechnikos (E)
Procesų valdymas ir automatizavimas (PVA)

Žemės sklypo uniklaus Nr. 4400-1939-8840
(statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

DUOMENYS APIE TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ PROJEKTO RENGĖJĄ

UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“, kodas 124563175,
Gedimino pr. 21-101, LT-01103 Vilnius tel. (8 5) 262 48 82, el.p. ofisas@pri.lt
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

Statinio projekto vadovas: Marija Nemunienė, LAR kvalif. atest. Nr. A976, išduotas 2021-02-03;
Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestato Nr.0267, išduotas 2018-09-10.
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

PROJEKTO VERTINIMAS

(Bendroji dalis, specialieji paveldosaugos reikalavimai, specialieji architektūros reikalavimai, vertingosios savybės, atlikti tyrimai, projektiniai pasiūlymai, tvarkomieji paveldosaugos darbai, tvarkomieji statybos darbai)

Unikalus objekto kodas: 1020. Pilnas pavadinimas: Trakų salos pilis
Adresas: Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m., Kęstučio g. 7
Įregistravimo registre data: 1992-05-06
Statusas: Paminklas. Rūšis: Nekilnojamas. Vertybė pagal sandarą: Komplexas

Trakų salos pilis (1020)

Seni kodai. Kodas registre iki 2005.04.19: G506K

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AtR145

Amžius: XV a. pr., 1961-1962 m.

Kompleksą sudaro: 1. Rūmai (29964); 2. Rūmų gynybinė siena (29965); 3. Vartų bokšto liekanos (29966); 4. Pietryčių bokšto liekanos (29967); 5. Pietvakarių bokšto liekanos (29968); 6. Šiaurės vakarų bokšto liekanos (29969); 7. Vakarų kazemato liekanos (29970); 8. Rytų kazemato liekanos (29971); 9. Pietų kazemato liekanos (29972); 10. Trikampio kazemato liekanos (29973); 11. Priešpilio gynybinės sienos liekanos (29974);

Teritorijos. KVR objektas: 22900.00 kv. m

Dokumentai: Kultūros vertybės pagrindinis dosjė; Nr: PD-1020; DOSJĖ

KVAD direktoriaus įsakymas; 2004-12-31; Nr: Į-536 ;

Dėl pripažinimo valstybės saugomu ; 2005-04-29; Nr: ĮV-190;

Dėl išskirtinę kultūrinę vertę turinčių nekilnojamojo kultūros paveldo objektų ir pastatų ir patalpų, skirtų saugoti ir eksponuoti kilnojamasias kultūros vertybes, sąrašų patvirtinimo; 2007-02-07; Nr: 193;

Dėl paskelbimo kultūros paminklu; 2008-02-13; Nr: 155;

Unikalus objekto kodas: 3492. Pilnas pavadinimas: Trakų salos piliavietė

Adresas: Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m., Įregistravimo registre data: 1992-10-16

Statusas: Valstybės saugomas. Rūšis: Nekilnojamas

Teritorijos. KVR objektas: 22900.00 kv. M., Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1781

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AR1215

Amžius: XIV-XVI m.e.a.

Unikalus objekto kodas: 17114. Pilnas pavadinimas: Trakų senamiestis

Adresas: Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m.,

Įregistravimo registre data: 1996-10-28

Statusas: Valstybės saugomas. Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamas. Teritorijos. KVR objektas: 1648151.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Vietovė. Vietovėje yra: Žiūrėti priedus Nr. 1 ir Nr. 2

Seni kodai. Kodas registre iki 2005.04.19: U18

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: UR5

Amžius: XIV a.-XX a. I p., su XX a. vid.-XXI a. pr. tarpais

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Kraštovaizdžio; Povandeninis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės: plačiau žiūr. <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

Unikalus objekto kodas: 27125. Pilnas pavadinimas: Trakų senojo miesto vieta

Adresas: Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m., Įregistravimo registre data: 2003-04-24

Statusas: Valstybės saugomas. Rūšis: Nekilnojamas. Teritorijos. KVR objektas: 792700.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas. Seni kodai. Kodas registre iki 2005.04.19: A1783

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS:

- LR Statybos įstatymas;
- Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas;
- Kultūros vertybių registro duomenys;
- PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
- PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“;
- Kultūros vertybės pagrindinis dosjė; Nr: PD-1020; DOSJĖ;
- Projektavimo užduotis (techninė specifikacija) 2022-11-18.

ATLIKTI TYRIMAI:

- Archeologiniai tyrimai. Pažyma apie detaliuosius archeologinius tyrimus atliktus 2021 m. UAB „Teisinga orbita“, archeologas T. Bajarūnas, dr. L. Girlevičius, 2021-07-15;

TRUMPAS SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Gaisrinis vandentiekis

Objekto Gaisrinio Vandentiekio remonto projekto dalis parengta vadovaujantis Projektavimo Užduotimi (Technine Specifikacija). Trakų salos pilies teritorijoje yra vandentiekio vamzdynas, kuriuo geriamas vanduo tiekiamas iš Trakų miesto centralizuoto vandentiekio. Vanduo gaisrams gesinti salos pilies pastatams numatytas iš salą supančio ežero; yra įrengta vandens paėmimo vieta bei siurblynė; iš siurblynės gaisro atveju vamzdynais vanduo tiekiamas į salos pilies pastatų fasaduose įrengtus „sausus“ gaisrinius čiaupus.

Šioje projekto dalyje suprojektuota:

- esamo vandentiekio Pilies kieme remontas;
- esamos gaisrinės siurblynės remontas.

Visus remonto darbus, susijusius su grunto kasimu, vykdyti prižiūrint archeologijos specialistui. Visus sprendinius, vykstant remonto darbams, galima keisti pagal esamą situaciją.

Elektrotechnika.

Šioje projekto dalyje sprendžiami Trakų salos pilies (1020) Karaimų g. 43C, Trakuose, 0,4kV elektros tinklai, lauko gaisrinio vandentiekio tinklų paprastojo remonto projekto apimtyje. Projektas parengtas pagal Užsakovo užduotį, atitinka galiojančių normų ir taisyklių reikalavimus, tarp jų gaisro ir saugumo technikos.

Procesų valdymas ir automatizavimas

Gaisrinio vandentiekio sistema sudaro suprojektuoti vandens įvadai, vandens talpos, elektriniai siurbliai (tiekami su gamykline automatika) ir gaisriniai čiaupai (numatyta pr. VN dalyje). Siurblių ir sklendžių valdymui numatomas automatikos skydas VAS-GSV. Kuris montuojamas vietoj esamo skydo AVS. Informacija apie siurblių darbą, gedimą, sklendžių padėtį bei talpų vandens lygį indikuojami IP-GS pulte. VAS-GSV skydo bei siurblių valdymo skydų maitinimas jungiamas prie atskirų tripolių automatinų iš jungėjo. Prijungimo kabeliai ir įranga įvertinama elektros projekto dalyje

VERTINIMAS

Vertinimui pateikti lauko gaisrinio vandentiekio tinklų paprastojo remonto darbų sprendiniai. Projekte numatomi žemės kasimo darbai. Archeologinis vertingųjų savybių pobūdis yra įvertintas – numatomi archeologiniai tyrimai žemės kasimo vietose. Tuo tikslu yra parengtas “Trakų salos piliavietės (3492), Trakų salos pilies (1020) ir Trakų senamiesčio (17114) teritorijų Trakų r. sav., Trakų m., Karaimų g. 43C 2023 m. detaliųjų archeologinių tyrimų ir archeologinių žvalgymų projektas (Tyrėjas T. Bajarūnas). Tyrimų metu numatyta: citatos pradžia „2023 metais numatoma vykdyti detaliuosius archeologinius tyrimus ir archeologinius žvalgymus Trakų salos pilyje, saugomose Trakų salos piliavietės (3492), Trakų salos pilies (1020) ir Trakų senamiesčio (17114) teritorijose. Jie bus atliekami, kadangi yra suplanuoti pilies tvarkybos darbai, kurių metu bus klojami nauji vandentiekio, lietaus nuotekų, drenavimo sistemos ir buitinių nuotekų tinklai, įrengti nauji takai, pilies rytų kazemate pastatyti tris paviljonai ir įrengtas metalinis pandusas, bei pakeisti elektros kabelius. Numatomų tyrimų apimtys ir metodika: Vadovaujantis ankstesnių archeologinių tyrimų rezultatais Trakų salos pilies teritorijoje bus atlikti detalieji archeologiniai tyrimai ir žvalgymai. Tyrimų tikslas: ištirti kultūrinį sluoksnį ir nustatyti jo storį, chronologiją, susiformavimo laiką ir aplinkybes, užfiksuoti statinių liekanas ar kitus archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių turinčius objektus. Surinkti radinius, paimti grunto mėginius archeobotaniniams tyrimams. Tyrimų trukmė: 2023-04-19 – 2023-11-30 d.” Citatos pabaiga.

Projekto sprendiniuose nėra numatytų darbų galinčių sunaikinti ar neigiamai paveikti Trakų salos pilies (1020) vertingąsias savybes nurodytas Kultūros vertybės pagrindiniame dosjė, Nr: PD-1020 ir Trakų salos piliavietės (3492) vertingąsias savybes.

Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumui žala ar neigiama įtaka nedaroma. Želdinių kirtimas neprojektuojamas.

PRIVALOMŲ PASTABŲ IR REKOMENDACIJŲ PROJEKTUI TOBULINTI NĖRA

Jeigu atliekant darbus bus aptinkama archeologinių radinių, vertingų savybių turinčių nekilnojamojo kultūros paveldo objektų ar dar nenustatytų vertingųjų savybių užsakovas ar darbus atliekantis asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui. Tokiu atveju darbai turi būti stabdomi vadovaujantis NKPAĮ 9 straipsnio p.3 nustatyta tvarka.

PROJEKTO ĮVERTINIMO IŠVADOS

Trakų salos pilies (1020) Karaimų g. 43C, Trakuose, lauko gaisrinio vandentiekio tinklų paprastojo remonto projektas (dalys: Bendroji dalis (BD), Gaisrinis vandentiekis (GV), Elektrotechnikos (E), Procesų valdymas ir automatizavimas (PVA)) atitinka paveldo tvarkybos reglamentų reikalavimus, specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų nustatytus paveldosaugos reikalavimus ir kituose teisės aktuose nustatytus paveldosaugos reikalavimus užtikrinančius autentiškumo išsaugojimą.

Projektą siūloma derinti.

Ekspertizę atliko:

KPD atestatas 2021-02-11 Nr.0777

(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)

Arvydas Trapikas

(parašas)