

TVIRTINU
 Šiaulių miesto savivaldybės administracija
 Administracijos direktorius
 Antanas Bartulis

2025 m. d.

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
2.	Pirkimo objektas	<input checked="" type="checkbox"/> Projektiniai pasiūlymai <input checked="" type="checkbox"/> Techninio darbo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Techninio projekto parengimas <input type="checkbox"/> Darbo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Supaprastinto projekto parengimas <input type="checkbox"/> Paprastojo remonto ar griovimo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Kapitalinio, paprastojo remonto ar griovimo aprašo parengimas <input type="checkbox"/> Pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirties keitimo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Tvarkybos darbų projekto parengimas <input checked="" type="checkbox"/> Projekto vykdymo priežiūros paslaugos <input checked="" type="checkbox"/> Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis (reikalingi atlikti tyrimai, suderinimai, BIM modelio sukūrimas ir kt.)
3.	Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastatų – Centro pradinės mokyklos A. Mickevičiaus g. 9, Šiauliai, kapitalinio remonto projekto parengimas (vidaus darbai) Pavadinimas gali būti keičiamas.
4.	Statinio adresas	Mickevičiaus g. 9, Šiaulių m.
5.	Statinių grupės sudėtis	Pastatas – Mokslo paskirties pastatas
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Esamas pastatas Paskirtis: visuomenė Pagrindinė paskirtis: mokslo paskirties Pagr. pastatas – mokykla Unikalus pastato numeris – 2997-5005-1016 Statybos metai – 1975 m. Pastato bendras plotas – 915,63 m ² , tikslinamas projekto metu. Pastato tūris – 3 961,00 m ³ , tikslinimas projekto metu. Aukštų skaičius – 2. Esamas pastatas Paskirtis: visuomeninių Pagrindinė paskirtis: mokslo paskirties

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Pagr. Pastatas – mokykla Unikalus daikto numeris – 2997-5005-1027 Statybos metai – 1975 m. Pastato bendras plotas – 896.86 m ² , tikslinimas projekto metu. Pastato tūris – 3 912,00 m ³ , tikslinimas projekto metu. Aukštų skaičius - 2
7.	Statinio statybos rūšis	Pagrindinis pastatai: Unikalus daikto numeris – 2997-5005-1016 Unikalus daikto numeris – 2997-5005-1027 <input checked="" type="checkbox"/> Statinio kapitalinis remontas Statinio statybos rūšis tikslinama projektavimo metu.
8.	Statinio kategorija	Pagrindinis pastatai: <input checked="" type="checkbox"/> Neypatingasis statinys Statinio kategorija tikslinama projektavimo metu.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	-
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Parengti mokslo paskirties pastatų – Centro pradinės mokyklos A. Mickevičiaus g. 9, Šiauliuose, kapitalinio remonto projektą (vidaus darbams). Projekte numatyti visų grindų demontavimą iki grunto, grindų betonavimą, šiltinimą, reikia numatyti pertvarų demontavimą ir po grindų betonavimo darbų – pertvarų atstatymą. Atnaujinti pasenusias elektros skydines su įvadais. Padidinti elektros galią (jei reikia). Numatyti elektros instaliacijos atnaujinimą visuose pastatuose. Visuose patalpose numatyti pakabinamas arba dažomas lubas (pagal poreikį). Numatyti apšvietimo visuose patalpose atnaujinimą. Numatyti sienų tinkavimą, glaistymą, dažymą. Sienoms numatyti dėvėjimuisi atsparius dažus, kur didelis intensyvumas, sienos dengiamos aukštos klasės danga, kurią galima plauti ir valyti. Sanitariniuose mazguose, virtuvės renovacija atlikta 2023m įsivertinti šildymo sistemos keitimą patalpai Nr. 1-20. (Valgyklos) patalpose numatyti plytelių ar kitos itin atsparios dėvėjimuisi dangos įrengimą, koridoriuose ir mokymo klasėse numatyti senų dangų demontavimą, išlyginimą, aukšto atsparumo grindų dangos įrengimą. Visuose pastato tualetuose ir dušinei buvo renovuota 2024m patalpa Nr. 1-5 numatyti šilto vandens atvedima ir įsivertinti nuotekų stovų bei jų keitimą bei dangos atstatymą. Numatyti grindų, sienų,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>lubų apdailos darbus, sanitarinių mazgų ir valgyklos patalpų, praustuvų, plautuvių čiaupų keitimą pagal poreikį. Keičiamos pastato vidaus durys visos. Įrengti mokykloje rekuperacinę sistemą su vėsinimo funkcija. Perplanuoti aukštų planus, patalpų išdėstymą derinti su Užsakovu ir mokyklos administracija. Numatyti sprendinių asmenų turinčių negalią patekimui į visas patalpas. Numatyti šildymo sistemų keitimą ir šilumos punkto modernizavimą. Numatyti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų keitimą numatyti karsto vandens atvedimą į WC. Numatyti rūšio atnaujinimo darbus sienų, grindų ir lubų sutvarkymą vėdinimas numatyti sandėliuku vėdinimą. Numatyti sporto salės modernizavimą ir grindų dangos keitimą arba atnaujinimą, sprendinius derinti su Užsakovu ir mokyklos administracija. Suprojektuoti apsauginę signalizaciją vaizdo stebėjimo kameras lauko ir vidaus, gaisro signalizaciją, asmenų turinčių negalią iškvietimo sistemą, elektroninius ryšius (telekomunikacijas). Atskirai suprojektuoti 1-23, 1-25, 1-12, 1-18, 1-17 patalpas, kurios bus tvarkomos atskirai nuo bendro projekto finansuojamos ES lėšomis. 1-23 ir 1-25, 1-12, 1-18, 1-17 patalpoms atskirai išskirti medžiagų, darbų ir įrenginių kiekius, parengti atskirą lokalinę sąmatą.</p>
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Preliminari kaina apie 1 000 000,00 Eur. Suderinus su Užsakovu kaina gali būti tikslinama. Preliminari kaina pateikiama kartu su projektiniais pasiūlymais.
12.	Lėšų pobūdis	<input type="checkbox"/> Savivaldybės biudžeto lėšos <input type="checkbox"/> Skolintos lėšos <input type="checkbox"/> Valstybės biudžeto lėšos <input type="checkbox"/> Europos Sąjungos finansinės paramos lėšos <input type="checkbox"/> Valstybės investicijų projektų lėšos <input type="checkbox"/> Kitų šaltinių lėšos
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
13.	Perkamų paslaugų apimtis:	<input checked="" type="checkbox"/> Projektiniai pasiūlymai; <input checked="" type="checkbox"/> Techninis darbo projektas: <input checked="" type="checkbox"/> bendroji; <input checked="" type="checkbox"/> sklypo planas; <input checked="" type="checkbox"/> architektūros; <input checked="" type="checkbox"/> konstrukcijų; <input type="checkbox"/> technologijos; <input type="checkbox"/> gamybos (paslaugų) technologijos; <input type="checkbox"/> susisiekimo; <input checked="" type="checkbox"/> vandentiekio ir nuotekų šalinimo; <input checked="" type="checkbox"/> šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; <input type="checkbox"/> dujotiekio; <input checked="" type="checkbox"/> elektrotechnikos; <input checked="" type="checkbox"/> elektroninių ryšių ir telekomunikacijų; <input checked="" type="checkbox"/> apsauginės signalizacijos; <input checked="" type="checkbox"/> gaisro aptikimo ir signalizavimo;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<input checked="" type="checkbox"/> procesų valdymo ir automatizacijos; <input checked="" type="checkbox"/> šilumos gamybos ir tiekimo; <input checked="" type="checkbox"/> gaisrinės saugos. <input type="checkbox"/> Branduolinės saugos (BEOS); <input checked="" type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; <input checked="" type="checkbox"/> statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; <input type="checkbox"/> ekonominė; <input type="checkbox"/> kultūros paveldo tvarkybos.
13.1.	projektavimo paslaugos	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, statybinių tyrimų ataskaitos parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, projekto taisymas pagal Užsakovo, projekto ekspertų ir statybą leidžiančio dokumento išdavimą derinančių įstaigų atstovų pastabas.
13.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	Projekto vykdymo priežiūra. Papildomos paslaugos, kurias pirkimo vykdytojas paveda projektuotojui: užsakyti ir gauti prisijungimo sąlygas (jei reikia), topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentus (jei reikia), atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus (jei reikia); pateikti projektą Užsakovo nurodytai ekspertizės įmonei, pateikti dokumentaciją statybą leidžiančiam dokumentui gauti per IS „Infostatyba“.
13.3.	projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūros paslaugų vykdytojas turi aplankyti statybos aikštelę ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį ir, esant reikalui, dažniau, arba kai to pareikalauja Užsakovas. Paslaugos vykdytojas privalo vykdyti Objekto pasitarimų protokoluose priimtus sprendimus, spręsti su projekto įgyvendinimu susijusius klausimus, fiksuojant atvykimą ir priežiūros vykdymo rezultatus Statybos darbų žurnale, ir užtikrinti operatyvų iškilusių klausimų statybos metu sprendimą kompetencijos ribose. Paslaugos teikėjas projekto vykdymo priežiūrai privalo deleguoti į Objektą reikiamą skaičių statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (priklausomai nuo vykdomų darbų srities). Organizuoti pastebėtų techninio darbo projekto sprendinių klaidų taisymą. Pakoreguoti techninį darbo projektą pagal Užsakovo Pastabas. Pasirašyti statybos užbaigimo dokumentus ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jei jie atitinka prižiūravimo statinio projekto sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Vykdyti kitas pareigas, nurodytas galiojančios redakcijos statybos techniniame

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		reglamente, reglamentuojančiame projekto vykdymo priežiūrą. Dalyvauti statybos užbaigimo komisijos darbe Užsakovo nurodytu terminu. Vykdyti kitas STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nurodytas privalomas funkcijas.
14.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p><input checked="" type="checkbox"/> Projektui reikiami tyrimai: <u>pradžia po sutarties pasirašymo</u> <u>trukmė 30 k. d.</u> <u>iki projekto viešinimo visuomenei.</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Projektiniai pasiūlymai (įskaitant viešinimo procedūras, visus reikiamus pritarimus ir suderinimu, kad būtų gautas statyba leidžiantis dokumentas): <u>pradžia po sutarties pasirašymo</u> <u>trukmė 60 k. d.</u> <u>iki statybos leidimo gavimo.</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Techninio darbo projekto parengimas (įskaitant visus reikiamus pritarimus ir suderinimus, teigiamą ekspertizės išvadą). <u>pradžia po projekto viešinimų procedūros</u> <u>trukmė 90 k.d.</u> <u>iki statytojo projekto patvirtinimo.</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Projekto vykdymo priežiūros paslaugos: <u>trukmė ~ 420 k. d.</u> <u>iki Statybos akto ar statybos užbaigimo deklaracijos gavimo</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Kalendorinis paslaugų teikimo grafikas pateikiamas kartu su pasiūlymu.</p>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
15.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsakingais skyriais.</p> <p>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> statybos techniniai reglamentai,</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – PTR (Paveldo tvarkybos reglamentai), KTR (Kelių</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>techniniai reglamentai), HN (higienos normos), elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt.</p> <p>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai.</p> <p>Nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos pirmiausia nurodant:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Europos standartą perimančią Lietuvos standartą, <input checked="" type="checkbox"/> Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentą, <input checked="" type="checkbox"/> tarptautinį standartą, <input checked="" type="checkbox"/> kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionalinius standartus, nacionalinius techninius liudijimus arba nacionalinės techninės specifikacijas, <p>susijusias su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“.</p>
16.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p>Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.</p> <p>Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos higienos normomis, statybos techniniais reglamentais ir šia projektavimo užduotimi.</p> <p>Statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ numatyti žmonių su negalia patekimą į antra aukštą.</p> <p>Vadovaujantis techniniu reglamentu STR 2.07.02:2024 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“ suprojektuoti patalpas priedangai.</p>
17.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	<p>Numatyti statybinių atliekų tvarkymo bei šalinimo sprendinius. Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdamas žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“ ir 2023-04-07 LR Vidaus reikalų ministro įsakymo Nr. 1V-199</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		reikalavimus.
18.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<p><input checked="" type="checkbox"/> visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą;</p> <p>Interjero sprendiniams – grindų dangos sprendiniai parinkti taip, kad būtų padedantys susiorientuoti, paryškinti praėjimai tarp stelažų, valdymo pulteliai numatyti ne aukščiau nei 150 cm.</p>
19.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Projekte numatomos medžiagos bei darbų technologijos turi būti šiuolaikiškos, ekonomiškos, turi užtikrinti esminius statinio reikalavimus, pastato patalpos paskirčiai būtinas savybes ir tenkinti LR priimtus teisės aktus, bei standartus.</p> <p>Pastato kokybė turi užtikrinti komfortiška aplinką mokiniams, bei ten dirbantiems asmenims.</p>
19.1.	sklypo plano	Numatyti nuotekų nuvedimą nuo pastato iki pirmųjų šulinių, numatyti dangų atstatymo darbus po inžinerinių tinklų keitimo.
19.2.	architektūros daliai	<p>Vidaus laiptinių atnaujinamą, keičiamos visos pastato vidaus durys. Perplanuoti vidaus patalpas derinant su Užsakovu ir mokyklos administracija. Suderinti su Užsakovu mokyklos administracija vidaus patalpų apdailos spalvinius sprendinius, numatyti patalpų sienoms dėvėjimuisi atsparius dažus, sienų padengimas danga, kurią galima plauti ir valyti (kur reikia dažai, dangos turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus), apdaila turi užtikrinti higienos normų reikalavimus. Vidaus patalpų Nr.1-23 ir Nr. 1-25, 1-12, 1-18, 1-17, finansuojamų ES lėšomis, perplanavimą derinti su Užsakovu ir mokyklos administracija. Išskirti šių patalpų kiekių žiniaraščius ir kitus sprendinius planuose, specifikacijose ir kt. Visų sanitarinių mazgų</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		valgyklos WC ir sienos klijuojamos plytelėmis įsivertinti būkle Nr. 1-5 ir 1-3 patalpos sutvarkytos. Projektiniuose sprendiniuose numatyti vidutinio lygio medžiagas, svarbiausia, kad apdailos medžiagos atitiktų keliamus higienos reikalavimus, bei LR įstatymus.
19.3.	konstrukcijų daliai	Įvertinti pertvarų sienų būkle, vėdinimo šachtų būkle, Numatyti sprendinius naujų pertvarų įrengimui, jei reikia esamų pertvarų ir sienų stiprinimui, nurodyti naujai įrengiamas durų angas. Projekto dalyje numatyti, 1-23 ir 1-25, 1-12, 1-18, 1-17 patalpų sprendinius atskira dalimi, kurioje nurodomi kiekių žiniaraščiai skirti tik 1-23 ir 1-25 1-12, 1-18, 1-17 patalpoms numatyti keli darbai, kurie bus finansuojami ES lėšomis.
19.4.	technologijos daliai	Nenumatoma
19.5.	susisiekimo daliai	Nenumatoma
19.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Įvertinus pastato vandentiekio tinklų būklę numatyti jų remontą ar pakeitimą (jei reikia). Numatyti geriamo vandens fontanelius koridoriuose. Numatyti klasėse praustuvus, geriamojo vandens įvedimą (kur reikia). Numatyti buitinių nuotekų sistemos keitimą, nusidėvėjusių klozetų, praustuvių, plautuvių, čiaupų keitimą, pritaikant riboto judumo negalią turintiems asmenims, kurie dėl sutrikusių kūno funkcijų ar kitų priežasčių gali tik ribotai savarankiškai judėti ir naudotis jų poreikiams nepritaikyta fizine aplinka, reikmėms. Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Numatyti atsirus kiekių žiniaraščius, patalpose 1-23 ir 1-25, 1-12, 1-18, 1-17 kur projektuojami vandens ir nuotekų stovai numatyti keli darbai, kurie bus finansuojami ES lėšomis.
19.7.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	Įvertinti pastato šildymo ir vėdinimo sistemų būklę bei atitikimą normatyviniams reikalavimams ir numatyti jų atnaujinimą, pakeitimą (jei reikia). Sprendžiant vėdinimo klausimus numatyti rekuperacinę vėdinimo sistemą su vėsinimo funkcija.
19.8.	dujotiekio daliai	nenumatoma
19.9.	elektrotechnikos daliai	Patalpų apšvietimui numatyti elektrą taupančius LED šviestuvus. Suprojektuoti elektros skydinę, el. instaliacijos ir apšvietimo sistemas. Suprojektuoti evakuacinių ženklų apšvietimą, numatyti tinkamą rozečių kiekį. Kabeliai iki rozečių atvedami paslėpta instaliacija. Projekte išskirti patalpų 1-23 ir 1-25, 1-12, 1-18, 1-17 kiekių žiniaraščius numatyti keli darbai, kurie

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		bus finansuojami ES lėšomis. Suprojektuoti LR teisės aktų reikalavimus atitinkančią el. tinklų instaliaciją, bei suprojektuoti numatomų įrenginių maitinimą.
19.10.	elektroninių ryšių daliai	Pastato duomenų perdavimo tinklui numatoma aktyvinė įranga turi palaikyti 100/1000 Mb/ps greitaveiką. Kompiuterinių - telefoninių tinklų maitinimas turi būti suderintas su kitose dalyse numatomais sprendiniais. Suprojektuoti naują asmenų turinčių negalią iškvietimo sistemą sanitariniuose mazguose.
19.11.	apsauginė signalizacijos daliai	Suprojektuoti naują apsauginės signalizacijos sistemą, suprojektuoti naują vidaus ir lauko kamerų stebėjimo sistemą.
19.12.	gaisro aptikimo ir signalizavimo daliai	Suprojektuoti naują gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą.
19.13.	procesų valdymo ir automatizacijos daliai	Suprojektuoti telekomunikacijos sistemas (internetas, telefono tinklas). Užtikrinti visų patalpoje veikiančių sistemų (vėdinimas, šildymas, signalizacija, patalpos valdymo sistema ir kt.) suderinamumą, bei veikimą.
19.14.	šilumos gamybos ir tiekimo daliai	Suprojektuoti naują šilumos punktą, remiantis šildymo ir vėdinimo sprendiniais.
19.15.	gaisrinės saugos daliai	Numatyti konstrukcijų sprendinius, įvertinti vidaus ir lauko durų varstymo kryptis, bei jų tipą. Suprojektuoti gaisrinės saugos sprendinius, taip, kad jie atitiktų LR galiojančius teisės aktus.
19.16.	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo daliai	Suprojektuoti statybos organizavimo dalį, numatant projekto įgyvendinimo terminą, statybvietės laikinus statinius (jei būtina), medžiagų sandėliavimo vietas, judėjimo kelius. Būtina atsižvelgti, kad fizinių darbų įgyvendinimo metu, aplink sklypo teritoriją bus vykdoma veikla. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis turi atitikti 2023-04-07 LR Vidaus reikalų ministro įsakymo Nr. 1V-199 reikalavimus.
19.17.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai	Parengti skaičiuojamosios dalies sąmatas, išskiriant medžiagų, bei įrenginių kiekius. Sąmatose turi atsispindėti viso projekto skaičiuojamoji kaina. Skaičiavimai privalo būti atlikti tuo laikotarpiu nurodytomis skaičiuojamosiomis kainomis. Projekte privaloma išskirti patalų 1-23 ir 1-25, 1-12, 1-18, 1-17 skaičiuojamosios kainos dalį.
19.18.	kultūros paveldo tvarkybos daliai	Nenumatoma.
19.19.	Kita	Projekto techninės specifikacijos turi būti detalios, jose nurodyti reikalavimai turi būti skirti statybos darbams, statybos produktams (gaminiam, įrengimams ir medžiagoms), kokybės kontrolei (leistini nuokrypiai, jų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>vertinimo metodai ir rodikliai).</p> <p>Visos projekto dalys turi derėti tarpusavyje.</p> <p>Visa projekto apimtis turi atitikti galiojančius LR teisės aktus, projektuotojas turi įvertinti reikiamus sprendimus, nors jie ir nėra paminėti šioje techninėje užduotyje, tačiau yra būtini projekto įgyvendinimui.</p> <p>Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“.</p> <p>Projektas turi būti parengtas vadovaujantis:</p> <p>Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;</p> <p>STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;</p> <p>STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“</p> <p>STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“</p> <p>STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;</p> <p>STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;</p> <p>STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;</p> <p>STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;</p> <p>STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;</p> <p>STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;</p> <p>STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;</p> <p>STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;</p> <p>STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>projektavimas ir sertifikavimas“;</p> <p>STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;</p> <p>STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;</p> <p>STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;</p> <p>STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;</p> <p>STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;</p> <p>STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;</p> <p>STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;</p> <p>STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;</p> <p>Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės:</p> <p>HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;</p> <p>HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;</p> <p>HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“</p> <p>HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“;</p> <p>HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“;</p> <p>Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;</p> <p>Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;</p> <p>Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;</p> <p>RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“;</p> <p>Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;</p> <p>Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;</p> <p>LST 1516:2015/1K:2021 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;</p> <p>Atliekų tvarkymo taisyklės;</p> <p>Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės;</p> <p>Nuotekų tvarkymo reglamentas;</p> <p>Ir kiti Lietuvos Respublikoje galiojantys teisės aktai. Visi teisės aktai, normatyviniai ir kiti dokumentai bei duomenys, kuriais vadovaujantis turi būti parengtas statinio projektas turi būti aktualios redakcijos.</p>
20.	Nurodymai sprendinių	Parengtus projektinius pasiūlymus derinti su Šiauliu

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	derinimui, jų pritarimui ir pan.	miesto savivaldybės administracijos Statybos ir renovacijos skyriumi, mokyklos administracija. Derinti pateikiami inžinerinių ir konstrukcinių sprendinių aprašymai, statinių išdėstymo sklype planas. Visų projekto dalių sprendiniai turi būti suderinti su užsakovu.
21	Reikalaujami ekonominiai rodikliai	Nenumatoma.
22.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Numatyti statybos darbų organizavimo ir vykdymo eiliškumą ir optimalią statybos darbų atlikimo trukmę.
23.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Parengti Projektą pagal 12. punkte nurodytas perkamas projekto sudedamųjų dalių parengimo apimtis laikantis 13 punkte nurodytų terminų. Visas parengtas dalis derinti su Užsakovu ir gautas Užsakovo pastabas (jei tokių būtų) pataisyti per 5 darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos. Projektuotojas pagal Užsakovo pastabas (jei tokių būtų) galutinai pataisytą projektą pateikia Užsakovo parinktam ekspertizės vykdytojui ir raštu informuoja Užsakovą apie projekto perdavimo ekspertizės rangovui datą. Gavęs ekspertizės pastabas (jei tokių būtų), projektuotojas per 5 darbo dienas pataiso projektą ir paisytą projektą pateikia ekspertizės rangovui dėl teigiamos ekspertizės išvados gavimo. Gavęs teigiamą ekspertizės išvadą, per 5 darbo dienas pateikia Užsakovui visą projekto dokumentaciją 24 punkte nurodyta tvarka.
24.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Visi projekto dokumentai rengiami lietuvių kalba STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 38 punkte nustatyta tvarka.
25.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Perdavimo-priėmimo aktu pateikti Užsakovui 2 (dvi) elektroniniais parašais pasirašytas projektinių pasiūlymų ir projekto egzempliorių kompiuterines laikmenas (CD ar USB) su darbiniais galutiniais failais DWG, JPG, GIF, TIF, PNG, IFC formatuose, kurios turi tenkinti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos Sustabdymas. Statybos padarinių šalinimas. Statybą pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 11 punkto, STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 41 punkto, Statybos įstatymo 24 straipsnio 19 punkto reikalavimus.
26.	Ekspertizės atlikimas	Bendroji ir (ar) dalinė ekspertizė (jei reikia). Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMY DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	A. Mickevičiaus g. 9, Šiauliai, kadastrinė byla	24;
	Nekilnojamojo turto registro išrašai mokykla A. Mickevičiaus g. 9, Šiauliai	6;

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.
	Grafinė dalis: parengti 3d projektinių pasiūlymų vizualizacija.
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma)).

Projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bendroji techninio projekto dalis; 2. Architektūrinė dalis; 3. Sklypo planas; 4. Konstrukcijos; 5. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas; 6. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas; 7. Elektroniniai ryšiai ir telekomunikacijos; 8. Elektrotechnika; 9. Apsauginė signalizacija; 10. Procesų valdymo ir automatizacijos daliai; 11. Gaisro aptikimas ir signalizavimas; 12. Gaisrinė sauga; 13. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas; 14. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina.
	Bendrųjų sprendinių duomenys ir dokumentų sudėties žiniaraščiai
	Sprendinių detalieji skaičiavimai
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybos, montavimo ir inžinerinių sistemų įrengimo darbams vykdyti (darbo brėžiniai), išskyrus montažinius brėžinius
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementams pagaminti (išskyrus gamyklinius brėžinius)
	Specifinėje aplinkoje ar ypatingomis sąlygomis numatomų naudoti statinio elementų, inžinerinių sistemų naudojimo instrukcijų (nurodymų, taisyklių)
Sąnaudų kiekių žiniaraščių, kurie rengiami vadovaujantis reglamento „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis ir LST 1516:2015 nustatytais reikalavimais	
Projekto vykdym o priežiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais, tarpinės ir galutinė statinio projekto vykdymo priežiūros ataskaitos, jeigu tokios numatytos

Parengė : Statybos ir renovacijos skyriaus vyresn. specialistas Deividas Baužys

Derino: Statybos ir renovacijos skyriaus vedėja Jolita Franckevičienė

Švietimo skyriaus vedėja Edita Minkuvienė

Centro pradinės mokyklos direktorė Dalia Dambrauskienė

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-07 11:30:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/439309**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2005-07-28**
Adresas: **Šiauliai, A. Mickevičiaus g. 9**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-0866-8060**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:530 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.5918 ha**
Užstatyta teritorija: **0.5918 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **117000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-05-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-09**

2.2.

Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: **2997-5005-1016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C2/p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2014**
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2014**
Papr. remonto pradžios metai: **2022**
Papr. remonto pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **915.63 kv. m**
Pagrindinis plotas: **803.86 kv. m**
Tūris: **3961 kub. m**
Užstatytas plotas: **612.00 kv. m**
Koordinatė X: **6200054.9**
Koordinatė Y: **456826.27**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **848000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **526000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-08-14**
Vidutinė rinkos vertė: **397000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-14**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **96.05 kWh/m2m.**

2.3.

Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: **2997-5005-1027**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **2C2/p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2014**
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2014**
Papr. remonto pradžios metai: **2022**
Papr. remonto pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **896.86 kv. m**
Pagrindinis plotas: **835.78 kv. m**
Tūris: **3912 kub. m**
Užstatytas plotas: **631.00 kv. m**
Koordinatė X: **6200032.4**
Koordinatė Y: **456805.71**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **841000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **521000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-08-14**
Vidutinė rinkos vertė: **395000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-14**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **95.00 kWh/m2m.**

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė
Aprašymas / pastabos: **(b1-225,65 kv.m., b2-308,00 kv.m., b3-446,00 kv.m.)**
Unikalus daikto numeris: **4400-0694-9019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2997-5005-1038**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8225 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **2468 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1604 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-09-13**

- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Aprašymas / pastabos: (t1-432,06 kv.m., t2-6,40 kv.m., t3-6,20 kv.m.)
 Unikalus daikto numeris: 4400-0694-9024
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Zymėjimas plane: t
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2997-5005-1038**
 Statybos pradžios metai: **1975**
 Statybos pabaigos metai: **1975**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5387 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1622 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1054 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-09-13**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
 Aprašymas / pastabos: (74,51 kv.m.)
 Unikalus daikto numeris: 4400-0694-8910
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Zymėjimas plane: b1
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2997-5005-1038**
 Statybos pradžios metai: **1975**
 Statybos pabaigos metai: **1975**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **626 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **188 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **122 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-09-13**
- 2.7. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: 4400-5889-5928
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Zymėjimas plane: L1
 Statybos pradžios metai: **2022**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **21.58 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7270 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **7270 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-08-04**
 Vidutinė rinkos vertė: **7270 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-04**
- 2.8. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: 4400-6175-3608
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Zymėjimas plane: L2
 Statybos pradžios metai: **2022**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **20.57 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3180 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **3180 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-08-04**
 Vidutinė rinkos vertė: **3180 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-04**
- 2.9. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: 4400-6175-3584
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Zymėjimas plane: L3
 Statybos pradžios metai: **2022**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **13.64 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **927 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **927 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-08-04**
 Vidutinė rinkos vertė: **927 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-04**
- 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**
- 4. Nuosavybė:**
- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5889-5928, aprašyti p. 2.7. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6175-3584, aprašyti p. 2.9. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6175-3608, aprašyti p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231016-10863**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-03**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**
 Daiktas: **pastatas Nr. 2997-5005-1016, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 2997-5005-1027, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-07 Perdavimo - priėmimo aktas 2023-10-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231016-10863**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0694-8910, aprašyti p. 2.6. kiti statiniai Nr. 4400-0694-9019, aprašyti p. 2.4. kiti statiniai Nr. 4400-0694-9024, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-07 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-07-31**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2005-05-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. v-1627
 Įrašas galioja: Nuo 2006-07-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-05-11 Servituto sutartis Nr. 2405/2023
 Plotas: 0.0013 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-05-11
- 6.2. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Šiaulių Centro pradinė mokykla, a.k. 191818517
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0694-8910, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-0694-9019, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-0694-9024, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2001-09-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 276
 2001-10-01 Perdavimo - priėmimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2006-07-31
- 6.3. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Šiaulių Centro pradinė mokykla, a.k. 191818517
 Daiktas: pastatas Nr. 2997-5005-1016, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 2997-5005-1027, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2001-09-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 276
 2001-10-01 Perdavimo - priėmimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2003-11-10

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Šiaulių Centro pradinė mokykla, a.k. 191818517
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-09-11 Panaudos sutartis Nr. PN29/06-0017
 Plotas: 0.5918 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2006-09-20
 Terminas: Nuo 2006-09-11 iki 2031-09-11

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.165 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0938 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.5918 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0302 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.5918 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0866-8060, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0107 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5889-5928, aprašyti p. 2.7.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6175-3584, aprašyti p. 2.9.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6175-3608, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-10-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231016-10863
 Įrašas galioja: Nuo 2023-11-03
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 KESTUTIS KLIOŠTORAITIS
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5889-5928, aprašyti p. 2.7.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6175-3584, aprašyti p. 2.9.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6175-3608, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528
 2023-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-11-03
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 KESTUTIS KLIOŠTORAITIS
 Daiktas: pastatas Nr. 2997-5005-1016, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 2997-5005-1027, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528
 2023-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

- Irašas galioja: Nuo 2023-10-20
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 2997-5005-1016, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 2997-5005-1027, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-10-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231016-10863
 Įrašas galioja: Nuo 2023-10-20
- 10.5. Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 2997-5005-1016, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 2997-5005-1027, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-60-141031-00187
 2023-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-10-20
- 10.6. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 2997-5005-1027, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-11 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0233-01119/0
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-11
 Terminas: Nuo 2023-08-10 iki 2033-08-10
- 10.7. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 2997-5005-1016, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-11 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0233-01118/0
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-11
 Terminas: Nuo 2023-08-10 iki 2033-08-10
- 10.8. Techninės klaidos ištaisymas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 2997-5005-1027, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-12-21 Raštas
 Įrašas galioja: Nuo 2009-12-21
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100184369
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100181459
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2021-12-29
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100184190
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 170 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100184149
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 251 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100189115
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 243 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100370276
 Įregistravimo pagrindas: Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių gatvių apšvietimas"; 2022-11-22 0,4kV apšvietimo OL AVS-138 Nr. AVS-138
 Įregistravimo data: 2022-11-29
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 321 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100191275
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 325 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100397969
 Įregistravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-05-17 A. Mickevičiaus g. 9, Šiauliai, Šiaulių m. sav. Nr. E1N42C1692
 Įregistravimo data: 2023-05-24
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13 kv. m, nuo 2023-05-24
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100369894
 Įregistravimo pagrindas: Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių gatvių apšvietimas"; 2022-11-22 0,4kV apšvietimo OL AVS-138 Nr. AVS-138
 Įregistravimo data: 2022-11-28
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 236 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.10. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100328494
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19
 Įregistravimo data: 2022-02-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 148 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100192976
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-04
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Pagal 2005-05-17 apskrities viršininko įsakymą v-1627 žemės sklypui nustatyti papildomi apribojimai A1, A5, A6. Kiemo statiniai išdėstyti keliuose žemės sklypuose.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

UAB "Matinink centras"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Žem s sklypas su statiniais

Registro Nr.: 44/439309 (Žem s sklypas su statiniais)

Adresas: Šiauli m. sav. Šiauli m. A. Mickevi iaus g. 9

Lap skai ius: 24

Tomo Nr. 1
Registro 44/439309

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

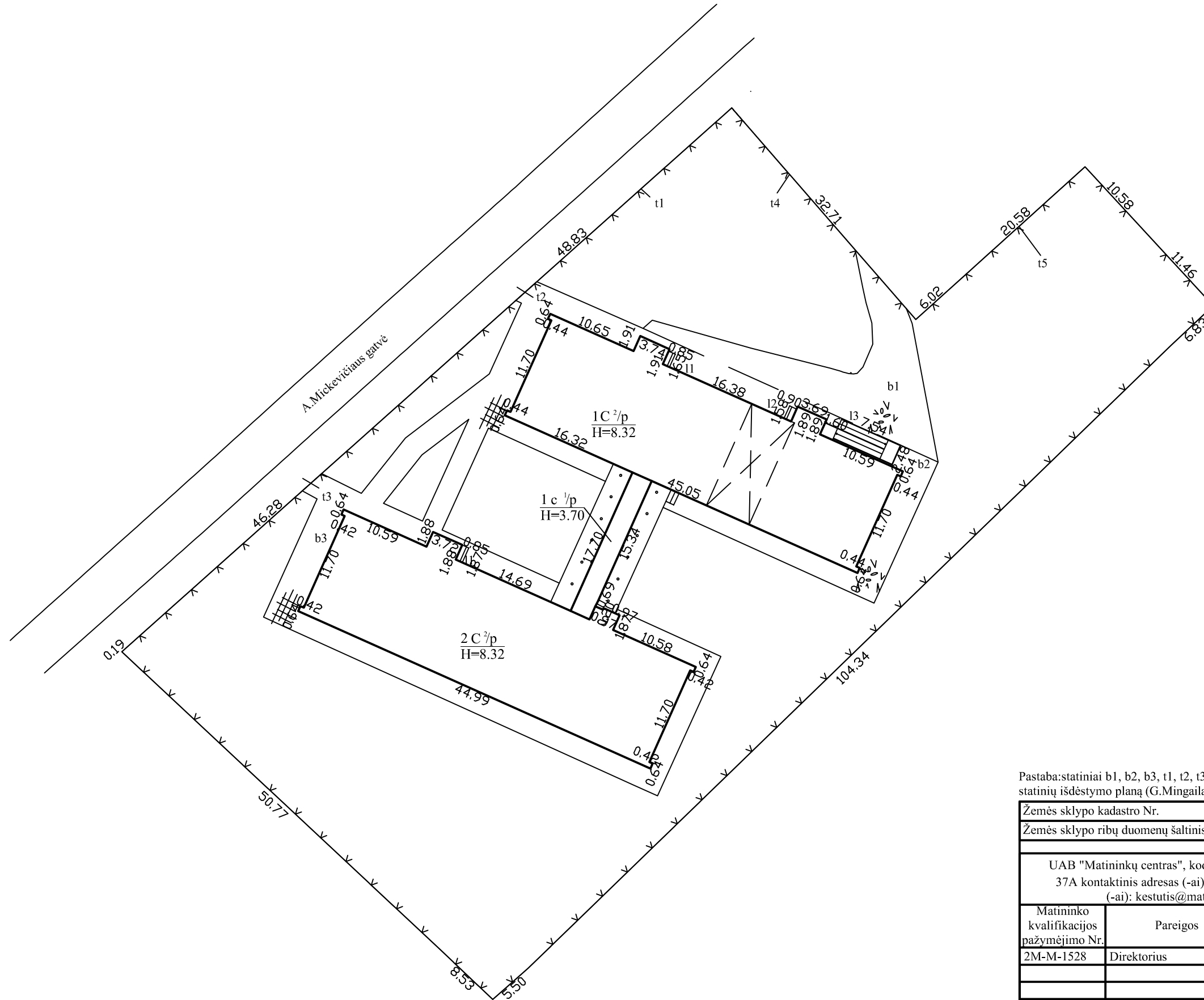
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	TITULINIS	1	2023-08-14	1	1	
2	BYLOS APYRAŠAS	2	2023-08-14	1	2	
3	STATINI IŠD STYMO PLANAS	3	2023-08-14	1	3	
4	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA	4	2023-08-14	2	4-5	
5	STATINIO AUKŠT PLANAI	5	2023-08-14	5	6-10	
6	PASTATO IR JO SUD TINI DALI KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA	6	2023-08-14	4	11-14	
7	PASTATO IR JO SUD TINI DALI VER I NUSTATYMAS 2A FORMA	7	2023-08-14	2	15-16	
8	PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA 3 FORMA	8	2023-08-14	8	17-24	

Vidaus apyrašo lap 24

Direktorius K stutis Klioštoraitis

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Pastaba: statiniai b1, b2, b3, t1, t2, t3, t4, t5 nubraižyti pagal 2006-03-24 parengtą statinių išdėstymo planą (G.Mingaila).

Žemės sklypo kadastro Nr.	2901/0011:530	
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	2004-12-09 žemės sklypo planas	
UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1528	Direktorius	KESTUTIS KLIOŠTORAITIS
Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9		
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-08-14	
Plano parengimo data	2023-08-14	



1157039916

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A
Matininkas(-) K. STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai):
Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: +370 687 216 13

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Mokykla
Žymėjimas plane 1C2/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2023-08-14 **Unikalus numeris** 2997-5005-1016



Direktorius

K. STUTIS KLIOŠTORAITIS

2023-08-18 09:17:53



Lapas 1 iš 1

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A
Matininkas(-) K. STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai):
Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: +370 687 216 13

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Mokykla
Žymėjimas plane 2C2/p
Kadastriniai duomenys nustatymo data 2023-08-14 Unikalus numeris 2997-5005-1027



Direktorius

K. STUTIS KLIOŠTORAITIS

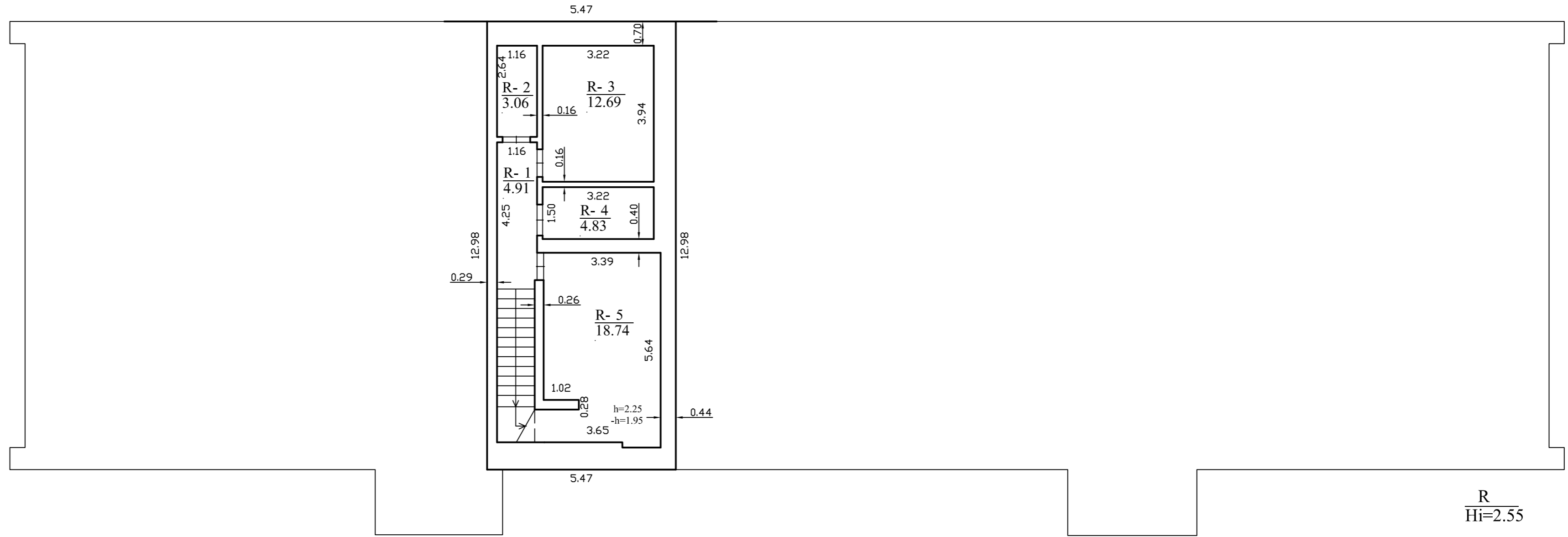
2023-08-18 09:18:48



* 1 1 5 7 0 1 9 5 3 4 *

Lapas 1 iš 1

RŪSYS



R
Hi=2.55

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1528	Direktorius	KESTUTIS KLIOŠTORAITIS

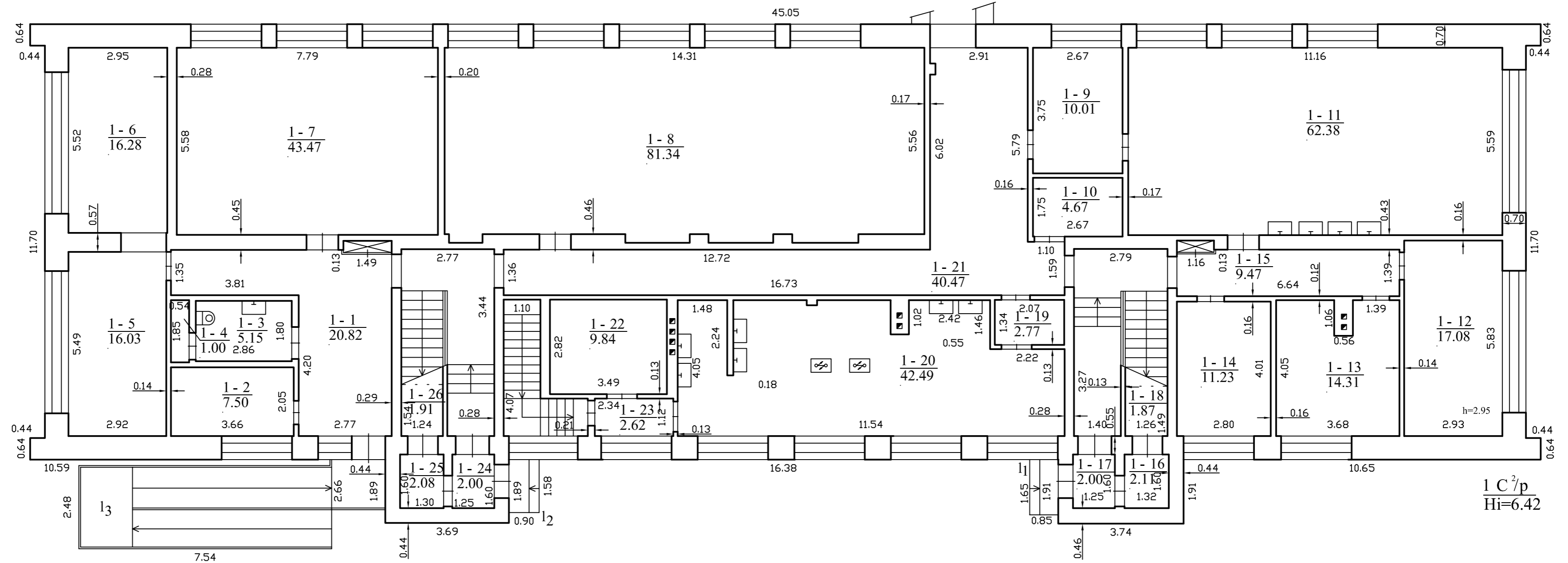
Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9

Pastato žymėjimas plane	1C2/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-08-14
Plano parengimo data	2023-08-14
Mastelis	1:100



1157035645

PIRMAS AUKŠTAS



UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1528	Direktorius	KESTUTIS KLIOŠTORAITIS

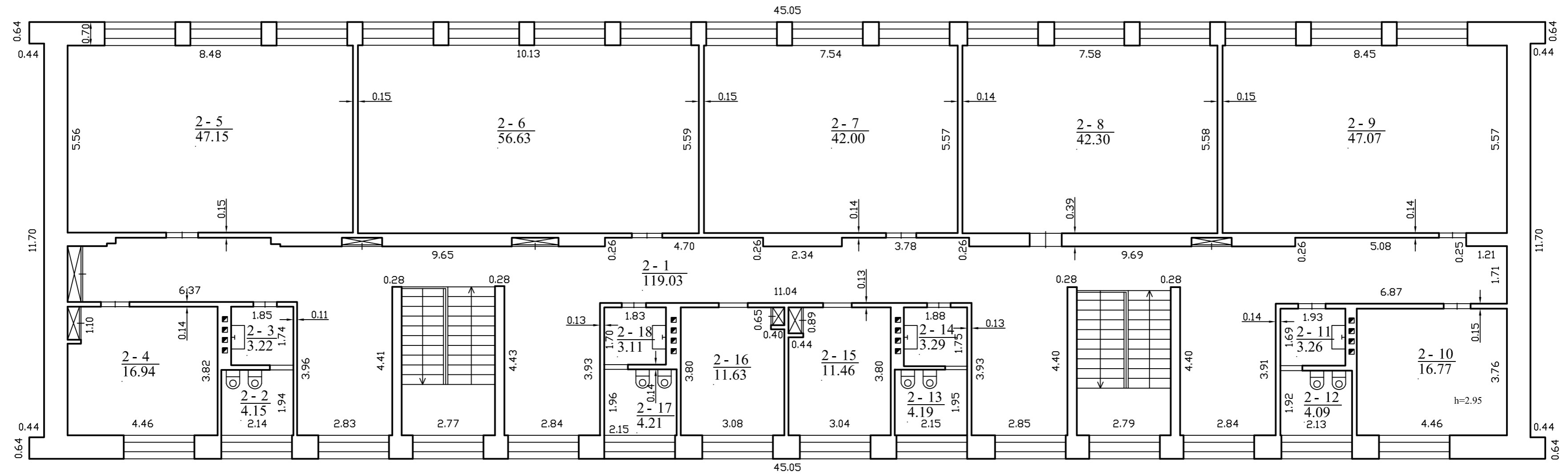
Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9

Pastato žymėjimas plane	1C2/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-08-14
Plano parengimo data	2023-08-14
Mastelis	1:100



1157035645

ANTRAS AUKŠTAS



UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g.
 37A kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas
 (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1528	Direktorius	KESTUTIS KLIOŠTORAITIS

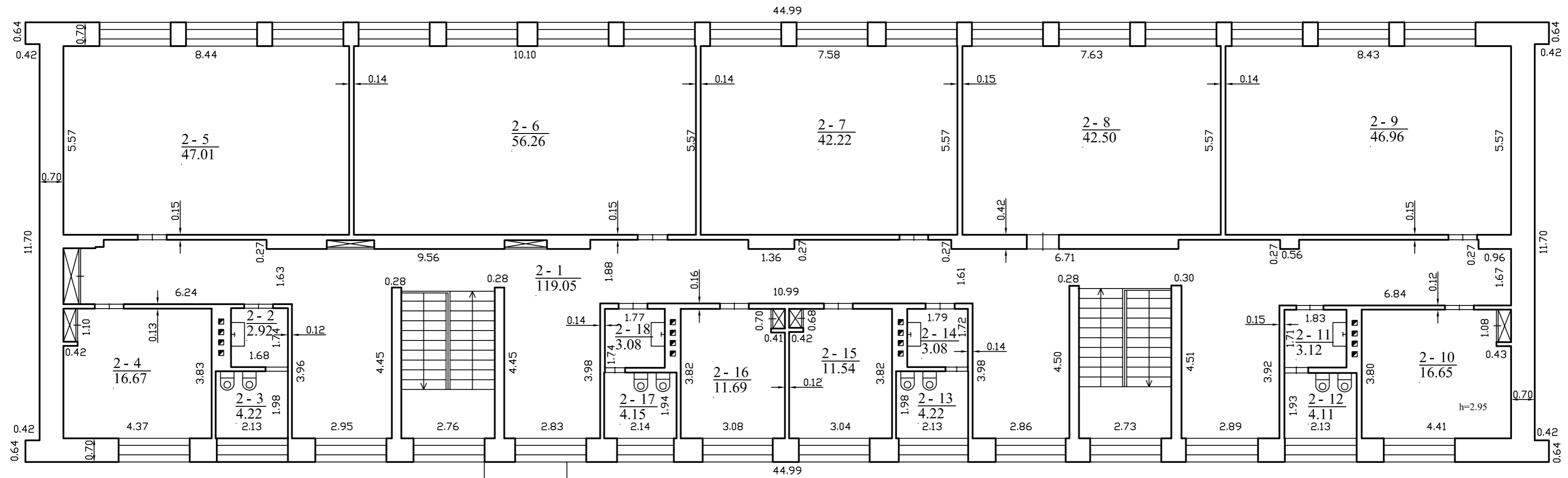
Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9

Pastato žymėjimas plane	1C2/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-08-14
Plano parengimo data	2023-08-14
Mastelis	1:100



1157035645

ANTRAS AUKŠTAS



1157038986

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1528	Direktorius	KESTUTIS KLIOŠTORAITIS
Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9		
Pastato žymėjimas plane	2C2/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-08-14	
Plano parengimo data	2023-08-14	
Mastelis	1:100	

UAB "Matinink centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampol s g. 37A
 Matininkas(-) K STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai):
 Šiauliai, Marijampol s g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

PASTATO IR JO SUD TINI DALI KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Šiauli m. sav. Šiauli m. A. Mickevi iaus g. 9		
Paskirtis	Mokslo		
Pavadinimas	Mokykla		
Žym jimas plane	1C2/p		
Kadastro duomen nustatymo data	2023-08-14	Žem s sklypo kadastro Nr.	2901/0011:530
Statybos b kl		Unikalus numeris	2997-5005-1016

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Statybos pradžios metai:	1975	Stogo danga:	Bitumas
Statybos pabaigos metai:	1975	Išor s apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Linoleumas
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medin s
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2022	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2023	Nuotek šalinimas:	Komunalinis nuotek šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	N ra
Aukšt skai ius:	2	Karštas vanduo:	Yra
T ris: kub. m	3961	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	915,63	Virykl :	Elektrin
Užstatytas plotas: kv. m	612	Vonios kambarys:	N ra
Plotas bruto: kv. m	1234	V dinimas ir kondicionavimas:	V dinimas
Pamatai:	Betonas	Koordinat X:	6200054,9
Sienos:	Plytos	Koordinat Y:	456826,27
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 5 7 0 3 9 5 4 0 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	1C2/p		
Pavadinimas	Mokykla		
Statybos pradžios metai:	1975	Bendras plotas: kv. m	871,4
Statybos pabaigos metai:	1975	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Bitumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Dekoratyviniis tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2022	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2023	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	2	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	3780		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	R		
Pavadinimas	R sys		
Statybos pradžios metai:	1975	Aukšt skai ius:	
Statybos pabaigos metai:	1975	T ris: kub. m	181
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	44,23
Rekonstravimo pabaigos metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pradžios metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		Išor s apdaila:	Dekoratyviniis tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Monolitiniis
Papr. remonto pradžios metai:	2022	Langai:	N ra
Papr. remonto pabaigos metai:	2023	Durys:	Medin s
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Tinkas

Direktorius

K STUTIS KLIOŠTORAITIS



* 1 1 5 7 0 3 9 5 4 0 *

UAB "Matinink centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampol s g. 37A
 Matininkas(-) K STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai):
 Šiauliai, Marijampol s g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

PASTATO IR JO SUD TINI DALI KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Šiauli m. sav. Šiauli m. A. Mickevi iaus g. 9		
Paskirtis	Mokslo		
Pavadinimas	Mokykla		
Žym jimas plane	2C2/p		
Kadastro duomen nustatymo data	2023-08-14	Žem s sklypo kadastro Nr.	2901/0011:530
Statybos b kl		Unikalus numeris	2997-5005-1027

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Statybos pradžios metai:	1975	Stogo danga:	Bitumas
Statybos pabaigos metai:	1975	Išor s apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Linoleumas
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medin s
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2022	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2023	Nuotek šalinimas:	Komunalinis nuotek šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	N ra
Aukšt skai ius:	2	Karštas vanduo:	Yra
T ris: kub. m	3912	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	896,86	Virykl :	N ra
Užstatytas plotas: kv. m	631	Vonios kambarys:	N ra
Plotas bruto: kv. m	1204	V dinimas ir kondicionavimas:	V dinimas
Pamatai:	Betonas	Koordinat X:	6200032,4
Sienos:	Plytos	Koordinat Y:	456805,71
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 5 7 0 3 9 5 2 8 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	2C2/p		
Pavadinimas	Mokykla		
Statybos pradžios metai:	1975	Bendras plotas: kv. m	872,68
Statybos pabaigos metai:	1975	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Bitumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Dekoratyvinius tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2022	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2023	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	2	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	3772		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	1c1/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1975	Bendras plotas: kv. m	24,18
Statybos pabaigos metai:	1975	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Bitumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Dekoratyvinius tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	N ra
Papr. remonto pradžios metai:	2022	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2023	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	N ra
Aukšt skai ius:	1	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	140		

Direktorius

K STUTIS KLIOŠTORAITIS



* 1 1 5 7 0 3 9 5 2 8 *

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A
 Matininkas(-) K. STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai):
 kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI VERŲ NUSTATYMAS

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9
 Unikalus numeris 2997-5005-1016
 Vertės nustatymo data 2023-08-14

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C2/p	Mokykla	0.8	kub. m	3961	Modelis:23225	214.03	848000	38	526000		361000
1C2/p	Mokykla	0.8	kub. m	3780	NTK2023-2.13.7	214.84		38			
R	Rūsvis	0.8	kub. m	181	NTK2023-2.13.8	197.01		38			

Direktorius

K. STUTIS KLIOŠTORAITIS



* 1 1 5 7 0 3 5 1 9 0 *

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A
 Matininkas(-) K. STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai):
 kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI VERŲ NUSTATYMAS

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. A. Mickevičiaus g. 9
 Unikalus numeris 2997-5005-1027
 Vertės nustatymo data 2023-08-14

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2C2/p	Mokykla	0.8	kub. m	3912	Modelis:23225	214.86	841000	38	521000		359000
2C2/p	Mokykla	0.8	kub. m	3772	NTK2023-2.13.7	214.84		38			
1c1/p	Priestatas	0.8	kub. m	140	NTK2023-2.13.5	215.29		38			

Direktorius

K. STUTIS KLIOŠTORAITIS



* 1 1 5 7 0 3 7 7 9 9 *

UAB "Matinink centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampol s g. 37A
 Matininkas(-) K STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampol s g. 37A, el. pašto adresas (-ai):
 kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA

Adresas Šiauli m. sav. Šiauli m. A. Mickevi iaus g. 9
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Mokykla
Žym jimas plane 1C2/p
Kadastro duomen nustatymo data 2023-08-14 **Unikalus numeris** 2997-5005-1016

Aukšto Nr.	Patalpos pažym jimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skai iaus				R si (pusr si) plotas m ²	Garaž plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Koridorius	4,91									4,91	
R	R	2	Sand lis	3,06									3,06	
R	R	3	Sand lis	12,69									12,69	
R	R	4	Sand lis	4,83									4,83	
R	R	5	Sand lis	18,74									18,74	
Iš viso r syje (5 patalpos)				44,23									44,23	
1	1	1	Koridorius	20,82								20,82		



* 1 1 5 7 0 3 4 7 4 6 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	2	Kabinetas	7,50								7,50		
1	1	3	San.mazgas	5,15									5,15	
1	1	4	Pagalbin patalpa	1,00									1,00	
1	1	5	Kabinetas	16,03								16,03		
1	1	6	Kabinetas	16,28								16,28		
1	1	7	Kabinetas	43,47								43,47		
1	1	8	Sal	81,34								81,34		
1	1	9	Kabinetas	10,01								10,01		
1	1	10	Elektros skydin	4,67									4,67	
1	1	11	Valgykla	62,38								62,38		
1	1	12	Kabinetas	17,08								17,08		
1	1	13	Kabinetas	14,31								14,31		
1	1	14	Kabinetas	11,23								11,23		
1	1	15	Koridorius	9,47								9,47		
1	1	16	Koridorius	2,11									2,11	
1	1	17	Koridorius	2,00									2,00	
1	1	18	Pagalbin patalpa	1,87									1,87	
1	1	19	Koridorius	2,77									2,77	
1	1	20	Virtuv	42,49								42,49		
1	1	21	Koridorius	40,47								40,47		
1	1	22	Pagalbin patalpa	9,84									9,84	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	23	Koridorius	2,62									2,62	
1	1	24	Koridorius	2,00									2,00	
1	1	25	Koridorius	2,08									2,08	
1	1	26	Pagalbin patalpa	1,91									1,91	
Iš viso pirmame aukšte (26 patalpos)				430,90								392,88	38,02	
2	2	1	Koridorius	119,03								119,03		
2	2	2	San.mazgas	4,15									4,15	
2	2	3	Koridorius	3,22									3,22	
2	2	4	Kabinetas	16,94								16,94		
2	2	5	Kabinetas	47,15								47,15		
2	2	6	Kabinetas	56,63								56,63		
2	2	7	Kabinetas	42,00								42,00		
2	2	8	Kabinetas	42,30								42,30		
2	2	9	Kabinetas	47,07								47,07		
2	2	10	Kabinetas	16,77								16,77		
2	2	11	Koridorius	3,26									3,26	
2	2	12	San.mazgas	4,09									4,09	
2	2	13	San.mazgas	4,19									4,19	
2	2	14	Koridorius	3,29									3,29	
2	2	15	Kabinetas	11,46								11,46		
2	2	16	Kabinetas	11,63								11,63		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	17	San.mazgas	4,21									4,21	
2	2	18	Koridorius	3,11									3,11	
Iš viso antrame aukšte (18 patalpos)				440,50								410,98	29,52	
Iš viso (49 patalpos)				915,63								803,86	111,77	

Direktorius

KĘSTUTIS KLIOŠTORAITIS

2023-08-18 09:18:04



* 1 1 5 7 0 3 4 7 4 6 *

Lapas 4 iš 4

UAB "Matinink centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampol s g. 37A
 Matininkas(-) K STUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampol s g. 37A, el. pašto adresas (-ai):
 kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA

Adresas Šiauli m. sav. Šiauli m. A. Mickevi iaus g. 9
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Mokykla
Žym jimas plane 2C2/p
Kadastro duomen nustatymo data 2023-08-14 **Unikalus numeris** 2997-5005-1027

Aukšto Nr.	Patalpos pažym jimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skai iaus				R si (pusr si) plotas m ²	Garaž plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	1	Koridorius	24,18								24,18		
1	1	2	Koridorius	1,60									1,60	
1	1	3	Koridorius	2,06									2,06	
1	1	4	Kabinetas	11,44								11,44		
1	1	5	San.mazgas	6,71									6,71	
1	1	6	Pagalbin patalpa	6,60									6,60	
1	1	7	Kabinetas	16,34								16,34		



* 1 1 5 7 0 3 7 5 1 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	8	Koridorius	8,95								8,95		
1	1	9	Kabinetas	16,31								16,31		
1	1	10	Kabinetas	43,74								43,74		
1	1	11	Kabinetas	14,23								14,23		
1	1	12	Kabinetas	55,31								55,31		
1	1	13	Kabinetas	13,79								13,79		
1	1	14	Kabinetas	9,74								9,74		
1	1	15	Koridorius	3,35									3,35	
1	1	16	Kabinetas	12,94								12,94		
1	1	17	Kabinetas	43,08								43,08		
1	1	18	Kabinetas	52,35								52,35		
1	1	19	Koridorius	18,42								18,42		
1	1	20	Pagalbin patalpa	1,97									1,97	
1	1	21	Koridorius	1,98									1,98	
1	1	22	Koridorius	2,05									2,05	
1	1	23	Kabinetas	21,23								21,23		
1	1	24	Koridorius	28,40								28,40		
1	1	25	Kabinetas	22,40								22,40		
1	1	26	Kabinetas	12,38								12,38		
1	1	27	Sand liukas	0,89									0,89	
1	1	28	Tualetas	1,27									1,27	



* 1 1 5 7 0 3 7 5 1 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	29	Koridorius	1,45									1,45	
1	1	30	Pagalbin patalpa	2,25									2,25	
Iš viso pirmame aukšte (30 patalpos)				457,41								425,23	32,18	
2	2	1	Koridorius	119,05								119,05		
2	2	2	Koridorius	2,92									2,92	
2	2	3	San.mazgas	4,22									4,22	
2	2	4	Kabinetas	16,67								16,67		
2	2	5	Kabinetas	47,01								47,01		
2	2	6	Kabinetas	56,26								56,26		
2	2	7	Kabinetas	42,22								42,22		
2	2	8	Kabinetas	42,50								42,50		
2	2	9	Kabinetas	46,96								46,96		
2	2	10	Kabinetas	16,65								16,65		
2	2	11	Koridorius	3,12									3,12	
2	2	12	San.mazgas	4,11									4,11	
2	2	13	San.mazgas	4,22									4,22	
2	2	14	Koridorius	3,08									3,08	
2	2	15	Kabinetas	11,54								11,54		
2	2	16	Kabinetas	11,69								11,69		
2	2	17	San.mazgas	4,15									4,15	
2	2	18	Koridorius	3,08									3,08	



* 1 1 5 7 0 3 7 5 1 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Iš viso antrame aukšte (18 patalpos)				439,45								410,55	28,90	
Iš viso (48 patalpos)				896,86								835,78	61,08	

Direktorius

KĘSTUTIS KLIOŠTORAITIS

2023-08-18 09:19:03



* 1 1 5 7 0 3 7 5 1 0 *

Lapas 4 iš 4

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TECHNINE UŽDUOTIS (MICKEVIČIAUS G. 9 ŠIAULIAI)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-24 Nr. VST2-33
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-21 20:32:52 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-21 20:32:59 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-24 07:43:25)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-24 07:43:26 Dokumentų valdymo sistema Avilys