

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS  
ĮGULŲ APTARNAVINO TARNYBOS  
KAUNO ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

TVIRTINU:  
ĮAT vadas

**STATINIO PAPERASTOJO REMONTO DARBŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS**

2025 m. .... d. Nr.  
Kaunas

Komisijos, sudarytos Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos įgulų aptarnavimo tarnybos direktoriaus 2024 m. kovo 22 d. įsakymu Nr. V-133 „Dėl Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos įgulų aptarnavimo tarnybos komisijų tvirtinimo“,

Pirmininkas kpt. Linas Kuzminskas, KĮAC infrastruktūros priežiūros skyriaus viršininkas,

nariai: Aidas Kabašinskas, KĮAC infrastruktūros priežiūros skyriaus statinių priežiūros inžinierius, kpt. Edgaras Valčiukas, KĮAC infrastruktūros priežiūros skyriaus statybos vyresn. inžinierius, Ignas Šaudys, KĮAC infrastruktūros priežiūros skyriaus statinių priežiūros inžinierius ir Dr. Jono Basanavičiaus karo medicinos tarnybos saugumo vyresn. karininkas kpt. Vitalij Pangonis, vadovaujantis LV vado įsakymu Nr. V-1 RN 2025 vasario 3d. „DĖL LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS VIENETŲ 2025 M. VEIKLOS PLANŲ TVIRTINIMO“ apžiūrėjo ir nustatė, kad atliks P-30, P-44, 1-96 patalpų remontą, koridoriaus durų keitimą.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Techninių specifikacijų vardinis žymuo	Pastabos
<b>1. P-30</b>					
1	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,01	TS-1	
2	Radiatorių demontavimas , kai radiatorių masė iki 50 kg	vnt.	1,0	TS-1	
3	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	1,0	TS-1	
4	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,01	TS-1	
5	Kabelio demontavimas	100m	0,25	TS-1	
6	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	16,17	TS-1	
7	Keraminių plytelių dangos išardymas	100m2	0,06	TS-1	
8	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai	100m3	0,04	TS-1	
9	Pakabinamų lubų išardymas	100m2	0,04	TS-1	
10	Sienų sauso tinko nuardymas	m2	19,09	TS-1	
11	Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais grąžtais betono konstrukcijose , kai skylės skersmuo	100vnt	0,14	TS-29	

	80mm, gylis 200 mm				
12	Movinės uždarnosios armatūros ardymas	vnt.	1,0	TS-1	
13	Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose	100m <sup>2</sup>	0,02	TS-1	
14	Vandentiekio vamzdynų iš plieninių vamzdžių ardymas	m	1,0	TS-1	
15	Vagų išskirtimas šildymo vamzdžiams ir kondicionieriaus drenažui rankiniu būdu tinkuotose sienose	100m	0,11	TS-24	
16	Vagų išskirtimas paslėptai instaliacijai rankiniu būdu tinkuotose sienose ir elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm <sup>2</sup> skerspjuvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0,64	TS-30	
17	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1,85	TS-20	
18	Kanalinių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose , kai ventiliatoriaus našumas iki 500 m <sup>3</sup> /val.	vnt.	1,0	TS-25	
19	Revizinių durelių montavimas	vnt.	1,0	TS-39	
20	Metalinių grotų sienoms ir luboms gamyba	t	0,164	TS-6	
21	Metalinių varstomų grotų gamyba	t	0,061	TS-6	
22	20 mm skersmens skylių gręžimas perforatoriumi mūrinėse konstrukcijose, kai gręžimo gylis 100 mm	100vnt	0,28	TS-6	
23	Ankerinių varžtų iki 1m ilgio įstatymas į paruoštus lizdus, užbetonuojant	t	0,008	TS-6	
24	Metalinių grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras	m <sup>2</sup>	5,65	TS-6	
25	Metalinių varstomų langų grotų montavimas į langų angas	m <sup>2</sup>	1,38	TS-6	
26	Vagų užtaisymas (tinkavimas) sienų paviršiuose	100m	0,11	TS-30	
27	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių gerasis tinkas	100m <sup>2</sup>	0,214	TS-3	
28	Rozetės montavimas	vnt	1,0	TS-19	
29	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0,01	TS-19	
30	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes, kai putų polistireno plokštės storis 100 mm	100m <sup>2</sup>	0,04	TS-4	
31	Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileninę plėvelę	100m <sup>2</sup>	0,04	TS-4	
32	Armuotų betoninių grindų įrengimas, šlifuojant - glaistant (be armavimo darbų), paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 80 mm	100m <sup>2</sup>	0,04	TS-4	
33	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,04	TS-4	
34	Dviejų komponentų epoksidinės masės su smėlio užpildu grindų dangų įrengimas (ant paruošto pagrindo), kai dangos	100m <sup>2</sup>	0,04	TS-40	

	sluoksnio storis 4mm				
35	Langų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis	100 m	0,05	TS-38	
36	Langų ir durų staktų sandūrų su siena izoliavimas elastinėmis išsiplečiančiomis juostomis	100m	0,05	TS-38	
37	Vidutinio sudėtingumo varstomų langų rėmų iš klijuotos medienos elementų atkūrimas ir įstatymas į staktą	m2	1,38	TS-38	
38	Anksčiau dažytų langų labai geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų	m2	1,38	TS-38	
39	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,17	TS-23	
40	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,17	TS-28	
41	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,17	TS-28	
42	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,17	TS-23	
43	Gerasis tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,17	TS-28	
44	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas (RC4 klasės)	vnt	1,0	TS-8	
45	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex"	m2	4,0	TS-12	
46	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	1,0	TS-22	
47	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,02	TS-18	
48	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	1,0	TS-20	
49	Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas (vienos šildymo plokštės)	vnt.	1,0	TS-26	
50	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m2	0,07	TS-7	
51	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0,07	TS-7	
52	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m2	0,07	TS-7	
53	Roletų montavimas	vnt.	1,0	TS-36	
54	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3,75	TS-2	

55	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti $k_4=20.000$	t	3,75	TS-2	
56	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	3,75	TS-2	
<b>2. P-44</b>					
1	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,03	TS-1	
2	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	2,0	TS-1	
3	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,01	TS-1	
4	Kabelio demontavimas	100m	0,25	TS-1	
5	Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais grąžtais betono konstrukcijose, kai skylės skersmuo 80mm, gylis 200 mm	100vnt	0,08	TS-29	
6	Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose	100m <sup>2</sup>	0,02	TS-1	
7	Vagų išskirtimas paslėptai instaliacijai rankiniu būdu tinkuotose sienose ir elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm <sup>2</sup> skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0,32	TS-30	
8	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1,42	TS-20	
9	Metalinių grotų sienoms gamyba	t	0,291	TS-6	
10	20 mm skersmens skylių gręžimas perforatoriumi mūrinėse konstrukcijose, kai gręžimo gylis 100 mm	100vnt	0,14	TS-6	
11	Ankerinių varžtų iki 1m ilgio įstatymas į paruoštus lizdus, užbetuojant	t	0,006	TS-6	
12	Metalinių grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras	m <sup>2</sup>	9,44	TS-6	
13	Vagų užtaisymas (tinkavimas) sienų paviršiuose	100m	0,11	TS-30	
14	Rozetės montavimas	vnt	2,0	TS-19	
15	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dvejų klavišų)	100vnt	0,01	TS-19	
16	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m <sup>2</sup>	0,3488	TS-23	
17	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m <sup>2</sup>	0,3488	TS-28	
18	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m <sup>2</sup>	0,3488	TS-28	
19	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m <sup>2</sup>	0,3488	TS-23	
20	Gerasis tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m <sup>2</sup>	0,3488	TS-28	
21	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas (RC klasės)	vnt	1,0	TS-8	

22	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex"	m2	8,67	TS-12	
23	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	4,0	TS-22	
24	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,02	TS-18	
25	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medšraigčiais	vnt.	1,0	TS-20	
26	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m2	0,0944	TS-7	
27	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0,0944	TS-7	
28	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m2	0,0944	TS-7	
29	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,25	TS-2	
30	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=20.000	t	0,25	TS-2	
31	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,25	TS-2	
<b>3. 1-96</b>					
1	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,03	TS-1	
2	Difuzorių demontavimas	vnt.	1,0	TS-1	
3	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,1	TS-1	
4	Radiatorių demontavimas, kai radiatorių masė iki 50 kg	vnt.	1,0	TS-1	
5	Judesio jutiklio nuėmimas neatjungiant	vnt.	1,0	TS-1	
6	Seno linoleumo nuėmimas	m2	19,74	TS-1	
7	Kabelio demontavimas	100m	0,25	TS-1	
8	Pakabinamų lubų išardymas	100m2	0,2788	TS-1	
9	Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais grąžtais betono konstrukcijose, kai skylės skersmuo 80mm, gylis 200 mm	100vnt	0,26	TS-29	
10	Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose	100m2	0,021	TS-1	
11	Vagų iškirtimas paslėptai instaliacijai rankiniu būdu tinkuotose sienose	100m	0,91	TS-30	
12	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku) ir loveliuose	100m	2,91	TS-16, TS-30	
13	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1,42	TS-20, TS-21	
14	Metalinių grotų sienoms ir luboms gamyba	t	2,526	TS-6	
15	Metalinių varstomų grotų gamyba	t	0,124	TS-6	
16	20 mm skersmens skylių gręžimas	100vnt	0,58	TS-6	

	perforatoriumi mūrinėse konstrukcijose, kai gręžimo gylis 100 mm				
17	Ankerinių varžtų iki 1m ilgio įstatymas į paruoštus lizdus, užbetonuojant	t	0,022	TS-6	
18	Dvisluoksnių gipskartonio ant sienos su metaliniu karkasu ir 50mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m <sup>2</sup>	0,43	TS-9	
19	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m <sup>2</sup>	0,1	TS-9	
20	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlės glaistomos dviem sluoksniais (100 m <sup>2</sup> gipskartonio plokščių)	100m <sup>2</sup>	0,51	TS-9	
21	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m <sup>2</sup>	0,51	TS-23	
22	Metalinių grotų montavimas	m <sup>2</sup>	81,75	TS-6	
23	Metalinių varstomų langų grotų montavimas į langų angas	m <sup>2</sup>	2,97	TS-6	
24	Vagų užtaisymas (tinkavimas) sienų paviršiuose	100m	0,91	TS-30	
25	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m <sup>2</sup>	1,67	TS-35	
26	El. instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	0,21	TS-17	
27	Rozetės montavimas	vnt	16,0	TS-19	
28	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0,02	TS-19	
29	Langų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis	100 m	0,07	TS-38	
30	Langų ir durų staktų sandūrų su siena izoliavimas elastinėmis išsiplečiančiomis juostomis	100m	0,07	TS-38	
31	Anksčiau dažytų langų labai geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų	m <sup>2</sup>	2,97	TS-38	
32	Centrinio šildymo vamzdynų iki 50 mm skersmens, ilgesnių kaip 2 m ilgio atskirų ruožų keitimas į PVC	m	2,0	TS-33	
33	Plieninių vamzdžių jungimas srieginėmis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)	vnt.	4,0	TS-34	
34	Įžeminimo juostinio plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, gręžiant skylės	100m	0,58	TS-32	
35	Difuzorių pajungimo dėžių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	1,0	TS-22	
36	Modulinių paskirstymo virštinkinių skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais, kai skydelyje (modulių 24 vnt)	vnt.	1,0	TS-31	

37	Kondicionieriaus vidinio sieninio agregato, kurio šaldymo galia iki 7 kW, montavimas	vnt.	2,0	TS-24	
38	Kondicionieriaus išorinio agregato, kurio šaldymo galia iki 7 kW, montavimas nuo žemės, tvirtinant prie konstrukcijų	vnt.	1,0	TS-24	
39	Sieninių mini rekuperatorių montavimas pastatų išorinėse sienose	vnt.	2,0	TS-25	
40	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo šampuočių grotelių montavimas, kai grotelių plotas iki 0,25m <sup>2</sup>	vnt.	2,0	TS-27	
41	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaimi išsilyginančiu skiediniu	100m <sup>2</sup>	0,1524	TS-4	
42	Kiliminių grindų dangų įrengimas, naudojant vienos spalvos kilimines plyteles	m <sup>2</sup>	15,24	TS-10	
43	Grindjuosčių tvirtinimas kiliminių dangų grindims, kai grindjuostės PVC	m	16,52	TS-5	
44	Esamo radiatoriaus uždėjimas atgal	vnt.	1,0	TS-35	
45	Lubų aptaisymas akustinėmis plokštėmis, jas klijuojant	100m <sup>2</sup>	0,1524	TS-11	
46	Perdenginių apšiltinimas 6 cm storio mineralinės vatos plokštėmis, dedant 1 sluoksnį iš viršaus	m <sup>3</sup>	1,0	TS-12	
47	Sienų aptaisymas akustinėmis plokštėmis, jas klijuojant	100m <sup>2</sup>	0,4912	TS-15	
48	Šarvuotų durų bloką (keturkampio profilio staktomis) įstatymas (RC4 klasės)	vnt	1,0	TS-8	
49	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex"	m <sup>2</sup>	27,87	TS-12	
50	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	1,0	TS-22	
51	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,05	TS-18	
52	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	1,0	TS-20	
53	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m <sup>2</sup>	0,8175	TS-7	
54	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m <sup>2</sup>	0,8175	TS-7	
55	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m <sup>2</sup>	0,8175	TS-7	
56	Roletų montavimas	vnt.	1,0	TS-36	
57	Šarvuotų durų bloką (keturkampio profilio staktomis) įstatymas (RC4 klasės)	vnt	1,0	TS-8	
58	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2,43	TS-2	
59	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	2,43	TS-2	

	k4=20.000				
60	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	2,43	TS-2	
61	Iki 0,4 kV įtampos elektros instaliacijos pereinamosios varžos matavimas (taškas)	10 vnt	1,8	TS-19	
62	Akustiniai matavimai	vnt.	1,0	TS-37	
<b>4. Koridoriaus durys</b>					
1	Šarvuotos durys	vnt.	2,0	TS-8	

2. Įvertinus papildomą užsakovo išlaidų poreikį, kuris gali atsirasti dėl statinio paprastojo remonto darbų kiekio žiniaraščio, projekto arba aprašo sprendinių tikslinimo, dėl kiekio žiniaraštyje, projekte arba apraše papildomų ar apskaičiuojant kainą neįtrauktų, tačiau statiniui suremontuoti būtinų darbų, siūlo numatyti 0 proc. nuo remonto darbų kainos lėšų papildomiems remonto darbams finansuoti.

**PRIDEDAMA:**

1. Techninės specifikacijos, 17 lapų.
2. Schemos, 4 lapai;
3. Darbų kiekių lentelė, 6 lapai.

Komisijos pirmininkas .....

kpt. Linas Kuzminskas

Nariai: .....

Aidas Kabašinskas

Ignas Šaudys

kpt. Edgaras Valčiukas

kpt. Vitalij Pangonis

## KARO MEDICINOS TARNYBOS POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### 1. Bendrieji reikalavimai.

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Visoms statybinėms medžiagoms ir gaminiams turi būti pateiktos eksploatacinių savybių deklaracijos pagal STR 1.01.04:2015 („Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“).

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagas be jokių papildomų išlaidų, jei jos neatitinka techninės specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka techninę specifikaciją. Visi darbai turi būti atliekami pagal techninėje specifikacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas, bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat naudingą gamybinę patirtį. Statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksnių. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, suremontuotos pastato patalpos turi būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

### 2. Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje nurodomus bendrinius kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra, - nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų, - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Apdailos medžiagų spalva ir faktūra turi būti suderinta su Užsakovu.

### 3. Statybos įranga ir statybos metodai.

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietėje.

Paslėpti darbai:

Rangovas privalo informuoti užsakovo atstovus, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Statybos remonto darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

### 4. Garantija.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos, bet ne trumpesnę kaip: statinio garantinis laikas – 5 metai; paslėptų statinio elementų – 10 metų, o nustačius šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų - 20 metų.

Rangovas privalo per garantinį laikotarpį savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

### 5. Remonto darbų techniniai reikalavimai:

Žymuo	Charakteristika, techniniai ir įrengimo reikalavimai
TS-1	Ardymo darbai
	<p>Vykdamas remonto darbus patalpose P-30, P-44, 1-96 reikia demontuoti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Šviestuvus;</li> <li>2. Radiatorius, šildymo sistemos elementus;</li> <li>3. Jungiklius, rozetes;</li> <li>4. Duris;</li> <li>5. Kabelius, laidus;</li> <li>6. Akmens masės plyteles;</li> <li>7. Betoninę dangą;</li> <li>8. Pakabinamas lubas.</li> <li>9. Tinką;</li> <li>10. Vėdinimo sistemos elementus.</li> </ol> <p>Vykdamas ardymo darbus turi būti laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje. Ardant turi būti nepažeistos neremontuojamo statinio veikiančios inžinerinės sistemos, kitos konstrukcijos, įranga bei turtas būtini pastatui funkcionuoti. Išardytas medžiagas ir konstrukcijas išnešti iš patalpų. Suderinus su užsakovu išvežti į sąvartyną.</p> <p>Išardytus esamų konstrukcijų paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Kad nekiltų dulkių, ardomus gaminius – drėkinti.</p>
TS-2	Statybinio laužo išvežimas
	<p>Visas statybinis laužas kaupiamas aikštelėje (konteineryje) prie remontuojamo pastato suderintoje su užsakovu vietoje. Taip pat išvalomos iš remontuojamų patalpų buitinės šiukšlės ir patalpinamos į konteinerį.</p> <p>Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637.</p> <p>Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;</li> <li>• inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos;</li> <li>• perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;</li> <li>• pavojingosios atliekos – asbesto turinčios statybinės medžiagos (šiferinė stogo danga, vamzdžiai, izoliacinės medžiagos), tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;</li> <li>• netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).</li> </ul> <p>Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.</p> <p>Baigus darbus užsakovui turi būti perduoti visų griovimo/remonto darbų vykdymo metu susidariusių atliekų, išskyrus komunalines, lydraščiai (kopijos).</p> <p>Statybos remonto darbų metu, statybinis laužas kaupiamas užsakovo nurodytoje vietoje. Pabaigus darbus, rangovas turi išvežti į sąvartyną visas remonto metu susidariusias šiukšles. Pabaigus darbus rangovas turi pašalinti visas nereikalingas medžiagas.</p>

<b>TS-3</b>	<b>Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių paprastas tinkas</b>
<p>Tinkavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Vidinių paviršių remontui naudojami šios sudėties skiediniai – 1:4:1-2 (cementas: kalkės: smėlis ). Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti nuvalytas nuo dulkių ir sudrėkintas. Glotnūs paviršiai išraižomi, kapojami. Turi būti paruošiamasis, du išlyginamieji ir dengiamasis sluoksniai. Bendras tinko sluoksnis turi būti ne storesnis kaip 20 mm. Tinkuojamus storesniu sluoksniu paviršius, reikia aptaisyti metaliniu tinkleliu. Išlyginti sienų paviršiai turi atitikti pagerinto tinko kokybinius reikalavimus.</p>	
<b>TS-4</b>	<b>Grindų išlyginamųjų ir nuolydinių sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius</b>
<p>Grindų paviršius turi būti tvirtas, švarus, riebalai ar kitos sukibimą mažinančios medžiagos pašalintos, dulkės kruopščiai nusiurbtos. Visi gilūs įtrūkimai ir skylės paviršiuje turi būti užtaisyti. Pagrindas gruntuojamas. Gruntuoti išlyginamojo skiedinio gamintojo rekomenduojamu gruntu. Gruntas suformuos plėvę, sumažins vandens įgeriamumą ir pagerins sukibimą, be to, sumažins oro burbuliukų susiformavimą. Gruntas turi džiūti ne mažiau kaip 3–4 valandas, jei kitaip nenurodyta gamintojo instrukcijoje. Liejamas rankiniu būdu, suskirsčius paviršių technologiniais plotais po 10–15 m<sup>2</sup>. Dėl pavojaus masei ištekti už liejamo paviršiaus ribų, turėtų būti suformuotas uždaras lovys. Visus metalinius paviršius, tiesiogiai besiliečiančius su liejama mase, būtina apsaugoti nuo korozijos. Išsiplėtimo tarpeliai nebūtini tuo atveju, jeigu skiedinys liejamas ant pagrindo, kurio plotas iki 50 m<sup>2</sup>, o įstrižainė neviršija 10 m. Būtina atskirti monolitinį sluoksnį nuo sienų išsiplėtimo juostele.</p> <p>Išdžiūvusios savaime išsilyginančiu skiediniu išlygintos grindys šlifuojamos diskiniu šlifuoekliu su nedidelio rūpumo šlifavimo popieriumi (Nr. 80–120). Būtina pašalinti šlifavimo dulkes nuo grindų. Švarios grindys papildomai gruntuojamos giluminiu gruntu. Grindų išlyginamojo sluoksnio storis – 20-30 mm.</p> <p>Reikalavimai skiediniui:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– sluoksnio storis – 0,5–20 mm;</li> <li>– atsparumas gniuždymui – &gt; 25,0 N/mm<sup>2</sup>.</li> </ul> <p>Prieš grindų betonavimą įrengiamas 10 cm storio putplasčio izoliacinis sluoksnis, ant jo klojant polietileninę plėvelę. Betonuojama 8 cm storio sluoksnis jį armuojant.</p> <p>Betoninių grindų kokybė priklauso nuo mišinio komponentų savybių ir jų santykinų kiekių, mišinio technologinių grindų įrengimo savybių atitikimo, betonavimo technologijos režimo laikymosi ir stabilumo, paviršiaus apdirbimo kokybės, kietėjančio betono priežiūros ir kt.</p> <p>Grindims įrengti naudojamų betono mišinių kokybė kontroliuojama vadovaujantis LST EN 206-1 reikalavimais. Betono mišinių technologinės savybės statybvietėje kontroliuojamos vizualiai, o įtarus, kad mišinių slankumas neatitinka grindų betonavimo technologijos reikalavimų, tikrinamas mišinio slankumas pagal LST ISO 4109:1995.</p> <p>Betoninių grindų leistini nuokrypiai</p>	

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Pagrindo nelygumai, tikrinant 2 m ilgio liniuote:	
- grunto pagrindo	+0, - 20
- smėlio, žvyro, skaldos sluoksnių	+0, - 15
- betono pagrindo Apvadų nuokrypis nuo vertikalės	+0, - 5
Grindų pagrindo nuokrypis nuo projektinės altitudės	+0, - 25
Betonuojamų ruožų kreipiamųjų viršaus nuokrypis nuo projektinės altitudės, įvertinant betono mišinio nuoslūgį vakuumavimo metu	+2
Grindų nelygumai, tikrinant 2 m ilgio liniuote	+6

### Grindys. Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai, mm matuojant 2 m ilgio liniuote
Betoniniai pagrindai visų tipų grindų dangoms, išskyrus klijuojamas karštomis mastikomis ir pagrindus hidroizoliacijai	10
Betoniniai pagrindai ar paruošiamieji sluoksniai grindų dangoms klijuojamoms karštomis mastikomis ir pagrindai hidroizoliacijai, taip pat šlifuojami betoniniai sluoksniai	-
Išlyginamieji sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir plytelių, linoleumo, parketo ir mastikinėms dangoms	2
Pagrindų nukrypimas nuo horizontalios plokštumos patalpoje	< 0.2 % patalpos matmens

<b>TS-5</b>	<b>PVC grindjuosčių įrengimas</b>
Grindjuostės dedamos visu patalpos perimetru, o kampai aptaisomi PVC profilio elementais. Grindjuosčių aukštis turi būti 10 cm. Grindjuostės įrengiamos atsižvelgiant į gamintojo rekomendacijas. Grindjuostės, grindjuosčių detalės bei tvirtinimo elementai turi būti to paties gamintojo.	
<b>TS-6</b>	<b>Metalinų grotų montavimas</b>
Grotos iš skersinių 45 x 6 mm plieninių juostų, tarp kurių didžiausias atstumas ne didesnis nei 200 mm. Į juostas kas 150 mm įdėti ne plonesni kaip 20 mm skersmens plieniniai strypai. Angų grotų tvirtinimo strypai į sieną įtvirtinti ne mažesniu nei 200 mm gyliu. Varstomosios grotos ne mažiau kaip dvejose vietose rakinamos užraktais (užrakinimo mazgas iš ne mažesnės kaip 45 x 6 mm juostos), kurių cilindrinį šerdžių testavimas atliktas pagal 1303 standartą ir jos atitinka ne žemesnės kaip 6 saugumo klasės reikalavimus; kabamųjų spynų testavimas atliktas pagal 12320 standartą ir atitinka ne žemesnio kaip 6 lygio reikalavimus. Grotoms įrengiamas įžeminimas. Rangovas, prieš montuojant grotas, pateikia spynų korpusų eksploatacinių savybių deklaracijas ir sertifikatus patvirtinančius, kad spynos yra išbandytos pagal minėtus standartus ir cilindrinį užraktų, jeigu tokie yra, eksploatacinių savybių deklaracijas, sertifikatus, kurie patvirtina standarto reikalavimus. Pateikia bandymų protokolus visoms anksčiau minėtoms dalims.	
<b>TS-7</b>	<b>Metalinų paviršių gruntavimas ir dažymas</b>

Įrengtos grotos, metaliniai vamzdžiai padengiami antikoroziniu metalo gruntu, dažant teptuku, vienu sluoksniu. Išdžiūvus gruntui, grotų ir kitų metalinių konstrukcijų paviršiai dažomi emaliniais dažais, teptuku, vienu sluoksniu. (vamzdynas 2 sluoksniais). Spalva derinama su užsakovu.

**TS-8**

**Šarvuotų durų bloko montavimas**

Durų varčios ir staktos testavimas atliktas pagal 1627 standartą, atitinka ne žemesnės kaip RC4 saugumo klasės reikalavimus.

Duryse įrengti ne mažiau kaip du užraktai, kurių vienas su cilindrine šerdimi, kurios testavimas atliktas pagal 1303 standartą, atitinkančia ne žemesnės kaip 6 saugumo klasės reikalavimus, kitas užraktas yra plokštelinis, o abiejų užraktų korpusų testavimas atliktas pagal 12209 standartą ir jie atitinka ne žemesnio kaip 7 lygio reikalavimus

Stakta tvirtinama ne mažiau kaip šešiuose taškuose ne mažesnio kaip 14 mm skersmens metaliniais strypais arba varžtais, arba ne mažesnio kaip 12 mm skersmens ir 150 mm ilgio mūrvinėmis. Tarpas tarp staktos ir sienos įdėjus strypus užliejamas cemento skiedinio mišiniu. Vyrių pusėje montuojami ne mažiau kaip trys ne mažesnio kaip 12 mm skersmens ir 15 mm ilgio metaliniai kaiščiai.

Rangovas, prieš montuojant duris, pateikia durų varčios bei staktos eksploatacinių savybių deklaraciją ir atsparumo įsilaužimui bandymo, pagal minėtą standartą, protokolą. Taip pat spynų korpusų eksploatacinių savybių deklaracijas ir sertifikatus patvirtinančius, kad spynos yra išbandytos pagal minėtus standartus ir cilindrinų užraktų, jeigu tokie yra, eksploatacinių savybių deklaracijas, sertifikatus, kurie patvirtina standarto reikalavimus. Pateikia bandymų protokolus visoms anksčiau minėtoms dalims.

Durys turi atsidaryti į išorę ir turėti durų pritraukimo mechanizmą, atitinkantį durų svorį ir kuriuo būtų galima reguliuoti durų užsidarymo greitį.

Elektromagnetinė sklendė:

Ne prastesnių parametrų kaip Eff-Eff E7-E4 ar lygiavertė.

Veikimo būdas – tiesioginio veikimo (atsipalaiduoja prijungus įtampą), be laisvo įėjimo funkcijos.

Atsparumas laužimui ne blogesnis kaip 3500N

Elektros maitinimo įtampa 12 VDC.

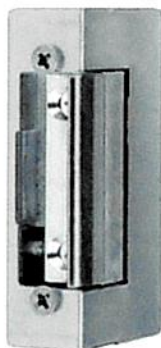
Naudojama srovė ne didesnė kaip 0,3A.

Sklendės korpusas tinkamas kairiniam ir dešininiam montavimui.

Su reguliuojamu liežuvėliu.

Numatyta ilgalaikiam veikimui su įtampa.

Komplekte su kairine ir dešinine ilgomis plokščiomis sklendės tvirtinimo geležtėmis.



Elektromagnetinės sklendės pvz.

**TS-9**

**Lengvų profilių metalinio karkaso įrengimas pertvaroms užpildant mineraline vata, aptaisant gipskartonio plokštėmis**

Sienos, prie kurių bus sumontuotos apsauginės grotos yra aptaisomos gipskartonio plokštėmis ant metalinio karkaso. Įrengiant pertvaras, gipso kartono plokštės (12,5 mm) tvirtinamos prie metalinio karkaso iš lenktų cinkuotų profilių UD ir CD savisriegiais sraigtais - plokštės kraštuose kas 150 mm, viduryje kas 300 mm. Siūlės užglaistomos, užklijuojamos popierine juoste, glaistomos. Sraigtų galvutės turi būti įgilintos ir užglaistytos. Pertvarų iš gipso kartono plokščių paviršiai turi atitikti tinkuotų paviršių, paruoštų dažymui, reikalavimus. Visi kampai apsaugomi tam skirtais specialias kampuočiais. Gipso kartono plokščių paviršiai turi būti lygūs, be įtrūkimų, briaunos be ištrupėjimų, neturi būti riebalinių ir kitokių dėmių, plokščių storis vienodas (plokštės turi būti vieno tiekėjo, vieno gamintojo). Paviršių nuokrypiai baigtiems paviršiams kaip ir tinkuotiems. Prie grindų ir prie lubų tvirtinami specialūs loviniai karkaso profiliai. Pertvaros turi būti daromos pagal konkrečios firmos rekomendacijas ir technologiją. Atitvaros vidus užpildomas 50 mm storio mineraline vata, kurių deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas ne mažesnis nei - 0,035 W/mK (pagal EN 12667; EN 12939). Pertvaroje įrengiamos metalinės grotos su įžeminimu pagal TS-6.

#### TS-10

#### Kiliminių grindų dangų įrengimas

Kiliminė danga klojama patalpoje 1-96.

Matmenys	EN 994	cm x cm	50 x 50
Bendras storis	ISO 1765	mm	Ne mažiau 8,4
Naudingų šerelių storis	ISO 1766	mm	Ne mažiau 3,1
Bendra masė	ISO 8543	g/m <sup>2</sup>	Ne mažiau 4400
Naudojimo klasė	EN 1307		33 Komercinė – intensyviai naudojimui
Komforto klasė	EN 1307		LC 1
Matmenų stabilumas	EN 986	%	≤ 0,20
Smūgio garso sumažinimas ΔLW	ISO 10140	dB	Ne mažiau 35
Atsparumo blukimui klasė	EN ISO 105-B02		Ne mažiau 7
Degumas	EN 13501-1		Bfl - s1

Patalpose kuriose klojama kiliminė danga, visu patalpų perimetru įrengiamos PVC lanksčios grindjuostės. Grindjuostės su lipnia juosta, prie kurios prikljuojama tinkamai išpjauta juostelė iš kiliminės dangos. Pati grindjuostė prie sienos montuojama varžtais arba klijuojama. Grindjuostės aukštis 50 – 60 mm. Spalva derinama su užsakovu.

#### TS-11

#### Lubų aptaisymas akustinėmis plokštėmis

Patalpoje 1-96 lubos aptaisomos akustinėmis plokštėmis, klijuojant. Reikalavimai izoliacijai:

- Degumo klasė - A1;
- Stipris tempiant  $\delta_{mt} \geq 20$  kPa;
- Stipris gniuždant  $\delta_m \geq 20$  kPa;
- Šilumos laidumo koeficiento deklaruojamoji vertė  $\lambda_D 0,037$  W/mK;
- Storis 50 - 250 mm su nusklembtomis 45° kampu briaunomis ir gruntuotu išoriniu paviršiumi;
- Matmenys: ilgis, plotis, storis 1200x200x 50-250 mm;
- Plaušų orientacija - statmena šiltinamų lubų paviršiui;
- Atitvaros šilumos izoliacija;
- Konstrukcijų apsauga nuo ugnies;
- Apsauga nuo triukšmo:  $\alpha_W = 1.00$ ;



Lubų plokščių pvz.

<b>TS-12</b>	<b>Akustinių pakabinamų lubų įrengimas</b>
<p>Patalpose montuojamos pakabinamos lubos ( mineralinių akustinių plokščių).</p> <p>Pakabinama sistema: laikančios juostelės montuojamos 1200mm žingsniu pagal ašis, patikimai fiksuojant prie perdangos rekomenduojamomis pakabomis, išdėstytomis maksimaliu atstumu nuo ašių, ne didesniu kaip 1200mm. Paskutinė pakaba kiekvienos laikančios juostelės gale turi būti ne didesniu kaip 450mm atstumu nuo prisišliejančios sienos. Skersinės 1200mm juostelės montuojamos viename lygyje tarp laikančių juostelių 600mm žingsniu, sudarant 600x1200 modulius. Skersinės juostelės 600mm ilgio, įtvirtintos viename lygyje tarp 1200mm ilgio juostelių centrų, sudaro 600x600mm modulius. Perimetro apipavidalinimui naudojamas kamputis arba Armstrong kanalas, fiksuojant prie sienų taškų maksimaliu 450mm žingsniu nuo centro.</p> <p>Montuojant lubas nupjautos plokštės, prisišliejančios prie patalpos sienos, turi būti didesnės arba lygios pusei visos plokštės. Jeigu šviestuvų svoris didesnis kaip 3 kg, šviestuvai turi turėti nepriklausomą atramą, tuomet bus išvengta pakabinamos sistemos perkrovos.</p> <p>Plokščių matmenys 600x600x 19. Paviršius turi būti lygus, su smulkia tekstūra. Plokštė turi tenkinti šiuos parametrus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Garso sugėrimas (alfa w): iki 1,00.</li> <li>Garso slopinimas (Dnfw dB): iki 25.</li> <li>Santykinė drėgmė: 95%.</li> </ul> <p>Plokštės turi būti lengvai valomos sausa ar šlapia šluoste. Spalvą derinti su užsakovu. Virš plokščių visu plotu dengiama 6 cm mineralinė akmens vata. Vatos šilumos laidumo koeficientas: 0,035 W/mK. Vata turi atitikti A1 degumo klasės reikalavimus.</p> <p>Tarp pakabinamų ir lubų įrengiama 6 cm storio mineralinės vatos izoliacija.</p>	
<b>TS-13</b>	<b>Sienų vidinių paviršių glaistymas gipsiniais glaistais</b>
<p>Glaistomi visi naujai tinkuoti paviršiai (pagal TS-5) ir visos gipskartonio plokščių pertvaros (iš abiejų pusių, pagal TS-19). Glaistoma du kartus. Specialus miltelinis glaistas, gaminamas iš specialaus gipso su polimerais ir mineraliniais užpildais.</p> <p>Glaistymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Glaisto klampumas, (pagal LST EN 1015-4), 60-80 mm; specifinė masė, tankis, g/cm-1,75±0,02 (20° C).</p> <p>Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovas, stabilus, lygus, švarus. Glaistant paviršių ir glaistui džiūstant oro ir paviršiaus temperatūra turi būti nuo +5° C iki +30° C (rekomenduojama + (18±2)°C, santykinis oro drėgnumas &lt;80%. Glaisto negalima šildyti. Nemaišyti su kitos rūšies gaminiais. Nesušaldyti. Ištinio glaistymo storis – 1mm, maksimalus sienoms – 3 mm.</p>	
<b>TS-14</b>	<b>Sienų, lubų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant</b>
<p>Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“.</p>	

Prieš dažant paruošiami paviršiai nuvalant senus dažus, glaistant, šlifuojant ir gruntuojant. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Nuvaloma seni emulsiniais dažais anksčiau dažyti sienų ir lubų paviršiai.

Glaistas turi būti vienalytis, be mechaninių priemaišų. Neturi susitraukti. Džiūvant 0,3-0,5 mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkių.

Dažai turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui, trynimui ir valymo priemonėms. Savybių turi nekeisti 10 metų. Gruntas ir dažai turi būti vieno gamintojo, turėti sertifikatus. Dažai ir gruntas į objektą pristatomi užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gaminio rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritis, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipas, dažymo būdo reikalavimai, siuntos numeris, pagaminimo data, spalva.

Kietų dalelių sukibimas su paviršiumi 1,5-2,0 Mpa.

Atsparumas spalvos blukimui pagal LST ISO 4628-3:2006 daugiau kaip 40 ciklų be pokyčių.

Atsparumas drėgmei turi atitikti pagal LST ISO 6270-2:2005

Atsparumas drėgnam trynimui 4 klasė.

Blizgesys – matinis.

Dažai turi būti ekologiškai švarūs, „kvėpuojantys“.

Dažymo būdas parenkamas pagal darbų vietą. Dažymas atliekamas teptuku arba voleliu. Taip pat galimas ir purškimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengiami. Dažoma du kartus.

Paviršiai padengti emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, be dėmių nuotekų, pusrų ir ištrintų vietų. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi.

Prieš dažant, spalvos suderinamos su Užsakovu.

#### **TS-15**

#### **Sienų aptaisymas akustinėmis plokštėmis**

Patalpos 1-96 sienos aptaisomos akustinėmis medienos vilnos plokštėmis, jas klijuojant. Plokščių matmenys 1200x600x25mm. Medžio drožlių tankis 1 – 1,5 mm. Šiluminė varža 0,35 m<sup>2</sup>·K/W. Plokščių spalvą derinti su užsakovu.



Plokščių pvz.

#### **TS-16**

#### **Kabelių tiesimas plastikiniuose kanaluose**

Montavimą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklių eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“, „Elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ kitų galiojančių Lietuvos Respublikoje taisyklių ir normų reikalavimais. Laidai apšvietimo instaliacijai ne mažesnio, kaip 1,5 mm<sup>2</sup>

skerspjūvio ploto, jėgos grandinių instaliacijai 2,5 mm<sup>2</sup> skerspjūvio ploto, variniai, 3 gyslų, su PVC izoliacija. Laidų techniniai duomenys:

Laidininko elektrinė varža, prie +20°C	pagal LST EN 60228+AC
Laido darbinė temperatūra, max	+70°C (normaliomis sąlygomis)+160°C (trumpo jungimo atveju)
Vardinė įtampa U/U <sub>0</sub>	300/500 V
Bandymas aukšta įtampa, kV	2 kV
Eksplotavimo temperatūros	Montuojant -5°C - +40°C Eksplotuojant -30°C - +70°C

**TS-17 Plastikinių elektros instaliacijos kanalų montavimas, tvirtinant prie mūro sienos.**

Horizontali ir vertikali instaliacija patalpose klojama PVC tipo baltos spalvos loveliuose. Rožečių montavimo vietoje lovelio dydis ne mažesnis nei 100×60. Paklojus reikalingus kabelius turi likti 30% kabelių pralaidumo rezervas. Lovelyje turi būti pertvara signalinių ir elektros kabelių atskyrimui. Montavimo aukštis parenkamas montavimo metu suderinus su Užsakovu. Visi loviai ir jų dalys turi būti vieno gamintojo. Sujungimams naudojami 90 laipsnių kampai. Loviai turi turėti atskirus skyrius maitinimo ir ryšių kabeliams, tvirtinami ant sienos. Juose turi būti galima montuoti jėgos ir silpnų srovių lizdus. Kanalai turi turėti galimybę pakeisti kabelius, kanalų nenuimant nuo sienos. Instaliaciniai kanalai turi būti pakloti taip, kad nesikauptų ir nesikondensuotų drėgmė.

**TS-18 LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose**

Patalpų apšvietimui įrengiami LED šviestuvai (panelės) montuojami į pakabinamas lubas (600x600). Galingumą parinkti, kad būtų užtikrintas higienos normas atitinkantis apšvietimas (ne mažiau 300 lx).

**TS-19 Jungiklių ir rožečių montavimas**

Montavimą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklių eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“, „Elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ kitų galiojančių Lietuvos Respublikoje taisyklių ir normų reikalavimais. Galima naudoti tiksliai Lietuvos Respublikoje sertifikuotas medžiagas, aparatus ir kitus gaminius, turinčius tai patvirtinančius sertifikatus. Be to visi gaminiai privalo tenkinti nacionalinių standartų LST bei tarptautinių standartų IEC, EN, ISSO reikalavimus. Visi gaminiai, skirti eksploatuoti normaliomis sąlygomis, privalo tenkinti standartų IEC 947-1 (EN60947-1) reikalavimus. Gaminiai iš sintetinių medžiagų privalo tenkinti IEC 695 reikalavimus liepsnos plitimui.

Skirstomieji skydai turi būti skirti mažagabaričių modulinį aparatų, kurių gylis neviršija 70 mm. montavimui. Skydų, įrengiamų elektros skydinėse ar tiksliai personalui prieinamoje patalpoje – apsaugos indeksas ne mažesnis IP30. Skydų, įrengiamų kitose patalpose – IP41. Instaliaciniai gaminiai turi atitikti aplinkos, kur bus įrengiami, sąlygas, komutuojamų elektros grandinių sroves bei elektros tinklo įtampą ir tenkinti estetinius reikalavimus. Instaliacinių gaminių apsaugos indeksas IP(IEC 529/EN 60529) turi būti ne mažesnis:

- sausose nedulkėtose patalpose – IP20;
- drėgnose patalpose – IP31;
- šlapiose patalpose – IP44.

Jungikliai turi atitikti standarto IEC 669 reikalavimus. Atstumas tarp atviroje padėtyje esančių kontaktų turi būti ne mažesnis nei 3 mm. Kištukiniai lizdai turi atitikti standartą IEC 884 bei IEC 309/EN 60309. Dedikuotų imtuvų prijungimui skirti kištukiniai lizdai turi turėti lauką užrašui arba blokuojančią įtaisą. Visi apšvietimo skydeliai turi atitikti standartų IEC 598/EN 60598 reikalavimus bei atitikti patalpų, kuriose jie bus įrengiami, paskirties ir aplinkos sąlygas, o jų šviesotechninės charakteristikos turi užtikrinti normatyvinius kiekybinius ir kokybinius apšvietimo rodiklius bei tenkinti estetinius reikalavimus. Apšvietimo prietaisų indeksai IP (IEC529/EN605289) privalo būti ne žemesni, kaip:

- sausose nedulkėtose patalpose – IP20;
- evakuacinio apšvietimo – IP40.

Visi apšvietimo prietaisai neturi generuoti radijo trukdžių (turi atitikti Europos bendrijos tarybos nurodymų 76/9-890 EWG ir 82/500 EWG reikalavimus). Elektros instaliacijai patalpose gali būti naudojami tiksliai laidininkai su izoliacija ir apsauginiais apvalkalais iš PVC plastiko arba iš kitų sunkiai degių izoliacinių medžiagų. Papildomai visi laidininkai privalo atitikti standartų IEC 227, IEC 228, IEC 502, IEC 332 ir harmonizuojančių dokumentų HD 21, HD 405, HD 602 reikalavimus, bei tiksliai eksploatacijai temperatūrų diapazone – 300 C – +700 C.

Atlikus elektros instaliacijos remonto darbus, pateikiamas instaliacijos įrenginių varžų matavimo aktas.

#### TS-20

#### Priešgaisrinės signalizacijos remontas

Keičiami seni ir įrengiami papildomi daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai ir vidaus patalpoms skirta aliarmo sirena su blykste..

Daviklis turi būti:

- komplektuojamas su montavimo baze;
- maitinimo įtampa 19-30Vdc;
- atitinka EN54 standartą.
- pilnai suderinamas su numatoma gaisrinės signalizacijos sistema.

Gaisrinis ekranuotas kabelis 2x1,0

- 2-jų varinių gyslų;
- gyslos plotas nemažiau 1,0 mm<sup>2</sup>;
- ekranuotas;
- raudona PVC izoliacija;
- patalpose montuojamų kabelių degumo klasė turi atitikti ES 50575 reglamento normas.

Po visų GASS sistemos montavimo darbų, atliekamas GASS sistemos derinimas su esama, įdiegta sistema.

#### TS-21

#### Ryšių kabelių tiesimas

Ryšių kabeliai vedami į 1-96 patalpą.

#### **Kabelis F/UTP AWG23 6A cat.**

Ekranuotas F/UTP AWG23 6A cat. kabelis elektroninių ryšių tinklams, 10Gbit/s duomenų perdavimui 100m atstumu.

Laidininkai: 2 x 4 AWG23 varinės gyslos (solid cooper), variuotos negalimos; Laidininkų konstrukcija: 4 vytos poros atskirtos

izoliacine šerdimi; Izoliacija: LSZH, atinkanti Cca s1,d1,a1 degumo klasę, pagal IEC 60332-1.

Atitinkantis standartus IEC 61156-5

Cat6A, ISO 11801 Ed.3 Class Ea, EIA/TIA 568.2-D Cat6A, EN 50173-1: 2011 Class Ea.

Eksploatavimo aplinkos temperatūra: -  
200C - +600C.

#### TS-22

#### Lanksčių ortakių dalių ir difuzorių D160 montavimas

Labai svarbu užtikrinti tinkamą nepralaidumą orui ir triukšmui.

Lanksčios jungtys turi būti pritvirtintos žiedais arba įspaustos tarp flanšų. Ortakių sandūros turi būti bent 50mm ilgio. Jos turi būti sutvirtintos savisriegiais kas 50 mm.

Demontavus esamas vėdinimo groteles, montuojami D160 difuzoriai.

Patalpų vėdinimo ortakiai izoliuojami 100 mm storio mineralinės vatos demblijais, padengtais aliuminio folija.

Techniniai reikalavimai:

Degumo klasė - A2-s1, d0 LST EN 13501-1

Didžiausia eksploatavimo temperatūra / dangos paviršiuje °C 200 / 80

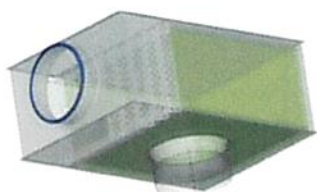
Tankis (informacinis rodiklis) kg/m<sup>3</sup> 20-33 LST EN 1602

Šilumos laidumo koef.  $\lambda$  (LST EN 12667) W/mK 0,062



Izoliacinės medžiagos pvz.

Keičiami visi patalpų difuzoriai. Difuzoriai prijungimui prie magistralinių ortakių lanksčiomis gofruotomis jungtimis. Kiekvienas difuzorius montuojamas su akustinėmis MBL 160/160 arba analogiškoms akustinėmis dėžėmis.



Akustinės dėžės pvz.

**TS-23**

**Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu**

Gruntavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Prieš dažant anksčiau dažytus ar nedažytus paviršius, jis yra gruntuojamas giliai įsigeriančiais gruntais. Gruntas turi gerai įsigerti į sienų paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas sukibimo susilpnėjimas. Paviršiai turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.

**TS-24**

**Kondicionierių montavimas**

Kondicionieriai montuojami patalpoje 1-96.

Patalpos viduje montuojami du vidiniai oro vėsinimo – šildymo įrenginiai. Išorinis įrenginys montuojamas technologškai optimalioje ir su užsakovų suderintoje pozicijoje. Turi būti užtikrinta garso izoliacija. Montuojami įrenginiai turi palaikyti šias funkcijas:

- Tolygus našumo ir elektros sąnaudų valdymas;
- Tikslus temperatūros palaikymas;
- Ypatingai žemas triukšmo lygis;
- Darbo režimai: šaldymas, šildymas, džiovinimas, ventiliatorius;
- Turbo režimas;
- Naktinis režimas;
- Automatinis režimas;

Patalpose montuojami vidiniai įrenginiai turi atitikti šiuos reikalavimus:

- Nominali galia (kW)-  $\geq 3,5$  kW;
- Darbinės temperatūros ribos ( $^{\circ}\text{C}$ ) -15 – +43;
- Elektros sąnaudos, kW -  $\leq 1,8$  kW
- Energijos klasė – A arba aukštesnė.
- Triukšmo lygis (max režimu) Išorinio įrenginio  $\leq 63$  dB; Vidinio įrenginio  $\leq 39$  dB
- Oro filtravimas – min. šešių pakopų.

Oro vėsinimo įrenginiai montuojami nurodytose patalpose. Vidiniai su išoriniais įrenginiais sujungiami variniais izoliuotais vamzdžiais ir maitinimo kabeliu. Kondicionavimo sistemos kondensato nuotekoms nudrenuoti naudojamas plastikinis 16 mm diametro, 2,2 mm sienutės storio vamzdis ir drenažinis siurbliukas. Kondensato nuotekos nuvedamos į pastato išorę ir iki nuogrindos.

Vamzdis turi būti sandarus. Variniai vamzdeliai, plastikiniai vamzdeliai kondensato išbėgimui ir elektros laidai vedžijami plastikiniuose kanaluose, pritvirtintuose prie sienų paviršių. Reikiamose vietose sienose gręžiamos reikiamo diametro skylės varinių vamzdelių ir elektros laidų pravedimui. Paklojus vamzdžius ir el. laidus išgręžtos skylės užtaisomos. Klojimo ir išvedimo vietą derinti su užsakovu. Be Wifi funkcijos. Valdymas rankiniu būdu su pulteliu, kuris kabelio pagalba sujungtas su įrenginiu.

Visi kondicionieriai montuojami kartu su laikikliais.

Pilnai sujungus vamzdžius, išbandomas sistemos sandarumas, užpildant sistemą azoto dujomis ir pakeliant slėgį iki 35 bar (tai atitinka 150 proc. darbinio slėgio). Sandarumo bandymas atliekamas 30 min. Po to sistema yra vakuumuojama siurbliu 45 min., tokiu būdu iš sistemos yra pašalinamas oras ir drėgmė. Sistemą išvakuavus, vakuumas yra paliekamas 30 min. Jei nefiksuojama slėgio pokyčių, sistema yra užpildoma šaldymo skysčiu – freonu R410A, pagal Kyoto protokolą pripažįstamos kaip ekologiškos ir turinčios žemą ozono sluoksnį ardantį potencialą. Ant žemės, parenkant vietą kaip ekonomiškiausią ir artimiausią nuo vidinių įrenginių, tvirtinasi atraminės konstrukcijos (sudarytos iš dviejų atskirų dalių arba vientisos) išoriniams oro kondicionavimo sistemos įrenginiui. Tvirtinamos konstrukcijos turi būti padengtos antikorozine danga, spalva derinama prie fasado arba įrenginio spalvos. Kiekviena konstrukcija tvirtinama mažiausiai plieniniais ankeriais, kurie turi atlaikyti būsimo įrenginio svorį. Bendras atsparumas ištraukimui – rovimui turi būti pakankamas atlaikyti dviguba, nei planuojamas įrenginio svoris, apkrovą užneštą ant tolimiausio nuo sienos konsolės krašto. Visi elementai turi būti apsaugoti nuo korozijos ir būti estetiškai tvarkingi.

Oro kondicionieriaus vidinis ir išorinis blokai tarpusavyje jungiami variniais vamzdžiais, kurių skersmuo 1/4-3/8 colinėje sistemoje. Jungimas atliekamas dvejomis linijomis (viena linija teka šaldymo skystis, kuris yra dujinės fazės, o kita - skystos fazės). Variniai vamzdžiai turi būti izoliuoti 10 mm storio izoliacija kuri turi būti atspari UV poveikiui. Vidaus patalpose vamzdžiai patalpinami į baltos spalvos PVC lovelius.

#### **TS-25**

#### **Sieninių mini rekuperatorių montavimas patalpoje**

Patalpoje prie sienos montuojamas rotacinis rekuperatorius. Rekuperatorius montuojamas vadovaujantis visomis gamintojo rekomendacijomis ir instrukcijomis. Rekuperatorius turi atitikti šiuos reikalavimus:

Maksimalus oro srautas ne mažiau 300 m<sup>3</sup>/val;

Korpusas iš ne plonesnės nei 40 mm termoizoliacinės – akustinės medžiagos su skardos karkasu; Šilumokaitis rotacinis;

Didžiausias efektyvumas ne mažiau nei 72 proc.;

Naudingumo koeficientas ne mažiau 70 proc.;

Pajungimo diametrai ne mažesni nei 110 mm;

Turi turėti signalinio laido sužadavimo galimybę (įrenginys gavęs signalą kabeliu įsijungia iš anksto numatytu režimu ir veikia tol kol signalas neišjungiamas)

Integruotas šildymo tenas kurio galia ne mažiau 2,7 kW.

Sumontavus įrenginį jame turi būti filtrai kurių klasė G4+F7. Rekuperatorius prie sienos montuojamas su tam pritaikytais ankeriniais varžtais, naudojant akustines tarpines. Rekuperatoriaus korpusas negali tiesiogiai liestis su pastato konstrukcijomis ar inžineriniais tinklais. Sumontuotas įrenginys turi būti lengvai aptarnaujamas ir pasiekiamas.

Montuojamas ventiliacijos įrenginio valdymo pultas. Pultas montuojamas užsakovo atstovo nurodytoje vietoje su prie pulto ir paviršiaus, ant kurio montuojamas pultas, pritaikytais tvirtinimo elementais. Pultas turi būti pritvirtintas patikimai ir vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis. Pultas turi atitikti šiuos reikalavimus:

Turinys valdomas lietuvių kalba;

Lietimui jautrus ekranas;

Pajungimo laidas 4x0,25;

Su patalpų oro drėgmės ir temperatūros jutikliu;

<p>Programuojamas kalendorius. Sumontuotas pultas su naudojimo instrukcija perduodamas užsakovo rangovui. Rangovas įsipareigoja apmokinti vieną asmenį apmokinti naudotis valdymo pultu.</p>	
<b>TS-26</b>	<b>Radiatorių keitimas</b>
<p>Radiatoriai montuojami su grįžtamojo srauto reguliavimo ir termostatiniais vožtuvais. Radiatoriai apatinio pajungimo, plieniniai, tvirtinami prie sienų. Termostatų reguliavimo diapazonas: 7°C - 28°C, Kontrolinių reikšmių skalė: 0 * 1 – 5. Radiatorių galia nekinta.</p>	
<b>TS-27</b>	<b>Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo štampuotų grotelių montavimas</b>
<p>Pastato išorėje ant įrengtų oro ventiliacijos angų turi būti įrengtos apsauginės štampuotos ventiliacinės grotelės. Ventiliacinių grotelių matmenys turi būti tokie kad anga iš visų pusių būtų uždengta plačiau nei jos kraštas 50 mm. Grotelės nerūdijančio plieno, pagamintos štampavimo būdu. Grotelių vidinėje pusėje turi būti įrengtas tinklelis apsaugantis nuo vabzdžių patekimo iš lauko į ventiliacijos sistemą. Tinklelis turi būti pagamintas iš aliuminio, akutės dydis ne daugiau nei 0,5 mm<sup>2</sup>. Grotelės turi turėti stogelį nuo tiesioginių kritulių.</p>	
<b>TS-28</b>	<b>Vidinių paviršių glaistymas ir dažymas</b>
<p>Glaistymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Glaisto klampumas, (pagal LST EN 1015-4), 60-80 mm; specifinė masė, tankis, g/cm<sup>3</sup>-1,75±0,02 (20° C). Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovas, stabilus, lygus, švarus. Glaistant paviršių ir glaistui džiūstant oro ir paviršiaus temperatūra turi būti nuo +5° C iki +30° C (rekomenduojama + (18±2)°C, santykinis oro drėgnumas &lt;80%. Glaisto negalima šildyti. Nemaišyti su kitos rūšies gaminiais. Nesušaldyti. Ištinio glaistymo storis – 1 mm, maksimalus sienoms – 3 mm. Sienoms, kurios buvo tinkuojamos sanuojančiais tinkais, turi būti naudojamas mineralinis glaistas ir silikatiniai dažai. Glaistymas atliekamas du kartus. Pirmasis ir pakartotinis sluoksniai glaistomi po 1.00 mm storio sluoksnį. Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. „Apdailos darbai". Pagal Europos standartą DIN EN 13300 dažai turi atitikti trečią atsparumo dėvėjimuisi klasę. Dažų granuliu dydis &lt; 100 μm, tankis ~1,4 g/cm<sup>3</sup>. Tinkuotam vidaus paviršiui dažyti emulsiniai dažai turi būti: matiniai, kietų dalelių sukibimas su paviršiumi – 1,5 – 3,0 Mpa, atsparumas šlapiam trynimui &gt; 4000 ciklų, atsparumas spalvos blukimui &gt;40 ciklų be pokyčių. Emulsiniai dažai turi turėti didelį atsparumą trynimui, valymui, šveitimui naudojant plovimo bei valymo priemones. Visi emulsiniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Paviršiai dengiami dažais mažiausiai dviem sluoksniais, tolimesnis dažymo poreikis vertinamas su užsakovu. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Išdžiūvę paviršiai turi turėti švelnų blizgumą, turi būti neteplūs. Dažų spalva derinama su užsakovu prieš pradėdant dažymo darbus. Dažai turi būti tiekiami iš vieno gamintojo, paruošti naudoti. Jie turi būti pristatomi užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gamintojo rekvizitai; medžiagos pavadinimas ir savybės; paviršiaus kokybės, skiediklio tipo, dažymo būdo reikalavimai; siuntos Nr. ir pagaminimo data; spalvos nuoroda pagal standartą. Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų. Dažymas atliekamas du kartus.</p>	
<b>TS-29</b>	<b>Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais grąžtais betono konstrukcijose , kai skylės skersmuo 80mm, gylis 200 mm</b>

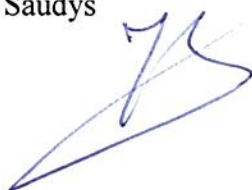
<p>Kabėlių su apsauginiais PVC vamzdžiais pravedimui į patalpas reikiamose vietose sienose gręžiamos arba iškalamos skylės. Horizontalios skylės gręžiamos arba iškalamos pagal pravedamo vamzdžio diametrą. Pravedus vamzdžius ir laidus skylės užtaisomos. PVC vamzdis gali būti naudojamas vidaus kanalizacijos pritaikant esamai situacijai. Pravedus visus kabelius turi likti 1/3 ertmės neužpildyta. Skylės gręžiamos užsakovo atstovo nurodytoje vietoje.</p>	
<p><b>TS-30</b></p>	<p><b>Vagų iškirtimas paslėptai instaliacijai rankiniu būdu tinkuotose sienose elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm<sup>2</sup> skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)</b></p>
<p>Vagų iškirtimas tinkuotose sienose ir pertvarose. Sienose ir pertvarose įrengiamos vagos potinkiniai elektros instaliacijai įrengti. Vagų sienose ir pertvarose įrengimui parenkami elektriniai prietaisai kad užtikrinti kuo mažesnė dulkių sklaida. Vagų pozicijas ir kelius rangovas turi suderinti su užsakovo atstovu. Vagos įrengiamos pasiekti elektros instaliacijos įrenginius optimaliausiu keliu ir nepažeidžiant elektros instaliacijos įrengimo taisyklių. Vagos sienų tinke daromos reikalingo instaliacijos laidų pravedimui pločio, stengiantis minimaliai pažeisti tinko dangą. Elektros skirtingų linijų trasas galima grupuoti. Silpnų srovių kabelių pravedimui kanalai turi būti bent 100 mm atstumu nuo elektros linijų kanalų. Instaliacijos tinklo išdėstymas (atstumai nuo šildymo trasų, horizontalios ir vertikalios instaliacijos zonos ir kt.) turi atitikti Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių reikalavimams.</p> <p>Paruoštose kanaluose, instaliaciniuose loveliuose, gofruose ar ant instaliacinių kopėtėlių montuojami kištukinių lizdų tinklo kabeliai. Nuo paskirstymo skydo iki patalpos pirmojo kištukinių lizdų bloko vedamas monolitinis kabelis kurio matmenys 3x4 mm<sup>2</sup>. Likusi instaliacija kabinete kištukiniams lizdams vedžiojama su 3x2,5 mm<sup>2</sup> monolitiniu kabeliu. Kištukinių lizdų dėžutės naudojamos kaip paskirstymo dėžutės taip pat. Sujungiant kabelius kištukinio lizdo dėžutėje užtikrinama, kad ateinantis maitinimo kabelis tiesiogiai susijungtu su į tolimesnius kištukinių lizdų blokus nuvedamu kabeliu, o esamas blokas būtų užmaitinamas su jungties atšaka būtent tam kištukinių lizdų blokui. Laidininkas - monolitinis varis. Vardinė įtampa 0,6/1 kV. Elektros instaliacijai patalpose gali būti naudojami tikslai laidininkai su izoliacija ir apsauginiais apvalkalais iš PVC plastiko arba iš kitų sunkiai degių izoliacinių medžiagų. Visi laidininkai privalo atitikti standartų IEC 227, IEC 228, IEC 502, IEC 332 ir harmonizuojančių dokumentų HD 21, HD 405, HD 602 reikalavimus, bei tikti eksploatacijai temperatūrų diapazone – 300 C – +700 C. Kabelių tiesimą atlikti laikantis Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių reikalavimus. Nutiesus laidus ir kabelius, vagos užtinkuojamos.</p>	
<p><b>TS-31</b></p>	<p><b>24 modulių paskirstymo skydėlių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais</b></p>
<p>Ant sienos, nailoninių kaiščių pagalba montuojamas elektros paskirstymo skydas. Skydas montuojamas pastato viduje, lengvai pasiekiamoje vietoje, optimaliausioje pozicijoje atsižvelgiant į išorinių vėdinimo agregatų prijungimų pozicijas ir būdus. Skydo poziciją derinti su užsakovu. Skydo techninės charakteristikos turi atitikti, arba būti pažangesnės, nurodytoms:</p> <p>IP sandarumo klasė: IP65 Pagaminta iš plastiko atsparaus šalčiui ir UV spinduliams</p> <p>Elektros paskirstymo skyde sumontuojami šie valdymo vienetai:</p> <p>16 A 1F automatas – 4 vnt. 16 A 3F automatas – 1 vnt. 10 A 1F automatas – 2 vnt.</p> <p>Visi valdymo vienetai derinami su užsakovu. Elektros instaliacijos darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 124478472.300.30.01:2016 „Žemos įtampos elektros įrenginių montavimo darbai“.</p>	

<p>Paskirstymo skydeliuose turi būti sumontuoti automatiniai jungikliai linijų įjungimui ir atjungimui bei jų apsaugai nuo perkrovimų ir trumpo jungimo. Pastato įvadinėje spintoje montuojamas automatinis jungiklis tripoliam išvadui, kurio nominali srovė 63 A, paskirstymo dėžutėje antrame aukšte montuojamas automatinis jungiklis tripoliam išvadui, kurio nominali srovė 32 A. Visi elektros instaliacijos darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 124478472.300.30.01:2016 „Žemos įtampos elektros įrenginių montavimo darbai“.</p>	
<b>TS-32</b>	<b>Įžeminimo juostinio plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, gręžiant skylės</b>
<p>Remontuojamoje patalpoje 1-96 įrengiamos įžeminimo grandys grotoms. Grandys sujungiamos į vieną įžeminimo kontūrą. Patalpos žaibosaugos įžemikliais išvedami per išorinę pastato sieną ir įgilinami į gruntą kol bus pasiekta 8 omų elektros varža. Žaibosaugos įžemikliai įrengiami Vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 2.01.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo” reikalavimais.</p>	
<b>TS-33</b>	<b>Centrinio šildymo vamzdynų iki 50 mm skersmens, ilgesnių kaip 2 m ilgio atskirų ruožų keitimas į PVC</b>
<p>Esamoje šildymo sistemoje įrengiami PVC vamzdžių intarpai. Tvirtinimai montuojami ne rečiau nei kas 0,6 m, ties alkūnėmis ir prijungimo mazgais. Tvirtinimo elementai naudojami pagal esamą tvirtinamo vamzdžio diametrą. Vamzdžių diametras parenkamas pagal esamo vamzdyno diametrus. Vamzdžių pravedimo pozicijos ir prijungimo taškai nurodomi užsakovo atstovo išardžius esamus apdailos sluoksnius. Vamzdis kerta pertvarą.</p>	
<b>TS-34</b>	<b>Plieninių vamzdžių jungimas srieginėmis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)</b>
<p>Visos fasoninės dalys naudojamos tiesiant šildymo vamzdyną, turi būti to paties gamintojo kaip ir naudojamas vamzdis ar kiti priedai. Fasoninės dalys turi atitikti savo diametru, medžiagiškumu ir paskirtimi esamą situaciją ir kitas medžiagas.</p>	
<b>TS-35</b>	<b>Ankščiau nuimtų radiatorių uždėjimas naudojant nuimtus radiatorius</b>
<p>Ant išorinės sienos po langu montuojamas ankščiau nuimtas ir nudažytas radiatorius. Prijungimas atliekamas išardomomis jungtimis. Prijungimo jungtyje prie sistemos turi būti uždarymo ventilis. Jungties diametrai turi atitikti su radiatoriaus prijungimo vamzdžio diametru. Prijungimo vietoje negali būti naudojamos papildomos redukcijos ar kitos pereinamos detalės. Radiatorių tvirtinimo elementai atstatomiems radiatoriams naudojami ankščiau nuimti. Tvirtinimo elementai prie sienos tvirtinami elementais parinktais pagal sienos medžiagą ir užtikrinančiais patikimą pritvirtinimą. Pritvirtintų tvirtinimo elementų komplektas turi atlaikyti ne mažesnę nei 50 kg vertikalią apkrovą. Atsilupusius dažus reikia nušveisti iki metalo. Metaliniai paviršiai prieš dažymą turi būti nuvalyti nuo nešvarumų. Nuvalyti paviršiai nugaruntuojami, gruntui nudžiūvus, paviršiai nudažomi du kartus aliejiniiais dažais (atspariais karščiui). Dažai turi būti atsparūs vandeniui, rūgštims ir šarmams iki 25% koncentracijos. Visi aliejiniiais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Nudažyti paviršiai turi būti padengti tolygiu dažų sluoksniu, be nubėgimų, be dėmių, be teptuko žymių, negali būti atsišerpėjusiu senų dažų uždažymo vietų. Medžiagos tiekiamos metalinių paviršių paruošimui bei dažymui turi būti iš vieno gamintojo.</p>	

<b>TS-36</b>	<b>Roletų montavimas</b>
<p>Ritininės užuolaidos (roletai). Šviesai nepralaidūs, arba gumuoti, roletai visiškai užtamsina langą. Išorinė roletų pusė yra padengta specialia daugiasluoksne neperšviečiama poliesterio danga, o jų vidinė pusė – parinktos užsakovo spalvos.</p>	
<b>TS-37</b>	<b>Akustiniai matavimai</b>
<p>Atlikti akustinius patalpos 1-96 matavimus pagal:</p> <p>LST EN ISO 16283-1:2014; LST EN ISO 16283-1:2014/A1:2018 „Akustika. Pastatų atitvarų ir statybinių elementų garso izoliacijos matavimas vietoje. 1 dalis. Ore sklindančio garso izoliavimas“.</p> <p>LST EN ISO 717-1:2013 „Akustika. Statinio atitvarų ir jo dalių garso izoliavimo įvertinimas. 1 dalis. Ore sklindančio garso izoliavimas“.</p> <p>LST EN ISO 16283-2:2015 „Akustika. Pastatų atitvarų ir statybinių elementų garso izoliacijos matavimas vietoje. 2 dalis. Smūgio garso izoliacija“.</p> <p>LST EN ISO 717-2:2013 „Akustika. Statinio atitvarų ir jo dalių garso izoliavimo įvertinimas. 2 dalis. Smūgio garso izoliavimas“.</p> <p>LST EN ISO 16283-3:2018 „Akustika. Pastatų atitvarų ir statybinių elementų garso izoliacijos matavimas vietoje. 3 dalis. Fasadų izoliavimas nuo garso“.</p> <p>LST EN ISO 3382-2:2008; LST EN ISO 3382-2:2008/AC:2009 „Akustika. Patalpų akustinių parametrų matavimas. 2 dalis. Įprastinių patalpų aidėjimo trukmė“.</p> <p>LST EN ISO 16032:2004 „Akustika. Statinių inžinerinės įrangos garso slėgio lygių matavimas. Ekspertinis metodas“.</p> <p>Patalpa turi būti taip įrengta, kad atlikus akustinius matavimus, rezultatas būtų nemažesnis, kaip 63 dB.</p>	
<b>TS-38</b>	<b>Langų remontas</b>
<p>Remontuojami esami mediniai langai – keičiamos suirę medinės dalys, pakeičiamos tarpinės, skutami seni dažai bei perdažomi. Po remonto langai turi būti sandarūs. Esant poreikiui, langus demontuoti, laikinai uždengti lango angą ir sutvarkius įstatyti atgal.</p>	
<b>TS-39</b>	<b>Revizinės durelės</b>
<p>Montuojamos ABS plastiko revizinės durelės. Durelių matmenys parenkami pagal angas. Durelės įstatomos į angą, tvirtinamos kljais ir specialiais fiksatoriais. Durelių spalva derinama su užsakovu.</p>	
<b>TS-40</b>	<b>Epoksidinė danga</b>
<p>Lieta grindų danga turi būti tinkama ekologiška, netoksiška, besiulė liejama, itin lengvai valoma ir ilgaamžė. Danga turi būti klojama tik specialiai gruntuotam betoniniam (ar kitokiam) paviršiumi.</p> <p>Lieta grindų danga turi pasižymėti ne prastesnėmis nei analogas techninėmis savybėmis: Analogas (AcryliCon "Multigrip" Sistema).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aukštas atsparumas gniuždymui 58N/mm<sup>2</sup> (13,635 psi);</li> <li>• Atsparumas lenkimui 14 N/mm<sup>2</sup> (4,350 psi);</li> <li>• Atsparumas dilimui (EN ISO 5470-1) &lt;1000 mg vidutinis masės nuostolis;</li> <li>• Vandens pralaidumas &lt;0.001 kg/(m<sup>2</sup>.h0.5) (DIN / EN 1062-3:2008);</li> <li>• Dangos įrengimo darbai gali būti vykdomi esant žemai temperatūrai (0°C);</li> <li>• Pilnas lietos dangos sukietėjimas iki naudojimo pradžios - 2 val.;</li> <li>• Greitai remontuojama;</li> <li>• Atspari slydimui, slidumo koeficientas ne mažesnis kaip R10.</li> <li>• Atspari cheminiams poveikiams;</li> <li>• Degumo klasė ne mažesnė nei Cfl-S1.</li> <li>• Iš tos pačios dangos suformuojama grindjuostė užlenkta ir pritvirtinta prie sienos.</li> </ul>	

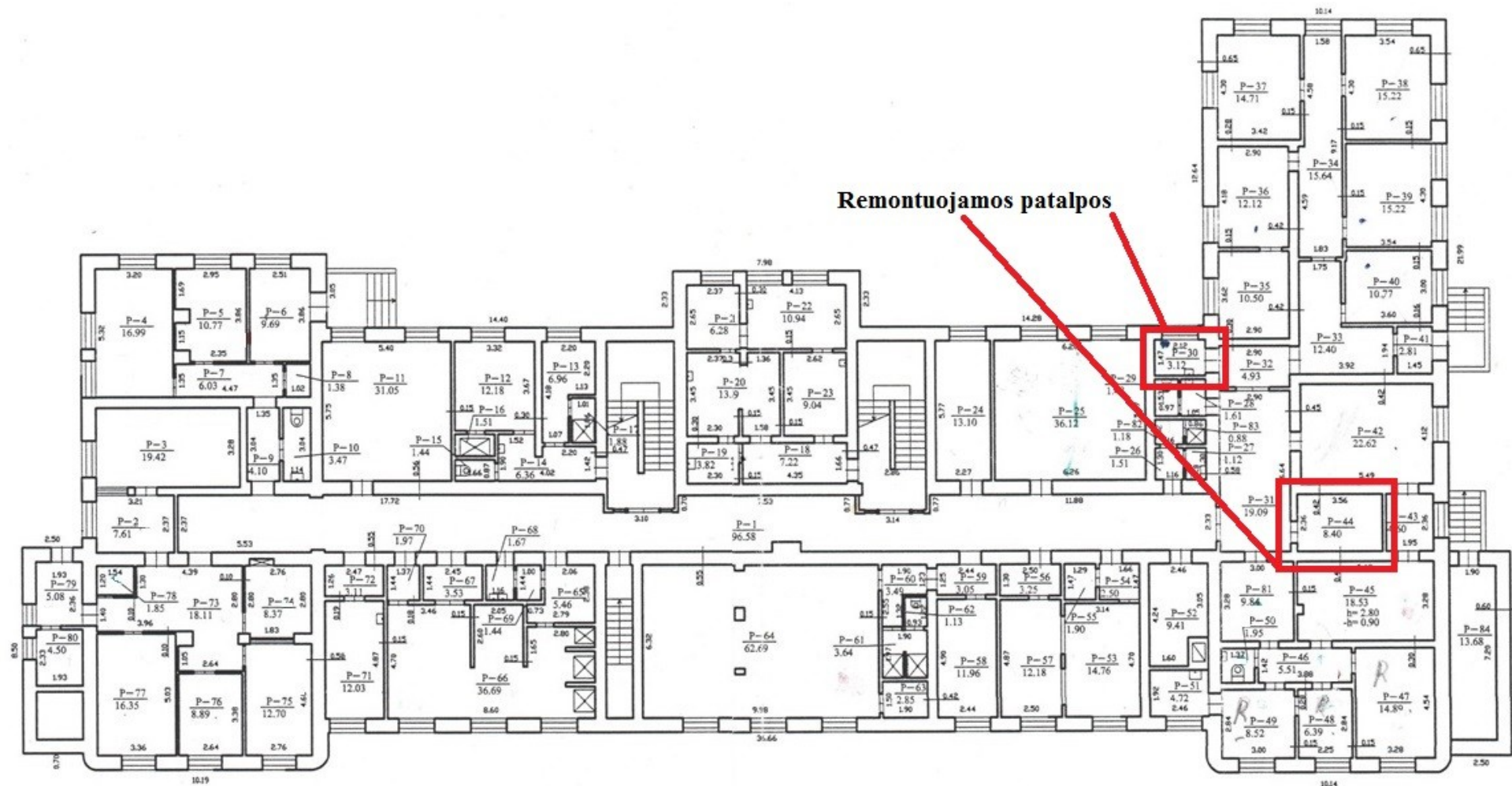
- Nenutrūkstama siūlė tarp sienų ir grindų.  
Dangos spalvas būtina derinti su užsakovu.

Sudarė: LK LV ĮAT KĮAC infrastruktūros priežiūros skyriaus statinių priežiūros inžinierius  
Ignas Šaudys



# Pusrūsi schema

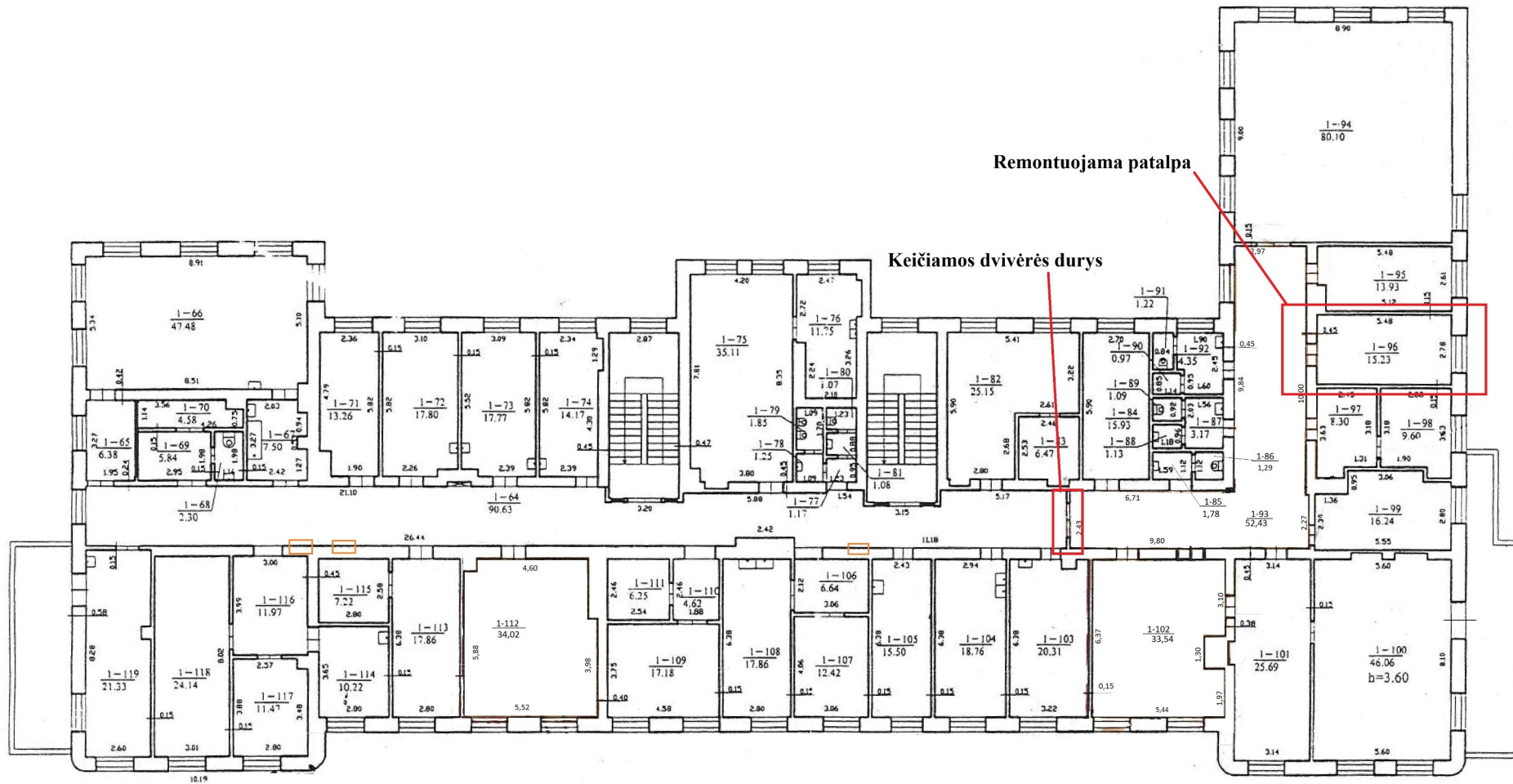
## PUSRŪSIO PLANAS



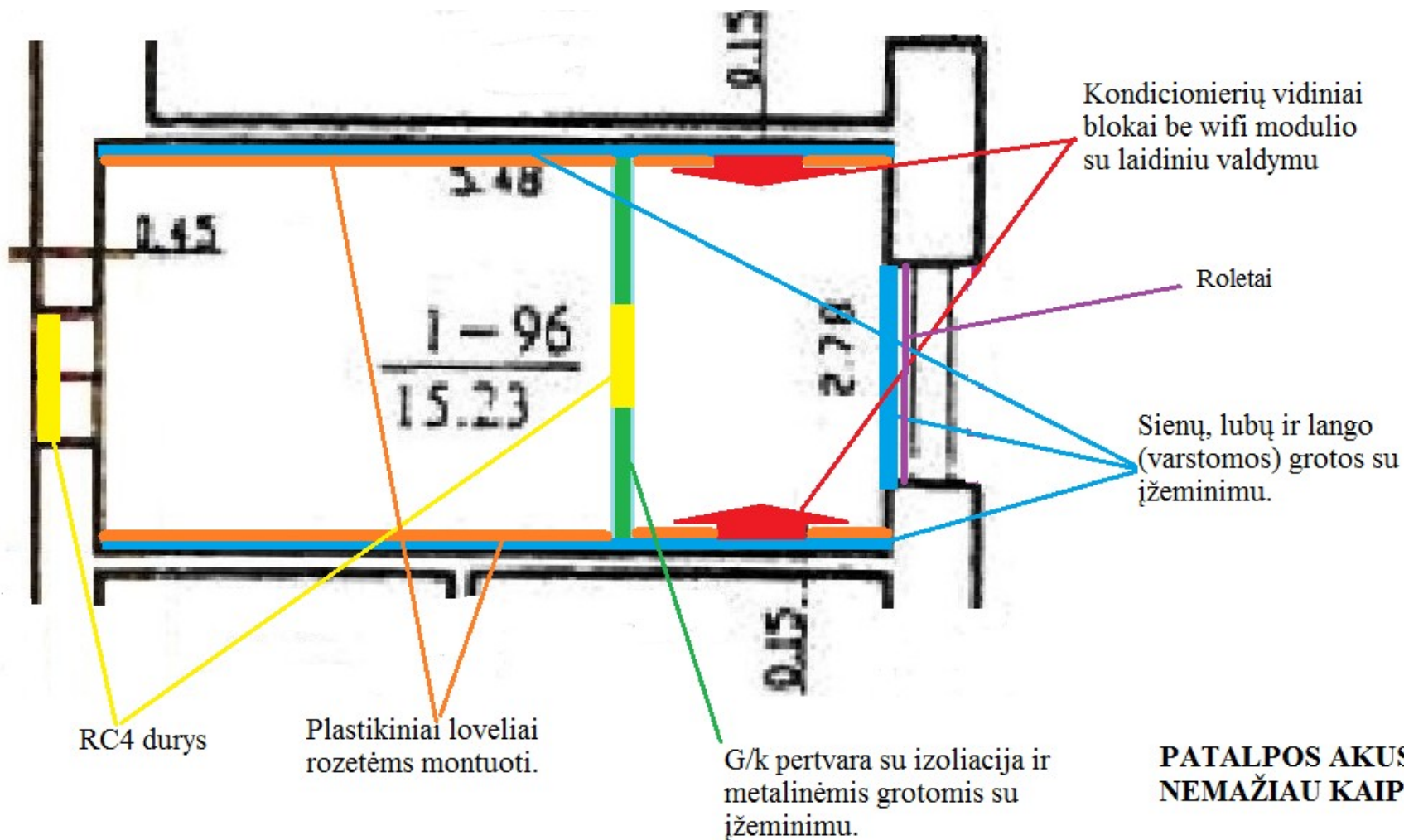


# Antro aukšto schema

ANTRAS AUKŠTAS



## Remontuojamos 1-96 patalpos schema.



## L O K A L I N Ė   S A M A T A

Statinių grupė      Vytauto pr. 49, Kaunas

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Suma žiniaraščiui		EUR	
						Kaina EUR	
						Vieneto kaina	Iš viso
<b>P-30</b>							
1	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,01				
2	Radiatorių demontavimas , kai radiatorių masė iki 50 kg	vnt.	1,0				
3	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	1,0				
4	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,01				
5	Kabelio demontavimas	100m	0,25				
6	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	16,17				
7	Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m2	0,06				
8	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai k9=1.15	100m3	0,04				
9	Pakabinamų lubų išardymas	100m2	0,04				
10	Sienų sauso tinko nuardymas	m2	19,09				
11	Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais grąžtais betono konstrukcijose , kai skylės skersmuo 80mm, gylis 200 mm	100vnt	0,14				
12	Movinės uždarnosios armatūros montavimas pastato vandentiekio ir šildymo vamzdynuose , kai sąlyginis skersmuo 20 mm/ PRITAIKYTA ardymas k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	vnt.	1,0				
13	Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose	100m2	0,02				
14	Vandentiekio vamzdynų iš plieninių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų ( vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)/ PRITAIKYTA ardymas k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	m	1,0				
15	Vagų iškirtimas šildymo vamzdžiams ir kondicionieriaus drenažui rankiniu būdu tinkuotose sienose k8=1.17	100m	0,11				
16	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjuvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0,64				
17	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1,85				
18	Kanalinių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose , kai ventiliatoriaus našumas iki 500 m3/val.	vnt.	1,0				
19	Revizinių durelių montavimas	vnt.	1,0				
20	Kronšteinų, rėmų ir kitų smulkių plieninių konstrukcijų gaminimas/ PRITAIKYTA metlainių grotų sienoms gamyba k8=1.05	t	0,164				
21	Kronšteinų, rėmų ir kitų smulkių plieninių konstrukcijų gaminimas/ PRITAIKYTA metalinių varstomų grotų gamyba k8=1.05	t	0,061				
22	20 mm skersmens skylių gręžimas perforatoriumi mūrinėse konstrukcijose, kai gręžimo gylis 100 mm k8=1.17	100vnt	0,28				
23	Ankerinių varžtų iki 1m ilgio įstatymas į paruoštus t lizdus, užbetuojant k9=1.15	t	0,008				
24	Metalinių grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras	m2	5,65				

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
				Vieneto kaina	Iš viso
25	Metalinių grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras/ PRITAIKYTA metalinių varstomų langų grotų montavimas į langų angas	m2	1,38		
26	Vagų užtaisymas (tinkavimas) sienų paviršiuose	100m	0,11		
27	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių gerasis tinkas k8=1.09	100m2	0,214		
28	Rozetės montavimas	vnt	1,0		
29	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0,01		
30	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes, kai putų polistireno plokštės storis 100 mm	100m2	0,04		
31	Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileninę plėvelę	100m2	0,04		
32	Armuotų betoninių grindų įrengimas, šlifuojant - glaistant (be armavimo darbų), paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 80 mm	100m2	0,04		
33	Betoninių grindų armavimas tinklais k8=1.12	t	0,04		
34	Dviejų komponentų epoksidinės masės su smėlio užpildu grindų dangų įrengimas (ant paruošto pagrindo), kai dangos sluoksnio storis 4mm	100m2	0,04		
35	Langų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis (sandūros skerspjūvio plotas 20.00 cm2)	100 m	0,05		
36	Langų ir durų staktų sandūrų su siena izoliavimas elastinėmis išsiplečiančiomis juostomis	100m	0,05		
37	Vidutinio sudėtingumo varstomų langų rėmų iš klijuotos medienos elementų atkūrimas ir įstatymas į staktą	m2	1,38		
38	Anksčiau dažytų langų labai geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų	m2	1,38		
39	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,17		
40	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,17		
41	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,17		
42	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,17		
43	Gerasis tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,17		
44	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas (RC4 klasės)	vnt	1,0		
45	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex" k8=1.03	m2	4,0		
46	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	1,0		
47	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,02		
48	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	1,0		
49	Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas (vienos šildymo plokštės)	vnt.	1,0		
50	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m2	0,07		

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
				Vieneto kaina	Iš viso
51	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m <sup>2</sup>	0,07		
52	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m <sup>2</sup>	0,07		
53	Roletų montavimas	vnt.	1,0		
54	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3,75		
55	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k <sub>4</sub> =20.000	t	3,75		
56	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	3,75		
<b>Skiryje 1</b>					
<b>P-44</b>					
1	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,03		
2	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	2,0		
3	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,01		
4	Kabelio demontavimas	100m	0,25		
5	Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais gražtais betono konstrukcijose, kai skylės skersmuo 80mm, gylis 200 mm	100vnt	0,08		
6	Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose	100m <sup>2</sup>	0,02		
7	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm <sup>2</sup> skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0,32		
8	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1,42		
9	Kronšteinų, rėmų ir kitų smulkių plieninių konstrukcijų gaminimas/ PRITAIKYTA metlainių grotų sienoms gamyba k <sub>8</sub> =1.05	t	0,291		
10	20 mm skersmens skylių gręžimas perforatoriumi mūrinėse konstrukcijose, kai gręžimo gylis 100 mm k <sub>8</sub> =1.17	100vnt	0,14		
11	Ankerinių varžtų iki 1m ilgio įstatymas į paruoštus lizdus, užbetuojant k <sub>9</sub> =1.15	t	0,006		
12	Metalinų grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras	m <sup>2</sup>	9,44		
13	Vagų užtaisymas (tinkavimas) sienų paviršiuose	100m	0,11		
14	Rozetės montavimas	vnt	2,0		
15	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0,01		
16	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m <sup>2</sup>	0,3488		
17	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m <sup>2</sup>	0,3488		
18	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m <sup>2</sup>	0,3488		
19	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m <sup>2</sup>	0,3488		
20	Gerasis tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m <sup>2</sup>	0,3488		
21	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas	vnt	1,0		
22	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex" k <sub>8</sub> =1.03	m <sup>2</sup>	8,67		
23	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	4,0		

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
				Vieneto kaina	Iš viso
24	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,02		
25	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	1,0		
26	Vidaus gročių, turėklų ir kitų panašių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m2	0,0944		
27	Vidaus gročių, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0,0944		
28	Vidaus gročių, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m2	0,0944		
29	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,25		
30	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=20.000	t	0,25		
31	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,25		
	<b>Skyriuje 2</b>				
	<b>1-96</b>				
1	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,03		
2	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm/PRITAIKYTA demontavimas k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	vnt.	1,0		
3	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,1		
4	Radiatorių demontavimas, kai radiatorių masė iki 50 kg	vnt.	1,0		
5	Judesio jutiklio nuėmimas neatjungiant k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	vnt.	1,0		
6	Seno linoleumo nuėmimas	m2	19,74		
7	Kabelio demontavimas	100m	0,25		
8	Pakabinamų lubų išardymas	100m2	0,2788		
9	Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais gražtais betono konstrukcijose, kai skylės skersmuo 80mm, gylis 200 mm	100vnt	0,26		
10	Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose	100m2	0,021		
11	Vagų iškirtimas paslėptai instaliacijai rankiniu būdu tinkuotose sienose k8=1.17	100m	2,91		
12	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	2,91		
13	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1,42		
14	Kronšteinų, rėmų ir kitų smulkių plieninių konstrukcijų gaminimas/ PRITAIKYTA metlainerių gročių sienoms ir luboms gamyba k8=1.05	t	2,526		
15	Kronšteinų, rėmų ir kitų smulkių plieninių konstrukcijų gaminimas/ PRITAIKYTA metalinių varstomų gročių gamyba k8=1.05	t	0,124		
16	20 mm skersmens skylių gręžimas perforatoriumi mūrinėse konstrukcijose, kai gręžimo gylis 100 mm k8=1.17	100vnt	0,58		
17	Ankerinių varžtų iki 1m ilgio įstatymas į paruoštus lizdus, užbetuojant k9=1.15	t	0,022		
18	Dvisluoksnių gipskartonio ant sienos su metaliniu karkasu ir 50mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,43		
19	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,1		

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
				Vieneto kaina	Iš viso
20	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlės glaistomos dviem sluoksniais (100 m <sup>2</sup> gipskartonio plokščių)	100m <sup>2</sup>	0,51		
21	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m <sup>2</sup>	0,51		
22	Metaliųjų grotų montavimas	m <sup>2</sup>	81,75		
23	Metaliųjų grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras/ PRITAIKYTA metalinių varstomų langų grotų montavimas į langų angas	m <sup>2</sup>	2,97		
24	Vagų užtaisymas (tinkavimas) sienų paviršiuose	100m	0,91		
25	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m <sup>2</sup>	1,67		
26	El. instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	0,21		
27	Rozetės montavimas	vnt	16,0		
28	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dvių klavišų)	100vnt	0,02		
29	Langų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis (sandūros skerspjūvio plotas 20.00 cm <sup>2</sup> )	100 m	0,07		
30	Langų ir durų staktų sandūrų su siena izoliavimas elastinėmis išsiplečiančiomis juostomis	100m	0,07		
31	Anksčiau dažytų langų labai geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų	m <sup>2</sup>	2,97		
32	Centrinio šildymo vamzdynų iki 50 mm skersmens, ilgesnių kaip 2 m ilgio atskirų ruožų keitimas į PVC	m	2,0		
33	Plieninių vamzdžių jungimas srieginėmis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)	vnt.	4,0		
34	Įžeminimo juostinio plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, gręžiant skylės	100m	0,58		
35	Difuzorių pajungimo dėžių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	1,0		
36	Modulinių paskirstymo virštinkinių skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais, kai skydelyje (modulių 24 vnt)	vnt.	1,0		
37	Kondicionieriaus vidinio sieninio agregato, kurio šaldymo galia iki 7 kW, montavimas	vnt.	2,0		
38	Kondicionieriaus išorinio agregato, kurio šaldymo galia iki 7 kW, montavimas nuo žemės, tvirtinant prie konstrukcijų	vnt.	1,0		
39	Sieninių mini rekuperatorių montavimas pastatų išorinėse sienose	vnt.	2,0		
40	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo štampuotų grotelių montavimas, kai grotelių plotas iki 0,25 m <sup>2</sup> k <sub>1</sub> =1.10	vnt.	2,0		
41	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaimė išsilyginančiu skiediniu	100m <sup>2</sup>	0,1524		
42	Kiliminių grindų dangų įrengimas, naudojant vienos spalvos kilimines plyteles	m <sup>2</sup>	15,24		
43	Grindjuosčių tvirtinimas kiliminių dangų grindims, kai grindjuostės PVC	m	16,52		
44	Esamo radiatoriaus uždėjimas atgal	vnt.	1,0		
45	Lubų aptaisymas akustinėmis plokštėmis, jas klijuojant	100m <sup>2</sup>	0,1524		

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
				Vieneto kaina	Iš viso
46	Perdenginių apšiltinimas 6 cm storio mineralinės vatos plokštėmis, dedant 1 sluoksnį iš viršaus	m3	1,0		
47	Sienų aptaisymas akustinėmis plokštėmis, jas klijuojant	100m2	0,4912		
48	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas (RC4 klasės)	vnt	1,0		
49	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex" k8=1.03	m2	27,87		
50	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	1,0		
51	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,05		
52	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	1,0		
53	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m2	0,8175		
54	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0,8175		
55	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m2	0,8175		
56	Roletų montavimas	vnt.	1,0		
57	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas (RC4 klasės)	vnt	1,0		
58	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2,43		
59	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=20.000	t	2,43		
60	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	2,43		
61	Iki 0,4 kV įtampos elektros instaliacijos pereinamosios varžos matavimas (taškas)	10 vnt	1,8		
62	Akustiniai matavimai	vnt.	1,0		
	<b>Skyriuje 3</b>				
	<b>Koridoriaus durys</b>				
1	Šarvuotos durys	vnt.	2,0		
	<b>Skyriuje 4</b>				

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Igulių aptarnavimo tarnyba 300066843, Vilnius, Mindaugo g. 26
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	(KĮAC) KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) VIDAUS PATALPŲ REMONTAS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-03-13 Nr. ST-46
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Tvirtinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	MINDAUGAS JUOTKUS, Tarnybos vadas
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS JUOTKUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-03-13 14:24:34 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-03-13 14:24:47 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-08-30 21:53:52 – 2027-08-30 21:53:52
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 13:34:30 iki 2027-12-18 13:34:30
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	3
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilyš, versija 3.5.76.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-13 15:32:52)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-03-13 15:32:52 Dokumentų valdymo sistema Avilyš