

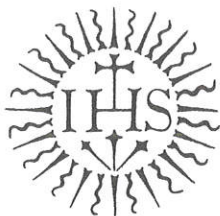


Projekta rengė	UAB "Erdvės norma" įm.k. 235702150 M.Valančiaus 11., Kaunas PV Asta Prikockienė  KPD atestatas Nr.3521, išduotas 2015-12-02, galioja iki 2020-12-02 tel. 8 656 39334
Kultūros paveldo objektas	Perkūno namas unikalus kodas KVR 816 Aleksotog.6, Kaunas
Pavadinimas	Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo (KVR Nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas FASADŲ VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS (KONSERVAVIMAS, RESTAURAVIMAS)
Statytojas	Lietuvos Jėzuitų provincija įm.k. 191893936 
	2018m



LIETUVOS JĖZUITŲ PROVINCIJA

Lithuanian Province of the Society of Jesus

Tradicinė religinė bendruomenė ar bendrija, Didžioji g. 34, LT- 01128 Vilnius,
tel. (8-5) 212 1715, el. p. sj@jesuit.lt, www.jesuit.lt,
atsisk. sąsk. LT34 7044 0600 0112 3231 AB SEB bankas, kodas 70440.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 191893936

STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

1. Projekto pavadinimas

Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo, (kodas Kultūros vertybių registre 816), Aleksoto g. 6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių konservavimo-restauravimo tvarkybos darbų projektas

2. Informacija apie objektą

Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namas, adresas – Aleksoto g. 6, Kaunas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 816, unikalus Nr. 1988-0000-1011, savininkas – Lietuvos jėzuitų provincija.

Išsamus pastato vertingųjų savybių aprašymas <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

3. Projektavimo apimtis

3.1. Rytinis fasadas:

- Nukritusių dekoruotų bokštelių atstatymas;
- Išlikusių dekoruotų bokštelių sutvirtinimas;
- Atšokusio tinko nuėmimas;
- Samanų, druskų ir kitų aplinkos teršalų, ardančių mūrą, nuvalymas nuo fasado ir apdailos elementų;
- Frontone esančių langų tvirtinimas ir sandarinimas;
- Palangių, karnizų ir/ar kitų elementų, apsauga nuo kritulių (impregnavimas, apskardinimas, jei būtina);
- Apsaugos nuo balandžių įrengimas ties langais;
- Mūro ir dekoruotų elementų impregnavimas ir konservavimas;

3.2. Laiptai į II a. įėjimą pietiniame fasade:

- Atšokusio tinko nuėmimas nuo dekoruoto atitvaro;
- Samanų, druskų ir kitų aplinkos teršalų, ardančių mūrą, nuvalymas nuo laiptų mūro ir dekoruoto atitvaro;
- Mūro ir dekoruotų elementų impregnavimas ir konservavimas;

3.3. Dūmtraukiai šiauriniame stogo šlaite:

- Mūro ištyrimas, siekiant išaiškinti tinko erozijos priežastį;
- Visų trijų dūmtraukių apdailos restauravimas ir konservavimas (pažeistų dalių pertinkavimas ir perdažymas);

Provincijos ekonomas

kun. Artūras Sederevičius SJ

[Bendrinti](#)

Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

816

Pilnas pavadinimas

Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namas

Adresas

Kauno miesto sav., Kauno m., Aleksoto g. 6

Įregistravimo registre data

1992-04-30

Statusas

Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Nacionalinis

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

| kompleksą įeinantis

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19: G37K4

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AtR69

Priklauso kompleksuiKauno jėzuitų vienuolyno kompleksas**Eil.Nr. komplekse**

4

Amžius

statytas XV a. pab., 1627 m. perduotas vienuoliams bernardinams, 1655–1661 m. apgriautas, 1670 m. parduotas jėzuitų ordinui, rekonstruotas ir pritaikytas koplyčiai, 1722 m. atiduotas kolegijai ir rekonstruotas, 1732 m. nukentėjo per gaisrą, XIX a. pr. naudotas kaip sandėlis, 1843 m. perduotas miesto valdybai, suremontuotas ir pritaikytas teatrui, 1865 m. rekonstruotas pritaikant Aleksandro Nevskio soboro pamokslininko gyvenamoms patalpoms, 1923 m. gražintas jėzuitams ir rekonstruotas, 1964–1968 m., 2009 m. restauruotas; 1964–1968 m. restauravimo projekto autorė architektė D. Zareckienė, 2009 m. tvarkybos darbų projekto autorė architektė A. Prikockienė

Stilius

gotika

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą retas);

Vertingosios savybės

1.1.2. tūris - **kompaktinis, stačiakampio plano 2 a. su pastoge ir rūsiu** (-; -; TRP4; BR Nr. 38-40, 49-50; IKONAGR Nr. 13-15; FF Nr. 174-175, 178, 184, 186; 2016 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; -; BR Nr. 47-50; IKONAGR Nr. 13-15; FF Nr. 147, 178, 184; 2016 m.); **stogo danga - molio čerpių dangos tipas** (autentiškos keraminės kraiginės ornamentuotos čerpės eksponuojamos muziejaus rūsio patalpoje, žr. 13.40; būklė gera; FF Nr. 174, 178, 192; 2016 m.); **kiti stogo elementai - tinkuoto plytų mūro dūmtraukių tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 174; 2016 m.);

1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 38-42; FF Nr. 188-190, 192-196, 200-210; 2016 m.); **kolonos, sienų angos, nišos - S fasado sijų lizdų nišos, išdėstytos 2 eilėmis** (iš Š pusės prie namo glaudėsi svirno pastatas, žr. 13.40, 13.41; svirno tarpaukštinių sijų lizdų nišos restauruotos 1964-1968 m., būklė gera; BR Nr. 43; FF Nr. 186; 2016 m.); **pusapskričių, segmentinių sąramų vidaus angos ir nišos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 187-190, 193-196, 199-200, 203-211; 20156 m.);

1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **R, P fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (R fasado frontonas išlikęs autentiškas, R fasado I, II aukštai ir P fasadas atkurti 1964-1968 m. restauracijos metu, remiantis architektūrinių ir archeologinių tyrimų duomenimis, žr. 13.40, 13.41; būklė gera; BR Nr. 47-49; IKONOGR Nr. 13-16, 18; FF Nr. 174-183; 2016 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - R ir V fasadų frontonai** (V frontonas 1964-1968 m. atstatytas remiantis R frontono kompozicine schema, R frontonas restauruotas, žr. 13.40, 13.41; būklė gera; BR Nr. 47-48; IKONOGR Nr. 13-16; FF Nr. 174-176, 184-185; 2016 m.); **R fasado erkeris** (erkeris atkurtas 1964-1968 m. restauracijos metu remiantis tyrimų duomenimis ir ikonografija, žr. 13.40, 13.41; BR Nr. 44, 47; būklė gera; IKONOGR Nr. 13-15; FF Nr. 174-175, 177; 2016 m.); **P fasado įėjimo į II a. keraminių plytų mūro pakopų laiptų su dekoruota plytų mūro atitvara tipas** (laiptai atkurti 1964-1968 m. restauracijos metu, remiantis architektūrinių ir archeologinių tyrimų duomenimis; 2009 m. restauruoti, žr. 13.22, 13.40, 13.41, būklė gera; BR Nr. 45, 49; FF Nr. 178-181; 2016 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - P fasado R dalies raudonų keraminių plytų mūras puoštas juodų plytų galais, sudarančių susipinančių rombų piešinį; R fasado juodų plytų galais puošto raudonų keraminių plytų mūro fragmentai** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 44-45, 49; FF Nr. 175, 177-178, 182; 2016 m.);

1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su lauko akmenų ir keraminių plytų mūro rūsio sienomis** (rūsio sienos mūrytos kiautine akmenų mūro technika, žr. 13.11, 13.40, 13.41; rūsio sienų būklė patenkinama; FF Nr. 188, 190-196; 2016 m.); **keraminių plytų mūro sienos** (išorės sienos kiautinės konstrukcijos, apačioje storesnės, virš perdangų siaurėja, žr. 13.11, 13.40, 13.41, 13.46; būklė patenkinama; FF Nr. 174-175, 176-179, 182-186; 2016 m.); **keraminių plytų mūro cilindriniai skliautai su liunetėmis rūsio patalpose Nr. 1, 2, laiptinėje L-1** (-; laiptinės skliautai atstatyti, patalpų skliautai restauruoti 1964-1968 m., žr. 13.11, 13.40, 13.41, 13.46, būklė patenkinama, gera, FF Nr. 187-188, 190, 192-195; 2016 m.); **medinių sijinių perdangų tipas rūsio patalpoje Nr. 3 ir I, II a. patalpose** (-; būklė gera; BR Nr. 38-40; FF Nr. 196, 198, 200-210; 2016 m.); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 212-213; 2016 m.); **funkcinė įranga - keraminių plytų mūro laiptai į rūsį L-1 su lentų antpakopių tipu** (-; laiptai 1964-1968 m. buvo restauruoti, atkuriant neišlikusius elementus, žr. 13.40, 13.41, 13.46, būklė gera; BR Nr. 38-39; FF Nr. 187; 2016 m.); **sraigtiniai keraminių plytų mūro laiptai L-2 su lentų antpakopių tipu** (laiptai kyla iš rūsio į I a. patalpą Nr. 1-2; 1964-1968 m. buvo restauruoti, atkuriant neišlikusius elementus, žr. 13.40, 13.41, 13.46, būklė gera; BR Nr. 38-39; FF Nr. 191, 197; 2016 m.); **inžinerinė įranga - tinkuoto plytų mūro židinių tipas II a. patalpose Nr. 2-1, 2-2, 2-3** (židiniai atkurti pagal analogus, žr. 13.40, 13.41; būklė patenkinama; BR Nr. 40, 50; FF Nr. 203, 205, 208-209; 2016 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas** (-; atliekant 2009 m. tvarkybos darbus, langai buvo pagaminti naujai, tiksliai pagal prieš tai buvusių pavyzdį, žr. 13.22; būklė gera; FF Nr. 175, 178-179, 183, 198; 2016 m.); **P fasado dvisluoksnių ažuolinių lentų įėjimo durų su kalvio darbo apkaustais tipas** (durys pagamintos 1964-1968 m. pagal XVI a. analogus; 2009 m. restauruotos, žr. 13.22, 13.40, būklė gera; FF Nr. 182, 187, 202; 2016 m.); **II a. patalpų ažuolinių lentų vienvėrių vidaus durų su kalvio darbo apkaustais tipas** (durys pagamintos 1964-1968 m. pagal XVI a. analogus, žr. 13.40; būklė gera; FF Nr. 204, 208; 2016 m.); **rūsio ir I a. patalpų ažuolinių lentų vienvėrių vidaus durų tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 189-190, 196; 2016 m.); **P ir R fasadų ažuolinių lentelių dvisluoksnių langinių tipas** (atliekant 2009 m. tvarkybos darbus, langinės buvo pagamintos naujai, tiksliai pagal prieš tai buvusių pavyzdį, žr. 13.22; būklė gera; FF Nr. 175, 177-179, 182-183; 2016 m.);

1.1.6. lubų, sienų, kolonų apdaila - **I, II a. patalpų sienų tinko tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 198-211; 2016 m.); **grindų, pandusių, laiptų pakopų dangą ar dangos medžiagą, jos tipas - II a. patalpų medinių lentų grindų tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 202-204, 206, 208-211; 2016 m.);

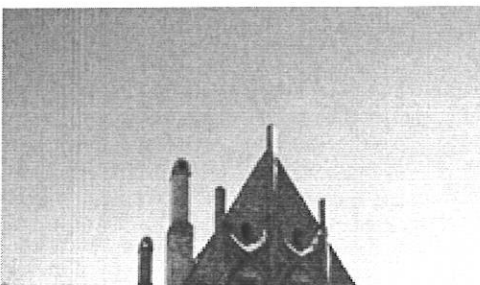
Pastaba

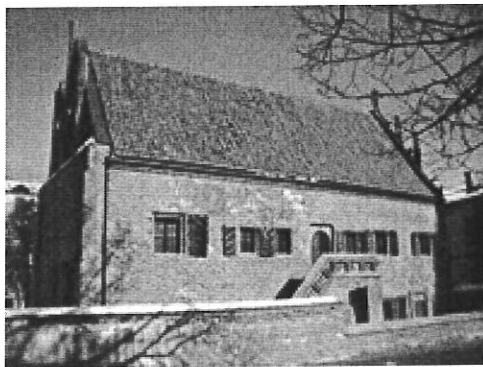
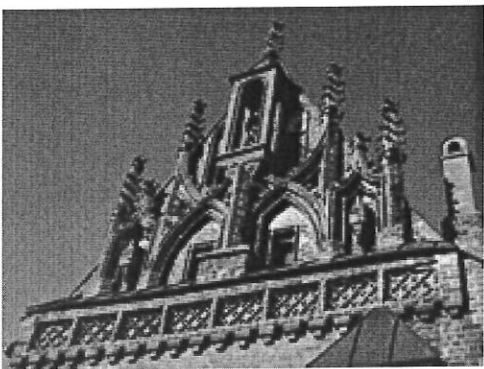
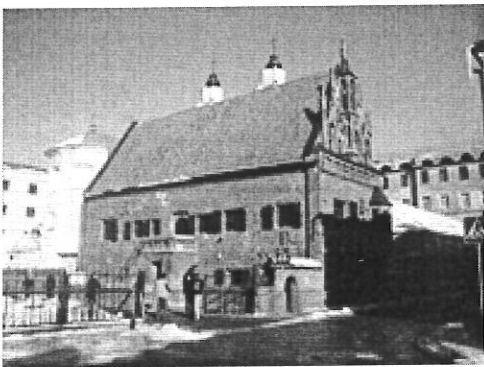
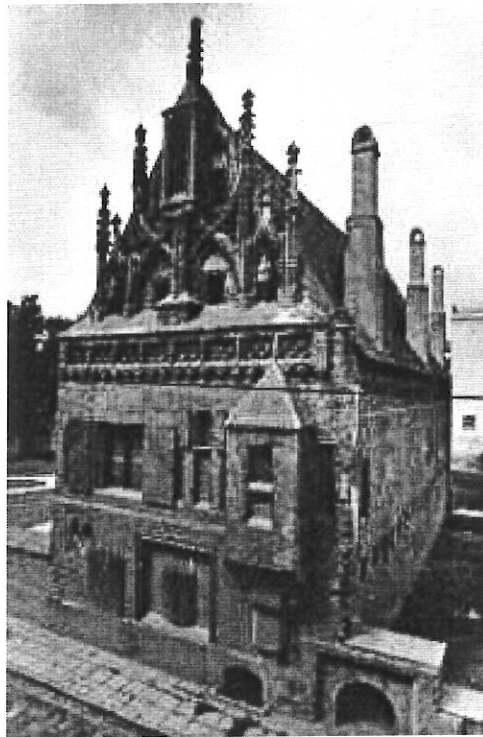
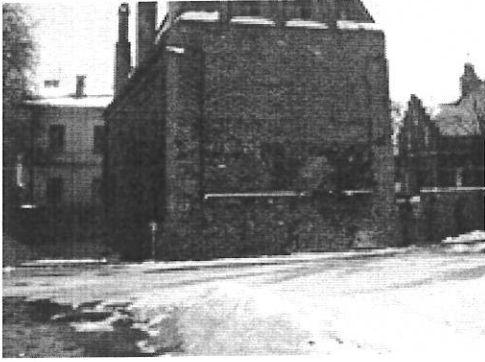
Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus.

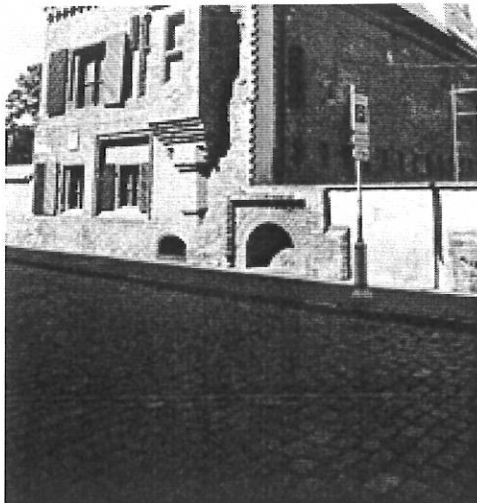
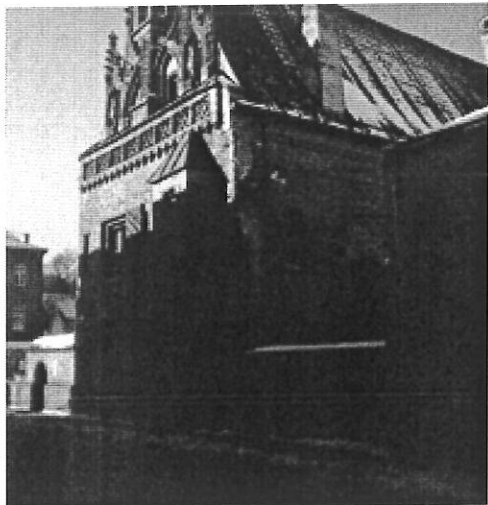
Dokumentai

1. KVAD įsakymas; 1996-12-23 ; Nr: 161 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29 ; Nr: IV-190;
3. Dėl paskelbimo kultūros paminklu; 2008-02-13 ; Nr: 155;
4. DĖL DUOMENŲ PATIKSLINIMO; 2017-06-26 ; Nr: KPD-SK-341;
5. Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos sutartis; 2018-05-03 ; Nr: AS-6;

Nuotraukos







174.

[Daugiau...](#)

[Kiti šaltiniai apie objektą](#)

[Lankytojų komentarai/nuotraukos](#)

[Naujas komentaras / nuotrauka](#)

☎ Kultūros paveldo departamentas, Sniepiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 274 42 50, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurtas Labbis



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-08 08:55:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/126938
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1989-11-21
 Adresas: Kaunas, Rotušės a. 9
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Vienuolynas
 Adresas: Kaunas, Rotušės a. 7
 Aprašymas / pastabos: Buvęs 2D4p
 Unikalus daikto numeris: 1969-0000-1020
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
 Pažymėjimas plane: 2A4p
 Statybos pradžios metai: 1690
 Statybos pabaigos metai: 1690
 Rekonstravimo pradžios metai: 1995
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2005
 Kap. remonto pradžios metai: 2011
 Kap. remonto pabaigos metai: 2011
 Papr. remonto pradžios metai: 2011
 Papr. remonto pabaigos metai: 2012
 Statinio kategorija: Ypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 4
 Bendras plotas: 1816.36 kv. m
 Naudingas plotas: 1562.66 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 1025.02 kv. m
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 246.60 kv. m
 Tūris: 10043 kub. m
 Užstatytas plotas: 551.00 kv. m
 Koordinatė X: 6084448
 Koordinatė Y: 492730
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1244497 Eur
 Atkuriamoji vertė: 548540 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 337987 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-06-04
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-01-10

2.2.

Pastatas - Mokykla
 Unikalus daikto numeris: 1969-0000-1064
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 1C4p
 Statybos pradžios metai: 1690
 Statybos pabaigos metai: 1690
 Rekonstravimo pradžios metai: 2007
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2012
 Statinio kategorija: Ypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 4
 Bendras plotas: 4104.44 kv. m

Pagrindinis plotas: **3190.58 kv. m**
 Tūris: **20739 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1416.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084456**
 Koordinatė Y: **492672**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2240500 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
 Atkuriamoji vertė: **1478800 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **951981 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-13**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
 klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos
 sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas - Dirbtuvės**
 Adresas: **Kaunas, Aleksoto g. 4**
 Unikalus daikto numeris: **1969-0000-1018**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **3G1p**
 Statybos pradžios metai: **1690**
 Statybos pabaigos metai: **1690**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **276.18 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **229.25 kv. m**
 Tūris: **1343 kub. m**
 Užstatytas plotas: **349.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084420.87**
 Koordinatė Y: **492732.41**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **70653 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **21200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **21200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-14**

2.4. **Pastatas - Bažnyčia**
 Adresas: **Kaunas, Rotušės a. 8**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 5H1p**
 Unikalus daikto numeris: **1969-0000-1042**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Religinė**
 Pažymėjimas plane: **5R1p**
 Statybos pradžios metai: **1690**
 Statybos pabaigos metai: **1690**
 Rekonstravimo pradžios metai: **1964**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2002**
 Papr. remonto pradžios metai: **2016**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2017**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1186.36 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **887.35 kv. m**
 Tūris: **16658 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1033.00 kv. m**

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 46
 Koordinatė X: 6084440
 Koordinatė Y: 492690

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2882000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 865000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 225000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-06-01

2.5. **Pastatas - Biblioteka**
 Adresas: Kaunas, Rotušės a. 8

Aprašymas / pastabos: Buvęs 6M1p

Unikalus daikto numeris: 1969-0000-1053

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 6C1p

Statybos pradžios metai: 1964

Statybos pabaigos metai: 1964

Rekonstravimo pradžios metai: 2005

Rekonstravimo pabaigos metai: 2005

Papr. remonto pradžios metai: 2014

Papr. remonto pabaigos metai: 2017

Statinio kategorija: Neypatingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Metalas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 92.97 kv. m

Pagrindinis plotas: 89.93 kv. m

Tūris: 436 kub. m

Užstatytas plotas: 115.00 kv. m

Koordinatė X: 6084436

Koordinatė Y: 492701

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 103000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 43 %

Atkuriamoji vertė: 58900 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 29800 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-06-01

2.6. **Pastatas - Skaitykla**

Adresas: Kaunas, Rotušės a. 8

Aprašymas / pastabos: Buvęs 7M1p

Unikalus daikto numeris: 1969-0000-1031

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 7C1p

Statybos pradžios metai: 1964

Statybos pabaigos metai: 1964

Rekonstravimo pradžios metai: 1995

Rekonstravimo pabaigos metai: 2003

Papr. remonto pradžios metai: 2014

Papr. remonto pabaigos metai: 2017

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Metalas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 40.27 kv. m

Pagrindinis plotas: 40.27 kv. m

Tūris: 148 kub. m

Užstatytas plotas: 49.00 kv. m

- Koordinatė X: **6084423**
 Koordinatė Y: **492693**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **43 %**
 Atkuriamoji vertė: **18100 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-06-01**
- 2.7. **Pastatas - Muziejus**
 Adresas: **Kaunas, Aleksoto g. 6**
 Aprašymas / pastabos: **Buves 1C2p**
 Unikalus daikto numeris: **1988-0000-1011**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Pažymėjimas plane: **8C2p**
 Statybos pradžios metai: **1880**
 Statybos pabaigos metai: **2005**
 Rekonstravimo pradžios metai: **1971**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2005**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **473.13 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **369.24 kv. m**
 Tūris: **2758 kub. m**
 Užstatytas plotas: **191.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084450.17**
 Koordinatė Y: **492668.59**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **97236 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**
 Atkuriamoji vertė: **59313 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **275139 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-14**
- 2.8. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1969-0000-1064, aprašytam p. 2.2.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2302-7265**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b4**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22532 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**
 Atkuriamoji vertė: **21403 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6835 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-13**
- 2.9. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1988-0000-1011, aprašytam p. 2.7.**
 Adresas: **Kaunas, Aleksoto g. 6**
 Aprašymas / pastabos: **(tvora- nuo t7 iki t10, kiemo aikštelė b3)**
 Unikalus daikto numeris: **1969-0000-1075**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pradžios metai: **1990**
 Statybos pabaigos metai: **1990**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15377 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **4941 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1584 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-04**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-14**

2.10.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1969-0000-1064, aprašytam p. 2.2.**

Adresas: **Kaunas, Rotušės a. 7**

Aprašymas / pastabos: **(tvora t1,t5,t6,t11, aikštelė b1,b2)**

Unikalus daikto numeris: **1988-0000-1022**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **1971**

Statybos pabaigos metai: **1971**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **124247 Eur**

Atkuriamoji vertė: **39968 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **12801 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-04**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-08-31**

2.11.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Sporto aikštelė**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1969-0000-1064, aprašytam p. 2.2.**

Aprašymas / pastabos: **(aikštelė b5, krepšinio aikštelė b6, tvora su varteliais t12)**

Unikalus daikto numeris: **4400-2432-3602**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **2011**

Statybos pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41705 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**

Atkuriamoji vertė: **36492 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **46629 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-04**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Lietuvos jėzuitų provincija, a.k. 191893936**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2302-7265, aprašyti p. 2.8.**

kiti statiniai Nr. 4400-2432-3602, aprašyti p. 2.11.

Įregistravimo pagrindas: **2012-09-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-17**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Lietuvos jėzuitų provincija, a.k. 191893936**

Daiktas: **pastatas Nr. 1969-0000-1064, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **1989-11-21 LDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 452**

1991-12-19 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 157

1993-07-07 Steigėjo įsakymas Nr. 829

2012-09-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120912-00314

Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-17**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Lietuvos jėzuitų provincija, a.k. 191893936**

Daiktas: **pastatas Nr. 1969-0000-1020, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1989-11-21 LDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 452**

1991-12-19 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 157

1993-07-07 Steigėjo įsakymas Nr. 829

2012-07-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 40

2012-07-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1

Įrašas galioja: **Nuo 2012-08-02**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Lietuvos jėzuitų provincija, a.k. 191893936**

Daiktas: **pastatas Nr. 1969-0000-1018, aprašytas p. 2.3.**

pastatas Nr. 1969-0000-1042, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 1969-0000-1031, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 1969-0000-1053, aprašytas p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 1969-0000-1075, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 1988-0000-1022, aprašyti p. 2.10.
 [registravimo pagrindas: 1989-11-21 LDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 452
 1991-12-19 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 157
 1993-07-07 Steigėjo įsakymas Nr. 829
 [rašas galioja: Nuo 1995-12-11

4.5.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: Lietuvos jėzuitų provincija, a.k. 191893936
 Daiktas: pastatas Nr. 1988-0000-1011, aprašytas p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 1993-02-11 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 12
 [rašas galioja: Nuo 1995-12-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Gyvenimo ir tikėjimo institutas, a.k. 135153761
 Daiktas: pastatas Nr. 1988-0000-1011, aprašytas p. 2.7.
 kiti statiniai Nr. 1969-0000-1075, aprašyti p. 2.9.
 [registravimo pagrindas: 2018-01-30 Panaudos sutartis Nr. S-1
 Plotas: 473.13 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2018-02-06
 Terminas: Nuo 2018-03-01 iki 2028-03-01

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: VIEŠOJI ĮSTAIGA JĖZUITŲ EKONOMO TARNYBA, a.k. 125606829
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1020, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-09-22 Panaudos sutartis Nr. 03
 2017-12-07 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1
 Plotas: 246.60 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-11

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Kauno jėzuitų gimnazija, a.k. 300109458
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1020, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1969-0000-1018, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1969-0000-1042, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 1969-0000-1064, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1969-0000-1031, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 1969-0000-1053, aprašytas p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2015-04-01 Panaudos sutartis Nr. 14
 2015-04-01 Priėmimo - perdavimo aktas
 [rašas galioja: Nuo 2015-04-29
 Terminas: Nuo 2015-04-01 iki 2035-04-01

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Gyvenimo ir tikėjimo institutas, a.k. 135153761
 Daiktas: pastatas Nr. 1988-0000-1011, aprašytas p. 2.7.
 kiti statiniai Nr. 1969-0000-1075, aprašyti p. 2.9.
 [registravimo pagrindas: 2015-04-15 Panaudos sutartis Nr. 15
 Plotas: 139.36 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2015-04-22

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Kauno jėzuitų gimnazija, a.k. 300109458
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 1988-0000-1022, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-2302-7265, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-2432-3602, aprašyti p. 2.11.
 [registravimo pagrindas: 2014-06-16 Panaudos sutartis Nr. 11
 2014-06-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 [rašas galioja: Nuo 2014-06-26
 Terminas: Nuo 2014-06-16 iki 2034-06-16

7.6.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Uždaroji akcinė bendrovė "Mūsų odisėja", a.k. 135070568
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1020, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1969-0000-1031, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 1988-0000-1011, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2009-09-18 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. Priedas Nr. 1
2009-09-18 Panaudos sutartis Nr. 60
2012-10-12 Susitarimas pakeisti sutartį
Aprašymas: Pastato 8C2/p- 333,77 kv.m. (98,38 kv.m. rūšį; 110,12 kv.m. I-ą
aukštą; 125,27 kv.m. II-ą aukštą; bendro naudojimo laiptinė);
pastato 2A4/p- 471,67 kv.m. apžvalgos aikštelę T-1; pastato
7M1p- laiptinę ir liftą
[rašas galioja: Nuo 2012-11-30
Terminas: Iki 2017-06-27

7.7.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Kauno Šv. Pranciškaus Ksavero (Jėzuitų) rektoratas, a.k.
190675653
Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1042, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2010-04-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A10/1
2010-04-16 Panaudos sutartis Nr. S10/1
Plotas: 1151,39 kv. m
Aprašymas: 108,98 kv.m. patalpos rūsyje; 843,89 kv.m. patalpos I-ame ir II-
ame aukšte; 198,52 kv.m. III-io aukšto pastogės patalpos
[rašas galioja: Nuo 2010-04-19
Terminas: Nuo 2010-04-16 iki 2030-04-16

7.8.

Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros
vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1064, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2001-12-07 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas
Nr. 359
[rašas galioja: Nuo 2001-12-21

7.9.

Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros
vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1020, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2001-12-07 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas
Nr. 359
[rašas galioja: Nuo 2001-12-21

7.10.

Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros
vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1042, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2001-12-07 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas
Nr. 359
[rašas galioja: Nuo 2001-12-21

8. Žymos:

8.1.

Sudaryta Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos
sutartis
Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1020, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1969-0000-1064, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2015-11-06 Sutartis Nr. AS-14
[rašas galioja: Nuo 2015-11-16

8.2.

Sudaryta Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos
sutartis
Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1042, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2012-11-20 Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos
sutartis Nr. AS-14
[rašas galioja: Nuo 2012-12-04

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1042, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2017-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-06-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2017-06-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DALIA PRATKIENĖ
Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1042, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1969-0000-1031, aprašytas p. 2.6.

- pastatas Nr. 1969-0000-1053, aprašytas p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-670
 2017-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2017-06-23
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1031, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 1969-0000-1053, aprašytas p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2017-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-06-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 2
]rašas galioja: Nuo 2017-06-22
- 10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
 (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1064, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
 pranešimas Nr. MK-0063-0028/0
]rašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2012-02-28 iki 2022-02-28
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Homo Novus", a.k. 134026259
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2432-3602, aprašyti p. 2.11.
 [registravimo pagrindas: 2012-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Licencija Nr. G-905-(650)
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-670
]rašas galioja: Nuo 2012-09-17
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Homo Novus", a.k. 134026259
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 1988-0000-1022, aprašyti p. 2.10.
 [registravimo pagrindas: 2012-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Licencija Nr. G-905-(650)
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-670
]rašas galioja: Nuo 2012-09-17
- 10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2302-7265, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-2432-3602, aprašyti p. 2.11.
 [registravimo pagrindas: 2012-09-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
]rašas galioja: Nuo 2012-09-17
- 10.8. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 1988-0000-1022, aprašyti p. 2.10.
 [registravimo pagrindas: 2012-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2012-09-17
- 10.9. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1064, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2012-09-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120912-00314
]rašas galioja: Nuo 2012-09-17
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Homo Novus", a.k. 134026259
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1064, aprašytas p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 4400-2302-7265, aprašyti p. 2.8.
 [registravimo pagrindas: 2012-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-670
 Licencija Nr. G-905-(650)
]rašas galioja: Nuo 2012-09-17
- 10.11. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Homo Novus", a.k. 134026259
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1020, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2012-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-670
]rašas galioja: Nuo 2012-08-01
- 10.12. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1020, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2012-07-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 40
]rašas galioja: Nuo 2012-08-01
- 10.13. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1969-0000-1018, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1988-0000-1011, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2006-02-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
[rašas galioja: Nuo 2006-03-27

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Pastato 2A4p buvęs adresas Rotušės a. 7/Aleksoto g. 2, Kauno m. Pastato 1C4p buvęs adresas Rotušės a. 9/T. Daugirdo g. 10, Kauno m. Adresai patikslinti pagal Adresų registro duomenis.

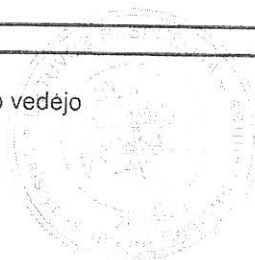
12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 1901/0165:4
Archyvinės bylos Nr.: 19/158

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

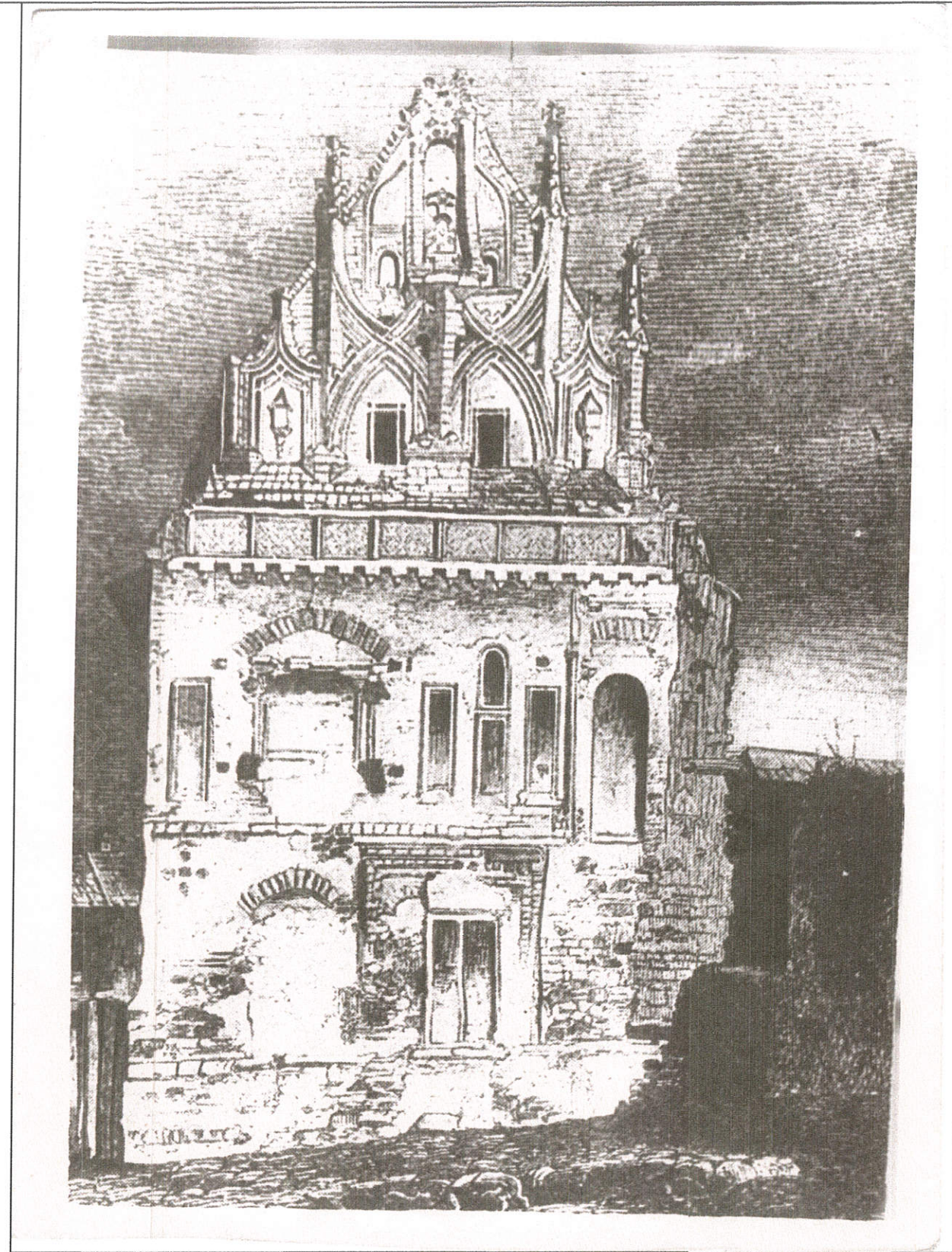
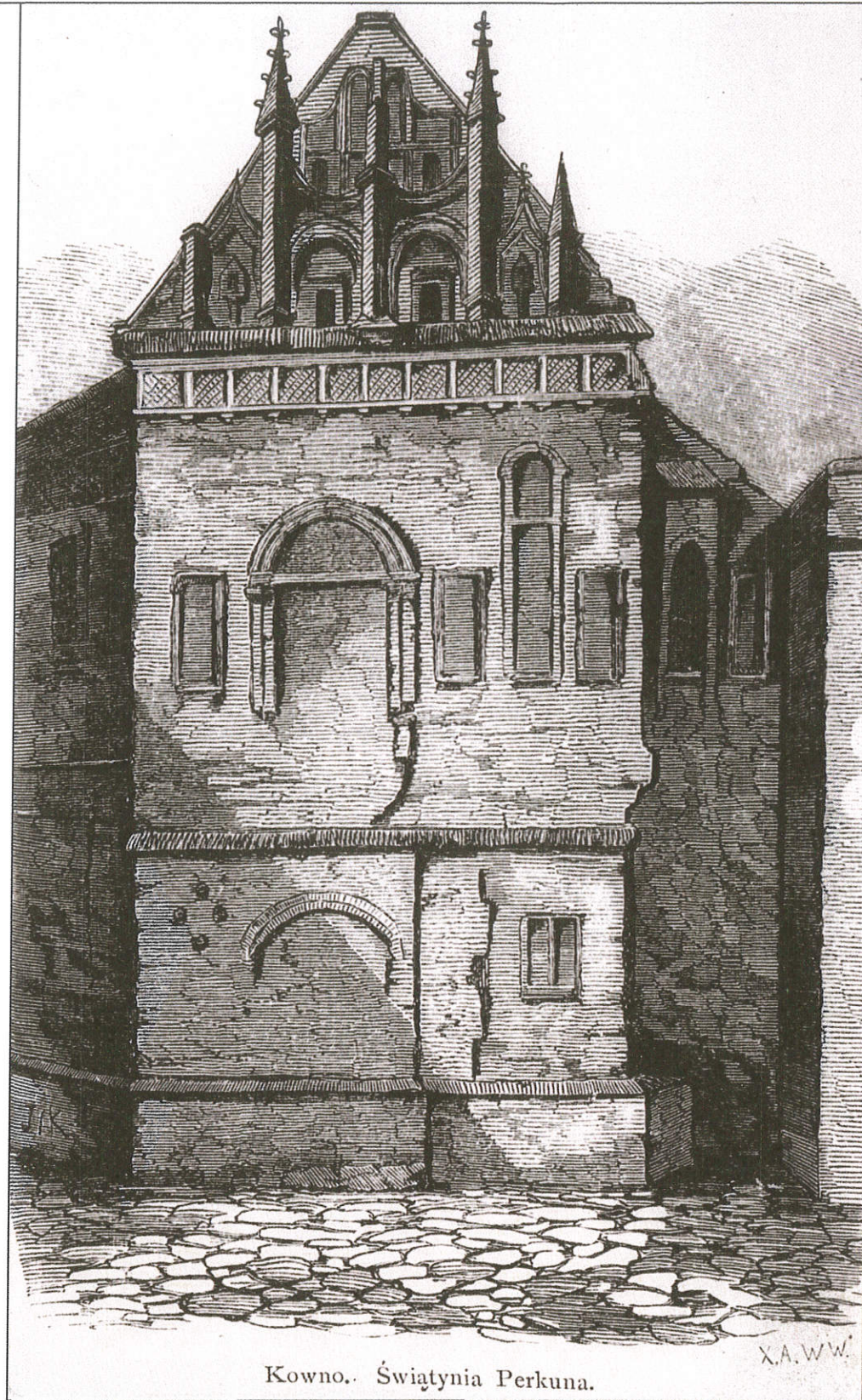
2018-02-08 08:55:01

Dokumentą atspausdino vedėjo
pavadootoja



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nijolė Vilkickaitė', is written over the official seal.

NIJOLĖ
VILKICKAITĖ



PASTABA



Pagal ikonografinės medžiagos duomenis negalima nustatyti ar pinaklių paviršius buvo tinkuotas, ar priešingai - plytų mūras buvo atviras. Tačiau galima teigti, jog 2017 metais per vėtrą nukritę pinakliai buvo sumūryti restauravimo metu.

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 591	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Ikonografinė medžiaga
A230 KPD 591	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-IM	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					1 2



PASTABA

Nuotraukoje, darytoje pastato restauravimo metu - 1964-1968m, aiškiai matosi du išlikę ikonografinėje medžiagoje matomi pinakliai (profilinės plytos atviros, stovai - tinkuoti)

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas				OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)		
A230 KPD 1591	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Ikonografinė medžiaga	M	Laida
A230 KPD 1591	PDV	A. Prikockienė		2018			0
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018			
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936				ŽYMUO PN-2018-TvDP-IM	Lapas	Lapų
						2	2



Esamos būklė įvertinimas:

1. Nukritę du šoniniai pinakliai
2. Horizontalios ir pasvirusios frontono dalys užtrintos cementiniu skiediniu, kuris yra atšokęs nuo mūro, aprtrupėjęs ir nesandarus
3. Autentiškas kalkinis tinkas remontuotas cementiniu skiediniu
4. Vietomis ištrupėję plytų paviršiai ir siūlės
5. Horizontalios ir pasvirusios dalys apaugusios samanomis, biopažeidėjais, purvu

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 591	PV	A. Prikockienė		2018	BRŽINYS: Esamos būklė įvertinimas
A230 KPD 591	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-EB	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					1 6



Esamos būklės įvertinimas:

1. Langinių paviršiaus danga sutrūkinėjus, nesandari
2. Horizontalios ir pasvirusios frontono dalys užtrintos cementiniu skiediniu, kuris yra atšokęs nuo mūro, aptrupėjęs ir nesandarus
3. Vietomis ištrupėję plytų paviršiai ir siūlės
4. Horizontalios ir pasvirusios dalys apaugusios samanomis, biopažeidėjais, purvu

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 521	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Esamos būklės įvertinimas
A230 KPD 521	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-EB	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					2 6



Esamos būklė įvertinimas:

1. Horizontalios ir pasvirusios frontono dalys užtrintos cementiniu skiediniu, kuris yra atšokęs nuo mūro, aprtrupėjęs ir nesandarus.
2. Plytos ir siūlės apaugusios purvu, samanomis ir biopažeidėjais
3. Vietomis pažeistas plytų paviršius

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 1521	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Esamos būklė įvertinimas
A230 KPD 1521	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-EB	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					3 6



Esamos būklė įvertinimas:

1. Horizontalios ir pasvirusios frontono dalys užtrintos cementiniu skiediniu, kuris yra atšokęs nuo mūro, aprtrupėjęs ir nesandarus.
2. Autentiškas kalkinis tinkas remontuotas cementiniu užtrynimu
3. Pinaklio stovas aptinkuotas cementiniu skiediniu

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas		OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)		
A230 KPD 591	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Esamos būklė įvertinimas
A230 KPD 591	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936		ŽYMUO PN-2018-TvDP-EB		Lapas Lapų 4 6



Esamos būklė įvertinimas:
 1. Atsisluoksniavęs ir nuo mūro nukritęs dūmtraukių apatinės dalies tinkas

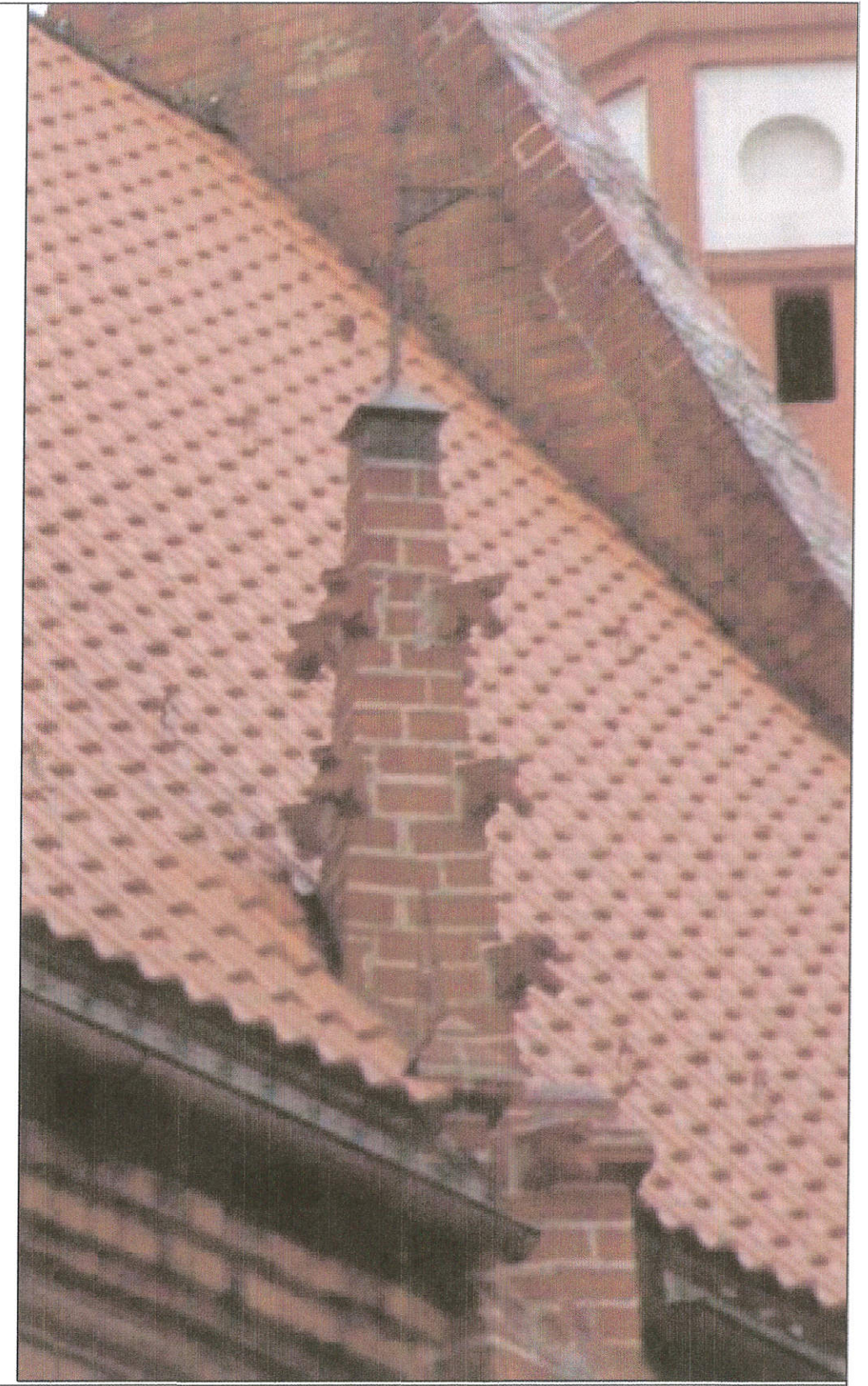
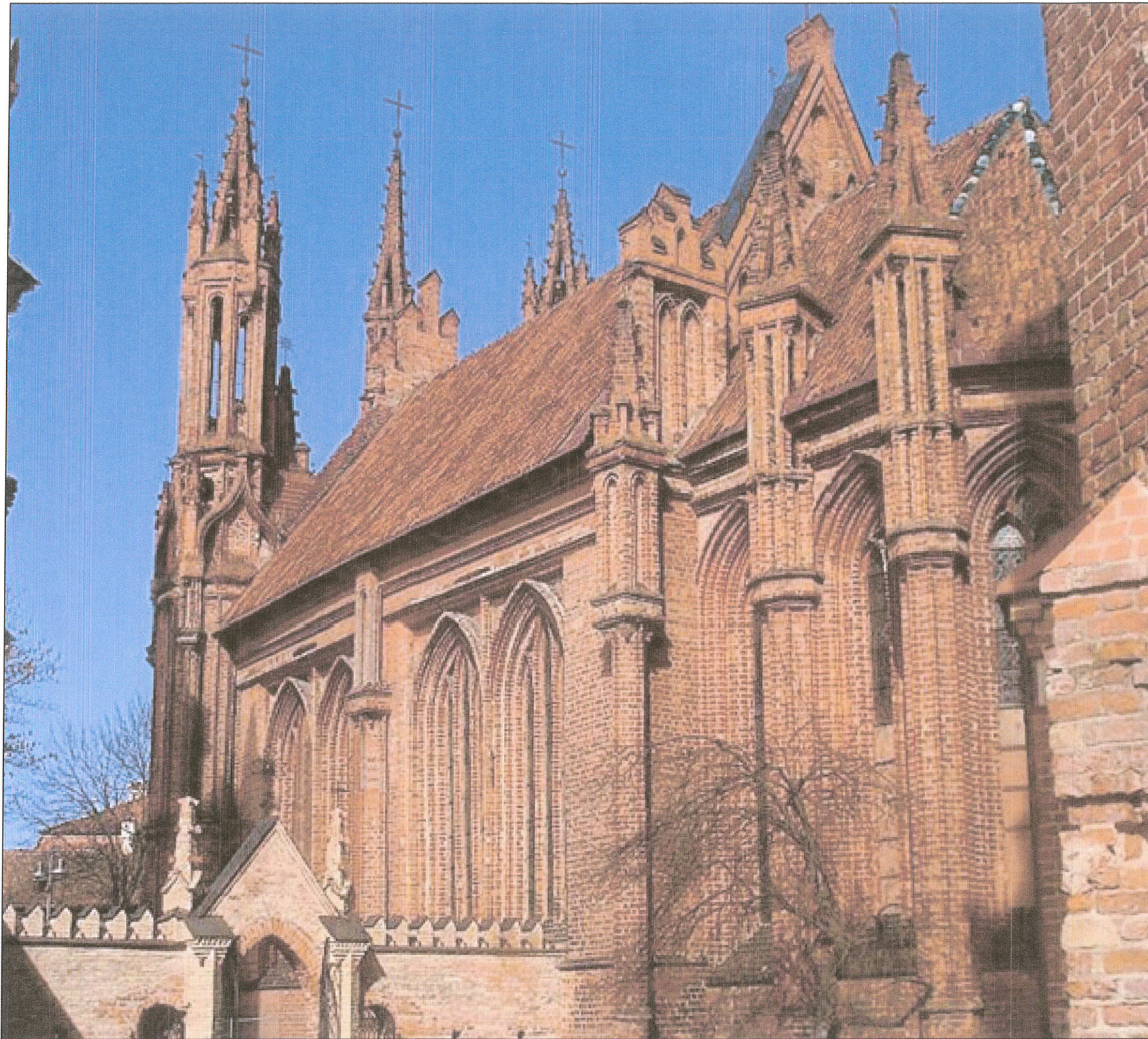
0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPC 521	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Esamos būklė įvertinimas
A230 KPC 521	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-EB	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					5 6



Esamos būklė įvertinimas:

1. Horizontalios ir pasvirusios dalys užtrintos cementiniu skiediniu, kuris vietomis yra atšokęs nuo mūro, aptrupėjęs ir nesandarus
2. Vietomis ištrupėję plytų paviršiai ir siūlės
3. Horizontalios ir pasvirusios dalys apaugusios samanomis, biopažeidėjais, purvu, druskomis

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 1591	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Esamos būklė įvertinimas
A230 KPD 1591	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-EB	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					6 6



Vilniaus šv. Onos bažnyčios pinakliai. Netinkuoti

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M. Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 1501	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Analogų pavyzdžiai
A230 KPD 1501	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-AP	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					1 4



Malborko pilies pinakliai. Profilinės plytos atviros, stovas tinkuotas

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 1.5.1	PV	A. Prikockienė		2018	BRŽINYS: Analogų pavyzdžiai
A230 KPD 1.5.1	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-AP	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					2 4



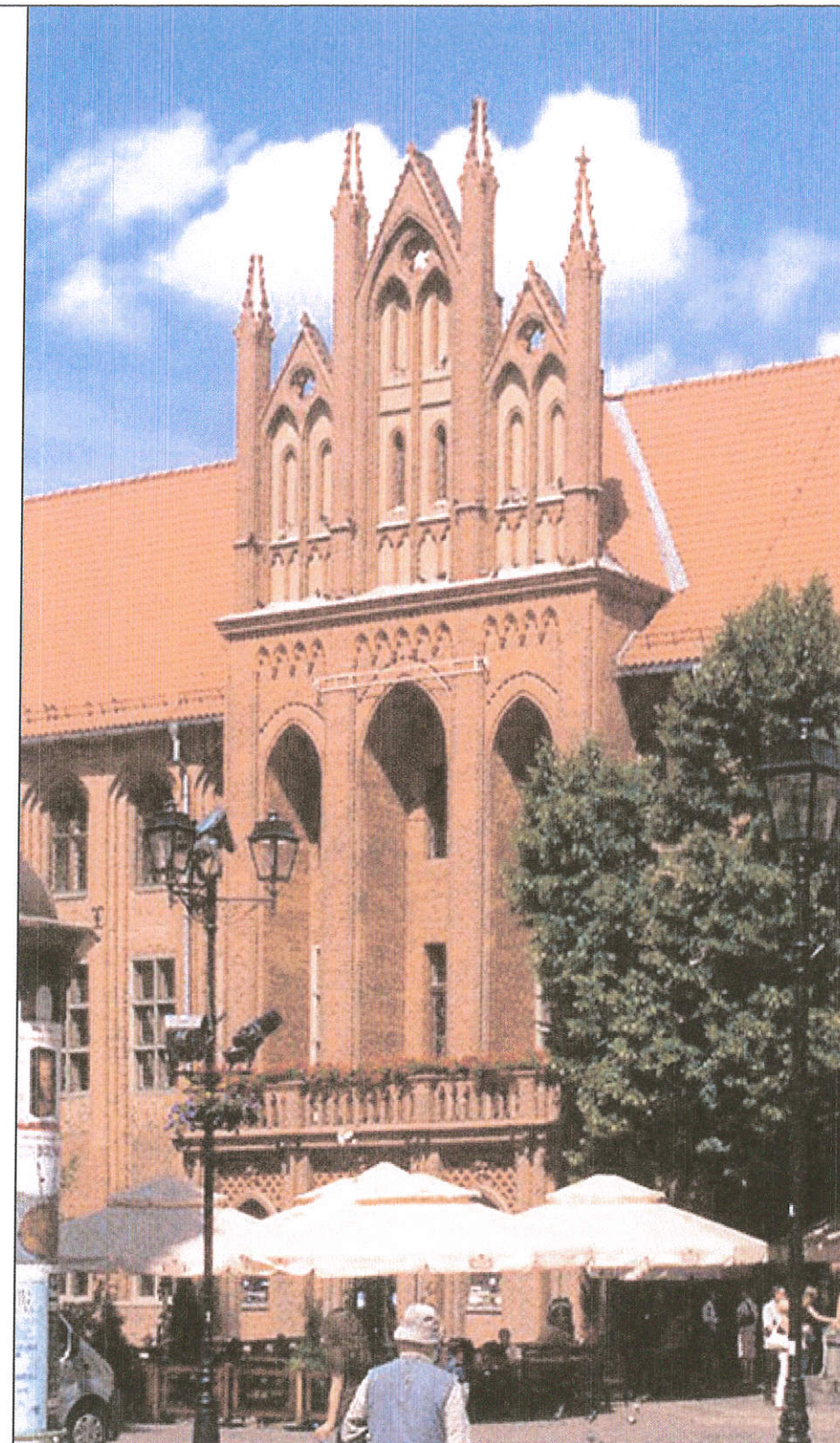
Ornetos bažnyčios (Lenkijoje) pinakliai. Profilinės plytos atviros, stovas tinkuotas

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 591	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Analogų pavyzdžiai
A230 KPD 591	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO PN-2018-TvDP-AP	
					M Laida
					0
					Lapas Lapų
					3 4



1

1. Šv. Trejybės bažnyčios (Krokuvoje) pinakliai. Profilinės plytos ir stovas - tinkuoti
 2. Torunės rotušės pinakliai. Profilinės plytos atviros, stovas - tinkuotas



2

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M. Valančiaus g. 11, Kaunas			OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
A230 KPD 5571	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Analogų pavyzdžiai
A230 KPD 5571	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO	PN-2018-TvDP- AP
					Lapas Lapų
					4 4



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS
SPECIALISTO ATESTATAS

2015-09-30

Nr. 3521

(data)

ASTA PRIKOCKIENĖ

VEIKLOS RŪŠIS - TAIKOMŲJŲ MOKSLINIŲ ARDOMŲJŲ TYRIMŲ VYKDYMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS NATŪRINIAI TYRIMAI,

TREČIA KAT.

VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,

SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI,

TREČIA KAT.

Atestatas galioja iki 2020-09-30

(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



A.V.

(parašas)

Diana Varnaitė

(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė

(vardas ir pavardė)

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 230

Asta Prikockienė

yra atestuota

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas
Juozas Vaškevičius



Atestavimo komisijos 2015 m. lapkričio mėn. 24 d. protokolas Nr. 107

Projektas	Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo (un.KVR kodas 816), Aleksoto g.6, Kaune fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)
Užsakovas	Lietuvos jėzuitų provincija

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto rengimo pagrindas

Projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

- Statinio projektavimo technine užduotimi (toliau – Techninė užduotis)
- Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo (un.kodas 816) KVR išrašu
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu
- PTR 3.08.01: 2013 Tvarkybos darbų rūšys
- PTR 3.06.01:2014 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
- PTR 2.02.03:2007 Akmens mūro ir natūralaus akmenų, plytų mūro paveldo tvarkyba
- PTR 2.02.02:2006 "Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai"
- PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“

Projektuojamas pastatas. Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namas (un.KVR kodas 816).

Adresas. Kauno m.sav., Kauno m., Aleksoto g.6

Paskirtis. Pastatas - muziejus. Un. Nr. 1988-0000-1011. Pagrindinė naudojimo paskirtis - Kultūros.

Nuosavybės teisė - Lietuvos jėzuitų provincija, į.k. 191893936

Statytojas – Lietuvos jėzuitų provincija, į.k. 191893936

Statybos rūšis. Tvarkybos darbai – restauravimas, konservavimas.

Statinio kategorija. Pastatas priklauso ypatingų statinių kategorijai pagal šiuos parametrus:

- statiniai bei jų kompleksai, ansambliai, įregistruoti, kaip nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės. Perkūno namas yra nekilnojamoji kultūros vertybė, unikalus kodas 816. Įregistravimo registre data – 1992-04-30. Statusas - paminklas. Objekto reikšmingumo lygmuo - nacionalinis. Rūšis - nekilnojamas. Į kompleksą įeinantis. Priklauso Kauno jėzuitų vienuolyno kompleksui.

Statinio techninės užduoties reikalavimai

Projektavimo apimtis

Rytinis fasadas:

- Nukritusių dekorų bokštelių atstatymas

Projektas	Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo (un.KVR kodas 816), Aleksoto g.6, Kaune fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)
Užsakovas	Lietuvos jėzuitų provincija

- Išlikusių dekoru bokštelių sutvirtinimas
- Atšokusio tinko nuėmimas
- Samanų, druskų ir kitų teršalų, ardančių mūrą, nuvalymas nuo fasado ir apdailos elementų
- Frontone esančių langų tvirtinimas ir sandarinimas
- Palangių, karnizų ir/ar kitų elementų apsauga nuo kritulių (impregnavimas, apskardinimas, jei būtina)
- Apsaugos nuo balandžių įrengimas ties langais
- Mūro ir dekoru elementų impregnavimas ir konservavimas

Laiptai į II a įėjimą pietiniame fasade:

- Atšokusio tinko nuėmimas nuo dekoruoto atitvaro
- Samanų, druskų ir kitų aplinkos teršalų, ardančių mūrą, nuvalymas nuo laiptų mūro ir dekoruoto atitvaro
- Mūro ir dekoru elementų impregnavimas ir konservavimas

Dūmtraukiai šiauriniame stogo šlaite:

- Mūro ištyrimas, siekiant išaiškinti tinko erozijos priežastį
- Visų trijų dūmtraukių apdailos restauravimas ir konservavimas (pažeistų dalių pertinkavimas ir perdažymas)

Esama būklė

Rytinis fasadas.

2017m vėtros metu nugriuvo du išoriniai frontono pinakliai. Likę 5 pinakliai - pasvirę, susiklaipę, cementinis paviršiaus užtrynimasis atsisluoksniavęs, nebesandarus.

Horizontalios ar nuožulnios frontono dekoru dalys apaugusios purvu, samanomis, biopažeidėjais. Mūro plokštumoje matosi pavienės plytos, pažeistais ir aprtrupėjusiais paviršiais. Apatinėje fasado dalyje - išplautos mūro siūlės. Profilinių plytų mūro palangės - labai mėgstamos paukščių. Frontono nišose esantis autentiškas tinkas vietomis remontuotas cementiniu užtrynimu. Medinių langinių paviršiaus apsauginė danga nuo vėjo, saulės ir lietaus suaižėjusi, nesandari.

Pietinio fasado laiptinė

Plytų paviršius vietomis pažeistas ir pradėjęs trupėti. Matosi išbyrėjusios siūlės. Turėklo viršus padengtas teptine hidroizoliacija, tačiau jos paviršius yra nelygus ir linkęs kaupti purvą. Cementinės plytos dekoratyvinėje juostoje pažeistos erozijos. Laiptinės mūro paviršius gausiai padengtas druskomis.

Projektas	Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo (un.KVR kodas 816), Aleksoto g.6, Kaune fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)
Užsakovas	Lietuvos jėzuitų provincija

Šiaurinio stogo šlaito dūmtraukiai

Dūmtraukiai tinkuoti, dažyti, kepurės dengtos vario skarda. Apatinių tarpinių tinkas atšokęs ir nubyrėjęs.

Vertingosios savybės

Nr	Projekte numatoma tvarkyti šias vertingąsias savybes	Tvarkybos rūšis	Techninė specifikacija
S-1	Tinkuoto plytų mūro dūmtraukių tipas	Remontuojamas	TS - T
S-2	R,P fasadų visuma	Saugoma	
S-3	R fasado frontonas	Konservuojamas, restauruojamas	TS - M
S-4	R fasado erkeris	Konservuojamas	TS - M
S-5	P fasado įėjimo į IIa. keraminių plytų mūro pakopų laiptų su dekoruota plytų mūro atitvara tipas	Remontuojamas, restauruojamas	TS - M
S-6	R fasado juodais plytų galais puošto raudonų keraminių plytų mūro fragmentai	Konservuojamas, restauruojamas	TS - M
S-7	Keraminių plytų mūro sienos	Konservuojamos, restauruojamos	TS - M
S-8	P ir R fasadų ažuolinių lentelių dvisluoksnių langinių tipas	Remontuojamas	TS - Md

Tvarkybos darbai

Pagal Techninės užduoties reikalavimus, numatyti pastato vertingųjų savybių konservavimo ir restauravimo darbai. Tačiau kaip jų paruošiamoji dalis yra numatyti ir tam tikri remonto darbai: pvz.: mūro nuvalymas, nuplovimas. Vertingųjų savybių, kurios yra nurodytos kaip tipas, tvarkyba. Pvz.: langinių paviršiaus dangos atnaujinimas, dūmtraukių pertinkavimas.

Sprendiniai

Rytinis fasadas

- Nukritusių dekoruotų bokštelių (pinaklių) atstatymas. Pagal išlikusias dar nenugriuvusių bokštelių nuotraukas ir nukritusių fragmentų apmatavimus, parengti bokštelių atstatymo brėžiniai. Kad ateityje būtų išvengta avarijos, į išlikusį bokštelių pagrindą numatyta įgręžti metalinį strypą (apie 1m gylio), jį užinkaruoti ir ant viršuje esančios strypo dalies suverti keraminius atkuriamo pinaklio elementus.
- Išlikusių dekoruotų bokštelių sutvirtinimas. Dabartinių pinaklių stovai aptinkuoti cementiniu tinku, kuris yra atšokęs nuo mūro ir nesulaiko drėgmės skverbimosi į visų. Šį tinką būtina

Projektas	Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo (un.KVR kodas 816), Aleksoto g.6, Kaune fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)
Užsakovas	Lietuvos jėzuitų provincija

pašalinti. Tačiau iškilo klausimas, kaip teisingai reikėtų pasielgti su pinaklių paviršiumi - jį tinkuoti ar palikti atvirą mūrą. Turimuose ikonografiniuose piešiniuose trūkta detalumo, todėl negalima nustatyti ar tuo metu pinakliai buvo tinkuoti ar mūriniai. Artimiausias analogas yra Vilniaus šv.Onos bažnyčia. Šiuo metu visi jos pinakliai yra atviro mūro, netinkuoti. Tačiau, kaip žinia, ši bažnyčia yra ne kartą restauruota, todėl dabar sunku pasakyti, kaip ji atrodė iki to. Tuo labiau, kad Boleslovo Rusecko XIXa II pusėje darytose spalvotose akvarelėse, visos dekoratyvinių bokštelių viršūnės rodomos šviesios, tinkuotos. Žiūrint į XVIa Lenkijos gotikinės architektūros analogus - Ornetos miesto bažnyčią, Krokuvos šv.Trejybės bažnyčią, Malborko pilį, Torunės rotušę - matomi tinkuoti pinaklių stovai. 1964-1968m nuotraukoje, darytoje Perkūno namo restauravimo metu, galima įžiūrėti dvi išlikusias tinkuotas dekoratyvinių bokštelių viršūnes. Atsižvelgiant į tai, kad pinkalių forma į mūsų kraštus atėjo iš pietinių šalių bei jų akmeninių bažnyčių ir vertinant gana agresyvių Lietuvos klimata, priimamas sprendimas - pinaklių stovus virš jų cokolinės dalies nutinkuoti kalkiniu tinku su anglies užpildu. Tinko paviršių užtrinti smulkiu kalkiniu skiediniu ir padengti kalkiniu vandeniū. Kalkinio skiedinio ir kalkinio vandens receptūros pateikiamos Tinko ir mūro konservavimo ir restauravimo metodikoje.

- Atšokusio tinko nuėmimas. Rytiniame fasade išliko labai nedaug autentiško tinko plotų. Toks tinkas randamas frontono viršuje esančiose nišose, nedideli fragmentai matomi nišose frontono apačioje aplink langus. Tinkuotus autentiškus paviršius BŪTINA išsaugoti, juos konservuojant. Pradedant tinko tvarkybą, pašalinami visi cementiniai užtrynimai. Autentiški paviršiai atsargiai teptuku nuplaunami ir sutvirtinami kalkių vandeniū.
- Samanų, druskų ir kitų teršalų, ardančių mūrą, nuvalymas nuo fasado ir apdailos elementų. Praktiškai visos horizontalios ar pasvirusios dekoru elementų dalys yra apaugusios purvu, samanomis ar kitais teršalais. Ant jų yra išlikusių cementinio remonto sluoksnių. Visa tai būtina atsargiai pašalinti mechaniniu būdu, tada nuvalyti biologinėmis priemonėmis ir nuplauti švariū vandeniū. Sausą paviršių sutvirtinti kalkiniu vandeniū.
- Frontone esančių langų tvirtinimas ir sandarinimas. Frontone esančios langų staktos nėra tinkamai įtvirtintos ir užkamšytos, todėl per plyšius į patalpas skverbiasi šaltas oras ir drėgmė. Numatyta langų staktas stabilizuoti, plyšius tarp mūro ir staktų išvalyti, užpurkšti putomis, iš vidinės pusės užklijuoti vėjo izoliaciją, užtinkuoti ir kalkiniais dažais nudažyti angokraščius.

Projektas	Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo (un.KVR kodas 816), Aleksoto g.6, Kaune fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)
Užsakovas	Lietuvos jėzuitų provincija

- Palangių, karnizų ir/ar kitų elementų apsauga nuo kritulių (impregnavimas, apskardinimas, jei būtina). Pastato palangių, karnizų nuolajos, kaip įprasta gotikiniuose pastatuose, yra suformuotos iš profilinių plytų. Sprendžiant pagal mūrą, kuris po palangėmis nėra nei sudrėkęs, nei pradėjęs irti ar byrėti, visos nuolajos yra įrengtos teisingai ir saugiai. Šiose vietose numatyta atlikti eksploatacinę priežiūrą, t.y. nuvalius ir nuplovus purvą bei biologinius taršalus, paviršius sutvirtinti kalkiniu vandeniu.
- Apsaugos nuo balandžių įrengimas ties langais. Nuožulnios šiltos mūro palangės yra mėgstama paukščių susibūrimo vieta. Kad jie čia netupėtų ir neterštų mūro, ant palangių siūloma įrengti apsaugines spygliukų juostas.
- Mūro ir dekoru elementų impregnavimas ir konservavimas. Pradėjus tvarkybos darbus pirmiausiai būtina pašalinti visus cementinius intarpus: paviršių užtrynimus, cementinį skiedinį iš mūro siūlių. Trupančias plytas išvalyti ir atitaikant spalvą atkurti specialiu restauraciniu mišiniu. Išbyrėjusias siūles atstatyti kalkiniu skiediniu. Jo sudėtį, spalvą būtina pritaikyti prie esamo, todėl prieš darbus reikia paruošti keletą bandinių ir tik juos pritaikius galima dirbti prie fasadų. Pabaigus mūro tvarkymo darbus visas mūro paviršius nuplaunamas ir įgirdomas impregnantis
- Langinių remontas. Dabartinės langinės yra ne taip seniai pagamintos pagal buvusius pavyzdžius. Jų būklė pakankamai gera. Tik nuo vėjo, lietaus, saulės ir šalčio sutrūkinėjo apsauginė medienos danga. Kad lentos nepradėtų gesti, reikalinga eksploatacinė priežiūra. Langinių paviršius mechaniškai nuvalomas ir nutepamas ta pačia apsaugine danga, kuria buvo padengtos naujai pagamintos langinės.

Laiptai į II aukšto įėjimą pietiniame fasade

- Atšokusio tinko nuėmimas nuo dekoruoto atitvaro. Atšokęs ir sutrūkinėjęs cementinis tinkas randamas atitvaros išorinėje dalyje - dekoratyvinėje juostoje ir po ja. Atitrūkusius tinko sluoksnius būtina pašalinti. Išvalyti siūles. Atstatyti išbyrėjusias cementinio užtepimo vietas, pažeistas betonines profilines plytas. Visą paviršių nuvalyti, nušlifuoti ir padengti mineralinės hidroizoliacijos sluoksniu. Išdžiūvusį paviršių nušlifuoti ir padengti impregnantu. Pasirinktos hidroizoliacijos ir impregnavimo medžiagos turi būti vieno gamintojo, technologiškai tarpusavyje suderintos, skirtos keraminių ir betono gaminių apsaugai.
- Samanų, druskų ir kitų aplinkos teršalų, ardančių mūrą, nuvalymas nuo laiptų mūro ir

Projektas	Kauno jėzuitų vienuolyno komplekso Perkūno namo (un.KVR kodas 816), Aleksoto g.6, Kaune fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)
Užsakovas	Lietuvos jėzuitų provincija

dekoruoto atitvaro. Samanos nuvalomos biologinėmis priemonėmis. Purvas, nešvarumai, druskos nuo visų lauko laiptų paviršių nuplaunami tam skirta įranga.

- Mūro ir dekoro elementų impregnavimas ir konservavimas. Pietinio fasado lauko laiptai atkurti 1964-1968m pastato restauravimo metu. Dalis profilinių plytų yra suformuotos iš betono. Atitvaro viršutinė dalis ir nuolaja po dekoro juosta suformuota iš betono. Mūro siūlių skiedinio sudėtyje yra cemento. Todėl šios laiptinės remontui ir restauravimui taikomos technologijos bei medžiagos skiriasi nuo pagrindinio pastato, kuriame naudotas kalkinis skiedinys, technologijų. Pažeistos keraminės plytos atkuriamos restauraciniu mišiniu. Pažeistos betoninės plytos - atstatomuoju betono mišiniu. Ištrupėjusios siūlės užsandarinamos sudėtinu skiediniu, kuris savo struktūra ir spalva turi atitikti išlikusio skiedinio pavyzdžius. Visas nuplautas, švarus, restauruotas, išdžiūvęs mūras ir laiptų pakopos įgirdoma impregnatais.

Dūmtraukiai šiauriniame stogo šlaite

- Mūro ištyrimas, siekiant išaiškinti tinko erozijos priežastį. Šiauriniame stogo šlaite yra trys aukšti mūriniai tinkuoti dūmtraukiai. Jų viršus uždengtas mūrinėmis apskardintomis kepurėmis. Maždaug ties dūmtraukio viduriu apatinė dalis išplatinta. Šis išplatėjimas iš viršaus neturi jokio uždengimo, todėl lietus ar tirpstantis sniegas netrukdomai patenka į mūrą. Drėgmė leidžiasi žemyn ar kapiliarais kyla į viršutinį tarpsnį pažeisdama tinko sluoksnį. Nubyrėjus tinkui ilgainiui atsiras ir mūro pažeidimai. Šios problemos sprendimui siūloma pašalinti visą dūmtraukių tinką, ant išplatėjimo nuolajos užklijuoti drėgmei atsparias plokštes (pvz. KNAUF Aqua panel) iš jų suformuojant stogelį, kad drėgmė neturėtų galimybės įsiskverbti į mūrą. Visas siūles užsandarinti.
- Visų trijų dūmtraukių apdailos restauravimas ir konservavimas (pažeistų dalių pertinkavimas ir perdažymas). Numatyta pašalinti visą dūmtraukių tinką. Visą mūro paviršių pertinkuoti drėgmę reguliuojančiu tinku (pvz. kalkiniu tinku su anglies priemaišomis). Naujai vario skarda apskardinti stogelius. Viską nudažyti kalkiniais dažais.

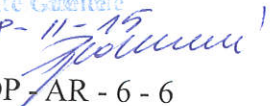
PV Asta Prikockienė



Kultūros paveldo departamentų prie
Kultūros ministerijos, Kaunas, vyriausias
vyriausioji specialistė

Rymantė Gudaitė

2018-11-15



PN - 2018 - TvDP - AR - 6 - 6

TINKO IR MŪRO KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO METODIKA (SCHEMA)

1. Nuo atviro mūro ir tinko paviršiaus pašalinti nešvarumus ir dulkes (teptukais ir minkštais šepetukais).
2. Sausais teptukais pašalinti druskų sankaupas (kristalus sušluoti į talpas, kad nebyrėtų ant žemės). Pažeistas skiedinio siūles išvalyti mažiausiai 2 cm gyliu.
3. Vėlesnius cementinius užtaisymus, cementinį paviršių užtrynimą pašalinti mechaniškai (100%), nes kalkiniai ir cementiniai mišiniai tarpusavyje technologiškai nedera – kontakto zonoje – kalkinis skiedinys/ cementas – skiediniai atsiskuoksnuoja (apačioje esantis kalkinis skiedinys praranda savo savybes, tampa birus), nes cementiniai mišiniai nelaidūs vandens garams.
4. Tinką ardančias kerpes, žaliadumblius nuvalyti biologinėmis priemonėmis (pvz. priemone “**Algat**”, gamintojas “**Altax**”, Lenkija ar kt.). Paviršių gausiai apipurkšti rekomenduojama priemone, po poros valandų kaproniniais šepečiais pašalinti negyvų augalų liekanas. Pašalinus augalų liekanas, paviršių nuplauti švariu vandeniu. Švarų, sausą paviršių pakartotinai apipurkšti preparatu, paviršiaus apsaugai.
5. Atlikti atviro mūro ir autentinio tinko nudruskinimą distiliuoto vandens vatos kompresais arba pagal gamintojų rekomendacijas druskų modifikavimo priemonėmis (pvz. priemone “**Esco Fluat**” arba “**Salzperre**”, gamintojas “**Remmers Baustofftechnik GmbH**”, Vokietija ar kt.)
6. Korozijos pažeistą armatūrą antikoroziškai apdoroti (mechaniškai nuvalyti rūdis, pagal gamintojų rekomendacijas apdoroti rūdžių surišimo priemone (pvz. priemone “**Buvanol**” ar kt.), pagal gamintojų rekomendacijas gruntuoti metalui skirtu gruntu arba dažyti antikoroziniais dažais metalui (pvz. “**Hammerite**” ar kt.) arba pakeisti nerūdijančio metalo tvirtinimo elementais.
7. Sudūlėjusias ir sueižėjusias plytas pakeisti naujomis plytomis ar pusplytėmis. Pritaikyti atitinkančias autentą plytas. Mūryti kalkiniu skiediniu savo sudėtim ir granulometrija analokišku autentiškam.
8. Atšokusius, bet tvirtos struktūros tinko fragmentus prie mūro pritvirtinti nerūdijančio metalo varžtais ir priklijuoti taškinėmis injekcijomis.

Klijuojančio mišinio sudėtis:

1,0 tūrio dalis kalkių tešlos 50% drėgnumo ir mažiausiai 67% aktyvumo;

1,0 tūrio dalis smulkaus išplauto smėlio;

2,0 tūrio dalys sijotų marmuro miltų.

Storu gražteliu 45° kampu, maždaug 10 cm atstumais, šachmatiškai išgręžti skylės iki pagrindo, atšokusio tinko plote. Iš plyšių išpūsti dulkes, pagrindą bei tinko fragmentą sudrėkinti distiliuotu vandeniu, klijuojantį mišinį švirksčiu įpurkšti į paruoštas skylės, ištryškusį perteklių iš karto nuvalyti.

9. Kalkiniu vandeniu sutvirtinti atviro mūro siūles bei tinkuotus paviršius.

Kalkinio vandens paruošimas:

Į 10 l vandens įdėti 3 kg kalkių tešlos (50% drėgnumo ir mažiausiai 67% aktyvumo), gerai išmaišyti ir palikti nakčiai. Galima naudoti tik skaidrų kalkinį vandenį.

Kalkiniu vandeniu paviršius apdoroti 2 – 5 kartus, išlaikyti 8 valandų intervalus tarp tvirtinimų.

10. Kalkiniu skiediniu atkurti ištrupėjusias mūro siūles.

Plytų siūlių atstatymo restauracinio kalkinio skiedinio sudėtis:

1,0 tūrio dalis kalkių tešlos 50% drėgnumo ir mažiausiai 67% aktyvumo;

2,5 tūrio dalys smėlio (rupumas artimas autentiniam tinkui);

0,1 tūrio dalies smulkiai grūstos plytos;

0,1 tūrio dalies marmuro miltų;

0,01 tūrio dalies susmulkintos medžio anglies.

11. Skiediniu šiek tiek sukietėjus, atkurtas mūro siūles dar keletą kartų nutepti kalkiniu vandeniu.
12. Kalkiniu skiediniu atkurti prarastų tinkuotų plokštumų plotus, paviršių suvedant su autentinio tinko paviršiumi.

Restauracinio kalkinio skiedinio sudėtis:

1,0 tūrio dalis kalkių tešlos 50% drėgnumo ir mažiausiai 67% aktyvumo;

2,5 dalys smėlio (rupumas artimas autentiniam tinkui);

0,1 tūrio dalies smulkiai grūstos plytos;

0,1 tūrio dalies marmuro miltų;

0,01 tūrio dalies susmulkintos medžio anglies.

13. Restauruoti autentinio tinko plotus - trūkimų, skilimų ir paviršiaus netekčių atstatymas kalkiniu tinku. Restauruotų plotų paviršiaus suvedimas su autentiniu tinkuotu paviršiumi.

Restauracinio kalkinio skiedinio sudėtis:

1,0 tūrio dalis kalkių tešlos 50% drėgnumo ir mažiausiai 67% aktyvumo;

2,5 – 3,0 tūrio dalys užpildo (rupumas artimas autentiniam tinkui);

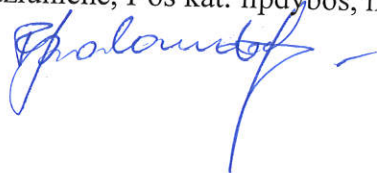
0,1 – 0,05 tūrio dalies smulkiai grūstos plytos;

0,05 – 0,01 tūrio dalies medžio anglies;

0,01 tūrio dalies susmulkintos medžio anglies.

14. Nugriuvusius špilius atstatyti naujomis keraminėmis atitinkamų formų ir matmenų plytomis, panaudoti sugriuvusių bokštelių išlikusias detales. Mūryti analogiškos autentiškai sudėties kalkiniu skiediniu. Ankeriuoti paslėptais vidiniais ankeriais.
15. Mūro siūlių ir tinko plokštumų restauravimo darbus atlikti esant ne žemesnei negu 10°C oro temperatūrai.
16. Restauruotas ir atkurtas plokštumas sutvirtinti kalkiniu vandeniu (2-5 kartus, darant 8 val. intervalus tarp tvirtinimų).

Ramunė Balandžiūnienė, I-os kat. lipdybos, natūralaus ir dirbtinio akmens restauratorė, KM atest. Nr. 519,



2018 02 27

Nuvalomas esamas detalių tinkas. Specialiu restauraciniu mišiniu atstatomos plytų netektys. Tinkuojama kalkiniu tinku su anglies priemaišomis. Dažoma kalkiniais dažais. Atviro plytos ir tinkuotos zonos tvirtinamos kalkių vandeniu

Tvarkomos rytinio fasado vertingosios savybės	
S-2	Rytinio fasado visuma
S-3	Rytinio fasado frontonas
S-4	Rytinio fasado erkeris
S-6	Rytinio fasado juodais plytų galais puošto raudonų keraminių plytų mūro fragmentai
S-7	Keraminių plytų mūro sienos
S-8	Ažuolinių lentelių dvisluoksninių langinių tipas

Pašalinami cementinio tinko sluoksniai. Autentiškas tinkas konservuojamas

Atstatomi bokštėliai žr. brėž. PN-2018-TVDP-BA

Atstatomi bokštėliai žr. brėž. PN-2018-TVDP-BA

Tvirtinami ir sandarinami langai: Ant palangių sumontuojamos apsauginės spygliukų juostos

Konservuojamas autentiškas tinkas, cementiniai intarpai pašalinami

Nuvalomi tinko likučiai

Nuvalomi tinko likučiai

Atstatomuoju mišiniu restauruojamos ištrupėjusios plytos

Nuvalomos samanos, druskos bei kt. Nuožulnūs elementai impregnuojami papildomai

Atnaujinama medinių langinių danga

Demontuojamas likęs lievamzdžio laikiklis

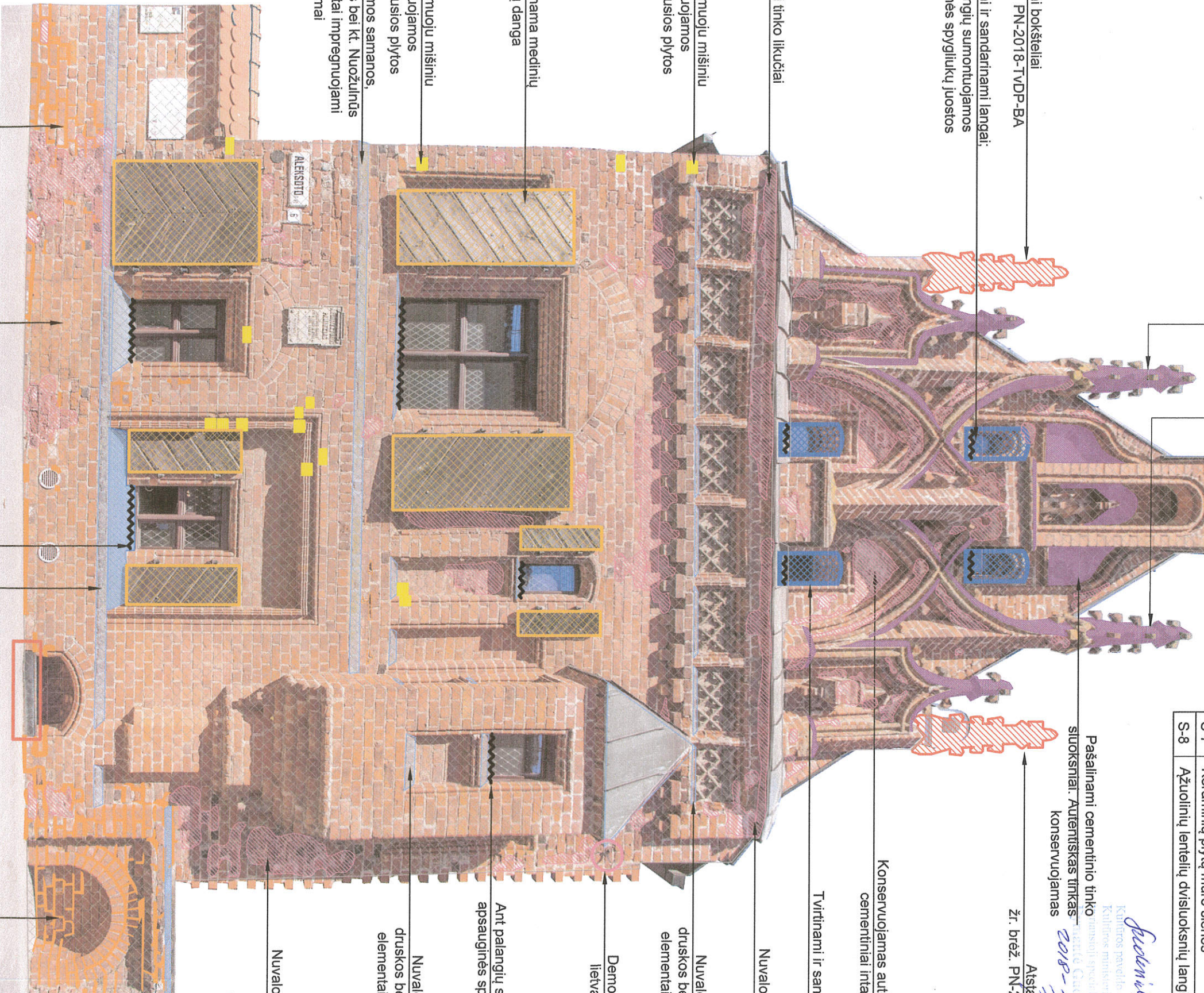
Atstatomuoju mišiniu restauruojamos ištrupėjusios plytos

Ant palangių sumontuojamos apsauginės spygliukų juostos

Nuvalomos samanos, druskos bei kt. Nuožulnūs elementai impregnuojami papildomai

Nuvalomos samanos, druskos bei kt. Nuožulnūs elementai impregnuojami papildomai

Nuvalomi tinko likučiai



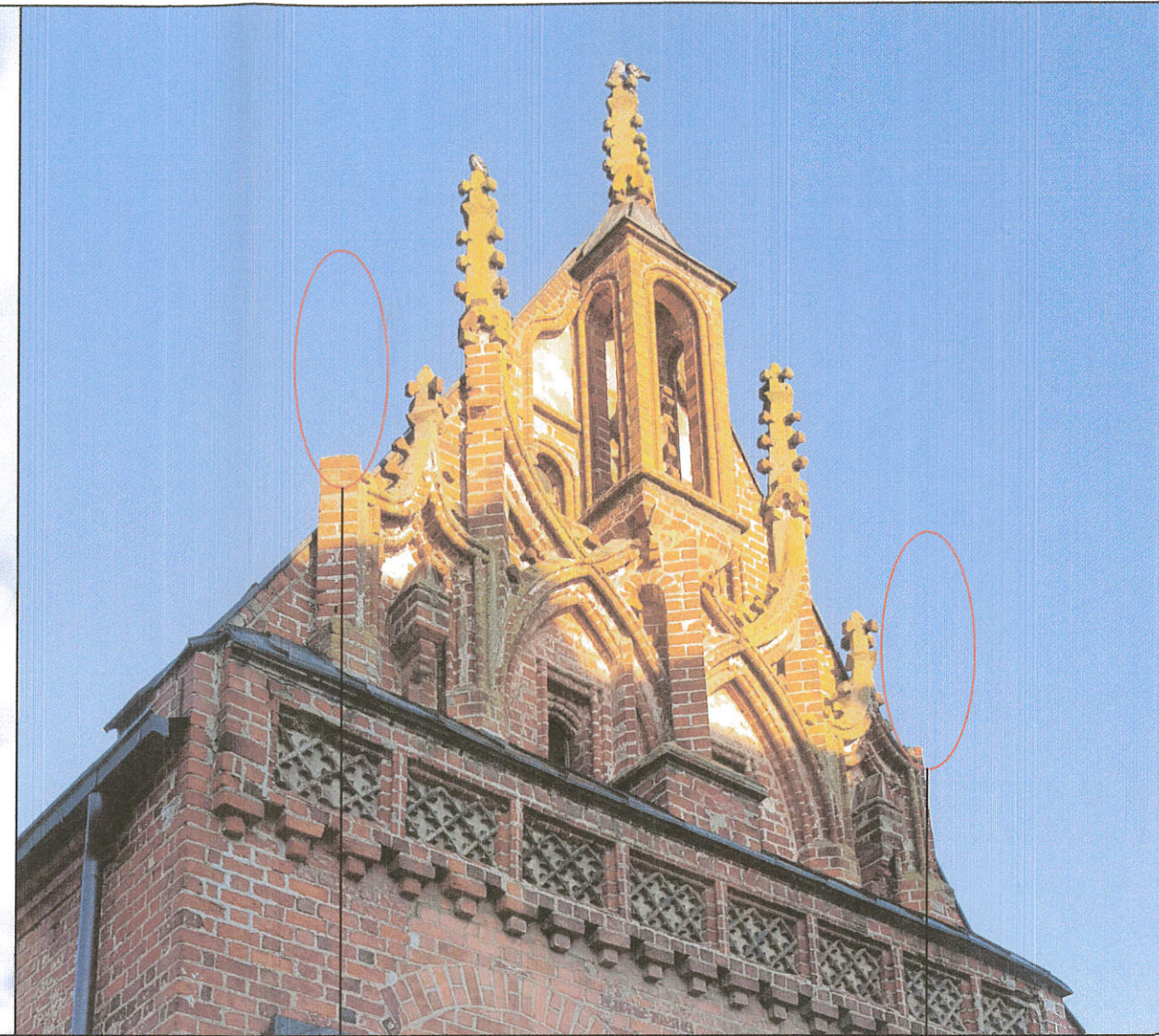
Sutartiniai žymėjimai

	Atstatomi bokštėliai
	Nuvalomas esamas detalių tinkas.
	Nuvalomi cementinio tinko likučiai
	Tvirtinami ir sandarinami langai
	Irengiama apsauga nuo paukščių
	Nuožulnūs elementai, nuo kurių nuvalomos samanos, druskos. Jie impregnuojami papildomai.
	Atstatomuoju mišiniu restauruojamos ištrupėjusios plytos
	Atnaujinama medinių langinių danga
	Akturiamos ištrupėjusios sijos
	Visas sutvarkytas mūro paviršius nuvalomas, nuplaukiamas ir impregnuojamas

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Im. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas		
A230 KPR 2524	PV	A. Prikočkienė	2018
A230 KPR 2524	PDV	A. Prikočkienė	2018
	Arch	E. Pilipavičiūtė	2018
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	BRĖŽINYS:	
	Lietuvos Jėzuitų provincija Im. k. 191893936	Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kv. nr. 816), Aleksoto g 6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)	
		Vakarinio fasado tvarkyba	M 1:50
			Lapas 0
			Lapų 1
		PN-2018-TVDP-VF	1

Rytinio frontono vaizdas 2014m

Rytinio frontono vaizdas 2017m (po audros)



Bokštelis

Bokštelis

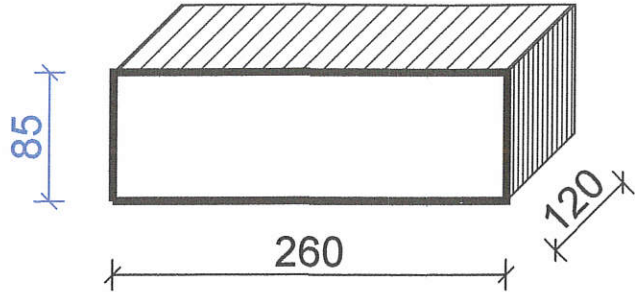
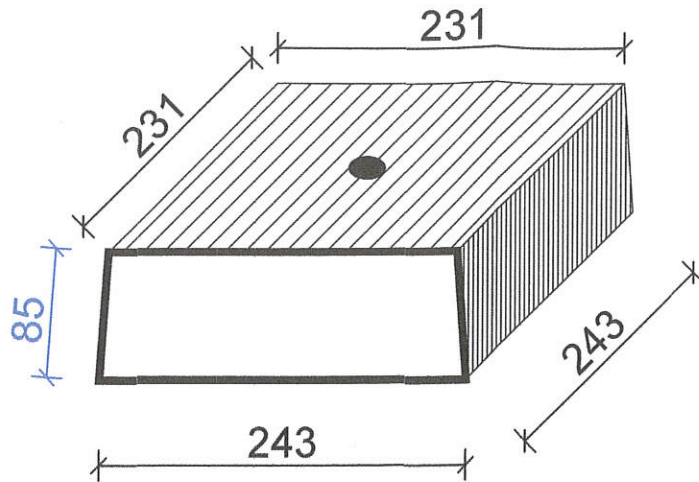
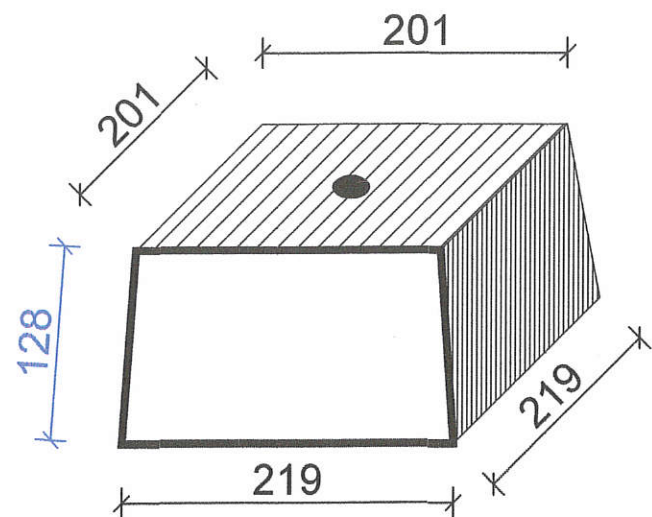
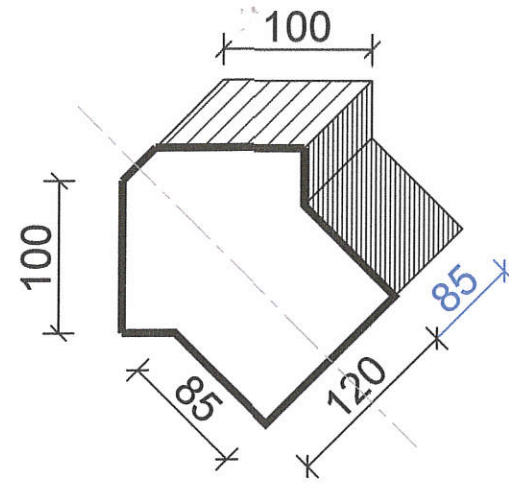
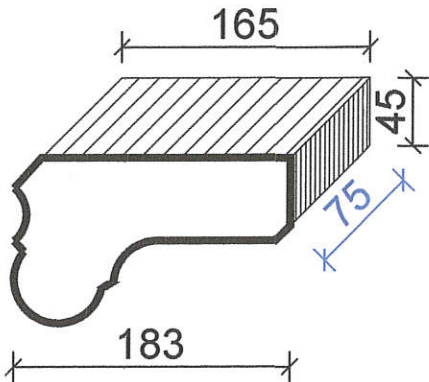
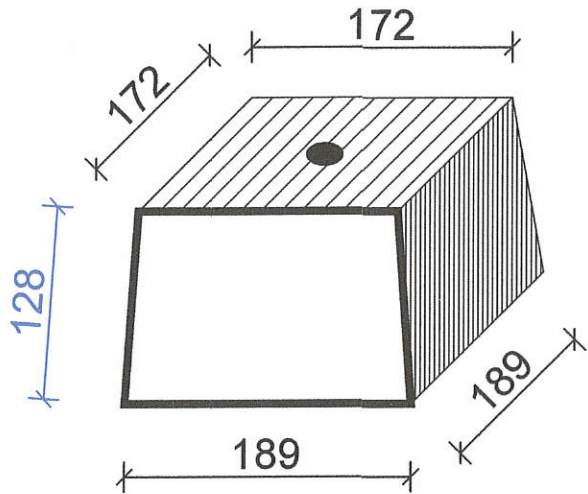
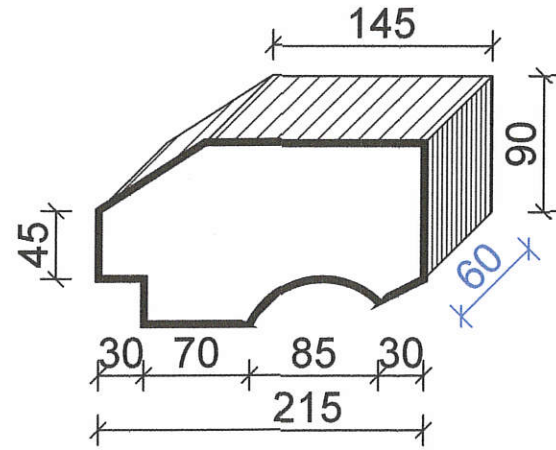
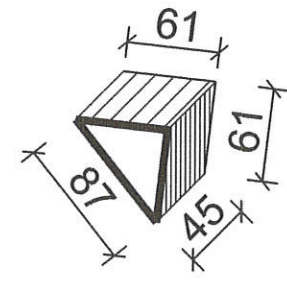
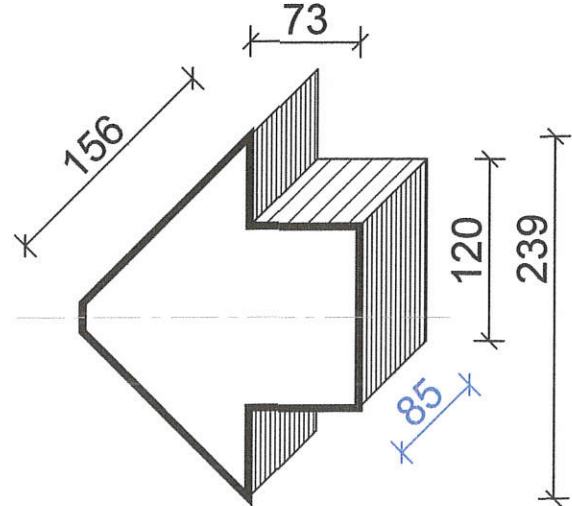
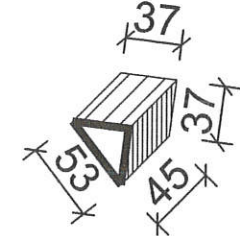
Nuversto bokštelių vieta

Nuversto bokštelių vieta

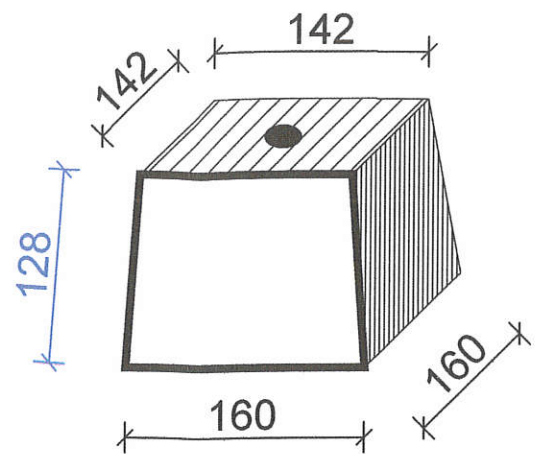
Šalinant avarijos pasėkmes, nuverstus špilius (dekoratyvinius bokštelius) numatoma atstatyti naujomis pilnavidurėmis keraminėmis atitinkamų formų ir matmenų plytomis. Panaudoti išlikusias bokštelių detales. Mūryti analogiškos sudėties kalkiniu skiediniu. Ankeruoti paslėptais vidiniais ankeriais

18-5084
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Kauno skyriaus
vyriausioji specialistė
Kymantė Gudienė
2018-11-15

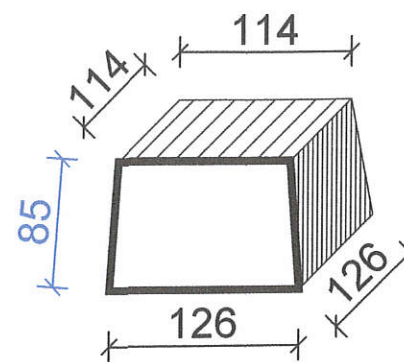
0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M. Valančiaus g. 11, Kaunas	OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)			
A230 KPR 501	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: Bokštelių atstatymas
A230 KPR 501	PDV	A. Prikockienė		2018	
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936	ŽYMUO		PN-2018-TvDP-BA	Lapas Lapų 1 4

A 18 VNT		E 2 VNT		G 2 VNT							
B 8 VNT		F 32 VNT	 <p>PASTABA: Detalės ilgis pritaikomas vietoje pripjaunat.</p>	H 2 VNT							
C 16 VNT		f1 8 VNT		<p>DETALIŲ SĄRAŠAS M 1:5</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">ŽYMUO</th> <th>Lapas</th> <th>Lapų</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">PN-2018-TvDP-BA</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">4</td> </tr> </tbody> </table>		ŽYMUO	Lapas	Lapų	PN-2018-TvDP-BA	3	4
ŽYMUO	Lapas	Lapų									
PN-2018-TvDP-BA	3	4									
D 8 VNT		f2 8 VNT									

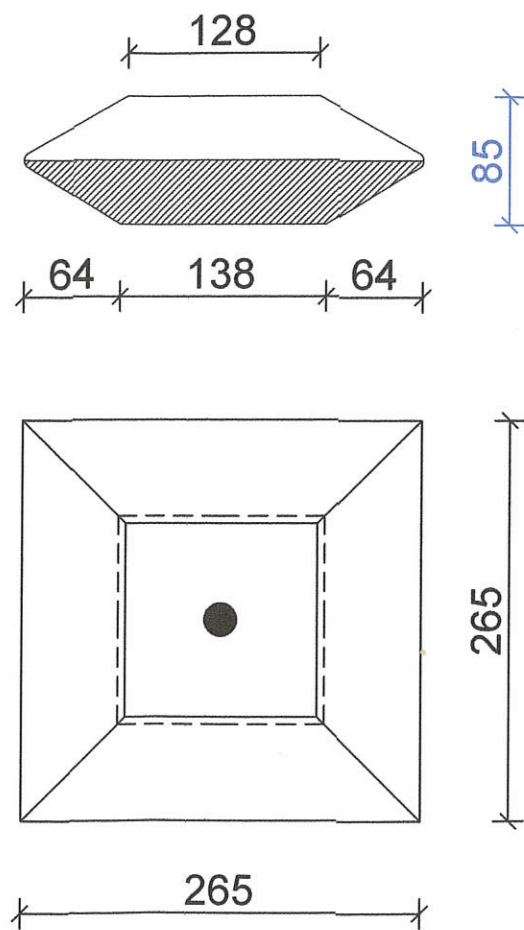
I
2
VNT



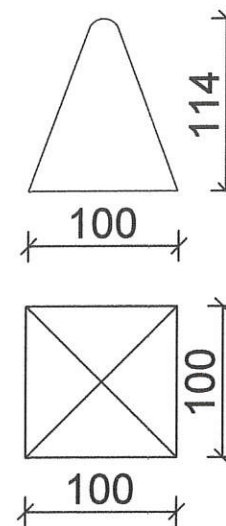
K
2
VNT



J
2
VNT



L
2
VNT

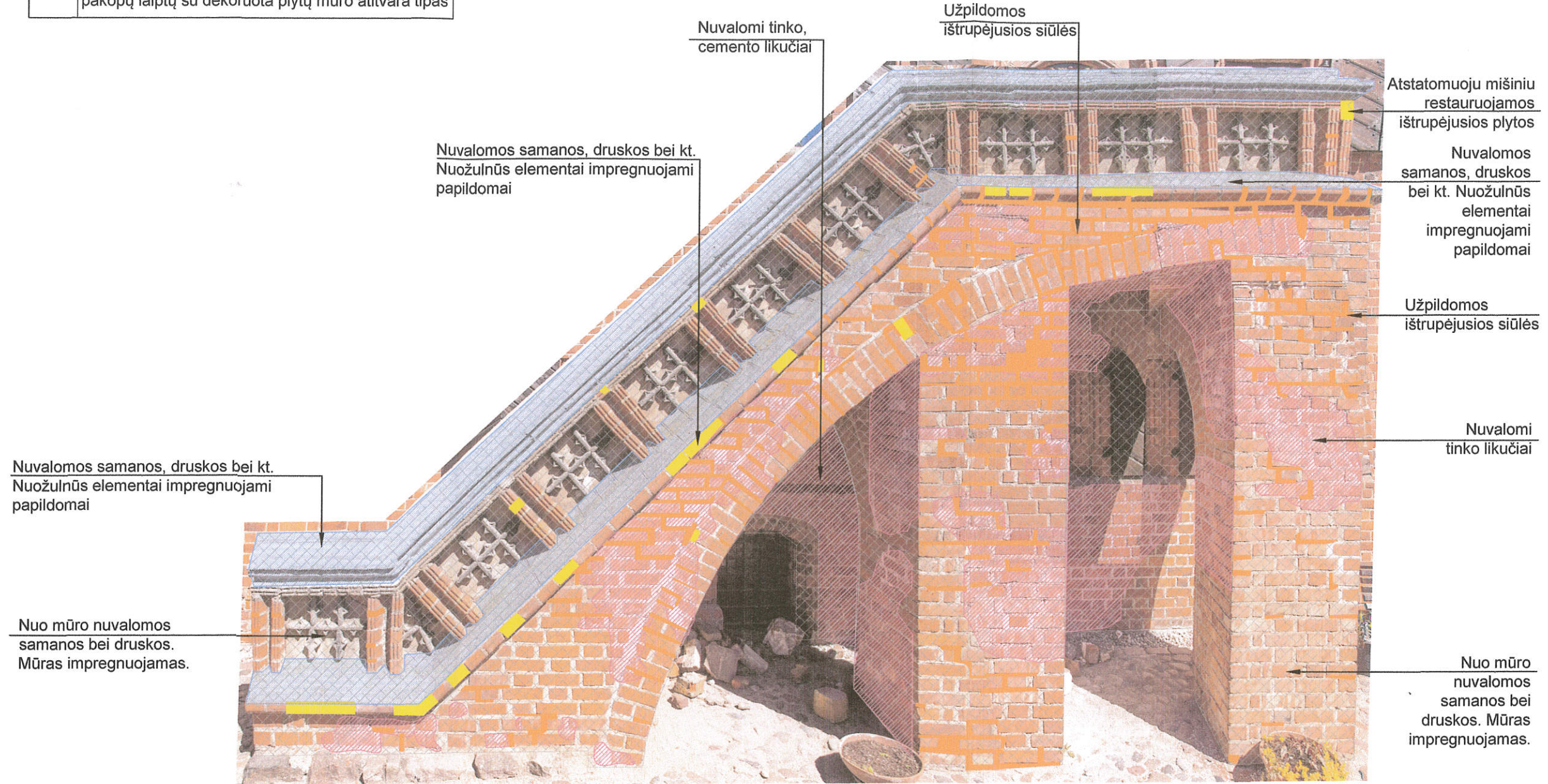


DETALIŲ SĄRAŠAS

M 1:5

ŽYMUO	Lapas	Lapų
	PN-2018-TvDP-BA	4 4

Tvardomos pietinio fasado vertingosios savybės	
S-5	P fasado įėjimo į II aukštą keraminių plytų mūro pakopų laiptų su dekoruota plytų mūro atitvara tipas



Sutartiniai žymėjimai

	Nuvalomi atšokusio tinko plotai
	Nuožulnūs elementai, nuo kurių nuvalomos samanos, druskos. Jie impregnuojami papildomai.
	Atstatomuoju mišiniu restauruojamos ištrupėjusios plytos
	Atkuriamos ištrupėjusios siūlės
	Visas sutvarkytas mūro paviršius nuvalomas, nuplaunamas ir impregnuojamas

18-5084
 Kultūros paveldo departamento prie
 Kultūros ministerijos Kauno skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Rymantė Gudienė
 2018-11-15

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAİKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas	OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)			
A230 KPD 501	PV	A. Prikockienė		2018	BRĖŽINYS: M Laida
A230 KPD 501	PDV	A. Prikockienė		2018	Laiptų pietiniame fasade tvarkyba
	Arch	E. Pilipavičiūtė		2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936			ŽYMUO	Lapas Lapų
					PN-2018-TvDP-LT
					1 2

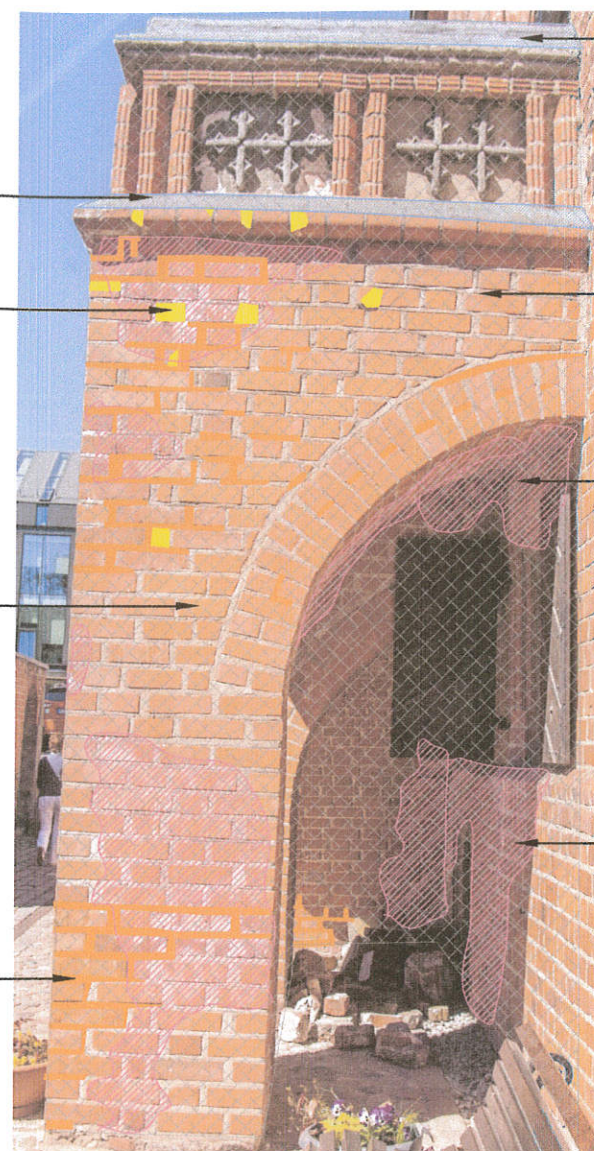


Nuvalomos samanosen, druskos bei kt. Nuožulnūs elementai impregnuojami papildomai

Atstatomuoju mišiniu restauruojamos ištrupėjusios plytos

Nuo mūro nuvalomos samanosen bei druskos. Mūras impregnuojamas.

Užpildomos ištrupėjusios siūlės



Nuvalomos samanosen, druskos bei kt. Nuožulnūs elementai impregnuojami papildomai

Nuo mūro nuvalomos samanosen bei druskos. Mūras impregnuojamas.

Nuvalomi tinko, cemento likučiai

Nuvalomi tinko, cemento likučiai

Sutartiniai žymėjimai

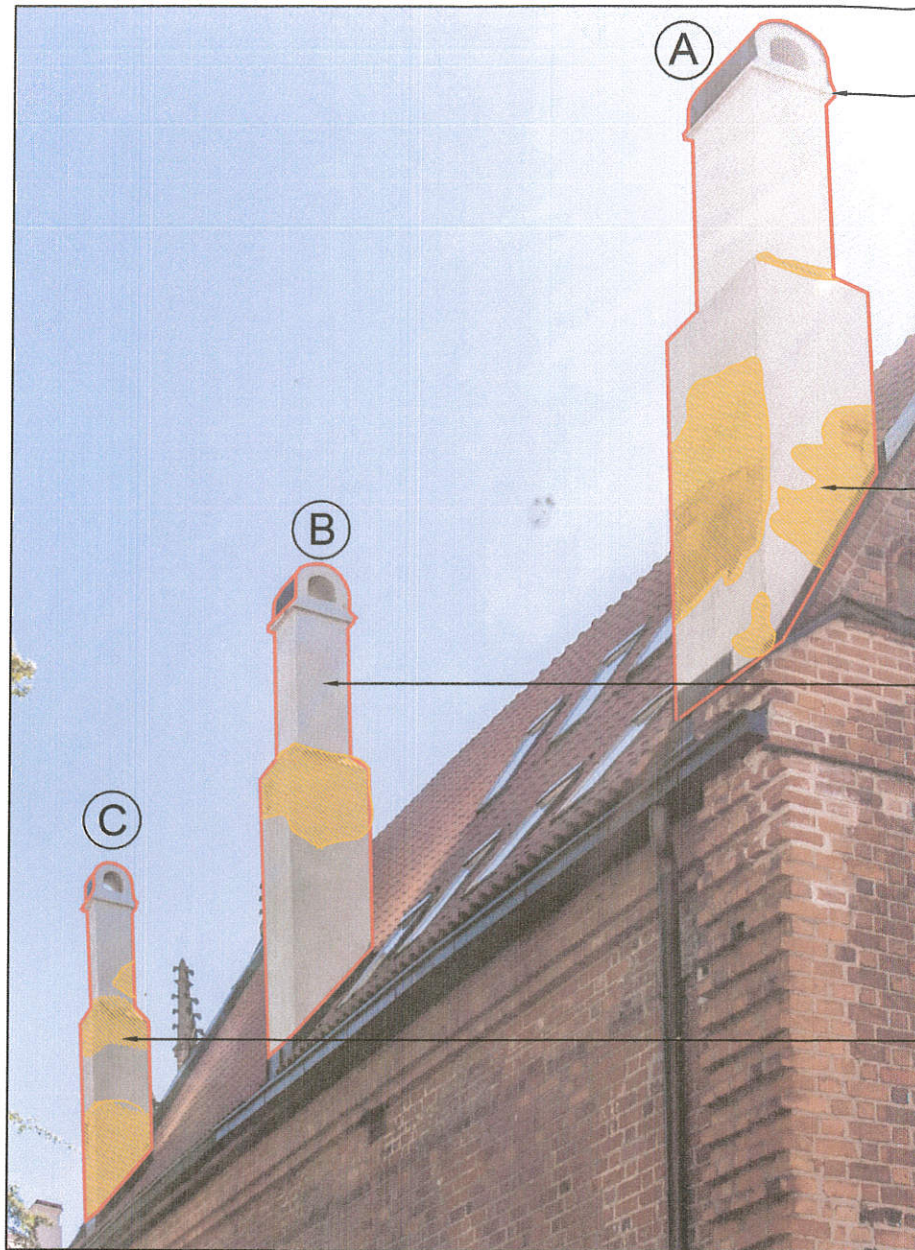
	Nuvalomi atšokusio tinko plotai
	Nuožulnūs elementai, nuo kurių nuvalomos samanosen, druskos. Jie impregnuojami papildomai.
	Atstatomuoju mišiniu restauruojamos ištrupėjusios plytos
	Atkuriamos ištrupėjusios siūlės
	Visas sutvarkytas mūro paviršius nuvalomas, nuplaunamas ir impregnuojamas

Tvarkomos pietinio fasado vertingosios savybės

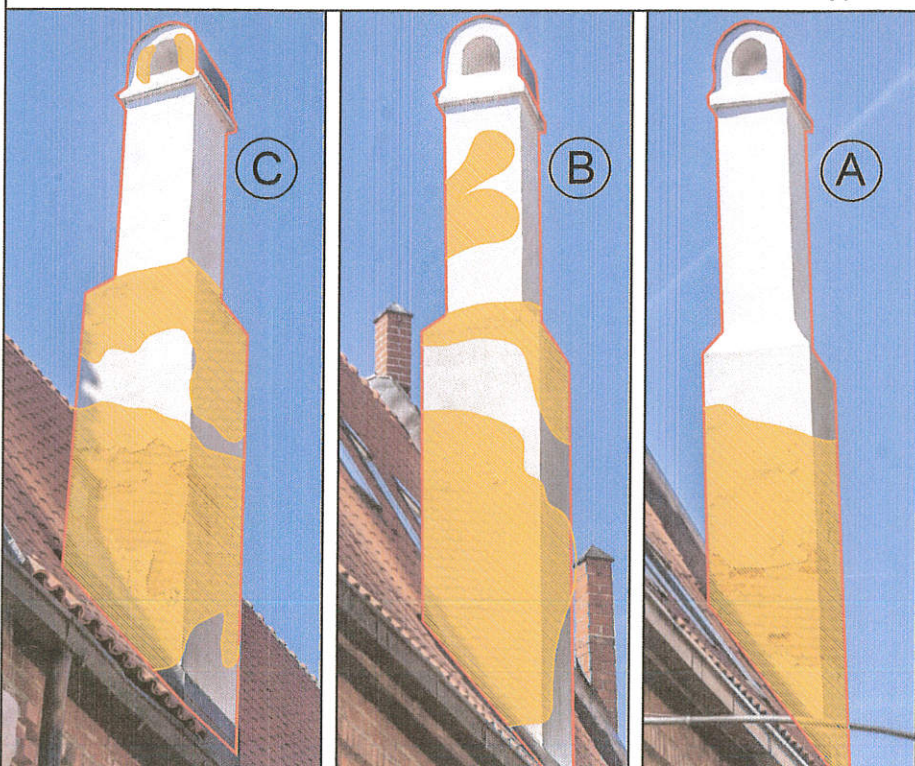
S-5	P fasado įėjimo į II aukštą keraminių plytų mūro pakopų laiptų su dekoruota plytų mūro atitvara tipas
-----	---

Spuderiute: 18-5084
 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Ieva Antė Gudienė
 2018-11-15
[Signature]

ŽYMUO	PN-2018-TvDP-LT	
	Lapas	Lapų
	2	2



Vaizdas iš šiaurės vakarų pusės



Vaizdas iš šiaurės rytų pusės

Restauruojamas
dūmtraukis A

Drėgmės pažeistas
tinkas

Restauruojamas
dūmtraukis B

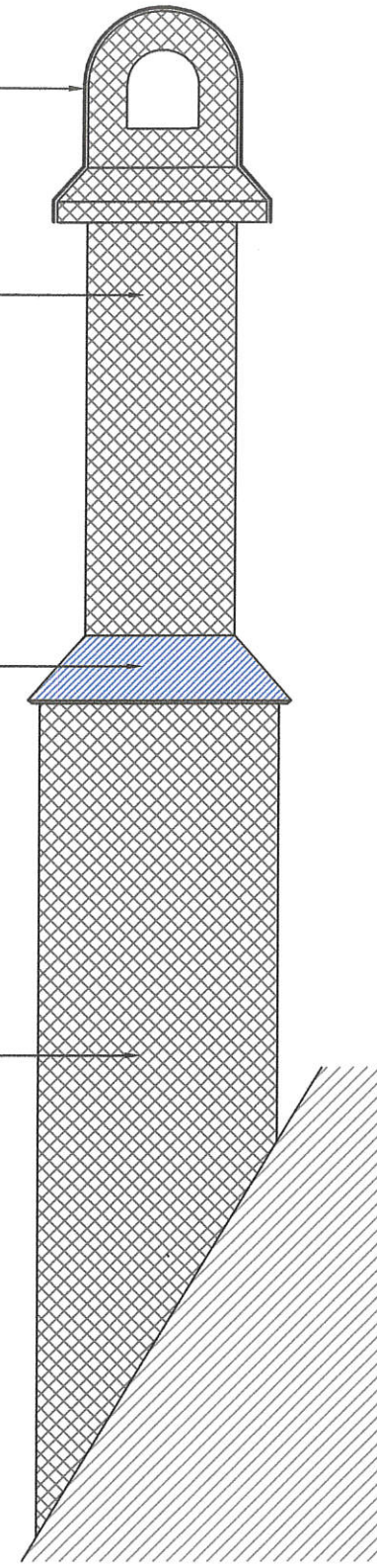
Restauruojamas
dūmtraukis C

Vario skarda
apskardinama
dūmtraukio viršūnė

Pašalinamas visas
dūmtraukių tinkas;
Dengiama kalkiniu tinku
su anglies užpildu;
Dažoma kalkiniais
dažais

Pašalinamas visas
dūmtraukių tinkas;
**Dengiama drėgmei ir
vandeniui atspariomis
plokštėmis;**
Dažoma kalkiniais
dažais

Pašalinamas visas
dūmtraukių tinkas;
Dengiama kalkiniu tinku
su anglies užpildu;
Dažoma kalkiniais
dažais



Tvarkomos Š stogo vertingosios savybės	
S-1	Tinkuoto plytų mūro dūmtraukių tipas

Sutartiniai žymėjimai

	Tvarkomi dūmtraukiai
	Pažeistos tinko plokštumos
	Dūmtraukio dalis, padengiama vandeniui atsparia plokšte
	Nuvalomas tinkas. Dengiama kalkiniu tinku su anglies užpildu.



RESTAUROJAMŲ
DŪMTRAUKIŲ KIEKIS - 3 vnt



Dūmtraukio schema M 1:25

0	2018-06	TECHNINIS PROJEKTAS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erdvės norma", Įm. k. 235702150, M.Valančiaus g. 11, Kaunas	OBJEKTAS: Kauno Jėzuitų vienuolyno komplekso, Perkūno namo (kvr.nr. 816), Aleksoto g.6, Kaunas, fasadų vertingųjų savybių tvarkybos darbų projektas (konservavimas, restauravimas)		
A230 KPD 1521	PV	A. Prikockienė	2018	BRĖŽINYS: M Laida
A230 KPD 1521	PDV	A. Prikockienė	2018	Dūmtraukių tvarkyba 1:25 0
	Arch	E. Pilipavičiūtė	2018	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) Lietuvos Jėzuitų provincija Įm.k. 191893936	ŽYMUO PN-2018-TvDP-DT		Lapas Lapų 1 1

18-5084
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Kauno skyriaus
vyriausioji specialistė
Irymantė Gudienė
2018-11-15

Tvarkybos darbų kiekių žiniaraštis - vertingųjų savybių tvarkyba

Nr	Tvarkoma vieta	Restauravimas			Remontas		
RYTINIS FASADAS							
S-3	R fasado frontonas						
		Nuvalomas esamas cementinis tinkas	m2	8.5	Pagaminamos profilinės plytos	žr. brėžinį PN-2018-TvDP-BA	
		Konservuojami autentiško tinko fragmentai	m2	8.5	Sumontuojami metaliniai strypai	vnt x m	2 x 2.2
		Spec. mastika atstatomi pažeisti plytų paviršiai	m2	3.5	Atstatomi pinakliai	vnt	2
		Tinkuojami dekoratyviniai elementai	m2	0.6	Nuvalomos samanos, druskos, teršalai	m2	60
					Nuvalomas, nuplaunamas mūro paviršius	m2	98
					Perimetru užsandarinami langai	vnt x m	4 x 2.2
					Užtinkuojami langų angokraščiai (viduje)	vnt x m2	4 x 1.2
					Mūro paviršius padengiamas hidrofobais	m2	98
				Ant palangių sumontuojamos apsauginės spygliukų juostos	m	1.5	
S-6	R fasado juodais plytų galais puošto raudonų keraminių plytų mūro fragmentai	Nuvalomas esamas cementinis tinkas	m2	3.5	Nuvalomos samanos, druskos, teršalai	m2	30
S-7	Keraminių plytų mūro sienos	Spec. mastika atstatomi pažeisti plytų paviršiai	m2	5.5	Nuvalomas, nuplaunamas mūro paviršius	m2	80
		Kalkiniu skiediniu užpildomos ištrupėjusios siūlės	m	20	Mūro paviršius padengiamas hidrofobais	m2	80
					Ant palangių sumontuojamos apsauginės spygliukų juostos	m	5.5

S-8	Ažuolinių lentelių dvisluoksnių langinių tipas				Nuvalomas ir apsauginiu aliejumi padengiamas langinių paviršius	m2	62
PIETINIO FASADO LAIPTINĖ							
S-5	P fasado įėjimo į II aukštą keraminių plytų mūro pakopų laiptų su dekoruota plytų mūro atitvara tipas	Nuvalomas esamas cementinis tinkas	m2	2.5	Nuvalomos samanos, druskos, teršalai	m2	90
		Spec. mastika atstatomi pažeisti plytų paviršiai	m2	8	Nušveičiamas ir naujai hidrofobais padengiamas turėklų porankio paviršius	m2	14
		Kalkiniu skiediniu užpildomos ištrupėjusios siūlės	m	25	Nuvalomas, nuplaunamas mūro paviršius	m2	130
		Konservuojamas dekoratyvinių nišų tinkas	m2	7	Mūro paviršius padengiamas hidrofobais	m2	130
					Ant palangių sumontuojamos apsauginės spygliukų juostos	m	10
S-8	Ažuolinių lentelių dvisluoksnių langinių tipas				Nuvalomas ir apsauginiu aliejumi padengiamas langinių paviršius	m2	25
ŠIAURINIO STOGO ŠLAITO DŪMTRAUKIAI							
S-1	Tinkuoto plytų mūro dūmtraukių tipas				Pašalinamas visas tinkas	m2	32
					Nuožulni dalis uždengiama drėgmei atspariomis plokštėmis	m2	5
					Tinkuojama kalkiniu tinku su anglies užpildu	m2	27
					Gruntuojama, dažoma kalkiniais dažais du kartus	m2	32