




<b>Užsakovas</b>	Akmenės rajono savivaldybės administracija Naujosios Akmenės miesto seniūnija L. Petravičiaus a. 2, LT-85132 Naujoji Akmenė
<b>Statinio projekto pavadinimas</b>	Vandens telkinio, esančio tarp Beržyno, Suginčių ir Gaudžiočių gatvių, Naujosios Akmenės mieste, valymo ir pakrančių aplinkos sutvarkymo darbų projektas
<b>Stadija</b>	Techninis darbo projektas
<b>Byla - II</b>	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis
<b>Projekto Nr.</b>	23/344-TDP-SK
<b>Projektavo</b>	<b>MB „MELUKA“ Nr.202-PmAT</b> Lydekų g. 1, Raizgių k., LT-80193 Šiaulių r., Tel.: +370 615 17422 E. paštas.: melukamb@gmail.com

Pareigos	Vardas pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Atstovas	V. Norvilas		
SPV	A.Kundrotas	13866	
Projektuotojas	A.Kundrotas	23763	

2023  
Šiauliai





## TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Psl.
1	Projekto sudėtis	3
2	Šamataų paaiškinimas	4
3	Suvestinis statybos kainos skaičiavimas	5
4	Objektinė šamata	6
5	Mechanizmų poreikio žiniaraštis	7
6	Medžiagų poreikio žiniaraštis	8
7	Lokalinė šamata	9
8	Darbų kiekių žiniaraštis	12
9	Atestato kopija	14

## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Vandens telkinio, esančio tarp Beržyno, Suginčių ir Gaudžiočių gatvių, Naujosios Akmenės mieste, valymo ir pakrančių aplinkos sutvarkymo darbų projektas

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	23/344-TDP-BD	Bendroji dalis	
2.	23/344-TDP-SK	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

Atestato Nr.	 VANDENTVARKOS PROJEKTAI				STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida
							0
13866	SPV	A.Kundrotas		2023 09	23/344-TDP-BD.PS	Lapas	Lapų
						1	1

**PARENGĖ:**

Uždaroji akcinė bendrovė „Sistela“  
Žalgirio 88, LT-09303 Vilnius  
Įmonės kodas: 123743633  
Tel.: +370 5 2752645, +370 5 2750411  
El. paštas: [info@sistela.lt](mailto:info@sistela.lt), [www.sistela.lt](http://www.sistela.lt)  
2023-04-24 Nr. 23-SK/01

**ĮREGISTRAVO**

VĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra  
Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius  
Įmonės kodas: 305997589  
Tel.: +370 5 2757927, +370 5 27558582  
El. paštas: [agentura@ssva.lt](mailto:agentura@ssva.lt), [www.ssva.lt](http://www.ssva.lt)  
2023-04-27 Nr. BV-23-14

**BENDRIEJI EKONOMINIAI NORMATYVAI  
statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymui**

(pagal 2023 m. balandžio mėn. skaičiuojamąsias statinių statybos kainas)

1. 1. Statybvietės (įrengimo, eksploatavimo ir valdymo) išlaidos, įskaitant numatomas išlaidas aplinkos apsaugai, darbų saugai ir atliktų darbų rezultatų pridavimui:
  - 9% nuo statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, arba
  - 12% nuo kultūros paveldo statinių atkūrimo ir tvarkomųjų statybos darbų skaičiuojamosios kainos, atsižvelgiant į ilgalaikius darbų vykdymo terminus, darbų organizavimo bei technologijos ypatumus, individualaus, variantinio projektavimo, statybos ir tyrinėjimo procesų vientisumą;
- 1.1. Statybvietės išlaidų paskirstymas pagal paskirtį:
  - 35% statybvietės įrengimo išlaidos;
  - 25% statybvietės eksploatavimo išlaidos;
  - 40% statybvietės valdymo išlaidos.
2. Netiesioginės išlaidos:
  - 10% nuo tiesioginių išlaidų, arba
  - 20,9% pridėtinės išlaidos nuo darbininkų darbo užmokesčio ir
  - 5% pelnas nuo tiesioginių ir pridėtinių išlaidų sumos.
3. Projektavimas ir kitos inžinerinės paslaugos apskaičiuojamos nuo sklypo paruošimo, statinių ir jų dalių statybos bei įrengimo kainos:
  - 3.1. Naujiems statiniams statyti:
    - 9%, kai statinio skaičiuojamoji kaina iki 0,145 mln. eur;
    - 7%, kai statinio skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 0,145 iki 1,45 mln. eur;
    - 5%, kai statinio skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1,45 mln. eur.
  - 3.2. Statiniams remontuoti ir rekonstruoti:
    - 10%, kai statinio skaičiuojamoji kaina iki 0,145 mln. eur;
    - 8%, kai statinio skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 0,145 iki 1,45 mln. eur;
    - 6%, kai statinio skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1,45 mln. eur.
  - 3.3. Projektavimo ir kitų inžinerinių paslaugų išlaidų paskirstymas pagal paskirtį:
    - 72% projektavimo darbams (tyrinėjimams, projektavimo sąlygų gavimui, projekto parengimui);
    - 14% statybos techninei priežiūrai;
    - 7% statinio projekto vykdymo priežiūrai;
    - 7% projekto ekspertizei.
4. Statytojo (užsakovo) rezervas:
  - iki 5%, kai statybos trukmė iki vienerių metų;
  - iki 10%, kai statybos trukmė ilgesnė kaip vieneri metai, taip pat statiniams remontuoti, rekonstruoti nepriklausomai nuo statybos trukmės.
  - iki 15%, kai statinio skaičiuojamoji kaina nustatoma pagal sustambintus rodiklius, bei ekspertinius vertinimus.
5. Bendrųjų ekonominių normatyvų dydžiai tikslinami atsižvelgiant į numatomą statinių statybos, remonto ar priežiūros darbų specifiką, darbų apimtį ir kita.





# MECHANIZMŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

ŠAMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė

**360 Vandens telkinio, esančio tarp Beržyno, Suginčių ir Gaudžiočių gatvių, Naujosios Akmenės mieste, valymo ir pakrančių aplinkos sutvarkymo darbų projektas**


Statinys

**1 Vandens telkinio, esančio tarp Beržyno, Suginčių ir Gaudžiočių gatvių, Naujosios Akmenės mieste, valymo ir pakrančių aplinkos sutvarkymo darbų projektas**

2023.09.18

Lapas 1

Resurso kodas	Pavadinimas	Darbo valandos kaina EUR	Darbo valandų skaičius	Vertė EUR
450001	Krovininė automašina, keliamoji galia 5 t		1.998	
470003	Traktorius iki 59 kW (80 AG)		0.09	
488161	Vandens siurblys su vid.degimo varikliu,kilnojamas		22.0	
489067	Vienakaušis ekskavatorius pneumorat.0,25 m3 kaušo talp.		1.998	
489073	Buldozeris 79 kW (108 AG)		2.7945	
489074	Buldozeris 96 kW (130 AG)		3.465	
489153	Buldozeris 55 kW (75 AG)		5.5499	
489319	Žemės apdirbimo padargai		0.09	
1489062	Ekskavatoriai su 0.65 m3 kaušu		67.08	
1489073	Buldozeriai (79 kW)		7.912	
2150006	Traktoriai iki 59 kw (80aj) galingumo		3.147	
2320034	Vienakaušiai ekskavatoriai su 0.4 m3 talpos kaušais		0.1845	
2340013	Buldozeriai iki 59 kw (80aj) galingumo		27.692	

Sudarė :  Asta Staniulienė  
/Pavardė/

# MEDŽIAGŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

ŠAMATA

Statinių grupė

**360 Vandens telkinio, esančio tarp Beržyno, Suginčių ir Gaudžiočių gatvių, Naujosios Akmenės mieste, valymo ir pakrančių aplinkos sutvarkymo darbų projektas**


Statinys

**1 Vandens telkinio, esančio tarp Beržyno, Suginčių ir Gaudžiočių gatvių, Naujosios Akmenės mieste, valymo ir pakrančių aplinkos sutvarkymo darbų projektas**

2023.09.18

Lapas 1

Resurso kodas	Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kaina EUR	Kiekis	Vertė EUR
<b>3 BENDROSIOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS</b>					
970004	Žolių sėklos (daugiametės)	kg		54.0	_____
				<b>Iš viso</b>	_____
<b>12 KITOS MEDŽIAGOS</b>					
210026	Mineralinės trąšos	kg		90.0	_____
				<b>Iš viso</b>	_____
				<b>Iš viso</b>	_____

Sudarė :  Asta Staniulienė  
/Pavardė/

|

1

1

1

1

1

1








Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

**žiniaraštyje 1** .....

Pridėtinės vertės mokestis 21.00% .....

**Iš viso žiniaraštyje 1** .....

Sudarė :  Asta Staniulienė  
/Pavardė/

**Melioracijos darbų kvalifikacijos atestatas**

Rūšis Atestatas  
 Išduodanti institucija Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija  
 Jm. k. 188675190  
 Vilnius, Gedimino pr. 19

---

Licencijos gavėjai  
 Vardas ASTA  
 Pavardė STANIULIENĖ  
 Asmens kodas  
 Adresas  
 El. paštas asta.staniuliene@gmail.com  
 Telefonas

---

	<b>Kodas</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Komentaras</b>
Veiklos duomenys	2484	Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių projekto vadovas	
	2485	Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių projekto vykdymo priežiūros vadovas	
	2487	Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių statybos techninės priežiūros vadovas	

---

Numeris S-761-PmAT  
 Galioja nuo 2023-04-06  
 Galioja iki 2028-03-30  
 Būsena Licencijos (leidimo) patikslinimas  
 Atestatavimo komisijos protokolo data 2018-04-17  
 Išdavimo data 2018-04-06  
 Atestatavimo komisijos protokolo numeris 8D-153 (5.50E)  
 Licencija archyvuota