



UAB „ŽELDYNAI“
Ratnyčios g. 17-1, 44418 Kaunas
Tel. 8 37 742069
El.p. uabzeldynai@yahoo.com

STATINIO PAVADINIMAS

**ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS
TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS**

PROJEKTO UŽSAKOVAS

**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**
Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai
Tel. 8 (345) 60750,
El. p. savivaldybe@sakiai.lt

PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA

SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA

NESUDĖTINGI STATINIAI

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

TOMAS

1

LAIDA

A

DALIS

**BENDROJI,
SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO,
ELEKTROTECHNIKOS, VANDENTIEKIO IR
NUOTEKŲ ŠALINIMO STATYBOS
SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO
DALYS**

PROJEKTO NR.

VL-1288-1-SPP

PROJEKTO SUDĖTIES DALIŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO NR., ŽYMUO	PAVADINIMAS
1	VL-1288-1-SPP-B	Bendroji dalis
2	VL-1288-1-SPP-SP	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)
3	VL-1288-1-SPP-ET	Elektrotechnikos dalis
4	VL-1288-1-SPP-LVN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
5	VL-1288-1-SPP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis



UAB „ŽELDYNAI“
Ratnyčios g. 17-1, 44418 Kaunas
Tel. 8 37 742069
El.p. uabzeldynai@yahoo.com

STATINIO PAVADINIMAS

**ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS
TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS**

PROJEKTO UŽSAKOVAS

**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**
Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai
Tel. 8 (345) 60750,
El. p. savivaldybe@sakiai.lt

PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA

SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA

NESUDĖTINGI STATINIAI

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

TOMAS

1

LAIDA

A

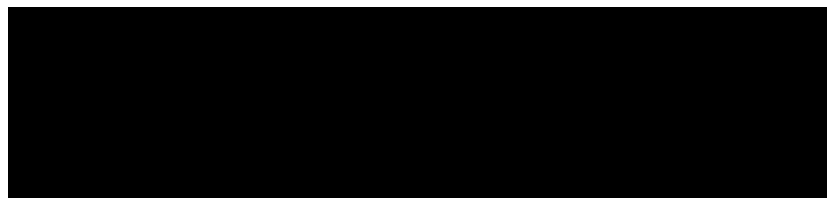
DALIS

BENDROJI DALIS

PROJEKTO NR.

VL-1288-1-SPP-B

**PROJEKTO VADOVAS
PROJEKTO AUTORIUS**



BENDROJI DALIS
PROJEKTO DALIES DUOMENŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO NR., ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPAS
1	TP	Titulinis	1
2	TP-PDŽ	Projekto sudėties duomenų žiniaraštis	2
3		Titulinis	3
4	B-PDŽ	Projekto sudėties duomenų žiniaraštis	4
5		Bendrieji statinio rodikliai	5-6
6	B-AR	Aiškinamasis raštas	7-14
7		Sutvarkytos teritorijos priežiūros (eksploatacijos) aprašas	15-16
8		Esamos būklės analizė	17-48
9		Esamos būklės analizės Priedas Nr. 2 Želdinių inventORIZACIJA	49-67
10		Projektiniai pasiūlymai - koncepcija	68-75
11		Projekto viešojo svarstymo su visuomene ataskaita	76-97
12	B-TS	Bendrieji reikalavimai ir techninės specifikacijos	98-104
13	B-PS	Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas	105
14	B-DS	Atliktų suderinimų sąrašas	106
15		Projektavimo užduotis	107-110
16		Vingio gatvės kadastrinių matavimų dokumentai, Gatvės planas M 1:2000	111-119
17		VĮ „Registrų centras“ Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Registro nr. 44/1536022	120
18		VĮ „Registrų centras“ Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Registro nr. 44/1605068	121-124
19		VĮ „Registrų centras“ Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Registro nr. 44/1590824	125-126
20		Kadastrų žemėlapis ištrauka M 1:2000	127
21		Miesto vizijos ištrauka - planas	128
22		Žemės sklypo planas M 1:2000	129-131
23		Žemės sklypo planas M 1:1000	132-133
24		Topografinės nuotraukos M 1:500	134-136
25		Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnija Dėl pajungimo techninių sąlygų 2017-06-07 Nr.27-153	137
26		Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnija Dėl pajungimo techninių sąlygų 2017-06-07 Nr.27-154	138
27		Vainiaus Pilkausko architekto kvalifikacijos at. Nr. 1847	139
28		Vainiaus Pilkausko želdynų projektų rengimo vadovo kvalifikacijos atestatas Nr. 29	140
29		Regimanto Pilkausko želdynų projektų rengimo vadovo kvalifikacijos atestatas Nr. 02	141
30		Kvalifikacijos atestatas Nr. 12232 Nijolė Masiulionienė	142
31		Kvalifikacijos atestatas Nr. 11945 Jūratė Zeniūtė	143
32		Kvalifikacijos atestatas Nr. 36327 Nerijus Juškevičius	144
33		Kvalifikacijos atestatas Nr. 4088 Diana Vilkienė	145
34		Projekto vadovo paskyrimo įsakymas	146
35		NŽT prie ŽŪM Šakių skyrius Dėl projektų įgyvendinimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai 2017-12-15 Nr.18SD-(14.18.137E.)	147
36		Bendrosios projekto ekspertizės aktas Nr. BG 18-56	148-150
37		Įsakymas dėl techninio projekto „Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos sutvarkymas“ bendrųjų statinio rodiklių lentelės pavirtinimo Nr. AT-639, 2018 06 13	151-153
38		Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnijos pritarimas projekto sprendiniams. Dėl projektų Nr. 27-157, 2018-07-09	154
39		Įgaliojimas Nr.S-1145, 2018-06-06	155

ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS
TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS (kad.8486/0015:8, Gimnazijos g. 1A) J. Lingio parkas			
1.1 sklypo plotas	m ²	19544	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
2.2. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS - 2 ETAPAS			
2.2.1 Pėsčiųjų takai: Bendras plotas 2,5 m pločio 1,5 m pločio	m ² m m	1560 610 20	Betono trinkelių danga
2.2.2 Takų kategorija		F	
2.3. KITI INŽ. STATINIAI – 3 ETAPAS			
2.3.1. Vaikų žaidimų aikštelė	m ²	205	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.3.2. Gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė	m ²	180	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.3.3. Vaikų žaidimų aikštelė	m ²	165	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.4. INŽINERINIAI TINKLAI – 4 ETAPAS			
2.4.1. Elektros tinklai: Apšvietimo tinklai, 750 V su vario gyslomis 5x25 mm ²	m	856	
3. SKLYPAS (kad.8486/0002:3, Vasario 16-osios g. 2A) Ežero pakrantė			
3.1 sklypo plotas	m ²	108203	
3.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3.3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
4.6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS - 6 ETAPAS			
4.6.1 Pėsčiųjų –dviračių takas: Bendras plotas 2,5 m pločio 1,5 m pločio	m ² m m	2700 560 155	Betono trinkelių danga
4.6.2 Takų kategorija		E	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.6.3 Automobilių stovėjimo aikštelė Bendras plotas Automobilių stovėjimo vietų skaičius	m ² vnt.	1506 66	Asfalto danga
4.6.4. Gatvės kategorija		D	
4.6.3 Autobuso stovėjimo aikštelė Bendras plotas Automobilių stovėjimo vietų skaičius	m ² vnt.	84 1	Asfalto danga
4.6.4. Gatvės kategorija		D	
4.6.5 INŽINERINIAI TINKLAI – Nuotekų šalinimo tinklai	m	168	Apsaugos zona 5m
4.7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS – 7 ETAPAS			
4.7.1. Pėsčiųjų takai: Bendras plotas 1,5 m pločio	m ² m	2140 1420	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
4.7.2. Takų kategorija		F	
4.7.3. KITI INŽ. STATINIAI – vaikų žaidimų aikštelė	m ²	300	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
4.7.4. KITI INŽ. STATINIAI – Gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė	m ²	67	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
4.7.5. KITI INŽ. STATINIAI – Paplūdimio tinklinio aikštelė	m ²	430	Smėlio danga
4.8. INŽINERINIAI TINKLAI – 8 ETAPAS			
4.8.1. Elektros tinklai: Apšvietimo tinklai, 750 V su vario gyslomis 5x25 mm ² 750 V su vario gyslomis 3x6 mm ²	m m	988 209	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDROJI DALIS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas, teritorijoje Vasario 16-osios g. 2A - ežero pakrantė ir Gimnazijos g. 1A - J. Lingio parkas, yra parengtas remiantis galiojančiais įstatymais, Statybos techniniu reglamentu ir kitais teisės aktais, Užsakovo pateikta statinio projektavimo užduotimi.

Projektuojamos susisiekimo komunikacijos: automobilių stovėjimo aikštelė ir privažiavimai prie jų (D kategorijos, II grupės nesudėtingi statiniai), pėsčiųjų – dviračių takas (E kategorijos, I grupės nesudėtingas statinys), pėsčiųjų takai (F kategorijos, I grupės nesudėtingi statiniai).

Projektuojami inžineriniai tinklai: elektros tinklai (I grupės nesudėtingas statinys).

Projektuojami kiti inžineriniai statiniai:

Paplūdimio tinklinio aikštelė (II grupės nesudėtingas statinys), lauko treniruoklių sporto aikštelė (II grupės nesudėtingas statinys), vaikų žaidimų aikštelės (II grupės nesudėtingi statiniai).

Teritorijoje tvarkomas reljefas ir sodinami želdiniai.

Projektuojama teritorija – valstybiniai žemės sklypai, kurio kad.8486/0002:3 Šakių m. k.v., ir kad.8486/0015:8, remiantis panaudos sutartimi, naudotojas Šakių rajono savivaldybės administracija – Užsakovas.

Projektas skirstomas į darbų vykdymo etapus:

1. Lingio parko reljefo lyginimas ir vejos įrengimas ir kiti želdinių darbai, įrenginiai.
2. Lingio parko trinkelio takai.
3. Lingio parko žaidimų aikštelių dangos ir grunto takai.
4. Lingio parko apšvietimo tinklai.
5. Ežero pakrantės reljefo lyginimas ir vejos įrengimas ir kiti želdinių darbai, įrenginiai.
6. Ežero pakrantės trinkelio takai, automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas (taip pat ir autobuso sustojimo vieta prie J. Basanavičiaus g.), nuotekų tinklai.
7. Ežero pakrantės grunto takai ir žaidimų aikštelių dangos, paplūdimio dugno užpylimas smėliu vandenyje, įrenginiai, pontoninis lieptas.
8. Ežero pakrantės apšvietimo tinklai

Etapai gali būti vykdomi pasirinktinai, nepriklausomai nuo eiliškumo.

2. Esama padėtis

Šakiai yra molingojoje lygumoje, kurią geografsai vadina limnoglacialine lyguma arba lietuviškai priededynine ežerine lyguma (Basalykas, 1965). Prieš 10-14 tūkstančių metų ji buvo priededyninio ežero dugne ir ežero nuosėdos apklojo ją juostuotaisiais moliais. Šakių apylinkių dirvos yra karbonatingos ir labai derlingos, todėl tankiai apgyventos. Tenka prisiminti, kad dar XVI amžiuje čia

UAB "ŽELDYNAI"					ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS			
Atestato nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Data	VASARIO 16-OSIOS G. 2, ŠAKIAI			
A 1847	PV/PA	V. Pilkauskas						
ŽPRV Nr.2	PA	R. Pilkauskas			AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida
	PA	D. Ručinskaitė						A
SPP	UŽSAKOVAS: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				VL-1288-1-SPP-B-AR		Lapas	Lapų
						1	8	

dunksojo dideli ąžuolynai, kurie Lietuvos valdovų valia buvo parduoti užsienio pirkliais ir pasirinktinai iškirsti (Lukinas, 1958).

Per Šakius teka Siesartis, kuris, kaip ir kiti Šešupės žemupio intakai: Jotija, Nova, Višakis, dreuoja lygumos dirvas. 1958 m. Šakių centre, užtvenkus vieną iš Siesarčio intakų, buvo sukurtas 3,5 ha dydžio tvenkinys (Purvinienė, Purvinas, 1989). Dabar pagal dokumentus tvenkinio plotas 4,95 ha. Gražus vandens paviršius praturtino miesto centrą. Netrukus kraštovaizdžio architektė Teklė Šešelgienė prie tvenkinio suprojektavo 12 ha dydžio parką (Purvinienė, Purvinas, 1989). Dabar pagal dokumentus šio parko plotas 10,82 ha. Parko projekto mums kol kas surasti nepavyko, tačiau parkas kol kas bent iš dalies išliko, nors iš šiaurės ir rytų pusių yra apsuptas privačių sodybų ir autobusų stoties miesto centre. Pietryčių kampe, netoli autobusų stoties, prie tvenkinio stovi gražus paminklas Vincui Kudirkai, sukurtas skulptoriaus Stasio Žirgolio 1998 metais. Vakariniu tvenkinio pakraščiu eina Vasario 16-osios gatvė, kurios vakarinėje pusėje stovi restoranas, trejetas privačių sodybų ir architekto Vytauto Landsbergio-Žemkalnio suprojektuota Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia, pastatyta 1934-1940 metais. Į šiaurę už Bažnyčios gatvės yra choreografo Juozo Lingio (1919-1984) vardu pavadintas nedidelis parkas.

Teritorijoje augantys pavieniai aukšti, stambūs ąžuolai, liepos, klevai rodo, kad čia galima sodinti, auginti daug dirvos derlingumui reiklių medžių ir krūmų.

Literatūra

Basalykas A. (1965) Lietuvos TSR fizinė geografija II t.

Lukinas M. (1958) Lietuvos ąžuolynų nykimas. „Mūsų girios“, Nr. 10 ir 11.

Purvinienė M., Purvinas M. (1989) Šakiai – klajojančio centro miestas. „Statyba ir architektūra“, Nr. 2, p. 18-19.

3. Projekto sprendiniai

J. Lingio parke labai didelių pertvarkymų nenumatyta. Pagrindinis pasiūlymas yra nutiesti naują taką parko pietiniu pakraščiu už tenai augančios alėjos. Tiesti trinkelio taką per alėją yra netikslinga, kadangi, ruošiant tako lovį, būtų kapojamos medžių šaknys ir gadinami suaugę medžiai, o ir vaikščioti siauru medžių koridoriumi nebūtų patrauklu. Todėl takas vedamas šalia alėjos, prie tako statomi suolai orientuoti į šiaurę ir tuo pačiu į pagrindinę parko erdvę. Suolų užnugariuose numatyta pasodinti ūksmingų paprastojo sausmedžio krūmų eilė. Medžiai su krūmais gerai apsaugos parko erdvę nuo Bažnyčios gatvės transporto triukšmo.

Iš dalies pertvarkomos dabar veikiančios 1-6 metų ir 6-12 metų vaikų žaidimo aikštelės, o taip pat gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė. Vaikų žaidimo aikštelės apsodinamos vidutinio aukščio krūmais, kad žaidžiantiems vaikams sukurtų jaukumo ir saugumo nuo judrių parko takų, o taip pat jos būtų izoliuotos nuo judrios Vasario 16-osios gatvės poveikio.

Krūmais apsodinama ir dabar veikianti krepšinio aikštelė, nuo takų pusės.

Gėlynai projektuojami parko pietvakarių kampe prie įėjimo, greta esančio Juozui Lingiui skirto skulptūrinio ženklo. Gėlių taip pat sodinama prie naujojo pietinio tako ir šiaurės rytų kampe prie numatyto pastatyti suolo.

Keletas suolų numatyta pastatyti prie naujai vedamo takelio tvenkinio pakrantėje šalia Vasario 16-osios gatvės netoli katalikų bažnyčios.

Į Šakių tvenkinio pakrančių parką paprastai einama per lieptą iš Vasario 16-osios gatvės ir patenkama į pievą prie vandens, kur vyksta šakiečių šventiniai susibūrimai, o ir šiaip poilsis prie vandens. Netoliese numatyta ir paplūdimio tinklinio aikštelė bei sezoniniai lauko biotualetai.

VL-1288-1-SPP-B-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	A

Nuo liepto vedamas pagrindinis parko takas tvenkinio pakrantėmis iki pat V. Kudirkos gatvės. Vakariniėje parko dalyje šis takas yra jau susiformavęs, yra išlikę žvyruoto tako fragmentai. Parko šiauriniėje dalyje prie J. Basanavičiaus gatvės projektuojama 66 vietų automobilių stovėjimo aikštelė. Pagrindiniu 3 m pločio trinkelėmis grįstu taku galės naudotis pėstieji ir dviratininkai.

Centrinėje vakarų pakrantės dalyje projektuojamas ovalo pavidalo takas, kuris jungia įvairaus pobūdžio poilsio aikšteles: vaikų žaidimo aikšteles, gimnastikos, lauko treniruoklių, petankės ir kita.

Vietomis prie takų statomi suolai, dažniausiai orientuoti į tvenkinio pusę, o jų užnugariai apsodinami vidutinio aukščio krūmais.

4. Želdinių tvarkymas

Projektuojamų želdinių rūšys parinktos pagal esamas aplinkos ir dirvožemio sąlygas. Rūšys yra tinkamos šiai gamtinei zonai ir atsparios klimato sąlygoms. Komponentuojamos pagal estetinius principus. Naudojami žydintys krūmai papuošti svarbiausias erdves ir mažiau žydintys, ten kur reikia sukurti foną, priedangą. Augalai turi būti sodinami laikantis atstumų pagal Sodinamų augalų planą (brėžinys SP-3), bei STR reikalavimų.

Medžiai ir krūmai yra želdyno (parko, skvero, sodybos ir pan.) erdvių formavimo priemonė. Pavieniai medžiai, jų guotai ir medynai yra svarbiausios parko sudedamosios dalys. Medžiai yra aukščiausi, ištvermingiausi, ilgiausiai gyvena ir sudaro erdvės rėmus, tarytum namo sienas. Parko lankytojų gerai savijautai reikia ir žemesnių augalų, artimesnių žmogaus masteliui. Tokiais yra krūmai, kurie sodinami eilėmis, gyvatvorėmis, guotais ir net pavieniui. Jų vaidmuo itin svarbus, kai formuojama želdyno sandara, aptveriamos gretimos mažesnės erdvės ir kartu jos puošiamos. Tai galima palyginti su pastato vidaus patalpų sutvarkymu.

Parkų medynai ir krūmynai yra pati gamtiškiausia jų dalis. Jei rudenį po medžių ir krūmų lajomis paliksime lapus supūti, o lapus grėbsime tik nuo vejų, tai dvigubos naudos turėsime. Sumažės darbo grėbiant lapus, o polajuose pūdami lapai patrėš dirvą ir medžiai su krūmais geriau augs. Susidarys miško paklotė su jai būdingomis žolėmis, pavasarį, o ir vasarą žydinčiomis.

Žmonės mėgsta pabūti pamiškėje: ten iš miško sklinda gaivus oras, ten ir nuo stiprių vėjų esame užstoti. Parko medynai ir krūmynai tai ir yra maži miškeliai, kurių pakraščiuose poilsiautojai geriausiai jaučiasi, nes pajunta gamtos prieglobstį.

Krūmai gerai apsaugo parko erdvę nuo greta einančių gatvių triukšmo. Pro J. Lingio parką eina dvi judrios gatvės. Išgrėbstyti medžių polajai neapsaugo parko erdvės nuo automobilių keliamo triukšmo, todėl ir siūlome šalia medžių ir po medžiais sodinti ūksmingų miško krūmų – paprastųjų sausmedžių.

Parentant augalų rūšis parko želdiniams pirmas veiksnys yra augalų atitikimas augimo sąlygoms arba augalų ekologijai. Mologijoje lygumoje labiausiai tinka sodinti ažuolus, klevus, juodalksnius. Tenka iškirsti tuopas, kurių prieš pusę amžiaus buvo daug pasodinta. Buvo nemažai pasodinta ir liepų, kurias projekte numatyta praretinti, kad likusioms augti tektų daugiau šviesos ir dirvos arba kitaip tariant mitybos ploto.

Mūsų siūlymas parko erdvę puošti ilgaamžiais daugiamečių augalų gėlynais bei žydinčiais krūmynais yra ekonomiškąs ir racionalus. Gėlių rūšys projektuojamos pagal augimo sąlygas ir sezoniškumą, kad parkas visu šiltuoju metų laiku turėtų žydinčių gėlių.

Pagrindinė projektuojamų krūmų rūšis yra kalninis serbentas. Be to, numatyta sodinti daug Bumaldo japoninės lanksvos ir baltosios sedulos arčiau vandens.

Projektuojamuose gėlynuose numatyta sodinti daugiameses gėles daugiausiai snapučius, viendienes, saulakes, melsves, astilbes, vilkdalgius ir kitas.

VL-1288-1-SPP-B-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	A

Ežero rytinėje dalyje apie 1960-uosius metus buvo pasodinta ritmiškai eilėmis kas 4 metrus ąžuolai, liepos, klevai. Po penkiasdešimt metų šis medynas pavirto tankiu mišku, susiglaudusios lajos nepraleidžia šviesos. Vienas iš projekto tikslų yra šią vietą pritaikyti visuomenės lankymui ir poilsiui. Projektuojamoje teritorijoje numatomi ugdomieji medžių kirtimai. Suplanuota iškirsti neperspektyvius, nustelbtus medžius, bei prakirsti properšas link ežero, kuriomis atsivertų vaizdas nuo pagrindinio tako. Į parko medyną patektų daugiau šviesos, kas nulemtų kraštinių medžių augimo sąlygų pagerinimą, paskatintų praplėsti lajas. Įvertinus esamą medynų būklę yra siūloma kirsti ežero pakrantėje esančias kai kurias tuopas. Jos mažiau ilgaamžės ir mažiau perspektyvios nei po jomis derlingoje žemėje augantys paprastieji ąžuolai ar liepos. Tuopos pralenkusios savo aukščiau ąžuolus ir liepas, joms sukuria šešėlį. Išskirtus tuopas atsivers erdvės bei vaizdams, bus ugdomi vertingiausi, ilgaamžiškiausi parko medžiai. Medžių iškirtimo poveikį kompensuosime sodindami krūmų grupes ir daugiamečius augalus. Taip bus gausinami žemesnieji arдай, bei krūmynuose sukuriami saugi aplinka paukščiams.

5. Ekologinės būklės gerinimui ir biologinei įvairovei didinti skirtų priemonių aprašas:

2019 m. buvo atlikti biologinės įvairovės analizė: žolinių augalų tyrimai, dendrologiniai tyrimai ir gyvosios gamtos inventorizacija. Detalūs tyrimų rezultatai pateikti Esamos būklės analizėje projekto bendrojoje dalyje.

Siekiant įgyvendinti aplinkosaugos, gamtos išteklių darnaus naudojimo ir prisitaikymo prie klimato kaitos priemones projekte didelis dėmesys kreipiamas į teritorijos kraštovaizdžio savitumą.

Rekreacijai ir pažinimui pritaikyti miesto želdynai teikia didžiulę naudą miesto gyventojams - didina vietovės patrauklumą gyventi, kurti verslą, skatina bendruomeniškumą, didina visuomenės sveikatingumą. Norint pasiekti šių tikslų reikia išsaugoti vietovės kraštovaizdžio savitumą, gamtos vertybes, didinti ekologinį stabilumą, sudaryti sąlygas visuomenei įsitraukti į kraštovaizdžio pažinimą, suprasti ekologinę svarbą, tenkinti būtinuosius miestiečių poilsio poreikius.

Medžių ir krūmų bei žolinių augalų tvarkymo priemonės pateiktos Sklypo plano dalyje, detaliam aprašoma kuo gausinama biologinė įvairovė ir didinama augalų rūšinė sudėtis, miesto želdyno kokybė. *Sutvarkytos teritorijos priežiūros (eksploatacijos) apraše* pateiktos priemonės kaip puoselėti žolinių augalų įvairovę. Pagrindinė priemonė – retinti pievų šienavimą ir sukurti sąlygas augti žoliniams augalams, kurie nepakelia intensyvaus šienavimo, bei leisti subrandinti ir išberti sėklas. Rečiau šienaujamos pievos – tai maisto šaltinis paukščiams ir smulkiems žvėreliams. Aukšta žolė tinkama slėptis, tiek mažiems gyvūnams (kirstukai, pelės, žvirbliniai paukščiai), tiek stambesniems (pilkiesiems kiškiams).

2019 m. birželio mėn. buvo vykdoma teritorijos gyvūnijos įvertinimas. Nebuvo pastebėta žvėrių. Įvertinus sąlygas galima teigti, kad didiesiems žvėrims gyventi sąlygos nėra tinkamos, tačiau pastebėtas paukščių potencialas. Aptikta 26 teritorijoje perinčių paukščių rūšių ir bent 9 rūšys, kurios neperi, tačiau nuolat lankosi teritorijoje. Kadangi Ežero (tvenkinio) pakrančių parkas yra sąlyginai jaunas ir jame tik pavieniai uoksiniai medžiai, projekte numatoma medynuose iškelti daugiau inkilų, pritaikytų įvairių rūšių paukščiams: varnėnams, paprastosioms raudonuodegėms, įvairių rūšių zylėms, margasparnėms musinukėms, karklažvirbliams ir kitoms, rečiau inkiluose perinčioms paukščių rūšims. Parko teritorijoje apskaitos metu registruota tik viena didžiųjų zylių ir dvi mėlynųjų zylių poros. Nestebėta nei viena margasparnė musinukė, kurios galėtų gyventi parko aplinkoje. Skatinama padidinti šių paukščių populiaciją. Zylinio tipo inkilų kėlimo tankumas – 5 – 10 vnt. 1 ha. Projektuojama 50 zylinio tipo inkilų (10 vnt. J. Lingio parke, 40 vnt. Ežero pakrantės teritorijoje).

VL-1288-1-SPP-B-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	A

Paukščių rūšis	Inkilo aukštis, cm	Inkilo aukštis iki landos, cm	Inkilo lentos plotis, cm	Landos skersmuo, cm	Inkilo iškėlimo aukštis, m	Projektuojami vnt.
Didžioji zylė	30	23	16	3,2	3-5	14
Mėlynoji zylė	27	20	16	2,8	3-5	14
Margasparnė musinukė	27	20	16	2,8	3-5	10
Paprastoji raudonuodegė	23	14	18	5	4-6	10
Meletos	45	31	25	9	5-10	2

Į parko teritoriją siekiama privilioti pakrančių giesmininkus (lakštingalas, karklines devynbalsės, raudongalvės sniegenas ir kt.) todėl parko teritorijoje formuojami krūmynai.

Ančių gausumui padidinti šiaurinėje parko dalyje šiauriau liepto, planuojama įrengti 2 dirbtines pontonines lizdavietes. Dirbtinių lizdavičių paskirtis – sudaryti tinkamas sąlygas perėti vandens paukščiams ir apsaugoti dėtis nuo plėšrūnų. Taip pat slėpimosi sąlygoms užtikrinti ežere greta lizdavičių leisti formotis (nepjauti) viršvandeninių augalų. Kelių metų perspektyvoje, sėkmingai apsigyvenusioms antims galima numatyti papildomų lizdavičių, tačiau daugiau jų projekte nematoma, dėl ateityje atsirasiančio valčių (nuomos punkto) pasiplaukiojimų. Šiauriau pėsčiųjų liepto, neturėtų būti leidžiama valtimis plaukti, kad netrikdytų vandens paukščių.

Dabar Ežero pakrantės vis intensyviau naudojamos žmonių, natūralūs gamtiniai procesai prislopinti, todėl norėdami turėti buveinių įvairovę, turime ją palaikyti žmogaus pagalba. Ežero pakrantės atlieka žaliosios jungties (dar vadinamos ekologiniu koridoriumi) funkciją, todėl dalinis sukultūrinimas gali padėti išsaugoti ekologinę pusiausvyrą.

Parko svarbiausiose vietose Ežero pakrantėje prie pagrindinio tako (3 vnt.) ir J. Lingio parke (1 vnt.) projektuojami informaciniai stendai skirtas supažindinti žmones su teritorijos biologine įvairove ir jos svarba. Stendų informacijoje taip pat bus visuomenė šviečiama apie palaidų naminių gyvūnų keliamas grėsmes paukščiams, rekomenduojama uždėti draudžiamuosius ženklus vedžioti palaidus gyvūnus. Stendų vietos ir jų principinis modelis pateiktas projekto Sklypo plano dalyje.

6. Takų ir aukščių planavimo sprendiniai

Projektuojamas teritorijos reljefas parinktas atsižvelgiant į esamą situaciją. Paviršinio vandens nuvedimas numatomas atvirų būtų (pasiskirstant po teritoriją). Pėsčiųjų – dviračių tako bortai trinkelio lygyje. Pėsčiųjų takai, žvirgždo aikštelės, vaikų žaidimo ir sporto aikštelės aprėminami plastikiniais bortais. Stovėjimo aikštelių ir pravažiavimų danga aprėmintą betoniniais gatvės bortais. Automobilių stovėjimo aikštelė turi lietaus nuotekų tinklus su naftos atskirtuvu (žr. LVN dalį).

Pėsčiųjų-dviračių takų danga projektuojama iš 8 cm storio bebriaunių betoninių trinkelio. Tako sustiprinta danga pritaikyta ir teritoriją aptarnaujančiam transportui pravažiuoti. Automobilių stovėjimo aikštelės asfalto danga numatyta iš mišinio AC 16 PD – 6 cm. Detalias dangų konstrukcijas žiūrėti brėžinyje SP-SP „Skersiniai profiliai M 1:100“.

Pėsčiųjų takų skersiniai nuolydžiai 2,0 %. Projektuojamos dangų konstrukcijos parinktos pagal KPT SDK 07.

Automobilių stovėjimo aikštelėje numatomas horizontalus ir vertikalus ženklavimas. Prie takų susikirtimo su važiuojamąja dalimi ir takų susikirtimo vietose projektuojami įspėjamieji paviršiai neįgaliesiems.

7. Aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia

Projektuojama teritorija yra pritaikyta žmonių su negalia poreikiams. Teritorijos reljefas yra sąlyginai lygus, patogus judėjimui. Pritaikytose judėjimo trasose nėra laiptų, pandusų aukščių

VL-1288-1-SPP-B-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	A

skirtumui įveikti ar kliūčių, nelygumų didesnių nei 20 mm. Projektuojami takai betono trinkelų dangos 2,5 m ir gruntiniai (atsijų) 1,5 m pločio. Jų skersinis nuolydis 2,0 %, o išilginis neviršija 5,0 %. Pėsčiųjų takų susikirtimų vietose ir susikirtimų su važiuojamąja dalimi įrengiami išpėjamieji paviršiai iš apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto išpėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus, takų krypčių susikirtimo centrus, takų susikirtimo su važiuojamąja dalimi vietas. Jų savybės turi atitikti STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms 135 punkto reikalavimus.

Teritorijoje yra projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė, joje numatytos vietos pritaikytos žmonėms su negalia. Viso 66 automobilių stovėjimo vietų iš kurių 3 pritaikytos žmonių su negalia poreikiams. Jų vietos parinktos arčiausiai takų vedančių prie svarbių lankytojų centrų, pastatų. Šios vietos pažymėtos vertikaliu ženklu Nr. 843, taip pat žymimas horizontalusis ženklavimas ant asfalto dangos 1.24 simbolis, bei šalia stovėjimo vietos žymima 1.13.1 ženklu 1500 mm pločio ir 5000 mm ilgio aikštelė išlipti iš automobilio. Takų susikirtimo vietose su automobilių stovėjimo aikštelėmis takas formuojamas su nuolydžiu, bortas nuleidžiamas iki aikštelės lygio.

8. Apšvietimo sprendiniai

Projekte numatyta:

Ežero pakrantės takų apšvietimo tinklas jungiamas nuo V. Kudirkos ir Vasario 16-osios gatvių sankryžoje esančio šviestuvo.

Lingio parko takų apšvietimo tinklas jungiamas pirmojo apšvietimo stulpo, esančio Bažnyčios ir Vasario 16-iosios gatvių sankryžoje.

Ežero pakrantės takų apšvietimui numatomi šviestuvai su LED šviesos moduliais ir elektroniniu balastu, instaliuota galia 36,5W

kurie montuojami ant 4m aukščio atramų. (šviestuvai Nr1-32). Pontoninio liepto ir takelio prie pakrantės apšvietimui numatomi 0,1m aukščio apšvietimo stulpeliai (šviestuvai Nr33-52). Prie apšvietimo atramos L-29, prie pontoninio liepto montuojamas stulpelis rozečių montavimui.

Lingio parko takų apšvietimui numatomi šviestuvai Nr53-86;89-92 su LED šviesos moduliais ir elektroniniu balastu, instaliuota galia 40W, montuojami ant 4m aukščio atramų. Šviestuvai Nr 87,88 su LED šviesos moduliais ir elektroniniu balastu, instaliuota galia 72W, montuojami ant 6m aukščio atramų.

Kiekvienoje atramoje, sujungimo dėžutėje, sumontuojamas apsauginis automatinis jungiklis C 2A.Nuo automatinio jungiklio iki šviestuvo uždegimo bloko nutiesti kabelį Cu 3x1,5 mm².

Atliekami kabelių matavimai.

Esami neveikiantys šviestuvai Lingio parke ir ežero pakrantėje demontuojami.

Ant metalinių atramų montuojami išorinio apšvietimo šviestuvai turi būti įnulinami apsauginiu laidininku PE ir prijungiami prie atramoje įrengto pakartotinio įžemintuvo. Įžemintuvo varža turi būti ne didesnė kaip 30 omų,

Takų apšvietimo valdymas suskirstytas į dvi dalis, kurias galima rankiniu būdu įjungti/išjungti arba valdyti nuotoliniu būdu. Šviestuvų grupavimas, atskirais atvejais leis taupyti elektros energiją ir valdyti apšvietimą dviem pakopomis. Tako apšvietimui naudojamas kabelis komutuojamas atramos viduje, jo neperkerpant. Trečia fazė naudojama kištukinio lizdo, sumontuoto stulpelyje pajungimui.

Sklypo teritorijoje kabeliai klojami 0,7m gylyje po žeme apsaugant juos PE vamzdžiais. Apsauginis vamzdis numatomas kabeliui apsaugoti nuo teritorijos gėlynus prižiūrinčių darbuotojų atsitiktinio kabelio pažeidimo. Perėjimuose per pėsčiųjų takus, važiuojamąją dalį, bei kitas inžinierines

VL-1288-1-SPP-B-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	A

komunikacijas naudojamas Ø110mm PE vamzdis, ateityje leidžiantis remontuoti/pakeisti kabelius neardant trinkelį grindinio ar asfalto dangos.

Visa elektros įranga, pagalbiniai įrenginiai ir instaliacinės detalės turi atitikti eksploatavimui elektros energijos tiekimo sistemoje, kurios charakteristikos yra tokios:

- žema įtampa $400 \pm 5\%$ / $230 \text{ kV} \pm 5\%$; - 3 fazės, TN-C-S posistemė; - dažnis 50 Hz

9. Lietaus nuotekų tinklai

Šioje projekto dalyje projektuojami lietaus nuotekų tinklai ir valymo įrenginiai. Projekto dalis atlikta vadovaujantis Statytojo užduotimi; Statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai” ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, Vyriausybinių nutarimų, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais.

Statinio paskirtis pagal naudojimo paskirtį :

10.5. nuotekų šalinimo tinklai.

Statybos rūšis – nauja statyba.

Paviršinių nuotekų tinklų projektavimas atliekamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 reikalavimais. Paviršinės nuotekos susidarys nuo projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės.

Projektuojamos aikštelės nuolydžiais paviršinis vanduo pateks į projektuojamus lietaus nuotekų gelžbetoninius šulinius d1000 mm, dengtus grotelėmis, ir bus nuvedamas projektuojamomis lietaus nuotekų linijomis PVC Ø200/Ø250/Ø315 mm į naftos produktų atskirtuvą. Tinklų priežiūrai projektuojami ir PVC Ø315mm apžiūros šulinėliai.

Naftos atskirtuvo valymo našumas skaičiuojamas vadovaujantis LR ministro įsakymu 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“.

Parinkamas naftos produktų atskirtuvas 6 l/s valytino našumo Oleopator bypass C fst NS6 / 60, sf1200 (arba analogiškas) - I klasės naftos produktų separatorius.

Separatoriaus sistemoje yra smėlio bei nuosėdų smėliagaudė. Smėlio bei nuosėdų trape (integruotas bendroje separatoriaus talpoje) kietieji kūnai atskiriami nuo panaudoto vandens. Procesai vykstantys smėlio bei nuosėdų trape pagrįsti gravitacijos pagrindu; kietosios dalelės, sunkesnės negu vanduo, lieka separatoriaus dugne. Tai pagrindinė atskyrimo proceso dalis, nes smėlis užlaikomas separatoriuje ir tai neleidžia filtrui užsikimšti dėl kietų dalelių vandenyje. Smėlio bei nuosėdų trapas prailgina separatoriaus eksploatavimo laiką. Tepalų separatoriuje Oleopator bypass C fst NS 6 / 60, sf1200 tiek mechanškai vandenyje emulsifikuoti tepalai, tiek kiti tepalai yra atskiriami nuo naudoto vandens. Separatorius naudojamas tepalais užterštam vandeniui perdirbti. Procesai vykstantys tepalų separatoriuje vyksta gravitacijos pagrindu, o šis efektas dar padidinamas koalescenciniu filtro pagalba.

Išvalytos lietaus nuotekos patenka mėginių paėmimo šulinį L1-3, kuriame projektuojama projektuojama uždaroji sklendė. Išvalytas vanduo per projektuojamą atvirą gelžbetoninį išleistuvą išleidžiamas į ežerą.

Į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas negali būti didesnis kaip:

- skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 30 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 50 mg/l;
- naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 7 mg/l.

VL-1288-1-SPP-B-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	A

10. Bendrosios pastabos

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, sutvarkyta teritorija turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po statybos darbų negali pablogėti likusių teritorijos elementų eksploatacijos savybės. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti pilnai visus planuojamus darbus. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos nevertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.

Visas apdailos medžiagas, žaidimų aikščių dangas, jų spalvas ir faktūras parenka projekto architektas, darbo projekto stadijoje.

Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

11. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybos metu sklype esantys augalai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Atstatoma statybos darbų metu pažeista veja. Vykdamas rekonstravimo darbus numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip numato LR aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindimas, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos- betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali būti atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Iškastas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

VL-1288-1-SPP-B-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	A

BENDROJI DALIS

SUTVARKYTOS TERITORIJOS PRIEŽIŪROS (EKSPLOATACIJOS) APRAŠAS

Šakių ežero (tvenkinio) pakrantės ir J. Lingio parko teritorijos turėtų būti prižiūrimos pagal šį teritorijos priežiūros aprašą.

Pievų priežiūra. Pievas prie takų, daugiausiai lankomų vietų – žaidimų aikštelių, pagrindinio pėsčiųjų tako reiktų šienauti 4 kartus per metus. Atokesnes pievas ir upės šlaitus, reiktų šienauti 1-2 kartus per metus po Joninių, kai nužydi dauguma augalų ir rudenį, kad žoliniai augalai subrandintų ir išbertų sėklas. Tankmėse susidariusios miško paklotės nešienauti, o palikti natūraliam augimui. Rečiau pjaunamos pievos – tai maisto šaltinis paukščiams ir smulkiems žvėreliams. Aukšta žolė tinkama slėptis, tiek mažiems gyvūnams (kirstukai, pelės, žvirbliniai paukščiai), tiek stambesniems (pilkiesiems kiškiams). Dabar ežero pakrantės vis intensyviau naudojamos žmonių, natūralūs gamtiniai procesai prislopinti, todėl norėdami turėti buveinių įvairovę, turime ją palaikyti žmogaus pagalba. Ežero pakrantės atlieka žaliosios jungties (dar vadinamos ekologiniu koridoriumi) funkciją, todėl dalinis sukultūrinimas gali padėti išsaugoti ekologinę pusiausvyrą.

Pievų šienavimą reiktų atlikti atsakingai, pjaunant motožoliapjovėmis, krūmapjovėmis arba kitais įrankiais ir mechanizmais nesužaloti augančių ir naujai pasodintų medžių bei krūmų. Nepjauti žolės prie kamienų. Dažnai motorizuotais įrankiais pjaunant žolę arti kamienų yra pažeidžiama žievė. Dėl pažeidimų atsiranda puvinys ar tiesiog dėl didelių pažeidimų medžiai pradeda džiūti.

Medžių ir krūmų priežiūra. Naujai pasodinti medžiai ir krūmai mulčiuojami nupjauta žole vieną - du kartus per sezoną iki liepos mėnesio pabaigos. Mulčiuojama mažiausiai tris metus po pasodinimo. Mulčias atlieka daug funkcijų - tai trąšos geresniam augimui, mulčias neleidžia dirvai perdžiūti, po mulčiu žemė tampa puri, mulčias yra apsauga, kad šienaujant nebūtų pažeisti kamienai. Mulčiuojant, žolė prie kamienų nepriglaudžiama. Ant medžių kamienų uždedama apsauga, kad medžių kamienai nebūtų pažeisti šienaujant. Nuolat tikrinamas medžių pririšimas prie kuolų ir kuolų vertikalumas, pririšimo ir apsaugos nuo šienavimo pažeidimų atnaujinimas. Laistymas pagal poreikį naujai pasodintiems medžiams, 1-2 metus nuo pasodinimo. Esant poreikiui vykdomas medžių genėjimas ar kirtimas. Medžius kirsti rekomenduojama, kai šie jau būna pilnai nudžiuvę – ne vegetacijos periodu, rudenį ar žiemą. Neprigijus ar žuvus želdiniams, sodinami tos pačios rūšies nauji želdiniai. Nuvirtę, supuvę medžiai šalinami iš teritorijos, šakos malamos vietoje ir skiedros naudojamos mulčiui po krūmais. Į upės vandenį pjovimo metu patenkantys augalai turi būti ištraukiami. Stambiausios medžių kamienų dalys, gali būti paliekamos, atokiau nuo takų ir intensyviai lankomų vietų, dėl bioįvairovės, kur įsikurtų kerpių ir vabalų buveinė.

Augalinės atliekos kurios numatoma išvežti iš teritorijos, negali būti sukrautos į krūvas ir paliktos ilgesniam laikui. Ilgai paliktose krūvose gali apsigyventi paukščiai. Pastebėjus susuktus lizdus, atliekas galima pašalinti tik vasaros pabaigoje.

UAB “ŽELDYNAI”				ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS	
Atestato nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	V. KUDIRKOS G. 76A, ŠAKIAI	
				SUTVARKYTOS TERITORIJOS PRIEŽIŪROS (EKSPLOATACIJOS) APRAŠAS	Laida A
SPP	UŽSAKOVAS: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		VL-1288-1-SPP-B-PA	Lapas 1	Lapų 2

Daugiamečių augalų priežiūra. Priežiūros darbai yra panašūs į pievų priežiūros darbus. Pagrindinis darbas – pjovimas. Tokius žolynus reikia nupjauti kartą per sezoną. Pjaunama anksti pavasarį. Žoliniai augalai pjaunami dalgiu arba žoliapjove (su plieniniais peiliais), kuri augalų nesusmulkina. Pjaunant negali būti pažeisti daugiamečių gėlių kupstai. Visi nupjauti augalų lapai sugrėbiami lengvu grėbliu, kad nebūtų pažeista likusi antžeminė augalų dalis. Sugrėbtos augalų liekanos pašalinamos (išnešamos) iš tvarkomo ploto arba gali būti plonu sluoksniu paskleidžiamos gretimose teritorijos plotuose kaip mulčias. Kad dirvos paviršius išliktų nesuardytas ir nesuspaustas, šienaujant negalima naudoti motorinių mechanizmų (vejos traktorių, mikrotraktorių ir pan.).

Daugiamečiai augalai pirmaisiais metais po pasodinimo turi būti patręšti. Kadangi teritorija yra netoli vandens telkinio, turi būti naudojamos tik organinės trąšos. Ir nors jų veikimas pastebimas ne iš karto, kartą jomis patręšus, augalai ilgam laikui aprūpinami maistu. Trąšos pagerina dirvos struktūrą, todėl ypač naudingos prastesnėse – smėlio, molio – dirvose. Pasodintus ir jau prigijusius sodinukus po 2- 3 savaičių rekomenduojama patręšti organinėmis granuliuotomis trąšomis, kurių sudėtyje yra azoto, fosforo, kalio, kalcio, mikroelementų, huminės ir amino rūgšties. Trąšos pagerina dirvos struktūrą, didina humuso kiekį, stiprina augalų imuninę sistemą. Sodinukai pakartotinai tręšiami po 4- 5 savaičių.

Takų, įrenginių priežiūra. Sutankinto grunto takai vasarą šluojami, ravima žolė. Takai žiemą druska nebarstomi. Atsiradus nelygumams, užpildomi atsijomis ir sutankinami iki projektinio dangos lygio. Trinkelių dangos takai ir laiptai šluojami, valomi. Teritorijos įrenginių medinės dalys (suolai, šiukšlių dėžės) daromos iš vakuuminiu būdu impregnuotos medienos - itin didelį atsparumą drėgmei, saulės spinduliams, grybeliams, puveliams, bakterijoms turinčia mediena, kuri net veikiant patiems agresyviausiems atmosferos faktoriams tarnauja iki 15 – 20 m. Mediniai paviršiai metu bėgyje privalomos einamosios priežiūros nereikalauja (išskyrus mechaninio sugadinimo atvejus), tačiau atsiradus poreikiui gali būti impregnuojamos ar dažomos.

Šiukšlių išvežimas, atliekų tvarkymas.

Šiukšlių iš šiukšliadėžių surinkimas organizuojamas tuo pačiu metu ir tokiu pačiu dažnumu, kaip ir iš jau įrengtų šiukšliadėžių esamose Elektrėnų miesto vietose, poilsiui skirtose aikštelėse. Šiukšlių atsiradimas numatomas tik iš teritorijos lankytojų.

Teritorijoje kelis kartus per metus (daugiausia šiltuoju metu laiku), gali atsirasti einamosios priežiūros poreikis – šalinamos pavasario potvynio metu suneštos organinės liekanos nuo pakrančių, šiukšlių surinkimas prieš prasidedant augalų vegetacijai, ir karta arba du vegetacijos periodo metu.

VL-1288-1-SPP-B-PA	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	A



2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

ŠAKIŲ MIESTO SIESARTIES PAKRANTĖS TERITORIJOS, ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS

ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ

Projekto organizatorius ir darbo užsakovas:

Šakių rajono savivaldybės administracija

Projektą rengėjas:



UAB „Želdynai“

Projekto autoriai:

Projekto vadovas, kraštovaizdžio architektas [redacted]

Kraštovaizdžio architektas [redacted]

Architektė [redacted]

Kaunas 2019

1. KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO PROJEKTO TIKSLAS IR UŽDAVINIAI

Projekto tikslas - užtikrinti kryptingą ir darnų kraštovaizdžio formavimą bei palaikyti ir stiprinti kraštovaizdžio ekologinį stabilumą Šakių miesto savivaldybėje gamtinio karkaso teritorijoje. Atkuriant Šakių ežero (tvenkinio) ir Siesarties pakrančių bei J. Lingio parko kraštovaizdžio arealų būklę, sudaryti sąlygas gamtinio karkaso struktūros vientisumo ir kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros palaikymui.

Kraštovaizdžio tvarkymo uždaviniai:

- Sutvarkyti ir pritaikyti teritorijas visuomenės poreikiams Siesarties pakrantės teritoriją (Nr.1), Šakių miesto ežero (tvenkinio) teritoriją (Nr.2), Lingio parko teritoriją (Nr. 3) Šakių mieste;
- integruotumo didinimas tarp gamtinių ir urbanizuotų elementų, gamtinės aplinkos išryškinimas ir įrengimas viešajam naudojimui;
- pažeisto reljefo rekultivavimas, prarasto gamtinio įvaizdžio grąžinimas želdinimu ir tikslinga poilsio įranga.
- didinti kraštovaizdžio estetinį potencialą;
- sudaryti sąlygas gamtinio karkaso struktūros vientisumo palaikymui;
- ugdyti ekologinę savimonę plėtojant visuomenės suvokimą apie kraštovaizdžio vertę ir vaidmenį;
- pagerinti rūšių išlikimo sąlygas (retų rūšių, vietinės augalijos ir gyvūnijos saugojimas, invazinių rūšių naikinimas, kraštovaizdžio elementų, svarbių konkrečių rūšių migracijai, suformavimas ar atnaujinimas, esamų želdynų, želdinių grupių tvarkymas, želdinių sveikumo išsaugojimas);
- išsaugoti gamtinį kraštovaizdžio pobūdį, gerinti kraštovaizdžio vertybių būklę (kraštovaizdžio, atskirų jo elementų išsaugojimas, atkūrimas ir reprezentavimas, gamtinių ir kultūrinių kraštovaizdžio objektų apsauga, reljefo atstatymas ir tvarkymas, panoramų, perspektyvų atvėrimas, estetiškos vietovės būklės gerinimas);
- sudaryti galimybę visuomenei pažinti ir naudoti kraštovaizdį ugdymo, švietimo bei sveikatinimo tikslais.

2. BENDRA INFORMACIJA APIE NAGRINĖJAMĄ TERITORIJĄ

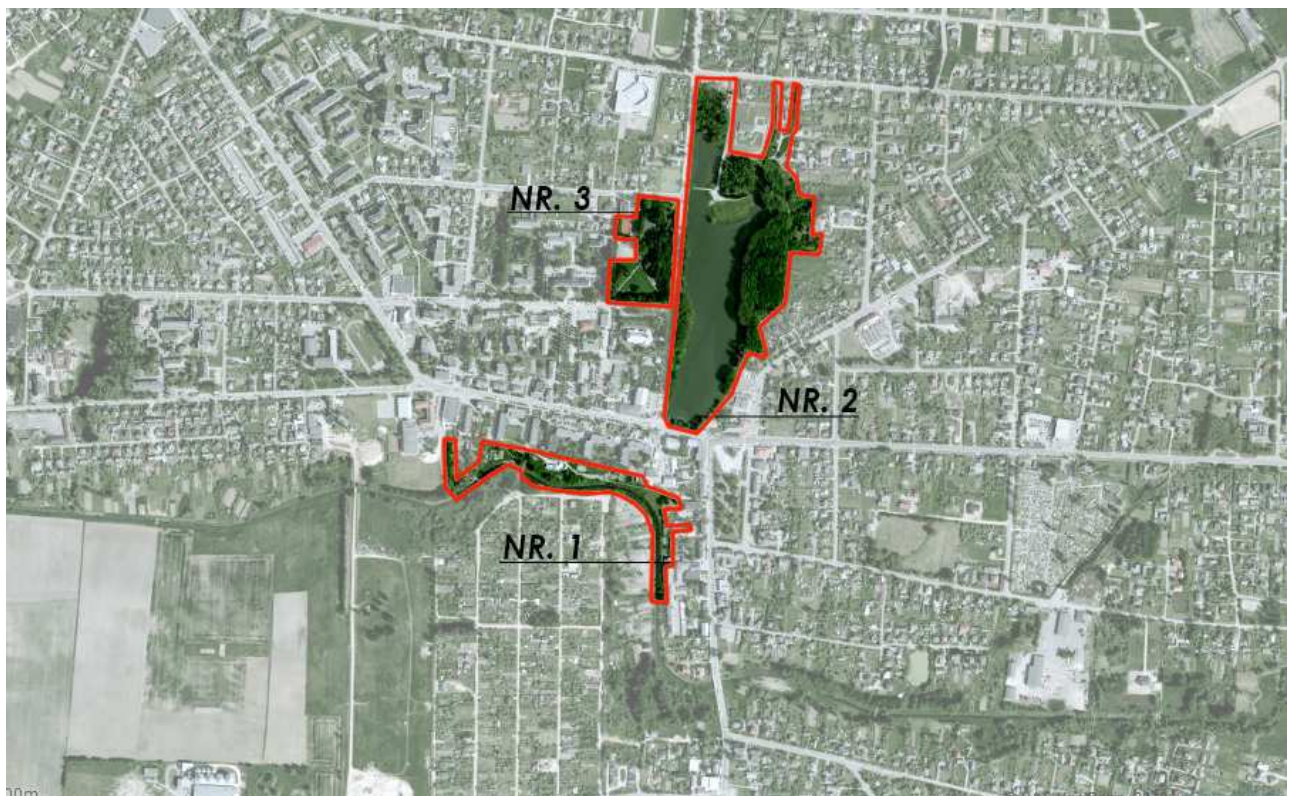
Nagrinėjamos teritorijos:

- Teritorija Nr. 1. – SIESARTIES PAKRANTĖ, V. Kudirkos g. 76A, Šakių m. Sklypo kad. Nr. 8486/0013:11, unik. nr. 4400-2659-8696. Valstybinis žemės sklypas, remiantis panaudos sutartimi, naudotojas Šakių rajono savivaldybės administracija. Žemės sklypo naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos.
- Teritorija Nr. 2. – ŠAKIŲ MIESTO EŽERO (TVENKINIO) PAKRANTĖ. Vasario 16-osios g. 2A, Šakių m. Sklypo kad. Nr. 8486/0002:3. Valstybinis žemės sklypas,

remiantis panaudos sutartimi, naudotojas Šakių rajono savivaldybės administracija. Žemės sklypo naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos.

- Teritorija Nr. 3 – LINGIO PARKAS. Gimnazijos g. 1A, Šakių m. Sklypo kad. Nr. kad. 8486/0015:8. Valstybinis žemės sklypas, remiantis panaudos sutartimi, naudotojas Šakių rajono savivaldybės administracija. Žemės sklypo naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos.

Teritorijų lokacija miesto atžvilgiu pateikta 1 pav.

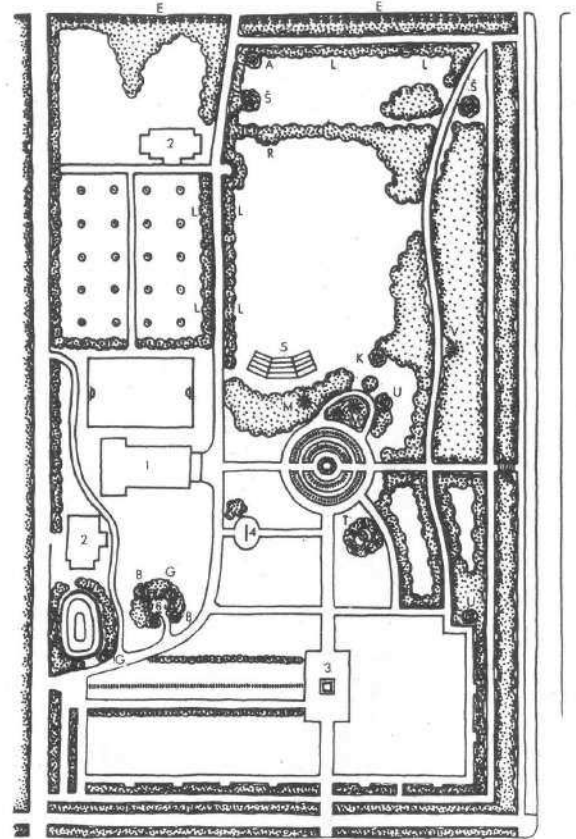


Pav.1 Nagrinėjamų teritorijų Nr.1, Nr.2 ir Nr. 3 situacija miesto atžvilgiu.

Per Šakius teka Siesartis, Šešupės intakas. Teritorija Nr. 1 yra išsidėsčiusi palei Siesarčio pakrante, atkarpa nuo Kęstučio g. link vakarų pusės. Fiziškai nagrinėjamas sklypas nesiriboja su jokia gatve. Artimiausios gatvės V. Kudirkos g. (Š), Kęstučio g. (R). Teritorija dešiniajame upės krante ribojasi su gyvenamosiomis, infrastruktūros teritorijomis (Š, V), kairiajame su želdynų teritorijomis. Seklus salpinis Siesarties slėnis yra bene patraukliausia Šakių vieta, nuo miesto centro atskirta 4 aukštų gyvenamaisiais namais, pastatytais paslėnyje, o ant šlaitų pristatyta garažų ir sandėlių. Upelio pakrantės nuklotos požeminiais tinklais (elektros, dujotiekio, vandentiekio, nuotekų). Šlaituose auga 30-40 metų paprastųjų ąžuolų, mažalapių liepų, paprastųjų klevų.

Teritorija Nr. 2 yra Šakių miesto ežero (tvenkinio) pakrantė. 1958 m. Šakių centre, užtvėnkus vieną iš Siesarčio intakų, buvo sukurtas 3,5 ha dydžio tvenkinys. Dabar pagal dokumentus tvenkinio plotas 4,95 ha., tačiau tvenkinys gyventojų vadinamas ežeru. Kraštovaizdžio architektė Teklė Šešelgienė prie tvenkinio suprojektavo 12 ha dydžio parką. Dabar pagal dokumentus šio parko plotas 10,82 ha. Teritorija iš šiaurės ir rytų pusių yra apsupta privačių gyv. namų ir autobusų stoties miesto centre. Pietryčių kampe, netoli autobusų stoties, prie tvenkinio stovi gražus paminklas Vincui Kudirkai (skulpt. St. Žirgulis, 1998 m.). Vakariniu tvenkinio pakraščiu eina Vasario 16-osios gatvė, kurios vakarinėje pusėje stovi restoranas, trejetas privačių sodybų ir Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia. Į šiaurę už Bažnyčios gatvės yra choreografo Juozo Lingio (1919-1984) vardu pavadintas nedidelis parkas (teritorija Nr. 3). Teritorijoje augantys pavieniai aukšti, stambūs ažuolai, liepos, klevai.

Teritorija Nr. 3 – Lingio parkas. Teritoriją supa Bažnyčios g. (P), Vasario 16-osios g. (V), Gimnazijos g. (Š). Parkas pavadintas choreografo Juozo Lingio vardu. Vardas parkui suteiktas 1995 m. Šakiuose švenčiant Pirmosios zanavykų dainų šventės 65-ąsias metines. Parko autorius – nežinomas. Yra išlikęs A. Tauro (1912-1988) 1959 m. apmatuotas ir nubraižytas parko planas (1 pav.). Dabar parko erdvinė sandara yra pakitusi. Šiuo metu parke dominuoja du įstriži susikertantys takai. Vienas takas nuo savivaldybės, iš pietvakarių pusės, veda prie liepto į tvenkinio pakrančių parką, o kitas – nuo Vasario 16-osios ir Bažnyčios gatvių sankryžos iki parko centro. Auga mažalapės liepos, skroblai, kaštonai, beržai. Parko takai, aikštelės nusidėvėjusios.



SAKIŲ PARKAS			ESAMOS PADĖTIES SCHEMA			1959
1 Vasaros leeltras	K Kaštonas	V Veimutinė pušis				
2 Gyvenamieji namai	U Svyruokliniai uosiai	M Maumedžiai				
3 Paminklas	L Liepų gyvatvorė	T Vakarinės tujos				
4 Laikračių stendas	R Vilkmedžiai	E Eglės				
5 Estrada	G Baltieji gluosniai	S Šiauriniai ažuolai				
6 Poilsio kalnelis	B Beržai	A Ažuolai				

Pav.2 Lingio parkas, 1959 m.

Išskiriamos nagrinėjamų teritorijų problemos:

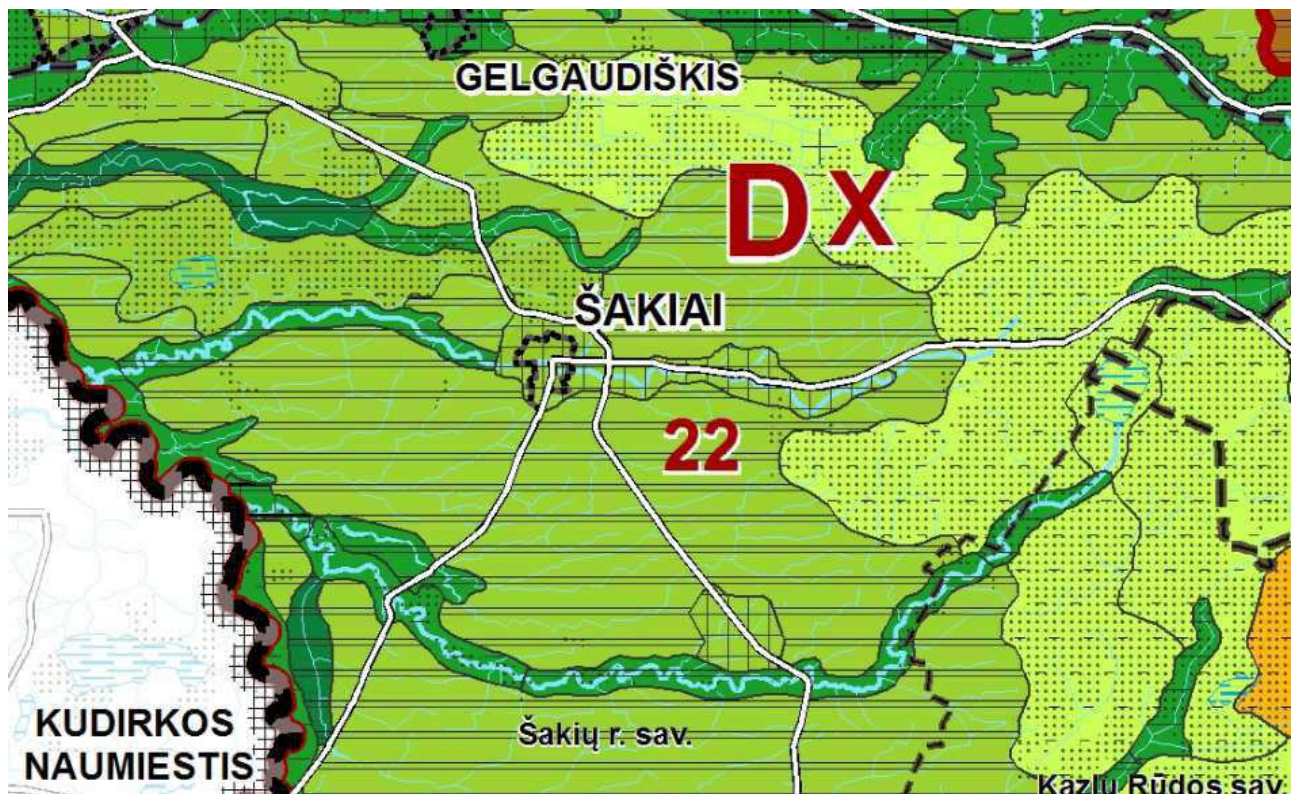
-kraštovaizdžio identiteto nykimas. Šiuo metu Šakių ežero ir Siesarties upelio pakrantės teritorija yra apleista ir sunykusi, praradusi natūralią kraštovaizdžio struktūrą ir vertingus gamtinius elementus, pažeistas jos kraštovaizdžio reljefas, teritorija apžėlusė nevertingais krūmynais ir ligotais medžiais, ežero pakrantės medžiai nėra retinti ir ežero pakrantė yra virtusi ūksmingu mišku, asfaltbetonio takai – susidėvėję.

- mažėjantis aplinkos pralaidumas laukinei gyvūnijai bei augalijai ir pan.,
- neišnaudotas ežero bei Siesarties pakrančių rekreacinis ir gamtinio pažinimo potencialas, teritorija nepritaikyta poilsiui ir laisvalaikio praleidimui.

3. BENDROJO KRAŠTOVAIZDŽIO POBŪDŽIO ANALIZĖ

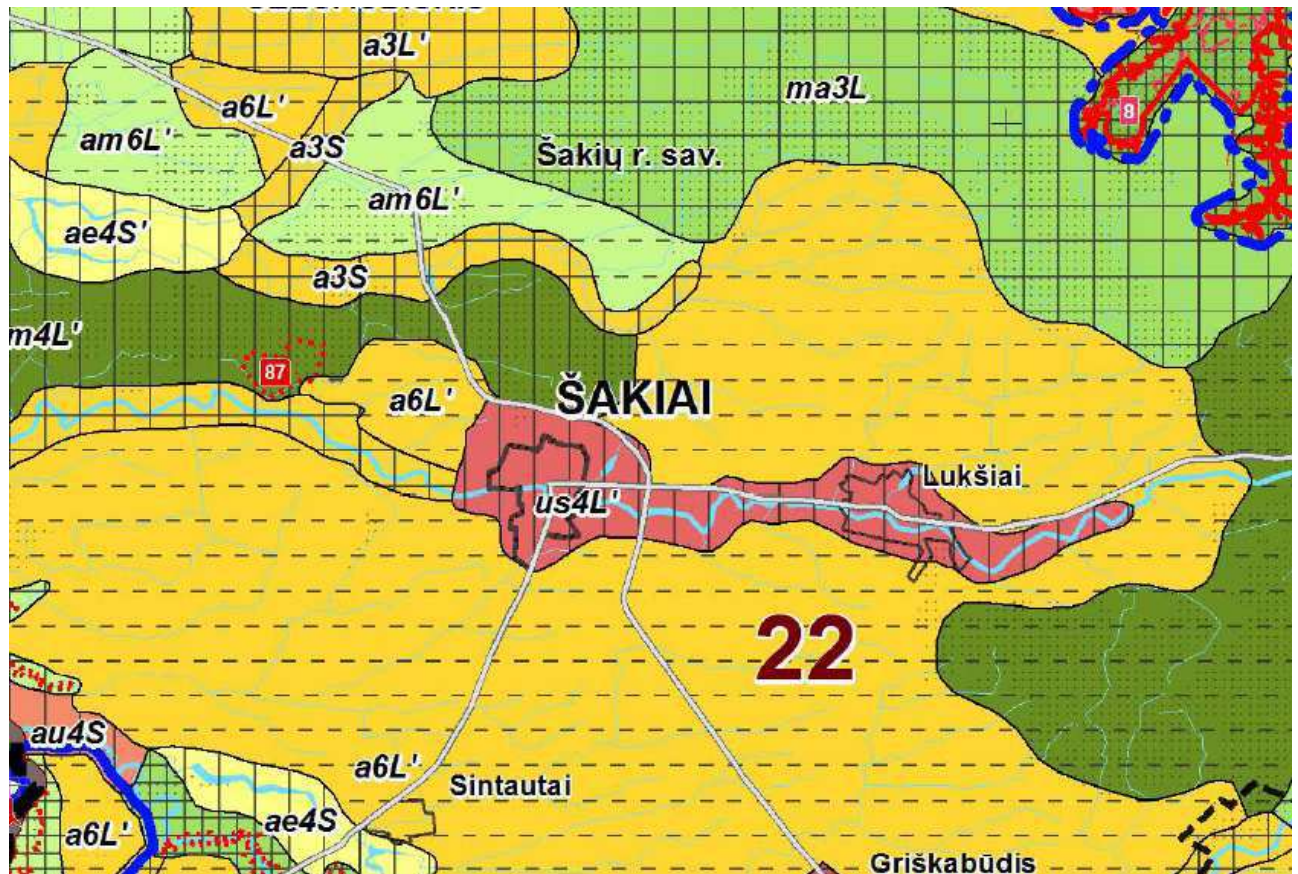
3.1. Teritorijos naudojimo reglamento ir planavimo dokumentų sprendinių analizė

Pagal Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano Esamos būklės kraštovaizdžio morfologinę struktūrą tvarkoma teritorija patenka į Vidurio Pabaltijo žemumų ruožą (D), Pietvakarių Lietuvos žemumos sritį (X), Nemuno žemupio mažai miškingą agrarinės lygumos rajoną kraštovaizdžio (22) (žr. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauką 3 pav.). Bendrasis gamtinis kraštovaizdžio pobūdis – molingų lygumų kraštovaizdis, sukultūrinimo pobūdis – agrarinis mažai urbanizuotas rajonas.

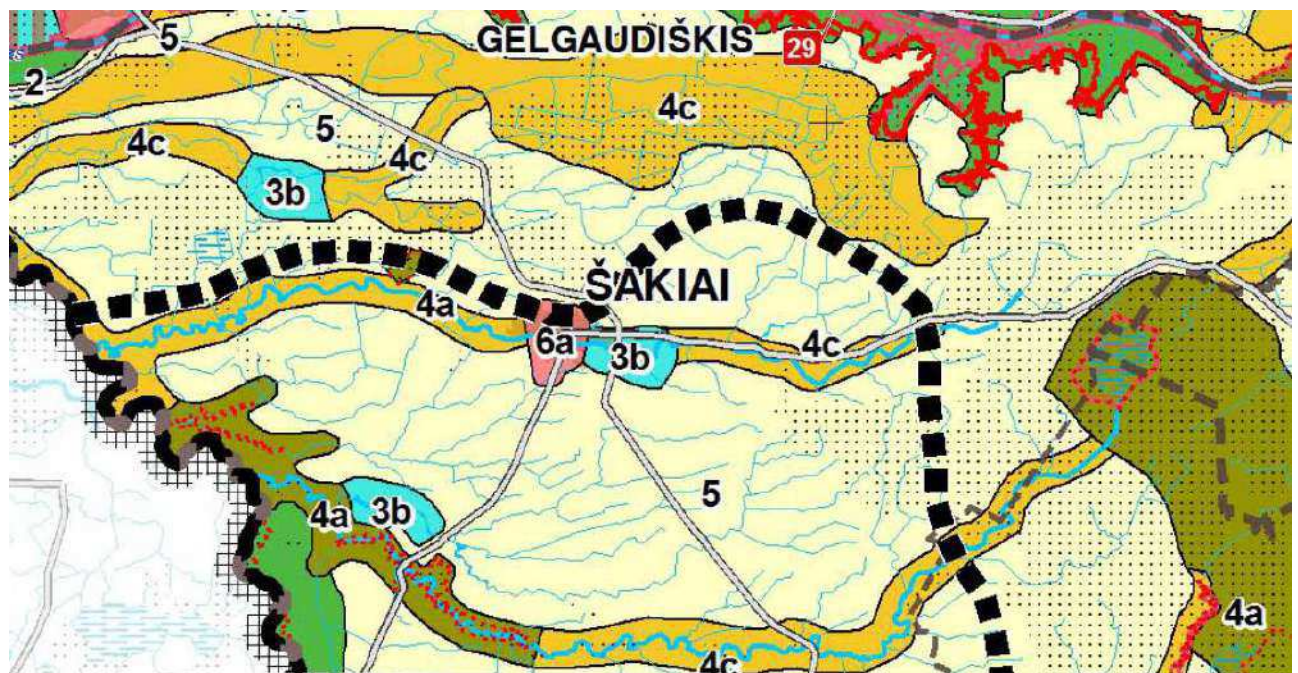


3. pav. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauka – Esamos būklė. Kraštovaizdžio morfologinės struktūra.

Pagal Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano sprendinius planuojama teritorija patenka į $us4L'$ indeksu pažymėtą kraštovaizdžio tvarkymo zoną, tai reiškia, kad bendras kraštovaizdžio pobūdis (us) – urbanistinis upėtas; teritorijos naudojimo pobūdis (4) – tausojantis intensyvus; gamtinis pobūdis (L') – molinga lyguma (žr. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauką 4 pav.).



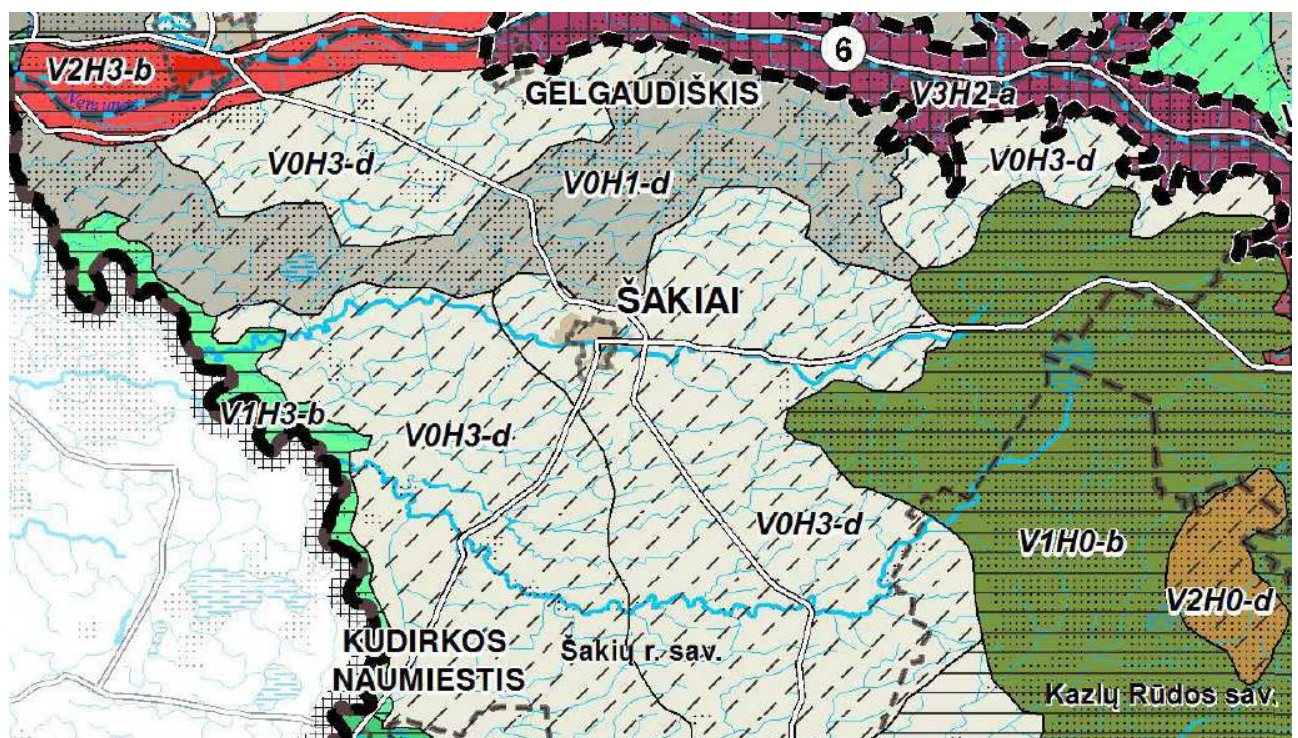
4. pav. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauka - Kraštovaizdžio tvarkymo zonų sprendiniai.



5. pav. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauka - Kraštovaizdžio tvarkymo reglamentavimo kryptių sprendiniai

Teritorija priskiriama prie esamų ir perspektyvinių urbanizacijai skirtų teritorijų. Jai numatyta ekstensyvos urbanizacijos reglamentų formavimo strategija (6a). Teritorija patenka į probleminį aplinkosauginį kraštovaizdžio rajoną (III) – Sūduvos agrarinės dykros rajoną (žr. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauką 5 pav.).

Vertinant kraštovaizdžio vizualinį estetinį potencialą teritorija priklauso V0H3-d. Tai reiškia –neraiškios vertikaliosios sąskaidos įvairaus peržvelgimo erdvių kraštovaizdis. Teritoriją vertinant vertikaliosios vizualinės sąskaidos aspektu – neraiški vertikaloji vizualinė sąskaida (lyguminis kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais); horizontalios vizualinės sąskaidos aspektu – vyraujančių atvirų gerai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Vertinant vizualinį dominavimą kraštovaizdyje – kraštovaizdžio erdvinė struktūra be raiškių vertikalių ir horizontalių dominančių (žr. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauką 6 pav.).



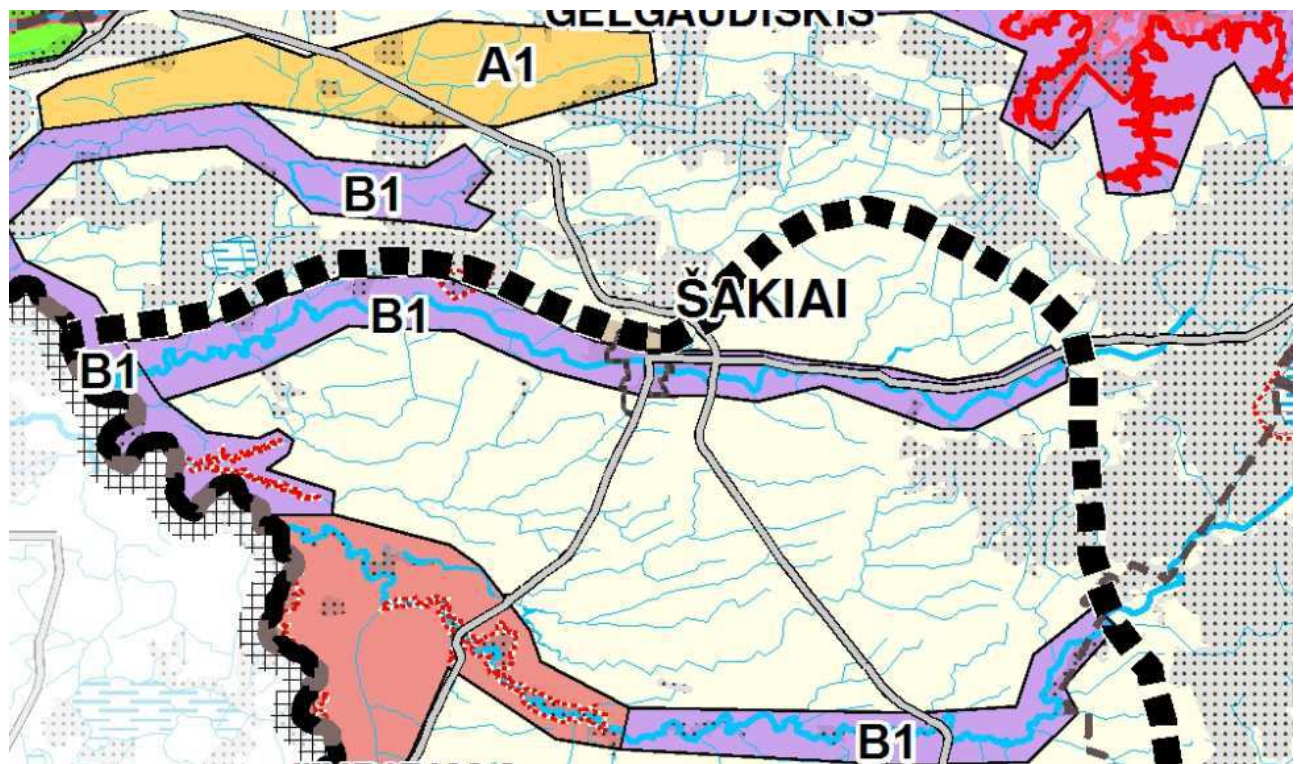
6 pav. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauka - Kraštovaizdžio vizualinio estetinio potencialo sprendiniai

Beveik visa Lietuvos kraštovaizdžio įvairovė yra tarpusavyje persipynusių gamtinių ir kultūrinių elementų nuolatinėje sąveikoje susiformavusi visuma, suvokiama kaip kultūrinis kraštovaizdis, todėl jis turi būti saugomas, tvarkomas, ir planuojamas neatsiejamai nuo nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir pastarosioms taikomų atitinkamų apsaugos reikalavimų. Plane pateikiamas kultūros vertybių sancaupų, kurias Kraštovaizdžio planas siūlo vadinti „kultūros vertybių arealais“, išsidėstymas. Teritorija nepatenka į jokių paveldo arealą. (žr. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauką 7 pav.).

Teritorija patenka į Sūduvos agrarinės dykros probleminį aplinkosauginį kraštovaizdžio rajoną. Teritorijos kraštovaizdžio probleminis arealas ir vietovės – agrariniai upių slėniai ir senslėniai (B1). Teritorija nepatenka į Natura 2000 teritorijas. (žr. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauką 8 pav.).



7 pav. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauka – Kultūros paveldo apsaugos teritoriniai prioritetų sprendiniai

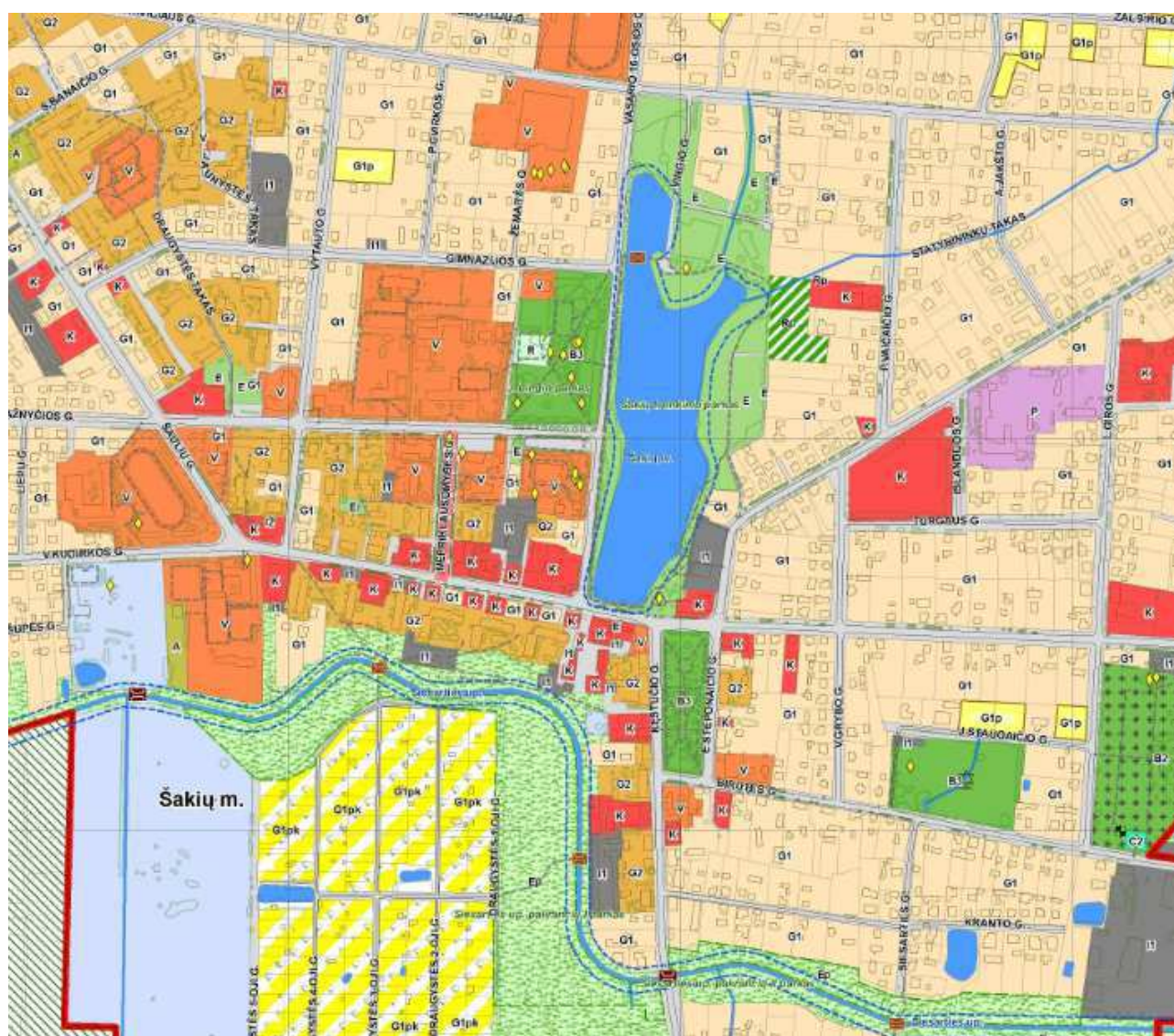


8 pav. Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano ištrauka – Esama būklė. Kraštovaizdžio probleminiai arealai.

3.2. Bendrojo kraštovaizdžio pobūdžio analizė

Šakių miestui nustatytas bendras urbanistinis upėtasis kraštovaizdžio naudojimo pobūdis (us – urbanistinis upėtasis). Miestui yra numatytas tausojančio intensyvaus kraštovaizdžio naudojimo pobūdis. Taip pat numatytas kraštovaizdžio gamtinis pobūdis (pagal gamtinio komplekso tipą) – molinga lyguma.

Pagal Šakių miesto teritorijos bendrąjį planą (žr. Šakių miesto teritorijos bendrojo plano ištrauka pav. 9) teritorija Nr. 1 priskiriama perspektyvinėms atskirų želdynų teritorijoms: žemės sklypai, kuriuose yra arba numatoma įrengti parkus, miesto ir miestelio sodus, skverus, žaliąsias jungtis ir kt. Teritorija Nr. 2 priskiriama atskirųjų želdynų teritorijoms: žemės sklypai, kuriuose yra arba numatoma įrengti parkus, miesto ir miestelio sodus, skverus, žaliąsias jungtis ir kt. Teritorija Nr. 3 priklauso bendro naudojimo teritorijoms.



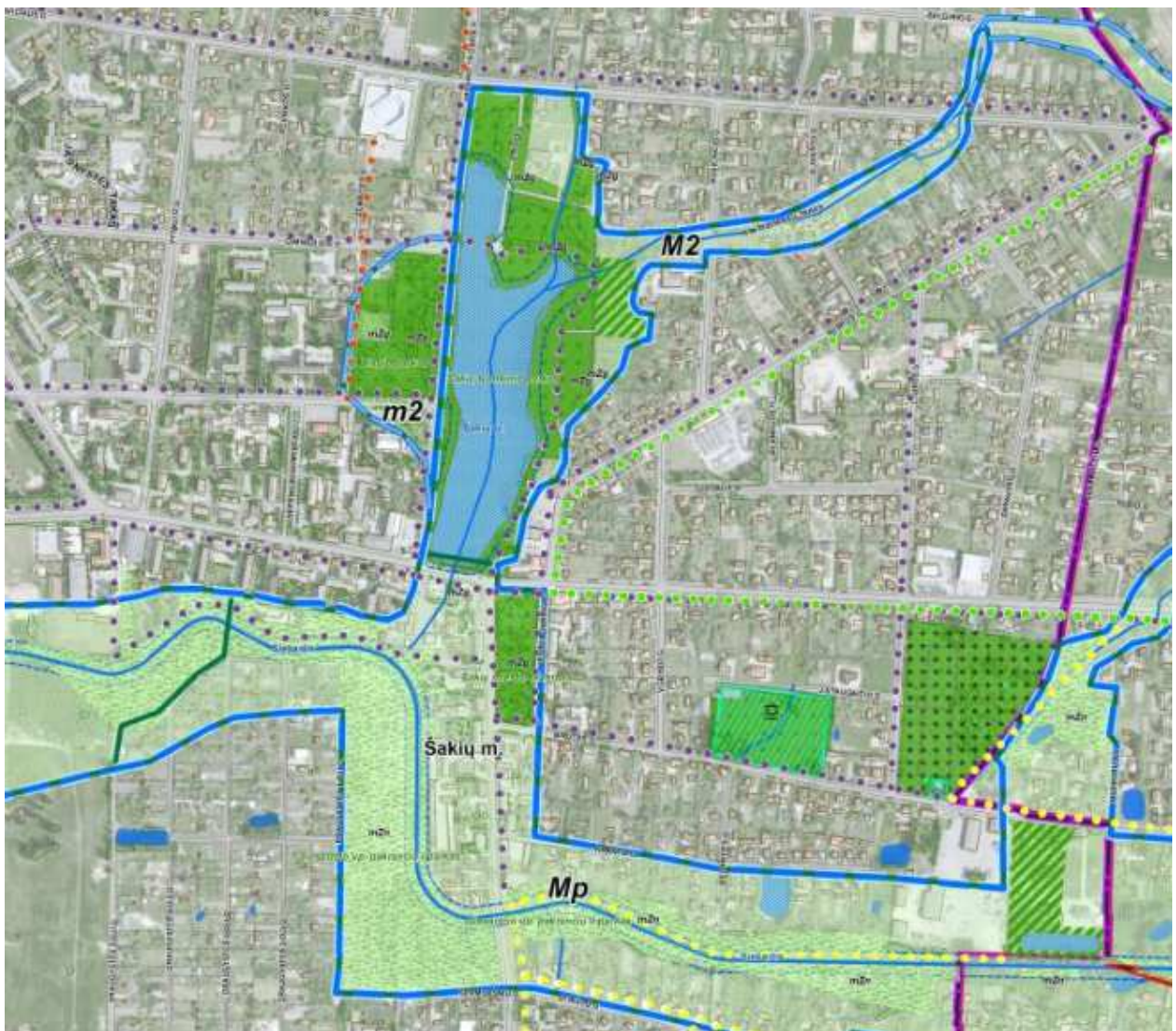
9 pav. Šakių miesto teritorijos bendrojo plano ištrauka – Pagrindinis brėžinys.

Vertingosios teritorijų gamtinio kraštovaizdžio savybės yra kraštovaizdis ir želdiniai. Reljefas teritorijose neturi žymių aukščių perkričių. Vyrauja ąžuolai, mažalapės liepos, paprastieji klevai, juodalksniai, beržai ir kt. (teritorijoje Nr.1), ąžuolai, liepos, klevai (teritorijoje Nr.2), mažalapės liepos, skroblai, klevai, beržai (teritorijoje Nr.3). Teritorijų rekreacinis potencialas nėra pilnai išnaudojami, ypač Siesarties pakrantė.

3.3. Teritorijos gamtinio karkaso analizė

Miesto teritorijos gamtinį karkasą sudaro šios pagrindinės dalys: regioninės svarbos migracijos koridoriai; regioninės svarbos vidinio stabilizavimo arealai (teritorijos nepatenka).

Pagal Šakių miesto teritorijos bendrąjį planą (pav. 10), teritorija Nr. 1 ir 2 patenka į regioninės svarbos migracijos koridorių, teritorija Nr. 3 - į vietinės svarbos migracijos koridorių.



10 pav. Šakių miesto teritorijos bendrojo plano ištrauka – Gamtinio karkaso ir kraštovaizdžio tvarkymo brėžinio ištrauka

Yra išskirtos pagrindinės gamtinio karkaso tvarkymo kryptys:

Teritorija Nr. 1 (Mp) – kraštovaizdžio natūralumą ir gyvybingumą atstatančių elementų integravimas ir atkūrimas degraduotose (urbanizuotose) teritorijose. Išskiriama papildoma gamtinio karkaso reglamentavimo zona - naujų atskirųjų želdynų įrengimo zona (mZn).

Teritorija Nr. 2 (M2) ir Nr.3 (m2) – natūralaus kraštovaizdžio pobūdžio atstatymas (esamo kraštovaizdžio natūralumo palaikymas ir stiprinimas). Išskiriama papildoma gamtinio karkaso reglamentavimo zona – esamų atskirųjų želdynų būklės gerinimo zona (mZg).

Šakių miesto ribose bei gretimose apylinkėse nėra nustatytų europine biologine svarba turinčių buveinių ar paukščių apsaugai svarbių Natura 2000 teritorijų. Nacionalinę svarbą turintis Šiaurės Lietuvos geoekologinės takoskyros ruožas į Šakių miesto ribas nepatenka.

Rekreacijai ir pažinimui pritaikyti miesto želdynai teikia didžiulę naudą miesto gyventojams - didina vietovės patrauklumą gyventi, kurti verslą, skatina bendruomeniškumą, didina visuomenės sveikatingumą. Teritorijoje esančių gamtinio karkaso teritorijų želdiniai turėtų būti gausinami didinant gamtinės aplinkos ekologinį bei rekreacinį pilnavertiškumą.

3.4. Reljefo analizė

Reljefas nagrinėjamoje teritorijoje Nr.1 Siesarties slėnyje žemėja į pakrantes, reljefo skirtumas 1-1.5 m. Pakrantės vyraujančios altitudės 47-49 m virš jūros lygio, vietomis aukštėja 52 m. Vidutinė abs. altitudė yra ~48 m.

Reljefas nagrinėjamoje teritorijoje (Nr.2) neturi žymių aukščių perkričių, link tvenkinio pakrantės reljefas žemėja. Vyraujančios altitudės ties pakrante 49.5-50.5, kitur 52-53.8 m virš jūros lygio. Vidutinė esama sklypo abs. altitudė yra ~51.6 m.

Reljefas teritorijoje (Nr.3) lygus, neturi žymių aukščių perkričių. Šiaurinėje dalyje supiltas kalnelis (55.6 m). Vyraujančios altitudės 51.6-54.0 m virš jūros lygio. Vidutinė esama sklypo abs. altitudė yra ~52.8 m.

3.5. Vizualinių kraštovaizdžio savybių analizė

Teritorijų didžiausios vizualinės vertybės yra želdiniai, vizualinis ryšys su vandeniu, miesto akcentų, tokių kaip bažnyčia. Siūloma ieškoti svarbiausių vizualinių taškų, geriausių apžvalgos vietų ir numatyti jų išryškinimą.

Siesarčio upės pakrantės apaugusios medžiais ir apstatytos 4 aukštų daugiabučiais namais. Upės vingiai kuria vaizdingas panoramas (pav. 11-13). Svarbi vizualinė kryptis yra į šv. Jono Krikštytojo bažnyčią. Jos bokštas matomas tiek iš Šakių tvenkinio vakarinės pakrantės (pav.17), tiek iš Lingio parko.



11 pav. Teritorija Nr. 1. Dešinysis Siesarties krantas, prastos būklės sporto aikštelės 2017 03 14.



12 pav. Teritorija Nr. 1. Dešinysis Siesarties krantas, gyventojų įrengti daržai 2017 03 21



13 pav. Teritorija Nr. 1. Centrinė teritorijos dalis. Prie Siesarties auga gražūs qžuolas. 2017 03 14



14 pav. Teritorija Nr. 2. Šakių tvenkinio pakrantės



15 pav. Teritorija Nr. 2. Šakių tvenkinio vakarinė pakrantė



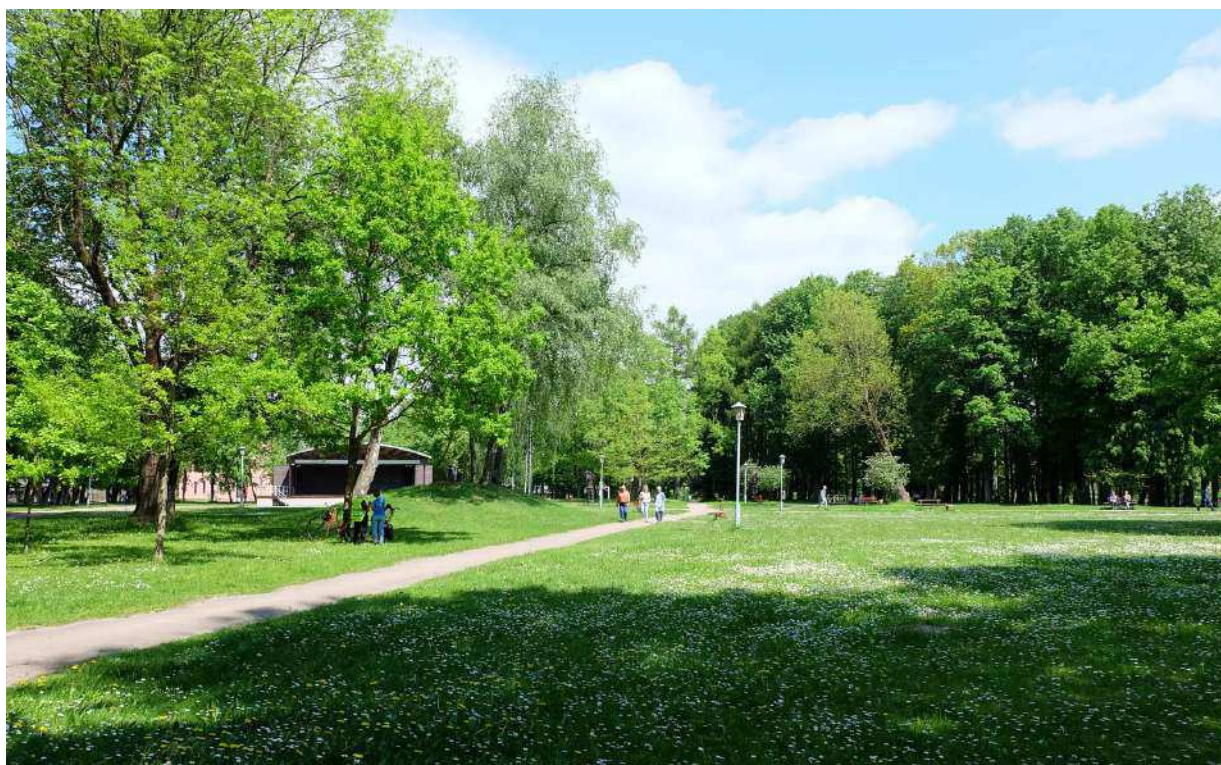
16 pav. Teritorija Nr. 2. Šakių tvenkinio rytinė pakrantė



17 pav. Teritorija Nr. 2. Šakių tvenkinio vakarinės pakrantės panorama



18 pav. Teritorija Nr. 3. Lingio parkas. Pietinė parko dalis



19 pav. Teritorija Nr. 3. Lingio parkas



20 pav. Teritorija Nr. 3. Lingio parkas. Liepų ir skroblų eilės prie Bažnyčios g.



21 pav. Teritorija Nr. 3. Lingio parkas.



22 pav. Teritorija Nr. 3. Lingio parkas. Aušros kalnelis supiltas 1933m.



23 pav. Teritorija Nr. 3. Lingio parkas. Krepšinio aikštelė buv. estrados vietoje

4. URBANISTINĖS STRUKTŪROS ANALIZĖ

4.1. Teritorijų užstatymas

Nagrinėjama teritorija Nr. 1 – Siesarčio upės pakrantės atkarpa. Tvarkomuose sklypuose užstatymo nėra. Dešiniajame upės krante, šiaurinėje ir rytinėje pusėse yra vidutinio intensyvumo užstatymo teritorija. Užstatymas perimetrinis palei Kęstučio ir V. Kudirkos gatves. Yra keli užstatymo tipai: vienbučiai-dvibučiai; komercijos ir infrastruktūros įmonių kompleksai; laisvo planavimo užstatymas (daugiabučiai pastatai). Kairiajame upės krante numatyta želdynų teritorijos, mažo intensyvumo mažaukščio užstatymo teritorijos.

Nagrinėjama teritorija Nr. 2 yra išsidėsčiusi centrinėje miesto dalyje. Teritorijoje užstatymo nėra. Šiaurinėje, rytinėje pusėje teritorija ribojasi su mažo užstatymo intensyvumo teritorija, kurios užstatymo tipas - vienbučiai-dvibučiai. Vakarinėje pusėje teritorija ribojasi su Vasario 16-osios g., už kurios - Lingio parkas, Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios teritorija (vidutinio užstatymo intensyvumo teritorija: vienbučių, dvibučių, laisvo planavimo užstatymo tipas).

Teritorija Nr. 3 yra centrinėje miesto dalyje. Teritoriją riboja iš rytų pusės Vasario 16-osios g. ir Šakių miesto skveras (teritorija Nr. 2), iš šiaurės pusės Gimnazijos g. su mažo intensyvumo užstatymo teritorija (vienbučiai-dvibučiai). Šiaurės vakarinėje pusėje su teritorijos sklypu ribojasi laisvo užstatymo tipo – visuomeninis statinys (biblioteka). Vakarinėje pusėje, pietinėje pusėje palei Bažnyčios g. - vidutinio intensyvumo laisvo užstatymo tipo teritorijos.

4.2. Susisiekimo infrastruktūros objektai

Teritorija Nr.1 yra šalia pagrindinių miesto gatvių: V. Kudirkos ir Kęstučio g. (krašto kelias). Per šias gatves eina autoturizmo maršrutai („Piligrimų kelias“, „Suvalkijos žiedas“). Šiuo metu automobilių stovėjimo aikštelė rytinėje dalyje prie Kęstučio g. Pagal Šakių miesto bendrąjį planą siūloma palei gatves tiesti dviračių takus. Reikėtų numatyti pėsčiųjų – dviračių takų jungtį su pakrantės teritorija, su gatve ir Šakių skvere esančiu dviračių taku, apjungti Siesarties dešinį ir kairį krantus.



24 pav. Kazlų Rūdos miesto teritorijos bendrojo plano ištrauka – Susisiekimo sistemos brėžinys (iki pervazos rekonstrukcijos)

Teritorija Nr.2 yra centrinėje miesto dalyje. Teritorija yra gerai pasiekama iš Vasario 16-osios g., J. Basanavičiaus g. Šiuo metu automobiliai statomi šiaurinėje dalyje Vingio g. bei pietinėje dalyje - autobusų stoties teritorijoje. Paprastai į teritoriją patenkama per lieptą iš Vasario 16-osios gatvės. Yra prastos būklės vienintelis pėsčiųjų takas nuo Vingio g. link V. Kudirkos paminklo ir jo vardo gatvės. Svarbu numatyti naują jungtį su Siesarčio pakrante.

Teritorija Nr.3 yra centrinėje miesto dalyje, nuo teritorijos Nr.2 skiria Vasario 16-osios g. Taip pat teritoriją supa Bažnyčios g., Gimnazijos g. Automobilių stovėjimo aikštelė yra šiaurinėje dalyje, bibliotekos teritorijoje ir prie bažnyčios. Šiuo metu parke dominuoja du įstriži susikertantys takai. Vienas takas nuo savivaldybės, iš pietvakarių pusės, veda prie liepto į tvenkinio pakrančių parką, o kitas – nuo Vasario 16-osios ir Bažnyčios gatvių sankryžos iki parko centro (žr. pav. 24).

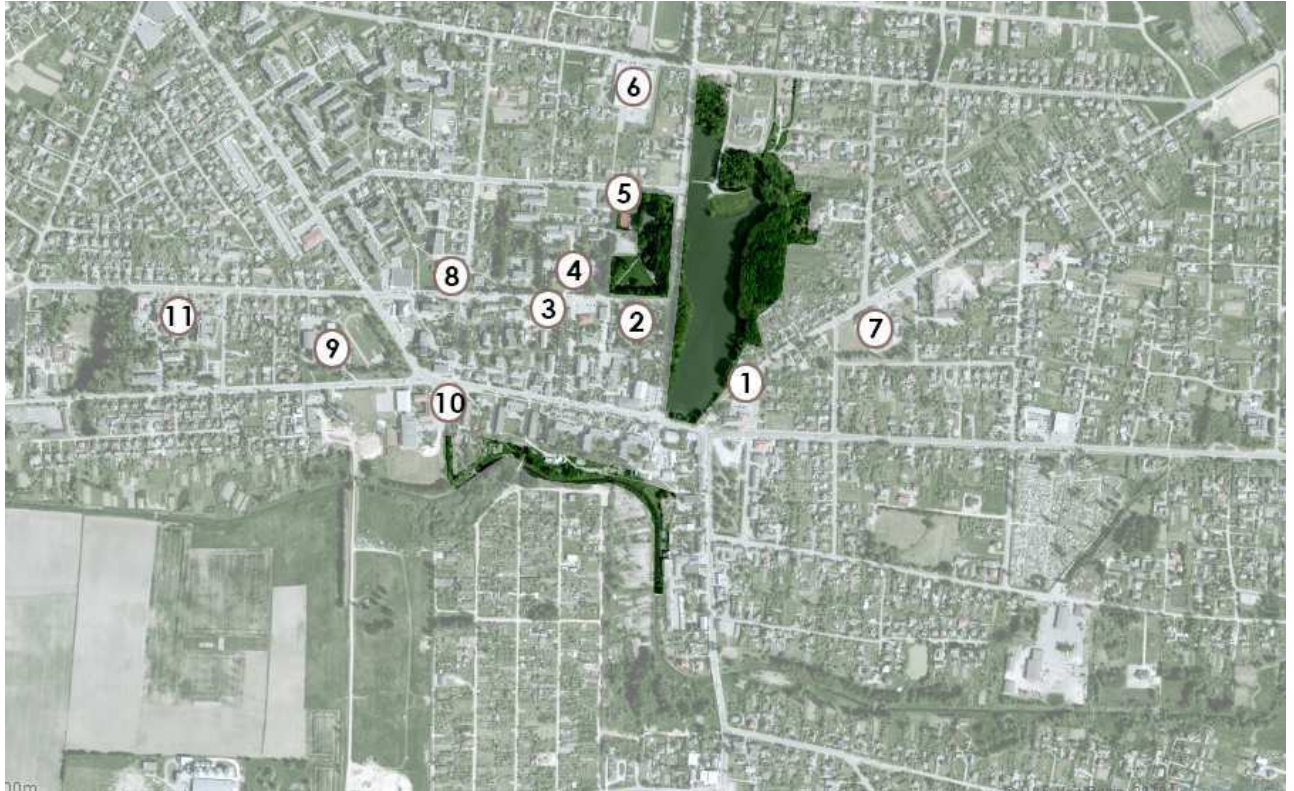
4.3. Pastatai ir jų paskirtys

Teritorija Nr. 1 supa mišri centro teritorija (šiaurės rytų, rytų pusės). Iš vakarų, pietų pusės gyvenamoji teritorijos. Pačioje teritorijoje pastatų nėra. Teritorija Nr. 2 supa gyvenamoji / mišri centro teritorijos. Pastatų pačioje teritorijoje taip pat nėra. Greta parko įsikūrusi Autobusų stotis. Teritoriją Nr. 3 yra centre, apsupta mišrios centro teritorija. Šiaurinėje dalyje įsikūrusi biblioteka (pav.25).

Svarbūs aplinkiniai objektai sužymėti schemoje žemiau (pav.26).



25 pav. Gyvenamųjų teritorijų schema (pagal Kazlų Rūdos miesto teritorijos bendrąjį planą).



26 pav. Kazlų miesto schema su pažymėtais pagrindiniais objektais: 1.Šakių autobusų stotis, 2. Šakių Šv. Jono krikščionybės bažnyčia, 3. Šakių kultūros centras, 4 Šakių r. savivaldybės administracija, 5. Šakių r. viešoji biblioteka, 6. Šakių „Varpo“ pagrindinė mokykla, 7. Zanavykų turgus, 8. Paštas, 9. Šakių Žiburio gimnazija 10. Parduotuvė „Maxima“, 11. Šakių ligoninė

5. HIDROLOGINIŲ SĄLYGŲ ANALIZĖ

Teritorijoje Nr. 1 teka Siesartis, kuris, kaip ir kiti Šešupės žemupio intakai: Jotija, Nova, Višakis, drenuoja lygumos dirvas. 1958 m. Šakių centre, užtvėnkus vieną iš Siesarčio intakų, buvo sukurtas 3,5 ha dydžio tvenkinys (Purvinienė, Purvinas, 1989). Tvenkinys gyventojų vadinamas ežeru, kurio plotas 4,95 ha. (Teritorija Nr.2). Šis tvenkinys yra 200 metrų šiauriau Siesarties, o projektuojamame sklype yra patvenkto intako (dabar sukanalizuoto) ir Siesarties santaka.

Siesartis išteka iš Lekėčių apylinkių ir iki Lukšių jo vaga sureguliuota. Upelio plotis 5-7 m, gylis 0,4-1,5 m, vidutinis upelio nuolydis 0,81 m/km, vidutinis debetas žiotyse 1,03 m³/sek. Aukščiau Šakių įrengtas 32 ha Valiulių tvenkinys (Rainys, 2012). Natūraliai vasarą upė vietomis išdžiūdavo, nes ja nuteka tik 6 proc. viso metinio nuotėkio. Pavasarį nuteka 50 proc., rudenį – 16 proc., o žiemą – 28 proc. (Rainys, 1987). Tvenkiniai reguliuoja Siesarties tėkmę. Rytinėje projektuojamos teritorijos dalyje į Siesartį didelio diametro vamzdžiu įteka tvenkinio vanduo.

Lingio parke vandens telkinių nėra.

6. DIRVOŽEMIO ANALIZĖ

2019 m. birželio mėn. buvo atlikti žvalgomieji dirvožemio tyrimai. Slėnio dirvožemis būdingas visai nagrinėjamai teritorijai. Paviršius apaugęs žolynais, po medžiais susidariusi lapų organinė paklotė mažiau nei 1 cm. Po paklote ir augaliniu sluoksniu randamas sunkus priemolis A₁

su humusu. Tamsiai rudos spalvos, kuriame yra daug medžių ir žolių šaknų. Bendras storis 15 cm. Giliau randamas sunkus priemolis B1 rudai oranžinės spalvos su melsvai žalsvomis užmirkimo dėmėmis. Žolių šaknų nepastebėta, medžių šaknų mažai. Kasant sausas trupa, sudrėkinus kočiojasi į ritinėlių, bet lenkiamas lūžta. Tolygus sluoksnis iki kasto šurfo dugno 1 m.

Gruntinio vandens 1 m gylyje nerasta, tačiau tikėtina, kad drėgnuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pakils. Teritorijoje požeminė drenažo sistema neįrengta.

7. BIOLOGINĖS ĮVAIROVĖS ANALIZĖ

7.1. Žolinių augalų tyrimai

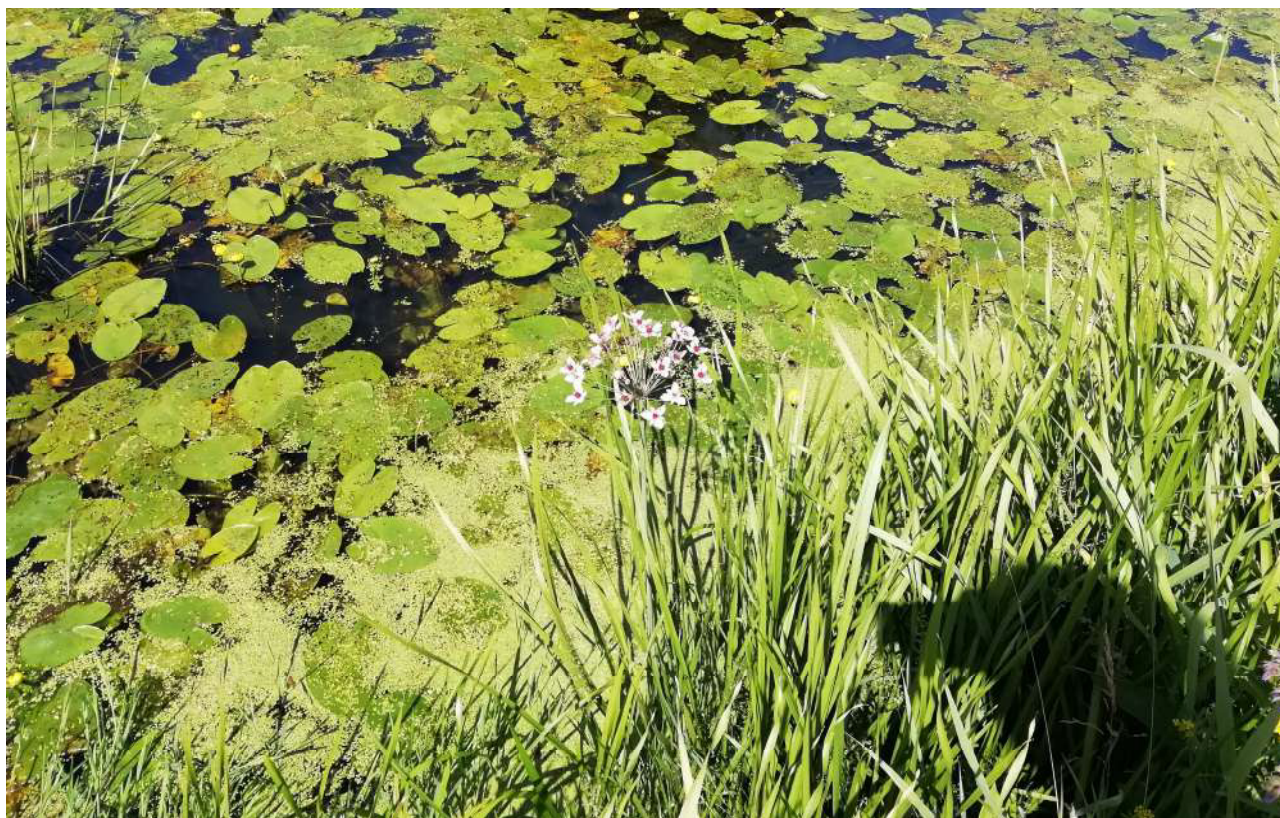
Šiuo metu nagrinėjamose teritorijose intensyviai šienaujamos pievos, krūmų beveik nėra. Ežero pakrantėje ir J. Lingio parke beveik visur šienaujama, nėra paliktų pievų kur galėtų augti šienavimui neatsparūs pievų augalai. Dėl lygaus reljefo ir panašių pakrančių sąlygų nagrinėjamos teritorijos neturi labai išreikštų skirtingų augaviečių, kas nulemia nedidelę augalų įvairovę. Norėdami įvertinti parko tinkamumą poilsiui ir gamtos pažinimui, 2019 birželio mėnesį atlikome parko teritorijoje augančių žolinių augalų tyrimus.

Galima išskirti dvi būdingas augavietes:

1. Pakrantės – nešienaujamose pakrantės ruožuose (27-28 pav.) ir vandenyje auga baltoji lelija, paprastoji lūgnė, švendras, viksvos, paprastoji raudoklė, pelkinis lipikas, sparnuotasis berydis, paprastoji nendrė, paprastoji jonažolė, paprastasis kietis, skėtinis bėžis.
2. Šienaujamos pievos (29-30 pav.) – auga pievinė miglė, pievinis eraičinas, šuninis varputis, dirvoninis dobilas, dirvinis kietis, paprastoji smilga, paprastoji jonažolė, pakrūminė bajorė, didžioji dilgėlė, gelsvalapė usnis, rečiau šienaujamoje dalyje: geltonžiedė liucerna, varnalėša, didžiagalvė bajorė, paprastasis gargždenis, pelėžirnis, šiaurinis lipikas, raudonieji dobilai.



27 pav. Siesarties pakrantės augalai nešienaujamose vietose



28 pav. Siesarties pakrantės augalai nešienaujamosiose vietose



29 pav. Siesarties pakrantės – intensyviai šienaujami plotai



30 pav. Ežero pakrantėse intensyviai šienaujami pievos

Po medžiais, ypač teritorijoje Nr. 2 ežero pakrantėse formuojasi natūralus miškas, estetiniam patrauklumui palaikyti siūlome šalinti atsiradusius sausus medžius, bet pomiškio nešienauti. Teritorijoje esamas lankytojų nemindomas (neskirtas poilsiui) pievas siūlome šienauti rečiau, 1-2 kartus per metus po Joninių, kai nužydi dauguma augalų ir rudenį, kad žoliniai augalai subrandintų ir išbertų sėklas. Šiose pievose pagausėtų žydinčių augalų. Siesarties ir ežero pakrančių bei J. Lingio parko teritorijoje retų, Lietuvos raudonosios knygos, žolinių augalų neaptikta. Dėl pastovaus teritorijos šienavimo nėra gausios žolinių augalų įvairovės, tačiau miškingos pakrantės parkas atlieka vandenų apsaugos funkciją, yra įdomus skirtingais metų laikais ir gali tarnauti žmonių poilsiui.

Rekomenduojame gausinti biologinę įvairovę teritorijose išskiriant intensyvios priežiūros erdves pritaikytas lankytojams ir paliekant mažiau eksploatuojamas ir rečiau šienaujamas erdves, kuriose savaime galėtų pagausėti žolinių augalų įvairovė ir įsikurti smulkioji gyvūnija.

7.2. Dendrologiniai tyrimai

2019 m. birželio mėnesį buvo atliekama teritorijos želdinių inventorizacija. Ataskaita pridedama prie esamos būklės analizės atskirais priedais Nr.1 – Siesarties pakrantės teritorijos, Nr. 2 – Ežero pakrančių ir J. Lingio parko teritorija.

7.3. Gyvosios gamtos inventurizacija

2019 m. birželio mėn. buvo vykdoma teritorijos gyvūnijos įvertinimas. Nebuvo pastebėta žvėrių. Įvertinus sąlygas galima teigti, kad didiesiems žvėrimis gyventi sąlygos nėra tinkamos, tačiau pastebėtas paukščių potencialas. 2019 m. birželio 20 d. buvo atliktas Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos ir Šakių miesto ežero pakrantės (kartu su j. Lingo parko) teritorijų ornitofaunos įvertinimas. Aptiktų rūšių sąrašas pateiktas 1 - 3 lentelėse. Apskaitą atliko Kastytis Šimkevičius.

1 lentelė. Siesarties pakrantėse Nr. 1 teritorijoje perinčios paukščių rūšys

Eil. Nr.	Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas	Gausumas
1.	Uolinis karvelis	<i>Columba livia f. domestica</i>	Įprastas
2.	Langinė kregždė	<i>Delichon urbicum</i>	Praskrendanti, dažna
3.	Liepsnelė	<i>Troglodytes troglodytes</i>	Retas
4.	Rytinė lakštingala	<i>Luscinia luscinia</i>	Retas
5.	Paprastoji raudonuodegė	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	Retas
6.	Smilginis strazdas	<i>Turdus pilaris</i>	Gausus
7.	Karklinė nendrinukė	<i>Acrocephalus palustris</i>	Vidutiniškai gausus
8.	Pilkoji devynbalsė	<i>Sylvia curruca</i>	Vidutiniškai gausus
9.	Juodagalvė devynbalsė	<i>Sylvia atricapilla</i>	Retas
10.	Mėlynoji zylė	<i>Parus caeruleus</i>	Retas
11.	Paprastoji medšarkė	<i>Lanius collurio</i>	Retas
12.	Šarka	<i>Pica pica</i>	Retas
13.	Naminis žvirblis	<i>Parus domesticus</i>	Retas
14.	Karklažvirblis	<i>Passer montanus</i>	Vidutiniškai gausus
15.	Dagilis	<i>Carduelis carduelis</i>	Vidutiniškai gausus
16.	Kikilis	<i>Fringilla coelebs</i>	Gausus

Parko teritorijoje tai pat nuolat lankosi ir kitos paukščių rūšys: greta soduose perintis baltasis gandras, čiurliai, įvairių rūšių zylės, geltonosios startos ir k.t.)



30 pav. Karklažvirblis (*Passer montanus L.*)



31 pav. Siesarties pakrantės krūmų sąžalynuose giedanti karklinė nendrinukė (*Acrocephalus palustris* L.)



32 pav. Paprastoji medšarkė (*Lanius collurio* L.)



33 pav. Laisvai vaikščiojantys plėšrūnai – grėsmė paukščiams

2 lentelė. Ežero pakrantėje ir J. Lingio parke, Nr. 1 ir Nr. 2 teritorijose perinčios paukščių rūšys

Eil. Nr.	Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas	Gausumas
1.	Didžioji antis	<i>Anas platyrinchos</i>	Vidutiniškai gausus
2.	Keršulis	<i>Columba palumbus</i>	Retas
3.	Pietinis purplėlis	<i>Streptopelia decaocto</i>	Retas
4.	Baltoji kielė	<i>Motacilla alba</i>	Retas
5.	Liepsnelė	<i>Troglodytes troglodytes</i>	Retas
6.	Juodasis strazdas	<i>Turdus merula</i>	Vidutiniškai gausus
7.	Smilginis strazdas	<i>Turdus pilaris</i>	Gausus
8.	Strazdas giesmininkas	<i>Turdus philomelos</i>	Retas
9.	Paprastoji tošėnukė	<i>Hippolais icterina</i>	Gausus
10.	Pilkoji devynbalsė	<i>Sylvia curruca</i>	Vidutiniškai gausus
11.	Sodinė devynbalsė	<i>Sylvia borin</i>	Retas
12.	Juodagalvė devynbalsė	<i>Sylvia atricapilla</i>	Retas
13.	Pilkoji pečialinda	<i>Phylloscopus collybita</i>	Vidutiniškai gausus
14.	Pilkoji musėnukė	<i>Muscicapa striata</i>	Vidutiniškai gausus
15.	Mėlynoji zylė	<i>Parus caeruleus</i>	Retas
16.	Didžioji zylė	<i>Parus major</i>	Vidutiniškai gausus
17.	Volungė	<i>Oriolus oriolus</i>	Retas
18.	Varnėnas	<i>Sturnus vulgaris</i>	Gausus
19.	Naminis žvirblis	<i>Parus domesticus</i>	Retas

20.	Karklažvirblis	<i>Passer montanus</i>	Retas
21.	Dagilis	<i>Carduelis carduelis</i>	Vidutiniškai gausus
22.	Kikilis	<i>Fringilla coelebs</i>	Gausus
23.	Žaliukė	<i>Carduelis chloris</i>	Gausus
24.	Svilikėlis	<i>Serinus serinus</i>	Retas
25.	Paprastasis čivylis	<i>Carduelis cannabina</i>	Retas
26.	Geltonoji starta	<i>Emberiza citrinella</i>	Gausus

3 lentelė. Ežero pakrantėje ir J. Lingio parke, Nr. 1 ir Nr. 2 teritorijose veisimosi metu reguliariai užskrendančios į parko teritoriją paukščių rūšys, bet jame neperinčios

Eil. Nr.	Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas	Gausumas
1.	Uolinis karvelis	<i>Columba livia f. domestica</i>	Įprastas
2.	Juodasis čiurlys	<i>Apus apus</i>	Praskrendanti, dažna
3.	Langinė kregždė	<i>Delichon urbicum</i>	Praskrendanti, dažna
4.	Dūminė raudonuodegė	<i>Phoenicurus ochruros</i>	Užskrendanti, dažna
5.	Kuosa	<i>Corvus monedula</i>	Užskrendanti, dažna
6.	Kovas	<i>Corvus frugilegus</i>	Užskrendanti, dažna
7.	Pilkoji varna	<i>Corvus cornix</i>	Užskrendanti, dažna
8.	Naminis žvirblis	<i>Passer domesticus</i>	Užskrendanti, retas
9.	Juodagalvė sniegena	<i>Pyrrhula pyrrhula</i>	Užskrendanti, dažna



34 pav. Didžiosios antys kerta Vasario 16-osios gatvę



35 pav. Didžioji antis su tik 1 jaunikliu



36 pav. Paprastasis čivylis



37 pav. Pilkoji musinukė

Rekomendacijos parko paukščių rūšių ir individų gausai palaikyti ir padidinti

Siesarties pakrantė

Parko teritorijoje apskaitos metu neregistruota nei viena uoksuose perinčių paukščių pora. Parkas yra sąlyginai jaunas ir jame galimai nėra uoksinių medžių. Rekomenduojama parko medynuose iškelti daug inkilų, pagal konstrukciją pritaikytų įvairių rūšių paukščiams: varnėnams, paprastosioms raudonuodegėms, įvairių rūšių zylėms, margasparnėms musinukėms, karklažvirbliams ir kitoms, rečiau inkiluose perinčioms paukščių rūšims. Zylinio tipo inkilų kėlimo tankumas – 5 – 10 vnt. ha.

Norint į parko teritoriją privilioti vandens telkinių pakrančių krūmynų giesmininkus (lakštingalas, karklines devynbalsės, raudongalvės sniegenas ir kt.), upės pakrantėse rekomenduojama formuoti krūmų sąžalynų grupes.

Parko teritorijoje stebėti vedžiojami palaidi šunys, taip pat iš greta esančių namų laisvai vaikstančios po parko teritoriją katės. Šie augintiniai kelia grėsmę ant žemės perintiems paukščiams (ir ne tik). Rekomenduojama prie įėjimo į parką takų statyti informacinius stendus, kuriuose visuomenė būtų šviečiama apie šių gyvūnų keliamas grėsmes paukščiams, uždėti draudžiamieji ženklai.

Ežero pakrantė ir J. Lingio parkas

Nors parko teritorija gana didelė, jame apskaitos metu registruota tik viena didžiųjų zylių ir dvi mėlynųjų zylių poros. Nestebėta nei viena margasparnė musinukė, kurios galėtu gyventi parko aplinkoje. Parkas yra sąlyginai jaunas ir jame yra tik pavieniai uoksiniai medžiai. Rekomenduojama

parko medynuose iškelti daug inkilų, pagal konstrukciją pritaikytų įvairių rūšių paukščiams: varnėnams, paprastosioms raudonuodegėms, įvairių rūšių zylėms, margasparnėms musinukėms, karklažvirbliams ir kitoms, rečiau inkiluose perinčioms paukščių rūšims. Zylinio tipo inkilų kėlimo tankumas – 5 – 10 vnt. ha.

Norint į parko teritoriją privilioti vandens telkinių pakrančių krūmynų giesmininkus (lakštingalas, karklines devynbalsės, raudongalvės sniegenas ir kt.), parke šlapesnėse vietose rekomenduojama formuoti krūmų sąžalynų grupes.

Parko teritorijoje stebėti vedžiojami palaidi šunys taip pat iš greta esančių namų laisvai vaikštančios po parko teritoriją katės. Šie augintiniai kelia grėsmę ant žemės perintiems paukščiams (ir ne tik). Rekomenduojama prie įėjimo į parką takų statyti informacinius standus, kuriuose visuomenė būtų šviečiama apie šių gyvūnų keliamas grėsmes paukščiams, uždėti draudžiamieji ženklai.

Viena iš pagrindinių mažos didžiųjų ančių gausos (kitų ančių visiško nebuvimo) priežasčių parko teritorijoje yra paukščių nuolatinis trikdymas. Miesto centre esantį parką gausiai lanko žmonės, laisvai vaikšto neprižiūrimi katės ir šunys, iš pietų, vakarų ir šiaurės pusių parką juosia gatvės. Parke stebėta didžiosios anties patelė tik su vienu jaunikliu! Ančių gausumui padidinti, dėl parko statuso, be daugumos biotechninių priemonių neįmanoma. Ančių veisimosi sėkmingumui pagerinti, prie nendrių ar kitų vandens augalų, galima būtų įrengti dirbtines lizdavietes. Dirbtinių lizdavičių paskirtis – sudaryti tinkamas sąlygas perėti vandens paukščiams ir apsaugoti dėtis nuo plėšrūnų. 1 ha vandens telkinio rekomenduojama įrengti 4 – 6 dirbtines lizdavietes. Taip pat slėpimosi sąlygoms užtikrinti ežere rekomenduojama formuoti viršvandeninės augalijos bendrijas.

8. KRAŠTOVAIZDŽIO STRUKTŪROS ELEMENTAI, KURIUOS BŪTINA IŠSAUGOTI NEPAKEISTUS

Projekto metu turi būti išsaugomi ir išryškunami svarbiausi teritorijos struktūros elementai: priėjimas prie vandens, esami vertingi želdiniai ir vaizdingos panoramos. Savivaldybės planavimo dokumentuose numatyta ir skatinama aktyvi rekreacinė veikla turi nepabloginti gamtinės aplinkos ir išsaugoti svarbiausius elementus.

9. TERITORIJOS SOCIALINIŲ IR EKONOMINIŲ ASPEKTŲ ANALIZĖ

Teritorija Nr. 1 seklus salpinis Siesarties slėnis yra bene patraukliausia Šakių vieta, deja nuo miesto centro atskirta 4 aukštų gyvenamaisiais namais, pastatytais paslėnyje, o ant šlaitų pristatyta garažų ir sandėlių. Upelio pakrantės nuklotos požeminiais tinklais (elektros, dujotiekio, vandentiekio, nuotekų). Teritorija yra apleista ir sunykusi, praradusi natūralią kraštovaizdžio struktūrą ir vertingus gamtinius elementus. Pakrantėse yra mažai išvystyta infrastruktūra lankytojams ir mažai patraukli teritorija poilsiui ir laisvalaikio praleidimui.

Teritorija Nr. 2 ir Nr. 3 yra naudojamos kaip miesto parkai, lankoma gyventojų. Į Šakių tvenkinio pakrančių parką paprastai einama per lieptą iš Vasario 16-osios gatvės ir patenkama į pievą prie vandens, kur vyksta šakiečių šventiniai susibūrimai, poilsis prie vandens. Yra takas nuo Vingio g. link V. Kudirkos paminklo ir jo vardo gatvės, tačiau nėra daugiau grįstų takų, mažosios architektūros elementų. Teritoriją reikia pritaikyti poilsiui ir laisvalaikio praleidimui. Lingio parkas

yra mėgstama gyventojų vieta, jame organizuojami kultūriniai ir kiti renginiai. Reikėtų atnaujinti nusidėvėjusias parko dangas, mažos architektūros elementus.

Projekte turi būti suformuojamos automobilių stovėjimo aikštelės, kad teritorijas galėtų pasiekti ne tik kaimyniniai gyventojai bet ir visi miestiečiai bei miesto svečiai. Svarbi dviračių takų plėtra skatinti sveikesnį gyvenimo būdą ir mažinti automobilių naudojimą.

Turi būti stiprinamas teritorijų kryptingas sąryšis su formuojama tarpusavyje besijungiančių miesto žaliųjų plotų sistema, stiprinamas kraštovaizdžio identitetas. Teritorijos turi būti pritaikoma viešam naudojimui ir žmonių su negalia poreikiams. Įgyvendinant projektą svarbu išnaudoti ir gamtosauginio švietimo aspektą – supažindinti lankytojus su gamtos vertybėmis, suteikti informaciją apie jų svarbą ir skatinti tausojantį gamtinę aplinką poilsį. Rekreacijai ir pažinimui pritaikyti miesto želdynai teikia didžiulę naudą miesto gyventojams - didina vietovės patrauklumą gyventi, kurti verslą, skatina bendruomeniškumą, didina visuomenės sveikatingumą.



UAB „ŽELDYNAI“
Ratnyčios g. 17-1, 44418 Kaunas
Tel. 8 37 742069
El.p. uabzeldynai@yahoo.com

STATINIO PAVADINIMAS

**ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS
TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS**

PROJEKTO UŽSAKOVAS

ŠAKIŲ R. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai
Tel. 8 (345) 60750

DALIS

ŽELDYNŲ INVENTORIZACIJA

PROJEKTO NR.

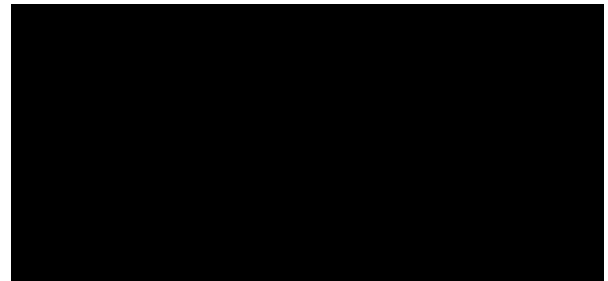
VL-1288-1-SPP

LAIDA

A

PROJEKTO VADOVAS
PROJEKTO DALIES VADOVAS

PROJEKTO AUTORIS



ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖS
PRIEDAS NR. 2

2019 KAUNAS

1. TRUMPA ŽELDYNŲ CHARAKTERISTIKA

1.1 LINGIO PARKAS

Bendra želdyno būklė gera. Želdynas yra tolygiai prižiūrimas. Pievos periodiškai šienaujamos. Teritorijoje yra asfalto dangos takų tinklas, danga yra duobėta ir nelygi. Parke yra suolai ir šiukšliadėžės, tačiau estetinė jų būklė yra nepatenkinama. Nėra aiškių suformuotų erdvių.

Veja (pieva): šienaujamos.

Gėlynų nėra.

Šiukšlių nėra.

Vėjavartų ir vėjalaužos – nėra arba <10% želdyno ploto.

Apžvelgiamumas (erdvės tarp želdinių) – **<200 m.**, 200–400 m, > 400 m.

Dekoratyviniai ir kiti statiniai:

laiptai (- vnt.), suolai (12 vnt.), šiukšlių dėžės (6 vnt.), šviestuvai (18 vnt.), arkos (- vnt.);

skulptūros (5 vnt.), kioskai (- vnt.), vaikų žaidimo aikštelės (2 vnt.);

įranga vaikų žaidimo aikštelėse – sūpynės, laipynės; lauko treniruokliai (5 vnt.);

krepšinio aikštelė (1 vnt); kiti statiniai – scena koncertams (1 vnt);

Želdyno inžinerinės dangos:

takeliai, takai: asfalto dangos takai.

gatvės (asfaltuotos, kita).

Želdyno gamtiniai elementai: reljefas lygus su nedidelėmis dirbtinėmis kalvelėmis.

Hidrografiniai elementai – nėra.

Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:

gamtos paveldo (*medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.*): **Nėra.**

kultūros paveldo (*archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės*): **Nėra.**

Žinoma istorinė ir projektinė medžiaga apie želdyną:

Lingio parko teritoriją supa Bažnyčios g. (P), Vasario 16-osios g. (V), Gimnazijos g. (Š). Parkas pavadintas choreografo Juozo Lingio vardu. Vardas parkui suteiktas 1995 m. Šakiuose švenčiant Pirmosios zanavykų dainų šventės 65-ąsias metines. Parko autorius – nežinomas. Yra išlikęs A.Tauro (1912-1988) 1959 m. apmatuotas ir nubraižytas parko planas. Dabar parko erdvinė sandara yra pakitusi. Šiuo metu parke dominuoja du įstriži susikertantys takai. Vienas takas nuo savivaldybės, iš pietvakarių pusės, veda prie liepto į tvenkinio pakrančių parką, o kitas – nuo Vasario 16-osios ir Bažnyčios gatvių sankryžos iki parko centro. Auga mažalapės liepos, skroblai, kaštonai, beržai. 2016 m. UAB „Želdynai“ parengė „Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektą“.

1.2 EŽERO PAKRANTĖ

Bendra želdyno būklė gera. Želdynas yra netolygiai prižiūrimas. Natūralios pievos periodiškai šienaujamos. Dalis teritorijos miškas, kuri nepritaikyta lankymui. Teritorijoje yra asfaltuotas takas ir keletas pramintų takų, tačiau trūksta patogių takų tinklo ir priėjimų prie vandens. Nėra suolų, šiukšlių dėžių ir kitų įtaisinių. Trūksta erdvių, medžiai susodinti miško sodinimo principu kas 4 m. Parkui trūksta aiškios erdvinės struktūros.

Veja (pieva): pievos natūralios, šienaujamos.

Gėlynų nėra.

Šiukšlių nėra.

Vėjavartų ir vėjalaužos – nėra arba <10% želdyno ploto.

Apžvelgiamumas (erdvės tarp želdinių) – **<200 m**, 200–400 m, > 400 m.

Dekoratyviniai ir kiti statiniai:

laiptai (- vnt.), suolai (- vnt.), šviestuvai (- vnt.), arkos (- vnt.);
skulptūros (- vnt.), kioskai (- vnt.), vaikų žaidimo aikštelės (- vnt.);
įranga vaikų žaidimo aikštelėse - nėra; lauko treniruokliai (8 vnt.);

Želdyno inžinerinės dangos:

takeliai, takai: asfaltuotas takas, praminti pievų takai.

gatvės (natūralios dangos, žvyruotos, asfaltuotos, kita).

Želdyno gamtiniai elementai: reljefas lengvai kalvotas. Hidrografiniai elementai – nuo Vasario 16 g. atsiveria vaizdas į Šakių tvenkinį ir rytinio kranto šlaitus.

Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:
gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.): Nėra.

kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės): Nėra.

Žinoma istorinė ir projektinė medžiaga apie želdyną:

Šakių miesto ežero (tvenkinio) pakrantė. 1958 m. Šakių centre, užtvenkus vieną iš Siesarčio intakų, buvo sukurtas 3,5 ha dydžio tvenkinys. Dabar pagal dokumentus tvenkinio plotas 4,95 ha. Kraštovaizdžio architektė Teklė Šešelgienė prie tvenkinio suprojektavo 12 ha dydžio parką. Dabar pagal dokumentus šio parko plotas 10,82 ha. Teritorija iš šiaurės ir rytų pusių yra apsupta privačių gyv. namų ir autobusų stoties miesto centre. Pietryčių kampe, netoli autobusų stoties, prie tvenkinio stovi gražus paminklas Vincui Kudirkai (skulpt. St. Žirgulis, 1998 m.). Vakariniu tvenkinio pakraščiu eina Vasario 16-osios gatvė, kurios vakarinėje pusėje stovi restoranas, trejetas privačių sodybų ir Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia. Į šiaurę už Bažnyčios gatvės yra choreografo Juozo Lingio (1919-1984) vardu pavadintas nedidelis parkas („Lingio parkas“) Teritorijoje augantys pavieniai aukšti, stambūs ąžuolai, liepos, klevai. 2016 m. UAB „Želdynai“ parengė „Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektą“

Inventorizacija parengta vadovaujantis šiais dokumentais:

- 1.1 Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5;
- 1.2 Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-673;
- 1.3 Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206;

2. ŽELDINIŲ BŪKLĖS VERTINIMAS

Želdinių būklė inventorizacijos kortelėje nurodyta vadovaujantis “Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5” priede pateiktais kriterijais, kurie pateikiami žemiau.

I. Medžių genėjimo intensyvumo laipsnis:

- 1 – laja negenėta arba nupjauta iki 1/3 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų;
- 2 – nugenėta 1/2-2/3 medžio lajos;

3 – nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas.

II. Medžių (krūmų) defoliacijos laipsnis:

- 1 – sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25%);
- 2 – vidutiniškai pažeistas (defoliacija 26–60%);
- 3 – stipriai pažeistas (defoliacija >60%).

Pastaba. Be medžių defoliacijos teršalų poveikyje gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lapų defoliacijai.

III. Ligų intensyvumas ir kenkėjų gausumas ir pakenkimo laipsnis:

- 1 – nepakenkti arba silpnai pakenkti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pakenkta <1/3 jų kiekio);
- 2 – vidutinis pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta nuo 1/3 iki 2/3 lapų ar spyglių);
- 3 – stiprus pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta >2/3 lapų ar spyglių, arba jie visiškai nuėsti).

IV. Medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas:

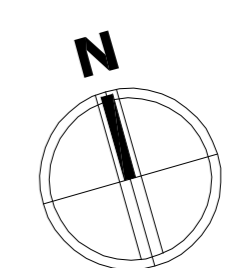
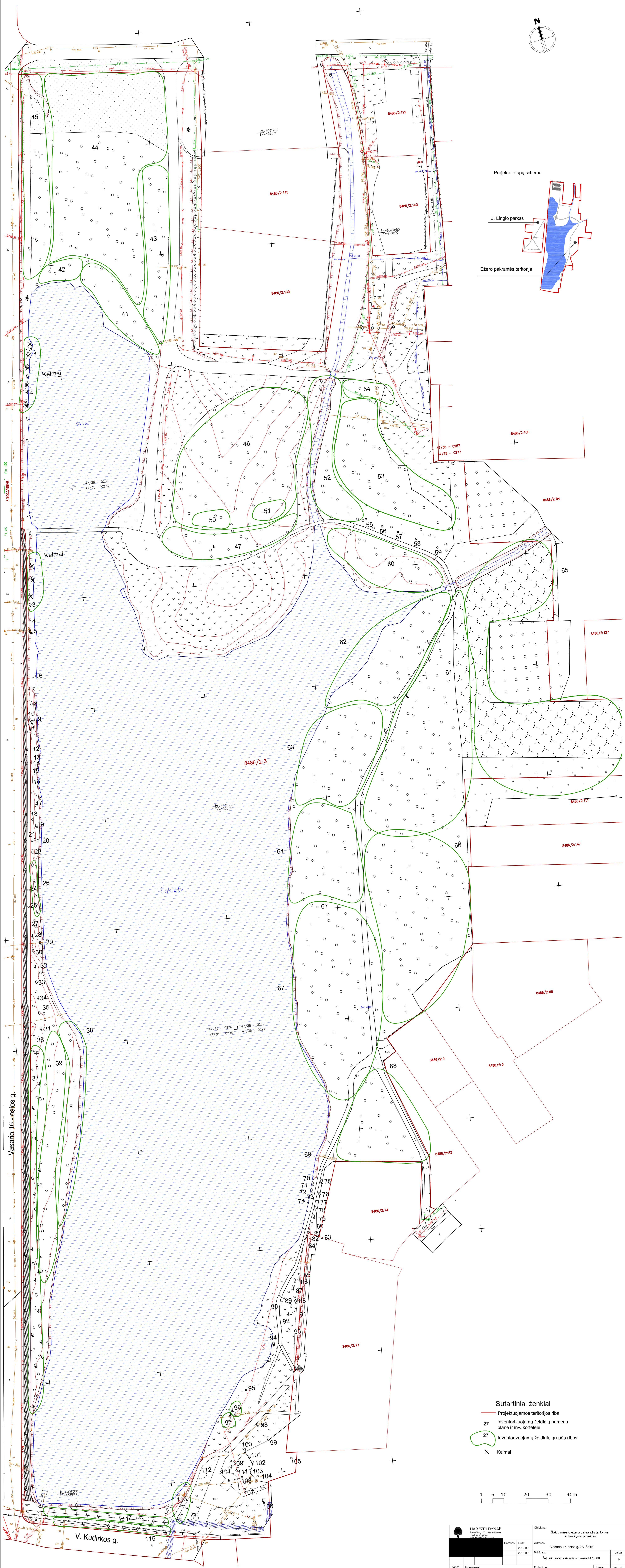
- 1 – sveiki ir silpnai pažeisti (žaidų nėra arba šviežiai pažeistas (einamaisiais metais) tik nedidelis žievės plotelis (<30 cm²));
- 2 – vidutiniškai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaidos, pažeistas 50–300 cm² žievės plotas, kuris jau gali būti užsikrėtęs medieną pūdančiais grybais);
- 3 – stipriai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaidos, pažeistas didelis žievės plotas (>300 cm²), medžio kamienas intensyviai ardomas (arba jau išpuvysiu viduriu) medieną pūdančių grybų).

Pastaba. Eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės(kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o esant bent vienai platesnei negu 3 cm žaidai jie vertinami kaip stipriai pažeisti.

Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės (pažeidimo) balas pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.

Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).

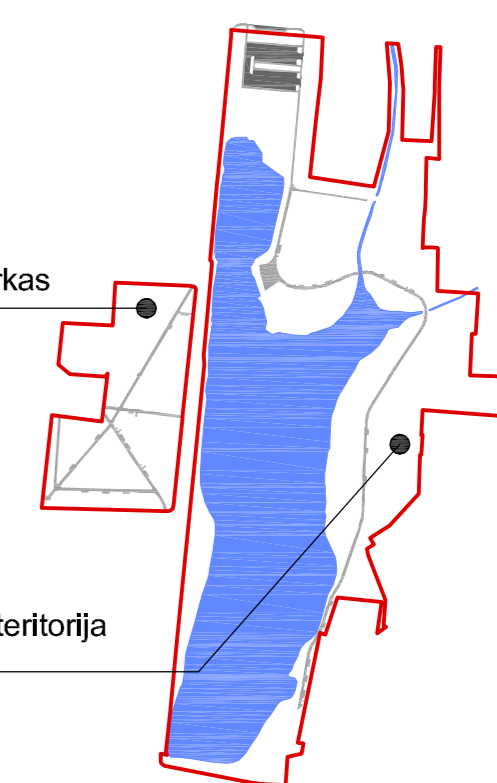
Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos želdinių inventORIZACIJA



Projekto etapų schema

J. Lingio parkas

Ežero pakrantės teritorija



Sutartiniai ženklai

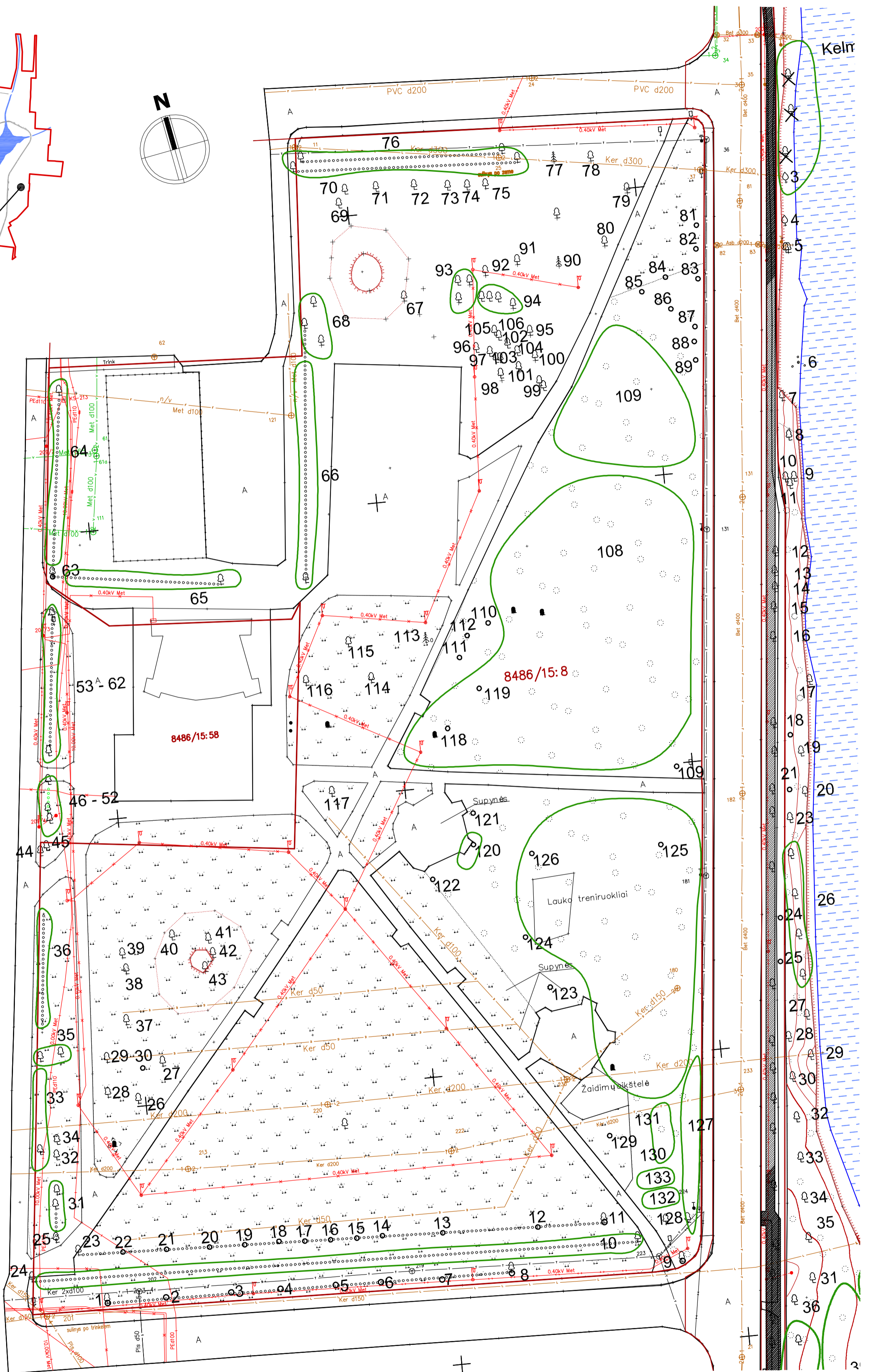
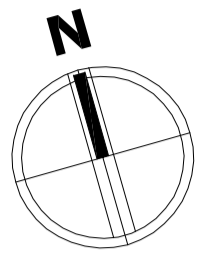
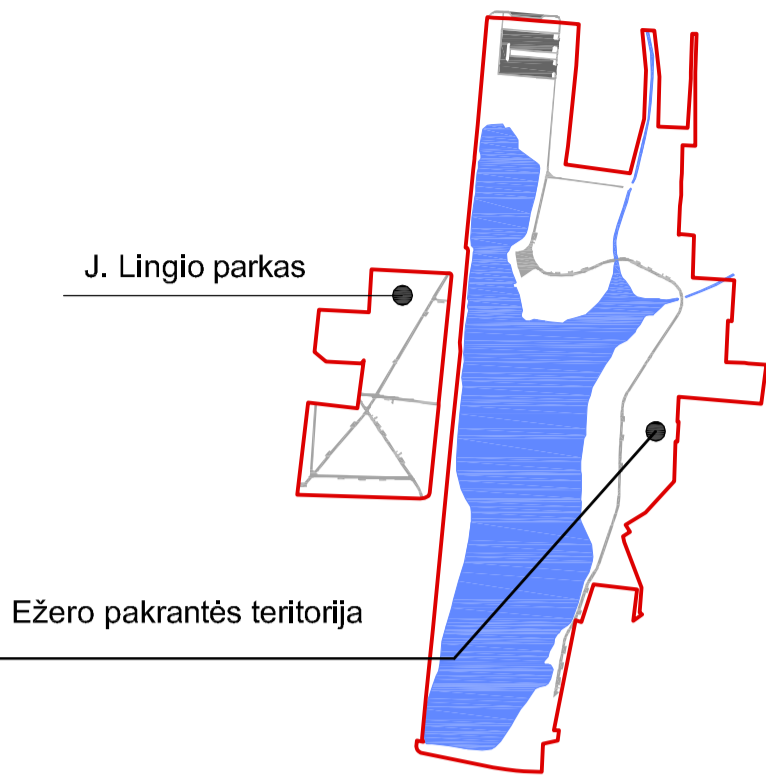
- Projektuojamos teritorijos riba
- Inventizuojamų želdinių numeris plane ir inv. kortelėje
- Inventizuojamų želdinių grupės ribos
- X Kelmai



UAB "ŽELDYNAI" Verslo ir ūkio informacijos tarnyba UAB "Želdynai"		Objektas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos suvartymo projektas	
Parasas	Data	Adresas: Vasario 16-osios g. 2A, Šakiai	
	2019.06		
	2019.06	Bredinys:	Želdinių inventuozacijos planas M 1:500
Elipsas	Užsakovs:	Projekto nr.:	Lapas
SPP	Šakių rajono savivaldybė	VL-1288-1-SPP-23-1	1 / 2

Šakių miesto J.Lingio parko teritorijos želdinių inventORIZACIJA

Projekto etapų schema



Sutartiniai ženklai

- Projektuojamos teritorijos riba
- 27 Inventorizuojamų želdinių planė ir inv. kortelėje
- 27 Inventorizuojamų želdinių grupės ribos
- × Kelmai

UAB "ŽELDYNAI" Rėičiūnų g. 17-1, 44418 Kaunas Tel. 8 37 74 20 69 usbzeldynai@yahoo.com		Objektas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas	
Adresas: Vasario 16-osios g. 2A, Šakiai		Laida 0	
Etapas: SPP		Projektas: Želdinių inventORIZACIJOS PLANAS M 1:500	
Užsakovas: Šakių rajono savivaldybė		Projekto nr.: VL-1288-1-SPP-ZI-1	
		Lapas 2	Lapų sk. 2

ŽELDINIŲ INVENTORIZAVIMO KORTELĖ
Šakių Ežero pakrantė 2019 06 mėn.

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1		Juodalksnis	1	65	14	28		1		Yra 5 kelmai
2		Juodalksnis	1	65	10	22		1		
3		Klevas totorinis	1	65	4	24		1		
4		Klevas totorinis	2	65	4	16		1		
5		Liepa mažalapė	1	25	10	30		1		
6		Juodalksnis	1	25	10	16		1		
7		Liepa mažalapė	1	15	6	10		1		
8		Liepa mažalapė	1	65	16	50		1		
9		Klevas totorinis	3	65	6	28,20,20		2		Palinkęs, puvinys
10		Klevas paprastasis	2	65	16	40,46		2		Pasviręs, sausos šakos
11		Klevas totorinis	6	65	6	24		2		Pasviręs, puvinys
12		Liepa mažalapė	1	65	20	42		1		
13		Ažuolas paprastasis	1	65	20	24,38		1		Plonas ir nustelbtas
14		Ažuolas paprastasis	1	65	20	38		1		
15		Ažuolas paprastasis	1	65	22	50		1		
16		Liepa mažalapė	1	65	20	34		1		
17		Liepa mažalapė	1	65	18	38		1		
18		Liepa mažalapė	1	65	16	28		1		
19		Liepa mažalapė	1	65	18	50		1		
20		Liepa mažalapė	1	65	20	38		1		
21		Liepa mažalapė	1	65	20	32		1		
22		Liepa mažalapė	1	65	20	36		1		
23		Liepa mažalapė	1	65	22	38		1		
24		Liepa mažalapė	1	65	22	46		1		
25		Liepa mažalapė	1	65	20	38		1		
26		Juodalksnis	4	45	10	18		1		
27		Liepa mažalapė	1	65	16	26		1		
28		Liepa mažalapė	1	65	18	30		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
29		Liepa mažalapė	1	65	20	44		1		
30		Liepa mažalapė	1	65	20	28		1		
31		Liepa mažalapė	1	65	20	36		1		
32		Klevas paprastasis	1	65	14	24		1		
33		Klevas paprastasis	1	65	14	30		1		
34		Kanadinė tuopa	1	65	30	105		1		
35		Kanadinė tuopa	1	65	24	34		1		Sausos šakos
36		Liepa mažalapė	1	65	22	34		1		
37		Liepa mažalapė	26	65	18	34		1		Gatvės eilė
38		Kanadinė tuopa	20	65	23	60		1		
39		Klevas paprastasis	33	65	16	17 - 42		1		
40	Iškirsta medžių eilė šalia Vasario 16 gatvės ir jų vietoje nutiestas pėsčiųjų ir dviratininkų takas									
41		Gluosnis baltasis	3		20	66		1		
42		Gluosnis baltasis	3		19	60		1		
43		Tuopa kvapioji	12	50	23	60		2		Yra sausų šakų
44	3	Juodalksnis	31	60	23	32	0,8	1		
	3	Baltalksnis	30	60	20	24		2		Yra sausų šakų
	3	Beržas plaukuotasis	22	60	25	26		1		
	1	Tuopa kvapioji	4	60	23	44		1		
45		Tuopa kanadinė	14	65	27	32 - 54		2		Yra sausų šakų
46	4	Tuopa kanadinė	27	65	27	36	0,8	1		
	4	Tuopa kvapioji	25	65	27	32		1		
	2	Beržas karpotasis	10	65	25	40		1		
	+	Klevas paprastasis	14	20	8	8		1		
	+	Ažuolas paprastasis	8	20	6	8		1		
47		Liepa mažalapė	15	40	16	20		1		Liepų eilė kas 4 m
48		Gluosnis baltasis	1	20	10	45		2		Yra sausų šakų
49		Karklas pilkasis	5	10	3	-		1		
50		Eglė dygioji	24	20	7	14		1		
51		Eglė dygioji	37	20	7	14		1		
52		Klevas paprastasis	5	20	10	12		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
		Klevas paprastasis	14	10	5	6		1		
53	8	Tuopa kanadinė	26	60	25	32	0,8	1		
	2	Beržas karpuotasis	6	60	23	30		2		Yra sausų šakų
54		Pušis kalninė	18	15	23	6		1		
55		Ažuolas raudonasis	1	15	3	6		2		Stelbiamas be viršūnės
56		Ažuolas paprastasis	1	15	6	8		1		Stelbiamas
57		Ažuolas paprastasis	1	15	6	8		1		Stelbiamas
58		Ažuolas paprastasis	1	15	5	6		2		Stelbiamas
59		Ažuolas paprastasis	1	15	5	6		2		Stelbiamas
60		Tuopa kanadinė	16	65	24	40		2		Viršūnėje sausos šakos, 10 % kamieno žaizda
61							Glaudumas 1,0. Skalsumas nevienodas			
	7	Liepa mažalapė		65	28	24	0,8-1,0.	1	Retinti	
	3	Klevas paprastasis		65	28	26		1		
62		Tuopa kanadinė	13	65	29	80,60,64,5 8,70,70,60, 66,54,48,5 8,38,42	1,0	2	Kirsti	Atverti erdvę ir atidengti liepas
63		Tuopa kanadinė	4	65	28	80		2 ir 3	Kirsti	
64	6	Liepa mažalapė		65	28	24-40	Glaud. 1,0. Skals. 0,8.	1		Skersmuo įvairus.
	4	Klevas paprastasis		65	28	26-40		1		Skersmuo įvairus.
65	10	Blindė		65	9	14	1,0	2	Kirsti. Neperspektyvūs.	Pomiškis: klevas ir liepa, h=2m neperspektyvus.
66	10	Liepa mažalapė		65	28	32	1,0	1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
67	4	Klevas paprastasis		65	28	22	1,0	1	Retinti	
	3	Liepa mažalapė		65	26	16		1		
	3	Tuopa kanadinė		65	30	70		1 ir 2	Kirsti tuopas, atidengti klevus ir liepas.	
68	9	Liepa mažalapė		65	29	30	1,0	1	Retinti 15 proc.	
	1	Klevas paprastasis		65	29	32		1		
69		Gluosnis baltasis	1	65	20	51		2		
70		Gluosnis baltasis	1	65	20	53		2		
71		Gluosnis baltasis	1	65	24	68		1		
72		Gluosnis baltasis	1	65	22	58		2	Kirsti	Skilęs, smarkiai pasviręs.
73		Gluosnis baltasis	1	65	20	60		3	Kirsti	Sausa pusė kamieno
74		Gluosnis baltasis	1	65	22	58		1		
75		Kaštonas paprastasis	1	65	16	54		1		
76		Kaštonas paprastasis	1	65	16	40		1		
77		Kaštonas paprastasis	1	65	16	30		2		
78		Kaštonas paprastasis	1	65	14	50		1		
79		Kaštonas paprastasis	1	65	14	38		1		
80		Kaštonas paprastasis	1	65	14	42		2		
81		Kaštonas paprastasis	1	65	14	36		2		
82		Kaštonas paprastasis	1	65	9	16		2		
83		Kaštonas paprastasis	1	65	14	42		2		
84		Kaštonas paprastasis	1	65	14	46		1		
85		Tuopa kanadinė	1	65	25	65		3		
86		Tuopa kanadinė	1	65	25	65		1		
87		Tuopa kanadinė	1	65	25	52		1		
88		Tuopa kanadinė	1	65	23	58		1		
89		Tuopa kanadinė	1	65	23	42		1		
90		Tuopa kanadinė	1	65	25	68		2		
91		Tuopa kanadinė	1	65	25	52		2		
92		Tuopa kanadinė	1	65	25	68		2		
93		Ažuolas paprastasis	1	30	11	36		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
94		Gluosnis baltasis	1	65	12	54		1		
95		Ažuolas paprastasis	1	30	11	36		1		
96		Kalninė pušis	2	25	5	14		1		
97		Kadagys paprastasis	3	25	4	8		1		
98		Ažuolas paprastasis	3	30	9	24		1		
99		Liepa mažalapė	1	30	12	40		1		
100		Klevas paprastasis	1	30	12	20,22		1		Dvišakas
101		Klevas paprastasis	1	30	12	30		1		
102		Liepa mažalapė	1	30	12	22		1		
103		Liepa mažalapė	1	30	13	36		1		
104		Liepa mažalapė	1	30	13	30		1		
105		Eglė dygioji	4	20	7	28,22,12,12		1		
106		Klevas paprastasis 'Glok	1	25	5	18		1		
107		Klevas paprastasis	1	30	11	35		1		
108		Liepa mažalapė	1	30	10	40		1		
109		Kaštonas paprastasis	1	30	9	34		1		
110		Kaštonas paprastasis	1	30	9	38		1		
111		Klevas ginalinis	1	30	6	46		1		
112		Lazdynas raudonlapis	1	30	6	-		1		
113		Kaštonas paprastasis	3	30	13	24		1		
114		Liepa mažalapė	8	30	8	26		1		Eilė kas 4,5 m
115		Liepa mažalapė	10	30	12	32		1		Eilė kas 4,5 m

ŽELDINIŲ INVENTORIZAVIMO KORTELĖ

Šakių, Lingio parkas 2019 06 mėn.

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1		Uosis paprastasis	1	90	20	46		1		
2		Uosis paprastasis	1	90	21	43		1		
3		Uosis paprastasis	1	90	18	38		2		
4		Uosis paprastasis	1	90	19	36		1		
5		Uosis paprastasis	1	90	19	44		1		
6		Uosis paprastasis	1	90	21	36		1		
7		Uosis paprastasis	1	90	21	38		1		
8		Uosis paprastasis	2	90	21	37,36		1		
9		Uosis paprastasis	1	90	19	53		1		
10		Skroblas paprastasis		75	10	20		1		Buvusi formuojama gyvatvorė
		Mišri paprastųjų skroblių, mažalapių liepų ir paprastųjų klevų gyvatvorė inventorizuota paavienui.								
10.1		Liepa mažalapė	1	75	15	28		1		
10.2		Liepa mažalapė	1	75	15	22		1		
10.3		Liepa mažalapė	1	75	15	34		1		
10.4		Liepa mažalapė	1	75	15	31		1		
10.5		Liepa mažalapė	1	75	15	27,27,26		2		Kreiva
10.6		Liepa mažalapė	1	75	15	27		1		
10.7		Liepa mažalapė	1	75	15	18		3		Be viršūnės
10.8		Liepa mažalapė	1	75	15	29		1		
10.9		Liepa mažalapė	1	75	15	27		1		
10.10		Liepa mažalapė	1	75	15	34		1		
10.11		Liepa mažalapė	1	75	6	17		2		Nustelbta
10.12		Klevas paprastasis	1	75	15	28		1		
10.13		Liepa mažalapė	1	75	6	17		2		
10.14		Liepa mažalapė	1	75	15	16		2		
10.15		Liepa mažalapė	1	75	10	22		2		Nulinkus viršūnė

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
10.16		Liepa mažalapė	1	75	15	41		1		
10.17		Liepa mažalapė	1	75	15	22		1		
10.18		Liepa mažalapė	1	75	15	30		2		Pasvirus į gatvę
10.19		Liepa mažalapė	1	75	15	43		1		
10.20		Liepa mažalapė	1	75	15	16		1		
10.21		Liepa mažalapė	1	75	15	16		1		
10.22		Klevas paprastasis	1	75	15	17		1		
10.23		Klevas paprastasis	1	75	15	23		2		Pasviręs
10.24		Liepa mažalapė	1	75	15	31		1		
10.25		Skroblas paprastasis	1	75	15	38		1		
10.26		Skroblas paprastasis	1	75	15	25		1		
10.27		Skroblas paprastasis	1	75	15	32		1		
10.28		Klevas paprastasis	1	75	15	27		1		
10.29		Skroblas paprastasis	1	75	15	20		1		
10.30		Klevas paprastasis	1	75	7	14		2		Nustelbtas
10.31		Klevas paprastasis	1	75	15	28		1		
10.32		Klevas paprastasis	1	75	15	32		1		
10.33		Skroblas paprastasis	1	75	15	30		1		
10.34		Klevas paprastasis	1	75	15	28		1		
10.35		Skroblas paprastasis	1	75	6	14		2		
10.36		Skroblas paprastasis	1	75	15	17		1		
10.37		Klevas paprastasis	1	75	15	25		1		
10.38		Skroblas paprastasis	1	75	15	26		1		
10.39		Skroblas paprastasis	1	75	15	19		1		
10.40		Skroblas paprastasis	1	75	15	21		1		
10.41		Skroblas paprastasis	1	75	15	24		1		
10.42		Skroblas paprastasis	1	75	15	23		1		
10.43		Klevas paprastasis	1	75	15	30		1		
10.44		Skroblas paprastasis	1	75	15	20		1		
10.45		Klevas paprastasis	1	75	15	25		1		
10.46		Skroblas paprastasis	1	75	15	11		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
10.47		Skroblas paprastasis	1	75	15	26		3		Skilęs, kempinėtas
10.48		Skroblas paprastasis	1	75	8	22		2		
10.49		Skroblas paprastasis	1	75	15	25		1		
10.50		Klevas paprastasis	1	75	15	28		1		
10.51		Liepa mažalapė	1	75	15	38		1		
10.52		Skroblas paprastasis	1	75	14	21		2		Skylė
10.53		Skroblas paprastasis	1	75	15	25		2		Išpuvus šaka
10.54		Skroblas paprastasis	1	75	15	22		1		
10.55		Klevas paprastasis	1	75	15	42		1		
10.56		Skroblas paprastasis	1	75	15	13		1		
10.57		Klevas paprastasis	1	75	15	34		1		
10.58		Skroblas paprastasis	1	75	15	16		2		Skilęs kamienas
10.59		Skroblas paprastasis	1	75	15	27		1		
Tarpas - šulinys										
10.60		Skroblas paprastasis	1	75	15	24		1		
10.61		Klevas paprastasis	1	75	15	27		1		
10.62		Skroblas paprastasis	1	75	15	21		2		Žaizda
10.63		Klevas paprastasis	1	75	15	30		1		
10.64		Skroblas paprastasis	1	75	15	21		2		Išpuvus šaka
10.65		Klevas paprastasis	1	75	15	28		1		
10.66		Skroblas paprastasis	1	75	15	20		2		
10.67		Klevas paprastasis	1	75	15	38		1		
10.68		Skroblas paprastasis	1	75	15	22		2		Su jaugusiu metalu
10.69		Klevas paprastasis	1	75	15	27		1		
10.70		Klevas paprastasis	1	75	15	16		1		
10.71		Skroblas paprastasis	1	75	15	17		1		
10.72		Skroblas paprastasis	1	75	15	11		2		Nustelbtas
10.73		Klevas paprastasis	1	75	15	26		1		
10.74		Klevas paprastasis	1	75	15	31		1		
10.75		Klevas paprastasis	1	75	15	24		1		
10.76		Klevas paprastasis	1	75	15	31		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
10.77		Klevas paprastas	1	75	15	28		1		
10.78		Klevas paprastas	1	75	15	32		1		
10.79		Skroblas paprastas	1	75	15	21		2		Nupjauta šaka
10.80		Skroblas paprastas	1	75	15	13		1		
10.81		Klevas paprastas	1	75	15	26		1		
10.82		Skroblas paprastas	1	75	15	19		2		Nustelbtas
10.83		Klevas paprastas	1	75	15	38		1		
10.84		Klevas paprastas	1	75	15	48		1		
10.85		Skroblas paprastas	1	75	15	21		1		
11		Liepa grakščioji	1	90	24	70		1		
12		Liepa grakščioji	1	90	23	75		1		
13		Liepa mažalapė	1	90	23	62		1		
14		Liepa mažalapė	1	90	23	65		1		
15		Uosis paprastas	1	90	24	26,35		1		Du kamienai
16		Ažuolas paprastas	1	80	15	45		1		Gražus medis
17		Liepa mažalapė	1	90	22	53		2		Kamieno žaizda apaugusi
18		Liepa mažalapė	1	90	18	38		1		
19		Beržas plaukuotasis	1	90	21	50		1		
20		Liepa mažalapė	1	90	21	44		1		
21		Liepa mažalapė	1	90	23	65		1		
22		Liepa mažalapė	1	90	21	40		1		
23		Liepa mažalapė	1	90	22	45		1		
24		Kaštonas paprastas	1	90	18	36		1		Siaura laja
25		Liepa mažalapė	1	90	19	35		1		
26		Ažuolas paprastas	1	20	10	11		1		
27		Ažuolas paprastas	1	20	11	20		1		
28		Ažuolas paprastas	1	20	8	8		1		
29		Ažuolas paprastas	1	20	8	8		1		
30		Ažuolas paprastas	1	20	8	8		1		
31		Liepa mažalapė	8	90	20	30		1		
32		Beržas karpotasis	1	90	20	46		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
33		Kaštonas paprastas	1	90	19	50		1		
34		Skroblas paprastas	1	90	19	50		1		
35		Liepa mažalapė	3	90	20	36 - 49		1		
36		Liepa mažalapė	9	90	20	30		1		
		Kaštonas paprastas	3	90	20	40		1		
37		Uosis paprastas	1	90	25	70		1		
38		Obelis	1	90	12	50		1		
39		Liepa mažalapė	1	90	22	53		1		
40		Beržas karpotasis	1	50	24	70		1		
41		Drebulė paprastoji	1	50	12	28		1		
42		Beržas karpotasis	1	50	17	44		1		
43		Beržas karpotasis	1	50	17	42		1		
44		Katonas paprastas	1	90	18	53		1		
45		Liepa mažalapė	1	90	18	23		1		
46		Liepa mažalapė	1	90	18	29		1		
47		Liepa mažalapė	1	90	18	36		1		
48		Liepa mažalapė	1	90	18	18		1	Kirsti	
49		Liepa mažalapė	1	90	18	23		2	Kirsti	Suskilusi žievė
50		Liepa mažalapė	1	90	18	25		2	Kirsti	Suskilusi žievė
51		Liepa mažalapė	1	90	18	28		1		
52		Liepa mažalapė	1	90	18	27		1		
53		Liepa didžialapė	1	90	20	24		1		
54		Liepa didžialapė	1	90	20	27		2	Kirsti	Kamieno puvinys
55		Liepa didžialapė	1	90	22	28		1		
56		Liepa didžialapė	1	90	22	44		1		
57		Liepa didžialapė	1	90	21	25		1		
58		Liepa didžialapė	1	90	20	38		1		
59		Liepa didžialapė	1	90	18	32		1		
60		Liepa didžialapė	1	90	9	18		2	Kirsti	Be viršūnės
61		Liepa didžialapė	1	90	22	30		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
62		Liepa didžialapė	1	90	22	36		1		
63		Kaštonas paprastas	1	90	17	36		1		
64		Liepa mažalapė	17	50	16	24		2		
65		Liepa mažalapė	22	50	15	24		2		
66		Liepa didžialapė	47	50	22	24 - 34		1		
67		Liepa mažalapė	1	50	22	56		1		
68		Liepa europinė	10	50	24	20 - 42		1		
69		Liepa mažalapė	1	90	28	42		1		
70		Ažuolas paprastas	1	90	30	80		2		Lingio Ažuolas
71		Liepa mažalapė	1	90	28	45		1		
72		Liepa mažalapė	1	90	28	60		1		
73		Liepa mažalapė	1	90	28	43		1		
74		Liepa mažalapė	1	90	28	30		1		
75		Liepa mažalapė	1	90	28	38		1		
76	5	Liepa mažalapė	45	90	23	36		1		Dvi tankis eilės. Skersmuo įvairus.
	5	Liepa didžialapė		90	23	36		1		
77		Maumedis europinis	1	70	22	34		1		
78		Šermukšnis miltuotasis	1	40	9	26		1		
79		Kaštonas paprastas	1	40	9	20		1		
80		Kaštonas paprastas	1	40	10	20		1		
81		Baltasis gluosnis	1	30	12	38		1		
82		Baltasis gluosnis	1	30	12	38		1		Pasviręs
83		Šermukšnis miltuotasis	1	30	8	22		1		Stelbiamas
84		Kaštonas paprastas	1	30	12	28		1		
85		Eglė dygioji	1	30	12	30		1		Defoliacija
86		Ažuolas raudonasis	1	20	7	7		1		
87		Šermukšnis miltuotasis	1	30	9	25		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
88		Šermukšnis paprastasis	1	30	10	30		1		
89		Klevas paprastasis	2	90	20	36		1		
90		Tuja vakarinė	1	40	7	12		1		
91		Ažuolas parastasis	1	90	23	60		1		Pasviręs 15 laipsnių
92		Ažuolas paprastasis	1	90	30	55		1		
93		Kaštonas paprastasis	3	60	19	22		1		
94		Kaštonas paprastasis	3	90	27	43		1		
95		Juodalksnis	1	90	27	43		1		
96		Ažuolas paprastasis	1	90	26	48		1		Kreiva viršūnė stelbiamas
97		Ažuolas parastasis	1	90	30	42		1		
98		Beržas karpotasis	1	90	30	52		1		
99		Kaštonas paprastasis	1	90	20	30/35		1		
100		Juodalksnis	1	90	27	46		1		
101		Liepa mažalapė	1	90	27	42		1		
102		Liepa mažalapė	1	90	27	24		1		
103		Liepa mažalapė	1	90	22	27		1		
104		Ažuolas parastasis	1	90	21	21		1		
105		Beržas karpotasis	1	90	28	55		1		
106		Beržas karpotasis	1	90	27	40		1		
107		Kaštonas paprastasis	6	40	24	16 - 55				
		Beržas karpotasis	3	40	22	46		1		
108	10	Liepa mažalapė		90	25	26 -46		1		
		+ Beržas karpotasis		90	22	30		1		
		+ Kaštonas paprastasis		90	20	30		1		
109		Tuopa pilkoji	1	80	26	90		3	Kirsti	Kempinėta, puvinys
110		Uosis paprastasis	1	80	22	50		2		Džiūsta šakos
111		Kaštonas paprastasis	1	80	16	36		2		
112		Uosis paprastasis	1	80	18	28		2		Džiūsta šakos
113		Maumedis europinis	1	80	27	90		1		
114		Uosis paprastasis	1	80	25	76		1		

Medžio, krūmo nr. plane	Rūšies sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Glaudumas, skalsumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
115		Ažuolas raudonasis	1	80	23	38		1		
116		Beržas karpotasis	1	80	26	60		1		
117		Ažuolas paprastasis	1	30	11	27		1		
118		Putinas sodinis	2	30	4			2		
119		Maumedis europinis	1	80	27	62		1		
120		Uosis paprastasis	1	50	25	62		1		
121		Tuja vakarinė	1	40	14	30		2		
122		Putinas sodinis	1	40	3			2		Apžiūvęs
123		Aronija juodavaisė	1	40	3			2		
124		Kaštonas paprastasis	1	80	24	36		1		
125	10	Liepa mažalapė		90	24	34	0,9	1	Retinti 10 %	
126		Ažuolas paprastasis	1	90	24	66		1		
127		Uosis paprastasis	13	90	25	24 -45		1		
128		Liepa mažalapė	1	90	22	52		1		
129		Liepa mažalapė	1	90	23	38		1		
130		Beržas plaukuotasis	2	90	21	32		1		
131		Beržas plaukuotasis	1	90	21	42		1		
132		Beržas plaukuostasis	2	90	21	44,48		1		
133		Beržas karpotasis	3	90	21	17		1		

**ŠAKIŲ MIESTO SIESARTIES PAKRANTĖS TERITORIJOS,
ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS
SUTVARKYMO PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI - KONCEPCIJA

Užsakovas:

Šakių rajono savivaldybės administracija

Projekto rengėjas:



UAB „Želdynai“

Projekto autoriai:

Projekto vadovas, kraštovaizdžio architektas [redacted]

Kraštovaizdžio architektas [redacted]



- Sutartiniai ženklai**
- Sklypų ribos
 - Projektuojama asfalto danga
 - Projektuojamas betono trinkelų takas
 - Projektuojami mineralinės dangos takai
 - Projektuojami suoliai
 - Projektuojami gultai
 - Projektuojama šiukšlių stovai nišoje
 - Projektuojami dviračių stovai nišoje
 - Projektuojamas pontoninis lieptas ir tiltas
 - Projektuojama vejos korio danga
 - Projektuojama veja
 - Projektuojamas gėlynas
 - Projektuojama gumos danga
 - Projektuojama skulptūros vieta
 - Esami medžiai
 - Projektuojami medžiai
 - Esami krūmai
 - Projektuojami krūmai
 - Alnus-3 Projektuojamo augalo indeksas - kiekis

Projektuojamų augalų sąrašas

Indeksas	Augalo vardas - botaninis ir lietuviškas	Sėjinis	Kiti reikalingi daiktai, įrenginiai, vnt.
Medžiai			
Acer	Acer platanoides L. - Paprastasis klevas	7-8	
Alnus	Alnus glutinosa Gaertn. - Juodalknis	7-8	
Quercus	Quercus robur L. - Paprastasis ąžuolas	8	
S. alba	Salix alba L. - Baltasis gluosnis	8	
Krūmai			
Cornus	Cornus alba L. - Baltoji sedula	2-3	
Coton	Cotoneaster lucidus - Blizgantisis kaulenis	1,5	
Corylus	Corylus avellana L. - Paprastasis lazdynas	3	
Lonicera	Lonicera xylosteum - Paprastasis sausmedis	2-3	
Ribes	Ribes alpinum L. - Kalninis serbentas	1,5-2	
Spir. J. B	Spiraea japonica 'Bumalda' - Bumaldo jap.lakšva	1	
Spir. chum	Spiraea chamaedryfolia - Guobalapė lanksva	1,5-2	
Spir. doug	Spiraea douglasii Hook. - Duglaso lanksva	1,5-2	
Symph.	Symphoricarpos albus Blake - Baltuoji meskytė	1,5-2	
Viburnum	Viburnum lantana L. - Sodinis pulinas	3	
Daugiametės gėlės			
Alchem.	Alchemilla mollis - Švelnioji rasakila	0,25	
Aster n-al	Aster novae-angliae - Liaukingasis astras	1,0	
Geranium	Geranium macrorrhizum - Stambialknis snaputis	0,35	
Iris s.	Iris sibirica - Sibirinis vilkdagis	0,25	
Helen.	Helenium autumnale L. - Rudeninė saulainė	0,5	
Hemer. f.	Hemerocallis fulva L. - Rusvijo viendienė	0,4	

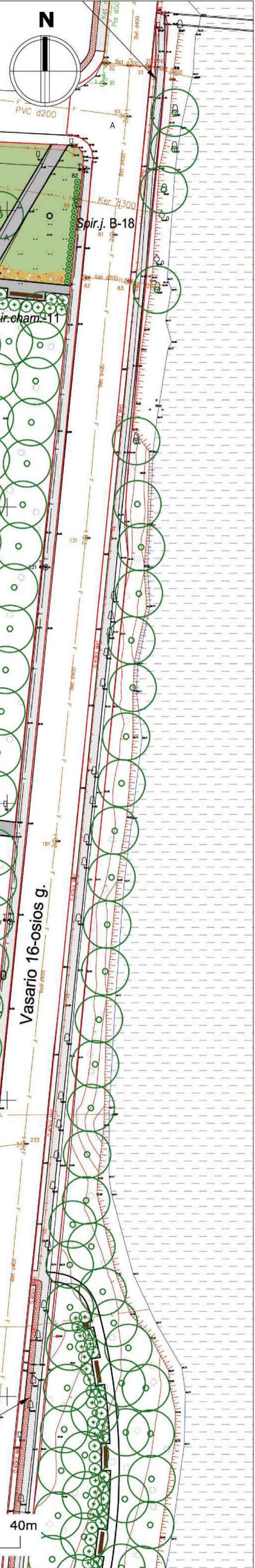
1 5 10 20 30 40m

UAB "ZELDYNIAI"
 Projektavimas, architektūra, inžineriniai darbai
 Adresas: Vilnius, V. Kudirkos g. 2A, Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas
 Darbo data: 2017.05
 Inžinierius: [Redacted]
 Papildinis planas M 1:500
 Lapas: 1
 Iš viso lapų: 1

Projektuojamų augalų sąrašas

Indeksas	Augalo vardas - botaninis ir lietuviškas	Sodinimo atstumas m	Iš viso sodinamų augalų skaičius vnt.
Krūmai			
Cornus	<i>Cornus alba</i> L. - Baltoji sedula	2-3	9
Coton	<i>Cotoneaster lucidus</i> - Blizgantysis kaulenis	1,5	25
Corylus	<i>Corylus avellana</i> L. - Paprastasis lazdynas	3	27
Lonicera	<i>Lonicera xylosteum</i> L. - Paprastasis sausmedis	2-3	10
Spir.j. B	<i>Spiraea japonica</i> 'Bumalda' - Bumaldo jap.laksva	1	18
Spir.cham.	<i>Spiraea chamaedrypholia</i> - Guobalapė lanksva	1,5-2	34
Spir.doug.	<i>Spiraea douglasii</i> Hook. - Duglaso lanksva	1,5-2	15
Symph.	<i>Symphoricarpus albus</i> Blake - Baltuogė meškytė	1,5-2	39
Viburnum	<i>Symphoricarpus albus</i> Blake - Baltuogė meškytė	2-3	5

Juozo Lingio parko Šakiuose sutvarkymo projektas



Sutartiniai ženklai

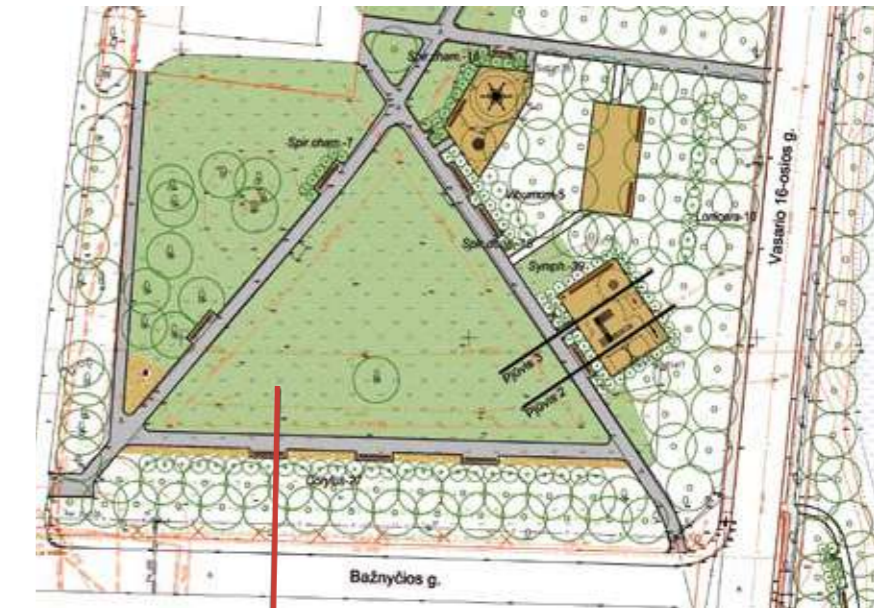
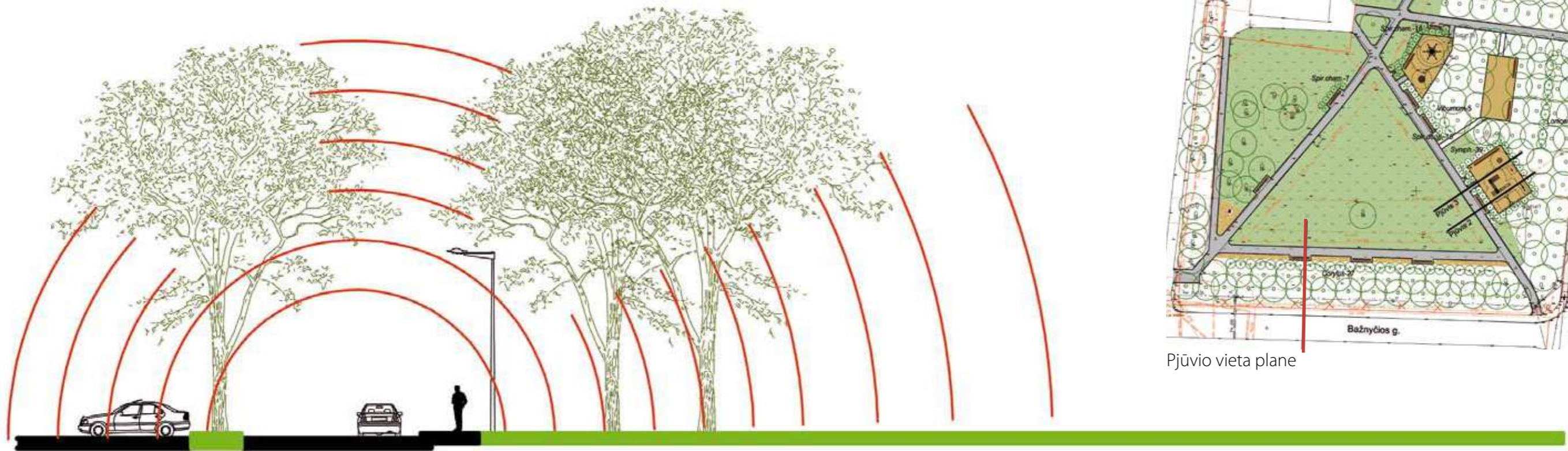
- Sklypų ribos
- Projektuojami takai
- Projektuojami suoliai
- Projektuojama šiukšlių dėžė nišoje
- Projektuojama veja
- Projektuojamas gėlynas
- Projektuojamas smėlio danga
- Projektuojama skulptūros vieta

- Esami medžiai
- Projektuojami medžiai
- Projektuojami krūmai

Coton.-3 Projektuojamo augalo indeksas - kiekis



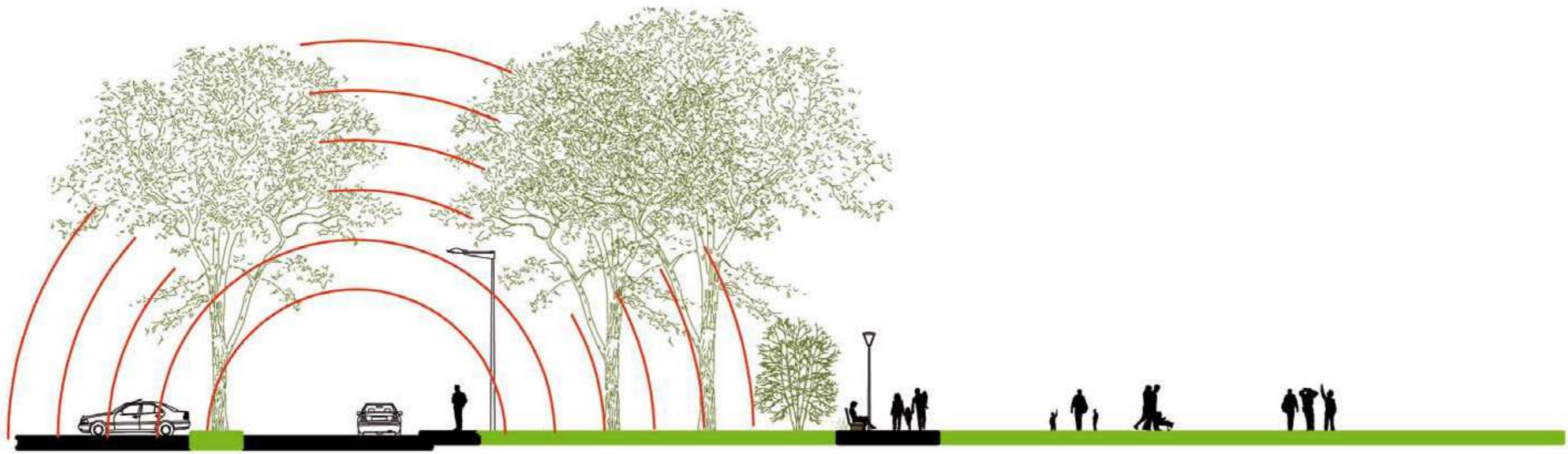
UAB "ŽELDYNAI" Raišnyšios g. 17-1, 44418 Kaunas Tel. 8 37 74 20 69 uab.zeldynai@yahoo.com				Objektas: Juozo Lingio parko Šakiuose sutvarkymo projektas	
Alustalo nr. A 1847	Pareigos PV/PA	Vardas Pavardė Vainius Pilkauskas	Parašas	Data	Adresas: Vasario 16-osios g. 2, Šakiai
ŽPRV Nr.02	PA	Reginantas Pilkauskas			Brėžinys: Pagrindinis planas M 1:500
Etapas PP	Užsakovas: Šakių rajono savivaldybė				Laida 0
					Projekto nr.: VL-1288-1-SPP-SP-2
					Lapas 1
					Lapų sk. 1



Bažnyčios g.

ESAMA SITUACIJA

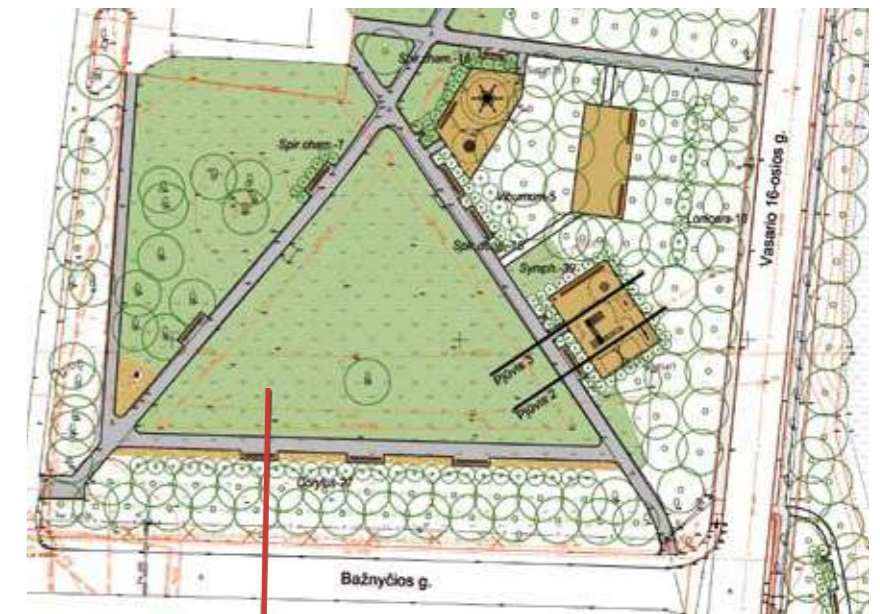
Lingio parkas



Bažnyčios g.

PROJEKTUOJAMA

Lingio parkas



Bažnyčios g.

PROJEKTUOJAMA

Lingio parkas



Corylus avellana
Paprastasis lazdynas vasarą



Corylus avellana
Paprastasis lazdynas žiemą



Corylus avellana
Paprastasis lazdynas pavasarį



Lonicera xylosteum
Paprastasis sausmedis



Lonicera xylosteum
Paprastasis sausmedis



Pjūvio vieta plane



Centrinė pieva

Takas

Vaikų žaidimų aikštelė



Spiraea douglasii
Duglaso lanksva



Spiraea douglasii
Duglaso lanksva



Corylus avellana
Paprastasis lazdynas pavasarį



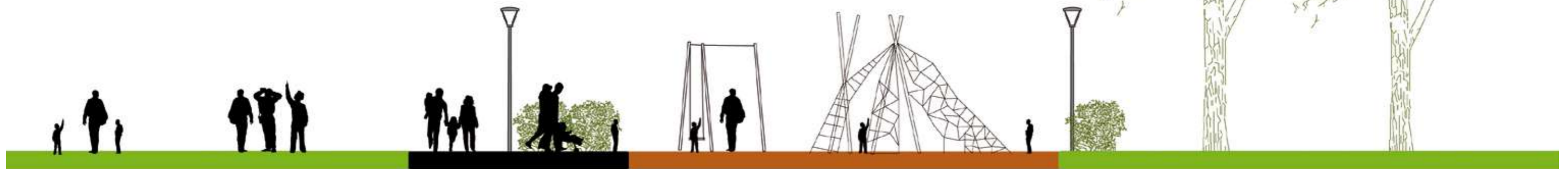
Symphoricarpos albus
Baltuogė meškytė žiemą



Symphoricarpos albus
Baltuogė meškytė žiemą



Pjūvio vieta plane



Centrinė pieva

Takas

Vaikų žaidimų aikštelė



Spiraea douglasii
Duglaso lanksva



Spiraea douglasii
Duglaso lanksva



Corylus avellana
Paprastasis lazdynas pavasarį

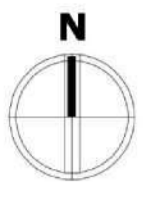


Cotoneaster lucidus
Blizgantysis kaulenis vasarą



Cotoneaster lucidus
Blizgantysis kaulenis rudenį

Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas



Remontuojamas lietas pagal projektą:
 "Šakių r. sav. Giedružių, Šakių, Girėnų ir Lukšių kadastro vietovėse esančių melioracijos statinių remontas ir rekonstrukcija" dalies "Šakių r. sav. Siesarties upelio tarp pikelų 23+60 - 72+60 ir jos hidrotechninių statinių remontas ir rekonstrukcija" techninio darbo projekto koregavimą nr. 15291-01-TDP-M.B

Tvarkomas šlaitas pagal projektą:
 "Šakių r. sav. Giedružių, Šakių, Girėnų ir Lukšių kadastro vietovėse esančių melioracijos statinių remontas ir rekonstrukcija" dalies "Šakių r. sav. Siesarties upelio tarp pikelų 23+60 - 72+60 ir jos hidrotechninių statinių remontas ir rekonstrukcija" techninio darbo projekto koregavimą nr. 15291-01-TDP-M.B

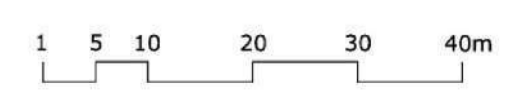
Remontuojamas lietas pagal projektą:
 "Šakių r. sav. Giedružių, Šakių, Girėnų ir Lukšių kadastro vietovėse esančių melioracijos statinių remontas ir rekonstrukcija" dalies "Šakių r. sav. Siesarties upelio tarp pikelų 23+60 - 72+60 ir jos hidrotechninių statinių remontas ir rekonstrukcija" techninio darbo projekto koregavimą nr. 15291-01-TDP-M.B

Projektuojamų augalų sąrašas

Indeksas	Augalo vardas - botaninis ir lietuviškas	Sėdimoji plotas m ²	Į visą sodinamą plotą, augalų skaičius vnt.
Medžiai			
Acer	<i>Acer platanoides</i> L. - Paprastasis klevas	7-8	
Alnus	<i>Alnus glutinosa</i> Gaertn. - Juodalksnis	7-8	
Quercus	<i>Quercus robur</i> L. - Paprastasis ąžuolas	8	
S. alba	<i>Salix alba</i> L. - Baltasis gluosnis	8	
Krūmai			
Cornus	<i>Cornus alba</i> L. - Baltoji sedula	2-3	
Coton	<i>Cotoneaster lucidus</i> - Bizgantysis kaulenis	1,5	
Frangula	<i>Frangula alnus</i> - Paprastasis šaltkėsnis	3	
Syringa	<i>Syringa vulgaris</i> L. - Paprastosis alyvos	2-3	
Ribes	<i>Ribes alpinum</i> L. - Kalninis serbentas	1,5-2	
Daugiametės gėlės			
Alchem.	<i>Alchemilla mollis</i> - Švelnioji rasaklia	0,25	
Aster n-e	<i>Aster novae-angliae</i> - Liaukingasis astras	1,0	
Geranium	<i>Geranium macrorrhizum</i> - Stambiaaknis snaputis	0,25	
Iris s.	<i>Iris sibirica</i> - Sibirinis vilkdalgis	0,35	
Helen.	<i>Helenium autumnale</i> L. - Rudeninė saulainė	0,5	
Hemer. f.	<i>Hemerocallis fulva</i> L. - Rusvoji viendienė	0,4	

Sutartiniai ženklai

- Sklypų ribos
- Projektuojamas betono trinkelis takas
- Projektuojami mineralinės dangos takai
- Projektuojami suoliai
- Projektuojama šluokščių dėžė nišoje
- *k Iškylos baldai su kepinine
- Projektuojama veja
- Projektuojamas gėlynas
- Projektuojama smėlio danga
- Projektuojamas gumos danga
- Esami medžiai
- Projektuojami medžiai
- Esami krūmai
- Projektuojami krūmai
- Projektuojamo augalo indeksas - kiekis



UAB "ŽELDYNAI"
 Projektavimas ir inžineriniai darbai
 Adresas: V. Kudirkos g. 76A, Šakiai
 2017 m. 05 mėn.
 Projektas: Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas
 Paveikslas: VL-1285-2-SPP-SP-2
 Lapas: 1

PROJEKTO VIEŠOJO SVARSTYMO SU VISUOMENE ATASKAITA

Duomenys apie kraštovaizdžio tvarkymo projektų rengimo organizatorių:
Šakių rajono savivaldybės administracija Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai
Tel. 8 (345) 60750, el. p. savivaldybe@sakiai.lt

Duomenys apie kraštovaizdžio tvarkymo projekto rengėją:
UAB „Želdynai“, Ratnyčios g. 17-1, 44418 Kaunas, Tel. 8 37 742069, uabzeldynai@yahoo.com

Projekto „**Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos sutvarkymo ir Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo supaprastintų projektų**“ papildymo A laida paslaugos rengimo pagrindas - paslaugų pirkimo sutartis Nr. VPS-133, sudaryta 2019 m. gegužės 15 d.

Rengiamo projekto pagrindinis tikslas – užtikrinti kryptingą ir darnų kraštovaizdžio formavimą bei palaikyti ir stiprinti kraštovaizdžio ekologinį stabilumą Šakių miesto savivaldybėje gamtinio karkaso teritorijoje. Atkuriant Šakių ežero (tvenkinio) ir Siesarties pakrančių bei J. Lingio parko kraštovaizdžio arealų būklę, sudaryti sąlygas gamtinio karkaso struktūros vientisumo ir kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros palaikymui.

Pagrindiniai tvarkymo uždaviniai:

- Sutvarkyti ir pritaikyti teritorijas visuomenės poreikiams Siesarties pakrantės teritoriją (Nr.1), Šakių miesto ežero (tvenkinio) teritoriją (Nr.2), Lingio parko teritoriją (Nr. 3) Šakių mieste;
- integruotumo didinimas tarp gamtinių ir urbanizuotų elementų, gamtinės aplinkos išryškinimas ir įrengimas viešajam naudojimui;
- pažeisto reljefo rekultivavimas, prarasto gamtinio įvaizdžio gražinimas želdinimu ir tikslinga poilsio įranga.
- didinti kraštovaizdžio estetinį potencialą;
- sudaryti sąlygas gamtinio karkaso struktūros vientisumo palaikymui;
- ugdyti ekologinę savimonę plėtojant visuomenės suvokimą apie kraštovaizdžio vertę ir vaidmenį;
- pagerinti rūšių išlikimo sąlygas (retų rūšių, vietinės augalijos ir gyvūnijos saugojimas, invazinių rūšių naikinimas, kraštovaizdžio elementų, svarbių konkrečių rūšių migracijai, suformavimas ar atnaujinimas, esamų želdynų, želdinių grupių tvarkymas, želdinių sveikumo išsaugojimas);
- išsaugoti gamtinį kraštovaizdžio pobūdį, gerinti kraštovaizdžio vertybių būklę (kraštovaizdžio, atskirų jo elementų išsaugojimas, atkūrimas ir reprezentavimas, gamtinių ir kultūrinių kraštovaizdžio objektų apsauga, reljefo atstatymas ir tvarkymas, panoramų, perspektyvų atvėrimas, estetinės vietovės būklės gerinimas);
- sudaryti galimybę visuomenei pažinti ir naudoti kraštovaizdį ugdymo, švietimo bei sveikatinimo tikslais.

Teritorijoje esančių gamtinio karkaso teritorijų želdiniai turėtų būti gausinami didinant gamtinės aplinkos ekologinį arba rekreacinį pilnavertiškumą. Ypatingas dėmesys turi būti skiriamas apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų formavimui prie vandens telkinių, intensyvaus eismo gatvių urbanizuotoje aplinkoje.

- 2017-04-12** **Suorganizuotas viešas pristatymas – projektinių sprendinių aptarimas Šakių rajono savivaldybėje.** Iš dalyvavusiųjų pristatyme gauti pasiūlymai pateikti protokole. Raštu iki viešojo pristatymo susirinkimo nebuvo gauta pasiūlymų. Susirinkime dalyvavo 7 suinteresuotų dalyvių ir 2 projektuotojų atstovai. Dalyvių sąrašas pridedamas prie protokolo.
- 2017-06-02** **Suorganizuotas viešas pristatymas – projektinių sprendinių aptarimas Šakių rajono savivaldybėje.** Buvo pristatomas projektas pakoreguotas pagal 2017-04-12 gautas pastabas. Iš dalyvavusiųjų pristatyme gauti pasiūlymai pateikti protokole. Raštu iki viešojo pristatymo susirinkimo nebuvo gauta pasiūlymų. Susirinkime dalyvavo 6 suinteresuotų dalyvių ir 2 projektuotojų atstovai. Dalyvių sąrašas pridedamas prie protokolo.
- 2017-06-05** Šakių rajono laikraščio Draugas interneto svetainėje buvo patalpintas straipsnis „Rasti bendrą kalbą vis dar sunku“ aprašančio 2017-06-02 viešą projektinių pasiūlymų pristatymą. <http://www.drg.lt/rajone/14731-rasti-bendra-kalba-vis-dar-sunku>
- 2017-06-08** Šakių rajono savivaldybės administracija paskelbė kvietimą dalyvauti „**Visuomenės dalyvavimo kraštovaizdžio formavime programos, įgyvendinat projektus „Draugystės parkai-2“ ir „Draugystės parkai-3“** viešame pristatyme, kuris vyks 2019-06-19. Skelbimas patalpintas www.sakiai.lt puslapyje. Taip pat išsiųstas į LR AM Marijampolės regiono aplinkos apsaugos agentūros departamento Šakių rajono agentūrą, bei Šakiečių bendruomenei.
- 2017-06-19** **Suorganizuotas Visuomenės dalyvavimo kraštovaizdžio formavime programos, įgyvendinat projektus „Draugystės parkai-2“ ir „Draugystės parkai-3“** viešas pristatymas Šakių rajono savivaldybėje. Programa patalpinta savivaldybės internetiniame puslapyje. Pristatymą galima buvo stebėti internete, vėliau buvo įkelta pristatymo medžiaga: vaizdo įrašas ir skaidrės Šakių savivaldybės internetiniame puslapyje <https://www.sakiai.lt/puslapiai/visuomenes-dalyvavimo-kraštovaizdžio-formavime-programa-igyvendinant-projektus-draugystes-parkai-2-ir-draugystes-parkai-3>
- 2017-06-22** Šakių rajono laikraščio Draugas interneto svetainėje buvo patalpintas straipsnis „Inešė viešumo apie įgyvendinamus projektus“ aprašančio 2017-06-19 visuomenės dalyvavimo kraštovaizdžio formavime programos pristatymą. <http://www.drg.lt/rajone/14809-inese-viesumo-apie-igyvendinamus-projektus>
- 2017-06-23** Laikraštyje Valsčius Nr. 47(72) buvo atspausdintas straipsnis „Savivaldybės darbuotojai laukia didesnio visuomenės įsitraukimo“ aprašančio 2017-06-19 visuomenės dalyvavimo kraštovaizdžio formavime programos pristatymą. <https://www.leidinys.lt/valscius/leidiniai/2017-06-23-47>
- 2017-07-10** Šakių rajono savivaldybės administracija paskelbė kvietimą dalyvauti projektinių pasiūlymų – koncepcijos viešame pristatyme. Skelbimas patalpintas savivaldybės internetinėje svetainėje www.sakiai.lt
- 2017-07-11** Šakių rajono savivaldybės administracija išsiuntė laiškus (kvietimus) dalyvauti projektinių pasiūlymų – koncepcijos viešame pristatyme: Šakių seniūnijai, Šakiečių bendruomenei, Šakių „Varpo“ mokyklai, Šakių „Žiburio“ gimnazijai, Šakių JKSC, Šakių rajono meno mokyklai, VšĮ Šakių ligoninei.

- 2017-07-18** **Suorganizuotas projektinių pasiūlymų – koncepcijos viešas pristatymas** Šakių rajono savivaldybėje. Buvo pristatomas projekto koncepcija pakoreguotas pagal ankstesniuose pristatymuose gautas pastabas. Raštu iki viešojo pristatymo susirinkimo nebuvo gauta pasiūlymų. Susirinkime dalyvavo 13 suinteresuotų dalyvių ir 2 projektuotojų atstovai. Dalyvių sąrašas pridedamas.
- 2017-07-20** Šakių rajono laikraščio Draugas interneto svetainėje buvo patalpintas straipsnis „Aukšinio tualetu Šakiuose nebus“ aprašančio 2017-07-18 projektinių pasiūlymų – koncepcijos viešą pristatymą. <http://www.drg.lt/rajone/14809-inese-viesumo-apie-igyvendinamus-projektus><http://www.drg.lt/rajone/14920-auksiniu-tualetu-sakiuose-nebus>
- 2017-07-21** Laikraštyje Valsčius Nr. 54(79) buvo atspausdintas straipsnis „Miesto tvarkymo projektas vis dar kelia neaiškumų“ aprašančio 2017-07-18 projektinių pasiūlymų – koncepcijos viešą pristatymą. <https://www.leidiny.lt/valscius/leidiniai/2017-07-21-54>
- 2018-10-23** Gautas statybą leidžiantis dokumentas SRA-100-181023-28458 „Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos sutvarkymo, inžinerinių statinių, Šakių r. sav., Šakių m., V. Kudirkos g. 64, V. Kudirkos g. 76A, V. Kudirkos g., Kęstučio g., statybos projektas“.
- 2018-12-02** Gautas statybą leidžiantis dokumentas SRA-100-181202-32129 „Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo, inžinerinių statinių, Šakių r. sav., Šakių m., Gimnazijos g. 1A, Vasario 16-osios g. 2A, J. Basanavičiaus g., statybos projektas.
- 2019-02-08** **Projektų medžiaga (konkretizavimas) paviėšinta Šakių rajono savivaldybės interneto svetainėje.** Visuomenė gali susipažinti su pilnos apimties projektais. <https://www.sakiai.lt/puslapiai/draugystes-parkai---3-projektai-20190128110153>
- 2019-05** Kadangi ankstesnėje projektų sudėtyje nebuvo išskirta esamos būklės analizė, todėl jie buvo pildomi, atliekama platesnė analizė ir visos išvados pateiktos projektų A laidos sprendiniuose.
- 2019-10-29** Šakių rajono savivaldybės administracija paskelbė kvietimą dalyvauti projektų A laidos sprendinių viešame pristatyme. Bus pristatoma A laidos sudėtyje papildyta **Esamos būklės analizė ir konkretizavimo sprendiniai.** Skelbimas patalpintas savivaldybės internetinėje svetainėje www.sakiai.lt
- 2019-11-14** **Suorganizuotas viešas pristatymas, skirtas projekto A laidos - esamos būklės analizės ir konkretizavimo sprendinių aptarimui.** Iš dalyvavusiųjų pristatyme nebuvo gauta pasiūlymų ar pastabų. Raštu iki viešojo pristatymo susirinkimo nebuvo gauta pasiūlymų. Susirinkime dalyvavo 4 suinteresuotų dalyvių. Dalyvių sąrašas pridedamas prie protokolo.

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
PROJEKTO „ŠAKIŲ MIESTO J.LINGIO PARKO, EŽERO IR SIESARTIES PAKRANČIŲ
SUTVARKYMO TECHNINIS PROJEKTAS“ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2017-04-19 Nr. 1

Šakiai

Posėdis įvyko 2017-04-12, 14⁰⁰-16⁰⁰.

Posėdžio pirmininkė – Vita Valaitienė.

Dalyvavo: Dalyvių sąrašas pridedamas.

DARBOTVARKĖ:

Projekto vykdymo klausimai.

SVARSTYTA:

1. Dėl J.Lingio parko apželdinimo.

V. Valaitienė akcentavo, kad J. Lingio parkas turėtų tapti graži erdvė, kurios nederėtų apšodinti krūmynais taip sudarant palankias sąlygas šiuokšlinimui bei gamtos teršimui. Taip pat pietinę parko dalį (trikampį) užsodinti žydinčia pieva.

NUTARTA:

1. J. Lingio parke atsisakyti UAB „Želdynai“ siūlomų krūmų (pridedami brėžiniai su pažymėtomis vietomis). Taip pat pietinę parko dalį užsodinti žydinčia pieva.

SVARSTYTA:

2. Dėl J.Lingio parko šiaurės rytų dalyje ties Vasario 16-osios g. ir Gimnazijos g. sankirta.

V. Valaitienė, pasiūlė J.Lingio parko šiaurės rytų dalyje esantį žalią plotą sukultūrinti.

NUTARTA.

2. Projektuotojams numatyti sukultūrinimą J.Lingio parko šiaurės rytų dalyje ties Vasario 16-osios g. ir Gimnazijos g. sankirta.

SVARSTYTA:

3. Dėl sanitarinio mazgo įrengimo vietos J. Lingio parke.

J. Puodžiukaitis atkreipė dėmesį į sanitarinio mazgo numatytą vietą ir akcentavo, kad ji turi būti patogi parko lankytojams, todėl jis pasiūlė tualetą įrengti prie estrados galinės sienos, tačiau A. Papievienė pabrėžė, kad prie pat estrados esantis tualetas skleis kvapus, o ten besibūriuojantys lankytojai triukšmaus ir trukdys estradoje pasirodantiems renginių dalyviams.

NUTARTA:

3. Sanitarinį mazgą įrengti prie toliau nuo estrados esančios teniso žaidimo aikštelės.

SVARSTYTA:

4. Dėl Vingio gatvėje projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės.

V. Valaitienė pastebėjo, kad šiuo metu projektuojamoje automobilių stovėjimo aikštelėje numatyta korio su praželiama dangą yra nepraktiška bei reikalaujanti daug priežiūros.

NUTARTA:

4. Atsisakyti minėtos dangos ir įrengti asfalto dangos aikštelę, altitudes suderinant su projektuojamos Vingio gatvės aukščiu.

SVARSTYTA:

5. Dėl J. Basanavičiaus gatvėje siūlomos autobusų stovėjimo vietos.

D. Jasevičius pasiūlė J. Basanavičiaus gatvėje prie numatomos automobilių stovėjimo aikštelės įrengti autobusų stovėjimo vietą. Motyvuodamas tuo, kad projektuojamoje automobilių stovėjimo aikštelėje autobusams nebus pakankamai vietos laisvai atlikti manevrus.

NUTARTA:

5. Įrengti autobusų stovėjimo vietas J. Basanavičiaus gatvėje.

SVARSTYTA:

6. Dėl Šakių miesto ežero salos sutvarkymo.

M. Paketuris pastebėjo, kad projektuotojai neatsižvelgė į užsakovo techninę užduotį, kiti susirinkimo dalyviai jam pritarė.

NUTARTA:

6. UAB „Želdynai“ projektuotojai privalo vadovautis techninės užduoties priede (vizijoje) nurodytais ežero salos sutvarkymo sprendiniais.

SVARSTYTA:

7. Dėl Šakių miesto ežero rytinės pakrantės sutvarkymo.

V. Valaitienė pasiūlė atsisakyti prie intako projektuojamų takų bei poilsinių aikštelių. Palikti tik pievą, petankės aikštelę perkeliant prie tinklinio aikštelės.

NUTARTA:

7. Visi susirinkimo dalyviai pritarė Vitos Valaitienės pasiūlymui atsisakyti takų ir poilsinių aikštelių. Nutarta palikti tik pievą.

SVARSTYTA:

8. Dėl Šakių miesto ežero rytinės pakrantės žiedinio tako.

V. Girdauskas pastebėjo, kad šalia ežero pakrantės rytinėje žiedinio tako dalyje prie siūlomų penkių lauko treniruoklių būtų pridėti dar penki. V. Valaitienė taip pat atkreipė dėmesį, kad vakarinėje žiedinio tako dalyje numatomi sprendiniai neatspindi užsakovo techninės užduoties.

NUTARTA:

8. UAB „Želdynai“ projektuotojai privalo vadovautis techninės užduoties priede (vizijoje) nurodytais ežero salos sutvarkymo sprendiniais ir vakarinėje žiedinio tako dalyje suprojektuoti poilsines zonas.

SVARSTYTA:

9. Dėl Šakių miesto ežero rytinės pakrantės prie autobusų stoties.

V. Valaitienė pasiūlė, ežero rytinės pakrantės prie autobusų stoties numatytose vietose tarp tako ir autobusų stoties aikštelės, apsodinti žydinčiais krūmais. Taip pat atkreipė dėmesį, kad ežero pietvakarinėje dalyje esantis hidrotechnikos įrenginys galėtų būti sutvarkytas.

NUTARTA:

9. Ežero rytinės pakrantės prie autobusų stoties numatytose vietose tarp tako ir autobusų stoties aikštelės, apsodinti žydinčiais krūmais, (pvz. Hortenzija), ne aukštesniais nei 1,5-2 metro. Projektuotojai privalo paruošti ežero pietvakarinėje dalyje esančio hidrotechnikos įrenginio apjungimo su pėsčiųjų taku, numatant terasos elementus, sprendinius.

SVARSTYTA:

10. Dėl Siesarties upės pakrantės sutvarkymo.

V. Valaitienė pažymėjo, kad Siesarties upės pakrantės sodų bendrijos pusėje, nenumatytas takas bei želdiniai.

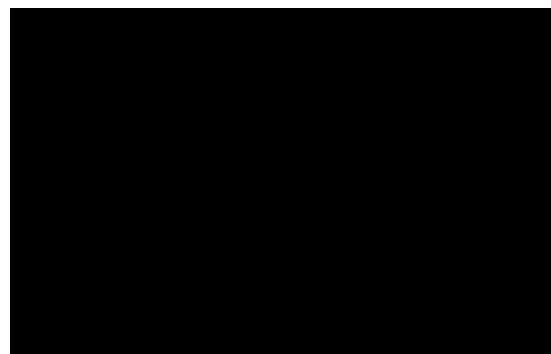
NUTARTA:

11. Siesarties upės pakrantės sodų bendrijos pusėje numatyti mineralinės dangos taką bei greta jo žydinčius krūmus ar medžius (pvz. Gudobelės ar kiti).

Pastaba: Vingio gatvės apsisukimo aikštelę projektuoti pagal faktinę situaciją, t.y. į pietų pusę.

Posėdžio pirmininkė

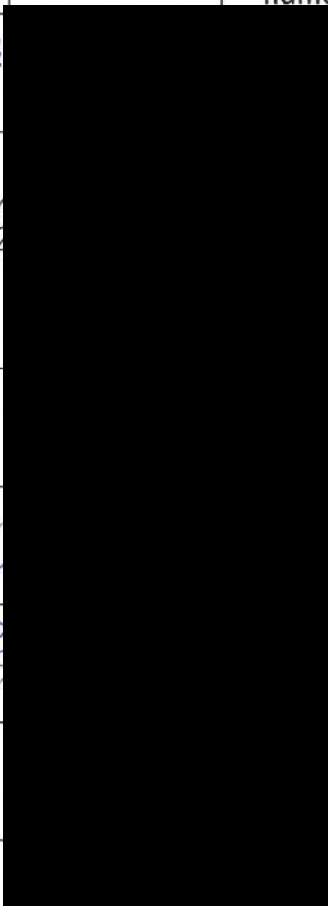
Posėdžio sekretorė



Šakių miesto J.Lingio parko, ežero ir Siesarties pakrančių sutvarkymo techninis projektas
(projekto pavadinimas)

Šakių raj. sav. administracijos patalpos, Bažnyčios g. 4, Šakiai, 2017-04-12 14:00-16:00
(vieta, data, tikslus laikas – valanda)

SUSIRINKIMO DALYVIAI

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Adresas, telefon numeris/atstovaujama institucija, adresas	Parašas	Pasiūlymo registracijos numeris
1	Alita Nolaitė	sav. administracija		
2	juozas Purotė	sav. meras		
3	Daluis Jonaitis	Šakių seniūnija		
4	Antanas Bartulis	Regioninės Pėtos skyrius		
5	Migle Kučionienė	Regioninei plėtos skyrius		
6	Justina Pajūrienė	kultūros ir turizmo sk.		
7	Vytautas Sindauskas	Reg. pl. skyrius		

Organizatorius/organizatoriaus atstovas
(Šakių rajono savivaldybė)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

„ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS“

SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2017-06-06 Nr. 2

Šakiai

Posėdis įvyko 2017-06-02, 10⁰⁰-12⁰⁰.

Posėdžio pirmininkas – Mantas Paketuris

Dalyvavo: Dalyvių sąrašas pridedamas.

DARBOTVARKĖ:

Projekto vykdymo klausimai.

SVARSTYTA:

1. Dėl J. Lingio parko

Šiaurinė parko dalis, planuojama erdvė su krūmais ir gėlynais.

NUTARTA

1. V. Valaitienė ir M. Paketuris priminė, kad yra atsisakoma krūmų sodinimo parke. Jų teigimu buvo įdėta daug darbo, kad seniai augę krūmai būtų išnaikinti, šie želdiniai parkui nesuteiktų geresnio estetinio vaizdo.

SVARSTYTA:

2. Dėl pėsčiųjų takų darbų vykdymo.

Šakių rajono savivaldybės meras E. Pilypaitis atkreipė dėmesį dėl pėsčiųjų takų tiesimo vasario 16-osios gatvėje, bei jam iškilo klausimas, ar atliekami šaligatvių tiesimo darbai netrukdys vieni kitiems.

NUTARTA:

2. Nutarta, kad darbų, tai yra pėsčiųjų takų tiesimo vykdymas netrukdys vieni kitiems ir gali būti atliekami kartu, tuo pačiu laiku.

SVARSTYTA:

3. Šakių ežero šiaurinė dalis.

Svarstoma dėl antros vietos autobusų sustojimui.

NUTARTA:

3. Tarybos narių, mero bei kitų susirinkime dalyvavusių asmenų susitarimu nuspręsta, naujai įrengti tik vieną vietą atvykusiam autobusui pastatyti. Dar viena vieta jau yra įrengta priešingoje kelio pusėje.

SVARSTYTA:

4. Dėl planuojamų sodinti medžių šiaurinėje ežero dalyje.
Dalį šiaurinės ežero dalies planuojama apsodinti medžiais.

NUTARTA:

4. Dėl finansinių sumetimų nutarta sodinti mažalapes liepas. Tai būtų ir mažesnės investicijos ir geras estetiškas vaizdas.

SVARSTYTA:

5. Teritorija prie ežero
Susirinkimo dalyviai diskutavo dėl galimybės įrengti aikšteles po gultais.

NUTARTA;

5. Nepritariama minčiai rengti aikšteles gultams padėti, šios minties atsisakoma, nusprendus paliekant natūralią dangą- žolę.

SVARSTYTA:

6. Tarybos nario R. Pukinsko užklausimu plažo teritorijoje siūloma daryti smėlio paplūdimį, taip pat priėjimui prie vandens įrengti aikšteles.

NUTARTA:

6. V. Pilkauskas, UAB „Želdynai“ atstovas, nepritarė minčiai rengti smėlio paplūdimį ir pateikė pavyzdį, jog kaimyninėse šalyse natūralios dangos – žolės paplūdimiai yra prioritetas. Todėl smėlio paplūdimiui buvo nepritarta. Taip pat bendra susirinkime dalyvavusių asmenų nuomone nereikia rengti papildomų aikštelių priėjimui prie vandens, nes tam, plažo teritorijoje, bus rengiamas lieptas vedantis į tvenkinį.

SVARSTYTA:

7. Teritorija už ežero. V. Valaitienės klausimas dėl petankės aikštelės
Vyriausioji architektė Vita Valaitienė nemato poreikio, teritorijoje už ežero, rengti petankę aikštelę, V.Valaitienės teigimu užtekų pievos ploto.

NUTARTA:

7. Šakių rajono savivaldybės meras E. Pilypaitis nepritarė V. Valaitienės nuomonei ir mano, kad nereikėtų užkirsti kelio naujovėms ir jo nuomone tokia aikštelė yra reikalinga. Atsižvelgiant į

tai, kad ne vienoje kitoje rengiamoje teritorijoje tokio tipo aikštelės nebus. Tokia aikštelė būtų tinkama įvairaus amžiaus asmenims.

SVARSTYTA:

8. Dėl medžių, bei krūmų sodinimo teritorijoje už ežero.

Susirinkimo dalyvis B. P. Vainius nuogaštavo, kad nebūtų per daug iškirsti jau užaugę medžiai, bet tuo pačiu, kad būtų išvengta uždarumo.

NUTARTA:

8. Susirinkimo pranešėjas - V. Pilkauskas, UAB „Želdynai“ atstovas patikino, kad uždarumo bus išvengta ir medžiai per daug nebus išretinti. Taip pat patvirtino, kad teritorijoje už ežero esančią aikštelę nuo kaimynų planuojama atitverti teritoriją apsodinant krūmais.

SVARSTYTA:

9. Dėl užsistovinėčio vandens

Susirinkimo dalyvis B. P. Vainius pateikė mintį dėl užsistovinėčio vandens, kad galbūt reikėtų pakraštį ežero išpilti smėliu.

NUTARTA:

9. Dalyvavusieji nepritarė šiai minčiai, nes smėlis bus išplautas ir nuolatos bus reikalinga priežiūra bei jo papildymas.

SVARSTYTA:

10. Dėl projektų vykdomų darbų sąsajų. Atnaujintų ar įrengtų naujų teritorijų susijungimų tarpusavyje.

Tarybos narys R. Pukinskas pateikė užklausimą dėl atliekamų darbų tarpusavio sąsajos „Kaip patekti iš vienos įrengtos teritorijos į kitą“.

NUTARTA:

10. Manto Paketurio teigimu prie Šakių „Varpo“ vidurinės mokyklos rengiamas amfiteatras su ežeru bei J. Lingio parku jungiasi takučiais, teritorija miesto tvenkinio pietinėje dalis besiribojanti su skveru jungiasi šviesoforo reguliuojama perėja, skveras ir Siesarties teritorija jungiasi pėsčiųjų ir dviračių taku, tas pats takas veda į Šakių jaunimo ir sporto centrą.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorė


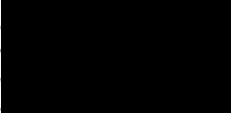
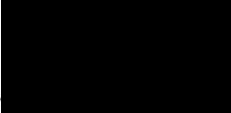
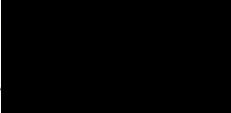
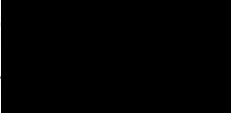
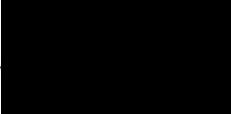
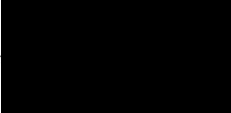
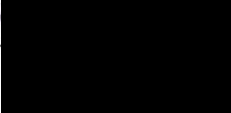
Mantas Paketuris

Agnė Grybaitė


Šakių miesto J.Lingio parko, ežero ir Siesarties pakrančių sutvarkymo techninis projektas
(projekto pavadinimas)

Šakių raj. sav. administracijos patalpos, Bažnyčios g. 4, Šakiai, 2017-06-02 10:00-13:00
(vieta, data, tikslus laikas – valanda)

SUSIRINKIMO DALYVIAI

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Adresas, telefon numeris/atstovaujama institucija, adresas	Parašas	Pasiūlymo registracijos numeris
1	Mantas Raketus	ŠAKIŲ R. SAV. ADMINISTRACIJA		
2	Brincianas Jacekus	Šakiai sav. Tarybos narys		
3	Vaišius Pilkauskas	UAB ŽEIDYNAI		
4	aida Valentienė	rep. architektė		
5	Valdas Stankevičius	Tarybos narys		
6	Raimondas Januševičius	Šakių KC		
7	Romas Pukinskas	SAVIVALDYBĖS TARYBA		
8	Regimantas Pilkauskas	UAB ŽEIDYNAI		

Organizatorius/organizatoriaus atstovas
(Šakių rajono savivaldybė)


(parašas)

(vardas ir pavardė)



**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

UAB Želdynai
Ratnyčios g. 17 – 1
LT-44418 Kaunas

2017-06-06 Nr.S-1272

**DĖL „ŠAKIŲ MIESTO J.LINGIO PARKO, EŽERO IR SIESARTIES PAKRANČIŲ
SUTVARKYMO TECHNINIO PROJEKTO“ SPRENDINIŲ**

Šakių rajono savivaldybės administracijos atsakingų darbuotojų aptarimo, įvykusio 2017m. balandžio 12 d. ir viešojo pristatymo, įvykusio 2017m. birželio 2 d. metu įvertinome pateikto „Šakių miesto J. Lingio parko, ežero ir Siesarties pakrančių sutvarkymo techninio projekto“ (toliau - projektas) sprendinius ir raštu pateikiame pastabas:

1. Projekte numatyti apželdinimo sprendiniai apželdinant krūmais J. Lingio parką Savivaldybei nėra priimtini. Savivaldybės vizijoje parkas turi būti šviesus ir erdvus, ankstesnėmis investicijomis jame buvo atsisakyta krūmynų ir tikimasi ateityje jį tokį išlaikyti. Be to, įvertinus Jūsų siūlomus sprendinius pateiktame projekte, Savivaldybė neturės pakankamai lėšų numatomiems apželdinimo darbams įgyvendinti.
2. Siekiant racionaliau ir funkcionaliau suformuoti parko takų sistemą, priėjimą prie numatomos petankės aikštelės projektuoti pagal pridedamą schemą.

PRIDEDAMA:

1. Protokolas, 3 lapai;
2. Susirinkimo dalyvių sąrašas, 1 lapas;
3. Schema 1 lapas.

Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė,
i.e. administracijos direktoriaus pareigas

Jūratė Šneideraitienė

M.Paketuris, tel. 8 (345) 60759, el. p. mantas.paketuris@sakiai.lt

100 Atkurtai
Lietuvai



**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
REGIONINĖS PLETROS SKYRIUS**

2017-06-08 Nr. RP - 54

Šakių rajono savivaldybės administracijos
Šakių seniūnija,
Bažnyčios g. 10 / Vytauto g. 12
LT-71120, Šakiai

Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerijos
Marijampolės regiono aplinkos apsaugos departamentas,
Šakių rajono agentūra,
Bažnyčios g. 3,
LT-71122, Šakiai

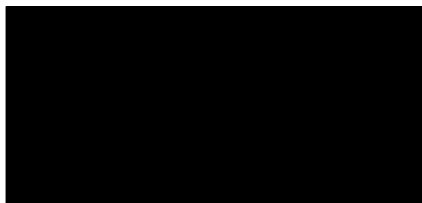
Šakiečių bendruomenė,
Artojų g. 5, Giedručiai,
LT-71106, Šakiai

**DĖL VISUOMENĖS DALYVAVIMO KRAŠTOVAIZDŽIO FORMAVIME
PROGRAMOS, ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ „DRAUGYSTĖS PARKAI – 3“**

Šakių rajono savivaldybės administracija planuoja pasinaudoti Europos Sąjungos struktūrinių fondų teikiama parama pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.5.1-APVA-R-019 priemonę „Kraštovaizdžio apsauga“ remiamą veikla „Kraštovaizdžio formavimas ir ekologinės būklės gerinimas gamtinio karkaso teritorijose“ ir sutvarkyti J.Lingio parką, ežero bei Siesarties upelio pakrantes, sudaryti sąlygas gamtinio karkaso struktūros vientisumo ir kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros palaikymui įgyvendinant projektą „Draugystės parkai 3“.

Informuojame, kad 2017 m. birželio 19 d. 14.00 val. Šakių rajono savivaldybės administracijos posėdžių salėje bus pristatoma visuomenės dalyvavimo kraštovaizdžio formavime programa, įgyvendinant projektą „Draugystės parkai – 3“. Maloniai kviečiame dalyvauti.

Regioninės plėtros skyriaus vedėjas



Vitas Girdauskas

M.Paketuris, tel. 8 (345) 60759, el. p. mantas.paketuris@sakiai.lt

Savivaldybės darbuotojai laukia didesnio visuomenės įsitraukimo

Reda ČEKIŪTE

Pirmadienį savivaldybės atstovai visuomenei dar kartą pristatė Šakių miesto kraštovaizdžio projektą „Draugystės parkai-3“. Tvarkymo darbai apims likusią nesutvarkytą skvero „Lingio parko, Šakių tvenkinio pakrantės ir Siesarties pakrantės teritoriją. Šiam projektui įgyvendinti numatyti 700 tūkst. eurų darbus planuojama pradėti šiais metais.

Gamtinis stuburas

Pašak Regijonines pletros skyriaus vedėjo Vito Girdausko, šias vietas imtasi tvarkyti, nes ypač pakrantės yra gerokai apneštos, praradusios natūralią struktūrą, pasižymintios nevertingais krūmynais, dalis modžių liginti, takai nusidėvėję. Be to, visai netolima dėsianis aplinkos prie tvenkinio ir Siesarties rekreacinis potencialas. V.Girdausko teigimu, šios vietos yra labai svarbios, tai gamtinio parko dalis, kuri ir yra Šakių gamtinis stuburas. Oskuriant šias teritorijas bus neikiama sudaryti sąlygas vietos gyventojams bei aplinkos puoselėjimo palaikymui. Visos atnaujintos teritorijos sujungtos dviračių ir pėsčiųjų takais. Šiais metais planuojama sutvarkyti požiūris komunikacijos, tačiau, o užimti kraštovaizdžio darbus numatoma jau kitą vasarą. Skvere, be dviračių ir pėsčiųjų tako, dar planuojami nauji modernių vaikų žaidimų aikštės.

Kur kas didesnių darbų nei šie darbai yra Šakių tvenkinio, Siesarties ir Lingio kraštai, nes šios teritorija apibūtinama labiausiai. Problemas kelia ir į teritoriją įeinantys seni lakščiai sandėliukai. Pašak Šakių seniūnijos Daliaus Iševičiaus, sandėliukai pralūžo žemėmės, kurie gy-

Savaitę Karklėje (Klaipėdos rajone) vykusioje Lietuvos kaimo bendruomenių sąjungos sąskrydyje aktyviai dalyvavo ir mūsų rajono atstovai. „Buvo smagu bei susitikti, pabendrauti, pasikalbėti apie bendruomenių ateitį“, - kalbėjo rajono bendruomenių asociacijos pirmininkė Grinutė Snirponienė.

Nors sąskrydis vyko net tris dienas, puoselint rajono atstovų pasiekto produktyviausia dieną – šeštadienį, kai savaitės darbai nudėbė, o renginio dienotvarkė darbinga. Šiomet lakščiai stovyklavime rengė vienos dienos kaimo etnopedagoginį motyvą, kuriame vėrpti visus norinčius mokė parovinė Rūta Bačiūskaitė, o audimo staklėmis darbuotoja rajono gimnazijskė Irena ir Jona Sakalauka. Pavėsinė puoselė bendruomenių tankinimas auster tautiškos juostos, dėjo ir Melilutes Endriukaitienės sukurtos gėlių kompozicijos ir langines, taip pat kultūrinę Ramutės ir Jono Būtautį pateikti zanavykų valgiai. Dėmesio sulaukė tautiška rubas aprenkusios mūsų rajono pensijos parovinė, šoki į taktą norejos išgėdė Girenų Kai-



Jau greitai Šakių miesto aplinkos tvarkymo darbai turėtų pasitaisyti į priekį, o kitą vasarą šakietis galės džiaugtis naujais dviračių ir pėsčiųjų takais, vaikų žaidimų aikštelėmis, gražesne aplinka.

vena V.Kudirkos gatvėje. „Vis dar nežinome, kur reikės juos padėti, nes toje teritorijoje sandėliukų būti negalės“, - teigė seniūnas. Pašak jo, žmonės rodė išrašus iš Registrų centro, juose tvirtinama, kad sandėliukai priklauso jiems. V.Girdausko teigimu, viskas išsprendis, su seniūnu ir teisėininkais bus peržiūrėti dokumentai, kalbamasi su jų savininkais. Savaine suprantama, kad daržų numatytoje teritorijoje taip pat nebus.

Nauji pasiūlymai

Tarybos narys Martinas Eimutis pastebėjo, kad naujai atkurtose teritorijose būtų vertinga pagalioti apie stebėjimo kameras. Šiai minčiai pritarė ir projekto vadovas V.Girdauskas: „Mes atsakome už sukurtą infrastruktūrą ir visoms svarbu, kad būtų saugu. Manau, kad kameras šiose teritorijose reikėtų įrengti“. Be to, saugumo jausmo pridės ir apšviesti visi pagrindiniai takai.

Meras Edgaras Pilypaitis, įkveptas naujosios alėjos žingsniuojantis „Lietuvaitės“, sugalvoja, kad vienoje iš tvarkomų vietų, pavyzdžiui, prie Siesarties upelio, galėtų atsirasti atrodome skūpius, reikia pateikti save kaip taupius, jeigu racionalūs, vadinasi, skaičiuojame laiką, o tam reikalingas laikrodis. Žaismai, kuri prives prie konkrečių sprendimų“, - mintimis dalinasi meras. Pašak jo, laikrodis galėtų būti ne ciferblatinis, kaip skėver, o pavyzdžiui, smėlio laikrodis, kurį žmonės galėtų vaerėti. V.Girdauskas sūlė, kad laikrodis galėtų būti ir, pavyzdžiui, iš gėlių. Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausioji architektė Vita Valaitienė patarė, kad tokius akcentus reikėtų dėti viso miesto kontekste. „Neapsibėrėkime vien tik šiuo kraštovaizdžio projektu. Mes turime su skulptūriniais

elementais atsigręžti į miesto centrą, vėliau, turint jų pakenkamai, galima plėsti į didesnes erdves“, - teigė architektė. Jos teigimu, kiekviena idėja padiktuoja ir vietą, o iš anksto jų numatyti ne visada geras sprendimas. M.Eimutis džiaugėsi, kad šis susitikimas buvo tiesiogiai transliuojamas internete ir yra matomas iš bet kurio pasaulio krašto, jo manytu, tai pasitarnaus viešinimui ir didesniam gyventojų įtraukimui. V.Girdauskas pabrėžė, jog labai svarbus visuomenės dalyvavimas ir įsitraukimas, todėl savivaldybė vis dar laukia papildomų žmonių pasiūlymų ir idėjų. Šio mėnesio pabaigoje arba liepos pradžioje numatoma paskutinis – parko, tvenkinio ir Siesarties pakrantės techninio projekto pristatymas, kurį projektuoja kauniečiai, UAB „Zeldynas“ kraštovaizdžio architektai Regimantas ir Vainius Pilkauskai.

Savaitės klausimas

Kaip organizuojate savo vaikų atostogas vasaros metu?

Algima iš Šakių:

– Mūsų darželio grupės vasarą būna sujungtos. Šu vasarą daug laiko praleidžiame laukuose, stengiamės orientuotis į vaikų tobulėjimą sveikata. Dabar jau nesin mano 8 metų anūkas atostogauti, taip pat stengiamės praleisti kuo daugiau laiko lauke, paplūdimy, pavyzdžiui, pirmadienį lankėmės cirkelyje, Vyresnės 17 metų anūkas dabar laukia leidžia sukaimtoje stovykloje.



Angele iš Vilniaus:

– Mano dukrai dabar 13 metų, mes jau pavasarį pradėdame galvoti apie vasarą ir taupyti pinigai, kad galėtume ja išleisti į stovyklą. Benkimas lėtinamas vasarai, planuojame įstovijamą stovyklą, kurioje į mokytis ir mokslo metų eigoje. Taip pat leidžiame į joimo stovyklą, ten ji tobulina savo joimo įgūdžius, susipažįta su žirpais.



ir dar viena, kurią ji nusprendė pati apmokėti, o mes su vyru tik palaikome, tai modelio stovyklą. Tikimes, kad pradės labiau savimi pasitikėti. Visas priklauso nuo finansų, tačiau labai ruošiamės vasarai, planuojame ir taupome tam jau iš anksto. Kadangi esame iš sostinės, tai turime iš ko rinktis. Lengviausia vaikus palikti pas tėvokus, tačiau manau, kad paaugliai vis tik nori vasarą leisti tarp savo bendraamžių.

Leva iš Šakių:

– Vasaros metu yra būreliai, dienos stovyklos, močiutės, atostogos, tėtis. Kadangi mano tėvai gyvena Vilniuje, močiutės tegi ne iš Šakių, todėl mano vaikas gali išvažiuoti į kitas miestus, manau, kad vasarą jis tikrai nenuobodžiaus. Visada stengiamės savaitgaliais ar bent sekmdienius išvažiuoti prie ešerų, susipažįjame įvairių pramogų. Mano sūnias jau nuo mažens įpratęs keliauti, ypač vasaros metu.



Nijolė iš Kriukų:

– Mūsų darželis veikia visą vasarą, bet savo vaikų tu metų į neleidžiū, turime progą atostogauti kartu, tad ja ir naudojame. Jeigu tėveliai dirba, tai tikrai gerai, kad darželis veikia. Su vaikas dažniausiai esame prie Nemuno ir kitap smagias leidžiame laiką, pavyzdžiui, liandien buvome žaidimų kambaryje, į stovyklą neleidžiū savo vaikų, je dar per maž.



Andra iš Lėdžių:

– Stengiuosi, kad vaikai vasarą praleistų turiningai ir linksniai. Atostogaujame prie Jūros, važiuojame prie ešerų, lankomes žaidimų kambaryje. Kiek žinau, mūsų rajone yra kelios stovyklos, todėl galvoju ir savo vyresnį brolį, kad galėtų ten leisti. Vis tik be tėvukų pagalbos būtų labai sunku, tikriausiai negalėčiau vasarą dirbti.



Raminta iš Kriukų:

– Visa laime, kad prieš kelis metus dauguma tėvelių kreipėsi į darželio administraciją su prašymu dėl galimybių vaikūnus leisti į darželį ir vasaros metu. Kaip žinia, Kriukų seniūnijoje yra tik apie 3-4 proc. bendrabio, todėl tai buvo ypač aktualiu visoms dirbančioms šeimoms. Jau yra pateiktas sprendimo projektas tarybai, kad darželis laikinai nedirbs rugpjūčio mėnesį, tada rimčiau pagalvosime apie užimtąją. Kriukuose turime labai geras sąlygas vaikūčių užimtumą. Manau, jei toks poreikis yra ir kitose seniūnijose, tai tėveliai turi nebijoti parodyti iniciatyvą.



Iš bendruomenių sąskrydžio – su idėjomis naujiems darbams



Lietuvos kaimo bendruomenių sąjungos sąskrydyje rajono atstovai išsiskyrė dėmesiu tautiškumui. G. Snirponienės nuotr.

mo kapelos muzikos akordus, ir kokia nuostaba buvo laudiškos muzikos gerbėjams, kai jie galėjo gyvat pamatyti visuomenės žinomą Remigijų Poderį. Šakiškių kiemei aplankė, kartu su bendruomene tautinę juosta pajūri

nelęš meras Edgaras Pilypaitis. Beje, renginyje dalyvavo tik dvi ešų rajonų vadovai, todėl šakūs kiems buvo džiugu, kad rajono valdžia yra šiuven su bendruomene. Sąskrydžio metu apdovanotos labiausiai nusipelnusios

kaimo bendruomenės, tarp kurių buvo ir Girenų kaimo bendruomenė, sulaukusi įvertinimo už aktyvią veiklą. Šešių žmonių komanda garbingai atstovavo ir sportinėse rungtyse. Pašak G.Snirponienės, svarbiausia nelaimėti, bet dalyvauti. „O mes, nori nebuvomė pirmi, bet nebūvomė ir paskutiniai“, kalbėjo bendruomenių atstovė. Sąskrydžio metu veikė diskusijų kameras, kuriose bendruomenių lyderiai diskutavo apie projektus ir guodėsi, kad pirmieji projektai šakimai gali būti tik rudenį. Lietuvos kaimo bendruomenių sąjunga kaimo bendruomenių sąskrydžius organizuoja nuo 2004 metų. Į juos suvažiuoja kaimo bendruomenių atstovai iš įvairių šalių rajonų. Šakimiai yra nuolatiniai šio sąskrydžio dalyviai, kasmet besistengiantys kūrus nustebinti jeigu ne kiemeio originalumu, tai nuosirdžiu bendravimu.

LV inf.



**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
REGIONINĖS PLETROS SKYRIUS**

2017-07-11 Nr. RP- 72

Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnijai,
Bažnyčios g. 10 / Vytauto g. 12, LT-71120, Šakiai

Šakiečių bendruomenei,
Artojų g. 5, Giedručiai, LT-71106, Šakiai

Šakių „Varpo“ mokyklai
J. Basanavičiaus g. 28, LT-71112, Šakiai

Šakių „Žiburio“ gimnazijai
V. Kudirkos g. 64, LT-71124, Šakiai

Šakių JKSC
Šaulių g. 20, LT-71117, Šakiai

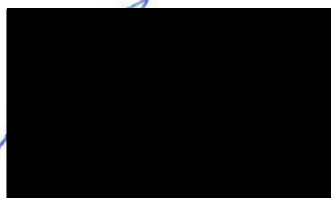
Šakių rajono meno mokyklai
S. Nėries g. 1, LT-71117, Šakiai

VšĮ Šakių ligoninei
Bažnyčios g. 37, LT-71123, Šakiai

**DĖL TECHNINIO PROJEKTO, APIMANČIO J. LINGIO PARKĄ BEI ŠAKIŲ
EŽERO IR SIESARTIES PAKRANTES, PRISTATYMO**

Informuojame, kad 2017 m. liepos 18 d. (antradienį) 13.00 val. Šakių rajono savivaldybės posėdžių salėje visuomenei bus pristatomi techninio projekto, kuris apima J. Lingio parką bei Šakių ežero ir Siesarties pakrantes, sprendiniai. Maloniai kviečiame kuo aktyviau dalyvauti pristatyme.

Skyriaus vedėjas



Vitas Girdauskas

Originalas nebus siunčiamas

M.Paketuris, tel. (8 345) 60759, el. p. mantas.paketuris@sakiai.lt



ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

Versta: [naugai.lt/na](#) [Palaika](#) [Ieškoti](#)

Betnėvėsa g. 4, LT-71120 Šakai
tel. + (340) 607060
El. pa. savivaldybe@szaki.lt
Kodas: 188772814

[Administracijos direktoriaus įsakymai](#) [Tarybos sprendimai](#) [Tarybos sprendimų projektai](#) [Mero potvarkiai](#)

- Šakių rajonas
- Autobusų parkas
- Soc. paslaugų centras
- Bendruomenių asociacija
- Garbės piliečiai
- Teisinė pagalba
- Nuorodos
- Pagalbos telefonai
- Korupcijos prevencija
- Administracinė našta

Savivaldybė

- Taryba
- Struktūra ir kontaktai
- Teisinė informacija
- Valda
- Paslaugos
- Aktyvusis Šakiai
- Aplinkos apsauga
- Dauglabučių namų renovavimas
- Statyba ir teritorijų planavimas
- Dauglabučių namų administravimas
- Strateginis planavimas
- Projektai
- Tamybiniai automobiliai

Gyventojams

- Bendruomenių asociacija
- Kultūra
- Švietimas
- Sportas
- Sveikata
- Kaibos kortelė
- Karjera
- Konkursai
- Mokymai
- Kapinės
- Civilinė sauga
- Savivaldybės prielagarinė tarnyba
- Žemės ūkis
- Mobilizacija
- Turizmas
- Parama būstui
- Eismo saugumas
- Miesto vizija
- Šakių rajono savivaldybės tarybos nario-mero rinkimai
- Visuomenės dalyvavimo kraštovaizdžio formavimo programa, įgyvendinant projektus "Draugystės parkai-2" ir "Draugystės parkai-3"

Naujienos

GRAŽUS ŠIMTUKŲ DERLIUS

2017-07-10

Rajono abiturientai vis pildo šimtukų aruodą - pasak savivaldybės švietimo ir sporto skyriaus vyriausiojo specialisto Gintaro Domeriaus, 14-ko Šakių „Žiburio“ ir Kudirkos Naumiesčio Vinco Kudirkos gimnazijų gimnazistų brandos egzaminai įvertinami šimtu tokių, ir šie rezultatai galbūt dar nepaskutiniai - dar nepasibaigė visų vaistvybių egzaminų rezultatai.

GELGAUDIŠKIJE - FOLKLORO GRUPĖ IŠ KORĖJOS

2017-07-10



Tarptautinis folkloro festivalis BALTICA 2017 svečiuosį ir Gelgaudiškyje - liepos 12 d. 18 val. Gelgaudiškio dvare koncertuos Pietų Korėjos folkloro grupė JAN CHI MA DANG. Adikėjai gros mažaisiais gongais, gongais, būgnais ir dūdėmis. Tradicinių mėsainių instrumentų grupė įkurta 1992 m. Indoro mieste, garsl muzikantų meistriškumu ir pasirodymų spudingumu.

SOCIALINIŲ DARBUOTOJŲ PASITARIME - AKTUALUS KLAUSIMAS

2017-07-10

Birželio 30 d. Šakių rajono savivaldybės administracijos verslo informacijos centre vyko socialinių darbuotojų susirinkimas. Susirinkimą pradžioje Socialinės paramos skyriaus vedėja Leonora Pocevičiūtė, pasveikindama Gelgaudiškio seniūnijos socialinio darbo organizatorę Ioną Šefarienę su naujomis savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos pareigomis.

KALNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERO SVEIKINIMAS

2017-07-08



Aktualijos

KONCERTAS GELGAUDIŠKIO DVARO TERASOJE

2017-07-10

KVIEČIAME Į SPRENDINIŲ PRISTATYMĄ

2017-07-10

2017 m. liepos 16 d. (antradienį) 13.00 val. Šakių rajono savivaldybės posėdžių salyje visuomeni bus pristatomi techninio projekto, kuris apima J. Lingio parką bei Šakių ežero ir Siesarties pakrantes, sprendiniai. Maloniai kviečiame kuo aktyviau dalyvauti pristatyme.

VASAROS ŠVENTĖ PLOKŠČIUOSE

2017-07-09

Vasaros šventė
„Panemunės pievos“
Liepos 14 d. 20.00 val.
Plokščių poilsiavietėje



Šventės svečiai:
„Mūsų ir dūbrų šventės“
Laudės muzikos kopa „Ponėlė“
Ansamblių „Ava“ - miestenė „Būties natė“
Programos vyksmas: laukėlia pasaulis, pietumėlia pasaulis
Būties natė, mieste šventės.
Vykimas įvairiai

TEKSTILĖS DARBŲ PARODA ŽANAVYKŲ MUZIEJUJE

2017-07-08

INFORMACIJA DĖL LICENCIJŲ VERSTIS MAŽNEINE PREKYBA ALKOHOLINIAIS GERIMAIS GALIOJIMO SUSTABDYMO

2017-07-04

GARSINKIME SAVO KRAŠTĄ PASAULYJE

2017-07-04

Visuomenės dalyvavimo kraštovaizdžio formavime programa, įgyvendinant projektus

„Draugystės parkai – 2“ „Draugystės parkai – 3“

(data)

DALYVIŲ SĄRAŠAS

Eil.Nr.	Vardas, Pavardė	Organizacija	Telefono Nr.	El. pašto adresas	Adresas
1	Agnė Lepka	MEMAD Dabirė			
2	Alida Kalvėdienė	šviet. adreces			
3	Markimas Einutis	Savininkų for. namų			
4	Migle Krauciūnienė	Regioninės plėtros dalyvavimo projektų			
5	Markaus Škėlė	Religijinis plėtojimas			
6	Darius Jasevičius	Šakų seniūnija			
7	Gintautas Lenka	Šakėčių bendruomenė			
8	Edgaras Pilypaitis	Šakų r. savivaldybė			
9	Rimutė Čiuotienė	Dalijų r. savivaldybė			
10	Reda Čičkiūtė	Laukrantės valsčius			
11	Agnė Naumovičiūtė	dalyvavimas „Draugystės parkai“			
12	Ronita Jopas	Šakėčių bendruomenė			

Visuomenės dalyvavimo kraštovaizdžio formavime programa, įgyvendinant projektus

„Draugystės parkai – 2“ „Draugystės parkai – 3“

(data)

DALYVIŲ SĄRAŠAS

Eil.Nr.	Vardas, Pavardė	Organizacija	Telefono Nr.	El. pašto adresas	Parašas
13	Saulius Šinkėvičius	„Kraštai „Dabscius“			

Miesto sutvarkymo projektas vis dar kelia neaiškumų



Prieš pristatymą kraštovaizdžio architektai iš dėlinės V.Pilkaukas ir R.Pilkaukas, mero pavaduotojas B.Pvainius ir Šakių seniūnas D.Jasevičius trumpai apžvelgė pasikeitimus, pavaizduotus brėžinyje. Rajono savivaldybė techninio projekto pristatymą transliavo internetu. - stengiamasi, kad į vietus svarstymus įtrauktų kuo daugiau žmonių. S.Sinkavičiaus nuotr.

Prieš pristatymą kraštovaizdžio architektai iš dėlinės V.Pilkaukas ir R.Pilkaukas, mero pavaduotojas B.Pvainius ir Šakių seniūnas D.Jasevičius trumpai apžvelgė pasikeitimus, pavaizduotus brėžinyje. Rajono savivaldybė techninio projekto pristatymą transliavo internetu. - stengiamasi, kad į vietus svarstymus įtrauktų kuo daugiau žmonių. S.Sinkavičiaus nuotr.

Beje, pasak V.Pilkaukos, krūmai pabrėžė monumento didybę ir jo neužgoš. Lingio parke kauniečiai siūlo dar vieną papildomą taką, palei Bažnyčios gatvę, nukreiptą į esančias medžių alėjas, taip pat prie šių medžių architektai siūlo sodinti sausmedžius. Tai V.Pilkaukos teigimas, sudorumos parko erdvę, kurios dabar nėra. „Lingio parkas apaugęs medžiais, kurie yra tankiai susodinti, apačioje nėra takų, todėl parkas persivertimas“, teigė kraštovaizdžio architektas V.Pilkaukas mano, kad krūmai parke yra privalomas, o ne trūkumas. Jis pristatė žymius parkus užsienyje – Hamburge, Londone, taip pat ir Lietuvoje, pavyzdžiui, Utenoje, Vilniuje. Pasak jo, krūmai suteiks saugumą, jaukumą jausmą, mažins iš gatvės sklindantį triukšmą, dulkes. „Projektavome, kad krūmai žydėtų skirtingu metu, tad parkas nuolat žydėtų. Be to, juos lengva prižiūrėti“, patikino V.Pilkaukas.

vaikams, taip pat treniruoklių zona suaugusiems. Čia numatyta poilsio zona su suoleliais ir daugiamečių takų gėlynais. Rajono mero pavaduotojas Bernardinas Petras Vainius prisiminė ir gyventojų iš Vinco Kudirkos gatvės pageidavimą. Žmonės prašo išspręsti automobilių stovėjimo aikštelės problemą. Deja, šis projektas apims tik Siesarties pakrantę, todėl vargu ar bus atsišvelgta į jį gyventojų prašymą. Be to, netoli Siesarties stovi nemažai žmonių garažų, sandėlių, kurių tvarkant Siesarties teritoriją, turės ne likti. „Garažai, kuriuos žmonės savarakiškai pasistatė, bus nagriauti. Kai kurie sandėliukai priklauso namams, esantiems Kudirkos gatvėje, dar nežinau, kaip bus išspręsta ši problema. Dabar juose žmonės laiko daug gražiu, o gyventojams patogiau. Reikia suformuoti kažką naujo ir įdomaus.

Kauniečiai įtikino šakiečius

Visų susitikimų metu bene daugiausia dėmesio skirtama krūmams, kuriuos intensyviai siūlė UAB „Zeldynai“ atstovai. Tačiau jų siūlymams kantriai prieitaravo šakiečiai, kurie sakė, jog krūmai yra šuklės, je džiaugėsi pagaliau išsanaikinę šiuos augalus ir teigė daugiau jų nebenerontys. Vis tik paskutiniojo susitikimo metu kraštovaizdžio architektai iš Kauno įkalbėjo savivaldybės atstovus ir šie staiga persigalvojo. Taigi žemi lankšnos krūmai turėtų atsirasti prie Vinco Kudirkos paminklo, pasak Pilkauko, šis žydintis krūmas yra ekonomiškiusias variantas, nes vaidina daugiametę gelį vaidmenį.

Patys nenugrius

Svarbiausiu Siesarties pakrantės tvarkymo akcentu taps dviračių ir pėsčiųjų takas iš bebriaunų trinkelėlių, kitas mūralinis dangos takas drieksis palei Siesarties pietinę pusę. Prie gyvenamųjų namų bus įrengta žaidimų aikštelė mažiesiems, dar viena – didesniams

patys nenugrius. Svarbiausiu Siesarties pakrantės tvarkymo akcentu taps dviračių ir pėsčiųjų takas iš bebriaunų trinkelėlių, kitas mūralinis dangos takas drieksis palei Siesarties pietinę pusę. Prie gyvenamųjų namų bus įrengta žaidimų aikštelė mažiesiems, dar viena – didesniams

Dėl broko susirašinės toliau

Kol kas pastaraisiais mėnesiais įvyko pora susitikimų su „Verslo bitės“ atstovais, o vėliau tęsėsi „susirašinėjimai“, neatnešę realios naudos, nes atsakymai iš bendrovės vėluoja, taip senka garantinis laikas. Administracijos direktorius D.Grinčevičius ir vicemeras Bernardinas Petras Vainius įsitikinę, kad broko šalinimo problema reikia spręsti nedelsiant ir iš esmės – rangovui nustatyti reikalavimą šalinii broką nurodant konkrečius darbus atlikimo terminais. Anot jų, svarbu atlikti bent būtinausias darbus – užsandarinti stogą, sutvarkyti lauko laiptus. Pastato

eksploatacija po renovacijos besirūpinantis UAB „Šakių komunaliniai ūkis“ inžinierius Gedrius Pulokas teigia, kad savivaldybė kaip užkavos turi dar ir teigė savo ar trečiųjų šalių pagalba atlikti tuos darbus, kurie yra neatidėliotini, o sąskaitą pristatyti rangovams. Kol kas daugiausia nerimo kėla nesandarūs pastato stogai, nes dėl pralidžiamų kritulių kylė grėsmė, kad broko pastatė ryšis vis daugiau ir daugiau. Dar besibaigiant kovai su Kudirkos Naumiesčio kultūros centro renovacijos projekto darbus atliekanti įmonė „Verslo bitės“ atstovais nuome-

tinio mero kabinete buvo sutarta, kad per savaitę, iki gegužės 3 dienoms, jie pateiks rašytikas projektuojant išvadas ir grafikus, kada detektai bus šalinami. Tuomet bendru sutarimu buvo nuspręsta, kad dėl 24 ir 36 šiluminės energijos punkty yra kalti rangovai. Vėliau įmonės atstovai įvardijo jau tik vos dešimt punktus, tačiau ir šį liki šiol jie nesėmė šalinii. Jau šią savaitę bus paruoštas savivaldybės raštas rangovui su konkrečiais broko šalinimo darbais ir terminais, per kuriuos darbai turės būti padaryti.

Savaitės klausimas

Kaip, Jūsų nuomone, reikėtų sutvarkyti J.Lingio parką, Šakių ežero ir Siesarties pakrantes?



Antanas
iš Lukšių.
- Dabartinėmis miesto tvarkymo projekto idėjomis iš dalies pritariu, kažką geriau sugalvoti greičiau nėra labai lengva. Malonu, kad tvarko miestą. Palyginti su senesniais laikais jau labai daug padaryta. Miestas tikrai gražėja, tikiuosi, jog čia tik startas. Dviračių takai Šakiuose tikrai yra reikalingi, tačiau tolimesni distancijų takai būtų dar svarbesni ir reikalingesni negu miesto centre, nes tikras dviraistinkas su dviračiu važiuoja ne į parduotuvę, o į gamtą.



Martinus
iš Šakių.
- Manau, kad Šakiai ir šiuo metu yra vienas jaukesnių ir gražesnių mažųjų miestų Lietuvoje. Tačiau 2018 metais planuojami įgyvendinti kraštovaizdžio projektai miestui turi įkvepti naujas jausmybes. Turi atsiauti ežero, Siesarties, skvero, parko rekreacinės zonos apjungiantys pėsčiųjų ir dviračių takai, bent kelias daugiavertes ir vaikų žaidimo aikšteles, papildomai zona ežero pusėje, lauko treniruokliai. Manau, labai svarbu visos detalės – tinkamas želdinys, apšvietimo parinkimas ir išplanavimas. Tai nešime gaimnybė mūsų miestui, norisi tikėti, kad projektai bus labai atsakingai įgyvendinami.



Alvydas
iš Vidugur.
- Labai sunkus klausimas. Norėčiau, kad būtų ir gražu, ir jauku, ir šviesu. Pavyzdžiui, Lingio parke yra seni, rankiai susodinti medžiai, jų takų laja aukšta, tai apunkina situaciją. Iškirnt visus medžius ir formuoti iš naujo būtų brangu, palikto kaip yra – irgi ne išleisti. Reikia evels gražai sutvarkyti, juokti naujus pėsčiųjų takus, poilsio zonas, treniruoklius suaugusiems, vaikams žaidimų aikšteles. Šakiuose būtų daug gražiau, o gyventojams patogiau. Reikia suformuoti kažką naujo ir įdomaus.



Keptus
iš Šakių.
- Pirmiausia reikia surinkti šuklės, nuplauti žolę, krūmus išpūsti. Girdėjau, jog palei parką, tvėnkini, skvera ir Siesarties drieksis dviračių ir pėsčiųjų takas, tačiau abejoju, ar jį miesto centre yra reikalingas. Dviračių takus turėtų tiesii, pavyzdžiui, link mūsų aplinkinių dvary, juok jdomiau važiuoti ilgesnes distancijas, kas iš to kelii kilometrų dviračio tako? Ar tai nemažai jokio tiklo. Dėl pėsčiųjų tako sutinku.




Nida
iš Šakių.
- Labai domėjusi miesto tvarkymo projektu ir man labai patiko Mantas Pakietorius Šakių miesto vizija. Man labai žavi vientisumas, kuris ir yra kuriamas. Čiamė mažos miestelės, todėl reikia išlaikyti tą liniją. Labai patinka sveikatos miesto idėja. Kad sutvarkyti reikia, manau, nė vienas neabejoja. Pati dirbu kultūros srityje, susiduriu su miesto ovalais, visi giria, kad mūsų mieste gražu ir šalia, tvėrni. Kai vasarą renginiamis reikia aikštes, mes būname nuskrauti, ir jeigu iš klausimas išsprendžiu ir šios erdvės sutvarkyti, tai atvertu begalinis erdvė, kurioje tiodi galima daryti įvairius užsienius rengimus, susibūrimus. Dabar su pavogu žiūrime į kiti Nemuno pusę. Je pašikiai sutvarkyti, Visiškai pritariu miesto sutvarkymo idėjai, ji man labai patinka.

tyje
gusi taip laukiam.
amės per reguliu
tus su gyventoi
i.Pulokas. Anot
dirkos g.80 nam
name 828 name
erokai pasistūn
j.- abejonose atli
80 proc. darbų
siobidžiu - jei m
tvarkytas fasad
ne jau beveik ba
chniką. Egzotik
pakanka, nes UAB
"subrangovai yra
", o šie savo raš
binę ukrainiečių
bininkus. "Anot
atau, kad darbu
(kokybė)"; pekas.
metu Šakių mies
tbaigta septyni
amų renovacija.
muanalnis ūkis
gijabučių namų
saudoty kred
ministravimo
suo rajone yra
a.Šimtai dau
statyti prieš
šešimtis metų
namų nėra dar
u norinčių iš
laugiabučių ar
vis daugi
ivaldybėje yra
icijų planus
giabučiųms

Šakių rajono savivaldybė - Pradži

← → ↻ sakiai.lt

MERAS



Spalis, 2019

Pr	An	Tr	Kt	Pn	Št	Sk
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

ŠIANDIEN

2019 SPALIS
29 09:00
Renginyje "Pažink savivaldybę" (savivaldybės posėdžių salėje)

2019 SPALIS
29 10:00
Meras susitiks su VMI atstovais.

2019 SPALIS
29
Darbas su dokumentais, darbiniai pasitarimai.

El. p. edgaras.pilypaitis@sakai.lt
Tel. (8 345) 60751
Mob. tel. +370 687 76145

Gyvenimo aprašymas
Veiklos ataskaita -
Mero padėkos raštai

AKTUALIJS

2019-12-20
KONKURSAS ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PEDAGOGINĖS PSICHOLOGINĖS TARNYBOS DIREKTORIAUS PAREIGOMS EITI

2019-11-14
KONKURSAS ŠAKIŲ RAJONO GELGAUDIŠKIO PAGRINDINĖS MOKYKLOS DIREKTORIAUS PAREIGOMS EITI

2019-10-29
KVIEČIAME Į SPRENDINIŲ PRISTATYMĄ


2019-10-20
ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS EKSTREMALIŲ SITUACIJŲ KOMISIJOS POSEDIS

Daugiau aktualijų ©

Šakių rajono savivaldybė - KVIEČIAME Į SPRENDINIŲ PRISTATYMĄ

← → ↻ sakiai.lt/aktualija/kvieciame-į-sprendinių-pristatymą-20191029

☎ Telefonų numeriai 🗺 🇸🇮 🇵🇱 🇬🇧



Palaieška...

Taryba
Administracija
Gyventojams
Verslininkams

KVIEČIAME Į SPRENDINIŲ PRISTATYMĄ

2019-10-29

2019 m. lapkričio 14 d. (ketvirtadienį) 17.00 val. Šakių rajono savivaldybės posėdžių salėje visuomenei bus pristatomi supaprastinto projekto, kuris apima J. Lingio parką bei Šakių ežero ir Siesarties pakraščius. A lėidos sprendiniai. Kraštovaizdžio sutvarkymo projekto įgyvendinimą finansuoja iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.5.1-APVA-R-019 priemonės „Kraštovaizdžio apsauga“ remiamą veiklą „Kraštovaizdžio formavimas ir ekologinės būklės gerinimas gamtinio karkaso teritorijose“. Įgyvendinant projektą bus sudarytos sąlygos gamtinio karkaso struktūros vientisumo ir kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros palaikymui Šakių miesto teritorijoje.

Maloniai kviečiame dalyvauti pristatyme.

DAUGIAU NAUJIENŲ

SAVIVALDYBĖS JAUNIMO REIKALŲ TARYBA APDOVANOS
GERIAUSIUS 2019-10-29

„MAISTO BANKO“ AKCIJA PASIŽYMEJO AUKTOTŲJŲ AKTYVUMU 2019-10-28

RENGINYS „PAŽINK SAVIVALDYBĘ“ 2019-10-29

RAJONE VIEŠEJO VILNIAUS SAUSIO 13-OSIOS PROGIMNAZIJOS PEDAGOGAI 2019-10-28

RUDENINIS KNYGNEŠIŲ ŽYGIS 2019-10-25

Taryba

- Meras
- Mero pavaduotojas
- Tarybos ir mero sekretoriatas
- Tarybos nariai
- Tarybos komitetai
- Tarybos sprendimai
- Tarybos sprendimų projektai
- Regioninė plėtros taryba
- Atmintinė
- Dokumentai
- Kontrolės ir audito tarnyba
- Komisijos, darbo grupės

Administracija

- Struktūra ir kontaktai
- Teisinė informacija
- Teisės aktai
- Administracijos direktoriaus įsakymai
- Tarybos sprendimai
- Mero potvarkiai
- Teisės aktų projektai
- Teisės aktų pažeidimai
- Tyrimai ir analizės
- Teisiniu reguliavimu stebėseną
- Veikla

Gyventojams

- Viešosios konsultacijos
- Koordinuota pagalba vaikui ir šeimai
- Klauskite mūsų
- „DRAUGYSTĖS PARKAI - 3“ PROJEKTAI
- Bendruomeninės veiklos rėmimas (2017-2019)
- Kultūra
- Bendroji informacija
- Kultūros paveldas
- Bažnyčios
- Dvarų sodybos
- Kiti statiniai

Verslininkams

- Viešosios konsultacijos
- Ilgalaikio materialiojo turto nuoma
- Aukcionai
- Viešieji pirkimai
- Verslo licencijos ir leidimai
- Viešieji darbai
- Šakių verslo informacijos centras
- Informacija
- Investicijų galimybės
- Verslo plėtros strategija
- Viešosios vietos skirtos prekybai

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
PROJEKTO „ŠAKIŲ MIESTO J.LINGIO PARKO, EŽERO IR SIESARTIES PAKRANČIŲ
SUTVARKYMO SUPAPRASTINTO PROJEKTO A LAIDOS VIEŠINIMAS“
SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2019-11-14 Nr. 1

Šakiai

Posėdis įvyko 2019-11-14, 17⁰⁰-18⁰⁰.

Posėdžio pirmininkas – Antanas Grigaitis.

Dalyvavo: Dalyvių sąrašas pridedamas.

DARBOTVARKĖ:

Projekto viešiniame dalyvavo Mantas Paketuris – projekto vadovas, Antanas Grigaitis – posėdžio pirmininkas ir Vytautas Mauza – posėdžio sekretorius.

Susirinkusiems pristatyti projekto A laidos sprendiniai. Sprendiniai buvo aptarti, pasiūlymų ir/ar pretenzijų negauta.

18.05 val. posėdžio pirmininkas konstatavo, kad viešojo supažindinimo procedūra – atlikta, pretenzijų ir/ar pasiūlymų keisti sprendinius – negauta.

Posėdžio pirmininkas

Antanas Grigaitis

Posėdžio sekretorius

Vytautas Mauza

BENDROJI DALIS

BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

ĮSTATYMAI, ĮSTATAI IR REIKALAVIMAI

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos normų reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

Darbai ir konstrukcijos turi būti priimti techninės priežiūros inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Subrangovai. Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

DOKUMENTŲ EILĖS TVARKA

Jei tarp brėžinių ir specifikacijų iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nuspręsdamas imtis konkrečių veiksmų, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

PROJEKTO KEITIMAS

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, arba bendrai su priežiūros darbus vykdančiu Inžinieriumi ar projektuotoju daryti projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo arba pats Užsakovas. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia informuoti susirinkimo darbo objekte metu, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

UAB „ŽELDYNAI“ Ratnyčios g. 17-1 44418 Kaunas Tel. 8 37 742069					ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS		
Atestato nr.	Pareigos						
					BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Laida	
						0	
SPP	UŽSAKOVAS: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				VL-1288-1-SPP-B-TS	Lapas	Lapų
					1	7	

RANGOVO ATLIEKAMI BRĖŽINIAI IR DOKUMENTAI

Rangovas privalo, remiantis šiuo projektu, nustatyta tvarka, vadovaujantis visais reglamentuojančiais statybos ir projektavimo procesą galiojančiais normatyvais, paruošti privalomus detalus projektus ir suderinti jį su statinio projekto rengėju.

Baigus darbus ir pridudant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitaus ir kt. patikslinimais natūroje.

STATYBINIAI GAMINIAI, MEDŽIAGOS

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nenaudoti bei be defektų. Projekte gali būti naudojamos tik sertifikatais patvirtintos medžiagos.

Rangovas gali pakeisti žinomų firmų medžiagas panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais. Tačiau už panašumo patikrinimą atsako Rangovas. Užsakovo atstovai privalo aprobuoti tokius pokyčius, ypač reikia atsižvelgti į tokių medžiagų patvarumo parametrus.

Visas Užsakovo išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

VL-1288-1-SPP-B-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamojo konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

VL-1288-1-SPP-B-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas privalo savo iniciatyva informuoti Užsakovą apie įvairių etapų darbų eigą ir tiekiamų gaminių bei medžiagų kokybę, kad Užsakovas gerai žinotų apie tai, kokie darbai vyksta objekte ir pasitiktų statybų darbais ir medžiagomis bei gaminiams, kurių negalės pamatyti "plika akimi". Tačiau toks dalinis atsiskaitymas už darbų eigą neatleidžia Rangovo nuo jo galutinės atsakomybės.

Bandymai ir pavyzdžiai

Užsakovo reikalavimu Rangovas privalo savo sąskaita atlikti konstrukcijų ir medžiagų bandymus ir pateikti jų rezultatus Užsakovui įmanomai greitesniu laiku.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

Bandymai

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Rangovas turi įrengti pavyzdžių kambarį statybos aikštelėje.

Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti

VL-1288-1-SPP-B-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

BENDROS SĄLYGOS

Varžtai, tvirtinimai ir atramos

Visų tvirtinimo elementų dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose arba brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į techninės priežiūros inžinierių leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Remontą reikia riboti iki minimumo ir nedaryti iš anksto nepatikrinus tokio užtaisymo masto ir metodo.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

VL-1288-1-SPP-B-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

Rangovo pildoma dokumentacija

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai.

Pridavimas eksploatacijai

Statinio ir įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, e-mail.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Galutinis valymas

Prieš įvedant objektą į eksploataciją, statinį reikia paruošti taip, kad perdavimo metu tiek pats statinys, tiek ir jo aplinka būtų visiškai švari ir tvarkinga, išvalyta objekto aplinka bei kitos teritorijos, kuriomis galėjo naudotis Rangovas, nebent jos jau buvo išvalytos anksčiau arba, jei su Užsakovo atstovu buvo susitarta kitaip.

Priėmimas

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.11.01-2002 "Statinių pripažinimas tinkamais naudoti tvarka" ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

VL-1288-1-SPP-B-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

GARANTIJA

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

- 1) statinių - 5 metai;
- 2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų) - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

Garantinis aptarnavimas

Garantinis aptarnavimas ir remontas apima visas transporto, pristatymo, kelionės, apgyvendinimo ir darbo išlaidas, vadybos ir muitinės išlaidas ir mokesčius.

Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis.

Du kartus per metus bus organizuojami aptarnavimo vizitai su intervalais, ne mažesniais kaip keturi mėnesiai ir ne didesniais, kaip 8 mėnesiai.

Aptarnavimo apsilankymo metu pakeistos dalys arba medžiagos, kurioms galioja garantija, yra įtraukiamos į aptarnavimą; eksploataciniai reikmenys ir medžiagos į aptarnavimą neįtraukiami.

Jei aptinkami įrangos trūkumai, kurie laikomi priklausantys garantiniam aptarnavimui ir dėl kurių reikalingas papildomas apsilankymas tarp nustatytų apsilankymų, šie papildomi apsilankymai vykdomi pagal garantijos ir aptarnavimo trukmes.

VL-1288-1-SPP-B-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS, PAGAL TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

Eil. nr.	Programinės įrangos pavadinimas	Licenzijos nr./ atvira licenzija	Projekto dalis
1.			Bendroji dalis; Sklypo plano dalis; Elektrotechnikos dalis; Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;
2.			Bendroji dalis; Sklypo plano dalis; Elektrotechnikos dalis; Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;
3.			Bendroji dalis; Sklypo plano dalis; Elektrotechnikos dalis; Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;
4.			Bendroji dalis; Sklypo plano dalis; Elektrotechnikos dalis; Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;
5.			Bendroji dalis; Sklypo plano dalis; Elektrotechnikos dalis; Vandentiekio ir nuotekų šalinimo Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;

ATLIKTŲ DERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Suderinimo data	Derinanti institucija	Derinimas, pasirašęs asmuo arba Infostatyba išvados registracijos nr.
1	2017-12-15	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Šakių skyrius	Dėl projektų įgyvendinimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai Nr.18SD- -(14.18.137E.) Skyriaus vedėjas Algirdas Vaičiūnas
2	2018-06-13	Statytojas – Šakių rajono savivaldybės administracija	Įsakymas dėl techninio projekto „Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymas“ bendrųjų statinio rodiklių lentelės pavirtinimo Nr. AT-639, Administracijos direktorius Dainius Grincevičius
3	2018-07-09	Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnija	Pritarimas projekto sprendiniams. Dėl projektų Nr. 27-157. Seniūno pavaduotojas pavaduojantis seniūną Algirdas Stankevičius
4			
5			
6			
7			

UAB „ŽELDYNAI“ Ratnyčios g. 17-1 44418 Kaunas Tel. 8 37 742069					ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS		
Atestato nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Data	VASARIO 16-OSIOS G. 2A, ŠAKIAI		
A 1847	PV/PA	[REDACTED]		2017 12	ATLIKTŲ DERINIMŲ SĄRAŠAS		Laida 0
SPP	UŽSAKOVAS: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			VL-1288-1-SPP-B-DS		Lapas 1	Lapų 1

Šakių miesto savivaldybės
TVIRTINU
Administracijos direktorius

ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

BENDRA INFORMACIJA

1. Projekto pavadinimas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas.
2. Užsakovas : Šakių rajono savivaldybė j.k. 111105021, Šakių m., Bažnyčios g. 4
3. Žemės sklypų kadastriniai numeriai: 8486/0002:3; 8486/0015:8
4. Žemės sklypo adresas: Šakių m. Vasario 16-osios g. 2A
5. Statybos rūšis: nauja statyba, rekonstravimas
6. Statinio kategorija: nesudėtingi
7. Statinio projekto rengimo etapas: Supaprastintas projektas
8. Parengti teritorijų planavimo dokumentai: Šakių miesto bendrasis planas, Šakių miesto centro detalusis planas.
9. Projekto apimtis nurodyta pateiktame vizualizacijos plane.

DARBAI

1. Atlikti projektavimui reikalingus tyrinėjimus.
2. Parengti Supaprastintą projektą, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nuostatomis:
 - 2.1. dokumentų sudėties, kuriais vadovaujantis parengtas Supaprastintas projektas, sąrašas;
 - 2.2. teritorijos sutvarkymo projektas;
 - 2.3. inžinerinių sistemų - elektrotechnikos elementų aprašymas, schemas.
 - 2.4. parengti žemės darbų kartogramą;
 - 2.5. parengti želdinių sutvarkymo projektą;
 - 2.6. sąnaudų kiekių žiniaraščiai ir techninė specifikacija;
 - 2.7. kiti projekto duomenys, reikalingi techninėje užduotyje nustatytiems tikslams pasiekti ir tinkamai atlikti - pagal poreikį ir statybos techninių reglamentų reikalavimus.
3. Gauti reikalingas prisijungimo prie inžinerinių statinių sąlygas.
4. Gauti statybą leidžiantį dokumentą.

PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI

1. Pradžia - sutarties pasirašymo diena.
2. Trukmė - 120 dienų Supaprastinto projekto parengimui.

BENDRI REIKALAVIMAI PROJEKTO SPRENDINIAMS

1. Suprojektuoti šiuolaikišką, patrauklią, tvarią Šakių miesto ežero pakrantės rekreacinę teritoriją pagal siūlomą Šakių miesto centro viziją, pritaikant aktyviam poilsiui, akcentuojant tvenkinio miesto centre patrauklumą ir numatant:
 - 1.1. Pėsčiųjų ir dviračių takus aplink miesto ežerą, jų medžiagiškumą (trinkelių danga, mineralinė danga) ir spalvinius sprendimus. Pagrindiniai takai turi būti 2.5 m. pločio sustiprinto pagrindo ir atitinkamo trinkelių storio, aptarnaujančiai technikai pravažiuoti. Takai projektuojami su borteliais. Šalutiniai takai atitinkamai siauresni, su PVC borteliais ir mineraline danga.
 - 1.2. Teritorijos apželdinimo schema: želdynų išdėstymo planą, išsaugant pagrindinius vertingus medžius ir naujai sodinamų medžių bei kitų želdinių vietas ir rūšis, kuriant daugiaplanes, dinamiškas perspektyvas;
Atskirai rengiamas Šakių miesto Lingio parko teritorijos apželdinimo schema: želdynų išdėstymo planą, išsaugant pagrindinius vertingus medžius ir naujai sodinamų medžių bei kitų želdinių vietas ir rūšis, kuriant daugiaplanes, dinamiškas perspektyvas. Teritorijos derinamos tarpusavyje. Šakių miesto Lingio parko teritorijos apželdinimo
 - 1.3. Apšvietimo sukūrimą į vientisą architektūrinę miesto raišką, įvertinant skulptūrinių objektų, takų, želdinių, aikštelių ir kt. apšvietimą. Pateikti šviestuvų modelius ir apšvietimo tipus (bendrą teritorijos, taškinį atskirų objektų ir dekoratyvų). Numatyti ežero dalies ties pėsčiųjų tiltu apšvietimą žiemos pramogoms, galimybę pajungti įgarsinimą;
 - 1.4. Numatyti elektros pasijungimo vietas renginiams: saloj- iki 10 kW.
 - 1.5. Jaukias miestiečių ir miesto svečių poilsio zonas ir jų įrangą (suoliukai, šiukšliadėžės, informaciniai stendai, apšvietimas). Mažosios architektūros elementų ir lauko baldų išdėstymą ir sprendinius.
 - 1.6. Gėlynų vietas, jų sprendinius;
 - 1.7. Greta esamo pėsčiųjų tilto per ežerą numatyti metalo konstrukcijų su medžio elementais mažąją prieplauką, išplanuojant ežero salos teritoriją (takai, suoliukai, vieta laužavietei, poilsio (paplūdimio-pabraidymo vaikams ir vaikų žaidimo vieta).
 - 1.8. Numatyti teritorijas vaikų žaidimo aikštelėms (pagal amžiaus kategorijas), lauko treniruokliams ir jų įrengimą, suformuoti prieigas Lyno trasai ežere įrengti.
 - 1.9. Numatyti kietos dangos automobilių stovėjimo aikštelę prie J. Basanavičiaus gatvės su įvažiavimu iš Vingio gatvės ir apšvietimu. Vingio gatvėje, nuo parkavimo aikštelės numatyti pėsčiųjų zoną su sustiprinta danga aptarnaujančiai technikai ir gyventojų transportui.
 - 1.10. Vingio gatvės išplanavimas su akligatvio aikštelės įrengimu.
 - 1.11. Dviračių tako apjungimas į formuojamą bendrą dviračių takų sistemą (žiedinis takas aplink ežerą su poilsio zonomis, numatant atšaką autobusų stoties sklypo šiaurinėje dalyje sujungiant su Aušros gatve.
 - 1.12. Projekte turi būti numatyti du darbų vykdymo etapai pagal atskirą susitarimą.

SUPAPRASTINTO PROJEKTO APIMTIS:

1. Pateikiamų planų, vizualizacijų mastelis ne mažiau kaip 1:500, kad būtų realiai išlaikytos proporcijos ir aiškiai suprantama pateikta informacija.
 - pagrindinis teritorijos brėžinys M 1:500
 - teritorijos susisiekimo brėžinys, dangų medžiagiškumas ir spalvinis sprendimas M 1:500
 - teritorijos apšvietimo brėžinys M 1:1000
 - tiltelių ir priekplaukos projektiniai brėžiniai M 1:100
 - atskirų zonų brėžiniai mastelis M1 : 50; M 1 :100
 - vaikų žaidimų ir treniruoklių zonų įrengimas
 - poilsio zonų įrengimas
 - paminklinių objektų zonų brėžiniai
 - mažosios architektūros elementai M 1:20
 - vizualizacijos (nurodyti svarbiausius miestui taškus, iš kurių turėtume matyti sprendinius. Pateikti ir aukštos kokybės nuotraukas iš šių taškų - fotokoliažus)
 - aiškinamasis raštas su numatomų sprendinių aprašymu ir argumentavimu
2. Projekto popierinis variantas su brėžiniais ir techninėmis specifikacijomis; suvestinėmis, objektinėmis ir lokalinėmis sąmatomis bei darbų kiekio žiniaraščiais, skaičiuojamosiomis kainomis (2 komplektai).
3. Projekto skaitmeninis variantas (2 komplektai).
4. Pridedami dokumentai yra neatskiriama Projektavimo užduoties dalis

KITI REIKALAVIMAI:

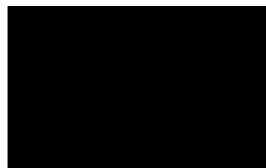
1. Projekte siūlomų naudoti medžiagų specifikacija turi būti aprašyta taip, kad užtikrintų statinio kokybę bei reikalavimą, kad medžiagos turės būti sertifikuotos teisės aktų numatyta tvarka. Rengėjas turi vadovautis aukščiausiais estetiniais kriterijais, teisės aktais, įvertinti gamtines sąlygas, numatytą apimtį vertinti ir reikalui esant papildyti pagal profesinę kompetenciją ir įžvalgą priimant racionalius sprendimus.
2. Tiekėjas pasiūlymą turi parengti taip, kad visi siūlomi sprendiniai ir su jais susijusios paslaugos būtų technologiškai įvykdomi, gerai eksploatuojami ir ilgaamžiai. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos tiekėjo išlaidos (tokios kaip techninio ir darbo projektų parengimo, visų tyrimų, reikalingų projektavimui atlikimas, projekto vykdymo priežiūros išlaidos ir kt.).
3. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes statinių fizines, technines ir eksploatacines savybes.
4. Pateikti medžiagų kiekių žiniaraščius.
5. Pateikti darbų sąmatą.
6. Projekto rengimo eigoje visi sprendiniai turi būti derinami su užsakovu.

7. Projektas turi būti parengtas ir jo sprendiniai atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo ir poįstatyminių aktų nuostatas, bei kitų teisės aktų ir normų reikalavimus.
8. Projekto sprendiniai turi atitikti siūlomos vizijos idėjos pagrindinius principus ir susiliesti į bendrą ežero pakrantės sutvarkymo visumą.

UŽSAKOVAS PATEIKIA:

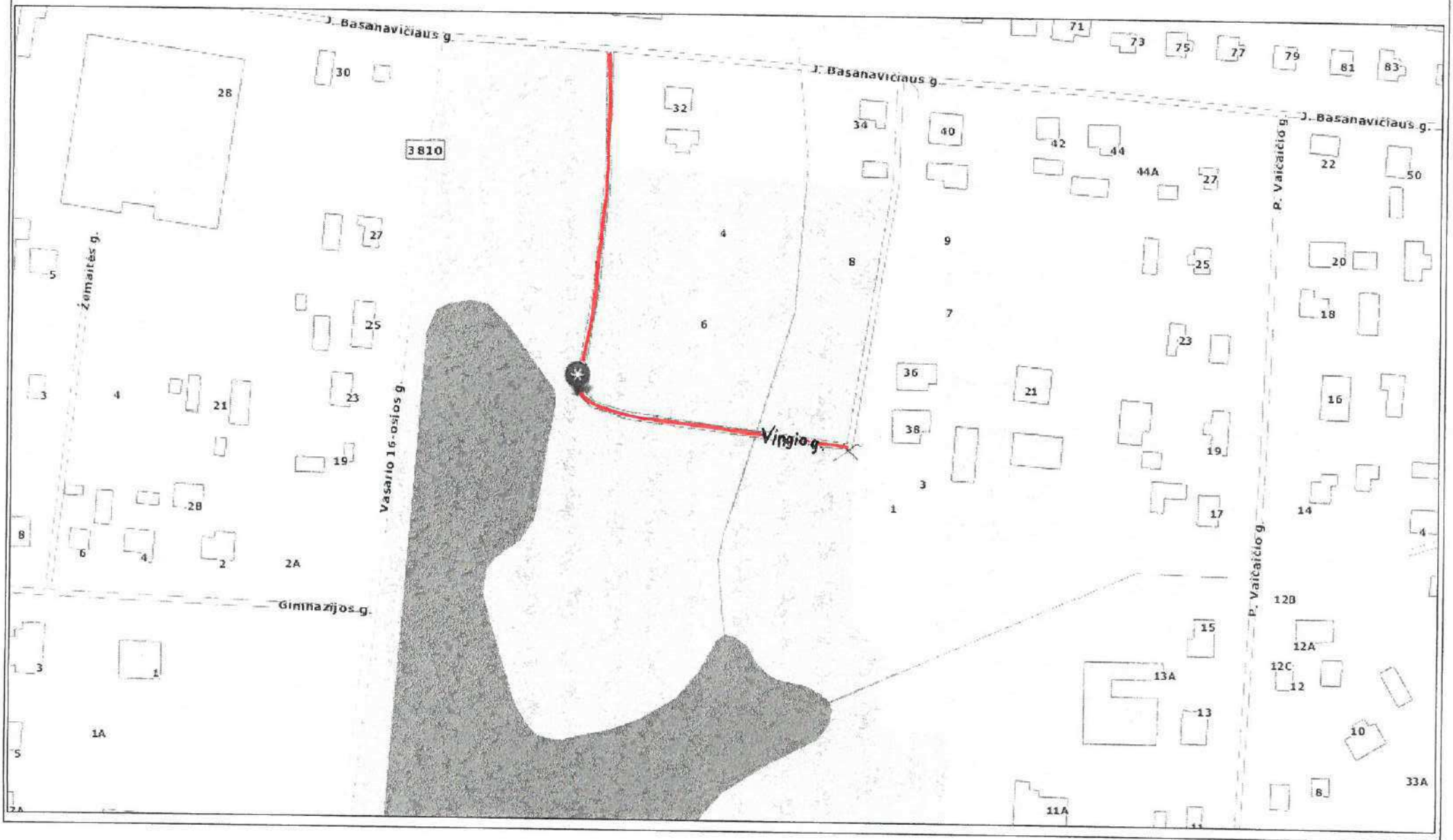
1. Žemės sklypo registro pažyma
2. Sklypo planas
3. Kadastro žemėlapių ištrauka
4. Vingio gatvės teisinės registracijos pažyma ir kadastro duomenys
5. Siūlomos teritorijos sutvarkymo vizijos išsklotinė

Parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja



Vita Valaitienė

VIETOVĒS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI



- Kelio ašis



- Kelio juosta



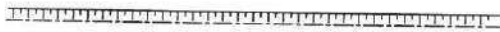
- Pralaida

GB

- Gelžbetonė (pralaida)

Ž

- Danga (žvyras)



- Šlaitas

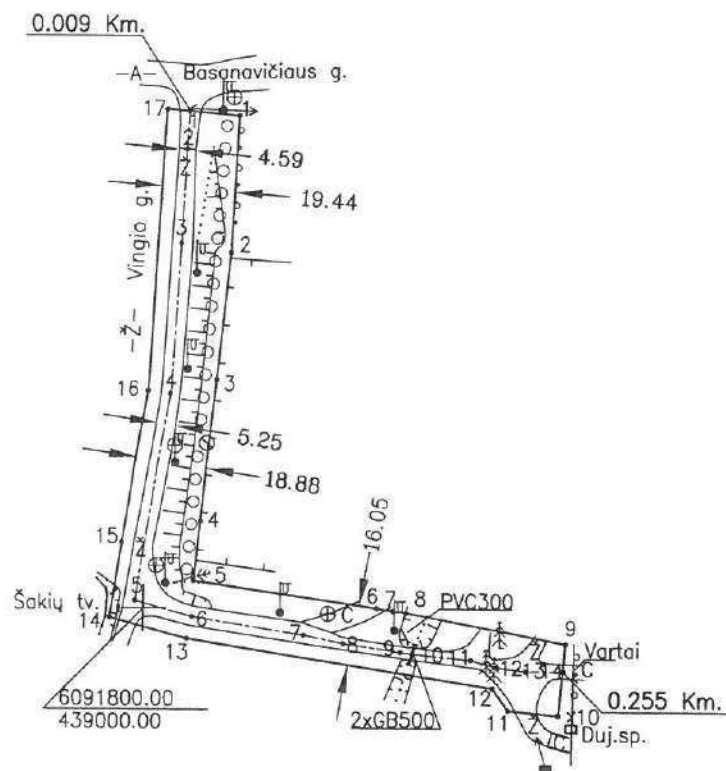


- Kelio ašies posūkio taškai



- Kelio juostos posūkio taškai

GATVĒS PLANAS M 1:2000



Kelias (gatvė)	Vingio g.
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Šakiai
Savivaldybė	Šakių r. sav.



UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS"

Im.k. 132118698

Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Proj.vadovas	Rolandas Gruodis	2012.07.31
Inžinierė	Reda Poderienė	2012.07.31

Lapų skaičius 1

Lapas 1

GATVĖS PLANAS M 1:2000

Kelias (gatvė)	Vingio g.
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Šakiai
Savivaldybė	Šakių r. sav.
Kelio ruožas	0.009-
Unikalus Nr.	4400-2414-7776

Koordinacijų žiniaraštis

Koordinacijų sistema:						
Kelio riba			Kelio ašis			
taško Nr.	X	Y	taško Nr.	ataskaitos taško km	X	Y
1	6091930,45	439025,00	1	0,009	6091931,57	439011,81
2	6091894,07	439022,91	2	0,019	6091921,48	439011,13
3	6091860,80	439019,22	3	0,044	6091896,45	439009,89
4	6091822,90	439015,06	4	0,084	6091857,02	439006,95
5	6091807,16	439013,32	5	0,140	6091801,94	438997,64
6	6091800,23	439061,99	6	0,155	6091797,86	439012,94
7	6091799,82	439066,27	7	0,166	6091793,04	439042,86
8	6091799,12	439069,81	8	0,166	6091790,97	439053,25
9	6091791,13	439112,18	9	0,212	6091788,74	439066,37
10	6091772,43	439110,25	10	0,215	6091788,34	439071,59
11	6091773,69	439096,94	11	0,230	6091786,79	439087,04
12	6091779,45	439092,72	12	0,236	6091784,84	439094,01
13	6091791,98	439011,68	13	0,245	6091783,91	439101,58
14	6091797,55	438990,83	14	0,255	6091783,90	439111,43
15	6091817,17	438994,09				
16	6091857,72	439000,99				
17	6091932,08	439005,83				

Koordinacijų žiniaraštį sudarė:

Inžinierė
(pareigos)

(parašas)

2M-M-1289
(kvalifikacijos paž. Nr.)

Reda Poderienė
(vardas, pavardė)

Proj. vadovas
(pareigos)

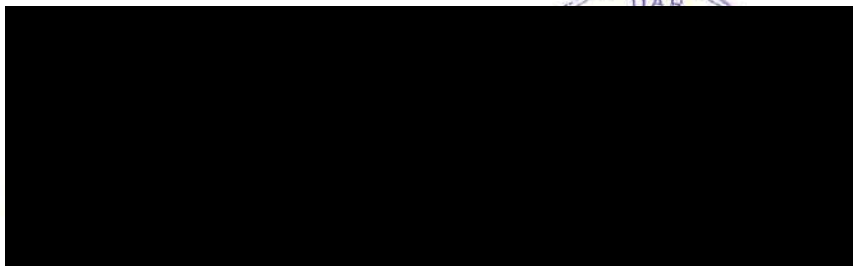
(parašas)

2M-M-271
(kvalifikacijos paž. Nr.)

Rolandas Gruodis
(vardas, pavardė)

KELIO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS**Adresas** Marijampolės apsk., Šakių r. sav., Šakių m., Šakių sen.**Pavadinimas** Vingio g.**Unikalus Nr.** 4400-2414-7776**Paskirtis** Kelių (gatvių)**Matavimų data** 2012.07.31**Kelio ruožas** 0.009-0,255**Aprašymas**

Kelias, kelio sudėtinė dalis	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Važiuojamoji dalis (Pagalbinė kat. Ijuost.) D	Ilgis, m	246
[važiavimas, nuovaža	Kiekis, vnt	5
Pralaida	Kiekis, vnt	3
Želdynai	Plotas, m ²	239



KELIO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

Adresas Marijampolės apsk., Šakių r. sav., Šakių m., Šakių sen.
 Pavadinimas Vingio g.

Unikalus Nr. 4400-2414-7776

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2012.07.31

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kelio sudėtinių dalių pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažėjimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Važiuojamoji dalis (Pagalbinė kat. I juost.) D	2012.07.31	I	1-2	5	Ilgis, m	10	NTK2012-3.2.5	1299	13000	75	3250	1,0	3250
Važiuojamoji dalis (Pagalbinė kat. I juost.) D	2012.07.31	I	2-6	10	Ilgis, m	136	NTK2012-3.2.20.1	316	43000	75	10800	1,0	10800
Važiuojamoji dalis (Pagalbinė kat. I juost.) D	2012.07.31	I	6-14	10	Ilgis, m	100	NTK2012-3.2.20.1	316	31600	75	7900	1,0	7900
Iš viso:						246			87600		22000		22000

Parengė Inžinierė Reda Poderiš

KELIO VAŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS

Adresas Marijampolės apsk., Šakių r. sav., Šakių m., Šakių sen.

Unikalus Nr. 4400-2414-7776

Pavadinimas Vingio g.

Žymėjimas

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2012.07.31

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kategorija Pagalbinė

Eismo juostų skaičius Viena

Kelio ilgis, km. 0,246

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, m	Statybos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos tipas
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės								
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y							
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Važiuojamoji dalis (Pagalbinė kat. I juost.) D	1	0,009	6091931,57	439011,81	2	0,019	6091921,48	439011,13	10	1980	18	11	Pylimas	5	Asfaltbetonis
Važiuojamoji dalis (Pagalbinė kat. I juost.) D	2	0,019	6091921,48	439011,13	6	0,155	6091797,86	439012,94	136	1980	18	11	Pylimas	5	Žvyras
Važiuojamoji dalis (Pagalbinė kat. I juost.) D	6	0,155	6091797,86	439012,94	14	0,255	6091783,90	439111,43	100	1980	16			5	Žvyras
Iš viso:									246						

Parengė Inžinierė Reda Poderienė

**KELIO SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIĐŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ, ŠVIESOFORŲ,
KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS**

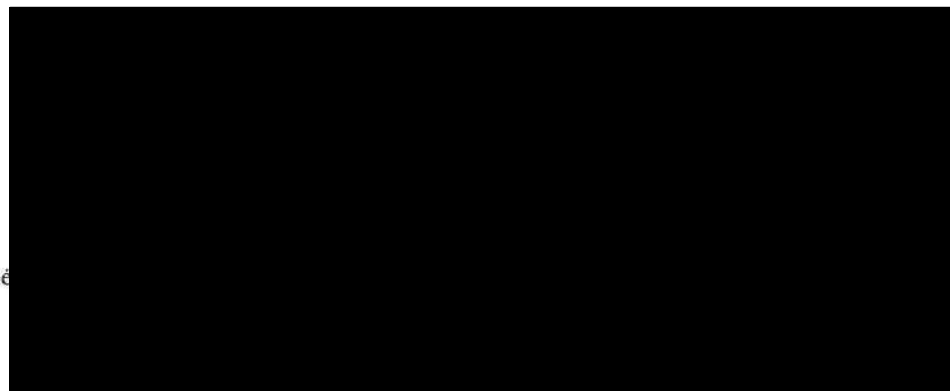
Adresas Marijampolės apsk., Šakių r. sav., Šakių m., Šakių sen.
Pavadinimas Vingio g.

Unikalus Nr. 4400-2414-7776
Paskirtis Kelių (gatviu)
Matavimų data 2012.07.31

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ataskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Statybos metai	Medžiaga	Markė (tipas)	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūtis pavadinimas (upė, kelias ar kt.)
	taško Nr.	km	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
[važiavimas, nuovaža	5	0,140	6091801,94	438997,64	1980	Žvyras		Kiekis, vnt	1	Dešinė	
[važiavimas, nuovaža	7	0,186	6091793,04	439042,66	1980	Betonas		Kiekis, vnt	1	Kairė	
[važiavimas, nuovaža	11	0,230	6091786,79	439087,04	1980	Žvyras		Kiekis, vnt	1	Kairė	
[važiavimas, nuovaža	13	0,245	6091783,91	439101,58	1980	Žvyras		Kiekis, vnt	1	Kairė	
[važiavimas, nuovaža	13	0,245	6091783,91	439101,58	1980	Žvyras		Kiekis, vnt	1	Dešinė	
Pralaida	9	0,212	6091788,74	439068,37	1980	Plastikas	Pvc d300	Kiekis, vnt	1	Kairė	
Pralaida	10	0,215	6091788,34	439071,59	1980	Gelžbetonis	g/b d500	Kiekis, vnt	1	Centras	Gatvė
Pralaida	10	0,215	6091788,34	439071,59	1980	Gelžbetonis	g/b d500	Kiekis, vnt	1	Centras	Gatvė
Iš viso:									8		



Parengė Inžinierė Reda Poderienė

KELIO ATITVARŲ, TRIUKŠMO SIENUČIŲ, ŽELDYNŲ, PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Marijampolės apsk., Šakių r. sav., Šakių m., Šakių sen.

Unikalus Nr. 4400-2414-7776

Pavadinimas Vingio g.

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2012.07.31

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Kelio sudėtinės dalies pradžia				Kelio sudėtinės dalies pabaiga				Stybos metai	Medžiaga	Markė (tipas)	Matavimo vienetas	Kiekis	Kelio pusė (dešinė, kairė)	Elektros apšvietimo tinklo tipas	Laidininko skerspjūvis
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatė		atskaitos duomenys ašyje		koordinatė									
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Želdynai	1	0,009	6091931,57	439011,81	14	0,255	6091783,90	439111,43		veja		Plotas, m ²	239			
Iš viso:													239			

Parengė Inžinierė Reda Poderiene



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-01-28 13:48:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1536022
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 2012-08-07
 Šakiai, Vinglo g.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Keltas (gatvė) - Vinglo gatvė
 Šakiai, Vinglo g.
 Aprašymas / pastabos: (kelio ruožas 0.009-0.255)
 Unikalus daikto numeris: 4400-2414-7776
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kelių (gatvių)
 Pažymėjimas plane: D
 Ilgis: 0.246 km
 Danga: Žvyras
 Eismo juostų skaičius: Viena
 Gatvės kategorija: Pagalbinė
 Vidutinė rinkos vertė: 6372 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-07-31
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-07-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
 Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2414-7776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-09-19 Įsakymas Nr. AT-1034
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2414-7776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/46575
 2012-09-19 Įsakymas Nr. AT-1034
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-01

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS", a.k. 132118698
 Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2414-7776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1289
 2012-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/46575
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 8486/0002:3
 Archyvinės bylos Nr.: 84/46575

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-01-28 13:48:13

Dokumentą atspausdino

IRMUNDA ČEPULIONIENĖ

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ
BANKO IŠRAŠAS**

2016-01-28 10:20:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1605068
Registro tipas:	Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data:	2013-05-15
Adresas:	Šakiai, Vasario 16-osios g. 2A
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-2659-8530
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	8486/0002:3 Šakių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Atskirųjų želdynų teritorijos
Žemės sklypo plotas:	10.8203 ha
Kelių plotas:	0.4462 ha
Užstatyta teritorija:	1.9302 ha
Vandens telkinių plotas:	4.9563 ha
Kitos žemės plotas:	3.4876 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	45.1
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	34917 Eur
Žemės sklypo vertė:	21823 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	378533 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2013-01-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2013-03-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1.
2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VĮ-(14.18.2.)-1221
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1.
2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VĮ-(14.18.2.)-1221
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-26

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1.
2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VĮ-(14.18.2.)-1221
Plotas: 380.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-26

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1.
2013-08-14 Panaudos sutartis Nr. 18SUN-(14.18.56.)-
30/VN-34
Įregistravimo pagrindas: 2015-07-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-12-
(14.18.56.)VN-10
Plotas: 10.8203 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-05
Terminas: Nuo 2013-08-14 iki 2112-08-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1. 2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VI-(14.18.2.)-1221
Plotas: 0.1263 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-17
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1. 2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VI-(14.18.2.)-1221
Plotas: 0.7511 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-17
- 9.3. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1. 2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VI-(14.18.2.)-1221
Plotas: 3.4357 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-17
- 9.4. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1. 2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VI-(14.18.2.)-1221
Plotas: 0.0359 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-17
- 9.5. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1. 2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VI-(14.18.2.)-1221

Plotas: 0.0971 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1.
2013-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-236
2013-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
įrašas galioja: skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VI-(14.18.2.)-1221
Nuo 2013-07-17

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS", a.k. 132118698
žemės sklypas Nr. 4400-2659-8530, aprašytas p. 2.1.
įregistravimo pagrindas: 2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1291
2013-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų
byla
įrašas galioja: Nuo 2013-07-17

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro Nr.44/1536022

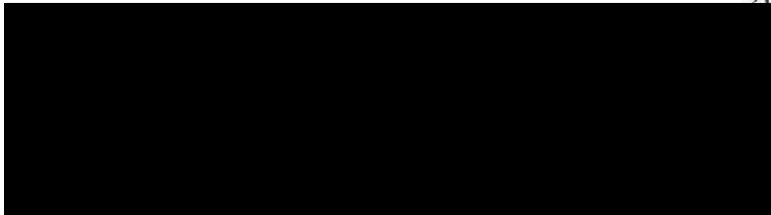
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 84/48885

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-01-28 10:20:49

Dokumentą
atspausdino





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-08-29 08:51:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1590824**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-03-06**
Adresas: **Šakiai, Gimnazijos g. 1A**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2612-2614**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **8486/0015:8 Šakių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atskirųjų želdynų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.9544 ha**
Užstatyta teritorija: **1.2108 ha**
Kitos žemės plotas: **0.7436 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **9974 Eur**
Žemės sklypo vertė: **6234 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **58800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-20**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-01-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2013-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-132**
2013-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18V-(14.18.2.)-1426
[rašas galioja: **Nuo 2013-09-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2013-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-132**
2013-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18V-(14.18.2.)-1426
[rašas galioja: **Nuo 2013-09-06**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2016-07-26 Servituto sutartis Nr. 3250**
Plotas: **0.0278 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2016-08-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2013-09-23 Panaudos sutartis Nr. 18SUN-(14.18.56.)-34/VN-38**
Plotas: **1.9544 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2013-10-04**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-132
2013-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18V-(14.18.2.)-1426
Plotas: 0.5366 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-08-28
- 9.2. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-132
2013-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18V-(14.18.2.)-1426
Plotas: 0.7335 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-08-28
- 9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-132
2013-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18V-(14.18.2.)-1426
Plotas: 0.1102 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-08-28
- 9.4. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-132
2013-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18V-(14.18.2.)-1426
Plotas: 0.1011 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-08-28
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-132
2013-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18V-(14.18.2.)-1426
[rašas galioja: Nuo 2013-08-28
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS", a.k. 132118698
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2612-2614, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1291
2013-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2013-08-28
-

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro Nr.44/435993

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 84/48390

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-08-29 08:51:31



Atspausdinta: 2016-01-21 09:57:33
Vykdotojas: LAIMA SAVUKAITIENĖ

00 Adreso numeris
000 Žemės sklypo numeris
00000000 Kadastro bloko numeris

Savivaldybės riba
 Kadastro vietovės riba
 Kadastro bloko riba
 Inžineriniai statiniai

Geodeziškai matuoti sklypai
 Preliminariai matuoti sklypai
 Koreguotini sklypai

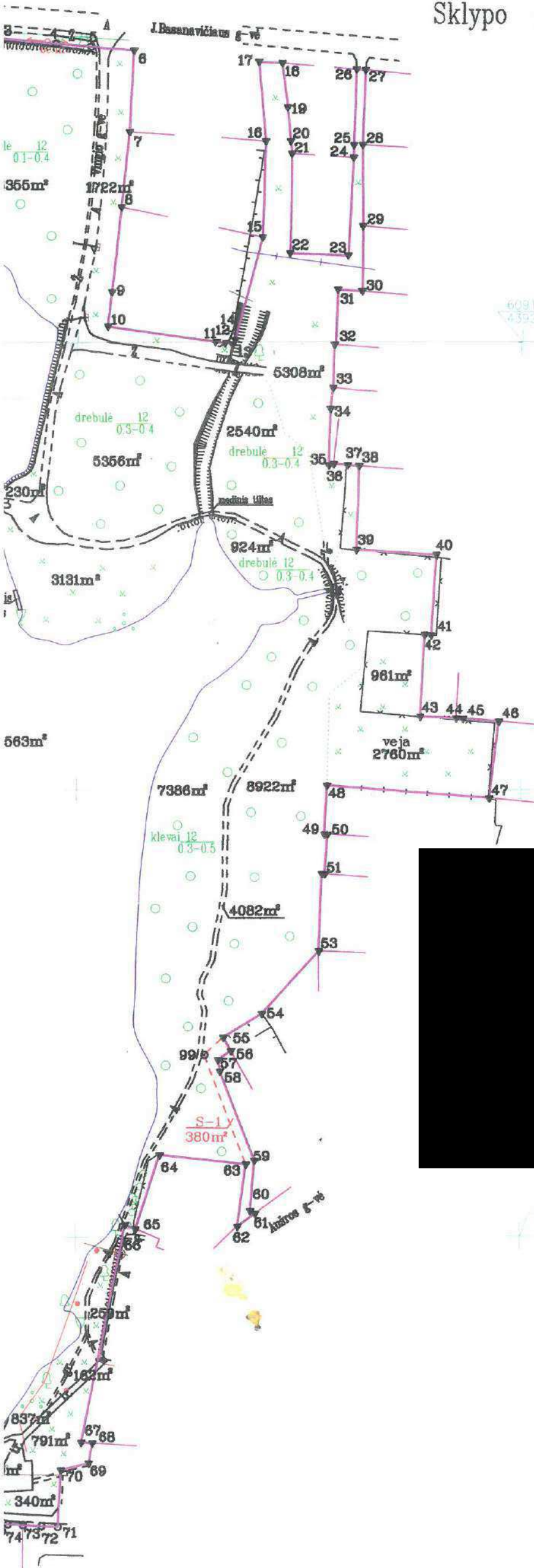


PAKRANTĖS SUTVARKYMAS (2-AS ETAPAS)

TILTAS (3-AS ETAPAS)

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 108203m²



Kadastra:	vištvė	Sakių miesto	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	8 4 8 8 0 0 0 2	3	

Gatvė, namo Nr.	Vasaria 16-asis g. 2A
Kaimas (miestelis)	
Senūnija	
Miestas (rajonas)	Sakių m.
Apakritis	Marijampolė

Grėtinybė	Grėtino dėmės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6		J. Basonavičius g.
6-7		VŽ (J. Doleininkaitis NV)
7-8	8488/0002:145	Valentina Naujokaitienė
8-15	8488/0002:139	Valentina Naujokaitienė
15-16	8488/0002:145	Valentina Naujokaitienė
16-17		VŽ
17-18		J. Basonavičius g.
18-21	8488/0002:129	Kristina Bakienė
21-24	8488/0002:143	Torutė Matijonaitienė
24-28	8488/0002:129	Kristina Bakienė
28-27		J. Basonavičius g.
27-28	8488/0002:88	Dalia Zaleskienė
28-29	8488/0002:136	Leonas Zaleskis
29-30	8488/0002:131	Redita Staugaitienė, Darius Staugaitis
30-32	8488/0002:42	Brunonas Baltrušaitis
32-33	8488/0002:17	Kęstutis Aštrauskas
33-36		VŽ
36-38	8488/0002:100	Vita Valaitienė
38-44		VŽ
44-46	8488/0002:127	Loreta Valaitienė, Saulius Valaitis
46-47	8488/0002:21	Sara Ušpicienė
47-50	8488/0002:151	Irena Jasaitienė
50-51	8488/0002:147	Genovaitė Burtaitienė
51-53	8488/0002:113	Aldona Antanina Mekštaitienė
53-56		VŽ
56-61	8488/0002:63	Marija Rasa Butkuvienė
61-62		Anšros g.
62-65	8488/0002:74	Algimantas Buzgys, Laima Čikotienė
66-68	8488/0002:77	Lietuvos Respublika
68-71		VŽ
71-73		Kudirkos g.
73-75	8488/7001:4	Lietuvos Respublika
75-81	8488/7001:5	Lietuvos Respublika
81-90-1	8488/7001:2	Lietuvos Respublika

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRU (ENF) A. V.

Pareigos	Va
Gr. vadovas	R. Gruo
Inžinierius	V. Žilins
Inžinierė	J. Buzio

2013.01.30
A. V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 108203 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 84860002

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6091936.90	438944.32	42	R	6091669.04	439156.45
2	R	6091937.42	438950.06	43	R	6091632.63	439154.59
3	R	6091935.84	438963.89	44	R	6091631.92	439171.10
4	R	6091933.33	438990.22	45	R	6091631.69	439174.21
5	R	6091932.08	439005.83	46	R	6091630.48	439190.16
6	R	6091930.45	439025.00	47	R	6091596.15	439185.92
7	R	6091894.07	439022.91	48	R	6091601.86	439112.65
8	R	6091860.60	439019.22	49	R	6091580.20	439111.51
9	R	6091822.90	439015.06	50	R	6091580.11	439112.84
10	R	6091807.16	439013.32	51	R	6091562.35	439111.70
11	R	6091800.23	439061.99	52	R	6091562.45	439110.37
12	R	6091799.62	439066.27	53	R	6091527.80	439109.09
13	R	6091799.12	439069.81	54	R	6091499.77	439083.57
14	R	6091801.08	439070.33	55	R/S	6091489.21	439066.30
15	R	6091847.14	439082.59	56	R/S	6091483.22	439069.79
16	R	6091890.03	439084.26	57	R/S	6091479.23	439063.89
17	R	6091925.33	439081.02	58	R/S	6091474.08	439064.76
18	R	6091924.80	439091.47	59	R/S	6091434.25	439080.15
19	R	6091905.25	439093.95	60	R/S	6091411.82	439078.34
20	R	6091890.08	439095.34	61	R/S	6091410.53	439080.55
21	R	6091884.47	439095.84	62	R/S	6091404.84	439072.69
22	R	6091840.06	439094.88	63	R/S	6091432.55	439076.39
23	R	6091839.12	439120.81	64	R	6091436.67	439037.86
24	R	6091882.81	439123.38	65	R	6091403.66	439027.16
25	R	6091888.44	439123.55	66	R	6091405.43	439022.35
26	R	6091922.11	439124.75	67	R	6091308.42	439002.67
27	R	6091921.90	439128.75	68	R	6091308.15	439007.67
28	R	6091888.43	439127.47	69	R	6091299.23	439006.09
29	R	6091852.13	439127.48	70	R	6091296.32	438993.48
30	R	6091823.31	439127.36	71	R	6091271.17	438992.13
31	R	6091824.00	439116.40	72	R	6091271.53	438984.71
32	R	6091799.08	439115.52	73	R	6091272.05	438976.25
33	R	6091779.83	439115.05	74	R	6091272.38	438969.37
34	R	6091770.14	439113.83	75	R	6091273.54	438960.84
35	R	6091744.82	439112.92	76	R	6091275.56	438949.25
36	R	6091745.47	439115.12	77	R	6091288.22	438885.64
37	R	6091744.97	439121.41	78	R	6091289.32	438883.57
38	R	6091744.55	439126.51	79	R	6091290.37	438882.53
39	R	6091706.96	439125.57	80	R	6091291.66	438881.98
40	R	6091704.59	439161.93	81	R	6091294.12	438881.76
41	R	6091668.84	439159.58	82	R	6091299.04	438882.25

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6091606 Y=439000
Žiniaraštį sudarė (parašas)	V. Žilinskas (vardas ir pavardė)
	Nr. 2M-M-1291 (kvalifikacijos požymėjimo Nr.)
	2013-01-30 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
83	R	6091297.88	438887.55				
84	R	6091300.78	438886.68				
85	R	6091337.15	438890.27				
86	R	6091397.18	438896.26				
87	R	6091566.90	438912.89				
88	R	6091642.04	438920.41				
89	R	6091650.24	438919.94				
90	R	6091655.52	438920.28				
91	R	6091718.65	438926.29				
92	R	6091730.95	438927.03				
93	R	6091733.27	438926.68				
94	R	6091733.88	438925.26				
95	R	6091802.54	438931.66				
96	R	6091812.06	438932.67				
97	R	6091813.13	438932.71				
98	R	6091841.91	438935.48				
99	S	6091481.42	439057.78				
1	R	6091936.90	438944.28				
2	R	6091936.44	438949.97				
3	R	6091935.34	438963.33				
86	R	6091397.18	438896.24				
87	R	6091566.91	438912.82				
88	R	6091642.04	438920.34				
98	R	6091841.91	438935.40				

Koordinacių taisymų tiktai

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	971
2	9	9 - IX-Dujotiekių apsaugos zonos	359
3	27	27 - XXVII-Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje	34357
4	29	29 - XXIX-Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	7511
5	49	49 - XLIX-Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	1263

SERVITUTAS

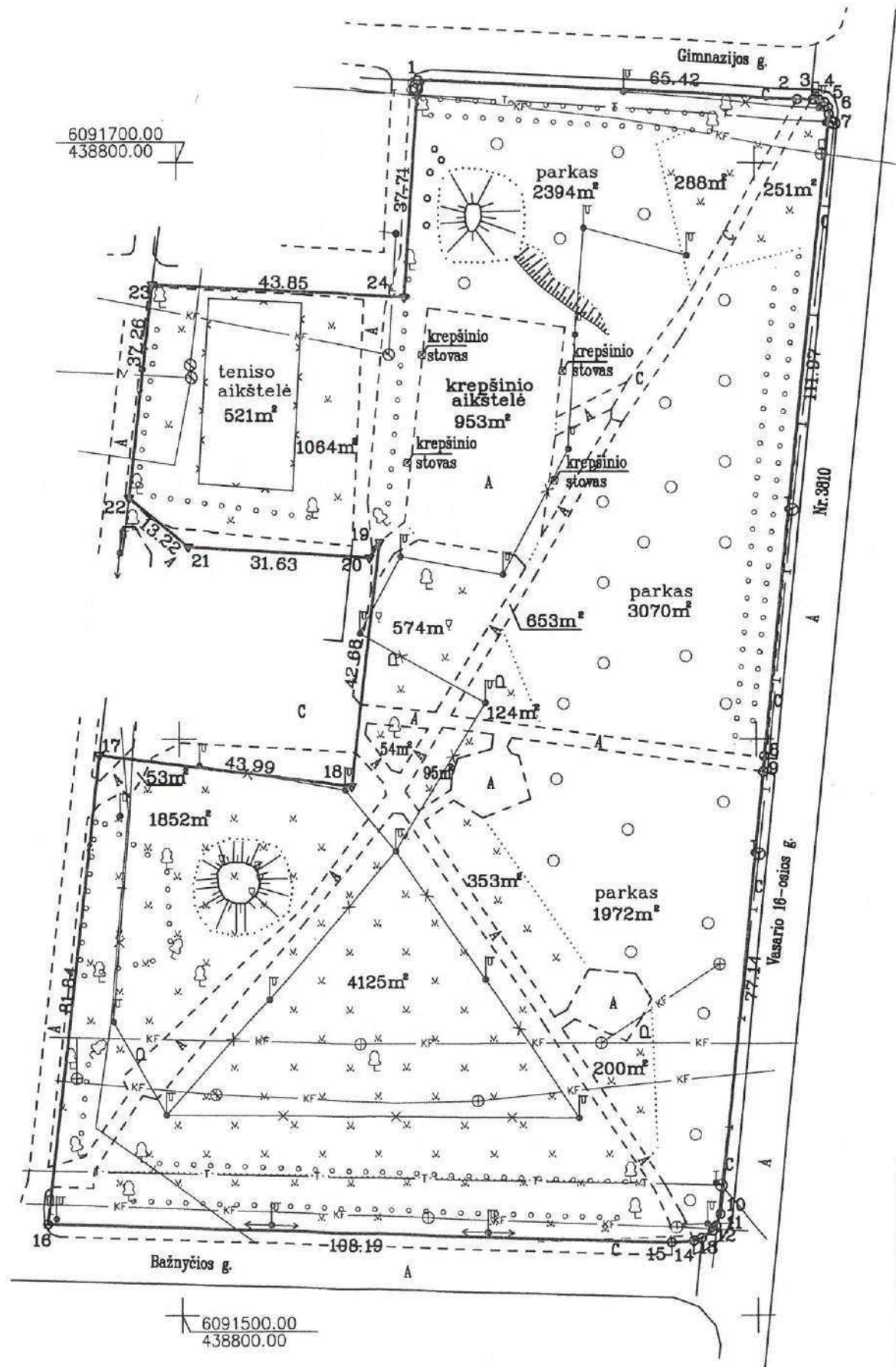
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	214	S-1 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	380

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19544 m²



Kadastro:	vietovė	Šakių m.	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	8 4 8 6 0 0 1 5	8

Gatvė, namo Nr.	Gimnazijos 1A
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Šakiai
Apskritis	Marijampolė

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Gimnazijos g.
3-13	8486/7001:2	Vasario 16-osios g. kelias Nr.3810
13-16		Bažnyčios g.
16-17		bendro naudojimo kelias
17-22	8486/0015:58	Lietuvos Respublika

Linij. nuotykio lentelė	Gretimybė	Atstumas
	2-3	2.69
	3-4	0.97
	4-5	1.00
	5-6	1.09
	6-7	1.20
	8-9	2.69
	10-11	2.17
	11-12	0.99
	12-13	2.30
	13-14	1.47
	14-15	3.84
	19-20	3.22



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"SWECO HIDROPROJEKTAS"

įm. k. 132118698

Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Gr. vadovas	R.Gruodis Nr.2M-M-2	2013.01.30
Inžinierius	V.Žilinskas Nr.2M-M-	2013.01.30
Inžinierė	J.Buzienė Nr.2M-M-3	2013.01.30

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19544m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 4 8 6 0 0 1 5

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6091714.24	438842.18				
2	R	6091711.13	438907.53				
3	R	6091711.04	438910.22				
4	R	6091710.96	438911.19				
5	R	6091710.51	438912.08				
6	R	6091709.61	438912.69				
7	R	6091708.42	438912.83				
8	R	6091597.04	438901.37				
9	R	6091594.35	438901.22				
10	R	6091517.61	438893.42				
11	R	6091515.57	438892.67				
12	R	6091514.73	438892.14				
13	R	6091513.45	438890.23				
14	R	6091512.93	438888.86				
15	R	6091512.63	438885.03				
16	R	6091515.88	438776.89				
17	R	6091597.18	438786.29				
18	R	6091591.78	438829.95				
19	R	6091634.15	438835.11				
20	R	6091631.44	438833.37				
21	R	6091633.37	438801.80				
22	R	6091641.85	438791.66				
23	R	6091678.87	438795.84				
24	R	6091676.62	438839.63				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X= 6091610 Y= 438856
Žiniaraštį sudarė [Redacted] V. Žilinskas (vardas ir pavardė)	Nr. 2M-M-1291 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2013-01-30 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	1 - I-Ryšių linijų apsaugos zonos	1011
2	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	1102
3	27	27 - XXVII-Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje	7335
4	49	49 - XLIX-Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	5386

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

TOPOGEODEZINIŲ DARBŲ TECHNINĖ ATASKAITA

1. Bendroji dalis

Objekto pavadinimas: SKLYPŲ 8486/15:8 IR 8486/2:3 ŠAKIŲ MIESTE TOPOGRAFINIS PLANAS

Geodezinių darbų rūšys : Topogeodeziniai tyrinėjimai. Topografinė nuotrauka : Mastelis 1:500.

Dirbo UAB "Sweco Lietuva" : geodezinių matavimų grupės geodezininkas V.Žilinskas

Darbai atlikti vadovaujantis GKTR 2:08.01 : 2 000 ir GKTR 2.11.02: 2 000

Darbai baigti 2017m. kovo mėn.

2. Geodezinis pagrindas

Koordinacijų sistema : LKS-1994 . Aukščių sistema : LAS07

Topografinė nuotrauka: 1. atlikta pasinaudojant GPS imtuvu GR-3 ir LITPOS tinklu.
2. el. tacheometru GTS-226.

3. Darbų apimtys

a. M1:500 1,38 ha

Prie techninės ataskaitos pridėta : 1 planas (3 lapai)

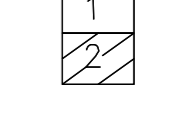
2017m. balandžio mėn. 24d.

V.Žilinskas
(geodezininkų v. pavardės , parašai)



Sakių tv.

Log? Išrašymo schema




 UAB "Sweco Lietuva"	SKLYPŲ 8486/15-8 ir 8486/2-3 SAKIŲ VIETĖ TOPOGRAFINIS PLANAS	
	PARAIŠAS	GEODEZININKAS
	VYTAUTAS BUNGAS	2017.02.01



**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŠAKIŲ SENIŪNIJA**

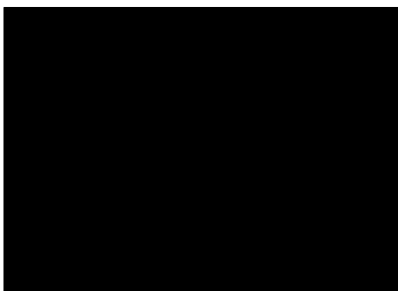
Vainiui Pilkauskui

2017-06-07 Nr. 27- 

DĖL PAJUNGIMO TECHNINIŲ SĄLYGŲ

Projektuojamą ežero pakrantės apšvietimo liniją montuoti penkiagysliu 25 mm² kabeliu nuo V. Kudirkos ir Vasario 16-osios gatvių sankryžoje esančio šviestuvo.

Seniūnas




Dalius Jasevičius



**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŠAKIŲ SENIŪNIJA**

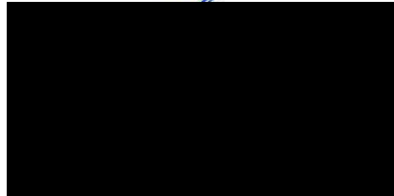
Vainiui Pilkauskui

2017-06-07 Nr. 27- 

DĖL PAJUNGIMO TECHNINIŲ SĄLYGŲ

Projektuojamą Lingio parko apšvietimo liniją montuoti penkiagysliu 25 mm² kabeliu nuo pirmojo apšvietimo stulpo, esančio Bažnyčios ir Vasario 16-iosios gatvių sankryžoje.

Seniūnas

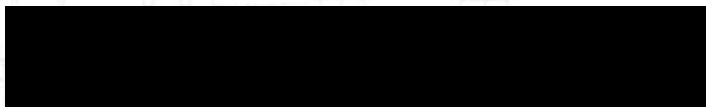


Dalius Jasevičius

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

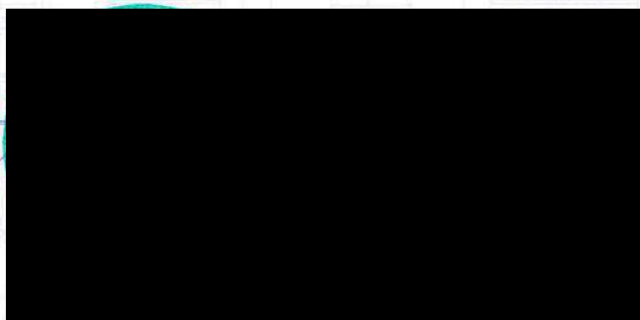


yra atestuotas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Atestavimo komisijos 2016 m. gegužės mėn. 26 d. protokolas Nr. 113



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

ŽELDYNŲ PROJEKTŲ RENGIMO VADOVO ATESTATAS

NR. 29



Atestavimo komisijos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu (protokolo Nr. P15-1)
atestuotas želdynų projektų rengimo vadovas

Atestatas galioja iki 2020 m. balandžio 20 d.

Atestavimo komisijos pirmininkas

A. V.





LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

ŽELDYNŲ PROJEKTŲ RENGIMO VADOVO ATESTATAS

NR. 2



Atestavimo komisijos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu (protokolo Nr. P15-1)
atestuotas želdynų projektų rengimo vadovas

Atestatas galioja iki 2020 m. balandžio 20 d.

Atestavimo komisijos pirmininkas

A. V.



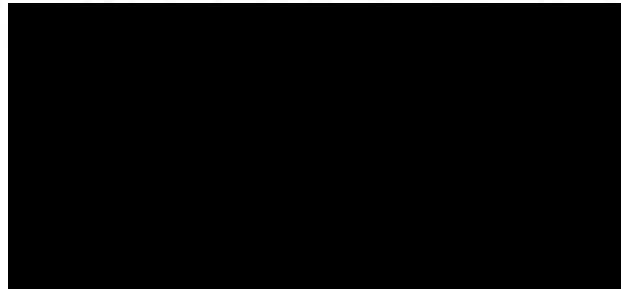
Registracijos Nr. 10-02



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

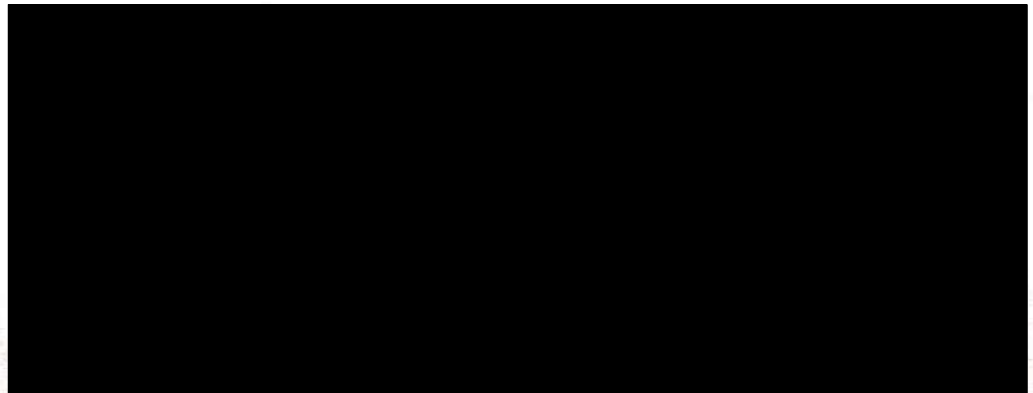


Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, kiti statiniai.

Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Direktorius



Išduotas 2013 m. vasario 27 d.

Pirmą kartą išduotas 2003 m. balandžio 25 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

05413



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

N. 11045

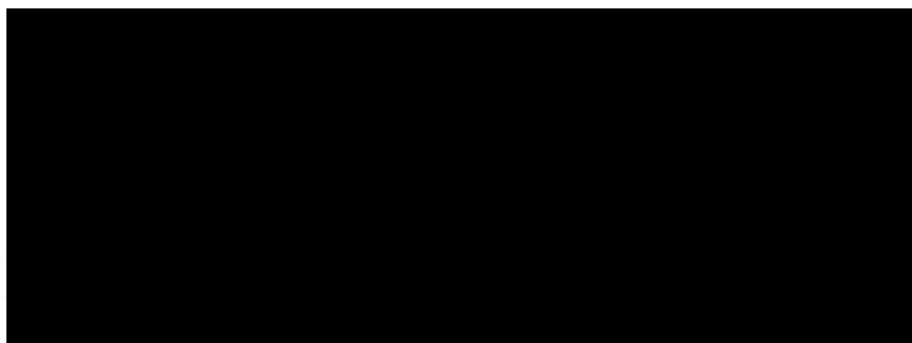


Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Išduotas 2012 m. lapkričio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2003 m. kovo 4 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

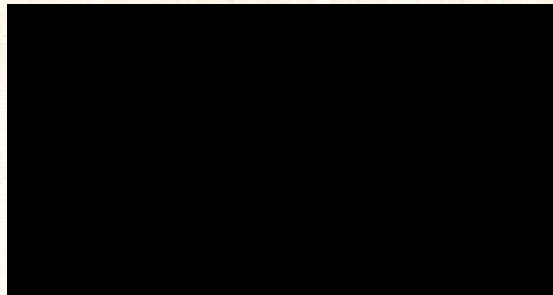
02707



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

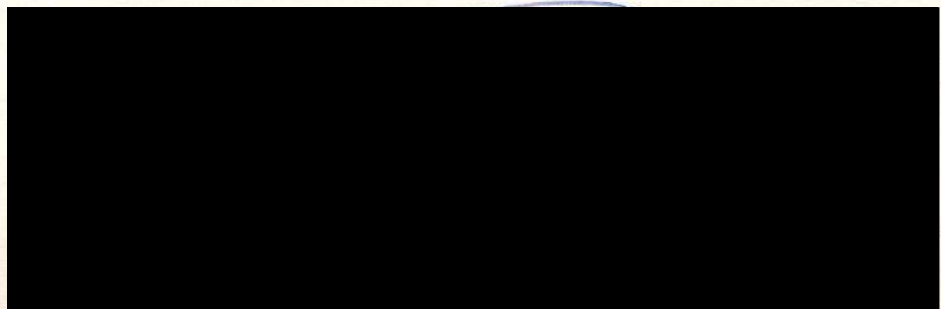


Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Išduotas 2016 m. birželio 23 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. birželio 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt

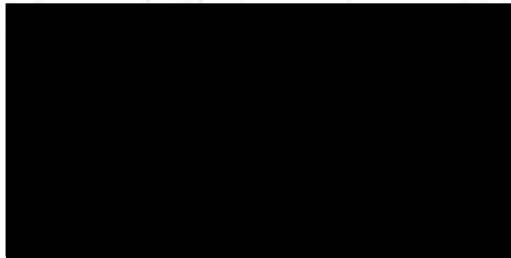
16644



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

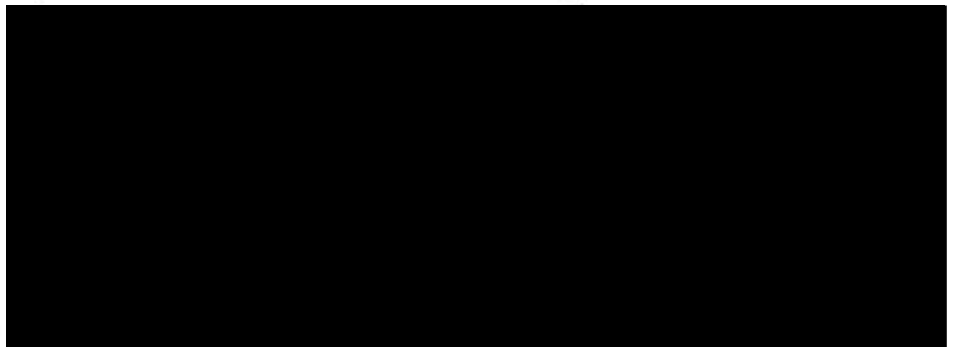
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekiimo komunikacijos; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kiti statiniai.
Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



Išduotas 2013 m. kovo 21 d.

Pirmą kartą išduotas 1998 m. balandžio 18 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt

04847



UAB „Želdynai“

Ratnyčios g. 17 – 1, Kaunas LT-44418. Tel.: (8-37) 74 20 69.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įmonės kodas 133124387

El. paštas: uabzeldynai@yahoo.com

a/s LT327300010002262102, AB „Swedbank“.

DĖL SKYRIMO PROJEKTO VADOVU

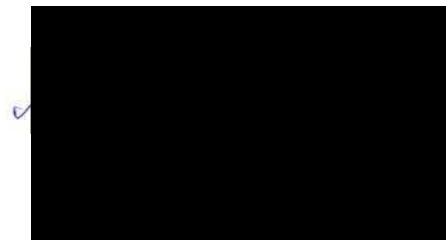
Direktorius įsakymas

2016 12 28 Nr.17-14

Kaunas

Skiriu architektą [redacted] rchitekto kvalifikacijos [redacted], Šakių miesto
ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas“ projekto vadovu.

UAB „Želdynai“ direktorius
Regimantas Pilkauskas





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
ŠAKIŲ SKYRIUS**

Šakių rajono savivaldybės
administracijos

Architektūros ir urbanistikos skyriui
Bažnyčios g. 4
Šakiai

2017-12- Nr. 18SD- (14.18. 137 E.)

Į 2017-12-12 Nr. AU-167

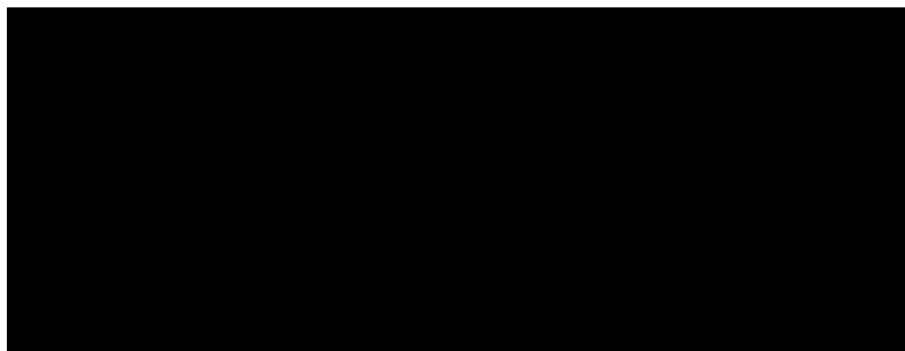
**DĖL PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE
NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Išnagrinėję Jūsų 2017 m. gruodžio 12 d. raštą Nr. AU-167 „Dėl projektų įgyvendinimo valstybinėje žemėje“, informuojame, jog neprieštaraujame, kad Šakių rajono savivaldybės administracijai rengiant bei įgyvendinant projektus „Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos sutvarkymas“ ir „Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymas“:

1. valstybinėje žemėje nesuformuotame žemės sklype, esančiame tarp Kęstučio g. 6 ir Kęstučio g. 8, Šakių m., nepažeidžiant galiojančių teisės aktų reikalavimų, būtų įrengtas pėsčiųjų bei dviračių takas ir atnaujinta stovėjimo aikštelė;

2. valstybinėje žemėje nesuformuotame žemės sklype, esančiame tarp J. Basanavičiaus g. 30 ir J. Basanavičiaus g. 32, Šakių m., nepažeidžiant galiojančių teisės aktų reikalavimų, būtų tvarkoma Vingio gatvės dalis ir įrengiama autobusų stovėjimo aikštelė.

Skyriaus vedėjas



Tautvydas Šukys, tel. 8 706 85 831, el. p. tautvydas.sukys@nzt.lt

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Bažnyčios g. 4
71120 Šakiai
Tel. 8 706 85 821
Faks. 8 706 86 983
El. paštas sakiai@nzt.lt

100 Atkurtai
Lietuvai





**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŠAKIŲ SENIŪNIJA**

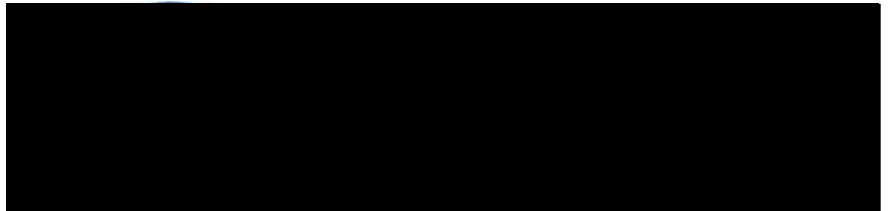
UAB „Želdynai“
Ratnyčios g.17-1, Kaunas

2018-07-09 Nr. 27- 157

DĖL PROJEKTŲ

Šakių seniūnija pritaria projektų Dėl Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos sutvarkymo, projekto Nr. VL-1288-2-SPP-ET ir Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo, projekto Nr.VL-1288-1-SPP-ET, sprendimams

Seniūno pavaduotojas
pavadojantis seniūną





ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL TECHNINIO PROJEKTO „ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMAS“ BENDRŲJŲ STATINIO RODIKLIŲ LENTELĖS PATVIRTINIMO

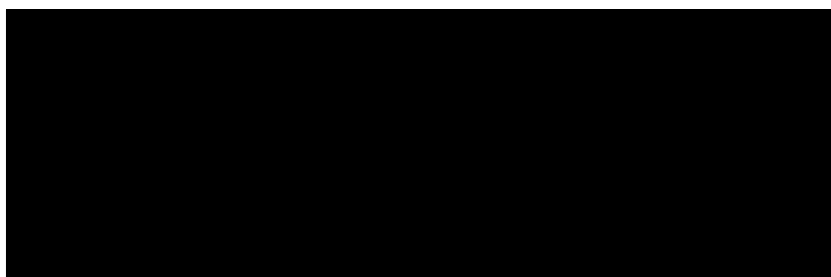
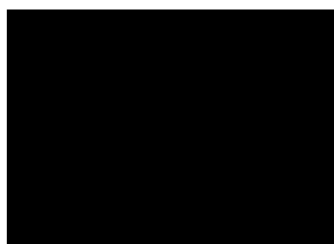
2018 m. birželio 13 d. Nr. AT-639
Šakiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 1 ir 2 punktais, Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, 52, 53 punktais bei atsižvelgdamas į UAB „Pastatų konstrukcijos“ bendrosios projekto ekspertizės akto Nr. PE18-27 ir UAB „Darbasta“ bendrosios projekto ekspertizės akto Nr. BG 18-56 išvadas,

t v i r t i n u „Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymas“ techninio projekto bendrųjų statinio rodiklių lentelę (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įsakymo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui adresu: Laisvės al. 36, Kaunas, arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas.

Administracijos direktorius



ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS
TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTAS

PATVIRTINTA
Šakių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018m. birželio 13d.
sprendimu Nr. AT-639

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS (kad.8486/0015:8, Gimnazijos g. 1A) J. Lingio parkas			
1.1 sklypo plotas	m ²	19544	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
2.2. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS - 2 ETAPAS			
2.2.1 Pėsčiųjų takai: Bendras plotas 2,5 m pločio 1,5 m pločio	m ² m m	1560 610 20	Betono trinkelių danga
2.2.2 Takų kategorija		F	
2.3. KITI INŽ. STATINIAI – 3 ETAPAS			
2.3.1. Vaikų žaidimų aikštelė	m ²	205	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.3.2. Gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė	m ²	180	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.3.3. Vaikų žaidimų aikštelė	m ²	165	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.4. INŽINERINIAI TINKLAI – 4 ETAPAS			
2.4.1. Elektros tinklai: Apšvietimo tinklai, 750 V su vario gyslomis 5x25 mm ²	m	856	
3. SKLYPAS (kad.8486/0002:3, Vasario 16-osios g. 2A) Ežero pakrantė			
3.1 sklypo plotas	m ²	108203	
3.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3.3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
4.6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS - 6 ETAPAS			
4.6.1 Pėsčiųjų –dviračių takas: Bendras plotas 2,5 m pločio 1,5 m pločio	m ² m m	2700 560 155	Betono trinkelių danga
4.6.2 Takų kategorija		E	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.6.3 Automobilių stovėjimo aikštelė Bendras plotas Automobilių stovėjimo vietų skaičius	m ² vnt.	1506 66	Asfalto danga
4.6.4. Gatvės kategorija		D	
4.6.3 Autobuso stovėjimo aikštelė Bendras plotas Automobilių stovėjimo vietų skaičius	m ² vnt.	84 1	Asfalto danga
4.6.4. Gatvės kategorija		D	
4.6.5 INŽINERINIAI TINKLAI – Nuotekų šalinimo tinklai	m	168	Apsaugos zona 5m
4.7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS – 7 ETAPAS			
4.7.1. Pėsčiųjų takai: Bendras plotas 1,5 m pločio	m ² m	2140 1420	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
4.7.2. Takų kategorija		F	
4.7.3. KITI INŽ. STATINIAI – vaikų žaidimų aikštelė	m ²	300	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
4.7.4. KITI INŽ. STATINIAI – Gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė	m ²	67	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
4.7.5. KITI INŽ. STATINIAI – Paplūdimio tinklinio aikštelė	m ²	430	Smėlio danga
4.8. INŽINERINIAI TINKLAI – 8 ETAPAS			
4.8.1. Elektros tinklai: Apšvietimo tinklai, 750 V su vario gyslomis 5x25 mm ² 750 V su vario gyslomis 3x6 mm ²	m m	988 209	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Vainius Pilkauskas A 1847

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

UAB „DARBASTA“

Kodas 123436424, Švarioji g. 34-3, Vilnius LT-11302. Tel. (8-5) 240 96 19, el. p. darbasta@darbasta.lt
Atestatas Nr. 4066

Dėl supaprastinto projekto *Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymas* (nesudėtingasis statinys)



BENDROSIS EKSPERTIZĖS AKTAS Nr. BG 18-56 2018-03-07 TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas (užsakovas) – Šakių rajono savivaldybės administracija.
2. Projektuotojas – UAB „Želdynai“, į. k. 133124387 (kvalifikacijos atestatas – nenurodomas).
Projekto vadovas – Vainius Pilkauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1847).
3. Privalomieji dokumentai projektui rengti:
 - Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus Evaldo Sniečkaus patvirtinta *Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektavimo užduotis*.
 - Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnijos seniūno Daliaus Jasevičiaus 2017-06-07 patvirtintas raštas Nr. 27-153 *Dėl pajungimo techninių sąlygų*.
 - Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnijos seniūno Daliaus Jasevičiaus 2017-06-07 patvirtintas raštas Nr. 27-154 *Dėl pajungimo techninių sąlygų*.
 - UAB „Sweco Lietuva“ 2018-03-01 parengtas ir suderintas *Topografinis planas*.
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2016-01-28, Reg. Nr. 44/1536022.
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2016-08-29, Reg. Nr. 44/1590824.
4. Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto suderinimui:
 - Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus Dainiaus Grincevičiaus suderinti projekto sprendiniai.
5. Ekspertizei pateiktos šios supaprastinto projekto dalys:
Bendroji dalis; sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis; elektrotechnikos dalis; vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.
6. Supaprastintame projekte pateikti *Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymas* projektiniai sprendiniai.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Supaprastintas projektas *Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymas* atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Projektą galima tvirtinti su žemiau pateiktais techniniais ir ekonominiais rodikliais:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS (kad.8486/0015:8, Gimnazijos g. 1A) J. Lingio parkas			
1.1 sklypo plotas	m ²	19544	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
2.2. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS - 2 ETAPAS			
2.2.1 Pėsčiųjų takai: Bendras plotas	m ²	1560	Betono trinkelų danga

Objektas: *Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymas*

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2,5 m pločio 1,5 m pločio	m m	610 20	
2.2.2 Takų kategorija		F	
2.3. KITI INŽ. STATINIAI – 3 ETAPAS			
2.3.1. Vaikų žaidimų aikštelė	m ²	205	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.3.2. Gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė	m ²	180	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.3.3. Vaikų žaidimų aikštelė	m ²	165	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
2.4. INŽINERINIAI TINKLAI – 4 ETAPAS			
2.4.1. Elektros tinklai: Apšvietimo tinklai, 750 V su vario gyslomis 5x25 mm ²	m	856	
3. SKLYPAS (kad.8486/0002:3, Vasario 16-osios g. 2A) Ežero pakrantė			
3.1 sklypo plotas	m ²	108203	
3.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3.3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
4.6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS - 6 ETAPAS			
4.6.1 Pėsčiųjų –dviračių takas: Bendras plotas 2,5 m pločio 1,5 m pločio	m ² m m	2700 560 155	Betono trinkelų danga
4.6.2 Takų kategorija		E	
4.6.3 Automobilių stovėjimo aikštelė Bendras plotas Automobilių stovėjimo vietų skaičius	m ² vnt.	1506 66	Asfalto danga
4.6.4. Gatvės kategorija		D	
4.6.3 Autobuso stovėjimo aikštelė Bendras plotas Automobilių stovėjimo vietų skaičius	m ² vnt.	84 1	Asfalto danga
4.6.4. Gatvės kategorija		D	
4.6.5 INŽINERINIAI TINKLAI – Nuotekų šalinimo tinklai	m	168	Apsaugos zona 5m
4.7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS – 7 ETAPAS			
4.7.1. Pėsčiųjų takai: Bendras plotas 1,5 m pločio	m ² m	2140 1420	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
4.7.2. Takų kategorija		F	
4.7.3. KITI INŽ. STATINIAI – vaikų žaidimų aikštelė	m ²	300	Nesurištų mineralinių medžiagų danga
4.7.4. KITI INŽ. STATINIAI – Gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė	m ²	67	Nesurištų mineralinių

Objektas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymas



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			medžiagų danga
4.7.5. KITI INŽ. STATINIAI – Papildinio tinklinio aikštelė	m ²	430	Smėlio danga
4.8. INŽINERINIAI TINKLAI – 8 ETAPAS			
4.8.1. Elektros tinklai: Apšvietimo tinklai, 750 V su vario gyslomis 5x25 mm ² 750 V su vario gyslomis 3x6 mm ²	m m	988 209	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statybos skaičiuojamoji kaina (2017-10 kainomis)

1.078,597 tūkst. EUR

Iš jos:

- statybos montavimo darbai 802,710 tūkst. EUR
- įrenginiai 157,323 tūkst. EUR
- projektavimas ir inžinerinės paslaugos 67,202 tūkst. EUR
- užsakovo rezervas 51,362 tūkst. EUR

Statinio projekto ekspertizės vadovas

Valdas Pletas

(kvalifikacijos atestato Nr. 23499, išduotas 2016-10-28)

Direktorius

Valdas Pletas

UAB „Darbasta“

(kvalifikacijos atestato Nr. 4066, išduotas 2016-10-28)



ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „Želdynai“
Ratnyčios g. 17-1
Kaunas

2018-06-06 Nr. S-1145

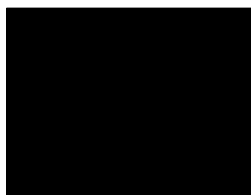
ĮGALIOJIMAS

Į g a l i o j u UAB „Želdynai“, įmonės kodas 133124387, buveinės adresas Ratnyčios g. 17-1, Kauno m., projekto vadovą Vainių Pilkauską gim. 1985-04-03, Šakių rajono savivaldybės administracijos (statytojas) vardu pateikti techninį projektą į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „INFOSTATYBA“ (Šakių miesto Siesarties pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas ir Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas) bei savo elektroniniu parašu patvirtinti teikiamų dokumentų tikrumą.

Įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento gavimo.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius



Dainius Grincevičius

M. Paketuris, tel. (8 345) 66132, el. p. mantas.paketuris@sakiai.lt