



<u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	Mokslo paskirties pastato Daržų g. 1, Rietave, paprastojo remonto projektas.
<u>ADRESAS:</u>	Daržų g. 1, Rietavas
<u>STATINIO UNIKALUS NR.</u>	6896-2003-8043, 6896-2003-8010
<u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u>	6857/0003:128
<u>UŽSAKOVAS:</u>	Rietavo savivaldybės administracija
<u>STATYTOJAS:</u>	Rietavo savivaldybės administracija
<u>STATINIO KATEGORIJA:</u>	Ypatingasis statinys.
<u>STATYBOS RŪŠIS:</u>	Paprastasis remontas
<u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u>	Mokslo paskirties pastatas
<u>PROJEKTAVIMO DARBU STADIJA:</u>	Techninis projektas
<u>DALIS:</u>	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo
<u>BYLA:</u>	IN2327-01-TP-SO

Direktorius

Marius Matuliukštis

AV. Parašas

PV

Marius Matuliukštis KA33679

Parašas

PDV.

Marius Matuliukštis KA31513

PROJ.





Eglė Šameliienė BK013778

Parašas

2023 m.


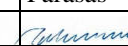


**PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1		Titulinis lapas	1	
2	IN2327-01-TP-SO	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3	IN2327-01-TP-SO	Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas	2	
4	IN2327-01-TP-SO	Aiškinamasis raštas	23	
		Kvalifikaciniai dokumentai	2	
Viso:			28	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1	IN2327-01-TP-SO.B-01	STATYBVIETĖS PLANAS	1	
Viso:			1	




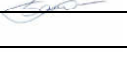
		„IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt	Mokslo paskirties pastato Daržų g. 1, Rietave, paprastojo remonto projektas.			
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Laida
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2023 09		
KA31513	PDV	M. Matuliukštis		2023 09		
BK013778	PROJ.	E. Šamalienė		2023 09		
						0
LT	Užsakovas: Rietavo savivaldybės administracija		IN2327-01-TP-SO		Lapas	Lapų
					2	28

**PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ,
KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS**

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	Nr. I-1120
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. I-2223
Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	Nr. XIII-2166
LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	IX-1672
LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl aplinkosaugos reikalavimų nuotekoms tvarkyti patvirtinimo“	Nr. 495
LR Aplinkos ministro įsakymas „Aplinkosaugos reikalavimai paviršinėms nuotekoms tvarkyti“	Nr. 685
LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl vandenių taršos pavojingomis medžiagomis mažinimo taisyklių patvirtinimo“	Nr. 624
LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl grunto ir požeminio vandens užteršimo naftos produktais valymo bei taršos apribojimo reikalavimų (LAND 9-2002) patvirtinimo“ pakeitimo	Nr. D1-187
LR Vyriausybė. Nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“	Nr. 1116
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	STR 2.01.01(2):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“	STR 2.01.01(5):2008
Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.	STR 1.05.01:2017
Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016
„Statinio projektas. Bendrieji reikalavimai“	LST 1516:2015
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	Nr. 1-338

 <p>„IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt</p>		Mokslo paskirties pastato Daržų g. 1, Rietave, paprastojo remonto projektas.				
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Laida
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2023 09		
KA31513	PDV	M. Matuliukštis		2023 09		
BK013778	PROJ.	E. Šameliienė		2023 09		
						0
LT	Užsakovas: Rietavo savivaldybės administracija			IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų
					3	28

LR Statybos ir urbanistikos ministerijos įsakymas „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“	D1-193
Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	A1-22/D1-34
Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai	Nr. A1-331
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	D1-637
Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	A1-425
DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	Nr. 346
Atliekų tvarkymo taisyklės	Nr. 217
Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Nr. 1-22

		 <p>„IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt</p>			Mokslo paskirties pastato Daržų g. 1, Rietave, paprastojo remonto projektas.		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Laida	
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2023 09		0	
KA31513	PDV	M. Matuliukštis		2023 09			
BK013778	PROJ.	E. Šameliienė		2023 09			
LT	Užsakovas: Rietavo savivaldybės administracija				IN2327-01-TP-SO	Lapas 4	Lapų 28

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statinio geografinė vieta:

Daržų g. 1, Rietavas.

Funkcinė paskirtis:

Mokslo paskirties pastatas.

2. Ryšys su gretimu užstatymu:

Statinys yra Rietavo mieste. Aplink vyrauja vienaaukščiai-dviaukščiai gyvenamieji namai. Objektas šiaurinėje pusėje ribojasi su Daržų g., vakarinėje pusėje ribojasi su Žalioji g. Pietinėje pusėje ribojasi su Liepų g. (1pav.)

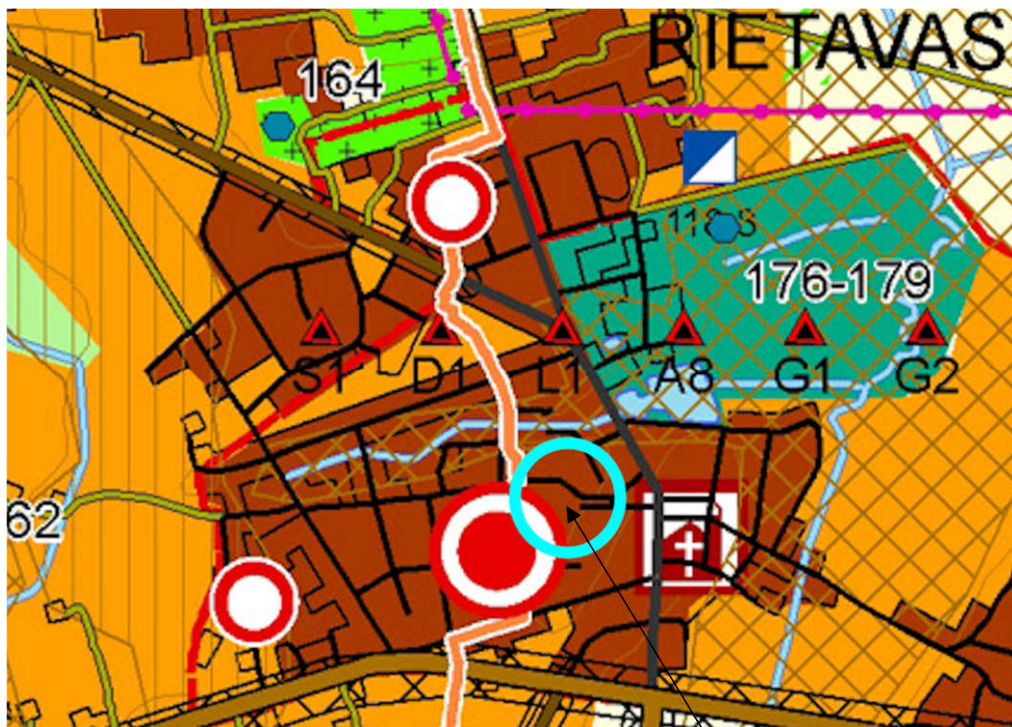


1 pav. Nagrinėjama teritorija Daržų g. 1, Rietavas


4. Gamtos ir kultūros vertybės. Statinio projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams.

Vadovaujantis Rietavo savivaldybės teritorijos bendroju planu, sklypas priklauso gyvenamųjų vietovių teritorijoms, kuriuose galima visuomeninės paskirties pastatų statyba. Žemės sklypo naudojimo būdas atitinka projektuojamus pastatus. Detalusis planas sklypui neparengtas.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	5	28	0



Objekto vieta

KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ		
<p>Gyvenamųjų vietovių teritorijos</p> 	<p>G - Gyvenamosios teritorijos V - Visuomeninės paskirties teritorijos P - Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos K - Komerčinės paskirties objektų teritorijos I - Inžinerinės infrastruktūros teritorijos B - Bendro naudojimo teritorijos E - Želdynų teritorijos R - Rekreacinės teritorijos S - Atliekų saugojimo rūšiavimo ir utilizavimo teritorijos</p>	<p>Esamų miestų, miestelių, kaimų teritorijos tvarkamos ir planuojamos žemesnio lygmens bedraisiais, specialiaisiais, detaliaisiais planais</p> <p>Gyvenamųjų vietovių planuojamos plėtros ribos, išplanavimas bei naudojimo režimas nustatomas rengiant šių vietovių bendruosius (Rietavo miestas, Tverai), detaliuosius (Daugėdai, Medingėnai, Labardžiai, Žadvainiai, Pelačiai, Girėnai bei kitos plečiamos kaimo gyvenamosios vietovės) planus.</p>

2 pav. Ištrauka iš Rietavo savivaldybės bendrojo plano

Ryšys su kultūros paveldo vertybėmis:

Statyns nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

5. Klimato sąlygos:

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Rietavas yra sekančios klimatinės sąlygos:

Vidutinė metinė temperatūra + 7,0 °C

Šalčiausio penktadienio oro temperatūra -(20÷22) °C

Santykinis metinis oro drėgnumas 81 %

Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maks.) 73,9 mm

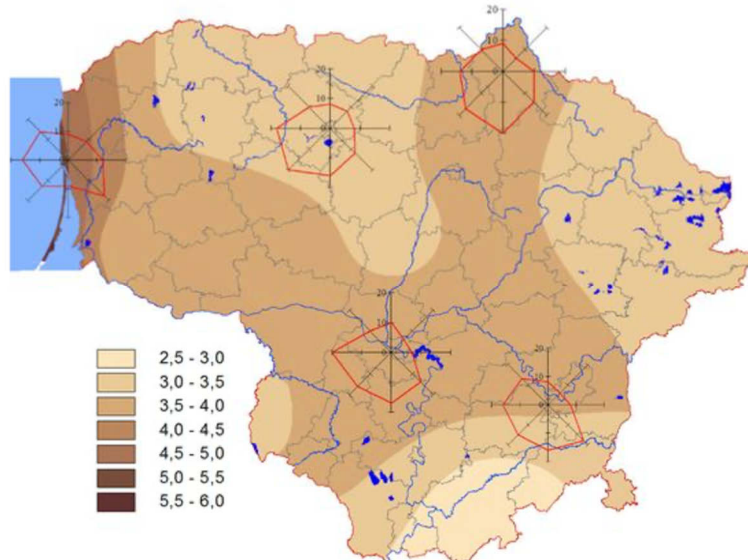
Vidutinis kritulių kiekis per metus 735 mm

Sniego apkrova rajonas pagal STR 2.05.04:2003 II rajonas, Sk=1,6kN/m²

Vėjo kryptis ir stiprumas

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	6	28	0

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. iš PR, R, V, PV; liepos mėn. – V, ŠV, PV; Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 100 metų – 37 m/s. Pagal STR 2.05.04:2003 Rietavas priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.



3 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

6. Reljefas: statybos aikštelės reljefas sąlyginai lygus. Absoliutiniai aukščiai svyruoja nuo ~112,19 iki ~113,87 sklypo ribose.

9. Geologinės bei hidrogeologinės sąlygos:

Geologiniai inžineriniai tyrinėjimai atlikti laikantis teisės aktų rekomendacijų. Nagrinėjamoje teritorijoje buvo padaryti keturi gręžiniai, kurių pagalba nustatyta gruntų sudėtis, gruntinio vandens lygis bei fizikinės gruntų savybės. Remiantis išsamia tyrimų ataskaita parenkamos dangų konstrukcijos. Vykstant statybos darbus, tankinant gruntą privaloma pasiekti nurodytus sutankinimo rodiklius. Nepasiekus nurodytų sutankinimo rodiklių, privaloma imtis papildomų priemonių, kurios užtikrins gatvės sankasos stabilumą. Geologinių tyrimų ataskaita pridedama Bendrosios dalies prieduose.

Pagal GEO tyrimus gruntinis vanduo aptinkamas (-0,7m-CF51), pamatai pasirenkami poliniai, kuriems tankinimas nenumatomas. Dėl aukšto gruntinio vandens numatytas prieduobės hidroizoliavimas ir waterstop tarpinės naudojimas.

10. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos:

Statybvietės vietoje neauga jokia augmenija.

Vykdamas statybos darbus, privaloma laikytis želdinių apsaugos režimo ir tvarkos pagal „Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklės“ LR Statybos ir urbanistikos ministerijos įsakymas Nr.214, 1993-12-15d.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	7	28	0

Augalinis gruntas, atsiduriantis po užstatoma teritorija, turi būti nuimamas, pergabenamas ir sandėliuojamas tam skirtose vietose. Vykdam darbus augalini gruntą saugoti nuo užteršimo kitu neaugaliniu gruntu ar statybos atliekomis, t. p. saugoti nuo išplovimo bei išpustymo vėju.

Nuėmus augalini gruntą, visame statybos sklype turi būti užtikrintas lietaus vandens nuvedimas.

Vykdam žemės darbus, draudžiama užversti želdinius, žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis.

11. Polių įrengimas:

Statybos zonoje yra aukštas gruntinio vandens lygis. Dėl aukšto gruntinio vandens lygio, liftų šachtos pamatams įrengti numatoma naudoti dvigubo gręžimo polių(VDW) įrengimo metodą. Lifto šachtos prieduobė (siena ir betoninė pamato plokštė) apsaugoma nuo aukšto gruntinio vandens lygio, įrengiant aplink prieduobę aukšto tankio polietileno (HDPE) drenažinę membraną.

12. Laikini privažiavimo keliai:

Statybos metu privažiavimas numatomas iš Žaliosios gatvės.

13. Teritorijos aptvėrimas:

Statybų metu, pastato teritorijos ribos aptveriamos 2.0 aukščio segmentine tvora.

14. Inžinerinių tinklų, archeologijos ir kitų tarnybų dalyvavimo būtinumas

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nurodyti tinklai, inžineriniai statiniai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

15. Statybos geodezinė kontrolė

Įrengiant požeminius tinklus, būtina atlikti geodezinę kontrolę. Leistinieji nuokrypiai nuo projektinių padėčių nurodyti statybos ir montavimo darbų techninėse specifikacijose, atitinkamuose norminiuose dokumentuose, projekto brėžiniuose.

Inžineriniai tinklai. Visų inžinerinių tinklų geodezinė kontrolinė dokumentacija turi būti parengta ir kitais statybos norminių dokumentų nustatytais atvejais.

16. Esamų statinių konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklės įvertinimas.

Esamas pastatas eksploatuojamas pagal paskirtį. Esamo pastato statybų pradžios metai – 1962m; statybų pabaigos metai – 1962m.

Pastato konstrukcinė schema – mūrinė ir karkasinė. Pastato dalyje tarp ašių D-E 3-4 Kolonos gelžbetoninės 350x350mm, rygelis surenkamas 350mm pločio. Perdangos iš surenkamų plokščių. Pastato dalies pamatai juostiniai poliniai.

Priestato tarp ašių 1-2 A-C perdangos surenkamos, kurios remiasi ant mūrinių sienų. Pamatai iš surenkamų g/b blokų.

Atlikus statinio vizualinę apžiūrą nustatyta, kad pastato antžeminė dalis naudota pagal paskirtį, todėl konstrukcijų savasis svoris ir naudojimo apkrovos ir atmosferos poveikis laikančioms konstrukcijoms pastebimų pažeidimų nesukėlė. Laikančiose antžeminės dalies sienose įtrūkimų nėra, matomi tik pažeidimai apdailiniame sluoksnyje.

Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai.

Nagrinėjamoje teritorijoje griaunamų statinių nėra.

Atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	8	28	0

Mokslo paskirties pastatas nuo artimiausio greta esančio pastato (adresas: Daržų g. 14, Rietavas) nutolęs per 29,87 m. Arčiausiai pastato esantys inžineriniai tinklai: elektros tinklai 1,90 m, nuotekų tvarkymo tinklai 3,90m., ryšiai 5,70 m., vandentiekio tinklai 11,8 m.

17. Gamybinės, ūkinės ar kt. Veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos.

Vykiant statybos darbus visi patekimai į rekonstruojamą pastato dalį privalo būti užrakinti.

Vykiant statybos darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų.

Darbo laikas bei atskiri darbai (labai triukšmingų, dulkinų ir pan.) suderinami su eksploatuojančios įmonės Vadovybe. Pagal STR 1.04.04:2017 reikia siekti mechanizmų ir įrankių triukšmo ir kitų neigiamų poveikių (vibracijos) apribojimo, kad sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams.

Numatoma, kad vykiant statybos darbus triukšmo lygis padidės, tačiau reikšmingo poveikio aplinkai nedarys, nes triukšmas padidės tik vykdomų darbų zonoje ir tik laikinai. Statybos metu galimas statybinio transporto ar statybos mechanizmų keliamas triukšmas, tačiau, neturėtų viršyti Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604, t.y. 55-65 dB(A). Darbus planuojama vykdyti dienos metu, darbo valandomis, keliamas triukšmas neviršys leistinų ribų, todėl vykdomų darbų metu padidėjęs triukšmo lygis neigiamo poveikio gyvenamosioms teritorijoms ir gamtinei aplinkai neturės.

18. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos;

Statybos darbų metu autotransporto eismas keliuose ir gatvėse nebus ribojamas, kadangi statybos darbai bus atliekami privačiame sklype.

Vykiant statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas bei priėjimas prie visų funkcionuojančių pastatų bet kuriuo paros metu. Tuo tikslu siūloma inžinerinius lauko tinklus statyti paeiliui, pilnai užbaigiant darbus vienoje vietoje ir tik po to pradėdant darbus kitoje.

Pastaba. Leidimą Rangovui naudotis (sandėliuoti medžiagas, įrengti laikinąsias statybos mechanizmų darbo vietas) greta statomo pastato esančiais nenaudojamais ir neužstatytais sklypais suteikia Užsakovas bei kitos atsakingos institucijos.

19. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis, jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos.

Statybinės atliekos susidarančios remontuojant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Atliekų tvarkymo dokumentai turi būti saugojami pagal „Atliekų tvarkymo taisyklių“ reikalavimus. Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis. Atliekų išvežimo sutartis privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	9	28	0

Visos statybinės atliekos ir šiukšlės nuleidžiamos žemyn polietilenu vamdžynu, arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdirbimo vietą.

Betono laužo susmulkintas atliekas statybos rangovas gali panaudoti vietoje privažiavimų ir aikštelių išlyginimui arba privalo išvežti į statybinių atliekų sąvartyną.

Juodojo metalo laužą, nesant galimybių panaudoti vietoje, rangovas išveža į metalo atliekų supirktuvę.

1 lentelė. Statybos proceso eigoje susidarys sekantys preliminariniai atliekų kiekiai:

Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą (Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės, patvirtintos

Technologinis procesas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	pavadinimas	kiekis, t.	agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
1	2	3	4	5	7	8	9	10
Statybinės atliekos	Mišrios statybinės atliekos	10	K	17 09 04	N	Statybos aikštelėje	10	Pagal atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją
	Medis	0,6	K	17 02 01	N	Statybos aikštelėje	0,6	Perdirbimas antriniam panaudojimui (energijos gavybai)
	Betonas, gelžbetonis, plytos	5	K	17 01 07	N	Statybos aikštelėje	5	Pagal atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją
	Metalas	0,3	K	17 04 05	N	Statybos aikštelėje	0,3	Pridavimas perdurbimui
	Plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas) pakuotės	0,2	K	15 01 02	P	Statybos aikštelėje	0,2	Per šalinimo darbus galinčią vykdyti atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją
	Dažų ir lako GMTN bei jų šalinimo atliekos	0,2	S	08 01	P	Statybos aikštelėje	0,2	Per šalinimo darbus galinčią vykdyti atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	0,03	K	20 01 01	N	Popieriaus dėžėje	0,03	Atiduodama atliekų tvarkytojui
	Mišrios komunalinės atliekos	0,10	K	20 03 01	N	Konteineryje	0,10	Atiduodama atliekų tvarkytojui

2018-12-16). Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Konteineriai statomi taip, kad būtų patogų privažiuoti transportui.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	10	28	0

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

20. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos.

Nenumatoma.

21. Statybos įranga ir transporto priemonės

Bendrieji reikalavimai

Naudojami įrenginiai (įranga, transporto priemonės ir pan.) turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus. Naudojami įrenginiai turi nekelti pavojau darbuotojų saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti naudojami, techniškai prižiūrimi ir aptarnaujami pagal gamintojo nustatytą tvarką ir techninio eksploatavimo sąlygas.

Įrenginių naudojimo instrukcijos turi būti patvirtintos įmonės vadovo ir suderintos su darbuotojų atstovu saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti tikrinami periodiškai, po avarių, gamtos reiškinių poveikio, ilgalaikių prastovų, modifikavimo. Periodiškumas, tikrinami techniniai parametrai bei tikrinimo metodai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu, techniniais reglamentais, įrenginių įrengimo ir naudojimo taisyklėmis ir gamintojo pateiktomis naudojimo instrukcijomis.

Bet kuri transporto priemonė, kuri išvažiuoja iš objekto turi būti apžiūreta ir jei reikia nuvalyta, kad neužterštų kelių už objekto teritorijos.

Statybos darbams atlikti naudojama statybos įranga ir transporto priemonės:

- Grunto kasimui naudojamas mini ekskavatorius;
- Grunto išvežimui savivartis, kurio svoris iki 7,5 t.
- Grunto tankinimo įrenginiai vibro plokštės, vibro kojios. Išmetamųjų dujų kiekis ir sukeliama triukšmo lygis turi neviršyti leistinų normų.
- Žirklinis keltuvas, naudojamas smulkioms konstrukcijoms montuoti. Aukštis iki 15 metrų ir keltuvo keliamoji galia ne mažesnė nei 260 kg.
- Autokrautuvai. Statybinėms medžiagoms pervežti. 1500 iki 3500 kg kėlimo galia.
- Benzininis diskinis pjoviklis. Metalo konstrukcijų, vamzdžių ir armatūros supjaustymas, D=200 mm.
- Elektrinis grąžtas. Skylių išgręžimas, 18 kW.
- Karutis, statybinėms medžiagoms pervežti.
- Statybinis laužas nuleidžiamas specialiai įrengtais latakais – rankovėmis.
- Pastoliai, įrengiami darbui aukštyje;
- Kompresorius;
- Perforatorius
- Suvirinimo aparatas;
- Vandens siurblys.

Pastaba. Mechanizmai ir mašinos tikslinami pagal rangovo turimą jų parką.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	11	28	0

Smulkioji statybinė technika ir statybos įrankiai turi techniškai tvarkingi ir nekelti pavojau darbuotų saugai ir sveikatai.

22. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.

22.1. Darbų sauga. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje", Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatais, bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie darbų saugos ir priešgaisrinius reikalavimus statybvietėje. Prie buitinių patalpų miestelio bei statybos darbų vietoje turi būti gesintuvai. Rūkyti leidžiama specialiai skirtoje vietoje, pažymėtoje užrašu "VIETA RŪKYMUI".

Prieš pradėdant darbus darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimas darbo vietoje, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga.

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t). Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Vykdamas darbus, būtina vadovautis specialiomis žemės sklypo naudojimo sąlygomis.

Statybos darbų metu aikštelėje visi dirbantieji turi dėvėti apsauginius šalmsus ir akinius.

22.2. Priešgaisrinė sauga

Priešgaisrinė sauga yra viena iš pagrindinių saugos reikalavimų statybvietėje. Statyboje būtina vadovautis „Bendrosios gaisrinio saugumo taisyklės BGST-2010“. Darbo vietose ir šalia jų gali būti sandėliuojamas tik toks degių ir savaiminio įsiliepsnojimo medžiagų kiekis, kuris reikalingas konkrečioms darbams vykdyti.

Gaisro gesinimo priemonės turi būti tinkamos ir visada parengtos naudoti. Visos gaisro gesinimo priemonės turi turėti jų naudojimo instrukcijas. Visi darbuotojai turi būti apmokyti naudotis gaisrų gesinimo priemonėmis. Mokymas turi būti periodiškai kartojamas. Ugnies gesintuvo korpusas turi būti nudažytas raudonai, o jo ženklinimas privalo atitikti Lietuvos standartų reikalavimus. Draudžiama naudoti gesintuvus, kurie neatitinka LST EN3 standartų serijos reikalavimų ir kurių gesinimo medžiagos galiojimo laikas yra pasibaigęs. Gesintuvų gesinimo medžiagos kiekis ir kokybė tikrinami ne rečiau kaip vieną kartą per dvejus metus. Gaisrą gesinti reikia taip:

- gaisrą gesinti reikia pagal vėjo kryptį,
- degantį paviršių gesinti iš priekio,
- lašantį ar tekantį skystį gesinti iš viršaus į apačią,
- gesinti reikia vienu metu – ne iš eilės,
- stebėti, kad užgesinus vėl neužsiliepsnotų,
- naudoto gesintuvo nekabinti, bet vėl užpildyti.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	12	28	0

Gaisrą statyboje gali sukelti ir netaisyklingai eksploatuojamos statybinės mašinos ar mechanizmai. Pilti degalus į bakus galima tik tada, kai variklis išjungtas ir ataušęs. Priešgaisrinis inventorių turi būti nudažytas raudonai, kad skirtųsi nuo statybinio inventoriaus.

Darbo vietų vietinis apšvietimas turi būti 12 V įtampos.

Kilus gaisrui, jis operatyviai gesinamas. Telefonu kviečiamos artimiausia priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos. Kilus gaisrui, pirmiausia gelbstimi žmonės.

Gaisrai kyla dėl savaiminio užsidegimo, žaibo ir elektrostatiinių krūvių ir labai paprastų priežasčių: rūkant pavojingose vietose, dėl neatsargaus elgesio su šildymo prietaisais, netvarkingų elektros įrenginių.

Suvirinimo darbai ir šalia jų pastatytas kilnojamas transformatorius turi būti 5m atstume nuo lengvai įsiliepsnojančių medžiagų. Laidai nuo suvirinimo iki suvirintojų darbo vietų turi būti nutiesti taip, kad nesiglaustų prie plieninių lynų, karštų vamzdžių.

Visi dirbantys statybos aikštelėje turi laikytis priešgaisrinio režimo. Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti gerai degančias medžiagas, t.y. pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas ir pan.

Statybos aikštelėje įrengiamas laikinas priešgaisrinis stendas, kuriame pakabinama:

- 2 gesintuvai;
- 2 laužtuvai;
- 2 kirviai;
- 2 kastuvai;
- 2 kibirai;
- 2 kabliai;
- Nedegi medžiaga (1,5x1,5 m).

Šalia stendo pastatoma uždengta nuo kritulių smėlio dėžė 0,3 m³ talpos su kastuvu. Gesintuvų talpa priimama 6 kg (l), kur milteliai skaičiuojami kg, o vanduo litrais.

Rūkymui skirtoje vietoje pastatomas skarda dengtas stalas, suolai, padedama urna nuorūkoms ir degtukams, pastatoma statinė su vandeniu ir dėžė su smėliu.

Principiniai nurodymai ir sprendiniai gaisro ar kitos avarijos statybvietėje atveju.

Darbininkai (sargai ir kt.), pastebėję gaisrą, privalo:

- Nedelsiant pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai **bendru pagalbos telefonu 112**;
- Nedelsiant informuoti padaliniui vadovaujantį darbuotoją;
- Perspėti padalinyje dirbančius žmones, organizuoti jų bei turto evakuaciją;
- Gesinti gaisrą turimomis priemonėmis, kol neatvyks priešgaisrinė tarnyba.

Padaliniui vadovaujantys darbuotojai privalo:

- Įsitikinti, ar iškviesti ugniagesiai, jei ne - nedelsiant juos iškviesti;
- Apie įvykį informuoti bendrovės statybos vadovą bei saugos ir sveikatos koordinatorių;
- Informuoti kitus asmenis / įmones, kurių veiklai / poilsiui / gyvenimo sąlygoms gaisras gali padaryti žalos;
- Vadovauti evakuojant žmones ir gesinant gaisrą, kol atvyks ugniagesiai;
- Sutikti ugniagesius (arba tam skirti asmenį, gerai pažįstantį padalinį ir žinantį priešgaisrinių vandens telkinių vietas);

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	13	28	0

- Prireikus iškviešti dujų ūkio, greitosios pagalbos ir kitas tarnybas. **Kreiptis tu pačiu bendruoju pagalbos telefonu 112;**
- Sustabdyti darbus padalinyje, kol nebus užgesintas gaisras;
- Prireikus nutraukti elektros tiekimą, išjungti šilumos, oro tiekimo sistemas ir kt.;
- Vadovauti gaisrą gesinantiems padalinio darbuotojams;
- Imtis priemonių, kad gaisrą gesinantys asmenys būtų apsaugoti nuo galinčių griūti konstrukcijų, apsinuodijimų ir apdegimų;
- Organizuoti galinčių perkaisti pastatų konstrukcijų aušinimą;
- Atvykusius ugniagesius informuoti apie gaisro kilimo bei plitimo aplinkybes;
- Jei reikia, padėti ugniagesiams transportuoti gaisro gesinimo medžiagas.

22.3. Pirmoji medicininė pagalba

Darbdavys turi užtikrinti, kad dirbančiajam bet kuriuo metu būtų suteikta pirmoji medicininė pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą sužeistajam.

Laikino vagonėlio sušilimo patalpoje matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos (susižeidus) vaistinė. Laikino vagonėlio durys, kur laikoma pirmosios pagalbos vaistinė pažymimos raudonojo kryžiaus ženklu. Vagonėlio viduje raudonojo kryžiaus ženklu pažymimos ir patalpos durys, kur laikoma vaistinė. Durų, varčios, plotis ne mažesnis kaip 80 cm, kad galėtų lengvai patekti į patalpą su neštuvais. Laikino vagonėlio sušilimui skirtoje patalpoje pastatomas vandens atsigėrimo aparatas, kuris rytą užpildomas atvežamu geriamu vandeniu 5÷19 litrų talpos tara.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINIO APRASŲMAS (vaistinės priemonių sąrašas).

1. Įmonėje (įstaigoje, organizacijoje, institucijoje, toliau – įmonė), kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys.

2. Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro:

Medicinos pagalbos priemonės pavadinimas Kiekis Paskirtis

1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm 2 vnt.
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm 8 vnt.
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m 1 vnt. Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm 10 vnt.
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis* 1 vnt. Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m 3 vnt.
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m 3 vnt.
8. Pirmosios pagalbos žirkklės 1 vnt.
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės* 20 vnt.
10. Plastikinis maišelis,* 30 cm x 40 cm 2 vnt.
11. Sterilus akių tvarstis* 2 vnt.
12. Sterilus nudegimų tvarstis,* 40 cm x 60 cm 1 vnt.
13. Sterilus nudegimų tvarstis,* 60 cm x 80 cm 1 vnt.
14. Sterilus žaizdų tvarstis,* 10 cm x 10 cm 6 vnt.
15. Speciali antklodė,* ne mažesnė kaip 210 cm x 160 cm 1 vnt. Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis* galūnių tvarstis, 4 m 1 vnt.
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm 3 vnt.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	14	28	0

18. Vienkartinės pirštinės* 4 poros
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas 1 vnt.
20. Rinkinio aprašas* 1 vnt. Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės
3. Įmonės vadovas ar jo įgaliotas asmuo atsakingas už darbo metu pirmosios pagalbos suteikimą.
4. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami specialiaame žurnale.
5. Pirmajai pagalbai teikti įmonėje turi būti numatytos patalpos, į kurias galima lengvai patekti su neštuvais.
6. Įmonės pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.
7. Įmonės vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį.
8. Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas.
9. Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių.
10. Pasibaigusio galiojimo laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemonės laikyti rinkinyje draudžiama.
11. Netinkamos vartoti medicinos pagalbos priemonės iš rinkinio turi būti išimtos.
- 12.* Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių. Gamyklų, fabrikų, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilus tirpalas vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarsčių) – atsižvelgiant į poreikį.
13. Darbo patalpose, kuriose darbai vykdomi didesnės rizikos sąlygomis, privalo būti pirmosios pagalbos rinkiniai bei papildomos pirmosios pagalbos priemonės, kurias reglamentuoja darbo saugos teisės aktai.
14. Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.
15. Rinkinio aprašas (lietuvių kalba) turi būti pritvirtintas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės.
16. Papildomai rekomenduojama turėti:
 - 16.1. Ammonii causticum 10% sol. (Amoniako tirpalas);
 - 16.2. Octenisept (Oktenidino dihidrochlorido žaizdų dezinfekavimo tirpalas 50 ml, 250 ml, 450 ml ar 1l) žaizdoms plauti;
 - 16.3. Natrio chlorido 0,9% sterilus tirpalas (vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių) pažeistoms akims arba žaizdoms plauti;
 - 16.4. sterilių aliuminiu padengtų baktericidinių poliesterio tvarsčių žaizdoms, 20 cm x 20 cm;
 - 16.5. dirbtinio kvėpavimo kaukę (vienetų skaičių, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas).
17. Galima medicinos pagalbos priemonių, kurių dydis nurodytas, 2 cm paklaida.

23. Statybinė technika

Bendrieji reikalavimai

Naudojami įrenginiai (įranga, transporto priemonės ir pan.) turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus. Naudojami įrenginiai turi nekelti pavojau darbuotojų saugai ir sveikatai.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	15	28	0

Įrenginiai turi būti naudojami, techniškai prižiūrimi ir aptarnaujami pagal gamintojo nustatytą tvarką ir techninio eksploatavimo sąlygas.

Įrenginių naudojimo instrukcijos turi būti patvirtintos įmonės vadovo ir suderintos su darbuotojų atstovu saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti tikrinami periodiškai, po avarių, gamtos reiškinių poveikio, ilgalaikių prastovų, modifikavimo. Periodiškumas, tikrinami techniniai parametrai bei tikrinimo metodai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu, techniniais reglamentais, įrenginių įrengimo ir naudojimo taisyklėmis ir gamintojo pateiktomis naudojimo instrukcijomis.

Bet kuri transporto priemonė, kuri išvažiuoja iš objekto turi būti apžiūreta ir jei reikia nuvalyta, kad neužterštų kelių už objekto teritorijos.

Transporto judėjimo keliai, krovinių sandėliavimo aikštelės numatyti taip, kad nesudarytų pavojaus pėstiesiems. Pėsčiųjų keliai išdėstyti taip, kad važiuodamas transportas ir jame esantys kroviniai nekliudytų pėsčiųjų.

Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir autotransporto priemonės:

- 0,5m³ kaušo talpos ekskavatorius - 1 vnt.;
- 0,25m³ kaušo talpos ekskavatorius - 1 vnt.;
- sunkioji savaeigė mašina VDW poliams gręžti - 1 vnt.;
- sunkiasvorė betonevežis - 1 vnt.;
- rankinis plūktuvas - 1 vnt.;
- kompresorius - 1 vnt.;
- automobilinis kranas - 1 vnt.;
- statybinis keltuvas - 1 vnt.;
- strypinis vibratorius - 2 vnt.;
- paviršinis vibratorius - 2 vnt.;
- autosavivartis iki 10 t - 1 vnt.;
- bortinis automobilis iki 8 t - 1 vnt.;
- specializuotas automobilis - 2 vnt.;
- gręžimo įranga - 2 vnt.;
- prastūmimo įranga - 1 vnt.

Smulkiems darbams atlikti naudojama statybos įranga ir transporto priemonės:

- Grunto tankinimo įrenginiai vibro plokštės, vibro kojos. Išmetamųjų dujų kiekis ir sukeliama triukšmo lygis turi neviršyti leistinų normų.

	Lapas	Lapų	Laida
IN2327-01-TP-SO	16	28	0

- Žirklinis keltuvas, naudojamas smulkioms konstrukcijoms montuoti. Aukštis 15 metrų ir keltuvo keliamoji galia ne mažesnė nei 260 kg.

- Smulkioji statybinė technika ir statybos įrankiai turi techniškai tvarkingi ir nekelti pavojau darbuotų saugai ir sveikatai.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų markės konkretizuojami rangovo technologiniame projekte. Smulkioji statybinė technika ir statybos įrankiai turi techniškai tvarkingi ir nekelti pavojau darbuotų saugai ir sveikatai.

24.Sandėliavimas

Sandėliuojant statybines medžiagas ir įrenginius, negalima užgriozdinti 3,5 m pravažiavimo kelių ir praėjimo takų. Skirtingos medžiagos turi būti sandėliuojamos atskirose rietuvėse. Rietuvių aukštis neturi būti didesnis už 2,25 m . Pavojingos medžiagos sandėliuojamos atskirai. Jos pažymimos atitinkamais ženklais.

25.Patalpos

Statybvietėje darbuotojai turi būti aprūpinti buitinėmis ir poilsio patalpomis.

Laikinų patalpų poreikavimas paskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Sigma S LP = 2,43 N (m^2);$$

N – darbininkų max kiekis, o skaičių 2,43

sudaro patalpų norma vienam žmogui, t.y.,

- drabužinių 1,13 m²;
- džiovinimo patalpų 0,2 m²;
- valgymo ir poilsio patalpų 1 m²
- sušilimo patalpų 0,1 m²;

Pasirengimo patalpose turi būti įrengtos sėdimos vietos. Moterims ir vyrams turi būti atskiri persirengimo kambariai arba sudaroma galimybė naudotis skirtingu metu. Netoli darbo vietų turi būti įrengti praustuvai, atskiri vyrams ir moterims.

26. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos Apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos.

Kad aprūpinti statybą elektros energija, reikalinga pasijungti prie esamos elektros skydinės prieš tai susiderinus ir gavus tinklų savininkų sutikimus bei įrengiant laikinus apskaitos mazgus.

1. Vandens poreikis

Darbuotojų brigados aprūpinamos indu su geriamuoju vandeniu ir vienkartiniais puodeliais.

2. Nuotekos

Aikštelėje pastatomas biotualetas.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	17	28	0

28. Želdinių apsauga, vykdant statybos darbus

Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpureniti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

- medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

- laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356), nustatyta tvarka;

- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

-medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	18	28	0

-nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Baigus statybos darbus, privaloma:

- apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);

sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

29. Aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kita apsauga (sauga), trečiųjų asmenų interesų apsauga.

Statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Rangovas turi visą laiką užtikrinti, kad jo darbuotojai bei subrangovų ir tiekėjų darbuotojai liks statybvietės ribose bei nedarys jokios žalos šalia statybvietės esantiems kitiems savininkams ir/arba gyventojams ir visuomenei, išskyrus tuos atvejus, kai statybvietės ribų peržengimas reikalingas Darbo atlikimui ir toks peržengimas nekelia jokios grėsmės aplinkiniams. Rangovas turi būti atsakingas už visus Užsakovui keliamus ieškinius dėl Rangovo nesugebėjo laikytis aukščiau nurodyto reikalavimo ir padengti visas išlaidas susijusias tokiais ieškiniiais Užsakovui.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	19	28	0

Rangovas turi atlikti bet kurį darbą tokiu normaliu darbo laiku, kuris, Užsakovo nuomone, nekelia arba kelia mažiausiai nepatogumų kaimyniniams gyventojams.

Rangovas gali atlikti darbus kitu, ne normaliu darbo laiku, tik gavęs raštišką Užsakovo leidimą. Jei, norint užbaigti Darbą laiku, pagal darbų vykdymo Grafiką reikia dirbti viršvalandžius, už tokius viršvalandžius Rangovui nebus papildomai mokama.

Rangovas turi atitinkamai eksploatuoti valstybinius ir privačius kelius, grindinius, kelkraščius, ir t.t., žiūrėti, kad juose nebūtų šiukšlių, purvo, atliekų. Rangovas turi savo sąskaita atlyginti už tokiems objektams darbo metu padarytą žalą ir padengti visas susijusias išlaidas bei sumokėti reikalingus mokesčius.

Gruntas turi būti supiltas taip, kad nekeltų pavojaus darbams ir personalui ar tretiesiems asmenims, kad neužtvirtų šaligatvių ar pravažiavimų ir nesiremtų į nuolatines esamas konstrukcijas.

Esami veikiantys inžineriniai tinklai, patenkantys į kasamos tranšėjos zoną turi būti laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Esami inžineriniai tinklai ir komunikacijos negali būti pažeisti. Visi žemės darbai prie esamų komunikacijų, statinių konstrukcijų turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant jų savininkams (naudotojams, valdytojams) ar jų atstovams.

Prieš važiuojant sunkiasvoriui transportui, siekiant apsaugoti esamus tinklus ir kelio dangas, būtina įrengti apkrovos išskirstymo plokštes.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams (naudotojams, valdytojams) ar jų atstovams.

30. Aplinkos apsauga.

Jokios statybos metu naudojamos skystos medžiagos negali patekti į gruntinius vandenius. Statybos metu, mažinant oro taršą, privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamo kelius, aikšteles;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;
- nedirbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Atliekant statybos darbus Rangovas privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų betono ar skiedinio likučiais bei rišamosios medžiagos).

Atliekant darbus, turi būti siekiama, kad neįvyktų cheminių ar organinių medžiagų, darančių bet kokį poveikį aplinkai (kuro, tepalų, skiediklių, dažų, lakų, pigmentų ir pan.) išsiliejimas į gruntą, gruntinius vandenius ar atvirus vandens telkinius arba į melioracijos sistemą.

Ant kieto pagrindo išsiliejusius naftos produktus darbuotojai gali surinkti, naudodami sorbentus, kurie turi būti kiekvienoje brigadinėje mašinoje. Sorbentas yra paskleidžiamas rankiniu būdu ant išsiliejusio naftos produkto ir jį sugeria. Panaudotas sorbentas yra surenkamas į polietileninius maišus, kurie kaupiami atskirame konteineryje, ir vėliau perduodami specializuotoms įmonėms utilizavimui.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	20	28	0

Rangovas privalo sudaryti sutartį su atliekų tvarkymo organizacija, kuri laikas nuo laiko išveš susikaupusias atliekas ir, pridodamas objektą, priėmimo komisijai pateiks dokumentą apie faktinį išvežtų atliekų kiekį.

Statybos metu Rangovui privalu atkreipti dėmesį, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai. Bet kokiems darbams, kuriuos vykdant gali prireikti pasinaudoti kaimyninėmis žemėmis, būtina gauti šių žemių savininkų sutikimą.

Šiuo atveju trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti, kadangi objektas statomas užsakovo teritorijoje. Medžiagų ir įrengimų sandėliavimo aikštelės "neišeina" už užsakovo teritorijos ribų. Inžineriniai tinklai prijungiami prie miesto tinklų. Remonto metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs.

31. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas; statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.;

Statybos darbų eiliškumo grafikas.

Darbų eiliškumas sprendžiamas užsakovo ir rangovo susitarimu. Konkretų grafiką rengia rangovas pagal rangos darbų sutarties trukmę ir turimus pajėgumus. Preliminarus statybos darbų eiliškumas pateiktas žemiau.

Statybos darbų eiliškumas.

Statybos darbai pradkami nuo statybos aikštelės paruošimo darbui. Statybos aikštelės paruošimo darbui metu atliekami darbai:

- nuo statybos aikštelės pašalinama nereikalinga įranga ir kitos medžiagos;
- derlingo dirvožemio sluoksnio nuėmimas ir sustūmimas į atokesnę vietą;
- vertikalinio planiravimo atlikimas (pirminis) ir trūkstamo grunto atvežimas (jei reikia);
- laikinų privažiavimo kelių įrengimas, kurie vėliau bus naudojami vidaus transportui ir gaisrinių mašinų privažiavimui;
- statybos aikštelės aptvėrimas tvora su vartais ir varteliais;
- laikinų buitinių patalpų vagonėlių atvežimas ir pastatymas;
- laikino lauko tipo kilnojamo tualetu pastatymas;
- laikinų buitinių patalpų vagonėlių prijungimas laikina linija prie apšvietimo tinklų;
- laikinos žemos įtampos linijos atvedimas, pasijungimo dėžės su apskaita pastatymas;
- laikino šiukšlių konteinerio pastatymas;
- laikino priešgaisrinio stendo įrengimas;
- laikinos pastogės rūkymui įrengimas.
- laikinai įrengiamas aptvėrimas pastato viduje, užtikrinant darbuotojų ir moksleivių saugumą. Koridoriai turi būti izoliuojami pertvara nuo statybos zonos. Pastato viduje aptvėrus statybos zoną, koridoriuje privalo būti užtikrintas minimalus evakuacijos kelias- 1,5m pločio.

Jeigu sklypas yra melioruotas, drenos, patenkančios po statybos objektais, turi būti nustatytose vietose atkastos ir užaklintos.

Po statybos aikštelės paruošiamųjų darbų, pradkami pagrindiniai statybos darbai :

Vidaus darbai:

- Vidaus konstrukcijų ardymo darbai, vidinių sienų įrengimas, inžinerinių tinklų pajungimo darbai (elektros dalis), vidaus apdaila

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	21	28	0

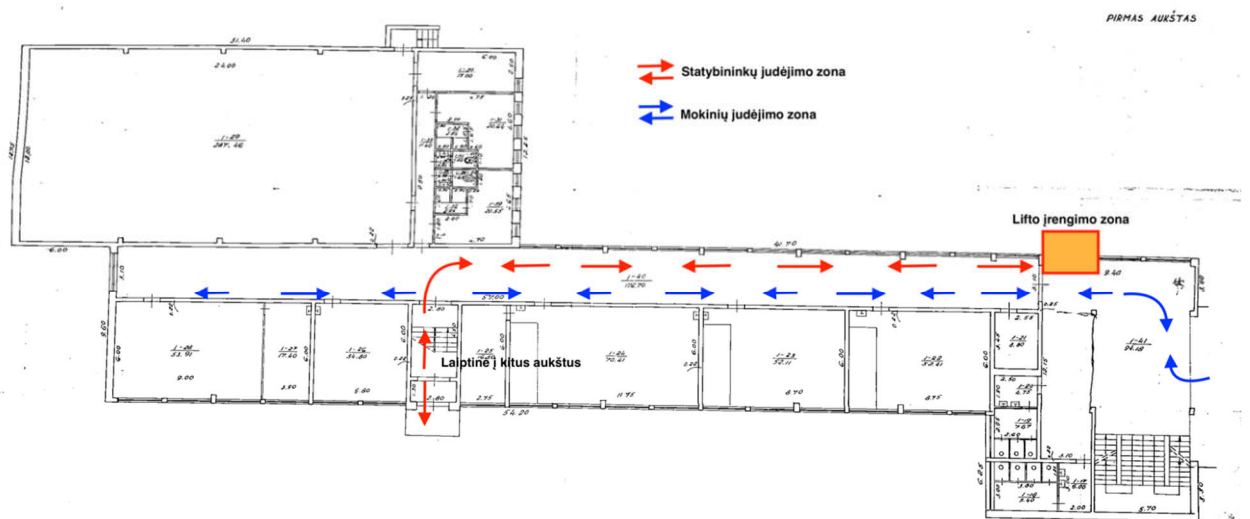
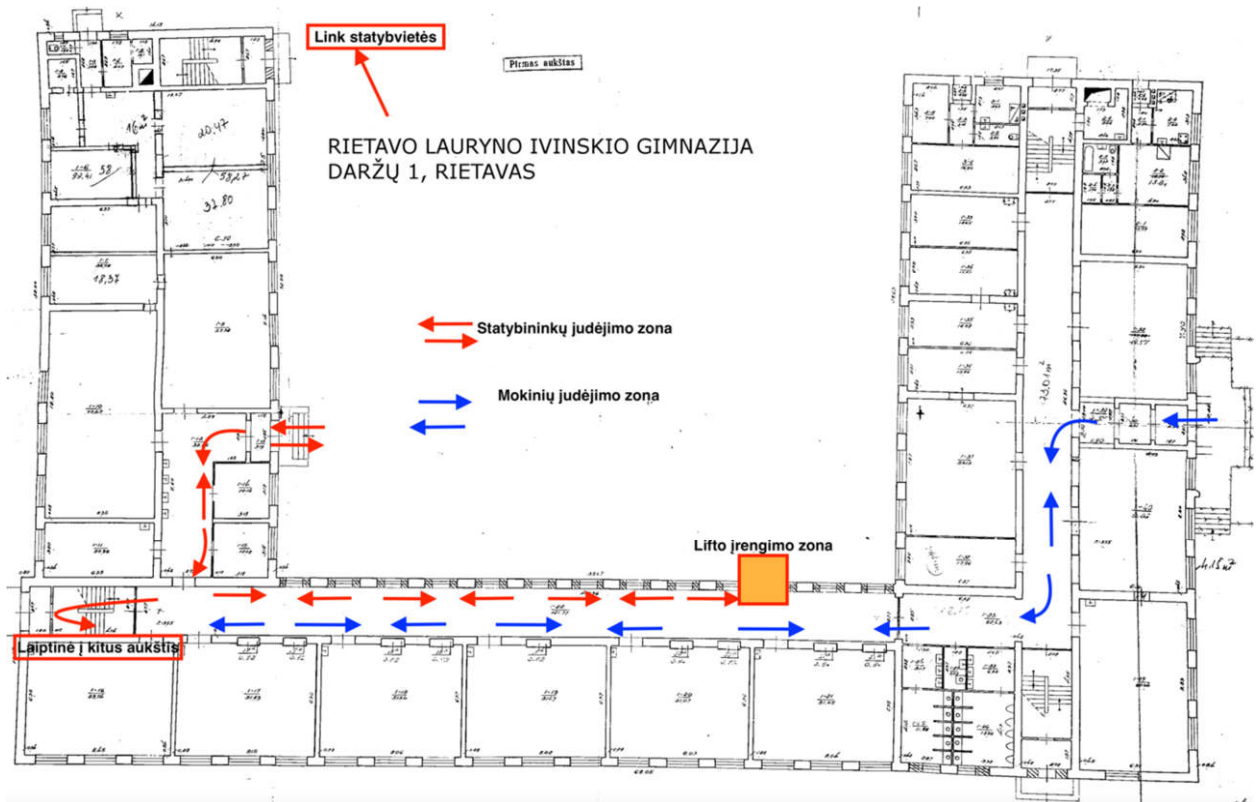
Lauko darbai:

- Monolitinio pamato įrengimo darbai, lifto montavimas, atstatomieji darbai.

Baigiamieji darbai

- Teritorijos po statybos darbų tvarkymas; - Šiukšlių išvežimas;
- Inžinierinių tinklų bandymas.

Srautų judėjimo schema:



RIETAVO LAURYNŲ IVINSKIO GIMNAZIJA
DARŽŲ 1, RIETAVAS

Link statyvių vietės →

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	22	28	0

Darbų specifiika:

1. Darbai šiltuoju metų laiku:
 - Galimi visi numatytieji statybos darbai.
2. Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas.

Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Darbų vykdymas žiemos laikotarpiu:

- Vykdamas žemės darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojimas atviras vandens nuvedimas.
 - Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltinimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas. Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbų žurnale.
 - Šaltuoju metų sezonų draudžiama atlikti šiuos darbus: keisti langus ir lauko duris, rekonstruoti šildymo sistemą, ir šilumos punktą, atlikti sienų ar cokolio apdailą (šlapias procesas) ir kiti darbai.
1. Betonavimo darbai atliekami aukštesnėje nei -10 C0 temperatūroje. Žiemą betono mišinį reikia gabenti taip, kad būtų kuo mažesni jo šilumos nuostoliai. Būtina išvengti tarpinių operacijų tarp mišinio išpylimo iš betonmaišės ir jo suklojimo į klojinius. Galimas leistinas gabenimo atstumas žiemą yra iki 2 kartų trumpesnis negu vasarą;
 2. Tranšėjas ir duobes apsaugoti nuo paviršinio lietaus (aplink supilamas pylimas);
 3. Vidaus apdailos ir vidaus el. įranga montuojama kai patalpos yra apsaugotos nuo aplinkos.

Pradėti statybos darbus rangovas gali tik gavus statybą leidžiančius dokumentus pagal STR

1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus ir tik parengęs statybos darbų technologijos projektą, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologinio proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą. Rangovinė organizacija technologiniame (darbų vykdymo) projekte gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekto sprendinius, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepakenks aplinkai, o taip pat nepakenks statybos darbų kokybei.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą ir techninį reglamentą „Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos ir teritorijų planavimo specialistų atestavimo tvarkos aprašas“.

Statybos aikštelė aptveriamas laikinomis aptvėrimo priemonėmis. Prie buitinių patalpų, rūkymo vietų įrengiami priešgaisriniai skydai. Rangovas privalo garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą, lietaus vandens nuleidimą, apsaugoti ją nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio ir pavasario polaidžio. Prieš pradėdamas statybos darbus, turi būti pašalintas dirvožemio sluoksnis ir kitos netinkamos ar pavojingos medžiagos.

Darbų atlikimo grafikas

Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas o siūlomas darbų eiliškumas anksčiau aprašytas.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	23	28	0

Kalendorinis statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo darbų grafikas

Eil. Nr.	Objekto dalių/komponentų pavadinimai																				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Paruošiamieji darbai: fasadinių pastolių montavimas																				
2	<i>Vidaus darbai:</i> vidaus konstrukcijų ardymo darbai, apdaila, vidinių sienų įrengimas, inžinerinių tinklų pajungimo darbai (elektros dalis), vidaus apdaila																				
3	<i>Lauko darbai:</i> monolitinio pamato įrengimo darbai, lifto montavimas, atstatomieji darbai																				
4	Pridavimo procedūra																				

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	24	28	0

Statybos trukmė

Remiantis Lietuvos Respublikoje atliekamais artimos apimties ir pobūdžio darbais, bendra statybos darbų trukmė priimta iki 7 mėn.

Statytojo ir Rangovo rangos sutartimi ar kitu papildomu susitarimu darbų trukmė gali būti ir kita.

32. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai: vykdant statybos darbus, privaloma bendroji (bendrujų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra. Bendrąją (bendrujų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį. Minimalus techninių prižiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Fiziniai asmenys einantys statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, turi atitikti minimalius kvalifikacinius reikalavimus nustatytus Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalyje, turi išlaikyti profesinių ir teisinių žinių egzaminus pagal aplinkos ministro nustatytą tvarką. Reikalavimus atitinkantys asmenys turi būti atestuoti valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centras ir turėti statinio specialiujų statybos darbų vadovo atestatus suteikiančius teisė dirbti statiniuose (negyvenamuosiuose pastatuose). Statybos darbų techninės priežiūros grupę sudaro: statinio techninės priežiūros vadovas, statinio specialiujų statybos darbų techninės priežiūros vadovai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šilumos tiekimo ir šildymo-vėdinimo; elektrotechnikos; procesų – valdymo ir automatizacijos darbų srityse.

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis: statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo būti statybvietyje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas:

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	25	28	0

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

6, 7		PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA		
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	
1	Projekto nagrinėjimas (30,03 m ² pastato ploto)	2,40		
2	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 8,26 m ilgio pamatų)	1,89	Pastato nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą, gręžtinių pamatų įrengimas	
5	Laikančiosios konstrukcijos (105,35m ³ pastato tūrio)	4,21		
14	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (4,29 m ²)	0,05		
15	Apdailos darbai (72,91 m ²)	3		
17	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	84	7 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	
18	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (105,35 m ³ pastato tūrio)	1,26		
19	Užbaigimo komisija	24		
	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS IŠ VISO:	120,81		

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	26	28	0

Pastaba: Galutinį valandų kiekį priima Užsakovas įvertindamas darbų skaidymą į etapus, viso statinio statybų trukmę.

6. Pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas, specialūs reikalavimai statybos darbų technologijai ir kt.;

Pamainų skaičius nustatoma remiantis vidutiniu metiniu vieno darbininko išdirbiu, priimtu darbininkų sk., statybos - montavimo darbų apimtimi ir turi būti suderinta su Užsakovu.

Vykdamas statybos darbus numatoma jog statyba vyks vienu etapu. Statybvietėje pagal užsakovo ir rangovo sutartį bus numatomas darbo periodiškumas. Dirbant I pamaina numatoma dirbti darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00.

Būtinos technologinės pertraukos.

Darbininkams numatomos technologinės pertraukos pietums, bei esant nepalankiomis oro sąlygoms (lietui, šalčiui ar kt.) kaip numato teisės aktai.

Statybos ribojimas ar dalinis konservavimas.

Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo statybos sustabdymo. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu. Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą.

Statybos darbų technologiniai projektai.

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatingus statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, atliekant žemės darbus greta esamų statinių.

Statybos darbų technologijos projektą parengia statinio statybos rangovas (subrangovas) iki statybos darbų pradžios. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais, bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00.

Technologiniame projekte aprašoma visų darbų atlikimo technologija ir eiliškumas.

IN2327-01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	27	28	0

Statybos metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos konstrukcijos, išramstymo sprendinius detalizuoti statybos darbų technologiniame projekte.

Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė reikalingumas.

Neprivaloma ekspertizė statybos darbų technologijos projektui.

Statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatorius skyrimas

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytą darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

	Lapas	Lapų	Laida
IN2327-01-TP-SO	28	28	0



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31513

Marius Matuliukštis

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.
Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Robertas Encius

06998

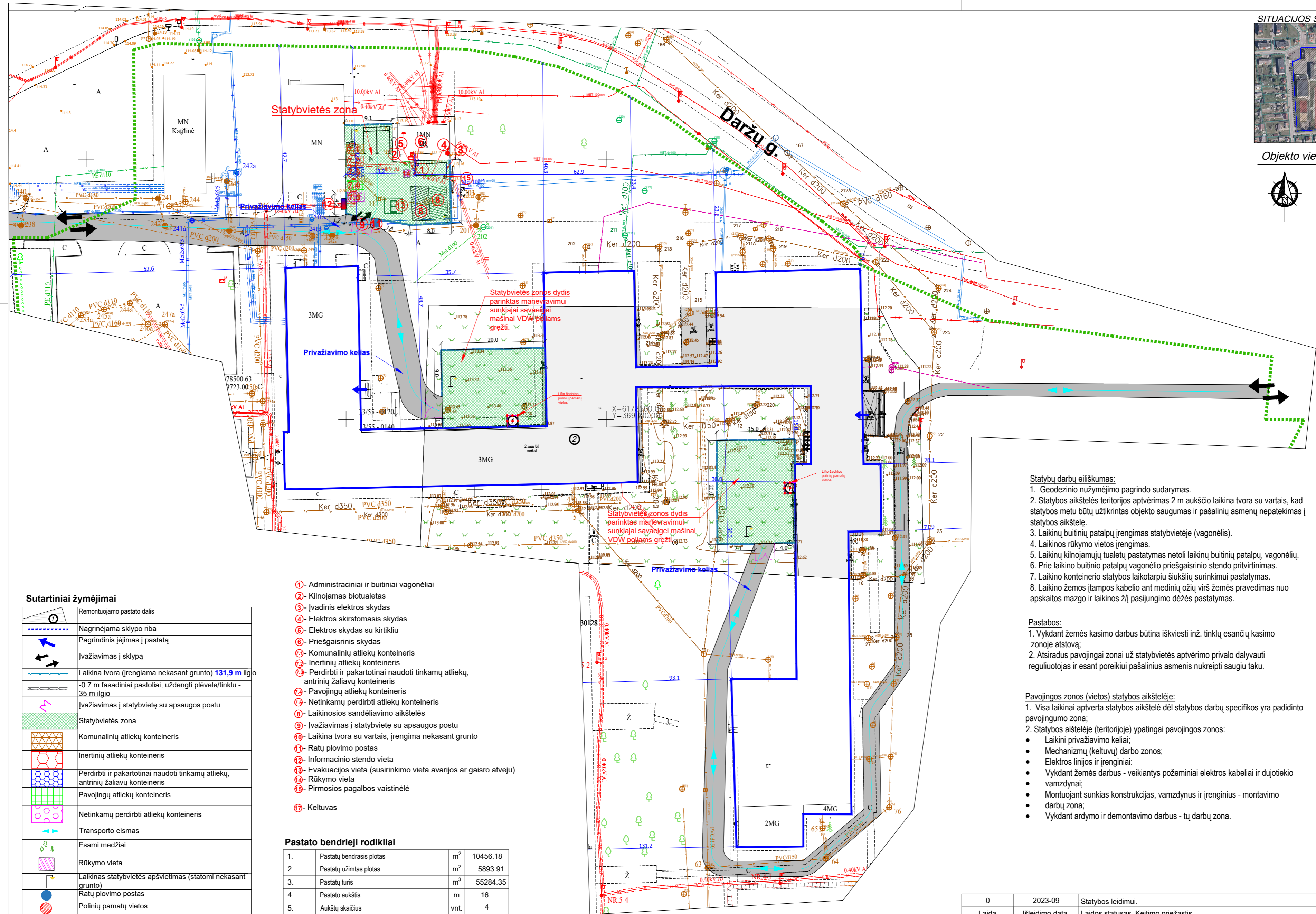
Išduotas 2013 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. liepos 5 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



Objekto vieta



Statybu darbų eiliškumas:

1. Geodezinio nužymėjimo pagrindo sudarymas.
2. Statybos aikštelės teritorijos aptvėrimas 2 m aukščio laikina tvora su vartais, kad statybos metu būtų užtikrintas objekto saugumas ir pašalinii asmenų nepatekimas į statybos aikštelę.
3. Laikinių buitinių patalpų įrengimas statybvietėje (vagonėlis).
4. Laikinos rūkymo vietos įrengimas.
5. Laikinių kintamųjų tualetų pastatymas netoli laikinių buitinių patalpų, vagonėlių.
6. Prie laikino buitinių patalpų vagonėlio priešgaisrinio stendo pritvirtinimas.
7. Laikino konteinerio statybos laikotarpiu šiukšlių surinkimui pastatymas.
8. Laikino žemos įtampos kabelio ant medinių ožiu virš žemės pravedimas nuo apskaitos mazgo ir laikinos ž/į pasijungimo dėžės pastatymas.

Pastabas:

1. Vykdam žemės kasimo darbus būtina iškviešti inž. tinklų esančių kasimo zonoje atstovą;
2. Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo privalo dalyvauti reguliuotojas ir esant poreikiui pašalinis asmenis nukreipti saugiu taku.

Pavojingos zonos (vietos) statybos aikštelėje:

1. Visa laikinai aptvėrta statybos aikštelė dėl statybos darbų specifikos yra padidinto pavojingumo zona;
2. Statybos aikštelėje (teritorijoje) ypatingai pavojingos zonos:
 - Laikini privažiavimo keliai;
 - Mechanizmų (keltuvų) darbo zonos;
 - Elektros linijos ir įrenginiai;
 - Vykdam žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai ir dujotiekio vamzdynai;
 - Montuojant sunkias konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius - montavimo darbų zona;
 - Vykdam ardymo ir demontavimo darbus - tų darbų zona.

Sutartiniai žymėjimai

	Remontuojamo pastato dalis
	Nagrinėjama sklypo riba
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
	Įvažiavimas į sklypą
	Laikina tvora (įrengiama nekasant grunto) 131,9 m ilgio
	-0.7 m fasadiniai pastoliai, uždengti plėvele/tinklu - 35 m ilgio
	Įvažiavimas į statybvietę su apsaugos postu
	Statybvietės zona
	Komunalinių atliekų konteineris
	Inertinių atliekų konteineris
	Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamų atliekų, antrinių žaliavų konteineris
	Pavojingų atliekų konteineris
	Netinkamų perdirbti atliekų konteineris
	Transporto eismas
	Esami medžiai
	Rūkymo vieta
	Laikinas statybvietės apšvietimas (statomi nekasant grunto)
	Ratų plovimo postas
	Polinių pamatų vietos
	Keltuvo vieta
	Evakuacijos vieta
	Daiktų užkirtimo pavojingos zonos riba
	Statybinių produktų saugojimo/iškrovimo aikštelė
	Grunto sandėliavimo vieta
	Informacinis stendas
	Priešgaisrinis stendas

- 1- Administraciniai ir buitiniai vagonėliai
- 2- Kintamasis biotualetas
- 3- Įvadinis elektros skydas
- 4- Elektros skirstomasis skydas
- 5- Elektros skydas su kirtikiu
- 6- Priešgaisrinis skydas
- 7- Komunalinių atliekų konteineris
- 8- Inertinių atliekų konteineris
- 9- Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamų atliekų, antrinių žaliavų konteineris
- 10- Pavojingų atliekų konteineris
- 11- Netinkamų perdirbti atliekų konteineris
- 12- Laikinosios sandėliavimo aikštelės
- 13- Įvažiavimas į statybvietę su apsaugos postu
- 14- Laikina tvora su vartais, įrengiama nekasant grunto
- 15- Ratų plovimo postas
- 16- Informacinio stendo vieta
- 17- Evakuacijos vieta (susirinkimo vieta avarijos ar gaisro atveju)
- 18- Rūkymo vieta
- 19- Pirmosios pagalbos vaistinė
- 20- Keltuvas

Pastato bendrieji rodikliai

1.	Pastatų bendrasis plotas	m ²	10456.18
2.	Pastatų užimamas plotas	m ²	5893.91
3.	Pastatų tūris	m ³	55284.35
4.	Pastato aukštis	m	16
5.	Aukštų skaičius	vnt.	4

Pagrindiniai techniniai rodikliai

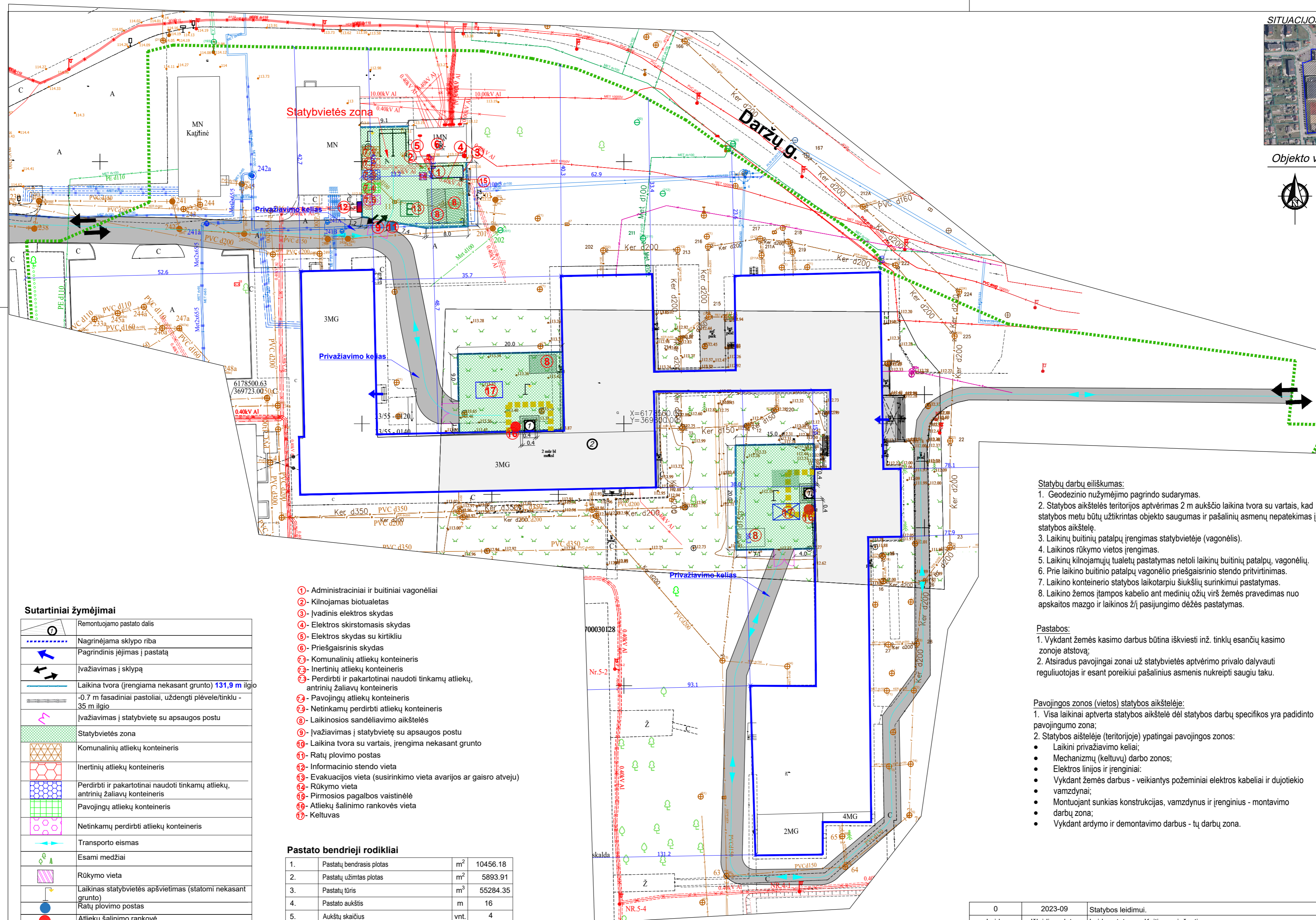
1.	Sklypo plotas	ha	4.0828
2.	Pastatais užimamas plotas	m ²	4805
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	14.4
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		0.26

Pastabas: duomenys surašyti pagal Registro Centro duomenis.

0	2023-09	Statybos leidimui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas:
33679	PV	M. Matuliuškis
31513	PDV	M. Matuliuškis
BA013778	Proj.	E. Šamalienė
Dokumento pavadinimas		Laida
Skatavietės planas (polių įrengimas)		0
M1:500		
Dokumento žymuo:		Lapas Lapų
IN2327-01-TP-SO-B-01		1 1
LT	Statytojas Rietavo savivaldybės administracija	



Objekto vieta



Sutartiniai žymėjimai

	Remontuojamo pastato dalis
	Nagrinėjama sklypo riba
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
	Įvažiavimas į sklypą
	Laikina tvora (įrengiama nekasant grunto) 131,9 m ilgio
	-0.7 m fasadiniai pastoliai, uždengti plėvele/tinklu - 35 m ilgio
	Įvažiavimas į statybvietę su apsaugos postu
	Statybvietės zona
	Komunalinių atliekų konteineris
	Inertinių atliekų konteineris
	Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamų atliekų, antrinių žaliavų konteineris
	Pavojingų atliekų konteineris
	Netinkamų perdirbti atliekų konteineris
	Transporto eismas
	Esami medžiai
	Rūkytoji vieta
	Laikinas statybvietės apšvietimas (statomi nekasant grunto)
	Ratų plovimo postas
	Atliekų šalinimo rankovė
	Keltuvo vieta
	Evakuacijos vieta
	Daiktų užkirtimo pavojingos zonos riba
	Statybinių produktų saugojimo/iškrovimo aikštelė
	Grunto sandėliavimo vieta
	Informacinis stendas
	Priešgaisrinis stendas

- ① - Administraciniai ir buitiniai vagonėliai
- ② - Kilnojamas biotualetas
- ③ - Įvadinis elektros skydas
- ④ - Elektros skirstomasis skydas
- ⑤ - Elektros skydas su kirtikiu
- ⑥ - Priešgaisrinis skydas
- ⑦ - Komunalinių atliekų konteineris
- ⑧ - Inertinių atliekų konteineris
- ⑨ - Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamų atliekų, antrinių žaliavų konteineris
- ⑩ - Pavojingų atliekų konteineris
- ⑪ - Netinkamų perdirbti atliekų konteineris
- ⑫ - Laikinosios sandėliavimo aikštelės
- ⑬ - Įvažiavimas į statybvietę su apsaugos postu
- ⑭ - Laikina tvora su vartais, įrengiama nekasant grunto
- ⑮ - Ratų plovimo postas
- ⑯ - Informacinio stendo vieta
- ⑰ - Evakuacijos vieta (susirinkimo vieta avarijos ar gaisro atveju)
- ⑱ - Rūkytoji vieta
- ⑲ - Pirmosios pagalbos vaistinė
- ⑳ - Atliekų šalinimo rankovės vieta
- ㉑ - Keltuvas

Pastato bendrieji rodikliai

1.	Pastatų bendrasis plotas	m ²	10456.18
2.	Pastatų užimamas plotas	m ²	5893.91
3.	Pastatų tūris	m ³	55284.35
4.	Pastato aukštis	m	16
5.	Aukštų skaičius	vnt.	4

Pagrindiniai techniniai rodikliai

1.	Sklypo plotas	ha	4.0828
2.	Pastatais užimamas plotas	m ²	4805
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	14.4
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		0.26

Pastabos: duomenys surašyti pagal Registro Centro duomenis.

Statybu darbų eiliškumas:

1. Geodezinio nužymėjimo pagrindo sudarymas.
2. Statybos aikštelės teritorijos aptvėrimas 2 m aukščio laikina tvora su vartais, kad statybos metu būtų užtikrintas objekto saugumas ir pašalinii asmenų nepatekimas į statybos aikštelę.
3. Laikinių buitinių patalpų įrengimas statybvietėje (vagonėlis).
4. Laikinos rūkytoji vieta įrengimas.
5. Laikinių kilnojamųjų tualetų pastatymas netoli laikinių buitinių patalpų, vagonėlių.
6. Prie laikino buitinių patalpų vagonėlio priešgaisrinio stendo pritvirtinimas.
7. Laikino konteinerio statybos laikotarpiu šiukšlių surinkimui pastatymas.
8. Laikino žemos įtampos kabelio ant medinių ožiu virš žemės pravedimas nuo apskaitos mazgo ir laikinos žiū įrengimo dėžės pastatymas.

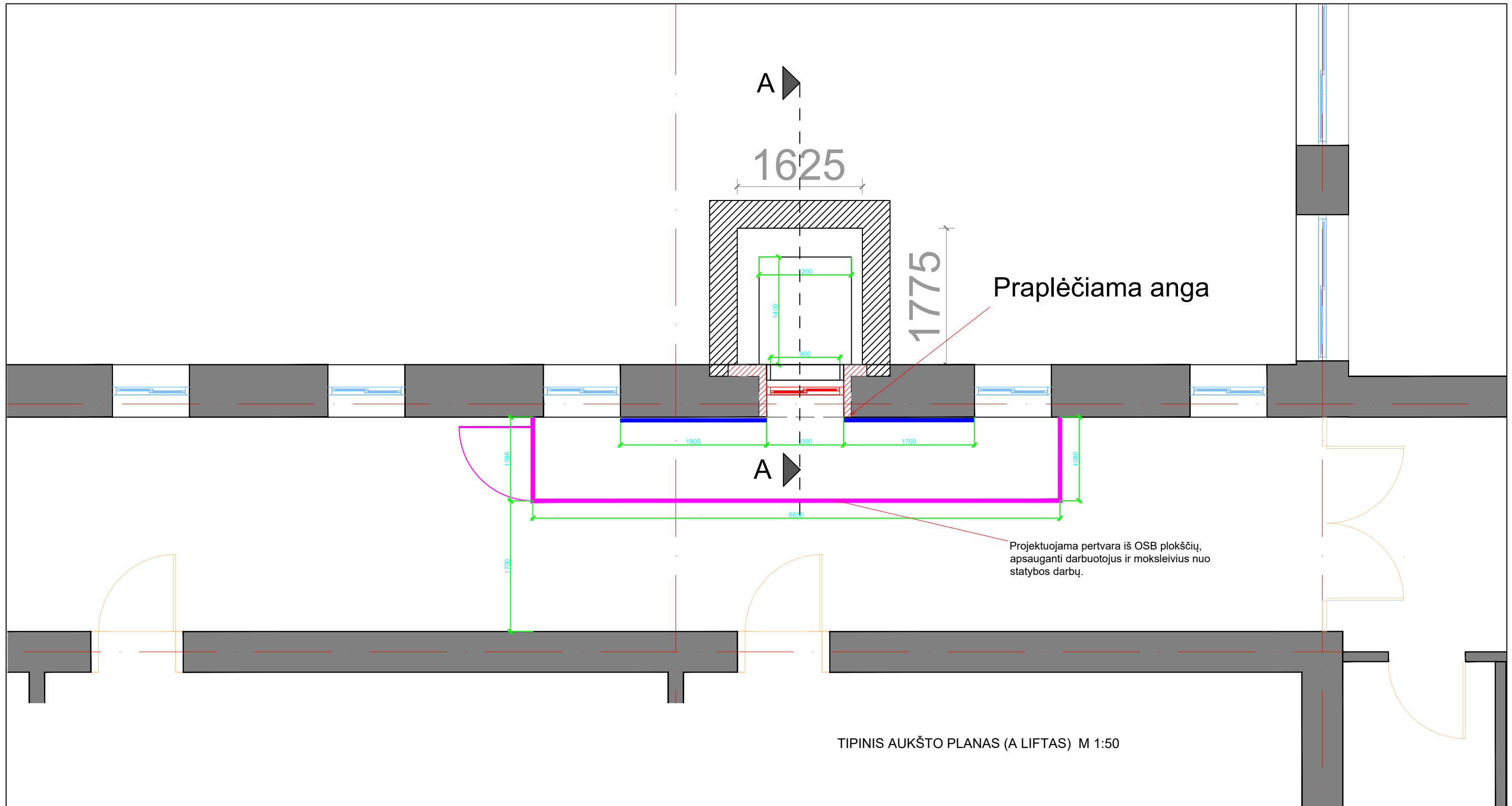
Pastabos:

1. Vykdam žemės kasimo darbus būtina iškviešti inž. tinklų esančių kasimo zonoje atstovą;
2. Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo privalo dalyvauti reguliuotojas ir esant poreikiui pašalinis asmenis nukreipti saugiu taku.

Pavojingos zonos (vietos) statybos aikštelėje:

1. Visa laikinai aptvėta statybos aikštelė dėl statybos darbų specifikos yra padidinto pavojingumo zona;
2. Statybos aikštelėje (teritorijoje) ypatingai pavojingos zonos:
 - Laikini privažiavimo keliai;
 - Mechanizmų (keltuvų) darbo zonos;
 - Elektros linijos ir įrenginiai;
 - Vykdam žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai ir dujotiekiai vamzdynai;
 - Montuojant sunkias konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius - montavimo darbų zona;
 - Vykdam ardymo ir demontavimo darbus - tų darbų zona.

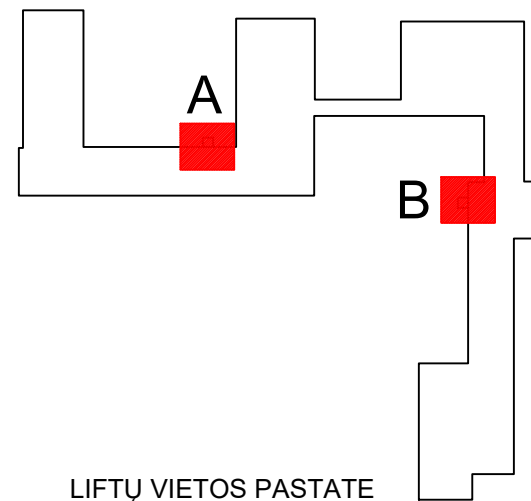
0	2023-09	Statybos leidimui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas:
33679	PV	M. Matuliuškis
31513	PDV	M. Matuliuškis
BA013778	Proj.	E. Šamalienė
Dokumento pavadinimas		Laida
Statybvietės planas		0
M1:500		
Dokumento žymuo:		Lapas Lapų
IN2327-01-TP-SO-B-02		1 1
LT	Statytojas Rietavo savivaldybės administracija	



TIPINIS AUKŠTO PLANAS (A LIFTAS) M 1:50

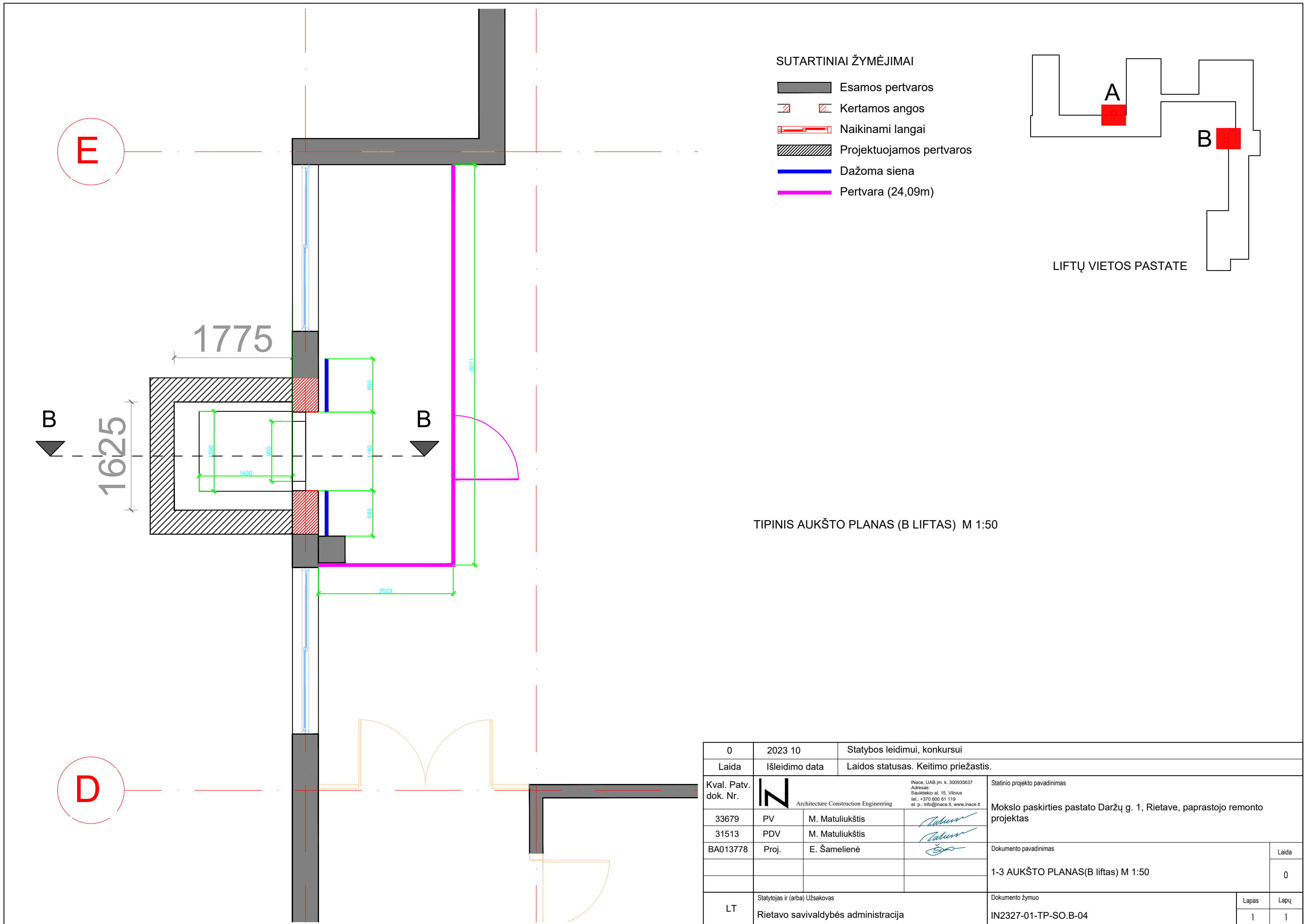
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos pertvaros
- Kertamos angos
- Naikinami langai
- Projektuojamos pertvaros
- Dažoma siena
- Pertvara (27,08m)



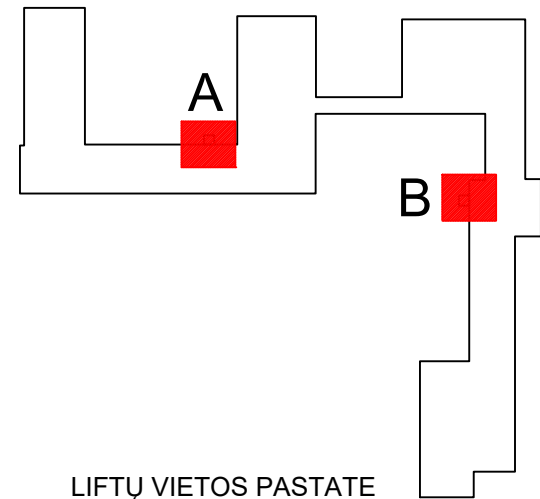
LIFTŲ VIETOS PASTATE

0	2023 10	Statybos leidimui, konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.				
Kval. Patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering	Inace, UAB (m. k. 300935637) Adresas: Saulėtekio al. 15, Vilnius tel.: +370 600 61 119 el. p.: info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas		
		33679	PV	M. Matuliuškis	Mokslų paskirties pastato Daržų g. 1, Rietave, paprastojo remonto projektas	
		31513	PDV	M. Matuliuškis		
		BA013778	Proj.	E. Šameliienė		
				Dokumento pavadinimas	Laida	
				1-3 AUKŠTO PLANAS(A liftas) M 1:50	0	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas	Rietavo savivaldybės administracija		Dokumento žymuo	Lapas	
				IN2327-01-TP-SO.B-01	1	
					Lapų	
					1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos pertvaros
- Kertamos angos
- Naikinami langai
- Projektuojamos pertvaros
- Dažoma siena
- Pertvara (24,09m)



TIPINIS AUKŠTO PLANAS (B LIFTAS) M 1:50

0	2023 10	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.	
Kval. Patv. dok. Nr.		<small>Inace, UAB jm. k. 300935637 Adresas: Saulėtekio al. 15, Vilnius tel.: +370 600 61 119 el. p.: info@inace.lt, www.inace.lt</small>	
33679	PV	M. Matuliukštis	
31513	PDV	M. Matuliukštis	
BA013778	Proj.	E. Šameliienė	
Statinio projekto pavadinimas			Laida
Mokslo paskirties pastato Daržų g. 1, Rietave, paprastojo remonto projektas			0
Dokumento pavadinimas			Lapas
1-3 AUKŠTO PLANAS(B liftas) M 1:50			Lapų
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas	Dokumento žymuo	
	Rietavo savivaldybės administracija	IN2327-01-TP-SO.B-04	1 1