

Valstybės įmonė Registrų centras

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Žemės sklypas su statiniais

Registro Nr.: 40/21821 (Žemės sklypas su statiniais)

Adresas: Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6

Lapų skaičius: 17

Tomo Nr. 1  
Registro 40/21821

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-05-18	1	1	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2020-05-18	2	2-3	
3	Statinio planas "PUSRŪSIS"		2020-05-18	1	4	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2020-05-18	1	5	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2020-05-18	1	6	
6	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2020-05-18	2	7-8	
7	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2020-05-18	1	9	
8	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2020-05-18	7	10-16	

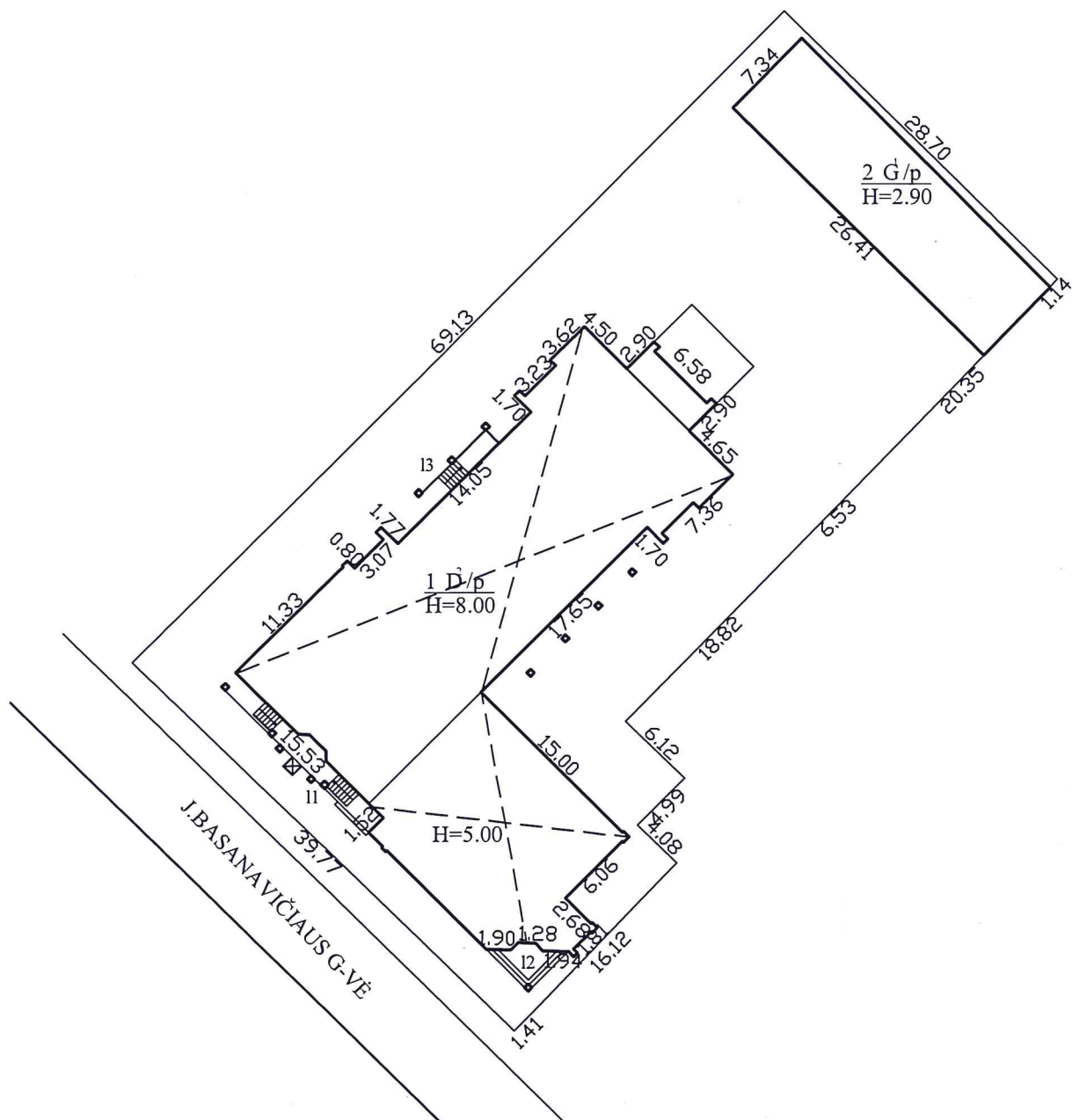
Vidaus apyrašo lapų 16

Matininkė Larysa Motiejaitienė



# STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Žemės sklypo kadastro Nr.		9126/0005:83
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		
Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-484	Matininkė	LARYSA MOTIEJAITIENĖ
Adresas: Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6		
Kadastru duomenų nustatymo data	2020-05-11	
Plano parengimo data	2020-05-18	



1114295294



Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101  
Matininkas(-ė) LARYSA MOTIEJAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-484

## PASTATO FOTONUOTRAUKOS

**Adresas** Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6  
**Paskirtis** Gydyimo  
**Pavadinimas** Poliklinika  
**Žymėjimas plane** 1D2p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2020-05-11 **Unikalus numeris** 9199-2000-1014



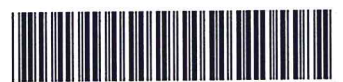


Matininkė

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Liliana".



LARYSA MOTIEJAITIENĖ

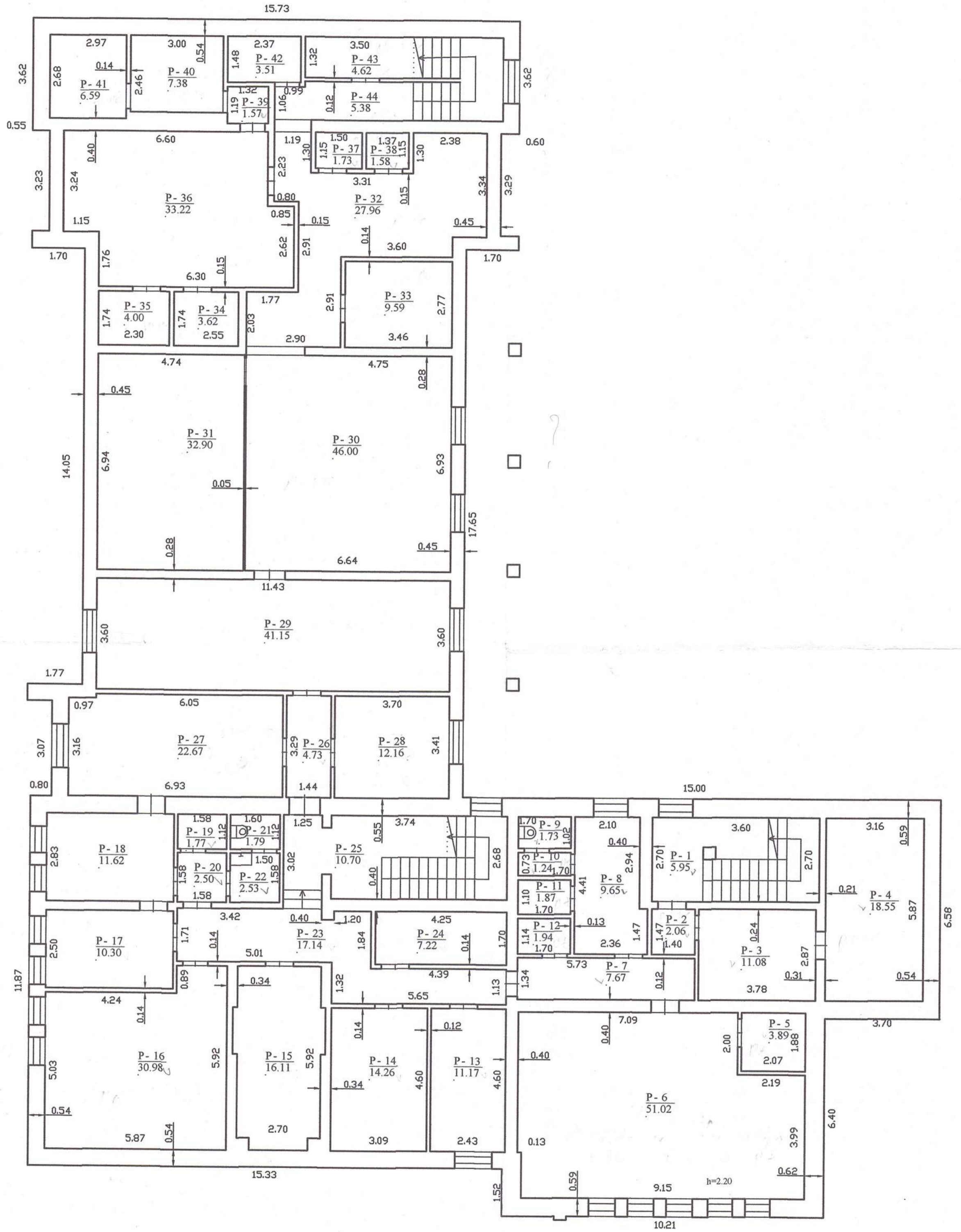


\* 1 1 1 4 0 4 4 4 3 5 \*

2020-05-18 10:34:14

Lapas 2 iš 2

PUSRŪSIS



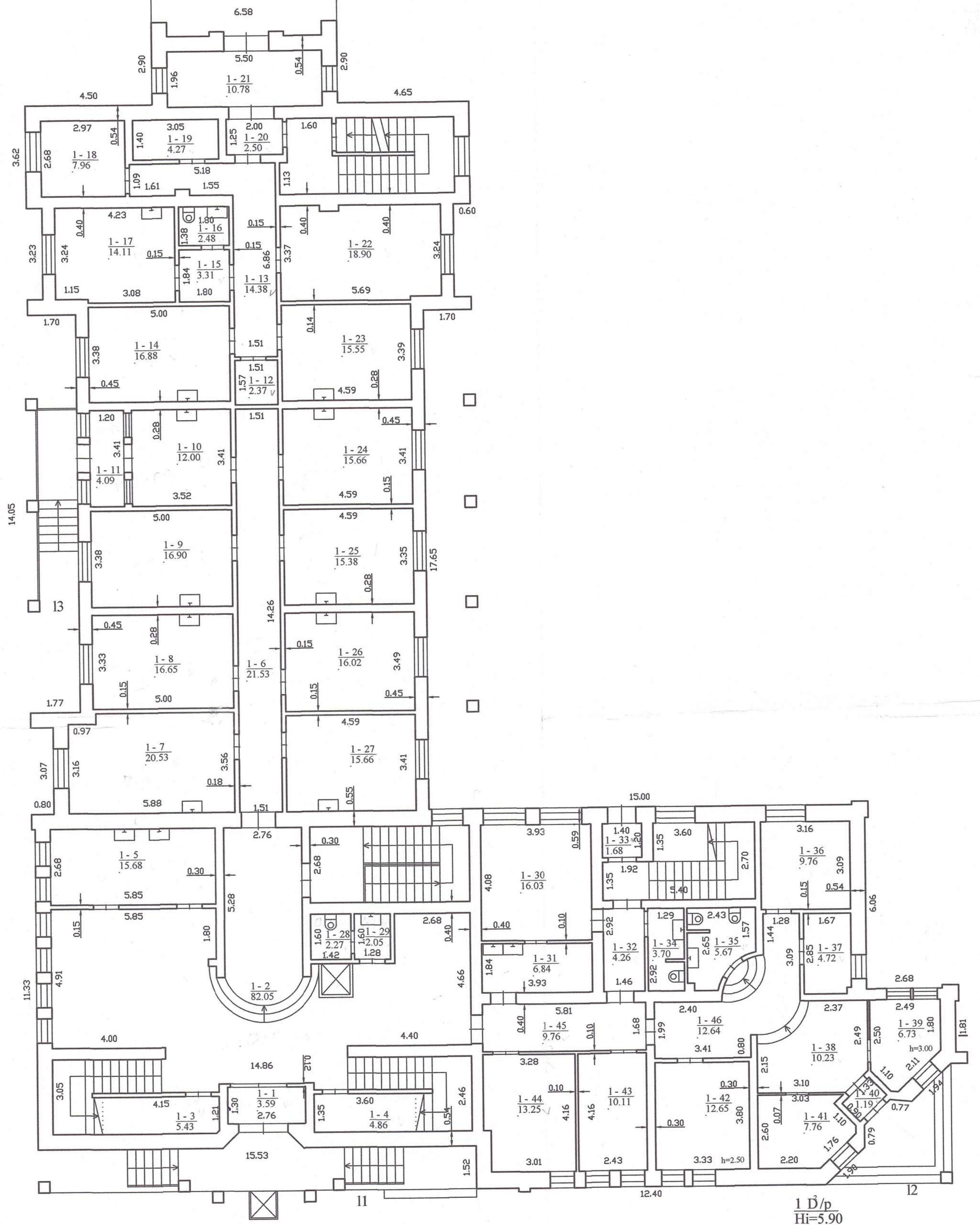
Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. №25-101		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-484	Matininke	LARYSA MOTIEJAITIENĖ
Adresas: Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6		
Pastato žymėjimas plane	ID2p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-05-11	
Plano parengimo data	2020-05-14	
Mastelis	1:100	



1114294999



PIRMAS AUKŠTAS



Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. VP25-101

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-484	Matininkė	LARYSA MOTIEJAITYTENE
Adresas: Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6		
Pastato žymėjimas plane	1D2p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-05-11	
Plano parengimo data	2020-05-14	
Mastelis	1:100	



1114294999





Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101  
Matininkas(-ė) LARYSA MOTIEJAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-484

## PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

### Pastato kadastro duomenys

Adresas Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6  
Paskirtis Gydyto  
Pavadinimas Poliklinika  
Žymėjimas plane 1D2p  
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-05-11  
Statybos būklė Unikalus numeris 9199-2000-1014

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1992	Stogo danga:	Ruberoidas
Statybos pabaigos metai:	1992	Išorės apdaila:	Nėra
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Betoninės plytelės
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2007	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2007	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	2	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	5632	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	1525,37	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	765	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	2032,47	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinatė X:	6208157,59
Sienos:	Plytos	Koordinatė Y:	433758,97
Perdanga:	Gelžbetonis		



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1D2p		
Pavadinimas	Poliklinika		
Statybos pradžios metai:	1992	Bendras plotas: kv. m	1000,27
Statybos pabaigos metai:	1992	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2007	Grindys:	Betoninės plytelės
Papr. remonto pabaigos metai:	2007	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	2	Vidaus apdaila:	Dažai
Tūris: kub. m	3926		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	P		
Pavadinimas	Pusrūsis		
Statybos pradžios metai:	1992	Tūris: kub. m	1706
Statybos pabaigos metai:	1992	Bendras plotas: kv. m	525,1
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Kap. remonto pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Grindys:	Monolitinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Papr. remonto pradžios metai:		Durys:	Medinės
Papr. remonto pabaigos metai:		Vidaus apdaila:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100		

Matininkė

*Selena*



LARYSA MOTIEJAITIENĖ



Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101  
 Matininkas(-ė) LARYSA MOTIEJAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-484

### PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6

Unikalus numeris 9199-2000-1014

Vertės nustatymo data 2020-05-11

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stąybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1D2p	Poliklinika	0.8	kub. m	5632	Modelis:17528	151	850000	22	663000		208000
1D2p	Poliklinika	0.8	kub. m	3926	NTK 2020-2.11.5	155.92		22			
P	Pusrūsis	0.8	kub. m	1706	NTK 2020-2.11.5	140.47		22			



*Larysa Motiejaitienė*

Matininkė

LARYSA MOTIEJAITIENĖ



1114716522

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101  
 Matininkas(-ė) LARYSA MOTIEJAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-484

### PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6

Unikalus numeris 9199-2000-1014

Vertės nustatymo data 2020-05-11

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stąybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1D2p	Polikimika	0.8	kub. m	5632	Modelis:17528	151	850000	22	663000		208000
1D2p	Polikimika	0.8	kub. m	3926	NTK 2020-2.11.5	155.92		22			
P	Pusrūsis	0.8	kub. m	1706	NTK 2020-2.11.5	140.47		22			



*Handwritten signature in blue ink.*

Matininkė

LARYSA MOTIEJAITIENĖ



Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101  
 Matininkas(-ė) LARYSA MOTIEJAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-484

### PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Šiaulių r. sav. Kuršėnų m. J. Basanavičiaus g. 6

Paskirtis Gydymo  
 Pavadinimas Poliklinika

Žymėjimas plane 1D2p

Kadastro duomenų nustatymo data 2020-05-11 Unikalus numeris 9199-2000-1014

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rusių (pusrusių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P	P	1	Koridorius	5,95									5,95	
P	P	2	Koridorius	2,06									2,06	
P	P	3	Koridorius	11,08									11,08	
P	P	4	Sandėlis	18,55									18,55	
P	P	5	Sandėlis	3,89									3,89	
P	P	6	Sandėlis	51,02									51,02	
P	P	7	Koridorius	7,67									7,67	



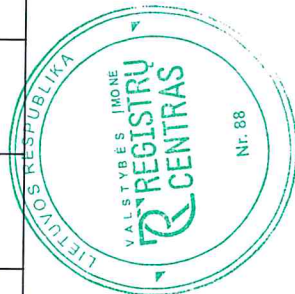
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P	P	8	Koridorius	9,65									9,65	
P	P	9	Tualetas	1,73									1,73	
P	P	10	Koridorius	1,24									1,24	
P	P	11	Sandėlis	1,87									1,87	
P	P	12	Sandėlis	1,94									1,94	
P	P	13	Sandėlis	11,17									11,17	
P	P	14	Sandėlis	14,26									14,26	
P	P	15	Sandėlis	16,11									16,11	
P	P	16	Sandėlis	30,98									30,98	
P	P	17	Sandėlis	10,30									10,30	
P	P	18	Sandėlis	11,62									11,62	
P	P	19	Sandėlis	1,77									1,77	
P	P	20	Koridorius	2,50									2,50	
P	P	21	Tualetas	1,79									1,79	
P	P	22	Prausykla	2,53									2,53	
P	P	23	Koridorius	17,14									17,14	
P	P	24	Sandėlis	7,22									7,22	
P	P	25	Koridorius	10,70									10,70	
P	P	26	Koridorius	4,73									4,73	
P	P	27	Sandėlis	22,67									22,67	
P	P	28	Sandėlis	12,16									12,16	



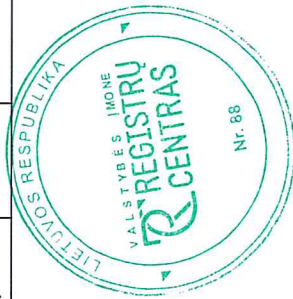
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P	P	29	Sandēlis	41,15									41,15	
P	P	30	Sandēlis	46,00									46,00	
P	P	31	Sandēlis	32,90									32,90	
P	P	32	Sandēlis	27,96									27,96	
P	P	33	Sandēlis	9,59									9,59	
P	P	34	Sandēlis	3,62									3,62	
P	P	35	Sandēlis	4,00									4,00	
P	P	36	Sandēlis	33,22									33,22	
P	P	37	Sandēlis	1,73									1,73	
P	P	38	Sandēlis	1,58									1,58	
P	P	39	Koridorius	1,57									1,57	
P	P	40	Sandēlis	7,38									7,38	
P	P	41	Sandēlis	6,59									6,59	
P	P	42	Sandēlis	3,51									3,51	
P	P	43	Sandēlis	4,62									4,62	
P	P	44	Koridorius	5,38									5,38	
Iš viso pusrūsyje ( 44 patalpos )				525,10									525,10	
1	1	1	Tambūras	3,59									3,59	
1	1	2	Fojē	82,05								82,05		
1	1	3	Sandēlis	5,43									5,43	
1	1	4	Sandēlis	4,86									4,86	



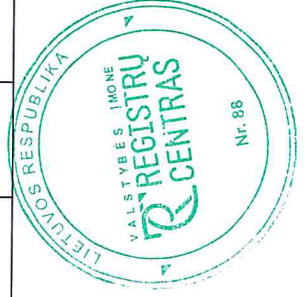
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	5	Kabinetas	15,68								15,68		
1	1	6	Koridorius	21,53								21,53		
1	1	7	Kabinetas	20,53								20,53		
1	1	8	Kabinetas	16,65								16,65		
1	1	9	Kabinetas	16,90								16,90		
1	1	10	Koridorius	12,00									12,00	
1	1	11	Koridorius	4,09									4,09	
1	1	12	Sandėlis	2,37									2,37	
1	1	13	Koridorius	14,38									14,38	
1	1	14	Kabinetas	16,88								16,88		
1	1	15	Koridorius	3,31									3,31	
1	1	16	Tualetas	2,48									2,48	
1	1	17	Kabinetas	14,11								14,11		
1	1	18	Kabinetas	7,96								7,96		
1	1	19	Elektros įvado patalpa	4,27									4,27	
1	1	20	Tambūras	2,50									2,50	
1	1	21	Tambūras	10,78									10,78	
1	1	22	Kabinetas	18,90								18,90		
1	1	23	Kabinetas	15,55								15,55		
1	1	24	Kabinetas	15,66								15,66		
1	1	25	Kabinetas	15,38								15,38		



1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	1	26	Kabinetas	16,02								16,02		
1	1	1	27	Kabinetas	15,66								15,66		
1	1	1	28	Tualetas	2,27									2,27	
1	1	1	29	Prausykla	2,05									2,05	
1	1	1	30	Kabinetas	16,03								16,03		
1	1	1	31	Kabinetas	6,84								6,84		
1	1	1	32	Koridorius	4,26									4,26	
1	1	1	33	Koridorius	1,68									1,68	
1	1	1	34	Tualetas	3,70									3,70	
1	1	1	35	Tualetas	5,67									5,67	
1	1	1	36	Poilsio kambarys	9,76									9,76	
1	1	1	37	Elektros įvado patalpa	4,72									4,72	
1	1	1	38	Koridorius	10,23									10,23	
1	1	1	39	Kabinetas	6,73								6,73		
1	1	1	40	Tambūras	1,19									1,19	
1	1	1	41	Kabinetas	7,76								7,76		
1	1	1	42	Kabinetas	12,65								12,65		
1	1	1	43	Kabinetas	10,11								10,11		
1	1	1	44	Kabinetas	13,25								13,25		
1	1	1	45	Koridorius	9,76									9,76	
1	1	1	46	Koridorius	12,64									12,64	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Iš viso pirmame aukšte ( 46 patalpos )													
2	2	1	Koridorius	520,82								382,83	137,99	
2	2	2	Kabinetas	65,18								65,18		
2	2	3	Kabinetas	15,02								15,02		
2	2	4	Kabinetas	8,64								8,64		
2	2	4	Koridorius	4,56									4,56	
2	2	5	Sandėlis	3,32									3,32	
2	2	6	Sandėlis	3,00									3,00	
2	2	7	Koridorius	13,11									13,11	
2	2	8	Koridorius	45,46									45,46	
2	2	9	Kabinetas	19,76								19,76		
2	2	10	Kabinetas	28,53								28,53		
2	2	11	Kabinetas	22,14								22,14		
2	2	12	Kabinetas	22,42								22,42		
2	2	13	Kabinetas	21,56								21,56		
2	2	14	Kabinetas	20,74								20,74		
2	2	15	Kabinetas	11,75								11,75		
2	2	16	Tualetas	2,27									2,27	
2	2	17	Kabinetas	11,31								11,31		
2	2	18	Kabinetas	19,21								19,21		
2	2	19	Kabinetas	20,47								20,47		
2	2	20	Kabinetas	21,04								21,04		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	21	Kabinetas	21,04								21,04		
2	2	22	Kabinetas	22,70								22,70		
2	2	23	Kabinetas	21,17								21,17		
2	2	24	Kabinetas	25,68								25,68		
2	2	25	Pagalbinė patalpa	5,70									5,70	
2	2	26	Pagalbinė patalpa	3,67									3,67	
Iš viso antrame aukšte ( 26 patalpos )				479,45								398,36	81,09	
Iš viso ( 116 patalpos )				1525,37								781,19	744,18	

Matiminkė



*Handwritten signature in blue ink.*

LARYSA MOTIEJAITYENĖ



Lapas 7 iš 7

2020-05-18 10:34:11