

**PROJEKTAVIMO
ETAPAS**

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

OBJEKTAS

PASTATAS – GYDYMO (2D2/P)
Adresas: Vytauto pr. 49, Kaunas

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS**

**ĮLAT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49,
KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS**
Adresas: Vytauto pr. 49, Kaunas
Unikalus pastato Nr. 1989-8002-3028

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)

**LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ
APTARNAVIMO TARNYBA**
Juridinio asmens kodas: 300066843
Adresas: Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

STATINYS

YPATINGASIS

ESAMA PASTATO PASKIRTIS

GYDYMO

BYLOS ŽYMUO

-SA-

BYLOS LAIDOS ŽYMUO

0

STATINIO PROJEKTO NUMERIS 2024-04-16-TDP

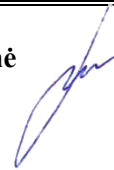
PROJEKTO DALIS

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

UAB „STATPROJEKTAS“

PROJEKTO VADOVAS
Atest. Nr. 12912
Tel. 8 6 86 86 534

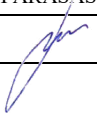
L. Urbonienė



KAUNAS, 2024

BYLOS SUDĖTIS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
1.	Titulinis lapas	
2.	Bylos sudėtis	
3.	Aiškinamasis raštas	
4.	Techninės specifikacijos	
5.	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
6.	Rūsio planas su šilumos mazgo patalpos sienų apdaila M1:100	2024-04-16-TDP-SA-B01
7.	Rūsio planas su šilumos mazgo patalpos grindų apdaila M1:100	2024-04-16-TDP-SA-B02
8.	Rūsio planas su šilumos mazgo patalpos lubų apdaila M1:100	2024-04-16-TDP-SA-B03
9.	Pusrūsio planas su šilumos mazgo patalpos sienų apdaila M1:100	2024-04-16-TDP-SA-B04
10.	Pusrūsio planas su šilumos mazgo patalpos grindų apdaila M1:100	2024-04-16-TDP-SA-B05
11.	Pusrūsio planas su šilumos mazgo patalpos lubų apdaila M1:100	2024-04-16-TDP-SA-B06

0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS [AT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS
	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)
				DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2024-04-16-TDP-SA-BS
				LAPAS 1
				LAPU 1

STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

1.2.1. LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas.
- „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT5-00“; Žin., 2000, Nr. 6-169;

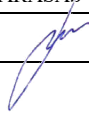
1.2.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

1.2.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“(Žin., 2000, Nr.17- 424; 2002, Nr.96-4233)
- STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- STR 2.01.03:2009 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999, „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“.
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS [AT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)
				DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2024-04-16-TDP-SA-AR
				LAPAS 1
				LAPU 2

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ĮAT KMT poliklinikos pastato 2D2p (Vytauto pr.49, Kaunas) šilumos punkto remontas

STATINIO VIETA: Vytauto pr. 49, Kaunas

STATINYS: Pastatas – gydymo (2D2/p), unikalus Nr. 1989-8002-3028

UŽSAKOVAS/STATYTOJAS: Lietuvos kariuomenės logistikos valdybos įgulų aptarnavimo tarnyba, juridinio asmens kodas 300066843, adresas: Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

PROJEKTUOTOJAS: UAB "Statprojektas", Grigiškių g. 17, Kaunas, tel. +370 68686534

STATINIO PASKIRTIS: Gydymo

STATINIO KATEGORIJA: ypatingasis

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Atliekamas pastato, adresu Vytauto pr.49, Kaunas, šilumos punkto modernizavimo ir šilumos punkto patalpos paprastasis remontas. Šis projektas atliktas remiantis užsakovo pateikta statinio projektavimo užduotimi.

Gydymo paskirties pastato šilumos punktas yra rūsyje R-1 patalpoje. Esamas šilumos mazgas demontuojamas ir įrengiamas naujas (žiūr. ŠT dalyje). Įrengiama papildoma prieduobė 0,5x0,5x0,8 su grotelėmis ir drenažiniu siurbliu (žiūr. ŠT dalyje).

Sienos: esamos sienų apdailos nuskutamas ir išmušų užtaisymas. Atliekami paruošiamieji darbai dažymui t.y. sienų išlyginimas glaistu, gruntavimas ir dažymas 2 kartus akriliniais dažais. Spalva: šviesiai pilka RAL 9003.

Grindys: naujos prieduobės 0,5x0,5x0,8 įrengimas, išmušų grindyse užtaisymas ir grindų išlyginimas savaime išsilyginančiu betono sluoksniu 2-40 mm. Dviejų komponentų epoksidinio grunto padengimas ir dviejų komponentų epoksidiniai dažai dengiami dvejais sluoksniais su dekoratyviniais pabarstukai.

Koridoriaus zonoje įrengiamos dvi angos 600x600 pogrindžio kanale esančių sklendžių aptarnavimui. Angų perimetru sumontuojamas rėmas iš kampuočio ir įrengiamas nukeliamas plieninis dangtis su plytelių danga, analogiška koridoriaus plytelių dangai.

Esamas anga koridoriuje praplatinama iki 600x900, dėl patogesnio sklendžių aptarnavimo. Angos perimetru sumontuojamas rėmas iš kampuočio ir įrengiamas nukeliamas plieninis dangtis su plytelių danga, analogiška koridoriaus plytelių dangai.


Lubos: esamos metalinės lubos šilumos mazgo patalpoje paruošiamos dažymui metalui skirtais dažais ir dažos 2 kartus, RAL 7035. Betoninės lubos virš laiptų nuskutomos ir paruošiamos dažymui. Dažoma akriliniais dažais 2 kartus. Spalva: šviesiai pilka RAL 9003.

Esamų metalinių laiptų ir turėklų paviršių paruošimas dažymui, gruntavimas ir dažymas metalui skirtais dažais 2 k. Spalva artracitas RAL 7016 arba analogiška.

	Lapas	Lapų	Laida
2024-04-16-TDP-SA-AR	2	2	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS 01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS	2
TS 02 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI	2
TS 03 GLAISTYMAS	3
TS 04 DAŽYMAS	3
TS 05 GRINDŲ DANGOS.....	5

0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS IAT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)
				DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2024-04-16-TDP-SA-TS
				LAPAS 1
				LAPU 6

TS 01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

1. Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.
2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.
3. Remonto metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.
4. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.
5. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.
6. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbiui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.
7. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, remontuojamo pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po remonto neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.
8. Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.
9. Šnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą.
10. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.
11. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.
12. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.
13. Vykdamas statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.
14. Statybos darbų metu esamų inžinerinių tinklų (dujų, šilumos, vandentiekio, elektros ryšių) įvadai į pastatą ir nuotekų išvadai turi būti išsaugomi ir nepažeidžiami. Gruntas ties inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu.

TS 02 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

Darbų vykdymas ir kontrolė

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą.

Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

- Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje .
- Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždalais latakais ,vamzdžiais, dėžėse-konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.
- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.
- Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriumi. Kitu atveju

2024-03-14-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių.

Kad nekiltų dulkių, ardomus gaminius - drėkinti.

Paliekamų pastatų būklė

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

TS 03 GLAISTYMAS

BENDRI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI MEDŽIAGOMS

Pagal rišiklį ir jo kiekį glaistas būna:

-Akrilinis glaistas (AD), pagamintas akrilinės dispersijos pagrindu ir turintis plastifikatorių. Šis glaistas naudojamas betono ir tinkuotiesiems paviršiams išlyginti prieš dažant ir tapetuojuant.

Glaistas turi būti gaminamas pagal nustatyta tvarka patvirtintą technologijos reglamentą ir turi atitikti šio standarto reikalavimus.

Glaistui gaminti naudojamos šios medžiagos:

-kreida, turinti ne daugiau kaip 2 % netirpių druskos rūgštyje medžiagų;

-kaulų klijai, kurių suklijavimo stipris ne mažesnis kaip 6,0 N/mm²;

-sintetinis lateksas, turintis ne mažiau kaip 42 % sausųjų medžiagų ir kurio PH ne mažesnis kaip 9,0;

-akrilinė dispersija, turinti ne mažiau kaip 40 % sausųjų medžiagų;

-karboksimetilceliuliozė (klijai KMC), turinti ne mažiau kaip 90 % pagrindinės medžiagos absoliučiai sausame produkte;

-polivinilo spiritas, turinti ne mažiau kaip 90 % pagrindinės medžiagos;

-oksolis, turinti ne mažiau kaip 54 % sausųjų medžiagų ir kurio džiūvimo iki 3 laipsnio laikas neviršija 24 h;

-pokostas, kurio tankis (0,930 - 0,950) g/cm³ ir kurio džiūvimo iki 3 laipsnio laikas neviršija 24 h;

-skalavimo muilas pagal LST 1259 reikalavimus;

-vanduo, turintis ne daugiau kaip 200 mg/l suspenduotų dalelių.

Glaistas turi būti smulkus. Likutis ant sieto Nr. 020 turi būti ne daugiau kaip 1 %. Glaisto, naudojamo pirminiam betono ir tinkuotųjų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 020 neturi viršyti 30 %, o ant sieto Nr. 0,315 - ne daugiau kaip 5 %.

Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 - 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų.

Glaistas neturi temptis ir velti glaistykles, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus.

TS 04 DAŽYMAS

Bendri reikalavimai dažams

Dažai turi būti sertifikuoti ir atitikti naudojimo paskirtį ir pateikiami su atitikties deklaracijomis.

Dažai turi būti tinkami administracinėse įstaigose patalpų dažymui.

Apdorojamas paviršius turi būti švarus ir sausas – ant jo negali būti jokių nešvarumų, riebalų ar senų atsilupusių dažų.

Paviršiui išlyginti reikia išsirinkti tinkamą glaistą. Nušlifavus užtaisytą vietą, reikia nuo paviršiaus nuvalyti dulkes. Būtinai specialūs gruntavimo dažai suvienodins paviršiaus porėtumą ir užtikrins geresnį dažų sukibimą su paviršiumi.

Kad dangos atspalvis būtų tolygus, dažus prieš dažant reikia gerai išmaišyti. Išmaišyti nereikia tiksliai tiksotropinių alkidinių dažų.

Dažyti reikia tinkamo storio sluoksniu – kad išvengtų persidengimų žymių. Būtina dažyti nuo sandūros iki sandūros, nuo kampo iki kampo.

2024-03-14-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

Dažų skardinę reikia laikyti tiktai uždara.
Vandenių skiedžiamų dažų negalima laikyti šaltose patalpose
Naudoti reikia tik kokybiškus darbo įrankius.
Lubos patalpose, kur dažnai naudojami dezinfekuojantys tirpalai, dažomos drėgmei atspariais dažais.
Kategoriškai draudžiama apdailai naudoti nitro dažus.

REIKALAVIMAI IR NURODYMAI DAŽAMS, DAŽYMO DARBAMS (DAŽAI VIDAUS DARBAMS) NENUTEKANTYS SIENŲ DAŽAI (dažyti patalpose)

(Greitai džiūsta, gerai dengia. Dažytą paviršių galima plauti ir dezinfekuoti).

Paskirtis:

- Patalpų luboms ir sienoms.
- Plokštėms ir kt.

Paviršiaus paruošimas:

- Dažomas paviršius turi būti sausas ir švarus.
- Nelygumus reikia užglaistyti smulkiagrūdžiu glaistu.
- Blizgias vietas reikia nušveisti švitrininiu popieriumi.

Gruntavimas:

- Kad dažai geriau sukibtų su paviršiumi, silpnus arba porėtus bazinius paviršius reikia nugruntuoti vandeniui
- Skiedžiamais gruntavimo dažais, kurie komplektuojami tik kartu su dažais.
- Prieš dažant, nugruntuotas paviršius turi džiūti ne mažiau kaip 12 valandų.

Dažymas:

- Prieš dažant reikia dažus gerai išmaišyti.
- Paviršių reikia dažyti 1 – 2 kartus, antrasis sluoksnis suteikia tolygesnį atspalvį (jei kitaip nereikalauja projekto architektas).
- Jeigu reikia, dažus galima atskiesti vandeniui (iki 10% tūrio).

Pastabos:

- Gruntavimas padidina dažyto paviršiaus atsparumą, mažina dažų išėigą.
- Dažuose kaip rišiklis – kopolimero dispersija.
- Skiediklis – vanduo.
- Dažų dengiamumas – 6÷8 m²/l.
- Dulkės turi nekibti po 1 h, prie 23°C, 50% RH.
- Perdažyti galima po 1-2 h, prie 23°C, 50% RH, jei nėra kitokių nurodymų dažų gamintojo instrukcijose.

METALUI DAŽYTI DAŽAI (dažyti patalpose)

(Greitai džiūsta, suformuoja plovimui ir mechaniniam dėvėjimui atsparią dažų plėvelę. Laikui bėgant nudažytas paviršius nepagelsta).

Paskirtis:

- Metalinių paviršių dažymui patalpose.

Paviršiaus paruošimas:

- Dažomas paviršius turi būti sausas ir švarus.

Gruntavimas:

-Neapdorotus metalinius paviršius prieš dažymą reikia nugruntuoti specialiu antikoroziniu gruntu (antikoroziniais metalinių paviršių dažais).

Dažymas:

- Prieš dažant reikia dažus gerai išmaišyti.
- Paviršių reikia dažyti 2 kartus, antrasis sluoksnis suteikia tolygesnį atspalvį.

Pastabos:

- Prieš perdažant nugruntuotą paviršių reikia palikti džiūti.
- Dažų dengiamumas – 8-10 m²/l.

2024-03-14-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

TS 05 GRINDŲ DANGOS

Akmens masės plytelės 420x420:

Ilgis	420 mm
Plotis	420 mm
Storis	8.5 mm
Slidumo klasė	R10
Plytelių tipas	Akmens masės
Plytelių raštas	vienspalvės
Spalva	Pilka
Rūšis	Pirma
Atsparumas šalčiui	Taip

Akmens masės plytelės 300x300:

Ilgis	300 mm
Plotis	300 mm
Storis	8. mm
Slidumo klasė	R10
Plytelių tipas	Akmens masės
Plytelių raštas	vienspalvės
Spalva	Pilka koridoriaus spalvai) (artima plytelių
Rūšis	Pirma

Epoksidinė danga:

Dažomos epoksidinės sistemos komponentai:

- Dviejų komponentų epoksidinis gruntas.
- Dviejų komponentų epoksidiniai dažai dengiami dvejais sluoksniais.
- Dekoratyvinis pabarstukai

Reikalavimai pagrindui

- Epoksidinė danga gali būti įrengiama tik ant tvirto pagrindo, kaip betonas ar išlyginamasis mišinys.
- Po betonavimo darbu turi būti praėję nemažiau, nei 28 dienos.
- Prieš įrengiant dangą negali būti tepalo ar riebalų dėmių. Jei tokių yra – klauskite mūsų konsultantą, kuris pasiūlys jums papildomą sprendimą dėmių pašalinimui.
- Pagrindas turi būti vizualiai sausas.
- Atminkite, kad naudodami dažomą epoksidinę dangą esamo pagrindo neišlyginsite, todėl ištrupėjusias, pažeistas, ar itin porėtas vietas reikėtų papildomai išlyginti naudojant specialius remontinius grindų glaistus ar mišinius.

Darbų technologija:

1. Gruntavimas. Sumaišykite epoksidinio grunto kietiklį ir bazę į vieną talpą. Gerai išmaišykite, kol masė taps vientisa. Epoksidinį gruntą denkite teptuku arba voleliu ant viso pagrindo.

2024-03-14-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

2. Sekančią dieną po gruntavimo, sumaišykite epoksidinius dažus, kietiklį supildami į dažų bazę ir išmaišykite, kad masė taptų vientisa. Teptuku padenkite pakraščius ir sunkiai prieinamas vietas, toliau visą pagrindą denkite voleliu.

3. Sekančią dieną po pirmojo dažų sluoksnio, tokiu pačiu principu, kaip ir pirmąjį dažų sluoksnį, denkite ~2 m². kvadratais ir nedelsiant barstykite dekoratyvinį pabarstuką, kol dažų sluoksnis dar šlapias. Dekoratyvinį pabarstuką meskite į viršų, kad jis gražiai pasiskleistų ant viso pagrindo.

4. Išdžiuvus dažams, šluotele nušluokite neprikibusias dekoratyvinio pabarstuko liekanas.

Darbo metu pasirūpinkite tinkama ventiliacija, naudokite apsaugos priemones - respiratorių, vienkartinės pirštines. Sumaišytus produktus reikia išdirbti per 3 val. Jei manote, kad galite nespėti sunaudoti viso sumaišyto kiekio, produktus maišykite mažesniais kiekiais, išlaikant bazės ir kietiklio proporcijas.

TS 06 ANGOS GRINDYSE ĮRENGIMAS

Koridoriaus grindyse išpjaunamos angos ir aprėminamos kampuočiu 30x30x3. Uždedamas plieninio lakšto dangtis ir ant dangčio užkljuojamos grindų plytelės.

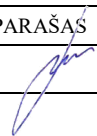
2024-03-14-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

Medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraštis

Poz. Nr.	Techninės spec.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	TS 03, 04	Esamų sienų dažų nuskutimas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas akriliniaisiais dažais 2 k. 9003 arba lygiavertis	m ²	120	
2.	TS 03, 04	Esamų metalinių lubų paviršiaus paruošimas dažymui, gruntavimas ir dažymas matalui skirtais dažais 2 k. 7035	m ²	50	
3.	TS 03, 04	Esamų g/b lubų dažų nuskutimas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas akriliniaisiais dažais 2 k. 7035 arba analogas	m ²	7,0	
4.	TS 04	Išmušų sienose betonu C20/25 užtaisymas	m ³	0,3	
5.	TS 05	Išmušų grindyse betonu C20/25 užtaisymas	m ³	0,3	
6.	TS 05	Grindų išlyginimas savaime išsilyginančiu betono sluoksniu 2-40 mm.	m ²	30,45	
7.	TS 05	Dviejų komponentų epoksidinis gruntas	m ²	30,45	
8.	TS 05	Dviejų komponentų epoksidiniai dažai dengiami dvejais sluoksniais, dekoratyviniai pabarstukai	m ²	30,45	
9.	TS 05	Akmens masės plytelės Falcon Grey, 42 x 42 cm arba analogas Spalva: pilka	m ²	1,5	
10.	TS 05	Akmens masės plytelės 30x30 cm arba analogas Spalva: pilka (panaši į koridoriaus spalvą)	m ²	1,4	Klijuojamos ant plieninių lakštų
11.	TS 06	Angos įrengimas 600x600 mm. koridoriaus grindyse uždaramųjų sklendžių aptarnavimui pogrindžio kanale.	kompl	2	Viso - 0,72 m ²
12.	TS 06	Esamos angos grindyse 600x600 praplatinimas iki 600x900 patogesniai uždaramųjų sklendžių	kompl	1	0,18 m ²
13.	TS 06	Plieninis kampuočius 30x30x3	m	5,6	
14.	TS 06	Plieno lakštas 660x660x3	vnt	2	Angos uždengimui grindyse
15.	TS 06	Plieno lakštas 660x960x3	vnt	1	Angos uždengimui grindyse
16.		Paviršinio montavimo LED ≤ 50W panelio šviestuvai, IP44 apsaugos, jungiami prie 230V el. tinklo, su stiklu, tiesioginio jungimo, vidaus patalpų apšvietimui, apšvietimo kampas vidutinio spindulio, spalvinė temperatūra derinama su architektu, su tvirtinimo, montažiniais elementais, dizainą ir spalvą derinti su architektu ir Užsakovu. Šviestuvo šviesos srautas ≥ 6500lm	kompl	2	
	TS 04	Esamų metalinių laiptų ir turėklų paviršių paruošimas dažymui, gruntavimas ir dažymas matalui skirtais dažais 2 k. Spalva artracitas RAL 7016 arba analogiška	m ²	13	
17.		Esamų elektros skydelių demontavimas	kompl	1	
18.		Elektros kabelis 3x2,5 ir jo pajungimas prie įvadinio servisinio skydelio	m	10	

PASTABOS:

- Visi kiekiai priimti su sumontavimo darbais.
- Prieš užsakant gaminius ir medžiagas, jų kiekius tikslinti vietoje.

0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
				ĮT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			2024-04-16-TDP-SA-SŽ
				LAPAS
				1
				LAPU
				1

Esama prieduobė su
drenažiniu siurbliu

Projektuojama papildomai
prieduobė 0,5x0,5x0,8 su drenažiniu
siurbliu. (Žiūr. ŠT projekto dalį)

Esami metaliniai laiptai su
turėklais perdažomi metalui
skirtais dažais. Spalva:
antracitas RAL7016

Dažomos sienos
Spalva: RAL 9003

R-1
30.45 m²

h=2.50
h=-2.50

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



ESAMA SIENA



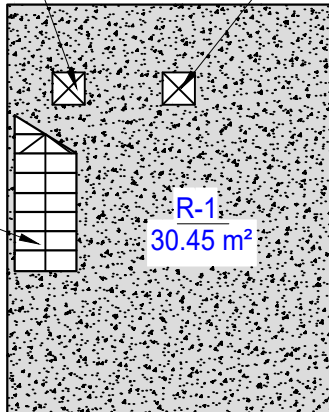
Sienų apdaila

0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: ĮAT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS	
				Statinio nr. ir pavadinimas 01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)	
12912	PV.	L. Urbonienė		Dokumento pavadinimas: Rūsio planas su šilumos mazgo patalpos sienų apdaila M1:100	Laida 0
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS IGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			Dokumento žymuo: 2024-04-16-TDP-SA-B01	Lapas 1
LT					Lapų 1

Esama prieduobė su
drenažiniu siurbliu

Projektuojama papildomai
prieduobė 0,5x0,5x0,8 su drenažiniu
siurbliu. (Žiūr. ŠT projekto dalį)

Esami metaliniai laiptai su
turėklais pendažomi metalui
skirtais dažais. Spalva:
antracitas RAL7016



R-1
30.45 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

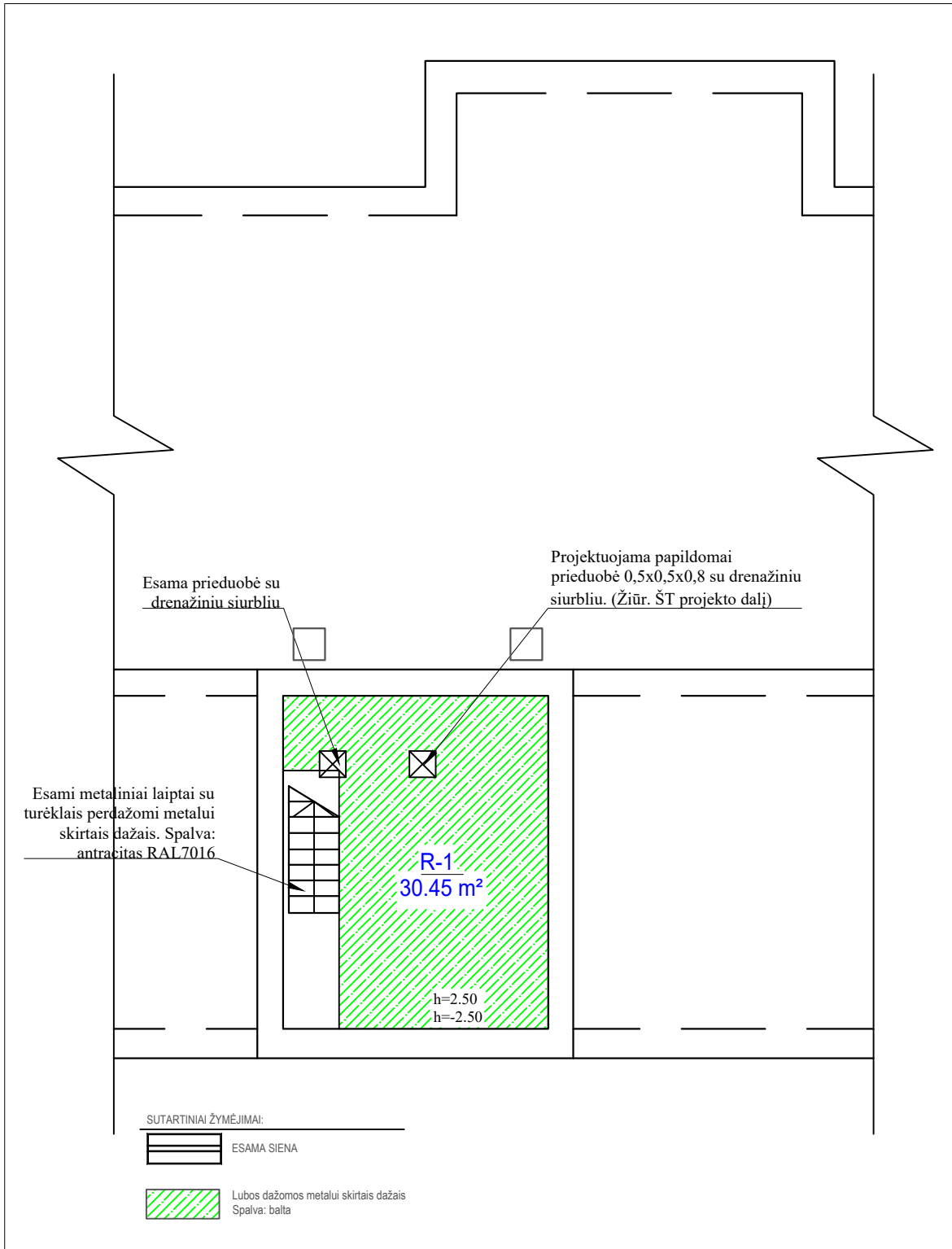


ESAMA SIENA



Epoksidinė grindų danga
Spalva: pilka

0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas:
				ĮAT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS
12912	PV.	L. Urbonienė		Statinio nr. ir pavadinimas
				01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)
				Dokumento pavadinimas:
				Rūsio planas su šilumos mazgos patalpos grindų apdaila M1:100
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas			Dokumento žymuo:
LT	LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			2024-04-16-TDP-SA-B02
				Laida
				0
				Lapas
				1
				Lapų
				1

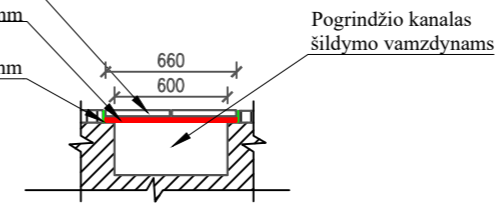


0		2024-06		Konkursui ir statybos darbams	
Laida		Data		Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: ĮTAT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS	
12912		PV.		L. Urbonienė	
				Statinio nr. ir pavadinimas 01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)	
				Dokumento pavadinimas: Rūsio planas su šilumos mazgo patalpos lubų apdaila M1:100	
Kalbos trump.		Statytojas / užsakovas		Dokumento žymuo:	
LT		LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA		2024-04-16-TDP-SA-B03	
				Laida	
				0	
				Lapas	
				1	
				Lapų	
				1	

Akmens masės plytelės 300x300
kljuojamos ant plieninio lakšto

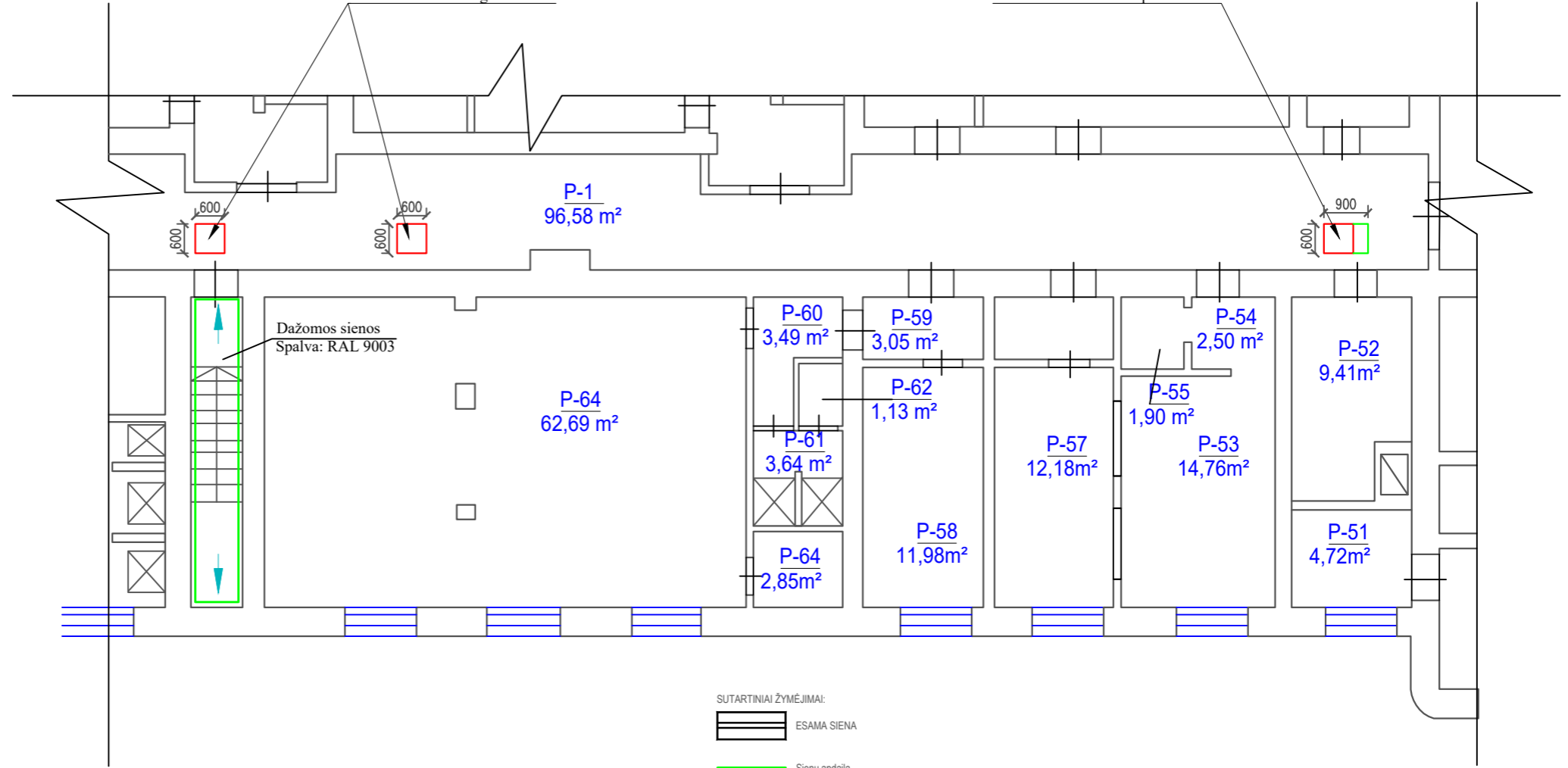
Plieno lakštas 660x660x3 mm

Plienis kampuočiai 30x30x3 mm



Angos įrengimas 600x600 mm.
grindyse uždaromųjų sklendžių
aptarnavimui pogrindžio kanale.
Vieta tikslinama rangos metu.

Esama anga grindyse 600x600
padidinama iki 600x900
patogesniai uždaromųjų sklendžių
aptarnavimui

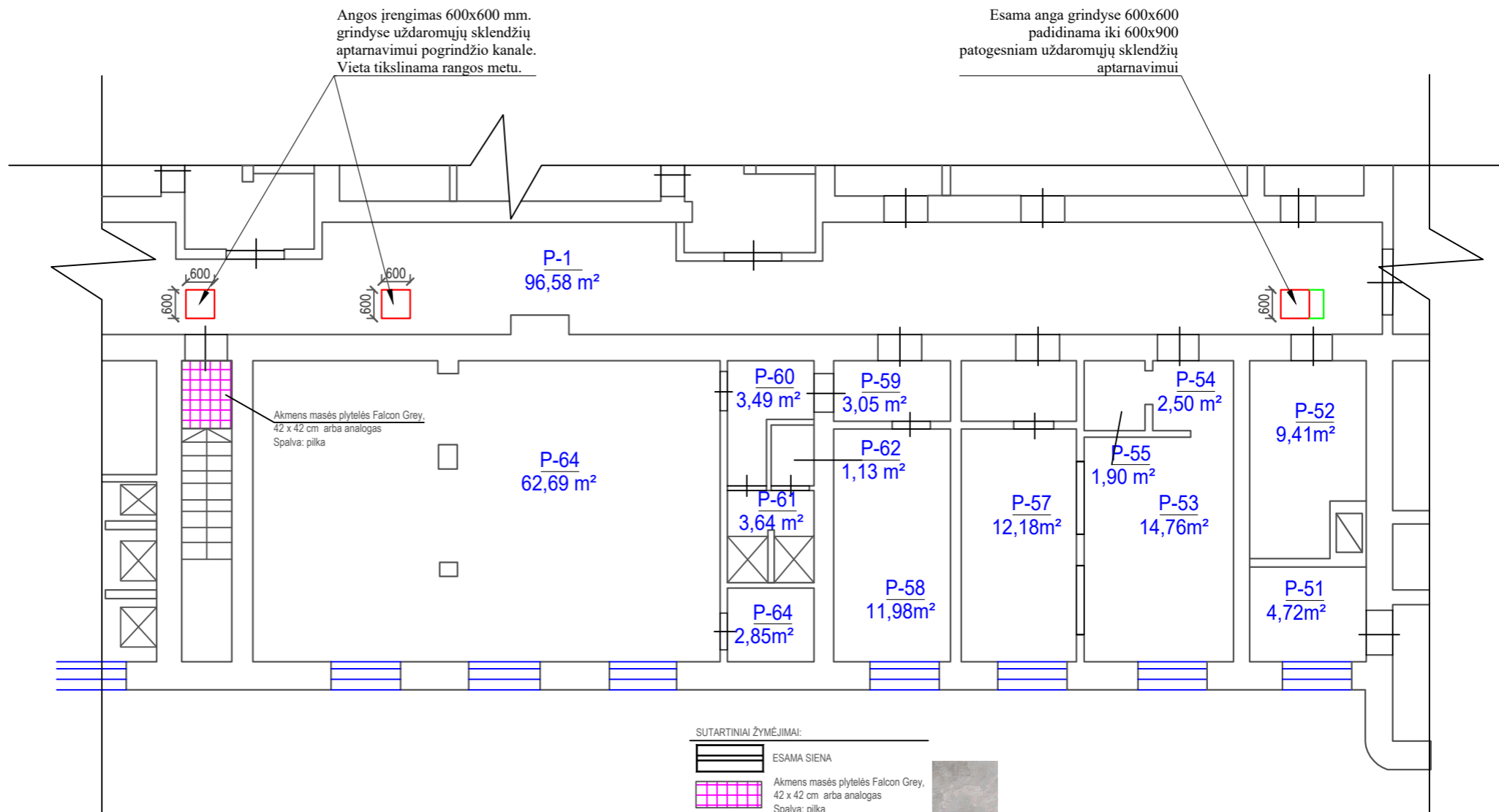


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

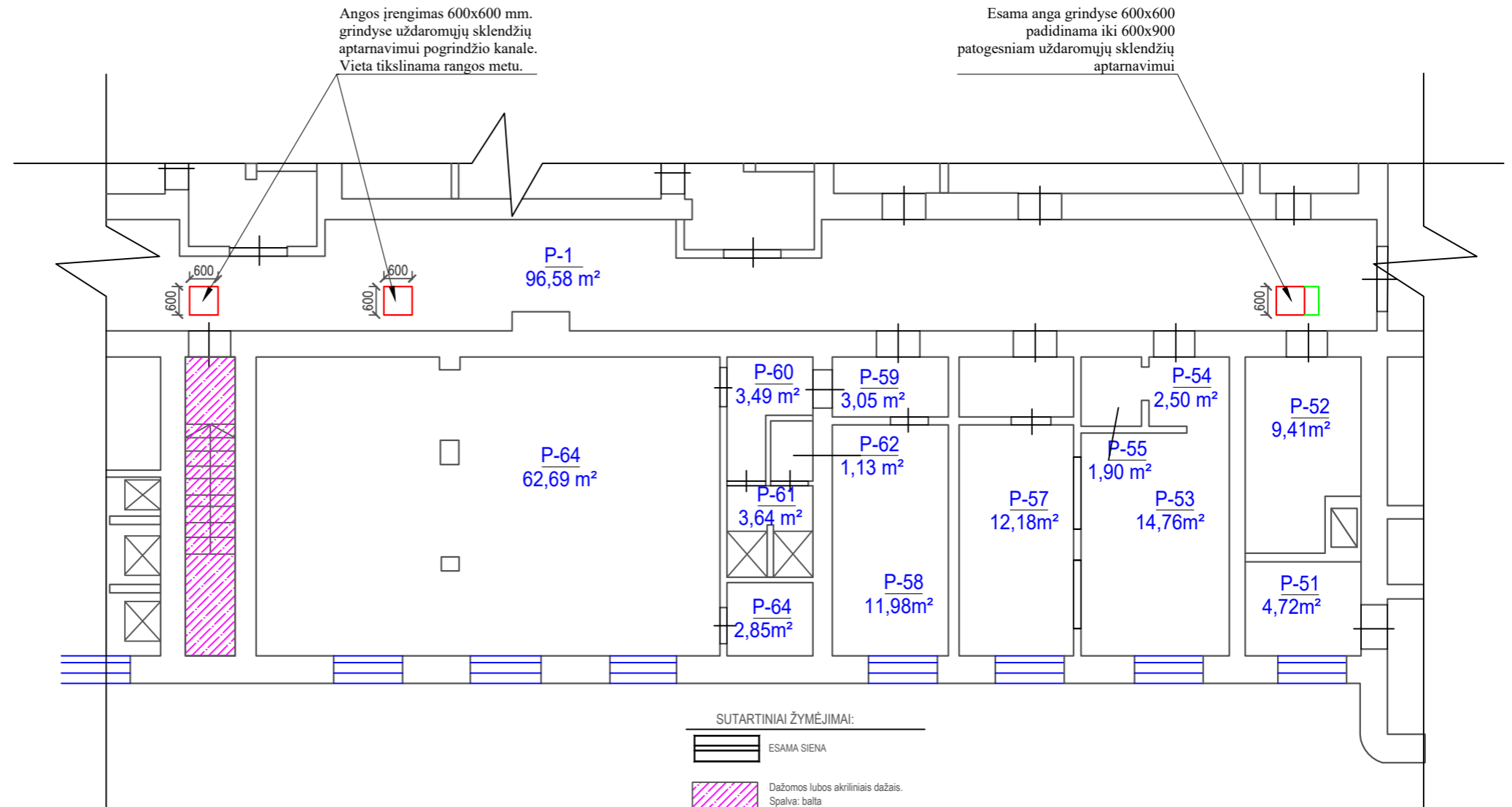
ESAMA SIENA

Sienų apdaila



0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: ĮAT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)
			Dokumento pavadinimas: Pusrūšio planas su šilumos mazgo patalpos sienų apdaila M1:100
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas	Dokumento žymuo:	
LT	LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS IĞULŲ APTARNAVIMO TARNYBA	2024-04-16-TDP-B04	Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1



0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: ĮAT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS.
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)	
			Dokumento pavadinimas: Pusrūšio planas su šilumos mazgo patalpos grindų apdaila M1:100	Laida 0
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas	Dokumento žymuo:		Lapas
LT	LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS IGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA	2024-04-16-TDP-B05		Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  ESAMA SIENA
-  Dažomos lubos akriliniiais dažais.
Spalva: balta

0	2024-06	Konkursui ir statybos darbams		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: ĮAT KMT POLIKLINIKOS PASTATO 2D2P (VYTAUTO PR.49, KAUNAS) ŠILUMOS PUNKTO REMONTAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 01 - Pastatas - gydymo (2D2/p)	
			Dokumento pavadinimas: Pusrūšio planas su šilumos mazgo patalpos lubų apdaila M1:100	Laida 0
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA		Dokumento žymuo: 2024-04-16-TDP-B06	Lapas 1
				Lapų 1