

UAB "Geoplanas"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: **13**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **44/2140684 (Žemės sklypas su statiniais)**

Lap skaičius: **27**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Renata Sorakienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2022-02-17 21:09:59

Tomo Nr. 13
Registro 44/2140684

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"		2021-12-09	2	1-2	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2021-12-09	2	3-4	
3	Statinio planas "R SYS"		2021-12-09	1	5	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2021-12-09	1	6	
5	Statinio planas "PASTOG "		2021-12-09	1	7	
6	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2021-12-09	1	8	
7	Statinio planas "TRE IAS AUKŠTAS"		2021-12-09	1	9	
8	Statinio planas "KETVIRTAS AUKŠTAS"		2021-12-09	2	10-11	
9	PASTATO IR JO SUD TINI DALI KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2021-12-09	4	12-15	
10	PASTATO IR JO SUD TINI DALI VER I NUSTATYMAS 2A FORMA		2021-12-09	2	16-17	
11	PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2021-12-09	9	18-26	

Vidaus apyrašo lap 26

Matininkas Gailintas Raudonius

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Gailintas Raudonius, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-17 17:11:04, Nr. 1137892031

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Gailintas Raudonius, Matininkas, UAB "Geoplanas"

Sertifikatas išduotas: Gailintas Raudonius

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 17:11:04

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 17:11:12

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-24 09:00:10 – 2022-11-24 09:00:10

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Sorakienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas: Renata Sorakienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:09:57

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:10:08

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-16 08:29:35 – 2023-11-16 08:29:35

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-24 10:43:04)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo G.Raudonius, 2022-02-24 10:43:04 RC-DSS

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinki sen., Jonu i II k., Saul s g. 5

Matininkas(-) GAILINTAS RAUDONIUS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-2118

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas	Alytaus m. sav. Alytaus m. Ulon g. 8A			
Paskirtis	Administracin			
Pavadinimas	Administracinis			
Žym jimas plane	13B1/p			
Kadastro duomen	nustatymo data	2021-12-09	Unikalus numeris	1195-9004-0094



Matininkas

GAILINTAS RAUDONIUS

2022-02-14 18:29:27



Lapas 1 iš 1

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinio nuotraukos 1F forma

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Gailintas Raudonius, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-14 18:29:27, Nr. 1136936076

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Gailintas Raudonius, Matininkas, UAB "Geoplanas"

Sertifikatas išduotas: Gailintas Raudonius

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-14 18:29:27

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-14 18:29:41

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-24 09:00:10 – 2022-11-24 09:00:10

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Sorakienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas: Renata Sorakienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:09:59

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:10:16

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-16 08:29:35 – 2023-11-16 08:29:35

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 2

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

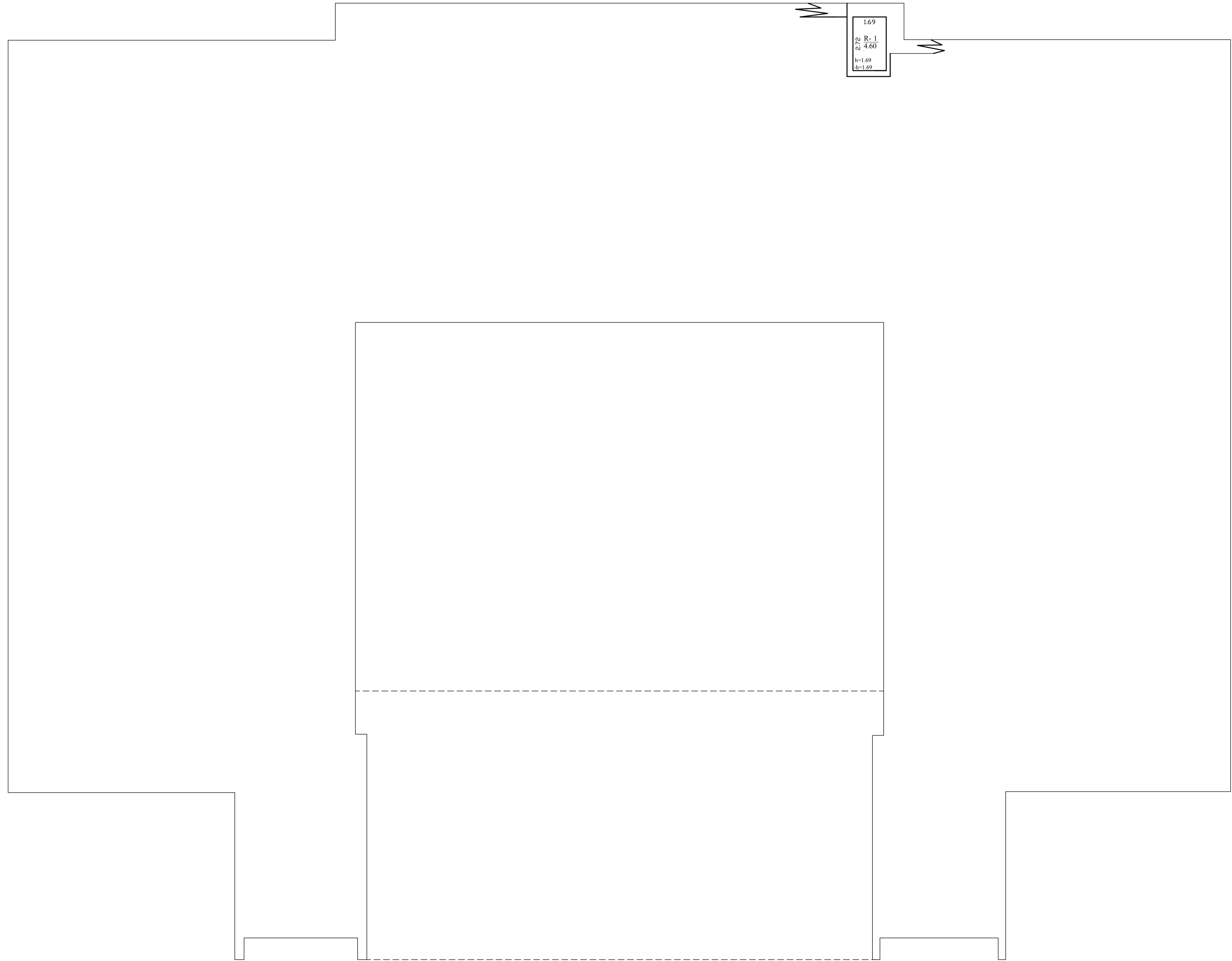
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-24 10:42:27)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo G.Raudonius, 2022-02-24 10:42:27 RC-DSS



RŪSYS



1.69
R-1
4.60
h=1.69
h=1.69

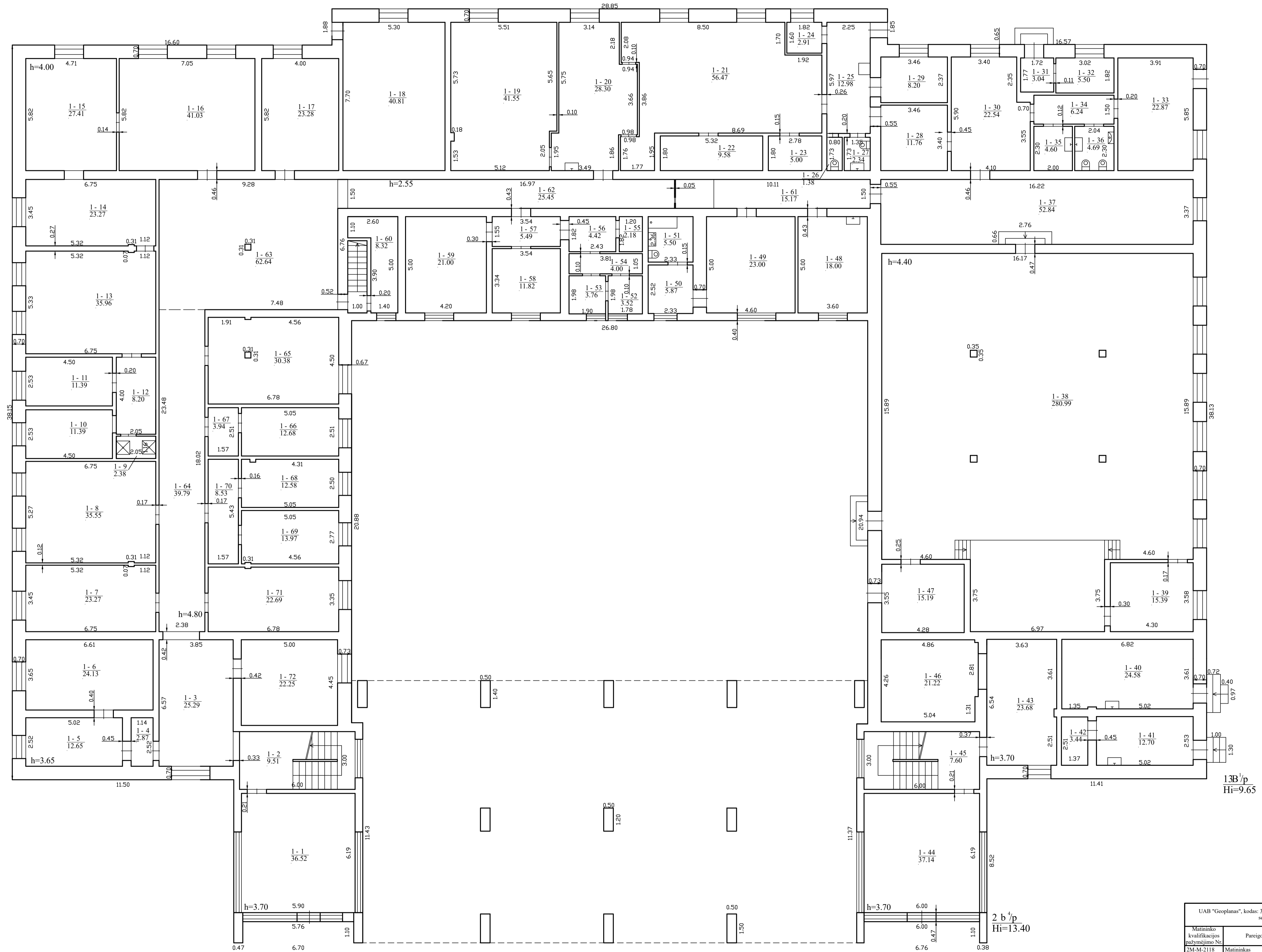
R
Hi=2.00



1137786603

UAB "Geoplantas", kodas: 30419713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonačių II k., Saulės g. 5		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Ubonų g. 8A		
Pastato žymėjimas plane	13B1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-12-09	
Plano parengimo data	2021-12-09	
Mastelis	1:100	

PIRMAS AUKŠTAS



13B/p
Hi=9.65

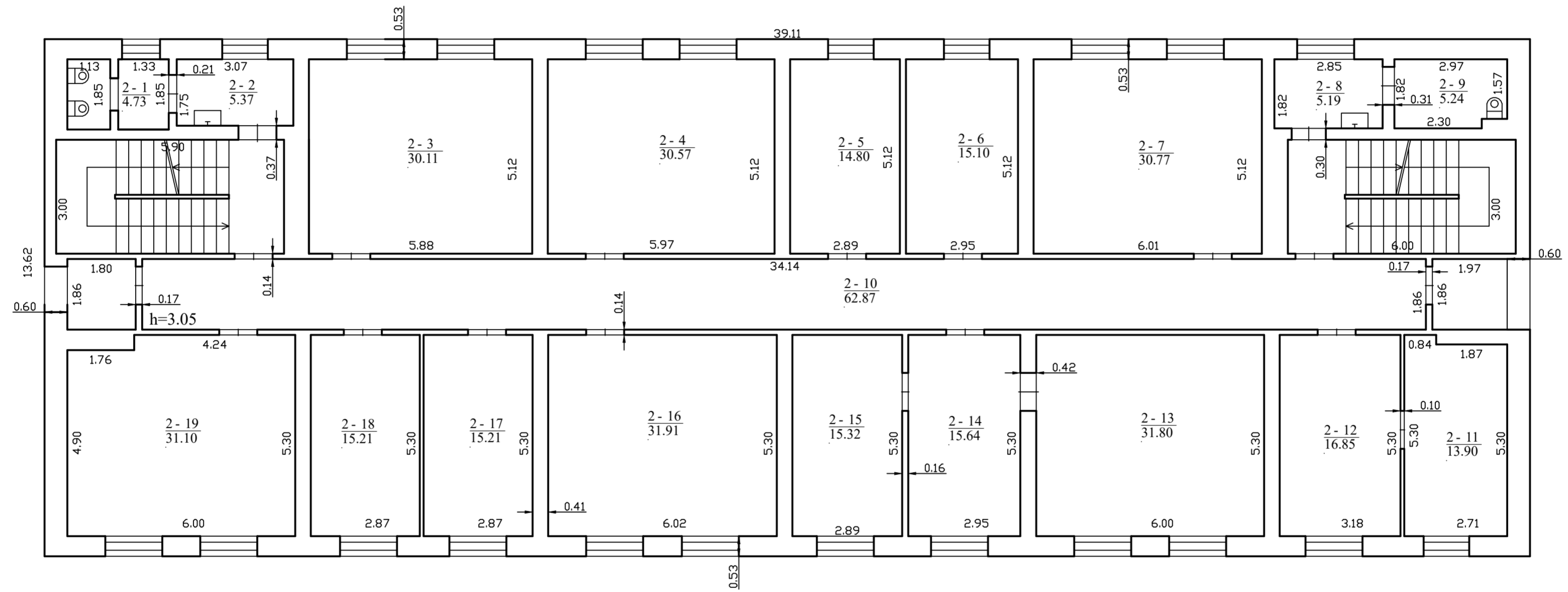
2 b⁴/p
Hi=13.40

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonačių II k., Saulės g. 5		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIS
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Ubonų g. 8A		
Pastato žymėjimas plane	13B1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-12-09	
Plano parengimo data	2021-12-09	
Mastelis	1:100	



1137786603

ANTRAS AUKŠTAS

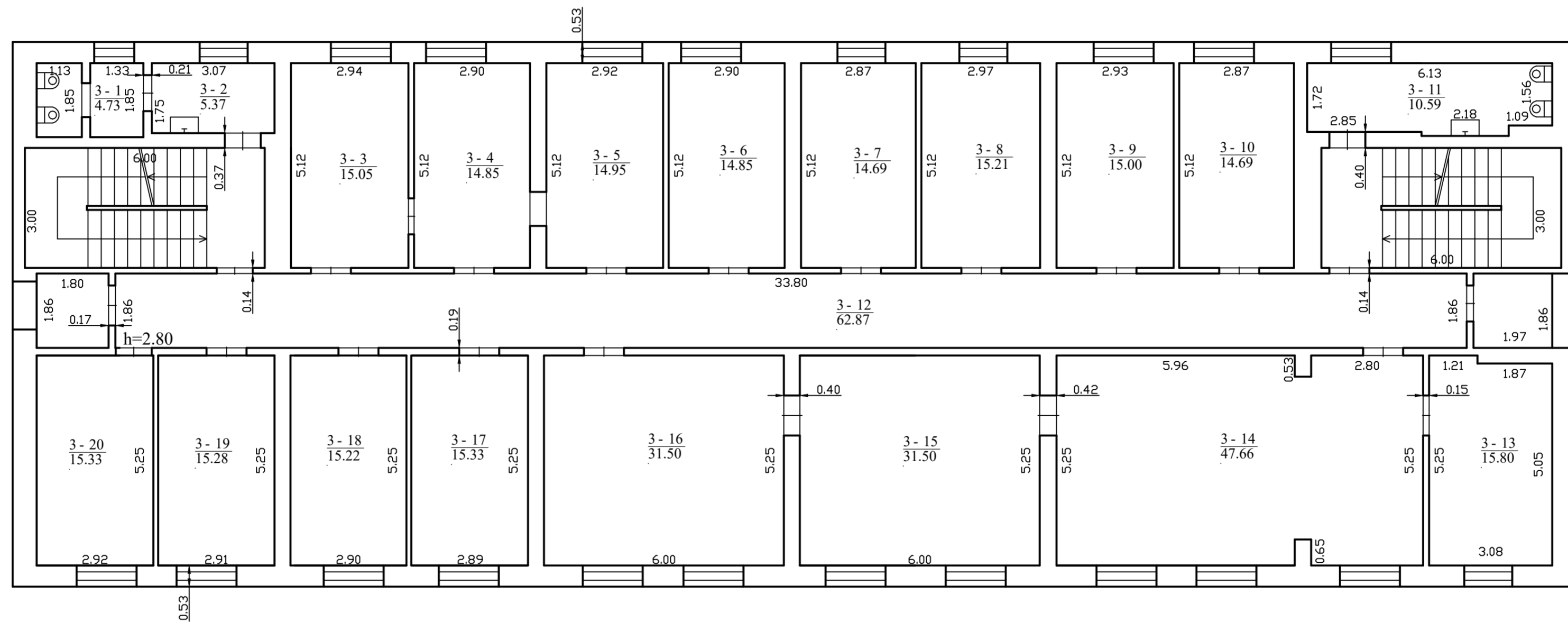


UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Ulonų g. 8A		
Pastato žymėjimas plane	13B1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-12-09	
Plano parengimo data	2021-12-09	
Mastelis	1:100	



1137786603

TREČIAS AUKŠTAS

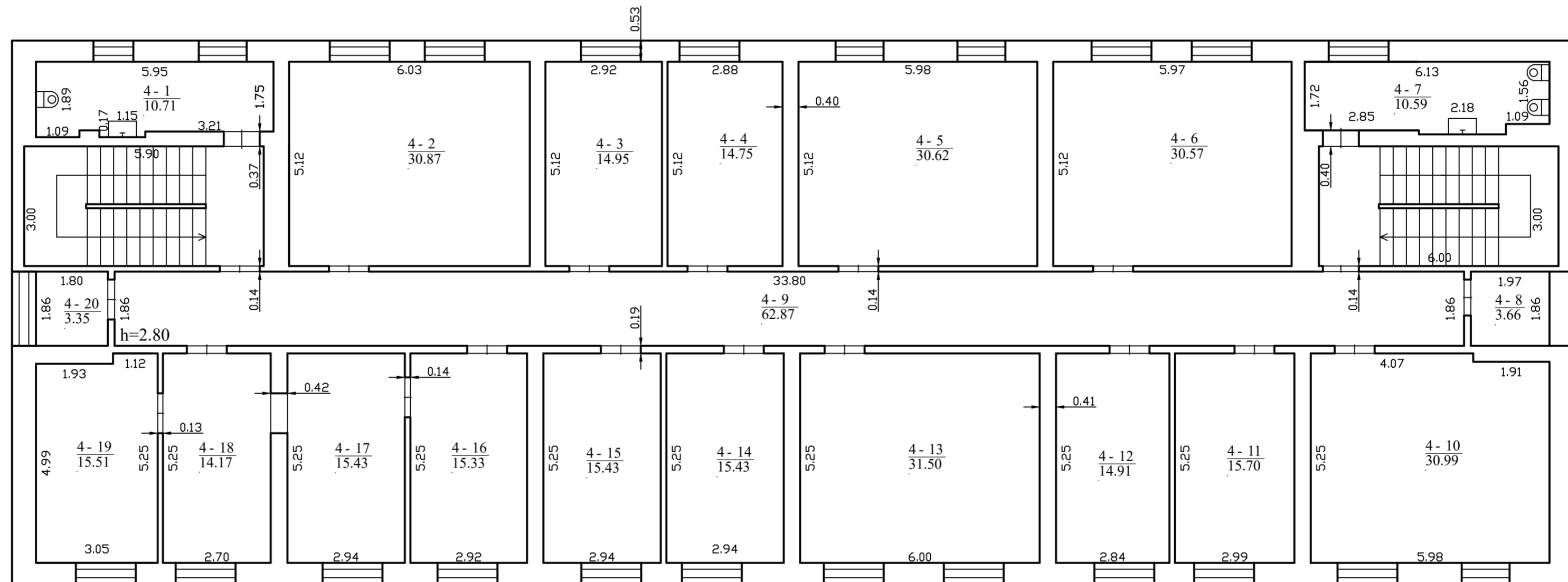


UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Ulonų g. 8A		
Pastato žymėjimas plane	13B1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-12-09	
Plano parengimo data	2021-12-09	
Mastelis	1:100	



1137786603

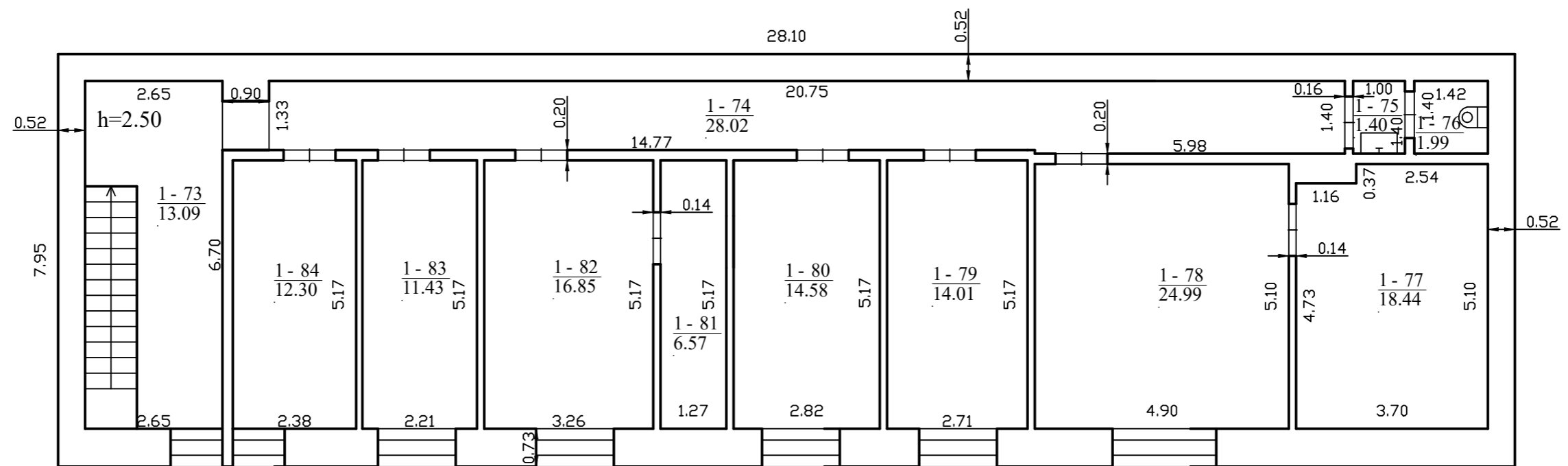
KETVIRTAS AUKŠTAS



1137786603

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Ulonų g. 8A		
Pastato žymėjimas plane	13B1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-12-09	
Plano parengimo data	2021-12-09	
Mastelis	1:100	

PASTOGĖ



UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS

Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Ulonų g. 8A

Pastato žymėjimas plane	13B1/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-12-09
Plano parengimo data	2021-12-09
Mastelis	1:100



1137786603

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinio planai

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Gailintas Raudonius, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-14 18:29:27, Nr. 1137786603

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Gailintas Raudonius, Matininkas, UAB "Geoplanas"

Sertifikatas išduotas: Gailintas Raudonius

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-14 18:29:27

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-14 18:29:46

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-24 09:00:10 – 2022-11-24 09:00:10

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Sorakienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas: Renata Sorakienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:09:58

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:10:14

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-16 08:29:35 – 2023-11-16 08:29:35

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-24 10:44:40)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo G.Raudonius, 2022-02-24 10:44:40 RC-DSS

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinki sen., Jonu i II k., Saul s g. 5

Matininkas(-) GAILINTAS RAUDONIUS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-2118

PASTATO IR JO SUD TINI DALI KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Alytaus m. sav. Alytaus m. Ulon g. 8A		
Paskirtis	Administracin		
Pavadinimas	Administracinis		
Žym jimas plane	13B1/p		
Kadastro duomen nustatymo data	2021-12-09	Žem s sklypo kadastro Nr.	1101/0030:43
Statybos b kl		Unikalus numeris	1195-9004-0094
Pastaba	-		

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Statybos pradžios metai:	1940	Stogo danga:	Asbestcementis
Statybos pabaigos metai:	1940	Išor s apdaila:	Dažai
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Linoleumas
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medin s
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2007	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2009	Nuotek šalinimas:	Komunalinis nuotek šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	N ra
Aukšt skai ius:	1	Karštas vanduo:	Yra
T ris: kub. m	18103	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	2874,35	Virykl :	N ra
Užstatytas plotas: kv. m	1901	Vonios kambarys:	Yra
Plotas bruto: kv. m	3724	V dinimas ir kondicionavimas:	V dinimas
Pamatai:	Betonas	Koordinat X:	6027385
Sienos:	Plytos	Koordinat Y:	503053
Perdanga:	Medis		



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 5 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	13B1/p		
Pavadinimas	Administracinis		
Statybos pradžios metai:	1940	Bendras plotas: kv. m	1435,81
Statybos pabaigos metai:	1940	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Medis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Asbestcementis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2007	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2009	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	1	Vidaus apdaila:	Tinkas
T ris: kub. m	11762		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	M		
Pavadinimas	Pastog		
Statybos pradžios metai:	1998	T ris: kub. m	624
Statybos pabaigos metai:	1998	Bendras plotas: kv. m	163,67
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Išor s apdaila:	Dažai
Kap. remonto pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Grindys:	Linoleumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Papr. remonto pradžios metai:	2007	Durys:	Medin s
Papr. remonto pabaigos metai:	2009	Vidaus apdaila:	Tinkas
Baigtumo procentas: %	100		



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 5 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	R		
Pavadinimas	R sys		
Statybos pradžios metai:	1998	Aukšt skai ius:	
Statybos pabaigos metai:	1998	T ris: kub. m	16
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	4,6
Rekonstravimo pabaigos metai:		Sienos:	Plytos
Kap. remonto pradžios metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		Išor s apdaila:	N ra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	N ra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Betono plokšt s
Papr. remonto pradžios metai:		Langai:	N ra
Papr. remonto pabaigos metai:		Durys:	N ra
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	N ra

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	2b4/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1998	Bendras plotas: kv. m	1270,27
Statybos pabaigos metai:	1998	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Bitumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2007	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2009	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	4	Vidaus apdaila:	Tinkas
T ris: kub. m	5701		

Matininkas

GAILINTAS RAUDONIUS



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 5 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Gailintas Raudonius, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-17 21:02:55, Nr. 1137896865

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Gailintas Raudonius, Matininkas, UAB "Geoplanas"

Sertifikatas išduotas: Gailintas Raudonius

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:02:55

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:02:59

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-24 09:00:10 – 2022-11-24 09:00:10

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Sorakienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas: Renata Sorakienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:09:55

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:10:03

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-16 08:29:35 – 2023-11-16 08:29:35

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-24 10:44:52)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo G.Raudonius, 2022-02-24 10:44:52 RC-DSS



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 5 *

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Joniškio II k., Saulėg. 5
 Matininkas(-) GAILINTAS RAUDONIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118

PASTATO IR JO SUDĖTINI DALIŲ VERŲ NUSTATYMAS

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Ulonų g. 8A
 Unikalus numeris 1195-9004-0094
 Vertės nustatymo data 2021-12-09

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataiso koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13B1/p	Administracinis	0.8	kub. m	18103	Modelis:18492	177	3204000	49	1634000		315000
13B1/p	Administracinis	0.8	kub. m	11762	NTK 2021-2.5.1	195.46		65			
M	Pastogė	0.8	kub. m	624	NTK 2021-2.5.1	195.46		18			
R	Rūsys	0.8	kub. m	16	NTK 2021-2.5.1	150.5		18			
2b4/p	Priestatas	0.8	kub. m	5701	NTK 2021-2.5.1	137.72		18			

Matininkas

GAILINTAS RAUDONIUS



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 6 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Gailintas Raudonius, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-17 21:02:55, Nr. 1137896866

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Gailintas Raudonius, Matininkas, UAB "Geoplanas"

Sertifikatas išduotas: Gailintas Raudonius

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:02:55

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:02:56

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-24 09:00:10 – 2022-11-24 09:00:10

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Sorakienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas: Renata Sorakienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:09:55

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:10:04

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-16 08:29:35 – 2023-11-16 08:29:35

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-24 10:46:40)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo G.Raudonius, 2022-02-24 10:46:40 RC-DSS



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 6 *

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinki sen., Jonu i II k., Saul s g. 5
 Matininkas(-) GAILINTAS RAUDONIUS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-2118

PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Ulon g. 8A
Paskirtis Administracin
Pavadinimas Administracinis
Žym jimas plane 13B1/p
Kadastro duomen nustatymo data 2021-12-09 **Unikalus numeris** 1195-9004-0094

Aukšto Nr.	Patalpos pažym jimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp		
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skai iaus				Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	R si (pusr si) plotas m ²	Garaž plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
					Naudingasis plotas m ²	Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	R sio patalpa	4,60									4,60	
Iš viso r syje (1 patalpos)				4,60									4,60	
1	1	1	Holas	36,52									36,52	
1	1	2	Koridorius	9,51									9,51	
1	1	3	Koridorius	25,29									25,29	
1	1	4	Koridorius	2,87									2,87	
1	1	5	Ryši mazgas	12,65								12,65		



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	6	Ryši mazgas	24,13								24,13		
1	1	7	Sporto patalpa	23,27								23,27		
1	1	8	Archyvas	35,55								35,55		
1	1	9	Sanitarinis mazgas	2,38									2,38	
1	1	10	Sporto Sal	11,39								11,39		
1	1	11	Sporto Sal	11,39								11,39		
1	1	12	Sporto Sal	8,20								8,20		
1	1	13	Sporto Sal	35,96								35,96		
1	1	14	Sporto Sal	23,27								23,27		
1	1	15	Sporto Sal	27,41								27,41		
1	1	16	Sporto Sal	41,03								41,03		
1	1	17	VOS Archyvas	23,28								23,28		
1	1	18	TVC Sand likas	40,81									40,81	
1	1	19	Previncin s grup s patalpa	41,55								41,55		
1	1	20	Previncin s grup s patalpa	28,30								28,30		
1	1	21	Previncin s grup s patalpa	56,47								56,47		
1	1	22	Previncin s grup s patalpa	9,58								9,58		
1	1	23	Previncin s grup s patalpa	5,00								5,00		
1	1	24	Previncin s grup s patalpa	2,91								2,91		
1	1	25	Koridorius	12,98									12,98	
1	1	26	Tualetas	1,38									1,38	



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	27	Sanitarinis mazgas	2,34									2,34	
1	1	28	Sand liukas	11,76									11,76	
1	1	29	Sand liukas	8,20									8,20	
1	1	30	Sand liukas	22,54									22,54	
1	1	31	Pagalbin patalpa	3,04									3,04	
1	1	32	Pagalbin patalpa	5,50									5,50	
1	1	33	Holas	22,87									22,87	
1	1	34	Koridorius	6,24									6,24	
1	1	35	Sanitarinis mazgas	4,60									4,60	
1	1	36	Sanitarinis mazgas	4,69									4,69	
1	1	37	Koridorius	52,84									52,84	
1	1	38	Akt sal	280,99								280,99		
1	1	39	Kambarys	15,39								15,39		
1	1	40	Dirbtuv s	24,58								24,58		
1	1	41	Dirbtuv s	12,70								12,70		
1	1	42	Sand liukas	3,44									3,44	
1	1	43	Muziejus	23,68								23,68		
1	1	44	Holas	37,14									37,14	
1	1	45	Koridorius	7,60									7,60	
1	1	46	Muziejus	21,22								21,22		
1	1	47	Pagalbin patalpa	15,19									15,19	



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	48	Kambarys	18,00								18,00		
1	1	49	Kambarys	23,00								23,00		
1	1	50	Kambarys	5,87								5,87		
1	1	51	Sanitarinis mazgas	5,50									5,50	
1	1	52	Kabinetas	3,52								3,52		
1	1	53	Kabinetas	3,76								3,76		
1	1	54	Koridorius	4,00									4,00	
1	1	55	Sad liukas	2,18									2,18	
1	1	56	Koridorius	4,42									4,42	
1	1	57	Koridorius	5,49									5,49	
1	1	58	Kabinetas	11,82								11,82		
1	1	59	Sand liukas	21,00									21,00	
1	1	60	Pagalbin patalpa	8,32									8,32	
1	1	61	Koridorius	15,17									15,17	
1	1	62	Koridorius	25,45									25,45	
1	1	63	Holas	62,64									62,64	
1	1	64	Koridorius	39,79									39,79	
1	1	65	Pagalbin patalpa	30,38									30,38	
1	1	66	Archyvas	12,68								12,68		
1	1	67	Archyvas	3,94								3,94		
1	1	68	Pagalbin patalpa	12,58									12,58	



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	69	Pagalbin patalpa	13,97									13,97	
1	1	70	Pagalbin patalpa	8,53									8,53	
1	1	71	KŽV Kabinetas	22,69								22,69		
1	1	72	Kasa	22,25								22,25		
Iš viso pirmame aukšte (72 patalpos)				1526,58								927,43	599,15	
2	2	1	Sanitarinis mazgas	4,73									4,73	
2	2	2	Sanitarinis mazgas	5,37									5,37	
2	2	3	Kabinetas	30,11								30,11		
2	2	4	Kabinetas	30,57								30,57		
2	2	5	Kabinetas	14,80								14,80		
2	2	6	Kabinetas	15,10								15,10		
2	2	7	Kabinetas	30,77								30,77		
2	2	8	Sanitarinis mazgas	5,19									5,19	
2	2	9	Sanitarinis mazgas	5,24									5,24	
2	2	10	Koridorius	62,87									62,87	
2	2	11	Kabinetas	13,90								13,90		
2	2	12	Kabinetas	16,85								16,85		
2	2	13	Kabinetas	31,80								31,80		
2	2	14	Kabinetas	15,64								15,64		
2	2	15	Kabinetas	15,32								15,32		
2	2	16	Kabinetas	31,91								31,91		



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	17	Kabinetas	15,21								15,21		
2	2	18	Kasa	15,21								15,21		
2	2	19	Archyvas	31,10								31,10		
Iš viso antrame aukšte (19 patalpos)				391,69								308,29	83,40	
3	3	1	Sanitarinis mazgas	4,73									4,73	
3	3	2	Sanitarinis mazgas	5,37									5,37	
3	3	3	KŽV Kabinetas	15,05								15,05		
3	3	4	KŽV Kabinetas	14,85								14,85		
3	3	5	KŽV Kabinetas	14,95								14,95		
3	3	6	Kabinetas	14,85								14,85		
3	3	7	Kabinetas	14,69								14,69		
3	3	8	Kabinetas	15,21								15,21		
3	3	9	Kabinetas	15,00								15,00		
3	3	10	Kabinetas	14,69								14,69		
3	3	11	Sanitarinis mazgas	10,59									10,59	
3	3	12	Koridorius	62,87									62,87	
3	3	13	Pagalbin patalpa	15,80									15,80	
3	3	14	Ps dži sal	47,66								47,66		
3	3	15	Kabinetas	31,50								31,50		
3	3	16	Kabinetas	31,50								31,50		
3	3	17	Kabinetas	15,33								15,33		



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	18	Kabinetas	15,22								15,22		
3	3	19	Kabinetas	15,28								15,28		
3	3	20	Kabinetas	15,33								15,33		
Iš viso tre iame aukšte (20 patalpos)				390,47								291,11	99,36	
4	4	1	Sanitarinis mazgas	10,71									10,71	
4	4	2	Poilsio kambarys	30,87								30,87		
4	4	3	Kabinetas	14,95								14,95		
4	4	4	Kabinetas	14,75								14,75		
4	4	5	Kabinetas	30,62								30,62		
4	4	6	Kabinetas	30,57								30,57		
4	4	7	Sanitarinis mazgas	10,59									10,59	
4	4	8	stiklintas balkonas	3,66									3,66	
4	4	9	Koridorius	62,87									62,87	
4	4	10	Kabinetas	30,99								30,99		
4	4	11	Kabinetas	15,70								15,70		
4	4	12	Kabinetas	14,91								14,91		
4	4	13	Kabinetas	31,50								31,50		
4	4	14	Kabinetas	15,43								15,43		
4	4	15	Kabinetas	15,43								15,43		
4	4	16	Kabinetas	15,33								15,33		
4	4	17	Kabinetas	15,43								15,43		



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	4	18	Kabinetas	14,17								14,17		
4	4	19	Archyvas	15,51								15,51		
4	4	20	stiklintas balkonas	3,35									3,35	
Iš viso ketvirtame aukšte (20 patalpos)				397,34								306,16	91,18	
M	1	73	Holas	13,09									13,09	
M	1	74	Koridorius	28,02									28,02	
M	1	75	Saniarinis mazgas	1,40									1,40	
M	1	76	Saniarinis mazgas	1,99									1,99	
M	1	77	Kabinetas	18,44								18,44		
M	1	78	Kabinetas	24,99								24,99		
M	1	79	Kabinetas	14,01								14,01		
M	1	80	Kabinetas	14,58								14,58		
M	1	81	Sand liukas	6,57									6,57	
M	1	82	Kabinetas	16,85								16,85		
M	1	83	Kabinetas	11,43								11,43		
M	1	84	Sand liukas	12,30									12,30	
Iš viso pastog je (12 patalpos)				163,67								100,30	63,37	
Iš viso (144 patalpos)				2874,35								1933,29	941,06	



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Gailintas Raudonius, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-17 21:02:55, Nr. 1137896863

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Gailintas Raudonius, Matininkas, UAB "Geoplanas"

Sertifikatas išduotas: Gailintas Raudonius

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:02:55

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:02:58

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-24 09:00:10 – 2022-11-24 09:00:10

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Sorakienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas: Renata Sorakienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-17 21:09:55

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-17 21:10:09

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-16 08:29:35 – 2023-11-16 08:29:35

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-24 10:46:47)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo G.Raudonius, 2022-02-24 10:46:47 RC-DSS



* 1 1 3 7 8 9 6 8 6 3 *