

Valstybės mokyklų Registracijos centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
Matininkas(-) ADEL BUDRECKIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-364

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Šilutės r. sav. Šilutės m. K. Stučkio g. 5
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Lopšelis - darželis
Žymėjimas plane 1C2b
Kadastriniai duomenys nustatymo data 2019-03-25 **Unikalus numeris** 8898-2000-9028



Matinink

ADEL BUDRECKIEN

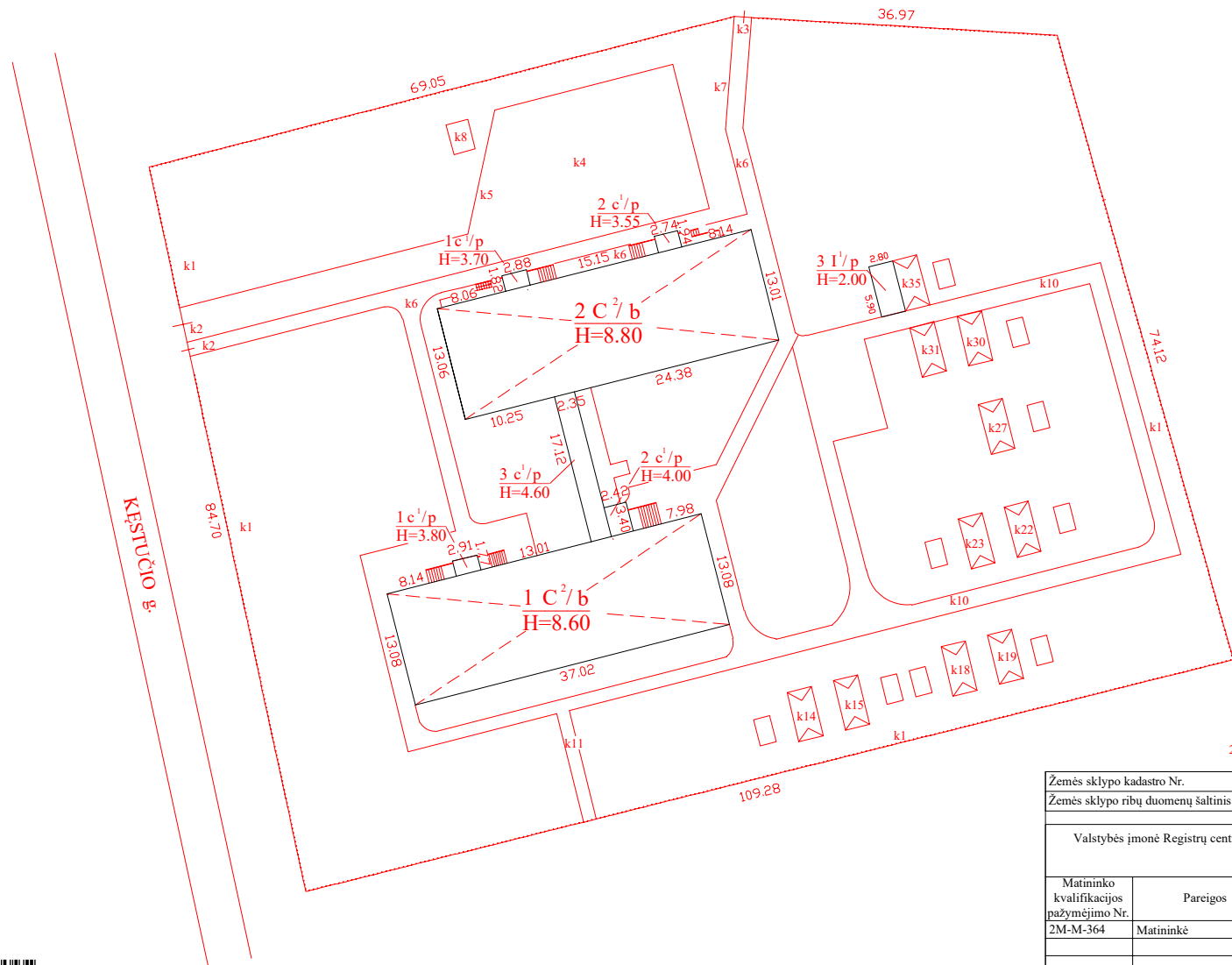
2019-05-17 10:12:06



Lapas 1 iš 1

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



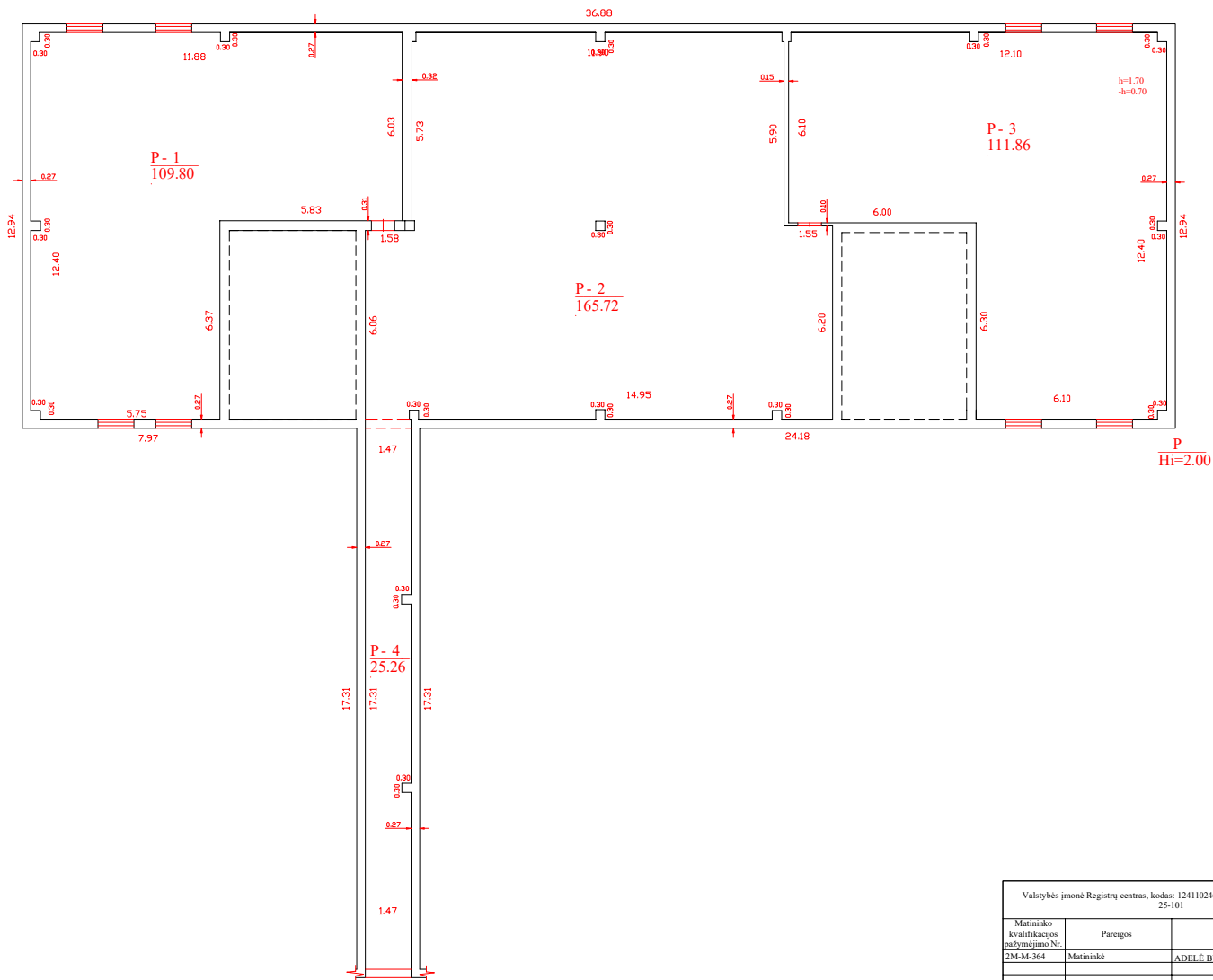
2019-03-25 datai tikslinti pastatai 1C2b ir 2C2b

Žemės sklypo kadastro Nr.	8867/0015:175	
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	UAB"Pamario krašto projektai"lic. Nr 369G-734	
Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-364	Matininkė	ADELĖ BUDRECKIENĖ
Adresas: Šilutės r. sav. Šilutės m. Kęstučio g. 5		
Kadastru duomenų nustatymo data	2019-03-25	
Plano parengimo data	2019-05-16	



1101122452

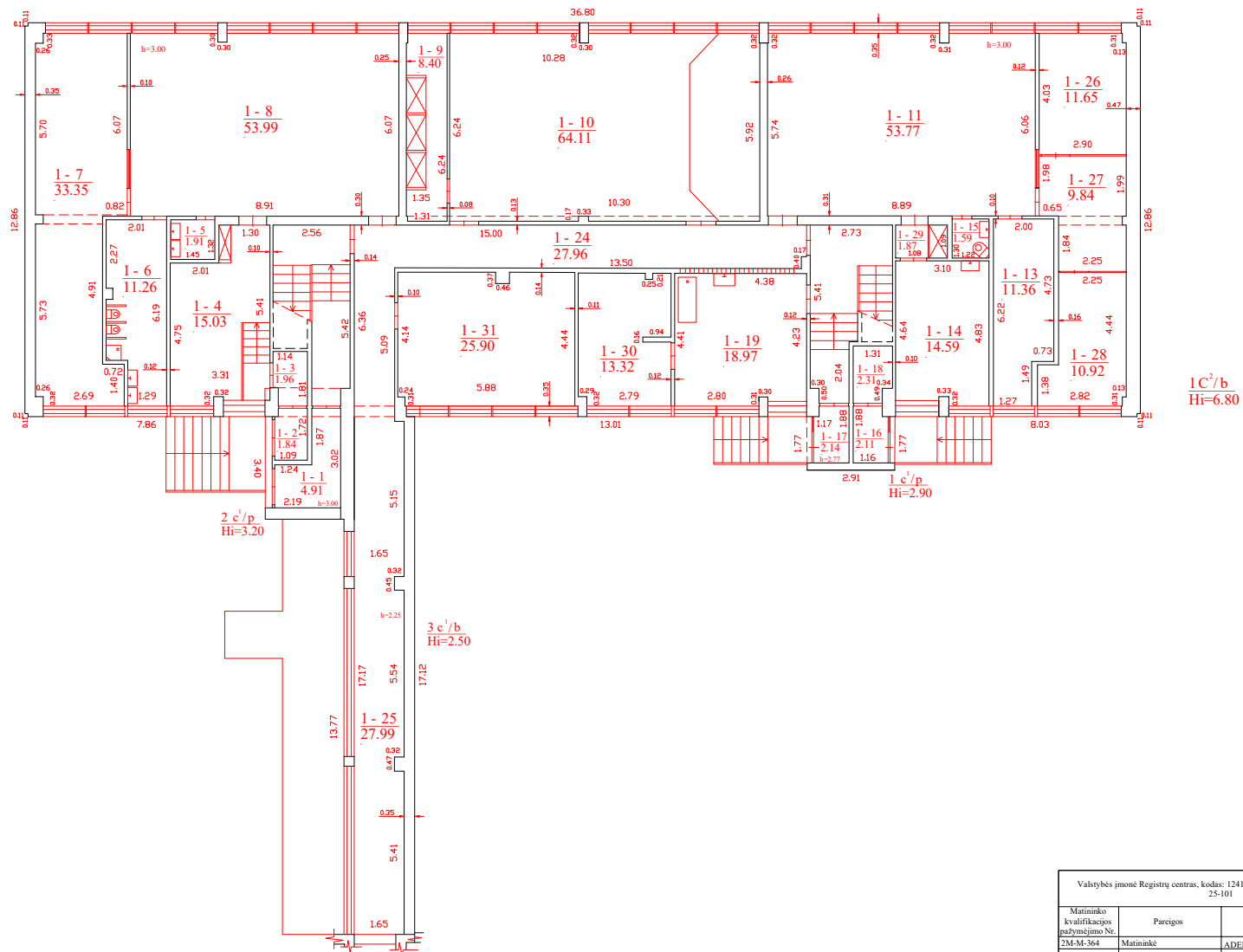
PUSRŪSIS



1101137014

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-364	Matininkė	ADELĖ BUDRECKIENĖ
Adresas: Šilutės r. sav. Šilutės m. Kęstučio g. 5		
Pastato žymėjimas plane	1C2b	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-03-25	
Plano parengimo data	2019-05-13	
Mastelis	1:100	

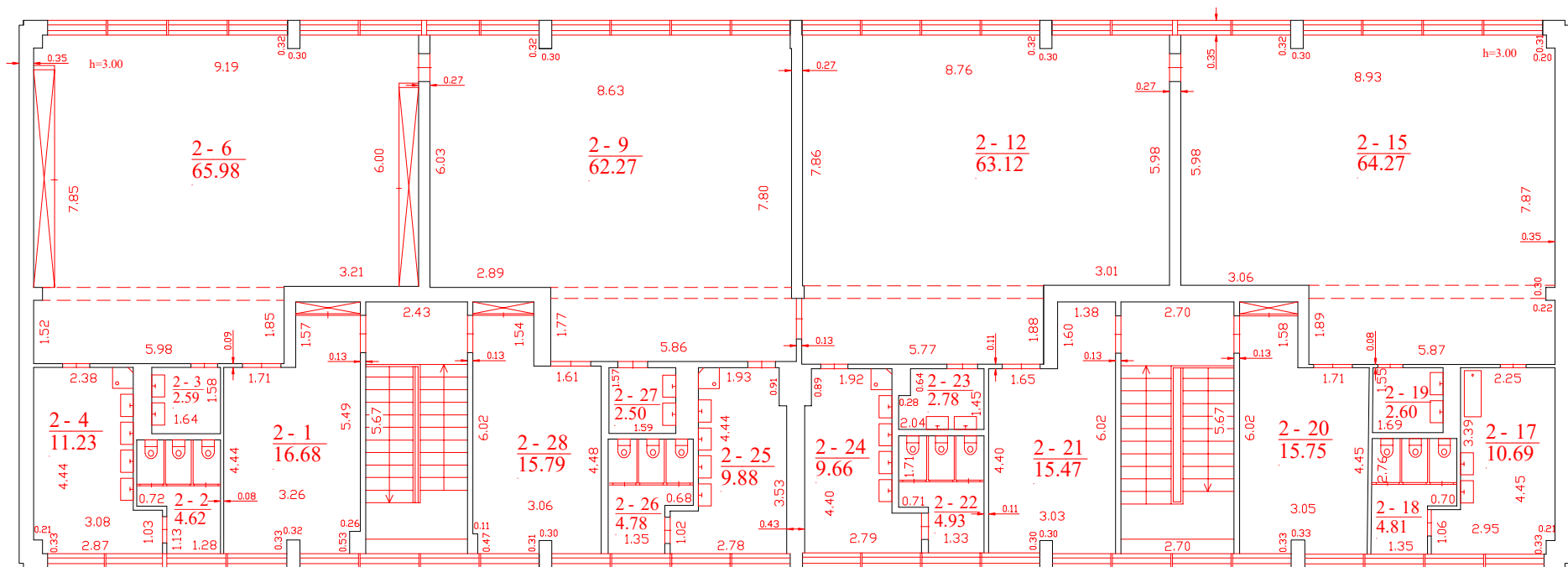
PIRMAS AUKŠTAS



1101137014

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-364	Pareigos Matininkė	Vardas ir pavardė ADELĖ BUDRECKIENĖ
Adresas: Šilutės r. sav. Šilutės m. Kęstučio g. 5		
Pastato žymėjimas plane	1C2b	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-03-25	
Plano parengimo data	2019-05-13	
Mastelis	1:100	

ANTRAS AUKŠTAS



1101157014

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-364	Matininkė	ADELĖ BUDRECKIENĖ
Adresas: Šilutės r. sav. Šilutės m. Kęstučio g. 5		
Pastato žymėjimas plane	1C2b	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-03-25	
Plano parengimo data	2019-05-13	
Mastelis	1:100	

Valstybės m. Registr. centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-) ADEL BUDRECKIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-364

PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Šilutės r. sav. Šilutės m. K. stulio g. 5
 Paskirtis Mokslo
 Pavadinimas Lopšelis - darželis
 Žymėjimas plane 1C2b
 Kadastro duomenų nustatymo data 2019-03-25 Žemės sklypo kadastro Nr. 8867/0015:175
 Statybos būklė Unikalus numeris 8898-2000-9028

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1982	Stogo danga:	Ruberoidas
Statybos pabaigos metai:	1982	Išorinis apdaila:	Nėra
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio plokštės
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Linoleumas
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Faneruotos
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2016	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2016	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštis skaičius:	2	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	4486	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	1236,09	Viryklė:	Elektrinė
Užstatytas plotas: kv. m	585	Vonios kambarys:	Yra
Plotas bruto: kv. m	1548	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinat X:	6136619
Sienos:	Gelžbetonio plokštės	Koordinat Y:	339573
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 0 1 1 3 7 8 4 7 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	1C2b		
Pavadinimas	Lopšelis - darželis		
Statybos pradžios metai:	1982	Bendras plotas: kv. m	784,46
Statybos pabaigos metai:	1982	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Gelžbetonio plokšt s
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	N ra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio plokšt s
Papr. remonto pradžios metai:	2016	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2016	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Faneruotos
Aukšt skai ius:	2	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	3298		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	P		
Pavadinimas	Pusr sis		
Statybos pradžios metai:	1982	T ris: kub. m	1052
Statybos pabaigos metai:	1982	Bendras plotas: kv. m	412,64
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Gelžbetonio plokšt s
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Kap. remonto pabaigos metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio plokšt s
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Grindys:	Monolitin s
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Langai:	Mediniai
Papr. remonto pradžios metai:		Durys:	Faneruotos
Papr. remonto pabaigos metai:		Vidaus apdaila:	N ra
Baigtumo procentas: %	100		



* 1 1 0 1 1 3 7 8 4 7 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	1c1p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1982	Bendras plotas: kv. m	4,25
Statybos pabaigos metai:	1982	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Dekoratyviniis plyt m ras
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Monolitin s
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	N ra
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Plastikin s
Aukšt skai ius:	1	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	14		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	2c1p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1982	Bendras plotas: kv. m	6,75
Statybos pabaigos metai:	1982	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Dekoratyviniis plyt m ras
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Monolitin s
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	N ra
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Plastikin s
Aukšt skai ius:	1	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	22		



* 1 1 0 1 1 3 7 8 4 7 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	3c1b		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1982	Bendras plotas: kv. m	27,99
Statybos pabaigos metai:	1982	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Gelžbetonio plokšt s
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	N ra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	N ra
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	N ra
Aukšt skai ius:	1	Vidaus apdaila:	Plastikin s dailylent s
T ris: kub. m	100		

Matinink

ADEL BUDRECKIEN



* 1 1 0 1 1 3 7 8 4 7 *

Valstybės mone registracijos centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-) ADEL BUDRECKIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-364

PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI VERI NUSTATYMAS

Adresas Šilutės r. sav. Šilutės m. K. stulio g. 5
 Unikalus numeris 8898-2000-9028
 Vertės nustatymo data 2019-03-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C2b	Lopšelis - darželis	0.8	kub. m	4486	Modelis:16380	175	785000	30	550000		117000
1C2b	Lopšelis - darželis	0.8	kub. m	3298	NTK 2019-2.13.4-9	180		30			
P	Pusrūsis	0.8	kub. m	1052	NTK 2019-2.13.4-9	162		30			
1c1p	Priestatas	0.8	kub. m	14	NTK 2019-2.13.1-3	159		30			
2c1p	Priestatas	0.8	kub. m	22	NTK 2019-2.13.1-4	159		30			
3c1b	Priestatas	0.8	kub. m	100	NTK 2019-2.13.1-3	152		30			

Matinink

ADEL BUDRECKIEN



* 1 1 0 1 1 3 7 8 4 8 *

Valstybės mon. Registr. centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-) ADEL BUDRECKIEN, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-364

PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA

Adresas Šilutės r. sav. Šilutės m. K. stulio g. 5
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Lopšelis - darželis
Žymėjimas plane 1C2b
Kadastro duomenų nustatymo data 2019-03-25 **Unikalus numeris** 8898-2000-9028

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus				Rsi (pusr. si) plotas m ²	Garazė plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P	P	1	Pusr. sis.	109,80									109,80	
P	P	2	Pusr. sis.	165,72									165,72	
P	P	3	Pusr. sis.	111,86									111,86	
P	P	4	Pusr. sis.	25,26									25,26	
Iš viso pusr. syje (4 patalpos)				412,64									412,64	
1	1	1	Priestatas	4,91									4,91	
1	1	2	Priestatas	1,84									1,84	



* 1 1 0 1 1 5 5 5 4 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	3	Koridorius	1,96									1,96	
1	1	4	R bin	15,03								15,03		
1	1	5	Plovykla	1,91									1,91	
1	1	6	Prausykla	11,26									11,26	
1	1	7	Miegamojo patalpa	33,35								33,35		
1	1	8	Grup s patalpa	53,99								53,99		
1	1	9	R bin	8,40								8,40		
1	1	10	Sal	64,11								64,11		
1	1	11	Grup s patalpa	53,77								53,77		
1	1	13	Sand lis	11,36								11,36		
1	1	14	Kabinetas	14,59								14,59		
1	1	15	Tualetas	1,59									1,59	
1	1	16	Priestatas	2,11									2,11	
1	1	17	Priestatas	2,14									2,14	
1	1	18	Sand lis	2,31									2,31	
1	1	19	Skalbykla ir džiovykla	18,97								18,97		
1	1	24	Koridorius	27,96								27,96		
1	1	25	Koridorius	27,99								27,99		
1	1	26	Kabinetas	11,65								11,65		
1	1	27	Poilsio patalpa	9,84								9,84		
1	1	28	Kabinetas	10,92								10,92		



* 1 1 0 1 1 5 5 5 4 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	29	Koridorius	1,87									1,87	
1	1	30	Lyginimo patalpa	13,32								13,32		
1	1	31	Kabinetas	25,90								25,90		
Iš viso pirmame aukšte (26 patalpos)				433,05								401,15	31,90	
2	2	1	R bin	16,68								16,68		
2	2	2	Tualetas	4,62									4,62	
2	2	3	Plovykla	2,59									2,59	
2	2	4	Prausykla	11,23									11,23	
2	2	6	Grup s patalpa	65,98								65,98		
2	2	9	Grup s patalpa	62,27								62,27		
2	2	12	Grup s patalpa	63,12								63,12		
2	2	15	Grup s patalpa	64,27								64,27		
2	2	17	Prausykla	10,69									10,69	
2	2	18	Tualetas	4,81									4,81	
2	2	19	Plovykla	2,60									2,60	
2	2	20	R bin	15,75								15,75		
2	2	21	R bin	15,47								15,47		
2	2	22	Tualetas	4,93									4,93	
2	2	23	Plovykla	2,78									2,78	
2	2	24	Prausykla	9,66									9,66	
2	2	25	Prausykla	9,88									9,88	



* 1 1 0 1 1 5 5 5 4 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	26	Tualetas	4,78									4,78	
2	2	27	Prausykla	2,50									2,50	
2	2	28	R bin	15,79								15,79		
Iš viso antrame aukšte (20 patalpos)				390,40								319,33	71,07	
Iš viso (50 patalpos)				1236,09								720,48	515,61	

Matininkė

ADELĖ BUDRECKIENĖ

2019-05-17 13:59:51



* 1 1 0 1 1 5 5 5 4 1 *

Lapas 4 iš 4