

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ APRAŠAS

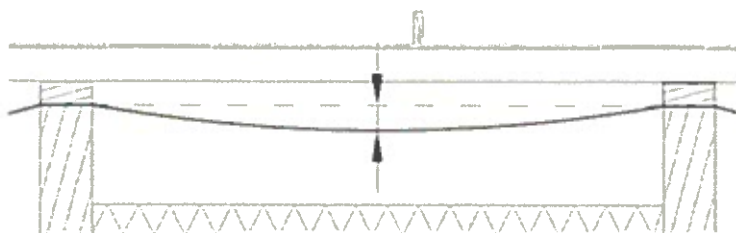
1. Bendrieji reikalavimai darbams.

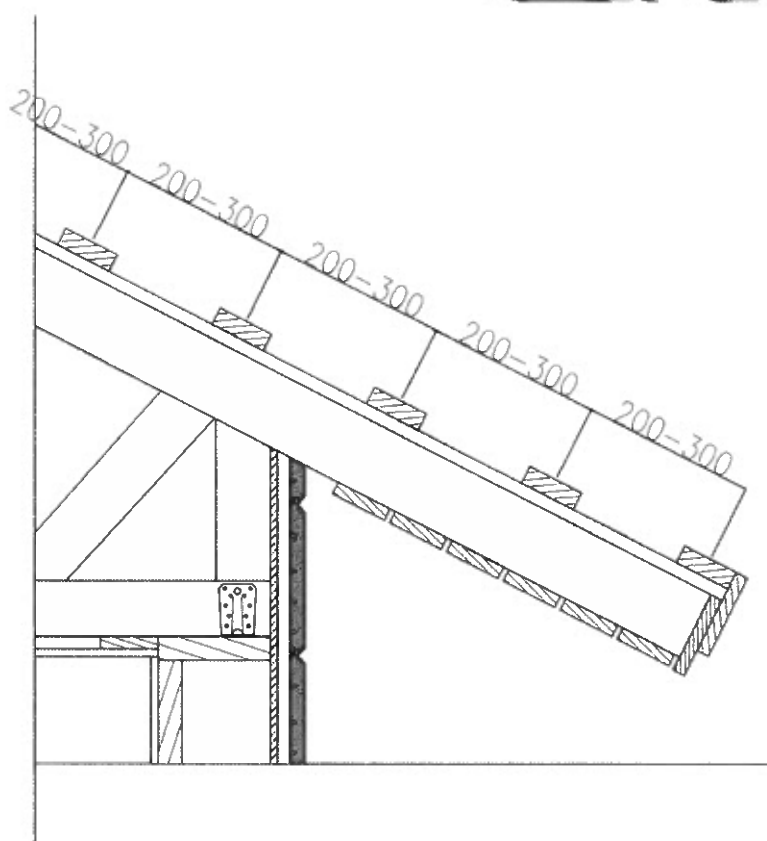
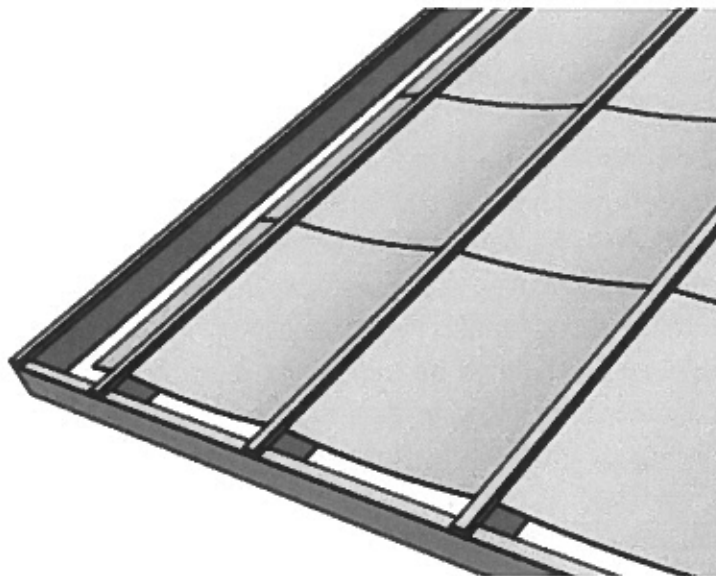
- 1.1. Tiekėjas privalo vykdyti statybos darbus vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, ir kitais statybos darbus bei statybos veiklą Lietuvos Respublikoje reglamentuojančiais teisės aktais ir kitų normatyvinių statybos dokumentų reikalavimais.
- 1.2. Tiekėjas darbus privalo atlikti naudodamasis savo ištekliais, medžiagomis, priemonėmis ir rizika. Visos medžiagos, įrenginiai, įranga, gaminiai turi būti nauji, nenaudoti, kokybiški ir atitinkantys jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas (turi būti sertifikuoti Lietuvoje ir (arba) Europos Sąjungoje ir turi turėti atitikties įvertinimo dokumentus).
- 1.3. Tiekėjas, vykdydamas darbus, turi vadovautis medžiagų, gaminių ar įrengimų gamintojų instrukcijomis ir reikalavimais darbams su šiomis medžiagomis, gaminiais ar įrenginiais.
- 1.4. Vykdamas darbus, tiekėjas statybvietyje turi užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas darbų atlikimo vietoje, taip pat gretimos aplinkos, greta darbų atlikimo vietos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, nurodytų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 6 straipsnyje.
- 1.5. Tiekėjas privalo statybines šiukšles ir medžiagų likučius utilizuoti savo lėšomis ir rizika, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų. Demontuota stogo danga, lietaus nuvedimo sistemos, apskardinimai tvarkingai sudedama ant palečių ir perduodami Užsakovui
- 1.6. Darbų metu neturi pablogėti kitų, neremontuojamų pastato dalių, patalpų, teritorijos eksploatacinės savybės – jos turi likti ne blogesnės būklės, nei buvo iki darbų pradžios. **Tiekėjas privalo atstatyti visa apimtimi darbų metu padarytus pastato, inžinerinių sistemų pažeidimus.**
- 1.7. Tiekėjas privalo darbus atlikti pagal apraše ir pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.
- 1.8. **Kokie darbai turi būti atliekami, nurodyta remonto darbų kiekių žiniaraštyje ir šiame aprašyme. Darbų kiekių žiniaraštyje nurodyti kiekiai yra preliminarūs. Tiekėjas prieš pateikdamas pasiūlymą, turi apžiūrėti numatytą remontuoti objektą ir įsivertinti faktinius darbų kiekius. Kontaktinis asmuo numatomo remontuoti objekto apžiūrai – Romualdas Stasiulis tel. Nr. +370 612 41289, el. p. romualdas.stasiulis@kretinga.lt.**
- 1.9. **Stogo dangos, stoglangių ir kitų stogo elementų spalvas renkasi perkančioji organizacija.**

2. Darbų aprašymas.

- 2.1. Paprastojo remonto darbai – šlaitinio stogo dangos keitimas, atliekami administracinės paskirties pastate Savanorių g. 29A, Kretingos m..

Keičiant stogo dangą nuardoma visa stogo danga iki gegnių: stogo dangos lakštai, lentų paklotas, mediniai grebėstai bei vėjo izoliacinė plėvelė. Demontuota stogo danga, lietaus nuvedimo sistemos, apskardinimai tvarkingai sudedama ant palečių ir perduodami Užsakovui. Pažeistos stogo konstrukcijos (gegnės) sustiprinamos. Ant esamų gegnių montuojama nauja vėjo izoliacinė plėvelė, plėvelę tvirtinantys mediniai tašeliai 25x50 mm ir grebėstai iš 50 mm storio ir ne mažiau kaip 100 mm pločio lentų:





Montuojama nauja Classic profilio plieninė stogo danga. Tokios pačios spalvos skarda apskardinami esami vėdinimo kaminai.

Įrengiami du stoglangiai 750x1350 mm, paruošiant angas esamoje stogo konstrukcijoje. Stoglangių angokraščių apdaila įrengiama tik iš lauko, patalpų viduje apdailos įrengti nereikės.

Įrengiamos naujos sniego užtvartos (sniego gaudyklės), tokios pačios spalvos, kaip stogo danga arba panašios.



Papildomam stogo vėdinimui ant stogo montuojami ventiliaciniai kaminėliai (ne mažiau kaip 1 kaminėlis ant 40 m² stogo ploto).



Pastabos:

1. Tiekėjas turi nusimatyti ir įsivertinti galimus papildomus darbus, kurie gali atsirasti dėl pastolių pastatymo (vertinimas atliekamas apžiūrint remonto darbų vietą) ir dėl laikinų aptvėrimų, kad pastatą remonto metu būtų galima saugiai eksploatuoti.

3. Reikalavimai darbų atlikimui, medžiagoms ir gaminiams.

3.1. **Stogo danga.** Montuojama Classic profilio lakštų plieninė stogo danga. Spalva Antracito RAL 7021, padengimas matinis. Lakšto storis ne mažesnis kaip 0,6 mm, cinko kiekis ne mažiau 275 g/m², dažų storis – ne mažiau kaip 35 mikronai.

3.2. **Difuzinė (vėjo izoliacinė) plėvelė.** Stogo plėvelės gramatūra (tankis) ne mažesnė kaip 170 g/m², temperatūrinis panaudojimo diapazonas: nuo - 40°C iki ≥ +100°C, degumo klasė E, atsparumas vandeniui W1.

3.3. **Stoglangiai.** Stoglangiai 750 mm pločio, 1350 mm aukščio, su rankena apačioje, integruota vėdinimo sistema, 2 stiklų paketu. Langų rėmų vidaus spalva – šviesaus medžio RAL 1001, išorės – analogiška esamų stoglangių spalvai. Stoglangiai montuojami į stogo konstrukcijose paruoštas angas. Angos įrengiamos esamoje stogo konstrukcijoje. Įstatyti stoglangiai tvirtinami, reguliuojami, hermetizuojamos sandūros. Hermetizavimui naudojami specialūs silikoniniai hermetikai arba hermetizavimo tarpikliai.

3.4. **Ventiliaciniai kaminėliai.** Kaminėliai turi būti skirti Classic profilio plieninei stogo dangai. Spalva turi būti tokia pati, kaip stogo dangos arba artima jai. Kaminėlių paviršius – apsaugotas nuo įbrėžimų ir nuo UV spindulių poveikio.

3.5. **Lietaus nuvedimo sistema.** Lietvamzdžiai ir latakai iš 0,6 mm storio cinkuotos skardos, padengti atmosferos sąlygoms atsparia danga, spalva Antracito RAL 7021, padengimas matinis.

Pastaba. Tiekėjas turi atlikti visus darbus, numatytus šiame paprastojo remonto darbų apraše. Jeigu vykdant statybos darbus paaiškėja, kad preliminariniame darbų kiekių žiniaraštyje darbų kiekiai neatitinka apraše numatytų atlikti darbų apimties, bus laikoma, kad Tiekėjas tuos darbus yra įsivertinęs teikdamas pasiūlymą ir statybos metu išaiškėję didesni darbų kiekiai nebus laikomi papildomais darbais.

Aprašo priedai:

1. Darbų kiekių žiniaraščiai (preliminarūs), 1 lapas;

Parengė Statybos skyriaus specialistas Romualdas Stasiulis

